



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015

тел.: (044) 202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12

Протокол №52

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 30.05.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
5 поверх, зал засідань 514, початок о 10.00.

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 10 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії:

- | | |
|-----------------|--|
| Антоненко Л.В. | - голова постійної комісії; |
| Конобас М.П. | - перший заступник голови постійної комісії; |
| Свириденко Г.В. | - перший заступник голови постійної комісії; |
| Діденко Я.О. | - заступник голови постійної комісії; |
| Артеменко С.В. | - секретар постійної комісії; |

члени постійної комісії:

Андрєєв А.С.
Буділов М.М.
Калініченко Д.Ю.
Сторожук В.П.
Іщенко М.В.

Відсутні: 1 депутат Київської міської ради: член постійної комісії Вахель Ю.В.

Запрошені:

- | | |
|-----------------|---|
| Гудзь А.А. | - директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА); |
| Шмуляр О.В. | - перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА); |
| Шалюта О.Ф. | - заступник начальника управління формування та використання майна – начальник відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА); |
| Мусієнко В.В. | - заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація"; |
| Калашник М.В. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Дарницької районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Сердюк Р.І. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Юрчишена Г.Б. | - начальник відділу оренди майна комунальної власності Дніпровської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Чернишов К.О. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Онишко Т.В. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Гоглюватий Ю.І. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Панфілова І.С. | - заступник начальника відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Трегубенко Н.М. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної у м. Києві державної адміністрації; |

- | | |
|------------------|--|
| Музиченко О.В. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Зубко Ю.Г. | - депутат Київської міської ради; |
| Сандалова Г.О. | - депутат Київської міської ради; |
| Черненко Є.В. | - начальник юридичного відділу КП "Київське інвестиційне агентство"; |
| Чорний Б. | - заступник генерального директора КП "Київське інвестиційне агентство"; |
| Шуляк М.В. | - заступник директора – начальник управління економіки та фінансів Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА); |
| Мадведчук Н.З. | - завідувач сектору правового забезпечення Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА); |
| Шевченко О.В. | - заступник директора Департаменту будівництва ПАТ ХК "Київміськбуд"; |
| Сімороз О.В. | - заступник директора КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м.Києва"; |
| Поклітару Р.В. | - керівник театру "Київ Модерн-балет"; |
| Радченко В.В. | - радник першого заступника голови КМДА Пліса Г.В.; |
| Мігонько Л.М. | - представник ТОВ "ТМО "ЛІКО-ХОЛДІНГ"; |
| Шоха В.П. | - головний інженер ТОВ "СТОЛИЧНИЙ ЦУМ"; |
| Буква А.С. | - голова ЖБК "Експрес"; |
| Гуцало С.П. | - представник ТОВ "УКРБІЗНЕСГРУП АЛЬЯНС"; |
| Тулба К.Г. | - представник КП "Київводфонд"; |
| Марковський О.В. | - представник ФОП Замрій О.М.; |
| Бабій М.О. | - начальник управління ритуальних послуг Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА); |
| Заєць Є.В. | - заступник начальника управління житлового забезпечення – начальник відділу обліку та розподілу житлової площі Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА); |
| Трофименко В.М. | - головний спеціаліст Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА); |

Ярошенко Ю.М.	- директор ТОВ "ПШ ФСЦ "Мастер Фит";
Архипенко І.І.	- представник ГО "Київ ІТ Кластер";
Мезінова Т.	- активіст громадськості;
Швидлер М.Л.	- представник ОСББ "Снейл Сервіс";
Кольба О.С.	- представник ОСББ "Симон Сервіс";
Зозуля О.Б.	- юрист Міжнародної Академії управління персоналом;
Куришкіна К.В.	- представник гр. Зайд М.В.;
Сандуляк А.І.	- представник ТОВ "Колегіум "Олімп";
Федорчук О.В.	- головний спеціаліст-юрисконсульт Управління освіти Голосіївської районної в м.Києві державної адміністрації;
Школьна І.М.	- головний спеціаліст-юрисконсульт Управління освіти Деснянської районної в м.Києві державної адміністрації.

Голосування щодо затвердження порядку денного

1.СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов, Л.Антоненко.

М.Буділов запропонував зняти з розгляду пункт 34 порядку денного про розгляд звернення комунального підприємства «Київське інвестиційне агентство» щодо ініціативи ГО «Дитячий футбольний клуб імені Валентина Щербачова» стосовно реконструкції спортивних майданчиків (стадіону) ліцею інформаційних технологій №79 на вул. Шота Руставелі, 37 та спецшколи №80 на бульв. Дружби Народів, 12-Б (вих. №050/30-655 від 24.05.2017, вх.№08/9341 від 24.05.2017).

ВИРІШИЛИ: Підтримати пропозицію, внесену депутатом Київради М.Буділовим.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 3 (Л.Антоненко, В.Сторожук, С.Артеменко), "не голосували" – 2 (М.Іщенко, А.Андрєєв).

Рішення не прийнято

2. СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИРІШИЛИ: Затвердити порядок денний засідання комісії в цілому.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 2 (М.Іщенко, А.Андрєєв).

Рішення прийнято

**Порядок денний
I частина**

Перенесені питання та не розглянуті питання (проекти розпоряджень виконавчого органу Київської, проектів рішень Київської міської ради та інші питання) з 23.05.2017

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному підприємству "Київський метрополітен" на списання шляхом продажу на аукціоні транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" за поданням заступника голови КМДА М. Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 11.04.2017 №08/231-974/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку - розгляд питання перенесено на засіданні комісії від 26.04.2017 (протокол № 13/75).

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами – підтримала проект рішення.

Доповідач: представник Департаменту.

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про припинення шляхом ліквідації комунального підприємства "Школяр Дарницького району міста Києва" за поданням заступника голови КМДА М. Поворозника, Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації (доручення від 27.04.2017 №08/231-1124/ПР).

Доповідачі: представник профільного структурного підрозділу Дарницької РДА.

3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про створення комунального закладу "Театрально-видовищний заклад культури "Театр "Київ Модерн-балет" за поданням заступника голови КМДА Г. Старостенко, Департаменту культури виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 10.05.2017 №08/231-1175/ПР, копії документів).

Доповідач: представник Департаменту культури.

4. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням заступника голови КМДА П. Пантелєєва "Про внесення змін до рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному підприємству "Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737" на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" від 22 вересня 2016 року № 37/1041 (доручення від 22.03.2017 №08/231-777/ПР) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.05.2017 №08/230-1129. Доповідач: представник Департаменту ЖКІ.

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про скасування рішення Київської міської ради від 26 травня 2016 року № 363/363 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ГО "Організація інвалідів "Чорнобиля", просп. Гагаріна, 14-А) за поданням заступника голови КМДА М. Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (доручення від 27.04.2017 №08/231-1093/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального – підтримала проект рішення.

Доповідач: представники Департаменту та району.

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному підприємству "Святошинське лісопаркове господарство" на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" за поданням заступника голови КМДА М. Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 27.04.2017 №08/231-1094/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – розгляд питання перенесено на засіданні комісії 16-17.05.2017.

Доповідач: представник Департаменту.

7. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо розгляду проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про затвердження акта приймання-передачі гуртожитку на вул. Деревлянській, 18 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації" (вих. №109/01/25-3587 від 11.05.2017, вх.№08/8378 від 13.05.2017, *копії документів*).

Доповідач: представник профільного структурного підрозділу Шевченківської РДА.

8. Про розгляд заяви гр. Зайд М.В. щодо реалізації свого права як власника та пропозиції виходу із ситуації де ½ частки квартири на вул. Сокальській, 51 належить територіальній громаді м.Києва (вих. № 3-9645 від 24.04.2017).

