



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015

тел.: (044) 202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12

Протокол №64

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
власності

від 27.09.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
4 поверх, кулуари, початок о 11.00.

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 8 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії:

Антоненко Л.В.	- голова постійної комісії;
Конобас М.П.	- перший заступник голови постійної комісії;
Артеменко С.В.	- секретар постійної комісії;

члени постійної комісії:

Андреев А.С.
Буділов М.М.
Калініченко Д.Ю.
Сторожук В.П.
Іщенко М.В.

Відсутні: 3 депутати Київської міської ради:

Свириденко Г.В.	- перший заступник голови постійної комісії;
Діденко Я.О.	- заступник голови постійної комісії;
Вахель Ю.В.	- член постійної комісії.

Запрошені:

Гудзь А.А.	- Директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
------------	--

Шалюта О.Ф.	- заступник начальника управління формування та використання майна – начальник відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Мусієнко В.В.	- заступник директора КП "Київжитлоспецексплуатація";
Калашник М.В.	- начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Дарницької районної у м. Києві державної адміністрації;
Кравченко О.О.	- начальник відділу з питань майна комунальної власності Святошинської районної у м. Києві державної адміністрації;
Сердюк Р.І.	- начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної у м. Києві державної адміністрації;
Юрчишена Г.Б.	- заступник начальника відділу оренди майна комунальної власності Дніпровської районної у м. Києві державної адміністрації;
Сотнікова І.О.	- головний спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної у м. Києві державної адміністрації;
Онишко Т.В.	- начальник відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної у м. Києві державної адміністрації;
Гоглюватий Ю.І.	- начальник відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної у м. Києві державної адміністрації;
Трегубенко Н.М.	- начальник відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної у м. Києві державної адміністрації;
Зленко А.С.	- в.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної у м. Києві державної адміністрації;
Солодовник М.С.	- головний спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної у м. Києві державної адміністрації;
Бандура І.І.	- начальник відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної у м. Києві державної адміністрації;
Топал К.О.	- начальник управління оренди та реклами КП "Київський метрополітен";
Левін В.І.	- депутат Київської міської ради;

Осадчук А.П. Птуха С.М.	- депутат Київської міської ради; - заступник директора Департаменту охорони здоров'я – начальник управління економіки виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Шестерненко О.С.	- завідувач сектору правового забезпечення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Латипов Р.В.	- начальник відділу планування капітальних видатків, ремонтних робіт та оренди Управління економіки Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Пастухов І.А.	- заступник директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Черній В.Д. Горобейко М.Б.	- директор КП "Київдорсервіс"; - головний лікар Українського науково-практичного Центру ендокринної хірургії, трансплантації ендокринних органів і тканин;
Кожушко Л.О.	- юрисконсульт Українського науково-практичного Центру ендокринної хірургії, трансплантації ендокринних органів і тканин;
Семененко А.І.	- заступник головного інженера КП "Київміськсвітло";
Логонович О.А.	- провідний юрисконсульт КП "Київміськсвітло";
Шеретун Н.Б.	- головний лікар Дитячої стоматологічної поліклініки Оболонського району м. Києва;
Печковська Г.Р.	- директор КП "Стоматологія Святошинського району м. Києва;
Шеремет М.Д.	- директор БО "Благодійний фонд Марини Шеремет";
Семко П.П.	- генеральний директор Українського виробничо-екологічного об'єднання "Укрворма";
Іванько О.В.	- головний лікар Київської міської клінічної лікарні № 1;
Іващенко П.Б.	- в.о. головного лікаря Київської міської клінічної лікарні №3;
Шмаюн К.М.	- генеральний директор ТОВ "Діамед";

Сергєєва Н.В.	- директор Ліцею політики, економіки, права та іноземних мов;
Гукаленко Л.М.	- директор ТОВ "Дніпро";
Юрченко О.М.	- голова громадської ради при Голосіївській районній у місті Києві державній адміністрації;
Коркач С.М.	- ФОП;
Баландін Ф.В.	- ФОП;
Кінько Т.А.	- громадянин.

Голосування щодо затвердження порядку денного

1. СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

Л.Антоненко запропонував включити до I частини порядку денного питання за номером 11 про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо списання основних засобів згідно з переліком аварійних споруд в закладах управління освіти Голосіївської РДА (школи: №236, 260, 227, 273, 220, 286) (вих. №100-17099 від 26.09.2017).

2. СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

Л.Антоненко запропонував включити до III частини порядку денного питання за номером 1 про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди - вул. Каунаська, 2 (вих. №2919/26/2/103 від 06.04.2017, вх. №08/6247 від 06.04.2017).

3. СЛУХАЛИ: М.Іщенко.

М.Іщенко запропонував включити до III частини порядку денного питання за номером 2 про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ «Джакомо», просп. Маяковського, 10 (вих. №102/03/26/-8071 від 14.09.2017, вх. №08/15887 від 19.09.2017).

4. СЛУХАЛИ: М.Іщенко.

М.Іщенко запропонував включити до I частини порядку денного питання за номером 12 про розгляд звернення КП «Київдорсервіс» щодо погодження проекту розпорядження «Про внесення змін до Статуту комунального підприємства «Київдорсервіс» (вих. №053/04-1/3573 від 19.09.2017, вх. №08/16169 від 22.09.2017).

5. СЛУХАЛИ: М. Конобаса.

М. Конобас запропонував включити до III частини порядку денного питання за номером 3 про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу – Територіальне управління судової адміністрації

України в місті Києві, просп. Маяковського, 5 в, літ. В (вих. №062/05/19-9138 від 18.09.2017, вх. №08/15977 від 20.09.2017).

6. СЛУХАЛИ: М. Конобаса.

М. Конобас запропонував включити до III частини порядку денного питання за номером 4 про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна розміру площ приміщень) – Управління поліції охорони в м. Києві, просп. Маяковського, 5 в, літ. В (вих. №062/05/12-7793 від 03.08.2017, вх. №08/13612 від 03.08.2017).

7. СЛУХАЛИ: М. Конобаса.

М. Конобас запропонував включити до III частини порядку денного питання за номером 5-6 про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу – комунальний заклад виконавчого органу Київради (КМДА) «Київський міський методичний центр закладів культури та навчальних закладів», бульв. Тараса Шевченка, 3, літ. А (84,7 кв.м та 28,8 кв.м) (вих. №062/05/19-8251 від 16.08.2017, вх. №08/14262 від 16.08.2017).

8. СЛУХАЛИ: В.Сторожука.

В.Сторожук запропонував включити до III частини порядку денного питання за номером 7 про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ «Конфіонс», вул. Костянтинівська, 16, літ. А (вих. №106-7051 від 27.09.2017).

9. СЛУХАЛИ: Д.Калініченка.

Д.Калініченко запропонував включити до III частини порядку денного питання за номером 8 про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації передачі в оренду без проведення конкурсу – Управління культури туризму та охорони культурної спадщини Голосіївської РДА, вул. Якубовського, 7-Д (вих. №100-14560 від 16.08.2017, вх. №08/14441 від 19.08.2017).

10. СЛУХАЛИ: Д.Калініченка.

Д.Калініченко запропонував включити до III частини порядку денного питання за номером 9 про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Українсько-китайське підприємство "КЕЛІ", вул. Ломоносова, 53 (вих. №100-12300 від 13.07.2017; вх. №08/12393 від 13.07.2017).

11. СЛУХАЛИ: В.Сторожука.

В.Сторожук запропонував включити до III частини порядку денного питання за номером 10 про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві

державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (визначення орендної ставки у розмірі 0,1%) – БО «Благодійний фонд Марини Шеремет», вул. Поліська, 14 (вих. №101-9402/02 від 21.09.2017).

12. СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Іщенко, В.Сторожук, Л.Антоненко, М.Буділов, М.Конобас, С.Артеменко.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: 1. Включити питання, внесені депутатами у порядок денний.

2. Затвердити послідовність розгляду питань порядку денного засідання постійної комісії, а саме:

- питання оренди, внесені з голосу;
- питання І частини та питання, внесені з голосу до І частини;
- питання ІІ частини.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 0.

Рішення прийнято

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

І частина

Проекти рішень Київради, проекти розпоряджень КМДА та інші питання

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" за поданням депутатів Київської міської ради Л.Антоненка, Д.Калініченка, Г.Свириденко, М.Буділова, М.Конобаса (доручення від 19.07.2017 №08/231-1658/ПР).

1.1 Про розгляд пропозицій депутата Київради Л.Антоненка щодо проекту рішення від 19.07.2017 №08/231-1658/ПР (вих. № 08/279/08/156-497 від 15.09.2017, №08/15953 від 19.09.2017).

