



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044) 202-73-12

Протокол №46

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 29.09.2015

час проведення – 10-00 – 12-00

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (зала засідань 10-го поверху, к.1017)

Присутні: голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради Ю.Береговий, заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради С.Федорченко, секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради О.Петровець,

члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутати Київської міської ради: В.Росляков, С.Гусовський, М.Конобас, Р.Кисіль, О.Панчук, О.Колісніченко;

Відсутні: А.Баленко, О.Костюк, К.Яловий, М.Негрич, В.Севериненко.

Присутні (запрошені від доповідачів, або їх представників): директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Гудзь; заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва - начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр; начальник відділу орендних відносин Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шалюта; начальник КП "Київжитлоспецексплуатація" О. Котляренко, представник ТОВ "УК Грецький продукт" Т.Урумов, директор ЗНЗ "Гуманітарна гімназія "Гармонія" О.Чінок, ФОП О.Рекун, ФОП Л.Киричок, директор ТОВ "Терра-С" В.Хоменко, начальник відділу підготовки будівництва КП "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва" І.Данчук, юрист ПАТ "Компанія "Райз" Є.Гудзь, директор КП "Київський міський бізнес-центр" Ю.Салата.

Представники районних у м. Києві державних адміністрацій:

- Голосіївська РДА - К.Чернишов;
- Дарницька РДА - К. Лубинець;
- Деснянська РДА – Р. Сердюк;
- Дніпровська РДА - В.Майоров;
- Подільська РДА - А.Лачнікова;
- Печерська РДА - І. Ваховська;
- Святошинська РДА – О. Кравченко;
- Солом'янська РДА - І.Бандура;
- Шевченківська РДА - Н.Трегубенко;
- Оболонська РДА – М.Кравець.

Інші присутні: депутат Київської міської ради О.Клюс, директор ПП "Будальнянс України" Р.Секела, завідуючий юридичного сектору управління освіти Дарницького району М.Кошелева, заступник генерального директора з корпоративного управління ПАТ "АК "Київводоканал" С.Авраменко, представник ПП "Румб от А" М.Романів, помічники депутатів, представники преси та засобів масової інформації, представники громадськості.

Голосування щодо затвердження порядку денного:

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, В.Росляков, М.Конобас, О.Клюс, О.Шмуляр, О.Колісніченко.

О.Петровець запропонував включити до порядку денного засідання комісії:

- звернення члена національної спілки художників України Є.Смірнові щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва загальною площею 192,8 кв.м на Андріївському узвозі, 5/3 (вх. №08/С-9156 від 25.09.2015).

- проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл" (доручення від 28.09.2015 №08/231-2316/ПР).

В.Росляков запропонував включити до порядку денного засідання комісії проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "Рейгард", бульв. Верховної Ради, 22) (доручення від 22.09.2015 №08/231-2292/ПР).

М.Конобас запропонував включити до порядку денного засідання комісії звернення ФОП Кокоши В.В. щодо визначення орендної ставки у розмірі 10% за використання нежитлового приміщення площею 142,0 кв.м на вул.

Виборзькій, 111, к.17 (вих. №08/279/041-061 від 28.09.2015; вх. №08/16537 від 28.09.2015).

О.Клюс запропонував включити до порядку денного засідання комісії правовий висновок до проекту рішення Київради "Про дозвіл на списання незавершених капітальних інвестицій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 04.09.2015 №08/231-2163/ПР) та лист ПАТ "Акціонерна компанія "Київводоканал" щодо правової позиції до правового висновку від 24.09.15 №08/230-2181.

О.Шмуляр запропонував включити до порядку денного засідання комісії:

- проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва (*Театрально-видовищний заклад культури "Український малий драматичний театр", вул. Гончара, 33, літ. А*) (доручення від 28.09.2015 №08/231-2315/ПР);

- проект рішення "Про передачу у безоплатне користування (позичку) Міжнародному благодійному фонду "Сід Форум Україна" нежитлих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (*вул. Хрещатик, 10, літ. А, Б, В*) (доручення від 24.09.2015 №08/231-2313/ПР);

- звернення Департаменту комунальної власності м.Києва щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині площі нежитлового приміщення на просп. Лісовому, 39 літ. А (вих. №062/07/20-10650 від 24.09.2015, вх. №№08/16348 від 24.09.2015);

О.Колісніченко запропонував включити до порядку денного засідання комісії звернення Департаменту комунальної власності м.Києві щодо визначення ПП "Будальянс Україна" орендної ставки у розмірі 6% на вул. Верхній Вал, 16 (*Питання розглядалося 08.09.2015, протокол №44 - доручено депутату Київради О.Колісніченку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.*

Ухвалили: Затвердити порядок денний, з урахуванням пропозицій, внесених О.Петровцем, В.Росляковим, М.Конобасом, О.Клюсом, О.Шмуляром, О.Колісніченком.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Питання оренди:

1.1. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.1-1. Продовження оренди – *ФОП Бондаренко, вул. М.Якубовського, 7, Д* (вих. 100-11643 від 11.09.2015, вх. №08/15757 від 15.09.2015).

1.1.1-2. Продовження оренди – *Дитячо-юнацька спортивна школа "Голосієво", вул. Глушкова, 31, а, блок "Б" (вих. 100-11703 від 14.09.2015, вх. №08/15759 від 15.09.2015).*

1.1.1-3. Продовження оренди – КП "Київжитлоспецексплуатація", вул. Горького, 9 (вих. 100-11498 від 09.09.2015, вх. №08/15490 від 10.09.2015).

1.1.2. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.2-1. Визначення орендної ставки у розмірі 5% – ФОП О.Швець, вул.Срібнокільська, 8-А (визначений орендар за результатами проведення конкурсу) (вих. №101-8966/01 від 10.09.2015, вх. №08/15521 від 10.09.2015).

1.1.3. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.3-1. Продовження оренди – Державне підприємство "Центр охорони здоров'я тварин", вул. Бальзака Оноре де, 96 (вих. №102/03/26-8657 від 09.09.2015; вх. №08/15489 від 10.09.2015).

1.1.3-2. Визначення орендної ставки у розмірі 1 грн. – Приватна Лінгвістична гімназія, вул. Беретті Вікентія, 7 (вих. №102/03/26-8658 від 09.09.2015; вх. №08/15487 від 10.09.2015).

1.1.3-3. Продовження оренди – КП "Шляхо-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них деснянського району м. Києва", просп. Закревського, 29 (ставка орендної плати – 1 грн. на рік, є довідка про отримання коштів з бюджету м.Києва) (вих. №102/03/26-8672 від 10.09.2015; вх. №08/15532 від 15.09.2015).

1.1.4. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.4-1. Продовження оренди – ФОП І.Марійко, вул. Серафимовича, 13-А (вих. №8233/26/2/103 від 09.09.2015; вх. №08/15579 від 11.09.2015).

1.1.4-2. Продовження оренди – ГО "Спортивно-оздоровчий клуб "Київ-2000", бульв. Верховної ради, 7-А (вих. №8395/26/2/103 від 14.09.2015; вх. №08/15629 від 14.09.2015).

1.1.4-3. Визначення орендної ставки (у розмірі 4% та 9%) – ФОП В.Гуленко, вул. Плеханова, 4-А (вих. №8384/26/2/103 від 14.09.2015; вх. №08/15597 від 14.09.2015).

1.1.4-4. Визначення орендної плати у розмірі 1грн – ЗНЗ "Гуманітарна гімназія "Гармонія", вул. Жмаченка, 14 (вих. №8389/26/2/103 від 14.09.2015; вх. №08/15633 від 14.09.2015). (Запропоновано встановити 1 грн з 01.04.15).

1.1.4.-5. Продовження оренди та визначення орендної ставки у розмірі 10% - ПП "Людмила", вул. Азербайджанська, 8-Б (вих. №8545/26/2/103 від 17.09.2015; вх. №08/15949 від 18.09.2015).

1.1.4.-6. Визначення розміру орендної ставки – ФОП Є.Горбенко, просп. Юрія Гагаріна, 2/35 (вих. №8544/26/2/103 від 17.09.2015; вх. №08/15947 від 18.09.2015).

1.1.4-7. Продовження оренди – ФОП Л.Киричок, вул. Микитенка, 5-А (вих. №8538/26/2/103 від 17.09.2015; вх. №08/15925 від 17.09.2015); є лист ФОП Л.Киричок щодо продовження договору оренди (вх. 08/К-7776 від 21.08.2015).

1.1.4-8. Визначення орендної ставки (у розмірі 4%) – ФОП О.Рекун, вул. Бажова, 7/21 (вих. №8575/26/2/103 від 18.09.2015). Є лист ФОП О.Рекун (вх. №08/Р-7729 від 20.08.2015).

Запрошена ФОП О.Рекун.

