



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1014

тел.: (044) 202-79-22

ПРОТОКОЛ № 3

засідання постійної комісії з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

м. Київ

04.08.2014 р.

Присутні:

Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

- | | | |
|----|--|-----------------------|
| 1. | <i>Клюс Олександр Васильович</i> | – голова ПК |
| 2. | <i>Галушка Олена Михайлівна</i> | – заступник голови ПК |
| 3. | <i>Каретко Володимир Олександрович</i> | – секретар ПК |
| 4. | <i>Костюшко Олег Петрович</i> | |
| 5. | <i>Палій Сергій Юрійович</i> | |
| 6. | <i>Терентьєв Михайло Олександрович</i> | |
| 7. | <i>Велімовський Анатолій Романович</i> | |

Запрошені:

Депутат Київради
Гапчук М.М.;

Депутат Київради
Кустова В.В.;

Депутат Київради
Діденко Я.О.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Баженов В.В.;

Заступник директора Департаменту фінансів
Мороз О.С.;

Директор КП «ГІОЦ»
Місань В.І.;

Виконавчий директор АТ «Київенерго»
Магера Ю.М.;

Директор заводу «Енергія»
Крикун С.С.;

Директор КП «Київкомунсервіс»
Мельник С.М.;

Технічний координатор проекту БСА АК «Київводоканал»
Карпенко К.О.

П О Р Я Д О К Д Е Н Н И Й :

1. Інформація про стан фінансування житлового фонду міста у 2010-2013 роках та у першому півріччі 2014 року.
2. Інформація про хід виконання Програми «Ліфт».
3. Звіт Департаменту ЖКІ щодо сплати за житлово-комунальні послуги за перше півріччя 2014 року.
4. Інформація про стан реконструкції заводу «Енергія» та хід реалізації проекту реконструкції Бортницької станції аерації.
5. Затвердження Плану роботи ПК з питань ЖКГ та ПЕК на 2014 рік.
6. Різне.

1. **СЛУХАЛИ:** *Клюса О.В. – який поінформував про перше питання порядку денного.*

ВИСТУПИЛИ: *Клюс О.В., Баженов В.В., Терентьєв М.О., Костюшко О.П., Велімовський А.Р., Мороз О.С.*

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти до відома інформацію заступника директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури Баженова В.В.;
2. визначити незадовільним стан фінансування житлового фонду міста у 2010-2013 роках та у першому півріччі 2014 року;
3. звернутися до Київського міського голови Кличка В.В. щодо збільшення фінансування житлового фонду міста на 50 млн. грн. (на фінансування програми «Ліфт» або на проведення термосанації житлового фонду) при проведенні коригування бюджету міста Києва на 2014 рік.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0.

2. **СЛУХАЛИ:** *Клюса О.В.* – який поінформував про друге питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: *Клюс О.В., Баженов В.В., Терентьєв М.О., Костюшко О.П., Велімовський А.Р., Мороз О.С., Галушка О.М.*

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти до відома інформацію заступника директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури Баженова В.В.;
2. визнати незадовільним виконання Програми «Ліфт» у 2013 р. та у першому півріччі 2014 р.;
3. запропонувати Департаменту охорони здоров'я надати до постійної комісії інформацію щодо загальної кількості ліфтів у лікарнях міста та кількості ліфтів, які потребують ремонту або заміни, в тому числі непрацюючих;
4. заслухати на наступному засіданні постійної комісії директора КП «Київспецжитлоексплуатація» з інформацією щодо розміщення реклами в ліфтах житлових будинків у м. Києві.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0.

3. **СЛУХАЛИ:** *Клюса О.В.* – який поінформував про третє питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: *Клюс О.В., Баженов В.В., Терентьєв М.О., Костюшко О.П., Велімовський А.Р., Галушка О.М.*

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти до відома інформацію заступника директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури Баженова В.В.;
2. запропонувати заступнику директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури Баженову В.В.:
 - у термін до 05.08.2014 р. надати до постійної комісії зразок договору, щодо надання комунальних послуг ЖЕО;
 - розібратися із різницею у тарифах для інших виконавців послуг та доповісти з цією інформацією на наступному засіданні постійної комісії;
3. створити робочу групу по перевірці та опрацюванню договорів на виконання послуг, які були укладені з РДА у м. Києві у складі: Терентьєв М.О., Галушка О.М., Костюшко О.П., Палій С.Ю.;
4. звернути увагу ПАТ «Київенерго», ПАТ «АК «Київводоканал», Дарницьку ТЕЦ щодо невиконання ними Закону України від 26.04.2014 №1198-18 «Про внесення змін до деяких законів України щодо удосконалення розрахунків за енергоносіями».

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0.