1.2 Про розгляд зауважень депутата Київради В.Сторожука щодо проекту рішення від 19.07.2017 №08/231-1658/ПР (вих. № 08/271/08/061-527 від 12.09.2017; вх. № 08/15587 від 13.09.2017).

1.3. Про розгляд листа КП "Київський метрополітен" щодо пропозицій до проекту рішення (вих. №317-713 від 13.05.2017).

1.4 Про розгляд листа Державного комітету телебачення і радіомовлення України щодо встановлення єдиної орендної ставки у розмірі 5% для всіх об'єктів з продажу преси на території м.Києва (вих. №374/27/4 від 03.02.2017; вх. №4595 від 09.02.2017).

1.5. Про розгляд звернень щодо визначення релігійним організаціям орендної плати в розмірі 1,00 грн на рік (лист депутата Київради В.Михайленка вих. №08/279/08/064-172 від 29.06.2016, вх №20462 від 29.06.2017 та №08/279/08-064-168 від 15.06.2016, вх. №08/10436 від 17.06.2016; листа депутата Київради С.Артеменка №08/279/8-157-166 від 30.06.2016, вх №20642 від 20.06.2017; листа

радника Київського міського голови з питань релігій Ю.Ляльки №20480 від 29.06.2016, листа Департаменту комунальної власності м.Києва вих. №062/05/20-6516 від 29.06.2016, вх. №11245 від 02.07.2016), листа Релігійних організацій (вих. № 16584 від 26.05.2016), листа депутата Київради В.Левіна (вих. № 08/279/8/036-360 від 15.09.2017).

1.6. Про доопрацювання питання щодо визначення орендної ставки для суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність зі збору та сортування вторинної сировини *(звернення Українського виробничо-екологічного об'єднання по заготівлі та використанню вторинних матеріальних ресурсів "УКРВТОРМА" (вих.№ВЕО-33 від 28.07.2017; вх.№08/13710 від 08.08.2017).* Запрошений представник Українського виробничо-екологічного об'єднання "УКРВТОРМА".

1.7 Про розгляд звернення народного депутата України Ю.Левченка та інших щодо визначення орендної плати у розмірі 1,00 грн на рік для службових приміщень народних депутатів України (вих. №К-1929/1790 від 11.09.2017; № 08/16051 від 20.09.2017).

Доповідачі: депутати комісії.

2. Про розгляд порівняльної таблиці до проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" за поданням заступника голови КМДА М. Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 06.02.2017 №08/231-355/ПР).

2.1 Порівняльна таблиця до проекту рішення про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва".

Доповідачі: Л.Антоненко та представники Департаменту.

3. Про розгляд листа депутата Київради Л.Антоненка щодо доопрацьованого варіанту проекту рішення Київської міської ради "Про запровадження та безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва програмного комплексу "VlasCom" у вигляді модуля (підсистеми) "Комісія власності" інформаційно-аналітичної системи "Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва" (вих. №08/279/08/156-500 від 21.09.2017; вх. №08/16108 від 21.09.2017).

3.1 Про розгляд депутатського звернення В.Сторожука щодо проекту рішення від 21.07.2017 №08/231-1682/ПР "Про запровадження та безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва програмного комплексу "VlasCom" (08/279/08/061-535 від 15.09.2017; вх. №08/15922 від 19.09.2017).

Доповідачі: депутати.

4. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо заборгованості ТОВ "Діамед" з орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. Петра Запорожця, 26 (вих. №062/05/13-8455 від 23.08.2017, вх. №08/14595 від 23.09.2017).

4.1 Київська містка клінічна лікарня № 3 щодо неналежного виконання ТОВ "Діамед" умов договору оренди нежитлових приміщень на вул. П.Запорожця, 26 (вих. №1402 від 15.08.2017; вх. №08/14245 від 16.08.2017).

Протокол № 63 від 19.09.2017 – доручено ДКВ комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) проаналізувати аудиторський висновок інспекції внутрішнього аудиту Департаменту охорони здоров'я м.Києва в частині неправомірного застосування п.11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 до орендаря ТОВ "Діамед" за користування нежитловими приміщеннями на вул. Петра Запорожця, 26 та надати висновки і пропозиції щодо вирішення питання на наступне засідання комісії.

Запрошені: представник лікарні та представник ТОВ "Діамед" та ДОЗ.

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про реорганізацію окремих комунальних підприємств у сфері поховання" за поданням заступника голови КМДА П.Пантелеєва (доручення від 19.09.2017 №08/231-2159/ПР).

Запрошений П.Пантелеєв.

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про створення комунального некомерційного підприємства «Київська стоматологія» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 21.12.2016 №08/231-5028/ПР).

Протокол № 37 від 27.12.2016 - перенесено розгляд питання до надання висновків робочої групи, утвореної постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

6.1 Постійна комісія Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту щодо підтримання проекту рішення із зауваженнями. (вих. №08/287-296 від 14.09.2017)

Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.

7. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розгляду проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ПрАТ "ДБК-4" (вих. №062/06/03-9172 від 19.09.2017, вх. № 08/15974 від 20.08.2017, копії документів).

Доповідач: представник Департаменту.

8. Про розгляд листа Українського науково-практичного центру ендокринної хірургії, трансплантації ендокринних органів і тканин Міністерства охорони здоров'я України щодо недопущення виселення хірургічного відділення Центру з орендованого приміщення Харківського шосе, 121, к.1 Київської міської клінічної лікарні № 1 (вих №468 від 11.09.2017, вх. № 08/15658 від 14.09.2017)

Розглядалось питання у протоколі № 59 - продовжено строк дії договору оренди до 31.12.2017)

Запрошений представник Київської міської клінічної лікарні № 1 та представник хірургічного відділення Центру.

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо скасування пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту" за поданням депутата Київської міської ради Пабата О.В (доручення від 19.12.2016 №08/231-4985ПР).
Питання знято на засіданні Президії Київради від 25.09.2017.

Доповідач: Пабат О.В.

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про безоплатну передачу автомобілів спеціального призначення комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирин Черкаської області" за поданням заступника голови КМДА М. Поворозника, Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 06.04.2017 №08/231-917/ПР).

Питання знято на засіданні Президії Київради від 25.09.2017.

Доповідач: депутат Київради Омельченко О.О.

11. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо списання основних засобів згідно з переліком аварійних споруд в закладах управління освіти Голосіївської РДА (*школи: №236, 260, 227, 273, 220, 286*) (вих. №100-17099 від 26.09.2017.)

12. Про розгляд звернення КП «Київдорсервіс» щодо погодження проекту розпорядження «Про внесення змін до Статуту комунального підприємства «Київдорсервіс» (вих. №053/04-1/3573 від 19.09.2017, вх. №08/16169 від 22.09.2017).

II частина

Питання оренди перенесені, зняті на доопрацювання та не розглянуті з минулих засідань комісії

1. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ГО "Київська академія наук", вул. Мінське Шосе, 8-В (вих. №104-4478 від 01.06.2017; вх. №08/9947 від 01.06.2017).

Доповідач: представник району.

2-3. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Баландін Ф.В., вул. Пушкінська, 1-3/5 (22, 2 кв.м; 9, 2 кв.м) (вих. №109/01/25-2824 від 11.04.2017; вх. №08/6654 від 12.04.2017; заява Т.Кінька представника ініціативної групи щодо зняття з розгляду ПК питання та не продовження договору оренди.

Протокол №54 від 23.06.2017 - питання знято на доопрацювання депутатом М.Буділовим.

Доповідач: представник району.

4-5. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо зменшення орендної плати на 50% на період виконання ремонтних робіт та зміна цільового використання - ФОП Горлушко Д.С., пров. Задорожний, 3, корп.2, літ.А (вих. №100-8560 від 19.05.2017; вх. №08/9136 від 22.05.2017).

Доповідач: представник району.

6. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вул. Липська, 16, літ.А (вих. №062/05/20-8608 від 31.08.2017, вх. №08/14862 від 31.08.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

7. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – вул. Братів Зерових, 21 (вих. №108-14596 від 11.09.2017, вх. №08/15465 від 12.09.2017).

Доповідач: представник району.

8. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Автопатруль майдан", бульв. Перова, 3А (вих. №6431/26/2/103 від 25.07.2017; вх. №08/13053 від 26.08.2017).

Доповідач: представник району.

9. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - БО "Благодійний фонд допомоги соціально незахищеним членам громади "Перші кроки", вул. Отця Анатолія Жураковського, 3, літ.А (вих. №062/05/20-7249 від 19.07.2017, вх. №08/12719 від 20.07.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

10. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Об'єднання споживачів "Добробут", вул. Закревського, 29 (вих. №102/03/26-6598 від 26.07.2017, вх. №08/13321 від 31.07.2017).

Доповідач: представник району.

11. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - Асоціація "Підприємств організуючих харчування у навчальних закладах", вул. Закревського, 29; площа 21,88 кв.м (вих. №102/03/26-6601 від 26.07.2017, вх. №08/13316 від 31.07.2017).

Доповідач: представник району.

12. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП В.Коновальчук, бульв. Дарницький, 23 (вих. №6996/26/2/103 від 11.08.2017; вх. №08/14000 від 11.08.2017).

Доповідач: представник району.

13. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП В.Коновальчук, вул. Ентузіастів, 43/1 (вих. №7000/26/2/103 від 11.08.2017; вх. №08/13992 від 11.08.2017).

Доповідач: представник району.

14. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Клуб спортивного танцю "МІДІА", пров. Бутишев, 11 (Іванова) (вих. №105/01-2170/1 від 21.07.2017; вх. №08/12912 від 24.07.2017).

Доповідач: представник району.

15. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Бондаренко А.Л., пров.Бутишева, 11 (вих.105/01-2030/В-04 від 15.08.2017; вх.№08/14227 від 15.08.2017).

Доповідач: представник району.

16-19. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Бабіч Д.Б., вул. Тимошенка, 2-а, літ.Б, ФОП Бабіч Д.Б., вул. Озерна, 18, літ.Б, ФОП Бабіч Д.Б., вул. Північна, 16, літ.Б, ФОП Бабіч Д.Б., вул. Героїв Дніпра, 40-а, літ.Б (вих. №062/05/20-8014 від 09.08.2017, вх. №08/13877 від 10.08.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

20. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Подвір'я "Житлобудсервіс", вул. Волхівська, 4 (вих. №7056/26/2/103 від 15.08.2017; вх. №08/14150 від 15.08.2017).

Доповідач: представник району.

21. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - пропозиція району укласти договір з ТОВ "Грааль груп", вул. Автозаводська, 27-Г (вих. №104-6249 від 31.07.2017; вх. №08/13437 від 02.08.2017).

Доповідач: представник району.

22. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Глобал Іновейшин", пл. Бессарабська, 2 (вих. №062/05/19-7949 від 09.08.2017, вх. №08/13802 від 09.08.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

23. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Соловійов Д.О., пл. Бессарабська, 2 (вих. №062/05/19-7951 від 09.08.2017, вх. №08/13809 від 09.08.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

24. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - пропозиція району укласти договір з ФОП Суховець О.В., вул. Тимошенка, 14 (вих. №104-6013 від 21.07.2017; вх. №08/12992 від 25.07.2017).

Доповідач: представник району.

25. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП С.Коваль, Харківське шосе, 7 (вих. №7055/26/2/103 від 15.08.2017; вх. №08/14152 від 15.08.2017).

Доповідач: представник району.

26. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП В.Сапун, Дніпровська набережна, 3 (вих. №6985/26/2/103 від 11.08.2017; вх. №08/13988 від 11.08.2017).

Доповідач: представник району.

27. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - пропозиція району укласти договір з ФОП Сидоренко Я.І., вул. Вишгородська, 4 (вих. №104-6102 від 25.07.2017; вх. №08/13131 від 27.07.2017).

Доповідач: представник району.

28. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Ем Ай Ай Ті", вул. Заболотного, 46 (вих. №100-13390 від 31.07.2017; вх. №08/13346 від 01.08.2017).

Доповідач: представник району.

29. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Медичний центр "Закревського 47", вул.

Закревського, 47 (вих. №062/05/20-7314 від 21.07.2017, вх. №08/12858 від 24.07.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

30. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Український лікувально-діагностичний центр", вул. Ризька, 1 (вих. №109/01/25-6802 01.08.2017; вх. №08/13447 від 02.08.2017).
Доповідач: представник району.

31-32. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГП "Олітекс", вул. Володимирська, 43, ТОВ "Реабілітаційний центр "Таврос плюс", вул. Володимирська, 43 (вих. №062/05/19-8130 від 11.08.2017, вх. №08/14001 від 11.08.2017).
Доповідач: представник Департаменту.

33. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ПАТ "Укртелеком", бульв. Висоцького, 6-А (вих. №102/03/26-6596 від 26.07.2017, вх. №08/13323 від 31.07.2017).
Доповідач: представник району.

34. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГП "Центр іноземних мов "АП ЕНД ГОУ", вул. Сабурова, 6 (вих. №102/03/26-6352 від 18.07.2017, вх. №08/12862 від 24.07.2017).
Доповідач: представник району.

35-39. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - ЗНЗ "Школа-дитячий садок "Джерело", просп. Оболонський, 14-Г, ГО "Київська академія наук", вул. Вишгородська, 52-А, ГО "Київська академія наук", вул. Героїв Дніпра, 55, ГО "Київська академія наук", просп. Оболонський, 27-Б, ГО "Всеукраїнська федерація спортивного розвитку ГРИФОН, серед дітей та молоді", вул. Калнишевського, 3-А (вих. №104-6015 від 21.07.2017; вх. №08/12992 від 25.07.2017).
Доповідач: представник району.

40. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Аврамець Л.Д., пров. Делегатський, 1/28 (вих. №109/01/25-6799 01.08.2017; вх. №08/13446 від 02.08.2017).
Доповідач: представник району.

41. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Освітній центр "Грейд", вул. Шота Руставеллі, 46 (вих. №105/01-1885/В-04 від 27.07.2017; вх. №08/13166 від 27.07.2017).

Доповідач: представник району.

42. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Кристал і Ко", просп. Генерала Ватутіна, 2-В, літ.А (вих. №062/05/20-7250 від 19.07.2017, вх. №08/12721 від 20.07.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

43. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - КП "Міський магазин" виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), вул. Богдана Хмельницького, 51, літ.А (вих. №062/05/19-7257 від 20.07.2017, вх. №08/12809 від 21.07.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

44. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ПАТ "Місто Банк", просп. Перемоги, 11 (вих. №062/05/19-7276 від 20.07.2017, вх. №08/12832 від 21.07.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

45. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Просат", пл. Бессарабська, 2 (вих. №062/05/19-7948 від 09.08.2017, вх. №08/13806 від 09.08.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

46. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вул. Велика Васильківська, 130 (вих. №100-14732 від 18.08.2017; вх. №08/14425 від 19.08.2017).

Доповідач: представник району.

47-49. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - Дніпровський р-н, Гідропарк, о.Долобецький, пляж "Молодіжний", б/н частина волейбольної площадки, - Оболонський р-н, озеро "Редьчине", б/н, ділянка №12, бетонний майданчик під літні службові приміщення, Дніпровський р-н, Гідропарк, 14, -Д.3, 1 поверх (павільйон), (вих. №062/05/20-8540 від 29.08.2017, вх. №08/14785 від 29.08.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

50. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вул. Богатирська, 30, к.1, літ.А (вих. №062/05/14-7329 від 21.07.2017, вх. №08/12853 від 24.07.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

51. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вул. Пимоненка, 10 (вих. №109/01/25-7489 від 17.08.2017; вх. №08/14366 від 17.08.2017).

Доповідач: представник району.

52. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вул. Алма-Атинська, 74 (вих. №062/05/20-8537 від 29.08.2017, вх. №08/14837 від 30.08.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

53. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - Міжнародний благодійний фонд "Київ-Україна", вул. Кирилівська, 132, літ.И (вих. №062/05/16-8607 від 31.08.2017, вх. №08/14863 від 31.08.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

54. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ПНЗ "Навчальний центр "Анастасія", вул. Патріарха Мстислава Скрипника, 58 (вих. №108-13878 від 29.08.2017; вх. №08/14755 від 29.08.2017).

Доповідач: представник району.

55. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Навчальний стем-центр "Сократ", вул. Митрополита Андрея Шептицького, 5-А (вих. №7188/26/2/103 від 18.08.2017; вх. №08/14396 від 19.08.2017).

Протокол №45 від 07.04.2017, 11.04.2017 - рекомендовано РДА запропонувати орендарю орендну ставку у розмірі 15%.

Доповідач: представник району.

56. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП В.Коновальчук, вул. Ю.Шумського, 6-Б (вих. №6998/26/2/103 від 11.08.2017; вх. №08/13993 від 11.08.2017).

Доповідач: представник району.

57. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Майстерліфт", просп. Г.Гонгадзе, 7-А, літ. А (вих. №106-5351 від 31.07.2017; вх.№08/13395 від 01.08.2017).

