



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015

тел.: (044) 202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12

Протокол №44 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 28.03.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5 поверх,
зал засідань 514, початок о 10.00.

Склад комісії: 11 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 11 депутатів Київської міської ради, члени постійної комісії:

- | | |
|------------------|--|
| Антоненко Л.В. | - голова постійної комісії, головуючий; |
| Конобас М.П. | - перший заступник голови постійної комісії; |
| Свириденко Г.В. | - перший заступник голови постійної комісії |
| Діденко Я.О. | - заступник голови постійної комісії; |
| Артеменко С.В. | - секретар постійної комісії; |
| Андреев А.С. | - члени постійної комісії: |
| Буділов М.М. | |
| Вахель Ю.В. | |
| Іщенко М.В. | |
| Калініченко Д.Ю. | |
| Сторожук В.П. | |

Запрошені:

- | | |
|-----------------|---|
| Гудзь А.А. | - директор Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА); |
| Шмуляр О.В. | - перший заступник директора Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА); |
| Шалюта О.Ф. | - заступник начальника управління формування та використання майна –начальник відділу використання майна Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА); |
| Мусієнко В.В. | - заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація"; |
| Калашник М.В. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Дарницької районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Сердюк Р.І. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Юрчишена Г.Б. | - начальник відділу оренди майна комунальної власності Дніпровської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Чернишов К.О. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Онишко Т.В. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Гоглюватий Ю.І. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Кравченко О.О. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності Святошинської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Бандура І.О. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Трегубенко Н.І. | - начальник відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Лобанець І.М. | - головний спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної у м. Києві державної адміністрації; |

- | | |
|------------------|--|
| Бродський О.Я. | - депутат Київської міської ради; |
| Принада С.І. | - директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА); |
| Птуха С.М. | - заступник директора Департаменту – начальник управління економіки Департаменту охорони здоров'я; |
| Матвіяк Л.В. | - заступник начальника управління житлового забезпечення Департаменту будівництва та житлового забезпечення; |
| Кузьменко В.М. | - начальник відділу виховної роботи управління освіти Подільської районної у м. Києві державної адміністрації; |
| Рахуба С.І. | - директор СЗШ №93 Подільського району м. Києва; |
| Багінська А.Т. | - директор гімназії №34 "Либідь"; |
| Пошелюжний О.В. | - директор СЗШ №45 Подільського району м. Києва; |
| Кононенко В.П. | - директор Романо-германської гімназії № 123; |
| Кондрашова Н.М. | - в.о. директора Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА); |
| Шульга М.В. | - заступник начальника управління торгівлі та побуту Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА); |
| Венедіктова А.Є. | - начальник відділу ринків Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА); |
| Литвин О.С. | - директор КП "Володимирський ринок"; |
| Петровський М.Є. | - заступник директора КП "Володимирський ринок"; |
| Моламов А.М. | - в.о. генерального директора КП "Житній ринок"; |
| Ковальчук М.О. | - директор КП "Бессарабський ринок"; |
| Гончарова Г.М. | - юрист КП "Бессарабський ринок"; |
| Пеклун Д.Ю. | - заступник начальника КП "Київський метрополітен"; |
| Топал К. | - начальник управління оренди та реклами КП "Київський метрополітен"; |
| Федоренко О.І. | - начальник відділу корпоративних прав Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА); |
| Орлюк О.В. | - начальник відділу оренди Головного квартирно-експлуатаційного управління Збройних Сил України; |
| Івченко Ю.О. | - начальник відділу експлуатації КП "Спецжитлофонд"; |
| Лось Г.М. | - директор КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2 Голосіївського району м. Києва"; |

Кульбіда М.І.	- директор Українського гідрометеорологічного центру Державної служби України з надзвичайних ситуацій;
Яровий В.І.	- проректор з розвитку загальної середньої освіти Міжрегіональної академії управління персоналом;
Чорна К.П.	- директор "Економіко-правовий технікум при МАУП";
Поканевич О.В.	- президент ПВНЗ "Київський медичний університет УАНМ;
Чернишевич А.Л.	- віце-президент ПВНЗ "Київський медичний університет УАНМ;
Бобрик В.І.	- юрист ПВНЗ "Київський медичний університет УАНМ;
Івановський Д.І.	- заступник начальника ВТВ ПАТ "ЗЗБК ім. С.Ковальської";
Швідлер М.Л.	- голова правління ОСББ "Снейл сервіс";
Паращенко О.О.	- голова БО "Благодійний фонд "Сильна нація";
Куліш І.В.	- фінансовий директор ПП "Вілекс";
Шепелев О.А.	- голова ОСББ "Гончара, 62";
Тосуєв Ю.Х.	- директор ТОВ "Торговельно-комерційна фірма "Межигір'я";
Чекмарьова Л.В.	- директор Центру лікувальної педагогіки "Сонячне подвір'я";
Шоха В.П.	- представник ТОВ "Столичний ЦУМ";
Круглик В.І.	- представник ТОВ "СП Фасад";
Поздняков О.Д.	- генеральний директор ТОВ "Французький ліцей імені Анни Київської";
Єфіменко В.Д.	- представник ПП "Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія "Престиж";
Побережний Д.О.	- ФОП;
Сорокун О.О.	- ФОП.

Голосування щодо затвердження порядку денного:

1. СЛУХАЛИ: В.Сторожука.

В.Сторожук запропонував включити до частини II порядку денного питання за номером 9.1 проект рішення Київської міської ради за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Подільської районної в місті Києві державної адміністрації: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ГО «Київська спілка ветеранів АТО Подільського району», вул. Межова, 15, літ.А) (доручення від 17.03.2017 №08/231-754/ПР).

2. СЛУХАЛИ: Д.Калініченка.

Д.Калініченко запропонував включити до частини II порядку денного питання за номером 9.2-9.8 звернення Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації щодо погодження надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу – Центр по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Дарницького району міста Києва, вул. Ахматової, 2-А (вих. №101-2676/03 від 22.03.2017; вх. №08/5187 від 22.03.2017).

3. СЛУХАЛИ: М. Буділова.

М. Буділов запропонував включити до частини II порядку денного за номером 8.1 звернення Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО «Сокіл Свободи», вул. Кіото, 11-А для розміщення громадської приймальні депутата Київради І.Картавого (вих. №102/03/26-2147 від 14.03.2017, вх. №08/4552 від 14.03.2017).

4. СЛУХАЛИ: С.Артеменка.

С.Артеменко запропонував включити до частини II порядку денного за номером 5.1 звернення БО «Благодійний фонд «Сильна нація» щодо визначення орендної ставки у розмірі 0,01% за користування нежитловим приміщенням на бульв. Перова, 23-Б, літ.А (вих. №3/07 від 08.02.2017, лист ДКВ від 22.03.2017 №062/05/13-2839, вх. №08/5150 від 22.03.2017).

5. СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

М. Конобас запропонував включити до частини II порядку денного за номерами 53.1-53.8 питання, розглянуті на засіданні підготовчої комісії з питань оренди нерухомого майна КП «Київський метрополітен» 10.03.2017 (протокол №5):

- 53.1-53.4. Про розгляд звернення ПП «Каспій-1» щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% - *ст. метро «Арсенальна», 2,79 кв.м, ст. метро «Святошин», 1,0 кв.м ст. метро «Палац Україна», 2,0 кв.м, ст. метро «Хрещатик», 4,59 кв.м* (вих. №32 від 17.02.2017, вх. №08/3215 від 22.02.2017; вих. №31 від 17.02.2017, вх. №08/3214 від 17.02.2017; вих. №30 від 17.02.2017, вх. №08/3212 від 17.02.2017; вих. №29 від 17.02.2017, вх. №08/3206 від 17.02.2017).

На засіданні підготовчої комісії вирішено рекомендувати для розгляду на засіданні постійної комісії питання щодо встановлення КП «Каспій-1» орендної ставки за користування приміщеннями на станціях метрополітену у розмірі 20% за умови укладання договорів оренди.

- 53.5.-53.6. Про розгляд звернення ФОП Коваль Р.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% - *ст. метро «Васильківська», 7,55 кв.м - ст. метро «Оболонь»; 38,4 кв.м - ст. метро «Оболонь», 38,4 кв.м* (вих. №б/н від 17.02.2017, вх. №08/К-2034 від 22.02.2017, вих. №б/н від 17.02.2017, вх. №08/К-2034 від 22.02.2017, вих. №б/н від 17.02.2017, вх. №08/К-2033 від 22.02.2017).

На засіданні підготовчої комісії вирішено рекомендувати для розгляду на засіданні постійної комісії питання щодо встановлення ФОП Р.Коваль орендної ставки за користування

приміщеннями на станціях метрополітену у розмірі 15% за умови укладання договорів оренди.

ГОЛОСУВАЛИ: "за"- 9, "проти" -0, "утримались"- 0, "не голосували" - 2 (А.Андрєєв, Ю.Вахель).

Рішення прийнято

6. СЛУХАЛИ: С.Артеменка.

С. Артеменко запропонував встановити регламент обговорення питань порядку денного не більше 10-15 хвилин, обідня перерва з 14-00 до 15-00, закінчення засідання 18-00.

ВИСТУПИЛИ: Л.Антоненко, М.Буділов, В.Сторожук.

В ході обговорення:

ВИРІШИЛИ: Встановити регламент на розгляд питань порядку денного - 2 хвилини з можливістю продовжити обговорення ще на 2 хвилини.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" - 2 (А.Андрєєв, Ю.Вахель).

Рішення прийнято

7. СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИРІШИЛИ: Затвердити порядок денний засідання комісії в цілому з доповненнями, внесеними депутатами Київради В.Сторожуком, Д.Калініченком, М.Буділовим, С.Артеменком, М.Конобасом.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" - 2 (А.Андрєєв, Ю.Вахель).

Рішення прийнято

8.СЛУХАЛИ: Д.Калініченка (пропозиція внесена о 17-35).

Д.Калініченко запропонував включити до частини II порядку денного питання за номером 5.2 звернення Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору (в частині визначення орендної ставки у розмірі 3% на площу, що перевищує 100,0 кв.м) – ГО «Центр лікувальної педагогіки «Сонячне підвір'я», пров. Коломиївський, 9-А (вих. №100-806 від 18.01.2017; вх. №08/777 від 18.01.2017).

ВИРІШИЛИ: Включити питання у порядок денний засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" - 3 (Л.Антоненко, Г.Свириденко, А.Андрєєв).

Рішення прийнято

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Проекти рішень Київської міської ради, проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та інші питання

1. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації: "Про передачу в

оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (БО "Благодійний фонд Марини Шеремет", вул. Поліська, 14) (доручення від 16.12.2016 №08/231-4981/ПР) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.03.2017 №08/230-591.

Доповідачі: представники Департаменту та РДА.

2. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (член НСХ України Гребенюк П.С., вул. Гарматна, 35) (доручення від 12.01.2017 №08/231-155/ПР) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.03.2017 №08/230-533.

Доповідачі: представники Департаменту та РДА.

3. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ГО інвалідів війни та збройних сил Солом'янського району м. Києва, вул. І. Пулюя, 5, літ. А) (доручення від 16.01.2017 №08/231-186/ПР) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.2017 №08/230-620. Доповідач: представник Департаменту.

4. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (член НСХ України О.Плисюк, бульв. Чоколівський, 10) (доручення від 10.02.2017 №08/231-391/ПР) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.2017 №08/230-614.

Доповідачі: представник Департаменту та РДА.

5. Про повторний розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж, каналізаційної мережі, об'єктів теплопостачання, електропостачання та прохідного каналу тепломережі ТОВ "ЖИТЛО-БУД" (житлового будинку на Кловському узвозі, 7-А) (вих. №062/06/03-1095 від 02.02.2017, вх. №08/1924 від 02.02.2017).

Протокол №43 від 14.03.2017 –запросити представника ТОВ «ЖИТЛО-БУД».

Доповідач: представник Департаменту.

6. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розгляду проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ "СП ФАСАД" (вул. Відпочинку) (вих. №062/06/03-2229 від 03.03.2017, вх. №08/4083 від 06.03.2017, *копії документів*). Доповідач: представник Департаменту.

7. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розгляду проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж ПАТ "ЗЗБК ІМ.С.КОВАЛЬСЬКОЇ" (вих. №062/06/03-2436 від 10.03.2017, *копії документів*).

Доповідач: представник Департаменту.

8. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розгляду проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва внутрішньоквартальної теплової мережі товариства з обмеженою відповідальністю "СТОЛИЧНИЙ ЦУМ" (вих. №062/06/03-2386 від 09.03.2017, вх. №08/4287 від 10.03.2017, *копії документів*).

Доповідач: представник Департаменту.

9. Про розгляд звернення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розгляду проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир" (вул. Тулузи, 3; вул. Гоголівська, 11/39; вул. Туполева, 20-Д) (вих. №056/934-874 від 02.03.2017, вх. №08/4120 від 07.03.2017, *копії документів*).

Доповідач: представник Департаменту.

10. Про заслуховування звітів орендодавців щодо заключення довгострокових договорів оренди, а саме:

- ТОВ "Французький ліцей імені Анни Київської", вул. Тульчинська, 5 – Подільська районна в місті Києві державна адміністрація;
- ПП "Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія "Престиж", Щербакова, 61, Г – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація;
- Приватний вищий навчальний заклад "Київський медичний університет УАНМ", Харківське шосе, 121, КЗ – Департамент комунальної власності м. Києва;
- ФОП Побережний І. вул. П.Лумумби, 14/21 – Печерська районна в місті Києві державна адміністрація.
- ГО "Футбольний клуб імені Льва Яшина", вул. Вакуленчука, 1 – Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація.

Запрошені орендарі.

Доповідачі: представники районів.

11. Про включення об'єктів спортивної інфраструктури загальноосвітніх навчальних закладів Подільського району до Переліку вільних об'єктів, що можуть бути передані в погодинну оренду у позаурочний час із інвестиційними зобов'язаннями щодо модернізації цих об'єктів (в рамках реалізації Програми публічно-приватного партнерства).

Протокол №43 від 14.03.2017- доручено Подільській РДА до наступного засідання комісії підготувати наступні матеріали та інформацію:

- здійснити заходи щодо фотофіксації спортивних майданчиків;
- направити фото на електронні адреси депутатів комісії;
- до наданого на комісію переліку спортивних майданчиків додати інформацію про їх площу та технічний стан:

а) незадовільний;

б) задовільний;

в) добрий.

Провести консультації з керівниками навчальних закладів, керівництвом району та зацікавленими особами і з цією метою запросити на наступне засідання директорів зацікавлених шкіл або інших уповноважених директорами шкіл осіб для участі в обговоренні порядку реалізації програми залучення інвестицій у модернізацію шкільних стадіонів.

11.1 Про розгляд звернення депутата Київської міської ради В.Сторожука (вих. №08/279/08/061-314 від 15.03.2017; вх. №08/4738 від 16.03.2017).

Запрошені: голова Подільської районної в м.Києві державної адміністрації, начальник управління освіти Подільського району та директори відповідних шкіл.

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному комерційному унітарному підприємству "Фінансова компанія "Житло-інвест" на списання шляхом продажу транспортного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 22.02.2017 №08/231-484/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – погодила проект рішення від 15.03.2017 протокол №7/69.

Доповідач: представник Департаменту.

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року №443/9931 "Про деякі питання діяльності установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації" за поданням заступника голови КМДА Г.Старостенко, Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації (доручення від 01.03.2017 №08/231-618/ПР, копії документів).

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – погодила проект рішення від 15.03.2017 протокол №7/69.

Доповідач: представник району.

14. Про розгляд звернення депутата Київської міської ради С.Артеменко щодо проблемних питань використання сміттєзбірників та шляхи їх вирішення (вх. №08/2808 від 16.02.2017).

Протокол №41 від 16.02.2017 – доручено орендодавцям майна спільно з підприємствами балансоутримувачами у термін до 17.03.2017 здійснити інвентаризацію всіх сміттєзбірників як

окремо розташованої будівлі та надати в комісію інформацію про її результати, в тому числі:

- які використовуються за цільовим призначенням для власних потреб;
- які не використовуються для власних потреб і є вільними;
- які використовуються іншими особами (окрім балансоутримувача), в тому числі і на умовах оренди, із зазначенням правової підстави такого використання (договір оренди із зазначенням строку дії, причини не продовження, розпорядження, рішення, або інший документ як підстава використання).

14.1. Про розгляд інформації Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №101-2557/02 від 17.03.2017; вх. №08/4953 від 20.03.2017);

14.2. Про розгляд інформації Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №102/03/26-2225 від 16.03.2017);

14.3. Про розгляд інформації Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації;

14.4. Про розгляд інформації Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №106-1604 від 16.03.2017; вх. №08/4757 від 16.03.2017);

14.5. Про розгляд інформації Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №108-4405 від 17.03.2017);

14.6. Про розгляд інформації Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації;

14.7. Про розгляд інформації Печерської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №105/02-784/12 від 17.03.2017; вх. №283/12 від 21.03.2017);

14.8. Про розгляд листа Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження терміну виконання доручення до 24.03.2017 (вих. №109/02/25-1988 від 17.03.2017).

Доповідачі: представники районів.

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про реорганізацію комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр "Екран" за поданням заступника голови КМДА Г.Старостенко, Департамент культури виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 27.02.2017 №08/231-550/ПР).

Постійна комісія Київради з питань культури, туризму та інформаційної політики – неприйнятно остаточного рішення (протокол № 5 від 15.03.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року №824/7060 "Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року" за поданням першого заступника голови Г.Пліса, Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 23.02.2017 №08/231-478/ПР).

Протокол №43 від 14.03.2017- консенсусом присутніх членів комісії вирішено перенести розгляд питання на чергове засідання комісії.

Доповідач: представник Департаменту.

17. Про розгляд звернення Департаменту культури виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розірвання охоронно-орендного договору з ПАТ "Українська міжбанківська валютна біржа" – вул. Межигірська, 1 (вих. №060-6781 від 02.12.2015; вх. №08/105 від 05.01.2016; лист Управління правового

забезпечення діяльності Київської міської ради вих. №08/230-189 від 03.02.2016; №08/230-447 від 03.03.2016).

Протокол №42 від 28.02.2017 - доручено Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) надати в комісію інформацію щодо припинення діяльності Державного історико-архітектурного заповідника «Стародавній Київ» та переходу прав і обов'язків у порядку правонаступництва до інших осіб.

Лист Департаменту культури виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №060-1751 від 13.03.2017; вх. №08/4501 від 14.03.2017).

Запрошені: представник Департаменту культури.

Доповідач: представники Департаментів.

18. Про розгляд депутатського звернення О.Балицької (вих. №08/279/08/005-394 від 26.09.2016, вх. №08/16394 від 27.09.2016; вих. №08/279/08/005-634 від 23.03.2017; вх. № 08/5321 від 24.03.2017) щодо:

- надання інформації про балансоутримувача будівлі на вул. Бульварно-Кудрявській (Воровського), 29-31-31-Ф;

- подальшого використання будівлі;

- відновлення функціонування дошкільного закладу №13 у Шевченківському районі.

Питання розглядалось питання у протоколі 31 від 17.11.2016 - доручено Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації та/або КП «Київжитлоспецексплуатація» взяти організаційно-правові заходи щодо реєстрації права власності територіальної громади м.Києва на нежитлову будівлю на вул. Бульварно-Кудрявській, 29.

Доповідач: О.Балицька.

19. Про розгляд звернення депутатів Київської міської ради Ю.Сиротюка, О.Чернецького, П.Антоненка: проект рішення Київської міської ради "Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо законодавчого врегулювання питання затвердження переліку об'єктів комунальної власності, що мають стратегічне значення для економіки і безпеки держави та внесення Комунального підприємства "Київський метрополітен" до такого переліку" (доручення від 30.01.2017 №08/231-221/ПР, копії документів; лист КП "Київський метрополітен" вих. №196-113 від 21.03.2017).