**1.1.5. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація
(доповідач – представник району):**

1.1.5-1. Продовження оренди - ФОП О.Кисельова, Героїв Дніпра, 19-Б та інші (вих. №104-6980 від 17.09.2015, вх. №08/15933 від 18.09.2015).

Розглядалось у протоколі №43 від 25.08.2015 - доручено Оболонській РДА повторно опрацювати питання.

1.1.5-2. Продовження оренди – ФОП Н.Артюшенко, вул. Героїв Дніпра, 22-Б та інші (вих. №104-6916 від 15.09.2015, вх. №08/15788 від 16.09.2015).

1.1.5-3. Визначення розміру орендних ставок – ФОП Н.Волохович, вул. Північна, 2-А та інші (вих. №104-6962 від 16.09.2015, вх. №08/15866 від 17.09.2015).

1.1.5-4. Визначення орендних ставок у розмірі 5% – ФОП А.Каралон, вул. Сокальська, 6-А та інші (вих. №104-6917 від 15.09.2015, вх. №08/15789 від 16.09.2015).

1.1.5-5. Визначення розміру орендної ставки – ТОВ "УК Грецький продукт", просп. Мінський, 4 (вих. №104-6558 від 01.09.2015, вих. №104-5842 від 03.08.2015); є лист ТОВ "УК Грецький продукт" щодо зменшення розміру орендної ставки (вих. №4 від 02.07.2015; вх. №08/11725 від 02.07.2015).

Розглядалось у протоколі № 45 від 16.09.2015 – перенесено у зв'язку з відсутністю представника Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації.

Запрошений представник ТОВ "УК Грецький продукт".

**1.1.6. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація
(доповідач – представник району):**

1.1.6-1. Продовження оренди та визначення розміру орендної ставки – ФОП Дудник В.В., вул. Щербакова, 64 та інші (вих. 109/01/25-7768 від 07.09.2015, вх. №08/15287 від 07.09.2015).

**1.1.7. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація
(доповідач – представник району):**

1.1.7-1. Продовження оренди – ПНЗ "Алмаз", вул. Межова, 17 та інші (вих. № 106-7178 від 09.09.2015; вх. №08/15485 від 10.09.2015).

**1.1.8. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація
(доповідач – представник району):**

1.1.8-1. Продовження оренди – ФОП О.Слуцька, вул. Героїв Космосу, 1, Б, літ. Б (вих. 107-6949/30 від 08.09.2015, вх. №08/15403 від 08.09.2015).

1.1.8-2. Продовження оренди – ПП "Талісман плюс", вул. Гната Юри, 10, Б (вих. 107-7016/30 від 11.09.2015, вх. №08/15546 від 15.09.2015).

1.1.8-3. Продовження оренди – ПАТ "Комерційний банк "Хрещатик", вул. Якуба Колоса, 6, А (вих. 107-7121/30 від 15.09.2015, вх. №08/15798 від 16.09.2015).

1.1.8-4. Продовження оренди – Культурно-просвітний заклад "Центр культури "Святошин", просп. Перемоги, 112 та інші (вих. №107-7070/30 від 14.09.2015, вх. №08/15741 від 15.09.2015).

**1.1.9. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація
(доповідач – представник району):**

1.1.9-1. Продовження оренди – ФОП В.Малушенко, вул. Героїв Севастополя, 23 (вих. 108-14260/01 від 07.09.2015, вх. №08/15347 від 08.09.2015).

1.1.9-2. Продовження оренди – Комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1" Солом'янського району", вул. Гарматна, 36 (вих. 108-13976/01 від 02.09.2015, вх. №08/15106 від 02.09.2015).

1.1.9-3. Продовження оренди – Комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр", вул. Солом'янська, 17 та інші (вих. 108-14139/01 від 04.09.2015, вх. №08/15248 від 04.09.2015).

1.1.9-4. Продовження оренди – ТОВ "Авто Санта" Форма", просп.Відрадний, 20 та інші (вих. 108-14140/01 від 04.09.2015, вх. №08/15247 від 04.09.2015).

1.1.9-5. Визначення орендної ставки у розмірі 5% – ТОВ "Терра-С" на просп. Комарова, 30/28 (вих. №108-9777/01 від 01.07.2015; вх. №08/11682 від 01.07.2015). Є лист ТОВ "Терра-С" (вих. №18 від 09.09.20; вх. №08/15473 від 09.09.2015).

Розглядалось у протоколі 40 від 21.07.2015 - доручено Солом'янській РДА доопрацювати питання в частині застосування коефіцієнту 0,7, як до суб'єкта малого підприємництва, що проводить виробничу діяльність.

Запрошений представник ТОВ "Терра-С".

1.1.9-6. Зміна цільового використання – ФОП В.Сеніна, вул. Василенка, 12 (вих. 108-14918/01 від 17.09.2015, вх. №08/15936 від 18.09.2015).

1.1.9-7. Зміна цільового використання – ТОВ "Укрбіоекологія", просп. Червонозоряний, 33 (вих. 108-14921/01 від 17.09.2015, вх. №08/15939 від 18.09.2015).

1.1.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доповідач – представник ДКВ):

1.1.10-1. Продовження оренди – ФОП Л.Мішуровська, просп. Правди, 64, А (вих. 062/07/16-10122 від 10.09.2015, вх. №08/15566 від 11.09.2015).

1.1.10-2. Продовження оренди – Київське міське клінічне бюро судово-медичної експертизи, вул. Петра Запорозжця, 26, К.7 (вих. 062/07/13-10121 від 10.09.2015, вх. №08/15539 від 10.09.2015).

1.1.10-3. Продовження оренди – ФОП О.Крикун, вул. Петра Запорозжця, 26, К.2 (вих. 062/07/13-10064 від 09.09.2015, вх. №08/15475 від 09.09.2015).

1.1.10-4. Продовження оренди – Спілка підприємців малих, середніх і приватизованих підприємств України, вул. Антоновича, 12, літ. Б (вих. 062/07/10-10071 від 09.09.2015, вх. №08/15472 від 09.09.2015).

1.1.10-5. Продовження оренди – ФОП О.Примаченко, вул. Привокзальна, 14/2 та ТОВ "Лис", вул. Привокзальна, 14/2 (вих. 062/07/20-10170 від 11.09.2015, вх. №08/15640 від 14.09.2015).

1.1.10-6. Продовження оренди, збільшення площі та зміна цільового призначення приміщень – ФОП Р.Добровольський, вул. Урлівська, 13 (вих. 062/07/19-10168 від 11.09.2015, вх. №08/15576 від 11.09.2015).

1.1.10-7. Продовження оренди – КП "Київський міський бізнес-центр", бульв. Верховної Ради, 22, літ. А та інші (вих. №062/07/20-9475 від 26.08.2015; вх. №08/14820 від 27.08.2015); КП "Київський міський бізнес-центр", Харківське шосе, 144 в, літ. А (вих. 062/07/19-10214 від 14.09.2015, вх. №08/15719 від 15.09.2015).

Є лист департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договорів оренди та визначення орендної ставки

у розмірі 1% КП "Київський міський бізнес-центр" (вих. 052-7204 від 17.08.2015; вх. 08/14481 від 18.08.2015).

Розглядалось у протоколі № 44 – доручено департаменту допрацювати питання з метою уточнення адресного переліку орендованих приміщень.

Запрошений представник КП "Київський міський бізнес-центр".

1.1.10-8. Продовження оренди – ТОВ "Євроспецсервіс", вул. Стеценко, 20, корпус, 13 та інші (вих. 062/07/17-10346 від 16.09.2015, вх. №08/15872 від 17.09.2015).

1.1.10-9. Зменшення площі – ФОП Р.Кропотко, вул. Верховинна, 69, к.1 (вих. 062/07/17-10277 від 15.09.2015, вх. №08/15792 від 16.09.2015).

1.1.10-10. Продовження оренди – ТОВ "ЛІС", вул. Братиславська, 5 (вих. 062/07/13-10390 від 17.09.2015, вх. №08/15935 від 18.09.2015).

1.2. Питання передачу майна в оренду єдиним претендентам:

1.2.1. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.2.1-1. Погодження укладання договору оренди – ФОП О.Максименко, вул. Ентузіастів, 7/4 (вих. №8342/26/2/103 від 11.09.2015, вх. №08/15571 від 11.09.2015).

1.2.1-2. Погодження укладання договору оренди – ГО "Київська міська організація роботодавців ринків, торгівлі та сфери послуг", вул. Курнатовського, 15 (вих. №8540/26/2/103 від 17.09.2015, вх. №08/15924 від 17.09.2015).

1.2.2. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.2.2-1. Продовження оренди – БФ "Центр всебічного розвитку "Артльорн", вул. Генерала Наумова, 35, Б та інші (вих. №107-7070/30 від 14.09.2015, вх. №08/15741 від 15.09.2015).

