КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015 *тел.:(044)202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12*

Протокол №10/86
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 10.04.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5 поверх, зал засідань 514, початок о 10.00.

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 9 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії:

Антонєнко Л.В.	-	голова постійної комісії;
Конобас М.П.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Свириденко Г.В.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Діденко Я.О.	-	заступник голови постійної комісії;
Артеменко С.В.	-	секретар постійної комісії;

члени постійної комісії:

Сторожук В.П.

Калініченко Д.Ю.

Іщенко М.В.

Вахель Ю.В.

Відсутні: 2 депутати Київської міської ради:

Буділов М.М.	-	член постійної комісії;
Андрєєв А.С.	-	член постійної комісії.

Запрошені:

Гудзь А.А.	-	директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Шмуляр О.В.	-	перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Шалюта О.Ф.	-	заступник начальника управління формування та використання майна – начальник відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Мусієнко В.В.	-	заступник начальника КП "Київжитлоспец-експлуатація";
Сердюк Р.І.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної у м. Києві державної адміністрації;
Юрчишена Г.Б.	-	начальника відділу оренди майна комунальної власності Дніпровської районної у м. Києві державної адміністрації;
Чернишов К.О.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної у м. Києві державної адміністрації;
Зленко А.С.	-	головний спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної у м. Києві державної адміністрації;
Литвинова А.В.	-	заступник начальника відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної у м. Києві державної адміністрації;
Трегубенко Н.М.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної у м. Києві державної адміністрації;
Бандура І.І.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної у м. Києві державної адміністрації;
Бігун В.В.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Дарницької районної у м. Києві державної адміністрації;
Дмитрук О.М.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної у м. Києві державної адміністрації;

Кравченко О.О.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Святошинської районної у м. Києві державної адміністрації;
Левін В.І.	-	депутат Київської міської ради;
Росляков В.В.	-	депутат Київської міської ради;
Удод Т.Д.	-	заступник начальника Управління – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Латипов Р.В.	-	начальник відділу планування капітальних видатків та ремонтних робіт Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Матвіяк Л.В.	-	заступник начальника управління житлового забезпечення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Черненко І.І.	-	юрист Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Горпинченко О.І.	-	заступник голови Солом'янської районної у місті Києві державної адміністрації;
Єсик Т.О.	-	завідувач сектору правового забезпечення Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Бохно О.В.	-	начальник управління дошкільної, загальної середньої та позашкільної освіти Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);;
Онищенко М.І.	-	начальник служби ОДР КП "Київдорсервіс";
Саркісова К.М.	-	генеральний директор Комунального концерну "Центр комунального сервісу";
Даніч С.Ю.	-	провідний інженер ВТВУКВ КК "Київавтодор";
Шпильова В.М.	-	директор КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Солом'янського району;
Лопатій К.О.	-	заступник директора КП "Київтеплоенерго";
Усатюк Д.В.	-	радник генерального директора ПАТ "Київенерго";
Мельник С.О.	-	керівник відділу управління майном Державного управління справами;
Колеснік І.А.	-	заступник директора Будинку відпочинку «Конча-Заспа» Державного управління справами;

Ярош О.В.	-	заступник начальника Управління розквартирування і капітального будівництва логістики Головного управління Національної гвардії України;
Круглик В.І.	-	інженер ТОВ "Каскад- Імпекс";
Клочаник С.М.	-	помічник начальника управління капітального будівництва Департаменту господарського забезпечення Служби безпеки України;
Піндер І.М.	-	заступник директора з технічних питань ТМО "Психіатрія" у м. Києві;
Шило Є.П.	-	адвокат власника квартири №53 по вул. Цитадельна 4/7 Александрової А.І.;
Александров Д.О.	-	голова ініціативної групи по вул. Цитадельна 4/7;
Холявін М.Є.	-	член ініціативної групи по вул. Цитадельна 4/7;
Бакулін А.М.	-	член ініціативної групи по вул. Цитадельна 4/7;
Кузьменко В.М.	-	член правління ГО "Країн а гідних людей";
Богдашевська Л.С.	-	голова ГО "Родини ветеранів АТО";
Дубович Н.М.	-	голова ГО "Жінок ветеранів, інвалідів, учасників АТО "Берегиня";
Губська В.П.	-	керівник ГО "Фундація "Відкрита Україна";
Юрчук Н.	-	журналіст телеканалу "5 канал".

Голосування щодо затвердження порядку денного

1. СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
29. Про включення до проекту порядку денного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир Державного управління справами" *(вул. М. Грушевського, 9, кв. 53, вул. Гоголівська, 11/39, кв. 73, вул. А. Туполєва, 20-д, кв. 18)* за поданням Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №056/93-1722 від 10.04.2018, вх. №08/4225 від 13.03.2018, копії документів).

2. СЛУХАЛИ: С.Артеменка.
30. Про включення до проекту порядку денного розгляд інформації Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо проведення акціонерними товариствами, у статутних капіталах яких перебувають корпоративні права територіальної громади міста Києва, річних загальних зборів, а саме: ПрАТ «Компанія Київенергохолдинг» (25.04.2018); ПрАТ «ХК «Київміськбуд» (26.04.2018); ПрАТ «Київспецтранс» (26.04.2018); ПрАТ «РБУ

№ 3» (26.04.2018); ПрАТ «АК «Київводоканал» (27.04.2018); ПАТ «Київгаз» (27.04.2018). (вих.№062/12/18-3219 від 04.04.2018; вх.№08/5936 від 05.04.2018).

3. СЛУХАЛИ: С.Артеменка.
31. Про включення до проекту порядку денного розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) щодо погодження кандидатури Бідюк Ірини Леонідівни, головного спеціаліста відділу корпоративних прав управління приватизації та корпоративних прав Департаменту, для обрання її до складу ревізійної комісії ПрАТ «РБУ № 3» (вих.№062/12/18-3220 від 04.04.2018; вх.№08/6031 від 06.04.2018).

4. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний із 32 питань.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 2 (Я.Діденко, Д.Калініченко).
Рішення прийнято

Порядок денний
І частина
Проекти рішень Київради, проекти розпоряджень виконавчого органу Київради (КМДА) та інше

1. Про розгляд депутатського звернення В.П.Сторожука щодо громадського звіту "Оцінка ефективності програм з підтримки громадських об'єднань ветеранів міста Києва" (вих. №08/279/08/061-974 від 12.03.2018; вх. № 08/4186 від 13.03.2018).
1.1. Про розгляд колективного звернення представників громадянського суспільства, учасників АТО, активістів, волонтерів щодо виселення Київської організації ветеранів війни з приміщень на вул. Хрещатик, 25 та Організації ветеранів України з приміщень на вул. Липській, 16-а (вх. № 7008 від 22.02.2018).
Протокол № 84 від 27.03.2018 - питання не розглянуто та перенесено у зв'язку з відсутністю представників громадської організації.
Запрошені: представники ГО.

2. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття квартир до комунальної власності територіальної громади міста Києва" за поданням Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. № 058/4/1-2179 від 19.03.2018; вх. №08/4661 від 20.03.2018, копії документів).
2.1 Про розгляд листа МВС України ГУ Національної гвардії України (вих. №27/30/3-975 від 12.02.2018; вх. № 08/2714 від 15.02.2018).
Протокол № 84 від 27.03.2018 – розгляд питання перенесено.

Доповідач: представник Департаменту житлово-комунальної інфраструктури.

3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу Територіальному медичному об'єднанню "ПСИХІАТРІЯ" у місті Києві на знесення та списання будівель" за поданням заступника голови КМДА П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 07.03.2018 №08/231-807/ПР).

ПК Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку - підтримано проект рішення 03.04.2018.

ПК Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту – не прийнято жодного рішення передбаченого Регламентом Київради.

Доповідачі: представники Департаментів.

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Лисичанськ Луганської області" за поданням заступника голови КМДА Д.Давтян, Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 15.03.2018 №08/231-901/ПР).

ПК Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – перенесено розгляд питання на 10.04.2018 .

Постійна комісія Київради з питань транспорту, зв'язку та реклами - не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.

Доповідачі: представник Департаменту.

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальній службі перевезень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на списання шляхом продажу транспортного засобу" за поданням заступника КМДА П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 19.03.2018 №08/231-906/ПР).

Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – підтримано проект рішення 23.03.2018.

Доповідачі: представник Департаменту.

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту "Влаштування на проїжджій частині перед перехрестям вулиць Академіка Зелінського та Покровської елементів примусового зниження швидкості транспорту у Подільському районі" за поданням заступника голови КМДА О.Спасибко, Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (доручення від 22.03.2018 №08/231-920/ПР).

Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – перенесено розгляд питання на 10.04.2018

Доповідачі: представник району та О.Спасибко.

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту "Влаштування на проїжджій частині перед перетином вулиць Сковороди та Волоської елементів примусового зниження швидкості транспорту у Подільському районі" за поданням заступника голови КМДА О.Спасибко, Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (доручення від 22.03.2018 №08/231-918/ПР).

Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – перенесено розгляд питання на 10.04.2018

Доповідачі: представник району та О.Спасибко.

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту "Впорядкування автомобільного руху на Андріївському узвозі у Подільському районі" за поданням заступника голови КМДА О.Спасибко, Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (доручення від 22.03.2018 №08/231-919/ПР).

Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – перенесено розгляд питання на 10.04.2018

Доповідачі: представник району та О.Спасибко.

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному некомерційному підприємству "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Солом'янського району м.Києва на списання будівель" за поданням заступника голови КМДА П. Пантелеєва, Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 21.02.2018 №08/231-657/ПР).

Постійною комісією Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту – рішення не прийнято (витяг з протоколу № 3/48 від 14.03.2018, вих. № 08/287-44вих від 22.03.2018).
Протокол № 84 від 27.03.2018 - перенесено розгляд питання.

Доповідачі: представники Департаменту та району.

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному некомерційному підприємству "Центр первинної медико-санітарної допомоги №1" Деснянського району м.Києва на списання шляхом продажу транспортних засобів" за поданням заступника голови КМДА П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА), (доручення від 07.03.2018 №08/231-808/ПР).

Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – підтримано проект рішення 23.03.2018.
Постійна комісія Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту - підтримано проект рішення.

Доповідачі: представник Департаменту.

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24.04.2015 №415/1280 "Про затвердження

Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" (*доповнюється п. 42 таблиці 2 підпунктом: "державних навчальних закладів, що частково фінансуються з державного бюджету; 1%")* за поданням депутата Київської міської ради В.Левіна (доручення від 23.03.2018 №08/231-951/ПР).
11.1. Лист Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради щодо необхідності виправлення технічної помилки у пункті 1 проекту рішення (вих. №062/05/20-3134 від 03.04.2018, вх. №08/5828 від 03.04.2018).
Запрошений: депутат Київської міської ради В.Левін.

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про збереження пам'яток архітектури та містобудування місцевого значення в місті Києві" за поданням депутатів Київської міської ради С.Гусовського, Р.Марченка, О.Балицької, Л.Березницької та А.Таранова (доручення від 07.03.2018 №08/231-809/ПР, копії документів).
12.1 Пропозиції депутата Київради Л.Антонєнка до проекту рішення Київської міської ради "Про збереження пам'яток архітектури та містобудування місцевого значення в місті Києві".
Доповідач: Л.Антонєнко.
Запрошені: О.Резніков, С.Гусовський, Р.Марченко, О.Балицька, Л.Березницька, А.Таранов.

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про створення інклюзивно-ресурсних центрів" за поданням заступника голови КМДА О.Резнікова, Департаменту освіти і науки, молоді і спорту (доручення від 28.03.2018 №08/231-1016/ПР, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту освіти і науки, молоді і спорту.

14. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням депутатів Київської міської ради С.Артеменка, Л.Антонєнка, В.Рослякова №08/231-593/ПР від 16.02.2017 "Про окремі питання використання нежитлових об'єктів комунальної власності спеціального призначення" у зв'язку із правовим висновком Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.03.2018 №08/230-642.

15. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир від Головного управління Національної гвардії України" (284-ПР) за поданням Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (вих. №058/4/1-2577 від 29.03.2018, вх. № 08/5639 від 02.04.2018, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту.

16. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про затвердження актів приймання-передачі квартир до

комунальної власності територіальної громади міста Києва та сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від Міністерства оборони України" за поданням Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №2366/43/1/103 від 22.03.2018, вх. №08/5032 від 22.03.2018 копії документів).
Доповідач: представник району.

17. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних мереж Служби безпеки України" (ПР-306) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (вих. №062/06/03-2709 від 22.03.2018, вх. №08/4976 від 22.03.2018, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту.

18. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних споруд та обладнання ТОВ "ТПК "КАСКАД-ІМПЕКС" (ПР-312) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (вих. №062/06/03-2709 від 22.03.2018, вх. № 08/4976 від 22.03.2018, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту.

19. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів комунального призначення" (408-ПР) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (вих. №062/06/03-2695 від 21.03.2018, вх. № 08/4915 від 21.03.2018, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту.

20. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, зовнішніх каналізаційних мереж, об'єктів теплопостачання та електропостачання Будинку відпочинку "Конча-Заспа" Державного управління справами" *(вул. Генерала Матикіна)* за поданням Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №058/4/1-1957 від 07.03.2018, вх. № 08/4225 від 13.03.2018, копії документів).
Протокол № 84 від 27.03.2018 – рішення не прийнято.
Доповідач: представник Департаменту.

21. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про внесення змін до Положення про Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської

державної адміністрації)" за поданням Департаменту з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. № 074/01-1176 від 01.03.2018; вх. №08/3733 від 02.03.2018, вих. № 074/01-1595 від 26.03.2018, копії документів).
Протокол № 84 від 27.03.2018 - рішення не прийнято.
Доповідач: представник Департаменту.

22. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна, створеного в результаті реконструкції будівлі під відділ (Центр) надання адміністративних послуг апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Олійника, 21 у Дарницькому районі" за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. № 062/06/90-9091 від 02.04.2018; вх. №08/5733 від 03.04.2018). (540-ПР від 29.03.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

23. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 23.11.2017 №1430-пр "Про затвердження акта приймання-передачі гуртожитку на бульв. Ярослава Гашека до комунальної власності територіальної громади міста Києва та сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації" за поданням Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №2725/43/1/103 від 02.04.2018, вх. №08/5791 від 03.04.2018).
Доповідач: представник району.

24. Про розгляд скарги гр. Александрової Н.І. та інших щодо права співвласників багатоквартирного будинку на вул. Цитадельній, 4/7 на допоміжні підвальні приміщення загальною площею 171,7 кв. м (вх. №КО-5769 від 20.03.2018).
Протокол №79 від 13.02.2018 - погоджено укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Компанець О.М., вул. Цитадельна, 4/7.
Запрошені представники
Доповідач: представник району.

25. Обговорення механізму щодо застосування пункту 12^1 додатка 3 "Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду" рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва".
Доповідач: Л.Антонєнко.

26. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста

Києва" за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення 06.02.2017 №08/231-355/ПР).
26.1. Про розгляд листа Л.Антонєнка щодо декларації про вартість виконаних невід'ємних поліпшень та/або ремонтних робіт на об'єктах оренди територіальної громади міста Києва.
Доповідач: Л.Антонєнко.

27. Про розгляд звернення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо відмови державних реєстраторів в оформленні прав на нерухоме майно територіальної громади м. Києва, яке підлягає продажу відповідно до рішення Київської міської ради від 23.03.2017 №32/2254 "Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир" (вих. №056/93-2254/3 від 15.03.2018, вх. №08/4805 від 21.03.2018).
Доповідач: В.Денисенко.

28. Доповідь виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо графіку укладання комунальним підприємством «Київтеплоенерго» договорів із постачальниками і споживачами.
28.1. Звернення ПАТ «Київенерго» (від 04.04.2018 №42АУ/201/1040; вх.№08/5914 від 05.04.2018).
Запрошені: заступник голови КМДА Пантелеєв П.О., представник ПАТ "Київенерго".

29. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир Державного управління справами" *(вул. М. Грушевського, 9, кв. 53; вул. Гоголівська, 11/39, кв. 73; вул. А. Туполєва, 20-д, кв. 18)* за поданням Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №056/93-1722 від 10.04.2018, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту.

30. Про розгляд інформації Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) щодо проведення акціонерними товариствами, у статутних капіталах яких перебувають корпоративні права територіальної громади міста Києва, річних загальних зборів, а саме: ПрАТ «Компанія Київенергохолдинг» (25.04.2018); ПрАТ «ХК «Київміськбуд» (26.04.2018); ПрАТ «Київспецтранс» (26.04.2018); ПрАТ «РБУ № 3» (26.04.2018); ПрАТ «АК «Київводоканал» (27.04.2018); ПАТ «Київгаз» (27.04.2018). (вих.№062/12/18-3219 від 04.04.2018; вх.№08/5936 від 05.04.2018).

31. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) щодо погодження кандидатури Бідюк Ірини Леонідівни, головного спеціаліста відділу корпоративних прав управління приватизації та корпоративних прав Департаменту, для обрання її до складу ревізійної комісії ПрАТ «РБУ № 3» (вих.№062/12/18-3220 від 04.04.2018; вх.№08/6031 від 06.04.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

ІІ частина
Різне

1. Про розгляд листа гр. О.М. Стаднюка щодо контролю та ефективного використання комунального майна та перевірки особливо тих приміщень, де орендна плата встановлена 1 грн на рік (вх. №001-ОП/С-2367 від 31.01.2018).
1.1. Про розгляд листа Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київради (КМДА) щодо утворення комісії з питань перевірки дотримання законодавства України у сфері орендних відносин при укладанні і виконанні договорів оренди комунального майна (вих. №070-ОП/С-2367-3 від 20.02.2018).
Протокол № 84 від 27.03.2018 – питання не розглянуте та перенесене.
Запрошений гр. О.М. Стаднюк.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

І частина
Проекти рішень Київради, проекти розпоряджень виконавчого органу Київради (КМДА) та інше

1. Про розгляд депутатського звернення В.П.Сторожука щодо громадського звіту "Оцінка ефективності програм з підтримки громадських об'єднань ветеранів міста Києва" (вих. №08/279/08/061-974 від 12.03.2018; вх. № 08/4186 від 13.03.2018).
1.1. Про розгляд колективного звернення представників громадянського суспільства, учасників АТО, активістів, волонтерів щодо виселення Київської організації ветеранів війни з приміщень на вул. Хрещатик, 25 та Організації ветеранів України з приміщень на вул. Липській, 16-а (вх. № 7008 від 22.02.2018).
Протокол № 84 від 27.03.2018 - питання не розглянуто та перенесено у зв'язку з відсутністю представників громадської організації.
Запрошені: представники ГО.
**Відеотрансляція щодо обговорення даного питання розміщена на офіційному веб-сайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до ч. 9 ст.11 Регламенту, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.*
СЛУХАЛИ: В.Губську.

ВИСТУПИЛИ: В.Сторожук, Л.Антонєнко, Г.Свириденко, В.Кузьменко.
За результатами обговорення:
ВИРІШИЛИ: Доручити Орендодавцю за фактами, наведеними у листі представників громадянського суспільства, учасників АТО, активістів, волонтерів здійснити перевірку щодо умов виконання договору оренди та використання орендованого майна на вул. Липській 16-а та за результатами надати у комісію інформацію. **(Термін -1 місяць).**
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 2 (Д.Калініченко, М.Іщенко).
Рішення прийнято

Консенсусом присутніх членів комісії вирішено доручити депутатам Г.Свириденко та Л.Антонєнко надати тлумачення застосування пільгової орендної плати для організації ветеранів України, міської, районних в місті Києві Ради ветеранів та їх первинних організацій, які є добровільними неприбутковими громадськими організаціями ветеранів Другої світової війни, дітей війни та інших локальних війн відповідно до рішення Київради від 08.02.2018 №21/4085.

2. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття квартир до комунальної власності територіальної громади міста Києва" за поданням Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. № 058/4/1-2179 від 19.03.2018; вх. №08/4661 від 20.03.2018, копії документів).
2.1 Про розгляд листа МВС України ГУ Національної гвардії України (вих. №27/30/3-975 від 12.02.2018; вх. № 08/2714 від 15.02.2018).
Протокол № 84 від 27.03.2018 – розгляд питання перенесено.
Доповідач: представник Департаменту житлово-комунальної інфраструктури.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: Т.Удод, М.Конобас, М.Іщенко, В.Сторожук, О.Ярош.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 2 (Ю.Вахель, Л.Антонєнко), "не голосували" – 1 (Д.Калініченко).
Рішення прийнято

3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу Територіальному медичному об'єднанню "ПСИХІАТРІЯ" у місті Києві на знесення та списання будівель" за поданням заступника голови КМДА П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 07.03.2018 №08/231-807/ПР).
ПК Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку - підтримано проект рішення 03.04.2018.

ПК Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту – не прийнято жодного рішення передбаченого Регламентом Київради.

Доповідачі: представники Департаментів.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, В.Сторожук, Г.Свириденко, С.Артеменко, І.Піндер

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради із зауваженнями, а саме:

- пункт 1 проекту рішення викласти в новій редакції:

«1. Надати дозвіл Територіальному медичному об'єднанню «ПСИХІАТРІЯ» у місті Києві на знесення та списання будівель комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком, за умови, що:

- на місці знесених основних засобів балансоутримувачем будуть здійснені заходи щодо благоустрою території.»;

- що на місці знесених основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва можуть бути створені та розташовані виключно об'єкти комунальної власності».

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Я.Діденко), "не голосували" – 1 (Д.Калінінченко).

Рішення прийнято

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Лисичанськ Луганської області" за поданням заступника голови КМДА Д.Давтян, Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 15.03.2018 №08/231-901/ПР).

ПК Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – перенесено розгляд питання на 10.04.2018 .

Постійна комісія Київради з питань транспорту, зв'язку та реклами - не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.

Доповідачі: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: Т.Єсик.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Д.Калініченко).

Рішення прийнято

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальній службі перевезень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на списання шляхом продажу транспортного засобу" за поданням заступника КМДА П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 19.03.2018 №08/231-906/ПР).

Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – підтримано проект рішення 23.03.2018.

Доповідачі: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: А.Гудзь.
ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Д.Калініченко).
Рішення прийнято

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту "Влаштування на проїжджій частині перед перехрестям вулиць Академіка Зелінського та Покровської елементів примусового зниження швидкості транспорту у Подільському районі" за поданням заступника голови КМДА О.Спасибко, Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (доручення від 22.03.2018 №08/231-920/ПР).
Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – перенесено розгляд питання на 10.04.2018
Доповідачі: представник району та О.Спасибко.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: М.Іщенко, В.Сторожук.
ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 3 (Ю.Вахель, Л.Антонєнко, Г.Свириденко), "не голосували" – 1 (Д.Калініченко).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту "Влаштування на проїжджій частині перед перетином вулиць Сковороди та Волоської елементів примусового зниження швидкості транспорту у Подільському районі" за поданням заступника голови КМДА О.Спасибко, Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (доручення від 22.03.2018 №08/231-918/ПР).
Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – перенесено розгляд питання на 10.04.2018
Доповідачі: представник району та О.Спасибко.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: М.Іщенко, В.Сторожук.
ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 3 (Ю.Вахель, Л.Антонєнко, Г.Свириденко), "не голосували" – 1 (Д.Калініченко).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання

суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту "Впорядкування автомобільного руху на Андріївському узвозі у Подільському районі" за поданням заступника голови КМДА О.Спасибко, Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (доручення від 22.03.2018 №08/231-919/ПР).

Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – перенесено розгляд питання на 10.04.2018

Доповідачі: представник району та О.Спасибко.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: М.Іщенко, В.Сторожук.

ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 3 (Ю.Вахель, Л.Антонєнко, Г.Свириденко), "не голосували" – 1 (Д.Калініченко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному некомерційному підприємству "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Солом'янського району м.Києва на списання будівель" за поданням заступника голови КМДА П. Пантелеєва, Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 21.02.2018 №08/231-657/ПР).

Постійною комісією Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту – рішення не прийнято (витяг з протоколу № 3/48 від 14.03.2018, вих. № 08/287-44вих від 22.03.2018).

Протокол № 84 від 27.03.2018 - перенесено розгляд питання.

Доповідачі: представники Департаменту та району.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, А.Гудзь, О. Горпинченко.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради із зауваженнями, а саме:

- пункт 1 проекту рішення викласти в новій редакції:

«1. Надати дозвіл комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги №2 « Солом'янського району м.Києва на списання будівель, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та втратили критерії визнання їх активами, згідно з додатком до рішення, за умови, що:

- на місці знесених основних засобів балансоутримувачем будуть здійснені заходи щодо благоустрою території.»;

- що на місці списаних будівель комунальної власності територіальної громади міста Києва можуть бути створені та розташовані виключно об'єкти комунальної власності».

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Д.Калінінченко)

Рішення прийнято

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному некомерційному підприємству "Центр первинної медико-санітарної допомоги №1" Деснянського району м.Києва на списання шляхом продажу транспортних засобів" за поданням заступника голови КМДА П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА), (доручення від 07.03.2018 №08/231-808/ПР).

Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – підтримано проект рішення 23.03.2018.

Постійна комісія Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту - підтримано проект рішення.

Доповідачі: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 2 (Ю.Вахель, Л.Антонєнко), "не голосували" – 1 (Д.Калініченко).

Рішення прийнято

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" (*доповнюється п. 42 таблиці 2 підпунктом: "державних навчальних закладів, що частково фінансуються з державного бюджету; 1%")* за поданням депутата Київської міської ради В.Левіна (доручення від 23.03.2018 №08/231-951/ПР).

11.1. Лист Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради щодо необхідності виправлення технічної помилки у пункті 1 проекту рішення (вих. №062/05/20-3134 від 03.04.2018, вх. №08/5828 від 03.04.2018).

Запрошений: депутат Київської міської ради В.Левін.

СЛУХАЛИ: В.Левіна.

ВИСТУПИЛИ: Л.Антонєнко, М.Іщенко, В.Сторожук, С.Артеменко, М.Конобас.

ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 3 (В.Сторожук, Я.Діденко, С.Артеменко), "проти" – 0, "утримались" – 4, "не голосували" – 2 (Д.Калініченко, Г.Свириденко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про збереження пам'яток архітектури та містобудування місцевого значення в місті Києві" за поданням депутатів Київської міської ради С.Гусовського, Р.Марченка, О.Балицької, Л.Березницької та А.Таранова (доручення від 07.03.2018 №08/231-809/ПР, копії документів).

12.1 Пропозиції депутата Київради Л.Антонєнка до проекту рішення Київської міської ради "Про збереження пам'яток архітектури та містобудування місцевого значення в місті Києві".

Доповідач: Л.Антонєнко.
Запрошені: О.Резніков, С.Гусовський, Р.Марченко, О.Балицька, Л.Березницька, А.Таранов.
**Відеотрансляція щодо обговорення даного питання розміщена на офіційному веб-сайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до ч. 9 ст.11 Регламенту, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.*
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
Л.Антонєнко представив презентацію, в якій запропонував до обговорення пропозиції до проекту рішення і аналіз судової практики щодо викупу занедбаних пам'яток за рахунок коштів громади.
ВИСТУПИЛИ: І.Черненко, В.Сторожук, С.Артеменко, О.Шмуляр.
В.Сторожук запропонував створити робочу групу щодо питання викупу занедбаних пам'яток за рахунок коштів громади з метою напрацювання узгоджених пропозицій до проекту рішення "Про збереження пам'яток архітектури та містобудування місцевого значення в місті Києві" із залученням представників Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), представників Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та представників Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).
І.Черненко зауважила про доцільність залучення до складу робочої групи представників Фонду державного майна України, Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради та Департамент фінансів виконавчого органу Київради (КМДА).
В.Сторожук звернувся із запитанням до Л.Антонєнка до якого проекту рішення будуть надаватись пропозиції: до проекту рішення, який поданий депутатами Київської міської ради С.Гусовським, Р.Марченко, О.Балицькою, Л.Березницькою та А.Тарановим (доручення від 07.03.2018 №08/231-809/ПР, копії документів) чи до проекту який напрацьований депутатом Київради Л.Антонєнком.
Л.Антонєнко зазначив, що ним, як головою комісії, підготовлені пропозиції до проекту рішення, поданого депутатами Київради від фракції «Самопоміч» відповідно до вимог Регламенту. У разі створення робочої групи і напрацювання інших пропозицій, вони можуть вважатись спільними від постійної комісії Київської міської ради з питань власності до ініціативного проекту рішення.
За результатами обговорення:
ВИРІШИЛИ: 1. Створити робочу групу щодо питання викупу занедбаних пам'яток за рахунок коштів громади з метою напрацювання узгоджених пропозицій до проекту рішення "Про збереження пам'яток архітектури та містобудування місцевого значення в місті Києві" за поданням депутатів Київської міської ради С.Гусовського, Р.Марченка, О.Балицької, Л.Березницької та А.Таранова (доручення від 07.03.2018 №08/231-809/ПР), у складі:

- депутата Київської міської ради - Л.Антонєнка;
- депутата Київської міської ради – Ю.Вахеля;

- депутата Київської міської ради - В.Сторожука;
- представника Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
- представника Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

2. Звернутись до Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) надати кандидатури представників для включення їх до складу робочої групи.

