КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015 *тел.:(044)202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12*

Протокол № 1/136
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності

від 22.01.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, зала засідань, к. 514, початок о 10-00.

Склад комісії: 12 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 12 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Антонєнко Л.В.	-	голова постійної комісії
Конобас М.П.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Свириденко Г.В.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Діденко Я.О.	-	заступник голови постійної комісії;
Артеменко С.В.	-	секретар постійної комісії;

члени постійної комісії:
Андрєєв А.С.
Калініченко Д.Ю.
Буділов М.М.
Сторожук В.П.
Іщенко М.В.
Вахель Ю.В.
Пишняк В.П.

Запрошені:

Шмуляр О.В.	-	перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Шалюта О.Ф.	-	заступник начальника управління формування та використання майна-начальник відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Береговий Ю.М.	-	заступник директора Департаменту - начальник управління приватизації та корпоративних прав Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Кузьменко А.Г.	-	Заступник начальника управління приватизації та корпоративних прав Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Мусієнко В.В.	-	заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація";
Сердюк Р.І.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної у м. Києві державної адміністрації;
Науменко О.В.	-	в.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної у м. Києві державної адміністрації;
Дмитрук О.М.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної у м. Києві державної адміністрації;
Кравченко О.О.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Святошинської районної у м. Києві державної адміністрації;
Онищко Т.В.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної у м. Києві державної адміністрації;
Бігун В.В.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Дарницької районної у м. Києві державної адміністрації;
Пухляк А.М.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Дніпровської районної у м. Києві державної адміністрації;
Голуб І.Д.	-	заступник начальника відділу з питань майна комунальної власності Дніпровської районної у м. Києві державної адміністрації;
Трегубенко Н.М.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної у м. Києві державної адміністрації;

Антонов В.В.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної у м. Києві державної адміністрації;
Зленко А.С.	-	головний спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної у м. Києві державної адміністрації;
Мондриївський В.М.	-	заступник голови КМДА, депутат Київської міської ради;
Поживанов О.М.	-	депутат Київської міської ради;
Петровець О.Ф.	-	депутат Київської міської ради;
Світличний О.П.	-	заступник директора Департаменту – начальник управління з питань інвестиційної та зовнішньоекономічної політики Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Тур Ю.Л.	-	в.о. генерального директора КП "Київське інвестиційне агентство";
Чорній Б.	-	заступник генерального директора КП "Київське інвестиційне агентство";
Токаренко В.О.	-	заступник начальника відділу КП "Київське інвестиційне агентство";
Гутцайт В.М.	-	директор Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Йовжій О.М.	-	юрисконсульт Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Басурова О.А.	-	представник Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Тацій Ю.О.	-	заступник директора Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Анжияк С.М.	-	перший заступник директора Департаменту – начальник управління мистецтв та культурно-освітніх закладів Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Павлачик Л.В.	-	начальник відділу оренди та капітальних вкладень Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Федорчук О.В.	-	юрисконсульт Управління освіти Голосіївської районної у місті Києві державної адміністрації;
Меденцев М.А.	-	начальник регіонального відділення фонду державного майна України по м. Києву;

Хоменко О.В.	-	заступник керуючого справами Національної академії наук України;
Татаренко О.Г.	-	заступник директора ТОВ "ГІДРОІНЖ-БУД";
Брага С.І.	-	головний редактор газети "Урядовий кур'єр";
Шинкаренко І.	-	заступник директора КЦ Кінотеатр "Київ";
Марікуца К.В.	-	директор ТОВ
Дядик І.	-	програмний директор Артхаус Трафік;
Беляєв О.І.	-	представник профспілки працівників фізичної культури;
Прагіна А.Е.	-	голова профспілки працівників ДЮСШ "Сюїта";
Рубан О.В.	-	директор спеціалізованої дитячо-юнацької школи олімпійського резерву з баскетболу;
Соловей Л.О.	-	директор спеціалізованої дитячо-юнацької школи олімпійського резерву з кульової стрільби та біатлону "Схід";
Оринянський С.В.	-	директор спеціалізованої дитячо-юнацької школи олімпійського резерву з легкої атлетики;
Шевченко А.Т.	-	директор комплексної дитячо-юнацької спортивної школи "Артем";
Григор'єва Н.Ж.	-	заступник директора спеціалізованої дитячо-юнацької школи олімпійського резерву з тенісу;
Кубанський І.С.	-	директор дитячо-юнацької спортивної школи "Авіатор";
Зосімов В.Ф.	-	директор комплексної дитячо-юнацької спортивної школи "Восход";
Капустинський А.А.	-	директор дитячо-юнацької спортивної школи "Акроспорт";
Сергеєв В.І.	-	директор комплексної дитячо-юнацької спортивної школи "Арсенал";
Толстих Л.В.	-	директор дитячо-юнацької спортивної школи з плавання;
Савицька Т.І.	-	директор спеціалізованої дитячо-юнацької школи олімпійського резерву зі спортивної гімнастики;
Рябуха В.І.	-	директор комплексної дитячо-юнацької спортивної школи "Темп";
Письменник В.А.	-	директор дитячо-юнацької спортивної школи "Олімпієць";
Поляков В.А.	-	директор дитячо-юнацької спортивної школи інвалідів "Прометей";
Грущинський А.М.	-	голова правління ПрАТ "Київспецтранс";
Московенко В.І.	-	директор Будинку актора;
Сінчілло К.	-	художній керівник театру Класичний Художній Альтернативний Театр (КХАТ);
Сироткіна С.О.	-	начальник юридичного відділу Національного університету "Києво-Могилянська академія";

Вовк О.В.	-	проректор Київського національного університету театру, кіно і телебачення імені І. К.Карпенка-Карого;
Маценко Р.А.	-	заступник начальника управління поліції охорони з фізичної безпеки в м. Києві;
Рябокляч О.Ю.	-	начальник відділу капітального ремонту ТМО "Психіатрія" у місті Києві;
Музика А.М.	-	генеральний директор ТОВ "Вені Віде Віче";
Анпілогова Т.А.	-	представник ТОВ "Мінорта";
Павлишин І.В.	-	директор БО "МБФ "Джерело Нації";
Грінченко В.М.	-	арт-директор БО "МБФ "Джерело Нації";
Багрова З.Ф.	-	голова ГО "Український національний фонд допомоги інвалідам Чорнобиля";
Барматова І.В.	-	заступник голови ГО "Асоціація приватних закладів освіти м.Києва";
Великий А.В.	-	заступник голова Парафіальної Ради РО "РГ Української Православної Церкви парафії Святителя Григорія Богослова у Солом'янському районі м. Києва";
Козловська Т.В.	-	заступник директора НВЗОШЛ "Обдарування";
Рижак С.А.	-	юрист НВЗОШЛ "Обдарування";
Чернишова І.В.	-	директор ТОВ "ТД "Сучасна Книга";
Черватюк Л.Д,	-	президент ГО "Жінки майбутнього";
Ломов Ю.В.	-	голова ГО "Асоціація ветеранів АТО України";
Гуцул В.М.	-	головний лікар ТОВ "Реабілітаційний центр "Таврос Плюс";
Щебковська Т.Л.	-	співзасновник ТОВ "Реабілітаційний центр "Таврос Плюс";
Руль М.Т.	-	директор підприємства "Офіцери";
Боклан М.С.	-	керівник ОСН "БК "Вулиця Городня, 7, вулиця Докучаєвська, 12";
Ільїна О.О.	-	ФОП;
Лоюк О.	-	журналіст "Киеввласть";
Руль П.Т.	-	директор підприємства "Офіцери".

Голосування щодо організації проведення засідання, наповнення та затвердження порядку денного

1. СЛУХАЛИ: В.Сторожука.

29. Про включення до порядку денного розгляд звернення депутата Київської міської ради В.Сторожука щодо створення робочої групи з напрацювання технічного завдання для створення інформаційно-аналітичної системи "Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва" в частині доопрацювання модулю (підсистеми) "Комісія власності" (програмного комплексу

VlasCom") за участю представників Департаменту комунальної власності м. Києва, Департаменту інформаційно-комунікаційних технологія, членів постійної комісії Київради з питань власності (за згодою). (вих. №08/279/08/061-1671 від 21.01.2019; вх. №08/1218 від 21.01.2019).
УХВАЛИЛИ: Включити питання в порядок денний.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (А.Андрєєв, Ю.Вахель, В.Пишняк).
Рішення прийнято

2. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка, О.Поживанова.
13.3. Про включення до порядку денного розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу "Кінотеатр "Київ" за поданням депутатів Київської міської ради В.Бондаренка, О.Поживанова (доручення від 17.01.2019 № 08/231-318/ПР).
ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, Л.Антонєнко, М.Конобас.
УХВАЛИЛИ: Включити питання в порядок денний.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (А.Андрєєв, Ю.Вахель, В.Пишняк, Д.Калініченко).
Рішення прийнято

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісного майнового комплексу державного закладу "Центральна стоматологічна поліклініка Міністерства охорони здоров'я України" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації Д.Давтяна, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (доручення від 26.12.2018 № 08/231-4315/ПР).
ПК Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – проект рішення підтримано на засіданні комісії 21.01.2019.
ПК Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту - не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.
Доповідач: представники Департаментів.

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва та перебуває у володінні та користування приватного акціонерного товариства "Київспецтранс" за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (доручення від 18.12.2018 № 08/231-4300/ПР).
ПК Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу – проект рішення підтримано на засіданні комісії 21.01.2019.

Запрошений: представник ПАТ "Київспецтранс".
Доповідач: директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь.

3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу Київському зоологічному парку загальнодержавного значення на знесення та списання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" за поданням заступників голови Київської міської державної адміністрації В.Непопа, Д.Давтяна, Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 20.12.2018 №08/231-4310/ПР).
ПК Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – проект рішення підтримала на засіданні комісії 21.01.2019.
ПК Київради з питань культури, туризму та інформаційної політики не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.
Доповідачі: представники Департаментів.

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 18.05.2018 №08/231-1685/ПР), прийнятого за основу (у першому читанні) на пленарному засіданні Київської міської ради 20.12.2018.
4.1. Про розгляд пропозицій депутата Київської міської ради Л.Антонєнка (вих.№08/279/08/156-893 від 27.12.2018, вх. №08/24511 від 27.12.2018) до проекту рішення Київської міської ради від 18.05.2017 №08/231-1685/ПР), прийнятого за основу (у першому читанні) на пленарному засіданні Київської міської ради 20.12.2018.
Доповідач: Л.Антонєнко.

5. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового комплексу в пров. Чеслава Бєлінського,6 у Шевченківському районі" за поданням Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 04.12.2015 №08/231-15/ПР; лист Департаменту економіки та інвестицій від 14.01.2019 №050/07-253).
Запрошені: представники Департаменту економіки та інвестицій, Комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство", Фонду державного майна України та регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву.
Доповідач: Л.Антонєнко.

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22 грудня 2015 року №62/62 "Про надання згоди

на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації В.Мондриївського, Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 07.11.2018 №08/231-3911/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку -підтримано проект рішення (протокол №38/147 від 28.11.2018).

Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту – підтримано проект рішення (протокол №25/76 від 28.11.2018).

Протокол №55/131 від 11.12.2018 – доручено Департаменту молоді та спорту доопрацювати проект рішення з огляду на рішення Господарського суду міста Києва від 25.07.2011 у справі №41530-36/404-11/47307.061 та зробити фаховий висновок щодо судових рішень та права власності на майно на вул. Прирічній, 30 в Оболонському районі м. Києва.

Доповідач: представник Департаменту молоді та спорту.

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про соціальне партнерство у сфері оренди комунального майна міста Києва, що використовується для розміщення приватних закладів освіти" за поданням депутатів Київської міської ради Л.Антонєнка, В.Васильчука, М.Буділова, А.Осадчука, Г.Свириденко, В.Ялового, М.Іщенка (доручення від 21.11.2018 №08/231-4185/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту створена підготовча група (протокол №25(75) від 28.11.2018).

Протокол № 58/134 від 27.12.2018 - перенести розгляд питання з метою додаткового опрацювання депутатами.

Доповідачі: депутати Київської міської ради.

