



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044) 279-31-13

Протокол №45 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 16.09.2015

час проведення – 10-00 – 12-00

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (зала засідань 10-го поверху, к.1017)

Присутні: голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради Ю.Береговий,
секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради О.Петровець,
члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутати Київської міської ради: В.Росляков, М.Конобас, А.Баленко, Р.Кисіль, М.Негрич, В.Севериненко.

Відсутні: С.Федорченко, С.Гусовський, О.Колісніченко, О.Костюк, К.Яловий, О.Панчук.

Присутні (запрошені від доповідачів, або їх представників): директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Гудзь; заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва - начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр; начальник відділу орендних відносин Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шалюта; начальник відділу з питань оренди КП "Київжитлоспецексплуатація" Купріяничук П.С., головний спеціаліст відділу з питань оренди майна Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А. Каржина, директор Інституту географії НАН України Л.Руденко, начальник КП "Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі" В.Чередник, директор Київського дитячого фонду Н.Семенюк, представник ПАТ "Астра Люкс" Є.Воронцов, представник ТОВ "Грецький продукт" Т.Урумов, директор КП "Спецжитлофонд" К.Федотов, ФОП В.Ільїна, ФОП О.Ільїна.

Представники районних у м. Києві державних адміністрацій:

- Голосіївська РДА - К.Чернишов;
- Дарницька РДА - М.Калашник;
- Деснянська РДА – Р. Сердюк;
- Дніпровська РДА - В.Майоров;
- Подільська РДА - А.Лачнікова;
- Печерська РДА - І. Ваховська, А.Литвинова;
- Святошинська РДА – О. Кравченко;
- Солом'янська РДА - С.Лук'янюк;
- Шевченківська РДА - Н.Трегубенко.

Інші присутні: радник Київського міського голови О.Кубраков, керуючий відділенням ПАТ "Державний ощадбанк України" Ю.Кучер, заступник директора Інституту географії НАН України Д.Зацаринний, представник ГО "Справедливість, честь і право" І.Лобанець, помічники депутатів, представники преси та засобів масової інформації, представники громадськості.

Голосування щодо затвердження порядку денного:

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: І.Ваховська, М.Конобас, К.Чернишов, А.Гудзь, О.Кравченко.

І.Ваховська запропонувала доповнити пункт 1.5.2 порядку денного зверненням Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 86,6 кв.м на вул. Лютеранська/Круглоуніверситетська, 28/19 літ. "А" (вих. №105/01-2828/В-04 від 15.09.2015; вх. №08/15780 від 15.09.2015).

М.Конобас запропонував включити до порядку денного засідання комісії проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ФОП Грюнвальд Жаклін Едуардівна, вул.Лаврська, 2) (доручення від 14.09.2015 №08/231-2240/ПР).

М.Конобас запропонував включити до порядку денного засідання комісії звернення комунального підприємства "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м.Києва" щодо повторного розгляду проекту розпорядження з редакційними правками: "Про прийняття-передачу зовнішніх інженерних мереж, споруд та обладнання" (лист від 15.09.2015 №431-2826).

К.Чернишов запропонував включити до порядку денного засідання комісії звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень загальною площею 215,40 кв.м на вул. В.Китаївській, 83 суб'єкту виборчого процесу з метою проведення публічних заходів під час та на період виборчої компанії (вих. №100-11736 від 15.09.2015; вх. №08/15755 від 15.09.2015).

А.Гудзь запропонував включити до порядку денного засідання комісії звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження проектів розпоряджень (від 15.09.2015 №109/01/25-8057):

- "Про внесення змін у додаток до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06 квітня 2015 року №310 "Про безоплатне прийняття житлових будинків Державного підприємства "АНТОНОВ" до комунальної власності територіальної громади міста Києва";

- "Про затвердження актів приймання-передачі житлових будинків Державного підприємства "АНТОНОВ" в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації";

А.Гудзь запропонував включити до порядку денного засідання комісії звернення Департаменту комунальної власності м.Києва щодо розгляду проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Про передачу нежитлих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва комунальній установі виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський молодіжний центр" (нежитлі приміщення загальною площею 1545,7 кв.м у будівлях літ. А, Б, В на вул. Хрещатик, 10);

О.Кравченко запропонував включити до порядку денного засідання комісії питання щодо надання в оренду єдиному претенденту нежитлового приміщення у Святошинському районі м.Києва (ПАТ "Державний ощадний банк України", просп. Перемоги, 97) (вих. №107-7007/30 від 10.09.2015).

Ухвалили: Затвердити порядок денний, з урахуванням пропозицій, внесених І.Ваховською, М.Конобасом, М.Калашником, А.Гудзем, О.Кравченком.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Питання оренди:

1.1. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.1-1. Продовження оренди – ПП "Навчальний заклад "Європейський колегіум", вул. Сеченова, 9 (вих. 100-10939 від 28.08.2015, вх. №08/15025 від 01.09.2015).

1.1.1-2. Продовження оренди – ФОП С.Давиденко, вул. Новотирогівська, 29 (вих. 100-11036 від 01.09.2015, вх. №08/15043 від 01.09.2015).

1.1.1-3. Продовження оренди – ТОВ "Аптечне об'єднання "Біокон", вул. Якубовського, 6 (вих. 100-11159 від 02.09.2015, вх. №08/15127 від 03.09.2015).

1.1.1-4. Продовження оренди – ФОП Ю.Шуляковський, вул. Кустанайська, 5 (вих. 100-11194 від 03.09.2015, вх. №08/15213 від 04.09.2015).

1.1.1-5. Продовження оренди – ТОВ "Готельно-розважальний комплекс "Столиця", вул. Кустанайська, 8, К. 1 (вих. 100-11361 від 07.09.2015, вх. №08/15372 від 08.09.2015).

1.1.2. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.2-1. Продовження оренди – ПП "Школа-дитячий садок "Олімп""", вул. Срібнокільська, 4-А; Управління культури Дарницької РДА вул. Олійника, 10 (вих. №101-7859/02 від 07.08.2015). Розглядалось на засіданні комісії – протокол №43 від 25.08.2015 – п. 3, 4 – знято з розгляду, доручено О.Петровцю доопрацювати питання.

1.1.2-2. Продовження оренди та зменшення орендованої площі – КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги Дарницького району м. Києва", вул. Срібнокільська, 14-Б та інші (вих. №101-8812/01 від 04.09.2015, вх. №08/15264 від 07.09.2015).

1.1.2-3. Визначення орендної ставки у розмірі 5% – ФОП Т.Соколова, вул. Мишуги, 1/4 (вих. №101-8667/01 від 01.09.2015, вх. №08/15061 від 02.09.2015).

1.1.3. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.3-1. Продовження оренди – ФОП А.Веремченко, вул. Шолом-Алейхема, 1 (вих. №102/03/26-8463 від 03.09.2015; вх. №08/15244 від 04.09.2015).

1.1.4. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.4-1. Продовження оренди – Управління праці та соціального захисту населення, вул. Малишка Андрія, 25/1 та інші (вих. 7924/26/2/103 від 31.08.2015, вх. №08/15008 від 31.08.2015).

1.1.4-2. Визначення орендної ставки у розмірі 2% – БО "Благодійний фонд "Дніпровський", вул. Будівельників, 34/1 (вих. №7899/26/2/103 від 31.08.2015, вх. №08/15023 від 01.09.2015).

1.1.4-3. Продовження оренди – Територіальний центр соціального обслуговування Дніпровського району м. Києва, бульв. Русанівський, 4 (вих. №7604/26/3/103 від 20.08.2015 та №7853/26/2/103 від 28.08.2015, вх. №08/14609 від 20.08.2015 та №08/15191 від 03.09.2015).

1.1.4-4. Продовження оренди – ТОВ "Чобіток", вул. Серафимовича, 11 (вих. 7917/26/2/103 від 31.08.2015, вх. №08/15190 від 03.09.2015).

1.1.5. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.5-1. Визначення розміру орендної ставки – ТОВ "Грецький продукт", просп. Мінський, 4 (вих. №104-6558 від 01.09.2015, вх. №104-5842 від 03.08.2015); є лист ТОВ "Грецький продукт" щодо зменшення розміру орендної ставки (вих. №4 від 02.07.2015; вх. №08/11725 від 02.07.2015).

