



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015

тел.: (044) 202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12

Протокол №44/120 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 16.10.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
10-й поверх, зал засідань 1017, початок о 10-00.

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 11 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії:

Антоненко Л.В.	-	голова постійної комісії;
Конобас М.П.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Свириденко Г.В.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Діденко Я.О.	-	заступник голови постійної комісії;
Артеменко С.В.	-	секретар постійної комісії;

члени постійної комісії:

Сторожук В.П.
Андрєєв А.С.
Буділов М.М.
Вахель Ю.В.
Іщенко М.В.
Калініченко Д.Ю.

Запрошені:

Шмуляр О.В.	-	перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Мусієнко В.В.	-	заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація";

- | | |
|-----------------|---|
| Сердюк Р.І. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Антонов В.В. | - в.о. начальника відділу майна відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Хацюр Г.В. | - начальник управління з питань контрольно-аналітичної роботи та організаційного забезпечення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) |
| Науменко О.В. | - в.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Гоглюватий І. | - представник Подільської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Дмитрук О.М. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Кравченко О.О. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності Святошинської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Трегубенко Н.І. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Онишко Т.В. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Бігун В.В. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Дарницької районної у м. Києві державної адміністрації; |

- | | |
|------------------|--|
| Голуб І.Д. | - в.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності Дніпровської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Зленко А.С. | - головний спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Сиротюк Ю.М. | - депутат Київради; |
| Шульга Н.І. | - депутат Київради; |
| Бродський О.Я. | - депутат Київради; |
| Оленич П.С. | - директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА); |
| Пономаренко О.А. | - керівник групи орендних відносин Централізованої бухгалтерії Управління освіти Оболонської районної у місті Києві державної адміністрації; |
| Тур Ю.Л. | - в.о. генерального директора КП "Київське інвестиційне агентство"; |
| Світличний О.П. | - заступник директора Департаменту – начальник управління з питань інвестиційної та зовнішньоекономічної політики Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА); |
| Рожко Ю.П. | - начальник відділу роботи з судовими справами та правоохоронними органами юридичного управління Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА); |
| Мандрич В.П. | - директор КП "Світоч"; |
| Камишніков Ю.В. | - представник ГО "Шевченківський Рух"; |
| Радченко А.А. | - керівник ГО СК "Рукбо"; |
| Палій С.Ю. | - представник ТОВ "Сервіс-Технобуд"; |
| Підгорна Н.П. | - представник ТОВ "ДБК-Партнер"; |
| Булатна С.Д. | - представник ЖБК "Лепсе-2" та "Індикатор-5"; |
| Борщевич О.М. | - директор з розвитку ІП "1+1 Продакшн"; |
| Бакуменко О.Д. | - голова правління Українського фонду культури ім. Бориса Олійника; |
| Мельник В.В. | - заступник директора КП "Спортивний комплекс"; |

Радзвіл К.С.	- заступник директора СКП "Київтелесервіс";
Лезін М.О.	- начальник інженерного відділу ПрАТ "ХК "Київміськбуд";
Кравченко В.І.	- заступник ТОВ "СП "Фасад";
Беньковська О.	- заступник голови ГО "Спортивний клуб з художньої гімнастики "Престиж Спорт";
Андріанова Н.	- голова ГО "Спортивний клуб з художньої гімнастики "Престиж Спорт";
Секела Р.М.	- заступник голови правління ГО "Стіна Народної Пам'яті";
Товчко Д.М.	- заступник головного лікаря з економічних питань Київської міської клінічної лікарні № 12.
Дядюк О.В.	- голова ГО "Кияни об'єднуємось";
Гінько І.	- журналіст телеканалу "Інтер";
Чайка Н.О.	- ФОП;
Холодна Л.С.	- громадянин;
Пацьора А.М.	- громадянин;
Григорчук Ю.	- громадянин.

Голосування щодо наповнення та затвердження порядку денного

І.СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Я.Діденко, Л.Антоненко.

Я.Діденко висловив думку щодо необхідності оптимізації процесу роботи постійної комісії Київської міської ради з питань власності в частині розгляду всіх питань без уточнення включення цих питань до програмного комплексу «Vlascom».

Л.Антоненко запропонував обговорити порушене питання Я.Діденком під час перерви засідання комісії.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний із 36 питань (у тому числі: 11 проектів розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)).

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 2 (М.Буділов, С.Андрєєв).

Рішення прийнято

ІІ. СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: С.Артеменко, Я.Діденко, Л.Антоненко, В.Сторожук, М.Іщенко.

С.Артеменко звернув увагу на те, що до нього надходять звернення від орендарів щодо неможливості продовження договорів оренди протягом 3-4 місяців у зв'язку з тим, що постійною комісією Київської міської ради з питань власності не розглядаються пропозиції орендодавців, які надходять до комісії, так як ці пропозиції не включаються до порядку денного і орендарі мають проводити кілька разів експерту оцінку об'єкта оренди.

М.Іщенко запропонував дати доручення відділу забезпечення діяльності постійної комісії Київради з питань власності протягом 10 днів включати до проекту порядку денного всі пропозиції орендодавців, які надходять до комісії. Л.Антоненко надав коментар, що порядок денний на 16.10.2018 засідання комісії був сформований за принципом пріоритету розгляду стратегічних питань роботи та надав пояснення, що у разі включення всіх питань оренди на розгляд комісії 16.10.2018 був ризик не встигнути їх розглянути, натомість наступне засідання комісії планувалось розпочати саме з питань продовження договорів оренди. Крім того, Л.Антоненко звернув увагу, що новою редакцією Положення про оренду передбачено, що договір оренди укладається з орендарем за наявною оцінкою приміщення.

В.Сторожук зазначив, що було б доцільно, щоб відділом забезпечення діяльності постійної комісії Київради з питань власності в періоді тижня або місяця на електронну адресу членів комісії надсилались на ознайомлення перелік питань, які надійшли на розгляд комісії та наголосив на необхідності складання графіку засідань комісії з метою формування узгоджених порядків денних комісії. Крім того, В.Сторожук звернув увагу голови комісії, що порядок денний комісії на 16.10.2018 був сформований з порушенням вимог Регламенту Київської міської ради.

Л.Антоненко надав пояснення, що засідання комісії переносились оскільки по вівторках проводились пленарні засідання Київської міської ради і в зв'язку з цим накопичилось багато загальних питань до порядку денного, які потребують детального вивчення та розгляду.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Розгляд проектів рішень Київради у другому читанні

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради у другому читанні "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", прийнятого за основу (в першому читанні) на пленарному засіданні Київської міської ради 27.09.2018.

1.1. Пропозиції депутата Київської міської ради Л.Антоненка до проекту рішення (вих.№08/279/08/156-820 від 03.10.2018; вх.№08/18127 від 04.10.2018);

1.2. Пропозиції депутата Київської міської ради С.Артеменка до проекту рішення (вих.№08/279/08/157-249 від 04.10.2018; вх.№08/18109 від 04.10.2018);

1.3. Пропозиції Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до проекту рішення (вих.№062/05/20-8778 від 03.10.2018; вх.№08/18098 від 04.10.2018).

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради у другому читанні "Про особливості конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти" (доручення від 05.04.2018

№08/231-1154/ПР), прийнятого за основу (в першому читанні) на пленарному засіданні Київської міської ради 09.10.2018.

2.1. Пропозиції депутата Київської міської ради Н.Шульги до проекту рішення (вих.№08/279/081/113-343 від 11.10.2018; вх.№08/18567 від 12.10.2018);

2.2. Пропозиції депутата Київської міської ради Л.Антоненка до проекту рішення (вих.№08/279/08/156-828 від 16.10.2018; вх.№08/18648 від 16.10.2018).

Проекти рішень Київської міської ради

3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про вдосконалення системи організації паркувального простору в місті Києві" за поданням Київського міського голови В.Кличка та депутата Київської міської ради О.Балицької (доручення від 01.10.2018 №08/231-3130/ПР) *(копії документів)*.

3.1. Пропозиції депутата Київської міської ради Л.Антоненка до проекту рішення.

Доповідач: О.Балицька.

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом приватного медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі" за поданням першого заступника голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозника, заступника голови Київської міської державної адміністрації П.Пантелеєва, Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (доручення від 12.09.2018 №08/231-2824/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку підтримано проект рішення (Протокол № 32/141 від 03.10.2018).

Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту планується розгляд на черговому засіданні комісії.

Доповідач: представники Департаментів.

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про викуп електроенергетичного майна у ПРАТ "ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" за поданням депутатів Київської міської ради Ю.Сиротюка, С.Кутняка, М.Буділова (доручення від 05.09.2018 №08/231-2687/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу прийнято рішення: "Запропоновувати КМДА звернутись до ПРАТ "ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" з пропозицією викупу електроенергетичного майна та за результатами поінформувати постійну комісію" (пункт 7 протоколу №21/81 від 24.09.2018).

Доповідач: депутат Київської міської ради Ю.Сиротюк.

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про припинення діяльності комунального підприємства "Київський міський центр земельного

кадастру та приватизації землі" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко, Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (доручення від 26.09.2018 №08/231-3090/ПР).

Проект рішення підтримано на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.10.2018

Доповідач: представник Департаменту земельних ресурсів.

7. Про розгляд рекомендацій постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики до проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ТОВ "Хаус Статус Груп", Московська вулиця, 3 літ. А) (доручення №08/231-2475/ПР від 06.08.2018) (вих.№08/292-336 від 14.09.2018).

Протокол № 37/113 від 28.08.2018 –проект рішення підтримано без зауважень.

8. Про обговорення пропозиції щодо передачі на умовах конкурсу, на право оренди будівлі у пров. Алли Горської (Белінського), 6, для можливого розміщення приватного медичного закладу на строк 10 років, на виконання рішення постійної комісії Київської міської ради від 04.09.2018 (п.47. Протоколу №38/114 від 04.09.2018).

Запрошений представник Департаменту охорони здоров'я.

Доповідач: представник Департаменту.

9. Про заслуховування інформації директора КП "Світоч" щодо подальшого використання нерухомого майна на вул. Військовий проїзд, 1, на виконання рішення постійної комісії Київської міської ради від 18.09.2018 (п.5. Протоколу №41/117 від 18.09.2018), лист КП "Світоч" (вих. №3/09 від 26.09.2018, вх.№08/17546 від 26.09.2018).

9.1 Пропозиції депутата Київради Л.Антоненка до проекту рішення Київської міської ради "Про припинення комунального підприємства "Печерськсервіс" шляхом приєднання до комунального підприємства "Світоч" м.Києва" (прийнятого за основу (в першому читанні) на пленарному засіданні Київської міської ради 09.10.2018 (вих. №08/279/08/113-343 від 11.10.2018, вх. № 08/18567 від 12.10.2018).

Запрошений директор КП "Світоч".

Доповідачі: депутат Київради Л.Антоненко, директор КП "Світоч".

10. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо зняття з контролю виконання рішення Київської міської ради від 15.02.2018 №54/4118 "Про списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва"(вуличної каналізаційної мережі на вул. Оноре де Бальзака) (вих. №062/06/90-8520 від 24.09.2018, вх. №08/17349 від 24.09.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

11. Про розгляд звіту і стратегії розвитку КП "Спортивний комплекс" спортивної споруди – велотрек на вул. Хмельницького, 58 (літера "Л") на наступні 3 роки.
Протокол № 38/114 від 04.09.2018 - погоджено проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва спортивної споруди – велотрек на вул. Хмельницького Богдана, 58 (літера "Л") в Шевченківському районі м.Києва" (ПР-1344) за умови надання балансоутримувачем КП "Спортивний комплекс" на розгляд наступного засідання комісії звіту і стратегії розвитку на наступні 3 роки спортивної споруди – велотрек на вул. Хмельницького, 58 (літера "Л").

Доповідач: представник КП "Спортивний комплекс".

12. Про розгляд звернення депутата Київської міської ради Ю.Лобан щодо скасування конкурсу на право оренди нерухомого майна загальною площею 2, 00 кв. м в Деснянському районі м.Києва на вул. Закревського, 47 згідно з оголошенням в газеті «Хрещатик» від 28.09.2018 №105 (5156) (вих.№08/279/08/037-1195 від 05.10.2018).

Доповідач: Ю.Лобан, представник району.