1.2.2-2. Погодження укладання договору оренди – ФОП О.Сарнов, вул. Рикова, 2 (вих. №107-6963/30 від 09.09.2015, вх. №08/15781 від 15.09.2015).

1.2.2-3. Погодження укладання договору оренди – Міжнародний БФ "Сприяння розвитку медицини", вул. Кільцева дорога, 5, Б (вих. №107-7120/30 від 15.09.2015, вх. №08/15791 від 16.09.2015). Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

1.2.2-4. Погодження укладання договору оренди – ПАТ "Державний ощадний банк України", просп. Перемоги, 97 (вих. №107-7007/30 від 10.09.2015; вх. №08/15540 від 10.09.2015). Є лист ПАТ "Державний ощадний банк України" (вих. №3759 від 17.09.2015, вх. 08/16010 від 21.09.2015).

Розглядалось у протоколі №45 від 16.09.2015 - доручено Святошинській РДА опрацювати питання.

1.2.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доповідач – представник ДКВ):

1.2.3-1. Погодження укладання договору оренди – Приватний вищий навчальний Заклад "Міжнародний коледж Святого Луки", Харківське Шосе, 121, К.3 (вих. №062/7/11-10147 від 11.09.2015, вх. №08/15771 від 15.09.2015).

1.2.3-2. Погодження укладання договору оренди – ТОВ "Дентальна практика", просп. Алішера Навої, 1 (вих. №062/7/13-10167 від 11.09.2015, вх. №08/15575 від 11.09.2015).

1.2.3-3. Погодження укладання договору оренди – ТОВ "Медична Лабораторія", просп. Комарова, 3, К.21 (вих. 062/07/18-10043 від 09.09.2015, вх. №08/15419 від 09.09.2015).

1.2.4. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.2.4-1. Погодження укладання договору оренди – ТОВ "Футбольна академія "Кідс енд болл", вул. Славгородська, 12 та інші (вих. №101-8946/01 від 09.09.2015, вх. №08/15491 від 10.09.2015).

1.2.4-2. Погодження укладання договору оренди – ТОВ "Магістраль-М", вул. Гмирі 2-В (вих. №101-9065/01 від 14.09.2015, вх. №08/15682 від 14.09.2015).

1.2.5. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.2.5-1. Погодження укладання договору оренди – ТОВ "Умняшики", вул. Шамрила, 3-А та інші (вих. 109/01/25-4997 від 16.06.2015; вих. №109/01/25-8473 від 25.09.2015, вх. №08/16472 від 28.09.2015).

1.2.6. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.2.6-1. Погодження укладання договору оренди – ПАТ "Державний ощадний банк України", вул. М.Тимошенка, 16 (вих. 104-6919 від 15.09.2015; вх. №08/15790 від 16.09.2015).

1.2.7. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.2.7-1. Погодження укладання договору оренди – ПП "Школа-дитячий садок "Олімп", вул. Радунська, 22/9-а (вих. №102/03/26-8847 від 16.09.2015, вх. №08/15825 від 16.09.2015).

1.2.7-2. Погодження укладання договору оренди – ФОП С.Ярошенко, вул. Оноре де Бальзака, 94 (вих. №102/03/26-8846 від 16.09.2015, вх. №08/15800 від 16.09.2015).

1.3. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.3.1. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.3.1-1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – управління праці та соціального захисту населення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, Харківське шосе, 7/1 (вих. №8328/26/2/103 від 11.09.2015, вх. №08/15693 від 14.09.2015).

1.3.1-2. Погодження укладання договору оренди – Дитячо-юнацька спортивна школа "Віраж", вул. Райдужна, 13 (вих. №8537/26/2/103 від 17.09.2015, вх. №08/15923 від 17.09.2015).

1.3.2. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.3.2-1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – Дитячо-юнацька спортивна школа "Голосіїво", вул. Глушкова, 31, а, блок "Б" (вих. №100-11702 від 14.09.2015, вх. №08/15756 від 15.09.2015).

1.3.3. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.3.3-1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – Печерська районна у місті Києві виборча комісія, Печерський узвіз, 19, на період виборчого процесу з чергових виборів депутатів місцевих рад та сільських, селищних, міських голів 25.10.2015 під час та на період виборчої кампанії з встановленням розміру орендної плати на 1,00 грн. на рік (вих. №105/01-2789/1; 105/01-1051/1 від 14.09.2015; вх. №08/15763 від 15.09.2015).

1.3.4. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.3.4-1. Повторний розгляд. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу та скасування позиції 1 додатка 1.4.2 до протоколу №32 від 28.04.2015 – Головне територіальне управління юстиції у місті Києві, вул. Суворова, 19 (у зв'язку з перейменуванням орендаря) (вих. №105/01-2805/В-04 від 11.09.2015; вх. №08/15573 від 11.09.2015).

1.3.4-2. Повторний розгляд. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу та скасування позиції 8 додатку 1.4.5 до протоколу №7 від 26.08.2014 – Головне управління Держпраці у Київській області, вул. Крутий узвіз, 5 (у зв'язку з перейменуванням орендаря) (вих. №105/01-2601/1-04 від 11.09.2015; вх. №08/15574 від 11.09.2015).

1.4. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.4.1. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.4.1-1. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – просп. Тичини, 12, загальна площа 2,00 кв. м (вих. №8312/26/2/103 від 11.09.2015; вх. №08/15545 від 11.09.2015).

1.5. Поточні питання оренди.

1.5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо пропозиції внесення змін до Методики – виключення з пункту 3 таблиці 2 слова "розміщення автоматів із продажу газет" та включення окремого пункту "розміщення на території метрополітену автоматів із продажу газет – орендна ставка – 5%" (вих. №062/07/20-10213 від 14.09.2015, вх. №08/15696 від 14.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь.

1.5.2. Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) щодо перегляду рішення постійної комісії (протокол №42 від 04.08.2015 - підтримано клопотання ТОВ "Роял Сервіс" строком на 1 рік) про визначення орендної ставки (10% - розміщення СТО та 6% - гараж) ТОВ "Роял Сервіс" за користування нежитловими приміщеннями на вул. Братиславській, 3 (вих. №12 від 26.06.2015, вх. №08/13306 від 27.07.2015; вх. №13 від 26.07.2015; вх. №08/13309 від 26.07.2015).

Доповідач: представник ДОЗ.

2. Проекти рішень Київської міської ради.

2.1. Нові проекти рішень Київської міської ради

2.1.1. Перший заступник голови КМДА І.Ніконов, керівник апарату виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) В.Бондаренко: проект

рішення Київської міської ради "Про реорганізацію комунального автотранспортного підприємства Дніпровського району м.Києва шляхом його приєднання до комунального підприємства "Автотранспортне підприємство виконавчого органу (Київської міської державної адміністрації)" (доручення від 14.09.2015 №08/231-2242/ПР).

Доповідач: представник району.

2.1.2. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (Іноземне підприємство "1+1 Продакшн", вул. Куренівська, 16, В, літ. А) (доручення від 08.09.2015 №08/231-2199/ПР).

Доповідач: А.Гудзь.

2.1.3. Зауваження постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту та зв'язку до проекту рішення Київської міської ради від 21.07.2015 №08/231-1949/ПР "Про надання дозволу на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №08/289-136 від 22.09.2015).

2.1.3.1. КП "Київпастранс" щодо виключення з проекту рішення Київської міської ради від 21.07.2015 №08/231-1949/ПР питання про списання трамвайних вагонів (вих. №01.1596 від 19.08.2015; вх. № 08/14570 від 20.08.2015).

Доповідач: А.Гудзь.

2.1.4. Зауваження постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та боротьби з корупцією до проекту рішення від 12.08.2015 №08/231-2051/ПР "Про списання шляхом продажу та списання шляхом ліквідації основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. № 08/291-669 від 07.09.2015).

2.2. Правові висновки до проектів рішень Київської міської ради

2.2.1. Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київської міської ради від 21.07.2015 №08/231-1944/ПР "Про надання дозволу публічному акціонерному товариству "Київенерго" на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №08/230-2124 від 16.09.2015).

2.2.2. Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київської міської ради від 08.09.2015 №08/231-2201/ПР "Про закріплення нежилого приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Саксаганського, 38" (вих. №08/230-2129 від 16.09.2015). (щодо погодження Міністерства культури України та комунального підприємства "Київжитлоспецексплуатація").

2.2.3. Повторний розгляд Правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради (вих. №08/230-1831 від

07.08.2015) до проекту рішення Київської міської ради від 24.07.2015 №08/231-1969/ПР "Про віднесення до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації комунального підприємства "Аптека-музей" у зв'язку з листом Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №106-7179 від 09.09.2015).

2.3. Проекти рішень Київської міської ради інших постійних комісій.

