КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

Протокол № 21
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності
від 23.12.2014

час проведення - 10-00 – 12-00,
місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36, (колонна зала)

Присутні: голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради Ю.Береговий,

заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради С.Федорченко,

секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради О.Петровець,

члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутати Київської міської ради: М.Конобас, О.Панчук, В.Росляков, К.Яловий, М.Негрич, В.Севериненко, А.Баленко, Р.Кисіль, С.Гусовський.

Відсутній: О.Колісніченко.

Присутні *(запрошені від доповідачів, або їх представників)*: директор Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Гудзь; заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва - начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр; заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація" В.Мусієнко; начальник відділу розвитку матеріальних активів Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) О.Губар; заступник начальника управління екології та природних ресурсів Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Сібілєва; головний спеціаліст Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) Г.Рогальський;

- начальник відділу з питань майна комунальної власності Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації М.Калашник;

- заступник начальника відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації м.Києва О.Дятлова;

- начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації І.Голуб;

- начальник відділу з питань майна Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації К.Чернишов;

- гол. спеціаліст відділу з питань майна Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації Н.Шалєніна;

- начальник відділу з питань майна Печерської районної в м.Києві державної адміністрації І.Ваховська;

- начальник відділу з питань майна Подільської районної в м. Києві державної адміністрації Ю.Гоглюватий;

- заступник начальника відділу майна Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації С.Лук'янюк;

- начальник управління комунальної власності Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації Н.Трегубенко.

Інші присутні: депутати Київської міської ради О.Бродський, в.о. начальника Департаменту транспортної інфраструктури І.Шпильовий, перший заступник "Київавтодор" П.Береговий, представник ГО "Молодіжної Ліги Захисту Тварин" І.Терещенко, представники преси та засобів масової інформації; інші представники громадськості.

Слухали: Ю. Берегового.

Виступили: К.Яловий, С.Федорченко, І.Шпильовий, С.Гусовський.

К.Яловий запропонував включити до порядку денного засідання комісії звернення Департаменту комунальної власності м.Києва щодо надання в оренду без проведення конкурсу громадській організації "Київ - наше місто" нежитлових приміщень на вул.Саксаганського, 40/85 літ. АА' для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Бродського О.Я (вих. №062/07/20-11356 від 22.12.2014; вх. №08/20280 від 23.12.2014).

С.Федорченко запропонував включити до порядку денного засідання комісії звернення ТОВ "Фірма "Поліс ЛТД" щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва загальною площею 83,8 кв.м на вул. Червоноармійській, 4, літ. Б (вх. №08/20030 від 22.12.2014).

І.Шпильовий запропонував включити до порядку денного засідання комісії проекти рішень Київської міської ради за поданням першого заступника голови І.Ніконова та Департаменту транспортної інфраструктури:

- "Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства "Київпастранс"(доручення №08/231-1624/ПР від 23.12.2014);

- "Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства "Київський метрополітен" (доручення №08/231-1618/ПР від 22.12.2014).

Ю.Береговий запропонував включити до порядку денного засідання комісії наступні питання:

- звернення Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо надання в оренду без проведення конкурсу управлінню освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації нежитлових приміщень на вул. Лук'янівській, 5 для розміщення підліткового клубу філії "Сучасник" центру дитячої та юнацької творчості "Шевченківець". (вих. №109/01/25-8814 від 23.12.2014; вх. №08/20180 від 23.12.2014);

- план роботи постійної комісії Київради з питань власності із підготовки та винесення на розгляд пленарних засідань сесій Київради VII скликання 2015 року проектів рішень Київради;

- розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) "Про зарахування до комунальної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплення за підприємствами, які входять до складу комунальної корпорації "Київавтодор", основних засобів" (трактори Беларус-82.1) (вих.№062/12/90-11355 від 22.12.2014);

- розпорядження виконавчого органу Київради (КМДА) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплення за підприємствами, які входять до складу комунальної корпорації "Київавтодор", основних засобів" (машини дорожні комбіновані зі змінним устаткуванням МДКЗ-1200 на базі шасі МАЗ 5340 В2) (вих.№062/12/90-11358 від 22.12.2014).

Ухвалили: Затвердити порядок денний, з урахуванням пропозицій, внесених депутатами Київської міської ради К.Яловим, С.Федорченком, Ю.Береговим та в.о. директора Департаменту транспортної інфраструктури І.Шпильового.

Результати голосування: "за" –11, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Петровець).

Рішення прийнято.

Порядок денний

1.1 Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва в Оболонському районі *(Управління культури туризму та охорони культурної спадщини Оболонської РДА, просп.Оболонський,34/1 та інші)* (вих. №062/07/14-10616 від 04.12.2014, вх. №08/18834 від 05.12.2014).

1.1.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди

нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(Управління у справах жінок, інвалідів, ветеранів війни та праці виконавчого органу Київради (КМДА), вул. Велика Житомирська, 15, літ.А та інші)* (вих. №062/07/20-10632 від 04.12.2014, вх. №08/19011 від 09.12.2014). *Доповідач: Шмуляр О.В.*

1.1.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ФОП Шульга О.М., бульв.Вернадського, 53, к.А)* (вих. №062/07/17-10634 від 04.12.2014, вх. №08/19009 від 09.12.2014).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині продовження строку дії та зміни площі нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва в Печерському районі *(ТОВ "Дніпро ЛТД", вул.Кіквідзе,28 та інші)* (вих. №062/07/15-10618 від 04.12.2014, вх. №08/19004 від 09.12.2014).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Печерської РДА

1.1.5. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ГО "Організація ветеранів Печерського району м.Києва, вул. Кудрі, 37-А та інші)* (вих. №105-/01-3122/в-04 від 04.12.2014, вх. №08/18966 від 09.12.2014).

