КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015 *тел.:(044)202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12*

Протокол № 58/134
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності

від 27.12.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, зал засідань 1017, початок о 10-30.

Склад комісії: 12 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Антонєнко Л.В.	-	голова постійної комісії
Конобас М.П.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Діденко Я.О.	-	заступник голови постійної комісії;
Артеменко С.В.	-	секретар постійної комісії;

члени постійної комісії:
Андрєєв А.С.
Калініченко Д.Ю.
Буділов М.М.
Пишняк В.П.

Відсутні: 4 депутати

Свириденко Г.В.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Сторожук В.П.	-	член постійної комісії;
Іщенко М.В.	-	член постійної комісії;
Вахель Ю.В.	-	член постійної комісії;

Запрошені:

Шалюта О.Ф.	-	заступник начальника управління формування та використання майна-начальник відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Береговий Ю.М.	-	заступник директора Департаменту - начальник управління приватизації та корпоративних прав Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Кузьменко А.Г.	-	Заступник начальника управління приватизації та корпоративних прав Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Мусієнко В.В.	-	заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація";
Сердюк Р.І.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної у м. Києві державної адміністрації;
Науменко О.В.	-	в.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної у м. Києві державної адміністрації;
Гоглюватий Ю.І.	-	представник відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної у м. Києві державної адміністрації;
Дмитрук О.М.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної у м. Києві державної адміністрації;
Кравченко О.О.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Святошинської районної у м. Києві державної адміністрації;
Онишко Т.В.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної у м. Києві державної адміністрації;
Бігун В.В.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Дарницької районної у м. Києві державної адміністрації;
Голуб І.Д.	-	в.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності Дніпровської районної у м. Києві державної адміністрації;
Трегубенко Н.М.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної у м. Києві державної адміністрації;
Онуфрійчук В.М.	-	депутат Київської міської ради;

Назаренко В.Е.	-	депутат Київської міської ради;
Гулієв Ф.Д.	-	начальник юридичного відділу Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Фіщук А.Г.	-	директор Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Петрусь В.І.	-	заступник начальника юридичного відділу КП "Київблагоустрій";
Денисенко В.М.	-	заступник директора Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Гонта О.О.	-	юрисконсульт Управління освіти Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації;
Федорчук О.В.	-	юрисконсульт Управління освіти Голосіївської районної у місті Києві державної адміністрації;
Сутко О.М.	-	провідний спеціаліст Київського міського відділення (філії) фізичного виховання і спорту у м. Києві МОН України;
Горбачук А.Г.	-	заступник начальника відділу КП "Житло-сервіс";
Закомірний І.М.	-	начальник Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації;
Пилипчук С.Б.	-	завідувач сектору громадянства Печерського районного відділу ГУ ДМС України в м. Києві;
Євтухова Т.М.	-	консультант відділу реєстрації актів цивільного стану Оболонського районного управління юстиції;
Артем'єва Л.В.	-	директор КДЮСШ "Тріумф";
Бакуменко О.Д.	-	голова правління ВБО "Український фонд культури ім. Б.Олійника";
Гай А.І.	-	заступник голови правління ВБО "Український фонд культури ім. Б.Олійника";
Новосельський О.О.	-	заступник директора ТМО "Психіатрія" у місті Києві;
Рябокляч О.Ю.	-	начальник відділу капітального ремонту ТМО "Психіатрія" у місті Києві;
Музика А.М.	-	генеральний директор ТОВ "Вені Віде Віче";
Анпілогова Т.А.	-	представник ТОВ "Мінорта";
Павлишин І.В.	-	директор БО "МБФ "Джерело Нації";
Грінченко В.М.	-	арт-директор БО "МБФ "Джерело Нації";
Багрова З.Ф.	-	голова ГО "Український національний фонд допомоги інвалідам Чорнобиля";
Кобчик В.П.	-	голова Товариства ветеранів-інвалідів ліквідації

		аварії на ЧАЕС;
Великий А.В.	-	заступник голова Парафіальної Ради РО "РГ Української Православної Церкви парафії Святителя Григорія Богослова у Солом'янському районі м. Києва";
Козловська Т.В.	-	заступник директора НВЗОШЛ "Обдарування";
Рижак С.А.	-	юрист НВЗОШЛ "Обдарування";
Деревянченко В.Л.	-	радник з питань власності ГО "ВСК "Видубецький";
Машенська Т.В.	-	член ГО "Воля та єдність народу";
Сом М.Г.	-	член Національної спілки художників України;
Портнова Є.О.	-	член Національної спілки художників України;
Лазаренко В.І.	-	ФОП;
Дядюк О.В.	-	громадянин;
Лоюк О.	-	журналіст "Киеввласть";
Редька А.	-	журналіст Znaj.ua.