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу у безоплатне користування (позичку) Релігійній організації "Іудейська релігійна громада "Хабад Любавич" в Голосіївському районі м. Києва" нежитлового будинку №22/1, літ. А на проспекті Голосіївський", поданого в порядку місцевої ініціативи (доручення від 18.12.2018 № 08/231-4298/ПР).

Запрошений: представник Голосіївської РДА.

Протокол № 58/134 від 27.12.2018 - перенесено розгляд проекту рішення у зв'язку з відсутністю представників ініціативної групи.

Доповідачі: представники ініціативної групи.

9. Про розгляд доручення заступника міського голови В.Прокопіва від 08.01.2019 №08/183 щодо листа Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 19.12.2018 №60-02/4633 в частині порушень Київською міською радою законодавства про захист економічної конкуренції, які полягають у встановленні окремим суб'єктам господарювання пільг чи інших переваг, що призводить або може призвести до обмеження чи спотворення конкуренції, у зв'язку із прийняттям рішення Київської міської ради №21/4085 від 08.02.2018 в частині затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва.

Доповідач: Л.Антонєнко.

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про встановлення

заборони передачі майна та земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у власність або користування юридичним особам, у статутних капіталах яких є частка держави - агресора" за поданням депутатів Київської міської ради О.Петровця, В.Васильчука, П.Кузика, Ю.Сиротюка, В.Назаренка, І.Картавого, В.Павлика, Г.Свириденко та Н.Манойленко (доручення від 20.12.2018 № 08/231-4311/ПР) *(копії документів).*

10.1. Пропозиції депутата Київської міської ради Л.Антонєнка до проекту рішення Київради (вих. №-8/279/08/156-908 від 17.01.2019; вх.№08/1072 від 18.01.2019)
Доповідач: депутат Київської міської ради О.Петровець.

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про реорганізацію Дитячо-юнацької спортивної школи "Сюїта" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації В.Мондриївського, Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 16.11.2018 №08/231-4127/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку - проект рішення відкликано суб'єктом подання (протокол №38/147 від 28.11.2018).

Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту створена підготовча група (протокол 25(75) від 28.11.2018).

12. Про розгляд листа ТОВ «Культурний центр «Кінотеатр «Київ» щодо відновлення ТОВ «Культурний центр «Кінотеатр «Київ» пропущеного строку для виготовлення звіту про оцінку цілісного майнового комплексу кінотеатру «Київ». (вих. №7 від 17.01.2019; вх. №08/935 від 17.01.2019).
Доповідач: директор ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ".

13. Про розгляд клопотання депутатів Київської міської ради Л.Антонєнка та Ю.Вахеля щодо продовження ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ" договору оренди цілісного майнового комплексу кінотеатр "Київ". (вих. № 08/279/08/156-903 від 11.01.2019; вх. №08/952 від 17.01.2019).

13.1. Про розгляд звернення ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ" щодо переважного права на переукладання договору оренди цілісного майнового комплексу кінотеатр "Київ" на вул. Червоноармійській, 19 (вих. № 64 від 27.12.2018, вх. № 08/24515 від 28.12.2018).

13.2. Про розгляд звернення Київської міської організації Політичної Партії ДемАльянс (Демократичний альянс) щодо ситуації, яка склалась навколо продовження терміну дії договору оренди та використання цілісного майнового комплексу кінотеатр "Київ" (вих. № 01/11 від 10.01.2019, вх. № 08/556 від 11.01.2019).
Доповідачі: Л.Антонєнко, Ю.Вахель.

13.3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу "Кінотеатр "Київ" за поданням депутатів Київської міської ради В.Бондаренка, О.Поживанова (доручення від 17.01.2019 № 08/231-318/ПР).
Запрошений: директор ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ", представник Київської міської організації політичної партії ДемАльянс (Демократичний альянс).

14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м.Києві" (у редакції рішення Київської міської ради від 18.10.2018 №1910/5974) *(копії документів)* за поданням депутатів Київської міської ради Л.Антонєнка, Я.Діденка, Д.Калініченка, Ю.Вахеля.
Доповідач: Л.Антонєнко.
Запрошені: представник Національної академії наук України.

15. *Щодо розгляду проектів рішень Київської міської ради з питань оренди, по яким були прийняті позитивні рішення постійною комісією Київської міської ради з питань власності та які, з набуттям чинності рішення Київської міської ради №253/6304 від 6 грудня 2018 року "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" не потребують розгляду на пленарних засіданнях Київської міської ради:*
15.1. "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "Спортивно-патріотичний клуб "Україна", вул. Петра Калнишевського, 3-А) (доручення від 05.11.2018 №08/231-3879/ПР).
15.2. "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (член Київської організації Національної спілки художників України Куленко М.Я., вул. Копилівська, 31, літ. "А") (доручення від 05.11.2018 №08/231-3878/ПР).
15.3. "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ПП "Тандем", вул. Охтирська, 8, літ. "В") (доручення від 06.09.2018 № 08/231-2721/ПР);
15.4."Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ФО-П Суріна Л.В., вул. Охтирська, 8, літ. "В") (доручення від 06.09.2018 №08/231-2719/ПР);
15.5. "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ФО-П Біліченко С.В., вул. Охтирська, 8, літ. "В") (доручення від 06.09.2018 № 08/231-2720/ПР).
15.6. "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "ХЕЛСІ СМАРТ ФУД", вул. Підвисоцького Професора, 4 Б літ.Г) (доручення від 02.10.2018 № 08/231-3199/ПР).
15.7. "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ТОВ «ТД «Сучасна книга», вул. Золотоустівська, 2/4) (доручення від 18.06.2018 №08/231-2060/ПР) із зауваженнями управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.01.2019 №08/230-48.

16. Про розгляд протокольного доручення № 4 пленарного засідання VII сесії Київської міської ради VIII скликання 20.12.2018 (від 28.12.2018 №225-ПД-131) щодо опрацювання та підготовки проекту рішення Київської міської ради щодо запровадження Єдиної системи електронних публічних закупівель "ProZorro" для адміністрування орендних відносин.
16.1. Попередній розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (щодо запровадження електронних аукціонів з надання в оренду майна на платформі «Прозоро.продажі»).
Доповідач: депутат Київської міської ради Л.Антонєнко.

17. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо скасування рішення постійної комісії Київради з питань власності від 26.12.2017 (п.23 протоколу №76 надання єдиному претенденту ФОП Стасюк Т.В., 180, 9 кв.м, вул. Пухівська, 1-а, літ. "З, И" (вих. № 062/05/16-11356 від 28.12.2018 вх.№08/71 від 03.01.2019).
Доповідач: представник Департаменту.

18. Про розгляд звернення НСТД "Будинок актора" щодо продовження строку дії договору оренди приміщення Караїмської кенаси на вул. Ярославів Вал, 7 (вих. № 81 від 27.12.2018, вх. № 08/24521 від 28.12.2018).
Запрошений: директор НСТД "Будинок актора", представник Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

19. Про розгляд звернення ПП "Діавакс" щодо оренди приміщень у закладах освіти Дарницького району м. Києва, в тому числі, у гімназії "Київська Русь" для занять різними видами спорту (вх. № 08/24522 від 28.12.2018).
Запрошений: представник ПП "Діавакс".
Доповідач: представник району

20. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (п.2.II частина, питання оренди, протокол від 11.09.2018 №40/116, вул. Малокитаївська, 73) (вих. № 100-249 від 08.01.2019).
Доповідач: представник Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.

21. Про повторний розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про внесення змін до Статуту комунального підприємства "Київблагоустрій" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ПР-1209) за поданням Департаменту міського

благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (вих. №064-9101 від 14.12.2018, вх. №08/24297 від 21.12.2018, лист депутата Київської міської ради А.Андрєєва на першого заступника голови комісії М.Конобаса щодо відкликання свого голосу «за» на засіданні комісії 27.12.2018).
Доповідач: представник Департаменту міського благоустрою.

22. Про розгляд звернення Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо виконання рішення Київської міської ради від 19.07.2018 №1351/5415 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08 лютого 2018 року №21/4085 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", в частині дії пунктів 5, 6 та 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень рішення Київської міської ради від 08 лютого 2018 року №21/4085 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280" (вих.№078-1191 від 20.11.2018, вх. №08/21489 від 22.11.2018).
Доповідач: представник Департаменту молоді та спорту.

23. Про обговорення питання щодо врахування зміни компетенції орендодавців при вирішенні питань стосовно укладення договорів оренди, продовження договорів оренди та внесення змін до договорів оренди, які є істотними у зв'язку з набранням чинності рішення Київської міської ради №253/6304 від 6 грудня 2018 року "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва".
Доповідачі: депутат Київської міської ради Л.Антонєнко, представник Департаменту комунальної власності м. Києва, представники районів м. Києва.

24. Про розгляд питання щодо незаконного вибуття із комунальної власності територіальної громади м.Києва у приватну власність будинку спального корпусу спеціальної школи-інтернату I-II ступенів №8 на вул. Лук'янівській, 29-А (Шевченківський район).
24.1. Про розгляд інформації Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо фактичного використання будинку спеціальної школи-інтернату I-II ступенів №8 на вул. Лук'янівській, 29-А (від 23.11.2018 №33/12-2582).
Доповідач: Л.Антонєнко, представник району.
Протокол № 58/134 від 27.12.2018 - питання перенесено та доручено Шевченківській РДА надати на розгляд комісії копії документів, які підтверджують звернення щодо отримання відповідного бюджетного фінансування на 2019 рік для Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації для створення навчально-реабілітаційного центру на вул. Лук'янівській, 29-А.

25. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації) стосовно погодження переліку об'єктів малої приватизації щодо яких є інформація, необхідна для оприлюднення в електронній торговій системі, згідно з п.2.1 рішення Київської міської ради від 20.12.2018 №545/6596 "Про питання приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва, що належить до об'єктів малої приватизації", прийнятого на пленарному засіданні Київської міської ради 20.12.2018 (вих. №062/11/13-11243 від 27.12.2018).
25.1. Лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про надання документів та інформації до переліку об'єктів малої приватизації (вих. №062/11/13-335 від 14.01.2018, вх. №08/618 від 14.01.2019).
Додатки надіслані на електронні адреси.
Запрошений: радник міського голови В.Бондаренко.
Доповідач: представник Департаменту.

26. Про розгляд доручення заступника міського голови - секретаря В.Прокопіва від 17.01.2019 №225-КР-138 (вх. 08.01.2019 №08/164) щодо плану виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) із підготовки та винесення на розгляд пленарних засідань Київської міської ради на 2019 рік проектів рішень Київської міської ради.

27. Про розгляд звернення депутата Київської міської ради В.Сторожука щодо створення робочої групи з напрацювання технічного завдання для створення інформаційно-аналітичної системи "Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва" в частині доопрацювання модулю (підсистеми) "Комісія власності" (програмного комплексу VlasCom") за участю представників Департаменту комунальної власності м. Києва, Департаменту інформаційно-комунікаційних технологія, членів постійної комісії Київради з питань власності (за згодою). (вих. №08/279/08/061-1671 від 21.01.2019; вх. №08/1218 від 21.01.2019).

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

Проекти рішень Київської міської ради

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісного майнового комплексу державного закладу "Центральна стоматологічна поліклініка Міністерства охорони здоров'я України" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації

Д.Давтяна, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (доручення від 26.12.2018 № 08/231-4315/ПР).

ПК Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – проект рішення підтримано на засіданні комісії 21.01.2019.

ПК Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту - не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.

Доповідач: представники Департаментів.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (В.Сторожук, Ю.Вахель, А.Андрєєв, В.Пишняк).

Рішення прийнято

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва та перебуває у володінні та користування приватного акціонерного товариства "Київспецтранс" за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (доручення від 18.12.2018 № 08/231-4300/ПР).

ПК Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу – проект рішення підтримано на засіданні комісії 21.01.2019.

Запрошений: представник ПАТ "Київспецтранс".

Доповідач: директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, С.Артеменко, В.Сторожук, А.Грущинський, О.Басурова, Ю.Береговий, М.Іщенко.

