КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

Протокол № 18
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності
від 27.11.2014

час проведення - 10-00 – 13-30,
місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
зала засідань Київської міської ради (кімната 1017).

Присутні: голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради Ю.Береговий,

заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради С.Федорченко,

секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради О.Петровець,

члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутати Київської міської ради: С.Гусовський, М.Конобас, О.Панчук (п.1.2.13-1.2.14; п.1.4.5-п.5.1), В.Росляков, К.Яловий, М.Негрич, А.Баленко, О.Колісніченко, В.Северинeнко, Р.Кисіль.

Відсутні: член постійної комісії, депутат Київської міської ради: А.Лозовой.

Присутні: *(запрошені від доповідачів, або їх представників)*: директор Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Гудзь, заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва - начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр, начальник КП "Київжитлоспецексплуатація" О.Котляренко, заступник начальника КП"Київжитлоспецексплуатація" В.Мусієнко, зав. сектору правового забезпечення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шестерненкова, перший заступник Департаменту

житлово-комунальної інфраструктури С.Мрига, начальник відділу капітальних вкладень, матеріально-технічного забезпечення закладів культури Департаменту культури виконавчого органу Київради (КМДА) Л.Павлачик, директор КП "Спецжитлофонд" М.Надточий, заступник директора ПП "Аметістум" М.Синяченко, голова правління ГО "Довічне право інваліда" Л.Іванова, директор "Екотоп" В.Герасименко.

- в.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації М.Калашник;
- гол. спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації м.Києва В.Дуда;
- начальник відділу з питань майна Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації К.Чернишов;
- гол. спеціаліст відділу з питань майна Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації Н.Шалєніна;
- начальник відділу з питань майна Печерської районної в м.Києві державної адміністрації І.Ваховська;
- начальник відділу з питань майна Подільської районної в м. Києві державної адміністрації Ю.Гоглюватий;
- заступник начальника відділу майна Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації С.Лук'янюк;
- начальник управління комунальної власності Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації Н.Трегубенко.

Інші присутні: депутати Київради Я.Діденко, В.Дворніков, О.Пабат, В.Білич, заступник начальника управління туризму І.Мармашова, в.о. директора СГО "Київський Будинок Прав Людини" А.Засловський, директор Театрально-видовищного закладу культури "Український малий драматичний театр" В.Кімберська, фахівець центру реалізації проектів КП "Група впровадження проекту" М.Шаревич, помічники депутатів Київської міської ради; представники інтернетвидань, преси та засобів масової інформації; інші представники громадськості.

Голосування щодо затвердження порядку денного:

Слухали: Ю. Берегового.

Виступили: М.Конобас, В.Росляков, В.Білич, В.Дворніков, О.Петровець.

Ю.Береговий запропонував включити до порядку денного засідання комісії звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду нежитлових приміщень єдиним претендентам на право оренди нежитлових приміщень *(ФОП Максименко О.В, вул. В.Китаївська, 6 та інші)* (вих. №062/07/10-10123 від 21.11.2014, вх.08/18003).

Ю.Береговий запропонував включити до порядку денного засідання комісії проект рішення Київради "Про списання транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" на виконання протокольного доручення №3 протоколу №12 пленарного засідання II сесії Київради VII скликання від 20.11.2014 з метою опрацювання остаточної редакції проекту (доручення від 15.09.2014 №08/231-0756/ПР).

С.Мрига запропонував включити до порядку денного засідання комісії проект рішення Київради "Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства "Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м.Києва" за поданням заступника голови КМДА П.Пантелеєва та Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (доручення від 21.11.2014 №08/231-1259/ПР).

В.Білич запропонував включити до порядку денного засідання комісії проект розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових, каналізаційних та водопровідних мереж КП "Житлоінвестбуд-УКБ" за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (№062/12/03-10051 від 20.11.2014).

В.Росляков запропонував включити до порядку денного засідання комісії звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення у Дарницькому районі *(Всеукраїнська громадська молодіжна організація "Молодіжний рух "Здорова Україна", вул.Сімферопольська, 7/2) (питання розглядалося у протоколі №6 від 12.08.14 п. 1.2.2)* (вих. №062/7/11-6235 від 30.07.2014, вх. №08/11148 від 01.08.2014).

Ю.Береговий запропонував включити до порядку денного засідання комісії проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради" за поданням заступника голови КМДА П.Рябікіна, Департаменту будівництва та житлового забезпечення комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): *(надання дозволу КП "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва" на вихід зі складу КК "Київавтодор")* (доручення від 21.11.2014 №08/231-1266/ПР).

