



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015

тел.: (044) 202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12

Протокол № 34/169

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 10.09.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
зала засідань, к. 514, початок о 10.00.

Склад комісії: 12 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 11 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Антоненко Л.В.	голова постійної комісії
Конобас М.П.	перший заступник голови постійної комісії
Свириденко Г.В.	перший заступник голови постійної комісії
Діденко Я.О.	заступник голови постійної комісії
Артеменко С.В.	секретар постійної комісії

члени постійної комісії:

Вахель Ю.В.
Сторожук В.П.
Іщенко М.В.
Пишняк В.П.
Буділов М.М.
Андрєєв А.С.

відсутній:

1 депутат Київської міської ради, член постійної комісії:

Калініченко Д.Ю.

Запрошені:

Гудзь А.А.	директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Шмуляр О.В.	перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Шалюта О.Ф.	заступник начальника управління формування та використання майна-начальник відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Береговий Ю.М.	заступник директора Департаменту - начальник управління приватизації та корпоративних прав Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Кузьменко А.Г.	заступник начальника управління приватизації та корпоративних прав Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Мусієнко В.В.	заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація";
Сердюк Р.І.	начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в м.Києві державної адміністрації;
Ільченко Р.М.	начальник відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної в м.Києві державної адміністрації;
Гоглюватий Ю.І.	представник Подільської районної в м.Києві державної адміністрації;
Дмитрук О.М.	начальник відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в м.Києві державної адміністрації;
Контаністова Н.М.	головний спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації;
Онишко Т.В.	начальник відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в м.Києві державної адміністрації;
Бігун В.В.	начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації;
Пухляк А.М.	начальник відділу з питань майна комунальної власності Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації;
Редчиць І.С.	головний спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації;
Антонов В.В.	начальник відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації;
Безотосна Л.Й.	головний спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації;
Меліхова Т.І.	депутат Київської міської ради;
Грушко В.В.	депутат Київської міської ради;

Товмасян В.Р.	депутат Київської міської ради;
Мельник Н.О.	директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Басурова О.А.	начальник юридичного відділу Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Панченко В.В.	перший заступник директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Шпильовий І.Ф.	перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Загородня А.В.	заступник голови Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації;
Палій Є.В.	заступник керівника апарату – начальник юридичного відділу Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації;
Пономаренко О.А.	керуючий групи орендних відносин Управління освіти Оболонської районної у м.Києві державної адміністрації;
Груз Г.М.	завідувач сектором розвитку спортивної інфраструктури Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Берук Т.В.	начальник Управління Державної казначейської служби України у Солом'янському районі м. Києва;
Гончаренко С.В.	начальник Управління Державної казначейської служби України у Голосіївському районі м. Києва;
Зарубіна Т.І.	начальник Управління Державної казначейської служби України у Дарницькому районі м. Києва;
Рокоча А.Г.	начальник відділу-головний бухгалтер Державної казначейської служби України у Дніпровському районі м. Києва;
Дерлеменко В.Г.	начальник відділу звітності та бухгалтерського обліку-головний бухгалтер Державної казначейської служби України у Деснянському районі м. Києва;
Горбачук І.В.	заступник начальника ГУ Державної казначейської служби України у місті Києві;
Саркісова К.М.	директор фінансової дирекції КП "Київтеплоенерго";
Качановський В.В.	заступник директора дирекції з фінансів КП "Київтеплоенерго";
Зінченко І.М.	старший спеціаліст із супроводу договорів ПАТ "Укртелеком";
Бовсуновський О.М.	директор ЦМП Дніпровського район м. Києва;
Коновалова Л.В.	начальник планового відділу Національного медичного університету ім. О.О.Богомольця;

Біленький А.І.	начальник ЦУМІ Київська міська дирекція УДППЗ "Укрпошта";
Младенцев С.П.	начальник відділу Київська міська дирекція УДППЗ "Укрпошта";
Стельмашук С.М.	начальник відділення ПАТ АТ "Укрпошта";
Маланчук О.Б.	заступник головного лікаря Перинатального центру м.Києва;
Балицький А.В.	представник ТОВ "Градо-Інвест";
Степанова М.В.	менеджер ТДВ "Укрліфтсервіс";
Кварацхелія Н.Н.	віце-президент ГО "Іберія";
Коливай О.О.	директор СП "Імідж Освіта";
Кохно Т.Н.	директор ПП "Онікс-Освіта";
Фурдінова Д.В.	директор ТОВ "Бастет Трейд";
Леоненко В.В.	директор ПП «Центр іноземних мов «Ап енд гоу»;
Бельченко О.М.	представник ГО "Спілка підтримки національної культури та творчості";
Левчук Т.М.	директор КДШУТ "Барвіночок";
Підгорний О.В.	представник ТОВ "Вінсіт-Арт";
Хайрнасов Р.Н.	директор ТОВ "Бік-Київ";
Бондаренко Н.В.	директор ТОВ "Віра-Конті Прем'єр";
Тристан Р.В.	юрисконсульт КП "Муніципальна охорона";
Пляшков О.П.	старший майстер РТН "Печерськ" КП "Київтеплоенерго";
Демідов Д.В.	засновник ТОВ «Гімназія «Пріоритет»;
Лосіхін О.О.	представник ТОВ «Гімназія «Пріоритет»;
Попп В.І.	директор ТОВ "Дитяча академія "Вундеркінди";
Хандога Д.О.	представник КП "Центр публічної комунікації та інформації";
Маруняк Є.О.	директор Інституту географії НАН України;
Чехній В.М.	учений секретар Інституту географії НАН України;
Бабич Я.С.	власник НВК "Всезнайко";
Вако Ю.О.	заступник директора ДЮСШ з боротьби та боксу;
Гринь І.В.	директор ТОВ "Нова Діагностика";
Массалов Д.В.	директор ТОВ "Спорт Трейдинг";
Надточій Ю.Ю.	директор ПП "Алма-А";
Вакулишин Д.Д.	представник ГО "Дитячий спортивно-танцювальний клуб "Калейдоскоп";
Матяш О.А.	директор ТОВ «Магістраль-М»;
Курінна В.В.	директор НВК "Умка";
Ісачко Р.Є.	представник за довіреністю ГО "Благодійний центр "Стрічка Надії";
Боглюкова І.А.	юрист Приватної школи "Афіни", представник БО "Благодійний фонд "Фізико-математична школа №145" та БФ "Сузір'я добра";
Виноградна Т.М.	директор ТОВ "Діана";

Ревенко С.Б.	голова правління ГО "Деснянський районний центр "З людьми і для людей";
Сидорченко О.П.	власник ТОВ "Екопродмаг";
Рейф Є.І.	представник ТОВ "Мармур";
Черватюк Л.Д.	президент ГО "Жінки майбутнього";
Бондаренко Г.А.	адвокат ФОП Бланк О.І.;
Авраменко О.	член Національної спілки художників України;
Мікула О.М.	член Національної спілки художників України;
Ярова Г.В.	член Національної спілки художників України;
Федінська Р.М.	ФОП;
Харитончук	ФОП;
Пономаренко В.Ф.	ФОП;
Райська Г.П.	ФОП;
Гринь Л.М.	ФОП;
Яковчук О.С.	ФОП;
Сапун В.М.	ФОП;
Рокицький Ю.В.	ФОП;
Тітенко Г.В.	громадянин.

Голосування щодо наповнення та затвердження порядку денного:

1. СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

35.62. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо поновлення ТОВ "ВАРТАН" терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. О. Архипенка, 6, літ. А (вих. № 062/05/14-7890 від 09.09.2019, вх. №08/20659 від 10.09.2019).

ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозицію, озвучену депутатом Київради М.Конобасом.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (М.Буділов, Ю.Вахель, А.Андреев).

Рішення прийнято

2. СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

35.63. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо поновлення ТОВ "ТОПФЕР" терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Предславинській, 9 (вих. № 062/05/20-5966 від 04.07.2019, вх. №08/15213 від 04.07.2019).

ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозицію, озвучену депутатом Київради М.Конобасом.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (М.Буділов, Ю.Вахель, А.Андреев).

Рішення прийнято

3. СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний з пропозиціями, озвученими депутатами Київради (36 питань, в т. ч.: 63 звернення орендарів щодо відновлення пропущеного строку подачі звітів про оцінку об'єктів оренди, 3 проекти розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)).

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (М.Буділов, Ю.Вахель, А.Андрєєв).

Рішення прийнято

Л.Антоненко звернувся до присутніх на засіданні членів постійної комісії з пропозицією повідомити про наявність у них реального чи потенційного конфлікту інтересів щодо питань порядку денного.

Жоден із присутніх на засіданні членів постійної комісії про наявність потенційного чи реального конфлікту інтересів по питаннях порядку денного загальної частини не заявив.

**Відеотрансляція щодо обговорення питань порядку денного розміщена на офіційному веб-сайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до частини дев'ятої статті 11 Регламенту, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.*

Порядок денний

1. Про розгляд порівняльної таблиці розбіжностей пропозицій депутатів Київради, виконавчого органу Київради (КМДА) до проекту рішення Київради "Про деякі питання управління підприємствами, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" за поданням Київського міського голови В.Кличка (доручення № 08/231-2491/ПР від 17.07.2019).

1.1. Про розгляд пропозицій депутата Київради В.Сторожука до проекту рішення (вих.№08/279/08/061-2352 від 28.08.2019; вх.№08/19632 від 28.08.2019) Доповідачі: Л.Антоненко, В.Сторожук. представник ДЖКІ.

2. Про розгляд інформації відповідно до депутатських звернень Л.Антоненка (від 03.09.2019 №08/279/08/156-1217 та №08/279/08/156-1218):

- щодо результатів приватизації за 2019 рік комунального нерухомого майна територіальної громади міста Києва станом на 31.08.2019;
- щодо переліку орендарів, яких було повідомлено про рішення аукціонної комісії від 05.07.2019, дати повідомлення орендарів про рішення аукціонної комісії та перелік орендарів, які надали пакет документів, що дає право на викуп орендованого майна з розбивкою на тих, хто надав повний і неповний пакет документів.

Доповідач: представник Департаменту.

3. Про розгляд проекту рішення Київради "Про внесення змін до таблиці 5 додатка 6 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096

"Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вул. Цитадельній, 4/7; вул. Лейтцизькій, 5; вул. Московській, 37/2) за поданням заступника голови КМДА В.Слончака, Печерської районної в місті Києві державної адміністрації (доручення № 08/231-2502/ПР від 19.07.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник району.

4. Про розгляд проекту рішення Київради "Про надання Київському геріатричному пансіонату згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (парник на вул. Бударіна, 11) за поданням заступника голови КМДА В.Слончака, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 30.07.2019 №08/231-2509/ПР).

ПК Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту не надала в установленому порядку висновків до проекту рішення.

Доповідач: представник Департаменту.

5. Про розгляд проекту рішення Київради "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації нерухомого майна" (нежитлове приміщення №276 загальною площею 146, 2 кв. м на вул. М.Закревського, 101-А) за поданням заступника голови КМДА В.Слончака, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 30.07.2019 №08/231-2510/ПР).

ПК Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку підтримала проект рішення (Протокол № 17/173 від 03.09.2019).

Доповідач: представник Департаменту.

6. Про розгляд проекту рішення Київради "Про безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади селища міського типу Чернівці Чернівецького району Вінницької області" (7 одиниць техніки: вантажний самоскид, бульдозер, каток дорожній, навантажувач) за поданням заступника голови КМДА Д.Давтяна, Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення № 08/231-2515/ПР від 09.08.2019).

ПК Київради з питань транспорту, зв'язку та реклами не надала в установленому порядку висновків до проекту рішення.

Доповідач: представник Департаменту транспортної інфраструктури.

7. Про розгляд проекту рішення Київради "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 11 жовтня 2018 №1757/5821 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вул. Андріївський узвіз, 34-в) за поданням депутата Київради Т.Меліхової (доручення № 08/231-2561/ПР від 19.08.2019).

Запрошені: представники Національної спілки художників України.

Доповідач: Т.Меліхова.

8. Про розгляд проєкту рішення Київради (КМДА) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади м.Києва автомобільних доріг на вулицях Урлівській, Єлизавети Чавдар, Григорія Ващенко та Софії Русової у Дарницькому районі" за поданням депутата Київради І.Мірошніченка (доручення № 08/231-2345/ПР від 26.06.2019).

ПК Київради з питань транспорту, зв'язку та реклами підтримали проєкт рішення із зауваженнями, а саме: "додати у перелік автомобільних доріг частину вулиці Михайла Драгоманова від вулиці Здобувівської до вулиці Анни Ахматової у Дарницькому районі міста Києва" (Протокол №8/76 від 30.08.2019).

Запрошений представник Департаменту транспортної інфраструктури.
Доповідач: І.Мірошніченко.

9. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Централізована закупівельна організація міста Києва" за поданням Київського міського голови В.Кличка (доручення № 08/231-2498/ПР від 18.07.2019, *копії документів*).

9.1. Про розгляд зауважень Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) до проєкту рішення (вих.№062/07/14/7280 від 15.08.2019; вх.№08/18793 від 15.08.2019)

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідачі: представники Департаменту комунальної власності м. Києва, Департаменту економіки та інвестицій.

10. Про розгляд проєкту рішення Київради "Щодо припинення порушення законодавства про захист економічної конкуренції у вигляді надання окремим суб'єктам господарювання орендних піл'г" за поданням депутата Київської міської ради Л.Антоненка (доручення № 08/231-465/ПР від 23.01.2019).

10.1. Про розгляд звернення Л.Антоненка (вих. №08/279/08/156-1201 від 22.07.2019, вх. № 08/16982 від 24.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 –розгляд питання перенесено та рекомендовано членам комісії надати письмові пропозиції на чергове засідання комісії.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: Л.Антоненко.

11. Про розгляд проєкту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) "Про надання територіальному медичному об'єднанню "ФТИЗІАТРІЯ" у місті Києві згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (*адміністративний корпус (лікувальний корпус №2), щитова, погріб №1, погріб №2 та котельня на вул. Львівській, 3*) за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/06/52-6281 від 15.07.2019; вх.№08/16092 від 15.07.2019).

Матеріали до проєкту розпорядження направлені на електронну адресу.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник Департаменту.

12. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) "Про надання комунальному підприємству "Київжитлоспецексплуатація" згоди на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (1203-пр) (прибудова біля нежитлого будинку на вул. Пушкінській, 34, літ. Б, В (площа 27,0 кв.м) та нежила будівля (прибудова) на вул. Братській, 1/9, (площа 60, 4 кв.м)) за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/06/40/159-6095 від 09.07.2019; вх.№08/15642 від 09.07.2019).

