



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044) 202-73-12

Протокол №19

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності
від 05.07.2016

час проведення – 10-00 – 17-15

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (4 поверх, сесійна зала)

Присутні: голова постійної комісії Л.Антоненко,

перший заступник голови комісії М.Конобас,

секретар комісії С.Артеменко;

члени постійної комісії: М.Буділов, Д.Калініченко, Ю.Вахель,
М.Іщенко.

Відсутні: В.Сторожук, Г.Свириденко, Я.Діденко.

Присутні (запрошені від доповідачів, або їх представників):

директор Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Гудзь, начальник відділу орендних відносин Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шалюта, начальник КП "Київжитлоспецексплуатація" О.Котляренко, начальник управління оренди та реклами КП "Київський метрополітен" К.Топал, заступник директора Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) С.Саввін, представник Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Сєдов, заступник президента Благодійної організації "Фонд "Асперн" Н.Куць, заступник директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) – начальник управління з питань інвестиційної та зовнішньоекономічної політики О.Світличний, заступник директора КП "Київське Інвестиційне Агентство" Б.Чорній, начальник управління будівництва, архітектури, землекористування Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації О.Головко, представник Служби у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) Т.Самусь, ректор Вищого навчального закладу "Національна академія управління" С.Єрохін, голова ГО "Арт-Сцена" О.Кудря, секретар будинкового комітету (гуртожиток на вул. Вишгородській, 54) І.Шкарупа, заступник директора

ПЗНЗ "Гімназія "Престиж" В.Єфіменко, представник ГО "Дарницька громадська варта" Р.Дорійчук, головний лікар Київського міського психоневрологічного диспансеру №5 Н.Волжева, голова наглядової ради ГО "Деснянська Січ", заступник голови БФ "Народні Скарби" О.Сатановська, депутат Київської міської ради Ю.Дідовець.

Представники районних у м. Києві державних адміністрацій:

- Голосіївська РДА – К.Чернишов;
- Дарницька РДА – М.Калашник;
- Деснянська РДА – Р.Сердюк;
- Дніпровська РДА – В.Майоров;
- Оболонська РДА – Ю.Яроцька;
- Подільська РДА – І.Гоглюватий;
- Печерська РДА – Т.Онишко;
- Святошинська РДА – О. Кравченко;
- Солом'янська РДА – І.Панфілова;
- Шевченківська РДА – Н.Трегубенко.

Інші присутні:

представник ФОП І.Гайового Г.Левітас, громадянин С.Костянчук, та помічники-консультанти депутатів Київської міської ради, представники громадськості.

Голосування щодо затвердження порядку денного:

1. Слухали: Л.Антоненка.

Ухвалили: Взяти порядок денний за основу.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Ю.Вахель.

2. Виступили:

- **М.Конобас** запропонував включити до частини II порядку денного за номером 40.2 звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Столичний простір", просп. Перемоги, 106/2 А (приймальня депутата Київради В.Мухи) (вих. №107-3879/30 від 02.07.2016);

- **Д.Калініченко** запропонував включити до частини II порядку денного за номером 40.3 звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо надання в оренду нежитлових приміщень на вул. Пожарського, 8-А (вих. №4942/26/1/003 від 29.06.2016, вх. №08/11009 від 29.06.2016).

Ухвалили: Включити до порядку денного засідання комісії питання,

внесені депутатами Київради М.Конобасом та Д.Калініченком.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Ю.Вахель.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

I ЧАСТИНА

1. Щодо затвердження правил ведення Баз даних орендованого нерухомого майна, належного територіальній громаді міста Києва.

Доповідач: Л.Антоненко

2. Депутат Київської міської ради Л.Антоненко: проект рішення "Про повернення приміщень комунальної власності територіальній громаді міста Києва із сфери управління державних установ і організацій" (доручення від 17.06.2016 № 08/231-2660/ПР).

Доповідач: Л.Антоненко.

3. Служба у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Шевченківського району міста Києва" (автомобіль JAC J6, 2014 року випуску, AA5442PA) (вих. №069-1363 від 21.06.2016, вх. №08/10699 від 22.06.2016).

Доповідач: представник Служби.

З додатковими документами до розпорядження можна ознайомитись у відділі.

4. Служба у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Солом'янського району міста Києва" (автомобіль JAC J6, 2014 року випуску, AA5439PA) (вих. №069-1364 від 21.06.2016, вх. №08/10715 від 22.06.2016).

Доповідач: представник Служби.

З додатковими документами до розпорядження можна ознайомитись у відділі.

5. Служба у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Подільського району

міста Києва"(автомобіль JAC J6, 2014 року випуску, AA5443PA) (вих. №069-1365 від 21.06.2016, вх. №08/10718 від 22.06.2016).

Доповідач: представник Служби.

З додатковими документами до розпорядження можна ознайомитись у відділі.

6. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж публічного акціонерного товариства "Київський суднобудівний судноремонтний завод" (вих. №058/4/1-5696 від 08.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

7. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів та витрат, понесених на капітальні ремонти мостів" (вих. №062/06/03-6502 від 29.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

8. Заступник голови Київської міської державної адміністрації Г.Старостенко, Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення "Про припинення Централізованої бухгалтерії професійно-технічних училищ шляхом ліквідації" (доручення від 15.06.2016 №08/231-2623/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

9. Заступник голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення "Про списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебувають на балансі комунального підприємства "Автотранспортне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" (доручення від 21.06.2016 №08/231-2662/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

З додатковими документами до проекту рішення можна ознайомитись на сайті КМР або у відділі.

10. Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації Г.Пліс, Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА), Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом на вул. Попова, 7 в Оболонському районі" (доручення від 12.05.2016 №08/231-2152/ПР).

З додатковими документами до проекту рішення можна ознайомитись на сайті КМР або у відділі.

Протокол №16 - запросити на наступне засідання комісії суб'єктів подання даного проекту, а саме: першого заступника голови КМДА Г.Пліса, в.о. директора Департаменту економіки та інвестицій О.Маміну, директора Департаменту освіти О.Фіданян, голову Оболонської РДА О.Цибульщика.

Є витяг ПК з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту щодо розгляду проекту рішення (витяг з протоколу № 14 від 15.06.2016 вих. № 08/285-150 від 17.06.2016).

Доповідачі: перший заступник КМДА, представники Департаментів, представник району.

11. Повторний розгляд. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "Тенісна група "Смеш", просп. Повітрофлотський, 63, літ. Б, В, Г) (доручення від 30.10.2015 №08/231-2428/ПР).

12. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності міста Києва об'єктів навчально-виробничих майстерень середньої загальноосвітньої школи №22 на вул. Суздальській, 10" (вих. №108-9585 від 21.06.2016, вх. №08/10821 від 23.06.2016).

Доповідач: представник району.

13. Депутат Київської міської ради Ю.Дідовець: проект рішення "Про створення комунальної бюджетної установи "Київський міський центр допомоги учасникам антитерористичної операції" (доручення від 01.07.2016 №08/231-2782/ПР).

Доповідач: депутат Київської міської ради Ю.Дідовець

14. Про заслуховування звітів щодо виконання протокольних доручень станом на 02.07.2016:

14.1. Інформувати комісію про участь та результати розгляду питань порядку денного загальних зборів акціонерів ПАТ "Холдингова компанія "Київміськбуд" (протокол №13 від 19.04.2016 п.21, виконавець: Департамент комунальної власності м.Києва - термін виконання 25.05.2016)

- є інформація Департаменту комунальної власності м.Києва від 25.05.2016 №062/05/20-5279 (вх. №08/9309 від 02.06.2016).

14.2. Публікація інформації на офіційному сайті Департаменту комунальної власності м. Києва щодо орендарів, які використовують приміщення дитячих навчальних закладів для надання освітніх та інших послуг (протокол №13 від 19.04.2016 п.2.17, виконавець: Департамент комунальної

власності м. Києва (відповідальний за узагальнення інформації), орендодавці комунального майна територіальної громади м. Києва - термін виконання 25.05.2016).

- є інформація: Департаменту комунальної власності м. Києва від 25.05.2016 №062/05/20-5279; Подільської РДА від 23.05.2016 №106-3157; Деснянської РДА від 24.06.2016 №102/03/26-5773; Святошинської РДА від 24.06.2016 №107-3693/30.

14.3. Надати в комісію копії розпоряджень щодо формування районних конкурсних комісій про передачу в оренду комунального майна територіальної громади м. Києва (протокол №12 від 05.04.2016, п.13, виконавець: районні у м. Києві державні адміністрації)

- є інформація: Солом'янської РДА від 24.05.2016 №108-7956;

14.4. Подати інформацію щодо громадських та благодійних організацій, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб-учасників АТО (в цілому та такі, які безпосередньо співпрацюють із місцевою та районними адміністраціями) із зазначенням адрес, площ орендованих нежитлових приміщень та розмірів орендних ставок орендодавці комунального майна територіальної громади м. Києва (протокол №13 від 19.04.2016 п.21 виконавець: орендодавці комунального майна територіальної громади м. Києва)

- є інформація: Святошинської РДА від 25.05.2016 №107-2948/30; Подільської РДА від 13.05.2016 №106-3157; Деснянської РДА від 18.05.2016 №102/03/26-4456; Департаменту комунальної власності м. Києва від 25.05.2016 №062/05/20-5279; Печерської РДА від 23.05.2016 №105/02-1557/12-4; Солом'янської РДА від 23.05.2016 №108-7891.

14.5. Надати інформацію щодо нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва, які передані в орендне користування органам самоорганізації населення, із зазначенням даних у таблиці (формат EXCEL), а саме: балансоутримувач; назва орендаря; код ЄДРПО орендаря (ОСН); адреса об'єкта оренди; площа об'єкта оренди; цільове використання об'єкта оренди; дата договору оренди; номер договору оренди; розмір місячної орендної плати у грн; підстава для укладення договору оренди (інформація про протокол засідання постійної комісії з питань власності; строк дії договору оренди (протокол №16 від 31.05.2016 п.63.1 виконавець: орендодавці комунального майна територіальної громади м. Києва)

- є інформація: Дарницької РДА від 23.06.2016 №101-5783/01; Святошинської РДА від 24.06.2016 №107-3693/30.

14.6. Направити у комісію інформацію щодо кількості укладених договорів оренди для розміщення періодичних видань (відповідно до пункту 19 абзацу 6 Методики) та їх тиражу;

- є інформація: Деснянської РДА від 19.05.2016 №08/8619; Печерської РДА від 18.05.2016 №105/02-1557/12-1; Святошинської РДА від 25.05.2016 №107-2948/30; Подільської РДА від 23.05.2016 №106-3157; ДКВ від 02.06.2016 №08/9309; Солом'янської РДА від 23.05.2016 №108-7838;

14.7. Надати інформацію щодо нежитлових приміщень, умови договорів оренди яких порушувались орендарями в частині нецільового

використання, виявлені під час перевірок та щодо яких були скарги мешканців за 2015-2016 рр.

- є інформація: *Деснянської РДА від 19.05.2016 №08/8619; Печерської РДА від 18.05.2016 №105/02-1557/12-1; Подільської РДА від 23.05.2016 №106-3157; ДКВ від 02.06.2016 №08/9309.*

14.8. Підготувати та надати на розгляд комісії перелік нежитлових приміщень, які не мають індивідуальних приладів обліку постачання електроенергії, а також перелік приміщень комунальної власності, які відключені від електро- тепло- та водопостачання у зв'язку із заборгованістю.

- є інформація: *Деснянської РДА від 19.05.2016 №08/8619; Печерської РДА від 18.05.2016 №105/02-1557/12-1; Святошинської РДА від 25.05.2016 №107-2948/30; Подільської РДА від 23.05.2016 №106-3157.*

14.9. Надати в комісію на затвердження переліки нежитлових приміщень в яких розміщуються територіальні управління пенсійного Фонду по м. Києву та договори оренди яких потребують продовження на новий строк.

- є інформація: *Святошинської РДА від 25.05.2016 №107-2948/30; Подільської РДА від 23.05.2016 №106-3157.*

II ЧАСТИНА

Питання оренди

1. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - *О.Гончара, 33, літ. А (65,0 кв.м) (вих. №062/05/19-5168, вх.№08/8966 від 25.05.2016).*

Доповідач: представник Департаменту.

2. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - *Олеся Гончара, 33, літ. А (площа 112,7 кв.м) (вих. №062/05/19-5167, вх.№08/8965 від 11.05.2016).*

Доповідач: представник Департаменту.

3. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - *О.Гончара, 33, літ. А (89,0 кв.м) (вих. №062/05/19-5166, вх.№08/8963 від 25.05.2016).*

Протокол №17 від 14.06.2016 - Доручити балансоутримувачам – КП "Київжитлоспецексплуатація" та Департаменту культури виконавчого органу Київради (КМДА) надати у комісію інформацію щодо усіх орендарів нежитлових приміщень на

вул.Гончара, 33, літ. А із зазначенням строків дії договорів оренди. Є лист КП "Київжитлоспецексплуатація" від 21.06.2016 №155/1/13-3959.

Доповідач: представник Департаменту.

4. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - БФ "За Європейський рівень життя", вул. О.Гончара, 33, літ. А (вих. №062/05/19-6404 від 23.06.2016, вх. №08/10808 від 23.06.2016). Є лист КП "Київжитлоспецексплуатація" (від 21.06.2016 №155/1/13-3959).

Доповідач: представник Департаменту.

5. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки в розмірі 0,01% на період літніх канікул - ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф'юче", вул. Російська, 45 (вих.№101-5257/03 від 03.06.2016). Є лист ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф'юче" (№08/8489 від 18.05.2016).

Доповідач: представник району.

6. Повторний розгляд. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення орендної ставки в розмірі 1% – Міський лікувально-консультативний центр, вул. Смоленська, 8 (вих. №062/07/18-61265 від 16.06.2016, вх. №08/10483 від 17.06.2016).

Розглядалось у протоколі №11 - питання зняти з розгляду.

Доповідач: представник Департаменту.

7-14. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки у розмірі 0,01% на час літніх канікул – згідно з додатком 8 позицій: ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф'юче", просп. Лісовий, 19-а, просп. В.Маяковського, 7-в, просп. Курчатова, 11-в, вул. Маршала Жукова, 24-б, просп. Лісовий, 24-а, вул. М.Цветаєвої, 14-а, вул. Будищанська, 4-а (вих. №102/03/26-5256 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

15-19. СВЯТОШИНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки на час літніх канікул у розмірі 0,01% - ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф'юче", вул. Г.Наумова, 25 А, вул. В.Стуса, 26, А, вул. Підлісна, 4, М.Котельникова, 44, вул. Корольова, 8-А (вих.№107-3110/30 від 26.05.2016; вх. №08/9653). Є лист ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф'юче" (вх. № 08/8489 від 18.05.2016).

Доповідач: представник району.

20. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо призупинення нарахування на орендної плати на

період літніх канікул - ФОП Гайовий І.І, вул. Братиславська, 5 (вих. №062/05/20-6146 від 16.06.2016, вх. №08/10457 від 17.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

21. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - *ПП "Центр розвитку Європи", вул. Лисківська, 4-Б (вих. №102/03/26-5429, вх. №08/10561 від 21.06.2016).*

Доповідач: представник району.

22-23. Заступник голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (БО "Фонд "Асперн", вул. Харківське шосе, 121/3, ФОП Є.Зошук, вул. Гмирі, 2-В) (доручення від 01.06.2016 №08/231-2439/ПР).

Розглядалось у протоколі № 18 - доручено запросити орендаря.

Доповідач: представник Департаменту.

24. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Солом'янська РДА: проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди (ПАТ "Вищий навчальний заклад "Національна академія управління", Ушинського вул. 15) (доручення №08/231-2055/ПР від 28.04.2016).

Розглядалось у протоколі №17 - доручено депутатам Київради М.Конобасу, Л.Антоненку доопрацювати питання.

Доповідачі: представник району та Департаменту.

25. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - *ГО "Особливі можливості", вул. Паньківська, 18 (вих.№100-9465 від 22.06.2016; вх. №08/10711 від 23.06.2016).*

Доповідач: представник району.

26. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - *ТОВ "Арт-Кон", вул. М.Закревського, 51/2 (вих. №102/03/26-5380, вх. №08/10587 від 21.06.2016).*

Доповідач: представник району.

27. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - *ФОП*

П.Єднак, просп. Лобановського, 12 (вих. №108-8873 від 08.06.2016; вх.№08/10067 від 13.06.2016).

Доповідач: представник району.

28. ОБОЛОНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - Асоціація спортивного танцю України, просп. Героїв Сталінграда, 58 Б (вих.№104-2051, від 25.03.2016, вх.№08/5686 від 04.04.2016).

Розглядалось у протоколі №17 - доручено запросити орендаря.

Доповідач: представник району.

29. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами - ФОП В.Гончаренко, вул. Березняківська, 34 (вих. №4668/26/4/103 від 17.06.2016, вх. 08/10509 від 17.06.2016).

Доповідач: представник району.

30. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами - ТОВ "Дитяча спортивно-танцювальна школа "Фенікс", вул. Березняківська, 34 (вих. №4668/26/4/103 від 17.06.2016, вх. №08/10509 від 17.06.2016).

Доповідач: представник району.

31. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди (ФОП О.Хруленко, вул. Уборевича, 11) (доручення від 16.06.2016 №08/231-2625/ПР).

Доповідач: представник Департаменту

32. СВЯТОШИНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ТОВ "СК "Святошино", вул.Чистяківська, 6/10 (вих.№107-3583/30, вх. №08/10710 від 22.06.2016).

Доповідач: представник району.

33. СВЯТОШИНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ТОВ "СК "Святошино", вул.Чистяківська, 6/10 (вих.№107-3583/30, вх. №08/10710 від 22.06.2016).

Доповідач: представник району.

34. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Д. Іванцов, вул. Братиславська, 28 (вих. №102/03/26-5477, вх. №08/10609 від 21.06.2016).

Доповідач: представник району.

35. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Естетична хірургія", просп. Голосіївський, 59 Б, К.2 (вих. №062/05/10-4828, вх. №08/8257 від 13.05.2016).

Розглядалось протокол №17 - доручено депутату Київради Л.Антоненку доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

36-38. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (Науково-виробниче ТОВ "Інмед", вул. Чистяківська, 19-А, літ. А, вул. Чистяківська, 19-А, літ. А1, ТОВ "РВ-Сервіс-Плюс", вул. Чистяківська, 19-А, літ. Г) (доручення від 14.06.2016 №08/231-2585/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

39. СВЯТОШИНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Т.Демченко, вул. Львівська, 25 (вих. №107-3324/30, вх. №08/9988 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

40. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - БО БФ "Дніпровська сила", вул. Стальського, 14-А (приймальня депутата Київради Т.Криворучка) (вих. №4463/26/4/103 від 10.06.2016, вх. №08/9986 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

40.1. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - БО БФ "Дніпровська сила", вул. Стальського, 14-А (вих. №4463/26/4/103 від 10.06.2016, вх. №08/9986 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

40.2. СВЯТОШИНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Столичний простір", просп. Перемоги, 106/2 А (приймальня депутата Київради В.Мухи) (вих. №107-3879/30 від 02.07.2016).

Доповідач: представник району.

40.3. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень на вул. Пожарського, 8-А (вих. №4942/26/1/003 від 29.06.2016, вх. №08/11009 від 29.06.2016).

Доповідач: представник району.

41. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Дарницька Громадська варта", вул. Сімферопольська, 5/1 (вих. № 101-5316/03 від 07.06.2016; вх. № 08/9901 від 09.06.2016).

Доповідач: представник району.

42-43. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом: згідно з додатком 2 позиції - ГО "Арт-сцена", Харківське шосе, 55-Б; БО "Всеукраїнський благодійний фонд" "Едельвейс", вул. Ревуцького, 36/2 (вих. № 101-5391/03 від 09.06.2016; вх. № 08/9973 від 15.06.2016).

