



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1005

тел.: (044) 202-70-29

ПРОТОКОЛ № 12

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

м. Київ

26.08.2015 р.

Присутні:

Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та
паливно-енергетичного комплексу:

- | | | |
|----|--|-----------------------|
| 1. | <i>Клюс Олександр Васильович</i> | – голова ПК |
| 2. | <i>Галушка Олена Михайлівна</i> | – заступник голови ПК |
| 3. | <i>Каретко Володимир Олександрович</i> | – секретар ПК |
| 4. | <i>Костюшко Олег Петрович</i> | |
| 5. | <i>Палій Сергій Юрійович</i> | |
| 6. | <i>Велімовський Анатолій Романович</i> | |
| 7. | <i>Кутняк Святослав Вікторович</i> | |
| 8. | <i>Сухін Юрій Михайлович</i> | |

Запрошені:

Депутат Київради
Пабат О.В.;

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Директор Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Новицький Д.Ю.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малихін О.В.;

Заступник директора Департаменту фінансів
Мороз О.С.;

Заступник начальника управління Департаменту комунальної власності м.
Києва
Остапчук В.П.;

Директор Департаменту освіти і науки, молоді та спорту
Фіданян О.Г.;

Перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів
Птуха С.М.;

Заступник директора Департаменту охорони здоров'я
Скіб'як А.Ю.;

Перший заступник голови Дніпровської РДА
Щербак І.М.;

Помічник депутата Київради Онуфрійчука В.М.
Ващенко А.М.;

Директор КП «Київбудреконструкція»
Мусієнко Я.В.;

Директор департаменту енергозбуту ТОВ «Евро-Реконструкція»
Терещенко Ю.Є.;

Виконавчий директор АТ «Київенерго»
Магера Ю.М.;

Комерційний директор АТ «Київенерго»
Бушма Є.Ю.;

Начальник департаменту управління майном АТ «Київенерго»
Фарисей Р.С.;

Заступник технічного директора АТ «Київенерго»
Саєнко Г.К.;

Головний інженер АК «Київводоканал»
Ковалишен А.В.;

Заступник генерального директора АК «Київводоканал»
Авраменко С.П.

П О Р Я Д О К Д Е Н Н И Й :

1. Інформація про хід будівництва 2-ої нитки Головного каналізаційного колектора.
2. Інформація про стан підготовки житлового-комунального господарства, закладів культури, освіти та охорони здоров'я до експлуатації в осінньо-зимовий період 2015/2016 років у м. Києві.
3. Інформація про стан підготовки “Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку ЖКІ для м. Києва на 2016-2020 роки”.
4. Про розробку програми по термомодернізації закладів охорони здоров'я комунальної власності м. Києва.
5. Про внесення змін до додатка Д8 до Регіональної програми підвищення енергоефективності на 2011-2015 роки для м. Києва.
6. Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва.
7. Про надання дозволу ПАТ “Київенерго” на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва.
8. Інформація про стан відшкодування ОСББ та ЖБК різниці у нарахуванні за гарячу воду та за опалення за квітень 2015 року.
9. Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови “Про затвердження персонального складу комісії Київської міської ради із забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків”.
10. Про погодження проекту розпорядження КМДА “Про внесення змін до розпорядження КМДА від 26.08.2011 №1519 “Про створення координаційної ради з питань сприяння розвитку ОСББ у м. Києві”.
11. Інформація про стан здійснення розрахунків та погашення заборгованості між КП м. Києва та підрядними організаціями, що надають послуги по дератизації та дезінсекції.
12. Різне.

1. **СЛУХАЛИ:** Ключа О.В. – який поінформував про перше питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Ключ О.В., Пантелеєв П.О., Костюшко О.П.