2.3.1. Заступник голови КМДА Г.Старостенко, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про створення комунального дошкільного навчального закладу (ясел-садка) комбінованого типу № 270 Дарницького району м.Києва" (доручення від 16.09.2015 №08/231-2252/ПР). Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки та інноваційної політики.

2.3.1.1. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо розгляду проекту рішення від 16.09.2015 №08/231-2252/ПР (вих. №101-9199/01 від 16.09.2015; вх. №08/16108 від 21.09.2015).

Доповідач: представник району.

2.3.2. Заступник голови КМДА П.Рябікін, Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про викуп об'єктів нерухомого майна, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб, в зв'язку з реконструкцією транспортної розв'язки на Поштовій площі у Подільському районі" (доручення від 18.09.2015 №08/231-2270/ПР) (Копії документів).

Доповідач: представник Департаменту будівництва та житлового забезпечення.

2.3.3. Заступник голови КМДА Г.Старостенко, Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року №489/9977 "Про деякі питання діяльності навчальних закладів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації" (доручення від 02.09.2015 №08/231-2157/ПР). Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки та інноваційної політики.

Доповідач: представник району.

3. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та Київського міського голови.

3.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва мереж зовнішнього освітлення з обладнанням публічного акціонерного товариства "Трест "Південзахідтрансбуд" (вих. №062/12/03-10238 від 14.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь.

3.2. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація: проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності

територіальної громади міста Києва зовнішньобудинкових інженерних мереж, теплових пунктів та обладнання" (Теплові мережі) (вих. №107-7152/39 від 16.09.2015).

Доповідач: представник району.

3.3. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття та передачу інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням жилого будинку № 13 на вул. Булгакова у Святошинському районі" (вих. №056/24-5541/1 від 15.09.2015).

Доповідач: О.Спасибко.

3.4. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття та передачу інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням житлових будинків № 9 та № 9-А у пров. Моторному у Голосіївському районі" (вих. №056/24-5541 від 15.09.2015).

Доповідач: О.Спасибко.

3.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних та каналізаційних мереж товариства з обмеженою відповідальністю "АПЛ-ГРУП" (вих. №062/12/03-10553 від 22.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь.

3.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж, споруд та обладнання товариства з обмеженою відповідальністю "Будівельно-інвестиційна компанія "Березнякижтлобуд" (вих. №062/12/03-10554 від 22.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь.

4. Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень Київської міської ради.

4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання та зняття з контролю проектів рішень Київради (вих. №062/07/20-10044 від 09.09.2015, вх. №08/15471 від 09.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь.

4.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо зняття з контролю виконання рішення Київської міської ради від 21.05.2015 №509/1373 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №062/07/20-10124 від 10.09.2015, вх. №08/15543 від 11.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь.

4.3. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 02.07.2015

№ 675/1539 "Про припинення комунального підприємства "Громадське харчування "Автовокзал" до 18.04.2016 (вих. 100-11477 від 09.09.2015).

Доповідач: представник району.

4.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання та зняття з контролю проектів рішень Київради (вих. №062/07/20-10461 від 18.09.2015, вх. №08/16138 від 22.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь.

5. Поточні питання.

5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо першочергового права територіальної громади міста Києва на придбання нежитлих приміщень площею 6753,30 кв. м на просп. Перемоги, 112, власником яких є ПрАТ "Бінго Інтертеймент" (вих. № 062/10/13-10274 від 15.09.2015, вх. № 08/15787 від 16.09.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

5.2. ПАТ "Компанія "Райз" щодо погодження продовження строку завершення будівельних робіт об'єктів – спец гаража на 50 автомобілів на вул. Охтирській, 5-17 та лікарні на 400 ліжок на вул. Світла (вих. № 456-12 від 06.08.2015; вх. № 08/13940 від 20.09.2015).

5.2.1. Регіональне відділення ФДМ України по місту Києву щодо недоцільності продовження строку завершення будівництва ПАТ "Компанія "Райз" (вих. №30-03/9546 від 17.09.2015).

Запрошений представник ПАТ "Компанія "Райз".

6. Питання внесені з голосу:

6.1. Звернення члена національної спілки художників України Є.Смірної щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва загальною площею 192,8 кв.м на Андріївському узвозі, 5/3 (вих. №08/С-9156 від 25.09.2015).

6.2. Проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл" (доручення від 28.09.2015 №08/231-2316/ПР).

6.3. Проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "Рейгард", бульв. Верховної Ради, 22) (доручення від 22.09.2015 №08/231-2292/ПР).

6.4. Звернення ФОП Кокоши В.В щодо визначення орендної ставки у розмірі 10% за використання нежитлового приміщення площею 142,0 кв.м на вул. Виборзькій, 111, к.17 (вих. №08/279/041-061 від 28.09.2015; вх. №08/16537 від 28.09.2015).

6.5. Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київради від 04.09.2015 №08/231-2163/ПР "Про дозвіл на списання незавершених капітальних інвестицій, що

належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих.№08/230-2181 від 24.09.2015).

6.5.1 Правова позиція ПАТ "Акціонерна компанія "Київводоканал" до правового висновку від 24.09.15 №08/230-2181 управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради (вих. №4165/36-15 від 28.09.2015, вх. №08/16438 від 28.09.2015).

6.6. Проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва (Театрально-видовищний заклад культури "Український малий драматичний театр", вул. Гончара, 33, літ. А) (доручення від 28.09.2015 №08/231-2315/ПР).

Доповідач: А.Гудзь.

6.7.Проект рішення "Про передачу у безоплатне користування (позичку) Міжнародному благодійному фонду "Сід Форум Україна" нежитлих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (Хрещатик, 10, літ. А, Б, В) (доручення від 24.09.2015 №08/231-2313/ПР).

Доповідач: А.Гудзь.

6.8.Департамент комунальної власності м.Києва щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині площі нежитлового приміщення на просп. Лісовому, 39 літ. А (вих. №062/07/20-10650 від 24.09.2015, вх. №№08/16348 від 24.09.2015).

Доповідач: О.Шмуляр.

6.9.Звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо визначення ГПП "Будальянс Україна" орендної ставки у розмірі 6% на вул. Верхній Вал, 16.

Питання розглядалося 08.09.2015, протокол №44 - доручено депутату Київради О.Колісниченку доопрацювати питання та надати висновки та пропозиції на чергове засідання комісії.

Розгляд питань:

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Встановити загальний час на розгляд питань порядку денного – 2 години.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято.

Питання оренди:

1.2. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.1-1. Продовження оренди – ФОП Бондаренко, вул. М.Якубовського, 7, Д (вих. 100-11643 від 11.09.2015, вх. №08/15757 від 15.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.1-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.1-2. Продовження оренди – Дитячо-юнацька спортивна школа "Голосієво", вул. Глушкова, 31, а, блок "Б" (вих. 100-11703 від 14.09.2015, вх. №08/15759 від 15.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.1-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.1-3. Продовження оренди – КП "Київжитлоспецексплуатація", вул. Горького, 9 (вих. 100-11498 від 09.09.2015, вх. №08/15490 від 10.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.1-3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.2. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.2-1. Визначення орендної ставки у розмірі 5% – ФОП О.Швець, вул.Срібнокільська, 8-А (визначений орендар за результатами проведення конкурсу) (вих. №101-8966/01 від 10.09.2015, вх. №08/15521 від 10.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.2-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.3. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.3-1. Продовження оренди – Державне підприємство "Центр охорони здоров'я тварин", вул. Бальзака Оноре де, 96 (вих. №102/03/26-8657 від 09.09.2015; вх. №08/15489 від 10.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.3-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.3-2. Визначення орендної ставки у розмірі 1 грн. – Приватна Лінгвістична гімназія, вул. Беретті Вікентія, 7 (вих. №102/03/26-8658 від 09.09.2015; вх. №08/15487 від 10.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.3-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.3-3. Продовження оренди – КП "Шляхо-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них деснянського району м. Києва", просп. Закревського, 29 (ставка орендної плати – 1 грн. на рік, є довідка про отримання коштів з бюджету м.Києва) (вих. №102/03/26-8672 від 10.09.2015; вх. №08/15532 від 15.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Шмуляр.