13. Про розгляд питання щодо незаконного вибуття із комунальної власності територіальної громади м.Києва у приватну власність будинку спеціальної школи-інтернату І-ІІ ступенів №8 на вул. Лук'янівській, 29-А (Шевченківський район).

Протокол №42/118 від 25.09.2018 – розгляд питання перенесено на наступне засідання комісії.

Доповідач: Л.Антоненко, представник району.

14. Про обговорення питання щодо недопущення подрібнення приміщень комунальної власності м. Києва на вул. Озерній, 26-а в Оболонському районі міста Києва.

Протоколи №38/114 від 04.09.2018, №42/118 від 25.09.2018 - розгляд питання перенесено на наступне засідання комісії.

Доповідач: Л.Антоненко.

15. Про розгляд листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо стану виконання протокольного доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол №25/101 від 22.06.2018) щодо використання цілісного майнового комплексу у с. Білогородка, Київської обл., Києво-Святошинського району на вул. Щорса, 98 (вих. №108-14107 від 07.09.2018).

Протокол №35/111 від 07.08.2018, протокол №42/118 від 25.09.2018 - ВИРІШИЛИ: перенести розгляд питання та запросити на засідання постійної комісії Київської міської ради голову Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації або його профільного заступника.

Запрошений: голова Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

Доповідач: представник району.

16. Про розгляд заяви гр. Пацьори А.М. щодо порушення прав мешканців багатоквартирного будинку на допоміжне приміщення загальною площею 26,8 кв.м, розташованого на восьмому поверсі будинку, на Кловському узвозі, 17 (вх. №08/П-4098 від 03.09.2018; № 08/П-4354 від 20.09.2018).

Протокол №42/118 від 25.09.2018 - консенсусом присутніх членів комісії вирішено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Доповідач: представник району

Запрошений: гр. Пацьора А.М.

17. Про розгляд листа постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції щодо розгляду звернення гр. Григорчука Ю. (вх.№ 08/КО-3883 від 10.08.2018) для вжиття належних заходів, в частині скасування рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності *(в частині визначення орендної ставки у розмірі 25% для суб'єктів господарювання, які здійснюють діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду щодо об'єктів оренди, розміщених на відстані менше ніж 200 кв.м від житлових будинків)* (лист №08/291-350 від 10.09.2018).

Доповідач: гр. Григорчук Ю.

18. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо першочергового придбання нежитлового приміщення у будинку на вул. Малишка Андрія, 15/1 (вих. №062/11/13-8383 від 19.09.2018; вх. №08/17268 від 24.09.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

19. Про розгляд звернення гр. Дядюка О.В. щодо нерухомого майна, яке знаходиться на вул. Дмитрівській, 102 (вих. № 243 від 25.09.19.06.2018, вх. №08/Д-4411 від 25.09.2018).

Запрошений Дядюк О.В.

20. Про розгляд звернення гр. Дядюка О.В. щодо нерухомого майна, яке знаходиться на вул. Прирічній, 30 (вих. № 241 від 25.09.19.06.2018, вх. №08/Д-4409 від 25.09.2018).

Запрошений Дядюк О.В.

21. Про розгляд звернення Київської міської клінічної лікарні №12 щодо продовження ТОВ "МЛ "Діла" договору оренди окремого індивідуально визначеного майна (медичного обладнання) в лікарні на вул. Підвисоцького Професора, 4-А, К.1 (вих. № 061/115-2342 від 28.09.2018, вх. №08/17827 від 01.10.2018).

Запрошений представник КМКЛ №12.

22. Про розгляд звернення гр. Пуніна О.І. щодо використання територіальною громадою міста Києва переважного права на придбання 62/100 частини квартири №278 у будинку на вул. Малиновського, 13 (один) (вх. № 08/П-4435 від 27.09.2018).

Запрошений гр. Пунін О.І.

23. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо технічної помилки у програмному комплексі «Vlascom», в частині типу оренди ("місячна" замість "погодинної"), яка виникла при розгляді питання передачі в оренду ТОВ "Автошкола "Унісерв" нежитлового приміщення на вул. Йорданській, 22- А (п.34, протокол №37/113 від 28.08.2018) (вих. № 104-8680 від 27.09.2018, вх. №08/17668 від 27.09.2018).

24. Про розгляд звернення іноземного підприємства "1+1 Продакшн" щодо неможливості внесення змін до програмного комплексу "Vlascom", в частині цільового призначення орендованого об'єкта, зі "складу" на "заклад ресторанного господарства з постачанням страв" (вх. №08/18030 від 03.10.2018). Запрошений представник ІП "1+1 Продакшн".

25. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації стосовно системної помилки у програмному комплексі "Vlascom", що унеможливорює внесення змін, в частині кількості претендентів на право оренди приміщення на бульв. Праці, 1/1. (вих. №9068/26/1/103 від 02.10.2018, вх. № 08/18102 від 04.10.2018).

Доповідач: представник району.

26. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання з обладнанням та інженерними мережами товариства з обмеженою відповідальністю "УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ" (на вул. Кобмінатній, 25) (ПР-1677) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-8402 від 20.09.2018, вх. №08/17228 від 21.09.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

27. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.02.2018 року №319 "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання ТОВ "СЕРВІС-ТЕХНОБУД" за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-8401 від 20.09.2018, вх. №08/17230 від 21.09.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

28. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.02.2018 року №203 "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної

громади міста Києва об'єктів теплопостачання житлово-будівельного кооперативу "ЛЕПСЕ-2" (ПР-1681) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-8399 від 20.09.2018, вх. №08/17231 від 21.09.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

29. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.12.2016 року №1366 "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання житлово-будівельного кооперативу "ІНДИКАТОР-5" (ПР-1680) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-8400 від 20.09.2018, вх. №08/17233 від 21.09.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

30. Про повторний розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва нерухомого майна" (*квартири №39 на вул. П.Болбачана, 4-а та гаражу на вул. Пушкінській, 1-3/5*) (ПР-838) за поданням Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), у зв'язку з доповненнями юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (вих. №056/934-2439/1 від 20.09.2018, вх. №08/17234 від 21.09.2018).

Протокол № 23/99 від 12.06.2018 - ВИРІШИЛИ: 1. Погодити проект розпорядження. 2.Взяти до відома інформацію, що квартира №39 на вул. П.Болбачана, 4-а перебуває під обтяженнями в іпотеці ПАТ "Альфа-банк".

Доповідач: представник Департаменту будівництва та житлового

31. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж ТОВ "ДБК-ПАРТНЕР" (*на вул. Милославській, 16*) (ПР-1388) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-8205 від 13.09.2018, вх. №08/16883 від 18.09.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

32. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про внесення змін до Статуту спеціалізованого комунального підприємства "Київтелесервіс" за поданням Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №075-2924 від 25.09.2018, вх. №08/17616 від 27.09.2018).

Доповідач: представник Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій.

33. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання ТОВ "БУДІВЕЛЬНІ МЕРЕЖІ" (на вул. Новомостицькій, 15) (ПР-1463) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-7449 від 15.08.2018, вх. №08/15044 від 16.08.2018).

Протокол №42/118 від 25.09.2018 - не набрало необхідної кількості голосів.

Доповідач: представник Департаменту.

34. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва елементів благоустрою, встановлених на території парку "Парк Наталка" в Оболонському районі" за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/64-8622 від 27.09.2018, вх. № 08/17678 від 27.09.2018). Доповідач: представник Департаменту.

35. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж ТОВ "СП ФАСАД" (на вул. Петрицького, 23-А та ін) (ПР-1624) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-8739 від 02.10.2018, вх. № 08/17919 від 02.10.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

36. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних та каналізаційних мереж приватного акціонерного товариства "Холдингова компанія "Київміськбуд" (на бульв. Чоколівському, 27-б) (ПР-1620) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-8761 від 03.10.2018, вх. № 08/18100 від 04.10.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

Розгляд проектів рішень Київської ради у другому читанні

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради у другому читанні "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", прийнятого за основу (в першому читанні) на пленарному засіданні Київської міської ради 27.09.2018.

1.1. Пропозиції депутата Київської міської ради Л.Антоненка до проекту рішення (вих.№08/279/08/156-820 від 03.10.2018; вх.№08/18127 від 04.10.2018);

1.2. Пропозиції депутата Київської міської ради С.Артеменка до проекту рішення (вих.№08/279/08/157-249 від 04.10.2018; вх.№08/18109 від 04.10.2018);

1.3. Пропозиції Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до проекту рішення (вих.№062/05/20-8778 від 03.10.2018; вх.№08/18098 від 04.10.2018).

І.СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: В.Сторожук, Я.Діденко, О.Шмуляр, С.Артеменко.

В.Сторожук наголосив, що відповідно до вимог Регламенту Київської міської ради профільна комісія в термін до 24.10.2018 має розглянути проект рішення Київської міської ради у другому читанні "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", прийнятого за основу (у першому читанні) на пленарному засіданні Київської міської ради 27.09.2018 та подати його на розгляд пленарного засідання Київради.

Л.Антоненко запропонував ознайомитись з правками і зауваженнями, які надійшли до проекту рішення.

В.Сторожук звернув увагу членів комісії, що у разі наявних зауважень до поданих правок до проекту рішення було б за доцільне надати свої пропозиції в термін до 19.10.2018 з метою розгляду цих пропозицій до другого читання на комісії 23.10.2018.

Я.Діденко висловив заперечення щодо проекту рішення та наголосив на необхідності врахування в проекті рішення процедури погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності питань суборенди комунального майна територіальної громади міста Києва.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (А.Андреев, М.Буділов, Я.Діденко).

Рішення прийнято

ІІ.СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Я.Діденко, О.Шмуляр, С.Артеменко.

ВИРІШИЛИ: Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати на розгляд постійної комісії Київської міської ради питань власності пропозиції щодо покращення процедури передачі об'єктів права комунальної власності у суборенду, зокрема в частині отримання згоди постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (А.Андреев, М.Буділов, Я.Діденко).

Рішення прийнято

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради у другому читанні "Про особливості конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти" (доручення від 05.04.2018 №08/231-1154/ПР), прийнятого за основу (в першому читанні) на пленарному засіданні Київської міської ради 09.10.2018.

2.1. Пропозиції депутата Київської міської ради Н.Шульги до проекту рішення (вих.№08/279/081/113-343 від 11.10.2018; вх.№08/18567 від 12.10.2018);

2.2. Пропозиції депутата Київської міської ради Л.Антоненка до проекту рішення (вих.№08/279/08/156-828 від 16.10.2018; вх.№08/18648 від 16.10.2018).

І.СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Н.Шульга, В.Сторожук.

Н.Шульга надала обґрунтування щодо необхідності врахування пропозиції до проекту рішення Київської міської ради.

В.Сторожук зазначив, що підтримує пропозицію депутата Київської міської ради Н.Шульги, однак, запропонував відхилити інформацію подану в порівняльній таблиці до проекту рішення в процедурі другого читання, оскільки вона надана до розгляду з порушенням вимог Регламенту. Зокрема, зауваження до проекту рішення, які були проголосовані комісією 12.06.2018 (протокол №22/98), але не були підтримані на пленарному засіданні, мають бути подані відповідно до вимог Регламенту Київської міської ради. У зв'язку з цим, В.Сторожук запропонував направити зазначені пропозиції до проекту рішення до постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики для надання роз'яснень.

ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозицію депутата Київської міської ради Н.Шульги до проекту рішення, а саме: у тексті проекту рішення слова «**одну тисячу квадратних метрів**» замінити словами «**чотириста квадратних метрів**».

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 2 (Д.Калініченко, М.Буділов).

Рішення прийнято

ІІ.СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: В.Сторожук.

ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозицію депутата Київської міської ради Л.Антоненка до проекту рішення, а саме: пункт 42.2 тексту проекту рішення викласти в редакції: «**42.2. Суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері освіти (погодинно) - 10%**».

ГОЛОСУВАЛИ (час голосування 11:52): "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 2 (Д.Калініченко, М.Буділов).

Рішення прийнято

ІІІ. СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: В.Сторожук.

ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозицію депутата Київської міської ради В.Сторожука та направити до постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики для надання роз'яснень стосовно інформації поданої в порівняльній таблиці до проекту рішення в процедурі другого читання в частині зауважень до проекту рішення, які були проголосовані комісією 12.06.2018 (протокол №22/98) та не були підтримані на пленарному засіданні Київської міської ради 09.10.2018.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7 (М.Іщенко, Я.Діденко, С.Артеменко, Г.Свириденко, Я.Діденко, М.Конобас, А.Андрєєв), "проти" – 0, "утримались" – 2 (Ю.Вахель, Л.Антоненко), "не голосували" – 2 (М.Буділов, Д.Калініченко).

Рішення прийнято

IV. СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

Л.Антоненко запропонував підготувати та подати пропозиції, які були проголосовані комісією 12.06.2018 (протокол №22/98) та не були підтримані на пленарному засіданні Київської міської ради 09.10.2018 до другого читання від депутата Київської міської ради Л.Антоненка з метою їх внесення та розгляду на комісії 16.10.2018.

Пропозиція Л.Антоненка підтримана консенсусом присутніх членів комісії.

Голосування щодо остаточної редакції статей/пунктів проекту рішення, що пропонується профільною постійною комісією для прийняття у другому читанні

V. СЛУХАЛИ (Час розгляду: 14:00): Л.Антоненка.

Л.Антоненко запропонував до обговорення пропозиції депутата Київської міської ради Л.Антоненка, а саме: пропозиції, які були проголосовані комісією 12.06.2018 (протокол №22/98) та не були підтримані на пленарному засіданні Київської міської ради 09.10.2018, подані відповідно до вимог Регламенту Київської міської ради до другого читання.

ВИРІШИЛИ: Підтримати остаточну редакцію статей/пунктів проекту рішення, що пропонується профільною постійною комісією для прийняття у другому читанні з урахуванням проголосованих на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності зауважень та пропозицій, відповідно до додатка 1 цього протоколу.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (А.Андрєєв, Д.Калініченко, Г.Свириденко, В.Сторожук).

Рішення прийнято

Проекти рішень Київської міської ради

3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про вдосконалення системи організації паркувального простору в місті Києві" за поданням Київського міського голови В.Кличка та депутата Київської міської ради О.Балицької (доручення від 01.10.2018 №08/231-3130/ПР) (копії документів).

3.1. Пропозиції депутата Київської міської ради Л.Антоненка до проекту рішення.

Доповідач: О.Балицька.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: В.Сторожук, С.Артеменко, Я.Діденко, М.Буділов, Ю.Вахель.

Л.Антоненко надав обґрунтування щодо поданих пропозицій до проекту рішення та запропонував перенести проект рішення.

С.Артеменко звернув увагу Л.Антоненка на необхідності подання узгодженого проекту рішення та запропонував запросити представника комунального підприємства "Київтранспарксервіс" та заступника голови Київської міської державної адміністрації Давтяна Д.О.

М.Буділов звернув увагу щодо ситуації, яка склалася навколо системи організації паркувального простору в місті Києві та наголосив, що потрібно також враховувати інтереси киян, зокрема зазначив, що необхідності визначити та зафіксувати в проекті рішення суму коштів, які будуть сплачувати кияни за місця платного паркування транспортних засобів.

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд проекту рішення Київської міської ради на наступне засідання комісії. 2. Запросити заступника голови Київської міської державної адміністрації Давтяна Д.О., директора Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та співавторів проекту рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 2 (А.Андреев, Д.Калініченко).

Рішення прийнято

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом приватного медичного центру на вул. Зоологічний, 3 у Шевченківському районі" за поданням першого заступника голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозника, заступника голови Київської міської державної адміністрації П.Пантелєєва, Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (доручення від 12.09.2018 №08/231-2824/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку підтримано проект рішення (Протокол № 32/141 від 03.10.2018).

Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту планується розгляд на черговому засіданні комісії.

Доповідач: представники Департаментів.

**Відеотрансляція щодо обговорення даного питання розміщена на офіційному веб-сайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до ч. 9 ст.11 Регламенту, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.*

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Світличний, Ю.Вахель, Л.Антоненко, В.Сторожук, Г.Хацюр, О.Дядюк, М.Конобас, М.Буділов, М.Іщенко, Ю.Тур.

Ю.Вахель запропонував підтримати проект рішення за умови, що при відшкодуванні інвестором вартості об'єктів на вул. Зоологічній, 3 буде враховано ринкову вартість земельної ділянки на якій розташовані об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Києва та дозвіл на знесення яких надається.

М.Іщенко запропонував поставити на голосування проект рішення в поданому варіанті суб'єктом подання з врахуванням пропозиції депутата Київської міської ради Ю.Вахеля та на пленарному засіданні Київської міської ради врахувати дану рекомендацію.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради з рекомендаціями суб'єкту оціночної діяльності врахувати при оцінці майна комплексу нежитлових будівель на вул. Зоологічній, 3 ринкову вартість земельної ділянки на якій розташовані об'єкти комунальної власності і дозвіл на знесення яких надається та вартість яких буде відшкодована інвестором після визначення переможця інвестиційного конкурсу.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 2 (М.Буділов, Л.Антоненко), "не голосували" – 2 (А.Андреев, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про викуп електроенергетичного майна у ПРАТ "ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" за поданням депутатів Київської міської ради Ю.Сиротюка, С.Кутняка, М.Буділова (доручення від 05.09.2018 №08/231-2687/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу прийнято рішення: "Запропоновувати КМДА звернутись до ПРАТ "ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" з пропозицією викупу електроенергетичного майна та за результатами поінформувати постійну комісію" (пункт 7 протоколу №21/81 від 24.09.2018).

Доповідач: депутат Київської міської ради Ю.Сиротюк.

**Відеотрансляція щодо обговорення даного питання розміщена на офіційному веб-сайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до ч. 9 ст.11 Регламенту, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.*

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Ю.Сиротюк, М.Буділов, М.Конобас, Ю.Вахель, Г.Свириденко, В.Сторожук, Я.Діденко.

Ю.Сиротюк надав обґрунтування щодо необхідності прийняття проекту рішення та запропонував надати протокольне доручення щодо витребування документів та з'ясування структури електроенергетичного майна.

Ю.Вахель запропонував надати додаткові фінансові–економічні обґрунтування з індикативними показниками у разі викупу електроенергетичного майна. В.Сторожук запропонував залучити до розгляду виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та доручити

Департаменту комунальної власності м.Києва розглянути даний проект на предмет допустимості реалізації у разі його ухвалення. Також, В.Сторожук запропонував суб'єкту подання звернутись до Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг щодо затверджених тарифів (цін) на електроенергію, з метою прогнозованих витрат з бюджету міста Києва.

М.Конобас запропонував направити зазначений проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

За результатами обговорення:

І.ВИРІШИЛИ: Направити проект рішення Київської міської ради "Про викуп електроенергетичного майна у ПРАТ "ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ" на розгляд до постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 1(М.Буділов), "не голосували" – 2 (А.Андрєєв, С.Артеменко).

Рішення прийнято

ІІ. СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати проект рішення.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 4 (М.Конобас, Ю.Вахель, Л.Антоненко, В.Сторожук), "не голосували" – 2 (А.Андрєєв, С.Артеменко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про припинення діяльності комунального підприємства "Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О.Спасибко, Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (доручення від 26.09.2018 №08/231-3090/ПР).

Проект рішення підтримано на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.10.2018

Доповідач: представник Департаменту земельних ресурсів.

**Відеотрансляція щодо обговорення даного питання розміщена на офіційному веб-сайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до ч. 9 ст.11 Регламенту, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.*

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: П.Оленич, М.Буділов, Г.Свириденко, М.Конобас, Ю.Вахель.

М.Буділов висловив зауваження щодо роботи автоматизованої системи програмного комплексу "Кадастр", зокрема наголосив на тому, що до вказаного програмного комплексу є доступ тільки в обмеженого кола осіб і звернувся із запитанням до доповідача коли буде надано доступ до вказаного програмного комплексу у публічному доступі, адже для того, щоб депутату Київської міської ради отримати інформацію необхідно подавати відповідний запит.

П.Оленич зазначив, що сьогодні ведеться робота щодо наповнення програмного комплексу "Кадастр" і дані, які мають бути в публічному доступі будуть у відкритому доступі.

М.Буділов запропонував доповідачу вказати чіткі строки коли буде запроваджено для громади в публічному користуванні програмний комплекс "Кадастр".

П.Оленич надав пояснення, що на сьогодні Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вживаються заходи щодо прискорення запровадження в публічному користуванні програмного комплексу "Кадастр".

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Підтримали проект рішення Київради.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов), "не голосували" – 4 (А.Андрєєв, С.Артеменко, В.Сторожук, Д.Калінінченко).

Рішення прийнято

7. Про розгляд рекомендацій постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики до проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ТОВ "Хаус Статус Груп", Московська вулиця, 3 літ. А) (доручення №08/231-2475/ПР від 06.08.2018) (вих.№08/292-336 від 14.09.2018).

Протокол № 37/113 від 28.08.2018 –проект рішення підтримано без зауважень.

Питання не розглянуто та перенесено

8. Про обговорення пропозиції щодо передачі на умовах конкурсу, на право оренди будівлі у пров. Алли Горської (Белінського), 6, для можливого розміщення приватного медичного закладу на строк 10 років, на виконання рішення постійної комісії Київської міської ради від 04.09.2018 (п.47. Протоколу №38/114 від 04.09.2018).

Запрошений представник Департаменту охорони здоров'я.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Світличний, Г.Свириденко, Г.Хацюр.

О.Світличний звернув увагу, що виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено проект рішення Київської міської ради "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового комплексу в пров. Чеслава Белінського, 6 у Шевченківському районі" який буде внесено на розгляд пленарного засідання і запропонував врахувати дану інформацію при розгляді питання по суті.

Л.Антоненко звернувся із запитанням до представника Департаменту економіки і інвестицій який об'єкт буде створено у разі реалізації інвестиційного конкурсу. О.Світличний зазначив, що у разі реалізації вказаного проекту за інвестиційні кошти буде реалізовано будівництво житлового комплексу, в тому числі для

медичних працівників, який було погоджено з Департаментом охорони здоров'я. Г.Хацюр зауважила, що Департамент охорони здоров'я вважає за доцільне підтримати зазначений проект рішення, адже у ході реалізації проекту можливо буде забезпечити житлом медичних працівників, в тому числі молодих медичних працівників.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Інформацію виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) взяти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 5 (Д.Калініченко, А.Андрєв, С.Артеменко, М.Іщенко, Ю.Вахель).

Рішення прийнято

9. Про заслуховування інформації директора КП "Світоч" щодо подальшого використання нерухомого майна на вул. Військовий проїзд, 1, на виконання рішення постійної комісії Київської міської ради від 18.09.2018 (п.5. Протоколу №41/117 від 18.09.2018), лист КП "Світоч" (вих. №3/09 від 26.09.2018, вх.№08/17546 від 26.09.2018).

9.1 Пропозиції депутата Київради Л.Антоненка до проекту рішення Київської міської ради "Про припинення комунального підприємства "Печерськсервіс" шляхом приєднання до комунального підприємства "Світоч" м.Києва" (прийнятого за основу (в першому читанні) на пленарному засіданні Київської міської ради 09.10.2018 (вих. №08/279/08/113-343 від 11.10.2018, вх. № 08/18567 від 12.10.2018).

Запрошений директор КП "Світоч".

Доповідачі: депутат Київради Л.Антоненко, директор КП "Світоч".

**Відеотрансляція щодо обговорення даного питання розміщена на офіційному веб-сайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до ч. 9 ст.11 Регламенту, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.*

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: В.Мандрик, М.Буділов, О.Шмуляр, Я.Діденко, С.Артеменко, Ю.Вахель, О.Дядюк, О.Бродський, М.Іщенко, О.Шмуляр.

В.Мандрик надала інформацію щодо діяльності комунального підприємства «Світоч» та представила бачення щодо подальших планів використання нерухомого майна на Військовому проїзді, 1.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Інформацію надану директором КП "Світоч" взяти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" -- 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (А.Андрєєв, Г.Свириденко, Д.Калініченко).

Рішення прийнято

10. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо зняття з контролю виконання рішення Київської міської ради від 15.02.2018 №54/4118 "Про списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вуличної каналізаційної мережі

на вул. Оноре де Бальзака) (вих. №062/06/90-8520 від 24.09.2018, вх. №08/17349 від 24.09.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Зняти з контролю виконання рішення Київської міської ради від 15.02.2018 №54/4118 "Про списання основного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва".