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти до відома інформацію про хід будівництва 2-ї нитки головного каналізаційного колектора;
2. запропонувати директору Департаменту ЖКІ Новицькому Д.Ю. передбачити внесення пропозицій по фінансуванню будівництва 2-ї нитки Головного

каналізаційного колектора у 2016 році до проекту Програми соціально-економічного розвитку м. Києва на 2016 рік.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0.

2. **СЛУХАЛИ:** Ключа О.В. – який поінформував про друге питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Ключ О.В., Малихін О.В., Мусієнко Я.В., Новицький Д.Ю., Велімовський А.Р., Костюшко О.П., Саєнко Г.К., Галушка О.М., Ковалишен А.В., Мороз О.С., Магера Ю.М., Кутняк С.В., Терещенко Ю.Є., Фіданян О.Г., Скіб'як А.Ю.

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти до відома інформацію про стан підготовки житлового-комунального господарства, закладів культури, освіти та охорони здоров'я до експлуатації в осінньо-зимовий період 2015/2016 років у м. Києві;
2. запропонувати ТОВ “Евро-Реконструкція” у термін до 15.09.2014 р. надати до постійної комісії інформацію щодо запасу вугілля на опалювальний сезон 2015-2016 рр. на Дарницькій ТЕЦ;
3. розглянути на засіданні постійної комісії інформацію про стан готовності житлового-комунального господарства, закладів культури, освіти та охорони здоров'я до експлуатації в осінньо-зимовий період 2015/2016 років у м. Києві у третій декаді вересня 2015 року.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

3. **СЛУХАЛИ:** Ключа О.В. – який поінформував про третє питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Пантелєєв П.О., Ключ О.В., Новицький Д.Ю., Пабат О.В., Богдан В.І., Мороз О.С., Велімовський А.Р.

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти проект рішення Київради “Про затвердження Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку ЖКІ м. Києва на 2016-2020 роки” до розгляду та запровадити його громадське обговорення;
2. запропонувати Департаменту ЖКІ інтегрувати до Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку ЖКІ м. Києва на 2016-2020 роки напрацювання депутата Пабата О.В., які викладені у проекті рішення Київради “Про розробку програми по термомодернізації закладів охорони здоров'я комунальної власності м. Києва”.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

4. **СЛУХАЛИ:** Клюса О.В. – який поінформував про четверте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Клюс О.В., Пабат О.В., Галушка О.М., Костюшко О.П., Кутняк С.В., Велімовський А.Р.

ВИРІШИЛИ:

1. взяти до відома проект рішення Київради “Про розробку програми по термомодернізації закладів охорони здоров'я комунальної власності м. Києва”;
2. запропонувати депутату Пабату О.В. інтегрувати проект рішення Київради “Про розробку програми по термомодернізації закладів охорони здоров'я комунальної власності м. Києва” до Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку ЖКІ м. Києва на 2016-2020 роки.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

5. **СЛУХАЛИ:** Клюса О.В. – який поінформував про п'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Клюс О.В., Ващенко А.М., Галушка О.М.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради “Про внесення змін до додатка Д8 до Регіональної програми підвищення енергоефективності на 2011-2015 роки для м. Києва”.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

6. **СЛУХАЛИ:** Клюса О.В. – який поінформував про шосте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Остапчук В.П., Клюс О.В., Кутняк С.В.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

7. **СЛУХАЛИ:** Клюса О.В. – який поінформував про сьоме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Остапчук В.П., Клюс О.В., Фарисей Р.С.

ВИРІШИЛИ:

1. підтримати проект рішення Київради “Про надання дозволу ПАТ “Київенерго” на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва”.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

8. **СЛУХАЛИ:** Клюса О.В. – який поінформував про восьме питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Клюс О.В., Пантелеєв П.О., Новицький Д.Ю., Бушма Є.Ю.

