КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

Протокол №24
засідання постійної комісії Київради з питань власності від 03.02.2015

час проведення - 10-00 – 11-30,

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36, (зала засідань 10-го поверху, к.1017)

Присутні: голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради Ю.Береговий,

заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради С.Федорченко,

секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради О.Петровець,

члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутати Київської міської ради: М.Конобас, Р.Кисіль, О.Панчук, В.Росляков, В.Севериненко, К.Яловий.

Відсутні: А.Баленко, С.Гусовський, О.Колісніченко, М.Негрич, О.Костюк.

Присутні *(запрошені від доповідачів, або їх представників)*: директор Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Гудзь; заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва - начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр; заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація" В.Мусієнко; перший заступник КП "Спецжитлофонд" А.Перегуда;

- начальник відділу з питань майна комунальної власності Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації М.Калашник;

- начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації В.Майоров;

- начальник відділу з питань майна Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації К.Чернишов;

- гол. спеціаліст відділу з питань майна Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації Н.Шелєпіна;

- начальник відділу з питань майна Печерської районної в м. Києві державної адміністрації І.Ваховська;

- начальник управління комунальної власності Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації Н.Трегубенко,

- начальник відділу з питань майна Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації О.Кравченко.

Інші присутні: депутат Київської міської ради О.Бродський, помічники депутатів Київради, директор ТОВ "Твістер" В.Отрошко, старший оперуповноважений в особливо важливих справах ГУСБУ у м.Києві та Київській області А.Колобродов; представники преси та засобів масової інформації; представники громадськості.

Слухали: Ю. Берегового.

Виступили: О.Панчук, В.Росляков.

О.Панчук запропонував включити до порядку денного засідання комісії звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Печерському районні *(Всеукраїнська ГО "Український молодіжний собор", вул. Інститутська/Садова, 15/5, літ. А)* (вих. №062/07/15-831 від 29.01.2015, вх. №08/1537 від 29.01.2015).

В.Росляков запропонував включити до порядку денного засідання комісії звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо вилучення з переліку об'єктів, які підлягають приватизації нежитлового приміщення загальною площею 145,4 кв.м на вул. Довженка, 14-б (вих. №109/01/25-701 від 02.02.2015, вх. №08/1760 від 03.02.2015).

Ухвалили: Затвердити порядок денний, з урахуванням пропозицій, внесених депутатами Київської міської ради О.Панчуком, В.Росляковим.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради К.Яловий.

Порядок денний:

Питання оренди:

1.1. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Печерському районі міста Києва *(ПП*

"Приватна фірма "АС", вул. Лютеранська, 21А/12, літ. А) (вих. №062/07/15-11269 від 19.12.2014, вх. №08/20276 від 23.12.2014).

(Розглядалося у протоколі №22 від 20.01.2015 - доручено депутатам Київської міської ради О.Петровцю, О.Панчуку, С.Федорченку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії).

Доповідачі: О.Петровець, О.Панчук, С.Федорченко.

1.1.2. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Твістер", вул. Ентузіастів, 9/1)* (вих. №48/27/2/103 від 06.01.2015, вх. №08/258 від 12.01.2015).

(Розглядалося у протоколі №22 від 20.01.2015 - доручено депутату Київради В.Рослякову опрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії).

Доповідачі: В.Росляков, представник району.

1.1.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Діамед", вул. Запорожця, 26, К.3)* (вих. №062/07/17-505 від 20.01.2015, вх. №08/965 від 21.01.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі *(ФОП Міхалевська Н.В., Харківське шосе, 8/1)* (вих. №062/07/13-567 від 22.01.2015, вх. №08/1107 від 23.01.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни графіку використання нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі *(Об'єднання юридичних осіб "Освітня корпорація", бульв. Давидова, 17)* (вих. №062/07/13-566 від 22.01.2015, вх. №08/1104 від 23.01.2015).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

1.1.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Управління Державної казначейської служби України в Оболонському районі м. Києва, вул. Героїв Дніпра, 31-А, літ. А)* (вих. №062/07/14-316 від 16.01.2015, вх. №08/1109 від 23.01.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди комунальної власності м. Києва у Дарницькому районі *(ТОВ "Скорбота",*

Харківське шосе, 172-Б) (вих. №062/07/11-8200 від 26.09.2014; вх. №08/14379 від 01.10.2014).

