КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-13*

Протокол №2
засідання постійної комісії Київради з питань власності
від 15.12.2015

час проведення – 10-30 – 16.00

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (зала засідань 5-го поверху, к.514)

Присутні: голова постійної комісії Л.Антонєнко,
перший заступник голови комісії М.Конобас,
перший заступник голови комісії Г.Свириденко,
заступник голови комісії Я.Діденко,
секретар комісії С.Артеменко;
члени постійної комісії: М.Буділов, Ю.Вахель, М.Іщенко, Д.Калініченко, В.Сторожук.

Відсутній: А.Андрєєв.

Присутні *(запрошені від доповідачів, або їх представників)*: директор Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Гудзь; заступник директора Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) - начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр; начальник відділу орендних відносин Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шалюта; начальник КП "Київжитлоспецексплуатація" О.Котляренко; заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація" В.Мусієнко; начальник відділу розвитку матеріальних активів Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Сєдов; керівник апарату КМДА В.Бондаренко; заступник начальника управління з питань надзвичайних ситуацій Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) І.Гаврилюк; начальник Управління бюджетного планування, інвестиційної діяльності та реалізації проектів Департаменту житлово-комунальної інфраструктури м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) С.Мрига; заступник Директора

Департаменту освіти і науки, молоді та спорту - начальник управління сім"ї, молоді та спорту О.Трофимов; головний спеціаліст Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) С.Григорчук, начальник головного управління ПФУ у м. Києві В.Аніканов; адміністратор відділення кейтерингу та проектів Іноземного підприємства "1+1 продакшн" Л.Майданюк; представник ТОВ "Рейгард" Р.Кривицький; заступник директора ПП ШДС "Олімп" Т.Вітюк; начальник ГУ Ощадбанку по м.Києву та Київській області С.Крючков; начальник відділу організаційної роботи регіональної мережі Ощадбанку О.Старчеус; художній керівник "Київського академічного театру "Колесо" І.Кліщевська; директор ПП "Тритон" Ю.Володін; директор спеціалізованої школи №296 В.Титаренко; заступник директора ТОВ "Політико-правовий коледж "Алско" Д.Зільбер; керівник дошкільної та позашкільної освіти ТОВ "Політико-правовий коледж "Алско" Н.Башкірова; ФОП О.Бивалькевич; директор ТОВ "Приватна школа фізкультурно-спортивний центр "Мастер Фит" Ю.Ярошенко; начальник відділу оренди КП "Київський метрополітен" О.Яремчук; начальник управління поліції в метрополітені ГУ МВС В.Биков; економіст Центра "Здоров"я" Т.Зінчук; директор ТОВ "Учбово-виробничий центр інвалідів "Добрик-Інтер" В.Добрик-Карамазин; ФОП Ю.Макеєв; директор Державного спеціалізованого видавництва "Музична Україна" Б.Кривопуст; керівник Релігійної громади "Світло Пробудження" Н.Масютка; представники Асоціації діячів сучасного мистецтва України "Карась Галерея" Є.Карась та К.Камишева, представник ТОВ "Вартан" О.Волошинський.

Представники районних у м. Києві державних адміністрацій:

- Голосіївська РДА – К.Чернишов;
- Дарницька РДА – М.Калашник;
- Деснянська РДА – Р. Сердюк;
- Дніпровська РДА – В.Майоров, І.Голуб;
- Подільська РДА – І.Гоглюватий;
- Печерська РДА – А.Литвинова;
- Святошинська РДА – О. Кравченко;
- Солом'янська РДА – І.Бандура;
- Оболонська РДА – М.Кравець;
- Шевченківська РДА – Н.Трегубенко.

Інші присутні: директор Дирекції будівництва метрополітену О.Охотніков; помічник начальника управління з матеріального забезпечення С. Селюк; начальник виробничого відділу Подільського мостового переходу А.Варов; заступник голови правління ПАТ "Мостобуд" А.Химич; член антикорупційної ради при КМДА (Реанімаційний Пакет Реформ Київ) С.Серебряков; директор Департаменту з питань цивільного захисту та ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи Київської області державної адміністрації І.Аксенов; помічники депутатів, представники преси та засобів масової інформації, представники громадськості.

Голосування щодо затвердження порядку денного:

Слухали: Л.Антонєнка.
Ухвалили: Затвердити порядок денний.
Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.
Рішення прийнято

Порядок денний

ПИТАННЯ, ЗНЯТІ НА ДООПРАЦЮВАННЯ НА ЗАСІДАННІ КОМІСІЇ 08.12.2015:

Проекти рішень Київської міської ради.

1. Київський міський голова В.Кличко: проект рішення Київради "Про затвердження Положення про конкурсний відбір кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектору економіки в місті Києві" (доручення від 15.07.2015 №08/231-1866/ПР).

1.1. Зауваження депутата Київради К.Ялового до проекту рішення Київської міської ради від 15.07.2015 №08/231-1866/ПР (вих. №18/279/114-681/15 від 26.11.2015).

1.2. Пропозиції та зауваження депутата Київради Ю.Вахеля до проекту рішення від 15.07.2015 №08/231-1866/ПР *(у порівняльній таблиці)* (вх. №08/20314 від 08.12.2015).

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено членам комісії опрацювати проект рішення та надати висновки і пропозиції для повторного розгляду на черговому засіданні комісії.

Доповідач: керівник апарату КМДА В.Бондаренко

2. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(іноземне підприємство "1+1 продакшн", вул. Куренівська, 16 В)* (доручення від 08.09.2015 №08/231-2199/ПР).

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 – питання знято з розгляду та доручено запросити представників підприємства.

Доповідач: представник ДКВ.

Запрошений представник підприємства.

3. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Дніпровська РДА: проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ТОВ "Рейгард", бульв. Верховної ради, 22)* (№08/231-2292/ПР від 22.09.2015).

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 – питання знято з розгляду та доручено запросити представників ТОВ "Рейгард".

Доповідачі: представник району та ДКВ.

Запрошений представник товариства.

Правові висновки Управління правового забезпечення діяльності Київради до проектів рішень Київради.

4. Повторний правовий висновок до проекту рішення Київради від 24.07.2015 №08/231-1969/ПР "Про віднесення до сфери управління Подільської районної в місті Києві держаної адміністрації комунального підприємства "Аптека-музей" (вих. №08/230-2751 від 08.12.2015).

Доповідач: представник Подільської РДА.

5. Правовий висновок до проекту рішення Київради від 08.12.2015 №08/230-2752 "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл" (вих. №08/230-2752 від 08.12.2015).

Доповідачі: представники профільних департаментів.

Питання оренди:

Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) *(доповідач – представник ДКВ):*

1.1. Продовження оренди, визначення орендної ставки у розмірі 6% та скасування пункту 1.1.1 протоколу №40 від 21.07.2015, пункту 1.1.10-17 протоколу №44 від 08.08.2015, пункту 1.1.11-2 протоколу №45 від 16.09.2015 – *згідно з додатками 1,2,3,4 - ПАТ "Державний ощадний банк України"* (вих. №062/07/14-12319 від 05.11.2015, вх. №08/18597 від 05.11.20165; вих. №062/07/14-12440 від 10.11.2015, вх. №08/18812 від 10.11.2015; вих. №062/07/11-12772 від 17.11.2015, вх. №08/19185 від 18.11.2015; лист ПАТ "Державний ощадний банк України" вих. №594 від 26.11.2015; вх. №08/19681 від 26.11.2015).

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати питання та надати пропозиції на наступне засідання комісії.

Запрошений представник ПАТ "Державний ощадний банк України".

1.2. Продовження оренди – *згідно з додатками 1 та 2 - Управління ПФ України в Шевченківському та Печерському районах м. Києва* (вих. №062/07/19-12288 від 05.11.2015, вх. №08/18578 від 05.11.2015; вих. №062/07/15-12458 від 10.11.2015, вх. №08/18819 від 10.11.2015).

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати питання та надати пропозиції на наступне засідання комісії.

1.3. Продовження оренди – *згідно з додатком: ГУ Пенсійного фонду України в міста Києві, вул. Шамрила, 19, літ. А* (вих. №062/07/19-12905 від 19.11.2015, вх. №08/19332 від 20.11.2015).

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати питання та надати пропозиції на наступне засідання комісії.

1.4. Визначення орендної ставки у розмірі 0,01% - *ГУ МВС України в місті Києві, м. Буча, вул. Інститутська (Фрунзе), 52* (вих. №062/07/20-12451 від 10.11.2015, вх. №08/18822 від 10.11.2015).

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати питання та запросити представника ГУ МВС України в місті Києві на наступне засідання комісії.

1.5. Визначення орендної ставки у розмірі 0,01% - *лінійне управління в метрополітені ГУ МВС України в місті Києві, вул. Ярославська, 20, літ. 3* (вих. №062/07/20-12756 від 17.11.2015, вх. №08/19187 від 18.11.2015).

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати питання та запросити представника ГУ МВС України в місті Києві на наступне засідання комісії.

1.6. Продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП Г.Блохіна, вул. Петра Запорожця, 26, К.2* (вих. №062/07/17-12384 від 06.11.2015, вх. №08/18688 від 09.11.2015).

Є витяг з протоколу №57 від 28.07.2015 Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження продовження строку дії договору оренди.

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати питання та надати пропозиції на наступне засідання комісії.

1.7. Продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Наніта", вул. Терещенківська, 23-25/10* (вих. №062/07/19-12704 від 16.11.2015, вх. №08/19167 від 17.11.2015).

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати питання та надати пропозиції на наступне засідання комісії.

1.8. Продовження оренди – *згідно з додатком: Міжнародна діабетична асоціація України, вул. Пушкінська, 22 А, К.8* (вих. №062/07/20-12703 від 16.11.2015, вх. №08/19199 від 18.11.2015).

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати питання та надати пропозиції на наступне засідання комісії.

1.9. Продовження оренди – *згідно з додатком: Театрально-видовищний заклад культури "Київський академічний театр "Колесо", Андріївський узвіз, 8, літ. А, літ.Б* (вих. №062/07/20-12987 від 23.11.2015, вх. №08/19428 від 24.11.2015).

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 – доручено запросити представника театрально-видовищного закладу культури "Київський академічний театр "Колесо".

Запрошений представник театру.

2. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

2.1. Продовження оренди – *згідно з додатком 8 позицій* (вих. №101-11248/01 від 13.11.2015; вх. №08/19082 від 16.11.2015).

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено депутатам М.Буділову, В.Сторожуку опрацювати позиції 1-7 додатка (ПП "Школа-дитячий садок "Олімп"), депутату Л.Антонєнку опрацювати позицію 8 додатка (ПП "Тритон").

Запрошені: представник ПП "Школа-дитячий садок "Олімп", представник ПП "Тритон".

2.2. Продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Політико-правовий коледж "АЛСКО", вул. Княжий Затон, 17-Г та вул. Урлівська, 19-А*(вих. №101-11525/01 від 24.11.2015; вх. №08/19615 від 26.11.2015).

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено депутату М.Буділову опрацювати питання продовження оренди ТОВ "Політико-правовий коледж "Алско" (позиції 1, 2 додатка).

Запрошений представник товариства.

2.3. Зміна площі, цільового призначення та встановлення орендної ставки у розмірі 20% для місць загального користування – *згідно з додатком: ФОП О.Бивалькевич, вул. Кошиця, 11* (вих. №101-11062/01 від 09.11.2015; вх. №08/18712 від 09.11.2015).

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено депутату Ю.Вахелю опрацювати питання.

Запрошений ФОП О.Бивалькевич.

ПЕРЕНЕСЕНІ ПИТАННЯ З ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗАСІДАННЯ КОМІСІЇ 08.12.2015:

Питання оренди:

Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

3. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

3.1. Продовження оренди – *згідно з додатком 5 позицій* (вих. №102/03/26-11012 від 16.11.2015, вх. №08/19060 від 16.11.2015).

3.2. Продовження оренди – *згідно з додатком 3 позиції* (вих. №102/03/26-11073 від 17.11.2015, вх. №08/19184 від 18.11.2015).

Слухали: Л.Антонєнка.

3.3. Продовження оренди – *згідно з додатком 8 позицій - ОСН* (вих. №102/03/26-11104 від 18.11.2015, вх. №08/19270 від 19.11.2015).

3.4. Продовження оренди – *згідно з додатком 10 позицій – бюджетні установи* (вих. №102/03/26-11156 від 19.11.2015, вх. №08/19379 від 23.11.2015).

4. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

4.1. Продовження оренди – *згідно з додатком: ГО "Дніпровський районний осередок м.Києва "Еталон" Всеукраїнської ГО "Кінологічна спілка України", вул. Запорожця, 9* (вих. №10339/26/2/103 від 05.11.2015, вх. №08/18598 від 05.11.2015).

4.2. Продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Кіа-фарм", вул. Луначарського, 5* (вих. №10419/26/2/103 від 09.11.2015, вх. №08/18676 від 09.11.2015).

4.3. Продовження оренди – *згідно з додатком: Комунальний заклад Київської обласної ради "Київська обласна бібліотека для дітей", вул. Русанівська Набережна, 12* (вих. №10853/26/4/103 від 24.11.2015, вх. №08/19469 від 24.11.2015).

4.4. Продовження оренди – *згідно з додатком 16 позицій: Українське ДП поштового зв'язку "Укрпошта"* (вих. №10616/26/2/103 від 13.11.2015, вх. №08/19081 від 16.11.2015).

4.5. Продовження оренди – *згідно з додатком: ПАТ "Укртелеком", вул. Бажова, 9-А* (вих. №10623/26/2/103 від 15.11.2015, вх. №08/19086 від 16.11.2015).

5. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

5.1. Продовження оренди – *згідно з додатком: 10 позицій* (вих. №104-8087 від 26.10.2015; вх. №08/18137 від 28.10.2015).

5.2. Зміна цільового призначення – *згідно з додатками 1 та 2* (вих. №104-7318 від 30.09.2015; вх. №08/16705 від 01.10.2015).

5.3. Продовження оренди – *згідно з додатком: 15 позицій* та визначення орендної ставки у розмірі 3% за клопотанням ФОП Ю.Ярошенка *(позиція 3 додатка)* (вих. №104-8821 від 25.11.2015; вх. №08/19598 від 26.11.2015; лист ФОП Ю.Ярошенка вх. №08/Я-12016 від 08.12.2015).

Запрошений ФОП Ю.Ярошенко.

5.4. Зміна цільового призначення – *згідно з додатком: 3 позиції* (вих. №104-8826 від 25.11.2015; вх. №08/19594 від 26.11.2015).

5.5. Визначення орендної ставки – *згідно з додатком: 2 позиції* (вих. №104-8824 від 25.11.2015; вх. №08/19596 від 26.11.2015).

5.6. Визначення орендної ставки – *КП "Шкільне харчування Оболонського району", просп. Оболонський, 20 літ. А* (вих. №104-8500 від 10.11.2015; вх. №08/18853 від 11.11.2015; вих. №104-8629 від 17.11.2015; вх. №08/19188 від 17.11.2015; лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/07/14-13364 від 02.12.2015, вх. №08/19983 від 03.12.2015).

6. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

6.1. Продовження оренди – *згідно з додатком: управління охорони здоров'я Печерської РДА, вул. Підвисоцького, 4-А* (вих. №105/01-3168/в-04 від 26.10.2015, вх. №08/18534 від 04.11.2015).

6.2. Продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "МЛ "Діла", вул. Підвисоцького, 4-А* (вих. №105/01-3330/в-04 від 09.11.2015; вх. №08/18730 від 09.11.2015).

6.3. Продовження оренди – *згідно з додатком: 4 позиції* (вих. №105/01-3200/в-07 від 28.10.2015; вх. №08/18163 від 28.10.2015).

6.4. Продовження оренди – *згідно з додатками 1 та 2* (вих. №105/01-3347/в-04 від 10.11.2015; вх. №08/18830 від 10.11.2015).

7. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

7.1. Продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Компанія "Нова хвиля", вул.Червонопільська,8, літ.А* (вих. №106-9301 від 24.11.2015; вх. №08/19570 від 25.11.2015).

7.2. Продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Лінгвістичний центр "Космополіт", просп.Правди, 84 та просп.Гонгадзе,20-і* (вих. №106-9279 від 24.11.2015; вх. №08/19569 від 25.11.2015).

7.3. Продовження оренди – *згідно з додатком 5 позицій: КНП Консультативно-діагностичні центри Подільського району м.Києва* (вих. №106-9421 від 27.11.2015; вх. №08/19755 від 30.11.2015).

7.4. Продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Науково-виробнича фірма "Інтегдиф", вул. Кирилівська (Фрунзе), 123 літ. А* (вих. №106-9423 від 27.11.2015; вх. №08/19754 від 30.11.2015).

7.5. Визначення орендної плати 1,00 грн (відповідно до Методики) – *згідно з додатком: КП НЗ "Київські державні курси іноземних мов "Інтерлінгва", вул. Межигірська, 16* (вих. №106-9229 від 23.11.2015; вх. №08/19374 від 23.11.2015).

8. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

8.1. Продовження оренди – *згідно з додатком: ГО "Дитячий спортивно-танцювальний клуб "Калейдоскоп", вул. Героїв Севастополя, 9 А та пров. Польовий, 10* (вих.108-19257/01 від 10.11.2015, вх.№08/18852 від 11.11.2015).

8.2. Продовження оренди – *згідно з додатком: "Консультативно-діагностичний центр" Солом'янського району м.Києва, просп. Комарова, 3* (вих.108-18580/01 від 02.11.2015, вх.№08/18479 від 04.11.2015).

8.3. Продовження оренди – *згідно з додатком: ГО "Солом'янське козацьке товариство", вул. Донця, 17/46* (вих.108-18579/01 від 02.11.2015, вх.№08/18480 від 04.11.2015).

8.4. Продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Альфа-Сервіс", вул.Островського,58* (вих.108-20151/01 від 24.11.2015, вх.№08/19577 від 25.11.2015).

8.5. Продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Медична фірма "Віровіт", вул. Гарматна, 36* (вих.108-20256/01 від 25.11.2015, вх.№08/19578 від 25.11.2015).

8.6. Зміна цільового призначення - *згідно з додатком: ФОП Б.Кульчицький, вул. Стадіонна, 21/1* (вих.108-19220/01 від 10.11.2015, вх.№08/18813 від 10.11.2015).

8.7. Зміна цільового призначення - *згідно з додатком: ФОП М.Каралоп, вул. Горовиця, 8 та вул.Островського, 44-А* (вих.108-19882/01 від 19.11.2015, вх.№08/19293 від 19.11.2015).

8.8. Зміна цільового призначення - *згідно з додатком: ТОВ "Сандора М", вул.Козицького,5* (вих.108-20266/01 від 25.11.2015, вх.№08/19575 від 25.11.2015).

9. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

9.1. Продовження оренди – *згідно з додатком: 2 позиції* (вих. 107-8687/30 від 11.11.2015, вх. №08/18880 від 11.11.2015).

9.2. Продовження оренди – *згідно з додатком: 8 позицій* (вих. 107-8681/30 від 11.11.2015, вх. №08/18881 від 11.11.2015).

9.3. Продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП О.Пось, вул. Зодчих, 16* (вих. 107-8804/30 від 17.11.2015, вх. №08/19193 від 18.11.2015).

9.4. Продовження оренди – *згідно з додатком 3 позиції* (вих. 107-8959/30 від 24.11.2015, вх. №08/19612 від 26.11.2015).