Запрошений представник ТОВ "Грецький продукт".

1.1.6. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.6-1. Визначення розміру орендної ставки – Управління Державної казначейської служби України у Печерському районі, вул. Первомайського, 9-а (вих. №105/02-2221/13 від 14.08.2015); є лист Державної казначейської служби України у Печерському районі (вих. №03-45/1106 від 15.07.2015, вх. №08/12630 від 15.07.2015).

Розглядалось 25.08.2015, протокол 43, доручено Департаменту комунальної власності м. Києва спільно з районними в м. Києві державними адміністраціями опрацювати питання щодо визначення розміру орендної плати для управлінь Державної казначейської служби України та надати узагальнені пропозиції на чергове засідання комісії.

1.1.7. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.7-1. Продовження оренди, визначення орендної плати у розмірі 1,00 грн та скасування позиції 6 додатка до п. 1.1.12 протоколу №40 від 21.07.2015 – ГО "Фонд допомоги інвалідам Чорнобиля", вул. Мостицька, 20, літ. А (вих. №106-6948 від 02.09.2015; вх. №08/15052 від 02.09.2015).

1.1.7-2. Продовження оренди, визначення орендної плати у розмірі 1,00 грн – Подільське районне товариство інвалідів "Єдність", вул. Світлицького, 28-В, літ. Б та вул. Світлицького, 24-А (вих. №106-6951 від 02.09.2015).

1.1.7-3. Продовження оренди – ТОВ "Енос", вул. Верхній Вал, 32, літ. А та інші (вих. №106-6949 від 02.09.2015; вх. №08/15051 від 02.09.2015).

1.1.7-4. Продовження оренди – ФОП А.Хачатурян, вул. Костянтинівська, 4, літ. А (вих. №106-6950 від 02.09.2015; вх. №08/15053 від 02.09.2015).

1.1.8. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.8-1. Продовження оренди – Центр позашкільної роботи, вул. Зодчих, 18-А (вих. 107-6766/30 від 01.09.2015, вх. №08/15261 від 07.09.2015).

1.1.8-2. Продовження оренди та зміна орендованої площі – КНП "Консультативно-діагностичний центр" Святошинського району м. Києва, вул. Симиренка, 38 та інші (вих. 107-6805/30 від 02.09.2015, вх. №08/15251 від 04.09.2015).

1.1.8-3. Продовження оренди – КП "Київжитлоспецексплуатація", вул. Василя Стуса, 26 та інші (вих. 107-6706/30 від 31.08.2015, вх. №08/15262 від 07.09.2015).

1.1.8-4. Продовження оренди – ФОП Ю. Григорчук, вул. Чорнобильська, 11, літ. Б та Гната Юри, 9-Б, літ. Б (вих. 107-6769/30 від 01.09.2015, вх. №08/15258 від 07.09.2015).

1.1.8-5. Продовження оренди та визначення орендної плати у розмірі 1,00 грн – ТОВ "Навчально-виховний комплекс "Святошинська гімназія", вул. Ірпінська, 74-А (вих. 107-6845/30 від 03.09.2015, вх. №08/15308 від 07.09.2015).

1.1.8-6. Продовження оренди – ПП "Центр лінгвістики для дітей та юнацтва "АКАДЕМІЯ", вул. Львівська, 25 (вих. 107-6770/30 від 01.09.2015, вх. №08/15260 від 07.09.2015); є погодження постійної комісії Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики - протокол №12 від 01.07.2015.

1.1.9. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.9-1. Продовження оренди – Солом'янське районне в місті Києві об'єднання підліткових клубів за місцем проживання "Либідь", вул. Авіаконструктора Антонова, 4 та інші (вих. 108-13893/01 від 01.09.2015, вх. №08/15062 від 02.09.2015).

1.1.9-2. Продовження оренди – Заклад культури Київський камерний театр-студія "Дивний замок", вул. Єреванська, 11 (вих. 108-11711/01 від 03.08.2015, вх. №08/13702 від 04.08.2015); є інформаційна довідка Солом'янської РДА щодо фінансування закладу з місцевого бюджету (вих. 108-14262/01 від 07.09.2015, вх. №08/15344 від 08.09.2015).

1.1.10. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.10-1. Продовження оренди – Кооператив "Гаяне", вул. Артема, 55 та інші (вих. 109/01/25-7616 від 02.09.2015, вх. №08/15079 від 02.09.2015).

1.1.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доповідач – представник ДКВ):

1.1.11-1. Визначення орендної ставки у розмірі 5% – ТОВ "Хім-Експрес", просп. Маяковського, 47, літ. А (вих. 062/07/12-9735 від 02.09.2015, вх. №08/15056 від 02.09.2015).

1.1.11-2. Продовження оренди – ПАТ "Державний ощадний банк України", бульв. Тараса Шевченка, 1, літ. А (вих. 062/07/19-9738 від 02.09.2015, вх. №08/15055 від 02.09.2015).

1.1.11-3. Продовження оренди – Підприємство об'єднання громадян "Інваліди фонду Святого Пантелеймона цілителя "Київської міської громадської організації інвалідів "Фонд святого Пантелеймона цілителя", вул. Юрія Кондратюка, 8, К. 8 (вих. 062/07/14-9801 від 02.09.2015, вх. №08/15132 від 03.09.2015).

1.1.11-4. Продовження оренди – ТОВ "ВАТМІР-1", вул. Виборзька, 111, К. 1 (розміщення офісу та їдальня) (вих. №062/07/20-9798 від 02.09.2015, вх. №08/15129 від 03.09.2015).

1.1.11-5. Продовження оренди – ФОП А.Литовченко, вул. Григоровича-Барського, 4-А та інші (вих. №062/07/20-9799 від 02.09.2015; вх. №08/15130 від 03.09.2015).

1.1.11-6. Продовження оренди – ПП "Плазма-Майстер", просп. Академіка Корольова, 7, літ. Е (вих. №062/07/17-9800 від 02.09.2015; вх. №08/15131 від 03.09.2015).

1.1.11-7. Зменшення орендної ставки на 50% на час проведення ремонтних робіт, терміном на 3 місяці – ТОВ "Віта Медікал", вул. Зої Гайдай, 5, літ. А (вих. №062/07/15-9717 від 01.09.2015; вх. №08/15050 від 02.09.2015).

1.1.11-8. Продовження оренди – Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація, вул. Героїв Дніпра, 22-Б та інші (вих. №062/07/14-9813 від 03.09.2015; вх. №08/15134 від 03.09.2015).

1.1.11-9. Зменшення орендної ставки на 50% на час проведення ремонтних робіт, терміном на 3 місяці – ТОВ "Український травмоцентр", пров. Лабораторний, 20, к. 4 (вих. №062/07/20-9792 від 02.09.2015; вх. №08/15135 від 03.09.2015).

1.1.11-10. Продовження оренди – ФОП Л.Комарович, станція метро "Академмістечко" (вих. №062/07/17-9942 від 07.09.2015; вх. №08/15376 від 08.09.2015).

1.1.11-11. Продовження оренди – ФОП Л.Мазуренко, вул. Смирнова-Ласточкина, 20 та інші (вих. №062/07/20-9944 від 07.09.2015; вх. №08/15375 від 08.09.2015).

1.1.11-12. Продовження оренди та визначення розміру орендної ставки – Інститут географії НАН України, вул. Володимирська, 44, літ. А (вих. №062/07/19-9941 від 07.09.2015); є лист Інституту географії НАН України щодо зменшення орендної ставки (вих. №01-03/143 від 10.08.2015, вх. №08/14110 від 12.08.2015).

Запрошений представник Інституту.

1.1.11-13. Визначення орендної ставки у розмірі 3% – КП "Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі", вул. Хрещатик, 32 А, літ. В (вих. №062/07/19-9943 від 07.09.2015); є лист КП "Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі" щодо зменшення орендної ставки (вих. №07-02/1870 від 07.08.2015, вх. №08/14013 від 10.08.2015).

Запрошений представник КП.