(Розглядалося у протоколі №12 від 14.10.2014 – доручено доопрацювати депутату Київської міської ради О. Петровцю).

Доповідач: О. Петровець, представник району.

1.2. Питання надання в оренду єдиним претендентам:

1.2.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ПП "Корсі", вул. Тарасівська, 6)* (вих. №062/07/10-504 від 20.01.2015, вх. №08/943 від 21.01.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.2.2. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ГО "Молодіжне інформаційне агентство "Дар-ТВ", вул. Сімферопольська, 7/2)* (вих. №101-461/01 від 20.01.2015, вх. №08/948 від 21.01.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дарницькому районі *(ФОП М.Люшня, пров. Руднєва, 1)* (вих. №062/7/11-6235 від 30.07.2014, вх. №08/11148 від 01.08.2014).

(Розглядалося у протоколі №6 від 12.08.2014 – доручено депутату Київської міської ради О. Петровцю спільно з ДКВ опрацювати питання).

Доповідачі: Петровець О.Ф., Шмуляр О.В., представник району.

1.2.4. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Український медичний сервіс", вул. Петра Запорожця, 26 та інші)* (вих. №421/26/2/103 від 22.01.2015, вх. №08/1103 від 23.01.2015).

Доповідач: представник району.

1.2.5. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ФОП Репко О.О., вул. Жмеринська, 10 А та інші)* (вих. №107-343/30 від 21.01.2015, вх. №08/1112 від 23.01.2015). *Доповідач: представник району.*

1.2.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Медичний центр "Генезис", вул. Петра Запорожця, 26, К.2)* (вих. №062/07/13-594 від 22.01.15, вх. №08/1176 від 23.01.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(вул. Тростянецька, 12)* (вих. №101-469/01 від 20.01.2015, вх. №08/949 від 21.01.2015)

Доповідач: представник району.

1.3.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(вул. Фрунзе, 103-А, К. 11)* (вих. №062/07/16-319 від 16.01.2015, вх. №08/1108 від 23.01.2015).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.3.3. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(вул. Терещенківська, 17, літ. Б)* (вих. №109/01/25-332 від 20.01.2015, вх. №08/1174 від 23.01.2015).

Доповідач: представник району.

1.4. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Печерському районні *(Всеукраїнська ГО "Український молодіжний собор", вул. Інститутська/Садова, 15/5, літ. "А ")* (вих. №062/07/15-831 від 29.01.2015, вх. №08/1537 від 29.01.2015).

Доповідачі: О.Панчук, О.Шмуляр, представник району.

2. Проекти рішень Київської міської ради.

2.1. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" *(вул. Сиваська, 14 А, літ. А)* (доручення від 20.01.2015 №08/231-102/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.2. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" *(вул. Ахматової Анни, 15/27, літ. А)* (доручення від 20.01.2015 №08/231-101/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.3. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект

рішення Київради: "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ФОП Лясковський В.В., вул. Вербицького, 32, літ. А)* (доручення від 21.01.2015 №08/231-108/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.4. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ТОВ "Міжнародний арабський культурний центр в Україні", вул. Горького, 130/17)* (доручення від 21.01.2015 №08/231-107/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.5. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Міські курси цивільної оборони м. Києва, вул. Симиренка, 1-Г)* (доручення від 21.01.2015 №08/231-106/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.6. Повторний розгляд проекту рішення "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" *(вул. Братиславська, 3, корп. 2 та інші)* (доручення від 03.12.2014 №08/231-1422/ПР) у зв'язку із зауваженнями постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики щодо виключення позиції 2 додатка *(вул. Петра Запорожця, 26, корп. 6)* (витяг з протоколу №14 від 18.12.2014, вих. №08/287-90 від 25.12.2014).

Доповідач: Ю.Береговий.

2.7. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 лютого 2013 №60/9117 "Про передачу релігійній організації Свято-Флорівському жіночому монастирю м. Києва Київської єпархії Української православної церкви будівель і споруд на вул. Фролівській, 6/8 у Подільському районі м. Києва" (доручення від 21.11.2014 №08/231-1255/ПР, підготовлений за поданням заступника голови КМДА М. Радуцького, Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради) не проголосований на пленарному засіданні Київської міської ради 22.01.2015.