Доповідач: представник району.

44. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - Гр. В.Севко, вул. Лютеранська/Заньковецької, 7/10, літ. "А" (вих. № 105/01-1940/в-04 від 02.06.2016; вх. №08/9416 від 08.06.2016).

Протокол № 18 - доручено депутатам Київради С.Артеменку, М.Буділову доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

45. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Українська федерація натурального пауерліфтингу", вул. Оноре де Бальзака, 60 (вих. №102/03/26-4148, вх. №08/8120 від 11.05.2016).

Розглядалось у протоколі №17 - доручено депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання

Доповідач: представник району.

46. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - БФ "Народні скарби", вул. Будищанська, 3 (вих. №102/03/26-4521, вх. №08/8691 від 20.05.2016).

Розглядалось у протоколі №17 - доручено доопрацювати питання депутатами Буділовим М., Іценко М.

Доповідач: представник району.

47. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО

"Деснянська січ", вул. Будищанська, 3 (вих. №102/03/26-5428, вх. №08/10560 від 21.06.2016).

Доповідач: представник району.

48. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Громадянський правозахист", бульв. Бикова, 7-а (вих. №102/03/26-5380, вх. №08/10587 від 21.06.2016).

Доповідач: представник району.

49-50. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження оренди, визначення орендної ставки в розмірі 1%) - ГО "Черкаське земляцтво "Шевченків край" у м.Києві", вул. Басейна, 1/2, літ. А (062/05/15-5767 від 06.06.2016, вх.№ 08/9875 від 09.06.2016). Є лист ГО "Черкаське земляцтво "Шевченків край" (вих. № 67 від 01.06.2016; вх. № 08/9395 від 03.06.2016).

Протокол №18 від 23.06.2016 - перенесено розгляд на наступне засідання

Доповідач: представник Департаменту.

51. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ДП "Мші іст аг Україна", вул. Охтирська, 8, к.1 (вих. №062/05/20-6002 від 10.06.2016, вх. №08/10257 від 14.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

52. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Деснянська РДА: проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "Фізкультурно-спортивний заклад "Велнес студія Дар" і Белової", вул. М.Закревського, 29) (доручення від 21.06.2016 №08/231-2685/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

53. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - Первинна Організація №4 м.Києва Українського товариства сліпих (УТОС), вул. Маршала Жукова, 31 (вих. №102/03/26-5206 від 09.06.2016, вх. № 08/10246 від 14.06.2016).

Доповідач: представник району.

54. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація, вул.

Семашка, 16 (вих. №062/05/17-5999 від 10.06.2016, вх. №08/10254 від 14.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

55. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - Київська міська наркологічна клінічна лікарня "Соціотерапія", вул. Ентузіастів, 49 (вих. №4485/26/4/103 від 10.06.2016, вх. №08/10039 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

56-57. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - Дарницька РДА, вул. Ялтинська, 14, вул. Севастопольська, 11/27 (вих. №062/05/19-6003 від 10.06.2016; вх. № 08/10217 від 14.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

58-59. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ГО "Центр допомоги і адаптації ветеранів, інвалідів, бійців АТО та інших учасників бойових дій", та ГО "Всеукраїнське об'єднання учасників бойових дій", вул. Ярославів Вал, 33 літ. В.В") (доручення від 09.06.2016 №08/231-2557/ПР).

Протокол № 18 – перенесено, доручено запросити представників ГО та мешканців будинку.

Доповідач: представник Департаменту.

60. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (визначення орендної ставки в розмірі 1%) - ПВ НЗ "Київський медичний університет УАНМ", Харківське Шосе, 121, К.3 (062/05/11-5998 від 10.06.2016, вх. № 08/10256 від 14.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

61. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження договору оренди) - ПВ НЗ "Київський медичний університет УАНМ", Харківське Шосе, 121, К.3 (062/05/11-5998 від 10.06.2016, вх. № 08/10256 від 14.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

62. Повторний розгляд. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зменшення площі

— Міський лікувально-консультативний центр, вул. Смоленська, 8 (вих. №062/07/18-61265 від 16.06.2016, вх. №08/10483 від 17.06.2016).

Розглядалось у протоколі №11 - питання зняти з розгляду.

Доповідач: представник Департаменту.

63. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (в частині збільшення площі) - ТОВ "Ресторатор Києва", вул. Шовковична, 39/1, к.11 (вих. №062/05/15-6222 від 17.06.2016, вх. №08/10558 від 21.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

64. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині збільшення площі - ТОВ "Геліантус", вул. Братиславська, 3, літ. "А" (вих. №062/05/12-5931 від 09.06.2016, вх. №08/10110 від 13.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

65. Повторний розгляд. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна площі) - ФОП Р.Панасевич-Свірський, вул. Стражеска, 6 А, К.1 та скасування пункту 68 протоколу № 15 від 18.05.2016 (вих.№062/05/19-5972, вх.№08/9951 від 10.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

66-67. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору (в частині цільового призначення, продовження договору оренди) - КП "Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва" виконавчого органу КМДА, вул. Поліська, 10 (вих. № 101-5296/03 від 06.06.2016; вх. №08/9693 від 15.06.2016).

Доповідач: представник району.

68-69. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП К.Пелевіна, вул. Вишняківська, 5-А (вих. №101-5317/03 від 07.06.2016; вх. № 08/9902 від 09.06.2016).

Доповідач: представник району.

70-71. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП З.Кансо, вул. Кіквідзе, 1А (вих. № 105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 15.06.2016).

Доповідач: представник району.

72-73. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (продовження договору оренди, зміна

цільового використання) - ТОВ "Ост-фарм", вул. Шота Рутавелі, 17 (вих. №105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

74. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо заяви Київського інституту музики ім. Р.М. Глієра про намір використовувати нежитлові приміщення на вул. Толстого, 31, к.1 для власних потреб (вих. №062/05/19-5928 від 09.06.2016, вх. №08/10114 від 1.06.2016). *Протокол № 14 пункт 51 - погоджено ФОП Н.Слідровій*

Доповідач: представник Департаменту.

75. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ПП "Центр розвитку Європи", просп. В.Маяковського, 3-Г (вих. 102/03/26-4150; вх. №08/8123 від 16.05.2016).

Протокол №16 - Перенесено.

Доповідач: представник району.

76. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Центри раннього розвитку дітей", просп. Героїв Сталінграда, 49, А (вих. 104-4042 від 09.06.2016; вх. №08/9930 від 14.06.2016).

Доповідач: представник району.

77. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Т.Гур'єва, вул. Зої Гайдай, 10 В (вих. №104-2861 від 25.04.2016, вх. 08/7255 від 26.04.2016).

Протокол 16 - перенесено.

Доповідач: представник району.

78. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Т.Гур'єва, вул. Озерна, 2А (вих. №104-2861 від 25.04.2016, вх. №08/7255 від 26.04.2016).

Протокол 16 - перенесено.

Доповідач: представник району.

79. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП О.Куцук, просп. Героїв Сталінграда, 39-Г (вих. №104-3428 від 17.05.2016, вх. №08/8480 від 17.05.2016).

Протокол 16 - перенесено.

Доповідач: представник району.

80. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ВНЗ "Університет економіки та права "Крок", вул. Вишгородська, 44-В (вих. №104-3315 від 12.05.2016, вх. №08/8229 від 12.05.2016).

Протокол 16 - перенесено.

Доповідач: представник району.

81. Повторний розгляд. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди – Міський лікувально-консультативний центр, вул. Смоленська, 8 (вих. №062/07/18-61265 від 16.06.2016, вх. №08/10483 від 17.06.2016).

Розглядалось у протоколі №11 - питання зняти з розгляду.

Доповідач: представник Департаменту.

82. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення орендної ставки у розмірі 2,6% від вартості майна - КП "Київкінофільм", бульв. Т.Шевченка, 3, літ. А (вих. №062/05/19-5917 від 09.06.2016, вх. №08/10071 від 13.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту

83. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - КП "Київкінофільм", бульв. Т.Шевченка, 3, літ. А (вих. №062/05/19-5917 від 09.06.2016, вх. №08/10071 від 13.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту

84. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ПП Міжрегіональний видавничий центр "Медінформ", вул. М.Котельникова, 95, К.2 (вих. №062/05/17-6000 від 10.06.2016, вх. №08/10253 від 14.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

85. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - ТОВ "Арт студія друку", вул. Бориспільська, 15, К.4 (вих. №062/07/20-4299 від 25.04.2016, вх. №08/7203 від 26.04.2016).

Протокол № 16 - доручено депутату Київради Д.Калініченку доопрацювати питання

Доповідач: представник Департаменту.

86. ШЕВЧЕНКІВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП В.Дудник, вул. Ярославів Вал, 10 (вих.№109/01/25-4920, вх. №08/10017 від 14.06.2016).

Доповідач: представник району.

87. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Мартиненко Л., просп. Комарова, 30/28 (вих. №108-8813 від 08.06.2016; вх.№08/10064 від 13.06.2016).

Доповідач: представник району.

88. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Віталі", вул. Велика Васильківська, 97 (вих. № 105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 15.06.2016).

Доповідач: представник району.

89. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Віталі", вул. Велика Васильківська, 71/6 (вих. №105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

90. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП В.Барановський, вул. П.Підвисоцького, 6 (вих. № 105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

91-92. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Побутсервіс", Кловський узвіз, 14/24 (вих. №105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

93. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Ракурс-2002", вул. Борщагівська, 128 (вих. №062/05/18-6147 від 16.06.2016, вх. №08/10486 від 17.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

94. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - згідно з додатком: ТОВ "Меоком", вул. Попудренка, 50, літ. Б (вих. №062/07/20-4299 від 25.04.2016, вх. №08/7203 від 26.04.2016).

(Протокол № 15, 18 - доручено депутату Київради Д.Калініченку доопрацювати питання)

Доповідач: представник Департаменту.

95. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження та зміна площі) - ФОП Гусейнов Енвер Новрузович, вул. Щербакова, 2-Б (вих. №062/07/19-3812 від 13.04.2016, вх. №08/6490 від 19.04.2016).

(Протокол № 15, 18 - доручено депутату Київради Д.Калініченку доопрацювати питання)

Доповідач: представник Департаменту.

96. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ФОП О.Василенко, просп.

Комарова, 3, корп. 19/2 (вих. №062/05/18-5930 від 09.06.2016, вх. №08/10098 від 13.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

97. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - УДППЗ "Укрпошта", просп. Маяковського, 73, літ. А (вих. №062/05/20-6148 від 16.06.2016, вх. №08/10464 від 17.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

98. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - УДППЗ "Укрпошта", вул. Харківське Шосе, 2, літ. А (вих. №062/05/20-6148 від 16.06.2016, вх. №08/10464 від 17.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

99. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ФОП Г.Мішогло Г.О. вул. Пушиної, 23-25, літ. А (вих. №062/05/17-6198 від 16.06.2016, вх. №08/10555 від 21.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

100. ШЕВЧЕНКІВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Серпанок ЛТД", вул. Дмитрівська, 37 А (вих.№109/01/25-4921, вх. №08/10018 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

101. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - мале ПП "Світлана", просп. П.Тичини, 22 (вих. №4508/26/4/103 від 13.06.2016, вх. №08/10230 від 14.06.2016).

Доповідач: представник району.

102. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП А.Бахмацький, вул. Богатирська, 2В (вих.№104-2861 від 25.04.2016, вх. №08/7255 від 26.04.2016).

Протокол № 16 - доручено Оболонській РДА розглянути питання щодо надання нежитлових приміщень для організації занять з навчання водіїв автомобілів на умовах довгострокової оренди.

Доповідач: представник району.

103. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП О.Логвіна, вул. Голосіївська, 53 (вих.№100-8656 від 08.06.2016; вх. №08/10360 від 16.06.2016).

Доповідач: представник району.

104. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *ФОП Л.Захарцева, вул. Верховинна, 69, К.2* (вих. №062/05/17-5929 від 09.06.2016, вх. №08/10104 від 13.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту

105. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - *ТОВ "Естетична хірургія", просп. Голосіївський, 59 Б, корпус 3* (вих. №062/07/10-3774 від 13.04.2016, вх. №08/6488 від 19.04.2016).

Розглядалось у протоколі №15 - доручено депутату Київради Л.Антоненку доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту

106. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *КП "Фармація", просп. Комарова, 3, корп. 19/1* (вих. №062/05/18-5981 від 10.06.2016, вх. №08/9979 від 13.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту

107. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *КП "Фармація", вул. П.Запорожця, 26* (вих. №4509/26/4/103 від 13.06.2016, вх. №08/10229 від 1.06.2016).

Доповідач: представник району.

108. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ФОП Д.Кершков, просп. Маяковського, 93-В* (вих. №102/03/26-5195 від 09.06.2016, вх. № 08/10251 від 14.06.2016).

Доповідач: представник району.

109. ШЕВЧЕНКІВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ФОП Д.Тонконоз, пров. Старокиївський, 3-А* (вих.№109/01/25-4922, вх. №08/10020 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

110. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ФОП С.Осокіна, вул. Ентузіастів, 7/4* (вих. №4510/26/4/103 від 13.06.2016, вх. №08/10225 від 14.06.2016).

Доповідач: представник району.

111. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди — *ФОП Т.Короленко, вул. Райдузсна, 53* (вих. №4669/26/4/103 від 17.06.2016, вх. №08/10507 від 17.06.2016).

Доповідач: представник району

112. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Р.Фурманенко, вул. Цитадельна, 7 (вих. №105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

113. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП О.Бойко, вул. Антоновича, 25 (вих. №100-8906 від 13.06.2016; вх. № 08/10221 від 14.06.2016).

Доповідач: представник району.

114. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - виробничий кооператив "Контакт-90", Симиренка, 12 (вих. №062/07/20-3532 від 07.04.2016, вх. №08/5935 від 07.04.2016).

Протокол 15 - доручити депутату Київради С.Артеменку доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

115. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ФОП Л.Маслова, вул. Тулузи, 1, к.1 (вих. №062/05/20-5898 від 09.06.2016, вх. №08/9888 від 09.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту

116. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ПАТ "Фарлен-Інвест", просп. К.Комарова, 3, к.19/1 (вих. №062/05/18-6185 від 16.06.2016, вх. №08/10556 від 21.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

117. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація, вул. Крамського, 10 (вих. №062/05/17-5980 від 10.06.2016, вх. №08/9978 від 10.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

118. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація, вул. Львівська, 8/6 (вих. №062/05/17-5980 від 10.06.2016, вх. №08/9978 від 10.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

119. ШЕВЧЕНКІВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ПП "ПЗНЗ гімназія "Престиж", вул. Щербакова, 61 Г (вих. №109/01/25-3324, вх. №08/7074 від 22.04.2016).

Протокол №17 - не набрало необхідної кількості голосів.

Доповідач: представник району.

120. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *гр.Л.Пліско, вул. Арсенальна, 17* (вих. № 105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

121. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *Дарницька районна в м.Києві державна адміністрація, вул. С.Олійника, 21* (вих. №062/05/11-5899 від 09.06.2016, вх. №08/10054 від 13.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту

122. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), вул. Лабораторна, 1/62, літ. А* (вих. №062/05/15-5900 від 09.06.2016, вх. №08/9886 від 09.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

123. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *Товариство з реабілітації дітей-інвалідів м.Києва "Дитинство", вул. Північна, 4-Г* (вих. №107-4192 від 15.06.2016; вх.№08/10505 від 17.06.2016).

Доповідач: представник району.

124. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *Громадська Організація "Комітет виборців "Дарниця", вул. П.Чубинського, 10* (вих. № 101-5317/03 від 07.06.2016; вх. № 08/9902 від 09.06.2016).

Доповідач: представник району.

125. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ГО "Майбутнє Дарниці", вул. П.Чубинського, 10* (вих. № 101-5317/03 від 07.06.2016; вх. № 08/9902 від 09.06.2016).

Доповідач: представник району.

126. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *член НСХ О.Чичик, вул. Шовковична, 38, літ. "А"А* (вих. № 105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

127. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *член НСХ М.Шевченко, вул. Лютеранська, 3, літ. "А"* (вих. № 105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

128. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ГО "Печерське районне відділення Київської міської спілки ветеранів Афганістану", вул. Старонаводницька, 8 (вих. № 105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

129. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - член НСХ України М.Левханян, вул. Інститутська, 27/6 (вих. № 105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

130. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ВГО "Мотоциклетна федерація України", вул. Липська, 12/5 (вих. №105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

131. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - БО "Благодійний фонд "Оберіг", вул. М.Жукова, 26-А (вих. №102/03/26-5265 від 10.06.2016, вх. №08/10034 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

132. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Н.Ісмаїлова, вул. Г.Дніпра, 59-А (вих.№104-3194 від 10.05.2016, вх. №08/7968 від 10.05.2016).

Протокол 16 - доручено району доопрацювати питання в частині розмежування площ орендованого приміщення та надати поповерховий план.

Доповідач: представник району.

133. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Верас Плюс", просп. Героїв Сталінграда, 42-Г (вих.№104-3194 від 10.05.2016, вх. №08/7968 від 10.05.2016).

Протокол 16 - доручено району доопрацювати питання в частині розмежування площ орендованого приміщення та надати поповерховий план.

Доповідач: представник району.

134. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Леон Плюс", вул. Тимошенка, 1-Ж (вих.№104-3194 від 10.05.2016, вх. №08/7968 від 10.05.2016).

Протокол 16 - доручено району доопрацювати питання в частині розмежування площ орендованого приміщення та надати поповерховий план.

Доповідач: представник району.

135. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Леон Плюс", вул. Зої Гайдай, 7-В (вих.№104-3194 від 10.05.2016, вх. №08/7968 від 10.05.2016).

Протокол 16 - доручено району доопрацювати питання в частині розмежування площ орендованого приміщення та надати поповерховий план.

Доповідач: представник району.

136. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Леон Плюс", вул. Г.Дніпра, 7-Б (вих.№104-3194 від 10.05.2016, вх. №08/7968 від 10.05.2016).

Протокол 16 - доручено району доопрацювати питання в частині розмежування площ орендованого приміщення та надати поповерховий план.

Доповідач: представник району.

137. ДНШПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ДП "Центр охорони здоров'я тварин", вул. Райдузсна, 67 (вих. №4454/26/4/103 від 09.06.2016, вх. №08/9985 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

138. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Пуца-Водиця", Червонофлотська, 4 А, літ.А (вих. №062/07/20-3224 від 31.03.2016, вх. №08/5515 від 31.03.2016).

(Протокол № 15 - доручено КП "Київжитлоспецексплуатація" провести перевірку ТОВ "Пуца-Водиця" в частині цільового використання приміщення).

Протокол №17 - знято на доопрацювання депутату М.Буділову.

Доповідач: представник Департаменту.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

І ЧАСТИНА

Слухали: Л.Антоненка, який зазначив, що Департамент комунальної власності м. Києва має здійснити інвентаризацію прав власності на нерухоме майно територіальної громади міста Києва, яка дозволить заключати терміном на 5 років, як передбачено Законом «Про оренду державного і комунального майна».

Враховуючи зазначене, Л.Антоненко запропонував надати протокольне доручення Департаменту комунальної власності м.Києва спільно з іншими балансоутримувачами нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва підготувати та надати інформацію з інвентаризації прав власності на нерухоме майно територіальної громади міста Києва.

Ухвалили: 1. Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва спільно з іншими балансоутримувачами нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва підготувати та надати до 1 серпня 2016 року інформацію щодо стану роботи з реєстрації прав власності на нерухоме майно територіальної громади міста Києва станом на 01 липня 2016 року згідно з додатком до протоколу (у форматі EXCEL).

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Ю.Вахель.

