КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-73-12*

Протокол №7
засідання постійної комісії Київради з питань власності
від 26.01.2016

час проведення – 10-00 – 16-30

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (хол зали засідань, 4-й поверх)

Присутні: голова постійної комісії Л.Антонєнко,
перший заступник голови комісії М.Конобас,
перший заступник голови комісії Г.Свириденко,
заступник голови комісії Я.Діденко,
секретар комісії С.Артеменко;
члени постійної комісії: М.Буділов, Ю.Вахель, М.Іщенко, В.Сторожук, Д.Калініченко

Відсутній: член комісії А.Андрєєв.

Присутні *(запрошені від доповідачів, або їх представників)*:

перший заступник директора Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) С.Корнієць; заступник директора Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) - начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр; начальник відділу орендних відносин Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шалюта; начальник відділу розвитку матеріальних активів Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Сєдов; завідувач сектору правового забезпечення Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) Н.Медведчук; представник Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) І.Черненко; начальник КП "Київжитлоспецексплуатація" О.Котляренко; заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація" В.Мусієнко; директор ТОВ "Центр раннього розвитку дітей" О.Гіжко; депутат Київської міської ради Д.Москаль; заступник генерального директора ККО "Київзеленбуд" Є.Кугун; головний спеціаліст ПАТ Комерційний банк "Правекс-банк"

Н.Рогач; представник ГО "Перспективна громада" Ю.Ломоносов; ФОП Д.Соловйов, керівник ГО "Солом'янське козацьке товариство" О.Вертелецький; помічник народного депутата України – В.Генералюк, представники Храму на честь Святителя Савви Сербського В.Парадюк, Н.Сокольська, І.Сливчук; заступник генерального директора КП "Київводфонд" Р.Кириченко; заступник директора КП "Спецжитлофонд" В.Шарій, заступник директора КП "Головний інформаційно-обчислювальний центр" В.Новохацький; комерційний директор Київського національного академічного театру оперети О.Когут, директор ТОВ "Хрещатик" Т.Совенко, ФОП І.Кривенко.

Представники районних у м. Києві державних адміністрацій:

- Голосіївська РДА – К.Чернишов;
- Дарницька РДА – М.Калашник;
- Деснянська РДА – Р.Сердюк;
- Подільська РДА – І.Гоглюватий;
- Печерська РДА – А.Литвинова;
- Святошинська РДА – О. Кравченко;
- Солом'янська РДА – Л. Хропко;
- Оболонська РДА – М.Кравець;
- Шевченківська РДА – Н.Трегубенко.

Інші присутні:

директор ТОВ "Імпресса" О.Соколовський; представник ТОВ "Імпресса" І.Ремесленник; депутати Київради О. Костюшко, П.Тесленко, помічники депутатів, представники громадськості.

Голосування щодо затвердження порядку денного та часу проведення засідання комісії:

1. Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: Взяти порядок денний за основу.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

2. Виступили: М.Конобас, С.Артеменко.

- М.Конобас запропонував включити до порядку денного звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень *(Дитячо-юнацька спортивна школа №24, вул. Лук'янівська, 5)* (вих. №109/01/25-481 від 25.01.2016, вх. №08/1127 від 25.01.2016).

- С.Артеменко запропонував включити до порядку денного звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди нежитлового приміщення *(ГО "Спілка розвитку сучасного мистецтва Дніпровського району м.Києва.", вул.Гагаріна, 18 (для розміщення громадської приймальні депутата Київради О.Міщенка)* (вих. №407/26/4/103 від 21.01.2016, вх. №08/568/1 від 21.01.2016).

Ухвалили: Затвердити порядок денний в цілому з урахуванням пропозицій, внесених депутатами М.Конобасом та С.Артеменком.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Порядок денний

Частина І

Проекти рішень Київради, проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та питання зняті на доопрацювання на засіданні комісії 13.01.2016.

1. Депутат Київради, Голова депутатської фракції "Об'єднання "Самопоміч" у Київраді С.Гусовський: проект рішення Київради "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 23 липня 2015 року № 787/1651 "Про управління районами міста Києва" (доручення від 25.12.2015 №08/231-327/ПР) *(Копії документів).*

Розглядалось у протоколі №6 від 13.01.2016 - ухвалено продовжити розгляд проекту рішення на наступному засіданні комісії. Членам комісії та ДКВ опрацювати проект рішення та підготувати пропозиції для повторного його обговорення та прийняття відповідного рішення.

Пропозиції депутата Київради Г.Свириденко щодо проекту рішення від 25.12.2015 №08/231-327/ПР (вих. №08/279/8/059-49 від 19.01.2016).

Доповідач: С.Гусовський.

2. Депутат Київської міської ради Д.Москаль: проект рішення Київради "Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 20 листопада 2014 року №386/386 "Про припинення деяких комунальних підприємств" (доручення від 21.12.2015 №08/231-285ПР).

Розглядалось у протоколі №6 від 13.01.2016 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та запросити керівників Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища та КО "Київзеленбуд".

Запрошені керівники підприємств.

Доповідач: Д.Москаль.

3. Департамент культури виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про закріплення об'єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(вул. Мілютенка, 19; закріплення за КП "Київкінофільм")* (вих. №060-7535 від 30.12.2015).

Розглядалось у протоколі №6 від 13.01.2016 – ухвалено доручити депутату Київради М.Буділову опрацювати питання та надати висновки і пропозиції.

Доповідач: представник Департаменту.

4. Заступник голови М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про надання дозволу Управлінню освіти Солом'янської районної в місті

Києві державної адміністрації на знесення та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 16.01.2016 №08/231-412/ПР).

Доповідачі: представник департаменту.

5. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна" (вих. №058/7/1-402 від 16.01.2016; вх. №08/810 від 18.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

6. Заступник голови М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про продовження строку завершення будівництва об'єктів незавершеного будівництва-профілакторію на 200 місць та їдальні на 720 місць на 25-му км Харківського шосе" (доручення від 30.12.2015 №08/231-376/ПР).

Доповідачі: представник департаменту.

7. Депутат Київради, Голова депутатської фракції "Об'єднання "Самопоміч" у Київраді С.Гусовський, депутат Київради Ю.Вахель: проект рішення Київради "Про затвердження обов'язкового переліку інформації для публікації на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та на офіційних веб-сайтах суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва " (доручення від 30.12.2015 №08/231-374/ПР).

Доповідачі: С.Гусовський, Ю.Вахель.

8. Заступник голови М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про передачу у безоплатне користування (позичку) Національній спілці фотохудожників України нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(вул. С.Петлюри, 23/126, літ. А)* (доручення від 05.01.2016 №08/231-379/ПР).

Доповідач: представник департаменту.

9. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про реконструкцію нежитлового будинку на вул. Івана Франка, 12-а, літ. Б у Шевченківському районі під житловий будинок" (вих. №056/24-7533 від 30.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

10. Доручення заступника міського голови-секретаря Київради щодо затвердження плану роботи постійної комісії Київради з питань власності VIII скликання на 2016 рік (вх. №08/20417 від 08.12.2015).

Розглядалось у протоколі №6 від 24.12.2015 – ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Доповідач:Л.Антонєнко.

11. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження складу комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності (вих. №062/05/07-273 від 14.01.2016, вх. №08/490 від 14.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Частина ІІ

Питання оренди

1. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо протокольного доручення засідання комісії 15.12.2016 стосовно відображення в Інформаційній системі управління майном територіальної громади міста Києва на порталі KievSmartCity інформації про об'єкти оренди комунальної власності територіальної громади міста Києва (вих. № 062/07/20-20371 від 15.12.2016; вх. 08/751 від 18.01.2016).

ШЕВЧЕНКІВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо виконання протокольного доручення (вих. №109/01/25-285 від 16.01.2016).

ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо виконання протокольного доручення (вих. №102/03/26-144 від 11.01.2016; вх. № 08/369 від 13.01.2016).

ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна виконання протокольного доручення (вих. № 105/02-3880/12 від 14.01.2015).

Запрошений начальник управління електронного врядування та захисту інформації виконавчого органу Київради (КМДА) Ю.Назаров.

Доповідач: представник Департаменту.

2. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *згідно з додатком: вул. Червоноармійська, 53/3, літ. А* (вих. №062/07/15-76 від 05.01.2016, вх. №08/282 від 12.01.2016).

Додається інформація від Київського національного академічного театру оперети щодо додаткових умов договору конкурсу на право оренди.

Запрошені представники Київського національного академічного театру оперети та ДК.

Доповідач: представник Департаменту.

3. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *згідно з додатком: 3 позиції (Іллінська, 3/7, літ. А, просп. Лісовий, 39, вул. Маршала Жукова, 26)* (вих. №062/07/20-319 від 15.01.2016, вх. №08/598 від 15.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

4-5. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *згідно з додатком: 2 позиції (Копилівська, 1/7, К.2 та К.1)* (вих. №062/07/20-289 від 14.01.2016, вх. №08/607 від 15.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

6. ОБОЛОНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна графіка використання) – *згідно з додатком: ТОВ "Центр раннього розвитку дітей", просп. Героїв Сталінграда, 18* (№104-9328 від 15.12.2015, вх. №08/21087 від 15.12.2015).

Розглядалось у протоколі №4 - ухвалено доручити депутату Л.Антонєнку доопрацювати питання та у протоколах №5, №6 від 13.01.2016 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Запрошений представник орендаря.

Доповідач: представник району.

7. ШЕВЧЕНКІВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Гімназія "Пріоритет", вул. О. Теліги, 25/29* (вих. 109/01/25-10483 від 23.11.2015, вх. №08/19605 від 26.11.2015; вих. №109/01/25-429 від 21.01.2016).

Розглядалось у протоколі №6 від 24.12.2015 - ухвалено доручити Шевченківській РДА актуалізувати дані щодо графіку оренди нежитлового приміщення та розмістити відомості на інформаційному порталі міста Києва.

Доповідач: представник району.

8-15. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами – *згідно з додатком: 8 позицій (ТОВ "Центр іноземних мов "Саксе с оф ф'юче", вул. Лісовий, 19 А та ін.)* (вих. №102/03/26-08 від 04.01.2016, вх. №08/136 від 06.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

16. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Соломенка" вул. Фучика, 11* (вих. №108-840 від 18.01.2016, вх. №08/815 від 19.01.2016).

Доповідач: представник району.

17. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ГО "Солом'янське козацьке товариство", вул. Донця, 17/46* (вих.108-18579/01 від 02.11.2015, вх.№08/18480 від 04.11.2015).

Розглядалось у протоколі №6 від 13.01.2016 – ухвалено доручити Солом'янській РДА здійснити обстеження нежитлових приміщень на вул. М.Донця, 17/46 та привести орендні ставки у відповідність до цільового використання об'єкта оренди.

Доповідач: представник району.

18. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – *згідно з додатком: Київська міська асоціація інвалідів водіїв автомобілів з ручним управлінням "Івар", вул. Мілютенка, 34, літ. А* (вих. №062/07/20-302 від 14.01.2016, вх. №08/601 від 15.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

19. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ГО "Перспективна громада", вул.Гончара, 17-19, літ. Б)* (доручення від 11.12.2015 №08/231-129/ПР).

Розглядалось у протоколі №6 від 13.01.2016 - ухвалено доручити ДКВ надати у комісію актуалізовану інформацію з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань щодо реєстрації ГО "Перспективна громада" та запросити на наступне засідання комісії представника зазначеної юридичної особи.

Запрошений представник орендаря

Доповідач: представник Департаменту.

20. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *згідно з додатком: ГО "Вітрила України", вул. Мартиросяна, 16/14* (вих. №108-841 від 18.01.2016, вх. №08/814 від 19.01.2016).

Доповідач: представник району.

21. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ВГО "Федерація баскетболу України", вул. Бастіонна, 14* (вих. №105/01-108/В-04 від 15.12.2015, вх. №08/618 від 15.01.2015).

Доповідач: представник району.

22. Храм на честь Святителя Савви Сербського щодо визначення орендної ставки в розмірі 1% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Якубовського, 6 (вх. №08/295 від 12.01.2016)

Запрошений представник Храму на честь Святителя Савви Сербського.

23. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження (або відмови оренди членам НСХУ О.Мілентію та О.Щербаку*) – вул. І.Франка, 36-В* (вих. №062/07/19-288 від 14.01.2016, вх. №08/609 від 14.01.2016).

Запрошені представник Київського міського Центру соціальної, професійної та трудової реабілітації інвалідів та члени НСХУ.

Доповідач: представник Департаменту.

24. Член НСХ України О.Плисюк щодо визначення орендної ставки у розмірі – 1% та продовження оренди нежитлових приміщень на бульв. Чоколівський, 10 (вих. №08/П-237 від 14.01.2016).

Запрошена О.Плисюк.

25. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу – *згідно з додатком: Управління справами ВР України (громадська приймальня народного депутата України О.Марченка, вул. Басейна, 1/2, літ. А* (вих. №062/07/19-12402 від 09.11.2015, вх. №08/18675 від 09.11.2015).