Доповідач: Ю.Береговий.

2.8. Повторний розгляд проекту рішення "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року №100/5487 "Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва на 2011-2012 роки" *(ФОП Костюк, просп. Оболонський, 16-ж, літ. "А"; нежилі приміщення ФОП Жарова, Ялинкова, 58/60, літ. "А" та інше)* (доручення від 27.11.2014 №08/231-

1335/ПР) у зв'язку із зауваженнями управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради (вих. №08/230-184 від 28.01.15).

Доповідач: Ю.Береговий.

3. Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень Київради:

3.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 22.05.2013 №368/9425 "Про надання згоди на передачу до сфери управління Державної казначейської служби України на баланс Головного управління Державної казначейської служби України у м. Києві нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на вулиці Терещенківській, 11-а" до 07.10.2015 (вих. №062/12/90-8588 від 10.10.2014, вх. 08/15224 від 15.10.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

3.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну до 16.03.2015 та зняття з контролю виконання рішень Київської міської ради (лист вих. №062/07/20-8726 від 15.10.2014, вх. 08/15434 від 15.10.2014), а саме:

1) від 26.04.2012 № 504/7841 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлового будинку (приміщення) № 2, літ. А на вул. Старонаводницькій";

2) від 20.09.2012 № 57/8341 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди";

3) від 01.11.2012 № 270/8554 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди";

4) від 01.11.2012 № 255/8539 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди";

5) від 29.11.2012 № 507/8791 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

6) від 29.11.2012 № 508/8792 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

7) рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 37/9094 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

8) від 18.04.2013 № 171/9228 "Про передачу в оренду без проведення конкурсів нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 295/5682";

9) від 22.05.2013 № 346/9403 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

10) від 22.05.2013 № 357/9414 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

11) від 22.05.2013 № 349/9406 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди";

12) від 22.05.2013 № 369/9426 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

13) від 13.11.2013 № 511/9999 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди";

14) від 23.10.2013 № 255/9743 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

15) від 13.11.2013 № 506/9994 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди";

16) щодо зняття з контролю виконання рішення Київської міської ради від 18.04.2013 № 174/9231 «Про передачу в оренду без проведення конкурсів нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Доповідач: Гудзь А.А.

3.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішень Київської міської ради до 16.03.2015 (лист вих. №062/07/20-9234 від 30.10.2014, вх. 08/16575 від 05.11.2014), а саме:

1) від 12.07.2012 № 697/8034 "Про передачу в оренду без проведення конкурсів нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

2) від 01.11.2012 № 286/8570 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»;

3) від 22.05.2013 №384/9441 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди";

4) від 23.10.2013 №253/9741 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди";

5) від 23.10.2013 №263/9751 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

6) від 23.10.2013 №264/9752 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди";

7) від 23.10.2013 №280/9768 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

8) від 23.10.2013 №282/9770 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

9) від 13.11.2013 №469/9957 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

10) від 13.11.2013 №478/9966 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди";

11) від 13.11.2013 №499/9987 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

12) від 13.11.2013 №500/9988 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

13) від 13.11.2013 № 501/9989 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

14) від 13.11.2013 №510/9998 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

15) від 13.11.2013 №515/10003 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах".

Доповідач: Гудзь А.А.

4. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проектів розпоряджень (вих. №062/12/03-523 від 21.01.2015):

Доповідач: Гудзь А.А.

4.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва магістральних теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю "ІНЕКОН - СЕРВІС" (вих. №062/12/03-9935 від 18.11.2014).

(Розглядалося у протоколах:

- *№18 від 27.11.14;*
- *№20 від 18.12.14;*
- *№22 від 20.01.2015 - доручено депутату Київської міської ради М.Негричу опрацювати питання).*

Доповідач: М. Негрич.

4.3. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття та передачу зовнішніх інженерних мереж жилих будинків №5 на вул. Мартиросяна у Солом'янському районі та №50-Б на вул. Петропавлівській у Подільському районі" (вих. №056/24-369 від 22.01.2015).

