



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044) 202-73-12

Протокол №6

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності
від 13.01.2016

час проведення – 10-00 – 16-00

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (зала засідань 10-го поверху, к.1017)

Присутні: голова постійної комісії Л.Антоненко,
перший заступник голови комісії М.Конобас,
заступник голови комісії Я.Діденко,
секретар комісії С.Артеменко;

члени постійної комісії: М.Буділов, Ю.Вахель, М.Іщенко, А.Андрєєв.

Відсутні: перший заступник голови комісії Г.Свириденко, члени комісії Д.Калініченко та В.Сторожук.

Присутні (*запрошені від доповідачів, або їх представників*):

директор Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Гудзь; заступник директора Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) - начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр; начальник відділу орендних відносин Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шалюта; начальник відділу розвитку матеріальних активів Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Седов; завідувач сектору правового забезпечення Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) Н.Медведчук; заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація" В.Мусієнко; заступник директора КП "Київське Інвестиційне Агентство" Б.Чорній; заступник директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), начальник управління з питань інвестиційної політики О.Світличний; начальник управління оренди та реклами КП "Київський метрополітен" К.Топал; засновник ТОВ "Гімназія "Пріоритет" Н.Максюта; депутат Київської ради Д.Москаль; депутат Київської ради В.Онуфрійчук; заступник начальника управління молоді та спорту –

начальник відділу спорту вищих досягнень Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) Л.Панченко; в.о директора "Київський водний стадіон" В.Корінний; заступник голови ГО Союз юристів України К.Коваль; президент ГО "Федерація інвалідів систем спортивної реабілітації "Тамарина" І.Кравченко; ФОП А.Демешук; керівник ГО "Солом'янське козацьке товариство" О.Вертелецький, ФОП Д.Соловійов; представник ГО "Молодь проти корупції" Ю.Квітка; представник КП "Телекомпанія "Київ" М.Макаренко; генеральний писар Міжнародної ГО "Українське козацтво" В.Опанашук; представники релігійної громади Руської Православної Старообрядницької Церкви храму Успіння Пресвятої Богородиці Л.Комендантова та Г.Снітко.

Представники районних у м. Києві державних адміністрацій:

- Голосіївська РДА – К.Чернишов;
- Дарницька РДА – М.Калашник;
- Деснянська РДА – О. Дятлова;
- Дніпровська РДА – В.Майоров;
- Подільська РДА – І.Гоглюватий;
- Печерська РДА – А.Литвинова;
- Святошинська РДА – О. Кравченко;
- Солом'янська РДА – Ю. Бучинська;
- Оболонська РДА – М.Кравець;
- Шевченківська РДА – Н.Трегубенко.

Інші присутні:

Ректор Київського Університету ім. Бориса Грінченка В.Огнев'юк, керівник відділу адвокати ВБО "Всеукраїнська мережа людей, які живуть з ВІЛ/СНІД" С.Дмитрієв, помічник депутата Київської міської ради О. Бродського – І. Міцканюк; президент ГО "Тіп-Топ" І.Соловійов, начальник відділу КП ЛПГ В.Усик, головний економіст КП "Дарницьке ЛПГ" І.Данилюк, помічники депутатів, представники громадськості.

Голосування щодо затвердження порядку денного та часу проведення засідання комісії:

1. Слухали: Л.Антоненка.

Ухвалили: Взяти порядок денний за основу.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

2. Слухали: Л.Антоненка.

- Л.Антоненко запропонував включити до порядку денного питання, а саме:

- продовження оренди, визначення орендної ставки у розмірі 6% та скасування пункту 1.1.1 протоколу №40 від 21.07.2015, пункту 1.1.10-17 протоколу №44 від 08.08.2015, пункту 1.1.11-2 протоколу №45 від 16.09.2015 – згідно з додатками 1,2,3,4 - ПАТ "Державний ощадний банк України" (вих. №062/07/14-12319 від 05.11.2015, вх. №08/18597 від 05.11.2015; вих. №062/07/14-12440 від 10.11.2015, вх. №08/18812 від 10.11.2015; вих. №062/07/11-12772 від 17.11.2015, вх. №08/19185 від 18.11.2015; лист ПАТ "Державний ощадний банк України" вих. №594 від 26.11.2015; вх. №08/19681 від 26.11.2015);

- продовження оренди – згідно з додатком 4 позиції ПАТ "Державний ощадний банк України" (вих. №107-8960/30 від 24.11.2015, вх. №08/19613 від 26.11.2015).

Виступив: С.Артеменко.

- С.Артеменко запропонував включити до порядку денного звернення депутата П.Тесленка щодо включення його кандидатури до складу конкурсних комісій на право оренди майна, переданого в управління районним в місті Києві державним адміністраціям, а саме: Подільської РДА, Дарницької РДА, Дніпровської РДА (вих. №08/279-51 від 12.01.2015, вх. №08/337 від 13.01.2016).

Ухвалили: Затвердити порядок денний в цілому з урахуванням пропозицій, внесених депутатами Л.Антоненком та С.Артеменком.

3. Слухали: Л.Антоненка.

Ухвалили: Встановити час проведення засідання комісії до 16-00.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Порядок денний

1. Проекти рішень Київради, зняті на доопрацювання на засіданнях комісії 24.12.2015 та 29.12.2015

1.1. Перший заступник голови КМДА І.Ніконов, заступник голови П.Пантелеев, заступник голови М.Радущкий, Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА), Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового кварталу з повним комплексом обслуговування на вул. Бакинській, 37-41 у Шевченківському районі" (доручення від 04.12.2015 №08/231-16/ПР).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – ухвалено перенести розгляд проекту рішення та доручити ДКВ, КП "Київське Інвестиційне Агентство" надати у комісію скарги мешканців прилеглих житлових будинків щодо розміщення сміттесортувальної станції в житловій зоні та позицію мешканців щодо запланованого будівництва.

Доповідачі: представники департаментів.

1.2. Перший заступник голови КМДА І.Ніконов, заступник голови П.Пантелеев, заступник голови М.Радущий, Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового комплексу в пров. Чеслава Белінського, 6 у Шевченківському районі" (доручення від 04.12.2015 №08/231-15/ПР).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – ухвалено перенести розгляд проекту рішення та доручено ДЕтаІ, ДКВ вивчити можливість щодо внесення змін до відповідних нормативних документів, що регулюють інвестиційну діяльність, зокрема до рішення Київради від 24.05.2007 №528/1189 в частині послідовності прийняття рішень: 1) проведення незалежної оцінки майна; 2) надання інформації щодо суми залучених інвестицій; 3) вирішення питань про знесення об'єктів комунальної власності.

Доручено ДЕтаІ, надати довідку ДОЗ про те, що відділення №3 Міського протитуберкульозного диспансеру за даною адресою є недіючим.

Доповідачі: представники департаментів.

1.3. Заступник голови КМДА Г.Старостенко, Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08 жовтня 2015 року №140/2043 "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів" (доручення від 11.11.2015 №08/231-2445).

Проект розглядався на пленарному засіданні 17.12.2015 та прийнятий за основу.

1.3.1. Студентська професійна спілка "Воля" Київського державного інституту декоративно прикладного мистецтва і дизайну імені М.Бойчука щодо зупинення передачі цілісного майнового комплексу на вул. Кіквідзе, 32 та скасування рішення Київради від 08.10.2015 року №140/2043 (вих. 58 від 17.12.2015, вх. №40568 від 28.12.2015).

Доповідач: Г.Старостенко.

1.4. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ГО "Перспективна громада", вул.Гончара, 17-19, літ. Б) (доручення від 11.12.2015 №08/231-129/ПР).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Запрошений представник орендаря

Доповідач: представник Департаменту.

1.5. Заступник голови КМДА Г.Старостенко, Департамент освіти і науки, молоді та спорту: проект рішення Київради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.05.2015 №578/1442 "Про припинення

комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський водний стадіон" (доручення від 21.12.2015 №08/231-265/ПР).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та запросити представника комунального підприємства "Київський водний стадіон".

Запрошений представник підприємства.

Доповідач: представник Департаменту.

1.6. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Дніпровська РДА: проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ГО шанувальників танців "Танцювальний клуб "Tip-top", вул. Малишка, 25/1) (доручення від 18.12.2015 №08/231-236/ПР).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та доручено Дніпровській РДА спільно з ДКВ перевірити правильність застосування орендних ставок.

Доповідачі: представник Департаменту та представник району.

2. Нові проекти рішень Київради та проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

2.1. Депутат Київської міської ради Д.Москаль: проект рішення Київради "Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 20 листопада 2014 року №386/386 "Про припинення деяких комунальних підприємств" (доручення від 21.12.2015 №08/231-285/ПР).

Доповідач: Д.Москаль.

2.2. Депутат Київської міської ради В.Онуфрійчук: проект рішення Київради "Про деякі питання діяльності комунальних підприємств "Ватутінськінвестбуд", "Автотранспортник" Деснянської районної у місті Києві ради" (доручення від 24.12.2015 №08/231-319/ПР).

Доповідач: В.Онуфрійчук.

2.3. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "Київпромсервіс 1", вул. Червоногвардійська, 13, літ. Б та літ. Г) (доручення від 28.12.2015 №08/231-328/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

2.4. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про надання дозволу комунальному підприємству "Поділ-

Благоустрій" на списання шляхом продажу транспортного засобу" (доручення від 29.12.2015 №08/231-346/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

2.5. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про надання дозволу на знесення та списання теплиці, яка розташована на території середньої загальноосвітньої школи I-III ступенів №158 м. Києва на вул. С.Стальського, 12" (доручення від 29.12.2015 №08/231-347/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

2.6. Депутат Київради, Голова депутатської фракції "Об'єднання "Самопоміч" у Київradі С.Гусовський: проект рішення Київради "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 23 липня 2015 року № 787/1651 "Про управління районами міста Києва" " (доручення від 25.12.2015 №08/231-327/ПР) (Копії документів).

Доповідач: С.Гусовський.

2.7. Департамент культури виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про закріплення об'єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вул. Мілютенка, 19 за КП "Київкінофільм") (вих. №060-7535 від 30.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

2.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання товариства з обмеженою відповідальністю "БУДЖИТЛОСТАНДАРТ" (вих. №062/12/03-31 від 04.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

3. Питання оренди, зняті на доопрацювання на засіданнях комісії 24.12.2015 та 29.12.2015.

3.1. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди — згідно з додатком: ГО "Солом'янське козацьке товариство", вул. Донця, 17/46 (вих.108-18579/01 від 02.11.2015, вх.№08/18480 від 04.11.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 — доручено депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання та запросити на чергове засідання комісії представника орендаря.

Запрошений представник громадської організації.

Доповідач: представник району.

3.2. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – згідно з додатком: 2 позиції (ГО "Дитячий спортивно-танцювальний клуб "Калейдоскоп", вул. Героїв Севастополя, 9 А та пров. Польовий, 10) (вих.108-19257/01 від 10.11.2015, вх.№08/18852 від 11.11.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – доручено депутату Л.Антоненку доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

3.3. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – згідно з додатком: бульв. Чоколівський, 27 (вих. №108-19221/01 від 10.11.2015; вх. №08/18825 від 10.11.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – доручено депутату Київради М.Конобасу доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

3.4. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – згідно з додатком: Міжнародна ГО "Українське козацтво", вул. Грушевського, 4, літ. А (вих. №105/01-3200/В-07 від 28.10.2015; вх. №08/18163 від 28.10.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – доручено депутату Л.Антоненку доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

3.5. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – згідно з додатком: ВМО «Молодь проти корупції», вул.Лютеранській, 27-29, літ.А (вих. №105/01-3548/В-04 від 02.12.2015, вх. №08/20176 від 07.12.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – доручено депутату М.Буділову доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

3.6. ШЕВЧЕНКІВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – згідно з додатком: 2 позиції (ГО клуб "Еней", вул. Довженка, 2 та ТОВ "Гімназія "Пріоритет", вул. О. Теліги, 25/29) (вих. 109/01/25-10483 від 23.11.2015, вх. №08/19605 від 26.11.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – доручено депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання продовження ГО Клуб «Еней» строку дії договору оренди та запросити на засідання комісії представника ТОВ «Гімназія «Пріоритет».

Запрошений представник гімназії.

Доповідач: представник району.

3.7. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами – згідно з додатком: 2 позиції (вих. №062/07/20-12979 від 23.11.2015, вх. №08/19355 від 23.11.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – доручено депутату Київради С.Артеменку доопрацювати питання надання в оренду ФОП Д.Соловійову нежитлового приміщення на пл.Бессарабській, 2 та депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання надання в оренду ФОП І.Кривенко нежитлового приміщення на вул.Кіото, б/н-1.

Доповідач: представник Департаменту.

3.8. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – згідно з додатком: ДП «Київський хореографічний коледж», вул. Володимирська, 57, літ. А (вих. №062/07/20-13321 від 01.12.2015, вх. №08/20053 від 04.12.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – доручено депутату Київради М.Конобасу доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

3.9. СВЯТОШИНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – згідно з додатком: 5 позицій (ПАТ«Укртелеком») (вих. №107-8681/30 від 11.11.2015, вх. №08/18881 від 11.11.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – доручено орендодавцю доопрацювати питання та надати у комісію довідку щодо цільового використання публічним акціонерним товариством «Укртелеком» нежитлових приміщень та підстави застосування орендної ставки у розмірі 15%.

Доповідач: представник району.

3.10. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки у розмірі 1% - МБФ "Відкрите серце", вул. Райдужна, 51 (вих. №11397/26/4/103 від 10.12.15, вх. №08/20734 від 11.12.2015, звернення МБФ "Відкрите серце" від 01.12.15 №33, вх. №08/20039 від 03.12.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – доручено депутатам Київської міської ради М.Буділову, Д.Калініченку доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

3.11. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна цільового призначення) - згідно з додатками: ФОП М.Каралоп, вул.Горовиця, 8 та вул.Островського, 44-А (вих. №108-19882/01 від 19.11.2015, вх.№08/19293 від 19.11.2015).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 - доручено депутату А.Андрєєву опрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Доповідач: представник району.

3.12. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу – згідно з додатком: Управління справами ВР України (громадська приймальня народного депутата України О.Марченка, вул. Басейна, 1/2, літ. А (вих. №062/07/19-12402 від 09.11.2015, вх. №08/18675 від 09.11.2015).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та запросити представника орендаря.

Запрошений представник орендаря.

Доповідач: представник Департаменту.

3.13. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна цільового використання) – згідно з додатком: ТОВ "Астек-сервіс", вул.Гната Юри, 7, літ. А (вих. №062/07/17-13851 від 16.12.2015, вх. №08/21270 від 17.12.2015, вих. №062/07/17-222 від 12.01.2016, вх. №08/336 від 13.01.2016).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 - ухвалено доручити ДКВ доопрацювати питання в частині визначення площі для розміщення об'єкта з продажу непродовольчих товарів підакцизної групи.

