КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015 *тел.:(044)202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12*

Протокол № 49/184
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності

від 17.12.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, зала засідань, кім. 1017, початок о 10.00.

Склад комісії: 12 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 12 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Леонід АНТОНЄНКО	голова постійної комісії
Максим КОНОБАС	перший заступник голови постійної комісії
Ганна СВИРИДЕНКО	перший заступник голови постійної комісії
Ярослав ДІДЕНКО	заступник голови постійної комісії
Сергій АРТЕМЕНКО	секретар комісії

члени постійної комісії:
Андрій АНДРЄЄВ
Вадим СТОРОЖУК
Вадим ПИШНЯК
Михайло ІЩЕНКО
Михайло БУДІЛОВ
Дмитро КАЛІНІЧЕНКО
Юрій ВАХЕЛЬ

Запрошені:

А.ГУДЗЬ	директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
О.ШМУЛЯР	перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
О.ШАЛЮТА	заступник начальника управління формування та використання майна-начальник відділу використання майна Департаменту комунальної

	власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Ю.БЕРЕГОВИЙ	заступник директора Департаменту - начальник управління приватизації та корпоративних прав Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
В.МУСІЄНКО	заступник начальника КП "Київжитлоспец-експлуатація";
Р.СЕРДЮК	начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в м.Києві державної адміністрації;
А.ЛИТВИНОВА	заступник начальника відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в м.Києві державної адміністрації;
О.ДМИТРУК	начальник відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в м.Києві державної адміністрації;
О.КРАВЧЕНКО	начальник відділу з питань майна комунальної власності Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації;
Ю.ГОГЛЮВАТИЙ	представник Подільської районної в м.Києві державної адміністрації;
В.АНТОНОВ	начальник відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації;
В.БІГУН	начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації;
А.ПУХЛЯК	начальник відділу з питань майна комунальної власності Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації;
І.КЛОЧАН	головний спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації;
Н.ТРЕГУБЕНКО	начальник відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації;
О.РАДІОНОВА	заступник начальника відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації;
В.СЛОНЧАК	заступник голови КМДА;
Д.КУЦОПАЛ	заступник директора Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

В.НОВОХАЦЬКИЙ	заступник директора Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
І.ЧЕРНЕНКО	представник Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
О.СТРИЖИУС	заступник директора-начальник управління цінової політики Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Н.ШУЛЬГА	депутат Київської міської ради;
А.ДРЕПІН	депутат Київської міської ради;
О.ГОНЧАРОВ	депутат Київської міської ради;
П.КУШНІРЕНКО	юрист управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в м.Києві державної адміністрації;
О.ЯНЧУК	директор Печерського районного у м.Києві центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді;
Н.ДОВГУША	представник Печерського районного у м.Києві центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді;
Є.ЮН	санітарний лікар ДУ "Київський міський лабораторний центр";
С.БОРЩОВ	в.о. керівника центру, доктор медичних наук ДУ "Інститут епідеміології та інфекційних хвороб ім.Л.В.Громашевського" НАМН України;
С.КОВТУН	ГО "Різнобарв'я талантів України";
С.МАСЛАК	голова ГО "Різнобарв'я талантів України";
О.СЕРЕДЮК	заступник голови ГО "Воїн АТО";
В.СЕРГІЄНКО	адміністратор ТОВ "Автошкола "Мустанг";
Л.БОРИСЕНКО	член Національної спілки художників України;
О.ХОМЕНКО	член Національної спілки художників України;
М.РАТУШНИЙ	ГС "Українська всесвітня координаційна рада";
О.МУЛЕНКО	ГО "Громадськість проти корупції";
К.РИБАК	представник ініціативної групи "Врятуймо КЦ "Кінотеатр "Київ";
О.РОДІН	ГО Київське міське товариство інвалідів "Аліса";
Н.ЮРЧЕНКО	ТОВ "Наталка";
І.ЗУБОВА	начальник юридичного відділу ІП Підприємство з 100% іноземними інвестиціями "БІЛЛА-Україна";
Н.КОЧЕРГІНА	представник ІП Підприємство з 100% іноземними інвестиціями "БІЛЛА-Україна";
Т.БОЄВА	представник ТОВ "Дож-1", ТОВ "Мілана-2018";
С.АСАДОВ	представник ТОВ "Квіти аромат";
О.ПАРФЬОНОВА	ФОП
О.ЛАРЧЕНКОВ	ФОП

Л.ХОЛОДНА Професор

Голосування щодо наповнення та затвердження порядку денного:

1. СЛУХАЛИ: С.Артеменка.
20. Про включення до порядку денного розгляд проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про надання приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» *(будівля свердловини №38 на вул. Ямській, 40)* за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/06/50-8408 від 27.09.2019, вх. №08/22302 від 27.09.2019).
ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозицію, озвучену депутатом Київради С.Артеменком.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" - 2 (Л.Антонєнко, М.Буділов), "не голосували" – 2 (Ю.Вахель, В.Сторожук).
Рішення прийнято.

2. СЛУХАЛИ: Г.Свириденко.
21. Про включення до порядку денного розгляд листа Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо не включення до оголошення про намір передати майно в оренду для розміщення благодійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності не здійснювати посилання на можливість альтернативного цільового використання об'єкта оренди загальною площею 77,8 кв. м на вул. Борисоглібській, 5, літ. В. (вих. №062/05/19-8094 від 16.09.2019, вх. №08/21226 від 17.09.2019).
ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозицію, озвучену депутатом Київради Г.Свириденко.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Ю.Вахель).
Рішення прийнято.

3. СЛУХАЛИ: М.Іщенка.
18.23. Про включення до порядку денного розгляд звернення ТОВ «НВЦ «Наталка» щодо поновлення терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 42,55 кв. на вул. Лісківській, 7-Б (вх.№08/29779 від 12.12.2019).
ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозицію, озвучену депутатом Київради М.Іщенком.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Ю.Вахель).
Рішення прийнято.

4. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
Л.Антонєнко звернувся до присутніх на засіданні членів постійної комісії з пропозицією повідомити про наявність у них реального чи потенційного конфлікту інтересів щодо питань порядку денного.
ВИСТУПИЛИ: В.Сторожук.
В.Сторожук повідомив щодо можливості припущення виникнення конфлікту інтересів при розгляді проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про надання приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» *(будівля свердловини №38 на вул. Ямській, 40)* за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/06/50-8408 від 27.09.2019, вх.№08/22302 від 27.09.2019).

Інших повідомлень від присутніх на засіданні членів постійної комісії про наявність потенційного чи реального конфлікту інтересів по питаннях порядку денного загальної частини не надходило.

5. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний з пропозиціями, озвученими депутатами Київради, всього 21 питання, 23 звернення орендарів щодо поновлення терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень та 11 питань контролю постійної комісії Київради з питань власності за виконанням рішень Київради.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" - 2 (М.Буділов, В.Пишняк), "не голосували" – 3 (Ю.Вахель, В.Сторожук, А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

**Відеотрансляція щодо обговорення питань порядку денного розміщена на офіційному веб-сайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до частини дев'ятої статті 11 Регламенту, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.*

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12.11.2019 № 53/7626 «Про внесення змін і доповнень до рішення Київської міської ради від 21.11.2017 № 515/3522 «Про деякі заходи щодо організації функціонування дитячої кімнати для тимчасового перебування дітей в адміністративному будинку Київської міської ради" за поданням заступника міського голови – секретаря Київради В.Прокопіва (доручення №08/231-3660/ПР від 03.12.2019).
Доповідач: керуючий справами І.Хацевич.

2. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про внесення змін до Положення про установу «Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" за поданням заступника голови В.Мондриївського, Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 27.11.2019 №08/231-3579/ПР, *копії документів).*
Доповідач: представник Департаменту охорони культурної спадщини.

3. Про розгляд проєкту рішення Київради «Про встановлення плати за доступ до елементів інфраструктури об'єктів будівництва, транспорту, енергетики, кабельної каналізації електрозв'язку, будинкової розподільної мережі комунальної власності територіальної громади міста Києва» за поданням депутата Київради А.Дрепіна (доручення від 28.11.2019 №08/231-3639/ПР, *копії документів).*
Доповідач: А.Дрепін.