Доповідач: О. Спасибко

4.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна товариства з обмеженою відповідальністю "БУДЖИТЛОСТАНДАРТ" (вих. №062/12/03-571 від 22.01.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

4.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28 листопада 2014 року №1386 "Про передачу

нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації" (вих. №062/12/90-599 від 22.01.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

4.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проекти розпоряджень (вих. №062/12/03-694 від 26.01.2015), а саме:

1) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва колектору дощової каналізації Товариства з обмеженою відповідальністю "Епіцентр К";

2) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх інженерних мереж від публічного акціонерного товариства "Холдингова компанія "Київміськбуд".

Доповідач: Гудзь А.А.

5. Поточні питання.

5.1. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо вилучення з переліку об'єктів, які підлягають приватизації нежитлового приміщення загальною площею 145,4 кв.м на вул. Довженка, 14-б (вих. №109/01/25-701 від 02.02.2015, вх. №08/1760 від 03.02.2015).

Доповідачі: В.Росляков, А.Гудзь, представник району.

Розгляд питань:

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Встановити загальний час на розгляд питань порядку денного – 2 години.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Питання оренди:

1.1. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Печерському районі міста Києва ***(ПП "Приватна фірма "АС", вул. Лютеранська, 21А/12, літ. А)*** **(вих. №062/07/15-11269 від 19.12.2014, вх. №08/20276 від 23.12.2014).**

(Розглядалося у протоколі №22 від 20.01.2015 - доручено депутатам Київської міської ради О.Петровцю, О.Панчуку, С.Федорченку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії).

Доповідачі: О.Петровець, О.Панчук, С.Федорченко.

Слухали: О.Панчука.

Виступили: О.Панчук, О.Петровець, С.Федорченко, К.Яловий, М.Конобас.

Ухвалили: 1. Відмовити ПП "Приватна фірма "АС" у наданні дозволу на зміну цільового призначення нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва на вул. Лютеранській, 21А/12, літ.А.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.2. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Твістер", вул. Ентузіастів, 9/1)* **(вих. №48/27/2/103 від 06.01.2015, вх. №08/258 від 12.01.2015).**

(Розглядалося у протоколі №22 від 20.01.2015 - доручено депутату Київради В.Рослякову опрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії).

Доповідачі: В.Росляков, представник району.

Слухали: В.Рослякова.

Виступили: В.Росляков, О.Петровець, В.Отрошко.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду, у зв'язку з необхідністю його доопрацювання.

2. Доручити депутатам Київської міської ради О.Петровцю, В.Рослякову доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Діамед", вул. Запорожця, 26, К.3)* **(вих. №062/07/17-505 від 20.01.2015, вх. №08/965 від 21.01.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Шмуляр, О.Петровець, К.Яловий.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі ***(ФОП Міхалевська Н.В., Харківське шосе, 8/1)*** **(вих. №062/07/13-567 від 22.01.2015, вх. №08/1107 від 23.01.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни графіку використання нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі ***(Об'єднання юридичних осіб "Освітня корпорація", бульв. Давидова, 17)*** **(вих. №062/07/13-566 від 22.01.2015, вх. №08/1104 від 23.01.2015).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: В.Майоров.

В.Майоров зазначив, що при підготовці відповідної документації на оформлення договору оренди було допущено технічну помилку у назві орендаря.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити Орендодавцю усунути технічні помилки для подальшого розгляду питання на засіданні постійної комісії.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(Управління Державної казначейської служби України в Оболонському районі м. Києва, вул. Героїв Дніпра, 31-А, літ. А)*** **(вих. №062/07/14-316 від 16.01.2015, вх. №08/1109 від 23.01.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.6** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди комунальної власності м. Києва у Дарницькому районі ***(ТОВ "Скорбота", Харківське шосе, 172-Б)*** **(вих. №062/07/11-8200 від 26.09.2014; вх. №08/14379 від 01.10.2014).**

(Розглядалося у протоколі №12 від 14.10.2014 – доручено доопрацювати депутату Київської міської ради О. Петровцю).

Доповідач: О. Петровець, представник району.

Слухали: О. Петровця.