Доповідач: представник Печерської РДА

1.1.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження строку дії та зміни площі нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ТОВ "Фабрика Світязь", вул.А.Білецького,14)* (вих. №062/07/18-10623 від 04.12.2014, вх. №08/19014 від 09.12.2014).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.7. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дарницькому районі *(ФОП Ільяш Г.В., вул.Російська,82-А)* (вих. №062/07/11-10746 від 08.12.2014, вх. №08/19030 від 09.12.2014).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.8. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дарницькому районі *(ПП "Центр всебічного розвитку "Зернятко", вул.Вереснева,5-А та інші)* (вих. №062/07/11-10750 від 08.12.2014, вх. №08/19028 від 09.12.2014).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Дарницької РДА.

1.1.9. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Деснянському районі

(ТОВ "Кронос", вул.Пухівська,4 та інші) (вих. №062/07/12-10855 від 10.12.2014, вх. №08/19120 від 10.12.2014).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Деснянської РДА.

1.1.10. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва та скасування пункту 1.1.7 протоколу №3 від 08.07.2014 *(ТОВ "Ключ", вул.Пухівська,1 А к.35)* (вих. №062/07/12-10751 від 08.12.2014, вх. №08/19031 від 10.12.2014).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.11. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Солом'янському районі *(ТОВ науково-виробниче підприємство "Олавтекс", бульв.Лепсе,34)* (вих. №062/07/18-10880 від 10.12.2014, вх. №08/19228 від 11.12.2014).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Солом'янської РДА.

1.1.12. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ТОВ "Єврокліника", вул.Мельникова, 16, літ. А)* (вих. №062/07/19-10972 від 12.12.2014, вх. №08/19459 від 16.12.2014).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.13. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва та скасування позиції 2 додатка до пункту 1.1.12 протоколу №9 від 25.09.2014 *(ФОП Краснопольська О.О., вул.Блюхера, 6, К.2)* (вих. №062/07/17-11040 від 15.12.2014, вх. №08/19565 від 17.12.2014).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.14. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині строку дії договору оренди та зміни площі нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(Приватний заклад "Приватний навчально-виховний комплекс "Загальноосвітня школа 1-3 ступеня – дитячий садок "Міцва-613", вул. Стратегічне шосе, 54)* (вих. №062/07/10-11097 від 16.12.2014, вх. №08/19637 від 17.12.2014).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.1.15. Звернення депутата Київської міської ради С.Федорченка щодо листа ТОВ "Фірма "Поліс ЛТД" про продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва загальною площею 83,8 кв.м на вул. Червоноармійській, 4, літ. Б (вих. №08/279-093-46 від 22.12.2014; вх. №08/20044 від 22.12.2014).

1.1.15.1. Звернення ТОВ "Фірма "Поліс ЛТД" щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва

загальною площею 83,8 кв.м на вул. Червоноармійській, 4, літ. Б (вх. №08/20030 від 22.12.2014).

Доповідач: С.Федорченко.

1.2. Питання погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва.

1.2.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва та скасування позиції 4 додатка до пункту 1.3.4 протоколу №18 від 27.11.2014 *(ТОВ "Дакарс", Гідропарк, о.Долобецький, зона відпочинку "Молодіжна")* (вих. №062/07/20-10606 від 04.12.2014, вх. №08/18836 від 05.12.2014).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.2.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дарницькому районі *(ФОП Бивалькевич О.М.,вул.Кошиця,11)* (вих. №062/07/11-9502 від 06.11.2014, вх. №08/17018 від 10.11.2014).

1.2.2.1. Звернення ФОП Бивалькевича О.М. щодо зменшення орендної ставки з 8% на 3% для розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи, площею 169,2 кв.м. (вх. №08/Б-5821 від 28.11.2014).

(Розглядалось 18.11.2014, протокол №17 – доручено доопрацювати депутатам Київради О.Петровцю та В.Рослякову). Доповідачі: О.Петровець, В.Росляков.

1.2.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Печерському районі *(ГО "Дитяча федерація Айкідо йошинкан нагано рю", вул.Лаврська, 2)* (вих. №062/07/15-10626 від 04.12.2014, вх. №08/18837 від 08.12.2014). *Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Печерської РДА.*

1.2.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дніпровському районі *(ГО "Клуб спортивного бального танцю "Гармонія-Данс", вул.Юності,5 та інші)* (вих. №062/07/13-10762 від 08.12.2014, вх. №08/19039 від 10.12.2014).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Дніпровської РДА.

1.2.5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дніпровському районі *(ТОВ "Медичний центр Бубновського", вул.Ентузіастів,49)* (вих. №062/07/13-10747 від 08.12.2014, вх. №08/19038 від 10.12.2014). *Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Дніпровської РДА.*

1.2.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(Донецька ГО "Комітет громадського захисту", пл.Бессарабська,2)* (вих. №062/07/19-10748 від 08.12.2014, вх. №08/19034 від 10.12.2014).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.2.7. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(НВП у формі ТОВ "ЧДЛ", вул. П.Усенка, 6, К.6)* (вих. №062/07/20-11050 від 15.12.2014, вх. №08/19579 від 17.12.2014).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.2.8. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Святошинському районі *(ГО "Логос", вул. Стуса Василя, 25)* (вих. №062/07/17-11041 від 15.12.2014, вх. №08/19567 від 17.12.2014).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.2.9. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ТОВ "Мережа пралень самообслуговування "ПОСТІРАЙ-КА!", вул. Галицька, 6 та Попова, 9-А)* (вих. №062/07/20-10968 від 12.12.2014, вх. №08/19464 від 16.12.2014).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.2.10. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ФОП Умріхін С.В., вул. Верхній Вал, 16 та інші)* (вих. №062/07/16-11214 від 19.12.2014).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(Гната Юри,9, літ.А, 44.30 кв.м)* (вих. №062/07/17-10645 від 04.12.2014, №08/19042 від 10.12.2014).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.3.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(Військовий Проїзд, 1, К.5, 474,70 кв.м)* (вих. №062/07/15-11044 від 15.12.2014, №08/19578 від 17.12.2014).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Печерської РДА.