1. Щодо затвердження правил ведення Баз даних орендованого нерухомого майна, належного територіальній громаді міста Києва.

Доповідач: Л.Антоненко

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: Н.Трегубенко, М.Калашник, М.Буділов, А.Гудзь.

Ухвалили: 1. Затвердити правила ведення Баз даних орендованого нерухомого майна, належного територіальній громаді міста Києва (додається до цього протоколу).

2. Доручити орендодавцям комунального майна м. Києва подавати матеріали на розгляд постійної комісії відповідно до затверджених правил ведення Баз даних орендованого нерухомого майна, належного територіальній громаді міста Києва.

3. Розмістити Правила ведення Баз даних орендованого нерухомого майна, належного територіальній громаді міста Києва на офіційній інтернет-сторінці постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

4. Доручити орендодавцям комунального майна м. Києва подати до 18 липня 2016 року регулярний звіт щодо договорів оренди, укладених за період з 19.04.2016 по 01.07.2016 рр. у форматі Зведеної таблиці орендодавця в електронному вигляді через систему Аскод.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (А.Андреев).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Ю.Вахель.

2. Депутат Київської міської ради Л.Антоненко: проект рішення "Про повернення приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва із сфери управління державних установ і організацій" (доручення від 17.06.2016 № 08/231-2660/ПР).

Доповідач: Л.Антоненко.

Слухали: Л.Антоненка, який зазначив, що відповідний проект рішення було направлено державним установам та організаціям, у сфері управління

яких знаходиться комунальне майно територіальної громади м.Києва на ознайомлення і надання пропозицій та запропонував перенести його розгляд на чергове засідання комісії.

Ухвалили: Перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання комісії.

Рішення прийнято консенсусом присутніх членів комісії.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Ю.Вахель.

3. Служба у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Шевченківського району міста Києва" (автомобіль JAC J6, 2014 року випуску, AA5442PA) (вих. №069-1363 від 21.06.2016, вх. №08/10699 від 22.06.2016).

Доповідач: представник Служби.

З додатковими документами до розпорядження можна ознайомитись у відділі.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: Т.Самусь, С.Артеменко.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Ю.Вахель.

4. Служба у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Солом'янського району міста Києва" (автомобіль JAC J6, 2014 року випуску, AA5439PA) (вих. №069-1364 від 21.06.2016, вх. №08/10715 від 22.06.2016).

Доповідач: представник Служби.

З додатковими документами до розпорядження можна ознайомитись у відділі.

Слухали: Л.Антоненка.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Ю.Вахель.

5. Служба у справах дітей та сім'ї виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про передачу автомобіля легкового до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної

адміністрації для дитячого будинку сімейного типу Подільського району міста Києва"(автомобіль ІАС І6, 2014 року випуску, АА5443РА) (вих. №069-1365 від 21.06.2016, вх. №08/10718 від 22.06.2016).

Доповідач: представник Служби.

З додатковими документами до розпорядження можна ознайомитись у відділі.

Слухали: Л.Антоненка.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Ю.Вахель.

6. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку та зовнішніх інженерних мереж публічного акціонерного товариства "Київський суднобудівний судноремонтний завод" (вих. №058/4/1-5696 від 08.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: М.Буділов, А.Андрєєв, М.Іщенко, І.Шкарупа, А.Гудзь.

Ухвалили: Перенести розгляд питання та запросити на наступне засідання комісії суб'єкта подання даного проекту – Директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА).

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Ю.Вахель.

7. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів та витрат, понесених на капітальні ремонти мостів" (вих. №062/06/03-6502 від 29.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: С.Артеменко, А.Гудзь.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Конобас, А.Андрєєв.

8. Заступник голови Київської міської державної адміністрації Г.Старостенко, Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення "Про припинення Централізованої бухгалтерії професійно-технічних училищ шляхом ліквідації" (доручення від 15.06.2016 №08/231-2623/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: С.Саввін, М.Буділов.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення Київради за умови погодження постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Конобас.

9. Заступник голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення "Про списання шляхом продажу транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебувають на балансі комунального підприємства "Автотранспортне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)" (доручення від 21.06.2016 №08/231-2662/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

З додатковими документами до проекту рішення можна ознайомитись на сайті КМР або у відділі.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: М.Буділов, М.Іщенко, А.Гудзь.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду та запросити на наступне засідання комісії Керівника апарату Київської міської державної адміністрації В.Бондаренка.

3. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва надати у комісію протоколи проведених аукціонів з продажу автотранспортних засобів з 01.01.2016 року.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

10. Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації Г.Пліс, Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА), Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення "Про майнові питання,

пов'язані з будівництвом на вул. Попова, 7 в Оболонському районі" (доручення від 12.05.2016 №08/231-2152/ПР).

З додатковими документами до проекту рішення можна ознайомитись на сайті КМР або у відділі.

Протокол №16 - запросити на наступне засідання комісії суб'єктів подання даного проекту, а саме: першого заступника голови КМДА Г.Пліса, в.о. директора Департаменту економіки та інвестицій О.Маміну, директора Департаменту освіти О.Фіданян, голову Оболонської РДА О.Цибульщика.

Є витяг ПК з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту щодо розгляду проекту рішення (витяг з протоколу № 14 від 15.06.2016 вих. № 08/285-150 від 17.06.2016).

Доповідачі: перший заступник КМДА, представники Департаментів, представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: О.Головко, О.Світличний, Б.Чорній, Ю.Вахель, М.Іщенко, А.Гудзь, С.Артеменко, М.Буділов.

Л.Антоненко зазначив, що постійна комісія Київської міської ради з питань власності неодноразово наголошувала на необхідності внесення змін у порядок підготовки інвестиційних проектів. Л.Антоненко, зокрема зауважив, що інвестиційна пропозиція не може зводитись до сплати інвестором компенсації вартості комунальної нерухомості, яка розташована на земельній ділянці, і яка підлягає знесенню для забезпечення можливості її забудови згідно із планами інвестора. Очевидно, що інвестор цікавиться самою земельною ділянкою і можливістю її забудови. Тому інвестор має компенсувати ринкову вартість саме земельної ділянки разом із розташованим на ній майном, а не лише вартість розташованого на ній майна. Одним із напрямків реалізації цього бачення комісії є створення територіального громадою міста Києва товариств з обмеженою відповідальністю, яким передаватиметься земельні ділянки разом із розташованим на ній майном із подальшою приватизацією 100% часток у таких товариствах на користь інвесторів. Ціна, яка сплачуватиметься інвесторами, покриватиме вартість земельної ділянки, майна на ній і юридично забезпеченої можливості реалізації проекту забудови. Комісія рекомендує змінити підходи КІА до структурування інвестиційних угод і починаючи з січня 2017 року подавати інвестиційні проекти на розгляд комісії, сформовані відповідно до цих рекомендацій.

Голосували: 1. Підтримати проект рішення Київради.

2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 2 (С.Артеменко, М.Буділов).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Конобас.

11. Повторний розгляд. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "Тенісна група "Смеш", просп. Повітрофлотський, 63, літ. Б, В, Г) (доручення від 30.10.2015 №08/231-2428/ПР).

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: М.Конобас, М.Іщенко, О.Котляренко, А.Гудзь.

М. Конобас зазначив, що потенційний орендар має намір відмовитись від оренди нежитлових приміщень на просп. Повітрофлотському, 63, літ. Б, В, Г та запропонував перенести розгляд питання до отримання офіційного листа.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Повернутися до розгляду питання після отримання листа від потенційного орендаря.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

12. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності міста Києва об'єктів навчально-виробничих майстерень середньої загальноосвітньої школи №22 на вул. Суздальській, 10" (вих. №108-9585 від 21.06.2016, вх. №08/10821 від 23.06.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

13. Депутат Київської міської ради Ю.Дідовець: проект рішення "Про створення комунальної бюджетної установи "Київський міський центр допомоги учасникам антитерористичної операції" (доручення від 01.07.2016 №08/231-2782/ПР).

Доповідач: депутат Київської міської ради Ю.Дідовець

Слухали: Ю.Дідовця.

Виступили: Л.Антоненко, М.Іщенко, С.Артеменко.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення Київради. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Ю.Вахель.

14. Про заслуховування звітів щодо виконання протокольних доручень станом на 02.07.2016:

Розгляд питань 14.1-14.9

14.1. Інформувати комісію про участь та результати розгляду питань порядку денного загальних зборів акціонерів ПАТ "Холдингова компанія "Київміськбуд" (протокол №13 від 19.04.2016 п.21, виконавець: Департамент комунальної власності м.Києва - термін виконання 25.05.2016)

- є інформація Департаменту комунальної власності м.Києва від 25.05.2016 №062/05/20-5279 (вх. №08/9309 від 02.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту

14.2. Публікація інформації на офіційному сайті Департаменту комунальної власності м. Києва щодо орендарів, які використовують приміщення дитячих навчальних закладів для надання освітніх та інших послуг (протокол №13 від 19.04.2016 п.2.17, виконавець: Департамент комунальної власності м. Києва (відповідальний за узагальнення інформації), орендодавці комунального майна територіальної громади м. Києва - термін виконання 25.05.2016).

- є інформація: Департаменту комунальної власності м.Києва від 25.05.2016 №062/05/20-5279; Подільської РДА від 23.05.2016 №106-3157; Деснянської РДА від 24.06.2016 №102/03/26-5773; Святошинської РДА від 24.06.2016 №107-3693/30.

14.3. Надати в комісію копії розпоряджень щодо формування районних конкурсних комісій про передачу в оренду комунального майна територіальної громади м.Києва (протокол №12 від 05.04.2016, п.13, виконавець: районні у м. Києві державні адміністрації)

- є інформація: Солом'янської РДА від 24.05.2016 №108-7956;

14.4. Подати інформацію щодо громадських та благодійних організацій, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб-учасників АТО (в цілому та такі, які безпосередньо співпрацюють із місцевою та районними адміністраціями) із зазначенням адрес, площ орендованих нежитлових приміщень та розмірів орендних ставок орендодавці комунального майна територіальної громади м. Києва (протокол №13 від 19.04.2016 п.21 виконавець: орендодавці комунального майна територіальної громади м. Києва)

- є інформація: Святошинської РДА від 25.05.2016 №107-2948/30; Подільської РДА від 13.05.2016 №106-3157; Деснянської РДА від 18.05.2016 №102/03/26-4456; Департаменту комунальної власності м.Києва від 25.05.2016 №062/05/20-5279; Печерської РДА від 23.05.2016 №105/02-1557/12-4; Солом'янської РДА від 23.05.2016 №108-7891.

14.5. Надати інформацію щодо нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва, які передані в орендне користування

органам самоорганізації населення, із зазначенням даних у таблиці (формат EXCEL), а саме: балансоутримувач; назва орендаря; код ЄДРПО орендаря (ОСН); адреса об'єкта оренди; площа об'єкта оренди; цільове використання об'єкта оренди; дата договору оренди; номер договору оренди; розмір місячної орендної плати у грн; підстава для укладення договору оренди (інформація про протокол засідання постійної комісії з питань власності; строк дії договору оренди (*протокол №16 від 31.05.2016 п.63.1 виконавець: орендодавці комунального майна територіальної громади м. Києва*))

- є інформація: *Дарницької РДА від 23.06.2016 №101-5783/01; Святошинської РДА від 24.06.2016 №107-3693/30.*

14.6. Направити у комісію інформацію щодо кількості укладених договорів оренди для розміщення періодичних видань (відповідно до пункту 19 абзацу 6 Методики) та їх тиражу;

- є інформація: *Деснянської РДА від 19.05.2016 №08/8619; Печерської РДА від 18.05.2016 №105/02-1557/12-1; Святошинської РДА від 25.05.2016 №107-2948/30; Подільської РДА від 23.05.2016 №106-3157; ДКВ від 02.06.2016 №08/9309; Солом'янської РДА від 23.05.2016 №108-7838;*

14.7. Надати інформацію щодо нежитлових приміщень, умови договорів оренди яких порушувались орендарями в частині нецільового використання, виявлені під час перевірок та щодо яких були скарги мешканців за 2015-2016 рр.

- є інформація: *Деснянської РДА від 19.05.2016 №08/8619; Печерської РДА від 18.05.2016 №105/02-1557/12-1; Подільської РДА від 23.05.2016 №106-3157; ДКВ від 02.06.2016 №08/9309.*

14.8. Підготувати та надати на розгляд комісії перелік нежитлових приміщень, які не мають індивідуальних приладів обліку постачання електроенергії, а також перелік приміщень комунальної власності, які відключені від електро- тепло- та водопостачання у зв'язку із заборгованістю.

- є інформація: *Деснянської РДА від 19.05.2016 №08/8619; Печерської РДА від 18.05.2016 №105/02-1557/12-1; Святошинської РДА від 25.05.2016 №107-2948/30; Подільської РДА від 23.05.2016 №106-3157.*

14.9. Надати в комісію на затвердження переліки нежитлових приміщень в яких розміщуються територіальні управління пенсійного Фонду по м. Києву та договори оренди яких потребують продовження на новий строк.

- є інформація: *Святошинської РДА від 25.05.2016 №107-2948/30; Подільської РДА від 23.05.2016 №106-3157.*

Слухали: Л.Антоненка.

Л.Антоненко зазначив, що відповідно до протокольних доручень, не всі орендодавці надали інформацію і звернув увагу Департаменту

комунальної власності м. Києва та райдержадміністрацій на необхідність своєчасного виконання протокольних доручень комісії.

Виступив: М.Буділов.

Ухвалили: Звернути увагу Департаменту комунальної власності м.Києва, райдержадміністрацій та інших структурних підрозділів КМДА на необхідність вчасного виконання усіх протокольних доручень, наданих комісією за період з грудня 2015 по липень 2016 рр.

3. Довести до відома голів районних у м.Києві державних адміністрацій стосовно неналежної підготовки розпоряджень щодо формування районних конкурсних комісій про передачу в оренду комунального майна територіальної громади м.Києва, а саме відсутності у даних розпорядженнях поіменного складу комісій та доручити вжити заходів щодо усунення недоліків.

4. Заслухати на наступному засіданні звіти про виконання протокольних доручень комісії.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, Ю.Вахель.

II ЧАСТИНА

Питання оренди

1. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - *О.Гончара, 33, літ. А (65,0 кв.м) (вих. №062/05/19-5168, вх.№08/8966 від 25.05.2016).*

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1 частини II цього протоколу за умови визначення строку оренди – до 01.07.2018 року.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, А.Андрєєв.

2. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на

право оренди нежитлових приміщень - *Олеся Гончара, 33, літ. А* (площа 112,7 кв.м) (вих. №062/05/19-5167, вх.№08/8965 від 11.05.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступив: М.Буділов.

Голосували: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 2 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, А.Андрєєв.

3. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - *О.Гончара, 33, літ. А* (89,0 кв.м) (вих. №062/05/19-5166, вх.№08/8963 від 25.05.2016).

Протокол №17 від 14.06.2016 - Доручити балансоутримувачам – КП "Київжитлоспецексплуатація" та Департаменту культури виконавчого органу Київради (КМДА) надати у комісію інформацію щодо усіх орендарів нежитлових приміщень на вул.Гончара, 33, літ. А із зазначенням строків дії договорів оренди. Є лист КП "Київжитлоспецексплуатація" від 21.06.2016 №155/1/13-3959.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка, який запропонував питання зняти з розгляду через неможливість проведення конкурсу у зв'язку із листом Народного Руху України щодо відкликання заяви про оренду.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду у зв'язку із відмовою заявника орендувати нежитлове приміщення на О.Гончара, 33, літ. А.

Рішення прийнято консенсусом присутніх членів комісії.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, А.Андрєєв.

4. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - *БФ "За Європейський рівень життя", вул. О.Гончара, 33, літ. А* (вих. №062/05/19-6404 від 23.06.2016, вх. №08/10808 від 23.06.2016). Є лист КП "Київжитлоспецексплуатація" (від 21.06.2016 №155/1/13-3959).

Доповідач: представник Департаменту.

І.Слухали: Л.Антоненка.

Виступив: М.Буділов.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4 частини II цього протоколу за умови визначення строку оренди – до 01.07.2018 року.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, А.Андрєєв.

II.Слухали: Л.Антоненка, який запропонував звернутися до керівництва театральньо-видовищного закладу культури "Український Малий драматичний театр" та Музею історії міста Києва, які розташовані на вул.Гончара, 33 щодо надання інформації стосовно діяльності відповідних закладів.

Ухвалили: Звернутися до театральньо-видовищного закладу культури "Український Малий драматичний театр" та Музею історії міста Києва, які розташовані на вул.Гончара, 33 щодо надання інформації стосовно діяльності відповідних закладів.

Рішення прийнято консенсусом присутніх членів комісії.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, А.Андрєєв.

5. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки в розмірі 0,01% на період літніх канікул - ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф'юче", вул. Російська, 45 (вих.№101-5257/03 від 03.06.2016). Є лист ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф'юче" (№08/8489 від 18.05.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступив: М.Буділов.

Голосували: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 5 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Л.Антоненко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, А.Андрєєв.

До розгляду питання повернулись після п. 64 частини II цього протоколу

6. Повторний розгляд. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення орендної ставки в розмірі 1% – *Міський лікувально-консультативний центр, вул. Смоленська, 8 (вих. №062/07/18-61265 від 16.06.2016, вх. №08/10483 від 17.06.2016).*

Розглядалось у протоколі №11 - питання зняти з розгляду.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: Н.Волжева, О.Шалюта, О.Седов, М.Буділов.

Ухвалили: 1. Погодити Міському лікувально-консультативному центру визначення орендної ставки у розмірі 1% за користування нежитловим приміщенням на вул. Смоленській, 8 **на строк до 31.12.2016 р.**

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, А.Андрєєв.

7-14. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки у розмірі 0,01% на час літніх канікул – згідно з додатком 8 позицій: *ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф"юче", просп. Лісовий, 19-а, просп. В.Маяковського, 7-в, просп. Курчатова, 11-в, вул. Маршала Жукова, 24-б, просп. Лісовий, 24-а, вул. М.Цветаєвої, 14-а, вул. Будищанська, 4-а (вих. №102/03/26-5256 від 10.06.2016).*

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Голосували: 1. Погодити ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф"юче" визначення орендної ставки у розмірі 1% **на час літніх канікул** за користування нежитловими приміщеннями, за наступними адресами:

- просп. Лісовий, 19-а – загальна площа 30,00 кв.м;
- просп. Маяковського, 7-в - загальна площа 25,33 кв.м;
- вул. Академіка Курчатова, 11-в – загальна площа 30,5 кв.м;
- вул. Маршала Жукова, 24-б – загальна площа 28,00 кв.м;
- просп. Лісовий, 24-а – загальна площа 48,00 кв.м;
- вул. Марини Цветаєвої, 14-а – загальна площа 31,11 кв.м;
- вул. Будищанська, 4-а – загальна площа 14,13 кв.м;
- просп. Маяковського, 18-б – загальна площа 51,6 кв.м.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Л.Антоненко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, А.Андрєєв.

До розгляду питання повернулись після п. 64 частини II цього протоколу

15-19. СВЯТОШИНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки на час літніх канікул у розмірі 0,01% - ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф"юче", вул. Г.Наумова, 25 А, вул. В.Стуса, 26, А, вул. Підлісна, 4, М.Котельникова, 44, вул. Корольова, 8-А (вих.№107-3110/30 від 26.05.2016; вх. №08/9653). Є лист ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф"юче" (вх. № 08/8489 від 18.05.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Голосували: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 15-19 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Л.Антоненко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, А.Андрєєв.

До розгляду питання повернулись після п. 64 частини II цього протоколу

20. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо призупинення нарахування на орендної плати на період літніх канікул - ФОП Гайовий І.І, вул. Братиславська, 5 (вих. №062/05/20-6146 від 16.06.2016, вх. №08/10457 від 17.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступив: Г.Левітас.