Розглядалось у протоколі №6 від 24.12.2015 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та запросити ДКВ представника орендаря.

Доповідач: представник Департаменту.

26. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *згідно з додатком: БО "Благодійний Фонд "Світ Мрій", просп. В.Маяковського, 31 (громадська приймальня депутата Київради Онуфрійчука В.М.)* (вих. №062/07/12-75 від 05.01.2016, вх. №08/281 від 12.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

27. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *згідно з додатком: депутат Київради Л.Дегтярьова, вул. Вербицького, 16* (вих. №101-323/02 від 15.01.2016, вх. №08/611 від 15.01.2016).

Доповідач: представник району.

27.1 ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ГО "Спілка розвитку сучасного мистецтва Дніпровського району м.Києва", вул. Ю.Гагаріна, 18 (розміщення громадської приймальні депутата Київради О.Міщенка)* (вих. №407/26/4/103 від 21.01.2016, вх. №08/568/1 від 21.01.2016).

Доповідач: представник району.

28-39. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: 12 позицій (організація ветеранів*

Деснянського району м. Києва) (вих. №102/03/26-10 від 04.01.2016, вх. №08/119 від 06.01.2016).

Доповідач: представник району.

40-41. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: 2 позиції (ГО "Дитячий спортивно-танцювальний клуб "Калейдоскоп", вул. Героїв Севастополя, 9 А та пров. Польовий, 10)* (вих.108-19257/01 від 10.11.2015, вх.№08/18852 від 11.11.2016, вх. №08/334 від 13.01.2016).

Розглядалось у протоколі №6 від 13.01.2016 – ухвалено доручити Солом'янській РДА актуалізувати інформацію щодо об'єктів оренди на інформаційному порталі міста Києва.

Доповідач: представник району.

42. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ГО "Клуб спортивного танцю"Данс-АРТ", вул. Кавказька, 10* (вих.108-340 від 06.01.2016, вх.№08/157 від 11.01.2016).

Доповідач: представник району.

43. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами – *згідно з додатком: ТОВ "Естетична хірургія", просп. Голосіївський, 59 Б, к.2* (вих. №062/07/20-320 від 15.01.2016, вх. №08/ від 15.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

44. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна цільового використання) – *згідно з додатком: СПД-ФО Сейед Заде Сабунчі Сейед Ахмад вул.Донця, 25/89* (вих. №108-843 від 18.01.2016, вх. №08/806 від 18.01.2016).

Доповідач: представник району.

45. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП О.Федоренко, вул. П.Запорожця, 26 корп. 2* (вих. №062/07/13-131 від 11.01.2016, вх. №08/225 від 11.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

46. ПОДІЛЬСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ПАТ Комерційний банк "Правекс-банк", вул. Верхній Вал, 32, літ. А* (вих. №106-9496 від 01.12.2015; вх. №08/20028 від 03.12.2015; лист ПАТ Комерційний банк "Правекс-банк" щодо збереження орендної ставки (вх. 08/21633 від 21.12.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – ухвалено відкласти розгляд питання та запросити на чергове засідання комісії представника банку.

Запрошений представник банку.

Доповідач: представник району.

47-63. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди, визначення орендної ставки у розмірі 6% та скасування пункту 1.1.1 протоколу №40 від 21.07.2015, пункту 1.1.10-17 протоколу №44 від 08.08.2015, пункту 1.1.11-2 протоколу №45 від 16.09.2015 – *згідно з додатками 1,2,3,4 - ПАТ "Державний ощадний банк України"* (вих. №062/07/14-12319 від 05.11.2015, вх. №08/18597 від 05.11.2015; вих. №062/07/14-12440 від 10.11.2015, вх. №08/18812 від 10.11.2015; вих. №062/07/11-12772 від 17.11.2015, вх. №08/19185 від 18.11.2015; лист ПАТ "Державний ощадний банк України" вих. №594 від 26.11.2015; вх. №08/19681 від 26.11.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

64-67. СВЯТОШИНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: 4 позиції (ПАТ "Державний ощадний банк України", вул. Л.Курбаса, 18-Г та інші)* (вих. №107-8960/30 від 24.11.2015, вх. №08/19613 від 26.11.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – ухвалено повернутися до розгляду питань після надання остаточних висновків і пропозицій, напрацьованих робочою групою.

Розглядалось у протоколі №6 від 13.01.2016 – ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Доповідач: представник Департаменту.

68-69. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами – *згідно з додатком: 2 позиції (ФОП Д.Соловйов, пл. Бессарабська, 2 та ФОП І.Кривенко, вул. Кіото, 1)* (вих. №062/07/20-12979 від 23.11.2015, вх. №08/19355 від 23.11.2015; *Є лист ФОП Д.Соловйова вх. 08/С-132 від 12.01.2016).*

Розглядалось у протоколі №6 від 13.01.2016 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та запросити ФОП І.Кривенко та представника СВ КП "Київводофонд".

Запрошений представник КП та орендар

Доповідач: представник Департаменту.

70. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП Т.Дворниченко, вул. Василенка, 14 В* (вих. №108-691 від 15.01.2016, вх. №08/612 від 15.01.2016).

Доповідач: представник району.

71. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП Л.Чубенко, вул. Г.Севастополя, 13* (вих.108-339 від 06.01.2016, вх.№08/150 від 06.01.2016).

Доповідач: представник району.

72. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (визначення орендної ставки у розмірі 5%) – *згідно з додатком: ФОП Н.Іовенко, вул. Василенка, 9* (вих. №108-422 від 11.01.2016, вх. №08/170 від 11.01.2016).

Доповідач: представник району.

73. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди та визначення орендної ставки в розмірі 3% – *згідно з додатком: ТОВ "Дніпро", вул. Волкова, 20* (вих. №102/03/26-176 від 12.01.2016; Є лист ТОВ "Дніпро" вх. 08/21208 від 16.12.2015).

Доповідач: представник району.

74. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна цільового використання) – *згідно з додатком: ТОВ "Салон амплуа" вул. Нововокзальна, 21* (вих. №108-850 від 18.01.2016, вх. №08/802 від 18.01.2016).

Доповідач: представник району.

75. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП Ю.Брітшев, бульв. Івана Лепсе, 53* (вих. №108-848 від 18.01.2016, вх. №08/803 від 18.01.2016).

Доповідач: представник району.

76. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП С.Василенко, просп. Комарова, 12* (вих. №108-846 від 18.01.2016, вх. №08/804 від 18.01.2016).

Доповідач: представник району.

77. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП В.Петрухіна, вул. М.Василенка, 4* (вих. №108-844 від 18.01.2016, вх. №08/805 від 18.01.2016).

Доповідач: представник району.

78. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження, зміна площі) – *згідно з додатком: ТОВ "Рітерна-УА", вул.Кайсарова, 7, літ.А* (вих. №062/07/20-13916 від 17.12.2015, вх. №08/21348 від 21.12.2015; вих. №062/07/18-292 від 14.01.2016, вх. №08/606 від 15.01.2016).

Розглядалось у протоколі №6 від 24.12.2015 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Доповідач: представник Департаменту.

79. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (перерозподіл площі, визначення орендної ставки у розмірі 5%) – *згідно з додатком: КМП "Діза", вул. Дяченка, 12* (вих. №101-12712/01 від 24.12.2015, вх. №08/21904 від 24.12.2015).

Доповідач: представник району.

80. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження, зміна профілю використання, визначення орендної ставки) – *згідно з додатком: ТОВ "Променергетик-К, вул. Басейна/Руставелі/Еспланадна, 12/1-2* (вих. №105/01-3837/1 від 21.12.2015, вх. №08/21886 від 24.12.2015).

Розглядалось у протоколі №6 від 13.01.2016 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та доручити депутатам Київради М.Конобасу і Я.Діденку доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

81. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *згідно з додатком: ФОП О.Очеретян, просп.Комарова, 3* (вих. №108-440 від 11.01.2016, вх. №08/197 від 11.01.2016).

Доповідач: представник району.

82. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження договору оренди – *згідно з додатком: ПП "Альбатрос-транс", вул. Княжий затон, 17-В* (вих. №101-12649/01 від 23.12.2015, вх. №08/21940 від 24.12.2015).

Розглядалось у протоколі №6 від 24.12.2015 - ухвалено доручено депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Доповідач: представник району.

83. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Інформторгсервіс", вул. Верховинна, 69, К.1* (вих. №062/07/20-301 від 14.01.2016, вх. №08/602 від 11.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

84. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Інтер-Актив", вул. Кіото, 11-А* (вих. №102/03/26-12374 від 25.12.2015, вх. №08/22166 від 29.12.2015).

Розглядалось у протоколі №6 від 24.12.2015 - ухвалено доручено депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Доповідач: представник району.

85. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ПП "Лавашна", вул. Донецька, 18* (вих. №108-852 від 18.01.2016, вх. №08/816 від 19.01.2016).

Доповідач: представник району.

86. ГОЛОСІЇВСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ПП "КН-Клуб", вул. Саксаганського, 63/28* (вих. 100-17293 від 30.12.2015, вх. №08/8 від 04.01.2016).

Доповідач: представник району.

87. ПОДІЛЬСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП О. Бланк, вул. Верхній Вал/Почайнинська/Хорива, 54/23/43, літ. А* (вих. 106-142 від 11.01.2016, вх. №08/199 від 11.01.2016).

Доповідач: представник району.

88. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами – *згідно з додатком: ТОВ "Равісанте", вул.Підвисоцького, 4, Б, літ. Д* (вих. №062/07/20-297 від 14.01.2016, вх. №08/604 від 15.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

89. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами – *згідно з додатком: ФОП М.Каташ, вул. Стеценка, 20, К.2* (вих. №062/07/20-320 від 15.01.2016, вх. №08/597 від 15.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

90. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами – *згідно з додатком: ФОП Р.Ярох, вул.Котельникова, 95, к. 1* (вих. №062/07/20-297 від 14.01.2016, вх. №08/604 від 15.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

91. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – *згідно з*

додатком: ФОП В.Азенко, Харківське шосе, 172, літ. А (вих. №062/07/20-302 від 14.01.2016, вх. №08/601 від 15.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

92-103. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна щодо продовження оренди – *згідно з додатком: 12 позицій (УДППЗ "Укрпошта" та ін.)* (вих. №105/01-3654/В-04 від 11.12.2015, вх. №08/20792 від 11.12.2015; лист УДППЗ "Укрпошта" (вих. №61/2-35-01 від 14.01.2016).

Доповідач: представник району.

104. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження ТОВ "Хрещатик" підписання договору оренди нежитлових приміщень на вул. Хрещатик, 32 (вих. №062/07/19-27 від 04.01.2016, вх. № 08/122 від 06.01.2016).

Запрошений представник ТОВ "Хрещатик".

Доповідач: представник Департаменту.

105-106. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: 2 позиції (ОСН "КМ "Радунь", вул. Радунська, 18)* (вих. №102/03/26-09 від 04.01.2016, вх. №08/121 від 06.01.2016).

Доповідач: представник району.

107. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна площі) – *згідно з додатком:* КНП *"ЦПМСД №1", вул.Закревського, 81/1* (вих. №102/03/26-30 від 04.01.2016, вх. №08/111 від 06.01.2016).

Доповідач: представник району.

108-110. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: 3 позиції (КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Деснянського району м. Києва", вул. Милославська, 33А та ін.)* (вих. №102/03/26-09 від 04.01.2016, вх. №08/121 від 06.01.2016).

Доповідач: представник району.

110.1. ШЕВЧЕНКІВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу – *згідно з додатком: Дитячо-юнацька спортивна школа №24, вул. Лук'янівська, 5* (вих. №109/01/25-481 від 25.01.2016, вх. №08/1127 від 25.01.2016).

Доповідач: представник району.

111. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу – *згідно з додатком: Головне територіальне управління*

юстиції у м.Києві, вул. Бульварно-Кудрявська, 47/14 (вих. №062/07/19-16 від 04.01.2016, вх. №08/137 від 06.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

112. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – *згідно з додатком: Український науково-практичний центр ендокринної хірургії, трансплантації ендокринних органів і тканин МОЗУ, Харківське шосе, 121 к. 1* (вих. №062/7/11-132 від 11.01.2016, вх. №08/287 від 12.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

113. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами – *згідно з додатком: ТОВ "Фрінет", вул. Пулюя, 5, літ. А* (вих. №062/07/20-320 від 15.01.2016, вх. №08/597 від 15.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

114. ГОЛОСІЇВСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком ПАТ "Укртелеком", вул. Червоноармійська, 108* (вих. 100-17293 від 30.12.2015, вх. №08/8 від 04.01.2016).

Доповідач: представник району.

115. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна щодо продовження оренди – *згідно з додатком: КП по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва, вул. Німанська, 3* (вих. №105/01-108/В-04 від 15.12.2015, вх. №08/618 від 15.01.2015).