Доповідач: представник Департаменту.

3.14. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди – згідно з додатком: ГО Союз юристів України, вул. Велика Житомирська, 15, літ.А (вих. №062/07/20-13967 від 17.12.2015, вх. №08/21450 від 21.12.2015).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 – ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та запросити представника громадської організації.

Запрошений представник громадської організації.

Доповідач: представник Департаменту.

3.15. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження, зміна площі) – згідно з додатком: ТОВ "Рітерна-УА", вул.Кайсарова, 7, літ.А (вих. №062/07/20-13916 від 17.12.2015, вх. №08/21348 від 21.12.2015).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 – ухвалено доручити ДКВ опрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

3.16. ДНІПРОВСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди (зміна графіку використання) та визначення орендної ставки у розмірі 1% за клопотанням Київської Академії наук – згідно з додатком: 2 позиції НВЗО "Школа-ліцей "Обдаровання" Київської академії наук (вих. №11499/26/4/103 від 15.12.2015, вх. №08/21082 від 22.12.2015; лист Школи-ліцей "Обдаровання" вих. №40 від 15.12.2015, вх. №08/21411 від 18.12.2015).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 – ухвалено доручити Дніпровській РДА опрацювати питання доцільності зменшення орендної ставки

Доповідач: представник району.

3.17. ДНІПРОВСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки у розмірі 0,1% - ГО "Федерація інвалідів систем спортивної реабілітації "Тамарина", вул. Краківська, 4 (вих. №11480/26/4/103 від 14.12.15, вх. №08/21081 від 15.12.2015; лист Федерації "Тамарина" вих. №08/41 від 26.08.2015, вх. №08/15171 від 03.09.2015).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 – ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії у зв'язку з відсутністю доповідача.

Запрошений: представник ГО

Доповідач: представник району.

3.18. ГОЛОСІЇВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної плати у розмірі 1,00 грн – згідно з додатком: Комунальний позашкільний навчальний заклад "Київські державні курси іноземних умов "Інтерлінгва", просп. 40-річчя Жовтня, 36 та вул. Жилинська, 46 (вих. №100-15914 від 04.12.2015, вх. №08/20280 від 07.12.2015; лист КПНЗ "Інтерлінгва" вих. №96 від 04.01.16, вх. №08/96 від 05.01.2016).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 – ухвалено доручити Голосіївській РДА спільно з ДКВ перевірити правильність застосування орендної плати.

Доповідач: представник району.

3.19. ОБОЛОНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - згідно з додатком: громадська приймальня народного депутата України Є.Дейдея, вул. Лайоша Гавро, 7-А (вих. №104-9145 від 08.12.2015, вх. №08/20447 від 08.12.2015).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 – ухвалено доручити Оболонській РДА опрацювати питання щодо визначення орендної ставки.

Доповідач: представник району.

3.20. ОБОЛОНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна графіка використання) – згідно з додатком: ТОВ "Центр раннього розвитку дітей", просп. Героїв Сталінграда, 18 (№104-9328 від 15.12.2015, вх. №08/21087 від 15.12.2015).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Запрошений представник орендаря.

Доповідач: представник району

3.21. ПЕЧЕРСЬКА в місті Києві державна щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження, зміна профілю використання, визначення орендної ставки) – згідно з додатком: ТОВ "Променергетик-К, вул. Басейна/Руставелі/Еспланадна, 12/1-2 (вих. №105/01-3837/1 від 21.12.2015, вх. №08/21886 від 24.12.2015).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 - ухвалено доручити депутатам Київради М.Конобасу і Я.Діденку доопрацювати питання.

Доповідач: представник району

3.22. Скарга ТОВ "Вартан" щодо порушення прав, як первісного заявника-ініціатора, визначеного єдиним претендентом на укладання договору оренди нежитлових приміщень на вул. Мате Залки, 6, літ. А (вих. №Б/4 від 09.11.2015, №08/18786 від 10.11.2015).

3.22.1. Інформація Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо скарги ТОВ "Вартан" (вих. №062/07/14-13189 від 27.11.2015; вх. №08/19749 від 27.11.2015).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 - ухвалено рекомендувати ТОВ "Вартан" та ВБО "Всеукраїнська мережа людей, які живуть з ВІЛ/СНІД" спільно з Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) до наступного засідання комісії надати узгоджені пропозиції щодо можливих шляхів вирішення спірного питання.

Доповідач: представник Департаменту.

4. Нові питання оренди.

4.1. СОЛОМ'ЯНСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна цільового використання) – згідно з додатком: ФОП М.Косенко, вул. Василенка, 8 (вих. 108-21887/01 від 16.12.2015, вх. №08/21256 від 17.12.2015).

Доповідач: представник району

4.2. ПОДІЛЬСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – згідно з додатком: ТОВ "Балкан", вул. Іллінська, 18, літ. А (вих. 106-10119 від 23.12.2015, вх. №08/21938 від 24.12.2015).

Доповідач: представник району

4.3. ПОДІЛЬСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – згідно з додатком: ФОП В.Дудник, Андріївський узвіз, 30, літ. А (вих.106-10121 від 23.12.2015, вх.№08/21937 від 24.12.2015).

Доповідач: представник району

4.4. ПОДІЛЬСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – згідно з додатком: Еколого-медичне науково-виробниче підприємство "Екомедсервіс" у формі ТОВ, вул. Сирецька, 42/44 (вих. 106-10124 від 23.12.2015, вх. №08/21935 від 24.12.2015).

Доповідач: представник району

4.5. ПОДІЛЬСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо продовження договору оренди – згідно з додатком: Організація ветеранів Подільського району м. Києва, вул. Гречка, 10-В, літ. А (вих. 106-10247 від 28.12.2015, вх. №08/22085 від 28.12.2015).

Доповідач: представник району

4.6. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (визначення орендної ставки у розмірі 5%) – згідно з додатком: ФОП Т.Саваскул, Харківське шосе, 166 (вих. №101-12648/01 від 23.12.2015, вх. №08/21939 від 24.12.2015).

Доповідач: представник району

4.7. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (визначення орендної ставки у розмірі 5%) – згідно з додатком: ФОП О.Прокопенко, вул. Декабристів, 5 (вих. №101-12711/01 від 24.12.2015, вх. №08/21907 від 24.12.2015).

Доповідач: представник району.

4.8. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження договору оренди – згідно з додатком: ПП "Альбатрос-транс", вул. Князій затон, 17-В (вих. №101-12649/01 від 23.12.2015, вх. №08/21940 від 24.12.2015).

Доповідач: представник району.

4.9. КП "Телекомпанія "Київ" щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – згідно з додатком: ТОВ "Зеонбуд", антенно-фідерна система, вул. Дорогожицька, 10 (вих. №984 від 22.12.2015, вх. №08/22007 від 25.12.2015).

Запрошений представник підприємства.

4.10. Постійна комісія Київради з питань культури, туризму та інформаційної політики щодо визначення ФОП А.Демещука орендної ставки у розмірі 3% за користування нежитловими приміщеннями на вул. М.Якубовського, 7-Г (вих. №08/292-016 від 15.12.2015, вх. №08/21401 від 17.12.2015).

Запрошений ФОП А.Демещук.

Доповідач: представник району.

4.11. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - згідно з додатком: ФОП О.Очеретян, вул. І.Сергієнка, 6 (вих. №062/07/15-14132 від 22.12.2015, вх. №08/21952 від 24.12.2015). *Доповідач: представник Департаменту.*

4.12. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами – згідно з додатком: 4 позиції (ФОП А.Ландар, пров. Лабораторний, 16, к №2) (вих. №062/07/20-14178 від 23.12.2015, вх. №08/21903 від 24.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

4.13. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – згідно з додатком: вул. Ф.Пушиної, 23-25, літ. А (вих. №062/07/20-14242 від 25.12.2015, вх.№08/22004 від 25.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

4.14. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – згідно з додатком: 8 позицій (просп. Перемоги, 104, літ. А) (вих. №062/07/20-14288 від 28.12.2015, вх.№08/22178 від 29.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

4.15. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – згідно з додатком: ФОП А.Ландар, вул. Г.Сковороди, 2, літ. Ж (вих. №062/07/20-14251 від 25.12.2015, вх.№08/22090 від 28.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

4.16. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – згідно з додатком: Подільський районний в місті Києві центр клубів за місцем проживання "Поділ", вул. М.Гречка, 14, літ. А (вих. №062/07/11-14290 від 28.12.2015, вх.№08/22177 від 29.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

4.17. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу (член НСХ України В.Каверін, Андріївський узвіз, 36, літ. А) (вих. №062/07/16-14294 від 28.12.2015, вх.№08/22176 від 29.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

4.18. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – згідно з додатком: ПП ПФ "Петро Великий", Харківське Шосе, 121, К.27 (вих. №062/07/11-14361 від 29.12.2015, вх.№08/22285 від 30.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

4.19. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – згідно з додатком: ТОВ "Медичний центр "МТК", вул. Саксаганського, 72, літ. А, К.1 (вих. №062/07/10-14384 від 30.12.2015, вх.№08/22284 від 30.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

4.20. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – згідно з додатком: ФОП В.Коваленко, вул. Антоновича, 115, К.1 (вих. №062/07/10-14360 від 29.12.2015, вх.№08/22287 від 30.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

4.21. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – згідно з додатком: 5 позицій (ГО "Київська асоціація ветеранів міського господарства", вул. Велика Житомирська, 15, літ. А) (вих. №062/07/20-14362 від 29.12.2015, вх.№08/22282 від 30.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

4.22. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – згідно з додатком: ТОВ "Медекспрес", Харківське Шосе, 121, К.26 (вих. №062/07/11-14415 від 30.12.2015, вх.№08/5 від 04.01.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

4.23. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – згідно з додатком: ПП "Центр розвитку Європи", просп. Маяковського, 49-б (вих. №102/03/26-12479 від 29.12.2015, вх. №08/22220 від 29.12.2015).

Доповідач: представник району.

4.24. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – згідно з додатком: 6 позицій (ТОВ "Інтер-Актив", вул. Кіото, 11-А) (вих. №102/03/26-12374 від 25.12.2015, вх. №08/22166 від 29.12.2015).

Доповідач: представник району.

4.25. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – згідно з додатком: просп. Маяковського, 26 (вих. №102/03/26-12539 від 30.12.2015, вх. №08/7 від 04.01.2016).

Доповідач: представник району.

4.26. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень на Андріївському узвозі, 5/31 (вих. №062/07/16-17 від 04.01.2016, вх. №08/79 від 05.01.2015; вих. №062/07/16-14278 від 28.12.2015).

4.26.1. ТОВ "Експерт Солюшенс" щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень на Андріївському узвозі, 5/31 (вих. №08/19478 від 24.11.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

4.27. ПОДІЛЬСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження договору оренди – згідно з додатком: ФОП С.Качан, просп. Свободи, 22 (вих. №106-91 від 05.01.2016).

Доповідач: представник району.

5. Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень.

5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 21.06.2015 №486/1350 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" до 28.01.2016 (вих. №062/07/17-13876 від 16.12.2015, вх. №08/21895 від 24.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

5.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 13.11.2013 №465/9953 "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінченого будівництво об'єкта комунального призначення" до 24.06.2016 (вих. №062/12/04-14032 від 21.12.2015, вх. №08/21983 від 25.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

5.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 14.05.2015 №459/1323 "Про передачу до сфери управління Державної фіскальної громади міста Києва на вул. Литвиненко-Вольгемут, 3-а" до 24.06.2016 (вих. №062/12/04-14167 від 23.12.2015, вх. №08/22102 від 28.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

6. Різне.

6.1. Доручення заступника міського голови-секретаря Київради щодо затвердження плану роботи постійної комісії Київради з питань власності VIII скликання на 2016 рік (вх. №08/20417 від 08.12.2015).

Доповідач: Л.Антоненко.

6.2. Регіональне відділення Фонду державного майна України щодо надання кандидатури для участі у роботі комісії з приватизації державного підприємства дорожнього зв'язку, інформаційного забезпечення та автоматики "Укрдорз'вязок" (вих. №30-03/12812 від 16.12.2015, вх. №08/21723 від 22.12.2015).

Доповідач: Л.Антоненко.

6.3. Комітет з питань культури і духовності Верховної Ради України щодо повернення будівлі на вул. Григорія Сковороди, 9-Б релігійній громаді (вих. №04-22/6/2-524 (322862) від 23.12.2015, вх. №41318 від 28.12.2015).

6.3.1. Релігійна громада Руської Православної Старообрядницької Церкви храму Успіння Пресвятої Богородиці щодо передачі у безоплатне постійне користування (позичку) нежитлового будинку на вул. Григорія Сковороди, 9-Б (вих. №7/213 від 22.12.2015, вх. №08/21822 від 23.12.2015; вх. №41318 від 29.12.2015). *(пакет документів у комісії к.1015).*

Запрошений представник релігійної громади.

6.4. Заступник міського голови – секретар Київради щодо надання кандидатур для участі у парламентських слуханнях на тему: "Стан дотримання прав внутрішньо переміщених осіб та громадян України, які проживають на тимчасово окупованій території України та на території, не контрольованій українською владою в зоні проведення антитерористичної операції" (вх. №40715 від 22.12.2015)

Доповідач: Л.Антоненко.

6.5. Продовження оренди, визначення орендної ставки у розмірі 6% та скасування пункту 1.1.1 протоколу №40 від 21.07.2015, пункту 1.1.10-17 протоколу №44 від 08.08.2015, пункту 1.1.11-2 протоколу №45 від 16.09.2015 – згідно з додатками 1,2,3,4 - ПАТ "Державний ощадний банк України" (вих. №062/07/14-12319 від 05.11.2015, вх. №08/18597 від 05.11.2015; вих. №062/07/14-12440 від 10.11.2015, вх. №08/18812 від 10.11.2015; вих. №062/07/11-12772 від 17.11.2015, вх. №08/19185 від 18.11.2015; лист ПАТ "Державний ощадний банк України" вих. №594 від 26.11.2015; вх. №08/19681 від 26.11.2015).

6.5.1. Продовження оренди – згідно з додатком 4 позиції ПАТ "Державний ощадний банк України" (вих. №107-8960/30 від 24.11.2015, вх. №08/19613 від 26.11.2015).

6.6. Звернення депутата П.Тесленка щодо включення його кандидатури до складу конкурсних комісій на право оренди майна, переданого в управління районним в місті Києві державним адміністраціям, а саме: Подільської РДА, Дарницької РДА, Дніпровської РДА. (вих. №08/279-51 від 12.01.2015, вх. №08/337 від 13.01.2016).

