КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

Протокол №36
засідання постійної комісії Київради з питань власності
від 16.06.2015

час проведення – 10-00 – 13-00

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36, (зала засідань 10-го поверху, к.1017)

Присутні: голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради Ю.Береговий,

секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради О.Петровець,

члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутати Київської міської ради: С.Гусовський, М.Конобас, Р.Кисіль, О.Колісніченко, О.Костюк, М.Негрич, О.Панчук, В.Севериненко, С.Федорченко, К.Яловий.

Відсутні: А.Баленко, В.Росляков

Присутні *(запрошені від доповідачів, або їх представників)*: заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва - начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр; начальник відділу орендних відносин Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шалюта; начальник КП "Київжитлоспецексплуатація" О. Котляренко, заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація" В.Мусієнко, начальник відділу розвитку матеріальних активів Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) О.Губар, головний спеціаліст Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Каржина, заступник директора Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) В.Денисенко, начальник управління перспективного розвитку та координації будівництва Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) Л.Жилик, директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) М.Поворозник, заступник директора Департаменту житлово-комунальної

інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Малихін, депутати Київської міської ради Г.Ясинський, Р.Головня, О.Пабат, ФОП С.Щербенюк, головний інженер ТОВ "Укрліфтсервіс" М.Дмитренко, представник ФОП Тритеніченка П.М. О.Давиденко, фінансовий директор ТОВ "Євроспорт" Г. Андріїшина, представник Народного Руху України І.Шевченко, ФОП О.Мітін, адвокат О.Мітіна Я.Лисенко, керівник адвокатського відділу Всеукраїнської благодійної організації "Всеукраїнська мережа людей, які живуть з ВІЛ/СНІД" С.Дмитрієв, директор ТОВ "Спеціалізоване виробничо-наукове підприємство "Київпроменерго" Г.Грунський, заступник директора БО "Благодійний Фонд "Карітас-Київ" А.Корбаляк, представники релігійної громади Руської Православної Старообрядницької Церкви храму Успіння Пресвятої Богородиці: Л.Комендантова, Г.Снітко, П. Гусляков;

- начальник відділу з питань майна Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації К.Чернишов;

- начальник відділу з питань майна комунальної власності Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації М.Калашник;

- начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації Р.Сердюк;

- начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації В.Майоров, заступник начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації І.Голуб;

- начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації М. Кравець;

- начальник відділу з питань майна Печерської районної в м. Києві державної адміністрації І.Ваховська;

- заступник начальника відділу майна Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації С.Лук'янюк;

- начальник управління комунальної власності Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації Н.Трегубенко;

- начальник відділу з питань майна Подільської районної в м.Києві державної адміністрації Ю.Гоглюватий;

- начальник відділу з питань майна Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації Кравченко О.О.

Інші присутні: юрист КП "Керуюча дирекція Дніпровського району" В.Майданік, директор комунального підприємства "Госпкомобслуговування" М.Погріщук, директор ТОВ "Київський бізнес центр" Ю.Павленко, представник штабу Київського міського громадського формування з охорони громадського порядку і державного кордону Л.Власенко, помічники депутатів, представники преси та засобів масової інформації; представники громадськості.

Голосування щодо затвердження порядку денного:

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: М.Негрич, М.Конобас, Р.Кисіль, К.Яловий, О.Шмуляр.

М.Негрич запропонував включити до порядку денного засідання комісії звернення Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження строку дії договору оренди *(Управління Державної автомобільної інспекції Головного управління МВС України в місті Києві, вул. Забіли, 3)* (вих. №100-7351 від 12.06.2015; вх. №08/10528 від 12.06.2015).

Р.Кисіль запропонував включити до порядку денного засідання комісії звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Солом'янське районне в місті Києві об'єднання підліткових клубів за місцем проживання "Либідь", вул.Стадіонна, 13)* (вих. №108-8701/01 від 15.06.2015, вх. №08/10550 від 16.06.2015).

М.Конобас запропонував включити до порядку денного засідання комісії проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди" *(ТОВ "Хайтайм", Труханів острів, 18, 5б)* (доручення від 12.06.2015 №08/231-1655/ПР).

М.Конобас запропонував включити до порядку денного засідання комісії проект розпорядження "Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21 квітня 2015 року №381 "Про передачу основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №064-5685 від 12.06.2015; вх. №08/10654 від 15.06.2015).

К.Яловий запропонував включити до порядку денного засідання комісії проекти рішень Київської міської ради:

- "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(ГО "Студія народної творчості "Джерело" на вул. М.Закревського, 3 для розміщення приймальні депутата Київради Я.Гулея та ГО "Деснянська спілка власників житла" на вул. Будищанська, 3 для розміщення приймальні депутата Київради В.Северинека)* (доручення від 10.06.2015 №08/231-1644/ПР).

- "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Молодіжна громадська організація "Майбутнє починається з освіти", вул. Б.Хмельницького, 51, літ. А для розміщення громадської приймальні депутата Київради О.Єскіної)* (доручення від 15.06.2015 №08/231-1657/ПР).

О.Шмуляр запропонував включити до порядку денного засідання комісії проект рішення Київської міської ради "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" *(Мінський просп., №8А)* (доручення від 15.06.2015 №08/231-1658/ПР).

Ю.Береговий запропонував включити до порядку денного засідання комісії звернення ТОВ "Новинка" щодо повторного розгляду питання у зв'язку з

усуненням технічних неточностей (вих. №5 від 15.06.2015, вх. №08/10761 від 16.06.2015).

Ухвалили: Затвердити порядок денний, з урахуванням пропозицій, внесених М.Негричем, М.Конобасом, Р.Кисілем, К.Яловим та О.Шмуляром.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради К.Яловий, С.Федорченко, С.Гусовський.

Порядок денний

Питання оренди:

1.1. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі *(навчальний заклад освіти "Гімназія "Столиця" Київської академії наук, вул. П.Вершигори, 9-Б)* (вих. №062/07/13-5885 від 27.05.2015; вх. №08/9356 від 27.05.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ГО "Спілка самаритян України" Київське об'єднання, вул. Богатирська, 30, К.8)* (вих. №062/07/14-5886 від 27.05.2015; вх. №08/9357 від 27.05.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.3. БО "Благодійний Фонд "Карітас-Київ" щодо звільнення від орендної плати нежитлових приміщень на вул. Микитенка, 7-Б (вих. №41 від 25.05.2015; вх. №08/9133 від 25.05.2015).

Запрошений представник БО "Благодійний Фонд "Карітас-Київ".

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(штаб Київського міського громадського формування з охорони громадського порядку і державного кордону, вул. Басейна, ½, літ. А)* (вих. №062/07/15-6033 від 29.05.2015; вх. №08/9517 від 29.05.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Святошинському районі *(КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги №1" Святошинського району м.Києва, вул. Наумова, 31 та інші)* (вих. №062/07/17-6125 від 03.06.2015; вх. №08/9728 від 03.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу

Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Шевченківському районі *(МГО "Галерея РА", вул. Б.Хмельницького, 32, літ. А та інші)* (вих. №062/07/19-6119 від 03.06.2015; вх. №08/9743 від 03.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до договору оренди в частині цільового призначення нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі *(ФОП Богдан Г.С. , вул. Микільсько-Слобідська, 4)* (вих. №062/07/13-6120 від 03.06.2015; вх. №08/9742 від 03.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району

1.1.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Подільське відділення м.Києва ГО "Жива планета", Труханів Острів б/н, К. 4)* (вих.№062/07/12-6123 від 03.06.2015; вх. №08/9733 від 03.06.2015). *Доповідач: Шмуляр О.В.*

1.1.9. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ Культурний центр "Кияночка" творча майстерня заклад освіти та культури, вул. Володимирська, 57, літ. А)* (вих. №062/07/19-6124 від 03.06.2015; вх. №08/9730 від 03.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі *(ФОП П.Іващенко, вул. Ю.Шумського, 4-А та інші)* (вих.№062/07/13-6122 від 03.06.2015; вх. №08/9734 від 03.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району

1.1.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження строку дії договору оренди, назви орендаря та зміни цільового призначення нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва в Оболонському районі *(ТОВ "Діамант 21", вул. Маршала Тимошенка, 1-К)* (вих. №062/07/14-3165 від 25.03.2015; вх. №08/5383 від 25.03.2015).

Розглядалося у протоколі №31 – доручено депутату Київради О.Панчуку доопрацювати питання.

Доповідач: О.Панчук.

1.1.12. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо встановлення ТОВ "Тауер Груп" пільгової орендної ставки на час проведення ремонтних робіт нежитлових приміщень на вул. Верхній Вал, 42, літ. А (вих. №062/07/16-5683 від 22.05.2015; вх. №08/9020 від 22.05.2015).

Розглядалось у протоколі №35 від 02.06.2015, доручено ДКВ надати на наступне засідання комісії інформацію про вартість проведеного ремонту.

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.13. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу

Київради (КМДА) щодо встановлення орендної ставки в розмірі 10% за користування нежитловими приміщеннями комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Євроспорт", Бессарабська площа, 2)* (вих. №062/07/19-4001 від 24.04.2015; вх. №08/7477 від 27.04.2015).