В.Дворніков запропонував включити до порядку денного засідання комісії звернення Народного Руху України щодо проведення перерахунку орендної плати (з березня 2006 року) та зменшення орендної ставки до 0,1% за користування нежитловими приміщеннями на вул.Гончара, 33 А (вих. №070 від 14.11.2014).

Ухвалили: Затвердити порядок денний, з урахуванням пропозицій, внесених депутатами Київради Ю.Береговим, М.Конобасом, В.Росляковим, В.Біличем, В.Дворніковим та першим заступником Департаменту житлово-комунальної інфраструктури С.Мригою.

Результати голосування: "за" –12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Порядок денний

1. Питання оренди:

1.1 Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Печерському районі м. Києва *(ТОВ "ЮН-АВТ", вул. Шота Руставелі, 37 та інше)* (вих. №062/07/15-9597 від 11.11.2014; вх. №08/17196 від 12.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

1.1.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Печерському районі м. Києва *(ТОВ Університет ефективного розвитку, вул. К.Білокур, 3, ЗНЗ №88)* (вих. №062/07/15-9595 від 11.11.2014; вх. №08/17198 від 12.11.2014). *Доповідачі: Гудзь А.А., представник Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.*

1.1.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва в Оболонському районі м.Києва *(ФОП В.Литвинчук, вул. Північна, 2-А та інші)* (вих. №062/07/14-9482 від 06.11.2014; вх. №08/17162 від 12.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А., представник Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зменшення площі нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дарницькому районі м.Києва *(Спеціалізоване комунальне підприємство "Київтелесервіс", вул. Ілліча, 16 та інше)* (вих. №062/07/11-9612 від 11.11.2014; вх. №08/17203 від 12.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А., представник Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

1.1.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині продовження строку дії договорів оренди та зміни цільового призначення нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дарницькому районі м.Києва *(ТОВ "Київміськторресурси", Харківське шосе, 59 та інші)* (вих. №062/07/11-9613 від 11.11.2014; вх. №08/17202 від 12.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

1.1.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Голосіївському районі м. Києва *(ТОВ "Київський центральний клуб кіокушинкай карате", просп.*

Акаметіка Глушкова, 34) (вих. №062/07/10-9577 від 10.11.2014; вх.№08/17209 від 12.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.

1.1.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Солом'янському районі м. Києва *(ТОВ "Соломенка", вул. Фучика, 11 та ТОВ "СК Бізнес", просп. Повітрофлотський, 52)* (вих. №062/07/18-9579 від 10.11.2014; вх. №08/17217 від 12.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

1.1.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни графіку роботи та зміни цільового використання нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва у Деснянському районі м. Києва *(ТОВ "Танцювальний центр Конекшн", вул. Шолом-Алейхема, 5 А)* (вих. №062/07/121-9810 від 14.11.2014; вх.№08/17497 від 17.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

1.1.9. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Солом'янському районі м. Києва *(ФОП І.Раковська, вул. Ніщинськаого, 3)* (вих. №062/07/18-9773 від 13.11.2014; вх. №08/17514 від 17.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

1.1.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Печерському районі м. Києва *(ТОВ "Видавничий дім "Перлинова Брама", вул. Ольгінська, 2/4)* (вих. №062/07/15-9483 від 06.11.2014; вх. №08/17160 від 12.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

1.1.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо доопрацювання питання про внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення та орендної плати нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ФОП Шульгін Г.А., вул. Усенка, 7/9, к. 2)* (вих. №062/07/13-9865 від 17.11.2014; вх. №08/17717 від 20.11.2014).

(Розглядалося у протоколі №9 від 25.09.2014, пункт 1.1.1, лист ДКВ м.Києва вих. №062/07/13-7235 від 02.09.2014; вх. №08/12909 від 04.09.2014)

Доповідач: А.Гудзь

1.1.12. ТОВ "Екотоп" щодо повторного розгляду питання про внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної плати на

50% з грудня 2013 року по серпень 2014 року за користування нежитловим приміщенням на вул. Прорізній, 4, у зв'язку з проведенням громадських акцій на вулиці Хрещатик (вих. №5/11 від 12.11.2014, вх. №08/17422 від 14.11.2014)

Запрошений представник ТОВ "Екотоп"

1.1.13. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ТОВ "Мережа пивних барів", пл. Бессарабська, 2, та інше)* (вих. №062/07/20-9985 від 19.11.2014; вх. №08/17779 від 20.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

1.1.14. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди ТОВ "Навчально-виробничий центр "Наталка" та встановлення орендної ставки (вих. №062/07/11-7750 від 16.09.2014, вх. №08/13602 від 18.09.2014).