Матеріали до проекту розпорядження направлені на електронну адресу.

Доповідач: представник Департаменту.

13. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) "Про надання Комунальному підприємству по ремонту і утриманню мостів і шляхів м.Києва "Київавтошляхміст" згоди на списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (міст пішохідний через струмок Совки по Фрометівському узвозу) за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/06/90-4780 від 23.05.2019; вх.№08/11526 від 23.05.2019). Є лист Департаменту комунальної власності м.Києва щодо повторного розгляду проекту розпорядження (від 03.09.2019 №062/06/08-7743; №08/20103 від 04.09.2019).

Протокол №24/159 від 11.06.2019 - рішення не набрало необхідної кількості голосів.

Протокол №26/161 від 25.06.2019 - рішення не набрало необхідної кількості голосів.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – розгляд питання перенесено.

Доповідач: представник Департаменту.

14. Про розгляд звернення Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) щодо затвердження переліку статей витрат за рахунок статутного фонду КП "КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО" на 2019 рік (92 902,31 тис. грн: виплата заробітної плати працівникам підприємства, розрахунки за транспортування газу, ремонт, відновлення та модернізації теплових мереж) (вих. №058/7/2-6008 від 03.09.2019; вх. №08/ 20095 від 03.09.2019).

Доповідач: представник ДЖКІ.

15. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди приватному нотаріусу Лавриненко О.І. на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 67,40 кв.м на вул. Гната Юри, 8 (вих. №107-30/5148 від 27.06.2019, вх. №08/14778 від 01.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – розгляд питання перенесено.

Доповідач: представник району.

16. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди ТОВ "ГРАДО-ІНВЕСТ" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 206,9 кв.м на першому поверсі в будинку №10 корпус 1 на

вулиці Іоанна Павла II (вих. №105-01-3268/1 від 12.08.2019, вх. №08/18493 від 12.08.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник району.

17. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди ГО "Благодійний центр "Стрічка Надії" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 77, 50 кв.м на вул. Червонопільській, 13/16 літ. А (вих. №106-5593 від 15.07.2019, вх. №08/16119 від 15.07.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – рішення не набрало необхідної кількості голосів.

Доповідач: представник району.

18. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди ТОВ "СЕЛТ" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 23,8 кв.м на вул. В. Васильківській, 134, літера А (вих. №100-10275 від 08.07.2019, вх. № 08/15422 від 08.07.2019).

Доповідач: представник району.

19. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо повернення до розгляду питання відновлення ТОВ "Бормед" пропущеного тримісячного строку для подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Прорізній, 16/2 у зв'язку з відсутності від ТОВ "Бормед" заяви на продовження оренди та порушення умов договору оренди (здійснена надбудова господарської споруди) (вих. №109/01/25-6720 від 23.07.2019, вх. № 08/16900 від 23.07.2019).

(Протокол № 19/154 від 13.05.2019 п.34.5: ТОВ "БОРМЕД" поновлено термін подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Прорізній, 16/2).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник району.

20. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) стосовно звернення приватного нотаріуса Розсохи С.С. від 23.08.2019 № 1296/02-24 щодо наміру продажу Акціонерним товариством «Укрсоцбанк» належних товариству на праві приватної власності нежилих приміщень торговельно - виставочного комплексу №№ 1-4,6 загальною площею 2716,700 кв. м, що становить 90/100 частин від нежилих приміщень площею 3013,90 кв. м, які знаходяться за адресою: м. Київ, площа Слави, підземний перехід, літера «А» за ціною 2 800 000,00 (два мільйони вісімсот тисяч) доларів США (вих.№062/11/13-7669 від 02.09.2019; вх. № 08/19905 від 02.09.2019).

Доповідач: представник Департаменту.

21. Про розгляд звернення Тітенка Г.В. щодо наміру продажу 26/100 часток у праві спільної часткової власності в квартирі №293 на вул. Архітектора Вербицького, 26 в місті Києві вартістю 350 000 (триста п'ятдесят тисяч гривень 00 коп) (вх. № 08/Т-3234 від 15.08.2019).

Запрошений: Тітенко Г.В.

Доповідач: представник району.

22. Про розгляд клопотання депутатів Київради Л.Антоненка, С.Артеменка, М.Конобаса про підтримку в порядку пункту 15.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва питання продовження ТОВ "Гімназія "Пріоритет" договору оренди приміщення на вул. Героїв Дніпра, 69 (ДНЗ №663), із урахуванням виконання орендарем Умов участі у Програмі соціального партнерства у сфері оренди комунального майна міста Києва, що використовується для розміщення приватних закладів освіти (вих. №08/279/08/156-1207 від 15.08.2019; вх. №08/18804 від 15.08.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

22.1. Лист ТОВ "Гімназія "Пріоритет" щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Героїв Дніпра, 69 (ДНЗ №663) (вих. № 246 від 30.08.2019; вх. № 32109 від 30.08.2019).

22.2. Лист Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо підстав для відмови ТОВ "Гімназія "Пріоритет" у продовженні договору оренди (вих. № 104-7727 від 28.08.2019; вх. № 08/19635 від 28.08.2019).

Запрошений: представник ТОВ "Гімназія "Пріоритет".

Доповідачі: Л.Антоненко, М.Конобас, С.Артеменко, представник району.

23. Про розгляд листа Прокуратури міста Києва щодо депутатського звернення Л.Антоненка стосовно звернення в інтересах територіальної громади міста Києва до суду щодо:

- визнання протиправним та скасування рішення постійної комісії Київради з питань власності щодо передачі в оренду єдиному претенденту - ФОП Кузмінчук А.В. нежитлового приміщення на вул. Військовий проїзд, 1, літ. К (п. 398 протоколу № 23/158 від 28.05.2019);

- визнання договору оренди приміщення площею 901, 6 кв м. на вул. Військовий проїзд, 1 літ. К укладеного з ФОП Кузмінчук А.В. недійсним (вих. №05/43-5022-19 від 08.07.2019, вх. № 08/15979 від 12.07.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: Л.Антоненко.

24. Про розгляд колективного звернення працівників відділення поштового зв'язку №30 (автори: Стельмашук С.М. та інші) щодо перегляду рішення комісії від 26.02.2019 (п.304 протоколу №8/143) яким відмовлено АТ "Укрпошта" у продовженні договору оренди нежитлових приміщень на вул. Богдана Хмельницького, 44 літ. А (звернення надійшло до Офісу Президента України) (вих. №22/046827-10 від 20.08.2019, вх. №КО-11673).

Запрошені: Стельмашук С.М. та інші.

Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.

25. Про розгляд звернення трудового колективу ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ" щодо відсутності доступу до приміщень кінотеатру на вул. Великий Васильківській, 19 (вих. № 45 від 04.07.2019, вх. № 08/15623 від 09.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Запрошений: представник трудового колективу.

26. Про розгляд звернення Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА) стосовно включення до переліку вільних, приміщення на вул. Качуровського Ігоря (Руднева), 1 літер А загальною площею 856,30 кв.м та передачі в орендне користування для розміщення КП "Спортивний комплекс" (фізкультурно-спортивний заклад), та не погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом громадською організацією "Спортивний клуб "Сагайдачний" на площу 176 кв. м (вих. №078-2288 від 12.08.2019, вх. № 08/18521 від 09.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

26.1. Про розгляд листа КП "Спортивний комплекс" щодо передачі нежитлового приміщення на вул. Качуровського Ігоря (Руднева), 1 літер А загальною площею 856,30 кв.м за єдиним цільовим використанням - для розміщення КП "Спортивний комплекс" (фізкультурно-спортивний заклад) (вих. № 163 від 30.08.2019, вх. № 08/19862 від 02.09.2019).

26.2. Лист ГО "Спортивний клуб "Сагайдачний" щодо відмови від укладення договору оренди нежитлових приміщень на вул. Качуровського Ігоря, 1 літ. А на користь КП "Спортивний комплекс" (вих. №08/19864 від 02.09.2019).

Доповідачі: представники Департаменту молоді та спорту, КП "Спортивний комплекс".

27. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва щодо не включення до оголошення посилення на можливість альтернативного цільового використання об'єкта оренди на вул. Хрещатик, 36, літ. А у зв'язку із зверненням КП «Центр публічної комунікації та інформації» (вих. №062/05/19-7524 від 23.08.2019, вх. №08/19411 від 23.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Запрошений представник КП «Центр публічної комунікації та інформації».

Доповідач: представник Департаменту.

28. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо використання приміщень на вул. Ярославів Вал, 33 літ. В, В' загальною площею 20,50 кв. м (пропозиції надійшли від двох організацій: 1) ГО "Рівні можливості" для розміщення громадської організації інвалідів, 2) Київської філії громадської організації "Всеукраїнське об'єднання учасників бойових дій" для розміщення громадської організації інвалідів та ветеранів, яка здійснює безкоштовну

психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію осіб-учасників АТО) (вих. №062/05/19-7481 від 21.08.2019, вх. №08/19264 від 22.08.2019).

Доповідач: представник Департаменту.

29. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо звернення Служби безпеки України стосовно передачі до державної власності та сфери управління Служби безпеки України нерухомого майна на вул. Лебедєва, 14-А (площа 1580 кв.м) та вул. Хорива, 8/6 (площа 422,1 кв.м) (вих. №062/06/08-6777 від 30.07.2019, вх. № 08/17510 від 31.07.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник Департаменту.

30. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо звернення Центру контролю та профілактики захворювань Департаменту охорони здоров'я США стосовно передачі до Державної установи "Центр громадського здоров'я Міністерства охорони здоров'я України" нерухомого майна на вул. Данькевича Костянтина, 4 (вих. №062/06/08-7124 від 09.08.2019, вх. № 08/18360 від 09.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник Департаменту.

31. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо надання рекомендацій постійною комісією Київради з питань власності стосовно доповнення Типового договору про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду, окремим пунктом, у частині зобов'язання орендаря про розміщення на об'єкті оренди, у разі технічної можливості, що підтверджуються відповідною комунальною службою, відеокамер зовнішнього спостереження (вих. №101-4115/01 від 10.05.2019, вх. №17979 від 14.05.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – розгляд питання перенесено.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник району.

32. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва, Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва та Методики розрахунку орендної плати, з метою створення єдиного організаційно-економічного механізму справляння плати за погодинну оренду нерухомого майна (будівель, споруд, нежитлових приміщень) підприємств, установ та організацій територіальної громади міста Києва та окремого індивідуально визначеного майна (вих. №108-10393 від 01.08.2019, вх. №08/17633 від 01.08.2019).

Доповідач: представник району.

33. Про розгляд письмової вимоги депутата Київради Л.Антоненка в порядку абзацу першого пункту 5.11 Положення про оренду територіальної громади міста Києва (вих. 08/279/08/156-1185 від 08.07.2019; вх. № 08/15853 від 11.07.2019) щодо:

- скасування рішення Департаменту про включення об'єкта загальною площею 440,6 кв.м на вул. Івана Франка, 26, літ. Б до переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в оренду;

- доручення Департаменту та балансоутримувачу включити не раніше 01.08.2019 року нежитлові приміщення загальною площею 440, 6 кв.м на вул. Івана Франка, 26, літ. Б до переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в оренду та одночасно оприлюднити оголошення про вивчення попиту зазначивши в такому оголошенні цільове призначення: "24. Розміщення офісних приміщень, або інше цільове призначення, крім цільових призначень, які дають право потенційному орендарю орендувати приміщення без конкурсу".

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: Л.Антоненко.

34. Про розгляд звернення ФОП Гринь Л.М. щодо перегляду рішення комісії від 12.06.2019 пункт 232 протоколу №23/158 в частині розміру орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. Героїв Севастополя, 35 (вих. № 08/Г-2873 від 12.07.2019).

Протокол №23/158 від 12.06.2019 - погоджено ФОП Гринь Л.М. продовження строку дії договору оренди із визначенням орендної плати у розмірі 2000 грн на місяць.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – рішення щодо встановлення ФОП Л.Гринь орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. Героїв Севастополя, 35 у розмірі 1000,0 грн. не набрало необхідної кількості голосів.

34.1. Лист-згода ФОП Гринь Л.М. щодо встановлення розміру орендної плати у розмірі 1000 грн. на місяць, за оренду приміщення на вул. Героїв Севастополя, 35. (вих. № 08/Г-3362 від 30.08.2019).

Запрошена: ФОП Гринь Л.М.

Доповідач: представник Солом'янського району.

35. Про розгляд листів від орендарів щодо поновлення терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень:

35.1. ФОП Ружицька О. А. - нежитлові приміщення на вул. Золотоустівській, 24 (вих. № 08/Р-3298 від 22.08.2019).

35.2. ТОВ "БУДКОМ-ІНВЕСТ" - нежитлове приміщення на вул. Володимирській, 19-А (вих. №08/19593 від 28.08.2019).

35.3. ТОВ "ДВДПРОМТ" - нежитлове приміщення на вул. Пушкінській, 21 літ.А (вих. №08/19590 від 28.08.2019).

35.4. ФОП Раковська І.Е. - нежитлові приміщення на вул. Ніщинського 3 (ДНЗ №17) (вих. №08/19336 від 22.08.2019).

35.5. ФОП Раковська І. Е. - нежитлові приміщення на вул. Ушинського, 3-а (ДНЗ №374) (вих. №08/19334 від 22.08.2019).

35.6. ПП "Онiкс -освіта" - нежитлові приміщення на вул. Харківське шосе, 55-б (вх. №08/19282 від 22.08.2019).

35.7. ФОП Аврамець Л.Д. - нежитлові приміщення на вул. Щербаківського, 58-а (вх. №08/19851 від 02.09.2019).

35.8. ТОВ "МАРМУР" - нежитлове приміщення на вул. Костянтинівській, 1 (вх. №08/19915 від 02.09.2019).

35.9. ПП ТВОРЧА АРХІТЕКТУРНА МАЙСТЕРНЯ "АГОРА" - нежитлові приміщення на вул. Тургенівській, 16 (вх. № 08/Л-3091 від 30.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – не набрало необхідної кількості голосів.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.10. ФОП Білецький А.С.- нежитлові приміщення на вул. Чорновола, 37-А (вх.№ 08/Б-3170 від 12.08.2019).

35.11. ФОП Кучер І. С. - нежитлові приміщення на вул. Мельникова, 16 літ. А (вх. №08/К-3173 від 12.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

25.12. Головне територіальне управління юстиції у місті Києві Міністерства юстиції України - нежитлові приміщення на просп. Маяковського, 15-А (вх. №08/18271 від 08.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – рішення не прийнято.