1.1.12. Постійна комісія Київської міської ради з питань культури та туризму щодо визначення ТОВ "Хрещатик" орендної ставки у розмірі - 4% за використання нежитлових приміщень на вул. Хрещатик, 32 (вих. №08/292-205 від 29.07.2015).

Розглядалось на засіданні комісії - протокол №42 від 04.08.2015 – доручено Департаменту комунальної власності опрацювати питання та надати розрахунок орендної плати у разі зменшення орендної ставки до 4%.

1.1.12.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо встановлення орендної ставки ТОВ "Хрещатик" за використання нежитлових приміщень на вул. Хрещатик, 32.

Доповідач: представник ДКВ.

1.1.13. БО "Київський дитячий фонд" щодо визначення розміру орендної ставки (1%) за користування нежитловими приміщеннями на вул. Липській, 16, літ. А (вих. №67 від 28.07.2015, вх. №08/13416 від 29.07.2015; вх. №67 від 28.07.2015, вх. №08/13416 від 29.07.2015); є лист ДКВ №08/9028 від 22.05.2015 та постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики щодо зменшення БО "Київський дитячий фонд" орендної ставки (№08/287-292 від 02.07.2015).

Розглядалось на засіданні комісії – протокол №42 від 04.08.2015 – знято з розгляду, доручено депутатам В.Рослякову, О.Колісніченку та О.Панчуку опрацювати питання.

Запрошений представник Київського дитячого фонду.

Доповідачі: О. Колісніченко, В. Росляков, О. Панчук.

1.1.14.1. ФОП О.Ільїна щодо визначення орендної ставки у розмірі 3% за користування нежитловим приміщенням на вул. Жолудева, 3 Г для проведення із дітьми занять спортивними танцями та хореографією (№08/І-7911 від 26.08.2015).

Запрошена ФОП О.Ільїна

1.1.14.2. ФОП В.Ільїна щодо визначення орендної ставки у розмірі 3% за користування нежитловим приміщенням на вул. Жолудева, 3 Г для проведення

із дітьми занять спортивними танцями та хореографією (листи №СП/І-17463 від 13.08.2015 та №08/І-7911 від 26.08.2015, вх. СП/І-17402 від 13.08.2015); є інформаційний лист від Святошинської РДА (вих. №107-6707/30 від 31.08.2015).

Запрошена ФОП В. Ільїна.

1.1.15. ПАТ "Астра Люкс" щодо визначення орендної ставки у розмірі 2% за користування нежитловими приміщеннями на просп. Науки, 33 (вих. №757 від 18.08.2015, вх. №08/14696 від 25.08.2015). Є лист Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження терміну дії договору оренди за користування нежитловими приміщеннями на просп. Науки, 33, літ. А (вих. №100-11616 від 11.09.2015; вх. 08/15772 від 15.09.2015).

Запрошений представник ПАТ "Астра Люкс".

1.2. Питання передачу майна в оренду єдиним претендентам:

1.2.1. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація

(доповідач – представник району):

1.2.1-1. Погодження укладання договору оренди – *ФОП С.Цись, просп. 40-річчя Жовтня, 42* (вих. №100-11197 від 03.09.2015, вх. №08/15167 від 03.09.2015).

1.2.2. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація **(доповідач – представник району):**

1.2.2-1. Погодження укладання договору оренди – *ФОП Д.Зиков, вул. Гмирі, 2-В* (вих. №101-8817/01 від 07.09.2015, вх. №08/15386 від 08.09.2015).

1.2.2-2. Погодження укладання договору оренди – *ФОП О.Сокол, вул. Тростянецька, 3-А* (вих. №101-8396/01 від 25.08.2015, вх. №08/14797 від 26.08.2015).

1.2.3. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація **(доповідач – представник району):**

1.2.3-1. Погодження укладання договору оренди – *ТОВ "Українські центри психологічної допомоги", вул. Мілютенка, 18-А* (вих. №102/03/26-8195 від 27.08.2015, вх. №08/14863 від 28.08.2015).

1.2.3-2. Погодження укладання договору оренди – *ФОП С. Белова, вул. Закревського, 29* (вих. №102/03/26-8288 від 31.08.2015, вх. №08/15028 від 01.09.2015).

1.2.4. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація

(доповідач – представник району):

1.2.4-1. Погодження укладання договору оренди – *ГО "Допомога дітям з розладами аутистичного спектру та розладами мовлення "Наше дитинство", вул. Бастіонна, 5 А* (лист відділу культури, туризму та охорони культурної спадщини Печерського району вих. №563 від 07.09.2015; вх. №08/15323 від 07.09.2015); є звернення ГО Допомога дітям з розладами аутистичного спектру та розладами мовлення "Наше дитинство" (вх. №08/15377 від 08.09.2015).

**1.2.5. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація
(доповідач – представник району):**

1.2.5-1. Погодження укладання договору оренди – ПНЗ "Алмаз", вул. Братська, 7/11 та інші (вих. №106-6947 від 02.09.2015; вх. №08/15054 від 02.09.2015).

1.2.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (доповідач – представник департаменту):

1.2.6-1. Погодження укладання договору оренди - ТОВ "МДЦ ЕКСПЕРТ", вул. Верховинна, 69, К. 6 та інші (вих. 062/07/20-9793 від 02.09.2015, вх. №08/15128 від 03.09.2015).

1.2.6-2. Погодження укладання договорів оренди – БО "Київський благодійний фонд "Діабетик", вул. Пушкінська, 22-А та інші (вих. 062/07/20-9791 від 12.09.2015, вх. №08/15136 від 03.09.2015).

1.3. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

**1.3.1. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
(доповідач – представник району):**

1.3.1-1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – Центр по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Дніпровського району, вул. Райдужна, 51 та інші (вих. №7895/26/2/103 від 31.08.2015, вх. №08/15022 від 01.09.2015).

**1.3.2. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація
(доповідач – представник району):**

1.3.2-1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – Солом'янське районне в місті Києві об'єднання підліткових клубів за місцем проживання "Либідь", вул. Волинська, 4-А (вих. №108-14261/01 від 07.09.2015, вх. №08/15346 від 08.09.2015).

**1.3.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу
Київради (КМДА)**

(доповідач – представник департаменту):

1.3.3-1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – Подільська районна в місті Києві державна адміністрація, вул. Хорива/Костянтинівська, 6/9, літ. А (вих. №062/07/16-9755 від 02.09.2015, вх. №08/15065 від 02.09.2015).

1.3.3-2. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу та визначення розміру орендної ставки у розмірі 0,01% - Управління державної казначейської служби України у Солом'янському районі м. Києва, вул. Гарматна, 31, літ. А (вих. №062/07/18-9809 від 03.09.2015, вх. №08/15133 від 03.09.2015); є лист Управління державної казначейської служби України у Солом'янському районі щодо зменшення розміру орендної ставки (вих. №01-11/520 від 19.08.2015, вх. 08/14607 від 20.08.2015).

1.3.3-3. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – Київський міський центр дитячої нейрохірургії, вул. Підвисоцького, 4-Б (вих. №062/07/15-10013 від 08.09.2015, вх. №08/15433 від 09.09.2015).

1.4. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.4.1. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.4.1-1. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – вул. Щербакова, 70 (вих. №109/01/25-7615 від 02.09.2015; вх. №08/15080 від 02.09.2015).

1.5. Поточні питання оренди.

1.5.1. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо розгляду результату вивчення попиту на право оренди нежитлового приміщення загальною площею 59,8 кв. м на вул. Б.Хмельницького, 37 (вих. №109/01/25-7466 від 28.08.2015, вх. 08/15059 від 02.09.2015).

Доповідач: представник району.

1.5.2. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо питання надання в орендне користування нежитлових приміщень площею 62,1 кв.м та 65,1 відповідно на вул. Лютеранська/Круглоуніверситетська, 28/19, літ. А (вих. №105/01-2765/в-04 від 07.09.2015, вх. 08/15340 від 07.09.2015; вих. 105/01-2828/в-04 від 15.09.2015, вх. 08/15780 від 15.09.2015).

Доповідач: представник району.