О.Шмуляр зазначив, що КП "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автошляхів та споруд на них" не відноситься до категорій бюджетних установ та організацій, що фінансуються з бюджету міста Києва та запропонував для підтвердження ознаки неприбутковості установи (організації) надати довідку щодо внесення зазначеного підприємства до реєстру неприбуткових установ та організацій.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду. Доручити Деснянській районній в м.Києві державній адміністрації доопрацювати питання та витребувати з КП "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автошляхів та споруд на них" довідку щодо внесення до реєстру неприбуткових установ та

організацій, або присвоєння установі (організації) іншої ознаки неприбутковості.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.4. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.4-1. Продовження оренди – ФОП І.Марійко, вул. Серафимовича, 13-А (вих. №8233/26/2/103 від 09.09.2015; вх. №08/15579 від 11.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.4-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.4-2. Продовження оренди – ГО "Спортивно-оздоровчий клуб "Київ-2000", бульв. Верховної ради, 7-А (вих. №8395/26/2/103 від 14.09.2015; вх. №08/15629 від 14.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.4-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.4-3. Визначення орендної ставки (у розмірі 4% та 9%) – ФОП В.Гуленко, вул. Плеханова, 4-А (вих. №8384/26/2/103 від 14.09.2015; вх. №08/15597 від 14.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.4-3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.4-4. Визначення орендної плати у розмірі 1грн – ЗНЗ "Гуманітарна гімназія "Гармонія", вул. Жмаченка, 14 (вих. №8389/26/2/103 від 14.09.2015; вх. №08/15633 від 14.09.2015). (Запропоновано встановити 1 грн з 01.04.15).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Шмуляр, С.Гусовський, О.Чінок, В.Майоров.

За результатами обговорення питання визначено встановити ЗНЗ "Гуманітарна гімназія "Гармонія" орендну плату у розмірі 1 грн на рік з 14.07.2015 року.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.4-4 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.4.-5. Продовження оренди та визначення орендної ставки у розмірі 10% - ПП "Людмила", вул. Азербайджанська, 8-Б (вих. №8545/26/2/103 від 17.09.2015; вх. №08/15949 від 18.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.4-5 цього протоколу в частині продовження строку дії договору оренди.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Відхилити пропозицію Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та відмовити ПП "Людмила" у встановленні орендної ставки у розмірі 10% за користування приміщенням на вул.Азербайджанській, 8-Б.

4. Рекомендувати Дніпровській районній у м. Києві державній адміністрації при розрахунку орендної плати за договором оренди, укладеним із ПП "Людмила", застосувати пункт 11 рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.4.-6. Визначення розміру орендної ставки – ФОП Є.Горбенко, просп. Юрія Гагаріна, 2/35 (вих. №8544/26/2/103 від 17.09.2015; вх. №08/15947 від 18.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.4-6 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.4-7. Продовження оренди – ФОП Л.Киричок, вул. Микитенка, 5-А (вих. №8538/26/2/103 від 17.09.2015; вх. №08/15925 від 17.09.2015); є лист ФОП Л.Киричок щодо продовження договору оренди (вх. 08/К-7776 від 21.08.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, О.Шмуляр.

О.Петровець зауважив, що відповідно до діючого законодавства України площа нежитлових приміщень під торгівлю товарами підакцизної групи повинна становити не менше ніж 20 кв.м.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. Доручити Дніпровський РДА повторно опрацювати питання в частині розмежування площ орендованих приміщень.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.4-8. Визначення орендної ставки (у розмірі 4%) – ФОП О.Рекун, вул. Бажова, 7/21 (вих. №8575/26/2/103 від 18.09.2015). Є лист ФОП О.Рекун (вх. № 08/Р-7729 від 20.08.2015).

Запрошена ФОП О.Рекун.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Шмуляр, О.Рекун.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.4-8 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.5. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.5-1. Продовження оренди - ФОП О.Кисельова, Героїв Дніпра, 19-Б та інші (вих. №104-6980 від 17.09.2015, вх. №08/15933 від 18.09.2015).

Розглядалось у протоколі №43 від 25.08.2015 - доручено Оболонській РДА повторно опрацювати питання.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, М.Кравець.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.5-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.5-2. Продовження оренди – ФОП Н.Артюшенко, вул. Героїв Дніпра, 22-Б та інші (вих. №104-6916 від 15.09.2015, вх. №08/15788 від 16.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, М.Кравець.

О. Петровець зауважив, що Національний педагогічний університет імені М.П.Драгоманова знаходиться в освітньому закладі, що є недоречним, враховуючи складну ситуацію із наявністю вільних місць у дитячих садочках та запропонував продовжити договір оренди на 1 рік, доручивши Оболонській районній в м.Києві державній адміністрації протягом дії договору оренди винайти альтернативне приміщення для розміщення університету.

О.Шмуляр запропонував зняти на доопрацювання пункт 8 додатка (Благодійна організація "Благодійний фонд "Ліцеум" та пункт 9 додатка (Громадська організація "Танцювальний спортивний клуб "Чемпіон" та доручити Оболонській районній в м.Києві державній адміністрації опрацювати питання в частині уточнення цільового використання нежитлових приміщень.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.5-2 цього протоколу з врахуванням пропозицій, внесених О.Петровцем та О.Шмуляром.

2. Доручити Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації:

- протягом року винайти альтернативне приміщення для розміщення Національного педагогічного університету імені М.П.Драгоманова;
- опрацювати пункти 8 (Благодійна організація "Благодійний фонд "Ліцеум") та 9 (Громадська організація "Танцювальний спортивний клуб "Чемпіон") додатка в частині визначення цільового використання нежитлових приміщень.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.5-3. Визначення розміру орендних ставок – ФОП Н.Волохович, вул. Північна, 2-А та інші (вих. №104-6962 від 16.09.2015, вх. №08/15866 від 17.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.5-3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.5-4. Визначення орендних ставок у розмірі 5% – ФОП А.Каралон, вул. Сокальська, 6-А та інші (вих. №104-6917 від 15.09.2015, вх. №08/15789 від 16.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.5-4 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.5-5. Визначення розміру орендної ставки – ТОВ "УК Грецький продукт", просп. Мінський, 4 (вих. №104-6558 від 01.09.2015, вих. №104-5842 від 03.08.2015); є лист ТОВ "УК Грецький продукт" щодо зменшення розміру орендної ставки (вих. №4 від 02.07.2015; вх. №08/11725 від 02.07.2015).

Розглядалось у протоколі № 45 від 16.09.2015 – перенесено у зв'язку з відсутністю представника Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації.

Запрошений представник ТОВ "УК Грецький продукт".

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Кравець.

Ухвалили: 1. Відмовити ТОВ "УК Грецький продукт" у клопотанні щодо визначення орендної ставки у розмірі 2,5% за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 81,5 кв.м на просп. Мінському, 4.

2. Застосувати орендну ставку у розмірі 8% за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 72,2 кв.м на просп. Мінському, 4 згідно з додатком до пункту 1.1.5-5 цього протоколу.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.6. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.6-1. Продовження оренди та визначення розміру орендної ставки – ФОП Дудник В.В., вул. Щербакова, 64 та інші (вих. 109/01/25-7768 від 07.09.2015, вх. №08/15287 від 07.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступила: Н.Трегубенко.

Н.Трегубенко запропонувала зняти на доопрацювання Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації пункти 2-7 додатка (ФОП Каралоп М.А.).

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.6-1 цього протоколу за виключенням пунктів 2-7.

2. Доручити Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації опрацювати зняті питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.7. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.7-1. Продовження оренди – ПНЗ "Алмаз", вул. Межова, 17 та інші (вих. № 106-7178 від 09.09.2015; вх. №08/15485 від 10.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.7-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.8. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.8-1. Продовження оренди – ФОП О.Слуцька, вул. Героїв Космосу, 1, В, літ. Б (вих. 107-6949/30 від 08.09.2015, вх. №08/15403 від 08.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Федорченко, О.Кравченко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.8-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.8-2. Продовження оренди – ПП "Талісман плюс", вул. Гната Юри, 10, Б (вих. 107-7016/30 від 11.09.2015, вх. №08/15546 від 15.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.8-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.8-3. Продовження оренди – ПАТ "Комерційний банк "Хрещатик", вул. Якуба Колоса, 6, А (вих. 107-7121/30 від 15.09.2015, вх. №08/15798 від 16.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.8-3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.8-4. Продовження оренди – Культурно-просвітний заклад "Центр культури "Святошин", просп. Перемоги, 112 та інші (вих. №107-7070/30 від 14.09.2015, вх. №08/15741 від 15.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.8-4 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.9. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.9-1. Продовження оренди – ФОП В.Малушенко, вул. Героїв Севастополя, 23 (вих. 108-14260/01 від 07.09.2015, вх. №08/15347 від 08.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.9-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.9-2. Продовження оренди – Комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1" Солом'янського району", вул. Гарматна, 36 (вих. 108-13976/01 від 02.09.2015, вх. №08/15106 від 02.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: Р.Кисіль, О.Петровець.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.9-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.9-3. Продовження оренди – Комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр", вул. Солом'янська, 17 та інші (вих. 108-14139/01 від 04.09.2015, вх. №08/15248 від 04.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.9-3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.9-4. Продовження оренди – ТОВ "Авто Санта" Форма", просп.Відрадний, 20 та інші (вих. 108-14140/01 від 04.09.2015, вх. №08/15247 від 04.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.9-4 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.9-5. Визначення орендної ставки у розмірі 5% – ТОВ "Терра-С" на просп. Комарова, 30/28 (вих. №108-9777/01 від 01.07.2015; вх. №08/11682 від 01.07.2015). Є лист ТОВ "Терра-С" (вих. №18 від 09.09.20; вх. №08/15473 від 09.09.2015).