3. Доручити Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) опрацювати пропозиції депутата Київради Л.Антонєнка до проекту рішення Київської міської ради "Про збереження пам'яток архітектури та містобудування місцевого значення в місті Києві" та надати пропозиції і зауваження до 17.04.2018.

4. Провести перше засідання робочої групи 17.04.2018.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Я.Діденко).

Рішення прийнято

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про створення інклюзивно-ресурсних центрів" за поданням заступника голови КМДА О.Резнікова, Департаменту освіти і науки, молоді і спорту (доручення від 28.03.2018 №08/231-1016/ПР, копії документів).

Доповідач: представник Департаменту освіти і науки, молоді і спорту.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: Г.Свириденко, М.Конобас, С.Артеменко, О. Бохно.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Д.Калініченко).

Рішення прийнято

14. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням депутатів Київської міської ради С.Артеменка, Л.Антонєнка, В.Рослякова №08/231-593/ПР від 16.02.2017 "Про окремі питання використання нежитлових об'єктів комунальної власності спеціального призначення" у зв'язку із правовим висновком Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.03.2018 №08/230-642.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: С.Артеменко.

ВИРІШИЛИ: 1. Відхилити правовий висновок Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.03.2018 №08/230-642.

2. Повторно підтримати проект рішення Київради із зауваженнями викладеними в протоколі №6/82 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 13.03.2018.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Я.Діденко).
Рішення прийнято

15. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир від Головного управління Національної гвардії України" (284-ПР) за поданням Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (вих. №058/4/1-2577 від 29.03.2018, вх. № 08/5639 від 02.04.2018, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: Т.Удод, М.Конобас, М.Іщенко, В.Сторожук, О.Ярош.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 2 (Ю.Вахель, Л.Антонєнко), "не голосували" – 1 (Д.Калініченко)
Рішення прийнято

16. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про затвердження актів приймання-передачі квартир до комунальної власності територіальної громади міста Києва та сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від Міністерства оборони України" за поданням Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №2366/43/1/103 від 22.03.2018, вх. №08/5032 від 22.03.2018 копії документів).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 2 (Л.Антонєнко, Ю.Вахель), "не голосували" – 1 (Я.Діденко).
Рішення прийнято

17. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних мереж Служби безпеки України" (ПР-306) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (вих. №062/06/03-2709 від 22.03.2018, вх. №08/4976 від 22.03.2018, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.
Рішення прийнято

18. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних споруд та обладнання ТОВ "ТПК "КАСКАД-ІМПЕКС" (ПР-312) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (вих. №062/06/03-2709 від 22.03.2018, вх. № 08/4976 від 22.03.2018, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.
Рішення прийнято

19. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів комунального призначення" (408-ПР) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (вих. №062/06/03-2695 від 21.03.2018, вх. № 08/4915 від 21.03.2018, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.
Рішення прийнято

20. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, зовнішніх каналізаційних мереж, об'єктів теплопостачання та електропостачання Будинку відпочинку "Конча-Заспа" Державного управління справами" *(вул. Генерала Матикіна)* за поданням Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №058/4/1-1957 від 07.03.2018, вх. № 08/4225 від 13.03.2018, копії документів).
Протокол № 84 від 27.03.2018 – рішення не прийнято.
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: М.Іщенко, Т.Удод.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.
Рішення прийнято

21. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про внесення змін до Положення про Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської

міської державної адміністрації)" за поданням Департаменту з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. № 074/01-1176 від 01.03.2018; вх. №08/3733 від 02.03.2018, вих. № 074/01-1595 від 26.03.2018, копії документів).

Протокол № 84 від 27.03.2018 - рішення не прийнято.

Доповідач: представник Департаменту.

1.СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко запропонував абзац 3 пункту 8 Положення, залишити без змін, а саме: «Директор Департаменту може мати першого заступника та заступників, яких призначає на посаду і звільняє з посади Київський міський голова».

ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозицію Л.Антонєнка, а саме: абзац 3 пункту 8 Положення, залишити без змін, а саме: «Директор Департаменту може мати першого заступника та заступників, яких призначає на посаду і звільняє з посади Київський міський голова».

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийнято

2. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження "Про внесення змін до Положення про Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)", за виключенням абзацу 3 пункту 8 Положення, яке залишити без змін, а саме: «Директор Департаменту може мати першого заступника та заступників, яких призначає на посаду і звільняє з посади Київський міський голова».

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 1 (В.Сторожук), "не голосували" – 0.

Рішення прийнято

22. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна, створеного в результаті реконструкції будівлі під відділ (Центр) надання адміністративних послуг апарату Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації на вул. Олійника, 21 у Дарницькому районі" за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. № 062/06/90-9091 від 02.04.2018; вх. №08/5733 від 03.04.2018). (540-ПР від 29.03.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Ю.Вахель).