(Розглядалось у протоколі №10 від 07.10.2014 - доручено Департаменту комунальної власності м. Києва спільно з ТОВ "Навчально-виробничий центр "Наталка" опрацювати питання в частині розподілу площ для здійснення освітньої діяльності та надання побутових послуг.).

1.1.14.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/07/12-9598 від 11.11.2014, вх. №08/17199 від 12.11.2014).

Доповідач: А.Гудзь

1.1.15. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині зміни цільового призначення нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва в Оболонському районі м.Києва *(ФОП Л.Сіренко, просп. Оболонський, 16-К та інше)* (вих. №062/07/14-9481 від 06.11.2014; вх. №08/17163 від 12.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А., представник Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

1.1.16. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо доопрацювання питання стосовно продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень *(Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київради (КМДА), вул. Хрещатик, 44, літ. А)* (вих. №062/07/19-10074 від 20.11.2014)

(Розглядалось у протоколі №10 від 07.10.2014, пункт 1.1.10 – доручено ДКВ м.Києва доопрацювати питання.).

Доповідач: А.Гудзь

1.1.17. Звернення Народного Руху України щодо проведення перерахунку орендної плати (з березня 2006 року) та зменшення орендної ставки до 0,1% за користування нежитловими приміщеннями на вул.Гончара, 33 А (вих.№070 від 14.11.2014).

1.2. Питання погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва.

1.2.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Солом'янському районні м.Києва *(ТОВ "ЕВК І К", просп. Повітрофлотський, 18/2 та БО "БФ"Сузір'я - 144", просп.Червонозоряний, 6)* (вих. №062/07/18-9580 від 10.11.2014, вх. №08/17216 від 12.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

1.2.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ТОВ "Фармацевтична фірма "Олімп", Харківське Шосе, 121, К.1)* (вих. №062/07/11-9576 від 10.11.2014, вх. №08/17220 від 12.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

1.2.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Солом'янському районні м.Києва *(ФОП Н.Масуд, бульв. Івана Лепсе, 7, літ. В та інше)* (вих. №062/07/18-9770 від 13.11.2014, вх. №08/17493 від 17.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

1.2.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Подільському районі м.Києва *(ТОВ "А-Клас", вул. Гречка Маршала, 8 літ. А)* (вих. №062/07/16-9774 від 13.11.2014, вх. №08/17512 від 17.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.

1.2.5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Подільському районні м.Києва *(ТОВ "Медична компанія КМ", просп. Свободи, 22)* (вих. №062/07/16-9775 від 13.11.2014, вх. №08/17511 від 17.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Подільської районної в місті Києві державної адміністрації

1.2.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва в Оболонському районні м.Києва *(ГО "Громадянський корпус",*

просп. Мінський, 4) (вих. №062/07/14-9783 від 13.11.2014, вх. №08/17500 від 17.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

1.2.7. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП Р.Мехедько, вул. М.Кривоноса, 5/1 та ТОВ "Таж партнер", вул. Очаківська, 3/8) (повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради)* (вих. №108-12650/01 від 13.10.2014, вх. №08/17040 від 11.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

1.2.8. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дніпровському районні м.Києва *(ТОВ Виробнича фірма "АСТЕЙС" вул. Марганецька, 22) (повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради)* (вих. №062/07/13-9568 від 10.11.2014, вх. №08/17221 від 12.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

1.2.9. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Голосіївському районі м.Києва *(ФОП В.Дзівідзінський, просп. Академіка Глушкова, 31-а блок "Б") (повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради)* (вих. №062/07/10-9804 від 13.11.2014, вх. №08/17498 від 17.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.

1.2.10. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дарницькому районні м.Києва *(Українсько-німецьке спільне підприємство у формі товариства з обмеженою відповідальністю "Апогей-ГМБХ", вул. Драгоманова, 19 та інші) (повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради)* (вих. №062/07/11-9860 від 17.11.2014, вх.№08/17716 від 20.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

1.2.11. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м. Києва *(ГО "Громадська ініціатива "Нова якість життя", Харківське шосе, 121, к.24). Є погодження постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики* (вих. №062/07/15-9943 від 18.11.2014, вх. №08/17663 від 19.11.2014).

