КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

Протокол №26
засідання постійної комісії Київради з питань власності від 17.02.2015

час проведення - 09-15 – 10-15,

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36, (зала засідань 10-го поверху, к.1017)

Присутні: голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради Ю.Береговий,

заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради С.Федорченко,

секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради О.Петровець,

члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутати Київської міської ради: М. Конобас, Р.Кисіль, О.Панчук, В.Росляков, В. Севериненко, К.Яловий, О. Костюк, О. Колісніченко, М. Негрич, С. Гусовський.

Відсутній: А.Баленко.

Присутні *(запрошені від доповідачів, або їх представників)*: директор Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Гудзь; заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва - начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр; начальник відділу орендних відносин Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шалюта; начальник та заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація" О.Котляренко та В.Мусієнко; зав.сектору правового забезпечення Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради Н.Медведчук, працівник Департаменту житлово-комунальної інфраструктури Т.Удод;

- начальник відділу з питань майна комунальної власності Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації О.Ткаченко;

- працівник Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації м. Києва В.Дуда;

- начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації В.Майоров;

- начальник відділу з питань майна Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації К.Чернишов;

- гол. спеціаліст відділу з питань майна Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації Н.Шелєпіна;

- начальник відділу з питань майна Печерської районної в м. Києві державної адміністрації І.Ваховська;

- начальник відділу з питань майна Подільської районної в м. Києві державної адміністрації Ю.Гоглюватий;

- начальник управління комунальної власності Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації Н.Трегубенко,

- начальник відділу з питань майна Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації О.Кравченко

- заступник начальника відділу майна Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації С.Лук'янюк;

Інші присутні: депутат Київської міської ради М.Терентьєв, депутат Київської міської ради Р. Назарова, помічники депутатів Київради, ФОП І.Рунова, ФОП Ю.Жупанин, голова ради правління ГО "Спортивний клуб "Архат" Ю.Зєнков; директор територіального центру соціальних послуг Дарницького району В.Стешук; голова правління БФ "Надія" Л.Морєва; представники преси та засобів масової інформації; представники громадськості.

Слухали: Ю. Берегового.

Виступили: К.Яловий, Р.Назарова.

К.Яловий запропонував включити до порядку денного засідання комісії проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(ГО "Київ-наше місто" на вул. Саксаганського, 40/85 для розміщення громадської приймальні депутата Київради О.Бродського)* (доручення вх. №08/231-238/ПР від 06.02.2015).

Р.Назарова запропонувала включити до порядку денного засідання комісії проект рішення Київської міської ради "Щодо проведення конкурсного відбору кандидатів на заміщення вакантних посад керівників засобів масової інформації Київської міської ради" (доручення від 23.01.2015 вх. №08/231-113/ПР).

Ухвалили: Затвердити порядок денний, з урахуванням пропозицій, внесених депутатами Київської міської ради К.Яловим, Р.Назаровою.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – , "утримались" – 0

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради О.Панчук, С.Федорченко.

Порядок денний:

Питання оренди:

1.1. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження строку дії договору та в частині зміни площі нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Українська Спілка Афганістану (воїнів - інтернаціоналістів), вул. Ярославів Вал, 36-38, літ. Е)* (вих. №062/07/19-11022 від 15.12.2014, вх. №08/19575 від 17.12.2014).

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики (витяг з протоколу №1 від 21.01.2015, вих. №08/287-55 від 27.01.2015)

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження строку дії договору та в частині графіку проведення занять нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Святошинському районі *(ФОП Ущук Я.З., вул. Наумова Генерала, 35,Б та інші)* (вих. №062/07/17-771 від 28.01.2015, вх. №08/1480 від 28.01.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(БО БФ"Нова освіта", вул. Жмеринська, 1-А)* (вих. №062/07/17-675 від 26.01.2015, вх. №08/1345 від 27.01.2015). *Доповідач: Шмуляр О.В.*

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Голосіївському районі *(ФОП Базан Г.А., просп. 40-річчя Жовтня, 88)* (вих. №062/07/10-768 від 28.01.2015, вх. №08/1486 від 28.01.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині встановлення орендної ставки в розмірі 10% *(Українсько-Американсько-Швейцарське ТОВ "Канком", вул. Хрещатик, 19, літ. А)* (вих. №062/07/19-709 від 27.01.2015, вх. №08/1387 від 27.01.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до договору оренди в частині зміни цільового використання та орендної плати *(ФО-П Рунова І.Ю., вул. Генерала Родимцева, 12, літ. А)* (вих. №062/07/10-379 від 17.01.2015, вх. №08/748 від 19.01.2015).

(Розглядалося у протоколі №23 від 27.01.2015 – доручено депутатам Київської міської ради О.Петровцю, С.Федорченку доопрацювати питання)

Запрошена ФОП І.Рунова.

Доповідачі: О.Шмуляр, О.Петровець, С.Федорченко.

1.1.7. ФОП Ю.Жупанин щодо встановлення орендної ставки в розмірі 5% за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 36,4 кв.м Київської міської клінічної лікарні №4 *(вул. Солом'янська, 17)* (вих. №062/07/19-709 від 27.01.2015, вх. №08/1387 від 27.01.2015).

Є клопотання КМКЛ №4 щодо позитивного вирішення питання щодо зменшення орендної ставки ФОП Ю.Жупанину.

1.1.7.1. Постійна комісія з питань охорони здоров'я та соціальної політики щодо недоцільності зменшення орендної ставки ФОП Ю.Жупанину за користування нежитловими приміщеннями в КМКЛ №4 (вих. 08/287-44 від 27.01.2015).

Запрошений ФОП Ю.Жупанин.