Голосування щодо організації проведення засідання, наповнення та затвердження порядку денного

1. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
Л.Антонєнко повідомив, що на пленарному засіданні Київської міської ради 20.12.2018 були внесені зміни до рішення Київської міської ради від 01.12.2015 N 4/4 "Про перелік та склад постійних комісій Київської міської ради VIII скликання" відповідно до якого до складу постійної комісії Київської міської ради з питань власності обрано депутата Київської міської ради Пишняка Вадима Петровича.
ВИСТУПИЛИ: С.Артеменко, Л.Антонєнко.
Л.Антонєнко повідомив, що відповідно до усного роз'яснення голови постійної комісії Київської міської ради комісії з питань регламенту та депутатської етики В.Макарова зазначене рішення Київради має індивідуальну дію і набирає чинності з моменту його прийняття, тобто з 20.12.22018, крім випадків передбачених частиною першої статті 44 Регламенту Київради (ч.1 рішення Київради у п'ятиденний строк з моменту його прийняття може бути зупинене Київським міським головою).
УХВАЛИЛИ: Схвалити новий склад цього засідання.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято

2. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: Ю.Береговий.
Про включення до порядку денного розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМА) щодо погодження переліку об'єктів малої приватизації щодо яких наявна інформація,

необхідна для оприлюднення в електронній торговій системі (вих. №062/11/13-11243 від 27.12.2018).
ГОЛОСУВАЛИ: Включити питання в порядок денний.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Л.Антонєнко), "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

3. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний (17 питань).
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв,).
Рішення прийнято

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу у безоплатне користування (позичку) Релігійній організації "Іудейська релігійна громада "Хабад Любавич" в Голосіївському районі м. Києва" нежитлового будинку №22/1 літ. А на проспекті Голосіївський", поданого в порядку місцевої ініціативи (доручення від 18.12.2018 № 08/231-4298/ПР).

2. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації Д.Давтяна, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ТОВ "ХЕЛСІ СМАРТ ФУД", вул. Підвисоцького Професора, 4 Б літ.Г)* (доручення від 02.10.2018 №08/231-3199/ПР) у зв'язку з правовим висновком Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради (від 29.11.2018 №08/230-2313).

3. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації Д.Давтяна, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ТОВ"ХЕЛСІ СМАРТ ФУД", вул. Копилівській, 1/7, К.2)* (доручення від 02.10.2018 №08/231-3198/ПР) у зв'язку з правовим висновком Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради (від 11.12.2018 №08/230-2510).

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про соціальне партнерство у сфері оренди комунального майна міста Києва, що використовується для розміщення приватних закладів освіти" за поданням депутатів Київської міської ради Л.Антонєнка, В.Васильчука, М.Буділова,

А.Осадчука, Г.Свириденко, В.Ялового, М.Іщенка (доручення від 21.11.2018 №08/231-4185/ПР).

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про закріплення основних засобів за Київською міською радою" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації Д.Давтяна, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 06.12.2018 №08/231-4270/ПР).

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва чотирьох гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств" за поданням депутата Київської міської ради С.Харчука (доручення від 26.11.2018 №08/231-4214/ПР).

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про перейменування Олександрівської клінічної лікарні м.Києва" за поданням Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) *(копії документів)* (доручення від 10.12.2018 №08/231-4283/ПР).