35.13. ТОВ "ФА "Кідс енд болл" - нежитлові приміщення на вул. Бориспільській, 51 (ШДС "Пролісок") (вх. №08/18327 від 09.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.14. БО "Благодійний фонд "Фізико-математична школа №145" - нежитлові приміщення на вул. Шота Руставелі, 46 (вх. №08/18561 від 13.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.15. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо ФОП Ємельянова Л.В. – нежитлові приміщення на вул. Ю. Кондратюка, 8 літ.А (вих. №062/05/20-7153 від 12.08.2019, вх. № 08/18451 від 12.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.16. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо ФОП Цисаренко Л.М. - нежитлові приміщення на вул. Ю.Кондратюка, 8 літ.А (вих. №062/05/20-7153 від 12.08.2019, вх. № 08/18451 від 12.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.17. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо ФОП Гончара М.І. – нежитлові приміщення загальною площею 8,0 кв.м на вул. Ю. Кондратюка, 8 літ.А (вих. №062/05/20-7153 від 12.08.2019, вх. № 08/18451 від 12.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.18. ФОП Захарцева Л.М. - нежитлові приміщення на вул. Верховинній, 69 (вх.№08/З-3195 від 13.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.19. Київська міська філія ПАТ "Укртелеком" - нежитлові приміщення на просп. В.Маяковського, 64-а (вх. №08/18828 від 15.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.20. Релігійна громада УПЦ Преподобного Серафима Саровського у

Дніпровському районі - нежитлові приміщення на вул. Попудренка, 36 (вх. № 08/Б-3245 від 16.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.21. Приватний позашкільний навчальний заклад "Студія "Легіон" - нежитлові приміщення на просп. Відрадного, 20 (вх. № 08/18933 від 19.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.22. Громадська організація "Дитячий спортивно-танцювальний клуб "Калейдоскоп" - нежитлові приміщення на провул. Польовому, 10 (вх. № 08/18934 від 19.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.23. Громадська організація "Дитячий спортивно-танцювальний клуб "Калейдоскоп" - нежитлові приміщення на вул. Героїв Севастополя, 9-а, 33СО №67 (вх. № 08/18935 від 19.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.24. ФОП Іскусова О.О. - нежитлові приміщення на вул. Вербицького, 5 (вх. № 08/19025 від 19.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.25. ТОВ "Торгова компанія "Корса" - нежитлові приміщення на вул. Жиянській, 96 літ.А (вх. № 08/19026 від 19.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.26. ПП "АЛМА-А" - нежитлові приміщення на вул. Кубанської України, 29 (вх. № 08/11431 від 23.05.2019).

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – не набрало необхідної кількості голосів.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.27. ТОВ "Торговий дім "ДНПРО" - нежитлові приміщення на бульв. Академіка Вернадського, 79, літ. Б (вих. № 27 від 22.05.2019, вх. №08/12074 від 29.05.2019).

Протокол №24/159 від 11.06.2019 -питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – не набрало необхідної кількості голосів.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.28. ФОП Лісовська О.В. - нежитлові приміщення на вул. Мілютенка, 3 (вих. №14 від 30.05.2019, вх. №08/12183 від 30.05.2019).

Протокол №24/159 від 11.06.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.29. ФОП Мартиненко Д.В. - нежитлові приміщення на вул. М.Донця, 16 (вх. №08/12239 від 31.05.2019).

Протокол №24/159 від 11.06.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.30. ППНЗ "Центр Шанс" - нежитлові приміщення на вул. Драгоманова, 9-А (вх. №08/12406 від 03.06.2019).

Протокол №24/159 від 11.06.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.31. Головне територіальне управління юстиції у місті Києві - нежитлові приміщення на вул. Академіка Ромоданова, 17 (вх. № 08/12715 від 05.06.2019).

Протокол №24/159 від 11.06.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.32. ТОВ "МЕОКОМ" - нежитлові приміщення на вул. Попудренка, 59-А (вх. №08/12770 від 05.06.2019).

Протокол №24/159 від 11.06.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.33. АТ "Комерційний банк "ПРИВАТБАНК" - нежитлові приміщення на вул. Архітектора Вербицького, 5 (вх. № 08/13250 від 11.06.2019).

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.34. ТОВ "УКРЛІФТСЕРВІС" - нежитлові приміщення на вул. Вишняківській, 7-Б (вх. № 08/13412 від 12.06.2019).

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.35. ТОВ "УКРЛІФТСЕРВІС" - нежитлові приміщення на вул. Руденка, 10-Г (вх. № 08/13410 від 12.06.2019)

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.36. ПП "Навчально-виховний комплекс "УМКА" - нежитлові приміщення на вул. Вільгельма Котарбинського, 20, загальною площею 431,98 кв.м. (вх. № 08/13473 від 12.06.2019 та вх. №08/15135 від 03.07.2019).

Протокол №26/161 від 25.06.2019- не набрало необхідної кількості голосів.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.37. ФОП Пономаренко В.Ф. - нежитлові приміщення на вул. Олександра Сабурова, 3 (вх. № 08/П-2567 від 14.06.2019).

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.38. ФОП Тришина К.В. - нежитлові приміщення на вул. Прорізній, 19-А (вх. № 08/Т-2175 від .05.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.39. ТОВ "Діана" - нежитлові приміщення на вул. Салютній, 10 (вх. №08/14341 від 24.06.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.40. Приватне підприємство "Центр іноземних мов "АП ЕНД ГОУ" - нежитлові приміщення на вул. Маяковського, 21-Г (вх. №08/14423 від 25.06.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.41. Приватне підприємство "Центр іноземних мов "АПЕНДГОУ" - нежитлові приміщення на вул. Градинській, 6-б (вх.№08/14424 від 25.06.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.42. БФ "Центр всебічного розвитку "Артльорн" - нежитлові приміщення (площа 81, 00 кв.м) на вул. Генерала Наумова, 35-Б (вх.№08/14345 від 24.06.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.43. БФ "Центр всебічного розвитку "Артльорн" - нежитлові приміщення (площа 38 кв.м) на вул. Генерала Наумова, 35-Б (вх.№08/14346 від 24.06.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.44. АТ "Укрпошта" - нежитлові приміщення: на вул. Ш.Алейхема, 18 (площа 221,9 кв.м), на вул. Драйзера, 6 (площа 268, 0 кв.м), на вул. Харківське шосе, 2, літер. А (площа 181, 8 кв.м), на просп. Маяковського, 73, літер А (площа 258, 4 кв.м). (вх.№08/14172 від 20.06.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.45. ТОВ "Готельно-розважальний комплекс "Столиця" - нежитлові приміщення на вул.Кустанайській, буд 8, корп.1 (вх.№08/14227 від 21.06.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.46. ПАТ "Укртелеком" - нежитлові приміщення на вул. Пітерській, 7 (вх. №08/14638 від 26.06.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.47. ФОП Ракоци Ю.М. - нежитлові приміщення на вул. Симиренка, 5-а (вх. №08/Р-2777 від 02.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.48. ФОП Харитончук В.М. - нежитлові приміщення на вул. Вербицького, 5 (вх. №08/Х-2787 від 03.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.49. ФОП Шумбасов Г.О. - нежитлові приміщення на вул. Туполева, 5-Д, літ. Б (вх. №08/Ш-2809 від 04.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.50. ПрАТ "Фарлеп-Інвест" - нежитлові приміщення на просп. Космонавта Комарова, 3, корп. 19/1 (вх. № 08/16081 від 15.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.51. ТОВ "Чобіток" - нежитлові приміщення на вул. Д. Щербаківського, 59 (вх. № 08/15617 від 09.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.52. ТОВ "Нова діагностика" - нежитлові приміщення на вул. Д. Щербаківського, 70 (вх. № 08/15679 від 10.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.53. ГО "Д.Р.Ц. З людьми і для людей" - нежитлові приміщення на вул.Братиславській,16 (вх. № 08/15530 від 08.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.54. Міський лікувально-консультативний центр Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) - нежитлові приміщення на вул. Смоленській, 8. (вх. № 08/16440 від 18.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.55. Член КО НСХУ, заслужений діяч мистецтв України Чегусова З.А. - нежитлові приміщення на вул. Л.Толстого, 107/47 (вх. № 08/Ч-2929 від 17.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.56. ФОП Блохіна Г.О - нежитлові приміщення на вул. Миропільській, 8 (вх.№ 08/Б-2968 від 22.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.57. Молодіжна громадська організація "Спортивний клуб "Сен-бін" - нежитлові приміщення на вул. Академіка Єфремова, 21-а (СШ №304) (вх. № 08/16856 від 23.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.58. ДП "ЕНЕРГОРИНОК" - нежитлові приміщення на вул. Жилянській, 85 (вх. № 08/16922 від 24.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.59. Побутово-виробниче товариство з обмеженою відповідальністю "Рандсервіс" - нежитлові приміщення у провул. Артилерійському, 5-А (вх.№ 08/17347 від 30.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.60. Громадська організація "Клуб "ЕНЕЙ" - нежитлові приміщення на вул. О.Довженка, 2(вх. № 08/17965 від 06.08.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.61. ФОП Артамонов Д.В. - нежитлові приміщення на вул. Михайла Котельникова, 95 (вх. № 08/А-3165 від 09.08.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.62. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо поновлення ТОВ «ВАРТАН» терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. О. Архипенка, 6, літ. А (вих. № 062/05/14-7890 від 09.09.2019, вх. №08/20659 від 10.09.2019).

35.63 Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо поновлення ТОВ "ТОПФЕР" терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Предславинській, 9 (вих. № 062/05/20-5966 від 04.07.2019, вх. №08/15213 від 04.07.0.2019).

36. Про питання контролю постійної комісії Київради з питань власності за виконанням рішень Київської міської ради:

36.1. Про розгляд інформації Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо виконання міської цільової програми "Управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2019 – 2021 роки", затвердженої рішенням Київської міської ради від 20.12.2018 №547/6598, за 1 півріччя 2019 року (вих. №062/10/19-7007 від 06.08.2019, вх. №08/18086 від 07.08.2019).

Доповідач: представник Департаменту.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

36.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 14.04.2016 № 327/327 "Про надання дозволу комунальному підприємству "Київпастрас" на знесення лінійно-диспетчерської станції на вулиці Панельній, 2 у Дніпровському районі м.Києва" до 01.01.2020 (вих. №062/06/90-5855 від 01.07.2019, вх. №08/14866 від 01.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник Департаменту.

36.3. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 02.07.2015 №675/1539 «Про припинення комунального підприємства "Громадське харчування "Автовокзал" шляхом приєднання до комунального підприємства "Шкільне харчування" до 30.09.2019 (вих. № 100-9850 від 01.07.2019, вх. №14798 від 01.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник району.

36.4. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо неможливості практичного виконання рішення від 06.12.2019 № 259/6310 "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств" та зняття його з виконання та контролю (вих. №058/10/90-4519 від 03.07.2019, вх. №08/15080 від 03.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник ДЖКІ.

36.5. Лист Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України щодо розпорядження адміністративної колегії Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України "Про початок розгляду справи за ознаками вчинення Київською міською радою порушення законодавства про захист економічної конкуренції" (від 05.08.2019

№ 71/60/76-рп/к) (надання КП «Муніципальна охорона» переваг, які ставлять його у привілейоване становище стосовно конкурентів, що призводить до обмеження конкуренції на ринку охоронних послуг у територіальних межах м.Києва) (вих. №60-02/4281 від 05.08.2019, вх. №08/18111 від 07.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: Загуменний Д.М.

36.6. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо виконання рішення Київської міської ради від 22.02.2018 №350/4414 "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" (вул. Челябінська, 5) (вих. № 103/7718/26/2 від 23.08.2019, вх. № 08/19459 від 23.08.2019).

Доповідач: представник району.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

1. Про розгляд порівняльної таблиці розбіжностей пропозицій депутатів Київради, виконавчого органу Київради (КМДА) до проєкту рішення Київради "Про деякі питання управління підприємствами, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" за поданням Київського міського голови В.Кличка (доручення № 08/231-2491/ПР від 17.07.2019).

1.1. Про розгляд пропозицій депутата Київради В.Сторожука до проєкту рішення (вих.№08/279/08/061-2352 від 28.08.2019; вх.№08/19632 від 28.08.2019)

Доповідачі: Л.Антоненко, В.Сторожук, представник ДЖКІ.

І.СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

Л.Антоненко зазначив, що на минулому засіданні постійної комісії до проєкту рішення Київської міської ради "Про деякі питання управління підприємствами, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" було розглянуто одну поправку, яка не набрала необхідної кількості голосів та запропонував повернутися до розгляду пропозицій до зазначеного проєкту рішення.

ВИСТУПИЛИ: В.Сторожук, Л.Антоненко, Г.Свириденко, Н.Мельник, М.Іщенко, О.Басурова, Я.Діденко.

В.Сторожук зауважив на тому, що відсутній протокол засідання робочої групи, та він не отримав відповіді на питання, які були озвучені на минулому засіданні комісії, зокрема, чи було проведено засідання робочої групи в онлайн режимі. Також В.Сторожук зазначив, що він відкликав свій голос при голосуванні проєкту рішення на минулому засіданні комісії.

Л.Антоненко зазначив, що протокол засідання робочої групи з проведення консультацій щодо напрацювання пропозицій до відповідного проєкту рішення долучений до матеріалів комісії. Що стосується зарахування голосів, то Л.Антоненко нагадав, що на минулому засіданні один з депутатів повідомив про

відкликання свого голосу «за», а інший депутат повідомив про зарахування голосу «за» в підтримку зазначеного проекту рішення. Також Л.Антоненко зауважив, що процедура відкликання голосу відсутня у відповідних рішеннях Київської міської ради, які регламентують діяльність засідань постійних комісій. **Г.Свириденко** висловила зауваження щодо вимог в частині припинення повноважень членів наглядової ради, у разі, якщо член наглядової ради перестав відповідати вимогам щодо його бездоганної ділової репутації, хто повинен встановлювати факт обґрунтованої підозри щодо невідповідності цим вимогам, та чи наділені члени наглядової ради такими повноваженнями. Також Г.Свириденко, зауважила на тому, що резюме кандидатів повинно складатися англійською мовою.

О.Басурова зазначила, що на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу депутати ініціювали створення робочої групи щодо опрацювання вказаного проекту рішення із залученням постійної комісії Київради з питань власності.

В.Сторожук наголосив на тому, що на засіданні постійної комісії з питань власності 26.07.2019 при розгляді вказаного питання було порушено вимоги Регламенту Київської міської ради, та запропонував:

- направити звернення до правоохоронних органів щодо відображення головою комісії недостовірної інформації в протокол;
- призупинити розгляд даного проекту рішення;
- не включати на розгляд пленарного засідання та постійної комісії з питань власності вказаного проекту до створення робочої групи для напрацювання правового проекту рішення з урахуванням всіх суттєвих зауважень.

