КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015 *тел.:(044)202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12*

Протокол № 41/176
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності

від 22.10.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, зала засідань, кім. 514, початок о 10:30.

Склад комісії: 12 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Леонід АНТОНЄНКО	голова постійної комісії
Максим КОНОБАС	перший заступник голови постійної комісії
Ярослав ДІДЕНКО	заступник голови постійної комісії
Сергій АРТЕМЕНКО	секретар комісії

члени постійної комісії:
Михайло ІЩЕНКО
Михайло БУДІЛОВ
Вадим ПИШНЯК
Андрій АНДРЄЄВ

відсутні:	**4** депутати Київської міської ради, члени постійної комісії:
Ганні СВИРИДЕНКО	перший заступник голови постійної комісії
Юрій ВАХЕЛЬ	
Дмитро КАЛІНІЧЕНКО	
Вадим СТОРОЖУК	

Запрошені:

Гудзь А.А.	директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Шмуляр О.В.	перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Шалюта О.Ф.	заступник начальника управління формування та використання майна-начальник відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Мусієнко В.В.	заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація";
Сердюк Р.І.	начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в м.Києві державної адміністрації;
Онишко Т.В.	начальник відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в м.Києві державної адміністрації;
Дмитрук О.М.	начальник відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в м.Києві державної адміністрації;
Кравченко О.О.	начальник відділу з питань майна комунальної власності Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації;
Ільченко Р.М.	начальник відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної в м.Києві державної адміністрації;
Гоглюватий Ю.І.	представник Подільської районної в м.Києві державної адміністрації;
Антонов В.В.	начальник відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації;
Бігун В.В.	начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації;
Пухляк А.М.	начальник відділу з питань майна комунальної власності Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації;
Редчиць І.С.	головний спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації;
Трегубенко Н.М.	начальник відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації;
Шмагора Я.О.	начальник відділу оренди КП "Київський метрополітен";
Криворучко Т.	депутат Київської міської ради;

Басурова О.А.	начальник юридичного відділу Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Челомбітько В.Ю.	перший заступник директора Департаменту освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Щербань Т.Д.	начальник юридичного управління Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Берестовенко Ю.В.	начальник управління Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Матвіяк Л.В.	заступник начальника управління житлового забезпечення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Федорчук О.В.	юрисконсульт Управління освіти Голосіївської районної у місті Києві державної адміністрації;
Муценко І.В.	в.о. начальника Управління освіти Шевченківської районної у місті Києві державної адміністрації;
Севостьянова В.В.	начальник відділу правового забезпечення Управління освіти Шевченківської районної у місті Києві державної адміністрації;
Рожкова Л.М.	заступник начальника-начальник відділу дошкільної освіти Управління освіти Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації;
Васильєва М.Г.	начальник управління збирання статистичних даних від суб'єктів господарювання Головного управління статистики у м. Києві;
Цибуляк Р.Л.	директор Територіального центру соціального обслуговування Деснянського району міста Києва;
Авраменко С.П.	заступник генерального директора з корпоративних прав ПрАТ АК "Київводоканал";
Манелюк О.С.	провідний юрисконсульт КП "Госпкомобслуговування";
Сівченко П.Ю.	радник начальника Головного управління урядового фельд'єгерського зв'язку;
Бурчак Л.І.	директор Лівобережного Київського міського центру з надання безоплатної вторинної правової допомоги;
Мазуренко Т.С.	голова Дніпровської районної організації Товариства Червоного Хреста в м. Києві;
Пилипчук С.Б.	завідувач сектора Печерського РВ НМЦ Державної міграційної служби в м. Києві та Київській області;

Стрєльнікова С.О.	генеральний директор Національного науково-дослідного реставраційного центру України;
Стрілець В.П.	завідувач господарським відділом Національного науково-дослідного реставраційного центру України;
Боєва Т.І.	представник ТОВ «Діас-1», ФОП Бількевич Є.Л., ФОП Ковтун Ю.В.;
Біленький А.І.	начальник ЦУМІ Київська міська дирекція УДППЗ "Укрпошта";
Скрябін О.Л.	заступник директора Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій;
Желтовська О.В.	начальник відділу Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій;
Нікітченко А.М.	заступник директора ДЮСШ №24;
Пулля В.В.	старший тренер ДЮСШ №24;
Васильченко І.В.	представник Ліцею "Екологія і культура";
Кошуба Д.О.	керівник РО "Українська православна церква парафія Рівноапостольної Марії Магдалини у Старокиївському районі м. Києва;
Бураго Г.С.	голова правління БО "Іпотерапевтичний центр "Спіріт";
Кукоба О.М.	представник ТОВ "Полідромос";
Коваль О.Я.	віце-президент ГО "Вікно в світ";
Курінна В.В.	директор НВК "Умка";
Кривуша В.І.	начальник відділу КМЦ "Інваспорт";
Чемерис І.В.	директор ТОВ "Грилена";
Мирний Ю.В.	президент БФ "Україна космічна";
Гордіюк М.П.	представник ГО "ІВАР";
Шевченко А.В.	представник Ради ветеранів АТО м. Києва;
Журавський В.І.	директор Новобілицького психоневрологічного інтернату;
Щедрін Р.А.	представник ТОВ "Будком-Інвест" та ТОВ "ДВД-Промт";
Литвак Л.А.	заступник директора МКП "Онєга";
Моргун І.А.	директор ПЗНЗ "Фінансово-правовий ліцей";
Мельничук А.В.	голова правління ВБО "Мама і немовля";
Гіжко О.М.	директор ТОВ "Центри раннього розвитку дітей";
Шаль М.І.	голова Організації ветеранів Деснянського району міста Києва;
Оксьоненко В.Г.	заступник директора ТОВ "А-Контроль";
Сервінський І.О.	директор ТОВ "Селт";
Миронюк К.А.	засновник ТОВ "Укрбіологія";

Горобець О.М.	ТОВ "Чобіток";
Грабовецький М.М.	директор ТОВ "Теремош" ЛТД;
Ткаченко Т.М.	член ініціативної групи по Синагозі Баришпольського;
Корень В.Г.	скульптор, член Національної спілки художників України;
Губенко В.Ю.	член Національної спілки художників України;
Козак Н.М.	член Національної спілки художників України;
Малишева І.В.	ФОП;
Голуб О.О.	ФОП;
Купрій О.І.	ФОП;
Гончар М.І.	ФОП;
Сімак С.В.	ФОП;
Зай С.В.	ФОП;
Ружицька О.А.	ФОП;
Ємельянова Л.В.	ФОП;
Цисаренко Л.М.	ФОП;
Першин Є.С.	ФОП;
Петроченкова А.В.	ФОП;
Єфімов І.І.	ФОП;
Харитончук В.М.	ФОП;
Пономаренко В.Ф.	ФОП;
Сахаватова А.В.	ФОП;
Сівоплясова Ю.М.	представник ФОП Іскускова О.О.
Шавловська О.М.	представник за довіреністю гр. Терещенко М.В.

Голосування щодо наповнення та затвердження порядку денного:

1.СЛУХАЛИ: М.Іщенка.
44. Про включення до порядку денного повторний розгляд проєкту рішення Київради "Про деякі питання управління підприємствами, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення № 08/231-2491/ПР від 17.07.2019) у редакції викладеній у додатку до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17 вересня 2019 року №36/171, з усіма редакційними правками та із змінами і доповненнями погодженими на засіданнях постійної комісії Київської міської ради 26.07.2019 (протокол №28/163), 29.08.2019 (протокол №32/167) у зв'язку з рекомендаціями управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.10.2019 №08/280-1643.
ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозицію, озвучену депутатом Київради М.Іщенком.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" –0, "не голосували" – 0.
Рішення прийнято.

2. СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
М.Конобас зазначив, що є лист депутата Київради Т.Меліхової (вих. №08/279/08/259-66 від 21.10.2019, вх. №08/24171 від 21.10.2019) з проханням перенести розгляд питання №9.-9.1. порядку денного для додаткового опрацювання.
ВИРІШИЛИ: Перенести на наступне засідання комісії розгляд питання порядку денного №9.- 9.1. «Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 11 жовтня 2018 №1757/5821 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення № 08/231-2561/ПР від 19.08.2019) у зв'язку з правовим висновком Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради (від 08.10.2019 №08/230-1625).
9.1. Про розгляд інформації Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій, як балансоутримувача будинку на Андріївському узвозі, 34-В щодо проєкту рішення Київської міської ради №08/231-2561/ПР від 19.08.2019.»
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" –0, "не голосували" – 0.
Рішення прийнято.

3. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний з пропозицією, озвученою депутатами Київради (всього 44 питання і 79 питань (звернення орендарів) щодо поновлення термінів подачі документів для продовження строків дії договорів оренди нежитлових приміщень).
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято

Л.Антонєнко звернувся до присутніх на засіданні членів постійної комісії з пропозицією повідомити про наявність у них реального чи потенційного конфлікту інтересів щодо питань порядку денного.

Л.Антонєнко зачитав лист депутата Київради В.Сторожука (вих.№08/279/08/061-2479 від 21.10.2019; вх.№08/24320 від 22.10.2019) щодо можливості припущення виникнення конфлікту інтересів при розгляді питання пункту 11 порядку денного: «11. Про розгляд проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про надання приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» *(будівля свердловини №38 на вул. Ямській, 40)* за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/06/50-8408 від 27.09.2019, вх.№08/22302 від 27.09.2019).

Інших повідомлень від присутніх на засіданні членів постійної комісії про наявність потенційного чи реального конфлікту інтересів по питаннях порядку денного загальної частини не надходило.
**Відеотрансляція щодо обговорення питань порядку денного розміщена на офіційному веб-сайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до частини дев'ятої статті 11 Регламенту, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.*

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про створення комунального закладу "Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 646 Шевченківського району м.Києва" *(на вул. Б. Гаврилишина, 11-А)* за поданням заступника голови КМДА В.Мондриївського, Департаменту освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (доручення №08/231-2780/ПР від 13.09.2019, *копії документів)*.
Запрошений: представник Департаменту освіти і науки.
Доповідач: представник району.

2. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про зміну найменування комунального підприємства "Школярик" Шевченківського району м. Києва" за поданням першого заступника голови КМДА М.Поворозника, Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (доручення №08/231-2773/ПР від 10.09.2019).
ПК Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту 18.09.2019 підтримала проєкт рішення (протокол №14/93 від 18.09.2019).
Доповідач: представник району.

3. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про створення позашкільного навчального закладу "Комунальний заклад "Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа "Ніка" за поданням депутатів Київської міської ради О.Маляревича, Т.Криворучко (доручення № 08/231-2660/ПР від 29.08.2019, *копії документів)*.
Доповідачі: О.Маляревич, Т.Криворучко.

4. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади селища міського типу Чернівці Чернівецького району Вінницької області" *(7 одиниць техніки: вантажний самоскид, бульдозер, коток дорожній, навантажувач)* за поданням заступника голови КМДА Д.Давтяна, Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення №08/231-2515/ПР від 09.08.2019).
ПК Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами 09.10.2019 підтримала проєкт рішення (Протокол №10/78 від 09.10.2019).
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання перенесено на наступне засідання комісії
Доповідач: представник Департаменту транспортної інфраструктури.

5. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про укладання договору міни квартири з фізичними особами" *(на просп. Голосіївському, 70, корп. 2)* за поданням заступника голови КМДА В.Непопа, Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення №08/231-2769/ПР від 09.08.2019).
Доповідач: представник Департаменту будівництва та житлового забезпечення.

6. Про розгляд проєкту рішення Київради «Щодо припинення порушення законодавства про захист економічної конкуренції у вигляді надання окремим суб'єктам господарювання орендних пільг» за поданням депутата Київської міської ради Л.Антонєнка (доручення № 08/231-465/ПР від 23.01.2019).
6.1. Про розгляд інтегрованого тексту проєкту рішення Київради «Щодо деяких питань захисту економічної конкуренції під час надання окремим суб'єктам господарювання орендних пільг».
Доповідач: Л.Антонєнко.
Протокол № 36/171 від 17.09.2019 - рішення не прийнято.
Доповідач: Л.Антонєнко.

7. Про повторний розгляд проєкту рішення "Про внесення змін до Статуту комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації П.Пантелеєва, Департаменту житлово-комунальної інфраструктури (доручення від 04.04.2019 №08/231-1391/ПР) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 19.09.2019 №08/230-1543.
Доповідач: директор Департаменту ЖКІ Д.Науменко.

8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради "Про передачу у безоплатне користування (позичку) Релігійній організації "Іудейська релігійна громада "Хабад Любавич" в Голосіївському районі м. Києва" нежитлового будинку №22/1, літ. А на проспекті Голосіївський", поданого в порядку місцевої ініціативи (доручення від 18.12.2018 № 08/231-4298/ПР).
Протокол № 3/138 від 01.02.2018 - перенесено розгляд проекту рішення на 3 місяці. Доручено Голосіївській РДА, ДКВ м.Києва надати пропозиції щодо альтернативних приміщень для розміщення Будинку дитячої та юнацької творчості Голосіївського району міста Києва. 3. Доручено Голосіївській РДА надати на розгляд комісії аналітичну довідку із зазначенням інформації щодо кількості дітей, гуртків, творчих колективів та іншої діяльності Будинку дитячої та юнацької творчості Голосіївського району міста Києва, в тому числі орендарів, підрозділів районної адміністрації, які перебувають у будинку №22/1 літ. А на проспекті Голосіївському. 4. Рекомендовано РО "Іудейська релігійна громада "Хабад Любавич", як ініціатору місцевої ініціативи, запропонувати комісії можливі комерційні шляхи вирішення редислокації Будинку дитячої та юнацької творчості Голосіївського району міста Києва.
8.1. Про розгляд інформації Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо питання альтернативного розміщення Будинку дитячої та юнацької творчості Голосіївського району міста Києва (вих. №100-4632 від 26.03.2019).

Протокол №19/154 від 13.05.2019 - питання знято з розгляду при формуванні порядку денного.
Протокол №22/157 від 28.05.2019: 1. Перенести розгляд питання на три місяці. 2. Рекомендувати Голосіївській РДА м.Києва вжити заходів щодо продовження пошуку приміщень для переселення Будинку дитячої та юнацької творчості Голосіївського району м.Києва.
Запрошені: представники ініціативної групи.
Доповідачі: представник району, представник Департаменту, представники ініціативної групи.

9. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 11 жовтня 2018 №1757/5821 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення № 08/231-2561/ПР від 19.08.2019) у зв'язку з правовим висновком Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради (від 08.10.2019 №08/230-1625).
9.1. Про розгляд інформації Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій, як балансоутримувача будинку на Андріївському узвозі, 34-В щодо проєкту рішення Київської міської ради №08/231-2561/ПР від 19.08.2019.
Запрошена: Т.Меліхова.
Доповідач: представник Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій.
Питання зняті з розгляду при формуванні порядку денного.

10. Про розгляд проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) "Про надання комунальному некомерційному підприємству "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Деснянського району м.Києва згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(нежитлова будівля (сарай), на вул. Радосинській, 18 літ."В")* за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих.№062/06/50-8283 від 23.09.2019, вх.№08/21865 від 24.09.2019).
Матеріали до проєкту розпорядження направлені на електроні адреси.
Доповідач: представник Департаменту.

11. Про розгляд проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про надання приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» *(будівля свердловини №38 на вул. Ямській, 40)* за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/06/50-8408 від 27.09.2019, вх.№08/22302 від 27.09.2019).
Доповідач: представник Департаменту.

Є лист депутата Київради В.Сторожука (щодо можливості припущення виникнення конфлікту інтересів (вих.№08/279/08/061-2479 від 21.10.2019; вх.№08/24320 від 22.10.2019).

12. Про розгляд письмової вимоги депутата Київської міської ради Л.Антонєнка в порядку абзацу першого пункту 5.11 Положення про оренду територіальної громади міста Києва (вих. №08/279/08/156-1185 від 08.07.2019, вх. №08/15853 від 11.07.2019) щодо:
- скасування рішення Департаменту про включення об'єкта загальною площею 440,6 кв.м на вул. Івана Франка, 26, літ. Б до переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в оренду;
- доручення Департаменту та балансоутримувачу включити не раніше 01.08.2019 року нежитлові приміщення загальною площею 440, 6 кв.м на вул. Івана Франка, 26, літ. Б до переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в оренду та одночасно оприлюднити оголошення про вивчення попиту зазначивши в такому оголошені цільове призначення: "24. Розміщення офісних приміщень, або інше цільове призначення, крім цільових призначень, які дають право потенційному орендарю орендувати приміщення без конкурсу".
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – не набрало голосів рішення про відхилення та рішення по погодження.
Протокол №40/175 від 08.10.2019 - скасовано результати голосування на засіданні постійної комісії 03.10.2019 щодо надання ГО «Асоціація національно-патріотичного виховання дітей та підлітків» в орендне користування без проведення конкурсу нежитлових приміщень на вул. І.Франка, 26 літ.Б. 2. Доручено ДКВ запросити всіх потенційних орендарів нежитлових приміщень на вул. І.Франка, 26 літ.Б.
Запрошені: потенційні орендарі нежитлових приміщень на вул. І.Франка, 26 літ.Б.
Доповідач: Л.Антонєнко.