8.1 Про розгляд листа Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо не наділення району повноваженнями по реалізації територіальною громадою м.Києва права комунальної власності на ½ частини квартири на вул. Сокальській, 51 буд. 1 (вих. № 104-3-9645-2098 від 15.05.2017) Запрошена гр. Зайд М.В.

9. Про розгляд пропозиції та заяви про внесення місцевої ініціативи щодо передачі на баланс міста Києва та реконструкції спортивного комплексу "Схід" на вул. Бориспільській, 8 та стадіону "Схід" на вул. Привокзальній, 12А (вих. №08/КО-4261 від 21.04.2017).

9.1. Про розгляд листа Управління з питань децентралізації, розвитку місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків секретаріату Київради щодо зауважень стосовно подання та внесення місцевої ініціативної (вих. №08/256-56 від 27.04.2017, вх. №08/7741 від 28.05.2017).

Запрошені представники місцевої ініціативи.

10. Про розгляд звернення членів ініціативної групи мешканців мікрорайону Лівобережний щодо ДНЗ № 220 на вул. Плеханова, 6А у Дніпровському районі м.Києва та рішення Київради від 22.02.2017 №950/1954 (вих. №08/КО-4670 від 04.05.2017).

Запрошені: ініціативна група, представник Дніпровської РДА.

11. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо першочергового права придбання нежитлових приміщень в будинку на вул. Басейній, ½, літ. "А" (вих. № 062/11/13-4685 від 11.05.2017, вх. № 08/8316 від 12.05.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

12. Про розгляд факсограми № 11 Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання кандидатури для взяття участі у комісії з продажу квартир відповідно до рішення Київської міської ради від 23.03.2017 № 32/2254 "Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) на продаж квартир" (квартири на вул. Механізаторів, 2 кв. №197, №367 та №314) (вих. № ТФ № 11 від 13.04.2017)

Доповідач: представник Департаменту.

13. Про розгляд заяви ФОП О.Замрій щодо порушення чинного законодавства Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією у розірванні договору оренди нежитлових приміщень на вул. Омеляновича-Павленка, 15 (вих. №08/3-4245 від 20.04.2017).

Доповідач: представник району.

Запрошена ФОП О.Замрій.

14. Про розгляд листа Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення нежитлових приміщень на вул. Березняківській, 28 до Переліку вільних приміщень комунальної власності територіальної громади м.Києва (вих. №2838/26/1/103 від 05.04.2017; вх. №08/6115 від 05.04.2017).

Доповідач: представник району.

15. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо скасування рішення комісії - пункту 12 частини II протоколу № 33 від 06.12.2016 (в частині укладання

договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Кукушкін В.І., вул. Кондратюка Юрія, 8, к.1) (вих. № 062/05/14-4681 від 11.05.2017, вх № 08/8320 від 12.05.2017).
Доповідач: представник Департаменту.

16. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо скасування рішення комісії - пункту 51 частини II протоколу № 38 від 17.01.2017 (в частині укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "ВІК-А", вул. Кирилівська, 103-А, к.26) (вих. № 062/05/16-4779 від 13.05.2017, вх № 08/8541 від 15.05.2017).
Доповідач: представник Департаменту.

17. Про розгляд звернення Регіонального відділення фонду Державного майна України по місту Києву щодо надання кандидатури для участі в роботі конкурсної комісії з приватизації Єдиного майнового комплексу державного спеціалізованого підприємства «Укрспецторг» за адресою: м. Київ, пров. Музейний, 12 (вих № 30-03/3656 від 29.03.2017, вх. № 08/6352 від 07.04.2017).

18. Про розгляд звернення Регіонального відділення фонду Державного майна України по місту Києву щодо надання кандидатури для участі в роботі комісії з приватизації державного підприємства «Електронмаш». (вих. №10-21-7742 від 14.04.2017; вх. №08/6933 від 18.04.2017).

Різни не вирішені питання з минулих засідань

19. Про розгляд заяви голови об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "ЖК №18" Гнаська О.Г. щодо розірвання договору оренди нежитлових приміщень на вул. Донецькій, 18, укладеного з ТОВ "Черпа" (вх. №08/2002 від 03.02.2017; лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) №062/11/13-701 від 24.01.2017).

Протокол №43 від 14.03.2017 – Створено робочу групу у складі депутатів Київської міської ради М.Буділова, С.Артеменка, М.Конобаса, В.Сторожука.

20. Про розгляд звернення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розгляду проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир" (вул.Тулузи, 3; вул. Гоголівська, 11/39; вул. Туполева, 20-Д) (вих. №056/934-874 від 02.03.2017, вх. №08/4120 від 07.03.2017, *копії документів*).

Протокол № 44 від 28.03.2017 - звернутися до Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації та Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надати у комісію інформацію щодо перспектив розподілу квартир на вул. Тулузи, 3, вул. Гоголівській, 11/39 та вул. Туполева, 20-Д.

Доповідач: представник Департаменту.

21. Про виконання протокольного доручення (протокол №38) від 17.01.2017 щодо врахування рекомендацій комісії до проекту рішення Київської міської ради "Про вихід Деснянської районної у місті Києві ради зі складу учасників Приватного вищого навчального закладу "Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом" (лист заступника голови КМДА Г.Старостенко вих. №005-1853 від 02.12.2016; вх. №08/21321 від 05.12.2016; лист ПАТ "Вищий навчальний заклад "Міжрегіональна Академія управління персоналом" вх. № 10131 від 27.03.2017). *Протокол № 44 від 28.03.2017 – доручено ДКВ, Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА) спільно з заступником голови КМДА Г.Старостенко, депутатами членами постійної комісії Київської міської ради з питань власності, представниками Деснянської РДА, Голосіївської РДА та представниками МАУП провести нараду з попереднього розгляду проекту рішення Київської міської ради "Про вихід Деснянської районної у місті Києві ради зі складу учасників Приватного вищого навчального закладу "Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом" та вихід Голосіївської районної в місті Києві ради зі складу учасників приватного вищого навчального закладу "Економіко-правовий технікум при Міжрегіональній академії управління персоналом" та надати пропозиції на розгляд комісії (термін -2 тижні з дати отримання протоколу).*

21.1. Про розгляд листа Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо приватизації Приватним Вищим навчальним закладом "Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом" частини будівлі загальною площею 1597,3 кв.м на вул.Закревського, 45-Б за рішенням Святошинського районного суду м.Києва від 22.08.2013 року (вих. № 102/03/26-3710 від 27.04.2017).

Доповідачі: представник району.

22. Про звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо звільнення від орендної плати ТОВ "Софія 488" з 09.12.2015 за орендне користування нежитловими приміщеннями на вул. Ломоносова, 73, літ. Б за весь час протягом якого майно не використовувалось орендарем через обставини, за які орендар не відповідає (вих. №062/05/10-2048 від 27.02.2017, вх. №08/3762 від 01.03.2017).

Протокол № 44 від 28.03.2017 – рішення не прийнято

Доповідач: представник департаменту.

23. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо попереднього розгляду проекту рішення Київської міської ради "Про передачу у безоплатне користування (позичку) громадській організації "Київ ІТ Кластер" нежилых приміщень у будівлі, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (кінотеатр «Братислава», вул.О.Архипенка, 5) вих. №062/06/9-3021 від 27.03.2017; вх. №08/5495 від 27.03.2017).

Розглядалось у протоколі № 37 - перенесено на чергове засідання комісії з рекомендаціями ГО "Київ ІТ Кластер" щодо:

- вдосконалення форми презентації запропонованого проекту;

- реалізації проекту шляхом конкурентної оренди об'єкта;
- розробки проектно-кошторисної документації для можливого встановлення субсидіарної орендної ставки;
- здійснення заходів стосовно можливого бюджетного фінансування даного проекту.