4. Про розгляд проєкту рішення Київради «Про приватизацію нежилого будинку на вул. Шота Руставелі, 38, літ. В» за поданням депутата Київради Л.Антонєнка (зареєстровано 11.12.2019 №08/231-3834/ПР).
Доповідач: Л.Антонєнко.

5. Про розгляд проєкту рішення Київради «Про визначення розмірів статутних капіталів комунальних некомерційних підприємств виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» за поданням першого заступника голови М.Поворозника, Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення №08/231-3823/ПР від 10.12.2019).
ПК з питань охорони здоров'я та соціального захисту – підтримано проєкт рішення.
ПК з питань бюджету та соціально-економічного розвитку - підтримано проєкт рішення.
Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.

6. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про надання територіальному медичному об'єднанню "ФТИЗІАТРІЯ" у місті Києві згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (*вул. Львівська, 3)* за поданням заступника голови КМДА В.Слончака, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення №08/231-3061/ПР від 09.10.2019).
ПК Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту підтримала проєкт рішення (Протокол №10/71 від 23.10.2019).
Протоколи № 45/180 від 19.11.2019, № 47/182 від 03.12.2019 – розгляд питання перенесено, доручено депутату Київради В.Пишняку доопрацювати питання.
Доповідач: представник Департаменту, В.Пишняк.

7. Про розгляд проєкту рішення Київради «Про відмову від договору оренди кінотеатру «Київ» із Товариством з обмеженою відповідальністю «Сінема-

Центр» за поданням депутатів Київради: Л.Антонєнка, С.Башлакова, Н.Шульги, Ю.Лобан, М.Борозенця, С.Гусовського, О.Руденка, Ю.Вахеля, С.Харчука, І.Сагайдака, Ю.Дідовця, В.Гуманенка, Г.Сандалової, В.Онуфрійчука, О.Поживанова (зареєстровано 12.12.2019 №08/231-3857/ПР).
Запрошені: представники КП «Київкінофільм», КП «Муніципальна охорона».
Доповідач: Л.Антонєнко.

8. Про розгляд проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) "Про надання Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації згоди на списання та знесення майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(сарай-сміттєзбірник на вул. Сімферопольській, 10, СЗШ №105)* за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/06/08-10312 від 02.12.2019, вх.№08/28522 від 03.12.2019).
Доповідач: представник Департаменту.

9. Про розгляд проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про внесення змін до Статуту Центру по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Печерського району міста Києва» за поданням Печерської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №105/01-2668/В-270 від 06.12.2019, вх. №08/29127 від 06.12.2019).
Доповідач: представник району.

10. Про розгляд доручення заступника міського голови-секретаря Київради В.Прокопіва від 22.10.2019 №38699 щодо розгляду листа постійної комісії з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 21.10.2019 №08/286-350 стосовно надання пропозицій для підготовки проєкту рішення Київради "Про затвердження плану діяльності Київради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2020 рік".
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - доручено ДКВ надати пропозиції до плану діяльності Київради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2020 рік з урахуванням вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна», який було прийнято Верховною Радою України 03.10.2019.
Доповідач: представник Департаменту.

11. Про розгляд листа Прокуратури міста Києва щодо депутатського звернення Л.Антонєнка стосовно звернення в інтересах територіальної громади міста Києва до суду щодо:
- визнання протиправним та скасування рішення постійної комісії Київради з питань власності щодо передачі в оренду єдиному претенденту - ФОП Кузмінчук А.В. нежитлового приміщення на Військовому проїзді, 1, літ. К (п. 398 протоколу № 23/158 від 28.05.2019);
- визнання договору оренди приміщення площею 901, 6 кв м. на вул. Військовий проїзд, 1 літ. К, укладеного з ФОП Кузмінчук А.В., недійсним (вих. №05/43-5022-19 від 08.07.2019, вх. № 08/15979 від 12.07.2019).
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 41/176 від 22.10.2019 - перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - перенесено розгляд питання на наступне засідання комісії.
Доповідач: Л.Антонєнко.

12. Про розгляд звітів орендодавців комунального майна на виконання протокольного доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 05.11.2019 (протокол №44/179) щодо ухвалених ними рішень про надання єдиним претендентам в оренду нежитлових приміщень площею до 50 кв.м шляхом автоматизованого отримання інформації засобами модулю «Оренда комунального майна».
Запрошені: КП «ГІОЦ», Департамент інформаційно-комунікаційних технологій.
Доповідачі: представники Департаменту та районів.

13. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо листа Управління адміністративними будинками Державного управління справами від 12.09.2019 № 01-04/03/726 стосовно виключення об'єкта на Парковій дорозі, 3-5-7, літ. В, Д з додатку 1 до рішення Київради від 31.03.2011 № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва» у зв'язку з намірами створення єдиного майнового комплексу будівель та споруд (вих.№062/11/13-8818 від 10.10.2019; вх.№08/23446 від 10.10.2019).
Протокол № 41/176 від 22.10.2019 – рішення не прийнято.
Доповідачі: представники Департаменту комунальної власності м.Києва та Департаменту охорони здоров'я.

14. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо укладання з ПП «Профі Дент» договору оренди нежитлових приміщень на вул. Мельникова, 69-а без погодження балансоутримувача (вих. №062/05/20-10168 від 27.11.2019, вх. №08/27842 від 27.11.2019).
Доповідач: представник Департаменту.

15. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування пунктів 326, 357 рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності протоколу № 37/172 від 03.10.2019 *(продовження ФОП Мехедько Р.І. строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Максима Кривоноса, 5/1)* у зв'язку з заборгованістю з орендної плати (вих. № 108-15685 від 25.11.2019, вх. № 08/27688 від 26.11.2019).
Доповідач: представник району.

16. Про розгляд звернення депутата Київради М.Буділова щодо виконання Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.10.2019 (пункт

126 протоколу № 39/174 від 08.10.2019) стосовно включення вивільнених нежитлових приміщень на вул. Радистів, 54 до переліку вільних (вих. №08/279/08/017-3304 від 29.11.2019, вх. №08/28558 від 03.12.2019).

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 – 1.доручено Деснянській РДА прозвітувати на черговому засіданні про вжиті заходи виконання рішення комісії від 08.10.2019 щодо включення вивільнених нежитлових приміщень на вул. Радистів, 54 до переліку вільних (п. 126 протоколу № 39/174 від 08.10.2019).

2. Доручено Управлінню забезпечення діяльності постійної комісії з питань власності забезпечити технічну можливість візуалізації переліку вільних приміщень на екранах у залі проведення засідань постійної комісії.

Доповідачі: представник району.

17. Про розгляд проєкту рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» *(щодо визначення орендної плати для суб'єктів господарювання, які провадять освітню діяльність)* за поданням депутатів Київради Н.Шульги, Г.Старостенко, В.Мондриївського (доручення №08/231-3326/ПР від 14.11.2019, *копії документів).*

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 – запросити суб'єктів подання.

Доповідачі: депутати Київради.

18. Про розгляд листів від орендарів щодо поновлення терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень:

18.1. ФОП Процюк Г.С. – нежитлове приміщення на вул. Булаховського, 30-А, літ.Б (вх.№08/П-4202 від 04.11.2019).

Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

18.2. ТОВ "ТИСА-Л" – нежитлове приміщення на вул. Григоровича Барського, 7, літ. Б (вх.№08/25700 від 06.11.2019).

Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

18.3. ТОВ "ТИСА-Л" – нежитлове приміщення на вул. Велика Кільцева, 1-Г, літ.Б (вх.№08/25704 від 06.11.2019).

Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

18.4. ПП "Дент-Юніверсал" – нежитлове приміщення на вул. Єреванська, 6 (вх.№08/25791 від 06.11.2019).

Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

18.5. ТОВ "Фірма "Сула" – нежитлове приміщення на вул. Мала Житомирська, 20, літ.А (вх.№08/25707 від 06.11.2019).

Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

18.6. Громадська організація Асоціація добровільних народних дружин Святошинського району м. Києва – нежитлове приміщення на бульв. Р.Роллана,11-А (вх.№08/Г-4369 від 11.11.2019).

Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

18.7. ТОВ "Автошкола Мустанг" - нежитлове приміщення на вул. Прорізній, 19-а (вх.№08/26226 від 12.11.2019).

Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

18.8. ДП "ПРІВІЛЕДЖ ГРУП" – нежитлове приміщення на вул. Тростянецькій,19 (СЗШ №291) (вх.№08/26510 від 14.11.2019).

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

18.9. ТОВ "ІНТЕРКАНЦ" - нежитлові приміщення на просп. Петра Григоренка, 21-В (вх.№08/26904 від 18.11.2019).

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

18.10. Член НСХУ Борисенко Л.В. – нежитлове приміщення на вул. Б.Хмельницького, 26-В) (вх.№08/Б-4550 від 14.11.2019, вх.№08/Б-4641 від 20.11.2019).

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

18.11. Член НСХ України Малишенко І.Д. - нежитлові приміщення на просп. Науки, 22 (вих. № 08/М-4836 від 05.12.2019).

18.12. ФОП Романенко Т.В. - нежитлові приміщення на вул. Тулузи, 1 (вих. № 08/28187 від 29.11.2019).

18.13. ФОП Хоменко О.В. - нежитлові приміщення на вул. Рейтарська, 17 (вих. № 08/Х-4802 від 03.12.2019).

18.14. Член НСХУ А.Грищенко - нежитлові приміщення на вул. Кудряшова, 7 (вх. №08/Г-4905 від 10.12.2019).

18.15. Про повторний розгляд питання ТОВ "ТЕНАР" - нежитлове приміщення на вул. Освіти, 22/8 (вх.№08/26391 від 13.11.2019).

Протокол №43/178 від 05.11.2019 – відмовлено.

18.16. ФОП Земцова Л.П. – нежитлове приміщення у пров. Машинобудівному, 27 (вх.№08/26431 від 13.11.2019).

Протокол №43/178 від 05.11.2019 – відмовлено.

18.17. Про повторний розгляд питання члена НСХ України Козак Н.М. - нежитлові приміщення на вул. Кирилівській, 30/5, літ.А (вх.№ 08/К-4456 від 13.11.2019).

Є лист Київська організація НСХ України (вих. №367 від 20.11.2019, вх. № 08/27924 від 27.11.2019).

Протокол №43/178 від 05.11.2019 – відмовлено.

18.18. Про повторний розгляд питання ФОП Лісовська О.В. - нежитлові приміщення на вул. Мілютенка, 3 (вх.№08/Л-4669 від 22.11.2019).

Протокол №34/169 від 10.09.2019 – *відмовлено.*

18.19. ТОВ ТД «Дніпро» - нежитлові приміщення на бульв. Акад. Вернадського, 79, літ. Б (вх.№08/27918 від 27.11.2019).

Протокол №34/169 від 10.09.2019 – *відмовлено.*

18.20. НГО «Європейський інститут інтеграції та розвитку» - нежитлові приміщення на вул. Жилянська, 34 (вих. № 08/294444 від 09.12.2019).

Протокол №43/178 від 05.11.2019 – відмовлено.

18.21. ПП «Укрторгбудінвест» - нежитлові приміщення на вул. Монтажників, 101/2 (вх. № 08/29284 від 09.12.2019).

Протокол №43/178 від 05.11.2019 – відмовлено.

18.22. ПП «Укрторгбудінвест» - нежитлові приміщення на вул. М.Шепелєва, 6 (вх. № 08/29282 від 09.12.2019).
Протокол №43/178 від 05.11.2019 – відмовлено.
18.23. ТОВ «НВЦ «Наталка» - нежитлові приміщення загальною площею 42,55 кв. на вул. Лісківській, 7-Б (вх.№08/29779 від 12.12.2019).
Доповідачі: представники орендодавців.

19. Про питання контролю постійної комісії Київради з питань власності за виконанням рішень Київради:
19.1. Про розгляд інформації Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо виконання за 9 місяців 2019 року міської цільової програми "Управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2019 – 2021 роки", затвердженої рішенням Київради від 20.12.2018 №547/6598 (вих. №062/10/19-7007 від 06.08.2019, вх.№08/18086 від 07.08.2019, вих. №062/10/19-9375 від 31.10.2019, вх. №08/25243 від 01.11.2019).
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 41/176 від 22.10.2019– питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019- питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник Департаменту.

19.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 14.04.2016 № 327/327 "Про надання дозволу комунальному підприємству "Київпастранс" на знесення лінійно-диспетчерської станції на вулиці Панельній, 2 у Дніпровському районі м.Києва" до 01.01.2020 (вих. №062/06/90-5855 від 01.07.2019, вх. №08/14866 від 01.07.2019).
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 41/176 від 22.10.2019– питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019- питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник Департаменту.

19.3. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження терміну виконання до 31.12.2019 рішення Київради від 02.07.2015 №675/1539 «Про припинення комунального підприємства «Громадське харчування «Автовокзал» шляхом приєднання до комунального підприємства «Шкільне харчування» (вих. №100-14886 від 30.09.2019; вх.№08/22425 від 30.09.2019).
Протокол № 41/176 від 22.10.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019- питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник району.

19.4. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо виконання рішення Київради від 11 жовтня 2018 року № 1790/5854 "Про питання повернення частини нежитлових приміщень середньої загальноосвітньої школи № 319 ім. Валерія Лобановського м. Києва" (вих. №100-16811 від 04.11.2019, вх. № 25351 від 04.11.2019).
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019- питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник району.

19.5. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) щодо неможливості практичного виконання рішення від 06.12.2019 № 259/6310 "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств" та зняття його з виконання та контролю (вих. №058/10/90-4519 від 03.07.2019, вх. №08/15080 від 03.07.2019).
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 41/176 від 22.10.2019– питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019- питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник ДЖКІ.

19.6. Рішення адміністративної колегії Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України "Про порушення законодавства про захист економічної конкуренції" (від 11.11.2019 № 60/78-р/к справа №71/60/76-рп/к.19) (*надання КП «Муніципальна охорона» переваг, які ставлять його у привілейоване становище стосовно конкурентів, що призводить до обмеження конкуренції на ринку охоронних послуг у територіальних межах м.Києва)*
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019- питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник КМДА.

19.7. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо виконання рішення Київради від 22.02.2018 №350/4414 "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" *(вул. Челябінська, 5)* (вих. № 103/7718/26/2 від 23.08.2019, вх. № 08/19459 від 23.08.2019).
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 41/176 від 22.10.2019– питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019- питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник району.

19.8. Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання до 31.12.2019 рішення Київради від 22 січня 2015 року № 16/881 «Про перейменування Київської міської клінічної лікарні

№ 6» (вих.№061-9395/10 від 30.09.2019; вх.№08/22496 від 01.10.2019).
Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.
Протокол № 41/176 від 22.10.2019– питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019- питання не розглянуто та перенесено.
Питання не розглянуто та перенесено.

19.9. Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання до 31.12.2019 рішення Київради від 22 січня 2015 року № 20/885 «Про перейменування Київської міської клінічної лікарні швидкої медичної допомоги» (вих.№061-9394/10 від 30.09.2019; вх.№08/22499 від 01.10.2019).
Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.
Протокол № 41/176 від 22.10.2019– питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019- питання не розглянуто та перенесено.

19.10. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження терміну виконання до 31.12.2019 рішення Київради від 11 квітня 2019 року № 528/7184 "Про реорганізацію вечірньої (змінної) школи II - III ступенів №8 "Школа самоосвіти" Печерського району м. Києва шляхом приєднання до Спеціалізованої школи № 88 Печерського району м. Києва з поглибленим вивченням російської мови" (вих. №105/02-528/7184/8-2 від 30.10.2019; вх.№08/24992 від 30.10.2019).
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019- питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник району.