1.5.2.1. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 86,6 кв.м на вул. Лютеранська/Круглоуніверситетська, 28/19 літ. "А". (вих. №105/01-2828/В-04 від 15.09.2015; вх. №08/15780 від 15.09.2015).

2. Проекти рішень Київської міської ради.

2.1. Нові проекти рішень Київської міської ради

2.1.1. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради, за поданням заступника голови КМДА М.Радущького, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): "Про надання згоди на внесення змін до договору купівлі-продажу об'єкту незавершеного будівництва" (*продовження ТОВ "Укрсоцбудінвест" строку завершення будівництва – крита спортивна арена на вул. Академіка Глушкова, 9*) (доручення від 01.04.2015 №08/231-601/ПР).

Розглядалось на засіданнях комісій – протокол №32 від 28.04.2015, №40 від 21.07.2015 – прийнято рішення підтримати проект рішення; у протоколі №43 від 25.08.2015 - підтримали правовий висновок Управління правового забезпечення та доручено ДКВ доопрацювати проект.

2.1.1.1. Листи Департаменту комунальної власності міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо опрацювання протокольного доручення постійної комісії з питань власності від 25.08.2015, протокол №43 та винесення проекту рішення на розгляд чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради (вих. №062/10/13-9681 від 01.09.2015, вх. 08/15063 від 02.09.2015; вих. №062/10/13-9774 від 02.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь

2.1.2. Заступник голови КМДА П.Рябікін, Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про укладання договорів міни квартир (житлових приміщень) з фізичними особами" (доручення від 09.09.2015 №08/231-2206/ПР).

Доповідач: О. Спасибко

2.1.3. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про закріплення нежилого приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул.Саксаганського, 38" (доручення від 08.09.2015 №08/231-2201/ПР).

Доповідач: А.Гудзь

2.3. Правові висновки до проектів рішень Київської міської ради

2.3.1 Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київської міської ради від 04.08.2015 №08/231-2018/ПР "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року №596/7933 "Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва" (у редакції рішення Київської міської ради від 18 вересня 2014 року №156/156)" (вих. №08/230-2016 від 02.09.2015).

3. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та Київського міського голови.

3.1. Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва": проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових пунктів" (вих. №1271-09/2015 від 01.09.2015).

Доповідач: представник Дарницької РДА.

3.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про внесення змін у додаток 3 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26 березня 2014 року №301 "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва основних засобів та інших необоротних матеріальних активів" (вих. №062/12/13-9865 від 03.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь

3.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження проектів розпоряджень (вих. №062/12/03-9914 від 07.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь

3.4. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття та передачу зовнішньобудинкових та інженерних мереж жилого будинку №13 на вул. Булгакова у Святошинському районі" (вих. №056/24-5428 від 08.09.2015).

Доповідач: О.Спасибко

3.5. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація: проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових пунктів" (вих. №105/02-9811/12 від 04.09.2015).

Доповідач: представник району.

3.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж публічного акціонерного товариства "Холдингова компанія "Київміськбуд" (вих. №062/12/03-10060 від 09.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь

4. Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень

4.1. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо зняття з контролю виконання рішення Київради від 19.03.2015 №288/1153 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (вих. №100-10977 від 31.08.2015, вх. №08/15011 від 31.08.2015).

Доповідач: представник району.

4.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 02.06.2015 №600/1464 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" до 18.01.2016 (вих. №062/07/20-9722 від 01.09.2015, вх. №08/15179 від 03.09.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

4.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання та зняття з контролю проектів рішень Київради (вих. №062/07/20-9729 від 01.09.2015, вх. №08/15057 від 02.09.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

5. Питання внесені з голосу.

5.1. Заступник голови КМДА М.Радущкий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА),

Печерська районна в м.Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ФОП Грюнвальд Жаклін Едуардівна, вул.Лаврська, 2) (доручення від 14.09.2015 №08/231-2240/ПР)

5.2. Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м.Києва" щодо повторного розгляду проекту розпорядження з редакційними правками: "Про прийняття-передачу зовнішніх інженерних мереж, споруд та обладнання" (лист від 15.09.2015 №431-2826).

Доповідач: представник району.

5.3. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень загальною площею 215,40 кв.м на вул. В.Китаївській, 83 суб'єкту виборчого процесу з метою проведення публічних заходів під час та на період виборчої кампанії (вих. №100-11736 від 15.09.2015; вх. №08/15755 від 15.09.2015).

Доповідач: представник району.

5.4. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження проектів розпоряджень (від 15.09.2015 №109/01/25-8057).

Доповідач: представник району.

5.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Про передачу нежилых приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва комунальній установі виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський молодіжний центр" (нежилі приміщення загальною площею 1545,7 кв.м у будівлях літ. А, Б, В на вул. Хрещатик, 10).

Доповідач: А.Гудзь.

5.6. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень єдиному претенденту – ПАТ "Державний ощадний банк України", просп. Перемоги, 97 (вих. №107-7007/30 від 10.09.2015).

Доповідач: представник району.

Розгляд питань:

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Встановити загальний час на розгляд питань порядку денного – 2 години.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято.

Питання оренди:

1.1. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.1-1. Продовження оренди – ПП "Навчальний заклад "Європейський колегіум", вул. Сеченова, 9 (вих. 100-10939 від 28.08.2015, вх. №08/15025 від 01.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.1-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.1-2. Продовження оренди – ФОП С.Давиденко, вул. Новопирогівська, 29 (вих. 100-11036 від 01.09.2015, вх. №08/15043 від 01.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.1-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.1-3. Продовження оренди – ТОВ "Аптечне об'єднання "Біокон", вул. Якубовського, 6 (вих. 100-11159 від 02.09.2015, вх. №08/15127 від 03.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.1-3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.1-4. Продовження оренди – ФОП Ю.Шуляковський, вул. Кустанайська, 5 (вих. 100-11194 від 03.09.2015, вх. №08/15213 від 04.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.1-4 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.1-5. Продовження оренди – ТОВ "Готельно-розважальний комплекс "Столиця", вул. Кустанайська, 8, К. 1 (вих. 100-11361 від 07.09.2015, вх. №08/15372 від 08.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.1-5 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.2. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.2-1. Продовження оренди – ПП "Школа-дитячий садок "Олімп"", вул. Срібнокільська, 4-А; Управління культури Дарницької РДА вул. Олійника, 10 (вих. №101-7859/02 від 07.08.2015).

Розглядалось на засіданні комісії – протокол №43 від 25.08.2015 – п. 3, 4 – знято з розгляду, доручено О.Петровцю доопрацювати питання.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О. Петровець, М. Калашник.

О. Петровець зауважив, що структурний підрозділ Управління культури Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації знаходиться в освітньому закладі, що є недоречним, враховуючи складну ситуацію із наявністю вільних місць у дитячих садочках. Крім того, неприпустимо щоб в освітніх закладах знаходились будь-які організації, що не мають відношення до освітньо-виховного процесу та запропонував продовжити договір оренди на 1 рік, доручивши Дарницькій районній в м.Києві державній адміністрації протягом дії договору оренди винайти альтернативне приміщення для розміщення структурного підрозділу управління.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.2-1 цього протоколу з врахуванням пропозиції, внесеної депутатом О.Петровцем.

