КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015 *тел.:(044)202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12*

Протокол №34
засідання постійної комісії Київради з питань власності
від 13.12.2016

час проведення – 10-00 – 20-00

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (10 поверх, зала засідань, кім. 1017 кім.).

Присутні: голова комісії Л.Антонєнко
перший заступник голови комісії М.Конобас,
перший заступник голови комісії Г.Свириденко,
заступник голови комісії Я.Діденко,
секретар комісії - С.Артеменко
члени постійної комісії: А.Андрєєв, М.Буділов, М.Іщенко, В.Сторожук.
Відсутні: Д.Калініченко, Ю.Вахель.

Присутні *(запрошені від доповідачів, або їх представників)*:
представники Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): А.Гудзь, О.Шмуляр, О.Шалюта, А.Кузьменко, перший заступник голови Київської міської державної адміністрації Г.Пліс, перший заступник Міністра інфраструктури Є.Кравцов, заступник Міністра економічного розвитку і торгівлі України М.Нефьодов, генеральний директор "Укрпошта" І.Смілянський, директор з питань нерухомості та інфраструктури Генеральної Дирекції "Укрпошта" Д.Сенниченко, Голова Наглядової Ради компанії «Нова пошта» Д.Пасько, голова Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації П.Онофрійчук, юрист Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації В.Чорний, начальник КП "Київжитлоспецексплуатація" О.Котляренко, заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація" В.Мусієнко, начальник управління оренди КП "Київський метрополітен" О.Яремчук, директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) І.Павлик, представники Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): Д.Турчак, С.Птуха, О.Шестерненкова, в.о. директора Департаменту промисловості та розвитку

підприємництва Н.Кондрашова, начальник управління капітального будівництва Подільської районної державної адміністрації Р.Писарук, заступник генерального директора по роботі та зв'язкам з громадськістю Національної бібліотеки України для дітей Л.Полікарпова, заступник генерального директора з адміністративно-господарської роботи Національної бібліотеки України для дітей О.Долинський, депутати Київської міської ради В.Назаренко, І.Картавий, М.Кочур, представник управління освіти Оболонської районної у місті Києві державної адміністрації О.Пономаренко, завідувач сектору з питань управління персоналом Департаменту міського благоустрою Н.Кондратенко, начальник ЦТТЗ Київської міської Дирекції УДППЗ "Укрпошта" С.Младенцев, представники "Асоціації приватних закладів освіти": О.Мовчун, І.Барташова, директор ПЗНЗ ІІ-ІІІ ступенів «Ліцей «Екологія і культура» І.Васильченко, представник ТОВ «Меркурій» В.Стретович, начальник Лівобережного об'єднаного управління Пенсійного фонду в м. Києві І.Дудич, представник КП «Спецжитлофонд» Ю.Івченко, начальник виробничо-технічного відділу СВП "Автотранспорт" ПАТ "Київенерго" Т.Кіслов, представник Спільного Українсько-Кіпрського підприємства "Мікроприбор" І.Мерліц, представник ТОВ "Буджитлостандарт" В.Мельник, представник ТОВ "Колегіум "Олімп" С.Манзер, представник Федерації баскетболу України О.Потімков, представник ТОВ "Укрсоцбудінвест" Т.Гриненко, представник ГО «Монтесорі Україна» В.Єфіменко, представник ТОВ "Крістал Едюкейшн Груп" Л.Романенко, представник ПП «Група «ОЛ» О.Ястребинський, голова правління Київської територіальної первинної організації №2 Українського товариства сліпих м.Києва (УТОС) В.Родіонов, керівник ПП "Матусина школа" Н.Брунько, гр. Стаднюк, директор «ТОВ АСТ Компані» С.Лукошин.

Представники районних у м. Києві державних адміністрацій:

- Голосіївська РДА – О.Музиченко, І.Лобанець
- Дарницька РДА – М.Калашник,
- Деснянська РДА – Р.Сердюк,
- Дніпровська РДА – Г.Юрчишена, І.Голуб,
- Оболонська РДА – К.Чернишов,
- Печерська РДА – Т.Онишко;
- Подільська РДА – Ю.Гоглюватий.
- Святошинська РДА – О.Кравченко,
- Солом'янська РДА – І.Бандура,
- Шевченківська РДА- Н.Трегубенко,

Інші присутні:

ФОП Колєсніков А.М., представники ЗНПЗ "Хореографічна гімназія "Кияночка" Д.Кайгородов, О.Погребна, юрист ПНВ комплекс "Київ" Н.Кушнір, заступник директора ТОВ "Пріоритет-Еліт" Н.Максюта, представник ТОВ "Глобал Інженерінг Компані" Ю.Підлісна, заступник голови ГО "Спілка інвалідів війни та збройних конфліктів" Є.Базима, представник "КДЮСШ "Квартал" первинної профспілкової організації "Незалежна профспілка

хореографів та танцюристів" Я.Купцова, представники ОСН "Комітет мікрорайону "Биківня" Т.Бартошик, М.Косинець, І.Матусевич, Т.Гірченко, представник ГО Спілка ветеранів" А.Глєбов, ФОП Любонько С.П., ФОП Діхтяр Л.В., ФОП Діхтяр О.В., ФОП Ковтун Ю.В., представник ГО "Дарницька Громадська Варта" Р.Дорійчук, помічники-консультанти депутатів Київської міської ради, представники громадськості.

Голосування щодо затвердження порядку денного:

1.Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: М.Іщенко, Л.Антонєнко.

М.Іщенко запропонував включити до частини І порядку денного за номером 22 (Д.Різне) звернення КП "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва" щодо передачі в оренду ТОВ «Трансмир ГМБХ» автомобільного крану (вих. №31-2603 від 25.11.2016).

Ухвалили: Включити до частини І порядку денного за номером 22 (Д.Різне) звернення КП "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва" щодо передачі в оренду ТОВ «Трансмир ГМБХ» автомобільного крану (вих. №31-2603 від 25.11.2016).

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради А.Андрєєв.

2.Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: М.Конобас, М.Іщенко, М.Буділов, Л.Антонєнко.

М.Конобас запропонував включити до частини VI порядку денного питання оренди в КП «Київський метрополітен» за номерами:

9.1. Звернення ФОП О.Сисіна щодо визначення орендної ставки у розмірі 15-18% – *ст. метро "Дружби Народів", 3,3 кв.м* (вих.№ФОП-23 від 29.11.2016, вх.№08/20904 від 30.11.2016).

9.2. Звернення ФОП Діхтяр О.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 7% – *ст. метро "Вокзальна", 8,5 кв.м* (вих. №323 від 24.11.2016, вх.№08/20565, від 25.11.2016).

9.3. Звернення ФОП Діхтяр О.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 7% – *ст. метро "Вокзальна", 11 кв.м* (вих. №322 від 24.11.2016, вх.№08/20564, від 25.11.2016).

9.4. Звернення ФОП Діхтяр О.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 7% – *ст. метро "Позняки", 11 кв.м* (вих. №321 від 24.11.2016, вх.№08/20561, від 25.11.2016).

9.5. Звернення ФОП Діхтяр О.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 7% – *ст. метро "Академмістечко", 11,44 кв.м* (вих. №324 від 24.11.2016, вх.№08/20567, від 25.11.2016).

9.6. Звернення ФОП Діхтяр О.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% – *ст. метро "Мінська", 7 кв.м* (вих. №328 від 24.11.2016, вх.№08/20575, від 25.11.2016).

9.7. ФОП Діхтяр О.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% – *ст. метро "Видубичи", 7,5 кв.м* (вих. №327 від 24.11.2016, вх.№08/20573, від 25.11.2016).

9.8. Звернення ФОП Діхтяр О.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% – *ст. метро "Вокзальна", 6,91 кв.м* (вих. №326 від 24.11.2016, вх.№08/20571, від 25.11.2016).

9.9. Звернення ФОП Діхтяр О.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% – *ст. метро "Оболонь", 41,31 кв.м* (вих. №325 від 24.11.2016, вх.№08/20570, від 25.11.2016).

9.10. Звернення ФОП Ковтун Ю.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% – *ст. метро "Печерська", 11,0 кв.м* (вих. №320 від 24.11.2016, вх.№08/20576, від 25.11.2016).

9.11. Звернення ФОП Єфімов І.Г. щодо визначення орендної ставки у розмірі 6% – *ст. метро "Петрівка", 6,73 кв.м* (вх.№08/Є-13846, від 22.11.2016).

4.1. Звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - *станція метро "Харківська", приміщення №38 в переході вестибюлю №2, площа 11,13 кв.м* (вих. №062/05/20-11763 від 22.11.2016, вх. №08/20256 від 22.11.2016).

4.2. Звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - *станція метро "Нивки", приміщення №11 в переході вестибюлю №1, площа 8 кв.м* (вих. №062/05/20-11763 від 22.11.2016, вх. №08/20256 від 22.11.2016).

4.3. Звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - *станція метро "Палац Спорту", частина переходу, площа 14,00 кв.м* (вих. №062/05/20-11138 від 03.11.2016, вх. №08/19081 від 04.11.2016).

Ухвалили: Включити до частини VI порядку денного за номерами 4.1-4.3, 9.1- 9.11 звернення щодо питань оренди в КП «Київський метрополітен».

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради А.Андрєєв.

*3.**Слухали:*** Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: М.Буділов, М.Конобас, Л.Антонєнко.

М.Буділов запропонував включити до частини VI порядку денного обговорення питання про доручення КП «Київський метрополітен» провести інвентаризацію вільних площ, які можуть бути передані в оренду.

Консенсусом присутніх членів комісії вирішено обговорити дане питання разом з питаннями оренди в КП «Київський метрополітен».

4.Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: М.Іщенко, Л.Антонєнко.

М.Конобас запропонував включити до частини VI порядку денного за номером 11.1 звернення Дарницької РДА щодо передачі в оренду єдиному претенденту на право оренди – *ТОВ «Смартік», вул.Харченка, 13* (вих. №101-10921/02 від 06.12.2016, вх.№08/21703 від 07.12.2016).

Ухвалили: Включити до частини VI порядку денного за номером 11.1 звернення Дарницької РДА щодо передачі в оренду єдиному претенденту на право оренди – *ТОВ «Смартік», вул.Харченка, 13* (№101-10921/02 від 06.12.2016; вх.№08/21703 від 07.12.2016).

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради А.Андрєєв.

5.Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: С.Артеменко, М.Іщенко, М.Конобас, В.Сторожук, М.Буділов, Л.Антонєнко.

С.Артеменко запропонував включити до частини І порядку денного за номером 8.1 (А. Проекти рішень Київської міської ради) проект рішення Київради за поданням депутатів Київради С.Артеменка, В.Сторожука, Д.Калініченка, М.Конобаса «Про питання використання об'єкта незавершеного будівництва – Крита спортивна арена» *(Глушкова,9)* (доручення від 09.12.2016 №08/231-4872/ПР).

Ухвалили: Включити до частини І порядку денного за номером 8.1 (А. Проекти рішень Київської міської ради) за умови присутності при обговоренні представника інвестора – ТОВ «Укрсоцбудінвест» та представника Департаменту земельних ресурсів.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 1 (М.Буділов), "утримались" – 1 (Л.Антонєнко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради А.Андрєєв.

6. Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: С.Артеменко, М.Іщенко, М.Конобас, М.Буділов, Л.Антонєнко.

С.Артеменко запропонував включити до частини І порядку денного за номером 9.1 (Б. Повторний розгляд проектів рішень у зв'язку з надходженням правових висновків Управління правового забезпечення) звернення ПАТ «Київводоканал» щодо внесення уточнень до проекту рішення "Про внесення змін до додатка 1 до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року №100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної

громади міста Києва" (доручення від 13.10.2016 №08/231-4297/ПР) в частині уточнення редакції позиції п. 353 (вул. Військовий проїзд, 6).

Голосували: Включити до частини до частини І порядку денного за номером 9.1 (Б. Повторний розгляд проектів рішень у зв'язку з надходженням правових висновків Управління правового забезпечення) звернення ПАТ «Київводоканал» щодо внесення уточнень до проекту рішення "Про внесення змін до додатка 1 до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року №100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва" в частині уточнення редакції позиції п. 353 (вул. Військовий проїзд, 6).

Результати голосування: "за" – 4 (С.Артеменко, М.Конобас, М.Іщенко, Я.Діденко), "проти" – 0, "утримались" – 4.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради А.Андрєєв.

7. Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: Затвердити порядок денний засідання комісії в цілому з доповненнями, внесеними депутатами Київради М.Іщенка, М.Конобаса, С.Артеменка відповідно до результатів попунктного голосування.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради А.Андрєєв.

Порядок денний

І частина
А. Проекти рішень Київської міської ради

1. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу окремого індивідуально визначеного майна комунальної власності територіальної громади міста Києва розташованого на вул. Нижній Вал, 49, у державну власність" (доручення від 23.11.2016 №08/231-4709/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту - підтримала.

Доповідач: представник департаменту.

2. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу публічному акціонерному товариству "Київенерго" на списання шляхом продажу транспортних засобів" (доручення від 22.11.2016 №08/231-4699/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради бюджету та соціально-економічного розвитку – підтримала (витяг з протоколу №46/59 від 30.11.2016 (вих. № 08/280-3343 від 07.12.2016).

Доповідач: представник департаменту.

3. Заступник голови КМДА О.Спасибко, Подільська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту "Будівництво житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н.Ужвій та Новомостицької у Подільському районі" (доручення від 23.11.2016 №08/231-4704/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради бюджету та соціально-економічного розвитку - не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.

Доповідач: представник району.

4. Заступник голови КМДА О.Спасибко, Подільська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту "Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі" (доручення від 23.11.2016 №08/231-4705/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради бюджету та соціально-економічного розвитку - не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.

Доповідач: представник району.

5. Заступник голови КМДА О.Спасибко, Подільська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту "Будівництво житлового будинку (соціальне житло) з вбудованими приміщеннями громадського призначення на вул. Н.Ужвій, 6-б" (доручення від 23.11.2016 №08/231-4703/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради бюджету та соціально-економічного розвитку - не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.

Доповідач: представник району.

6. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про створення комунального некомерційного підприємства "Київський міський центр нефрології та діалізу" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" (доручення від 06.12.2016 №08/231-4805/ПР). *(Копії документів).*

Доповідач: представник департаменту.

7. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про створення комунального некомерційного підприємства "Київський міський центр громадського здоров'я" виконавчого органу Київської

міської ради (Київської міської державної адміністрації)" (доручення від 06.12.2016 №08/231-4806/ПР). *(Копії документів).*

Доповідач: представник департаменту.

8. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про створення комунального некомерційного підприємства "Лабораторний центр" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" (доручення від 06.12.2016 №08/231-4807/ПР). *(Копії документів).*

Доповідач: представник департаменту.

8.1. Депутати Київради С.Артеменко, В.Сторожук, Д.Каліниченко, М.Конобас проект рішення Київради «Про питання використання об'єкта незавершеного будівництва – Крита спортивна арена» *(Глушкова,9)* (доручення від 09.12.2016 №08/231-4872/ПР).

Доповідач: С.Артеменко.

Б. Повторний розгляд проектів рішень Київради у зв'язку з надходженням правових висновків Управління правового забезпечення Київради

9. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до додатка 1 до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року №100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва" (доручення від 13.10.2016 №08/231-4297/ПР) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київради від 09.12.2016 №08/230-2809.

Доповідач: Л. Антонєнко.

10. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.07.2016 №892/892 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "Тенісна група "Смеш") (доручення від 13.10.2016 №08/231-4300/ПР) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київради від 07.12.2016 №08/230-2784.

10.1. Депутат Київської міської ради Л. Антонєнко: перелік змін до проекту рішення Київради №08/231-4300/ПР із врахуванням правового висновку Управління правового забезпечення діяльності Київради.

В. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)

11. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про прийняття та передачу вузла обліку теплової енергії жилого будинку №50-Б на вулиці Петропавлівській у Подільському районі"

(вих. №056/934-5161 від 05.12.2016; вх. №08/21629 від 06.12.2016). *Копії документів.*

Доповідач: представник департаменту.

12. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж ПрАТ "БП "ОБОЛОНЬ" *(на вул. Тимошенка, пров. Героїв Сталінграду, пров. Оболонський)* (вих. №062/06/03-12272 від 02.12.2016; вх. №08/21325 від 05.12.2016). *Копії документів.*

Доповідач: представник департаменту.

13. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних, каналізаційних мереж та газопроводу ТОВ "ЛОГІСТИК-АГРО" *(на вул. Димитрова/Анрі Барбюса, 1/2, літ. "А"* (вих. №062/06/03-12271 від 02.12.2016, вх. №08/21337 від 05.12.2016). *Копії документів.*

Доповідач: представник департаменту.

14. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішньої каналізаційної мережі товариства з обмеженою відповідальністю "БУДЖИТЛОСТАНДАРТ" *(по вул. Ковпака від К1-15 на вул. Анрі Барбюса до К1-30 на вул. Васильківській)* (вих. №062/06/03-12270 від 02.12.2016, вх. №08/21339 від 05.12.2016). *Копії документів.*

Доповідач: представник департаменту.

15. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж на вул. Милославській" (вих. №062/06/03-12199 від 01.12.2016, вх. №08/21198 від 02.12.2016). *Копії документів.*

Доповідач: представник департаменту.

16. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішньої каналізаційної мережі товариства з обмеженою відповідальністю "ЖИТЛОЕКОНОМІЯ" *(вул. Лебедева-Кумача, 7-В)* (вих. №062/06/03-12199 від 01.12.2016, вх. №08/21198 від 02.12.2016). *Копії документів.*

Доповідач: представник департаменту.

17. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності

територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "СФЕРА" *(між вул. Новомостицькою та вул. Замковецькою)* (вих. №062/06/03-12354 від 05.12.2016). *Копії документів.*

Доповідач: представник департаменту.

Г. Обговорення.

18. Доповіді щодо реформи корпоративного управління в державних і комунальних підприємствах.

18.1. Конкурсні відбори керівників великих підприємств: як забезпечити чесний конкурс?

18.2. Для чого потрібна наглядова рада на великому державному підприємстві?

18.3. Незалежні директори: як забезпечити незалежність, в чому полягає роль незалежного директора на підприємстві?

18.4. Ризики реформи: ускладнення процесу управління підприємством без отримання жодної доданої вартості.

Доповідачі:

Є.Кравцов, Перший заступник Міністра інфраструктури України, пан Кравцов Євген.

М.Нефьодов, Перший заступник Міністра економічного розвитку і торгівлі.

І.Смілянський, Голова правління ДП "Укрпошта".

Д.Пасько, член наглядової ради Групи компаній "Нова пошта".

Запрошені: Г.Пліс, О.Спасібко, заступники Голови КМДА .

Д. РІЗНЕ

19. Звернення гр. О.Стаднюка щодо перевірки фактів зловживань в питаннях оренди (вх. №08/С-7776 від 29.06.2016; №08/С-5860 від 10.05.2016; №08/С-5710 від 05.05.2016; №08/С-5612 від 29.04.2016).

Розглядалась у протоколі №25 27.09.2016 – створена робоча група у складі Ю.Вахель, С.Артеменко.

20. Депутат Київради Л.Антонєнко щодо звернення ТОВ «Меркурій» стосовно питань використання нежитлових приміщень на бульв. А.Вернадського, 59/2, приведення у відповідність договорів оренди до фактичного їх використання і приведення строку дії договорів оренди у відповідність із Законом України «Про оренду державного і комунального майна».

Доповідач: Л.Антонєнко

21. Орган самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Биківня" щодо передачі в управління Биківнянського кладовища (вих. №68 від 22.12.2016, вх. №08/18335 від 25.10.2016; вих. 94 від 25.12.2016, вх. №08/21102 від 02.12.2016).

Запрошений представник комітету.

22. КП "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва" щодо передачі в оренду ТОВ «Трансмир ГМБХ» автомобільного крану (вих. №31-2603 від 25.11.2016).

II частина
Контроль за виконанням рішень комісії

1. ТОВ «Аст Компані» щодо можливості оголошення конкурсу на право оренди підземного переходу через просп. Степана Бандери (біля ТЦ «Городок») (вих. №150 від 12.12.2016, вх. №08/22040 від 12.12.2016).

Доповідач Л.Антоненко.

Протокол №30 від 08.11.2016 - 1. Обговорення постанови Верховного суду України від 12 жовтня 2016 року щодо визнання недійсним розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 31 травня 2012 року №894 «Про затвердження переможця конкурсу по залученню інвестора до здійснення заходів з облаштування 38 пішохідних підземних переходів».

Доповідач: Л.Антонєнко.

Запрошені: депутат Київради О.Бродський, директор Департаменту економіки та інвестицій С.Принада, начальник ШЕУ Подільського району, начальник ШЕУ Оболонського району.
- М.Буділова.

2. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання роз'яснення порядку виконання рішень комісії в частині встановлення орендної ставки ПАТ "Державний ощадний банк України" (вих. №102/03/26-10238 від 11.11.2016; вх. №08/19644 від 14.11.2016 та вих. № 102/03/26-10053 від 07.11.2016).

Доповідач: представник району.

3. Депутат Л.Антонєнко стосовно застосування наслідків невиконання орендарями (потенційними орендарями) рішень постійної комісії Київради з питань власності про передачу в оренду єдиному претенденту або продовження існуючих договорів оренди і застосування до таких рішень пункту 9.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва та включення до переліку вільних приміщень, відносно яких орендарями (потенційними орендарями) не (пере)укладено договори оренди (лист від 16.11.2016 №08/279/08/156-272).

3.1. Деснянська районна в м.Києві державна адміністрація (лист №102103/26-10784 від 29.11.2016):

3.1. Управління Пенсійного фонду України в Деснянському районі м.Києва, вул. Каштанова, 6;

3.1.1. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Маяковського, 60/10.
3.1.2. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Бальзака, 42/20.
3.1.3. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Бальзака, 66.
3.1.4. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Закревського, 75/2.
3.1.5. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Маяковського, 15.
3.1.6. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Закревського, 87.
3.1.7. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Маяковського, 63/12.
3.1.8. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Закревського, 21.
3.1.9. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Закревського, 47.
3.1.10. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Ніколаєва, 7.
3.1.11. ПП «Група «ОЛІ», вул. Братиславська, 8-а.

Доповідач: представник району

Запрошені: представники орендарів

3.2. Дарницька районна в м.Києві державна адміністрація (лист №101-10598/02 від 28.11.2016):

3.2.1. ФОП Колєсніков А.М, просп. М.Бажана, 32-А.

3.2.2. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Сосюри, 4.

3.2.3. ГО «Молодіжне інформаційне агентство «ДАР-ТВ», вул. Тростянецька, 12 (лист №101-10597/02 від 28.11.206 щодо скасування п.1.2.2 протоколу №24 від 03.02.2015).

3.2.4. Товариство Червоного Хреста України, вул. Тростянецька, 12 (лист №101-10597/02 від 28.11.206 щодо скасування п.1.2.2 протоколу №28 від 10.03.2015).

Доповідач: представник району

Запрошені: представники орендарів

3.3. Солом'янська районна в м.Києві державна адміністрація (лист №108-19453 від 30.11.2016):

3.3.1. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Єреванська, 32.

3.3.2. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Борщагівська, 152.

3.3.3. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Виборзька, 81/83.

3.3.4. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Героїв Севастополя, 33.

3.3.5. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. І.Лепсе, 51/16.

3.3.6. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. М.Донця, 28.

3.3.7. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Мартиросяна, 6.

3.3.8. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. В.Липківського, 23.

3.3.9. ПАТ «Державний ощадний банк України», просп. Повітрофлотський, 23.

3.3.10. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Преображенська, 27.

3.3.11. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Соціалістична, 2/4.

3.3.12. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Стадіонна, 13.

3.3.13. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Янгеля, 4.

Доповідач: представник району

Запрошені: представники орендарів

3.4. Шевченківська районна в м.Києві державна адміністрація (лист №109/01/25-9798 від 30.11.2016).

3.4.1. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. М.Житомирська, 5.

3.4.2. Національна бібліотека України для дітей, вул. Стрілецька, 28 (лист №109/01/25-9491 від 18.11.2016 щодо визначення орендної плати у розмірі 1,00 грн на рік).

Доповідач: представник району

Запрошені: представники орендарів

3.5. Печерська районна в м.Києві державна адміністрація (лист №105/02-3589/9 від 02.12.2016):

3.5.1. ФОП Бусь І.В., вул. Ш.Руставелі, 47.

3.5.2. ФОП Яній М.І, вул. Круглоуніверситетська, 9.

3.5.3. ПП «Діадема ЮСС», вул. П.Лумумби, 14/21.

3.5.4. Дитячо-юнацька спортивна школа Дерюгіних, вул. Ольгінська, 2/4.

3.5.5. ПАТ «Державний ощадний банк України», пров. Бутишев (Іванова), 21/17.

3.5.6. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. М.Грушевського, 28/2.

3.5.7. ПАТ «Державний ощадний банк України», Кловський узвіз, 12.

3.5.8. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. І.Кудрі, 22.

3.5.9. ПАТ «Державний ощадний банк України», бульв. М.Приймаченко, 6а.

3.5.10. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул.Старонаводницька, 6А.

3.5.11. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. М.Омеляновича-Павленка (Суворова), 19.

3.5.12. ПАТ «Державний ощадний банк України», бульв. Л.Українки, 28А.

3.5.13. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Шовковична, 20 літ. А.

3.6. Подільська районна в м.Києві державна адміністрація - лист №106-7468 від 25.11.2016 щодо відсутності неукладених договорів з вини орендарів.

3.7. Святошинська районна в м.Києві державна адміністрація - лист №107-30/7429 від 25.11.2016 щодо відсутності неукладених договорів з вини орендарів.

3.8. Оболонська районна в м.Києві державна адміністрація – лист №104-8409 від 25.11.2016 щодо відсутності неукладених договорів з вини орендарів.

3.9. Дніпровська районна в м.Києві державна адміністрація – лист щодо продовження терміну виконання доручення.

3.10. Департамент комунальної власності м.Києва – лист щодо продовження терміну виконання доручення.

Доповідач: представник району

Запрошені: представники орендарів

ІІІ частина
Питання оренди в освітніх закладах

1. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо зняття з розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» (ТОВ "КРИСТАЛ ЕДЮКЕЙШН ГРУП", вул. Плеханова, 6-А, Дніпровський район) (доручення від 08.07.2016 №08/231-2896/ПР) (вих. від 06.12.20916 №10024/53/1-103; 07.12.2016 №10098/26/1/103, вх.№08/1890 від 09.12.2016).

Доповідач: представник району.

2. Народний депутат України М.Княжицький щодо збереження дитячого садочка "Олімп" на вул. Зої Гайдай, 1-А, встановлення причин відключення електропостачання в садочку та відновлення права дітей на дошкільну освіту, які навчаються в колегіумі (вих. №090-16/034 від 17.11.2016, вх. №08/20219 від 21.11.2016).

2.1. ТОВ "Колегіум "Олімп" щодо проводження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Полярній, 13-А (вих. № 211 від 08.12.2016; вх. №08/21944 від 09.12.2016, лист від батьків учнів Колегіуму "Олімп" (вих. № 08/КО-14291 від 29.11.2016).

Запрошений начальник Управління освіти Оболонської РДА.

Доповідач: представник району.

3. Розгляд Умов конкурсу щодо залучення інвестора до реалізації інвестиційного проекту "Облаштування футбольного поля із штучним покриттям та супутньою спортивною інфраструктурою ліцею "Голосіївський" № 241 м. Києва на вул. Голосіївській, 12 у Голосіївському районі і ухвалення

рекомендацій Управлінню освіти Голосіївської у м. Києві державної адміністрації щодо уточнення цих умов.

4. Депутат Київради Л.Антонєнко щодо повторного розгляду питання надання приватному загальноосвітньому навчального закладу ІІ-ІІІ ступенів «Ліцей «Екологія і культура» нежитлових приміщень загальною площею 945,52 кв.м на вул.Прирічній, 27-Б.

IV частина
Найважливіші нові і перенесені питання оренди з 06.12.2016

1. Депутат Київради О.Маляревич щодо визначення дитячий творчий центр "Антошка" (Трюковий творчий центр "Арт-Екш-Юкрейн" орендної ставки в розмірі 1% за користування нежитловими приміщеннями на бульв. І.Шамо, 18 (вих. № 08/279/058-246 від 13.10.2016).

Доповідач: представник району.

2. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТП "Матусина школа", вул. Йорданська, 9-Є) (доручення від 02.11.2016 №08/231-4494/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту – підтримала.

Доповідачі: представники департаменту та району.

3. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ПНВ комплекс "Київ" (ДНЗ - спеціалізована школа І ступеня - гімназія - центр позашкільної освіти), вул. В.Сєрова, 32) (доручення від 25.10.2016 №08/231-4419/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту – підтримала.

Доповідачі: представники департаменту та району.

4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Приватний вищий навчальний заклад "Міжнародний коледж Святого Луки", Харківське Шосе, 121, К.3 (вих. №062/05/11-11891 від 24.11.2016; вх. №08/20452 від 24.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

5. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – Приватний НЗ "Навчально-виховний комплекс школа І ступеня – дошкільний НЗ "УМІ", вул. Симиренка, 5А (вих. № 107-30/6625 від 20.10.2016).

Доповідач: представник району.

6.-7. Звернення Ю.Ракоци щодо продовження строку дії договорів оренди, внесення змін до істотних умов договорів (заміна сторони, типу оренди, зміна орендної ставки, зміна цільового використання) та надання в оренду нежитлових приміщень на вул. Симиренка, 5-А (ДЮСШ № 17) (вх. № 08/Р-11985 від 17.10.2016; № 08/11950 від 13.10.2016).

Запрошений Ю.Ракоци.

Доповідач: представник району.

8. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Український гідрометеорологічний центр Державної служби України з надзвичайних ситуацій, вул. Золотоворітська, 6, літ.Б (вих. №062/05/20-11348 від 10.11.2016; вх. №08/19496 від 10.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

9. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Прокуратура міста Києва, вул. Січових Стрільців, 89, літ. А, А" (вих. №062/05/19-11574 від 16.11.2016; вх. №08/19919 від 16.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

10. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ПАТ "Райффайзен Банк Аваль", вул. Севастопольська, 7/13 (вих. №101-10009/02 від 09.11.2016; вх. №08/19421 від 09.11.2016). Доповідач: представник району.

11.-12. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зміна площі та продовження оренди) - ТОВ "Ана-Космо", вул. Білоруська, 11-Б, корпус Б (вих. №109/01/25-9492 від 18.11.2016; вх. №08/20240 від 22.11.2016).

Доповідач: представник району.

13. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення орендної ставки у розмірі 9% - Спільне Українсько-Кіпрське підприємство "Мікроприбор" - "Mikroprybor", вул. Московська, 3, літ.А (вих.№062/05/11-11936 від 25.11.2016; вх. №08/283-1116вих/1 від 29.11.2016).

Є лист Спільного Українського-Кіпрського підприємства "Мікроприбор" - "Mikroprybor (вих. № 82 від 01.11.2016; вх. № 08/18915 від 02.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

14. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - Головне управління Національної поліції у місті Києві, вул. Михайла Донця, 18-В (вих.№108-19172 від 28.11.2016; вх. №08/20631 від 28.11.2016).

Доповідач: представник району.

15. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Торговий дім Русанівський", вул. Русанівська набережна, 8 (вих. №9449/26/4/103 від 21.11.2016; вх. №08/20123 від 21.11.2016). Доповідач: представник району.

16. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов (зміна цільового використання) - ГО "Всеукраїнський союз ветеранів - інвалідів війни в Афганістані та інших локальних війн", вул. Петра Болбачана, 1, літ. А (вих. №062/05/15-11762 від 22.11.2016; вх. №08/20253 від 22.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

17. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Карцелюба Ю.О., вул.Велика Васильківська, 104, К.А. (вих. №100-18674 від 22.11.2016; вх. №08/20279 від 22.11.2016).

Доповідач: представник району.

18. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "ОЛФА", вул. К. Данькевича, 4 (вих. №062/05/12-11765 від 22.11.2016, вх. №08/20269 від 22.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

19. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Багатопрофільне мале приватне підприємство "Універсал-96", вул. Раїси Окіпної, 3 (вих. №062/05/13-11224 від 07.11.2016; вх. №08/19234 від 08.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

20. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Українське ДППЗ "Укрпошта", вул. Васильківська, 38(вих.№100-17270 від 28.09.2016; вх. № 08/18694 від 31.10.2016).

Доповідач: представник району.

21. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору (збільшення площі та розташування) - ПАТ "Астра Люкс", просп. Науки, 33, літ. "А" (вих.№100-17493 від 02.11.2016; вх. №08/18984 від 02.11.2016).

Доповідач: представник району.

22. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ПП "Сахара плюс", вул. Північна, 2-А (вих. №104-8241 від 21.11.2016; вх. №08/20211 від 21.11.2016)

Доповідач: представник району.

23. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Прокуратура міста Києва, вул. Січових Стрільців, 89, літ. В (вих. №062/05/19-11574 від 16.11.2016; вх. №08/19919 від 16.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

24. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди - вул. Курчатова, 23 (вих. №102/03/26-10640 від 24.11.2016; вх. №08/20467 від 24.11.2016).

Доповідач: представник району.

25. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо звільнення від орендної плати на час виконання капітального ремонту - ТОВ

"Компанія "Фарм-Союз", проспект Космонавта Комарова, 3 (вих.№108-19270 від 29.11.2016; вх. №08/20743 від 29.11.2016).

Доповідач: представник району.

26. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "МЛ "Діла", вул. Проф.Підвисоцького, 4-А (вих. № 105/01-3163/1 від 11.11.2016; вх. №08/19688 від 14.11.2016).

Доповідач: представник району.

27. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Шпанчук І. С., вул. Тулузи, 4 (вих. №107-30/7612 від 01.12.2016, вх. №08/21045 від 01.12.2016).

Доповідач: представник району.

28. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень на вул. Інститутській, 22/7 (вих.№105/01-3805/1 від 07.12.2016, вх. №08/21776 від 08.12.2016).

Доповідач: представник району.

29. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - Головне управління Національної поліції у місті Києві, вул. Вінницька, 12/10 (вих.№108-19172 від 28.11.2016; вх. №08/20631 від 28.11.2016).

Доповідач: представник району.

30. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП О.Івасюк, вул. Авіаконструктора, 2/32, корп. 4-А (вих. №108-18283 від 14.11.2016, вх. №08/19758 від 15.11.2016).