Протокол №41 від 16.02.2017 – запропоновано доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та КП «Київський метрополітен» надати висновки щодо правових наслідків у питаннях оренди та інших майнових питаннях у разі внесення комунального підприємства "Київський метрополітен" до переліку об'єктів комунальної власності, що мають стратегічне значення для економіки і безпеки держави.

Протокол №43 від 14.03.2017- перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Доповідач: Ю.Сиротюк.

20. Про розгляд звернення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про передачу житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС» (вул. Гоголівська, 17), (вих. №056/934-5678 від 20.01.2017, вх. №08/2548 від 13.02.2017 та

вих.№056/934-5678/2 від 20.02.2017, вх.№08/3255 від 23.02.2017, копії документів).

Протокол №43 від 14.03.2017- запросити на засідання комісії представника Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА), представника комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» та представника ОСББ «СНЕЙЛ СЕРВІС».

Доповідач: представник Департаменту.

21. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про визначення розмірів статутних капіталів комунальних підприємства "Бессарабський ринок", "Володимирський ринок", "Житній ринок" за поданням заступника голови КМДА І.Сагайдака, Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 17.02.2017 №08/231-440/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики – підтримала проект рішення.

Протокол №43 від 14.03.2017 - доручено Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) надати у комісію інформацію, щодо:

- концепції розвитку комунальних ринків міста Києва;
- джерел фінансування реконструкції комунальних ринків;
- економічних розрахунків та показників в частині надходження коштів до бюджету міста Києва до та після реконструкції комунальних ринків;
- інформації про повідомлення та підписання меморандуму між підприємцями, які здійснюють діяльність на комунальних ринках та керівництвом комунальних ринків стосовно збереження робочих місць після реконструкції.

Запрошені: перший заступник голови Г.Пліс, представника Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), директори комунальних підприємств "Бессарабський ринок", "Володимирський ринок" та "Житній ринок" з метою заслуховування інформації щодо концепції розвитку комунальних ринків міста Києва.

Доповідач: представник Департаменту.

22. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо подальшого використання нежитлових приміщень на вул. Болбачана, 1, літ. А для надання медичних послуг без мети будь-якого комерційного використання (вих. №062/05/15-1665 від 17.02.2017).

Протокол №43 від 14.03.2017-запросити представників орендарів та народного депутата України Куніцина С.В.

Доповідач: представник Департаменту.

23. Про виконання протокольного доручення (протокол №38) від 17.01.2017 щодо врахування рекомендацій комісії до проекту рішення Київської міської ради "Про вихід Деснянської районної у місті Києві ради зі складу учасників Приватного вищого навчального закладу "Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом" (лист заступника голови КМДА Г.Старостенко вих. №005-1853 від 02.12.2016; вх. №08/21321 від 05.12.2016).

Протокол №38 від 17.01.2017 – вирішили рекомендувати Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Деснянській районній в місті Києві

державній адміністрації та Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації спільно узгодити проект рішення та подати цей проект в установленому порядку на розгляд Київської міської ради у строк до 1 березня 2017 р. Під час підготовки проекту рішення врахувати рекомендації, визначені у пунктах 1 – 6 протоколу.

23.1. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо опрацювання.

Запрошена заступник голови КМДА Г.Старостенко.

24. Про розгляд депутатського звернення М.Буділова щодо передачі в орендне користування у 2016-2017рр. автотранспортного засобу (Toyota Land Cruiser Prado 4.0 L, 2007 р.в., номерний знак АА8032АА) (вих. №08/279/08/017/806 від 10.03.2017; вх. №08/4291 від 10.03.2017).

Запрошені: керівник апарату Деснянської РДА Машиківську О.В; керівника КП "Автотранспортник" Деснянської районної в місті Києві ради Мельника Г.А, депутата Київської міської ради Онуфрійчука В.М.

25. Про виконання рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (п.18 протокол №33 від 06.12.2016) щодо приведення у відповідність до вимог чинного законодавства договорів оренди, укладених КП «Київський метрополітен» з суб'єктами господарювання для розміщення платіжних терміналів.

Протокол №33 від 06.12.2016 - Ухвалили: 1. Доручити КП "Київський метрополітен" протягом місяця з моменту отримання рішення Комісії письмово повідомити ТОВ "ВАЙСТЕК СЕРВІС" про неспроможності на новий строк дії договору № 13-УНД-09 від 27.08.2009 р. і припинення його дії з 1.09.2017 р. або в строк, визначений з урахуванням п. 2 цього рішення.

2. Дозволити ТОВ «ВАЙСТЕК СЕРВІС» продовжити використовувати площі, закріплені за КП «Київський метрополітен» для розміщення платіжних терміналів протягом дії договору 13-УНД-09 від 27.08.2009 р. і до моменту надання цих площ в оренду новому орендарю відповідно до договору оренди, укладеного з урахуванням вимог Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Доручити КП "Київський метрополітен" провести переговори з ТОВ "МЕТРО-ПЕЙ", який є стороною договору 4-УНД-08 від 16.04.2008 р., дія якого закінчується 31.12.2028 р. і запропонувати йому достроково розірвати зазначений договір з 1.09.2017, але у будь-якому випадку не раніше надання відповідних площ в оренду новому орендарю. У разі, якщо переговори не дадуть позитивного результату, рекомендувати КП "Київський метрополітен" та/або Департаменту комунальної власності (відповідно до розподілу компетенції між ними) звернутися, не пізніше 1 лютого 2017 р., до суду з позовом про визнання такого договору недійсним і застосування наслідків недійсності договору.

4. Департаменту комунальної власності м.Києва підготувати і подати на розгляд Київської міської ради проект рішення про внесення змін до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, відповідно до яких особа не може бути орендарем комунального майна, якщо відносно неї або пов'язаної з нею особи прийнято рішення суду про задоволення позову органу, уповноваженого представляти інтереси територіальної громади міста Києва, про: виселення з приміщень, належних територіальній громаді міста Києва через порушення умов відповідних договорів або через зайняття таких приміщень без достатніх правових підстав або визнання недійсним договору використання приміщень і площ, належних територіальній громаді міста Києва або дострокове припинення дії відповідного договору.

5. Доручити Департаменту комунальної власності у тижневий строк після направлення повідомлення відповідно до п. 1 цього рішення включити у перелік вільних для розміщення платіжних терміналів усі площі, які були надані ТОВ «ВАЙСТЕК СЕРВІС» за договорами 13-УНД-09 від 27.08.2009 р. із зазначенням вільної площі у розмірі 1 кв.м. під кожним платіжним терміналом, а також із зазначенням в оголошенні, що приміщення звільняються не раніше 1.09.2017 р.

6. Доручити Департаменту комунальної власності у тижневий строк після врегулювання у добровільному порядку питання дострокового розірвання договору або після врегулювання в судовому порядку питання визнання недійсним договору із ТОВ «МЕТРО-ПЕЙ» включити у перелік вільних усі площі, які були надані ТОВ «МЕТРО-ПЕЙ» за договорами 4-УНД-08 від 16.04.2008 р. із зазначенням вільної площі у розмірі 1 кв.м під кожним платіжним терміналом із зазначенням в оголошенні, що приміщення звільняються не раніше 1.09.2017 р. або іншої дати, визначеної з огляду на судове врегулювання питання.

Доповідачі: представник Департаменту комунальної власності м.Києва,

26. Про звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі пам'ятки архітектури "Будинок Сікорського" на вул. Ярославів Вал, 15 Б з державної у комунальну власність (вих. №056/934-874 від 02.03.2017, вх. №08/4120 від 07.03.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

27. Про опрацювання витягу з протоколу №1/26 від 08.02.2017 постійної комісії з питань охорони здоров'я та соціального захисту щодо розгляду звернення мешканців Голосіївського району м.Києва стосовно стану нежитлових приміщень де функціонує КНП "ЦПМСД №2" - вул. Васильківська, 104 (вих. №08/287-76 від 02.03.2017).

Запрошені: керівник КП, керівник військового комісаріату, депутат Київради Лобан Ю.М. та директор КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Голосіївського району Лось Г.М.

28. Про звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо звільнення від орендної плати ТОВ "Софія 488" з 09.12.2015 за орендне користування нежитловими приміщеннями на вул. Ломоносова, 73, літ. Б за весь час протягом якого майно не використовувалось орендарем через обставини, за які орендар не відповідає (вих. №062/05/10-2048 від 27.02.2017, вх. №08/3762 від 01.03.2017).

Доповідач: представник департаменту.

29. Про звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо подальшого використання приміщень на вул. Ялтинській, 11, літ. В у зв'язку з зверненням мешканців житлового будинку щодо закриття пункту прийому вторинної сировини (вих. №062/05/11-2254 від 03.03.2017, вх. №08/4001 від 01.03.2017).

Доповідач: представник департаменту.

II

Питання оренди, перенесені з 16.02.2017, 28.02.2017 та 14.03.2017

1-4. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зменшення орендної ставки відповідно до Методики) - ФОП Сорокун О.О., вул. Урлівська, 21-В (11,20 кв.м); вул. Урлівська, 21-В (135,90 кв.м); просп. Григоренка, 20-Б (17,95 кв.м); просп. Григоренка, 20-Б (70,86 кв.м) (вих. №101-369/02 від 12.01.2017; вх. №08/488 від 13.01.2017).

Доповідач: представник району.

5. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення орендної ставки у розмірі 0,1% - Український гідрометеорологічний центр Державної служби України з надзвичайних ситуацій, вул. Золотоворітська, 6, літ.Б (вих. №062/05/19-2705 від 17.03.2017; вх. №08/4885 від 17.03.2017; лист від Українського гідрометеорологічного центру від 24.02.2017 №01-16/249, вх. №08/3399 від 24.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

5.1. Про розгляд звернення БО «Благодійний фонд «Сильна нація» щодо визначення орендної ставки у розмірі 0,01% за користування нежитловим приміщенням на бульв. Перова, 23-Б, літ.А (вих. №3/07 від 08.02.2017, лист ДКВ від 22.07.2017 №062/05/13-2839, вх. №08/5159 від 22.03.2017).

Доповідач: представник району.

5.2. Про розгляд звернення Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору (в частині визначення орендної ставки у розмірі 3% на площу, що перевищує 100,0 кв.м) – ГО «Центр лікувальної педагогіки «Сонячне подвір'я», пров. Коломийський, 9-А (вих. №100-806 від 18.01.2017; вх. №08/777 від 18.01.2017).

Доповідач: представник району.

6. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Кладвуд", вул. Братиславська, 3, літ.Тт, (вих. №062/05/12-1489 від 13.02.2017, вх. №08/2660 від 14.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

7-7.1. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Громадський рух учасників АТО та громадян з тимчасово окупованої території "Нова нація", вул. Здолбунівська, 3-А (27, 65 кв.м) та (44,62 кв.м) (вих. №101-9398/02 від 20.10.2016; вх. №08/17988 від 20.10.2016; звернення Народного депутата України І.О.Лапіна від 23.02.2017 №838/23/02-17, вх. від 28.02.2017 №08/3647 та від 02.03.2017 №7054).

Доповідач: представник району.

8. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - БО "Благодійний фонд "Кияни об'єднуємося", вул. Стальського, 28 (вих. №695/26/4/103 від 26.01.2017; вх. №08/1469 від 27.01.2017).

Доповідач: представник району.

8.1. Про розгляд звернення Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО «Сокіл Свободи», вул. Кіото, 11-А для розміщення громадської приймальні депутата Київради І.Картавого (вих. №102/03/26-2147 від 14.03.2017, вх. №08/4552 від 14.03.2017).

Доповідач: представник району.

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ГО "Ветерани м.Києва", вул. Виборзька, 38/19) за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) та Солом'янської районної у місті Києві державної адміністрації (доручення від 23.01.2017 №08/231-283/ПР).

Доповідач: представник району.

9.1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва

виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Подільської районної в місті Києві державної адміністрації: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ГО «Київська спілка ветеранів АТО Подільського району», вул. Межова, 15, літ.А) (доручення від 17.03.2017 №08/231-754/ПР).

9.2-9.8. Про розгляд звернення Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації щодо погодження надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу – Центр по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Дарницького району міста Києва, вул. Ахматової, 2-А; вул. Пасхаліна, 12; вул. Санаторна, 11; вул. Поліська, 12; вул. Ревуцького, 13-Б; просп. Бажана, 3-А; вул. Волго-Донська, 74 (вих. №101-2676/03 від 22.03.2017; вх. №08/5187 від 22.03.2017).

Доповідач: представник району.

10. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Гончаренко В.В., вул. Березняківська, 34 (вих. №878/26/4/103 від 01.02.2017; вх. №08/1953 від 02.02.2017).

Доповідач: представник району.

11. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Член Київської організації НСХУ Губенко В.Ю., вул. Набережно-Хрещатицька, 35-А, Літ.А (вих. №106-797 від 07.02.2017; вх. №08/2310 від 08.02.2017).

Доповідач: представник району.

12. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Член НСХУ Григоров О.В, вул. Пушкінська, 8, літ.В (вих. №062/05/19-1309 від 09.02.2017, вх. №08/2366 від 09.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

13. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ГО "Київська спілка колишніх малолітніх в'язнів фашизму", вул. Салютна, 10 (вих. №109/01/25-205 від 10.01.2017; вх. №08/309 від 11.01.2017).

Доповідач: представник району.

14. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Член Національної спілки майстрів народного мистецтва України Меркушева К.Д., вул. Багговутівська, 30 (вих. №109/01/25-895 від 02.02.2017; вх. №08/1922 від 02.02.2017).

Доповідач: представник району.

15. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Член Київської організації НСХУ Власенко М.З. (вих. №109/01/25-873 від 01.02.2017; вх. №08/1909 від 02.02.2017).

Доповідач: представник району.

16. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Член профспілкового комітету художників-графіків професійної спілки працівників культури України

Малишенко І.Д., проспект Науки, 22(вих. №100-21235 від 27.12.2016; вх. №08/23445 від 30.12.2016).

Доповідач: представник району.

17. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ПП "Русса-Тревол", вул. Паньківська, 10, літ. А, (вих. № 100-1844 від 31.01.2017; вх № 08/1788 від 01.02.2017).

Доповідач: представник району.

18. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Івашкевич В.Л. просп. Свободи, 4 (вих. №106-798 від 07.02.2017; вх. №08/2311 від 08.02.2017).

Доповідач: представник району.

19. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Шумбасов Г.О., вул. Туполева Академіка, 5-Д, Літ.Б (вих. №107-30/725 від 30.01.2017; вх. №08/1760 від 01.02.2017).

Доповідач: представник району.

20. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Г.Процюк, вул. Булаховського, 30, А, літ. Б (вих. №107-30/934 від 07.02.2017; вх. №08/2272 від 08.02.2017).

Доповідач: представник району.

21. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ПП "Епос", вул. Гната Юри, 9, літ. А (вих. №062/05/17-1141 від 03.02.2017, вх. №08/2067 від 06.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

22. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Крокус", вул. Кіото, 10 (вих. №062/05/20-12156 від 30.11.2016, вх. №08/20927 від 30.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

23-25. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - КМД УДППЗ "Укрпошта", вул. Полярна, 8-А, літ. А; вул. 8-го Березня, 7, літ. А; провул. Попова, 2-В, літ. А (вих. №062/05/20-1144 від 03.02.2017, вх. №08/2065 від 06.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

26. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "НІЛ", вул. Костьольна, 10 (вих. №109/01/25-715 від 26.01.2017; вх. №08/1602 від 30.01.2017).

Доповідач: представник району.

27. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Медікор, ЛТД", вул. Пшенична, 16 (вих. №062/05/20-805 від 26.01.2017, вх. №08/1471 від 27.01.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

28. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Східний міст", проспект Соборності, 14 (вих. №750/26/4/103 від 27.01.2017; вх. №08/1757 від 01.02.2017).
Доповідач: представник району.

29. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Холбобаєв О.К, вул. Жукова Маршала, 19 (вих. №102/03/26-787 від 01.02.2017, вх. №08/1939 від 02.02.2017).
Доповідач: представник Департаменту.

30. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Арніка", вул. Митрополита Андрея Шептицького, 22-Б, літ.А (вих. №062/05/13-1143 від 03.02.2017, вх. №08/2066 від 06.02.2017).
Доповідач: представник Департаменту.

31-32. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Інтербайер ГмБХ", провулок Чеховський, 11 (8,0 кв.м) та провулок Чеховський, 11 (52,8 кв.м) (вих. №109/01/25-10641 від 28.12.2016; вх. №08/50 від 04.01.2017).
Доповідач: представник району.

33. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ПП "Медичний центр "Цілитель", вул. Д.Щербаківського, 70 (вих. №109/01/25-946 від 03.02.2017; вх. №08/1987 від 03.02.2017).
Доповідач: представник району.

34. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Перспектолор", вул. Якубовського, 7-Д (вих. №100-2162 від 06.02.2017; вх. №08/2273 від 08.02.2017).
Доповідач: представник району.

35. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ Торгівельно-промислова фірма "Терра"- С", вул. Пост-Волинська, 3, Літ.Х (вих. №062/05/18-1150 від 03.02.2017, вх. №08/2411 від 09.02.2017).
Доповідач: представник Департаменту.

36. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Горбенко Є.М., проспект Юрія Гагаріна, 2/35 (вих. №7006/26/4/103 від 05.09.2016, вх. №08/15002 від 06.09.2016).
Протокол №28 від 25.10.2016 - доручити Дніпровській РДА здійснити перевірку використання орендарем об'єкту оренди та надати акт обстеження щодо фактичного використання орендованих приміщень. Протокол 26 - знято на доопрацювання депутатами С.Артеменком, М.Буділовим.
Доповідач: представник району.

37. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - КП "Фармація", проспект Алішера Навої, 3 (вих. №062/05/13-1025 від 01.02.2017, вх. №08/1888 від 02.02.2017).
Доповідач: представник Департаменту.

38. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Ітелекс", вул. Йорданська, 26 (вих. №062/05/16-1346 від 09.02.2017, вх. №08/2417 від 09.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

39. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - КП "Фармація", вул. Ризька, 1 К.2 (вих. №062/05/18-1410 від 10.02.2017, вх. №08/2541 від 13.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

40. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Діамед", вул. Ризька, 1 К.2 (вих. №062/05/18-1398 від 10.02.2017, вх. №08/2540 від 13.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

41. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Азимут", проспект Комарова Космонавта, 3, К.13 (вих. №062/05/18-1311 від 09.02.2017, вх. №08/2373 від 09.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

42. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - КП "Фармація", провулок Лабораторний, 18, К.3 (вих. №062/05/10-1310 від 09.02.2017, вх. №08/2372 від 09.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

43. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФО Жуков К.Л., вул. О.Гончара, 14/26 (вих. №109/01/25-716 від 26.01.2017; вх. №08/1599 від 30.01.2017). *Є лист ФОП Жукова К.Л. щодо продовження строку дії договору оренд нежитлових приміщень на вул. О.Гончара, 14/26 та визначення орендної ставки у розмірі 3%. (вх. № 08/Ж-241 від 11.01.2017).*

Доповідач: представник району.

44. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ВНЗ "Університет економіки та права "Крок", проспект Лісовий, 33-Б (вих. №102/03/26-11668 від 26.12.2016; вх. №08/23151 від 26.12.2016).

Доповідач: представник району.

45. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Квадро", вул. Назарівська, 1, літ.А (вих. №109/01/25-875 від 01.02.2017; вх. №08/1907 від 02.02.2017).

Доповідач: представник району.

46. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Гама Сан-Плюс", вул.Будівельників, 28/15 (вих. №823/26/4/103 від 31.01.2017; вх. №08/1629 від 31.01.2017). Доповідач: представник району.

47. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Фортуна плюс", вул. Б.Хмельницького, 30/10 (вих. №109/01/25-945 від 03.02.2017; вх. №08/1988 від 03.02.2017).