Доповідач: представник Департаменту.

Запрошений представник громадській організації "Київ ІТ Кластер".

24. Про звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо подальшого використання приміщень на вул. Ялтинській, 11, літ. В у зв'язку з зверненням мешканців житлового будинку та працівниками дитячо-юнацького клубу щодо закриття пункту прийому вторинної сировини (вих. №062/05/11-2254 від 03.03.2017, вх. №08/4001 від 01.03.2017).

Протокол № 44 від 28.03.2017 – доручено депутату Київради М.Конобасу доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

II частина

Нові питання (проекти розпоряджень виконавчого органу Київської, проекти рішень Київської міської ради та інші питання)

25. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Києва основних засобів ТОВ «УКРБІЗНЕСГРУП АЛЬЯНС» (вих. №062/06/03-5054 від 19.05.2017, вх. №08/9097 від 22.05.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Запрошені представники забудовників.

26. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про зарахування майна до комунальної власності територіальної громади м. Києва" (*артезіанські свердловини, фонтани, бювети*) (вих. №062/06/03-5063 від 19.05.2017, вх. №08/9100 від 22.05.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Запрошені представники забудовників.

27. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням товариства з обмеженою

відповідальністю «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ» (вих. №062/06/03-4968 від 18.05.2017, вх.№08/9021 від 19.05.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Запрошені представники забудовників.

28. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних мереж житлово-будівельного кооперативу «ЕКСПРЕС»» (зовнішні каналізаційні мережі на вул.Тичини, 24-А, зовнішні каналізаційні мережі на вул.Тичини, 26-А, Б) (вих. №062/06/03-5275 від 24.03.2017, вх.№08/9398 від 25.05.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Запрошені представники забудовників.

29. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва вуличної водопровідної мережі товариства з обмеженою відповідальністю «Територіальне міжгосподарче об'єднання «Ліко-холдінг» (вулична водопровідна мережа на вул. Конєва) (вих. №062/06/03-5275 від 24.03.2017, вх.№08/9398 від 25.05.2017). Доповідач: представник Департаменту.

Запрошені представники забудовників.

30. Про повторний розгляд звернення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про передачу житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС» (вул. Гоголівська, 17), (вих. №056/934-5678 від 20.01.2017, вх. №08/2548 від 13.02.2017 та вих. №056/934-5678/2 від 20.02.2017, вх. №08/3255 від 23.02.2017, вих.№056/934-5678/3 від 16.05.2017, вх.08/8829 від 17.05.2017, копії документів).

Протокол №43 від 14.03.2017- запросити на засідання комісії представника Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА), представника комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» та представника ОСББ «СНЕЙЛ СЕРВІС».

Протокол №44 від 28.03.2017 - надання роз'яснень Департаментом будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА) щодо правових підстав передачі маневреного фонду житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС».

Доповідач: представник Департаменту.

31. Про розгляд депутатського звернення Сандалової Г.О. щодо розгляду за участю ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» питання залучення інвестиційних коштів для будівництва дошкільних навчальних закладів у 5-а мікрорайоні житлового масиву Позняки діл.9 та в 6 мікрорайоні житлового масиву Осокорки-Північні діл.15 (вих. №08/279/08/169-465 від 18.05.2017, вх.№08/9041 від 22.05.2017).

Доповідач: депутат Київради Сандалова Г.Щ.

Запрошені: представники ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд».

32. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо доцільності передачі у державну власність будівлі на вул. Золотоворітській, 6-Б (вих. №062/06/159-4969 від 18.05.2017, вх.№08/9022 від 19.05.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

33. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо доцільності безоплатної передачі у комунальну власність об'єктів і елементів благоустрою (дерев), які належать до державної власності та перебувають у сфері управління державного управління справами Президента України та обліковуються на балансі державного підприємства «Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв» (вих. №062/06/159-5272 від 24.05.2017, вх.№08/9399 від 24.05.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

34. Про розгляд звернення комунального підприємства «Київське інвестиційне агентство» щодо ініціативи ГО «Дитячий футбольний клуб імені Валентина Щербачова» стосовно реконструкції спортивних майданчиків (стадіону) ліцею інформаційних технологій №79 на вул. Шота Руставелі, 37 та спецшколи №80 на бульв. Дружби Народів, 12-Б (вих. №050/30-655 від 24.05.2017, вх.№08/9341 від 24.05.2017).

35. Про розгляд звернення ТОВ «РУБЕНС-РЕНТ» щодо розгляду комплексу питань з приводу недопущення передачі на баланс ОСББ «Симон Сервіс» приміщень на вул. Симона Петлюри, 5 (літера А) (вих.№1-24/05/17 від 24.05.2017, вх. №08/9321 від 24.05.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Запрошені: Товариство з обмеженою відповідальністю «РУБЕНС-РЕНТ», представники ОСББ «Симон Сервіс».

36. Про розгляд звернення ТОВ «Приватна школа фізкультурно-спортивний центр «Мастер Фит» щодо виконання рішення комісії стосовно вивчення думки батьків учнів СЗОШ №90 про надання в погодинну оренду приміщень на вул. Лаврській, 2 (вих. №08/9430 від 25.05.2017).

Запрошені: представник ТОВ «Мастер Фит».

Проект рішення Київради "Про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ТОВ "Приватна школа фізкультурно-спортивний центр "Мастер Фит", вул. Лаврська, 2) (доручення від 15.08.2016 №08/231-3393/ПР) не набрав необхідної кількості голосів на пленарному засіданні Київради 12.12.2016. (протокол №41 від 16.02.2017 -Доручено Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київради (КМДА) провести у всіх районах міста Києва перевірку щодо випадків використання майна комунальної власності на підставі договорів (угод) про співробітництво та за її результатами звернутися до Управління правового забезпечення Київради стосовно надання правової оцінки відносно укладання таких договорів. 2. Перенести розгляд питання та рекомендувати Печерській районній в місті Києві державній адміністрації провести батьківські збори в ЗНЗ I-III ступенів №90 з метою обговорення та визначення пріоритетів щодо використання приміщень навчального закладу.)

37. Про розгляд листа Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації щодо рекомендацій комісії по продовженню строку дії договору оренди ТОВ «Колегіум «Олімп» (вих. №104-4156 від 24.05.2017, вх. №08/283-405вих/1 від 26.05.2017).

Доповідач: представник району

Запрошені: представник ТОВ «Колегіум «Олімп».

38. Про розгляд звернення гр.Стаднюка О.М. щодо перевірки орендодавців з своєчасного переукладання договорів оренди та інші питання (вх. №ОП/С-1300/4 від 25.04.2017).

Запрошені: гр.Стаднюк О.М.

Розгляд питань порядку денного

І частина

Перенесені питання та не розглянуті питання (проекти розпоряджень виконавчого органу Київської, проектів рішень Київської міської ради та інші питання) з 23.05.2017

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному підприємству "Київський метрополітен" на списання шляхом продажу на аукціоні транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 11.04.2017 №08/231-974/ПР).

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку - розгляд питання перенесено на засіданні комісії від 26.04.2017 (протокол № 13/75).

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами – підтримала проект рішення.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов, О.Шмуляр, В.Сторожук.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Г.Свириденко), "не голосували" – 2 (М.Іщенко, А.Андрєєв).

Рішення прийнято

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про припинення шляхом ліквідації комунального підприємства "Школяр Дарницького району міста Києва" за поданням заступника голови КМДА М. Поворозника, Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації (доручення від 27.04.2017 №08/231-1124/ПР).

Доповідачі: представник профільного структурного підрозділу Дарницької РДА.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов, М.Калашник.

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Г.Свириденко), "не голосували" – 2 (М.Іщенко, А.Андрєєв).

