КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

Протокол №30
засідання постійної комісії Київради з питань власності від 31.03.2015

час проведення - 10-00 – 13-30

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (колонна зала 2-го поверху)

Присутні: голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради Ю.Береговий,

заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради С.Федорченко,

секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради О.Петровець,

члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутати Київської міської ради: А.Баленко, С.Гусовський, М.Конобас, Р.Кисіль, О.Колісніченко, М.Негрич, О.Панчук, В.Росляков, В.Севериненко, К.Яловий.

Відсутній: О.Костюк.

Присутні: *(запрошені від доповідачів, або їх представників)*: перший заступник директора Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) С.Корнієць; заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва - начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр; начальник відділу орендних відносин Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шалюта; начальник КП "Київжитлоспецексплуатація" О.Котляренко та заступник начальника В.Мусієнко; заступник директора – начальник управління економіки Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) А.Скібяк та начальник відділу розвитку матеріальних активів О.Губарь; депутат Київської міської ради О. Міщенко; директор ТОВ "Чобіток" М.Горобець; директор комунального позашкільного навчального

закладу "Київські державні курси іноземних мов "Інтерлінгва" А.Іванко; завідувач АО "Юридична консультація Деснянського району м.Києва" В.Бур'ян; генеральний директор ПП "Інститут дерматології доктора Богомолець" Л.Орехова; в.о. директора Центру військово-патріотичного та спортивного виховання молоді "Десантник" М.Власов; заступник директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Малихін; заступник командира Спеціального полку "Титан" М.Вікарій;

- начальник відділу з питань майна комунальної власності Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації М.Калашник;
- начальник відділу з питань майна Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації К.Чернишов;
- начальник відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації Р.Сердюк;
- заст. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації І.Голуб;
- головний спеціаліст відділу з питань майна Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації Н.Шелєпіна;
- заст. начальник відділу з питань майна Печерської районної в м. Києві державної адміністрації А.Литвинова;
- заступник начальника відділу майна Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації С.Лук'янюк;
- начальник управління комунальної власності Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації Н.Трегубенко;
- начальник відділу з питань майна Подільської районної в м. Києві державної адміністрації Ю.Гоглюватий;
- начальник відділу з питань майна Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації О.Кравченко.

Інші присутні: депутат Київської міської ради В.Наумко, заступник голови ГО "Варта народу" В.Глушаниця, представник комунального підприємства "Керуюча дирекція Дніпровського району м.Києва" Т.Швед, директор ТОВ "Імпресса" О.Карін, представники преси та засобів масової інформації; представники громадськості.

Слухали: Ю. Берегового.

Виступили: О.Шмуляр, Ю.Береговий, В.Росляков, А.Скібяк.

О.Шмуляр стосовно надходження до Департаменту комунальної власності м. Києва інформації від районних в м. Києві державних адміністрацій щодо застосування високих тарифів при здійсненні публікацій в газеті «Хрещатик» оголошень про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва (вих. від 31.03.2015 №062/20-3455).

А.Скібяк запропонував включити до порядку денного засідання комісії проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів закладів охорони здоров'я" *(ЦМК ДП "Дорожня станція переливання крові Південно-Західної залізниці"; ЦМК ДП "Лікувально-реабілітаційний центр для учасників ліквідації наслідків аварії на ЧАЕС ім. В.Т.Гуца")* (доручення від 20.03.2015 №08/231-560/ПР).

В.Росляков запропонував включити до порядку денного засідання комісії питання щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині цільового призначення та встановлення орендної ставки у розмірі 1% за місця загального користування у нежитлових приміщеннях комунальної власності м.Києва у Дніпровському районі *(ФОП В.Поян, вул.Празька, 3)* (вих. №062/07/13-2494 від 06.03.2015, вх. №08/4151 від 10.03.2015).

Розглядалось 17.03.15, протокол №29 – доручено опрацювати питання депутатам комісії О.Петровцю та В.Рослякову.

Ю.Береговий запропонував включити до порядку денного засідання комісії проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(ГО "Київська міська спілка ветеранів АТО", бульв. Тараса Шевченка, 3 літ. А)* (доручення від 27.03.2015 №08/231-582/ПР).

Ю.Береговий запропонував включити до порядку денного засідання комісії проект рішення Київської міської ради "Про здійснення представництва територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради в органах управління акціонерних товариств" *(ПАТ "ХК"Київміськбуд" та ПАТ "Київспецтранс")* (доручення від 30.03.2015 №08/231-587/ПР).

Ухвалили: Затвердити порядок денний, з урахуванням пропозицій, внесених О. Шмуляром, В.Росляковим, Ю.Береговим та А.Скібяком.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Порядок денний:

Питання оренди:

1.1. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди комунальної власності м. Києва *(Печерська районна у місті Києві державна адміністрація, вул. Суворова, 19)* (вих. №062/07/15-2579 від 10.03.2015; вх. №08/4271 від 11.03.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди комунальної власності м. Києва у Голосіївському районі *(ПАТ "ОТІС",*

вул. Потєхіна, 12) (вих. №062/07/10-2577 від 10.03.2015; вх. №08/4270 від 11.03.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди комунальної власності м. Києва у Шевченківському районі *(ПП "НАШІ СТРАВИ", вул. Пимоненка, 10)* (вих. №062/07/19-2576 від 10.03.2015; вх. №08/4269 від 11.03.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди комунальної власності м. Києва *(Релігійна громада УПЦ парафії на честь рівноапостольного князя Володимира у Шевченківському районі м. Києва, бульв. Тараса Шевченка, 17, К. 2 (лікувальний корпус КМКЛ №18)* (вих. №062/07/19-2489 від 06.03.2015; вх. №08/4268 від 10.03.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.5. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо встановлення ФО-П Федоренко М.А. орендної ставки в розмірі 5% за використання нежитлових приміщень на вул. Ахматової, 4 (вих. № 101-101/ф-208-541, від 26.02.2015).

1.1.5.1. Звернення ФО-П Федоренко М.А. щодо зменшення орендної ставки з 8% до 5% за використання нежитлових приміщень на вул. Ахматової, 4 (вх. 08/Ф-1144 від 16.02.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.6. Звернення ТОВ "ЧОБІТОК" щодо встановлення орендної ставки у розмірі 3% за використання нежитлових приміщень у Шевченківському та Святошинському районах м. Києва *(8 об'єктів - розміщення майстерень по ремонту взуття)* (вих. №2 від 27.02.2015, вх. 08/3666 від 27.02.2015, вих. №3 від 11.03.2015).

Запрошений: представник ТОВ "Чобіток".

1.1.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії та внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині уточнення площ та зміни цільового призначення нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дарницькому районі *(ФОП А. Ковальчук, вул. Вербицького, 19 та інші)* (вих. №062/07/11-2864 від 18.03.2015; вх. №08/4766 від 18.03.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Свято – Воскресенська парафія Української Православної церкви у Деснянському районі, вул. Крайня, 3, К. 1)* (вих. №062/07/12-2714 від 13.03.2015; вх. №08/4555 від 16.03.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.9. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Український науково-дослідний інститут соціальної і судової психіатрії та наркології МОЗ України, вул. Фрунзе, 103 А, К.12, К. 11, К. 26, К. 2)* (вих. №062/07/12-2715 від 13.03.2015; вх. №08/4556 від 16.03.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо встановлення орендної ставки в розмірі 10% за використання нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Українсько-Американсько-Швейцарське ТОВ "Канком", вул. Хрещатик, 19, літ. А)* (вих. №062/07/19-2831 від 17.03.2015; вх. №08/4761 від 18.03.2015).

(Розглядалось у протоколі №27 від 24.02.2015 - доручити ДКВ спільно з КП "Київжитлоспецексплуатація" опрацювати питання).

Доповідачі: Шмуляр О.В., Котляренко О.О.

1.1.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині заміни сторони орендаря та встановлення відповідної орендної плати *(замінивши "Державний центр сертифікації і експертизи сільськогосподарської продукції" на "Державне підприємство "Державний центр сертифікації і експертизи сільськогосподарської продукції", вул. Стельмаха, 6, літ. А)* (вих. №062/07/10-2713 від 13.03.2015; вх. №08/4554 від 16.03.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.12. Комунальний позашкільний навчальний заклад "Київські державні курси іноземних мов "Інтерлінгва" щодо встановлення орендної ставки в розмірі 0,5% за використання нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(вул. Жилянська, 46 та інші)* (вих. №12 від 28.02.2015, вх. 08/4008 від 05.03.2015).

