



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044) 202-73-12

Протокол №37 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 23.06.2015

час проведення – 10-00 – 12-00

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36, (зала засідань 10-го поверху, к.1017)

Присутні: голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради Ю.Береговий,

секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради М.Конобас,

члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутати Київської міської ради: М.Конобас, Р.Кисіль, О.Колісніченко, О.Костюк, М.Негрич, О.Панчук, В.Росляков, В.Севериненко, К.Яловий, С.Федорченко.

Відсутні: А.Баленко, О.Петровець, С.Гусовський.

Присутні (запрошені від доповідачів, або їх представників): директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Гудзь; заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва - начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр; начальник відділу орендних відносин Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шалюта; начальник КП "Київжитлоспецексплуатація" О. Котляренко, заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація" В.Мусієнко, начальник відділу розвитку матеріальних активів Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Губарь, головний спеціаліст Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Каржина, директор Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) Д. Білоцерковець, директор Департаменту забезпечення організаційної діяльності КП "Київський метрополітен" О. Шубинський, заступник директора БО "Благодійний Фонд "Карітас-Київ" А.Корбаль, директор ПрАТ «Київрічсервіс» П.Головатенко,

депутат Київської міської ради В.Михайленко, директор Приватної Лінгвістичної гімназії В.Дашковська, представник ГО БФ «Від щирого серця» В.Зуєва;

- начальник відділу з питань майна Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації К.Чернишов;

- начальник відділу з питань майна комунальної власності Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації М.Калашник;

- начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації Р.Сердюк;

- начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації В.Майоров;

- начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації М. Кравець;

- заступник начальника відділу майна Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації С.Лук'янюк;

- начальник управління комунальної власності Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації Н.Трегубенко;

- начальник відділу з питань майна Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації О.Кравченко.

Інші присутні: депутати Київської міської ради А.Андреев, В.Даниленко, ФОП Т.Цілуйко, ФОП М.Нелеп, заступник директора КП "Київблагоустрій" І.Іванченко, помічники депутатів, представники преси та засобів масової інформації; представники громадськості.

Голосування щодо обрання секретаря засідання комісії:

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Негрич.

Ухвалили: Підтримати пропозицію депутата Київради М.Негрича та обрати секретарем засідання комісії М.Конобаса.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко, О.Колісніченко та К.Яловий.

Голосування щодо затвердження порядку денного:

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: В.Даниленко, М.Кравець, О.Шмуляр, Ю.Береговий, В.Дашківська, З.Міронова.

В.Даниленко запропонував включити до порядку денного засідання комісії проект рішення Київської міської ради "Про створення Київського міського оперативного паливного резерву" (доручення від 20.01.2015 №08/231-100/ПР).

М.Кравець запропонував включити до порядку денного засідання комісії звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (*Народний депутат України Білецький А.Є., вул.Маршала Тимошенка, 16*) (вих. №164-4582 від 22.06.2015, вх. №08/11205 від 23.06.2015).

О.Шмуляр запропонував включити до порядку денного засідання комісії питання:

- проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів закладів охорони здоров'я та про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14 травня 2015 року №466/1330 "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів закладів охорони здоров'я" (доручення від 22.06.2015 №08/231-1714/ПР);

- звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва (*КП "Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі", вул. Хрещатик, 32 А, літ.В*) (вих. №062/07/19-6681 від 16.06.2015; вх. №08/10793 від 16.06.2015).

Ю.Береговий запропонував включити до порядку денного засідання комісії такі питання:

- звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (*Народний депутат України Третьяков О.Ю, бульв. Романа Роллана, 4 та ГО "Ми Кияни", бульв. Романа Роллана, 4*) (вих. №107-4699/30 від 22.06.2015, вх. №08/11219 від 23.06.2015);

- проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (*ГО "Громадська рада самоврядування "Джсерело", просп. Перемоги, 106/2 для розміщення громадської приймальні депутата Київради Каретка В.О.*) (доручення від 19.06.2015 №08/231-1708/ПР).

Ухвалили: Затвердити порядок денний, з урахуванням пропозицій, внесених М.Даниленком, Ю.Береговим, М.Кравцем, О. Шмуляром.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради О.Колісніченко, С.Федорченко.

Порядок денний

Питання оренди:

1.1. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (*Курія Львівської Архiepархії УГКЦ, вул. Михайлівська, 17, А/2, літ. А*) (вих. №062/07/19-6447 від 10.06.2015; вх. №08/10433 від 11.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.2. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (*Територіальний центр соціального обслуговування населення Солом'янського району м. Києва, вул. Волинська, 2*) (вих. №108-8598/01 від 11.06.2015, вх. №08/10488 від 12.06.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (*Центральна міська бібліотека ім. Т.Г.Шевченка для дітей м. Києва, просп. Перемоги, 25, А, літ. А*) (вих. №062/07/19-6500 від 11.06.2015; вх. №08/10499 від 12.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (*Департамент житлово-комунальної інфраструктури (КМДА), бульв. Т.Шевченка, 3, літ. А та інші*) (вих. №062/07/20-6557 від 12.06.2015; вх. №08/10514 від 12.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Шевченківському районі (*ПП "Лікорд", вул. Щусєва, 20 та інші*) (вих. №062/07/19-6493 від 11.06.2015; вх. №08/10496 від 12.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

1.1.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (*ТОВ "ГЮНСЕЛ", вул. Васильківська, 22, літ. Б, В та інші*) (вих. №062/07/20-6473 від 10.06.2015; вх. №08/10463 від 11.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (*Київський міський центр дитячої нейрохірургії, вул. Професора Підвисоцького, 4 Б*) (вих. №062/07/15-6564 від 12.06.2015; вх. №08/10516 від 12.06.2015). *Доповідач: Шмуляр О.В.*