13. Про розгляд протоколу виїзного засідання робочої групи від 10.09.2019 у складі депутатів Київської міської ради Л.Антонєнка та Ю.Вахеля щодо перевірки цільового використання нерухомого об'єкта на вул. Б.Хмельницького, 34, Б, Б'.
13.1. Про заслуховування інформації Департаменту комунальної власності м.Києва на виконання доручення комісії від 26.07.2019 (протокол № 28/163) щодо звернення до орендаря з вимогою: припинення договору оренди, звільнення орендованих приміщень, а також запропонування орендарю визначити те цільове використання, за яким фактично використовувалися зазначені приміщення протягом 6 років з метою застосування орендної ставки відповідно до Методики розрахунку орендної плати згідно з фактичним видом цільового використання.
13.2. Звернення ТОВ "Капітал" (вх. №08/14514 від 25.05.2019).
13.3. Про розгляд звернення ТОВ «Альтернатива» щодо поновлення терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових

приміщень на вул. Б.Хмельницького, 34 літ. Б, Б' (вих.№1-09/30 від 30.09.2019; вх.№08/23245 від 08.10.2019).
Запрошені: представники ТОВ "Капітал", ТОВ "Альтернатива".
Доповідач: представник Департаменту.

14. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди приватному нотаріусу Лавриненко О.І. на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 67,40 кв.м на вул. Гната Юри, 8 (вих. №107-30/5148 від 27.06.2019, вх. №08/14778 від 01.07.2019).
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – розгляд питання перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не брало необхідної кількості голосів.
Доповідач: представник району.

15. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди ТОВ"СЕЛТ" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 23,8 кв.м на вул. В. Васильківській, 134, літера А (вих. №100-10275 від 08.07.2019, вх. № 08/15422 від 08.07.2019).
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – не набрало необхідної кількості голосів.
Доповідач: представник району.

16. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди ТОВ "Еквілібріум Трейд" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 189,7 кв.м на вул. Столичне шосе, 11, літ. В (вих. №062/05/20-7975 від 12.09.2019 , вх. №08/20913 від 12.09.2019).
Доповідач: представник Департаменту.

17. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди ТОВ "Традиція-Елегант" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 219,80 кв. м на вул. Лятошинського, 24 літ. А (вих. №062/05/10-8135 від 18.09.2019 , вх. №08/21443 від 18.09.2019).
Доповідач: представник Департаменту.

18. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди ТОВ "ВГА" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 135,40 кв. м на вул. О. Архипенка, 6 літ.Б (вих. №062/05/14-8136 від 18.09.2019, вх. №08/21442 від 18.09.2019).
Доповідач: представник Департаменту.

19. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди ФОП Луценко Поліні Олександрівні на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 136,7 кв.м на просп. Бажана, 3 літера А (вих. №101-101/Л-1108/2-7781 від 27.08.2019 , вх. №08/20369).
Доповідач: представник району.

20. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди ФОП Зай С.В. на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 54,8 кв.м на вул. Круглоуніверситетській (вих. №105/01-2936/1 від 07.10.2019 , вх. №08/23154 від 08.10.2019).
Доповідач: представник району.

21. Про розгляд листа Прокуратури міста Києва щодо депутатського звернення Л.Антонєнка стосовно звернення в інтересах територіальної громади міста Києва до суду щодо:
- визнання протиправним та скасування рішення постійної комісії Київради з питань власності щодо передачі в оренду єдиному претенденту - ФОП Кузмінчук А.В. нежитлового приміщення на вул. Військовий проїзд, 1, літ. К (п. 398 протоколу № 23/158 від 28.05.2019);
- визнання договору оренди приміщення площею 901, 6 кв м. на вул. Військовий проїзд, 1 літ. К, укладеного з ФОП Кузмінчук А.В. недійсним (вих. №05/43-5022-19 від 08.07.2019, вх. № 08/15979 від 12.07.2019).
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: Л.Антонєнко.

22. Про розгляд звернення депутата Київради Л.Антонєнка щодо заслуховування інформації від Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) стосовно використання об’єкта на вул. Терещенківській, 13 літ. А загальною площею 177,6 кв. м протягом 2017-2019 років із наданням інформації щодо суб’єктів (осіб) використання та надання доручення щодо проведення продажу зазначеного об’єкта малої приватизації на електронному аукціоні (вих.№08/279/08/156-1223 від 17.10.2019).
Доповідач: представник Департаменту.

23. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в орендне користування без проведення конкурсу нежитлових приміщень на вул. Ярославів Вал, 33 літ. В, В' загальною площею 20,50 кв. м *(пропозиції надійшли від двох організацій: 1) ГО "Рівні можливості" для розміщення громадської організації інвалідів, 2) Київської філії громадської організації "Всеукраїнське об’єднання учасників бойових дій" для розміщення громадської організації інвалідів та ветеранів, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію осіб-учасників АТО)* (вих. №062/05/19-7481 від 21.08.2019, вх. №08/19264 від 22.08.2019).

Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Є лист депутата Київради В.Пишняка від 21.10.2019 №08/279/8/2017-154 щодо оголошення конкурсу на оренду приміщень на вул. Ярославів Вал, 33 літ. В, В'.
Доповідач: представник Департаменту.

24. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо використання приміщень на проспекті Перемоги, 38 загальною площею 453, 3 кв. м *1) ДЮСШ №24 Шевченківського району міста Києва, 2) Київський міський центр з фізичної культури і спорту інвалідів «Інваспорт».* (вих. №062/05/19-8243 від 20.09.2019, вх. №08/21701 від 20.09.2019).
Доповідач: представник Департаменту.

25. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо звернення Служби безпеки України стосовно передачі до державної власності та сфери управління Служби безпеки України нерухомого майна на вул. Лебедєва, 14-А *(площа 1580 кв.м)* та вул. Хорива, 8/6 *(площа 422,1 кв.м)* (вих. №062/06/08-6777 від 30.07.2019, вх. № 08/17510 від 31.07.2019).
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник Департаменту.

26. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо звернення Центру контролю та профілактики захворювань Департаменту охорони здоров'я США стосовно передачі до Державної установи "Центр громадського здоров'я Міністерства охорони здоров'я України" нерухомого майна на вул. Данькевича Костянтина, 4 (вих. №062/06/08-7124 від 09.08.2019, вх. №08/18360 від 09.08.2019).
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник Департаменту.

27. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) стосовно звернення приватного нотаріуса Розсохи С.С. від 23.08.2019 № 1296/02-24 щодо наміру продажу Акціонерним товариством «Укрсоцбанк» належних товариству на праві приватної власності нежилих приміщень торговельно - виставочного комплексу №№ 1-4,6 загальною площею 2716,700 кв. м, що становить 90/100 частин від нежилих приміщень площею 3013,90 кв. м, які знаходяться за адресою: м. Київ, площа Слави, підземний перехід, літера «А» за ціною 2 800 000,00 (два мільйони вісімсот тисяч) доларів США (вих.№062/11/13-7669 від 02.09.2019; вх.№ 08/19905 від 02.09.2019).
Протокол №169 від 10.09.2019 розгляд питання перенесено, доручено депутату Київради Я. Діденку доопрацювати питання.
Доповідач: представник Департаменту.

28. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо листа Управління адміністративними будинками Державного управління справами від 12.09.2019 № 01-04/03/726 стосовно виключення об’єкта на вул. Паркова дорога, 3-5-7 (літ. В, Д) з додатку 1 до рішення Київської міської ради від 31.03.2011 № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва», в зв’язку з намірами створення єдиного майнового комплексу будівель та споруд (вих.№062/11/13-8818 від 10.10.2019; вх.№08/23446 від 10.10.2019).
Доповідачі: представники Департаменту комунальної власності м.Києва та Департаменту охорони здоров’я.

29. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо надання рекомендацій постійною комісією Київської міської ради з питань власності стосовно доповнення Типового договору про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду, окремим пунктом, у частині зобов'язання орендаря про розміщення на об'єкті оренди, у разі технічної можливості, що підтверджуються відповідною комунальною службою, відеокамер зовнішнього спостереження (вих. №101-4115/01 від 10.05.2019, вх. №17979 від 14.05.2019).
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – розгляд питання перенесено.
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник району.

30. Про розгляд звернення депутата Київради В.Пишняка щодо повторного розгляду питання продовження АТ «Укрпошта» договору оренди нежитлових приміщень на вул. Богдана Хмельницького, 44 літ. А (вих.№08/279/8/2017-137 від 30.09.2019; вх.№08/22643 від 02.10.2019).
Доповідач: В.Пишняк

31. Про розгляд колективного звернення працівників відділення поштового зв’язку №30 (автори: Стельмащук С.М. та інш) щодо перегляду рішення комісії від 26.02.2019 (п.304 протоколу №8/143) яким відмовлено АТ «Укрпошта» у продовженні договору оренди нежитлових приміщень на вул. Богдана Хмельницького, 44 літ. А *(звернення надійшло до Офісу Президента України)* (вих. №22/046827-10 від 20.08.2019, вх. №КО-11673).
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Запрошені: Стельмащук С.М. та інш.
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.

32. Про розгляд звернення депутата Київради Л.Антонєнка до Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) та КП «Київський метрополітен» щодо законності розміщення на станціях київського метрополітену поштоматів інтернет-магазину Rozetka (вих.№08/279/08/156-1261 від 22.08.2019). Є листи відповіді від КП «Київський метрополітен» (№803-НЗ

від 04.09.2019) та Департаменту комунальної власності м.Києва (№062/05/20-7804 від 05.09.2019).
Доповідачі представники: ДКВ та КП «Київський метрополітен».

33. Про розгляд звернення трудового колективу ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ" щодо відсутності доступу до приміщень кінотеатру на вул. Великій Васильківській, 19 (вих. №45 від 04.07.2019, вх. №08/15623 від 09.07.2019).
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Запрошений: представник трудового колективу.

34. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва, Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва та Методики розрахунку орендної плати, з метою створення єдиного організаційно-економічного механізму справляння плати за погодинну оренду нерухомого майна (будівель, споруд, нежитлових приміщень) підприємств, установ та організацій територіальної громади міста Києва та окремого індивідуально визначеного майна (вих. №108-10393 від 01.08.2019, вх. №08/17633 від 01.08.2019).
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник району.

35. Про розгляд звернення ФОП Гринь Л.М. щодо перегляду рішення комісії від 12.06.2019 пункт 232 протоколу №23/158 в частині розміру орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. Героїв Севастополя, 35 (вх. № 08/Г-2873 від 12.07.2019).
Протокол №23/158 від 12.06.2019 - погоджено ФОП Гринь Л.М. продовження строку дії договору оренди із визначенням орендної плати у розмірі 2000 грн на місяць.
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – рішення щодо встановлення ФОП Л.Гринь орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. Героїв Севастополя, 35 у розмірі 1000,0 грн. не набрало необхідної кількості голосів.
35.1. Лист-згода ФОП Гринь Л.М. щодо встановлення розміру орендної плати у розмірі 1000 грн. на місяць, за оренду приміщення на вул. Героїв Севастополя, 35. (вх. № 08/Г-3362 від 30.08.2019).
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Запрошена: ФОП Гринь Л.М.
Доповідач: представник Солом’янського району.

36. Про розгляд звернення ФОП Сімака С.В. щодо користування нежитловими приміщеннями у пров. Бутишева, 21/17 у зв’язку з безпідставним захопленням приміщень сторонніми особами (вих. №49 від 02.10.2019; вх. №08/22765 від 03.10.2019).
(Протокол №76 від 26.12.2017 - ВИРІШИЛИ: 1. Призупинити нарахування орендної плати за договором оренди нежитлових приміщень у пров. Бутишева, 21/17, укладеним з ФОП Сімаком С.В.на термін з 01.10.2017 до 01.06.2018. 2. Рекомендувати керівництву Печерської РДА вжити заходи

щодо посилення відповідної роботи у напрямку судового захисту прав територіальної громади міста Києва, використовуючи досвід Департаменту комунальної власності м.Києва та Солом'янської РДА.
Запрошений ФОП Сімак С.В.
Доповідач: представник Печерського району.

37. Про розгляд звернення ФОП Петроченкової А.В. щодо внесення змін до графіку використання (погодинна оренда) нежитлового приміщення на вул. Тростянецькій, 19 (СЗШ №291) в частині виключення з графіку суботи (цілодобово) та здійснення перерахунку орендної плати (вх. №08/П-3739 від 20.09.2019).
Запрошена: ФОП Петроченкова А.В.
Доповідач: представник Дарницького району.

38. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення орендної ставки для розміщення комунального підприємства під час оголошення про намір передати в оренду об'єкта на вул. Б.Хмельницького, 6-а літ. А загальною площею 98, 3 кв.м (вих.№062/05/19-8422 від 27.09.2019; вх.№08/22312 від 27.09.2019).
Доповідач: представник Департаменту.

39. Про розгляд звернення КП "Госпкомобслуговування" щодо перегляду рішення комісії від 26.07.2019, а саме: п.21 протоколу №28/163 щодо вивчення попиту на об'єкт оренди загальною площею 98,30 кв.м на вул. Хмельницького, 6-а, літ. А, за відповідним цільовим призначенням без застосування орендної ставки у розмірі 1%, як до комунального підприємства та не включення до оголошення про намір передати майно в оренду посилання на можливість альтернативного цільового використання зазначеного об'єкта оренди) (вих. № 08/11316-147 від 22.08.2019, вх. №08/19332 від 22.08.2019).
Доповідач: КП "Госпкомобслуговування"

40. Про розгляд звернення релігійної організації УПЦ парафії рівноапостольної Марії Магдалини у Старокиївському районі м.Києва щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Володимирській, 45 та скасування пункту 253 рішення комісії 28.05.2019 (протоколу № 23/158 від 28.05.2019) (вх. № 08/20522 від 09.09.2019 та вх. № 08/20729 від 10.09.2019).
Є клопотання депутатів Київради М.Конобаса та М.Іщенка.
Запрошений настоятель Храму Марії Магдалини.
Доповідач: представник Шевченківського району, М.Конобас, М.Іщенко.

41. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення Національному науково-дослідному реставраційному центру України орендної ставки у розмірі 0,01 % від оціночної вартості об'єкта оренди на нежитлові приміщення площею 704,1 кв. м на вул. Терещенківській, 11-Б та площею 119,9 кв. м на вул.

Терещенківській, 11-В (вих.№062/05/20-8267 від 23.09.2019; вх.№08/21761 від 23.09.2019).

41.1. Про розгляд звернення Національного науково-дослідного реставраційного центру України щодо визначення орендної ставки у розмірі 0,01% за користування нежитловими приміщеннями площею на вул. Терещенківській, 11-Б, 11-В (вих.№599/24/01-16/19 від 12.09.2019; вх.№08/21061 від 13.09.2019).

41.2. Про розгляд депутатського звернення депутата Київради В.Сторожука щодо розгляду заяви Національного науково-дослідного реставраційного центру України (від 07.10.2019 №08/279/08/061-24384; вх.№08/23588 від 11.10.2019).

41.3. Про розгляд депутатського звернення депутата Київради В.Мухи щодо розгляду звернення Національного науково-дослідного реставраційного центру України щодо зменшення орендної ставки до 0,01% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Терещенківській, 11-Б та 11-В (вих. №08/279-068-607 від 11.10.2019; вх.№08/23618 від 11.10.2019).

Запрошені: представник Національного науково-дослідного реставраційного центру України, депутат Київради В.Муха.

Доповідач: представник Департаменту.

42. Про розгляд листів від орендарів щодо поновлення терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень:

42.1. ФОП Мельник І.І. – нежитлове приміщення на вул. Копилівській, 1/7 (вх.№08/22487 від 01.10.2019).

42.2. ФОП Земцова Л.П. - нежитлове приміщення у пров. Машинобудівному, 27 (вх. № 08/21331 від 17.09.2019).

42.3. ТОВ "ЧЕРЕМОШ ЛТД" - нежитлове приміщення на вул. Волоській, 47 (вх. № 08/21328 від 17.09.2019).

42.4. ФОП Раковська І.Е. - нежитлові приміщення на вул. Ніщинського, 3 (ДНЗ №17) (вх. №08/19336 від 22.08.2019).

Протокол № 34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо ФОП Ємельянова Л.В. – нежитлові приміщення на вул. Ю.Кондратюка, 8, літ.А (вих. №062/05/20-7153 від 12.08.2019, вх. № 08/18451 від 12.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо ФОП Цисаренко Л.М. - нежитлові приміщення на вул. Ю.Кондратюка, 8, літ.А (вих. №062/05/20-7153 від 12.08.2019, вх. № 08/18451 від 12.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо ФОП Гончара М.І. – нежитлові приміщення загальною площею 8,0 кв.м на вул. Ю. Кондратюка, 8, літ.А *(вих. №062/05/20-7153 від 12.08.2019, вх. № 08/18451 від 12.08.2019)*.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.8. ФОП Захарцева Л.М. - нежитлові приміщення на вул. Верховинній, 69 (вх.№08/З-3195 від 13.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.9. Приватний позашкільний навчальний заклад "Студія "Легіон" - нежитлові приміщення на просп. Відрадному, 20 (вх. № 08/18933 від 19.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.10. Громадська організація "Дитячий спортивно-танцювальний клуб "Калейдоскоп" - нежитлові приміщення у пров. Польовому, 10 (вх. № 08/18934 від 19.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.11. ТОВ "МЕОКОМ" - нежитлові приміщення на вул. Попудренка, 59-А (вх. №08/12770 від 05.06.2019).

Протокол №24/159 від 11.06.2019 -питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.12. ПП "Навчально-виховний комплекс "УМКА" - нежитлові приміщення на вул. Вільгельма Котарбинського, 20, загальною площею 431,98 кв.м (вх. № 08/13473 від 12.06.2019 та вх. №08/15135 від 03.07.2019).

Протокол №26/161 від 25.06.2019- не набрало необхідної кількості голосів.
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.13. ФОП Пономаренко В.Ф. - нежитлові приміщення на вул. Олександра Сабурова, 3 (вх. № 08/П-2567 від 14.06.2019).

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.14. ФОП Ракоци Ю.М. - нежитлові приміщення на вул. Симиренка, 5-а (вх. №08/Р-2777 від 02.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено. питання перенесено.