(Розглядалося у протоколі №10 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 07.10.2014).

Доповідач: А.Гудзь

1.2.12. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м. Києва *(ФОП П.Гудим, вул. Тростянецька, 6 Г, літ. А та інші)* (вих. №062/07/20-9948 від 18.11.2014, вх.№08/17755 від 20.11.2014).

Доповідач: А.Гудзь

1.2.13. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду нежитлових приміщень єдиним претендентам на право оренди нежитлових приміщень *(ФО-П Максименко О.В, вул.В.Китаївська, 6 та інші)* (вих. №062/07/10-10123 від 21.11.2014, вх.№ 08/18003).

1.2.14. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення у Дарницькому районі *(Всеукраїнська громадська молодіжна організація "Молодіжний рух "Здорова Україна", вул.Сімферопольська, 7/2) (питання розглядалося у протоколі №6 від 12.08.2014 п. 1.2.2)* (вих. №062/7/11-6235 від 30.07.2014, вх. №08/11148 від 01.08.2014).

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дарницькому районі м. Києва *(просп. Григоренка, 19 та інші)* (вих. №062/07/11-9565 від 10.11.2014, вх. №08/17223 від 12.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

1.3.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(вул. Петра Запорожця, 26, К.3)* (вих. №062/07/13-9765 від 13.10.2014, вх.№08/17503 від 17.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

1.3.3. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(вул. Солом'янська, 39)* (вих. №108-14558/01 від 10.11.2014, вх. №08/17253 від 12.11.2014). *Доповідачі: Гудзь А.А., представник Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації*

1.3.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(вул. Верховинна, 69, К.1 та інші)* (вих. №062/07/20-9979 від 19.11.2014, вх. №08/17780 від 20.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

1.3.5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди

нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(вул. Героїв Севастополя, 23А та бульв. І.Лепсе, 7В)* (вих. №062/07/18-9772 від 13.11.2014, вх. №08/17515 від 17.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А. представник Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

1.4. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.4.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу *(Київський міський осередок Всеукраїнської ГО "Спілка захисту прав суб'єктів підприємництва", вул. М.Тимошенка, 2-Д для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради В.Кустової)* (вих. №062/07/14-9454 від 05.11.2014, вх. №08/17165 від 12.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

1.4.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу у Дарницькому районі м.Києва *(Управління у справах сім"ї, молоді та спорту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, вул. О.Кошиця, 11 та інші управління)* (вих. №062/07/11-9593 від 11.11.2014, вх. №08/17207 від 12.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

1.4.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу *(Київський національний торговельно-економічний університет, вул. Матеюка Миколи, 13 А)* (вих. №062/07/12-9578 від 10.11.2014 вх. №08/17213 від 12.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

1.4.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу у Дніпровському районі м.Києва *(Дитячо-юнацькій спортивній школі "Стрімкий м'яч", вул. Серафимовича, 3-А)* (вих. №062/07/13-9803 від 13.11.2014 вх. №08/17495 від 17.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

1.4.5. Київська міська громадська організація інвалідів "Довічне право інваліда" *(вул. Пожарського,1)* (вих. №30-л-2014 від 12.09.2014, вх. №08/13278 від 12.09.2014) *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради).*

1.4.5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень у Дніпровському районі м.Києва *(вул. Пожарського,1)* (вих. №062/07/13-8757 від 16.10.2014).

(Розглядалося у протоколі №13 від 28.10.2014 вирішено – надати висновків від постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики та запросити представника громадської організації).

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики

Запрошений представник Київської міської громадської організації інвалідів "Довічне право інваліда"

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації.

1.4.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу *(Деснянська районна в м.Києві державна адміністрація, вул. Оноре де Бальзака, 64)* (вих. №062/07/19-9984 від 19.11.2014 вх. №08/17782 від 20.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

1.5. Поточні питання оренди:

1.5.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання кандидатури до складу конкурсної комісії з питань оренди майна територіальної громади м.Києва (вих. №062/07/20-9298 від 03.11.2014, вх. №08/16583 від 05.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

1.5.2. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо питання доцільності використання об'єкта оренди на вул. Артема, 70, у зв'язку з тим, що заявники які виявили бажання орендувати зазначене нежитлове приміщення не надали необхідний пакет документів (вих. №109/03/25-7549 від 07.11.2014, вх. №08/17183 від 12.11.2014).

Доповідач: представник Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації.