1.1.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни графіку використання нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі *(ФОП О.Мартинюк, вул. Генерала Жмаченка, 10)* (вих. №062/07/13-913 від 30.01.2015, вх. №08/1616 від 30.01.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.9. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі *(БО "Відродження Києва", вул. Ентузіастів, 17)* (вих. №062/07/13-915 від 30.01.2015, вх. №08/1593 від 30.01.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Київський міський центр зайнятості, вул. Ломоносова, 10, літ. А)* (вих. №062/7/10-835 від 29.01.2015, вх. №08/1532 від 29.01.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Київське міське*

територіальне відділення Антимонопольного комітету України, вул. Хрещатик, 50, літ.Б) (вих. №062/07/19-836 від 29.01.2015, вх. №08/1531 від 29.01.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.12. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Новітні Українські Технології, вул. Пулюя Івана, 5, літ. А')* (вих. №062/07/18-775 від 28.01.2015, вх. №08/1580 від 29.01.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.13. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ДП "Спеціалізоване видавництво "Либідь", вул. Пушкінська, 32, літ. А, А')* (вих. №062/07/19-772 від 28.01.2015, вх. №08/1581 від 29.01.2015). *Доповідач: Шмуляр О.В.*

1.1.14. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва в Оболонському районі *(Дитячо-юнацька спортивна школа "Юний спартаківець", вул. Маршала Малиновського, 34)* (вих. №062/07/14-1040 від 02.02.2015, вх. №08/1764 від 03.02.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.15. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строків дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Печерському районі *(ПП Серна 2000, вул. Ольгінська, 2/4 та інші)* (вих. №062/07/15-1014 від 02.02.2015, вх. №08/1743 від 02.02.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.16. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва в Оболонському районі *(ПП "Веріка", вул. Героїв Дніпра, 73-А та інші)* (вих. №062/07/14-1016 від 02.02.2015, вх. №08/1740 від 02.02.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.17. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строків дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Міжнародний БФ "Дітям Чорнобиля - майбутнє", бульв. Т.Шевченка, 3, літ. А)* (вих. №062/07/19-1034 від 02.02.2015, вх. №08/1746 від 02.02.2015).

(Розглядалося у протоколі №6 від 12.08.2014 – доручено ДКВ погодити питання з профільною комісією.)

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.18. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) стосовно повторного розгляду питання щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень *(ФО-П Кузьменко А.П., частина переходу на ст. "Кловська" у зв'язку з наданням експертного висновку протипожежного стану)* (вих. №062/07/15-903 від 29.01.2015, вх. №08/1702 від 31.001.2015).

(Розглядалося у протоколі №5 від 29.07.2014 - відмовлено).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.19. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Торгівельний будинок "М'ясна весна", Бессарабська площа, 2)* (вих. №062/07/19-961 від 30.01.2015, вх. №08/1704 від 31.01.2015).

(Розглядалося у протоколі №23 від 27.01.2015 - доручено ДКВ доопрацювати питання в частині розрахунку орендної плати за користування.).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.20. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження строку дії договору оренди та встановлення орендної ставки у розмірі 0,5% *(Дитяча ГО "Спортивний клуб "Архат", просп. Лісовий, 23, літ. А)* (вих. №062/07/12-962 від 30.01.2015, вх. №08/1703 від 31.01.2015).

1.1.20.1. Дитяча ГО "Спортивний клуб "Архат" щодо встановлення орендної ставки на рівні не більше ніж 0,5% за користування нежитловими приміщеннями на просп. Лісовому, 23, літ. А (вих. №19/01/15-01 від 19.01.2015, вх. №08/1643 від 30.01.2015). *Доповідач: Шмуляр О.В.*

1.1.21. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Шевченківському районі *(МВС України, вул. Пугачова, 10 та інші)* (вих. №062/07/19-1173 від 05.02.2015, вх. №08/2026 від 31.01.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.22. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Голосіївському районі *(ФОП Голиця В.Г., вул. Козацька, 67)* (вих. №062/07/10-1170 від 05.02.2015, вх. №08/2022 від 05.02.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.23. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди збірно-розбірного гаража у Печерському районі *(ФОП М.Юрченко, Печерський узвіз, 19)* (вих. №062/07/15-1168 від 05.02.2015, вх. №08/2019 від 05.02.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.24. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині площі нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ПП "Румб от А")* (вих. №062/07/17-1115 від 04.02.2015, вх. №08/1857 від 04.02.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.25. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Солом'янському районі *(Солом'янська районна організація ветеранів міста Києва, Героїв Севастополя, 14-А, вул. Волинська, 4-а, вул. Клименка, 20/6)* (вих. №062/07/18-1175 від 05.02.2015, вх. №08/2023 від 05.02.2015).

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.26. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП Дишлаук В.О., ст. метро "Академмістечко")* (вих. №062/7/17-1116 від 04.02.2015; вх. №08/1856 від 04.02.2014).

Розглядалося в протоколу №6 від 12.08.2014 - доручено доопрацювати ДКВ

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.27. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині площі нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Печерського району, вул. Івана Мазепи,2)* (вих. №105/01-122/1 від 31.01.2015, №08/1705 від 31.01.2015)

Доповідач: представник району.

1.2. Питання надання в оренду єдиним претендентам:

1.2.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дарницькому районі *(БО "Благодійний фонд "Любляче серце", вул. Здолбунівська, 7-Б та БО "Фонд "Асперн", Харківське шосе, 121/3)* (вих. №062/07/11-9502 від 06.11.2014; №08/17018 від 10.11.2014).

(Розглядалося у протоколі №21 від 23.12.2014 – доручено доопрацювати ПК освіти, науки та інноваційної політики)

Є погодження постійної комісії Київської міської ради освіти, науки та інноваційної політики (витяг з протоколу №14 від 17.12.2014, вих. №08/285-117 від 29.12.2014).

Доповідач: Шмуляр О.В., представник району.

1.2.2. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(БФ "БФ Миколи*

Приходька", вул. Краснова, 8) (вих. №107-447/30 від 26.01.2015; №08/1425 від 28.01.2015).

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Доповідач: представник району.

1.2.3. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП Жукова О.І., вул. Суворова, 15)* (вих. №105/01-115/в-04 від 22.01.2015; №08/1498 від 28.01.2015). *Доповідач: представник району.*

1.2.4. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП Гафтонюк В.Ю., вул. Червоноармійська, 23А, І)* (вих. №105/01-162/в-04 від 27.01.2015; №08/1494 від 28.01.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП Тимошенко Н.А, вул. Копилівська, 1/7, К.1 та інше)* (вих. №062/07/20-874 від 29.01.2015; №08/1582 від 29.01.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.2.6. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(БФ "БФ Миколи Приходька", вул. Краснова, 8)* (вих. №107-447/30 від 26.01.2015; №08/1425 від 28.01.2015).

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Доповідач: представник району.