Голосували: 1. Погодити клопотання ФОП І.Гайового щодо призупинення нарахування орендної плати за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 412,00 кв.м на вул. Братиславській, 5 на період літніх канікул.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 1 (М.Конобас), "проти" – 0, "утримались" – 5.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, А.Андрєєв.

21. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ПП "Центр розвитку Європи", вул. Лисківська, 4-Б (вих. №102/03/26-5429, вх. №08/10561 від 21.06.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: М.Буділов, Р.Сердюк.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 21 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, А.Андрєєв.

22-23. Заступник голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (БО "Фонд "Асперн", вул. Харківське шосе, 121/3, ФОП Є.Зощук, вул. Гмирі, 2-В) (доручення від 01.06.2016 №08/231-2439/ПР).

Розглядалось у протоколі № 18 - доручено запросити орендаря.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: М.Калашник, Н.Куць.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення Київради в частині надання Благодійній організації "Фонд "Асперн" в оренду нежитлових приміщень загальною площею 256,63 кв.м на Харківському шосе, 121/3 як єдиному претенденту (позиція 1 додатку до проекту рішення).

2. Доручити депутату Л.Антоненку доопрацювати надання ФОП Є.Зощук в оренду нежитлових приміщень загальною площею 264.90 кв.м на

вул. Гмирі, 2-В (позиція 2 додатку до проекту рішення) та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, А.Андрєєв.

24. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Солом'янська РДА: проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди (ПАТ "Вищий навчальний заклад "Національна академія управління", Ушинського вул. 15) (доручення №08/231-2055/ПР від 28.04.2016).

Розглядалось у протоколі №17 - доручено депутатам Київради М.Конобасу, Л.Антоненку доопрацювати питання.

Доповідачі: представник району та Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка, який зазначив, що на адресу орендодавця надійшов лист-згода від ПАТ "Вищий навчальний заклад "Національна академія управління" щодо визначення орендної ставки у розмірі 3% за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 2115,20 кв.м на вул. Ушинського, 15. Враховуючи зазначене, Л.Антоненко запропонував погодити проект рішення за умови визначення орендної ставки у розмірі 3% та не застосування до об'єкта оренди, зазначеного у додатку, пункту 11 рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Виступили: А.Ровний, В.Гетьман.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення Київради за умови внесення змін у додаток до проекту рішення, а саме:

- Визначити ПАТ "Вищий навчальний заклад "Національна академія управління" орендну ставку у розмірі 3% за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 2115,20 кв.м на вул. Ушинського, 15.

- Не застосовувати до об'єкта оренди, зазначеного у додатку до проекту рішення, пункт 11 рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280.

2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради із запропонованими змінами в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, А.Андрєєв.

25. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Особливі можливості", вул. Паньківська, 18 (вих.№100-9465 від 22.06.2016; вх. №08/10711 від 23.06.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: К.Чернишов, М.Буділов, М.Конобас.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 25 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, А.Андрєєв.

26. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Арт-Кон", вул. М.Закревського, 51/2 (вих. №102/03/26-5380, вх. №08/10587 від 21.06.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 26 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради А.Андрєєв.

27. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП П.Єднак, просп. Лобановського, 12 (вих. №108-8873 від 08.06.2016; вх. №08/10067 від 13.06.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступив: М.Конобас.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити депутату Київради М.Конобасу доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Буділов.

28. ОБОЛОНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - *Асоціація спортивного танцю України, просп. Героїв Сталінграда, 58 Б (вих.№104-2051, від 25.03.2016, вх.№08/5686 від 04.04.2016).*

Розглядалось у протоколі №17 - доручено запросити орендаря.

Доповідач: представник району.

І. Слухали: Л.Антоненка.

Виступила: Ю.Яроцька.

Голосували: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 28 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 3, "проти" – 0, "утримались" – 3 (Л.Антоненко, Д.Калініченко, Ю.Вахель).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Буділов.

ІІ. Слухали: Л.Антоненка, який зауважив, що питання надання Асоціації спортивного танцю України нежитлових приміщень на просп. Героїв Сталінграда, 58 Б розглядалось двічі на засіданні комісії, проте так і не знайшло підтримки у депутатів Київради та запропонував надати протокольне доручення Оболонській РДА внести дані приміщення до переліку приміщень які є вакантними і можуть бути надані в орендне користування та провести вивчення попиту на вивільнені приміщення.

Ухвалили: Доручити орендодавцю - Оболонській районній у м. Києві державній адміністрації розмістити на офіційному сайті інформацію про вивільнені приміщення на просп. Героїв Сталінграда, 58 Б, як такі, що є вакантними та можуть бути надані в орендне користування.

Рішення прийнято консенсусом присутніх членів комісії.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Буділов.

29. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами - *ФОП В.Гончаренко, вул. Березняківська, 34 (вих. №4668/26/4/103 від 17.06.2016, вх. №08/10509 від 17.06.2016).*

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступив: В.Майоров.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 29 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради А.Андрєєв.

30. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами - ТОВ "Дитяча спортивно-танцювальна школа "Фенікс", вул. Березняківська, 34 (вих. №4668/26/4/103 від 17.06.2016, вх. №08/10509 від 17.06.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступив: М.Буділов.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити депутатам Київради М.Буділову та Л.Антоненку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (С.Артеменко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради А.Андрєєв.

31. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди (ФОП О.Хруленко, вул. Уборевича, 11) (доручення від 16.06.2016 №08/231-2625/ПР).

Доповідач: представник Департаменту

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: О.Кравченко, М.Буділов, М.Конобас.

О.Кравченко зазначив, що ФОП О.Хруленко взяв на себе зобов'язання щодо реалізації інвестиційних зобов'язань стосовно нежитлових приміщень на вул.Уборевича, 11, зокрема: проведення два рази на тиждень безкоштовних занять з дітьми хворих на ДЦП, інвалідів з порушеннями постави, дітьми першого року життя, проведення поточного ремонту приміщень і інженерних мереж у розмірі 10,00 тис. грн. один раз на рік.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення Київради. 2. Рекомендувати

для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

32. СВЯТОШИНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ТОВ "СК "Святошино", вул.Чистяківська, 6/10 (вих.№107-3583/30, вх. №08/10710 від 22.06.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: М.Буділов, О.Кравченко, С.Артеменко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 32 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради А.Андрєєв.

33. СВЯТОШИНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ТОВ "СК "Святошино", вул.Чистяківська, 6/10 (вих.№107-3583/30, вх. №08/10710 від 22.06.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: М.Буділов, О.Кравченко, С.Артеменко, Ю.Вахель.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 33 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 2 (М.Буділов, Л.Антоненко).

Рішення прийнято

34. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ФОП Д. Іванцов, вул. Братиславська, 28 (вих. №102/03/26-5477, вх. №08/10609 від 21.06.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 34 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

35. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Естетична хірургія", просп. Голосіївський, 59 Б, К.2 (вих. №062/05/10-4828, вх.№08/8257 від 13.05.2016).

Розглядалось протоколі №17 - доручено депутату Київради Л.Антоненку доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка, який зауважив, що дане питання потребує доопрацювання та запропонував перенести його розгляд на чергове засідання комісії.

Ухвалили: 1. Перенести розгляд питання на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

36-38. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (Науково-виробниче ТОВ "Інмед", вул. Чистяківська, 19-А, літ. А, вул. Чистяківська, 19-А, літ. А1, ТОВ "РВ-Сервіс-Плюс", вул. Чистяківська, 19-А, літ. Г) (доручення від 14.06.2016 №08/231-2585/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: М.Конобас, М.Буділов.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення Київради. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Артеменко.

39. СВЯТОШИНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним

претендентом - ФОП Т.Демченко, вул. Львівська, 25 (вих.№107-3324/30, вх. №08/9988 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступив: О.Кравченко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 39 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Артеменко, М.Буділов.

40. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - БО БФ "Дніпровська сила", вул. Стальського, 14-А (приймальня депутата Київради Т.Криворучка) (вих. №4463/26/4/103 від 10.06.2016, вх. №08/9986 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

І. Слухали: Л.Антоненка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 40 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Артеменко, М.Буділов.

40.1. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - БО БФ "Дніпровська сила", вул. Стальського, 14-А (вих. №4463/26/4/103 від 10.06.2016, вх. №08/9986 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 40.1 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 2 (Л.Антоненко, М.Буділов).

Рішення прийнято

40.2. СВЯТОШИНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Столичний простір", просп. Перемоги, 106/2 А (приймальня депутата Київради В.Мухи) (вих. №107-3879/30 від 02.07.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 40.2 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

40.3. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень на вул. Пожарського, 8-А (вих. №4942/26/1/003 від 29.06.2016, вх. №08/11009 від 29.06.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: В.Майоров, С.Артеменко, Д.Калініченко, М.Іщенко, М.Буділов.

В.Майоров зазначив, що за результатами вивчення попиту на нежитлові приміщення на вул. Пожарського, 8-А було подано 2 заяви від претендентів на право оренди, а саме від ГО "Фонд взаємної підтримки "Відновлення" щодо розміщення громадської приймальні депутата Київради О.Новікова та від ФОП А.Базового щодо розміщення закладу торгівлі непродовольчими товарами. Разом з тим, у Дніпровську районну в місті Києві державну адміністрацію надійшло колективне звернення мешканців будинку щодо недопущення відкриття у їхньому будинку закладу торгівлі.

Ухвалили: 1. Враховуючи колективне звернення мешканців будинку, відмовити в оголошенні конкурсу на вул. Пожарського, 8-А.

2. Погодити ГО "Фонд взаємної підтримки "Відновлення" надання в оренду як єдиному претенденту нежитлових приміщень на вул. Пожарського, 8-А згідно з додатком до пункту 40.3 частини II цього протоколу.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Л.Антоненко).

Рішення прийнято

41. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Дарницька Громадська варта", вул. Сімферопольська, 5/1 (вих. № 101-5316/03 від 07.06.2016; вх. № 08/9901 від 09.06.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: Р.Дорійчук, М.Калашник, М.Буділов.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

42-43. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом: згідно з додатком 2 позиції - ГО "Арт-сцена", Харківське шосе, 55-Б; БО "Всеукраїнський благодійний фонд" "Едельвейс", вул. Ревуцького, 36/2 (вих. № 101-5391/03 від 09.06.2016; вх. № 08/9973 від 15.06.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: О.Кудря, М.Калашник, Ю.Вахель.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 42-43 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Л.Антоненко.

44. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - Гр. В.Севко, вул. Лютеранська/Заньковецької, 7/10, літ. "А" (вих. № 105/01-1940/В-04 від 02.06.2016; вх. №08/9416 від 08.06.2016).

Протокол № 18 - доручено депутатам Київради С.Артеменку, М.Буділову доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: С.Артеменко, Т.Онішко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 44 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Л.Антоненко.

45. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Українська федерація натурального пауерліфтингу", вул. Оноре де Бальзака, 60 (вих. №102/03/26-4148, вх. №08/8120 від 11.05.2016).

Розглядалось у протоколі №17 - доручено депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: М.Буділов, Ю.Вахель.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити депутатам Київради М.Іщенку, М.Буділову, Ю.Вахелю доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Л.Антоненко.

46. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - БФ "Народні скарби", вул. Будищанська, 3 (вих. №102/03/26-4521, вх. №08/8691 від 20.05.2016).

Розглядалось у протоколі №17 - доручено доопрацювати питання депутатами Буділовим М., Іщенко М.

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступила: О.Сатановська.

Голосували: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 46 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 2 (Ю.Вахель, М.Іщенко), "проти" – 0, "утримались" – 5.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Л.Антоненко.

47. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Деснянська січ", вул. Будищанська, 3 (вих. №102/03/26-5428, вх. №08/10560 від 21.06.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: О.Сатановська, М.Буділов, Ю.Вахель.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити депутатам Київради Ю.Вахелю, М.Буділову, С.Артеменку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Л.Антоненко.

48. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ГО "Громадянський правозахист", бульв. Бикова, 7-а (вих. №102/03/26-5380, вх. №08/10587 від 21.06.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступила: Р.Сердюк.

Голосували: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 48 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 2 (Ю.Вахель, М.Буділов).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Л.Антоненко.

49-50. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до

істотних умов договору оренди (продовження оренди, визначення орендної ставки в розмірі 1%) - ГО "Черкаське земляцтво "Шевченків край" у м.Києві", вул. Басейна, 1/2, літ. А (062/05/15-5767 від 06.06.2016, вх.№ 08/9875 від 09.06.2016). Є лист ГО "Черкаське земляцтво "Шевченків край" (вих. № 67 від 01.06.2016; вх. № 08/9395 від 03.06.2016).

Протокол №18 від 23.06.2016 - перенесено розгляд на наступне засідання

Доповідач: представник Департаменту.

І.Слухали: М.Конобаса.

Виступив: В.Дроздовський.

Ухвалили: 1. Погодити ГО "Черкаське земляцтво "Шевченків край" у м. Києві" продовження договору оренди згідно з додатком до пункту 49-50 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Ю.Вахель).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Л.Антоненко.

ІІ.Слухали: М.Конобаса.

Виступив: В.Дроздовський.

Ухвалили: 1. Погодити ГО "Черкаське земляцтво "Шевченків край" у м. Києві" визначення орендної ставки у розмірі 1% згідно з додатком до пункту 49-50 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Ю.Вахель).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Л.Антоненко.

51. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ДП "Мшй іст аг Україна", вул. Охтирська, 8, к.1 (вих. №062/05/20-6002 від 10.06.2016, вх. №08/10257 від 14.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 51 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Ю.Вахель).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Л.Антоненко.

52. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Деснянська РДА: проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "Фізкультурно-спортивний заклад "Велнес студія Дар"ї Белової", вул. М.Закревського, 29) (доручення від 21.06.2016 №08/231-2685/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: М.Буділов, Р.Сердюк.

Голосували: 1. Підтримати проект рішення Київради. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко та Ю.Вахель.

53. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - Первинна Організація №4 м.Києва Українського товариства сліпих (УТОС), вул. Маршала Жукова, 31 (вих. №102/03/26-5206 від 09.06.2016, вх. № 08/10246 від 14.06.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 53 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

54. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - *Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація, вул. Семашка, 16 (вих. №062/05/17-5999 від 10.06.2016, вх. №08/10254 від 14.06.2016).*

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 54 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

55. ДНПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу - *Київська міська наркологічна клінічна лікарня "Соціотерапія", вул. Ентузіастів, 49 (вих. №4485/26/4/103 від 10.06.2016, вх. №08/10039 від 10.06.2016).*

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 55 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

56-57. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду

приміщень без проведення конкурсу - Дарницька РДА, вул. Ялтинська, 14, вул. Севастопольська, 11/27 (вих. №062/05/19-6003 від 10.06.2016; вх. № 08/10217 від 14.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: О.Шалюта.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 56-57 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

58-59. Заступник голови КМДА М.Поворозник, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ГО "Центр допомоги і адаптації ветеранів, інвалідів, бійців АТО та інших учасників бойових дій", та ГО "Всеукраїнське об'єднання учасників бойових дій", вул. Ярославів Вал, 33 літ. В.В") (доручення від 09.06.2016 №08/231-2557/ПР).

Протокол № 18 – перенесено, доручено запросити представників ГО та мешканців будинку.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

2. Доручити депутату Л.Антоненку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

60. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (визначення орендної ставки в розмірі 1%) - ПВ НЗ "Київський медичний університет УАНМ", Харківське Шосе, 121, К.3 (062/05/11-5998 від 10.06.2016, вх.№ 08/10256 від 14.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: О.Шалюта.

Ухвалили: 1. Погодити ПВНЗ "Київський медичний університет УКНМ визначення орендної ставки у розмірі 1% за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 3186,90 кв.м на Харківському Шосе, 121, К.3.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

61. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження договору оренди) - *ПВ НЗ "Київський медичний університет УАНМ", Харківське Шосе, 121, К.3 (062/05/11-5998 від 10.06.2016, вх.№ 08/10256 від 14.06.2016).*

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: О.Шалюта.

Голосували: 1. Погодити ПВНЗ "Київський медичний університет УКНМ продовження договору оренди згідно з додатком до пункту 61 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

62. Повторний розгляд. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зменшення площі – *Міський лікувально-консультативний центр, вул. Смоленська, 8 (вих. №062/07/18-61265 від 16.06.2016, вх. №08/10483 від 17.06.2016).*

Розглядалось у протоколі №11 - питання зняти з розгляду.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: М.Буділов, О.Седов.

Ухвалили: 1. Погодити Міському лікувально-консультативному центру зменшення площі оренди нежитлових приміщень на вул. Смоленська, 8 з 648,60 кв.м на 578,00 кв.м.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280..

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

63. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (в частині збільшення площі) - ТОВ "Ресторатор Києва", вул. Шовковична, 39/1, к.11 (вих. №062/05/15-6222 від 17.06.2016, вх. №08/10558 від 21.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 63 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

64. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині збільшення площі - ТОВ "Геліантус", вул. Братиславська, 3, літ. "А" (вих. №062/05/12-5931 від 09.06.2016, вх. №08/10110 від 13.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: О.Шалюта.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 64 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

Голосування щодо повторного розгляду питань порядку денного:

Слухали: М.Буділова, який запропонував повернутись до розгляду питань за номерами 5 частини II, 7-14 частини II, 15-19 частини II порядку денного, а саме:

5. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки в розмірі 0,01% на період літніх канікул - ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф"юче", вул. Російська, 45 (вих.№101-5257/03 від 03.06.2016). Є лист ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф"юче" (вх. №08/8489 від 18.05.2016).

Доповідач: представник району.

7-14. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки у розмірі 0,01% на час літніх канікул – згідно з додатком 8 позицій: ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф"юче", просп. Лісовий, 19-а, просп. В.Маяковського, 7-в, просп. Курчатова, 11-в, вул. Маршала Жукова, 24-б, просп. Лісовий, 24-а, вул. М.Цветаєвої, 14-а, вул. Будищанська, 4-а (вих. №102/03/26-5256 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

15-19. СВЯТОШИНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки на час літніх канікул у розмірі 0,01% - ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф"юче", вул. Г.Наумова, 25 А, вул. В.Стуса, 26, А, вул. Підлісна, 4, М.Котельникова, 44, вул. Корольова, 8-А (вих.№107-3110/30 від 26.05.2016; вх. №08/9653). Є лист ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф"юче" (вх. №08/8489 від 18.05.2016).

Доповідач: представник району.

Ухвалили: Повернутись до розгляду питань за номерами 5 частини II, 7-14 частини II, 15-19 частини II порядку денного.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

Повторний розгляд:

5. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки в розмірі 0,01% на період літніх канікул - ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф"юче", вул. Російська, 45 (вих.№101-5257/03 від 03.06.2016). Є лист ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф"юче" (№08/8489 від 18.05.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: М.Буділов.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 5 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

7-14. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки у розмірі 0,01% на час літніх канікул – згідно з додатком 8 позицій: ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф"юче", просп. Лісовий, 19-а, просп.В.Маяковського, 7-в, просп. Курчатова, 11-в, вул. Маршала Жукова, 24-б, просп. Лісовий, 24-а, вул. М.Цветаєвої, 14-а, вул. Будищанська, 4-а (вих. №102/03/26-5256 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: М.Буділов.