Розглядалося у протоколі №34 від 19.05.2015 – доручено ДКВ надати розрахунок орендної плати у гривнях у разі зменшення орендної ставки до 10%.

1.1.13.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розрахунку орендної плати з орендною ставкою 10% (вих. №062/07/19-6206 від 04.06.2015; вх. №08/10093 від 08.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.14. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Солом'янському районі *(Управління державної автомобільної інспекції ГУ МВС України в місті Києві, вул. Народного Ополчення, 8 та інші)* (вих. №062/07/18-6144 від 03.06.2015; вх. №08/9791 від 03.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.15. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Солом'янському районі *(Українська спілка в'язнів – жертв нацизму, вул. Симона Петлюри, 23/126, літ. А)* (вих. №062/07/18-6144 від 03.06.2015; вх. №08/9791 від 03.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.16. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф м.Києва, просп. Правди 64, А та інші)* (вих. №062/07/20-6374 від 09.06.2015; вх. №08/10281 від 09.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.17. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Голосіївському районі *(Головне територіальне управління юстиції у місті Києві, вул. Ломоносова, 22/15 та інші)* (вих. №062/07/10-6228 від 04.06.2015; вх. №08/10075 від 08.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.18. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зменшення площі та продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва з орендною ставкою 3% *(Приватний вищий навчальний заклад "Київський медичний університет УАНМ", бульв. Академіка Вернадського, 53, К. А (лікувальний корпус ДКЛ №5 Святошинського району)* та скасування пункту 1.1.21 протоколу №34 від 19.05.2015 (вих. №062/07/17-6224 від 04.06.2015; вх. №08/10082 від 08.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.19. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу

Київради (КМДА) щодо призупинення нарахування ФОП Краснопольській О.О. орендної плати на період літніх канікул *(з 01.07.2015 по 31.08.2015-їдальня)* за користування нежитловими приміщеннями на вул. Блюхера, 6 (вих. №062/07/20-6223 від 04.06.2015; вх. №08/10080 від 08.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.20. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо призупинення нарахування ФОП І.І.Гайовому орендної плати на період літніх канікул *(з 01.07.2015 по 31.08.2015-їдальня)* за користування нежитловими приміщеннями на вул. Братиславській, 5 (вих. №062/07/20-6225 від 04.06.2015; вх. №08/10079 від 08.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.21. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва та вирішення питання розміру площі *(Інститут експериментальної патології, онкології та радіобіології ім. Р.Є. Кавецького, на вул. Професора Підвисоцького, 4 А)* (вих. №062/07/15-6205 від 04.06.2015; вх. №08/10095 від 08.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.22. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Подільському районі *(Об'єднання художників-аматорів "Творчість", вул. Андріївський узвіз, 34, літ. Г)* (вих. №062/07/16-5636 від 21.05.2015; вх. №08/8994 від 21.05.2015).

(Розглядалося у протоколі №35 – доручено Подільській РДА надати обґрунтування щодо встановлення строку дії договору оренди 1 рік.)

1.1.22.1. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження питання продовження договору оренди строком на 1 рік (вих. №106-4272 від 05.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району

1.1.23. ФОП Щербенюк С.Є. щодо встановлення орендної плати в розмірі 6% за користування нежитловим приміщенням на ст. метро "Золоті Ворота" (вх. №08/Щ-5008 від 04.06.2015).

Запрошений Щербенюк С.Є.

1.1.24. ТОВ "Укрліфтсервіс" щодо встановлення орендної ставки в розмірі 7% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Березняківській, 20, вул. Шумського, 10, просп. Лісовому, 17-Б на термін - 1 рік (вих. №288 від 09.06.2015; вх.№08/10236 від 09.06.2015).

Запрошений представник ТОВ "Укрліфтсервіс".

1.1.25. ФО-П Тритеніченко П.М. щодо повторного розгляду питання про внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження строку дії договору, зміни цільового призначення та встановлення орендної ставки в розмірі 2% за користування нежитловим приміщенням загальною площею 10,9 кв.м на вул. Саксаганського, 106/11 (вх. №08/Т-5045 від 04.06.2015).

Запрошений Тритеніченко П.М.

1.1.26. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу

Київради (КМДА) повторний розгляд у зв"язку з технічною помилкою питання щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація, просп. Повітрофлотський, 41)* та скасування позиції 1 додатка до пункту 1.1.9 протоколу №32 від 28.04.2015 (вих. №062/07/18-6355 від 09.06.2015; вх. №08/10220 від 09.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.27. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договору оренди *(Управління Державної автомобільної інспекції Головного управління МВС України в місті Києві, вул. Забіли, 3)* (вих. №100-7351 від 12.06.2015; вх. №08/10528 від 12.06.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.28. ТОВ "Новинка" щодо повторного розгляду питання у зв'язку з усуненням технічних неточностей (вих. №5 від 15.06.2015, вх. №08/10761 від 16.06.2015).

1.2. Питання надання в оренду єдиним претендентам:

1.2.1. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП Ольховікова О.О., бульв. Д.Народів, б. 14а)* (вих. №105/01-3920/1 від 25.05.2015, вх. №08/9320 від 27.05.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.2. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Комунальне некомерційне підприємство "Консультативно – діагностичний центр" Печерського району мКиєва, вул. Тверський Тупик, 10)* (вих. №105/01-1685/в-04 від 25.05.2015, вх. №08/9322 від 27.05.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.3. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Перша Чарівна Скриня", просп. 40-річчя Жовтня, 42)* (вих. №100-6517 від 27.05.2015, вх. №08/9361 від 27.05.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.4. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Перша чарівна скриня", вул. Командарма Уборевича, 11 та інші)* (вих. №107-3831/30 від 25.05.2015, вх. №08/9111 від 25.05.2015).

Є погодження постійної комісії Київради з питань охорони здоров"я та соціальної політики, протокол №12 від 15.04.2015.

Доповідач: представник району.

1.2.5. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП О.Ястреб, вул. Закревського, 21)* (вих. №102/03/26-4885 від 28.05.2015, вх. №08/9538 від 29.05.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.6. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Ласпі", бульв. Перова, 28-А та інші)* (вих. №4887/26/2/103 від 03.06.2015, вх. №08/9766 від 03.06.2015).

Є погодження постійної комісії Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики, протокол №8 від 20.05.2015.

Доповідач: представник району.

1.2.7. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Аквабулька", бульв. Праці, 1/1)* (вих. №4838/26/2/103 від 03.06.2015, вх. №08/9765 від 03.06.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.8. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ГО "ВК "Наступ", вул. Лютеранська/Банкова, б. 21, А/12, літ. "А")* (вих. №105/01-1513/в-04 від 06.05.2015, вх. №08/8799 від 19.05.2015).

1.2.8.1. Громадська організація "Стіна Народної Пам"яті" щодо повторного розгляду питання укладання договору оренди на вул. Лютеранській/Банковій, б. 21, А/12, літ. "А".

Повторний розгляд.

Постійні комісії Київради з питань охорони здоров"я та соціальної політики і з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики не розглядали питання у зв"язку з тим, що питання не відноситься до їх компетенції.

Запрошений Лобас В.М.

Доповідач: представник району.

1.2.9. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ГО "Родина Героїв Небесної Сотні", вул. Гарматна, 31, літ. А)* (вих. №062/07/20-4932 від 30.04.2015, вх. №08/7836 від 05.05.2015).

Повторний розгляд.

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров"я та соціальної політики (протокол №15 від 20.05.2015).

Доповідач: О.Шмуляр.

1.2.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної

власності м. Києва *(ПП "БудАльянс-Україна", вул. Верхній Вал, 16)* (вих. №062/07/16-6134 від 03.06.2015, вх. №08/9770 від 03.06.2015).

Доповідач: О.Шмуляр.

1.2.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП Тихончук В.Ю., вул. П.Запорожця, 26, К.17 та інші)* (вих. №062/07/20-6310 від 05.06.2015, вх. №08/10098 від 08.06.2015).

Доповідач: О.Шмуляр.

1.2.12. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ГО "Перспективна громада", вул. О.Гончара, 17-19, літ. Б)* (вих. №062/07/20-6208 від 04.06.2015, вх. №08/10092 від 08.06.2015).

Доповідач: О.Шмуляр.

1.2.13. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо повторного розгляду питання у зв'язку з уточненням назви балансоутримувача про погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(іноземне підприємство "1+1 Продакшн", вул. Куренівська, 16 В, літ. А)* (вих. №062/07/14-6213 від 04.06.2015, вх. №08/10086 від 08.06.2015).

Доповідач: О.Шмуляр.

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо повторного розгляду оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень на бульв. Шевченка, 3 літ. А у зв'язку з доповненням цільового використання об'єкта оренди *(для розміщення офісу)* та скасування пункту 1.3.4 протоколу №28 від 10.03.2015 (вих. №062/07/19-5944 від 27.05.2015, вх. №08/9374 від 27.05.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.4. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі *(Дніпровське районне відділення спілки ветеранів Афганістану м. Києва, бульв. Дарницький, 23)* (вих. №062/07/13-5884 від 27.05.2015, вх. №08/9354 від 27.05.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.4.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Департамент*

соціальної політики (КМДА), просп. Космонавта Комарова, 7) (вих. №062/07/18-6247 від 04.06.2015, вх. №08/10049 від 08.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.4.3. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Солом'янське районне в місті Києві об'єднання підліткових клубів за місцем проживання "Либідь", вул.Стадіонна, 13)* (вих. №108-8701/01 від 15.06.2015, вх. №08/10550 від 16.06.2015).