1.2.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "В.О.К.С", вул. Фрунзе, 132, літ. Д)* (вих. 062/07/16-841 від 29.01.2015 вх. №08/1535 від 29.01.2015).

Розглядалося у протоколі №13 від 28.10.2014 - доручено ДКВ надати в комісію інформацію щодо цільового використання (виду діяльності) ТОВ "В.О.К.С".

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.2.8. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Рейгард", бульв. Верховної ради, 22)* (вих. №9817/27/2/103 від 24.12.2014; №08/1577 від 29.01.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.9. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП Коломієць Ю.П., вул. Львівська, 6/3 та інше)* (вих. №107-471/30 від 27.01.2015; №08/1675 від 31.01.2015).

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки та інноваційної політики.

Доповідач: представник району.

1.2.10. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Саксес Оф Ф'юче", вул. Котельникова, 44, вул. Підлісній, 4 та інші)* (вих. №107-475/30 від 27.01.2015; №08/1676 від 31.01.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.11. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП Пономарьов Є.В., просп. 40-річчя Жовтня, 59-А)* (вих. №100-533 від 20.01.2015; №08/1759 від 03.02.2015). *Доповідач: представник району.*

1.2.12. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП Мішуровська Л.П., вул. Червоноармійська, 104, корп. А)* (вих. №100-836 від 27.01.2015; №08/1758 від 03.02.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.13. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва в Оболонському районі *(Благодійний фонд "Лавра", вул. Озерна, 20-Б)* (вих. 062/07/14-1166 від 05.02.2015 вх. №08/2021 від 05.02.2015).

Розглядалося у протоколі №6 від 12.08.2014 – доручено ДКВ питання погодити з профільною комісією.

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.2.14. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Всеукраїнська громадська організація "Українська ліга сприяння розвитку паліативної та хоспісної допомоги", вул. Пимоненка, 10 А)* (вих. 062/07/19-1266 від 09.02.2015).

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(вул. Вишгородська, 49 та вул. Артема, 93)* (вих. №062/07/20-770 від 21.01.2015, вх. №08/1483 від 28.01.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.3.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(просп. Маяковського, 15, літ. А, вул. Симиренка 1/2 літ. А та інші)* (вих. №062/07/20-767 від 28.01.2015, вх. №08/1484 від 28.01.2015).

1.3.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(вул. Маршала Тимошенка, 13-Б)* (вих. №062/07/14-773 від 28.01.2015, вх. №08/1485 від 28.01.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.3.4. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(пров. Кутузова, 3)* (вих. №105/01-174/в-04 від 28.01.2015; №08/1495 від 28.01.2015).

Доповідач: представник району.

1.3.5. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(вул. Франка, 25/40)* (вих. №109/01/25-676 від 31.01.2015; №08/1749 від 02.02.2015).

Доповідач: представник району.

1.3.6. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(вул. Коцюбинського, 12-Б)* (вих. №109/01/25-677 від 31.01.2015; №08/1750 від 02.02.2015).

Доповідач: представник району.

1.3.7. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(вул. Некрасовська, 4)* (вих. №109/01/25-502 від 31.01.2015; №08/1734 від 02.02.2015).

Доповідач: представник району.

1.3.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Верхній Вал, 16, 1, площа*

54,0 кв.м та інше) (вих. №062/07/16-863 від 29.01.2015, вх. №08/1544 від 29.01.2015).

(Розглядалося у протоколі №21 від 23.12.2014 – доручено доопрацювати депутату Київради М.Конобасу)

Доповідачі: О.Шмуляр, М.Конобас.

1.3.9. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(вул. Лютеранська, 16)* (вих. №105/01-230/в-04 від 31.01.2015; №08/2089 від 06.02.2015).

Доповідач: представник району.

1.3.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Верхній Вал, 42, літ. А)* (вих. №062/07/20-1130 від 04.02.2015, вх. №08/1926 від 05.02.2015).

Доповідач: О.Шмуляр.

1.4. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.4.1. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ГО Українська асоціація ветеранів та пенсіонерів губоз МВС України "Єдність", вул. Виборзька, 81/83) (повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради)* (вих. №108-12256/01 від 07.10.2014 від 07.10.2014, №08/17035 від 11.11.2014).

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики (витяг з протоколу №1 від 21.01.2015, вих. №08/287-60 від 27.01.2015).

Доповідач: представник району.

1.4.2. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ГО "Всеукраїнська організація захисту прав інвалідів "Надія", бульв. Лепсе,5 літ. Г)* (вих. №108-12243/01 від 07.10.2014, вх. №08/17037 від 11.11.2014).

(Розглядалося у протоколі №21 від 23.12.2015 – відправити на погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики)

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики (вих. №08/287-60 від 27.01.2015 витяг з протоколу №1 від 21.01.2015).

Доповідач: представник району.

1.4.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Печерському районі *(члени НСХУ Согоян Ф.М. та Тигранян С.В, вул Лютеранська, 13 літ "А")* (вих. №062/07/15-776 від 28.01.2015, вх. №08/1488 від 28.01.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В, представник району.

1.4.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(Київський міський інформаційно-обчислювальний центр, вул. Прорізна, 19)* (вих. №062/07/19-677 від 26.01.2015, вх. №08/1344 від 27.01.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.4.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Печерському районі *(ГО "Соціально-реабілітаційний центр", вул. Мечникова, 8, розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Терентьєва М.О.)* (вих. №062/07/15-833 від 29.01.2015, вх. №08/1534 від 29.01.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В., представник району.

1.4.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дарницькому районі *(Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг Дарницького району міста Києва), вул. Тростянецька, 12)* (вих. №062/07/11-1035 від 02.02.2015, вх. №08/1744 від 02.02.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.4.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Солом'янському районі *(Солом'янська районна організація ветеранів міста Києва, вул. Виборзька, 42 та вул. Івана Лепсе, 23А)* (вих. №062/07/18-1172 від 05.02.2015, вх. №08/2024 від 05.02.2015).

