КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015 *тел.:(044)202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12*

Протокол №8/84
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 27.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5 поверх, зал засідань 514, початок о 10.00.

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 7 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії:

Антонєнко Л.В.	-	голова постійної комісії;
Конобас М.П.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Свириденко Г.В.	-	перший заступник голови постійної комісії;
Діденко Я.О.	-	заступник голови постійної комісії;

члени постійної комісії:

Сторожук В.П.

Буділов М.М.

Іщенко М.В.

Відсутні: 4 депутати Київської міської ради:

Артеменко С.В.	-	секретар постійної комісії;
Калініченко Д.Ю.	-	член постійної комісії;
Вахель Ю.В.	-	член постійної комісії;
Андрєєв А.С.	-	член постійної комісії.

Запрошені:

Гудзь А.А.	-	директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Шмуляр О.В.	-	перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Шалюта О.Ф.	-	заступник начальника управління формування та використання майна – начальник відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Мусієнко В.В.	-	заступник начальника КП "Київжитлоспец-експлуатація";
Дятлова О.Г.	-	заступник начальника відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної у м. Києві державної адміністрації;
Юрчишина Г.Б.	-	начальника відділу оренди майна комунальної власності Дніпровської районної у м. Києві державної адміністрації;
Голуб І.Д.	-	заступник начальника відділу оренди майна комунальної власності Дніпровської районної у м. Києві державної адміністрації;
Чернишов К.О.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної у м. Києві державної адміністрації;
Зленко А.С.	-	головний спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної у м. Києві державної адміністрації;
Онишко Т.В.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної у м. Києві державної адміністрації;
Гоглюватий Ю.І.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної у м. Києві державної адміністрації;
Трегубенко Н.М.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної у м. Києві державної адміністрації;
Бандура І.І.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної у м. Києві державної адміністрації;

Бігун В.В.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Дарницької районної у м. Києві державної адміністрації;
Дмитрук О.М.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної у м. Києві державної адміністрації;
Кравченко О.О.	-	начальник відділу з питань майна комунальної власності Святошинської районної у м. Києві державної адміністрації;
Топал К.О.	-	начальник управління оренди та реклами КП "Київський метрополітен";
Сулига Ю.А.	-	депутат Київської міської ради;
Удод Т.Д.	-	заступник начальника Управління – начальник відділу з питань житлово-комунальної політики Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Шпильовий І.Ф.	-	перший заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Путій В.М.	-	в.о. директора Департаменту з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Єкасьова О.В.	-	заступник директора Департаменту з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Рабійчук О.В.	-	заступник начальника централізованої бухгалтерії Управління освіти Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації;
Савенко В.М.	-	Голова Миронівської міської ради;
Гуцул В.С.	-	ПрАТ "ХК "Київміськбуд";
Курсаков В.О.	-	головний інженер Центрального госпіталю МВС України;
Дубовик В.В.	-	заступник генерального директора Комунального концерну "Центр комунального сервісу";
Зеленюк В.В.	-	начальник Управління Державної казначейської служби України у Солом`янському районі м. Києва;
Опімах Є.М.	-	в.о. начальника Управління охорони здоров'я Солом'янського району;
Горковчук М.В.	-	розробник програмного забезпечення VlasCom;
Романенко Л.Ф.	-	директор ТОВ "Кристал Едюкейшн Груп";

Засоба Л.М.	-	представник ТОВ "Кристал Едюкейшн Груп";
Верещак І.	-	представник ВАТ "НЕСТ";
Клименко М.	-	директор ТОВ "Дім на Пушкінській";
Леоненко С.М.	-	керівник проекту ТОВ "Сучасний квартал";
Шпильова В.М.	-	директор КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Солом'янського району;
Бабенко С.М.	-	заступник начальника юридичного департаменту КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр";
Дембіцький І.В.	-	начальник планово-економічної служби будинку відпочинку "Конча-Заспа";
Швець Т.В.	-	юрист депутатської фракції "Об'єднання "Самопоміч" у Київській міській раді;
Жуков Н.Н.	-	голова ОСН БК "Квартал Пушкінська-Червоноармійська";
Олійник Г.Г.	-	заступник голови ОСН БК "Квартал Пушкінська-Червоноармійська";
Кравчук Г.Є.	-	член ініціативної групи гуртожитку на вул. Серпова, 9;
Блоха Л.П.	-	член ініціативної групи гуртожитку на вул. Червонозаводській, 7;
Кухоцька І.М.	-	член ініціативної групи гуртожитку на вул. Червонозаводській, 7;
Корогвик В.А.	-	член ініціативної групи гуртожитку на вул. Червонозаводській, 7;
Кузьменко Г.С.	-	член ініціативної групи гуртожитку на вул. Чистяківській, 4;
Зайченко Р.	-	член ініціативної групи "Лівобережжя";
Скидан О.Ф.	-	активіст мікрорайону Лівобережний;
Барсук О.В.	-	активіст мікрорайону Лівобережний;
Варшавець О.В.	-	активіст мікрорайону Лівобережний;
Ковальова Л.С.	-	керівник ВБО "Довгожитель";
Мостова Л.М.	-	директор ПП "Енерджи бест";
Ясієвич Є.О.	-	співзасновник ГО "Квартал Пушкінська-Велика Васильківська";
Колосович Я.В.	-	співзасновник ГО "Квартал Пушкінська-Велика Васильківська";
Приходько А.С.	-	представник ГО "Квартал Пушкінська-Велика Васильківська";
Третяков О.В.	-	член ГО "Правозахист";
Черевко Г.М.	-	голова ГО "Правозахист";
Качан С.В.	-	помічник депутата Київської міської ради Петровця О.Ф.

Петренко О. - журналіст газети "Вечірній Київ".

Голосування щодо затвердження порядку денного

1. СЛУХАЛИ: М.Іщенка.
1.1. Про включення до проекту порядку денного звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Мальона Є.О., просп. Перемоги, б/н-Д.17 (вих. №062/05/20-2739 від 23.03.2018, вх. №08/5156 від 26.03.2018).
ВИРІШИЛИ: Включити питання у проект порядку денного.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Л.Антонєнко).
Рішення прийнято

2. СЛУХАЛИ: Я.Діденка.
1.2. Про включення до проекту порядку денного звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ДП "Київський обласний виробничо-технічний центр стандартизації, метрології і якості продукції", вул. Петра Болбочана, 6, літ. А (вих. №062/05/20-2722 від 22.03.2018, вх. №08/5029 від 22.03.2018).
ВИРІШИЛИ: Включити питання у проект порядку денного.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Л.Антонєнко).
Рішення прийнято

3. СЛУХАЛИ: В.Сторожука.
27. Про включення до І частини проекту порядку денного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.10.2017 №1229-пр "Про безоплатне прийняття квартир до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №058/4/1-2179 від 19.03.2018, вх. №08/4661 від 20.03.2018).
ВИРІШИЛИ: Включити питання у проект порядку денного.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Л.Антонєнко).
Рішення прийнято

4. СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний із 82 питань *(в т.ч. 7 проектів розпоряджень КМДА, 54 питання оренди)* з пропозиціями, включеними з голосу.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Л.Антонєнко).
Рішення прийнято

Щодо обрання секретаря засідання комісії

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Обрати секретарем засідання комісії Свириденко Г.В.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.
Рішення прийнято

Порядок денний:
І частина
Проекти рішень Київради, проекти розпоряджень виконавчого органу

1. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна, створеного в результаті будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Тетяни Яблонської, 12 у Солом'янському районі міста Києва" (ПР- 405) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (вих. №062/06/08-2154 від 06.03.2018, вх. №08/4014 від 07.03.2018, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту.

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств" за поданням депутата Київської міської ради С.Харчука (доручення від 08.02.2018 №08/231-482/ПР).
Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку - не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.
Протокол №82 від 13.03.2018 - перенесено розгляд питання з метою додаткового його опрацювання на наступне засідання комісії.
Доповідач: С.Харчук.

3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про визначення розміру статутного капіталу комунального підприємства "Аптека-Музей" за поданням заступника голови (КМДА) П.Пантелеєва, Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (доручення від 14.03.2018 №08/231-876/ПР).
Доповідач: представник Подільської РДА.

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному некомерційному підприємству "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Солом'янського району м.Києва на списання будівель" за поданням заступника голови КМДА П.Пантелеєва, Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 21.02.2018 №08/231-657/ПР).

Постійна комісія Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту – рішення не прийнято.
Запрошений представник Солом'янської РДА.
Доповідачі: представники Департаменту та району.

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу приватному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" за поданням заступника голови КМДА П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 27.02.2018 №08/231-690/ПР).
Постійна комісія Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу - підтримано проект рішення 26.03.2018.
Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – підтримано проект рішення.
Доповідач: представник Департаменту.

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації на списання шляхом ліквідації транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" за поданням заступника голови КМДА П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 26.02.2018 №08/231-680/ПР).
Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – підтримано проект рішення.
Доповідач: представник Департаменту.

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Миронівка" за поданням заступника голови КМДА Д.Давтяна, Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 14.02.2018 №08/231-663/ПР).
Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – підтримано проект рішення.
Постійна комісія Київради з питань транспорту, зв'язку та реклами – підтримано проект рішення.
Доповідач: представник Департаменту.