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 5 (А.Андреев, Г.Свириденко, М.Буділов, Ю.Вахель, В.Сторожук).

Рішення прийнято

11. Про розгляд звіту і стратегії розвитку КП "Спортивний комплекс" спортивної споруди – велотрек на вул. Хмельницького, 58 (літера "Л") на наступні 3 роки.

Протокол № 38/114 від 04.09.2018 - погоджено проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва спортивної споруди – велотрек на вул. Хмельницького Богдана, 58 (літера "Л") в Шевченківському районі м.Києва" (ПР-1344) за умови надання балансоутримувачем КП "Спортивний комплекс" на розгляд наступного засідання комісії звіту і стратегії розвитку на наступні 3 роки спортивної споруди – велотрек на вул. Хмельницького, 58 (літера "Л").

Доповідач: представник КП "Спортивний комплекс".

**Відеотрансляція щодо обговорення даного питання розміщена на офіційному веб-сайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до ч. 9 ст.11 Регламенту, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.*

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: В.Мельник, С.Артеменко, М.Конобас.

В.Мельник надав звіт про роботу спортивної споруди – велотрек на вул. Хмельницького, 58 (літера "Л") у 2017-2018 роках та стратегію розвитку.

Л.Антоненко звернув увагу представника КП "Спортивний комплекс" щодо відсутності у зазначеному звіті розрахунків. Крім того, Л.Антоненко звернув увагу доповідача щодо надходжень від оренди комунального майна, яке є на балансі комунального підприємства, зокрема надходжень від діяльності кафетерію, щодо якого комісією було надано пільгову знижку. Крім того, Л.Антоненко запропонував надати на розгляд наступного засідання постійної комісії Київради з питань власності бізнес-план розвитку на наступні 3 роки спортивної споруди – велотрек на вул. Хмельницького, 58 (літера "Л") з наданням фінансових показників та з урахуванням розрахунків щодо надходжень коштів від оренди кафетерію з урахуванням пільгової знижки та без такої пільги, а також інформації за рахунок чого пропонується збільшення джерел фінансових надходжень від профільної діяльності підприємства та тому подібне.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Доручити КП «Спортивний комплекс» надати на наступне засідання постійної комісії Київради з питань власності бізнес-план розвитку на

наступні 3 роки спортивної споруди – велотрек на вул. Хмельницького, 58 (літера "Л") з наданням фінансових показників та з урахуванням розрахунків щодо надходжень коштів від оренди кафетерію з урахуванням пільгової знижки та без такої пільги, а також інформації за рахунок чого пропонується збільшення джерел фінансових надходжень від профільної діяльності підприємства.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (М.Буділов, Ю.Вахель, В.Сторожук).

Рішення прийнято

12. Про розгляд звернення депутата Київської міської ради Ю.Лобан щодо скасування конкурсу на право оренди нерухомого майна загальною площею 2, 00 кв. м в Деснянському районі м.Києва на вул. Закревського, 47 згідно з оголошенням в газеті «Хрещатик» від 28.09.2018 №105 (5156) (вих.№08/279/08/037-1195 від 05.10.2018).

Доповідач: Ю.Лобан, представник району.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: С.Артеменко, Р.Сердюк, Л.Антоненко.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення депутата Київської міської ради Ю.Лобан щодо скасування конкурсу на право оренди нерухомого майна загальною площею 2,00 кв. м в Деснянському районі м.Києва на вул. Закревського, 47 згідно з оголошенням в газеті «Хрещатик» від 28.09.2018 №105 (5156).

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (С.Артеменко, В.Сторожук, Ю.Вахель, М.Буділов).

Рішення прийнято

13. Про розгляд питання щодо незаконного вибуття із комунальної власності територіальної громади м.Києва у приватну власність будинку спеціальної школи-інтернату I-II ступенів №8 на вул. Лук'янівській, 29-А (Шевченківський район).

Протокол №42/118 від 25.09.2018 – розгляд питання перенесено на наступне засідання комісії.

Доповідач: Л.Антоненко, представник району.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Н.Трегубенко, Л.Антоненко.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації:

- опрацювати питання щодо включення приміщення спеціальної школи-інтернату I-II ступенів №8 на вул. Лук'янівській, 29-А до переліку приміщень (будівель, споруд) на які поширюється Порядок конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва (підтримано в першому читанні на пленарному засіданні Київради 09.10.2018) з метою можливої передачі в орендне користування приватного закладу освіти на строк 15 років та надати висновки щодо порушеного питання;
- здійснити перевірку фактичного використання будинку спеціальної школи-

інтернату I-II ступенів №8 на вул. Лук'янівській, 29-А та надати відповідні акти перевірки (**Термін -2 тижні**).

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (М.Буділов, Ю.Вахель, В.Сторожук).

Рішення прийнято

14. Про обговорення питання щодо недопущення подрібнення приміщень комунальної власності м. Києва на вул. Озерній, 26-а в Оболонському районі міста Києва.

Протоколи №38/114 від 04.09.2018, №42/118 від 25.09.2018 - розгляд питання перенесено на наступне засідання комісії.

Доповідач: Л.Антоненко.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: А.Зленко, М.Конобас, А.Андреев, С.Артеменко.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Включити на розгляд наступного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на нежитлові приміщення на вул. Озерній, 26-а.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Л.Антоненко), "не голосували" – 3 (М.Буділов, Ю.Вахель, В.Сторожук).

Рішення прийнято

15. Про розгляд листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо стану виконання протокольного доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол №25/101 від 22.06.2018) щодо використання цілісного майнового комплексу у с. Білогородка, Київської обл., Києво-Святошинського району на вул. Щорса, 98 (вих. №108-14107 від 07.09.2018).

Протокол №35/111 від 07.08.2018, протокол №42/118 від 25.09.2018 - ВИРІШИЛИ: перенести розгляд питання та запросити на засідання постійної комісії Київської міської ради голову Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації або його профільного заступника.

Запрошений: голова Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: В.Антонов, О.Шмуляр, М.Конобас, С.Артеменко, Л.Антоненко.

Л.Антоненко звернув увагу присутніх на те, що відповідно до розділу 5 нового Положення, прийнятого за основу на пленарному засіданні Київської міської ради визначено Порядок включення нерухомого майна до Переліку майна, що може бути передане в оренду і у разі відмови балансоутримувача або орендодавця у включенні об'єкта до Переліку може бути переглянуте Постійною комісією на письмову вимогу одного з депутатів, який є членом Постійної комісії.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Доручити Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації після набуття чинності рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» довести до відома зацікавлених орендарів інформацію щодо подання орендодавцю в установленому порядку відповідних заяв на право оренди приміщень цілісного майнового комплексу у с. Білогородка, Київської обл., Києво-Святошинського району на вул. Щорса, 98.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 5 (Ю.Вахель, М.Буділов, В.Сторожук, Д.Калініченко, А.Андрєєв).

Рішення прийнято

16. Про розгляд заяви гр. Пацьори А.М. щодо порушення прав мешканців багатоквартирного будинку на допоміжне приміщення загальною площею 26,8 кв.м, розташованого на восьмому поверсі будинку, на Кловському узвозі, 17 (вх. №08/П-4098 від 03.09.2018; № 08/П-4354 від 20.09.2018).

Протокол №42/118 від 25.09.2018 - консенсусом присутніх членів комісії вирішено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Доповідач: представник району

Запрошений: гр. Пацьора А.М.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: А.Пацьора, Т.Онішко, Л.Антоненко.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: 1. Відхилити скаргу гр. Пацьори А.М. враховуючи, що у будинку на Кловському узвозі, 17 не створене ОСББ і зазначений будинок перебуває на балансі КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м.Києва».

2. Після створення ОСББ та передачі на його баланс будинку на Кловському узвозі, 17 рішення комісії може бути переглянute.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 5 (Ю.Вахель, М.Буділов, В.Сторожук, Д.Калініченко, А.Андрєєв).

Рішення прийнято

17. Про розгляд листа постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції щодо розгляду звернення гр. Григорчука Ю. (вх.№ 08/КО-3883 від 10.08.2018) для вжиття належних заходів, в частині скасування рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (в частині визначення орендної ставки у розмірі 25% для суб'єктів господарювання, які здійснюють діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду щодо об'єктів оренди, розміщених на відстані менше ніж 200 кв.м від житлових будинків) (лист №08/291-350 від 10.09.2018).

Доповідач: гр. Григорчук Ю.

СЛУХАЛИ (час розгляду 17:19): Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: А.Андрєєв, Л.Антоненко.

А.Андрєєв зазначив, що підприємцем Ю.Григорчуком орендувались два

приміщення на вул. Солом'янській, 28 та вул. М.Горовиця, 8 для здійснення діяльності з переробки та сортування вторсировини. Однак, мешканці житлових будинків прилеглих до зазначених об'єктів оренди, направляли до орендодавця та приймальні депутата Київради численні скарги про порушення антисоціальними групами норм поведінки та не дотримання ними санітарних норм. Враховуючи вимогу мешканців припинити діяльність ФОП Ю.Григорчука комісія прийняла рішення про відмову у продовженні строку дії договорів оренди на зазначені адреси, але підприємець і до сьогодні займає ці приміщення без дозвільних документів.

А.Андрєєв звернув увагу, що рішення комісії було прийнято з врахуванням інтересів мешканців і запропонував більше не повертатись до розгляду цього питання.

Л.Антоненко зазначив, що розгляд даного питання стосується рішення Київської міської ради 08.02.2018 №21/2085 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» відповідно до якого для суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду визначена орендна ставка у розмірі 25% щодо об'єктів оренди, розміщених на відстані менше ніж 200 м від житлових будинків.

Л.Антоненко запропонував перенести розгляд скарги, оскільки на сьогодні Антимонопольним комітетом України переглядається рішення Київради щодо правомірності визначення 25% орендної ставки для вказаного виду діяльності в залежності від відстані розташування.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: 1. Призупинити розгляд скарги до моменту прийняття Антимонопольним комітетом остаточного рішення.

2. При повторному розгляді цього питання забезпечити участь депутата Київської міської ради А.Андрєєва.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 5 (Ю.Вахель, М.Буділов, В.Сторожук, Д.Калініченко, А.Андрєєв).

Рішення прийнято

18. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо першочергового придбання нежитлового приміщення у будинку на вул. Малишка Андрія, 15/1 (вих. №062/11/13-8383 від 19.09.2018; вх. №08/17268 від 24.09.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: В.Шмуляр, Л.Антоненко.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Відмовитись від першочергового права на придбання у комунальну власність територіальної громади міста Києва 4/100 часток нежитлового приміщення на першому поверсі групи №2 у будинку на вул. Малишка Андрія, 15/1.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 5 (Ю.Вахель, М.Буділов, В.Сторожук, Д.Калініченко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

19. Про розгляд звернення гр. Дядюка О.В. щодо нерухомого майна, яке знаходиться на вул. Дмитрівській, 102 (вих. № 243 від 25.09.19.06.2018, вх. №08/Д-4411 від 25.09.2018).

Запрошений Дядюк О.В.

Питання не розглянуто та перенесено.

20. Про розгляд звернення гр. Дядюка О.В. щодо нерухомого майна, яке знаходиться на вул. Прирічній, 30 (вих. № 241 від 25.09.19.06.2018, вх. №08/Д-4409 від 25.09.2018).

Запрошений Дядюк О.В.

Питання не розглянуто та перенесено.

21. Про розгляд звернення Київської міської клінічної лікарні №12 щодо продовження ТОВ "МЛ "Діла" договору оренди окремого індивідуально визначеного майна (медичного обладнання) в лікарні на вул. Підвисоцького Професора, 4-А, К.1 (вих. № 061/115-2342 від 28.09.2018, вх. №08/17827 від 01.10.2018).