А.Грущинський проінформував, що ПрАТ «КИЇВСПЕЦТРАНС» здійснює діяльність з надання послуг з вивезення та захоронення твердих побутових відходів в межах міста Києва та Обухівського району Київської області і виконує важливу функцію для міста Києва. Власником приватної частки підприємства є фізична особа – Тинний Ігор Владиславович, який представлений в наглядовій раді підприємства. Наглядова рада підприємства складається із 45 членів, в якій також представлені 3 члени від територіальної громади міста Києва: Береговий Ю.М., Пантелеєв П.О. і директор комунального підприємства "Київкомунсервіс". Крім того, А.Грущинський зазначив, що ПрАТ «КИЇВСПЕЦТРАНС» виконує свої зобов'язані по Угоді і здійснює на користь територіальної громади міста Києва щороку платіж, який передбачений Угодою. Також, А.Грущинський зауважив, що проектом рішення пропонується упорядкувати відносини (безперебійність надання послуг) щодо майна комунальної власності територіальної громади міста Києва та експлуатації полігону твердих побутових відходів №5 у с. Підгірці Обухівського району Київської області.

Л.Антонєнко звернувся із запитанням до представника ПрАТ «КИЇВСПЕЦТРАНС» як сплачується платіж на користь територіальної громади: фіксовано, тобто не менше 200 000,00 грн за рік чи 10% від чистого прибутку підприємства.

А.Грущинський проінформував, що в зв'язку із правовою колізією, яка утворилась на встановлення тарифів на вивезення побутових відходів у підприємства виник борг, на сьогодні це питання вирішено. Також, представник зазначив, що за угодою підприємством було сплачено фіксований платіж та дивіденди на користь територіальної громади міста Києва.

Л.Антонєнко зазначив, що фіксований платіж передбачений Угодою у 2012 році, який має сплатити підприємство на користь територіальної громади у сумі не менше 200000,00 грн за рік має бути переглянутий, оскільки підприємство надає монопольні послуги і фінансово-економічні показники в країні за період з 2012 року зазнали значних змін.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Л.Антонєнко), "не голосували" – 4 (М. Буділов, Ю.Вахель, А.Андрєєв, В.Пишняк).

Рішення прийнято

3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу Київському зоологічному парку загальнодержавного значення на знесення та списання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" за поданням заступників голови Київської міської державної адміністрації В.Непопа, Д.Давтяна, Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 20.12.2018 №08/231-4310/ПР).

ПК Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – проект рішення підтримала на засіданні комісії 21.01.2019.

ПК Київради з питань культури, туризму та інформаційної політики не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.

Доповідачі: представники Департаментів.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 5 (М.Буділов, Ю.Вахель, А.Андрєєв, Г.Свириденко, В.Пишняк).

Рішення прийнято

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 18.05.2018 №08/231-1685/ПР), прийнятого за

основу (у першому читанні) на пленарному засіданні Київської міської ради 20.12.2018.

4.1. Про розгляд пропозицій депутата Київської міської ради Л.Антонєнка (вих.№08/279/08/156-893 від 27.12.2018, вх. №08/24511 від 27.12.2018) до проекту рішення Київської міської ради від 18.05.2017 №08/231-1685/ПР), прийнятого за основу (у першому читанні) на пленарному засіданні Київської міської ради 20.12.2018.

Доповідач: Л.Антонєнко.

1.СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко запропонував поставити на голосування пропозиції до проекту рішення Київської міської ради від 18.05.2017 №08/231-1685/ПР прийнятого за основу (у першому читанні) на пленарному засіданні Київської міської ради 20.12.2018.

ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, О.Шмуляр, В.Сторожук.

М.Конобас зазначив, що до нього надійшло звернення потенційного орендаря, який не заперечує проти того, що до нього не буде застосовано дія пункту 11 рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва".

В.Сторожук наголосив, що пропозиції до другого читання до проекту рішення розглядаються із порушенням вимог Регламенту Київради, оскільки сплив 20 денний термін розгляду таких пропозицій.

ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати пропозицію депутата Київради Л.Антонєнка та доповнити текст проекту рішення пунктом 3 такого змісту: "3. Встановити, що на договір оренди, укладений на підставі цього рішення, не поширюється дія пункту 11 рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва".

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 3 (Л.Антонєнко, М.Конобас, Я.Діденко), "проти" – 0, "утримались" – 4, "не голосували" – 5 (Д.Калініченко, М.Буділов, Ю.Вахель, А.Андрєєв, В.Пишняк).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

2.СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати пропозицію депутата Київради Л.Антонєнка та внести зміни в графу 5 "Ставка орендної плати" додатку до рішення такі зміни: цифри та знаки "8%", "6%", "9%" замінити цифрами та знаками "15%", "8%", "18%".

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 3 (Л.Антонєнко, М.Конобас, Я.Діденко), "проти" – 0, "утримались" – 4, "не голосували" – 5 (Д.Калініченко, М.Буділов, Ю.Вахель, А.Андрєєв, В.Пишняк).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

5. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового комплексу в пров. Чеслава Бєлінського,6 у Шевченківському районі" за поданням Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)

(доручення від 04.12.2015 №08/231-15/ПР; лист Департаменту економіки та інвестицій від 14.01.2019 №050/07-253).
Запрошені: представники Департаменту економіки та інвестицій, Комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство", Фонду державного майна України та регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву.
Доповідач: Л.Антонєнко.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії у зв'язку із відсутністю представника Фонду державного майна України.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 5 (М.Іщенко, В.Сторожук, Ю.Вахель, А.Андрєєв, В.Пишняк).
Рішення прийнято

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22 грудня 2015 року №62/62 "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації В.Мондриївського, Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 07.11.2018 №08/231-3911/ПР).
Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку -підтримано проект рішення (протокол №38/147 від 28.11.2018).
Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту – підтримано проект рішення (протокол №25/76 від 28.11.2018).
Протокол №55/131 від 11.12.2018 *– доручено Департаменту молоді та спорту доопрацювати проект рішення з огляду на рішення Господарського суду міста Києва від 25.07.2011 у справі №41530-36/404-11/47307.061 та зробити фаховий висновок щодо судових рішень та права власності на майно на вул. Прирічній, 30 в Оболонському районі м. Києва.*
Доповідач: представник Департаменту молоді та спорту.
1. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: В.Мондриївський, В.Гутцайт, О.Поживанов, М.Іщенко, М.Конобас.
ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 2 (Л.Антонєнко, Г.Свириденко), "не голосували" – 4 (М.Буділов, Ю.Вахель, А.Андрєєв, В.Пишняк).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

2.СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ (ЧАС РОЗГЛЯДУ: 12:41): Підтримати проект рішення Київради без зауважень.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 4 (Г.Свириденко, Л.Антонєнко, М.Буділов, В.Пишняк), "не голосували" – 0
Рішення прийнято

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про соціальне партнерство у сфері оренди комунального майна міста Києва, що використовується для розміщення приватних закладів освіти" за поданням депутатів Київської міської ради Л.Антонєнка, В.Васильчука, М.Буділова, А.Осадчука, Г.Свириденко, В.Ялового, М.Іщенка (доручення від 21.11.2018 №08/231-4185/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту створена підготовча група (протокол №25(75) від 28.11.2018).

Протокол № 58/134 від 27.12.2018 - перенести розгляд питання з метою додаткового опрацювання депутатами.

Доповідачі: депутати Київської міської ради.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко повідомив, що до комісії надійшов лист секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту Н.Шульги з проханням перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, Я.Діденко.

М.Конобас зазначив, що до проекту рішення є зауваження суб'єктів господарювання, які надають послуги на даному ринку послуг, які необхідно врахувати в роботі.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (Д.Калініченко, Ю.Вахель, А.Андрєєв, В.Пишняк).

Рішення прийнято

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу у безоплатне користування (позичку) Релігійній організації "Іудейська релігійна громада "Хабад Любавич" в Голосіївському районі м. Києва" нежитлового будинку №22/1, літ. А на проспекті Голосіївський", поданого в порядку місцевої ініціативи (доручення від 18.12.2018 № 08/231-4298/ПР).

Запрошений: представник Голосіївської РДА.

Протокол № 58/134 від 27.12.2018 - перенесено розгляд проекту рішення у зв'язку з відсутністю представників ініціативної групи.

Доповідачі: представники ініціативної групи.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко заначив, що до комісії надійшов лист представника ініціативної групи Т.Ткаченко щодо перенесення розгляду проекту рішення, у зв'язку з неможливістю доповідача бути присутнім при розгляді даного питання.

ВИРІШИЛИ: Враховуючи лист представника ініціативної групи Т.Ткаченко щодо неможливості доповідача бути присутнім при розгляді даного питання, перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (Д.Калініченко, Ю.Вахель, А.Андрєєв, В.Пишняк).

Рішення прийнято

9. Про розгляд доручення заступника міського голови В.Прокопіва від

08.01.2019 №08/183 щодо листа Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 19.12.2018 №60-02/4633 в частині порушень Київською міською радою законодавства про захист економічної конкуренції, які полягають у встановленні окремим суб'єктам господарювання пільг чи інших переваг, що призводить або може призвести до обмеження чи спотворення конкуренції, у зв'язку із прийняттям рішення Київської міської ради №21/4085 від 08.02.2018 в частині затвердження Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва.

Доповідач: Л.Антонєнко.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко проінформував про попередні висновки Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України щодо порядку передачі в оренду майна територіальної громади міста Києва, встановлення Київською міською радою та постійною комісією Київради з питань власності різного розміру орендної ставки для нерухомого майна з однаковим цільовими призначенням, в тому числі для суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність зі збору та сортування сировини та склопосуду. Також, Л.Антонєнко наголосив, що в попередніх висновках Відділення комітету встановлено, що відповідно до пункту 2 Примітки за рішенням постійної комісії Київради з питань власності в індивідуальному порядку окремим суб'єктам господарювання відбувається зменшення орендної ставки, що призводить або може призвести до обмеження чи спотворення конкуренції. З огляду на зазначене, Л.Антонєнко запропонував призупинити розгляд комісією питань в порядку пункту 2 Примітки щодо зменшення орендних ставок за рішенням постійної комісії Київради з питань власності для підприємців і громадських організацій, за виключенням бюджетних організацій.

ВИСТУПИЛИ: М.Конобас.

М.Конобас запропонував направити лист Київського обласного територіального відділення Антимонопольного комітету України від 19.12.2018 №60-02/4633 до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради для надання роз'яснень та подальших дій постійної комісії Київради з питань власності.

ВИРІШИЛИ: Інформацію взяти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (Ю.Вахель, А.Андрєєв, В.Пишняк).

Рішення прийнято

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про встановлення заборони передачі майна та земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у власність або користування юридичним особам, у статутних капіталах яких є частка держави - агресора" за поданням депутатів Київської міської ради О.Петровця, В.Васильчука, П.Кузика, Ю.Сиротюка, В.Назаренка, І.Картавого, В.Павлика, Г.Свириденко та Н.Манойленко (доручення від 20.12.2018 № 08/231-4311/ПР) ***(копії документів).***

10.1. Пропозиції депутата Київської міської ради Л.Антонєнка до проекту

рішення Київради (вих. №-8/279/08/156-908 від 17.01.2019; вх.№08/1072 від 18.01.2019)

Доповідач: депутат Київської міської ради О.Петровець.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: О.Петровець, М.Конобас, М.Буділов. Л.Антонєнко. Я.Діденко, А.Гудзь, О.Шмуляр.

Л.Антонєнко проінформував, що ним підготовлено зауваження до проекту рішення, які мають на меті покладання на відповідний структурний підрозділ виконавчого органу конкретного обов'язку щодо перевірки кінцевого бенефеціарного власника кожного заявника-юридичної особи з метою встановлення, чи поширюється заборона, яка пропонується проектом рішення, на такого заявника. Пропоновані зауваження спрямовані на внесення змін у профільний акт законодавства щодо виділення земельних ділянок і встановлення додаткових обов'язків, які покладатимуться на департамент земельних ресурсів, щодо його дій під час розгляду відповідних питань.

О.Петровець повідомив, що пропозиції депутата Київради Л.Антонєнка до проекту рішення деталізують проект рішення і такі зауваження можуть бути враховані та підтримані.