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.4.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дарницькому районі *(Центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Дарницького району міста Києва, вул. Вербицького, 9-І)* (вих. №062/07/11-1134 від 04.02.2015, вх. №08/2028 від 05.02.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.4.9. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Солом'янському районі *(ФОП Сівак О.С., вул. Златопільська, 3, літ. А)* (вих. №062/07/18-1174 від 05.02.2015, вх. №08/2025 від 05.02.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.4.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Печерському районі *(ГО "Фонд "Велика українська мрія", вул. Івана Мазепи, 11-А)* (вих. №062/07/15-1167 від 05.02.2015, вх. №08/2020 від 05.02.2015).

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

2. Проекти рішень Київської міської ради.

2.1. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Служба у справах дітей Подільської районної в місті Києві державної адміністрації, вул. Борисоглібська, 14, А та інші)* (доручення від 23.01.2015 №08/231-114/ПР). *Доповідач: Гудзь А.А.*

2.2. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація, вул. Бальзака, 64)* (доручення від 23.01.2015 №08/231-116/ПР). *Доповідач: Гудзь А.А.*

2.3. Заступник голови КМДА Г.Старостенко, Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про затвердження ліквідаційного балансу комунального підприємства "Кінотеатр ім. О.П.Довженка" *(Копії документів)* (доручення від 23.01.2015 №08/231-115/ПР).

Запрошений представник Департамент культури.

Доповідач: Д.Попова.

2.4. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про надання дозволу на продаж та списання транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 03.02.2015 №08/231-234/ПР). *Доповідач: Гудзь А.А.*

2.5. Заступник голови КМДА Г.Старостенко, Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про створення позашкільного навчального закладу "Дитячо-юнацька спортивна школа для інвалідів "Шанс" *(Копії документів)* (доручення від 26.01.2015 №08/231-140/ПР).

Запрошений представник Департамент освіти і науки, молоді та спорту.

Доповідач: О.Фіданян.

2.6. Заступник голови КМДА Г.Старостенко, Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про створення позашкільного навчального закладу "Дитячо-юнацька спортивна школа для інвалідів з ігрових видів спорту "Метеор" *(Копії документів)* (доручення від 26.01.2015 №08/231-141/ПР).

Запрошений представник Департамент освіти і науки, молоді та спорту.

Доповідач: О.Фіданян.

2.7. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Київський міський центр з надання безоплатної вторинної правової допомоги, вул. П.Майбороди, 23)* (доручення від 27.01.2015 №08/231-142/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.8. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(ГО "Розвитку інноваційних технологій та впровадження енергозбереження", вул. Салютна, 4-А)* (доручення від 30.01.2015 №08/231-184/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.9. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Всеукраїнська ГО "Асоціація спортивного права", вул. Пушкінська, 32, літ. А А', розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Д.Бондаренка)* (доручення від 02.02.2015 №08/231-202/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.10. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(член НСХУ Д.Белянський вул. Кудрявська, 16)* (доручення від 30.01.2015 №08/231-185/ПР). *Доповідач: Гудзь А.А.*

2.11. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Департамент соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) просп. Комарова, 7)* (доручення від 30.01.2015 №08/231-186/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.12. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(Департамент соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), просп. Комарова, 7)* (доручення від 02.02.2015 №08/231-203/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.13. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація: "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ФО-П Стадник Д.О., бульвар Олексія Давидова, 17)* (доручення від 03.02.2015 №08/231-235/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.14. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради, Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація: "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ФО-П Мойсеєнко Н.В., вул. Львівська, 6/3)* (доручення від 03.02.2015 №08/231-233/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.15. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(ГО "Київ-наше місто" на вул. Саксаганського, 40/85 для розміщення громадської приймальні депутата Київради О.Бродського)* (доручення вх. №08/231-238/ПР від 06.02.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.16. Депутат Київської міської ради Р.Назарова проект рішення Київської міської ради: "Щодо проведення конкурсного відбору кандидатів на заміщення вакантних посад керівників засобів масової інформації Київської міської ради" *(доручення від 23.01.2015 вх. №08/231-113/ПР.*

Доповідач: Р.Назарова.

3. Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень Київради:

3.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо зняття з контролю ви конання рішення Київської міської ради від 09.12.2014 №560/560 "Про здійснення

представництва територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради в органах управління Публічного акціонерного товариства "Науково-виробничий центр "Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод" (код ЄДРПОУ - 23518596)" (вих. №062/11/07-883 від 29.01.2015, вх. 08/1673 від 31.01.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

3.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 22.05.2013 №364/9421 "Про безоплатну передачу основних засобів (об'єктів зовнішнього благоустрою), які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, у державну власність" до 28.10.2015 (вих. №062/12/90-693 від 26.01.2015, вх. 08/1433 від 28.10.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

3.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 22.05.2013 №368/9425 "Про надання згоди на передачу до сфери управління Державної казначейської служби України на баланс Головного управління Державної казначейської служби України у м.Києві нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на вулиці Терещенківській, 11-а" до 19.06.2015 (вих. №062/12/90-758 від 27.01.2015, вх. 08/1473 від 28.10.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

3.4. КП "Київекспертиза" щодо опрацювання рішення Київської міської ради від 09.12.14 №549/549 "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва автовокзалу з об'єктами обслуговування" (вих. №09/105-47 від 05.02.2015, вх. №08/2090 від 06.02.2015)

3.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішень Київської міської ради до 01.04.2015 (лист вих. №062/07/20-907 від 29.01.2015, вх. 08/1834 від 04.02.2015), а саме:

1) від 09.12.2014 №548/548 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

2) від 09.12.2014 №551/551 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

3) від 09.12.2014 №555/555 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

4) від 09.12.2014 №558/558 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

*5) **щодо зняття з контролю виконання рішення Київської міської ради** від 09.12.2014 №553/553 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди".*

Доповідач: Гудзь А.А.