Запрошений представник КМКЛ №12.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Д.Товчко, Л.Антоненко.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо продовження строку дії договору оренди окремого індивідуально-визначеного майна згідно з переліком, а саме:

ПЕРЕЛІК

окремого індивідуально визначеного майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, щодо якого продовжується договір оренди на новий термін

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди	Орендна ставка, %	Орендна плата без ПДВ у грн за 1 год.	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 12							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 12							

1	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЛ "ДІЛА" Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПІДВИСОЦЬКОГО ПРОФЕСОРА, №4-А, К.1 Печерський район, НБк - 12-поверховий, лікувальне (головний корпус) Площа, кв.м – 27100,50	ОКРЕМЕ ІНДИВІДУАЛЬНО ВИЗНАЧЕНЕ МАЙНО (Стерилізатор паровий ВК-75 до комплекту входить Манометр ЕКМ-1У Манометр МПЗ-У 2 поверх головного корпусу	50%	1,34	268,00	2 роки 364 дні (погодинне використання обладнання з 16-00 до 21-00 понеділок – п'ятниця, субота - доба)
2	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЛ "ДІЛА" Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПІДВИСОЦЬКОГО ПРОФЕСОРА, №4-А, К.1 Печерський район, НБк - 12-поверховий, лікувальне (головний корпус) Площа, кв.м – 27100,50	ОКРЕМЕ ІНДИВІДУАЛЬНО ВИЗНАЧЕНЕ МАЙНО (Шафа сушильно-стерилізаційна ШСС-80п до комплекту входить термометр електро-контактний) 2 поверх головного корпусу	50%	0,43	86,05	2 роки 364 дні (погодинне використання обладнання з 16-00 до 21-00 понеділок – п'ятниця, субота - доба)
3	Товариство з обмеженою відповідальністю "МЛ "ДІЛА" Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПІДВИСОЦЬКОГО ПРОФЕСОРА, №4-А, К.1 Печерський район, НБк - 12-поверховий, лікувальне (головний корпус) Площа, кв.м – 27100,50	ОКРЕМЕ ІНДИВІДУАЛЬНО ВИЗНАЧЕНЕ МАЙНО (Шафа витяжна) 2 поверх головного корпусу	50%	0,81	161,70	2 роки 364 дні (погодинне використання обладнання з 16-00 до 21-00 понеділок – п'ятниця, субота - доба)

2. Доручити орендодавцю здійснити відповідні організаційно-правові заходи згідно з рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (із змінами та доповненнями, внесеними рішенням Київської міської ради 08.02.2018 №21/2085).

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 5 (Ю.Вахель, М.Буділов, В.Сторожук, Д.Калініченко, Я.Діденко).

Рішення прийнято

22. Про розгляд звернення гр. Пуніна О.І. щодо використання територіальною громадою міста Києва переважного права на придбання 62/100 частини квартири №278 у будинку на вул. Малиновського, 13 (один) (вх. № 08/П-4435 від 27.09.2018).

Запрошений гр. Пунін О.І.

Питання не розглянуто та перенесено.

23. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо технічної помилки у програмному комплексі «Vlascom», в частині типу оренди ("місячна" замість "погодинної"), яка виникла при розгляді питання передачі в оренду ТОВ "Автошкола "Унісерв" нежитлового приміщення на вул. Йорданській, 22- А (п.34, протокол №37/113 від 28.08.2018) (вих. № 104-8680 від 27.09.2018, вх. №08/17668 від 27.09.2018).

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання у новій редакції згідно з пунктом 1 додатка 2 до цього протоколу.

2. Скасувати пункт 34 протоколу №37/113 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28.08.2018.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 5 (Ю.Вахель, М.Буділов, В.Сторожук, Д.Калініченко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

24. Про розгляд звернення іноземного підприємства "1+1 Продакшн" щодо неможливості внесення змін до програмного комплексу "Vlascom", в частині цільового призначення орендованого об'єкта, зі "складу" на "заклад ресторанного господарства з постачанням страв" (вх. №08/18030 від 03.10.2018). Запрошений представник ІП "1+1 Продакшн".

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з пунктом 2 додатка 2 до цього протоколу.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 5 (Ю.Вахель, М.Буділов, В.Сторожук, Д.Калініченко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

25. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації стосовно системної помилки у програмному комплексі "Vlascom", що унеможливило внесення змін, в частині кількості претендентів на право оренди приміщення на бульв. Праці, 1/1. (вих. №9068/26/1/103 від 02.10.2018, вх.№ 08/18102 від 04.10.2018).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: І.Голуб, Л.Антоненко.

І.Голуб повідомив про системну помилку у програмному комплексі "Vlascom" при внесенні претендентів на право оренди приміщення на бульв. Праці, 1/1.

Л.Антоненко зазначив, що поки розробниками виправляється системна помилка орендодавцю пропонується внести інформацію щодо об'єкта оренди на бульв. Праці, 1/1 у форматі, який пропонує програмний комплекс "Vlascom", а в примітках зазначити всіх претендентів на право оренди цього приміщення.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Доручити орендодавцю внести інформацію щодо об'єкта оренди на бульв. Праці, 1/1 у форматі, який пропонує програмний комплекс "Vlascom", а в примітках зазначити всіх претендентів на право оренди цього приміщення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 5 (Ю.Вахель, М.Буділов, В.Сторожук, Д.Калініченко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

26. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання з обладнанням та інженерними мережами товариства з обмеженою відповідальністю "УКРБУД ДЕВЕЛОПМЕНТ" (на вул. Кобмінатній,25) (ПР-1677) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-8402 від 20.09.2018, вх. №08/17228 від 21.09.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (Ю.Вахель, М.Буділов, В.Сторожук, Д.Калініченко).

Рішення прийнято

27. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.02.2018 року №319 "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання ТОВ "СЕРВІС-ТЕХНОБУД" за поданням Департаменту комунальної

власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-8401 від 20.09.2018, вх. №08/17230 від 21.09.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (Ю.Вахель, М.Буділов, В.Сторожук, Д.Калініченко).

Рішення прийнято

28. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.02.2018 року №203 "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання житлово-будівельного кооперативу "ЛЕПСЕ-2" (ПР-1681) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-8399 від 20.09.2018, вх. №08/17231 від 21.09.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 5 (Ю.Вахель, М.Буділов, В.Сторожук, Д.Калініченко, Я.Діденко).

Рішення прийнято

29. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.12.2016 року №1366 "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання житлово-будівельного кооперативу "ІНДИКАТОР-5" (ПР-1680) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-8400 від 20.09.2018, вх. №08/17233 від 21.09.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 5 (Ю.Вахель, М.Буділов, В.Сторожук, Д.Калініченко, Я.Діденко).

Рішення прийнято

30. Про повторний розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про зарахування до комунальної власності

територіальної громади міста Києва нерухомого майна" (квартири №39 на вул. П.Болбачана, 4-а та гаражу на вул. Пушкінській, 1-3/5) (ПР-838) за поданням Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), у зв'язку з доповненнями юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (вих. №056/934-2439/1 від 20.09.2018, вх. №08/17234 від 21.09.2018).

Протокол № 23/99 від 12.06.2018 - ВИРІШИЛИ: 1. Погодити проект розпорядження. 2. Взяти до відома інформацію, що квартира №39 на вул. П.Болбачана, 4-а перебуває під обтяженнями в іпотеці ПАТ "Альфа-банк".

Доповідач: представник Департаменту будівництва та житлового

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Ю.Рожко, Т.Онішко, Л.Антоненко.

Л.Антоненко запропонував погодити проект розпорядження, за умови, включення гаража та земельної ділянки на вул. Пушкінській, 1-3/5 до Переліку об'єктів права власності територіальної громади м. Києва, які підлягають продажу на електронних торгах (аукціонах), з використанням електронної торгової системи "ProZorro.Продажі" у порядку, визначеному рішенням Київської міської ради від 21.12.2017 №1056/4063 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року №100/5487 "Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва".

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити проект розпорядження за умови, включення гаража загальною площею 27,6 кв.м на вул. Пушкінській, 1-3/5 та земельної ділянки площею 0,0038 га на вул. Пушкінській, 1-3/5 (кадастровий номер 8000000000:76024:0044) до Переліку об'єктів права власності територіальної громади м. Києва, які підлягають продажу на електронних торгах (аукціонах), з використанням електронної торгової системи "ProZorro.Продажі" у порядку, визначеному рішенням Київської міської ради від 21.12.2017 №1056/4063 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року №100/5487 "Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва".

2. Взяти до відома інформацію, що квартира №39 на вул. Петра Болбачана, 4-а перебуває під обтяженнями в іпотеці ПАТ «Альфа-банк».

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували"- 5 (Ю.Вахель, М.Буділов, В.Сторожук, Г.Свириденко, Д.Калініченко).

Рішення прийнято

31. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж ТОВ "ДБК-ПАРТНЕР" (на вул. Милославській, 16) (ПР-1388) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-8205 від 13.09.2018, вх. №08/16883 від 18.09.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (Ю.Вахель, М.Буділов, В.Сторожук, Д.Калініченко).

Рішення прийнято

32. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про внесення змін до Статуту спеціалізованого комунального підприємства "Київтелесервіс" за поданням Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №075-2924 від 25.09.2018, вх. №08/17616 від 27.09.2018).

Доповідач: представник Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: К.Радзвіл.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (Ю.Вахель, М.Буділов, В.Сторожук, Д.Калініченко).

Рішення прийнято

33. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання ТОВ "БУДІВЕЛЬНІ МЕРЕЖІ" (на вул. Новомостицькій, 15) (ПР-1463) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-7449 від 15.08.2018, вх. №08/15044 від 16.08.2018).

Протокол №42/118 від 25.09.2018 - не набрало необхідної кількості голосів.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (Ю.Вахель, М.Буділов, В.Сторожук, Д.Калініченко).

Рішення прийнято

34. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва елементів благоустрою, встановлених на території парку "Парк Наталка" в Оболонському районі" за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/64-8622 від 27.09.2018, вх. №08/17678 від 27.09.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (Ю.Вахель, М.Буділов, В.Сторожук, Д.Калініченко).

Рішення прийнято

35. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж ТОВ "СП ФАСАД" (на вул. Петрицького, 23-А та ін) (ПР-1624) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-8739 від 02.10.2018, вх. № 08/17919 від 02.10.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (Ю.Вахель, М.Буділов, В.Сторожук, Д.Калініченко).

Рішення прийнято

36. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних та каналізаційних мереж приватного акціонерного товариства "Холдингова компанія "Київміськбуд" (на бульв. Чоколівському, 27-б) (ПР-1620) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-8761 від 03.10.2018, вх. № 08/18100 від 04.10.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Лезін.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Л.Антоненко), "не голосували" – 4 (Ю.Вахель, М.Буділов, В.Сторожук, Д.Калініченко).

Рішення прийнято

Голова комісії



Леонід АНТОНЕНКО

Секретар комісії



Сергій АРТЕМЕНКО

Додаток 1 до протоколу №144/120 засідання
постійної комісії Київської міської ради з питань
власності від 16.10.2018

Порівняльна таблиця

до проекту рішення Київської міської ради «Про особливості конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти» (08/231-1154/ІІР від 05.04.2018), прийнятого за основу (у першому читанні) на пленарному засіданні Київської міської ради 09.10.2018

Текст проекту рішення, прийнятого за основу (у першому читанні) на пленарному засіданні Київської міської ради 09.10.2018	Редакції положень проекту рішення відповідно до внесених депутатами зауважень, пропозицій і поправок	Коментарі постійної комісії Київської ради з питань власності	Остаточна редакція статей (пунктів) проекту рішення, що пропонується постійною комісією Київської ради з питань власності для прийняття у другому читанні
Про особливості конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти	Про особливості конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти		Про особливості конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти
Відповідно до статті 29 Закону України "Про місцеве самоврядування", статті 22 Закону України – місто – герой Київ", ч. 2 статті 2 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 "Про	Відповідно до статті 29 Закону України "Про місцеве самоврядування", статті 22 Закону України "Про столицю України – місто-герой Київ", частини другої 2 статті 2 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", рішення Київської міської ради від		Відповідно до статті 29 Закону України "Про місцеве самоврядування", статті 22 Закону України "Про столицю України – місто-герой Київ", частини другої 2 статті 2 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", рішення

затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" з метою встановлення дієвого механізму для залучення інвестицій у сфері освітньої діяльності Київська міська рада	21.04.2015 № 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", з метою встановлення дієвого механізму для залучення інвестицій у сфері освітньої діяльності Київська міська рада	Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", з метою встановлення дієвого механізму для залучення інвестицій у сфері освітньої діяльності Київська міська рада
ВИРІШИЛА: 1. Затвердити "Порядок конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти" згідно з додатком. 2. Перелік приміщень, на які поширюється Порядок конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти (далі – Перелік), затверджується рішенням Київської міської ради за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).	ВИРІШИЛА: 1. Затвердити Порядок конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти згідно з додатком до цього рішення. 2. Перелік приміщень (будівель, споруд) на які поширюється Порядок конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти (далі – Перелік), затверджується рішенням Київської міської ради за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).	ВИРІШИЛА: 1. Затвердити Порядок конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти згідно з додатком до цього рішення. 2. Перелік приміщень (будівель, споруд) на які поширюється Порядок конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти (далі – Перелік), затверджується рішенням Київської міської ради за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

	3. Пропозиції щодо включення приміщень (будівель, споруд) до Переліку подаються районними в місті Києві державними адміністраціями за погодженням з Департаментом освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).	Підтримано	3. Пропозиції щодо включення приміщень (будівель, споруд) до Переліку подаються районними в місті Києві державними адміністраціями за погодженням з Департаментом освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
3. Приміщення, яке може бути включене до Переліку, повинно відповідати наступним критеріям: площа приміщення становить одну тисячу квадратних метрів і більше; та	4. Приміщення (будівлі, споруди), які можуть бути включені до Переліку, повинні відповідати наступним критеріям: площа приміщення (будівлі, споруди) становить чотириста квадратних метрів і більше;	Підтримано	4. Приміщення (будівлі, споруди), які можуть бути включені до Переліку, повинні відповідати наступним критеріям: площа приміщення (будівлі, споруди) становить чотириста квадратних метрів і більше;
	приміщення (будівлі, споруди) для використання за призначенням	Підтримано	приміщення (будівлі, споруди) для використання за призначенням

приміщення для використання за призначенням потребує проведення капітального ремонту, реконструкції або реставрації. 4. Перелік затверджується із зазначенням: (а) адреси приміщення, його площі, технічних характеристик; (б) найменування і місцезнаходження балансоутримувача і орендодавця; (в) виду робіт, проведення яких потрібно для здійснення у приміщенні освітньої діяльності з реалізації програми дошкільної та/або середньої освіти (роботи з капітального ремонту, реконструкції або реставрації об'єкта нежитлового фонду), і (г) мінімальної кількості місць по наданню відповідних освітніх послуг в рамках здійснення зазначеної освітньої діяльності.	потребує проведення капітального ремонту, реконструкції або реставрації. 5. Перелік затверджується із зазначенням: а) адреси приміщення (будівлі, споруди), його площі, технічних характеристик; б) найменування і місцезнаходження балансоутримувача і орендодавця; в) виду робіт, проведення яких потрібно для здійснення у приміщенні (будівлі, споруди) освітньої діяльності з реалізації програми дошкільної та/або загальної середньої освіти (роботи з капітального ремонту, реконструкції або реставрації об'єкта нежитлового фонду); г) мінімальної кількості навчальних місць по наданню відповідних освітніх послуг у рамках здійснення зазначеної освітньої діяльності.	Підтримано	потребує проведення капітального ремонту, реконструкції або реставрації. 5. Перелік затверджується із зазначенням: а) адреси приміщення (будівлі, споруди), його площі, технічних характеристик; б) найменування і місцезнаходження балансоутримувача і орендодавця; в) виду робіт, проведення яких потрібно для здійснення у приміщенні (будівлі, споруди) освітньої діяльності з реалізації програми дошкільної та/або загальної середньої освіти (роботи з капітального ремонту, реконструкції або реставрації об'єкта нежитлового фонду); г) мінімальної кількості навчальних місць по наданню відповідних освітніх послуг у рамках здійснення зазначеної освітньої діяльності. 6. Перелік публікується на офіційному інтернет-порталі
--	---	-------------------	---

5. Перелік публікується на офіційному інтернет-порталі Київської міської ради, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної ради (Київської міської державної адміністрації) і на офіційних сайтах районних у місті Києві державних адміністрацій.	Київської міської ради, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і на офіційних сайтах районних у місті Києві державних адміністрацій.	Київської міської ради, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і на офіційних сайтах районних у місті Києві державних адміністрацій.	Київської міської ради, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і на офіційних сайтах районних у місті Києві державних адміністрацій.
6. Конкурс проводиться відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Порядок проведення конкурсу) у строк, визначений наказом орендодавця, але не раніше ніж через три місяці від дати прийняття рішення Київської міської ради про затвердження Переліку (включення до Переліку нового об'єкта), і не пізніше ніж через шість місяців після такої дати.	7. Конкурс проводиться відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Порядок проведення конкурсу), у строк, визначений документом розпорядчим орендодавця, але не раніше ніж через три місяці від дати прийняття рішення Київської міської ради про затвердження Переліку (включення до Переліку нового об'єкта) і не пізніше ніж через шість місяців після такої дати.	7. Конкурс проводиться відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Порядок проведення конкурсу), у строк, визначений розпорядчим документом орендодавця, але не раніше ніж через три місяці від дати прийняття рішення Київської міської ради про затвердження Переліку (включення до Переліку нового об'єкта) і не пізніше ніж через шість місяців після такої дати.	7. Конкурс проводиться відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Порядок проведення конкурсу), у строк, визначений розпорядчим документом орендодавця, але не раніше ніж через три місяці від дати прийняття рішення Київської міської ради про затвердження Переліку (включення до Переліку нового об'єкта) і не пізніше ніж через шість місяців після такої дати.
8. Розпорядчий документ орендодавця про визначення дати проведення конкурсу повинен	8. Розпорядчий документ орендодавця про визначення дати проведення конкурсу повинен	8. Розпорядчий документ орендодавця про визначення дати проведення конкурсу повинен	8. Розпорядчий документ орендодавця про визначення дати проведення конкурсу повинен

7. Наказ орендодавця про визначення дати проведення конкурсу повинен містити інформацію, передбачену пунктом 4 Порядку проведення конкурсу, і посилення на те, що конкурс проводиться на виконання майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти.	містити інформацію, передбачену пунктом 5 Порядку проведення конкурсу, і посилення на те, що конкурс проводиться на виконання майна територіальної оренду міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти.	Підтримано	проведення конкурсу повинен містити інформацію, передбачену пунктом 5 Порядку проведення конкурсу, і посилення на те, що конкурс проводиться на виконання майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти.
8. Орендодавець затверджує наказ про визначення дати проведення конкурсу (п.7) протягом п'яти робочих днів з дня отримання від балансоутримувача позитивного висновку рецензента на звіт про оцінку майна, включеного до Переліку.	розпорядчий документ про визначення дати проведення конкурсу (пункт 8) протягом п'яти робочих днів з дня отримання від балансоутримувача позитивного висновку рецензента на звіт про оцінку майна, включеного до Переліку.		9. Орендодавець затверджує розпорядчий документ про визначення дати проведення конкурсу (пункт 8) протягом п'яти робочих днів з дня отримання від балансоутримувача позитивного висновку рецензента на звіт про оцінку майна, включеного до Переліку.
Орендодавець публікує наказ про визначення дати проведення конкурсу в порядку, передбаченому Порядком проведення конкурсу для публікації оголошення про проведення конкурсу.	Орендодавець публікує розпорядчий документ про визначення дати проведення конкурсу в порядку, передбаченому Порядком проведення конкурсу для публікації оголошення про проведення конкурсу.	Підтримано	Орендодавець публікує розпорядчий документ про визначення дати проведення конкурсу в порядку, передбаченому Порядком проведення конкурсу для публікації оголошення про проведення конкурсу.
	10.Стартовий розмір орендної плати визначається орендодавцем	Підтримано	

9. Стартовий розмір орендної плати визначається орендодавцем згідно з пунктом 42 Таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 на підставі звіту про оцінку приміщення, виготовленого незалежним оцінювачем на замовлення балансоутримувача приміщення, і позитивного висновку рецензента.	згідно з пунктом 42.3 Таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, на підставі звіту про оцінку приміщення (будівлі, споруди), виготовленого незалежним оцінювачем на замовлення балансоутримувача приміщення (будівлі, споруди), включеного до Переліку, і позитивного висновку рецензента.	10. Стартовий розмір орендної плати визначається орендодавцем згідно з пунктом 42.3 Таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, на підставі звіту про оцінку приміщення (будівлі, споруди), виготовленого незалежним оцінювачем на замовлення балансоутримувача приміщення (будівлі, споруди), включеного до Переліку, і позитивного висновку рецензента.
Балансоутримувач приміщення, включеного до Переліку, зобов'язаний замовити звіт з незалежної оцінки такого приміщення, протягом десяти робочих днів з моменту оприлюднення рішення Київської міської ради про затвердження Переліку (включення до Переліку нового об'єкта).	Балансоутримувач приміщення (будівлі, споруди), включеного до Переліку, зобов'язаний замовити звіт з незалежної оцінки такого приміщення (будівлі, споруди), протягом тридцяти робочих днів з дати оприлюднення рішення Київської міської ради про затвердження Переліку (включення до Переліку нового об'єкта).	Балансоутримувач приміщення (будівлі, споруди), включеного до Переліку, зобов'язаний замовити звіт з незалежної оцінки такого приміщення (будівлі, споруди), протягом тридцяти робочих днів з дати оприлюднення рішення Київської міської ради про затвердження Переліку (включення до Переліку нового об'єкта).

10. 3 моменту прийняття рішення Київською міською радою про затвердження Переліку (додання до Переліку нового об'єкта) орендодавця і балансоутримувач вживають невідкладних заходів для забезпечення реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на об'єкт, включений до Переліку. Право власності на об'єкт, включений до Переліку, повинно бути зареєстроване не пізніше дати проведення конкурсу. Технічний паспорт приміщення і документ, який підтверджує державну реєстрацію права власності територіальної громади міста Києва на приміщення підлягають публікації відповідно до п. 5 цього Рішення до дати проведення конкурсу.	11. 3 дати надходження до відповідного орендодавця погодження Департаменту освіти і науки, молоді та спорту орендодавця і балансоутримувач вживають невідкладних заходів для забезпечення реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на об'єкт, що планується до включення до Переліку. Право власності на об'єкт, включений до Переліку, повинно бути зареєстроване не пізніше дати оголошення конкурсу. Технічний паспорт приміщення і документ, який підтверджує державну реєстрацію права власності територіальної громади міста Києва на приміщення (будівлі, споруди), підлягають публікації відповідно до пункту 6 цього рішення до дати оголошення конкурсу.	Підтримано	11. 3 дати надходження до відповідного орендодавця погодження Департаменту освіти і науки, молоді та спорту орендодавця і балансоутримувач вживають невідкладних заходів для забезпечення реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на об'єкт, що планується до включення до Переліку. Право власності на об'єкт, включений до Переліку, повинно бути зареєстроване не пізніше дати оголошення конкурсу. Технічний паспорт приміщення і документ, який підтверджує державну реєстрацію права власності територіальної громади міста Києва на приміщення (будівлі, споруди), підлягають публікації відповідно до пункту 6 цього рішення до дати оголошення конкурсу.
11. Внести такі зміни до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280:	12. Внести такі зміни до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280:	12. Внести такі зміни до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280:	12. Внести такі зміни до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280:

11.1. У Додатку 2 "Порядок проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва": абзац перший пункту 4 викласти у такій редакції: "4. Оголошення про проведення конкурсу на право оренди майна публікується: після надходження до орендодавця рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (далі - Постійна комісія) або Київської міської ради та визначення умов конкурсу; або після прийняття орендодавцем наказу про визначення дати проведення конкурсу відповідно до вимог рішення Київської міської ради «Про особливості конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста з метою розміщення приватних навчальних закладів»".	12.1. У додатку 2 "Порядок проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва": абзац перший пункту 4 викласти у такій редакції: "4. Оголошення про проведення конкурсу на право оренди майна публікується: після надходження до орендодавця рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (далі - Постійна комісія) або Київської міської ради та визначення конкурсною комісією умов конкурсу; або після прийняття орендодавцем розпорядчого документу про визначення дати проведення конкурсу відповідно до вимог рішення Київської міської ради "Про особливості конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста з метою розміщення приватних закладів освіти".	Підтримано	12.1. У додатку 2 "Порядок проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва": абзац перший пункту 4 викласти у такій редакції: "4. Оголошення про проведення конкурсу на право оренди майна публікується: після надходження до орендодавця рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (далі - Постійна комісія) або Київської міської ради та визначення конкурсною комісією умов конкурсу; або після прийняття орендодавцем розпорядчого документу про проведення конкурсу відповідно до вимог рішення Київської міської ради "Про особливості конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста з метою розміщення приватних закладів освіти".	Підтримано	12.2. У додатку 3 "Методика розрахунку орендної плати за майно
	12.2. У додатку 3 "Методика розрахунку орендної плати за майно	Підтримано	12.2. У додатку 3 "Методика розрахунку орендної плати за майно	Підтримано	12.2. У додатку 3 "Методика розрахунку орендної плати за