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу Базі спеціального медичного постачання на списання шляхом ліквідації транспортних засобів" за поданням заступника голови КМДА П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 27.02.2018 №08/231-689/ПР).
Постійна комісія Київради з питань охорони здоров'я - не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.

Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – підтримано проект рішення.
Доповідач: представник Департаменту.

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про реорганізацію комунальних підприємств шляхом приєднання" за поданням заступника голови КМДА П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 26.02.2018 №08/231-684/ПР).
Постійна комісія Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу – підтримано проект рішення 26.03.2018.
Доповідач: представник Департаменту.

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" за поданням заступників голови КМДА П.Пантелеєва та М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 26.02.2018 №08/231-691/ПР).
Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – підтримано проект рішення.
Постійна комісія Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу – підтримано проект рішення.
Доповідач: представник Департаменту.

11. Про повідомлення голови комісії Л.Антонєнка щодо підписання акту приймання-передачі модуля (підсистеми) «Комісія власності» інформаційно-аналітичної системи «Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва» відповідно до рішення Київської міської ради №67/4131 від 15.02.2018.
Доповідач: Л.Антонєнко.

12. Про розгляд листа депутата Київської міської ради Л.Антонєнка щодо внесення пропозицій до доопрацьованого проекту рішення Київради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" (доручення 06.02.2017 №08/231-355/ПР; лист вих. №08/279/08/156-667 від 12.03.2018; вх. №08/4185 від 13.03.2018: *Декларація про вартість виконаних невід'ємних поліпшень та/або ремонтних робіт на об'єктах оренди територіальної громади міста Києва*).
Доповідач: Л.Антонєнко.

13. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) №08/231-3259/ПР від 22.12.2017 "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на

конкурсних засадах" (вул. Героїв Севастополя, 9-А) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.03.2018 №08/230-529.
Доповідач: представник Департаменту.

14. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, зовнішніх каналізаційних мереж, об'єктів теплопостачання та електропостачання Будинку відпочинку "Конча-Заспа" Державного управління справами" *(вул. Генерала Матикіна, 11)* за поданням Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №058/4/1-1957 від 07.03.2018, вх. №08/4225 від 13.03.2018, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту.

15. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про затвердження акта приймання-передачі гуртожитку на вул. Коперніка, 21 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації" за поданням Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №109/01/25-2149 від 05.03.2018, вх. №08/4208 від 13.03.2018, копії документів).
Доповідач: представник району.

16. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання товариства з обмеженою відповідальністю "СУЧАСНИЙ КВАРТАЛ" (ПР-301) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-2055 від 02.03.2018, вх. №08/3862 від 05.03.2018, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту.

17. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж Центрального госпіталю Міністерства внутрішніх справ України" (ПР-311) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-2055 від 02.03.2018, вх. №08/3862 від 05.03.2018, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту.

18. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання ТОВ

"ТОРГОВИЙ ДІМ "ВЕРСТАТОБУДІВНИЙ КОНЦЕРН" (ПР-316) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-2055 від 02.03.2018, вх. №08/3862 від 05.03.2018, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту.

19. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення приватного акціонерного товариства "Холдингова компанія "Київміськбуд" (ПР-1298) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-2340 від 14.03.2018, вх. №08/4283 від 14.03.2018, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту.

20. Про виконання Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією протокольного доручення комісії №74 від 19.12.2017 (п.8 І частини) щодо включення об'єкта на території школи-інтернату №10 на вул. Вакуленчука, 1 у перелік вільних (вих. №101-1614/02 від 22.02.2018; вх. №08/3389).
Доповідач: представник району.

21. Про розгляд листа ОСН БК "Квартал Пушкінська-Червоноармійська" щодо повернення до комунальної власності дитсадка №183 та будинків-пам'яток архітектури №№35-А, 35-Б, 37-А, 37-Б на вул. Пушкінській (вх. №08/1160 від 24.01.2018).
Протокол №81 від 27.02.2018:
1. Доручено ДКВ спільно з Шевченківською РДА надати інформацію щодо:
- власників нежитлових будівель за адресами: вул. Пушкінська, 35-А, 35-Б, 37-Б та на вул. Пушкінська, 33-А (ДНЗ №183);
- звернень до уповноважених органів стосовно повернення зазначеного майна у комунальну власність м.Києва.
2. Звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) стосовно надання інформації щодо власників земельних ділянок на вул. Пушкінській, 35-А, 35-Б, 37-Б та на вул. Пушкінській, 33-А (ДНЗ №183).
3. Звернутися до власників нежитлових будівель на вул. Пушкінській, 35-А, 35-Б, 37-Б та на вул. Пушкінській, 33-А (ДНЗ №183) з метою отримання інформації про сплату ними земельного податку та податку на нерухомість щодо зазначених об'єктів.
21.1. Про розгляд листа ГО "Квартал Пушкінська-Велика Васильківська" (вих. №01-06/03/18 від 06.03.2018; вх. №08/4099 від 12.03.2018).
21.2. Про розгляд листа ТОВ "Дім на Пушкінській" (вих. №02-06/03/18 від 06.03.2018; вх. №08/4012 від 07.03.2018; вих. №01-21/03/18 від 21.03.2018).
21.3. Про розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)(вих. №0570291-6176 від 20.03.2018).
21.4. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)(вих. №062/01/10-2530 від 16.03.2018).

21.5. Про розгляд листа Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №109/01/25-2765 від 23.03.2018).
Запрошені представники громадськості.

22. Про розгляд депутатського звернення В.Сторожука щодо громадського звіту "Оцінка ефективності програм з підтримки громадських об'єднань ветеранів міста Києва" (вих. №08/279/08/061-974 від 12.03.2018; вх. №08/4186 від 13.03.2018).
22.1 Про розгляд листа представників громадянського суспільства, учасників АТО, активістів, волонтерів щодо виселення Київської організації ветеранів війни з приміщень на вул. Хрещатик, 25 та щодо повторного розгляду питання передачі в оренду Організації ветеранів України приміщень на вул. Липській, 16а (вх. №7008 від 22.02.2018).
Запрошені громадянського суспільства та інші.
Доповідач: В.Сторожук.

23. Про розгляд листа мешканців ініціативної групи мікрорайону Лівобережний щодо неналежного виконання ТОВ "Кристал Едюкейшен Груп" умов договору оренди нежитлових приміщень на вул. Плеханова, 6А та інших питань (вих. №69 від 03.03.2018; вх. №КО -1078 від 03.03.2018).
Запрошений голова Дніпровської РДА Онофрійчук П.В. та представники ТОВ "Кристал Едюкейшен Груп".
Доповідачі: представник району та представник ТОВ "Кристал Едюкейшен Груп".

24. Про розгляд депутатського звернення Ю.Сулиги щодо дострокового розірвання або зміни цільового використання договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 66,5 кв.м на вул. Ялтинській, 11, літ. В, укладений з ФОП І.Перепелициною (вих. №08/279-140-1022 від 14.03.2018; вх. №08/4548 від 16.03.2018).
Запрошений Ю. Сулига та ФОП Перепелицина І.М.
Доповідач: представник КП "Київжитлоспецексплуатація".

25. Про розгляд листа Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо віднесення майна, що перебуває на балансі комунального підприємства по утриманню житлового фонду Дніпровського району м.Києва до об'єктів комунальної інфраструктури (вих. №1217/26/1/103 від 12.02.2018, вх. №08/2687 від 15.02.2018).
Запрошений представник району.
Доповідач: представник району.

26. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про внесення змін до Положення про Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" за поданням Департаменту з питань реєстрації

виконавчого органу Київської міської ради (вих. №074/01-1176 від 01.03.2018; вх. №08/3733 від 02.03.2018, копії документів).
Протокол №82 від 13.03.2018 - доручено Департаменту з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради надати додаткові обґрунтування, в тому числі з посиланням на нормативно-правові акти законодавства щодо необхідності внесення змін до редакції пунктів 6 та 8 Положення про Департамент з питань реєстрації (Термін -1 тиждень).
26.1. Про розгляд листа Департаменту з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (вих. №074/01-1595 від 26.03.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

27. Про розгляд проекту порядку денного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.10.2017 №1229-пр "Про безоплатне прийняття квартир до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №058/4/1-2179 від 19.03.2018, вх. №08/4661 від 20.03.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

ІІ частина
Питання оренди

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах " за поданням першого заступника голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва, Печерської районної у місті Києві державної адміністрації (Печерський узвіз, 13) (доручення від 23.02.2018 №08/231-674/ПР).
Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту не надала інформацію в установленому Регламентом порядку.
Доповідач: представник району.

1.1. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Мальона Є.О., просп. Перемоги, б/н-Д.17 (вих. №062/05/20-2739 від 23.03.2018, вх. №08/5156 від 26.03.2018).

1.2. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ДП "Київський обласний виробничо-технічний центр стандартизації, метрології і якості продукції", вул. Петра Болбочана, 6, літ. А (вих. №062/05/20-2722 від 22.03.2018, вх. №08/5029 від 22.03.2018).

2. Про розгляд звернення Дніпровська районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – вул. С.Стальського, 24 (вих. №1113/26/1/103 від 08.02.2018; вх. №08/2552 від 13.02.2018).