Розгляд звернень та інше:

8. Про розгляд протокольного доручення №9 пленарного засідання VII сесії Київської міської ради VIII скликання 29.11.2018 (від 10.12.2018 №225-ПД-106) щодо напрацювання пропозицій до розподілу повноважень між Київською міською радою, районними в місті Києві радами та районними в місті Києві державними адміністраціями до проекту рішення "Щодо посилення впливу громади на процес прийняття рішень у районах столиці", який було подано в порядку місцевої ініціативи (доручення від 30.08.2018 №08/231-2589/ПР)

9. На виконання розпорядження Київського міського голови від 20.11.2018 №795 "Про організаційні заходи щодо підготовки плану роботи Київської міської ради VIII скликання на 2019 рік" щодо розгляду Проекту плану роботи постійної комісії Київради з питань власності із підготовки та винесення на розгляд пленарних засідань сесій Київради VIII скликання на 2019 року проектів рішень Київської міської ради для обговорення і внесення пропозицій.

10. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про внесення змін до Статуту комунального підприємства "Київблагоустрій" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ПР-1209) за поданням Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської

міської державної адміністрації) (вих. №064-9101 від 14.12.2018, вх. №08/24297 від 21.12.2018).

11. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо питань оренди майна, де орендодавцем виступає Департамент та які не були включені до порядків денних засідань Комісії, в тому числі програмного комплексу VlasCom (вих. №062/05/20-11048 від 19.12.2018; вх. №08/24083 від 19.12.2018).

12. Про розгляд звернення Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оренди нерухомого майна позашкільним навчальним закладом "Центр естетичного виховання "Гармонія" Деснянського району міста Києва" (вих.№ 37-479 від 15.11.2018, вх. № 08/22857 від 05.12.2018).
Доповідач: представник Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

13. Про розгляд звернення громадської організації "Водно-моторний спортивно-фізкультурний клуб "Видубицький" щодо можливого порушення законодавства при приватизації нежитлових приміщень (громадська вбиральня) на вул. Грушевського, 3-А, парк Міський сад (вих. №222 від 06.12.2018, вх. №08/23340 від 10.12.2018).

14. Про розгляд питання щодо незаконного вибуття із комунальної власності територіальної громади м.Києва у приватну власність будинку спального корпусу спеціальної школи-інтернату І-ІІ ступенів №8 на вул. Лук'янівській, 29-А (Шевченківський район).
14.1. Про розгляд інформації Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо фактичного використання будинку спеціальної школи-інтернату І-ІІ ступенів №8 на вул. Лук'янівській, 29-А (від 23.11.2018 №33/12-2582).

Про розгляд звернень Дядюка О.В., а саме:
15. Щодо ризиків втрати нерухомого майна на вул. Краківській, 13А та на вул. Червоноткацькій, 43, яке перебуває у віданні КП "Житло-сервіс" (вих. № 286 від 07.11.2018, вх. №08/Д-5020 від 07.11.2018, вих. № 271 від 23.10.2018, вх. №ОП/Д-504/27 від 23.10.2018).
Доповідач: Дядюк О.В.

16. Про розгляд доручення заступника голови – секретаря Київської міської ради щодо звернення гр. Дядюка О.В. про нерухоме майно на вул. Дмитрівській, 102 (вих. № 243 від 25.09.2018, вх. №08/Д-4411 від 25.09.2018).

17. Щодо нерухомого майна, яке належить до комунальної власності міста

Києва на вул. Б. Хмельницького, 46 (вих. № 119 від 19.06.2018, вх. №08/Д-3314 від 27.06.2018).
17.1 Про розгляд інформації заступника голови КМДА В.Непопа щодо будівлі на вул. Богдана Хмельницького, 46 (вих. № 004-463 від 30.10.2018).
17.2 Про розгляд інформації КП "Спецжитлофонд" будівлі на вул. Богдана Хмельницького, 46 (вих. № 056/24-2792 від 12.11.2018, вх. № 08/283-812 вих. від 13.11.2018).