Рішення прийнято

3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про створення комунального закладу "Театрально-видовищний заклад культури "Театр "Київ Модерн-балет" за поданням заступника голови КМДА Г.Старостенко, Департаменту культури виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 10.05.2017 №08/231-1175/ПР, копії документів).

Доповідач: представник Департаменту культури.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

Л.Антоненко зауважив представнику Департаменту культури виконавчого органу Київради (КМДА) щодо заходів, які має вжити Департамент стосовно розірвання охоронно-орендного договору з ПАТ "Українська міжбанківська валютна біржа" на вул. Межигірській, 1.

ВИСТУПИЛИ: Я.Діденко, Н.Медведчук, С.Артеменко, В.Сторожук, Р.Поклітару, М.Конобас, Г.Свириденко, М.Шуляк.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 2 (М.Іщенко, А.Андрєєв).

Рішення прийнято

4. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням заступника голови КМДА П. Пантелеєва "Про внесення змін до рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному

підприємству "Київське комунальне автотранспортне підприємство № 2737" на списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" від 22 вересня 2016 року № 37/1041 (доручення від 22.03.2017 №08/231-777/ПР) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.05.2017 №08/230-1129.

Доповідач: представник Департаменту ЖКІ.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: В.Сторожук, А.Гудзь, М.Бабій, С.Артеменко.

М.Бабій проінформував, що проект рішення підготовлено з метою вирішення питання погашення заборгованості із заробітної плати працівникам комунального підприємства, яка виникла у зв'язку із збитковістю підприємства. В.Сторожук звернувся до представника Департаменту житлово-комунальної інфраструктури щодо надання інформації стосовно штатної чисельності працівників підприємства, копій звернень підприємства стосовно зменшення земельного податку та документів стосовно збитковості, в тому числі фінансового аналізу діяльності підприємства.

Консенсусом присутніх членів комісії вирішено перенести розгляд питання до надання інформації та відповідних документів депутату Київської міської ради В.Сторожуку.

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про скасування рішення Київської міської ради від 26 травня 2016 року № 363/363 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ГО "Організація інвалідів "Чорнобиля", просп. Гагаріна, 14-А) за поданням заступника голови КМДА М. Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (доручення від 27.04.2017 №08/231-1093/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального – підтримала проект рішення.

Доповідач: представники Департаменту та району.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Г.Юрчишена, С.Артеменко.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (М.Буділов).

Рішення прийнято

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному підприємству "Святошинське лісопаркове господарство" на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" за поданням заступника

голови КМДА М. Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 27.04.2017 №08/231-1094/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – розгляд питання перенесено на засіданні комісії 16-17.05.2017.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, Л.Антоненко.

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд питання. 2. Доручити суб'єкту подання проекту рішення Київради запросити на засідання комісії представника комунального підприємства "Святошинське лісопаркове господарство".

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (М.Буділов).

Рішення прийнято

7. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо розгляду проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про затвердження акта приймання-передачі гуртожитку на вул. Деревлянській, 18 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації" (вих. №109/01/25-3587 від 11.05.2017, вх.№08/8378 від 13.05.2017, копії документів).

Доповідач: представник профільного структурного підрозділу Шевченківської РДА.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Іщенко, Н.Трегубенко, Л.Антоненко.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (М.Буділов).

Рішення прийнято

8. Про розгляд заяви гр. Зайд М.В. щодо реалізації свого права як власника та пропозиції виходу із ситуації де ½ частки квартири на вул. Сокальській, 51 належить територіальній громаді м.Києва (вх. № 3-9645 від 24.04.2017).

8.1 Про розгляд листа Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо не наділення району повноваженнями по реалізації територіальною громадою м.Києва права комунальної власності на ½ частини квартири на вул. Сокальській, 51 буд. 1 (вих. № 104-3-9645-2098 від 15.05.2017)

Запрошена гр. Зайд М.В.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: К.Куришкіна, М.Іщенко, К.Чернишов, Г.Свириденко, А.Гудзь.

ВИРІШИЛИ: Направити звернення до Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо надання роз'яснень стосовно можливих шляхів вирішення реалізації гр.Зайд М.В. свого права як власника та пропозиції виходу із ситуації де ½ частки квартири на вул. Сокальській, 51 належить територіальній громаді м.Києва.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 2 (М.Буділов, Л.Антоненко).

Рішення прийнято

9. Про розгляд пропозиції та заяви про внесення місцевої ініціативи щодо передачі на баланс міста Києва та реконструкції спортивного комплексу "Схід" на вул. Бориспільській, 8 та стадіону "Схід" на вул. Привокзальній, 12А (вих. №08/КО-4261 від 21.04.2017).

Із заявою та підписними листами можна ознайомитись в к.1015.

9.1. Про розгляд листа Управління з питань децентралізації, розвитку місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зав'язків секретаріату Київради щодо зауважень стосовно подання та внесення місцевої ініціативної (вих. №08/256-56 від 27.04.2017, вх. №08/7741 від 28.05.2017). Запрошені представники місцевої ініціативи.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання у зв'язку із відсутністю представників членів ініціативної групи територіальної громади міста Києва.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 2 (М.Буділов, Л.Антоненко).

Рішення прийнято

10. Про розгляд звернення членів ініціативної групи мешканців мікрорайону Лівобережний щодо ДНЗ № 220 на вул. Плеханова, 6А у Дніпровському районі м.Києва та рішення Київради від 22.02.2017 №950/1954 (вих. №08/КО-4670 від 04.05.2017).

Запрошені: ініціативна група, представник Дніпровської РДА.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: Г.Юрчишена, Я.Діденко, В.Сторожук, В.Трофименко.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання у зв'язку із відсутністю членів ініціативної групи мешканців мікрорайону Лівобережний.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 2 (М.Буділов, Л.Антоненко).

Рішення прийнято

11. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо першочергового права придбання нежитлових приміщень в будинку на вул. Басейній, ½, літ. "А" (вих. № 062/11/13-4685 від 11.05.2017, вх. № 08/8316 від 12.05.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, А.Гудзь.

ВИРІШИЛИ: Направити звернення до постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку щодо можливості придбання за рахунок бюджетних коштів у комунальну власність нежитлих приміщень загальною площею 829, 7 кв. м на вул. Басейній, ½ у Печерському районі міста Києва.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (М.Буділов, Л.Антоненко, Я.Діденко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

12. Про розгляд факсограми № 11 Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання кандидатури для участі у комісії з продажу квартир відповідно до рішення Київської міської ради від 23.03.2017 № 32/2254 "Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) на продаж квартир" (квартири на вул. Механізаторів, 2 кв. №197, №367 та №314) (вих. № ТФ № 11 від 13.04.2017)

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: М.Іщенко, Є.Засець.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати кандидатуру депутата Київської міської ради Іщенка Михайла Володимировича для участі у комісії з продажу квартир відповідно до рішення Київської міської ради від 23.03.2017 № 32/2254 "Про дозвіл Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) на продаж квартир".

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (М.Буділов, Л.Антоненко, Я.Діденко).

Рішення прийнято

13. Про розгляд заяви ФОП О.Замрій щодо порушення чинного законодавства Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією у розірванні договору оренди нежитлових приміщень на вул. Омеляновича-Павленка, 15 (вих. №08/3-4245 від 20.04.2017).

Доповідач: представник району.

Запрошена ФОП О.Замрій.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: Т.Онишко, М.Іщенко, С.Артеменко, О.Марковський.

ВИРІШИЛИ: Питання зняти з розгляду до його вирішення у судовому порядку.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (М.Буділов, Л.Антоненко, Я.Діденко).