Доповідач: представник району.

1.5. Поточні питання оренди.

1.5.1. Народний Рух України щодо реструктуризації боргу орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. О.Гончара, 33-А (вих. №049 від 22.05.2015; вх. №08/9272 від 26.05.2015).

Запрошений голова НРУ В.С. Куйбіда.

1.5.2. КП "Київкінофільм" щодо скасування рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 24.02.2015 протокол №27 в частині передачі в оренду нежитлових приміщень у будівлях кінотеатру "Київська Русь" на вул. Артема, 93 та кінотеатру "Ім. Т.Г.Шевченка" на вул. Вишгородській, 49 (вих. №97 від 20.04.2015, вх. від 21.04.2015 №08/7040).

1.5.2.1. Доручення заступника міського голови - секретаря Київради Резнікова О.Ю. щодо розгляду звернення комунального підприємства "Київкінофільм" (вих. №95 від 20.04.2015, вх. №11733 від 21.04.2015).

Розглядалося у протоколі №34 - доручено депутатам Київради О.Петровцю та О.Колісніченку доопрацювати питання.

Доповідачі: О.Петровець та О.Колісніченко.

1.5.3. ФОП Мітін О.А щодо права оренди нежитлових приміщень на вул. Доброхотова, 30 (вх. №08/М-4919 від 02.06.2015).

1.5.3.1. Депутат Київської міської ради Р.Головня щодо звернення ФОП Мітіна О.А про вирішення питання оренди нежитлових приміщень на вул. Доброхотова, 30 (вих. №08/279-021-205 від 08.06.2015; вх. №08/М-5332 від 09.06.2015).

Запрошені ФОП Мітін О.А. та ТОВ "Спеціалізоване виробничо-наукове підприємство "Київпроменерго"

1.5.4. КП "Плесо" щодо проблем заборгованості по сплаті частини надходжень від орендної плати до бюджету м. Києва та графік реструктуризації (вих. №1599 від 25.05.2015; вх. №08/9242 від 26.05.2015)

1.5.4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо графіку реструктуризації заборгованості КП "Плесо" по сплаті частини орендної плати до бюджету м.Києва за 2008-2011 роки (вих. №062/08/13-6234 від 04.06.2015; вх. №08/10024 від 05.06.2015).

Запрошений представник КП "Плесо"

Доповідачі: А.Гудзь та представник КП "Плесо"

1.5.5. Народний депутат України Ю.Луценко щодо звільнення або встановлення пільгової орендної плати Українському товариству сліпих за користування нежитловими приміщеннями на вул.Первомайського, 7-а.

Запрошений представник товариства.

1.5.6 Всеукраїнська благодійна організація "Всеукраїнська Мережа людей, які живуть з ВІЛ/СНІД" щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень на вул. Мате Залки, 6, літ. А (вих. №592 від 09.06.2015; вх. №08/10299 від 09.06.2015).

Запрошений представник Всеукраїнської благодійної організації "Всеукраїнська Мережа людей, які живуть з ВІЛ/СНІД".

2. Проекти рішень Київської міської ради.

2.1. Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради від "Про внесення змін до додатку до рішення Київської міської ради від 24 червня 2004 року №322/1532 "Про затвердження переліку об'єктів реконструкції, реставрації, незавершеного будівництва, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(бульвар Перова, 3-А, Совські ставки та балка "Проня", вул. П. Радченка та інші)* (доручення від 27.04.2015 №08/231-1025/ПР та лист (від 27.05.2015 №050/07-4217) щодо пропозицій Святошинської РДА про виключення з додатку до рішення позицій 6 та 7 *(вул. Зодчих, 30-А, вул.. Прилужна,6).*

Доповідач: Поворозник М.Ю.

2.2. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради "Про припинення комунального підприємства "Керуюча дирекція Дніпровського району м. Києва" шляхом приєднання його до комунального підприємства по утриманню житлового господарства Дніпровського району м. Києва" (доручення від 19.03.2015 №08/231-551/ПР).

2.2.1. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо проекту рішення Київської міської ради від 19.03.2015 №08/231-551/ПР (вих. №058/4/3-4889 від 17.04.2015, вх. №08/7107 від 21.04.2015).

Розглядалося в протоколі №31 від 15-16.04.2015 року – ухвалили - повернутися до розгляду питання після надання висновків Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

Доповідачі: представник району, Новицький Д.Ю.

2.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(ТОВ "Київський бізнес центр", вул. Фрунзе, 4, літ. А)* (доручення від 24.02.2015 №08/231-371/ПР), (вих. №062/07/16-5946 від 27.05.2015; вх. №08/9445 від 28.05.2015)

Проект рішення знято на пленарному засіданні Київської міської ради 21.04.2015.

Доповідач: А.Гудзь.

2.4. Депутат Київської міської ради Г.Ясинський (вих. №08/279/116-150655 від 29.05.2015; вх. №08/9627 02.06.2015) щодо повторного розгляду проектів рішень Київської міської ради у зв'язку з необхідністю їх доопрацювання, а саме:

1) "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом дошкільного навчального закладу на вул. Кудряшова, 7-а у Солом'янському районі" (доручення від 27.04.2015 №08/231-1021ПР);

2) "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального комплексу з підземним паркінгом на просп. Василя Порика, 7-9 у Подільському районі" (доручення від 27.04.2015 №08/231-1078/ПР);

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку з доповненням щодо врахування при формуванні умов інвестиційного конкурсу забезпечення населення мікрорайону закладами освіти (протокол №21/46 від 12.05.2015, лист вих. №08/280-1032 від 27.05.2015);

3) "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом дошкільного навчального закладу на вул. Дмитрівській, 66 у Шевченківському районі" (доручення від 30.04.2015 №08/231-1108/ПР).

Доповідачі: Г.Ясинський, М.Поворозник.

2.5. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Подільська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(ГО "Об"єднання "Самопоміч", вул. Копилівська, 17-19/6, літ. А – розміщення громадської приймальні депутата КМР М.Гапчука)* (доручення від 29.05.2015 №08/231-1540/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.6. Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київської міської ради від 30.04.2015 №08/231-1114/ПР "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 26 грудня 2014 року №756/756 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди" *(вул. Будіндустрії, 9 літ. 3)* у зв'язку з неправомірністю виключення позиції 5 додатка до рішення від 26.12.2014 №756/756.

2.7. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Київський міський інформаційно-обчислювальний центр, вул. Прорізна, 19)* (доручення від 15.05.2015 №08/231-1322/ПР).

2.7.1. Департамент охорони здоров"я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до додатку до проекту рішення (лист від 08.06.2015 №061-5338/07, вх. від 09.06.2015 №08/10252).

Розглядалося у протоколі №35 від 02.05.2015 – доручено Департаменту охорони здоров"я надати письму пропозицію щодо уточнення редакції позиції 1 додатка до рішення.

Доповідач: представник ДОЗ.

2.8. Депутат Київської міської ради Г.Ясинський щодо повернення до розгляду проекту рішення Київської міської ради від 23.02.2015 №08/231-367/ПР "Про затвердження Положення про проведення інвестиційних конкурсів у місті Києві" за поданням заступника голови КМДА І. Ніконова, Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) *(Копії документів).*

2.8.1. Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо розгляду пропозицій депутата Київради Ялового К.В. (вих. 050/13-3033 від 20.04.2015).

Доповідачі: Г.Ясинський, Поворозник М.Ю.

2.9. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(БФ "БО "Сильна нація", вул.Тростянецька,6, літА)* (доручення від 25.05.2015 №08/231-1437/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.10. Заступник голови КМДА П.Пантелеєв, Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на поліпшення майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в рамках проекту "Реконструкція споруд очистки стічних каналізаційних вод і будівництво технологічної лінії по обробці та утилізації осадів Бортницької станції аерації" (доручення від 02.06.2015 №08/231-1541/ПР).

Доповідач: Д.Новицький.

2.11. Депутат Київської міської ради В.Даниленко щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради від 20.01.2015 №08/231-100/ПР "Про створення Київського міського оперативного паливного резерву". *(копії документів)* (вих. №08/279/029-164 від 05.06.2015; вх. №08/10023 від 05.06.2015)

Доповідач: В.Даниленко.

2.12. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди" *(ТОВ "Хайтайм", Труханів острів, 18, 56)* (доручення від 12.06.2015 №08/231-1655/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.13. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(ГО "Студія народної*

творчості "Джерело" на вул. М.Закревського, 3 для розміщення приймальні депутата Київради Я.Гулея та ГО "Деснянська спілка власників житла" на вул. Будищанська, 3 для розміщення приймальні депутата Київради В.Северинека) (доручення від 10.06.2015 №08/231-1644/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.14. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Молодіжна громадська організація "Майбутнє починається з освіти", вул. Б.Хмельницького, 51, літ. А для розміщення громадської приймальні депутата Київради О.Єскіної)* (доручення від 15.06.2015 №08/231-1657/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.15. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" *(Мінський просп., №8А)* (доручення від 15.06.2015 №08/231-1658/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

3. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

3.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж ПАТ "Агрофірма "Троянда" (вих. 062/12/03-5918 від 27.05.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

3.2. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартири за рішенням суду" *(вул. Ломоносова, 30/2, кв. 62)* (вих. №056/93-2136/3 від 04.06.2015).