19.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 2 липня 2015 року № 664/1528 "Про затвердження об'єкта права комунальної власності територіальної громади міста Києва, який може надаватися в концесію" до 14.05.2020 (вих. №062/09/07-9595 від 07.11.2019, вх. №08/25917 від 07.11.2019).
Протокол № 47/182 від 03.12.2019- питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник Департаменту.

20. Про розгляд проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про надання приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» *(будівля свердловини №38 на вул. Ямській, 40)* за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/06/50-8408 від 27.09.2019, вх.№08/22302 від 27.09.2019).
Доповідач: представник Департаменту.

21. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо не включення до оголошення про намір передати майно в оренду для розміщення благодійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності не здійснювати посилання на можливість альтернативного цільового використання об'єкта оренди загальною площею 77,8 кв. м за адресою: м.Київ, на вул. Борисоглібській, 5, літ. В. (вих. №062/05/19-8094 від 16.09.2019, вх. №08/21226 від 17.09.2019).
Доповідач: представник Департаменту.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12.11.2019 № 53/7626 «Про внесення змін і доповнень до рішення Київської міської ради від 21.11.2017 № 515/3522 «Про деякі заходи щодо організації функціонування дитячої кімнати для тимчасового перебування дітей в адміністративному будинку Київської міської ради" за поданням заступника міського голови – секретаря Київради В.Прокопіва (доручення №08/231-3660/ПР від 03.12.2019).
Доповідач: керуючий справами І.Хацевич.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: І.Хацевич.
ВИРІШИЛИ: Погодити проєкт рішення Київради без зауважень.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 3 (С.Артеменко, Ю. Вахель, Я.Діденко).
Рішення прийнято.

2. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про внесення змін до Положення про установу «Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" за поданням заступника голови В.Мондриївського, Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 27.11.2019 №08/231-3579/ПР, *копії документів).*
Доповідач: представник Департаменту охорони культурної спадщини.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: І.Черненко, В.Сторожук.
ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київради.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 1 (М.Буділов), «не голосували» - 2 (Ю.Вахель, Д.Калініченко).
Рішення прийнято.

3. Про розгляд проєкту рішення Київради «Про встановлення плати за доступ до елементів інфраструктури об'єктів будівництва, транспорту, енергетики, кабельної каналізації електрозв'язку, будинкової розподільної мережі комунальної власності територіальної громади міста Києва» за поданням депутата Київради А.Дрепіна (доручення від 28.11.2019 №08/231-3639/ПР, *копії документів).*

Доповідач: А.Дрепін.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: В.Сторожук, М.Буділов, М.Іщенко, О.Стрижиус, А.Дрепін.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 2 (Ю.Вахель, Г.Свириденко).

Рішення прийнято.

4. Про розгляд проєкту рішення Київради «Про приватизацію нежилого будинку на вул. Шота Руставелі, 38, літ. В» за поданням депутата Київради Л.Антонєнка (доручення від 11.12.2019 №08/231-3834/ПР).

Доповідач: Л.Антонєнко.

І.СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко поінформував, що нежитлові приміщення на вул. Шота Руставелі, 38 були повернуті рішенням Київради із сфери управління прокуратури м.Києва та передані на баланс комунального підприємства «Київжитлоспец-експлуатація». З огляду на те, що нежитлові приміщення на вул. Шота Руставелі, 38 площею 456,60 кв.м розташовані в центральній частині міста Києва і є привабливим об'єктом інвестування, правильним і логічним буде його приватизація шляхом продажу на аукціоні. Також, Л.Антонєнко зазначив, що проєктом передбачено доручити Органу приватизації – Департаменту комунальної власності м. Києва опублікувати інформацію про приватизацію зазначеного об'єкта на офіційному сайті Київської міської ради та в електронній торговій системі «Prozorro. Продажі» згідно вимог чинного законодавства України.

ВИСТУПИЛИ: О.Середюк, А.Гудзь, В.Сторожук, М.Іщенко.

О.Середюк зазначив, що він є представником громадської організації «Воїн АТО», якою було подано пакет документів до Департаменту комунальної власності м. Києва для надання в орендне користування нежитлових приміщень на вул. Шота Руставелі, 38 для здійснення статутної діяльності громадської організації.

ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати проєкт рішення Київради без зауважень.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 2 (Л.Антонєнко, М.Іщенко), «проти» - 0, «утримались» - 5, «не голосували» - 5 (С.Артеменко, М.Буділов, Ю.Вахель, Д.Калініченко, Г.Свириденко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

ІІ.СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: В.Сторожук.
В.Сторожук запропонував відхилити проєкт рішення як такий, що поданий на розгляд комісії з порушенням вимог Регламенту Київської міської ради.
Л.Антонєнко заперечив і наголосив, що проєкт рішення було подано відповідно до вимог Регламенту і заступником міського голови – секретарем Київради 11.12.2019 було надано доручення щодо його розгляду.
ГОЛОСУВАЛИ: Відхилити проєкт рішення Київради.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 5 (С.Артеменко, Я.Діденко, В.Сторожук, М.Конобас, А.Андрєєв), «проти» - 1 (Л.Антонєнко), «утримались» - 1 (М.Іщенко), «не голосували» - 5 (М.Буділов, Ю.Вахель, Д.Калініченко, В.Пишняк, Г.Свириденко).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

5. Про розгляд проєкту рішення Київради «Про визначення розмірів статутних капіталів комунальних некомерційних підприємств виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» за поданням першого заступника голови М.Поворозника, Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення №08/231-3823/ПР від 10.12.2019).
ПК з питань охорони здоров'я та соціального захисту – підтримано проєкт рішення.
ПК з питань бюджету та соціально-економічного розвитку - підтримано проєкт рішення.
Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: Д.Куцопала.
ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київради без зауважень.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 2 (Л.Антонєнко, В.Сторожук), «не голосували» - 3 (М.Буділов, Ю.Вахель, Г.Свириденко).
Рішення прийнято.

6. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про надання територіальному медичному об'єднанню "ФТИЗІАТРІЯ" у місті Києві згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (*вул. Львівська, 3)* за поданням заступника голови КМДА В.Слончака, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення №08/231-3061/ПР від 09.10.2019).
ПК Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту підтримала проєкт рішення (Протокол №10/71 від 23.10.2019).
Протоколи № 45/180 від 19.11.2019, № 47/182 від 03.12.2019 – розгляд питання перенесено, доручено депутату Київради В.Пишняку доопрацювати питання.
Лист депутата Київради В.Пишняка від 17.12.2019 №17.12.19-222; вх. №08/30405 від 17.12.2019.
Доповідач: представник Департаменту, В.Пишняк.
СЛУХАЛИ: (13:22) Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: В.Пишняк.

В.Пишняк доповів, що рішенням Київради від 14.09.2017 №24/3031 «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на вул. Львівській, 3 у Святошинському районі м.Києва» на земельній ділянці на вул. Львівській, 3 створено парк і жодних забудов не передбачено. В той же час, виконавчим органом Київради (КМДА) 09.10.2017 було видано розпорядження №1245 про проведення інвестиційного конкурсу щодо забудови цієї території, що суперечить позиції громади району. Також, В.Пишняк зазначив, що на вказаній території знаходиться об'єкт культурної спадщини місцевого значення – будинок Бахарєва і місцеві мешканці виступають категорично проти будь - яких забудов земельної ділянки на вул. Львівській, 3. З огляду на зазначене, В.Пишняк запропонував відхилити проєкт рішення Київради "Про надання територіальному медичному об'єднанню "ФТИЗІАТРІЯ" у місті Києві згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва".

ВИРІШИЛИ: Відхилити проєкт рішення Київради.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 3 (А.Андрєєв, М.Буділов, В.Сторожук).

Рішення прийнято.