Рішення прийнято

23. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 23.11.2017 №1430-пр "Про затвердження акта приймання-передачі гуртожитку на бульв. Ярослава Гашека до комунальної власності територіальної громади міста Києва та сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації" за поданням Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №2725/43/1/103 від 02.04.2018, вх. №08/5791 від 03.04.2018).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Ю.Вахель).
Рішення прийнято

24. Про розгляд скарги гр. Александрової Н.І. та інших щодо права співвласників багатоквартирного будинку на вул. Цитадельній, 4/7 на допоміжні підвальні приміщення загальною площею 171,7 кв. м (вх. №КО-5769 від 20.03.2018).
Протокол №79 від 13.02.2018 - погоджено укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Компанець О.М., вул. Цитадельна, 4/7.
Запрошені представники
Доповідач: представник району.
**Відеотрансляція щодо обговорення даного питання розміщена на офіційному веб-сайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до ч. 9 ст.11 Регламенту, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.*
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: А.Литвинова, Є.Шило, Д.Александров, Я.Діденко, С.Артеменко, Н.Трегубенко, В.Сторожук.
Представники ініціативної групи мешканців будинку на вул. Цитадельній, 4/7 повідомили про порушення їх прав та інтересів, як співвласників багатоквартирного будинку у зв'язку із передачею в оренду ФОП О.Компанець підвального приміщення. На думку мешканців, вказане приміщення є допоміжним приміщенням житлового будинку і не може передаватись в оренду, враховуючи рішення Конституційного Суду України (справа про права співвласників на допоміжні приміщення багатоквартирних будинків).
Л.Антонєнко зазначив, що дане приміщення може бути передане на баланс ОСББ у разі його створення та запропонував зацікавленим особам скористатись своїм правом у встановленому порядку. Крім того, Л.Антонєнко повідомив, що у комісії відсутні правові підстави для розірвання договору оренди, оскільки порушене питання повинно вирішуватись у судовому порядку. Також, Л.Антонєнко рекомендував Орендодавцю провести додаткові консультації з ФОП О.Компанець щодо внесення змін до договору оренди, в частині визначення терміну дії договору, а саме: до моменту створення мешканцями будинку ОСББ і передачі будинку на його баланс.

Є.Шило проінформував, що дане приміщення передано з цільовим використанням під розміщення їдальні, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи, однак відповідно до п.2.50 державних будівельних норм ДБН В.2.2-15-2005 «Будинки і споруди». Житлові будинки. Основні положення», затверджених наказом Держбуду України від 18.05.2005 №80, лише у першому, другому і цокольному поверхах житлових будинків допускається розміщувати приміщення громадського харчування, у тому числі їдальні.
А.Литвинова повідомила, що на сьогодні Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією здійснюються організаційно-правові заходи щодо реєстрації права власності на вказані нежитлові приміщення за територіальною громадою міста Києва.
В.Сторожук звернувся із запитанням до співвласників багатоквартирного будинку на вул. Цитадельній, 4/7 щодо пред'явлення фактів на підставі яких було висунуто звинувачення до членів постійної комісії Київської міської ради з питань власності у злочинній змові.
За результатами обговорення:
ВИРІШИЛИ: Інформацію взяти до відома.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Ю.Вахель).
Рішення прийнято

25. Обговорення механізму щодо застосування пункту 12^1 додатка 3 "Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду" рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва".
Доповідач Л.Антонєнко.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
Л.Антонєнко надав роз'яснення щодо застосування формули, передбаченої пунктом 12^1 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280.

Консенсусом присутніх членів комісії вирішено:

- ***направити орендодавцям до відома та надання зауважень або пропозицій проект роз'яснення щодо застосування формули, передбаченої пунктом 12^1 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280;***
- ***рекомендувати надати зауваження або пропозиції до проекту роз'яснення до постійної комісії Київської міської ради з питань власності в термін до 23 квітня 2018 року.***

26. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення 06.02.2017 №08/231-355/ПР).
26.1. Про розгляд листа Л.Антонєнка щодо декларації про вартість виконаних невід'ємних поліпшень та/або ремонтних робіт на об'єктах оренди територіальної громади міста Києва.
Доповідач: Л.Антонєнко.

Розгляд питання перенесено на наступне засідання комісії.

27. Про розгляд звернення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо відмови державних реєстраторів в оформленні прав на нерухоме майно територіальної громади м. Києва, яке підлягає продажу відповідно до рішення Київської міської ради від 23.03.2017 №32/2254 "Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир" (вих. №056/93-2254/3 від 15.03.2018, вх. №08/4805 від 21.03.2018).
Доповідач: В.Денисенко.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: Л.Матвіяк, Л.Антонєнко.
За результатами обговорення:
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати Департаменту з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити державну реєстрацію права власності за територіальною громадою міста Києва в особі Київської міської ради на квартири № 197, 314, 367 на вул. Механізаторів, 2 у Солом'янському районі міста Києва з метою забезпечення виконання рішення Київської міської ради від 23.03.2017 № 32/2254 "Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на продаж квартир".
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Я.Діденко), "не голосували" – 1 (Д.Калініченко).
Рішення прийнято

28. Доповідь виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо графіку укладання комунальним підприємством «Київтеплоенерго» договорів із постачальниками і споживачами.
28.1. Звернення ПАТ «Київенерго» (від 04.04.2018 №42АУ/201/1040; вх.№08/5914 від 05.04.2018).
Запрошені: заступник голови КМДА Пантелеєв П.О., представник ПАТ

"Київенерго".

**Відеотрансляція щодо обговорення даного питання розміщена на офіційному веб-сайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до ч. 9 ст.11 Регламенту, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.*

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: Д.Усатюк, Л.Антонєнко, К.Лопатін, В.Сторожук.

К.Лопатін проінформував про заходи які вживаються КП «Київтеплоенерго» до приймання комунального майна та надав інформацію стосовно виконання укладання базових договорів, необхідних для початку роботи КП та щодо плану-графіків укладання таких договорів.

Д.Усатюк проінформував про реєстр діючих договорів укладених ПАТ «Київенерго» на постачання та транспортування природного газу.