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

Проекти рішень Київської міської ради

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу у безоплатне користування (позичку) Релігійній організації "Іудейська релігійна громада "Хабад Любавич" в Голосіївському районі м. Києва" нежитлового будинку №22/1 літ. А на проспекті Голосіївський", поданого в порядку місцевої ініціативи (доручення від 18.12.2018 № 08/231-4298/ПР).
Запрошений: представник Голосіївської РДА.
Доповідач: представники ініціативної групи.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: У зв'язку із відсутністю представників ініціативної групи перенести розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу у безоплатне користування (позичку) Релігійній організації "Іудейська релігійна громада "Хабад Любавич" в Голосіївському районі м. Києва" нежитлового будинку №22/1 літ. А на проспекті Голосіївський" на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято

2. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації Д.Давтяна, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ТОВ "ХЕЛСІ СМАРТ ФУД", вул. Підвисоцького Професора, 4 Б літ.Г)* (доручення від 02.10.2018 №08/231-3199/ПР) у зв'язку з правовим висновком Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради (від 29.11.2018 №08/230-2313).
Протокол №15/131 від 11.12.2018 - питання перенесено.
Департаментом комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) надані додаткові документи, запитувані управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради.
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шалюта.
ВИРІШИЛИ: 1. Відхилити правовий висновок Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради. 2. Повторно підтримати проект рішення.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято

3. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації Д.Давтяна, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" ***(ТОВ"ХЕЛСІ СМАРТ ФУД", вул. Копилівській, 1/7, К.2)*** **(доручення від 02.10.2018 №08/231-3198/ПР) у зв'язку з правовим висновком Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради (від 11.12.2018 №08/230-2510).**
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: О.Шалюта.
ВИРІШИЛИ: 1. Відхилити правовий висновок Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради. 2. Повторно підтримати проект рішення.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про соціальне партнерство у сфері оренди комунального майна міста Києва, що використовується для розміщення приватних закладів освіти" за поданням депутатів Київської міської ради Л.Антонєнка, В.Васильчука, М.Буділова, А.Осадчука, Г.Свириденко, В.Ялового, М.Іщенка (доручення від 21.11.2018 №08/231-4185/ПР).
Постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту створена підготовча група (протокол №25(75) від 28.11.2018).
Доповідачі: депутати Київської міської ради.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: Л.Антонєнко, С.Артеменко, Я.Діденко.
Л.Антонєнко проінформував про основну мету, завдання проекту рішення, а також наголосив на необхідності прийняття вказаного проекту рішення.
С.Артеменко зазначив, що зазначений проект рішення Київради потребує доопрацювання депутатами, оскільки цим проектом рішення пропонується змінити процедуру передачі в орендне користування нежитлових приміщень для приватних закладів освіти. Також, С.Артеменко звернув увагу на те, чи розглянуто зазначений проект рішення постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту, а також чи було залучено

до розгляду проекту Департамент освіти і науки виконавчого органу Київради (КМДА) та професійні громадські організації, які займаються приватними закладами освіти.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання з метою додаткового опрацювання депутатами.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про закріплення основних засобів за Київською міською радою" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації Д.Давтяна, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 06.12.2018 №08/231-4270/ПР).

Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва чотирьох гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств" за поданням депутата Київської міської ради С.Харчука (доручення від 26.11.2018 №08/231-4214/ПР).

ПК Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.

Доповідач: депутат Київської міської ради С.Харчук.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про перейменування Олександрівської клінічної лікарні м.Києва" за поданням Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) *(копії документів)* (доручення від 10.12.2018 №08/231-4283/ПР).

Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: Я.Діденко, Л.Антонєнко, Ф.Гулієв.

Ф.Гулієв проінформував про необхідність перейменування Олександрівської клінічної лікарні м.Києва.
Л.Антонєнко звернувся до доповідача із запитанням чи є історична довідка про будівлю та історичні свідчення (довідка) за чий кошт було збудовано лікарню.
Я.Діденко запропонував обговорити питання щодо перейменування лікарні із присвоєнням лікарні імені видатного українського медичного діяча.
Л.Антонєнко запропонував суб'єкту подання визначити для назви лікарні історичну назву лікарні.
ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати проект рішення Київради.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 4, "проти" – 0, "утримались" – 2 (Д.Калініченко, М.Буділов), "не голосували" – 2 (Л.Антонєнко, А.Андрєєв).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Л.Антонєнко рекомендував суб'єкту подання проекту рішення під час його розгляду на пленарному засіданні Київради надати історичну довідку про будівлю та історичні свідчення (довідка) за чий кошт було збудовано лікарню.