Доповідач: представник району.

116. ГОЛОСІЇВСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ПАТ "Укртелеком", вул. Набережно-Корчуватська, 92* (вих. 100-17293 від 30.12.2015, вх. №08/8 від 04.01.2016).

Доповідач: представник району.

Частина ІІІ

Різне.

1. Звернення депутата П.Тесленка щодо включення його кандидатури до складу конкурсних комісій на право оренди майна, переданого в управління районним в місті Києві державним адміністраціям, а саме: Подільської РДА, Дарницької РДА, Дніпровської РДА. (вих. №08/279-51 від 12.01.2015, вх. №08/337 від 13.01.2016).

Розглядалось у протоколі №6 від 24.12.2015 – ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

2. ДЕПАРТАМЕНТ культури виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розірвання охоронно-орендного договору з ПАТ "Українська міжбанківська валютна біржа" – вул. Межигірська, 1 (вих. 060-6781 від 02.12.2015; вх. №08/105 від 05.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

3. ПАТ "Київводоканал" щодо проблемних питань прийняття Товариством у володіння та користування водопровідних та каналізаційних мереж, які передаються замовниками будівництва згідно з рішеннями Київради або розпорядженнями КМДА (вих. №5/18/36/02-16 від 04.01.2016; вх. №08/211 від 11.01.2016).

Запрошений представник товариства.

4. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо можливості передачі у державну власність нежитлових приміщень на вул. Б.Хмельницького, 51, літ. А (вих. №062/12/44/11-257 від 14.01.2016, вх. №08/490 від 14.01.2016).

Кабінет Міністрів України щодо передачі нежитлових приміщень на вул. Б.Хмельницького, 51, літ. А, де розміщується Державна наукова установа "Енциклопедичне видавництво", у державну власність (вих. № 02-01/4908 від 08.12.2015; вх. 40153 від 16.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

Частина І

Проекти рішень Київради, проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та питання зняті на доопрацювання на засіданні комісії 13.01.2016.

1. Депутат Київради, Голова депутатської фракції "Об'єднання "Самопоміч" у Київраді С.Гусовський: проект рішення Київради "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 23 липня 2015 року № 787/1651 "Про управління районами міста Києва" (доручення від 25.12.2015 №08/231-327/ПР) ***(Копії документів).***

Розглядалось у протоколі №6 від 13.01.2016 - ухвалено продовжити розгляд проекту рішення на наступному засіданні комісії. Членам комісії та ДКВ опрацювати проект рішення та підготувати пропозиції для повторного його обговорення та прийняття відповідного рішення.

Пропозиції депутата Київради Г.Свириденко щодо проекту рішення від 25.12.2015 №08/231-327/ПР (вих. №08/279/8/059-49 від 19.01.2016).

Доповідач: С.Гусовський.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: С.Гусовський, Г.Свириденко, Д.Калініченко, О.Шмуляр, М.Іщенко, М.Конобас.

Л.Антонєнко запропонував розширити повноваження районних рад та доповнити проект рішення Київради пунктами 26, 27 такого змісту:

26) надання дозволу на списання з балансу основних засобів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва відповідно до актів складених комісією і затверджених керівником підприємства щодо усіх видів транспортних засобів незалежно від вартості, ступеня зносу та строку експлуатації.

27) надання дозволу на списання з балансу основних засобів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва відповідно до актів складених комісією і затверджених керівником підприємства щодо будівель, споруд та приміщень загальною площею не більше 200 кв.м незалежно від вартості, ступеня зносу та строку експлуатації.

Також, Л.Антонєнко наголосив, що запропоновані доповнення потребують виключення підпункту 11.1 пункту 11 Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого Рішенням Київської міської ради №816/3391 від 19.07.05, яким визначено, що Акти на списання основних засобів, складені комісією і затверджені керівником підприємства, є підставою для списання основних засобів з балансу підприємства лише після отримання дозволу Київської міської ради у разі списання будівель, споруд, приміщень, передавальних пристроїв, транспортних засобів незалежно від вартості, ступеня зносу та строку експлуатації.

Г.Свириденко запропонувала внести зміни у п.15 проекту рішення, а саме: пункт 15 викласти в редакції: «15) управління комунальним майном територіальної громади міста Києва, переданого в управління районної ради на підставі рішення Київської міської ради»; доповнити додаток пунктом 16 такого змісту: «16) у разі необхідності, закріплення об'єктів на праві господарського відання чи оперативного управління за підприємствами, організаціями та установами, що належать до комунальної власності районів у місті Києві».

Також Г.Свириденко запропонувала дати доручення Департаменту комунальної власності м.Києва та районним державним адміністраціям м.Києва надати пропозиції щодо майна, яке може бути передане в управління районних рад у м.Києві (в тому числі: пакетів акцій, рухоме та нерухоме майно, майно підприємств, установ, організацій).

М.Іщенко наголосив, що питання розширення повноважень районних у місті Києві рад потрібно розглянути та прийняти до проведення виборів в районні ради м.Києва та запропонував виключити пункт 12 проекту рішення стосовно делегування районним радам повноважень щодо організації

паркування автомобілів у м.Києві, оскільки дане питання знаходиться у віданні комунального підприємства "Київтранпарксервіс".

Л.Антонєнко запропонував поставити на голосування проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 23 липня 2015 року № 787/1651 "Про управління районами міста Києва" з пропозиціями та зауваженнями, внесеними депутатами Київради.

Голосували: 1. Підтримати проект рішення Київради із доповненнями, запропонованими депутатами Київської міської ради Л.Антонєнком, Г.Свириденко, М.Іщенком.

Результати голосування: "за" – 5 , "проти" – 0, "утримались" – 5 (М.Конобас, С.Артеменко, Я.Діденко, В.Сторожук, М.Іщенко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

2. Депутат Київської міської ради Д.Москаль: проект рішення Київради "Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 20 листопада 2014 року №386/386 "Про припинення деяких комунальних підприємств" (доручення від 21.12.2015 №08/231-285ПР).

Розглядалось у протоколі №6 від 13.01.2016 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та запросити керівників Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища та КО "Київзеленбуд".

Запрошені керівники підприємств.

Доповідач: Д.Москаль.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: Д.Москаль, Є.Кугун, С.Артеменко, Г.Свириденко, В.Сторожук, М.Конобас, М.Буділов.

Л.Антонєнко запропонував надати в комісію інформацію щодо оптимізації структури ККО "Київзеленбуд".

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Л.Антонєнко).

Рішення прийнято

3. Департамент культури виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про закріплення об'єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(вул. Мілютенка, 19; закріплення за КП "Київкінофільм")*** **(вих. №060-7535 від 30.12.2015).**

Розглядалось у протоколі №6 від 13.01.2016 – ухвалено доручити депутату Київради М.Буділову опрацювати питання та надати висновки і пропозиції.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступив: М.Буділов.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради С.Артеменко.

4. Заступник голови М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про надання дозволу Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації на знесення та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 16.01.2016 №08/231-412/ПР).

Доповідачі: представник департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: С.Корнієць, М.Конобас.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради С.Артеменко.

5. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна" (вих. №058/7/1-402 від 16.01.2016; вх. №08/810 від 18.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: С.Корнієць, Г.Свириденко, М.Конобас, В.Сторожук.

Л.Антонєнко запропонував доручити Департаменту комунальної власності м.Києва підготувати пропозиції щодо внесення змін до рішення Київської міської ради від 15.12.2011 №844/7080 "Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури" в частині скасування норми, якою встановлено необхідність погодження з постійною комісією Київської міської ради з питань власності розпоряджень Київської міської державної адміністрації щодо зарахування до комунальної власності об'єктів основних фондів, придбаних за рахунок коштів бюджету м. Києва.

Ухвалили: 1. Підтримати проект розпорядження.

2. Департаменту комунальної власності м.Києва підготувати пропозиції щодо внесення змін до рішення Київської міської ради від 15.12.2011 №844/7080 "Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури" в частині скасування норми, якою встановлена необхідність погодження з постійною комісією Київської міської ради з питань власності розпоряджень Київської міської державної адміністрації щодо зарахування до комунальної власності об'єктів основних фондів, придбаних за рахунок коштів бюджету м. Києва.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради С.Артеменко.

6. Заступник голови М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про продовження строку завершення будівництва об'єктів незавершеного будівництва-профілакторію на 200 місць та їдальні на 720 місць на 25-му км Харківського шосе" (доручення від 30.12.2015 №08/231-376/ПР).

Доповідачі: представник департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: С.Корнієць, Г.Свириденко, М.Конобас, О.Соколовський, С.Артеменко, І.Ремесленник.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

7. Депутат Київради, Голова депутатської фракції "Об'єднання "Самопоміч" у Київраді С.Гусовський, депутат Київради Ю.Вахель: проект рішення Київради "Про затвердження обов'язкового переліку інформації для публікації на офіційному веб-сайті виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та на офіційних веб-сайтах суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва " (доручення від 30.12.2015 №08/231-374/ПР).

Доповідачі: С.Гусовський, Ю.Вахель.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступив: Ю.Вахель, С.Артеменко, С.Корнієць.

Л.Антонєнко зазначив, що Верховною Радою України в першому читанні прийнятий проект Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо управління об'єктами державної власності". В проекті закону України визначений більш розширений перелік

інформації, яка підлягає оприлюдненню, зокрема підлягає оприлюдненню - структура, принципи формування і розмір винагороди керівника та членів наглядової ради державного унітарного підприємства, включаючи компенсаційні пакети і додаткові блага, які вони отримують (або на отримання яких мають право) під час виконання посадових обов'язків та інше.

Також, Л.Антонєнко наголосив, що інформація про укладені договори суб"єкта господарювання комунальної власності міста Києва має розкриватися, виходячи із правових засад законодавства України у сфері комерційної таємниці та захисту конфіденційної інформації..

С.Корнієць запропонував публікувати інформацію лише на сайтах комунальних підприємств - суб'єктів господарювання комунальної власності м.Києва, які підпорядковані відповідним Департаментам виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), передбачивши для цього відповідні посилання на офіційному веб-сайті КМДА.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради із зауваженнями, а саме:

- синхронізувати обов'язковий перелік інформації про суб'єктів господарювання комунальної власності міста Києва із переліком, який визначено у проекті Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо управління об'єктами державної власності";

- інформацію про укладені договори суб'єкта господарювання комунальної власності місті Києва публікувати, виходячи із правових засад законодавства України у сфері комерційної таємниці та захисту конфіденційної інформації;

- інформацію публікувати на сайтах комунальних підприємств - суб'єктів господарювання комунальної власності м.Києва, які підпорядковані відповідним департаментам виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), передбачивши для цього відповідні посилання на офіційному веб-сайті КМДА.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

8. Заступник голови М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про передачу у безоплатне користування (позичку) Національній спілці фотохудожників України нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(вул. С.Петлюри, 23/126, літ. А)*** **(доручення від 05.01.2016 №08/231-379/ПР).**

Доповідач: представник департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка, який запропонував відхилити проект рішення Київради, враховуючи зауваження юридичного управління Київської міської державної адміністрації щодо відсутності правового обґрунтування надання

у безоплатне користування (позичку) Національній спілці фотохудожників України нежилих приміщень комунальної власності м.Києва та беручи до уваги, що національні творчі спілки знаходяться у пріоритетному становищі по відношенню до інших суб'єктів господарювання в частині визначення орендних ставок за користування майном комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Крім цього Л.Антонєнко запропонував доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) надати роз'яснення спілці фотохудожників щодо процедури передачі майна в орендне користування.

Виступив: С.Корнієць.

Ухвалили: 1.Відхилити проект рішення Київради "Про передачу у безоплатне користування (позичку) Національній спілці фотохудожників України нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва".

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) надати роз'яснення Національній спілці фотохудожників щодо процедури передачі майна в орендне користування.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

9. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про реконструкцію нежитлового будинку на вул. Івана Франка, 12-а, літ. Б у Шевченківському районі під житловий будинок" (вих. №056/24-7533 від 30.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

І.Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: В.Шарій, М.Буділов, С.Артеменко, Г.Свириденко, М.Іщенко, В.Сторожук.

Голосували: Погодоти проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 4, "проти" – 5 (Л.Антонєнко, Г.Свириденко, Ю.Вахель, М.Буділов), "утримались" – 1 (Д.Калініченко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙТЯТО

ІІ.Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Буділов, С.Артеменко, Г.Свириденко, М.Іщенко, В.Сторожук.

Ухвалили: 1.Питання зняти з розгляду.

2.Створити робочу групу з питань закріплення нежитлового будинку на вул.І.Франка, 12-а, літ.Б на праві господарського відання за КП з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" для його подальшої реконструкції у складі:

- Л.Антонєнка,
- С.Артеменка,
- Г.Свириденко,
- Д.Калініченка,
- М.Буділова,
- В.Сторожука,
- М.Іщенка.