Доповідач: представник району.

31. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - приватний нотаріус Яворська Н.В., вул.Омеляновича - Павленка (Суворова), 15 (вих. № 105/01-3271/1/1 від 28.11.2016; вх. №08/20677 від 28.11.2016).

Доповідач: представник району.

32. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди БО " БФ "Асоціація діячів сучасного мистецтва України", Андріївський узвіз 22-А, літ. Б (вих.№106-7162 від 11.11.2016, вх. №08/19711 від 14.11.2016).

Доповідач: представник району.

33. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ФОП О.Молебна, вул. Соломянська, 17, К.1 (вих. №062/05/18-11568 від 16.11.2016; вх. №08/19907 від 16.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

34. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Фора", вул. Вишгородська, 46 (вих. №104-8241 від 21.11.2016; вх. №08/20211 від 21.11.2016)

Доповідач: представник району.

35. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо встановлення орендної ставки 1% - Міський лікувально-консультативний центр, вул. Смоленська, 8 *(Департамент охорони здоров"я підтримує встановлення КМНЛ орендної ставки у розмірі 1% терміном на 1 рік).* (вих.№062/05/17-11768 від 22.11.2016; вх. №08/20273 від 22.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

36. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зміна цільового призначення) - ФОП Пономаренко В.Ф., вул. Сабурова Олександра, 3 (вих. №102/03/26-10689 від 25.11.2016; вх. №08/20599 від 28.11.2016).

Доповідач: представник району.

37. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Печерська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(ТОВ "Глобал Інженерінг Компані", вул. Лаврська, 2)* (доручення від 04.11.2016 №08/231-4524/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту – підтримала.

Доповідачі: представники департаменту та району.

38. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення орендної ставки у розмірі 0,1% - ГУ Управління юстиції у місті Києві, проспект Маяковського, 15, Літ.А (вих. №062/05/20-10972 від 31.10.2016; вх. №08/19082 від 04.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

V частина
Перенесені питання оренди з 06.12.2016

1-2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди та застосування до ТОВ "Гідротехленд" п. 11 рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 за використання нежитлового приміщення на пров. Ковальському, 12 (вих. №062/05/18-11764 від 22.11.2016; вх. №08/20266 від 21.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом -МБФ "Українська фундація громадського здоров'я", вул. Краківська, 13, к.1 (вих. №062/05/18-11489 від 14.11.2016; вх. №08/19751 від 15.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

4. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про

передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(релігійна організація "Християнська місія "Нове покоління", вул. Каштанова, 8-Г)* (доручення від 04.11.2016 №08/231-4551/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики – підтримала.

Доповідач: представник району.

5. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Подільська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(член НСХ України С.Сєнкевич, вул. Оболонська, 23/48, літ. А)* (доручення від 07.11.2016 №08/231-4535/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики – підтримала.

Доповідач: представник району.

6. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - ОСН "Будинковий комітет "Вулиця Ганни Ахматової, 41, 43", вул. Княжий Затон, 13 (вих. №101-10007/02 від 09.11.2016; вх. №08/19418 від 09.11.2016).

Доповідач: представник району.

7. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - Київська міська психоневрологічна лікарня № 2, вул. Митрополита А.Шептицького, 5, (вих. №9175/26/4/103 від 10.11.2016, вх.№08/19633 від 14.11.2016).

Доповідач: представник району.

8. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(ГО "Спілка інвалідів війни та збройних конфліктів", Липська, 16, літ. А)* (доручення від 14.11.2016 №08/231-4592/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту - не підтримала

Доповідач: представник департаменту.

9. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов (зміна цільового використання) - ФОП Перепелицина І.М., вул. Ялтинська, 11, літ.В (вих. №062/05/11-11226 від 07.11.2016; вх. №08/19239 від 08.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

10. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору (зменшення площі) - ФОП Репеченко О.В., вул. Жилянська, 46 (вих.№100-17613 від 03.11.2016; вх. №08/19052 від 03.11.2016).

Доповідач: представник району.

11. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зменшення площі) - ГО "Союз ветеранів та інвалідів Афганістану "Деснянський", вул. Закревського Миколи, 51/2 (вих. №102/03/26-9870 від 31.10.2016, вх. №08/18870 від 01.11.2016).

Доповідач: представник району.

12. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зменшення площі) - КНП "Консультативно-діагностичний центр" Деснянського району м. Києва, бульв. Вигурівський, 4 (вих. №102/03/26-9808 від 27.10.2016, вх. №08/18690 від 31.10.2016).

Доповідач: представник району.

13. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зменшення площі) - КНП "Консультативно-діагностичний центр" Деснянського району м. Києва, просп. Маяковського Володимира, 18-а (вих. №102/03/26-9807 від 27.10.2016, вх. №08/18689 від 31.10.2016).

Доповідач: представник району.

14.-15. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зменшення площі та продовження оренди) - Управління охорони здоров'я Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації, вул. Митрополита Андрея Шептицького, 5 (вих. №9074/26/4/103 від 08.11.2016, вх.№08/19302 від 08.11.2016).

Доповідач: представник району.

16. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов (зменшення площі) - Департаменкт земельних ресурсів (КМДА), вул. Хрещатик, 32-А, літ.А2 (вих. №062/05/19-11227 від 07.11.2016; вх. №08/19246 від 08.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

17. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Член НСХУ Вутянов С.А., просп. Гагаріна Юрія, 8 (вих. №8800/26/4/103 від 31.10.2016, вх.№08/18883 від 02.11.2016).

Доповідач: представник району.

18. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Фонд соціального захисту ветеранів Великої Вітчизняної Війни, вул. Тростянецька, 6-Г, літ.А (вих. №062/05/11-11137 від 03.11.2016; вх. №08/19077 від 04.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

19.-21. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Українське ДППЗ "Укрпошта", вул. Метрологічна, 14, літ. "А", вул. Родимцева, 1, вул. Набережно-Корчуватська, 84 (вих.№100-17270 від 28.09.2016; вх. № 08/18694 від 31.10.2016).

Доповідач: представник району.

22. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ПАТ "Дніпрянка", бульв. Верховної Ради, 13 (вих. №9207/26/4/103 від 11.11.2016, вх.№08/19671 від 14.11.2016).

Доповідач: представник району.

23. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП М.Черніков, вул. Попудренко, 28 (вих. №9288/26/4/103 від 15.11.2016, вх.№08/19819 від 15.11.2016).

Доповідач: представник району.

24. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП А.Худолєй, вул. Миропільська, 29 (вих. №9289/26/4/103 від 15.11.2016, вх.№08/19817 від 15.11.2016).

Доповідач: представник району.

25. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ФОП Христенко Л.В., Бессарабська площа, 2 (вих. №062/05/19-11039 від 02.11.2016; вх. №08/18970 від 02.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

26. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Михайлюк А.М., вул. Тулузи, 6 (вих. №107-30/6850 від 01.11.2016, вх. №08/18934 від 02.11.2016).

Доповідач: представник району.

27. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Сантім+", вул. Матеюка, 3 (вих. №102/03/26-10279 від 14.11.2016, вх. №08/19713 від 14.11.2016).

Доповідач: представник району.

28. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП В.Браташевський, вул. Миропільська, 29 (вих. №9289/26/4/103 від 15.11.2016, вх.№08/19817 від 15.11.2016).

Доповідач: представник району.

29. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Альфа-Драйв", вул. Чорнобильська, 10-Б (вих. №107-30/6850 від 01.11.2016, вх. №08/18934 від 02.11.2016).

Доповідач: представник району.

30.-31. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (розмір площі та продовження оренди) - член Київської організації НСХ України М.Куленко, вул. Копилівська, 31, літ. А (вих.№106-7163 від 11.11.2016, вх. №08/19710 від 14.11.2016).

Доповідач: представник району.

32. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Вагіна Н.І., просп. Маяковського Володимира, 32-Б (вих. №102/03/26-10093 від 07.11.2016, вх. №08/19229 від 08.11.2016).

Доповідач: представник району.

33. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Фінько В.М., вул. Симиренка, 24-А, літ.Б (вих. №107-30/6814 від 31.10.2016, вх. №08/18882 від 02.11.2016).

Доповідач: представник району.

34. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП І.Янович, вул. Львівська, 51, А, літ.Б (вих. №107-30/6814 від 31.10.2016, вх. №08/18882 від 02.11.2016).

Доповідач: представник району.

35. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ПП "АВТОЛЕНД", вул. Райдужна, 12 (вих. №8980/26/4/103 від 04.11.2016, вх.№08/19140 від 04.11.2016).

Доповідач: представник району.

36. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ Фірма "Вінол", вул. Ентузіастів, 7/4 (вих. №8972/26/4/103 від 04.11.2016, вх.№08/19138 від 04.11.2016).

Доповідач: представник району.

VI частина
Нові питання оренди

1. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вул. О.Гончара, 50/1, літ.А (вих. №109/01/25-9341 від 11.11.2016; вх. №08/19691 від 14.11.2016).

Доповідач: представник району.

2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди - вул. Копилівська, 1/7, К.5 (вих.№062/05/16-12056 від 29.11.2016; вх. №08/20717 від 29.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди - проспект Правди, 64-А (вих.№062/05/16-12056 від 29.11.2016; вх. №08/20717 від 29.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди - вул. Турівська, 26 (вих.№062/05/16-12056 від 29.11.2016; вх. №08/20717 від 29.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - *станція метро "Нивки", приміщення №11 в переході вестибюлю №1, площа 8 кв.м* (вих. №062/05/20-11763 від 22.11.2016, вх. №08/20256 від 22.11.2016).

Доповідач: представник департаменту.

4.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - *станція метро "Харківська", приміщення №38 в переході вестибюлю №2, площа 11,13 кв.м* (вих. №062/05/20-11763 від 22.11.2016, вх. №08/20256 від 22.11.2016).

Доповідач: представник департаменту.

4.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових

приміщень - *станція метро "Палац Спорту", частина переходу, площа 14,00 кв.м* (вих. №062/05/20-11138 від 03.11.2016, вх. №08/19081 від 04.11.2016).

Доповідач: представник департаменту.

4.4. Обговорення питання про доручення КП «Київський метрополітен» провести інвентаризацію вільних площ, які можуть бути передані в оренду.

Доповідач: М.Конобас.

5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення орендної ставки у розмірі 0,001% - Український гідрометерологічний центр Державної служби України з надзвичайних ситуацій, вул. Золотоворітська, 6, літ.Б (вих. №062/05/20-11348 від 10.11.2016; вх. №08/19496 від 10.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

6. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки у розмірі 1% - КП УЗН Печерського раойну, вул. Німанська, 3 (вих. № 105/01-3933/В-07 від 17.11.2016; вх. №08/20046 від 18.11.2016).

Доповідач: представник району.

7. ТОВ "АльфаМегаГруп" щодо визначення орендної ставки за користування нежитловими приміщеннями на проспект Перемоги, 82А (вих. № 077 від 29.11.2016; вх. №08/20736 від 29.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

8. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки - ГО "Дарницька громадська варта", вул. Сімферопольська, 5/1 (вих. №101-10075/02 від 11.11.2016; вх. №08/19641 від 14.11.2016).

Доповідач: представник району.

9. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо зменшення орендної плати на 50% на період ремонтних робіт - ФОП Оржахівська С.Я., вул. Підлісна, 3 (вих. №107-30/7360 від 23.11.2016; вх. №08/20362 від 23.11.2016). Доповідач: представник району.

9.1. ФОП О.Сисін щодо визначення орендної ставки у розмірі 15-18% – ст. метро "Дружби Народів", 3,3 кв.м (вих.№ФОП-23 від 29.11.2016, вх.№08/20904 від 30.11.2016).

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

9.2. ФОП Діхтяр О.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 7% – ст. метро "Вокзальна", 8,5 кв.м (вих. №323 від 24.11.2016, вх.№08/20565, від 25.11.2016).

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

9.3. ФОП Діхтяр О.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 7% – ст. метро "Вокзальна", 11,0 кв.м (вих. №322 від 24.11.2016, вх.№08/20564, від 25.11.2016).

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

9.4. ФОП Діхтяр О.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 7% – ст. метро "Позняки", 11,7 кв.м (вих. №321 від 24.11.2016, вх.№08/20561, від 25.11.2016).

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

9.5. ФОП Діхтяр О.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 7% – ст. метро "Академмістечко", 11,44 кв.м (вих. №324 від 24.11.2016, вх.№08/20567, від 25.11.2016).

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

9.6. ФОП Діхтяр Л.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% – ст. метро "Мінська", 7,0 кв.м (вих. №328 від 24.11.2016, вх.№08/20575, від 25.11.2016).

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

9.7. ФОП Діхтяр Л.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% – ст. метро "Видубичи", 7,5 кв.м (вих. №327 від 24.11.2016, вх.№08/20573, від 25.11.2016).

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

9.8. ФОП Діхтяр Л.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% – ст. метро "Вокзальна", 6,91 кв.м (вих. №326 від 24.11.2016, вх.№08/20571, від 25.11.2016).

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

9.9. ФОП Діхтяр Л.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% – ст. метро "Оболонь", 41,31 кв.м (вих. №325 від 24.11.2016, вх.№08/20570, від 25.11.2016).

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

9.10. ФОП Ковтун Ю.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% – ст. метро "Печерська", 11,0 кв.м (вих. №320 від 24.11.2016, вх.№08/20576, від 25.11.2016).

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

9.11. ФОП Єфімов І.Г. щодо визначення орендної ставки у розмірі 6% – ст. метро "Петрівка", 6,73 кв.м (вх.№08/є-13846, від 22.11.2016).

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

10. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Комітет сприяння захисту прав співвласників багатоквартирних будинків у м. Києві", вул. Сабурова Олександра, 20 (вих. №102/03/26-10336 від 16.112016; вх. №08/19865 від 16.11.2016).

Доповідач: представник району.

11. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Центр розвитку "Дитяча стежинка", проспект Маяковського, 4, літ. Б (вих. №062/05/18-11467 від 14.11.2016; вх. №08/19720 від 14.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

11.1. Звернення Дарницької РДА щодо передачі в оренду єдиному претенденту на право оренди – ТОВ «Смартік», вул.Харченка, 13 (вих. №101-10921/02 від 06.12.2016, вх.№08/21703 від 07.12.2016).

Доповідач: представник району.

12. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - Організація (установа, заклад) об'єднання громадян позашкільний навчальний заклад "КДЮСШ "Квартал" первинної профспілкової організації "Незалежна профспілка хореографів та танцюристів", вул. Донецька, 25 (вих. № 108-18692 від 21.11.2016; вх. №08/20138 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

13. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "СЕЛТ", вул.Велика Васильківська, 134, літ.А (вих. №100-18660 від 22.11.2016; вх. №08/20255 від 22.11.2016).

Доповідач: представник району.

14. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Алекс-5", вул. Преображенська, 19/2 (вих. №108-18821 від 22.11.2016; вх. №08/20286 від 22.11.2016).

Доповідач: представник району.

15. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Дубонос О.В., проспект Маяковського Володимира, 18-А, (вих. №102/03/26-10335 від 16.112016; вх. №08/19864 від 16.11.2016).

Доповідач: представник району.

16. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Онищенко Д.Ю., вул. Радунська, 18 (вих. №102/03/26-10332 від 16.112016; вх. №08/19863 від 16.11.2016).

Доповідач: представник району.

17. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Канчуковський Р.М., вул. Григоровича-Барського, 5-а (вих. № 107-30/7153 від 15.11.2016; вх. №08/19818 від 15.11.2016).

Доповідач: представник району.

18. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Чаус

Я.О., вул. Гродненська, 11-А (вих. №9291/26/4/103 від 15.11.2016; вх. №08/19816 від 15.11.2016).

Доповідач: представник району.

19. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Центр комп'ютерного навчання "Перспектива - XXI століття", вул. Гмирі, 2-В (вих. №101-10333/02 від 21.11.2016; вх. №08/20195 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

20. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО Громадське формування з охорони громадського порядку та державного кордону України "Лівий берег Київ БТО", проспект Павла Тичини, 15 (вих. №9610/26/3/103 від 24.11.2016; вх. №08/20439 від 24.11.2016).

Доповідач: представник району.

21. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Наш дім-Чоколівка", проспект Повітрофлотський, 43 (вих.№108-18820 від 22.11.2016; вх. №08/20288 від 22.11.2016).

Доповідач: представник району.

22. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Матері землі", вул. Мілютенка, 22 . (вих. №102/03/26-10569 від 23.11.2016; вх. №08/20366 від 23.11.2016). Є лист ГО "Матері землі" (вих. № 021/16 від 01.12.2016; вх. № 08/21190 від 02.12.2016) .

Доповідач: представник району.

23. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зміна площі) - Управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, вул. Авіаконструктора Антонова, 3 (вих.№108-19173 від 28.11.2016; вх. №08/20632 від 28.11.2016).

Доповідач: представник району.

24. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов (збільшення площі) - ФОП Гринь Л.М., проспект Комарова Космонавта, 3, К.21, (вих. №062/05/18-11998 від 28.11.2016; вх. №08/20648 від 28.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

25. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зміна цільового використання) - ФОП Чех А.П., проспект Героїв Сталінграда, 63-В (вих. №104-7902 від 07.11.2016; вх. №08/19189 від 07.11.2016)

Доповідач: представник району.

26. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зміна цільового використання) - ФОП Пекур В.П., вул. Попудренка, 22/14 (вих. №9426/26/4/103 від 18.11.2016; вх. №08/20140 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

27. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зміна графіку використання) - Молодіжна громадська організація "Спортивний клуб східних єдиноборств "У Син", проспект Оболонський, 9-А (вих. №104-8301 від 23.11.2016; вх. №08/20384 від 23.11.2016).

Доповідач: представник району.

28. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання знижки у розмірі 50% на період проведення ремонтних робіт - ТОВ фірма "Техноком-3", вул. Волоська, 47 (вих. №106-7348 від 21.11.2016; вх. №08/20201 від 21.11.2016.

Доповідач: представник району.

29. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зміна графіку використання) - ФОП Оводова Л.Ф., вул. Озерна, 2-А (вих. №104-8301 від 23.11.2016; вх. №08/20384 від 23.11.2016).

Доповідач: представник району.

30. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зміна графіку використання) - ФОП Власюк Л.П., вул. Північна, 26 (вих. №104-8242 від 21.11.2016; вх. №08/20212 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

31. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесеня змін до істотних умов договору (зміна графіка використання) - ФОП Скриннікова Г.О., проспект Бажана, 32-А (вих. №101-10427/02 від 23.11.2016; вх. №08/20406 від 24.11.2016).

Доповідач: представник району.

32. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ПП "Навчальний заклад "Європейський колегіум", вул. Сєченова, 9 (вих. №100-17871 від 08.11.2016; вх. №08/19306 від 08.11.2016).

Доповідач: представник району.

33. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Київська територіальна первинна організація №2 Українського товариства сліпих м.Києва (УТОС), вул. Велика Васильківська, 26 (вих. №100-17410 від 01.11.2016).

Є лист Київська територіальна первинна організація №2 Українського товариства сліпих м.Києва (УТОС) (вх. №08/16808 від 04.10.2016).

Запрошений представник організації.

Доповідач: представник району.

34. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Загальноосвітній навчальний приватний заклад "Хореографічна гімназія "Кияночка", вул. Володимирська, 79-Б (вих.№100-16868 від 24.10.2016; вх. №08/18158 від 24.10.2016).

Доповідач: представник району.

35. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ГО "Об'єднання батьків-одинаків України", вул.

Попудренка, 28 (вих. №9429/26/4/103 від 18.11.2016; вх. №08/20139 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

36. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Молодіжна громадська організація "Спортивний клуб східних єдиноборств "У СИН", вул. Маршала Якубовского, 7-Д (вих. №100-18328 від 16.11.2016; вх. №08/19901 від 16.11.2016).

Доповідач: представник району.

37. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Дідик Б.М., проспект Оболонський, 28-К (вих. №104-8241 від 21.11.2016; вх. №08/20211 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

38. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Якимчук Н.В., проспект Оболонський, 49-А, літ.А (вих. №104-8241 від 21.11.2016; вх. №08/20211 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

39. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Будак В.Г., проспект Оболонський, 10-Г (вих. №104-8104 від 15.11.2016; вх. №08/19813 від 15.11.2016).

Доповідач: представник району.

40. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Калімуліна З.Ф., вул. Богатирська, 2-Г (вих. №104-8104 від 15.11.2016; вх. №08/19813 від 15.11.2016).

Доповідач: представник району.

41. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ПП "Приват Дент", проспект 40-річчя Жовтня, 59-А (вих. №100-18687 від 22.11.2016; вх. №08/20282 від 22.11.2016).

Доповідач: представник району.

42. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Приватне виробничо-комерційне підприємство - Фірма "Астра", вул. Отця Анатолія Жураковського, 10 (вих.№108-18869 від 22.11.2016; вх. №08/20347 від 23.11.2016).

Доповідач: представник району.

43. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Пріоритет-Еліт", вул.Каштанова, 5-А (вих. №102/03/26-10567 від 23.112016; вх. №08/20363 від 23.11.2016).

Доповідач: представник району.

44. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Пріоритет-Еліт", вул.Шолом-Алейхема, 15-А (вих. №102/03/26-10567 від 23.112016; вх. №08/20363 від 23.11.2016).

Доповідач: представник району.

45. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Навчально-виховний заклад освіти "Школа-ліцей "Обдарування" Київської Академії Наук", проспект Оболонський, 39-В (вих. №104-8239 від 21.11.2016; вх. №08/20210 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

46. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Навчально-виховний заклад освіти "Школа-ліцей "Обдарування" Київської Академії Наук", проспект Оболонський, 15-В (вих. №104-8239 від 21.11.2016; вх. №08/20210 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

47. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Навчально-виховний заклад освіти "Школа-ліцей "Обдарування" Київської Академії Наук", проспект Оболонський, 28-Г (вих. №104-8239 від 21.11.2016; вх. №08/20210 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

48. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Всеукраїнська Асоціація "Об'єднання підприємств митних брокерів та власників митних ліцензійних складів", вул. Саксаганського, 64, літ.А (вих. №100-18690 від 22.11.2016; вх. №08/20284 від 22.11.2016).

Доповідач: представник району.

49. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ПП "Бекас", вул.Володимирська, 76/Тарасівська, 13 (вих. №100-17869 від 08.11.2016; вх. №08/19305 від 08.11.2016).

Доповідач: представник району.

50. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - БО "Благодійний фонд "Вероніка-13", вул. Щекавицька, 43. (вих. №106-7347 від 21.11.2016; вх. №08/20199 від 21.11.2016.

Доповідач: представник району.

51. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ГО "Організація ветеранів Печерського району м. Києва", пров. Іпсилантієвський (Аістова), 5 (вих. №105/01-3978/В-04 від 23.11.2016; вх. №08/20409 від 24.11.2016).

Доповідач: представник району.

52. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ГО "Організація ветеранів Печерського району м. Києва", вул. Предславинська, 49 (вих. №105/01-3978/В-04 від 23.11.2016; вх. №08/20409 від 24.11.2016).

Доповідач: представник району.

53. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ГО "Товариство ветеранів-інвалідів ліквідації аварії на Чорнобильський АЕС", проспект Маяковського Володимира, 23 (вих. №102/03/26-10638 від 24.11.2016; вх. №08/20464 від 24.11.2016).

Доповідач: представник району.

54. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Пекур В.П., вул. Попудренка, 22/14 (вих. №9426/26/4/103 від 18.11.2016; вх. №08/20140 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

55. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Куцова Т.А., проспект Юрія Гагаріна, 8 (вих. №9476/26/3/103 від 21.11.2016; вх. №08/20215 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

Розгляд питань порядку денного

І частина
А. Проекти рішень Київської міської ради

Зміна черговості розгляду порядку денного

22. (Д.Різне, ч.І). КП "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва" щодо передачі в оренду ТОВ «Трансмир ГМБХ» автомобільного крану (вих. №31-2603 від 25.11.2016).

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: М.Іщенко, Л.Антонєнко.

Ухвалили: Погодити питання згідно з додатком **до пункту 22 частини І (Д.Різне)** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення була відсутня депутат Київської міської ради Г.Свириденко.

1. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу окремого індивідуально визначеного майна комунальної власності територіальної громади міста Києва розташованого на вул. Нижній Вал, 49, у державну власність" (доручення від 23.11.2016 №08/231-4709/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту - підтримала.

Доповідач: представник департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: О.Шмуляр, Л.Антонєнко.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

Результати голосування: "за" –8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради А.Андрєєв.

2. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу публічному акціонерному товариству "Київенерго" на списання шляхом продажу транспортних засобів" (доручення від 22.11.2016 №08/231-4699/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради бюджету та соціально-економічного розвитку – підтримала (витяг з протоколу №46/59 від 30.11.2016 (вих. № 08/280-3343 від 07.12.2016).

Доповідач: представник департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: О.Шмуляр, Л.Антонєнко.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

Результати голосування: "за" –8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради А.Андрєєв.

3. Заступник голови КМДА О.Спасибко, Подільська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту "Будівництво житлового будинку (соціальне житло) на перетині вулиць Н.Ужвій та Новомостицької у Подільському районі" (доручення від 23.11.2016 №08/231-4704/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради бюджету та соціально-економічного розвитку - не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: Р.Писарук, М.Буділов, Л.Антонєнко.

Ухвалили: 1.Підтримати проект рішення Київради без зауважень.

2.Взяти до відома, що постійна комісія Київської міської ради бюджету та соціально-економічного розвитку не надала висновок про результат розгляду проекту рішення в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" –7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради А.Андрєєв.

4. Заступник голови КМДА О.Спасибко, Подільська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту "Проектування та будівництво льодово-спортивного комплексу для молоді

та юнацтва на вул. Фрунзе, 99 у Подільському районі" (доручення від 23.11.2016 №08/231-4705/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради бюджету та соціально-економічного розвитку - не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: О.Шмуляр, Л.Антонєнко.

Ухвалили: 1.Підтримати проект рішення Київради без зауважень.
2.Взяти до відома, що постійна комісія Київської міської ради бюджету та соціально-економічного розвитку не надала висновок про результат розгляду проекту рішення в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" –7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Я.Діденко, Г.Свириденко.

5. Заступник голови КМДА О.Спасибко, Подільська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про дозвіл Подільській районній в місті Києві державній адміністрації на списання суми незавершених капітальних інвестицій по об'єкту "Будівництво житлового будинку (соціальне житло) з вбудованими приміщеннями громадського призначення на вул. Н.Ужвій, 6-б" (доручення від 23.11.2016 №08/231-4703/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради бюджету та соціально-економічного розвитку - не надала висновок в установленому Регламентом порядку про результат розгляду проекту рішення.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: О.Шмуляр, Л.Антонєнко.

Ухвалили: 1.Підтримати проект рішення Київради без зауважень.
2.Взяти до відома, що постійна комісія Київської міської ради бюджету та соціально-економічного розвитку не надала висновок про результат розгляду проекту рішення в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" –7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Я.Діденко, Г.Свириденко.

6. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про створення комунального некомерційного підприємства "Київський міський центр нефрології та діалізу" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" (доручення від 06.12.2016 №08/231-4805/ПР). *(Копії документів).*

Доповідач: представник департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: А.Турчак, М.Іщенко, А.Гудзь, Л.Антонєнко.

Ухвалили: 1. Перенести розгляд питання. 2. Запросити на наступне засідання комісії членів постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту для спільного розгляду проекту рішення.

Результати голосування: "за" –8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради А.Андрєєв.

7. **Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про створення комунального некомерційного підприємства "Київський міський центр громадського здоров'я" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" (доручення від 06.12.2016 №08/231-4806/ПР).** ***(Копії документів).***

Доповідач: представник департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: А.Турчак, М.Іщенко, А.Гудзь, Л.Антонєнко.

Ухвалили: 1. Перенести розгляд питання. 2. Запросити на наступне засідання комісії членів постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту для спільного розгляду проекту рішення.

Результати голосування: "за" –7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

8. **Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про створення комунального некомерційного підприємства "Лабораторний центр" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" (доручення від 06.12.2016 №08/231-4807/ПР).** ***(Копії документів).***

Доповідач: представник департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: А.Турчак, М.Іщенко, А.Гудзь, Л.Антонєнко.

Ухвалили: 1. Перенести розгляд питання. 2. Запросити на наступне засідання комісії членів постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту для спільного розгляду проекту рішення.

Результати голосування: "за" –8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради А.Андрєєв.

8.1. Депутати Київради С.Артеменко, В.Сторожук, Д.Калініченко, М.Конобас проект рішення Київради «Про питання використання об'єкта незавершеного будівництва – Крита спортивна арена» *(Глушкова,9)* **(доручення від 09.12.2016 №08/231-4872/ПР).**

Доповідач: С.Артеменко.

Слухали: С.Артеменка.

В обговоренні взяли участь: Л.Антонєнко, М.Конобас, М.Буділов, А.Гудзь, В.Сторожук, М.Іщенко, Т.Гриненко.

Ухвалили: Погодити проект рішення без зауважень.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 1 (М.Буділов), "утримались" – 1 (Л.Антонєнко).

Рішення прийнято

Б. Повторний розгляд проектів рішень Київради у зв'язку з надходженням правових висновків Управління правового забезпечення Київради

9. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до додатка 1 до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року №100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва" (доручення від 13.10.2016 №08/231-4297/ПР) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київради від 09.12.2016 №08/230-2809.

Доповідач: Л. Антонєнко.

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: М.Буділов, М.Конобас, М.Іщенко, А.Гудзь, Г.Свириденко, О.Котляренко, С.Артеменко, Л.Антонєнко, І.Картавий, В.Назаренко, В.Сторожук, Я.Діденко.

Голосування пропозицій, які надійшли в ході обговорення проекту рішення:

1. Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: М.Буділов, М.Конобас, Л.Антонєнко, М.Іщенко.

Голосували: Створити підготовчу групу з опрацювання позицій проекту рішення до яких Управлінням правового забезпечення діяльності Київради надані зауваження та визначитись з переліком об'єктів до яких немає зауважень і які можуть бути винесені на розгляд пленарного засідання Київради.

Результати голосування: "за" – 4 (М.Іщенко, М.Буділов, Л.Антонєнко, Г.Свириденко), "проти" – 0, "утримались" – 5.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

2. Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: Заслухати аргументацію Департаменту комунальної власності м.Києва по кожному пункту правового висновку Управління правового забезпечення діяльності Київради.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов).

Рішення прийнято

3. Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: В.Назаренко, М.Буділов, М.Іщенко, С.Артеменко, Л.Антонєнко.

Голосували: Підтримати пропозицію депутата Київради В.Назаренка щодо обговорення кожного об'єкта, внесеного до Програми приватизації з метою прийняття консолідованого рішення.

Результати голосування: "за" – 3 (М.Буділов, Л.Антонєнко, Г.Свириденко), "проти" – 0, "утримались" – 6.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

4. Слухали: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко вніс на обговорення пропозицію щодо перенесення за згодою орендаря нежитлових приміщень на вул. Стровокзальній,26, літ.А (п.197) з переліку об'єктів, які підлягають приватизації шляхом викупу у перелік, які підлягають приватизації шляхом продажу на аукціонах, за конкурсом.

В обговоренні взяли участь: Г.Свириденко, А.Гудзь, Л.Антонєнко, С.Артеменко, М.Конобас, М.Буділов, М.Іщенко, В.Сторожук.

5. Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: В.Назаренко, В.Сторожук, А.Гудзь, М.Іщенко, Л.Антонєнко, М.Буділов, С.Артеменко, Г.Свириденко, І.Картавий, М.Конобас.

Голосували: Підтримати пропозицію депутата Київради В.Назаренка та повернутися до пооб'єктного розгляду переліків приватизації в частині виключення з проекту рішення об'єкта (прибудови) на вул. Ярославів Вал, 33.

Результати голосування: "за" – 3 (М.Буділов, Л.Антонєнко, Г.Свириденко), "проти" – 0, "утримались" – 6.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

6. Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: М.Іщенко, Г.Свириденко.

Ухвалили: Припинити обговорення правового висновку Управління правового забезпечення діяльності Київради.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 1 (М.Буділов), "утримались" – 1 (Л.Антонєнко).

Рішення прийнято

7. Слухали: Л.Антонєнка.

Голосували: Відхилити проект рішення.

Результати голосування: "за" – 2 (М.Буділов, Л.Антонєнко), "проти" – 0, "утримались" – 7.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

8. Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: Повторно підтримати проект рішення та відхилити правовий висновок Управління правового забезпечення діяльності Київради.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 2 (Л.Антонєнко, М.Буділов), "утримались" – 0.

Рішення прийнято

В. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)

10. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.07.2016 №892/892 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "Тенісна група "Смеш") (доручення від 13.10.2016 №08/231-4300/ПР) у зв'язку із правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київради від 07.12.2016 №08/230-2784.

10.1. Депутат Київської міської ради Л. Антонєнко: перелік змін до проекту рішення Київради №08/231-4300/ПР із врахуванням правового висновку Управління правового забезпечення діяльності Київради.

Розгляд питання перенесено.

11. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про прийняття та передачу вузла обліку теплової енергії жилого будинку №50-Б на вулиці Петропавлівській у Подільському районі" (вих. №056/934-5161 від 05.12.2016; вх. №08/21629 від 06.12.2016). *Копії документів.*

Доповідач: представник департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення була відсутня депутат Київської міської ради Г.Свириденко

12. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж ПрАТ "БП "ОБОЛОНЬ" *(на вул. Тимошенка, пров. Героїв Сталінграду, пров. Оболонський)* **(вих. №062/06/03-12272 від 02.12.2016; вх. №08/21325 від 05.12.2016).** ***Копії документів.***

Доповідач: представник департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка

В обговоренні взяли участь: М.Конобас, Л.Антонєнко, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Перенести розгляд питання. 2. Доручити депутату Київради М.Конобасу доопрацювати питання та надати пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення була відсутня депутат Київської міської ради Г.Свириденко

13. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних, каналізаційних мереж та газопроводу ТОВ "ЛОГІСТИК-АГРО" *(на вул. Димитрова/Анрі Барбюса, 1/2, літ. "А"* **(вих. №062/06/03-12271 від 02.12.2016, вх. №08/21337 від 05.12.2016).** ***Копії документів.***

Доповідач: представник департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Артеменко, Г.Свириденко.

14. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішньої каналізаційної мережі товариства з обмеженою відповідальністю "БУДЖИТЛОСТАНДАРТ" *(по вул. Ковпака від К1-15 на вул. Анрі Барбюса до К1-30 на вул. Васильківській)* **(вих. №062/06/03-12270 від 02.12.2016, вх. №08/21339 від 05.12.2016).** ***Копії документів. Доповідач: представник департаменту.***

Слухали: Л.Антонєнка

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

15. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних та каналізаційних мереж на вул. Милославській" (вих. №062/06/03-12199 від 01.12.2016, вх. №08/21198 від 02.12.2016). ***Копії документів.***

Доповідач: представник департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

16. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішньої каналізаційної мережі товариства з обмеженою відповідальністю "ЖИТЛОЕКОНОМІЯ" ***(вул. Лебедєва-Кумача, 7-В)*** **(вих. №062/06/03-12199 від 01.12.2016, вх. №08/21198 від 02.12.2016).** ***Копії документів.***

Доповідач: представник департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

17. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ТОВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "СФЕРА" ***(між вул. Новомостицькою та вул. Замковецькою)*** **(вих. №062/06/03-12354 від 05.12.2016).** ***Копії документів.***

Доповідач: представник департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Г. Обговорення.

18. Доповіді щодо реформи корпоративного управління в державних і комунальних підприємствах.

18.1. Конкурсні відбори керівників великих підприємств: як забезпечити чесний конкурс?

18.2. Для чого потрібна наглядова рада на великому державному підприємстві?

18.3. Незалежні директори: як забезпечити незалежність, в чому полягає роль незалежного директора на підприємстві?

18.4. Ризики реформи: ускладнення процесу управління підприємством без отримання жодної доданої вартості.

Доповідачі:

Є.Кравцов, Перший заступник Міністра інфраструктури України, пан Кравцов Євген.

М.Нефьодов, Перший заступник Міністра економічного розвитку і торгівлі.

І.Смілянський, Голова правління ДП "Укрпошта".

Д.Пасько, член наглядової ради Групи компаній "Нова пошта".

Запрошені: Г.Пліс, О.Спасібко, заступники Голови КМДА .

Заслуховування інформації, обговорення – час 15.15-16.30.

Д. РІЗНЕ

19. Звернення гр. О.Стаднюка щодо перевірки фактів зловживань в питаннях оренди (вх. №08/С-7776 від 29.06.2016; №08/С-5860 від 10.05.2016; №08/С-5710 від 05.05.2016; №08/С-5612 від 29.04.2016).

Розглядалась у протоколі №25 27.09.2016 – створена робоча група у складі Ю.Вахель, С.Артеменко.

1.Слухали: О.Стаднюка

В обговоренні взяли участь: Л.Антонєнко, М.Іщенко, М.Конобас, М.Калашник, М.Буділов, В.Сторожук, С.Артеменко.

Л.Антонєнко надав звіт щодо виконання виконавчим органом Київради протокольних доручень комісії, які публікуються на сайті комісії. Крім того, Л.Антонєнко повідомив про започаткування контролю за виконанням рішень комісії, зокрема з укладання договорів оренди та інших питань.

М.Іщенко запропонував доручити Дарницькій РДА опрацювати звернення О.Стаднюка та за результатами інформувати О.Стаднюка.

О.Стаднюк вказав адреси об'єктів оренди по яким, на його думку, існують найбільші порушення: вул.Вербицького, 30-а (ТОВ «Фортуна-БОСС", ФОП Ю.Онищенка); вул.Крупської (Чубинського), 10, (ГО «Майбутнє Дарниці»); вул.Кошиця,11 (ФОП Бівалькевіч Є.).

М.Калашник повідомив комісію, що по названим О.Стаднюком адресам Дарницькою РДА були здійснені перевірки та складені відповідні акти обстеження. За результатами обстежень гр. О.Стаднюку були надані відповіді. Крім того, членам робочої групі – Ю.Вахелю та С.Артеменку, Дарницька РДА листом від 03.11.2016 №101-101/9-8/1-5254 надала ґрунтовну інформацію про розгляд звернень гр.О.Стаднюка.

Ухвалили: Доручити робочій групі Ю.Вахелю та С.Артеменку перевірити факти зловживань в питаннях оренди за адресами, вказаними гр.О.Стаднюком та за результатами інформувати комісію.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Артеменко, А.Андрєєв.

2.Слухали: Л.Антонєнка.

М.Буділов, запропонував провести окреме засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності з метою заслуховування звітів за 2016 рік Департаменту комунальної власності м. Києва, районних державних адміністрацій, КП «Київжитлоспецексплуатація» та запросити на це засідання керівників адміністрацій.

В.Сторожук запропонував визначити критерії за якими мають надаватися звіти.

Ухвалили: 1. Доручити депутату М.Буділову спільно з Департаментом комунальної власності м. Києва та районними державними адміністраціями підготувати на наступне засідання презентацію форми звітності.

2. За умови затвердження Комісією форми звітності провести 24.01.2017, але у будь-якому випадку не раніше надання усіма орендарями заповненої звітності, окреме засідання комісії стосовно заслуховування звітів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та районних державних адміністрацій за 2016 рік в частині ефективності управління комунальним майном.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Артеменко, А.Андрєєв.

20. Депутат Київради Л.Антонєнко щодо звернення ТОВ «Меркурій» стосовно питань використання нежитлових приміщень на бульв. А.Вернадського, 59/2, приведення у відповідність договорів оренди до фактичного їх використання і приведення строку дії договорів оренди у відповідність із Законом України «Про оренду державного і комунального майна».

Доповідач: Л.Антонєнко

Запрошений: представник

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: Л.Антонєнко, В.Стретович, О.Шмуляр, М.Конобас, М.Буділов, В.Сторожук.

Ухвалили: Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва привести у відповідність договори оренди згідно з фактичним використанням об'єкта оренди та погодити встановлення строку дії договору оренди на 5 років, для чого в пріоритетному порядку здійснити організаційно-правові заходи з

реєстрації права власності територіальної громади м. Києва на даний об'єкт. Дозволити визначити представника орендаря довіреною особою власника щодо вжиття заходів, необхідних для реєстрації права власності, в тому числі замовлення і сплати за власний рахунок орендаря витрат на проведення технічної інвентаризації приміщення.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Артеменко, А.Андрєєв.

21. Орган самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Биківня" щодо передачі в управління Биківнянського кладовища (вих. №68 від 22.12.2016, вх. №08/18335 від 25.10.2016; вих. 94 від 25.12.2016, вх. №08/21102 від 02.12.2016).

Запрошений представник комітету.

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: Т.Бартошик, О.Шмуляр, М.Конобас, М.Буділов.

М.Конобас запропонував відмовити Органу самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Биківня" щодо передачі в управління Биківнянського кладовища.

Ухвалили: 1. Перенести розгляд питання. 2. Доручити депутатам Київради Л.Антонєнку, М.Іщенку, М.Буділову опрацювати ініціативу ОСН стосовно механізму можливого вирішення питання у законний спосіб.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Артеменко, А.Андрєєв.

22. КП "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва" щодо передачі в оренду ТОВ «Трансмир ГМБХ» автомобільного крану (вих. №31-2603 від 25.11.2016).

Зміна черговості

II частина
Контроль за виконанням рішень комісії

1. ТОВ «Аст Компані» щодо можливості оголошення конкурсу на право оренди підземного переходу через просп. Степана Бандери (біля ТЦ «Городок») (вих. №150 від 12.12.2016, вх. №08/22040 від 12.12.2016).

Доповідач Л.Антонєнко.

«Про затвердження переможця конкурсу по залученню інвестора до здійснення заходів з облаштування 38 пішохідних підземних переходів».
Доповідач: Л.Антонєнко.
Запрошені: депутат Київради О.Бродський, директор Департаменту економіки та інвестицій С.Принада, начальник ШЕУ Подільського району, начальник ШЕУ Оболонського району.
І. Слухали: *Л.Антонєнка.*
В обговоренні взяли участь: *М.Конобас, Л.Антонєнко, С.Принада, В.Шабельніков, О.Хмарський, О.Бродський, О.Світличний, Г.Свириденко, М.Іщенко, М.Буділов, В.Сторожук, А.Андрєєв.*
За результатами обговорення
Ухвалили: *Включити до складу робочої групи з розроблення Концепції з утримання пішохідних підземних переходів у місті Києві, затвердженої розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.11.2016 №1079, депутатів Київської міської ради, членів комісії постійної комісії Київради з питань власності:*
- М.Конобаса;
- А.Андрєєва;
- М.Буділова.
Результати голосування: *"за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0*
Рішення прийнято
ІІ. Слухали: *Л.Антонєнка.*
Консенсусом присутніх членів комісії рекомендувати виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):
Використовувати площі підземних переходів для здійснення в них підприємницької діяльності на підставі договорів оренди, а не інвестиційних договорів, які визнані недійсними рішеннями Верховного Суду України, а також подібних договорів;
під час прийняття рішення про включення приміщень підземних переходів до переліку вільних для цілей оренди врахувати петицію киян, підтриману більше ніж 10 тисячами голосів, щодо необхідності суттєвого зниження кількості торгових точок у підземних переходах і розчищення підземних переходів від надмірної торгівлі;
розглянути альтернативні шляхи використання переходів із залученням до утримання цих об'єктів власників комерційної нерухомості, розташованої вздовж червоних ліній біля пішохідних підземних переходів, зацікавлених у підтриманні переходів у охайному стані, в обмін на надання ним права розміщення реклами на стінах переходів, права розміщення банкоматів, платіжних терміналів, або інших автоматизованих пунктів продажу товарів, робіт послуг;
2. Відділу з питань забезпечення діяльності постійної комісії Київради з питань власності оприлюднити на сайті комісії інформацію про чинні договори оренди приміщень у пішохідних підземних переходах.

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: С.Лукошин, О.Шмуляр, М.Конобас, В.Сторожук, А.Андрєєв, М.Іщенко, М.Буділов.

Л.Антонєнко поінформував, що відносно цього об'єкту набуло чинності рішення Верховного Суду, яким визнаний недійсним інвестиційний договір, на підставі якого перехід використовувався для цілей організації роздрібної торгівлі. Оскільки інвестор за договором сьогодні використовує площі переходу незаконно, необхідно врегулювати це питання відповідно до рекомендацій Верховного Суду. Зокрема, Л.Антонєнко запропонував рекомендувати Департаменту комунальної власності м.Києва та балансоутримувачу включити об'єкт у перелік вільних з цільовим використанням - організація виставок з орендною ставкою 4%, або іншим подібним цільовим призначенням, яке дозволить звільнити перехід від надмірної присутності підприємців, що здійснюють роздрібну торгівлю, і дозволить утримувати приміщення переходу у порядку і безпеці.

Ухвалили: 1. Рекомендувати Департаменту комунальної власності м.Києва включити перехід через просп. Степана Бандери (біля ТЦ «Городок») у перелік вільних об'єктів, які можуть бути передані в оренду з цільовим використанням – організація виставок.

2. Балансоутримувачу здійснити заходи щодо надання потенційним орендарям інформації, необхідної для передачі даного об'єкта в оренду в установленому порядку.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (А.Андрєєв).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Артеменко, Г.Свириденко.

2. **Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання роз'яснення порядку виконання рішень комісії в частині встановлення орендної ставки ПАТ "Державний ощадний банк України" (вих. №102/03/26-10238 від 11.11.2016; вх. №08/19644 від 14.11.2016 та вих. № 102/03/26-10053 від 07.11.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: Р.Сердюк, І.Бандура, О.Шмуляр, М.Конобас, М.Буділов, М.Іщенко А.Андрєєв.

Розгляд питання перенесено

3. Депутат Л.Антонєнко стосовно застосування наслідків невиконання орендарями (потенційними орендарями) рішень постійної комісії Київради з питань власності про передачу в оренду єдиному претенденту або продовження існуючих договорів оренди і застосування до таких рішень пункту 9.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва та включення до переліку вільних приміщень, відносно яких орендарями (потенційними орендарями) не (пере)укладено договори оренди (лист від 16.11.2016 №08/279/08/156-272).

3.1. Деснянська районна в м.Києві державна адміністрація (лист №102103/26-10784 від 29.11.2016):

3.1.1. Управління Пенсійного фонду України в Деснянському районі м.Києва, вул. Каштанова, 6;

3.1.1. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Маяковського, 60/10.

3.1.2. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Бальзака, 42/20.

3.1.3. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Бальзака, 66.

3.1.4. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Закревського, 75/2.

3.1.5. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Маяковського, 15.

3.1.6. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Закревського, 87.

3.1.7. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Маяковського, 63/12.

3.1.8. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Закревського, 21.

3.1.9. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Закревського, 47.

3.1.10. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Ніколаєва, 7.

3.1.11. ПП «Група «ОЛІ», вул. Братиславська, 8-а.

Доповідач: представник району

Запрошені: представники орендарів

3.2. Дарницька районна в м.Києві державна адміністрація (лист №101-10598/02 від 28.11.2016):

3.2.1. ФОП Колесніков А.М, просп. М.Бажана, 32-А.

3.2.2. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Сосюри, 4.

3.2.3. ГО «Молодіжне інформаційне агентство «ДАР-ТВ», вул. Тростянецька, 12 (лист №101-10597/02 від 28.11.206 щодо скасування п.1.2.2 протоколу №24 від 03.02.2015).

3.2.4. Товариство Червоного Хреста України, вул. Тростянецька, 12 (лист №101-10597/02 від 28.11.206 щодо скасування п.1.2.2 протоколу №28 від 10.03.2015).

Доповідач: представник району

Запрошені: представники орендарів

3.3.Солом'янська районна в м.Києві державна адміністрація (лист №108-19453 від 30.11.2016):

3.3.1. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Єреванська, 32.

3.3.2. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Борщагівська, 152.

3.3.3. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Виборзька, 81/83.

3.3.4. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Героїв Севастополя, 33.

3.3.5. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. І.Лепсе, 51/16.

3.3.6. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. М.Донця, 28.

3.3.7. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Мартиросяна, 6.

3.3.8. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. В.Липківського, 23.

3.3.9. ПАТ «Державний ощадний банк України», просп. Повітрофлотський, 23.

3.3.10. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Преображенська, 27.

3.3.11. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Соціалістична, 2/4.

3.3.12. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Стадіонна, 13.

3.3.13. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Янгеля, 4.

Доповідач: представник району

Запрошені: представники орендарів

3.4.Шевченківська районна в м.Києві державна адміністрація (лист №109/01/25-9798 від 30.11.2016).

3.4.1. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. М.Житомирська, 5.

3.4.2. Національна бібліотека України для дітей, вул. Стрілецька, 28 (лист №109/01/25-9491 від 18.11.2016 щодо визначення орендної плати у розмірі 1,00 грн на рік).

Доповідач: представник району

Запрошені: представники орендарів

3.5.Печерська районна в м.Києві державна адміністрація (лист №105/02-3589/9 від 02.12.2016):

3.5.1. ФОП Бусь І.В., вул. Ш.Руставелі, 47.

3.5.2. ФОП Яній М.І, вул. Круглоуніверситетська, 9.

3.5.3. ПП «Діадема ЮСС», вул. П.Лумумби, 14/21.

3.5.4. Дитячо-юнацька спортивна школа Дерюгіних, вул. Ольгінська, 2/4.

3.5.5. ПАТ «Державний ощадний банк України», пров. Бутишев (Іванова), 21/17.

3.5.6. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. М.Грушевського, 28/2.

3.5.7. ПАТ «Державний ощадний банк України», Кловський узвіз, 12.

3.5.8. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. І.Кудрі, 22.

3.5.9. ПАТ «Державний ощадний банк України», бульв. М.Приймаченко, 6а.

3.5.10. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул.Старонаводницька, 6А.

3.5.11. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. М.Омеляновича-Павленка (Суворова), 19.

3.5.12. ПАТ «Державний ощадний банк України», бульв. Л.Українки, 28А.

3.5.13. ПАТ «Державний ощадний банк України», вул. Шовковична, 20 літ. А.

3.6. **Подільська районна в м.Києві державна адміністрація** - лист №106-7468 від 25.11.2016 щодо відсутності неукладених договорів з вини орендарів.

3.7. **Святошинська районна в м.Києві державна адміністрація** - лист №107-30/7429 від 25.11.2016 щодо відсутності неукладених договорів з вини орендарів.

3.8. **Оболонська районна в м.Києві державна адміністрація** – лист №104-8409 від 25.11.2016 щодо відсутності неукладених договорів з вини орендарів.

3.9. **Дніпровська районна в м.Києві державна адміністрація** – лист щодо продовження терміну виконання доручення.

3.10. **Департамент комунальної власності м.Києва** – лист щодо продовження терміну виконання доручення.

Доповідач: представник району

Запрошені: представники орендарів

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: О.Шалюта, М.Іщенко, М.Конобас, В.Сторожук, О.Шмуляр, М.Буділов, М.Калашник.

Ухвалили: 1. Доручити орендодавцям попередити орендарів про необхідність невідкладного укладання договорів оренди по яким комісією прийняті відповідні рішення.

2. У разі неукладання договорів оренди у термін до 01.02.2017 скасувати з цієї дати рішення орендодавців і Постійної комісії з питань власності про передачу майна в оренду відповідно до п.9.5 Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280. Доручити орендодавцям повідомити про це рішення ПАТ «Ощадбанк».