1.3.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(Військовий Проїзд, 1, К.7, 1401,20 кв.м)* (вих. №062/07/15-11023 від 15.12.2014, №08/19577 від 17.12.2014).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Печерської РДА.

1.3.4. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(просп. 40-річчя Жовтня, 59-А, 3,0 кв.м)* (вих. №100-11999 від 16.12.2014, №08/19583 від 17.12.2014).

Доповідач: представник Голосіївської РДА.

1.3.5. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(просп. Академіка Глушкова, 31-А, блок "Б", 15,7 кв.м)* (вих. №100-11998 від 16.12.2014, №08/19585 від 17.12.2014).

Доповідач: представник Голосіївської РДА.

1.3.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(Верхній Вал, 16 площа 63,80 кв.м та інші)* (вих. №062/07/16-11215 від 19.12.2014)

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.4. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.4.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дніпровському районі *(Орган самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Дніпровець", вул.Алма-Атинська, 103/1 та інші)* (вих. №062/07/13-10638 від 04.12.2014, вх. №08/19007 від 09.12.2014).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.4.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(Подільська РДА, вул. Червонопільська,14/14, літ.А)* (вих. №062/07/16-10760 від 08.12.2014, вх. №08/19048 від 10.12.2014).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.4.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Солом'янському районі *(Центр обліку бездомних громадян, вул.Донця,25/89)* (вих. №062/07/18-10881 від 10.12.2014, вх. №08/19230 від 11.12.2014).

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Солом'янської РДА.

1.4.4. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ГО "Всеукраїнська організація захисту прав інвалідів "Надія",*

бульв.Лепсе,5 та інші) (вих. №108-12243/01 від 07.10.2014, вх. №08/17037 від 11.11.2014).

Доповідач: представник Солом'янської РДА.

1.4.5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Деснянському районі *(ГО "Фонд інвалідів Чорнобиля" Деснянського району м.Києва, вул. О.Сабурова, 8 та інші)* (вих. №062/07/12-10969 від 12.12.2014, вх. №08/19454 від 16.12.2014).

Доповідач: представник Деснянської РДА.

1.4.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(БО "Благодійний фонд "За Європейський рівень життя", вул. Саксаганського, 40/85 літ. А, А' - для розміщення громадської приймальні депутата Київради Гриценка О.А.)* (вих. №062/07/10-11071 від 15.12.2014, вх. №08/19563 від 17.12.2014).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.4.7. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва та скасування позиції 1 додатка до п. 1.3.3 протоколу №3 засідання постійної комісії з питань власності від 08.07.2014 року *(БО "Дзвін надії", просп.Маяковського, 31 - для розміщення приймальні депутата Київради Карпенка А.Я.)* (вих. №062/07/12-11176 від 18.12.2014).

Доповідач: Шмуляр О.В.

1.4.8. Департамент комунальної власності м.Києва щодо надання в оренду без проведення конкурсу громадській організації "Київ-наше місто" нежитлових приміщень на вул.Саксаганського, 40/85 літ. АА' для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Бродського О.Я (вих. №062/07/20-11356 від 22.12.2014, вх. №08/20280 від 23.12.2014).

1.4.9. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду без проведення конкурсу управлінню освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації нежитлових приміщень на вул. Лук'янівській, 5 для розміщення підліткового клубу філії "Сучасник" центру дитячої та юнацької творчості "Шевченківець". (вих. №109/01/25-8814 від 23.12.2014; вх. №08/20180 від 23.12.2014).

1.5. Поточні питання оренди:

1.5.1. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання дозволу на вивчення попиту на нежитлове приміщення загальною площею 108,9 кв.м на вул.Басейній, 13-б (вих. 105/01-3124/в-04 від 04.12.2014, вх. №08/18967 від 09.12.2014)

Доповідач: представник Печерської РДА.

1.5.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження площі об'єкта оренди на вул. Нижній Вал/Ярославській, 31-18, літ. А, яка у зв'язку з переобміром становить 346,20

кв.м *(БО "Благодійний фонд соціального захисту ветеранів Великої Вітчизняної війни м.Києва та Київської області")* (вих. №062/7/16-5188 від 26.06.2014; вх. №08/8753 від 02.07.2014).

Доповідачі:Шмуляр О.В., представник благодійної організації.

1.5.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо можливості здійснення перерахунку орендної плати ТОВ "Румб от А" та ПП "Нива-95" з дати введення в експлуатацію об'єктів оренди (автомати з продажу газет) по договорам оренди від 16.07.2013 №1257, №1258 та №1259. (вих. №062/7/20-11109 від 16.12.2014; вх. №08/19639 від 17.12.2014).

Доповідачі: Шмуляр О.В.

2. Проекти рішень Київської міської ради

2. 1. Нові проекти рішень Київської міської ради.

2.1.1 Заступник голови КМДА П.Пантелеєв, Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про діяльність комунального підприємства "Центр ідентифікації тварин" та комунального підприємства "Притулок для тварин" (доручення від 08.12.2014 №08/231-1484/ПР).

Доповідач: Д.Білоцерковець.

2.1.2. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(ЗАКЛАД КУЛЬТУРИ "ТЕАТР "АКТОР" вул. Велика Житомирська, №40/2 та інші)* (доручення від 11.12.2014 №08/231-1493/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А

2.1.3. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Київська міська місцева організація Політичної партії "УДАР" (Український Демократичний Альянс за Реформи) Віталія Кличка" вул. Потєхіна, 3-А розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Калініченка Олега В'ячеславовича)* (доручення від 11.12.2014 №08/231-1492/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А

2.1.4. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): попередній розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Всеукраїнське громадське об'єднання "Громадянський Конституційний конгрес" бульв. Т.Шевченка, 4 літ. Б розміщення громадської приймальні депутата Київської*

міської ради Назарової Р.Р.) та "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Благодійна організація "Благодійний фонд наш дім – Дарниця", бульв. Шевченка, 4 розміщення громадської приймальні депутата Київради Левади С.Я.* (вих. №062/07/19-10937 від 11.12.2014, вх. №08/19350 від 12.12.2014).