Питання розглядалось у протоколі №81 від 27.02.2018 – доручено депутату Київради М.Конобасу доопрацювати питання.
Доповідач: представник району.

3. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Клуб розвитку "Лідер", вул. Драгоманова, 9-А (вих. №101-2147/02 від 12.03.2018; вх. №08/4152 від 13.03.2018).
Доповідач: представник району.

4. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Базильчук І.О., вул. Курнатовського, 4 (вих. №1522/26/2/103 від 22.02.2018; вх. №08/3206 від 23.02.2018).
Доповідач: представник району.

5. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Очеретян О.В., вул. Волинська, 21 (вих. №062/05/18-2142 від 05.03.2018, вх. №08/3960 від 06.03.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

6. Про розгляд звернення Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ПАТ "Державний ощадний банк України", просп. Маяковського Володимира, 29 (вих. №102/03/26-1341 від 15.02.2018; вх.№08/2708 від 15.02.2018).
Доповідач: представник району.

7. Про розгляд звернення Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ГО "Громадянський Правозахист", бульв. Л.Бикова, 7-А (вих. №102/03/26-51 від 03.01.2018; вих. №08/298 від 10.01.2018).
Питання розглядалось у протоколі №81 від 27.02.2018 – рішення не прийнято.
Доповідач: представник району.

8. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Гамбіт-СР", вул. Оноре де Бальзака, 12 (вих. №102/03/26-10185 від 13.11.2017, вх. №08/19400 від 13.11.2017).
Питання розглядалось у протоколі №72 від 05.12.2017 – рішення не прийнято.
Доповідач: представник району.

9-17. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу" за поданням заступника голови

Київської міської державної адміністрації М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва, Дарницької районної у місті Києві державної адміністрації (ГО "Організація ветеранів України" Дарницького району м. Києва, вул. Г.Ахматової, 2-А, вул. Г.Ахматової, 13-В, Харківське шосе, 172-Б, вул. Бориспільська, 36, вул. Є.Харченка, 47, вул. Л.Руденко, 17, вул. Ю.Пасхаліна, 16, вул. Севастопольська, 1/1) (доручення від 18.12.2017 №08/231-3209/ПР).
ПК з питань охорони здоров'я та соціального захисту не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.
Питання розглядалось у протоколі №82 від 13.03.2018 – доручено орендодавцю привести орендні ставки у відповідність до рішення Київською міською радою №21/4085 від 08.02.2018.
Доповідач: представник району.

18. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі - Служба у справах дітей Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації, вул. Краківська, 20 (вих. №1801/26/1/103 від 02.03.2018; вх. №08/3968 від 06.03.2018).
Доповідач: представник району.

19. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі - Управління державної казначейської служби України у Солом'янському районі м. Києва, вул. Гарматна, 31, літ.А (вих. №062/05/18-1889 від 27.02.2018, вх. №08/3453 від 27.02.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

20. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі - ПАТ "Укрпошта", вул. Героїв Дніпра, 31-Б, літ.А (вих. №062/05/14-2224 від 07.03.2018, вх. №08/4400 від 15.03.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

21. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі - ТОВ "РУШ", просп. Перемоги, 104, літ.А (вих. №062/05/20-2116 від 05.03.2018, вх. №08/4379 від 15.03.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

22. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі - ТОВ "Юрінком Інтер", вул. Героїв Дніпра, 31-Б, літ.А (вих. №062/05/14-1986 від 01.03.2018, вх. №08/3719 від 02.03.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

23. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення орендної плати – ТОВ "Медичний центр "Медікал Град", вул. Пимоненка, 10 А (вих. №062/05/10-516, від 18.01.2018; вх. №08/923 від 22.01.2018).
Питання розглядалось у протоколі №79 від 13.02.2018 – перенести розгляд питання до моменту призначення керівника КП «Київська стоматологія».
Доповідач: представник Департаменту.

24. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни графіку використання - ГО "Музикально-спортивний клуб "Дрім-Денс", вул. Академіка Заболотного, 144 (вих. №100-998 від 18.01.2018; вх. №08/2009 від 06.02.2018).
Доповідач: представник району.

25. Про розгляд звернення Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов в частині зміни орендаря з ФОП Гедз О.В. на ФОП Немировська О.О. - ФОП Немировська О.О., вул. Генерала Вітрука, 9 (вих. №107-30/712 від 30.01.2018, вх. №08/1687 від 01.02.2018).
Доповідач: представник району.

26. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов в частині зміни орендаря з ФОП Ф.Г.Гашимова на ТОВ "Енерджі Бест" (вих. №062/05/12-11862, від 06.02.2018; вх. №08/21013 від 08.12.2018).
Питання розглядалось у протоколі №82 від 13.03.2018 – – рішення не прийнято.
Доповідач: представник Департаменту.

27. Про розгляд звернення Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - Приватна Лінгвістична гімназія, вул. Беретті Вікентія, 7 (вих. №102/03/26-1566 від 22.02.2018; вх.№08/3392 від 27.02.2018).
Доповідач: представник району.

28. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - Комунальна бюджетна установа "Контактний центр міста Києва", вул. Б.Хмельницького, 6-а, літ.А (вих. №062/05/19-1814 від 26.02.2018, вх. №08/3381 від 27.02.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

29. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - Київський міський центр соціальної, професійної та трудової реабілітації

інвалідів, вул. Франка Івана, 36, літ.Б (вих. №062/05/19-2206 від 07.03.2018, вх. №08/4149 від 13.03.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

30. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київради (КМДА), вул. Трьохсвятительська, 4, літ.Б (вих. №062/05/19-2209 від 07.03.2018, вх. №08/4028 від 07.03.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

31. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження дії договору оренди - Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, просп. Оболонський, 34/1 (вих. №104-1718 від 26.02.2018; вх. №08/3961 від 06.03.2018).
Доповідач: представник району.

32. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження дії договору оренди - Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, вул. Прирічна, 5 (вих. №104-1718 від 26.02.2018; вх. №08/3961 від 06.03.2018).
Доповідач: представник району.

33. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - Дитяча громадська організація "Спортивний клуб "Архат", просп. Лісовий, 23, літ.А (вих. №062/05/12-1895 від 27.02.2018, вх. №08/3492 від 27.02.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

34. Про розгляд звернення Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ТОВ "Центр розвитку дитини "Індиго", вул. Жукова, 33-А (вих. №102/03/26-1738 від 27.02.2018; вх.№08/3493 від 27.02.2018).
Доповідач: представник району.

35. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ПП "Центр всебічного розвитку "Зернятко", вул. Вереснева, 5-А (вих. №101-1837/02 від 28.02.2018; вх. №08/3881 від 05.03.2018).
Доповідач: представник району.

36. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - ГО

"Демократичні ініціативи майбутнього", вул. Терещенківська, 11А (вих. №062/05/19-2745 від 23.03.2018; вх. №08/5081 від 23.03.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

37. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди – ВБО "Центр ендогенного дихання "Довгожитель", вул. Верховинна, 13 (вих. вих. №062/05/17-2706 від 22.03.2018; вх. №08/4977 від 22.03.2018).
Є лист Всеукраїнської благодійної організації "Довгожитель" (вих. №224 від 05.03.2018; вх. №08/4184 від 13.03.2018;)
Питання розглядалось у протоколі №81 від 27.02.2018 – рішення не прийнято.
Доповідач: представник Департаменту.

38. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/05/11-12550 від 27.12.2017; вх. №08/310 від 10.01.2018).
Питання розглядалось у протоколі №81 від 27.02.2018 – доручено депутату Київради В.Сторожуку доопрацювати питання.
Доповідач: представник Департаменту.

39. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ФОП Ларченков О.О., вул. Тростянецька, 19 (вих. №101-2027/02 від 05.03.2018; вх. №08/3978 від 06.03.2018).
Доповідач: представник району.

40. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ГО "Музикально спортивний клуб "Дрім-Денс", вул.Б.Гмирі, 2-В (вих. №101-1408/02 від 16.02.2018; вх. №08/3048 від 21.02.2018).
Доповідач: представник району.

41. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ТОВ "Центр хореографічної майстерності "Веселад", вул. О.Кошиця, 6 (вих. №101-1705/02 від 23.02.2018; вх. №08/3388 від 27.02.2018).
Доповідач: представник району.

42. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ТОВ "Центр хореографічної майстерності "Веселад", вул. Драгоманова, 10-В (вих. №101-1705/02 від 23.02.2018; вх. №08/3388 від 27.02.2018).
Доповідач: представник району.

43. Про розгляд звернення Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ФОП Канчуковський Р.М.,

вул. Жолудєва, 3-Г (вих. №107-30/1532 від 05.03.2018, вх. №08/3975 від 06.03.2018).
Доповідач: представник району.
44. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження дії договору оренди - ПВКП Фірма "Астра", вул. Отця Анатолія Жураковського, 10 (вих. №108-2977 від 27.02.2018; вх. №08/3446 від 27.02.2018).
Доповідач: представник району.

45. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ТОВ "Аптечне об'єднання "Біокон", просп. Павла Тичини, 22 (вих. №1413/26/2/103 від 19.02.2018; вх. №08/3045 від 21.02.2018).
Доповідач: представник району.

46. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ТОВ " Валедус", вул. Червоноткацька, 31 (вих. №1233/26/2/103 від 13.02.2018; вх. №08/2535 від 13.02.2018).
Доповідач: представник району.

47. Про розгляд звернення Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ТОВ "Аптечне об'єднання "Біокон", вул. М.Матеюка, 3 (вих. №102/03/26-1565 від 22.02.2018; вх.№08/3393 від 27.02.2018).
Доповідач: представник району.

48. Про розгляд звернення Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ТОВ "Аптечне об"єднання "Біокон", вул. Т.Драйзера, 19 (вих. №102/03/26-2264 від 19.03.2018; вх. №08/4703 від 20.03.2018).
Доповідач: представник району.

49. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - КП "Фармація", вул. Зоологічна, 3 (вих. №109/01/25-1024 від 30.01.2018; вх. №08/1880 від 05.02.2018).
Доповідач: представник району.

50. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - ТОВ "ТВА-Групп", бульв. Тараса Шевченка, 17, К.2 (вих. №062/05/19-1815 від 26.02.2018, вх. №08/3310 від 26.02.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

51. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - ТОВ "Євгенія", просп. Голосіївський, 59-Б, літ.А (вих. №062/05/10-2207 від 07.03.2018, вх. №08/4037 від 07.03.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

52. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - ТОВ "Близнюки Камікадзе", Бессарабська пл., 2 (вих. №062/05/19-7 від 02.01.2018, вх. №08/202 від 05.01.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

ІІІ частина

1. Про розгляд листа гр. О.М. Стаднюка щодо контролю та ефективного використання комунального майна та перевірки особливо тих приміщень, де орендна плата встановлена 1 грн на рік (вх. №001-ОП/С-2367 від 31.01.2018).
1.1. Про розгляд листа Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київради (КМДА) щодо утворення комісії з питань перевірки дотримання законодавства України у сфері орендних відносин при укладанні і виконанні договорів оренди комунального майна (вих. №070-ОП/С-2367-3 від 20.02.2018).
Запрошений гр. О.М. Стаднюк.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

І частина
Проекти рішень Київради, проекти розпоряджень виконавчого органу

1. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна, створеного в результаті будівництва середньої загальноосвітньої школи на вул. Тетяни Яблонської, 12 у Солом'янському районі міста Києва" (ПР- 405) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (вих. №062/06/08-2154 від 06.03.2018, вх. №08/4014 від 07.03.2018, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Л.Антонєнко).
Рішення прийнято

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків, включених до статутних капіталів товариств" за поданням депутата Київської міської ради С.Харчука (доручення від 08.02.2018 №08/231-482/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку - не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.

Протокол №82 від 13.03.2018 - перенесено розгляд питання з метою додаткового його опрацювання на наступне засідання комісії.

Доповідач: С.Харчук.

1. СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: Т.Швець, В.Сторожук

ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати проект рішення Київради.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 3 (М.Іщенко, М.Буділов, Я.Діденко), "проти" – 0, "утримались" – 3, "не голосували" – 1 (Л.Антонєнко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

2. СЛУХАЛИ (повернення до голосування 10:36): Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: Т. Швець, Г.Свириденко, В.Сторожук, Л.Антонєнко, Г.Кузьменко, В.Корогвик.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради із зауваженнями, а саме: пункт 2 додатка 1 до проекту рішення викласти у такій редакції:

«

2	Гуртожиток, м. Київ, вул. Червонозаводська, 7 (**що раніше був** включений до статутного капіталу ВАТ «ВЕРКОН»)

».

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Я.Діденко).

Рішення прийнято

3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про визначення розміру статутного капіталу комунального підприємства "Аптека-Музей" за поданням заступника голови (КМДА) П.Пантелеєва, Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (доручення від 14.03.2018 №08/231-876/ПР). Доповідач: представник Подільської РДА.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: Ю.Гоглюватий.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Л.Антонєнко).

Рішення прийнято

***4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному некомерційному підприємству "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Солом'янського району м.Києва на**

списання будівель" за поданням заступника голови КМДА П.Пантелеєва, Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 21.02.2018 №08/231-657/ПР).

Постійна комісія Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту – рішення не прийнято.

Запрошений представник Солом'янської РДА.

Доповідачі: представники Департаменту та району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов, Г.Свириденко, І.Бандура, В.Зеленюк, Є.Опімах.

М.Буділов запропонував перенести розгляд питання до прийняття рішення постійною комісією Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

ВИРІШИЛИ: Розглянути проект рішення Київради у кінці І частин порядку денного.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов), "не голосували" – 0.

Рішення прийнято

****Питання не розглянуте.***

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу приватному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" за поданням заступника голови КМДА П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 27.02.2018 №08/231-690/ПР).

Постійна комісія Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу - підтримано проект рішення 26.03.2018.

Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – підтримано проект рішення.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Я.Діденко).

Рішення прийнято

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації на списання шляхом ліквідації транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" за поданням заступника голови КМДА П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 26.02.2018 №08/231-680/ПР).

Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – підтримано проект рішення.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: В.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Я.Діденко).

Рішення прийнято

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про безоплатну передачу майна комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Миронівка" за поданням заступника голови КМДА Д.Давтяна, Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 14.02.2018 №08/231-663/ПР).

Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – підтримано проект рішення.

Постійна комісія Київради з питань транспорту, зв'язку та реклами – підтримано проект рішення.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: В.Савєнко, М.Іщенко, Л.Антонєнко, І.Шпильовий.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийнято

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу Базі спеціального медичного постачання на списання шляхом ліквідації транспортних засобів" за поданням заступника голови КМДА П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 27.02.2018 №08/231-689/ПР).

Постійна комісія Київради з питань охорони здоров'я - не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.

Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – підтримано проект рішення.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: О. Шмуляр, Л.Антонєнко.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийнято

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про реорганізацію комунальних підприємств шляхом приєднання" за поданням заступника голови КМДА П.Пантелеєва, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 26.02.2018

№08/231-684/ПР).

Постійна комісія Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу – підтримано проект рішення 26.03.2018.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: В.Сторожук, В.Дубовик.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийнято

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" за поданням заступників голови КМДА П.Пантелеєва та М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 26.02.2018 №08/231-691/ПР).

Постійна комісія Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – підтримано проект рішення.

Постійна комісія Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу – підтримано проект рішення.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийнято

11. Про повідомлення голови комісії Л.Антонєнка щодо підписання акту приймання-передачі модуля (підсистеми) «Комісія власності» інформаційно-аналітичної системи «Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва» відповідно до рішення Київської міської ради №67/4131 від 15.02.2018.

Доповідач: Л.Антонєнко.

1. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко проінформував, що на виконання пункту 4 рішення Київської міської ради від 15.02.2018 року №67/4131 «Про запровадження та безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва програмного комплексу «VlasCom» усіма розробниками даного комплексу підписані 6 примірників актів приймання-передачі програмного комплексу «VlasCom» із наступними об'єктами:

- CD-диск з відповідними файлами програмного комплексу «VlasCom» (два диски);
- інструкція користувача (один примірник);
- інструкція адміністратора (один примірник);
- загальна інструкція з розгортання та налаштування (один примірник);
- каталог бази даних (один примірник).

Разом з тим, Л.Антонєнко запропонував доручити орендодавцям майна, у разі наявності технічної можливості, використовувати у тестовому режимі програмний комплекс «VlasCom» для формування наступних порядків денних засідань комісії.
ГОЛОСУВАЛИ: Доручити орендодавцям майна використовувати для формування наступного порядку денного засідання комісії в тестовому режимі програмний комплекс «VlasCom», у разі наявності технічної можливості.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 2 (Л.Антонєнко, Г.Свириденко), "проти" – 0, "утримались" – 5, "не голосували" – 0.
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

2.СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ГОЛОСУВАЛИ: Взяти до уваги, що порядок денний засідань постійної комісії з питань власності в частині питань оренди, які відбудуться:
- 10.04.2018 — формуватиметься із використанням ПК «VlasCom», а також із використанням програми Excel (тестовий період);
- 24.04.2018 і подальші - формуватимуться виключно із використанням ПК «VlasCom».
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 2 (В.Сторожук, Я.Діденко), "не голосували" – 0.
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

3.СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: В.Сторожук, М.Горковчук.
Л.Антонєнко повідомив, що ним, як головою комісії, буде направлено звернення до Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо підписання актів прийому-передачі та вжиття організаційно-правових заходів із впровадження та належного налаштування програмного комплексу «VlasCom» підсистема «Оренда комунального майна» інформаційно-аналітичної системи «Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва» у орендодавців комунального майна.

12. Про розгляд листа депутата Київської міської ради Л.Антонєнка щодо внесення пропозицій до доопрацьованого проекту рішення Київради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" (доручення 06.02.2017 №08/231-355/ПР; лист вих. №08/279/08/156-667 від 12.03.2018; вх. №08/4185 від 13.03.2018: ***Декларація про вартість виконаних невід'ємних поліпшень та/або ремонтних робіт на об'єктах оренди територіальної громади міста Києва*****).**
Доповідач: Л.Антонєнко.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: М.Іщенко, Я.Діденко, М.Конобас, В.Сторожук, М.Буділов, Л.Антонєнко.