Доповідач: представник району.

48. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Театраль", вул. Б.Хмельницького, 30/10 (вих. №109/01/25-874 від 01.02.2017; вх. №08/1905 від 02.02.2017).

Доповідач: представник району.

49. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Поліщук М.В., бульв.Перова, 3-а (вих. №750/26/4/103 від 27.01.2017; вх. №08/1757 від 01.02.2017).

Доповідач: представник району.

50. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди - ТОВ «Грот» Станція метро «Харківська», 7 кв.м (вих. №062/05/20-1137 від 03.02.2017, вх. від 06.02.2017 №08/2069).

Доповідач: представник Департаменту.

51. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди - ПП «Каспій-1» станції метро: «Шулявська», 2,79 кв.м (вих. №062/05/20-12158 від 30.11.2016, вх. №08/20933 від 30.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

52. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди - ПП «Каспій-1» станції метро «Театральна», 2,00 кв.м (вих. №062/05/20-12158 від 30.11.2016, вх. №08/20933 від 30.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

53. Про розгляд звернення ТОВ "Грот" щодо продовження строку дії договору оренди на станції метро «Харківська», приміщення № 56, 7,7 кв.м (вих. №08/3904 від 02.03.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

53.1-53.4. Про розгляд звернення ПП «Каспій-1» щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% - ст. метро «Арсенальна», 2,79 кв.м, ст. метро «Святошин», 1,0 кв.м ст. метро «Палац Україна», 2,0 кв.м, ст. метро «Хрещатик», 4,59 кв.м (вих. №32 від 17.02.2017, вх. №08/3215 від 22.02.2017; вих. №31 від 17.02.2017, вх. №08/3214 від 17.02.2017; вих. №30 від 17.02.2017, вх. №08/3212 від 17.02.2017; вих. №29 від 17.02.2017, вх. №08/3206 від 17.02.2017).

На засіданні підготовчої комісії вирішено рекомендувати для розгляду на засіданні постійної комісії питання щодо встановлення КП «Каспій-1» орендної ставки за користування приміщеннями на станціях метрополітену у розмірі 20% за умови укладання договорів оренди.

Доповідач: представник Департаменту.

53.5.-53.6. Про розгляд звернення ФОП Коваль Р.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% - *ст. метро «Васильківська», 7,55 кв.м - ст. метро «Оболонь»; 38,4 кв.м - ст. метро «Оболонь», 38,4 кв.м (вих. №б/н від 17.02.2017, вх. №08/К-2034 від 22.02.2017, вих. №б/н від 17.02.2017, вх. №08/К-2034 від 22.02.2017, вих. №б/н від 17.02.2017, вх. №08/К-2033 від 22.02.2017).* На засіданні підготовчої комісії вирішено рекомендувати для розгляду на засіданні постійної комісії питання щодо встановлення ФОП Р.Коваль орендної ставки за користування приміщеннями на станціях метрополітену у розмірі 15% за умови укладання договорів оренди.

Доповідач: представник Департаменту.

III частина

Питання оренди, перенесені 14.03.2017, 28.03.2017

1. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вул. Березняківська, 34 (вих. №1384/26/2/103 від 20.02.2017; вх. №08/3053 від 20.02.2017).

Доповідач: представник району.

2. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вул. Вишгородська, 4 (вих. №104-696 від 01.02.2017; вх. №08/1800 від 01.02.2017).

Доповідач: представник району.

3. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вул. Петра Запорожця, 26, К.3 (вих. №062/05/16-1874 від 23.02.2017, вх. №08/3357 від 23.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

4. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вх. №08/2719 від 15.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

5. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вул. Шовковична, 39/1, К.1 (вих. №062/05/15-1853 від 22.02.2017, вх. №08/3329 від 23.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

6. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вул. Стратегічне шосе, 54 (вих. №100-3095 від 20.02.2017 вх. №08/3152 від 22.02.2017). Доповідач: представник району.

7. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вул. Олеся Гончара, 33, Літ.А (112,7 кв.м) (вих. №062/05/19-1860 від 23.02.2017, вх. №08/3291 від 23.02.2017).

Протокол №19 від 05.07.2016 - не набрало необхідної кількості голосів. Протокол №20 від 19.07.2016 - перенесено.

Доповідач: представник Департаменту.

8. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Прокуратура міста Києва, пров. Гуцала Євгена, 5 (вих. №105/01-504/1 від 16.02.2017; вх. №08/2826 від 16.02.2017).

Доповідач: представник району.

9. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення орендної ставки у розмірі 1% - ПП "Булашенко", вул. Сабурова Олександра, 19-Б (вих. №102/03/26-1201 від 15.02.2017, вх. №08/2759 від 15.02.2017).

Доповідач: представник району.

10. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Асоціація дитячого плавання України", вул. Підвисоцького, 4, Літ.Б (вих. №062/05/05-1852 від 22.02.2017, вх. №08/3316 від 23.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

11. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Тарганчук В.Л., вул. П.Пестеля, 5-7, літ.А,А' (вих. №062/05/19-1745 від 20.02.2017, вх. №08/3020 від 21.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

12. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Півак В.О., вул. Урлівська, 13 (вих. №062/05/13-1854 від 22.02.2017, вх. №08/3292 від 23.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

13. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Наркологічна амбулаторія "Петра і Павла", вул. Кирилівська, 103-А, к.26 (вих. №062/05/16-1841 від 22.02.2017, вх. №08/3301 від 23.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

14. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ПАТ "Київстар", просп. Павла Тичини, 18, (вих. №062/05/13-1566 від 15.02.2017, вх. №08/2716 від 15.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

15. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "СІПІ - АРТ", вул. Лютеранська/Заньковецької, 7/10, Літ.А (вих. №105/01-280/1 від 24.02.2017; вх. №08/3387 від 24.02.2017).

Доповідач: представник району.

16. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним

претендентом - ФОП Сергута В.О., вул. Курчатова Академіка, 5 (вих. №102/03/26-1227 від 16.02.2017, вх. №08/2777 від 16.02.2017).

Доповідач: представник району.

17. Про розгляд проекту рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ПП "ЛІМІК", с. Старі Петрівці, вул. Польова, 5, Київська обл., Вишгородський район) (доручення від 09.02.2017 №08/231-381/ПР) за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА).

Доповідач: представник Департаменту.

18. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - Головне територіальне управління юстиції у місті Києві, вул.Бажова, 13/9 (вих. №1359/26/2/103 від 17.02.2017; вх. №08/2921 від 20.02.2017).

Доповідач: представник району.

19-20. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - ГУ Національної поліції у м. Києві, просп. Перемоги, 95, вул. Підлісна, 3 (вих. №107-30/1046 від 10.02.2017; вх. №08/2593 від 13.02.2017).

Доповідач: представник району.

21. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - КНП "Консультативно-діагностичний центр Дитячий Дніпровського району м. Києва", вул. Курнатовського, 7 (вих. №1238/26/4/103 від 15.02.2017; вх. №08/2712 від 15.02.2017).

Доповідач: представник району.

22. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - КНП "Консультативно-діагностичний центр Дніпровського району м. Києва", просп. Павла Тичини, 22 (вих. №1248/26/4/103 від 15.02.2017; вх. №08/2731 від 15.02.2017).

Доповідач: представник району.

23. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - Дитячо-юнацька спортивна школа №17, вул. Симиренка, 22-Б (вих. №107-30/1176 від 15.02.2017; вх. №08/2745 від 15.02.2017).

Доповідач: представник району.

24. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - Орган самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Теремки-1", вул. Академіка Заболотного, 20-А блок "Б" (вих. №100-2811 від 14.02.2017; вх. №08/2831 від 16.02.2017).

Доповідач: представник району.

25-26. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов (продовження та зміна площі)

- КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2 Дніпровського району м. Києва", просп. Павла Тичини, 12 (вих. №1136/26/4/103 від 10.02.2017; вх. №08/2567 від 13.02.2017).

Доповідач: представник району.

27-28. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження та зміна площі) - ГО "Молодь до влади в місті Києві", вул. Введенська, №6-А, літ.А (вих. №106-800 від 07.02.2017; вх. №08/2313 від 08.02.2017).

Доповідач: представник району.

29-30. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження та зміна площі) - ПП "Вілекс", вул. Хорива, 23/9, Літ.А (вих. №106-1086 від 21.02.2017; вх. №08/3261 від 23.02.2017).

Доповідач: представник району.

31. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до діючого договору (зміна площі) - ТОВ "ТЕЛЬБІН-МЕД", просп. Павла Тичини, 22 (вих. №1131/26/4/103 від 10.02.2017; вх. №08/2562 від 13.02.2017).

Доповідач: представник району.

32-33. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження та зміна цільового призначення) - ПП "П.К.П.", вул. Попудренка, 46/2 (вих. №1211/26/4/103 від 13.02.2017; вх. №08/2689 від 14.02.2017).

Доповідач: представник району.

34. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - КНП "Консультативно-діагностичний центр Дніпровського району м. Києва", вул. Червоноткацька, 31 (вих. №1130/26/4/103 від 10.02.2017; вх. №08/2655 від 14.02.2017).

Доповідач: представник району.

35. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги №4 Дніпровського району м. Києва", вул. Rogoziv's'ka, 6 (вих. №1498/26/2/103 від 22.02.2017; вх. №08/3230 від 23.02.2017).

Доповідач: представник району.

36. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Управління праці та соціального захисту населення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, вул. Закревського Миколи, 87-Д (вих. №102/03/26-1310 від 17.02.2017, вх. №08/2900 від 17.02.2017).

Доповідач: представник району.

37. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження терміну дії оренди - ГО "Рух "Я маю право", вул. Кудрі Івана, 35-Б (вих. №105/01-308/В-04 від 10.02.2017; вх. №08/2576 від 13.02.2017). Доповідач: представник району.

38. Про звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Гнатюк Р. П., вул. Сімферопольська, 9 (вих. №101-1338/03 від 09.02.2017; вх. №08/2560 від 13.02.2017). Доповідач: представник району.

39. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа інвалідів "Прометей", вул. Єреванська, 9 (вих. №108-3041 від 22.02.2017; вх. №08/3191 від 22.02.2017).

Доповідач: представник району.

40. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ГО "Дитячо-юнацький центр Кіокушинкай карате", вул. Академіка Заболотного, 6-А (вих. №100-2889 від 15.02.2017 вх. №08/2829 від 16.02.2017).

Доповідач: представник району.

41. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Управління Адміністративними будинками Державного управління справами, вул. Софіївська, 2, літ. А (вих. №062/05/17-1582 від 15.02.2017, вх. №08/2743 від 15.02.2017). Доповідач: представник Департаменту.

42. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Асоціація Айкідо Айкікай України, вул. Йорданська, 6, літ.А (вих. №062/05/14-1756 від 20.02.2017, вх. №08/3046 від 21.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

43. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Головне управління юстиції у місті Києві, пров.Музейний, 2, Літ.Д (вих. №062/05/17-1861 від 23.02.2017, вх. №08/3341 від 23.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

44. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Нижник О.М., вул. Архипенка, 8-Е (вих. №104-1231 від 20.02.2017; вх. №08/3011 від 21.02.2017)

Доповідач: представник району.

45. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Оксенюк С.А., вул. Північна, 10-А (вих. №104-1232 від 20.02.2017; вх. №08/3012 від 21.02.2017).

Доповідач: представник району.

46. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Малюк С.В., вул. Зої Гайдай, 3-Б (вих. №104-1231 від 20.02.2017; вх. №08/3011 від 21.02.2017).

Доповідач: представник району.

47. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Юрко Н.С., вул. Щусева, 12-А (вих. №109/01/25-1235 від 16.02.2017; вх. №08/2771 від 16.02.2017).

Доповідач: представник району.

48. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ФОП Сорокін А.М., вул. Ігоря Турчина, 6, К.2 (вих. №062/05/20-1681 від 17.02.2017, вх. №08/2924 від 20.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

49-50. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "ДНІ "Життя", просп. Червонозоряний, 2, К."А" (42,00 кв.м; 27,80 кв.м) (вих. №062/05/16-1843 від 22.02.2017, вх. №08/3295 від 23.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

51. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Родекс ЛТД", вул. Покотила Володимира, 7/2, літ.А (вих. №062/05/17-1856 від 22.02.2017, вх. №08/3294 від 23.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

52. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Іванцов Д.В., вул. Оноре де Бальзака, 66/21 (вих. №102/03/26-1311 від 17.02.2017, вх. №08/2901 від 17.02.2017).

Доповідач: представник району.

53. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - УДППЗ "Укрпошта", вул. Хрещатик, 36, літ.А (вих. №062/05/20-1746 від 20.02.2017, вх. №08/3021 від 21.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

54. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Полонина", вул. Хорива, 23/9, Літ.А (вих. №106-1084 від 21.02.2017; вх. №08/3259 від 23.02.2017).

Доповідач: представник району.

55. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Фесенко Г.В., вул. Костьольна, 9, літ.А (вих. №109/01/25-1236 від 16.02.2017; вх. №08/2772 від 16.02.2017).

Доповідач: представник району.

56. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "ЕЛІ АМІ", Бессарабська площа, 2 (вих. №062/05/19-1569 від 15.02.2017, вх. №08/2720 від 15.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

57. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Торговельно-комерційна фірма "Межигір'я" (вих. №062/05/16-1758 від 21.02.2017, вх. №08/3048 від 21.02.2017).

Доповідач: представник району.

58. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Чез",

Пуща-Водиця (7-8 лінія) літ.1А (вих. №062/05/20-1746 від 20.02.2017, вх. №08/3021 від 21.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

59. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Зібров П.В., вул. Тираспільська, 49, літ.А (вих. №106-1087 від 21.02.2017; вх. №08/3260 від 23.02.2017).

Доповідач: представник району.

60. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Перша Чарівна Скриня", просп. Голосіївський, 42 (вих. №100-2559 від 10.02.2017; вх. №08/2643 від 14.02.2017).

Доповідач: представник району.

61. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Торгівельний дім "ВСК", просп. Мінський, 4 (вих. №104-1234 від 20.02.2017; вх. №08/3013 від 21.02.2017).

Доповідач: представник району.

62. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ПП "ДЕНТ-ЮНІВЕРСАЛ", вул. Єрванська, 6 (вих. №108-2649 від 15.02.2017; вх. №08/2753 від 15.02.2017).

Доповідач: представник району.

63. Про розгляд звернення ТОВ "Константа-ГС щодо продовження оренди - ТОВ "Константа-ГС", вул. Політехнічна, 3-А (вих. №2/02 від 23.02.2017; вх. №08/3381 від 24.02.2017).

Протокол №24 від 13.09.2016 - рекомендовано орендарю оформити частину приміщень у постійну оренду.

Доповідач: представник району.

64. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Клініка "Медгарант", вул. Кондратюка, 8 К.1 (вих. №062/05/10-1563 від 14.02.2017, вх. №08/2713 від 15.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

65. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "F & C REALTY", вул. Велика Васильківська, 67/7 (вих. №105/01-308/В-04 від 10.02.2017; вх. №08/2576 від 13.02.2017). Доповідач: представник району.

66-67. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - КП "Київжитлоспецекексплуатація", бульв. Вацлава Гавела, 36-Г, літ. А; просп. Правди, 37, літ.Б (вих. №062/05/20-1564 від 14.02.2017, вх. №08/2714 від 15.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

68. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - КП "Київжитлоспецекексплуатація", (вих. №062/05/20-1742 від 20.02.2017, вх. №08/3019 від 21.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

69. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Вені Віде Віче", вул. Кирилівська, 103-А, К.14 (вих. №062/05/16-1842 від 22.02.2017, вх. №08/3298 від 23.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

70. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ПП "Центр іноземних мов "АП ЕНД ГОУ", вул. Оноре де Бальзака, 8-Г (вих. №102/03/26-1296 від 17.02.2017, вх. №08/2898 від 17.02.2017).

Доповідач: представник району.

71. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ФОП Ящук Р.М., вул. Дегтярівська, 25/1, К.1 (вих. №062/05/19-1840 від 22.02.2017, вх. №08/3303 від 23.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

72. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ПП "ТІС-2000", вул. Шота Руставелі, 17 (вих. №105/01-420/В-04 від 20.02.2017; вх. №08/3010 від 21.02.2017).

Доповідач: представник району.

73. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Всеукраїнське громадське об'єднання "Ветеран", вул. Виборзька, 38/19 (вих. №108-2700 від 16.02.2017; вх. №08/2776 від 16.02.2017).

Доповідач: представник району.

74. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Член Київської організації НСХУ Ісупов І.В., вул. Софіївська, 17/15 (вих. №109/01/25-1237 від 16.02.2017; вх. №08/2773 від 16.02.2017).

Доповідач: представник району.

75. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Член НСХУ Загорна Л.О., вул. Пушкінська, 8, літ.В (вих. №062/05/19-1755 від 20.02.2017, вх. №08/3045 від 21.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

76. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Всеукраїнська організація інвалідів "Союз організацій інвалідів України", вул. Нижній Вал, 23, Літ.Д (вих. №106-799 від 07.02.2017; вх. №08/2312 від 08.02.2017).

Доповідач: представник району.

І частина

Проекти рішень Київської міської ради, проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та інші питання

1. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (БО "Благодійний фонд Марини Шеремет", вул. Поліська, 14) (доручення від 16.12.2016 №08/231-4981/ПР) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.03.2017 №08/230-591.

Доповідачі: представники Департаменту та РДА.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИВ: М.Калашник.

ВИРІШИЛИ: Повторно підтримати проект рішення та відхилити правовий висновок.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" -1 (Ю.Вахель).

Рішення прийнято

2. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (член НСХ України Гребенюк П.С., вул. Гарматна, 35) (доручення від 12.01.2017 №08/231-155/ПР) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.03.2017 №08/230-533.

Доповідачі: представники Департаменту та РДА.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Я.Діденко, І.Бандура.

ВИРІШИЛИ: Повторно підтримати проект рішення та відхилити правовий висновок.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" -1 (Ю.Вахель).

Рішення прийнято

3. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): "Про передачу в оренду без проведення конкурсу

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ГО інвалідів війни та збройних сил Солом'янського району м.Києва, вул. І.Пулюя, 5, літ. А) (доручення від 16.01.2017 №08/231-186/ПР) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.2017 №08/230-620.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: І.Бандура, О.Шмуляр, Я.Діденко, М.Буділов, С.Артеменко.

С.Артеменко запропонував перенести розгляд питання та запросити орендарів з метою надання інформації щодо діяльності організації.

Л.Антоненко запропонував перенести розгляд питання та надати на засідання комісії біографічні довідки щодо засновників організації та інформацію щодо здійснення безкоштовної соціальної допомоги інвалідам та іншим особам – учасникам АТО.

М.Буділов запропонував розглянути дане питання після надання організацією журналу обліку допомоги учасникам АТО.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання та запросити потенційного орендаря на наступне засідання комісії з метою заслуховування інформації про діяльність організації.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" -1 (Ю.Вахель).

Рішення прийнято

4. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (член НСХ України О.Плисюк, бульв. Чоколівський, 10) (доручення від 10.02.2017 №08/231-391/ПР) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.03.2017 №08/230-614.

Доповідачі: представник Департаменту та РДА.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов, І.Бандура, А.Андреев.

ВИРІШИЛИ: Повторно підтримати проект рішення та відхилити правовий висновок.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" -1 (Ю.Вахель).

Рішення прийнято

5. Про повторний розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про

прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж, каналізаційної мережі, об'єктів теплопостачання, електропостачання та прохідного каналу тепломережі ТОВ "ЖИТЛО-БУД" (житлового будинку на Кловському узвозі, 7-А) (вих. №062/06/03-1095 від 02.02.2017, вх. №08/1924 від 02.02.2017).

Протокол №43 від 14.03.2017 –запросити представника ТОВ «ЖИТЛО-БУД».