3. Якщо станом на дату укладання договорів оренди минуло більше 6 місяців після дати проведення останньої оцінки відповідного приміщення, використовувати для цілей укладання договорів оренди оціночну вартість приміщень, визначену на підставі останньої проведеної оцінки. Рекомендувати орендодавцям внести зміни до укладених договорів невідкладно після актуалізації звітів про оцінку майна.

4. Винести на розгляд комісії у лютому 2017 року питання застосування наслідків скасування рішень про передачу майна в оренду, в тому числі щодо включення відповідного майна до переліку вільних.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Артеменко, Г.Свириденко.

Обговорення питання 3.4.2 II частини порядку денного

3.4.2. Національна бібліотека України для дітей, вул. Стрілецька, 28 (лист №109/01/25-9491 від 18.11.2016 щодо визначення орендної плати у розмірі 1,00 грн на рік).

Доповідач: представник району.

Запрошені: представники орендарів.

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: М.Іщенко, М.Конобас, Л.Антонєнко, Н.Трегубенко, М.Буділов.

Консенсусом присутніх членів комісії рекомендовано орендарю до 01.02.2017 укласти договір оренди за діючою орендною ставкою після чого звернутися з клопотанням про визначення пільгової орендної ставки.

III частина
Питання оренди в освітніх закладах

1. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо зняття з розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» (ТОВ "КРИСТАЛ ЕДЮКЕЙШН ГРУП", вул. Плеханова, 6-А, Дніпровський район) (доручення від 08.07.2016 №08/231-2896/ПР) (вих. від 06.12.20916 №10024/53/1-103; 07.12.2016 №10098/26/1/103, вх.№08/1890 від 09.12.2016).

Протокол №31 - Дніпровській РДА в м.Києві надати до постійної комісії з питань власності та потенційному орендарю копії проектно-кошторисної документації стосовно реконструкції навчального закладу на вул.Плеханова, 6-А у Дніпровському районі м.Києва.

Запрошений: голова Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації П.Онофрійчук.

Запрошений: представник ТОВ "КРИСТАЛ ЕДЮКЕЙШН ГРУП".

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: Л.Антонєнко, П.Онофрійчук, М.Буділов, А.Андрєєв, Я.Діденко, В.Сторожук, М.Буділов, С.Артеменко, М.Конобас, Л.Романенко.

Л.Антонєнко запропонував обговорити концепцію щодо особливостей надання в оренду майна територіальної громади міста Києва з метою створення приватних навчальних закладів освіти, розроблену за власною ініціативою **(додається до матеріалів цього протоколу).**

За результатами обговорення:

Ухвалили: Погодити проект рішення з зауваженнями, а саме:

Включити до договору оренди наступні зобов'язання орендаря (далі – «додаткові умови», або «умови»):

1. У строк не пізніше ніж через 18 місяців з дати укладання договору оренди, але у будь-якому випадку не пізніше 1 вересня 2018 року, здійснити капітальний ремонт об'єкту оренди в обсязі, передбаченому кошторисом

ремонтних робіт, затвердженим орендодавцем, на загальну суму 24,7 млн грн. У разі виникнення необхідності в уточненні цієї суми, таке уточнення здійснюється за погодженням із постійною комісією з питань власності Київської міської ради, при цьому мінімальна сума інвестицій у капітальний ремонт об'єкту оренди у будь-якому випадку не повинна становити менше ніж 17,0 млн грн.

2. Встановити, що договір оренди може бути розірваний достроково за ініціативою орендодавця у разі невиконання орендарем обов'язку, передбаченого п. 1 цих умов, а також у разі якщо станом на 1 вересня 2018 року на об'єкті оренди не буде розпочато надання освітньої послуги приватного закладу освіти на мінімальну кількість місць, погоджену із управлінням освіти Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації.

3. Встановити, що контроль за виконанням обов'язків, передбачених пунктом 1 цих умов, в частині обсягу інвестицій у капітальний ремонт об'єкту оренди, і п. 2 цих умов в частині дати початку надання освітньої послуги за мінімальною кількістю місць, здійснюється в порядку, визначеному постійною комісією з питань власності Київської міської ради.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Буділов, Г.Свириденко

2. Народний депутат України М.Княжицький щодо збереження дитячого садочка "Олімп" на вул. Зої Гайдай, 1-А, встановлення причин відключення електропостачання в садочку та відновлення права дітей на дошкільну освіту, які навчаються в колегіумі (вих. №090-16/034 від 17.11.2016, вх. №08/20219 від 21.11.2016).

2.1. ТОВ "Колегіум "Олімп" щодо проводження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Полярній, 13-А (вих. № 211 від 08.12.2016; вх. №08/21944 від 09.12.2016, лист від батьків учнів Колегіуму "Олімп" (вих. № 08/КО-14291 від 29.11.2016).

Запрошений начальник Управління освіти Оболонської РДА.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: Л.Антонєнко, С.Манзер, К.Чернишов, А.Андрєєв, С.Артеменко, М.Іщенко.

Ухвалили: 1.Створити робочу групу у складі:

- Л.Антонєнко,
- М.Іщенко,
- Ю.Вахель.

2. Доручити робочій групі опрацювати дане питання та за результатами інформувати постійну комісію.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Буділов, Г.Свириденко

3. Розгляд Умов конкурсу щодо залучення інвестора до реалізації інвестиційного проекту "Облаштування футбольного поля із штучним покриттям та супутньою спортивною інфраструктурою ліцею "Голосіївський" № 241 м. Києва на вул. Голосіївській, 12 у Голосіївському районі і ухвалення рекомендацій Управлінню освіти Голосіївської у м. Києві державної адміністрації щодо уточнення цих умов.

Слухали: Л.Антонєнка, який зазначив, що чинна редакція Умов конкурсу має низку недоліків, зокрема:

- не розмежовує понять «об'єкт інвестування» і «інвестиція», передбачаючи при цьому, що інвестор отримує право власності саме на «об'єкт інвестування», а не на об'єкти, створені внаслідок інвестиції. Так, пункт 2.11 Умов передбачає, що «право власності на Об'єкт інвестування належить Інвестору» і при цьому відповідно до п. 1.1. Умов Об'єктом інвестування є футбольне поле ліцею «Голосіївський» №241. Отже, внаслідок реалізації Умов конкурсу в чинній редакції відбуватиметься прихована приватизація футбольного поля ліцею «Голосіївський» № 241, оскільки право власності на це футбольне поле набувається інвестором, що суперечить забороні на приватизацію майна закладів освіти, передбаченою Законом «Про освіту»;

- не врегульовує правового статусу інвестиції після закінчення строку дії Інвестиційного договору, внаслідок чого неможливо зробити висновок, чи зберігає Інвестор право власності на інвестицію і чи вправі територіальна громада залишити за собою модернізоване футбольне поле і бігові доріжки через 10 років, коли строк дії Інвестиційного договору закінчиться;

- встановлює жорсткі вимоги щодо права на отримання прибутку інвестора від використання футбольного поля і бігових доріжок «виключно для проведення навчання дітей», не конкретизуючи, чи мають право жителі мікрорайону продовжувати займатися спортивними вправами на бігових доріжках і чи може Інвестор отримувати прибуток за рахунок надання послуг цим категоріям відвідувачів;

- не передбачає механізму для набуття правової підстави для використання майна територіальної громади міста Києва, яким є спортивні майданчики загальноосвітнього навчального закладу, протягом дії Інвестиційного договору.

Л.Антонєнко звернув увагу на інші техніко-юридичні недоліки Умов конкурсу і запропонував ухвалити зміни до цих Умов, якими пропонується їх виправити.

В обговоренні взяли участь: А.Андрєєв, С.Артеменко.

Ухвалили: 1. Погодити відповідно до Додатку уточнення Умов конкурсу щодо залучення інвестора до реалізації інвестиційного проекту "Облаштування футбольного поля із штучним покриттям та супутньою спортивною інфраструктурою ліцею "Голосіївський" № 241 м. Києва на вул. Голосіївській, 12 у Голосіївському районі **до пункту 3 частини III** цього протоколу.

2. Рекомендувати Управлінню освіти Голосіївської у м. Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо приведення у відповідність Умов конкурсу згідно з рекомендаціями комісії.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (А.Андрєєв)

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Буділов та Г.Свириденко

4. Депутат Київради Л.Антонєнко щодо повторного розгляду питання надання приватному загальноосвітньому навчального закладу II-III ступенів «Ліцей «Екологія і культура» нежитлових приміщень загальною площею 945,52 кв.м на вул.Прирічній, 27-Б.

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: А.Андрєєв, К.Чернишов, Л.Антонєнко.

Ухвалили: Звернути увагу орендодавця на необхідність виправлення технічної помилки щодо характеристики об'єкта оренди на вул. Прирічній, 27-Б з "нежитлове приміщення" на "нежитлове приміщення у навчальному закладі".

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Буділов, Г.Свириденко

IV частина
Найважливіші нові і перенесені питання оренди з 06.12.2016

Питання 1, 4-38 IV частини цього протоколу не розглянуті та перенесені на наступне засідання комісії.

1. Депутат Київради О.Маляревич щодо визначення дитячий творчий центр "Антошка" (Трюковий творчий центр "Арт-Екш-Юкрейн" орендної ставки в розмірі 1% за користування нежитловими приміщеннями на бульв. І.Шамо, 18 (вих. № 08/279/058-246 від 13.10.2016).

Доповідач: представник району.

4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Приватний вищий навчальний заклад "Міжнародний коледж Святого Луки", Харківське Шосе, 121, К.3 (вих. №062/05/11-11891 від 24.11.2016; вх. №08/20452 від 24.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

5. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – Приватний НЗ "Навчально-виховний комплекс школа І ступеня – дошкільний НЗ "УМІ", вул. Симиренка, 5А (вих. № 107-30/6625 від 20.10.2016).

Доповідач: представник району.

6.-7. Звернення Ю.Ракоци щодо продовження строку дії договорів оренди, внесення змін до істотних умов договорів (заміна сторони, типу оренди, зміна орендної ставки, зміна цільового використання) та надання в оренду нежитлових приміщень на вул. Симиренка, 5-А (ДЮСШ № 17) (вх. № 08/Р-11985 від 17.10.2016; № 08/11950 від 13.10.2016).

Запрошений Ю.Ракоци.

Доповідач: представник району.

8. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Український гідрометеорологічний центр Державної служби України з надзвичайних ситуацій, вул. Золотоворітська, 6, літ.Б (вих. №062/05/20-11348 від 10.11.2016; вх. №08/19496 від 10.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

9. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Прокуратура міста Києва, вул. Січових Стрільців, 89, літ. А, А" (вих. №062/05/19-11574 від 16.11.2016; вх. №08/19919 від 16.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

10. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ПАТ "Райффайзен Банк Аваль", вул. Севастопольська, 7/13 (вих. №101-10009/02 від 09.11.2016; вх. №08/19421 від 09.11.2016). Доповідач: представник району.

11.-12. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зміна площі та продовження оренди) - ТОВ "Ана-Космо", вул. Білоруська, 11-Б, корпус Б (вих. №109/01/25-9492 від 18.11.2016; вх. №08/20240 від 22.11.2016).

Доповідач: представник району.

13. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення орендної ставки у розмірі 9% - Спільне Українсько-Кіпрське підприємство "Мікроприбор" - "Mikroprybor", вул. Московська, 3, літ.А (вих.№062/05/11-11936 від 25.11.2016; вх. №08/283-1116вих/1 від 29.11.2016, лист Спільного Українського-Кіпрського підприємства "Мікроприбор" - "Mikroprybor (вих. № 82 від 01.11.2016; вх. № 08/18915 від 02.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

14. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - Головне управління Національної поліції у місті Києві, вул. Михайла Донця, 18-В (вих.№108-19172 від 28.11.2016; вх. №08/20631 від 28.11.2016).

Доповідач: представник району.

15. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Торговий дім Русанівський", вул. Русанівська набережна, 8 (вих. №9449/26/4/103 від 21.11.2016; вх. №08/20123 від 21.11.2016). Доповідач: представник району.

16. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов (зміна цільового використання) - ГО "Всеукраїнський союз ветеранів - інвалідів війни в Афганістані та інших локальних війн", вул. Петра Болбачана, 1, літ. А (вих. №062/05/15-11762 від 22.11.2016; вх. №08/20253 від 22.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

17. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Карцелюба Ю.О., вул.Велика Васильківська, 104, К.А. (вих. №100-18674 від 22.11.2016; вх. №08/20279 від 22.11.2016).

Доповідач: представник району.

18. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "ОЛФА", вул. К. Данькевича, 4 (вих. №062/05/12-11765 від 22.11.2016, вх. №08/20269 від 22.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

19. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Багатопрофільне мале приватне підприємство "Універсал-96", вул. Раїси Окіпної, 3 (вих. №062/05/13-11224 від 07.11.2016; вх. №08/19234 від 08.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

20. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Українське ДППЗ "Укрпошта", вул. Васильківська, 38(вих.№100-17270 від 28.09.2016; вх. № 08/18694 від 31.10.2016).

Доповідач: представник району.

21. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору (збільшення площі та розташування)

- ПАТ "Астра Люкс", просп. Науки, 33, літ. "А" (вих.№100-17493 від 02.11.2016; вх. №08/18984 від 02.11.2016).

Доповідач: представник району.

22. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ПП "Сахара плюс", вул. Північна, 2-А (вих. №104-8241 від 21.11.2016; вх. №08/20211 від 21.11.2016)

Доповідач: представник району.

23. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Прокуратура міста Києва, вул. Січових Стрільців, 89, літ. В (вих. №062/05/19-11574 від 16.11.2016; вх. №08/19919 від 16.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

24. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди - вул. Курчатова, 23 (вих. №102/03/26-10640 від 24.11.2016; вх. №08/20467 від 24.11.2016).

Доповідач: представник району.

25. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо звільнення від орендної плати на час виконання капітального ремонту - ТОВ "Компанія "Фарм-Союз", проспект Космонавта Комарова, 3 (вих.№108-19270 від 29.11.2016; вх. №08/20743 від 29.11.2016).

Доповідач: представник району.

26. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "МЛ "Діла", вул. Проф.Підвисоцького, 4-А (вих. № 105/01-3163/1 від 11.11.2016; вх. №08/19688 від 14.11.2016).

Доповідач: представник району.

27. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Шпанчук І. С., вул. Тулузи, 4 (вих.№107-30/7612 від 01.12.2016, вх. №08/21045 від 01.12.2016).

Доповідач: представник району.

28. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень на вул. Інститутській, 22/7. (вих.№105/01-3805/1 від 07.12.2016, вх.№08/21776 від 08.12.2016). Доповідач: представник району.

29. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - Головне управління Національної поліції у місті Києві, вул. Вінницька, 12/10 (вих.№108-19172 від 28.11.2016; вх. №08/20631 від 28.11.2016).

Доповідач: представник району.

30. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП О.Івасюк, вул. Авіаконструктора, 2/32, корп. 4-А (вих. №108-18283 від 14.11.2016, вх. №08/19758 від 15.11.2016).

Доповідач: представник району.

31. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - приватний нотаріус Яворська Н.В., вул.Омеляновича - Павленка (Суворова), 15 (вих. № 105/01-3271/1/1 від 28.11.2016; вх. №08/20677 від 28.11.2016).

Доповідач: представник району.

32. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди БО " БФ "Асоціація діячів сучасного мистецтва України", Андріївський узвіз 22-А, літ. Б (вих.№106-7162 від 11.11.2016, вх. №08/19711 від 14.11.2016).

Доповідач: представник району.

33. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ФОП О.Молебна, вул. Соломянська, 17, К.1 (вих. №062/05/18-11568 від 16.11.2016; вх. №08/19907 від 16.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

34. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Фора", вул. Вишгородська, 46 (вих. №104-8241 від 21.11.2016; вх. №08/20211 від 21.11.2016)

Доповідач: представник району.

35. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо встановлення орендної ставки 1% - Міський лікувально-консультативний центр, вул. Смоленська, 8 *(Департамент охорони здоров"я підтримує встановлення КМНЛ орендної ставки у розмірі 1% терміном на 1 рік).* (вих.№062/05/17-11768 від 22.11.2016; вх. №08/20273 від 22.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

36. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зміна цільового призначення) - ФОП Пономаренко В.Ф., вул. Сабурова Олександра, 3 (вих. №102/03/26-10689 від 25.11.2016; вх. №08/20599 від 28.11.2016).

Доповідач: представник району.

37. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Печерська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(ТОВ "Глобал Інжинірінг Компані", вул. Лаврська, 2)* (доручення від 04.11.2016 №08/231-4524/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту – підтримала.

Доповідачі: представники департаменту та району.

38. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення орендної ставки у розмірі 0,1% - ГУ Управління юстиції у місті Києві, проспект Маяковського, 15, Літ.А (вих. №062/05/20-10972 від 31.10.2016; вх. №08/19082 від 04.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

2. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ПП "Матусина школа", вул. Йорданська, 9-Є) (доручення від 02.11.2016 №08/231-4494/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту – підтримала.

Доповідачі: представники департаменту та району.

Слухали: Л.Антоненка.

В обговоренні взяли участь: Л.Антонєнко, С.Артеменко, М.Кочур, М.Іщенко, М.Конобас.