Я.Діденко запропонував доповнити розділ "Перелік і вартість виконаних ремонтних робіт", які зазначені у Декларації про вартість виконаних невід'ємних поліпшень та/або ремонтних робіт на об'єктах оренди територіальної громади міста Києва позицією:

" е) інші витрати "___" грн".

М.Іщенко та М.Конобас висловили думку що питання орендної плати необхідно вирішувати шляхом внесення відповідних змін до Методики розрахунку орендних ставок, а не шляхом регулювання конкурсного продовження оренди.

М.Конобас звернув увагу, що термін протягом якого орендарям пропонується задекларувати поліпшення, є не достатнім для надання підтверджуючих документів, адже більшість орендарів здійснюють поліпшення орендованого майна без надання згоди балансоутримувачів. Також М.Конобас наголосив на юридичному врегулюванні даного питання.

В.Сторожук зазначив, що пропозиції, які пропонується затвердити, надаються до доопрацьованого проекту рішення, однак, в Регламенті Київської міської ради не визначено поняття "доопрацьований проект рішення" та запропонував Л.Антонєнку підготувати окремий проект рішення і подати його відповідно до вимог Регламенту Київради.

Л.Антонєнко зазначив, що не заперечує проти збільшення терміну протягом якого орендарям пропонується задекларувати поліпшення, а також доповнення переліку виконаних ремонтних робіт іншими витратами, які зазначені у Декларації.

Крім того, Л.Антонєнко проінформував, що на засіданні комісії 21.03.2018 (протокол №7/83) було ще раз затверджено техніко-юридичні правки, які були оголошені на засіданні постійної комісії 27.02.2018 (протокол №5/81) до проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" (доручення 06.02.2017 №08/231-355/ПР).

Також, Л.Антонєнко наголосив, що з даного проекту рішення були вилучені положення, які увійшли до рішення Київради №21/4085 від 08.02.2018, зокрема це стосується додатків №2 та №3 проекту. Зауваження, підтримані комісією щодо виключення з проекту окремих положень та пунктів будуть долучені до проекту рішення у вигляді витягів з протоколів засідань комісії.

За результатами обговорення Л.Антонєнко зазначив, що це питання порядку денного на голосування ставитись не буде, оскільки необхідно час для його доопрацювання.

Пропозиції на голосування не ставились.

13. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) №08/231-3259/ПР від 22.12.2017 "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди

яких виборюється на конкурсних засадах" (вул. Героїв Севастополя, 9-А) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.03.2018 №08/230-529.
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: І.Бандура, М.Конобас.
ВИРІШИЛИ: 1. Повторно підтримати проект рішення Київради.
2. Відхилити правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.03.2018 №08/230-529.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.
Рішення прийнято

14. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, зовнішніх каналізаційних мереж, об'єктів теплопостачання та електропостачання Будинку відпочинку "Конча-Заспа" Державного управління справами" ***(вул. Генерала Матикіна, 11)*** **за поданням Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №058/4/1-1957 від 07.03.2018, вх. №08/4225 від 13.03.2018, копії документів).**
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: Т.Удод, М.Іщенко, М.Буділов.
ГОЛОСУВАЛИ: Погодити проект розпорядження.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 3 (В.Сторожук, М.Конобас, Я.Діденко), "проти" – 0, "утримались" – 4, "не голосували" – 0.
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

15. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про затвердження акта приймання-передачі гуртожитку на вул. Коперніка, 21 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації" за поданням Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №109/01/25-2149 від 05.03.2018, вх. №08/4208 від 13.03.2018, копії документів).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.
Рішення прийнято

16. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання товариства з обмеженою відповідальністю "СУЧАСНИЙ КВАРТАЛ" (ПР-301) за

поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-2055 від 02.03.2018, вх. №08/3862 від 05.03.2018, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: М.Конобас.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.
Рішення прийнято

17. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж Центрального госпіталю Міністерства внутрішніх справ України" (ПР-311) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-2055 від 02.03.2018, вх. №08/3862 від 05.03.2018, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.
Рішення прийнято

18. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання ТОВ "ТОРГОВИЙ ДІМ "ВЕРСТАТОБУДІВНИЙ КОНЦЕРН" (ПР-316) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-2055 від 02.03.2018, вх. №08/3862 від 05.03.2018, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0
Рішення прийнято

19. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення приватного акціонерного товариства "Холдингова компанія "Київміськбуд" (ПР-1298) за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/06/03-2340 від 14.03.2018, вх. №08/4283 від 14.03.2018, копії документів).
Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.
Рішення прийнято

20. Про виконання Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією протокольного доручення комісії №74 від 19.12.2017 (п.8 І частини) щодо включення об'єкта на території школи-інтернату №10 на вул. Вакуленчука, 1 у перелік вільних (вих. №101-1614/02 від 22.02.2018; вх. №08/3389).
Доповідач: представник району.
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: В.Сторожук.
ВИРІШИЛИ: Інформацію взяти до відома.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1(М.Іщенко).
Рішення прийнято

21. Про розгляд листа ОСН БК "Квартал Пушкінська-Червоноармійська" щодо повернення до комунальної власності дитсадка №183 та будинків-пам'яток архітектури №№35-А, 35-Б, 37-А, 37-Б на вул. Пушкінській (вх. №08/1160 від 24.01.2018).
Протокол №81 від 27.02.2018:
1. Ддоручено ДКВ спільно з Шевченківською РДА надати інформацію щодо:
- власників нежитлових будівель за адресами: вул. Пушкінська, 35-А, 35-Б, 37-Б та на вул. Пушкінська, 33-А (ДНЗ №183);
- звернень до уповноважених органів стосовно повернення зазначеного майна у комунальну власність м.Києва.
2. Звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) стосовно надання інформації щодо власників земельних ділянок на вул. Пушкінській, 35-А, 35-Б, 37-Б та на вул. Пушкінській, 33-А (ДНЗ №183).
3. Звернутися до власників нежитлових будівель на вул. Пушкінській, 35-А, 35-Б, 37-Б та на вул. Пушкінській, 33-А (ДНЗ №183) з метою отримання інформації про сплату ними земельного податку та податку на нерухомість щодо зазначених об'єктів.
21.1. Про розгляд листа ГО "Квартал Пушкінська-Велика Васильківська" (вих. №01-06/03/18 від 06.03.2018; вх. №08/4099 від 12.03.2018).
21.2. Про розгляд листа ТОВ "Дім на Пушкінській" (вих. №02-06/03/18 від 06.03.2018; вх. №08/4012 від 07.03.2018; вих. №01-21/03/18 від 21.03.2018).
21.3. Про розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)(вих. №0570291-6176 від 20.03.2018).
21.4. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)(вих. №062/01/10-2530 від 16.03.2018).
21.5. Про розгляд листа Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №109/01/25-2765 від 23.03.2018).
Запрошені представники громадськості.

**Відеотрансляція щодо обговорення даного питання розміщена на офіційному веб-сайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до ч. 9 ст.11 Регламенту, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579).*

1.СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, М.Клименко, В.Сторожук, Г.Свириденко, Л.Антонєнко.

Л.Антонєнко зачитав інформацію, яка надійшла від Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації та ТОВ «Дім на Пушкінській» щодо порушеного питання. Зокрема, Л.Антонєнко звернув увагу на те, що у листі Департаменту комунальної власності м.Києва зазначено, що питання повернення будівлі (ДНЗ №183) на вул. Пушкінській, 33-А у комунальну власність є предметом розгляду у судовій справі №5011-38/11533-2012. Заступником Генерального прокурора України подано касаційну скаргу на постанову Київського апеляційного господарського суду від 05.12.2017. Розгляд справи Верховним Судом призначено на 28.03.2018. Також, Л.Антонєнко зазначив, що ТОВ «Дім на Пушкінській», починаючи з червня 2010 року щомісячно сплачує плату (податок) за землю і станом на березень 2018 року Товариством перераховано до бюджету міста Києва 22 707 954, 07 грн.

Л.Антонєнко звернувся із запитанням до представника ТОВ «Дім на Пушкінській» чи зареєстровано право власності в реєстрі речових прав на об'єкти і чи сплачує ТОВ податок на нерухомість.

М.Клименко проінформував, що товариство володіє даними об'єктами з 2010 року, на сьогодні договору оренди земельної ділянки не мають, однак сплачують податок на землю. Також, М.Клименко зазначив, що згідно із законодавством на нерухомість, яка не експлуатується податок не нараховується.

Л.Антонєнко звернувся до представника ТОВ «Дім на Пушкінській» із проханням надати посилання на норми чинного законодавство України щодо даного питання.

М.Клименко зазначив, що товариство є власником житлових будинків №35-А, 35-Б, 37-А та 37-Б на вул. Пушкінській і сьогодні відбуваються реставраційні роботи пам'ятки архітектури «Садиби Міхельсона». Поруч із садибою є майновий комплекс на вул. Пушкінській, 33 А (літ.А, Б, В), який планується реконструювати у житлову будівлю не більше 27 метрів від даної будівлі, де передбачається розміщення на 1-2 поверхах дошкільної дитячої установи орієнтовною площею до 1000 кв.м.