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Я.Діденко, М.Буділов, В.Сторожук.

М.Буділов запропонував перенести розгляд питання.

Пропозиції ставились на голосування в порядку надходження.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 4 (Л.Антоненко, Д.Калініченко, М.Буділов, М.Іщенко) "не голосували" - 2 (Ю.Вахель, С.Артеменко).

Рішення не прийнято

6. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розгляду проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ "СП ФАСАД" (вул. Відпочинку) (вих. №062/06/03-2229 від 03.03.2017, вх. №08/4083 від 06.03.2017, копії документів).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИВ: О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Д.Калініченко), "не голосували" -2 (Ю.Вахель, С.Артеменко).

Рішення прийнято

7. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розгляду проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж ПАТ "ЗЗБК ІМ.С.КОВАЛЬСЬКОЇ" (вих. №062/06/03-2436 від 10.03.2017, копії документів).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" -2 (Ю.Вахель, С.Артеменко).

Рішення прийнято

8. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розгляду проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва внутрішньоквартальної теплової мережі товариства з обмеженою відповідальністю "СТОЛИЧНИЙ ЦУМ" (вих. №062/06/03-2386 від 09.03.2017, вх. №08/4287 від 10.03.2017, копії документів).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, В.Шоха.

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 4 (М. Іщенко, Г.Свириденко, Я.Діденко, А.Андрєєв), "не голосували" -2 (Ю.Вахель, С.Артеменко).

Рішення не прийнято

9. Про розгляд звернення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розгляду проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир" (вул.Тулузи, 3; вул. Гоголівська, 11/39; вул. Туполєва, 20-Д) (вих. №056/934-874 від 02.03.2017, вх. №08/4120 від 07.03.2017, копії документів).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: А.Гудзь, М.Іщенко, В.Сторожук, Л.Матвіяк, Н.Трегубенко.

Л.Антоненко вніс пропозицію щодо зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва зазначених квартир з подальшим їх продажем з метою придбання більшої кількості бюджетних квартир для забезпечення черговиків.

М.Іщенко запропонував надати рекомендацію Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації та Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації зібрати районні комісії по розподілу житла для розгляду питання стосовно перспектив розподілу даних квартир та визначення можливого кола осіб, які претендують на поліпшення житлових умов.

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд проекту розпорядження. 2. Звернутися до Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації та Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо надання інформації комісії стосовно перспектив розподілу квартир на вул. Тулузи, 3, вул. Гоголівській, 11/39 та вул. Туполєва, 20-Д.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" -4 (Ю.Вахель, А.Андрєєв, Д.Калініченко, М.Буділов).

Рішення не прийнято

10. Про заслуховування звітів орендодавців щодо заключення довгострокових договорів оренди, а саме:

- ТОВ "Французький ліцей імені Анни Київської", вул. Тульчинська, 5 – Подільська районна в місті Києві державна адміністрація;
- ПП "Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія "Престиж", Щербакова, 61, Г – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація;
- Приватний вищий навчальний заклад "Київський медичний університет УАНМ", Харківське шосе, 121, КЗ – Департамент комунальної власності м.Києва;
- ФОП Побережний І. вул. П.Лумумби, 14/21 – Печерська районна в місті Києві державна адміністрація.
- ГО "Футбольний клуб імені Льва Яшина", вул. Вакуленчука, 1 – Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація.

Запрошені орендарі.

Доповідачі: представники районів.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Я.Діденко, О.Поздняков, В.Сторожук, С.Артеменко, Н.Трегубенко, В.Єфіменко, М.Калашник, С.Птуха, В.Бобрик, Т.Онишко, І.Побережний, О.Шмуляр.

В.Сторожук рекомендував направити звернення до ТОВ "Французький ліцей імені Анни Київської" з метою надання письмової відповіді щодо процедури реєстрації речових прав на нерухоме майно на вул. Тульчинській, 5, в тому числі інформації щодо дати направлення документів до Подільської районної в місті Києві державної адміністрації та відповідного реагування адміністрації на звернення товариства.

Л.Антоненко рекомендував Печерській районній в місті Києві державній адміністрації вжити організаційно-правові заходи щодо видачі довіреності ФОП І.Побережному на виготовлення технічної документації нежитлових приміщень на вул. Патріса Лумумби, 14/21. Крім того, Л.Антоненко запропонував доручити Департаменту з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) проводити реєстрацію речових прав на окремі частини будівель або нежитлових приміщень нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва з метою виготовлення технічної документації для оформлення довгострокових договорів оренди. Разом з тим, Л.Антоненко наголосив, що реєстрація речових прав на нерухоме майно комунальної власності є стратегічним питанням.

За результатами обговорення питання:

ВИРІШИЛИ: 1. Доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати комісії інформацію щодо обсягу коштів, які передбачені в бюджеті міста Києва на 2017 рік на фінансування робіт по виготовленню технічної документації та оформлення речових прав на нерухоме майно за територіальною громадою міста Києва.

2. Рекомендувати орендодавцям майна видавати орендарям, або їх представникам, які оформлюють довгострокові договори оренди нежитлових приміщень, довіреності на виготовлення технічної документації.

3. Рекомендувати Департаменту з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) проводити реєстрацію речових прав на окремі частини будівель або нежитлових приміщень, в тому числі на окремі споруди, які входять до складу цілісних майнових комплексів навчальних закладів, зокрема, стадіони, спортивні майданчики, поля для гри у різні види спорту інші об'єкти спортивної інфраструктури майна комунальної власності територіальної громади міста Києва з метою виготовлення технічної документації на ці будівлі або їх частини (у тому числі на окремі споруди) для оформлення довгострокових договорів оренди.

4. Балансоутримувачу приміщень за адресою Харківське шосе, 121, КЗ - КНП «Київський міський медичний центр «Академія здоров'я людини» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати орендарю - Приватний вищий навчальний заклад "Київський медичний університет УАНМ" доручення та відповідний пакет документів для проведення реєстрації речових прав на окремі частини будівель, що ним орендуються.

ГОЛОСУВАЛИ (ЧАС ГОЛОСУВАННЯ 16:52:51): "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (С.Артеменко), "не голосували" - 4 (Ю.Вахель, Г.Свириденко, Я.Діденко, А.Андреев).

Рішення прийнято

11. Про включення об'єктів спортивної інфраструктури загальноосвітніх навчальних закладів Подільського району до Переліку вільних об'єктів, що можуть бути передані в погодинну оренду у позаурочний час із інвестиційними зобов'язаннями щодо модернізації цих об'єктів (в рамках реалізації Програми публічно-приватного партнерства).

Протокол №43 від 14.03.2017- доручено Подільській РДА до наступного засідання комісії підготувати наступні матеріали та інформацію:

- здійснити заходи щодо фотофіксації спортивних майданчиків;
- направити фото на електронні адреси депутатів комісії;
- до наданого на комісію переліку спортивних майданчиків додати інформацію про їх площу та технічний стан:

а) незадовільний;

б) задовільний;

в) добрий.

Провести консультації з керівниками навчальних закладів, керівництвом району та зацікавленими особами і з цією метою запросити на наступне засідання директорів зацікавлених шкіл або інших уповноважених директорами шкіл осіб для участі в обговоренні порядку реалізації програми залучення інвестицій у модернізацію шкільних стадіонів.

11.1 Про розгляд звернення депутата Київської міської ради В.Сторожука (вих. №08/279/08/061-314 від 15.03.2017; вх. №08/4738 від 16.03.2017).

Запрошені: голова Подільської районної в м.Києві державної адміністрації, начальник управління освіти Подільського району та директори відповідних шкіл.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: В.Сторожук, В.Кузьменко, М.Калашник, С.Рахуба, А.Багінська, О.Пошеложний, В.Кононенко.

В.Сторожук звернув увагу, що пріоритетним завданням при реалізації запропонованої концепції публічно-приватного партнерства та передачі в оренду об'єктів спортивної інфраструктури навчальних закладів Подільського району міста Києва є забезпечення прав та інтересів дітей. Крім того, В.Сторожук наголосив, про відсутність технічного завдання та проектно-кошторисної документації спортивних майданчиків, які запропоновані для реалізації концепції публічно-приватного партнерства. Разом з тим, В.Сторожук запропонував Л.Антоненку спільно з управлінням освіти Подільського району м.Києва та директорами навчальних закладів напрацювати технічні завдання, часові межі та завдання з метою їх надання для попереднього ознайомлення потенційним інвесторам та проведення публічних слухань.

Л.Антоненко запропонував запросити на наступне засідання комісії представника ГО "Футбольний клуб імені Льва Яшина" з метою заслуховування інформації щодо графіку використання об'єкта оренди на вул. Вакуленчука, 1.

Також, Л.Антоненко звернув увагу, на те, що для включення спортивних майданчиків у перелік вільних необхідно забезпечити дотримання відповідними управліннями освіти вимог законодавства щодо відображення на балансах управлінь освіти вартості спортивних майданчиків, як споруд, на спеціальному рахунку «103» в обліку бюджетних установ згідно із роз'ясненням, наданим Департаментом комунальної власності (лист №062/07/18-3006 від 24.03.2016).

За результатами обговорення питання:

ВИРІШИЛИ: 1. Управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з директорами навчальних закладів узгодити та у строк до 15 травня 2017 р. надати на розгляд комісії оптимальний графік використання потенційними інвесторами-орендарями спортивних майданчиків. Рекомендувати взяти за основу графік, затверджений Київською міською радою у рішенні № 577/1581 від 12.12.2016 р. щодо оренди ГО «Футбольний клуб імені Льва Яшина» спортивних споруд на території школи-інтернату №10.

2. Відділу забезпечення роботи Постійної комісії з питань власності опублікувати на сайті Комісії матеріали фото-обстеження стану спортивної інфраструктури відповідних шкіл, які надійшли від загальноосвітніх навчальних закладів Подільського району із пропозицією про їх включення до участі у Програмі публічно-приватного партнерства з модернізації спортивної інфраструктури шкіл (далі – **Програма**).

3. З метою визначення примірних обсягів інвестицій в модернізацію спортивної інфраструктури шкіл, районним в місті Києві державним адміністраціям, які виявили бажання взяти участь у Програмі, при коригуванні бюджетних запитів на 2017 рік або при формуванні бюджетного запиту на 2018 рік передбачити кошти на розробку проектно-кошторисної документації

модернізації спортивних майданчиків шкіл, відібраних до участі у Програмі.

4. Районним в місті Києві державним адміністраціям вжити заходів щодо уточнення та перевірки інформації про перебування на балансі навчальних закладів спортивних майданчиків, як споруд, відповідно до коду 103 рахунків Бухгалтерського обліку бюджетних установ. У строк до 1 червня 2017 року надати постійній комісії Київради з питань власності звіт про вжиті заходи для забезпечення належного обліку спортивних споруд на балансах управлінь освіти.

5. Районним в місті Києві державним адміністраціям протягом 2017 року вжити заходів з оформлення речових прав на нерухоме майно спортивних майданчиків за територіальною громадою міста Києва.

6. Повідомити районні у місті Києві державні адміністрації про можливість прийняття участі у Програмі і запропонувати надавати пропозиції щодо включення п'яти-шести шкіл району до участі у Програмі.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" -2 (С.Артеменко, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу комунальному комерційному унітарному підприємству "Фінансова компанія "Житло-інвест" на списання шляхом продажу транспортного засобу, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 22.02.2017 №08/231-484/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – погодила проект рішення від 15.03.2017 протокол №7/69.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов, О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" -3 (Ю.Вахель, С.Артеменко, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року №443/9931 "Про деякі питання діяльності установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації" за поданням заступника голови КМДА Г.Старостенко, Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації (доручення від 01.03.2017 №08/231-618/ПР, копії документів).

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – погодила проект рішення від 15.03.2017 протокол №7/69.

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання у зв'язку з відсутністю доповідача.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" -3 (Ю.Вахель, С.Артеменко, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

14. Про розгляд звернення депутата Київської міської ради С.Артеменко щодо проблемних питань використання сміттєзбірників та шляхи їх вирішення (вх. №08/2808 від 16.02.2017).

Протокол №41 від 16.02.2017 – доручено орендодавцям майна спільно з підприємствами балансоутримувачами у термін до 17.03.2017 здійснити інвентаризацію всіх сміттєзбірників як окремо розташованої будівлі та надати в комісію інформацію про її результати, в тому числі:

- які використовуються за цільовим призначенням для власних потреб;
- які не використовуються для власних потреб і є вільними;
- які використовуються іншими особами (окрім балансоутримувача), в тому числі і на умовах оренди, із зазначенням правової підстави такого використання (договір оренди із зазначенням строку дії, причини не продовження, розпорядження, рішення, або інший документ як підстава використання).

14.1. Про розгляд інформації Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №101-2557/02 від 17.03.2017; вх. №08/4953 від 20.03.2017);

14.2. Про розгляд інформації Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №102/03/26-2225 від 16.03.2017);

14.3. Про розгляд інформації Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації;

14.4. Про розгляд інформації Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №106-1604 від 16.03.2017; вх. №08/4757 від 16.03.2017);

14.5. Про розгляд інформації Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №108-4405 від 17.03.2017);

14.6. Про розгляд інформації Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації;

14.7. Про розгляд інформації Печерської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №105/02-784/12 від 17.03.2017; вх. №283/12 від 21.03.2017);

14.8. Про розгляд листа Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження терміну виконання доручення до 24.03.2017 (вих. №109/02/25-1988 від 17.03.2017).

Доповідачі: представники районів.

СЛУХАЛИ: С.Артеменка.

ВИСТУПИЛИ: Л.Антоненко, М.Буділов.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії з метою опрацювання та надання узгоджених пропозицій.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" -2 (Г.Свириденко, А.Андреев).

Рішення прийнято

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про реорганізацію комунального підприємства виконавчого органу Київської

міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр "Екран" за поданням заступника голови КМДА Г.Старостенко, Департамент культури виконавчого органу Київради (КМДА) (доручення від 27.02.2017 №08/231-550/ПР).

Постійна комісія Київради з питань культури, туризму та інформаційної політики – неприйнятно остаточного рішення (протокол № 5 від 15.03.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

Л.Антоненко проінформував, що Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звернувся з проханням перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Консенсусом присутніх членів комісії вирішено перенести розгляд питання на чергове засідання комісії.

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року №824/7060 "Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року" за поданням першого заступника голови Г.Пліса, Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 23.02.2017 №08/231-478/ПР).

Протокол №43 від 14.03.2017- консенсусом присутніх членів комісії вирішено перенести розгляд питання на чергове засідання комісії.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: С.Принада, Я.Діденко, В.Сторожук, С.Артеменко, М.Іщенко, М.Конобас, Я.Діденко.

В ході обговорення проекту рішення виникло питання щодо представництва депутатів у складі конкурсних комісій з проведення конкурсу на право оренди майна у районних в місті Києві державних адміністраціях. Л.Антоненко запропонував розглянути та погодити питання щодо правомочності засідання конкурсної комісії у разі участі в ньому не менше чотирьох осіб (замість п'яти).

В.Сторожук запропонував внести до проекту рішення такі пропозиції:

- абзац 2 пункту 1.9 «Посилення міжнародної співпраці» сектору 2.4 «Охорона та здоровий спосіб життя» слова: «допомога мешканцям міста, що потребують лікування за кордоном (діти, учасники АТО, тощо)» замінити словами: «допомога мешканцям міста, що потребують лікування за кордоном (діти, учасники АТО та інші особи, які його потребують)»;

- підпункт 4 пункту 1.2 сектору 2.6 викласти в редакції: «Популяризація механізму переведення приміщень з житлового до нежитлового фонду на 1 поверхах житлових будинків для ведення підприємницької діяльності за умови, якщо такі види підприємницької діяльності не будуть порушувати права мешканців цих житлових будинків»;

- підпункт 8 «Посилення контролю у сфері надання дозвільних документів, що регламентують підключення до комунікацій» пункту 1.4. сектору 2.6 «Контроль за створенням та утворення міського простору»

доповнити формулюванням про вжиття заходів щодо вдосконалення законодавства про посилення відповідальності за самовільне підключення до комунікацій.

Л.Антоненко запропонував внести до проекту рішення такі пропозиції:

1. У **Секторі 1.4 «Розбудова міста і земельні відносини»** у розділі 2 «Гармонійний розвиток міста з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади»:

- у пункті **2.1.** «Підвищення якості міського планування з урахуванням потреб громади та сучасних європейських практик» у підпункті 8 після слів «у тому числі» перше речення викласти у такій редакції:

«Передача у комунальну власність проблемних житлових будинків (довгобудів) з подальшою їх добудовою за рахунок ресурсів громади і продажем готового житла шляхом приватизації на електронних аукціонах з зарахуванням отриманих від продажу сум до спеціального фонду місцевого бюджету, за рахунок якого здійснюватимуться, у тому числі, виплати грошових компенсацій первісним інвесторам у визначених сумах».

- у пункті **2.2.** «Впровадження прозорої системи розвитку суб'єктів міського простору»:

підпункт **2** викласти у такій редакції:

«Інвентаризація об'єктів міського простору та розвиток системи містобудівного кадастру».

Доповнити підпунктами **3 і 4** у такій редакції:

«Створення автоматизованої публічно доступної системи обліку і укладання (зміни, припинення, розірвання) договорів оренди нерухомого майна і земельних ділянок територіальної громади міста Києва, яка забезпечує можливість (а) формування статистичних звітів за визначеними критеріями пошуку на підставі контент-аналізу бази даних усього масиву укладених договорів; (б) зберігання у публічному доступі текстів договорів оренди і змін до них, а також відповідних звітів про оцінку майна, на підставі яких визначається стартовий розмір орендної плати»;

«Забезпечення продажу земельних ділянок і нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва виключно на електронних аукціонах, у тому числі через систему ProZorro.Sale».

У зв'язку з чим підпункти **3-7** вважати підпунктами **5-9**.

Підпункт **5** викласти у такій редакції:

«Реформування інституту пайової участі у створенні інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури з метою поступового сталого зростання надходжень до бюджету міста Києва від внесків пайової участі, у тому числі шляхом недопущення надання виключень, пільг і переваг окремим забудовникам і скасування тимчасових знижок. Поступове запровадження диференціації ставок

пайової участі в залежності від вартості землі, на якій здійснюється будівництво».

Доповнити підпунктом **10** у такій редакції:

«Удосконалення інституту дострокового одностороннього розірвання договорів оренди земельних ділянок, виділених під забудову, шляхом затвердження нової редакції Типового договору оренди земельної ділянки і включення до нього нових підстав для одностороннього розірвання договору з ініціативи орендодавця у зв'язку із істотним і очевидним порушенням орендарем містобудівного і земельного законодавства під час будівництва за умови наявності чітко визначених документальних доказів порушень».

2. У Секторі 2.2. «Транспорт та міська мобільність» у пункті 1.5 «Вдосконалення системи та порядку паркування» доповнити підпунктом 2 такого змісту:

- «Залучення приватних операторів паркувальних майданчиків столиці виключно у конкурсній прозорій процедурі, зокрема, шляхом поширення Правил оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на відносини щодо передачі паркувальних майданчиків міста у користування приватним операторам».

3. У Секторі 2.3. «Соціальна підтримка і допомога» у пункті 1 «Підвищення забезпеченості соціальною інфраструктурою» виключити речення: «Добудова проблемних житлових будинків (довгобудів), в тому числі за участі комунальних підприємств».