42.15. ПрАТ "Фарлеп-Інвест" - нежитлові приміщення на просп. Космонавта Комарова, 3, корп. 19/1 (вх. № 08/16081 від 15.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.16. ТОВ "Нова діагностика" - нежитлові приміщення на вул. Д. Щербаківського, 70 (вх. № 08/15679 від 10.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.17. Міський лікувально-консультативний центр Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) - нежитлові приміщення на вул. Смоленській, 8 (вх. № 08/16440 від 18.07.2019).
Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
42.18. ФОП Блохіна Г.О - нежитлові приміщення на вул. Миропільській, 8 (вх.№ 08/Б-2968 від 22.07.2019).
Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання перенесено.
42.19. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на просп. Відрадному, 24/93 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.20. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на просп. Перемоги, 45 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.21. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на бульв. І. Лепсе, 7-В (перейменовано на вул. Вацлава Гавела, 7-В) (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.22. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на бульв. І. Лепсе, 23-А (перейменовано на вул. Вацлава Гавела, 23-А) (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.23. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Виборзькій, 42 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.24. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Олексіївській, 3 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.25. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Молодогвардійській, 12 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.26. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. М.Донця, 15-А (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.27. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Вадима Гетьмана, 1 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.28. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Героїв Севастополя, 33 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.29. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на бульв. І.Лепсе, 47/15 (перейменовано на вул. Вацлава Гавела, 47/15) (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.30. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на просп. Повітрофлотському, 47 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.31. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Гарматній, 16/85 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.32. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Урицького, 27/5 (перейменовано на вул. Митрополита Василя Липківського, 27/5) (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.33. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Васильченка, 3 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.34. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Єреванській, 19 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).

42.35. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Єреванській, 3-А (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.36. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Керченській, 5 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.37. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлове приміщення на Богуславському узвозі, 9 (вх. №08/20500 від 09.09.2019).
42.38. ФОП Оліфер Ю.В. - нежитлове приміщення на вул. Світличного Івана, 1 (майстерня с/ш №149) (вх. № 08/О-3428 від 06.09.2019).
42.39. ТОВ "Фізкультурно спортивний заклад "Велнес студія Дар'ї Бєлової" - нежитлове приміщення на вул. Закревського, 29 (вх. №08/20321 від 05.09.2019).
42.40. ТОВ "ТЕНАР" - нежитлове приміщення на вул. Освіти, 22/8 (вх. №08/20199 від 04.09.2019).
42.41. ФОП Іванова Ніла Сергіївна - нежитлові приміщення на вул. Кудряшова, 12/14 (вх. № 08/20497 від 09.09.2019).
42.42. ФОП Козак Надія Миколаївна - нежитлові приміщення на вул. Кирилівській, 30/5, літ.А (вх.№ 08/К-3449 від 09.09.2019).
42.43. КП "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Шевченківського району м. Києва "Київавтодор" - нежитлові приміщення на вул. Лютеранській, 3, літ.А (вих. № 1233 від 09.09.2019, вх. № 08/20612 від 09.09.2019).
42.44. Громадська організація "Організація співробітництва з адміністрацією Президента України" нежитлові приміщення на бульв. Вернадського, 63 (вх.№08/22746 від 03.10.2019).
42.45. ФОП Тверезенко І.О. - нежитлові приміщення на вул. В.Драгоманова, 18 (вх.№ 08/20936 від 12.09.2019).
42.46. ФОП Сорока О.В. - нежитлові приміщення на вул. Ялтинській, 10/14 (вх.№ 08/20916 від 12.09.2019).
42.47. ТОВ "Транс-Парт" - нежитлові приміщення на вул. Заболотного, 46 (вх.№ 08/20959 від 12.09.2019).
42.48. ФОП Багратіоні Д.Г. - нежитлові приміщення на вул. Микільсько-Ботанічній, 3 (вх. № 08/Б-3621 від 13.09.2019).
42.49. НГО "Європейський інститут інтеграції та розвитку" - нежитлові приміщення на вул. Жилянській, 34 (вх. №08/20992 від 12.09.2019).
42.50. Член Національної спілки художників України Губенко В.Ю. - нежитлове приміщення на вул. Б. Хмельницького, 10, літ. А (вх. №08/Г-3628 від 16.09.2019).
42.51. ГУУФЗ Держспецзв'язку - нежитлове приміщення на вул. М.Житомирській, 17 (вх. № 08/21182 від 16.09.2019).
42.52. ФОП Харитончук В.М. - нежитлові приміщення на вул. Вербицького, 5 (вх. №08/Х-3727 від 19.09.2019).
Протокол №40/175 від 08.10.2019 – не розглянуто та перенесено.
42.53. ФОП Іваха І.М. - нежитлове приміщення на вул. Терещенківській, 23-25/10 (вх. №08/21497 від 19.09.2019).
42.54. ФОП Іскускова О.О. - нежитлові приміщення на вул. Вербицького, 5 (вх. № 08/21546 від 19.09.2019).

42.55. МКП фірма "Онєга" - нежитлові приміщення на просп. Перемоги, 86 (вх. № 08/21888 від 24.09.2019).
42.56. ФОП Артамонов Д.В. - нежитлові приміщення на вул. Михайла Котельникова, 95 (вх. № 08/А-3165 від 09.08.2019).
Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
42.57. ТОВ "БФ ЕНД ГХ ТРЕВЕЛ РІТЕЙЛ ЛТД"- нежитлові приміщення на просп. Повітрофлотському, 81, літ. О (вх. № 08/21964 від 25.09.2019).
42.58. ГО "Солом'янська ініціатива" - нежитлові приміщення на вул. Преображенській, 20/6 (вх. № 08/22050 від 25.09.2019).
42.59. ТОВ "ТД "Дніпро" - нежитлові приміщення на вул. Академіка Вернадського, 79, літ. Б (вх.№08/22665 від 02.10.2019).
42.60. ФОП Шумбасов Г.О. нежитлові приміщення на вул. Туполєва, 5, літ. Б (вх.№08/Ш-3836 від 02.10.2019).
42.61. ФОП Черниш О.Є. - нежитлові приміщення на вул. Урлівській, 13 (вх.№08/22903 від 04.10.2019).
42.62. Член НСХ України Корень В.Г. - нежитлові приміщення на вул. І.Франка, 26-А (вх. № 08/К-3875 від 07.10.2019).
42.63. ГО "Правильний Шлях" - нежитлові приміщення на вул. Підлісній, 3, оф.15 (вх. №08/Б-3883 від 08.10.2019).
4.64. ФОП Лєбєдєва С.Б. – нежитлові приміщення на Б.Хмельницького, 68-Б (вх.№08/23445 від 10.10.2019).
42.65. ЗНЗ "Школа-дитячий садок "Джерело" - нежитлові приміщення на вул. Зодчих, 32-а (ДНЗ №251) (вх.№08/23456 від 10.10.2019).
66. ЗНЗ "Школа-дитячий садок "Джерело" - нежитлові приміщення на вул. Зодчих, 50-а (ДНЗ №516) (вх.№08/23456 від 10.10.2019).
42.67. Молодіжна громадська організація "Спортивний клуб "Сен-Бін" - нежитлові приміщення на вул. Єфремова Академіка, 21-а (СШ №304) (вх.№08/23361 від 09.10.2019).
42.68. ТОВ «Чобіток» - нежитлові приміщення на вул. Щербаківського, 59 (вих.№5 від 07.10.2019; вх.№08/23502 від 10.10.2019).
42.69. ТОВ «Чобіток» - нежитлові приміщення на вул. Щербаківського, 47-в (вих.№5 від 07.10.2019; вх.№08/23502 від 10.10.2019).
42.70. ПП «Укрторгбуд Інвест» - нежитлове приміщення вул. Монтажників, 101/2 (вих.№1110-2/19 від 11.10.2019; вх.№08/23614 від 11.10.2019).
42.71. ПП «Укрторгбуд Інвест» - нежитлове приміщення вул. Шепелєва, 6 (вих.№1110-1/19 від 11.10.2019; вх.№08/23616 від 11.10.2019).
42.72. ТОВ "БУДКОМ-ІНВЕСТ" - нежитлове приміщення на вул. Володимирській, 19-А (вх. №08/19593 від 28.08.2019).
Протокол №34/169 від 10.09.2019 п. 35.2 – відмовлено в поновленні строку для подачі документів для продовження строку дії договору оренди.
42.73. ТОВ "ДВД ПРОМТ" - нежитлове приміщення на вул. Пушкінській, 21, літ.А (вх. №08/19590 від 28.08.2019).
Протокол №34/169 від 10.09.2019 п. 35.3 – відмовлено в поновленні строку для подачі документів для продовження строку дії договору оренди.

42.74.ГО «Святошинська громадська організація спортивно - водного патріотичного виховання юних моряків «Шквал» вул. Лютнева, 60-А, літ. Ж (вх. №08/23816 від 16.10.2019).
42.75. ТОВ «Центри раннього розвитку дітей» - вул. Д.Щербаківського, 18 (вх.№08/23980 від 17.10.2019).
42.76. ТОВ «Квіти аромат» - нежитлові приміщення вестибюлю № 2 станції метро «Оболонь» (вх.№08/23798 від 16.10.2019).
42.77. ФОП Ружицька О.А.- нежитлові приміщення на вул. Золотоустівська, 24, літ. А (вх.№08/Р-3974 від 17.10.2019).
Протокол №34/169 від 10.09.2019 п. 35.1– відмовлено в поновленні строку для подачі документів для продовження строку дії договору оренди.
42.78. ФОП «Першин Єгор Сергійович» - нежитлові на бульв. Дружби народів, 32-А (вх.№08/24036 від 18.102.2019).
42.79. ПАТ «Київстар» - нежитлові приміщення на вул. Кадетський гай, 3 (вх.№08/23840 від 15.10.2019).
Доповідачі представники районів.

43. Про питання контролю постійної комісії Київської міської ради з питань власності за виконанням рішень Київської міської ради:
43.1. Про розгляд інформації Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо виконання міської цільової програми "Управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2019 – 2021 роки", затвердженої рішенням Київської міської ради від 20.12.2018 №547/6598, за 1 півріччя 2019 року (вих. №062/10/19-7007 від 06.08.2019, вх.№08/18086 від 07.08.2019).
Доповідач: представник Департаменту.
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
43.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 14.04.2016 № 327/327 "Про надання дозволу комунальному підприємству "Київпастранс" на знесення лінійно-диспетчерської станції на вулиці Панельній, 2 у Дніпровському районі м.Києва" до 01.01.2020 (вих. №062/06/90-5855 від 01.07.2019, вх. №08/14866 від 01.07.2019).
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник Департаменту.
43.3. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 02.07.2015 №675/1539 «Про припинення комунального підприємства "Громадське харчування "Автовокзал" шляхом приєднання до комунального підприємства "Шкільне харчування" до 30.09.2019 (вих. №100-9850 від 01.07.2019, вх.№14798 від 01.07.2019).
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник району.
43.4. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо неможливості практичного виконання рішення від 06.12.2019 № 259/6310 "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств" та зняття його з виконання та контролю (вих. №058/10/90-4519 від 03.07.2019, вх. №08/15080 від 03.07.2019).
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник ДЖКІ.
43.5. Лист Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України щодо розпорядження адміністративної колегії Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України "Про початок розгляду справи за ознаками вчинення Київською міською радою порушення законодавства про захист економічної конкуренції" (від 05.08.2019 № 71/60/76-рп/к) (*надання КП «Муніципальна охорона» переваг, які ставлять його у привілейоване становище стосовно конкурентів, що призводить до обмеження конкуренції на ринку охоронних послуг у територіальних межах м.Києва)* (вих. №60-02/4281 від 05.08.2019, вх. №08/18111 від 07.08.2019).
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: Загуменний Д.М.
43.6. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо виконання рішення Київської міської ради від 22.02.2018 №350/4414 "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" *(вул. Челябінська, 5)* (вих. № 103/7718/26/2 від 23.08.2019, вх. № 08/19459 від 23.08.2019).
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник району.
43.7. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження терміну виконання до 31.12.2019 рішення Київської міської ради від 02.07.2015 №675/1539 «Про припинення комунального підприємства «Громадське харчування «Автовокзал» шляхом приєднання до комунального підприємства «Шкільне харчування» (вих. №100-14886 від 30.09.2019; вх.№08/22425 від 30.09.2019).
Доповідач: представник району.
43.8. Департамент охорони здоров’я виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання до 31.12.2019 рішення Київської міської ради від 22 січня 2015 року № 16/881 «Про перейменування Київської міської клінічної лікарні № 6» (вих.№061-9395/10 від 30.09.2019; вх.№08/22496 від 01.10.2019).
Доповідач: представник Департаменту охорони здоров’я.
43.9. Департамент охорони здоров’я виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання до 31.12.2019 рішення Київської міської ради

від 22 січня 2015 року № 20/885 «Про перейменування Київської міської клінічної лікарні швидкої медичної допомоги» (вих.№061-9394/10 від 30.09.2019; вх.№08/22499 від 01.10.2019).
Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.

44. Про повторний розгляд проєкту рішення Київради "Про деякі питання управління підприємствами, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення № 08/231-2491/ПР від 17.07.2019) у редакції, викладеній у додатку до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17 вересня 2019 року №36/171, з усіма редакційними правками та із змінами і доповненнями, погодженими на засіданнях постійної комісії Київської міської ради 26.07.2019 (протокол №28/163), 29.08.2019 (протокол №32/167) у зв'язку з рекомендаціями управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.10.2019 №08/280-1643.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

1. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про створення комунального закладу "Заклад дошкільної освіти (ясла-садок) № 646 Шевченківського району м.Києва" *(на вул. Б. Гаврилишина, 11-А)* за поданням заступника голови КМДА В.Мондриївського, Департаменту освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (доручення №08/231-2780/ПР від 13.09.2019, *копії документів)*.
Запрошений: представник Департаменту освіти і науки.
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київради без зауважень.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.
Рішення прийнято.

2. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про зміну найменування комунального підприємства "Школярик" Шевченківського району м. Києва" за поданням першого заступника голови КМДА М.Поворозника, Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (доручення №08/231-2773/ПР від 10.09.2019).
ПК Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту 18.09.2019 підтримала проєкт рішення (протокол №14/93 від 18.09.2019).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ (ЧАС 10:49): Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: М.Буділов, В.Челомбітько, Я.Діденко.
М.Буділов зазначив, що останнім часом виникає багато суперечок та конфліктів у місті Києві стосовно закупівлі комунальними підприємствами харчових продуктів для наданням послуг з харчування в дошкільних та загальноосвітніх

навчальних закладах міста Києва. Також, М.Буділов запропонував розглядати питання діяльності вказаних комунальних підприємств в комплексі, оскільки вже подавались відповідні проєкти рішення Київради щодо реорганізації цих комунальних підприємств. Одночасно, М.Буділов запропонував створити робочу групу щодо діяльності комунальних підприємств-замовників (виконавців) послуг організації харчування в закладах загальної середньої освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва для розгляду питання в комплексі стосовно організації шкільного харчування на території міста Києва.
ВИРІШИЛИ (ЧАС: 11:10): 1. Створити робочу групу щодо діяльності комунальних підприємств-замовників (виконавців) послуг організації харчування в закладах загальної середньої освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва у складі депутатів Київради: Л.Антонєнка, С.Артеменка, М.Буділова.
2. Перенести розгляд проєкту рішення Київради на засідання робочої групи.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" –1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

Л.Антонєнко запропонував провести засідання робочої групи 05.11.2019 о 9:00.

3. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про створення позашкільного навчального закладу "Комунальний заклад "Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа "Ніка" за поданням депутатів Київської міської ради О.Маляревича, Т.Криворучко (доручення № 08/231-2660/ПР від 29.08.2019, *копії документів)*.
Доповідачі: О.Маляревич, Т.Криворучко.
СЛУХАЛИ (ЧАС 13:06): Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: Т.Криворучко.
ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київради без зауважень.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

4. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади селища міського типу Чернівці Чернівецького району Вінницької області" *(7 одиниць техніки: вантажний самоскид, бульдозер, коток дорожній, навантажувач)* за поданням заступника голови КМДА Д.Давтяна, Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення №08/231-2515/ПР від 09.08.2019).
ПК Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами 09.10.2019 підтримала проєкт рішення (Протокол №10/78 від 09.10.2019).
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання перенесено на наступне засідання комісії
Доповідач: представник Департаменту транспортної інфраструктури.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: С.Артеменко, М.Буділов, М.Іщенко, Т.Щербань.
С.Артеменко запропонував заслухати представника Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) щодо технічного стану, проведення незалежної оцінки майна, яке пропонується до безоплатної передачі.
Т.Щербань проінформувала, що майно, яке закріплено на праві господарського відання за комунальним автотранспортним підприємством №273904 не використовується комунальним підприємством, оскільки воно знаходиться в непридатному для роботи стані. Одночасно Т.Щербань зазначила, що залишкова вартість транспортних засобів становить 0,00 грн, фотографії щодо зносу цієї техніки долучено до проєкту рішення. Окрім того, Т.Щербань повідомила, що постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами було доручено Департаменту здійснити інвентаризацію транспортних засобів, які не використовуються комунальними автотранспортними підприємствами міста Києва та підлягають списанню.
М.Буділов запропонував, майно, яке пропонується передати безоплатно селищній раді виставити на електронний аукціон з продажу майна та одночасно звернутись з пропозицією до Чернівецької селищної ради щодо його викупу через електронний аукціон.
Т.Щербань зазначила, що процедура продажу майна на аукціоні передбачає проведення незалежної оцінки такого майна, на що у КАТП №273904 відсутні кошти, а також, Чернівецька селищна рада не має відповідних коштів для придбання зазначеної техніки.
Л.Антонєнко запропонував КАТП №273904 реалізувати це майно, використовуючи електронні аукціони на платформі Prozorro. Продажі.
ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати проєкт рішення Київради без зауважень.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 2 (М.Конобас, А.Андрєєв), "проти" – 0, "утримались" – 5 (В.Пишняк, М.Буділов, Л.Антонєнко, М.Іщенко, С.Артеменко), "не голосували" – 1 (Я.Діденко).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

5. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про укладання договору міни квартири з фізичними особами" *(на просп. Голосіївському, 70, корп. 2)* за поданням заступника голови КМДА В.Непопа, Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення №08/231-2769/ПР від 09.08.2019).
Доповідач: представник Департаменту будівництва та житлового забезпечення.
СЛУХАЛИ (ЧАС 13:04): Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: Л.Матвіяк, С.Артеменко, Я.Діденко.
ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київради без зауважень.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

6. Про розгляд проєкту рішення Київради «Щодо припинення порушення законодавства про захист економічної конкуренції у вигляді надання окремим суб'єктам господарювання орендних пільг» за поданням депутата Київської міської ради Л.Антонєнка (доручення № 08/231-465/ПР від 23.01.2019).