О.Шмуляр звернув увагу, що пунктом 2 рішення передбачено виконавчому органу здійснювати контроль щодо кінцевого бенефіціарного власника юридичних осіб і Департамент комунальної власності м.Києва, як складова виконавчого органу Київради (КМДА) вважає за доцільне уточнити джерело інформації, звідки можна було б дізнаватись зазначену інформацію, оскільки інформація щодо кінцевих бенефіціарних власників розміщена в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань на сайті Міністерства юстиції України.

Л.Антонєнко зазначив, що дане зауваження буде доопрацьовано і під час голосування проекту рішення на пленарному засіданні буде запропоновано аналогічний алгоритм для уточнення норм Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, який запропоновано в пропозиціях депутата Київради Л.Антонєнка до проекту рішення щодо перевірки бенефіціарних власників у сфері передачі земель комунальної власності.

О.Петровець зауважив, що у разі надходження письмових пропозицій, такі пропозиції можуть бути розглянуті.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради із рекомендаціями постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо застосування аналогічного алгоритму для уточнення норм Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва та зауваженнями депутата Київради Л.Антонєнка, а саме:

I. *Пункт 1 проекту рішення викласти в такій редакції:*

«1. Встановити заборону (мораторій) на передачу майна та земельних ділянок територіальної громади міста Києва у власність або користування юридичних осіб, у статутних капіталах яких частка держави-агресора становить більше 25 відсотків, або кінцевим бенефіціаром яких є держава – агресор та внести до рішення Київської міської ради від 20 квітня 2017 року №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві" такі зміни:

1.1. У пункті 2.5 додатку 1 розділу 2 "Порядок отримання дозволу Київської міської ради, резолюції (доручення) Київського міського голови або заступника міського голови-секретаря Київської міської ради на розроблення документації із землеустрою":

абзац четвертий викласти в такій редакції:

«-особи заявника та про кінцевих бенефіціарних власників заявника-юридичної особи та іншу наявну інформацію, що має значення для прийняття рішення Київської міської ради.»

після восьмого абзацу доповнити абзацом такого змісту:

«- витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань».

1.2. У розділі 3 «Передача (надання) земельної ділянки на підставі документації із землеустрою»:

у підпункті 3.10.1 пункту 3.10 після абзацу другого доповнити абзацом такого змісту:

«- витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань».

у підпункті 3.10.2 пункту 3.10 після абзацу другого доповнити абзацом такого змісту:

«- витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань».

у підпункті 3.10.3 пункту 3.10 після абзацу другого доповнити абзацом такого змісту:

«- витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань».

у підпункті 3.10.4 пункту 3.10 після абзацу другого доповнити абзацом такого змісту:

«- витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань».

доповнити пункт 3.15 після 13 абзацу абзацом такого змісту:

«Департамент земельних ресурсів готує проект рішення про відмову у наданні земельної ділянки в користування (у власність), якщо частка держави-агресора у статутному капіталі заявника становить або перевищує 25 відсотків або якщо держава-агресор є кінцевим бенефіціарним власником заявника».

1.3. У розділі 9 «Поновлення договору оренди земельної ділянки, внесення змін до договору оренди земельної ділянки»:

пункт 9.1. доповнити абзацом такого змісту:

«Це право не поширюється на орендарів, у статутних капіталах яких частка держави-агресора становить або перевищує 25 відсотків, або кінцевим бенефіціарним власником яких є держава-агресор».

у пункті 9.5:

абзац третій викласти в такій редакції:

«-особи заявника та інформацію про кінцевих бенефіціарних власників заявника та іншу інформацію, що має значення для прийняття рішення Київської міської ради.

після абзацу третього доповнити абзацом такого змісту:

«Департамент земельних ресурсів готує проект рішення про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки, якщо частка держави-агресора у

статутному капіталі заявника становить або перевищує 25 відсотків або якщо держава-агресор є кінцевим бенефіціарним власником заявника».

абзац четвертий після слів «...в секретаріаті Київської міської ради» доповнити словами: «та витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань стосовно клопотань (заяв) юридичних осіб, актуалізований на дату подання проекту рішення Київської міської ради».

у пункті 9.11 після слів «.... до експлуатації тощо), доповнити словами: «а також, за умови, що частка держави-агресора у статутному капіталі заявника становить або перевищує 25 відсотків або якщо держава-агресор є кінцевим бенефіціарним власником заявника».

II.Пункт 3 проекту рішення викласти в такій редакції:

«3. Офіційно оприлюднити це рішення у друкованому засобі масової інформації газеті "Газета Київської міської ради «Хрещатик».

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (Д.Калініченко, Ю.Вахель, А.Андрєєв, В.Пишняк).

Рішення прийнято

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про реорганізацію Дитячо-юнацької спортивної школи "Сюїта" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації В.Мондриївського, Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 16.11.2018 №08/231-4127/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку - проект рішення відкликано суб'єктом подання (протокол №38/147 від 28.11.2018). Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту створена підготовча група (протокол 25(75) від 28.11.2018).

Доповідач: представник Департаменту молоді та спорту.

Запрошений: представник Дитячо-юнацької спортивної школи "Сюїта".

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: В.Гутцайт.

В.Гутцайт запропонував зняти з розгляду проект рішення, враховуючи те, що постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту не прийнято остаточного рішення.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (Ю.Вахель, А.Андрєєв, В.Пишняк).

Рішення прийнято

12. Про розгляд листа ТОВ «Культурний центр «Кінотеатр «Київ» щодо відновлення ТОВ «Культурний центр «Кінотеатр «Київ» пропущеного строку для виготовлення звіту про оцінку цілісного майнового комплексу кінотеатру «Київ». (вих. №7 від 17.01.2019; вх. №08/935 від 17.01.2019).

Доповідач: директор ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ".

13. Про розгляд клопотання депутатів Київської міської ради Л.Антонєнка та Ю.Вахеля щодо продовження ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ"

договору оренди цілісного майнового комплексу кінотеатр "Київ". (вих. № 08/279/08/156-903 від 11.01.2019; вх. №08/952 від 17.01.2019).

13.1. Про розгляд звернення ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ" щодо переважного права на переукладання договору оренди цілісного майнового комплексу кінотеатр "Київ" на вул. Червоноармійській, 19 (вих. № 64 від 27.12.2018, вх. № 08/24515 від 28.12.2018).

13.2. Про розгляд звернення Київської міської організації Політичної Партії ДемАльянс (Демократичний альянс) щодо ситуації, яка склалась навколо продовження терміну дії договору оренди та використання цілісного майнового комплексу кінотеатр "Київ" (вих. № 01/11 від 10.01.2019, вх. № 08/556 від 11.01.2019).

Доповідачі: Л.Антонєнко, Ю.Вахель.

13.3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу "Кінотеатр "Київ" за поданням депутатів Київської міської ради В.Бондаренка, О.Поживанова (доручення від 17.01.2019 № 08/231-318/ПР).

Запрошений: директор ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ", представник Київської міської організації політичної партії ДемАльянс (Демократичний альянс).

**Відеотрансляція щодо обговорення даного питання розміщена на офіційному веб-сайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до ч. 9 ст.11 Регламенту, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.*

В цілому по питаннях 12-13.3 порядку денного:

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов, М.Конобас, І.Шинкаренко, Ю.Береговий, Л.Антонєнко, О.Шмуляр, О.Поживанов, Г.Свириденко, А.Гудзь, С.Анжияк, Д.Калініченко, О.Омельченко, М.Іщенко, М.Буділов, І.Дядик.

М.Конобас запропонував розглянути питання 12-13 порядку денного в комплексі з проектом рішення, внесеним депутатом Київради О.Поживановим "Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу "Кінотеатр "Київ" (доручення від 17.01.2019 № 08/231-318/ПР).

І.Шинкаренко повідомила про те, що договір оренди цілісного майнового комплексу кінотеатру "Київ", укладеного з ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ" закінчився 04.01.2019 і товариство не було письмово повідомлено про намір орендодавця не продовжувати вказаний договір. Одночасно, І.Шинкаренко зазначила, що протягом 20 років оренди ЦМК товариство сумлінно виконувало всі умови договору оренди і не має інформації про причини відмови у продовженні договору оренди.

Л.Антонєнко зазначив, що відповідно до Положення про оренду майна комунальної власності м.Києва, затвердженого рішенням Київради №253/6304 від 06.12.2018 орендар має надати звіт про оцінку майна за 3 місяці до закінчення договору оренди. Після цього орендодавець повинен здійснити рецензію цього звіту і направити відповідні пропозиції на розгляд постійної комісії, яка наділена повноваженнями щодо продовження або відмови у продовженні договору оренди. Оскільки, було пропущено строк виготовлення звіту про оцінку ЦМК, постійна

комісія Київради з питань власності має можливість задовольнити у правовий спосіб клопотання товариства та допомогти йому виправити помилки яких вони припустились.

В.Сторожук проінформував членів комісії про те, що на сьогодні у кінотеатрі розміщуються комп'ютерний клуб, ресторан, піццерія та крім того занедбана територія, що порушує правила пожежної безпеки.

В.Сторожук звернув увагу членів комісії щодо політики міської влади на збереження та ефективне використання комунального майна, зокрема передача майна в оренду у центральній частині міста Києва.

І.Шинкаренко проінформувала, що місячна оренда плата на сьогодні складає 220 тис. грн та стосовно чотирьох суборендарів з якими укладені відповідні договори суборенди кошти від якої перераховуються до бюджету міста Києва

О.Шмуляр зазначив, що оскільки 04.01.2019 термін дії договору з товариством закінчився, Департаментом комунальної власності м.Києва була проведена інвентаризація майна (будівлі та обладнання), яке знаходилось у користуванні товариства. Також, О. Шмуляр повідомив, що останній платіж по орендній платі (за листопад 2018) складав 47 тис.грн, а 220 тис грн. це сума з врахуванням за суборенду. Що стосується відновлення пропущеного строку на подання звіту про оцінку, то О.Шмуляр зазначив, що ця норма передбачена новим Положенням, яке набрало чинності 01.01.2019, але постійна комісія може відновити цей строк до закінчення терміну дії договору оренди.

Л.Антонєнко не погодився з таким тлумаченням нового Положення про оренду та зазначив, що у комісії є 30 днів після закінчення терміну дії договору оренди.

А.Гудзь зазначив, що на сьогодні Департаментом комунальної власності м.Києва було надано дозвіл на проведення оцінки, тобто розпочалась конкурсна процедура на право оренди ЦМК. Крім того, А Гудзь повідомив, що до Департаменту надійшло дві заяви на оренду ЦМК, і ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ" може також взяти участь у конкурсі на право оренди ЦМК.

Л.Антонєнко зазначив, що для оголошення конкурсу на цей об'єкт він має бути у переліку вільних.

А.Гудзь зазначив, що комісія може надати доручення Департаменту комунальної власності м.Києва не здійснювати примусові дії щодо виселення ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ" до моменту проведення конкурсу на право оренди і терміново провести процедуру конкурсу на право оренди ЦМК кінотеатру "Київ".

Л.Антонєнко звернув увагу, що пунктом 15.9 Положення визначені підстави для відмови у продовженні строку дії договору оренди, жодна з них не передбачає, що даний договір оренди не може бути продовженим.

С.Артеменко наголосив на необхідності в конкретному випадку ефективно використовувати комунальне майно за відповідною вартістю об'єктів, розташованих у центрі міста.

Я.Діденко зауважив що Методикою для ЦМК визначена орендна ставка у розмірі 4% для здійснення кінопоказу. Також, Я.Діденко задав запитання доповідачу щодо капітальних ремонтів, проведених орендарем.