4. У Секторі 2.4. «Охорона здоров'я та здоровий спосіб життя» у розділі 4 «Просування здорового способу життя серед мешканців міста» у пункті 4.2. «Розвиток інфраструктури та матеріально-технічної бази для розвитку фізичної культури та спорту, активного відпочинку та оздоровлення» **підпункт 3** замінити підпунктами **3 і 4** у такій редакції:

- «Залучення приватних інвестицій у модернізацію об'єктів спортивної інфраструктури ЗНЗ (стадіонів, бігових доріжок, футбольних полів, інших спортивних майданчиків і спортивних залів) через стимулювання публічно-приватного партнерства, в тому числі шляхом залучення, на конкурсній основі, орендарів, які здійснюють діяльність з організації занять різними видами спорту, за умови надання орендарями інвестиційних зобов'язань з модернізації об'єктів спортивної інфраструктури ЗНЗ в обмін на довгострокову (до 10 років) погодинну, у вільний від навчання час, оренду цих об'єктів».
- «Розширення матеріальної бази ДЮСШ, які перебувають у комунальній власності, шляхом надання їм у погодинну оренду спортивних залів і майданчиків ЗНЗ, які перебувають у гарному стані».

5. У Секторі 2.8 «Освіта» у пункті 1.1. «Розвиток мережі закладів освіти»:

- підпункт «Підтримка розвитку альтернативних форм освіти (у т.ч. приватних ДНЗ та ЗНЗ) слова «у т.ч. приватних ДНЗ та ЗНЗ» виключити.
- доповнити підпунктом такого змісту:

«Стимулювання розвитку приватних ДНЗ та ЗНЗ, у тому числі шляхом конкурсного оплатного надання у довгострокову оренду (строком до 49 років) приміщень комунальної власності для розміщення приватних ДНЗ та ЗНЗ за умови залучення інвестицій орендарів у поліпшення комунального майна і надання ними грантів для навчання обдарованих дітей із соціально незахищених верств населення».

6. У Секторі 3.1. «Історико-культурна спадщина» у пункті 1.1.:

- підпункт 2 викласти у такій редакції: «Створення спеціального фонду міського бюджету для фінансування охорони культурної спадщини, у тому числі для примусового викупу у судовому порядку у приватних власників визначених за результатами онлайн опитування громадської думки об'єктів культурної спадщини, які перебувають в аварійному або занедбаному стані»;
- підпункт 4 викласти у такій редакції: «Вдосконалення механізмів залучення інвесторів до реставраційних робіт на об'єктах культурної спадщини м. Києва, у тому числі шляхом надання у відкритих конкурсах визначених об'єктів культурної спадщини у довгострокову оренду (строком до 49 років) за умови залучення інвестицій орендаря у реставрацію цих об'єктів і застосування пільгової ставки оренди після завершення реставрації».

7. У Секторі 3.2. «Культура» у пункті 1.1.:

- підпункт 6 викласти у такій редакції: «Створення Київського муніципального дому національностей і Київського муніципального молодіжного симфонічного оркестру».

8. У Розділі IV «Реалізація Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року» у підрозділі 7 «Підвищення ефективності та прозорості міських органів влади і служб»:

- у завданні 2 «Удосконалення системи контролю за діяльністю комунальних підприємств та бюджетних організацій» речення друге викласти у такій редакції:

«Створення наглядових рад у ключових комунальних підприємствах і акціонерних товариствах, підконтрольних територіальній громаді міста Києва, в яких незалежні директори складають більшість членів»;

- у завданні 3 «Забезпечення ефективного управління активами міста» додати новий захід такого змісту:

«Приватизація на відкритих електронних аукціонах комунальних підприємств (муніципальної частки в статутних капіталах підконтрольних громаді господарських товариств), якщо досягнення статутних цілей діяльності таких

підприємств і товариств можливо із залученням приватного капіталу без завдання шкоди суттєвим суспільним інтересам».

С.Артеменко запропонував Департаменту економіки та інвестицій презентувати проект Стратегії на засіданнях фракцій Київської міської ради, зокрема проект розвитку транспортної інфраструктури міста.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати проект рішення із зауваженнями, внесеними депутатами Київради.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" 9, "проти" 0, "утримались" 1 (М.Буділов), "не голосували" -1 (Г.Свириденко).

Рішення прийнято

17. Про розгляд звернення Департаменту культури виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розірвання охоронно-орендного договору з ПАТ "Українська міжбанківська валютна біржа" – вул. Межигірська, 1 (вих. №060-6781 від 02.12.2015; вх. №08/105 від 05.01.2016; лист Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради вих. №08/230-189 від 03.02.2016; №08/230-447 від 03.03.2016).

Протокол №42 від 28.02.2017 - доручено Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) надати в комісію інформацію щодо припинення діяльності Державного історико-архітектурного заповідника «Стародавній Київ» та переходу прав і обов'язків у порядку правонаступництва до інших осіб.

Лист Департаменту культури виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №060-1751 від 13.03.2017; вх. №08/4501 від 14.03.2017).

Запрошені: представник Департаменту культури.

Доповідач: представники Департаментів.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

Л.Антоненко проінформував, що Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звернувся з проханням перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Консенсусом присутніх членів комісії вирішено перенести розгляд питання на чергове засідання комісії.

18. Про розгляд депутатського звернення О.Балицької (вих. №08/279/08/005-394 від 26.09.2016, вх. №08/16394 від 27.09.2016; вих. №08/279/08/005-634 від 23.03.2017; вх. № 08/5321 від 24.03.2017) щодо:

- надання інформації про балансоутримувача будівлі на вул. Бульварно-Кудрявській (Воровського), 29-31-31-Ф;
- подальшого використання будівлі;
- відновлення функціонування дошкільного закладу №13 у Шевченківському районі.

Питання розглядалось питання у протоколі 31 від 17.11.2016 - доручено Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації та/або КП «Київжитлоспецексплуатація» вжити організаційно-правові заходи щодо реєстрації права власності територіальної громади м.Києва на нежитлову будівлю на вул. Бульварно-Кудрявській, 29.

Доповідач: О.Балицька.

СЛУХАЛИ: О.Балицьку.

ВИСТУПИЛИ: Л.Антоненко, Н.Трегубенко, О.Шепелев.

ВИРІШИЛИ: Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо віднесення нежитлової будівлі на вул. Бульварно-Кудрявській, 29-31-31-А до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації з подальшим закріпленням за управлінням освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" -5 (Ю.Вахель, Г.Свириденко, С.Артеменко, А.Андрєєв, М.Конобас).

Рішення прийнято

19. Про розгляд звернення депутатів Київської міської ради Ю.Сиротюка, О.Чернецького, П.Антоненка: проект рішення Київської міської ради "Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо законодавчого врегулювання питання затвердження переліку об'єктів комунальної власності, що мають стратегічне значення для економіки і безпеки держави та внесення Комунального підприємства "Київський метрополітен" до такого переліку" (доручення від 30.01.2017 №08/231-221/ПР, копії документів; лист КП "Київський метрополітен" вих. №196-113 від 21.03.2017).

Протокол №41 від 16.02.2017 – запропоновано доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та КП «Київський метрополітен» надати висновки щодо правових наслідків у питаннях оренди та інших майнових питаннях у разі внесення комунального підприємства "Київський метрополітен" до переліку об'єктів комунальної власності, що мають стратегічне значення для економіки і безпеки держави.

Протокол №43 від 14.03.2017- перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Доповідач: Ю.Сиротюк.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, М.Буділов, М.Конобас, А.Гудзь.

А.Гудзь проінформував, що у разі прийняття проекту рішення про внесення комунального підприємства "Київський метрополітен" до переліку об'єктів комунальної власності, що мають стратегічне значення для економіки і безпеки держави правових наслідків у питаннях оренди не виникає. Крім того, А.Гудзь зауважив, що у разі виникнення інших правових наслідків необхідно звернутись до юридичного управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

М.Буділов зауважив, що у зв'язку з проведенням консультації з виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) стосовно ситуації, яка склалася навколо заблокованих рахунків КП «Київський метрополітен» розгляд даного проекту рішення не на часі.

Консенсусом присутніх членів комісії вирішено перенести розгляд питання до завершення консультацій.

20. Про розгляд звернення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про передачу житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 у Шевченківському районі комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС» (вул. Гоголівська, 17), (вих.№056/934-5678 від 20.01.2017, вх.№08/2548 від 13.02.2017 та вих.№056/934-5678/2 від 20.02.2017, вх.№08/3255 від 23.02.2017, копії документів).

Протокол №43 від 14.03.2017- запросити на засідання комісії представника Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА), представника комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» та представника ОСББ «СНЕЙЛ СЕРВІС».

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, А.Гудзь, М.Швідлер, М.Іщенко.

Л.Антоненко запропонував перенести розгляд питання з метою надання роз'яснень Департаментом будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА) щодо правових підстав передачі маневреного фонду житлового будинку на вул. Гоголівській, 17 на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СНЕЙЛ СЕРВІС».

ВИРІШИЛИ: Погодити проект розпорядження.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 4 (М.Іщенко, Д.Калініченко, М.Конобас, В.Сторожук), "проти" – 0, "утримались" – 5, "не голосували" -2 (Г.Свириденко, С.Артеменко).

Рішення не прийнято

21. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про визначення розмірів статутних капіталів комунальних підприємства "Бессарабський ринок", "Володимирський ринок", "Житній ринок" за поданням заступника голови КМДА І.Сагайдака, Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 17.02.2017 №08/231-440/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики – підтримала проект рішення.

Протокол №43 від 14.03.2017 - доручено Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) надати у комісію інформацію, щодо:

- концепції розвитку комунальних ринків міста Києва;
- джерел фінансування реконструкції комунальних ринків;
- економічних розрахунків та показників в частині надходження коштів до бюджету міста Києва до та після реконструкції комунальних ринків;
- інформації про повідомлення та підписання меморандуму між підприємцями, які здійснюють діяльність на комунальних ринках та керівництвом комунальних ринків стосовно збереження робочих місць після реконструкції.

Запрошені: перший заступник голови Г.Пліс, представника Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської

міської ради (КМДА), директори комунальних підприємств "Бессарабський ринок", "Володимирський ринок" та "Житній ринок" з метою заслуховування інформації щодо концепції розвитку комунальних ринків міста Києва.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Н.Кондрашова, А.Моламов, М.Конобас, О.Шмуляр, Я.Діденко, М.Буділов, О.Бродський, О.Литвин, С.Артеменко, М.Іщенко, М.Конобас, В.Сторожук.

А.Моламов та О.Литвин проінформували про господарську діяльність комунальних підприємств.

Л.Антоненко проінформував, що будівля ринку на пл. Бессарабській, 2, літ. А є пам'яткою архітектури та містобудування національного значення та не підлягає приватизації і запропонував розглянути можливість залучити інвестора до реконструкції цілісного майнового комплексу на умовах довгострокової оренди, а також за умови збереження робочих місць підприємців, які працюють на ринку. Л.Антоненко рекомендував перенести розгляд питання з метою надання у комісію інформації, щодо:

- концепції розвитку комунальних ринків міста Києва;
- джерел фінансування реконструкції комунальних ринків;
- економічних розрахунків та показників в частині надходження коштів до бюджету міста Києва до та після реконструкції комунальних ринків;
- повідомлення та підписання меморандуму між підприємцями, які здійснюють діяльність на комунальних ринках та керівництвом комунальних ринків стосовно збереження робочих місць після реконструкції.

В.Сторожук та М.Іщенко запропонували сформулювати перелік питань до комунальних підприємств та обговорити їх на засіданні підготовчої комісії з попереднього розгляду питань оренди нерухомого майна в КП "Київський метрополітен".

За результатами обговорення питання:

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київської міської ради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 3 (М.Конобас, С.Артеменко, Я.Діденко), "проти" – 0, "утримались" – 6 (В.Сторожук, Л.Антоненко, Ю.Вахель, М.Іщенко, Д.Калініченко, М.Буділов), "не голосували" -2 (Г.Свириденко, А.Андреев).

Рішення не прийнято

22. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо подальшого використання нежитлових приміщень на вул. Болбачана, 1, літ. А для надання медичних послуг без мети будь-якого комерційного використання (вих. №062/05/15-1665 від 17.02.2017).

Протокол №43 від 14.03.2017-запросити представників орендарів та народного депутата України Куніцина С.В.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: С.Куніцин, М.Конобас, М.Іщенко, Я.Діденко, О.Шмуляр, М.Буділов.

М.Конобас запропонував скасувати пункт 16 частини III протоколу №37 рішення комісії від 27.12.2016 в частині внесення змін до істотних умов (зміна цільового використання) - ГО "Всеукраїнський союз ветеранів - інвалідів війни в Афганістані та інших локальних війн", вул. Петра Болбачана, 1, літ. А.

ВИРІШИЛИ: Скасувати пункт 16 частини III протоколу №37 рішення комісії від 27.12.2016.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" -2 (Г.Свириденко, С.Артеменко).

Рішення прийнято

23. Про виконання протокольного доручення (протокол №38) від 17.01.2017 щодо врахування рекомендацій комісії до проекту рішення Київської міської ради "Про вихід Деснянської районної у місті Києві ради зі складу учасників Приватного вищого навчального закладу "Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом" (лист заступника голови КМДА Г.Старостенко вих. №005-1853 від 02.12.2016; вх. №08/21321 від 05.12.2016).

Протокол №38 від 17.01.2017 – вирішили рекомендувати Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації та Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації спільно узгодити проект рішення та подати цей проект в установленому порядку на розгляд Київської міської ради у строк до 1 березня 2017 р. Під час підготовки проекту рішення врахувати рекомендації, визначені у пунктах 1 – 6 протоколу.

23.1. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо опрацювання.

Запрошена заступник голови КМДА Г.Старостенко.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Федоренко, К.Чорна, М.Буділов, М.Іщенко, В.Сторожук, М.Конобас, В.Яровий, Л.Антоненко.

Л.Антоненко запропонував за власною ініціативою підготувати відповідний проект рішення і виступити суб'єктом подання.

За результатами обговорення питання:

ВИРІШИЛИ: Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА) спільно з заступником голови КМДА Г.Старостенко, депутатами членами постійної комісії Київської міської ради з питань власності, представниками Деснянської РДА, Голосіївської РДА та представниками МАУП провести нараду з попереднього розгляду проекту рішення Київської міської ради "Про вихід Деснянської районної у місті Києві ради зі складу учасників Приватного вищого навчального закладу "Деснянський економіко-правовий коледж при Міжрегіональній Академії управління персоналом" та вихід Голосіївської районної в місті Києві ради зі складу учасників приватного вищого навчального закладу "Економіко-правовий технікум при Міжрегіональній академії управління персоналом" та надати пропозиції на розгляд комісії (термін -2 тижні з дати отримання протоколу).

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (Ю.Вахель, С.Артеменко, А.Андреев, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

24. Про розгляд депутатського звернення М.Буділова щодо передачі в орендне користування у 2016-2017рр. автотранспортного засобу (Toyota Land Cruiser Prado 4.0 L, 2007 р.в., номерний знак АА8032АА) (вих. №08/279/08/017/806 від 10.03.2017; вх. №08/4291 від 10.03.2017).

Запрошені: керівник апарату Деснянської РДА Машиківську О.В; керівника КП "Автотранспортник" Деснянської районної в місті Києві ради Мельника Г.А, депутата Київської міської ради Онуфрійчука В.М.

СЛУХАЛИ: М.Буділова.

ВИСТУПИЛИ: Л.Антоненко, С.Артеменко.

ВИРІШИЛИ: Питання зняти з розгляду у зв'язку із письмовим зверненням В.Онуфрійчука та повернутися до його розгляду після надання висновків постійної комісії Київської міської ради з питань з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (Ю.Вахель, А.Андреев, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

25. Про виконання рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (п.18 протокол №33 від 06.12.2016) щодо приведення у відповідність до вимог чинного законодавства договорів оренди, укладених КП «Київський метрополітен» з суб'єктами господарювання для розміщення платіжних терміналів.

Протокол №33 від 06.12.2016 - Ухвалили: 1. Доручити КП "Київський метрополітен" протягом місяця з моменту отримання рішення Комісії письмово повідомити ТОВ "ВАЙСТЕК СЕРВІС" про непроведення на новий строк дії договору № 13-УНД-09 від 27.08.2009 р. і припинення його дії з 1.09.2017 р. або в строк, визначений з урахуванням п. 2 цього рішення.

2. Дозволити ТОВ «ВАЙСТЕК СЕРВІС» продовжити використовувати площі, закріплені за КП «Київський метрополітен» для розміщення платіжних терміналів протягом дії договору 13-УНД-09 від 27.08.2009 р. і до моменту надання цих площ в оренду новому орендарю відповідно до договору оренди, укладеного з урахуванням вимог Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Доручити КП "Київський метрополітен" провести переговори з ТОВ "МЕТРО-ПЕЙ", який є стороною договору 4-УНД-08 від 16.04.2008 р., дія якого закінчується 31.12.2028 р. і запропонувати йому достроково розірвати зазначений договір з 1.09.2017, але у будь-якому випадку не раніше надання відповідних площ в оренду новому орендарю. У разі, якщо переговори не дадуть позитивного результату, рекомендувати КП "Київський метрополітен" та/або Департаменту комунальної власності (відповідно до розподілу компетенцій між ними) звернутися, не пізніше 1 лютого 2017 р., до суду з позовом про визнання такого договору недійсним і застосування наслідків недійсності договору.

4. Департаменту комунальної власності м.Києва підготувати і подати на розгляд Київської міської ради проект рішення про внесення змін до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, відповідно до яких особа не може бути орендарем комунального майна, якщо відносно неї або пов'язаної з нею особи прийнято рішення суду про задоволення позову органу, уповноваженого представляти інтереси територіальної громади міста Києва, про:

виселення з приміщень, належних територіальній громаді міста Києва через порушення умов відповідних договорів або через зайняття таких приміщень без достатніх правових підстав або

визнання недійсним договору використання приміщень і площ, належних територіальній громаді міста Києва або дострокове припинення дії відповідного договору.

5. Доручити Департаменту комунальної власності у тижневий строк після направлення повідомлення відповідно до п. 1 цього рішення включити у перелік вільних для розміщення платіжних терміналів усі площі, які були надані ТОВ «ВАЙСТЕК СЕРВІС» за договорами 13-УНД-09 від 27.08.2009 р. із зазначенням вільної площі у розмірі 1 кв.м. під кожним платіжним терміналом, а також із зазначенням в оголошенні, що приміщення звільняються не раніше 1.09.2017 р.

6. Доручити Департаменту комунальної власності у тижневий строк після врегулювання у добровільному порядку питання дострокового розірвання договору або після врегулювання в судовому порядку питання визнання недійсним договору із ТОВ «МЕТРО-ПЕЙ» включити у перелік вільних усі площі, які були надані ТОВ «МЕТРО-ПЕЙ» за договорами 4-УНД-08 від 16.04.2008 р. із зазначенням вільної площі у розмірі 1 кв.м під кожним платіжним терміналом із зазначенням в оголошенні, що приміщення звільняються не раніше 1.09.2017 р. або іншої дати, визначеної з огляду на судове врегулювання питання.

Доповідачі: представник Департаменту комунальної власності м.Києва, представник КП «Київський метрополітен».

Запрошені: представники ТОВ "ВАЙСТЕК СЕРВІС" та ТОВ "МЕТРО-ПЕЙ".

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, Д.Пеклун, М.Іщенко, О.Шмуляр, В.Сторожук.

ВИРІШИЛИ: 1. Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва включити у перелік вільних приміщень усі площі, які були надані ТОВ «ВАЙСТЕК СЕРВІС» для розміщення платіжних терміналів. 2. Розпочати підготовчі заходи щодо оголошення конкурсу на приміщення договору оренди яких закінчуються 01.09.2017. 3. Доручити голові комісії Л.Антоненку підготувати та направити звернення до Прокуратури міста Києва щодо перевірки фактів законності договорів оренди, укладених КП «Київський метрополітен» з ТОВ «МЕТРО-ПЕЙ» для розміщення платіжних терміналів.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" -3 (Ю.Вахель, А.Андрєєв, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

26. Про звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі пам'ятки архітектури "Будинок Сікорського" на вул. Ярославів Вал, 15 Б з державної у комунальну власність (вих. №056/934-874 від 02.03.2017, вх. №08/4120 від 07.03.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, В.Сторожук, Л.Антоненко.