Доповідач: Гудзь А.А

2.1.5. Перший заступник голови І.Ніконов, Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради: "Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства "Київпастранс" (доручення №08/231-1624/ПР від 23.12.2014) *Доповідач: І.Шпильовий.*

2.1.6. Перший заступник голови І.Ніконов, Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради: "Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства "Київський метрополітен" (доручення №08/231-1618/ПР від 22.12.2014). *Доповідач: І.Шпильовий.*

3. Поточні питання.

3.1. Постійна комісія Київської міської ради з питань місцевого самоврядування регіональних та міжнародних зв'язків стосовно надання представника до складу робочої групи з напрацювання механізму щодо змін в системі державного управління та місцевого самоврядування у місті Києві (вих. №08/290-132 від 11.12.2014). *Доповідач: О.Бродський.*

3.2. Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики щодо звернення ПрАТ "Київрічсервіс" про незаконне заволодіння ТОВ "Юридична група "Ферзь" власністю територіальної громади м.Києва (вих. №08/286-140 від 12.12.2014; вх. №08/19439 від 15.12.2014).

3.3. Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо постанови Київського апеляційного господарського суду від 05.11.2013 №910/9561/13 про задоволення апеляційної скарги заступника прокурора міста Києва до ТОВ "Арак-Сервіс" про визнання за територіальною громадою м.Києва права власності на об'єкти нерухомого майна на вул. Срібнокільській, 7.(вих. №08/230-1760 від 12.12.2014)

Доповідач: начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В.Держявін

3.4. План роботи постійної комісії Київради з питань власності із підготовки та винесення на розгляд пленарних засідань сесій Київради VII скликання 2015 року проектів рішень Київради.

Доповідач: Ю.Береговий.

4. Питання контролю постійної комісії Київської міської ради з питань власності за виконанням рішень Київської міської ради:

4.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення

Київської міської ради від 17.04.2013 №154/9211 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва основних засобів (дерева м'ясочервоного каштана) у якості благодійної допомоги» до 15.06.2015 року (вих. №062/12/90-11004 від 12.12.2014, вх. №08/19539 від 16.10.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

5. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

5.1. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація: проект розпорядження "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва капітальних інвестицій (витрат) на проведення реконструкції індивідуальних теплових пунктів" (вих. №100-11868 від 15.12.2014).

Доповідач: представник Голосіївської РДА.

5.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплення за підприємствами, які входять до складу комунальної корпорації "Київавтодор", основних засобів" (трактори Беларус-82.1) (вих.№062/12/90-11355 від 22.12.2014).

Доповідач: П.Береговий.

5.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплення за підприємствами, які входять до складу комунальної корпорації "Київавтодор", основних засобів" (машини дорожні комбіновані зі змінним устаткуванням МДКЗ-1200 на базі шасі МАЗ 5340 В2) (вих.№062/12/90-11358 від 22.12.2014).

Доповідач: П.Береговий.

Розгляд питань:

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Встановити загальний час на розгляд питань порядку денного – 2 години.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.Питання оренди:

1.1 Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва в Оболонському районі ***(Управління культури туризму та охорони культурної спадщини Оболонської РДА, просп.Оболонський,34/1 та інші)*** **(вих. №062/07/14-10616 від 04.12.2014, вх. №08/18834 від 05.12.2014).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Оболонської РДА

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(Управління у справах жінок, інвалідів, ветеранів війни та праці виконавчого органу Київради (КМДА), вул. Велика Житомирська, 15, літ.А та інші)*** **(вих. №062/07/20-10632 від 04.12.2014, вх. №08/19011 від 09.12.2014).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(ФОП Шульга О.М., бульв.Вернадського, 53, к.А)*** **(вих. №062/07/17-10634 від 04.12.2014, вх. №08/19009 від 09.12.2014).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині продовження строку дії та зміни площі нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва в Печерському районі ***(ТОВ "Дніпро ЛТД", вул.Кіквідзе,28 та інші)*** **(вих. №062/07/15-10618 від 04.12.2014, вх. №08/19004 від 09.12.2014).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Печерської РДА

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: К.Яловий, І.Ваховська.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.5. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(ГО "Організація ветеранів Печерського району м.Києва, вул. Кудрі, 37-А та інші)*** **(вих. №105-/01-3122/в-04 від 04.12.2014, вх. №08/18966 від 09.12.2014).**

Доповідач: представник Печерської РДА

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: К.Яловий.

К.Яловий запропонував підтримати позицію 1 додатка *(ГО "Організація ветеранів Печерського району м.Києва", вул.Кудрі,37-а),* за умови погодження з постійною комісією Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.5** цього протоколу з врахуванням пропозиції, внесеної депутатом Київради К.Яловим.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних

умов договору оренди в частині продовження строку дії та зміни площі нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(ТОВ "Фабрика Світязь", вул.А.Білецького,14)*** **(вих. №062/07/18-10623 від 04.12.2014, вх. №08/19014 від 09.12.2014).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, К.Яловий, О.Шмуляр, О.Петровець, О.Губар.

О.Губар внесела пропозицію щодо погодження зазначеного питання з Департаментом охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА).

Ухвалили: 1. Пропозицію О.Губарь взяти до відома.

2. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.6** цього протоколу.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.7. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дарницькому районі ***(ФОП Ільяш Г.В., вул.Російська,82-А)*** **(вих. №062/07/11-10746 від 08.12.2014, вх. №08/19030 від 09.12.2014).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Дарницької РДА

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: К.Яловий, М.Калашник.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.7** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.8. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дарницькому районі ***(ПП "Центр всебічного розвитку "Зернятко", вул.Вереснева,5-А та інші)*** **(вих. №062/07/11-10750 від 08.12.2014, вх. №08/19028 від 09.12.2014).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Дарницької РДА.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, М.Калашник, К.Яловий.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.8** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.9. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Деснянському районі ***(ТОВ "Кронос", вул.Пухівська,4 та інші)*** **(вих. №062/07/12-10855 від 10.12.2014, вх. №08/19120 від 10.12.2014).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Деснянської РДА.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, М.Конобас, О.Шмуляр, О.Дятлова.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.9** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.10. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва та скасування пункту 1.1.7 протоколу №3 від 08.07.2014 ***(ТОВ "Ключ", вул.Пухівська,1 А к.35)*** **(вих. №062/07/12-10751 від 08.12.2014, вх. №08/19031 від 10.12.2014).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.10** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.11. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі нежитлових приміщень

комунальної власності м.Києва у Солом'янському районі *(ТОВ науково-виробниче підприємство "Олавтекс", бульв.Лепсе,34)* **(вих. №062/07/18-10880 від 10.12.2014, вх. №08/19228 від 11.12.2014).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Солом'янської РДА.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.11** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.12. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ТОВ "Єврокліника", вул.Мельникова, 16, літ. А)* **(вих. №062/07/19-10972 від 12.12.2014, вх. №08/19459 від 16.12.2014).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: К.Яловий.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.12** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.13. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва та скасування позиції 2 додатка до пункту 1.1.12 протоколу №9 від 25.09.2014 *(ФОП Краснопольська О.О., вул.Блюхера, 6, К.2)* **(вих. №062/07/17-11040 від 15.12.2014, вх. №08/19565 від 17.12.2014).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.13** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.14. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині строку дії договору оренди та зміни площі нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(Приватний заклад "Приватний навчально-виховний комплекс "Загальноосвітня школа 1-3 ступеня – дитячий садок "Міцва-613", вул. Стратегічне шосе, 54)*** **(вих. №062/07/10-11097 від 16.12.2014, вх. №08/19637 від 17.12.2014).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.14** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.15. Звернення депутата Київської міської ради С.Федорченка щодо листа ТОВ "Фірма "Поліс ЛТД" про продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва загальною площею 83,8 кв.м на вул. Червоноармійській, 4, літ. Б (вих. №08/279-093-46 від 22.12.2014; вх. №08/20044 від 22.12.2014).

1.1.15.1. Звернення ТОВ "Фірма "Поліс ЛТД" щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва загальною площею 83,8 кв.м на вул. Червоноармійській, 4, літ. Б (вх. №08/20030 від 22.12.2014).

Слухали: С.Федорченка.

Ухвалили: Відповідно до звернення, озвученого депутатом Київської міської ради С.Федорченком стосовно клопотання ТОВ "Фірма "Поліс ЛТД" щодо продовження товариству строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва загальною площею 83,8 кв.м на вул. Червоноармійській, 4, літ. Б, доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, М.Негрич, К.Яловий.

1.2. Питання погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва.

1.2.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва та скасування позиції 4 додатка до пункту 1.3.4 протоколу №18 від 27.11.2014 ***(ТОВ "Дакарс", Гідропарк, о.Долобецький, зона відпочинку "Молодіжна")*** **(вих. №062/07/20-10606 від 04.12.2014, вх. №08/18836 від 05.12.2014).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: С.Гусовський.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дарницькому районі ***(ФОП Бивалькевич О.М.,вул.Кошиця,11)*** **(вих. №062/07/11-9502 від 06.11.2014, вх.№08/17018 від 10.11.2014).**

1.2.2.1. Звернення ФОП Бивалькевича О.М. щодо зменшення орендної ставки з 8% на 3% для розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи, площею 169,2 кв.м. (вх. №08/Б-5821 від 28.11.2014). ***(Розглядалось 18.11.2014, протокол №17 – доручено доопрацювати депутатам Київради О.Петровцю та В.Рослякову).***

Доповідачі: О.Петровець, В.Росляков.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, О.Петровець, В.Росляков, М.Калашник.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень - ФОП Бивалькевичем О.М. на вул.Кошиця, 11 для розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи, встановивши орендну ставку 5% (на площу 21,8 кв.м та 169,2 кв.м).

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

1.2.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Печерському районі ***(ГО "Дитяча федерація Айкідо йошинкан нагано рю", вул.Лаврська,2)*** **(вих. №062/07/15-10626 від 04.12.2014, вх. №08/18837 від 08.12.2014).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Печерської РДА.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: М.Конобас, О.Панчук.

Ухвалили: 1.Питання зняти з розгляду. 2. Доручити депутатам Київради М.Конобасу та О.Панчуку доопрацювати питання та надати висновки та пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дніпровському районі ***(ГО "Клуб спортивного бального танцю "Гармонія-Данс", вул.Юності,5 та інші)*** **(вих. №062/07/13-10762 від 08.12.2014, вх. №08/19039 від 10.12.2014).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Дніпровської РДА.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, О.Шмуляр, В.Росляков, О.Панчук.

О.Панчук запропонував підтримати позицію 1 додатка *(ГО "Клуб спортивного бального танцю "Гармонія-Данс", вул.Юності,5)* за умови погодження з постійною комісією Київради з питань сім'ї, молоді та спорту.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.4** цього протоколу з врахуванням пропозиції, внесеної депутатом Київради О.Панчуком.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дніпровському районі ***(ТОВ "Медичний центр Бубновського", вул.Ентузіастів,49)*** **(вих. №062/07/13-10747 від 08.12.2014, вх. №08/19038 від 10.12.2014).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Дніпровської РДА.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.5** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(Донецька ГО "Комітет громадського захисту", пл.Бессарабська,2)*** **(вих. №062/07/19-10748 від 08.12.2014, вх. №08/19034 від 10.12.2014).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: М.Конобас, К.Яловий.

Депутат М.Конобас запропонував відмовити в укладанні договору оренди у зв'язку з необхідністю більш ефективного використання приміщень Бессарабського ринку.

М.Конобас запропонував оголосити конкурс на право оренди зазначеного приміщення.