1.1.12.1. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження зменшення орендної ставки з 3% до 0,5 % КПНЗ КДКІМ "Інтерлінгва" за користування нежитловими приміщеннями на вул. Межигірській, 16 (вих. №106-1776 від 13.03.2015, вх. 08/4008/2 від 16.03.2015).

Запрошений представник КПНЗ КДКІМ "Інтерлінгва".

Доповідачі: представники районів.

1.1.13. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Київська міська організація Товариства Червоного Хреста України, вул. Софійська, 10, літ. Б та вул. Б. Хмельницького, 51, літ. Б)* (вих. №062/07/12-2927 від 19.03.2015; вх. №08/4935 від 19.03.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.14. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в

частині збільшення площі (*ДЮСШ "Восход", вул. Привокзальна, 14/2)* (вих. №062/07/11-2926 від 19.03.2015; вх. №08/4934 від 19.03.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.15. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди та зменшення орендної ставки до 6% за користування нежитловими приміщеннями комунальної власності м. Києва *(ПП "Інститут дерматології доктора Богомолець", бульвар Тараса Шевченка, 17)* (вих. №062/7/11-2309 від 03.03.2015; вх. №08/3859 від 03.03.2015).

Доповідачі: К.Яловий та В.Росляков.

1.1.16. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Київський міський центр соціально-психологічної допомоги, вул. Новодарницька, 26 та комунальна установа "Київський міський лівобережний центр для ВІЛ-інфікованих дітей та молоді", вул. Новодарницька, 26 та інші)* (вих. №062/07/11-2928 від 19.03.2015; вх. №08/4996 від 20.03.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.17. Адвокатське об'єднання "Юридична консультація Деснянського району м. Києва" щодо зменшення орендної плати за користування нежитловими на просп. Маяковського, 26 (вих. № 9 від 03.02. 2015, вх. № 08/2010 від 05.02.2015).

1.1.17.1. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо розгляду питання (вих. № 102/01/26-2046 від 11.03.2015)

Запрошений представник адвокатського об'єднання.

Доповідач: представник району.

1.1.18. ТОВ "Вік-Тан" щодо встановлення орендної ставки до 3% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Івана Пулюя, 5, літ. "а" (вих. № 341 від 22.12.2014, вх. №08/1506, 29.01.2015).

Доповідач: М.Конобас.

1.1.19. ТОВ "Інтелекс" щодо встановлення орендної ставки 8% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Павла Пестеля, 5-7, літ. А, А' (вих. № 197-03-15 від 04.03.2015, вх. №08/4310, 11.03.2015 та вих. № 198-03-15 від 23.03.2015, вх. №08/5263 від 24.03.2015).

Запрошений представник ТОВ "Інтелекс".

Доповідач: М.Конобас.

1.1.20. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди та внесення змін до істотних умов договору оренди в частині назви орендаря *(Державна податкова інспекція у Печерському районі міста Києва ДПС, пров. Кутузова, 5)* (вих. №062/07/15-3017 від 20.03.2015; вх. №08/5162 від 23.03.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.21. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу

Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі *(Київське міське відділення (Філія) комітету з фізичного виховання та спорту Міністерства освіти і науки України, вул. Райдужна, 12)* (вих. №062/07/13-3022 від 20.03.2015; вх. №08/5148 від 23.03.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.22. ФОП Виберг Н.Ю. щодо встановлення орендної ставки 5% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Ахматової, 15 (вх. №08/В-1796 від 05.03.2015).

1.1.22.1. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо встановлення ФОП Виберг Н.Ю. орендної ставки 5% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Ахматової, 15 та вул. Вербицького, 11 (вих. № 101-101/В-153-847 від 20.03.2015).

Доповідач: представник району.

1.1.23. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо зменшення розміру орендної ставки до 5% *(ТОВ "Альпіна УА", вул. Симиренка, 5 Б)* (вих. №062/07/17-2103 від 26.02.2015, вх. №08/3571 від 26.02.2015).

Доповідач: О.Петровець.

1.1.24. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Редакція газети "Все про бухгалтерський облік", вул. Довженка, 7, літ. А")* (вих. №062/07/19-3153 від 25.03.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.25. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині цільового призначення та встановлення орендної ставки у розмірі 1% за місця загального користування у нежитлових приміщеннях комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі *(ФОП В.Поян, вул. Празька, 3)* (вих. №062/07/13-2494 від 06.03.2015, вх. №08/4151 від 10.03.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.2. Питання надання в оренду єдиним претендентам:

1.2.1. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Центр розвитку дитини "Джерело", вул. Ольжича, 13-А та інші)* (вих. №109/01/25-1917 від 12.03.2015, вх. №08/4846 від 19.03.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.2. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право

оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Медичний центр "Добробут-Невідкладна допомога", вул. Пимоненка, 10)* (вих. №109/01/25-1919 від 12.03.2015, вх. №08/4855 від 19.03.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.3. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ПП "Автопрофі - 2008", вул. Будівельників, 37)* (вих. №1991/26/2/103 від 13.03.2015, вх. №08/4892 від 19.03.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.4. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Черпа", бульв. Івана Лепсе, 87)* (вих. №108-3133/01 від 11.03.2015, вх. №08/4928 від 19.03.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.5. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ГО "Варта народу", просп. А.Глушкова, 31-А, блок, "Б")* та скасування п. 1.3.5 протоколу № 21 від 23.12.2014 (вих. №100-1293 від 05.02.2015).

1.2.5.1. ГО "Варта народу" (вих. № 3 від 23.01.2015, вх. 08/1117 від 23.01.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.6. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Пілот", вул. Предславинська, 49)* (вих. №105/01-734/в-04 від 19.03.2015, вх. №08/4959 від 20.03.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.7. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(БО "Благодійний фонд "Незалежна країна", вул. О.Сабурова, 20 та інші)* (вих. №102/01/26-2402 від 23.03.2015, вх. №08/5147 від 23.03.2015).

Доповідач: представник району.

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(вул. Саксаганського, 100)* (вих. №109/01/25-1918 від 12.03.2015, вх. №08/4853 від 19.03.2015).

Доповідач: представник району.

1.3.2. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(вул. Лютеранська/Банкова, 21, А/12, літ. "А")* (вих. №105/01-713/в-04 від 18.03.2015, вх. №08/4989 від 20.03.2015).

Доповідач: представник району.

1.3.3. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(вул. Якубовського, 6)* (вих. №100-2983 від 16.03.2015, вх. №08/4862 від 19.03.2015).

Доповідач: представник району.

1.4. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.4.1. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Департамент освіти і науки, молоді та спорту, вул. Вакуленчука, 1, для розміщення Київської міської психолого-медико-педагогічної консультації)* (вих. №101-2122/01 від 10.03.2015, вх. №08/4439 від 12.03.2015).

Доповідач: представник району.

1.4.2. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Печерське районне управління ГУ МВС бульв. Марії Приймаченко, 6)* (вих. №105/01-712/в-04 від 18.03.2015, вх. №08/4991 від 20.03.2015). *(Повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київської міської ради).*

Доповідач: представник району.

1.5. Поточні питання оренди.

1.5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в орендне користування будівлі на вул. Олеся Гончара, 17-19, літ. Б *(претенденти: 1) ТОВ "Право Фінанси Консалтинг"; 2) ГО "Перспективна громада"; 3) ФОП Нонна А.М; 4) Спілка громадських організацій "Київський будинок прав людини")* (вих. 062/07/20-1415 від 10.02.2015, вх. 08/2402 від 10.02.2015).

1.5.1.1. Спілка громадських організацій «Київський Будинок Прав Людини» щодо надання в оренду нежитлових приміщень на вул. Гончара, 17-19Б для розміщення організації (вих.211 від 19.02.2015, вх. 08/3121 від 20.02.2015)

Доповідачі: В.Росляков, О.Колісніченко, О.Петровець.

1.5.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо встановлення Спеціальному полку "Титан" управління Державної служби охорони при ГУ МВС України в місті Києві орендної ставки у розмірі 2% за користування нежитловими приміщеннями на вул. В. Чумака, 8 А, літ. А (вих. 062/07/20-1746 від

18.02.2015, вх. 08/1934/1 від 19.02.2015; вих. №062/07/20-2830 від 17.03.2015; вх. №08/4760 від 18.03.2015).