1.1.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Голосіївському районі (ФОР В.Швець, просп. 40-річчя Жовтня, 98/2 та інші) (вих. №062/07/10-6444 від 10.06.2015; вх. №08/10437 від 11.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

1.1.9. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження строку дії та в частині зменшення площі нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ФОР Ісмаїлов Азер Аловсат Огли, вул. В.Крамського, 21, К.5) (вих. №062/07/18-6585 від 12.06.2015; вх. №08/10661 від 15.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Святошинському районі (ГО "Спілка ветеранів Афганістану Святошинського району м.Києва", просп. Перемоги, 122, А та інші) (вих. №062/07/17-6471 від 10.06.2015; вх. №08/10460 від 11.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

1.1.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Голосіївському районі (Голосіївська районна організація Товариства Червоного Хреста України, просп. Науки, 15 та інші) (вих. №062/07/10-6448 від 10.06.2015; вх. №08/10440 від 11.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

1.1.12. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва в Оболонському районі (Головне управління юстиції у місті Києві, вул. Полярна, 13-А та інші) (вих. №062/07/14-6472 від 10.06.2015; вх. №08/10462 від 11.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

1.1.13. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (Комунальна організація виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Інститут Генерального плану м.Києва", вул. Хрещатик, 32 та інші) (вих. №062/07/20-6474 від 10.06.2015; вх. №08/10464 від 11.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.14. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ФОР Л.Савченко, Андріївський узвіз, 19, літ. А) (вих. №062/07/16-6475 від 10.06.2015; вх. №08/10465 від 11.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.15. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до договору оренди в частині площі нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ТОВ "Р-Груп", вул.

Кайсарова, 7, літ. А та інші) (вих. №062/07/20-6468 від 10.06.2015; вх. №08/10457 від 11.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.16. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дарницькому районі (ГО "Добро", вул. Ахматової, 13-В) (вих. №062/07/16-6486 від 10.06.2015; вх. №08/10361 від 11.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району

1.1.17. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (КП "Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі", вул. Хрещатик, 32 А, літ. В) (вих. №062/07/19-6681 від 16.06.2015; вх. №08/10793 від 16.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.2. Питання надання в оренду єдиним претендентам:

1.2.1. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ТОВ "Пандора 2014", вул. Гмирі, 2-В та інші) (вих. №101-5352/01 від 08.06.2015; вх. №08/10097 від 08.06.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.2. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (БФ "Шлях до життя", вул. Новодарницька, 11) (вих. №101-5431 від 09.06.2015; вх. №08/10309 від 10.06.2015).

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики (протокол №15 від 20.05.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.3. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ФОП Ю.Вовченко, вул. Митрополита В.Липківського, 43) (вих. №108-8546/01 від 11.06.2015, вх. №08/10489 від 12.06.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ТОВ "Медичний центр "Добробут-стаціонар", просп. Космонавта Комарова, 3, К. 5 та інші) (вих. №062/07/20-6469 від 10.06.2015, вх. №08/10458 від 11.06.2015).

Доповідач: О.Шмуляр.

1.2.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м. Києва (ПАТ "Банк Кредит Дніпро", просп. Перемоги, 32) (вих. №062/07/19-6470 від 10.06.2015, вх. №08/10471 від 11.06.2015).

Доповідач: О.Шмуляр.

1.2.6. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ФОП Тимошенко О.В., вул. Волкова, 10) (вих. №102/03/26-5267 від 09.06.2015, вх. №08/10353 від 10.06.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.7. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ФОП Михалевська Н.В., бульв. Дарницький, 1) (вих. №4915/26/2/103 від 03.06.2015, вх. №08/9815 від 04.06.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.8. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (Народний депутат України Білецький А.Є., вул. Маршала Тимошенка, 16) (вих. №164-4582 від 22.06.2015, вх. №08/11205 від 23.06.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.9. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (Народний депутат України Третяков О.Ю., бульв. Ромена Роллана, 4 та ГО "Ми Кияни", бульв. Ромена Роллана, 4) (вих. №107-4699/30 від 22.06.2015, вх. №08/11219 від 23.06.2015).

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень на бульв. І.Лепсе, 7В у Солом'янському районі (вих. №062/07/18-5494 від 18.05.2015, вх. №08/8789 від 19.05.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В. та представник району.

1.3.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень (вул. Софіївська, 3, літ. Б, просп. В. Маяковського, 47, літ. А та Мінське Шосе, 8, літ. А) (вих. №062/07/20-6487 від 18.06.2015, вх. №08/10494 від 12.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.3.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди

нежитлових приміщень (вул. Смоленська, 8) (вих. №062/07/18-6467 від 10.06.2015, вх. №08/10456 від 11.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.4. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.4.1. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо повторного розгляду питання, у зв'язку із технічною помилкою в частині характеристики об'єкта, про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ГО "Громадська рада самоврядування "Джсерело", просп. Перемоги, 106/2 для розміщення громадської приймальні депутата Київради Каретка В.О.) та скасування пункту 1.4.4 протоколу №31 від 15.04.2015 (вих. №107-3699/30 від 20.05.2015; вх. №08/8896 від 21.05.2015).

Доповідач: представник району.

1.4.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Шевченківському районі (Член НСХУ Репіна Н.С., просп. Перемоги, 68/1) (вих. №062/07/19-6449 від 10.06.2015, вх. №08/10449 від 11.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

1.4.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (БО "Благодійний фонд ветеранів та інвалідів "Захисник", бульвар Тараса Шевченка, 3 літ. А) (вих. №062/07/19-6445 від 10.06.2015, вх. №08/10435 від 11.06.2015).