Ухвалили: 1. Підтримати пропозицію депутата Київської міської ради М.Конобаса та відмовити Донецькій громадській організації "Комітет громадського захисту" в укладанні договору оренди на пл.Бессарабській, 2, у зв'язку з необхідністю більш ефективного використання приміщень Бессарабського ринку.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення на пл.Бессарабській, 2 відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.7. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(НВП у формі ТОВ "ЧДЛ", вул. П.Усенка, 6, К.6)*** **(вих. №062/07/20-11050 від 15.12.2014, вх. №08/19579 від 17.12.2014).** ***Доповідач: Шмуляр О.В.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.7** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.8. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Святошинському районі ***(ГО "Логос", вул. Стуса Василя, 25)*** **(вих. №062/07/17-11041 від 15.12.2014, вх. №08/19567 від 17.12.2014).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Є висновок постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики, протокол №8 від 24.09.2014 та лист Департаменту соціальної політики

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.8** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.9. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(ТОВ "Мережа пралень самообслуговування "ПОСТІРАЙ-КА!", вул. Галицька, 6 та Попова, 9-А)*** **(вих. №062/07/20-10968 від 12.12.2014, вх. №08/19464 від 16.12.2014).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.9** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.10. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва

(ФОП Умріхін С.В., вул. Верхній Вал, 16 та інші) **(вих. №062/07/16-11214 від 19.12.2014).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.10** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради В.Росляков.

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(Гната Юри,9, літ.А, 44.30 кв.м)* **(вих. №062/07/17-10645 від 04.12.2014, №08/19042 від 10.12.2014).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та О.Панчук.

1.3.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(Військовий Проїзд, 1, К.5, 474,70 кв.м)* **(вих. №062/07/15-11044 від 15.12.2014, №08/19578 від 17.12.2014).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Печерської РДА.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, М.Конобас, О.Шмуляр, С.Гусовський.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду. Доручити депутату Київради О.Петровцю доопрацювати питання та надати висновки та пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та О.Панчук.

1.3.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва ***(Військовий Проїзд, 1, К.7, 1401,20 кв.м)*** **(вих. №062/07/15-11023 від 15.12.2014, №08/19577 від 17.12.2014).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Печерської РДА.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду. Доручити депутату Київради О.Петровцю доопрацювати питання та надати висновки та пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та О.Панчук.

1.3.4. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва ***(просп. 40-річчя Жовтня, 59-А, 3,0 кв.м)*** **(вих. №100-11999 від 16.12.2014, №08/19583 від 17.12.2014).**

Доповідач: представник Голосіївської РДА.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежилого приміщення на просп. 40-річчя Жовтня, 59-А загальною площею 3,0 кв.м.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та О.Панчук.

1.3.5. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення

комунальної власності м.Києва ***(просп. Академіка Глушкова, 31-А, блок "Б", 15,7 кв.м)*** **(вих. №100-11998 від 16.12.2014, вх. №08/19585 від 17.12.2014).**

Доповідач: представник Голосіївської РДА.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення на просп. Академіка Глушкова, 31-А, блок "Б" загальною площею 15,7 кв.м.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та О.Панчук.

1.3.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва ***(Верхній Вал, 16 площа 63,80 кв.м та інші)*** **(вих. №062/07/16-11215 від 19.12.2014)**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Конобас.

М.Конобас запропонував зняти на доопрацювання позиції 2, 3, 8 додатка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.6** цього протоколу, за виключенням позицій 2, 3, 8, враховуючи пропозицію депутата Київради М.Конобаса.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та О.Панчук.

1.4. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.4.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дніпровському районі ***(Орган самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Дніпровець", вул.Алма-Атинська, 103/1 та інші)*** **(вих. №062/07/13-10638 від 04.12.2014, вх. №08/19007 від 09.12.2014).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Дніпровської РДА

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та О.Панчук.

1.4.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(Подільська РДА, вул. Червонопільська,14/14, літ.А)*** **(вих. №062/07/16-10760 від 08.12.2014, вх. №08/19048 від 10.12.2014).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та О.Панчук.

1.4.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Солом'янському районі ***(Центр обліку бездомних громадян, вул.Донця,25/89)*** **(вих. №062/07/18-10881 від 10.12.2014, вх. №08/19230 від 11.12.2014).**

Доповідачі: Шмуляр О.В., представник Солом'янської РДА.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та О.Панчук.

1.4.4. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(ГО "Всеукраїнська організація захисту прав інвалідів "Надія", бульв.Лепсе,5 та інші)*** **(вих. №108-12243/01 від 07.10.2014, вх. №08/17037 від 11.11.2014).**

Є висновок постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики, протокол №13 від 03.12.2014: п.1, 2 - на доопрацювання; п.3 - відхилити; п.4- погодити.

Доповідач: представник Солом'янської РДА.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: М.Конобас, О.Петровець, К.Яловий.

Ухвалили: 1. Підтримати рішення постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики та погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.4** цього протоколу, за виключенням позицій 1, 2, 3.

2. Позиції 1, 2 (ГО "Всеукраїнська організація захисту прав інвалідів "Надія") додатка до цього протоколу зняти з розгляду до надання від постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики інформації про результати опрацювання питань.

3. Враховуючи рішення постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики, відмовити Релігійній громаді харизматичної християнської церкви (повного Євангелія) "Джерело життя" в Оболонському районі м.Києва в оренді приміщення на вул.Чумака, 5 літ.А.

4. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та О.Панчук.

1.4.5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Деснянському районі ***(ГО "Фонд інвалідів Чорнобиля" Деснянського району м.Києва, вул. О.Сабурова, 8 та інші)*** **(вих. №062/07/12-10969 від 12.12.2014, вх. №08/19454 від 16.12.2014).**

Є висновок постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики, протокол №12 від 26.11.2014 – погодити.

