



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА
ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1005

тел.: (044) 202-70-29

ПРОТОКОЛ № 9

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

м. Київ

25.04.2016 р.

Присутні:

Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та
паливно-енергетичного комплексу:

- | | |
|------------------------------------|------------------------------|
| 1. Бондаренко Володимир Дмитрович | – голова ПК |
| 2. Ноздря Вадим Ігорович | – перший заступник голови ПК |
| 3. Дегтярьова Лариса Вікторівна | – заступник голови ПК |
| 4. Кутняк Святослав Вікторович | – заступник голови ПК |
| 5. Тесленко Павло Петрович | – заступник голови ПК |
| 6. Костюшко Олег Петрович | – секретар ПК |
| 7. Богатов Костянтин Володимирович | |
| 8. Гордон Дмитро Ілліч | |
| 9. Грушко Віктор Валентинович | |
| 10. Гуманенко Валерій Леонідович | |
| 11. Манойленко Наталія Вікторівна | |
| 12. Онуфрійчук Вадим Михайлович | |

Запрошені:

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

В.о. директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Пастухов І.А.

Заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Кулаковський Ю.П.;

Головний інженер КП «Керуюча компанія Оболонського району»
Удод О.Р.;

Директор КП «Київкомунсервіс»
Русін Є.Є.;

Заступник директора КП «Житло-сервіс»
Бовсуновський С.В.;

Заступник директора КП «ГВП»
Ратніков О.В.;

Комерційний директор АТ «Київенерго»
Бушма Є.Ю.;

Заступник технічного директора АТ «Київенерго»
Саєнко Г.К.;

Заступник головного інженера ПАТ «Київметробуд»
Сітніков О.В.;

Заступник голови правління Об'єднання громадян «Комітет захисту прав споживачів комунальних послуг, що проживають у будинку №89 по вул. Котельникова в м. Києві»
Дехтяренко В.П.;

Голова правління ОСББ «Кіянка-1»
Богданов А.В.;

Голова будинкового комітету Бажова 4
Загура Л.П.;

Директор ТОВ «Югвент»
Вознюк В.В.;

Громадський активіст
Довгаль І.І.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Інформація щодо депутатського звернення Свириденко Г.В. та Кочур М.А. від 06.04.2016 №08/279/8/059-143.
2. Інформація щодо листа директора ТОВ «Югвент» Вознюка В.В.
3. Інформація щодо листа директора ТОВ «Еком» Косянчука О.М. від 24.03.2016.
4. Інформація щодо листа мешканців будинку №7 по вул. Кадетській Гай від 23.03.2016 №181.
5. Інформація щодо листа заступника голови правління Об'єднання громадян «Комітет захисту прав споживачів комунальних послуг, що проживають у будинку №89 по вул. Котельникова в м. Києві» Дехтяренка В.П.
6. Про погодження проекту розпорядження КМДА «Про затвердження Статуту комунального підприємства виконавчого органу Київради (КМДА) «Київтеплоенерго».
7. Про передачу ПАТ «Київхімпостач» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної, енергетичної інфраструктури (трансформаторна підстанція) та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на перетині просп. Московського та просп. Героїв Сталінграда в Оболонському районі м. Києва.
8. Про визнання такими, що втратили чинність, деяких рішень Київської міської ради у сфері поводження з побутовими відходами.
9. Різне.

1. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про перше питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Удод О.Р., Загура Л.П., Пантелеєв П.О., Бушма Є.Ю., Тесленко П.П., Гуманенко В.Л., Пастухов І.А., Богданов А.В., Костюшко О.П., Ноздря В.І., Грушко В.В., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:

1. запропонувати заступнику голови КМДА Пантелеєву П.О. провести нараду за участю: представників мешканців будинків №№10-а та 8-в по вул. М.Залка, ПАТ «Київенерго» та КП «Керуюча компанія Оболонського району» для вирішення технічних питань циркуляції гарячої води в цих будинках та за результатами поінформувати постійну комісію;
2. заслухати на наступному засіданні постійної комісії питання про стан систем циркуляції гарячої води в житлових будинках м. Києва та алгоритм вирішення проблем, пов'язаних з циркуляції гарячої води.

ГОЛОСУВАЛИ: за –12, проти-0, утр.-0.

2. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про друге питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Вознюк В.В., Костюшко О.П., Пантелеєв П.О., Манойленко Н.В., Грушко В.В., Ноздря В.І.

ВИРІШИЛИ:

1. взяти до відома інформацію директора ТОВ «Югвент» Вознюка В.В.;
2. запропонувати заступнику голови КМДА Пантелеєву П.О. розглянути інформацію від ТОВ «Югвент».

ГОЛОСУВАЛИ: за –12, проти-0, утр.-0.

3. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про третє питання порядку денного.

ВИРІШИЛИ:

1. зняти з розгляду інформацію щодо листа директора ТОВ «Еком» Косянчука О.М. від 24.03.2016.

ГОЛОСУВАЛИ: за –12, проти-0, утр.-0.

4. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про четверте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Довгаль І.І., Саєнко Г.К., Ратніков О.В., Костюшко О.П.

ВИРІШИЛИ:

1. доручити секретарю постійної комісії Костюшці О.П. очолити робочу групу по вирішенню питання мешканців будинку №7 по вул. Кадетській Гай;
2. запросити до участі в робочій групі члені постійної комісії, представників ПАТ «Київенерго», КП «ГВП» та КП «Керуюча компанія Солом'янського району».

ГОЛОСУВАЛИ: за –12, проти-0, утр.-0.

5. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'яте питання порядку

денного.

ВИСТУПИЛИ: Дехтяренко В.П., Бушма Є.Ю., Богданов А.В., Ноздря В.І.

ВИРІШИЛИ:

1. запропонувати генеральному директору ПАТ «Київенерго» Фоменку О.В.:

- опрацювати лист заступника голови правління Об'єднання громадян «Комітет захисту прав споживачів комунальних послуг, що проживають у будинку №89 по вул. Котельникова в м. Києві» Дехтяренка В.П. для технічного вирішення проблем, про які в цьому листі йдеться;
- відновити роботу на постійній основі Громадської ради ПАТ «Київенерго» з питань ОСББ та ЖБК та завчасно попереджати членів постійної комісії про проведення засідань Громадської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: за –12, проти-0, утр.-0.

6. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Пастухов І.А., Гуманенко В.Л., Ноздря В.І., Богатов К.В., Грушко В.В., Костюшко О.П., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:

1. розглянути на наступному засіданні постійної комісії питання «Про погодження проекту розпорядження КМДА «Про затвердження Статуту комунального підприємства виконавчого органу Київради (КМДА) «Київтеплоенерго» у комплексі із стратегією створення КП «Київтеплоенерго».

ГОЛОСУВАЛИ: за –12, проти-0, утр.-0.

7. СЛУХАЛИ: Ноздю В.І. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Кулаковський Ю.П., Гуманенко В.Л., Грушко В.В., Богатов К.В., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про передачу ПАТ «Київхімпостач» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної, енергетичної інфраструктури (трансформаторна підстанція) та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на перетині просп. Московського та просп. Героїв Сталінграда в Оболонському районі м. Києва»;

ГОЛОСУВАЛИ: за –0, проти-5, утр.-3.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

2. рекомендувати розробникам ДПТ передбачити продаж з аукціону цієї земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

8. СЛУХАЛИ: Ноздрю В.І. – який поінформував про восьме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Пастухов І.А., Русін Є.Є., Костюшко О.П., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:

1. перенести розгляд проекту рішення Київради «Про визнання такими, що втратили чинність, деяких рішень Київської міської ради у сфері поводження з побутовими відходами» на наступне засідання постійної комісії;
2. запропонувати в.о. директора Департаменту ЖКІ Пастухову І.А. та директору КП «Київкомунсервіс» Русіну Є.Є. надати до постійної комісії рішення суду, на яке йде посилання в цьому проекті рішення Київради та тексти рішень Київради, які пропонуються скасувати.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

9. СЛУХАЛИ: Бондаренка В.Д. – який поінформував про дев'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Пастухов І.А., Тесленко П.П., Бовсуновський С.В., Ноздря В.І., Пантелєєв П.О., Грушко В.В., Манойленко Н.В., Костюшко О.П., Богатов К.В., Гуманенко В.Л., Сітніков О.В., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:

1. запропонувати замовнику будівництва другої нитки Головного міського каналізаційного колектора:
 - надати до постійної комісії звіт за 2015 рік та перший квартал 2016 року по виконанню робіт на виділені кошти;
 - підготувати проект рішення Київради про додаткове збільшення видатків на виконання робіт по будівництву другої нитки Головного міського каналізаційного колектора.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

2. запропонувати КП «Житло-сервіс» підготувати та надати відповідні документи до КМДА на коректировку тарифів з урахуванням калькуляції витрат на утримання теплового обладнання;
3. запропонувати заступнику голови КМДА Пантелеєву П.О. підготувати лист до Кабінету Міністрів України щодо проблеми утримання теплових пунктів будинків, які обслуговуються КП «Житло-сервіс»;
4. запропонувати заступнику голови КМДА Пантелеєву П.О. протягом двох тижнів провести нараду участю заступника голови КМДА Спасибка О.В. та члена постійної комісії Манойленко Н.В. щодо незаконного будівництва багатопверхового будинку по вул. П.Лумумби, 11 та, за наслідками наради, поінформувати Київського міського голову Кличка В.В. ;
5. доручити членам постійної комісії Ноздрі В.І., Гуманенку В.Л., Манойленко Н.В. доопрацювати проект рішення Київради «Про звернення Київської міської ради до Президента України, Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо відтермінування введення в дію Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та винести його на розгляд на наступному засіданні постійної комісії;
6. запропонувати в.о. директора Департаменту ЖКІ Пастухову І.А. інформувати та запрошувати членів постійної комісії на заходи по обговоренню важливих питань житлово-комунального господарства, які проводить Мінрегіонбуд;
7. прийняти до відома звіт заступника голови постійної комісії Тесленка П.П. про підсумки роботи робочої групи з повернення повноважень постійної комісії з питань ЖКГ та ПЕК;
8. доручити першому заступнику голови постійної комісії Ноздрі В.І. та заступнику голови постійної комісії Тесленку П.П. підготувати проект рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київради №9/9 від 19 червня 2014 року «Про затвердження Положення про постійні комісії Київської міської ради» та розглянути цей проект рішення Київради на наступному засіданні постійної комісії;
9. запропонувати заступнику голови КМДА Пантелеєву П.О.:
 - звітувати на наступному засіданні постійної комісії про виконання у першому кварталі 2016 р. Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку ЖКІ для м. Києва на 2016-2020 роки;
 - представити членам постійної комісії кандидатів на посаду директора Департаменту ЖКІ.

ГОЛОСУВАЛИ: за –12, проти-0, утр.-0.

Голова постійної комісії

В. Бондаренко

Секретар постійної комісії

О. Костюшко