Рішення прийнято

14. Про розгляд листа Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення нежитлових приміщень на вул. Березняківській, 28 до Переліку вільних приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва (вих. №2838/26/1/103 від 05.04.2017; вх. №08/6115 від 05.04.2017).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: Г.Юрчишена, С.Артеменко, Г.Свириденко, Л.Антоненко.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації включити нежитлові приміщення на вул. Березняківській, 28 до Переліку вільних приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

ГОЛОСУВАЛИ (ЧАС ГОЛОСУВАННЯ 13:20): "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (М.Буділов, Д.Калініченко, В.Сторожук, Я.Діденко).

Рішення прийнято

15. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо скасування рішення комісії - пункту 12 частини II протоколу № 33 від 06.12.2016 (в частині укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Кукушкін В.І., вул. Кондратюка Юрія, 8, к.1) (вих. № 062/05/14-4681 від 11.05.2017, вх № 08/8320 від 12.05.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Скасувати рішення комісії: пункт 12 частини II протоколу №33 від 06.12.2016 (в частині укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Кукушкін В.І., вул. Кондратюка Юрія, 8, к.1).

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (М.Буділов, Л.Антоненко, Я.Діденко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

16. Про розгляд листа Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо скасування рішення комісії - пункту 51 частини II протоколу № 38 від 17.01.2017 (в частині укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "ВІК-А", вул. Кирилівська, 103-А, к.26) (вих. № 062/05/16-4779 від 13.05.2017, вх № 08/8541 від 15.05.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Скасувати рішення комісії: пункт 51 частини II протоколу №38 від 17.01.2017 (в частині укладання договору оренди з єдиним претендентом -

ТОВ "ВІК-А", вул. Кирилівська, 103-А, к.26).

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (М.Буділов, Л.Антоненко, Я.Діденко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

17. Про розгляд звернення Регіонального відділення фонду Державного майна України по місту Києву щодо надання кандидатури для участі в роботі конкурсної комісії з приватизації Єдиного майнового комплексу державного спеціалізованого підприємства «Укрспецторг» за адресою: м. Київ, пров. Музейний, 12 (вих № 30-03/3656 від 29.03.2017, вх. № 08/6352 від 07.04.2017).

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: М.Іщенко.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати кандидатуру депутата Київської міської ради Іщенка Михайла Володимировича для участі в роботі конкурсної комісії з приватизації Єдиного майнового комплексу державного спеціалізованого підприємства «Укрспецторг» за адресою: м. Київ, пров. Музейний, 12.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (М.Буділов, Л.Антоненко, Я.Діденко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

18. Про розгляд звернення Регіонального відділення фонду Державного майна України по місту Києву щодо надання кандидатури для участі в роботі комісії з приватизації державного підприємства «Електронмаш». (вих. №10-21-7742 від 14.04.2017; вх. №08/6933 від 18.04.2017).

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: Г.Свириденко.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати кандидатуру депутата Київської міської ради Свириденко Ганну Вікторівну для участі в роботі комісії з приватизації державного підприємства «Електронмаш».

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (М.Буділов, Л.Антоненко, Я.Діденко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

Щодо зміни черговості розгляду питань порядку денного

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: Змінити черговість та розглянути пункт 25 порядку денного

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (М.Буділов, Л.Антоненко, Я.Діденко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

Продовження черговості розгляду порядку денного

25. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Києва основних засобів ТОВ «УКРБІЗНЕСГРУП АЛЬЯНС" (вих. №062/06/03-5054 від 19.05.2017, вх.№08/9097 від 22.05.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Запрошені представники забудовників.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (М.Буділов, Л.Антоненко, Я.Діденко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

Різні не вирішені питання з минулих засідань

19. Про розгляд заяви голови об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "ЖК №18" Гнаська О.Г. щодо розірвання договору оренди нежитлових приміщень на вул. Донецькій, 18, укладеного з ТОВ "Черпа" (вих. №08/2002 від 03.02.2017; лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) №062/11/13-701 від 24.01.2017).

Протокол №43 від 14.03.2017 – Створено робочу групу у складі депутатів Київської міської ради М.Буділова, С.Артеменка, М.Конобаса, В.Сторожука.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання та запросити на чергове засідання комісії гр. О.Гнаська та представника ТОВ «Черпа».

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (М.Буділов, Л.Антоненко, Я.Діденко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

20. Про розгляд звернення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розгляду проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир" (вул.Тулузи, 3; вул. Гоголівська, 11/39; вул. Туполева, 20-Д) (вих. №056/934-874 від 02.03.2017, вх. №08/4120 від 07.03.2017, копії документів).

Протокол № 44 від 28.03.2017 - звернутися до Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації та Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надати у комісію інформацію щодо перспектив розподілу квартир на вул. Тулузи, 3, вул. Гоголівській, 11/39 та вул. Туполева, 20-Д.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: М.Іщенко, Є.Заєць.

М.Іщенко звернув увагу на те, чи було виконано районними державними адміністраціями доручення комісії в частині надання інформації щодо перспектив розподілу квартир на вул. Тулузи, 3, вул. Гоголівській, 11/39 та вул. Туполева, 20-Д.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання у зв'язку відсутністю інформації від Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації та Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо перспектив розподілу квартир на вул. Тулузи, 3, вул. Гоголівській, 11/39 та вул. Туполева, 20-Д.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (М.Буділов, Л.Антоненко, Я.Діденко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

21. Про виконання протокольного доручення (протокол №38) від 17.01.2017 щодо врахування рекомендацій комісії до проекту рішення Київської міської ради "Про вихід Деснянської районної у місті Києві ради зі складу учасників Приватного вищого навчального закладу "Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом" (лист заступника голови КМДА Г.Старостенко вих. №005-1853 від 02.12.2016; вх. №08/21321 від 05.12.2016; лист ПАТ "Вищий навчальний заклад "Міжрегіональна Академія управління персоналом" вх. № 10131 від 27.03.2017).

Протокол № 44 від 28.03.2017 – доручено ДКВ, Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) спільно з заступником голови КМДА Г.Старостенко, депутатами членами постійної комісії Київської міської ради з питань власності, представниками Деснянської РДА, Голосіївської РДА та представниками МАУП провести нараду з попереднього розгляду проекту рішення Київської міської ради "Про вихід Деснянської районної у місті Києві ради зі складу учасників Приватного вищого навчального закладу "Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом" та вихід Голосіївської районної в місті Києві ради зі складу учасників приватного вищого навчального закладу "Економіко-правовий технікум при Міжрегіональній академії управління персоналом" та надати пропозиції на розгляд комісії (термін -2 тижні з дати отримання протоколу).

21.1. Про розгляд листа Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо приватизації Приватним Вищим навчальним закладом "Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом" частини будівлі загальною площею 1597,3 кв.м на вул.Закревського, 45-Б за рішенням Святошинського районного суду м.Києва від 22.08.2013 року (вих. № 102/03/26-3710 від 27.04.2017).

Доповідачі: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: Р.Сердюк, М.Конобас, Ю.Зубко, М.Іщенко, В.Сторожук, А.Гудзь, О.Зозуля, О.Шмуляр, О.Федорчук.

А.Гудзь проінформував що було проведено нараду під головуванням заступника голови Київської міської державної адміністрації Г.Старостенко з питання попереднього розгляду проекту рішення «Про вихід Деснянської районної у місті Києві ради зі складу учасників Приватного вищого навчального закладу "Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом"».

Р.Сердюк повідомила, що в ході підготовки проекту рішення було виявлено, що Приватним Вищим навчальним закладом «Деснянський економіко-правовий технікум при міжрегіональній академії управління персоналом» було оформлено речові права на нерухоме майно, яке входить до статутного капіталу товариства на підставі рішення Святошинського районного суду. Крім того, Р.Сердюк проінформувала, що Київською місцевою прокуратурою №8 проводиться кримінальне провадження за ознаками кримінального правопорушення відповідно до ст.191 Кримінального Кодексу України. На сьогодні, Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено проект рішення про вихід Деснянської районної у місті Києві ради зі складу учасників Приватного вищого навчального закладу "Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом» та повернення в комунальну власність майна територіальної громади міста Києва, який направлено на погодження заступнику голови Київської міської державної адміністрації Г.Старостенко.