11.2. У Додатку 3 "Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва": у пункті 1.4. Таблиці 3 Методики слова "отримана в оренду після 1 січня 2018 року для надання освітніх послуг у сферах загальної середньої та/або дошкільної освіти на підставі конкурсу на право довгострокової пільгової оренди майна комунальних закладів освіти, оголошеного відповідно до окремого рішення Київської міської ради про особливості надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою створення приватних навчальних закладів" заміняти словами "отримана в оренду на підставі Порядку конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних навчальних закладів після виконання орендарем передбачених цим Порядком умови здійснення освітньої діяльності".	територіальної громади міста Києва": - у пункті 1.4 Таблиці 3 Методики слова "отримана в оренду після 1 січня 2018 року для надання освітніх послуг у сферах загальної середньої та/або дошкільної освіти на підставі конкурсу на право довгострокової пільгової оренди майна комунальних закладів освіти, оголошеного відповідно до окремого рішення Київської міської ради про особливості надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою створення приватних навчальних закладів" заміняти словами "отримана в оренду на підставі Порядку конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти після виконання орендарем передбачених цим Порядком умов здійснення освітньої діяльності";	майно територіальної громади міста Києва": - у пункті 1.4 Таблиці 3 Методики слова "отримана в оренду після 1 січня 2018 року для надання освітніх послуг у сферах загальної середньої та/або дошкільної освіти на підставі конкурсу на право довгострокової пільгової оренди майна комунальних закладів освіти, оголошеного відповідно до окремого рішення Київської міської ради про особливості надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою створення приватних навчальних закладів" заміняти словами "отримана в оренду на підставі Порядку конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти після виконання орендарем передбачених цим Порядком умов здійснення освітньої діяльності";
--	---	---

	- пункт 42 Таблиці 2 Методики викласти в редакції:		Підтримано		- пункт 42 Таблиці 2 Методики викласти в редакції:	
	42. Розміщення:	Орендна ставка, відсотків			42. Розміщення:	Орендна ставка, відсотків
	42.1. Суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері освіти, крім кваліфікованих приватних закладів освіти:				42.1. Суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері освіти, крім кваліфікованих приватних закладів освіти:	
	на площі, яка не перевищує 100 кв. м	1			на площі, яка не перевищує 100 кв. м	1
	на частині площі, яка перевищує 100 кв. м	3			на частині площі, яка перевищує 100 кв. м	3
	42.2. суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері освіти (погодинно)	10			42.2. суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері освіти (погодинно)	10
	42.3. кваліфікованих приватних закладів освіти протягом строку до моменту	1			42.3. кваліфікованих приватних закладів освіти протягом строку до моменту	1

	набуття ними права застосування пільгової орендної плати в розмірі 1 гривня на рік відповідно до пункту 4.1. Порядку конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти		набуття ними права на застосування пільгової орендної плати в розмірі 1 гривня на рік відповідно до пункту 4.1. Порядку конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти
12. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик". 13. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту. Київський міський голова В. Кличко	13. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик". 14. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію з питань Київської міської ради освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту. Київський міський голова В. Кличко		13. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик". 14. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію з питань Київської міської ради освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту. Київський міський голова В. Кличко

Додаток до рішення Київської міської ради від _____ _____ 2018 року № _____	Додаток до рішення Київської міської ради від _____ _____ 2018 року № _____	Додаток до рішення Київської міської ради від _____ _____ 2018 року № _____	Додаток до рішення Київської міської ради від _____ _____ 2018 року № _____
Порядок конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти 1. Об'єкти комунальної власності, включені до переліку, рішенням Київської міської ради, передаються в оренду строком на 25 років для цілей розміщення закладів освіти або суб'єктів підприємницької діяльності, які надають освітні послуги з урахуванням положень цього Порядку.	Порядок конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти 1. Об'єкти комунальної власності, включені до переліку, рішенням Київської міської ради, передаються в оренду строком на 15 років для цілей розміщення закладів освіти або суб'єктів підприємницької діяльності, які надають освітні послуги, за результатами проведення	Порядок конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти 1. Об'єкти комунальної власності, включені до переліку, рішенням Київської міської ради, передаються в оренду строком на 15 років для цілей розміщення закладів освіти або суб'єктів підприємницької діяльності, які надають освітні послуги, за результатами проведення	Порядок конкурсного надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою розміщення приватних закладів освіти 1. Об'єкти комунальної власності, включені до переліку, рішенням Київської міської ради, передаються в оренду строком на 15 років для цілей розміщення закладів освіти або суб'єктів підприємницької діяльності, які надають освітні послуги, за результатами проведення

	конкурсу з урахуванням положень цього Порядку. 2. Орендна ставка за використання нерухомого майна в розмірі 1 гривня на рік (далі – «пільгова орендна ставка») підлягає застосуванню при здійсненні орендарем в установленому порядку освітньої діяльності по реалізації програми дошкільної та/або загальної середньої освіти з дотриманням наступних умов (далі – «умови здійснення освітньої діяльності»):	конкурсу з урахуванням положень цього Порядку. 2. Орендна плата за використання нерухомого майна в розмірі 1 гривня на рік (далі – орендна плата) підлягає застосуванню при здійсненні орендарем в установленому порядку освітньої діяльності по реалізації програми дошкільної та/або загальної середньої освіти з дотриманням наступних умов (далі – умови здійснення освітньої діяльності):	результатами проведення конкурсу з урахуванням положень цього Порядку. 2. Орендна плата за використання нерухомого майна в розмірі 1 гривня на рік (далі – орендна плата) підлягає застосуванню при здійсненні орендарем в установленому порядку освітньої діяльності по реалізації програми дошкільної та/або загальної середньої освіти з дотриманням наступних умов (далі – умови здійснення освітньої діяльності):
2.1. Надання освітніх послуг по реалізації програми дошкільної та/або загальної середньої освіти вихованцям приватного закладу освіти в кількості не менше мінімальної кількості місць, зазначеного в рішенні Київської міської ради.	2.1. Надання освітніх послуг по реалізації програми дошкільної та/або загальної середньої освіти вихованцям та/або учням кваліфікованого приватного закладу освіти в кількості навчальних місць не менше мінімальної кількості місць, зазначених в рішенні Київської міської ради.	Підтримано	2.1. Надання освітніх послуг по реалізації програми дошкільної та/або загальної середньої освіти вихованцям та/або учням кваліфікованого приватного закладу освіти в кількості навчальних місць не менше мінімальної кількості місць, зазначених в рішенні Київської міської ради. 2.2. За результатами конкурсу щодо об'єкта комунальної

2.2. За результатами аукціону щодо об'єкта комунальної власності, включеного до Переліку, затвердженого рішенням Київської міської ради, укладається договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, з включенням в нього наступних обов'язкових умов:	2.2. За результатами конкурсу щодо об'єкта комунальної власності, включеного до Переліку, затвердженого рішенням Київської міської ради, укладається договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, з включенням в нього наступних обов'язкових умов:	Підтримано	власності, включеного до Переліку, затвердженого рішенням Київської міської ради, укладається договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, з включенням в нього наступних обов'язкових умов:
- умови про використання об'єкта комунальної власності для цілей здійснення освітньої діяльності з реалізації програми дошкільної та/або загальної середньої освіти (далі - умови цільового використання об'єкта комунальним умов здійснення даної освітньої діяльності і	- умови про використання об'єкта комунальної власності для цілей здійснення освітньої діяльності з реалізації програми дошкільної та/або загальної середньої освіти (далі - умови цільового використання об'єкта комунальної власності) з дотриманням умов здійснення цієї освітньої діяльності і		- умови про використання об'єкта комунальної власності для цілей здійснення освітньої діяльності з реалізації програми дошкільної та/або загальної середньої освіти (далі - умови цільового використання об'єкта комунальним умов здійснення цієї освітньої діяльності і
- умови про застосування ставки орендної плати в розмірі 1 грн. в рік при дотриманні орендарем умов здійснення освітньої діяльності.	- умови про застосування орендної плати в розмірі 1,00 грн в рік при дотриманні орендарем умов здійснення освітньої діяльності.		- умови про застосування орендної плати в розмірі 1,00 грн в рік при дотриманні орендарем умов здійснення освітньої діяльності.
2.3. Зобов'язання орендаря приступити до здійснення освітньої діяльності з реалізації програми дошкільної та/або загальної середньої освіти з пристосуванням об'єкта комунальної власності з метою розміщення	2.3. Зобов'язання орендаря приступити до здійснення освітньої діяльності з реалізації програми дошкільної та/або загальної середньої освіти з пристосуванням об'єкта комунальної власності з	Підтримано	2.3. Зобов'язання орендаря приступити до здійснення освітньої діяльності з реалізації програми дошкільної та/або загальної середньої освіти з пристосуванням об'єкта

приватного закладу освіти, в тому числі, оснащенням необхідним обладнанням, в строк не пізніше: 18 місяців з дня укладення відповідного договору оренди - при необхідності проведення робіт з капітального ремонту об'єкта комунальної власності або 36 місяців з дня укладення відповідного договору оренди - при необхідності проведення реконструкції або реставрації об'єкта комунальної власності.	метою розміщення приватного закладу освіти, в тому числі, оснащенням необхідним обладнанням, в строк не пізніше: 21 місяць з дня укладення відповідного договору оренди - при необхідності проведення робіт з капітального ремонту об'єкта комунальної власності; або 36 місяців з дня укладення відповідного договору оренди - при необхідності проведення робіт з реконструкції або реставрації об'єкта комунальної власності.	комунальної власності з метою розміщення приватного закладу освіти, в тому числі, оснащенням необхідним обладнанням, в строк не пізніше: 21 місяць з дня укладення відповідного договору оренди - при необхідності проведення робіт з капітального ремонту об'єкта комунальної власності; або 36 місяців з дня укладення відповідного договору оренди - при необхідності проведення робіт з реконструкції або реставрації об'єкта комунальної власності. 2.4. Зобов'язання орендаря сплатити неустойку (пеню) в розмірі орендної плати за об'єкт комунальної власності, розрахованої за орендною ставкою, визначеною за протягом усього терміну існування відповідного порушення - в разі порушення термінів виконання зобов'язань, зазначених в пункті 2.3 цього Порядку, і (або) порушення орендарем умов здійснення освітньої діяльності (п. 2.1) після початку здійснення освітньої діяльності з	2.4. Зобов'язання орендаря сплатити неустойку (пеню) в розмірі орендної плати за об'єкт комунальної власності, розрахованої за орендною ставкою, визначеною за протягом усього терміну існування відповідного порушення - в разі порушення термінів виконання зобов'язань, зазначених в пункті 2.3 цього Порядку, і (або) порушення орендарем умов здійснення освітньої діяльності (п. 2.1) після початку здійснення освітньої діяльності з	2.4. Зобов'язання орендаря сплатити неустойку (пеню) в розмірі орендної плати за об'єкт комунальної власності, розрахованої за орендною ставкою, визначеною за протягом усього терміну існування відповідного порушення - в разі порушення термінів виконання зобов'язань, зазначених в пункті 2.3 цього Порядку, і (або) порушення орендарем умов здійснення освітньої діяльності (п. 2.1) після початку здійснення освітньої діяльності з
--	---	---	--	--