Виступили: О.Петровець, М.Конобас, С.Федорченко, А.Росляков, М.Калашник.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.7** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2. Питання надання в оренду єдиним претендентам:

1.2.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ПП "Корсі", вул. Тарасівська, 6)*** **(вих. №062/07/10-504 від 20.01.2015, вх. №08/943 від 21.01.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.2. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ГО "Молодіжне інформаційне агентство "Дар-ТВ", вул. Сімферопольська, 7/2)* **(вих. №101-461/01 від 20.01.2015, вх. №08/948 від 21.01.2015).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, М.Калашник.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Петровець).

Рішення прийнято

1.2.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дарницькому районі *(ФОП М.Люшня, пров. Руднєва, 1)* **(вих. №062/7/11-6235 від 30.07.2014, вх. №08/11148 від 01.08.2014).**

(Розглядалося у протоколі №6 від 12.08.2014 – доручено депутату Київської міської ради О. Петровцю спільно з ДКВ опрацювати питання).

Доповідачі: Петровець О.Ф., Шмуляр О.В., представник району.

Слухали: О.Петровця.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.4. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Український медичний сервіс", вул. Петра Запорожця, 26 та інші)* **(вих. №421/26/2/103 від 22.01.2015, вх. №08/1103 від 23.01.2015).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.5. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ФОП Репко О.О., вул. Жмеринська, 10 А та інші)* **(вих. №107-343/30 від 21.01.2015, вх. №08/1112 від 23.01.2015).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.5** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Медичний центр "Генезис", вул. Петра Запорожця, 26, К.2)* **(вих. №062/07/13-594 від 22.01.15, вх. №08/1176 від 23.01.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.6** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(вул. Тростянецька, 12)* **(вих. №101-469/01 від 20.01.2015, вх. №08/949 від 21.01.2015)**

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.3.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(вул. Фрунзе, 103-А, К. 11)* **(вих. №062/07/16-319 від 16.01.2015, вх. №08/1108 від 23.01.2015).** ***Доповідач: Шмуляр О.В.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.3.3. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(вул. Терещенківська, 17, літ. Б)* **(вих. №109/01/25-332 від 20.01.2015, вх. №08/1174 від 23.01.2015).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення загальною площею 50,5 кв.м на вул. Терещенківській, 17, літ. Б.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Печерському районні ***(Всеукраїнська ГО "Український молодіжний собор", вул. Інститутська/Садова, 15/5, літ. "А ")*** **(вих. №062/07/15-831 від 29.01.2015, вх. №08/1537 від 29.01.2015).**

Доповідачі: О.Панчук, О.Шмуляр, представник району.

Слухали: О.Панчука.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

2. Проекти рішень Київської міської ради.

2.1. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" ***(вул. Сиваська, 14 А, літ. А)*** **(доручення від 20.01.2015 №08/231-102/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Підтримати проект рішення. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

2.2. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" ***(вул. Ахматової Анни, 15/27, літ. А)*** **(доручення від 20.01.2015 №08/231-101/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, О.Шмуляр, О.Панчук.

Ухвалили: Підтримати проект рішення. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

2.3. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" ***(ФОП Лясковський В.В., вул. Вербицького, 32, літ. А)*** **(доручення від 21.01.2015 №08/231-108/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Підтримати проект рішення. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

2.4. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" ***(ТОВ "Міжнародний арабський культурний центр в Україні", вул. Горького, 130/17)*** **(доручення від 21.01.2015 №08/231-107/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Підтримати проект рішення. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

2.5. Заступник голови КМДА М. Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) проект рішення Київради: "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(Міські курси цивільної оборони м. Києва, вул. Симиренка, 1-Г)*** **(доручення від 21.01.2015 №08/231-106/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Підтримати проект рішення. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

2.6. Повторний розгляд проекту рішення "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах" ***(вул. Братиславська, 3, корп. 2 та інші)*** **(доручення від 03.12.2014 №08/231-1422/ПР) у зв'язку із зауваженнями постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики щодо виключення позиції 2 додатка** ***(вул. Петра Запорожця, 26, корп. 6)*** **(витяг з протоколу №14 від 18.12.2014, вих. №08/287-90 від 25.12.2014).**

Доповідач: Ю.Береговий.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення у редакції, запропонованій виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією). Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