1.5.2.1. Головне управління МВС України в місті Києві щодо встановлення Спеціальному полку "Титан" орендної ставки у розмірі 2% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Чумака, 8 А, літ. А (вих. 1/829-Тр від 04.01.2015, вх. 08/1934 від 05.02.2015).

1.5.2.2. Управління державної служби охорони при ГУ МВС України в м. Києві щодо встановлення Спеціальному полку "Титан" орендної ставки у розмірі 2% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Чумака, 8 А, літ. А (вих. 24/9-246 від 04.02.2015, вх. 08/1879 від 04.02.2015).

Доповідачі: К. Яловий, О. Колісніченко.

1.5.3. Донецька обласна громадська організація "Комітет громадського захисту" щодо повторного розгляду питання про погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на нежитлові приміщення на Бессарабській площі, 2 (вих. №17/2014 від 06.01.2015; вх. №08/173 від 12.01.2015).

1.5.3.1.Прокуратура міста Києва щодо розгляду питання Комітету про укладення договору оренди нежитлового приміщення на Бессарабській площі, 2 (вих. №05/1/1-79-15 від 11.03.15, вх. №7549 від 16.03.2015).

1.5.3.2. Інформація Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. 062/07/19-2347 від 03.03.2015).

1.5.3.3. Комунальне підприємство "Бессарабський ринок" щодо ефективного використання нежитлових приміщень загальною площею 21,5 кв. м на Бессарабській площі, 2 (вих. 120 від 27.02.2015).

Доповідач: Ю.Береговий.

1.5.4. Центр військово-патріотичного та спортивного виховання молоді "Десантник" щодо скасування рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 10.03.2015 протокол №28 в частині надання єдиному претенденту - ГО "Спортивно-освітній коледж "Миротворець", просп. Леся Курбаса, 12, Г (вих. №52/2015 від 20.03.2015; №08/5028 від 20.03.2015).

Запрошений представник Центру військово-патріотичного та спортивного виховання молоді "Десантник".

Доповідач: представник району.

1.6. Поточні питання оренди:

1.6.1. Департамент комунальної власності м. Києва стосовно інформації від районних в м. Києві державних адміністрацій щодо застосування високих тарифів при здійсненні публікацій в газеті «Хрещатик» оголошень про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва (вих. від 31.03.2015 №062/20-3455).

Доповідач: О.Шмуляр.

2. Проекти рішень Київської міської ради.

2.1. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Член національної спілки художників України Кравченко Є.І., вул. Лютеранська, 11, літ. Б та інші)* (доручення від 12.03.2015 №08/231-488/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.2. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про надання дозволу на списання теплиці, яка розташована на території спеціалізованої школи №252 імені Василя Симоненка Оболонського району м. Києва на вул. Зої Гайдай, 10-В" (доручення від 11.03.2015 №08/231-467/ПР).

Доповідачі: Гудзь А.А, представник району.

2.3. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про розгляд подання заступника прокурора міста Києва від 11 липня 2013 року №07/1/5-205-вих-13 на рішення Київської міської ради від 22 травня 2013 року №343/9400 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Всеукраїнське ГО "Ветеран", вул. Виборзька, 38/19) (копії документів)* (доручення від 11.03.2015 №08/231-462/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.4. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про визначення розміру статутного капіталу комунального підприємства "Київський центр нових технологій в стоматології" *(копії документів)* (доручення від 12.03.2015 №08/231-475/ПР).

Доповідач: Арешкович А.О.

2.5. Заступник голови КМДА Г. Старостенко, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація проект рішення Київської міської ради: "Про створення Центру по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Дарницького району міста Києва *(копії документів)* (доручення від 12.03.2015 №08/231-487/ПР).

Доповідач: представник Дарницької РДА.

2.6. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Подільська РДА, вул. Червонопільська, 14/14, літ. А. - центр надання адміністративних послуг)* (доручення від 11.03.2015 №08/231-465/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.7. Заступник голови КМДА П. Пантелеєв, Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про деякі організаційні заходи щодо діяльності комунального підприємства "Київський міський туристично-інформаційний центр" (доручення від 10.03.2015 №08/231-441/ПР).

Доповідач: Новицький Д.Ю.

2.8. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про розгляд подання заступника прокурора міста Києва від 16 лютого 2013 року №07/1/5-64-вих-13 на пункти 1, 2 рішення Київської міської ради від 29 листопада 2012 року №498/8782 "Про передачу в оренду без проведення конкурсів нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(БО "Благодійний фонд соціального захисту ветеранів Великої Вітчизняної Війни м. Києва та Київської області") (копії документів)* (доручення від 11.03.2015 №08/231-463/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.9. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (*Київська конференція Церкви адвентистів сьомого дня в Україні, вул. Миропільська, 13-А)* (доручення від 13.03.2015 №08/231-519/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.10. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(ГО "Школа боротьби", бульв. Т. Шевченка, 4, літ. Б, розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Даниленка В.В.)* (доручення від 11.03.2015 №08/231-466/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.11. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(ГО "Солідарна Оболонь", вул. Лайоша Гавро, 7-Адля розміщення приймальні депутата Київради О.Безпалого)* (доручення від 16.03.2015 №08/231-523/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.12. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право

оренди яких виборюється на конкурсних засадах" *(Виборзька, 81/83)* (доручення від 16.03.2015 №08/231-524/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.13. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Управління державної пенітенціарної служби України в м.Києві та Київській області, вул. Заболотного, 48 А, літ. А)* (доручення від 16.03.2015 №08/231-525/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.14. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Дніпровське районне управління ГУ МВС країни в місті Києві, вул. І.Сергієнка, 23-А та інші)* (доручення від 16.03.2015 №08/231-526/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.15. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про надання дозволу публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 11.02.2015 №08/231-278/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.16. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Навчально-методичний центр цивільного захисту та безпеки життєдіяльності міста Києва, вул. Будівельників, 24-А)* (доручення від 13.03.2015 №08/231-518/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.17. Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради: "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Грант" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежилого приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів) на вул. Полковника Шутова, 6 (літ. Б) у Солом'янському районі м. Києва" за поданням заступника голови КМДА П.Рябікіна, Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 01.10.2014 №08/231-837/ПР).

2.17.1. Інформація ТОВ "Грант" щодо передачі земельної ділянки для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежилого приміщення на вул. Шутова Полковника, 6 (вих. №16/1 від 16.03.2015).

Доповідач: представник району.

2.18. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація проект рішення Київської міської ради: "Про припинення комунального підприємства "Керуюча дирекція Дніпровського району м. Києва" шляхом приєднання його до комунального підприємства по утриманню житлового господарства Дніпровського району м. Києва" (доручення від 19.03.2015 №08/231-551/ПР).

Доповідач: представник району.

2.19. Депутати Київської міської ради О.Бродський та К.Яловий проект рішення Київської міської ради: "Про питання погодження призначення та звільнення керівників підприємств, установ, організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади" (доручення від 19.03.2015 №08/231-552/ПР).

Доповідачі: О.Бродський та К.Яловий.

2.20. Заступник голови КМДА П. Пантелеєв, Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про створення Комунального концерну "Центр комунального сервісу" (доручення від 23.03.2015 №08/231-561/ПР).

Доповідач: Пантелеєв П.О.

2.21. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м.Києва, Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів закладів охорони здоров'я" *(ЦМК ДП "Дорожня станція переливання крові Південно-Західної залізниці"; ЦМК ДП "Лікувально-реабілітаційний центр для учасників ліквідації наслідків аварії на ЧАЕС ім. В.Т.Гуца")* (доручення від 20.03.2015 №08/231-560/ПР).

Доповідач: А.Арешкович.

2.22. Київський міський голова В.Кличко: проект рішення Київської міської ради "Про здійснення представництва територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради в органах управління акціонерних товариств"*(ПАТ "ХК"Київміськбуд" та ПАТ "Київспецтранс")* (доручення від 30.03.2015 №08/231-587/ПР).

Доповідач: Ю.Береговий.

3. Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень Київради:

3.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішень

Київської міської ради (лист вих. №062/07/20-2663 від 11.03.2015, вх. 08/4342 від 12.03.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

3.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 13.11.2014 №357/357 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу "Кінотеатр "Жовтень" на три місяці з моменту закінчення ремонтно-відновлювальних робіт (лист вих. №062/07/20-2910 від 18.03.2015, вх. 08/4910 від 19.03.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

4. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

4.1. Департамент житлово-комунальної інфраструктури органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття від 1 окремого відділу капітального будівництва Державної прикордонної служби України до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартири №206 на вул. Миколи Закревського, 95-А" (вих. №058/3/1-3036 від 12.03.2015).

Доповідач: Новицький Д.Ю.

4.2. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація: проекти розпоряджень (вих. №108-2773/01 від 04.03.2015).

Доповідач: представник району.

4.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж приватного акціонерного товариства "НЕО ВІТА" (вих. №062/12/03-2919, від 19.03.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

4.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про закріплення тенісних кортів та нежилих приміщень за комунальним підприємством "Київжитлоспецексплуатація" (вих. №062/12/90-3149, від 24.03.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

5. Поточні питання.

5.1. Повторний розгляд ТОВ "Імпресса" щодо продовження строку завершення будівництва об'єкта незавершеного будівництва – профілакторію на 200 місць та їдальні на 720 місць на 25-му км Харківського шосе до 06.12.2019 (вих. №04 від 18.09.2014, вх. №08/13902 від 23.09.2014).

Доповідач: Ю.Береговий.

5.2. Депутат Київської міської ради О.Міщенко щодо створення робочої групи для обстеження нежитлового будинку на вул. Саксаганського, 38, у

зв'язку із руйнуванням приміщень внаслідок пожежі (вих. №8/279/065-53 від 24.03.2015, вх. №08/5287 від 24.03.2015).

Доповідач: О.Міщенко.

Розгляд питань:

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Встановити загальний час на розгляд питань порядку денного – 3 години.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Щодо зміни черговості розгляду питань порядку денного.

Слухали: О.Губарь, Ю.Берегового, О.Панчука.

О.Губарь запропонувала змінити черговість розгляду питань порядку денного та розглянути пункти **2.21 та 2.4**:

- заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м.Києва, Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів закладів охорони здоров'я" *(ЦМК ДП "Дорожня станція переливання крові Південно-Західної залізниці"; ЦМК ДП "Лікувально-реабілітаційний центр для учасників ліквідації наслідків аварії на ЧАЕС ім. В.Т.Гуца")* (доручення від 20.03.2015 №08/231-560/ПР);

- заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про визначення розміру статутного капіталу комунального підприємства "Київський центр нових технологій в стоматології" (доручення від 12.03.2015 №08/231-475/ПР).

Ю.Береговий запропонував змінити черговість розгляду питань порядку денного та розглянути пункт **2.22:**

- Київський міський голова В.Кличко проект рішення Київської міської ради: "Про здійснення представництва територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради в органах управління акціонерних товариств" *(ПАТ "ХК"Київміськбуд" та ПАТ "Київспецтранс")* (доручення від 30.03.2015 №08/231-587/ПР).

О.Панчук запропонував змінити черговість розгляду питань порядку денного та розглянути пункт **5.2:**

- депутат Київської міської ради О.Міщенко щодо створення робочої групи для обстеження нежитлового будинку на вул. Саксаганського, 38, у зв'язку із руйнуванням приміщень внаслідок пожежі (вих. №8/279/065-53 від 24.03.2015, вх. №08/5287 від 24.03.2015).

Виступили: О.Петровець, С.Гусовський.

Ухвалили: Погодити зміну черговості розгляду питань порядку денного та розглянути пункти: 2.4, 2.21, 2.22 та 5.2.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

2.4. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про визначення розміру статутного капіталу комунального підприємства "Київський центр нових технологій в стоматології" *(копії документів)* **(доручення від 12.03.2015 №08/231-475/ПР).**

Доповідач: А.Арешкович.

Слухали: А.Скібяка.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

2.21. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м.Києва, Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів закладів охорони здоров'я" *(ЦМК ДП "Дорожня станція переливання крові Південно-Західної залізниці"; ЦМК ДП "Лікувально-реабілітаційний центр для учасників ліквідації наслідків аварії на ЧАЕС ім. В.Т.Гуца")* **(доручення від 20.03.2015 №08/231-560/ПР).**

Доповідач: А.Арешкович.

Слухали: А.Скібяка.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Петровець).

Рішення прийнято.

2.22. Київський міський голова В.Кличко: проект рішення Київської міської ради "Про здійснення представництва територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради в органах управління акціонерних товариств" *(ПАТ "ХК"Київміськбуд" та ПАТ "Київспецтранс")* **(доручення від 30.03.2015 №08/231-587/ПР).**

Доповідач: Ю.Береговий.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, К.Яловий, С.Федорченко, О.Петровець, О.Панчук, В.Росляков, О.Шмуляр.

Ю.Береговий проінформував присутніх, що постійна комісія Київської міської ради з питань власності листами від 15.08.2014 №08/283-303 та від 06.02.2015 №08/283-02вих. звернулася на заступника міського голови-секретаря Київської міської ради О.Резнікова з пропозицією доручити депутатським групам та фракціям, представленим в Київраді надати кандидатури для включення до керівних органів комунальних підприємств територіальної громади міста Києва, в тому числі ПАТ "Холдингова компанія "Київміськбуд".

На сьогодні пропозицій від депутатських груп та фракцій щодо кандидатур для включення до керівних органів комунальних підприємств територіальної громади міста Києва, в тому числі ПАТ "Холдингова компанія "Київміськбуд" у комісію не надходило.

О.Петровець, С.Гусовський, К.Яловий запропонували зняти проект рішення "Про здійснення представництва територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради в органах управління акціонерних товариств" на доопрацювання.

За результатами обговорення надійшло дві пропозиції щодо ухвалення проекту рішення.

Перша пропозиція: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Друга пропозиція: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії з метою його доопрацювання.

Ю.Береговий поставив на голосування проект рішення в порядку надходження пропозицій:

Перша пропозиція: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 3 (С.Гусовський, О.Петровець, К.Яловий), "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

5.2. Депутат Київської міської ради О.Міщенко щодо створення робочої групи для обстеження нежитлового будинку на вул. Саксаганського, 38, у зв'язку із руйнуванням приміщень внаслідок пожежі (вих. №8/279/065-53 від 24.03.2015, вх. №08/5287 від 24.03.2015).

Доповідач: О.Міщенко.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Міщенко.

Ухвалили: 1. Створити робочу групу з обстеження нежитлового будинку на вул. Саксаганського, 38, у зв'язку із руйнуванням приміщень внаслідок пожежі. Включити до складу групи депутатів Київської міської ради:

- О.Міщенка – члена постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування;
- С.Федорченка - заступника голови комісії Київради з питань власності;
- В.Рослякова – члена постійної комісії Київради з питань власності;
- представника від Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА);
- представника від комунального підприємства "Київжитлоспецексплуатація".

2. Доручити робочій групі інформувати комісію про результати опрацювання питання.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Питання оренди:

1.1. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди комунальної власності м. Києва ***(Печерська районна у місті Києві державна адміністрація, вул. Суворова, 19)*** **(вих. №062/07/15-2579 від 10.03.2015; вх. №08/4271 від 11.03.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю. Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Панчук.

1.1.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди комунальної власності м. Києва у Голосіївському районі ***(ПАТ "ОТІС", вул. Потєхіна, 12)*** **(вих. №062/07/10-2577 від 10.03.2015; вх. №08/4270 від 11.03.2015).** ***Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.***

Слухали: Ю. Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Панчук.

1.1.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди комунальної власності м. Києва у Шевченківському районі ***(ПП "НАШІ СТРАВИ", вул. Пимоненка, 10)*** **(вих. №062/07/19-2576 від 10.03.2015; вх. №08/4269 від 11.03.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступила: Н.Трегубенко, яка повідомила про технічні неточності у додатку до листа в частині орендної плати за користування приміщенням на вул..Пимоненка, 10 та надала у комісію нову редакцію додатка із зазначенням договірної ціни за оренду приміщення (вих. від 31.03.2015 №109/1/25-2433, вх. від 31.03.2015 №08/5700).

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.3** цього протоколу з врахуванням уточнень, наданих Шевченківською РДА.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Панчук.