М.Кочур запропонувала перенести розгляд питання на наступне засідання та запросити начальника управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації з метою надання інформації, а саме:

- щодо кількості дітей зареєстрованих (відповідно до електронної черги) на 100 місць в дошкільних начальних закладів комунальної форми власності розміщених на території даного мікрорайону Оболонського району;

- показники переповнення (укомплектованості) в даному дошкільному закладі;

- кількість непрацюючих груп (внутрішні резерви) в дошкільному навчальному закладі;

- обґрунтування стосовно надання в орендне користування нежитлових приміщень ДНЗ приватному навчальному закладу.

Л.Антонєнко наголосив, що комісія вже розглядала питання раніше, питання є складним та потребує додаткового вивчення.

М.Іщенко зазначив, що по даному питанню створена робоча група і запропонував депутату М.Кочур долучитись до її роботи.

М.Конобас запропонував підтримати пропозиції депутата Київради М.Кочур.

1.Ухвалили: Підтримати проект рішення.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Л.Антонєнко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко, та М.Буділов.

2.Ухвалили: 1. Створити підготовчу групу у складі:

-Л.Антонєнко,

- М.Іщенко,

- Ю.Вахель.

2. Робочій групі спільно з управлінням освіти Оболонського району опрацювати питання з метою надання узгоджених пропозицій для розгляду на пленарному засіданні Київради.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко, та М.Буділов.

3. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ПНВ комплекс "Київ" (ДНЗ - спеціалізована школа I ступеня - гімназія - центр позашкільної освіти, вул. В.Сєрова, 32) (доручення від 25.10.2016 №08/231-4419/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту – підтримала.

Доповідачі: представники департаменту та району.

Слухали: Л.Антоненка.

В обговоренні взяли участь: В.Сторожук, Л.Антонєнко, Н.Кушнір.

Ухвалили: Погодити проект рішення з зауваженнями, а саме:

Включити до договору оренди наступні зобов'язання орендаря (далі – «додаткові умови», або «умови»):

1. У строк не пізніше ніж через 18 місяців з дати укладання договору оренди, але у будь-якому випадку не пізніше 1 вересня 2018 року, здійснити капітальний ремонт об'єкту оренди в обсязі, передбаченому кошторисом ремонтних робіт, затвердженим орендодавцем, на загальну суму 25,0 млн грн. У

разі виникнення необхідності в уточненні цієї суми, таке уточнення здійснюється за погодженням із постійною комісією з питань власності Київської міської ради, при цьому мінімальна сума інвестицій у капітальний ремонт об'єкту оренди у будь-якому випадку не повинна становити менше ніж 17 млн грн.

2. Встановити, що договір оренди може бути розірваний достроково за ініціативою орендодавця у разі невиконання орендарем обов'язку, передбаченого п. 1 цих умов, а також у разі якщо станом на 1 вересня 2018 року на об'єкті оренди не буде розпочато надання освітньої послуги приватного закладу освіти на мінімальну кількість місць, погоджену із управлінням освіти Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації.

3. Встановити, що контроль за виконанням обов'язків, передбачених пунктом 1 цих умов, в частині обсягу інвестицій у капітальний ремонт об'єкту оренди, і п. 2 цих умов в частині дати початку надання освітньої послуги за мінімальною кількістю місць, здійснюється в порядку, визначеному постійною комісією з питань власності Київської міської ради.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Буділов, Г.Свириденко

V частина
Перенесені питання оренди з 06.12.2016

Питання 1-36 V частини цього протоколу не розглянуті та перенесені на наступне засідання комісії.

1-2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди та застосування до ТОВ "Гідротехленд" п. 11 рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 за використання нежитлового приміщення на пров. Ковальському, 12 (вих. №062/05/18-11764 від 22.11.2016; вх. №08/20266 від 21.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом -МБФ "Українська фундація громадського здоров'я", вул. Краківська, 13, к.1 (вих. №062/05/18-11489 від 14.11.2016; вх. №08/19751 від 15.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

4. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(релігійна організація "Християнська місія "Нове покоління", вул. Каштанова, 8-Г)* (доручення від 04.11.2016 №08/231-4551/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики – підтримала.

Доповідач: представник району.

5. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Подільська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(член НСХ*

України С.Сенкевич, вул. Оболонська, 23/48, літ. А) (доручення від 07.11.2016 №08/231-4535/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики – підтримала.

Доповідач: представник району.

6. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - ОСН "Будинковий комітет "Вулиця Ганни Ахматової, 41, 43", вул. Княжий Затон, 13 (вих. №101-10007/02 від 09.11.2016; вх. №08/19418 від 09.11.2016).

Доповідач: представник району.

7. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - Київська міська психоневрологічна лікарня № 2, вул. Митрополита А.Шептицького, 5, (вих. №9175/26/4/103 від 10.11.2016, вх.№08/19633 від 14.11.2016).

Доповідач: представник району.

8. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(ГО "Спілка інвалідів війни та збройних конфліктів", Липська, 16, літ. А)* (доручення від 14.11.2016 №08/231-4592/ПР).

Постійна комісія Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту - не підтримала

Доповідач: представник департаменту.

9. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов (зміна цільового використання) - ФОП Перепелицина І.М., вул. Ялтинська, 11, літ.В (вих. №062/05/11-11226 від 07.11.2016; вх. №08/19239 від 08.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

10. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору (зменшення площі) - ФОП Репеченко О.В., вул. Жилянська, 46 (вих.№100-17613 від 03.11.2016; вх. №08/19052 від 03.11.2016). Доповідач: представник району.

11. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зменшення площі) - ГО "Союз ветеранів та інвалідів Афганістану "Деснянський", вул. Закревського Миколи, 51/2 (вих. №102/03/26-9870 від 31.10.2016, вх. №08/18870 від 01.11.2016).

Доповідач: представник району.

12. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зменшення площі) - КНП "Консультативно-діагностичний центр" Деснянського району м. Києва, бульв. Вигурівський, 4 (вих. №102/03/26-9808 від 27.10.2016, вх. №08/18690 від 31.10.2016).

Доповідач: представник району.

13. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зменшення площі) - КНП "Консультативно-діагностичний центр" Деснянського району м. Києва, просп. Маяковського Володимира, 18-а (вих. №102/03/26-9807 від 27.10.2016, вх. №08/18689 від 31.10.2016).

Доповідач: представник району.

14-15. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зменшення площі та продовження оренди) - Управління охорони здоров'я Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації, вул. Митрополита Андрея Шептицького, 5 (вих. №9074/26/4/103 від 08.11.2016, вх.№08/19302 від 08.11.2016).

Доповідач: представник району.

16. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов (зменшення площі) - Департаменкт земельних ресурсів (КМДА), вул. Хрещатик, 32-А, літ.А2 (вих. №062/05/19-11227 від 07.11.2016; вх. №08/19246 від 08.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

17. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Член НСХУ Вутянов С.А., просп. Гагаріна Юрія, 8 (вих. №8800/26/4/103 від 31.10.2016, вх.№08/18883 від 02.11.2016).

Доповідач: представник району.

18. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Фонд соціального захисту ветеранів Великої Вітчизняної Війни, вул. Тростянецька, 6-Г, літ.А (вих. №062/05/11-11137 від 03.11.2016; вх. №08/19077 від 04.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

19-21. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Українське ДППЗ "Укрпошта", вул. Метрологічна, 14, літ. "А", вул. Родимцева, 1, вул. Набережно-Корчуватська, 84 (вих.№100-17270 від 28.09.2016; вх. № 08/18694 від 31.10.2016).

Доповідач: представник району.

22. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ПАТ "Дніпрянка", бульв. Верховної Ради, 13 (вих. №9207/26/4/103 від 11.11.2016, вх.№08/19671 від 14.11.2016).

Доповідач: представник району.

23. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП М.Черніков, вул. Попудренко, 28 (вих. №9288/26/4/103 від 15.11.2016, вх.№08/19819 від 15.11.2016).

Доповідач: представник району.

24. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП А.Худолей, вул. Миропільська, 29 (вих. №9289/26/4/103 від 15.11.2016, вх.№08/19817 від 15.11.2016).

Доповідач: представник району.

25. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ФОП Христенко Л.В., Бессарабська площа, 2 (вих. №062/05/19-11039 від 02.11.2016; вх. №08/18970 від 02.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

26. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Михайлюк А.М., вул. Тулузи, 6 (вих. №107-30/6850 від 01.11.2016, вх. №08/18934 від 02.11.2016).

Доповідач: представник району.

27. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Сантім+", вул. Матеюка, 3 (вих. №102/03/26-10279 від 14.11.2016, вх. №08/19713 від 14.11.2016).

Доповідач: представник району.

28. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП В.Браташевський, вул. Миропільська, 29 (вих. №9289/26/4/103 від 15.11.2016, вх.№08/19817 від 15.11.2016).

Доповідач: представник району.

29. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Альфа-Драйв", вул. Чорнобильська, 10-Б (вих. №107-30/6850 від 01.11.2016, вх. №08/18934 від 02.11.2016).

Доповідач: представник району.

30.-31. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (розмір площі та продовження оренди) - член Київської організації НСХ України М.Куленко, вул. Копилівська, 31, літ. А (вих.№106-7163 від 11.11.2016, вх. №08/19710 від 14.11.2016).

Доповідач: представник району.

32. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Вагіна Н.І., просп. Маяковського Володимира, 32-Б (вих. №102/03/26-10093 від 07.11.2016, вх. №08/19229 від 08.11.2016).

Доповідач: представник району.

33. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Фінько В.М., вул. Симиренка, 24-А, літ.Б (вих. №107-30/6814 від 31.10.2016, вх. №08/18882 від 02.11.2016).

Доповідач: представник району.

34. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП І.Янович, вул. Львівська, 51, А, літ.Б (вих. №107-30/6814 від 31.10.2016, вх. №08/18882 від 02.11.2016).

Доповідач: представник району.

35. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ПП "АВТОЛЕНД", вул. Райдужна, 12 (вих. №8980/26/4/103 від 04.11.2016, вх.№08/19140 від 04.11.2016).

Доповідач: представник району.

36. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ Фірма "Вінол", вул. Ентузіастів, 7/4 (вих. №8972/26/4/103 від 04.11.2016, вх.№08/19138 від 04.11.2016).

Доповідач: представник району.

VI частина
Нові питання оренди

Питання 1-4, 5-9, 10-32, 34-55 VI частини цього протоколу не розглянуті та перенесені на наступне засідання комісії.

1. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - вул. О.Гончара, 50/1, літ.А (вих. №109/01/25-9341 від 11.11.2016; вх. №08/19691 від 14.11.2016).

Доповідач: представник району.

2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди - вул. Копилівська, 1/7, К.5 (вих.№062/05/16-12056 від 29.11.2016; вх. №08/20717 від 29.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди - проспект Правди, 64-А (вих.№062/05/16-12056 від 29.11.2016; вх. №08/20717 від 29.11.2016). Доповідач: представник Департаменту.

4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди - вул. Турівська, 26 (вих.№062/05/16-12056 від 29.11.2016; вх. №08/20717 від 29.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення орендної ставки у розмірі 0,001% - Український гідрометерологічний центр Державної служби України з надзвичайних ситуацій, вул. Золотоворітська, 6, літ.Б (вих. №062/05/20-11348 від 10.11.2016; вх. №08/19496 від 10.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

6. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки у розмірі 1% - КП УЗН Печерського раойну, вул. Німанська, 3 (вих. № 105/01-3933/В-07 від 17.11.2016; вх. №08/20046 від 18.11.2016).

Доповідач: представник району.

7. ТОВ "АльфаМегаГруп" щодо визначення орендної ставки за користування нежитловими приміщеннями на проспект Перемоги, 82А (вих. № 077 від 29.11.2016; вх. №08/20736 від 29.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

8. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки - ГО "Дарницька громадська варта", вул. Сімферопольська, 5/1 (вих. №101-10075/02 від 11.11.2016; вх. №08/19641 від 14.11.2016).

Доповідач: представник району.

9. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо зменшення орендної плати на 50% на період ремонтних робіт - ФОП Оржахівська С.Я., вул. Підлісна, 3 (вих. №107-30/7360 від 23.11.2016; вх. №08/20362 від 23.11.2016).

Доповідач: представник району.

10. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Комітет сприяння захисту прав співвласників багатоквартирних будинків у м. Києві",

вул. Сабурова Олександра, 20 (вих. №102/03/26-10336 від 16.112016; вх. №08/19865 від 16.11.2016).

Доповідач: представник району.

11. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Центр розвитку "Дитяча стежинка", проспект Маяковського, 4, літ. Б (вих. №062/05/18-11467 від 14.11.2016; вх. №08/19720 від 14.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

11.1 Дарницької районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду єдиному претенденту на право оренди – *ТОВ «Смартік», вул.Харченка, 13* (№101-10921/02 від 06.12.2016).

Доповідач: представник району.

12. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - Організація (установа, заклад) об'єднання громадян позашкільний навчальний заклад "КДЮСШ "Квартал" первинної профспілкової організації "Незалежна профспілка хореографів та танцюристів", вул. Донецька, 25 (вих. № 108-18692 від 21.11.2016; вх. №08/20138 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

13. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "СЕЛІТ", вул.Велика Васильківська, 134, літ.А (вих. №100-18660 від 22.11.2016; вх. №08/20255 від 22.11.2016).

Доповідач: представник району.

14. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Алекс-5", вул. Преображенська, 19/2 (вих. №108-18821 від 22.11.2016; вх. №08/20286 від 22.11.2016).

Доповідач: представник району.

15. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Дубонос О.В., проспект Маяковського Володимира, 18-А, (вих. №102/03/26-10335 від 16.112016; вх. №08/19864 від 16.11.2016).

Доповідач: представник району.

16. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Онищенко Д.Ю., вул. Радунська, 18 (вих. №102/03/26-10332 від 16.112016; вх. №08/19863 від 16.11.2016).

Доповідач: представник району.

17. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Канчуковський Р.М., вул. Григоровича-Барського, 5-а (вих. № 107-30/7153 від 15.11.2016; вх. №08/19818 від 15.11.2016).

Доповідач: представник району.

18. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Чаус Я.О., вул. Гродненська, 11-А (вих. №9291/26/4/103 від 15.11.2016; вх. №08/19816 від 15.11.2016).

Доповідач: представник району.

19. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Центр комп'ютерного навчання "Перспектива - XXI століття", вул. Гмирі, 2-В (вих. №101-10333/02 від 21.11.2016; вх. №08/20195 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

20. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО Громадське формування з охорони громадського порядку та державного кордону України "Лівий берег Київ БТО", проспект Павла Тичини, 15 (вих. №9610/26/3/103 від 24.11.2016; вх. №08/20439 від 24.11.2016).

Доповідач: представник району.

21. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Наш

дім-Чоколівка", проспект Повітрофлотський, 43 (вих.№108-18820 від 22.11.2016; вх. №08/20288 від 22.11.2016).

Доповідач: представник району.

22. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Матері землі", вул. Мілютенка, 22 . (вих. №102/03/26-10569 від 23.11.2016; вх. №08/20366 від 23.11.2016). Є лист ГО "Матері землі" (вих. № 021/16 від 01.12.2016; вх. № 08/21190 від 02.12.2016) .

Доповідач: представник району.

23. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зміна площі) - Управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, вул. Авіаконструктора Антонова, 3 (вих.№108-19173 від 28.11.2016; вх. №08/20632 від 28.11.2016).

Доповідач: представник району.

24. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов (збільшення площі) - ФОП Гринь Л.М., проспект Комарова Космонавта, 3, К.21, (вих. №062/05/18-11998 від 28.11.2016; вх. №08/20648 від 28.11.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

25. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зміна цільового використання) - ФОП Чех А.П., проспект Героїв Сталінграда, 63-В (вих. №104-7902 від 07.11.2016; вх. №08/19189 від 07.11.2016)

Доповідач: представник району.

26. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зміна цільового використання) - ФОП Пекур В.П., вул. Попудренка, 22/14 (вих. №9426/26/4/103 від 18.11.2016; вх. №08/20140 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

27. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зміна графіку використання) - Молодіжна громадська організація "Спортивний клуб східних єдиноборств "У Син", проспект Оболонський, 9-А (вих. №104-8301 від 23.11.2016; вх. №08/20384 від 23.11.2016).

Доповідач: представник району.

28. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання знижки у розмірі 50% на період проведення ремонтних робіт - ТОВ фірма "Техноком-3", вул. Волоська, 47 (вих. №106-7348 від 21.11.2016; вх. №08/20201 від 21.11.2016.

Доповідач: представник району.

29. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зміна графіку використання) - ФОП Оводова Л.Ф., вул. Озерна, 2-А (вих. №104-8301 від 23.11.2016; вх. №08/20384 від 23.11.2016).

Доповідач: представник району.

30. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зміна графіку використання) - ФОП Власюк Л.П., вул. Північна, 26 (вих. №104-8242 від 21.11.2016; вх. №08/20212 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

31. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору (зміна графіка використання) - ФОП Скриннікова Г.О., проспект Бажана, 32-А (вих. №101-10427/02 від 23.11.2016; вх. №08/20406 від 24.11.2016).

Доповідач: представник району.

32. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ПП "Навчальний заклад "Європейський колегіум", вул. Сеченова, 9 (вих. №100-17871 від 08.11.2016; вх. №08/19306 від 08.11.2016).

Доповідач: представник району.

34. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Загальноосвітній навчальний приватний заклад

"Хореографічна гімназія "Кияночка", вул. Володимирська, 79-Б (вих.№100-16868 від 24.10.2016; вх. №08/18158 від 24.10.2016).