Розглядалось у протоколі 40 від 21.07.2015 - доручено Солом'янській РДА доопрацювати питання в частині застосування коефіцієнту 0,7, як до суб'єкта малого підприємництва, що проводить виробничу діяльність.

Запрошений представник ТОВ "Терра-С".

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: І.Бандура.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду. Доручити Солом'янській районній державній адміністрації доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.9-6. Зміна цільового використання – ФОП В.Сеніна, вул. Василенка, 12 (вих. 108-14918/01 від 17.09.2015, вх. №08/15936 від 18.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.9-6 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.9-7. Зміна цільового використання – ТОВ "Укрбіоекологія", просп. Червонозоряний, 33 (вих. 108-14921/01 від 17.09.2015, вх. №08/15939 від 18.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Шмуляр, М.Конобас.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.9-7 цього протоколу.

2. Доручити Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації здійснювати контроль за цільовим використанням нежитлового приміщення.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доповідач – представник ДКВ):

1.1.10-1. Продовження оренди – ФОП Л.Мішуровська, просп. Правди, 64, А (вих. 062/07/16-10122 від 10.09.2015, вх. №08/15566 від 11.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.10-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.1.10-2. Продовження оренди – Київське міське клінічне бюро судово-медичної експертизи, вул. Петра Запорожця, 26, К.7 (вих. 062/07/13-10121 від 10.09.2015, вх. №08/15539 від 10.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.10-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.1.10-3. Продовження оренди – ФОП О.Крикун, вул. Петра Запорожця, 26, К.2 (вих. 062/07/13-10064 від 09.09.2015, вх. №08/15475 від 09.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.10-3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.1.10-4. Продовження оренди – Спілка підприємців малих, середніх і приватизованих підприємств України, вул. Антоновича, 12, літ. Б (вих. 062/07/10-10071 від 09.09.2015, вх. №08/15472 від 09.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.10-4 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.1.10-5. Продовження оренди – ФОП О.Примаченко, вул. Привокзальна, 14/2 та ТОВ "Лис", вул. Привокзальна, 14/2 (вих. 062/07/20-10170 від 11.09.2015, вх. №08/15640 від 14.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.10-5 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.1.10-6. Продовження оренди, збільшення площі та зміна цільового призначення приміщень – ФОП Р.Добровольський, вул. Урлівська, 13 (вих. 062/07/19-10168 від 11.09.2015, вх. №08/15576 від 11.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Шмуляр, який зазначив, що питання потребує доопрацювання та запропонував зняти його з розгляду.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду.

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва доопрацювати питання та надати пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.1.10-7. Продовження оренди – КП "Київський міський бізнес-центр", бульв. Верховної Ради, 22, літ. А та інші (вих. №062/07/20-9475 від 26.08.2015; вх. №08/14820 від 27.08.2015); КП "Київський міський бізнес-центр", Харківське шосе, 144 в, літ. А (вих. 062/07/19-10214 від 14.09.2015, вх. №08/15719 від 15.09.2015).

Є лист департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження договорів оренди та визначення орендної ставки у розмірі 1% КП "Київський міський бізнес-центр" (вих. 052-7204 від 17.08.2015; вх. 08/14481 від 18.08.2015).

Розглядалось у протоколі № 44 – доручено департаменту допрацювати питання з метою уточнення адресного переліку орендованих приміщень.

Запрошений представник КП "Київський міський бізнес-центр".

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, Ю.Салата, Р.Кисіль.

За результатами обговорення питання запропоновано встановити орендну ставку у розмірі 1% КП "Київський міський бізнес-центр" на строк 1 рік.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.10-7 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.1.10-8. Продовження оренди – ТОВ "Євроспецсервіс", вул. Стеценко, 20, корпус, 13 та інші (вих. 062/07/17-10346 від 16.09.2015, вх. №08/15872 від 17.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.10-8 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.1.10-9. Зменшення площі – ФОП Р.Кропотко, вул. Верховинна, 69, к.1 (вих. 062/07/17-10277 від 15.09.2015, вх. №08/15792 від 16.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.10-9 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.1.10-10. Продовження оренди – ТОВ "ЛІС", вул. Братиславська, 5 (вих. 062/07/13-10390 від 17.09.2015, вх. №08/15935 від 18.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.10-10 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.2. Питання передачу майна в оренду єдиним претендентам:

1.2.1. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.2.1-1. Погодження укладання договору оренди – ФОП О.Максименко, вул. Ентузіастів, 7/4 (вих. №8342/26/2/103 від 11.09.2015, вх. №08/15571 від 11.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.1-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.2.1-2. Погодження укладання договору оренди – ГО "Київська міська організація роботодавців ринків, торгівлі та сфери послуг", вул. Курнатовського, 15 (вих. №8540/26/2/103 від 17.09.2015, вх. №08/15924 від 17.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.1-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.2.2. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.2.2-1. Продовження оренди – БФ "Центр всебічного розвитку "Артльорн", вул. Генерала Наумова, 35, Б та інші (вих. №107-7070/30 від 14.09.2015, вх. №08/15741 від 15.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.2-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.2.2-2. Погодження укладання договору оренди – ФОП О.Сарнов, вул. Рикова, 2 (вих. №107-6963/30 від 09.09.2015, вх. №08/15781 від 15.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.2-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.2.2-3. Погодження укладання договору оренди – Міжнародний БФ "Сприяння розвитку медицини", вул. Кільцева дорога, 5, Б (вих. №107-7120/30 від 15.09.2015, вх. №08/15791 від 16.09.2015). Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.2-3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.2.2-4. Погодження укладання договору оренди – ПАТ "Державний ощадний банк України", просп. Перемоги, 97 (вих. №107-7007/30 від 10.09.2015; вх. №08/15540 від 10.09.2015). Є лист ПАТ "Державний ощадний банк України" (вих. №3759 від 17.09.2015, вх. 08/16010 від 21.09.2015).

Розглядалось у протоколі №45 від 16.09.2015 - доручено Святошинській РДА опрацювати питання.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.2-4 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.2.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доповідач – представник ДКВ):

1.2.3-1. Погодження укладання договору оренди – Приватний вищий навчальний Заклад "Міжнародний коледж Святого Луки", Харківське Шосе, 121, К.3 (вих. №062/7/11-10147 від 11.09.2015, вх. №08/15771 від 15.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.3-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.2.3-2. Погодження укладання договору оренди – ТОВ "Дентальна практика", просп. Алішера Навої, 1 (вих. №062/7/13-10167 від 11.09.2015, вх. №08/15575 від 11.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.3-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.2.3-3. Погодження укладання договору оренди – ТОВ "Медична Лабораторія", просп. Комарова, 3, К.21 (вих. 062/07/18-10043 від 09.09.2015, вх. №08/15419 від 09.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.3-3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.2.4. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.2.4-1. Погодження укладання договору оренди – ТОВ "Футбольна академія "Кідс енд болл", вул. Славгородська, 12 та інші (вих. №101-8946/01 від 09.09.2015, вх. №08/15491 від 10.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.4-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.2.4-2. Погодження укладання договору оренди – ТОВ "Магістраль-М", вул.Гмирі 2-В (вих. №101-9065/01 від 14.09.2015, вх. №08/15682 від 14.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.4-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.2.5. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.2.5-1. Погодження укладання договору оренди – ТОВ "Умняшики", вул. Шамрила, 3-А та інші (вих. 109/01/25-4997 від 16.06.2015; вих. №109/01/25-8473 від 25.09.2015, вх. №08/16472 від 28.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: Н.Трегубенко, О.Шмуляр, С.Гусовський.

