



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА
ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1005

тел.: (044) 202-70-29

ПРОТОКОЛ № 2

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

м. Київ

23.01.2017 р.

Присутні:

Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та
паливно-енергетичного комплексу:

1. *Ноздря Вадим Ігорович* – перший заступник голови ПК
2. *Кутняк Святослав Вікторович* – заступник голови ПК
3. *Богатов Костянтин Володимирович*
4. *Грушко Віктор Валентинович*
5. *Гуманенко Валерій Леонідович*
6. *Манойленко Наталія Вікторівна*
7. *Онуфрійчук Вадим Михайлович*

Запрошені:

Депутат Київради
Новіков О.О.;

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Павлик І.К.;

В.о. голови Деснянської РДА
Крохмалюк В.В.;

Начальник УЖКГ Святошинської РДА
Мужиченко Є.О.;

Директор КП «Керуюча компанія Святошинського району»
Григоренко В.В.;

Директор ДП «Київгаз енерджи»
Красавін В.М.;

Заступник технічного директора АТ «Київенерго»
Саєнко Г.К.;

Директор Департаменту ПТО АТ «Київенерго»
Кунін Л.М.;

Директора КП «ГВП»
Науменко Д.В.;

Директор КП «Київкомунсервіс»
Русін Є.Є.;

Начальник Управління самоврядного контролю
Москалевський С.В.;

Заступник голови комітету захисту прав споживачів
Дехтяренко В.П.;

Голова Спільки власників житла Святошинського району
Стацюра Н.І.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Представник ОСББ «Глушкова 9-Г»
Філатова Т.М.;

Представник ЖБК «Десна»
Журавльова Н.І.;

Представник Громадської ради при КМДА
Черватюк Л.Д.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Інформація щодо депутатського звернення Чернецького О.С. від 29.11.2016 №08/279/08/109-241 (доп. Мужиченко Є.О., Григоренко В.В., співдоповідач – Пантелеєв П.О.).
2. Інформація щодо депутатського звернення Новікова О.О. від 29.11.2016 №08/279/8/167-524 (доп. Новіков О.О., співдоповідач – Фоменко О.В.).
3. Інформація щодо листа голови Громадської ради при КМДА Калініченка М.В. від 02.12.2016 №226 (доп. Калініченко М.В.).
4. Інформація про стан забезпечення житлових будинків приладами обліку тепла та газу (доп. Пантелеєв П.О., співдоповідач – Фоменко О.В., Красавін В.М.).
5. Інформація щодо листа голови ОСББ «Глушкова 9-Г» Берканта Озгюра від 28.11.2016 (доп. Павлик І.К., співдоповідач – Пантелеєв П.О.).
6. Інформація про виконання петиції №491 «Автомати для збору батарейок, енергозберігаючих ламп, ртутних градусників, пластикових пляшок». Розрахунок закупівлі та терміни встановлення відповідних автоматів для кожного району міста. Альтернативні способи збору (стаціонарні або пересувні пункти прийому) (доп. Русін Є.Є., Павлик І.К., співдоповідач – Пантелеєв П.О.).
7. Звіт голови робочої групи по підготовці відповідних законодавчих ініціатив та нормативних актів для організації обліку теплової енергії про проведену роботу (петиція №3546 «Індивідуальний облік тепла в квартирах з вертикальним розподілом опалення») (доп. Ноздря В.І., співдоповідач – Пантелеєв П.О.).
8. Про затвердження плану роботи ПК з питань ЖКГ та ПЕК на 2017 рік (доп. Бондаренко В.Д.).
9. Різне.

1. **СЛУХАЛИ:** Ноздю В.І. – який поінформував про перше питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Кутняк С.В., Дехтяренко В.П., Мужиченко Є.О., Григоренко В.В.

ВИРІШИЛИ:

1. у зв'язку з відсутністю секретаря постійної комісії покласти обов'язки секретаря на це засідання постійної комісії на заступника голови постійної комісії Кутняка С.В.;
2. запропонувати голові Святошинської РДА Каретку В.О.:
 - створити повноважну комісію за участі представників: УЖКГ Святошинської РДА, КП «Керуюча компанія Святошинського району», Департаменту ЖКІ, ПАТ «АК «Київводоканал», будинкового комітету;
 - комісії у місячний термін підготувати: акт обстеження, інженерні висновки щодо вирішення проблеми у будинку №89 по вул. Котельникова, інформацію для мешканців будинку щодо роботи комісії;
 - надати до постійної комісії копію акту обстеження будинку №89 по вул. Котельникова.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0.

2. **СЛУХАЛИ:** Ноздрю В.І. – який поінформував про друге питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Новіков О.О., Кунін Л.М., Саєнко Г.К., Пантелєєв П.О., Москалевський С.В., Стацюра Н.І., Кутняк С.В., Богатов К.В., Гуманенко В.Л., Манойленко Н.В., Вінарський А.О.

