КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-73-12*

Протокол №13
засідання постійної комісії Київради з питань власності
від 19.04.2016

час проведення – 10-00 – 19-30
місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (5-ий поверх, к. 512).
Присутні: голова постійної комісії Л.Антонєнко,
перший заступник голови комісії М.Конобас,
перший заступник голови комісії Г.Свириденко,
секретар комісії С.Артеменко;
члени постійної комісії: М.Буділов, Ю.Вахель, Я.Діденко, В.Сторожук, А.Андрєєв, М.Іщенко, Д.Калініченко.

Присутні *(запрошені від доповідачів, або їх представників)*:
директор Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Гудзь, заступник директора Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) - начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр, начальник відділу орендних відносин Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шалюта, начальник КП "Київжитлоспецексплуатація" О.Котляренко, начальник управління оренди та реклами КП "Київський метрополітен" К.Топал, депутати Київради О.Пабат, В.Муха, О.Березніков, представник Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Сєдов, заступник Директора Департаменту освіти, науки, молоді та спорту-начальник управління економіки і фінансів С.Саввін, директор ПАТ АК "Київводоканал" Д.Новицький, заступник директора з фінансування правових питань Дирекції по реконструкції ПАТ АК "Київводоканал" К.Карпенко, директор КДЮСШ "Ринг" А.Нікулін, заступник начальнику відділу експлуатації КП "Спецжитлофонд" О.Карасенко, працівник Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) Т.Удод, начальник управління з питань інвестиційної політики О.Світличний, начальник відділу з питань оренди

Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) Л.Павлачик, головний спеціаліст Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) В.Шомін, в.о. начальника управління житлово-комунального господарства Подільської районної в місті Києві державної адміністрації В.Кухарчук, керівник апарату КМДА В.Бондаренко, начальник управління електронного врядування та захисту інформації виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) Ю.Назаров, директор Будинку актора В.Московенко, начальник Головного управління статистики у м. Києві Р.Віленчук, заступник начальника Головного управління статистики у м. Києві Т.Галдецька, головний бухгалтер Головного управління Державної казначейської служби України у м. Києві В.Левченко, юрист Головного управління Державної казначейської служби України у м. Києві К.Мельниченко, голова Спілки театральних діячів Р.Недашківська, представники Національної Спілки композиторів України І.Щербаков, Г.Невінчана, ФОП С.Щербанюк, представник ТОВ "Дом-Інком" В.Ващенко, уповноважений представник трудового колективу КП Київради "Вечірній Київ" М.Філіппов.

Представники районних у м. Києві державних адміністрацій:

- Голосіївська РДА – К.Чернишов;
- Дарницька РДА – М.Калашник;
- Деснянська РДА – Р.Сердюк;
- Дніпровська РДА – В.Майоров;
- Подільська РДА – І.Гоглюватий;
- Печерська РДА – А.Литвинова, О.Шимерянська;
- Святошинська РДА – О. Кравченко;
- Солом'янська РДА – І.Бандура.

Інші присутні:

Т.Ібрагімов, помічник народного депутата України І.Луценка, В.Кошель, головний режисер КХАТ А.Базилік, помічник-консультант депутата Київради О.Березнікова, актриса Катерина Сінчилло, представник Інтернет Агентства "Антирейдер" А.Рубаков, представник приватного акціонерного товариства "НЕО ВІТА" Н.Кубарь, виконавчий директор Асоціації Народних волонтерів України Д.Калачов, представник ГО "Фізкультурно-оздоровчий спортивний центр "ФОРМА" М.Матолевський, представник гімназії "Апогей" І.Пліш, депутат Київради В.Грушко.

Голосування щодо затвердження порядку денного:

1. Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: Взяти порядок денний за основу.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Д.Калініченко, М.Іщенко.

2. Виступили:

- В.Сторожук запропонував включити до порядку денного проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків та зовнішніх інженерних мереж публічного акціонерного товариства "Перший експедиційний загін підводних та гідротехнічних робіт" за поданням Департаменту житлово-комунальної інфраструктури (вул. Юрківська, 18) (вих. №058/4/14130 від 18.04.2016, вх.08/6706 від 18.04.2016).

Ухвалили: Погодити включення до порядку денного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків та зовнішніх інженерних мереж публічного акціонерного товариства "Перший експедиційний загін підводних та гідротехнічних робіт" (вул. Юрківська, 18).

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Д.Калініченко, М.Іщенко.

- А.Гудзь, за дорученням керівника апарату КМДА В.Бондаренка, запропонував включити до порядку денного проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про затвердження Положення про Департамент державної реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (вих. №004-568/1 від 15.04.2016).

Ухвалили: Погодити включення до порядку денного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) " Про затвердження Положення про Департамент державної реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (вих. №004-568/1 від 15.04.2016).

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Д.Калініченко, М.Іщенко.

- С.Артеменко запропонував включити до порядку денного проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14 квітня 2016 року №326/326 "Про передачу в іпотеку майна комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 15.04.2016 №08/231-1843/ПР від 15.04.2016).

Ухвалили: Погодити включення до порядку денного проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14 квітня 2016 року №326/326 "Про передачу в іпотеку майна комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 15.04.2016 №08/231-1843/ПР від 15.04.2016).

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Д.Калініченко, М.Іщенко.

- Л.Антонєнко запропонував включити до порядку денного звернення Департаменту комунальної власності м.Києва щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *ТОВ "Експерт сервіс-консалтинг", вул. Смілянська, 2* (вих. №062/07/20-2505 від 14.03.2016, вх. №08/4140 від 14.03.2016).

Ухвалили: Погодити включення до порядку денного звернення Департаменту комунальної власності м.Києва щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *ТОВ "Експерт сервіс-консалтинг", вул. Смілянська, 2* (вих. №062/07/20-2505 від 14.03.2016, вх. №08/4140 від 14.03.2016).

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Д.Калініченко, М.Іщенко.

- М.Конобас запропонував включити до порядку денного звернення Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині визначення орендних ставок – *згідно з додатком: ПАТ "Державний ощадний банк України", вул. Пасхаліна, 6/5, вул. Здолбунівська, 7, вул. Сормовська, 16, вул. Поліська, 12, пров. Качуровського, 1, Харківське шосе, 21/6* (вих. №101-3699/01 від 18.04.2016).

Голосували: Погодити включення до порядку денного звернення Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині визначення орендних ставок – *згідно з додатком: ПАТ "Державний ощадний банк України", вул. Пасхаліна, 6/5, вул. Здолбунівська, 7, вул. Сормовська, 16, вул. Поліська, 12, пров. Качуровського, 1, Харківське шосе, 21/6* (вих. №101-3699/01 від 18.04.2016).

Результати голосування: "за" – 2, "проти" – 1, "утримались" – 6.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Д.Калініченко, М.Іщенко.

- С.Артеменко запропонував включити до порядку денного звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди та визначення розміру орендної

ставки за клопотанням орендаря – *згідно з додатком: ГО фізкультурно-оздоровчий спортивний центр "Форма", вул. Кибальчича, 11-В та вул. Малишка, 15/1* (вих. №2346/264/103 від 29.03.2016, вх. №08/5604 від 01.04.2016; вих. №2953/26/4/103 від 14.04.2016, вх. №08/6653 від 14.04.2016).

Ухвалили: Погодити включення до порядку денного звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди та визначення розміру орендної ставки за клопотанням орендаря – *згідно з додатком: ГО фізкультурно-оздоровчий спортивний центр "Форма", вул. Кибальчича, 11-В та вул. Малишка, 15/1* (вих. №2346/264/103 від 29.03.2016, вх. №08/5604 від 01.04.2016; вих. №2953/26/4/103 від 14.04.2016, вх. №08/6653 від 14.04.2016).

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Д.Калініченко, М.Іщенко.

- А.Андреєв запропонував включити до порядку денного:

- звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди – *ТОВ "Торговий дім "Бондарев", бульв. Чоколівський, 6* (вих. №108-285 від 23.02.2016, вх. №08/3714 від 25.02.2016).

Ухвалили: Погодити включення до порядку денного звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди – *ТОВ "Торговий дім "Бондарев", бульв. Чоколівський, 6* (вих. №108-285 від 23.02.2016, вх. №08/3714 від 25.02.2016).

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Д.Калініченко, М.Іщенко.

- звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині строку договору оренди – *Приватний загальноосвітній навчальний заклад "Гімназія "Апогей", вул. Чистяківська, 24, К.1* (вих. №107-1964/30 від 07.04.2016).

Ухвалили: Погодити включення до порядку денного звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині строку договору оренди – *Приватний загальноосвітній навчальний заклад "Гімназія "Апогей", вул. Чистяківська, 24, К.1* (вих. №107-1964/30 від 07.04.2016).

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Д.Калініченко, М.Іщенко.

2. Ухвалили: Затвердити порядок денний в цілому за виключенням пропозиції депутата Київради М.Конобаса.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Д.Калініченко, М.Іщенко.

Порядок денний

І ЧАСТИНА

Проекти рішень Київради, проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та інше.

1. Начальник управління електронного врядування та захисту інформації виконавчого органу Київради (КМДА) Ю.Назаров: інформація про обсяг виконаних робіт з функціонування єдиної інформаційної системи управління майном територіальної громади м.Києва на порталі KievSmartCity та з розміщення на інформаційному порталі оголошень орендодавців про намір передавати об'єкти комунальної власності м.Києва в оренду.

Доповідач: Ю.Назаров.

2. Про заслуховування звітів про виконання протокольних доручень.

2.1. Орендодавцям: про надання додаткової інформації щодо питань оренди:

1) у додатках до листів, що містять інформацію про об'єкти оренди зазначати вартість та виконавця незалежної оцінки;

2) надавати на розгляд комісії звіти про оцінку майна приміщень, площа яких перевищує 200 кв.м.

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

2.2. Департаменту комунальної власності: про оприлюднення звітів про оцінку майна і договорів оренди з метою відкритого доступу до публічної інформації та передбачення додаткової умови до договору оренди щодо залучення інвестицій у комунальну власність від орендарів.

Доповідач: представник Департаменту.

2.3.Департаменту культури: про надання у постійну комісію Київради з питань власності повний і вичерпний перелік пам'яток культурної спадщини в м.Києві з метою опрацювання членами комісії питання по суті.

Доповідач: представник Департаменту.

2.4. Департаменту комунальної власності: про вивчення технічної можливості публікацій звітів про оцінку майна та договорів оренди на

інформаційному порталі міста Києва за адресою: http://re.kievcity.gov.ua та надання узгоджених висновків і пропозицій на чергове засідання комісії.

Доповідач: представник Департаменту.

2.5. Орендодавцям: про надання у комісію інформації щодо орендарів, які використовують приміщення дитячих навчальних закладів для надання освітніх та інших послуг із зазначенням даних у таблиці (формат EXCEL), а саме:

- назва орендаря;
- адреса та характеристика об'єкта оренди;
- цільове використання об'єкта оренди;
- місячна орендна плата;
- термін дії договору оренди.

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

2.6. Департаменту комунальної власності:

1) забезпечити взаємодію з Управлінням інформаційно-комунікаційних систем та захисту інформації виконавчого органу Київради (КМДА) щодо публікації звітів про оцінку майна та договорів оренди на інформаційному порталі міста Києва;

2) здійснити розрахунок фінансових витрат щодо матеріально-технічного забезпечення та чисельності штатних працівників Департаменту для обслуговування інформаційної бази;

3) у першій декаді березня 2016 року проінформувати постійну комісію про стан виконання даного протокольного доручення.

Доповідач: представник Департаменту.

2.7. Орендодавцям:

підготувати та надати на розгляд комісії перелік нежитлових приміщень, які не мають індивідуальних приладів обліку постачання електроенергії, а також перелік приміщень комунальної власності, які відключені від електро- тепло- та водопостачання у зв'язку із заборгованістю.

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

2.8. Орендодавцям:

- доводити до відома потенційних орендарів у разі наміру орендувати площу для розміщення автоматів про те, що мінімальний розмір такої площі має бути не менше ніж 3,0 кв.м.

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

2.9. Департаменту освіти і науки, молоді та спорту: про підготовку інформації щодо приватних навчальних закладів, яким відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280 визначено орендну плату у розмірі 1,00 грн, із зазначенням наступних відомостей:

1) приватні навчальні заклади, до договорів оренди яких були внесені зміни із зазначенням дати;

2) приватні навчальні заклади, до істотних умов договорів оренди яких не було внесено змін із зазначенням причин;

3) приватні навчальні заклади, які мають заборгованість, по орендній платі із зазначенням суми заборгованості.

Доповідач: представник профільного Департаменту.

2.10. Орендодавцям: про направлення у комісію інформації щодо кількості укладених договорів оренди для розміщення періодичних видань (відповідно до пункту 19 абзацу 6 Методики) та їх тиражу.

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

2.11. Орендодавцям:

- при підготовці документів на укладання договорів оренди для розміщення громадських, благодійних та інших організацій застосовувати орендну ставку за видом їх комерційної діяльності.

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

2.13. Орендодавцям: про надання інформації щодо нежитлових приміщень, умови договорів оренди яких порушувались орендарями в частині нецільового використання, виявлені під час перевірок та щодо яких були скарги мешканців за 2015-2016 рр.

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

2.13. Орендодавцям: про надання в комісію переліків нежитлових приміщень в яких розміщуються територіальні управління Пенсійного фонду по м. Києву та договори оренди яких потребують продовження на новий строк.

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

2.14. Департаменту комунальної власності: про підготовку проекту рішення Київської міської ради щодо передачі Римсько-Католицькій релігійній громаді парафії св. Олександра м. Києва у безоплатне користування (позичку) нежитлових приміщень на вул. Костьольній, 13, літер Б, літер Г, літер Д та нежитлових приміщень на вул. Костьольній, 17

Доповідач: представник Департаменту.

2.15. Департаменту комунальної власності: про співпрацю із Київською міською спілкою ветеранів АТО *(у разі звернень громадських організацій чи благодійних фондів, які мають намір орендувати нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва, з метою надання психологічної, соціальної допомоги, реабілітації та адаптації осіб-учасників АТО з метою контролю та перевірки таких організацій).*

Доповідач: представник Департаменту.

2.16. Орендодавцям: про надання потенційними орендарями підтверджуючих документів від військових частин з печаткою цих установ про надану волонтерську допомогу.

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

2.17. Орендодавцям: про надання переліку нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва, переданих на підставі рішень Київської міської ради в управління державним установам.

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про закріплення об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(вул. Руднєва, 100)* (вих. №062/12/50-3167 від 29.03.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж приватного акціонерного товариства "НЕО ВІТА" (вих. №062/12/03-3239 від 31.03.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про закріплення нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за КДЮСШ "Ринг" (вих. №062/12/45-3506 від 06.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про закріплення майна комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(монітори та робочі станції за Управлінням праці та соціального захисту населення Дніпровської РДА)* (вих. №062/12/50-3354 від 01.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

7. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація: проект розпорядження "Про передачу до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації дитячого спортивно-ігрового майданчика на вул. Дегтярівській, 28" (вих. №109/01/25-2243 від 22.03.2016, вх. №08/5239 від 29.03.2016). *(Копії документів).*

Доповідач: представник району.

8. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття від Служби безпеки України до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління

районних в місті Києві державних адміністрацій окремих квартир" (вих. №058/4/1-3381 від 01.04.2016, вх.№08/5869 від 06.04.2016) *(Копії документів).*

Доповідач: представник Департаменту.

9. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж Національного технічного університету України "Київський політехнічний інститут" (вих. №058/4/1-3380 від 31.03.2016, вх. №08/5870 від 06.04.2016) *(Копії документів).*

Доповідач: представник Департаменту.

10. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж ТОВ "Буджитлостандарт" (вих. №062/12/03-3555 від 07.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

11. Департамент будівництва та житлового забезпечення М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття та передачу зовнішніх та каналізаційних мереж з обладнанням жилого будинку №20 на вул. Гарматній у Солом'янському районі" (вих. №056/934-4743 від 23.08.2016, вх.08/5266 від 29.03.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

12. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про закріплення нежилих приміщень за комунальним концерном "Центр комунального сервісу" (вих. №062/12/08-3568 від 07.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

13. Заступник голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення: "Про надання дозволу на знесення та списання будівель, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(вул. Велика Кільцева та вул. Кирилівська, 103-А)* (доручення від 07.04.2016 №08/231-1690/ПР). *З додатковими документами до проекту рішення можна ознайомитись на сайті КМР або у відділі.*

Доповідач: представник Департаменту.

14. Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації Г.Пліс, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення "Про надання

дозволу на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва " *(КП "Київпастранс" ліквідує нежитлову будівлю на просп. Перемоги, 9-А)* (доручення від 05.04.2016 №08/231-1626/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

15. Депутат Київської міської ради М.Конобас: проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" (доручення від 23.03.2016 №08/231-1417/ПР).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016

Доповідач: М.Конобас.

15.1. Депутат Київської міської ради Л.Антонєнко: проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва".

Доповідач: Л.Антонєнко.

16. Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики: проект рішення "Про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" (доручення від 04.04.2016 №08/231-1625/ПР).

Доповідач: В.Муха.

17. Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації Г.Пліс, Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення: "Про деякі питання організації здійснення державно-приватного партнерства в місті Києві"(доручення від 24.03.2016 №08/231-1441/ПР) *(Копії документів).*

Доповідач: представник Департаменту.

18. Депутат Київради О.Пабат: проект рішення "Про організаційно-правові заходи щодо утворення наглядових рад комунальних підприємств Київської міської ради" (доручення від 30.03.2016 №08/231-1564/ПР).

Доповідач: О.Пабат.

19. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі у державну власність нежитлових приміщень на вул. Вокзальній, 7 А до сфери управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій (вих. №062/12/90-3099 від 28.03.2016, вх.

№08/5234 від 29.03.2016, лист Державної служби України з надзвичайних ситуацій вих. №03-2879/214 від 01.03.2016, вх. №6649 від 04.03.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

20. Комунальне підприємство Київської міської ради "Вечірній Київ" та комунальне підприємство Київської міської ради "Редакція газети "Українська столиця" щодо пропозиції трудового колективу друкованих засобів масової інформації газета "Вечірній Київ", газети "Українська столиця" та комунального підприємства Київської міської ради "Вечірній Київ" стосовно способу реформування (вих. №205 від 30.03.2016 вх. №08/9877 від 31.03.2016 та вих. №7 від 30.03.2016, вх. №08/9883 від 31.03.2016).

Доповідач: М.Філіппов.

21. ПАТ "Холдингова компанія "Київміськбуд" щодо визначення уповноваженого представника Київської міської ради для участі у загальних зборах аукціонів, які відбудуться 29 квітня 2016 року (вих. №01051/0/2-16 від 28.03.2016, вх. №9651 від 30.03.2016).

Запрошений представник компанії.

Доповідач: представник Департаменту.

22. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо виключення позицій 1-25 Печерський район з додатка до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.05.2012 №725 "Про закріплення за КП "Київжитлоспецексплуатація" нежилих приміщень" та надання дозволу на підготовку відповідного проекту розпорядження (вих. №105/01-731/В-04 від 23.03.2016, вх. №08/5078 від 25.03.2016).

Доповідач: представник району.

23. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення орендної ставки в розмірі 0,01% - Головне управління Державної казначейської служби України у м. Києві (вих. №062/07/20-3225 від 31.03.2016, вх. №08/5518 від 31.03.2016).

Запрошений представник управління.

Доповідач: представник Департаменту.

24. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо встановлення Головному управлінню статистики у м.Києві нижчого розміру орендної ставки (вих. №062/07/20-3403 від 04.04.2016, вх.№08/5791 від 05.04.2016).

Запрошений представник управління.

Доповідач: представник Департаменту.

25. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо повторного розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень на вул. Ярославів Вал, 7 (вих. №062/07/19-3256 від 31.03.2016, вх. №08/5511 від 31.03.2016; лист НСТД України Будинку актора (вих. №24 від 07.04.2016; вх.№08/5909 від 07.04.2016)

Доповідач: представник Департаменту.

26. Депутат Київради С.Артеменко проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14 квітня 2016 року №326/326 "Про передачу в іпотеку майна комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 15.04.2016 №08/231-1843/ПР).

Доповідачі: С.Артеменко, представник Департаменту житлово-комунальної інфраструктури.

27. Апарат КМДА: проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про затвердження Положення про Департамент державної реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (вих. №004-568/1 від 15.04.2016).

Доповідач: В.Бондаренко.

28. Департамент житлово-комунальної інфраструктури: проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків та зовнішніх інженерних мереж публічного акціонерного товариства "Перший експедиційний загін підводних та гідротехнічних робіт" (вул. Юрківська, 18) (вих. №058/4/14130 від 18.04.2016, вх.08/6706 від 18.04.2016).

Доповідачі: представник Департаменту

ЧАСТИНА ІІ. ПИТАННЯ ОРЕНДИ

1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – *ГО "Київський центр розвитку молодого покоління", вул. Гоголівська, 39, літ. А* (вих. №062/07/20-2713 від 17.03.2016, вх. №08/4533 від 18.03.2016).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - доручено депутатам Київради Л.Антонєнку, Ю.Вахелю, С.Артеменку доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

2. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *вул.Голосіївська, 53* (вих. № 100-5260 від 11.04.2016; вх. №08/6282 від 12.04.2016).

Доповідач: представник району.

3. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *просп. Маяковського, 18* (вих. №102/03/26-2736 від 31.03.2016, вх. №08/5676 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

4. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *вул. Драйзера, 19* (вих. №102/03/26-2448 від 24.03.2016, вх. №08/5072 від 25.03.2016).

Доповідач: представник району.

5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - *вул. Червонофлотська, 26, К.1* (вих. №062/07/20-3222 від 31.03.2016, вх. №08/5574 від 01.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

6. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - *вул. Запорожця, 26* (вих. № 2486/26/4/103 від 31.03.2016, вх. № 08/5599 від 01.04.2016).

Доповідач: представник району.

7. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної стави в розмірі 3% та продовження оренди - *ФОП Н.Лєскова, просп. Перемоги, 112* (вих. №107-1534/30 від 22.03.2016; вх. 08/283-239-вих/1 від 21.03.2016; лист ФОП Н.Лєскової (вх. №08/Л-2997 від 11.03.2016).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - доручено депутатам Київради В.Сторожуку та Ю.Вахелю доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

8. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо встановлення орендної ставки у розмірі 0,01% – *Всеукраїнський БО "Український фонд культури", вул.Липська, 16, літ. А* (вих.№062/07/15-2772 від 18.03.2016, вх. №08/283-207-вих/1 від 22.03.2016).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - доручено депутатам Київради Л.Антонєнку, Ю.Вахелю доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

9-10. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення Національній Спілці композиторів України орендної плати у розмірі 1,0 грн на рік за користування

нежитловими приміщеннями на вул. Пушкінській, 32, літ. А, А' (вих. №062/07/19-1151 від 08.02.2016; лист НСКУ №145 від 18.12.2015, вх. №40864 від 23.12.2016; *лист постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики щодо продовження договору оренди Національній Спілці композиторів України та визначення орендної ставки в розмірі 0,5%за користування нежитловими приміщеннями на вул. Пушкінській, 32, літ. А, А'* (вих. № 08/292-052 від 01.03.2016).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - питання знято за ініціативою НСК України.

Запрошений: представник спілки.

Доповідач: представник Департаменту.

11. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо встановлення пільгової орендної ставки на час проведення ремонтних робіт - *ТОВ "Піксель А2Г", вул.Оболонська, 21, літ. А* (вих. №062/07/17-3333 від 01.04.2016, вх.№08/5789 від 05.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

12. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо встановлення орендної ставки – *Національний музей історії України, вул. Володимирська, 57, літ. А* (вих. №062/07/19-3114 від 28.03.2016, вх. №08/5277 від 29.03.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

13. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення орендної ставки у розмірі 7% - *ФОП Ф.Гашимов, ст. метро "Петрівка"* (вих. №062/07/14-2340 від 09.03.2016, вх.№08/3882 від 10.03.2016).

Розглядалось робочою групою з питань оренди у метрополітені протокол № 5 від 30.03.2016 - доручено депутату Київради С.Артеменку доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

14. ФОП С.Щербенюк щодо визначення орендної ставки у розмірі 5% за користування нежитловим приміщенням загальною площею 35,0 кв.м на станції метро "Золоті ворота", отриманого на конкурсних засадах (вх. №08/Щ-2930 від 11.03.2016).

Розглядалось робочою групою з питань оренди у метрополітені протокол № 5 від 30.03.2012 - направити питання на розгляд постійної комісії

Доповідач: представник району.

15. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - *ГО "Центр спеціальної тактичної підготовки "Білий вовк", вул. Т.Драйзера, 22, літ. А* (вих. №062/07/20-3689 від 11.04.2016 вх. № 08/6204 від 12.04.2016)

Доповідач: представник району.

16. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *Громадська організація "Господарська спілка інвалідів-та осіб-учасників АТО", вул. Козицького, 5* (вих. № 108-4977 від 01.04.2016; вх. №08/5620 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

17. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *ГО "Комітет сприяння захисту прав співвласників багатоквартирних будинків у м.Києві", вул. В.Береттi, 18 (розміщення громадської приймальні депутата Київради В.Грушка)* (вих. №102/03/26-3027 від 07.04.2016).

Доповідач: представник району.

18. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *ФОП Д.Побережний, вул. Патріса Лумумби, 14/21 та скасування рішення комісії щодо п.1.2.9 протоколу 23 від 27.01.2015* (вих. 105/01-736/В-04 від 24.03.2016; вх. №08/5003 від 24.03.2016).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - доручено депутату Київради Я.Діденку доопрацювати питання

Доповідач: представник району.

19. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - *ТОВ "Футбольна академія "Кідс енд Болл", вул. Бориспільська, 51* (вих. №101-2716/01 від 28.03.2016; вх. 08/5273 від 29.03.2016) .

Доповідач: представник району.

20. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *ПАТ "Державний ощадний банк України", просп. Маяковського, 29* (вих. №102/03/26-2452 від 24.03.2016, вх. №08/5074 від 25.03.2016).

Доповідач: представник району.

21. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *ФОП О.Подчерняєв, вул. Курчатова, 21-а* (вих. №102/03/26-2453 від 24.03.2016, вх. №08/5076 від 25.03.2016).

Доповідач: представник району.

22. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *ТОВ "Дом-*

Інком", Райдужна, 13 (вих. №1644/26/4/103 від 01.03.2016, вх. №08/3810 від 03.03.2016).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - рішення не прийнято.

Запрошений представник товариства.

Доповідач: представник району.

23. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *ФОП О.Назаренко, вул. Радистів, 47* (102/03/26-3041 від 07.04.2016; вх. №08/6116 від 11.04.2016).

Доповідач: представник району.

24. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *ТОВ "Теремок 1", вул. Василенка, 23 А* (вих. №105/01-593/В-04 від 11.03.2016, вх. №08/4338 від 16.03.2016).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - доручено депутатам Київради М.Конобасу, М.Буділову доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Доповідач: представник району.

25. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - *ФОП Перепелицина І.М., вул. Ялтинська, 11, літ.В* (вих. №062/07/20-3689 від 11.04.2016; вх. №08/6204 від 12.04.2016).

Доповідач: представник району.

26. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ПАТ "Вторес", вул. М.Закревського, 9 (вих. №102/03/26-2454 від 24.03.2016, вх. №08/5077 від 25.03.2016).

Доповідач: представник району.

27. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *ФОП А.Лушніков, вул. Курчатова, 5-а* (вих. №102/03/26-1017 від 09.02.2016, вх. №08/2422 від 15.02.2016).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - доручено депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

28. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *ПАТ "Державний ощадний банк України", вул. Луначарського, 5* (вих. №2341/26/4/103 від 29.03.2016, вх. №08/5230 від 29.03.2016).

Доповідач: представник району.

29. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розгляду проекту рішення від 25.02.2016 №08/231-1128/ПР "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (*Дніпровське районне відділення спілки ветеранів Афганістану м.Києва, бульв. Дарницький, 23)* (вих. №062/07/13-2819 від 21.03.2016).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - доручено депутатам Київради М.Буділову, С.Артеменку доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

30-31. С.Артеменко: повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради від 23.03.2016 №08/231-1416/ПР "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(ГО "Рада ветеранів АТО Дніпровського району міста Києва", вул. А.Малишка, 25/1; бульв. Перова, 15-В).*

Розглядався в протоколі №12 від 05.04.2016 - погодили питання надання ГО "Рада ветеранів АТО Дніпровського району міста Києва" в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень загальною площею 90,16 кв.м на бульв. Перова, 15-В строком на 1 рік.

Доповідач: С.Артеменко.

32. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу – *ГУ Національної поліції у м.Києві, вул. Лютеранська/Банкова, 21А/12, літ. "А"* (вих. №105/01-769/В-04 від 25.03.2016, вх. №08/5169 від 28.03.2016).

Доповідач: представник району.

33. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу – *ГУ Національної поліції у м.Києві, вул. Шовковична, 23* (вих. №105/01-920/1 від 31.03.2016, вх. №08/5866 від 06.04.2016).

Доповідач: представник району.

34. Правовий висновок до проекту рішення від 09.03.2016 №08/231-1265/ПР Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Орган самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Милославський", просп. Маяковського, 93-Е)* (вих. №08/230-621 від 01.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

35. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині цільового використання - *ФОП Л.Ковбасюк, вул. Срібнокільська, 8-А* (вих. №101-2573/01 від 22.03.2016; вх. 08/4936 від 24.03.2016).

Доповідач: представник району.

36. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов в частині цільового використання - *ТОВ "Елі амі", пл. Бессарабська, 2* (вих. №062/07/19-3229 від 31.03.2016, вх. №08/5516 від 31.03.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

37. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов в частині цільового використання - *ПП фірма "Зоря-94", вул. Кибальчича, 13-Б* (вих. №2345/26/4/103 від 29.03.2016, вх. №08/5603 від 01.04.2016).

Доповідач: представник району.

38. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення - *ФОП Г.Чумаченко, вул. Митрополита Липківського, 40* (№108-4661 від 28.03.2016; вх. 08/5177 від 29.03.2016).

Доповідач: представник району.

39. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (в частині цільового використання) - *ФОП О.Омельченко, частина підземного переходу станції швидкого трамваю* (вих. №062/07/20-3254 від 31.03.2016, вх.№08/5615 від 01.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

40. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ТОВ "Професійний заклад "Автошкола колесо", вул. Жмеринська, 20* (вих. 107-1628/30 від 24.03.2016; вх. 08/5126 від 28.03.2016).

Доповідач: представник району.

41. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ФОП Р.Канчуковський, вул. Ушакова, 10А* (вих. №107-1623/30 від 24.03.2016, вх. №08/5082 від 25.03.2016).

Доповідач: представник району.

42. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження оренди та зменшення площі - *ФОП В.Козак, вул. Уборевича, 21А* (вих. 107-1626/30 від 24.03.2016; вх. 08/5125 від 28.03.2016).

Доповідач: представник району.

43. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ЗНЗ "Школа-дитячий садок "Джерело", вул. Зодчих, 40 А* (вих. 107-1625/30 від 24.03.2016; вх. 08/5085 від 25.03.2016).

Доповідач: представник району.

44-47. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ВНЗ "Крок", вул. Празька, 14; вул. Алма-Атинська, 113; вул. Райдужна, 12; вул. Червоноткацька, 12* (вих. №2491/26/4/103 від 31.03.2016, вх. №08/5597 від 01.04.2016).

Доповідач: представник району.

48. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ВНЗ "Університет економіки та права "Крок", просп. 40-річчя Жовтня, 36* (вих. №100-4058 від 23.03.2016, вх. №08/2689/2 від 24.03.2016).

Доповідач: представник району.

49. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ГО «ДРЦ «З людьми і для людей», вул. Братиславська, 16* (102/03/26-3034).

Доповідач: представник району.

50. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ГО "Товариство інвалідів Солом'янського району міста Києва", вул. Волинська, 17/28* (вих. №108-4923 від 04.04.2016; вх. 08/5618 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

51. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *РГ Святого Великомученика Георгія Побідоносця у Дарницькому районі міста Києва УПЦ, просп. Лісовий, 23 А* (102/03/26-3043 від 07.04.2016, вх. № 08/6117 від 11.04.2016).

Доповідач: представник району.

52. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ФОП С.Гончарук, вул. Княжий затон, 7-а* (вих. №101-2857/01 від 29.03.2016, вх. №08/5739 від 05.04.2016).

Доповідач: представник району.

53. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *Молодіжна ГО "Клуб "Каннагара", вул. Єреванська, 20* (вих. №108-4488 від 25.03.2016; вх. 08/5163 від 28.03.2016).

Доповідач: представник району.

54. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *ПП "Елітна стоматологія", просп. Оболонський, 14, літ. Б* (вих. №062/07/20-3224 від 31.03.2016, вх. №08/5515 від 31.03.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

55. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ФОП І.Клименко, вул. Кіквідзе, 17, літ "А"* (вих. №105/01-832/В-04 від 31.03.2016, вх. №08/5675 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

56. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *ТОВ "Топфер", вул.Предславинська, 9, К.1* (вих. №062/07/15-3402 від 04.04.2016, вх.№08/5790 від 05.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

57. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *ТОВ "МЛ "Діла", вул.Кондратюка, 8, К.1* (вих. №062/07/14-3344 від 01.04.2016, вх.№08/5786 від 05.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

58. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *ТОВ "Медичний центр діагностика "МРТ", вул.Іллінська, 3/7, літ. А, 3к* (вих. №062/07/16-3400 від 04.04.2016, вх.№08/5787 від 05.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

59-60. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ПАТ "Державний ощадний банк України", просп. Маяковського, 15; вул. Бальзака, 42/20* (вих. №102/03/26-3154 від 11.04.2016, вх. № 08/6330 від 13.04.2016).

Доповідач: представник району.

61. Департамент комунальної власності м.Києва щодо продовження оренди - *ПАТ КБ "Хрещатик", вул. Жилянська, 88, літ. А* (вих. №062/07/19-3342 від 01.04.2016, вх.№08/5783 від 05.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

62. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *ПП "Фірма "Гудвіл", вул. Ю. Кондратюка, 8, К.1* (вих. №062/07/14-3343 від 01.04.2016, вх.№08/5784 від 05.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

63. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ФОП Ю.М.Міркевич, вул.Лазо, 5 А* (вих. №2624/26/4/103 від 05.04.2016, вх. № 08/5976 від 08.04.2016).

Доповідач: представник району.

64. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ПП "Карісол", вул.Пасхаліна, 16* (вих. №101-2572/01 від 22.03.2016; вх. 08/4935 від 24.03.2016) .

Доповідач: представник району.

65. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ПП "Побутрембуд", вул. Миропільська, 25* (вих. №2319/26/4/103 від 28.03.2016, вх. №08/5232 від 29.03.2016).

Доповідач: представник району.

66. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ТОВ "Магазин №836", вул. Ентузіастів, 37* (вих. №2209/26/4/103 від 24.03.2016, вх. №08/5012 від 24 .03.2016).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - доручено депутатам Київради М.Буділову, С.Артеменку доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

67. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ТОВ "Магазин №836", вул. Ентузіастів, 37* (вих. №1536/26/4/103 від 01.03.2016, вх. №08/4027 від 11 .02.2016).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - доручено депутатам Київради М.Буділову, С.Артеменку доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

68. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ФОП О.Бондар, вул. Левaневського, 4* (вих. №108-4823 від 30.03.2016; вх. 08/5617 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

69. Департамент комунальної власності м.Києва щодо продовження оренди – *ТОВ "ЗН УА", вул. Московська, 19/1, літ. А* (вих. №062/07/20-3414 від 05.04.2016, вх.№08/5792 від 05.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

70. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ФО В.Роль, вул. Кіквідзе, 41* (вих. №105/01-832/В-04 від 31.03.2016, вх. №08/5675 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

71. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ТОВ "Время+", вул. К.Уборевича, 11* (вих. 107-1624/30 від 24.03.2016; вх. 08/5083 від 25.03.2016).

Доповідач: представник району.

72. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *ТОВ "Людмила-фарм", вул.Предславинська 9, К.1* (вих. №062/07/15-3401 від 04.04.2016, вх.№08/5788 від 05.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

73-74. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ТОВ "Дніпровська плодоовочева база", вул. Юності, 1 та Юності, 3* (вих. №2492/26/4/103 від 31.03.2016, вх. № 08/5601 від 01.04.2016).

Доповідач: представник району.

75. Департамент комунальної власності м.Києва щодо продовження оренди - *ТОВ "Колумб", просп. Героїв Сталінграда, 27, літ. А* (вих. №062/07/20-3414 від 05.04.2016, вх.№08/5792 від 05.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

76. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ТОВ "Спецмонтажприлад", бульв. Кольцова, 19* (вих. 107-1629/30 від 24.03.2016; вх. 08/5127 від 28.03.2016).

Доповідач: представник району.

77. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ТОВ "Аніта", вул. Микитенка, 11* (вих. №2241/26/4/103 від 24.03.2016, вх. №08/5139 від 28.03.2016).

Доповідач: представник району.

78. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження та в частині зміни площі – *ФОП Е.Гусейнов, вул. Щербакова, 2 Б* (вих. №062/07/20-3132 від 29.03.2016, вх. №08/5362 від 30.03.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

79-80. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *УДППЗ "Укрпошта", вул. Суворова, 18/20; вул. Грушевського, 28/2* (вих. №105/01-832/В-04 від 31.03.2016, вх. №08/5675 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

81. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *КМКЛ №5, вул. Крамського, 21 А* (вих. №062/07/17-3290 від 01.04.2016, вх. №08/5614 від 01.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

82. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ДПІ у Печерському районі ГУ ДФС у м.Києві, вул. Кутузова, 5* (вих. №105/01-832/В-04 від 31.03.2016, вх. №08/5675 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

83. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *УПФ України, пров. Західний, 4 А* (вих. №108-4639, вх. №08/5180).

Доповідач: представник району.

84. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *Військове-медичне управління СБ України, вул. Шовковична, 13/2* (вих. №105/01-832/В-04 від 31.03.2016, вх. №08/5675 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

85. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *відділ культури та охорони культурної спадщини Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, просп. Л.Курбаса, 7-Г* (вих. №107-1761 від 30.03.2016, вх. №08/5713 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

86. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, Харківське шосе, 168-К* (вих. №101-2928/01 від 31.03.2016, вх. №08/5678 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

87. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *Театрально-видовищний ЗК "Київський академічний театр юного глядача на Липках", пров. Мар'яненка, 13* (вих. №105/01-832/В-04 від 31.03.2016, вх. №08/5675 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

88. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *ТОВ "Лис", вул. Шовковична, 39/1, к. 4* (вих. №062/07/15-3221 від 31.03.2016, вх. №08/5577 від 01.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

89. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *КП "ШЕУ по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Шевченківського району", вул. Лютеранська, 3* (вих. №105/01-832/В-04 від 31.03.2016, вх. №08/5675 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

90. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *І.Раковська, вул. Ніщинського, 3* (вих. №108-5164 від 05.04.2016; вх. 08/5754 від 05.04.2016).

Доповідач: представник району.

91. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо скасування рішення постійної комісії пункт 1.2.1 протоколу №41 від 28.07.2015 *(про погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Інверсія", вул. Ялтинська, 5-Б)* (вих. №101-2929/01 від 31.07.2016, вх.№08/5679 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

92. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *ТОВ "Експерт сервіс-консалтинг", вул. Смілянська, 2* (вих. №062/07/20-2505 від 14.03.2016, вх. №08/4140 від 14.03.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

93-94. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договору оренди та визначення розміру орендної ставки за клопотанням орендаря – *ГО фізкультурно-оздоровчий спортивний центр "Форма", вул. Кибальчича, 11-В та вул. Малишка, 15/1* (вих. №2346/26/4/103 від 29.03.2016, вх. №08/5604 від 01.04.2016, вих. №2953/26/4/103 від 14.04.2016, вх. №08/6653 від 14.04.2016).

Доповідач: представник району.

95. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині строку договору оренди – *ПЗНЗ "Гімназія "Апогей", вул. Чистяківська, 24, К.1* (вих. №107-1964/30 від 07.04.2016).

Доповідач: представник району.

96. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договору оренди – *ТОВ "Торговий дім "Бондарев", бульв. Чоколівський, 6* (вих. №108-285 від 23.02.2016, вх. №08/3714 від 25.02.2016).

Розглядалось у протоколі №10 від 11.03.2016 - доручено депутату Київради А.Андрєєву доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

І ЧАСТИНА

Проекти рішень Київради, проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та інше.

1. Начальник управління електронного врядування та захисту інформації виконавчого органу Київради (КМДА) Ю.Назаров: інформація про обсяг виконаних робіт з функціонування єдиної інформаційної системи управління майном територіальної громади м.Києва на порталі KievSmartCity та з розміщення на інформаційному порталі оголошень орендодавців про намір передавати об'єкти комунальної власності м.Києва в оренду.

Доповідач: Ю.Назаров.

Слухали: Л.Антоненка з інформацією щодо реалізації Комплексної міської цільової програми "Електронна столиця на 2015-2018 роки", затвердженої рішенням Київради від 02.07.2015 №654/1518.

Виступили: Ю.Назаров, О.Шмуляр, А.Гудзь, М.Калашник, К.Чернишов, С.Артеменко, В.Сторожук.

За результатами обговорення даного питання комісією було рекомендовано здійснити налагодження комунікації між структурними підрозділами КМДА у питаннях якісного функціонування єдиної інформаційної системи управління майном територіальної громади м.Києва на порталі KievSmartCity та звітувати перед комісією про стан її впровадження.

2. Про заслуховування звітів про виконання протокольних доручень.

Розгляд питань 2.1-2.17

2.1. Орендодавцям: про надання додаткової інформації щодо питань оренди:

1) у додатках до листів, що містять інформацію про об'єкти оренди зазначати вартість та виконавця незалежної оцінки;

2) надавати на розгляд комісії звіти про оцінку майна приміщень, площа яких перевищує 200 кв.м.

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

2.2. Департаменту комунальної власності: про оприлюднення звітів про оцінку майна і договорів оренди з метою відкритого доступу до публічної інформації та передбачення додаткової умови до договору оренди щодо залучення інвестицій у комунальну власність від орендарів.

Доповідач: представник Департаменту.

2.3.Департаменту культури: про надання у постійну комісію Київради з питань власності повний і вичерпний перелік пам'яток культурної спадщини в м.Києві з метою опрацювання членами комісії питання по суті.

Доповідач: представник Департаменту.

2.4. Департаменту комунальної власності: про вивчення технічної можливості публікацій звітів про оцінку майна та договорів оренди на інформаційному порталі міста Києва за адресою: http://re.kievcity.gov.ua та надання узгоджених висновків і пропозицій на чергове засідання комісії.

Доповідач: представник Департаменту.

2.5. Орендодавцям: про надання у комісію інформації щодо орендарів, які використовують приміщення дитячих навчальних закладів для надання освітніх та інших послуг із зазначенням даних у таблиці (формат EXCEL), а саме:

- назва орендаря;

- адреса та характеристика об'єкта оренди;

- цільове використання об'єкта оренди;

- місячна орендна плата;

- термін дії договору оренди.

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

2.6. Департаменту комунальної власності:

1) забезпечити взаємодію з Управлінням інформаційно-комунікаційних систем та захисту інформації виконавчого органу Київради (КМДА) щодо публікації звітів про оцінку майна та договорів оренди на інформаційному порталі міста Києва;

2) здійснити розрахунок фінансових витрат щодо матеріально-технічного забезпечення та чисельності штатних працівників Департаменту для обслуговування інформаційної бази;

3) у першій декаді березня 2016 року проінформувати постійну комісію про стан виконання даного протокольного доручення.

Доповідач: представник Департаменту.

2.7. Орендодавцям:

підготувати та надати на розгляд комісії перелік нежитлових приміщень, які не мають індивідуальних приладів обліку постачання електроенергії, а також перелік приміщень комунальної власності, які відключені від електро- тепло- та водопостачання у зв'язку із заборгованістю.

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

2.8. Орендодавцям:

- доводити до відома потенційних орендарів у разі наміру орендувати площу для розміщення автоматів про те, що мінімальний розмір такої площі має бути не менше ніж 3,0 кв.м.

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

2.9. Департаменту освіти і науки, молоді та спорту: про підготовку інформації щодо приватних навчальних закладів, яким відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280 визначено орендну плату у розмірі 1,00 грн, із зазначенням наступних відомостей:

1) приватні навчальні заклади, до договорів оренди яких були внесені зміни із зазначенням дати;

2) приватні навчальні заклади, до істотних умов договорів оренди яких не було внесено змін із зазначенням причин;

3) приватні навчальні заклади, які мають заборгованість, по орендній платі із зазначенням суми заборгованості.

Доповідач: представник профільного Департаменту.

2.10. Орендодавцям: про направлення у комісію інформації щодо кількості укладених договорів оренди для розміщення періодичних видань (відповідно до пункту 19 абзацу 6 Методики) та їх тиражу.

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

2.11. Орендодавцям:

- при підготовці документів на укладання договорів оренди для розміщення громадських, благодійних та інших організацій застосовувати орендну ставку за видом їх комерційної діяльності.

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

2.13. Орендодавцям: про надання інформації щодо нежитлових приміщень, умови договорів оренди яких порушувались орендарями в частині нецільового використання, виявлені під час перевірок та щодо яких були скарги мешканців за 2015-2016 рр.

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

2.13. Орендодавцям: про надання в комісію переліків нежитлових приміщень в яких розміщуються територіальні управління Пенсійного фонду по м. Києву та договори оренди яких потребують продовження на новий строк.

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

2.14. Департаменту комунальної власності: про підготовку проекту рішення Київської міської ради щодо передачі Римсько-Католицькій релігійній громаді парафії св. Олександра м. Києва у безоплатне користування (позичку) нежитлових приміщень на вул. Костьольній, 13, літер Б, літер Г, літер Д та нежитлових приміщень на вул. Костьольній, 17

Доповідач: представник Департаменту.

2.15. Департаменту комунальної власності: про співпрацю із Київською міською спілкою ветеранів АТО *(у разі звернень громадських організацій чи благодійних фондів, які мають намір орендувати нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва, з метою надання психологічної, соціальної допомоги, реабілітації та адаптації осіб-учасників АТО з метою контролю та перевірки таких організацій).*

Доповідач: представник Департаменту.

2.16. Орендодавцям: про надання потенційними орендарями підтверджуючих документів від військових частин з печаткою цих установ про надану волонтерську допомогу.

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

2.17. Орендодавцям: про надання переліку нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва, переданих на підставі рішень Київської міської ради в управління державним установам.

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

І. Слухали: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко зазначив, що відповідно до протокольного доручення, викладеного у підпункті 2.5, не всі орендодавці надали інформацію стосовно орендарів, які використовують приміщення дитячих навчальних закладів для надання освітніх та інших послуг і звернув увагу Департаменту та райдержадміністрацій на необхідність своєчасного виконання протокольних доручень комісії.

Виступив: О.Шмуляр.

І. Ухвалили: 1. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва на своєму сайті опублікувати інформацію щодо орендарів, які використовують приміщення дитячих навчальних закладів для надання освітніх та інших послуг.

2. Звернути увагу Департаменту комунальної власності м.Києва, райдержадміністрацій та інших структурних підрозділів КМДА на необхідність виконання усіх протокольних доручень, наданих комісією за період з грудня 2015 по квітень 2016 – строк 2 тижні.