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики (протокол №13 від 29.04.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.4.4. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (Солом'янське районне у м. Києві об'єднання підліткових клубів за місцем проживання "Либідь", вул. Стадіонна, 13) (вих. 108-8701/01 від 15.06.2015, вх. №08/10550 від 15.06.2015).

Доповідач: представник району.

1.4.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (Київський міський центр здоров'я, вул. Фрунзе, 103 А, К. 11) (вих. №062/07/16-6498 від 11.06.2015, вх. №08/10482 від 12.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.5. Поточні питання оренди.

1.5.1. Депутат Київської міської ради В.Михайленко щодо встановлення пільгової орендної ставки для підприємців які надають гарантійний лист, в якому зобов'язуються продавати певні товари за собівартістю для малозабезпечених верств населення (вих. №08/279-064-442 від 17.03.2015, вх. №08/6313 від 08.04.2015; вих. №08/279-064-668 від 10.06.2015, вх. №08/10446

від 11.06.2015; вих. №08/279-064-669 від 10.06.2015, вх. №08/10438 від 11.06.2015).

1.5.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо зменшення орендної ставки за користування нежитловими приміщеннями комунальної власності м. Києва для зазначених підприємців (вих. №062/07/14-1999 від 24.02.2015; вх. №08/3417 від 25.02.2015).

1.5.1.2. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо недоцільності зменшення орендних ставок для підприємців (вих. №104-3027 від 27.04.2015).

Доповідачі: В.Михайленко, О.Шмуляр, представник району.

1.5.2. ПрАТ "Київрічсервіс" щодо повторного розгляду питання про продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень на станціях метро "Оболонська", "Мінська" та "Харківська" та звільнення від орендної плати за період вимкнення електроживлення (вих. №44/1 від 03.06.2015, вх. 08/10111 від 08.06.2015).

Розглядалось у протоколі №34 від 02.06.2015 – ухвалено відмовити ПрАТ "Київрічсервіс" у клопотанні щодо продовження строку дії договорів оренди.

Доповідачі: представник КП "Київський метрополітен", ПрАТ "Київрічсервіс".

2. Проекти рішень Київської міської ради.

2.1. Заступник голови КМДА М. Радучький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо проекту рішення Київської міської ради "Про передачу у безоплатне користування (позичку) органу самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Сирець-1" нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 10.02.2015 №08/231-1645/ПР)

Доповідач: А.Гудзь.

2.2. Заступник голови КМДА М. Радучький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (Державна установа "Київський міський лабораторний центр Держсанепідслужби України", бульв. Т.Шевченка, 1, літ. А) (доручення від 10.06.2015 №08/231-1643/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.3. Заступник голови КМДА М. Радучький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (Державна установа "Київський міський лабораторний центр Держсанепідслужби України", бульв. Л.Українки, 8 та ін.) (доручення від 04.06.2015 №08/231-1578/ПР). *Доповідач: Гудзь А.А.*

2.4. Заступник голови КМДА М. Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (*інженерні мережі на вул. Милославській*) (доручення від 04.06.2015 №08/231-1576/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.5. Заступник голови КМДА М. Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (*водопровідна мережа, каналізаційна мережа на вул. Верховинній*) (доручення від 04.06.2015 №08/231-1579/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.6. Заступник голови КМДА М. Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (*ГО "Громадянський корпус", просп. Мінський, 4*) (доручення від 12.06.2015 №08/231-1649/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.7. Заступник голови КМДА М. Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (*ГО "Наш дім Дарниця", вул. А.Малишка, 25/1 - громадська приймальня депутата Київської ради Я.Горбунова*) (доручення від 05.06.2015 №08/231-1614/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.8. Заступник голови КМДА М. Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів закладів охорони здоров'я" (*Спеціалізована медико-санітарна частина №10 Міністерства охорони здоров'я України, Спеціалізована медико-санітарна частина №11 Міністерства охорони здоров'я України*) (доручення від 04.06.2015 №08/231-1581/ПР).

Доповідачі: Гудзь А.А., А.Арешикович.

2.9. Заступник голови КМДА М. Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу у безоплатне користування (позичку) Київській патріархії Української православної церкви Київського патріархату об'єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної

громади міста Києва" (приміщення у Варваринському корпусі на вул. Трьохсвятительській, 8 та інші) (доручення від 04.06.2015 №08/231-1580/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.10. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради від 09.04.2015 №08/231-671/ПР "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (вих. №5011/26/2/103 від 05.06.2015).

2.10.1. Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки та інноваційної політики щодо пропозицій про доопрацювання проекту рішення від 09.04.2015 №08/231-671/ПР у зв'язку з реконструкцією ЗНЗ №128 (вих. №08/285-106 від 20.05.2015).

Доповідач: представник району.

2.11. Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради про розгляду постійною комісією Київської міської ради з питань власності проект рішення Київської міської ради від 12.01.2015 №08/231-11/ПР "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Юнігран" та комунальному підприємству "Керуюча дирекція Шевченківського району" для обслуговування офісних приміщень та бойлерної на вул. Михайлівській, 20 (літ. В) у Шевченківському районі м.Києва" (вих. №08/281-1297 від 10.06.2015).

2.11.1. Інформація ТОВ "Юнігран" про неналежність будинку на вул. Михайлівській, 20, літ. В до комунальної власності м.Києва у зв'язку з приватизацією всіх приміщень (вих. №224 від 27.05.2015; вх. №08/9311 від 27.05.2015).

2.12. Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо відсутності документів про підтвердження додержання балансоутримувачем будівлі виконання положень п.93.3 ст. 93 Податкового кодексу України до проекту рішення від 12.05.2015 №08/1250 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ГО БФ "Від щирого серця", вул. Радунська, буд. 18 – громадська приймальня депутата Київської міської ради Т.Меліхової) (вих. №08/230-1354 від 10.06.2015).