Л.Антонєнко звернувся із запитанням, яку кількість місць пропонується передбачити в дошкільному закладі.

М.Клименко повідомив, що планується організувати близько 100 місць.

Г.Свириденко звернулась із запитанням щодо статусу садочка, а саме: чи буде дитячий садочок комунальним чи приватним.

М.Клименко зазначив, що дане питання буде погоджуватись із Департаментом освіти і науки, молоді та спорту виконавчого рагу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації) та або іншими уповноваженим органами.

В.Сторожук звернувся із запитанням до представника ТОВ «Дім на Пушкінській» чи зверталось товариство в різних періодах часу до Київської міської державної адміністрації щодо врегулювання даного питання.

М.Клименко проінформував, що товариство неодноразово зверталось до міських органів влади з порушеного питання.

В.Сторожук звернув увагу, що питання виходить за межі повноважень постійної комісії Київської міської ради з питань власності, адже питання перебуває на розгляді в судових інстанціях. В.Сторожук запропонував поставити на голосування пропозицію щодо рекомендації профільним комісіям Київської міської ради не брати до розгляду листа ОСН БК «Квартал Пушкінська-Червоноармійська» до вирішення питання в судовому порядку.

ГОЛОСУВАЛИ: Рекомендувати профільним комісіям Київської міської ради не брати до розгляду листа ОСН БК «Квартал Пушкінська-Червоноармійська» до вирішення питання в судовому порядку.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 4, "проти" – 0, "утримались" – 2 (Г.Свириденко, Л.Антонєнко), "не голосували" – 1 (М.Буділов).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

2. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: В.Сторожук, А.Приходько, М.Жуков, Л.Антонєнко, Я.Діденко, Г.Олійник, М.Клименко.

Л.Антонєнко наголосив, що для територіальної громади міста Києва важливим є збереження кількості місць у дошкільному закладі на рівні, який був під час приватизації вказаного комплексу, що є балансом інтересів між громадою і інвестором.

М.Жуков заявив, що ОСН наполягає на збереженні у дошкільному закладі кількості місць, санаторно-курортного профілю та меж земельної ділянки.

А.Приходько повідомив про ситуацію, яка відбувається в кварталі та про підтримку мешканцями ініціативи реконструкції кварталу.

В.Сторожук проінформував, що протоколом засідання з розгляду техніко-економічного розрахунку реконструкції комплексу дитячих дошкільних закладів на вул. Пушкінській, 33 від 20.01.1994 року визначено, що зазначені будівлі мають незадовільний технічний стан та прийнято рішення про знесення будівлі колишнього дитячого садочка.

1. ГОЛОСУВАЛИ: 1. Питання взяти до відома. 2. Повернутись до розгляду порушеного питання лише у разі ухвалення судового рішення про визнання незаконним договору купівлі-продажу майнового комплексу на вул. Пушкінській, 33- а (літери А, Б, В).

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 4, "проти" – 0, "утримались" – 2 (В.Сторожук, М.Іщенко), "не голосували" – 1 (М.Буділов).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

22. Про розгляд депутатського звернення В.Сторожука щодо громадського звіту "Оцінка ефективності програм з підтримки громадських об'єднань ветеранів міста Києва" (вих. №08/279/08/061-974 від 12.03.2018; вх. №08/4186 від 13.03.2018).
22.1 Про розгляд листа представників громадянського суспільства, учасників АТО, активістів, волонтерів щодо виселення Київської організації ветеранів війни з приміщень на вул. Хрещатик, 25 та щодо повторного розгляду питання передачі в оренду Організації ветеранів України приміщень на вул. Липській, 16а (вх. №7008 від 22.02.2018).
Запрошені представники громадянського суспільства та інші.
Доповідач: В.Сторожук.

Питання не розглянуто та перенесено у зв'язку з відсутністю представників громадської організації.

23. Про розгляд листа мешканців ініціативної групи мікрорайону Лівобережний щодо неналежного виконання ТОВ "Кристал Едюкейшен Груп" умов договору оренди нежитлових приміщень на вул. Плеханова, 6А та інших питань (вих. №69 від 03.03.2018; вх. №КО -1078 від 03.03.2018).
Запрошений голова Дніпровської РДА Онофрійчук П.В. та представники ТОВ "Кристал Едюкейшен Груп".
Доповідачі: представник району та представник ТОВ "Кристал Едюкейшен Груп".
**Відеотрансляція щодо обговорення даного питання розміщена на офіційному веб-сайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до ч. 9 ст.11 Регламенту, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579).*
1. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
Л.Антонєнко зауважив на тому, що у договорі оренди, підписаному сторонами не відображені додаткові умови, які зазначені у рішенні Київської міської ради від 23.02.2017 №950/1954 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди».
ВИСТУПИЛИ: Г.Юрчишина, Л.Романенко, Я.Діденко, М.Буділов, Л.Засоба, О.Барсук, О.Скидан.
О.Барсук зазначила, що відповідно до детального плану території масиву «Лівобережний» об'єкт комунальної власності на вул. Плеханова, 6А перебуває у переліку об'єктів, які підлягають відновленню за рахунок пайових внесків на розвиток соціальної інфраструктури, які перераховані забудовником мікрорайону «Лівобережний».
Л.Засоба повідомила присутніх про блокування представниками громади доступу до об'єкта оренди, що створює перешкоди у виконанні зобов'язань у термін, встановлений рішенням Київської міської ради з проведення капітального ремонту об'єкта.
О.Скидан наголосив на тому, що в межах мікрорайону «Лівобережний» не вистачає комунальних дошкільних закладів. Крім того, О.Скидан повідомив,

що громада мікрорайону «Лівобережний» подала позов до суду щодо відміни рішення Київської міської ради від 23.02.2017 №950/1954 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди», а також заяву до прокуратури м.Києва щодо захисту законних інтересів громади.
М.Буділов зазначив, що відповідно до рішення Конституційного суду України рішення Київської міської ради є актами одноразового застосування, та вичерпують свою дію фактом їхнього виконання, тому вони не можуть бути скасовані чи змінені органом місцевого самоврядування після їх виконання.
Крім того, М.Буділов наголосив на тому, що при розгляді питань передачі в оренду приміщень закладів освіти потрібно залучати до обговорення громаду для уникнення в подальшому таких ситуацій.
За результатами обговорення питання:
ГОЛОСУВАЛИ: Доручити Орендодавцю майна привести у відповідність до рішення Київської міської ради від 23.02.2017 №950/1954 договір оренди, укладений з ТОВ «Кристал Едюкейшен Груп».
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов), "не голосували" – 1 (В.Сторожук).
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

2. СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
Л.Антонєнко рекомендував Орендодавцю майна в робочому порядку привести у відповідність до рішення Київської міської ради від 23.02.2017 №950/1954 договір оренди, укладений з про передачу ТОВ «Кристал Едюкейшен Груп» та повідомити постійну комісію Київської міської ради з питань власності про проведені організаційно-правові заходи.

24. Про розгляд депутатського звернення Ю.Сулиги щодо дострокового розірвання або зміни цільового використання договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 66,5 кв.м на вул. Ялтинській, 11, літ. В, укладений з ФОП І.Перепелициною (вих. №08/279-140-1022 від 14.03.2018; вх. №08/4548 від 16.03.2018).
Запрошений Ю. Сулига та ФОП Перепелицина І.М.
Доповідач: представник КП "Київжитлоспецексплуатація".
СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
Л.Антонєнко повідомив, про прийняте Київською міською радою рішення від 08.02.2018 №21/4085 "Про внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва", яким передбачено, що для розміщення суб`єктів господарювання, що здійснюють діяльність зі збору та сортування вторинної сировини: на відстані менше ніж 200,0 м від житлових будинків застосовується орендна ставка у розмірі - 25%, на відстані 200,0 м та більше від житлових будинків орендна ставка у розмірі - 5%. Крім того, Л.Антонєнко проінформував, що орендодавець має звернутись до ФОП І.Перепелициної із повідомленням стосовно укладання додаткової угоди до договору оренди з новою орендною

ставкою відповідно до рішення Київради від 08.02.2018 №21/4085, а у разі не виконання орендарем зазначених вимог, вжити відповідних заходів щодо розірвання даного договору оренди.
ВИСТУПИЛИ: Ю.Сулига.
ВИРІШИЛИ: Рекомендувати депутату Київради Ю.Сулизі довести до відома мешканців інформацію, озвучену головою комісії.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.
Рішення прийнято

25. Про розгляд листа Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо віднесення майна, що перебуває на балансі комунального підприємства по утриманню житлового фонду Дніпровського району м.Києва до об'єктів комунальної інфраструктури (вих. №1217/26/1/103 від 12.02.2018, вх. №08/2687 від 15.02.2018).
Запрошений представник району.
Доповідач: представник району.
1.СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: І.Голуб, М.Буділов, Л.Антонєнко, В.Бігун.
І.Голуб проінформував про необхідність віднесення майна, що перебуває на балансі комунального підприємства по утриманню житлового фонду Дніпровського району м.Києва до об'єктів комунальної інфраструктури.
М.Буділов запропонував надати протокольне доручення іншим районним адміністраціям м.Києва щодо проведення інвентаризації майна, яке знаходиться у податковій заставі.
Л.Антонєнко висловив пропозицію щодо надання пояснень, у який спосіб майно, яке включено до переліку, можна розглядати як частину інфраструктури, яка забезпечує життєдіяльність м.Києва.
ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати пропозицію Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо віднесення майна, що перебуває на балансі комунального підприємства по утриманню житлового фонду Дніпровського району м.Києва до об'єктів комунальної інфраструктури згідно з додатком до листа Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 4, "проти" – 2 (Л.Антонєнко, Г.Свириденко), "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (В.Сторожук)
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

2.СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.
ВИСТУПИЛИ: М.Буділов.
М.Буділов запропонував Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації підготувати та подати в установленому порядку відповідний проект рішення з обґрунтуваннями щодо належності відповідного майна до об'єктів комунальної інфраструктури.
ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозицію, внесену депутатом Київради М.Буділовим.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1

(В.Сторожук)
Рішення прийнято

26. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про внесення змін до Положення про Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" за поданням Департаменту з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (вих. №074/01-1176 від 01.03.2018; вх. №08/3733 від 02.03.2018, копії документів).