Розгляд питань:

1. Проекти рішень Київради, зняті на доопрацювання на засіданнях комісії 24.12.2015 та 29.12.2015

1.1. Перший заступник голови КМДА І.Ніконов, заступник голови П.Пантелєєв, заступник голови М.Радущкий, Департамент економіки

та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА), Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового кварталу з повним комплексом обслуговування на вул. Бакинській, 37-41 у Шевченківському районі" (доручення від 04.12.2015 №08/231-16/ПР).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – ухвалено перенести розгляд проекту рішення та доручити ДКВ, КП "Київське Інвестиційне Агентство" надати у комісію скарги мешканців прилеглих житлових будинків щодо розміщення сміттесортувальної станції в житловій зоні та позицію мешканців щодо запланованого будівництва.

Доповідачі: представники департаментів.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: О.Світличний, М.Іщенко, Б.Чорній, І.Міцканюк.

І.Міцканюк надав в комісію лист депутата Київської міської ради О.Бродського (від 12.01.2016 №08/279-14) щодо зняття з розгляду зазначеного проекту рішення для додаткового опрацювання.

Л.Антоненко зауважив, що суб'єктом подання проекту рішення не надано документальне підтвердження стосовно скарг мешканців прилеглих житлових будинків щодо розміщення сміттесортувальної станції в житловій зоні, на які посилався доповідач на попередньому засіданні комісії.

Б.Чорній проінформував щодо наявності усних скарг та акцій протесту, які висвітлювались у соціальних мережах.

За результатами обговорення питання голова комісії Л.Антоненко поставив на голосування пропозицію щодо ухвалення зазначеного рішення.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 2 (С.Артеменко, Ю.Вахель).

Рішення прийнято

1.2. Перший заступник голови КМДА І.Ніконов, заступник голови П.Пантелеєв, заступник голови М.Радучький, Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового комплексу в пров. Чеслава Белінського, 6 у Шевченківському районі" (доручення від 04.12.2015 №08/231-15/ПР).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – ухвалено перенести розгляд проекту рішення та доручено ДЕтаІ, ДКВ вивчити можливість щодо внесення змін до відповідних нормативних документів, що регулюють інвестиційну діяльність, зокрема до рішення Київради від 24.05.2007 №528/1189 в частині

послідовності прийняття рішень: 1) проведення незалежної оцінки майна; 2) надання інформації щодо суми залучених інвестицій; 3) вирішення питань про знесення об'єктів комунальної власності.

Доручено ДЕтаІ, надати довідку ДОЗ про те, що відділення №3 Міського протитуберкульозного диспансеру за даною адресою є недіючим.

Доповідачі: представники департаментів.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: О.Світличний, М.Іщенко, С.Артеменко, Б.Чорній, А.Андреев.

Л.Антоненко зауважив, що на засіданні комісії 24.12.2015 було прийнято рішення про можливу зміну існуючого порядку прийняття аналогічних проектів шляхом внесення змін до відповідних нормативних документів, що регулюють інвестиційну діяльність в частині послідовності прийняття рішень, а саме: 1) проведення незалежної оцінки майна; 2) надання інформації щодо суми залучених інвестицій; 3) вирішення питань про знесення об'єктів комунальної власності.

Голосували: 1. Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 3 (М.Іщенко, М.Конобас, А.Андреев), "проти" – 1 (Л.Антоненко), "утримались" – 4 (Ю.Вахель, С.Артеменко, Я.Діденко, М.Буділов).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

1.3. Заступник голови КМДА Г.Старостенко, Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08 жовтня 2015 року №140/2043 "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів" (доручення від 11.11.2015 №08/231-2445).

Проект розглядався на пленарному засіданні 17.12.2015 та прийнятий за основу.

1.3.1. Студентська професійна спілка "Воля" Київського державного інституту декоративно прикладного мистецтва і дизайну імені М.Бойчука щодо зупинення передачі цілісного майнового комплексу на вул. Кіквідзе, 32 та скасування рішення Київради від 08.10.2015 року №140/2043 (вих. 58 від 17.12.2015, вх. №40568 від 28.12.2015).

Доповідач: Г.Старостенко.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: В.Огнев'юк, Д.Москаль, С.Артеменко, М.Буділов.

С.Артеменко наголосив, що на пленарному засіданні Київради 17.12.2015 зазначений проект рішення прийнято за основу. Відповідно до вимог пункту 14 статті 27 Регламенту постійна комісія листом від 25.12.2015

№08/283-845 вих звернулася до депутатських фракцій у Київській міській раді стосовно надання протягом встановленого терміну пропозицій до проекту рішення для його підготовки до другого читання. Станом на 13.01.2016 до постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицій до проекту рішення не надходило.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення Київради в редакції, прийнятій за основу на пленарному засіданні Київради 17.12.2015 та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

2. Взяти до уваги що станом на 13.01.2016 пропозицій до проекту рішення у постійну комісію Київради з питань власності від депутатських фракцій у Київській міській раді не надходило.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов).

Рішення прийнято

1.4. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ГО "Перспективна громада", вул.Гончара, 17-19, літ. Б) (доручення від 11.12.2015 №08/231-129/ПР).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Запрошений представник орендаря

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: О.Шмуляр, С.Артеменко, Ю.Вахель, М.Буділов.

Ю.Вахель повідомив про відсутність достовірної інформації щодо засновників ГО "Перспективна громада" в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.

Ухвалили: Відкласти розгляд проекту рішення. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва надати у комісію актуалізовану інформацію з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань щодо ГО "Перспективна громада" та запросити на наступне засідання комісії представника зазначеної юридичної особи.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Я.Діденко.

1.5. Заступник голови КМДА Г.Старостенко, Департамент освіти і науки, молоді та спорту: проект рішення Київради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.05.2015 №578/1442 "Про припинення комунального підприємства виконавчого органу Київської

міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський водний стадіон" (доручення від 21.12.2015 №08/231-265/ПР).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та запросити представника комунального підприємства "Київський водний стадіон".

Запрошений представник підприємства.

Доповідач: представник Департаменту.

***Слухали:** Л.Антоненка.*

***Виступили:** Л.Панченко, С.Артеменко.*

***Ухвалили:** Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.*

***Результати голосування:** "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0*

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Я.Діденко та Ю.Вахель.

1.6. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Дніпровська РДА: проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ГО шанувальників танців "Танцювальний клуб "Tip-top", вул. Малишка, 25/1) (доручення від 18.12.2015 №08/231-236/ПР).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та доручено Дніпровській РДА спільно з ДКВ перевірити правильність застосування орендних ставок.

Доповідачі: представник Департаменту та представник району.

***Слухали:** Л.Антоненка.*

***Виступили:** О.Шмуляр, С.Артеменко, В.Майоров, М.Конобас.*

М.Конобас зазначив про відсутність єдиного підходу у застосуванні орендодавцями ставок для суб'єктів, що здійснюють діяльність у сфері спорту.

***Ухвалили:** Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.*

***Результати голосування:** "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0*

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Я.Діденко та Ю.Вахель.

2. Нові проекти рішень Київради та проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

2.1. Депутат Київської міської ради Д.Москаль: проект рішення Київради "Про визнання таким, що втратило чинність, рішення

Київської міської ради від 20 листопада 2014 року №386/386 "Про припинення деяких комунальних підприємств" (доручення від 21.12.2015 №08/231-285ПР).

Доповідач: Д.Москаль.

Слухали: Д.Москаля.

Виступили: Л.Антоненко, М.Конобас, С.Артеменко, А.Андреев.

Ухвалили: Відкласти розгляд проекту рішення. Запросити на наступне засідання комісії керівників Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища та КО "Київзеленбуд".

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Ю.Вахель.

2.2. Депутат Київської міської ради В.Онуфрійчук: проект рішення Київради "Про деякі питання діяльності комунальних підприємств "Ватутінскінвестбуд", "Автотранспортник" Деснянської районної у місті Києві ради" (доручення від 24.12.2015 №08/231-319/ПР).

Доповідач: В.Онуфрійчук.

Слухали: Л.Антоненка, який повідомив про усне прохання суб'єкта подання стосовно необхідності доопрацювання запропонованого проекту рішення.

Ухвалили: Повернути проект рішення суб'єкту подання з метою його доопрацювання.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Ю.Вахель.

2.3. Заступник голови КМДА М.Радущкий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "Київпромсервіс 1", вул. Червоногвардійська, 13, літ. Б та літ. Г) (доручення від 28.12.2015 №08/231-328/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Ю.Вахель, С.Артеменко.

2.4. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про надання дозволу комунальному підприємству "Поділ-Благоустрій" на списання шляхом продажу транспортного засобу" (доручення від 29.12.2015 №08/231-346/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступив: С.Артеменко.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Ю.Вахель, С.Артеменко.

2.5. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про надання дозволу на знесення та списання теплиці, яка розташована на території середньої загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів №158 м. Києва на вул. С.Стальського, 12" (доручення від 29.12.2015 №08/231-347/ПР).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Ю.Вахель, С.Артеменко.

2.6. Депутат Київради, Голова депутатської фракції "Об'єднання "Самопоміч" у Київradі С.Гусовський: проект рішення Київради "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 23 липня 2015 року № 787/1651 "Про управління районами міста Києва" (доручення від 25.12.2015 №08/231-327/ПР) (Копії документів).

Доповідач: С.Гусовський.

Слухали: С.Гусовського.

Виступили: Л.Антоненко, С.Артеменко, М.Іщенко, М.Буділов, Я.Діденко, М.Конобас, А.Андрєєв, А.Гудзь.

Ухвалили: 1. Продовжити розгляд проекту рішення на наступному засіданні комісії. 2. Членам комісії та Департаменту комунальної власності м. Києва опрацювати проект рішення та підготувати пропозиції для

повторного його обговорення та прийняття відповідного рішення.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Ю.Вахель.

2.7. Департамент культури виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про закріплення об'єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вул. Мільотенка, 19 за КП "Київкінофілм") (вих. №060-7535 від 30.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: Н.Медведчук, М.Буділов, М.Конобас.

Ухвалили: Перенести розгляд проекту розпорядження на наступне засідання комісії. Доручити депутату Київради М.Буділову опрацювати питання та надати висновки і пропозиції.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Ю.Вахель.

2.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання товариства з обмеженою відповідальністю "БУДЖИТЛОСТАНДАРТ" (вих. №062/12/03-31 від 04.01.2016).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступив: А.Гудзь.

Ухвалили: Підтримати проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Ю.Вахель.

3. Питання оренди, зняті на доопрацювання на засіданнях комісії 24.12.2015 та 29.12.2015.

3.1. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – згідно з додатком: ГО "Солом'янське козацьке товариство", вул. Донця, 17/46 (вих.108-18579/01 від 02.11.2015, вх.№08/18480 від 04.11.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – доручено депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання та запросити на чергове засідання комісії представника орендаря.

Запрошений представник громадської організації.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: О.Вертелецький, М.Буділов, М.Конобас.

Л.Антоненко запропонував перенести розгляд питання на чергове засідання комісії та доручити Солом'янській районній в м.Києві державній адміністрації здійснити обстеження нежитлових приміщень на вул. М.Донця, 17/46 та привести орендні ставки у відповідність до цільового використання об'єкта оренди.

Ухвалили: 1. Перенести розгляд питання на чергове засідання комісії.
2. Доручити Солом'янській районній в м.Києві державній адміністрації здійснити обстеження нежитлових приміщень на вул. М.Донця, 17/46 та привести орендні ставки у відповідність до цільового використання об'єкта оренди.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Ю.Вахель та С.Артеменко.

3.2. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – згідно з додатком: 2 позиції (ГО "Дитячий спортивно-танцювальний клуб "Калейдоскоп", вул. Героїв Севастополя, 9 А та пров. Польовий, 10) (вих.108-19257/01 від 10.11.2015, вх.№08/18852 від 11.11.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – доручено депутату Л.Антоненку доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступила: Ю.Бучинська.

Л.Антоненко зауважив, що на інформаційному порталі міста Києва за адресою: <http://re.kievcity.gov.ua/> відсутня актуальна інформація щодо об'єктів оренди на вул. Героїв Севастополя, 9 А та у пров. Польовому, 10.

Ухвалили: 1. Перенести розгляд питання на чергове засідання комісії.
2. Доручити Солом'янській РДА актуалізувати інформацію щодо об'єктів оренди на інформаційному порталі "Київ Смарт Сіті".

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Ю.Вахель та С.Артеменко.

3.3. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – згідно з додатком: бульв. Чоколівський, 27 (вих. №108-19221/01 від 10.11.2015; вх. №08/18825 від 10.11.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – доручено депутату Київради М.Конобасу доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 3.3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Ю.Вахель.

3.4. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – згідно з додатком: Міжнародна ГО "Українське козацтво", вул. Грушевського, 4, літ. А (вих. №105/01-3200/В-07 від 28.10.2015; вх. №08/18163 від 28.10.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – доручено депутату Л.Антоненку доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: В.Опанащук, С.Артеменко, О.Шмуляр, А.Гудзь, А.Литвинова.

Л.Антоненко зауважив, що на інформаційному порталі міста Києва за адресою: <http://re.kievcity.gov.ua/> відсутня актуальна інформація щодо об'єкта оренди на вул.Грушевського, 4, літ. А.

А.Гудзь повідомив, що на сьогодні існує проблема взаємодії порталу "KievSmartCity з базою даних "Єдина інформаційна система" Департаменту комунальної власності м.Києва. Основним розпорядником програмного продукту "Єдина інформаційна система" – є Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА), який функціонує в обмеженому доступі тільки для службового користування.

Л.Антоненко запропонував запросити на наступне засідання комісії начальника управління електронного врядування та захисту інформації виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) Ю.Назарова для обговорення питання технічної сумісності баз даних KievSmartCity та "Єдина інформаційна система" Департаменту комунальної власності м.Києва.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 3.4 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Запросити на наступне засідання комісії начальника управління електронного врядування та захисту інформації виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) Ю.Назарова для обговорення питання технічної сумісності баз даних Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва на порталі KievSmartCity та "Єдина інформаційна система" Департаменту комунальної власності м.Києва.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Ю.Вахель.

3.5. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – згідно з додатком: ВМО «Молодь проти корупції», вул.Лютеранській, 27-29, літ.А (вих. №105/01-3548/В-04 від 02.12.2015, вх. №08/20176 від 07.12.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – доручено депутату М.Буділову доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: М.Буділов, О.Шмуляр, М.Конобас, Ю.Бучинська.

Ю.Буділов повідомив, що відповідно до розпорядження заступника міського голови – секретаря Київради від 17.12.2015 №117 на Всеукраїнську молодіжну організацію "Молодь проти корупції" покладено функції громадської приймальні депутата Київської міської ради В. Васильчука, тому необхідно розмежувати площі нежитлових приміщень на вул. Лютеранській, 27-29, літ. А, а саме:

- 50 кв.м – розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради В.Васильчука на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності;

- 41, кв.м – розміщення Всеукраїнської молодіжної організації "Молодь проти корупції".

Л.Антоненко зауважив, що необхідно звернутися до постійної комісії Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків з пропозицією вивчити можливість внесення змін до Положення про громадську приймальню депутатів Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 22.02.2007 №172/833 в частині скасування виключної норми укладання договорів оренди лише з громадськими організаціями, на які покладено функції громадської приймальні депутата.