9.5. Продовження оренди – *згідно з додатком 5 позицій* (вих. 107-8960/30 від 24.11.2015, вх. №08/19613 від 26.11.2015).

9.6. Продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП А.Марченко, вул. Тулузи, 6-А* (вих. 107-8961/30 від 24.11.2015, вх. №08/19614 від 26.11.2015).

10. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

10.1. Продовження оренди – *згідно з додатком: 9 позицій* (вих. 109/01/25-10483 від 23.11.2015, вх. №08/19605 від 26.11.2015; вих. 109/01/25-11004 від 09.12.2015).

Питання передачі майна в оренду єдиним претендентам:

11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) ***(доповідач – представник ДКВ):***

11.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Клініка "Медгарант", Харківське Шосе, 121, К.26* (вих. №062/07/11-12492 від 10.11.2015, вх. №08/18848 від 11.11.2015).

11.2. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ПВНЗ "Міжнародна академія екології та медицини", Харківське Шосе, 121, К.3* (вих. №062/07/11-12907 від 19.11.2015, вх. №08/19334 від 20.11.2015).

11.3. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: 2 позиції* (вих. №062/07/20-13006 від 23.11.2015, вх. №08/19433 від 24.11.2015).

11.4. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: 2 позиції* (вих. №062/07/20-12979 від 23.11.2015, вх. №08/19355 від 23.11.2015).

11.5. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: 2 позиції* (вих. №062/07/20-13027 від 24.11.2015, вх. №08/19475 від 24.11.2015).

11.6. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: 3 позиції* (вих. №062/07/20-13005 від 23.11.2015, вх. №08/19432 від 24.11.2015).

11.7. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Клініка "Медгарант", вул. Шовковична, 39/1, к.6* (вих. №062/07/20-13369 від 02.12.2015, вх. №08/19986 від 03.12.2015).

12. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

12.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: 2 позиції* (вих. №104-7542 від 07.10.2015, вх. №08/17089 від 08.10.2015).

13. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

13.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ФОП О.Сорокун, вул. Олійника, 6* (вих. №101-11175/01 від 11.11.2015, вх. №08/18979 від 13.11.2015).

13.2. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ФОП А.Єрмакова, вул. Гмирі, 3-Б* (вих. №101-11608/01 від 26.11.2015, вх. №08/19636 від 26.11.2015).

14. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

14.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: Українське відділення міжнародної громадської організації "Суспільство Володимира Лубенка-СІАГД", вул.Братиславська, 16* (вих. №102/03/26-10604 від 02.11.2015, вх. №08/18467 від 04.11.2015).

14.2. Погодження укладання договору оренди та скасування пункту 1.2.7-1 протоколу №46 від 29.09.2015 – *згідно з додатком: ПП "Школа-дитячий садок "Олімп", вул. Радунська, 22/9-а* (вих.№102/03/26-10535 від 30.10.2015, вх. №08/18362 від 02.11.2015; вих. №102/03/26-10829 від 09.11.2015, вх. №18714 від 09.11.2015).

14.3. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: Всеукраїнська БО "Конвіктус Україна", просп. Маяковського, 10* (вих. №102/03/26-10961 від 12.11.2015, вх. №08/18976 від 13.11.2015).

14.4. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ГО "Музично-хореографічний театр мод "Ангел", вул. Данькевича, 5 (*вих. №102/03/26-11372 від 26.11.2015, вх. №08/19678 від 26.11.2015).

15. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

15.1. Погодження укладання договорів оренди – *згідно з додатком: ФОП О.Грибан, вул. Львівська, 14* (вих. №107-8682/30 від 11.11.2015, вх. №08/18882 від 11.11.2015).

15.2. Погодження укладання договорів оренди – *згідно з додатком: ФОП Р.Канчуковський, вул. Якуба Коласа, 6, Г* (вих. №107-8769/30 від 16.11.2015, вх. №08/19074 від 16.11.2015).

16. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

16.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ГО "Армклуб "Барс", вул.Білгородська, 12* (вих. №108-20026/01 від 20.11.2015, вх. №08/19353 від 23.11.2015).

17. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

17.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ГО "Дніпровське районне у м.Києві громадське формування з охорони громадського порядку і державного кордону", вул.Ентузіастів, 43/1* (вих. №10855/26/4/103 від 24.11.2015, вх. №08/19470 від 24.11.2015).

18. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

18.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ФОП С.Савченко, вул. Саксаганського, 100* (вих. 109/01/25-9857 від 04.11.2015, вх. №08/18529 від 04.11.2015).

18.2. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Центрум", вул.Некрасовська, 4* (вих. 109/01/25-10371 від 19.11.2015, вх. №08/19292 від 19.11.2015).

19. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

19.1. Погодження укладання договору оренди *згідно з додатком: ТОВ "Приватна школа фізкультурно-спортивний центр "Мастер Фит", вул. Лаврська, 2* та визначення орендної ставки у розмірі 3% за клопотанням заявника (вх. №105/01-2927/1 від 16.11.2015, вх. №08/19197 від 18.11.2015; 08/20308 від 08.12.2015).

Запрошений представник товариства.

Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

20. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) ***(доповідач – представник ДКВ):***

20.1. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *згідно з додатками: 1 додаток – 3 позиції, 2 додаток – 2 позиції* (вих. №062/07/20-12354 від 05.11.2015, вх. №08/18663 від 06.11.2015).

20.2. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *згідно з додатком: 2 позиції* (вих. №062/07/20-13028 від 24.11.2015, вх. №08/19474 від 24.11.2015).

20.3. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *згідно з додатком: просп. Повітрофлотський, 81, літ. Ю* (вих. №062/07/20-13341 від 02.12.2015, вх. №08/19984 від 03.12.2015).

21. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

21.1. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *вул. Якубовського, 6* (вих. №100-14348 від 04.11.2015; вх. №08/18548 від 05.11.2015).

22. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

22.1. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *згідно з додатком: вул. Мартиросяна, 2/6* (вих. №108-19344/01 від 11.11.2015; вх. №08/18877 від 11.11.2015).

22.2. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *згідно з додатком: бульв. Чоколівський, 27* (вих. №108-19221/01 від 10.11.2015; вх. №08/18825 від 10.11.2015).

22.3. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *згідно з додатком: вул. Липківського, 23* (вих. №108-20630/01 від 30.11.2015; вх. №08/19880 від 01.12.2015).

23. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

23.1. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *згідно з додатком: вул. Автозаводська, 21-Б* (вих. №104-7543 від 07.10.2015, вх. №08/17087 від 08.10.2015).

24. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

24.1. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *вул. Гончара, 50/1, літ. А* (вих. 109/01/25-10078 від 11.11.2015, вх. №08/18883 від 11.11.2015).

Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

25. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) ***(доповідач – представник ДКВ):***

25.1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – *згідно з додатком: Київський міський центр сім"ї "Родинний дім", бульв. Т.Шевченка, 3, літ. А* (вих. №062/7/19-12213 від 04.11.2015, вх. №08/18504 від 04.11.2015).

25.2. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – *згідно з додатком: Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф м.Києва вул. Якуба Коласа, 15 А, літ. А* (вих. №062/07/17-12287 від 05.11.2015, вх. №08/18580 від 05.11.2015).

25.3. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – *згідно з додатком: 2 позиції Управління справами ВР України (громадські приймальні народних депутатів України)* (вих. №062/07/19-12402 від 09.11.2015, вх. №08/18675 від 09.11.2015).

25.4. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – *згідно з додатком: Центр соціальних служб для сім"ї, дітей та молоді Дарницького району міста Києва, Харківське шосе, 57, літ. А* (вих. №062/07/11-13112 від 26.11.2015, вх. №08/19585 від 26.11.2015).

25.5. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – *згідно з додатком: Центр соціальних служб для сімї, дітей та молоді виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), просп. Порика, 13, літ. Б* (вих. №062/07/11-13343 від 02.12.2015, вх. №08/19985 від 03.12.2015).

26. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

26.1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – *згідно з додатком: КНП "Консультативно-діагностичний центр" Голосіївського району м.Києва, вул. Набережно-Корчуватська, 56/66* (вих. №100-14470 від 05.11.2015; вх. №08/18769 від 10.11.2015).

27. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

27.1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу та скасування позиції 1 додатка до пункту 1.3.4-1 протоколу №46 від 29.09.2015 – *згідно з додатком: Головне територіальне управління юстиції у місті Києві, вул. Суворова, 19* (вих. №105/01-3304/в-04 від 05.11.2015; вх. №08/18591 від 05.11.2015).

Інші питання оренди.

28. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо питання надання в оренду ФОП О.Мітіну нежитлового приміщення (вих. №062/07/16-12501 від 10.11.2015; вх. №08/18844 від 11.11.2015; звернення ФОП О.Мітіна щодо оренди нежитлових приміщень на вул. Доброхотова, 30).

Розглядалось у протоколі №47 від 13.10.2015 – доручено Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) опрацювати питання.

Доповідач: представник ДКВ.

29. Центр "Здоров'я" Печерського району щодо продовження ПП "Стоматгарант" строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Московській, 38 (вих. № 156 від 30.11.2015, вх. №08/19876 від 01.12.2015).

Доповідач: представник Печерського району.

Запрошений представник Центру "Здоров'я".

30. ТОВ "Учбово-виробничий центр інвалідів "Добрик-Інтер" щодо продовження строку дії договору оренди та визначення орендної ставки у розмірі 7% за користування нежитловими приміщеннями на ст. метро "Театральна" (вих. №0911-01 від 09.11.2015; вх. №08/18778 від 10.11.2015).

Доповідачі: представники ДКВ та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник товариства.

31. ФОП Ю.Макеєв щодо продовження строку дії договору оренди та визначення орендної ставки у розмірі 7% за користування нежитловими приміщеннями на ст. метро "Театральна" (вих. №0911-01 від 09.11.2015; вх. №08/18778 від 10.11.2015).

Доповідачі: представники ДКВ та КП "Київський метрополітен".

Запрошений ФОП Ю.Макеєв.

32. Державне спеціалізоване видавництво "Музична Україна" щодо продовження строку дії договору оренди та визначення орендної ставки у розмірі 1% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Пушкінській, 32, А, А' (вих. № 107/01 від 19.11.2015; вх. № 08/19278 від 19.11.2015%; клопотання Державного комітету телебачення і радіомовлення України щодо визначення ДСВ "Музична Україна" орендної ставки у розмірі 1% вих. № 4743/27/4 від 26.11.2015; вх. № 08/19797 від 30.11.2015)

Доповідачі: представник ДКВ.

Запрошений представник видавництва.

33. Державна інспекція ядерного регулювання України щодо продовження строку дії договору оренди та визначення орендної ставки у розмірі 0,1% за користування нежитловими приміщеннями площею 518,1 кв.м на бульв. Верховної Ради, 3 (вих. №11-19/7577 від 24.11.2015; вх. №08/19483 від 25.11.2015).

Доповідач: представник Дніпровського району.

Запрошений представник держінспекції.

34. Київський університет імені Бориса Грінченка щодо продовження ФОП "Шквира Т.А." строку дії договорів оренди на вул.Тимошенка, 13-Б та на бульв. Давидова, 18/2 (вих.№1045 від 10.11.2015; вх. №08/18834 від 10.11.2015).

Доповідач: представник університету.

35. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) – пропозиції щодо порядку підготовки проектів рішень з питань оренди відповідно до діючої Методики (вих. №062/07/20-11408 від 12.10.2015; вх. №08/17408 від 13.10.2015).

Доповідач:представник ДКВ.

Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та Київського міського голови.

36. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація: проект розпорядження "Про затвердження актів приймання – передачі відомчого житлового фонду ДП НДВА "Пуща-Водиця" в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації" (вих. №108-19153/01 від 09.11.2015) .

Доповідач: представник району.

Поточні питання.

37. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі кабельних мереж у державну власність до сфери управління Міністерства енергетики та вугільної промисловості України на баланс НЕК "Укренерго" *(кабельні мережі, які прокладені при будівництві об'єкта: "Дільниця Сирецько-Печерської лінії метрополітену від ст. м. "Дорогожичі" до ст. м. "Сирець")* (вих. №062/12/04-10824 від 29.09.2015, вх. №08/16575 від 29.09.2015).

Розглядалось у протоколі №47 від 13.10.2015 - відкласти розгляд питання та запросити на наступне засідання комісії представника КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник КП "Київський метрополітен".

38. Фонд державного майна України щодо надання кандидатури до складу комісії з приватизації ДП "Київпассервіс" (вих. №10-21-19993 від 05.11.2015, вх. №08/18878 від 11.11.2015).

39. На виконання доручення заступника міського голови – секретаря Київради - розгляд електронної петиції про унеможливлення знищення історичних пам'яток в місті Києві (вх. №Б-29181 від 13.11.2015).

Запрошений голова комісії з питань місцевого самоврядування О.Березніков.

НОВІ ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

Проекти рішень Київської міської ради.

1. Перший заступник голови КМДА І.Ніконов, заступник голови П.Пантелеєв, заступник голови М.Радуцький, Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА), Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового кварталу з повним комплексом обслуговування на вул. Бакинській, 37-41 у Шевченківському районі" (доручення від 04.12.2015 №08/231-16/ПР).

Доповідачі: представники департаментів.

2. Перший заступник голови КМДА І.Ніконов, заступник голови П.Пантелеєв, заступник голови М.Радуцький, Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА),

Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового комплексу в пров. Чеслава Бєлінського, 6 у Шевченківському районі" (доручення від 04.12.2015 №08/231-15/ПР).

Доповідачі: представники департаментів.

3. Депутат Київради В.Михайленко (вх. №08/20281 від 07.12.2015): проект рішення Київради "Про внесення змін у додаток 5 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року №284/5096 "Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(вул. Прирічна, 9)* (вх. №08/231-2006/ПР від 30.07.2015).

Є висновок управління правового забезпечення діяльності Київради щодо невідповідності проекту вимогам законодавства (вих. 08/230-2193 від 28.09.2015)

Є висновок Департаменту комунальної власності м. Києва щодо передчасного розгляду питання у зв'язку із судовою справою.

Доповідач: В.Михайленко.

Питання оренди

Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) *(доповідач – представник ДКВ):*

1.1. Продовження оренди – *згідно з додатком 2 позиції* (вих. №062/07/20-13486 від 07.12.2015, вх. №08/20287 від 07.12.2015).

1.2. Продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП О.Карпенко, вул. Запорожця, 26, К.2* (вих. №062/07/13-13436 від 04.12.2015, вх. №08/20274 від 07.12.2015).

1.3. Продовження оренди – *згідно з додатком 2 позиції* (вих. №062/07/20-13321 від 01.12.2015, вх. №08/20053 від 04.12.2015).

1.4. Продовження оренди – *згідно з додатком: Національний музей історії України, вул. Володимирська, 57, літ. А* (вих. №062/07/20-13380 від 03.12.2015, вх. №08/20070 від 04.12.2015).

1.5. Продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Діар", вул. Леваневського, 33-35, літ.А* (вих. №062/07/20-13399 від 03.12.2015, вх. №08/20068 від 04.12.2015).

1.6. Продовження оренди – *згідно з додатком: Приватний вищий навчальний заклад "Київський медичний університет УАНМ", вул. Попудренка, 36, к.1* (вих. №062/07/13-13076 від 24.11.2015; вх. №08/19670 від 26.11.2015).

1.7. Продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП О.Іскускова, вул. Тарасівська, 6* (вих. №062/07/10-13433 від 04.12.2015; вх. №08/20271 від 07.12.2015).

2. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

2.1. Визначення орендної ставки у розмірі 5% відповідно до Методики – *згідно з додатком: ФОП В.Єршова-Давиденко, вул.Тростянецька,51* (вих. №101-11901/01 від 03.12.2015; вх. №08/20258 від 07.12.2015).

3. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

3.1. Продовження оренди – *згідно з додатком 4 позиції* (вих. 102/03/26-11461 від 30.11.2015, вх. №08/19881 від 01.12.2015).

4. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

4.1. Продовження оренди – *згідно з додатком: ГО "Київська міська федерація Лао-Тайських бойових мистецтв "Лао-Муей", бульв. Давидова, 17* (вих. №11266/27/4/103 від 07.12.2015, вх. №08/20361 від 08.12.2015).

5. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

5.1. Продовження оренди – *згідно з додатком: Стоматологічна поліклініка Подільського району м. Києва, вул.Костянтинівська, 22/17, літ. А* (вих. №106-9499 від 01.12.2015; вх. №08/20026 від 03.12.2015).

5.2. Продовження оренди – *згідно з додатком: ПАТ Комерційний банк "Правекс-банк", вул. Верхній Вал, 32, літ. А* (вих. №106-9496 від 01.12.2015; вх. №08/20028 від 03.12.2015).

6. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

6.1. Визначення орендної ставки 10% – *згідно з додатком: СПД ФО Л.Зубенко, вул. Героїв Севастополя, 44/10* (вих.108-20849/01 від 02.12.2015, вх.№08/19964 від 03.12.2015).

7. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

7.1. Продовження оренди – *згідно з додатками 1 та 2* (вих. 107-9195/30 від 04.12.2015, вх. №08/20272 від 07.12.2015).

Питання передачі майна в оренду єдиним претендентам:

8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) *(доповідач – представник ДКВ):*

8.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ГО "Ліга дитячого плавання в Україні", вул. Урлівська, 13* (вих. №062/07/20-13296 від 01.12.2015, вх. №08/20055 від 04.12.2015).

8.2. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: 8 позицій* (вих. №062/07/20-13314 від 01.12.2015, вх. №08/20056 від 04.12.2015).

9. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

9.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: молодіжна ГО "Україна, молодь, надія", просп. Григоренка, 21-А* (вих. №101-11902/01 від 03.12.2015, вх. №08/20260 від 07.12.2015).

10. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

10.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ФОП О.Сівак, вул. Олексіївська, 9* (вих. №108-20848/01 від 02.12.2015, вх. №08/19974 від 03.12.2015).

11. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

11.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ДП "Привіледж груп", вул.Березняківська, 32* (вих. №11270/27/4/103 від 07.12.2015, вх. №08/20359 від 08.12.2015).

11.2. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ФОП М.Поліщук, бульв.Перова, 3-А* (вих. №11220/26/4/103 від 04.12.2015, вх. №08/20277 від 07.12.2015).

11.3. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: 2 позиції* (вих. №11265/27/4/103 від 07.12.2015, вх. №08/20362 від 08.12.2015).

11.4. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ФОП Т.Сухоловська, вул.Серафимовича, 9-Б* (вих. №11265/27/4/103 від 07.12.2015, вх. №08/20360 від 08.12.2015).

12. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

12.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ФОП М.Бочарнікова, вул.Теліги, 15-А* (вих. 109/01/25-10814 від 02.12.2015, вх. №08/20180 від 07.12.2015).

13. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

13.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ФОП О.Сарнов, вул. Мостицька, 9* (вих. №106-9581 від 03.12.2015, вх. №08/19999 від 03.12.2015).

13.2. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ФОП М.Кліщевська, просп. , 96-А* (вих. №106-9497 від 03.12.2015, вх. №08/20025 від 03.12.2015).

Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

14. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) *(доповідач – представник ДКВ):*

14.1. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *згідно з додатком: 2 позиції* (вих. №062/07/20-13315 від 01.12.2015, вх. №08/20054 від 04.12.2015).

Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

15. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) *(доповідач – представник ДКВ):*

15.1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – *згідно з додатком: Департамент охорони здоров'я, пров. Георгіївський, 9, літ. А, А2 (корп. 1)* (вих. №062/07/19-13413 від 03.12.2015, вх. №08/20065 від 04.12.2015).

Інші питання оренди

16. Релігійна громада "Світло Пробудження" щодо визначення орендної ставки за користування нежитловими приміщеннями на вул. Радистів, 73 (вих. № 116 від 23.11.2015; вх. № 08/20014 від 03.12.2015).

Доповідач: представник Деснянського району.

Запрошений представник громади.

17. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оренди нежитлового приміщення на вул. Симиренка, 10 (*погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Ю.Ляшенко, або оголошення конкурсу на право оренди)* (вих. №107- 8574/30 від 05.11.2015; вх. №08/18799 від 10.11.2015).

Доповідач:представник району.

18. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оренди нежитлового приміщення на вул. Симиренка, 2/19 (*погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Софія Брюк", або оголошення конкурсу на право оренди)* (вих. №107- 8573/30 від 05.11.2015; вх. №08/18800 від 10.11.2015).

Доповідач:представник району.

19. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо перегляду питання укладання договору оренди нежитлових приміщень на вул. Білоруській, 11-б з єдиним претендентом ТОВ "Інтеро" у зв'язку з існуючою заборгованістю за діючим договором оренди (вих. №109/01/25- 8601 від 30.09.2015; вх. №08/16698 від 30.09.2015).

Доповідач:представник району.

20. КП "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва" щодо продовження строку дії договору оренди автокрану Terex Demag AC 100 (АА 9783 ВЕ) (вих. №31-2143 від 06.11.2015; вх. №08/18667 від 06.11.2015).

Доповідач: представник дирекції.

21. Асоціація діячів сучасного мистецтва України, "Карась Галерея" та Центр сучасного мистецтва "Совіарт" та постійна комісія Київради з питань культури та туризму щодо визначення "Карась Галерея", Центру сучасного мистецтва "Совіарт", Асоціації діячів сучасного мистецтва України та Асоціації артгалерей України орендної ставки у розмірі 1% за користування нежитловими приміщеннями на Андріївському узвозі, 22-а, літ. А і Б на період економічної і військово-політичної кризи (вих. №48 від 19.10.2015, вх. №08/18920 від 12.11.2015; вих. №08/292-252 від 21.09.2015).

Доповідач:представник Подільського району.

Запрошений представник асоціації.

22. Скарга ТОВ "Вартан" щодо порушення прав, як первісного заявника-ініціатора, визначеного єдиним претендентом на укладання договору оренди нежитлових приміщень на вул. Мате Залки, 6, літ. А (вих. №Б/4 від 09.11.2015, №08/18786 від 10.11.2015).

22.1. Інформація Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо скарги ТОВ "Вартан" (вих. №062/07/14-13189 від 27.11.2015; вх. №08/19749 від 27.11.2015).

Доповідач:представник ДКВ.

Запрошений представник товариства.

23. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо виключення позиції 2 додатка до рішення Київської міської ради від 22.01.2015 №28/893, або зобов'язати Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища підписати договір оренди з Департаментом з питань цивільного захисту та ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи Київської обласної державної адміністрації (вих. №062/07/20-12995 від 23.11.2015, вх.№08/19427 від 24.11.2015).

Доповідач:представник ДКВ.

Запрошені представники профільних департаментів.

РІЗНЕ.

24. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження кандидатури Крикунова Юрія Володимировича, директора Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київради (КМДА) для обрання його до складу наглядової ради Відкритого міжнародного університету розвитку людини "Україна" (вих. №062/11/15-13517 від 08.12.2015; вх. №08/20441 від 08.12.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

25. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проведення позачергових загальних зборів акціонерів ПАТ "КБ "Хрещатик" та погодження кандидатур до складу спостережної ради товариства *(запропоновані: В.Падалка - перший заступник директора Департаменту фінансів та Шмуляр О.В. - заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва)* (вих. №062/11/39-13588 від 09.12.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

26. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання кандидатур до складу конкурсної комісії з питань оренди майна територіальної громади міста Києва (вих. №062/07/20-13381 від 03.12.2015; вх. №08/20069 від 04.12.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

27. Щодо затвердження кандидатур до складу конкурсних комісій на право оренди майна, переданого в управління районним в місті Києві державним адміністраціям.

28. Доручення заступника міського голови-секретаря Київради щодо затвердження плану роботи постійної комісії Київради з питань власності VIII скликання на 2016 рік (вх. №08/20417 від 08.12.2015).

Доповідач: Л.Антонєнко.

Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень.

1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 17.02.2015 №88/953 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" до 15.01.2016 (вих. №062/07/14-12306 від 05.11.2015, вх. №08/18692 від 09.11.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо зняття з контролю виконання рішення Київради від 17.02.2015 №487/1351 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №062/07/14-12308 від 05.11.2015, вх. №08/18691 від 09.11.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо зняття з контролю виконання рішень Київради, а саме:

- від 02.04.2015 №332/1197 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

- від 04.03.2015 №332/1197 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" (вих. №062/07/20-12462 від 10.11.2015, вх. №08/18818 від 10.11.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/07/20-12430 від 09.11.2015, вх. №08/18768 від 10.11.2015) щодо продовження до 15.01.2016 терміну виконання рішення Київради, а саме:

від 22.01.2015 №26/891 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди";

- від 22.01.2015 №27/892 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди";

- від 22.01.2015 №28/893 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

- від 17.02.2015 №95/960 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди";

- від 04.03.2015 №181/1046 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

- від 04.03.2015 №182/1047 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

- від 21.05.2015 №501/1365 "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

та зняття з контролю виконання рішенньь Київради, а саме:

- від 04.03.2015 №184/1049 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

- від 04.03.2015 №185/1050 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

- від 19.03.2015 №281/1146 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Доповідач: представник ДКВ.

5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 16.07.2015 №681/1545 "Про передачу до сфери управління Сєвєродонецької міської ради майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" до 01.04.2016 (вих. №062/12/90-12630 від 13.11.2015, вх. №08/19077 від 16.11.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 16.07.2015 №682/1546 "Про передачу до сфери управління Житомирської міської ради майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" до 01.04.2016 (вих. №062/12/90-12631 від 13.11.2015, вх. №08/19075 від 16.11.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо зняття з контролю виконання рішення Київради від 11.06.2015 №632/1496 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №062/07/16-12981 від 23.11.2015, вх. №08/19480 від 24.11.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо зняття з контролю виконання рішення Київради від 08.10.2015 №136/2039 "Про надання згоди на внесення змін до договору купівлі – продажу об'єкта незавершеного будівництва" (вих. №062/10/13-13228 від 30.11.2015, вх. №08/19820 від 30.11.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та Київського міського голови.

1. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про реконструкцію будівлі №46 на вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі під житловий будинок" (вих. №056/24-7101 від 03.12.2015).

Доповідач: представник департаменту.

Розгляд питань:

ПИТАННЯ, ЗНЯТІ НА ДООПРАЦЮВАННЯ НА ЗАСІДАННІ КОМІСІЇ 08.12.2015:

Проекти рішень Київської міської ради.

1. Київський міський голова В.Кличко: проект рішення Київради **"Про затвердження Положення про конкурсний відбір кандидатур на посади керівників суб'єктів господарювання комунального сектору економіки в місті Києві"** (доручення від 15.07.2015 №08/231-1866/ПР).

1.1. Зауваження депутата Київради К.Ялового до проекту рішення Київської міської ради від 15.07.2015 №08/231-1866/ПР (вих. №18/279/114-681/15 від 26.11.2015).

1.2. Пропозиції та зауваження депутата Київради Ю.Вахеля до проекту рішення від 15.07.2015 №08/231-1866/ПР ***(у порівняльній таблиці)*** **(вх. №08/20314 від 08.12.2015).**

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено членам комісії опрацювати проект рішення та надати висновки і пропозиції для повторного розгляду на черговому засіданні комісії.

Доповідач: керівник апарату КМДА В.Бондаренко

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: В.Бондаренко, В.Сторожук, Г.Свириденко, Я. Діденко, С.Артеменко, М.Серебряков, Ю.Вахель, М.Буділов.

Ухвалили: 1. Проект рішення взяти за основу.

2. Створити робочу групу, до складу якої включити по одному представнику від кожної фракції, а саме:

- Ю.Вахеля;
- С.Артеменка;
- Г.Свириденко;
- М.Буділова;
- Д.Калініченка.

3. Доручити робочій групі провести спільне засідання із розробниками проекту рішення з метою опрацювання зауважень і пропозицій, наданих депутатами Київської міської ради та за результатами підготувати узгоджений проект для розгляду на наступному засіданні комісії.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

2. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" ***(іноземне підприємство "1+1 продакшн", вул. Куренівська, 16 В)*** **(доручення від 08.09.2015 №08/231-2199/ПР).**

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 – питання знято з розгляду та доручено запросити представників підприємства.

Доповідач: представник ДКВ.

Запрошений представник підприємства.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: В.Сторожук, О.Шмуляр, Л.Майданюк, Л.Антонєнко, М.Іщенко.

В ході обговорення надійшло дві пропозиції:

1) депутата М.Іщенка - щодо погодження запропонованого проекту рішення Київради;

2) спільна пропозиція - щодо розгляду проекту рішення після проведення орендарем нової незалежної оцінки приміщення.

Голосування в порядку надходження пропозицій:

Голосували: 1. Погодити проект рішення.

Результати голосування: "за" – 2 (Л.Антонєнко, М.Іщенко), "проти" – 0, "утримались" – 8

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Ухвалили: 1. Відправити проект рішення на доопрацювання та повернутися до його розгляду після проведення орендарем нової незалежної оцінки приміщення.

2. Доручити орендододавцям при підготовці аналогічних проектів рішень надавати на розгляд комісії інформаційну довідку про дату проведення та вартість незалежної оцінки (в т.ч вартість 1 м кв.).

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

3. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Дніпровська РДА: проект рішення Київради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" ***(ТОВ "Рейгард", бульв. Верховної ради, 22)*** **(№08/231-2292/ПР від 22.09.2015).**

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 – питання знято з розгляду та доручено запросити представників ТОВ "Рейгард".

Доповідачі: представник району та ДКВ.

Запрошений представник товариства.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: Р.Кривицький, І.Голуб, В.Майоров, В.Сторожук, М.Буділов, С.Артеменко, А.Гудзь, Л.Антонєнко.

Л.Антонєнко звернув увагу депутатів на відсутність інформації щодо незалежної оцінки об'єкта оренди, фотозвіту, поповерхового плану приміщення та інформації про запланований обсяг інвестицій в об'єкт оренди орендарем.

Крім того, Л.Антонєнко запропонував розглянути можливість обов'язкового оприлюднення звітів про незалежну оцінку майна та договорів оренди на інформаційному порталі міста Києва.

Ухвалили 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

3. Доручити орендодавцям комунального майна територіальної громади м. Києва вивчити можливість публікацій звітів про незалежну оцінку майна та

договорів оренди на інформаційному порталі міста Києва за адресою: http://www.smart.kievcity.gov.ua.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Артеменко.

Правові висновки Управління правового забезпечення діяльності Київради до проектів рішень Київради.

4. Повторний правовий висновок до проекту рішення Київради від 24.07.2015 №08/231-1969/ПР "Про віднесення до сфери управління Подільської районної в місті Києві держаної адміністрації комунального підприємства "Аптека-музей" (вих. №08/230-2751 від 08.12.2015).

Доповідач: представник Подільської РДА.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Іщенко, І.Гоглюватий.

Ухвалили: 1. Правовий висновок Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради взяти до відома. 2. Рекомендувати проект рішення для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Д.Калініченко, С.Артеменко.

5. Правовий висновок до проекту рішення Київради від 08.12.2015 №08/230-2752 "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл" (вих. №08/230-2752 від 08.12.2015).

Доповідачі: представники профільних департаментів.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: О.Трофимов, М.Іщенко, М. Конобас, Л.Антонєнко, А.Гудзь.

Л.Антонєнко зауважив, що по суті відповідний проект рішення передбачає передачу до комунальної власності не цілісні майнові комплекси, а зареєстровані юридичні особи, та запропонував зняти його з розгляду, як такий, що потребує доопрацювання.

Л.Антонєнко поставив на голосування пропозицію щодо погодження проекту рішення.

Голосували: 1. Погодити проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 0, "проти" – 1 (Л.Антонєнко), "утримались" – 7

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Артеменко, Д.Калініченко.

Л.Антонєнко поставив на голосування пропозицію про доопрацювання проекту рішення.

Ухвалили: Відправити проект рішення на доопрацювання.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Артеменко, Д.Калініченко.

Питання оренди:

Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) ***(доповідач – представник ДКВ):***

1.1. Продовження оренди, визначення орендної ставки у розмірі 6% та скасування пункту 1.1.1 протоколу №40 від 21.07.2015, пункту 1.1.10-17 протоколу №44 від 08.08.2015, пункту 1.1.11-2 протоколу №45 від 16.09.2015 ***– згідно з додатками 1,2,3,4 - ПАТ "Державний ощадний банк України"*** **(вих. №062/07/14-12319 від 05.11.2015, вх. №08/18597 від 05.11.20165; вих. №062/07/14-12440 від 10.11.2015, вх. №08/18812 від 10.11.2015; вих. №062/07/11-12772 від 17.11.2015, вх. №08/19185 від 18.11.2015; лист ПАТ "Державний ощадний банк України" вих. №594 від 26.11.2015; вх. №08/19681 від 26.11.2015).**

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати питання та надати пропозиції на наступне засідання комісії.

Запрошений представник ПАТ "Державний ощадний банк України".

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: С.Крючков, О.Старчеус, А.Гудзь, О.Шмуляр, М.Конобас, В.Сторожук.

Ухвалили: 1. Створити робочу групу у складі:

- Л.Антонєнка;
- В.Іщенка;
- Г.Свириденко;
- Д.Калініченка;
- М.Буділова;
- представника постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку;
- представника Департаменту комунальної власності м. Києва;
- представника Департаменту фінансів;
- представників Ощадбанку.

2. Доручити робочій групі провести спільне засідання.

3. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва надати по кожному приміщенню статистичні дані щодо розподілу площі комунальної нерухомості, яка здається в оренду для використання під відділення банків у пропорції:

- частина площі відділень банків, яка використовується для здійснення платежів за житлово-комунальні послуги;

- частина площі відділень банків, яка використовується для надання інших банківських послуг.

4. Інформацію про результати, напрацьовані робочою групою, розглянути на наступному засіданні комісії.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

1.2. Продовження оренди – *згідно з додатками 1 та 2 - Управління ПФ України в Шевченківському та Печерському районах м. Києва* **(вих. №062/07/19-12288 від 05.11.2015, вх. №08/18578 від 05.11.2015; вих. №062/07/15-12458 від 10.11.2015, вх. №08/18819 від 10.11.2015).**

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати питання та надати пропозиції на наступне засідання комісії.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: О.Шмуляр, А.Гудзь, М.Конобас, В.Аніканов.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 1.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Я.Діденко.

1.3. Продовження оренди – *згідно з додатком: ГУ Пенсійного фонду України в міста Києві, вул. Шамрила, 19, літ. А* **(вих. №062/07/19-12905 від 19.11.2015, вх. №08/19332 від 20.11.2015).**

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати питання та надати пропозиції на наступне засідання комісії.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: О.Шмуляр, А.Гудзь, М.Конобас, В.Аніканов.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 1.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Я.Діденко.

1.4. Визначення орендної ставки у розмірі 0,01% - *ГУ МВС України в місті Києві, м. Буча, вул. Інститутська (Фрунзе), 52* (вих. №062/07/20-12451 від 10.11.2015, вх. №08/18822 від 10.11.2015).

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати питання та запросити представника ГУ МВС України в місті Києві на наступне засідання комісії.

Запрошений представник ГУ МВС.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступив: М.Конобас.

Ухвалили: 1. Відмовити Головному управлінню МВС України в місті Києві у клопотанні щодо визначення орендної ставки у розмірі 0,01% за використання нежитлових приміщень на вул. Артема (Інститутській), 52 у м. Бучі Київської області.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

1.5. Визначення орендної ставки у розмірі 0,01% - ***лінійне управління в метрополітені ГУ МВС України в місті Києві, вул. Ярославська, 20, літ. 3*** **(вих. №062/07/20-12756 від 17.11.2015, вх. №08/19187 від 18.11.2015).**

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати питання та запросити представника ГУ МВС України в місті Києві на наступне засідання комісії.

Запрошений представник ГУ МВС.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: В. Биков, М.Конобас.

Ухвалили: 1. Погодити клопотання лінійного управління в метрополітені, підпорядкованого ГУ МВС України в місті Києві щодо визначення орендної ставки у розмірі 0,01% за використання нежитлових приміщень загальною площею 1135,00 кв.м на вул. Ярославській, 20, літ. З на термін – з жовтня 2015 по 31 грудня 2015.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

1.6. Продовження оренди – ***згідно з додатком: ФОП Г.Блохіна, вул. Петра Запорожця, 26, К.2*** (вих. №062/07/17-12384 від 06.11.2015, вх. №08/18688 від 09.11.2015).

Є витяг з протоколу №57 від 28.07.2015 Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження продовження строку дії договору оренди.

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати питання та надати пропозиції на наступне засідання комісії.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступив: О.Сєдов.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 1.6** цього протоколу.

2. Скасувати пункт 1.1.8-22 протоколу №47 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 13.10.2015.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 3 (С.Артеменко, М.Буділов, Я.Діденко)

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Д.Калініченко.

1.7. Продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Наніта", вул. Терещенківська, 23-25/10* (вих. №062/07/19-12704 від 16.11.2015, вх. №08/19167 від 17.11.2015).

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати питання та надати пропозиції на наступне засідання комісії.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: О.Сєдов, О.Шмуляр, А.Гудзь, Я.Діденко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 1.7** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 3 (С.Артеменко, М.Буділов, Я.Діденко)

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Д.Калініченко.

1.8. Продовження оренди – *згідно з додатком: Міжнародна діабетична асоціація України, вул. Пушкінська, 22 А, К.8* (вих. №062/07/20-12703 від 16.11.2015, вх. №08/19199 від 18.11.2015).

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати питання та надати пропозиції на наступне засідання комісії.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: О.Сєдов, М.Буділов, М.Іщенко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 1.8** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Д.Калініченко.

1.9. Продовження оренди – *згідно з додатком: Театрально-видовищний заклад культури "Київський академічний театр "Колесо", Андріївський узвіз, 8, літ. А, літ.Б* (вих. №062/07/20-12987 від 23.11.2015, вх. №08/19428 від 24.11.2015).

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 – доручено запросити представника театрально-видовищного закладу культури "Київський академічний театр "Колесо".

Запрошений представник театру.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: Я.Діденко, О.Шмуляр, М.Іщенко, І.Кліщевська.

Л.Антонєнко поставив на голосування пропозицію щодо погодження продовження Театрально-видовищному закладу культури "Київський академічний театр "Колесо" строку дії договору оренди:

Голосували: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 1.9** цього протоколу.

Результати голосування: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 4 (М.Конобас, С.Артеменко, М.Буділов, Я.Діденко)

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Д.Калініченко.

Л.Антонєнко запропонував перенести розгляд питання на наступне засідання комісії та доручив керівництву театра надати у комісію дозвільні документи на розташування літнього майданчика.