Л.Антоненко запропонував перенести розгляд питання та доручити Департаменту комунальної власності м.Києва підготувати на розгляд комісії проект Концепції збереження пам'яток архітектури, які знаходяться в незадовільному технічному стані. Основними критеріями такої концепції має бути довгострокова оренда, інвестиційні зобов'язання щодо ремонту реконструкції пам'яток, встановлення сприятливої політики у визначенні орендних ставок.

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд питання. 2. Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва підготувати на розгляд комісії проект Концепції збереження пам'яток архітектури, які знаходяться в незадовільному технічному стані.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (В.Сторожук), "не голосували" – 3 (Ю.Вахель, Г.Свириденко, А.Андрєєв.).

Рішення прийнято

27. Про опрацювання витягу з протоколу №1/26 від 08.02.2017 постійної комісії з питань охорони здоров'я та соціального захисту щодо розгляду звернення мешканців Голосіївського району м.Києва стосовно стану нежитлових приміщень де функціонує КНП "ЦПМСД №2" - вул. Васильківська, 104 (вих. №08/287-76 від 02.03.2017).

Запрошені: керівник КП, керівник військового комісаріату, депутат Київради Лобан Ю.М. та директор КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Голосіївського району Лось Г.М.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Д.Калініченко, М.Конобас.

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд питання. 2. Доручити депутату Київради Д.Калініченку доопрацювати питання.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 3 (Ю.Вахель, Г.Свириденко, А.Андрєєв.).

Рішення прийнято

28. Про звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо звільнення від орендної плати ТОВ "Софія 488" з 09.12.2015 за орендне користування нежитловими приміщеннями на вул. Ломоносова, 73, літ. Б за весь час протягом якого майно не використовувалось орендарем через обставини, за які орендар не відповідає (вих. №062/05/10-2048 від 27.02.2017, вх. №08/3762 від 01.03.2017).

Доповідач: представник департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, М.Буділов.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо звільнення від орендної плати ТОВ "Софія 488" з 09.12.2015 за орендне користування нежитловими приміщеннями на вул. Ломоносова, 73, літ. Б за весь час протягом якого майно не використовувалось орендарем через обставини, за які орендар не відповідає.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 1 (С.Артеменко), "не голосували" – 5 (Ю.Вахель, М.Іщенко, Г.Свириденко, А.Андрєєв, Я.Діденко).

Рішення не прийнято

29. Про звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо подальшого використання приміщень на вул. Ялтинській, 11, літ. В у зв'язку з зверненням мешканців житлового будинку щодо закриття пункту прийому вторинної сировини (вих. №062/05/11-2254 від 03.03.2017, вх. №08/4001 від 01.03.2017).

Доповідач: представник департаменту.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: О.Шмуляр, М.Конобас.

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд питання. 2. Доручити депутату Київради М.Конобасу доопрацювати питання.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, "не голосували" – 4 (Ю.Вахель, Я.Діденко, Г.Свириденко, А.Андрєєв)

Рішення прийнято

II частина

Питання оренди, перенесені з 16.02.2017, 28.02.2017 та 14.03.2017

1-4. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зменшення орендної ставки відповідно до Методики) - ФОП Сорокун О.О., вул. Урлівська, 21-В (11,20 кв.м); вул. Урлівська, 21-В (135,90 кв.м); просп. Григоренка, 20-Б (17,95 кв.м); просп. Григоренка, 20-Б (70,86 кв.м) (вих. №101-369/02 від 12.01.2017; вх. №08/488 від 13.01.2017).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: М.Калашник, О.Сорокун, М.Іщенко, М.Буділов.

М.Конобас запропонував визначити ФОП Сорокун О.О. орендну ставку у розмірі 1% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Урлівській, 21-В (загальною площею 11,20 і 135,90 кв.м) та на просп. Григоренка, 20-Б (загальною площею 17,95 кв.м і 70,86 кв.м).

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1-4 частини II цього протоколу із визначенням орендної ставки у розмірі 1%.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Я.Діденко), «не голосували» - 4 (Г.Свириденко, Ю.Вахель, Л.Антоненко, А.Андрєєв).

Рішення прийнято

5. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення орендної ставки у розмірі 0,1% - Український гідрометеорологічний центр Державної служби України з надзвичайних ситуацій, вул. Золотоворітська, 6, літ.Б (вих. №062/05/19-2705 від 17.03.2017; вх.№08/4885 від 17.03.2017; лист від Українського гідрометеорологічного центру від 24.02.2017 №01-16/249, вх.№08/3399 від 24.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: М.Кульбіда, М.Конобас, М.Іщенко, М.Буділов, Д.Калініченко.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо визначення Українському гідрометеорологічному центру Державної служби України з надзвичайних ситуацій орендну ставку у розмірі 0,1% за користування нежитловими

приміщеннями на вул. Золотоворітській, 6, літ.Б до закінчення терміну дії договору оренди.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов), «не голосували» - 4 (Г.Свириденко, Ю.Вахель, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

5.1. Про розгляд звернення БО «Благодійний фонд «Сильна нація» щодо визначення орендної ставки у розмірі 0,01% за користування нежитловим приміщенням на бульв. Перова, 23-Б, літ.А (вих. №3/07 від 08.02.2017, лист ДКВ від 22.07.2017 №062/05/13-2839, вх. №08/5159 від 22.03.2017).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов, С.Артеменко, О.Паращенко.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 5.1 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов), «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

5.2. Про розгляд звернення Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору (в частині визначення орендної ставки у розмірі 3% на площу, що перевищує 100,0 кв.м) – ГО «Центр лікувальної педагогіки «Сонячне подвір'я», пров.Коломийський, 9-А (вих. №100-806 від 18.01.2017; вх. №08/777 від 18.01.2017).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: І.Лобанець, Л.Чекмарьова.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 5.2 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

6. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Кладвуд", вул. Братиславська, 3, літ.Тт, (вих. №062/05/12-1489 від 13.02.2017, вх. №08/2660 від 14.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: С.Артеменко, М.Буділов, О.Шмуляр, О.Шалюта.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 6 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 4 (Г.Свириденко, Ю.Вахель, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

7-7.1. Про розгляд звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Громадський рух учасників АТО та громадян з тимчасово окупованої території "Нова нація", вул. Здобунівська, 3-А (27, 65 кв.м) та (44,62 кв.м) (вих. №101-9398/02 від 20.10.2016; вх. №08/17988 від 20.10.2016); звернення Народного депутата України І.О.Лапіна від 23.02.2017 №838/23/02-17, вх. від 28.02.2017 №08/3647 та від 02.03.2017 №7054).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: М.Калашник, М.Буділов.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пунктів 7-7.1 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 0, "проти" – 0, "утримались" – 8, «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення не прийнято

Консенсусом присутніх членів комісії вирішено перенести розгляд питання на чергове засідання комісії та запросити представника громадської організації.

8. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - БО "Благодійний фонд "Кияни об'єднуємося", вул. Стальського, 28 (вих. №695/26/4/103 від 26.01.2017; вх. №08/1469 від 27.01.2017).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 8 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

8.1. Про розгляд звернення Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО «Сокіл Свободи», вул. Кіото, 11-А для розміщення громадської приймальні депутата Київради І.Картавого (вих. №102/03/26-2147 від 14.03.2017, вх.№08/4552 від 14.03.2017).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 8.1 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ГО "Ветерани м.Києва", вул. Виборзька, 38/19) за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) та Солом'янської районної у місті Києві державної адміністрації (доручення від 23.01.2017 №08/231-283/ПР).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: І.Бандура, М.Буділов, В.Сторожук.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

9.1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА),

Подільської районної в місті Києві державної адміністрації: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ГО «Київська спілка ветеранів АТО Подільського району», вул. Межова, 15, літ.А) (доручення від 17.03.2017 №08/231-754/ПР).

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

9.2-9.8. Про розгляд звернення Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації щодо погодження надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу – Центр по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Дарницького району міста Києва, вул. Ахматової, 2-А; вул. Пасхаліна, 12; вул. Санаторна, 11; вул. Поліська, 12; вул. Ревуцького, 13-Б; просп. Бажана, 3-А; вул. Волго-Донська, 74 (вих. №101-2676/03 від 22.03.2017; вх. №08/5187 від 22.03.2017).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пунктів 9.2-9.8 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов), «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

10. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Гончаренко В.В., вул. Березняківська, 34 (вих. №878/26/4/103 від 01.02.2017; вх. №08/1953 від 02.02.2017).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 10 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

11. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Член Київської організації НСХУ Губенко В.Ю., вул. Набережно-Хрещатицька, 35-А, Літ.А (вих. №106-797 від 07.02.2017; вх. №08/2310 від 08.02.2017).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 11 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

12. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Член НСХУ Григоров О.В, вул. Пушкінська, 8, літ.В (вих. №062/05/19-1309 від 09.02.2017, вх. №08/2366 від 09.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: В.Мусієнко, Я.Діденко.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 12 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 2 (С.Артеменко, Я.Діденко), «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

13. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ГО "Київська спілка колишніх малолітніх в'язнів фашизму", вул. Салютна, 10 (вих. №109/01/25-205 від 10.01.2017; вх. №08/309 від 11.01.2017).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 13 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

14. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Член Національної спілки майстрів народного мистецтва України Меркушева К.Д., вул. Багговутівська, 30 (вих. №109/01/25-895 від 02.02.2017; вх. №08/1922 від 02.02.2017).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 14 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Я.Діденко), «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

15. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Член Київської організації НСХУ Власенко М.З. (вих. №109/01/25-873 від 01.02.2017; вх. №08/1909 від 02.02.2017).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 15 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Я.Діденко), «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

16. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Член профспілкового комітету художників-графіків професійної спілки працівників культури України Малишенко І.Д., проспект Науки, 22(вих. №100-21235 від 27.12.2016; вх. №08/23445 від 30.12.2016).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: М.Конобас, І.Лобанець, Я.Діденко.

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд питання.

2. Доручити Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації привести у відповідність до Методики розрахунків орендної ставки.

3. Доручити депутату Київради Я.Діденку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

17. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ПП "Русса-Тревол", вул. Паньківська, 10, літ. А, (вих. № 100-1844 від 31.01.2017; вх № 08/1788 від 01.02.2017).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИВ: М.Іщенко.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 17 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

18. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Івашкевич В.Л. просп. Свободи, 4 (вих. №106-798 від 07.02.2017; вх. №08/2311 від 08.02.2017).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: 1. Перенести розгляд питання. 2. Доручити депутату Київради В.Сторожуку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

19. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Шумбасов Г.О., вул. Туполева Академіка, 5-Д, Літ.Б (вих. №107-30/725 від 30.01.2017; вх. №08/1760 від 01.02.2017). Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 19 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

20. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Г.Процюк, вул. Булаховського, 30, А, літ. Б (вих. №107-30/934 від 07.02.2017; вх. №08/2272 від 08.02.2017).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 20 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

21. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ПП "Епос", вул. Гната Юри,9, літ.А (вих. №062/05/17-1141 від 03.02.2017, вх. №08/2067 від 06.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 21 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

22. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Крокус", вул. Кіото,10 (вих. №062/05/20-12156 від 30.11.2016, вх. №08/20927 від 30.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: 1. Питання зняти з розгляду у зв'язку із відмовою ТОВ "Крокус" від оренди нежитлових приміщень на вул. Кіото, 10.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

23-25. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - КМД УДППЗ "Укрпошта", вул. Полярна, 8-А, літ.А; вул. 8-го Березня, 7, літ.А;

провул. Попова, 2-В, літ.А (вих. №062/05/20-1144 від 03.02.2017, вх. №08/2065 від 06.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов, М.Конобас, М.Іщенко, В.Мусієнко.

М.Буділов запропонував погодити питання за умови не застосування до орендаря пункту 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 та встановлення строку дії договору оренди - 1 рік.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пунктів 23-25 частини II цього протоколу без застосування до орендаря пункту 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280.

2. Встановити строк дії договору оренди - 1 рік.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

26. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "НІЛ", вул. Костьольна, 10 (вих. №109/01/25-715 від 26.01.2017; вх. №08/1602 від 30.01.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

27. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Медікор, ЛТД", вул. Пшенична, 16 (вих. №062/05/20-805 від 26.01.2017, вх. №08/1471 від 27.01.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

28. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Східний міст", проспект Соборності, 14 (вих. №750/26/4/103 від 27.01.2017; вх. №08/1757 від 01.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

29. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Холбобасєв О.К, вул. Жукова

Маршала, 19 (вих. №102/03/26-787 від 01.02.2017, вх. №08/1939 від 02.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов, М.Конобас, Р.Сердюк.

М.Буділов запропонував відмовити орендарю у продовженні строку дії договору оренди у зв'язку з самочинною надбудовою орендованого приміщення.

Консенсусом присутніх членів комісії розгляд питання перенесено на наступне засідання комісії.

30. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Арніка", вул. Митрополита Андрея Шептицького, 22-Б, літ.А (вих. №062/05/13-1143 від 03.02.2017, вх. №08/2066 від 06.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

31-32. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Інтербайер ГмбХ", провулок Чеховський, 11 (8,0 кв.м) та провулок Чеховський, 11 (52,8 кв.м) (вих. №109/01/25-10641 від 28.12.2016; вх. №08/50 від 04.01.2017).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пунктів 31-32 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов), «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

33. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ПП "Медичний центр "Цілитель", вул. Д.Щербаківського, 70 (вих. №109/01/25-946 від 03.02.2017; вх. №08/1987 від 03.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

34. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Перспектколор", вул.

Якубовського, 7-Д (вих. №100-2162 від 06.02.2017; вх. №08/2273 від 08.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

35. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ Торгівельно-промислова фірма "Терра"- С", вул. Пост-Волинська, 3, Літ.Х (вих. №062/05/18-1150 від 03.02.2017, вх. №08/2411 від 09.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

36. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Горбенко Є.М., проспект Юрія Гагаріна, 2/35 (вих. №7006/26/4/103 від 05.09.2016, вх. №08/15002 від 06.09.2016).

Протокол №28 від 25.10.2016 - доручити Дніпровській РДА здійснити перевірку використання орендарем об'єкту оренди та надати акт обстеження щодо фактичного використання орендованих приміщень. Протокол 26 - знято на доопрацювання депутатами С.Артеменком, М.Буділовим.

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

37. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - КП "Фармація", проспект Алішера Навої, 3 (вих. №062/05/13-1025 від 01.02.2017, вх. №08/1888 від 02.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

38. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Ітелекс", вул. Йорданська, 26 (вих. №062/05/16-1346 від 09.02.2017, вх. №08/2417 від 09.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

39. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - КП "Фармація", вул. Ризька, 1 К.2 (вих. №062/05/18-1410 від 10.02.2017, вх. №08/2541 від 13.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

40. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Діамед", вул. Ризька, 1 К.2 (вих. №062/05/18-1398 від 10.02.2017, вх. №08/2540 від 13.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

41. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Азимут", проспект Комарова Космонавта, 3, К.13 (вих. №062/05/18-1311 від 09.02.2017, вх. №08/2373 від 09.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

42. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - КП "Фармація", провулок Лабораторний, 18, К.3 (вих. №062/05/10-1310 від 09.02.2017, вх. №08/2372 від 09.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

43. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФО Жуков К.Л., вул. О.Гончара, 14/26 (вих. №109/01/25-716 від 26.01.2017; вх. №08/1599 від 30.01.2017). Є лист *ФО Жукова К.Л. щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. О.Гончара, 14/26 та визначення орендної ставки у розмірі 3%. (вх. № 08/Ж-241 від 11.01.2017).*

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

44. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ВНЗ "Університет економіки та права "Крок", проспекту Лісовий, 33-Б (вих. №102/03/26-11668 від 26.12.2016; вх. №08/23151 від 26.12.2016).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

45. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Квадро", вул. Назарівська, 1, літ.А (вих. №109/01/25-875 від 01.02.2017; вх. №08/1907 від 02.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

46. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Гама Сан-Плюс", вул.Будівельників, 28/15 (вих. №823/26/4/103 від 31.01.2017; вх. №08/1629 від 31.01.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

47. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Фортуна плюс", вул. Б.Хмельницького, 30/10 (вих. №109/01/25-945 від 03.02.2017; вх. №08/1988 від 03.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

48. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Театраль", вул. Б.Хмельницького, 30/10 (вих. №109/01/25-874 від 01.02.2017; вх. №08/1905 від 02.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

49. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Поліщук М.В., бульв.Перова, 3-а (вих. №750/26/4/103 від 27.01.2017; вх. №08/1757 від 01.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

50. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди - ТОВ «Грот» Станція метро «Харківська», 7 кв.м (вих. №062/05/20-1137 від 03.02.2017, вх. від 06.02.2017 №08/2069).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

51. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди - ПП «Каспій-1» станції метро: «Шулявська», 2,79 кв.м (вих. №062/05/20-12158 від 30.11.2016, вх. №08/20933 від 30.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

52. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди - ПП «Каспій-1» станції метро «Театральна», 2,00 кв.м (вих. №062/05/20-12158 від 30.11.2016, вх. №08/20933 від 30.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

53. Про розгляд звернення ТОВ "Грот" щодо продовження строку дії договору оренди на станції метро «Харківська», приміщення № 56, 7,7 кв.м (вх. №08/3904 від 02.03.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

53.1-53.4. Про розгляд звернення ПП «Каспій-1» щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% - ст. метро «Арсенальна», 2,79 кв.м, ст. метро «Святошин», 1,0 кв.м ст. метро «Палац Україна», 2,0 кв.м, ст. метро «Хрещатик», 4,59 кв.м (вих. №32 від 17.02.2017, вх. №08/3215 від 22.02.2017; вих. №31 від 17.02.2017, вх. №08/3214 від 17.02.2017; вих. №30 від 17.02.2017, вх. №08/3212 від 17.02.2017; вих. №29 від 17.02.2017, вх. №08/3206 від 17.02.2017).

На засіданні підготовчої комісії вирішено рекомендувати для розгляду на засіданні постійної комісії питання щодо встановлення КП «Каспій-1» орендної ставки за користування приміщеннями на станціях метрополітену у розмірі 20% за умови укладання договорів оренди.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов, К.Топал, О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на чергове засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андреев).

Рішення прийнято

53.5.-53.6. Про розгляд звернення ФОП Коваль Р.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% - ст. метро «Васильківська», 7,55 кв.м - ст.

метро «Оболонь»; 38,4 кв.м - ст. метро «Оболонь», 38,4 кв.м (вих. №б/н від 17.02.2017, вх. №08/К-2034 від 22.02.2017, вих. №б/н від 17.02.2017, вх. №08/К-2034 від 22.02.2017, вих. №б/н від 17.02.2017, вх. №08/К-2033 від 22.02.2017).

На засіданні підготовчої комісії вирішено рекомендувати для розгляду на засіданні постійної комісії питання щодо встановлення ФОП Р.Коваль орендної ставки за користування приміщеннями на станціях метрополітену у розмірі 15% за умови укладання договорів оренди.

Доповідач: представник Департаменту.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИСТУПИЛИ: М.Буділов, К.Топал, О.Шмуляр.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на чергове засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Г.Свириденко, Л.Антоненко, А.Андрєєв).

Рішення прийнято

III частина

Питання оренди, перенесені 14.03.2017, 28.03.2017

1. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вул. Березняківська, 34 (вих. №1384/26/2/103 від 20.02.2017; вх. №08/3053 від 20.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

2. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вул. Вишгородська, 4 (вих. №104-696 від 01.02.2017; вх. №08/1800 від 01.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

3. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вул. Петра Запорожця, 26, К.3 (вих. №062/05/16-1874 від 23.02.2017, вх. №08/3357 від 23.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

4. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вх. №08/2719 від 15.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

5. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вул. Шовковична, 39/1, К.1 (вих. №062/05/15-1853 від 22.02.2017, вх. №08/3329 від 23.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

6. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вул. Стратегічне шосе, 54 (вих. №100-3095 від 20.02.2017 вх. №08/3152 від 22.02.2017). Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

7. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вул. Олесь Гончара, 33, Літ.А (112,7 кв.м) (вих. №062/05/19-1860 від 23.02.2017, вх. №08/3291 від 23.02.2017).