Розгляд звернень та інше:

8. Про розгляд протокольного доручення №9 пленарного засідання VII сесії Київської міської ради VIII скликання 29.11.2018 (від 10.12.2018 №225-ПД-106) щодо напрацювання пропозицій до розподілу повноважень між Київською міською радою, районними в місті Києві радами та районними в місті Києві державними адміністраціями до проекту рішення "Щодо посилення впливу громади на процес прийняття рішень у районах столиці", який було подано в порядку місцевої ініціативи (доручення від 30.08.2018 №08/231-2589/ПР)
Доповідачі: представники ініціативної групи.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: М.Буділов, Я.Діденко.
Л.Антонєнко зазначив, що у разі створення районних рад у місті Києві було б доцільно делегувати їм повноваження в частині питань оренди, окрім питань оренди щодо цілісних майнових комплексів та правил оренди, щодо делегування повноважень з приватизації об'єктів комунальної власності, то на сьогодні це питання ще потребує вивчення.
ВИРІШИЛИ: 1. Інформацію взяти до відома. 2. Рекомендувати депутатам - членам постійної комісії Київської міської ради з питань власності у разі наявних пропозицій щодо розподілу повноважень між Київською міською радою, районними в місті Києві радами та районними в місті Києві державними адміністраціями до проекту рішення "Щодо посилення впливу громади на процес прийняття рішень у районах столиці" подавати такі пропозиції до постійної комісії з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято

9. На виконання розпорядження Київського міського голови від 20.11.2018 №795 "Про організаційні заходи щодо підготовки плану роботи Київської міської ради VIII скликання на 2019 рік" щодо розгляду Проекту плану роботи постійної комісії Київради з питань власності із підготовки та винесення на розгляд пленарних засідань сесій Київради VIII скликання на 2019 року проектів рішень Київської міської ради для обговорення і внесення пропозицій.

Протокол №15/131 від 11.12.2018 – питання не розглянуто та перенесено.

9.1. Пропозиції Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до плану роботи постійної комісії Київської міської ради з питань власності на 2019 рік (вих.№053-11159 від 18.12.2018; вх.№08/24088 від 19.12.2018).

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИРІШИЛИ: Затвердити план роботи постійної комісії Київради з питань власності із підготовки та винесення на розгляд пленарних засідань сесій Київради VIII скликання на 2019 року проектів рішень Київської міської ради із врахуванням пропозицій Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) згідно з **додатком 1** до цього протоколу.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято

10. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про внесення змін до Статуту комунального підприємства "Київблагоустрій" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ПР-1209) за поданням Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (вих. №064-9101 від 14.12.2018, вх. №08/24297 від 21.12.2018).

Доповідач: представник Департаменту міського благоустрою.

1.СЛУХАЛИ (11:45): Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: Л.Антонєнко, А.Фіщук, М.Буділов.

Л.Антонєнко звернувся із запитанням до доповідача щодо процедури підготовки оформлення контрольних карток.

М.Буділов звернувся із запитанням до доповідача щодо процедури технічного нагляду за проведенням капітального, середнього, поточного ремонтів та запропонував пункт 3.2.4 Статуту доповнити словами "на договірних засадах".

ГОЛОСУВАЛИ: Погодити проект розпорядження із врахуванням зауважень депутата Київської міської ради М.Буділова.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 6, "проти" – 0, "утрималися" – 0, "не голосували" – 2 (Л.Антонєнко, С.Андрєєв).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

2.СЛУХАЛИ (12:25) А.Андрєєва. М.Конобаса.
А.Андрєєв запропонував повернутись до розгляду проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про внесення змін до Статуту комунального підприємства "Київблагоустрій" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
ВИСТУПИЛИ: Л.Антонєнко, А.Андрєєв, М.Буділов.
М.Буділов запропонував погодити проект розпорядження із зауваженнями, а саме - звернутись до постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та Департаменту міського благоустрою, як розпорядника коштів, здійснити заходи щодо виділення коштів на ліквідацію тимчасових порушень асфальтового покриття, пов'язаних з виконанням технічного нагляду вулично-шляхової мережі міста.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити проект розпорядження.
2. Звернутись до постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та Департаменту міського благоустрою, як розпорядника коштів, здійснити заходи щодо виділення коштів на ліквідацію тимчасових порушень асфальтового покриття, пов'язаних з виконанням технічного нагляду вулично-шляхової мережі міста.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Л.Антонєнко).
Рішення прийнято

11. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо питань оренди майна, де орендодавцем виступає Департамент та які не були включені до порядків денних засідань Комісії, в тому числі програмного комплексу VlasCom (вих. №062/05/20-11048 від 19.12.2018; вх. №08/24083 від 19.12.2018).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, М.Конобас.
О.Шмуляр повідомив, що відповідно до інформації Департаменту інформаційно-комунікаційних на сьогодні програмний комплекс VlasCom не захищений комплексом захисту системи інформації від втручання третіх осіб у роботу даного програмного комплексу, тому Департамент комунальної власності м.Києва готовий вносити інформацію по питаннях оренди до програмного комплексу VlasCom, за умови, що Департамент комунальної власності м.Києва не буде нести відповідальність за коректність відображення даних та збереження інформації у даній програмі.

ВИРІШИЛИ: На виконання рішення Київської міської ради від 15.02.2018 №67/4131 «Про запровадження та безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва програмного комплексу «VlasCom» доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) заносити відповідну інформацію щодо розгляду питань оренди комунального майна територіальної громади міста Києва у програмний комплекс VlasCom для їх подальшого розгляду на засіданнях комісії.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято

12. Про розгляд звернення Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оренди нерухомого майна позашкільним навчальним закладом "Центр естетичного виховання "Гармонія" Деснянського району міста Києва" (вих.№ 37-479 від 15.11.2018, вх. № 08/22857 від 05.12.2018).
Доповідач: представник Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: О.Гонта, Р.Сердюк, М.Буділов, Я.Діденко.
О.Гонта повідомила, що є ухвала суду про відкриття провадження, а також зазначила, що в даному приміщені планується відновити функціонування дошкільного навчального закладу.
Л.Антонєнко звернувся до доповідача чи є альтернативне приміщення, яке можна було б запропонувати для розміщення позашкільного навчального закладу "Центр естетичного виховання "Гармонія" Деснянського району міста Києва".
О.Гонта повідомила, що на сайті Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації розміщено перелік вільних приміщень які пропонуються для оренди.
М.Буділов звернув увагу, чому відсутній керівник управління освіти Деснянської районної адміністрації м.Києва, який був запрошений на засідання комісії і міг би надати управлінське бачення та роз'яснення по порушеному питанню.
За результатами обговорення Л.Антонєнко запропонував наступні пропозиції:

- взяти до відома звернення Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оренди нерухомого майна позашкільного навчального закладу "Центр естетичного виховання "Гармонія" Деснянського району міста Києва до вирішення питання в судовому порядку;
- доручити орендодавцю – Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації надати на розгляд постійної комісії Київської міської ради з

питань власності пропозицію щодо продовження позашкільному навчального закладу "Центр естетичного виховання "Гармонія" Деснянського району міста Києва" договору оренди від 28.05.2015 №563 нежитлових приміщень на вул. М.Закревського, 19-Б для здійснення освітньої діяльності.

М.Буділов запропонував звернутись до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації надати пояснення чому був відсутній начальник управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації під час розгляду порушеного питання на засіданні комісії.

ВИРІШИЛИ: 1. Доручити орендодавцю – Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації надати на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо продовження позашкільному навчального закладу "Центр естетичного виховання "Гармонія" Деснянського району міста Києва" договору оренди від 28.05.2015 №563 нежитлових приміщень на вул. М.Закревського, 19-Б для здійснення освітньої діяльності.

2. Рекомендувати Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації під час розгляду питання продовження позашкільному навчальному закладу "Центр естетичного виховання "Гармонія" Деснянського району міста Києва" договору оренди, забезпечити присутність зацікавлених осіб у розгляді порушеного питання, в тому числі представника управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" –1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято

13. Про розгляд звернення громадської організації "Водно-моторний спортивно-фізкультурний клуб "Видубицький" щодо можливого порушення законодавства при приватизації нежитлових приміщень (громадська вбиральня) на вул. Грушевського, 3-А, парк Міський сад (вих. №222 від 06.12.2018, вх. №08/23340 від 10.12.2018).