ВИРІШИЛИ:

1. долучити до розгляду цього питання лист депутата Київради Богатова К.В. №08/279/08/011-185;
2. запропонувати начальнику УСК Москалевському С.В. надати до постійної комісії план заходів УСК на 2017 рік, штатний розпис та установчі документи УСК;
3. запропонувати заступнику голови КМДА Пантелєєву П.О. надати всім керуючим компаніям контактну інформацію щодо УСК та її функцій;
4. запропонувати ПАТ «Київенерго» та Департаменту ЖКІ у термін до 06.02.2017 р. підготувати та надати до постійної комісії пропозиції щодо законодавчих ініціатив та змін до методики і відповідних нормативних актів щодо нарахування за спожите тепло;
5. створити робочу групу на чолі із членом постійної комісії Богатовим К.В. за участю: депутата Київради Новікова О.О., членів постійної комісії, ПАТ «Київенерго», Департаменту ЖКІ, УСК, представників громадськості для опрацювання питання коректного нарахування мешканцям м. Києва за спожите тепло у грудні 2016 р.;
6. голові робочій групі Богатову К.В. в першу чергу опрацювати коректність нарахування за спожите тепло за адресами: вул. Маршала Тимошенка, 29-а та просп. Героїв Сталінграду, 6, включити інші будинки за адресами, які будуть запропоновані іншими учасниками робочої групи.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0.

3. **СЛУХАЛИ:** Ноздрю В.І. – який поінформував про третє питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Стацюра Н.І.

ВИРІШИЛИ:

1. постійно запрошувати до 2-х представників Громадської ради при КМДА на попередній розгляд порядків денних засідань постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0.

- 4. СЛУХАЛИ:** Ноздрю В.І. – який поінформував про четверте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Красавін В.М., Саєнко Г.К., Кутняк С.В., Пантелєєв П.О., Науменко Д.В., Гуманенко В.Л., Крахмалюк В.В.

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти до відома інформацію про стан забезпечення житлових будинків приладами обліку тепла та газу;
2. запропонувати Департаменту ЖКІ щомісячно у табличному вигляді на сайті КМДА інформувати громадськість щодо ходу виконання Інвестиційної програми із забезпечення житлових будинків приладами обліку тепла (включно із частиною КП «ГВП»), за зразок взяти інструмент інформування, що його використовую ПАТ «Київенерго» на своєму інтернет-сайті;
3. в.о. голови Деснянської РДА у м. Києві Крохмалюку В.В. надати до постійної комісії, для здійснення контролю, перелік проблемних будинків, де за даними РДА прилади обліку було вкрадено, або виведено з ладу;
4. запропонувати всім РДА у м. Києві надати аналогічну інформацію до постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0.

- 5. СЛУХАЛИ:** Ноздрю В.І. – який поінформував про п'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Павлик І.К., Філатова Т.М., Манойленко Н.В., Пантелєєв П.О.

ВИРІШИЛИ:

1. запропонувати Департаменту ЖКІ створити «чорний» перелік приватних керуючих компаній;
2. запропонувати заступнику голови КМДА Пантелєєву П.О. та Департаменту ЖКІ довести питання до позитивного вирішення та до передачі ОСББ технічної документації на будинок №9-Г по просп. Академіка Глушкова, про що поінформувати постійну комісію.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0.

- 6. СЛУХАЛИ:** Ноздрю В.І. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:

1. перенести розгляд питання «Інформація про виконання петиції №491 «Автомати для збору батарейок, енергозберігаючих ламп, ртутних градусників, пластикових пляшок». Розрахунок закупівлі та терміни встановлення відповідних автоматів для кожного району міста. Альтернативні способи збору (стаціонарні або пересувні пункти прийому)» на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0.

7. **СЛУХАЛИ:** Ноздрю В.І. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:

1. перенести розгляд питання «Звіт голови робочої групи по підготовці відповідних законодавчих ініціатив та нормативних актів для організації обліку теплової енергії про проведену роботу (петиція №3546 «Індивідуальний облік тепла в квартирах з вертикальним розподілом опалення)» на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-0.

8. **СЛУХАЛИ:** Ноздрю В.І. – який поінформував про восьме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Грушко В.В., Гуманенко В.Л., Богатов К.В., Стацюра Н.І., Манойленко Н.В., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:

1. додати до плану роботи постійної комісії на 2017 рік розгляд наступних питань:

- проект рішення Київради по відшкодування ОСББ та ЖБК різниці в тарифах (нарахуваннях) за послуги з централізованого опалення та гарячого водопостачання (включно із штрафними санкціями) - лютий;
- проблеми управління теплоенергетичним комплексом м. Києва - лютий;
- розгляд плану створення та функціонування Центру комунікацій у м. Києві - березень;
- звіт Департаменту ЖКІ за проведену роботу у 2016 році та виконання Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку ЖКІ для м. Києва на 2016-2020 роки - лютий;
- відпрацювання типового статуту ЖБК - березень;

2. затвердити план роботи ПК з питань ЖКГ та ПЕК на 2017 рік із зауваженнями, які надійшли від членів постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-1, утр.-0.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. доопрацювати план роботи ПК з питань ЖКГ та ПЕК на 2017, членам постійної комісії внести свої пропозиції до наступного засідання постійної комісії.

**Перший заступник голови
постійної комісії**

В. Ноздря

**Заступник голови
постійної комісії**

С. Кутняк