реалізації програми дошкільної та/або загальної середньої освіти.	здійснення освітньої діяльності з реалізації програми дошкільної та/або загальної середньої освіти.	здійснення освітньої діяльності (п. 2.1) після початку здійснення освітньої діяльності з реалізації програми дошкільної та/або загальної середньої освіти.
2.5. Зобов'язання орендаря сплатити неустойку (штраф) у розмірі річної орендної плати за власності, розрахованої за орендною ставкою, визначеною за результатом конкурсних умов цільового використання об'єкта комунальної власності , зазначених у абзаці 2 пункту 2.2 цього Порядку.	2.5. Зобов'язання орендаря сплатити неустойку (штраф) у розмірі річної орендної плати за об'єкт комунальної власності, розрахованої за орендною ставкою, визначеною за результатом конкурсних умов цільового використання об'єкта комунальної власності , зазначених у абзаці 2 пункту 2.2 цього Порядку.	2.5. Зобов'язання орендаря сплатити неустойку (штраф) у розмірі річної орендної плати за об'єкт комунальної власності, розрахованої за орендною ставкою, визначеною за результатом конкурсних умов цільового використання об'єкта комунальної власності, зазначених у абзаці 2 пункту 2.2 цього Порядку.
2.6. Умова про відсутність компенсації орендарю вартості невід'ємних поліпшень, капітального ремонту, реконструкції та реставрації об'єкта комунальної власності.	2.6. Умова про відсутність компенсації орендарю вартості здійснених ним невід'ємних поліпшень, капітального ремонту, реконструкції та реставрації об'єкта комунальної власності.	2.6. Умова про відсутність компенсації орендарю вартості здійснених ним невід'ємних поліпшень, капітального ремонту, реконструкції та реставрації об'єкта комунальної власності.
2.7. Умова про односторонню відмову орендодавця від виконання договору оренди в разі одностороннього порушення умов цільового використання об'єкта нежитлового	2.7. Умова про односторонню відмову орендодавця від виконання договору оренди (розірвання договору оренди в односторонньому порядку) в разі порушення умов цільового використання об'єкта	2.7. Умова про односторонню відмову орендодавця від виконання (розірвання договору оренди в односторонньому порядку) в разі порушення умов цільового використання об'єкта комунальної

фонду (абзаци 2 пункту 2.2), а також у разі неусунення порушень, зазначених в пункті 2.4 цього Порядку, в термін, що перевищує 12 місяців. 3. Для застосування пільгової орендної ставки орендар звертається до управління освіти районної у місті Києві державної адміністрації того району, на території якого перебуває об'єкт оренди і подає документи, які підтверджують виконання орендарем умов для отримання пільги. 4. За результатами розгляду зазначеного звернення орендаря управління освіти районної у місті Києві державної адміністрації протягом десяти робочих днів: 4.1. Складає висновок, яким підтверджується факт дотримання орендарем умов здійснення освітньої діяльності (п. 2) на об'єкті оренди і надсилає цей висновок орендодавцю. Орендодавець протягом п'яти робочих днів ініціює внесення змін до договору оренди і, після	комунальної власності (абзаци 2 пункту 2.2), а також у разі неусунення порушень, зазначених в пункті 2.4 цього Порядку, в термін, що перевищує 12 місяців. 3. Для застосування пільгової орендної ставки орендар звертається до управління освіти районної у місті Києві державної адміністрації того району, на території якого перебуває об'єкт оренди, і подає документи, які підтверджують виконання орендарем умов для отримання пільги. 4. За результатами розгляду зазначеного звернення орендаря управління освіти районної у місті Києві державної адміністрації протягом десяти робочих днів: 4.1. Складає висновок, яким підтверджується факт дотримання орендарем умов здійснення освітньої діяльності (п. 2) на об'єкті оренди і надсилає цей висновок орендодавцю. Орендодавець протягом п'яти робочих днів ініціює внесення змін до договору оренди і, після	власності (абзаци 2 пункту 2.2), а також у разі неусунення порушень, зазначених в пункті 2.4 цього Порядку, в термін, що перевищує 12 місяців. 3. Для застосування пільгової орендної ставки орендар звертається до управління освіти районної у місті Києві державної адміністрації того району, на території якого перебуває об'єкт оренди, і подає документи, які підтверджують виконання орендарем умов для отримання пільги. 4. За результатами розгляду зазначеного звернення орендаря управління освіти районної у місті Києві державної адміністрації протягом десяти робочих днів: 4.1. Складає висновок, яким підтверджується факт дотримання орендарем умов здійснення освітньої діяльності (п. 2) на об'єкті оренди і надсилає цей висновок орендодавцю. Орендодавець протягом п'яти робочих днів ініціює внесення змін до договору оренди і, після
--	---	--

комісією Київської міської ради з питань власності, укладає додаткову угоду до договору оренди, щодо застосування пільгової орендної ставки. При цьому пільгова орендна ставка застосовується з дня надходження заяви орендаря до управління освіти районної у місті Києві державної адміністрації. 4.2. Приймає рішення про неотримання орендарем умов здійснення освітньої діяльності із зазначенням причин для прийняття такого рішення, яке в термін не пізніше трьох робочих днів з дня його прийняття направляється орендарю. 5. Підтвердження дотримання орендарем умов здійснення освітньої діяльності кожні два роки управлінням освіти в термін не пізніше 15 вересня відповідного року шляхом складання висновку про відповідність або прийняття рішення про неотримання орендарем умов здійснення освітньої діяльності. Висновок або рішення направляється	погодження з постійною комісією Київської міської ради з питань власності, укладає додаткову угоду до договору оренди щодо застосування пільгової орендної ставки. При цьому орендна плата застосовується з дня надходження заяви орендаря до управління освіти районної в місті Києві державної адміністрації. 4.2. Приймає рішення про неотримання орендарем умов здійснення освітньої діяльності із зазначенням причин для прийняття такого рішення, яке в термін не пізніше трьох робочих днів з дня його прийняття направляється орендарю. 5. Підтвердження дотримання орендарем умов здійснення освітньої діяльності (п. 2) здійснюється кожні два роки управлінням освіти районної у місті Києві державної адміністрації в термін не пізніше 15 вересня відповідного року шляхом складання висновку про відповідність або прийняття рішення про неотримання орендарем умов	погодження з постійною комісією Київської міської ради з питань власності, укладає додаткову угоду до договору оренди щодо застосування пільгової орендної ставки. При цьому орендна плата застосовується з дня надходження заяви орендаря до управління освіти районної в місті Києві державної адміністрації. 4.2. Приймає рішення про неотримання орендарем умов здійснення освітньої діяльності із зазначенням причин для прийняття такого рішення, яке в термін не пізніше трьох робочих днів з дня його прийняття направляється орендарю. 5. Підтвердження дотримання орендарем умов здійснення освітньої діяльності (п. 2) здійснюється кожні два роки управлінням освіти районної у місті Києві державної адміністрації в термін не пізніше 15 вересня відповідного року шляхом складання висновку про відповідність або прийняття рішення про неотримання орендарем умов
---	--	--

орендарю в термін не пізніше трьох робочих днів з дня прийняття.	здійснення освітньої діяльності. Висновок або рішення направляється орендарю в термін не пізніше трьох робочих днів з дня прийняття.	орендарем умов здійснення освітньої діяльності. Висновок або рішення направляється орендарю в термін не пізніше трьох робочих днів з дня прийняття.
6. Рішення управління освіти районної у місті Києві державної адміністрації, прийняте на підставі пункту 5 цього Порядку щодо недотримання умов здійснення освітньої діяльності, може бути оскаржене орендарем в судовому порядку. Після набрання рішенням суду законної сили орендар звертається до Постійної комісії Київської міської ради з питань власності для остаточного вирішення питання щодо внесення змін до договору оренди для застосування пільгової орендної ставки.	6. Рішення управління освіти районної у місті Києві державної адміністрації, прийняте на підставі пункту 4.2 або пункту 5 цього Порядку щодо недотримання орендарем умов здійснення освітньої діяльності може бути оскаржене орендарем в судовому порядку. Після набрання рішенням суду законної сили орендар звертається до постійної комісії Київської міської ради з питань власності для остаточного вирішення питання щодо внесення змін до договору оренди для застосування пільгової орендної ставки.	6. Рішення управління освіти районної у місті Києві державної адміністрації, прийняте на підставі пункту 4.2 або пункту 5 цього Порядку щодо недотримання орендарем умов здійснення освітньої діяльності може бути оскаржене орендарем в судовому порядку. Після набрання рішенням суду законної сили орендар звертається до постійної комісії Київської міської ради з питань власності для остаточного вирішення питання щодо внесення змін до договору оренди для застосування пільгової орендної ставки.
7. У разі прийняття рішення управління освіти районної у місті Києві державної адміністрації про недотримання орендарем умов цільового використання об'єкта	7. У разі прийняття рішення управління освіти районної у місті Києві державної адміністрації про недотримання орендарем умов цільового використання об'єкта	7. У разі прийняття рішення управління освіти районної у місті Києві державної адміністрації про недотримання орендарем умов цільового

комунальної власності (п. 2.2) і (або) умов здійснення освітньої діяльності (п. 2.1) орендодавець здійснює відповідні заходи, передбачені умовами договору оренди (п.п. 2.4, 2.5, 2.7). Постійна комісія Київської міської ради з питань власності може прийняти рішення про призупинення здійснення відповідних заходів до моменту набуття чинності рішенням суду за умови надання орендарем доказів призначення справи до розгляду.	комунальної власності (підпункт 2.2) і (або) умов здійснення освітньої діяльності (підпункт 2.1) орендодавець здійснює відповідні заходи, передбачені умовами договору оренди (підпункти 2.4, 2.5, 2.7). Постійна комісія Київської міської ради з питань власності може прийняти рішення про призупинення здійснення відповідних заходів до моменту набуття чинності рішенням суду за умови надання орендарем доказів призначення справи до розгляду.	використання об'єкта комунальної власності (підпункт 2.2) і (або) умов здійснення освітньої діяльності (підпункт 2.1) орендодавець здійснює відповідні заходи, передбачені умовами договору оренди (підпункти 2.4, 2.5, 2.7). Постійна комісія Київської міської ради з питань власності може прийняти рішення про призупинення здійснення відповідних заходів до моменту набуття чинності рішенням суду за умови надання орендарем доказів призначення справи до розгляду.
Київський міський голова В. Кличко	Київський міський голова В. Кличко	Київський міський голова В. Кличко

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
Голова комісії

Л.Антоненко

№ питання у протоколі	Дата оголошення	Дата офіційного надання	Дата договору оренди, який укладено	Тип питання	Балансуючий	Орендар, код	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди, поверх	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м	Потова ставка, %	Місячна оренда платі, грн	Тип оренди *	Вартість об'єкта	Строк або термін оренди	Зуваження	Додаткова інформація
Перелік погоджених постійною комісією Київської міської ради з питань власності питань оренди щодо нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва, орендодавцем яких виступає ОДВ Оболонська РДА (33544468)																			
1	11.05.2018	31.01.2018		Єдиний претендент	Відокремлений структурний підрозділ РДА Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації (37445442)	ТОВ Автошкола Унісера	вулиця Йорданська, 22 А	нежитий	Приміщення 1-й поверх	18.	Автошкола (погодина оренди)	75	15	1769.63	Пн: 18.00-21.15 Ср: 18.00-21.15 Чт: 18.00-21.15 (9.75 год)	1584000	2 роки 364 дні	Погоджено за умови отримання ТОВ "Автошкола Унісера" відповідної ліцензії на здійснення освітньої діяльності.	
Перелік погоджених постійною комісією Київської міської ради з питань власності питань оренди щодо нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва, орендодавцем яких виступає ОДВ Департамент комунальної власності м. Києва (19020407)																			
2	31.08.2016	16.11.2016		Зміна IV (міна цільового призначення)	Ю Комунальна орендація "Київмедіацентр" (01993807)	ІП "1+1 Продажи"	Куренівська вулиця, 16В, корпус літ.А	нежитий	Приміщення 1-й поверх	13.	Кафе, бари, закусочні, кафе-пекарні, буфети, інші не здійснюють продаж товарів підкаціоні групи, заклади ресторанного господарства з постачання страд, приготування центральовано, для споживання в інших місцях	406.3	6	29811	М	5962200	до 2019-11-14		За договором: 406.3 кв.м - 12% - категорія 29.; Місячна оренда платі: 59622 грн

* Тип оренди: зазначається тип оренди у вигляді літер: - П - погодина оренди, - М - Місячна оренда, - К - коротострокова (до п'яти днів) або одноразова оренда.

Голова комісії

Антоненко Леонід Васильович