7. Про розгляд проєкту рішення Київради «Про відмову від договору оренди кінотеатру «Київ» із Товариством з обмеженою відповідальністю «Сінема-Центр» за поданням депутатів Київради: Л.Антонєнка, С.Башлакова, Н.Шульги, Ю.Лобан, М.Борозенця, С.Гусовського, О.Руденка, Ю.Вахеля, С.Харчука, І.Сагайдака, Ю.Дідовця, В.Гуманенка, Г.Сандалової, В.Онуфрійчука, О.Поживанова (доручення від 12.12.2019 №08/231-3857/ПР). Запрошені: представники КП «Київкінофільм», КП «Муніципальна охорона».

Доповідач: Л.Антонєнко.

І. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко зазначив, що суб'єктами подання проєкту рішення Київради «Про відмову від договору оренди кінотеатру «Київ» із Товариством з обмеженою відповідальністю «Сінема-Центр» є група депутатів Київради. Одночасно Л.Антонєнко зазначив, що підставою для підготовки проєкту рішення стало порушення орендарем ТОВ «Сінема-Центр» істотних умов Договору оренди приміщення кінотеатру «Київ». Так, пунктом 5.1.3 передбачено, що орендодавець має право відмовитися від договору та вжити необхідних заходів для примусового виселення орендаря при несплаті орендарем плати протягом 3-х місяців підряд з дня закінчення строку платежу.

Виходячи з інформації, наданої Департаментом комунальної власності м.Києва (вих.№062/05/20-8968 від 17.10.2019), вбачається, що станом на кінець листопада 2019 року орендар заборгував міському бюджету за період з серпня по листопад 2019 року майже 8,5 млн. грн без ПДВ за оренду об'єкта. Підсумовуючи, Л.Антонєнко зазначив, що все це є грубим порушенням умов договору оренди. Крім того, Л.Антонєнко звернув увагу, що відповідно до незалежної оцінки майна кінотеатру «Київ», яку було здійснено для розрахунку

орендної плати та прорецензовано Департаментом, зазначено: «будівля кінотеатру «Київ» перебуває у задовільному технічному стані»; технічний стан, при цьому, визначено як добрий», тому припинення кінопоказів в кінотеатрі є недоцільним.

Одночасно, Л.Антонєнко висловив думку, що було б доцільно в інтересах територіальної громади відмовитися від договору оренди кінотеатру «Київ» із ТОВ «Сінема-Центр», оголосити новий аукціон, а витрати орендаря на ремонтні роботи приміщення врахувати в розмірі орендної плати, серед конкурсних умов аукціону зазначити: обов'язковість квот на демонстрацію в кінотеатрі фільмів фестивального репертуару та артхаусних фільмів.

ВИСТУПИЛИ: М.Іщенко, Я.Діденко, О.Шмуляр, А.Гудзь.

О.Шмуляр заперечив, що орендар має заборгованість із орендної плати, і дана інформація направлена балансоутримувачем КП «Київкінофільм» на звернення депутата Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко запропонував зробити перерву у розгляді даного питання з метою з'ясування ситуації з надходженням на його адресу відповідного листа від КП «Київкінофільм».

ІІ. СЛУХАЛИ (12:53): Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко повідомив, що його помічники-консультанти перевірили всю вхідну кореспонденцію і жодних листів (повідомлень) від КП «Київкінофільм» щодо сплати коштів ТОВ «Сінема-Центр» не надходило. Одночасно, Л.Антонєнко звернувся до представників Департаменту зачитати відповідь балансоутримувача, яке було направлено на депутатське звернення Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.

Представники Департаменту комунальної власності м.Києва відмовились зачитати відповідь КП «Київкінофільм».

З огляду на зазначене, Л.Антонєнко запропонував погодити проєкт рішення Київради «Про відмову від договору оренди кінотеатру «Київ» із Товариством з обмеженою відповідальністю «Сінема-Центр».

ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати проєкт рішення Київради без зауважень.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 3 (Л.Антонєнко, Ю.Вахель, В.Пишняк), «проти» - 0, «утримались» - 6, «не голосували» - 3 (М.Буділов, Д.Калініченко, В.Сторожук).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

8. Про розгляд проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) "Про надання Управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації згоди на списання та знесення майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(сарай-сміттєзбірник на вул. Сімферопольській, 10, СЗШ №105)*** **за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/06/08-10312 від 02.12.2019, вх.№08/28522 від 03.12.2019).**

Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Погодити проєкт розпорядження із зауваженнями, а саме: доповнити пункт 1 проєкту розпорядження словами: «…за умови, що на місці списаного та знесеного майна будуть здійснені заходи з благоустрою території та заборони будь-якого будівництва на місці знесеного сараю-сміттєзбірника».
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 1 (В.Сторожук), «не голосували» - 4 (А.Андрєєв, С.Артеменко, М.Буділов, Ю.Вахель).
Рішення прийнято.

9. Про розгляд проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про внесення змін до Статуту Центру по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Печерського району міста Києва» за поданням Печерської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №105/01-2668/В-270 від 06.12.2019, вх. №08/29127 від 06.12.2019).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: О.Янчук.
ВИРІШИЛИ: Погодити проєкт розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 2 (А.Андрєєв, М.Буділов).
Рішення прийнято.

10. Про розгляд доручення заступника міського голови-секретаря Київради В.Прокопіва від 22.10.2019 №38699 щодо розгляду листа постійної комісії з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 21.10.2019 №08/286-350 стосовно надання пропозицій для підготовки проєкту рішення Київради "Про затвердження плану діяльності Київради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2020 рік".
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - доручено ДКВ надати пропозиції до плану діяльності Київради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2020 рік з урахуванням вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна», який було прийнято Верховною Радою України 03.10.2019.
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
Л.Антонєнко зачитав лист Департаменту комунальної власності м. Києва від 13.12.2019 №062/05/20-10793 щодо пропозицій до плану діяльності Київради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2020 рік.
ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, А.Гудзь.
О.Шмуляр зазначив, що Верховною Радою України ухвалено нову редакцію Закону України «Про оренду державного та комунального майна», який набирає чинності з дня наступного за днем його опублікування та вводиться в дію з 1 лютого 2020 року. Тому, Департаментом пропонується включити до плану діяльності Київради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2020 рік наступні проєкти рішень:

- «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»;

- «Про затвердження Порядку передачі майна територіальної громади міста Києва в оренду»;

- «Про внесення змін до рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку передачі майна територіальної громади міста Києва в оренду».

Також, О.Шмуляр зазначив, що у зв'язку з тим, що підготовка зазначених проєктів рішень здійснюється на підставі інформації та документів, яка міститься у багатьох центральних органах виконавчої влади, визначити терміни підготовки зазначених проєктів рішень на 2020 рік неможливо.

ВИРІШИЛИ: Затвердити пропозиції постійної комісії Київської міської ради з питань власності до плану діяльності Київської міської ради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2020 рік без зазначення строків підготовки проєктів згідно **з додатком 1 до цього** протоколу.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» -10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 2 (А.Андрєєв, М.Буділов).

Рішення прийнято.

11. Про розгляд листа Прокуратури міста Києва щодо депутатського звернення Л.Антонєнка стосовно звернення в інтересах територіальної громади міста Києва до суду щодо:

- визнання протиправним та скасування рішення постійної комісії Київради з питань власності щодо передачі в оренду єдиному претенденту - ФОП Кузмінчук А.В. нежитлового приміщення на Військовому проїзді, 1, літ. К (п. 398 протоколу № 23/158 від 28.05.2019);

- визнання договору оренди приміщення площею 901, 6 кв м. на вул. Військовий проїзд, 1 літ. К, укладеного з ФОП Кузмінчук А.В. недійсним (вих. №05/43-5022-19 від 08.07.2019, вх. № 08/15979 від 12.07.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 41/176 від 22.10.2019 - перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - перенесено розгляд питання на наступне засідання комісії.

Доповідач: Л.Антонєнко.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, М.Іщенко, Г.Свириденко, В.Сторожук.

В.Сторожук запропонував доручити голові постійної комісії Л.Антонєнку підготувати від комісії проєкт звернення до Прокуратури м.Києва з пропозицією звернутись в інтересах територіальної громади з позовом до суду щодо визнання протиправним та скасування рішення постійної комісії Київради з питань власності від 28.05.2019 щодо передачі єдиному претенденту ФОП Кузмінчук

А.В. приміщення площею 901,6 кв.м на Військовому проїзді, 1, літ. К та визнання договору оренди зазначеного приміщення недійсним.
Консенсусом присутніх членів постійної комісії вирішено перенести розгляд питання.

