КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015 *тел.:(044)202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12*

Протокол № 23/209
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності

від 23.06.2020

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, зал засідань 1017, початок о 10.00.

Склад комісії: 12 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Максим КОНОБАС	голова постійної комісії
Сергій АРТЕМЕНКО	перший заступник голови постійної комісії
Михайло БУДІЛОВ	заступник голови постійної комісії
Юрій ВАХЕЛЬ	секретар комісії

члени постійної комісії:
Андрій АНДРЄЄВ
Вадим ПИШНЯК
Михайло ЩЕНКО
Леонід АНТОНЄНКО

Відсутні: 4 депутати Київської міської ради

Ганна СВИРИДЕНКО	перший заступник голови постійної комісії
Ярослав ДІДЕНКО	заступник голови постійної комісії
Марина КОЧУР	
Дмитро КАЛІНІЧЕНКО	

Запрошені:

О.ШМУЛЯР	перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
О.ШАЛЮТА	заступник начальника управління формування та використання майна-начальник відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Ю.БЕРЕГОВИЙ	заступник директора Департаменту - начальник управління приватизації та корпоративних прав Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
В.МУСІЄНКО	заступник начальника КП "Київжитлоспец-експлуатація";
Р.СЕРДЮК	начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в м.Києві державної адміністрації;
А.ЛИТВИНОВА	заступник начальника відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в м.Києві державної адміністрації;
Р.ІЛЬЧЕНКО	начальник відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної в м.Києві державної адміністрації;
Ю.ГОГЛЮВАТИЙ	представник Подільської районної в м.Києві державної адміністрації;
В.БІГУН	начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації;
В.АНТОНОВ	начальник відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації;
Н.ПАВЛОВА	начальник відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в м.Києві державної адміністрації;
І.РЕДЧИЦЬ	головний спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації;
А.ПУХЛЯК	начальник відділу з питань майна комунальної власності Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації;

Н.ТРЕГУБЕНКО	начальник відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації;
О.КРАВЧЕНКО	начальник відділу з питань майна комунальної власності Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації;
А.РОМАНЕНКО	заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Ю.ХАЛ	директор Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Л.ПАНЧЕНКО	заступник директора Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
О.ЙОВЖІЙ	юрисконсульт Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Р.ТКАЧУК	начальник Управління з питань цивільного захисту Київської міської державної адміністрації;
Є.ЯРОВА	начальник Управління освіти Шевченківської районної у місті Києві державної адміністрації;
В.СЕВАСТЬЯНОВА	начальник відділу правового забезпечення Управління освіти Шевченківської районної у місті Києві державної адміністрації;
О.СЕРЕДЮК	заступник голови ГО "Воїн АТО";
В.СОТНІКОВА	провідний юрисконсульт КП "Фармація";
О.КУДРЯ	голова ГО "Арт-сцена";
І.СОСНОВ	президент ГО "Асоціація дитячого плавання України";
С.ГЛЕЗДИНСЬКИЙ	представник за довіреністю ТОВ "Чотири сезони";
А.ГУДЖИЛ	директор ТОВ "Лідерай";
Д.КАЛАЧОВ	виконавчий директор ГС "Асоціація народних волонтерів України";
Л.ЗАБУДСЬКА	директор КНП "Дитяча клінічна лікарня №7";
Й.БОНДАРЕНКО	завідувач відділення КНП "Дитяча клінічна лікарня №7";
В.АПУШКІН	голова ОСББ "Центр";
Б.БІЧКОВСЬКИЙ	представник ТОВ "Енергоексперт".

Голосування щодо наповнення та затвердження порядку денного:

1. СЛУХАЛИ: А.Андрєєва.
24. Про включення до порядку денного розгляд проєкту рішення Київради «Про надання згоди на безоплатну передачу у державну власність нежитлового будинку літ. «А» на вул. Липській, 16» за поданням постійної комісії Київради з питань власності.
ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозицію, озвучену депутатом Київради А.Андрєєвим.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.
Рішення прийнято.

2. СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
25. Про включення до порядку денного розгляд звернення громадської спілки «Асоціація народних волонтерів України» щодо результатів роботи комісії стосовно фіксування факту неможливості використання об'єкта оренди на вул. Фролівській, 1/6, літ. А' (вих. №2020/06-1 від 19.06.2020, вх. №08/13247 від 22.06.2020).
ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозицію, озвучену депутатом Київради М.Конобасом.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.
Рішення прийнято.

3. СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний (25 питань) з пропозиціями, озвученими депутатами Київради.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.
Рішення прийнято.

4. СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
М.Конобас звернувся до присутніх на засіданні членів постійної комісії з пропозицією повідомити про наявність у них реального чи потенційного конфлікту інтересів щодо розгляду питань порядку денного.

Повідомлень від присутніх на засіданні членів постійної комісії про наявність потенційного чи реального конфлікту інтересів по питаннях порядку денного не надходило.
**Відеотрансляція щодо обговорення питань порядку денного розміщена на офіційному вебсайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до частини дев'ятої статті 11 Регламенту, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.*

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Проєкти рішень Київради, проєкти розпоряджень виконавчого органу Київради (КМДА)

1. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про внесення змін до статутів дитячо-юнацьких шкіл" за поданням заступника голови КМДА В.Мондриївського, Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення №08/231-1339/ПР від 05.06.2020, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту молоді та спорту.

2. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади м.Києва автомобільних доріг мікрорайону Бортничі у Дарницькому районі" за поданням депутата Київради А.Задерейка (доручення №08/231-1295/ПР від 25.05.2020).
2.1. Про розгляд листа Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) щодо зауважень КК "Київавтодор" до проєкту рішення Київради (вих.№053-9390 від 12.06.2020, вх. №08/12599 від 12.06.2020).
ПК Київради з питань з питань транспорту, зв'язку та реклами - не надала в установленому порядку Регламентом пропозиції.
Доповідач: А.Задерейко, КК "Київавтодор", Департамент транспортної інфраструктури.

3. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про надання згоди на внесення змін до договору купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва" *(крита спортивна арена, на вул. Глушкова, 9)* за поданням заступника голови КМДА В.Мондриївського, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення №08/231-1530/ПР від 18.06.2020).
Протокол №47/182 від 03.12.2019 - доручено ДКВ м.Києва підготувати проєкт рішення Київради щодо продовження строку завершення будівництва - об'єкта незавершеного будівництва - Крита спортивна арена на просп. Академіка Глушкова, 9 до 26.03.2030.
Доповідач: представник Департаменту.

4. Про розгляд звернення Управління з питань цивільного захисту виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) "Про внесення змін до Статуту комунальної аварійно-рятувальної служби "Київська служба порятунку" (№578-пр) (вих. №079-1102 від 10.06.2020, вх. №08/12477 від 11.06.2020).
Доповідач: представник Управління з питань цивільного захисту.

Про розгляд листів орендарів щодо поновлення терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень:

5. Товариство з додатковою відповідальністю "УКРЛІФТСЕРВІС" - нежитлові приміщення на просп. Академіка Корольова, 12 (вих.№99 від 03.06.2020; вх.№08/12071 від 05.06.2020).
6. Товариство з додатковою відповідальністю "УКРЛІФТСЕРВІС" - нежитлові приміщення на вул. І.Пулюя, 5, літ. А (вих.№98 від 03.06.2020; вх.№08/12073 від 05.06.2020).
Протокол №21-207 від 11.06.2020 - перенесено, доручено депутату В.Пишняку доопрацювати питання.
7. Товариство з додатковою відповідальністю "УКРЛІФТСЕРВІС" - нежитлові приміщення на вул. А.Вербицького, 22/1 (вх. № 08/12650 від 12.06.2020).
8. Товариство з додатковою відповідальністю "УКРЛІФТСЕРВІС" - нежитлові приміщення на вул. А.Ахматової, 13-В (вх. №08/12648 від 12.06.2020).
9. Товариство з додатковою відповідальністю "УКРЛІФТСЕРВІС" - нежитлові приміщення на вул. Санаторній, 27 (вх.№08/12647 від 12.06.2020).
10. Товариство з додатковою відповідальністю "УКРЛІФТСЕРВІС" - нежитлові приміщення на. Харківському шосе, 174 (вх. №08/12640 від 12.06.2020).
11. Член спілки кінематографістів України Лазаревська Ю.Л. - нежитлові приміщення на вул. Межигірській, 25, літ. А (вх.№08/Л-2188 від 09.06.2020).
12. ТОВ "ФОРА" - нежитлові приміщення на вул. Саратовській, 6 (вх. №08/12671 від 12.06.2020).
13. ТОВ "Перша Чарівна Скриня" - нежитлове приміщення на просп. Голосіївському, 42 (вих № 26, вх. №08/12946 від 12.06.2020).
14. Член НСХ України Губенко В.Ю. - нежитлове приміщення на вул. Набережно-Хрещатицькій, 35, літ. А, кв. 4 (вх. № 08/Г-2322 від 17.06.2020).
Доповідачі: представники орендодавців.

Різне

15. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо доцільності передачі з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність до сфери управління Міністерства оборони України транспортного засобу (легкового автомобіля TOYOTA CAMRY, 2004 року випуску, реєстраційний номер АА7298РР) (вих. №062/06/13-3876 від 11.06.2020, вх. №08/12583 від 12.06.2020).
Доповідач: представник Департаменту.

16. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо уточнення кандидатур до складу постійно діючих конкурсних комісій при Департаменті комунальної власності м.Києва для конкурсного відбору керівника КП "Київжитлоспецексплуатація» (вих. № 062/07/14-3969 від 16.06.2020, вх. № 08/12905 від 16.06.2020).

Протокол № 41 від 16.02.2017 - рекомендовано до складу комісії депутата Київської міської ради Л.Антонєнка та депутата Київської міської ради А.Андрєєва.
Доповідач: представник Департаменту.

17. Про розгляд звернення Печерської районної в м.Києві державної адміністрації щодо припинення нарахування Громадській організації "Дитячий футбольний клуб імені Валентитна Щербачова" орендних платежів за користування нежитловими приміщеннями спортивного залу площею 189,9 кв.м у будівлі ліцею інформаційних технологій №79 на вул. Шота Руставелі, 37 (вих. № 105/01-1144/В-040 від 15.06.2020; вх. №08/13927 від 18.06.2020).
Доповідач: представник району.

18. Про розгляд звернень молодіжної громадської організації "Майбутнє починається з освіти" щодо укладання з організацією без проведення конкурсу договору оренди нежитлових приміщень на вул. Шулявській, 15/23 терміном на 4 роки 364 дні та ситуації навколо виселення організації з приміщень на вул. Зоологічній, 6-А (вих.№74 від 10.06.2020; вх.№08/12491 від 11.06.2020; вих.№77 від 16.06.2020; вх.№08/13177 від 19.06.2020).
Протокол №21-207 від 11.06.2020 – доручено запросити представника МГО "Майбутнє починається з освіти" та представника Шевченківської РДА для надання грунтовних пояснень по порушеному питанню.
Запрошені: представник МГО "Майбутнє починається з освіти", представник Шевченківського району.
Доповідач: представник району.