3.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішень

Київської міської ради до 30.04.2015 (лист вих. №062/12/51-959 від 30.01.2015, вх. 08/1841 від 04.02.2015), а саме:

1) від 24.05.2007 №739/1400 "Про надання дозволу Головному управлінню охорони здоров'я та медичного забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) на укладання інвестиційного договору з метою збільшення кількості ліжок та покращення умов перебування дітей в дитячому санаторії "Салют" та дитячому санаторії «Ялинка» Київського міського дитячого санаторно-курортного об'єднання»,

2) від 06.02.2010 №27/3465 «Про надання дозволу Спортивному комплексу управління по фізичній культурі та спорту та Київській дитячій Академії мистецтв на продаж основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»,

3) від 07.10.2010 №58/4870 «Про припинення діяльності комунального підприємства «Підрядне спеціалізоване ремонтно-будівельне управління»,

4) від 01.11.2012 №283/8567 «Про передачу у власність Свято-Покровського жіночого монастиря Київської єпархії Української Православної Церкви в м. Києві будівель і споруд у провулку Бехтерівському, 15 у Шевченківському районі в м. Києва»,

5) від 28.02.2013 №60/9117 «Про передачу релігійній організації Свято-Флорівському жіночому монастирю м. Києва Київської єпархії Української Православної Церкви будівель і споруд на вул. Фролівській, 6/8 у Подільському районі м. Києва»,

6) від 13.11.2013 №507/9995 «Про передачу у безоплатне користування (позичку) релігійній громаді парафії Різдва Христового у Подільському районі м. Києва Української православної церкви Київського патріархату будівлі церкви Різдва Христова на Поштовій площі, 1 у Подільському районі м. Києва»

*7) **щодо зняття з контролю виконання рішення Київської міської ради** від 02.10.2013 №48/9636 "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінченого будівництвом об'єкта".*

Доповідач: Гудзь А.А.

4. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішньої інженерної мережі водовідведення Представництва Товариства "Місіонерки Божественної Любові" (вих. №062/12/03-867 від 29.01.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

4.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проекти розпоряджень(вих. №062/12/02-1237 від 06.02. 2015), а саме:

1) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів електропостачання ІУДЕЙСЬКОЇ РЕЛІГІЙНОЇ ГРОМАДИ В ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА";

2) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішньої каналізаційної мережі приватної виробничо-комерційної фірми "АМУР".

Доповідач: Гудзь А.А.

4.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва мереж зовнішнього освітлення з обладнанням товариства з обмеженою відповідальністю "Фірма "Девелопер" (вих. №062/12/03-523 від 21.01.2015):

(Розглядалося у протоколі №23 від 27.01.2015 - доручено депутату Київської міської ради М.Негричу опрацювати питання).

Доповідач: М.Негрич

4.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва магістральних теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю "ІНЕКОН - СЕРВІС" (вих. №062/12/03-9935 від 18.11.2014).

(Розглядалося у протоколах: №18; №20; №22, №23 від 27.01.2015 - доручено депутату Київської міської ради М.Негричу опрацювати питання).

Доповідач: М.Негрич

4.5. Департамент житлово-комунальної інфраструктури органу Київської міської ради (КМДА): проекти розпоряджень (вих.. №058/3/1-1612 від 06.02.2015), а саме:

1) "Про безоплатне прийняття житлових будинків Державного підприємства "АНТОНОВ" до комунальної власності територіальної громадин міста Києва".

2) "Про прийняття безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх інженерних мереж ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Стиль – блюз".

Доповідач: Новицький Ю.Д.

5. Поточні питання.

5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в безоплатне користування на умовах позички ГО "Софія" нежилих приміщень на просп. Лісовому, 39 А (вих. №062/12/90-979 від 31.01.2015, вх. №08/1734 від 02.02.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

5.2. Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо рішень Апеляційного суду м. Києва про визнання права власності на об'єкти нерухомості (вих. №08/230-291 від 04.02.2015):

(Розглядалося у протоколі №22 – направлено до Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради для додаткового опрацювання).

5.3. Фонд державного майна України щодо передачі будівлі Гостинного двору з державної у комунальну власність (вих. №10-16-1015 від 23.01.2015, вх. №08/1445 від 28.01.2015).

Розгляд питань:

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Встановити загальний час на розгляд питань порядку денного – 1 годину.

Результати голосування: "за" – 11 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради О.Панчук, С.Федорченко.

Питання оренди:

1.1. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження строку дії договору та в частині зміни площі нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Українська Спілка Афганістану (воїнів - інтернаціоналістів), вул. Ярославів Вал, 36-38, літ. Е)* **(вих. №062/07/19-11022 від 15.12.2014, вх. №08/19575 від 17.12.2014).**

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики (витяг з протоколу №1 від 21.01.2015, вих. №08/287-55 від 27.01.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради О.Панчук, С.Федорченко, М.Негрич.

1.1.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження строку дії договору та в частині графіку проведення занять нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Святошинському районі *(ФОП Ущук Я.З., вул. Наумова Генерала, 35 Б та інші)* **(вих. №062/07/17-771 від 28.01.2015, вх. №08/1480 від 28.01.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: К.Яловий.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.2** цього протоколу, за умови погодження позицій 1, 2 додатка з постійною комісією Київської міської ради з питань сім'ї, молоді та спорту, враховуючи пропозицію депутата Київради К.Ялового.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради О.Панчук, С.Федорченко.

1.1.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(БО БФ"Нова освіта", вул. Жмеринська, 1-А)* **(вих. №062/07/17-675 від 26.01.2015, вх. №08/1345 від 27.01.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради О.Панчук, С.Федорченко.

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Голосіївському районі *(ФОП Базан Г.А., просп. 40-річчя Жовтня, 88)* **(вих. №062/07/10-768 від 28.01.2015, вх. №08/1486 від 28.01.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: К.Яловий, К.Чернишов.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради. С.Федорченко.

1.1.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині встановлення орендної ставки в розмірі 10% ***(Українсько-Американсько-Швейцарське ТОВ "Канком", вул. Хрещатик, 19, літ. А)*** **(вих. №062/07/19-709 від 27.01.2015, вх. №08/1387 від 27.01.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, К.Яловий.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду, у зв'язку з необхідністю його доопрацювання.

2. Доручити депутатам Київської міської ради О.Петровцю, К.Яловому доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

3. Запросити на наступне засідання комісії представника Українсько-Американсько-Швейцарського товариства з обмеженою відповідальністю "Канком".

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.1.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до договору оренди в частині зміни цільового використання та орендної плати ***(ФО-П Рунова І.Ю., вул. Генерала Родимцева, 12, літ. А)*** **(вих. №062/07/10-379 від 17.01.2015, вх. №08/748 від 19.01.2015).**

(Розглядалося у протоколі №23 від 27.01.2015 – доручено депутатам Київської міської ради О.Петровцю, С.Федорченку доопрацювати питання)

Запрошена ФОП І.Рунова.