Л.Антоненко звернув увагу, на те, що ці зауваження готувалися на підставі роботи робочої групи, до якої увійшли два депутати - це голова комісії і депутат М.Іщенко. Також Л.Антоненко зазначив, що робоча група працювала разом з представниками інших департаментів і 90% зауважень до проекту рішення було погоджено робочою групою та департаментами.

Н.Мельник зауважила, що протокол робочої групи до Департаменту економіки та інвестицій не надходив та не вивчався. Пропозиція Департаменту економіки та інвестицій та Департаменту житлово-комунальної інфраструктури в цьому протоколі не викладена. Враховуючи звернення постійної комісії з питань житлово-комунального господарства і те, що в сесійному залі можуть виникнути якісь зауваження та пропозиції до цього проекту рішення, Н.Мельник запропонувала створити робочу групу з цього питання, направити всім постійним комісіям для включення представників, обмеживши термін для надання пропозицій для включення до робочої групи і після отримання пропозицій протягом тижня провести засідання робочої групи за участі зацікавлених осіб, тобто представників відповідних профільних комісій.

Л.Антоненко доповів, що всі зауваження викладені в порівняльній таблиці і якщо пропозиції Департаменту економіки та інвестицій там не враховані потрібно їх подати письмово до постійної комісії з питань власності.

Л.Антоненко зазначив, що депутатом В.Сторожуком подані зауваження до проекту рішення, які пропонується сьогодні розглянути.

Н.Мельник звернулася із запитанням до Л.Антоненка чи буде ставитись на голосування звернення постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства.

Л.Антоненко зазначив, що до постійної комісії з питань власності не надходило зазначене звернення.

С.Артеменко запропонував перенести розгляд питання.

В.Сторожук висловив пропозицію щодо необхідності проведення суб'єктом подання Київським міським головою консультацій з постійними комісіями Київської міської ради та управлінням правового забезпечення для голосування на пленарному засіданні всіх необхідних правок.

Також, В. Сторожук наголосив на тому, що потрібно напрацювати легітимний проект рішення.

Л.Антоненко зазначив, що В.Сторожук має право звернутися до правоохоронних органів, постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту і якщо комісія з питань власності вчинила порушення, то цим повинні займатися правоохоронні органи.

Л.Антоненко запропонував поставити на голосування правку пункту 22 додатка 5 до проекту рішення, а саме:

«22) 4) визначення та погодження з департаментами економіки та комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) форм контролю за ефективністю управління компанією та ефективністю управління ризиками діяльності компанії».

О. Басурова зазначила, що на минулому засіданні наголошувалося на тому, що стратегія роботи комунального підприємства має погоджуватись містом.

Н.Мельник висловила думку, що даним проектом рішення пропонується створити наглядову раду разом з комунальними підприємствами з замкнутою системою, доступу до якої не зможуть мати департаменти.

ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати пропозицію виконавчого органу Київради (КМДА) та пункт проекту рішення викласти в такій редакції: «визначення та погодження з департаментами економіки та комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) форм контролю за ефективністю управління компанією та ефективністю управління ризиками діяльності компанії» ці форми контролю повинні бути погодженні з Департаментом економіки та інвестицій та Департамент комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 0; «проти» - 0; «утримались» - 5 (Л. Антоненко, М.Іщенко, Я. Діденко, С.Артеменко, С. Пишняк); «не голосували» - 6.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

П.СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати пропозицію виконавчого органу Київради (КМДА) та пункт проекту рішення викласти в такій редакції: «(24) розроблення, погодження з органом управління, департаментами соціальної політики та економіки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та затвердження умов цивільно-правових, трудових договорів, що укладаються з членами правління (одноосібним виконавчим органом) компанії, та працівниками підрозділу внутрішнього аудиту, встановлення розміру їхньої винагороди, у тому числі заохочувальних та компенсаційних виплат»

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 0; «проти» - 0; «утримались» - 7 (Л. Антоненко, М.Іщенко, Я. Діденко, С. Артеменко, В.Пишняк, М.Буділов) ; «не голосували» - 4 .

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

ІІІ.СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Я.Діденко, Н.Мельник, Г.Свириденко.

Л.Антоненко запропонував у додатку 5 до проекту рішення пункт щодо прийняття рішення про тимчасове відсторонення голови і членів правління наглядової ради від здійснення повноважень викласти в такій редакції:

"Прийняття рішення про тимчасове відсторонення голови і будь якого з членів правління (одноособового виконавчого органу) від здійснення повноважень та призначення особи яка тимчасово виконуватиме їхні повноваження за погодженням з Київським міським головою".

ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозицію Л.Антоненка та у додатку 5 до проекту рішення пункт щодо прийняття рішення про тимчасове відсторонення голови і членів правління наглядової ради від здійснення повноважень викласти в такій редакції:

"Прийняти рішення про тимчасове відсторонення голови і будь якого з членів правління (одноособового виконавчого органу) від здійснення повноважень та призначення особи яка тимчасово виконуватиме їхні повноваження за погодженням з Київським міським головою".

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 3 (В.Сторожук, А.Андреев, Ю.Вахель).

Рішення прийнято

Консенсусом присутніх членів комісії розгляд питання перенесено на наступне засідання комісії.

2. Про розгляд інформації відповідно до депутатських звернень Л.Антоненка (від 03.09.2019 №08/279/08/156-1217 та №08/279/08/156-1218):

- щодо результатів приватизації за 2019 рік комунального нерухомого майна територіальної громади міста Києва станом на 31.08.2019;
- щодо переліку орендарів, яких було повідомлено про рішення аукціонної комісії від 05.07.2019, дати повідомлення орендарів про рішення аукціонної комісії та перелік орендарів, які надали пакет документів, що дає право на

викуп орендованого майна з розбивкою на тих, хто надав повний і неповний пакет документів.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: А.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: А.Гудзь, В.Сторожук, Ю.Береговий, С.Артеменко.

А.Гудзь повідомив, що загалом у системі ЕТС "ProzorroПродажі" в поточному році оголошувалося 29 аукціонів з продажу об'єктів приватизації, частину аукціонів, автоматично оголошених системою за методом зниження ціни, Департамент комунальної власності м.Києва відміняв у зв'язку з наявним попитом. Також, А.Гудзь зазначив, що на продаж виставлялось 13 об'єктів з яких: 12 – нерухоме майно, 1- пакет акцій. Одночасно А.Гудзь проінформував, що станом на 06.09.2019 до бюджету міста Києва від відчуження комунального майна перераховано 18,85 млн. грн, укладено 8 договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації на електронних аукціонах в ЕТС "ProzorroПродажі", в цілому Департаментом укладено договорів на загальну суму 64,38 млн.грн з ПДВ. Крім того, А.Гудзь звернув увагу, що місто Київ за результатами співпраці 2 кварталу з електронною системою увійшов в ТОП 5 рейтингу міст України та наголосив, що Департамент забезпечує підготовку до продажу інших об'єктів, які підлягають приватизації.

Одночасно А.Гудзь проінформував, що станом на сьогодні в роботі перебуває 28 об'єктів приватизації, зокрема: укладено договори для проведення електронних аукціонів по 4 об'єктах; від 1 об'єкта (по вул.Кропивницького, 18) переможці відмовились; на 1 об'єкт (по вул.Б.Хмельницького, 34) накладено арешт; по 2-х об'єктах здійснюються заходи з оформлення охоронних договорів, після чого здійснюватимуться заходи з підготовки до проведення електронних аукціонів; по 11 об'єктах проводиться незалежна оцінка; по 9 об'єктах здійснюється перевірка отриманих документів, після чого проводитиметься незалежна оцінка. Л.Антоненко звернув увагу, що сума надходжень від приватизації в бюджет міста Києва за 2019 рік має складати 330 млн грн, а надана інформація свідчить про те, станом на вересень поточного року сума надходжень складає менше 10% від запланованих, що свідчить про те, що результати виконання програми приватизації є не втішними та вказує на неефективну роботу аукціонної комісії щодо приватизації комунального майна.

Крім того, Л.Антоненко наголосив, що за результатами останнього засідання аукціонної комісії 05.07.2019 орендарям комунальної власності, які здійснили невід'ємні поліпшення орендованого майна було надано 30-денний термін для подання Департаменту комунальної власності м.Києва документів, що надають право на викуп орендованого майна. Також Л.Антоненко зазначив, що станом на сьогодні інформація щодо отримання таких повідомлень орендарями та надання відповідних пакетів документів відсутня, оскільки не відбувається засідання аукціонної комісії. В зв'язку з цим, Л.Антоненко звернувся із запитанням до представника Департаменту повідомити коли буде проведено засідання аукціонної комісії.

Ю.Береговий уточнив, що на засіданні аукціонної комісії було прийнято рішення 30 днів, але не більше двох календарних місяці, тому Департаментом

комунальної власності опрацьовуються документи, які надійшли від орендарів до Департаменту і за результатами чого будуть вжиті заходи для проведення аукціонної комісії до кінця вересня 2019 року. Зокрема, Ю.Береговий наголосив, що по 11 об'єктах проводиться незалежна оцінка; по 9 об'єктах здійснюється перевірка отриманих документів, після чого проводитиметься незалежна оцінка. Також Ю.Береговий проінформував, що об'єкти в системі ЕТС "ProzorroПродажі" продаються на 40% дешевше ніж ті об'єкти, які пропонуються на викупі.

Л.Антоненко зазначив, що інформацію Ю.Берегового про проведення аукціонної комісії до кінця вересня 2019 року взято до уваги та запропонував надати відповідну письмову інформацію для аналізу.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Інформацію взяти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 3 (А.Андрєєв, Ю.Вахель, В.Сторожук).

Рішення прийнято

3. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про внесення змін до таблиці 5 додатка 6 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 "Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вул. Цитадельній, 4/7; вул. Лейпцизькій, 5; вул. Московській, 37/2) за поданням заступника голови КМДА В.Слончака, Печерської районної в місті Києві державної адміністрації (доручення № 08/231-2502/ПР від 19.07.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Т.Онишко.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 3 (А.Андрєєв, Ю.Вахель).

Рішення прийнято

4. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про надання Київському геріатричному пансіонату згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (парник на вул. Бударіна, 11) за поданням заступника голови КМДА В.Слончака, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 30.07.2019 №08/231-2509/ПР).

ПК Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту не надала в установленому порядку висновків до проєкту рішення.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, В.Сторожук, А.Гудзь, М.Буділов.

В.Сторожук звернув увагу чи є інформація до проєкту що буде на місці знесеного майна.

О.Шмуляр проінформував, що будівля парника знаходиться в аварійному стані і подальша його експлуатація неможлива, залишкова балансова вартість становить 0,00 грн. Крім того, О.Шмуляр зазначив, що це землі які відносяться охорони здоров'я і вони не можуть бути забудовані за іншим цільовим призначенням, окрім закладів охорони здоров'я.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київради із зауваженнями, а саме: пункт 1 проєкту рішення викласти в такій редакції:

«1. Надати Київському геріатричному пансіонату згоду на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком, за умови приведення вивільненої земельної ділянки до вимог благоустрою. Взяти до уваги, що вивільнена земельна ділянка може бути використана виключно для розміщення комунальних закладів охорони здоров'я».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8; «проти» - 0 ; «утримались» - 0; «не голосували» - 3 (А.Андреев, М.Буділов, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

5. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації нерухомого майна" (нежитлове приміщення №276 загальною площею 146, 2 кв. м на вул. М.Закревського, 101-А) за поданням заступника голови КМДА В.Слончака, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 30.07.2019 №08/231-2510/ПР).

ПК Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку підтримала проєкт рішення (Протокол № 17/173 від 03.09.2019).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов, О.Шмуляр.

М.Буділов звернувся із запитанням, чи буде даний об'єкт підставою для зарахування вартості об'єкта на зменшення пайової участі.

О.Шмуляр зазначив, що це безоплатна передача і на такі об'єкти розрахунок вартості пайової участі не здійснюється.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київради із зауваженнями, а саме: абзац перший пункту 5 "Фінансово-економічне обґрунтування" пояснювальної записки до проєкту рішення викласти в такій редакції: "Фінансування не здійснювалось за рахунок коштів бюджету міста Києва".

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 2 (А.Андреев, А.Свириденко).

Рішення прийнято

6. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади селища міського типу Чернівці

Чернівецького району Вінницької області" (7 одиниць техніки: вантажний самоскид, бульдозер, каток дорожній, навантажувач) за поданням заступника голови КМДА Д.Давтяна, Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення № 08/231-2515/ПР від 09.08.2019).

ПК Київради з питань транспорту, зв'язку та реклами не надала в установленому порядку висновків до проєкту рішення.

Доповідач: представник Департаменту транспортної інфраструктури.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

Л.Антоненко звернувся із запитанням до доповідача, чому дане майно не виставлено на продаж в системі ЕТС "ProzorroПродажі", а пропонується до безоплатної передачі.

ВИСТУПИЛИ: І.Шпильовий.

І.Шпильовий зазначив, що дана техніка має залишкову балансову вартість 0, 00 грн і за попередніми розрахунками витрати з підготовки даної техніки до продажу в системі ЕТС "ProzorroПродажі" є економічно не вигідними.

Л.Антоненко запропонував доповідачу надати в робочому порядку зазначені розрахунки з метою їх опрацювання.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд проєкту рішення на наступне засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято

7. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 11 жовтня 2018 №1757/5821 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вул. Андріївський узвіз, 34-в) за поданням депутата Київради Т.Меліхової (доручення № 08/231-2561/ПР від 19.08.2019).

Запрошені: представники Національної спілки художників України.

Доповідач: Т.Меліхова.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Т.Меліхова, Г.Свириденко, Я.Діденко, В.Сторожук, С.Артеменко, представники Національної спілки художників України.

В.Сторожук звернув увагу, що було б доцільно заслухати Департамент охорони культурної спадщини або балансоутримувача будинку на вул. Андріївський узвіз, 34 В з метою розуміння ситуації щодо бюджетного фінансування на реставрацію зазначеної будівлі і в цілому щодо Андріївського узвозу.

Т.Меліхова запевнила, що при затвердженні бюджету Києва на 2020 рік нею буде ініційована пропозиція щодо передбачення коштів в бюджеті на капітальний ремонт зазначеної будівлі, а також буде направлено відповідне звернення до головного розпорядника коштів щодо підготовки відповідного бюджетного запиту на вказані роботи.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» -10; «проти» - 0 ; «утримались» - 0; «не голосували» -1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято

Л.Антоненко вніс пропозицію заслухати на наступному засіданні постійної комісії Київради з питань власності інформацію Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій, як балансоутримувача будинку на Андріївському узвозі, 34-В щодо проєкту рішення Київради "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 11 жовтня 2018 №1757/5821 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва".