Протокол №82 від 13.03.2018 - доручено Департаменту з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради надати додаткові обґрунтування, в тому числі з посиланням на нормативно-правові акти законодавства щодо необхідності внесення змін до редакції пунктів 6 та 8 Положення про Департамент з питань реєстрації (Термін -1 тиждень).

26.1. Про розгляд листа Департаменту з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (вих. №074/01-1595 від 26.03.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антонєнка.

ВИСТУПИЛИ: В.Путій, Л.Антонєнко, М.Іщенко, М.Буділов, Я.Діденко.

В.Путій надав пояснення до пунктів 6 та 8 проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) «Про внесення змін до Положення про Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)». Зокрема, щодо пункту 6, то В.Путій зазначив, що Департамент із питань реєстрації не наділений доступом до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних – підприємців та громадських формувань, отже дану функцію пропонується виключити з Положення, тому що ці функції покладені на районні в місті Києві державні адміністрації, відповідно до пункту 3 розпорядження виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 01.02.2016 №48,

Щодо єдиного державного демографічного реєстру, В.Путій проінформував, що дана функція була помилково включена до Положення, так як Департамент не є уповноваженим суб'єктом щодо надання інформації з Реєстру по Закону України "Про Єдиний державний демографічний реєстр та документи, що підтверджують громадянство України, посвідчують особу чи її спеціальний статус". Стосовно Державного земельного кадастру, В.Путій зазначив, що Положенням про Департамент передбачено виключно надання відомостей з Державного земельного кадастру, що не суперечить чинному законодавству України.

Щодо пункту 8, В.Путій зазначив, що директор Департаменту призначається на посаду і звільняється з посади Київським міським головою, у встановленому порядку за погодженням з Міністерством юстиції України, отже визначення *«за погодженням з Міністерством аграрної політики та продовольства України та державною міграційною службою України»* пропонується виключити, так як Департамент виконує функції щодо державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, Департамент не є підконтрольним Міністерству аграрної політики та продовольства України.

Стосовно призначення та звільнення з посади першого заступника та заступників директора Департаменту, В.Путій зазначив, що відповідно до Закону України «Про державну службу» повноваження керівника державної служби у місцевих державних адміністраціях здійснює керівник структурного підрозділу зі статусом юридичної особи-публічного права у такому підрозділі.
Л.Антонєнко запропонував підтримати зміни до проекту розпорядження "Про внесення змін до Положення про Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)", за виключенням абзацу 3 пункту 8 Положення, яке залишити без змін, а саме: «Директор Департаменту може мати першого заступника та заступників, яких призначає на посаду і звільняє з посади Київський міський голова».
ГОЛОСУВАЛИ: Підтримати зміни до проекту розпорядження "Про внесення змін до Положення про Департамент з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)", за виключенням абзацу 3 пункту 8 Положення, яке залишити без змін, а саме: «Директор Департаменту може мати першого заступника та заступників, яких призначає на посаду і звільняє з посади Київський міський голова».
РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 2 (Л.Антонєнко, М.Конобас), "проти" – 0, "утримались" – 4, "не голосували" – 1 (В.Сторожук)
РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

27. Про розгляд проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.10.2017 №1229-пр "Про безоплатне прийняття квартир до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №058/4/1-2179 від 19.03.2018, вх. №08/4661 від 20.03.2018).
Доповідач: представник Департаменту.
СЛУХАЛИ: М.Конобаса.
ВИСТУПИЛИ: М.Буділов, В.Сторожук, М,Іщенко, Т.Удод.
ВИРІШИЛИ: Розглянути проект рішення Київради у кінці І частини порядку денного.
ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Л.Антонєнко).
Рішення прийнято

Питання не розглянуте.

ІІ частина

Питання оренди

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" за поданням першого заступника голови Київської міської

державної адміністрації М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва, Печерської районної у місті Києві державної адміністрації (Печерський узвіз, 13) (доручення від 23.02.2018 №08/231-674/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту не надала інформацію в установленому Регламентом порядку.

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

1.1. Про розгляд о звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Мальона Є.О., просп. Перемоги, б/н-Д.17 (вих. №062/05/20-2739 від 23.03.2018, вх. №08/5156 від 26.03.2018).

Доповідач представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно **з пунктом 1.1 додатка 1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ (час голосування 10.20): "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Л.Антонєнко).

Рішення прийнято

1.2. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ДП "Київський обласний виробничо-технічний центр стандартизації, метрології і якості продукції", вул. Петра Болбочана, 6, літ. А (вих. №062/05/20-2722 від 22.03.2018, вх. №08/5029 від 22.03.2018).

Доповідач представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: О.Шалюта.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно **з пунктом 1.2 додатка 1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ (час голосування 10.20): "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (Л.Антонєнко).

Рішення прийнято

2. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – вул. С.Стальського, 24 (вих. №1113/26/1/103 від 08.02.2018; вх. №08/2552 від 13.02.2018).

Питання розглядалось у протоколі №81 від 27.02.2018 – доручено депутату Київради М.Конобасу доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

3. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Клуб розвитку "Лідер", вул. Драгоманова, 9-А (вих. №101-2147/02 від 12.03.2018; вх. №08/4152 від 13.03.2018).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

4. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Базильчук І.О., вул. Курнатовського, 4 (вих. №1522/26/2/103 від 22.02.2018; вх. №08/3206 від 23.02.2018).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

5. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Очеретян О.В., вул. Волинська, 21 (вих. №062/05/18-2142 від 05.03.2018, вх. №08/3960 від 06.03.2018).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуте та перенесене.

6. Про розгляд звернення Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ПАТ "Державний ощадний банк України", просп. Маяковського Володимира, 29 (вих. №102/03/26-1341 від 15.02.2018; вх.№08/2708 від 15.02.2018).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

7. Про розгляд звернення Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним

претендентом – ГО "Громадянський Правозахист", бульв. Л.Бикова, 7-А (вих. №102/03/26-51 від 03.01.2018; вих. №08/298 від 10.01.2018).
Питання розглядалось у протоколі №81 від 27.02.2018 – рішення не прийнято.
Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

8. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Гамбіт-СР", вул. Оноре де Бальзака, 12 (вих. №102/03/26-10185 від 13.11.2017, вх. №08/19400 від 13.11.2017).
Питання розглядалось у протоколі №72 від 05.12.2017 – рішення не прийнято.
Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

9-17. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва, Дарницької районної у місті Києві державної адміністрації (ГО "Організація ветеранів України" Дарницького району м. Києва, вул. Г.Ахматової, 2-А, вул. Г.Ахматової, 13-В, Харківське шосе, 172-Б, вул. Бориспільська, 36, вул. Є.Харченка, 47, вул. Л.Руденко, 17, вул. Ю.Пасхаліна, 16, вул. Севастопольська, 1/1) (доручення від 18.12.2017 №08/231-3209/ПР).
ПК з питань охорони здоров'я та соціального захисту не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.
Питання розглядалось у протоколі №82 від 13.03.2018 – доручено орендодавцю привести орендні ставки у відповідність до рішення Київською міською радою №21/4085 від 08.02.2018.
Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

18. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі - Служба у справах дітей Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації, вул. Краківська, 20 (вих. №1801/26/1/103 від 02.03.2018; вх. №08/3968 від 06.03.2018).
Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

19. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов

договору оренди в частині зміни площі - Управління державної казначейської служби України у Солом'янському районі м. Києва, вул. Гарматна, 31, літ.А (вих. №062/05/18-1889 від 27.02.2018, вх. №08/3453 від 27.02.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуте та перенесене.

20. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі - ПАТ "Укрпошта", вул. Героїв Дніпра, 31-Б, літ.А (вих. №062/05/14-2224 від 07.03.2018, вх. №08/4400 від 15.03.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуте та перенесене.

21. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі - ТОВ "РУШ", просп. Перемоги, 104, літ.А (вих. №062/05/20-2116 від 05.03.2018, вх. №08/4379 від 15.03.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуте та перенесене.

22. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі - ТОВ "Юрінком Інтер", вул. Героїв Дніпра, 31-Б, літ.А (вих. №062/05/14-1986 від 01.03.2018, вх. №08/3719 від 02.03.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуте та перенесене.

23. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення орендної плати – ТОВ "Медичний центр "Медікал Град", вул. Пимоненка, 10 А (вих. №062/05/10-516, від 18.01.2018; вх. №08/923 від 22.01.2018).
Питання розглядалось у протоколі №79 від 13.02.2018 – перенести розгляд питання до моменту призначення керівника КП «Київська стоматологія».
Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуте та перенесене.

24. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в

частині зміни графіку використання - ГО "Музикально-спортивний клуб "Дрім-Денс", вул. Академіка Заболотного, 144 (вих. №100-998 від 18.01.2018; вх. №08/2009 від 06.02.2018).
Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

25. Про розгляд звернення Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов в частині зміни орендаря з ФОП Гедз О.В. на ФОП Немировська О.О. - ФОП Немировська О.О., вул. Генерала Вітрука, 9 (вих. №107-30/712 від 30.01.2018, вх. №08/1687 від 01.02.2018).
Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

26. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов в частині зміни орендаря з ФОП Ф.Г.Гашимова на ТОВ "Енерджі Бест" (вих. №062/05/12-11862, від 06.02.2018; вх. №08/21013 від 08.12.2018).
Питання розглядалось у протоколі №82 від 13.03.2018 – – рішення не прийнято.
Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуте та перенесене.

27. Про розгляд звернення Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - Приватна Лінгвістична гімназія, вул. Беретті Вікентія, 7 (вих. №102/03/26-1566 від 22.02.2018; вх.№08/3392 від 27.02.2018).
Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

28. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - Комунальна бюджетна установа "Контактний центр міста Києва", вул. Б.Хмельницького, 6-а, літ.А (вих. №062/05/19-1814 від 26.02.2018, вх. №08/3381 від 27.02.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуте та перенесене.

29. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - Київський міський центр соціальної, професійної та трудової реабілітації

інвалідів, вул. Франка Івана, 36, літ.Б (вих. №062/05/19-2206 від 07.03.2018, вх. №08/4149 від 13.03.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуте та перенесене.

30. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київради (КМДА), вул. Трьохсвятительська, 4, літ.Б (вих. №062/05/19-2209 від 07.03.2018, вх. №08/4028 від 07.03.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуте та перенесене.

31. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження дії договору оренди - Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, просп. Оболонський, 34/1 (вих. №104-1718 від 26.02.2018; вх. №08/3961 від 06.03.2018).
Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

32. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження дії договору оренди - Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, вул. Прирічна, 5 (вих. №104-1718 від 26.02.2018; вх. №08/3961 від 06.03.2018).
Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

33. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - Дитяча громадська організація "Спортивний клуб "Архат", просп. Лісовий, 23, літ.А (вих. №062/05/12-1895 від 27.02.2018, вх. №08/3492 від 27.02.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуте та перенесене.

34. Про розгляд звернення Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ТОВ "Центр розвитку

дитини "Індиго", вул. Жукова, 33-А (вих. №102/03/26-1738 від 27.02.2018; вх.№08/3493 від 27.02.2018). Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

35. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ПП "Центр всебічного розвитку "Зернятко", вул. Вереснева, 5-А (вих. №101-1837/02 від 28.02.2018; вх. №08/3881 від 05.03.2018). Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

36. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - ГО "Демократичні ініціативи майбутнього", вул. Терещенківська, 11А (вих. №062/05/19-2745 від 23.03.2018; вх. №08/5081 від 23.03.2018). Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуте та перенесене.

37. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди – ВБО "Центр ендогенного дихання "Довгожитель", вул. Верховинна, 13 (вих. вих. №062/05/17-2706 від 22.03.2018; вх. №08/4977 від 22.03.2018).
Є лист Всеукраїнської благодійної організації "Довгожитель" (вих. №224 від 05.03.2018; вх. №08/4184 від 13.03.2018;)
Питання розглядалось у протоколі №81 від 27.02.2018 – рішення не прийнято.
Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуте та перенесене.

38. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/05/11-12550 від 27.12.2017; вх. №08/310 від 10.01.2018).
Питання розглядалось у протоколі №81 від 27.02.2018 – доручено депутату Київради В.Сторожуку доопрацювати питання.
Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуте та перенесене.

39. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ФОП Ларченков О.О., вул. Тростянецька, 19 (вих. №101-2027/02 від 05.03.2018; вх. №08/3978 від 06.03.2018). Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

40. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ГО "Музикально спортивний клуб "Дрім-Денс", вул.Б.Гмирі, 2-В (вих. №101-1408/02 від 16.02.2018; вх. №08/3048 від 21.02.2018).
Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

41. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ТОВ "Центр хореографічної майстерності "Веселад", вул. О.Кошиця, 6 (вих. №101-1705/02 від 23.02.2018; вх. №08/3388 від 27.02.2018).
Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

42. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ТОВ "Центр хореографічної майстерності "Веселад", вул. Драгоманова, 10-В (вих. №101-1705/02 від 23.02.2018; вх. №08/3388 від 27.02.2018).
Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

43. Про розгляд звернення Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ФОП Канчуковський Р.М., вул. Жолудєва, 3-Г (вих. №107-30/1532 від 05.03.2018, вх. №08/3975 від 06.03.2018). Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

44. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження дії договору оренди - ПВКП Фірма "Астра", вул. Отця Анатолія Жураковського, 10 (вих. №108-2977 від 27.02.2018; вх. №08/3446 від 27.02.2018). Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

45. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ТОВ "Аптечне об'єднання "Біокон", просп. Павла Тичини, 22 (вих. №1413/26/2/103 від 19.02.2018; вх. №08/3045 від 21.02.2018). Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

46. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ТОВ " Валедус", вул. Червоноткацька, 31 (вих. №1233/26/2/103 від 13.02.2018; вх. №08/2535 від 13.02.2018). Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

47. Про розгляд звернення Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ТОВ "Аптечне об'єднання "Біокон", вул. М.Матеюка, 3 (вих. №102/03/26-1565 від 22.02.2018; вх.№08/3393 від 27.02.2018).
Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

48. Про розгляд звернення Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - ТОВ "Аптечне об"єднання "Біокон", вул. Т.Драйзера, 19 (вих. №102/03/26-2264 від 19.03.2018; вх. №08/4703 від 20.03.2018). Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

49. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди - КП "Фармація", вул. Зоологічна, 3 (вих. №109/01/25-1024 від 30.01.2018; вх. №08/1880 від 05.02.2018). Доповідач: представник району.

Питання не розглянуте та перенесене.

50. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - ТОВ "ТВА-Групп", бульв. Тараса Шевченка, 17, К.2 (вих. №062/05/19-1815 від 26.02.2018, вх. №08/3310 від 26.02.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуте та перенесене.

51. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - ТОВ "Євгенія", просп. Голосіївський, 59-Б, літ.А (вих. №062/05/10-2207 від 07.03.2018, вх. №08/4037 від 07.03.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуте та перенесене.

52. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - ТОВ "Близнюки Камікадзе", Бессарабська пл., 2 (вих. №062/05/19-7 від 02.01.2018, вх. №08/202 від 05.01.2018).
Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуте та перенесене.

III частина

1. Про розгляд листа гр. О.М. Стаднюка щодо контролю та ефективного використання комунального майна та перевірки особливо тих приміщень, де орендна плата встановлена 1 грн на рік (вх. №001-ОП/С-2367 від 31.01.2018).
1.1. Про розгляд листа Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київради (КМДА) щодо утворення комісії з питань перевірки дотримання законодавства України у сфері орендних відносин при укладанні і виконанні договорів оренди комунального майна (вих. №070-ОП/С-2367-3 від 20.02.2018).
Запрошений гр. О.М. Стаднюк.

Питання не розглянуте та перенесене.

Голова комісії Л.Антонєнко

Секретар засідання Г.Свириденко

Перелік погоджених постійною комісією Київської міської ради з питань власності питань оренди щодо нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва, орендодавцем яких виступає Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Додаток 1 до протоколу №8/84 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28.03.2018

№ питання у протоколі	Дата оголошення	Дата оцінки	Дата договору оренди, який продовжується, змінюється	Тип питання	Балансоутримувач	Орендар, код	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди, поверх	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м	Поточна ставка, %	Місячна орендна плата грн	Тип оренди *	Вартість об'єкта	Строк або термін оренди	Примітки
1.1.	13.02.2018	31.2.2017	н/з	Єдиний претендент	КП "Плесо"	ФОП Мальона Є.О., 3196214493	Перемоги проспект, б/н, д.17	нежитлова споруда	тіньовий навіс	13.2	кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи	21,00	6	2475,15	М	495 030,00	2 роки 364 дні	
1.2.	23.01.2018	30.09.2017	н/з	Єдиний претендент	КП "Київпастранс"	ДП "Київський обласний виробничо-технічний центр стандартизації метрології і якості продукції, 05500486	Болбочана П. вул., 6 літ. А	нежилий	приміщення, 1 поверх	25.1	Розміщення державного підприємства	15,4	8	2458,83	М	349 195,00	2 роки 364 дні	

*«Тип оренди» зазначається тип оренди у вигляді літер: - М – місячна оренда; - П – погодинна оренда; -К – короткострокова (до п'яти днів) або єдиноразова оренда.

Голова комісії Л. Антонєнко