



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА
ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1005

тел.: (044) 202-70-29

ПРОТОКОЛ № 23

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

м. Київ

10.10.2016 р.

Присутні:

Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та
паливно-енергетичного комплексу:

- | | |
|------------------------------------|------------------------------|
| 1. Ноздря Вадим Ігорович | – перший заступник голови ПК |
| 2. Дегтярьова Лариса Вікторівна | – заступник голови ПК |
| 3. Кутняк Святослав Вікторович | – заступник голови ПК |
| 4. Тесленко Павло Петрович | – заступник голови ПК |
| 5. Костюшко Олег Петрович | – секретар ПК |
| 6. Богатов Костянтин Володимирович | |
| 7. Гордон Дмитро Ілліч | |
| 8. Грушко Віктор Валентинович | |
| 9. Гуманенко Валерій Леонідович | |
| 10. Манойленко Наталія Вікторівна | |
| 11. Онуфрійчук Вадим Михайлович | |

Запрошені:

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Пастухов І.А.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малихін О.В.

Заступник директора Департаменту фінансів
Мороз О.С;

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Томашевська М.О.;

Перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва
Шмуляр О.В.;

Заступник директора Департаменту економіки та інвестицій – начальник управління цінової політики
Яструбинський В.І.;

Директора КП «ГВП»
Науменко Д.В.;

Керівник напрямку проектів з енергосервісу КП «ГВП»
Корчміт О.Ю.;

Начальник служби водопостачання клінічній лікарні "Феофанія"
Горай М.І.;

Представник МПКП «Катюша»
Богослов О.І.;

Голова Спільки власників житла Святошинського району
Стацюра Н.І.;

Представник ОСН «Галагани»
Винарський А.О.;

Голова ОСББ «Перший будинок»
Кальтагейсер М.Г.;

Представник ЖБК «Десна»
Журавльова Н.І.

П О Р Я Д О К Д Е Н Н И Й :

1. Інформація щодо продовження Угоди між КМДА та ПАТ "Київспецтранс".
Письмовий звіт щодо виконання ПАТ Київспецтранс своїх зобов'язань за даною

Угодою в частині: переоцінки та інвентаризації майна; функціонування, вивезення і знешкодження; реконструкції; щорічних платежів (доп. Гудзь А.А., Павлик І.К., Грушинський А.М., співдоповідач – Пантелеєв П.О.).

2. Звіт Департаменту ЖКІ та КП «ГВП» про виконання Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку ЖКІ для м. Києва на 2016-2020 роки (доп. Павлик І.К., Науменко Д.В., співдоповідач – Пантелеєв П.О.).

3. Інформація Департаменту ЖКІ та КП «Київкомунсервіс» про розробку Концепції збору батарейок, енергозберігаючих ламп, ртутних градусників, пластикових пляшок у м. Києві (доп. Павлик І.К., Русін Є.Є., співдоповідач – Пантелеєв П.О.).

4. Інформація щодо листа голів правлінь ЖБК та ОСББ Голосіївського району м. Києва від 14.09.2016 №38 (доп. Павлик І.К., співдоповідач – Пантелеєв П.О.).

5. Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва (№08/231-2556/ПР) (доп. Гудзь А.А., співдоповідач – Тесленко П.П.).

6. Про поновлення малому приватному комерційному підприємству «Катюша» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Богатирській, 2-д в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього А-21296 (№08/231-3035/ПР) (доп. Поліщук О.Г., співдоповідач – Костюшко О.П.).

7. Інформація про відшкодування ОСББ та ЖБК різниці в тарифах (нарахуваннях) за послуги з централізованого опалення та гарячого водопостачання за період 2012 - 2014 р.р. (доп. Репік В.М., співдоповідач – Пантелеєв П.О.).

8. Різне.

1. **СЛУХАЛИ:** Ноздрю В.І. – який поінформував про перше питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:

1. перенести розгляд питання «Інформація щодо продовження Угоди між КМДА та ПАТ "Київспецтранс"» на наступне засідання постійної комісії. Письмовий звіт щодо виконання ПАТ Київспецтранс своїх зобов'язань за даною Угодою, який було отримано комісією, прийняти до вивчення.

ГОЛОСУВАЛИ: за –11, проти-0, утр.-0.

2. **СЛУХАЛИ:** Ноздрю В.І. – який поінформував про друге питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Пастухов І.А., Науменко Д.В., Грушко В.В., Богатов К.В.

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти до відома інформацію про виконання Комплексної цільової

програми підвищення енергоефективності та розвитку ЖКІ для м. Києва на 2016-2020 роки;

2. запропонувати Департаменту ЖКІ та КП «ГВП» доопрацювати форму звіту та підготувати звіт по виконанню Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку ЖКІ для м. Києва на 2016-2020 роки станом на кінець 3-го кварталу 2016 р.;

3. провести наприкінці жовтня окреме засідання постійної комісії, на якому заслухати звіт по виконанню Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку ЖКІ для м. Києва на 2016-2020 роки станом на кінець 3-го кварталу 2016 р. із запрошенням представників розпорядників коштів.

ГОЛОСУВАЛИ: за –11, проти-0, утр.-0.

3. СЛУХАЛИ: Ноздрю В.І. – який поінформував про третє питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Малихін О.В., Онуфрійчук В.М.