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди комунальної власності м. Києва ***(Релігійна громада УПЦ парафії на честь рівноапостольного князя Володимира у Шевченківському районі м. Києва, бульв. Тараса Шевченка, 17, К. 2 (лікувальний корпус КМКЛ №18)*** **(вих. №062/07/19-2489 від 06.03.2015; вх. №08/4268 від 10.03.2015).** ***Доповідач: Шмуляр О.В.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 1 (О.Колісніченко), "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Панчук.

1.1.5. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо встановлення ФО-П Федоренко М.А. орендної ставки в розмірі 5% за використання нежитлових приміщень на вул. Ахматової, 4 (вих. № 101-101/ф-208-541, від 26.02.2015).

1.1.5.1. Звернення ФО-П Федоренко М.А. щодо зменшення орендної ставки з 8% до 5% за використання нежитлових приміщень на вул. Ахматової, 4 (вх. 08/Ф-1144 від 16.02.2015). ***Доповідач: представник району.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, М.Калашник, О.Шмуляр.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду. Повернутися до його розгляду після прийняття нового Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради К.Яловий.

1.1.6. Звернення ТОВ "ЧОБІТОК" щодо встановлення орендної ставки у розмірі 3% за використання нежитлових приміщень у Шевченківському та Святошинському районах м. Києва ***(8 об'єктів - розміщення майстерень по ремонту взуття)*** **(вих. №2 від 27.02.2015, вх. 08/3666 від 27.02.2015, вих. №3 від 11.03.2015).**

Запрошений: представник ТОВ "Чобіток".

Доповідачі:представники районів.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. Повернутися до його розгляду після прийняття нового Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради К.Яловий.

1.1.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії та внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині уточнення площ та зміни цільового призначення нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дарницькому районі ***(ФОП А. Ковальчук, вул. Вербицького, 19 та інші)*** **(вих. №062/07/11-2864 від 18.03.2015; вх. №08/4766 від 18.03.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили:

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.7** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Петровець).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради К.Яловий.

1.1.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(Свято – Воскресенська парафія Української Православної церкви у Деснянському районі, вул. Крайня, 3, К. 1)*** **(вих. №062/07/12-2714 від 13.03.2015; вх. №08/4555 від 16.03.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили:

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.8** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 1 (О.Колісніченко), "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради К.Яловий.

1.1.9. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(Український***

науково-дослідний інститут соціальної і судової психіатрії та наркології МОЗ України, вул. Фрунзе, 103 А, К.12, К. 11, К. 26, К. 2) **(вих. №062/07/12-2715 від 13.03.2015; вх. №08/4556 від 16.03.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.9** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо встановлення орендної ставки в розмірі 10% за використання нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Українсько-Американсько-Швейцарське ТОВ "Канком", вул. Хрещатик, 19, літ. А)* **(вих. №062/07/19-2831 від 17.03.2015; вх. №08/4761 від 18.03.2015).**

(Розглядалось у протоколі №27 від 24.02.2015 - доручити ДКВ спільно з КП "Київжитлоспецексплуатація" опрацювати питання).

Доповідачі: Шмуляр О.В., Котляренко О.О.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1.Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії, у зв'язку з необхідністю його доопрацювання.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині заміни сторони орендаря та встановлення відповідної орендної плати *(замінивши "Державний центр сертифікації і експертизи сільськогосподарської продукції" на "Державне підприємство "Державний центр сертифікації і експертизи сільськогосподарської продукції", вул. Стельмаха, 6, літ. А)* **(вих. №062/07/10-2713 від 13.03.2015; вх. №08/4554 від 16.03.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: Конобас М.

Ухвалили: 1.Погодити питання щодо встановлення ДП "Державний центр сертифікації і експертизи сільськогосподарської продукції" орендної ставки у розмірі 3% за користування нежитловим приміщенням на вул. Стельмаха, 6, літ.А, починаючи з 12.09.2014.

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА):

- зобов'язати ДП "Державний центр сертифікації і експертизи сільськогосподарської продукції" виготовити незалежну оцінку об'єкта оренди та надати новий розрахунок орендної плати;

- укласти додатковий договір до договору оренди з ДП "Державний центр сертифікації і експертизи сільськогосподарської продукції" в частині заміни сторони договору – орендаря, замінивши "Державний центр сертифікації і експертизи сільськогосподарської продукції" на "Державне підприємство "Державний центр сертифікації і експертизи сільськогосподарської продукції";

- здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.12. Комунальний позашкільний навчальний заклад "Київські державні курси іноземних мов "Інтерлінгва" щодо встановлення орендної ставки в розмірі 0,5% за використання нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(вул. Жилянська, 46 та інші)*** **(вих. №12 від 28.02.2015, вх. 08/4008 від 05.03.2015).**

1.1.12.1. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження зменшення орендної ставки з 3% до 0,5 % КПНЗ КДКІМ "Інтерлінгва" за користування нежитловими приміщеннями на вул. Межигірській, 16 (вих. №106-1776 від 13.03.2015, вх. 08/4008/2 від 16.03.2015).

Є погодження постійної комісії освіти, науки та інноваційної політики.
Запрошений представник КПНЗ КДКІМ "Інтерлінгва".

Доповідачі: представники районів.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Колісніченко, О.Петровець, А.Іванко, К.Яловий, Р.Кисіль.

Ухвалили: 1.Питання зняти з розгляду у зв'язку з необхідністю його доопрацювання.

2. Рекомендувати керівнику Комунального позашкільного навчального закладу "Київські державні курси іноземних мов "Інтерлінгва" надати для повторного розгляду на комісії обґрунтування щодо зменшення орендної плати для прийняття виваженого рішення.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Колісніченко).

Рішення прийнято

1.1.13. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди

нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(Київська міська організація Товариства Червоного Хреста України, вул. Софійська, 10, літ. Б та вул. Б. Хмельницького, 51, літ. Б)*** **(вих. №062/07/12-2927 від 19.03.2015; вх. №08/4935 від 19.03.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.13** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.14. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині збільшення площі (*ДЮСШ "Восход", вул. Привокзальна, 14/2)* (вих. №062/07/11-2926 від 19.03.2015; вх. №08/4934 від 19.03.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо внесення змін до договору оренди в частині збільшення площі нежитлових приміщень на 128, 00 кв.м на вул. Привокзальна, 14/2.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.15. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди та зменшення орендної ставки до 6% за користування нежитловими приміщеннями комунальної власності м. Києва ***(ПП "Інститут дерматології доктора Богомолець", бульвар Тараса Шевченка, 17)*** **(вих. №062/7/11-2309 від 03.03.2015; вх. №08/3859 від 03.03.2015).**

(Розглядалося у протоколі № 28 від 10.03.2015 - доручено депутатам Київської міської ради К.Яловому та В.Рослякову доопрацювати питання).

Доповідачі: К.Яловий та В.Росляков.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: Р.Кисіль, В.Росляков, К.Яловий, О.Колісніченко, О.Шмуляр, Л.Орєхова.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.15** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С. Гусовський.

1.1.16. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(Київський міський центр соціально-психологічної допомоги, вул. Новодарницька, 26 та комунальна установа "Київський міський лівобережний центр для ВІЛ-інфікованих дітей та молоді", вул. Новодарницька, 26 та інші)*** **(вих. №062/07/11-2928 від 19.03.2015; вх. №08/4996 від 20.03.2015).** ***Доповідач: Шмуляр О.В.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.16** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Гусовський.

1.1.17. Адвокатське об'єднання "Юридична консультація Деснянського району м. Києва" щодо зменшення орендної плати за користування нежитловими на просп. Маяковського, 26 (вих. № 9 від 03.02. 2015, вх. № 08/2010 від 05.02.2015).

1.1.17.1. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо розгляду питання (вих. № 102/01/26-2046 від 11.03.2015)

Запрошений представник адвокатського об'єднання.

Доповідач: представник району.

Слухали: Берегового Ю.

Виступили: О.Колісніченко, О.Петровець, С.Федорченко, Р.Сердюк, В.Бур'ян.

Ухвалили: 1. Відмовити Адвокатському об'єднанню "Юридична консультація Деснянського району м. Києва" у клопотанні щодо зменшення орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на просп. Маяковського, 26.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.18. ТОВ "Вік-Тан" щодо встановлення орендної ставки до 3% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Івана Пулюя, 5, літ. "а" (вих. № 341 від 22.12.2014, вх. №08/1506, 29.01.2015).