1.5.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо питання надання дозволу на укладання договору суборенди між Управлінням туризму виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та Консорціумом "Київ туристичний " на нежитлові приміщення на вул. Хрещатик, 12, літ. А з орендною ставкою 1% (вих. №062/07/19-9404 від 05.11.2014, вх. №08/17201 від 12.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

2. Проекти рішень Київської міської ради.

2.1. Нові проекти рішень Київської міської ради.

2.1.1 Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 01 листопада 2012 року №280/8564 "Про закріплення на праві оперативного управління нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за комунальною бюджетною установою "Контактний центр міста Києва" *(вул. Б.Хмельницького, 6-А, літ.А)* (доручення від 10.11.2014 №08/231-1120/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.1.2. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ППНЗ "Британська рада (України), вул. Маршала Тимошенка, 13 Б")* (доручення від 10.11.2014 №08/231-1121/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.1.3. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про реорганізацію комунального підприємства "Дирекція з капітального будівництва та реконструкції "Київбудреконструкція" шляхом приєднання до комунального підприємства "Київжитлоспецексплуатація" (доручення від 10.11.2014 №08/231-1130/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.1.4. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Київський міський військовий комісаріат, вул. Полкова, 57-В, літ. А)* (доручення від 18.11.2014 №08/231-1221/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.1.5. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ГО "Школа самбо братів Скрипаль", просп. Перемоги, 38, літ. А)* (доручення від 17.11.2014 №08/231-1204/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.1.6 Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Департамент промисловості та розвитку підприємства виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), пл. Бессарабська, 2)* (доручення від 14.11.2014 №08/231-1158/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.1.7. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року №497/9985 "Про передачу до сфери управління Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві нежилих будинків та приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(вул. Гайцана Миколи, 4 літер А та вул. Смирнова-Ласточкіна, 10, літер Б)* (доручення від 14.11.2014 №08/231-1160/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.1.8. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 12 липня 2012 року №727/8064 "Про передачу до сфери управління Міністерства охорони здоров'я України нежилого будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Б.Хмельницького, 34, літер.Б,Б'" у Шевченківському районі міста Києва" (доручення від 14.11.2014 №08/231-1159/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.1.9. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про здійснення представництва територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради в органах управління Публічного акціонерного товариства "Науково-виробничий центр "Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод" (код ЄДРПОУ - 23518596) (доручення від 25.11.2014 №08/231-1295/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

2.1.10. Розгляд проекту рішення Київради "Про списання транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" на виконання протокольного доручення №3 протоколу №12 пленарного засідання II сесії Київради VII скликання від 20.11.2014 (доручення від 15.09.2014 №08/231-0756/ПР).

2.1.11. Заступник голови КМДА П.Пантелеєв, Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київради "Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства "Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м.Києва" (доручення від 21.11.2014 №08/231-1259/ПР).

2.1.12. Заступник голови КМДА П.Рябікін, Департамент будівництва та житлового забезпечення комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради" *(надання дозволу КП "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва" на вихід зі складу КК "Київавтодор")* (доручення від 21.11.2014 №08/231-1266/ПР).

3. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

3.1. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття та передачу об'єктів теплопостачання з обладнанням та зовнішніми інженерними мережами жилого будинку №5 на вул. Мартиросяна у Солом'янському районі" (вих. №056/24-9893 від 18.11.2014)

Доповідач: О.Спасибко

3.2. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про

безоплатне прийняття від Міністерства внутрішніх справ України до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир №№34, 70 на вул. Дяченка, 20 в Дарницькому районі" (вих. №058/3/1-12430 від 14.11.2014).

Доповідач: Д.Новицький

3.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва магістральних теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю "ІНЕКОН - СЕРВІС" (вих. №062/12/03-9935 від 18.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

3.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних, каналізаційних, інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням та теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю "Будівельна компанія "МІСЬКБУДІНВЕСТ" (вих. №062/12/03-7947 від 22.09.2014). *(Розглядалось у протоколі №12 від 14.10.2014 – доручено доопрацювати депутату Київради М.Негричу).*

Доповідач: М.Негрич

3.5. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація: проект розпорядження "Про внесення змін у додатки 5 та 11 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року №1112 "Про питання організації управління районами в місті Києві" (вих. №104-7697 від 18.11.2014)

Доповідач: представник Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

3.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових, каналізаційних та водопровідних мереж КП "Житлоінвестбуд-УКБ" (вих. №062/12/03-10051 від 20.11.2014).

4. Поточні питання.