4. **СЛУХАЛИ:** *Клюса О.В.* – який поінформував про четверте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: *Клюс О.В., Магера Ю.М., Крикун С.С., Костюшко О.П., Велімовський А.Р., Карпенко К.О.*

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти до відома інформацію про стан реконструкції заводу «Енергія» та хід реалізації проекту реконструкції Бортницької станції аерації;
2. рекомендувати ПАТ «Київенерго» завершити будівництво комунікації по передачі тепла між міськими тепломережами та заводом «Енергія» не пізніше 1 жовтня поточного року;
3. запропонувати директору Департаменту житлово - комунальної інфраструктури Новицькому Д.Ю. відпрацювати питання завантаженості заводу «Енергія» сировиною при умові перегляду тарифів на вивіз сміття до економічно обґрунтованого рівня та проведення димової та газової очистки заводу «Енергія».

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0.

- 5. СЛУХАЛИ:** *Клюса О.В. – який поінформував про п'яте питання порядку денного.*

ВИСТУПИЛИ: *Клюс О.В., Терентьєв М.О.*

ВИРІШИЛИ:

1. затвердити План роботи ПК з питань ЖКГ та ПЕК на 2014 рік.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0.

- 6. СЛУХАЛИ:** *Клюса О.В. – який поінформував про шосте питання порядку денного.*

ВИСТУПИЛИ: *Клюс О.В., Магера Ю.М., Крикун С.С., Костюшко О.П., Велімовський А.Р., Карпенко К.О., Гапчук М.М., Кустова В.В., Терентьєв М.О., Баженов В.В., Мороз О.С., Мельник С.М., Місань В.І.*

ВИРІШИЛИ:

1. звернутися до Київського міського голови Кличка В.В., що при проведенні коригування бюджету міста Києва на 2014 рік, врахувати виділення коштів на відшкодування перевізникам сміття;
2. рекомендувати перевізникам сміття підготувати та надати Департаменту фінансів відповідні акти звірки;
3. звернутися до керівників РДА у м. Києві щодо підтвердження районними управліннями освіти виконання робіт перевізниками сміття;
4. запропонувати директору КП «Київкомунсервіс» Мельнику С.М. підготувати та надати до постійної комісії фінансові звіти підприємства за 2012, 2013 та перше півріччя 2014 роки;

5. запропонувати директору КП «Київкомунсервіс» Мельнику С.М. та директору КП «ГІОЦ» Місань В.І. зробити акти звірки по дебіторській та кредиторській заборгованостях за 2013 та перше півріччя 2014 роки;
6. звернутися до голови Шевченківської РДА Пантелєєва П.О. щодо ліквідації боргів району за вивіз сміття;
7. затвердити кандидатури депутатів Терентьєва М.О. та Діденко Я.О. для участі в роботі районної громадської комісії з житлових питань;
8. перенести розгляд проекту рішення Київради «Про внесення змін у додаток до рішення Київради від 24.05.2012 №596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва (в редакції рішення Київради від 18.04.2013 №188/9245)» на наступне засідання постійної комісії;
9. рекомендувати депутату Київради Гапчуку М.М. додати у погоджені до проекту рішення Київради «Про внесення змін у додаток до рішення Київради від 24.05.2012 №596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва (в редакції рішення Київради від 18.04.2013 №188/9245)» директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури Новицького Д.Ю.;
10. перенести розгляд проекту рішення Київради «Про уповноважену особу багатоквартирного будинку з питань житлово-комунального господарства» на наступне засідання постійної комісії;
11. запропонувати директору Департаменту житлово - комунальної інфраструктури Новицькому Д.Ю. підготувати пропозиції щодо перерозподілення коштів, передбачених на виконання робіт з капітального ремонту на потреби енергозбереження у житлових будинках;
12. запропонувати начальнику КО «Інститут Генерального плану м. Києва» Броневицькому С.П. надати до постійної комісії фінансові розрахунки для проведення робіт (по кожній - окремо), які вказані у його листі від 17.07.2014 №03-523;
13. делегувати депутата Київради Терентьєва М.О. до складу робочої групи, яку створила депутат Київради Кустова В.В. (по зниженню витрат на гаряче водопостачання) та по мірі готовності просити його доповісти на засіданні постійної комісії;
12. запропонувати генеральному директору ПАТ «Київенерго» Фоменку О.В.:
 - розмістити на офіційному сайті ПАТ «Київенерго» інформацію по гарячій воді, що постійно оновлюється;
 - надати інформацію щодо підключень МАФів до електричних мереж (кількість дозволів на підключення, кількість судових позовів, кількість звернень до адмінкомісії);
 - проводити відключення від електричних мереж тих МАФів, що не мають дозволів у першу чергу, починаючи із 01.11.2014 р.

ГОЛОСУВАЛИ: за –7, проти-0, утр.-0.

Голова постійної комісії

О. Ключ

Секретар постійної комісії

В. Каретко