19. Про розгляд звернення Р.Скорбіліної (за дорученням мешканців будинку на бульв. Лесі Українки, 24) щодо зміни цільового використання або розірвання з ФОП Гаврилюком С.С. договору оренди нежитлових приміщень у підвальному приміщенні будинку на бульварі Лесі Українки, 24 та недопущення їх приватизації (вх. №08/С-1394(е) від 31.03.2020).
Протокол № 30/165 від 15.08.2019 п.292 – погоджена пропозиція Печерської РДА щодо надання ФОП Гаврилюк С.С. в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 629,3 кв. м на бульварі Лесі Українки, 24 під розміщення спортивних закладів.
Протокол №7/193 від 10.03.2020 - рішення про підтримку звернення В.Скорбіліної не набрало необхідної кількості голосів.
Запрошені: В.Скорбіліна, ФОП Гаврилюк С.С.
Доповідач: представник району.

20. Про розгляд звернення ТОВ "Темпо Групп" щодо результатів роботи комісії стосовно фіксування факту неможливості використання об'єкта оренди на вул. Фролівській, 1/6, літ. А' (вих. №01/17 від 17.06.2020, вх. №08/2988 від 17.06.2020).
Протокол №15/201, п.9, від 05.05.2020 - вирішено: створити комісію для фіксування факту неможливості використання орендарями ТОВ "Темпо Групп" та ГО "Асоціація народних волонтерів» об'єктів оренди на вул. Фролівській, 1/6, літ. А', обумовленими незалежними від

орендарів обставинами, і звільнення орендарів від сплати орендної плати на підставі частини шостої статті 762 Цивільного кодексу з моменту перших звернень орендарів до моменту відновлення постачання електроенергії у складі: депутата Київради Л.Антонєнка; депутата Київради М.Іщенка; представника Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА); представника Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київради (КМДА); представника ТОВ "Темпо Групп"; представника ГО "Асоціація народних волонтерів України".
Запрошений: представник ТОВ "Темпо Групп".
Доповідачі: представник Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій та Департаменту комунальної власності.

21. Про розгляд звернення громадської організації "Воїн АТО" щодо призупинення процедури приватизації і виключення із переліку об'єктів на приватизацію нежитлового приміщення загальною площею 428,5 кв.м на вул. Шота Руставелі, 38, літ. В (вих. № 01/15/06 від 15.06.2020, вх. № 08/12892 від 16.06.2020).
Запрошений представник організації.
Доповідач: представник Департаменту.

22. Про розгляд звернення голови ОСББ "ЦЕНТР" В.Апушкіна щодо інформації, наданої Департаментом комунальної власності м. Києва (вих. №062/02/07-8095 від 17.09.2019) стосовно підстав для скасування наказу та свідоцтва про право власності на нежилий будинок - кафе площею 166,5 кв.м на вул. Хрещатик, 23, літер Б, виданого ТОВ "Олімп-ЛТД" (вих. №05-02/02 від 05.02.2020, вх. № 08/2796 від 05.02.2020; вих.23-06/20 від 23.06.2020, вх. №08/13363 від 23.06.2020).
Протокол № 7/193 від 10.03.2020 - питання перенесено.
Протокол № 10/195 від 17.03.2020 - питання перенесено.
Запрошений представник ОСББ "ЦЕНТР".
Доповідач: представник Департаменту.

Про питання контролю постійної комісії Київради з питань власності за виконанням рішень Київради

23. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо виконання п.4.2 міської цільової програми "Управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2019-2021 роки", затвердженої рішенням Київської міської ради від 20.12.2018 №547/6598 "Про затвердження міської цільової програми "Управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2019 - 2021 роки" (за 1-й квартал 2020 року) (вих.№062/10/19-3403 від 20.05.2020; вх.№08/10654 від 20.05.2020).
Доповідач: представник Департаменту.

Питання, внесені з голосу

24. Про розгляд проєкту рішення Київради «Про надання згоди на безоплатну передачу у державну власність нежитлового будинку літ. «А» на вул. Липській, 16» за поданням постійної комісії Київради з питань власності.
Протокол №19/205 від 02.06.2020 доручено Управлінню з питань забезпечення діяльності постійної комісії з питань власності спільно з Департаментом комунальної власності м. Києва підготувати на наступне засідання комісії проєкт рішення Київради за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань власності «Про надання згоди на безоплатну передачу у державну власність нежитлової будівлі на вул. Липській, 16, літ. А».

25. Про розгляд звернення громадської спілки «Асоціація народних волонтерів України» щодо результатів роботи комісії стосовно фіксування факту неможливості використання об'єкта оренди на вул. Фролівській, 1/6, літ. А' (вих. №2020/06-1 від 19.06.2020, вх. №08/13247 від 22.06.2020).