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: В.Деревянченко.

В.Деревянченко повідомив, що ГО "Водно-моторний спортивно-фізкультурний клуб "Видубицький" звернулась до постійної комісії Київської міської ради з питань власності з проханням переглянути рішення щодо приватизації нежитлових приміщень (громадська вбиральня) на вул. Грушевського, 3-А, парк Міський сад, оскільки на думку громадської організації під час процедури приватизації вказаних приміщень можливо було порушено законодавство.

ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати звернення громадської організації "Водно-моторний спортивно-фізкультурний клуб "Видубицький".

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 1 (Я.Діденко), "проти" – 0, "утримались" –6, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

14. Про розгляд питання щодо незаконного вибуття із комунальної

власності територіальної громади м.Києва у приватну власність будинку спального корпусу спеціальної школи-інтернату І-ІІ ступенів №8 на вул. Лук'янівській, 29-А (Шевченківський район).

Протокол №44/120 від 16.10.2018 - доручено управлінню освіти Шевченківської РДА - опрацювати питання, з метою можливої передачі в орендне користування приватного закладу освіти на строк 15 років та здійснити перевірку фактичного використання будинку №8 на вул. Лук'янівській, 29-А, надати відповідні акти перевірки".

14.1. Про розгляд інформації Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо фактичного використання будинку спеціальної школи-інтернату І-ІІ ступенів №8 на вул. Лук'янівській, 29-А (від 23.11.2018 №33/12-2582).

Доповідач: Л.Антонєнко, представник району.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: Н.Трегубенко.

Л.Антонєнко зазначив, що є інформація про те, що приміщення на вул. Лук'янівській, 29-А переоформлено у незаконний спосіб.

Н.Трегубенко зазначила, що дане приміщення перебуває у комунальній власності міста Києва та ніким не використовується, так як знаходиться у занедбаному стані.

Л.Антонєнко запропонував включити приміщення на вул. Лук'янівській, 29-А у перелік вільних приміщень, які можуть бути передані в орендне користування для розміщення приватного закладу освіти.

Н.Трегубенко повідомила, що управління освіти Шевченківського району м.Києва заперечує проти включення приміщення спеціальної школи інтернату на вул. Лук'янівській, 29-А до переліку приміщень (будівель, споруд) на які поширюється Порядок конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва, оскільки є необхідність створення навчально-реабілітаційного центру на базі цього приміщення.

Л.Антонєнко звернувся із запитанням до доповідача чи передбачено бюджетне фінансування для зазначеного приміщення з метою створення навчально-реабілітаційного центру.

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

2. Доручити Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації надати на розгляд комісії копії документів, які підтверджують звернення щодо отримання відповідного бюджетного фінансування на 2019 рік для Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації для створення навчально-реабілітаційного центру на вул. Лук'янівській, 29-А.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято

Про розгляд звернень Дядюка О.В., а саме:

15. Щодо ризиків втрати нерухомого майна на вул. Краківській, 13А та на вул. Червоноткацькій, 43, яке перебуває у віданні КП "Житло-сервіс" (вих. № 286 від 07.11.2018, вх. №08/Д-5020 від 07.11.2018, вих. № 271 від