3. Доручити робочій групі інформувати комісію про результати опрацювання питання.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

10. Доручення заступника міського голови-секретаря Київради щодо затвердження плану роботи постійної комісії Київради з питань власності VIII скликання на 2016 рік (вх. №08/20417 від 08.12.2015).

Розглядалось у протоколі №6 від 24.12.2015 – ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Доповідач:Л.Антонєнко.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: Затвердити план роботи постійної комісії Київради з питань власності VIII скликання на 2016 рік.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради М.Конобас та С.Артеменко.

11. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження складу комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності (вих. №062/05/07-273 від 14.01.2016, вх. №08/490 від 14.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: С.Корнієць, Ю.Вахель, М.Буділов, С.Артеменко, Я.Діденко.

Ухвалили: 1. Затвердити склад комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності та додатково включити до її складу: С.Артеменка, Я.Діденка, М.Буділова, Ю.Вахеля.

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) надати регламент роботи комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Частина ІІ

Питання оренди

1. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо протокольного доручення засідання комісії 15.12.2016 стосовно відображення в Інформаційній системі управління майном територіальної громади міста Києва на порталі KievSmartCity інформації про об'єкти оренди комунальної власності територіальної громади міста Києва (вих. № 062/07/20-20371 від 15.12.2016; вх. 08/751 від 18.01.2016).

ШЕВЧЕНКІВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо виконання протокольного доручення (вих. №109/01/25-285 від 16.01.2016).

ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо виконання протокольного доручення (вих. №102/03/26-144 від 11.01.2016; вх. № 08/369 від 13.01.2016).

ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна виконання протокольного доручення (вих. № 105/02-3880/12 від 14.01.2015).

Запрошений начальник управління електронного врядування та захисту інформації виконавчого органу Київради (КМДА) Ю.Назаров.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: С.Корнієць, Я.Діденко, В.Сторожук, В.Новохацький, О.Костюшко.

Ухвалили: Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва спільно з Управлінням інформаційно-комунікаційних систем та захисту інформації виконавчого органу Київради (КМДА) вивчити технічну можливість публікацій звітів про оцінку майна та договорів оренди на інформаційному порталі міста Києва за адресою: http://re.kievcity.gov.ua та надати узгоджені висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Д.Калініченко.

2. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *згідно з додатком: вул. Червоноармійська, 53/3, літ. А* (вих. №062/07/15-76 від 05.01.2016, вх. №08/282 від 12.01.2016).

Додається інформація від Київського національного академічного театру оперети щодо додаткових умов договору конкурсу на право оренди.

Запрошені представники Київського національного академічного театру оперети та ДК.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка, який зазначив, що питання оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень доцільно передати до повноважень конкурсної комісії, яка затверджується розпорядчим документом орендодавця, без попереднього погодження з постійною комісією Київради з питань власності та запропонував врахувати дану пропозицію при підготовці проекту рішення щодо внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва".

Виступили: С.Корнієць, В.Сторожук, М.Конобас, Я.Діденко, О.Когут.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду. Доручити Київському національному академічному театру оперети спільно з Департаментом комунальної власності м. Києва розглянути можливі шляхи вирішення питання щодо включення додаткових умов, визначених балансоутримувачем та надати узгоджені висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

3. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – ***згідно з додатком: 3 позиції (Іллінська, 3/7, літ. А, просп. Лісовий, 39, вул. Маршала Жукова, 26)*** **(вих. №062/07/20-319 від 15.01.2016, вх. №08/598 від 15.01.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 3 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

4-5. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – ***згідно з додатком: 2 позиції (Копилівська, 1/7, К.2 та К.1)*** **(вих. №062/07/20-289 від 14.01.2016, вх. №08/607 від 15.01.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 4-5 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

6. ОБОЛОНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна графіка використання) – *згідно з додатком: ТОВ "Центр раннього розвитку дітей", просп. Героїв Сталінграда, 18* **(№104-9328 від 15.12.2015, вх. №08/21087 від 15.12.2015).**

Розглядалось у протоколі №4 - ухвалено доручити депутату Л.Антонєнку доопрацювати питання та у протоколах №5, №6 від 13.01.2016 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Запрошений представник орендаря.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: О.Гіжко, М.Буділов, М.Кравець, С.Корнієць, Г.Свириденко, М.Конобас, С.Артеменко, М.Іщенко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 6 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

7. ШЕВЧЕНКІВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Гімназія "Пріоритет", вул. О. Теліги, 25/29* **(вих. 109/01/25-10483 від 23.11.2015, вх. №08/19605 від 26.11.2015; вих. №109/01/25-429 від 21.01.2016).**

Розглядалось у протоколі №6 від 24.12.2015 - ухвалено доручити Шевченківській РДА актуалізувати дані щодо графіку оренди нежитлового приміщення та розмістити відомості на інформаційному порталі міста Києва.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: Я.Діденко, М.Конобас, К.Чернишов, Л.Антонєнко, М.Іщенко, М.Буділов.

Голосували: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 7 частини II** цього протоколу.

Результати голосування: "за" – 5, "проти" – 2 (Л.Антонєнко, Ю.Вахель), "утримались" – 3 (Г.Свириденко, М.Буділов, Д.Калініченко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

8-15. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами *– згідно з додатком: 8 позицій (ТОВ "Центр іноземних мов "Саксе с оф ф'юче", вул. Лісовий, 19 А та ін.)* **(вих. №102/03/26-08 від 04.01.2016, вх. №08/136 від 06.01.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

І. Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: Я.Діденко, М.Конобас, Р.Сердюк, В.Сторожук, М.Буділов.

Голосували: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 8-15 частини ІІ** цього протоколу.

Результати голосування: "за" – 1 (М.Іщенко), "проти" – 0, "утримались" – 9.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

ІІ. Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Буділов, Я.Діденко, В.Сторожук, М.Іщенко, Г.Свириденко.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. Доручити депутатам Київради М.Буділову та В.Сторожуку доопрацювати питання та надати висновки та пропозиції на наступне засідання комісії.

2. Доручити орендодавцям майна надати у комісію інформацію щодо орендарів, які використовують приміщення дитячих навчальних закладів для надання освітніх та інших послуг із зазначенням даних у таблиці (формат EXEL), а саме:

- назва орендаря;
- адреса та характеристика об'єкта оренди;
- цільове використання об'єкта оренди;
- місячна орендна плата;
- термін дії договору оренди.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

16. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Соломенка" вул. Фучика, 11* **(вих. №108-840 від 18.01.2016, вх. №08/815 від 19.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступив: М.Конобас.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 16 частини ІІ** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 2 (Л.Антонєнко, Ю.Вахель).

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Я.Діденко.

17. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ГО "Солом'янське козацьке товариство", вул. Донця, 17/46* **(вих.108-18579/01 від 02.11.2015, вх.№08/18480 від 04.11.2015).**

Розглядалось у протоколі №6 від 13.01.2016 – ухвалено доручити Солом'янській РДА здійснити обстеження нежитлових приміщень на вул. М.Донця, 17/46 та привести орендні ставки у відповідність до цільового використання об'єкта оренди.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: О.Вертелецький, М.Конобас, М.Буділов.

Л.Антонєнко запропонував перенести розгляд питання на чергове засідання комісії, доручити Солом'янській районній в м.Києві державній адміністрації здійснити обстеження нежитлових приміщень на вул. Донця, 17/46 та привести орендні ставки у відповідність до цільового використання об'єкта оренди.

Ухвалили: 1. Перенести розгляд питання на чергове засідання комісії.

2. Доручити Солом'янській районній в м.Києві державній адміністрації здійснити обстеження нежитлових приміщень на вул. Донця, 17/46 та привести орендні ставки у відповідність до цільового використання об'єкта оренди.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 1 (С.Артеменко).

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Я.Діденко.

18. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – *згідно з додатком: Київська міська асоціація інвалідів водіїв автомобілів з ручним управлінням "Івар", вул. Мілютенка, 34, літ. А* **(вих. №062/07/20-302 від 14.01.2016, вх. №08/601 від 15.01.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 18 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Я.Діденко.

19. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" ***(ГО "Перспективна громада", вул.Гончара, 17-19, літ. Б)*** **(доручення від 11.12.2015 №08/231-129/ПР).**

Розглядалось у протоколі №6 від 13.01.2016 - ухвалено доручити ДКВ надати у комісію актуалізовану інформацію з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань щодо реєстрації ГО "Перспективна громада" та запросити на наступне засідання комісії представника зазначеної юридичної особи.

Запрошений представник орендаря

Доповідач: представник Департаменту.

1.Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: Ю.Вахель, С.Артеменко, Ю.Ломоносов, Г.Свириденко, М.Конобас, В.Мусієнко, О.Котляренко.

Голосували: 1. Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 4 (М.Іщенко, М.Конобас, С.Артеменко, В.Сторожук), "проти" – 1 (Л.Антонєнко), "утримались" – 4.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час голосування був відсутній депутат Київради Я.Діденко.

2.Слухали: Л.Антонєнка, який запропонував орендарю визначитись з обсягом інвестиційних зобов'язань у ремонт об'єкта оренди та надати інформацію на чергове засідання комісії.

Пропозиція підтримана консенсусом присутніх членів комісії.

20. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом *– згідно з додатком: ГО "Вітрила України", вул. Мартиросяна, 16/14* **(вих. №108-841 від 18.01.2016, вх. №08/814 від 19.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Буділов, М.Конобас.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 20 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Я.Діденко, С.Артеменко.

21. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна щодо продовження оренди – ***згідно з додатком: ВГО "Федерація баскетболу України", вул. Бастіонна, 14*** **(вих. №105/01-108/В-04 від 15.12.2015, вх. №08/618 від 15.01.2015).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: А.Литвинова, Ю.Вахель.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 21 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Я.Діденко, С.Артеменко.

22. Храм на честь Святителя Савви Сербського щодо визначення орендної ставки в розмірі 1% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Якубовського, 6 (вх. №08/295 від 12.01.2016)

Запрошений представник Храму на честь Святителя Савви Сербського.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Буділов, В.Парадюк, Н.Сокольська.

Голосували: Погодити клопотання релігійної організації "Храм на честь Святителя Савви Сербського", визначивши орендну ставку у розмірі 1% за користування нежитловим приміщенням на вул. Якубовського, 6.

Результати голосування: "за" – 4 (Л.Антонєнко, В.Сторожук, М.Іщенко, Д.Калініченко), "проти" – 5, "утримались" – 0.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час голосування був відсутній депутат Київради С.Артеменко.

23. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження (або відмови оренди членам НСХУ О.Мілентію та О.Щербаку*) – вул. І.Франка, 36-В* **(вих. №062/07/19-288 від 14.01.2016, вх. №08/609 від 14.01.2016).**

Запрошені представник Київського міського Центру соціальної, професійної та трудової реабілітації інвалідів та члени НСХУ.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка, який зазначив, що до комісії надійшли звернення О.Мілентія та О.Щербака з проханням перенести розгляд питання (вх. №08/М-527 від 25.01.2016, №08/Щ-528 від 25.01.2016).

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду у зв'язку з письмовим зверненням орендарів.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.
Рішення прийнято
Під час голосування був відсутній депутат Київради С.Артеменко.

24. Член НСХ України О.Плисюк щодо визначення орендної ставки у розмірі – 1% та продовження оренди нежитлових приміщень на бульв. Чоколівський, 10 (вих. №08/П-237 від 14.01.2016).

Запрошена О.Плисюк.
Слухали: Л.Антонєнка.
Виступив: М.Конобас.
Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. Доручити депутату Київради М.Конобасу доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.
Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.
Рішення прийнято
Під час голосування був відсутній депутат Київради С.Артеменко.

25. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу – *згідно з додатком: Управління справами ВР України (громадська приймальня народного депутата України О.Марченка, вул. Басейна, 1/2, літ. А* **(вих. №062/07/19-12402 від 09.11.2015, вх. №08/18675 від 09.11.2015).**

Розглядалось у протоколі №6 від 24.12.2015 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та запросити ДКВ представника орендаря.
Доповідач: представник Департаменту.
Слухали: Л.Антонєнка.
Виступили: В.Генералюк, Я.Діденко, Ю.Вахель.
Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 25 частини II** цього протоколу.
2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.
Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.
Рішення прийнято
Під час голосування був відсутній депутат Київради С.Артеменко.

26. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *згідно з додатком: БО "Благодійний Фонд "Світ Мрій", просп. В.Маяковського, 31 (громадська приймальня депутата Київради Онуфрійчука В.М.)* **(вих. №062/07/12-75 від 05.01.2016, вх. №08/281 від 12.01.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.
Слухали: Л.Антонєнка.
Виступили: М.Конобас, О.Шалюта, М.Буділов.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 26 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Звернутися до Управління фінансового забезпечення та звітності Секретаріату Київської міської ради для отримання роз"ясень щодо можливості компенсації витрат з міського бюджету м.Києва на утримання громадських приймалень безпосередньо депутатам Київради у разі скасування виключної норми підпункту 6.1 Положення про громадську приймальню депутата Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 22.02.2007 року №172/833 в частині укладання договорів оренди з громадськими організаціями, на які покладено функції громадської приймальні.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради С.Артеменко.

27. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ***згідно з додатком: депутат Київради Л.Дегтярьова, вул. Вербицького, 16*** **(вих. №101-323/02 від 15.01.2016, вх. №08/611 від 15.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 27 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради С.Артеменко.

27.1 ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – ***згідно з додатком: ГО "Спілка розвитку сучасного мистецтва Дніпровського району м.Києва", вул. Ю.Гагаріна, 18 (розміщення громадської приймальні депутата Київради О.Міщенка)*** **(вих. №407/26/4/103 від 21.01.2016, вх. №08/568/1 від 21.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 27.1 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.
Рішення прийнято

28-39. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: 12 позицій (організація ветеранів Деснянського району м. Києва)* **(вих. №102/03/26-10 від 04.01.2016, вх. №08/119 від 06.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Буділов, Р.Сердюк, М.Конобас.

Р.Сердюк зазначила, що до Деснянської РДА надійшло письмове звернення від організації ветеранів Деснянського району стосовно відмови від оренди частини нежитлових приміщень та внесла пропозицію про зняття питання з розгляду на доопрацювання.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду, враховуючи пропозицію Деснянської РДА.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.
Рішення прийнято
Під час голосування був відсутній депутат Київради С.Артеменко.

40-41. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: 2 позиції (ГО "Дитячий спортивно-танцювальний клуб "Калейдоскоп", вул. Героїв Севастополя, 9 А та пров. Польовий, 10)* **(вих.108-19257/01 від 10.11.2015, вх.№08/18852 від 11.11.2016, вх. №08/334 від 13.01.2016).**

Розглядалось у протоколі №6 від 13.01.2016 – ухвалено доручити Солом'янській РДА актуалізувати інформацію щодо об'єктів оренди на інформаційному порталі міста Києва.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 40-41 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 4 (Л.Антонєнко, Ю.Вахель, М.Буділов, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

42. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ГО "Клуб спортивного танцю"Данс-АРТ", вул. Кавказька, 10* **(вих.108-340 від 06.01.2016, вх.№08/157 від 11.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 42 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 3 (Л.Антонєнко, Ю.Вахель, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

43. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами – *згідно з додатком: ТОВ "Естетична хірургія", просп. Голосіївський, 59 Б, к.2* **(вих. №062/07/20-320 від 15.01.2016, вх. №08/ від 15.01.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 43 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

44. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна цільового використання) – *згідно з додатком: СПД-ФО Сейед Заде Сабунчі Сейед Ахмад вул.Донця, 25/89* **(вих. №108-843 від 18.01.2016, вх. №08/806 від 18.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступив: М.Конобас та запропонував зняти питання на доопрацювання.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. Доручити депутату Київради М.Конобасу доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

45. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП О.Федоренко, вул. П.Запорожця, 26 корп. 2* **(вих. №062/07/13-131 від 11.01.2016, вх. №08/225 від 11.01.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 45 частини ІІ** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

46. ПОДІЛЬСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – ***згідно з додатком: ПАТ Комерційний банк "Правекс-банк", вул. Верхній Вал, 32, літ. А*** **(вих. №106-9496 від 01.12.2015; вх. №08/20028 від 03.12.2015; лист ПАТ Комерційний банк "Правекс-банк" щодо збереження орендної ставки (вх. 08/21633 від 21.12.2015).**

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – ухвалено відкласти розгляд питання та запросити на чергове засідання комісії представника банку.

Запрошений представник банку.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: Н.Рогач, І.Гоглюватий, М.Іщенко, М.Конобас, Г.Свириденко, Ю.Вахель.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 46 частини ІІ** цього протоколу, встановивши орендну ставку у розмірі 18%.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Іщенко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Артеменко.

47-63. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди, визначення орендної ставки у розмірі 6% та скасування пункту 1.1.1 протоколу №40 від 21.07.2015, пункту 1.1.10-17 протоколу №44 від 08.08.2015, пункту 1.1.11-2 протоколу №45 від 16.09.2015 – ***згідно з додатками 1,2,3,4 - ПАТ "Державний ощадний банк України"*** **(вих. №062/07/14-12319 від 05.11.2015, вх. №08/18597 від 05.11.2015; вих. №062/07/14-12440 від 10.11.2015, вх. №08/18812 від 10.11.2015; вих. №062/07/11-12772 від 17.11.2015, вх. №08/19185 від 18.11.2015; лист ПАТ "Державний ощадний банк України" вих. №594 від 26.11.2015; вх. №08/19681 від 26.11.2015).**

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Іщенко, М.Конобас, Г.Свириденко, Ю.Вахель, В.Сторожук, В.Мусієнко.

Ухвалили: 1. Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

2. З метою прийняття остаточного рішення доручити балансоутримувачу – КП "Київжитлоспецексплуатація" до наступного засідання комісії провести обстеження, орендованих ПАТ "Державний ощадний банк України" приміщень в частині визначення розподілу площ, що використовуються для розміщення структурних підрозділів банку та площ для здійснення платежів за житлово-комунальні послуги.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Артеменко.

64-67. СВЯТОШИНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: 4 позиції (ПАТ "Державний ощадний банк України", вул. Л.Курбаса, 18-Г та інші)* **(вих. №107-8960/30 від 24.11.2015, вх. №08/19613 від 26.11.2015).**

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – ухвалено повернутися до розгляду питань після надання остаточних висновків і пропозицій, напрацьованих робочою групою.

Розглядалось у протоколі №6 від 13.01.2016 – ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Іщенко, М.Конобас, Г.Свириденко, Ю.Вахель.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 64-67 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Артеменко.

68-69. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами – *згідно з додатком: 2 позиції (ФОП Д.Соловйов, пл. Бессарабська, 2 та ФОП І.Кривенко, вул. Кіото, 1)* **(вих. №062/07/20-12979 від 23.11.2015, вх. №08/19355 від 23.11.2015;** ***Є лист ФОП Д.Соловйова вх. 08/С-132 від 12.01.2016).***

Розглядалось у протоколі №6 від 13.01.2016 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та запросити ФОП І.Кривенко та представника СВ КП "Київводофонд".

Запрошений представник КП та орендар

Доповідач: представник Департаменту.

І. Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Буділов, Я.Діденко, М.Іщенко, Г.Свириденко, Р.Кириченко, І.Кривенко.

Ухвалили: 1. Погодити **позицію 1 додатка до пункту 68-69 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 3 (М.Буділов, М.Іщенко, Г.Свириденко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Артеменко.

ІІ. Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: С.Артеменко, Я.Діденко, М.Іщенко, Д.Соловйов.

Ухвалили: 1. Погодити **позицію 2 додатка до пункту 68-69 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 1 (С.Артеменко).

Рішення прийнято

70. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП Т.Дворниченко, вул. Василенка, 14 В* **(вих. №108-691 від 15.01.2016, вх. №08/612 від 15.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 70 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

71. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП Л.Чубенко, вул. Г.Севастополя, 13* **(вих.108-339 від 06.01.2016, вх.№08/150 від 06.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 71 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

72. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (визначення орендної ставки у розмірі 5%) – *згідно з додатком: ФОП Н.Іовенко, вул. Василенка, 9* **(вих. №108-422 від 11.01.2016, вх. №08/170 від 11.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 72 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

73. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди та визначення орендної ставки в розмірі 3% – *згідно з додатком: ТОВ "Дніпро", вул. Волкова, 20* **(вих. №102/03/26-176 від 12.01.2016; Є лист ТОВ "Дніпро" вх. 08/21208 від 16.12.2015).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступила: Р.Сердюк та зауважила про необхідність виправлення технічної помилки у графі 4 додатка, а саме: слова "розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (перукарня)" замінити словами "розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ремонт взуття)".

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 73 частини II** цього протоколу з урахуванням уточнення, внесеного орендодавцем.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Артеменко.

74. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна цільового використання) – *згідно з додатком: ТОВ "Салон амплуа" вул. Нововокзальна, 21* **(вих. №108-850 від 18.01.2016, вх. №08/802 від 18.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 74 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Артеменко.

75. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП Ю.Бріпшев, бульв. Івана Лепсе, 53* **(вих. №108-848 від 18.01.2016, вх. №08/803 від 18.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 75 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Артеменко.

76. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП С.Василенко, просп. Комарова, 12* **(вих. №108-846 від 18.01.2016, вх. №08/804 від 18.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 76 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Артеменко.

77. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП В.Петрухіна, вул. М.Василенка, 4* **(вих. №108-844 від 18.01.2016, вх. №08/805 від 18.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 77 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Артеменко.

78. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження, зміна площі) – *згідно з додатком: ТОВ "Рітерна-УА", вул.Кайсарова, 7, літ.А* **(вих. №062/07/20-13916 від 17.12.2015, вх. №08/21348 від 21.12.2015; вих. №062/07/18-292 від 14.01.2016, вх. №08/606 від 15.01.2016).**

Розглядалось у протоколі №6 від 24.12.2015 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 78 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Артеменко.

79. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (перерозподіл площі, визначення орендної ставки у розмірі 5%) – *згідно з додатком: КМП "Діза", вул. Дяченка, 12* **(вих. №101-12712/01 від 24.12.2015, вх. №08/21904 від 24.12.2015).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 79 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Артеменко.

80. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження, зміна профілю використання, визначення орендної ставки) – *згідно з додатком: ТОВ "Променергетик-К, вул. Басейна/Руставелі/Еспланадна, 12/1-2* **(вих. №105/01-3837/1 від 21.12.2015, вх. №08/21886 від 24.12.2015).**

Розглядалось у протоколі №6 від 13.01.2016 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та доручити депутатам Київради М.Конобасу і Я.Діденку доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

Питання перенесене на наступне засідання комісії

81. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *згідно з додатком: ФОП О.Очеретян, просп.Комарова, 3* **(вих. №108-440 від 11.01.2016, вх. №08/197 від 11.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Питання перенесене на наступне засідання комісії

82. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження договору оренди – *згідно з додатком: ПП "Альбатрос-транс", вул. Княжий затон, 17-В* **(вих. №101-12649/01 від 23.12.2015, вх. №08/21940 від 24.12.2015).**

Розглядалось у протоколі №6 від 24.12.2015 - ухвалено доручено депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: М.Буділов, М.Калашник, М.Іщенко, М.Конобас.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 82 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Л.Антонєнко.

83. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – ***згідно з додатком: ТОВ "Інформторгсервіс", вул. Верховинна, 69, К.1*** **(вих. №062/07/20-301 від 14.01.2016, вх. №08/602 від 11.01.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Питання перенесене на наступне засідання комісії

84. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – ***згідно з додатком: ТОВ "Інтер-Актив", вул. Кіото, 11-А*** **(вих. №102/03/26-12374 від 25.12.2015, вх. №08/22166 від 29.12.2015).**

Розглядалось у протоколі №6 від 24.12.2015 - ухвалено доручено депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Доповідач: представник району.

Питання перенесене на наступне засідання комісії

85. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – ***згідно з додатком: ПП "Лавашина", вул. Донецька, 18*** **(вих. №108-852 від 18.01.2016, вх. №08/816 від 19.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Питання перенесене на наступне засідання комісії

86. ГОЛОСІЇВСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – ***згідно з додатком: ПП "КН-Клуб", вул. Саксаганського, 63/28*** **(вих. 100-17293 від 30.12.2015, вх. №08/8 від 04.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Питання перенесене на наступне засідання комісії

87. ПОДІЛЬСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП О. Бланк, вул. Верхній Вал/Почайнинська/Хорива, 54/23/43, літ. А* **(вих. 106-142 від 11.01.2016, вх. №08/199 від 11.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Питання перенесене на наступне засідання комісії

88. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами – *згідно з додатком: ТОВ "Равісанте", вул.Підвисоцького, 4, Б, літ. Д* **(вих. №062/07/20-297 від 14.01.2016, вх. №08/604 від 15.01.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Питання перенесене на наступне засідання комісії

89. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами – *згідно з додатком: ФОП М.Каташ, вул. Стеценка, 20, К.2* **(вих. №062/07/20-320 від 15.01.2016, вх. №08/597 від 15.01.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Питання перенесене на наступне засідання комісії

90. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами – *згідно з додатком: ФОП Р.Ярох, вул.Котельникова, 95, к. 1* **(вих. №062/07/20-297 від 14.01.2016, вх. №08/604 від 15.01.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Питання перенесене на наступне засідання комісії

91. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП В.Азенко, Харківське шосе, 172, літ. А* **(вих. №062/07/20-302 від 14.01.2016, вх. №08/601 від 15.01.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Виступила: В.Мусієнко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з **додатком до пункту 91 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Л.Антонєнко.