12. Про розгляд звітів орендодавців комунального майна на виконання протокольного доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 05.11.2019 (протокол №44/179) щодо ухвалених ними рішень про надання єдиним претендентам в оренду нежитлових приміщень площею до 50 кв.м, шляхом автоматизованого отримання інформації засобами модулю «Оренда комунального майна».
Запрошені: КП «ГІОЦ», Департамент інформаційно-комунікаційних технологій.
Доповідачі: представники Департаменту та районів.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
Л.Антонєнко звернув увагу членів комісії, що модуль «Оренда комунального майна» інформаційно-аналітичної системи «Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва», який був введений у дослідницьку експлуатацію 01.11.2019 не в повній мірі відповідає очікуванням потенційних орендарів, а розміщена на ньому інформація не є вичерпною. Зокрема, Л.Антонєнко продемонстрував, що в модулі «Оренда комунального майна» інформаційно-аналітичної системи «Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва» картографічна інформація не відповідає інформації в таблицях, не завжди можна дізнатись хто є орендодавцем, які і з ким потребуються погодження, який попит на об'єкт, стан розгляду заяви тощо. Також, Л.Антонєнко зазначив, що комісія не переконана, що передані нею повноваження орендодавцям стосовно передачі в оренду приміщень площею менше 50,0 кв.м використовуються відповідно до встановлених вимог.
ВИСТУПИЛИ: А.Гудзь, О.Шмуляр, В.Новохацький, В.Сторожук.
ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.
2. Доручити голові постійної комісії Київради з питань власності Л.Антонєнку підготувати на розгляд комісії проєкт резолюції на відповідність із Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва модулю «Оренда комунального майна» інформаційно-аналітичної системи «Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва».
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 1 (В.Сторожук) , «не голосували» -2 (М.Буділов, Ю.Вахель).
Рішення прийнято.

13. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо листа Управління адміністративними будинками Державного управління справами від 12.09.2019 № 01-04/03/726 стосовно виключення об'єкта на Парковій дорозі, 3-5-7, літ. В, Д з додатку 1 до рішення Київради від 31.03.2011 № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади

міста Києва», у зв'язку з намірами створення єдиного майнового комплексу будівель та споруд (вих.№062/11/13-8818 від 10.10.2019; вх.№08/23446 від 10.10.2019).

Протокол № 41/176 від 22.10.2019 – рішення не прийнято.

Доповідачі: представники Департаменту комунальної власності м.Києва та Департаменту охорони здоров'я.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИТСУПИЛИ: О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Визнати за недоцільне виключення об'єкта на Парковій дорозі, 3-5-7, літ. В, Д з додатка 1 до рішення Київради від 31.03.2011 № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 2 (В.Сторожук, Калініченко), «не голосували» - 1 (М.Буділов).

Рішення прийнято.

14. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо укладання з ПП «Профі Дент» договору оренди нежитлових приміщень на вул. Мельникова, 69-а, без погодження балансоутримувача (вих. №062/05/20-10168 від 27.11.2019, вх. №08/27842 від 27.11.2019).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шалюта.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та запросити представника балансоутримувача.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» -0, «не голосували» - 2 (М.Буділов, В.Сторожук).

Рішення прийнято.

15. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування пунктів 326, 357 рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності протоколу № 37/172 від 03.10.2019 ***(продовження ФОП Мехедько Р.І. строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Максима Кривоноса, 5/1)*** **у зв'язку з заборгованістю з орендної плати (вих. № 108-15685 від 25.11.2019, вх. № 08/27688 від 26.11.2019).**

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: В.Антонов, М.Конобас.

ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації та скасувати пункти 326, 357 рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності протоколу № 37/172 від 03.10.2019 в частині продовження ФОП Мехедько Р.І. строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Максима Кривоноса, 5/1 у зв'язку з заборгованістю з орендної плати.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 3 (М.Іщенко, Д.Калініченко, М.Конобас), «проти» - 0, «утримались» - 7, «не голосували» - 2 (М.Буділов, В.Сторожук).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

16. Про розгляд звернення депутата Київради М.Буділова щодо виконання Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.10.2019 (пункт 126 протоколу № 39/174 від 08.10.2019) стосовно включення вивільнених нежитлових приміщень на вул. Радистів, 54 до переліку вільних (вих. №08/279/08/017-3304 від 29.11.2019, вх. №08/28558 від 03.12.2019).

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 – 1.доручено Деснянській РДА прозвітувати на черговому засіданні про вжиті заходи виконання рішення комісії від 08.10.2019 щодо включення вивільнених нежитлових приміщень на вул. Радистів, 54 до переліку вільних (п. 126 протоколу № 39/174 від 08.10.2019).

2. Доручено Управлінню забезпечення діяльності постійної комісії з питань власності забезпечити технічну можливість візуалізації переліку вільних приміщень на екранах у залі проведення засідань постійної комісії.

Доповідачі: представник району.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: М.Іщенко.
ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 2 (М.Буділов, В.Сторожук).
Рішення прийнято.

17. Про розгляд проєкту рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» ***(щодо визначення орендної плати для суб'єктів господарювання, які провадять освітню діяльність)*** **за поданням депутатів Київради Н.Шульги, Г.Старостенко, В.Мондриївського (доручення №08/231-3326/ПР від 14.11.2019,** ***копії документів).***

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 – запросити суб'єктів подання.

Доповідачі: депутати Київради.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: Н.Шульга.
Н.Шульга звернула увагу членів комісії, що, на її думку, додаток 3 «Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади м. Києва, яке передається в оренду» до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» містить норми, які є дискримінаційними по відношенню до закладів освіти приватної та корпоративної форми власності. Відповідно до пункту 5 статті 22 Закону України «Про освіту» заклади освіти всіх форм власності мають рівні права і обов'язки у провадженні освітньої діяльності, також відповідно до вимог абзацу другого статті 80 зазначеного Закону заклади освіти всіх форм

власності, зареєстровані в установленому порядку, мають рівні умови користування нерухомим майном державної або комунальної власності, що передаються в оренду. Тому, запропонований проєкт рішення приводить рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» у відповідність до діючого законодавства про освіту.

Л.Антонєнко звернув увагу, що постійна комісія Київради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики зазначений проєкт рішення відхилила (витяг з протоколу №14/92 від 16.12.2019 №08/286-403).

ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати проєкт рішення Київради.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 3 (Д.Калініченко, М.Конобас, В.Пишняк), «проти» - 0, «утримались» - 4 (Л.Антонєнко, Ю.Вахель, Г.Свириденко, М.Іщенко), «не голосували» - 5 (А.Андрєєв, С.Артеменко, М.Буділов, Я.Діденко, В.Сторожук).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

18. Про розгляд листів від орендарів щодо поновлення терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень:

18.1. ФОП Процюк Г.С. – нежитлове приміщення на вул. Булаховського, 30-А, літ.Б (вх.№08/П-4202 від 04.11.2019).

Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

18.2. ТОВ "ТИСА-Л" – нежитлове приміщення на вул. Григоровича Барського, 7, літ. Б (вх.№08/25700 від 06.11.2019).

Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

18.3. ТОВ "ТИСА-Л" – нежитлове приміщення на вул. Велика Кільцева, 1-Г, літ.Б (вх.№08/25704 від 06.11.2019).

Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

18.4. ПП "Дент-Юніверсал" – нежитлове приміщення на вул. Єреванська, 6 (вх.№08/25791 від 06.11.2019).

Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

18.5. ТОВ "Фірма "Сула" – нежитлове приміщення на вул. Мала Житомирська, 20, літ.А (вх.№08/25707 від 06.11.2019).

Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

18.6. Громадська організація Асоціація добровільних народних дружин Святошинського району м. Києва – нежитлове приміщення на бульв. Р.Роллана,11-А (вх.№08/Г-4369 від 11.11.2019).

Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

18.7. ТОВ "Автошкола Мустанг" - нежитлове приміщення на вул. Прорізній, 19-а (вх.№08/26226 від 12.11.2019).

Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

18.8. ДП "ПРІВІЛЕДЖ ГРУП" – нежитлове приміщення на вул. Тростянецькій,19 (СЗШ №291) (вх.№08/26510 від 14.11.2019).

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

18.9. ТОВ "ІНТЕРКАНЦ" - нежитлові приміщення на просп. Петра Григоренка, 21-В (вх.№08/26904 від 18.11.2019).

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

18.10. Член НСХУ Борисенко Л.В. – нежитлове приміщення на вул. Б.Хмельницького, 26-В) (вх.№08/Б-4550 від 14.11.2019, вх.№08/Б-4641 від 20.11.2019).

Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

18.11. Член НСХ України Малишенко І.Д. - нежитлові приміщення на просп. Науки, 22 (вих. № 08/М-4836 від 05.12.2019).

18.12. ФОП Романенко Т.В. - нежитлові приміщення на вул. Тулузи, 1 (вих. № 08/28187 від 29.11.2019).

18.13. ФОП Хоменко О.В. - нежитлові приміщення на вул. Рейтарська, 17 (вих. № 08/Х-4802 від 03.12.2019).

18.14. Член НСХУ А.Грищенко - нежитлові приміщення на вул. Кудряшова, 7 (вх. №08/Г-4905 від 10.12.2019).

18.15. Про повторний розгляд питання ТОВ "ТЕНАР" - нежитлове приміщення на вул. Освіти, 22/8 (вх.№08/26391 від 13.11.2019).

Протокол №43/178 від 05.11.2019 – відмовлено.

18.16. ФОП Земцова Л.П. – нежитлове приміщення у пров. Машинобудівному, 27 (вх.№08/26431 від 13.11.2019).

Протокол №43/178 від 05.11.2019 – відмовлено.

18.17. Про повторний розгляд питання члена НСХ України Козак Н.М. - нежитлові приміщення на вул. Кирилівській, 30/5, літ.А (вх.№ 08/К-4456 від 13.11.2019). Є лист Київська організація НСХ України (вих. №367 від 20.11.2019, вх. № 08/27924 від 27.11.2019).

Протокол №43/178 від 05.11.2019 – відмовлено.

18.18. Про повторний розгляд питання ФОП Лісовська О.В. - нежитлові приміщення на вул. Мілютенка, 3 (вх.№08/Л-4669 від 22.11.2019).

Протокол* №34/169 від 10.09.2019 – *відмовлено.

18.19. ТОВ ТД «Дніпро» - нежитлові приміщення на бульв. Акад. Вернадського, 79, літ. Б (вх.№08/27918 від 27.11.2019).

Протокол* №34/169 від 10.09.2019 – *відмовлено.

18.20. НГО «Європейський інститут інтеграції та розвитку» - нежитлові приміщення на вул. Жилянська, 34 (вих. № 08/294444 від 09.12.2019).

Протокол №43/178 від 05.11.2019 – відмовлено.

18.21. ПП «Укрторгбудінвест» - нежитлові приміщення на вул. Монтажників, 101/2 (вх. № 08/29284 від 09.12.2019).

Протокол №43/178 від 05.11.2019 – відмовлено.

18.22. ПП «Укрторгбудінвест» - нежитлові приміщення на вул. М.Шепелєва, 6 (вх. № 08/29282 від 09.12.2019).

Протокол №43/178 від 05.11.2019 – відмовлено.

18.23. ТОВ «НВЦ «Наталка» - нежитлові приміщення загальною площею 42,55 кв. на вул. Лісківській, 7-Б (вх.№08/29779 від 12.12.2019).

Доповідачі: представники орендодавців.

Розгляд питань 18.5, 18.6, 18.7, 18.15, 18.16, 18.18, 18.19, 18.20, 18.22 в цілому:

І. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко запропонував на підставі наданої орендодавцями інформації погодити наступні пункти порядку денного: 18.5, 18.6, 18.7, 18.15, 18.18, 18.19, 18.20, 18.22.

ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, М.Іщенко.

М.Конобас запропонував розглянути пункт 18.16, враховуючи те, що орендар вчасно надав балансоутримувачу акт проведення оцінки об'єктів оренди.

ВИРІШИЛИ: 1. Поновити термін подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень:

- ТОВ "Фірма "Сула" – нежитлове приміщення на вул. Мала Житомирська, 20, літ.А;
- Громадська організація Асоціація добровільних народних дружин Святошинського району м. Києва – нежитлове приміщення на бульв. Р.Роллана,11-А;
- ТОВ "Автошкола Мустанг" - нежитлове приміщення на вул. Прорізній, 19-а;
- ТОВ "ТЕНАР" - нежитлове приміщення на вул. Освіти, 22/8;
- ФОП Земцова Л.П. – нежитлове приміщення у пров. Машинобудівному, 27;
- ФОП Лісовська О.В. - нежитлові приміщення на вул. Мілютенка, 3;
- ТОВ ТД «Дніпро» - нежитлові приміщення на бульв. Акад. Вернадського, 79, літ. Б;
- НГО «Європейський інститут інтеграції та розвитку» - нежитлові приміщення на вул. Жилянська, 34;
- ПП «Укрторгбудінвест» - нежитлові приміщення на вул. М.Шепелєва, 6.

2. Скасувати рішення постійної комісії Київської міської ради:

- в частині підпунктів 2.2, 2.17, 2.25, 2.32, 2.4 пункту 2 протоколу №43/178 від 05.11.2019;

- в частині підпунктів 35.27, 35.28 пункту 35 протоколу № 34/169 від 10.09.2019.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 3 (А.Андрєєв, М.Буділов, В.Сторожук).

Рішення прийнято.

ІІ. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

18.10. Член НСХУ Борисенко Л.В. – нежитлове приміщення на вул. Б.Хмельницького, 26-в (вх.№08/Б-4550 від 14.11.2019, вх.№08/Б-4641 від 20.11.2019).

ВИСТУПИЛИ: (13:16) Ю.Вахель.

Ю.Вахель запропонував розглянути пункт 18.10, враховуючи те, що орендар вчасно надав балансоутримувачу акт проведення оцінки об'єкту оренди.

ВИРІШИЛИ: Поновити термін подачі документів члену НСХУ Борисенко Л.В. для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Б.Хмельницького, 26-в (строк закінчення договору оренди – 29.01.2020).
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 3 (А.Андрєєв, М.Буділов, В.Сторожук).
Рішення прийнято.

Розгляд питань 18.1, 18.2, 18.3, 18.4, 18.8, 18.9, 18.11, 18.12, 18.13, 18.14, 18.21 в цілому:

ІІІ. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
Л.Антонєнко запропонував питання порядку денного 18.1, 18.2, 18.3, 18.4, 18.8, 18.9, 18.11, 18.12, 18.13, 18.14, 18.21 доручити доопрацювати депутатам Київради М.Конобасу, М.Буділову, Д.Калініченку, А.Андрєєву, Ю.Вахелю.
ВИРІШИЛИ: Доручити доопрацювати питання:
- депутату Київради М.Конобасу: 18.4, 18.12, 18.14, 18.21;
- депутату Київради М.Буділову: 18.8, 18.9;
- депутату Київради Д.Калініченку: 18.11;
- депутату Київради А.Андрєєву: 18.1; 18.2; 18.3;
- депутату Київради Ю.Вахелю: 18.13.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 3 (А.Андрєєв, М.Буділов, В.Сторожук).
Рішення прийнято.

IV. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
18.23. ТОВ «НВЦ «Наталка» - нежитлові приміщення загальною площею 42,55 кв. на вул. Лісківській, 7-Б (вх.№08/29779 від 12.12.2019).
ВИСТУПИЛИ: М.Іщенко.
ВИРІШИЛИ: Поновити ТОВ «НВЦ «Наталка» термін подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 42, 55 кв.м на вул. Лісківській, 7-Б.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 3 (А.Андрєєв, М.Буділов, В.Сторожук).
Рішення прийнято.