Ухвалили: 1. Погодити питання продовження на 2 роки 364 дні Всеукраїнській молодіжній організації "Молодь проти корупції" строку дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 91,3 кв.м на вул.Лютеранській, 27-29:

- 41,3 кв.м для розміщення громадської організації, в т.ч.:

- 20,0 кв.м - 1%;

- 21,3 кв.м – 4%;

- 50 кв.м – для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Васильчука В.В на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності на термін виконання депутатських повноважень, але не більше ніж 2 роки 364 дні з орендною платою 1,00 грн на рік.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Звернутися до постійної комісії Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків з пропозицією вивчити можливість внесення змін до Положення про громадську приймальню депутатів Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 22.02.2007 №172/833 в частині скасування виключної норми укладання договорів оренди з громадськими організаціями, на які покладено функції громадських приймалень депутатів та укладання договорів оренди безпосередньо з депутатами Київради, як з фізичними особами, враховуючи рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 (розділ 3 Положення).

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради С.Артеменко, Ю.Вахель.

3.6. ШЕВЧЕНКІВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – згідно з додатком: 2 позиції (ГО клуб "Еней", вул. Довженка, 2 та ТОВ "Гімназія "Пріоритет", вул. О. Теліги, 25/29) (вих. 109/01/25-10483 від 23.11.2015, вх. №08/19605 від 26.11.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – доручено депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання продовження ГО Клуб «Еней» строку дії договору оренди та запросити на засідання комісії представника ТОВ «Гімназія «Пріоритет».

Запрошений представник гімназії.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: М.Буділов, А.Андреев, Н.Трегубенко.

М.Буділов зазначив, що у додатку до цього питання некоректно сформовано графік оренди нежитлового приміщення ТОВ "Гімназія "Пріоритет" на вул. О.Теліги, 25/29 (п.2).

Л.Антоненко зауважив, що у публічному реєстрі комунального майна м.Києва немає даних щодо оренди нежитлового приміщення на вул. О.Теліги, 25/29.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 3.6 цього протоколу за виключенням **позиції 2 додатка.**

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Перенести розгляд питання щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення ТОВ "Гімназія "Пріоритет" на вул. О.Теліги, 25/29 на наступне засідання комісії.

4. Доручити Шевченківській РДА актуалізувати графік оренди нежитлового приміщення на вул. О.Теліги, 25/29 та розмістити відомості щодо оренди даного приміщення на інформаційному порталі міста Києва за адресою: <http://www.smart.kievcity.gov.ua>.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Ю.Вахель.

3.7. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА
виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами – згідно з додатком: 2 позиції (вих. №062/07/20-12979 від 23.11.2015, вх. №08/19355 від 23.11.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – доручено депутату Київради С.Артеменку доопрацювати питання надання в оренду ФОП Д.Соловійову нежитлового приміщення на пл.Бессарабській, 2 та депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання надання в оренду ФОП І.Кривенко нежитлового приміщення на вул.Киото, б/н-1.

Доповідач: представник Департаменту.

І.Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: С.Артеменко, О.Шмуляр, А.Гудзь, Д.Соловійов, А.Андреев.

Л.Антоненко поставив на голосування пропозицію щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом ФОП Д.Соловійовим за користування нежитловим приміщенням на пл. Бессарабській, 2:

Голосували: 1. Погодити позицію 1 додатка до пункту 3.7 цього протоколу.

Результати голосування: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 2 (С.Артеменко, Я.Діденко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Ю.Вахель.

Л.Антоненко запропонував перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Пропозиція підтримана консенсусом присутніх членів комісії.

ІІ.Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: М.Буділов, А.Андреев.

М.Буділов запропонував зняти питання на доопрацювання та запросити на наступне засідання комісії директора КП "Київводфонд" та потенційного орендаря ФОП І.Кривенко.

Л.Антоненко поставив на голосування пропозицію щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом ФОП І.Кривенко за користування нежитловою будівлею (громадською вбиральною) на вул. Киото, б/н-1:

Голосували: 1. Погодити позицію 2 додатка до пункту 3.7 цього протоколу.

Результати голосування: "за" – 4, "проти" – 0, "утримались" – 2 (М.Буділов, С.Артеменко, Я.Діденко).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Ю.Вахель.

Л.Антоненко запропонував перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Пропозиція підтримана консенсусом присутніх членів комісії.

3.8. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – згідно з додатком: ДП «Київський хореографічний коледж», вул. Володимирська, 57, літ. А (вих. №062/07/20-13321 від 01.12.2015, вх. №08/20053 від 04.12.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – доручено депутату Київради М.Конобасу доопрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 3.8 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради С.Артеменко, Ю.Вахель.

3.9. СВЯТОШИНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – згідно з додатком: 5 позиції (ПАТ«Укртелеком») (вих. №107-8681/30 від 11.11.2015, вх. №08/18881 від 11.11.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – доручено орендодавцю доопрацювати питання та надати у комісію довідку щодо цільового використання публічним акціонерним товариством «Укртелеком» нежитлових приміщень та підстави застосування орендної ставки у розмірі 15%.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступив: О.Кравченко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 3.9 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради С.Артеменко, Ю.Вахель.

3.10. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки у розмірі 1% - МБФ "Відкрите серце", вул. Райдужна, 51 (вих. №11397/26/4/103 від 10.12.15, вх. №08/20734 від 11.12.2015, звернення МБФ "Відкрите серце" від 01.12.15 №33, вх. №08/20039 від 03.12.2015).

Розглядалось у протоколі №4 від 24.12.2015 – доручено депутатам Київської міської ради М.Буділову, Д.Калініченку доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступив: М.Буділов.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо визначення МБФ "Відкрите серце" орендної ставки у розмірі 1% за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 303,50 кв.м на вул. Райдужній, 51.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради М.Іщенко, Ю.Вахель.

3.11. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна цільового призначення) - згідно з додатками: ФОП М.Каралон, вул. Горовиця, 8 та вул.Островського, 44-А (вих. №108-19882/01 від 19.11.2015, вх.№08/19293 від 19.11.2015).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 - доручено депутату А.Андрєєву опрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступив: С.Андрєєв та запропонував перенести розгляд питання на чергове засідання комісії.

Ухвалили: 1. Перенести розгляд питання на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради М.Іщенко, Ю.Вахель.

3.12. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу – згідно з додатком: *Управління справами ВР України (громадська приймальня народного депутата України О.Марченка, вул. Басейна, 1/2, літ. А (вих. №062/07/19-12402 від 09.11.2015, вх. №08/18675 від 09.11.2015).*

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та запросити представника орендаря.

Запрошений представник орендаря.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступив: О.Шмуляр та запропонував перенести розгляд питання на наступне засідання комісії у зв'язку з відсутністю представника орендаря.

Ухвалили: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради М.Іщенко, Ю.Вахель.

3.13. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна цільового використання) – згідно з додатком: *ТОВ "Астек-сервіс", вул.Гната Юри, 7, літ. А (вих. №062/07/17-13851 від 16.12.2015, вх. №08/21270 від 17.12.2015, вих. №062/07/17-222 від 12.01.2016, вх. №08/336 від 13.01.2016).*

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 - ухвалено доручити ДКВ доопрацювати питання в частині визначення площі для розміщення об'єкта з продажу непродовольчих товарів підакцизної групи.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступив: М.Конобас.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 3.13 цього протоколу з врахуванням уточнення площі для розміщення об'єкта з продажу непродовольчих товарів підакцизної групи відповідно до листа департаменту комунальної власності м.Києва від 12.01.2016 №062/07/17-222 від 12.01.2016.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради М.Іщенко, Ю.Вахель.

3.14. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договору оренди – згідно з додатком: ГО Союз юристів України, вул. Велика Житомирська, 15, літ.А (вих. №062/07/20-13967 від 17.12.2015, вх. №08/21450 від 21.12.2015).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 – ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та запросити представника громадської організації.

Запрошений представник громадської організації.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: К.Коваль, Я.Діденко, А.Андрєєв.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 3.14 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради М.Іщенко, Ю.Вахель.

3.15. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження, зміна площі) – згідно з додатком: ТОВ "Рітерна-УА", вул.Кайсарова, 7, літ.А (вих. №062/07/20-13916 від 17.12.2015, вх. №08/21348 від 21.12.2015).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 – ухвалено доручити ДКВ опрацювати питання.

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: Л.Антопсіка.

Виступив: О.Шмуляр та запропонував перенести розгляд питання на чергове засідання комісії, оскільки у зв'язку із письмовим зверненням орендаря про зміну цільового використання приміщення, Департаментом заплановано проведення документальної перевірки використання приміщень на даний час.

Ухвалили: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради М.Іщенко, Ю.Вахель.

3.16. ДНІПРОВСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди (зміна графіку використання) та визначення орендної ставки у розмірі 1% за

клопотанням Київської Академії наук – згідно з додатком: 2 позиції НВЗО "Школа-ліцей "Обдаровання" Київської академії наук (вих. №11499/26/4/103 від 15.12.2015, вх. №08/21082 від 22.12.2015; лист Школи-ліцей "Обдаровання" вих. №40 від 15.12.2015, вх. №08/21411 від 18.12.2015).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 – ухвалено доручити Дніпровській РДА опрацювати питання доцільності зменшення орендної ставки

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступив: В.Майоров.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 3.16 цього протоколу, визначивши орендну ставку у розмірі 1%.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради М.Іщенко, Ю.Вахель.

3.17. ДНІПРОВСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки у розмірі 0,1% - ГО "Федерація інвалідів систем спортивної реабілітації "Тамарина", вул. Краківська, 4 (вих. №11480/26/4/103 від 14.12.15, вх. №08/21081 від 15.12.2015; лист Федерації "Тамарина" вих. №08/41 від 26.08.2015, вх. №08/15171 від 03.09.2015).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 – ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії у зв'язку з відсутністю доповідача.

Запрошений: представник ГО

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: І.Кравченко, В.Майоров, М.Конобас, С.Артеменко.

Ухвалили: 1. Визначити орендну ставку ГО "Федерація інвалідів систем спортивної реабілітації "Тамарина" за користування нежитловим приміщенням на вул. Краківська, 4 у розмірі:

- 1% на площу 50,0 кв.м;

- 4% на площу 37,0 кв.м.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Ю.Вахель.

Щодо оголошення перерви у засідання комісії

Слухали: Л.Антоненка.

Ухвалили: 1.Оголосити перерву у засіданні комісії з 14-00 до 15-00.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

3.18. ГОЛОСІЇВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної плати у розмірі 1,00 грн – згідно з додатком: *Комунальний позашкільний навчальний заклад "Київські державні курси іноземних умов "Інтерлінгва", просп. 40-річчя Жовтня, 36 та вул. Жилинська, 46 (вих. №100-15914 від 04.12.2015, вх. №08/20280 від 07.12.2015; лист КПНЗ "Інтерлінгва" вих. №96 від 04.01.16, вх. №08/96 від 05.01.2016).*

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 – ухвалено доручити Голосіївській РДА спільно з ДКВ перевірити правильність застосування орендної плати.

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 3.18 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

3.19. ОБОЛОНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - згідно з додатком: *громадська приймальня народного депутата України Є.Дейдея, вул. Лайоша Гавро, 7-А (вих. №104-9145 від 08.12.2015, вх. №08/20447 від 08.12.2015).*

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 – ухвалено доручити Оболонській РДА опрацювати питання щодо визначення орендної ставки.

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: М.Кравець та зазначив, що до Оболонської РДА надійшла письмова згода орендаря щодо визначення орендної ставки у розмірі 15% за використання нежитлового приміщення загальною площею 35,10 кв.м на вул. Лайоша Гавро, 7-А.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 3.19 цього протоколу, визначивши орендну ставку у розмірі 15%.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

3.20. ОБОЛОНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна графіка використання) – згідно з додатком: ТОВ "Центр раннього розвитку дітей", просп. Героїв Сталінграда, 18 (№104-9328 від 15.12.2015, вх. №08/21087 від 15.12.2015).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Запрошений представник орендаря.

Доповідач: представник району

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

3.21. ПЕЧЕРСЬКА в місті Києві державна щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (продовження, зміна профілю використання, визначення орендної ставки) – згідно з додатком: ТОВ "Променергетик-К, вул. Басейна/Руставелі/Еспланадна, 12/1-2 (вих. №105/01-3837/1 від 21.12.2015, вх. №08/21886 від 24.12.2015).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 - ухвалено доручити депутатам Київради М.Конобасу і Я.Діденку доопрацювати питання.

Доповідач: представник району

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії. Доручити депутатам Київради М.Конобасу та Я.Діденку доопрацювати питання.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Л.Антоненко.

3.22. Скарга ТОВ "Вартан" щодо порушення прав, як первісного заявника-ініціатора, визначеного єдиним претендентом на укладання договору оренди нежитлових приміщень на вул. Мате Залки, 6, літ. А (вих. №Б/4 від 09.11.2015, №08/18786 від 10.11.2015).

3.22.1. Інформація Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо скарги ТОВ "Вартан" (вих. №062/07/14-13189 від 27.11.2015; вх. №08/19749 від 27.11.2015).

Розглядалось у протоколі №5 від 29.12.2015 - ухвалено рекомендувати ТОВ "Вартан" та ВБО "Всеукраїнська мережа людей, які живуть з ВІІ/СНІД" спільно з Департаментом комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) до наступного засідання комісії надати узгоджені пропозиції щодо можливих шляхів вирішення спірного питання.

Доповідач: представник Департаменту.

***Слухали:** М.Конобаса.*

***Виступили:** Я.Діденко, М.Конобас, С.Дмитрієв.*

***Ухвалили:** 1. Погодити питання надання в оренду ТОВ "Вартан" нежитлових приміщень загальною площею 741,3 кв.м на вул. Мате Залки, 6 літ. А, як єдиному претенденту.*

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

***Результати голосування:** "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0*

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Л.Антоненко.

5. Нові питання оренди.

4.1. СОЛОМ'ЯНСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (зміна цільового використання) – згідно з додатком: *ФОП М.Косенко, вул. Василенка, 8 (вих. 108-21887/01 від 16.12.2015, вх. №08/21256 від 17.12.2015).*

Доповідач: представник району

***Слухали:** М.Конобаса.*

***Ухвалили:** 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.1 цього протоколу.*

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

***Результати голосування:** "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0*

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Л.Антоненко.

4.2. ПОДІЛЬСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – згідно з додатком: *ТОВ "Балкан", вул. Іллінська, 18, літ. А (вих. 106-10119 від 23.12.2015, вх. №08/21938 від 24.12.2015).*

Доповідач: представник району

***Слухали:** М.Конобаса.*

***Виступили:** М.Буділов, І.Гоглюватий.*

***Ухвалили:** 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.2 цього протоколу.*

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Л.Антоненко.