3. Довести до відома голів Голосіївської РДА, Дніпровської РДА, Оболонської РДА, Печерської РДА, Подільської РДА та Солом"янської РДА щодо невиконання протокольного доручення комісії від 27.01.2016 (протокол №7) про надання у комісію інформації щодо орендарів, які використовують приміщення дитячих навчальних закладів для надання освітніх та інших послуг із зазначенням даних у таблиці (формат EXCEL) (*назва орендаря; адреса та характеристика об'єкта оренди; цільове використання об'єкта оренди; місячна орендна плата; термін дії договору оренди).*

Доповідачі: представник Департаменту, представники РДА.

4. Заслуховувати кожні три місяці звіти про виконання протокольних

доручень комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Конобас, А.Андрєєв, Я.Діденко.

ІІ. Слухали: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко зазначив, що відповідно до протокольного доручення, викладеного у підпункті 2.17, надано перелік нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва, переданих в управління державним установам відповідно до рішень Київської міської ради.

Л.Антонєнко вніс пропозицію щодо підготовки Департаментом комунальної власності м. Києва проекту рішення Київської міської ради про скасування рішень щодо передачі нежитлових приміщень до сфери управління державним органам влади та установам і організаціям та надання цих приміщень на умовах оренди.

Виступили: Г.Свириденко, В.Сторожук, М.Буділов, М.Іщенко.

Г.Свириденко зазначила про відсутність відповіді від Департаменту економіки та інвестицій на звернення робочої групи з питання реконструкції нежитлового будинку на вул. Івана Франка, 12-а, літ. Б у Шевченківському районі під житловий будинок" стосовно надання роз'яснень за яких умов не проводиться інвестиційний конкурс, виходячи із засад, визначених Положенням про порядок проведення інвестиційних конкурсів, затвердженого рішенням Київради 24.05.2007 №528/1189.

В.Сторожук зазначив, що Департаментом комунальної власності м. Києва не надана інформація стосовно відміни рішення комісії про оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – на вул. Вишгородській, 49 та вул. Артема, 93, які закріплені на праві господарського відання КП "Київкінофільм", а саме: загальна характеристика об'єктів оренди; кількість претендентів, які мали намір брати участь у конкурсі; за рахунок яких коштів була проведена незалежна оцінка об'єкта оренди та публікація у ЗМІ про оголошення конкурсу; механізм компенсації коштів у разі, якщо незалежна оцінка об'єкта оренди та публікація у ЗМІ про оголошення конкурсу була здійснена за рахунок претендентів на участь у конкурсі.

М.Іщенко запропонував встановлювати строки виконання протокольних доручень.

Консенсусом присутніх членів комісії вирішили:

1. Встановлювати чіткі терміни виконання протокольних доручень.
2. Доручити Департаменту комунальної власності підготувати проект рішення Київської міської ради про скасування рішень щодо передачі нежитлових приміщень до сфери управління державним органам влади та установам і організаціям.

3. Провести ревізію таких приміщень та вивчити можливість щодо надання їх в оренду.
4. Розглянути дане питання на черговому засіданні комісії.

Під час обговорення були відсутні депутати Київської міської ради М.Конобас, А.Андрєєв, Я.Діденко.

3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про закріплення об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(вул. Руднєва, 100)*** **(вих. №062/12/50-3167 від 29.03.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступив: О.Шмуляр.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко, С.Артеменко.

4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж приватного акціонерного товариства "НЕО ВІТА" (вих. №062/12/03-3239 від 31.03.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко, С.Артеменко.

5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про закріплення нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за КДЮСШ "Ринг" (вих. №062/12/45-3506 від 06.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: О.Шмуляр, Г.Свириденко, Я.Діденко, А.Нікулін.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко.

6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про закріплення майна комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(монітори та робочі станції за Управлінням праці та соціального захисту населення Дніпровської РДА)*** **(вих. №062/12/50-3354 від 01.04.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко, Г.Свириденко.

7. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація: проект розпорядження "Про передачу до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації дитячого спортивно-ігрового майданчика на вул. Дегтярівській, 28" (вих. №109/01/25-2243 від 22.03.2016, вх. №08/5239 від 29.03.2016). ***(Копії документів).***

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Буділов, А.Андрєєв, К.Чернишов.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко, Г.Свириденко.

8. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття від Служби безпеки України до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій окремих квартир" (вих. №058/4/1-3381 від 01.04.2016, вх.№08/5869 від 06.04.2016) ***(Копії документів).***

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступив: В.Буділов.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду. Доручити депутатам Л.Антонєнку та М.Буділову доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Рішення прийнято консенсусом присутніх членів комісії.

Під час обговорення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко, Г.Свириденко.

9. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж Національного технічного університету України "Київський політехнічний інститут" (вих. №058/4/1-3380 від 31.03.2016, вх. №08/5870 від 06.04.2016) ***(Копії документів).***

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко, Г.Свириденко, С.Артеменко.

10. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж ТОВ "Буджитлостандарт" (вих. №062/12/03-3555 від 07.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко, Г.Свириденко, С.Артеменко.

11. Департамент будівництва та житлового забезпечення м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття та передачу зовнішніх та каналізаційних мереж з обладнанням жилого будинку №20 на вул. Гарматній у Солом'янському районі" (вих. №056/934-4743 від 23.08.2016, вх.08/5266 від 29.03.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко, Г.Свириденко, С.Артеменко.

12. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про закріплення нежилих приміщень за комунальним концерном "Центр комунального сервісу" (вих. №062/12/08-3568 від 07.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: О.Шмуляр, М.Буділов, С.Артеменко.

Ухвалили: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та запросити представника Департаменту житлово-комунальної інфраструктури.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко.

13. Заступник голови Київської міської державної адміністрації М.Поворозник, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення: "Про надання дозволу на знесення та списання будівель, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(вул. Велика Кільцева та вул. Кирилівська, 103-А)*** **(доручення від 07.04.2016 №08/231-1690/ПР).** ***З додатковими документами до проекту рішення можна ознайомитись на сайті КМР або у відділі.***

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: М.Буділов, С.Артеменко, Г.Свириденко, О.Шмуляр.

Голосували: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 2 (Я.Діденко, М.Конобас), "проти" – 0, "утримались" – 6.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко, Л.Антонєнко.

14. Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації Г.Пліс, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення "Про надання дозволу на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва " ***(КП "Київпастранс" ліквідує нежитлову будівлю на просп. Перемоги, 9-А)*** **(доручення від 05.04.2016 №08/231-1626/ПР).**

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та запросити представника Департаменту транспортної інфраструктури.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко, Л.Антонєнко.

15. Депутат Київської міської ради М.Конобас: проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" (доручення від 23.03.2016 №08/231-1417/ПР).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016

Доповідач: М.Конобас.

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: Л.Антонєнко, В.Сторожук, М.Буділов, М.Криворот, Я.Діденко, О.Шмуляр.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 2 (Л.Антонєнко, Ю.Вахель).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко.

15.1. Депутат Київської міської ради Л.Антонєнко: проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва".

Доповідач: Л.Антонєнко.

Слухали: Л.Антонєнка.

Голосували: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 4 (М.Конобас, А.Андрєєв, С.Артеменко, В.Сторожук).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко.

16. Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики: проект рішення "Про внесення змін та доповнень до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" (доручення від 04.04.2016 №08/231-1625/ПР).

Доповідач: В.Муха.

Слухали: В.Муху.

Виступили: Л.Антонєнко, Ю.Вахель, М.Конобас, О.Шмуляр.

О.Шмуляр зазначив, що суб'єктом подання проекту рішення пропонується встановити орендну ставку 0,1 % для розміщення професійних творчих працівників, національних творчих спілок і творчих майстерень членів цих спілок на площі не більше 50,0 кв.м посилаючись на Постанову Кабміну від 04.11.2015 №950. Однак, у зазначеній Постанові орендна ставка визначена у розмірі 1%.

М.Конобас запропонував визначити перелік документів, який визначає статус професійних творчих працівників.

Голосували: 1. Підтримати проект рішення Київради.

2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 2 (Ю.Вахель, Л.Антонєнко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко, Я.Діденко, М.Буділов.

Консенсусом присутніх членів комісії прийнято рішення рекомендувати суб'єкту подання доопрацювати проект рішення, врахувавши зауваження та пропозиції Департаменту комунальної власності м. Києва та депутата Київради М.Конобаса.

17. Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації Г.Пліс, Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення: "Про деякі питання організації здійснення державно-приватного партнерства в місті Києві"(доручення від 24.03.2016 №08/231-1441/ПР) ***(Копії документів).***

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко звернув увагу суб'єкта подання проекту рішення на наявність протиріччя між підпунктами 1.3 та 1.4.

Виступив: О.Світличний.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення Київради. 2. Рекомендувати

для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Л.Антонєнко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко.

18. Депутат Київради О.Пабат: проект рішення "Про організаційно-правові заходи щодо утворення наглядових рад комунальних підприємств Київської міської ради" (доручення від 30.03.2016 №08/231-1564/ПР).

Доповідач: О.Пабат.

І.Слухали: О.Пабата.

Виступили: Л.Антонєнко, Ю.Вахель, Г.Свириденко, М.Буділов, А.Гудзь.

І.Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення Київради.

2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 3 (Ю.Вахель, Г.Свириденко, М.Буділов).

Рішення прийнято

ІІ.Слухали: О.Пабата.

Виступили: Л.Антонєнко, Ю.Вахель, Г.Свириденко, М.Буділов, А.Гудзь, В.Грушко.

ІІ.Ухвалили: Створити робочу групу з напрацювання пропозицій щодо виконання підпунктів 1.1-1.3 пункту 1 даного проекту рішення у складі:

- членів постійної комісії Київради з питань власності (за згодою);
- депутата Київради О.Пабата;
- представників Департаменту комунальної власності м. Києва;
- представників Департаменту економіки та інвестицій;
- представників профільних постійних комісії Київської міської ради.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішень були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко.

19. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі у державну власність нежитлових приміщень на вул. Вокзальній, 7 А до сфери управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій (вих. №062/12/90-

3099 від 28.03.2016, вх. №08/5234 від 29.03.2016, лист Державної служби України з надзвичайних ситуацій вих. №03-2879/214 від 01.03.2016, вх. №6649 від 04.03.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко зазначив, що відповідно до протокольного доручення Департаментом комунальної власності підготовлено перелік нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва, переданих в управління державним установам відповідно до рішень Київської міської ради. У більшості випадків приміщення передавались державним органам влади, таким як Служба безпеки України, органи Прокуратури, судові органи, структурні підрозділи різних міністерств та відомств. Іншим державним організаціям та установам приміщення передавались на умовах оренди зі ставкою 3%. Практика застосування різних підходів у питаннях використання комунального майна держаними органами є незрозумілою і потребує обговорення на депутатських фракціях Київради.

Л.Антонєнко звернув увагу на випадки неналежного утримання комунального майна, переданого в управління державним установам. Одним із шляхів вирішення питання ефективного використання комунального майна м. Києва є скасування відповідних рішень Київради щодо передачі управлінських функцій та застосування механізму надання таких приміщень в оренду, з метою контролю за їх належним використанням та поповнення надходжень до міського бюджету.

Виступив: М.Буділов, який зазначив, що по даному питанню порядку денного надане непереконливе обґрунтування щодо доцільності передачі у державну власність із віднесенням до сфери управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій нежитлових приміщень на вул. Вокзальній, 7 А.

Голосували: Підтримати питання щодо передачі у державну власність нежитлових приміщень на вул. Вокзальній, 7 А із віднесенням до сфери управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій.

Результати голосування: "за" – 0, "проти" – 1 (М.Буділов), "утримались" – 8.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко.

20. Комунальне підприємство Київської міської ради "Вечірній Київ" та комунальне підприємство Київської міської ради "Редакція газети "Українська столиця" щодо пропозиції трудового колективу друкованих засобів масової інформації газета "Вечірній Київ", газети "Українська столиця" та комунального підприємства Київської міської ради "Вечірній Київ" стосовно способу реформування (вих. №205 від

30.03.2016 вх. №08/9877 від 31.03.2016 та вих. №7 від 30.03.2016, вх. №08/9883 від 31.03.2016).

Доповідач: М.Філіппов.

Слухали: М.Філіпова.

Виступили: Л.Антонєнко, Г.Свириденко, С.Артеменко, Ю.Вахель, М.Буділов.

Ухвалили: 1. Взяти до відома пропозиції та протоколи трудових колективів КП "Вечірній Київ" та КП "Редакція газети "Українська столиця" щодо участі та способу реформування цих комунальних підприємств.

2. Звернутись до Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради з проханням надати правову позицію щодо рішень, прийнятих трудовими колективами КП "Вечірній Київ" та КП "Редакція газети "Українська столиця" стосовно способу реформування комунальних підприємств та можливих дій Київської міської ради.

Рішення прийнято консенсусом присутніх членів комісії.

Під час обговорення питання були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко.

21. ПАТ "Холдингова компанія "Київміськбуд" щодо визначення уповноваженого представника Київської міської ради для участі у загальних зборах аукціонів, які відбудуться 29 квітня 2016 року (вих. №01051/0/2-16 від 28.03.2016, вх. №9651 від 30.03.2016).

Запрошений представник компанії.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: О.Шмуляра.

Виступили: Л.Антонєнко, Г.Свириденко.

Ухвалили: 1. Інформацію ПАТ "Холдингова компанія "Київміськбуд" взяти до відома.

2. Доручити директору Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзю інформувати комісію про участь та результати розгляду питань порядку денного загальних зборів акціонерів ПАТ "Холдингова компанія "Київміськбуд".

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко, С.Артеменко.

22. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо виключення позицій 1-25 Печерський район з додатка до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.05.2012 №725 "Про закріплення за КП "Київжитлоспецексплуатація" нежилих приміщень" та надання

дозволу на підготовку відповідного проекту розпорядження (вих. №105/01-731/В-04 від 23.03.2016, вх. №08/5078 від 25.03.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: О.Шимерянську.

Виступили: Л.Антонєнко, М.Буділов, Я.Діденко, М.Конобас, М.Калашник, О.Котляренко.

Ухвалили: Перенести розгляд питання. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва та КП "Київжитлоспецексплуатація" підготувати на чергове засідання комісії коментарі з приводу звернення Печерської РДА.

Рішення прийнято консенсусом присутніх членів комісії.

Під час обговорення питання був відсутній депутат Київської міської ради Д.Калініченко.

23. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення орендної ставки в розмірі 0,01% - Головне управління Державної казначейської служби України у м. Києві (вих. №062/07/20-3225 від 31.03.2016, вх. №08/5518 від 31.03.2016).

Запрошений представник управління.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Буділов, М.Іщенко.

Голосували: 1.Підтримати питання щодо визначення Головному управлінню Державної казначейської служби України у м. Києві орендної ставки в розмірі 0,01%.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 0, "проти" – 1 (М.Буділов), "утримались" – 6.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко, Ю.Вахель, М.Конобас, А.Андрєєв.

24. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо встановлення Головному управлінню статистики у м.Києві нижчого розміру орендної ставки (вих. №062/07/20-3403 від 04.04.2016, вх.№08/5791 від 05.04.2016).

Запрошений представник управління.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Буділов, М.Іщенко.

Голосували: 1.Підтримати питання щодо визначення Головному

управлінню статистики у м.Києві нижчого розміру орендної ставки.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 0, "проти" – 1 (М.Буділов), "утримались" – 6.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко, Ю.Вахель, М.Конобас, А.Андрєєв.

25. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо повторного розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень на вул. Ярославів Вал, 7 (вих. №062/07/19-3256 від 31.03.2016, вх. №08/5511 від 31.03.2016; лист НСТД України Будинку актора (вих. №24 від 07.04.2016; вх.№08/5909 від 07.04.2016)

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Буділов, М.Іщенко, С.Артеменко, О.Шмуляр, В.Московенко.

О.Шмуляр повідомив, що 19.04.2016 у Департамент надійшов на погодження договір оренди з Національною спілкою театральних діячів України "Будинок актора", підготовлений відповідно до рішення постійної комісії з питань власності та рішення Київради.