Доповідач: Спасибко О.В.

3.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про закріплення транспортного засобу за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо" (вих. 062/12/90-6219 від 04.06.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

3.4. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття

та передачу зовнішньо будинкових інженерних мереж жилого будинку №20 на вул. Гарматній у Солом'янському районі" (вих. №056/24-3369 від 08.06.2015).

Доповідач: Спасибко О.В.

3.5. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про реконструкцію будівлі №9 літ. А на вул. Патріса Лумумби у Печерському районі під житловий будинок" (вих. №056/95-2752 від 09.06.2015).

Доповідач: Спасибко О.В.

3.6. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир" *(пров. Бастіонний, 7, кв. 94; вул. Симиренка, 7-А, кв. 147; просп. Леся Курбаса, 2/13, кв. 110)* (вих. №056/934-2753 від 09.06.2015).

Доповідач: Спасибко О.В.

3.7. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація: проект розпорядження "Про затвердження акта приймання – передачі гуртожитку на вул. Деснянській, 19 в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації" (вих. №108-8378/01 від 09.06.2015)

Доповідач: представник району.

3.8. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація: проект розпорядження "Про затвердження актів приймання – передачі гуртожитків на вул. Метробудівській, 11-А, вул. Василя Чумака, 3, вул. Василя Чумака, 7, вул. Василя Чумака, 8-А в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації" (вих. №108-8378/01 від 09.06.2015)

Доповідач: представник району.

3.9. Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21 квітня 2015 року №381 "Про передачу основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №064-5685 від 12.06.2015; вх. №08/10654 від 15.06.2015).

Доповідач: Д.Білоцерковець.

4. Поточні питання

4.1. Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання кандидатури для включення до складу конкурсної комісії проектів та програм розвитку місцевого самоврядування (вих. №059-1774 від 02.06.2015; вх. №08/9778 від 03.06.2015).

4.2. Депутат Київської міської ради О.Міщенко щодо скасування рішення Київради від 15.03.2015 №232/7569 "Про передачу до сфери управління Міністерства культури України нежилого приміщення у будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва" та передати приміщення на вул.

Саксаганського, 38 на баланс КП "Київжитлоспецексплуатація" (вих. №8/279/065-123 від 03.06.2015, вх. №08/9812 від 04.06.2015).

Розглядалось у протоколі №30 від 31.03.2015 – створена робоча група у складі: О.Міщенко, С.Федорченко, В.Росляков, представник ДКВ, представник КП "КЖСЕ".

Доповідач: О.Міщенко.

4.3. Релігійна громада Руської Православної Старообрядницької Церкви щодо повернення храму Успіня Пресвятої Богородиці на вул. Григорія Сковороди, 9-Б *(колишня вул. Набережно-Микільська, 9-140)* (вих. №7/185 від 26.05.2015; вх. №08/9227 від 26.05.2015).

Розглядалося на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань культури та туризму 03.06.2015 – ухвалено вивчити питання спільно з управлінням охорони культурної спадщини.

Запрошені представники релігійної громади.

4.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі нежитлових приміщень загальною площею 1706,5 кв.м на вул. Терещенківській, 11-а у державну власність до сфери управління Державної казначейської служби України (вих. №062/12/01-6218 від 04.06.2015)

Доповідач: Гудзь А.А.

5. Питання приватизації:

5.1. Депутат Київської міської ради Левада С.Я. щодо включення до Програми приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва нежитлових приміщень на вул. Терещенківській, 17, літ. "В" (вих. №08/279/050-68 від 13.05.2015, вх. №08/8505 від 14.05.2015).

Доповідач: С. Левада.

6. Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень Київської міської ради.

6.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо зняття з контролю виконання рішення Київської міської ради від 18.04.2013 №182/9239 "Про передачу об'єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації" (вих. №062/12/10-5811 від 25.05.2015, вх. 08/9437 від 28.05.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

6.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішень Київської міської ради до 01.10.2015 та зняття з контролю (вих. №062/12/01-6218 від 04.06.2015, вх. 08/10096 від 08.06.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

6.3. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 19.03.2015 №288/1153 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право

оренди" до 01.08.2015 (вих. №100-6903 від 04.06.2015; вх. №08/10022 від 05.06.2015).

Доповідач: представник району.

Розгляд питань:

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Встановити загальний час на розгляд питань порядку денного – 2 години.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради К.Яловий, С.Федорченко, С.Гусовський.

Питання оренди:

1.2. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі *(навчальний заклад освіти "Гімназія "Столиця" Київської академії наук, вул. П.Вершигори, 9-Б)* **(вих. №062/07/13-5885 від 27.05.2015; вх. №08/9356 від 27.05.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради К.Яловий, С.Федорченко, С.Гусовський.

1.1.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ГО "Спілка самаритян України" Київське об'єднання, вул. Богатирська, 30, К.8)* **(вих. №062/07/14-5886 від 27.05.2015; вх. №08/9357 від 27.05.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: К.Яловий, А.Каржина.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались"- 1 (О.Колісніченко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та С.Гусовський.

1.1.3. БО "Благодійний Фонд "Карітас-Київ" щодо звільнення від орендної плати нежитлових приміщень на вул. Микитенка, 7-Б (вих. №41 від 25.05.2015; вх. №08/9133 від 25.05.2015).

Запрошений представник БО "Благодійний Фонд "Карітас-Київ".

Слухали: А.Корбаляка.

Виступили: О.Петровець, Ю.Береговий.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду доручити депутату Київради О.Петровцю доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались"- 0 .

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Гусовський.

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(штаб Київського міського громадського формування з охорони громадського порядку і державного кордону, вул. Басейна, ½, літ. А)*** **(вих. №062/07/15-6033 від 29.05.2015; вх. №08/9517 від 29.05.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, О.Колісніченко, Л.Власенко.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду доручити депутатам Київради О.Колісніченку та С.Федорченку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались"- 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Гусовський.

1.1.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Святошинському районі ***(КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги №1" Святошинського району м.Києва, вул. Наумова, 31 та інші)*** **(вих. №062/07/17-6125 від 03.06.2015; вх. №08/9728 від 03.06.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.5** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Гусовський.

1.1.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Шевченківському районі ***(МГО "Галерея РА", вул. Б.Хмельницького, 32, літ. А та інші)*** **(вих. №062/07/19-6119 від 03.06.2015; вх. №08/9743 від 03.06.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.6** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Гусовський.

1.1.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до договору оренди в частині цільового призначення нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі ***(ФОП Богдан Г.С. , вул. Микільсько-Слобідська, 4)*** **(вих. №062/07/13-6120 від 03.06.2015; вх. №08/9742 від 03.06.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, І.Голуб.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.7** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Колісніченко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Гусовський та К.Яловий.

1.1.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(Подільське відділення м.Києва ГО "Жива планета", Труханів Острів б/н, К. 4)*** **(вих.№062/07/12-6123 від 03.06.2015; вх. №08/9733 від 03.06.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, О.Колісніченко, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.8** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Гусовський та К.Яловий.

1.1.9. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ТОВ Культурний центр "Кияночка" творча майстерня заклад освіти та культури, вул. Володимирська, 57, літ. А)*** **(вих. №062/07/19-6124 від 03.06.2015; вх. №08/9730 від 03.06.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.9** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Гусовський та К.Яловий.

1.1.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі ***(ФОП П.Іващенко, вул. Ю.Шумського, 4-А та інші)*** **(вих.№062/07/13-6122 від 03.06.2015; вх. №08/9734 від 03.06.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.10** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Колісніченко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Гусовський та К.Яловий.

1.1.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження строку дії договору оренди, назви орендаря та зміни цільового призначення нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва в Оболонському районі ***(ТОВ "Діамант 21", вул. Маршала Тимошенка, 1-К)*** **(вих. №062/07/14-3165 від 25.03.2015; вх. №08/5383 від 25.03.2015).**

Розглядалося у протоколі №31 – доручено депутату Київради О.Панчуку доопрацювати питання.

Доповідач: О.Панчук.

Слухали: О.Панчука.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.11** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Гусовський та К.Яловий.

1.1.12. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо встановлення ТОВ "Тауер Груп" пільгової орендної ставки на час проведення ремонтних робіт нежитлових приміщень на вул. Верхній Вал, 42, літ. А (вих. №062/07/16-5683 від 22.05.2015; вх. №08/9020 від 22.05.2015).

Розглядалось у протоколі №35 від 02.06.2015, доручено ДКВ надати на наступне засідання комісії інформацію про вартість проведеного ремонту.

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо встановлення ТОВ "Тауер Груп" пільгової орендної ставки у розмірі 50% на час проведення ремонтних робіт нежитлових приміщень загальною площею 52,7 кв.м на вул. Верхній Вал, 42, літ. А на термін 3 місяці.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Гусовський.