4.3. ПОДІЛЬСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – згідно з додатком: ФОП В.Дудник, Андріївський узвіз, 30, літ. А (вих.106-10121 від 23.12.2015, вх.№08/21937 від 24.12.2015).

Доповідач: представник району

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: М.Буділов.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Л.Антоненко.

4.4. ПОДІЛЬСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – згідно з додатком: Еколого-медичне науково-виробниче підприємство "Екомедсервіс" у формі ТОВ, вул. Сирецька, 42/44 (вих. 106-10124 від 23.12.2015, вх. №08/21935 від 24.12.2015).

Доповідач: представник району

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.4 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Л.Антоненко.

4.5. ПОДІЛЬСЬКА в місті Києві державна адміністрація щодо продовження договору оренди – згідно з додатком: Організація ветеранів Подільського району м. Києва, вул. Гречка, 10-В, літ. А (вих. 106-10247 від 28.12.2015, вх. №08/22085 від 28.12.2015).

Доповідач: представник району

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.5 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Л.Антоненко.

4.6. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (визначення орендної ставки у розмірі 5%) – згідно з додатком: ФОП Т.Саваскул, Харківське шосе, 166 (вих. №101-12648/01 від 23.12.2015, вх. №08/21939 від 24.12.2015).

Доповідач: представник району

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: С.Артеменко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.6 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Л.Антоненко.

4.7. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди (визначення орендної ставки у розмірі 5%) – згідно з додатком: ФОП О.Прокопенко, вул. Декабристів, 5 (вих. №101-12711/01 від 24.12.2015, вх. №08/21907 від 24.12.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.7 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Л.Антоненко.

4.8. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження договору оренди – згідно з додатком: ПП "Альбатрос-транс", вул. Князій затон, 17-В (вих. №101-12649/01 від 23.12.2015, вх. №08/21940 від 24.12.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: М.Буділов, М.Калашник.

М.Буділов запропонував зняти на доопрацювання питання продовження ПП "Альбатрос-транс" строку дії договору оренди нежитлового приміщення.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. Доручити депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Л.Антоненко.

4.9. КП "Телекомпанія "Київ" щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – згідно з додатком: ТОВ "Зеонбуд", антенно-фідерна система, вул. Дорогожицька, 10 (вих. №984 від 22.12.2015, вх. №08/22007 від 25.12.2015).

Запрошений представник підприємства.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.9 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування був відсутній депутат Київради Л.Антоненко.

4.10. Постійна комісія Київради з питань культури, туризму та інформаційної політики щодо визначення ФОП А.Демешуку орендної ставки у розмірі 3% за користування нежитловими приміщеннями на вул. М.Якубовського, 7-Г (вих. №08/292-016 від 15.12.2015, вх. №08/21401 від 17.12.2015).

Запрошений ФОП А.Демешук.

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: К.Чернишов, А.Демешук, С.Артеменко, М.Іщенко.

Ухвалили: 1. Погодити клопотання постійної комісії Київради з питань культури, туризму та інформаційної політики і ФОП А.Демешука та визначити орендарю орендну ставку у розмірі 3% за користування нежитловим приміщенням (актової зали школи №220) на вул. Маршала Якубовського, 7-Г.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

4.11. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - згідно з додатком: *ФОП О.Очеретян, вул. І.Сергієнка, 6 (вих. №062/07/15-14132 від 22.12.2015, вх.№08/21952 від 24.12.2015).*

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.11 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

4.12. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами – згідно з додатком: *4 позиції (ФОП А.Ландар, пров. Лабораторний, 16, к №2) (вих. №062/07/20-14178 від 23.12.2015, вх. №08/21903 від 24.12.2015).*

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.12 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

4.13. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – згідно з додатком: *вул. Ф.Пушиної, 23-25, літ. А (вих. №062/07/20-14242 від 25.12.2015, вх.№08/22004 від 25.12.2015).*

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.13 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

4.14. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – згідно з додатком: 8 позицій (просп. Перемоги, 104, літ. А) (вих. №062/07/20-14288 від 28.12.2015, вх.№08/22178 від 29.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Виступили: С.Артеменко, О.Шмуляр, М.Іщенко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.14 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

4.15. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – згідно з додатком: ФОП А.Ландар, вул. Г.Сковороди, 2, літ. Ж (вих. №062/07/20-14251 від 25.12.2015, вх.№08/22090 від 28.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.15 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

4.16. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – *згідно з додатком: Подільський районний в місті Києві центр клубів за місцем проживання "Поділ", вул. М.Гречка, 14, літ. А (вих. №062/07/11-14290 від 28.12.2015, вх.№08/22177 від 29.12.2015).*

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.16 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

4.17. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу (*член НСХ України В.Каверін, Андріївський узвіз, 36, літ. А*) (вих. №062/07/16-14294 від 28.12.2015, вх.№08/22176 від 29.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Надати дозвіл на оформлення укладання договору оренди без проведення конкурсу члену Національної Спілки художників України Каверіну В.О. за користування нежитловим приміщенням загальною площею 26,60 кв.м на Андріївському узвозі, 36.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

4.18. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ПП ПФ "Петро Великий", Харківське Шосе, 121, К.27 (вих. №062/07/11-14361 від 29.12.2015, вх.№08/22285 від 30.12.2015).*

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.18 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

4.19. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Медичний центр "МТК", вул. Саксаганського, 72, літ. А, К.1 (вих. №062/07/10-14384 від 30.12.2015, вх.№08/22284 від 30.12.2015).*

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.19 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

4.20. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП В.Коваленко, вул. Антоновича, 115, К.1 (вих. №062/07/10-14360 від 29.12.2015, вх.№08/22287 від 30.12.2015).*

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.20 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

4.21. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – *згідно з додатком: 5 позицій (ГО "Київська асоціація ветеранів міського господарства", вул. Велика Житомирська, 15, літ. А) (вих. №062/07/20-14362 від 29.12.2015, вх.№08/22282 від 30.12.2015).* **Доповідач:** представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.21 цього протоколу за виключенням **позицій 2, 3** додатка.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Питання продовження договору оренди нежитлових приміщень ФОП Л.Ус на станції метро "Дорогожичі" та ФОП Р.Ісаченко на станції метро "Тараса Шевченка" (позиції 2, 3 додатка) включити у порядок денний засідання робочої групи з розгляду питань оренди нерухомого майна КП "Київський метрополітен".

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

4.22. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Медекспрес", Харківське Шосе, 121, К.26 (вих. №062/07/11-14415 від 30.12.2015, вх.№08/5 від 04.01.2015).*

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.22 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

4.23. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – *згідно з додатком: ПП "Центр розвитку Європи", просп. Маяковського, 49-б (вих. №102/03/26-12479 від 29.12.2015, вх. №08/22220 від 29.12.2015).*

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.23 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

4.24. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди – згідно з додатком: 6 позицій (ТОВ "Інтер-Актив", вул. Кіото, 11-А) (вих. №102/03/26-12374 від 25.12.2015, вх. №08/22166 від 29.12.2015). Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: М.Буділов та запропонував зняти на доопрацювання питання продовження ТОВ "Інтер-актив" строку дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. Кіото, 11-А (позиція 1 додатка).

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.24 цього протоколу за виключенням позиції 1 додатка.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Доручити депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання продовження ТОВ "Інтер-актив" строку дії договору оренди нежитлового приміщення на вул. Кіото, 11-А та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії (позиція 1 додатка).

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

4.25. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – згідно з додатком: просп. Маяковського, 26 (вих. №102/03/26-12539 від 30.12.2015, вх. №08/7 від 04.01.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.25 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

4.26. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень на Андріївському узвозі, 5/31 (вих. №062/07/16-17 від 04.01.2016, вх. №08/79 від 05.01.2015; вих. №062/07/16-14278 від 28.12.2015).

4.26.1. ТОВ "Експерт Солюшенс" щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень на Андріївському узвозі, 5/31 (вих. №08/19478 від 24.11.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: О.Шмуляр та зазначив, що до Департаменту надійшло дві заяви щодо наміру взяти в орендне користування нежитлове приміщення на Андріївському узвозі, 5/31, а саме: від члена Національної Спілки художників України Є.Смірної та ТОВ "Експерт Солюшенс". Звіти про вартість вказаних нежитлових приміщень, надані заявниками, отримали негативну рецензію у відділі оцінки і перспективного розвитку майнових відносин Департаменту та були повернуті на доопрацювання.

Ухвалили: Враховуючи наявність двох претендентів, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо повторного вивчення попиту нежитлових приміщень на Андріївському узвозі, 5/31 відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

4.27. ПОДІЛЬСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження договору оренди – згідно з додатком: ФОП С.Качан, просп. Свободи, 22 (вих. №106-91 від 05.01.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 4.27 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

5. Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень.

5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 21.06.2015 №486/1350 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" до 28.01.2016 (вих. №062/07/17-13876 від 16.12.2015, вх. №08/21895 від 24.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

***Слухали:** М.Конобаса.*

***Ухвалили:** Продовжити термін виконання рішення Київської міської ради від 21.06.2015 №486/1350 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" до 28.01.2016.*

***Результати голосування:** "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0*

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

5.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 13.11.2013 №465/9953 "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінченого будівництво об'єкта комунального призначення" до 24.06.2016 (вих. №062/12/04-14032 від 21.12.2015, вх. №08/21983 від 25.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

***Слухали:** М.Конобаса.*

***Ухвалили:** Продовжити термін виконання рішення Київської міської ради від 13.11.2013 №465/9953 "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінченого будівництво об'єкта комунального призначення" до 24.06.2016.*

***Результати голосування:** "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0*

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

5.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 14.05.2015 №459/1323 "Про передачу до сфери управління Державної фіскальної громади міста Києва на вул. Литвиненко-Вольгемут, 3-а" до 24.06.2016 (вих. №062/12/04-14167 від 23.12.2015, вх. №08/22102 від 28.12.2015).

Доповідач: представник Департаменту.

***Слухали:** М.Конобаса.*

Ухвалили: Продовжити термін виконання рішення Київської міської ради від 14.05.2015 №459/1323 "Про передачу до сфери управління Державної фіскальної громади міста Києва на вул. Литвиненко-Вольгемут, 3-а" до 24.06.2016.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

6. Різне.

6.1. Доручення заступника міського голови-секретаря Київради щодо затвердження плану роботи постійної комісії Київради з питань власності VIII скликання на 2016 рік (вх. №08/20417 від 08.12.2015).

Доповідач: Л.Антоненко.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

6.2. Регіональне відділення Фонду державного майна України щодо надання кандидатури для участі у роботі комісії з приватизації державного підприємства дорожнього зв'язку, інформаційного забезпечення та автоматики "Укрдорз'вязок" (вих. №30-03/12812 від 16.12.2015, вх. №08/21723 від 22.12.2015).

Доповідач: Л.Антоненко.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: Рекомендувати включити до складу комісії з приватизації майна державного підприємства дорожнього зв'язку, інформаційного забезпечення та автоматики "Укрдорз'вязок" депутата Київради, члена постійної комісії Київради з питань власності А.Андреєва.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

6.3. Комітет з питань культури і духовності Верховної Ради України щодо повернення будівлі на вул. Григорія Сковороди, 9-Б релігійній громаді (вих. №04-22/6/2-524 (322862) від 23.12.2015, вх. №41318 від 28.12.2015).

6.3.1. Релігійна громада Руської Православної Старообрядницької Церкви храму Успіння Пресвятої Богородиці щодо передачі у безоплатне постійне користування (позичку) нежитлового будинку на

вул. Григорія Сковороди, 9-Б (вих. №7/213 від 22.12.2015, вх. №08/21822 від 23.12.2015; вх. №41318 від 29.12.2015). (пакет документів у комісії к.1015).

Запрошений представник релігійної громади.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: Г.Снітко, А.Гудзь, О.Шмуляр, С.Артеменко, Я.Діденко. О.Шмуляр зазначив, що дане приміщення орендується з 1984 року Інститутом археології НАН України для розміщення музейних фондів та лабораторії. Крім цього відповідна будівля має статус пам'ятки архітектури національного значення та занесена до Переліку пам'яток культурної спадщини, що не підлягають приватизації, затвердженого Законом України від 23.09.2008 №574-VI, і тому не підлягають відчуженню з комунальної власності.

Голосували: Погодити питання про передачу у безоплатне постійне користування (позичку) Руській Православній Старообрядницькій Церкві нежитлового будинку на вул. Григорія Сковороди, 9-Б для подальшого його використання під культову споруду.

Результати голосування: "за" – 0, "проти" – 0, "утримались" – 6

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час голосування були відсутні депутати Київради Ю.Вахель, М.Іщенко.

6.4. Заступник міського голови – секретар Київради щодо надання кандидатур для участі у парламентських слуханнях на тему: "Стан дотримання прав внутрішньо переміщених осіб та громадян України, які проживають на тимчасово окупованій території України та на території, не контрольованій українською владою в зоні проведення антитерористичної операції" (вих. №40715 від 22.12.2015)

Доповідач: Л.Антоненко.

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: Рекомендувати включити до складу представників від Київської міської ради для участі у парламентських слуханнях на тему "Стан дотримання прав внутрішньо переміщених осіб та громадян України, які проживають на тимчасово окупованій території України та на території, не контрольованій українською владою в зоні проведення антитерористичної операції" члена постійної комісії Київради з питань власності, депутата Київради М.Буділова.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

6.5. Продовження оренди, визначення орендної ставки у розмірі 6% та скасування пункту 1.1.1 протоколу №40 від 21.07.2015, пункту 1.1.10-17 протоколу №44 від 08.08.2015, пункту 1.1.11-2 протоколу №45 від

16.09.2015 – згідно з додатками 1,2,3,4 - ПАТ "Державний ощадний банк України" (вих. №062/07/14-12319 від 05.11.2015, вх. №08/18597 від 05.11.2015; вих. №062/07/14-12440 від 10.11.2015, вх. №08/18812 від 10.11.2015; вих. №062/07/11-12772 від 17.11.2015, вх. №08/19185 від 18.11.2015; лист ПАТ "Державний ощадний банк України" вих. №594 від 26.11.2015; вх. №08/19681 від 26.11.2015).

6.5.1. Продовження оренди – згідно з додатком 4 позиції ПАТ "Державний ощадний банк України" (вих. №107-8960/30 від 24.11.2015, вх. №08/19613 від 26.11.2015).

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

6.6. Звернення депутата П.Тесленка щодо включення його кандидатури до складу конкурсних комісій на право оренди майна, переданого в управління районним в місті Києві державним адміністраціям, а саме: Подільської РДА, Дарницької РДА, Дніпровської РДА. (вих. №08/279-51 від 12.01.2015, вх. №08/337 від 13.01.2016).

Слухали: М.Конобаса.

Голосували: Погодити звернення депутата Київради П.Тесленка та рекомендувати включити його кандидатуру до складу конкурсних комісій на право оренди майна, переданого в управління Подільської, Дарницької та Дніпровської районних в м.Києві державних адміністрацій.