Пропозиція підтримана консенсусом присутніх членів комісії.

2. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

2.1. Продовження оренди – *згідно з додатком 8 позицій* (вих. №101-11248/01 від 13.11.2015; вх. №08/19082 від 16.11.2015).

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено депутатам М.Буділову, В.Сторожуку опрацювати позиції 1-7 додатка (ПП "Школа-дитячий садок "Олімп"), депутату Л.Антонєнку опрацювати позицію 8 додатка (ПП "Тритон").

Запрошені: представник ПП "Школа-дитячий садок "Олімп", представник ПП "Тритон".

І.Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Буділов, М.Конобас, В.Сторожук, Л.Антонєнко, Т.Вітюк, Ю.Володін, В.Титаренко.

Т.Вітюк зазначила, що ПП "Школа-дитячий садок "Олімп" працює вже більше 10 років і за умовами договору оренди розмір орендної ставки за використання приміщень становив 1%, що цілком влаштовувало підприємство, як орендарів. На сьогодні, підприємство має намір продовжити договір оренди на попередніх умовах.

Л.Антонєнко наголосив, що відповідно до Положення про оренду майна затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280 приватним навчальним закладам для надання освітніх послуг визначена орендна плата у розмірі 1,00 грн на рік, але враховуючи, що орендар надав згоду на встановлення орендної ставки у розмірі 1%, запропонував підтримати пропозицію орендаря та погодити продовження договору оренди.

Ухвалили: 1. Погодити позиції 1–7 **додатка до пункту 2.1** цього протоколу та встановити орендну ставку у розмірі 1% за згодою сторін.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Д.Калініченко, С.Артеменко, Ю.Вахель.

ІІ.Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: Ю.Володін, В. Титаренко, М.Калашник, Л.Антонєнко.

Ю.Володін зазначив, що ПП "Тритон" за рахунок власних коштів провів ремонт орендованого приміщення і має намір продовжити договір оренди та надалі здійснювати заходи щодо поліпшення стану орендованого майна та організації сприятливих умов для проведення занять у сфері спорту.

Л.Антонєнко запропонував погодити питання продовження ПП "Тритон" строку дії договору оренди за умови внесення до нього додаткових інвестиційних зобов"язань орендаря в частині ремонту покрівлі, душових кабін та заміни вікон протягом 12 місяців з дати продовження договору оренди.

Крім того, Л.Антонєнко зауважив, що в ході опрацювання цього питання було встановлено, що попередній договір оренди був укладений із зазначеним підприємством у 2010 році зі строком дії - 5 років, без нотаріального посвідчення та запропонував звернутись до Дарницької районної у місті Києві державної адміністрації стосовно надання пояснень щодо причин порушення законодавства, зокрема частини другої статті 793 Цивільного кодексу України, який набрав чинності 1 грудня 2004 року.

Ухвалили: 1. Погодити позицію 8 **додатка до пункту 2.1** цього протоколу з врахуванням пропозиції, внесеної депутатом Л.Антонєнком щодо додаткових інвестиційних зобов"язань.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Звернутись до Дарницької районної у місті Києві державної адміністрації стосовно надання пояснень щодо причин порушення законодавства під час укладення договору оренди нежитлових приміщень з ПП "Тритон".

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 2 (М.Конобас, Д.Калініченко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Я.Діденко.

ІІІ.Слухали: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко зауважив, що у матеріалах, які подаються на розгляд комісії, відсутня інформація про вартість незалежної оцінки та її виконавця, додаткові умови до договору оренди комунального майна щодо залучення інвестицій і запропонував надати орендодавцям протокольні доручення стосовно усунення цих недоліків.

Ухвалили: 1.Доручити орендодавцям комунального майна територіальної громади м. Києва:

- у додатках до листів, що містять інформацію про об'єкти оренди зазначати вартість та виконавця незалежної оцінки;

- надавати на розгляд комісії звіти про оцінку майна приміщень, площа яких перевищує 200 кв.м.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва підготувати проект рішення щодо внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва", в частині обов'язкового оприлюднення звіту про оцінку майна і договору оренди, з метою відкритого доступу до публічної інформації та передбачити додаткову умову до договору оренди щодо залучення інвестицій у комунальну власність від орендарів.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Я.Діденко.

2.2. Продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Політико-правовий коледж "АЛСКО", вул. Княжий Затон, 17-Г та вул. Урлівська, 19-А*(вих. №101-11525/01 від 24.11.2015; вх. №08/19615 від 26.11.2015).

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено депутату М.Буділову опрацювати питання продовження оренди ТОВ "Політико-правовий коледж "Алско" (позиції 1, 2 додатка).

Запрошений представник товариства.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Буділов, Д.Зільбер, Н.Башкірова.

Н.Башкірова зазначила, що ТОВ "Політико-правовий коледж "АЛСКО" має намір продовжити договір оренди на попередніх умовах, а саме із орендною ставкою 1%.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 2.2** цього протоколу та встановити орендну ставку у розмірі 1% за згодою сторін.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Я.Діденко.

2.3. Зміна площі, цільового призначення та встановлення орендної ставки у розмірі 20% для місць загального користування – *згідно з додатком: ФОП О.Бивалькевич, вул. Кошиця, 11* **(вих. №101-11062/01 від 09.11.2015; вх. №08/18712 від 09.11.2015).**

Розглядалось у протоколі №1 від 08.12.2015 - доручено депутату Ю.Вахелю опрацювати питання.

Запрошений ФОП О.Бивалькевич.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: Ю.Вахель, , М.Калашник, Г.Свириденко, О.Бивалькевич.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 2.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 1 (Ю.Вахель), "утримались" – 2 (Г.Свириденко, М.Буділов).

Рішення прийнято

ПЕРЕНЕСЕНІ ПИТАННЯ З ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗАСІДАННЯ КОМІСІЇ 08.12.2015:

Питання оренди:

Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

3. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

3.1. Продовження оренди – *згідно з додатком 5 позицій* **(вих. №102/03/26-11012 від 16.11.2015, вх. №08/19060 від 16.11.2015).**

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступив: М.Іщенко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 3.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, Д. Калініченко, С.Артеменко.

3.2. Продовження оренди – *згідно з додатком 3 позиції* **(вих. №102/03/26-11073 від 17.11.2015, вх. №08/19184 від 18.11.2015).**

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 3.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, С.Артеменко.

3.3. Продовження оренди – *згідно з додатком 8 позицій - ОСН* **(вих. №102/03/26-11104 від 18.11.2015, вх. №08/19270 від 19.11.2015).**

Слухали: Л.Антонєнка.

Л.Антонєнко запропонував доопрацювати питання продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень органу самоорганізації населення "Комітет Мікрорайону "Джерело" на вул. Бикова-7-А (позиція 1 додатка).

Виступили: Я.Діденко, М.Буділов, М.Іщенко,М.Конобас, Р.Сердюк.

М.Буділов запропонував доопрацювати питання продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень органу самоорганізації населення "Комітет Мікрорайону "Лісовий-4" по просп. Лісовому, 23-А (позиція 5 додатка).

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 3.3** цього протоколу, за виключенням позиції 1 та позиції 5 додатка.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Доручити депутату Л.Антонєнку допрацювати питання продовження органу самоорганізації населення "Комітет Мікрорайону "Джерело" строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Бикова-7-А (позиція 1 додатка) та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

4. Доручити депутату М.Буділову допрацювати питання продовження органу самоорганізації населення "Комітет Мікрорайону "Лісовий-4" строку дії договору оренди нежитлових приміщень на просп. Лісовому, 23-А (позиція 5 додатка) та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, С.Артеменко.

3.4. Продовження оренди – *згідно з додатком 10 позицій – бюджетні установи* **(вих. №102/03/26-11156 від 19.11.2015, вх. №08/19379 від 23.11.2015).**

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Іщенко, Р.Сердюк, А.Гудзь.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 3.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, С.Артеменко.

4. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

4.1. Продовження оренди – ***згідно з додатком: ГО "Дніпровський районний осередок м.Києва "Еталон" Всеукраїнської ГО "Кінологічна спілка України", вул. Запорожця, 9*** **(вих. №10339/26/2/103 від 05.11.2015, вх. №08/18598 від 05.11.2015).**

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 4.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, С.Артеменко.

4.2. Продовження оренди – ***згідно з додатком: ТОВ "Кіа-фарм", вул. Луначарського, 5*** **(вих. №10419/26/2/103 від 09.11.2015, вх. №08/18676 від 09.11.2015).**

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 4.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" –7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, С.Артеменко, М.Буділов.

4.3. Продовження оренди – ***згідно з додатком: Комунальний заклад Київської обласної ради "Київська обласна бібліотека для дітей", вул. Русанівська Набережна, 12*** **(вих. №10853/26/4/103 від 24.11.2015, вх. №08/19469 від 24.11.2015).**

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: Н.Трегубенко, І.Голуб.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 4.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" –7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, С.Артеменко, М.Буділов.

4.4. Продовження оренди – *згідно з додатком 16 позицій: Українське ДП поштового зв'язку "Укрпошта"* **(вих. №10616/26/2/103 від 13.11.2015, вх. №08/19081 від 16.11.2015).**

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 4.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" –7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, Д. Калініченко, М.Буділов.

4.5. Продовження оренди – *згідно з додатком: ПАТ "Укртелеком", вул. Бажова, 9-А* **(вих. №10623/26/2/103 від 15.11.2015, вх. №08/19086 від 16.11.2015).**

Слухали: Л.Антонєнка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 4.5** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" –7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, С.Артеменко, М.Буділов.

5. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

5.1. Продовження оренди – *згідно з додатком: 10 позицій* **(вих. №104-8087 від 26.10.2015; вх. №08/18137 від 28.10.2015).**

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Кравець, М.Калашник, М.Конобас.

М.Кравець, звернув увагу комісії на необхідності визначення розмірів орендних ставок для розміщення суб'єктів господарювання – фізичних осіб-підприємців, які надають освітні послуги, зокрема ФОП Р.Москаленку (позиції 1,2 додатка).

Л.Антонєнко запропонував на об'єкти оренди для розміщення суб'єктів господарювання – фізичних осіб-підприємців, які надають освітні послуги застосовувати орендну ставку в розмірі 1%.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 5.1** цього протоколу. 2. Встановити ФОП Р.Москаленку Р.М. орендну ставку в розмірі 1% за використання нежитлових приміщень на просп. Героїв Сталінграда, 47 та вул. Зої Гайдай, 10-В (позиції 1, 2 додатка).

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

4. Доручити орендодавцям майна комунальної майна територіальної громади м. Києва при вивченні попиту на об'єкти оренди для розміщення суб'єктів господарювання – фізичних осіб-підприємців, які надають освітні послуги, застосовувати орендну ставку, визначену згідно з пунктом 27 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, С.Артеменко, М.Буділов.

5.2. Зміна цільового призначення *– згідно з додатками 1 та 2* **(вих. №104-7318 від 30.09.2015; вх. №08/16705 від 01.10.2015).**

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступив: М.Кравець.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 5.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" –7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, С.Артеменко, М.Буділов.

5.3. Продовження оренди *– згідно з додатком: 15 позицій* **та визначення орендної ставки у розмірі 3% за клопотанням ФОП Ю.Ярошенка** *(позиція 3 додатка)* **(вих. №104-8821 від 25.11.2015; вх. №08/19598 від 26.11.2015; лист ФОП Ю.Ярошенка вх. №08/Я-12016 від 08.12.2015).**

Запрошений ФОП Ю.Ярошенко.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: Ю.Ярошенко, Л.Антонєнко, М.Кравець, В.Сторожук.

Ю.Ярошенко зазначив, що за час оренди ним були виконані всі інвестиційні зобов'язання, зазначені у договорі оренди нежитлового приміщення на просп. Героїв Сталінграда, 47 та запропонував членам комісії розглянути клопотання про встановлення йому орендної ставки в розмірі 3%, як для об'єкта господарювання, що здійснює діяльність у сфері спорту.

Л.Антонєнко зазначив, що на сьогодні існує проблема системного підходу до визначення розмірів орендних ставок, зокрема для суб'єктів господарювання – фізичних осіб підприємців, які надають освітні послуги і запропонував звернутись до постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту та Департаменту з питань освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА) стосовно надання пропозицій

до проекту рішення про внесення змін до рішення Київради №415/1280 від 21.04.2015 в частині визначення розмірів орендних ставок для усіх суб'єктів господарювання, які здійснюють освітню діяльність.

Л.Антонєнко запропонував встановити приватному підприємству "ТАЛІСМАН ПЛЮС" орендну ставку в розмірі 1% (позиція 1 додатка), як для суб'єкта господарювання, що надає освітні послуги.

Л.Антонєнко запропонував зняти на доопрацювання питання продовження Приватній середній загальноосвітній школі "Досвітня Зоря" строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Богатирській, №18-Є та запросити на наступне засідання комісії представника закладу (позиція 4 додатка).

Ухвалили: 1. Погодити питання згадно з **додатком до пункту 5.3** цього протоколу за виключенням позиції 4 додатка.

2. Встановити приватному підприємтсву "ТАЛІСМАН ПЛЮС" орендну ставку в розмірі 1% (позиція 1 додатка).

3. Встановити ФОП Ю.Ярошенку орендну ставку в розмірі 3% (позиція 3 додатка), як для суб'єкта господарювання, що здійснює діяльність у сфері спорту, за умови, що до орендаря не буде застосована дія п.11 рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280.

4. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

5. Запросити на наступне засідання комісії представника Приватної середньої загальноосвітньої школи "Досвітня Зоря" для більш детального розгляду цього питання та прийняття виваженого рішення.

6. Звернутися до Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА), постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту стосовно надання пропозицій до проекту рішення щодо внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва"; в частині визначення орендних ставок для усіх суб'єктів господарювання, що здійснюють освітню діяльність.

Результати голосування: "за" –7, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, М.Буділов, С.Артеменко

5.4. Зміна цільового призначення – *згідно з додатком: 3 позиції* **(вих. №104-8826 від 25.11.2015; вх. №08/19594 від 26.11.2015).**

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступив: М.Кравець.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 5.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" –8, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, М.Буділов.

5.5. Визначення орендної ставки – *згідно з додатком: 2 позиції* **(вих. №104-8824 від 25.11.2015; вх. №08/19596 від 26.11.2015).**

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Кравець, М.Іщенко.

Ухвалили: 1. Погодити питання **з додатком до пункту 5.5** цього протоколу за виключенням позиції 1 додатка.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Відмовити ФОП О.Корженку у встановленні пільги у розмірі 50% від установленого обсягу орендної плати за використання нежитлових приміщень на просп. Героїв Сталінграда, 56-В (позиція 1 додатка).

Результати голосування: "за" –7, "проти" – 1 (М.Іщенко в частині п.3 про відмову у встановленні пільги), "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, М.Буділов.

5.6. Визначення орендної ставки – *КП "Шкільне харчування Оболонського району", просп. Оболонський, 20 літ. А* **(вих. №104-8500 від 10.11.2015; вх. №08/18853 від 11.11.2015; вих. №104-8629 від 17.11.2015; вх. №08/19188 від 17.11.2015; лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/07/14-13364 від 02.12.2015, вх. №08/19983 від 03.12.2015).**

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: М.Кравець, Я.Діденко, М.Конобас, О.Шмуляр, С.Артеменко.

Ухвалили: 1. Погодити питання зниження комунальному підприємству "Шкільне харчування Оболонського району м. Києва" орендної плати на 50% від установленого обсягу за користування нежитловими приміщеннями на просп. Оболонському, 20, літ. А, крім нежитлових приміщень, що використовуються для розміщення кафе з реалізацією товарів підакцизної групи.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Ю.Вахель, М.Буділов

6. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

6.1. Продовження оренди – *згідно з додатком: управління охорони здоров'я Печерської РДА, вул. Підвисоцького, 4-А* (вих. №105/01-3168/в-04 від 26.10.2015, вх. №08/18534 від 04.11.2015).

6.2. Продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "МЛ "Діла", вул. Підвисоцького, 4-А* (вих. №105/01-3330/в-04 від 09.11.2015; вх. №08/18730 від 09.11.2015).

6.3. Продовження оренди – *згідно з додатком: 4 позиції* (вих. №105/01-3200/в-07 від 28.10.2015; вх. №08/18163 від 28.10.2015).

6.4. Продовження оренди – *згідно з додатками 1 та 2* (вих. №105/01-3347/в-04 від 10.11.2015; вх. №08/18830 від 10.11.2015).

Питання порядку денного 6 (з 6.1 по 6.4) перенесені на наступне засідання комісії.

7. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

7.1. Продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Компанія "Нова хвиля", вул.Червонопільська,8, літ.А* (вих. №106-9301 від 24.11.2015; вх. №08/19570 від 25.11.2015).

7.2. Продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Лінгвістичний центр "Космополіт", просп.Правди, 84 та просп.Гонгадзе,20-і* (вих. №106-9279 від 24.11.2015; вх. №08/19569 від 25.11.2015).

7.3. Продовження оренди – *згідно з додатком 5 позицій: КНП Консультативно-діагностичні центри Подільського району м.Києва* (вих. №106-9421 від 27.11.2015; вх. №08/19755 від 30.11.2015).

7.4. Продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Науково-виробнича фірма "Інтегдиф", вул. Кирилівська (Фрунзе), 123 літ. А* (вих. №106-9423 від 27.11.2015; вх. №08/19754 від 30.11.2015).

7.5. Визначення орендної плати 1,00 грн (відповідно до Методики) – *згідно з додатком: КП НЗ "Київські державні курси іноземних мов "Інтерлінгва", вул. Межигірська, 16* (вих. №106-9229 від 23.11.2015; вх. №08/19374 від 23.11.2015).

Питання порядку денного 7 (з 7.1 по 7.5) перенесені на наступне засідання комісії.

8. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

8.1. Продовження оренди – *згідно з додатком: ГО "Дитячий спортивно-танцювальний клуб "Калейдоскоп", вул. Героїв Севастополя, 9 А та пров. Польовий, 10* (вих.108-19257/01 від 10.11.2015, вх.№08/18852 від 11.11.2015).

8.2. Продовження оренди – *згідно з додатком: "Консультативно-діагностичний центр" Солом'янського району м.Києва, просп. Комарова, 3* (вих.108-18580/01 від 02.11.2015, вх.№08/18479 від 04.11.2015).

8.3. Продовження оренди – *згідно з додатком: ГО "Солом'янське козацьке товариство", вул. Донця, 17/46* (вих.108-18579/01 від 02.11.2015, вх.№08/18480 від 04.11.2015).

8.4. Продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Альфа-Сервіс", вул.Островського,58* (вих.108-20151/01 від 24.11.2015, вх.№08/19577 від 25.11.2015).

8.5. Продовження оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Медична фірма "Віровіт", вул. Гарматна, 36* (вих.108-20256/01 від 25.11.2015, вх.№08/19578 від 25.11.2015).

8.6. Зміна цільового призначення - *згідно з додатком: ФОП Б.Кульчицький, вул. Стадіонна, 21/1* (вих.108-19220/01 від 10.11.2015, вх.№08/18813 від 10.11.2015).

8.7. Зміна цільового призначення - *згідно з додатком: ФОП М.Каралоп, вул. Горовиця, 8 та вул.Островського, 44-А* (вих.108-19882/01 від 19.11.2015, вх.№08/19293 від 19.11.2015).