Доповідач: представник району.

58. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Аквілон Київ", вул. Івана Пулюя, 5, літ.А (вих. №062/05/20-8539 від 29.08.2017, вх. №08/14790 від 29.08.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

59. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Очеретян О.В., вул. Соціалістична, 12 (вих. №062/05/18-8729 від 05.09.2017, вх. №08/15145 від 06.09.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

60. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Вікюр", вул. Ентузіастів, 49 (вих. №7273/26/3/103 від 21.08.2017; вх. №08/14491 від 21.08.2017).

Доповідач: представник району.

61. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Медікал Град", вул. Пимоненка, 10-А (вих. №062/05/19-7934 від 08.08.2017, вх. №08/13807 від 09.08.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

62. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Климова В.Г., вул. Волоська, 47 (вих. №106-6379 від 07.09.2017; вх.№08/15268 від 07.09.2017).

Доповідач: представник району.

63. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Золотих Д.В., вул. Вишняківська, 8-Б (вих. №101-8607/02 від 31.08.2017; вх. №08/15080 від 05.09.2017).

Доповідач: представник району.

64. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним

претендентом - ГО "Сокіл Свободи", вул. Сабурова Олександра, 3-А (вих. №102/03/26-7630 від 01.09.2017, вх. №08/15254 від 07.09.2017).

Доповідач: представник району.

65. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу (розміщення громадської приймальні народного депутата України В.Чумака) - Управління справами апарату Верховної ради України, вул. Попудренка, 18-А (вих. №7436/26/3/103 від 29.08.2017; вх. №08/14778 від 29.08.2017).

Доповідач: представник району.

66. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва " за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва, Голосіївської (Релігійна організація Української православної Церкви парафії Святого Савви Сербського у Голосіївському районі м.Києва, вул. Якубовського, 6 (доручення від 25.07.2017 №08/231-1687/ПР).

Постійна комісія Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту підтримала проект рішення.

ПК з питань культури, туризму та інформаційної політики не прийнято жодного рішення передбаченого регламентом Київради.

Доповідач: представник Департаменту.

67. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу" за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва (ГО "Азербайджанський культурний центр імені Мусліма Магомаєва", просп. Перемоги, 38, літ.А (доручення від 20.07.2017 №08/231-1659/ПР).

Постійна комісія Київради з питань культури, туризму та інформаційної політики не надала висновку в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення. (08/231-1659).

Доповідач: представник Департаменту.

68-71. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження оренди; визначення розміру орендної ставки) - ГО "Законослухняний громадянин", вул. Пасхаліна, 16, КП по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва, вул. Севастопольська, 1/1, КП по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва, вул. Севастопольська, 1/1, ФОП Рекша В.А., вул. Княжий Затон, 14-Г (вих. №101-6955/02 від 17.07.2017; вх. №08/12726 від 20.07.2017).

Доповідач: представник району.

72-77. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження та зміна графіку використання) - ПНЗ "Навчальний центр "Анастасія", вул. Патріарха Мстислава Скрипника, 58, площа 45,0 кв.м, 78,9 кв.м, 78,0 кв.м, 78,9 кв.м, 124,0 кв.м (вих. №108-12236 від 31.07.2017; вх. №08/13406 від 01.08.2017).

Доповідач: представник району.

78. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ГО "Українська федерація натурального пауерліфтингу", просп. Маяковського, 26 (вих. №102/03/26-7489 від 28.08.2017, вх. №08/14783 від 29.08.2017).

Доповідач: представник району.

79. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов (зміна площі) - ФОП Іващенко П.Б., вул. Шумського, 4-А (вих. №7243/26/2/103 від 19.08.2017; вх. №08/14421 від 19.08.2017).

Доповідач: представник району.

80. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди (з рекомендацією комісії застосувати орендну ставку у розмірі 3% замість 1%) - ПП міжнародний центр розвитку хореографічного мистецтва "Українська академія балету", вул. Велика Васильківська, 128 (вих. №100-13267 від 28.07.2017; вх. №08/13419 від 02.08.2017).

Доповідач: представник району.

81. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди - ФОП В.Гончаренко, вул. Березняківська, 34 (вих. №6861/26/2/103 від 08.08.2017; вх. №08/13739 від 08.08.2017).

Доповідач: представник району.

82. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди - ГО "Київський спортивний клуб бойових мистецтв "Файтер", вул. Алма-Атинська, 89 (вих. №6352/26/2/103 від 21.08.2017; вх. №08/13051 від 26.08.2017).

Доповідач: представник району.

83. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди - Головне територіальне управління юстиції у місті Києві, бульв. Верховної Ради, 8/20 (вих. №7121/26/2/103 від 16.08.2017; вх. №08/14320 від 17.08.2017).

Доповідач: представник району.

84. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ГО "Дитяча Федерація Айкідо Йошинкан Нагано Рю", вул. Вербицького, 7 (вих. №101-7989/02 від 11.08.2017; вх. №08/14003 від 11.08.2017).

Доповідач: представник району.

85. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - МПП "ЛИНО", вул. Котельникова Михайла, 95, К.2 (вих. №062/05/20-7256 від 20.07.2017, вх. №08/12738 від 20.07.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

86. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Тенар", вул. Освіти, 22/8 (вих. №108-13931 від 30.08.2017; вх. №08/14950 від 01.09.2017).

Доповідач: представник району.

87. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди - ФОП Твардовська А.М., вул. Освіти, 18 (вих. №108-11988 від 26.07.2017; вх. №08/13407 від 01.08.2017).

Доповідач: представник району.

88. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого щодо продовження строку дії договору оренди - (вих. №062/05/14-8243 від 16.08.2017, вх. №08/14261 від 16.07.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

89. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди - ФОП О.Німенко, вул. Ентузіастів, 49 (вих. №7064/26/2/103 від 15.08.2017; вх. №08/14190 від 15.08.2017).

Доповідач: представник району.

90. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Крусь О.О., вул. Вербицького, 11 (вих. №101-7765/02 від 07.08.2017; вх. №08/13750 від 08.08.2017).

Доповідач: представник району.

91-92. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Шидловська А.М., вул. Йорданська, 14-А, ФОП Власков О.А., вул. Маршала Малиновського, 6-Б (вих. №104-6660 від 14.08.2017; вх. №08/14120 від 14.08.2017).

Доповідач: представник району.

93. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди - Кооператив "Комплекс", просп. Відрадний, 16/50 (вих. №108-13248 від 16.08.2017; вх. №08/14289 від 16.08.2017).

Доповідач: представник району.

94. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди - ТОВ "Магазин "Беркут", просп. Маяковського, 10 (вих. №102/03/26-7045 від 09.08.2017, вх. №08/13862 від 10.08.2017).

Доповідач: представник району.

95-96. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди - ТОВ "Перспекткolor", вул. Панаса Мирного, 24, ТОВ "Британські обрії", вул. Ольгінська, 2/4 (вих. №105/01-1985/В-04 від 08.08.2017; вх. №08/13674 від 08.08.2017).

Доповідач: представник району.

97. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди - ПП "Український стоматологічний центр", вул. Велика Васильківська, 104, корпус А (вих. №100-13862 від 07.08.2017; вх. №08/13748 від 08.08.2017).

Доповідач: представник району.

98. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "МЛ "ДІЛА", вул. Юрія Кондратюка, 8, К.1 (вих. №062/05/20-8610 від 31.08.2017, вх. №08/14868 від 31.08.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

99-100. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Юрченко О.І., просп. Маршала Рокосовського, 8-А, ФОП Єрентюк В.О., вул. Зої Гайдай, 6-А (вих. №104-6660 від 14.08.2017; вх. №08/14120 від 14.08.2017).

Доповідач: представник району.

101. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди - ТОВ "Аптека 83", просп. Голосіївський, 46/1 (вих. №100-13884 від 07.08.2017; вх. №08/13749 від 08.08.2017).

Доповідач: представник району.

102. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Територіальне управління Державної

судової адміністрації України в м. Києві, вул. Потехіна, 12 (вих. №100-15070 від 28.08.2017; вх. №08/14694 від 28.08.2017).

Доповідач: представник району.

103. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Артемкіна Л.Г., вул. Антоновича, 4/6 (вих. №100-15143 від 29.08.2017; вх. №08/14782 від 29.08.2017).

Доповідач: представник району.

104. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди - ФОП Дубіна Г.Г., вул. Закревського, 65-А (вих. №102/03/26-6353 від 18.07.2017, вх. №08/12860 від 24.07.2017).

Доповідач: представник району.

105. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди - ФОП Мельник О.В., вул. Гоголівська, 31 (вих. №109/01/25-6883 від 02.08.2017; вх. №08/13547 від 02.08.2017).

Доповідач: представник району.

106. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ДП "Інформаційно-обчислювальний центр Міністерства праці та соціальної політики України", просп. Комарова Космонавта, 7 (вих. №062/05/18-7248 від 19.07.2017, вх. №08/12702 від 20.07.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

107. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Короленко Т.О., вул. Вакуленчука, 50-А (вих. №101-7409/02 від 28.07.2017; вх. №08/13410 від 01.08.2017).

Доповідач: представник району.

108. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Грюнмайстер", узвіз Герцена, 6, к.2 (вих. №062/05/19-7788 від 03.08.2017, вх. №08/13613 від 03.08.2017). Доповідач: представник Департаменту.

109. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди - СПД ФО Волинець Ж.М., пл. Бессарабська, 2 (вих. №062/05/19-8131 від 11.08.2017, вх. №08/13999 від 11.08.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

110. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ПАТ Акціонерний банк "Укргазбанк", просп. Пофітрофлотський, 40 (вих. №108-13686 від 23.08.2017; вх. №08/14632 від 23.08.2017).

Доповідач: представник району.

111. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Вендкомп", просп. Голосіївський, 59-А (вих. №100-15022 від 23.08.2017; вх. №08/14775 від 29.08.2017).

Доповідач: представник району.

112. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Стрілецький О.С., вул. Саксаганського, 84/86 (вих. №100-15248 від 30.08.2017; вх. №08/15116 від 05.09.2017).

Доповідач: представник району.

113-114. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Член Київської організації Національної спілки художників України Монін Яків Абрамович, вул. Антоновича (Горького), 8, ФОП Негоденко О.М., просп. Академіка Глушкова, 15 (вих. №100-15251 від 30.08.2017; вх. №08/15115 від 05.09.2017).

Доповідач: представник району.

115. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди - ФОП Кунцевич Я.М., вул. Костельна, 6 (вих. №109/01/25-6806 01.08.2017; вх. №08/13449 від 02.08.2017).

Доповідач: представник району.

116. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Всеукраїнська ГО "Товариство рятування на водах України", вул. Полярна, 15, літ. А (вих. №062/05/14-7383 від 24.07.2017, вх. №08/13016 від 25.07.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

117. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Благодійна організація "Благодійний фонд "Народні скарби", просп. Маяковського, 26 (вих. №102/03/26-7485 від 28.08.2017, вх. №08/14754 від 29.08.2017).

Доповідач: представник району.

118. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Член Національної спілки

художників України, пров. Бехтеревський, 8 (вих. №109/01/25-7877 від 28.08.2017; вх. №08/14704 від 28.08.2017).

Доповідач: представник району.

119. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди - ТОВ "Терахауз", вул. Червонопільська, 5-Б, літ.Б (вих. №106-5694 від 10.08.2017; вх. №08/14191 від 15.08.2017).

Доповідач: представник району.

120. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ПП "Титан-Крок", вул. Братів Зерових, 1/3 (вих. №108-13688 від 23.08.2017; вх. №08/14634 від 23.08.2017).

Доповідач: представник району.

121. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Малушенко В.В., вул. Вацлава Гавела, 19 (вих. №108-13876 від 29.08.2017; вх. №08/14756 від 29.08.2017).

Доповідач: представник району.

122. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - КМП "Діза", вул. Дяченка, 12 (вих. №101-7595/02 від 02.08.2017; вх. №08/13542 від 02.08.2017).

Доповідач: представник району.

123. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - МПБП "Гордон", вул. М.Котельникова, 95, К.1 (вих. №062/05/20-7255 від 20.07.2017, вх. №08/12737 від 20.07.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

III частина

Питання, внесені додатково при формуванні порядку денного

1. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди - вул. Каунаська, 2 (вих. №2919/26/2/103 від 06.04.2017, вх. №08/6247 від 06.04.2017).

Доповідач: представник району.

2. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ «Джакомо», просп. Маяковського, 10 (вих. №102/03/26/-8071 від 14.09.2017, вх. №08/15887 від 19.09.2017).

3. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу – Територіальне управління судової адміністрації України в місті Києві, просп. Маяковського, 5 в, літ. В (вих. №062/05/19-9138 від 18.09.2017, вх. №08/15977 від 20.09.2017).

Доповідач представник Департаменту.

4. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна розміру площ приміщень) – Управління поліції охорони в м. Києві, просп. Маяковського, 5 в, літ. В (вих. №062/05/12-7793 від 03.08.2017, вх. №08/13612 від 03.08.2017).

Доповідач представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л. Антоненка.

5-6. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу – комунальний заклад виконавчого органу Київради (КМДА) «Київський міський методичний центр закладів культури та навчальних закладів», бульв. Тараса Шевченка, 3, літ. А (84,7 кв.м та 28,8 кв.м) (вих. №062/05/19-8251 від 16.08.2017, вх. №08/14262 від 16.08.2017).

Доповідач представник Департаменту.

7. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ «Конфіонс», вул. Костянтинівська, 16, літ. А (вих. №106-7051 від 27.09.2017).

Доповідач представник району.

8. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації передачі в оренду без проведення конкурсу – Управління культури туризму та охорони культурної спадщини Голосіївської РДА, вул. Якубовського, 7-Д (вих. 100-14560 від 16.08.2017, вх. №08/14441 від 19.08.2017).

Доповідач представник району.

9. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Українсько-китайське підприємство "КЕЛІ", вул. Ломоносова, 53 (вих. №100-12300 від 13.07.2017; вх. №08/12393 від 13.07.2017).

Доповідач представник району.

10. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (визначення орендної ставки у розмірі 0,1%) – БО «Благодійний фонд Марини Шеремет», вул. Поліська, 14 (вих. №101-9402/02 від 21.09.2017.)

І частина

Проекти рішень Київради, проекти розпоряджень КМДА
та інші питання

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" за поданням депутатів Київської міської ради Л.Антоненка, Д.Калініченка, Г.Свириденко, М.Буділова, М.Конобаса (доручення від 19.07.2017 №08/231-1658/ПР).

1.1 Про розгляд пропозицій депутата Київради Л.Антоненка щодо проекту рішення від 19.07.2017 №08/231-1658/ПР (вих. № 08/279/08/156-497 від 15.09.2017, №08/15953 від 19.09.2017).

1.2 Про розгляд зауважень депутата Київради В.Сторожука щодо проекту рішення від 19.07.2017 №08/231-1658/ПР (вих. № 08/271/08/061-527 від 12.09.2017; вх. № 08/15587 від 13.09.2017).

1.3. Про розгляд листа КП "Київський метрополітен" щодо пропозицій до проекту рішення (вих. №317-713 від 13.05.2017).

1.4 Про розгляд листа Державного комітету телебачення і радіомовлення України щодо встановлення єдиної орендної ставки у розмірі 5% для всіх об'єктів з продажу преси на території м.Києва (вих. №374/27/4 від 03.02.2017; вх. №4595 від 09.02.2017).

1.5. Про розгляд звернень щодо визначення релігійним організаціям орендної плати в розмірі 1,00 грн на рік (лист депутата Київради В.Михайленка вих. №08/279/08/064-172 від 29.06.2016, вх №20462 від 29.06.2017 та №08/279/08-064-168 від 15.06.2016, вх. №08/10436 від 17.06.2016; листа депутата Київради С.Артеменка №08/279/8-157-166 від 30.06.2016, вх №20642 від 20.06.2017; листа радника Київського міського голови з питань релігій Ю.Ляльки №20480 від 29.06.2016, листа Департаменту комунальної власності м.Києва вих. №062/05/20-6516 від 29.06.2016, вх. №11245 від 02.07.2016), листа Релігійних організацій (вих. № 16584 від 26.05.2016), листа депутата Київради В.Левіна (вих. № 08/279/8/036-360 від 15.09.2017).

1.6. Про доопрацювання питання щодо визначення орендної ставки для суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність зі збору та сортування вторинної сировини *(звернення Українського виробничо-екологічного об'єднання по заготівлі та використанню вторинних матеріальних ресурсів "УКРВТОРМА" (вих.№ВЕО-33 від 28.07.2017; вх.№08/13710 від 08.08.2017).*

Запрошений представник Українського виробничо-екологічного об'єднання "УКРВТОРМА".

1.7 Про розгляд звернення народного депутата України Ю.Левченка та інших щодо визначення орендної плати у розмірі 1,00 грн на рік для службових приміщень народних депутатів України (вих. №К-1929/1790 від 11.09.2017; № 08/16051 від 20.09.2017).