Ухвалили: 1. Погодити ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф"юче" визначення орендної ставки у розмірі 1% на час літніх канікул за користування нежитловими приміщеннями, за наступними адресами:

- просп. Лісовий, 19-а – загальна площа 30,00 кв.м;
- просп. Маяковського, 7-в – загальна площа 25,33 кв.м;
- вул. Академіка Курчатова, 11-в – загальна площа 30,5 кв.м;
- вул. Маршала Жукова, 24-б – загальна площа 28,00 кв.м;
- просп. Лісовий, 24-а – загальна площа 48,00 кв.м;
- вул. Марини Цветаєвої, 14-а – загальна площа 31,11 кв.м;
- вул. Будищанська, 4-а – загальна площа 14,13 кв.м;
- просп. Маяковського, 18-б – загальна площа 51,6 кв.м.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

15-19. СВЯТОШИНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки на час літніх канікул у розмірі 0,01% - ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф"юче", вул. Г.Наумова, 25 А, вул. В.Стуса, 26 А, вул. Підлісна, 4, вул. Котельникова, 44, вул. Корольова, 8-А (вих.№107-3110/30 від 26.05.2016; вх. №08/9653). Є лист ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф"юче" (вх. № 08/8489 від 18.05.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: М.Буділов.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 15-19 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

65. Повторний розгляд. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна площі) - *ФОП Р.Панасевич-Свірський, вул. Стражеска, 6 А, К.1 та скасування пункту 68 протоколу № 15 від 18.05.2016 (вих.№062/05/19-5972, вх.№08/9951 від 10.06.2016).*

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 65 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

66-67. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору (в частині цільового призначення, продовження договору оренди) - *КП "Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва" виконавчого органу КМДА, вул. Поліська, 10 (вих. № 101-5296/03 від 06.06.2016; вх. № 08/9693 від 15.06.2016).*

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 66-67 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

68-69. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ФОП К.Пелесіна, вул. Вишняківська, 5-А (вих. № 101-5317/03 від 07.06.2016; вх. № 08/9902 від 09.06.2016).*

Доповідач: представник району.

Питання 68-69 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

70-71. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ФОП З.Кансо, вул. Кіквідзе, 1А (вих. № 105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 15.06.2016).*

Доповідач: представник району.

Питання 70-71 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

72-73. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (продовження договору оренди, зміна цільового використання) - *ТОВ "Ост-фарм", вул. Шота Рутавелі, 17 (вих. №105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 10.06.2016).*

Доповідач: представник району.

Питання 72-73 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

74. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо заяви Київського інституту музики ім. Р.М. Глієра про намір використовувати нежитлові приміщення на вул. Толстого, 31, к.1 для власних потреб (вих. №062/05/19-5928 від 09.06.2016, вх. №08/10114 від 1.06.2016).

Протокол № 14 пункт 51 - погоджено ФОП Н.Слідровій

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 74 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

75. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ПП "Центр розвитку Європи", просп. В.Маяковського, 3-Г (вих. 102/03/26-4150; вх. №08/8123 від 16.05.2016).*

Протокол №16 - Перенесено.

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 75 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

76. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Центри раннього розвитку дітей", просп. Героїв Сталінграда, 49, А (вих. 104-4042 від 09.06.2016; вх.№08/9930 від 14.06.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 76 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

77. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Т.Гур'єва, вул. Зої Гайдай, 10 В (вих.№104-2861 від 25.04.2016, вх. 08/7255 від 26.04.2016).

Протокол 16 - перенесено.

Доповідач: представник району.

Питання 77 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

78. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Т. Гур'єва, вул. Озерна, 2А (вих.№104-2861 від 25.04.2016, вх. №08/7255 26.04.2016).

Протокол 16 - перенесено.

Доповідач: представник району.

Питання 78 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

79. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП О.Куцик, просп. Героїв Сталінграда, 39-Г (вих.№104-3428 від 17.05.2016, вх. №08/8480 від 17.05.2016).

Протокол 16 - перенесено.

Доповідач: представник району.

Питання 79 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

80. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ВНЗ "Університет економіки та права "Крок", вул. Вишгородська, 44-В (вих. №104-3315 від 12.05.2016, вх. №08/8229 від 12.05.2016).

Протокол 16 - перенесено.

Доповідач: представник району.

Питання 80 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

81. Повторний розгляд. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди – Міський лікувально-консультативний центр, вул. Смоленська, 8 (вих. №062/07/18-61265 від 16.06.2016, вх. №08/10483 від 17.06.2016).

Розглядалось у протоколі №11 - питання зняти з розгляду.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: О.Шалюта.

Ухвалили: 1. Погодити продовження договору оренди згідно з додатком до пункту 81 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

82. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення орендної ставки у розмірі 2,6% від вартості майна - КП "Київкінофільм", бульв. Т.Шевченка, 3, літ. А (вих. №062/05/19-5917 від 09.06.2016, вх. №08/10071 від 13.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту

Питання 82 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

83. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - КП "Київкінофільм", бульв. Т.Шевченка, 3, літ. А (вих. №062/05/19-5917 від 09.06.2016, вх. №08/10071 від 13.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту

Питання 83 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

84. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *ПП Міжрегіональний видавничий центр "Медінформ", вул. М.Котельникова, 95, К.2 (вих. №062/05/17-6000 від 10.06.2016, вх. №08/10253 від 14.06.2016).*

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 84 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

85. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - *ТОВ "Арт студія друку", вул. Бориспільська, 15, К.4 (вих. №062/07/20-4299 від 25.04.2016, вх. №08/7203 від 26.04.2016).*

Протокол № 16 - доручено депутату Київради Д.Калініченку доопрацювати питання

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 85 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

86. **ШЕВЧЕНКІВСЬКА** районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ФОП В.Дудник, вул. Ярославів Вал, 10 (вих.№109/01/25-4920, вх. №08/10017 від 14.06.2016).*

Доповідач: представник району.

Питання 86 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

87. **Солом'янська** районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ФОП Мартиненко Л., просп. Комарова, 30/28 (вих. №108-8813 від 08.06.2016; вх.№08/10064 від 13.06.2016).*

Доповідач: представник району.

Питання 87 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

88. **ПЕЧЕРСЬКА** районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ТОВ "Віталі", вул. Велика Васильківська, 97 (вих. № 105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 15.06.2016).*

Доповідач: представник району.

Питання 88 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

89. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ТОВ "Віталі", вул. Велика Васильківська, 71/6* (вих. № 105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 89 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

90. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ФОП В.Барановський, вул. П.Підвисоцького, 6* (вих. № 105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 90 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

91-92. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ТОВ "Побутсервіс", Кловський узвіз, 14/24* (вих. № 105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступила: Т.Онишко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 91-92 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

93. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *ТОВ "Ракурс-2002", вул. Борицагівська, 128* (вих. №062/05/18-6147 від 16.06.2016, вх. №08/10486 від 17.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 93 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

94. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - *ТОВ*

"Меоком", вул. Попудренка, 50, літ. Б (вих. №062/07/20-4299 від 25.04.2016, вх. №08/7203 від 26.04.2016).

(Протокол № 15, 18 - доручено депутату Київради Д.Калініченку доопрацювати питання)

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: Д.Калініченко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 94 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

95. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження та зміна площі) - *ФОП Гусейнов Енвер Новрузович, вул. Щербакова, 2-Б (вих. №062/07/19-3812 від 13.04.2016, вх. №08/6490 від 19.04.2016).*

(Протокол № 15, 18 - доручено депутату Київради Д.Калініченку доопрацювати питання)

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 95 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

96. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *ФОП О.Василенко, просп. Комарова, 3, корп. 19/2 (вих. №062/05/18-5930 від 09.06.2016, вх. №08/10098 від 13.06.2016).*

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 96 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

97. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *УДППЗ "Укрпошта", просп. Маяковського, 73, літ. А (вих. №062/05/20-6148 від 16.06.2016, вх. №08/10464 від 17.06.2016).*

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 97 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

98. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - УДППЗ "Укрпошта", вул. Харківське Шосе, 2, літ. А (вих. №062/05/20-6148 від 16.06.2016, вх. №08/10464 від 17.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 98 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

99. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ФОП Г.Мішогло Г.О. вул. Пушиної, 23-25, літ. А (вих. №062/05/17-6198 від 16.06.2016, вх. №08/10555 від 21.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 99 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

100. ШЕВЧЕНКІВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Серпанок ЛТД", вул. Дмитрівська, 37 А (вих.№109/01/25-4921, вх. №08/10018 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 100 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

101. ДНПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - мале ПП "Світлана", просп. П.Тичини, 22 (вих. №4508/26/4/103 від 13.06.2016, вх. №08/10230 від 14.06.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 101 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

102. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП А.Бахмацький, вул. Богатирська, 2В (вих.№104-2861 від 25.04.2016, вх. №08/7255 від 26.04.2016).

Протокол № 16 - доручено Оболонській РДА розглянути питання щодо надання нежитлових приміщень для організації занять з навчання водіїв автомобілів на умовах довгострокової оренди.

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: Ю.Яроцька, М.Буділов.

Голосували: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 102 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

103. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ФОП О.Логвіна, вул. Голосіївська, 53 (вих.№100-8656 від 08.06.2016; вх. №08/10360 від 16.06.2016).*

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 103 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

104. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *ФОП Л.Захарцева, вул. Верховинна, 69, К.2 (вих. №062/05/17-5929 від 09.06.2016, вх. №08/10104 від 13.06.2016).*

Доповідач: представник Департаменту

Питання 104 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

105. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди - *ТОВ "Естетична хірургія", просп. Голосіївський, 59 Б, корпус 3 (вих. №062/07/10-3774 від 13.04.2016, вх. №08/6488 від 19.04.2016).*

Розглядалось у протоколі №15 - доручено депутату Київради Л.Антоненку доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту

Питання 105 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

106. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - КП "Фармація", просп. Комарова, 3, корп. 19/1 (вих. №062/05/18-5981 від 10.06.2016, вх. №08/9979 від 13.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту

Питання 106 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

107. ДНПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - КП "Фармація", вул. П.Запорожця, 26 (вих. №4509/26/4/103 від 13.06.2016, вх. №08/10229 від 1.06.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 107 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

108. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Д.Кершков, просп. Маяковського, 93-В (вих. №102/03/26-5195 від 09.06.2016, вх. № 08/10251 від 14.06.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 108 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

109. ШЕВЧЕНКІВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Д.Тонконог, пров. Старокиївський, 3-А (вих.№109/01/25-4922, вх. №08/10020 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 109 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

110. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП С.Осокіна, вул. Ентузіастів, 7/4 (вих. №4510/26/4/103 від 13.06.2016, вх. №08/10225 від 14.06.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 110 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

111. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – ФОП Т.Короленко, вул. Райдузівна, 53 (вих. №4669/26/4/103 від 17.06.2016, вх. №08/10507 від 17.06.2016).

Доповідач: представник району

Питання 111 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

112. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Р.Фурманенко, вул. Цитадельна, 7 (вих. №105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 112 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

113. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП О.Бойко, вул. Антоновича, 25 (вих. №100-8906 від 13.06.2016; вх. № 08/10221 від 14.06.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 113 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

114. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - виробничий кооператив "Контакт-90", Смирненка, 12 (вих. №062/07/20-3532 від 07.04.2016, вх. №08/5935 від 07.04.2016).

Протокол 15 - доручити депутату Київради С.Артеменку доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 114 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

115. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ФОП Л.Маслова, вул.

Тулузи, 1, к.1 (вих. №062/05/20-5898 від 09.06.2016, вх. №08/9888 від 09.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту

Питання 115 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

116. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ПАТ "Фарлен-Інвест", просп. К.Комарова, 3, к.19/1 (вих. №062/05/18-6185 від 16.06.2016, вх. №08/10556 від 21.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 116 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

117. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація, вул. Крамського, 10 (вих. №062/05/17-5980 від 10.06.2016, вх. №08/9978 від 10.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 117 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

118. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація, вул. Львівська, 8/6 (вих. №062/05/17-5980 від 10.06.2016, вх. №08/9978 від 10.06.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 118 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

119. ШЕВЧЕНКІВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ПП "ПЗНЗ гімназія "Престиж", вул. Щербакова, 61 Г (вих.№109/01/25-3324, вх. №08/7074 від 22.04.2016).

Протокол №17 - не набрало необхідної кількості голосів.

Доповідач: представник району.

Питання 119 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

120. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *гр.Л.Пліско, вул. Арсенальна, 17 (вих. № 105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 10.06.2016).*

Доповідач: представник району.

Питання 120 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

121. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *Дарницька районна в м.Києві державна адміністрація, вул. С.Олійника, 21 (вих. №062/05/11-5899 від 09.06.2016, вх. №08/10054 від 13.06.2016).*

Доповідач: представник Департаменту

Питання 121 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

122. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), вул. Лабораторна, 1/62, літ. А (вих. №062/05/15-5900 від 09.06.2016, вх. №08/9886 від 09.06.2016).*

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 122 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

123. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *Товариство з реабілітації дітей-інвалідів м.Києва "Дитинство", вул. Північна, 4-Г (вих. №107-4192 від 15.06.2016; вх.№08/10505 від 17.06.2016).*

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступила: Ю.Яроцька.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 123 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

124. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - Громадська Організація "Комітет виборців "Дарниця", вул. П.Чубинського, 10 (вих. № 101-5317/03 від 07.06.2016; вх. № 08/9902 від 09.06.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 124 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

125. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ГО "Майбутнє Дарниці", вул. П.Чубинського, 10 (вих. № 101-5317/03 від 07.06.2016; вх. № 08/9902 від 09.06.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 125 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

126. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - член НСХ О.Чичик, вул. Шовковична, 38, літ. "А"А (вих. № 105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. № 08/9974 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 126 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

127. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - член НСХ М.Шевченко, вул. Лютеранська, 3, літ. "А" (вих. № 105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. № 08/9974 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 127 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

128. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ГО "Печерське районне відділення Київської міської спілки ветеранів Афганістану", вул. Старонаводницька, 8 (вих. № 105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. № 08/9974 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 128 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

129. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - член НСХ України М.Левханян, вул. Інститутська, 27/6 (вих. № 105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 10.06.2016).
Доповідач: представник району.

Питання 129 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

130. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ВГО "Мотоциклетна федерація України", вул. Липська, 12/5 (вих. №105/01-2276/В-04 від 10.06.2016; вх. №08/9974 від 10.06.2016).
Доповідач: представник району.

Питання 130 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

131. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - БО "Благодійний фонд "Оберіг", вул. М.Жукова, 26-А (вих. №102/03/26-5265 від 10.06.2016, вх. №08/10034 від 10.06.2016).
Доповідач: представник району.

Питання 131 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

132. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ФОП Н.Ісмаїлова, вул. Г.Дніпра, 59-А (вих. №104-3194 від 10.05.2016, вх. №08/7968 від 10.05.2016).

Протокол 16 - доручено району доопрацювати питання в частині розмежування площ орендованого приміщення та надати поповерховий план.

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: Ю.Яроцька, М.Буділов.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 132 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Л.Антоненко, Ю.Вахель.

133. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Верас Плюс", Героїв Сталінграда, 42-Г (вих.№104-3194 від 10.05.2016, вх. №08/7968 від 10.05.2016).

Протокол 16 - доручено району доопрацювати питання в частині розмежування площ орендованого приміщення та надати поповерховий план.

Доповідач: представник району.

Питання 133 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

134. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Леон Плюс", вул. М.Тимошенка, 1-Ж (вих.№104-3194 від 10.05.2016, вх. №08/7968 від 10.05.2016).

Протокол 16 - доручено району доопрацювати питання в частині розмежування площ орендованого приміщення та надати поповерховий план.

Доповідач: представник району.

Питання 134 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

135. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Леон Плюс", вул. Зої Гайдай, 7-В (вих.№104-3194 від 10.05.2016, вх. №08/7968 від 10.05.2016).

Протокол 16 - доручено району доопрацювати питання в частині розмежування площ орендованого приміщення та надати поповерховий план.

Доповідач: представник району.

Питання 135 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

136. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ТОВ "Леон Плюс", вул. Г.Дніпра, 7-Б (вих.№104-3194 від 10.05.2016, вх. №08/7968 від 10.05.2016).

Протокол 16 - доручено району доопрацювати питання в частині розмежування площ орендованого приміщення та надати поповерховий план.

Доповідач: представник району.

Питання 136 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

137. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ДП "Центр охорони здоров'я тварин", вул. Райдужна, 67 (вих. №4454/26/4/103 від 09.06.2016, вх. №08/9985 від 10.06.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 137 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

138. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ТОВ "Пуца-Водиця", Червонофлотська, 4 А, літ. А (вих. №062/07/20-3224 від 31.03.2016, вх. №08/5515 від 31.03.2016).

(Протокол № 15 - доручено КП "Київжитлоспецексплуатація" провести перевірку ТОВ "Пуца-Водиця" в частині цільового використання приміщення).

Протокол №17 - знято на доопрацювання депутату М.Буділову.

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 138 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

Голова комісії

Л.Антоненко

Секретар комісії

С. Артеменко

**Затверджено на засіданні
Постійної комісії з питань
власності**

05 квітня 2016 р.¹



Л. Антоненко

**Правила ведення Баз даних орендованого нерухомого майна,
належного територіальній громаді міста Києва**

А. Загальні положення

1. База даних орендованого нерухомого майна, належного територіальній громаді міста Києва (далі – **«База даних»**) складається із інформації, занесеної до:

- додатків до протоколів засідання Постійної комісії Київської міської ради з питань власності (далі – **«Комісія»**), які формуються у вигляді Зведених Таблиць і
- регулярних звітів про укладені і припинені договори оренди (далі – **«Регулярні звіти»**).

2. До Баз даних включається інформація щодо приміщень, питання оренди яких були розглянуті на засіданнях Комісії починаючи з 19 квітня 2016 року.

3. Зведена Таблиця (далі – **«Таблиця»**, або **«Зведена Таблиця»**, залежно від контексту) заповнюється Відділом з питань забезпечення діяльності постійної комісії з питань власності секретаріату Київської міської ради (далі - Відділ) на підставі даних, отриманих від орендодавців.

4. Напередодні засідання комісії Орендодавці подають до Відділу: супровідний лист разом із традиційною таблицею, складеною у форматі Word (далі – **«Традиційна Таблиця»**)² і *зведену таблицю орендодавця.*

Крім того один раз в два місяці (звітний період) орендодавці подають до Відділу Регулярний звіт.

5. Традиційна Таблиця подається разом із супровідним листом орендодавця відповідно до встановлених правил діловодства в міру опрацювання орендодавцем відповідних питань.

¹ Із змінами і доповненнями, затвердженими рішенням Комісії від 31.05.2016р. протоколом № 16 та від 05.07.2016р. протоколом №19.

² Вимоги до уніфікованого заповнення Традиційної Таблиці будуть затверджені окремим рішенням Комісії.

Зведена таблиця орендодавця подається лише в електронному вигляді через систему Аскод не пізніше ніж за 4 робочі дні (далі – «**кінцева дата**») до дати засідання Комісії³ і включає до себе усі питання, які були включені орендодавцем до Традиційних Таблиць, які надійшли до Відділу протягом часу, що минув між датою формування попереднього порядку денного Комісії і кінцевою датою.

Регулярний звіт подається в електронному вигляді через систему Аскод до 10 числа місяця, який слідує за звітним періодом, за таким графіком:

- 1) до 10 березня – щодо договорів оренди, укладених протягом січня – лютого,
- 2) до 10 травня – щодо договорів оренди, укладених протягом березня – квітня,
- 3) до 10 липня – щодо договорів оренди, укладених протягом травня – червня,
- 4) до 10 вересня – щодо договорів оренди, укладених протягом липня – серпня,
- 5) до 10 листопада – щодо договорів, укладених протягом вересня – жовтня, і
- 6) до 10 січня – щодо договорів, укладених протягом листопаду – грудня.

Регулярний звіт подається у форматі *зведеної таблиці орендодавця*, в якій орендодавці заповнюють колонки 29-34 в порядку, передбаченому розділом С цих Правил.

6. Орендодавці готують супровідний лист і Традиційну Таблицю щодо кожного питання окремо. Допускається об'єднати в одному супровідному листі декілька питань лише якщо вони стосуються однієї і тієї самої особи (орендаря, потенційного орендаря тощо).