РОЗГЛЯД (ОБГОВОРЕННЯ) ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

Проєкти рішень Київради, проєкти розпоряджень виконавчого органу Київради (КМДА)

1. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про внесення змін до статутів дитячо-юнацьких шкіл" за поданням заступника голови КМДА В.Мондриївського, Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення №08/231-1339/ПР від 05.06.2020, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту молоді та спорту.
СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
ВИСТУПИЛИ: Ю.Вахель, М.Буділов, Л.Панченко, О.Йовжій.
Л.Панченко проінформувала про мету та цілі прийняття проєкту рішення.
М.Буділов звернувся до представника Департаменту із запитанням чи надаються платні послуги ДЮСШ та чи орендують вказані школи комунальне майно з орендною платою у розмірі 1,00 грн на рік.
Л.Панченко зазначила, що ДЮСШ надаються безоплатні послуги зі спортивної роботи та відповідними школами укладені договори оренди щодо використання комунального майна із визначенням орендної ставки у розмірі 1,00 грн на рік із відшкодуванням витрат на комунальні послуги.
Ю.Вахель звернув увагу доповідачів щодо якості підготовки пояснювальної записки до проєкту рішення, зокрема в частині правових аспектів та відповідності нормативно-правовим актам пояснювальної записки та поданої порівняльної таблиці до проєкту рішення.
О.Йовжій зазначив, що в пояснювальній записці зазначено посилання на інші нормативно-правові акти, на які йде посилання в поданій порівняльній таблиці.

Ю.Вахель зазначив, що підтримує проєкт рішення із окремою думкою щодо якості підготовки пояснювальної записки суб'єктом подання проєкту рішення.
ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київради.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" –7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

2. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади м.Києва автомобільних доріг мікрорайону Бортничі у Дарницькому районі" за поданням депутата Київради А.Задерейка (доручення №08/231-1295/ПР від 25.05.2020).
2.1. Про розгляд листа Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) щодо зауважень КК "Київавтодор" до проєкту рішення Київради (вих.№053-9390 від 12.06.2020, вх. №08/12599 від 12.06.2020).
ПК Київради з питань з питань транспорту, зв'язку та реклами - не надала в установленому порядку Регламентом пропозиції.
Доповідач: А.Задерейко, КК "Київавтодор", Департамент транспортної інфраструктури.
СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, М.Конобас.
О.Шмуляр зазначив, що у Департаменту комунальної власності м.Києва є зауваження до проєкту рішення, які потребують узгодження із суб'єктом подання.
М.Конобас запропонував перенести розгляд проєкту рішення на наступне засідання комісії у зв'язку з відсутністю суб'єкта подання та необхідністю узгодження зауважень Департаменту комунальної власності м.Києва та КК "Київавтодор".
ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" –7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

3. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про надання згоди на внесення змін до договору купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва" ***(крита спортивна арена, на вул. Глушкова, 9)*** **за поданням заступника голови КМДА В.Мондриївського, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення №08/231-1530/ПР від 18.06.2020).**
Протокол №47/182 від 03.12.2019 - доручено ДКВ м.Києва підготувати проєкт рішення Київради щодо продовження строку завершення будівництва - об'єкта незавершеного будівництва - Крита спортивна арена на просп. Академіка Глушкова, 9 до 26.03.2030.
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: Ю.Береговий, М.Буділов, Л.Антонєнко, М.Конобас.

Ю.Береговий зазначив, що необхідність прийняття проєкту рішення "Про надання згоди на внесення змін до договору купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва" полягає в тому, що станом на сьогодні ТОВ «Укрсоцбудінвест», як покупець об'єкта, не може в повному обсязі виконати свої зобов'язання за Договором купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва – критої спортивної арени, на вул. Глушкова, 9 через неврегульованість питання щодо поділу земельної ділянки, на якій розташовується об'єкт, закріпленої за попереднім забудовником цього комплексу – Державним підприємством «Центральна учбово-тренувальна база по ковзанярському спорту «Льодовий стадіон», та яка станом на сьогодні залишається у постійному користуванні цього ж підприємства. Тому виникла необхідність щодо уточнення зобов'язань Товариства по вказаному договору, а саме продовження строку здійснення інвестиційного вкладу у будівництво та реконструкцію об'єкта незавершеного будівництва.

М.Буділов зауважив, що крита спортивна арена – унікальна спортивна споруда і інвестор впродовж багатьох років не виконує своїх договірних зобов'язань, перетворивши об'єкт у довгобуд, який не прикрашає місто. Також М.Буділов звернув увагу на те, що останнім часом в засобах масової інформації поширюється інформація, що інвестор замість Льодового стадіону має намір побудувати великий торгово-розважальний комплекс. З огляду на це, М.Буділов запропонував створити робочу групу щодо опрацювання проєкту рішення, метою діяльності якої стало б з'ясування реальної ситуації на об'єкті, вияснення планів інвестора, проблем із землевідведенням тощо.

Л.Антонєнко запропонував відхилити запропонований проєкт рішення та розірвати Договір купівлі - продажу об'єкта незавершеного будівництва - Крита спортивна арена на просп. Академіка Глушкова, 9 від 26.03.2010 №712, зважаючи на закінчення терміну виконання договірних зобов'язань і невиконання їх інвестором, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) здійснити організаційно-правові заходи щодо включення об'єкта незавершеного будівництва (крита спортивна арена, на вул. Глушкова, 9) до переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом аукціону на Прозоро.Продажі.

За результатами обговорення М.Конобас поставив на голосування пропозиції в порядку їх надходження:

І. ГОЛОСУВАЛИ: Створити робочу групу щодо опрацювання проєкту рішення Київради "Про надання згоди на внесення змін до договору купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва" у складі депутатів Київради:

Максима Конобаса;
Сергія Артеменка;
Михайла Буділова;
Юрія Вахеля;
Вадима Пишняка.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» 1 (Л.Антонєнко), «не голосували» - 1 (А.Андрєєв).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

ІІ. ГОЛОСУВАЛИ: 1. Відхилити проєкт рішення Київради. 2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) здійснити організаційно-правові заходи щодо включення об'єкта незавершеного будівництва (крита спортивна арена, на вул. Глушкова, 9) до переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом аукціону на Прозоро.Продажі.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 4 (Л.Антонєнко, Ю.Вахель, М.Іщенко, В.Пишняк), «проти» - 0, «утримались» - 3, «не голосували» - 1 (А.Андрєєв).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

М.Буділов зауважив щодо необхідності ознайомлення зі змістом Договору купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва - Крита спортивна арена на просп. Академіка Глушкова, 9 від 26.03.2010 №712.