Доповідачі: депутати комісії.

Розгляд питань 1.1-1.7

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

Л.Антоненко запропонував розглядати пропозиції, які офіційно надійшли у комісію та включені у порядок денний.

ВИСТУПИЛИ: В.Сторожук.

В.Сторожук запропонував оформити всі пропозиції, які надійшли у постійну комісію у вигляді порівняльної таблиці та направити її на електронну адресу членам комісії для комплексного опрацювання.

1.1.

1. СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

Л.Антоненко зазначив, що на виконання протокольного доручення постійної комісії ним підготовлено редакція пункту 1 Примітки додатка 1 до проекту рішення, а саме:

«5. Примітки викласти у такій редакції:

1. Орендні ставки для орендарів - юридичних і фізичних осіб, що є суб'єктами малого підприємництва **відповідно до частини 3 статті 55 Господарського кодексу України**, які провадять виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах (крім офісів), застосовуються з коефіцієнтом 0,7.».

ВИСТУПИЛИ: С.Артеменко.

С.Артеменко запропонував доповнити редакцію примітки, що жодних сертифікатів на здійснення виробничої діяльності від суб'єктів малого підприємництва не вимагається.

ГОЛОСУВАЛИ: 1. Підтримати доповнену редакцію пункту 1 Примітки додатка 1.

2. Надати окреме доручення орендодавцям, що жодних сертифікатів про здійснення виробничої діяльності не вимагається для застосування коефіцієнту 0,7.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 1 (С.Андрєєв), «не голосували» - 2 (М.Іщенко, В.Сторожук).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

2. СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

Л.Антоненко зазначив, що хоча правка не набрала голосів, вона буде винесена на обговорення на пленарному засіданні Київради.

1.2.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

Л.Антоненко зазначив, що депутат Київради В.Сторожук звертає увагу на дотримання регламентних вимог щодо проходження регуляторних актів.

Крім того, Л.Антоненко звернув увагу членів комісії на довготривалу процедуру проходження проекту рішення, що є регуляторним актом і запропонував продовжити дію п.11 рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 в частині продовження терміну дії знижки у розмірі 50% до 31.12.2017 року.

ВИСТУПИЛИ: С.Артеменко, А.Гудзь, В.Сторожук, М.Буділов, М.Іщенко.

М.Буділов запропонував продовжити строк дії такої знижки до кінця каденції Київської міської ради III скликання.

С.Артеменко запропонував продовжити строк дії знижки до прийняття нового Положення про оренду.

1. ГОЛОСУВАЛИ: Продовжити дію п.11 рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 в частині продовження терміну дії знижки у розмірі 50% до 31.12.2017 року.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 3 (Л.Антоненко, М.Конобас, С.Артеменко), "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 5.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

2. ГОЛОСУВАЛИ: Продовжити дію п.11 рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 в частині продовження терміну дії знижки у розмірі 50% до прийняття нового Положення про оренду майна.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 4 (М.Буділов, Д.Калініченко, С.Артеменко, Д.Калініченко), "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 4.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

1.3.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

Л.Антоненко зазначив, що пропозиції КП «Київський метрополітен» стосується внесення змін до Положення та запропонував перенести їх розгляд у пункт 2 порядку денного.

1.4.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: В.Сторожук.

В.Сторожук наголосив про надання членам комісії копії протоколу цього засідання.

Л.Антоненко зазначив, що запропонованою методикою орендна ставка для розміщення торгівельних об'єктів з продажу преси визначена у розмірі 5%, а на території метрополітену розмір орендної ставки зменшено у 2,5 рази і становить - 10%.

1.5.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: В. Левін, М.Буділов, М.Конобас, С.Артеменко, В.Сторожук.

За результатами обговорення голосували за наступні пропозиції:

1. ГОЛОСУВАЛИ: Визначити орендну плату за розміщення релігійних організацій у розмірі 1,00 грн на рік.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 0, "проти" – 0, "утримались" – 7, «не голосували» - 1 (М.Іщенко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

2. ГОЛОСУВАЛИ: Визначити орендні ставки за розміщення релігійних організацій 1% - на площу до 50,0 кв.м та 4% - на площу, що перевищує 50,0 кв.м.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 2 (С.Артеменко, Л.Антоненко), "проти" – 0, "утримались" – 5, «не голосували» - 1 (М.Іщенко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

3. ГОЛОСУВАЛИ: Визначити орендні ставки за розміщення релігійних організацій 1% - на площу до 50,0 кв.м та 4% - на площу, що перевищує 50,0 кв.м крім погодинної оренди.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 3 (С.Артеменко, Л.Антоненко, М.Буділов), "проти" – 0, "утримались" – 4, «не голосували» - 1 (М.Іщенко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

4. ГОЛОСУВАЛИ: Визначити орендні ставки для розміщення релігійних організацій за погодинне використання, як для інших видів використання - 13%.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 2 (С.Артеменко, М.Буділов), "проти" – 0, "утримались" – 5, «не голосували» - 1 (М.Іщенко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

1.6.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: П.Семко, А.Андрєєв.

ВИРІШИЛИ: Визначити орендні ставки за розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність зі збору та сортування вторинної сировини на відстані 200,0 м та більше від житлових будинків – 5%, на відстані менше ніж 200,0 м від житлових будинків – 25%.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 4, «не голосували» - 1 (М.Іщенко).

Рішення прийнято

1.7.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов, М.Конобас.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Викласти п.1.2.3 таблиці 3 додатка 1 до проекту рішення Київради у такій редакції: «1.2.3. Громадські приймальні депутатів Київської міської ради та народних депутатів України, обраних в межах відповідного одномандатного округу м.Києва на площі, що не перевищує 50,0 кв.м та не використовується для провадження підприємницької діяльності».

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 4, «не голосували» - 2 (С.Артеменко, М.Іщенко).

Рішення прийнято

Розгляд пропозицій депутатів Київради, які надійшли у постійну комісію після затвердження порядку денного

1. СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

Л.Антоненко зазначив, що у постійну комісію надійшли пропозиції до проекту рішення від депутата Київради А.Осадчука (вих. від 26.09.2017 №08/279/08/048-308, вх. №08/16478 від 27.09.2017).

ВИСТУПИЛИ: А.Осадчук, М.Буділов, М.Конобас, В.Сторожук.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Доповнити п.1.4 таблиці 3 додатка 1 до проекту рішення Київради підпунктом у такій редакції: «Головне управління Національної поліції у місті Києві на площі, що не перевищує 50,0 кв.м і яка використовується виключно для розміщення поліцейських станцій для забезпечення роботи дільничних офіцерів поліції».

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов), «не голосували» - 1 (М.Іщенко).

Рішення прийнято

2. СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

Л.Антоненко зазначив, що у постійну комісію надійшли пропозиції до проекту рішення від депутата Київради М.Конобаса (вих. від 27.09.2017 №08/279/041-058, вх. №08/16506 від 27.09.2017).

ВИСТУПИЛИ: М.Конобас.

Консенсусом присутніх членів комісії вирішено перенести розгляд пропозицій на наступне засідання комісії.

3. СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

Л.Антоненко зазначив, що у постійну комісію надійшли пропозиції до проекту рішення від депутата Київради С.Артеменка (вих. від 26.09.2017 №08/279/8/157-245, вх. №08/16444 від 26.09.2017).

ВИСТУПИЛИ: С.Артеменко.

ВИРІШИЛИ: Визначити орендні ставки:

- для аптек, що реалізують готові ліки, торговельних об'єктів з продажу окулярів, лінз, скелець в приміщеннях лікувально-профілактичних закладів – 12%;

- для аптек, що реалізують готові ліки, ветеринарних аптек, торговельних об'єктів з продажу окулярів, лінз, скелець (за межами лікувально-профілактичних закладів) – 8%.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Д.Калініченко), «не голосували» - 1 (М.Іщенко).

Рішення прийнято

2. Про розгляд порівняльної таблиці до проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня

2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" за поданням заступника голови КМДА М. Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 06.02.2017 №08/231-355/ПР).

2.1 Порівняльна таблиця до проекту рішення про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва".

Доповідачі: Л.Антоненко та представники Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

Л.Антоненко зазначив, що у постійну комісію надійшли слушні пропозиції до Положення про оренду майна від КП «Київський метрополітен», більшість з яких врахована.

ВИСТУПИЛИ: К.Топал, А.Гудзь, В.Сторожук.

За результатами обговорення, консенсусом присутніх членів постійної комісії вирішено доручити Департаменту комунальної власності м. Києва підготувати узагальнену порівняльну таблицю до Положення про оренду майна - термін 2 тижні.