Доповідачі: О.Шмуляр, О.Петровець, С.Федорченко.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, І.Рунова, С.Федорченко, К.Яловий, С.Колісніченко.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду, у зв'язку з необхідністю його доопрацювання.

2. Доручити депутатам Київської міської ради О.Петровцю, С.Федорченку, О.Колісніченку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.7. ФОП Ю.Жупанин щодо встановлення орендної ставки в розмірі 5% за користування нежитловими приміщеннями загальною площею 36,4 кв.м Київської міської клінічної лікарні №4 ***(вул. Солом'янська, 17)*** **(вх. №08/Ж-4185 від 22.10.2014).**

Є клопотання КМКЛ №4 щодо позитивного вирішення питання щодо зменшення орендної ставки ФОП Ю.Жупанину.

1.1.7.1. Постійна комісія з питань охорони здоров'я та соціальної політики щодо недоцільності зменшення орендної ставки ФОП Ю.Жупанину за користування нежитловими приміщеннями в КМКЛ №4 (вих. 08/287- 44 від 27.01.2015). ***Запрошений ФОП Ю.Жупанин.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: М.Конобас, М.Негрич, К.Яловий.

Ухвалили: 1. Враховуючи клопотання Київської міської клінічної лікарні №4 від 20.10.2014 року №945, встановити ФОП Ю.Жупанину орендну ставку у розмірі 5% за користування нежитловим приміщенням загальною площею 36,4 кв.м на вул. Солом'янській, 17.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни графіку використання нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі ***(ФОП О.Мартинюк, вул. Генерала Жмаченка, 10)*** **(вих. №062/07/13-913 від 30.01.2015, вх. №08/1616 від 30.01.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.8** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.9. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі ***(БО "Відродження Києва", вул. Ентузіастів, 17)*** **(вих. №062/07/13-915 від 30.01.2015, вх. №08/1593 від 30.01.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Колісніченко, К.Яловий, В.Росляков, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодитись з пропозицією Департаменту комунальної власності м. Києва щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зменшення площі об'єкта оренди на вул. Ентузіастів, 17 на 50,0 кв.м у зв'язку із закінченням терміну депутатських повноважень Наумка В.М.

2. Доручити орендодавцю, з урахуванням рішення постійної комісії, здійснити перерахунок орендної плати та розподіл площі нежитлових приміщень на вул. Ентузіастів, 17, які займає благодійна організація "Відродження Києва".

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250 щодо вивільнених приміщень.

4. Доручити орендодавцям комунального майна територіальної громади міста Києва надати у комісію інформацію стосовно приміщень, що використовуються для розміщення громадських приймалень депутатів Київської міської ради та Верховної ради України, термін депутатських повноважень яких, закінчився.

Результати голосування: "за" – 12 , "проти" – 0, "утримались" – 1 (Ю.Береговий).

Рішення прийнято

1.1.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(Київський міський центр зайнятості, вул. Ломоносова, 10, літ. А)*** **(вих. №062/7/10-835 від 29.01.2015, вх. №08/1532 від 29.01.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.10** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Київське міське територіальне відділення Антимонопольного комітету України, вул. Хрещатик, 50, літ. Б)* **(вих. №062/07/19-836 від 29.01.2015, вх. №08/1531 від 29.01.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.11** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.12. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Новітні Українські Технології, вул. Пулюя Івана, 5, літ. А')* **(вих. №062/07/18-775 від 28.01.2015, вх. №08/1580 від 29.01.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.12** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.13. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ДП "Спеціалізоване видавництво "Либідь", вул. Пушкінська, 32, літ. А, А')* **(вих. №062/07/19-772 від 28.01.2015, вх. №08/1581 від 29.01.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: К.Яловий, О.Шмуляр, С.Федорченко, В.Мусієнко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.13** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.14. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва в Оболонському районі *(Дитячо-юнацька спортивна школа "Юний спартаківець", вул. Маршала Малиновського, 34)* **(вих. №062/07/14-1040 від 02.02.2015, вх. №08/1764 від 03.02.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.14** цього протоколу, за умови погодження з постійною комісією Київської міської ради з питань сім'ї, молоді та спорту, враховуючи пропозицію Ю.Берегового.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.15. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строків дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Печерському районі *(ПП "Серна 2000", вул. Ольгінська, 2/4 та інші)* **(вих. №062/07/15-1014 від 02.02.2015, вх. №08/1743 від 02.02.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Шмуляр.

О.Шмуляр запропонував продовжити ПП "Серна 2000" (позиція 1 додатка) строк дії договору оренди на 1 рік.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.15** цього протоколу, враховуючи пропозицію Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.16. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва в Оболонському районі *(ПП "Веріка", вул. Героїв Дніпра, 73-А та інші)* **(вих. №062/07/14-1016 від 02.02.2015, вх. №08/1740 від 02.02.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.16** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.17. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строків дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Міжнародний БФ "Дітям Чорнобиля - майбутнє", бульв. Т.Шевченка, 3, літ. А)* **(вих. №062/07/19-1034 від 02.02.2015, вх. №08/1746 від 02.02.2015).**

(Розглядалося у протоколі №6 від 12.08.2014 – доручено ДКВ погодити питання з профільною комісією.)

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.17** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.18. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) стосовно повторного розгляду питання щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень *(ФО-П Кузьменко А.П., частина переходу на ст. "Кловська" у зв'язку з наданням експертного висновку протипожежного стану)* **(вих. №062/07/15-903 від 29.01.2015, вх. №08/1702 від 31.001.2015).**

(Розглядалося у протоколі №5 від 29.07.2014 - відмовлено).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, О.Шмуляр, С.Федорченко, О.Петровець, В.Росляков.

Ю.Береговий запропонував зняти питання з розгляду, та доручити депутатам Київської міської ради О.Петровцю, М.Конобасу, М.Негричу, С.Федорченку, О.Колісніченку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

С.Гусовський запропонував відмовити ФОП Кузьменко А.П в продовженні строку дії договору оренди частини переходу на станції метро "Кловська".

М.Негрич запропонував запросити на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності представника КП "Київський метрополітен" та надати до комісії нормативно-правові документи, якими керується підприємство при залученні фахівців для проведення експертиз на відповідність нормам пожежної безпеки та технічним нормам нежитлових приміщень, які знаходяться на території КП "Київський метрополітен" та передаються в оренду суб'єктам підприємницької діяльності.