Ухвалили: 1.Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.5 за умови відповідності оцінки об'єкта та орендних ставок Положенню про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.2.6. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.2.6-1. Погодження укладання договору оренди – ПАТ "Державний ощадний банк України", вул. М.Тимошенка, 16 (вих. 104-6919 від 15.09.2015; вх. №08/15790 від 16.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.6-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.2.7. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.2.7-1. Погодження укладання договору оренди – ПП "Школа-дитячий садок "Олімп", вул. Радунська, 22/9-а (вих. №102/03/26-8847 від 16.09.2015, вх. №08/15825 від 16.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.7-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.2.7-2. Погодження укладання договору оренди – ФОП С.Ярошенко, вул. Оноре де Бальзака, 94 (вих. №102/03/26-8846 від 16.09.2015, вх. №08/15800 від 16.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.7-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.3. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.3.1. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.3.1-1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – управління праці та соціального захисту населення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, Харківське шосе, 7/1 (вих. №8328/26/2/103 від 11.09.2015, вх. №08/15693 від 14.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.3.1-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.3.1-2. Погодження укладання договору оренди – Дитячо-юнацька спортивна школа "Віраж", вул. Райдужна, 13 (вих. №8537/26/2/103 від 17.09.2015, вх. №08/15923 від 17.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.3.1-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.3.2. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.3.2-1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – Дитячо-юнацька спортивна школа "Голосіїво", вул. Глушкова, 31, а, блок "Б" (вих. №100-11702 від 14.09.2015, вх. №08/15756 від 15.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.3.2-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.3.3. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.3.3-1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – Печерська районна у місті Києві виборча комісія, Печерський узвіз, 19, на період виборчого процесу з чергових виборів депутатів місцевих рад та сільських, селищних, міських голів 25.10.2015 під час та на період виборчої кампанії з встановленням розміру орендної плати на 1,00 грн. на рік (вих. №105/01-2789/1; 105/01-1051/1 від 14.09.2015; вх. №08/15763 від 15.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень 4 поверху, загальною площею 133,8 кв.м у будинку №19 на Печерському узвозі Печерській районній у місті Києві виборчій комісії із встановленням розміру орендної плати 1 грн. на рік з 09.09.2015 під час та на період проведення виборчої кампанії з чергових виборів депутатів місцевих рад та сільських, селищних, міських голів 25 жовтня 2015 року.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.3.4. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.3.4-1. Повторний розгляд. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу та скасування позиції 1 додатка 1.4.2 до протоколу №32 від 28.04.2015 – Головне територіальне управління юстиції у місті Києві, вул. Суворова, 19 (у зв'язку з перейменуванням орендаря) (вих. №105/01-2805/В-04 від 11.09.2015; вх. №08/15573 від 11.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.3.4-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Скасувати позицію 1 додатка до п. 1.4.2 протоколу №32 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28.04.2015.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.3.4-2. Повторний розгляд. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу та скасування позиції 8 додатку 1.4.5 до протоколу №7 від 26.08.2014 – Головне управління Держспраці у Київській області, вул. Крутий узвіз, 5 (у зв'язку з перейменуванням орендаря) (вих. №105/01-2601/1-04 від 11.09.2015; вх. №08/15574 від 11.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.3.4-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Скасувати позицію 8 додатку до п. 1.4.5 протоколу №7 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 26.08.2014.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.4. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.4.1. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.4.1-1. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – просп. Тичини, 12, загальна площа 2,00 кв. м (вих. №8312/26/2/103 від 11.09.2015; вх. №08/15545 від 11.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.4.1-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.5. Поточні питання оренди.

1.5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо пропозиції внесення змін до Методики – виключення з пункту 3 таблиці 2 слова "розміщення автоматів із продажу газет" та включення окремого пункту "розміщення на території метрополітену автоматів із продажу газет – орендна ставка – 5%" (вих. №062/07/20-10213 від 14.09.2015, вх. №08/15696 від 14.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: М.Романів, О.Шмуляр, М.Конобас.

О. Шмуляр зазначив, що питання внесення змін до Положення про оренду майна в частині визначення іншої орендної ставки для розміщення автоматів із продажу газет потребує опрацювання відповідно до Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Ухвалили: 1. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати питання та підготувати відповідний проект рішення відповідно до вимог законодавства України.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

1.5.2. Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) щодо перегляду рішення постійної комісії (протокол №42 від 04.08.2015 - підтримано клопотання ТОВ "Роял Сервіс" строком на 1 рік) про визначення орендної ставки (10% - розміщення СТО та 6% - гараж) ТОВ "Роял

Сервіс" за користування нежитловими приміщеннями на вул. Братиславській, 3 (вих. №12 від 26.06.2015, вх. №08/13306 від 27.07.2015; вих. №13 від 26.07.2015; вх. №08/13309 від 26.07.2015).

Доповідач: представник ДОЗ.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: У зв'язку з відсутністю представника департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) перенести розгляд питання на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

2. Проекти рішень Київської міської ради.

2.1. Нові проекти рішень Київської міської ради

2.1.1. Перший заступник голови КМДА І.Ніконов, керівник апарату виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) В.Бондаренко: проект рішення Київської міської ради "Про реорганізацію комунального автотранспортного підприємства Дніпровського району м.Києва шляхом його приєднання до комунального підприємства "Автотранспортне підприємство виконавчого органу (Київської міської державної адміністрації)" (доручення від 14.09.2015 №08/231-2242/ПР).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

2.1.2. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (Іноземне підприємство "1+1 Продакшн", вул. Куренівська, 16, В, літ. А) (доручення від 08.09.2015 №08/231-2199/ПР).

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

2.1.3. Зауваження постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту та зв'язку до проекту рішення Київської міської ради від 21.07.2015 №08/231-1949/ПР "Про надання дозволу на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №08/289-136 від 22.09.2015).

2.1.3.1. КП "Київпастрас" щодо виключення з проекту рішення Київської міської ради від 21.07.2015 №08/231-1949/ПР питання про списання трамвайних вагонів (вих. №01.1596 від 19.08.2015; вх. № 08/14570 від 20.08.2015).

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати зауваження постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту та зв'язку до проекту рішення. 2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) доопрацювати зазначений проект рішення.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

2.1.4. Зауваження постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та боротьби з корупцією до проекту рішення від 12.08.2015 №08/231-2051/ПР "Про списання шляхом продажу та списання шляхом ліквідації основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. № 08/291-669 від 07.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Зауваження постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та боротьби з корупцією до проекту рішення відхилити.

2. Рекомендувати проект рішення для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

2.2. Правові висновки до проектів рішень Київської міської ради

2.2.1. Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київської міської ради від 21.07.2015 №08/231-1944/ПР "Про надання дозволу публічному акціонерному товариству "Київенерго" на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №08/230-2124 від 16.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: А. Гудзь.

Ухвалили: 1. Правовий висновок Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати проект рішення для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради із зауваженнями Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

2.2.2. Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київської міської ради від 08.09.2015 №08/231-2201/ПР "Про закріплення нежилого приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Саксаганського, 38" (вих. №08/230-2129 від 16.09.2015). (щодо погодження Міністерства культури України та комунального підприємства "Київжитлоспецексплуатація").

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Правовий висновок Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати проект рішення для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради із зауваженнями Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

2.2.3. Повторний розгляд Правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради (вих. №08/230-1831 від 07.08.2015) до проекту рішення Київської міської ради від 24.07.2015 №08/231-1969/ПР "Про віднесення до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації комунального підприємства "Аптека-музей" у зв'язку з листом Подільської районної в місті Києві державної адміністрації (вих. №106-7179 від 09.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Правовий висновок Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради взяти до відома.

2. Рекомендувати проект рішення для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради із зауваженнями Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

2.3. Проекти рішень Київської міської ради інших постійних комісій.

2.3.1. Заступник голови КМДА Г.Старостенко, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про створення комунального дошкільного навчального закладу (ясел-садка) комбінованого типу № 270 Дарницького району м.Києва" (доручення від 16.09.2015 №08/231-2252/ПР). Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки та інноваційної політики.

2.3.1.1. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо розгляду проекту рішення від 16.09.2015 №08/231-2252/ПР (вих. №101-9199/01 від 16.09.2015; вх. №08/16108 від 21.09.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

2.3.2. Заступник голови КМДА П.Рябікін, Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про викуп об'єктів нерухомого майна, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб, в зв'язку з реконструкцією транспортної розв'язки на Поштовій площі у Подільському районі" (доручення від 18.09.2015 №08/231-2270/ПР) (Копії документів).

Доповідач: представник Департаменту будівництва та житлового забезпечення.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, І.Данчук.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

2.3.3. Заступник голови КМДА Г.Старостенко, Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року №489/9977 "Про деякі питання діяльності навчальних закладів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації" (доручення від 02.09.2015 №08/231-2157/ПР). Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки та інноваційної політики.

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

3. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та Київського міського голови.

3.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва мереж зовнішнього освітлення з обладнанням публічного акціонерного товариства "Трест "Південзахідтрансбуд" (вих. №062/12/03-10238 від 14.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

3.2. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація: проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішньобудинкових інженерних мереж, теплових пунктів та обладнання" (Теплові мережі) (вих. №107-7152/39 від 16.09.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

3.3. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття та передачу інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням жилого будинку № 13 на вул. Булгакова у Святошинському районі" (вих. №056/24-5541/1 від 15.09.2015).

Доповідач: О.Спасибко.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

3.4. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття та передачу інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням житлових будинків № 9 та № 9-А у пров. Моторному у Голосіївському районі" (вих. №056/24-5541 від 15.09.2015).