IV. СЛУХАЛИ (16:55):М.Конобаса.
18.17. Про повторний розгляд питання член НСХ України Козак Н.М. - нежитлові приміщення на вул. Кирилівській, 30/5, літ.А (вх.№ 08/К-4456 від 13.11.2019). Є лист Київська організація НСХ України (вих. №367 від 20.11.2019, вх. № 08/27924 від 27.11.2019).
Протокол №43/178 від 05.11.2019 – відмовлено.
ВИРІШИЛИ (16:55): 1. Скасувати підпункт 2.19 пункту 2 рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 05.11.2019 протоколу №43/178.

2. Поновити члену НСХ України Козак Н.М. термін подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Кирилівській, 30/5, літ.А (строк закінчення договору оренди – 07.10.2019).
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 5 (Л.Антонєнко, Ю.Вахель, В.Пишняк, Г.Свириденко, М.Буділов).
Рішення прийнято.

19. Про питання контролю постійної комісії Київради з питань власності за виконанням рішень Київради:
19.1. Про розгляд інформації Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо виконання за 9 місяців 2019 року міської цільової програми "Управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2019 – 2021 роки", затвердженої рішенням Київради від 20.12.2018 №547/6598 (вих. №062/10/19-7007 від 06.08.2019, вх.№08/18086 від 07.08.2019, вих. №062/10/19-9375 від 31.10.2019, вх. №08/25243 від 01.11.2019).
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 41/176 від 22.10.2019– питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019- питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено.

19.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 14.04.2016 № 327/327 "Про надання дозволу комунальному підприємству "Київпастранс" на знесення лінійно-диспетчерської станції на вулиці Панельній, 2 у Дніпровському районі м.Києва" до 01.01.2020 (вих. №062/06/90-5855 від 01.07.2019, вх. №08/14866 від 01.07.2019).
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 41/176 від 22.10.2019– питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019- питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено.

19.3. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження терміну виконання до 31.12.2019 рішення Київради від 02.07.2015 №675/1539 «Про припинення комунального підприємства «Громадське харчування «Автовокзал» шляхом приєднання до комунального підприємства «Шкільне харчування» (вих. №100-14886 від 30.09.2019; вх.№08/22425 від 30.09.2019).

Протокол № 41/176 від 22.10.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019- питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено.

19.4. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо виконання рішення Київради від 11 жовтня 2018 року № 1790/5854 "Про питання повернення частини нежитлових приміщень середньої загальноосвітньої школи № 319 ім. Валерія Лобановського м. Києва" (вих. №100-16811 від 04.11.2019, вх. № 25351 від 04.11.2019).
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019- питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено.

19.5. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) щодо неможливості практичного виконання рішення від 06.12.2019 № 259/6310 "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств" та зняття його з виконання та контролю (вих. №058/10/90-4519 від 03.07.2019, вх. №08/15080 від 03.07.2019).
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 41/176 від 22.10.2019– питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019- питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник ДЖКІ.

Питання не розглянуто та перенесено.

19.6. Рішення адміністративної колегії Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України "Про порушення законодавства про захист економічної конкуренції" (від 11.11.2019 № 60/78-р/к справа №71/60/76-рп/к.19) (*надання КП «Муніципальна охорона» переваг, які ставлять його у привілейоване становище стосовно конкурентів, що призводить до обмеження конкуренції на ринку охоронних послуг у територіальних межах м.Києва)*
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник КМДА.

Питання не розглянуто та перенесено.

19.7. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо виконання рішення Київради від 22.02.2018 №350/4414 "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" ***(вул. Челябінська, 5)*** **(вих. № 103/7718/26/2 від 23.08.2019, вх. № 08/19459 від 23.08.2019).**

Протокол №34/169 від 10.09.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 41/176 від 22.10.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено.

19.8. Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання до 31.12.2019 рішення Київради від 22 січня 2015 року № 16/881 «Про перейменування Київської міської клінічної лікарні № 6» (вих.№061-9395/10 від 30.09.2019; вх.№08/22496 від 01.10.2019).

Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.

Протокол № 41/176 від 22.10.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Питання не розглянуто та перенесено.

Питання не розглянуто та перенесено.

19.9. Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання до 31.12.2019 рішення Київради від 22 січня 2015 року № 20/885 «Про перейменування Київської міської клінічної лікарні швидкої медичної допомоги» (вих.№061-9394/10 від 30.09.2019; вх.№08/22499 від 01.10.2019).

Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.

Протокол № 41/176 від 22.10.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Питання не розглянуто та перенесено.

19.10. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження терміну виконання до 31.12.2019 рішення Київради від 11 квітня 2019 року № 528/7184 "Про реорганізацію вечірньої (змінної) школи II - III ступенів №8 "Школа самоосвіти" Печерського району м. Києва шляхом приєднання до Спеціалізованої школи № 88 Печерського району м. Києва з поглибленим вивченням російської мови" (вих. №105/02-528/7184/8-2 від 30.10.2019; вх.№08/24992 від 30.10.2019).

Протокол № 45/180 від 19.11.2019 - питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 47/182 від 03.12.2019- питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено.

19.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 2 липня 2015 року № 664/1528 "Про затвердження об'єкта права комунальної власності територіальної громади міста Києва, який може надаватися в концесію" до 14.05.2020 (вих. №062/09/07-9595 від 07.11.2019, вх. №08/25917 від 07.11.2019).
Протокол № 47/182 від 03.12.2019- питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено.

20. Про розгляд проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про надання приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» *(будівля свердловини №38 на вул. Ямській, 40)* за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/06/50-8408 від 27.09.2019, вх.№08/22302 від 27.09.2019).
При затвердженні порядку денного В.Сторожук повідомив щодо можливості припущення виникнення конфлікту інтересів при розгляді даного питання.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Погодити проєкт розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 2 (Л.Антонєнко, Ю.Вахель), «не голосували» - 3 (М.Буділов, В.Сторожук, А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

21. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо не включення до оголошення про намір передати майно в оренду для розміщення благодійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності не здійснювати посилання на можливість альтернативного цільового використання об'єкта оренди загальною площею 77,8 кв.м на вул. Борисоглібській, 5, літ. В. (вих. №062/05/19-8094 від 16.09.2019, вх. №08/21226 від 17.09.2019).
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: Г.Свириденко.
ВИРІШИЛИ: Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) при здійснені оголошення про намір передати в оренду майно загальною площею 77,8 кв.м на вул. Борисоглібській, 5, літ. В для розміщення благодійної організації на площі, що не

використовується для провадження підприємницької діяльності не здійснювати посилання на можливість альтернативного цільового використання об'єкта оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утримались» - 1 (Л.Антонєнко), «не голосували» - 3 (М.Буділов, В.Сторожук, А.Андрєєв).

Рішення прийнято.

Голова комісії Леонід АНТОНЄНКО

Секретар комісії Сергій АРТЕМЕНКО

Додаток до протоколу № 49/184 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17.12.2019

Пропозиції
до Плану діяльності Київської міської ради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2020 рік

№ з/п	Вид і назва проекту	Ціль прийняття	Строки підготовки проекту	Найменування відповідальних підрозділів	Примітка
1.	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва	З метою підвищення ефективності використання майна територіальної громади міста Києва, відображення у діючому Положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва змін, які відбулись у законодавстві України, а також прискорення процедури передачі майна в оренду	Протягом 2020 року	Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	
2.	Про затвердження Порядку передачі майна територіальної громади міста Києва в оренду	З метою приведення у відповідність до норм Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та перехід на електронні сервіси	-	Депутати Київської міської ради-члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності, постійна комісія Київської міської ради з питань власності	

3.	Про внесення змін до рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку передачі майна територіальної громади міста Києва в оренду	З метою приведення у відповідність до Постанови Кабінету Міністру України, як підзаконного акту до Закону України «Про оренду державного та комунального майна»	-	Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	

Голова комісії Леонід АНТОНЄНКО