І.Шинкаренко зазначила, що товариством за час оренди здійснювались капітальні ремонти кінотеатру, його залів із збереженням архітектурних особливостей. Також,

І.Шинкаренко зазначила, що при продовженні строку дії договору оренди товариство готове сплачувати актуальну орендну ставку.
Ю.Береговий зазначив, що ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ" уклало договори суборенди на термін який перевищує основний договір оренди, що є порушенням законодавства.
М.Конобас звернувся із запитанням до представника Департаменту комунальної власності м.Києва чи погоджувались всі договори суборенди із Департаментом.
О.Шмуляр зазначив, що всі чотири договори суборенди погоджувались Департаментом, із зауваженням, що термін дії договору суборенди не може бути більшим ніж термін основного договору оренди.
М.Конобас зазначив, що більш оптимальним рішенням по порушеному питанню є пропозиції, які викладені в листі Київської міської організації Політичної Партії ДемАльянс (Демократичний альянс), які було б доцільно підтримати, а також доручити Департаменту культури розробити конкурсні умови, які врахували потреби міста і зберегли об'єкт кінотеатру, як культурний об'єкт.
Л.Антонєнко зачитав клопотання депутатів Київської міської ради Л.Антонєнка та Ю.Вахеля щодо продовження ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ" договору оренди цілісного майнового комплексу кінотеатр "Київ" та запропонував підтримати зазначені пропозиції.
В.Сторожук зазначив, що конкурсні умови по оренді кінотеатру "Київ" мають бути погоджені із постійною комісією Київської міської ради з питань власності.
С.Анжияк зазначив, що Департаментом культури було розроблено та направлено до Департаменту комунальної власності м.Києва умови для оренди ЦМК кінотеатр "Київ", яким зокрема передбачено:
- облаштувати зали кінотеатру сучасним проекційним обладнанням та комфортними кріслами;
- передбачити максимально ефективне використання площ кінотеатру, залучення усіх без винятку площ для облаштування культурних, мистецьких просторів;
- забезпечити вільний доступ до кінотеатру глядачів зі спеціальними потребам, облаштування для цього пандуси на сходах та спеціальні вбиральні;
- кінотеатр має продовжити свою роботу у форматі фестивального центру столиці, співпрацюючи з найбільшими міжнародними кінофестивалями, серед яких КМФК "Молодість", "Docu Days", "КРОК", Одеський МКФ та ін.;
- кінотеатр має приділяти значну увагу популяризації українського національного кінематографу, що складатиме не менше 30% загального репертуару;
- орендар має активно співпрацювати із Посольствами та культурними центрами країн світу з метою регулярного проведення фестивалів національного кіно цих країн;
- особливу увагу має бути приділено освітнім та дитячим програма, зокрема частина заходів має носити благодійний характер, адресований незахищеним верствам населення та дітям з багатодітних малозабезпечених родин чи дітям , позбавлених батьківської опіки;
- прем'єрні покази фільмів українського виробництва;
- покази артхаузного кіно.
Д.Калініченко звернувся до представника Департаменту комунальної власності

м.Києва чи надавались орендарю листи, що термін дії договору оренди продовжуватись не буде.
О.Шмуляр повідомив, що Департамент комунальної власності м.Києва надавались такі листи 09.08.2018 та 19.12.2018.
І.Шинкаренко зазначила, що товариство отримало лист за вересень 2018 року в якому було повідомлено про проведення інвентаризації майна, інших листів товариство не отримувало.
Л.Антонєнко запропонував надати копії листів, які надавались товариству.
О.Омельченко зазначив, що ним було ретельно вивчено порушене питання і з'ясовано, що Департаментом порушено терміни щодо надання відповіді товариству, а також запропонував підтримати колектив підприємства.
А.Гудзь зазначив, що даний лист буде надано через 20 хвилин на розгляд комісії.
О.Поживанов зазначив, що кінотеатр має бути збережений як культурний об'єкт і якщо будуть оголошені умови конкурсу, то такі умови мають бути погоджені з постійною комісією власності та постійною комісією з питань культури.
Л.Антонєнко зачитав листи Департаменту комунальної власності м.Києва від 12.10.2018 №062/05/15-9075 та від 19.12.2018 №062/05/15-11081, які були надіслані ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ" та зауважив, що доказів про те, що товариством отримані дані листи не надано.
М.Іщенко запропонував поставити на голосування пропозицію надати доручення Департаменту комунальної власності м.Києва не вчиняти жодних дій щодо примусового (в тому числі судового) виселення ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ" з цілісного майнового комплексу до моменту проведення конкурсу на право оренди та визначення переможця цілісного майнового комплексу "Кінотеатр "Київ".
Л.Антонєнко зазначив, оскільки на його думку договір оренди є чинним, то необхідно надати доручення Департаменту комунальної власності м.Києва виконувати умови договору, до моменту поки постійна комісія Київради з питань власності не ухвалить рішення про його продовження або не продовження.
За результатами обговорення:
1. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва не вчиняти жодних дій щодо примусового (в тому числі судового) виселення ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ" з цілісного майнового комплексу до моменту проведення конкурсу на право оренди та визначення переможця цілісного майнового комплексу "Кінотеатр "Київ".
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 2 (Л.Антонєнко, Ю.Вахель), "не голосували" – 2 (Д.Калініченко, М.Буділов)
Рішення прийнято

2. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконувати умови договору з ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ" до моменту поки постійна комісія Київради з питань власності не ухвалить рішення про його продовження або не продовження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 1 (В.Сторожук,), "не голосували" – 2 (Д.Калініченко, М.Буділов)
Рішення прийнято

3. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: 1.Створити робочу групу щодо оренди та використання цілісного майнового комплексу кінотеатр "Київ" у складі депутатів:
Л.Антонєнка;
М.Конобаса;
В.Пишняка;
Ю.Вахеля;
Я.Діденко.
2. Залучити до участі у роботі робочої групи представників Департаменту комунальної власності м.Києва, Департаменту культури та представника ТОВ "Культурний центр "Кінотеатр "Київ".
3. Провести засідання робочої групи 01.02.2019 о 09-45.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 5 (Д.Калініченко, М.Буділов, А.Андрєєв, В.Сторожук, С.Артеменко).
Рішення прийнято

4. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: В.Пишняк.
В.Пишняк запропонував провести засідання робочої групи на території цілісного майнового комплексу кінотеатр "Київ".
ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати пропозицію депутата Київради В.Пишняка та провести засідання робочої групи на території цілісного майнового комплексу кінотеатр "Київ".
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 4, "не голосували" – 2 (М.Буділов, А.Андрєєв).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО.

Консенсусом присутніх членів комісії розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу "Кінотеатр "Київ" за поданням депутатів Київської міської ради В.Бондаренка, О.Поживанова вирішено перенести на розгляд засідання робочої групи та розгляд засідання постійної комісії 01.02.2019.

14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 "Про встановлення місцевих податків і зборів у м.Києві" (у редакції рішення Київської міської ради від 18.10.2018 №1910/5974) ***(копії документів)*** **за поданням депутатів Київської міської ради Л.Антонєнка, Я.Діденка, Д.Калініченка, Ю.Вахеля.**
Доповідач: Л.Антонєнко.
Запрошені: представник Національної академії наук України.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: Я.Діденко, О.Хоменко, О.Шмуляр, О.Татаренко.
О.Хоменко зазначив, що Національна академія наук України категорично заперечує проти вказаного проекту рішення, оскільки запропоновані зміни суперечать нормі закону, а саме підпункту 282.1.4. пункту 282.1 ПК України. Натомість, О.Хоменко зазначив, що НАН України пропонує повернутись до діалогу щодо порядку реконструкції та передачі до комунальної власності передачі ДНЗ №510.
Л.Антонєнко зазначив, що є рішення Київської міської ради про надання згоди на прийняття у комунальну власність територіальної громади міська Києва ДНЗ №510 на вул. Метрологічній, 16, однак НАН України пропонує передати ДНЗ №510 до комунальної власності територіальної громади міста Києва із заздалегідь визначеними умовами НАН України. Крім того, Л.Антонєнко зауважив, що громадою Голосіївського району в порядку внесення і розгляду місцевих ініціатив в місті Києві було подано проект рішення Київської міської ради про вжиття невідкладних заходів щодо забезпечення комунальними дошкільними закладами мешканців на масиві Теремки-3, який було підтримано на пленарному засіданні.
Я.Діденко звернувся із запитання до представника Департаменту комунальної власності м.Києва стосовно можливості звільнення товариства від сплати пайової участі у зв'язку із реконструкцією ДНЗ №510.
О.Шмуляр зазначив, шо рішенням Київради №844/7080 від 15.12.2011 (із змінами та доповненнями) визначено порядок впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури.
Л.Антонєнко зауважив, що звільнення товариства від сплати пайової участі в порядку реконструкції ДНЗ №510 не можливе, оскільки рішенням Київради визначено порядок розрахунку пайової участі і таке зарахування можливе тільки в рахунок майбутніх платежів.
О.Шмуляр зазначив, що розмір пайової участі замовника будівництва може бути зменшено за окремим рішенням Київської міської ради.
За результатами обговорення:
ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії. 2. Запросити представника Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 2 (М.Буділов, А.Андрєєв).
Рішення прийнято

15. ***Щодо розгляду проектів рішень Київської міської ради з питань оренди, по яким були прийняті позитивні рішення постійною комісією Київської міської ради з питань власності та які, з набуттям чинності рішення Київської міської ради №253/6304 від 6 грудня 2018 року "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" не потребують розгляду на пленарних засіданнях Київської міської ради:***

15.1. "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "Спортивно-патріотичний клуб "Україна", вул. Петра Калнишевського, 3-А) (доручення від 05.11.2018 №08/231-3879/ПР).
15.2. "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (член Київської організації Національної спілки художників України Куленко М.Я., вул. Копилівська, 31, літ. "А") (доручення від 05.11.2018 №08/231-3878/ПР).
15.3. "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ПП "Тандем", вул. Охтирська, 8, літ. "В") (доручення від 06.09.2018 № 08/231-2721/ПР);
15.4."Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ФО-П Суріна Л.В., вул. Охтирська, 8, літ. "В") (доручення від 06.09.2018 №08/231-2719/ПР);
15.5. "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ФО-П Біліченко С.В., вул. Охтирська, 8, літ. "В") (доручення від 06.09.2018 № 08/231-2720/ПР).
15.6. "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "ХЕЛСІ СМАРТ ФУД", вул. Підвисоцького Професора, 4 Б літ.Г) (доручення від 02.10.2018 № 08/231-3199/ПР).
15.7. "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ТОВ «ТД «Сучасна книга», вул. Золотоустівська, 2/4) (доручення від 18.06.2018 №08/231-2060/ПР) із зауваженнями управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.01.2019 №08/230-48.

В цілому по питання 15.1.-15.7 порядку денного:

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, Н.Трегубенко, О.Шмуляр.
М.Конобас зазначив, що у зв'язку із набуттям чинності рішення Київської міської ради №253/6304 від 6 грудня 2018 року "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" зазначені проекти рішення не потребують розгляду на пленарних засіданнях Київської міської ради. З огляду на зазначене, М.Конобас запропонував повторно підтримати порушені питання та вважати такими, що погоджені постійної комісії
Київської міської ради з питань власності відповідно до вимог рішення Київради №253/6304 від 6 грудня 2018 року та щодо яких орендодавцями комунального майна можуть бути вчиненні організаційно - правові заходи щодо укладення договорів оренди.

ВИРІШИЛИ: Повернути суб'єктам подання проекти рішень Київської міської ради з питань оренди, по яким були прийняті позитивні рішення постійною комісією Київської міської ради з питань власності та вважати питання такими, що погоджені постійної комісії Київської міської ради з питань власності та щодо яких орендодавцями комунального майна можуть бути вчиненні організаційно-правові заходи щодо укладення договорів оренди відповідно до вимог Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280 (із змінами, внесеними рішенням Київради №253/6304 від 06.12.2018).
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (М.Буділов).
Рішення прийнято

16. Про розгляд протокольного доручення № 4 пленарного засідання VII сесії Київської міської ради VIII скликання 20.12.2018 (від 28.12.2018 №225-ПД-131) щодо опрацювання та підготовки проекту рішення Київської міської ради щодо запровадження Єдиної системи електронних публічних закупівель "ProZorro" для адміністрування орендних відносин.
16.1. Попередній розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (щодо запровадження електронних аукціонів з надання в оренду майна на платформі «Прозоро.продажі»).
Доповідач: депутат Київської міської ради Л.Антонєнко.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
Л.Антонєнко довів до відома депутатів комісії проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (щодо запровадження електронних аукціонів з надання в оренду майна на платформі «Прозоро.продажі») та запропонував підтримати пропозицію щодо його оприлюднення для публічного обговорення в процедурі розгляду регуляторних актів, як ініціативу постійної комісії Київради з питань власності.
ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, Ю.Береговий, С.Артеменко, А.Гудзь.