3. Про розгляд листа депутата Київради Л.Антоненка щодо доопрацьованого варіанту проекту рішення Київської міської ради "Про запровадження та безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва програмного комплексу "VlasCom" у вигляді модуля (підсистеми) "Комісія власності" інформаційно-аналітичної системи "Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва" (вих. №08/279/08/156-500 від 21.09.2017; вх. №08/16108 від 21.09.2017).

3.1 Про розгляд депутатського звернення В.Сторожука щодо проекту рішення від 21.07.2017 №08/231-1682/ПР "Про запровадження та безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва програмного комплексу "VlasCom" (08/279/08/061-535 від 15.09.2017; вх. №08/15922 від 19.09.2017).

Доповідачі: депутати.

Питання не розглянуто та перенесено.

4. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо заборгованості ТОВ "Діамед" з орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. Петра Запорожця, 26 (вих. №062/05/13-8455 від 23.08.2017, вх. №08/14595 від 23.09.2017).

4.1 Київська містка клінічна лікарня № 3 щодо неналежного виконання ТОВ "Діамед" умов договору оренди нежитлових приміщень на вул.

П.Запорозжя, 26 (вих. №1402 від 15.08.2017; вх. №08/14245 від 16.08.2017).
Протокол № 63 від 19.09.2017 – доручено ДКВ комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) проаналізувати аудиторський висновок інспекції внутрішнього аудиту Департаменту охорони здоров'я м.Києва в частині неправомірного застосування п.11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 до орендаря ТОВ "Діамед" за користування нежитловими приміщеннями на вул. Петра Запорозжця, 26 та надати висновки і пропозиції щодо вирішення питання на наступне засідання комісії.

Запрошені: представник лікарні та представник ТОВ "Діамед" та ДОЗ.

Питання не розглянуто та перенесено.

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про реорганізацію окремих комунальних підприємств у сфері поховання" за поданням заступника голови КМДА П.Пантелеєва (доручення від 19.09.2017 №08/231-2159/ПР).

Запрошений П.Пантелеєв.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: С.Артеменко, М.Буділов, М.Іщенко, І.Пастухов.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов), «не голосували» - 0.

Рішення прийнято

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про створення комунального некомерційного підприємства «Київська стоматологія» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 21.12.2016 №08/231-5028/ПР).

Протокол № 37 від 27.12.2016 - перенесено розгляд питання до надання висновків робочої групи, утвореної постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

6.1 Постійна комісія Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту щодо підтримання проекту рішення із зауваженнями. (вих. №08/287-296 від 14.09.2017)

Доповідач: представник Департаменту охорони здоров'я.

1. СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шестерненко, М.Буділов, В.Сторожук, М.Іщенко.

М.Іщенко запропонував підпункт 4.2 проекту рішення доповнити словами: «за умови погодження з постійною комісією Київради з питань власності».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення з доповненням, а саме: пункт 4.2. проекту рішення викласти у такій редакції:

«4.2. Затвердити Статут комунального некомерційного підприємства «Київська стоматологія» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за умови погодження з постійною комісією Київської міської ради з питань власності та постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.».

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 2 (Л.Антоненко, М.Буділов), «не голосували» - 0.

Рішення прийнято

2. СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов.

М. Буділов запропонував заслухати інших присутніх осіб з даного питання.

ГОЛОСУВАЛИ: Продовжити обговорення проекту рішення та надати можливість виступити іншим присутнім особам з даного питання.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 1 (А.Андрєєв), «не голосували» - 1 (В.Сторожук).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

7. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розгляду проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ПрАТ "ДБК-4" (вих. №062/06/03-9172 від 19.09.2017, вх. № 08/15974 від 20.08.2017, копії документів).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено.

8. Про розгляд листа Українського науково-практичного центру ендокринної хірургії, трансплантації ендокринних органів і тканин Міністерства охорони здоров'я України щодо недопущення виселення хірургічного відділення Центру з орендованого приміщення Харківського шосе, 121, к.1 Київської міської клінічної лікарні № 1 (вих №468 від 11.09.2017, вх. № 08/15658 від 14.09.2017)

Розглядалось питання у протоколі № 59 - продовжено строк дії договору оренди до 31.12.2017)

Запрошений представник Київської міської клінічної лікарні № 1 та представник хірургічного відділення Центру.

Питання не розглянуто та перенесено.

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо скасування пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту" за поданням депутата Київської міської ради Пабата О.В (доручення від 19.12.2016 №08/231-4985ПР).

Питання знято на засіданні Президії Київради від 25.09.2017.

Доповідач: Пабат О.В.

Питання не розглянуто та перенесено.

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про безоплатну передачу автомобілів спеціального призначення комунальної власності територіальної громади міста Києва до комунальної власності територіальної громади міста Чигирин Черкаської області" за поданням заступника голови КМДА М. Поворозника, Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 06.04.2017 №08/231-917/ПР).

Питання знято на засіданні Президії Київради від 25.09.2017.

Доповідач: депутат Київради Омельченко О.О.

Питання не розглянуто та перенесено.

11. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо списання основних засобів згідно з переліком аварійних споруд в закладах управління освіти Голосіївської РДА (школи: №236, 260, 227, 273, 220, 286) (вих. №100-17099 від 26.09.2017.)

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Юрченко.

ВИРІШИЛИ: 1. Доручити Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації вжити невідкладних заходів щодо усунення аварійної ситуації.

2. Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва спільно з Голосіївською РДА підготувати відповідний проект рішення Київради.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8 "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято

12. Про розгляд звернення КП «Київдорсервіс» щодо погодження проекту розпорядження «Про внесення змін до Статуту комунального підприємства «Київдорсервіс» (вих. №053/04-1/3573 від 19.09.2017, вх. №08/16169 від 22.09.2017).

Питання не розглянуто та перенесено.

II частина

Питання оренди перенесені, зняті на доопрацювання та не розглянуті з минулих засідань комісії

Пункти 1-123 порядку денного не розглянуті та перенесені.

III частина

**Питання оренди, внесені з голосу
(час розгляду 10:00-10:45)**

1. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди - вул.

Каунаська, 2 (вих. №2919/26/2/103 від 06.04.2017, вх. №08/6247 від 06.04.2017).

Доповідач представник району.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1 частини III цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято

2. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ «Джакомо», просп. Маяковського, 10 (вих. №102/03/26/-8071 від 14.09.2017, вх. №08/15887 від 19.09.2017).

Питання не розглянуто та перенесено.

3. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу – Територіальне управління судової адміністрації України в місті Києві, просп. Маяковського, 5 в, літ. В (вих. №062/05/19-9138 від 18.09.2017, вх. №08/15977 від 20.09.2017).

Доповідач представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, М.Буділов, А.Гудзь, О.Шалюта.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 3 частини III цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 2 (М.Буділов, М.Іщенко), «не голосували» – 0.

Рішення прийнято

4. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна розміру площ приміщень) – Управління поліції охорони в м.Києві, просп. Маяковського, 5 в, літ. В (вих. №062/05/12-7793 від 03.08.2017, вх. №08/13612 від 03.08.2017).

Доповідач представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, М.Буділов, А.Гудзь, О.Шалюта.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4 частини III цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 2 (М.Буділов, М.Іщенко), «не голосували» - 0.

Рішення прийнято

5-6. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу – комунальний заклад виконавчого органу Київради (КМДА) «Київський міський методичний центр закладів культури та навчальних закладів», бульв. Тараса Шевченка, 3, літ.А (84,7 кв.м та 28,8 кв.м) (вих. №062/05/19-8251 від 16.08.2017, вх. №08/14262 від 16.08.2017).

Доповідач представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 5-6 частини III цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято

7. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ «Конфіонс», вул. Костянтинівська, 16, літ.А (вих. №106-7051 від 27.09.2017).

Доповідач представник району.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 7 III цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято

8. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації передачі в оренду без проведення конкурсу – Управління культури туризму та охорони культурної спадщини Голосіївської РДА, вул. Якубовського, 7-Д (вих. 100-14560 від 16.08.2017, вх. №08/14441 від 19.08.2017).

Доповідач представник району.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 8 частини III цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято

9. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Українсько-китайське підприємство "КЕЛІ", вул. Ломоносова, 53 (вих. №100-12300 від 13.07.2017; вх. №08/12393 від 13.07.2017).

Доповідач представник району.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 9 частини III цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято

10. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (визначення орендної ставки у розмірі 0,1%) – БО «Благодійний фонд Марини Шеремет», вул. Поліська, 14 (вих. №101-9402/02 від 21.09.2017.)