Протокол №19 від 05.07.2016 - не набрало необхідної кількості голосів. Протокол №20 від 19.07.2016 - перенесено.

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

8. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Прокуратура міста Києва, пров. Гуцала Євгена, 5 (вих. №105/01-504/1 від 16.02.2017; вх. №08/2826 від 16.02.2017). Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

9. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення орендної ставки у розмірі 1% - ПП "Булашенко", вул. Сабурова Олександра, 19-Б (вих. №102/03/26-1201 від 15.02.2017, вх. №08/2759 від 15.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

10. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Асоціація дитячого плавання України", вул. Підвисоцького, 4, Літ.Б (вих. №062/05/05-1852 від 22.02.2017, вх. №08/3316 від 23.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

11. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Тарганчук В.Л., вул. П.Пестеля, 5-7, літ.А,А' (вих. №062/05/19-1745 від 20.02.2017, вх. №08/3020 від 21.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

12. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Півак В.О., вул. Урлівська, 13 (вих. №062/05/13-1854 від 22.02.2017, вх. №08/3292 від 23.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

13. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Наркологічна амбулаторія "Петра і Павла", вул. Кирилівська, 103-А, к.26 (вих. №062/05/16-1841 від 22.02.2017, вх. №08/3301 від 23.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

14. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ПАТ "Київстар", просп. Павла Тичини, 18, (вих. №062/05/13-1566 від 15.02.2017, вх. №08/2716 від 15.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

15. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "СІТІ - АРТ", вул. Лютеранська/Заньковецької, 7/10, Літ.А (вих. №105/01-280/1 від 24.02.2017; вх. №08/3387 від 24.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання розглянуто та погоджено на засіданні постійної комісії 14.03.2017 (протокол №43).

16. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Сергута В.О., вул. Курчатова Академіка, 5 (вих. №102/03/26-1227 від 16.02.2017, вх. №08/2777 від 16.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

17. Про розгляд проекту рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ПП "ЛІМІК", с. Старі Петрівці, вул. Польова, 5, Київська обл., Вишгородський район) (доручення від 09.02.2017 №08/231-381/ПР) за поданням заступника голови КМДА М.Поворозника, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

18. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - Головне територіальне управління юстиції у місті Києві, вул.Бажова, 13/9 (вих. №1359/26/2/103 від 17.02.2017; вх. №08/2921 від 20.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

19-20. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - ГУ Національної поліції у м. Києві, просп. Перемоги, 95, вул. Підлісна, 3 (вих. №107-30/1046 від 10.02.2017; вх. №08/2593 від 13.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

21. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - КНП "Консультативно-діагностичний центр Дитячий Дніпровського району м. Києва", вул. Курнатовського, 7 (вих. №1238/26/4/103 від 15.02.2017; вх. №08/2712 від 15.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

22. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - КНП "Консультативно-діагностичний центр Дніпровського району м. Києва", просп. Павла Тичини, 22 (вих. №1248/26/4/103 від 15.02.2017; вх. №08/2731 від 15.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

23. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - Дитячо-юнацька спортивна школа №17, вул. Смирненка, 22-Б (вих. №107-30/1176 від 15.02.2017; вх. №08/2745 від 15.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

24. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - Орган самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Теремки-1", вул. Академіка Заболотного, 20-А блок "Б" (вих. №100-2811 від 14.02.2017; вх. №08/2831 від 16.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання розглянуто та погоджено на засіданні постійної комісії 14.03.2017 (протокол №43).

25-26. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов (продовження та зміна площі) - КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2 Дніпровського району м. Києва", просп. Павла Тичини, 12 (вих. №1136/26/4/103 від 10.02.2017; вх. №08/2567 від 13.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

27-28. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження та зміна площі) - ГО "Молодь до влади в місті Києві", вул. Введенська, №6-А, літ.А (вих. №106-800 від 07.02.2017; вх. №08/2313 від 08.02.2017.

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 27-28 частини III цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Л.Антоненко, А.Андрєєв, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

29-30. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження та зміна площі) - ПП "Вілекс", вул. Хорива, 23/9, Літ.А (вих. №106-1086 від 21.02.2017; вх. №08/3261 від 23.02.2017.

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

31. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до діючого договору (зміна площі) - ТОВ "ТЕЛЬБІН-МЕД", просп. Павла Тичини, 22 (вих. №1131/26/4/103 від 10.02.2017; вх. №08/2562 від 13.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

32-33. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження та зміна цільового призначення) - ПП "П.К.П.", вул. Попудренка, 46/2 (вих. №1211/26/4/103 від 13.02.2017; вх. №08/2689 від 14.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

34. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - КНП "Консультативно-діагностичний центр Дніпровського району м. Києва", вул.

Червоноткацька, 31 (вих. №1130/26/4/103 від 10.02.2017; вх. №08/2655 від 14.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

35. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги №4 Дніпровського району м. Києва", вул. Рогозівська, 6 (вих. №1498/26/2/103 від 22.02.2017; вх. №08/3230 від 23.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

36. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Управління праці та соціального захисту населення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, вул. Закревського Миколи, 87-Д (вих. №102/03/26-1310 від 17.02.2017, вх. №08/2900 від 17.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

37. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження терміну дії оренди - ГО "Рух "Я маю право", вул. Кудрі Івана, 35-Б (вих. №105/01-308/В-04 від 10.02.2017; вх. №08/2576 від 13.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

38. Про звернення Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Гнатюк Р. П., вул. Сімферопольська, 9 (вих. №101-1338/03 від 09.02.2017; вх. №08/2560 від 13.02.2017). Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

39. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа інвалідів "Прометей", вул. Єреванська, 9 (вих. №108-3041 від 22.02.2017; вх. №08/3191 від 22.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

40. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ГО "Дитячо-юнацький центр Кіокушинкай карате", вул. Академіка Заболотного, 6-А (вих. №100-2889 від 15.02.2017вх. №08/2829 від 16.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

41. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Управління Адміністративними будинками Державного управління справами, вул. Софіївська, 2, літ. А (вих. №062/05/17-1582 від 15.02.2017, вх. №08/2743 від 15.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

42. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Асоціація Айкідо Айкікай України, вул. Йорданська, 6, літ.А (вих. №062/05/14-1756 від 20.02.2017, вх. №08/3046 від 21.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

43. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Головне управління юстиції у місті Києві, пров.Музейний, 2, Літ.Д (вих. №062/05/17-1861 від 23.02.2017, вх. №08/3341 від 23.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

44. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Нижник О.М., вул. Архипенка, 8-Е (вих. №104-1231 від 20.02.2017; вх. №08/3011 від 21.02.2017)

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

45. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Оксенюк С.А., вул. Північна, 10-А (вих. №104-1232 від 20.02.2017; вх. №08/3012 від 21.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

46. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Малюк С.В., вул. Зої Гайдай, 3-Б (вих. №104-1231 від 20.02.2017; вх. №08/3011 від 21.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

47. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Юрко Н.С., вул. Щусєва, 12-А (вих. №109/01/25-1235 від 16.02.2017; вх. №08/2771 від 16.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

48. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ФОП Сорокін А.М., вул. Ігоря Турчина, 6, К.2 (вих. №062/05/20-1681 від 17.02.2017, вх. №08/2924 від 20.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

49-50. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "ДНІ "Життя", просп. Червонозоряний, 2, К."А" (42,00 кв.м; 27,80 кв.м) (вих. №062/05/16-1843 від 22.02.2017, вх. №08/3295 від 23.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

51. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Родекс ЛТД", вул. Покотила Володимира, 7/2, літ.А (вих. №062/05/17-1856 від 22.02.2017, вх. №08/3294 від 23.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

52. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Іванцов Д.В., вул. Оноре де Бальзака, 66/21 (вих. №102/03/26-1311 від 17.02.2017, вх. №08/2901 від 17.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

53. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - УДППЗ "Укрпошта", вул. Хрещатик, 36, літ.А (вих. №062/05/20-1746 від 20.02.2017, вх. №08/3021 від 21.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

54. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Полонина", вул. Хорива, 23/9, Літ.А (вих. №106-1084 від 21.02.2017; вх. №08/3259 від 23.02.2017.

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

55. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Фесенко Г.В., вул. Костьольна, 9, літ.А (вих. №109/01/25-1236 від 16.02.2017; вх. №08/2772 від 16.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

56. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "ЕЛІ АМІ", Бессарабська площа, 2 (вих. №062/05/19-1569 від 15.02.2017, вх. №08/2720 від 15.02.2017). Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

57. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Торговельно-комерційна фірма "Межигір'я" (вих. №062/05/16-1758 від 21.02.2017, вх. №08/3048 від 21.02.2017).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 57 частини III цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Л.Антоненко, А.Андрєєв, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

58. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Чез", Пуща-Водиця (7-8 лінія) літ.1А (вих. №062/05/20-1746 від 20.02.2017, вх. №08/3021 від 21.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

59. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ФОП Зібров П.В., вул. Тираспільська, 49, літ.А (вих. №106-1087 від 21.02.2017; вх. №08/3260 від 23.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

60. Про розгляд звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Перша Чарівна Скриня", просп. Голосіївський, 42 (вих. №100-2559 від 10.02.2017; вх. №08/2643 від 14.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

61. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "Торгівельний дім "ВСК", просп. Мінський, 4 (вих. №104-1234 від 20.02.2017; вх. №08/3013 від 21.02.2017). Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

62. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ПП "ДЕНТ-ЮНІВЕРСАЛ", вул. Єреванська, 6 (вих. №108-2649 від 15.02.2017; вх. №08/2753 від 15.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

63. Про розгляд звернення ТОВ "Константа-ГС щодо продовження оренди - ТОВ "Константа-ГС", вул. Політехнічна, 3-А (вих. №2/02 від 23.02.2017; вх. №08/3381 від 24.02.2017).

Протокол №24 від 13.09.2016 - рекомендовано орендарю оформити частину приміщень у постійну оренду.

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: М.Конобаса.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо продовження ТОВ «Константа-ГО» строку дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 124,1 кв.м на вул.Політехнічній, 3-А для проведення теоретичних занять з підготовки водіїв транспортних засобів категорії «В».

2. Встановити строк дії договору оренди 2 роки 364 дні та орендну ставку відповідно до Методики, затвердженої рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Л.Антоненко, А.Андрєєв, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

64. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Клініка "Медгарант", вул. Кондратюка, 8 К.1 (вих. №062/05/10-1563 від 14.02.2017, вх. №08/2713 від 15.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

65. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ТОВ "F & C REALTY", вул. Велика Васильківська, 67/7 (вих. №105/01-308/В-04 від 10.02.2017; вх. №08/2576 від 13.02.2017). Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

66-67. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - КП "Київжитлоспецексплуатація", бульв. Вацлава Гавела, 36-Г, літ. А; просп. Правди, 37, літ.Б (вих. №062/05/20-1564 від 14.02.2017, вх. №08/2714 від 15.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

68. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - КП "Київжитлоспецексплуатація", (вих. №062/05/20-1742 від 20.02.2017, вх. №08/3019 від 21.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

69. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Вєні Віде Віче", вул. Кирилівська, 103-А, К.14 (вих. №062/05/16-1842 від 22.02.2017, вх. №08/3298 від 23.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

70. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ПП "Центр іноземних мов "АП ЕНД ГОУ", вул. Оноре де Бальзака, 8-Г (вих. №102/03/26-1296 від 17.02.2017, вх. №08/2898 від 17.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

71. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ФОП Ящук Р.М., вул. Дегтярівська, 25/1, К.1 (вих. №062/05/19-1840 від 22.02.2017, вх. №08/3303 від 23.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

72. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - ПП "ТІС-2000", вул. Шота Руставелі, 17 (вих. №105/01-420/В-04 від 20.02.2017; вх. №08/3010 від 21.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

73. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Всеукраїнське громадське об'єднання "Ветеран", вул. Виборзька, 38/19 (вих. №108-2700 від 16.02.2017; вх. №08/2776 від 16.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

74. Про розгляд звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Член Київської організації НСХУ Ісупов І.В., вул. Софіївська, 17/15 (вих. №109/01/25-1237 від 16.02.2017; вх. №08/2773 від 16.02.2017).

Доповідач: представник району.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

75. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Член НСХУ Загорна Л.О., вул. Пушкінська, 8, літ.В (вих. №062/05/19-1755 від 20.02.2017, вх. №08/3045 від 21.02.2017).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання не розглянуто та перенесено на наступне засідання комісії.

76. Про розгляд звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження оренди - Всеукраїнська організація інвалідів "Союз організацій інвалідів України", вул. Нижній Вал, 23, Літ.Д (вих. №106-799 від 07.02.2017; вх. №08/2312 від 08.02.2017).

Доповідач: представник району.

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 57 частини III цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0, «не голосували» - 3 (Л.Антоненко, А.Андрєєв, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

Голова комісії

Л.Антоненко

Секретар комісії

С.Артеменко

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючих договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Ухвалили
				у грн. за 1 кв. м.	Дата розрахунку орендної плати	
					Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн.	
					Оцінювач	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ СОРОКУН ОКСАНА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. УРЛІВСЬКА, 21-В Дарницький район, НБ –3-поверховий Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 100 «Казка» Дарницького району м. Києва Площа, кв.м - 5772,20	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА ЯКОГО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ Ліцензія – АЕ № 288507 2 поверх (В т.ч. 11,20 кв. м – кабінет) Площа, кв.м - 11,20 Договір оренди від 17.02.2015 № 493 0,89 грн. за годину, 2,85 грн. за кв. м	1 17,19	15,84 0,40 грн. за год. (9 год. в тиждень) Пн.3 год.:15.00-18.00 Ср.3 год.:15.00-18.00 Пт.3 год.:15.00-18.00 28.03.2017 31.07.2014 141 670,00 ФОП Столипін Д.М.	Погодити (зменшити орендну ставку з 3 % на 1 %)
2	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ СОРОКУН ОКСАНА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності – приватна	ВУЛ. УРЛІВСЬКА, 21-В Дарницький район, НБ –3-поверховий Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 100 «Казка» Дарницького району м. Києва Площа, кв.м - 5772,20	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА ЯКОГО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ Ліцензія – АЕ № 288507	1	221,89 4,39 грн. за год. (11,5 год. тиждень) Пн.2,5 год.:15.00-17.30 Вт. 2 год.:15.15-17.15 Ср. 2,5 год.:15.00-17.30 Чт. 2 год.:15.15-17.15 Пт. 2,5 год.:15.00-17.30	Погодити (зменшити орендну ставку з 3 % на 1 %)

Продовження додатку

	Форма фінансування – госпрозрахункова		2, 3 поверхи (В т.ч. 86,30 кв. м – музичний зал, 49,60 кв. м – комп'ютерний. зал) Площа, кв.м – 135,90 Договір оренди від 26.04.2016 № 112 64,42 грн. за годину, 21,80 грн. за кв. м	15,49	28.03.2017 31.12.2015 2 473 580,00 ФОП Столипін Д.М.	
3	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ СОРОКУН ОКСАНА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. ГРИГОРЕНКА, 20-Б Дарницький район, НБ –3-поверховий Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 550 Дарницького району м. Києва Площа, кв.м – 6469,88	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА ЯКОГО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ Ліцензія – АЕ № 288507 3 поверх (В т.ч. 17,95 кв. м – кабінет) Площа, кв.м – 17,95 Договір оренди від 17.02.2015 № 494 1,42 грн. за годину, 2,85 грн. за кв. м	1 17,19	25,46 0,64 грн. за год. (9 год. в тиждень) Пн.3 год.:15.00-18.00 Ср.3 год.:15.00-18.00 Чт.3 год.:15.00-18.00 28.03.2017 31.07.2014 227 060,00 ФОП Столипін Д.М.	Погодити (зменшити орендну ставку з 3 % на 1 %)
4	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ СОРОКУН ОКСАНА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. ГРИГОРЕНКА, 20-Б Дарницький район, НБ –3-поверховий Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 550 Дарницького району м. Києва Площа, кв.м – 6469,88	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА ЯКОГО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ Ліцензія – АЕ № 288507 2, 3 поверхи (В т.ч. 70,86 – 2 кабінети) Площа, кв.м – 70,86 Договір оренди від 26.04.2016 № 104 35,68 грн. за годину, 22,16 грн. за кв. м	1 16,45	117,56 2,43 грн. за год. (11 год. тиждень) Пн.2 год.:15.15-17.15 Вт. 2,5 год.:15.00-17.30 Ср. 2 год.:15.15-17.15 Чт. 2 год.:15.15-17.15 Пт. 2,5 год.: 15.00-17.30 28.03.2017 31.12.2015 1 370 180,00 ФОП Столипін Д.М.	Погодити (зменшити орендну ставку з 3 % на 1 %)

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 5.1 частини II протоколу №44
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 28 березня 2017 року

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється внесення змін до істотних умов договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині зміни розміру орендної плати

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
			вартість орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення оцінки		
					Вартість грн		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	Благодійна організація «Благодійний фонд «СИЛЬНА НАЦІЯ» КОД 39270367 Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Перова бульв. 23 Б літ. А Дніпровський район, Нежиле приміщення, господарське приміщення, загальна площа 1177,5 кв.м.	розміщення фізкультурно – спортивного закладу 1 та 2 поверхи площа 484,70 кв.м. Договір оренди від 30.01.2017 № 2328, 31,23 грн за 1 кв. м	0,01 % 0,10	50,46 01.12.2016 30.11.2016 6055200,0 грн. (12492,68) СОД – ФО-П Работська К. В.	по 28.01.2020	Погодити

Л.Антоненко

М. КОНОБАС.

Голова комісії

09 cm.