2. Доручити Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації протягом року винайти альтернативне приміщення для розміщення структурного підрозділу управління культури Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.2-2. Продовження оренди та зменшення орендованої площі – КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги Дарницького району м. Києва", вул. Срібнокільська, 14-Б та інші (вих. №101-8812/01 від 04.09.2015, вх. №08/15264 від 07.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.2-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.2-3. Визначення орендної ставки у розмірі 5% – ФОП Т.Соколова, вул. Мишуги, 1/4 (вих. №101-8667/01 від 01.09.2015, вх. №08/15061 від 02.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.2-3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.3. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.3-1. Продовження оренди – ФОП А.Веремченко, вул. Шолом-Алейхема, 1 (вих. №102/03/26-8463 від 03.09.2015; вх. №08/15244 від 04.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.3-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.4. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.4-1. Продовження оренди – Управління праці та соціального захисту населення, вул. Малишка Андрія, 25/1 та інші (вих. 7924/26/2/103 від 31.08.2015, вх. №08/15008 від 31.08.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.4-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.4-2. Визначення орендної ставки у розмірі 2% – БО "Благодійний фонд "Дніпровський", вул. Будівельників, 34/1 (вих. №7899/26/2/103 від 31.08.2015, вх. №08/15023 від 01.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.4-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.4-3. Продовження оренди – Територіальний центр соціального обслуговування Дніпровського району м. Києва, бульв. Русанівський, 4 (вих. №7604/26/3/103 від 20.08.2015 та №7853/26/2/103 від 28.08.2015, вх. №08/14609 від 20.08.2015 та №08/15191 від 03.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.4-3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.4-4. Продовження оренди – ТОВ "Чобіток", вул. Серафимовича, 11 (вих. 7917/26/2/103 від 31.08.2015, вх. №08/15190 від 03.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.4-4 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.5. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.5-1. Визначення розміру орендної ставки – ТОВ "Грецький продукт", просп. Мінський, 4 (вих. №104-6558 від 01.09.2015, вих. №104-5842 від 03.08.2015); є лист ТОВ "Грецький продукт" щодо зменшення розміру орендної ставки (вих. №4 від 02.07.2015; вх. №08/11725 від 02.07.2015).

Запрошений представник ТОВ "Грецький продукт".

Слухали: Ю.Берегового.

Виступила: Т.Урумов.

Ухвалили: 1. У зв'язку з відсутністю представника Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.6. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.6-1. Визначення розміру орендної ставки – Управління Державної казначейської служби України у Печерському районі, вул. Первомайського, 9-а (вих. №105/02-2221/13 від 14.08.2015); є лист Державної казначейської служби України у Печерському районі (вих. №03-45/1106 від 15.07.2015, вх. №08/12630 від 15.07.2015).

Розглядалось 25.08.2015, протокол 43, доручено Департаменту комунальної власності м. Києва спільно з районними в м. Києві державними адміністраціями опрацювати питання щодо визначення розміру орендної плати для управлінь Державної казначейської служби України та надати узагальнені пропозиції на чергове засідання комісії.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Конобас.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва спільно з районними в м.Києві державними адміністраціями опрацювати питання щодо визначення розміру орендної плати у перехідний період (від дати прийняття Методики до формування та

затвердження бюджетів на наступний рік) для державних бюджетних установ та надати пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.7. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.7-1. Продовження оренди, визначення орендної плати у розмірі 1,00 грн та скасування позиції 6 додатка до п. 1.1.12 протоколу №40 від 21.07.2015 – ГО "Фонд допомоги інвалідам Чорнобиля", вул. Мостицька, 20, літ. А (вих. №106-6948 від 02.09.2015; вх. №08/15052 від 02.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.7-1 цього протоколу за умови погодження постійною комісією Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Скасувати позицію 6 додатка до п. 1.1.12 протоколу №40 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 21.07.2015.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.7-2. Продовження оренди, визначення орендної плати у розмірі 1,00 грн – Подільське районне товариство інвалідів "Єдність", вул. Світлицького, 28-В, літ. Б та вул. Світлицького, 24-А (вих. №106-6951 від 02.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.7-2 цього протоколу за умови погодження постійною комісією Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.7-3. Продовження оренди – ТОВ "Енос", вул. Верхній Вал, 32, літ. А та інші (вих. №106-6949 від 02.09.2015; вх. №08/15051 від 02.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.7-3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.7-4. Продовження оренди – ФОП А.Хачатурян, вул. Костянтинівська, 4, літ. А (вих. №106-6950 від 02.09.2015; вх. №08/15053 від 02.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.7-4 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.8. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.8-1. Продовження оренди – Центр позашкільної роботи, вул. Зодчих, 18-А (вих. 107-6766/30 від 01.09.2015, вх. №08/15261 від 07.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.8-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.8-2. Продовження оренди та зміна орендованої площі – КНП "Консультативно-діагностичний центр" Святошинського району м. Києва, вул. Симиренка, 38 та інші (вих. 107-6805/30 від 02.09.2015, вх. №08/15251 від 04.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.8-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.8-3. Продовження оренди – КП "Київжитлоспецексплуатація", вул. Василя Стуса, 26 та інші (вих. 107-6706/30 від 31.08.2015, вх. №08/15262 від 07.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.8-3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.8-4. Продовження оренди – ФОП Ю. Григорчук, вул. Чорнобильська, 11, літ. Б та Гната Юри, 9-Б, літ. Б (вих. 107-6769/30 від 01.09.2015, вх. №08/15258 від 07.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.8-4 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.8-5. Продовження оренди та визначення орендної плати у розмірі 1,00 грн – ТОВ "Навчально-виховний комплекс "Святошинська гімназія", вул. Ірпінська, 74-А (вих. 107-6845/30 від 03.09.2015, вх. №08/15308 від 07.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Кравченко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.8-5 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.8-6. Продовження оренди – ПП "Центр лінгвістики для дітей та юнацтва "АКАДЕМІЯ", вул. Львівська, 25 (вих. 107-6770/30 від 01.09.2015, вх. №08/15260 від 07.09.2015); є погодження постійної комісії Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики - протокол №12 від 01.07.2015.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.8-6 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.9. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.9-1. Продовження оренди – Солом'янське районне в місті Києві об'єднання підліткових клубів за місцем проживання "Либідь", вул. Авіаконструктора Антонова, 4 та інші (вих. 108-13893/01 від 01.09.2015, вх. №08/15062 від 02.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.9-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.9-2. Продовження оренди – Заклад культури Київський камерний театр-студія "Дивний замок", вул. Єреванська, 11 (вих. 108-11711/01 від 03.08.2015, вх. №08/13702 від 04.08.2015); є інформаційна довідка Солом'янської РДА щодо фінансування закладу з місцевого бюджету (вих. 108-14262/01 від 07.09.2015, вх. №08/15344 від 08.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.9-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.10. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.1.10-1. Продовження оренди – Кооператив "Гаяне", вул. Артема, 55 та інші (вих. 109/01/25-7616 від 02.09.2015, вх. №08/15079 від 02.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.10-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА)

(доповідач – представник ДКВ):

1.1.11-1. Визначення орендної ставки у розмірі 5% – ТОВ "Хім-Експрес", просп. Маяковського, 47, літ. А (вих. 062/07/12-9735 від 02.09.2015, вх. №08/15056 від 02.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.11-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.11-2. Продовження оренди – ПАТ "Державний ощадний банк України", бульв. Тараса Шевченка, 1, літ. А (вих. 062/07/19-9738 від 02.09.2015, вх. №08/15055 від 02.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.11-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.11-3. Продовження оренди – Підприємство об'єднання громадян "Інваліди фонду Святого Пантелеймона цілителя "Київської міської громадської організації інвалідів "Фонд святого Пантелеймона цілителя", вул. Юрія Кондратюка, 8, К. 8 (вих. 062/07/14-9801 від 02.09.2015, вх. №08/15132 від 03.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.11-3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.11-4. Продовження оренди – ТОВ "ВАТМІР-1", вул. Виборзька, 111, К. 1 (розміщення офісу та їдальня) (вих. №062/07/20-9798 від 02.09.2015, вх. №08/15129 від 03.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.11-4 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.11-5. Продовження оренди – ФОП А.Литовченко, вул. Григоровича-Барського, 4-А та інші (вих. №062/07/20-9799 від 02.09.2015; вх. №08/15130 від 03.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.11-5 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.11-6. Продовження оренди – ПП "Плазма-Майстер", просп. Академіка Корольова, 7, літ. Е (вих. №062/07/17-9800 від 02.09.2015; вх. №08/15131 від 03.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.11-6 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.11-7. Зменшення орендної ставки на 50% на час проведення ремонтних робіт, терміном на 3 місяці – ТОВ "Віта Медікал", вул. Зої Гайдай, 5, літ. А (вих. №062/07/15-9717 від 01.09.2015; вх. №08/15050 від 02.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо зменшення на 50% ставки орендної плати ТОВ "Віта-Медікал" на час проведення ремонтних робіт нежитлових приміщень загальною площею 65,2 кв.м на вул. Зої Гайдай, 5, літ. А, терміном на 3 місяці.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.11-8. Продовження оренди – Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація, вул. Героїв Дніпра, 22-Б та інші (вих. №062/07/14-9813 від 03.09.2015; вх. №08/15134 від 03.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.11-8 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.11-9. Зменшення орендної ставки на 50% на час проведення ремонтних робіт, терміном на 3 місяці – ТОВ "Український травмоцентр", пров. Лабораторний, 20, к. 4 (вих. №062/07/20-9792 від 02.09.2015; вх. №08/15135 від 03.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо зменшення на 50% ставки орендної плати ТОВ "Український травмо центр" на час проведення ремонтних робіт нежитлових приміщень загальною площею 110,30 кв.м у провул. Лабораторному, 20, К.4, терміном на 3 місяці.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.11-10. Продовження оренди – ФОП Л.Комарович, станція метро "Академмістечко" (вих. №062/07/17-9942 від 07.09.2015; вх. №08/15376 від 08.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.11-10 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.11-11. Продовження оренди – ФОП Л.Мазуренко, вул. Смирнова-Ласточкина, 20 та інші (вих. №062/07/20-9944 від 07.09.2015; вх. №08/15375 від 08.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.11-11 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.11-12. Продовження оренди та визначення розміру орендної ставки – Інститут географії НАН України, вул. Володимирська, 44, літ. А (вих. №062/07/19-9941 від 07.09.2015); є лист Інституту географії НАН України щодо зменшення орендної ставки (вих. №01-03/143 від 10.08.2015, вх. №08/14110 від 12.08.2015).