Запрошений депутат Київської міської ради Т.Меліхова.

Доповідач: представник району.

2.13. Заступник голови КМДА М. Радущкий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (Дніпровське районне управління ГУ МВС України в місті Києві, вул. Поліська, 10 та територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Дарницького району міста Києва, вул. Тростянецька, 12) (доручення від 15.06.2015 №08/231-1660/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.14. Заступник голови КМДА М. Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ПП "Фаворит - СП", вул. Уборевича, 21, А) (доручення від 15.06.2015 №08/231-1661/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.15. Заступник голови КМДА М. Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ГО "Фундація.101", вул. Оболонська, 21, літ. А – розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Г.Янченко) (доручення від 15.06.2015 №08/231-1662/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.16. Заступник голови КМДА М. Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "ВБР Електрик", вул. Деміївська, 41, літ. А) (доручення від 15.06.2015 №08/231-1675/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.17. Заступник голови КМДА М. Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (Газ 33023 та інші автотранспортні засоби) (доручення від 15.06.2015 №08/231-1659/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.18. Депутат Київської міської ради В.Даниленко: проект рішення Київської міської ради "Про створення Київського міського оперативного паливного резерву" (доручення від 20.01.2015 №08/231-100/ПР).

Доповідач В.Даниленко.

2.19. Заступник голови КМДА М. Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів закладів охорони здоров'я та про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14 травня 2015 року №466/1330 "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів закладів охорони здоров'я" (доручення від 22.06.2015 №08/231-1714/ПР).

3. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)

3.1. Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21 квітня 2015 року №381 "Про передачу основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. 064-5685 від 12.06.2015, вх. №08/10654 від 15.06.2015).

Доповідач: Д. Білоцерковець.

4. Поточні питання

4.1. Військове-медичне управління Служби безпеки України щодо надання кандидатури для включення його до складу комісії по оцінці вартості військового майна, що перебуває на балансі ВМУ, для продовження дії укладених договорів оренди (вих. №20/2177 від 09.06.2015; вх. №08/10428 від 11.06.2015).

4.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо повторного розгляду питання передачі нежитлових приміщень на вул. Академіка Курчатова, 23-а до сфери управління прокуратури міста Києва (без зміни форми власності) (вих. №062/12/01-6640 від 15.06.2015, вх. №08/10687 від 16.06.2015).

Розглядалося у протоколі №23 від 27.01.2015 – доручено депутатам С.Федорченку та О.Колісніченку доопрацювати питання.

Доповідачі: С. Федорченко, О. Колісніченко.

4.3. Для виконання доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради О.Резнікова щодо захисту інтересів територіальної громади м. Києва та стягнення завданих збитків бюджету м. Києва за оренду нежитлових приміщень на вул. Межигірській, 1 (вих. №16131 від 08.06.2015).

5. Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень Київської міської ради

5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 13.11.2014 №357/357 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу ДКП "Кінотеатр "Жовтень") та відновлення його діяльності" на п'ять місяців з моменту закінчення ремонтно-відновлювальних робіт (вих. №062/07/20-6466 від 10.06.2015, вх. 08/10453 від 11.06.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

Розгляд питань:

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Встановити загальний час на розгляд питань порядку денного – 2 години.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

Щодо зміни черговості розгляду питань порядку денного

1.Слухали: В.Даниленка.

В.Даниленко запропонував змінити черговість розгляду питань порядку денного та розглянути пункт 2.18:

2.18. Депутат Київської міської ради В.Даниленко: проект рішення Київської міської ради "Про створення Київського міського оперативного паливного резерву" (доручення від 20.01.2015 №08/231-100/ПР).

Ухвалили: Погодити зміну черговості розгляду питань порядку денного та розглянути пункт 2.18.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

2.18. Депутат Київської міської ради В.Даниленко: проект рішення Київської міської ради "Про створення Київського міського оперативного паливного резерву" (доручення від 20.01.2015 №08/231-100/ПР).

Доповідач В.Даниленко.

Слухали: В.Даниленка.

Виступили: М.Конобас, Ю.Береговий, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко

2.Слухали: В.Михайленка.

В.Михайленко запропонував змінити черговість розгляду питань порядку денного та розглянути пункт 1.5.1:

1.5.1. Депутат Київської міської ради В.Михайленко щодо встановлення пільгової орендної ставки для підприємців які надають

гарантійний лист, в якому зобов'язуються продавати певні товари за собівартістю для малозабезпечених верств населення (вих. №08/279-064-442 від 17.03.2015, вх. №08/6313 від 08.04.2015; вих. №08/279-064-668 від 10.06.2015, вх. №08/10446 від 11.06.2015; вих. №08/279-064-669 від 10.06.2015, вх. №08/10438 від 11.06.2015).

1.5.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо зменшення орендної ставки за користування нежитловими приміщеннями комунальної власності м. Києва для зазначених підприємців (вих.. №062/07/14-1999 від 24.02.2015; вх. №08/3417 від 25.02.2015).

1.5.1.2. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо недоцільності зменшення орендних ставок для підприємців (вих. №104-3027 від 27.04.2015).

Доповідачі: В.Михайленко, О.Шмуляр, представник району.

Слухали: В.Михайленка.

Ухвалили: Погодити зміну черговості розгляду питань порядку денного та розглянути пункт 1.5.1.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.5.1. Депутат Київської міської ради В.Михайленко щодо встановлення пільгової орендної ставки для підприємців які надають гарантійний лист, в якому зобов'язуються продавати певні товари за собівартістю для малозабезпечених верств населення (вих. №08/279-064-442 від 17.03.2015, вх. №08/6313 від 08.04.2015; вих. №08/279-064-668 від 10.06.2015, вх. №08/10446 від 11.06.2015; вих. №08/279-064-669 від 10.06.2015, вх. №08/10438 від 11.06.2015).