Ухвалили: 1. Враховуючи, що відповідно до рішення постійної комісії з питань власності від 23.02.2016 (протокол №9) та рішення Київради від 08.07.2010 №1016/4456 нежитлове приміщення на вул. Ярославів Вал, 7 передане в оренду Національній спілці театральних діячів України "Будинок актора", відхилити звернення Департаменту щодо повторного розгляду питання надання нежитлового приміщення на вул. Ярославів Вал, 7 у зв'язку із заявою Релігійної організації Об"єднання (Федерація) Хасидів Хабад Любавич Іудейських Релігійних Громад та Організацій України.

2. Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) інформувати комісію про укладання договору оренди з Національною спілкою театральних діячів України "Будинок актора".

Рішення прийнято консенсусом присутніх членів комісії.

Під час обговорення питання були відсутні депутати Київської міської ради М.Конобас, А.Андрєєв.

26. Депутат Київради С.Артеменко проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14 квітня 2016 року №326/326 "Про передачу в іпотеку майна

комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 15.04.2016 №08/231-1843/ПР).

Доповідачі: С.Артеменко, представник Департаменту житлово-комунальної інфраструктури.

Слухали: **С.Артеменка.**

Виступили: Л.Антонєнко, Ю.Вахель, Д.Новицький.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Голосували: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко, Я.Діденко, В.Сторожук.

27. Апарат КМДА: проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про затвердження Положення про Департамент державної реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (вих. №004-568/1 від 15.04.2016).

Доповідач: В.Бондаренко.

Слухали: А.Гудзя.

Виступили: Ю.Вахель, Л.Антонєнко.

Ю.Вахель зауважив про необхідність доповнення Положення кваліфікаційними вимогами до директора та заступника Департаменту щодо вільного володіння українською мовою, якщо вони є громадянами України.

Ухвалили: Підтримати проект розпорядження з врахуванням зауважень депутата Ю.Вахеля.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко, В.Сторожук, Я.Діденко, С.Артеменко.

28. Департамент житлово-комунальної інфраструктури: проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитків та зовнішніх інженерних мереж публічного акціонерного товариства "Перший експедиційний загін підводних та гідротехнічних робіт" (вул. Юрківська, 18) (вих. №058/4/14130 від 18.04.2016, вх.08/6706 від 18.04.2016).

Доповідачі: представник Департаменту

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: В.Кухарчук, Ю.Вахель.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Іщенко, Д.Калініченко, Я.Діденко, В.Сторожук.

ЧАСТИНА ІІ. ПИТАННЯ ОРЕНДИ

1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – *ГО "Київський центр розвитку молодого покоління", вул. Гоголівська, 39, літ. А* (вих. №062/07/20-2713 від 17.03.2016, вх. №08/4533 від 18.03.2016).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - доручено депутатам Київради Л.Антонєнку, Ю.Вахелю, С.Артеменку доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

І.Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: О.Шмуляр, С.Артеменко, Д.Калачов, Л.Антонєнко.

Д.Калачов зауважив, що волонтерською організацією було здійснено перевірку даного приміщення та виявлено його нецільове використання.

О.Шмуляр запропонував питання зняти з розгляду, оскільки дане нежитлове приміщення перейшло у приватну власність за договором купівлі-продажу.

Л.Антонєнко запропонував відмовити ГО "Київський центр розвитку молодого покоління" у продовженні строку дії договору оренди у зв"язку з нецільовим використанням орендованого приміщення.

Голосували: Відмовити ГО "Київський центр розвитку молодого покоління" у продовженні строку дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. Гоголівській, 39, літ. А у зв"язку з його нецільовим використанням.

Результати голосування: "за" – 5 (Л.Антонєнко, М.Буділов, Ю.Вахель, Г.Свириденко, М.Іщенко) , "проти" – 0, "утримались" – 3 (Д.Калінісенко, В.Сторожук, С.Артеменко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Я.Діденко.

ІІ. Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: О.Шмуляр, С.Артеменко, Ю.Вахель, В.Сторожук.

Ухвалили: Надати ПРОТОКОЛЬНЕ ДОРУЧЕННЯ орендодавцям комунального майна подати до постійної комісії інформацію щодо об'єктів комунальної власності, а саме:

- перелік об'єктів комунальної власності, які перейшли у приватну власність згідно договорів купівлі-продажу за період з 18.04.2015

по 18.04.2016 (із зазначенням умов викупу, дати укладання договору, суми коштів, отриманих за продаж);

- перелік об'єктів комунальної власності, щодо яких надійшли заяви від потенційних власників про готовність викупу нежитлових приміщень за період з 18.04.2015 по 18.04.2016 роки.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Я.Діденко.

2. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *вул.Голосіївська, 53* (вих. № 100-5260 від 11.04.2016; вх. №08/6282 від 12.04.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень загальною площею 28,00 кв.м на вул. Голосіївській, 53.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Я.Діденко.

3. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *просп. Маяковського, 18* (вих. №102/03/26-2736 від 31.03.2016, вх. №08/5676 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 3 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Я.Діденко.

4. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *вул. Драйзера, 19* (вих. №102/03/26-2448 від 24.03.2016, вх. №08/5072 від 25.03.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: Р.Сердюк, М.Буділов.

М.Буділов запропонував надати доручення орендодавцям при наданні документів на розгляд комісії зазначати назву юридичної чи фізичної особи без скорочень.

Л.Антонєнко запропонував надати доручення орендодавцям при наданні документів на розгляд комісії зазначати також код ЄДРПОУ юридичної особи.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 4 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Надати ПРОТОКОЛЬНЕ ДОРУЧЕННЯ орендодавцям при підготовці документів на розгляд комісії зазначати назву юридичної чи фізичної особи без скорочень та код ЄДРПОУ юридичної особи.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Я.Діденко.

5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - *вул. Червонофлотська, 26, К.1* (вих. №062/07/20-3222 від 31.03.2016, вх. №08/5574 від 01.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 5 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Я.Діденко.

6. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень - ***вул. Запорожця, 26*** **(вих. № 2486/26/4/103 від 31.03.2016, вх. № 08/5599 від 01.04.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 6 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Я.Діденко.

7. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної стави в розмірі 3% та продовження оренди - ***ФОП Н.Лєскова, просп. Перемоги, 112*** **(вих. №107-1534/30 від 22.03.2016; вх. 08/283-239-вих/1 від 21.03.2016; лист ФОП Н.Лєскової (вх. №08/Л-2997 від 11.03.2016).**

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - доручено депутатам Київради В.Сторожуку та Ю.Вахелю доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступив: Ю.Вахель.

Ухвалили: 1. Продовжити строк доопрацювання питання депутатами Київради Ю.Вахелем, В.Сторожуком.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Я.Діденко, Д.Калініченко, Л.Антонєнко.

8. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо встановлення орендної ставки у розмірі 0,01% ***– Всеукраїнський БО "Український фонд культури", вул.Липська, 16, літ. А*** **(вих.№062/07/15-2772 від 18.03.2016, вх. №08/283-207-вих/1 від 22.03.2016).**

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - доручено депутатам Київради Л.Антонєнку, Ю.Вахелю доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступили: Ю.Вахель, М.Буділов.

Ухвалили: 1. Перенести розгляд питання та запросити орендаря на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Я.Діденко, Л.Антонєнко.

9-10. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення Національній Спілці композиторів України орендної плати у розмірі 1,0 грн на рік за користування нежитловими приміщеннями на вул. Пушкінській, 32, літ. А, А' (вих. №062/07/19-1151 від 08.02.2016; лист НСКУ №145 від 18.12.2015, вх. №40864 від 23.12.2016; ***лист постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики щодо продовження договору оренди Національній Спілці композиторів України та визначення орендної ставки в розмірі 0,5%за користування нежитловими приміщеннями на вул. Пушкінській, 32, літ. А, А'*** **(вих. № 08/292-052 від 01.03.2016).**

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - питання знято за ініціативою НСК України.

Запрошений: представник спілки.

Доповідач: представник Департаменту.

І.Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: В.Муха, О.Шмуляр, І. Щербаков, Г. Невінчана, Ю.Вахель.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо продовження Національній спілці композиторів України договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 874,40 кв.м на вул. Пушкінській, 32, літ. А, А' для розміщення творчої спілки, яка фінансується за рахунок державного бюджету за умови здійснення нової незалежної оцінки вартості майна.

2. Встановити строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко, Д.Калініченко.

ІІ.Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: В.Муха, О.Шмуляр, І. Щербаков, Г. Невінчана, Ю.Вахель.

Ю.Вахель зауважив, що під час опрацювання питання було досягнуто ряд домовленостей із керівництвом спілки стосовно соціального партнерства з міською владою. Національна Спілка композиторів України підготувала план надання соціальних послуг, зокрема, залучення членів Спілки та

концертних залів орендованого приміщення для проведення суспільних культурних заходів, конкурсів, фестивалів для киян та гостей міста та запропонувала включити виконання цих заходів до істотних умов договору оренди у разі визначення пільгової орендної ставки.

Ухвалили: 1. Погодити питання визначення Національній спілці композиторів України орендної ставки у розмірі 0,01% за використання нежитлових приміщень загальною площею 874,40 кв.м на вул. Пушкінській, 32, літ. А, А'.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 2 (Л.Антонєнко, М.Буділов), "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко, Д.Калініченко, М.Іщенко.

ІІІ.Слухали: Л.Антонєнка.

Виступив: Ю.Вахель.

Ухвалили: 1. Доповнити договір оренди додатковими умовами щодо:

- затвердження Плану заходів по наданню соціальних послуг;
- публікації звітів на офіційному сайті Національної Спілки композиторів України стосовно виконання запланованих заходів (із фото-, відео- фіксацією);
- надання щорічного звіту про виконання плану заходів до постійної комісії Київради з питань власності.

2. Рекомендувати постійній комісії Київради з питань культури, туризму та інформаційної політики здійснювати контроль за виконанням додаткових умов договору оренди та за результатами інформувати постійну комісію Київради з питань власності.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Г.Свириденко, Д.Калініченко, М.Іщенко.

11. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо встановлення пільгової орендної ставки на час проведення ремонтних робіт - *ТОВ "Піксель А2Г", вул.Оболонська, 21, літ. А* (вих. №062/07/17-3333 від 01.04.2016, вх.№08/5789 від 05.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: О.Шалюта, М.Буділов, Г.Свириденко, М.Іщенко, О.Шмуляр.

Ухвалили: Перенести розгляд питання та запросити орендаря на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, С.Артеменко.

12. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо встановлення орендної ставки – *Національний музей історії України, вул. Володимирська, 57, літ. А* (вих. №062/07/19-3114 від 28.03.2016, вх. №08/5277 від 29.03.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: Г.Свириденко, О.Шмуляр, М.Іщенко, М.Буділов.

Ухвалили: Відмовити Національному музею історії України у визначенні пільгової орендної ставки за користування нежитловими приміщеннями загальною площею **85,80** кв.м на вул. Володимирській, 57, літ. А.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Я.Діденко.

13. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення орендної ставки у розмірі 7% - *ФОП Ф.Гашимов, ст. метро "Петрівка"* (вих. №062/07/14-2340 від 09.03.2016, вх.№08/3882 від 10.03.2016).

Розглядалось робочою групою з питань оренди у метрополітені протокол № 5 від 30.03.2016 - доручено депутату Київради С.Артеменку доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Іщенко, О.Шмуляр.

М.Іщенко зазначив, що до пакету документів, який направляється на розгляд комісії стосовно визначення пільгової орендної ставки, орендодавці (або інші суб'єкти подання) мають додавати довідку про наявність/відсутність заборгованості по орендним зобов'язанням.

Ухвалили: 1. Перенести розгляд питання та запросити орендаря на наступне засідання комісії.

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва надати у комісію довідку про наявність/відсутність заборгованості по орендним зобов'язанням.

3. Надати протокольне доручення орендодавцям до пакету документів, що направляється на розгляд комісії щодо визначення пільгових орендних

ставок додавати довідку про наявність/відсутність заборгованості по орендним зобов'язанням орендаря.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас.

14. ФОП С.Щербенюк щодо визначення орендної ставки у розмірі 5% за користування нежитловим приміщенням загальною площею 35,0 кв.м на станції метро "Золоті ворота", отриманого на конкурсних засадах (вх. №08/Щ-2930 від 11.03.2016).

Розглядалось робочою групою з питань оренди у метрополітені протокол № 5 від 30.03.2012 - направити питання на розгляд постійної комісії

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: С.Щербенюк, В.Сторожук, К.Топал, М.Конобас, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити клопотання ФОП С.Щербенюка, та визначити орендну ставку у розмірі 10% за користування нежитловим приміщенням загальною площею 35,00 кв.м на ст.м "Золоті Ворота".

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 2 (М.Буділов, Л.Антонєнко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас.

15. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ***ГО "Центр спеціальної тактичної підготовки "Білий вовк", вул. Т.Драйзера, 22, літ. А*** **(вих. №062/07/20-3689 від 11.04.2016 вх. № 08/6204 від 12.04.2016)**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Буділов, В.Сторожук.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 15 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 3 (М.Буділов, В.Сторожук, С.Артеменко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас.

16. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *Громадська організація "Господарська спілка інвалідів-та осіб-учасників АТО", вул. Козицького, 5* (вих. № 108-4977 від 01.04.2016; вх. №08/5620 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Буділов, І.Бандура, С.Артеменко.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду. Доручити депутату Київради С.Артеменку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас.

17. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *ГО "Комітет сприяння захисту прав співвласників багатоквартирних будинків у м.Києві", вул. В.Береттi, 18 (розміщення громадської приймальні депутата Київради В.Грушка)* (вих. №102/03/26-3027 від 07.04.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 17 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас.

18. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *ФОП Д.Побережний, вул. Патріса Лумумби, 14/21 та скасування рішення комісії щодо*

п.1.2.9 протоколу 23 від 27.01.2015 **(вих. 105/01-736/В-04 від 24.03.2016; вх. №08/5003 від 24.03.2016).**

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - доручено депутату Київради Я.Діденку доопрацювати питання

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: Я.Діденко, М.Буділов.

Л.Антонєнко зазначив, що нежитлові приміщення, які планує винаймати орендар, є приміщеннями спеціалізованої школи №47 імені А.Макаренка. Під час відвідування вищезазначеної школи було з'ясовано, що є необхідність проведення ремонтних робіт душових кабін та роздягалень спортивного залу, який буде надаватись в орендне користування. Л.Антонєнко запропонував перенести розгляд питання та запросити орендаря на наступне засідання комісії з метою визначення можливих інвестиційних зобов'язань потенційного орендаря.

Ухвалили: Перенести розгляд питання та запросити орендаря на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас.

19. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ***ТОВ "Футбольна академія "Кідс енд Болл", вул. Бориспільська, 51*** **(вих. №101-2716/01 від 28.03.2016; вх. 08/5273 від 29.03.2016) .**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступив: М.Калашник.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 19 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, С.Артеменко.

20. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ***ПАТ "Державний ощадний банк України", просп. Маяковського, 29*** **(вих. №102/03/26-2452 від 24.03.2016, вх. №08/5074 від 25.03.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступив: М.Буділов.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 20 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Я.Діденко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, С.Артеменко.

21. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *ФОП О.Подчерняєв, вул. Курчатова, 21-а* (вих. №102/03/26-2453 від 24.03.2016, вх. №08/5076 від 25.03.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 21 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, С.Артеменко.

22. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *ТОВ "Дом-Інком", Райдужна, 13* (вих. №1644/26/4/103 від 01.03.2016, вх. №08/3810 від 03.03.2016).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - рішення не прийнято.

Запрошений представник товариства.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 22 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, С.Артеменко.

23. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *ФОП О.Назаренко, вул. Радистів, 47* (102/03/26-3041 від 07.04.2016; вх. №08/6116 від 11.04.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: Р.Сердюк, М.Буділов, С.Артеменко.

Р.Сердюк зауважила, що у додатку до листа було допущено технічну помилку в частині розміру орендної ставки за використання нежитлового приміщення.

Ухвалили: Перенести розгляд питання на чергове засідання комісії. Доручити Деснянській РДА привести орендну ставку у відповідність до цільового використання об'єкта оренди.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас.

24. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *ТОВ "Теремок 1", вул. Василенка, 23 А* (вих. №105/01-593/В-04 від 11.03.2016, вх. №08/4338 від 16.03.2016).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - доручено депутатам Київради М.Конобасу, М.Буділову доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступив: М.Буділов.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Я.Діденко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас.

25. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - *ФОП Перепелицина І.М., вул. Ялтинська, 11, літ.В* (вих. №062/07/20-3689 від 11.04.2016; вх. №08/6204 від 12.04.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: С.Артеменко, О.Шалюта.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити депутату Київради С.Артеменку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас.

26. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ПАТ "Вторес", вул. М.Закревського, 9 (вих. №102/03/26-2454 від 24.03.2016, вх. №08/5077 від 25.03.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Буділов, Р.Сердюк.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас.

27. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *ФОП А.Лушніков, вул. Курчатова, 5-а* (вих. №102/03/26-1017 від 09.02.2016, вх. №08/2422 від 15.02.2016).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - доручено депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Буділов, Р.Сердюк.

М.Буділов запропонував погодити ФОП А.Лушнікову укладання договору оренди нежитлових приміщень на вул. Курчатова, 5-А до дати декларації про початок будівництва, але не більш ніж на 2 роки 364 дні.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 27 частини II** цього протоколу із врахуванням пропозиції, внесеної депутатом Київради М.Буділовим.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Я.Діденко.

28. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ***ПАТ "Державний ощадний банк України", вул. Луначарського, 5*** **(вих. №2341/26/4/103 від 29.03.2016, вх. №08/5230 від 29.03.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 28 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Я.Діденко.

29. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розгляду проекту рішення від 25.02.2016 №08/231-1128/ПР "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(Дніпровське районне відділення спілки ветеранів Афганістану м.Києва, бульв. Дарницький, 23)*** **(вих. №062/07/13-2819 від 21.03.2016).**

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - доручено депутатам Київради М.Буділову, С.Артеменку доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: О.Шмуляр, В.Майоров, М.Буділов, С.Артеменко.

Ухвалили: 1.Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Я.Діденко.

30-31. С.Артеменко: повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради від 23.03.2016 №08/231-1416/ПР "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(ГО "Рада ветеранів АТО Дніпровського району міста Києва", вул. А.Малишка, 25/1; бульв. Перова, 15-В).***

Розглядався в протоколі №12 від 05.04.2016 - погодили питання надання ГО "Рада ветеранів АТО Дніпровського району міста Києва" в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень загальною площею 90,16 кв.м на бульв. Перова, 15-В строком на 1 рік.

Доповідач: С.Артеменко.

І. Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: О.Шмуляр, В.Майоров, М.Буділов, С.Артеменко, В.Сторожук.

В ході обговорення питання надійшла пропозиція щодо погодження надання ГО "Рада ветеранів АТО Дніпровського району міста Києва" в оренду нежитлового приміщення загальною площею 90,16 кв.м на бульв. Перова, 15-В строком на 2 роки 364 дні.

Голосували: Погодити питання надання ГО "Рада ветеранів АТО Дніпровського району міста Києва" в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень загальною площею 90,16 кв.м на бульв. Перова, 15-В строком на 2 роки 364 дні.

Результати голосування: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 4 (Д.Калініченко, М.Буділов, Г.Свириденко, Л.Антонєнко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас.

ІІ. Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: В.Сторожук, С.Артеменко.

Ухвалили: Надати протокольне доручення орендодавцям комунальної власності м. Києва подати інформацію щодо громадських та благодійних організацій, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів та інших осіб-учасників АТО (в цілому та такі, які безпосередньо співпрацюють із місцевою та районними адміністраціями) із зазначенням адрес, площ орендованих нежитлових приміщень та розмірів орендних ставок.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко.

32. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу – ***ГУ Національної***

поліції у м.Києві, вул. Лютеранська/Банкова, 21А/12, літ. "А" **(вих. №105/01-769/В-04 від 25.03.2016, вх. №08/5169 від 28.03.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступив: М.Буділов.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 32 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко.

33. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу – *ГУ Національної поліції у м.Києві, вул. Шовковична, 23* **(вих. №105/01-920/1 від 31.03.2016, вх. №08/5866 від 06.04.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Буділов, С.Артеменко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 33 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас.

34. Правовий висновок до проекту рішення від 09.03.2016 №08/231-1265/ПР Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Орган самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Милославський", просп. Маяковського, 93-Е)* **(вих. №08/230-621 від 01.04.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: О.Шмуляр, Г.Свириденко, Р.Сердюк, М.Буділов.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити депутату Київради М.Іщенку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Л.Антонєнко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас.

35. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині цільового використання - *ФОП Л.Ковбасюк, вул. Срібнокільська, 8-А* (вих. №101-2573/01 від 22.03.2016; вх. 08/4936 від 24.03.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з **додатком до пункту 35 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко.

36. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов в частині цільового використання - *ТОВ "Елі амі", пл. Бессарабська, 2* (вих. №062/07/19-3229 від 31.03.2016, вх. №08/5516 від 31.03.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступили: О.Шмуляр, М.Буділов, М.Іщенко.

М.Іщенко запропонував перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та запросити орендаря.

Ухвалили: 1. Перенести розгляд питання.

2. Доручити орендодавцю запросити орендаря на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко.

37. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов в частині цільового використання

- *ПП фірма "Зоря-94", вул. Кибальчича, 13-Б* **(вих. №2345/26/4/103 від 29.03.2016, вх. №08/5603 від 01.04.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступили: С.Артеменко, О.Березніков.

О.Березніков зауважив, що дане підприємство здійснює продаж підакцизної групи товарів, що порушує умови цільового використання приміщення, оскільки за договором оренди цільовим використанням приміщення є розміщення перукарні. Крім того, орендар порушує істотні умови в частині використання площі, яка перевищує розмір, визначений договором оренди. О.Березніков наголосив, що мешканці прилеглих будинків категорично проти діяльності даного підприємства.

Ухвалили: 1. Відмовити ПП "Фірма "Зоря-94" у внесенні змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання приміщення на вул. Кибальчича, 13-Б.

2. Доручити орендодавцю провести перевірку ПП "Фірма "Зоря-94" в частині цільового використання приміщення та виконання інших істотних умов, передбачених умовами договору оренди та за результатами інформувати постійну комісію.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко.

38. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення - *ФОП Г.Чумаченко, вул. Митрополита Липківського, 40* (№108-4661 від 28.03.2016; вх. 08/5177 від 29.03.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступив: І.Бандура.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 38 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Я.Діденко.

39. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (в частині цільового використання) - *ФОП О.Омельченко, частина*

підземного переходу станції швидкого трамваю **(вих. №062/07/20-3254 від 31.03.2016, вх.№08/5615 від 01.04.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступив: М.Буділов.

Ухвалили: 1. Погодити ФОП О.Омельченку внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання нежитлових приміщень в частині підземного переходу станції швидкого трамваю, а саме: з розміщення торгівельних об'єктів з продажу книг, газет і журналів (12 кв.м) на розміщення торгівельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів (8,0 кв.м) та розміщення торговельних об'єктів з продажу книг, газет і журналів (4,0 кв.м).

2. Взяти до уваги, що конкурсною пропозицією ФОП О.Омельченка є орендна плата 18 300,00 грн.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко.

40. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ***ТОВ "Професійний заклад "Автошкола колесо", вул. Жмеринська, 20*** **(вих. 107-1628/30 від 24.03.2016; вх. 08/5126 від 28.03.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступив: М.Буділов.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Іщенко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко.

41. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – ***ФОП Р.Канчуковський, вул. Ушакова, 10А*** **(вих. №107-1623/30 від 24.03.2016, вх. №08/5082 від 25.03.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 41 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко.

42. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження оренди та зменшення площі - ***ФОП В.Козак, вул. Уборевича, 21А*** **(вих. 107-1626/30 від 24.03.2016; вх. 08/5125 від 28.03.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 42 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко.

43. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ***ЗНЗ "Школа-дитячий садок "Джерело", вул. Зодчих, 40 А*** **(вих. 107-1625/30 від 24.03.2016; вх. 08/5085 від 25.03.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступив: Я.Діденко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 43 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко.

44-47. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – ***ВНЗ "Крок", вул. Празька, 14; вул. Алма-Атинська,***

113; вул. Райдужна, 12; вул. Червоноткацька, 12 **(вих. №2491/26/4/103 від 31.03.2016, вх. №08/5597 від 01.04.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступив: М.Буділов.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити депутату Київради С.Артеменку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Іщенко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко.

48. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ***ВНЗ "Університет економіки та права "Крок", просп. 40-річчя Жовтня, 36*** **(вих. №100-4058 від 23.03.2016, вх. №08/2689/2 від 24.03.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з **додатком до пункту 48 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко.

49. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ***ГО «ДРЦ «З людьми і для людей», вул. Братиславська, 16*** **(102/03/26-3034).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступили: М.Буділов, Ю.Вахель.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити депутатам Київради М.Буділову, Ю.Вахелю доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко.

50. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ***ГО "Товариство інвалідів Солом'янського району міста Києва", вул. Волинська, 17/28*** **(вих. №108-4923 від 04.04.2016; вх. 08/5618 від 04.04.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 50 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 2 (М.Іщенко, М.Буділов).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко.

51. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ***РГ Святого Великомученика Георгія Побідоносця у Дарницькому районі міста Києва УПЦ, просп. Лісовий, 23 А*** **(102/03/26-3043 від 07.04.2016, вх. № 08/6117 від 11.04.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 51 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (В.Сторожук).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, М.Буділов.

52. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – ***ФОП С.Гончарук, вул. Княжий затон, 7-а*** **(вих. №101-2857/01 від 29.03.2016, вх. №08/5739 від 05.04.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступив: М.Калашник.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 52 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Я.Діденко, Д.Калініченко.

53. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *Молодіжна ГО "Клуб "Каннагара", вул. Єреванська, 20* (вих. №108-4488 від 25.03.2016; вх. 08/5163 від 28.03.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступив: М.Буділов, який запропонував перенести розгляд питання та доручити Солом'янській районній у м. Києві державній адміністрації надати поверховий план приміщення на наступне засідання комісії.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити Солом'янській районній у м. Києві державній адміністрації надати поверховий план приміщення на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Іщенко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко.

54. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *ПП "Елітна стоматологія", просп. Оболонський, 14, літ. Б* (вих. №062/07/20-3224 від 31.03.2016, вх. №08/5515 від 31.03.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Г.Свириденко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з **додатком до пункту 54 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко.

55. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ФОП І.Клименко, вул. Кіквідзе, 17, літ "А"* (вих. №105/01-832/В-04 від 31.03.2016, вх. №08/5675 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 55 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко.

56. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *ТОВ "Топфер", вул.Предславинська, 9, К.1* (вих. №062/07/15-3402 від 04.04.2016, вх.№08/5790 від 05.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступив: Я.Діденко.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити депутату Київради Я.Діденку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко.

57. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *ТОВ "МЛ "Діла", вул.Кондратюка, 8, К.1* (вих. №062/07/14-3344 від 01.04.2016, вх.№08/5786 від 05.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Г.Свириденко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 57 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко.

58. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - ***ТОВ "Медичний центр діагностика "МРТ", вул.Іллінська, 3/7, літ. А, 3к*** **(вих. №062/07/16-3400 від 04.04.2016, вх.№08/5787 від 05.04.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Г.Свириденко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 58 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко.

59-60. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - ***ПАТ "Державний ощадний банк України", просп. Маяковського, 15; вул. Бальзака, 42/20*** **(вих. №102/03/26-3154 від 11.04.2016, вх. № 08/6330 від 13.04.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступили: Р.Сердюк, М.Іщенко, Г.Свириденко.

Голосували: Погодити питання згідно **з додатком до пункту 59-60 частини II** цього протоколу.

Результати голосування: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Г.Свириденко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко, М.Буділов.

61. Департамент комунальної власності м.Києва щодо продовження оренди - ***ПАТ КБ "Хрещатик", вул. Жилянська, 88, літ. А*** **(вих. №062/07/19-3342 від 01.04.2016, вх.№08/5783 від 05.04.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Г.Свириденко.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду до з'ясування ситуації, яка склалась навколо діяльності ПАТ "Комерційний банк "Хрещатик".

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко, М.Буділов.

62. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *ПП "Фірма "Гудвіл", вул. Ю. Кондратюка, 8, К.1* (вих. №062/07/14-3343 від 01.04.2016, вх.№08/5784 від 05.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Г.Свириденко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з **додатком до пункту 62 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко, М.Буділов.

63. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ФОП Ю.М.Міркевич, вул.Лазо, 5 А* (вих. №2624/26/4/103 від 05.04.2016, вх. № 08/5976 від 08.04.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступили: В.Майоров, С.Артеменко, Ю.Вахель.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з **додатком до пункту 63 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Доручити орендодавцю здійснити перевірку щодо цільового використання приміщення на вул.Лазо, 5 А відповідно до умов договору оренди та надати до постійної комісії Київради з питань власності звіт із фото фіксацією про результати цієї перевірки.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко, М.Буділов.

64. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ПП "Карісол", вул.Пасхаліна, 16* (вих. №101-2572/01 від 22.03.2016; вх. 08/4935 від 24.03.2016) .

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з **додатком до пункту 64 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко, М.Буділов.

65. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ПП "Побутрембуд", вул. Миропільська, 25* (вих. №2319/26/4/103 від 28.03.2016, вх. №08/5232 від 29.03.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з **додатком до пункту 65 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко, М.Буділов.

66. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ТОВ "Магазин №836", вул. Ентузіастів, 37* (вих. №2209/26/4/103 від 24.03.2016, вх. №08/5012 від 24 .03.2016).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - доручено депутатам Київради М.Буділову, С.Артеменку доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступили: В.Майоров, С.Артеменко, Ю.Вахель, М.Буділов.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду.

2. Доручити орендодавцю провести перевірку цільового використання приміщення на вул.Ентузіастів, 37 та виконання інших істотних умов, договору оренди та надати у постійну комісію звіт із фото фіксацією про результатами цієї перевірки.

3. Доручити орендодавцю запросити орендаря на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко, М.Буділов.

67. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ТОВ "Магазин №836", вул. Ентузіастів, 37* (вих. №1536/26/4/103 від 01.03.2016, вх. №08/4027 від 11 .02.2016).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - доручено депутатам Київради М.Буділову, С.Артеменку доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступили: В.Майоров, С.Артеменко, Ю.Вахель, М.Буділов.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду.

2. Доручити орендодавцю провести перевірку цільового використання приміщення на вул.Ентузіастів, 37 та виконання інших істотних умов, договору оренди та надати у постійну комісію звіт із фото фіксацією про результатами цієї перевірки.

3. Доручити орендодавцю запросити орендаря на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко, М.Буділов.

68. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ФОП О.Бондар, вул. Леваневського, 4* (вих. №108-4823 від 30.03.2016; вх. 08/5617 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з **додатком до пункту 68 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко, М.Буділов.

69. Департамент комунальної власності м.Києва щодо продовження оренди – *ТОВ "ЗН УА", вул. Московська, 19/1, літ. А* (вих. №062/07/20-3414 від 05.04.2016, вх.№08/5792 від 05.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступили: А.Литвинова, Я.Діденко.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити депутату Київради Я.Діденку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко, М.Буділов.

70. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ФО В.Роль, вул. Кіквідзе, 41* (вих. №105/01-832/В-04 від 31.03.2016, вх. №08/5675 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 70 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

71. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ТОВ "Время+", вул. К.Уборевича, 11* (вих. 107-1624/30 від 24.03.2016; вх. 08/5083 від 25.03.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 71 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

72. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *ТОВ "Людмила-фарм", вул.Предславинська 9, К.1* (вих. №062/07/15-3401 від 04.04.2016, вх.№08/5788 від 05.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 72 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

73-74. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ТОВ "Дніпровська плодоовочева база", вул. Юності, 1 та Юності, 3* (вих. №2492/26/4/103 від 31.03.2016, вх. № 08/5601 від 01.04.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 73-74 порядку денного перенесені на наступне засідання комісії.