Запрошений представник Інституту.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: Л.Руденко.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду.

2. Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва опрацювати питання щодо визначення розміру орендної плати у перехідний період (від дати прийняття Методики до формування та затвердження відповідних бюджетів на наступний рік) для державних бюджетних установ та надати пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.11-13. Визначення орендної ставки у розмірі 3% – КП "Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі", вул. Хрещатик, 32 А. літ. В (вих. №062/07/19-9943 від 07.09.2015); є лист КП "Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі" щодо зменшення орендної ставки (вих. №07-02/1870 від 07.08.2015, вх. №08/14013 від 10.08.2015).

Запрошений представник КП.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: В. Чередник.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду.

2. Доручити КП "Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі" спільно з Департаментом комунальної власності м.Києва опрацювати питання щодо можливих шляхів вирішення питання зменшення розміру орендної ставки та надати висновки та пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.12. Постійна комісія Київської міської ради з питань культури та туризму щодо визначення ТОВ "Хрещатик" орендної ставки у розмірі - 4% за використання нежитлових приміщень на вул. Хрещатик, 32 (вих. №08/292-205 від 29.07.2015).

Розглядалось на засіданні комісії - протокол №42 від 04.08.2015 – доручено Департаменту комунальної власності опрацювати питання та надати розрахунок орендної плати у разі зменшення орендної ставки до 4%.

1.1.12.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо встановлення орендної ставки ТОВ "Хрещатик" за використання нежитлових приміщень на вул. Хрещатик, 32.

***Доповідач:** представник ДКВ.*

***Слухали:** Ю.Берегового.*

***Виступив:** О. Шмуляр.*

***Ухвалили:** 1. Відмовити ТОВ "Хрещатик" у клопотанні щодо визначення орендної ставки у розмірі 4% за використання нежитлових приміщень на вул.Хрещатик, 32.*

2. Рекомендувати Департаменту комунальної власності м. Києва при розрахунку орендної плати за договором оренди, укладеним із ТОВ "Хрещатик", застосувати пункт 11 рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280.

***Результати голосування:** "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.*

Рішення прийнято.

|

1.1.13. БО "Київський дитячий фонд" щодо визначення розміру орендної ставки (1%) за користування нежитловими приміщеннями на вул. Липській, 16, літ. А (вих. №67 від 28.07.2015, вх. №08/13416 від 29.07.2015; вх. №67 від 28.07.2015, вх. №08/13416 від 29.07.2015); Є лист ДКВ №08/9028 від 22.05.2015 та постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики щодо зменшення БО "Київський дитячий фонд" орендної ставки (№08/287-292 від 02.07.2015).

Розглядалось на засіданні комісії – протокол №42 від 04.08.2015 – знято з розгляду, доручено депутатам В.Рослякову, О.Колісніченку та О.Панчуку опрацювати питання.

Запрошений представник Київського дитячого фонду.

***Доповідачі:** О. Колісніченко, В. Росляков, О. Панчук.*

***Слухали:** Ю.Берегового.*

***Виступив:** В. Росляков.*

***Ухвалили:** 1. Підтримати клопотання БО "Київський дитячий фонд" та визначити орендну ставку у розмірі 1% за користування нежитловим приміщенням загальною площею 151,3 кв.м на вул. Липська, 16, літ. А.*

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

***Результати голосування:** "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.*

Рішення прийнято.

1.1.14.1. ФОП О.Ільїна щодо визначення орендної ставки у розмірі 3% за користування нежитловим приміщенням на вул. Жолудєва, 3 Г для проведення із дітьми занять спортивними танцями та хореографією (№08/І-7911 від 26.08.2015).

Запрошена ФОП О.Ільїна

1.1.14.2. ФОП В.Ільїна щодо визначення орендної ставки у розмірі 3% за користування нежитловим приміщенням на вул. Жолудєва, 3 Г для проведення із дітьми занять спортивними танцями та хореографією (листи №СП/І-17463 від 13.08.2015 та СП/І-17402 від 13.08.2015); є інформаційний лист від Святошинської РДА (вих. №107-6707/30 від 31.08.2015).

Запрошена ФОП В. Ільїна.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О. Ільїна, В.Ільїна, О. Кравченко, М.Конобас, О.Шмуляр.

М.Конобас зазначив, що виникла необхідність внесення змін до Методики, затвердженої рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280 в частині доповнення розділу "Розміщення фізкультурно-спортивних закладів, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту" – іншими видами діяльності в галузі спорту (хореографія, танці та інш.), і, наразі, ним опрацьовується це питання. Запропонував підтримати клопотання ФОП Ільїних щодо зменшення розміру орендної ставки.

Ухвалили: Доручити Святошинській районній у місті Києві державній адміністрації:

1. Опрацювати та винести на розгляд засідання комісії відповідний пакет документів щодо продовження договорів оренди ФОП О. Ільїній та ФОП В.Ільїній із визначенням орендної ставки у розмірі 3%.
2. Розглянути порушені питання у зверненнях ФОП О. Ільїної та ФОП В.Ільїної та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.15. ПАТ "Астра Люкс" щодо визначення орендної ставки у розмірі 2% за користування нежитловими приміщеннями на просп. Науки, 33 (вих. №757 від 18.08.2015, вх. №08/14696 від 25.08.2015). Є лист Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження терміну дії договору оренди за користування нежитловими приміщеннями на просп. Науки, 33, літ. А (вих. №100-11616 від 11.09.2015; вх. 08/15772 від 15.09.2015).

Запрошений представник ПАТ "Астра Люкс".