1.5.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо зменшення орендної ставки за користування нежитловими приміщеннями комунальної власності м. Києва для зазначених підприємців (вих.. №062/07/14-1999 від 24.02.2015; вх. №08/3417 від 25.02.2015).

1.5.1.2. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо недоцільності зменшення орендних ставок для підприємців (вих. №104-3027 від 27.04.2015).

Доповідачі: В.Михайленко, О.Шмуляр, представник району.

Слухали: В.Михайленка.

Виступили: Ю.Береговий, В.Росляков, О.Панчук, О.Шмуляр.

Голосували: Підтримати питання щодо встановлення пільгової орендної ставки за користування приміщеннями комунальної власності територіальної громади міста Києва в Оболонському районі підприємцям: Петрович О.М.,

Кісельову Х.А., Цілуйко Т.І., Староверовій Л.В., Нелеп М.І., Ахадову Г.А., Загоруй Н.В.

Результати голосування: "за" – 2 (М.Негрич, О.Костюк), "проти" – 0, "утримались" – 8.

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

Питання оренди:

1.2. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (Курія Львівської Архiepархії УГКЦ, вул. Михайлівська, 17, А/2, літ. А) (вих. №062/07/19-6447 від 10.06.2015; вх. №08/10433 від 11.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко

1.1.2. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (Територіальний центр соціального обслуговування населення Солом'янського району м. Києва, вул. Волинська, 2) (вих. №108-8598/01 від 11.06.2015, вх. №08/10488 від 12.06.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко

1.1.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (Центральна міська

бібліотека ім. Т.Г.Шевченка для дітей м. Києва, просп. Перемоги, 25, А, літ. А) (вих. №062/07/19-6500 від 11.06.2015; вх. №08/10499 від 12.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (Департамент житлово-комунальної інфраструктури (КМДА), бульв. Т.Шевченка, 3, літ. А та інші) (вих. №062/07/20-6557 від 12.06.2015; вх. №08/10514 від 12.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.4 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко

1.1.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Шевченківському районі (ПП "Лікорд", вул. Щусєва, 20 та інші) (вих. №062/07/19-6493 від 11.06.2015; вх. №08/10496 від 12.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.5 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко

1.1.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (*ТОВ "ГЮНСЕЛ", вул. Васильківська, 22, літ. Б, В та інші*) (вих. №062/07/20-6473 від 10.06.2015; вх. №08/10463 від 11.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Шубинський, К.Яловий.

К.Яловий запропонував зняти на доопрацювання позиції 7, 8, 9 додатка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.6 цього протоколу за виключенням позицій 7, 8, 9 додатка.

2. Доручити депутату Київради К.Яловому додатково опрацювати питання продовження договорів оренди орендарям, зазначеним у позиціях 7, 8, 9 додатка.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.1.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (*Київський міський центр дитячої нейрохірургії, вул. Професора Підвисоцького, 4 Б*) (вих. №062/07/15-6564 від 12.06.2015; вх. №08/10516 від 12.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.7 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.1.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Голосіївському районі (*ФОП В.Швець, просп. 40-річчя Жовтня, 98/2 та інші*) (вих. №062/07/10-6444 від 10.06.2015; вх. №08/10437 від 11.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.8 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.1.9. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження строку дії та в частині зменшення площі нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ФОП Ісмайлов Азер Аловсат Огли, вул. В.Крамського, 21, К.5) (вих. №062/07/18-6585 від 12.06.2015; вх. №08/10661 від 15.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Колісніченко, О.Губарь.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.1.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Святошинському районі (ГО "Спілка ветеранів Афганістану Святошинського району м.Києва", просп. Перемоги, 122, А та інші) (вих. №062/07/17-6471 від 10.06.2015; вх. №08/10460 від 11.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.10 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.1.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди

нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Голосіївському районі (Голосіївська районна організація Товариства Червоного Хреста України, просп. Науки, 15 та інші) (вих. №062/07/10-6448 від 10.06.2015; вх. №08/10440 від 11.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.11 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.1.12. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва в Оболонському районі (Головне управління юстиції у місті Києві, вул. Полярна, 13-А та інші) (вих. №062/07/14-6472 від 10.06.2015; вх. №08/10462 від 11.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: К.Яловий, М.Кравець.

К.Яловий запропонував зняти на доопрацювання позиції 1 та 2 додатка з метою з'ясування належності приміщень на вул. Полярній, 13-А до дошкільного навчального закладу.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.12 цього протоколу за виключенням позицій 1 та 2.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

3. Доручити Оболонській РДА додатково опрацювати питання щодо розміщення Головного управління юстиції у місті Києві в інших приміщеннях, які не відносяться до мережі дитячих навчальних закладів.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.1.13. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (Комунальна організація виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) "Інститут Генерального плану м.Києва", вул. Хрещатик, 32 та інші) (вих. №062/07/20-6474 від 10.06.2015; вх. №08/10464 від 11.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Колісніченко, М.Конобас, О.Шмуляр.

М.Конобас запропонував продовжити строк дії договорів оренди з ПАТ "Державний ощадний банк України" на 1 рік (позиції 3-11 додатка).