За результатами обговорення Л.Антонєнко запропонував інформацію взяти до відома та зазначив, що проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (щодо запровадження електронних аукціонів з надання в оренду майна на платформі «Прозоро.продажі») буде оприлюднено для публічного обговорення в процедурі розгляду регуляторних актів, як ініціатива депутата Київської міської ради Л.Антонєнка.

17. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо скасування рішення

постійної комісії Київради з питань власності від 26.12.2017 (п.23 протоколу №76 надання єдиному претенденту ФОП Стасюк Т.В., 180, 9 кв.м, вул. Пухівська, 1-а, літ. "З, И" (вих. № 062/05/16-11356 від 28.12.2018 вх.№08/71 від 03.01.2019).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, О.Шмуляр, М.Іщенко.

О.Шмуляр повідомив, що листами Департамент комунальної власності м.Києва інформував ФОП Стасюк Т.В. про необхідність надання до Департаменту нового звіту про оцінку майна, однак до цього часу звіт про оцінку вказаного майна не надходив. Тому, Департамент комунальної власності м.Києва запропонував скасувати рішення постійної комісії Київради з питань власності від 26.12.2017 щодо надання єдиному претенденту ФОП Стасюк Т.В. нежитлових приміщень на вул. Пухівська, 1-а, літ. "З, И".

Л.Антонєнко запропонував доручити Департаменту комунальної власності м.Києва здійснити організаційно – правові заходи щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом ФОП Стасюк Т.В. у порядку передбаченому пунктом 12 «Порядок укладення договору оренди» рішення Київської міської ради №253/6304 від 6 грудня 2018 року «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», а саме: укласти договір оренди та запропонувати орендарю не пізніше ніж протягом 30 календарних днів з дати договору оренди актуалізувати оцінку майна.

Консенсусом присутніх членів комісії вирішено рекомендувати Департаменту комунальної власності м.Києва здійснити організаційно – правові заходи щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом ФОП Стасюк Т.В. у порядку передбаченому пунктом 12 «Порядок укладення договору оренди» рішення Київської міської ради №253/6304 від 6 грудня 2018 року "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва"(термін 2-тижні).

18. Про розгляд звернення НСТД "Будинок актора" щодо продовження строку дії договору оренди приміщення Караїмської кенаси на вул. Ярославів Вал, 7 (вих. № 81 від 27.12.2018, вх. № 08/24521 від 28.12.2018).

Запрошений: директор НСТД "Будинок актора", представник Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

**Відеотрансляція щодо обговорення даного питання розміщена на офіційному веб-сайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до ч. 9 ст.11 Регламенту, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.*

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: Я.Діденко, В.Московенко, С.Анжияк, М.Конобас, О.Шмуляр, В.Сторожук, К.Сінчило, Г.Свириденко, А.Гудзь, С.Артеменко.

В.Московенко проінформувала щодо ситуації, яка склалася навколо НСТД "Будинок актора".

Л.Антонєнко зазначив, що комісія має створити правові умови для орендаря та запропонував надати доручення орендодавцю підготувати проект додаткової угоди на продовження строку дії договору оренди на 2 роки 364 дні НСТД "Будинок актора" з такими умовами:

- на період проведення реставраційних робіт призупинити діяльність орендаря та нарахування орендної плати;
- зобов'язати орендаря здійснити нову оцінку майна після завершення реставраційних робіт у приміщеннях Караїмської кенаси на вул. Ярославів Вал, 7 з метою актуалізації орендної плати за користування приміщенням та з урахуванням коштів, які були профінансовані з бюджету м.Києва на проведення реставраційних робіт;
- у разі неможливості орендаря сплачувати орендну плату за новою оцінкою комісія повернеться до розгляду питання.

М.Конобас запропонував надати доручення Департаменту комунальної власності м.Києва не вчиняти будь яких дій щодо виселення орендаря НСТД "Будинок актора" з приміщень Караїмської кенаси на вул. Ярославів Вал, 7.

С.Анжияк повідомив, що в бюджеті міста Києва на 2019 рік передбачені кошти на проектні роботи з проведення реставраційних робіт НСТД "Будинок актора" та звернув увагу, на те, що при проведенні реставраційних робіт перебування сторонніх осіб у приміщеннях заборонено.

Також, С.Анжияк повідомив, що Департамент культури не мав наміру продовжувати термін дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Ярославів Вал, 7 з НСТД "Будинок актора", оскільки на даний час немає можливості встановити терміни завершення реставраційних робіт.

Г.Свириденко запропонувала направити зазначене питання на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

Л.Антонєнко звернувся до представника Департамент культури чи є проектна документація щодо реставрації Караїмської кенаси та чи було здійснено бюджетний запит на зазначені роботи.

В.Сторожук звернувся із запитанням до представника Департаменту культури чи є графік проведення реконструкції та графік фінансування відповідних робіт, оскільки Департамент культури є головним розпорядник коштів з проведення реставрації зазначеної будівлі.

С.Анжияк наголосив на тому, що питання стоїть в тому, де буде здійснювати свою діяльність НСТД «Будинок актора» протягом періоду коли буде проводитись реставрація приміщення та надання гарантій, що після реконструкції підприємство зможе користуватись вказаним приміщенням.

А.Гудзь запропонував рекомендувати орендарю здійснити організаційно-правові заходи щодо продовження терміну дії договору оренди відповідно до Положення про оренду.

О.Шмуляр повідомив, що будівля яка перебуває поруч з приміщенням Караїмської кенаси перебуває у власності Національної Спілки театральних діячів України і на

період проведення реконструкції НСТД «Будинок актора» може розміщуватись у приміщеннях, які є у власності Спілки.
В.Московенко зазначила, що згадані приміщення це офісні приміщення і ці приміщення не пристосовані для проведення концертної діяльності, оскільки відсутня концертна зала.
Також В.Московенко зазначила, що Департаментом культури не надається доручення орендарю на проведення оцінки майна з метою продовження договору оренди на новий термін.
О.Шмуляр зазначив, що відповідно до вимог Положення про оренду, орендар у разі продовження договору на новий строк подає орендодавцю не пізніше ніж за 3 місяці до дати закінчення договору, звіт про оцінку об'єкта оренди та клопотання про здійснення його рецензії. Також, О.Шмуляр звернув увагу, що відповідно до вимог Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» замовниками оцінки майна можуть бути власник або особи, у яких майно перебуває на законних підставах.
Л.Антонєнко зазначив, що у зв'язку з тим, що на сьогодні приміщення Караїмської кенаси на вул. Ярославів Вал, 7 перебуває на законних підставах у НСТД «Будинок актора», тобто в орендному користуванні, то замовником оцінки майна може бути НСТД «Будинок актора». В зв'язку з цим, Л.Антонєнко запропонував рекомендувати НСТД "Будинок актора" здійснити оцінку майна для продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Ярославів Вал,7 на новий строк.
За результатами обговорення питання:
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати НСТД "Будинок актора" здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280 (із змінами, внесеними рішенням Київради №253/6304 від 06.12.2018) для продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Ярославів Вал,7 на новий строк.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 2 (М.Іщенко, С.Артеменко), "не голосували" – 2 (М.Буділов, А.Андрєєв).
Рішення прийнято

19. Про розгляд звернення ПП "Діавакс" щодо оренди приміщень у закладах освіти Дарницького району м. Києва, в тому числі, у гімназії "Київська Русь" для занять різними видами спорту (вх. № 08/24522 від 28.12.2018).
Запрошений: представник ПП "Діавакс".
Доповідач: представник району
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: В.Бігун.
ВИРІШИЛИ: Доручити Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації здійснити перевірку фактів викладених у зверненні ПП "Діавакс".
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (А.Андрєєв, М.Буділов, Ю.Вахель)
Рішення прийнято

20. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (п.2.II частина, питання оренди, протокол від 11.09.2018 №40/116, вул. Малокитаївська, 73) (вих. № 100-249 від 08.01.2019).
Доповідач: представник Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: О.Дмитрук, Ю.Ломов, В.Сторожук, Я.Діденко.
О.Дмитрук зазначив, що Голосіївською РДА запропоновано скасувати пункт 2 частини другої протоколу №40/116 рішення комісії від 11.09.2018 щодо оголошення конкурсу на оренду нежитлових приміщень із застосуванням альтернативної орендної ставки з метою повторного вивчення попиту на нежитлові приміщення на вул. Малокитаївська, 73, оскільки дане рішення створило конкурентне середовище суспільно-важливому проекту.
ВИРІШИЛИ: 1. Скасувати пункт 2 частини другої протоколу №40/116 засідання постійної комісії від 11.09.2018. 2. Рекомендувати орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280 (із змінами, внесеними рішенням Київради №253/6304 від 06.12.2018), з метою повторного вивчення попиту на об'єкт оренди на вул. Малокитаївська, 73 без застосування альтернативної орендної ставки.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (А.Андрєєв, М.Буділов, Ю.Вахель).
Рішення прийнято

21. Про повторний розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про внесення змін до Статуту комунального підприємства "Київблагоустрій" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ПР-1209) за поданням Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (вих. №064-9101 від 14.12.2018, вх. №08/24297 від 21.12.2018, лист депутата Київської міської ради А.Андрєєва на першого заступника голови комісії М.Конобаса щодо відкликання свого голосу «за» на засіданні комісії 27.12.2018).
Доповідач: представник Департаменту міського благоустрою.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, Д.Калініченко.
ВИРІШИЛИ: 1. Скасувати результати голосування по пункту 10 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 27.12.2018 протокол №58/134. 2. Повторно погодити проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про внесення змін до Статуту комунального підприємства "Київблагоустрій" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Л.Антонєнко), "не голосували" – 3 (А.Андрєєв, М.Буділов, Ю.Вахель).

Рішення прийнято

22. Про розгляд звернення Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо виконання рішення Київської міської ради від 19.07.2018 №1351/5415 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08 лютого 2018 року №21/4085 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", в частині дії пунктів 5, 6 та 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень рішення Київської міської ради від 08 лютого 2018 року №21/4085 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280" (вих.№078-1191 від 20.11.2018, вх. №08/21489 від 22.11.2018).
Доповідач: представник Департаменту молоді та спорту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: О.Йовжій.
ВИРІШИЛИ: Зняти з розгляду звернення Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в зв'язку з втратою актуальності питання.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (Ю.Вахель, А.Андрєєв, В.Пишняк).
Рішення прийнято

23. Про обговорення питання щодо врахування зміни компетенції орендодавців при вирішенні питань стосовно укладення договорів оренди, продовження договорів оренди та внесення змін до договорів оренди, які є істотними у зв'язку з набранням чинності рішення Київської міської ради №253/6304 від 6 грудня 2018 року "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва".
Доповідачі: депутат Київської міської ради Л.Антонєнко, представник Департаменту комунальної власності м. Києва, представники районів м.Києва.
1. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнко.
ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.
Л.Антонєнко зазначив, що 01.01.2019 року набуло чинності рішення Київської міської ради від 06 грудня 2018 року № 253/6304 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва. Однак, з метою єдиного механізму застосування норм Рішення в перехідний період між датою набуття чинності Рішення і датою введення в промислову (дослідницьку) експлуатацію Системи (окремих її модулів), які використовуються для опрацювання питань, пов'язаних із укладанням, зміною, припиненням і обліком договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в частині наділення орендодавців повноваженнями щодо прийняття рішення про передачу майна в

оренду площа якого складає 50 кв.м або менше, та іншого окремого індивідуально визначеного майна вартістю до 500 000 грн, виникла необхідність внести відповідні зміни до Рішення, яким передбачити, що до набуття чинності відповідними пунктами Рішення, які стосуються функціонування Системи уповноваженим органом на прийняття рішення щодо передачі нерухомого майна, площа якого складає 50 кв.м. або менше, та іншого окремого індивідуально визначеного майна вартістю до 500 000 грн з потенційним орендарем як з єдиним претендентом є постійна комісія Київської міської ради з питань власності.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити відповідні зміни до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (у редакції рішення Київської міської ради від 6 грудня 2018 року №253/6304)», яким передбачити, що до набуття чинності відповідними пунктами Рішення, які стосуються функціонування Системи уповноваженим органом на прийняття рішення щодо передачі нерухомого майна, площа якого складає 50 кв.м. або менше, та іншого окремого індивідуально визначеного майна вартістю до 500 000 грн з потенційним орендарем як з єдиним претендентом є постійна комісія Київської міської ради з питань власності.