Л.Антонєнко ознайомив із графіком укладання базових договорів, необхідних для початку роботи КП «Київтеплоенерго» у якості виробника теплової енергії та електричної енергії та виконання послуг з ЦО та ГВП, а саме:

№ з/п	Контрагент	Предмет	Граничний термін укладання
Для забезпечення виробництва			
1	НАК Нафтогаз	Договір постачання природного газу із гарантованим постачальником, ПКМУ № 187	26.04.2018
2	НАК Нафтогаз	Договір переведення боргу, у відповідності до ст.22 ЗУ "Про теплопостачання"	26.04.2018
3	НАК Нафтогаз	Розстрочення боргу	26.04.2018
4	ПАТ "Київгаз"	Договір розподілу природнього газу	20.04.2018
5	ПАТ "Укртрансгаз"	Договір транспортування природного газу	23.04.2018
6	Рада ОРЕ	Договір між членами оптового ринку	26.04.2018
7	ДП "Енергоринок"	Договір купівлі електричної енергії	01.05.2018
8	ДТЕК Київські електричні мережі	Договір постачання електричної енергії	26.04.2018
9	ПАТ "АК Київводоканал"	Договір на водопостачання	26.04.2018
Для забезпечення збуту			
10	Уповноважений банк (Ощадбанк або Укргазбанк)	Відкриття рахунків із спеціальним режимом використання та РКО	20.04.2018

11	Комунальний концерн "Центр комунального сервісу"	На послуги з комплексного абонентського обслуговування споживачів та облік теплової енергії	26.04.2018
Для забезпечення статутної діяльності			
12	Переможець за результатами процедури закупівлі	Постачання спеціалізованої техніки, обладнання, організаційної техніки, серверного та телекомунікаційного обладнання, меблі тощо	
13	Підрядні організації	На виконання специфічних робіт, які не можуть бути виконані госп. Засобом	
Укладання договорів зі споживачами			
14	Населення	Типовий договір на послуги ЦО та ГВП	28.03.2018 опублікована оферта у газеті Хрещатик
15	Юридичні особи категорія споживачів інші	Типовий договір на послуги ЦО та ГВП	Укладання письмових договорів згідно графіків після затвердження тарифів

ВИРІШИЛИ: Доручити виконавчому органу Київської міської ради (КМДА) та комунальному підприємству «Київтеплоенерго» надати **протягом 10 робочих днів** з дня отримання витягу з протоколу у комісію інформацію:

- щодо готовності комунального підприємства «Київтеплоенерго» до приймання комунального майна, що буде повернуте з володіння та користування ПАТ «Київенерго»;

- щодо виконання укладання базових договорів, необхідних для початку роботи КП «Київтеплоенерго» у якості виробника теплової та електричної енергії;

- щодо виконання послуг з ЦО та ГВП та договорів стосовно постачання і транспортування природного газу.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 2 (Д.Калініченко, Ю.Вахель).

Рішення прийнято

29. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир Державного управління

справами" *(вул. М. Грушевського, 9, кв. 53; вул. Гоголівська, 11/39, кв. 73; вул. А. Туполєва, 20-д, кв. 18)* **за поданням Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №056/93-1722 від 10.04.2018, копії документів).**
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, Л.Матвіяк, О.Шмуляр, Л.Антонєнко.
Л.Антонєнко запропонував погодити проект розпорядження із зауваженнями, а саме: після зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва зазначених у розпорядженні квартир, за виключенням квартири №18 на вул. А.Туполєва, 20-д та передачі їх до сфери управління відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій, включити такі квартири у перелік об'єктів, які можуть бути відчуженні суб'єктом – підприємством територіальної громади міста Києва, на балансі якого перебуває такий об'єкт, на електронних торгах (аукціонах), у тому числі з використанням електронної торгової системи «ProZorro.Продажі», в порядку визначеним рішенням Київської міської ради від 21.12.2017 №1056/4063 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва».
ГОЛОСУВАЛИ: Погодити проект розпорядження із зауваженнями озвученими Л.Антонєнко.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 2 (С.Артеменко, Л.Антонєнко), "проти" – 0, "утримались" – 5, "не голосували" – 2 (Д.Калініченко, Ю.Вахель).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

30. Про розгляд інформації Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) щодо проведення акціонерними товариствами, у статутних капіталах яких перебувають корпоративні права територіальної громади міста Києва, річних загальних зборів, а саме: ПрАТ «Компанія Київенергохолдинг» (25.04.2018); ПрАТ «ХК «Київміськбуд» (26.04.2018); ПрАТ «Київспецтранс» (26.04.2018); ПрАТ «РБУ № 3» (26.04.2018); ПрАТ «АК «Київводоканал» (27.04.2018); ПАТ «Київгаз» (27.04.2018). (вих.№062/12/18-3219 від 04.04.2018; вх.№08/5936 від 05.04.2018).
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Інформацію взяти до відома.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 2 (Д.Калініченко, Ю.Вахель).
Рішення прийнято

31. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) щодо погодження кандидатури Бідюк Ірини Леонідівни, головного спеціаліста відділу корпоративних прав управління приватизації

та корпоративних прав Департаменту, для обрання її до складу ревізійної комісії ПрАТ «РБУ № 3» (вих.№062/12/18-3220 від 04.04.2018; вх.№08/6031 від 06.04.2018).
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Погодити кандидатуру Бідюк Ірини Леонідівни, головного спеціаліста відділу корпоративних прав управління приватизації та корпоративних прав Департаменту, для обрання її до складу ревізійної комісії ПрАТ «РБУ № 3»
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 2 (Д.Калінінченко, Ю.Вахель).
Рішення прийнято

ІІ частина
Різне

1. Про розгляд листа гр. О.М. Стаднюка щодо контролю та ефективного використання комунального майна та перевірки особливо тих приміщень, де орендна плата встановлена 1 грн на рік (вх. №001-ОП/С-2367 від 31.01.2018).
1.1. Про розгляд листа Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київради (КМДА) щодо утворення комісії з питань перевірки дотримання законодавства України у сфері орендних відносин при укладанні і виконанні договорів оренди комунального майна (вих. №070-ОП/С-2367-3 від 20.02.2018).
Протокол № 84 від 27.03.2018 – питання не розглянуте та перенесене.
Запрошений гр. О.М. Стаднюк.

Питання не розглянуто та перенесено

Голова комісії Л.Антонєнко

Секретар С.Артеменко