1.1.13. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо встановлення орендної ставки в розмірі 10% за користування нежитловими приміщеннями комунальної власності м. Києва ***(ТОВ "Євроспорт", Бессарабська площа, 2)*** **(вих. №062/07/19-4001 від 24.04.2015; вх. №08/7477 від 27.04.2015).**

Розглядалося у протоколі №34 від 19.05.2015 – доручено ДКВ надати розрахунок орендної плати у гривнях у разі зменшення орендної ставки до 10%.

1.1.13.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розрахунку орендної плати з орендною ставкою 10% (вих. №062/07/19-6206 від 04.06.2015; вх. №08/10093 від 08.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.13** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Колісніченко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Гусовський.

1.1.14. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Солом'янському районі ***(Управління державної автомобільної інспекції ГУ МВС України в місті Києві, вул. Народного Ополчення, 8 та інші)*** **(вих. №062/07/18-6144 від 03.06.2015; вх. №08/9791 від 03.06.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.14** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Гусовський.

1.1.15. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Солом'янському районі ***(Українська спілка в'язнів – жертв нацизму, вул. Симона Петлюри, 23/126, літ. А)*** **(вих. №062/07/18-6144 від 03.06.2015; вх. №08/9791 від 03.06.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.15** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Колісніченко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Гусовський.

1.1.16. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф м.Києва, просп. Правди 64, А та інші)*** **(вих. №062/07/20-6374 від 09.06.2015; вх. №08/10281 від 09.06.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.16** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Гусовський.

1.1.17. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Голосіївському районі ***(Головне територіальне управління юстиції у місті Києві, вул. Ломоносова, 22/15 та інші)*** **(вих. №062/07/10-6228 від 04.06.2015; вх. №08/10075 від**

08.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Колісніченко, К.Чернишов.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.17** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Гусовський та О.Панчук.

1.1.18. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зменшення площі та продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва з орендною ставкою 3% ***(Приватний вищий навчальний заклад "Київський медичний університет УАНМ", бульв. Академіка Вернадського, 53, К. А (лікувальний корпус ДКЛ №5 Святошинського району)*** **та скасування пункту 1.1.21 протоколу №34 від 19.05.2015 (вих. №062/07/17-6224 від 04.06.2015; вх. №08/10082 від 08.06.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Колісніченко, О.Шмуляр, А.Каржина.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.18** цього протоколу.

2. Скасувати пункт 1.1.21 протоколу №34 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 19.05.2015.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Гусовський та О.Панчук.

1.1.19. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо призупинення нарахування ФОП Краснопольській О.О. орендної плати на період літніх канікул ***(з 01.07.2015 по 31.08.2015-їдальня)*** **за користування нежитловими приміщеннями на вул. Блюхера, 6 (вих. №062/07/20-6223 від 04.06.2015; вх. №08/10080 від 08.06.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо призупинення нарахування ФОП Краснопольській О.О. орендної плати на період літніх канікул з 01.07.2015 по 31.08.2015 за користування нежитловими приміщеннями на вул. Блюхера, 6.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Гусовський та О.Панчук.

1.1.20. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо призупинення нарахування ФОП І.І.Гайовому орендної плати на період літніх канікул *(з 01.07.2015 по 31.08.2015-їдальня)* за користування нежитловими приміщеннями на вул. Братиславській, 5 (вих. №062/07/20-6225 від 04.06.2015; вх. №08/10079 від 08.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо призупинення нарахування ФОП І.І.Гайовому орендної плати на період літніх канікул з 01.07.2015 по 31.08.2015 за користування нежитловими приміщеннями на вул. Братиславській, 5.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Гусовський та О.Панчук.

1.1.21. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва та вирішення питання розміру площі *(Інститут експериментальної патології, онкології та радіобіології ім. Р.Є. Кавецького, на вул. Професора Підвисоцького, 4 А)* (вих. №062/07/15-6205 від 04.06.2015; вх. №08/10095 від 08.06.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Шмуляр, А.Каржина.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду. Доручити Департаменту охорони здоров"я виконавчого органу Київради (КМДА) опрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Гусовський.

1.1.22. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Подільському районі *(Об'єднання художників-аматорів "Творчість", вул. Андріївський узвіз, 34, літ. Г)* **(вих. №062/07/16-5636 від 21.05.2015; вх. №08/8994 від 21.05.2015).**

(Розглядалося у протоколі №35 – доручено Подільській РДА надати обґрунтування щодо встановлення строку дії договору оренди 1 рік.)

1.1.22.1. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження питання продовження договору оренди строком на 1 рік (вих. №106-4272 від 05.06.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В. та представник району

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: І.Гоглюватий, М.Конобас.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.22** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Гусовський.

1.1.23. ФОП Щербенюк С.Є. щодо встановлення орендної плати в розмірі 6% за користування нежитловим приміщенням на ст. метро "Золоті Ворота" (вх. №08/Щ-5008 від 04.06.2015).

Запрошений Щербенюк С.Є.

Слухали: С.Щербенюка.

Виступили: Ю.Береговий, О.Шмуляр, Р.Кисіль, О.Колісніченко.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду. Звернутися до Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо правомочності комісії в частині зменшення орендної плати за користування нежитловим приміщенням на станції метро "Золоті Ворота", право оренди на яке набуте ФОП Щербенюком С.Є. на конкурсних засадах.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Колісніченко.

1.1.24. ТОВ "Укрліфтсервіс" щодо встановлення орендної ставки в розмірі 7% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Березняківській, 20, вул. Шумського, 10, просп. Лісовому, 17-Б на термін - 1 рік (вих. №288 від 09.06.2015; вх.№08/10236 від 09.06.2015).

Запрошений представник ТОВ "Укрліфтсервіс".

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Конобас.

Ухвалили: Підтримати клопотання ТОВ "Укрліфтсервіс" щодо встановлення орендної ставки у розмірі 7% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Березняківській, 20 (90,3 кв.м), вул. Шумського, 10 (87,7 кв.м), просп. Лісовому, 17-Б (92,8 кв.м) на термін - 1 рік.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

1.1.25. ФО-П Тритеніченко П.М. щодо повторного розгляду питання про внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження строку дії договору, зміни цільового призначення та встановлення орендної ставки в розмірі 2% за користування нежитловим приміщенням загальною площею 10,9 кв.м на вул. Саксаганського, 106/11 (вх. №08/Т-5045 від 04.06.2015).

До відома: рішенням постійної комісії від 24.02.2015 (протокол №27, п. 1.1.16) ФОП Тритеніченку продовжено строк дії договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 10,9 кв.м на вул. Саксаганського, 106/11 з орендною ставкою відповідно до методики: розміщення офісу).

Запрошений Тритеніченко П.М.

Слухали: О.Давиденко.

Виступили: Ю.Береговий, М.Конобас, О.Колісніченко, Р.Кисіль, О.Петровець, Н.Трегубенко.

Голосували: 1. Погодити питання щодо встановлення ФОП Тритеніченку П.М. орендної ставки в розмірі 2% за користування нежитловим приміщенням загальною площею 10,9 кв.м на вул. Саксаганського, 106/11.

Результати голосування: "за" – 0, "проти" – 0, "утримались" – 11.

Рішення НЕ прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.1.26. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) повторний розгляд у зв"язку з технічною помилкою питання щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація, просп. Повітрофлотський, 41)*** **та скасування позиції 1 додатка до пункту 1.1.9 протоколу №32 від 28.04.2015 (вих. №062/07/18-6355 від 09.06.2015; вх. №08/10220 від 09.06.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Голосували: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.26** цього протоколу.

2. Скасувати позицію 1 додатка до пункту 1.1.9 протоколу №32 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28.04.2015.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.1.27. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договору оренди ***(Управління Державної автомобільної інспекції Головного управління МВС України в місті Києві, вул. Забіли, 3)*** **(вих. №100-7351 від 12.06.2015; вх. №08/10528 від 12.06.2015).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Негрич.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.27** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.1.28. ТОВ "Новинка" щодо повторного розгляду питання у зв'язку з усуненням технічних неточностей (вих. №5 від 15.06.2015, вх. №08/10761 від 16.06.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: Р.Кисіль.

Ухвалили: 1. Внести зміни до істотних умов договору оренди, укладеного з ТОВ "Новинка" в частині встановлення орендної ставки у розмірі 4% за користування цілісно-майновим комплексом на бульв.Івана Лепсе,20.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.2. Питання надання в оренду єдиним претендентам:

1.2.1. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ФОП***

Ольховікова О.О., бульв. Д.Народів, б. 14а) **(вих. №105/01-3920/1 від 25.05.2015, вх. №08/9320 від 27.05.2015).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.2.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.2.2. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Комунальне некомерційне підприємство "Консультативно – діагностичний центр" Печерського району м. Києва, вул. Тверський Тупик, 10)* **(вих. №105/01-1685/в-04 від 25.05.2015, вх. №08/9322 від 27.05.2015).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.2.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.2.3. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Перша Чарівна Скриня", просп. 40-річчя Жовтня, 42)* **(вих. №100-6517 від 27.05.2015, вх. №08/9361 від 27.05.2015).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.2.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.2.4. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ТОВ "Перша чарівна скриня", вул. Командарма Уборевича, 11 та інші)*** **(вих. №107-3831/30 від 25.05.2015, вх. №08/9111 від 25.05.2015).**

Є погодження постійної комісії Київради з питань охорони здоров"я та соціальної політики, протокол №12 від 15.04.2015.