2. Доручити постійній комісії Київської міської ради з питань власності підготувати та подати відповідно до вимог Регламенту Київської міської ради проект рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (у редакції рішення Київської міської ради від 6 грудня 2018 року №253/6304)», а саме:

підпункт 10.3. пункту 10 викласти у такій редакції:

«Підпункти 7.10.1 і 7.10.2 пункту 7.10 Положення про оренду в частині наділення орендодавців повноваженнями щодо прийняття рішення про передачу певного майна в оренду і виключення із компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності повноважень про прийняття рішення про передачу певного майна в оренду набувають чинності одночасно із набуттям чинності відповідними пунктами Положення про оренду, які стосуються функціонування Системи (частина друга пункту 9 цього рішення). До цього часу рішення про передачу такого майна в оренду приймає постійна комісія Київської міської ради з питань власності».

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (А.Андрєєв, М.Буділов, Ю.Вахель)

Рішення прийнято

2.СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко зазначив, з метою єдиного механізму застосування норм нового Положення про оренду в перехідний період між датою набуття ним чинності і датою введення в промислову (дослідницьку) експлуатацію Системи (окремих її модулів) в частині наділення орендодавців повноваженнями щодо самостійного ухвалення певних рішень щодо оренди майна, яке відповідає ознакам, визначеним у пункті 7.10.1 Положення про оренду, виникла необхідність надати роз'яснення орендодавцям щодо порядку застосування відповідних норм Положення про

оренду і, у разі необхідності, - також і внесення змін до Рішення.
ВИРІШИЛИ:
1. Встановити, що у перехідний період між датою набуття чинності Положенням про оренду (в редакції Рішення Київради від 8.12.2018 р. № 253/6304) і датою введення в промислову (дослідницьку) експлуатацію Системи (окремих її модулів) уповноваженим органом на прийняття рішення про передачу нерухомого майна, площа якого складає 50 кв.м. або менше, та іншого окремого індивідуально визначеного майна вартістю до 500 000 грн потенційним орендарем як єдиним претендентам — є постійна комісія Київської міської ради з питань власності.
2. Встановити, що уповноваженими органами на прийняття рішення про внесення змін до істотних умов чинних договорів оренди нерухомого майна, площа якого складає 50 кв.м. або менше, та іншого окремого індивідуально визначеного майна вартістю до 500 000 грн., крім майна, яке відповідає ознакам, визначеним у пп. 7.10.2 і 7.10.3 Положення, — є орендодавці.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (А.Андрєєв, М.Буділов, Ю.Вахель)
Рішення прийнято

24. Про розгляд питання щодо незаконного вибуття із комунальної власності територіальної громади м.Києва у приватну власність будинку спального корпусу спеціальної школи-інтернату І-ІІ ступенів №8 на вул. Лук'янівській, 29-А (Шевченківський район).
24.1. Про розгляд інформації Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо фактичного використання будинку спеціальної школи-інтернату І-ІІ ступенів №8 на вул. Лук'янівській, 29-А (від 23.11.2018 №33/12-2582).
Доповідач: Л.Антонєнко, представник району.
Протокол № 58/134 від 27.12.2018 - питання перенесено та доручено Шевченківській РДА надати на розгляд комісії копії документів, які підтверджують звернення щодо отримання відповідного бюджетного фінансування на 2019 рік для Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації для створення навчально-реабілітаційного центру на вул. Лук'янівській, 29-А.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: Н.Трегубенко.
ВИРІШИЛИ: Доручити Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації включити у перелік вільних приміщення спеціальної школи-інтернату І-ІІ ступенів №8 на вул. Лук'янівській, 29-А з метою вивчення попиту для розміщення приватного закладу освіти.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (А.Андрєєв, М.Буділов, Ю.Вахель)
Рішення прийнято

25. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) стосовно погодження переліку об'єктів малої приватизації щодо яких є інформація, необхідна для оприлюднення в електронній торговій системі, згідно з п.2.1 рішення Київської міської ради від 20.12.2018 №545/6596 "Про питання приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва, що належить до об'єктів малої приватизації", прийнятого на пленарному засіданні Київської міської ради 20.12.2018 (вих. №062/11/13-11243 від 27.12.2018).

25.1. Лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про надання документів та інформації до переліку об'єктів малої приватизації (вих. №062/11/13-335 від 14.01.2018, вх. №08/618 від 14.01.2019).

Додатки надіслані на електронні адреси.

Запрошений: радник міського голови В.Бондаренко.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнко.

ВИСТУПИЛИ: Ю.Береговий, Л.Антонєнко, О.Шмуляр.

О.Шмуляр зазначив, що пунктом 2 рішення Київської міської ради від 20.12.2018 № 545/6596 «Про питання приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва, що належить до об’єктів малої приватизації» визначено що орган приватизації оприлюднює погоджені з постійною комісією Київської міської ради з питань власності переліки об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва, які були включені до додатка 1 рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва», але не були приватизовані до дня набрання чинності цим рішенням.

Л.Антонєнко наголосив, що Департамент комунальної власності м.Києва має надати вичерпний (повний) Перелік (список) об’єктів малої приватизації, які включені до Програми приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київради від 31.03.2011 № 100/5487, але не були приватизовані із зазначенням інформації щодо актуальності приватизації кожного із об’єктів, з метою підготовки проекту рішення Київської міської ради про виключення з Програми об’єктів, які не підлягають приватизації. Крім того, Л.Антонєнко зазначив, що в ході робочих зустрічей з Київським міським головою, першим заступником голови Київської міської державної адміністрації та депутатами Київської міської ради щодо розблокування процесу приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва було напрацьовано алгоритм приватизації об’єктів комунальної власності, які включені до Програми приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва (рішення від 31 березня 2011 року № 100/5487), але не приватизовані (процес приватизації не завершений), яким було визначено, що на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності має бути поданий вичерпний (повний) перелік (список) об’єктів малої приватизації, які включені до Програми приватизації

комунального майна територіальної громади міста Києва (рішення від 31 березня 2011 року № 100/5487).

Ю.Береговий повідомив, що листом Департаменту комунальної власності м.Києва від 17.01.2019 №062/11/13-464 було направлено до постійної комісії Київської міської ради з питань власності вичерпний перелік неприватизованих об'єктів, які включені до додатка 1 до рішення Київської міської ради від 31.03.2011 №100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва», але не приватизовані. Також, Ю.Береговий зауважив, що зазначений перелік оприлюднений на сайті Департаменту комунальної власності м.Києва.

За результатами обговорення Л.Антонєнко поставив на голосування наступні пропозиції:

- погодити у порядку виключення перелік об'єктів малої приватизації щодо яких є інформація, необхідна для оприлюднення в електронній торговій системі який поданий Департаментом комунальної власності м.Києва листом №062/11/13-11243 від 27.12.2018.
- включити на розгляд наступного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності лист Департаменту комунальної власності м.Києва від 17.01.2019 №062/11/13-464 з метою погодження і оприлюднення з інформаційною метою у друкованому засобі масової інформації газеті "Газета Київської міської ради "Хрещатик" вичерпного переліку об'єктів малої приватизації, які включені до Програми приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва (рішення від 31 березня 2011 року № 100/5487), але не приватизовані (процес приватизації не завершений) станом на дату набуття чинності Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити, у порядку виключення, перелік об'єктів малої приватизації щодо яких є інформація, необхідна для оприлюднення в електронній торговій системі згідно з **додатком 1 до цього протоколу.**

2. Включити на розгляд наступного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності лист Департаменту комунальної власності м.Києва від 17.01.2019 №062/11/13-464 з метою погодження і оприлюднення з інформаційною метою у друкованому засобі масової інформації газеті "Газета Київської міської ради "Хрещатик" вичерпного переліку об'єктів малої приватизації, які включені до Програми приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва (рішення від 31 березня 2011 року № 100/5487), але не приватизовані (процес приватизації не завершений) станом на дату набуття чинності Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (А.Андрєєв, М.Буділов, Ю.Вахель, Я.Діденко)

Рішення прийнято

26. Про розгляд доручення заступника міського голови - секретаря В.Прокопіва від 17.01.2019 №225-КР-138 (вх. 08.01.2019 №08/164) щодо плану виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації) із підготовки та винесення на розгляд пленарних засідань Київської міської ради на 2019 рік проектів рішень Київської міської ради.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Затвердити план роботи постійної комісії Київської міської ради з питань власності на 2019 рік із врахуванням пропозицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) із підготовки та винесення на розгляд пленарних засідань Київської міської ради на 2019 рік проектів рішень Київської міської ради згідно з **додатком 2 до цього протоколу.**
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (А.Андрєєв, М.Буділов, Ю.Вахель)
Рішення прийнято

27. Про розгляд звернення депутата Київської міської ради В.Сторожука щодо створення робочої групи з напрацювання технічного завдання для створення інформаційно-аналітичної системи "Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва" в частині доопрацювання модулю (підсистеми) "Комісія власності" (програмного комплексу VlasCom") за участю представників Департаменту комунальної власності м. Києва, Департаменту інформаційно-комунікаційних технологія, членів постійної комісії Київради з питань власності (за згодою). (вих. №08/279/08/061-1671 від 21.01.2019; вх. №08/1218 від 21.01.2019).
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: В.Сторожук.
В.Сторожук запропонував створити робочу груп з напрацювання технічного завдання для створення інформаційно-аналітичної системи "Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва" в частині доопрацювання модулю (підсистеми) "Комісія власності" (програмного комплексу VlasCom") за участю представників Департаменту комунальної власності м. Києва, Департаменту інформаційно-комунікаційних технологія, членів постійної комісії Київради з питань власності. Головою, вказаної робочої групи, В.Сторожук запропонував призначити депутата Київської міської ради та голову постійної комісії Антонєнка Л.В.
Консенсусом присутніх членів комісії вирішено перенести розгляд питання на наступне засідання постійної комісії Київради з питань власності.