Доповідач: представник Деснянської РДА.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: К.Яловий.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.5** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та О.Панчук.

1.4.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(БО "Благодійний фонд "За Європейський рівень життя", вул. Саксаганського, 40/85 літ. А, А' - для розміщення громадської приймальні депутата Київради Гриценка О.А.)*** **(вих. №062/07/10-11071 від 15.12.2014, вх. №08/19563 від 17.12.2014).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.6** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та О.Панчук.

1.4.7. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва та скасування позиції 1 додатка до п. 1.3.3 протоколу №3 засідання постійної комісії з питань власності від 08.07.2014 року ***(БО "Дзвін надії", просп.Маяковського, 31 - для розміщення приймальні депутата Київради Карпенка А.Я.)*** **(вих. №062/07/12-11176 від 18.12.2014).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: В.Северинено.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.7** цього протоколу.

2. Скасувати позицію 1 додатка до пункту 1.3.3 протоколу № 3 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.07.2014.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та О.Панчук.

1.4.8. Департамент комунальної власності м.Києва щодо надання в оренду без проведення конкурсу громадській організації "Київ-наше місто" нежитлових приміщень на вул.Саксаганського, 40/85 літ. АА' для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Бродського О.Я (вих. №062/07/20-11356 від 22.12.2014, вх. №08/20280 від 23.12.2014).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.8** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, М.Негрич, .К.Яловий.

1.4.9. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду без проведення конкурсу управлінню освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації нежитлових приміщень на вул. Лук'янівській, 5 для розміщення підліткового клубу філії "Сучасник" центру дитячої та юнацької творчості "Шевченківець". (вих. №109/01/25-8814 від 23.12.2014; вх. №08/20180 від 23.12.2014).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.9** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, М.Негрич, .К.Яловий.

1.5. Поточні питання оренди:

1.5.1. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання дозволу на вивчення попиту на нежитлове приміщення загальною площею 108,9 кв.м на вул.Басейній, 13-б (вих. № 105/01-3124/в-04 від 04.12.2014, вх. №08/18967 від 09.12.2014)

Доповідач: представник Печерської РДА.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Надати дозвіл на вивчення попиту на нежитлове приміщення загальною площею 108,9 кв.м на вул.Басейній, 13-б із подальшим наміром передачі в оренду в установленому порядку на строк, до отримання оредарем повідомлення про приватизацію обє'кта оренди, але не більше, ніж на 2 роки 364 дні.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та О.Панчук.

1.5.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження площі об'єкта оренди на вул. Нижній Вал/Ярославській, 31-18, літ. А, яка у зв'язку з переобміром становить 346,20 кв.м *(БО "Благодійний фонд соціального захисту ветеранів Великої Вітчизняної війни м.Києва та Київської області")* (вих. №062/7/16-5188 від 26.06.2014; вх. №08/8753 від 02.07.2014).

(Розглядалось у протоколі №5 від 29.07.2014: - вирішено направити на погодження у постійну комісію Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики). Є погодження постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики, протокол №13 від 03.12.2014.

Доповідачі:Шмуляр О.В., представник Благодійної організації.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Федорченко, С.Гусовський, Р.Кисіль.

Ухвалили: 1. Погодити площу об'єкта оренди 346,2 кв.м на вул.Нижній Вал/Ярославській, 31-18, літ.А, який відповідно до рішення Київради від 29.11.2012 №498/8782 передається Благодійній організації "Благодійний фонд соціального захисту ветеранів Великої Вітчизняної війни м.Києва та Київської області".

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та О.Панчук.

1.5.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо можливості здійснення перерахунку

орендної плати ТОВ "Румб от А" та ПП "Нива-95" з дати введення в експлуатацію об'єктів оренди (автомати з продажу газет) по договорам оренди від 16.07.2013 №1257, №1258 та №1259. (вих. №062/7/20-11109 від 16.12.2014; вх. №08/19639 від 17.12.2014).

Доповідачі: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, С.Гусовський, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо здійснення перерахунку орендної плати з дати введення в експлуатацію об'єктів оренди по договорам оренди від 16.07.2013 №1257, №1258 та №1259, укладеного з ТОВ "Румб от А" та ПП "Нива-95".

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради В.Росляков.

2. Проекти рішень Київської міської ради

2. 1. Нові проекти рішень Київської міської ради.

2.1.1 Заступник голови КМДА П.Пантелеєв, Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про діяльність комунального підприємства "Центр ідентифікації тварин" та комунального підприємства "Притулок для тварин" (доручення від 08.12.2014 №08/231-1484/ПР).

Доповідач: Д.Білоцерковець.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, К.Яловий, М.Конобас, О.Панчук, О.Сібілєва, І.Терещенко.

Ухвалили: Підтримати проект рішення. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та М.Негрич.

2.1.2. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(ЗАКЛАД КУЛЬТУРИ "ТЕАТР "АКТОР"***

вул. Велика Житомирська, №40/2 та інші) **(доручення від 11.12.2014 №08/231-1493/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Підтримати проект рішення. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та М.Негрич.

2.1.3. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація: проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Київська міська місцева організація Політичної партії "УДАР" (Український Демократичний Альянс за Реформи) Віталія Кличка" вул. Потєхіна, 3-А розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Калініченка Олега В'ячеславовича)* **(доручення від 11.12.2014 №08/231-1492/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Підтримати проект рішення. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та М.Негрич.

2.1.4. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): попередній розгляд проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Всеукраїнське громадське об'єднання "Громадянський Конституційний конгрес" бульв. Т.Шевченка, 4 літ. Б, розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Назарової Р.Р.)* **та "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва"** *(Благодійна організація "Благодійний фонд наш дім – Дарниця", бульв. Шевченка, 4 літ. Б, розміщення*

громадської приймальні депутата Київради Левади С.Я. **(вих. №062/07/19-10937 від 11.12.2014, вх. №08/19350 від 12.12.2014).**

Доповідач: Гудзь А.А

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Підтримати проект рішення. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та М.Негрич.