Результати голосування: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 1 (М.Буділов).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

Обговорення питання щодо діяльності робочої групи з напрацювання пропозицій щодо внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва»

6.7. Депутат Київради С.Артеменко щодо діяльності робочої групи з напрацювання пропозицій щодо внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва».

Виступили: С.Артеменко, М.Конобас, Ю.Вахель, О.Шмуляр.

Ухвалили: Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва підготувати проект рішення щодо внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва", з урахуванням усіх пропозицій, напрацьованих під час засідань постійної комісії Київради з питань власності, інших постійних комісії Київради і засідань робочої групи та визначити термін підготовки зазначеного проекту – 2 тижні.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час голосування були відсутні депутати Київради Л.Антоненко, Я.Діденко.

Голова комісії

Л.Антоненко

Секретар

С. Артеменко

Додаток до пункту 3.3 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди якого виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 16 жовтня 2015 № 142 (4738))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна ставка за 1 кв. м, грн	Орендна плата за 1 місяць, грн	Ухва- лили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	бульв. Чоколівський, № 27 н/підвал площа 124,10 кв.м	2 роки 364 дні	1. ДЛЯ ВИРОБНИЦТВА РЕМОНТУ ВОГНЕПАЛЬНОЇ ЗБРОЇ НЕ ВІЙСЬКОВОГО ПРИЗНАЧЕННЯ 2. РОЗМІЩЕННЯ ОФІСНИХ ПРИМІЩЕНЬ	15%	162,95	20222,50	Погодити

Голова комісії



Л.Антоненко

Додаток до пункту 3.4. протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної території громади м.Києва, договір оренди якого
продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продов- жено договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА”							
1.	МІЖНАРОДНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «УКРАЇНСЬКЕ КОЗАЦТВО» Форма власності – колективна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ МИХАЙЛА ГРУШЕВСЬКОГО, 4 (ЛПТ. А) Печерський район, Цегляний - 5 поверховий Площа, кв. м. – 1703.9	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКИХ ОРГАНІЗАЦІЙ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Перший поверх Площа, кв. м – 53,8 Договір оренди № 72/601 від 09.06.2010 р. 50 кв.м – 1 грн. рік 3,8 кв. м – 48,08 грн за кв. м	20 кв.м - 1 %- 30,07 грн/кв. м 33,8 кв.м – 4%,-120,27 грн/кв. м	4666,53 грн.	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії



Л.Антоненко

Додаток до пункту 3.6 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких вносяться зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м за міс.	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	Громадська організація Клуб «Еней»	вул. Довженка, 2 Шевченківський район	Розміщення громадської організації (допомога в подоланні залежності від наркотиків, алкоголю)		2514,44	2 роки 364 дні	Погодити
	Форма власності- приватна	Житловий будинок – 5 - поверховий , Площа, кв.м – 3780,1	підвал Площа, кв.м.- 88,2 З них 20,0 кв.м	1	09.11.2015		
	Форма фінансування- змішана		68,2 кв.м	4			
			від 06.08.2013 № 286 1681,93 грн/міс., (без ПДВ) 19,07 грн/кв.м(без ПДВ)	28,51	30.06.2015		

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ШЕВЧЕНКІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Гімназія «Пріоритет» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. О.Теліги, 25/29 Шевченківський район, НБК – 2 поверховий, адміністративне Площа, кв.м – 2303,00	Розміщення приватних навчальних закладів (освітня діяльність англійська мова, хореографія, психологія)		21,73 11,03 год/міс.	2 роки 364 дні	Питання зняти з розгляду. Доручити Шевченківській РДА актуалізувати дані щодо графіку оренди
			2 поверх Площа, кв.м.- 71,20	1	ПН 15.20-15.40 (20 хвилин) ПН 15.45-16.15 (30 хвилин) ВТ 15.20-15.40(20 хвилин) ВТ 15.45-16.15(30 хвилин) ВТ 17.00-18.00(1 година) СР 15.20-15.40 (20 хвилин) СР 15.45-16.15 (30 хвилин) ЧТ 15.20-15.40(20 хвилин) ЧТ 15.45-16.15(30 хвилин) ЧТ 17.00-18.00 (1 година) ПТ 15.20-15.40(20 хвилин) ПТ 15.45-16.15(30 хвилин) ПТ 17.00-18.00(1 година)		
			від 10.09.2014 № 316/2	1,97	02.11.2015		
			55,82 грн/міс., (без ПДВ) 3,31 грн/год. (без ПДВ)		31.08.2015		

*нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередній період на дату заключення договору оренди

Голова комісії



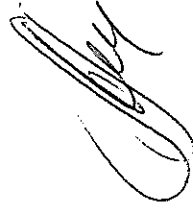
Л.Антоненко

Додаток до пункту 3.8 протоколу №6
засідання постійної комісії Київської
з питань власності від 13 січня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
до істотних умов договору оренди якого вносяться зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили	
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати			Дата проведення оцінки
					4			5
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ККПЗ "КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ БУДИНОК УЧИТЕЛЯ"								
1	ДОЧРНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВСЬКИЙ ХОРЕОГРАФІЧНИЙ КОЛЕДЖ"	Володимирська 57 літ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Позашкільний заклад освіти	Приватний навчальний заклад, що здійснює освітню діяльність 1, 2 поверхи	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити	
	Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Загальна площа 6899,8 кв.м.	площа 189,30 кв.м. Договір оренди від 20.12.2012 № 980, 44,66 грн. за 1 кв.м.		31.10.2015			

Голова комісії



Л.Антоненко

Додаток до пункту 3.9 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн		Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
					Дата розрахунку орендної плати	Дата затвердження незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	8	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	БУЛАХОВСЬКОГО № 32 Святошинський район, ЖБК - 9-ти поверховий Площа, кв. м – 31,20	ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ОБЛАДНАННЯ РАДІОТРАНСФОРМАТОРНОЇ ПІДСТАНЦІ 9 поверх Площа, кв. м – 31,2 кв. м Договір оренди від 08.10.2013 № 177, 105,70 грн за 1 кв. м	15 % 191,35 грн за 1 кв. м	5 970,25	2 роки 364 дні	Погодити	
					21.08.2015			
					03.11.2015			
2	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	БУЛЬВ. РОМЕНА РОЛЛІАНА, № 13 Святошинський район, ЖБК - 9-ти поверховий Площа, кв. м – 375,90	ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ОБЛАДНАННЯ РАДІОТРАНСФОРМАТОРНОЇ ПІДСТАНЦІ 9 поверх Площа, кв. м – 31,1 кв. м Договір оренди від 08.10.2013 № 178, 91,40 грн за 1 кв. м	15 % 183,92 грн за 1 кв. м	5 720,15	2 роки 364 дні	Погодити	
					21.08.2015			
					03.11.2015			

3	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЧИСТЯКІВСЬКА № 15 Святошинський район, ЖБК - 16-ти поверховий Площа, кв. м - 48,20	ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ОБЛАДНАННЯ РАДІОТРАНСФОРМАТОРНОЇ ПІДСТАНЦІ 16 поверх Площа, кв. м - 34,1 кв. м Договір оренди від 08.10.2013 № 176, 108,49 грн за 1 кв. м	15 %	7 569,30	2 роки 364 дні	Погодити
					21.08.2015		
					03.11.2015		
4	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ЛЕСЯ КУРБАСА № 15 Святошинський район, ЖБК - 9-ти поверховий Площа, кв. м - 73,30	ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ОБЛАДНАННЯ РАДІОТРАНСФОРМАТОРНОЇ ПІДСТАНЦІ 9 поверх Площа, кв. м - 16,0 кв. м Договір оренди від 08.10.2013 № 179, 63,39 грн за 1 кв. м	15 %	3 043,66	2 роки 364 дні	Погодити
					21.08.2015		
					03.11.2015		
5	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	СИМИРЕНКА № 7А Святошинський район, ЖБК - 9-ти поверховий Площа, кв. м - 33,80	ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ОБЛАДНАННЯ РАДІОТРАНСФОРМАТОРНОЇ ПІДСТАНЦІ 9 поверх Площа, кв. м - 33,8 кв. м Договір оренди від 08.10.2013 № 175, 100,44 грн за 1 кв. м	15 %	6 155,75	2 роки 364 дні	Погодити
					21.08.2015		
					03.11.2015		



Л.Антоненко

Голова комісії

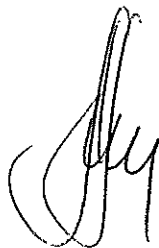
Додаток до пункту 3.13 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади м. Києва,
до істотних умов договору оренди якого вносяться зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення експертної оцінки Загальна вартість приміщення, вартість 1 кв. м у грн без ПДВ		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АСТЕК-СЕРВІС" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Юри Гната 7 літ.А Святошинський район, Нежило приміщення, адміністративно-побутове Загальна площа 731,2 кв.м	Склад підвал площа 207,60 кв.м Торговельний об'єкт з продажу товарів дитячого асортименту 1 поверх площа 20,00 кв.м Виробництво 1 поверх площа 7,00 кв.м Торговельний об'єкт з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи 1 поверх площа 133,80 кв.м	8 % 7 % 15 % 8 %	14831,98 1250,28 937,72 9559,34	До 01.04.2018	Погодити (зміна призначення – було торговельний об'єкт з продажу товарів дитячого асортименту)

			Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів та товарів підакцизної групи 1 поверх площа 25,00 кв.м Всього площа - 393,40 кв.м Договір оренди від 03.04.2015 № 1851, 42,65 грн за 1 кв.м	18 % 75,51	4018,78 Всього: 30598,10 10.12.2015 30.11.2014 2876100,00 7310,88 за 1кв.м		
--	--	--	--	-------------------------------	---	--	--

Голова комісії



Л.Антоненко

Додаток до пункту 3.14 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Суб'єкт господарювання (орендар), якому дозволяється продовжити дію договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн				Строк дії договору оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м		Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки	Вартість майна, грн			
1	2	3	4	5	6	7	8				
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)											
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)											
1	СОЮЗ ЮРИСТІВ УКРАЇНИ	ВЕЛИКА ЖИТОМИРСЬКА, 15, ЛПТ.А	Розміщення громадської організації	1 %	194,10	2 роки 364 дні	Погодити				
	Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), адміністративне	1, 2, 3 поверхи площа 20,00 кв.м. площа 559,10 кв.м Всього 579,1 кв.м.	4 %	21704,40						
					Всього: 21898,50						
					09.12.2015						
					30.09.2015						
		Загальна площа 1854,9 кв.м.	Договір оренди від 28.11.2012 № 889, 35,17 грн. за 1 кв.м.	9,71 38,82	6 612 000,00 11417,72 за 1 кв. м						

Голова комісії



Л.Антоненко

Додаток до пункту 3.16 протоколу №6
засідання постійної комісії Київської
з питань власності від 13 січня 2016 року

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих
до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації,
щодо яких пропонується внести зміни до істотних умов договорів оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м		Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Орендна плата у грн.		Ухвалили	
			Інформація про договір оренди	ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м		Дата розрахунку орендної плати			
						Дата незалежної експертної оцінки			
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ КОМПЛЕКС «ДОМІНАНТА» (ДОШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД - СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І СТ. - СУСПІЛЬНО-ГУМАНИТАРНА ГІМНАЗІЯ - СШ № 204 З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ ФІЗИЧНОЇ КУЛЬТУРИ)									
1.	НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА- ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	БОЙЧЕНКА ОЛЕКСАНДРА ВУЛ., 16-А Дніпровський район, НБК - 2-поверховий Дитячий садок Площа, кв. м - 2848,70	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (надання освітніх послуг) (погодинно) 1,2 поверх Площа, кв. м - 148,70 Договір від 08.01.2008 № 264, додааткова угода від 13.07.2015 № 264/4- 2, діє до 29.03.2018	1%	(Пн-Пт: 15.00- 18.00 год.)		Погодити (внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни графіку використання з 60 год. на тиждень на 15 год. на тиждень та встановлення орендної ставки у розмірі 1%)		
					25.11.2015				
					31.12.2014				
2.	НАВЧАЛЬНОВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА- ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ІЮНОСТІ ВУЛ., 1 Дніпровський район, НБК - 1-поверховий Початкова школа Площа, кв. м - 4451,30	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (надання освітніх послуг) (погодинно) 1 поверх Площа, кв. м - 105,60 Договір від 08.01.2008 № 263, додааткова угода від 13.07.2015 № 263/4- 2, діє до 29.03.2018	1%	(Пн-Пт: 15.00- 18.00 год.)		Погодити (внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни графіку використання з 45 год. на тиждень на 15 год. на тиждень та встановлення орендної ставки у розмірі 1%)		
					25.11.2015				
					31.12.2014				

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 3.18 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Нежитлові приміщення, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни
(про встановлення орендної плати у розмірі 1 грн. на рік)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили
				У грн. за 1 кв.м			
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	Комунальний позашкільний навчальний заклад «Київські державні курси іноземних мов «Інтерлінгва» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	пр. 40-річчя Жовтня, 36 (СЗШ № 85) Голосіївський район НБк – 3 поверховий, загальна площа будинку 3648,00 кв. м	Комунальний позашкільний навчальний заклад («Київські державні курси іноземних мов «ІНТЕРЛІНГВА»)	1 грн. рік	1 грн. рік	16.09.2013до 15.09.2016 3	Погодити
			II поверх – 19, 97 кв. м III поверх – 114, 2 кв. м загальна площа – 134,17 кв.м				
			Договір оренди від 16.09.2013 № 62-13 23 грн. за 1 кв. м				
2	Комунальний позашкільний навчальний заклад «Київські державні курси іноземних мов «Інтерлінгва» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Жилинська, 46 (СЗШ № 44) Голосіївський район НБк – 4 поверховий, загальна площа будинку 5620,00 кв. м	Комунальний позашкільний навчальний заклад («Київські державні курси іноземних мов «ІНТЕРЛІНГВА»)	1 грн. рік	1 грн. рік	16.09.2013до 15.09.2016 3	Погодити
			I поверх – 49, 40 кв. м III поверх – 200, 9 кв. м загальна площа – 250,3 кв.м				
			Договір оренди від 16.09.2013 № 61-13 27 грн. за 1 кв. м				

Голова комісії



Л.Антоненко

Додаток до пункту 3.19 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Юридична/фізична особа, з якою пропонується укласти
договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попиту

договір оренди нерухомого майна

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн			Строк дії договору оренди, що пропонується	Ухвалили
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення незалежної експертної оцінки	Дата затвердження незалежної експертної оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»									
1.	НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ ДЕЙДЕЙ ЄВГЕН СЕРГІЙОВИЧ Форма власності – державна Форма фінансування - бюджетна	ЛАЙОША ГАВРО, № 7-А Оболонський район, НБк -2-поверховий Площа, кв.м - 1346,10	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНИ НАРОДНОГО ДЕПУТАТА УКРАЇНИ 1 поверх Площа, кв.м – 35,1	15%				На строк депутатських повноважень, але не більше ніж 2 роки 364 дні	Погодити
					25.09.2015				
					31.05.2015				
			Надається вперше				25.09.2015		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Л.АНТОНЕНКО