2. Доручити депутату Київської міської ради О.Петровцю в робочому порядку з'ясувати в постійній комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики підстави щодо виключення позиції 2 додатка до рішення.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

2.7. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 лютого 2013 №60/9117 "Про передачу релігійній організації Свято-Флорівському жіночому монастирю м. Києва Київської єпархії Української православної церкви будівель і споруд на вул. Фролівській, 6/8 у Подільському районі м. Києва" (доручення від 21.11.2014 №08/231-1255/ПР, підготовлений за поданням заступника голови КМДА М. Радуцького, Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради) не проголосований на пленарному засіданні Київської міської ради 22.01.2015.

Доповідач: Ю.Береговий.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення у редакції, запропонованій виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною

адміністрацією). Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

2.8. Повторний розгляд проекту рішення "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31 березня 2011 року №100/5487 "Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва на 2011-2012 роки" ***(ФОП Костюк, просп. Оболонський, 16-ж, літ. "А"; нежилі приміщення ФОП Жарова, Ялинкова, 58/60, літ. "А" та інше)*** **(доручення від 27.11.2014 №08/231-1335/ПР) у зв'язку із зауваженнями управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради (вих. №08/230-184 від 28.01.15).**

Доповідач: Ю.Береговий.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, С.Федорченко, А.Гудзь.

Ухвалили: 1. В цілому підтримати проект рішення у редакції, запропонованій виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією).

2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

3. Доручити голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності на пленарному засіданні Київської міської ради довести до відома депутатського корпусу Київської міської ради зміст зауважень Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради та начальника юридичного управління Київської міської державної адміністрації Л.Верес.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 1 (К.Яловий).

Рішення прийнято.

3. Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень Київради:

3.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 22.05.2013 №368/9425 "Про надання згоди на передачу до сфери управління Державної казначейської служби України на баланс Головного управління Державної казначейської служби України у м. Києві нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на вулиці Терещенківській, 11-а" до 07.10.2015 (вих. №062/12/90-8588 від 10.10.2014, вх. 08/15224 від 15.10.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: А.Гудзь.

Ухвалили: Підтримати пропозицію Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та продовжити термін виконання рішень Київської міської ради від 22.05.2013 №368/9425 "Про надання згоди на передачу до сфери управління Державної казначейської служби України на баланс Головного управління Державної казначейської служби України у м. Києві нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на вулиці Терещенківській, 11-а" до 07.10.2015.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну до 16.03.2015 та зняття з контролю виконання рішень Київської міської ради (лист вих. №062/07/20-8726 від 15.10.2014, вх. 08/15434 від 15.10.2014), а саме:

1) від 26.04.2012 № 504/7841 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлового будинку (приміщення) № 2, літ. А на вул. Старонаводницькій";

2) від 20.09.2012 № 57/8341 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди";

3) від 01.11.2012 № 270/8554 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди";

4) від 01.11.2012 № 255/8539 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди";

5) від 29.11.2012 № 507/8791 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

6) від 29.11.2012 № 508/8792 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

7) рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 37/9094 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

8) від 18.04.2013 № 171/9228 "Про передачу в оренду без проведення конкурсів нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 295/5682";

9) від 22.05.2013 № 346/9403 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

10) від 22.05.2013 № 357/9414 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

11) від 22.05.2013 № 349/9406 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди";

12) від 22.05.2013 № 369/9426 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

13) від 13.11.2013 № 511/9999 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди";

14) від 23.10.2013 № 255/9743 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

15) від 13.11.2013 № 506/9994 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди";

16) щодо зняття з контролю виконання рішення Київської міської ради від 18.04.2013 № 174/9231 «Про передачу в оренду без проведення конкурсів нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Шмуляр, К.Яловий, М.Конобас.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду та перенести на наступне засідання комісії у зв'язку з повідомленням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) про необхідність додаткового опрацювання.