(Доручено опрацювати депутату Київської міської ради М.Конобасу).

Доповідач: М.Конобас.

Слухали: Конобаса М.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. Доручити депутатам Київської міської ради М.Конобасу та О.Петровцю спільно з КП "Київжитлоспецексплуатація" доопрацювати питання.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.19. ТОВ "Інтелекс" щодо встановлення орендної ставки 8% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Павла Пестеля, 5-7, літ. А, А' (вих. № 197-03-15 від 04.03.2015, вх. №08/4310, 11.03.2015 та вих. № 198-03-15 від 23.03.2015, вх. №08/5263 від 24.03.2015).

Запрошений представник ТОВ "Інтелекс".

Доповідач: М.Конобас.

Слухали: Берегового Ю.

Виступив: М.Конобас.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо встановлення ТОВ "Інтелекс" орендної ставки у розмірі 8% за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 116,9 кв.м на вул. Павла Пестеля, 5-7, літ. А, А'.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.20. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди та внесення змін до істотних умов договору оренди в частині назви орендаря *(Державна податкова інспекція у Печерському районі міста Києва ДПС, пров. Кутузова, 5)* (вих. №062/07/15-3017 від 20.03.2015; вх. №08/5162 від 23.03.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.20** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.21. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі ***(Київське міське відділення (Філія) комітету з фізичного виховання та спорту Міністерства освіти і науки України, вул. Райдужна, 12)*** **(вих. №062/07/13-3022 від 20.03.2015; вх. №08/5148 від 23.03.2015).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.21** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.22. ФОП Виберг Н.Ю. щодо встановлення орендної ставки 5% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Ахматової, 15 (вх. №08/В-1796 від 05.03.2015).

1.1.22.1. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо встановлення ФОП Виберг Н.Ю. орендної ставки 5% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Ахматової, 15 та вул. Вербицького, 11 (вих. № 101-101/В-153-847 від 20.03.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Калашнік.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду. Повернутися до його розгляду після прийняття нового Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради В. Росляков.

1.1.23. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо зменшення розміру орендної

ставки до 5% ***(ТОВ "Альпіна УА", вул. Симиренка, 5 Б)*** **(вих. №062/07/17-2103 від 26.02.2015, вх. №08/3571 від 26.02.2015).**

(Розглядалося у протоколі № 28 від 10.03.2015 - доручено депутату Київської міської ради О.Петровцю спільно з представниками Святошинської районної державної адміністрації доопрацювати питання).

Доповідач: О.Петровець.

Слухали: Берегового Ю.

Виступили: О. Петровець, Кравченко О.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду у зв'язку з необхідністю його додаткового опрацювання. Доручити Святошинській РДА надати пропозиції щодо доцільності зменшення орендної ставки.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Конобас, В. Росляков.

1.1.24. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ТОВ "Редакція газети "Все про бухгалтерський облік", вул. Довженка, 7, літ. А")*** **(вих. №062/07/19-3153 від 25.03.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.24** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Конобас, В. Росляков.

1.1.25. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині цільового призначення та встановлення орендної ставки у розмірі 1% за місця загального користування у нежитлових приміщеннях комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі ***(ФОП В.Поян, вул. Празька, 3)*** **(вих. №062/07/13-2494 від 06.03.2015, вх. №08/4151 від 10.03.2015).**

Розглядалось 17.03.15, протокол №29 – доручено опрацювати питання депутатам комісії О.Петровцю та В.Рослякову.

Слухали: О.Петровця.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.25** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради В.Росляков.

1.2. Питання надання в оренду єдиним претендентам:

1.2.1. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ТОВ "Центр розвитку дитини "Джерело", вул. Ольжича, 13-А та інші)*** **(вих. №109/01/25-1917 від 12.03.2015, вх. №08/4846 від 19.03.2015).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11 "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Конобас, В. Росляков.

1.2.2. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ТОВ "Медичний центр "Добробут-Невідкладна допомога", вул. Пимоненка, 10)*** **(вих. №109/01/25-1919 від 12.03.2015, вх. №08/4855 від 19.03.2015).**

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та М.Конобас.

1.2.3. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ПП "Автопрофі - 2008", вул. Будівельників, 37)*** **(вих. №1991/26/2/103 від 13.03.2015, вх. №08/4892 від 19.03.2015).**

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки та інноваційної політики.

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю. Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та М.Конобас.

1.2.4. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ТОВ "Черпа", бульв. Івана Лепсе, 87)*** **(вих. №108-3133/01 від 11.03.2015, вх. №08/4928 від 19.03.2015).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: М.Конобас, К.Яловий, С.Лук"янюк.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.5. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ГО "Варта народу", просп. А.Глушкова, 31-А, блок, "Б")*** **та скасування п. 1.3.5 протоколу № 21 від 23.12.2014 (вих. №100-1293 від 05.02.2015).**

1.2.5.1. ГО "Варта народу" (вих. № 3 від 23.01.2015, вх. 08/1117 від 23.01.2015). ***Доповідач: представник району.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: К.Чернишов, В.Глушаниця.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. Доручити депутатам Київради А.Баленку та О.Колісніченку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.2.6. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ТОВ "Пілот", вул. Предславинська, 49)*** **(вих. №105/01-734/в-04 від 19.03.2015, вх. №08/4959 від 20.03.2015).** ***Доповідач: представник району.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.6** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.2.7. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(БО "Благодійний фонд "Незалежна країна", вул. О.Сабурова, 20 та інші)*** **(вих. №102/01/26-2402 від 23.03.2015, вх. №08/5147 від 23.03.2015).**

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики щодо "Благодійного фонду "Незалежна країна".

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.7** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(вул. Саксаганського, 100)*** **(вих. №109/01/25-1918 від 12.03.2015, вх. №08/4853 від 19.03.2015).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: К.Яловий, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення загальною площею 9,6 кв.м на вул. Саксаганського, 100.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.3.2. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(вул. Лютеранська/Банкова, 21, А/12, літ. "А")*** **(вих. №105/01-713/в-04 від 18.03.2015, вх. №08/4989 від 20.03.2015).**

Доповідач: представник району.

Питання знято з розгляду за письмовим зверненням Печерської РДА від 26.03.2015 №105/01-865/в-04.

1.3.3. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(вул. Якубовського, 6)*** **(вих. №100-2983 від 16.03.2015, вх. №08/4862 від 19.03.2015).** ***Доповідач: представник району.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення загальною площею 3,0 кв.м на вул. Якубовського, 6.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.4. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.4.1. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(Департамент освіти і науки, молоді та спорту, вул. Вакуленчука, 1, для розміщення Київської міської психолого-медико-педагогічної консультації)*** **(вих. №101-2122/01 від 10.03.2015, вх. №08/4439 від 12.03.2015).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю. Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.4.2. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(Печерське районне управління ГУ МВС бульв. Марії Приймаченко, 6)*** **(вих. №105/01-712/в-04 від 18.03.2015, вх. №08/4991 від 20.03.2015).** ***(Повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київської міської ради). Доповідач: представник району.***

Слухали: Ю. Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та М.Конобас.

1.5. Поточні питання оренди.

1.5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в орендне користування будівлі на вул. Олеся Гончара, 17-19, літ. Б ***(претенденти: 1) ТОВ "Право Фінанси Консалтинг"; 2) ГО "Перспективна громада"; 3) ФОП Нонна А.М; 4) Спілка громадських організацій "Київський будинок прав людини")*** **(вих. 062/07/20-1415 від 10.02.2015, вх. 08/2402 від 10.02.2015).**

1.5.1.1. Спілка громадських організацій «Київський Будинок Прав Людини» щодо надання в оренду нежитлових приміщень на вул. Гончара, 17-19Б для розміщення організації (вих.211 від 19.02.2015, вх. 08/3121 від 20.02.2015)

(Протокол №27 від 04.12.2014 - доручено депутатам Київської міської ради В.Рослякову, О.Колісніченку, О.Петровцю доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції).

Доповідачі: В.Росляков, О.Колісніченко, О.Петровець.

Слухали: О.Петровця.