75. Департамент комунальної власності м.Києва щодо продовження оренди - *ТОВ "Колумб", просп. Героїв Сталінграда, 27, літ. А* (вих. №062/07/20-3414 від 05.04.2016, вх.№08/5792 від 05.04.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 75 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

76. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *ТОВ "Спецмонтажприлад", бульв. Кольцова, 19* (вих. 107-1629/30 від 24.03.2016; вх. 08/5127 від 28.03.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 76 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

77. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ТОВ "Аніта", вул. Микитенка, 11* (вих. №2241/26/4/103 від 24.03.2016, вх. №08/5139 від 28.03.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 77 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

78. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження та в частині зміни площі – *ФОП Е.Гусейнов, вул. Щербакова, 2 Б* (вих. №062/07/20-3132 від 29.03.2016, вх. №08/5362 від 30.03.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 78 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

79-80. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *УДППЗ "Укрпошта", вул. Суворова, 18/20; вул. Грушевського, 28/2* (вих. №105/01-832/В-04 від 31.03.2016, вх. №08/5675 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 79-80 порядку денного перенесені на наступне засідання комісії.

81. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *КМКЛ №5, вул.*

Крамського, 21 А **(вих. №062/07/17-3290 від 01.04.2016, вх. №08/5614 від 01.04.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 81 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

82. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *ДПІ у Печерському районі ГУ ДФС у м.Києві, вул. Кутузова, 5* **(вих. №105/01-832/В-04 від 31.03.2016, вх. №08/5675 від 04.04.2016).**

Доповідач: представник району.

Питання 82 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

83. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *УПФ України, пров. Західний, 4 А* **(вих. №108-4639, вх. №08/5180).**

Доповідач: представник району.

Питання 83 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

84. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *Військове-медичне управління СБ України, вул. Шовковична, 13/2* **(вих. №105/01-832/В-04 від 31.03.2016, вх. №08/5675 від 04.04.2016).**

Доповідач: представник району.

Питання 84 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

85. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *відділ культури та охорони культурної спадщини Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, просп. Л.Курбаса, 7-Г* **(вих. №107-1761 від 30.03.2016, вх. №08/5713 від 04.04.2016).**

Доповідач: представник району.

Питання 85 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

86. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *Управління освіти Дарницької районної в місті Києві*

державної адміністрації, Харківське шосе, 168-К **(вих. №101-2928/01 від 31.03.2016, вх. №08/5678 від 04.04.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступив: М.Калашник.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з **додатком до пункту 86 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міськсї ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко, М.Буділов.

87. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *Театрально-видовищний ЗК "Київський академічний театр юного глядача на Липках", пров. Мар'яненка, 13* **(вих. №105/01-832/В-04 від 31.03.2016, вх. №08/5675 від 04.04.2016).**

Доповідач: представник району.

Питання 87 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

88. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди - *ТОВ "Лис", вул. Шовковична, 39/1, к. 4* **(вих. №062/07/15-3221 від 31.03.2016, вх. №08/5577 від 01.04.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Питання 88 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

89. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *КП "ШЕУ по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Шевченківського району", вул. Лютеранська, 3* **(вих. №105/01-832/В-04 від 31.03.2016, вх. №08/5675 від 04.04.2016).**

Доповідач: представник району.

Питання 89 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

90. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *І.Раковська, вул. Ніщинського, 3* (вих. №108-5164 від 05.04.2016; вх. 08/5754 від 05.04.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 90 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

91. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо скасування рішення постійної комісії пункт 1.2.1 протоколу №41 від 28.07.2015 *(про погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Інверсія", вул. Ялтинська, 5-Б)* (вих. №101-2929/01 від 31.07.2016, вх.№08/5679 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

Питання 91 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

92. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *ТОВ "Експерт сервіс-консалтинг", вул. Смілянська, 2* (вих. №062/07/20-2505 від 14.03.2016, вх. №08/4140 від 14.03.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступив: М.Калашник.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з **додатком до пункту 92 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко, М.Буділов.

93-94. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договору оренди та визначення розміру орендної ставки за клопотанням орендаря – *ГО фізкультурно-оздоровчий спортивний центр "Форма", вул. Кибальчича, 11-В та вул. Малишка, 15/1* (вих. №2346/26/4/103 від 29.03.2016, вх. №08/5604 від 01.04.2016, вих. №2953/26/4/103 від 14.04.2016, вх. №08/6653 від 14.04.2016).

Доповідач: представник району.

І. Слухали: Г.Свириденко.

Виступили: М.Матолевський, С.Артеменко, В.Майоров, М.Буділов.

Ухвалили: 1. Погодити продовження строку дії договору оренди згідно **з додатком до пункту 93-94 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко, М.Буділов.

ІІ. Слухали: Г.Свириденко.

Г.Свириденко поставила на голосування питання визначення ГО фізкультурно-оздоровчий спортивний центр "Форма" орендної ставки у розмірі 0,1% за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 842 кв.м на вул. Кибальчича, 11-В та загальною площею 306,60 кв.м на вул. Малишка, 15/1.

Ухвалили: Погодити клопотання ГО фізкультурно-оздоровчий спортивний центр "Форма" та визначити орендну ставку у розмірі 0,1% за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 842 кв.м на вул. Кибальчича, 11-В та загальною площею 306,60 кв.м на вул. Малишка, 15/1.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко, М.Буділов.

95. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині строку договору оренди – *ПЗНЗ "Гімназія "Апогей", вул. Чистяківська, 24, К.1* (вих. №107-1964/30 від 07.04.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Г.Свириденко.

Виступили: О.Шмуляр, І.Пліш, В.Сторожук, Я.Діденко, Ю.Вахель.

Ухвалили: Погодити клопотання Святошинської РДА та визначити строк, на який продовжується договір оренди 2 роки 364 дні з дати ухвалення рішення, прийнятого на засіданні постійною комісією Київради з питань власності 23.02.2016 (протокол №9).

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Зауважити Солом'янській районній в м. Києві державній адміністрації щодо відсутності представника при розгляді даного питання.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, Л.Антонєнко, Д.Калініченко, М.Буділов.

96. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договору оренди – ***ТОВ "Торговий дім "Бондарев", бульв. Чоколівський, 6*** **(вих. №108-285 від 23.02.2016, вх. №08/3714 від 25.02.2016).**

Розглядалось у протоколі №10 від 11.03.2016 - доручено депутату Київради А.Андрєєву доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

Питання 96 порядку денного перенесене на наступне засідання комісії.

Голова комісії Л.Антонєнко

Секретар комісії С. Артеменко

Додаток до пункту 3 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ з/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, у грн	Розмір місячної орендної плати, у грн	Заява щодо надання в оренду	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація								
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»								
1	просп. Маяковського Володимира,18 загальна площа, кв.м – 12,00 1 поверх житловий будинок, (нежитлове приміщення в житловому будинку) загальна площа будівлі, кв.м- 23241,00	2 роки 364 дні	розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення, в тому числі перукарень	5 %	81,43 грн за 1 кв. м	977,18 грн	№ 102/8743 від 28.10.2015 (ТОВ «МОН«Л»ГРУП»)	Погодити
			розміщення торгового об'єкту з продажу товарів дитячого асортименту	7 %	114,01 грн за 1 кв.м	1368,06 грн	№ 102/818 від 08.02.2016 (ФОП Оржаховська С.Я.)	

Примітка: оголошення про намір передати майно в оренду опубліковано в газеті «Хрещатик» від 26.01.2016 № 8 (4778,8778)

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 4 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ з/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, у грн	Розмір місячної орендної плати, у грн	Заява щодо надання в оренду	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА								
1	вул. Драйзера Теодора,19 загальна площа, кв.м – 14,50 1 поверх	2 роки 364 дні	розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи	8 %	132,23	1917,33	№ 102/288 від 18.01.2016 (ФОП Піщикова М.Р.) № 102/1584 від 09.03.2016 (ФОП Тихончук В.Ю.) № 102/1587 від 09.03.2016 (ФОП Лаврик Р.В.) № 102/1601 від 10.03.2016 (Київська міська спілка ветеранів Афганістану « Підприємство ритуальних послуг Київської міської спілки ветеранів Афганістану»)	Погодити

Примітка: оголошення про намір передати майно в оренду опубліковано в газеті «Хрещатик» від 04.03.2016 № 25 (4795).

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 5 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди якого виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 11.03.2016 № 26(4796)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн Дата оцінки Вартість об'єкта у грн. Вартість 1 кв. м	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ КЛІНІЧНИЙ ШПИТАЛЬ ІНВАЛІДІВ ВЕЛИКОЇ ВІТЧИЗНЯНОЇ ВІЙНИ							
1	Червонофлотська 26, К.1 1 поверх площа - 54.50 кв.м Ініціатор ТОВ «Трансмедцентр» Заявник – ТОВ «Діамед-1», ТОВ ВТП «Борвік»	2 роки 364 дні	Розміщення аптеки, що реалізує готові ліки	12 %	101.08	5509.00 30.11.2015 550900 10108,26	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 6 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ з/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, у грн.	Розмір місячної орендної плати, у грн.	Заяви щодо надання в оренду	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЇ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1 ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
Станом на 31.12.2015								
1.	вул. Петра Запорожця, 26 загальна площа, кв. м – 26,50 1 поверх	2 роки 364 дні	розміщення аптеки, що реалізує готові ліки	12 %	217,28	5758,00	№ 103/1481 від 11.03.2016 (ТОВ «Аптечне об'єднання «Біокон») № 103/1537 від 14.03.2016 (ТОВ «Азимут») №103/1449 від 11.03.2016 (ТОВ «Діамед-1») №103/1536 від 14.03.2016 (ФОП Карцелюба Ю.О.) № 103/1456 від 11.03.2016 (ТОВ «Фарм – Союз») № 103/1345 від 03.03.2016 (ПП «Аптека 36 і 6»)	Погодити

Примітка: оголошення про намір передати майно в оренду опубліковано в газеті «Хрещатик» від 02.03.2016 № 24 (4794).

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 15 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної власності м.Києва,
яке передається в оренду єдиному претенденту, згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 11.03.2016 № 26 (4796)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"									
1	Громадська організація "Центр спеціальної тактичної підготовки «Білий Вовк»	вул. Драйзера 22, літ.А 1 поверх площа 35,60 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення громадської організації	1 % (для площі 20,0 кв.м) 4% (для площі 15,60 кв.м)	21,17	753,75	31.01.2016 604 357,00 16 976,32 ФО-П Кожемякін С.С.	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 17 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Юридична особа, єдиний претендент на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з якою пропонується укласти договір оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв.м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 23.03.2016 № 31 (4801)

№ з/п	Повна назва орендаря	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди, орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/ за тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції	Строк оренди	Ухвалили
				у грн за 1 кв.м/1 год	Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки		
					Ринкова вартість об'єкту, у грн (суб'єкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	Громадська організація «Комітет сприяння захисту прав співвласників багатоквартирних будинків у м. Києві»	вул. Беретті Вікентія, № 18 Деснянський район, Нежитловий будинок Загальна площа – 1370,30 кв.м	Розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Грушка В.В. на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності 1 поверх Площа, кв. м - 48,03	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні, але не більше ніж на термін дії депутатських повноважень	Погодити
				1 грн на рік	23.02.2016 1, 31471 тис.грн (залишкова вартість майна на дату оцінку)		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 19 частини ІІ протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нерухоме майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 25 (4795), 4 березня 2016 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Оцінювач		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФУТБОЛЬНА АКАДЕМІЯ «КІДС ЕНД БОЛЛ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ.БОРИСПІЛЬСЬКА, 51 Дарницький район, НБ – 3-поверховий Школа-дитячий садок «Пролісок» Площа, кв. м – 5737,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 3 поверх (спортивний зал) Площа, кв. м – 74,00	3 28,77	4,44 грн. за год. (2 год. в тиждень) Вт.1 год.:15.00-16.00 Чт.1 год.:15.00-16.00 17.02.2016 31.10.2015 851 600,00 ТОВ «Інвестиційна оцінка»	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 20 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
яке передається в орендне користування єдиному претенденту на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 04.03.2016 № 25 (4795)

№ з/п	Повна назва орендаря	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди, орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м/1 год	Місячна/ за тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки Ринкова вартість об'єкту, у грн (суб'єкт оціночної діяльності)	Строк оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»							
1*	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України»	просп. Маяковського Володимира, № 29 Деснянський район, Нежитловий будівля, Загальна площа – 7797,50 кв.м	розміщення банкомату 1 поверх площа, кв. м - 2,00	40 % 723,34	1446,67 12.11.2015 43 400 (ТОВ «УКРСПЕЦЕКСПЕРТ»)	2 роки 364 дні	Погодити

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесено до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 21 частини ІІ протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
яке пропонується передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 04.03.2016 № 25 (4795)

№ з/п	Повна назва орендаря	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди, орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м/1 год	Місячна/ за тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції / Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки / Ринкова вартість об'єкту, у грн (суб'єкт оціночної діяльності)	Строк оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»							
1*	Фізична особа-підприємець Подчерняєв Олексій Олександрович	вул. Академіка Курчатова, № 21-а Деснянський район, Нежитловий будинок, Загальна площа – 863,40 кв.м	розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (розміщення хімчистки) 1 поверх Площа, кв. м - 51,10	5 % 85,40	4364,16 24.02.2016 1 047 400 (ФОП Чайка Н.О.)	2 роки 364 дні	Погодити

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесено до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 22 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди згідно з оголошенням газеті "Хрещатик" від 16.02.2016 № 17 (4787)

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн.	Місячна орендна плата у грн. Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОМ-ІНКОМ» Форма власності – приватна Форма фінансування госпрозрахункова	РАЙДУЖНА ВУЛ., 13 Дніпровський район, НБк– 2-поверховий, Площа , кв. м – 928,80 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ 2 Поверх Площа, кв. м – 18,40	5% 64,09	1179,17 31.11.2015 283000,00 ПП «Альянс Експерт»	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 27 частини ІІ протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
яке пропонується передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 26.01.2016 № 8 (4778)

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м/1 год	Місячна/ за тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції / Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки / Ринкова вартість об'єкту, у грн (суб'єкт оціночної діяльності)	Строк оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	Фізична особа-підприємець Лушніков Андрій Миколайович	вул. Академіка Курчатова, № 5-а 1 поверх загальна площа – 73,60 кв.м	розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду	5 % 63,44	4669,17 15.01.2016 1 120 600 (ФОП Чайка Н.О.)	До дати декларації про початок будівництва, але не більш ніж на 2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 28 частини ІІ протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної
власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління
Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду
<u>єдиному претенденту на право оренди</u>
(оголошення в газеті «Хрещатик» від 02.03.2016 № 24 (4794)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Ухвалили
					Дата розрахунку орендної плати	
				у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн..	
					Суб'єкт оціночної діяльності	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЛУНАЧАРСЬКОГО ВУЛ., 5 Дніпровський район, НБк – 7-поверховий, Лікувальний, Площа, кв. м – 11355,00	РОЗМІЩЕННЯ БАНКОМАТУ ТА ПЛАТІЖНОГО ТЕРМІНАЛУ 1 поверх Площа, кв. м – 3,00	40 % 840,00 за 1 кв. м	2520,00 09.02.2016 30.09.2015 75600,00 ТОВ «Укрспецексперт»	Погодити (укласти договір оренди за умови відповідності незалежної оцінки вимогам п. 5.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280)

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 32 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Об"єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, який передається в оренду бюджетній установі (організації)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Вартість об»єкта оренди у грн без ПД Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЇ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	Головне управління Національної поліції у м. Києві Форма власності – державна Фрма фінансування – державний бюджет	Лютеранська вул. № 21А/12 літ. «А» Печерський район, ЖБк	Бюджетна установа (організація), що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення особового складу полка поліції особливого призначення № 2) напівпідвал Площа, кв. м – 75,50	3 %	5263,00 2105200,00 31.12.2015 31.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити за умови укладання охоронного договору

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 33 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Об''єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, який передається в оренду бюджетній установі (організації)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Вартість об'єкта оренди у грн без ПД Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЇ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	Головне управління Національної поліції у м. Києві Форма власності – державна Фрма фінансування – державний бюджет	Шовковична вулиця № 23 Печерський район, ЖБк	Бюджетна установа (організація), що утримується за рахунок державного бюджету (розміщення особового складу полка поліції особливого призначення № 2) 1 поверх Площа, кв. м – 24,4	3 %	2154,00 861600,0 30.03.2015 31.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 35 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності м. Києва, до істотних умов договору оренди якого вносяться зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Ухвалили
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати	
					Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн	
					Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОВБАСЮК ЛІДІЯ ПЕТРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СРІБНОКІЛЬСЬКА, 8-А Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 21,40	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ОДЯГУ) (10,70 КВ. М)	5	1 660,45	Погодити (змінити цільове призначення частини об'єкта оренди на розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (майстерня по ремонту одягу) та розміщення пункту доочищення та продажу питної води)
			РОЗМІЩЕННЯ ПУНКТУ ДООЧИЩЕННЯ ТА ПРОДАЖУ ПИТНОЇ ВОДИ (10,70 КВ. М)	3		
			1 поверх Площа, кв. м – 21,40	77,59	21.03.2016	
					31.08.2014	
			Договір оренди від 15.01.2015 № 215/2015 65,14 грн. за 1 кв. м		311 530,00	
					ФОП Столипін Д.М.	