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.13 цього протоколу з врахуванням пропозиції, внесеної депутатом Київради М.Конобасом.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.1.14. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ФОП Л.Савченко, Андріївський узвіз, 19, літ. А) (вих. №062/07/16-6475 від 10.06.2015; вх. №08/10465 від 11.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.14 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.1.15. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до договору оренди в частині площі нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ТОВ "Р-Груп", вул. Кайсарова, 7, літ. А та інші) (вих. №062/07/20-6468 від 10.06.2015; вх. №08/10457 від 11.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.15 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.1.16. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дарницькому районі (ГО "Добро", вул. Ахматової, 13-В) (вих. №062/07/16-6486 від 10.06.2015; вх. №08/10361 від 11.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.16 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Колісниченко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.1.17. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (КП "Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі", вул. Хрещатик, 32 А, літ.В) (вих. №062/07/19-6681 від 16.06.2015; вх. №08/10793 від 16.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.17 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, С.Федорченко.

1.2. Питання надання в оренду єдиним претендентам:

1.2.1. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ТОВ "Пандора 2014", вул. Гмирі, 2-В та інші) (вих. №101-5352/01 від 08.06.2015; вх. №08/10097 від 08.06.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.2.2. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (БФ "Шлях до життя", вул. Новодарницька, 11) (вих. №101-5431 від 09.06.2015; вх. №08/10309 від 10.06.2015).

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики (протокол №15 від 20.05.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.2.3. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ФОП Ю.Вовченко, вул. Митрополита В.Липківського, 43) (вих. №108-8546/01 від 11.06.2015, вх. №08/10489 від 12.06.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.2.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ТОВ "Медичний центр "Добробут-

стаціонар", просп. Космонавта Комарова, 3, К. 5 та інші) (вих. №062/07/20-6469 від 10.06.2015, вх. №08/10458 від 11.06.2015).

Доповідач: О.Шмуляр.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.4 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.2.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м. Києва (ПІАТ "Банк Кредит Дніпро", просп. Перемоги, 32) (вих. №062/07/19-6470 від 10.06.2015, вх. №08/10471 від 11.06.2015).

Доповідач: О.Шмуляр.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.5 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.2.6. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ФОП Тимошенко О.В., вул. Волкова, 10) (вих. №102/03/26-5267 від 09.06.2015, вх. №08/10353 від 10.06.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.6 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.2.7. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ФOP Міхалевська Н.В., бульв. Дарницький, 1) (вих. №4915/26/2/103 від 03.06.2015, вх. №08/9815 від 04.06.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.7 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.2.8. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (Народний депутат України Білецький А.Є., вул. Маршала Тимошенка, 16) (вих. №164-4582 від 22.06.2015, вх. №08/11205 від 23.06.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.8 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, С.Федорченко.

1.2.9. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (Народний депутат України Третяков О.Ю, бульв. Ромена Роллана, 4 та ГО "Ми Кияни", бульв. Ромена Роллана, 4) (вих. №107-4699/30 від 22.06.2015, вх. №08/11219 від 23.06.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.9 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 9 , "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич, С.Федорченко.

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень на бульв. І.Лепсе, 7В у Солом'янському районі (вих. №062/07/18-5494 від 18.05.2015, вх. №08/8789 від 19.05.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В. та представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.3.1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.3.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень (вул. Софіївська, 3, літ. Б, просп. В. Маяковського, 47, літ. А та Мінське Шосе, 8, літ. А) (вих. №062/07/20-6487 від 18.06.2015, вх. №08/10494 від 12.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.3.2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та О.Панчук.

1.3.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень (вул. Смоленська, 8) (вих. №062/07/18-6467 від 10.06.2015, вх. №08/10456 від 11.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.3.3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та О.Панчук.

1.4. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.4.1. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо повторного розгляду питання, у зв'язку із технічною помилкою в частині характеристики об'єкта, про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ГО "Громадська рада самоврядування "Джерело", просп. Перемоги, 106/2 для розміщення громадської приймальні депутата Київської ради Каретка В.О.) та скасування пункту 1.4.4 протоколу №31 від 15.04.2015 (вих.№107-3699/30 від 20.05.2015; вх. №08/8896 від 21.05.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.4.1 цього протоколу.

2. Скасувати пункт 1.4.4 протоколу №31 засідання постійної комісії Київської ради з питань власності від 15.04.2015.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та О.Панчук.

1.4.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Шевченківському районі (Член НСХУ Репіна Н.С., просп. Перемоги, 68/1) (вих. №062/07/19-6449 від 10.06.2015, вх. №08/10449 від 11.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.4.2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та О.Панчук.

1.4.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (БО "Благодійний фонд ветеранів та інвалідів "Захисник", бульвар Тараса Шевченка, 3 літ. А) (вих. №062/07/19-6445 від 10.06.2015, вх. №08/10435 від 11.06.2015).

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики (протокол №13 від 29.04.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.4.3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Колісніченко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та О.Панчук.

1.4.4. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (Солом'янське районне у м. Києві об'єднання підліткових клубів за місцем проживання "Либідь", вул. Стадіонна, 13) (вих. 108-8701/01 від 15.06.2015, вх. №08/10550 від 15.06.2015).

Доповідач: представник району.

Питання знято з розгляду (проголосовано 16.06.2015 протокол №36)

1.4.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (Київський міський центр здоров'я, вул. Фрунзе, 103 А, К. 11) (вих. №062/07/16-6498 від 11.06.2015, вх. №08/10482 від 12.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.4.5 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та О.Панчук.

1.5. Поточні питання оренди.

1.5.1. Депутат Київської міської ради В.Михайленко щодо встановлення пільгової орендної ставки для підприємців які надають гарантійний лист, в якому зобов'язуються продавати певні товари за собівартістю для малозабезпечених верств населення (вих. №08/279-064-442 від 17.03.2015, вх. №08/6313 від 08.04.2015; вих. №08/279-064-668 від 10.06.2015, вх. №08/10446 від 11.06.2015; вих. №08/279-064-669 від 10.06.2015, вх. №08/10438 від 11.06.2015).