О.Петровець запропонував звернутися до КП "Київський метрополітен" щодо надання копій діючих договорів оренди та в рамках робочої групи з питань перевірки виконання умов договорів оренди комунального майна територіальної громади м. Києва, здійснити перевірку об'єктів, які знаходяться на території КП "Київський метрополітен".

За результатами обговорення питання, головою комісії поставлено на голосування наступна узгоджена пропозиція:

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду, доручити депутатам Київської міської ради О.Петровцю, М.Конобасу, М.Негричу, С.Федорченку, О.Колісніченку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

2. Доручити КП "Київський метрополітен":

- забезпечити присутність представника підприємства на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності;
- надати перелік нормативно-правових документів, якими керується підприємство при залученні фахівців для проведення експертиз на відповідність нормам пожежної безпеки та технічним нормам нежитлових приміщень, які знаходяться на території КП "Київський метрополітен" та передаються в оренду суб'єктам підприємницької діяльності.
- надати копії діючих договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва, станом на 01.01.2015.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 2 (К.Яловий, С.Гусовський), "утримались" – 1 (О.Колісніченко).

Рішення прийнято

1.1.19. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії

договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ТОВ "Торгівельний будинок "М'ясна весна", Бессарабська площа, 2)*** **(вих. №062/07/19-961 від 30.01.2015, вх. №08/1704 від 31.01.2015).**

(Розглядалося у протоколі №23 від 27.01.2015 - доручено ДКВ доопрацювати питання в частині розрахунку орендної плати за користування.).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О. Петровець, О. Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.19** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Щодо зміни черговості розгляду питань порядку денного.

Слухали: К.Ялового.

К.Яловий запропонував змінити черговість розгляду питань порядку денного та розглянути проекти рішень Київської міської ради:

- "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(ГО "Київ-наше місто" на вул. Саксаганського, 40/85 для розміщення громадської приймальні депутата Київради О.Бродського)* (доручення вх. №08/231-238/ПР від 06.02.2015).

- "Щодо проведення конкурсного відбору кандидатів на заміщення вакантних посад керівників засобів масової інформації Київської міської ради" (доручення від 23.01.2015 вх. №08/231-113/ПР).

Виступили: О.Петровець, Р.Назарова.

Ухвалили: Погодити зміну черговості розгляду питань порядку денного та розглянути пункти 2.15 та 2.16.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

2.15. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(ГО "Київ-наше місто" на вул. Саксаганського, 40/85 для розміщення громадської приймальні депутата Київради О.Бродського)*** **(доручення вх. №08/231-238/ПР від 06.02.2015).**

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: К.Яловий.

Ухвалили: Підтримати проект рішення. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

2.16. Депутат Київської міської ради Р.Назарова проект рішення Київської міської ради: "Щодо проведення конкурсного відбору кандидатів на заміщення вакантних посад керівників засобів масової інформації Київської міської ради" ***(доручення від 23.01.2015 вх. №08/231-113/ПР).***

Слухали: Р.Назарову.

Виступили: К.Яловий, О.Петровець, В.Береговий.

Ухвалили: Попередньо погодити проект рішення за умови погодження з Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.20. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження строку дії договору оренди та встановлення орендної ставки у розмірі 0,5% ***(Дитяча ГО "Спортивний клуб "Архат", просп. Лісовий, 23, літ. А)*** **(вих. №062/07/12-962 від 30.01.2015, вх. №08/1703 від 31.01.2015).**

1.1.20.1. Дитяча ГО "Спортивний клуб "Архат" щодо встановлення орендної ставки на рівні не більше ніж 0,5% за користування нежитловими приміщеннями на просп. Лісовому, 23, літ. А (вих. №19/01/15-01 від 19.01.2015, вх. №08/1643 від 30.01.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Шмуляр, Ю.Зєнков, О.Петровець, О.Колісніченко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.20** цього протоколу та зменшити орендну плату з 1% до 0,5% за умови погодження з постійною комісією Київської міської ради з питань сім'ї, молоді та спорту.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Щодо зміни черговості розгляду питань порядку денного.

Слухали: М.Конобаса.

М.Конобас запропонував змінити черговість розгляду питань порядку денного та розглянути пункт 1.4.5:

- Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Печерському районі *(ГО "Соціально-реабілітаційний центр", вул. Мечникова, 8, розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Терентьєва М.О.)* (вих. №062/07/15-833 від 29.01.2015, вх. №08/1534 від 29.01.2015).

Виступили: Ю.Береговий.

Ухвалили: Погодити зміну черговості розгляду питань порядку денного та розглянути пункт 1.4.5.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Печерському районі *(ГО "Соціально-реабілітаційний центр", вул. Мечникова, 8, розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Терентьєва М.О.)* (вих. №062/07/15-833 від 29.01.2015, вх. №08/1534 від 29.01.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Терентьєв.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.5** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.21. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Шевченківському районі *(МВС України, вул. Пугачова, 10 та інші)* (вих. №062/07/19-1173 від 05.02.2015, вх. №08/2026 від 31.01.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.21** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.22. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Голосіївському районі ***(ФОП Голиця В.Г., вул. Козацька, 67)*** **(вих. №062/07/10-1170 від 05.02.2015, вх. №08/2022 від 05.02.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.22** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.23. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди збірно-розбірного гаража у Печерському районі ***(ФОП М.Юрченко, Печерський узвіз, 19)*** **(вих. №062/07/15-1168 від 05.02.2015, вх. №08/2019 від 05.02.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступила: І.Ваховська.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.23** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.24. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині площі нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ПП "Румб от А")*** **(вих. №062/07/17-1115 від 04.02.2015, вх. №08/1857 від 04.02.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.24** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.25. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Солом'янському районі ***(Солом'янська районна організація ветеранів міста Києва, Героїв Севастополя, 14-А, вул. Волинська, 4-а, вул. Клименка, 20/6)*** **(вих. №062/07/18-1175 від 05.02.2015, вх. №08/2023 від 05.02.2015).**

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: М.Конобас, С.Лук'янюк.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду, у зв'язку з необхідністю його доопрацювання.