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.2.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.2.5. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ФОП О.Ястреб, вул. Закревського, 21)*** **(вих. №102/03/26-4885 від 28.05.2015, вх. №08/9538 від 29.05.2015).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.2.5** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.2.6. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ТОВ "Ласпі", бульв. Перова, 28-А та інші)*** **(вих. №4887/26/2/103 від 03.06.2015, вх. №08/9766 від 03.06.2015).**

Є погодження постійної комісії Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики, протокол №8 від 20.05.2015.

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.2.6** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.2.7. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ТОВ "Аквабулька", бульв. Праці, 1/1)*** **(вих. №4838/26/2/103 від 03.06.2015, вх. №08/9765 від 03.06.2015).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.2.7** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.2.8. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ГО "ВК "Наступ", вул. Лютеранська/Банкова, б. 21, А/12, літ. "А")*** **(вих. №105/01-1513/в-04 від 06.05.2015, вх. №08/8799 від 19.05.2015).**

1.2.8.1. Громадська організація "Стіна Народної Пам"яті" щодо повторного розгляду питання укладання договору оренди на вул. Лютеранській/Банковій, б. 21, А/12, літ. "А".

Повторний розгляд.

Постійні комісії Київради з питань охорони здоров"я та соціальної політики і з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики не розглядали питання у зв"язку з тим, що питання не відноситься до їх компетенції.

Запрошений Лобас В.М.

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.2.8** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 1 (К.Яловий).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.2.9. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ГО "Родина Героїв Небесної Сотні", вул. Гарматна, 31, літ. А)*** **(вих. №062/07/20-4932 від 30.04.2015, вх. №08/7836 від 05.05.2015).**

Повторний розгляд.

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров"я та соціальної політики (протокол №15 від 20.05.2015).

Доповідач: О.Шмуляр.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.2.9** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.2.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ПП "БудАльянс-Україна", вул. Верхній Вал, 16)*** **(вих. №062/07/16-6134 від 03.06.2015, вх. №08/9770 від 03.06.2015).**

Доповідач: О.Шмуляр.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.2.10** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.2.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ФОП Тихончук В.Ю., вул. П.Запорожця, 26, К.17 та інші)*** **(вих. №062/07/20-6310 від 05.06.2015, вх. №08/10098 від 08.06.2015).**

Доповідач: О.Шмуляр.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: К.Яловий, О.Колісніченко, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.2.11** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 1 (К.Яловий).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.2.12. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ГО "Перспективна громада", вул. О.Гончара, 17-19, літ. Б)*** **(вих. №062/07/20-6208 від 04.06.2015, вх. №08/10092 від 08.06.2015).**

Доповідач: О.Шмуляр.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.2.12** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 2 (О.Петровець, О.Колісніченко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.2.13. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо повторного розгляду питання у зв'язку з уточненням назви балансоутримувача про погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(іноземне підприємство "1+1 Продакшн", вул. Куренівська, 16 В, літ. А)*** **(вих. №062/07/14-6213 від 04.06.2015, вх. №08/10086 від 08.06.2015).**

Доповідач: О.Шмуляр.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.2.13** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо повторного розгляду оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень на бульв. Шевченка, 3 літ. А у зв'язку з доповненням цільового використання об'єкта оренди *(для розміщення офісу)* **та скасування пункту 1.3.4 протоколу №28 від 10.03.2015 (вих. №062/07/19-5944 від 27.05.2015, вх. №08/9374 від 27.05.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.3.1** цього протоколу.

2. Скасувати пункт 1.3.4 протоколу №28 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 10.03.2015.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.4. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі *(Дніпровське районне відділення спілки ветеранів Афганістану м. Києва, бульв. Дарницький, 23)* **(вих. №062/07/13-5884 від 27.05.2015, вх. №08/9354 від 27.05.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.4.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.4.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(Департамент соціальної політики (КМДА), просп. Космонавта Комарова, 7)*** **(вих. №062/07/18-6247 від 04.06.2015, вх. №08/10049 від 08.06.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.4.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.4.3. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(Солом'янське районне в місті Києві об'єднання підліткових клубів за місцем проживання "Либідь", вул.Стадіонна, 13)*** **(вих. №108-8701/01 від 15.06.2015, вх. №08/10550 від 16.06.2015).**

Доповідач: представник району

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.4.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.5. Поточні питання оренди.

1.5.1. Народний Рух України щодо реструктуризації боргу орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. О.Гончара, 33-А (вих. №049 від 22.05.2015; вх. №08/9272 від 26.05.2015).

Запрошений голова НРУ В.С. Куйбіда.

Доповідач:О.Котляренко.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: Г.Ясинський.

Ухвалили: Направити питання на розгляд постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.5.2. КП "Київкінофільм" щодо скасування рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 24.02.2015 протокол №27 в частині передачі в оренду нежитлових приміщень у будівлях кінотеатру "Київська Русь" на вул. Артема, 93 та кінотеатру "Ім. Т.Г.Шевченка" на вул. Вишгородській, 49 (вих. №97 від 20.04.2015, вх. від 21.04.2015 №08/7040).

1.5.2.1. Доручення заступника міського голови - секретаря Київради Резнікова О.Ю. щодо розгляду звернення комунального підприємства "Київкінофільм" (вих. №95 від 20.04.2015, вх. №11733 від 21.04.2015).

Розглядалося у протоколі №34 - доручено депутатам Київради О.Петровцю та О.Колісніченку доопрацювати питання.

Доповідачі: О.Петровець та О.Колісніченко.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Колісніченко, К.Яловий, М.Конобас, О.Шмуляр.

Голосували: 1. Скасувати рішення комісії від 24.02.2015 (протокол №27) в частині передачі в оренду нежитлових приміщень у будівлях кінотеатру "Київська Русь" на вул. Артема, 93 та кінотеатру "Ім. Т.Г.Шевченка" на вул. Вишгородській, 49.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 4 (К.Яловий, М.Конобас, Р.Кисіль, С.Гусовський).

Рішення НЕ прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.5.3. ФОП Мітін О.А щодо права оренди нежитлових приміщень на вул. Доброхотова, 30 (вх. №08/М-4919 від 02.06.2015).

1.5.3.1. Депутат Київської міської ради Р.Головня щодо звернення ФОП Мітіна О.А про вирішення питання оренди нежитлових приміщень на вул. Доброхотова, 30 (вих. №08/279-021-205 від 08.06.2015; вх. №08/М-5332 від 09.06.2015).

Запрошені ФОП Мітін О.А. та ТОВ "Спеціалізоване виробничо-наукове підприємство "Київпроменерго"

Слухали: О.Мітіна, Р.Головню.

Виступили: Ю.Береговий, О.Колісніченко, О.Шмуляр, О.Колісніченко, К.Яловий, М.Конобас, О.Шмуляр, Г.Грунський, Я.Лисенко.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду. Доручити депутатам Київради О.Колісніченку та А.Баленку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, Р.Кисіль, С.Федорченко та К.Яловий.

1.5.4. КП "Плесо" щодо проблем заборгованості по сплаті частини надходжень від орендної плати до бюджету м. Києва та графік реструктуризації (вих. №1599 від 25.05.2015; вх. №08/9242 від 26.05.2015)

1.5.4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо графіку реструктуризації заборгованості КП "Плесо" по сплаті частини орендної плати до бюджету м.Києва за 2008-2011 роки (вих. №062/08/13-6234 від 04.06.2015; вх. №08/10024 від 05.06.2015).

Запрошений представник КП "Плесо"

Доповідачі: А.Гудзь та представник КП "Плесо"

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: Г.Ясинський.

Ухвалили: Направити питання на розгляд постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, Р.Кисіль, С.Федорченко та К.Яловий.

1.5.5. Народний депутат України Ю.Луценко щодо звільнення або встановлення пільгової орендної плати Українському товариству сліпих за користування нежитловими приміщеннями на вул.Первомайського, 7-а.

Запрошений представник товариства.

Слухали: І.Ваховську.

Виступили: Ю.Береговий, О.Пабат.

Ухвалили: Доручити Печерській РДА спільно з Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) підготувати пропозиції щодо укладання договору оренди за користування нежитловими приміщеннями на вул.Первомайського, 7-а відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, С.Федорченко та К.Яловий.

1.5.6. Всеукраїнська благодійна організація "Всеукраїнська Мережа людей, які живуть з ВІЛ/СНІД" щодо передачі в оренду без проведення

конкурсу нежитлових приміщень на вул. Мате Залки, 6, літ. А (вих. №592 від 09.06.2015; вх. №08/10299 від 09.06.2015).

Запрошений представник Всеукраїнської благодійної організації "Всеукраїнська Мережа людей, які живуть з ВІЛ/СНІД".

Слухали: С.Дмитрієва.

Виступили: О.Петровець, С.Гусовський, О.Колісніченко, Р.Кисіль.

Ухвалили: 1. Попередньо погодити клопотання Всеукраїнської благодійній організації "Всеукраїнська Мережа людей, які живуть з ВІЛ/СНІД" щодо надання в оренду нежитлових приміщень на вул. Мате Залки, 6, літ. А за умови надання до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) пакету документів відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Петровець).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, С.Федорченко та К.Яловий.