1.5.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо зменшення орендної ставки за користування нежитловими приміщеннями комунальної власності м. Києва для зазначених підприємців (вих. №062/07/14-1999 від 24.02.2015; вх. №08/3417 від 25.02.2015).

1.5.1.2. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо недоцільності зменшення орендних ставок для підприємців (вих. №104-3027 від 27.04.2015).

Доповідачі: В.Михайленко, О.Шмуляр, представник району.

Зміна черговості.

1.5.2. ПрАТ "Київрічсервіс" щодо повторного розгляду питання про продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень на станціях метро "Оболонська", "Мінська" та "Харківська" та звільнення від орендної плати за період вимкнення електроживлення (вих. №44/1 від 03.06.2015, вх. 08/10111 від 08.06.2015).

Розглядалось у протоколі №34 від 02.06.2015 – ухвалено відмовити ПрАТ "Київрічсервіс" у клопотанні щодо продовження строку дії договорів оренди.

Доповідачі: представник КП "Київський метрополітен", ПрАТ "Київрічсервіс".

Слухали: П.Головатенка, О.Шубинського.

Виступили: Ю.Береговий, Р.Кисіль.

Голосували: Підтримати клопотання ПрАТ "Київрічсервіс" щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень на станціях

метро "Оболонська", "Мінська" та "Харківська" та звільнення від орендної плати за період вимкнення електроживлення.

Результати голосування: "за" – 0, "проти" – 7, "утримались" – 1 (М.Конобас).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко, К.Яловий та М.Негрич.

2. Проекти рішень Київської міської ради.

2.1. Заступник голови КМДА М. Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо проекту рішення Київської міської ради "Про передачу у безоплатне користування (позичку) органу самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Сирець-1" нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 10.02.2015 №08/231-1645/ПР)

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко, К.Яловий та М.Негрич.

2.2. Заступник голови КМДА М. Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (Державна установа "Київський міський лабораторний центр Держсанепідслужби України", бульв. Т.Шевченка, 1, літ. А) (доручення від 10.06.2015 №08/231-1643/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко, К.Яловий та М.Негрич.

2.3. Заступник голови КМДА М. Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (Державна установа "Київський міський лабораторний центр Держсанепідслужби України", бульв. Л.Українки, 8 та ін.) (доручення від 04.06.2015 №08/231-1578/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко, К.Яловий та М.Негрич.

2.4. Заступник голови КМДА М. Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (інженерні мережі на вул. Милославській) (доручення від 04.06.2015 №08/231-1576/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко, К.Яловий та М.Негрич.

2.5. Заступник голови КМДА М. Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (водопровідна мережа, каналізаційна мережа на вул. Верховинній) (доручення від 04.06.2015 №08/231-1579/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко, К.Яловий та М.Негрич.

2.6. Заступник голови КМДА М. Радучький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ГО "Громадянський корпус", просп. Мінський, 4) (доручення від 12.06.2015 №08/231-1649/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Голосували: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 2 (К.Яловий, М.Негрич).

РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та М.Негрич.

2.7. Заступник голови КМДА М. Радучький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ГО "Наш дім Дарниця", вул. А.Малишка, 25/1 - громадська приймальня депутата Київради Я.Горбунова) (доручення від 05.06.2015 №08/231-1614/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та М.Негрич.

2.8. Заступник голови КМДА М. Радучький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської

міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів закладів охорон здоров'я" (Спеціалізована медико-санітарна частина №10 Міністерства охорони здоров'я України", Спеціалізована медико-санітарна частина №11 Міністерства охорони здоров'я України") (доручення від 04.06.2015 №08/231-1581/ПР).

Доповідачі: Гудзь А.А., А.Арешкович.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Шмуляр.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду у зв'язку із включенням до порядку денного нової редакції проекту за поданням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), а саме: "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів закладів охорони здоров'я та про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14 травня 2015 року №466/1330 "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів закладів охорони здоров'я" (доручення від 22.06.2015 №08/231-1714/ПР).

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та М.Негрнич.

2.9. Заступник голови КМДА М. Радучкий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу у безоплатне користування (позичку) Київській патріархії Української православної церкви Київського патріархату об'єктів нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва" (приміщення у Варваринському корпусі на вул.Трьохсвятительській, 8 та інші) (доручення від 04.06.2015 №08/231-1580/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та М.Негрнич.

2.10. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради від 09.04.2015 №08/231-671/ПР "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (вих. №5011/26/2/103 від 05.06.2015).

2.10.1. Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки та інноваційної політики щодо пропозицій про доопрацювання проекту рішення від 09.04.2015 №08/231-671/ПР у зв'язку з реконструкцією ЗНЗ №128 (вих. №08/285-106 від 20.05.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: В.Майоров, В.Росляков.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко, М.Негрнич.

2.11. Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради про розгляду постійною комісією Київської міської ради з питань власності проект рішення Київської міської ради від 12.01.2015 №08/231-11/ПР "Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Юнігран" та комунальному підприємству "Керуюча дирекція Шевченківського району" для обслуговування офісних приміщень та бойлерної на вул. Михайлівській, 20 (літ. В) у Шевченківському районі м.Києва" (вих. №08/281-1297 від 10.06.2015).

2.11.1. Інформація ТОВ "Юнігран" про неналежність будинку на вул. Михайлівській, 20, літ. В до комунальної власності м.Києва у зв'язку з приватизацією всіх приміщень (вих. №224 від 27.05.2015; вх. №08/9311 від 27.05.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Шмуляр.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) опрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та М.Негрнич.