М.Іщенко запропонував направити звернення до Київської місцевої прокуратури №8 щодо врахування рекомендацій комісії стосовно необхідності повернення у комунальну власність об'єкта нерухомого майна, яке вибуло незаконно із комунальної власності на підставі рішення Святошинського районного суду міста Києва.

Ю.Зубко запропонував підтримати пропозицію депутата М.Іщенко та наголосив на необхідності повернення у комунальну власність майна з метою забезпечення школярів району навчальними місцями.

О.Зозуля заперечив, щодо незаконного захоплення нежитлових приміщень комунальної власності та повідомив, що відповідно до Закону України «Про господарські товариства» діє пряма норма щодо виходу зі складу учасників в частині неможливості повернення майна учаснику без згоди іншого учасника.

О.Федорчук звернула увагу, що ухвала про відкриття провадження у справі за позовом Приватного Вищого навчального закладу «Деснянський економіко-правовий технікум при міжрегіональній академії управління персоналом» про визнання права власності була відкрита 06 серпня 2013 року, а заочне рішення щодо визнання за Приватного Вищого навчального закладу «Деснянський економіко-правовий технікум при міжрегіональній академії управління персоналом права» власності на групу нежилых приміщень було ухвалено 22 серпня 2013 року.

В.Сторожук запропонував звернутись до Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради в частині подання позовної заяви до суду щодо повернення нежитлових приміщень середньої загальної школи I-III ступенів

№248 Деснянського району м.Києва на вул.М.Закревського, 45-Б у комунальну власність територіальної громади міста Києва. Крім того, В.Сторожук запропонував направити звернення до Головного управління Національної поліції у місті Києві та Прокуратури міста Києва щодо захисту майнових прав територіальної громади міста Києва на зазначені нежитлові приміщення та вжиття відповідних заходів реагування.

ВИРІШИЛИ: 1. Інформацію взяти до відома. 2. Направити звернення до Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо подання позовної заяви до суду стосовно повернення нежитлових приміщень середньої загальної школи I-III ступенів №248 Деснянського району м.Києва на вул. М.Закревського, 45-Б у комунальну власність територіальної громади міста Києва. 3. Направити звернення до Головного управління Національної поліції у місті Києві та Прокуратури міста Києва щодо захисту майнових прав територіальної громади міста Києва на нежитлові приміщення середньої загальної школи I-III ступенів №248 Деснянського району м.Києва на вул. М.Закревського, 45-Б та вжиття відповідних заходів реагування.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (М.Буділов, Л.Антоненко, Я.Діденко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

22. Про звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо звільнення від орендної плати ТОВ "Софія 488" з 09.12.2015 за орендне користування нежитловими приміщеннями на вул. Ломоносова, 73, літ. Б за весь час протягом якого майно не використовувалось орендарем через обставини, за які орендар не відповідає (вих. №062/05/10-2048 від 27.02.2017, вх. №08/3762 від 01.03.2017).

Протокол № 44 від 28.03.2017 – рішення не прийнято

Доповідач: представник департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: М.Іщенко, В.Мусієнко, О.Шмуляр, М.Конобас.

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд питання. 2. Доручити орендодавцю запросити на засідання комісії представника ТОВ "Софія 488" з метою визначення строку щодо призупинення нарахування орендної плати.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (М.Буділов, Л.Антоненко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

23. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо попереднього розгляду проекту рішення Київської міської ради "Про передачу у безоплатне користування (позичку) громадській організації "Київ ІТ Кластер" нежилых приміщень у будівлі, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (кінотеатр «Братислава»,

вул. О.Архипенка, 5) вих. №062/06/9-3021 від 27.03.2017; вх. №08/5495 від 27.03.2017).

Розглядалось у протоколі № 37 - *перенесено на чергове засідання комісії з рекомендаціями ГО "Київ ІТ Кластер" щодо:*

- *вдосконалення форми презентації запропонованого проекту;*
- *реалізації проекту шляхом конкурентної оренди об'єкта;*
- *розробки проектно-кошторисної документації для можливого встановлення субсидіарної орендної ставки;*
- *здійснення заходів стосовно можливого бюджетного фінансування даного проекту.*

Доповідач: представник Департаменту.

Запрошений представник громадській організації "Київ ІТ Кластер".

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: М.Іщенко, Г.Пліс, В.Сторожук, А.Андреев, А.Гудзь, Г.Свириденко, Т.Мезінова, М.Конобас. А.Архіпенко.

Г.Свириденко звернула увагу представників громадської організації щодо соціальної відповідальності бізнесу перед громадою в разі прийняття даного рішення та звернулася із запитанням щодо площі, яка пропонується для передачі в оренду громадській організації "Київ ІТ Кластер" та площ, які залишаються в переліку вільних.

А.Гудзь повідомив, що в переліку вільних залишається близько 600 кв. м нежитлових приміщень на вул.О.Архипенка, 5.

В.Сторожук звернув увагу представників громадської організації "Київ ІТ Кластер" на необхідності надання презентації проекту який буде реалізовуватись в кінотеатрі «Братислава» та наголосив щодо правового врегулювання питання передачі в безоплатне користування (позичку) зазначених приміщень.

Т.Мезінова повідомила, що для мешканців Оболоні є необхідність розміщення в кінотеатрі «Братислава» культурного центру, а саме розміщення театру.

М.Конобас повідомив, що до комісії надійшов лист депутата Київради К.Богатова з пропозицією відхилити проект рішення Київської міської ради "Про передачу у безоплатне користування (позичку) громадській організації "Київ ІТ Кластер" нежилых приміщень у будівлі, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва".

За результатами обговорення:

ВИРІШИЛИ: Попередньо погодити проект рішення Київської міської ради "Про передачу у безоплатне користування (позичку) громадській організації "Київ ІТ Кластер" нежилых приміщень у будівлі, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва".

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (М.Буділов, Л.Антоненко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

24. Про звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо подальшого використання приміщень на вул. Ялтинській, 11, літ. В у зв'язку з зверненням мешканців

житлового будинку та працівниками дитячо-юнацького клубу щодо закриття пункту прийому вторинної сировини (вих. №062/05/11-2254 від 03.03.2017, вх. №08/4001 від 01.03.2017).

Протокол № 44 від 28.03.2017 – доручено депутату Київради М.Конобасу доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, В.Мусієнко, М.Калашник.

М.Калашник проінформував, що працівниками відділу благоустрою району було здійснено обстеження об'єкта оренди на вул. Ялтинській, 11, літ. В у зв'язку із зверненням мешканців житлового будинку та працівниками дитячо-юнацького клубу та за результатами перевірки встановлено, що об'єкт оренди знаходиться у належному стані.

ВИРІШИЛИ: Залишити без змін цільове використання нежитлових приміщень на вул. Ялтинській, 11, літ.В за договором оренди, укладеним з ФОП І.Перепелициною.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (М.Буділов, Л.Антоненко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

II частина

Нові питання (проекти розпоряджень виконавчого органу Київської, проекти рішень Київської міської ради та інші питання)

25. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Києва основних засобів ТОВ «УКРБІЗНЕСГРУП АЛЬЯНС" (вих. №062/06/03-5054 від 19.05.2017, вх.№08/9097 від 22.05.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Запрошені представники забудовників.

Зміна черговості.

26. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про зарахування майна до комунальної власності територіальної громади м.Києва" (артезіанські свердловини, фонтани, бювети) (вих. №062/06/03-5063 від 19.05.2017, вх.№08/9100 від 22.05.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Запрошені представники забудовників.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (М.Буділов, Л.Антоненко, Я.Діденко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

27. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади м.Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням товариства з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ» (вих. №062/06/03-4968 від 18.05.2017, вх.№08/9021 від 19.05.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Запрошені представники забудовників.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (М.Буділов, Л.Антоненко, Я.Діденко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

28. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних мереж житлово-будівельного кооперативу «ЕКСПРЕС»» (зовнішні каналізаційні мережі на вул.Тичини, 24-А, зовнішні каналізаційні мережі на вул.Тичини, 26-А, Б) (вих. №062/06/03-5275 від 24.03.2017, вх.№08/9398 від 25.05.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Запрошені представники забудовників.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, А.Буква.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (М.Буділов, Л.Антоненко, Я.Діденко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

29. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва вуличної водопровідної мережі товариства з обмеженою відповідальністю «Територіальне міжгосподарче об'єднання «Ліко-холдінг» (вулична

водопровідна мережа на вул. Конєва) (вих. №062/06/03-5275 від 24.03.2017, вх.№08/9398 від 25.05.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Запрошені представники забудовників.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (М.Буділов, Л.Антоненко, Я.Діденко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

30. Про повторний розгляд звернення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про передачу житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС» (вул. Гоголівська, 17), (вих. №056/934-5678 від 20.01.2017, вх. №08/2548 від 13.02.2017 та вих. №056/934-5678/2 від 20.02.2017, вх. №08/3255 від 23.02.2017, вих.№056/934-5678/3 від 16.05.2017, вх.08/8829 від 17.05.2017, копії документів).

Протокол №43 від 14.03.2017- запросити на засідання комісії представника Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА), представника комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» та представника ОСББ «СНЕЙЛ СЕРВІС».

Протокол №44 від 28.03.2017 - надання роз'яснень Департаментом будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА) щодо правових підстав передачі маневреного фонду житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС».

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: А.Андрєєв.

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд питання. 2. Доручити депутату Київської міської ради А.Андрєєву доопрацювати питання.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (М.Буділов, Л.Антоненко, Я.Діденко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

31. Про розгляд депутатського звернення Сандалової Г.О. щодо розгляду за участю ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» питання залучення інвестиційних коштів для будівництва дошкільних навчальних закладів у 5-а мікрорайоні житлового масиву Позняки діл.9 та в 6 мікрорайоні житлового масиву Осокорки-Північні діл.15 (вих. №08/279/08/169-465 від 18.05.2017, вх.№08/9041 від 22.05.2017).

Доповідач: депутат Київради Сандалова Г.Щ.

Запрошені: представники ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд».

СЛУХАЛИ: Л.Антоненко.

ВИСТУПИЛИ: С.Артеменко, Г.Сандалова.

ВИРШИЛИ: 1. Перенести розгляд питання. 2. Запросити представника ПАТ «Холдингова компанія «Київміськбуд» з метою заслуховування інформації щодо визначення компанією бізнес-моделі залучення інвесторів у будівництво соціальної інфраструктури міста Києва, зокрема дошкільних навчальних закладів та подальшого їх використання.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (М.Буділов, В.Сторожук, Я.Діденко).

Рішення прийнято

32. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо доцільності передачі у державну власність будівлі на вул. Золоторітській, 6-Б (вих. №062/06/159-4969 від 18.05.2017, вх.№08/9022 від 19.05.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр.

ВИРШИЛИ: Визнати недоцільною передачу із комунальної у державну власність нежитлової будівлі на вул. Золоторітській, 6-Б.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (М.Буділов, Л.Антоненко, Г.Свириденко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

33. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо доцільності безоплатної передачі у комунальну власність об'єктів і елементів благоустрою (дерев), які належать до державної власності та перебувають у сфері управління державного управління справами Президента України та обліковуються на балансі державного підприємства «Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв» (вих. №062/06/159-5272 від 24.05.2017, вх.№08/9399 від 24.05.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, М.Буділов.

М.Буділов зауважив, що вважає недоцільною передачею у комунальну власність об'єктів і елементів благоустрою (дерев), які належать до державної власності та перебувають у сфері управління державного управління справами Президента України та обліковуються на балансі державного підприємства «Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв».

ВИРІШИЛИ: Погодити питання щодо безоплатної передачі у комунальну власність об'єктів і елементів благоустрою (дерев), які належать до державної власності та перебувають у сфері управління державного управління справами Президента України та обліковуються на балансі державного підприємства «Генеральна дирекція з обслуговування іноземних представництв».

ГОЛОСУВАЛИ (ЧАС ГОЛОСУВАННЯ: 12:59) "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 2 (М.Буділов, В.Сторожук).

Рішення прийнято

34. Про розгляд звернення комунального підприємства «Київське інвестиційне агентство» щодо ініціативи ГО «Дитячий футбольний клуб імені Валентина Щербачова» стосовно реконструкції спортивних майданчиків (стадіону) ліцею інформаційних технологій №79 на вул. Шота Руставелі, 37 та спецшколи №80 на бульв. Дружби Народів, 12-Б (вих. №050/30-655 від 24.05.2017, вх.№08/9341 від 24.05.2017).

СЛУХАЛИ: М.Конобаса, Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, А.Шлапак, М.Конобас, Л.Антоненко, М.Буділов, Я.Діденко, Б.Чорній, М.Іщенко.

М.Буділов наголосив, що є заперечення мешканців району щодо передачі ГО «Дитячий футбольний клуб імені Валентина Щербачова» для реконструкції спортивних майданчиків (стадіону) ліцею інформаційних технологій №79 на вул. Шота Руставелі, 37 та спецшколи №80 на бульв. Дружби Народів, 12-Б у зв'язку з тим, що є потенційний ризик приватизації таких стадіонів. Крім того, М.Буділов звернув увагу на необхідність обговорення питання з батьківськими комітетами шкіл та врахування їх думки при прийнятті рішення.

Л.Антоненко наголосив, що на засіданні комісії (протокол №44 від 28.03.2017 п.11) обговорювалось питання щодо порядку реалізації програми залучення інвестицій у модернізацію шкільних стадіонів та прийнято відповідне рішення на прикладі ГО «Футбольний клуб імені Льва Яшина», а саме:

1. Управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з директорами навчальних закладів узгодити та у строк до 15 травня 2017 року надати на розгляд комісії оптимальний графік використання потенційними інвесторами-орендарями спортивних майданчиків. Рекомендувати взяти за основу графік, затверджений Київською міською радою у рішенні № 577/1581 від 12.12.2016 року щодо оренди ГО «Футбольний клуб імені Льва Яшина» спортивних споруд на території школи-інтернату №10.

2. Відділу забезпечення роботи Постійної комісії з питань власності опублікувати на сайті Комісії матеріали фото-обстеження стану спортивної інфраструктури відповідних шкіл, які надійшли від загальноосвітніх навчальних закладів Подільського району із пропозицією про їх включення до участі у Програмі публічно-приватного партнерства з модернізації спортивної інфраструктури шкіл (далі – **Програма**).

3. З метою визначення примірних обсягів інвестицій в модернізацію спортивної

інфраструктури шкіл, районним в місті Києві державним адміністраціям, які виявили бажання взяти участь у Програмі, при коригуванні бюджетних запитів на 2017 рік або при формуванні бюджетного запиту на 2018 рік передбачити кошти на розробку проектно-кошторисної документації модернізації спортивних майданчиків шкіл, відібраних до участі у Програмі.