Консенсусом присутніх членів комісії рекомендовано Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) надати на ознайомлення членам комісії наявні додаткові інформативні матеріали з розгляду проєкту рішення.

4. Про розгляд звернення Управління з питань цивільного захисту виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) "Про внесення змін до Статуту комунальної аварійно-рятувальної служби "Київська служба порятунку" (№578-пр) (вих. №079-1102 від 10.06.2020, вх. №08/12477 від 11.06.2020).
Доповідач: представник Управління з питань цивільного захисту.
СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
ВИСТУПИЛИ: Р.Ткачук.
ВИРІШИЛИ: Погодити проєкт розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" –7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

Про розгляд листів орендарів щодо поновлення терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень:

5. Товариство з додатковою відповідальністю "УКРЛІФТСЕРВІС" - нежитлові приміщення на просп. Академіка Корольова, 12 (вих.№99 від 03.06.2020; вх.№08/12071 від 05.06.2020).

6. Товариство з додатковою відповідальністю "УКРЛІФТСЕРВІС" - нежитлові приміщення на вул. І.Пулюя, 5, літ. А (вих.№98 від 03.06.2020; вх.№08/12073 від 05.06.2020).

Протокол №21-207 від 11.06.2020 - перенесено, доручено депутату В.Пишняку доопрацювати питання.

7. Товариство з додатковою відповідальністю "УКРЛІФТСЕРВІС" - нежитлові приміщення на вул. А.Вербицького, 22/1 (вх. № 08/12650 від 12.06.2020).

8. Товариство з додатковою відповідальністю "УКРЛІФТСЕРВІС" - нежитлові приміщення на вул. А.Ахматової, 13-В (вх. №08/12648 від 12.06.2020).

9. Товариство з додатковою відповідальністю "УКРЛІФТСЕРВІС" - нежитлові приміщення на вул. Санаторній, 27 (вх.№08/12647 від 12.06.2020).

10. Товариство з додатковою відповідальністю "УКРЛІФТСЕРВІС" - нежитлові приміщення на. Харківському шосе, 174 (вх. №08/12640 від 12.06.2020).

11. Член спілки кінематографістів України Лазаревська Ю.Л. - нежитлові приміщення на вул. Межигірській, 25, літ. А (вх.№08/Л-2188 від 09.06.2020).

12. ТОВ "ФОРА" - нежитлові приміщення на вул. Саратовській, 6 (вх. №08/12671 від 12.06.2020).

13. ТОВ "Перша Чарівна Скриня" - нежитлове приміщення на просп. Голосіївському, 42 (вих № 26, вх. №08/12946 від 12.06.2020).

14. Член НСХ України Губенко В.Ю. - нежитлове приміщення на вул. Набережно-Хрещатицькій, 35, літ. А, кв. 4 (вх. № 08/Г-2322 від 17.06.2020).

Доповідачі: представники орендодавців.

В цілому по питаннях 5-14 порядку денного:

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: Л.Антонєнко.

Л.Антонєнко зазначив, що відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України №483 від 03.06.2020 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», яка набула чинності 17.06.2020, орендодавці не відмовляють орендарям у продовженні договорів оренди, строк дії яких закінчився в період з 1 грудня 2019 року по 1 липня 2020 року, на підставі того, що орендар звернувся із заявою про продовження договору оренди до закінчення строку його дії, тому розглядати питання поновлення терміну подачі документів для їх продовження немає сенсу, оскільки це питання врегульовано зазначеною Постановою.

ВИРІШИЛИ: 1. Зняти з розгляду питання 5-14 порядку денного щодо поновлення термінів подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень.

2. Взяти до уваги що відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України №483 від 03.06.2020 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», яка набула чинності 17.06.2020, орендодавці не відмовляють орендарям у продовженні договорів оренди, строк дії яких закінчився в період з 1 грудня

2019 року по 1 липня 2020 року, на підставі того, що орендар звернувся із заявою про продовження договору оренди до закінчення строку його дії, але пропустив установлений Законом строк подачі звіту про оцінку об'єкта оренди.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

Різне

15. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо доцільності передачі з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність до сфери управління Міністерства оборони України транспортного засобу (легкового автомобіля TOYOTA CAMRY, 2004 року випуску, реєстраційний номер АА7298РР) (вих. №062/06/13-3876 від 11.06.2020, вх. №08/12583 від 12.06.2020).
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.
ВИРІШИЛИ: 1. Визнати за доцільне передачу з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність до сфери управління Міністерства оборони України транспортного засобу (легкового автомобіля TOYOTA CAMRY, 2004 року випуску, реєстраційний номер АА7298РР). 2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) підготувати проєкт рішення Київради про передачу з комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність до сфери управління Міністерства оборони України транспортного засобу та подати його на розгляд Київради відповідно до вимог Регламенту Київської міської ради.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

16. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо уточнення кандидатур до складу постійно діючих конкурсних комісій при Департаменті комунальної власності м.Києва для конкурсного відбору керівника КП "Київжитлоспецексплуатація» (вих. № 062/07/14-3969 від 16.06.2020, вх. № 08/12905 від 16.06.2020).
Протокол № 41 від 16.02.2017 - рекомендовано до складу комісії депутата Київської міської ради Л.Антонєнка та депутата Київської міської ради А.Андрєєва.
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

М.Конобас проінформував, що відповідно до Положення про конкурсний відбір кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектору економіки в місті Києві (затверджено рішенням Київради від 21.07.2016) до складу конкурсної комісії входить дві особи, визначені постійної комісією з питань власності. Одна особа входить до складу комісії за посадою – голова постійної комісії з питань власності. У зв'язку зі зміною голови постійної комісії виникла необхідність уточнення кандидатур. Відповідно до протоколу постійної комісії від 16.02.2017 №41 до складу конкурсної комісії було рекомендовано депутатів Київради Л.Антонєнка та А.Андрєєва.
ВИСТУПИЛИ: Л.Антонєнко, М.Буділов, В.Пишняк.
Л.Антонєнко запропонував включити свою кандидатуру до складу постійно діючої конкурсної комісії при Департаменті комунальної власності м.Києва для конкурсного відбору керівника КП "Київжитлоспецексплуатація».
В.Пишняк та М.Буділов запропонували включити їх кандидатури до складу запропонованої комісії.
М.Конобас запропонував розгляд питання перенести на наступне засідання комісії.
ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» -7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

17. Про розгляд звернення Печерської районної в м.Києві державної адміністрації щодо припинення нарахування Громадській організації "Дитячий футбольний клуб імені Валентитна Щербачова" орендних платежів за користування нежитловими приміщеннями спортивного залу площею 189,9 кв.м у будівлі ліцею інформаційних технологій №79 на вул. Шота Руставелі, 37 (вих. № 105/01-1144/В-040 від 15.06.2020; вх. №08/13927 від 18.06.2020).
Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено.

18. Про розгляд звернень молодіжної громадської організації "Майбутнє починається з освіти" щодо укладання з організацією без проведення конкурсу договору оренди нежитлових приміщень на вул. Шулявській, 15/23 терміном на 4 роки 364 дні та ситуації навколо виселення організації з приміщень на вул. Зоологічній, 6-А (вих.№74 від 10.06.2020; вх.№08/12491 від 11.06.2020; вих.№77 від 16.06.2020; вх.№08/13177 від 19.06.2020).
Протокол №21-207 від 11.06.2020 – доручено запросити представника МГО "Майбутнє починається з освіти" та представника Шевченківської РДА для надання грунтовних пояснень по порушеному питанню.
Запрошені: представник МГО "Майбутнє починається з освіти",

представник Шевченківського району.
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
ВИСТУПИЛИ: Є.Ярова, Л.Антонєнко.
Є.Ярова зазначила, що станом на сьогодні МГО «Майбутнє починається з освіти» не має договірних стосунків з Управлінням освіти Шевченківської РДА м.Києва. Також Є.Ярова продемонструвала відео стану нежитлового приміщення на вул. Зоологічній, 6-а, яке МГО «Майбутнє починається з освіти» певний час здавало в суборенду без будь-яких дозвільних документів. Крім того, Є.Ярова зауважила, що орендар до сьогодні зберігає у зазначеному приміщенні свої речі і майно та має заборгованість за оренду приміщення та за комунальні платежі у сумі 30 тис. грн. Одночасно Є.Ярова звернула увагу членів комісії на те, що нежитлове приміщення в дошкільному закладі підпадає під дію рішення Київради щодо ревіталізації закладів освіти та звернулась до представників комісії врахувати надану інформацію.
Л.Антонєнко зазначив, що відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», який введено в дію з 01.02.2020 та з врахуванням Постанови Кабінету Міністрів України №483 від 03.06.2020 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», яка набула чинності 17.06.2020, надання в орендне користування без проведення конкурсу (аукціону) нежитлових приміщень для розміщення громадських організацій відбувається за визначеною процедурою та у разі надання громадською організацією відповідного переліку документів. З огляду на зазначене, Л.Антонєнко запропонував відхилити звернення МГО «Майбутнє починається з освіти», оскільки організацією не надано відповідного пакету документів.
ВИРІШИЛИ: Інформацію взяти до відома.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» -7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 А.Андрєєв).
Рішення прийнято

19. Про розгляд звернення В.Скорбіліної (за дорученням мешканців будинку на бульв. Лесі Українки, 24) щодо зміни цільового використання або розірвання з ФОП Гаврилюком С.С. договору оренди нежитлових приміщень у підвальному приміщенні будинку на бульварі Лесі Українки, 24 та недопущення їх приватизації (вх. №08/С-1394(е) від 31.03.2020).
Протокол № 30/165 від 15.08.2019 п.292 – погоджена пропозиція Печерської РДА щодо надання ФОП Гаврилюк С.С. в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 629,3 кв. м на бульварі Лесі Українки, 24 під розміщення спортивних закладів.
Протокол №7/193 від 10.03.2020 - рішення про підтримку звернення В.Скорбіліної не набрало необхідної кількості голосів.
Запрошені: В.Скорбіліна, ФОП Гаврилюк С.С.
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
ВИСТУПИЛИ: Л.Антонєнко.

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд питання. 2. Доручити депутату Київради Л.Антонєнку опрацювати питання та надати висновки і пропозиції на одне з чергових засідань комісії.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

20. Про розгляд звернення ТОВ "Темпо Групп" щодо результатів роботи комісії стосовно фіксування факту неможливості використання об'єкта оренди на вул. Фролівській, 1/6, літ. А' (вих. №01/17 від 17.06.2020, вх. №08/2988 від 17.06.2020).