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ГОЛОСУВАЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 10 частини III цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

РЕЗУЛЬТАТИ ГОЛОСУВАННЯ: "за" – 3, "проти" – 0, "утримались" – 2 (М.Іщенко, М.Буділов), «не голосували» - 3.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Голова комісії

Л. Антоненко

Секретар комісії

С. Артеменко

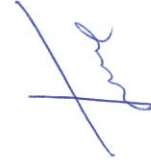


Додаток до пункту 1 частини III протоколу №64
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 27 вересня 2017 року

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ з/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, у грн.	Розмір місячної орендної плати, у грн.	Заяви щодо надання в оренду	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ								
Станом на 31.10.2016								
1.	вул. Каунаська, 2 (ЗНЗ № 66) загальна площа, кв. м – 54,88 1 поверх	2 роки 364 дні	Інше використання нерухомого майна (проведення занять з іноземної мови, погодинно)	15 %	28,88 за 1 год.	Тижнева орендна плата у грн. 462,08 (Пн-Чт: 16.00-20.00 год.)	№ 103/1876 від 24.03.2017 (ФОП Нехайчик Н. О.) № 103/1851 від 23.03.2017 (ТОВ «ПромГуртТреjder»)	Погодити

Примітка: оголошення про намір передати майно в оренду опубліковано в газеті «Хрещатик» від 22.03.2017 № 32 (4945).



Голова комісії



Л.Антоненко

Додаток до пункту 3 частини ІІІ протоколу №64
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 27 вересня 2017 року

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Оренд- на плата	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення стандартизованої оцінки		
					Вартість грн			
					у грн. за 1 кв.м	5		
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	Територіальне управління Державної судової адміністрації України в місті Києві КОД 26268059 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Маяковського Володимира. просп. 5 в, літ. В Деснянський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 292,00 кв.м.	для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету 1 поверх площа 253,3 кв.м.	3% 47,52	12036,25 01.07.2017 30.06.2017 СОД –ТОВ «АВАТАЖ-КОНСАЛТ» 4814500,0 19007,11 грн за 1 кв. м	2 роки 364 дні	Погодити	

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 4 частини III протоколу №64
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 27 вересня 2017 року

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється внесення змін до істотних умов
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині зміни розміру площ приміщень

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн			Строк дії договору оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м		Дата проведення орендної плати	Дата розрахунку орендної плати	Вартість грн		
1	2	3	4	5	6	7	8			
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)										
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"										
1	Управління поліції охорони в м. Києві КОД 40109147 Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахунок	Маяковського В. просп. 5 в, літ.В Деснянський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 292,00 кв.м.	інше використання нерухомого майна: охоронна діяльність 1 поверх площа 38,70 кв.м. Договір оренди від 30.09.2016 № 1254-1, 279,91 грн за 1 кв. м	15 %	11693,31 01.07.2017 31.03.2016 Субект оціночної діяльності – ФО-П Чайка Н. О. станом на 31.03.2016 6538600,0 22392,47 грн за 1 кв. м	по 28.09.2019	Погодити зміна розміру площ приміщень з «292,0 кв. м» до «38,70 кв. м»			

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 5-6 частини ІІІ протоколу №64
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності від 27 вересня 2017 року

ПЕРЕЛІК

юридичних осіб, яким передається в оренду нерухоме майно територіальної громади м.Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ (КМДА)						
1	КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) "КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ МЕТОДИЧНИЙ ЦЕНТР ЗАКЛАДІВ КУЛЬТУРИ ТА НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ" код 38567715 Форма власності - комунальна Форма господарювання - бюджетна	Шевченка Тараса Бульв. 3 літ. А ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ район, НЕЖИЛИЙ БУДИНОК (КАПІТАЛЬНИЙ), АДМІНІСТРАТИВНЕ Загальна площа 4493,4 кв.м.	Бюджетна установа 2 поверх Нежитлові приміщення площа 84,70 кв.м.	1 грн на рік	2 роки 364 дні Графік використання: Пн. 10.00-13.00 Вт. 10.00-13.00 Ср. 10.00-13.00 Чт. 10.00-13.00 Птн. 10.00-13.00 15 годин на тиждень, 162 год. на рік	Погодити
2	Комунальний заклад виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський методичний центр закладів культури та навчальних закладів" Форма власності - міська комунальна Форма господарювання – бюджетна код 38567715	Шевченка Тараса бульвар, 3 літ.А ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ район, НЕЖИЛИЙ БУДИНОК (КАПІТАЛЬНИЙ), АДМІНІСТРАТИВНЕ Загальна площа 4493,4 кв.м.	Бюджетна установа 2 поверх Нежитлові приміщення площа 28,80 кв.м.	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 7 частини ІІІ протоколу №64
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 27 вересня 2017 року

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,

які передаються в оренду єдиному претенденту, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 22 серпня 2017 р. № 90 (5003)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення стандартизованої оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн		
					Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОНФІОНС» Форма власності - приватна Форма фінансування- госпрозрахункова Код 41438939	КОСТЯНТИНІВСЬКА ВУЛ., № 16 ЛПТ. А Подільський район, ЖБК - 4-поверховий Площа, кв.м – 725,00	Розміщення кафе, барів, закусочних, кафетеріїв, які не здійснюють продаж товарів підкацізної групи 1-й поверх, Площа, кв. м.- 80,10 Надання вперше єдиному претенденту на право оренди	8%	17154,67 08.08.2017 30.06.2017 ФОП Роботська К.В. 2573200,00 32124,84	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії

Л.АНТОНЕНКО

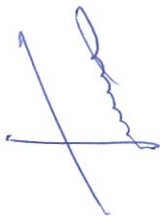
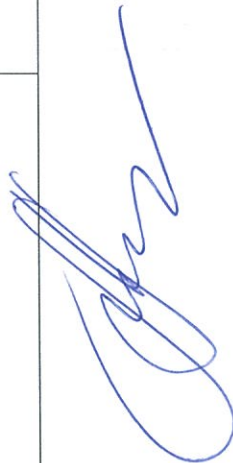
Нежитлові приміщення, площею понад 200,0 кв. м, які пропонуються передати в оренду без проведення конкурсу

[illegible]

				<p> Вт: 14-30 – 20-30 Ср: 14-30 – 20-30 Пт: 14-30 – 20-30 Сб: 9-00 – 15-00 В тиждень_{сер.}: 24 год В місяць_{сер.}: 96 год </p> <p>110</p>	
				<p> Вт: 14-30 – 20-30 Ср: 14-30 – 20-30 Пт: 14-30 – 20-30 В тиждень_{сер.}: 18 год В місяць_{сер.}: 72 год </p> <p>112</p>	
				<p> Пн: 14-30 – 20-30 Вт: 14-30 – 20-30 Чт: 14-30 – 20-30 Пт: 14-30 – 20-30 Сб: 9-00 – 15-00 В тиждень_{сер.}: 30 год В місяць_{сер.}: 120 год </p> <p>202</p>	
				<p> Пн: 14-30 – 20-30 Вт: 14-30 – 20-30 Ср: 14-30 – 20-30 Чт: 14-30 – 20-30 Сб: 9-00 – 15-00 В тиждень_{сер.}: 30 год В місяць_{сер.}: 120 год </p> <p>203</p>	
				<p> Пн: 14-30 – 20-30 Вт: 14-30 – 20-30 Ср: 14-30 – 20-30 Пт: 14-30 – 20-30 В тиждень_{сер.}: 24 год В місяць_{сер.}: 96 год </p> <p>207</p>	
			на рік		
			1 грн. на рік	14.08.2017	
				30.06.2017	
				68 955,78	
				Балансоутримувач	

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 9 частини III протоколу №64
засідання постійної комісії Київської
з питань власності від 27 вересня 2017 року

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата незалежної оцінки Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЙСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЙСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВ «Українсько-китайське підприємство «КЕЛП» Форма власності – приватна Форма фінансування – господарська	вул. Ломоносова, 53 Голосіївський район ЖБк - 5-поверховий, площа, що значиться на балансі підприємства – 750,96 кв. м	Розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підкаційної групи I поверх загальна площа – 129, 3 кв.м. Договір оренди від 06.03.2014 № 23-14, 8 %, 53,0 грн. за 1 кв.м	8 % 130 грн.	16 757,39 грн. 13.06.2017 31.03.2017 2 459 500,00 ФОП Щаслива Н. З.	2 роки 364 дні	Погодити внесення змін до істотних умов договору оренди: продовження терміну договору оренди

Голова комісії

Л.Антоненко