Пропозиція Л.Антоненка підтримана консенсусом присутніх членів комісії.

8. Про розгляд проєкту рішення Київради (КМДА) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади м.Києва автомобільних доріг на вулицях Урлівській, Єлизавети Чавдар, Григорія Ващенко та Софії Русової у Дарницькому районі" за поданням депутата Київради І.Мірошніченка (доручення № 08/231-2345/ПР від 26.06.2019).

ПК Київради з питань транспорту, зв'язку та реклами підтримали проєкт рішення із зауваженнями, а саме: "додати у перелік автомобільних доріг частину вулиці Михайла Драгоманова від вулиці Здолбунівської до вулиці Анни Ахматової у Дарницькому районі міста Києва" (Протокол №8/76 від 30.08.2019).

Запрошений представник Департаменту транспортної інфраструктури.

Доповідач: І.Мірошніченко.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: А.Гудзь, І.Шпильовий.

І.Шпильовий проінформував, що вказані автомобільні дороги в проєкті рішення були побудовані ПрАТ "Київміськбуд" і будуть передані на баланс комунальної корпорації "Київавтодор".

А.Гудзь запропонував доручити Департаменту транспортної інфраструктури внести уточнення до проєкту рішення в частині зазначення суб'єкта передачі автомобільних доріг, механізму передачі (безоплатно чи ні) і одночасно запропонував внести зміни в пункт 3 проєкту рішення а саме: замінити слова "Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" на слова: "Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)".

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати проєкт рішення Київради із зауваженнями постійної комісії Київради з питань транспорту, зв'язку та реклами, а саме:

- пункт 1 проєкту рішення викласти в такій редакції: "1. Прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва автомобільні дороги на вулицях Урлівській, Єлизавети Чавдар, Григорія Ващенко, Софії Русової, частину вулиці Михайла Драгоманова від вулиці Здолбунівської до вулиці Анни Ахматової у Дарницькому районі міста Києва".

- пункт 2 проєкту рішення викласти в такій редакції: "2. Передати на баланс комунальної корпорації "Київавтодор автомобільні дороги на вулицях Урлівській, Єлизавети Чавдар, Григорія Ващенка, Софії Русової, частину вулиці Михайла Драгоманова від вулиці Здолбунівської до вулиці Анни Ахматової у Дарницькому районі міста Києва".

- пункт 3 проєкту рішення викласти в редакції: "3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити в установленому порядку прийняття та передачу автомобільних доріг згідно з пунктами 1,2 цього рішення".

2. Доручити Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) при розгляді проєкту рішення на пленарному засіданні Київради надати довідку до проєкту рішення щодо:

- суб'єкта передачі автомобільних доріг;
- механізму передачі.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 3 (А.Андрєєв, Г.Свириденко, Я.Діденко).

Рішення прийнято

9. Про розгляд проєкту рішення Київради "Про утворення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Централізована закупівельна організація міста Києва" за поданням Київського міського голови В.Кличка (доручення № 08/231-2498/ПР від 18.07.2019, копії документів).

9.1. Про розгляд зауважень Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) до проєкту рішення (вих.№062/07/14/7280 від 15.08.2019; вх.№08/18793 від 15.08.2019)

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідачі: представники Департаменту комунальної власності м. Києва, Департаменту економіки та інвестицій.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов.

М.Буділов запропонував відхилити проєкт рішення Київради.

ГОЛОСУВАЛИ: Відхилити проєкт рішення Київради.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 3 (С.Артеменко, М.Конобас, В.Сторожук); «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Я.Діденко, А.Андрєєв).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

10. Про розгляд проєкту рішення Київради "Щодо припинення порушення законодавства про захист економічної конкуренції у вигляді надання окремим суб'єктам господарювання орендних пільг" за поданням депутата Київської міської ради Л.Антонєнка (доручення № 08/231-465/ПР від 23.01.2019).

10.1. Про розгляд звернення Л.Антонєнка (вих. №08/279/08/156-1201 від 22.07.2019, вх. № 08/16982 від 24.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – розгляд питання перенесено та рекомендовано членам комісії надати письмові пропозиції на чергове засідання комісії.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: Л.Антоненко.

І.СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, М.Буділов, М.Іщенко, В.Сторожук, С.Артеменко, Я.Діденко, Г.Свириденко, Я.Діденко, О.Шмуляр, В.Бігун.

М.Конобас запропонував внести зміни до проекту рішення, в частині виключення пункту 2 примітки таблиці 2, окрім підпункту 1 пункту 24, пунктів 43, 50, 52, 53, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61 таблиці 2 «Орендні ставки за використання нерухомого майна» додатка 3 «Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду», окрім ставок, визначених за результатами конкурсу, у якому брали участь два або більше претендентів, тобто залишити право комісії для цих пунктів встановлювати інший розмір орендної ставки.

Л.Антоненко зауважив, що комісія відповідно до пункту 3 Приміток має право зменшувати орендну плату для громадських організацій, що відповідають кваліфікаційним критеріям, встановлених у пункті 4.8 Положення про оренду майна.

Л.Антоненко повідомив, що проект рішення підготовлено на виконання рішення Антимонопольного комітету України та рішення суду та запропонував підтримати проект рішення з врахуванням його та зауважень М.Конобаса.

М.Буділов звернувся із запитанням чи передбачає поданий законопроект "Про оренду державного та комунального майна" норму, що Київська міська рада може змінювати орендні ставки та надавати знижки для окремих суб'єктів господарювання.

Л.Антоненко зазначив, що ця норма передбачена в законопроекті в частині того, що під час дії договору оренди забороняється вносити до нього зміни з метою зменшення орендної плати. Також, Л.Антоненко зауважив, що у разі прийняття вказаного законопроекту цей закон набуває чинності з 1 лютого 2020 року.

Л.Антоненко підтримав правки М.Конобаса до проекту рішення за виключенням того, що якщо знижка буде надаватись громадським організаціям, то вони повинні відповідати кваліфікаційним критеріям встановлених у пункті 4.8 Положення про оренду.

В.Сторожук висловив зауваження до пояснювальної записки проекту рішення. Зокрема В.Сторожук зазначив текст посилання в пояснювальній записці «Протягом лише 2016 та 2017 років постійна комісія, діючи на підставі цієї примітки до Методики, ухвалила рішення щодо зменшення орендної плати на суму 215,6 млн. грн. Оскільки більшість договорів оренди укладається на строк 3 роки, економічний ефект від цих рішень оцінюється у значно більшу суму. Протягом 2018 року Постійна комісія продовжувала надавати знижки суб'єктам господарювання». З огляду на зазначене, В.Сторожук звернув увагу, на те, що дане посилання містить звинувачення кожного з членів комісії в злочинних відносно до бюджету України по яких було прийнято рішення щодо вказаного періоду по знижкам, в тому числі це стосувалось державних органів управління, державних органів безпеки і по яким голова комісії не голосував. Також,

В.Сторожук запропонував відправити на доопрацювання проєкт рішення або привести у відповідність та надати на наступний розгляд комісії.

Л.Антоненко погодився проголосувати проєкт рішення з виключенням з пояснювальної записки пунктів на які посилався депутат В.Сторожук, оскільки ці пункти не є принциповими. Також, Л.Антоненко зазначив, що є інші правки до проєкту рішення щодо нарахування добової орендної плати орендарям у випадку погодинної оренди.

ВИРІШИЛИ: Відхилити проєкт рішення Київради на доопрацювання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7 (М.Сторожук, Г.Свириденко, М.Іщенко, М.Конобас, Я.Діденко, Ю.Вахель, А.Андрєєв), «проти» - 1 (Л.Антоненко), «утримались» - 3 (М.Буділов, С.Артеменко, В.Сторожук) 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

ІІ.СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов, М.Конобас.

М.Буділов звернув увагу, що згідно з вимогами Регламенту Київради постійна комісія може прийняти такі рішення: підтримати проєкт рішення, підтримати проєкт рішення з зауваженнями або відхилити проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Повернутись до розгляду проєкту рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утримались» - 3 (М.Буділов, В.Сторожук, С.Артеменко), «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

ІІІ.СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Іщенко, Г.Свириденко

Г.Свириденко запропонувала перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

М.Іщенко висловив зауваження до назви проєкту рішення.

Л.Антоненко запропонував викласти назву проєкту рішення в такій редакції: "Щодо деяких питань захисту економічної конкуренції під час надання окремим суб'єктам господарювання орендних пільг".

За результатами обговорення Л.Антоненко запропонував перенести розгляд проєкту рішення на наступне засідання комісії та доручити Управлінню забезпечення діяльності постійної комісії Київради з питань власності підготувати інтегрований текст проєкту рішення з врахуванням пропозицій депутатів комісії М.Конобаса, Л.Антоненка, В.Сторожука.

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд проєкту рішення на наступне засідання комісії. 2. Доручити Управлінню забезпечення діяльності постійної комісії Київради з питань власності підготувати інтегрований текст проєкту рішення з врахуванням пропозицій депутатів комісії М.Конобаса, Л.Антоненка, В.Сторожука.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - (В.Сторожук, В.Пишняк).

Рішення прийнято.

11. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) "Про надання територіальному медичному об'єднанню "ФТИЗІАТРІЯ" у місті Києві згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (адміністративний корпус (лікувальний корпус №2), щитова, погріб №1, погріб №2 та котельня на вул. Львівській, 3) за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/06/52-6281 від 15.07.2019; вх. №08/16092 від 15.07.2019).

Матеріали до проекту розпорядження направлені на електронну адресу.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: А.Гудзь, Ю.Вахель.

Ю.Вахель запропонував погодити проект розпорядження із зауваження щодо використання земельної ділянки на якій розташовані об'єкти для знесення, а саме, доповнити словами: "за умови, що після списання майна та знесення будівель, на земельній ділянці буде облаштовано сквер на вул. Львівській, 3".

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження із зауваженнями, а саме пункт 1 проекту розпорядження викласти в такій редакції:

"1. Надати територіальному медичному об'єднанню "ФТИЗІАТРІЯ" у місті Києві згоду на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком, за умови, що після списання майна та знесення будівель, на земельній ділянці буде облаштовано сквер на вул. Львівській, 3".

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 4 (Л.Антоненко, А.Андрєєв, Д.Пишняк, В.Сторожук).

Рішення прийнято

12. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) "Про надання комунальному підприємству "Київжитлоспецексплуатація" згоди на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (1203-пр) (прибудова біля нежилорого будинку на вул. Пушкінській, 34, літ. Б, В (площа 27,0 кв.м) та нежила будівля (прибудова) на вул. Братській, 1/9, (площа 60, 4 кв.м)) за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/06/40/159-6095 від 09.07.2019; вх. №08/15642 від 09.07.2019).

Матеріали до проекту розпорядження направлені на електронну адресу.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, Ю.Вахель, А.Гудзь.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7; «проти» - 0; «утримались» - 2 (Ю.Вахель, Л.Антоненко); «не голосували» - 2 (В.Сторожук, М.Буділов).

Рішення прийнято

13. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) "Про надання Комунальному підприємству по ремонту і утриманню мостів і шляхів м.Києва "Київавтошляхміст" згоди на списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (міст пішохідний через струмок Совки по Фрометівському узвозу) за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/06/90-4780 від 23.05.2019; вх.№08/11526 від 23.05.2019). Є лист Департаменту комунальної власності м.Києва щодо повторного розгляду проекту розпорядження (від 03.09.2019 №062/06/08-7743; №08/20103 від 04.09.2019).

Протокол №24/159 від 11.06.2019 - рішення не набрало необхідної кількості голосів.

Протокол №26/161 від 25.06.2019 - рішення не набрало необхідної кількості голосів.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – розгляд питання перенесено.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, А.Гудзь.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7; «проти» - 0; «утримались» -2 (Л.Антоненко, Ю.Вахель); «не голосували» -2 (М.Буділов, В.Сторожук).

Рішення прийнято

14. Про розгляд звернення Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) щодо затвердження переліку статей витрат за рахунок статутного фонду КП "КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО" на 2019 рік (92 902,31 тис. грн: виплата заробітної плати працівникам підприємства, розрахунки за транспортування газу, ремонт, відновлення та модернізації теплових мереж) (вих. №058/7/2-6008 від 03.09.2019; вх. №08/ 20095 від 03.09.2019).

Доповідач: представник ДЖКІ.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Л.Антоненко, Ю.Вахель, С.Артеменко, П.Пантелєєв, К.Саркісова, О.Басурова.

П.Пантелєєв проінформував, що в Україні впроваджена нова модель ринку електричної енергії, тому з метою врегулювання всіх питань перехідного періоду, уникнення можливих порушень термінів виплати заробітної плати працівникам КП "КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО", виконання графіку розрахунків з ПАТ «Київгаз» та своєчасного завершення підприємством ремонту теплових мереж перед опалювальним сезоном є необхідність спрямувати нерозподілені кошти в сумі 92 902,31 тис. грн за зазначеними напрямками. Також П.Пантелєєв зазначив, що із зазначеної суми коштів 20 млн грн буде спрямовано ПАТ «Київгаз» на оплату транспортування газу, приблизно 70 млн на виплату заробітної плати працівникам підприємства і решта коштів буде спрямована на модернізацію тепломереж.

Л.Антоненко запропонував підтримати звернення Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) щодо затвердження переліку статей витрат за рахунок статутного фонду КП "КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО" на 2019 рік в сумі 92 902,31 тис. грн за умови, що суми витрат підприємства будуть складатись за відповідними статтями:

- 20 млн. грн - розрахунки з ПАТ «Київгаз» за транспортування газу;
- 60-70 млн. грн - виплата заробітної плати працівникам підприємства;
- залишок але не більше 10 млн. грн на модернізацію теплових мереж.

ВИРІШИЛИ (ЧАС:13:41): Підтримати звернення Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) щодо затвердження переліку статей витрат за рахунок статутного фонду КП "КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО" на 2019 рік в сумі 92 902,31 тис. грн за умови, що суми витрат підприємства будуть складатись за відповідними статтями:

- 20 млн. грн - розрахунки з ПАТ «Київгаз» за транспортування газу;
- 60-70 млн. грн - виплата заробітної плати працівникам підприємства;
- залишок але не більше 10 млн. грн на модернізацію теплових мереж.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 3 (В.Строжук, Ю.Вахель, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

15. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди приватному нотаріусу Лавриненко О.І. на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 67,40 кв.м на вул. Гната Юри, 8 (вих. №107-30/5148 від 27.06.2019, вх. №08/14778 від 01.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – розгляд питання перенесено.

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Н.Контаністова.

ГОЛОСУВАЛИ: 1. Погодити рішення орендодавця про надання згоди приватному нотаріусу Лавриненко О.І. на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 67,40 кв.м на вул. Гната Юри, 8.