Виступили: Ю.Береговий, Є.Воронцов, Конобас.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо продовження терміну дії договору оренди ПАТ "Астра Люкс" за користування нежитловими приміщеннями на просп. Науки, 33, літ. А загальною площею 217,00 кв.м.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Зняти з розгляду клопотання ПАТ "Астра Люкс" щодо визначення орендної ставки у розмірі 2% та доручити депутату М. Конобасу доопрацювати дане питання та надати висновки та пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.2. Питання передачу майна в оренду єдиним претендентам:

1.2.1. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.2.1-1. Погодження укладання договору оренди – ФОП С.Цись, просп. 40-річчя Жовтня, 42 (вих. №100-11197 від 03.09.2015, вх. №08/15167 від 03.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.1-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.2.2. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.2.2-1. Погодження укладання договору оренди – ФОП Д.Зиков, вул. Гмирі, 2-В (вих. №101-8817/01 від 07.09.2015, вх. №08/15386 від 08.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.2-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.2.2-2. Погодження укладання договору оренди – ФОП О.Сокол, вул. Тростянецька, 3-А (вих. №101-8396/01 від 25.08.2015, вх. №08/14797 від 26.08.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.2-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.2.3. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.2.3-1. Погодження укладання договору оренди – ТОВ "Українські центри психологічної допомоги", вул. Мільютенка, 18-А (вих. №102/03/26-8195 від 27.08.2015, вх. №08/14863 від 28.08.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.3-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.2.3-2. Погодження укладання договору оренди – ФОП С. Белова, вул. Закревського, 29 (вих. №102/03/26-8288 від 31.08.2015, вх. №08/15028 від 01.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.3-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.2.4. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.2.4-1. Погодження укладання договору оренди – ГО "Допомога дітям з розладами аутистичного спектру та розладами мовлення "Наше дитинство", вул. Бастіонна, 5 А (лист відділу культури, туризму та охорони культурної спадщини Печерського району вих. №563 від 07.09.2015; вх. №08/15323 від 07.09.2015); є звернення ГО Допомога дітям з розладами аутистичного спектру та розладами мовлення "Наше дитинство" (вх. №08/15377 від 08.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.4-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.2.5. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.2.5-1. Погодження укладання договору оренди – ПНЗ "Алмаз", вул. Братська, 7/11 та інші (вих. №106-6947 від 02.09.2015; вх. №08/15054 від 02.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.5-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.2.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА)

(доповідач – представник департаменту):

1.2.6-1. Погодження укладання договору оренди - ТОВ "МДЦ ЕКСПЕРТ", вул. Верховинна, 69, К. 6 та інші (вих. 062/07/20-9793 від 02.09.2015, вх. №08/15128 від 03.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.6-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.2.6-2. Погодження укладання договорів оренди – БО "Київський благодійний фонд "Діабетик", вул. Пушкінська, 22-А та інші (вих. 062/07/20-9791 від 12.09.2015, вх. №08/15136 від 03.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.6-2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.3. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.3.1. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.3.1-1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – Центр по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Дніпровського району, вул. Райдужна, 51 та інші (вих. №7895/26/2/103 від 31.08.2015, вх. №08/15022 від 01.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О. Петровець.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.3.1-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.3.2. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація (доповідач – представник району):

1.3.2-1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – Солом'янське районне в місті Києві об'єднання підліткових клубів за місцем проживання "Либідь", вул. Волинська, 4-А (вих. №108-14261/01 від 07.09.2015, вх. №08/15346 від 08.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М. Конобас.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду.

2. Доручити депутату Київради М.Конобасу доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.3.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА)

(доповідач – представник департаменту):

1.3.3-1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – Подільська районна в місті Києві державна адміністрація, вул. Хорива/Костянтинівська, 6/9, літ. А (вих. №062/07/16-9755 від 02.09.2015, вх. №08/15065 від 02.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.3.3-1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.3.3-2. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу та визначення розміру орендної ставки у розмірі 0,01% - Управління державної казначейської служби України у Солом'янському районі м. Києва, вул. Гарматна, 31, літ. А (вих. №062/07/18-9809 від 03.09.2015, вх.. №08/15133 від 03.09.2015); є лист Управління державної казначейської служби України у Солом'янському районі щодо зменшення розміру орендної ставки (вих. №01-11/520 від 19.08.2015, вх. 08/14607 від 20.08.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: П.Купріячук.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва спільно з районними в м.Києві державними адміністраціями опрацювати питання щодо визначення розміру орендної плати у перехідний період (від дати прийняття Методики до формування та затвердження бюджетів на наступний рік) для державних бюджетних установ та надати пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.3.3-3. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – Київський міський центр дитячої нейрохірургії, вул. Підвисоцького, 4-Б (вих. №062/07/15-10013 від 08.09.2015, вх. №08/15433 від 09.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.3.3-3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.4. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.4.1. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

1.4.1-1. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – вул. Щербакова, 70 (вих. №109/01/25-7615 від 02.09.2015; вх. №08/15080 від 02.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень загальною площею 6,3 кв.м на вул. Щербакова, 70.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.5. Поточні питання оренди.

1.5.1. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо розгляду результату вивчення попиту на право оренди нежитлового приміщення загальною площею 59,8 кв. м на вул. Б.Хмельницького, 37 (вих. №109/01/25-7466 від 28.08.2015, вх. 08/15059 від 02.09.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: Н.Трегубенко, О.Петровець.

Н.Трегубенко повідомила, що відповідно до заяви ініціатора оренди – ФОП Сафарової С.В., було оголошено конкурс (оголошення в газеті "Хрещатик" від 14.07.2015 №99) на нежитлове приміщення загальною площею 59,8 кв.м на вул. Б.Хмельницького, 37 за цільовим призначенням: 56,8 кв.м – для розміщення торговельного об'єкту з продажу ортопедичних виробів (орендна ставка – 7%), 3,0 кв.м – розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих та непродовольчих товарів медичного спрямування (орендна ставка – 18%).

За результатами вивчення попиту зареєстровано також заяву від ФОП Берестової Н.О. щодо наміру оренди нежитлового приміщення за цільовим призначенням – побутове обслуговування населення, а саме – розміщення майстерні з пошиття та ремонту одягу (орендна ставка – 5%).

Балансоутримувач вищезазначеного приміщення, - КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги №1" Шевченківського району міста Києва, - вважає зміну цільового призначення приміщення з продажу ортопедичних виробів та продажу продовольчих і непродовольчих товарів на побутове обслуговування населення (розміщення майстерні з пошиття та ремонту одягу), недоцільною, як такою, що не відповідає профілю медичного закладу.

Ухвалили: 1. Взяти до уваги аргументовану інформацію, надану представником Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо необхідності цільового використання нежитлових приміщень загальною площею 59,8 кв.м, яке відповідатиме діяльності медичного закладу.

2. Надати ФОП Сафаровій С.В. в оренду нежитлові приміщення загальною площею 59,8 кв.м на вул. Б.Хмельницького, 37, як єдиному претенденту, а саме:

- 56,8 кв.м – для розміщення торговельного об'єкту з продажу ортопедичних виробів; 3,0 кв.м – розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих та непродовольчих товарів.

3. Встановити строк дії договору оренди 2 роки 364 дні та ставку орендної плати відповідно до Методики, затвердженої рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

4. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.5.2. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо питання надання в орендне користування нежитлових приміщень площею 62,1 кв.м та 65,1 відповідно на вул. Лютеранська/Круглоуніверситетська, 28/19, літ. А (вих. №105/01-2765/В-04 від 07.09.2015, вх. 08/15340 від 07.09.2015; вих. 105/01-2828/В-04 від 15.09.2015, вх. 08/15780 від 15.09.2015).

Доповідач: представник району.

1.5.2.1. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 86,6 кв.м на вул. Лютеранська/Круглоуніверситетська, 28/19 літ. "А". (вих. №105/01-2828/В-04 від 15.09.2015; вх. №08/15780 від 15.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: І.Ваховська, І. Лобанець.

Ваховська І.Б. повідомила, що відповідно до заяв ініціаторів оренди – громадських організацій "Справедливість, честь і право", "Будуємо нове життя разом", "Право та мир народу" були оголошені конкурси (оголошення в газеті "Хрещатик" від 18.08.2015 та від 01.09.2015) на нежитлові приміщення 61,1кв.м, 65,1 кв.м та 86,6 кв.м на вул. Лютеранська/ Круглоуніверситетська, 28/19, літ. А за цільовим призначенням: – для розміщення громадської організації, особлива мета використання якого, надання безкоштовної психологічної та соціальної допомоги, реабілітації та адаптації інвалідів, учасників АТО.

За результатами вивчення попитів було зареєстровано ще декілька заяв від громадських організацій, а саме: Спілка працівників будівельного комплексу України, БО "Рейкі – киянам", БО "Благодійний фонд "Лірос", "Сині крила", "Довічне право інваліда". Проте, зазначені організації не надали відповідних установчих та інших документів, які б дали можливість визначити їх діяльність, що безпосередньо була б пов'язана із безкоштовною психологічною та соціальною допомогою, реабілітацією та адаптацією інвалідів, учасників АТО.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду.