ВИРІШИЛИ:

1. звернутися до постійної комісії кїївради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку щодо врегулювання питання відшкодування ОСББ та ЖБК різниці в тарифах (нарахуваннях) за послуги з централізованого опалення та гарячого водопостачання за період 2010 - 2014 рр. у розмірі 26 138 тис.грн.;
2. не враховувати у загальній сумі відшкодування по Дарницькому району подання ТОВ “Новобудова” у сумі 549683,77 грн.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

9. **СЛУХАЛИ:** Клюса О.В. – який поінформував про дев'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Клюс О.В., Кутняк С.В., Галушка О.М.

ВИРІШИЛИ:

1. погодити проект розпорядження Київського міського голови “Про затвердження персонального складу комісії Київської міської ради із забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків” за умови виключення з персонального складу комісії депутатів Київради Галушки О.М. та Кутняка С.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

10. СЛУХАЛИ: Клюса О.В. – який поінформував про десяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Клюс О.В., Палій С.Ю.

ВИРІШИЛИ:

1. погодити проект розпорядження КМДА “Про внесення змін до розпорядження КМДА від 26.08.2011 №1519 “Про створення координаційної ради з питань сприяння розвитку ОСББ у м. Києві”.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

11. СЛУХАЛИ: Клюса О.В. – який поінформував про одинадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Клюс О.В., Костюшко О.П., Пантелеєв П.О., Пабат О.В., Велімовський А.Р.

ВИРІШИЛИ:

1. запропонувати депутату Київради Костюшко О.П. підготувати проекти листів до районних керуючих компаній щодо надання у термін 10.10.2015 р. їхнього звіту за три квартали 2015 р. щодо стану здійснення розрахунків та погашення заборгованості між КП м. Києва та підрядними організаціями, що надають послуги по дератизації та дезінсекції та надати їх на підпис голови постійної комісії Клюса О.В.

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

12. СЛУХАЛИ: Клюса О.В. – який поінформував про дванадцяте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Клюс О.В., Костюшко О.П., Остапчук В.П., Велімовський А.Р., Пантелеєв П.О., Саєнко Г.К., Галушка О.М.

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти проект рішення Київради «Про погодження надання ПАТ «Київська кондитерська фабрика «Рошен» надр у користування з метою розробки родовищ корисних копалин загальнодержавного значення (підземних вод), за допомогою двох артезіанських свердловин, розташованих на території підприємства за адресою: проспект Науки, 1 Святошинського району м. Києва»;

2. прийняти проект рішення Київради «Про погодження надання ТОВ

«Епіцентр К» надр у користування з метою геологічного вивчення, в тому числі дослідно-промислової розробки родовищ корисних копалин загальнодержавного значення (підземних вод), за допомогою двох артезіанських свердловин, розташованих на території підприємства за адресою: вул. Берковецька, 6-В Голосіївського району м. Києва»;

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-2.

3.1. прийняти проект рішення Київради «Про передачу ПАТ «Київенерго» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-2166) на вул. М.Василенка, 14-Б (літ. Д) у Солом'янському районі м. Києва»;

3.2. прийняти проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «Київенерго» для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-4948) на вул. Глібова, 7 (літ. Б) у Шевченківському районі м. Києва»;

3.3. прийняти проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «Київенерго» для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-710) на вул. Академіка Грекова, 3 (літ. Г) у Шевченківському районі м. Києва»;

3.4. прийняти проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «Київенерго» для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-3276) на просп. Перемоги, 30 (літ. Т) у Шевченківському районі м. Києва»;

3.5. прийняти проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «Київенерго» для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-1729) на вул. Багговутівській, 38 (літ. Б) у Шевченківському у районі м. Києва»;

3.6. прийняти проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «Київенерго» для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-2033) на вул. Маршала Рибалка, 3 (літ. Г) у Шевченківському районі м. Києва»;

3.7. прийняти проект рішення Київради «Про передачу ПАТ «Київенерго» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування комплектної трансформаторної підстанції в районі вул. Краснодонської у Солом'янському районі м. Києва»;

3.8. прийняти проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «Київенерго» для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-2008) на вул. Гоголівській, 11/39 (літ. Б) у Шевченківському районі м. Києва»;

3.9. прийняти проект рішення Київради «Про передачу ПАТ «Київенерго» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-3818) на вул. М.Грушевського, 18/2 (літ. К) у Печерському районі м. Києва»;

3.10. прийняти проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «Київенерго» для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-385) у пров. Артилерійському, 3-5 (літ. А) у Шевченківському районі м.

Києва»;

3.11. прийняти проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «Київенерго» для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-2367) на вул. Блюхера, 12-а (літ. Б) у Шевченківському районі м. Києва»;

3.12. прийняти проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «Київенерго» для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-441) на вул. Симона Петлюри, 23 (літ. А) у Шевченківському районі м. Києва»;

3.13. прийняти проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «Київенерго» для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-1302) на вул. Щербакова, 32/38-а (літ. Б) у Шевченківському районі м. Києва»;

3.14. прийняти проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «Київенерго» для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-2067) на вул. Т.Шамрила, 19-а (літ. А) у Шевченківському районі м. Києва»;

3.15. прийняти проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «Київенерго» для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-2577) на вул. Салютній, 5 (літ. Б) у Шевченківському районі м. Києва»;

3.16. прийняти проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «Київенерго» для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-3251) на вул. Салютній, 5-а (літ. Б) у Шевченківському районі м. Києва»;

3.17. прийняти проект рішення Київради «Про передачу ПАТ «Київенерго» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-1212) на вул. Лейпцизькій, 6 (літ. Д) у Печерському районі м. Києва»;

3.18. прийняти проект рішення Київради «Про передачу ПАТ «Київенерго» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції (ТП-3988) на вул. Шовковичній, 18-д (літ. А) у Печерському районі м. Києва»;

3.19. прийняти проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «Київенерго» для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту (РП-312) на вул. Мельникова, 7 (літ. Б) у Шевченківському районі м. Києва»;

3.20. прийняти проект рішення Київради «Про передачу ПАТ «Київенерго» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування розподільчого пункту (РП-5) на вул. М.Грушевського, 9 (літ. Б) у Печерському районі м. Києва»;

3.21. прийняти проект рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ПАТ «Київенерго» для експлуатації та обслуговування ПС “Біличанська” на вул. Генерала Наумова, 64 (літ. А) у Святошинському районі м. Києва»;

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

4. прийняти проект рішення Київради «Про дозвіл на списання незавершаних капітальних інвестицій, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва»;

ГОЛОСУВАЛИ: за –6, проти-0, утр.-2.

5. запропонувати заступнику голови КМДА Пантелєєву П.О. надати до постійної комісії інформацію щодо проблеми житлових будинків №№3, 7, 9, 13, 17 по вул. Баренбойма;;
6. прийняти проект рішення Київради «Про погодження надання Структурному відокремленому підрозділу “Київські ТЕЦ” ПАТ «Київенерго» надр у користування з розробки родовищ корисних копалин загальнодержавного значення (підземних вод), за допомогою трьох артезіанських свердловин підприємства за адресою: вул. Промислова, 4 Голосіївського району м. Києва»;
7. прийняти проект рішення Київради «Про погодження надання Структурному відокремленому підрозділу “Київські ТЕЦ” ПАТ «Київенерго» надр у користування з метою розробки родовищ корисних копалин загальнодержавного значення (підземних вод), за допомогою п'яти артезіанських свердловин підприємства за адресою: вул. Пухівська, 1 Деснянського району м. Києва»;
8. погодити проект розпорядження КМДА “Про затвердження Положення про Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)” з урахуванням зауважень, що надійшли від членів постійної комісії;
9. прийняти проект рішення Київради «Про надання дозволу на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за –8, проти-0, утр.-0.

Голова постійної комісії

О. Ключ

Секретар постійної комісії

В. Каретко