Доповідач: представник району.

35. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ГО "Об'єднання батьків-одинаків України", вул. Попудренка, 28 (вих. №9429/26/4/103 від 18.11.2016; вх. №08/20139 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

36. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Молодіжна громадська організація "Спортивний клуб східних єдиноборств "У СИН", вул. Маршала Якубовского, 7-Д (вих. №100-18328 від 16.11.2016; вх. №08/19901 від 16.11.2016).

Доповідач: представник району.

37. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Дідик Б.М., проспект Оболонський, 28-К (вих. №104-8241 від 21.11.2016; вх. №08/20211 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

38. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Якимчук Н.В., проспект Оболонський, 49-А, літ.А (вих. №104-8241 від 21.11.2016; вх. №08/20211 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

39. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Будак В.Г., проспект Оболонський, 10-Г (вих. №104-8104 від 15.11.2016; вх. №08/19813 від 15.11.2016).

Доповідач: представник району.

40. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Калімуліна З.Ф., вул. Богатирська, 2-Г (вих. №104-8104 від 15.11.2016; вх. №08/19813 від 15.11.2016).

Доповідач: представник району.

41. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ПП "Приват Дент", проспект 40-річчя Жовтня, 59-А (вих. №100-18687 від 22.11.2016; вх. №08/20282 від 22.11.2016).

Доповідач: представник району.

42. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Приватне виробничо-комерційне підприємство - Фірма "Астра", вул. Отця Анатолія Жураковського, 10 (вих.№108-18869 від 22.11.2016; вх. №08/20347 від 23.11.2016).

Доповідач: представник району.

43. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Пріоритет-Еліт", вул.Каштанова, 5-А (вих. №102/03/26-10567 від 23.112016; вх. №08/20363 від 23.11.2016).

Доповідач: представник району.

44. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Пріоритет-Еліт", вул.Шолом-Алейхема, 15-А (вих. №102/03/26-10567 від 23.112016; вх. №08/20363 від 23.11.2016).

Доповідач: представник району.

45. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Навчально-виховний заклад освіти "Школа-ліцей "Обдарування" Київської Академії Наук", проспект Оболонський, 39-В (вих. №104-8239 від 21.11.2016; вх. №08/20210 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

46. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Навчально-виховний заклад освіти "Школа-ліцей "Обдарування" Київської Академії Наук", проспект Оболонський, 15-В (вих. №104-8239 від 21.11.2016; вх. №08/20210 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

47. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Навчально-виховний заклад освіти "Школа-ліцей "Обдарування" Київської Академії Наук", проспект Оболонський, 28-Г (вих. №104-8239 від 21.11.2016; вх. №08/20210 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

48. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Всеукраїнська Асоціація "Об'єднання підприємств

митних брокерів та власників митних ліцензійних складів", вул. Саксаганського, 64, літ.А (вих. №100-18690 від 22.11.2016; вх. №08/20284 від 22.11.2016).

Доповідач: представник району.

49. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ПП "Бекас", вул.Володимирська, 76/Тарасівська, 13 (вих. №100-17869 від 08.11.2016; вх. №08/19305 від 08.11.2016).

Доповідач: представник району.

50. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - БО "Благодійний фонд "Вероніка-13", вул. Щекавицька, 43. (вих. №106-7347 від 21.11.2016; вх. №08/20199 від 21.11.2016.

Доповідач: представник району.

51. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ГО "Організація ветеранів Печерського району м. Києва", пров. Іпсилантіївський (Аістова), 5 (вих. №105/01-3978/В-04 від 23.11.2016; вх. №08/20409 від 24.11.2016).

Доповідач: представник району.

52. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ГО "Організація ветеранів Печерського району м. Києва", вул. Предславинська, 49 (вих. №105/01-3978/В-04 від 23.11.2016; вх. №08/20409 від 24.11.2016).

Доповідач: представник району.

53. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ГО "Товариство ветеранів-інвалідів ліквідації аварії на Чорнобильський АЕС", проспект Маяковського Володимира, 23 (вих. №102/03/26-10638 від 24.11.2016; вх. №08/20464 від 24.11.2016).

Доповідач: представник району.

54. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Пекур В.П., вул. Попудренка, 22/14 (вих. №9426/26/4/103 від 18.11.2016; вх. №08/20140 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

55. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Куцова Т.А., проспект Юрія Гагаріна, 8 (вих. №9476/26/3/103 від 21.11.2016; вх. №08/20215 від 21.11.2016).

Доповідач: представник району.

4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - ***станція метро "Нивки", приміщення №11 в переході вестибюлю №1, площа 8 кв.м*** **(вих. №062/05/20-11763 від 22.11.2016, вх. №08/20256 від 22.11.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: Погодити питання згідно з додатком **до пункту 4.1 частини VI** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко та Л.Антоненко.

4.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - *станція метро "Харківська", приміщення №38 в переході вестибюлю №2, площа 11,13 кв.м* **(вих. №062/05/20-11763 від 22.11.2016, вх. №08/20256 від 22.11.2016).**

Доповідач: представник департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: Погодити питання згідно з додатком **до пункту 4.2 частини VI** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко та Л.Антонєнко.

4.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - *станція метро "Палац Спорту", частина переходу, площа 14,00 кв.м* **(вих. №062/05/20-11138 від 03.11.2016, вх. №08/19081 від 04.11.2016).**

Доповідач: представник департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: Погодити питання згідно з додатком **до пункту 4.3 частини VI** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко та Л.Антонєнко.

4.4. Обговорення питання про доручення КП «Київський метрополітен» провести інвентаризацію вільних площ, які можуть бути передані в оренду.

Слухали: М.Конобаса.

В обговоренні взяли участь: М.Буділов, Л.Антонєнко, М.Конобас.

Ухвалили: Доручити КП «Київський метрополітен» провести інвентаризацію вільних площ, які можуть бути передані в оренду та опублікувати відповідний перелік на сайті Департаменту комунальної власності м. Києва. Термін до 01.02.2017.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко та Л.Антонєнко.

9.1. ФОП О.Сисін щодо визначення орендної ставки у розмірі 15-18% – *ст. метро "Дружби Народів", 3,3 кв.м* **(вих.№ФОП-23 від 29.11.2016, вх.№08/20904 від 30.11.2016).**

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. За результатами рекомендацій підготовчої комісії з питань оренди майна в КП «Київський метрополітен» визначити ФОП О.Сисіну орендну ставку у розмірі 18% за користування нежитловим приміщенням площею 3,3 кв.м на станції метро «Дружби народів».

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" –7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко, Л.Антонєнко.

9.2. ФОП Діхтяр О.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 7% – *ст. метро "Вокзальна", 8,5 кв.м* **(вих. №323 від 24.11.2016, вх.№08/20565, від 25.11.2016).**

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

Слухали: 1. За результатами рекомендацій підготовчої комісії з питань оренди майна в КП «Київський метрополітен» визначити ФОП Діхтяр О.В. орендну ставку у розмірі 15% за користування нежитловим приміщенням площею 8,5 кв.м на станції метро «Вокзальна».

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" –6, "проти" – 0, "утримались" –1 (М.Буділов).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко, Л.Антонєнко.

9.3. ФОП Діхтяр О.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 7% – *ст. метро "Вокзальна", 11,0 кв.м* **(вих. №322 від 24.11.2016, вх.№08/20564, від 25.11.2016).**

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. За результатами рекомендацій підготовчої комісії з питань оренди майна в КП «Київський метрополітен» визначити ФОП Діхтяр О.В. орендну ставку у розмірі 15% за користування нежитловим приміщенням площею 11,0 кв.м на станції метро «Вокзальна».

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" –6, "проти" – 0, "утримались" –1 (М.Буділов).

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко, Л.Антонєнко.

9.4. ФОП Діхтяр О.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 7% – ***ст. метро "Позняки", 11,7 кв.м*** **(вих. №321 від 24.11.2016, вх.№08/20561, від 25.11.2016).**

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. За результатами рекомендацій підготовчої комісії з питань оренди майна в КП «Київський метрополітен» визначити ФОП Діхтяр О.В. орендну ставку у розмірі 15% за користування нежитловим приміщенням площею 11,7 кв.м на станцій метро «Позняки».

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" –6, "проти" – 0, "утримались" –1 (М.Буділов).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко, Л.Антонєнко.

9.5. ФОП Діхтяр О.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 7% – ***ст. метро "Академмістечко", 11,44 кв.м*** **(вих. №324 від 24.11.2016, вх.№08/20567, від 25.11.2016).**

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. За результатами рекомендацій підготовчої комісії з питань оренди майна в КП «Київський метрополітен» визначити ФОП Діхтяр О.В.

орендну ставку у розмірі 15% за користування нежитловим приміщенням площею 11,44 кв.м на станції метро «Академмістечко».

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" –6, "проти" – 0, "утримались" –1 (М.Буділов).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко, Л.Антонєнко.

9.6. ФОП Діхтяр Л.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% – ***ст. метро "Мінська", 7,0 кв.м*** **(вих. №328 від 24.11.2016, вх.№08/20575, від 25.11.2016).**

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. За результатами рекомендацій підготовчої комісії з питань оренди майна в КП «Київський метрополітен» визначити ФОП Діхтяр Л.В. орендну ставку у розмірі 15% за користування нежитловим приміщенням площею 7,0 кв.м на станції метро «Мінська».

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" –6, "проти" – 0, "утримались" –1 (М.Буділов).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко, Л.Антонєнко.

9.7. ФОП Діхтяр Л.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% – ***ст. метро "Видубичі", 7,5 кв.м*** **(вих. №327 від 24.11.2016, вх.№08/20573, від 25.11.2016).**

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. За результатами рекомендацій підготовчої комісії з питань оренди майна в КП «Київський метрополітен» визначити ФОП Діхтяр Л.В. орендну ставку у розмірі 15% за користування нежитловим приміщенням площею 7,5 кв.м на станції метро «Видубичі».

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" –6, "проти" – 0, "утримались" –1 (М.Буділов).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко, Л.Антонєнко.

9.8. ФОП Діхтяр Л.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% – ***ст. метро "Вокзальна", 6,91 кв.м*** **(вих. №326 від 24.11.2016, вх.№08/20571, від 25.11.2016).**

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. За результатами рекомендацій підготовчої комісії з питань оренди майна в КП «Київський метрополітен» визначити ФОП Діхтяр Л.В. орендну ставку у розмірі 15% за користування нежитловим приміщенням площею 6,91 кв.м на станції метро «Вокзальна».

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" –6, "проти" – 0, "утримались" –1 (М.Буділов).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко, Л.Антонєнко.

9.9. ФОП Діхтяр Л.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% – ***ст. метро "Оболонь", 41,31 кв.м*** **(вих. №325 від 24.11.2016, вх.№08/20570, від 25.11.2016).**

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. За результатами рекомендацій підготовчої комісії з питань оренди майна в КП «Київський метрополітен» визначити ФОП Діхтяр Л.В. орендну ставку у розмірі 15% за користування нежитловим приміщенням площею 41,31 кв.м на станції метро «Оболонь».

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" –6, "проти" – 0, "утримались" –1 (М.Буділов).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко, Л.Антонєнко.

9.10. ФОП Ковтун Ю.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% – *ст. метро "Печерська", 11,0 кв.м* (вих. №320 від 24.11.2016, вх.№08/20576, від 25.11.2016).

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. За результатами рекомендацій підготовчої комісії з питань оренди майна в КП «Київський метрополітен» визначити ФОП Ковтун Ю.В. орендну ставку у розмірі 15% за користування нежитловим приміщенням площею 11,0 кв.м на станції метро «Печерська».

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" –6, "проти" – 0, "утримались" –1 (М.Буділов).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко, Л.Антонєнко.

9.11. ФОП Єфімов І.Г. щодо визначення орендної ставки у розмірі 6% – *ст. метро "Петрівка", 6,73 кв.м* (вх.№08/Є-13846, від 22.11.2016).

Доповідачі: представники Департаменту та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник орендаря.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: За результатами рекомендацій підготовчої комісії з питань оренди майна в КП «Київський метрополітен» визначити ФОП Єфімову І.Г. орендну ставку у розмірі 15% за користування нежитловим приміщенням площею 6,73 кв.м на станції метро «Петрівка».

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" –0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко, Л.Антонєнко.

33. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Київська територіальна первинна організація №2 Українського товариства сліпих м.Києва (УТОС), вул. Велика Васильківська, 26 (вих. №100-17410 від 01.11.2016). Є лист Київської територіальної первинної організації №2 Українського товариства сліпих м.Києва (УТОС) вх. №08/16808 від 04.10.2016).

Запрошений представник організації.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

В обговоренні взяли участь: Л.Антонєнко, В.Родіонов.

Ухвалили: Погодити питання згідно з додатком **до пункту 33 частини VI** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко, М.Буділов.

Голова комісії **Л.Антонєнко**

Секретар комісії **С.Артеменко**

Додаток до пункту 22 частини І протоколу №34
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 грудня 2016 року

Перелік індивідуально визначеного майна яке належить територіальній громаді міста Києва, балансоутримувачем якого є КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» та яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди
(оголошення у газеті «Хрещатик» від 08.11.2016, №120(48890)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта оренди	Призначення, характеристика об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. Дата затвердження незалежної стандартизованої оцінки Ринкова вартість об'єкту у грн. (суб'єкт оціночної діяльності)	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – КП «ДИРЕКЦІЯ БУДІВНИЦТВА ШЛЯХОВО-ТРАНСПОРТНИХ СПОРУД М. КИЄВА»							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «ДИРЕКЦІЯ БУДІВНИЦТВА ШЛЯХОВО-ТРАНСПОРТНИХ СПОРУД М. КИЄВА»							
1	ТОВ «ТРАНСМИР ГМБХ» (40633734) Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Автомобільний кран Terex Demag AC-100 (модель К5205)	Виконання будівельно-монтажних робіт, вантажопідйомність 100 тн	10	64437,43 30.09.2016 7732491,6 ЗАТ «Консалтингюрсервіс»	Один рік	Погодити

Примітка: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 4.1 частини VI протоколу №34
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 грудня 2016 року

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"								
1	Станція метро «Нивки» Приміщення № 11 в переході вестибюлю № 1 площа 8,00 кв.м. **Ініціатор** – ФО-П Сидорова Л. М. код ЄДРПОУ 2243106006 **Заявники:** ФО-П Шевченко А. В. ФО-П Артеменко С. Ф. код ЄДРПОУ 232102793	2 роки 364 дні	Розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів	50 %	2135,94	17087,50	31.05.2016 410100,00 51262,50 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 4.2 частини VI протоколу №34
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 грудня 2016 року

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"								
1	Станція метро «Харківська» Приміщення № 38 в переході вестибюлю № 2 площа 11,13 кв.м. **Ініціатор** – ФО-П Сидорова Л. М. код ЄДРПОУ 2243106006 **Заявники:** ФО-П Шевченко А. В. ФО-П Артеменко С. Ф. код ЄДРПОУ 232102793	2 роки 364 дні	Розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів	50 %	2251,05	25054,17	31.05.2016 601300,00 54025,16 ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 4.3 частини VI протоколу №34
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 грудня 2016 року

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"								
1	Станція метро «Палац Спорту» Частина переходу площа 14,00 кв.м. **Ініціатор** – ТОВ фірма «Техпром» код ЄДРПОУ 21634269 **Заявники:** Дзівідзінський В. Є. код ЄДРПОУ 3057805895 ТОВ «Едванс-груп» код ЄДРПОУ 37148371 ФО-П Сімінсткий П. В. код ЄДРПОУ 3193018674 ФО-П Собченко Д. О. код ЄДРПОУ 3247519801 ТОВ компанія «СТС груп» код ЄДРПОУ 36352698 ФО-П Сімак С. В. код ЄДРПОУ 3094910936 ФО-П Кочмарук М. В. код ЄДРПОУ 2984805353	2 роки 364 дні	Розміщення на тертої метрополітену торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів	50 %	2041,96	28587,50	30.04.2016 686100,00 49007,14 ФО-П работська К В.	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 33 частини VI протоколу №34
засідання пєстійної комісії Київради
з питань власності від 13 грудня 2016 року

Нежитлові приміщення, які пропонуються на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Пропозиції щодо орендних ставоки у %[1]	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ) / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який пропонується продовження договору оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата незалежної оцінки майна / Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ) / Назва виконавця незалежної оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Київська територіальна первинна організація № 2 Українського товариства сліпих м. Києва (УТОС)** Форма власності – неприбуткова громадська організація Форма фінансування – з міського бюджету	**вул. Велика Васильківська, 26** Голосіївський район ЖБк – 6-поверховий, загальна площа – 4101,93 кв. м	Розміщення неприбуткової громадської організації, яка фінансується з міського бюджету (надання соціальних послуг інвалідам та здіснення їх реабілітації і адаптації у суспільстві) І поверх – 120,00 кв. м, підвал – 32,00 кв. м, загальна площа – **152,00** кв. м	1 грн на рік	1 грн на рік	**2 роки 364 дні**	Погодити (встановлено орендну плату 1,00 грн на рік на всю орендовану площу)
			Договір оренди від 01.02.2007 № 120-07 281,94[1] грн. без ПДВ	і/в			

Примітки:
[1] згідно з рішенням сесії Голосіївської районної у м. Києві ради від 19.10.2006р. № 4/14 та від 16.11.2006 № 5/15 при

Голова комісії Л.Антонєнко