8.8. Зміна цільового призначення - *згідно з додатком: ТОВ "Сандора М", вул.Козицького,5* (вих.108-20266/01 від 25.11.2015, вх.№08/19575 від 25.11.2015).

Питання порядку денного 8 (з 8.1 по 8.8) перенесені на наступне засідання комісії.

9. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

9.1. Продовження оренди – *згідно з додатком: 2 позиції* (вих. 107-8687/30 від 11.11.2015, вх. №08/18880 від 11.11.2015).

9.2. Продовження оренди – *згідно з додатком: 8 позицій* (вих. 107-8681/30 від 11.11.2015, вх. №08/18881 від 11.11.2015).

9.3. Продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП О.Пось, вул. Зодчих, 16* (вих. 107-8804/30 від 17.11.2015, вх. №08/19193 від 18.11.2015).

9.4. Продовження оренди – *згідно з додатком 3 позиції* (вих. 107-8959/30 від 24.11.2015, вх. №08/19612 від 26.11.2015).

9.5. Продовження оренди – *згідно з додатком 5 позицій* (вих. 107-8960/30 від 24.11.2015, вх. №08/19613 від 26.11.2015).

9.6. Продовження оренди – *згідно з додатком: ФОП А.Марченко, вул. Тулузи, 6-А* (вих. 107-8961/30 від 24.11.2015, вх. №08/19614 від 26.11.2015).

Питання порядку денного 9 (з 9.1 по 9.6) перенесені на наступне засідання комісії.

10. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

10.1. Продовження оренди – *згідно з додатком: 9 позицій* (вих. 109/01/25-10483 від 23.11.2015, вх. №08/19605 від 26.11.2015; вих. 109/01/25-11004 від 09.12.2015).

Питання порядку денного 10 (10.1) перенесене на наступне засідання комісії.

Питання передачі майна в оренду єдиним претендентам:

11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) ***(доповідач – представник ДКВ):***

11.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Клініка "Медгарант", Харківське Шосе, 121, К.26* (вих. №062/07/11-12492 від 10.11.2015, вх. №08/18848 від 11.11.2015).

11.2. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ПВНЗ "Міжнародна академія екології та медицини", Харківське Шосе, 121, К.3* (вих. №062/07/11-12907 від 19.11.2015, вх. №08/19334 від 20.11.2015).

11.3. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: 2 позиції* (вих. №062/07/20-13006 від 23.11.2015, вх. №08/19433 від 24.11.2015).

11.4. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: 2 позиції* (вих. №062/07/20-12979 від 23.11.2015, вх. №08/19355 від 23.11.2015).

11.5. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: 2 позиції* (вих. №062/07/20-13027 від 24.11.2015, вх. №08/19475 від 24.11.2015).

11.6. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: 3 позиції* (вих. №062/07/20-13005 від 23.11.2015, вх. №08/19432 від 24.11.2015).

11.7. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ТОВ "Клініка "Медгарант", вул. Шовковична, 39/1, к.6* (вих. №062/07/20-13369 від 02.12.2015, вх. №08/19986 від 03.12.2015).

Питання порядку денного 11 (з 11.1 по 11.7) перенесені на наступне засідання комісії.

12. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

12.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: 2 позиції* (вих. №104-7542 від 07.10.2015, вх. №08/17089 від 08.10.2015).

Питання порядку денного 12 (12.1) перенесене на наступне засідання комісії.

13. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

13.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ФОП О.Сорокун, вул. Олійника, 6* (вих. №101-11175/01 від 11.11.2015, вх. №08/18979 від 13.11.2015).

13.2. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ФОП А.Єрмакова, вул. Гмирі, 3-Б* (вих. №101-11608/01 від 26.11.2015, вх. №08/19636 від 26.11.2015).

Питання порядку денного 13 (з 13.1 по 13.2) перенесені на наступне засідання комісії.

14. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

14.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: Українське відділення міжнародної громадської організації "Суспільство Володимира*

Лубенка-СІАГД", вул.Братиславська, 16 (вих. №102/03/26-10604 від 02.11.2015, вх. №08/18467 від 04.11.2015).

14.2. Погодження укладання договору оренди та скасування пункту 1.2.7-1 протоколу №46 від 29.09.2015 – *згідно з додатком: ПП "Школа-дитячий садок "Олімп", вул. Радунська, 22/9-а* (вих.№102/03/26-10535 від 30.10.2015, вх. №08/18362 від 02.11.2015; вих. №102/03/26-10829 від 09.11.2015, вх. №18714 від 09.11.2015).

14.3. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: Всеукраїнська БО "Конвіктус Україна", просп. Маяковського, 10* (вих. №102/03/26-10961 від 12.11.2015, вх. №08/18976 від 13.11.2015).

14.4. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ГО "Музично-хореографічний театр мод "Ангел", вул. Данькевича, 5 (*вих. №102/03/26-11372 від 26.11.2015, вх. №08/19678 від 26.11.2015).

Питання порядку денного 14 (з 14.1 по 14.4) перенесені на наступне засідання комісії.

15. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

15.1. Погодження укладання договорів оренди – *згідно з додатком: ФОП О.Грибан, вул. Львівська, 14* (вих. №107-8682/30 від 11.11.2015, вх. №08/18882 від 11.11.2015).

15.2. Погодження укладання договорів оренди – *згідно з додатком: ФОП Р.Канчуковський, вул. Якуба Коласа, 6, Г* (вих. №107-8769/30 від 16.11.2015, вх. №08/19074 від 16.11.2015).

Питання порядку денного 15 (з 15.1 по 15.2) перенесені на наступне засідання комісії.

16. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

16.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ГО "Армклуб "Барс", вул.Білгородська, 12* (вих. №108-20026/01 від 20.11.2015, вх. №08/19353 від 23.11.2015).

Питання порядку денного 16 (16.1) перенесене на наступне засідання комісії.

17. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

17.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ГО "Дніпровське районне у м.Києві громадське формування з охорони громадського порядку і державного кордону", вул.Ентузіастів, 43/1* (вих. №10855/26/4/103 від 24.11.2015, вх. №08/19470 від 24.11.2015).

Питання порядку денного 17 (17.1) перенесене на наступне засідання комісії.

18. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

18.1. Погодження укладання договору оренди – ***згідно з додатком: ФОП С.Савченко, вул. Саксаганського, 100*** (вих. 109/01/25-9857 від 04.11.2015, вх. №08/18529 від 04.11.2015).

18.2. Погодження укладання договору оренди – ***згідно з додатком: ТОВ "Центрум", вул.Некрасовська, 4*** (вих. 109/01/25-10371 від 19.11.2015, вх. №08/19292 від 19.11.2015).

Питання порядку денного 18 (з 18.1 по 18.2) перенесені на наступне засідання комісії.

19. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

19.1. Погодження укладання договору оренди ***згідно з додатком: ТОВ "Приватна школа фізкультурно-спортивний центр "Мастер Фит", вул. Лаврська, 2*** **та визначення орендної ставки у розмірі 3% за клопотанням заявника** (вх. №105/01-2927/1 від 16.11.2015, вх. №08/19197 від 18.11.2015; 08/20308 від 08.12.2015).

Запрошений представник товариства.

Питання порядку денного 19 (19.1) перенесене на наступне засідання комісії.

Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

20. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) ***(доповідач – представник ДКВ):***

20.1. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень ***– згідно з додатками: 1 додаток – 3 позиції, 2 додаток – 2 позиції*** (вих. №062/07/20-12354 від 05.11.2015, вх. №08/18663 від 06.11.2015).

20.2. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – ***згідно з додатком: 2 позиції*** (вих. №062/07/20-13028 від 24.11.2015, вх. №08/19474 від 24.11.2015).

20.3. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – ***згідно з додатком: просп. Повітрофлотський, 81, літ. Ю*** (вих. №062/07/20-13341 від 02.12.2015, вх. №08/19984 від 03.12.2015).

Питання порядку денного 20 (з 20.1 по 20.3) перенесені на наступне засідання комісії.

21. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

21.1. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень ***– вул. Якубовського, 6*** (вих. №100-14348 від 04.11.2015; вх. №08/18548 від 05.11.2015).

Питання порядку денного 21 (21.1) перенесене на наступне засідання комісії.

22. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

22.1. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень *– згідно з додатком: вул. Мартиросяна, 2/6* (вих. №108-19344/01 від 11.11.2015; вх. №08/18877 від 11.11.2015).

22.2. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень *– згідно з додатком: бульв. Чоколівський, 27* (вих. №108-19221/01 від 10.11.2015; вх. №08/18825 від 10.11.2015).

22.3. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень *– згідно з додатком: вул. Липківського, 23* (вих. №108-20630/01 від 30.11.2015; вх. №08/19880 від 01.12.2015).

Питання порядку денного 22 (з 22.1 по 22.3) перенесені на наступне засідання комісії.

23. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

23.1. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень *– згідно з додатком: вул. Автозаводська, 21-Б* (вих. №104-7543 від 07.10.2015, вх. №08/17087 від 08.10.2015).

Питання порядку денного 23 (23.1) перенесене на наступне засідання комісії.

24. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

24.1. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень *– вул. Гончара, 50/1, літ. А* (вих. 109/01/25-10078 від 11.11.2015, вх. №08/18883 від 11.11.2015).

Питання порядку денного 24 (24.1) перенесене на наступне засідання комісії.

Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

25. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) *(доповідач – представник ДКВ):*

25.1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу *– згідно з додатком: Київський міський центр сім"ї "Родинний дім", бульв. Т.Шевченка, 3, літ. А* (вих. №062/7/19-12213 від 04.11.2015, вх. №08/18504 від 04.11.2015).

25.2. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу *– згідно з додатком: Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф м.Києва вул. Якуба Коласа, 15 А, літ. А* (вих. №062/07/17-12287 від 05.11.2015, вх. №08/18580 від 05.11.2015).

25.3. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу *– згідно з додатком: 2 позиції Управління справами ВР України (громадські приймальні народних депутатів України)* (вих. №062/07/19-12402 від 09.11.2015, вх. №08/18675 від 09.11.2015).

25.4. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – *згідно з додатком: Центр соціальних служб для сім"ї, дітей та молоді Дарницького району міста Києва, Харківське шосе, 57, літ. А* (вих. №062/07/11-13112 від 26.11.2015, вх. №08/19585 від 26.11.2015).

25.5. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – *згідно з додатком: Центр соціальних служб для сімї, дітей та молоді виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), просп. Порика, 13, літ. Б* (вих. №062/07/11-13343 від 02.12.2015, вх. №08/19985 від 03.12.2015).

Питання порядку денного 25 (з 25.1 по 25.5) перенесені на наступне засідання комісії.

26. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

26.1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – *згідно з додатком: КНП "Консультативно-діагностичний центр" Голосіївського району м.Києва, вул. Набережно-Корчуватська, 56/66* (вих. №100-14470 від 05.11.2015; вх. №08/18769 від 10.11.2015).

Питання порядку денного 26 (26.1) перенесене на наступне засідання комісії.

27. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

27.1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу та скасування позиції 1 додатка до пункту 1.3.4-1 протоколу №46 від 29.09.2015 *– згідно з додатком: Головне територіальне управління юстиції у місті Києві, вул. Суворова, 19* (вих. №105/01-3304/в-04 від 05.11.2015; вх. №08/18591 від 05.11.2015).

Питання порядку денного 27 (27.1) перенесене на наступне засідання комісії.

Інші питання оренди.

28. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо питання надання в оренду ФОП О.Мітіну нежитлового приміщення (вих. №062/07/16-12501 від 10.11.2015; вх. №08/18844 від 11.11.2015; звернення ФОП О.Мітіна щодо оренди нежитлових приміщень на вул. Доброхотова, 30).

Розглядалось у протоколі №47 від 13.10.2015 – доручено Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) опрацювати питання.

Доповідач: представник ДКВ.

29. Центр "Здоров'я" Печерського району щодо продовження ПП "Стоматгарант" строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Московській, 38 (вих. № 156 від 30.11.2015, вх. №08/19876 від 01.12.2015).

Доповідач: представник Печерського району.

Запрошений представник Центру "Здоров'я".

30. ТОВ "Учбово-виробничий центр інвалідів "Добрик-Інтер" щодо продовження строку дії договору оренди та визначення орендної ставки у розмірі 7% за користування нежитловими приміщеннями на ст. метро "Театральна" (вих. №0911-01 від 09.11.2015; вх. №08/18778 від 10.11.2015).

Доповідачі: представники ДКВ та КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник товариства.

31. ФОП Ю.Макеєв щодо продовження строку дії договору оренди та визначення орендної ставки у розмірі 7% за користування нежитловими приміщеннями на ст. метро "Театральна" (вих. №0911-01 від 09.11.2015; вх. №08/18778 від 10.11.2015).

Доповідачі: представники ДКВ та КП "Київський метрополітен".

Запрошений ФОП Ю.Макеєв.

32. Державне спеціалізоване видавництво "Музична Україна" щодо продовження строку дії договору оренди та визначення орендної ставки у розмірі 1% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Пушкінській, 32, А, А' (вих. № 107/01 від 19.11.2015; вх. № 08/19278 від 19.11.2015%; клопотання Державного комітету телебачення і радіомовлення України щодо визначення ДСВ "Музична Україна" орендної ставки у розмірі 1% вих. № 4743/27/4 від 26.11.2015; вх. № 08/19797 від 30.11.2015)

Доповідачі: представник ДКВ.

Запрошений представник видавництва.

33. Державна інспекція ядерного регулювання України щодо продовження строку дії договору оренди та визначення орендної ставки у розмірі 0,1% за користування нежитловими приміщеннями площею 518,1 кв.м на бульв. Верховної Ради, 3 (вих. №11-19/7577 від 24.11.2015; вх. №08/19483 від 25.11.2015).

Доповідач: представник Дніпровського району.

Запрошений представник держінспекції.

34. Київський університет імені Бориса Грінченка щодо продовження ФОП "Шквира Т.А." строку дії договорів оренди на вул.Тимошенка, 13-Б та на бульв. Давидова, 18/2 (вих.№1045 від 10.11.2015; вх. №08/18834 від 10.11.2015).

Доповідач: представник університету.

35. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) – пропозиції щодо порядку підготовки проектів рішень з питань оренди відповідно до діючої Методики (вих. №062/07/20-11408 від 12.10.2015; вх. №08/17408 від 13.10.2015).

Доповідач:представник ДКВ.

Питання порядку денного 28-35 перенесені на наступне засідання комісії.

Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та Київського міського голови.

36. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація: проект розпорядження **"Про затвердження актів приймання – передачі відомчого житлового фонду ДП НДВА "Пуща-Водиця" в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації"** (вих. №108-19153/01 від 09.11.2015) .

Доповідач: представник району.

Питання порядку денного 36 перенесене на наступне засідання комісії.

Поточні питання.

37. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі кабельних мереж у державну власність до сфери управління Міністерства енергетики та вугільної промисловості України на баланс НЕК "Укренерго" *(кабельні мережі, які прокладені при будівництві об'єкта: "Дільниця Сирецько-Печерської лінії метрополітену від ст. м. "Дорогожичі" до ст. м. "Сирець")* (вих. №062/12/04-10824 від 29.09.2015, вх. №08/16575 від 29.09.2015).

Розглядалось у протоколі №47 від 13.10.2015 - відкласти розгляд питання та запросити на наступне засідання комісії представника КП "Київський метрополітен".

Запрошений представник КП "Київський метрополітен".

38. Фонд державного майна України щодо надання кандидатури до складу комісії з приватизації ДП "Київпассервіс" (вих. №10-21-19993 від 05.11.2015, вх. №08/18878 від 11.11.2015).

39. На виконання доручення заступника міського голови – секретаря Київради - розгляд електронної петиції про унеможливлення знищення історичних пам'яток в місті Києві (вх. №Б-29181 від 13.11.2015).

Запрошений голова комісії з питань місцевого самоврядування О.Березніков.

Питання порядку денного 37-39 перенесені на наступне засідання комісії.

НОВІ ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

Проекти рішень Київської міської ради.

1. Перший заступник голови КМДА І.Ніконов, заступник голови П.Пантелеєв, заступник голови М.Радуцький, Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА), Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради **"Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового кварталу з повним комплексом обслуговування на вул. Бакинській, 37-41 у Шевченківському районі"** (доручення від 04.12.2015 №08/231-16/ПР).

Доповідачі: представники департаментів.

2. Перший заступник голови КМДА І.Ніконов, заступник голови П.Пантелеєв, заступник голови М.Радуцький, Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради **"Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового комплексу в пров. Чеслава Бєлінського, 6 у Шевченківському районі"** (доручення від 04.12.2015 №08/231-15/ПР).

Доповідачі: представники департаментів.

3. Депутат Київради В.Михайленко (вх. №08/20281 від 07.12.2015): проект рішення Київради **"Про внесення змін у додаток 5 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року №284/5096 "Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва"** *(вул. Прирічна, 9)* (вх. №08/231-2006/ПР від 30.07.2015).

Є висновок управління правового забезпечення діяльності Київради щодо невідповідності проекту вимогам законодавства (вих. 08/230-2193 від 28.09.2015)

Є висновок Департаменту комунальної власності м. Києва щодо передчасного розгляду питання у зв'язку із судовою справою.

Доповідач: В.Михайленко.

Питання порядку денного 1 – 3 перенесені на наступне засідання комісії.

Питання оренди

Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) ***(доповідач – представник ДКВ):***

1.1. Продовження оренди – ***згідно з додатком 2 позиції*** (вих. №062/07/20-13486 від 07.12.2015, вх. №08/20287 від 07.12.2015).

1.2. Продовження оренди – ***згідно з додатком: ФОП О.Карпенко, вул. Запорожця, 26, К.2*** (вих. №062/07/13-13436 від 04.12.2015, вх. №08/20274 від 07.12.2015).

1.3. Продовження оренди – ***згідно з додатком 2 позиції*** (вих. №062/07/20-13321 від 01.12.2015, вх. №08/20053 від 04.12.2015).

1.4. Продовження оренди – ***згідно з додатком: Національний музей історії України, вул. Володимирська, 57, літ. А*** (вих. №062/07/20-13380 від 03.12.2015, вх. №08/20070 від 04.12.2015).

1.5. Продовження оренди – ***згідно з додатком: ТОВ "Діар", вул. Леваневського, 33-35, літ.А*** (вих. №062/07/20-13399 від 03.12.2015, вх. №08/20068 від 04.12.2015).

1.6. Продовження оренди – ***згідно з додатком: Приватний вищий навчальний заклад "Київський медичний університет УАНМ", вул. Попудренка, 36, к.1*** (вих. №062/07/13-13076 від 24.11.2015; вх. №08/19670 від 26.11.2015).

1.7. Продовження оренди – ***згідно з додатком: ФОП О.Іскускова, вул. Тарасівська, 6*** (вих. №062/07/10-13433 від 04.12.2015; вх. №08/20271 від 07.12.2015).

Питання порядку денного 1 (з 1.1 по 1.7) перенесені на наступне засідання комісії.

2. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

2.1. Визначення орендної ставки у розмірі 5% відповідно до Методики – *згідно з додатком: ФОП В.Єршова-Давиденко, вул.Тростянецька,51* (вих. №101-11901/01 від 03.12.2015; вх. №08/20258 від 07.12.2015).

Питання порядку денного 2 (2.1) перенесене на наступне засідання комісії.

3. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

3.1. Продовження оренди – *згідно з додатком 4 позиції* (вих. 102/03/26-11461 від 30.11.2015, вх. №08/19881 від 01.12.2015).

Питання порядку денного 3 (3.1) перенесене на наступне засідання комісії.

4. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

4.1. Продовження оренди – *згідно з додатком: ГО "Київська міська федерація Лао-Тайських бойових мистецтв "Лао-Муей", бульв. Давидова, 17* (вих. №11266/27/4/103 від 07.12.2015, вх. №08/20361 від 08.12.2015).

Питання порядку денного 4 (4.1) перенесене на наступне засідання комісії.

5. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

5.1. Продовження оренди – *згідно з додатком: Стоматологічна поліклініка Подільського району м. Києва, вул.Костянтинівська, 22/17, літ. А* (вих. №106-9499 від 01.12.2015; вх. №08/20026 від 03.12.2015).

5.2. Продовження оренди – *згідно з додатком: ПАТ Комерційний банк "Правекс-банк", вул. Верхній Вал,32, літ. А* (вих. №106-9496 від 01.12.2015; вх. №08/20028 від 03.12.2015).

Питання порядку денного 5 (з 5.1 по 5.2) перенесені на наступне засідання комісії.

6. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

6.1. Визначення орендної ставки 10% – *згідно з додатком: СПД ФО Л.Зубенко, вул. Героїв Севастополя, 44/10* (вих.108-20849/01 від 02.12.2015, вх.№08/19964 від 03.12.2015).

Питання порядку денного 6 (6.1) перенесене на наступне засідання комісії.

7. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

7.1. Продовження оренди – *згідно з додатками 1 та 2* (вих. 107-9195/30 від 04.12.2015, вх. №08/20272 від 07.12.2015).

Питання порядку денного 7 (7.1) перенесене на наступне засідання комісії.

Питання передачі майна в оренду єдиним претендентам:

8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) *(доповідач – представник ДКВ):*

8.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ГО "Ліга дитячого плавання в Україні", вул. Урлівська, 13* (вих. №062/07/20-13296 від 01.12.2015, вх. №08/20055 від 04.12.2015).

8.2. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: 8 позицій* (вих. №062/07/20-13314 від 01.12.2015, вх. №08/20056 від 04.12.2015).

Питання порядку денного 8 (з 8.1 по 8.2) перенесені на наступне засідання комісії.

9. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

9.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: молодіжна ГО "Україна, молодь, надія", просп. Григоренка, 21-А* (вих. №101-11902/01 від 03.12.2015, вх. №08/20260 від 07.12.2015).

Питання порядку денного 9 (9.1) перенесене на наступне засідання комісії.

10. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

10.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ФОП О.Сівак, вул. Олексіївська, 9* (вих. №108-20848/01 від 02.12.2015, вх. №08/19974 від 03.12.2015).

Питання порядку денного 10 (10.1) перенесене на наступне засідання комісії.

11. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

11.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ДП "Привіледж груп", вул.Березняківська, 32* (вих. №11270/27/4/103 від 07.12.2015, вх. №08/20359 від 08.12.2015).

11.2. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ФОП М.Поліщук, бульв.Перова, 3-А* (вих. №11220/26/4/103 від 04.12.2015, вх. №08/20277 від 07.12.2015).

11.3. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: 2 позиції* (вих. №11265/27/4/103 від 07.12.2015, вх. №08/20362 від 08.12.2015).

11.4. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ФОП Т.Сухоловська, вул.Серафимовича, 9-Б* (вих. №11265/27/4/103 від 07.12.2015, вх. №08/20360 від 08.12.2015).

Питання порядку денного 11 (з 11.1 по 11.4) перенесені на наступне засідання комісії.

12. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

12.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ФОП М.Бочарнікова, вул.Теліги, 15-А* (вих. 109/01/25-10814 від 02.12.2015, вх. №08/20180 від 07.12.2015).

Питання порядку денного 12 (12.1) перенесене на наступне засідання комісії.

13. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

13.1. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ФОП О.Сарнов, вул. Мостицька, 9* (вих. №106-9581 від 03.12.2015, вх. №08/19999 від 03.12.2015).

13.2. Погодження укладання договору оренди – *згідно з додатком: ФОП М.Кліщевська, просп. , 96-А* (вих. №106-9497 від 03.12.2015, вх. №08/20025 від 03.12.2015).

Питання порядку денного 13 (з 13.1 по 13.2) перенесені на наступне засідання комісії.

Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

14. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) ***(доповідач – представник ДКВ):***

14.1. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *згідно з додатком: 2 позиції* (вих. №062/07/20-13315 від 01.12.2015, вх. №08/20054 від 04.12.2015).

Питання порядку денного 14 (14.1) перенесене на наступне засідання комісії.

Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

15. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) ***(доповідач – представник ДКВ):***

15.1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – *згідно з додатком: Департамент охорони здоров'я, пров. Георгіївський, 9, літ. А, А2 (корп. 1)* (вих. №062/07/19-13413 від 03.12.2015, вх. №08/20065 від 04.12.2015).

Питання порядку денного 15 (15.1) перенесене на наступне засідання комісії.

Інші питання оренди

16. Релігійна громада "Світло Пробудження" щодо визначення орендної ставки за користування нежитловими приміщеннями на вул. Радистів, 73 (вих. № 116 від 23.11.2015; вх. № 08/20014 від 03.12.2015).

Доповідач: представник Деснянського району.

Запрошений представник громади.

17. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оренди нежитлового приміщення на вул. Симиренка, 10 (*погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Ю.Ляшенко, або оголошення конкурсу на право оренди)* (вих. №107- 8574/30 від 05.11.2015; вх. №08/18799 від 10.11.2015).

Доповідач:представник району.

18. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оренди нежитлового приміщення на вул. Симиренка, 2/19 (*погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Софія Брюк", або оголошення конкурсу на право оренди)* (вих. №107- 8573/30 від 05.11.2015; вх. №08/18800 від 10.11.2015).

Доповідач:представник району.

19. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо перегляду питання укладання договору оренди нежитлових приміщень на вул. Білоруській, 11-б з єдиним претендентом ТОВ "Інтеро" у зв'язку з існуючою заборгованістю за діючим договором оренди (вих. №109/01/25- 8601 від 30.09.2015; вх. №08/16698 від 30.09.2015).

Доповідач:представник району.

20. КП "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва" щодо продовження строку дії договору оренди автокрану Terex Demag AC 100 (АА 9783 ВЕ) (вих. №31-2143 від 06.11.2015; вх. №08/18667 від 06.11.2015).

Доповідач: представник дирекції.

21. Асоціація діячів сучасного мистецтва України, "Карась Галерея" та Центр сучасного мистецтва "Совіарт" та постійна комісія Київради з питань культури та туризму щодо визначення "Карась Галерея", Центру сучасного мистецтва "Совіарт", Асоціації діячів сучасного мистецтва України та Асоціації артгалерей України орендної ставки у розмірі 1% за користування нежитловими приміщеннями на Андріївському узвозі, 22-а, літ. А і Б на період економічної і військово-політичної кризи (вих. №48 від 19.10.2015, вх. №08/18920 від 12.11.2015; вих. №08/292-252 від 21.09.2015).

Доповідач:представник Подільського району.

Запрошений представник асоціації.

22. Скарга ТОВ "Вартан" щодо порушення прав, як первісного заявника-ініціатора, визначеного єдиним претендентом на укладання договору оренди нежитлових приміщень на вул. Мате Залки, 6, літ. А (вих. №Б/4 від 09.11.2015, №08/18786 від 10.11.2015).

22.1. Інформація Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо скарги ТОВ "Вартан" (вих. №062/07/14-13189 від 27.11.2015; вх. №08/19749 від 27.11.2015).

Доповідач:представник ДКВ.

Запрошений представник товариства.

23. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо виключення позиції 2 додатка до рішення Київської міської ради від 22.01.2015 №28/893, або зобов'язати Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища підписати договір оренди з Департаментом з питань цивільного захисту та ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи Київської обласної державної адміністрації (вих. №062/07/20-12995 від 23.11.2015, вх.№08/19427 від 24.11.2015).

Доповідач:представник ДКВ.

Запрошені представники профільних департаментів.

Питання порядку денного 16–23 перенесені на наступне засідання комісії.

РІЗНЕ.

24. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження кандидатури Крикунова Юрія Володимировича, директора Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київради (КМДА) для обрання його до складу наглядової ради Відкритого міжнародного університету розвитку людини "Україна" (вих. №062/11/15-13517 від 08.12.2015; вх. №08/20441 від 08.12.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

25. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проведення позачергових загальних зборів акціонерів ПАТ "КБ "Хрещатик" та погодження кандидатур до складу спостережної ради товариства *(запропоновані: В.Падалка - перший заступник директора Департаменту фінансів та Шмуляр О.В. - заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва)* (вих. №062/11/39-13588 від 09.12.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

26. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання кандидатур до складу конкурсної комісії з питань оренди майна територіальної громади міста Києва (вих. №062/07/20-13381 від 03.12.2015; вх. №08/20069 від 04.12.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

27. Щодо затвердження кандидатур до складу конкурсних комісій на право оренди майна, переданого в управління районним в місті Києві державним адміністраціям.

28. Доручення заступника міського голови-секретаря Київради щодо затвердження плану роботи постійної комісії Київради з питань власності VIII скликання на 2016 рік (вх. №08/20417 від 08.12.2015).

Доповідач: Л.Антонєнко.

Питання порядку денного 24–28 перенесені на наступне засідання комісії.

Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень.

1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 17.02.2015 №88/953 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" до 15.01.2016 (вих. №062/07/14-12306 від 05.11.2015, вх. №08/18692 від 09.11.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо зняття з контролю виконання рішення Київради від 17.02.2015 №487/1351 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №062/07/14-12308 від 05.11.2015, вх. №08/18691 від 09.11.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо зняття з контролю виконання рішень Київради, а саме:

- від 02.04.2015 №332/1197 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

- від 04.03.2015 №332/1197 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" (вих. №062/07/20-12462 від 10.11.2015, вх. №08/18818 від 10.11.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/07/20-12430 від 09.11.2015, вх. №08/18768 від 10.11.2015) щодо продовження до 15.01.2016 терміну виконання рішення Київради, а саме:

від 22.01.2015 №26/891 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди";

- від 22.01.2015 №27/892 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди";

- від 22.01.2015 №28/893 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

- від 17.02.2015 №95/960 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди";

- від 04.03.2015 №181/1046 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

- від 04.03.2015 №182/1047 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

- від 21.05.2015 №501/1365 "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

та зняття з контролю виконання рішеннь Київради, а саме:

- від 04.03.2015 №184/1049 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

- від 04.03.2015 №185/1050 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

- від 19.03.2015 №281/1146 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Доповідач: представник ДКВ.

5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 16.07.2015 №681/1545 "Про передачу до сфери управління Сєвєродонецької міської ради майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" до 01.04.2016 (вих. №062/12/90-12630 від 13.11.2015, вх. №08/19077 від 16.11.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 16.07.2015 №682/1546 "Про передачу до сфери управління Житомирської міської ради майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" до 01.04.2016 (вих. №062/12/90-12631 від 13.11.2015, вх. №08/19075 від 16.11.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо зняття з контролю виконання рішення Київради від 11.06.2015 №632/1496 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №062/07/16-12981 від 23.11.2015, вх. №08/19480 від 24.11.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо зняття з контролю виконання рішення Київради від 08.10.2015 №136/2039 "Про надання згоди на внесення змін до договору купівлі – продажу об'єкта незавершеного будівництва" (вих. №062/10/13-13228 від 30.11.2015, вх. №08/19820 від 30.11.2015).

Доповідач: представник ДКВ.

Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень (1–8) перенесені на наступне засідання комісії.

Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та Київського міського голови.

1. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження **"Про реконструкцію будівлі №46 на вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі під житловий будинок"** (вих. №056/24-7101 від 03.12.2015).

Доповідач: представник департаменту.

Розгляд проекту розпорядження (1) перенесено на наступне засідання комісії.

Голова комісії Л.Антонєнко

Секретар С. Артеменко

Додаток до пункту 1.2. протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

Суб'єкт господарювання (орендодавець), якому дозволяється продовжити дію договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖ ИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	УПРАВЛІННЯ ПЕНСІЙНОГО ФОНДУ УКРАЇНИ В ШЕВЧЕНКІВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА КОД 26087323 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Котовського 33 А, літ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), адміністративне Загальна площа 2017.31 кв.м.	розміщення бюджетної установи, якіа утримуються за рахунок державного бюджету 1, 2, 3 поверхи площа 431,0 кв.м.	3%	13610,18 01.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 11.09.2012 № 663, 1 грн на рік	31,58	31.08.2015		
2	УПРАВЛІННЯ ПЕНСІЙНОГО ФОНДУ УКРАЇНИ В ШЕВЧЕНКІВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА КОД 26087323 Форма власності - державна	Котовського 33 А літ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), адміністративне	розміщення бюджетної установи, якіа утримуються за рахунок державного бюджету 1, 2, 3 поверхи площа 135,50 кв.м.	3%	4924,25 01.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити
	Форма господарювання – бюджетна	Загальна площа 2017.31 кв.м.	Договір оренди від 29.11. № 892 , 1 грн на рік	36,34	30.06.2015		
3	УПРАВЛІННЯ ПЕНСІЙНОГО ФОНДУ УКРАЇНИ В ПЕЧЕРСЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА КИЄВА Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Крутий Узвіз 4 літ.А Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), адміністративне Загальна площа 875,8 кв.м.	розміщення бюджетної установи, яка утримуються за рахунок державного бюджету нежитловий будинок площа 875,80 кв.м.	3 %	80868,48 01.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 15.11.2012 № 841, 1 грн на рік	92,34	30.06.2015		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 1.3. протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

Суб'єкт господарювання (орендодавець), якому дозволяється продовжити дію договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ПЕНСІЙНОГО ФОНДУ УКРАЇНИ В МІСТІ КИЄВІ Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	ШАМРИЛА ТИМОФІЯ 19, ЛІТ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Військовий комісаріат Загальна площа 3193,6 кв.м.	розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету 1 поверх та підвал площа 309,30 кв.м.	3 %	8663,47 01.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 17.08.2012 № 619, 1 грн на рік	28,0	30.08.2015		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 1.6. протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

Суб'єкт господарювання (орендодавець), якому дозволяється продовжити дію договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 3							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БЛОХІНА ГАННА ОЛЕКСІЇВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Запорожця Петра 26 К.2 Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 17962 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів 1 поверх площа 2.00 кв.м. Договір оренди від 25.10.2012 № 800 0,48 грн. за год	18 % 1.69 грн. за год	40,56 грн. за місяць (24 год. на місяць) 2-й Пн місяця 4 год. 2-й Вт. місяця 4 год. 1-а П'ят. місяця 4 год. 4-й Пн місяця 4 год. 4-й Вт. місяця 4 год. 4-а П'ят. місяця 4 год. 31.07.2015 31.07.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 1.7. протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

Суб'єкт господарювання (орендодавець), якому дозволяється продовжити дію договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ №6							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАНІТА" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Терещенківська 23 -25/10 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус - 1320,60 кв.м; лабораторно-клінічний корпус - 3164,30 кв.м Загальна площа 4484.9 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки цоколь площа 60.00 кв.м.	12 %	19041 31.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 20.12.2012 № 989, 283,02 грн. за 1 кв.м.	317.35	31.08.2015		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 1.8. протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

Суб'єкт господарювання (орендодавець), якому дозволяється продовжити дію договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ КЛІНІЧНИЙ ЕНДОКРИНОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР							
1	МІЖНАРОДНА ДІАБЕТИЧНА АСОЦІАЦІЯ УКРАЇНИ Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Пушкінська 22 А, К.8 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Будівля складу Загальна площа - 205.6 кв.м.	Громадська організація на площі, що не використовуються для провадження підприємницької діяльності і становить не більше як 20 кв.м громадська приймальня журналу «Діабетик») 1 поверх площа 20.00 кв.м.	1 %	710,43 433.19	2 роки 364 дні	Погодити
			понад 20 кв.м 1 поверх площа 3.20 кв.м. Загальна площа 23,20 кв.м.	4 %	277.24 30.09.2015		
			Договір оренди від 23.11.2012 № 879, 134,82 грн. за 1 кв.м.	30,62 грн. за 1 кв. м	30.09.2015		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 2.1 протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, які віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ОЛІМП» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РУДЕНКО, 8-А Дарницький район, НБ –3-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 6 Площа, кв.м – 3524,00	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (Ліцензія АГ № 576690) 3 поверх Площа, кв. м – 91,1 Договір оренди від 01.12.2010 № 449 15,32 грн. за годину 12,03 грн. за кв. м	1% (за згодою сторін)	(4 год. на тиждень) Пн.1 год.:15.00-16.00 Ср.1 год.: 15.00-16.00 Чт.1 год.: 15.00-16.00 Пт.1 год.: 15.00-16.00 15.10.2015 09.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити за

Продовження додатку

2	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ОЛІМП» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. МИШУГИ, 3-Б Дарницький район, НБ –3-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 500 Площа, кв.м – 2483,00	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (Ліцензія АГ № 576690) 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 143,2 Договори оренди від 16.04.2003 № 67, від 01.03.2004 №102 (Додаткова угода від 29.10.2010) 13,04 грн. за годину 12,85 грн. за кв. м	1% (за згодою сторін)	(12,5 год.на тиждень) Пн.2,5 год.:15.00-17.30 Вт. 2,5 год.:15.00-17.30 Ср. 2,5 год.:15.00-17.30 Чт. 2,5 год.:15.00-17.30 Пт. 2,5 год.:15.00-17.30 15.10.2015 09.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити
3	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ОЛІМП» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. А. АХМАТОВОЇ, 11-А Дарницький район, НБ –3-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 160 Площа, кв.м – 3845,40	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (Ліцензія АГ № 576690) 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 95,88 Договір оренди від 28.03.2007 № 350 (Дод. угода від 29.10.2010) 9,11 грн. за годину 8,48 грн. за кв. м	1% (за згодою сторін)	(4 год. на тиждень) Вт. 2 год.:15.30-16.30 Чт. 2 год.:15.30-16.30 15.10.2015 09.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити
4	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ОЛІМП» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СРІБНОКІЛЬСЬКА, 14-Б Дарницький район, НБ –3-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 210 Площа, кв.м – 3747,50	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (Ліцензія АГ № 576690) 3 поверхи Площа, кв. м – 126,3 Договір оренди від 01.12.2010 № 450 14,59 грн. за годину 13,09 грн. за кв. м	1% (за згодою сторін)	(8 год. на тиждень) Пн.2 год.:15.00-17.00 Вт. 2 год.:15.00-17.00 Ср. 2 год.:15.00-17.00 Чт. 2 год.:15.00-17.00 15.10.2015 09.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Продовження додатку