2. Проекти рішень Київської міської ради.

2.1. Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради від "Про внесення змін до додатку до рішення Київської міської ради від 24 червня 2004 року №322/1532 "Про затвердження переліку об'єктів реконструкції, реставрації, незавершеного будівництва, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(бульвар Перова, 3-А, Совські ставки та балка "Проня", вул. П. Радченка та інші)*** **(доручення від 27.04.2015 №08/231-1025/ПР та лист (від 27.05.2015 №050/07-4217) щодо пропозицій Святошинської РДА про виключення з додатку до рішення позицій 6 та 7** ***(вул. Зодчих, 30-А, вул.. Прилужна,6).***

Доповідач: Поворозник М.Ю.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, С.Федорченко та К.Яловий.

2.2. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради "Про припинення комунального підприємства "Керуюча дирекція Дніпровського району м. Києва" шляхом приєднання його до комунального підприємства по утриманню житлового господарства

Дніпровського району м. Києва" (доручення від 19.03.2015 №08/231-551/ПР).

2.2.1. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо проекту рішення Київської міської ради від 19.03.2015 №08/231-551/ПР (вих. №058/4/3-4889 від 17.04.2015, вх. №08/7107 від 21.04.2015).

Розглядалося в протоколі №31 від 15-16.04.2015 року – ухвалили - повернутися до розгляду питання після надання висновків Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

Доповідачі: представник району, Новицький Д.Ю.

Слухали: О.Малихіна, В.Майданіка.

Виступив: Ю.Береговий.

Ухвалили: Направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, С.Федорченко та К.Яловий.

2.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(ТОВ "Київський бізнес центр", вул. Фрунзе, 4, літ. А)*** **(доручення від 24.02.2015 №08/231-371/ПР), (вих. №062/07/16-5946 від 27.05.2015; вх. №08/9445 від 28.05.2015)**

Проект рішення знято на пленарному засіданні Київської міської ради 21.04.2015.

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Павленко.

Виступив: Ю.Береговий.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, С.Федорченко та К.Яловий.

2.4. Депутат Київської міської ради Г.Ясинський (вих. №08/279/116-150655 від 29.05.2015; вх. №08/9627 02.06.2015) щодо повторного розгляду проектів рішень Київської міської ради у зв'язку з необхідністю їх доопрацювання, а саме:

1) "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом дошкільного навчального закладу на вул. Кудряшова, 7-а у Солом'янському районі" (доручення від 27.04.2015 №08/231-1021ПР);

2) "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального комплексу з підземним паркінгом на просп. Василя Порика, 7-9 у Подільському районі" (доручення від 27.04.2015 №08/231-1078/ПР);

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку з доповненням щодо врахування при формуванні умов інвестиційного конкурсу забезпечення населення мікрорайону закладами освіти (протокол №21/46 від 12.05.2015, лист вих. №08/280-1032 від 27.05.2015);

3) "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом дошкільного навчального закладу на вул. Дмитрівській, 66 у Шевченківському районі" (доручення від 30.04.2015 №08/231-1108/ПР).

Доповідачі: Г.Ясинський, М.Поворозник.

Слухали: Г.Ясинського.

Виступили: М.Поворозник, М.Негрич, О.Колісніченко, О.Петровець.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення Київради "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом дошкільного навчального закладу на вул. Кудряшова, 7-а у Солом'янському районі" з врахуванням пропозиції, внесеної депутатом Київради Г.Ясинським про доповнення проекту наступними пунктами:

"4.2. Знесення та списання об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу, укладення з ним інвестиційного договору та відшкодування інвестором вартості таких об'єктів в порядку, встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 цього рішення.

4.3. Усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора.

4.4. Інші умови інвестиційного конкурсу, спрямовані на отримання вигоди та задоволення інтересів територіальної громади міста Києва, визначаються відповідно до порядку проведення інвестиційних конкурсів в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради.".

2. Підтримати проект рішення "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом багатофункціонального комплексу з підземним паркінгом на просп. Василя Порика, 7-9 у Подільському районі" з врахуванням пропозиції, внесеної депутатом Київради Г.Ясинським про доповнення проекту наступними пунктами:

"4.2. Знесення та списання об'єкта, зазначеного у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу, укладення з ним інвестиційного договору та відшкодування інвестором вартості такого об'єкта в порядку, встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 цього рішення.

4.3. Усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора.

4.4. Інші умови інвестиційного конкурсу, спрямовані на отримання вигоди та задоволення інтересів територіальної громади міста Києва, визначаються відповідно

до порядку проведення інвестиційних конкурсів в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради.

5. Виключити з Розділу «Подільський район» переліку об'єктів реконструкції, реставрації, незавершеного будівництва, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 червня 2004 року №322/1532, позицію 26 такого змісту:

«

26	вул. Василя Порика, 7-9	КП "Дирекція реставраційно-відновлювальних робіт"	****

"

3. Підтримати проект рішення "Про майнові питання, пов'язані з будівництвом дошкільного навчального закладу на вул. Дмитрівській, 66 у Шевченківському районі" з врахуванням пропозиції, внесеної депутатом Київради Г.Ясинським про доповнення проекту наступними пунктами:

"4.2. Знесення та списання об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу, укладення з ним інвестиційного договору та відшкодування інвестором вартості таких об'єктів в порядку, встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 цього рішення.

4.3. Усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора.

4.4. Інші умови інвестиційного конкурсу, спрямовані на отримання вигоди та задоволення інтересів територіальної громади міста Києва, визначаються відповідно до порядку проведення інвестиційних конкурсів в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради.

5. Виключити об"єкт "Реконструкція дитячого навчального закладу №75 на вул.Дмитрівській, 66 із Програми соціально-економічного та культурного розвитку міста Києва на 2007 рік, затвердженої рішенням Київської міської ради від 28 грудня 2006 року №530/587.".

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 2 (К.Яловий, М.Негрич).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

2.5. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Подільська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(ГО "Об"єднання "Самопоміч", вул. Копилівська, 17-19/6, літ. А – розміщення громадської приймальні депутата КМР М.Гапчука)*** **(доручення від 29.05.2015 №08/231-1540/ПР).** ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

2.6. Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київської міської ради від 30.04.2015 №08/231-1114/ПР "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 26 грудня 2014 року №756/756 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди" ***(вул. Будіндустрії, 9 літ. 3)*** **у зв'язку з неправомірністю виключення позиції 5 додатка до рішення від 26.12.2014 №756/756.**

Слухали: М.Погріщука.

Виступили: Ю.Береговий, О.Петровець, С.Гусовський.

Ухвалили: 1. Підтримати правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради. 2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) доопрацювати проект рішення відповідно до правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

2.7. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(Київський міський інформаційно-обчислювальний центр, вул. Прорізна, 19)*** **(доручення від 15.05.2015 №08/231-1322/ПР).**

2.7.1. Департамент охорони здоров"я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до додатку до проекту рішення (лист від 08.06.2015 №061-5338/07, вх. від 09.06.2015 №08/10252).

Розглядалося у протоколі №35 від 02.05.2015 – доручено Департаменту охорони здоров"я надати письму пропозицію щодо уточнення редакції позиції 1 додатка до рішення.

Доповідач: представник ДОЗ.

Слухали: О.Губарь

Виступили: Ю.Береговий, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення з урахуванням пропозиції Департаменту охорони здоров"я виконавчого органу Київської міської ради

(КМДА), викладеної у листі від 08.06.2015 №061-5338/07 (вх. від 09.06.2015 №08/10252).

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) підготувати додаток до проекту рішення з урахуванням відповідних змін.

3. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

2.8. Депутат Київської міської ради Г.Ясинський щодо повернення до розгляду проекту рішення Київської міської ради від 23.02.2015 №08/231-367/ПР "Про затвердження Положення про проведення інвестиційних конкурсів у місті Києві" за поданням заступника голови КМДА І. Ніконова, Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) ***(Копії документів).***

2.8.1. Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо розгляду пропозицій депутата Київради Ялового К.В. (вих. 050/13-3033 від 20.04.2015).

Доповідачі: Г.Ясинський, Поворозник М.Ю.

Слухали: Г.Ясинського.

Виступили: К.Яловий, С.Гусовський, О.Петровець, Ю.Береговий.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Взяти до уваги, що пропозиції депутата К.Ялового та інших депутатів до проекту рішення будуть внесені доповідачем безпосередньо на пленарному зсіданні Київради.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 3 (К.Яловий, С.Гусовський, О.Петровець).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

2.9. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" ***(БФ "БО "Сильна нація", вул.Тростянецька,6, літА)*** **(доручення від 25.05.2015 №08/231-1437/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Колісніченко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

2.10. Заступник голови КМДА П.Пантелеєв, Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на поліпшення майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в рамках проекту "Реконструкція споруд очистки стічних каналізаційних вод і будівництво технологічної лінії по обробці та утилізації осадів Бортницької станції аерації" (доручення від 02.06.2015 №08/231-1541/ПР).