Протокол №15/201, п.9, від 05.05.2020 - вирішено: створити комісію для фіксування факту неможливості використання орендарями ТОВ "Темпо Групп" та ГО "Асоціація народних волонтерів» об'єктів оренди на вул. Фролівській, 1/6, літ. А', обумовленими незалежними від орендарів обставинами, і звільнення орендарів від сплати орендної плати на підставі частини 6 статті 762 Цивільного кодексу з моменту перших звернень орендарів до моменту відновлення постачання електроенергії у складі: депутата Київради Л.Антонєнка; депутата Київради М.Іщенка; представника Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА); представника Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київради (КМДА); представника ТОВ "Темпо Групп"; представника ГО "Асоціація народних волонтерів України".

Запрошений: представник ТОВ "Темпо Групп".
Доповідачі: представник Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій та Департаменту комунальної власності.
СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
ВИСТУПИЛИ: Л.Антонєнко, М.Іщенко, О.Шмуляр.
ВИРІШИЛИ: Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) та Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київради на підставі частини 6 статті 762 Цивільного кодексу України, а також рішення постійної комісії Київради з питань власності (пункт 10 протоколу №5/131 від 11 грудня 2018 року), зупинити виконання сторонами договору оренди від 19.11.2018 №2882 (договір №1 про внесення змін від 11.12.2019 року) у частині нарахування та сплати орендної плати починаючи з 01 грудня 2019 року до фактичного відновлення балансоутримувачем електропостачання на об'єкті оренди.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

21. Про розгляд звернення громадської організації "Воїн АТО" щодо призупинення процедури приватизації і виключення із переліку об'єктів на приватизацію нежитлового приміщення загальною площею 428,5 кв.м на вул. Шота Руставелі, 38, літ. В (вих. № 01/15/06 від 15.06.2020, вх. № 08/12892 від 16.06.2020).

Запрошений представник організації.
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: М.Конобаса
ВИСТУПИЛИ: О.Середюк, Л.Антонєнко.
О.Середюк зазначив, що у вересні 2018 року ГО «Воїн АТО» було обрано з переліку вільних приміщень нежитлове приміщення на вул. Шота Руставелі, 38 літ. В площею 428,5 кв.м із наміром орендувати вказане приміщення для виконання статутних завдань організації і виключно для розміщення реабілітаційних установ для ветеранів. Відповідно до Положення про оренду майна організація з відповідним пакетом документів звернулась до Департаменту комунальної власності м.Києва для проходження відповідних процедур. Департаментом було подано відповідний проєкт рішення щодо надання ГО «Воїн АТО» в орендне користування без проведення конкурсу вказаних приміщень. Однак, на думку ГО «Воїн АТО», зусиллями депутата Л.Антонєнка розгляд питання про надання в оренду вказаних приміщень затягувався, натомість за його пропозицією приміщення було включено до переліку об'єктів малої приватизації (рішення Київради від 27.02.2020 №138/8308) і ГО в орендне користування приміщень не отримало. Тому ГО «Воїн АТО» просить комісію призупинити процедуру приватизації і виключити з переліку об'єктів приватизації нежитлові приміщення загальною площею 428,5 кв.м на вул. Шота Руставелі, 38, літ. В та передати його в орендне користування громадській організацію яку він представляє.
М.Конобас зауважив представнику ГО «Воїн АТО», що рішення Київради від 27.02.2020 №138/8308 «Про затвердження переліку об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та підлягають приватизації» вступило в законну силу. Зважаючи на це, внести зміни до нього можна виключно в ході пленарного засідання сесії Київради на підставі підготовленого та розглянутого відповідно до вимог Регламенту Київради проєкту рішення. Суб'єктом подання такого проєкту можуть бути депутати Київради, постійна комісія, виконавчий орган тощо. Також М.Конобас звернув увагу представника громадської організації, що на сьогодні законодавчо змінено процедуру оренди комунального майна і у разі наміру оренди вказаних приміщень, організації необхідно здійснити заходи відповідно до вимог чинного законодавства, яке діє на даний час.
Л.Антонєнко відкинув усі звинувачення представника ГО «Воїн АТО» на свою адресу як безпідставні та надав аргументовані відповіді і запропонував надати докази на підтвердження звинувачень. викладених у звернення організації на його адресу. Одночасно Л.Антонєнко зазначив, що за його ініціативи було підготовлено проєкт рішення, яким вказані нежитлові приміщення були повернуті з господарського відання державної установи до комунальної власності. З огляду на те, що вказані приміщення пропонувалось передати без конкурсу громадській організації, Л.Антонєнко зазначив, що доцільно було б ці приміщення виставити на аукціон і таким чином отримати кошти від продажу

майна через прозорий аукціон до бюджету міста Києва, адже громадська організація буде сплачувати за оренду не велику суму коштів до бюджету міста Києва.
ВИРІШИЛИ: Інформацію О.Середюка взяти до відома.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» -7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