О.Петровець зазначив, що в процесі розгляду питання стосовно надання в оренду театрально-видовищному закладу культури "Український малий драматичний театр" нежитлового приміщення на вул. Гончара, 33, літ.А, на який також претендувала спілка громадських організацій "Київський Будинок Прав Людини", комісія дійшла згоди про пошук для спілки іншого рівноцінного приміщення. На сьогодні спілка громадських організацій "Київський Будинок Прав Людини" має намір орендувати приміщення на вул.Гончара, 17-19 літ.Б. Це питання було доручено опрацювати робочій групі, яка дійшла згоди надати зазначене приміщення спілці громадських організацій "Київський Будинок Прав Людини", оскільки комісія взяла не себе зобов'язання по її розміщенню, враховуючи діяльність в правозахисній сфері, зокрема участь у захисті громадян під час акцій протесту на Майдані Незалежності у 2014 році.

Ю.Береговий зазначив, що на право оренди нежитлового приміщення на вул. Гончара, 17-19 літ.Б претендує ще три організації.

Ю.Береговий запропонував звернутися до Департаменту комунальної власності м.Києва стосовно надання пропозицій можливого позитивного вирішення зазначеного питання надання.

Виступили: О.Колісніченко, В.Росляков.

Ухвалили: Підтримати пропозицію голови комісії Ю.Берегового та звернутися до Департаменту комунальної власності м. Києва щодо надання пропозицій можливого позитивного вирішення питання щодо надання в оренду спілці громадських організацій "Київський Будинок Прав Людини" приміщення на вул. Гончара, 17-19 літ. Б.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та С. Гусовський.

1.5.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо встановлення Спеціальному полку "Титан" управління Державної служби охорони при ГУ МВС України в місті Києві орендної ставки у розмірі 2% за користування нежитловими приміщеннями на вул. В. Чумака, 8 А, літ. А (вих. 062/07/20-1746 від 18.02.2015, вх. 08/1934/1 від 19.02.2015; вих. №062/07/20-2830 від 17.03.2015; вх. №08/4760 від 18.03.2015).

1.5.2.1. Головне управління МВС України в місті Києві щодо встановлення Спеціальному полку "Титан" орендної ставки у розмірі 2% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Чумака, 8 А, літ. А (вих. 1/829-Тр від 04.01.2015, вх. 08/1934 від 05.02.2015).

1.5.2.2. Управління державної служби охорони при ГУ МВС України в м. Києві щодо встановлення Спеціальному полку "Титан" орендної ставки у розмірі 2% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Чумака, 8 А, літ. А (вих. 24/9-246 від 04.02.2015, вх. 08/1879 від 04.02.2015).

Розглядалось у протоколі №28 від 10.03.2015 - доручено депутатам Київської міської ради К.Яловому та О.Колісніченку доопрацювати питання.

Доповідачі: К. Яловий, О. Колісніченко.

Слухали: Ю. Берегового.

Виступили: О.Колісніченко, К.Яловий, М.Вікарій.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду. Повернутися до його розгляду після прийняття нового Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та М.Конобас.

1.5.3. Донецька обласна громадська організація "Комітет громадського захисту" щодо повторного розгляду питання про погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на

нежитлові приміщення на Бессарабській площі, 2 (вих. №17/2014 від 06.01.2015; вх. №08/173 від 12.01.2015).

У протоколі №21 від 23.12.2014 – відмовлено.

1.5.3.1.Прокуратура міста Києва щодо розгляду питання Комітету про укладення договору оренди нежитлового приміщення на Бессарабській площі, 2 (вих. №05/1/1-79-15 від 11.03.15, вх. №7549 від 16.03.2015).

1.5.3.2. Інформація Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. 062/07/19-2347 від 03.03.2015).

1.5.3.3. Комунальне підприємство "Бессарабський ринок" щодо ефективного використання нежитлових приміщень загальною площею 21,5 кв. м на Бессарабській площі, 2 (вих. 120 від 27.02.2015).

Слухали: Ю. Берегового.

Ухвалили: Рішення комісії від 23.12.2014 №21 (п.1.2.6) залишити без змін.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та М.Конобас.

1.5.4. ***Центр військово-патріотичного та спортивного виховання молоді "Десантник" щодо скасування рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 10.03.2015 протокол №28 в частині надання*** **єдиному претенденту - ГО "Спортивно-освітній коледж "Миротворець", просп. Леся Курбаса, 12, Г (вих. №52/2015 від 20.03.2015; №08/5028 від 20.03.2015).**

Запрошений представник Центру військово-патріотичного та спортивного виховання молоді "Десантник".

Доповідач: представник району.

Слухали: М.Власова.

Виступили: Ю.Береговий.

Ухвалили: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та М.Конобас.

1.6. Поточні питання оренди:

1.6.1. Департамент комунальної власності м. Києва стосовно інформації від районних в м. Києві державних адміністрацій щодо застосування високих тарифів при здійсненні публікацій в газеті «Хрещатик» оголошень про намір передати в оренду об'єкти, що

належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва (вих. від 31.03.2015 №062/20-3455).

Доповідач: О.Шмуляр.

Слухали: О.Шмуляра, який повідомив про надходження до Департаменту комунальної власності м. Києва інформації від районних в місті Києві державних адміністрацій щодо застосування високих тарифів при здійсненні публікацій в газеті «Хрещатик» оголошень про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва з метою вивчення попиту на об'єкти оренди відповідно до підпункту 4.11 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

О.Шмуляр вніс пропозицію стосовно доручення Департаменту комунальної власності м. Києва, районним в м. Києві державним адміністраціям та Редакції газети Київської міської ради «Хрещатик» прийняти спільне рішення щодо встановлення єдиного підходу до застосування тарифів на публікацію оголошень з метою не допущення довільного визначення тарифів при їх публікації.

Виступили: Ю.Береговий.

Ухвалили: Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва, районним в м. Києві державним адміністраціям та Редакції газети Київської міської ради «Хрещатик» прийняти спільне рішення щодо встановлення єдиного підходу до застосування тарифів на публікацію оголошень з метою не допущення довільного визначення тарифів при публікації в газеті «Хрещатик» оголошень про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, С.Гусовський та В.Росляков.

2. Проекти рішень Київської міської ради.

2.1. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(Член національної спілки художників України Кравченко Є.І., вул. Лютеранська, 11, літ. Б та інші)*** **(доручення від 12.03.2015 №08/231-488/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та С.Гусовський.

2.2. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про надання дозволу на списання теплиці, яка розташована на території спеціалізованої школи №252 імені Василя Симоненка Оболонського району м. Києва на вул. Зої Гайдай, 10-В" (доручення від 11.03.2015 №08/231-467/ПР).

Є погодження постійної комісії з питань освіти, науки та інноваційної політики.

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та С.Гусовський.

2.3. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про розгляд подання заступника прокурора міста Києва від 11 липня 2013 року №07/1/5-205-вих-13 на рішення Київської міської ради від 22 травня 2013 року №343/9400 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(Всеукраїнське ГО "Ветеран", вул. Виборзька, 38/19) (копії документів)*** **(доручення від 11.03.2015 №08/231-462/ПР).** ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Колісніченко).

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та С.Гусовський.

***2.4. Змінено порядок черговості розгляду питання.**

2.5. Заступник голови КМДА Г. Старостенко, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація проект рішення Київської міської ради: "Про створення Центру по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Дарницького району міста Києва ***(копії документів)*** **(доручення від 12.03.2015 №08/231-487/ПР).**

Доповідач: представник Дарницької РДА.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та С.Гусовський.

2.6. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(Подільська РДА, вул. Червонопільська, 14/14, літ. А. - центр надання адміністративних послуг)*** **(доручення від 11.03.2015 №08/231-465/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та С.Гусовський.

2.7. Заступник голови КМДА П. Пантелеєв, Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про деякі організаційні заходи щодо діяльності комунального підприємства "Київський міський туристично-інформаційний центр" (доручення від 10.03.2015 №08/231-441/ПР).

Доповідач: Новицький Д.Ю.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та С.Гусовський.

2.8. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про розгляд подання заступника прокурора міста Києва від 16 лютого 2013 року №07/1/5-64-вих-13 на пункти 1, 2 рішення Київської міської ради від 29 листопада 2012 року №498/8782 "Про передачу в оренду без проведення конкурсів нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(БО "Благодійний фонд соціального захисту ветеранів Великої Вітчизняної Війни м. Києва та Київської області") (копії документів)* **(доручення від 11.03.2015 №08/231-463/ПР).** ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Колісніченко).