2. Доручити Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.26. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ФОП Дишлаук В.О., ст. метро "Академмістечко")*** **(вих. №062/7/17-1116 від 04.02.2015; вх. №08/1856 від 04.02.2014).**

Розглядалося в протоколі №6 від 12.08.2014 - доручено доопрацювати ДКВ

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, С.Федорченко.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду, доручити депутатам Київської міської ради О.Петровцю, М.Конобасу, М.Негричу, С.Федорченку, О.Колісніченку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.27. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині площі нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Печерського району, вул. Івана Мазепи,2)* **(вих. №105/01-122/1 від 31.01.2015, №08/1705 від 31.01.2015)**

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: І.Ваховська.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.27** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Щодо зміни черговості розгляду питань порядку денного.

Слухали: Ю.Берегового.

Ю.Береговий запропонував змінити черговість розгляду питань порядку денного а саме:

- "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(ГО "Розвитку інноваційних технологій та впровадження енергозбереження", вул. Салютна, 4-А, розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради К.Ялового)* (доручення від 30.01.2015 №08/231-184/ПР);

- "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Всеукраїнська ГО "Асоціація спортивного права", вул. Пушкінська, 32, літ. А А', розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Д.Бондаренка)* (доручення від 02.02.2015 №08/231-202/ПР);

- Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо рішень Апеляційного суду м. Києва про визнання права власності на об'єкти нерухомості (вих. №08/230-291 від 04.02.2015).

Ухвалили: Погодити зміну черговості розгляду питань порядку денного та розглянути пункти 2.8, 2.9 та 5.2.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

2.8. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(ГО "Розвитку інноваційних технологій та*

впровадження енергозбереження", вул. Салютна, 4-А, розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради К.Ялового) **(доручення від 30.01.2015 №08/231-184/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: К.Яловий.

Ухвалили: Підтримати проект рішення. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

2.9. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Всеукраїнська ГО "Асоціація спортивного права", вул. Пушкінська, 32, літ. А А', розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Д.Бондаренка)* **(доручення від 02.02.2015 №08/231-202/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Підтримати проект рішення. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

5.2. Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо рішень Апеляційного суду м. Києва про визнання права власності на об'єкти нерухомості (вих. №08/230-291 від 04.02.2015):

(Розглядалося у протоколі №22 – направлено до Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради для додаткового опрацювання).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Негрич.

М.Негрич запропонував зняти на доопрацювання питання про визнання права власності на об'єкт нерухомості на вул. Клименка, 7в (ПП «Лот», 236,6 кв.м) у справі Святошинського районного суду міста Києва.

Ухвалили: 1. Інформацію управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради взяти до відома.

2. . Вважати недоцільним визнання за територіальною громадою м. Києва права власності на спірні об'єкти нерухомого майна, а саме:

Святошинського районного суду м. Києва: - вул. М. Закревського 45-Б (ПВНЗ «Деснянський економіко-правовий технікум при Міжрегіональній Академії управління персоналом», 1597, 3 кв.м);

- вул. Новікова-Прибоя,2 (перетин вул. Новікова-Прибоя та вул. Міська) (ТОВ «Рибторгпостач», 1767,8 кв.м);
- вул. Шамрила, 2-6 (СПД ФО Мазур І.Г., 138,0 кв.м);
- вул. Миру, 19-У (ТОВ «Алай», 5942,8 кв.м);
- вул. Межигірська, 55/20 (ТОВ «Хімімпекс-Дім», 973,9 кв.м);
- вул. Воровського, 30г (Гуленко Ю.О., 166,2 кв.м);
- вул. Передова, 50 («Країна», 255,6 кв.м);
- вул.Генерала Наумова, 62 (Мен Т.О., 275,9 кв.м);
- вул. Пухівська, 5 (ТОВ «Висота-К», 83,1 кв.м)
- просп.Московський, 24-а (Ротор Д.Б.,1 332 кв.м);
- вул. Проектна, 1 (ТОВ «Корпорація Маріам», 38,2 кв.м);
- вул. Нижній Вал, 19-21 (Білодід Т.Г., 832,8 кв.м);
- вул.Видубицька, 40 (ПП «Напрям», 150,5 кв.м)
- вул. Симиренка, 9 (ТОВ «БМС Сервіс», 1078,2 кв.м);
- вул. Зарічна, 46 (ТОВ «Максимакар»; 297 кв.м);

Господарського суду м.Києва:

- вул. Декабристів, 9 (ФОП Кужошко О.В., 477, 6 кв.м);
- вул. Срібнокільська, 7, (ТОВ «Арак-Сервіс», 460,0 кв.м) – розглянуто у протоколі №21 23.12.2014 п.3.3;
- вул. Тростянецька, 2-б (ФОП Нікіфорови С.М.,114,3 кв.м);
- вул. Прирічна 30-б (ФОП Літовченко Д.А., 369,0 кв.м);

Дніпровського районного суду міста Києва:

- вул. Миколи Лаврухіна, 7-А (Яворська Н.В., 141,1 кв.м);
- вул. Алма-Атинська, 39-а (Асланян Темуром Намесніковичем, 53,0 кв.м);
- вул. Татарська, 38В (Логвиненко С.П., 92,6 кв.м);

Подільського районного суду міста Києва:

- просп. Василя Порика, 16 (Кривошапко А.С., 276,8 кв.м);

Голосіївського районного суду міста Києва:

- вул. Саксаганського, 68/21 (Владимирова О.М., 740,6 кв.м).

3. Рекомендувати управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради повідомити прокуратуру міста Києва щодо зміни позовних вимог в частині знесення самовільно збудованих об'єктів, зазначених у пункті 2 за рахунок забудовника.

4 . Питання про визнання права власності на об'єкт нерухомості на вул. Клименка, 7в (ПП «Лот», 236,6 кв.м) у справі Святошинського районного суду міста Києва зняти з розгляду та доручити доопрацювати депутату М.Негричу.

Результати голосування: "за" – 13 , "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Розгляд питань порядку денного: 1.2.1-1.2.14; 1.3.1-1.3.10; 1.4-1.4.4, 1.4.6-1.4.10; 2.1-2.7, 2.10-2.14; 3.1-3.6; 4.1-4.5; 5.1, 5.3 - перенесено на наступне засідання комісії.

Голова	Ю.Береговий
Секретар	О.Петровець