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 38 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної власності м. Києва, що віднесене до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації та до істотних умов договору оренди якого вносяться зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. (без ПДВ) станом на 30.09.2015 Виконавець оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧУМАЧЕНКО ГАННА ПЕТРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. МИТРОПОЛИТА ВАСИЛЯ ЛИПКІВСЬКОГО, № 40 Солом'янський район, Окремо розташована споруда-сміттєзбірник Площа, кв.м – 47,40	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Окремо розташована споруда (сміттєзбірник) Площа, кв.м -47,40	8% 50,77 грн. за 1 кв.м.	2406,67 12.01.2016 31.10.2015 361000,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 7616,03 грн. ТОВ «АВАНТАЖ-КОНСАЛТ»	2 роки 364 дні	Погодити (внести зміни в частині зміни цільового призначення (з використання фізичними особами, що проживають у будинку, для побутових потреб площею 12,0 кв.м - 1%; 35,40 кв.м.- 12 % на розміщення складу загальною площею 47,40 кв.м 8%)

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 41 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної власності м.Києва, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ КАНЧУКОВСЬКИЙ РУСЛАН МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	УШАКОВА, № 10 А Святошинський район, НБк - 2- поверховий ДНЗ № 532 Площа, кв. м – 1970,0 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення з дітьми гурткової роботи з хореографії, малювання та підготовки дітей до школи) 2-поверх Площа, кв.м – 78,00	15 % ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр»Епрайзер» 30.11.2015	1288000,00 Погодинно (20 години на тиждень: - понеділок-п'ятниця по 4 години з 15:00 до 19:00) 10.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.10.2012 № 9, 4,56 грн. за 1 годину	34,45 грн за 1 годину	03.03.2016		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 42 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності м. Києва, до істотних умов договору оренди якого вносяться зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	2	3	4	5	6	7	8
8.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЗАК ВІРА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. КОМАНДАРМА УБОРЕВИЧА № 21 А, Святошинський район, НБк - 3-поверховий СШ № 304 Площа, кв.м – 10427,1 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення занять з дітьми з логіки та англійської мови, математики, хореографії) 1 поверх – 34,2 2 поверх – 82,62 3 поверх – 28,0 **Площа, кв.м – 144,82** Договір оренди від 04.07.2014 № 278, 9,13 грн. за 1 годину	15 % ПП «Синергія» 31.10.2015 65,13 грн за 1 годину	3141960,0 Погодинно (на площі 82,62 кв.м – всього 3 години на тиждень: понеділок, середа, п'ятниця по 1 годині з 17:00 до 18:00; на площі 62,2 кв.м – всього 10 годин на тиждень: понеділок-п'ятниця по 2 години на тиждень з 15:00 до 17:00) 16.11.2015 28.12.2015	2 роки 364 дні	**Погодити** (зменшення площі – було 209,22 кв.м, стало 144,82кв.м.)

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 43 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної власності м.Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ДЖЕРЕЛО» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ЗОДЧИХ, № 40 А Святошинський район, НБк - 2- поверховий ДНЗ № 156 Площа, кв. м – 1934,90 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення уроків з англійської мови та хореографії) 1-поверх Площа, кв.м – 88,66 Договір оренди від 16.10.2013 № 181, 4,15 грн. за 1 годину	15 % ФОП Мовчан В. А. 30.06.2015 34,46 грн за 1 годину	1303000,00 Погодинно (4 години на тиждень: - понеділок-четвер по 1 годині з 16:00 до 17:00) 29.12.2015 29.12.2015	2 рік 364 дні	**Погодити**

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 48 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності м.Києва, договір оренди яких продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 год	Ставка орендної плати у % У грн. за 1 год.	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження Висновку про вартість майна Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Вищий навчальний заклад «Університет економіки та права «КРОК»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**просп. 40-річчя Жовтня, 36** (Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням англійської мови № 85 міста Києва) Голосіївський район НБк – 3-поверховий, загальна площа – 4950,00 кв. м	Розміщення приватного навчального закладу (***погодинно***) І поверх – 49,5 кв. м; ІІ поверх – 49,5 кв. м, загальна площа – **99,00** кв. м Договір оренди від 22.08.2008 № 279-08 20 год/міс 85,79 грн/місяць	1% 3,17	Пн: 14-00 – 15-00 Ср: 14-00 – 15-00 Чт: 14-00 – 15-00 Пт: 14-00 – 15-00 В тиждень: 4 год. В місяць: 16 год. 50,72 грн. 15.01.2016 21.12.2015 1 816 720,00 грн. ЗАТ «Консалтингюрсервіс»	**2 роки 364 дні**	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 50 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної власності м. Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки Вартість приміщення, у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ТОВАРИСТВО ІНВАЛІДІВ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА» Форма власності - комунальна Форма фінансування – бюджетна	ВОЛИНСЬКА, №17/28 Солом'янський район, ЖБ - 5- поверховий адміністративне, 1 поверх Площа, кв.м - 611.90	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКІЙ ПЕРЕДБАЧЕНА ФІНАНСОВА ПІДТРИМКА З МІСЬКОГО БЮДЖЕТУ, ЯКЩО ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА СТАНОВИТЬ ДО 100 КВ.М ТА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв.м - **54.60**	-	1 грн на рік 30.03.2016 31.01.2016 5160,22, у т.ч. вартість 1 кв.м – 94,51	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 30.07.2013 № 320 1 грн на рік	1 грн на рік	КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м.Києва»		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 51 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір по яких продовжується на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладаєтьс я договір оренди	Ухвалили
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА СВЯТОГО ВЕЛИКОМУЧЕНИКА ГЕОРГІЯ ПОБІДОНОСЦЯ У ДАРНИЦЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА УКРАЇНСЬКОЇ ПРОВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Лісовий, 23-А Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 755,00	РОЗМІЩЕННЯ РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (погодинна оренда) 2 поверх Площа, кв. м – 20,00 Площа, кв. м – 97,60 Загальна площа, кв. м – 117,60	1 % 4 %	165,12 Графік роботи: Вт. 7.30-9.30 Ср. 7.30-9.30 Чт. 7.30-9.30 Пт. 7.30-9.30 Сб. 7.30-9.30 Нд. 7.30-9.30 Всього: 12 год. ПП «Гарант-Експерт» 2 273 110,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 04.03.2014 № 400/0429, 1 грн на рік	13,76	08.02.2016 05.02.2016		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 52 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності м.Києва, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в істотні умови договору оренди якого вносяться зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Оцінювач		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ГОНЧАРУК СВІТЛАНА ЮРІЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 7-А Дарницький район, НБ –3-поверховий Спеціалізована загальноосвітня школа № 314 Площа,кв.м-11474,48	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (мовні курси) 1 поверх Площа, кв. м – 21,3 (в т.ч. 16,5 кв. м – клас, 4,8 кв. м - МЗК)	15	13,00 грн. за годину (10 год. тиждень) Пн.2 год.:17.00-19.00 Вт. 2 год.: 17.00-19.00 Ср. 2 год.: 17.00-19.00 Чт. 2 год.: 17.00-19.00 Пт. 2 год.: 17.00-19.00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 08.10.2012 № 457 0,95 грн. за годину 2,14 грн. за кв. м	292,88	25.03.2016		
					30.11.2016		
					495 600,00		
					ТОВ «Базис-СТ»		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 54 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності м.Києва, договір оренди яких продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЕЛІТНА СТОМАТОЛОГІЯ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Оболонський просп. 14, літ.Б Оболонський район, Нежиле приміщення, Адміністративне Загальна площа 693,1 кв.м.	Розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики (стоматологія) 1-2 поверхи, підвал площа 28,40 кв.м.	10%	2 851,96 31.01.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 22.04.2013 № 1131, 67,13 грн. за 1 кв.м.	573,68	31.01.2016 532 865,00 (18762,85) СОД – ТОВ «Стоун Брідж»		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 55 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності м.Києва, договір оренди яких продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який продовжено договір оренди	Ухвалили
				у грн. за 1 кв. м.	Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ КЛИМЕНКО ІЛЛЯ НАУМОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – приватна	ВУЛИЦЯ КІКВІДЗЕ, 17, ЛІТ. «А» Печерський район, Цегляний - 4 поверховий, Площа, кв. м. –4230,70	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я Перший поверх Площа, кв.м – 27,0 Зміна площи оренди з 17,9 кв. м. на 27,0 кв. м. - додаткова угода від 24.09.2014 №3	10%	4338,92 грн 191930,00 грн 24.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди № 23 від 01.06.2011 р., з подовженням від 04.04.2014 р. за кв.м - 92,51 грн	за 1 кв. м. - 160,70 грн	22.01.2014 – 22.01.2017 Оцінка виготовлена ТОВ «Нікп – Експрес»		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 57 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності м.Києва, договір оренди яких продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №8							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЛ «ДІЛА» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Кондратюка Юрія 8, К.1 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус + добудова Загальна площа 46443.2 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я (маніпуляційний кабінет по забору біологічного матеріалу) 1 поверх площа 27.65 кв.м	10 %	4191.67 01.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.06.2013 № 1201, 68,89 за 1 кв.м	151.6	31.01.2016 503000,00 грн (18191,68 грн за 1 кв.м) СОД – ТОВ «АВАНТАЖ-КОНСАЛТ»		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 58 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності м.Києва, договір оренди яких продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 15 ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР ДІАГНОСТИКИ "МРТ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Іллінська 3 /7, літ.А, 3к. Подільський район, Нежилий будинок (капітальний), Хірургічний корпус Загальна площа 5631.7 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я (лікувально-діагностичний центр) 1 поверх площа 94.90 кв.м. Договір оренди від 16.02.2013 № 1156, 80.00 грн за 1 кв.м	10 % 204.64	19420 01.02.2016 31.12.2015 2330400 грн (24556.38 грн за1 кв.м) СО-Д – ФО-П Чайка Н.О.	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 62 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності м.Києва, договір оренди яких продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №8							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФІРМА «ГУДВІЛ» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Кондратюка Юрія 8, К.1 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус + добудова Загальна площа 46443.2 кв.м.	розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (перукарня) 1 поверх площа 23.00 кв.м.	5 %	1682.92 01.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 17.04.2013 № 1115, 51,34 грн за 1 кв.м	73.17	31.01.2016 403900,00 грн (17560,87 грн за 1 кв.м) СОД – ТОВ «Експерт»		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 63 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передане до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	у грн за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МІРКЕВИЧ ЮРІЙ МАТВІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ЛАЗО СЕРГІЯ, 5-А Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий Площа, кв. м – 715,97	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) 1-й поверх Площа – 581,90 кв. м. Підвал Площа – 60,50 кв. м. **Загальна площа, кв. м – 642,40**	5%	27895,83	2 роки 364 дні	Погодити
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.03.2010 № 1486, додаткова угода від 01.08.2013 №1486/1-1, діє до 05.10.2015		31.10.2015		
			43,43	43,43	6695000,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 64 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлове приміщення, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, в договір оренди якого пропонується внести зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КАРІСОЛ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ІЛЛІЧА, 16 Дарницький район ЖБ - 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 886,30	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ АУДІО ТА ВІДЕОТЕХНІКИ) 1 поверх Площа, кв. м – 51,50	5	3 331,25	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.01.2013 № 39/2013 25,76 грн. за 1 кв. м	64,68	16.03.2016 30.11.2015 799 500,00 ФОП Чайка С.О.		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 65 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передане до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	у грн за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ПОБУТРЕМБУД» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МИРОПІЛЬСЬКА ВУЛ., 25 Дніпровський район, ЖБк – 16-поверховий, Площа, кв. м – 130,90	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ Підвал Площа, кв. м – 78,30	5%	3310,83	2 роки 364 дні	Погодити
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 06.04.2010 № 1542, діє до 31.12.2015		30.11.2015		
			16,42	42,28	794600,00		
					ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 68 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ БОНДАР ОЛЕГ ПАВЛОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЛЕВАНЕВСЬКОГО, 4 Солом'янський район, ЖБк- 5-поверховий, адміністративне підвал Площа, кв.м – 1146.40	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ВЗУТТЯ) підвал Площа, кв.м -31.50	5%	1391,79	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 15.05.2012 № 172 СРДА 15,78 грн за 1 кв.м	44,18	22.03.2016 31.12.2015 405 000,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м. – 12 857,14 грн ТОВ "СОФТ ЕКСПЕРТ"		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 86 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Нерухоме майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, до істотних умов договору оренди якого внесяться зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – державна Форма фінансування – місцевий бюджет	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 168-К Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 1 404,60	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1,2 поверхи, підвал, гараж Площа, кв. м – 1 404,60 Договір оренди від 01.01.2013 № 50/2013 1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 28.03.2016 31.01.2016 302 871,70 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 92 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Юридична особа, з якою пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик"
від 16.02.2016 № 17(4787)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Вартість майна грн., суб'єкт оціночної діяльності	Розмір місячної орендної плати, грн	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"									
1	ТОВАРИСТОВ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕКСПЕРТ СЕРВІС-КОНСАЛТИНГ"	Смілянська, 2 н/будівля площа 34,00 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення кафе, барів, закусочних, кафетеріїв, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи	8 %	111,37	553000,0 16264,71 за 1 кв.м ТОВ «АКЦ «Епрайзер»	3786,72	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 93-94 частини II протоколу №13
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 квітня 2016 року

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	у грн за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВЧИЙ-СПОРТИВНИЙ ЦЕНТР «ФОРМА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	КИБАЛЬЧИЧА ВУЛ., 11-В Дніпровський район, НБк – 2-поверховий Площа, кв. м – 963,60	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНИХ ЗАКЛАДІВ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКИХ СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 2 Поверх Площа, кв. м – 848,80	0,1%	866,13	2 роки 364 дні	Погодити
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.06.2010 № 1532, додаткова угода від 20.06.2013 №1532/1-1, діє до 29.03.2016		31.01.2016		
			1 грн. на рік 5,36	1,02	10393600,00		
					ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		
2	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВЧИЙ-СПОРТИВНИЙ ЦЕНТР «ФОРМА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАЛИШКА А. ВУЛ., 15/1 Дніпровський район, НБк – 1-поверховий Площа, кв. м – 1043,24	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНИХ ЗАКЛАДІВ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКИХ СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1 Поверх Площа, кв. м – 306,60	0,1%	489,95	2 роки 364 дні	Погодити
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.06.2010 № 1533, додаткова угода від 20.06.2013 №1533/1-1, діє до 29.03.2016		31.01.2016		
			1 грн. на рік 7,41	1,60	5879400,00		
					ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

Голова комісії Л.Антонєнко