92-103. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна щодо продовження оренди – ***згідно з додатком: 12 позицій (УДППЗ "Укрпошта" та ін.)*** **(вих. №105/01-3654/В-04 від 11.12.2015, вх. №08/20792 від 11.12.2015; лист УДППЗ "Укрпошта" (вих. №61/2-35-01 від 14.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: Ю.Вахель.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 92-103 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Л.Антонєнко.

104. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження ТОВ "Хрещатик" підписання договору оренди нежитлових приміщень на вул. Хрещатик, 32 (вих. №062/07/19-27 від 04.01.2016, вх. № 08/122 від 06.01.2016).

Запрошений представник ТОВ "Хрещатик".

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Виступила: Т.Савенко.

Ухвалили: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та запросити представника Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київради (КМДА).

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Л.Антонєнко.

105-106. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: 2 позиції (ОСН "КМ "Радунь", вул. Радунська, 18)* **(вих. №102/03/26-09 від 04.01.2016, вх. №08/121 від 06.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Питання перенесене на наступне засідання комісії

107. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна площі) – *згідно з додатком:* **КНП** *"ЦПМСД №1", вул.Закревського, 81/1* **(вих. №102/03/26-30 від 04.01.2016, вх. №08/111 від 06.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Питання перенесене на наступне засідання комісії

108-110. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: 3 позиції (КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги №2" Деснянського району м. Києва", вул. Милославська, 33А та ін.)* **(вих. №102/03/26-09 від 04.01.2016, вх. №08/121 від 06.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Питання перенесене на наступне засідання комісії

110.1. ШЕВЧЕНКІВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу – *згідно з додатком: Дитячо-юнацька спортивна школа №24, вул. Лук'янівська, 5* **(вих. №109/01/25-481 від 25.01.2016, вх. №08/1127 від 25.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з **додатком до пункту 110.1 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Л.Антонєнко.

111. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу – *згідно з додатком: Головне територіальне управління юстиції у м.Києві, вул. Бульварно-Кудрявська, 47/14* **(вих. №062/07/19-16 від 04.01.2016, вх. №08/137 від 06.01.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Питання перенесене на наступне засідання комісії

112. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – *згідно з додатком: Український науково-практичний центр ендокринної хірургії, трансплантації ендокринних органів і тканин МОЗУ, Харківське шосе, 121 к. 1* **(вих. №062/7/11-132 від 11.01.2016, вх. №08/287 від 12.01.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Питання перенесене на наступне засідання комісії

113. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами – *згідно з додатком: ТОВ "Фрінет", вул. Пулюя, 5, літ. А* **(вих. №062/07/20-320 від 15.01.2016, вх. №08/597 від 15.01.2016).**

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Виступила: В.Мусієнко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 113 частини II** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Л.Антонєнко.

114. ГОЛОСІЇВСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком ПАТ "Укртелеком", вул. Червоноармійська, 108* **(вих. 100-17293 від 30.12.2015, вх. №08/8 від 04.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Питання перенесене на наступне засідання комісії

115. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна щодо продовження оренди – ***згідно з додатком:*** *КП по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва, вул. Німанська, 3* **(вих. №105/01-108/В-04 від 15.12.2015, вх. №08/618 від 15.01.2015).**

Доповідач: представник району.

Питання перенесене на наступне засідання комісії

116. ГОЛОСІЇВСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ПАТ "Укртелеком", вул. Набережно-Корчуватська, 92* **(вих. 100-17293 від 30.12.2015, вх. №08/8 від 04.01.2016).**

Доповідач: представник району.

Питання перенесене на наступне засідання комісії

Частина ІІІ

Різне.

1. Звернення депутата П.Тесленка щодо включення його кандидатури до складу конкурсних комісій на право оренди майна, переданого в управління районним в місті Києві державним адміністраціям, а саме: Подільської РДА, Дарницької РДА, Дніпровської РДА. (вих. №08/279-51 від 12.01.2015, вх. №08/337 від 13.01.2016).

Розглядалось у протоколі №6 від 24.12.2015 – ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: С.Артеменко, М.Буділов, М.Іщенко.

Ухвалили: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Л.Антонєнко.

2. ДЕПАРТАМЕНТ культури виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розірвання охоронно-орендного договору з ПАТ "Українська міжбанківська валютна біржа" – вул. Межигірська, 1 (вих. 060-6781 від 02.12.2015; вх. №08/105 від 05.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: С.Артеменко, І.Черненко, О.Шалюта.

Ухвалили: Звернутись до Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради та Департаменту комунальної власності м.Києва щодо механізму розірвання охоронно-орендного договору

нежитлового будинку на вул. Межигірській, 1, укладеного з ПАТ "Українська міжбанківська валютна біржа".

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Л.Антонєнко.

3. ПАТ "Київводоканал" щодо проблемних питань прийняття Товариством у володіння та користування водопровідних та каналізаційних мереж, які передаються замовниками будівництва згідно з рішеннями Київради або розпорядженнями КМДА (вих. №5/18/36/02-16 від 04.01.2016; вх. №08/211 від 11.01.2016).

Запрошений представник товариства.

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: В.Сторожук.

Ухвалили: 1. Створити робочу групу з питань прийняття у комунальну власність територіальної громади міста Києва зовнішніх інженерних мереж (електро-, тепло-, водопостачання, водовідведення та інш.) та передачі їх у володіння та користування суб'єктам господарювання у складі:

- М.Іщенко,
- О.Калініченко,
- М.Буділов,
- Ю.Вахель,
- Я.Діденко,
- С.Артеменко,
- В.Сторожук;
- представників Депаратаменту комунальної власності м.Києва (КМДА).

2. Звернутися до заступника голови КМДА О.Пантелеєва, директора Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту, керівництва ПАТ АК "Київводоканал" та ПАТ "Київенерго" направити своїх представників для участі у робочій групі.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Л.Антонєнко.

4. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо можливості передачі у державну власність нежитлових приміщень на вул. Б.Хмельницького, 51, літ. А (вих. №062/12/44/11-257 від 14.01.2016, вх. №08/490 від 14.01.2016).

Кабінет Міністрів України щодо передачі нежитлових приміщень на вул. Б.Хмельницького, 51, літ. А, де розміщується Державна наукова установа "Енциклопедичне видавництво", у державну власність (вих. № 02-01/4908 від 08.12.2015; вх. 40153 від 16.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

Питання перенесене на наступне засідання комісії

Голова комісії Л.Антонєнко

Секретар С. Артеменко

Додаток до пункту 3 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 18.12.2015 № 159 (4765)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м	Розмір місячної орендної плати	Вартість об'єкта оренди, грн / Вартість 1 кв.м, грн	Суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 15 ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА									
1	Іллінська, 3/7 літ.А 1 поверх площа 3,00 кв.м	2 роки 364 дні	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари	9%	245.00	735.00	Станом на 31.10.2015 98000.00 / 32666.67	ФО-П Чайка Н.О.	Погодити
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»									
2	Лісовий просп., 39 літ.А 2 поверх площа 21.90 кв.м	2 роки 364 дні	Приватний навчальний заклад	1%	14.27	312.48	Станом на 31.08.2015 374970.00 / 17121.92	ФО-П Чебаков О.І.	Погодити
3	Жукова Маршала, 26 літ.А 1-3 поверхи, підвал	2 роки 364 дні	Фізкультурно-спортивний заклад	3%	29.39	5646.72	Станом на 30.09.2015 2547230.00 / 13259.92	ФО-П Чебаков О.І.	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 4-5 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015 № 169(4765)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн Дата оцінки Вартість об'єкта у грн.. Вартість 1 кв. м у грн.. Суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "ФАРМАЦІЯ"							
1	Копилівська 1 /7, К.2 1 поверх площа 20.00 кв.м Ініціатор – ТОВ «АННУШКА ХЕЛС» Заявник – ТОВ «АЗІМУТ», ТОВ «ДІАМЕД-1»	2 роки 364 дні	Аптека, що реалізує готові ліки	12 %	314.33	6286.59 31.08.2015 614525 30726,25 ПП «Приват-Інвеста»	Погодити
2	Копилівська 1 /7, К.1 1 поверх площа 20.00 кв.м Ініціатор – ТОВ «АННУШКА ХЕЛС» Заявник – ТОВ «АЗІМУТ», ТОВ «ДІАМЕД-1»	2 роки 364 дні	Аптека, що реалізує готові ліки	12 %	314.33	6286.59 31.08.2015 614525 30726,25 ПП «Приват-Інвеста»	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток , пункту 6 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Нежитлове приміщення, в договір оренди якого пропонується внести зміни щодо графіку використання

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки	Термін дії договору оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТ1РИ РАННЬОГО РОЗВИТКУ ДІТЕЙ» Форма власності – колективна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП., № 18 Оболонський район НБк- 3-поверховий (Центр науково-технічної творчості молоді «Сфера») Площа, кв.м 6134,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 1 поверх Площа, кв.м – **126,4** Договір оренди від 30.09.2015 № 16433 19,11 грн. за 1 кв.м	1% 5,0 грн. за годину	550,00 25 годин на тиждень Пн. 9:00 – 14:00 Вт. 9:00 – 14:00 Ср. 9:00 – 14:00 Чт. 9:00 – 14:00 Пт. 9:00 – 14:00 03.12.2015 30.04.2015	30.09.2015 28.09.2018	Погодити (змінити графік використання орендованого приміщення (на погодинну оренду)

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 16 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв.м у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. (без ПДВ) (для погодинної оренди-орендна плата за 1 годину у грн) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 31.10.2015 (без ПДВ) Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОЛОМЕНКА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ФУЧИКА, №11 Солом'янський район, НБ к–2-поверховий, Дошкільний навчальний заклад №648 Площа,кв.м - 1119.00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (Англійська мова, логіка,розвиваючі заняття для підготовки дітей до школи) 1 поверх Площа, кв.м -70.20	15%	34,90 грн. за годину (10 годин на тиждень) Понеділок 16:00 -18: 00 Вівторок 16:00 -18: 00 Середа 16:00 - 18: 00 Четвер 16:00 - 18: 00 П'ятниця 16:00 -18: 00 Під час літніх канікул з 01.06. до 31.08. приміщення не орендується	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 02.12.2013 №361 СРДА, 3,66 грн за годину, 24,03грн. за 1 кв.м. в місяць	198,88	22.12.2015 31.10.2015 1 263 500,00 у т.ч. вартість 1 кв. м - 17998,58 ТОВ «Трибьют –Консалтинг»		

Примітка: інформація про вищезазначений об'єкт оренди розміщена в базі «Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва».