2. Направити приватному нотаріусу Лавриненко О.І. витяг з цього протоколу.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 4 (Л.Антоненко, С.Артеменко, М.Іщенко, Ю.Вахель); «не голосували» - 2 (М.Буділов, В.Сторожук).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

16. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди ТОВ "ГРАДО-ІНВЕСТ" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 206,9 кв.м на першому поверсі в будинку №10 корпус 1 на вулиці Іоанна Павла II (вих. №105-01-3268/1 від 12.08.2019, вх. №08/18493 від 12.08.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Т.Онишко.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити рішення орендодавця про надання згоди ТОВ "ГРАДО-ІНВЕСТ" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 206,9 кв.м на першому поверсі в будинку №10 корпус 1 на вулиці Іоанна Павла II.

2. Направити ТОВ "ГРАДО-ІНВЕСТ" витяг з цього протоколу.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7; «проти» - 0; «утримались» - 2 (Л.Антоненко, Ю.Вахель); «не голосували» - 2 (А.Андрєєв, В.Сторожук).

Рішення прийнято

17. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди ГО "Благодійний центр "Стрічка Надії" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 77, 50 кв.м на вул. Червонопільській, 13/16 літ. А (вих. №106-5593 від 15.07.2019, вх. №08/16119 від 15.07.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – рішення не набрало необхідної кількості голосів.

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Ю.Береговий, І.Гоглюватий.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити рішення орендодавця про надання згоди ГО "Благодійний центр "Стрічка Надії" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 77, 50 кв.м на вул. Червонопільській, 13/16 літ. А.

2. Направити ГО "Благодійний центр "Стрічка Надії" витяг з цього протоколу.

ГОЛОСУВАЛИ (ЧАС: 16:21): «за» - 7; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 4 (А.Андрєєв, В.Пишняк, М.Буділов, В.Сторожук).

Рішення прийнято

18. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження рішення орендодавця про надання згоди ТОВ "СЕЛТ" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 23,8 кв.м на вул. В. Васильківській, 134, літера А (вих. №100-10275 від 08.07.2019, вх. № 08/15422 від 08.07.2019).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Дмитрук.

ГОЛОСУВАЛИ: 1. Погодити рішення орендодавця про надання згоди ТОВ "СЕЛТ" на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлового приміщення площею 23,8 кв.м на вул. В. Васильківській, 134, літера А.

2. Направити ТОВ «СЕЛТ» витяг з цього протоколу.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 4; «проти» - 0; «утримались» - 4 (Л.Антоненко, Ю.Вахель, М.Конобас, С.Артеменко) ; «не голосували» - 3 (М.Буділов, Д.Пишняк, В.Сторожук).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

19. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо повернення до розгляду питання відновлення ТОВ "Бормед" пропущеного тримісячного строку для подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Прорізній, 16/2 у зв'язку з відсутності від ТОВ "Бормед" заяви на продовження оренди та порушення умов договору оренди (здійснена надбудова господарської споруди) (вих. №109/01/25-6720 від 23.07.2019, вх. № 08/16900 від 23.07.2019).

(Протокол № 19/154 від 13.05.2019 п.34.5: ТОВ "БОРМЕД" поновлено термін подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Прорізній, 16/2).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Л. Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Л.Безотосна, Ю.Вахель, Г.Свириденко.

ВИРІШИЛИ: Скасувати пункт 34.5 рішення протоколу №19/154 від 13.05.2019 комісії в частині відновлення ТОВ "БОРМЕД" пропущеного строку подачі звіту про оцінку об'єкта оренди на вул. Прорізній, 16/2 для продовження договору оренди на новий строк.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8; «проти» - 0; «утримались» - 1 (Л.Антоненко); «не голосували» - 2 (А.Андрєєв, В.Сторожук).

Рішення прийнято

20. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) стосовно звернення приватного нотаріуса Розсохи С.С. від 23.08.2019 № 1296/02-24 щодо наміру продажу Акціонерним товариством «Укрсоцбанк» належних товариству на праві приватної власності нежилых приміщень торговельно - виставочного комплексу №№ 1-4,6 загальною площею 2716,700 кв. м, що становить 90/100 частин від нежилых приміщень площею 3013,90 кв. м, які знаходяться за адресою: м. Київ, площа Слави, підземний перехід, літера «А» за ціною 2 800 000,00 (два мільйони вісімсот тисяч) доларів США (вих.№062/11/13-7669 від 02.09.2019; вх. № 08/19905 від 02.09.2019).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Ю.Береговий, О.Шмуляр, Я.Діденко, М.Конобас.

О.Шмуляр, який повідомив, що нерухоме майно загальною площею 1700,0 кв.м перебуває в комунальній власності територіальної громади м.Києва та передане в орендне користування ТОВ «Квадрат-площа Слави» до 11.06.2050 року.

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд питання. 2. Доручити депутату Київради Я.Діденку доопрацювати питання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 4 (А.Андреев, В. Сторожук, Г.Свириденко, М.Іщенко).

Рішення прийнято

21. Про розгляд звернення Тітенка Г.В. щодо наміру продажу 26/100 часток у праві спільної часткової власності в квартирі №293 на вул. Архітектора Вербицького, 26 в місті Києві вартістю 350 000 (триста п'ятдесят тисяч гривень 00 коп) (вх. № 08/Т-3234 від 15.08.2019).

Запрошений: Тітенко Г.В.

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИРІШИЛИ: Відмовитись від переважного права на придбання у комунальну власність територіальної громади міста Києва 26/100 часток у квартирі №293 на вул. Архітектора Вербицького, 26 в місті Києві вартістю 350 000 (триста п'ятдесят тисяч гривень 00 коп).

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 4 (А.Андреев, В. Сторожук, Г.Свириденко, М.Іщенко).

Рішення прийнято

22. Про розгляд клопотання депутатів Київради Л.Антоненка, С.Артеменка, М.Конобаса про підтримку в порядку пункту 15.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва питання продовження ТОВ "Гімназія "Пріоритет" договору оренди приміщення на вул. Героїв Дніпра, 69 (ДНЗ №663), із урахуванням виконання орендарем Умов участі у Програмі соціального партнерства у сфері оренди комунального майна міста Києва, що використовується для розміщення приватних закладів освіти (вих. №08/279/08/156-1207 від 15.08.2019; вх.№08/18804 від 15.08.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

22.1. Лист ТОВ "Гімназія "Пріоритет" щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Героїв Дніпра, 69 (ДНЗ №663) (вих. № 246 від 30.08.2019; вх.№ 32109 від 30.08.2019).

22.2. Лист Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо підстав для відмови ТОВ "Гімназія "Пріоритет" у продовженні договору оренди

(вих. № 104-7727 від 28.08.2019; вх.№ 08/19635 від 28.08.2019).

Запрошений: представник ТОВ "Гімназія "Пріоритет".

Доповідачі: Л.Антоненко, М.Конобас, С.Артеменко, представник району.

І.СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Є.Палій, О.Лосіхін, Ю.Вахель, С.Артеменко, М.Буділов.

За результатами обговорення Л.Антоненко запропонував поставити на голосування:

- пропозицію Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації про відхилення клопотання депутатів Київради Л.Антоненка, С.Артеменка,

М.Конобаса про підтримку в порядку пункту 15.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва продовження ТОВ "Гімназія "Пріоритет" договору оренди приміщення на вул. Героїв Дніпра, 69 (ДНЗ №663), із урахуванням виконання орендарем Умов участі у Програмі соціального партнерства у сфері оренди комунального майна міста Києва, що використовується для розміщення приватних закладів освіти;

- пропозицію про підтримку клопотання депутатів Київради Л.Антоненка, С.Артеменка, М.Конобаса про підтримку в порядку пункту 15.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва продовження ТОВ "Гімназія "Пріоритет" договору оренди приміщення на вул. Героїв Дніпра, 69 (ДНЗ №663), із урахуванням виконання орендарем Умов участі у Програмі соціального партнерства у сфері оренди комунального майна міста Києва, що використовується для розміщення приватних закладів освіти.

ГОЛОСУВАЛИ: Відхилити клопотання депутатів Київради Л.Антоненка, С.Артеменка, М.Конобаса про підтримку в порядку пункту 15.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва продовження ТОВ "Гімназія "Пріоритет" договору оренди приміщення на вул. Героїв Дніпра, 69 (ДНЗ №663), із урахуванням виконання орендарем Умов участі у Програмі соціального партнерства у сфері оренди комунального майна міста Києва, що використовується для розміщення приватних закладів освіти.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 0; «проти» - 0; «утримались» - 8 «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, А.Андрєєв, В.Сторожук).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

П.СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати клопотання депутатів Київради Л.Антоненка, С.Артеменка, М.Конобаса про підтримку в порядку пункту 15.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва продовження ТОВ "Гімназія "Пріоритет" договору оренди приміщення на вул. Героїв Дніпра, 69 (ДНЗ №663), із урахуванням виконання орендарем Умов участі у Програмі соціального партнерства у сфері оренди комунального майна міста Києва, що використовується для розміщення приватних закладів освіти.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 0; «проти» - 0; «утримались» - 8; «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, А.Андрєєв, В.Сторожук).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Консенсусом присутніх членів комісії вирішено доручити Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації спільно з ТОВ "Гімназія "Пріоритет" провести робочу зустріч з метою напрацювання компромісного рішення в частині розподілу площ приміщення на вул. Героїв Дніпра, 69 (ДНЗ №663) та виділення ТОВ "Гімназія "Пріоритет" корисної площі 100,0 кв. м для забезпечення навчання дітей закладу ТОВ "Гімназія Пріоритет", за умови виконання орендарем Умов участі у Програмі соціального партнерства у сфері оренди комунального майна міста Києва,

що використовується для розміщення приватних закладів освіти та повернення решти площ дошкільного закладу для потреб громади.

23. Про розгляд листа Прокуратури міста Києва щодо депутатського звернення Л.Антоненка стосовно звернення в інтересах територіальної громади міста Києва до суду щодо:

- визнання протиправним та скасування рішення постійної комісії Київради з питань власності щодо передачі в оренду єдиному претенденту - ФОП Кузмінчук А.В. нежитлового приміщення на вул. Військовий проїзд, 1, літ. К (п. 398 протоколу № 23/158 від 28.05.2019);

- визнання договору оренди приміщення площею 901, 6 кв м. на вул. Військовий проїзд, 1 літ. К укладеного з ФОП Кузмінчук А.В. недійсним (вих. №05/43-5022-19 від 08.07.2019, вх. № 08/15979 від 12.07.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: Л.Антоненко.

Питання не розглянуто та перенесено

24. Про розгляд колективного звернення працівників відділення поштового зв'язку №30 (автори: Стельмашук С.М. та інші) щодо перегляду рішення комісії від 26.02.2019 (п.304 протоколу №8/143) яким відмовлено АТ "Укрпошта" у продовженні договору оренди нежитлових приміщень на вул. Богдана Хмельницького, 44 літ. А (звернення надійшло до Офісу Президента України) (вих. №22/046827-10 від 20.08.2019, вх. №КО-11673).

Запрошені: Стельмашук С.М. та інші.

Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.

Питання не розглянуто та перенесено

25. Про розгляд звернення трудового колективу ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ" щодо відсутності доступу до приміщень кінотеатру на вул. Великій Васильківській, 19 (вих. № 45 від 04.07.2019, вх. № 08/15623 від 09.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Запрошений: представник трудового колективу.

Питання не розглянуто та перенесено

26. Про розгляд звернення Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА) стосовно включення до переліку вільних, приміщення на вул. Качуровського Ігоря (Руднева), 1 літер А загальною площею 856,30 кв.м та передачі в орендне користування для розміщення КП "Спортивний комплекс" (фізкультурно-спортивний заклад), та не

погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом громадською організацією "Спортивний клуб "Сагайдачний" на площу 176 кв. м (вих. №078-2288 від 12.08.2019, вх. № 08/18521 від 09.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

26.1. Про розгляд листа КП "Спортивний комплекс" щодо передачі нежитлового приміщення на вул. Качуровського Ігоря (Руднева), 1 літер А загальною площею 856,30 кв.м за єдиним цільовим використанням - для розміщення КП "Спортивний комплекс" (фізкультурно-спортивний заклад) (вих. № 163 від 30.08.2019, вх. № 08/19862 від 02.09.2019).

26.2. Лист ГО "Спортивний клуб "Сагайдачний" щодо відмови від укладення договору оренди нежитлових приміщень на вул. Качуровського Ігоря, 1 літ. А на користь КП "Спортивний комплекс" (вих. №08/19864 від 02.09.2019).

Доповідачі: представники Департаменту молоді та спорту, КП "Спортивний комплекс".

СЛУХАЛИ (ЧАС 16:21) Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, О.Шалюта.

Л.Антоненко зачитав лист ГО "Спортивний клуб "Сагайдачний" про відмову укладати договір оренди нежитлових приміщень на вул. Качуровського Ігоря, 1 літ. А.

ВИРІШИЛИ: Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА):

- включити до переліку вільних приміщення на вул. Качуровського Ігоря (Руднева), 1 літер А загальною площею 856,30 кв.м;
- при здійсненні оголошення про намір передати в оренду майно на вул. Качуровського Ігоря (Руднева), 1 літер А загальною площею 856,30 кв.м для розміщення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не включати до оголошення посилення на можливість альтернативного цільового використання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 4 (А.Андрєєв, М.Буділов, В.Пишняк, В.Сторожук).

Рішення прийнято

27. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва щодо не включення до оголошення посилення на можливість альтернативного цільового використання об'єкта оренди на вул. Хрещатик, 36, літ. А у зв'язку із зверненням КП «Центр публічної комунікації та інформації» (вих. №062/05/19-7524 від 23.08.2019, вх. №08/19411 від 23.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Запрошений представник КП «Центр публічної комунікації та інформації».

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ (ЧАС 13:27): Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Конобас.

ВИРІШИЛИ: Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) при здійсненні оголошення про намір передати в оренду майно на вул. Хрещатик, 36, літ. А площею 24, 42 кв.м для розміщення структурного підрозділу комунального підприємства Київської міської ради не включати до оголошення посилення на можливість альтернативного цільового використання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 3 (А.Андрєєв, Г.Свириденко, В.Сторожук).