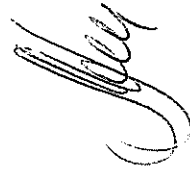
Голова комісії

Додаток до пункту 4.1 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної власності м. Києва, до істотних умов договору оренди якого пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендно ї плати у %		Місячна орендна плата у грн		Строк, на який продовжує- ться договір оренди	Ухвалили
				у грн за 1 кв.м	5	Дата розрахунку орендної плати	Дата оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»									
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ КОСЕНКО МАРІЯ ПЕТРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. М. ВАСИЛЕНКА, № 8 Солом'янський район, ЖБК - 5-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м – 85,70	Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення, в тому числі перукарень підвал Площа, кв.м – 30,1 Договір оренди від 20.08.2013 № 345 СР/ДА 25,58 грн. за 1 кв.м.	5%	550,00	04.12.2015	28.02.2013	2 роки 364 дні	Погодити (внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення (з розміщення торгових об'єктів з продажу товарів дитячого асортименту -7% на розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення, в тому числі перукарень - 5%)

Голова комісії



Л.Антоненко

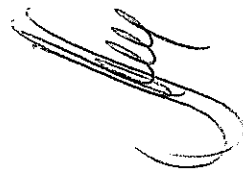
Додаток до пункту 4.2 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди якого пролонгується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		Дата проведення незалежної оцінки			
							4		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»									
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БАЛКАН»	ПІЛІНСЬКА, №18, ЛПТ.А Подільський район, ЖБ – 2-поверховий, адміністративне	Кафе, що здійснює продаж товарів підкацізної групи 1-й поверх Площа, кв. м.- 42,71		20%	22282,44 (11141,22 до 14.07.2016)	11.12.2015	2 роки 364 дні	Погодили
	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Площа, кв. м. – 42,71	Договір оренди від 29.04.2009 №529, 120,45грн. за 1 кв.м.		521,72 (260,86 до 14.07.2016)	30.06.2015			

Голова комісії

Л.Антоненко



Додаток до пункту 4.3 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності міста Києва,
договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк							
№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ДУДНИК ВІКТОР ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АНДРІЙВСЬКИЙ УЗВІЗ, №30 ЛПТ. А Подільський район, ЖБ – 5-поверховий, адміністративне Площа, кв. м. – 464,10	СКЛАД	8%	4668,65 (2334,33 до 14.07.2016)	2 роки 364 дні	Погодити
			мансарда Площа, кв. м.- 26,50		11.12.2015		
			Договір оренди від 02.07.2009 №417, 138,15грн. за 1 кв. м.	176,18 (88,09 до 14.07.2016)	31.08.2015		
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ДУДНИК ВІКТОР ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АНДРІЙВСЬКИЙ УЗВІЗ, №34 ЛПТ. А Подільський район, ЖБ – 5-поверховий, адміністративно- виробниче Площа, кв. м. – 801,70	ПРОВЕДЕННЯ ВИСТАВОК-ПРОДАЖУ	10%	8731,83 (4365,91 до 14.07.2016)	2 роки 364 дні	Погодити
			підвал Площа, кв. м.- 49,20		11.12.2015		
			Договір оренди від 02.07.2009 №417-1, 283,89грн. за 1 кв. м.	177,48 (88,74 до 14.07.2016)	31.08.2015		

Голова комісії



Л.Антоненко

Додаток до пункту 4.4 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Нежитлове приміщення комунальної власності міста Києва, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн			Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		Дата проведення незалежної оцінки				
							у грн. за 1 кв.м	6		
1	2	3	4	5	10%	13324,51 (6662,26 до 14.07.2016)	24.11.2015	31.08.2015	2 роки 364 дні	Погодили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ										
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»										
1.	ЕКОЛОГО-МЕДИЧНЕ НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЕКОМЕДСЕРВІС» У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ	СИРЕЦЬКА, № 42/44 Подільський район, ЖБ – 9-поверховий, адміністративне Площа, кв. м. – 268,90	Суб'єкт господарювання, що здійснює проектні та проектно-вишукувальні роботи (лабораторія) Цоколь Площа, кв. м.-113,90 Договір оренди від 05.07.2012 №6057-1/12, 90,06грн. за 1 кв м.	10%	13324,51 (6662,26 до 14.07.2016)	24.11.2015	31.08.2015	2 роки 364 дні	Погодили	
	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова			116,98 (58,49 до 14.07.2016)						



Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 4.5 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк									
№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата розрахунку орендної плати	Дата затвердження та термін дії висновку/акту		
					3	4	5	6	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»									
1.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – колективна, Форма фінансування – бюджет м. Києва	ГРЕЧКА МАРШАЛА, № 10-В ЛІТ.А Подільський район, НБк -2 поверховий адміністративна, Площа, кв.м. – 764,10	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів (до 100 кв. м.) 1-й поверх, Площа, кв. м.-31,60 Договір оренди (16,90кв. м) від 05.07.2012 №10025/12, Договір оренди (14,70кв. м) від 23.05.2012 №10025-1/12 1 грн на рік		1 грн в рік	1 грн в рік 04.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити	

Голова комісії



Л.АНТОНЕНКО

Додаток до пункту 4.6 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, до істотних умов договору оренди якого пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.			Ухвалили
					Дата розрахунку орендної плати			
					Дата проведення оцінки			
					Вартість об'єкта оренди, грн			
					Оцінювач			
1	2	3	4	5	6	7		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								

1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ САВАСКУЛ ТЕТЯНА ІВАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 166 Дарницький район ЖБ – 12 поверховий Площа, кв. м – 16,90	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв. м – 16,90 Договір оренди від 23.12.2014 № 184/2014 89,02 грн. за 1 кв. м	5 83,09	1 404,14	Погодили (зменшення орендної ставки з 8% на 5%)
					21.12.2015	
					31.08.2014	
					214 100,00	
					ФОП Богагиренко І.О.	

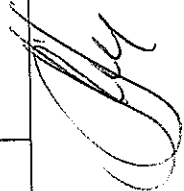
Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 4.7 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, до істотних умов договору оренди якого пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Ухвалили			
						Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди, грн	Оціновач
1	2	3	4	5	6	7			
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»									
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ПРОКОПЕНКО ОЛЕКСАНДР ЮРІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДЕКАБРИСТІВ, 5 Дарницький район ЖБ – 9 поверховий Площа, кв. м – 16,50	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв. м – 16,50 Договір оренди від 19.03.2015 № 232/2015 82,63 грн. за 1 кв. м	5 71,27	1 175,93	Погодити (зменшення орендної ставки з 8% на 5%)			
					23.12.2015				
					30.09.2014				
					184 580,00				
					ФОП Столишкін Д.М.				



Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 4.9 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

**Юридична особа, з якою пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням
у газеті «Хрещатик» від 08.12.2015 №164 (4760)**

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість сб'єкта оренди (грн)		Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Ухвалили
					Вартість 1 кв. м (грн)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ «ТЕЛЕКОМПАНІЯ «КИЇВ»										
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «ЗЕОНБУД» код за ЄДРПОУ 35917061	антенно-фідерна система, яка розташована на телебашті Концерну радіомовлення, радіозв'язку та телебачення за адресою: м. Київ, вул. Дорогожицька, 10	3 роки	для здійснення ефірного цифрового багатоканаль- ного мовлення	станом на 31.08.2015 676 503,6 грн з ПДВ	40 %	—	22 550,12 грн з урахуванням ПДВ	Погодити	
					—					



Л.Антоненко

Голова комісії

Додаток до пункту 4.11 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Фізична/юридична особа, з якою пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик"
від 13.11.2015 № 154 (4750)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки		Ухвалили
								Вартість об'єкта оренди у грн..	Вартість 1 кв. м у грн..	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ЦЕНТР ЕКСТРЕНОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ ТА МЕДИЦИНИ КАТАСТРОФ М.КИЄВА										
1	ФІЗИЧНА ОСОБА- ПІДПРИЄМЕЦЬ ОЧЕРЕТЯН ОЛЕГ ВАЛЕРІЙОВИЧ	Сергієнка Івана 6 1 поверх площа 1.00 кв.м.	2 роки 364 дні	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари	9 %	216.00	216.00	31.07.2015		Погодити
								28800		
								28800		

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 4.12 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 04.12.2015 № 163 (4759)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Дата проведення оцінки	Вартість об'єкта оренди у грн. за 1 кв.м	Розмір місячної орендної плати, грн	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №17									
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛАНДАР АЛЛА ПЕТРІВНА	Лабораторний пров. 16, к. №2 цоколь площа 41,60 кв.м	2 роки 364 дні	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підкапізної групи	8 %	30.09.15	622700,00 14968,75	4151,33	Погодити
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП ШЕУ ГОЛОСІВСЬКОГО РАЙОНУ									
2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТДМ-2015"	Науки просп. 53 асфальто/бетонне покриття на щебеневій основі площа 199,00 кв.м	2 роки 364 дні	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів	18 %	30.09.15	585000,00 2939,70	8660,93	Погодити

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП ШЕУ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ									
3	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТДМ-2015"	Квітучий пров. 14 асфальто/бетонне покриття на щебеневій основі площа 100,00 кв.м	2 роки 364 дні	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів	18 %	30.09.15	438600,00 4386,00	6493,47	Погодити
4	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТДМ-2015"	Ямська 59 асфальто/бетонне покриття на щебеневій основі площа 180,00 кв.м	2 роки 364 дні	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів	18 %	31.10.15	816100,00 4533,88	12241,50	Погодити

Голова комісії



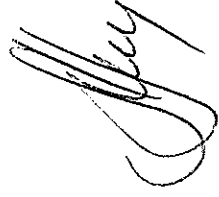
Л.Антоненко

Додаток до пункту 4.13 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 04.12.2015 № 163 (4759))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Дата проведення оцінки		Розмір місячної орендної плати, грн	Ухвалили
					Вартість приміщення			
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	Пушиної Феодори 23 -25 літ А 1 поверх площа 4,00 кв.м. Ініціатор – ФО-П Іванов В.В. Заявник – ФО-П Оржаховська С.Я.	2 роки 364 дні	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів	18 %	30.09.2015	96 250,00 (24062,50 за 1 кв.м)	1443,75	Погодили

Голова комісії



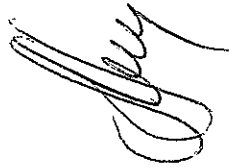
Л.Антоненко

Додаток до пункту 4.14 протоколу №6
засідання постійної комісії Київщини
з питань власності від 13 січня 2016 року

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 4.12.2015 № 163(4759))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Ухвалення
1	2	3	4	5	6	7	8
1	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "ФАРМАЦІЯ"	2 роки 364 дні	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів	18 %	301.69	48090.00	Погодити
	Перемоги просп. 104 лт.А, 1 поверх					30.09.2015	
	площа 159.40 кв.м.					3206000	
	Ініціатор - ТОВ «РУШ»					20112,92	
	Заявник - ФО-П Сімак С.В.						
2	Правди просп. 66 А лт.А, 1 поверх	2 роки 364 дні	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів	18 %	194.01	38608.50	Погодити
	площа 199.00 кв.м.					30.09.2015	
	Ініціатор - ТОВ «РУШ»					2573900	
	Заявник - ФО-П Сімак С.В., ФО-П Бражчик Д.А.					12934,17	
3	ШОЛОМ-АЛЕЙХЕМА, 18 лт.А, 1 поверх	2 роки 364 дні	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів	18 %	227.13	28233.00	Погодити
	площа 124.30 кв.м.					30.09.2015	
	Ініціатор - ТОВ «РУШ»					1882200	
	Заявник - ФО-П Сімак С.В.					15142,40	
4	Ілліча 4 /6 лт.А, 1 поверх	2 роки 364 дні	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів	18 %	136.55	14352.00	Погодити
	площа 105.10 кв.м.					30.09.2015	
	Ініціатор - ТОВ «РУШ»					956800	
	Заявник - ФО-П Сімак С.В.					9103,71	
5	Правди просп. 66 А лт.А, 1 поверх	2 роки 364 дні	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів	18 %	163.37	3169.50	Погодити
	площа 19.40 кв.м.					30.09.2015	
	Ініціатор - ТОВ «РУШ»					211300	
	Заявник - ФО-П Сімак С.В.					10891,75	
6	МАЯКОВСЬКОГО, 15 лт.А, 1 поверх	2 роки 364 дні	Суб'єкт господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення	5 %	38.26	6972.50	Погодити
	площа 182.20 кв.м.					30.09.2015	
	Ініціатор - ТОВ «РУШ»					1673400	
	Заявник - ФО-П Сімак С.В.					9184,41	

Голова комісії



Л. Антоненко

7	Ілліча 4 /6 лт.А, 1 поверх	2 роки 364 дні	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів	18 %	227.46	37144.50	Погодити
	площа 163.30 кв.м.					30.09.2015	
	Ініціатор - ТОВ «РУШ»					2476300	
	Заявник - ФО-П Сімак С.В.					15164,12	
8	ШОЛОМ-АЛЕЙХЕМА, 18 лт.А, 1 поверх	2 роки 364 дні	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів	18 %	125.70	11955.00	Погодити
	площа 95.10 кв.м.					30.09.2015	
	Ініціатор - ТОВ «РУШ»					797000	
	Заявник - ФО-П Сімак С.В.					8380,65	

Додаток до пункту 4.15 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Суб'єкт господарювання (орендодавець), якому дозволяється продовжити дію
договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн		Строк дії договору оренди	Примітка	Ухвалили
					Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м			
			Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки					
			Вартість об'єкта оренди, грн	Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн					
1	2	3	4	5	6	7	8		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 15 ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА									
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛАНДАР АЛЛА ПЕТРІВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Сквороди Григорія, 2 літ.Ж (фактична адреса Іллінська 3 /5, літ.Ж) Подільський район, Патанатомічне відділення, Загальна площа 315.60 кв.м	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів (ритуального призначення) 1 поверх площа 9.80 кв.м Договір оренди від 20.12.2012 № 981, 102.90 за 1 кв.м	18 %	2712.28 01.12.2015	2 роки 364дні	Розміщено на порталі KYIVSMA RTCITY	Погодили	
					30.09.2015	183200.00	18693.90		

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 4.16 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн		Строк дії договору оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м		Дата розрахунку орендної плати	Дата затвердження оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"									
1	ПОДІЛЬСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР КЛУБІВ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ «ПОДІЛ» КОД 38930242 Форма власності - комунальна Форма господарювання – міський бюджет	Гречка Маршала 14 літ.А Подільський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 1093,3 кв.м.	розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва 1, 2, 3 поверхи площа 270,00 кв.м. Договір оренди від 20.11.2012 № 849, 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 31.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити		
					31.08.2015				
					31.08.2015				
					350632,08 1298,64 за 1 кв. м				