4.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо питання передачі нежитлових приміщень на вул. Академіка Курчатова, 23-а з комунальної власності територіальної громади м. Києва у державну власність *(рішенням Київської міської ради від 12.06.2012 року №709/8046 "Про передачу до сфери управління Дніпровської екологічної громади міста Києва на вулиці Курчатова, 23-а" нежиле приміщення передано до сфери управління Дніпровської екологічної прокуратури без зміни форми власності)* (вих. №062/12/01-9555 від 10.11.2014, вх. №29643/1 від 11.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

4.2. Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики щодо надання пропозицій по підготовці проектів рішень Київської міської ради у сфері регуляторної

політики на 2015 рік (вих. № 08/286-107 від 05.11.2014, вх. №08/16930 від 07.11.2014).

Доповідач: Ю.Береговий

4.3. ПП "Аметістум" щодо надання дозволу на продовження строку завершення будівництва об'єкта незавершеного будівництва лабораторно – експериментального корпусу по вул. Алма-Атинська, 8 у Дніпровському районі м.Києва до 12.10.2019 (вих. №17/06/2014 від 17.06.2014, вх. №08/17822 від 21.11.2014; №08/17651 від 19.11.2014)

4.3.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/10/13-9222 від 30.10.2014).

4.3.2. Регіональне відділення ФДМУ по м.Києву щодо недоцільності продовження строку завершення будівництва на вул. Алма-Атинська, 8 (вих. №30-03/12146 від 29.10.2014) *Запрошений представник ПП "Аметістум".*

5. Питання контролю постійної комісії Київради з питань власності за виконанням рішень Київради:

5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження до 20.01.2015 виконання рішень Київської міської ради, а саме: 1) від 24.05.2007 №739/1400, 2) від 28.02.2013 №60/9117, 3) від 13.11.2013 №507/9995;

- щодо зняття з контролю виконання рішень Київської міської ради, а саме: 1) від 21.02.2013 №18/9075, 2) від 01.11.2012 №261/8545 (вих. №062/12/51-9511 від 07.11.2014, вх. №08/17210 від 12.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

Розгляд питань:

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Встановити загальний час на розгляд питань порядку денного – 3 години 30 хвилин.

Результати голосування: "за" – 12 "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1. Питання оренди:

1.1 Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Печерському районі м. Києва ***(ТОВ "ЮН-АВТ", вул. Шота Руставелі, 37 та інше)*** **(вих. №062/07/15-9597 від 11.11.2014; вх. №08/17196 від 12.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Печерському районі м. Києва ***(ТОВ Університет ефективного розвитку, вул. К.Білокур, 3, ЗНЗ №88)*** **(вих. №062/07/15-9595 від 11.11.2014; вх. №08/17198 від 12.11.2014).** ***Доповідачі: Гудзь А.А., представник Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва в Оболонському районі м.Києва ***(ФОП В.Литвинчук, вул. Північна, 2-А та інші)*** **(вих. №062/07/14-9482 від 06.11.2014; вх. №08/17162 від 12.11.2014).**

Доповідач: Гудзь А.А., представник Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, О.Шмуляр, Н.Шалєніна.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зменшення площі нежитлових приміщень

комунальної власності м.Києва у Дарницькому районі м.Києва ***(Спеціалізоване комунальне підприємство "Київтелесервіс", вул. Ілліча, 16 та інше)*** **(вих. №062/07/11-9612 від 11.11.2014; вх. №08/17203 від 12.11.2014).**

Доповідач: Гудзь А.А., представник Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: С.Гусовський.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині продовження строку дії договорів оренди та зміни цільового призначення нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дарницькому районі м.Києва ***(ТОВ "Київміськвторресурси", Харківське шосе, 59 та інші)*** **(вих. №062/07/11-9613 від 11.11.2014; вх. №08/17202 від 12.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.5** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Голосіївському районі м. Києва ***(ТОВ "Київський центральний клуб кіокушинкай карате", просп. Акаеміка Глушкова, 34)*** **(вих. №062/07/10-9577 від 10.11.2014; вх.№08/17209 від 12.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.6** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Солом'янському районі м. Києва ***(ТОВ "Соломенка", вул. Фучика, 11 та ТОВ "СК Бізнес", просп. Повітрофлотський, 52)*** **(вих. №062/07/18-9579 від 10.11.2014; вх. №08/17217 від 12.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, О.Шмуляр, О.Пабат, С.Гусовський, О.Колісніченко, М.Конобас.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.7** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Петровець).