Доповідач: О.Спасибко.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

3.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних та каналізаційних мереж товариства з обмеженою відповідальністю "АПЛ-ГРУП" (вих. №062/12/03-10553 від 22.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

3.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж, споруд та обладнання товариства з обмеженою відповідальністю "Будівельно-інвестиційна компанія "Березнякижтлобуд" (вих. №062/12/03-10554 від 22.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

4. Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень Київської міської ради.

4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання та зняття з контролю проектів рішень Київради (вих. №062/07/20-10044 від 09.09.2015, вх. №08/15471 від 09.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Продовжити термін виконання рішення Київської міської ради від 17.02.2015 №87/952 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" до 07.12.2015.

2. Зняти з контролю виконання рішень Київської міської ради, а саме:

- від 19.03.2015 №278/1143 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

- від 19.03.2015 № 285/1150 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва".

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

4.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо зняття з контролю виконання рішення Київської міської ради від 21.05.2015 №509/1373 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №062/07/20-10124 від 10.09.2015, вх. №08/15543 від 11.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Зняти з контролю виконання рішення Київської міської ради від 21.05.2015 №509/1373 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва".

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

4.3. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 02.07.2015 № 675/1539 "Про припинення комунального підприємства "Громадське харчування "Автовокзал" до 18.04.2016 (вих. 100-11477 від 09.09.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Продовжити термін виконання рішення Київської міської ради від 02.07.2015 № 675/1539 "Про припинення комунального підприємства "Громадське харчування "Автовокзал" до 18.04.2016.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

4.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання та зняття з контролю проектів рішень Київської міської ради (вих. №062/07/20-10461 від 18.09.2015, вх. №08/16138 від 22.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Зняти з контролю виконання рішень Київської міської ради, а саме:

- від 09.12.2014 № 548/548 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»;

- від 02.04.2015 № 335/1200 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» інформуємо, що Департаментом укладено з Благодійною організацією «Благодійний фонд Наш дім - Дарниця».

2. Продовжити термін виконання рішень Київської міської ради, а саме:

- від 22.01.2015 № 31/896 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди» до 18.01.2016;

- від 21.05.2015 № 487/1351 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» до 01.11.2015;

- від 21.05.2015 № 493/1357 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» до 18.01.2016.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

5. Поточні питання.

5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо першочергового права територіальної громади міста Києва на придбання нежитлих приміщень площею 6753,30 кв. м на просп. Перемоги, 112, власником яких є ПрАТ "Бінго Інтертеймент" (вих. № 062/10/13-10274 від 15.09.2015, вх. № 08/15787 від 16.09.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

Виступили: А.Гудзь, Ю.Береговий, С.Федорченко.

Ухвалили: Зважаючи на те, що в бюджеті м. Києва на 2015 рік не передбачені кошти на придбання 54/100 нежитлового приміщення загальною площею 3,616,80 кв.м на просп. Перемоги, 112, літ. А, відмовитись від переважного права територіальної громади м. Києва на придбання запропонованої частини будинку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

5.2. ПАТ "Компанія "Райз" щодо погодження продовження строку завершення будівельних робіт об'єктів – спец гаража на 50 автомобілів на вул. Охтирській, 5-17 та лікарні на 400 ліжок на вул. Світла (вих. № 456-12 від 06.08.2015; вх. № 08/13940 від 20.09.2015).

5.2.1. Регіональне відділення ФДМ України по місту Києву щодо недоцільності продовження строку завершення будівництва ПАТ "Компанія "Райз" (вих. №30-03/9546 від 17.09.2015).

Запрошений представник ПАТ "Компанія "Райз".

Слухали: Ю.Берегового.

Береговий Ю.М. зазначив, що до постійної комісії з питань власності надійшов лист ПАТ "Компанія "Райз" (вих. №566-12 від 28.09.2015, вх. 08/16549 від 29.09.2015) щодо перенесення розгляду питання, порушеного у зверненні.

Ухвалили: У зв'язку із зверненням заявника, зняти з розгляду питання.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

6. Питання внесені з голосу:

6.1. Звернення члена національної спілки художників України Є.Смірновій щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва загальною площею 192,8 кв.м на Андріївському узвозі, 5/3 (вх. №08/С-9156 від 25.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, С.Гусовський.

О.Петровець зазначив, що Є.Смірнова є співзасновником благодійного арт-проекту "Маленьке серце з мистецтвом", метою якого є допомога ВІЛ-інфікованим та хворим на СНІД дітям. Крім цього відома художниця реалізовує ще ряд культурних проектів.

О. Петровець також повідомив, що приміщення, яке має намір взяти в оренду Є.Смірнова, з березня 2015 року вільне. Будинок, в якому знаходяться відповідні нежитлові приміщення є пам'яткою історії культури, а отже не підлягають приватизації, тому будь-які капіталовкладення будуть не вигідні орендарям. За інформацією Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій звернень, щодо наміру орендувати відповідне приміщення від інших заявників не надходило, тому Петровець О. запропонував погодити питання надання в оренду нежитлового приміщення без проведення конкурсу за умови надання відповідних документів до Департаменту комунальної власності м. Києва.

С. Гусовський зазначив, що дане приміщення знаходиться у привабливому з комерційної точки зору місці, тому необхідно розглянути інші варіанти надання його в оренду.

Крім того, С. Гусовський зауважив щодо неефективної роботи Центру та запропонував доручити Департаменту комунальної власності м.Києва надати в комісію інформацію щодо нежитлових приміщень, які знаходяться на балансі Центру.

Ухвалили: 1. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва, після надання усіх необхідних документів заявником, підготувати та винести на розгляд комісії проект рішення щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень на Андріївському узвозі, 5/31 члену національної спілки художників України Є.Смірновій.

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва надати до постійної комісії з питань власності інформацію щодо нежитлових приміщень, що знаходяться на балансі Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

6.2. Проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл" (доручення від 28.09.2015 №08/231-2316/ПР).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

6.3. Проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "Рейгард", бульв. Верховної Ради, 22) (доручення від 22.09.2015 №08/231-2292/ПР).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

6.4. Звернення ФОП Кокоши В.В щодо визначення орендної ставки у розмірі 10% за використання нежитлового приміщення площею 142,0 кв.м на вул. Виборзькій, 111, к.17 (вих. №08/279/041-061 від 28.09.2015; вх. №08/16537 від 28.09.2015).

Слухали: М.Конобаса, який зазначив, що об'єкт оренди не підпадає під дію п.11 рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280, тому запропонував встановити ФОП Кокоші В.В. орендну ставку у розмірі 10% за використання нежитлового приміщення площею 142,0 кв.м на вул. Виборзькій, 111, к.17.

Ухвалили: 1. Погодити пропозицію депутата Київради М.Конобаса та визначити ФОП Кокоші В.В. орендну ставку у розмірі 10% за використання

нежитлового приміщення площею 142,0 кв.м на вул. Виборзькій, 111, к.17 строком на 1 рік.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

6.5. Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київради від 04.09.2015 №08/231-2163/ПР "Про дозвіл на списання незавершених капітальних інвестицій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих.№08/230-2181 від 24.09.2015).

6.5.1 Правова позиція ПАТ "Акціонерна компанія "Київводоканал" до правового висновку від 24.09.15 №08/230-2181 управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради (вих. №4165/36-15 від 28.09.2015, вх. №08/16438 від 28.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: С.Авраменко.

Ухвалили: 1.Взяти до уваги правову позицію викладену у листі ПАТ "Акціонерна компанія "Київводоканал".

2. Правовий висновок Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради взяти до відома.

3. Рекомендувати проект рішення для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради із зауваженнями Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

6.6. Проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва (Театрально-видовищний заклад культури "Український малий драматичний театр", вул. Гончара, 33, літ. А) (доручення від 28.09.2015 №08/231-2315/ПР).

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

6.7. Проект рішення "Про передачу у безоплатне користування (позичку) Міжнародному благодійному фонду "Сід Форум Україна" нежилых приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (Хрещатик, 10, літ. А, Б, В) (доручення від 24.09.2015 №08/231-2313/ПР).

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

6.8. Департамент комунальної власності м.Києва щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині площі нежитлового приміщення на просп. Лісовому, 39 літ. А (вих. №062/07/20-10650 від 24.09.2015, вх. №№08/16348 від 24.09.2015).

Доповідач: О.Шмуляр.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 6.8 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

6.9. Звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо визначення ПП "Будальянс Україна" орендної ставки у розмірі 6% на вул. Верхній Вал, 16.

Питання розглядалося 08.09.2015, протокол №44 - доручено депутату Київради О.Колісніченку доопрацювати питання та надати висновки та пропозиції на чергове засідання комісії.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: Р.Секела.

Ухвалили: У зв'язку із відсутністю депутата Київради О.Колісніченка, перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О. Колісніченко.

Голова комісії

Ю.Береговий

Секретар

О.Петровець