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) запросити у балансоутримувачів інформацію щодо фактичного використання приміщень відповідно до зазначених рішень.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішень Київської міської ради до 16.03.2015 (лист вих. №062/07/20-9234 від 30.10.2014, вх. 08/16575 від 05.11.2014), а саме:

1) від 12.07.2012 № 697/8034 "Про передачу в оренду без проведення конкурсів нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

2) від 01.11.2012 № 286/8570 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»;

3) від 22.05.2013 №384/9441 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди";

4) від 23.10.2013 №253/9741 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди";

5) від 23.10.2013 №263/9751 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

6) від 23.10.2013 №264/9752 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди";

7) від 23.10.2013 №280/9768 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

8) від 23.10.2013 №282/9770 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

9) від 13.11.2013 №469/9957 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

10) від 13.11.2013 №478/9966 "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди";

11) від 13.11.2013 №499/9987 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

12) від 13.11.2013 №500/9988 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

13) від 13.11.2013 № 501/9989 "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

14) від 13.11.2013 №510/9998 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах";

15) від 13.11.2013 №515/10003 "Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах".

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду та перенести на наступне засідання комісії у зв'язку з повідомленням Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) про необхідність додаткового опрацювання.

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) запросити у балансоутримувачів інформацію щодо фактичного використання приміщень відповідно до зазначених рішень.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

4. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проектів розпоряджень (вих. №062/12/03-523 від 21.01.2015):

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Конобас.

Ухвалили: 1. Проект розпорядження виконавчого органу "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва мереж зовнішнього освітлення з обладнанням товариства з обмеженою

відповідальністю "Фірма "Девелопер" зняти з розгляду та доручити депутату Київської міської ради М.Негричу доопрацювати питання та надати висновки та пропозиції на наступне засідання комісії.

2. Погодити проекти розпоряджень:

- "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "АГРОФІРМА "ТРОЯНДА";

- "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням Приватного акціонерного товариства "НЕО ВІТА";

- "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна житлово-будівельного кооператива "Прогрес";

- "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних та каналізаційних мереж Приватного акціонерного товариства "НЕО ВІТА";

- "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛІВОБЕРЕЖЖЯ ПЛЮС";

- "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж з обладнанням товариства з обмеженою відповідальністю "Сервіс-Технобуд";

- "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж з обладнанням ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "СФЕРА".

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

4.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва магістральних теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю "ІНЕКОН - СЕРВІС" (вих. №062/12/03-9935 від 18.11.2014).

(Розглядалося у протоколах: №18 від 27.11.14; №20 від 18.12.14; №22 від 20.01.2015 - доручено депутату Київської міської ради М.Негричу опрацювати питання).

Доповідач: М. Негрич.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

2. Довести до відома депутата Київської міської ради М.Негрича, про необхідність надання інформації щодо результатів опрацювання знятого

розпорядження та конкретних пропозицій щодо його реалізації.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

4.3. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття та передачу зовнішніх інженерних мереж жилих будинків №5 на вул. Мартиросяна у Солом'янському районі та №50-Б на вул. Петропавлівській у Подільському районі" (вих. №056/24-369 від 22.01.2015).

Доповідач: О. Спасибко

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

4.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна товариства з обмеженою відповідальністю "БУДЖИТЛОСТАНДАРТ" (вих. №062/12/03-571 від 22.01.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

4.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про внесення змін до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28 листопада 2014 року №1386 "Про передачу нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації" (вих. №062/12/90-599 від 22.01.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

4.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проекти розпоряджень (вих. №062/12/03-694 від 26.01.2015), а саме:

1) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва колектору дощової каналізації Товариства з обмеженою відповідальністю "Епіцентр К";

2) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх інженерних мереж від публічного акціонерного товариства "Холдингова компанія "Київміськбуд".

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Погодити проекти розпоряджень.

Результати голосування: "за" –9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

5. Поточні питання.

5.1. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо вилучення з переліку об'єктів, які підлягають приватизації нежитлового приміщення загальною площею 145,4 кв.м на вул. Довженка, 14-б (вих. №109/01/25-701 від 02.02.2015, вх. №08/1760 від 03.02.2015).

Доповідачі: В.Росляков, А.Гудзь, представник району.

Слухали: В.Рослякова.

Виступили: Ю.Береговий, А.Гудзь, К.Яловий.

Ухвалили: Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) опрацювати звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації та надати висновки та пропозиції на розгляд комісії.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Голова Ю.Береговий

Секретар О.Петровець