Не допускається включення до одного супровідного листа питань, які об'єднані однією адресою, але стосуються різних осіб.

7. На підставі отриманих від орендодавців *зведених таблиць* Відділ протягом двох робочих днів з кінцевої дати:

складає єдину Зведену Таблицю і

на підставі даних, включених до Зведеної Таблиці, формує проект порядку денного Комісії.

8. Зведена Таблиця є додатком до порядку денного засідання Комісії.

9. За результатами розгляду питань порядку денного Комісії протягом двох робочих днів Відділ:

³ Наприклад, якщо датою засідання Комісії є 5 квітня 2016 р. у вівторок, кінцевою датою є вівторок 29 березня 2016 р.

заповнює колонки «Рішення Комісії» і «Причини відкладення, зауваження» Зведеної Таблиці і публікує на веб-сайті Комісії Зведену Таблицю як додаток до протоколу засідання Комісії;

переносить інформацію із Зведеної Таблиці до Баз даних комунального майна.

До 15 числа місяця, що слідує за звітним періодом, Відділ переносить інформацію із Регулярних звітів до Баз даних комунального майна.

10. Якщо під час засідання Комісії до порядку денного були включені додаткові питання, що стосуються оренди, Відділ включає такі питання (далі – «**додаткове питання**») до Зведеної Таблиці за заповнює відповідні колонки Зведеної Таблиці на підставі даних, отриманих від орендодавців. Якщо наявних даних недостатньо, Відділ звертається до відповідного орендодавця, який протягом двох робочих днів зобов'язаний надати через систему АСКОД запитувану інформацію.

Додаткове питання включається до тієї частини Зведеної Таблиці, до тематичного напрямку якої воно відноситься. Наприклад, якщо додаткове питання стосується надання приміщення в оренду єдиному претенденту для розміщення громадської приймальні депутата, додаткове питання додається до розділу «Єдиний претендент», підрозділу «оренда приміщень громадськими організаціями» і йому присвоюється такий порядковий номер: «п — 1», де «п» - це порядковий номер того питання порядку денного, після якого розглядалось додаткове питання.

11. Якщо проект рішення Київської міської ради стосується передачі в оренду нерухомого майна територіальної громади міста Києва, то такий проект рішення включається до Зведеної таблиці. При цьому у колонці «Примітки» робиться відповідна позначка – «ПР».

12. Приклади заповнення Зведеної Таблиці наводяться у Додатку №1 до цих Правил.

13. Зведена Таблиця заповнюється шрифтом *Callibri* десятим розміром шрифту в програмі Microsoft Excel.

Б. Правила заповнення Зведеної таблиці

1. Колонка «№ п/п» заповнюється Відділом. В колонці вказується порядковий номер розгляду питання у порядку денному засідання Комісії.

Ширина колонки – 5,00.

2. У колонці «Вихідний №» вказується вихідний номер супровідного листа орендодавця з яким він звертається до Комісії щодо розгляду питання оренди майна територіальної громади міста Києва.

Ширина колонки – 10,00.

3. Колонка «**Вхідний №**» заповнюється Відділом.

В колонці вказується вхідний номер супровідного листа орендодавця.

Якщо відносно одного й того самого приміщення розглядаються декілька питань, які стосуються однієї особи і які включені до одного супровідного листа (наприклад, про продовження оренди і про зменшення розміру орендної плати або про продовження оренди і про зміну цільового використання приміщення тощо), до Таблиці заноситься кожне таке питання окремо і при цьому кожному питанню присвоюється однаковий вхідний номер, але до нього додається числове розширення після косої риски: /1, /2, /3... і так далі, де номер розширення вказує на відповідне питання.

Ширина колонки – 10,00

4. Колонка «**Дата надходження до Комісії**» заповнюється Відділом. У колонці зазначається дата реєстрації Відділом супровідного листа орендодавця.

Ширина колонки – 10,00

5. Колонка «**Дата розгляду**» заповнюється Відділом. В колонці вказується дата засідання Комісії, до порядку денного якого включено питання. У цій і інших колонках Таблиці дата зазначається в єдиному форматі «дата». Див. докладніше у Додатку №2 **Формати заповнення інформації. Формати дати.**

Ширина колонки – 10,00

6. У колонці «**Дата надходження до Орендодавця**» вказується⁴ дата надходження заяви орендаря (потенційного орендаря) до орендодавця відповідно до пункту 4.7 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва.

Ширина колонки – 10,00

7. У колонці «**Дата оголошення**» зазначається дата розміщення оголошення про вивчення попиту на приміщення у газеті «Хрещатик». Якщо передача відповідного приміщення в оренду не вимагає розміщення оголошення, зазначається «н/з» (не застосовується).

Ширина колонки – 10,00

8. У колонці «**Дата оцінки**» зазначається дата складання звіту про оцінку майна. Якщо для передачі приміщення в оренду складання звіту про

⁴ Тут і далі інформація вказується орендодавцем у *зведеній таблиці орендодавця*, якщо прямо не зазначено про заповнення відповідної інформації Відділом.

оцінку майна не вимагається і застосовується стандартизована оцінка, зазначається «Стандартизована».

Ширина колонки – 10,00

9. У колонці «Тип питання» зазначається тип питання у скороченому вигляді:

- **«Єдиний претендент»** – передача в оренду нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди;
- **«Без конкурсу»** – передача в оренду приміщень без проведення конкурсу;
- **«Оголошення конкурсу»** – оголошення конкурсу на право оренди у випадку надходження двох або більше заяв;
- **«Продовження»** – укладення договору оренди на новий строк або термін;
- **«Зміна ІУ»** – зміна істотних умов договору.
- **«Інше»** – інше питання, що стосується оренди, яке не охоплюється типами питань, переліченими вище.

Якщо питання стосується зміни істотних умов, додатково, в дужках, зазначається причина зміни істотних умов:

- **«Зміна ІУ (Зменшення плати: знижка)»** – якщо заявник просить зменшити ставку орендної плати, якщо це прохання не пов'язане із здійсненням ремонту орендованих приміщень.
- **«Зміна ІУ (Тимчасове зменшення орендної плати)»** – якщо заявник просить зменшити ставку орендної плати на 50% на час проведення ремонтних робіт відповідно до пункту 6.7. Положення.
- **«Зміна ІУ (Зменшення плати: приведення у відповідність)»** – якщо заявник просить зменшити орендну ставку у зв'язку із приведенням її у відповідність із її новим розміром, який був зменшений рішенням Київської міської ради.
- **«Зміна ІУ (Збільшення плати: приведення у відповідність)»** – якщо є необхідність у приведенні орендної ставки у відповідність із її новим розміром, який було збільшено рішенням Київської міської ради.
- **«Зміна ІУ (Зміна площі)»** – якщо заявник просить збільшити або зменшити розмір площі орендованого майна;
- **«Зміна ІУ (Звільнення від плати)»** – якщо заявник звертається з заявою про звільнення його від плати за оренду майна на певний період;
- **«Зміна ІУ (Зміна цільового призначення)»** – якщо заявник звертається з заявою про зміну цільового призначення орендованого ним приміщення; або

- «Зміна ІУ (Інше)».

Ширина колонки – 11,50

10. У колонці «Орендодавець» зазначається відповідний орендодавець наступним чином:

- ДКВ – Департамент комунальної власності виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- [--] РДА – відповідна районна у м. Києві державна адміністрація;
- [--] – Комунальні підприємства, установи та організації територіальної громади міста Києва - щодо нерухомого майна в межах встановленої квоти у 200 кв.м. на одну юридичну особу.

Ширина колонки – 9,00

11. У колонці «Балансоутримувач» зазначається найменування балансоутримувача приміщення. Найбільш поширені балансоутримувачі приміщень вказуються скорочено. Див. затверджений **Перелік скорочень**.

Ширина колонки – 13,50

12. У колонці «Орендар» зазначається повне найменування Орендаря, а також його організаційно-правова форма у скороченому вигляді (див. **Перелік скорочень**) та його код ЄДРПОУ або реєстраційний номер облікової картки платника податків.

Наприклад: «ГО «Надія», Код 12345678.

У випадку коли типом питання є «Оголошення конкурсу» у колонці в стовпчик зазначаються назва та код ЄДРПОУ усіх потенційних орендарів, які подали заяву на оренду відповідного приміщення.

Ширина колонки – 15,50

13. У колонці «Адреса» зазначається адреса приміщення, що орендується, у відповідності із затвердженими форматами заповнення адрес. Див. Додаток №2 **Формати заповнення інформації. Формати адреси**.

Ширина колонки – 12,25

14. У колонці «Тип будинку» вказується тип будинку у якому знаходиться об'єкт оренди з наступними скороченнями:

- «Житловий» – житловий будинок;
- «Нежилий» – нежилий будинок;
- «Адміністративний» – адміністративна будівля;
- «Лікувальний» - будівля амбулаторного чи стаціонарного медичного закладу;
- «Школа №__» - приміщення загальноосвітніх навчальних закладів із зазначенням номеру закладу;

- «ДНЗ №__» - приміщення дошкільних навчальних закладів із зазначенням номеру закладу.

Ширина колонки – 7,50

15. У колонці **«Характеристика об'єкта оренди»** зазначається опис об'єкта оренди наступним чином:

- «Будівля» – зазначається, якщо об'єктом оренди є будівля в цілому;
- «Приміщення» – зазначається, якщо об'єктом оренди є частина будівлі;
- «Споруда» – зазначається щодо об'єктів нерухомого майна, які призначені для виконання господарських або інших функцій⁵.

Якщо об'єктом оренди є приміщення всередині будівлі, зазначається місце розташування такого приміщення у будівлі. Наприклад: «Приміщення, підвал», «Приміщення, напівпідвал», «Приміщення, горище», «Приміщення, другий поверх» тощо.

Ширина колонки – 6,50

16. У колонці **«Категорія»** зазначається номер відповідного пункту Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду⁶ (далі – **«Методика»**). Див. **Формати заповнення інформації. Формати посилань на Методику.**

Ширина колонки – 6,75

17. У колонці **«Цільове призначення»** у скороченому вигляді зазначається цільове призначення, під яке орендується приміщення. Див. **Таблицю скорочень цільового призначення.**

У випадку, коли цільовим призначенням є Розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради у колонці зазначається: «Приймальня депутата», а у колонці «Примітки» зазначається прізвище та ініціали такого депутата.

У випадку коли цільовим призначенням є інше використання нерухомого майна у колонці зазначається: «Інше» і надається короткий опис цільового призначення, наприклад: «Спорт», «Освіта», «Торгівля харчовими домішками», тощо.

У випадку коли цільовим призначенням є розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення у колонці зазначається «Побутове обслуговування населення» і подається коротка

⁵ Наприклад: сміттєзбірник, гараж, громадська вбиральня.

⁶ Додаток 3 до Рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 р. № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва».

інформація про суть послуги, наприклад: «Розміщення перукарні», «Ремонт взуття» тощо.

У випадку коли типом питання є **«Оголошення конкурсу»** у колонці в стовпчик зазначаються запропоновані цільові призначення усіх потенційних орендарів, які подали заяву на оренду відповідного приміщення.

Ширина колонки – 16,75

18. У колонці **«Орендована площа, кв.м.»** орендодавцем зазначається площа орендованого приміщення.

Якщо:

у складі одного об'єкту оренди існує декілька приміщень із різним цільовим призначенням, або

до одного того ж самого об'єкту застосовуються різні ставки оренди, -

то зазначається загальна площа об'єкту, а в колонці **«Примітки»** зазначається більш детальна інформація про площу об'єкту. (Див. Додаток №1, **Приклад заповнення Таблиці №1.**)

Ширина колонки – 9,00

19. У колонці **«Орендна ставка, %»** орендодавцем зазначається відсоткова ставка відповідно до Методики у редакції, чинній станом на дату розгляду питання. Посилання на орендну ставку, визначену діючим договором оренди, а не Методикою, здійснюється, якщо питання не стосується продовження договору на новий строк або зміни істотних умов договору, пов'язаних із розміром орендної плати.

Якщо для орендаря передбачена пільгова орендна плата у розмірі однієї гривні на рік, то в колонці робиться запис «1 грн. на рік».

Якщо орендар просить зменшити ставку орендної плати або привести розмір орендної плати у відповідність із новими вимогами законодавства, в колонці зазначається ставка орендної плати (у відсотках), про яку просить орендар. При цьому в колонці **«Примітки»** зазначається ставка орендної плати і розмір місячної орендної плати, які застосовувались би до приміщення за загальними правилами. Наприклад: 40%; 19 456,45 грн.

При цьому у колонці **«Рішення Комісії»** орендодавець зазначає:

«Погодити встановлення орендної ставки у розмірі [●] %» В дужках зазначається орендна ставка, яку просить орендар. (Див. Приклад заповнення Таблиці №1 і №2).

Зверніть увагу: як виключення, колонку «Рішення Комісії» попередньо заповнює орендодавець в усіх випадках, коли заявник просить про зменшення розміру орендної плати.

За наслідками розгляду питання про зменшення ставки орендної плати
Відділ:

залишає зміст колонки «Рішення Комісії» незмінним, якщо прохання орендаря задоволене Комісією, або виключає інформацію, занесену орендодавцем до цієї колонки Таблиці, і замість неї проставляє таку позначку:

- «Встановити орендну ставку у розмірі - [●] %» - якщо Комісія вирішила встановити інший (менший або більший) розмір орендної ставки, ніж запропонований заявником; Відділ проставляє той розмір орендної ставки, який був погоджений Комісією, а після отримання перерахунку від орендодавця коригує місячну суму оренди у колонці «Місячна орендна плата»; або
- «Відмовлено» - якщо Комісія відхилила прохання про зменшення розміру орендної плати. У цьому разі Відділ корегує місячну суму оренди у колонці «Місячна орендна плата» таким чином, щоб суми у колонці «Примітка» і у колонці «Місячна орендна плата» співпадали.

Якщо до одного того ж самого об'єкту оренди застосовується декілька орендних ставок, зазначаються в стовпчик усі застосовувані ставки з меншої до більшої (Див. **Приклад заповнення Таблиці №1 і №2**).

Якщо питання стосується оголошення конкурсу, до колонки заноситься у стовпчик усі ставки, які відповідають запропонованим цільовим призначенням.

Ширина колонки – 6,00

20. У колонці **«Місячна орендна плата, грн.»** орендодавцем зазначається розмір місячної орендної плати відповідно до Методики у редакції, чинній станом на дату розгляду питання. Посилання на розмір плати, визначений діючим договором Оренди, а не методикою, здійснюється, якщо питання не стосується продовження договору на новий строк або зміни істотних умов договору, пов'язаних із розміром орендної плати.

Якщо до орендаря застосовується ставка 1 грн. на рік вказується місячна орендна плата у розмірі «0,08».

Якщо орендар просить зменшити ставку орендної плати або привести розмір орендної плати у відповідність із новими вимогами законодавства, в колонці зазначається розмір місячної орендної плати про яку просить орендар. При цьому в колонці **«Примітки»** зазначається ставка орендної плати і розмір місячної орендної плати, які застосовувались би до приміщення за загальними правилами. Наприклад: 40%; 19 456,45 грн.

Якщо орендар просить зменшити ставку орендної плати у зв'язку із проведенням ремонту відповідно до п. 6.7 Методики, зазначається поточна

місячна орендна плата, яка застосовується до приміщення відповідно до чинного договору оренди.

Якщо оренда приміщення здійснюється погодинно, то Орендодавець:

- заповнює окрему таблицю параметрів погодинної оренди (Див. **Опис параметрів заповнення Таблиці погодинної оренди**); і
- вираховує розмір орендної плати у розрахунку на місяць і зазначає її у цій колонці Зведеної таблиці.

Якщо об'єкт оренди складається із декількох приміщень із різним цільовим призначенням або якщо до одного того ж самого приміщення застосовується декілька орендних ставок, до колонки включається єдина сума – сукупна місячна орендна плата для цього об'єкту оренди.

Якщо питання стосується оголошення конкурсу, до колонки заноситься стартова місячна орендна плата, визначена згідно із Методикою за тим із запропонованих цільових призначень, до якого застосовується більша орендна ставка.

Ширина колонки – 10,00

21. У колонці «**Тип оренди**» зазначається тип оренди у вигляді літер:

- М – місячна оренда;
- П – погодинна оренда;
- К – короткострокова (до п'яти днів) або єдиноразова оренда.

Ширина колонки – 5,00

22. У колонці «**Вартість об'єкту**» зазначається вартість об'єкту оренди у гривнях, згідно акту оцінки.

Ширина колонки – 10,00

23. У колонці «**Строк або термін оренди**» зазначається:

- строк оренди (наприклад, 2 роки 364 дні); або
- кінцевий термін оренди у форматі «дата» (наприклад, 01.01.2018), якщо термін оренди визначений до конкретної дати.

У колонці «Примітки» зазначається інформація про подію, настання якої є підставою для дострокового припинення договору (наприклад, «до дати початку реконструкції об'єкту» або «до закінчення строку депутатських повноважень» тощо). Див. **Приклад заповнення Таблиці № 4**.

Ширина колонки – 8,50

24. У колонці «**Статус розкриття публічної інформації**» зазначається інформація стосовно розміщення відомостей про об'єкт оренди або договір оренди у публічному доступі:

- а) щодо об'єктів, відносно яких укладено і діє договір оренди – статус розкриття інформації на порталі **Smart City**;
- б) щодо об'єктів, відносно яких не укладено договору оренди і які є вакантними – статус розкриття інформації про такі об'єкти на **сайті відповідного орендодавця**⁷.

Статус розкриття інформації на порталі Smart City позначається наступним чином:

- « + » - наявна повна та точна інформація щодо орендаря, умов оренди та об'єкта оренди;
- « немає » відсутня інформація щодо орендаря, умов оренди та/або об'єкта оренди;
- « неповна » - інформація щодо орендаря, умов оренди та об'єкта оренди наявна і точна, проте зазначена не в повному обсязі;
- « неточна » - інформація щодо орендаря, умов оренди та об'єкта оренди наявна в повному обсязі, але зазначена з помилками.

Статус розкриття інформації про вакантні об'єкти на сайті відповідного орендодавця позначається наступним чином:

- « + » - на сайті орендодавця наявна повна та точна інформація щодо вакантного об'єкта оренди;
- « немає » - на сайті орендодавця не розміщено інформацію щодо вакантного об'єкта оренди.

Ширина колонки – 6,00

25. У колонці «Статус розгляду» орендодавець зазначає інформацію про статус розгляду ПК з питань власності певного питання:

- первинний – питання розглядається ПК з питань власності вперше;
- [●] повторний – питання знімалось з розгляду або з інших причин не було розглянуто на попередньому засіданні ПК з питань власності і розглядається повторно. Якщо питання включено до порядку денного повторно вперше, зазначається «Перший повторний». Якщо питання включено до порядку денного повторно вдруге, зазначається «Другий повторний», і так далі.

Ширина колонки – 8,00

⁷ Після створення єдиного порталу розкриття інформації зазначатиметься статус розкриття інформації на цьому порталі.

26. Колонка «Рішення Комісії» заповнюється Відділом. В колонці зазначається результат розгляду питання Комісією:

- «Погоджено»;
- «Погоджено з зауваженнями»;
- «Відмовлено»;
- «Перенесено» ;
- «Не набрало необхідною кількості голосів».

Якщо орендар просить зменшити ставку орендної плати, колонку заповнює орендодавець. В такому випадку у колонці зазначається:

«Встановити орендну ставку у розмірі - [●] %», у дужках зазначається запитуваний розмір орендної ставки у відсотках;

Якщо орендар просить зменшити ставку орендної плати у зв'язку із проведенням ремонту відповідно до п. 6.7. Методики, зазначається розмір, на який знижується орендна плата, і строк, протягом якого застосовується зменшена орендна плата (наприклад, «Зменшити розмір орендної плати на 50% протягом трьох місяців оренди»).