2. Створити робочу групу щодо опрацювання питання надання в орендне користування нежитлових приміщень на вул. Лютеранська/

Круглоуніверситетська, 28/19, літ. А у складі депутатів постійної комісії Київради з питань власності М.Конобаса, Р.Кисіля, Ю.Берегового та представників Печерської районної державної адміністрації.

3. Доручити робочій групі надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

2. Проекти рішень Київської міської ради.

2.1. Нові проекти рішень Київської міської ради

2.1.1. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради, за поданням заступника голови КМДА М. Радущького, Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): "Про надання згоди на внесення змін до договору купівлі-продажу об'єкту незавершеного будівництва" (продовження ТОВ "Укрсоцбудінвест" строку завершення будівництва – крита спортивна арена на вул. Академіка Глушкова, 9) (доручення від 01.04.2015 №08/231-601/ПР).

Розглядалось на засіданнях комісій – протокол №32 від 28.04.2015, №40 від 21.07.2015 – прийнято рішення підтримати проект рішення; у протоколі №43 від 25.08.2015 - підтримали правовий висновок Управління правового забезпечення та доручено ДКВ доопрацювати проект.

2.1.1.1. Листи Департаменту комунальної власності міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо опрацювання протокольного доручення постійної комісії з питань власності від 25.08.2015, протокол №43 та винесення проекту рішення на розгляд чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради (вих. №062/10/13-9681 від 01.09.2015, вх. 08/15063 від 02.09.2015; вих. №062/10/13-9774 від 02.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: А.Гудзь, М.Конобас.

А.Гудзь поінформував депутатів, що прийняття зазначеного проекту рішення Київської міської ради сприятиме становленню позитивного інвестиційного іміджу країни та надасть товариству з обмеженою відповідальністю "Укрсоцбудінвест" врегулювати проблемні питання щодо користування земельною ділянкою та виконати зобов'язання за договором купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва щодо інвестиційного вкладу та добудови об'єкту незавершеного будівництва – Крита спортивна арена відповідно до вимог Європейської федерації з хокею.

Ухвалили: 1.Взяти до уваги інформацію Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

2. Правовий висновок Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради взяти до відома.

3. Рекомендувати проект рішення для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради із зауваженнями управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

2.1.2. Заступник голови КМДА П.Рябікін, Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про укладання договорів міни квартир (житлових приміщень) з фізичними особами" (доручення від 09.09.2015 №08/231-2206/ПР).

Доповідач: О. Спасибко

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: К. Федотов.

К.Федотов поінформував депутатів, що прийняття зазначеного рішення надасть можливість Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) провести відселення мешканців з непридатних для проживання будинків на вулиці Гоголівській, 32 та вулиці Дмитрівській, 60/19, шляхом укладання договорів міни квартир. Відповідні дії дозволять уникнути непередбачуваних наслідків при руйнуванні будинку та зняти соціальну напругу серед мешканців.

Ухвалили: 1. Інформацію доповідача взяти до відома. Враховуючи нагальність вирішення питання переселення мешканців із аварійних будинків, комісія не заперечує щодо винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання Київської міської ради.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

2.1.3. Заступник голови КМДА М.Радущкий, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про закріплення нежилого приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул.Саксаганського, 38" (доручення від 08.09.2015 №08/231-2201/ПР).

Доповідач: А.Гудзь

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

2.3. Правові висновки до проектів рішень Київської міської ради

2.3.1 Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київської міської ради від 04.08.2015 №08/231-2018/ПР "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24 травня 2012 року №596/7933 "Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва" (у редакції рішення Київської міської ради від 18 вересня 2014 року №156/156)" (вих. №08/230-2016 від 02.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати правовий висновок Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради. 2. Доручити Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) доопрацювати зазначений проект рішення відповідно до правового висновку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та Київського міського голови.

3.1. Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва": проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових пунктів" (вих. №1271-09/2015 від 01.09.2015).

Доповідач: представник Дарницької РДА.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

3.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про внесення змін у додаток 3 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26 березня 2014 року №301 "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва основних засобів та інших необоротних матеріальних активів" (вих. №062/12/13-9865 від 03.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

3.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження проектів розпоряджень (вих. №062/12/03-9914 від 07.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити проекти розпоряджень:

1) Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва газопровідної мережі дочірнього підприємства "БУД ПІДРЯД";

2) Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж приватного акціонерного товариства "АГРОФІРМА ТРОЯНДА";

3) Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних та каналізаційних мереж ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГРАД ІНВЕСТ".

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

3.4. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття та передачу зовнішньобудинкових та інженерних мереж жилого будинку №13 на вул. Булгакова у Святошинському районі" (вих. №056/24-5428 від 08.09.2015).

Доповідач: О.Спасибко

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

3.5. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація: проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових пунктів" (вих. №105/02-9811/12 від 04.09.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

3.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж публічного акціонерного товариства "Холдингова

компанія "Київміськбуд" (вих. №062/12/03-10060 від 09.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

4. Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень

4.1. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо зняття з контролю виконання рішення Київради від 19.03.2015 №288/1153 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (вих. №100-10977 від 31.08.2015, вх. №08/15011 від 31.08.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Зняти з контролю виконання рішення Київради від 19.03.2015 №288/1153 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди".

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

4.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 02.06.2015 №600/1464 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" до 18.01.2016 (вих. №062/07/20-9722 від 01.09.2015, вх. №08/15179 від 03.09.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Продовжити термін виконання рішення Київради від 02.06.2015 №600/1464 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" до 18.01.2016.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

4.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання та зняття з контролю проектів рішень Київради (вих. №062/07/20-9729 від 01.09.2015, вх. №08/15057 від 02.09.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Продовжити термін виконання рішень Київради до 01.11.2015, а саме:

- від 17.02.2015 №97/962 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди";

- від 17.02.2015 №95/960 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди";

- від 17.02.2015 №94/959 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

- від 17.02.2015 №88/953 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди";

- від 19.03.2015 №281/1146 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва".

2. Зняти з контролю виконання рішень Київської міської ради, а саме:

- від 14.05.2015 №458/1322 "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

- від 19.03.2015 №286/1151 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

- від 19.03.2015 №287/1152 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

- від 19.03.2015 №283/1148 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

- від 02.04.2015 №336/1201 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди".

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

5. Питання внесені з голосу.

5.1. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Печерська районна в м.Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ФОП Грюнвальд Жаклін Едуардівна, вул.Лаврська, 2) (доручення від 14.09.2015 №08/231-2240/ПР)

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Конобас.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

5.2. Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м.Києва" щодо повторного розгляду проекту розпорядження з редакційними правками: "Про прийняття-передачу зовнішніх інженерних мереж, споруд та обладнання" (лист від 15.09.2015 №431-2826).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Конобас.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

5.3. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень загальною площею 215,40 кв.м на вул. В.Китаївській, 83 суб'єкту виборчого процесу з метою проведення публічних заходів під час та на період виборчої компанії (вих. №100-11736 від 15.09.2015; вх. №08/15755 від 15.09.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: К.Чернишов.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 5.3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

5.4. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження проектів розпоряджень (від 15.09.2015 №109/01/25-8057).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити проекти розпоряджень:

- "Про внесення змін у додаток до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06 квітня 2015 року №310 "Про безоплатне прийняття житлових будинків Державного

підприємства "АНТОНОВ" до комунальної власності територіальної громади міста Києва";

- "Про затвердження актів приймання-передачі житлових будинків Державного підприємства "АНТОНОВ" в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації".

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

5.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Про передачу нежилых приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва комунальній установі виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський молодіжний центр" (нежилі приміщення загальною площею 1545,7 кв.м у будівлях літ. А, Б, В на вул. Хрещатик, 10).

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: А.Гудзя.

Виступили: А.Гудзь, М.Конобас, О.Кубраков.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

5.6. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень єдиному претенденту – ПАТ "Державний ощадний банк України", просп. Перемоги, 97 (вих. №107-7007/30 від 10.09.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: О.Кравченка.

Виступили: Ю.Кучер, О.Шмуляр, М.Конобас, О.Петровець.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду. Доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії

Ю.Береговий

Секретар

О.Петровець