Голова комісії



Л.Антоненко

Додаток до пункту 4.18 протоколу №6
засідання постійної комісії Київської
з питань власності від 13 січня 2016 року

Суб'єкт господарювання (орендодавець), якому дозволяється продовжити дію
договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн			Строк дії договору оренди	Ухвалили	Примітка
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м		Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки	Вартість грн			
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)											
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1											
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПРИВАТНА ФІРМА «ПЕТРО ВЕЛИКИЙ» КОД 21577614 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Харківське шосе 121 К.27 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), лікуваль., патанатомічне відділення нове Загальна площа 1755,36 кв.м.	Розміщення торгівельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (торгівля товарами ритуального призначення) 1 поверх площа 19,53 кв.м Договір оренди від 06.12.2012 № 922, 14,16 грн за 1 кв. м	18 %	321,28	6274,51	01.12.2015	30.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити (зміна цільового призначення приміщень з "розміщення підприємства, що надає ритуальні послуги" на "розміщення торгівельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів" - торгівля товарами ритуального призначення)	Розміщено на порталі KievSmartCity

Голова комісії

Л.АНТОНЕНКО

Додаток до пункту 4.19 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Суб'єкт господарювання (орендодавець), якому дозволяється внести зміни до істотних умов договору оренди продовжити
нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн				Строк дії договору оренди	Ухвалили	Примітка	
					Дата розрахунку орендної плати							
					Дата проведення оцінки							
					Вартість обекта оренди, грн							
					Вартість обекта оренди за 1 кв. м, грн							
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)												
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ТМО "ДЕРМАТОВЕНЕРОЛОГІЯ" У М.КИЄВІ												
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР "МТК" Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Сакаганського 72, літ.А К.1 Голосіївський район, Нежилий будинок (капітальний), Поліклініка Загальна площа 2181,7 кв.м	Аптека, що реалізує готові ліки 2 поверх площа 19,00 кв.м Договір оренди від 06.12.2012 № 921, 168,33 грн за 1 кв.м	12 % 357,55	6793,5	2 роки 364 дні			Погодити (продовження та зміна площі з 18,0 на 19,0 кв. м у зв"язку з переобміром)	Оцінка виконана СОД ФО-П Хатимлянським О.В. Розміщено на порталі KievSmartCity		
					01.12.2015							
					30.11.2015							
					679350,00							
					35755,26							

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 4.20 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Суб'єкт господарювання (орендодавець), якому дозволяється продовжити дію
договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн			Строк дії договору оренди	Ухвалили	Примітка	
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн за 1 кв.м		Дата розрахунку орендної плати	Дата затвердження оцінки	Вартість грн				
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)												
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "ВОЛОДИМИРСЬКИЙ РИНОК"												
1	ФІЗИЧНА ОСОБА- ПІДПРИЄМЕЦЬ КОВАЛЕНКО ВАЛЕНТИНА АНАТОЛІВНА КОД 2602113149 Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахунок	Антоновича, 115 К.1 Голосіївський район, Нежилий будинок (капітальний), Камера схову Загальна площа 133 кв.м.	розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (майстерня по ремонту одягу) 1 поверх площа 25,00 кв.м Договір оренди від 20.12.2012 № 987, 108,0 грн за 1 кв. м		5 %	31.10.2015	3482,5			2 роки 364 дні	Погодити	Розміщено на порталі KievSmartCity
							31.10.2015					
							Суб'єкт оціночної діяльності – ФО-П Мовчан В. А. станом на 31.10.2015 835800,0					
							33432,0 за 1 кв. м					

Голова комісії

Л.АНТОНЕНКО

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "КИЇВСЬКА АСОЦІАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ МІСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Велика Житомирська 15, літ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 1854,9 кв.м	Громадська організація 1 поверх площа 16,28 кв.м Договір оренди від 28.12.2012 № 1018, 1,00 грн на рік	1 % 30,97	504,25 01.12.2015 30.11.2015 605100.0 грн 37168,31 грн 1 кв. м ТОВ «Гарант- Експертиза»	2 роки 364 дні	Погодити

аркуш 2

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"							
2	ФІЗИЧНА ОСОБА- ПІДПРИЄМЕЦЬ УС ЛЮДМИЛА ГЕОРГІЙВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Дорогожичі", б/н Шевченківський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 15243,7 кв.м	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів частина переходу площа 11,00 кв.м Договір оренди від 17.10.2011 № 232- У(ОР)-11, 292,43 грн за 1 кв.м	50 % 1905,68	20962,5 01.12.2015 31.10.2015 503100.0 грн 45736.0 грн 1 кв. м ФО-П Работська К. В.	2 роки 364 дні	Відкласти питання та включити його у порядок денний засідання робочої групи з розгляду питань оренди нерухомого майна КП "Київський метрополітен".
3	ФІЗИЧНА ОСОБА- ПІДПРИЄМЕЦЬ ІСАЧЕНКО РУСЛАНА СЕРГІЙВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Тараса Шевченка", б/н Подільський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 7783 кв.м	Торговельний об'єкт зі змішаної торгівлі продовольчими та непродовольчими товарамиварами приміщення № 17 площа 6,90 кв.м Договір оренди від 18.10.2011 № 235- У(ОР)-11, 283,12 грн за 1 кв.м	50 % 1530,19	10558,33 01.12.2015 31.10.2015 253400.0 грн 36724.0 грн 1 кв. м ФО-П Работська К. В.	2 роки 364 дні	Відкласти питання та включити його у порядок денний засідання робочої групи з розгляду питань оренди нерухомого майна КП "Київський метрополітен".

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"

4	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТ Ю "НАУКОВО- ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО "БАЗА" Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Сирецька 25, К. 5 Подільський район, Нежилий будинок (капітальний), Складське приміщення, Загальна площа 767 кв.м	Інше використання нерухомого майна (ремонт електроагрегатів для трамваїв та тролейбусів) І поверх площа 323,00 кв.м	15 %	33293,75 01.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.05.2012 № 224, 25,28 грн за 1 кв.м	103,08	31.10.2015		
					2663500.0 грн 8246.13 грн 1 кв. м ТОВ «Авантаж-консалт»		

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП ШЕУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ

5	ФІЗИЧНА ОСОБА- ПІДПРИЄМЕЦЬ ШЕВЕЛЬ АНДРІЙ ЮХИМОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Перемоги просп. 35, П/п Солом'янський район, Споруда, Підземний перехід (ст.м "Політехнічний інститут"), Загальна площа 739,3 кв.м	Торговельний об'єкт з продажу продовольчих та непродовольчих товарів частина переходу площа 61,00 кв.м	18 %	31234,5 01.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 17.01.2013 № 1030, 189,99 грн за 1 кв.м	512,04	30.11.2015		
					2082300.0 грн 34136.07 грн 1 кв. м ТОВ «Авантаж-консалт»		

Голова комісії



Л.Антоненко

Додаток до пункту 4.22 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Суб'єкт господарювання (орендодавець), якому дозволяється продовжити дію
договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн				Строк дії договору оренди	Ухвалили	Примітка	
			Інформація про договір оренди	вартість орендної плати грн за 1 кв. м		Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення оцінки	Вартість грн					
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)													
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1													
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДЕКСПРЕС" Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Харківське Шосе 121 К.26 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус лдк Загальна площа 12517,9 кв.м	розміщення приватного закладу охорони здоров'я (надання лабораторних послуг) 2 поверх площа 12,31 кв.м. Договір оренди від 05.12.2012 № 917, 66,88 грн за 1 кв. м		10 %	165,1	2032,5				2 роки 364 дні	Погодити	Розміщено на порталі KievSmartCity
							01.11.2015						
							31.10.2015						
							Суб'єкт оціночної діяльності – ФО-П Чайка Н. О. станом на 30.10.2015 243900,0 19813,16 за 1 кв. м						

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 4.23 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Юридична особа, єдиний претендент на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з якою пропонується укласти договір оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик»
від 11.12.2015 № 166 (4762)

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Ставка орендної плати у %	Місячна/ за тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції	Строк оренди	Ухвалили
				у грн за 1 кв.м/1 год	Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки Ринкова вартість об'єкту, у грн (суб'єкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 250 З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ МАТЕМАТИКИ							
ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1	Приватне підприємство «Центр розвитку Європи»	просп. Маяковського Володимир, № 49-б 3 поверх загальна площа, кв.м – 41,6 кв.м	розміщення приватного навчального закладу (курси іноземних мов) ліцензія у сфері позашкільної освіти (навчання за гуманітарним напрямом) серія АЕ № 575426	1 % 1,13	18,08 Графік роботи: Пн. 14.00-18.00 Вт. 16.00-20.00 Ср. 14.00- 18.00 Чт. 16.00 - 20.00 За тиждень- 16 год. 25.08.2015 651 400 (ФОП Мовчан В.А.)	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії

Л.Антоненко

Додаток до пункту 4.24 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
		Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.	Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕР-АКТИВ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Кіото, 11-А, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 763,40 ФОП Чебаков О.І., 887 950,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЙНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 50,00 Договір оренди від 28.09.2012 № 100/0110, 52,35 грн	8 % 118,39	5919,67 17.12.2015 17.12.2015	2 роки 364 дні	Питання зняти з розгляду. Доручити депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання

2

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НАГОРНА ЛЮДМИЛА ЄВГЕНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Цветаєвої Марини, 8, Деснянський район ЖБк – 10-поверховий Площа, кв.м – 37254,38 ПП «Гарант-експерт», 383 690,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (перукарня) 1 поверх Площа, кв. м – 18,10 Договір оренди від 28.09.2012 № 117/1412, 63,61 грн	5 % 88,30	1598,71 17.12.2015 17.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАТУТІНСЬКІНВЕСТБУД»							
3.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛОТОС ЖИТТЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Шолом-Алейхема, 18 Деснянський район НБк – 3-поверховий Площа, кв.м – 1259,70 ТОВ «Авантаж-Консалт», 6 602 900,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (перукарня, ательє по ремонту одягу) 2 поверх Площа, кв. м – 468,20 Договір оренди від 01.01.2010 № 0192 24,15 грн	5 % 58,76	27512,08 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 4» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
4.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МІШУРОВСЬКА ЛАРИСА ПЕТРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Курчатова, 18-А, Деснянський район НБк – 4-поверховий Площа, кв.м – 5744,40 ТОВ «Росава-Сервіс», 381 900,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (офтальмолог) – 14,44 кв.м РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ОКУЛЯРІВ – 8,06 кв.м 1 поверх Загальна площа, кв. м – 22,50 Договір оренди від 30.09.2013 № 307-ДП2/2 67,00 грн	10 % 20 % 138,54	4322,59 18.12.2015 18.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 294 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КІЄВА							
5.	ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ ПЕРУКАРСЬКОГО МИСТЕЦТВА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Цветаєвої Марини, 6, Деснянський район НБк – 3-поверховий площа, кв.м – 10832,60 ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер», 3 533 000,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (ліцензія АЕ № 636372) 1 поверх Площа, кв. м – 245,80 Договір оренди від 01.04.2012 № 128-294/2 16,60 грн	1 % 11,98	2944,17 17.12.2015 17.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 292 ІМЕНІ ГЕТЬМАНА УКРАЇНИ ІВАНА МАЗЕПИ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КІЄВА							
6.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МЯГКОВ ІОРІЙ ВІКТОРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Данькевича, № 5 Деснянський район НБк – 3-поверховий Площа, кв.м – 11351,20 ПП «ТА-Експерт-Сервіс», 2 359 587,08	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (ліцензія АЕ № 199536) Погодинна оренда 1 поверх Площа, кв.м – 166,00 Договір оренди від 01.04.2012 № 1 146-292 6,03 грн за 1 год	15 % 61,45	1834,50 Графік роботи: Пн. 9.00-12.00 15.00-18.00 Вт. 9.00-12.00 15.00-18.00 Ср. 9.00-12.00 15.00-18.00 Чт. 9.00-12.00 15.00-18.00 Пт. 9.00-12.00 15.00-18.00 За тиждень – 30 год. 20.07.2015 20.07.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії



Л.Антоненко

Додаток до пункту 4.25 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ з/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, у грн	Розмір місячної орендної плати, у грн	Заява щодо надання в оренду	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація								
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»								
1	просп. Маяковського Володимира, 26 загальна площа, кв.м – 159,8 2 поверх	2 роки 364 дні	розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ремонт побутової техніки)	5 %	65,80 грн за 1 кв. м	10 515,84 грн	№102/8517 від 21.10.2015 (ФОП Лук'янець В.М.)	Погодити
			розміщення офісних приміщень	15 %	197,42 грн за 1 кв.м	31 547,50 грн	№102/9896 від 04.12.2015 (ТОВ «Бес-Ар»)	

2	просп. Маяковського Володимира, 26 загальна площа, кв.м – 129,7 2 поверх	2 роки 364 дні	розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ремонт побутової техніки)	5 %	65,81 грн за 1 кв. м	8 535,00 грн	№102/8516 від 21.10.2015 (ТОВ «КРОК - ТТЦ»)	Погодити
			розміщення громадської, благодійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності	до 20,00 кв.м - 1 % понад 20,00 кв.м - 4 %	2,03 грн за 1 кв.м 44,53 грн за 1 кв.м загальна- 46,56 грн за 1 кв.м	6 038,33 грн	№102/9865 від 03.12.2015 (Благодійний фонд «Народні скарби») №102/9987 від 09.12.2015 (Громадська організація «Українська федерація натурального пауерліфтингу»)	
			розміщення офісного приміщення	15 %	197,42 грн за 1 кв.м	25 605,00 грн	№102/9895 від 04.12.2015 (ТОВ «ТЕК ЕНЕРГІЯ»)	

Примітка: оголошення про намір передати майно в оренду опубліковано в газеті «Хрещатик» від 27.11.2015 №160 (4756).

Голова комісії



Л.Антоненко

Додаток до пункту 4.27 протоколу №6
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 січня 2016 року

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка оренд- ної плати у %	Місячна орендна плата у грн				Строк дії договору оренди	Ухвалили	
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності	Вартість об'єкта оренди, грн	Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн				
									4			5
1	2	3	ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ									
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА												
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ КАЧАН СЕРГІЙ КОСТЯНТИНОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	СВОБОДИ ПРОСП, №22 Подільський район, НБк - 7-поверховий, адміністративне Площа, кв. м – 5473,80	приватний заклад охорони здоров'я 3-й поверх Площа, кв.м – 12,50 Договір оренди від 28.12.2012 №б/н 88,64грн. за 1 кв.м	10 %	1998,58 30.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити					
			159,89	30.06.2015 ФОП Мовчан В.А. 237220,00 18977,60								

Голова комісії

Л.Антоненко