2.12. Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо відсутності документів про підтвердження додержання балансоутримувачем будівлі виконання положень п.93.3 ст. 93 Податкового кодексу України до проекту рішення від 12.05.2015 №08/1250 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ГО БФ "Від щирого серця", вул. Радунська, буд. 18 – громадська приймальня депутата Київради Т.Меліхової) (вих. №08/230-1354 від 10.06.2015).

Запрошений депутат Київради Т.Меліхова.

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Перенести розгляд питання у зв'язку з відсутністю представника від громадської організації.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та М.Негрич.

2.13. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (Дніпровське районне управління ГУ МВС України в місті Києві, вул. Поліська, 10 та територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) Дарницького району міста Києва, вул. Тростянецька, 12) (доручення від 15.06.2015 №08/231-1660/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Колісніченко, М.Конобас, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Колісніченко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та М.Негрич.

2.14. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ПП "Фаворит - СП", вул. Уборевича, 21, А) (доручення від 15.06.2015 №08/231-1661/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та М.Негрич.

2.15. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (ГО "Фундація.101", вул. Оболонська, 21, літ. А – розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Г.Янченко) (доручення від 15.06.2015 №08/231-1662/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та М.Негрич.

2.16. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" (ТОВ "ВБР Електрик", вул. Деміївська, 41, літ. А) (доручення від 15.06.2015 №08/231-1675/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та М.Негрич.

2.17. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на

списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (Газ 33023 та інші автотранспортні засоби) (доручення від 15.06.2015 №08/231-1659/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 1 (К.Яловий).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та М.Негрич.

2.18. Депутат Київської міської ради В.Даниленко: проект рішення Київської міської ради "Про створення Київського міського оперативного паливного резерву" (доручення від 20.01.2015 №08/231-100/ПР).

Доповідач В.Даниленко.

Зміна черговості.

2.19. Заступник голови КМДА М.Радущий, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів закладів охорони здоров'я та про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14 травня 2015 року №466/1330 "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів закладів охорони здоров'я" (доручення від 22.06.2015 №08/231-1714/ПР).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, С.Федорченко.

3. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

3.1. Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21 квітня 2015 року №381 "Про передачу основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. 064-5685 від 12.06.2015, вх. №08/10654 від 15.06.2015).

Доповідач: Д. Білоцерковець.

Слухали: Д.Білоцерковця, А.Андреева.

Виступили: Ю.Береговий, О.Колісніченко, Р.Кисіль, О.Панчук.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко, К.Яловий та М.Негрнич.

4. Поточні питання

4.1. Військове-медичне управління Служби безпеки України щодо надання кандидатури для включення його до складу комісії по оцінці вартості військового майна, що перебуває на балансі ВМУ, для продовження дії укладених договорів оренди (вих. №20/2177 від 09.06.2015; вх. №08/10428 від 11.06.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Рекомендувати включити до складу комісії по оцінці вартості військового майна, що перебуває на балансі ВМУ депутата Київради – С.Гусовського.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко, К.Яловий та М.Негрнич.

4.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо повторного розгляду питання передачі нежитлових приміщень на вул. Академіка Курчатова, 23-а до сфери управління прокуратури міста Києва (без зміни форми власності) (вих. №062/12/01-6640 від 15.06.2015, вх. №08/10687 від 16.06.2015).

Розглядалося у протоколі №23 від 27.01.2015 – доручено депутатам С.Федорченку та О.Колісніченку доопрацювати питання.

Доповідачі: С. Федорченко, О. Колісніченко.

Слухали: О.Колісніченка.

Виступили: А.Гудзь, В.Мусієнко.

Ухвалили: Вважати недоцільною передачу нежитлових приміщень на вул. Академіка Курчатова, 23-а до сфери управління прокуратури міста

Києва у зв'язку із прийняттям зазначених приміщень на баланс КП "Київжитлоспецексплуатація".

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та М.Негрич.

4.3. Для виконання доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради О.Резнікова щодо захисту інтересів територіальної громади м. Києва та стягнення завданих збитків бюджету м. Києва за оренду нежитлових приміщень на вул. Межигірській, 1 (вх. №16131 від 08.06.2015).

Слухали: О.Шмуляра.

Виступив: Ю.Береговий.

Ухвалили: Звернутися до Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо опрацювання інформації, зазначеної у листі голови комісії з припинення Управління С.М.Груздо та відповідного реагування.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та М.Негрич.

5. Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень Київської міської ради

5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 13.11.2014 №357/357 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу ДКП "Кінотеатр "Жовтень") та відновлення його діяльності" на п'ять місяців з моменту закінчення ремонтно-відновлювальних робіт (вих. №062/07/20-6466 від 10.06.2015, вх. 08/10453 від 11.06.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Продовжити термін виконання рішення Київської міської ради від 13.11.2014 №357/357 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу ДКП "Кінотеатр "Жовтень") та відновлення його діяльності" на п'ять місяців з моменту закінчення ремонтно-відновлювальних робіт.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко, М.Негрич.

6. Інформація до відома членів комісії

6.1. Звернення приватної Лінгвістичної гімназії щодо оренди (погодинне використання) нежитлових приміщень на вул. Беретті, 7 (вих №69 від 22.06.2015; вх. №08/1128 від 23.06.2015).

В результаті обговорення комісія вирішила звернутись до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації опрацювати порушене у зверненні гімназії питання, та надати висновки і пропозиції на розгляд чергового засідання комісії.

6.2. Звернення БО "Благодійний Фонд "Карітас-Київ" щодо звільнення від орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. Микитенка, 7-Б (вих. №41 від 25.05.2015; вх №08/9133 від 25.05.2015).

У зв'язку із відсутністю депутата Київради О.Петровця, якому було доручено опрацювати зазначене питання, членами комісії вирішено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Голова

Ю.Береговий

Секретар засідання

М.Конобас