6.1. Про розгляд інтегрованого тексту проєкту рішення Київради «Щодо деяких питань захисту економічної конкуренції під час надання окремим суб'єктам господарювання орендних пільг».

Доповідач: Л.Антонєнко.

Протокол № 36/171 від 17.09.2019 - рішення не прийнято.

Доповідач: Л.Антонєнко.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: М.Конобас.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київради із зауваженнями з урахуванням доповнення щодо назви проєкту рішення, погодженого на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності 17.09.2019 (протокол №36/171) та викласти його у такій редакції, а саме:

«Щодо деяких питань захисту економічної конкуренції під час надання окремим суб'єктам господарювання орендних пільг

Відповідно до глави 58 Цивільного кодексу України, статтею 287 Господарського кодексу України, пункту 31 частини першої статті 26 та частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про оренду державного та комунального майна", статтями 15 та 50 Закону України "Про захист економічної конкуренції" з метою усунення порушень в частині захисту економічної конкуренції та підвищення ефективності використання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести такі зміни до додатка 3 «Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду» рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»:

1.1. пункт 6 доповнити другою частиною у такій редакції:

«У випадку погодинної оренди приміщення у вихідні дні, орендарю нараховується добова орендна плата (24 години). Якщо одне приміщення орендується погодинно двома або більше орендарями, добова орендна плата за вихідні дні розраховується пропорційно до кількості орендованих годин».

1.2. пункт 10 доповнити новою частиною:

«Якщо внаслідок застосування цих формул розмір стартової орендної плати за один місяць становить менше однієї тисячі гривень, то орендна плата за один місяць визначається на рівні однієї тисячі гривень, крім випадків оренди приміщення площею два і менше квадратних метри.».

1.3. пункт 2 примітки таблиці 2 «Орендні ставки за використання нерухомого майна» додатка 3 викласти в такій редакції:

«2. Рішенням Постійної комісії і за згодою орендаря може бути визначений:

більший розмір орендної ставки, ніж передбачений цією Методикою, або

менший розмір орендної ставки, ніж передбачений цією Методикою, якщо орендар використовує приміщення за цільовим призначенням, визначеним:

(а) підпунктом 1 пункту 24, пунктами 43, 50, 52, 53, 56, 61 таблиці 2 «Орендні ставки за використання нерухомого майна, або

(б) пунктами 55, 57, 58, 59, 60 таблиці 2 «Орендні ставки за використання нерухомого майна», за умови, що орендар відповідає кваліфікаційним критеріям, встановленим пунктом 7.3 цього Положення.

Орендар, який підписав договір оренди із зміненою відповідно до цього пункту орендною платою або орендною ставкою (додаткову угоду до договору оренди, якою змінюється орендна плата або орендна ставка), вважається таким, що надав згоду на таку зміну.

Цей пункт не застосовується, якщо орендна плата визначена за результатами конкурсу, у якому брали участь два або більше претендентів.».

2. Оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко».

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято.

7. Про повторний розгляд проєкту рішення "Про внесення змін до Статуту комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації П.Пантелеєва, Департаменту житлово-комунальної інфраструктури (доручення від 04.04.2019 №08/231-1391/ПР) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 19.09.2019 №08/230-1543.

Доповідач: директор Департаменту ЖКІ Д.Науменко.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: О.Басурова.

ВИРІШИЛИ: 1. Повторно підтримати проєкт рішення Київради.

2. Відхилити правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 19.09.2019 №08/230-1543.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийнято

8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради "Про передачу у безоплатне користування (позичку) Релігійній організації "Іудейська релігійна громада "Хабад Любавич" в Голосіївському районі м. Києва"

нежитлового будинку №22/1, літ. А на проспекті Голосіївський", поданого в порядку місцевої ініціативи (доручення від 18.12.2018 № 08/231-4298/ПР).

Протокол № 3/138 від 01.02.2018 - перенесено розгляд проекту рішення на 3 місяці. Доручено Голосіївській РДА, ДКВ м.Києва надати пропозиції щодо альтернативних приміщень для розміщення Будинку дитячої та юнацької творчості Голосіївського району міста Києва. 3. Доручено Голосіївській РДА надати на розгляд комісії аналітичну довідку із зазначенням інформації щодо кількості дітей, гуртків, творчих колективів та іншої діяльності Будинку дитячої та юнацької творчості Голосіївського району міста Києва, в тому числі орендарів, підрозділів районної адміністрації, які перебувають у будинку №22/1 літ. А на проспекті Голосіївському. 4. Рекомендовано РО "Іудейська релігійна громада "Хабад Любавич", як ініціатору місцевої ініціативи, запропонувати комісії можливі комерційні шляхи вирішення редислокації Будинку дитячої та юнацької творчості Голосіївського району міста Києва.

8.1. Про розгляд інформації Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо питання альтернативного розміщення Будинку дитячої та юнацької творчості Голосіївського району міста Києва (вих. №100-4632 від 26.03.2019).

Протокол №19/154 від 13.05.2019 - питання знято з розгляду при формуванні порядку денного.

Протокол №22/157 від 28.05.2019: 1. Перенести розгляд питання на три місяці. 2. Рекомендувати Голосіївській РДА м.Києва вжити заходів щодо продовження пошуку приміщень для переселення Будинку дитячої та юнацької творчості Голосіївського району м.Києва.

Запрошені: представники ініціативної групи.

Доповідачі: представник району, представник Департаменту, представники ініціативної групи.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко зазначив, що порушене питання можливо вирішити за рахунок кінотеатру «Загреб» на просп. Голосіївський, 116, який пропонується знести та залучити інвестора для створення на цьому місці нового об'єкта громадського призначення, частина якого, аналогічна за площею до старого кінотеатру. Також Л.Антонєнко наголосив на тому, що Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація не виконує рішення Київради від 11.10.2018 №1790/5854 «Про питання повернення частини нежитлових приміщень середньої загальноосвітньої школи №319 ім. Валерія Лобановського м.Києва», яким передбачено повернути нежитлові приміщення площею 1385, 1 кв. м до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

ВИСТУПИЛИ: С.Артеменко, О.Дмитрук, О.Федорчук, М.Іщенко.

ГОЛОСУВАЛИ: 1. Перенести розгляд питання на три місяці.

2. Рекомендувати Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації вжити заходів щодо продовження пошуку приміщень для переселення Будинку дитячої та юнацької творчості Голосіївського району м.Києва.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (А.Андрєєв), "не голосували" – 1 (М.Іщенко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

М.Іщенко запропонував включити на наступне засідання постійної комісії розгляд питання щодо використання цілісного майнового комплексу у с.Білогородка Київсьої обл., Києво-Святошинського району на вул. Щорса, 98.

9. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 11 жовтня 2018 №1757/5821 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення № 08/231-2561/ПР від 19.08.2019) у зв'язку з правовим висновком Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради (від 08.10.2019 №08/230-1625).

9.1. Про розгляд інформації Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій, як балансоутримувача будинку на Андріївському узвозі, 34-В щодо проєкту рішення Київської міської ради №08/231-2561/ПР від 19.08.2019.

Запрошена: Т.Меліхова.

Доповідач: представник Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій.

Питання зняті з розгляду при формуванні порядку денного.

10. Про розгляд проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) "Про надання комунальному некомерційному підприємству "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Деснянського району м.Києва згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(нежитлова будівля (сарай), на вул. Радосинській, 18 літ."В")*** **за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих.№062/06/50-8283 від 23.09.2019, вх.№08/21865 від 24.09.2019).**

Матеріали до проєкту розпорядження направлені на електроні адреси.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко наголосив на тому, що згода надається комунальному некомерційному підприємству "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Деснянського району м.Києва, за умови, що на місці знесених основних засобів балансоутримувачем будуть здійснені заходи щодо благоустрою території та вивільнена земельна ділянка може бути використана виключно для розміщення комунальних закладів охорони здоров'я.

ВИСТУПИЛИ: С.Артеменко, Р.Сердюк.

ВИРІШИЛИ: Погодити проєкт розпорядження за умови, що:

- на місці знесених основних засобів балансоутримувачем будуть здійснені заходи щодо благоустрою території;
- вивільнена земельна ділянка може бути використана виключно для розміщення комунальних закладів охорони здоров'я.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

11. Про розгляд проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) «Про надання приватному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» *(будівля свердловини №38 на вул. Ямській, 40)* за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/06/50-8408 від 27.09.2019, вх.№08/22302 від 27.09.2019).
Доповідач: представник Департаменту.
Є лист депутата Київради В.Сторожука (щодо можливості припущення виникнення конфлікту інтересів (вих.№08/279/08/061-2479 від 21.10.2019; вх.№08/24320 від 22.10.2019).
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
Л.Антонєнко запропонував накласти мораторій на списання матеріальних цінностей, що є у володінні та користуванні приватного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал» до часу створення наглядової ради на підприємстві.
ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, С.Авраменко.
С.Авраменко зазначив, що будівля свердловини №38 на вул. Ямській, 40, яка пропонується до списання, використовувалась у виробничій сфері більше 20 років, фізично зношена, замулена і непридатна для подальшого використання.
ГОЛОСУВАЛИ: Погодити проєкт розпорядження.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 2 (Л.Антонєнко, М.Буділов); «не голосували» -1 (А.Андрєєв).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

12. Про розгляд письмової вимоги депутата Київської міської ради Л.Антонєнка в порядку абзацу першого пункту 5.11 Положення про оренду територіальної громади міста Києва (вих. №08/279/08/156-1185 від 08.07.2019, вх. №08/15853 від 11.07.2019) щодо:
- скасування рішення Департаменту про включення об'єкта загальною площею 440,6 кв.м на вул. Івана Франка, 26, літ. Б до переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в оренду;
- доручення Департаменту та балансоутримувачу включити не раніше 01.08.2019 року нежитлові приміщення загальною площею 440, 6 кв.м на вул. Івана Франка, 26, літ. Б до переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в оренду та одночасно оприлюднити оголошення про вивчення попиту зазначивши в такому оголошені цільове призначення: "24. Розміщення офісних приміщень, або інше цільове призначення, крім цільових призначень, які дають право потенційному орендарю орендувати приміщення без конкурсу".
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – не набрало голосів рішення про відхилення та рішення по погодження.
Протокол №40/175 від 08.10.2019 - скасовано результати голосування на засіданні постійної комісії 03.10.2019 щодо надання ГО «Асоціація національно-патріотичного виховання дітей та підлітків» в орендне користування без проведення конкурсу нежитлових приміщень на вул. І.Франка, 26 літ.Б. 2. Доручено ДКВ запросити всіх потенційних орендарів нежитлових приміщень на вул. І.Франка, 26 літ.Б.

Запрошені: потенційні орендарі нежитлових приміщень на вул. І.Франка, 26 літ.Б.

Доповідач: Л.Антонєнко.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко звернув увагу, що відповідно до абзацу першого пункту 5.11 Положення про оренду територіальної громади міста Києва, рішення балансоутримувача або орендодавця про включення об'єкта до Переліку майна, що може бути передане в оренду, може бути змінене або скасоване постійною комісією Київради з питань власності на письмову вимогу одного з депутатів, який є членом постійної комісії, не пізніше десятого робочого дня після дати публікації оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» про намір передати майно в оренду. Також, Л.Антонєнко зазначив, що вважає за необхідне скасувати рішення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) про включення нежитлових приміщень на вул. І.Франка, 26 літ. Б до Переліку вільних приміщень, оскільки зазначені приміщення були запропоновані для передачі в оренду в позаконкурсні процедурі. Крім того, Л.Антонєнко зазначив, що є інші претенденти на оренду вказаних приміщень і запропонував їх заслухати.

ВИСТУПИЛИ: А.Шевченко, О.Кукоба, М.Іщенко, Я.Діденко.

А.Шевченко доповів, що він представляє громадську організацію «Рух ветеранів України», яка діє в усіх обласних та районних центрах держави і об'єднує в своїх рядах близько 120 громадських організацій, в основному учасників АТО та ООС. Головними статутними завданнями Руху є захист законних інтересів учасників АТО та ООС, надання їм психологічної, соціальної допомоги, забезпечення реабілітації та адаптації після звільнення зі Збройних Сил України. Одночасно А.Шевченко зазначив, що громадська організація є неприбутковою організацією тому, кошти на сплату орендної плати у неї відсутні. Разом з тим, А.Шевченко проінформував, що кошти на проведення ремонту нежитлових приміщень на вул. І.Франка, 26 літ. Б планується залучити через Благодійний фонд «Повернись живим».

О.Кукоба проінформував, що представляє ТОВ «Полідромас», яке має намір орендувати вказані нежитлові приміщення. Також, О.Кукоба зазначив, що тільки на початку вересня поточного року представникам організації було надано доступ для приміщення з метою проведення оцінки, оскільки у балансоутримувача не було ключів. За результатами огляду приміщення, ТОВ готове вкласти у ремонт приміщення значні суми коштів, оскільки приміщення перебуває у дуже занедбаному стані, також ТОВ готове сплачувати понад 1 млн грн на рік орендної плати.

М.Іщенко запропонував заслухати також представників ГО «Асоціація національно-патріотичного виховання дітей та підлітків», яким було надано в орендне користування вказане приміщення.
Л.Антонєнко звернув увагу, що в протоколі №40/175 від 08.10.2019 було скасовано результати голосування на засіданні постійної комісії 03.10.2019 щодо надання ГО «Асоціація національно-патріотичного виховання дітей та підлітків» в орендне користування без проведення конкурсу нежитлових приміщень на вул. І.Франка, 26 літ. Б.
ГОЛОСУВАЛИ: Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) здійснити організаційно-правові заходи, відповідно до Положення про оренду, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280 щодо проведення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень загальною площею 440,6 кв.м на вул. І.Франка, 26 літ. Б.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 3 (С.Артеменко, Я.Діденко, М.Конобас), «не голосували» -1 (А.Андрєєв).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

Консенсусом присутніх членів комісії розгляд питання перенесено на наступне засідання комісії.

13. Про розгляд протоколу виїзного засідання робочої групи від 10.09.2019 у складі депутатів Київської міської ради Л.Антонєнка та Ю.Вахеля щодо перевірки цільового використання нерухомого об'єкта на вул. Б.Хмельницького, 34, Б, Б'.
13.1. Про заслуховування інформації Департаменту комунальної власності м.Києва на виконання доручення комісії від 26.07.2019 (протокол № 28/163) щодо звернення до орендаря з вимогою: припинення договору оренди, звільнення орендованих приміщень, а також запропонування орендарю визначити те цільове використання, за яким фактично використовувалися зазначені приміщення протягом 6 років з метою застосування орендної ставки відповідно до Методики розрахунку орендної плати згідно з фактичним видом цільового використання.
13.2. Звернення ТОВ "Капітал" (вх. №08/14514 від 25.05.2019).

В цілому по питаннях 13-13.2

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» -1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

13.3. Про розгляд звернення ТОВ «Альтернатива» щодо поновлення терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Б.Хмельницького, 34 літ. Б, Б' (вих.№1-09/30 від 30.09.2019; вх.№08/23245 від 08.10.2019).
Запрошені: представники ТОВ "Капітал", ТОВ "Альтернатива".

Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ (ЧАС: 14:43) Л.Антонєнка.
ГОЛОСУВАЛИ: Відмовити ТОВ «Альтернатива» у поновленні терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Б.Хмельницького, 34 літ. Б, Б'.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» -3 (А.Андрєєв, М.Буділов, М.Конобас).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

14. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди приватному нотаріусу Лавриненко О.І. на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 67,40 кв.м на вул. Гната Юри, 8 (вих. №107-30/5148 від 27.06.2019, вх. №08/14778 від 01.07.2019).
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – розгляд питання перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не брало необхідної кількості голосів.
Доповідач: представник району.

15. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди ТОВ"СЕЛТ" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 23,8 кв.м на вул. В. Васильківській, 134, літера А (вих. №100-10275 від 08.07.2019, вх. № 08/15422 від 08.07.2019).
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – не набрало необхідної кількості голосів.
Доповідач: представник району.

16. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди ТОВ "Еквілібріум Трейд" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 189,7 кв.м на вул. Столичне шосе, 11, літ. В (вих. №062/05/20-7975 від 12.09.2019 , вх. №08/20913 від 12.09.2019).
Доповідач: представник Департаменту.

17. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди ТОВ "Традиція-Елегант" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 219,80 кв. м на вул. Лятошинського, 24 літ. А (вих. №062/05/10-8135 від 18.09.2019 , вх. №08/21443 від 18.09.2019).
Доповідач: представник Департаменту.

18. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди ТОВ "ВГА" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 135,40 кв. м на вул. О.

Архипенка, 6 літ.Б (вих. №062/05/14-8136 від 18.09.2019, вх. №08/21442 від 18.09.2019).
Доповідач: представник Департаменту.

19. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди ФОП Луценко Поліні Олександрівні на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 136,7 кв.м на просп. Бажана, 3 літера А (вих. №101-101/Л-1108/2-7781 від 27.08.2019 , вх. №08/20369).
Доповідач: представник району.

В цілому по питаннях 14-19:

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
Л.Антонєнко зазначив, що на його думку, надання постійною комісією погоджень на здійснення невід'ємних поліпшень орендованих нежитлових приміщень, орендарям право оренди на які вони набули у позаконкурсний спосіб, є не прийнятним, оскільки не забезпечуються економічні інтереси територіальної громади. Разом з тим, Л.Антонєнко повідомив, що комісією таким орендарям може бути надано дозвіл на проведення поточних ремонтних робіт. Також, Л.Антонєнко зазначив, що набуття орендарем приміщень в оренду у конкурсній процедурі є тією обставиною, коли комісією може бути погоджено рішення орендодавця про надання згоди такому орендарю на здійснення невід'ємних поліпшень.
Одночасно Л.Антонєнко проінформував, що відповідно до нового Закону «Про оренду державного та комунального майна», який набуває чинності з 01 лютого 2020 року орендар який набув право оренди у конкурсній процедурі матиме ряд преференцій, зокрема, дозвіл такому орендарю надаватиметься на здійснення ремонту приміщень, а понесені витрати можуть бути враховані в рахунок орендної плати.
ВИСТУПИЛИ: С.Артеменко, А.Гудзь, О.Шмуляр, М.Конобас, М.Іщенко.
М.Іщенко запропонував доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) надати інформацію щодо кількості об’єктів, які було приватизовано в 2019 році через електронний аукціон та шляхом викупу.
С.Артеменко запропонував перенести розгляд питань та запросити орендарів з метою їх заслуховування.
ВИРІШИЛИ (12:07): 1. Перенести розгляд питань 14-19 порядку денного на наступне засідання комісії та запросити орендарів.
2. Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) надати інформацію щодо кількості об’єктів, які було приватизовано в 2019 році через електронний аукціон та шляхом викупу.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» -1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

20. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди ФОП Зай С.В. на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 54,8 кв.м на вул. Круглоуніверситетській (вих. №105/01-2936/1 від 07.10.2019 , вх. №08/23154 від 08.10.2019).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити рішення орендодавця про надання згоди ФОП Зай С.В. на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 54,8 кв. м на вул. Круглоуніверситетській, 6.
2. Направити ФОП Зай С.В. витяг з цього протоколу.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0; «утримались» - 0, «не голосували» -1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

21. Про розгляд листа Прокуратури міста Києва щодо депутатського звернення Л.Антонєнка стосовно звернення в інтересах територіальної громади міста Києва до суду щодо:
- визнання протиправним та скасування рішення постійної комісії Київради з питань власності щодо передачі в оренду єдиному претенденту
- ФОП Кузмінчук А.В. нежитлового приміщення на вул. Військовий проїзд, 1, літ. К (п. 398 протоколу № 23/158 від 28.05.2019);
- визнання договору оренди приміщення площею 901, 6 кв м. на вул. Військовий проїзд, 1 літ. К, укладеного з ФОП Кузмінчук А.В. недійсним (вих. №05/43-5022-19 від 08.07.2019, вх. № 08/15979 від 12.07.2019).
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: Л.Антонєнко.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» -1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

22. Про розгляд звернення депутата Київради Л.Антонєнка щодо заслуховування інформації від Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) стосовно використання об'єкта на вул. Терещенківській, 13 літ. А загальною площею 177,6 кв. м протягом 2017-2019 років із наданням інформації щодо суб'єктів (осіб) використання та надання доручення щодо проведення продажу зазначеного об'єкта малої приватизації на електронному аукціоні (вих.№08/279/08/156-1223 від 17.10.2019).
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко повідомив, що 19.09.2019 року постановою Верховного Суду України у справі №910/14506/17 було визнано договір купівлі-продажу від 27.04.2017 №8/17 об'єкта на вул. Терещенківській, 13 літ. А загальною площею 177,6 кв. м недійсним. З врахуванням зазначеного, Л.Антонєнко запропонував доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) вжити заходів щодо проведення продажу на електронному аукціоні об'єкта належного територіальній громаді міста Києва загальною площею 177,6 кв. м на вул. Терещенківській, 13 літ. А.

ВИСТУПИЛИ: А.Гудзь, О.Шмуляр.

О.Шмуляр зазначив, що станом на сьогодні накладено арешт на об'єкт на вул. Терещенківській, 13 літ. А, тому будь-які дії щодо його приватизації є неможливими і неправомочними.

ВИРІШИЛИ: 1. Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) поновити підготовку для продажу на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації загальною площею 177, 6 кв. м на вул. Терещенківській, 13 літ. А.

2. Направити звернення до правоохоронних органів з клопотанням про зняття арешту на нежитлові приміщення загальною площею 177,6 кв. м на вул. Терещенківській, 13 літ. А або прискорення процесуальних дій, які були підставою для накладання на нього арешту в зв'язку з постановою Верховного Суду України від 19.09.2019 року у справі №910/14506/17.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» -1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято.

23. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в орендне користування без проведення конкурсу нежитлових приміщень на вул. Ярославів Вал, 33 літ. В, В' загальною площею 20,50 кв. м ***(пропозиції надійшли від двох організацій: 1) ГО "Рівні можливості" для розміщення громадської організації інвалідів, 2) Київської філії громадської організації "Всеукраїнське об'єднання учасників бойових дій" для розміщення громадської організації інвалідів та ветеранів, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію осіб-учасників АТО)*** **(вих. №062/05/19-7481 від 21.08.2019, вх. №08/19264 від 22.08.2019).**

Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Є лист депутата Київради В.Пишняка від 21.10.2019 №08/279/8/2017-154 щодо оголошення конкурсу на оренду приміщень на вул. Ярославів Вал, 33 літ. В, В'.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: В.Пишняк.

В.Пишняк запропонував визначити орендаря нежитлових приміщень на вул. Ярославів Вал, 33 літ. В, В' на конкурсних засадах.

ВИРІШИЛИ: Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) здійснити організаційно-правові заходи, відповідно до Положення про оренду, затвердженого рішенням Київради від

21.04.2015 №415/1280 щодо проведення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень загальною площею 20,50 кв.м на вул. Ярославів Вал, 33 літ. В, В'.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0; «утримались» - 0, «не голосували» -1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

24. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо використання приміщень на проспекті Перемоги, 38 загальною площею 453, 3 кв. м *1) ДЮСШ №24 Шевченківського району міста Києва, 2) Київський міський центр з фізичної культури і спорту інвалідів «Інваспорт».* (вих. №062/05/19-8243 від 20.09.2019, вх. №08/21701 від 20.09.2019).
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: А.Нікітченко, О.Шмуляр, М.Конобас, В.Кривуша, С.Артеменко, О.Шалюта, Н.Трегубенко.
О.Шалюта повідомив, що до Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) звернулися дві бюджетні установи, які фінансуються з бюджету міста Києва, з наміром орендувати нежитлові приміщення на проспекті Перемоги, 38 загальною площею 453,3 кв. м без проведення конкурсу.
О.Шмуляр запропонував вирішити питання шляхом укладання договору суборенди.
За результатами обговорення представниками ДЮСШ №24 Шевченківського району міста Києва та Київського міського центру з фізичної культури і спорту інвалідів «Інваспорт» було досягнуто домовленостей щодо узгодження графіку використання приміщення Київським міським центром з фізичної культури і спорту інвалідів «Інваспорт», а саме: у будні дні - з 14.00 до 15.00, у вихідні дні – з 16.00 до 18.00.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити ДЮСШ №24 Шевченківського району міста Києва передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень загальною площею 453, 3 кв.м на просп. Перемоги, 38 літ. А терміном на 2 роки 364 дня із визначенням орендної плати, відповідно до Методики розрахунку орендної плати, затвердженої рішенням Київради.
2. Київському міському центру з фізичної культури і спорту інвалідів «Інваспорт» оформити договір суборенди нежитлових приміщень на просп. Перемоги, 38 літ. А, за умови пропорційної участі (відповідно до корисного часу) суборендаря у покращенні орендованого майна.
3. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) надати згоду на укладення договору суборенди нежитлових приміщень на просп. Перемоги, 38 літ. А.
4. Передбачити у договорі суборенди майна, що у випадку відмови Київського міського центру з фізичної культури і спорту інвалідів «Інваспорт» від пропорційної участі (відповідно до корисного часу) у покращенні орендованого майна, такий договір суборенди підлягає достроковому припиненню.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» -1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

25. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо звернення Служби безпеки України стосовно передачі до державної власності та сфери управління Служби безпеки України нерухомого майна на вул. Лебедєва, 14-А *(площа 1580 кв.м)* та вул. Хорива, 8/6 *(площа 422,1 кв.м)* (вих. №062/06/08-6777 від 30.07.2019, вх. № 08/17510 від 31.07.2019).
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.
ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати звернення Служби безпеки України щодо передачі до державної власності та сфери управління Служби безпеки України нерухомого майна на вул. Лебедєва, 14-А та вул. Хорива, 8/6.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 0, «проти» - 0, «утримались» - 7, «не голосували» -1 (А.Андрєєв).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

26. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо звернення Центру контролю та профілактики захворювань Департаменту охорони здоров'я США стосовно передачі до Державної установи "Центр громадського здоров'я Міністерства охорони здоров'я України" нерухомого майна на вул. Данькевича Костянтина, 4 (вих. №062/06/08-7124 від 09.08.2019, вх. №08/18360 від 09.08.2019).
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнко.
ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.
О.Шмуляр зазначив, що звернення Центру контролю та профілактики захворювань Департаменту охорони здоров'я США надійшло в серпні, і станом на сьогодні дане звернення відкликано. Також, О.Шмуляр повідомив, що на даний час вирішується питання закріплення нерухомого майна на вул. Данькевича Костянтина, 4 за комунальною установою «Лабораторний центр», тому розгляд даного питання втратило актуальність.
ВИРІШИЛИ: Питання зняти з розгляду, як таке, що втратило актуальність.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

27. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) стосовно звернення приватного нотаріуса Розсохи С.С. від 23.08.2019 № 1296/02-24 щодо наміру продажу Акціонерним товариством «Укрсоцбанк» належних товариству на праві приватної власності нежилих приміщень торговельно - виставочного комплексу №№ 1-4,6 загальною площею 2716,700 кв. м, що становить 90/100 частин від нежилих приміщень площею 3013,90 кв. м, які знаходяться за адресою: м. Київ, площа Слави, підземний перехід, літера «А» за ціною 2 800 000,00 (два мільйони вісімсот тисяч) доларів США (вих.№062/11/13-7669 від 02.09.2019; вх.№ 08/19905 від 02.09.2019).

Протокол №169 від 10.09.2019 розгляд питання перенесено, доручено депутату Київради Я. Діденку доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: Я.Діденко.

Я.Діденко зауважив, що нежилі приміщення які пропонується до продажу знаходяться у межах його виборчого округу, в якому існує проблема з забезпеченням мешканців продуктами харчування. Тому, Я.Діденко наголосив щодо профілю використання нежилих приміщень, який буде у нового власника, а саме про необхідність розташування магазину з продажу продовольчих товарів.

ВИРІШИЛИ: Відмовитись від переважного права на придбання у комунальну власність територіальної громади нежилих приміщень торговельно - виставочного комплексу №№ 1-4,6 загальною площею 2716,700 кв. м, що становить 90/100 частин від нежилих приміщень площею 3013,90 кв. м, які знаходяться за адресою: м. Київ, площа Слави, підземний перехід, літера «А» за ціною 2 800 000,00 (два мільйони вісімсот тисяч) доларів США.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято.

28. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо листа Управління адміністративними будинками Державного управління справами від 12.09.2019 № 01-04/03/726 стосовно виключення об'єкта на вул. Паркова дорога, 3-5-7 (літ. В, Д) з додатку 1 до рішення Київської міської ради від 31.03.2011 № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва», в зв'язку з намірами створення єдиного майнового комплексу будівель та споруд (вих.№062/11/13-8818 від 10.10.2019; вх.№08/23446 від 10.10.2019).

Доповідачі: представники Департаменту комунальної власності м.Києва та Департаменту охорони здоров'я.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, М.Іщенко.

ГОЛОСУВАЛИ: 1. Визнати недоцільною передачу до державної власності комплексу будівель та споруд за адресою: Паркова дорога, 3-5-7 (літ. В, Д).

2. Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) та балансоутримувачу прискорити оформлення права комунальної власності на зазначені нежитлові будівлі та споруди та забезпечити проведення прозорої приватизації відповідно до чинного законодавства.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0 «не голосували» - 2 (М. Буділов, А.Андрєєв).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

29. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо надання рекомендацій постійною комісією Київської міської ради з питань власності стосовно доповнення Типового договору про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду, окремим пунктом, у частині зобов'язання орендаря про розміщення на об'єкті оренди, у разі технічної можливості, що підтверджуються відповідною комунальною службою, відеокамер зовнішнього спостереження (вих. №101-4115/01 від 10.05.2019, вх. №17979 від 14.05.2019).
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – розгляд питання перенесено.
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: В.Бігун, О.Шмуляр.
В.Бігун зазначив, що відповідно до комплексної програми «Безпечна столиця на 2019-2021 роки» та за ініціативою голови Дарницької РДА пропонується доповнити Типовий договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду пунктом у частині зобов’язання орендаря розміщувати на об’єкті оренди, у разі технічної можливості, відеокамер зовнішнього спостереження.
ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати пропозицію Дарницької в м.Києві державної адміністрації щодо зобов’язання орендарів розміщувати на об’єктах оренди, у разі технічної можливості відеокамер зовнішнього спостереження.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 0, «проти» - 0, «утримались» - 6, «не голосували» - 2 (М. Буділов, М.Іщенко)
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

30. Про розгляд звернення депутата Київради В.Пишняка щодо повторного розгляду питання продовження АТ «Укрпошта» договору оренди нежитлових приміщень на вул. Богдана Хмельницького, 44 літ. А (вих.№08/279/8/2017-137 від 30.09.2019; вх.№08/22643 від 02.10.2019).
Доповідач: В.Пишняк
СЛУХАЛИ: В.Пишняка.
ВИСТУПИЛИ: Л.Антонєнко, О.Шмуляр, Я.Діденко, М.Конобас.
ГОЛОСУВАЛИ: Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) як відповідачу у справі по позову АТ «Укрпошта» під час розгляду у судовому засіданні відповідного спору прийняти вимоги позивача - АТ «Укрпошта».

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1 (М. Конобас), «не голосували» - 1 (А.Андрєєв).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

31. Про розгляд колективного звернення працівників відділення поштового зв'язку №30 (автори: Стельмащук С.М. та інш) щодо перегляду рішення комісії від 26.02.2019 (п.304 протоколу №8/143) яким відмовлено АТ «Укрпошта» у продовженні договору оренди нежитлових приміщень на вул. Богдана Хмельницького, 44, літ. А *(звернення надійшло до Офісу Президента України)* (вих. №22/046827-10 від 20.08.2019, вх. №КО-11673).
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Запрошені: Стельмащук С.М. та інш.
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: А.Біленький, Л.Антонєнко, М.Конобас.
ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати звернення АТ «Укрпошта» та скасувати п. 304 протоколу №8/143 від 26.02.2019 засідання постійної комісії Київради з питань власності в частині відмови АТ «Укрпошта» у продовженні договору оренди нежитлових приміщень на вул. Богдана Хмельницького, 44, літ. А.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1 (М. Конобас), «не голосували» - 1 (А.Андрєєв).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

32. Про розгляд звернення депутата Київради Л.Антонєнка до Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) та КП «Київський метрополітен» щодо законності розміщення на станціях київського метрополітену поштоматів інтернет-магазину Rozetka (вих.№08/279/08/156-1261 від 22.08.2019). Є листи відповіді від КП «Київський метрополітен» (№803-НЗ від 04.09.2019) та Департаменту комунальної власності м.Києва (№062/05/20-7804 від 05.09.2019).
Доповідачі представники: ДКВ та КП «Київський метрополітен».
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: Я.Шмагора, М.Буділов, О.Шмуляр.
Я.Шмагора зазначив, що відповідно до договорів оренди з ТОВ «Експерт-сервіс» на станціях метрополітену розташовані автомати з продажу газет «Медіамат-МП». Також Я.Шмагора повідомив, що відповідно до технічного паспорту вказаних автоматів однією з складових частин автоматів є модуль зберігання посилок.
Л.Антонєнко зауважив, що інтернет-магазин «Rozetka» розмістив без будь-яких рішень своє майно на площах комунальної власності м.Києва та запропонував включити зазначені площі до переліку вільних приміщень та направити матеріали щодо незаконного використання площ до Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київради (КМДА) для вжиття відповідних заходів.

М.Буділов звернув увагу на те, що з ТОВ «Експерт-сервіс» укладені договори оренди до 28.02.2020 та запропонував направити повідомлення орендарю, про те що з ним не буде продовжено договори оренди, а звільнені площі будуть включені до переліку вільних з метою вивчення попиту.
Л.Антонєнко запропонував Департаменту комунальної власності м.Києва здійснити перевірку діяльності ТОВ «Експерт-сервіс» та надати відповідні акти перевірки.
О.Шмуляр доповів, що такий акт складений 08.10.2019.
ВИРІШИЛИ: 1. Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА):
- направити необхідні матеріали та акти перевірки використання нерухомого майна ТОВ «Експерт-сервіс» до Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київради (КМДА) для проведення перевірки щодо порушення істотних умов договорів оренди та вжиття відповідних заходів реагування;
- повідомити орендаря – ТОВ «Експерт-сервіс» про розірвання договорів оренди у зв’язку з порушенням істотних умов договорів оренди.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

33. Про розгляд звернення трудового колективу ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ" щодо відсутності доступу до приміщень кінотеатру на вул. Великій Васильківській, 19 (вих. №45 від 04.07.2019, вх. №08/15623 від 09.07.2019).
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Запрошений: представник трудового колективу.

Питання не розглянуто та перенесено.

34. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва, Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва та Методики розрахунку орендної плати, з метою створення єдиного організаційно-економічного механізму справляння плати за погодинну оренду нерухомого майна (будівель, споруд, нежитлових приміщень) підприємств, установ та організацій територіальної громади міста Києва та окремого індивідуально визначеного майна (вих. №108-10393 від 01.08.2019, вх. №08/17633 від 01.08.2019).
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: В.Антонов.
ВИРІШИЛИ: Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №108-10393 від 01.08.2019, вх. №08/17633 від 01.08.2019) та підготувати в установленому порядку проєкт рішення Київради про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» з метою створення єдиного організаційно-економічного механізму справляння плати за погодинну оренду нерухомого майна (будівель, споруд, нежитлових приміщень) підприємств, установ та організацій територіальної громади міста Києва та окремого індивідуально визначеного майна.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» -1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

35. Про розгляд звернення ФОП Гринь Л.М. щодо перегляду рішення комісії від 12.06.2019 пункт 232 протоколу №23/158 в частині розміру орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. Героїв Севастополя, 35 (вх. № 08/Г-2873 від 12.07.2019).
Протокол №23/158 від 12.06.2019 - погоджено ФОП Гринь Л.М. продовження строку дії договору оренди із визначенням орендної плати у розмірі 2000 грн на місяць.
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – рішення щодо встановлення ФОП Л.Гринь орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. Героїв Севастополя, 35 у розмірі 1000,0 грн. не набрало необхідної кількості голосів.
35.1. Лист-згода ФОП Гринь Л.М. щодо встановлення розміру орендної плати у розмірі 1000 грн. на місяць, за оренду приміщення на вул. Героїв Севастополя, 35. (вх. № 08/Г-3362 від 30.08.2019).
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Запрошена: ФОП Гринь Л.М.
Доповідач: представник Солом'янського району.
СЛУХАЛИ: В.Антонова.
ВИРІШИЛИ: 1. Скасувати рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 12.06.2019 протоколу №23/158 в частині визначення ФОП Гринь Л.М. орендної плати у розмірі 2000 грн на місяць на вул. Героїв Севастополя, 35.
2. Встановити ФОП Гринь Л.М. розмір орендної плати у розмірі 1000,0 грн. на місяць за оренду приміщення на вул. Героїв Севастополя, 35.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

36. Про розгляд звернення ФОП Сімака С.В. щодо користування нежитловими приміщеннями у пров. Бутишева, 21/17 у зв'язку з безпідставним захопленням приміщень сторонніми особами (вих. №49 від 02.10.2019; вх. №08/22765 від 03.10.2019).
(Протокол №76 від 26.12.2017 - ВИРІШИЛИ: 1. Призупинити нарахування орендної плати за

договором оренди нежитлових приміщень у пров. Бутишева, 21/17, укладеним з ФОП Сімаком С.В.на термін з 01.10.2017 до 01.06.2018. 2. Рекомендувати керівництву Печерської РДА вжити заходи щодо посилення відповідної роботи у напрямку судового захисту прав територіальної громади міста Києва, використовуючи досвід Департаменту комунальної власності м.Києва та Солом'янської РДА.

Запрошений ФОП Сімак С.В.

Доповідач: представник Печерського району.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: Т.Онишко, М.Буділов, Я.Діденко.

Т.Онишко повідомила, що судова справа щодо безпідставного захоплення нежитлових приміщень сторонніми особами у пров. Бутишева, 21/17, наданого в оренду ФОП Сімаку С.В. завершена на користь орендодавця і станом на сьогодні нарахування орендної плати ФОП Сімаку С.В. призупинено.

ВИРІШИЛИ: Інформацію взяти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято.

37. Про розгляд звернення ФОП Петроченкової А.В. щодо внесення змін до графіку використання (погодинна оренда) нежитлового приміщення на вул. Тростянецькій, 19 (СЗШ №291) в частині виключення з графіку суботи (цілодобово) та здійснення перерахунку орендної плати (вх. №08/П-3739 від 20.09.2019).

Запрошена: ФОП Петроченкова А.В.

Доповідач: представник Дарницького району.

СЛУХАЛИ: Л. Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: В.Бігун, А.Петроченкова.

ВИРІШИЛИ: Скасувати рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 12.03.2019 протоколу №9/144 щодо врахування ФОП Петроченковій А.В. добової орендної плати за користування приміщенням на вул. Тростянецькій, 19 (СЗШ №291) по суботам.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» -1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято.

38. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення орендної ставки для розміщення комунального підприємства під час оголошення про намір передати в оренду об'єкта на вул. Б.Хмельницького, 6-а літ. А загальною площею 98, 3 кв.м (вих.№062/05/19-8422 від 27.09.2019; вх.№08/22312 від 27.09.2019).

Доповідач: представник Департаменту.

39. Про розгляд звернення КП "Госпкомобслуговування" щодо перегляду рішення комісії від 26.07.2019, а саме: п.21 протоколу №28/163 щодо вивчення попиту на об'єкт оренди загальною площею 98,30 кв.м на вул.

Хмельницького, 6-а, літ. А, за відповідним цільовим призначенням без застосування орендної ставки у розмірі 1%, як до комунального підприємства та не включення до оголошення про намір передати майно в оренду посилання на можливість альтернативного цільового використання зазначеного об'єкта оренди) (вих. № 08/11316-147 від 22.08.2019, вх. №08/19332 від 22.08.2019).

В цілому по питаннях 38-39 порядку денного:

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
Л.Антонєнко звернув увагу Департаменту комунальної власності м.Києва, що при проведенні процедури вивчення попиту на нежитлові приміщення на вул. Б.Хмельницького, 6-а літ. А необхідно зазначити вид діяльності – обслуговування відомчої автоматичної телефонної станції, цільове призначення – інше із визначенням орендної ставки у розмірі 12%.
ВИСТУПИЛИ: О.Шалюта, М.Конобас, О.Манелюк.
О.Манелюк повідомив, що орендна ставка 12% є не рентабельною для КП "Госпкомобслуговування" і в даних приміщеннях буде розміщено відомчу автоматичну телефонну станцію.
М.Конобас зазначив, що для розміщення комунальних підприємств Методикою визначено орендну ставку у розмірі 1%.
ГОЛОСУВАЛИ: Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва, що при проведенні процедури вивчення попиту на нежитлові приміщення на вул. Б.Хмельницького, 6-а літ. А зазначити вид діяльності «обслуговування відомчої автоматичної телефонної станції», цільове призначення – інше із визначенням орендної ставки у розмірі 12%.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 3 (В.Пишняк, Л.Антонєнко, С.Артеменко), «проти» - 0, «утримались» - 4, «не голосували» -1 (А.Андрєєв).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

40. Про розгляд звернення релігійної організації УПЦ парафії рівноапостольної Марії Магдалини у Старокиївському районі м.Києва щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Володимирській, 45 та скасування пункту 253 рішення комісії 28.05.2019 (протоколу № 23/158 від 28.05.2019) (вх. № 08/20522 від 09.09.2019 та вх. № 08/20729 від 10.09.2019).
Є клопотання депутатів Київради М.Конобаса та М.Іщенка.
Запрошений настоятель Храму Марії Магдалини.
Доповідач: представник Шевченківського району, М.Конобас, М.Іщенко.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» -1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято.

41. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення Національному науково-дослідному реставраційному центру України орендної ставки у розмірі 0,01 % від оціночної вартості об'єкта оренди на нежитлові приміщення площею 704,1 кв. м на вул. Терещенківській, 11-Б та площею 119,9 кв. м на вул. Терещенківській, 11-В (вих.№062/05/20-8267 від 23.09.2019; вх.№08/21761 від 23.09.2019).

41.1. Про розгляд звернення Національного науково-дослідного реставраційного центру України щодо визначення орендної ставки у розмірі 0,01% за користування нежитловими приміщеннями площею на вул. Терещенківській, 11-Б, 11-В (вих.№599/24/01-16/19 від 12.09.2019; вх.№08/21061 від 13.09.2019).

41.2. Про розгляд депутатського звернення депутата Київради В.Сторожука щодо розгляду заяви Національного науково-дослідного реставраційного центру України (від 07.10.2019 №08/279/08/061-24384; вх.№08/23588 від 11.10.2019).

41.3. Про розгляд депутатського звернення депутата Київради В.Мухи щодо розгляду звернення Національного науково-дослідного реставраційного центру України щодо зменшення орендної ставки до 0,01% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Терещенківській, 11-Б та 11-В (вих. №08/279-068-607 від 11.10.2019; вх.№08/23618 від 11.10.2019).

Запрошені: представник Національного науково-дослідного реставраційного центру України, депутат Київради В.Муха.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: С.Стрельнікова, В.Стрілець, М.Буділов, М.Іщенко, М.Конобас.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: 1. Продовжити Національному науково-дослідному реставраційному центру України термін дії договору оренди нежитлових приміщень площею 704,1 кв. м на вул. Терещенківській, 11-Б та площею 119,9 кв. м на вул. Терещенківській, 11-В на 2 роки 364 дні.

2. Погодити питання щодо встановлення Національному науково-дослідному реставраційному центру України пільгової орендної ставки у розмірі 0,1% за користування нежитловими приміщеннями площею 704,1 кв. м на вул. Терещенківській, 11-Б та площею 119,9 кв. м на вул. Терещенківській, 11-В за умови внесення інформації у програмний комплекс «VlasCom».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» -1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято.

42. Про розгляд листів від орендарів щодо поновлення терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень:

42.1. ФОП Мельник І.І. – нежитлове приміщення на вул. Копилівській, 1/7 (вх.№08/22487 від 01.10.2019).

42.2. ФОП Земцова Л.П. - нежитлове приміщення у пров. Машинобудівному, 27 (вх. № 08/21331 від 17.09.2019).

42.3. ТОВ "ЧЕРЕМОШ ЛТД" - нежитлове приміщення на вул. Волоській, 47 (вх. № 08/21328 від 17.09.2019).

42.4. ФОП Раковська І.Е. - нежитлові приміщення на вул. Ніщинського, 3 (ДНЗ №17) (вх. №08/19336 від 22.08.2019).

Протокол № 34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо ФОП Ємельянова Л.В. – нежитлові приміщення на вул. Ю.Кондратюка, 8, літ.А (вих. №062/05/20-7153 від 12.08.2019, вх. № 08/18451 від 12.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо ФОП Цисаренко Л.М. - нежитлові приміщення на вул. Ю.Кондратюка, 8, літ.А (вих. №062/05/20-7153 від 12.08.2019, вх. № 08/18451 від 12.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо ФОП Гончара М.І. – нежитлові приміщення загальною площею 8,0 кв.м на вул. Ю. Кондратюка, 8, літ.А ***(вих. №062/05/20-7153 від 12.08.2019, вх. № 08/18451 від 12.08.2019).***

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.8. ФОП Захарцева Л.М. - нежитлові приміщення на вул. Верховинній, 69 (вх.№08/З-3195 від 13.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.9. Приватний позашкільний навчальний заклад "Студія "Легіон" - нежитлові приміщення на просп. Відрадному, 20 (вх. № 08/18933 від 19.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.10. Громадська організація "Дитячий спортивно-танцювальний клуб "Калейдоскоп" - нежитлові приміщення у пров. Польовому, 10 (вх. № 08/18934 від 19.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.11. ТОВ "МЕОКОМ" - нежитлові приміщення на вул. Попудренка, 59-А (вх. №08/12770 від 05.06.2019).

Протокол №24/159 від 11.06.2019 -питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.12. ПП "Навчально-виховний комплекс "УМКА" - нежитлові приміщення на вул. Вільгельма Котарбинського, 20, загальною площею

431,98 кв.м (вх. № 08/13473 від 12.06.2019 та вх. №08/15135 від 03.07.2019).
Протокол №26/161 від 25.06.2019- не набрало необхідної кількості голосів.
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.13. ФОП Пономаренко В.Ф. - нежитлові приміщення на вул. Олександра Сабурова, 3 (вх. № 08/П-2567 від 14.06.2019).
Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.14. ФОП Ракоци Ю.М. - нежитлові приміщення на вул. Симиренка, 5-а (вх. №08/Р-2777 від 02.07.2019).
Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено. питання перенесено.

42.15. ПрАТ "Фарлеп-Інвест" - нежитлові приміщення на просп. Космонавта Комарова, 3, корп. 19/1 (вх. № 08/16081 від 15.07.2019).
Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.16. ТОВ "Нова діагностика" - нежитлові приміщення на вул. Д. Щербаківського, 70 (вх. № 08/15679 від 10.07.2019).
Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.17. Міський лікувально-консультативний центр Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) - нежитлові приміщення на вул. Смоленській, 8 (вх. № 08/16440 від 18.07.2019).
Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

42.18. ФОП Блохіна Г.О - нежитлові приміщення на вул. Миропільській, 8 (вх.№ 08/Б-2968 від 22.07.2019).
Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання перенесено.

42.19. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на просп. Відрадному, 24/93 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).

42.20. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на просп. Перемоги, 45 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).

42.21. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на бульв. І. Лепсе, 7-В (перейменовано на вул. Вацлава Гавела, 7-В) (вх. №08/20280 від 05.09.2019).

42.22. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на бульв. І. Лепсе, 23-А (перейменовано на вул. Вацлава Гавела, 23-А) (вх. №08/20280 від 05.09.2019).

42.23. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Виборзькій, 42 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).

42.24. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Олексіївській, 3 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).

42.25. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Молодогвардійській, 12 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.26. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. М.Донця, 15-А (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.27. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Вадима Гетьмана, 1 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.28. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Героїв Севастополя, 33 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.29. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на бульв. І.Лепсе, 47/15 (перейменовано на вул. Вацлава Гавела, 47/15) (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.30. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на просп. Повітрофлотському, 47 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.31. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Гарматній, 16/85 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.32. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Урицького, 27/5 (перейменовано на вул. Митрополита Василя Липківського, 27/5) (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.33. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Васильченка, 3 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.34. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Єреванській, 19 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.35. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Єреванській, 3-А (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.36. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Керченській, 5 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.37. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлове приміщення на Богуславському узвозі, 9 (вх. №08/20500 від 09.09.2019).
42.38. ФОП Оліфер Ю.В. - нежитлове приміщення на вул. Світличного Івана, 1 (майстерня с/ш №149) (вх. № 08/О-3428 від 06.09.2019).
42.39. ТОВ "Фізкультурно спортивний заклад "Велнес студія Дар'ї Бєлової" - нежитлове приміщення на вул. Закревського, 29 (вх. №08/20321 від 05.09.2019).
42.40. ТОВ "ТЕНАР" - нежитлове приміщення на вул. Освіти, 22/8 (вх. №08/20199 від 04.09.2019).
42.41. ФОП Іванова Ніла Сергіївна - нежитлові приміщення на вул. Кудряшова, 12/14 (вх. № 08/20497 від 09.09.2019).
42.42. ФОП Козак Надія Миколаївна - нежитлові приміщення на вул. Кирилівській, 30/5, літ.А (вх.№ 08/К-3449 від 09.09.2019).
42.43. КП "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Шевченківського району м. Києва "Київавтодор" - нежитлові приміщення на вул. Лютеранській, 3, літ.А (вих. № 1233 від 09.09.2019, вх. № 08/20612 від 09.09.2019).

42.44. Громадська організація "Організація співробітництва з адміністрацією Президента України" нежитлові приміщення на бульв. Вернадського, 63 (вх.№08/22746 від 03.10.2019).
42.45. ФОП Тверезенко І.О. - нежитлові приміщення на вул. В.Драгоманова, 18 (вх.№ 08/20936 від 12.09.2019).
42.46. ФОП Сорока О.В. - нежитлові приміщення на вул. Ялтинській, 10/14 (вх.№ 08/20916 від 12.09.2019).
42.47. ТОВ "Транс-Парт" - нежитлові приміщення на вул. Заболотного, 46 (вх.№ 08/20959 від 12.09.2019).
42.48. ФОП Багратіоні Д.Г. - нежитлові приміщення на вул. Микільсько-Ботанічній, 3 (вх. № 08/Б-3621 від 13.09.2019).
42.49. НГО "Європейський інститут інтеграції та розвитку" - нежитлові приміщення на вул. Жилянській, 34 (вх. №08/20992 від 12.09.2019).
42.50. Член Національної спілки художників України Губенко В.Ю. - нежитлове приміщення на вул. Б. Хмельницького, 10, літ. А (вх. №08/Г-3628 від 16.09.2019).
42.51. ГУУФЗ Держспецзв'язку - нежитлове приміщення на вул. М.Житомирській, 17 (вх. № 08/21182 від 16.09.2019).
42.52. ФОП Харитончук В.М. - нежитлові приміщення на вул. Вербицького, 5 (вх. №08/Х-3727 від 19.09.2019).
Протокол №40/175 від 08.10.2019 – не розглянуто та перенесено.
42.53. ФОП Іваха І.М. - нежитлове приміщення на вул. Терещенківській, 23-25/10 (вх. №08/21497 від 19.09.2019).
42.54. ФОП Іскускова О.О. - нежитлові приміщення на вул. Вербицького, 5 (вх. № 08/21546 від 19.09.2019).
42.55. МКП фірма "Онєга" - нежитлові приміщення на просп. Перемоги, 86 (вх. № 08/21888 від 24.09.2019).
42.56. ФОП Артамонов Д.В. - нежитлові приміщення на вул. Михайла Котельникова, 95 (вх. № 08/А-3165 від 09.08.2019).
Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.
Протокол № 34/169 від10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
42.57. ТОВ "БФ ЕНД ГХ ТРЕВЕЛ РІТЕЙЛ ЛТД"- нежитлові приміщення на просп. Повітрофлотському, 81, літ. О (вх. № 08/21964 від 25.09.2019).
42.58. ГО "Солом'янська ініціатива" - нежитлові приміщення на вул. Преображенській, 20/6 (вх. № 08/22050 від 25.09.2019).
42.59. ТОВ "ТД "Дніпро" - нежитлові приміщення на вул. Академіка Вернадського, 79, літ. Б (вх.№08/22665 від 02.10.2019).
42.60. ФОП Шумбасов Г.О. нежитлові приміщення на вул. Туполєва, 5, літ. Б (вх.№08/Ш-3836 від 02.10.2019).
42.61. ФОП Черниш О.Є. - нежитлові приміщення на вул. Урлівській, 13 (вх.№08/22903 від 04.10.2019).
42.62. Член НСХ України Корень В.Г. - нежитлові приміщення на вул. І.Франка, 26-А (вх. № 08/К-3875 від 07.10.2019).
42.63. ГО "Правильний Шлях" - нежитлові приміщення на вул. Підлісній, 3, оф.15 (вх. №08/Б-3883 від 08.10.2019).

4.64. ФОП Лєбєдєва С.Б. – нежитлові приміщення на Б.Хмельницького, 68-Б (вх.№08/23445 від 10.10.2019).
42.65. ЗНЗ "Школа-дитячий садок "Джерело" - нежитлові приміщення на вул. Зодчих, 32-а (ДНЗ №251) (вх.№08/23456 від 10.10.2019).
66. ЗНЗ "Школа-дитячий садок "Джерело" - нежитлові приміщення на вул. Зодчих, 50-а (ДНЗ №516) (вх.№08/23456 від 10.10.2019).
42.67. Молодіжна громадська організація "Спортивний клуб "Сен-Бін" - нежитлові приміщення на вул. Єфремова Академіка, 21-а (СШ №304) (вх.№08/23361 від 09.10.2019).
42.68. ТОВ «Чобіток» - нежитлові приміщення на вул. Щербаківського, 59 (вих.№5 від 07.10.2019; вх.№08/23502 від 10.10.2019).
42.69. ТОВ «Чобіток» - нежитлові приміщення на вул. Щербаківського, 47-в (вих.№5 від 07.10.2019; вх.№08/23502 від 10.10.2019).
42.70. ПП «Укрторгбуд Інвест» - нежитлове приміщення вул. Монтажників, 101/2 (вих.№1110-2/19 від 11.10.2019; вх.№08/23614 від 11.10.2019).
42.71. ПП «Укрторгбуд Інвест» - нежитлове приміщення вул. Шепелєва, 6 (вих.№1110-1/19 від 11.10.2019; вх.№08/23616 від 11.10.2019).
42.72. ТОВ "БУДКОМ-ІНВЕСТ" - нежитлове приміщення на вул. Володимирській, 19-А (вх. №08/19593 від 28.08.2019).
Протокол №34/169 від 10.09.2019 п. 35.2 – відмовлено в поновленні строку для подачі документів для продовження строку дії договору оренди.
42.73. ТОВ "ДВД ПРОМТ" - нежитлове приміщення на вул. Пушкінській, 21, літ.А (вх. №08/19590 від 28.08.2019).
Протокол №34/169 від 10.09.2019 п. 35.3 – відмовлено в поновленні строку для подачі документів для продовження строку дії договору оренди.
42.74.ГО «Святошинська громадська організація спортивно - водного патріотичного виховання юних моряків «Шквал» вул. Лютнева, 60-А, літ. Ж (вх. №08/23816 від 16.10.2019).
42.75. ТОВ «Центри раннього розвитку дітей» - вул. Д.Щербаківського, 18 (вх.№08/23980 від 17.10.2019).
42.76. ТОВ «Квіти аромат» - нежитлові приміщення вестибюлю № 2 станції метро «Оболонь» (вх.№08/23798 від 16.10.2019).
42.77. ФОП Ружицька О.А.- нежитлові приміщення на вул. Золотоустівська, 24, літ. А (вх.№08/Р-3974 від 17.10.2019).
Протокол №34/169 від 10.09.2019 п. 35.1– відмовлено в поновленні строку для подачі документів для продовження строку дії договору оренди.
42.78. ФОП «Першин Єгор Сергійович» - нежитлові на бульв. Дружби народів, 32-А (вх.№08/24036 від 18.102.2019).
42.79. ПАТ «Київстар» - нежитлові приміщення на вул. Кадетський гай, 3 (вх.№08/23840 від 15.10.2019).
Доповідачі представники районів.

Розгляд питань пункту 42 порядку денного
Підпункти 42.72-42.73:

42.72. ТОВ "БУДКОМ-ІНВЕСТ" - нежитлове приміщення на вул. Володимирській, 19-А (вх. №08/19593 від 28.08.2019).

Протокол №34/169 від 10.09.2019 п. 35.2.– відмовлено в поновленні строку для подачі документів для продовження строку дії договору оренди.

42.73. ТОВ "ДВД ПРОМТ" - нежитлове приміщення на вул. Пушкінській, 21, літ.А (вх. №08/19590 від 28.08.2019).

І. СЛУХАЛИ (14:30): Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, Н.Трегубенко.

М.Конобас запропонував розглянути пункти 42.72-42.73 враховуючи те, що орендарі вчасно надали балансоутримувачу акти проведення оцінки об'єктів оренди.

ВИРІШИЛИ: 1. Скасувати рішення постійної комісії Київської міської ради від 10.09.2019 протоколу №34/169 в частині підпунктів 35.2 та 35.3 *(відмова ТОВ "БУДКОМ-ІНВЕСТ" та ТОВ "ДВД ПРОМТ" у поновленні терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди)*.

2. Поновити терміни подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень:

- ТОВ "БУДКОМ-ІНВЕСТ" - нежитлове приміщення на вул. Володимирській, 19-А, термін закінчення договору оренди – 29.10.2019, оцінка виконана станом на 30.06.2019;

- ТОВ "ДВД ПРОМТ" - нежитлове приміщення на вул. Пушкінській, 21, літ.А, термін закінчення договору оренди – 29.10.2019, оцінка виконана станом на 30.06.2019.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 (А.Анлрєєв).

Рішення прийнято.

Підпункти 42.12, 42.16, 42.50, 42.51, 42.55, 42.68, 42.69, 42.77:

42.12. ПП "Навчально-виховний комплекс "УМКА" - нежитлові приміщення на вул. Вільгельма Котарбинського, 20, загальною площею 431,98 кв.м (вх. № 08/13473 від 12.06.2019 та вх. №08/15135 від 03.07.2019).

42.16. ТОВ "Нова діагностика" - нежитлові приміщення на вул. Д. Щербаківського, 70 (вх. № 08/15679 від 10.07.2019).

42.50. Член Національної спілки художників України Губенко В.Ю. - нежитлове приміщення на вул. Б. Хмельницького, 10, літ. А (вх. №08/Г-3628 від 16.09.2019).

42.51. ГУУФЗ Держспецзв'язку - нежитлове приміщення на вул. М.Житомирській, 17 (вх. № 08/21182 від 16.09.2019).

42.55. МКП фірма "Онєга" - нежитлові приміщення на просп. Перемоги, 86 (вх. № 08/21888 від 24.09.2019).

42.68. ТОВ «Чобіток» - нежитлові приміщення на вул. Щербаківського, 59 (вих.№5 від 07.10.2019; вх.№08/23502 від 10.10.2019).

42.69. ТОВ «Чобіток» - нежитлові приміщення на вул. Щербаківського, 47-в (вих.№5 від 07.10.2019; вх.№08/23502 від 10.10.2019).

42.77. ФОП Ружицька О.А.- нежитлові приміщення на вул. Золотоустівська, 24, літ. А (вх.№08/Р-3974 від 17.10.2019).

ІІ. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, Н.Трегубенко.

Н.Трегубенко зазначила, що відповідно до Положення про оренду орендар повинен звернутися до орендодавця із заявою і оцінкою про вартість об'єкта оренди за 3 місяці до закінчення строку дії договору оренди. Однак, деякі орендарі надали зазначені документи до балансоутримувача за 3 і більше місяців до дати закінчення договорів оренди.

Н.Трегубенко запевнила членів комісії про наявність доказів, які підтверджують вчасність подачі орендарями пакету документів на продовження договорів оренди по підпунктам: 42.12, 42.16, 42.51, 42.55, 42.68, 42.69, 42.72, 42.73 *(42.72-42.73 розглянуто за пропозицією М.Конобаса),* 42.77.

Л.Антонєнко зазначив, що орендодавці повинні інформувати орендарів щодо відповідної процедури подачі документів для продовження строку дії договору оренди.

Л.Антонєнко запропонував розглядати питання поновлення терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень за принципом: якщо у орендодавців є докази про вчасну подачу орендарем акту оцінки про вартість об'єктів оренди до балансоутримувача, а не до орендодавця, то це буде враховано, як поважна підстава.

Л.Антонєнко запропонував розглянути питання, озвучені представником Шевченківської РДА – Н.Трегубенко за умови зазначення у протоколі дати проведення оцінки про вартість об'єкта оренди.

ВИРІШИЛИ: 1. Скасувати рішення постійної комісії Київської міської ради від 10.09.2019 протоколу №34/169 в частині підпункту 35.1 *(відмова ФОП О. Ружицькій у поновленні терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди)*.

2. Поновити терміни подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень із зазначенням дати проведення оцінки про вартість об'єкта оренди, а саме:

- навчально-виховний комплекс "УМКА" - нежитлові приміщення на вул. Вільгельма Котарбинського, 20, загальною площею 431,98 кв.м, термін закінчення договору оренди – 26.05.2019, оцінка виконана станом на 31.01.2019;
- ТОВ "Нова діагностика" - нежитлові приміщення на вул. Д. Щербаківського, 70, термін закінчення договору оренди – 31.07.2019, оцінка виконана станом на 31.01.2019;
- член Національної спілки художників України Губенко В.Ю. - нежитлове приміщення на вул. Б. Хмельницького, 10, літ. А (вх. №08/Г-3628 від 16.09.2019) термін закінчення договору оренди – 28.08.2019, оцінка виконана станом на 28.02.2019;
- ГУУФЗ Держспецзв'язку - нежитлове приміщення на вул. М.Житомирській, 17, термін закінчення договору оренди – 13.11.2019, оцінка виконана станом на 30.06.2019;
- МКП фірма "Онєга" - нежитлові приміщення на просп. Перемоги, 86,

термін закінчення договору оренди – 29.09.2019, оцінка виконана станом на 30.04.2019;

- ТОВ «Чобіток» - нежитлові приміщення на вул. Щербаківського, 59, термін закінчення договору оренди – 28.07.2019, оцінка виконана станом на 31.03.2019;

- ТОВ «Чобіток» - нежитлові приміщення на вул. Щербаківського, 47-в, термін закінчення договору оренди – 07.12.2019, оцінка виконана станом на 31.08.2019;

- ФОП Ружицька О.А.- нежитлові приміщення на вул. Золотоустівська, 24, літ. А, термін закінчення договору оренди – 28.07.2019, оцінка виконана станом на 31.03.2019.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 (А.Анлрєєв).

Рішення прийнято.

Підпункти 42.17, 42.19-42.36, 42.43:

42.17. Міський лікувально-консультативний центр Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) - нежитлові приміщення на вул. Смоленській, 8 (вх. № 08/16440 від 18.07.2019).

42.19. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на просп. Відрадному, 24/93 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).

42.20. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на просп. Перемоги, 45 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).

42.21. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на бульв. І. Лепсе, 7-В (перейменовано на вул. Вацлава Гавела, 7-В) (вх. №08/20280 від 05.09.2019).

42.22. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на бульв. І. Лепсе, 23-А (перейменовано на вул. Вацлава Гавела, 23-А) (вх. №08/20280 від 05.09.2019).

42.23. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Виборзькій, 42 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).

42.24. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Олексіївській, 3 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).

42.25. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Молодогвардійській, 12 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).

42.26. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. М.Донця, 15-А (вх. №08/20280 від 05.09.2019).

42.27. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Вадима Гетьмана, 1 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).

42.28. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Героїв Севастополя, 33 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).

42.29. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на бульв. І.Лепсе, 47/15 (перейменовано на вул. Вацлава Гавела, 47/15) (вх. №08/20280 від 05.09.2019).

42.30. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на просп. Повітрофлотському, 47 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.31. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Гарматній, 16/85 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.32. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Урицького, 27/5 (перейменовано на вул. Митрополита Василя Липківського, 27/5) (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.33. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Васильченка, 3 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.34. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Єреванській, 19 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.35. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Єреванській, 3-А (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.36. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Керченській, 5 (вх. №08/20280 від 05.09.2019).
42.37. Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлове приміщення на Богуславському узвозі, 9 (вх. №08/20500 від 09.09.2019).
42.43. КП "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Шевченківського району м. Києва "Київавтодор" - нежитлові приміщення на вул. Лютеранській, 3, літ.А (вих. № 1233 від 09.09.2019, вх. № 08/20612 від 09.09.2019).
ІІІ. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
Л.Антонєнко запропонував погодити поновлення термінів подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень для організацій, які фінансуються за рахунок державного або місцевого бюджетів.
ВИРІШИЛИ: Поновити терміни подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень:

- Міський лікувально-консультативний центр Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) - нежитлові приміщення на вул. Смоленській, 8;

- Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на просп. Відрадному, 24/93;

- Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на просп. Перемоги, 45;

- Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на бульв. І. Лепсе, 7-В (перейменовано на вул. Вацлава Гавела, 7-В);

- Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на бульв. І. Лепсе, 23-А (перейменовано на вул. Вацлава Гавела, 23-А);

- Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Виборзькій, 42;

- Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Олексіївській, 3;

- Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Молодогвардійській, 12;

- Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. М.Донця, 15-А;

- Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Вадима Гетьмана, 1;

- Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Героїв Севастополя, 33;

- Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на бульв. І.Лепсе, 47/15 (перейменовано на вул. Вацлава Гавела, 47/15);

- Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на просп. Повітрофлотському, 47;

- Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Гарматній, 16/85;

- Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Урицького, 27/5 (перейменовано на вул. Митрополита Василя Липківського, 27/5);

- Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Васильченка, 3;

- Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Єреванській, 19;

- Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Єреванській, 3-А;

- Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлові приміщення на вул. Керченській, 5;

- Головне управління Національної поліції у м. Києві - нежитлове приміщення на Богуславському узвозі, 9;

- КП "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Шевченківського району м. Києва "Київавтодор" - нежитлові приміщення на вул. Лютеранській, 3, літ.А.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» -1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято

Підпункти 42.1-42.11, 42.13- 42.15, 42.18, 42.38- 42.42, 42.44-42.49, 42.52-42.54, 42.56-42.67, 42.70, 42.71, 42.74-42.76, 42.78, 42.79:

42.1. ФОП Мельник І.І. – нежитлове приміщення на вул. Копилівській, 1/7 (вх.№08/22487 від 01.10.2019).

42.2. ФОП Земцова Л.П. - нежитлове приміщення у пров. Машинобудівному, 27 (вх. № 08/21331 від 17.09.2019).

42.3. ТОВ "ЧЕРЕМОШ ЛТД" - нежитлове приміщення на вул. Волоській, 47 (вх. № 08/21328 від 17.09.2019).

42.4. ФОП Раковська І.Е. - нежитлові приміщення на вул. Ніщинського, 3 (ДНЗ №17) (вх. №08/19336 від 22.08.2019).

42.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо ФОП Ємельянова Л.В. – нежитлові приміщення на вул. Ю.Кондратюка, 8, літ.А (вих. №062/05/20-7153 від 12.08.2019, вх. № 08/18451 від 12.08.2019).

42.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо ФОП Цисаренко Л.М. - нежитлові приміщення на вул. Ю.Кондратюка, 8, літ.А (вих. №062/05/20-7153 від 12.08.2019, вх. № 08/18451 від 12.08.2019).

42.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо ФОП Гончара М.І. – нежитлові приміщення загальною площею 8,0 кв.м на вул. Ю. Кондратюка, 8, літ.А (вих. №062/05/20-7153 від 12.08.2019, вх. № 08/18451 від 12.08.2019).

42.8. ФОП Захарцева Л.М. - нежитлові приміщення на вул. Верховинній, 69 (вх.№08/З-3195 від 13.08.2019).

42.9. Приватний позашкільний навчальний заклад "Студія "Легіон" - нежитлові приміщення на просп. Відрадному, 20 (вх. № 08/18933 від 19.08.2019).

42.10. Громадська організація "Дитячий спортивно-танцювальний клуб "Калейдоскоп" - нежитлові приміщення у пров. Польовому, 10 (вх. № 08/18934 від 19.08.2019).

42.11. ТОВ "МЕОКОМ" - нежитлові приміщення на вул. Попудренка, 59-А (вх. №08/12770 від 05.06.2019).

42.13. ФОП Пономаренко В.Ф. - нежитлові приміщення на вул. Олександра Сабурова, 3 (вх. № 08/П-2567 від 14.06.2019).

42.14. ФОП Ракоци Ю.М. - нежитлові приміщення на вул. Симиренка, 5-а (вх. №08/Р-2777 від 02.07.2019).

42.15. ПрАТ "Фарлеп-Інвест" - нежитлові приміщення на просп. Космонавта Комарова, 3, корп. 19/1 (вх. № 08/16081 від 15.07.2019).