23.10.2018, вх. №ОП/Д-504/27 від 23.10.2018).
Доповідач: Дядюк О.В.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: О.Дядюк.
О.Дядюк повідомив, що на вул. Краківській, 13А, 13 Б, 13 В невстановленими особами були зруйновані підвальні приміщення, які є загальною власністю мешканців будинків та в подальшому, за допомогою, так званих, "чорних" реєстраторів були переоформлені на приватних осіб. Крім того, в цих будинках, а також у будинку на вул. Червоноткацькій, 43 виявилось, що з якихось причин, дуже довгий час не продавались квартири. Цим також скористалися шахраї та переоформили квартири, які мали бути продані комунальним підприємством "Житлоінвестбуд-УКБ". В результаті цього, даному підприємству нанесено великі збитки, за результатом чого порушено кримінальні справи, які розслідуються. Тому, О.Дядюк запропонував звернутись до київської міської державної адміністрації і до керівництва КП"Житлоінвестбуд-УКБ" вжити всіх невідкладних необхідних заходів задля захисту прав власності на вище вказане майно.
ВИРІШИЛИ: Звернутись до Київської міської державної адміністрації, КП "Житлоінвестбуд-УКБ" щодо вжиття всіх невідкладних заходів в тому числі, судово-претензійної роботи щодо захисту прав власності на нежилі приміщення комунальної власності на вул. Червоноткацькій, 43 та на вул. Краківській, 13А, 13 Б, 13В.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).
Рішення прийнято

16. Про розгляд доручення заступника голови – секретаря Київської міської ради щодо звернення гр. Дядюка О.В. про нерухоме майно на вул. Дмитрівській, 102 (вих. № 243 від 25.09.2018, вх. №08/Д-4411 від 25.09.2018).
Протокол №46/122 від 30.10.2018 – питання перенесено ти доручено запросити на наступне засідання комісії представника КП "Житло-сервіс".
Доповідач: Дядюк О.В.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: О.Дядюк.
О.Дядюк повідомив, що відповідно п. 30 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування" до виключної компетенції місцевих рад відноситься прийняття рішень щодо відчуження об'єктів комунального майна із комунальної власності.
Одночасно О.Дядюк зазначив, що у 2008 році за інвестиційним договором, без рішення Київської міської ради нерухоме майно на вул. Дмитрівській, 102 (два будинки) було передано у приватну власність, мешканці квартир яких були відселені за рахунок коштів міського бюджету.
ВИРІШИЛИ: Звернутись до Київського міського голови щодо надання доручення відповідним структурним підрозділам виконавчого органу Київради (КМДА):

- призначити внутрішню перевірку щодо дотримання законності при відчуженні нежилих приміщень на вул. Дмитрівській, 102А,102 Б з комунальної власності територіальної громади міста Києва.

У випадку, якщо за результатами перевірки буде підтверджено факт незаконного вибуття з комунальної власності вказаного майна:

- вжити невідкладних заходів щодо ведення судово-претензійної роботи стосовно витребування цього майна з незаконного чужого володіння та здійснити організаційно-правові заходи щодо реєстрації права власності за територіальної громадою міста Києва на вказане майно в державному реєстрі речових прав.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято

17. Щодо нерухомого майна, яке належить до комунальної власності міста Києва на вул. Б. Хмельницького, 46 (вих. № 119 від 19.06.2018, вх. №08/Д-3314 від 27.06.2018).

Протокол № 38/114 від 04.09.2019 - звернутися до Київського міського голови з пропозицією про призначення службової перевірки дій і правочинів, вчинених КП"Спецжитлофонд" та за результатами службової перевірки проінформувати комісію для прийняття комісією остаточного рішення.

17.1 Про розгляд інформації заступника голови КМДА В.Непопа щодо будівлі на вул. Богдана Хмельницького, 46 (вих. № 004-463 від 30.10.2018).

17.2 Про розгляд інформації КП "Спецжитлофонд" будівлі на вул. Богдана Хмельницького, 46 (вих. № 056/24-2792 від 12.11.2018, вх. № 08/283-812 вих. від 13.11.2018).

Запрошені: представник КП "Житло-сервіс"; представник Департаменту будівництва та житлового забезпечення; гр.Дядюк О.В.

Протокол №15/131 від 11.12.2018 – питання не розглянуто та перенесено

Доповідач: Дядюк О.В.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнко.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, М.Буділов, О.Дядюк.

ВИРІШИЛИ: Доручити КП "Спецжитлофонд" та Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА):

- вжити невідкладних заходів щодо реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на нежилі приміщення на вул. Богдана Хмельницького, 46 в державному реєстрі речових прав.

- надати звіт щодо виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності з порушеного питання **(Термін - 01.03.2019).**

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято

Голова комісії Леонід АНТОНЄНКО

Секретар Сергій АРТЕМЕНКО