Рішення прийнято

1.1.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни графіку роботи та зміни цільового використання нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва у Деснянському районі м. Києва ***(ТОВ "Танцювальний центр Конекшн", вул. Шолом-Алейхема, 5 А)*** **(вих. №062/07/121-9810 від 14.11.2014; вх.№08/17497 від 17.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, О.Шмуляр, В.Дуда.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.8** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.9. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Солом'янському районі м. Києва ***(ФОП І.Раковська, вул. Ніщинськаого, 3)*** **(вих. №062/07/18-9773 від 13.11.2014; вх. №08/17514 від 17.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.9** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Петровець).

Рішення прийнято

1.1.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Печерському районі м. Києва ***(ТОВ "Видавничий дім "Перлинова Брама", вул. Ольгінська, 2/4)*** **(вих. №062/07/15-9483 від 06.11.2014; вх. №08/17160 від 12.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, І.Ваховська.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.10** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо доопрацювання питання про внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення та орендної плати нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(ФОП Шульгін Г.А., вул. Усенка, 7/9, к. 2)*** **(вих. №062/07/13-9865 від 17.11.2014; вх. №08/17717 від 20.11.2014).**

(Розглядалося у протоколі №9 від 25.09.2014, пункт 1.1.1, лист ДКВ м.Києва вих. №062/07/13-7235 від 02.09.2014; вх. №08/12909 від 04.09.2014)

Доповідач: А.Гудзь

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.11** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.12. ТОВ "Екотоп" щодо повторного розгляду питання про внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної плати на 50% з грудня 2013 року по серпень 2014 року за користування нежитловим приміщенням на вул. Прорізній, 4, у зв'язку з проведенням громадських акцій на вулиці Хрещатик (вих. №5/11 від 12.11.2014, вх. №08/17422 від 14.11.2014)

Запрошений представник ТОВ "Екотоп"

Слухали: В.Герасименка.

Виступили: О.Петровець, Н.Трегубенко, О.Пабат, М.Конобас, К.Яловий, С.Гусовський.

Ухвалили: 1. Підтримати клопотання ТОВ "Екотоп" та дозволити внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної плати на 50% з 02 грудня 2013 року по 20 серпня 2014 року за користування нежитловим приміщенням на вул. Прорізній, 4, у зв'язку з проведенням громадських акцій на вулиці Хрещатик.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Петровець).

Рішення прийнято

1.1.13. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ТОВ "Мережа пивних барів", пл. Бессарабська, 2, та інше)* (вих. №062/07/20-9985 від 19.11.2014; вх. №08/17779 від 20.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: М.Конобас, К.Яловий.

К.Яловий запропонував зняти на доопрацювання питання продовження ТОВ "Мережа пивних барів" строку дії договору оренди нежитлових приміщень на пл. Бессарабській, 2 (позиція 1 додатка).

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.13** цього протоколу, за виключенням позиції 1 додатка, враховуючи пропозицію депутата Київради К.Ялового.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи щодо позиції 2 додатка відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.14. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди ТОВ "Навчально-виробничий центр "Наталка" та встановлення орендної ставки (вих. №062/07/11-7750 від 16.09.2014, вх. №08/13602 від 18.09.2014).

(Розглядалось у протоколі №10 від 07.10.2014 - доручено Департаменту комунальної власності м. Києва спільно з ТОВ "Навчально-виробничий центр "Наталка" опрацювати питання в частині розподілу площ для здійснення освітньої діяльності та надання побутових послуг.).

1.1.14.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/07/12-9598 від 11.11.2014, вх. №08/17199 від 12.11.2014).

Доповідач: А.Гудзь

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, С.Гусовський, О.Пабат, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо продовження ТОВ "Навчально-виробничий центр "Наталка" строку дії договорів оренди, із встановленням орендної ставки 8%, а саме:

- нежитлових приміщень загальною площею 58,6 кв.м на вул.Будищанській, 8;
- нежитлових приміщень загальною площею 20,4 кв.м на просп.Лісовому, 33 А;
- нежитлових приміщень загальною площею 60,0 кв.м на вул.Сабурова, 19 Б.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Петровець).

Рішення прийнято

1.1.15. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині зміни цільового призначення нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва в Оболонському районі м.Києва *(ФОП Л.Сіренко, просп. Оболонський, 16-К та інше)* (вих. №062/07/14-9481 від 06.11.2014; вх. №08/17163 від 12.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А., представник Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, К.Яловий, Н.Шалєніна.