22. Про розгляд звернення голови ОСББ "ЦЕНТР" В.Апушкіна щодо інформації, наданої Департаментом комунальної власності м. Києва (вих. №062/02/07-8095 від 17.09.2019) стосовно підстав для скасування наказу та свідоцтва про право власності на нежилий будинок - кафе площею 166,5 кв.м на вул. Хрещатик, 23, літер Б, виданого ТОВ "Олімп-ЛТД" (вих. №05-02/02 від 05.02.2020, вх. № 08/2796 від 05.02.2020; вих.23-06/20 від 23.06.2020, вх. №08/13363 від 23.06.2020).
Протокол № 7/193 від 10.03.2020 - питання перенесено.
Протокол № 10/195 від 17.03.2020 - питання перенесено.
Запрошений представник ОСББ "ЦЕНТР".
Доповідач: представник Департаменту.
І. СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
ВИСТУПИЛИ: В.Апушкін, О.Шмуляр, Ю.Береговий, Л.Антонєнко, М.Буділов.
В.Апушкін проінформував про суті порушеного питання та звернувся до депутатів стосовно підтримки вимог ОСББ "ЦЕНТР", а саме:
- ініціювати анулювання наказу Головного управління майна КМДА №548В від 10 листопада 1999 року;
- анулювати свідоцтво про право власності на нежилий будинок в цілому за адресою вул. Хрещатик, 23-Б серія НБ №01002672 від 12/11/1999, виданого ТОВ «Олімп ЛТД»;
- передати документи у відповідні правоохоронні органи для надання правової оцінки діям директора Департаменту комунальної власності А.Гудзя.
М.Конобас звернув увагу автора звернення на те, що порушені питання виходять за межі повноважень постійної комісії, оскільки вони мають вирішуватись у судовому порядку.
Ю.Береговий зазначив, що скасування наказу Головного управління майна КМДА №548В від 10 листопада 1999 року можливе за рішенням суду і на сьогодні у Департаменту немає підстав для такого скасування.
Л.Антонєнко запропонував підтримати звернення голови ОСББ "ЦЕНТР" В.Апушкіна в частині: ініціативи щодо анулювання наказу головного Управління майна КМДА №548В від 10 листопада 1999 року та передачі документів у відповідні правоохоронні органи для надання правової оцінки діям директора Департаменту комунальної власності А.Гудзя. Також Л.Антонєнко запропонував роз'яснити заявнику його право звернутись до судових органів з позовом про анулювання свідоцтва про право власності на нежилий будинок в цілому за адресою вул. Хрещатик, 23-Б.

ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати звернення голови ОСББ "ЦЕНТР" В.Апушкіна в частині:
- ініціювати анулювання наказу головного Управління майна КМДА №548В від 10 листопада 1999 року;
- передати документи в відповідні правоохоронні органи для надання правової оцінки діям директора Департаменту комунальної власності А.Гудзя.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 4 (Л.Антонєнко, Ю.Вахель, В.Пишняк, М.Іщенко), «проти» - 0, «утрималися» - 1, «не голосували» - 3 (А.Андрєєв, М.Буділов, С.Артеменко).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

ІІ. СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
ВИСТУПИЛИ: М.Буділов.
М.Конобас запропонував поставити на голосування пропозицію про рекомендацію Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати звернення голови ОСББ "ЦЕНТР" В.Апушкіна та за результатами вжити заходів щодо захисту прав заявника.

У зв'язку із відсутністю кворуму М.Конобас оголосив засідання постійної комісії Київської міської ради від 23.06.2020 - закритим.

Про питання контролю постійної комісії Київради з питань власності за виконанням рішень Київради

23. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо виконання п.4.2 міської цільової програми "Управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2019-2021 роки", затвердженої рішенням Київської міської ради від 20.12.2018 №547/6598 "Про затвердження міської цільової програми "Управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2019 - 2021 роки" (за 1-й квартал 2020 року) (вих.№062/10/19-3403 від 20.05.2020; вх.№08/10654 від 20.05.2020).
Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено.

Питання внесені з голосу

24. Про розгляд проєкту рішення Київради «Про надання згоди на безоплатну передачу у державну власність нежитлового будинку літ. «А» на вул. Липській, 16» за поданням постійної комісії Київради з питань власності.

Протокол №19/205 від 02.06.2020 доручено Управлінню з питань забезпечення діяльності постійної комісії з питань власності спільно з Департаментом комунальної власності м. Києва підготувати на наступне засідання комісії проєкт рішення Київради за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань власності «Про надання згоди на безоплатну передачу у державну власність нежитлової будівлі на вул. Липській, 16, літ. А».

СЛУХАЛИ(10:45) М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: А.Андрєєв, Л.Антонєнко.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати проєкт рішення Київради за поданням постійної комісії Київради з питань власності.

2. Доручити Управлінню з питань забезпечення діяльності постійної комісії з питань власності здійснити організаційні заходи щодо оформлення та розгляду проєкту рішення у поряду, визначеному статтею 26 Регламенту Київської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийнято.

25. Про розгляд звернення громадської спілки «Асоціація народних волонтерів України» щодо результатів роботи комісії стосовно фіксування факту неможливості використання об'єкта оренди на вул. Фролівській, 1/6, літ. А' (вих. №2020/06-1 від 19.06.2020, вх. №08/13247 від 22.06.2020).

СЛУХАЛИ (11:21): М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: Д.Калачов, О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) та Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київради на підставі частини шостої статті 762 Цивільного кодексу України, а також рішення постійної комісії Київради з питань власності (пункт 10 протоколу №5/131 від 11 грудня 2018 року), зупинити виконання сторонами договору оренди від 07.11.2018 №2876 у частині нарахування та сплати орендної плати, починаючи з 01 грудня 2019 року до фактичного відновлення балансоутримувачем електропостачання на об'єкті оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято.

Голова комісії Максим КОНОБАС

Секретар комісії Юрій ВАХЕЛЬ

Із зауваженнями до п.1.
Порядку денного.