Рішення прийнято

28. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо використання приміщень на вул. Ярославів Вал, 33 літ. В, В' загальною площею 20,50 кв. м (пропозиції надійшли від двох організацій: 1) ГО "Рівні можливості" для розміщення громадської організації інвалідів, 2) Київської філії громадської організації "Всеукраїнське об'єднання учасників бойових дій" для розміщення громадської організації інвалідів та ветеранів, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію осіб учасників АТО) (вих. №062/05/19-7481 від 21.08.2019, вх. №08/19264 від 22.08.2019).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено

29. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо звернення Служби безпеки України стосовно передачі до державної власності та сфери управління Служби безпеки України нерухомого майна на вул. Лебедева, 14-А (площа 1580 кв.м) та вул. Хорива, 8/6 (площа 422,1 кв.м) (вих. №062/06/08-6777 від 30.07.2019, вх. № 08/17510 від 31.07.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено

30. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо звернення Центру контролю та профілактики захворювань Департаменту охорони здоров'я США стосовно передачі до Державної установи "Центр громадського здоров'я Міністерства охорони здоров'я України" нерухомого майна на вул. Данькевича Костянтина, 4 (вих. №062/06/08-7124 від 09.08.2019, вх. № 08/18360 від 09.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено

31. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо надання рекомендацій постійною комісією Київради з питань власності стосовно доповнення Типового договору про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду, окремим пунктом, у частині зобов'язання орендаря про розміщення на об'єкті оренди, у разі технічної можливості, що підтверджуються відповідною комунальною службою, відеокамер зовнішнього спостереження (вих. №101-4115/01 від 10.05.2019, вх. №17979 від 14.05.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – розгляд питання перенесено.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено

32. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін Положення про оренду комунального майна територіальної громади м. Києва, Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва та Методики розрахунку орендної плати, з метою створення єдиного організаційно-економічного механізму справляння плати за погодинну оренду нерухомого майна (будівель, споруд, нежитлових приміщень) підприємств, установ та організацій територіальної громади міста Києва та окремого індивідуально визначеного майна (вих. №108-10393 від 01.08.2019, вх. №08/17633 від 01.08.2019).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено

33. Про розгляд письмової вимоги депутата Київради Л.Антоненка в порядку абзацу першого пункту 5.11 Положення про оренду територіальної громади міста Києва (вих. 08/279/08/156-1185 від 08.07.2019; вх. № 08/15853 від 11.07.2019) щодо:

- скасування рішення Департаменту про включення об'єкта загальною площею 440,6 кв.м на вул. Івана Франка, 26, літ. Б до переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в оренду;
- доручення Департаменту та балансоутримувачу включити не раніше 01.08.2019 року нежитлові приміщення загальною площею 440,6 кв.м на вул. Івана Франка, 26, літ. Б до переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в оренду та одночасно оприлюднити оголошення про вивчення попиту зазначивши в такому оголошенні цільове призначення: "24. Розміщення офісних приміщень, або інше цільове призначення, крім цільових призначень, які дають право потенційному орендарю орендувати приміщення без конкурсу".

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: Л.Антоненко.

І. СЛУХАЛИ (16:27): Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шалюта, С.Артеменко, Я.Діденко, О.Шмуляр.

ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати письмову вимогу депутата Київради Л.Антоненка в порядку абзацу першого пункту 5.11 Положення про оренду територіальної громади міста Києва (вих. 08/279/08/156-1185 від 08.07.2019; вх. № 08/15853 від 11.07.2019) та:

- скасувати рішення Департаменту про включення об'єкта загальною площею 440,6 кв.м на вул. Івана Франка, 26, літ. Б до переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в оренду;

- доручити Департаменту та балансоутримувачу включити не раніше 01.08.2019 року нежитлові приміщення загальною площею 440, 6 кв.м на вул. Івана Франка, 26, літ. Б до переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в оренду та одночасно оприлюднити оголошення про вивчення попиту зазначивши в такому оголошенні цільове призначення: "24. Розміщення офісних приміщень, або інше цільове призначення, крім цільових призначень, які дають право потенційному орендарю орендувати приміщення без конкурсу".

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 3 (Л.Антоненко, Ю.Вахель, Я.Діденко); «проти» - 0; «утримались» - 4 (С.Артеменко, М.Іщенко, М.Конобас, Г.Свириденко); «не голосували» - 4 (А.Андрєєв, М.Буділов, В.Пишняк, В.Сторожук).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

ІІ. СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ГОЛОСУВАЛИ: Відхилити письмову вимогу депутата Київради Л.Антоненка в порядку абзацу першого пункту 5.11 Положення про оренду територіальної громади міста Києва (вих. 08/279/08/156-1185 від 08.07.2019; вх. № 08/15853 від 11.07.2019) щодо:

- скасування рішення Департаменту про включення об'єкта загальною площею 440,6 кв.м на вул. Івана Франка, 26, літ. Б до переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в оренду;

- доручення Департаменту та балансоутримувачу включити не раніше 01.08.2019 року нежитлові приміщення загальною площею 440, 6 кв.м на вул. Івана Франка, 26, літ. Б до переліку вільних приміщень, що можуть бути передані в оренду та одночасно оприлюднити оголошення про вивчення попиту зазначивши в такому оголошенні цільове призначення: "24. Розміщення офісних приміщень, або інше цільове призначення, крім цільових призначень, які дають право потенційному орендарю орендувати приміщення без конкурсу".

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: «за» - 0, «проти» - 0; «утримались» - 7; «не голосували» - 4 (А.Андрєєв, М.Буділов, В.Пишняк, В.Сторожук).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Л.Антоненко зазначив, що оскільки письмова вимога депутата не підтримана і не відхилена, розгляд звернень потенційних орендарів

призупиняється до остаточного ухвалення відповідного рішення комісії або сесії Київської міської ради.

34. Про розгляд звернення ФОП Гринь Л.М. щодо перегляду рішення комісії від 12.06.2019 пункт 232 протоколу №23/158 в частині розміру орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. Героїв Севастополя, 35 (вх. № 08/Г-2873 від 12.07.2019).

Протокол №23/158 від 12.06.2019 - погоджено ФОП Гринь Л.М. продовження строку дії договору оренди із визначенням орендної плати у розмірі 2000 грн на місяць.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – рішення щодо встановлення ФОП Л.Гринь орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. Героїв Севастополя, 35 у розмірі 1000,0 грн. не набрало необхідної кількості голосів.

34.1. Лист-згода ФОП Гринь Л.М. щодо встановлення розміру орендної плати у розмірі 1000 грн. на місяць, за оренду приміщення на вул. Героїв Севастополя, 35. (вх. № 08/Г-3362 від 30.08.2019).

Запрошена: ФОП Гринь Л.М.

Доповідач: представник Солом'янського району.

Питання не розглянуто та перенесено

35. Про розгляд листів від орендарів щодо поновлення терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень:

35.1. ФОП Ружицька О. А. - нежитлові приміщення на вул. Золотоустівській, 24 (вх. № 08/Р-3298 від 22.08.2019).

35.2. ТОВ "БУДКОМ-ІНВЕСТ" - нежитлове приміщення на вул. Володимирській, 19-А (вх. №08/19593 від 28.08.2019).

35.3. ТОВ "ДВД ПРОМТ" - нежитлове приміщення на вул. Пушкінській, 21 літ.А (вх. №08/19590 від 28.08.2019).

35.4. ФОП Раковська І.Е. - нежитлові приміщення на вул. Ніщинського 3 (ДНЗ №17) (вх. №08/19336 від 22.08.2019).

35.5. ФОП Раковська І. Е. - нежитлові приміщення на вул. Ушинського, 3-а (ДНЗ №374) (вх. №08/19334 від 22.08.2019).

35.6. ПП "Онікс -освіта" - нежитлові приміщення на вул. Харківське шосе, 55-б (вх. №08/19282 від 22.08.2019).

35.7. ФОП Аврамець Л.Д. - нежитлові приміщення на вул. Щербаківського, 58-а (вх. №08/19851 від 02.09.2019).

35.8. ТОВ "МАРМУР" - нежитлове приміщення на вул. Костянтинівській, 1 (вх. №08/19915 від 02.09.2019).

35.9. ПП ТВОРЧА АРХІТЕКТУРНА МАЙСТЕРНЯ "АГОРА" - нежитлові приміщення на вул. Тургенівській, 16 (вх. № 08/Л-3091 від 30.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – не набрало необхідної кількості голосів.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.10. ФОП Білецький А.С.- нежитлові приміщення на вул. Чорновола, 37-А (вх. № 08/Б-3170 від 12.08.2019).

35.11. ФОП Кучер І. С. - нежитлові приміщення на вул. Мельникова, 16 літ. А (вх. №08/К-3173 від 12.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.12. Головне територіальне управління юстиції у місті Києві Міністерства юстиції України - нежитлові приміщення на просп. Маяковського, 15-А (вх. №08/18271 від 08.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – рішення не прийнято.

35.13. ТОВ "ФА "Кідс енд болл" - нежитлові приміщення на вул. Бориспільській, 51 (ШДС "Пролісок") (вх. №08/18327 від 09.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.14. БО "Благодійний фонд "Фізико-математична школа №145" - нежитлові приміщення на вул. Шота Руставелі, 46 (вх. №08/18561 від 13.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.15. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо ФОП Ємельянова Л.В. – нежитлові приміщення на вул. Ю. Кондратюка, 8 літ.А (вих. №062/05/20-7153 від 12.08.2019, вх. № 08/18451 від 12.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.16. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо ФОП Цисаренко Л.М. - нежитлові приміщення на вул. Ю.Кондратюка, 8 літ.А (вих. №062/05/20-7153 від 12.08.2019, вх. № 08/18451 від 12.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.17. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо ФОП Гончара М.І. – нежитлові приміщення загальною площею 8,0 кв.м на вул. Ю. Кондратюка, 8 літ.А (вих. №062/05/20-7153 від 12.08.2019, вх. № 08/18451 від 12.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.18. ФОП Захарцева Л.М. - нежитлові приміщення на вул. Верховинній, 69 (вх. №08/3-3195 від 13.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.19. Київська міська філія ПАТ "Укртелеком" - нежитлові приміщення на просп. В.Маяковського, 64-а (вх. №08/18828 від 15.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.20. Релігійна громада УПЦ Преподобного Серафима Саровського у Дніпровському районі - нежитлові приміщення на вул. Попудренка, 36 (вх. № 08/Б-3245 від 16.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.21. Приватний позашкільний навчальний заклад "Студія "Легіон" - нежитлові приміщення на просп. Відрадного, 20 (вх. № 08/18933 від 19.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.22. Громадська організація "Дитячий спортивно-танцювальний клуб "Калейдоскоп" - нежитлові приміщення на провул. Польовому, 10 (вх. № 08/18934 від 19.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.23. Громадська організація "Дитячий спортивно-танцювальний клуб "Калейдоскоп" - нежитлові приміщення на вул. Героїв Севастополя, 9-а, 33СО №67 (вх. № 08/18935 від 19.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.24. ФОП Іскусова О.О. - нежитлові приміщення на вул. Вербицького, 5 (вх. № 08/19025 від 19.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.25. ТОВ "Торгова компанія "Корса" - нежитлові приміщення на вул. Жилинській, 96 літ.А (вх. № 08/19026 від 19.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.26. ПП "АЛМА-А" - нежитлові приміщення на вул. Кубанської України, 29 (вх. № 08/11431 від 23.05.2019).

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – не набрало необхідної кількості голосів.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.27. ТОВ "Торговий дім "ДНПРО" - нежитлові приміщення на бульв. Академіка Вернадського, 79, літ. Б (вих. № 27 від 22.05.2019, вх. №08/12074 від 29.05.2019).

Протокол №24/159 від 11.06.2019 -питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – не набрало необхідної кількості голосів.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.28. ФОП Лісовська О.В. - нежитлові приміщення на вул. Мілютенка, 3 (вих. №14 від 30.05.2019, вх. №08/12183 від 30.05.2019).

Протокол №24/159 від 11.06.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.29. ФОП Мартиненко Д.В. - нежитлові приміщення на вул. М.Донця, 16 (вх. №08/12239 від 31.05.2019).

Протокол №24/159 від 11.06.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.30. ППНЗ "Центр Шанс" - нежитлові приміщення на вул. Драгоманова, 9-А (вх. №08/12406 від 03.06.2019).

Протокол №24/159 від 11.06.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.31. Головне територіальне управління юстиції у місті Києві - нежитлові приміщення на вул. Академіка Ромоданова, 17 (вх. № 08/12715 від 05.06.2019).

Протокол №24/159 від 11.06.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.32. ТОВ "МЕОКОМ" - нежитлові приміщення на вул. Попудренка, 59-А (вх. №08/12770 від 05.06.2019).

Протокол №24/159 від 11.06.2019 - питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.33. АТ "Комерційний банк "ПРИВАТБАНК" - нежитлові приміщення на вул. Архітектора Вербицького, 5 (вх. № 08/13250 від 11.06.2019).

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.34. ТОВ "УКРЛІФТСЕРВІС" - нежитлові приміщення на вул. Вишняківській, 7-Б (вх. № 08/13412 від 12.06.2019).

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.35. ТОВ "УКРЛІФТСЕРВІС" - нежитлові приміщення на вул. Руденка, 10-Г (вх. № 08/13410 від 12.06.2019)

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.36. ПП "Навчально-виховний комплекс "УМКА" - нежитлові приміщення на вул. Вільгельма Котарбинського, 20, загальною площею 431,98 кв.м. (вх. № 08/13473 від 12.06.2019 та вх. №08/15135 від 03.07.2019).

Протокол №26/161 від 25.06.2019- не набрало необхідної кількості голосів.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.37. ФОП Пономаренко В.Ф. - нежитлові приміщення на вул. Олександра Сабурова, 3 (вх. № 08/П-2567 від 14.06.2019).