ВИРІШИЛИ:

1. врахувати доповідь заступника директора Департаменту ЖКІ Малихіна О.В. щодо актуальності даного питання та зауважити, що доповідь керівника КП «Київкомунсервіс» має ґрунтуватися на заходах, які були передбачені Комплексною цільовою програмою підвищення енергоефективності та розвитку ЖКІ для м. Києва на 2016-2020 роки.

2. перенести розгляд питання «Інформація Департаменту ЖКІ та КП «Київкомунсервіс» про розробку Концепції збору батарейок, енергозберігаючих ламп, ртутних градусників, пластикових пляшок у м. Києві» на наступне засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –11, проти-0, утр.-0.

4. СЛУХАЛИ: Ноздрю В.І. – який поінформував про четверте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Пастухов І.А., Малихін О.В.

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти до відома інформацію Департаменту ЖКІ;

2. запропонувати Департаменту ЖКІ поінформувати голів ОСББ та ЖБК Голосіївського району м. Києва про терміни прийняття відповідного розпорядження КМДА.

ГОЛОСУВАЛИ: за –11, проти-0, утр.-0.

5. **СЛУХАЛИ:** Ноздрю В.І. – який поінформував про п'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Шмуляр О.В., Костюшко О.П., Манойленко Н.В., Гуманенко В.Л.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»;

ГОЛОСУВАЛИ: за –4, проти-6, утр.-1.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

2. відхилити проект рішення Київради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»;

3. повторно розглянути проект рішення Київради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» у новій редакції з урахуванням зауважень, які надійшли від постійної комісії з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

ГОЛОСУВАЛИ: за –11, проти-0, утр.-0.

6. **СЛУХАЛИ:** Ноздрю В.І. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Томашевська М.О., Манойленко Н.В., Богатов К.В., Богослов О.І., Костюшко О.П., Гуманенко В.Л.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про поновлення малому приватному комерційному підприємству «Катюша» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Богатирській, 2-д в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього».

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-1, утр.-4.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

2. відхилити проект рішення Київради «Про поновлення малому приватному комерційному підприємству «Катюша» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Богатирській, 2-д в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього» та створити робочу групу на чолі із членом постійної комісії Богатовим К.В. по доопрацюванню цього проекту рішення;

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-4.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

3. створити робочу групу на чолі із членом постійної комісії Богатовим К.В. по вивченню питання розміщення мережі «АЗС КЛЮ» в районі озер Оболонського району м. Києва.

ГОЛОСУВАЛИ: за –5, проти-0, утр.-3.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

7. **СЛУХАЛИ:** Ноздрю В.І. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Мороз О.С., Манойленко Н.В., Стацюра Н.І., Журавльова Н.І., Кальтагейсер М.Г., Костюшко О.П., Пастухов І.А., Яструбинський В.І., Грушко В.В., Онуфрійчук В.М., Богатов К.В., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:

1. створити робочу групу на чолі із першим заступником голови постійної комісії Ноздрю В.І. для напрацювання проекту рішення Київради по врегулюванню питання відшкодування ОСББ та ЖБК різниці в тарифах (нарахуваннях) за послуги з централізованого опалення та гарячого водопостачання за період 2012 - 2014 р.р.;

2. включити до складу робочої групи: до 5-ти представників ОСББ та ЖБК (Свінтозельська О.В.), представників Департаменту ЖКІ (Пастухов І.А., Чувільська О.В.), представників Департаменту фінансів (Мороз О.С., Чегрінець О.А.), по 1-му представнику від кожної РДА у м. Києві, представників постійної комісії з питань ЖКГ та ПЕК.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

8. **СЛУХАЛИ:** Ноздрю В.І. – який поінформував про восьме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Пастухов І.А., Грушко В.В., Гуманенко В.Л., Богатов К.В.,

Стацюра Н.І., Онуфрійчук В.М., Науменко Д.В., Яструбинський В.І., Корчміт О.Ю., Мороз О.С., Костюшко О.П., Тесленко П.П., Манойленко Н.В., Горай М.І., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про затвердження істотних умов енергосервісних договорів»;
2. запропонувати КП «ГВП» надати до постійної комісії:
 - контакти компаній, які є інвесторами по об'єктах енергосервісних договорів;
 - інформацію по конкурсним умовам енергосервісних договорів;
 - підготувати та провести презентацію проектів за енергосервісними договорами;

ГОЛОСУВАЛИ: за –11, проти-0, утр.-0.

3. підтримати проект рішення Київради «Про погодження клінічній лікарні "Феофанія" Державного управління геологічного вивчення, у тому числі дослідно-промислової розробки родовищ корисних копалин загальнодержавного значення (підземних вод), за допомогою двох артезіанських свердловин, розташованих на території лікарні за адресою: вул. Академіка Заболотного, 21 у Голосіївському районі міста Києва»;

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-3.

4. запропонувати Департаменту ЖКІ та Департаменту фінансів надати до постійної комісії розрахунки по розподілу видатків "Дотація житлово-комунальному господарству" для РДА в м. Києві на загальну суму 55 230,0 тис. грн. та розглянути це питання на наступному засіданні постійної комісії;
5. прийняти до відома інформацію заступника голови постійної комісії Тесленка П.П. про стан виконання програми по забезпеченню житлових будинків м. Києва приладами обліку тепла та розглянути це питання на наступному засіданні постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –11, проти-0, утр.-0.

**Перший заступник голови
постійної комісії**

В. Ноздря

Секретар постійної комісії

О. Костюшко