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 18 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Суб'єкт господарювання (орендар), якому дозволяється продовжити дію договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	КИЇВСЬКА МІСЬКА АСОЦІАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ З РУЧНИМ УПРАВЛІННЯМ "ІВАР" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	МІЛЮТЕНКА 34 ЛІТ.А Деснянський район, Нежиле приміщення, Адміністративне Загальна площа 848,5 кв.м.	Розміщення громадської організації, що здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів 1 поверх площа 108,90 кв.м.	1 грн на рік 7%	1 грн на рік (для площі 100,0 кв.м) 856,02 грн (для площі 8,90 кв.м) Листопад 2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 28.12.2012 № 1026; 5,80 грн за 1 кв.м	1 грн на рік 103,63	31.10.2015 1896770,00 (17417,54 грн) СОД – ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 20 частини ІІ протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке пропонується передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 17.07.2015 № 102 (4698)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв.м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість приміщення у грн без ПДВ		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ВІТРИЛА УКРАЇНИ» Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески	МАРТИРОСЯНА, 16/14 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх, підвал Площа, кв.м - 720.40	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, НЕ БІЛЬШ ЯК 20,0 КВ.М НА ЧАСТИНУ ПЛОЩІ, ЩО ПЕРЕВИЩУЄ 20 КВ.М 1 поверх Площа, кв.м – **40.90**	1% 4% 65.06	2660,83 (місячна орендна плата, яка була запропонована в об'яві при вивченні попиту) 30.12.2015 30.09.2015 749300,00 ТОВ «Трибьют – Консалтинг»	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 21 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Юридична особа, з якою Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1	ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФЕДЕРАЦІЯ БАСКЕТБОЛУ УКРАЇНИ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ БАСТІОННА, 14 Печерський район, цегляний – 5 поверховий, Площа, кв. м. – 2008,00	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ Перший поверх Площа – 86,3	20 кв. м – 1% 66,3кв.м. – 4%	4941,26 грн 1782300,00 грн. 05.01.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди № 27/605 від 17.09.2010р з подовженням.від 29.02.2012 р. 50 кв.м. – 1грн в рік, 36,3 кв. м. – 61,99грн за 1 кв.м. в міс	20 кв. м – 17,32 грн за кв. м. 66,3кв.м. – 69,30 грн за кв. м.	30.10.2015-30.04.2016 Оцінка виготовлена ТОВ «Ніка – Експрес»		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 25 частини ІІ протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Оренд-на плата	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
				у грн. за 1 кв.м	Дата проведення оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	УПРАВЛІННЯ СПРАВАМИ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ КОД 20064120 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Басейна 1 /2, літ.А Печерський район, Нежиле приміщення, Адміністративне Загальна площа 4343 кв.м	Розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету (громадська приймальня народного депутата України Марченка О. О.) 1, 2, 3,4 поверхи площа 93,30 кв. м	3 % 80,94	7551,57 01.10.2015 31.07.2015	2 роки 364 дні за умови отримання згоди на передачу в оренду від відповідного органу охорони культурної спадщини	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 26 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Юридична особа, з якою пропонується укласти договір оренди
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015 № 169 (4765)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка	Вартість об'єкту оренди, грн	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП (КМДА) "КИЇВКІНОФІЛЬМ"							
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД "СВІТ МРІЙ"	Маяковського В. просп., 31 1 поверх Площа 46,40 кв.м.	На строк дії депутатських повноважень, але не більше ніж 2 роки 364 дні	Громадська приймальня депутата Київради Онуфрійчука В. М. на площі, що не використовуються для провадження підприємницької діяльності до 50 кв.м	1 грн на рік	1015600 (оцінювач – СОД ТОВ "ОЦІНКА-КОНСАЛТ")	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 27 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Нежитлове приміщення, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 171 (4767), 23 грудня 2015 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
				у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ДЕПУТАТ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ДЕГТЯРЬОВА ЛАРИСА ВІКТОРІВНА	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 16 Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 1 074,27	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНІ ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв. м – 49,90	1 грн. на рік	1 грн. на рік 30.11.2015 30.11.2015 33 053,05 Балансоутримувач	2 роки 364 дні, але не перевищуючи строку дії депутатських повноважень	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 27.1 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПІЛКА РОЗВИТКУ СУЧАСНОГО МИСТЕЦТВА ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЮРІЯ ГАГАРІНА ПРОСП., 18 Дніпровський район ЖБк – 5-поверховий Площа, кв. м – 322,10 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНІ ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (приймальня депутата Київської міської ради VIII скликання – Міщенка О.Г.) 1 Поверх Площа, кв. м. – 49,85 РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І СТАНОВИТЬ НЕ БІЛЬШЕ ЯК 20 КВ. М. (статутна діяльність) 1 Поверх Площа, кв. м. – 20,00 РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І СТАНОВИТЬ ПОНАД 20 КВ. М. (статутна діяльність) 1 Поверх Площа, кв. м. – 102,45 **Загальна площа, кв. м – 172,30** Договір від 18.10.2010 № 1892 1 грн. на рік (45,80 кв. м) 1 грн. на рік (49,85 кв. м) 1 грн. на рік (49,50 кв. м) 11,69 (27,15 кв.м)	1 грн. на рік 1% 4% 1 грн. на рік 12,75 51,02	1 грн. на рік 255,08 5226,55 30.09.2015 2 637 000,00 ПП «Альянс Експерт»	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 40-41 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Перелік
нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (для погодинної оренди- орендна плата за 1 годину у грн.)	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн за кв.м.	Дата проведення оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДИТЯЧИЙ СПОРТИВНО-ТАНЦЮВАЛЬНИЙ КЛУБ «КАЛЕЙДОСКОП» Форма власності – приватна Форма фінансування – членські внески	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, № 9 А Солом'янський район, НБ-4- поверховий, середня загальноосвітня школа №67 Площа,кв.м-5495.00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (проведення занять зі спортивного бального танцю) 1 поверх Площа, кв.м -281,80 у т.ч.: корисна площа кв.м -234,80 МЗК кв.м. – 47,00	3%	23.70 за 1 годину (13 годин на тиждень) Понеділок 17:00-20:00 Вівторок 17:00-19:00 Середа17:00-20:00 Четвер 17:00-19:00 П'ятниця 17:00-20:00 Під час загальношкільних канікул та в період літніх канікул з 01.06. по 31.08. приміщення не орендується 30.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2013 №317 11.81 грн за 1 годину 19.66 грн. за 1 кв.м	45,90 9,18	31.07.2015 5 174 300,00 у т.ч. вартість 1 кв.м – 18361,60 ПП "Актив Плюс"		

1	2	3	4	5	6	7	8
2	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДИТЯЧИЙ СПОРТИВНО-ТАНЦЮВАЛЬНИЙ КЛУБ «КАЛЕЙДОСКОП» Форма власності – приватна Форма фінансування – членські внески	ПОЛЬОВИЙ ПРОВУЛОК, № 10 Солом'янський район, НБ-4- поверховий, спеціалізована школа №71 Площа,кв.м-6700.00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (проведення занять зі спортивного танцю) 1 поверх Площа, кв.м -134,40 у т.ч.: корисна площа кв.м -112,00 МЗК кв.м. – 22,40	3%	11,57 за 1 годину (6 годин на тиждень) Понеділок 15:00-17:00 Середа 15:00-17:00 П'ятниця 15:00-17:00 Під час загальношкільних канікул та в період літніх канікул з 01.06. по 31.08. приміщення не орендується 30.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2013 №318 5,62 грн за 1 годину 19,27грн. за 1 кв.м	46,98 9,40	31.07.2015 2 525 800,00 у т.ч. вартість 1 кв.м – 18793,15 ПП "Актив Плюс"		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 42 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв.м у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. (без ПДВ) (для погодинної оренди-орендна плата за 1 годину у грн) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 30.09.2015 (без ПДВ) Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КЛУБ СПОРТИВНОГО ТАНЦЮ « ДАНС-АРТ» Форма власності-приватна Форма фінансування - членські внески	КАВКАЗЬКА, №10 Солом'янський район, НБ-3- поверховий, Спеціалізована школа №115 Площа,кв.м-4842.00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (проведення занять з хореографії спортивного танцю) 2 поверх Площа, кв.м -294.00 в т.ч.:корисна кв.м. -245.00 МЗК кв.м.- 49.00	3%	23,96 грн. за годину – (9 год. на тиждень) Понеділок 16:00-19:30 Середа 16:00-19:30 П'ятниця 16:00-19:30 Під час зимових та літніх (з 01 червня по 31 серпня) канікул приміщення не орендується 22.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.12.2012 №264 із змінами від 07.04.2014 20,30 грн. за 1 кв.м	45,14 МЗК-9,03	30.09.2015 5 271 800,00 у т.ч. вартість 1 кв. м - 17931,29 ТОВ "Трибьют – Консалтинг"		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 43 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке пропонується передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди, згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик"
від 18.12.2015№ 169 (4765)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість обєкта оренди (грн) / Вартість 1 кв.м (грн)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5		6	7	8	9	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 10										
1	ТОВ «ЕСТЕТИЧНА ХІРУРГІЯ»	Голосіївський просп., 59Б К.2 2 поверх площа 17,80 кв.м	2 роки 364 дні	Розміщення приватного закладу охорони здоров'я (кабінет дерматовенеролога)	Станом на 31.10.2015 360000,00 / 20224,72	10%	168,54	3000,00	ПП «Санаата»	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 45 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва договір оренди якого пропонується продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта / Вартість 1 кв. м	Строк дії договору оренди	Ухвалили	Примітка	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 3									
1	ФО-П ФЕДОРЕНКО ОЛЕКСАНДР ЄВГЕНОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Запорожця Петра 26 корп.2 підземна галерея Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 17962 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я (кабінет гало аерозольної терапії) підвал площа 51.48 кв.м.	10 %	4496.67	2 роки 364 дні	Погодити	Оцінка виконана СОД ТОВ «УКР-СПЕЦ-ЕКПЕРТ» Розміщено на порталі KievSmart City	Погодити
			Договір оренди від 25.10.2012 № 803, 39.57 грн. за 1 кв.м.	86.8	30.09.2015 539600 107920				

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 46 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ПРАВЕКС-БАНК» Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова	ВЕРХНІЙ ВАЛ, № 32 ЛІТ.А Подільський район, ЖБк 3-поверховий адміністративне Площа, кв.м. – 615,50	БАНК 1,2-й поверхи Площа, кв. м – 88,90 Договір оренди від 23.06.2003 № 2704-1 213,48 грн. за 1кв.м.	18%	30.10.2015 31.05.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії

Л.Антонєнко

Додаток до пункту 64-67 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
				у грн. за 1 кв.м	Дата затвердження незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - бюджет	ЛЕСЯ КУРБАСА, № 18-Г Святошинський район, ЖБк - 5-ти поверховий Площа, кв. м – 502,73	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ Цокольний поверх – 15,6 кв.м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ Цокольний поверх – 86,2 кв.м Площа, кв.м – 101,8	40 % 5 %	9 092,56 6 280,28 17.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.07.2012 № 5 15,86 грн за 1 кв. м	582,85 72,85	13.11.2015		
2.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - бюджет	КОЛЬЦОВА, № 17 Святошинський район, ЖБк - 9-ти поверховий Площа, кв. м – 230,23	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ Цокольний поверх – 80,00 кв.м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ Цокольний поверх – 51,10 кв.м Площа, кв.м – 131,10	40 % 5 %	45 568,86 3 638,39 17.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.07.2012 № 5 15,86 грн за 1 кв. м	569,61 71,20	13.11.2015		
3.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - бюджет	ГНАТА ЮРИ, № 8 Святошинський район, ЖБк - 9-ти поверховий Площа, кв. м – 231,30	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх – 50,60 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ 1 поверх – 113,30 кв. м Площа, кв.м – 163,90	40 % 5 %	30 464,23 8 526,68 17.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.07.2012 № 5 16,92 грн за 1 кв. м	602,05 75,25	13.11.2015		
4.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - бюджет	ДЕПУТАТСЬКА, № 30 Святошинський район, ЖБк - 12-ти поверховий Площа, кв. м – 153,00	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх – 49,50 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ 1 поверх – 103,50 кв. м Площа, кв.м – 153,00	40 % 5 %	29 652,47 7 750,08 17.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.07.2012 № 5 16,92 грн за 1 кв. м	599,03 74,88	13.11.2015		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 68-69 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 03.11.2015№ 149(4745)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Дата проведення оцінки	Розмір місячної орендної плати, грн	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – СВ КП "КИЇВВОДФОНД"								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ КРИВЕНКО ІРИНА ВАСИЛІВНА	Кіото б/н-1 н/будівля площа 48,00 кв.м	2 роки 364 дні	Громадська вбиральня	4 %	30.09.2015	3190,41	Погодити
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "БЕССАРАБСЬКИЙ РИНОК"								
2	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ СОЛОВЙОВ ДМИТРО ОЛЕКСАНДРОВИЧ	Бессарабська пл., 2 2 поверх площа 118,50 кв.м	2 роки 364 дні	Перукарня	5 %	30.09.2015	19178,33	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 70 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн станом на 30.09.2015 Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ДВОРНИЧЕНКО Т.П. Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. МИКОЛИ ВАСИЛЕНКА, 14 В Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне Підвал Площа, кв.м – 706,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ **(РЕМОНТ ОДЯГУ)** Площа, кв.м -68,0 Договір оренди від 05.04.2012 (договір діє з 01.04.2012) № 099 СРДА 20,29 грн за 1 кв.м	5% 49,44 грн за 1 кв.м	3361,67 12.01.2016 30.09.2015 806 800,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м. – 11 864,71 грн	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 71 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 31.10.2015 Виконавець оцінки	Строк, на який продовжуєтьс я договір оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧУБЕНКО Л. Г. Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. Г. СЕВАСТОПОЛЯ, 13 Солом'янський район, адміністративне, 1 поверх Площа, кв.м – 667,80	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ 1 поверх Площа, кв.м -40,2 Договір оренди від 09.01.2013 № 252 57,21 грн за 1 кв.м	5% 102,02 грн. за 1 кв.м.	4 101,25 28.12.2015 31.10.2015 984 300,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 24 485,07 грн	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнкло

Додаток до пункту 72 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, в частині зменшення орендної ставки

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 31.01.2013 Виконавець оцінки	Строк, на який продовжуєтьс я договір оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ІОВЕНКО Н. І. Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. М.ВАСИЛЕНКА, 9 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м – 273,3	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ підвал Площа, кв.м -40,90 Договір оренди від 16.12.2013 № 367/СРДА (44,80 грн за 1 кв.м)	5% 28,00 грн. за 1 кв.м.	1145,21 10.12.2015 31.01.2013 274 850,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 6 720,05 грн. ТОВ «Гарант-Експертиза»	Договір оренди діє до 15.12.2016	Погодити (зменшення орендної ставки з 8% на 5%)