42.18. ФОП Блохіна Г.О - нежитлові приміщення на вул. Миропільській, 8 (вх.№ 08/Б-2968 від 22.07.2019).

42.38. ФОП Оліфер Ю.В. - нежитлове приміщення на вул. Світличного Івана, 1 (майстерня с/ш №149) (вх. № 08/О-3428 від 06.09.2019).

42.39. ТОВ "Фізкультурно спортивний заклад "Велнес студія Дар'ї Бєлової" - нежитлове приміщення на вул. Закревського, 29 (вх. №08/20321 від 05.09.2019).

42.40. ТОВ "ТЕНАР" - нежитлове приміщення на вул. Освіти, 22/8 (вх. №08/20199 від 04.09.2019).

42.41. ФОП Іванова Ніла Сергіївна - нежитлові приміщення на вул. Кудряшова, 12/14 (вх. № 08/20497 від 09.09.2019).

42.42. ФОП Козак Надія Миколаївна - нежитлові приміщення на вул. Кирилівській, 30/5, літ.А (вх.№ 08/К-3449 від 09.09.2019).

42.44. Громадська організація "Організація співробітництва з адміністрацією Президента України" нежитлові приміщення на бульв. Вернадського, 63 (вх.№08/22746 від 03.10.2019).

42.45. ФОП Тверезенко І.О. - нежитлові приміщення на вул. В.Драгоманова, 18 (вх.№ 08/20936 від 12.09.2019).
42.46. ФОП Сорока О.В. - нежитлові приміщення на вул. Ялтинській, 10/14 (вх.№ 08/20916 від 12.09.2019).
42.47. ТОВ "Транс-Парт" - нежитлові приміщення на вул. Заболотного, 46 (вх.№ 08/20959 від 12.09.2019).
42.48. ФОП Багратіоні Д.Г. - нежитлові приміщення на вул. Микільсько-Ботанічній, 3 (вх. № 08/Б-3621 від 13.09.2019).
42.49. НГО "Європейський інститут інтеграції та розвитку" - нежитлові приміщення на вул. Жилянській, 34 (вх. №08/20992 від 12.09.2019).
42.52. ФОП Харитончук В.М. - нежитлові приміщення на вул. Вербицького, 5 (вх. №08/Х-3727 від 19.09.2019).
42.53. ФОП Іваха І.М. - нежитлове приміщення на вул. Терещенківській, 23-25/10 (вх. №08/21497 від 19.09.2019).
42.54. ФОП Іскускова О.О. - нежитлові приміщення на вул. Вербицького, 5 (вх. № 08/21546 від 19.09.2019).
42.56. ФОП Артамонов Д.В. - нежитлові приміщення на вул. Михайла Котельникова, 95 (вх. № 08/А-3165 від 09.08.2019).
42.57. ТОВ "БФ ЕНД ГХ ТРЕВЕЛ РІТЕЙЛ ЛТД"- нежитлові приміщення на просп. Повітрофлотському, 81, літ. О (вх. № 08/21964 від 25.09.2019).
42.58. ГО "Солом'янська ініціатива" - нежитлові приміщення на вул. Преображенській, 20/6 (вх. № 08/22050 від 25.09.2019).
42.59. ТОВ "ТД "Дніпро" - нежитлові приміщення на вул. Академіка Вернадського, 79, літ. Б (вх.№08/22665 від 02.10.2019).
42.60. ФОП Шумбасов Г.О. нежитлові приміщення на вул. Туполєва, 5, літ. Б (вх.№08/Ш-3836 від 02.10.2019).
42.61. ФОП Черниш О.Є. - нежитлові приміщення на вул. Урлівській, 13 (вх.№08/22903 від 04.10.2019).
42.62. Член НСХ України Корень В.Г. - нежитлові приміщення на вул. І.Франка, 26-А (вх. № 08/К-3875 від 07.10.2019).
42.63. ГО "Правильний Шлях" - нежитлові приміщення на вул. Підлісній, 3, оф.15 (вх. №08/Б-3883 від 08.10.2019).
42.64. ФОП Лєбєдєва С.Б. – нежитлові приміщення на Б.Хмельницького, 68-Б (вх.№08/23445 від 10.10.2019).
42.65. ЗНЗ "Школа-дитячий садок "Джерело" - нежитлові приміщення на вул. Зодчих, 32-а (ДНЗ №251) (вх.№08/23456 від 10.10.2019).
42.66. ЗНЗ "Школа-дитячий садок "Джерело" - нежитлові приміщення на вул. Зодчих, 50-а (ДНЗ №516) (вх.№08/23456 від 10.10.2019).
42.67. Молодіжна громадська організація "Спортивний клуб "Сен-Бін" - нежитлові приміщення на вул. Єфремова Академіка, 21-а (СШ №304) (вх.№08/23361 від 09.10.2019).
42.70. ПП «Укрторгбуд Інвест» - нежитлове приміщення вул. Монтажників, 101/2 (вих.№1110-2/19 від 11.10.2019; вх.№08/23614 від 11.10.2019).
42.71. ПП «Укрторгбуд Інвест» - нежитлове приміщення вул. Шепелєва, 6 (вих.№1110-1/19 від 11.10.2019; вх.№08/23616 від 11.10.2019).

42.74.ГО «Святошинська громадська організація спортивно - водного патріотичного виховання юних моряків «Шквал» вул. Лютнева, 60-А, літ. Ж (вх. №08/23816 від 16.10.2019).
42.75. ТОВ «Центри раннього розвитку дітей» - вул. Д.Щербаківського, 18 (вх.№08/23980 від 17.10.2019).
42.76. ТОВ «Квіти аромат» - нежитлові приміщення вестибюлю № 2 станції метро «Оболонь» (вх.№08/23798 від 16.10.2019).
42.78. ФОП «Першин Єгор Сергійович» - нежитлові на бульв. Дружби народів, 32-А (вх.№08/24036 від 18.102.2019).
42.79. ПАТ «Київстар» - нежитлові приміщення на вул. Кадетський гай, 3 (вх.№08/23840 від 15.10.2019).
Доповідачі представники районів.
IV. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
Л.Антонєнко запропонував розглядати інші питання порядку денного щодо поновлення терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень за принципом: якщо орендодавець направив орендарю повідомлення, а орендар протягом 3 місяців не звернувся із відповідною заявою, то такі звернення орендарів, які надійшли у комісію мають бути відхилені.
Крім того, Л.Антонєнко звернув увагу орендодавців на необхідність належного та зрозумілого повідомлення орендарів про те, що з прийняттям ного Положення про оренду, змінились правила подачі документів для продовження договору оренди і у разі пропущення тримісячного строку подачі документів орендарям буде відмовлено у продовженні оренди.
ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, С.Артеменко.
М.Конобас запропонував створити робочу групу з розгляду питань щодо поновлення терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди і розбиратись по кожній конкретній заяві.
С.Артеменко зауважив про недоцільність відмови без окремого розгляду кожної заяви та заслуховування аргументації сторін за договором оренди.
ГОЛОСУВАЛИ: Відмовити у відновленні пропущених тримісячних строків для подачі документів для продовження строків дії договорів оренди нежитлових приміщень:

- ФОП Мельник І.І. – нежитлове приміщення на вул. Копилівській, 1/7;
- ФОП Земцова Л.П. - нежитлове приміщення у пров. Машинобудівному, 27;
- ТОВ "ЧЕРЕМОШ ЛТД" - нежитлове приміщення на вул. Волоській, 47;
- ФОП Раковська І.Е. - нежитлові приміщення на вул. Ніщинського, 3 (ДНЗ №17);
- Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо ФОП Ємельянова Л.В. – нежитлові приміщення на вул. Ю.Кондратюка, 8, літ.А;
- Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо ФОП Цисаренко Л.М. - нежитлові приміщення на вул. Ю.Кондратюка, 8, літ.А;

- Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо ФОП Гончара М.І. – нежитлові приміщення загальною площею 8,0 кв.м на вул. Ю. Кондратюка, 8, літ.А;

- ФОП Захарцева Л.М. - нежитлові приміщення на вул. Верховинній, 69;

- Приватний позашкільний навчальний заклад "Студія "Легіон" - нежитлові приміщення на просп. Відрадному, 20;

- Громадська організація "Дитячий спортивно-танцювальний клуб "Калейдоскоп" - нежитлові приміщення у пров. Польовому, 10:

- ТОВ "МЕОКОМ" - нежитлові приміщення на вул. Попудренка, 59-А;

- ФОП Пономаренко В.Ф. - нежитлові приміщення на вул. Олександра Сабурова, 3;

- ФОП Ракоци Ю.М. - нежитлові приміщення на вул. Симиренка, 5-а;

- ПрАТ "Фарлеп-Інвест" - нежитлові приміщення на просп. Космонавта Комарова, 3, корп. 19/1;

- ФОП Блохіна Г.О - нежитлові приміщення на вул. Миропільській, 8;

- ФОП Оліфер Ю.В. - нежитлове приміщення на вул. Світличного, 1;

- ТОВ "Фізкультурно спортивний заклад "Велнес студія Дар'ї Бєлової" - нежитлове приміщення на вул. Закревського, 29;

- ТОВ "ТЕНАР" - нежитлове приміщення на вул. Освіти, 22/8;

- ФОП Іванова Ніла Сергіївна - нежитлові приміщення на вул. Кудряшова, 12/14;

- ФОП Козак Надія Миколаївна - нежитлові приміщення на вул. Кирилівській, 30/5, літ.А;

- Громадська організація "Організація співробітництва з адміністрацією Президента України" нежитлові приміщення на бульв. Вернадського, 63;

- ФОП Тверезенко І.О. - нежитлові приміщення на вул. В.Драгоманова, 18;

- ФОП Сорока О.В. - нежитлові приміщення на вул. Ялтинській, 10/14;

- ТОВ "Транс-Парт" - нежитлові приміщення на вул. Заболотного, 46;

- ФОП Багратіоні Д.Г. - нежитлові приміщення на вул. Микільсько-Ботанічній, 3;

- НГО "Європейський інститут інтеграції та розвитку" - нежитлові приміщення на вул. Жилянській, 34;

- ФОП Харитончук В.М. - нежитлові приміщення на вул. Вербицького, 5;

- ФОП Іваха І.М. - нежитлове приміщення на вул. Терещенківській, 23-25/10;

- ФОП Іскускова О.О. - нежитлові приміщення на вул. Вербицького, 5;

- ФОП Артамонов Д.В. - нежитлові приміщення на вул. Михайла Котельникова, 95;

- ТОВ "БФ ЕНД ГХ ТРЕВЕЛ РІТЕЙЛ ЛТД"- нежитлові приміщення на просп. Повітрофлотському, 81, літ. О;

- ГО "Солом'янська ініціатива" - нежитлові приміщення на вул. Преображенській, 20/6;

- ТОВ "ТД "Дніпро" - нежитлові приміщення на вул. Академіка Вернадського, 79, літ. Б;

- ФОП Шумбасов Г.О. нежитлові приміщення на вул. Туполєва, 5, літ. Б;

- ФОП Черниш О.Є. - нежитлові приміщення на вул. Урлівській, 13;

- член НСХ України Корень В.Г.- нежитлові приміщення на вул. І.Франка, 26-А;

- ГО "Правильний Шлях" - нежитлові приміщення на вул. Підлісній, 3, оф.15;

- ФОП Лєбєдєва С.Б. – нежитлові приміщення на Б.Хмельницького, 68-Б;

- ЗНЗ "Школа-дитячий садок "Джерело" - нежитлові приміщення на вул. Зодчих, 32-а (ДНЗ №251);

- ЗНЗ "Школа-дитячий садок "Джерело" - нежитлові приміщення на вул. Зодчих, 50-а (ДНЗ №516);

- Молодіжна громадська організація "Спортивний клуб "Сен-Бін" - нежитлові приміщення на вул. Єфремова Академіка, 21-а (СШ №304);

- ПП «Укрторгбуд Інвест» - нежитлове приміщення вул. Монтажників, 101/2;

- ПП «Укрторгбуд Інвест» - нежитлове приміщення вул. Шепелєва, 6;

- ГО «Святошинська громадська організація спортивно-водного патріотичного виховання юних моряків «Шквал» вул. Лютнева, 60-А, літ. Ж;

- ТОВ «Центри раннього розвитку дітей» - вул. Д.Щербаківського, 18;

- ТОВ «Квіти аромат» - нежитлові приміщення вестибюлю № 2 станції метро «Оболонь»;

- ФОП «Першин Єгор Сергійович» - нежитлові на бульв. Дружби народів, 32-А;

- ПАТ «Київстар» - нежитлові приміщення на вул. Кадетський гай, 3.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1 (С.Артеменко), «не голосували» - 1 (А.Андрєєв).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

43. Про питання контролю постійної комісії Київської міської ради з питань власності за виконанням рішень Київської міської ради:

43.1. Про розгляд інформації Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо виконання міської цільової програми "Управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2019 – 2021 роки", затвердженої рішенням Київської міської ради від 20.12.2018 №547/6598, за 1 півріччя 2019 року (вих. №062/10/19-7007 від 06.08.2019, вх.№08/18086 від 07.08.2019).

Доповідач: представник Департаменту.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Питання не розглянуто та перенесено.

43.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 14.04.2016 № 327/327 "Про надання

дозволу комунальному підприємству "Київпастранс" на знесення лінійно-диспетчерської станції на вулиці Панельній, 2 у Дніпровському районі м.Києва" до 01.01.2020 (вих. №062/06/90-5855 від 01.07.2019, вх. №08/14866 від 01.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено.

43.3. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 02.07.2015 №675/1539 «Про припинення комунального підприємства "Громадське харчування "Автовокзал" шляхом приєднання до комунального підприємства "Шкільне харчування" до 30.09.2019 (вих. №100-9850 від 01.07.2019, вх.№14798 від 01.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено.

43.4. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо неможливості практичного виконання рішення від 06.12.2019 № 259/6310 "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств" та зняття його з виконання та контролю (вих. №058/10/90-4519 від 03.07.2019, вх. №08/15080 від 03.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник ДЖКІ.

Питання не розглянуто та перенесено.

43.5. Лист Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України щодо розпорядження адміністративної колегії Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України "Про початок розгляду справи за ознаками вчинення Київською міською радою порушення законодавства про захист економічної конкуренції" (від 05.08.2019 № 71/60/76-рп/к) (*надання КП «Муніципальна охорона» переваг, які ставлять його у привілейоване становище стосовно конкурентів, що призводить до*

обмеження конкуренції на ринку охоронних послуг у територіальних межах м.Києва) **(вих. №60-02/4281 від 05.08.2019, вх. №08/18111 від 07.08.2019).**
Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: Загуменний Д.М.

Питання не розглянуто та перенесено.

43.6. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо виконання рішення Київської міської ради від 22.02.2018 №350/4414 "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" ***(вул. Челябінська, 5)*** **(вих. № 103/7718/26/2 від 23.08.2019, вх. № 08/19459 від 23.08.2019).**
Протокол №34/169 від 10.09.2019 – питання не розглянуто та перенесено.
Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено.

43.7. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження терміну виконання до 31.12.2019 рішення Київської міської ради від 02.07.2015 №675/1539 «Про припинення комунального підприємства «Громадське харчування «Автовокзал» шляхом приєднання до комунального підприємства «Шкільне харчування» (вих. №100-14886 від 30.09.2019; вх.№08/22425 від 30.09.2019).
Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено.

43.8. Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання до 31.12.2019 рішення Київської міської ради від 22 січня 2015 року № 16/881 «Про перейменування Київської міської клінічної лікарні № 6» (вих.№061-9395/10 від 30.09.2019; вх.№08/22496 від 01.10.2019).
Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.

Питання не розглянуто та перенесено.

43.9. Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання до 31.12.2019 рішення Київської міської ради від 22 січня 2015 року № 20/885 «Про перейменування Київської міської клінічної лікарні швидкої медичної допомоги» (вих.№061-9394/10 від 30.09.2019; вх.№08/22499 від 01.10.2019).
Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.

Питання не розглянуто та перенесено.

44. Про повторний розгляд проєкту рішення Київради "Про деякі питання управління підприємствами, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення № 08/231-2491/ПР від 17.07.2019) у редакції викладеній у додатку до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17 вересня 2019 року №36/171, з усіма редакційними правками та із змінами і доповненнями погодженими на засіданнях постійної комісії Київської міської ради 26.07.2019 (протокол №28/163), 29.08.2019 (протокол №32/167) у зв'язку з рекомендаціями управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.10.2019 №08/280-1643.

І.СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: М.Іщенко, Л.Антонєнко, Я.Діденко, О.Басурова.

М.Іщенко запропонував в підпункті 2.3 пункту 2 розділу І «Вимоги до членів наглядової ради комунальної компанії» слова «не менше 10 років» замінити словами «не менше восьми років».

ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозицію озвучену М.Іщенком та в підпункті 2.3 пункту 2 розділу І «Вимоги до членів наглядової ради комунальної компанії» слова «не менше 10 років» замінити словами «не менше восьми років».

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято.

ІІ.СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИРІШИЛИ: 1. Повторно підтримати проєкт рішення Київради "Про деякі питання управління підприємствами, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення № 08/231-2491/ПР від 17.07.2019) у редакції викладеній у додатку до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 17 вересня 2019 року №36/171, з усіма редакційними правками та із змінами і доповненнями погодженими на засіданнях постійної комісії Київської міської ради 26.07.2019 (протокол №28/163), 29.08.2019 (протокол №32/167) та цього протоколу.

2. Взяти до уваги, що постійна комісія Київради з питань власності не погоджується з рекомендаціями управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.10.2019 №08/280-1643.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято.

Голова комісії Леонід АНТОНЄНКО

Секретар комісії Сергій АРТЕМЕНКО