Доповідач: Д.Новицький.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 11 "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

2.11. Депутат Київської міської ради В.Даниленко щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради від 20.01.2015 №08/231-100/ПР "Про створення Київського міського оперативного паливного резерву". ***(копії документів)*** **(вих. №08/279/029-164 від 05.06.2015; вх. №08/10023 від 05.06.2015)**

Доповідач: В.Даниленко.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Проект рішення зняти з розгляду. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) опрацювати проект рішення та надати висновки та пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 11 "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

2.12. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади

міста Києва єдиним претендентам на право оренди" ***(ТОВ "Хайтайм", Труханів острів, 18, 56)*** **(доручення від 12.06.2015 №08/231-1655/ПР).**

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 11 "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

2.13. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(ГО "Студія народної творчості "Джерело" на вул. М.Закревського, 3 для розміщення приймальні депутата Київради Я.Гулея та ГО "Деснянська спілка власників житла" на вул. Будищанська, 3 для розміщення приймальні депутата Київради В.Севериненка)*** **(доручення від 10.06.2015 №08/231-1644/ПР).**

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 11 "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

2.14. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(Молодіжна громадська організація "Майбутнє починається з освіти", вул. Б.Хмельницького, 51, літ. А для розміщення громадської приймальні депутата Київради О.Єскіної)*** **(доручення від 15.06.2015 №08/231-1657/ПР).**

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 11 "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

2.15. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради

(КМДА): "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" ***(Мінський просп., №8А)*** **(доручення від 15.06.2015 №08/231-1658/ПР).**

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 11 "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

3. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

3.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних мереж ПАТ "Агрофірма "Троянда" (вих. 062/12/03-5918 від 27.05.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко, О.Колісніченко та О.Панчук.

3.2. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартири за рішенням суду" ***(вул. Ломоносова, 30/2, кв. 62)*** **(вих. №056/93-2136/3 від 04.06.2015).**

Доповідач: Спасибко О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко, О.Колісніченко та О.Панчук.

3.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про закріплення транспортного засобу за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м.Києва "Плесо" (вих. 062/12/90-6219 від 04.06.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко, О.Колісніченко, К.Яловий та О.Панчук.

3.4. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття та передачу зовнішньо будинкових інженерних мереж жилого будинку №20 на вул. Гарматній у Солом'янському районі" (вих. №056/24-3369 від 08.06.2015).

Доповідач: Спасибко О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко,О.Колісніченко, К.Яловий та О.Панчук.

3.5. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про реконструкцію будівлі №9 літ. А на вул. Патріса Лумумби у Печерському районі під житловий будинок" (вих. №056/95-2752 від 09.06.2015).

Доповідач: Спасибко О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко, О.Колісніченко, К.Яловий та О.Панчук.

3.6. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир" ***(пров. Бастіонний, 7, кв. 94; вул. Симиренка, 7-А, кв. 147; просп. Леся Курбаса, 2/13, кв. 110)*** **(вих. №056/934-2753 від 09.06.2015).**

Доповідач: Спасибко О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко, О.Колісніченко, К.Яловий та О.Панчук.

3.7. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація: проект розпорядження "Про затвердження акта приймання – передачі гуртожитку на вул. Деснянській, 19 в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації" (вих. №108-8378/01 від 09.06.2015)

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко, О.Колісніченко, К.Яловий та О.Панчук.

3.8. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація: проект розпорядження "Про затвердження актів приймання – передачі гуртожитків на вул. Метробудівській, 11-А, вул. Василя Чумака, 3, вул. Василя Чумака, 7, вул. Василя Чумака, 8-А в комунальну власність територіальної громади міста Києва та до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації" (вих. №108-8378/01 від 09.06.2015)

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко, О.Колісніченко, К.Яловий та О.Панчук.

3.9. Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21 квітня 2015 року №381 "Про передачу основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №064-5685 від 12.06.2015; вх. №08/10654 від 15.06.2015).

Доповідач: Д.Білоцерковець.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Перенести розгляд проекту розпорядження на наступне засідання комісії для опрацювання депутатами постійної комісії.

Результати голосування: "за" – 11 "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко.

4. Поточні питання

4.1. Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання кандидатури для включення до складу конкурсної комісії проектів та програм розвитку місцевого самоврядування (вих. №059-1774 від 02.06.2015; вх. №08/9778 від 03.06.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Рекомендувати для включення до складу конкурсної комісії проектів та програм розвитку місцевого самоврядування депутата Київради – А.Баленка (за згодою) та К.Ялового (за згодою).

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко, К.Яловий та О.Панчук.

4.2. Депутат Київської міської ради О.Міщенко щодо скасування рішення Київради від 15.03.2015 №232/7569 "Про передачу до сфери управління Міністерства культури України нежилого приміщення у будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва" та передати приміщення на вул. Саксаганського, 38 на баланс КП "Київжитлоспецексплуатація" (вих. №08/279/065-123 від 03.06.2015, вх. №08/9812 від 04.06.2015).

Розглядалось у протоколі №30 від 31.03.2015 – створена робоча група у складі: О.Міщенко, С.Федорченко, В.Росляков, представник ДКВ, представник КП "КЖСЕ".

Доповідач: О.Міщенко.

Слухали: О.Панчука.

Виступив: Ю.Береговий.

Ухвалили: Підтримати пропозицію депутата Київської міської ради О.Міщенка щодо скасування рішення Київради від 15.03.2015 №232/7569 "Про передачу до сфери управління Міністерства культури України нежилого приміщення у будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва" та передати приміщення на вул. Саксаганського, 38 на баланс КП "Київжитлоспецексплуатація".

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) підготувати відповідний проект рішення Київради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської

ради С.Федорченко та О.Панчук.

4.3. Релігійна громада Руської Православної Старообрядницької Церкви щодо повернення храму Успіння Пресвятої Богородиці на вул. Григорія Сковороди, 9-Б *(колишня вул. Набережно-Микільська, 9-140)* **(вих. №7/185 від 26.05.2015; вх. №08/9227 від 26.05.2015).**

Розглядалося на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань культури та туризму 03.06.2015 – ухвалено вивчити питання спільно з управлінням охорони культурної спадщини.

Запрошені представники релігійної громади.

Слухали: О.Панчука.

Виступив: Ю.Береговий.

Ухвалили: Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) опрацювати звернення релігійної громади Руської Православної Старообрядницької Церкви та надати пропозиції щодо можливого вирішення порушеного питання.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та О.Панчук.

4.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі нежитлових приміщень загальною площею 1706,5 кв.м на вул. Терещенківській, 11-а у державну власність до сфери управління Державної казначейської служби України (вих. №062/12/01-6218 від 04.06.2015)

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Вважати недоцільною передачу нежитлових приміщень загальною площею 1706,5 кв.м на вул. Терещенківській, 11-а з комунальної у державну власність до сфери управління Державної казначейської служби України.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

5. Питання приватизації:

5.1. Депутат Київської міської ради Левада С.Я. щодо включення до Програми приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва нежитлових приміщень на вул. Терещенківській, 17, літ. "В" (вих. №08/279/050-68 від 13.05.2015, вх. №08/8505 від 14.05.2015).

Доповідач: С. Левада.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: К.Яловий.

Ухвалили: 1. Підтримати пропозицію Депутата Київради С. Левади щодо включення до Програми приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва нежитлових приміщень на вул. Терещенківській, 17, літ. "В".

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) опрацювати питання та підготувати відповідний проект рішення Київради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 1 (К.Яловий).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

6. Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень Київської міської ради

6.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо зняття з контролю виконання рішення Київської міської ради від 18.04.2013 №182/9239 "Про передачу об'єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації" (вих. №062/12/10-5811 від 25.05.2015, вх. 08/9437 від 28.05.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Зняти з контролю виконання рішення Київської міської ради №343/1208 від 18.04.2013 №182/9239 "Про передачу об'єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації".

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

6.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішень Київської міської ради до 01.10.2015 та зняття з контролю (вих. №062/12/01-6218 від 04.06.2015, вх. 08/10096 від 08.06.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Продовжити термін виконання рішень Київської міської ради до 01.10.2015:

1) від 04.03.2015 №181/1046 «Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах»;

2) від 04.03.2015 №182/1047 «Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах» ;

3) від 04.03.2015 №183/1048 «Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах»;

4) від 04.03.2015 №184/1049 «Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах»;

5) від 04.03.2015 №185/1050 «Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах»;

6) від 04.03.2015 №186/1051 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»;

7) від 02.04.2015 №332/1197 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» ;

8) від 02.04.2015 №335/1200 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва», щодо укладання договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 127,60 кв. м у будинку №4 літ. Б на бульв. Т. Шевченка з благодійною організацією «Благодійний фонд – наш дім Дарниця».

2. Зняти з контролю виконання рішення Київської міської ради:

1) від 04.03.2015 №192/1057 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»;

2) від 04.03.2015 №193/1058 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»;

3) від 02.04.2015 №314/1179 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»;

4) від 02.04.2015 №315/1180 «Про прийняття за основу проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва».

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

6.3. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 19.03.2015 №288/1153 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному

претенденту на право оренди" до 01.08.2015 (вих. №100-6903 від 04.06.2015; вх. №08/10022 від 05.06.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Продовжити термін виконання рішення Київської міської ради від 19.03.2015 №288/1153 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" до 01.08.2015.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

Голова .Береговий

Секретар Петровець