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 73 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.*	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДНІПРО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Волкова, 20, Деснянський район ЖБк – 9-поверховий Площа, кв.м – 25572,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) 1 поверх Загальна площа, кв. м – 19,10	3 %	703,50 ФОП Богатиренко І. О. 281 400,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 04.12.2012 № 257/1316, 1 грн на рік	36,83	02.10.2015 02.10.2015		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 74 частини ІІ протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Пропозиція щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, в частині зміни цільового використання нежитлового приміщення (договір оренди діє до 08.04.2017)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн станом на 30.04.2013 Виконавець оцінки	Термін дії змін до істотних умов договору оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САЛОН АМПЛУА" Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. НОВОВОКЗАЛЬНА, 21 Солом'янський район, ЖБК- 9-поверховий, адміністративне, цоколь Площа, кв.м – 452,30	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ цоколь Площа, кв.м -93,50	5%	2081,84	до 08.04.2017	Погодити (зміна цільового використання нежитлового приміщення: розміщення офісних приміщень - 50,0 кв.м та перукарень площею до 50 кв.м – 43,50 кв.м замінити на розміщення субєктів господарювання, що здіснюють побутове обслуговання населення, в тому числі перукарень – 93,50 кв.м)
			Договір оренди від 09.04.2014 № 404 52,29 грн за 1 кв.м	22,27	23.12.2015 30.04.2013 499642,0 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 5343,76 грн		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 75 частини II протоколу №7
засідан постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 31.08.2015 Виконавець оцінки	Строк, на який продовжуєтьс я договір оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ БРІТШЕВ Ю. М. Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	БУЛЬВ. ІВАНА ЛЕПСЕ, БУД.53 Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне напівпідвал Площа, кв.м –524	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ (РЕМОНТ ВЗУТТЯ ТА ШКІРЯНИХ ВИРОБІВ) Напівпідвал Площа, кв.м -15,5	5%	858,33	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.10.2012 (договір діє з 15.09.2012) № 284 СРДА 20,80 грн за 1 кв.м	55,38 грн. за 1 кв.м.	12.01.2016 31.08.2015 206 000 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 13 290,32 грн. ТОВ «СОФТ ЕКСПЕРТ»		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додато до пункту 76 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 31.10.2015 Виконавець оцінки	Строк, на який продовжуєтьс я договір оренди	Погодити
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ВАСИЛЕНКО С.А. Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРОСПЕКТ КОСМОНАВТА КОМАРОВА, 12 Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне підвал Площа, кв.м –64,10	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ (РЕМОНТ ВЗУТТЯ ТА ШКІРГАЛАНТЕРЕЇ) підвал Площа, кв.м -17,2	5%	886,25	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 21.03.2012 (договір діє з 01.04.2012) № 085 СРДА 15,81 грн за 1 кв.м	51,53 грн. за 1 кв.м.	12.01.2016		
					31.10.2015		
					212 700 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 12 366,28 грн		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додато до пункту 77 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 30.09.2015 Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ПЕТРУХІНА В.В. Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. М. ВАСИЛЕНКА, БУД.4 Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне підвал Площа, кв.м –323,8	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ (РЕМОНТ ОДЯГУ) підвал Площа, кв.м -54,60 Договір оренди від 25.05.2012 (договір діє з 01.04.2012) № 161 СРДА 19,60 грн за 1 кв.м	5% 52,35 грн. за 1 кв.м.	2858,33 12.01.2016 30.09.2015 686 000 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 12 564,10 грн. ТОВ «СОФТ ЕКСПЕРТ»	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 78 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди / вартість 1 кв.м у грн	Строк дії договору оренди	Примітка	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІТЕРНА-УА" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Кайсарова 7 літ.А Голосіївський район, Виробниче, Загальна площа 2306,5 кв.м.	Офіс 1-3 поверх площа 808,10 кв.м. Договір оренди від 21.11.2012 № 856; 29,30 грн за 1 кв.м	15 % 39,69	96223,75 01.11.2015 31.10.2015 7 697 900,00 (9525,92 грн за 1 кв.м) СОД – ТОВ «Євролізинг»	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KievSmartcity	Погодити: (продовження та зміна площі - було 815,9 кв.м)

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток ·· пункту 79 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору оренди нежитлових приміщень

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Ухвалили
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати	
					Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн	
					Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	КОЛЕКТИВНЕ МАЛЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДІЗА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДЯЧЕНКА, 12 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 199,60	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (83,0 КВ. М)	5	14 482,67	Погодити (зменшення орендної ставки з 8% на 5% та погодити перерозподіл площі об'єкта оренди)
			РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ (35,30 КВ. М)	5		
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ. КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (76,30 КВ. М)	8		
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (5,0 КВ. М)	18		
			1 поверх Площа, кв. м – 199,60	72,55	23.12.2015	
			Договір оренди від 07.05.2014 № 135/2014 47,14 грн. за 1 кв. м		30.06.2013 1 506 793,00 ФОП Столипін Д.М.	

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 82 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Нежитлове приміщення, яке віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та договір оренди якого пропонується продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АЛЬБАТРОС-ТРАНС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 17-В Дарницький район, НБ – 3-поверховий Школа І-ІІІ ступенів № 62 Площа, кв. м – 11474,48	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ 1, 2, 3 поверхи Постійна оренда – 22,60 кв.м; погодинна оренда - 215,48 кв.м Площа, кв. м – 238,08	10	2 779,15 грн. – постійна оренда 55,20 грн. за годину (15 год. тиждень) Пн.3 год.:18.00-21.00 Вт. 3 год.:18.00-21.00 Ср. 3 год.:18.00-21.00 Чт. 3 год.:18.00-21.00 Пт.3 год.: 18.00-21.00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 09.01.2001 № 158 (Додаткова угода від 29.10.2010) 19,83 грн. за годину 34,53 грн. за кв. м	122,97	21.11.2015 30.09.2015 3 489 510,00 ФОП Столипін Д.М.		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 91 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведеннння оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
	ФО-П АЗЕНКО В.В. Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ 172 ЛІТЕР А Дарницький район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 423,1 кв.м.	Надання населенню послуг із ксерокопіювання 1 поверх площа 8,10 кв.м. Договір оренди від 23.11.2012 № 883, 23.65 грн. за 1 кв.м.	7 % 103,76	840,53 31.10.2015 31.10.2015 144090,0 грн (17788,89 грн) СОД – ПП «ЮРЕОЛ»	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 92-103 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	УДППЗ «УКРПОШТА» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КРОПИВНИЦЬКОГО, 12 Печерський район, цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. –1693,80	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ Перший поверх Площа, кв. м – 69,20	69,20 кв. м. – 6%	10936,48 грн. 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди №103/608 від 24.02.2007 р., з подовженням від 29.02.2012 р.- 85,43 грн. за кв. м	158,04 грн за 1 кв. м.	06.11.2015/06. 05.2016		
2.	УДППЗ «УКРПОШТА» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУЛ. ЛЕСІ УКРАЇНКИ, 24 ЛІТЕРА «Б» Печерський район, цегляний - 9 поверховий, Площа, кв. м. –5748,40	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ Перший поверх Площа, кв. м – 236,40	236,40 кв.м. – 6%	36203,92 грн 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди № 42/61-112 від 26.01.2007 р., з подовженням від 29.02.2012р. 129,62 грн. за кв. м	153,15 грн. за 1 кв. м.	06.11.2015/06. 05.2016		
-	УДППЗ «УКРПОШТА» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЦАРИКА, 5 Печерський район, цегляний - 9 поверховий, Площа, кв. м. – 4362,80	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ Перший поверх Площа, кв. м – 191,5	191,5 кв.м. – 6%	27666,17 грн 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди № 42/61-112 від 26.01.2007 р., з подовженням від 29.02.2012р. 117,87 грн. за кв. м	144,47 грн. за 1 кв. м.	06.11.2015/06. 05.2016		
4	УДППЗ «УКРПОШТА» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГРУШЕВСЬКОГО, 28/2 Печерський район, цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 11216,60	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ Перший поверх Площа, кв. м – 144,3	144,3 кв.м. – 6%	24753,66 грн 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди № 772/1 від 28.01.2010 р., з подовженням від 29.02.2012р. 130,67 грн. за кв. м	171,54 грн.за 1 кв. м.	06.11.2015/06. 05.2016		
5	УДППЗ «УКРПОШТА» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ПРОФЕСОРА ПІДВИСОЦЬКОГО, 10/10 Печерський район, цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 6585,00	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ Перший поверх (163,68 кв.м.), підвал (29,7 кв.м.) Площа, кв. м – 193,38	193,38 кв.м. – 6%	22795,67 грн 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди № 136/605 від 04.01.2004 р., з подовженням від 22.04.2013р. 78,35 грн. за кв. м	117,88 грн.за 1 кв. м.	06.11.2015/06. 05.2016		

6	УДППЗ «УКРПОШТА» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЦИТАДЕЛЬНА, 6/8 Печерський район, цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 6150,30	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ Перший поверх Площа, кв. м – 133,7	133,7 кв.м. – 6%	20313,73 грн 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди № 22/607 від 23.01.2008 р., з подовженням від 29.02.2012р. 100,69 грн. за кв. м	151,93 грн. за 1 кв. м.	06.11.2015/06. 05.2016		
7	УДППЗ «УКРПОШТА» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. Ш. РУСТАВЕЛІ, 25 Печерський район, цегляний - 9 поверховий, Площа, кв. м. – 3754,70	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ Перший поверх Площа, кв. м – 48,30	48,30 кв.м. – 6%	8364,65 грн 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди № 9016 від 05.03.2005 р., з подовженням від 30.06.2010р. 141,89 грн. за кв. м	173,18 грн.за 1 кв. м.	06.11.2015/06. 05.2016		
8	УДППЗ «УКРПОШТА» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КАТЕРИНИ БІЛОКУР, 2/8 Печерський район, цегляний - 3 поверховий, Площа, кв. м. – 2095,0	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ Перший поверх Площа, кв. м – 178,30	178,30 кв.м. – 6%	21057,59 грн 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди № 131/605-07 від 20.01.2006 р., з подовженням від 29.02.2012р. 82,86 грн. за кв. м	118,10 грн.за 1 кв. м.	06.11.2015/06. 05.2016		
9	УДППЗ «УКРПОШТА» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КРУГЛОУНІВЕРСИТЕТЬСЬКА, 17 ЛІТ «А» Печерський район, цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 1722,80	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ Напівпідвал Площа, кв. м – 160,40	160,40 кв.м. – 6%	24072,70 грн. 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди № 92/601-88 від 05.03.2005 р., з подовженням від 29.02.2012р. 135,09 грн. за кв. м	150,08 грн.за 1 кв. м.	06.11.2015/06. 05.2016		

10	УДППЗ «УКРПОШТА» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОВ. КУТУЗОВА, 3 Печерський район, цегляний - 6 поверховий, Площа, кв. м. – 7412,90	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ Перший поверх Площа, кв. м – 139,60	139,6 кв.м. – 6%	21084,18 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди № 21/607 від 01.01.2005 р., з подовженням від 29.02.2012р. 120,21 грн. за кв. м	151,03 грн.за 1 кв. м.	06.11.2015/06. 05.2016		
11	ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» Форма власності – публічна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ІНСТИТУТЬСЬКА, 25 Печерський район, цегляний - 4 поверховий, Площа, кв. м. – 1654,90	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ МАЙНА Перший поверх Площа, кв. м – 10,50	10,50 кв.м.- 15%	5106,51 грн. 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди № 561/1 від 26.08.2010 р., з подовженням від 29.02.2012р./ 316,72 грн. за кв. м	500,64 грн. за 1 кв.м.	11.11.2015/11. 05.2016		
12	ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» Форма власності – публічна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ІНСТИТУТЬСЬКА, 24/7 Печерський район, цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 12369,02	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ МАЙНА Підвал Площа, кв. м – 196,40	196,40 кв.м.- 15%	49,311,07 грн. 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди № 869/1 від 24.09.2007 р., з подовженням від 31.07.2012р. / 199,77 грн. за кв. м	251,07 грн. за 1 кв.м.	11.11.2015/11. 05.2016		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 110.1 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м за міс. (без ПДВ)	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
	Дитячо-юнацька спортивна школа № 24 Шевченківського району м. Києва Форма власності- комунальна Форма фінансування- бюджетна	вул. Лук'янівська, 5 Шевченківський район Нежитловий будинок – 2 - поверховий, Площа, кв.м – 1230,6	467,4 2-й поверх розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва -	1 грн на рік -	1 грн на рік - 30.10.2014	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 113 частини II протоколу №7
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 26 січня 2016 року

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015№ 169 (4765)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість обєкта оренди (грн) / Вартість 1 кв.м (грн)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»										
1	ТОВ "ФРІНЕТ"	Пулюя Івана, 5 літ.А підвал площа 4.00 кв.м	2 роки 364 дні	Оператор та провайдер телекомунікацій, який надає послуги з доступу до інтернету	Станом на 30.06.2015 58790,00 / 14697,50	60 %	738.31	2953.22	ФО-П Чебаков О.І.	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко