КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

Редакція пункту 305
протоколу №39/174 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.10.2019:

« 305. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання оренди "Інше" - Підприємець-фізична особа Соловйов Дмитро Олександрович, Бессарабська площа, 2 (Вх. № 08/22954 від 07.10.2019) (Вих. № 062/05/19-8659 від 04.10.2019)

Доповідач: Представник ДКВ

СЛУХАЛИ: М.Конобаса (16:14).

ВИСТУПИЛИ: О.Шалюта.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу із визначенням орендної ставки у розмірі 4%. Встановити строк дії договору оренди 9 років 364 дні за умови вчинення дій з державної реєстрації речових прав на нерухоме майна за територіальною громадою міста Києва на даний об'єкт нерухомості, що передує внесенню змін до істотних умов договору оренди в частині зміни його терміну дії та збільшенні орендної ставки. 2. Доручити орендодавцю та балансоутримувачу майна перед підписанням додаткової угоди до договору оренди провести обстеження нежитлових приміщень щодо дотримання орендарем умов договору оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" (7) - Максим Конобас, Сергій Артеменко, Дмитро Калініченко, Вадим Сторожук, Ганна Свириденко, Михайло Іщенко, Ярослав Діденко, "проти" (0), "утримались" (1) - Михайло Буділов, "не голосували" (2) - Леонід Антонєнко, Андрій Андрєєв.

Рішення прийнято».

Перший заступник голова комісії Максим КОНОБАС

Секретар Сергій АРТЕМЕНКО

Додаток до протоколу № 39/174
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності від 08.10.2019

Перелік погоджених постійною комісією Київської міської ради з питань власності питань оренди щодо нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва, орендодавцем яких виступає ОДВ Департамент комунальної власності м. Києва (19020407)

№ питання у протоколі	Дата оголошення	Дата оцінки	Дата договору оренди, який продовжується, змінюється	Тип питання	Балансоутримувач	Орендар, код	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди, поверх	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м	Поточна ставка, %	Місячна орендна плата грн	Тип оренди *	Вартість об'єкта	Строк або термін оренди	Зауваження	Додаткова інформація
305		30.10.2018		Інше	КП Бессарабський ринок (05587984)	ФОП Соловйов Дмитро Олександрович	Бессарабська площа, 2	нежилий	Приміщення 2-й поверх,	38.	Перукарні	118.5	3	12553.5	М	5021400	9 років 364 дні	Визначити орендну ставку у розмірі 4%. Встановити строк дії договору оренди 9 років 364 дні за умови вчинення дій з державної реєстрації речових прав на нерухоме майна за територіальною громадою міста Києва на даний об'єкт нерухомості, що передує внесенню змін до істотних умов договору оренди в частині зміни його терміну дії та збільшенні орендної ставки.	Об"єднати з договором №2637 від 28.03.2018 площею 63,9 кв.м. Загальна площа орендованого приміщення становить 182,4 кв.м

*«Тип оренди» зазначається тип оренди у вигляді літер: - М – місячна оренда; - П – погодинна оренда; -К – короткострокова (до п'яти днів) або єдиноразова оренда.

Перший заступник голови комісії Максим КОНОБАС