Якщо Комісія відхиляє прохання орендаря, Відділ виключає інформацію, занесену до колонки орендодавцем, і замість неї зазначає: «Відмовлено». Якщо Комісія задовольняє прохання орендаря, інформація залишається незмінною. Якщо Комісія задовольняє прохання орендаря частково, Відділ проставляє той розмір орендної ставки та/або строк, протягом якого буде застосовуватись зменшена орендна ставка, який (які) було погоджено Комісією.

Ширина колонки: 9,00

27. Колонка «Причина відкладення, зауваження» заповнюється Відділом шляхом проставлення однієї з таких позначок:

- «Питання не розглядалось і перенесене»;
- «Доручено депутату (вказати ім'я) більш детально вивчити питання»;
- «Запрошено представника на наступне засідання»;
- «Інше» (конкретизувати).

Ширина колонки – 13,00

28. У колонці «Примітки» зазначається:

- Щодо погодинної оренди: «Див. докладно у окремій таблиці».
- Щодо об'єктів оренди, які складаються із декількох приміщень з різним цільовим призначенням, або до яких застосовуються різні орендні ставки, - зазначається більш детальна інформація про площу різних частин приміщень і інформація про розмір орендної ставки, яка застосовується до цих частин приміщень (Див. Приклад заповнення таблиці № 1 і 2);

▪ Щодо об'єктів, за якими орендар просить про зменшення розміру орендної плати: суму чинної (повної) орендної плати (див. Приклад заповнення Таблиці №3).

▪ Щодо об'єктів, за якими орендар просить зменшити ставку орендної плати у зв'язку із проведенням ремонту відповідно до п. 6.7. Методики, зазначається місячна сума знижки (наприклад, якщо поточна місячна оренда плата складає 15 500 грн., то в колонці зазначається («Сума знижки на місяць: 7 750 грн.»);

▪ Щодо оренди, строк якої може бути достроково припинений через настання обумовлених у договорі подій (реконструкція, закінчення терміну депутатський повноважень тощо) - Наприклад: «Додаткові підстави для припинення: реконструкція), Див. Приклад заповнення Таблиці №4.

▪ Щодо договорів, відносно яких на засіданні Комісії було погоджено додаткові умови оренди – ці додаткові умови.

▪ Щодо об'єктів оренди, які оренднуються для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради зазначається прізвище та ініціали депутата.

▪ Щодо проектів рішень Київської міської ради зазначається скорочення - «ПР».

Якщо існує декілька підстав для заповнення колонки «Примітки» (наприклад, орендар просить зменшити ставку орендної плати за оренду приміщення, до якого застосовується декілька орендних ставок), в колонці «Примітки» зазначається лише інформація про чинний (повний) розмір місячної орендної плати у форматі «число», а інша інформація заноситься до сусідньої колонки «Причина відкладення, зауваження». У цьому випадку причина відкладення, зауваження в Таблиці не заповнюються.

Ширина колонки – 20,00

С. Правила заповнення Регулярних звітів

Регулярні звіти орендодавців містять інформацію про дати укладення і припинення договорів оренди, а також про результати проведених конкурсів. Регулярні звіти подаються у форматі зведених таблиць, до яких додаються додаткові колонки 29-34.

29.У колонці «Дата договору оренди» зазначається дата укладеного договору оренди. Якщо орендар відмовився від укладання договору оренди, у колонці зазначається «Договір не укладено через відмову орендаря». Якщо укладанню договору оренди передувало прийняття рішення на сесії Київської міської ради, додатково заповнюється колонка

«Додаткові примітки», в якій зазначається дата прийняття рішення Київською міською радою.

Ширина колонки – 10,00

30. У колонці «Дата проведення конкурсу» зазначається дата проведення конкурсу. Якщо конкурс не відбувся, зазначається «Конкурс не відбувся».

Ширина колонки – 10,00

31. У колонці «Переможець конкурсу» зазначається найменування і код ЄДРПОУ переможця конкурсу. Якщо переможцем конкурсу є суб'єкт малого підприємництва, який провадитиме виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, в дужках після коду ЄДРПОУ зазначається «кваліфіковано на виробничу знижку».

Ширина колонки – 15,50

32. У колонці «Місячна орендна плата, визначена за результатами конкурсу» зазначається сума місячної орендної плати, визначена за результатами конкурсу.

Ширина колонки – 10,00

33. У колонці «Дата припинення договору оренди» зазначається дата припинення договору. Інформація про припинені договори включається до Регулярних звітів лише щодо тих договорів, які були включені до Баз даних починаючи із дати початку її ведення.

Ширина колонки – 10,00

34. У колонці «Додаткові Примітки» зазначається:
щодо питань оренди, які відносяться до компетенції Київської міської ради – дата прийняття Радою відповідного рішення;
щодо припинених договорів оренди – підстави припинення, а саме: згода сторін, рішення суду тощо).

Ширина колонки – 15,50

ДОДАТКИ

1. Приклади заповнення Зведеної Таблиці

(див. окремий Excel файл)

2. Формати заповнення інформації

- 2.1. Формат заповнення дати
- 2.2. Формат заповнення площі
- 2.3. Формат заповнення адреси
- 2.4. Формат посилання на Методику
- 2.5. Формат заповнення суми орендної плати

3. Скорочення

- 3.1. Таблиця скорочень категорій та цільового призначення методики
- 3.2. Таблиця скорочень категорій та цільового призначення пункту 19 Методики
- 3.3. Скорочення назв Балансоутримувачів
- 3.4. Скорочення організаційно-правових форм орендарів.

4. Опис параметрів заповнення таблиці Погодинної оренди

5. Зразок заповнення таблиці Погодинна оренда

(див. окремий Excel файл)

ПРОТОКОЛЬНІ ДОРУЧЕННЯ

за результатами засідання №19 постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 05.07.2016 року

№ з/п	протокол, №	дата	№ питання	протокольне доручення	виконавці	термін виконання	результат	примітка
1	19	05.07.2016		Підготувати та надати інформацію щодо стану роботи з реєстрації прав власності на нерухоме майно територіальної громади міста Києва станом на 01 липня 2016 року згідно з додатком до протоколу (у форматі EXCEL).	Департамент комунальної власності м. Києва, балансоутримувачі комунального майна територіальної громади м. Києва	до 01.08.2016		
2	19	05.07.2016	1 част I	Подати регулярний звіт щодо договорів оренди, укладених за період з 19.04.2016 по 01.07.2016 рр. у форматі Зведеної таблиці орендодавця відповідно до правил ведення Баз даних орендованого нерухомого майна	орендодавці комунального майна територіальної громади м. Києва	18.07.2016		

Голова комісії



Л.Антоненко

Додаток до пункту 1 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київської
з питань власності від 05 липня 2016 року

Об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди якого виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 26.04.2016 № 45 (4815))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки		Ухвалили
							Вартість майна грн.	Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»									
1	Олеся Гончара, 33, літ. А 4 поверх, площа 65,0 кв. м Ініціатор – Громадська організація «Агромегаполіс» Заявник – Громадський Рух «Українська Патріотична Альтернатива»	до 01.07.2018	розміщення громадської організації	20,0 кв. м – 1%	29,55	5911,08	31.01.2016	Погодити	
				45,0 кв. м – 4%	118,22		2305320,0		
							35466,47 за 1 кв. м ФО-П Чебаков О. І.		

Голова комісії



Л.Антоненко

Додаток до пункту 4 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 05 липня 2016 року

Юридична особа, з якою пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик»
від 26.04.2016 № 45 (4815)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість грн	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛОСПЕЦКСПЛУАТАЦІЯ»										
1	Благодійний фонд «За Європейський рівень життя» КОД 38398451	Олеся Гончара, 33 літ. А 89,0 кв. м	до 01.07.2018, але не більш ніж на строк дії депутатських повноважень	для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Борозенця М. І	Оцінка станом на 31.01.2016 2990400,0 33600,0 за 1 кв. м	50,0 кв. м. – 1 грн на рік 39,0 кв. м – 4%	49,08	4368,0	ФО-П Чайка Н.О.	Погодити
Станом на 01.02.2016										

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 5 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 05 липня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності м. Києва, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Ухвалили
				у грн. за 1 кв. м.	Дата розрахунку орендної плати	
					Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн.	
					Оцінювач	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОСВІТНІ КУРСИ «САКСЕС ОФ Ф'ЮЧЕ» Код ЄДРПОУ 38792415 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РОСІЙСЬКА, 45 Дарницький район, НБ –3-поверховий Школа І-ІІІ ступенів № 160 Площа, кв. м – 8832,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (здійснення освітньої діяльності) 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 86,36 (в т.ч. 49,0 кв. м – клас, 37,36 кв. м - МЗК) Договір оренди від 08.12.2015 № 69 40,89 грн. за годину 22,72 грн. за кв. м	0,01 (на період літніх канікул) 0,15	0,03 грн. за год. (12 год. в тиждень) Пн.3 год.:15.00-18.00 Вт.3год.: 15.00-18.00 Ср.3 год.: 15.00-18.00 Чт. 3год.: 15.00-18.00 02.06.2016 31.10.2015 1 539 250,00 ФОП Столипін Д.М.	Погодити (зменшити орендну ставку на період літніх канікул з 15 % на 0,01 %)

Заступник голови комісії

М.Конобас

Додаток до пункту 15-19 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 05 липня 2016 року

ПЕРЕЛІК

Нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва, до істотних умов договорів оренди яких вносяться зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 год	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Строк дії договору оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати, грн за 1 год.		Дата розрахунку орендної плати		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОСВІТНІ КУРСИ «САКСЕС ОФ Ф'ЮЧЕ»	ВУЛ. ГЕНЕРАЛА НАУМОВА, № 25 А Святошинський район, НБк - 2-поверховий ДНЗ № 565 Площа, кв. м – 2560,00	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення занять з англійської мови) 1 поверх Площа, кв. м – 69,0	3 % (на час літніх канікул – 0,01%)	Погодинно	Договір діє з 21.05.2015 до 19.05.2017	Погодити (встановити орендну ставку у розмірі 0,01% на час літніх канікул відповідно до затвердженого учбовим закладом навчального плану)
					всього 8 годин на тиждень (понеділок-четвер по 2 години з 15:00 до 17:00)		
					21.05.2015		
			Договір № 323 від 21.05.2015 6,34 грн за 1 год	6,34 грн за 1 год	07.11.2014		
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОСВІТНІ КУРСИ «САКСЕС ОФ Ф'ЮЧЕ»	ВУЛ. ВАСИЛЯ СТУСА, № 26 А Святошинський район, НБк - 2-поверховий ДНЗ № 599 Площа, кв. м – 3215,60	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення занять з англійської мови) 1 поверх Площа, кв. м – 26,2	3 % (на час літніх канікул – 0,01%)	Погодинно	Договір діє з 21.05.2015 до 19.05.2017	Погодити (встановити орендну ставку у розмірі 0,01% на час літніх канікул відповідно до затвердженого учбовим закладом навчального плану)
					всього 15 годин на тиждень (понеділок-п'ятниця по 3 години з 15:00 до 18:00)		
					21.05.2015		
			Договір № 327 від 21.05.2015 2,62 грн за 1 год	2,62 грн за 1 год	07.11.2014		

3.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОСВІТНІ КУРСИ «САКСЕС ОФ Ф'ЮЧЕ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ПІДПІСНА, № 4 Святошинський район, НБк - 2-поверховий ДНЗ № 789 Площа, кв. м – 2175,40	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення занять з англійської мови) 1 поверх Площа, кв. м – 18,0 Договір № 326 від 21.05.2015 1,48 грн за 1 год	3 % (на час літніх канікул – 0,01%) 1,48 грн за 1 год	Погодинно всього 4 години на тиждень (вівторок з 16:00 до 18:00; четвер з 16:00 до 18:00) 21.05.2015 07.11.2014	Договір діє з 21.05.2015 до 19.05.2017	Погодити (встановити орендну ставку у розмірі 0,01% на час літніх канікул відповідно до затвердженого учбовим закладом навчального плану)
4.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОСВІТНІ КУРСИ «САКСЕС ОФ Ф'ЮЧЕ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. МИХАЙЛА КОТЕЛЬНИКОВА, № 44 Святошинський район, НБк - 2-поверховий ДНЗ № 214 Площа, кв. м – 1293,00	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення занять з англійської мови) 2 поверх Площа, кв. м – 59,6 Договір № 324 від 21.05.2015 5,68 грн за 1 год	3 % (на час літніх канікул – 0,01%) 5,68 грн за 1 год	Погодинно всього 4 години на тиждень (понеділок з 16:00 до 18:00; середа з 16:00 до 18:00) 21.05.2015 07.11.2014	Договір діє з 21.05.2015 до 19.05.2017	Погодити (встановити орендну ставку у розмірі 0,01% на час літніх канікул відповідно до затвердженого учбовим закладом навчального плану)
5.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОСВІТНІ КУРСИ «САКСЕС ОФ Ф'ЮЧЕ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. АКАДЕМІКА КОРОЛЬОВА, № 8 А Святошинський район, НБк - 2-поверховий ДНЗ № 547 Площа, кв. м – 1114,5	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення занять з англійської мови) 2 поверх Площа, кв. м – 9,5 Договір № 325 від 21.05.2015 0,77 грн за 1 год	3 % (на час літніх канікул – 0,01%) 0,77 грн за 1 год	Погодинно всього 4 години на тиждень (понеділок з 16:00 до 18:00; середа з 16:00 до 18:00) 21.05.2015 07.11.2014	Договір діє з 21.05.2015 до 19.05.2017	Погодити (встановити орендну ставку у розмірі 0,01% на час літніх канікул відповідно до затвердженого учбовим закладом навчального плану)

Заступник голови комісії

М.Конобас

Додаток до пункту 21 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 05 липня 2016 року

Нежитлові приміщення, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 11.05.2016 № 49 (4819))

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
				у грн. за 1 годину	Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки		
					Ринкова вартість об'єкту у грн (субект оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 307 З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ ПРИРОДНИХ НАУК ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР РОЗВИТКУ ЄВРОПИ» (32977463) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Лисківська, 4-Б Деснянський район Нежитлова будівля – 3-поверхова Площа, кв.м – 12149,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО МАЄ ЛІЦЕНЗІЮ У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (вивчення іноземної мови) (АЕ № 575426) 2-3 поверхи Загальна площа, кв.м – 63,50	1 %	31,36	2 роки 364 дні	Погодити
					Графік роботи: Пн. 16.00 – 20.00 Вт. 16.00 – 20.00 Ср. 16.00 – 20.00 Чт. 16.00 – 20.00 Всього: 16 год. 00 хв.		
					10.03.2016		
				1,88	1 084 600,00 ФОП Мовчан В.А.		

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 25 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 05 липня 2016 року

Нежитлові приміщення, які віднесені до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди
(оголошення в газеті «Хрещатик» від 25.05.2016 № 55 (4805))

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн			Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
					Дата розрахунку орендної плати				
					Дата звіту про вартість майна				
					Вартість майна, суб'єкт оціночної діяльності				
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЙСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЙСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»									
1	Громадська організація «Особливі можливості» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Паньківська, 18 Голосіївський район ЖБК – 5-поверховий Загальна площа, кв.м – 3468,00	Розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності 1 поверх Загальна площа, кв.м – 20,00	1%	346,15	23.05.2016	31.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити
					17,30	415 374,00 ТОВ «Триб'ют- Консалтинг»			

Голова комісії

Л.Антоненко

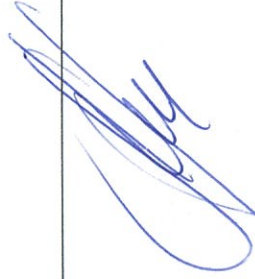
Додаток до пункту 26 частини II протоколу №19 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 05 липня 2016 року

Нежитлові приміщення, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 01.04.2016 № 35 (4805)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
				у грн. за 1 кв.м/ 1 год.	Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАТУПІНСЬКІНВЕСТБУД»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРТ-КОН»	вул. Закревського Миколи, 51/2	РОЗМІЩЕННЯ ПУНКТУ ДООЧИЩЕННЯ ТА ПРОДАЖУ ПИТНОЇ ВОДИ	3%	590,75 грн	2 роки 364 дні	Погодити
	Форма власності – приватна	Деснянський район Нежитловий будинок – 2-поверховий	1 поверх		18.02.2016		
	Форма фінансування – госпрозрахункова	Площа, кв.м – 507,4	Загальна площа, кв.м – 12,60	46,88 грн за 1 кв.м	236 300,00		

Голова комісії

Л.Антоненко



ЄДИНОМУ ПРЕТЕНДЕНТУ НА ПРАВО ОРЕНДИ

(оголошення в газеті «Хрещатик» від 31.05.2016 № 57 (4827))



Л. АНТОНЕНКО

Додаток до пункту 32 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київської
з питань власності від 05 липня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності м. Києва, які пропонуються передати в оренду
єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості		Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %		Вартість об'єкта оренди		Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили	
		Розміщення на KYIVSMARTCITY			Оцінювач	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Дата розрахунку орендної плати				
								Дата проведення незалежної оцінки			Дата затвердження незалежної оцінки
1	2	3	4	5	6	7	8				
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ											
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»											
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПОРТИВНИЙ КЛУБ СВЯТОШИНО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЧИСТЯКІВСЬКА, 6/10 Святошинський район, НБк - 1-поверховий Площа, кв. м – 233,90 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО- СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ З ЄДИНОБОРСТВ (БОКС)). 1 поверх Площа, кв.м – 124,60	3 %	1985400,0	2 роки 364 дні	Погодити				
					4963,50						
					10.06.2016						
					31.05.2016						
					39,84 за 1 кв. м		21.06.2016				

Голова комісії

Л.Антоненко

Нежитлові приміщення комунальної власності м. Києва, які пропонується передати в оренду
єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості		Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %			Вартість об'єкта оренди		Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
		Розміщення на KYIVSMARTCITY			Оцінювач	Дата проведення незалежної оцінки	Дата розрахунку орендної плати	Місячна орендна плата без ПДВ у грн			
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»											
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПОРТИВНИЙ КЛУБ СВЯТОШИНО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЧИСТЯКІВСЬКА, 6/10 Святошинський район, НБк - 1-поверховий Площа, кв. м – 233,90 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО- СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ З ЄДИНОБОРСТВ (САМБО)) 1 поверх Площа, кв.м – 109,30		3 %	1651000,0	4127,50	10.06.2016	2 роки 364 дні	Погодити	
					ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»						
					31.05.2016						
					37,76 за 1 кв. м						

Голова комісії

Л.АНТОНЕНКО

Додаток до пункту 34 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 05 липня 2016 року

Нежитлові приміщення, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 20.05.2016 № 53 (4823))

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
					Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки	Ринкова вартість об'єкту у грн (суб'єкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ІВАНЦОВ ДМИТРО ВОЛОДИМИРОВИЧ (3180208956)	вул. Братиславська, 28 Деснянський район Житловий будинок – 5-поверховий	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (перукарня)	5 %	8110,88	10.03.2016	2 роки 364 дні	Погодили
	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Площа, кв.м – 3256,00	1 поверх Загальна площа, кв.м – 97,70	83,02	1 946610,00 ПП «Гарант-Експерт»			

Голова комісії

Л.Антоненко

Нежитлові приміщення комунальної власності м. Києва, які пропонуються передати в оренду
єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості		Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Вартість об'єкта оренди		Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили		
		Розміщення на KYIVSMARTCITY	Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м			Оцінювач	Місячна орендна плата без ПДВ у грн				
										Дата проведення незалежної оцінки	Дата розрахунку орендної плати
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ											
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ											
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ДЕМЧЕНКО ТЕТЯНА МИКОЛАЇВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Львівська, № 25	ОСВІТНІЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення занять з іноземних мов)	15 %	254330,00	1 рік	Погодити				
		Святошинський район, НБк - 3- поверховий Київська гімназія Східних мов № 1	2-поверх								
		Площа, кв. м – 19660,0	Площа, кв.м – 19,25								
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)									
				ФОП Чебаков О.І.	Погодинно (6 годин на тиждень; - вівторок, четвер по 3 години з 16:00 до 19:00)	20.05.2016					
				31.12.2014							
				9,46 грн за 1 годину				24.04.2015			

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 40 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 05 липня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління
Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди за
результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості		Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.			Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили	
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва			Дата проведення акта оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн.	Суб'єкт оціночної діяльності			
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ											
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»											
1.	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ДНІПРОВСЬКА СИЛА» Форма власності – приватна Форма фінансування госпрозрахункова	СТАЛЬСЬКОГО С. ВУЛ, 14-А		РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНИ ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КРИВОРУЧКА Т. Г. 1 поверх Площа, кв. м – 48,40	1 грн. на рік	1 грн. на рік		2 роки 364 дні	Погодити		
		Дніпровський район, НБК– 2-поверховий									
		Площа, кв. м – 674,60				31.03.2016					
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.				26035,17					
					1 грн. на рік	стандартизована оцінка					

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 40.1 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київської
з питань власності від 05 липня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління
Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право
оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості		Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.		Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили			
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Дата проведення акта оцінки майна			Вартість об'єкта оренди, грн.	Суб'єкт оціночної діяльності					
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ												
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»												
1.	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ДНІПРОВСЬКА СИЛА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	СТАЛЬСЬКОГО С. ВУЛ, 14-А		РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ-ІНВАЛІДІВ, ДІТЕЙ З ВАДАМИ РОЗВИТКУ, ІНВАЛІДІВ ТА ІНШИХ ОСІБ-УЧАСТНИКІВ АТО, ЯКЩО ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА СТАНОВИТЬ ДО 100 КВ. М. ТА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 Поверх Площа, кв. м – 18,00	1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити			
		Дніпровський район, НБК– 2-поверховий								31.03.2016	26035,17	стандартизована оцінка
		Площа, кв. м – 674,60										
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.										