1

2

Додаток до пункту 5.2 частини II протоколу №44
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 28 березня 2017 року

Нежитлові приміщення, щодо яких пропонується внести зміни до істотних умов договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)				Строк дії договору оренди	Ухвалили
				У грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати	Дата незалежної оцінки	Вартість незалежної оцінки			
					1 грн на рік	4 062 500,00	31.10.2016 до 29.10.2019	4 062 500,00		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ										
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ										
ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ										
1.	Громадська організація «Центр лікувальної педагогіки «Сонячне подвір'я» Форма власності – приватна Форма фінансування – членські внески	пров. Коломийський, 9-А (Дошкільний навчальний заклад № 157 міста Києва) Голосіївський район НБК – 2-поверховий, загальна площа – 2487,00 кв. м	Розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей- інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб-учасників АТО, якщо орендована площа становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності, площа – 100 кв. м (I поверх) що перевищує 100 кв. м (II поверх) загальна площа – 200,00 кв. м (постійно) Договір оренди від 31.10.2016 № 59-16, 1 грн/на рік; 11 848,96 грн./ міс. 118,49 грн/1 кв.м	1 грн на рік 3%	5 078,13 1 грн на рік 16.01.2017 30.04.2016 4 062 500,00	3 31.10.2016 до 29.10.2019	Погодити (зміна в розмірі орендної ставки на частину площі, що перевищує 100 кв. м: із 7% на 3%)			

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 6 частини II протоколу №44
засідання постійної комісії Київщини
з питань власності від 28 березня 2017 року

Перелік фізичних та юридичних осіб - єдиних претендентів,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 24.01.2017 № 8(4921)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість		Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності	Примітка	Ухвалили
					об'єкта оренди (грн)	Вартість 1 кв.м (грн)						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ ШВИДКОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ												
1	Товариство з обмеженою відповідальністю "Кладвуд" (код ЄДРПОУ 40505857)	Братиславська вул., 3 літ. Тт (господарський корпус № 1) 1 поверх площа 122,0 кв.м	2 роки 364 дні	розміщення приватного закладу охорони здоров'я	Станом на 31.10.2016 1867200,00 15304,92	10 %	127,54	15560,00	ТОВ «Авантаж- Консалт»	При умові виконання орендарем внутрішніх ремонтних робіт та покритті на суму 200,0 тис.грн	Погодити	

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 8 частини II протоколу №44
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 28 березня 2017 року

Нежитлові приміщення

комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.		Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
				Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн.	Дата проведення акта оцінки нерухомого та іншого окремого індивідуально визначеного майна			
					Вартість об'єкта оренди, грн.	Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1.	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «КИЯНИ ОБ'ЄДНУЄМОСЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	СТАЛЬСЬКОГО ВУЛ., 28 Дніпровський район, ЖБК– 9-поверховий, Площа, кв. м – 477,74 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ-ІНВАЛІДІВ, ДІТЕЙ З ВАДАМИ РОЗВИТКУ, ІНВАЛІДІВ ТА ІНШИХ ОСІБ-УЧАСТНИКІВ АТО, ЯКІЩО ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА СТАНОВИТЬ ДО 100 КВ. М. ТА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ. 1 Поверх Площа, кв. м – 74,50	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити	
					31.10.2016			
					30122,32			акт оцінки нерухомого та іншого окремого індивідуально визначеного майна
					1 грн. на рік			

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 8.1 частини II протоколу №44
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 28 березня 2017 року

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 21.02.2017 № 20(4933))

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %		Місячна орендна плата у грн		Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
				у грн. за 1 кв.м	оцінки	Дата проведення стандартизованої оцінки	Інформація про вартість об'єкта оренди, грн		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»									
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СОКІЛ СВОБОДИ» (39199803) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Кіото, 11-А, Деснянський район Нежитловий будинок – 2-поверховий Площа, кв.м – 757,30	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНІ ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КАРТАВОВОГО І. Л. НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Загальна площа, кв.м – 35,1	1 грн на рік	1 грн на рік	31.12.2016	5 011,99 (залишкова вартість майна на дату оцінки)	2 роки 364 дні, але не більше ніж термін депутатських повноважень	Погодити

Голова комісії

Л.АНТОНЕНКО

**Нерухоме майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації,
яке пропонується передати в оренду без проведення конкурсу**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
				у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн		
					Оцінювач		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ЦЕНТР ПО РОБОТІ З ДІТЬМИ ТА МОЛОДДЮ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ ДАРНИЦЬ- КОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Ідентифікаційний код 41064060 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. АХМАТОВОЇ, 2-А Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 1 490,78	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕ- ТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИ- МУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1,2 поверхи Площа, кв. м – 479,14	1 грн. на рік	0,08	2 роки 364 дні	Погодити
					21.03.2017		
					31.12.2016		
					1 592 461,31		
					Балансоутримувач		
2	ЦЕНТР ПО РОБОТІ З ДІТЬМИ ТА МОЛОДДЮ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ ДАРНИЦЬ- КОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Ідентифікаційний код 41064060 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ПАСХАЛІНА ЮРІЯ, 12 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Вбудоване нежит- лове приміщення Площа, кв. м – 385,51	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕ- ТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИ- МУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 340,71	1 грн. на рік	0,08	2 роки 364 дні	Погодити
					21.03.2017		
					31.12.2016		
					85 108,36		
					Балансоутримувач		
3	ЦЕНТР ПО РОБОТІ З ДІТЬМИ ТА МОЛОДДЮ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ ДАРНИЦЬ- КОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Ідентифікаційний код 41064060 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. САНАТОРНА, 11 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Вбудоване нежит- лове приміщення Площа, кв. м – 88,90	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕ- ТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИ- МУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 88,90	1 грн. на рік	0,08	2 роки 364 дні	Погодити
					21.03.2017		
					31.12.2016		
					27 398,45		
					Балансоутримувач		

Продовження додатку

4	ЦЕНТР ПО РОБОТІ З ДІТЬМИ ТА МОЛОДДЮ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ ДАРНИЦЬ- КОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Ідентифікаційний код 41064060 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ПОЛІСЬКА, 12 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Площа, кв. м – 303,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕ- ТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИ- МУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 136,10	1 грн. на рік	0,08 21.03.2017 31.12.2016 38 361,68 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Погодити
5	ЦЕНТР ПО РОБОТІ З ДІТЬМИ ТА МОЛОДДЮ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ ДАРНИЦЬ- КОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Ідентифікаційний код 41064060 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 13-Б Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 1 674,12	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕ- ТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИ- МУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1,2 поверхи Площа, кв. м – 325,12	1 грн. на рік	0,08 21.03.2017 31.12.2016 845 212,26 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Погодити
6	ЦЕНТР ПО РОБОТІ З ДІТЬМИ ТА МОЛОДДЮ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ ДАРНИЦЬ- КОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Ідентифікаційний код 41064060 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ПРОСПЕКТ М. БАЖАНА, 3-А Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 995,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕ- ТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИ- МУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1,2 поверхи Площа, кв. м – 202,00	1 грн. на рік	0,08 21.03.2017 31.12.2016 34 368,85 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Погодити
7	ЦЕНТР ПО РОБОТІ З ДІТЬМИ ТА МОЛОДДЮ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ ДАРНИЦЬ- КОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Ідентифікаційний код 41064060 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ВОЛГО- ДОНСЬКА, 74 Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 797,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕ- ТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 332,08	1 грн. на рік	0,08 21.03.2017 31.12.2016 36 783,39 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 10 частини II протоколу №44
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 28 березня 2017 року

**Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані
до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується
продовжити на новий строк**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості		Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Орендна плата у грн.				Строк, на який продов- жується договір оренди	Ухвалили
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва				Дата розрахунку орендної плати					
						Дата проведення незалежної експертної оцінки					
						Вартість об'єкта оренди, грн.					
						Суб'єкт оціночної діяльності					
1	2	3	4	5	6	7	8				
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ											
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ											
1	ФІЗИЧНА ОСОБА- ПІДПРИЄМЕЦЬ ГОНЧАРЕНКО ВІТАЛІЙ ВАЛЕРІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. БЕРЕЗНЯКІВСЬКА, 34 Дніпровський район, НБк –3–поверховий, ЗНЗ № 228 Площа, кв. м – 6816	Розміщення фізкультурно-спортивних закладів, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять з художньої гімнастики, хореографії та греко- римської боротьби) 1 поверх	3%	Тижнева орендна плата, у грн. 227,20 (Пн-Пт: 16.00-20.00 год.)		2 роки 364 дні	Погодити			
					05.01.2017						
					30.09.2016						
					2182000,00						
					ПП «Альянс Експерт»						
			Загальна площа, кв. м — 132,80		Договір оренди від 29.10.2010 № 2020		11,36 грн. за 1 год.				

Голова комісії

Л.АНТОНЕНКО

Додаток до пункту 11 частини II протоколу №44
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 28 березня 2017 року

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили
Орендодавець - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
Балансоутримувач - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ЧЛЕН КИЇВСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ГУБЕНКО ВАЛЕРІЙ ЮХИМОВИЧ Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова Код 1714107399	НАБЕРЕЖНО- ХРЕЩАТИЦЬКА, № 35-А ЛІТ. А Подільський район, ЖБК- 5-поверховий, Площа, кв.м. – 2104,91	Майстерня художника на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності 20,00 65,20 підвал Площа, кв. м.- 85,20	1%, 4%	3504,78 24.01.2017	2 роки 364 дні	Погодили
			Договори оренди від 22.04.2013 №2080-1/13, (42,70кв.м.) 1 грн на рік від 18.09.2002 №407/09 (42,50кв.м.), 1,56грн за 1кв.м	41,14	31.10.2016 1276100,00 14977,70		

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 12 частини II протоколу №44
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 28 березня 2017 року

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка а оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Ухвалили
1			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	Член Національної Спілки художників України Григоров Олексій Вікторович Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Пушкінська, 8 літ. В Шевченківський район, Нежиле приміщення, Загальна площа 426,0 кв.м.	Розміщення майстерні художника 1 поверх площа 40,20 кв.м. Договір оренди від 29.01.2014 № 1471; 1 грн на рік	1% (для площі 20, кв.м) 4% 66,65	531,67 2147,95 Всього: 2679,62 30.11.2016 30.11.2016 1282390,0 (31900,25) СОД – ПП «Гарант- Експерт»	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії

Л.АНТОНЕНКО

Додаток до пункту 13 частини II протоколу №44
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 28 березня 2017 року

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
			Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	за 1 кв.м за міс. у грн.	Дата розрахунку орендної плати		
					Вартість об'єкта у грн		
					Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»							
1	Громадська організація «Київська спілка колишніх малолітніх в'язнів фашизму» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозахункова	вул. Салютна, 10 Шевченківський район Житловий будинок – 5- поверховий, Площа, кв.м – 3271,30	Громадська організація Нежитлове приміщення (1-й поверх) - 20,0 - 19,4 Площа, кв.м – 39,4 від 01.11.2013 № 202/1 1 грн на рік	1 4 47,04	1853,33 15.12.2016 897 800,00 30.09.2016 ФОП Богатиренко І.О.	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 14 частини II протоколу №44
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 28 березня 2017 року

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни\

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
			Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	за 1 кв.м за міс. у грн.	Дата розрахунку орендної плати		
					Вартість об'єкта у грн		
					Дата виконання оцінки		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»							
1.	ФО Меркушева Катерина Дмитрівна член Національної спілки майстрів народного мистецтва України	вул. Багатовутівська, 30 Шевченківський район Житловий будинок – 4- поверховий, Площа, кв.м – 1378,00	Майстерня народного майстра - 20,0 - 8,2 Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м – 28,2 від 18.12.2013 № 219/1 1 грн на рік	1 4 21,91	617,87 23.01.2017 396 000,00 30.11.2016 ФОП Богатиренко І.О.	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії

Л.АНТОНЕНКО

Додаток до пункту 15 частини II протоколу №44
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 28 березня 2017 року

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/ п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди		Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ			Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
			Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата розрахунку орендної плати	Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності			
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація										
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва»										
1.	Фізична особа Власенко Микола Захарович	вул. Ярославів Вал, 13/2 літ.Е	Майстерня художника	Нежитлове приміщення (Цоколь) 20,00 кв.м 24,70 кв.м	1 4	2315,67	2 роки 364 дні	Погодити		
	член Київської організації Національної спілки художників України	Шевченківський район Житловий будинок, 4 - поверховий	Площа, кв.м - 44,7 30.12. 2013 №226/1	1 грн на рік	51,80	27.12.2016	1045560,00	30.09.2016	ФОП Богатиренко І.О.	

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 17 частини II протоколу №44
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 28 березня 2017 року

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)				Строк, на який продовжує- ться договір оренди	Ухвалили
					Дата розрахунку орендної плати	Дата незалежної оцінки майна	Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)	Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8			
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЙСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЙСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»										
1.	Приватне підприємство «Русса-Тревол» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Паньківська, 10, літ. А Голосіївський район ЖБК – 4-поверховий, загальна площа – 894,00 кв. м	розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення підвал, загальна площа – 62,20 кв. м Договір оренди від 01.11.2012 № 55-12 1 952,50 грн./ міс.	5%	5 187,08 20.01.2017 31.10.2016 1 244 900,00 ФОП Льодін Ю.П.	2 роки 364 дні		Погодити		

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 19 частини II протоколу №44
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 28 березня 2017 року

Нежитлові приміщення, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Вартість об'єкта оренди	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили					
								Розміщення на KYIVSMARTCITY	Оцінювач	Місячна орендна плата без ПДВ у грн		
											Дата проведення незалежної оцінки	Дата розрахунку орендної плати
1	2	3	4	5	6	7	8					
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ												
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»												
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ШУМБАСОВ ГЕННАДІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ТУПОЛЕВА АКАДЕМІКА, 5 Д, ЛПТ. Б Святошинський район, НБк – 1-поверховий Площа, кв. м – 15,1 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ МАЙСТЕРНІ ПО РЕМОНТУ ПОБУТОВОЇ ТЕХНІКИ 1 поверх Площа, кв. м – 15,1	5%	275800,00	2 рік 364 дні	Погодити					
					1149,17							
					ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»			05.12.2016				
					31.10.2016			76,10 грн за 1 кв. м	25.01.2017			
Договір оренди від 06.04.2015 № 319, 38,21 грн за 1 кв. м												

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 20 частини II протоколу №44
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 28 березня 2017 року

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договорів оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Вартість об'єкта оренди		Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили	
		Розміщення на KYIVSMARTCITY			Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Дата розрахунку орендної плати			
					Оцінювач				Дата затвердження незалежної оцінки
1	2	3	4	5	6	7	8		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА									
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА- ПІДПРИЄМЕЦЬ ПРОЦЮК ГАННА СЕРГІЙВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. БУЛАХОВСЬКОГО № 30 А літ. Б, Святошинський район, НБк - I-поверховий Площа, кв.м – 9,40 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття та шкіряних виробів) 1 поверх Площа, кв.м – 9,40	5 %	173000,00	2 роки 364 дні	Погодити		
					720,83				
				ТОВ«Трибьют- Консалтинг»	12.12.2016				
				30.11.2016					
		Договір оренди від 08.01.2014 № 225 36,85 грн. за 1 кв. м		76,68 грн за 1 кв м	03.02.2017				

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 21 частини II протоколу №44
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 28 березня 2017 року

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Ухвалили
1			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»							
1	ПП «Елос» Код 24731725 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Гната Юри, 9 літ.А Святошинський район, Нежиле приміщення, Загальна площа 2299,8 кв.м.	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (реставрація меблів) Підвал, 1-5 поверх площа 22,10 кв.м. Договір оренди від 13.03.2014 № 1512; 29,04 грн за 1 кв.м	5	1764,12 30.11.2016 30.11.2016 42390,0 (19157,92) СОД – ПП «Гарант- Експерт»	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії

Л.АНТОНЕНКО

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИРЕКЦІЯ УКРАЇНСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ "УКРПОШТА" Код 01189979 Форма власності - державна Форма господарювання – госпрозрахункова	Полярна 8А літ.А Оболонський район, Нежило приміщення, площа 251,5 кв.м.	Розміщенення відділення УДПІЗ "Укрпошта" 1 поверх площа 251,50 кв.м. Договір оренди від 03.02.2014 № 1473, 37.47 грн. за 1 кв.м.	6 % 93,44	23501,50 30.09.2016 30.09.2016 4 700 300,00 (18689,06) СОД – ТОВ «АР Консалт»	1 рік	Погодити*

аркуш 2

2	КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИРЕКЦІЯ УКРАЇНСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ "УКРПОШТА" Код 01189979 Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	8-го Березня, 7 літ. А Оболонський район, Нежило приміщення площа 51,9 кв.м.	Розміщення відділення УДПІЗ "Укрпошта" 1 поверх площа 51,90 кв.м. Договір оренди від 08.01.2014 № 1450, 30,88 грн. за 1 кв.м.	6 % 53,87	2796,00 30.09.2016 30.09.2016 559 200,00 (10774,56) СОД – ТОВ «АР Консалт»	1 рік	Погодити*
3	КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИРЕКЦІЯ УКРАЇНСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ "УКРПОШТА" Код 01189979 Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Попова провул., 2В літ. А Оболонський район, Нежило приміщення площа 577,8 кв.м.	Розміщення відділення УДПІЗ "Укрпошта" 1 поверх площа 379,30 кв.м. Договір оренди від 29.01.2014 № 1468, 36,81 грн. за 1 кв.м.	6 % 89,48	33 943,50 30.09.2016 30.09.2016 6 788 700,00 (17 897,96) СОД – ТОВ «АР Консалт»	1 рік	Погодити*

* без застосування до орендаря пункту 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 27-28 частини ІІІ протоколу №44
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 28 березня 2017 року

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк та внести зміни в частині зменшення площі

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили					
								Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності	Вартість об'єкта оренди, грн	Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ												
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»												
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «МОЛОДЬ ДО ВЛАДИ В МІСТІ КИЄВІ» Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова Код 36857742	ВВЕДЕНСЬКА, № 6А ЛПТ. А Подільський район, ЖБ – 3 поверховий Площа, кв. м. – 943,00	Видавництво друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що видаються українською мовою підвал Площа, кв. м.- 199,70 Договір оренди від 01.11.2013 №134/13 (206,90кв.м), 32,43 грн. за 1 кв.м.	4%	8620,00 24.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити (змін ІУ, замість «206,90кв.м., читати «199,70», згідно поверхового плану)					
				43,16	31.10.2016 ТОВ «Трибьют- Консалтинг» 2586000,00 12949,42							

Голова комісії

Л.Антоненко

**Додаток до пункту 31-32 частини ІІ протоколу №44
засідання постійної комісії Київської
з питань власності від 28 березня 2017 року**

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м за міс.	Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»							
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Інтербайер ГмбХ»	пров. Чеховський, 11 Шевченківський район	Офіс 28,0 кв.м	15	8353,67	2 роки 364 дні	Погодити
			Склад 24,8 кв.м	8	15.12.2016		
			Нежитлове приміщення (підвал) Площа, кв.м – 52,8		855 900,00		
			від 03.12.2013 №215/1 9730,00 грн/міс., Без ПДВ 184,28 грн/кв.м	158,21	31.10.2016		
2	Товариство з обмеженою відповідальністю «Інтербайер ГмбХ»	пров. Чеховський, 11 Шевченківський район	Склад Нежитлове приміщення (1-й поверх) Площа, кв.м – 8,0	8	1370,00	2 роки 364 дні	Погодити
			від 03.12.2013 №216/1	171,25	205 500,00		
			1126,11 грн/міс., Без ПДВ 140,76 грн/кв.м		31.10.2016		
					ФОП Богатиренко І.О.		

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 57 частини ІІІ протоколу №44
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 28 березня 2017 року

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн			Строк дії договору оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м		Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки			
1	2	3	4	5	6	7	8			
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)										
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ НМЦ ПО ОХОРОНІ, РЕСТАВРАЦІЇ ТА ВИКОРИСТАННЮ ПАМ'ЯТОК ІСТОРІЇ, КУЛЬТУРИ І ЗАПОВІДНИХ ТЕРИТОРІЙ										
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВЕЛЬНО- КОМЕРЦІЙНА ФІРМА «МЕЖИГІР'Я» (Код ЄДРПОУ 16484266) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Андріївський Узвіз 13 -Б Подільський район, Нежилий будинок (капітальний), Кафе, Загальна площа 132 кв.м.	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підкапцізної групи н/будинок площа 132,00 кв.м. Договір оренди від 06.11.2013 № 1403, 102,38 грн за 1 кв.м	8 %	23614,00 01.10.2016	2 роки 364 дні	Погодити			
				178,89	30.09.2016 3542100,00 грн (26834,09 грн за 1 кв.м) СОД – ІІІ «Професійна аналітика нерухомості»					

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 76 частини III протоколу №44
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 28 березня 2017 року

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили					
								Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн	Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн

ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»									
1	ВСЕУКРАЇНСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ «СОЮЗ ОРГАНІЗАЦІЙ ІНВАЛІДІВ УКРАЇНИ» Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова Код 00042352	НИЖНІЙ ВАЛ, № 23 ЛПТ.Д Подільський район, НБк-2-поверховий, Площа, кв.м. – 1061,70	Громадська організація інвалідів на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності 50,00 330,30 1,2 поверхи Площа, кв. м.- 380,30	1%, 7%	48394,68 24.01.2017	2 роки 364 дні	Погодити		
		Договір оренди від 01.10.2013 №607/13, 100,00кв.м.- 1 грн на рік, 280,30кв.м.- 17,31грн.за 1кв.м.		127,25	30.09.2016 9349900,00 24585,59				

Голова комісії

Л.АНТОНЕНКО