5	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ОЛІМП» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. БАЖАНА, 7-А Дарницький район, НБ –2-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 59 Площа, кв.м – 2702,00	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (Ліцензія АГ № 576690) 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 110,35 Договір оренди від 30.08.2001 № 8 (Дод. угода від 29.10.2010) 10,32 грн. за годину 10,12 грн. за кв. м	1% (за згодою сторін)	(4 год. на тиждень) Пн.2 год.: 15.00-17.00 Чт.2 год.:15.00-17.00 15.10.2015 09.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити
6	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ОЛІМП» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГМИРІ, 3-А Дарницький район, НБ –3-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 132 Площа, кв.м – 3845,00	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (Ліцензія АГ № 576690) 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 142,68 Договори оренди від 30.08.2001 № 10, від 30.09.2005 № 289 (Додаткова угода від 29.10.2010) 12,01 грн. за годину 11,78 грн. за кв. м	1% (за згодою сторін)	(11 год. на тиждень) Пн.2 год.:15.30-17.30 Вт.2,5 год.: 10.30-11.30 15.30-17.00 Ср.3 год.: 10.00-11.00 15.30-17.30 Чт.2,5 год.:10.30-11.30 15.30-17.00 Пт.1 год.: 10.00-10.30 11.30-12.00 15.10.2015 09.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Продовження додатку

7	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ОЛІМП» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РУДНЄВА, 63 Дарницький район, НБ –2-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 634 Площа, кв.м – 2079,1	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (Ліцензія АГ № 576690) 2 поверх Площа, кв. м – 152,8 Договір оренди від 01.12.2010 № 451 7,63 грн. за годину 8,40 грн. за кв. м	1% (за згодою сторін)	(7,0 год. на тиждень) Пн.2 год.:15.15-17.15 Вт.1,5 год.: 16.00-17.30 Ср.2 год.: 15.15-17.15 Чт.1,5год.:16.00-17.30 15.10.2015 09.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити
8	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ТРИТОН» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КОШИЦЯ, 8 Дарницький район, НБ –3-поверховий Спеціалізована загальноосвітня школа № 296 Площа, кв.м – 11474,50	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1, 2, 3 поверхи Площа, кв. м – 582,87 Договір оренди від 01.09.2010 № 438 0,62 грн. за годину 0,76 грн. за кв. м	3%	(27 год. на тиждень) Пн.4,5год.:19.00-23.30 Ср. 4,5год.:19.00-23.30 Чт. 4,5год.:19.00-23.30 Пт. 4,5год.:19.00-23.30 Сб.4,5 год.: 09.00-13.30 Вс.4.5 год.: 09.00-13.30 10.11.2015 30.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 2.2. протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОЛІТИКО-ПРАВОВИЙ КОЛЕДЖ «АЛСКО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 17-Г Дарницький район, НБ –3-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 89 Площа, кв.м – 3845,20	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ Ліцензія АЕ № 575442 1, 2, 3 поверхи Площа, кв.м – 135,06 Договір оренди від 01.12.2004 № 158 11,47 грн. за годину 5,10 грн. за кв. м (Додаткова угода від 31.05.2010)	1% (за згодою сторін)	(15 год. на тиждень) Пн.3 год.: 15.00-18.00 Вт. 3 год.:15.00-18.00 Ср.3 год.: 15.00-18.00 Чт.3 год.: 15.00-18.00 Пт.3 год.: 15.00-18.00 20.11.2015 05.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОЛІТИКО-ПРАВОВИЙ КОЛЕДЖ «АЛСКО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. УРЛІВСЬКА, 19-А Дарницький район, НБ –3-поверховий Школа-дитячий садок 1 ступеня «Перевесло» Площа, кв.м – 5508,00	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ Ліцензія АЕ № 575442 2, 3 поверхи Площа, кв. м – 121,45 Договір оренди № 385 від 28.01.2009 (Додаткова угода від 31.05.2010) 11,72 грн. за годину 5,80 грн. за кв. м	1% (за згодою сторін)	(15 год. на тиждень) Пн.3 год.: 15.00-18.00 Вт. 3 год.:15.00-18.00 Ср.3 год.: 15.00-18.00 Чт.3 год.: 15.00-18.00 Пт.3 год.: 15.00-18.00 20.11.2015 05.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 2.3. протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору оренди нежитлових приміщень

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Ухвалили
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ БИВАЛЬКЕВИЧ ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. О. КОШИЦЯ, 11 Дарницький район НБк- 4 поверховий Адміністративне Площа, кв. м – 7 537,70	РОЗМІЩЕННЯ ЇДАЛЬНІ, ЯКА НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ КОРИСНА ПЛОЩА – 33,20 КВ. М МІСЦЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ – 40,50 КВ. М 1 поверх Загальна площа, кв. м – 73,70	6	5 075,94	**Погодити** (зменшення орендованої площі з 191,00 кв. м на 73,70 кв. м та зміна цільового призначення об'єкта оренди із розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи на розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи із застосуванням 20% установленого обсягу орендної плати для місць загального користування)
			Договір оренди від 27.07.2015 № 285/2015 74,99 грн. за 1 кв. м	68,87	06.11.2015 14.08.2014	

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 3.1. протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м/ 1 год.	Місячна/тижнева орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КРИЛОВ ОЛЕКСАНДР ІВАНОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, № 29, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1432,70	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ , ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ГОДИННИКІВ) 1 поверх Загальна площа, кв.м – 13,30	5 %	955,67	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2012 № 92-0506 28,14 грн за 1 кв.м	71,86	02.11.2015 02.11.2015		
2.	[illegible]АРИСТВО З [illegible]ЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГОРН» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Сабурова Олександра, № 16, Деснянський район ЖБк – 10-поверховий Площа, кв.м – 13374,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ , ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ПЕРУКАРНЯ) 1 поверх Загальна площа, кв.м – 73,00	5 %	2244,17	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 28.09.2012 № 114/1308 61,05 грн за 1 кв.м	54,34	02.11.2015 02.11.2015		

2

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СОВЯК-КРУКОВСЬКИЙ МАКСИМ ІГОРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, № 15-А, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 2793,20	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ , ЩО ЗДІЙСНЮЄ ВИРОБНИЧУ ДІЯЛЬНІСТЬ 1 поверх Загальна площа, кв.м – 33,90	15 %	4261,25	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.08.2013 № 317-УО/36 37,34 грн за 1 кв.м	125,70	02.11.2015 02.11.2015		
БАЛАНСОУТРИМОВИЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 270 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
4.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛЕКСАНДРОВ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, № 21-В, Деснянський район НБк – 3-поверховий Площа, кв.м – 11910,00	РОЗМІЩЕННЯ ШКІЛ, КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ 1 поверх Загальна площа, кв.м – 73,00	10 %	10306,67	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 17.10.2012 № 248-270/2 17,06 грн за 1 кв.м	141,19	02.11.2015 02.11.2015		
БАЛАНСОУТРИМОВИЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 238 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
5.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АСОЦІАЦІЯ ВИКЛАДАЧІВ ТА ТРЕНЕРІВ ФІЗИЧНОЇ КУЛЬТУРИ ТА СПОРТУ «ВЕРШИНА» Форма власності – колективна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, № 35-Б, Деснянський район НБк – 3-поверховий Площа, кв.м – 8250,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ 1 поверх Загальна площа, кв.м – 95,40	3 %	406,82 Графік роботи: Пн. 2 години Вт. 2 години Ср. 2 години Чт. 2 години Пт. 2 години Сб. доба Нд. доба За тиждень – 2 доби, 10 год.	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2012 № 144-238/2 3,89 грн за 1 годину	8,14	24.09.2015 24.09.2015		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 3.2. протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна/тижнева орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 3» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 4» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Кисловодська, № 20 Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 630,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 2 поверх Площа, кв. м – 14,60 Договір оренди від 18.09.2014 №1725 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.08.2015 12.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 4» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
2.	БЛАГОДІЙНЕ ТОВАРИСТВО [illegible]ОМОГИ ІНВАЛІДАМ ТА [illegible]БАМ З ІНТЕЛЕКТУАЛЬНОЮ НЕДОСТАТНІСТЮ «ДЖЕРЕЛА» Форма власності – колективна Форма фінансування – благодійні внески	булв. Вигурівський, № 4 Деснянський район НБк – 5-поверховий Площа, кв.м – 10980,30	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ З ВАДАМИ РОЗВИТКУ 4 поверх Площа, кв. м – 40,65 Договір оренди від 10.12.2012 № 166-ЦРДП/14 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити

2

БАЛАНСОУТРИМОВИЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
3.	ДЕСНЯНСЬКИЙ РАЙОННИЙ У МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ Форма власності – комунальна [illegible]та фінансування – бюджетна	вул. Сабурова Олександра, № 20 Деснянський район НБк – 2-поверховий площа, кв.м – 1965,50	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 2 поверх Площа, кв. м – 98,20 Договір оренди від 01.03.2013 № 243/1313 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 3.3. протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м/ 1 год.	Місячна/тижнева орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «ДЖЕРЕЛО» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Бикова, № 7-А Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 2049,80	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ 1 поверх, кв.м – 32,30 2 поверх, кв.м – 663,30 Загальна площа, кв.м – 695,00 Договір оренди від 01.04.2013 № 1225 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Питання знято з розгляду. Доручено депутату Л.Антонєнку доопрацювати питання

2

2.	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «ЧЕРНІГІВСЬКИЙ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Будищанська, № 3 Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1615,10	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ 1 поверх Загальна площа, кв.м – 21,00 Договір оренди від 01.04.2013 № 240/1703 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
3.	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «РАДОСИНЬ – 1» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Закревського Миколи, № 3 Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1591,90	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ 2 поверх Загальна площа, кв.м – 20,20 Договір оренди від 22.06.2012 № 11/0710 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
4	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «РАДОСИНЬ – 2» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Закревського Миколи, № 27/2 Деснянський район ЖБк – 10-поверховий Площа, кв.м – 42311,00	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ 1 поверх Загальна площа, кв.м – 14,90 Договір оренди від 01.04.2012 № 60/0513 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
5.	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «ЛІСОВИЙ – 4» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	просп. Лісовий, № 23-А, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 755,10	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ 2 поверх Загальна площа, кв.м – 196,80 Договір оренди від 23.04.2014 № 409/0430 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Питання знято з розгляду. Доручено депутату М.Буділову доопрацювати питання

6.	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «ДЕСНА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Сабурова Олександра, № 3-А Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1370,90	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ 2 поверх Загальна площа, кв.м – 23,50 Договір оренди від 01.04.2012 № 0802 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
7.	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «КАШТАНОВИЙ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Каштанова, № 8-Г Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1489,90	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ 1 поверх Загальна площа, кв.м – 15,90 Договір оренди від 01.04.2012 № 51/1003 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
8.	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «ПУХІВСЬКИЙ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Будищанська, № 3 Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1615,10	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ 1 поверх Загальна площа, кв.м – 21,00 Договір оренди від 01.04.2013 № 240/1703 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 3.4. протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна/тижнева орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМОВИЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Беретті Вікентія, № 18, Деснянський район НБк – 2-поверховий площа, кв.м – 1393,80	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 2 поверх Площа, кв. м – 103,32 Договір оренди від 21.06.2013 № 183/6/3 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити

2

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	просп. Маяковського Володимира, № 93-Е, Деснянський район НБк – 2-поверховий площа, кв.м – 1600,40	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 2 поверх Площа, кв. м – 281,80 Договір оренди від 21.06.2013 № 186/6/6 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
3.	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Будищанська, № 3, Деснянський район НБк – 2-поверховий площа, кв.м – 1615,10	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 2 поверх Площа, кв. м – 326,56 Договір оренди від 21.06.2013 № 181/6/7 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
4.	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Закревського Миколи, № 3, Деснянський район НБк – 2-поверховий площа, кв.м – 1591,90	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 2 поверх Площа, кв. м – 110,81 Договір оренди від 21.06.2013 № 184/6/4 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
5.	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Каштанова, № 8-Г, Деснянський район НБк – 2-поверховий площа, кв.м – 1489,90	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 2 поверх Площа, кв. м – 39,70 Договір оренди від 21.06.2013 № 185/6/5 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
6.	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Курчатова Академіка, № 9/21, Деснянський район ЖБк – 9-поверховий площа, кв.м – 8561,86	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 596,00 Договір оренди від 21.06.2013 № 188/0205 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
7.	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Жукова Маршала, № 26-А, Деснянський район НБк – 2-поверховий площа, кв.м – 860,70	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 102,02 Договір оренди від 21.06.2013 № 182/6/2 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Жукова Маршала, № 22, Деснянський район ЖБк – 9-поверховий площа, кв.м – 8322,27	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 282,30 Договір оренди від 21.06.2013 № 189/0409 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
9.	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Курчатова Академіка, № 3-Б, Деснянський район НБк – 2-поверховий площа, кв.м – 770,90	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 93,33 Договір оренди від 21.06.2013 № 180/6/1 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
10.	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Курчатова Академіка, № 9/21, Деснянський район ЖБк – 9-поверховий площа, кв.м – 8561,86	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 422,40 Договір оренди від 21.06.2013 № 187/0204 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 12.11.2015 12.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 4.1 протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передане до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДНІПРОВСЬКИЙ РАЙОННИЙ ОСЕРЕДОК М. КИЄВА «ЕТАЛОН» ВСЕУКРАЇНСЬКОЇ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «КІНОЛОГІЧНА СПІЛКА УКРАЇНИ» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЗАПОРОЖЦЯ ПЕТРА ВУЛ., 9 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий Площа, кв. м – 248,00	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І СТАНОВИТЬ НЕ БІЛЬШ НІЖ, 20 КВ. М. Цокольний поверх Площа, кв. м – 20,00 РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ НА ПЛОЩІ, ЩО ПЕРЕВИЩУЄ 20 КВ. М. Цокольний поверх Площа, кв. м – 26,60 МІСЦЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ Цокольний поверх Площа, кв. м – 3,70 **Загальна площа, кв. м. – 50,30** Договір від 18.01.2010 № 1379 діє до 31.03.2012 25,07	1 % 4% 0,8% 9,38 37,51 7,50	187,54 997,72 27,76 20.10.2015 23.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 4.2. протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передане до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди		Дата розрахунку орендної плати		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬ НЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КІА-ФАРМ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЛУНАЧАРСЬКОГО ВУЛ., 5 Дніпровський район, НБк – 7-поверховий, Лікувальний Площа, кв. м – 11355,00	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ, ЩО РЕАЛІЗУЄ ГОТОВІ ЛІКИ 1 поверх Площа, кв. м – 18,00	12%	3762,88	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 22.12.2009 № 150, додаткова угода від 10.06.2013 № 150/8-1 діє до 30.10.2015	209,05 за 1 кв. м	29.10.20125		
			106,02 за 1 кв. м		31.08.2015		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 4.3 протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передане до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ «КИЇВСЬКА ОБЛАСНА БІБЛІОТЕКА ДЛЯ ДІТЕЙ» Форма власності – державна Форма фінансування - бюджетна	РУСАНІВСЬКА НАБЕРЕЖНА ВУЛ., 12 Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий Площа, кв. м – 1910,90	РОЗМІЩЕННЯ БІБЛІОТЕКИ 1 поверх Площа, кв. м – 1910,90	2%	36420,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір від 21.03.2011 № 2104, додаткова угода від 08.02.2013 №2104/1-1, діє до 30.03.2015		18.11.2015		
			1 грн. на рік	19,06	17.11.2015		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 4.4 протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, та договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРАЗЬКА ВУЛ., 31 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 645,00	РОЗМІЩЕННЯВІДДІЛЕННЯ УДППЗ «УКРПОШТА» № 90 1 поверх Площа, кв. м – 220,30 Договір від 01.10.2008 № 554/24 33,18	6 % 88,21	19433,79 30.06.2015 23.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити
2.	УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АЛМА-АТИНСЬКА ВУЛ, 66 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 463,05	РОЗМІЩЕННЯВІДДІЛЕННЯ УДППЗ «УКРПОШТА» № 92 1 поверх Площа, кв. м – 122,90 Договір від 01.08.2008 № 613 36,49	6 % 87,21	10718,57 30.06.2015 23.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити
3.	УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЧЕРВОНОТКАЦЬКА ВУЛ., 22 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 499,00	РОЗМІЩЕННЯВІДДІЛЕННЯ УДППЗ «УКРПОШТА» № 94 1 поверх Площа, кв. м – 214,20 Договір від 10.08.2009 № 1124 50,19	6 % 90,11	19302,62 30.06.2015 23.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити
4.	УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ШУМСЬКОГО ЮРІЯ ВУЛ., 4-А Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 791,41	РОЗМІЩЕННЯВІДДІЛЕННЯ УДППЗ «УКРПОШТА» № 98 1 поверх Площа, кв. м – 170,80 Договір від 27.01.2004 № 270/418 42,48	6 % 92,55	15807,54 30.06.2015 29.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити
5.	УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУДІВЕЛЬНИКІВ ВУЛ., 32/2 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 761,80	РОЗМІЩЕННЯВІДДІЛЕННЯ УДППЗ «УКРПОШТА» № 100 1 поверх Площа, кв. м – 227,20 Договір від 02.02.2009 № 907 49,45	6 % 113,85	25865,93 30.06.2015 28.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити
6.	УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВОЗЗ'ЄДНАННЯ ПРОСП., 6 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 483,05	РОЗМІЩЕННЯВІДДІЛЕННЯ УДППЗ «УКРПОШТА» № 105 1 поверх Площа, кв. м – 233,85 Договір від 10.08.2009 № 1126 48,21	6 % 113,85	26623,01 30.06.2015 28.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити
7.	УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПЕРОВА БУЛЬВ., 24 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 404,54	РОЗМІЩЕННЯВІДДІЛЕННЯ УДППЗ «УКРПОШТА» № 125 1 поверх Площа, кв. м – 198,34 Договір від 10.08.2009 № 1134 36,23	6 % 91,51	18150,37 30.06.2015 28.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити
8.	УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПЕРОВА БУЛЬВ., 38/1 Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 302,50	РОЗМІЩЕННЯВІДДІЛЕННЯ УДППЗ «УКРПОШТА» № 139 1 поверх Площа, кв. м – 224,50 Договір від 14.11.2008 № 798 34,96	6 % 90,81	20386,02 30.06.2015 23.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити

9.	УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЕНТУЗІАСТІВ ВУЛ., 39 Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 804,80	РОЗМІЩЕННЯВІДДІЛЕННЯ УДППЗ «УКРПОШТА» № 147 1 поверх Площа, кв. м – 117,40	6 %	11614,85	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір від 10.08.2009 № 1130/1		30.06.2015		
			48,28	98,93	29.09.2015		
10.	УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	СЕРАФИМОВИЧА ВУЛ., 13-А Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 458,40	РОЗМІЩЕННЯВІДДІЛЕННЯ УДППЗ «УКРПОШТА» № 152 1 поверх Площа, кв. м – 273,40	6 %	25729,68	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір від 01.11.2008 № 784		30.06.2015		
			48,12	94,11	29.09.2015		
11.	УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЕНТУЗІАСТІВ ВУЛ., 11 Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 1084,60	РОЗМІЩЕННЯВІДДІЛЕННЯ УДППЗ «УКРПОШТА» № 154 1 поверх Площа, кв. м – 303,20	6 %	28180,93	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір від 10.08.2009 № 1133		30.06.2015		
			47,60	92,95	29.09.2015		
12.	УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КИБАЛЬЧИЧА МИКОЛИ ВУЛ., 11-Б Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, Площа, кв. м – 646,50	РОЗМІЩЕННЯВІДДІЛЕННЯ УДППЗ «УКРПОШТА» № 183 1 поверх Площа, кв. м – 188,00	6 %	19304,03	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір від 10.08.2009 № 1134/1		30.06.2015		
			47,35	102,68	28.09.2015		
13.	УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ДАРНИЦЬКИЙ БУЛЬВ., 23 Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, Площа, кв. м – 1508,90	РОЗМІЩЕННЯВІДДІЛЕННЯ УДППЗ «УКРПОШТА» № 192 1 поверх Площа, кв. м – 216,90	6 %	23108,96	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір від 10.08.2009 № 1129		30.06.2015		
			47,60	106,54	28.09.2015		
14.	УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	МАЛИШКА АНДРІЯ ВУЛ., 15/1 Дніпровський район, НБк – 1-поверховий, Площа, кв. м – 1043,24	РОЗМІЩЕННЯВІДДІЛЕННЯ УДППЗ «УКРПОШТА» № 206 1 поверх Площа, кв. м – 191,94	6 %	21646,04	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір від 10.08.2009 № 1130		30.06.2015		
			52,84	112,78	21.10.2015		
15.	УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	РАЙДУЖНА ВУЛ., 13 Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, Площа, кв. м – 928,80	РОЗМІЩЕННЯВІДДІЛЕННЯ УДППЗ «УКРПОШТА» № 218 1 поверх Площа, кв. м – 149,00	6 %	15778,09	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір від 10.08.2009 № 1127		30.06.2015		
			47,60	105,89	28.09.2015		
16.	УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ «УКРПОШТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВАТУТІНА ГЕНЕРАЛА ПРОСП., 2-А Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, Площа, кв. м – 575,26	РОЗМІЩЕННЯВІДДІЛЕННЯ УДППЗ «УКРПОШТА» № 223 1 поверх Площа, кв. м – 73,20	6 %	6611,64	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір від 10.08.2009 № 1128		30.06.2015		
			47,34	90,32	28.09.2015		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 4.5 протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передане до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БАЖОВА ВУЛ., 9-А Дніпровський район, ЖБк – 4-поверховий Площа, кв. м – 886,70	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (розміщення обладнання опорно-підсилювальної станції) Підвал Площа, кв. м – 134,70	15 %	21322,95	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір від 07.04.2010 № 1543/704-34 , додаткова угода від 17.05.2013 № 1543/1-1термін дії до 30.03.2015		31.05.2015		
			58,04	158,30	18.09.2015		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 5.1. протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ МОСКАЛЕНКО РОМАН МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП, № 47 Оболонський район, НБк-3поверховий (Гімназія «Потенціал) Площа, кв.м 8921,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно) 3 поверх Площа, кв.м – **53,6**	1% 30.06.2015	30,88 грн./тиждень Пн. 15-00 – 17-00 Вт. 15-00 – 17-00 Ср. 14-00 – 18-00 Чт. 14-00 – 18-00 Пт. 13-30 – 17-30 01.10.2015 30.06.2915	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 10.08.2012 № 16415 5,88 грн. за годину	1,93 грн. за годину	01.10.2015		
2	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ МОСКАЛЕНКО РОМАН МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЗОЇ ГАЙДАЙ, № 10-В Оболонський район, НБк-3 поверховий (ЗНЗ № 252) Площа, кв.м 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно) 3 поверх Площа, кв.м – **52,5**	1%	32,11 грн./тиждень Пн. 14-00 – 17-00 Вт. 14-00 – 17-00 Ср. 14-00 – 16-00 Чт. 14-00 – 16-00 Пт. 13-30 – 16-30 01.10.2015 31.03.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.05.2012 № 16432 5,17 грн. за годину	2,47 грн. за годину	14.08.2015		
3.	НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК Форма власності - приватна Форма фінансування -	АВТОЗАВОДСЬКА, № 13-А НБк-2 поверховий (ДНЗ № 321) Площа, кв.м 1564,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м – **72,0**	1%	8,68 грн./тиждень Пн. 15-30 – 16-30 Вт. 15-30 – 16-30 Ср. 15-30 – 16-30 Чт. 15-30 – 16-30 01.10.2015 30.04.2015	2 роки 364 дні	Погодити

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
.4.	ОБОЛОНСЬКЕ РАЙОННЕ ВІДДІЛЕННЯ «ВСЕУКРАЇНСЬКОГО ОБ'ЄДНАННЯ ВЕТЕРАНІВ» М. КИЄВА Форма власності - колективна Форма фінансування – членські внески	БОГАТИРСЬКА, №6 Оболонський район, НБк – 2-поверховий, Площа, кв.м. – 599,4	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв.м. – **15,0**	1 грн. на рік	1 грн. на рік *(пільгова)* 13.10.2015 31.05.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 06.06.2012 № 08081 1 грн. на рік	1 грн. на рік	20.08.2015		
5.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ГРОМАДЯНСЬКИЙ ПРАВОЗАХИСТ» Форма власності - колективна Форма фінансування – змішана	ЗОЇ ГАЙДАЙ,№ 3 Оболонський район, ЖБк -9-поверховий , Площа, кв.м – 71,1 РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ ОСОБАМ-УЧАСНИКАМ АТО НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 2 поверх Площа, кв.м – **32,8**	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні 13.10.2015 31.05.2015	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду	Погодити
			Договір оренди від 21.06.2012 № 06001 1 грн. на рік	1 грн. на рік	20.08.2015		

6.	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД ВЕТЕРАНІВ ВІЙНИ (УЧАСНИКІВ ВІЙНИ, БОЙОВИХ ДІЙ ТА ІНВАЛІДІВ ВІЙНИ) «ВЕТЕРАН» Форма власності – колективна Форма фінансування – благодійні внески	ПІВНІЧНА, № 54-Г Оболонський район, ЖБк- 9-поверховий, Площа, кв.м. – 31,7	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ ОСОБАМ-УЧАСНИКАМ АТО НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв.м. – **10,0**	1 грн. на рік	1 грн. на рік 13.10.2015 31.05.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 06. 06.2012 № 11099 1 грн. на рік	1 грн. на рік	20.08.2015		
7.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МАШКОВА НІНА МІТРОФАНІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРИРІЧНА,№19-К Оболонський район, НБк - 1-поверховий , Площа, кв.м –21,0	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ Площа, кв.м – **21,0**	8%	2455,85 13.10.2015 31.07.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 10.08.2012 № 10055 96,80 грн за 1 кв. м	116,95	13.10.2015		

8.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ АХАДОВ ГАМІЛЬ АФСАР ОГЛИ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАРШАЛА МАЛИНОВСЬКОГО, 30-Б Оболонський район, НБк - 1-поверховий , Площа, кв.м – 24,4	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ Площа, кв.м – **24,4**	8%	3233,20 13.10.2015 31.07.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 10.08.2012 № 3111 100,40 грн за 1 кв. м	132,51	13.10.2015		
9.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВОЙТОВ ОЛЕКСІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ІВАШКЕВИЧА ЯРОСЛАВА, № 3-Б Оболонський район, НБк - 1-поверховий , Площа, кв.м –12,5	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТА ГОСПОДАРЮВАНЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ Площа, кв.м **12,5**	5%	879,51 13.10.2015 31.07.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 26.10.2012 № 12326 44,12 грн за 1 кв. м	70,36	13.10.2015		
10.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ІВАНЧЕНКО СЕРГІЙ ВІКТОРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА,№ 6-В Оболонський район, НБк - 1 -поверховий , Площа, кв.м – 38,4	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ Площа, кв.м – **33,1**	8%	4248,70 13.10.2015 31.07.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 10.08.2012 № 05061 104,49 грн за 1 кв. м	128,36	13.10.2015		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 5.2 протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, у договори оренди яких пропонується внести зміни щодо цільового використання

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення (що пропонується) характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки	Термін дії договору оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»**							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НЕЖИВЛЮК НАТАЛІЯ ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ПЕТРА ПАНЧА, № 7-В Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 46,6	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ **- 20,0** РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ **- 26,6** Площа, кв.м – **46,6**	18% 8%	3895,19 2302,49 24.09.2015 31.08.2013	14.02.2014 13.02.2017	**Погодити** *зміну цільового призначення приміщень з розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів та товарів підакцизної групи та розміщення складу на розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів та розміщення торговельного об`єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи*

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 14.02.2014 № 13045 181,46 грн. за 1 кв.м	133,0			
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЛАСТА ЛТД» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	МАТЕ ЗАЛКИ, № 1/12 Оболонський район, ЖБк -9-поверховий Площа, кв.м - 924,2	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ОРТОПЕДИЧНИХ ВИРОБІВ **- 20,0** РОЗМІЩЕННЯ КСЕРОКОПІЮВАЛЬНОЇ ТЕХНІКИ ДЛЯ НАДАННЯ НАСЕЛЕННЮ ПОСЛУГ ІЗ КСЕРОКОПІЮВАННЯ ДОКУМЕНТІВ **- 14,0** РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ОКУЛЯРІВ,ЛІНЗ, СКЕЛЕЦЬ **- 5,0** 1 поверх Площа, кв.м - **39,0**	7% 7% 20%	2253,61 1571,35 1603,40 28.09.2015	01.12.2013 30.11.2016	**Погодити** *зміну цільового призначення приміщень з розміщення торговельного об'єкта з продажу окулярів, лінз на розміщення торговельного об'єкта з продажу ортопедичних виробів, розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів та розміщення торговельного об'єкта з продажу окулярів, лінз, скелець*
			Договір оренди від 01.12.2013 № 03110 241,88 грн. за 1 кв.м	139,19	30.06.2013		

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 5.3 протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата затвердження незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ТАЛІСМАН ПЛЮС» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 9-А Оболонський район, НБк 3-поверховий (СШ № 214) Площа, кв.м - 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює освітню діяльність) (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м - **31,5**	1%	127,60 (25 годин на тиждень у будні) пн. 14:30- 20:00 вт. 13:30- 20:00 ср. 14:30- 20:00 чт. 13:30- 20:00 пт. 17:00- 20:00 06.11.2015 30.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 10.12.2012 № 16213 2,99 грн. за годину	1,16 грн. за годину	06.11.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ТВОРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ ДІТЕЙ І МОЛОДІ З ФІЗИЧНИМИ ОБМЕЖЕННЯМИ СТУДІЯ «ДІМФО» Форма власності - колективна Форма фінансування – змішана	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП. № 39-В Оболонський район, НБк -2 -поверховий , (ДНЗ № 606) Площа, кв.м – 3982,0	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ ІНВАЛІДІВ, ДІТЕЙ З ВАДАМИ РОЗВИТКУ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ **100,0** **32,0** 1 поверх Площа, кв.м – **132,0**	1 грн. на рік 7%	1 грн. на рік 3454,16 16.11.2015 30.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 26.10.2012 № 16228 100 кв.м. – 1 грн. на рік 32,0 кв.м - 13,19 грн. за 1 кв.м	100 кв.м. – 1 грн. на рік ; 32,0 кв.м – 107,94 грн. за 1 кв.м	06.11.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЯРОШЕНКО ЮРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП., № 47 Оболонський район, НБк - 2-поверховий, (Гімназія «Потенціал») Площа, кв.м – 3837,0	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює діяльність у сфері спорту) (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м – **360,0**	3%	(30 годин на тиждень у будні) пн. 16:00- 22:00 вт. 16:00- 22:00 ср. 16:00- 22:00 чт. 16:00- 22:00 пт. 16:00- 22:00 16.11.2015 31.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 26.10.2012 № 16382 24,50 грн. за годину	164,18 грн. за годину	03.11.2015		
4.	ПРИВАТНА СЕРЕДНЯ ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА «ДОСВІТНЯ ЗОРЯ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	БОГАТИРСЬКА, №18-Є Оболонський район, НБк - 2 -поверховий (ДІІЗ № 608) Площа, кв.м -3837,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА ЯКОГО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ 1,2 поверх Площа, кв.м – **430,0**	1 грн. на рік	1 грн. на рік 19.11.2015 30.09.2015	2 роки 364 дні	Питання знято з розгляду за пропозицією голови комісії Л.Антонєнка та перенесено на наступне засідання комісії
			Договір оренди від 10.12.2012 № 16033 1 грн. на рік	1 грн. на рік	19.11.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
5.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ [illegible]ВЧУК НАТАЛІЯ [illegible]АТОЛІЇВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЛАЙОША ГАВРО,№8 Оболонський район, ЖБк - 9 -поверховий , Площа, кв.м – 19,6	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв.м – **10,0**	5%	851,98 16.11.2015 31.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 10.08.2012 № 01120 105,06 грн за 1 кв. м	85,20	27.10.2015		
6.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕРАВТО» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ГЕРОЇВ ДНІПРА, № 32-Ж Оболонський район, НБк - 1-поверховий , Площа, кв.м –65,1	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ - **20,5** РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ТОВАРІВ ДИТЯЧОГО АСОРТИМЕНТУ - **28,5** РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДРЮВАННЯ ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ **-16,1** 1 поверх Площа, кв.м – **65,1**	18% 7% 5%	5766,11 3117,45 1257,92 16.11.2015 31.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 10.08.2012 № 09008 142,36 грн за 1 кв. м	155,78	27.10.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
7.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛІТВІНЧУК ВАСИЛЬ ПЕТРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПІВНІЧНА, № 2-А Оболонський район, ЖБк 9-поверховий Площа, кв.м - 305,47	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ Підвал Площа , кв.м - **31,0**	5%	1628,55 16.11.2015 30.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.10.2013 № 11112 40,08 грн за 1 кв. м	52,53	27.10.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
8.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування - бюджет міста Києва	МІНСЬКИЙ ПРОСП.№ 6 Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м –760,0	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1,2 поверхи Площа, кв.м – **140,0**	1 грн. на рік	1 грн. на рік 06.11.2015 31.07.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 14.07.2014 № 1660 1 грн. за рік	1 грн. на рік	06.11.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
9.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування - бюджет міста Києва	ПІВНІЧНА, № 4-А Оболонський район НБк – 4-поверховий Площа, кв.м –8823,6	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1,2,3,4 поверхи Площа, кв.м – **1600,32**	1 грн. на рік	1 грн. на рік 19.11.2015 31.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 23.09.2014 № 1727 1 грн. за рік	1 грн. на рік	19.11.2015		
10.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування - бюджет міста Києва	ЛАЙОША ГАВРО,№ 26 Оболонський район НБк – 7-поверховий Площа, кв.м –5321,7	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1,2,3,4,5,6,7 поверхи Площа, кв.м – **2098,20**	1 грн. на рік	1 грн. на рік 19.11.2015 31.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 17.09.2014 № 1723 1 грн. за рік	1 грн. на рік	19.11.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
11.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування - бюджет міста Києва	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 14 Оболонський район НБк - 3-поверховий , Площа, кв.м – 4981,0	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1,2,3 поверхи Площа, кв.м – **286,42**	1 грн. на рік	1 грн. на рік 19.11.2015 31.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 17.09.2014 № 1722 1 грн. за рік	1 грн. на рік	19.11.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
12.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування - бюджет міста Києва	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 14 Оболонський район НБк – 7-поверховий Площа, кв.м –4368,6	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв.м –**145,02**	1 грн. на рік	1 грн. на рік 19.11.2015 30.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.09.2014 № 1714 1 грн. за рік	1 грн. на рік	19.11.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
13.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування - бюджет міста Києва	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 14 Оболонський район НБк – 7-поверховий Площа, кв.м –4368,6	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 4 поверх Площа, кв.м –**375,32**	1 грн. на рік	1 грн. на рік 19.11.2015 30.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.09.2014 № 1715 1 грн. за рік	1 грн. на рік	19.11.2015		
14.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування - бюджет міста Києва	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 4-Б Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м –750,5	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв.м –**114,0**	1 грн. на рік	1 грн. на рік 19.11.2015 30.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.09.2014 № 1713 1 грн. за рік	1 грн. на рік	19.11.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
15.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДІАМЕД-ЕКСПРЕС» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 14 Оболонський район НБк – 7-поверховий Площа, кв.м –4368,6	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я 1 поверх Площа, кв.м – **99,0**	10%	15182,54 16.11.2015 31.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 25.12.2012 № 19104 114,77 грн за 1 кв. м	153,36	29.10.2015		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 5.4. протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких вносяться зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення (що пропонується) характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки	Термін дії договору оренди	Ухвалили
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЧМАРУК МИХАЙЛО ВІКТОРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОЇВ ДНІПРА, 45-А Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 30,20	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ Площа, кв.м – **30,0** Договір оренди від 25.07.2013 № 11119 100,10 грн. за 1 кв.м	5% 70,58	2117,32 16.11.2015 31.03.2013	25.07.2013 24.07.2016	**Погодити** (зміну цільового призначення приміщень з розміщення торговельного об'єкту з продажу товарів дитячого асортименту на розміщення перукарні)
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕРАС ПЛЮС» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДУ ПРОСП. № 42-Г Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 45,1	Розміщення торговельного об`єкту з продажу непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів **- 20,0** Розміщення торговельного об`єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцізної групи **- 21,9** Площа, кв.м – **41,9** Договір оренди від 27.05.2013 № 10026 252,69 грн. за 1 кв.м	18% 8% 176,65	4978,63 2422,93 16.11.2015 31.12.2012	27.05.2013 26.05.2016	**Погодити** (зміну цільового призначення приміщень з розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів та товарів підакцізної групи на розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів та розміщення торговельного об`єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцізної групи
3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОТРОШЕНКО ОЛЕКСАНДР ВІТАЛІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	БОГАТИРСЬКА, №8-А Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 58,9	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ Площа, кв.м - **51,1** Договір оренди від 30.08.2013 № 08086 214,80 грн. за 1 кв.м	8% 95,05	4857,10 16.11.2015 28.02.2013	30.08.2013 29.08.2016	**Погодити** (зміну цільового призначення приміщень з розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів з реалізацією товарів підакцізної групи на розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцізної групи)

Голова комісії Л.Антонєнко

Додаток до пункту 5.5. протоколу №2
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 15 грудня 2015 року

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, в договори оренди яких погоджено (відмовлено) внесення змін до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення (що пропонується) характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки	Термін дії договору оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»**							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОРЖЕНКО ОЛЕГ ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДУ ПРОСП. № 56-В Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 36,8	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ ТА ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ Площа, кв.м – **32,9** Договір оренди від 29.01.2014 № 10013 285,38 грн. за 1 кв.м	18% 285,38	9389,03 16.11.2015 30.04.2013	29.01.2014 28.01.2017	**Відмовити** у встановленні пільги у розмірі 50% від установленого обсягу орендної плати за використання нежитлових приміщень

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МАКСИМОВИЧ ТЕТЯНА СТЕПАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	МАРШАЛА РОКОСОВСЬКОГО, № 8-А Оболонський район, ЖБк -9-поверховий Площа, кв.м - 610,7	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ **- 77,4** (в т.ч. МІСЦЯ СПІЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ – **34,7)** РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ ТА ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ **- 41,5** (в т.ч. МІСЦЯ СПІЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ – **18,6)** 1 поверх Площа, кв.м - **118,9** Договір оренди від 13.04.2013 № 116 120,42 грн. за 1 кв.м	8% 18% 77,24	3580,29 581,90 *(20% від 2909,51)* 4320,24 701,81 *(20% від 3509,01)* 09.11.2015 30.11.2012	13.04.2013 30.11.2015	**Погодити** (встановлення ставки за використання місць загального користування у розмірі 20% установленого обсягу орендної плати , відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280)

Голова комісії Л.Антонєнко