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та С.Гусовський.

2.9. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (***Київська конференція Церкви адвентистів сьомого дня в Україні, вул. Миропільська, 13-А)*** **(доручення від 13.03.2015 №08/231-519/ПР).** ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 1 (О.Колісніченко), "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та С.Гусовський.

2.10. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(ГО "Школа боротьби", бульв. Т. Шевченка, 4, літ. Б, розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Даниленка В.В.)*** **(доручення від 11.03.2015 №08/231-466/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Колісніченко).

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та С.Гусовський.

2.11. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(ГО "Солідарна Оболонь", вул. Лайоша Гавро, 7-Адля розміщення приймальні депутата Київради О.Безпалого)*** **(доручення від 16.03.2015 №08/231-523/ПР).** ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2.Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та С.Гусовський.

2.12. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" ***(Виборзька, 81/83)*** **(доручення від 16.03.2015 №08/231-524/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2.Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та С.Гусовський.

2.13. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(Управління державної пенітенціарної служби України в м.Києві та Київській області, вул. Заболотного, 48 А, літ. А)*** **(доручення від 16.03.2015 №08/231-525/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2.Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Колісніченко).

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та С.Гусовський.

2.14. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(Дніпровське районне управління ГУ МВС країни в місті Києві, вул. І.Сергієнка, 23-А та інші)*** **(доручення від 16.03.2015 №08/231-526/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2.Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та С.Гусовський.

2.15. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про надання дозволу публічному акціонерному товариству "Акціонерна компанія "Київводоканал" на списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 11.02.2015 №08/231-278/ПР). ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, К.Яловий, С.Корнієць.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2.Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

3. Підтримати пропозицію депутатів О.Петровця та К.Ялового щодо запрошення представників від організацій стосовно яких розглядаються питання списання основних засобів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та С.Гусовський.

2.16. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(Навчально-методичний центр цивільного захисту та безпеки життєдіяльності міста Києва, вул. Будівельників, 24-А)*** **(доручення від 13.03.2015 №08/231-518/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Колісніченко).

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та С.Гусовський.

2.17. Постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради: "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Грант" земельної ділянки для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежилого приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів) на вул. Полковника Шутова, 6 (літ. Б) у Солом'янському районі м. Києва" за поданням заступника голови КМДА П.Рябікіна, Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 01.10.2014 №08/231-837/ПР).

2.17.1. Інформація ТОВ "Грант" щодо передачі земельної ділянки для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежилого приміщення на вул. Шутова Полковника, 6 (вих. №16/1 від 16.03.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2.Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Колісніченко).

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, С.Гусовський, С.Федорченко.

2.18. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація проект рішення Київської міської ради: "Про припинення комунального підприємства "Керуюча дирекція Дніпровського району м. Києва" шляхом приєднання його до комунального підприємства по утриманню житлового господарства Дніпровського району м. Києва" (доручення від 19.03.2015 №08/231-551/ПР).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: В.Росляков, Р.Кисіль, К.Яловий, О.Петровець, Т.Швед, О.Малихін.

За результатами обговорення надійшло дві пропозиції щодо ухвалення проекту рішення.

Перша пропозиція: Підтримати проект рішення.

Результати голосування: "за" – 4 (В.Росляков, Р.Кисіль, М.Конобас, С.Федорченко), "проти" – 0, "утримались" – 7.

Рішення не прийнято.

Друга пропозиція: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії з метою доопрацювання Департаментом житлово-комунальної інфраструктури та депутатами комісії.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0, не голосував – 1 (В.Росляков).

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич та С.Гусовський.

Рішення прийнято.

2.19. Депутати Київської міської ради О.Бродський та К.Яловий проект рішення Київської міської ради: "Про питання погодження призначення та звільнення керівників підприємств, установ, організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади" (доручення від 19.03.2015 №08/231-552/ПР).

Доповідачі: О.Бродський та К.Яловий.

Слухали: К.Ялового.

Виступив: Ю.Береговий.

Ухвалили: Попередньо погодити проект рішення за умови погодження з Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, С.Гусовський та В.Росляков.

2.20. Заступник голови КМДА П. Пантелеєв, Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київської міської ради: "Про створення Комунального концерну "Центр комунального сервісу" (доручення від 23.03.2015 №08/231-561/ПР).

Доповідач: Пантелеєв П.О.

Слухали: О.Малихіна.

Виступили: Ю.Береговий, Р.Кисіль.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2.Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 2 (О.Колісніченко, С.Федорченко).

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, С.Гусовський та В.Росляков.

***2.21. Змінено порядок черговості розгляду питання.**
***2.22. Змінено порядок черговості розгляду питання.**

3. Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень Київради:

3.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішень Київської міської ради (лист вих. №062/07/20-2663 від 11.03.2015, вх. 08/4342 від 12.03.2015). ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: А.Гудзя.

Ухвалили: 1. Підтримати пропозицію Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та продовжити термін виконання рішень Київської міської ради до 12.06.2015, а саме:

1) від 22.01.2015 № 25/890 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»;

2) від 22.01.2015 № 26/891 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди;

3) від 22.01.2015 № 27/892 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди;

4) від 22.01.2015 № 28/893 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, С.Гусовський та В.Росляков.

3.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 13.11.2014 №357/357 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу "Кінотеатр "Жовтень" на три місяці з моменту закінчення ремонтно-відновлювальних робіт (лист вих. №062/07/20-2910 від 18.03.2015, вх. 08/4910 від 19.03.2015). ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Підтримати пропозицію Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та продовжити термін виконання рішення Київської міської ради від 13.11.2014 №357/357 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного

майнового комплексу "Кінотеатр "Жовтень" на три місяці з моменту закінчення ремонтно-відновлювальних робіт.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, С.Гусовський та В.Росляков.

4. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

4.1. Департамент житлово-комунальної інфраструктури органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття від 1 окремого відділу капітального будівництва Державної прикордонної служби України до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартири №206 на вул. Миколи Закревського, 95-А" (вих. №058/3/1-3036 від 12.03.2015). ***Доповідач: Новицький Д.Ю.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, С.Гусовський та В.Росляков.

4.2. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація: проекти розпоряджень (вих. №108-2773/01 від 04.03.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Погодити проекти розпоряджень:

1) "Про внесення змін у додаток 9 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року №1112 "Про питання організації управління районами в місті Києві";

2) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва нежитлових приміщень на вул. Борщагівській, 152-А та передачу їх до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації";

3) "Про відміну розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.04.2014 №383 "Про закріплення нежилого будинку та сараю на вул. Героїв Севастополя, 41 за комунальним підприємством "Київжитлоспецексплуатація".

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, С.Гусовський та В.Росляков.

4.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва теплових мереж приватного акціонерного товариства "НЕО ВІТА" (вих. №062/12/03-2919, від 19.03.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали:

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, С.Гусовський та В.Росляков.

4.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про закріплення тенісних кортів та нежилих приміщень за комунальним підприємством "Київжитлоспецексплуатація" (вих. №062/12/90-3149, від 24.03.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали:

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, С.Гусовський та В.Росляков.

5. Поточні питання.

5.1. Повторний розгляд ТОВ "Імпресса" щодо продовження строку завершення будівництва об'єкта незавершеного будівництва – профілакторію на 200 місць та їдальні на 720 місць на 25-му км Харківського шосе до 06.12.2019 (вих. №04 від 18.09.2014, вх. №08/13902 від 23.09.2014).

(Розглядалося у протоколі №19 від 04.12.2014 - погодити питання та направити на розгляд до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування).

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування витяг з протоколу №4 засідання, вих. №08/281-112к від 03.03.2015).

Є погодження ДКВ м.Києва (вих. №062/10/13-9531 від 07.11.2014).

Є погодження ФДМУ по м.Києву (вих. №30-03/3399 від 27.11.2014).

Доповідач: Ю.Береговий.

Слухали: Берегового Ю.

Виступили: О.Петровець, С.Федорченко, О.Карін.

Ухвалили: 1.Питання зняти з розгляду, у зв'язку з необхідністю його доопрацювання.

2. Доручити депутату Київської міської ради О.Петровцю доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Негрич, С.Гусовський та В.Росляков.

***5.2. Змінено порядок черговості розгляду питань.**

Голова	Ю.Береговий
Секретар	О.Петровець