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

35.38. ФОП Тришина К.В. - нежитлові приміщення на вул. Прорізній, 19-А (вх. № 08/Т-2175 від .05.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.39. ТОВ "Діана" - нежитлові приміщення на вул. Салютній, 10 (вх.№08/14341 від 24.06.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.40. Приватне підприємство "Центр іноземних мов "АП ЕНД ГОУ" - нежитлові приміщення на вул. Маяковського, 21-Г (вх.№08/14423 від 25.06.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.41. Приватне підприємство "Центр іноземних мов "АП ЕНД ГОУ" - нежитлові приміщення на вул. Градинській, 6-б (вх.№08/14424 від 25.06.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.42. БФ "Центр всебічного розвитку "Артльорн" - нежитлові приміщення (площа 81, 00 кв.м) на вул. Генерала Наумова, 35-Б (вх.№08/14345 від

24.06.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.43. БФ "Центр всебічного розвитку "Артльорн" - нежитлові приміщення (площа 38 кв.м) на вул. Генерала Наумова, 35-Б (вх.№08/14346 від 24.06.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.44. АТ "Укрпошта" - нежитлові приміщення: на вул. Ш.Алейхема, 18 (площа 221,9 кв.м), на вул. Драйзера, 6 (площа 268, 0 кв.м), на вул. Харківське шосе, 2, літер. А (площа 181, 8 кв.м), на просп. Маяковського, 73, літер А (площа 258, 4 кв.м). (вх.№08/14172 від 20.06.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.45. ТОВ "Готельно-розважальний комплекс "Столиця" - нежитлові приміщення на вул.Кустанайській, буд 8, корп.1 (вх.№08/14227 від 21.06.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.46. ПАТ "Укртелеком" - нежитлові приміщення на вул. Пітерській, 7 (вх. №08/14638 від 26.06.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.47. ФОП Ракоци Ю.М. - нежитлові приміщення на вул. Симиренка, 5-а (вх. №08/Р-2777 від 02.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.48. ФОП Харитончук В.М. - нежитлові приміщення на вул. Вербицького, 5 (вх. №08/Х-2787 від 03.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.49. ФОП Шумбасов Г.О. - нежитлові приміщення на вул. Туполєва, 5-Д, літ. Б (вх. №08/Ш-2809 від 04.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.50. ПрАТ "Фарлеп-Інвест" - нежитлові приміщення на просп. Космонавта Комарова, 3, корп. 19/1 (вх. № 08/16081 від 15.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.51. ТОВ "Чобіток" - нежитлові приміщення на вул. Д. Щербаківського, 59 (вх. № 08/15617 від 09.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.52. ТОВ "Нова діагностика" - нежитлові приміщення на вул. Д. Щербаківського, 70 (вх. № 08/15679 від 10.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.53. ГО "Д.Р.Ц. З людьми і для людей" - нежитлові приміщення на вул.Братиславській,16 (вх. № 08/15530 від 08.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.54. Міський лікувально-консультативний центр Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) - нежитлові приміщення на вул. Смоленській, 8. (вх. № 08/16440 від 18.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.55. Член КО НСХУ, заслужений діяч мистецтв України Чегусова З.А. - нежитлові приміщення на вул. Л.Толстого, 107/47 (вх. № 08/Ч-2929 від 17.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.56. ФОП Блохіна Г.О - нежитлові приміщення на вул. Миропільській, 8 (вх. № 08/Б-2968 від 22.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.57. Молодіжна громадська організація "Спортивний клуб "Сен-бін" - нежитлові приміщення на вул. Академіка Єфремова, 21-а (СШ №304) (вх. № 08/16856 від 23.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.58. ДП "ЕНЕРГОРИНОК" - нежитлові приміщення на вул. Жилянській, 85 (вх. № 08/16922 від 24.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.59. Побутово-виробниче товариство з обмеженою відповідальністю "Рандсервіс" - нежитлові приміщення у провул. Артилерійському, 5-А (вх. № 08/17347 від 30.07.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.60. Громадська організація "Клуб "ЕНЕЙ" - нежитлові приміщення на вул. О.Довженка, 2 (вх. № 08/17965 від 06.08.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

35.61. ФОП Артамонов Д.В. - нежитлові приміщення на вул. Михайла Котельникова, 95 (вх. № 08/А-3165 від 09.08.2019).

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

Розгляд питань пункту 35 порядку денного:

35.39. ТОВ "Діана" - нежитлові приміщення на вул. Салютній, 10 (вх. № 08/14341 від 24.06.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

СЛУХАЛИ (13:35): Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, Т.Виноградна.

ВИРІШИЛИ: Поновити ТОВ "Діана" термін подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. Салютній, 10.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 2 (Ю.Вахель, В.Сторожук).

Рішення прийнято

35.26. ПП "АЛМА-А" - нежитлові приміщення на вул. Кубанської України, 29 (вх. № 08/11431 від 23.05.2019).

Протокол №26/161 від 25.06.2019-питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – не набрало необхідної кількості голосів.

Протокол №31/166 від 15.08.2019 – рішення не прийнято.

СЛУХАЛИ (ЧАС 13:41): Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: С.Артеменко.

ВИРІШИЛИ: Поновити ПП "АЛМА-А" термін подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. Кубанської України, 29.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 1 (В.Сторожук).

Рішення прийнято

I. СЛУХАЛИ (ЧАС 16:04): Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: В.Бігун, Я.Діденко, А.Біленький.

В цілому по питаннях 35.5, 35.8, 35.9, 35.10, 35.11, 35.12, 35.13, 35.14, 35.19, 35.20., 35.23, 35.29, 35.30, 35.31, 35.33, 35.34, 35.35, 35.38, 35.40, 35.41, 35.42, 35.43, 35.45, 35.46, 35, 55:

ВИРІШИЛИ: Поновити термін подачі документів для продовження строку дії договору оренди:

- ФОП Раковська І. Е. нежитлові приміщення на вул. Ушинського, 3-а;
- ТОВ "МАРМУР" нежитлове приміщення на вул. Костянтинівській, 1;
- ПП ТВОРЧА АРХІТЕКТУРНА МАЙСТЕРНЯ "АГОРА" нежитлові приміщення на вул. Тургенівській, 16;
- ФОП Білецький А.С. нежитлові приміщення на вул. Чорновола, 37-А;
- ФОП Кучер І. С. нежитлові приміщення на вул. Мельникова, 16 літ. А;
- Головне територіальне управління юстиції у місті Києві Міністерства юстиції України - нежитлові приміщення на просп. Маяковського, 15-А;
- ТОВ "ФА "Кідс енд болл" нежитлові приміщення на вул. Бориспільській, 51;
- БО "Благодійний фонд "Фізико-математична школа №145" - нежитлові приміщення на вул. Шота Руставелі, 46;
- Київська міська філія ПАТ "Укртелеком" - нежитлові приміщення на просп. В.Маяковського, 64-а;
- Релігійна громада УПЦ Преподобного Серафима Саровського у Дніпровському районі нежитлові приміщення на вул. Попудренка, 36;
- Громадська організація "Дитячий спортивно-танцювальний клуб "Калейдоскоп" нежитлові приміщення на вул. Героїв Севастополя, 9-а;
- ФОП Мартиненко Д.В. нежитлові приміщення на вул. М.Донця, 16;
- ППНЗ "Центр Шанс" нежитлові приміщення на вул. Драгоманова, 9-А;
- АТ "Комерційний банк "ПРИВАТБАНК" нежитлові приміщення на вул. Архітектора Вербицького, 5;
- Головне територіальне управління юстиції у місті Києві - нежитлові приміщення на вул. Академіка Ромоданова, 17;
- ТОВ "УКРЛФТСЕРВІС" нежитлові приміщення на вул. Вишняківській, 7-Б;

- ТОВ "УКРЛІФТСЕРВІС" нежитлові приміщення на вул. Руденка, 10-Г;
 - ФОП Тришина К.В. нежитлові приміщення на вул. Прорізній, 19-А;
 - Приватне підприємство "Центр іноземних мов "АП ЕНД ГОУ" нежитлові приміщення на вул. Маяковського, 21-Г;
 - Приватне підприємство "Центр іноземних мов "АП ЕНД ГОУ" нежитлові приміщення на вул. Градинській, 6-б;
 - БФ "Центр всебічного розвитку "Артльорн" нежитлові приміщення (площа 81, 00 кв.м) на вул. Генерала Наумова, 35-Б;
 - БФ "Центр всебічного розвитку "Артльорн" нежитлові приміщення (площа 38 кв.м) на вул. Генерала Наумова, 35-Б;
 - ТОВ "Готельно-розважальний комплекс "Столиця" нежитлові приміщення на вул. Кустанайській, буд 8, корп. 1;
 - ПАТ "Укртелеком" нежитлові приміщення на вул. Пітерській, 7;
 - Член КО НСХУ, заслужений діяч мистецтв України Чегусова З.А. нежитлові приміщення на вул. Л.Толстого, 107/47;
- ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 4 (А.Андреев, М.Буділов, В.Пишняк, В.Сторожук).

Рішення прийнято

II. СЛУХАЛИ (ЧАС 16:11): Л.Антоненка.

В цілому по питаннях 35.1, 35.2, 35.3, 35.6, 35.7, 35.24, 35.27, 35.28, 35.33 35.48, 35.49, 35.51, 35.53, 35.57, 35.58, 35.59, 35.60:

ВИРІШИЛИ: Відмовити в поновленні строку для подачі документів для продовження строку дії договору оренди:

- ДП "ЕНЕРГОРИНОК" нежитлові приміщення на вул. Жилянській, 85;
- ФОП Ружицька О. А. нежитлові приміщення на вул. Золотоустівській, 24;
- ТОВ "БУДКОМ-ІНВЕСТ" нежитлове приміщення на вул. Володимирській, 19-А;
- ТОВ "ДВДПРОМТ" нежитлове приміщення на вул. Пушкінській, 21 літ.А;
- ГП "Онiкс -освіта" нежитлові приміщення на вул. Харківське шосе, 55-б;
- ФОП Аврамець Л.Д. нежитлові приміщення на вул. Щербаківського, 58-а;
- ФОП Іскусова О.О. нежитлові приміщення на вул. Вербицького, 5;
- ТОВ "Торговий дім "ДНПРО" нежитлові приміщення на бульв. Академіка Вернадського, 79, літ. Б;
- ФОП Лісовська О.В. - нежитлові приміщення на вул. Мілютенка, 3;
- ФОП Харитончук В.М. нежитлові приміщення на вул. Вербицького, 5;
- ФОП Шумбасов Г.О. нежитлові приміщення на вул. Туполева, 5-Д, літ. Б;
- ТОВ "Чобіток" нежитлові приміщення на вул. Д. Щербаківського, 59;
- ГО "Д.Р.Ц. З людьми і для людей" нежитлові приміщення на вул.Братиславській,16;
- Молодіжна громадська організація "Спортивний клуб "Сен-бін" нежитлові приміщення на вул. Академіка Єфремова, 21-а (СІШ №304);
- Побутово-виробниче товариство з обмеженою відповідальністю "Рандсервіс" нежитлові приміщення у провул. Артилерійському, 5-А;

- Громадська організація "Клуб "ЕНЕЙ" - нежитлові приміщення на вул. О.Довженка, 2.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 4 (А.Андреев, М.Буділов, В.Сторожук, В.Пишняк).

Рішення прийнято

III. СЛУХАЛИ (ЧАС 16:12) Л.Антоненка.

Л.Антоненко запропонував перенести розгляд питань 35.4, 35.15, 35.16, 35.17, 35.18, 35.21, 35.22, 35.25, 35.32, 35.36, 35.37, 35.44, 35.47, 35.50, 35.52, 35.54, 35.56, 35.61 порядку денного на наступне засідання комісії в зв'язку з тим, що відсутня інформація від орендодавців.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питань 35.4, 35.15, 35.16, 35.17, 35.18, 35.21, 35.22, 35.25, 35.32, 35.36, 35.37, 35.44, 35.47, 35.50, 35.52, 35.54, 35.56, 35.61 порядку денного на наступне засідання комісії в зв'язку з тим, що відсутня інформація від орендодавців.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 4 (А.Андреев, М.Буділов, В.Сторожук, В.Пишняк).

Рішення прийнято

35.62. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо поновлення ТОВ «ВАРТАН» терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. О. Архипенка, 6, літ. А (вих. № 062/05/14-7890 від 09.09.2019, вх. №08/20659 від 10.09.2019).

СЛУХАЛИ (ЧАС: 16:13): Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, Ю.Береговий.

ГОЛОСУВАЛИ: Поновити ТОВ «ВАРТАН» термін подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. Архипенка, 6, літ. А.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1 (Л.Антоненко), «не голосували» - 4 (А.Андреев, М.Буділов, В.Сторожук, В.Пишняк).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

35.63 Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо поновлення ТОВ "ТОПФЕР" терміну подачі документів для продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Предславинській, 9 (вих. № 062/05/20-5966 від 04.07.2019, вх. №08/15213 від 04.07.2019).

СЛУХАЛИ(12:55): Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: В.Товмасян, М.Конобас, О.Маланчук, О.Шмуляр, О.Шалюта.

О.Маланчук повідомив, що приміщення на вул.Предславинській, 9 необхідне для власних потреб.

ВИРІШИЛИ: Відмовити ТОВ "ТОПФЕР" в подачі документів для продовження строку дії договору оренди на вул. Предславинській, 9.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не голосували» - 2 (А.Андрєєв, В.Сторожук).

Рішення прийнято

36. Про питання контролю постійної комісії Київради з питань власності за виконанням рішень Київської міської ради:

36.1. Про розгляд інформації Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо виконання міської цільової програми "Управління об'єктами комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2019 – 2021 роки", затвердженої рішенням Київської міської ради від 20.12.2018 №547/6598, за 1 півріччя 2019 року (вих. №062/10/19-7007 від 06.08.2019, вх. №08/18086 від 07.08.2019).

Доповідач: представник Департаменту.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Питання не розглянуто та перенесено

36.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 14.04.2016 № 327/327 "Про надання дозволу комунальному підприємству "Київпастрас" на знесення лінійно-диспетчерської станції на вулиці Панельній, 2 у Дніпровському районі м.Києва" до 01.01.2020 (вих. №062/06/90-5855 від 01.07.2019, вх. №08/14866 від 01.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено

36.3. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 02.07.2015 №675/1539 «Про припинення комунального підприємства "Громадське харчування "Автовокзал" шляхом приєднання до комунального підприємства "Шкільне харчування" до 30.09.2019 (вих. № 100-9850 від 01.07.2019, вх. №14798 від 01.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено

36.4. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо неможливості практичного виконання рішення від 06.12.2019 № 259/6310 "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств" та зняття його з виконання та контролю (вих. №058/10/90-4519 від 03.07.2019, вх. №08/15080 від 03.07.2019).

Протокол №28/163 від 26.07.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: представник ДЖКІ.

Питання не розглянуто та перенесено

36.5. Лист Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України щодо розпорядження адміністративної колегії Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України "Про початок розгляду справи за ознаками вчинення Київською міською радою порушення законодавства про захист економічної конкуренції" (від 05.08.2019 № 71/60/76-рп/к) (надання КП «Муніципальна охорона» переваг, які ставлять його у привілейоване становище стосовно конкурентів, що призводить до обмеження конкуренції на ринку охоронних послуг у територіальних межах м.Києва) (вих. №60-02/4281 від 05.08.2019, вх. №08/18111 від 07.08.2019).

Протокол №32/167 від 29.08.2019 – питання не розглянуто та перенесено.

Доповідач: Загуменний Д.М.

Питання не розглянуто та перенесено

36.6. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо виконання рішення Київської міської ради від 22.02.2018 №350/4414 "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" (вул. Челябінська, 5) (вих. № 103/7718/26/2 від 23.08.2019, вх. № 08/19459 від 23.08.2019).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено

Голова комісії



Леонід АНТОНЕНКО

Секретар комісії

Сергій АРТЕМЕНКО