Голова комісії Леонід АНТОНЄНКО

Секретар Сергій АРТЕМЕНКО

Перелік об'єктів малої приватизації, щодо яких наявна інформація, необхідна для оприлюднення в електронній торговій системі

Додаток №1 до протоколу
№1/136 засідання постійної
комісії Київської міської ради з
питань власності від 22.01.2019

№ п/п	№ Позиції у відповідному переліку додатку 1 до рішення Київради №100/5487 від 31.03.2011	Назва об'єкта, адреса	Площа об'єкта (згідно з рішенням), кв.м	Спосіб приватизації	Балансоутримувач	Балансова вартість*	Інформація про державну реєстрацію	Фактична площа/ Зареєстрована площа	Проведення незалежної оцінки	Оренда
1	7	НЕЖИЛІ ПРИМІЩЕННЯ МУРАШКА МИКОЛИ №4/2 ЛІТ.А'	322,3	АУКЦІОН	КП "Київжитлоспецексплуатація"	830 369,52 станом на 31.03.2017	16291280000	322,30	ні	вільні
2	134	НЕЖИЛІ ПРИМІЩЕННЯ ПРЕДСЛАВИНСЬКА №38 ЛІТ. А	77,8	АУКЦІОН	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	45 817,37	1355291680000	74,80	ні	вільні
3	141	НЕЖИЛІ ПРИМІЩЕННЯ СМИРНОВА-ЛАСТОЧКІНА №14	249,6	АУКЦІОН	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва"	120 393,18 станом на 31.07.2014	491240080000	263,50	ні	частина приміщень площею 63,9 кв.м перебувала в орендному користувані до 30.12.2018
4	163	НЕЖИЛІ ПРИМІЩЕННЯ БАРБЮСА АНРІ №58/1 ЛІТ.А	133,3	АУКЦІОН	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	19 998,34 станом на 31.07.2017	149063080382	137,40	ні	вільні
5	182	НЕЖИЛІ ПРИМІЩЕННЯ ГУСОВСЬКОГО №8/10 ЛІТ.А	300	АУКЦІОН	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	3 348,14	1296339680000	292,00	ні	вільні
6	224	НЕЖИЛІ ПРИМІЩЕННЯ ВЕРХОВНОЇ РАДИ БУЛЬВ. №22 ЛІТ.А	143,3	АУКЦІОН	КП "Київжитлоспецексплуатація"	230 217,26 станом на 31.05.2015	145263980366	144,30	ні	вільні
7	239	НЕЖИЛІ ПРИМІЩЕННЯ ВОРОВСЬКОГО №14	42	АУКЦІОН	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва"	2 163,77 станом на 31.10.2017	284928480000	43,50	ні	вільні
8	263	НЕЖИЛИЙ БУДИНОК РУДНЄВА ПРОВ. №11 а ЛІТ.А	766,1	АУКЦІОН	КП "Київжитлоспецексплуатація"	63 373,66 станом на 31.11.2013	53840680000	766,10	ні	вільні
9	2	Пакет акцій ПрАТ "Ремонтно-будівельне управління №3" у кількості 4528672 шт. (86,26 %), які перебувають у власності територіальної громади міста Києва Вартість пакету згідно з номіналом становить 1 132 168,00 грн. (розділ Перелік об'єктів групи Е, пакети акцій (частки) яких перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та підлягають приватизації)							-	-

*- Показники щодо балансової вартості будуть актуалізовані станом на кінець поточного року

Голова комісії Л.Антонєнко

ДОДАТОК 2
ЗАТВЕРДЖЕНО
на засіданні постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
протокол №1/136 від 22.01.2019
_____ Л.Антонєнко

План роботи
постійної комісії Київради з питань власності із підготовки та винесення на розгляд пленарних засідань Київської міської ради VIII скликання 2019 року проектів рішень Київської міської ради

№ п/п	Постійна комісія Київради	Назва проекту рішення, звіту, інформації	Період підготовки проекту рішення та розгляд на сесії, звіту, інформації	Відповідальні за підготовку проекту рішення згідно з Регламентом Київради VIII скликання, звіту, інформації	Відповідальний за підготовку проекту рішення, звіту, інформації від постійної комісії Київради
1	2	3	4	5	6
1	Постійна комісія Київської міської ради з питань власності	Про формування комунальної власності територіальної громади міста Києва	упродовж 2019 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь, структурні підрозділи виконавчого органу Київради (КМДА), районні в місті Києві державні адміністрації	Голова комісії Л.Антонєнко

2		Про затвердження об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, що підлягають приватизації	упродовж 2019 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь,	Голова комісії Л.Антонєнко
3		Про передачу в оренду єдиним претендентам комунального майна територіальної громади міста Києва	упродовж 2019 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь, структурні підрозділи виконавчого органу Київради (КМДА), районні в місті Києві державні адміністрації	Голова комісії Л.Антонєнко
4		Про передачу в безоплатне користування (позичку) комунального майна територіальної громади міста Києва	упродовж 2019 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь, структурні підрозділи виконавчого органу Київради (КМДА), районні в місті Києві державні адміністрації	Голова комісії Л.Антонєнко
5		Про продовження строків завершення будівництва об’єктів незавершеного будівництва	упродовж 2019 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко

6		Про надання комунального майна територіальної громади міста Києва під заставу	упродовж 2019 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
7		Про створення, реорганізацію, ліквідацію та визначення розмірів статутних капіталів комунальних підприємств	упродовж 2019 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь, структурні підрозділи виконавчого органу Київради (КМДА), районні в місті Києві державні адміністрації	Голова комісії Л.Антонєнко
8		Про передачу (віднесення до сфери управління) комунального майна територіальної громади міста Києва до державної власності, територіальних громад міст, областей, районів, селищ України	упродовж 2019 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
9		Про питання використання (зарахування, закріплення, передача на баланс та інш.) майна територіальної громади м. Києва	упродовж 2019 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації, директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
10		Про внесення змін до рішень	упродовж	Виконавчий орган	Голова комісії

		Київради	2019 року	КМР (КМДА)	Л.Антонєнко
		Інші:			
11		"Про внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва"	упродовж 2019 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
12		"Про внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва"	упродовж 2019 року	Депутати Київської міської ради, члени постійної комісії Київської міської ради Л.Антонєнко, Г.Свириденко, М.Конобас, А.Андрєєв, Д.Калініченко, Я.Діденко, В.Сторожук, Ю.Вахель, М.Буділов, С.Артеменко, М.Іщенко.	Голова комісії Л.Антонєнко
13		Проект рішення Київської міської ради «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінченого будівництвом об'єкта	упродовж 2019 року	Департамент комунальної власності м. Києва, КП «Київський метрополітен»	Голова комісії Л.Антонєнко

		комунального призначення – станція метрополітену «Бориспільська», що входить до титулу будови «Дільниця Сирецько-Печерської лінії метрополітену у м.Києві від станції «Харківська» до Харківської площі з електродепо «Харківське».			
14		Проект рішення Київської міської ради «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінченого будівництвом об'єкта комунального призначення – «Дільниця Куренівсько-Червоноармійської лінії метрополітену у м.Києві від станції «Либідська» до станції «Виставковий центр».	упродовж 2019 року	Департамент комунальної власності м. Києва, КП «Київський метрополітен»	Голова комісії Л.Антонєнко
15		Проект рішення Київської міської ради «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінченого будівництвом об'єкта комунального призначення – «Дільниця Куренівсько-	упродовж 2019 року	Департамент комунальної власності м. Києва, КП «Київський метрополітен»	Голова комісії Л.Антонєнко

		Червоноармійської лінії метрополітену у м.Києві від станції «Виставковий центр» до Одеської площі».			
16		Проект рішення Київської міської ради «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінченого будівництвом об'єкта комунального призначення – «Капітальний ремонт станції «Святошин» Святошинсько-Броварської лінії метрополітену».	упродовж 2019 року	Департамент комунальної власності м. Києва, КП «Київський метрополітен»	Голова комісії Л.Антонєнко
17		Про деякі питання управління підприємствами, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва	Червень 2019 року	Департамент економіки та інвестицій	Голова комісії Л.Антонєнко
18		Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22 грудня 2015 року № 62/62 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних	30 травня 2019 року	Департамент молоді та спорту	Голова комісії Л.Антонєнко

		майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл»			
19		Про реорганізацію Дитячо-юнацької спортивної школи «Сюїта»	30 червня 2019 року	Департамент молоді та спорту	Голова комісії Л.Антонєнко
20		Про затвердження Статуту Централізованої бухгалтерії дитячо-юнацьких спортивних шкіл	30 червня 2019 року	Департамент молоді та спорту	Голова комісії Л.Антонєнко
21		Про затвердження Статуту комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Спортивний комплекс»	30 липня 2019 року	Департамент молоді та спорту	Голова комісії Л.Антонєнко
22		Про затвердження статутів дитячо-юнацьких спортивних шкіл у новій редакції	30 серпня 2019 року	Департамент молоді та спорту	Голова комісії Л.Антонєнко
23		Про майнові питання, пов'язані з будівництвом офісного комплексу з апартаментами та центром хорового мистецтва на вул. Студентській, 10 у Шевченківському районі	Протягом 2019 року	Департамент економіки та інвестицій	Голова комісії Л.Антонєнко
24		Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для	Протягом 2019 року	Департамент економіки та інвестицій	Голова комісії Л.Антонєнко

		будівництва закладу медичного призначення на вул. Ігоря Брановицького, 6 у Печерському районі			
25		Про питання щодо проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора для будівництва медичного закладу на бульварі Ігоря Шамо, 15-а у Дніпровському районі	Протягом 2019 року	Департамент економіки та інвестицій	Голова комісії Л.Антонєнко
26		Про списання основних засобів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва	Протягом 2019 року	Департамент комунальної власності	Голова комісії Л.Антонєнко
27		Про списання основних засобів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебувають у володінні та користуванні публічного акціонерного товариства «АК «Київводоканал»	Протягом 2019 року	Департамент комунальної власності	Голова комісії Л.Антонєнко
28		Про демонтаж та списання основних засобів, що належать до комунальної власності	Протягом 2019 року	Департамент комунальної власності	Голова комісії Л.Антонєнко

		територіальної громади міста Києва та перебувають у володінні та користуванні публічного акціонерного товариства «АК «Київводоканал»			
29		Про демонтаж та списання основних засобів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебувають у володінні та користуванні публічного акціонерного товариства «Київгаз»	Протягом 2019 року	Департамент комунальної власності	Голова комісії Л.Антонєнко
30		Про демонтаж та списання шляхом ліквідації основних засобів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва (будівлі та споруди)	Протягом 2019 року	Департамент комунальної власності	Голова комісії Л.Антонєнко
31		Про передачу у безоплатне користування (позичку) об'єктів нерухомості, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва	Протягом 2019 року	Департамент комунальної власності	Голова комісії Л.Антонєнко
32		Про передачу об'єктів нерухомості комунальної власності територіальної	Протягом 2019 року	Департамент комунальної власності	Голова комісії Л.Антонєнко

		громади міста Києва до сфери управління центральних органів виконавчої влади, судових та правоохоронних органів			
33		Про внесення змін до додатка 1 рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року № 100/5487 "Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва»	Протягом 2019 року	Департамент комунальної власності	Голова комісії Л.Антонєнко
34		Про внесення змін до додатка до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року № 596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва»	Протягом 2019 року	Департамент житлово-комунальної інфраструктури	Голова комісії Л.Антонєнко
35		Про внесення змін до додатку до рішення Київської міської ради від 24 червня 2004 року № 322/1532 «Про затвердження переліку об'єктів реконструкції, реставрації, незавершеного будівництва, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»	Підготовлено та погоджується в структурних підрозділах КМДА	Департамент економіки та інвестицій	Голова комісії Л.Антонєнко

36		Про майнові питання, пов'язані з будівництвом об'єкта громадського призначення на просп. Голосіївському, 116 у Голосіївському районі	Підготовлено та погоджується в структурних підрозділах КМДА	Департамент економіки та інвестицій	Голова комісії Л.Антонєнко
37		Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового будинку на бульв. Перова, 3-а у Дніпровському районі	Підготовлено та погоджується в структурних підрозділах КМДА	Департамент економіки та інвестицій	Голова комісії Л.Антонєнко
38		Про майнові питання, пов'язані з будівництвом середньої загальноосвітньої школи на вул. Суздальській, 10 у Солом'янському районі	Підготовлено та погоджується в структурних підрозділах КМДА	Департамент економіки та інвестицій	Голова комісії Л.Антонєнко
39		Про майнові питання, пов'язані з будівництвом приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі	Підготовлено та зареєстровано в Київраді (від 12.09.2018 № 08/231-2824/ПР)	Департамент економіки та інвестицій	Голова комісії Л.Антонєнко
40		Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового комплексу в пров. Алли Горської, 6 у Шевченківському районі	Підготовлено та зареєстровано в Київраді (від 04.12.2015 № 08/231-15/ПР)	Департамент економіки та інвестицій	Голова комісії Л.Антонєнко

41		Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального житлового комплексу на вул. Краснова, 25 у Святошинському районі	Підготовлено та зареєстровано в Київраді (від 18.11.2016 № 08/231-4662/ПР)	Департамент економіки та інвестицій	Голова комісії Л.Антонєнко
42		Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31 березня 2016 року № 255/255 «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового кварталу з повним комплектом обслуговування на вул. Бакинській, 37-41 у Шевченківському районі»	Підготовлено та зареєстровано в Київраді (від 26.07.2017 № 08/231-1690/ПР)	Департамент економіки та інвестицій	Голова комісії Л.Антонєнко