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 40.2 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 05 липня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості		Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %		Вартість об'єкта оренди		Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
		Розміщення на KYIVSMARTCITY	Оцінювач		Дата проведення незалежної оцінки	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Дата розрахунку орендної плати			
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»										
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СТОЛИЧНИЙ ПРОСТІР» Форма власності – приватна Форма фінансування – з бюджету міста Києва для діяльності громадської приймальної депутата Київської міської ради	ПРОСП. ПЕРЕМОГИ,106/2 Святошинський район, ЖБК - 5-поверховий Площа, кв. м – 197,20 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНІ ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ МУХИ ВІКТОРІЇ ВЯЧЕСЛАВІВНИ Цоколь Площа, кв.м – 112,60	1 грн на рік (50 кв. м) 4 % (62,6 кв. м)	2892800,00 5360,84 01.07.2016	2 роки 364 дні, але не більше строку депутатських повноважень	Погодити			
				ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ» 29.02.2016 85,64 за 1 кв. м		02.06.2016				

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 40.3 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 05 липня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління
Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації передаються в оренду єдиному претенденту

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.		Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили	
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ			
									у грн. за 1 кв. м
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»									
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФОНД ВЗАЄМНОЇ ПІДТРИМКИ «ВІДНОВЛЕННЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПОЖАРСЬКОГО ВУЛ., 8-А	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (розміщення громадської приймальні депутата Київради VIII скликання – О. Новікова) - не більше як 20 кв. м – (20 кв.м) - на частину площі, що перевищує 20 кв.м (19 кв.м) 1 поверх Загальна площа, кв. м. – 39,00	1 % 4%	319,66	2 роки 364 дні	Погодити		
		Дніпровський район Житлова будівля – 5-поверхова							
		Площа, кв. м – 362,30							
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи							
		15,98 63,93		748 000,00 ПП «Альянс Експерт»					

Голова комісії

Л.Антоненко

**Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації,
яке пропонується передати в оренду єдиним претендентам на право оренди**
Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 55 (4825), 25 травня 2016 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили	
				у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати			
					Дата проведення оцінки			
					Вартість об'єкта оренди, грн			
					Оцінювач			
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АРТ- СЦЕНА» Ідентифікаційний код 333770 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 55-Б Дарницький район Двоповерхова окремостояча нежитлова будівля (бойлер) Площа, кв. м – 418,10	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (20,00 кв. м)	1	5 491,89	2 роки 364 дні	Погодити	
			РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (88,60 кв. м)	4				
			1,2 поверхи Площа, кв. м – 108,60	50,57				09.06.2016
								29.02.2016
								1 911 600,00 ТОВ «Триб'ют- Консалтинг»
2	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ЕДЕЛЬВЕЙС» Ідентифікаційний код 39431836 Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 36/2 Дарницький район ЖБ – 16 поверховий Площа, кв. м – 29,50	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (20,00 кв. м)	1	1 091,35	2 роки 364 дні	Погодити	
			РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (9,50 кв. м)	4				
			1 поверх Площа, кв. м – 29,50	36,99				09.06.2016
								29.02.2016
								666 100,00 ТОВ «Триб'ют- Консалтинг»

Голова комісії



Л.Антоненко

Додаток до пункту 44 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 05 липня 2016 року

Об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті „Хрещатик” від 17.05.2016)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ		Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	8	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1.	Громадянин Севко В. Л. Форма власності - приватна	Вул. Лютеранська/ Заньковецької, б. № 7/10, літ. «А» Печерський район	Для використання фізичними особами, що проживають у будинку, для побутових потреб В садибі будинку І поверх Площа, кв.м. – 21,0 кв.м	12,0 кв. м – 1% 9,0 кв. м - 12% 72,40	1520,48 19.04.2016 29.02.2016	на 2 роки 364 дні	Погодити	

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 49-50 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 05 липня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності м. Києва, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Ухвалили				
								Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки	Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)											
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦКСПЛУАТАЦІЯ"											
1	Громадська організація «Черкаське земляцтво «Шевченків край» у м.Києві» Код 25916705 Форма власності - приватна Форма господарювання - членські внески	БАСЕЙНА, 1 /2, ЛПТ.А Печерський район, Нежиле приміщення, Адміністративне Загальна площа 4343 кв.м	Розміщення громадської організації 1-2 поверхи площа 89,60 кв.м. Договір оренди від 14.06.2012 № 438, 10,86 грн за 1 кв. м	1%	2703,02	2 роки 364 дні	Погодити (продовження договору оренди та визначення орендної ставки у розмірі 1%)				
					29.02.2016						
					29.02.2016						
					3243630,00 (36 201,23) ФО-П Чебаков О.І.						

Голова комісії

Л.АНТОНЕНКО

Додаток до пункту 51 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київської
з питань власності від 05 липня 2016 року

Юридична особа, єдиний претендент з якою пропонується укласти договір оренди
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 09.06.2016 № 49(4819)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Вартість майна грн., суб'єкт оціночної діяльності	Розмір місячної орендної плати, грн	Ухвалили
ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - АВТОТРАНСПОРТНЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО N 273901									
1	ДОЧРНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІШ ІСТ АГ УКРАЇНА" Код ЄДРПОУ 40100851	Охтирська 8, к.1 1 поверх площа - 10,30 кв.м	2 роки 364 дні	Офісні приміщення організацій інших видів діяльності	15 %	173,54	143000,00 13883,50 за 1 кв. м ПП «Альянс експерт»	1787,50	Погодити

Голова комісії



Л.Антоненко

Додаток до пункту 53 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київської
з питань власності від 05 липня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління
Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, надаються в оренду без проведення конкурсу

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
				у грн за 1 кв. м	Дата затвердження акта оцінки		
					Інформація про вартість об'єкта оренди, грн		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПЕРВИННА ОРГАНІЗАЦІЯ № 4 М. КИЄВА УКРАЇНСЬКОГО ТОВАРИСТВА СЛІПИХ (УТОС) (37782872) Форма власності - колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Маршала Жукова, 31 Деснянський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв. м – 3256,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА Нежитлове приміщення 1 поверх Загальна площа, кв.м – 104,10	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
					12.11.2015		
					ТОВ «Оценка-Консалт» 1 583 780,00		

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 54 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 05 липня 2016 року

Нежитлові приміщення територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
				у грн. за 1 кв.м	Дата проведення стандартизованої оцінки		
					Вартість об'єкта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код (37395418) Форма власності - районна комунальна Форма господарювання – бюджетна	Семашка, 16 Святошинський район, Нежиле приміщення, Адміністративне Загальна площа 102.4 кв.м	Бюджетна установа 1 поверх площа 102.40 кв.м	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
					31.03.2016		
				1 грн на рік	15941,78		



Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 55 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київської
з питань власності від 05 липня 2016 року

**Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління
Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які передаються в оренду
без проведення конкурсу**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Орендна плата у грн.				Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
					Дата розрахунку орендної плати					
					Дата проведення незалежної експертної оцінки					
					Вартість об'єкта оренди, грн..					
					Суб'єкт оціночної діяльності					
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ										
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНИТАРНОЇ ДОПОМОГИ «РУСАНІВКА» ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»										
1.	КИЇВСЬКА МІСЬКА НАРКОЛОГІЧНА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ «СОЦІОТЕРАПІЯ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ЕНТУЗІАСТІВ ВУЛ., 49 Дніпровський район, НБк – 3-поверховий, Поліклініка сімейного лікаря "Русанівка" Площа, кв. м – 7692,80	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 5 поверх (технічний поверх) Площа, кв. м – 29,20	1 грн. на рік	1 грн. на рік	на 1 рік	Погодити			
					19.04.2016					
					29.02.2016					
					Стандартизована оцінка від 29.02.16, вартість – 50,38110 тис. грн. КНП «ЦПМСД «Русанівка» Дніпровського району м. Києва»»					

Голова комісії

Л.АНТОНЕНКО

Додаток до пункту 56-57 частини II протоколу №19 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 05 липня 2016 року

Юридична особа, якій передається в оренду нерухоме майно територіальної громади м.Києва без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"						
1	ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В М. КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Код ЄДРПОУ 37388222 Форма власності - районна комунальна Форма господарювання - бюджетна	вул.Ялтинська, 14 Дарницький район, Житловий 5-поверховий будинок Загальна площа нежитлових приміщень 367,50 кв.м	Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок бюджету м. Києва Нежитлові приміщення 1 поверх площа 367,50 кв.м	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
		вул Севастопольська, 11/27 Дарницький район, Житловий 4-поверховий будинок Загальна площа нежитлових приміщень 265,30 кв.м	Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок бюджету м. Києва Нежитлові приміщення Підвал площа 113,60 кв.м	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 63 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 05 липня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності м. Києва, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ		Термін дії договору оренди	Ухвалили
					Примітка	Примітка		
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ОЛЕКСАНДРІВСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ М.КИЄВА								
1	ТОВ "РЕСТОРАТОР КИЄВА" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Шовковична, 39 /1, к. 11 Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Загальна площа 4594.7 кв.м.	розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів піддакційної групи 1 поверх (блок допоміжних відділень) площа 167,82 кв.м Договір оренди від 22.12.2015р., № 2105, 194,57 грн.	8 %	32669,68	2 роки 364 дні	Погодити (зміну розміру площі у зв'язку з переобміром (було 156 кв. м , стало 167,82 кв. м)	
					31.07.2015			
					31.07.2015			

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 64 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київської
з питань власності від 05 липня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності м. Києва, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ		Термін дії договору оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м		Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					3			4	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КМК ЛІКАРНЯ ШВИДКОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ									
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕЛАНТУС" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Братиславська 3, Літера "А" Деснянський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус - адміністративний блок (а,б) Загальна площа 3565,5 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки (аптечний пункт № 1, аптечний пункт № 2, аптека) 1 поверх площа 105,00 кв.м		12 %	22891,43	до 02.11.2018	Погодити (зміну орендованої площі з 99,0 кв.м на 105,0 кв.м)	
			Договір оренди від 04.11.2015 № 752-1, 210,21 грн за 1 кв.м						01.05.2016

Голова комісії

Л.Антоненко

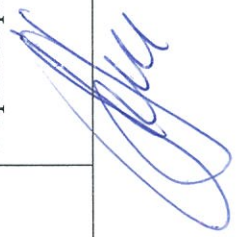
Додаток до пункту 66-67 частини II протоколу №19 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 05 липня 2016 року

Нерухоме майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір якого пропонується внести зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.				Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили	
					Дата розрахунку орендної плати						
					Дата проведення оцінки						
					Вартість об'єкта оренди, грн						
					Оцінювач						
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ											
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»											
1	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ГРУПА ВПРОВАДЖЕННЯ ПРОЕКТУ З ЕНЕРГОЗБЕРЕЖЕННЯ В АДМІНІСТРАТИВНИХ І ГРОМАДСЬКИХ БУДІВЛЯХ М. КИЄВА» ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) Код ЄДРПОУ 25772436 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ПОЛІСЬКА, 10 Дарницький район Прибудовані нежитлові приміщення до житлового будинку Площа, кв. м – 324,40	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 121,00 Договір оренди від 18.04.2013 № 92/2013 1 грн. на рік	1 грн. на рік	0,08	2 роки 364 дні	Погодити (продовження строку дії договору оренди та зміну цільового призначення об'єкта оренди із розміщення комунального підприємства, яке утримується за рахунок місцевого бюджету на розміщення бюджетної організації, яка утримується за рахунок бюджету міста Києва)				

Голова комісії

Л.Антоненко



Додаток до пункту 75 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 05 липня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління
Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких продовжується на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.		Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.			
					Дата розрахунку орендної плати			
					Дата затвердження акта оцінки			
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМОВИЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 275 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА								
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР РОЗВИТКУ ЄВРОПИ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 3-Г Деснянський район НБк – 3-поверховий площа, кв.м – 7994,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО МАЄ ЛІЦЕНЗІЮ У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (вивчення іноземної мови) (АЕ № 575426) 3 поверх Площа, кв.м – 69,70	1 %	34,56	Графік роботи:	2 роки 364 дні	Погодити
						Пн. 14.00 – 18.00		
						Вт. 16.00 – 20.00		
						Ср. 14.00 – 18.00		
						Чт. 16.00 – 20.00		
						Всього: 16 год. 00 хв.		
						ФОП Мовчан В. В., 1 246 800,00		
						25.12.2015		
						25.12.2015		

Голова комісії

Л.Антоненко



Л. АНТОНЕНКО

ПЕРЕЛІК

юридичних осіб з якими Печерський районний в місті Києві державній адміністрації
надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, що належать до комунальної власності
територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який продов- жено договір оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ		Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОБУТСЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КЛОВСЬКИЙ УЗВІЗ, 14/24 Печерський район, Цегляний - 8 поверховий Площа, кв. м. – 8586,80	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (пральня)	5%	5106,58 грн.	2 роки 364 дні	Погодити
					1217060,00 грн		
			Підвал Площа – 92,5 кв. м		31.12.2015		
			Договір оренди № 302/602 від 30.09.2002 р., з подовженням від 31.08.2012р. за кв.м – 45,32 грн.	55,21 грн. за 1 кв. м	19.04.2016 – 19.10.2016		
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОБУТСЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КЛОВСЬКИЙ УЗВІЗ, 14/24 Печерський район, Цегляний - 8 поверховий Площа, кв. м. – 8586,80	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (пральня)	5%	11191,03 грн.	2 роки 364 дні	Погодити
					2667192,00 грн.		
			Підвал Площа – 203,6 кв. м		31.12.2015		
			Договір оренди № 1016/1 від 29.10.2007 р., з подовженням від 31.05.2009 р. за кв.м – 50,47 грн.	54,97 грн. за 1 кв. м	19.04.2016 – 19.10.2016		

Голова комісії



Л.Антоненко

Додаток до пункту 94 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності від 05 липня 2016 року

Суб'єкт господарювання (орендодавець), яким дозволяється продовжити дію договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн			Строк дії договору оренди	Ухвалили			
					Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	5					
										4	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)												
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВВОДФОНД"												
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕОКОМ"	Попудренка 50, літ. Б Деснянський район, Нежитлова споруда (капітальна), Громадська вбиральня	Громадська вбиральня н/споруда площа 97,10 кв.м. Договір оренди від 01.04.2010 № 09/2010, 19,88 грн. за 1 кв.м.	4 %	5566,67 31.01.2016	2 роки 364 дні			Погодити			
	Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова	Загальна площа 161,9 кв.м		57,33	31.01.2026	1670000,0 17198,76 за 1 кв. м ТОВ «АКЦ «Еспрайзер»						
	Код ЄДРПОУ 23160098											

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 103 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 05 липня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної власності м. Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата (грн, без ПДВ)				Строк, на який продовжує- ться договір оренди	Ухвалили	
					Дата розрахунку орендної плати						
					Дата затвердження Висновку про вартість майна						
					Вартість незалежної оцінки (грн, без ПДВ)						
					Назва виконавця незалежної оцінки						
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЙСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ											
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО											
«ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНИТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ГОЛОСІЙСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА											
1.	Фізична особа – підприємець Логвіна Олена Михайлівна Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Голосіївська, 53 Голосіївський район НБк – 5-поверховий загальна площа – 7022,59 кв. м	Розміщення суб'єкту господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики (стоматологічні послуги) II поверх загальна площа – 30,00 кв. м Договір оренди від 25.02.2013 № 19-13, 1 916,67 грн./міс.; 63,89 грн./ 1 кв.м	10%	5 035,00				2 роки 364 дні	Погодити	
					26.05.2016						
					22.04.2016						
					604 200,00						
					ФО-П Чайка Н.О.						

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 123 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київської
з питань власності від 05 липня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності м. Києва, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн			Строк, на який продовжує- ться договір оренди	Ухвалили
					Дата розрахунку орендної плати				
					Дата проведення незалежної експертної оцінки				
					Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.				
1	2	3	4	5	6	7	8		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ									
1	Товариство з реабілітації дітей- інвалідів м. Києва «ДИТИНСТВО» Форма власності приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. ПІВНІЧНА, 4-Г (ДНЗ № 664) Оболонський район НБк – 2 – поверховий Площа, кв.м – 3982,0	Розміщення громадської організації інвалідів на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності Площа, кв.м – 128,0 Договір оренди від 27.05.2013 № 16068 9,37 за 1 кв.м.	1 грн (100 кв.м) 7% (28,0 кв.м) 1 грн (100 кв.м); 127,04 (за 1 кв.м)	0,08 - (100 кв.м) 3557,22 - (28,0 кв.м) 09.06.2016 29.02.2016 2 787 700,0 / 21 778,91 ФОП Мовчан В.А.	1 рік	Погодити		

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до протоколу 132 частини II протоколу №19
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності від 05 липня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності м. Києва, договір оренди яких продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн				Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили	
					Дата розрахунку орендної плати						
					Дата проведення незалежної експертної оцінки						
					Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.						
					Суб'єкт оціночної діяльності						
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ											
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»											
1.	ФОП ІСМАІЛОВА НІНА ІВАНІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. ГЕРОІВ ДНІПРА, 59-А Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 38,0	РОЗМІЩЕННЯ: - непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів 20,0 - продовольчих товарів 18,0 Площа, кв.м – 38,0 Договір оренди від 01.04.2013 № 11118 250,49 за 1 кв.м.	18 8	6639,08 (20,0 кв.м) 2655,63 (18,0 кв.м) 28.04.2016 31.01.2016	2 роки 364 дні	Погодити	«Консалтингсервіс»			
								840 950,0 / 22 130,26 ЗАТ			
									331,95 (20,0 кв.м) 147,54 (18,0 кв.м)		
										З	
											АТ

Голова комісії

Л.Антоненко