2.1.5. Перший заступник голови І.Ніконов, Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради: "Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства "Київпастранс" (доручення №08/231-1624/ПР від 23.12.2014)

Доповідач: І.Шпильовий.

Слухали: І.Шпильового.

Виступили: О.Петровець, С.Гусовський, Ю.Береговий, М.Конобас.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення Київської міської ради.

2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом Київської міської ради порядку.

3. Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) в термін до 20.01.2015 року надати до постійної комісії Київради з питань власності звіт щодо використання коштів, у зв'язку із збільшенням розміру статутного капіталу комунального підприємства "Київпастранс".

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, М.Негрич, .К.Яловий.

2.1.6. Перший заступник голови І.Ніконов, Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради: "Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства "Київський метрополітен" (доручення №08/231-1618/ПР від 22.12.2014).

Доповідач: І.Шпильовий.

Слухали: І.Шпильового.

Виступили: О.Петровець, С.Гусовський, Ю.Береговий.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення Київської міської ради.

2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом Київської міської ради порядку.

3. Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) в термін до 20.01.2015 року надати до постійної комісії Київради з питань власності звіт щодо використання коштів у зв'язку із збільшенням розміру статутного капіталу комунального підприємства "Київський метрополітен".

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 2 (С.Гусовський, О.Петровець), "утримались" – 1 (К.Яловий).

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

3. Поточні питання.

3.1. Постійна комісія Київської міської ради з питань місцевого самоврядування регіональних та міжнародних зв'язків стосовно надання представника до складу робочої групи з напрацювання механізму щодо змін в системі державного управління та місцевого самоврядування у місті Києві (вих. №08/290-132 від 11.12.2014).

Слухали: О.Бродського.

Виступили: К.Яловий, С.Гусовський.

Ухвалили: Включити до складу робочої групи з напрацювання механізму щодо змін в системі державного управління та місцевого самоврядування у місті Києві депутатів Київской міської ради К.Ялового та С.Гусовського.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та М.Негрич.

3.2. Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики щодо звернення ПрАТ "Київрічсервіс" про незаконне заволодіння ТОВ "Юридична група "Ферзь" власністю територіальної громади м.Києва (вих. №08/286-140 від 12.12.2014; вх. №08/19439 від 15.12.2014).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: 1. Інформацію постійної комісії Київради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики взяти до відома.

2. Звернення ПрАТ "Київрічсервіс" про незаконне заволодіння ТОВ "Юридична група "Ферзь" власністю територіальної громади м.Києва направити до Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) для врахування.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та М.Негрич.

3.3. Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо постанови Київського апеляційного господарського суду від 05.11.2013 №910/9561/13 про задоволення апеляційної скарги заступника прокурора міста Києва до ТОВ "Арак-Сервіс" про визнання за територіальною громадою м.Києва права власності на об'єкти нерухомого майна на вул. Срібнокільській, 7.(вих. №08/230-1760 від 12.12.2014)

Доповідач: начальник правління правового забезпечення діяльності Київради В.Держкавін

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Інформацію управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради взяти до відома.

2. Вважати недоцільним визнання за територіальною громадою м.Києва права власності на спірні об'єкти нерухомого майна на вул.Срібнокільській,7.

3. Підтримати рішення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (п.17.5 протоколу №13 від 23.12.2014) та рекомендувати управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради повідомити прокуратуру міста Києва щодо зміни позовних вимог, а саме: знести самовільно збудовані об'єкти ТОВ "Арак-Сервіс" на вул.Срібнокільській,7 за рахунок забудовника.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, К.Конобас та М.Негрич.

3.4. План роботи постійної комісії Київради з питань власності із підготовки та винесення на розгляд пленарних засідань сесій Київради VII скликання 2015 року проектів рішень Київради.

Доповідач: Ю.Береговий.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Затвердити план роботи постійної комісії Київради з питань власності із підготовки та винесення на розгляд пленарних засідань сесій Київради VII скликання 2015 року проектів рішень Київради.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, М.Негрич, .К.Яловий.

4. Питання контролю постійної комісії Київської міської ради з питань власності за виконанням рішень Київської міської ради:

4.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 17.04.2013 №154/9211 «Про надання

згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва основних засобів (дерева м'ясочервоного каштана) у якості благодійної допомоги» до 15.06.2015 року (вих. №062/12/90-11004 від 12.12.2014, вх. №08/19539 від 16.10.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, А.Гудзь.

Ухвалили: Підтримати пропозицію Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та продовжити термін виконання рішення Київської міської ради від 17.04.2013 №154/9211 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва основних засобів (дерева м'ясочервоного каштана) у якості благодійної допомоги» до 15.06.2015 року.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, К.Конобас та М.Негрич.

5. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

5.1. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація: проект розпорядження "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва капітальних інвестицій (витрат) на проведення реконструкції індивідуальних теплових пунктів" (вих. №100-11868 від 15.12.2014).

Доповідач: представник Голосіївської РДА.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Конобас.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" –9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, К.Конобас та М.Негрич.

5.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про зарахування власності територіальної громади міста Києва та закріплення за підприємствами, які входять до складу комунальної корпорації "Київавтодор", основних засобів" (трактори Беларус-82.1) (вих.№062/12/90-11355 від 22.12.2014).

Доповідач: П.Береговий.

Слухали: П.Берегового.

Виступив: Ю.Береговий.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, М.Негрич, .К.Яловий.

5.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про зарахування до комунальної до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплення за підприємствами, які входять до складу комунальної корпорації "Київавтодор", основних засобів" (машини дорожні комбіновані зі змінним устаткуванням МДКЗ-1200 на базі шасі МАЗ 5340 В2) (вих.№062/12/90-11358 від 22.12.2014).

Доповідач: П.Береговий.

Слухали: П.Берегового.

Виступив: Ю.Береговий.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, М.Негрич, .К.Яловий.

Голова **Ю.Береговий**

Секретар **О.Петровець**