4. Районним в місті Києві державним адміністраціям вжити заходів щодо уточнення та перевірки інформації про перебування на балансі навчальних закладів спортивних майданчиків, як споруд, відповідно до коду 103 рахунків Бухгалтерського обліку бюджетних установ. У строк до 1 червня 2017 року надати постійній комісії Київради з питань власності звіт про вжиті заходи для забезпечення належного обліку спортивних споруд на балансах управлінь освіти.

5. Районним в місті Києві державним адміністраціям протягом 2017 року вжити заходів з оформлення речових прав на нерухоме майно спортивних майданчиків за територіальною громадою міста Києва.

6. Повідомити районні у місті Києві державні адміністрації про можливість прийняття участі у Програмі і запропонувати надавати пропозиції щодо включення п'яти-шести шкіл району до участі у Програмі.

Б.Чорній повідомив, що до КП «Київське інвестиційне агентство» надійшов лист ГО «Дитячий футбольний клуб імені Валентина Щербачова» стосовно реконструкції спортивних майданчиків (стадіону) ліцею інформаційних технологій №79 на вул. Шота Руставелі, 37 та спецшколи №80 на бульв. Дружби Народів, 12-Б, однак, враховуючи рішення Київради щодо оренди майна територіальної громади міста Києва, КП «Київське інвестиційне агентство» пропонує розглянути питання шляхом проведення конкурсу на право оренди спортивних майданчиків (стадіону) з подальшою реконструкцією за рахунок інвестора.

М.Іщенко запропонував направити напрацьований комісією механізм щодо порядку реалізації Програми публічно-приватного партнерства з модернізації спортивної інфраструктури шкіл по залученні інвестицій у модернізацію шкільних стадіонів до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації з метою надання пропозицій.

А.Шлапак проінформувала, що ГО «Дитячий футбольний клуб імені Валентина Щербачова» є неприбутковою організацією та звернула увагу, що запропоновані проекти не відповідають вимогам законодавства та незрозуміла мета здійснення інвестиційних проектів і зауважила, що батьківські комітети шкіл стурбовані тим, що за умовами так званих інвестиційних проектів можливе отримання стадіонів ліцею та школи №80 у власність, що позбавить учнів шкіл можливості зайняття спортом. Враховуючи зазначене, А.Шлапак запропонувала відхилити ініціативу ГО «Дитячий футбольний клуб імені Валентина Щербачова» стосовно реконструкції спортивних майданчиків (стадіону) ліцею інформаційних технологій №79 на вул. Шота Руставелі, 37 та спецшколи №80 на бульв. Дружби Народів, 12-Б у зв'язку із запереченнями директорів шкіл.

М.Буділов запропонував направити напрацьований механізм комісією щодо

порядку реалізації Програми публічно-приватного партнерства з модернізації спортивної інфраструктури шкіл по залученні інвестицій у модернізацію шкільних стадіонів до КП «Київське інвестиційне агентство».

ВИРІШИЛИ: 1. Направити напрацьований постійною комісією Порядок реалізації Програми публічно-приватного партнерства з модернізації спортивної інфраструктури шкіл по залученню інвестицій у модернізацію шкільних стадіонів до КП «Київське інвестиційне агентство» і ГО «Дитячий футбольний клуб імені Валентина Щербачова» та довести до відома, що подана ініціатива ГО «Дитячий футбольний клуб імені Валентина Щербачова» не відповідає вимогам Програми.

2. Довести до відома районних в місті Києві державних адміністрацій, що 1 червня 2017 року спливає строк надання постійній комісії Київради з питань власності звітів про вжиті заходи адміністраціями для забезпечення належного обліку спортивних споруд на балансах управлінь освіти.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 1 (В.Сторожук).

Рішення прийнято

35. Про розгляд звернення ТОВ «РУБЕНС-РЕНТ» щодо розгляду комплексу питань з приводу недопущення передачі на баланс ОСББ «Симон Сервіс» приміщень на вул. Симона Петлюри, 5 (літера А) (вих.№1-24/05/17 від 24.05.2017, вх. №08/9321 від 24.05.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Запрошені: Товариство з обмеженою відповідальністю «РУБЕНС-РЕНТ», представники ОСББ «Симон Сервіс».

1.СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шалюта, М.Іщенко, О.Кольба, С.Артеменко, Г.Свириденко.. Л.Антоненко проінформував, що до комісії надійшов лист ТОВ «Рубенс-Рент» щодо перенесення розгляду питання у зв'язку із неможливістю взяти участь у засіданні.

Л.Антоненко, звернув увагу представника ОСББ «Симон Сервіс», що у разі наявності порушень щодо процедури створення ОСББ питання необхідно вирішувати в судовому порядку. Крім того, Л.Антоненко рекомендував представнику ОСББ направити звернення до комісії щодо передачі будинку на баланс ОСББ.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на чергове засідання комісії та запросити зацікавлених сторін.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (М.Буділов, В.Сторожук, Я.Діденко).

Рішення прийнято

36. Про розгляд звернення ТОВ «Приватна школа фізкультурно-спортивний центр «Мастер Фит» щодо виконання рішення комісії стосовно вивчення думки батьків учнів СЗОШ №90 про надання в погодинну оренду приміщень на вул. Лаврській, 2 (вх. №08/9430 від 25.05.2017).

Запрошені: представник ТОВ «Мастер Фит».

Проект рішення Київради "Про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ТОВ "Приватна школа фізкультурно-спортивний центр "Мастер Фит", вул. Лаврська, 2) (доручення від 15.08.2016 №08/231-3393/ПР) не набрав необхідної кількості голосів на пленарному засіданні Київради 12.12.2016. (протокол №41 від 16.02.2017 -Доручено Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київради (КМДА) провести у всіх районах міста Києва перевірку щодо випадків використання майна комунальної власності на підставі договорів (угод) про співробітництво та за її результатами звернутися до Управління правового забезпечення Київради стосовно надання правової оцінки відносно укладання таких договорів. 2. Перенести розгляд питання та рекомендувати Печерській районній в місті Києві державній адміністрації провести батьківські збори в ЗНЗ І-ІІІ ступенів №90 з метою обговорення та визначення пріоритетів щодо використання приміщень навчального закладу.)

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, Р.Ярошенко, Я.Діденко, С.Артеменко.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо надання ТОВ «Приватна школа фізкультурно-спортивний центр «Мастер Фит» у погодинну оренду нежитлових приміщень на вул. Лаврській, 2.

2. Пункт 1 проекту рішення Київради «Про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 15.08.2016 №08/231-3393/ПР) доповнити словами, а саме: «за умови безперешкодного доступу та використання приміщення і спортивного обладнання працівниками та учнями загальної освітньої школи І-ІІІ ступенів №90 Печерського району міста Києва».

3. Доповнити додаток до проекту рішення Київради графою: «Графік використання приміщення» такого змісту: «Пн.6 год.:16.00-22.00; Вт.6 год.: 16.00-22.00; Ср. 6 год.: 16.00-22.00; Чт. 6 год.: 16.00-22.00; Пт. 6 год.: 16.00-22.00; Сб. – доба; Нед. – доба.»

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 2 (М.Буділов, В.Сторожук).

Рішення прийнято

37. Про розгляд листа Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації щодо рекомендацій комісії по продовженню строку дії договору оренди ТОВ «Колегіум «Олімп» (вих. №104-4156 від 24.05.2017, вх. №08/283-405вих/1 від 26.05.2017).

Доповідач: представник району

Запрошені: представник ТОВ «Колегіум «Олімп».

Питання не розглянуто та перенесено.

38. Про розгляд звернення гр.Стаднюка О.М. щодо перевірки орендодавців з своєчасного переукладання договорів оренди та інші питання (вх. №ОП/С-1300/4 від 25.04.2017).

Запрошені: гр.Стаднюк О.М.

Питання не розглянуто та перенесено.

Голова комісії



Л.Антоненко

Секретар комісії



С.Артеменко