О.Петровець запропонував відмовити ФО-П Сіренко Л.Г. у внесенні змін до договору оренди нежитлового приміщення на просп.Оболонському, 16-К (позиція 1 додатка), оскільки бюджет міста буде втрачати кошти, а з боку орендаря виникає можливість використовувати приміщення не за цільовим призначенням.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.15** цього протоколу, за виключенням позиції 1 додатка, враховуючи пропозицію, депутата Київради О.Петровця.

2. Відмовити ФО-П Сіренко Л.Г. у внесенні змін до договору оренди нежитлового приміщення на просп.Оболонському, 16-К в частині зміни цільового призначення (позиція 1 додатка).

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи щодо позиції 2 додатка відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.16. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо доопрацювання питання стосовно продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень *(Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київради (КМДА), вул. Хрещатик, 44, літ. А)* **(вих. №062/07/19-10074 від 20.11.2014)**

(Розглядалось у протоколі №10 від 07.10.2014, пункт 1.1.10 – доручено ДКВ м.Києва доопрацювати питання.).

Доповідач: А.Гудзь

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити депутату Київради Ю.Береговому доопрацювати питання та надати висновки та пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.17. Звернення Народного Руху України щодо проведення перерахунку орендної плати (з березня 2006 року) та зменшення орендної ставки до 0,1% за користування нежитловими приміщеннями на вул.Гончара, 33 А (вих.№070 від 14.11.2014).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Колісніченко, О.Петровець, В.Росляков.

Ухвалили: 1. Створити робочу групу у складі депутатів Київської міської ради:

- О.Колісніченка,
- О.Петровця,
- В.Рослякова.

2. Доручити робочій групі за результатами опрацювання питання надати у комісію висновки та пропозиції.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2. Питання погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва.

1.2.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Солом'янському районні м.Києва ***(ТОВ "ЕВК І К", просп. Повітрофлотський, 18/2 та БО "БФ"Сузір'я - 144", просп.Червонозоряний, 6)*** **(вих. №062/07/18-9580 від 10.11.2014, вх. №08/17216 від 12.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: М.Конобас, О.Колісніченко, В.Росляков, О.Петровець, С.Гусовський.

М.Конобас запропонував зняти з розгляду питання надання в оренду ТОВ "ЕВК і К" (позиція 1 додатка) нежитлових приміщень на просп. Повітрофлотському, 18/2 та передав у комісію лист в.о. начальника управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації С.Возненка про зняття з розгляду питань надання в оренду ТОВ "ЕВК і К" приміщень в освітніх закладах Солом'янського району м.Києва (вих. №1946/31 від 24.11.2014).

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.1** цього протоколу, за виключенням позиції 1 додатка, враховуючи пропозицію депутата Київради М.Конобаса.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи щодо позиції 2 додатка відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

3. Створити робочу групу з опрацювання питання щодо надання в оренду ТОВ "ЕВК і К" приміщень в освітніх закладах Солом'янського району м.Києва у складі депутатів Київської міської ради:

- М.Конобаса,
- О.Петровця,
- С.Гусовського,
- В.Рослякова.

4. Доручити робочій групі за результатами опрацювання питання надати у комісію висновки та пропозиції.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(ТОВ "Фармацевтична фірма "Олімп", Харківське Шосе, 121, К.1)*** **(вих. №062/07/11-9576 від 10.11.2014, вх. №08/17220 від 12.11.2014).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Солом'янському районні м.Києва ***(ФОП Н.Масуд, бульв. Івана Лепсе, 7, літ. В та інше)*** **(вих. №062/07/18-9770 від 13.11.2014, вх. №08/17493 від 17.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

Слухали: Ю.Берегового.

Ю.Береговий зазначив, що у комісію надійшла скарга ТОВ "Талісман" щодо зняття з розгляду даного питання та оголошення конкурсу на нежитлове приміщення на бульв. Лепсе,7, літ.В.

Виступив: М.Конобас.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду, у зв'язку з необхідністю його доопрацювання. Доручити Депутату Київради М.Конобасу доопрацювати питання та надати висновки та пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Подільському районі м.Києва

(ТОВ "А-Клас", вул. Гречка Маршала, 8 літ. А) **(вих. №062/07/16-9774 від 13.11.2014, вх. №08/17512 від 17.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Подільському районні м.Києва *(ТОВ "Медична компанія КМ", просп. Свободи, 22)* **(вих. №062/07/16-9775 від 13.11.2014, вх. №08/17511 від 17.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Подільської районної в місті Києві державної адміністрації

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: К.Яловий, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.5** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва в Оболонському районні м.Києва *(ГО "Громадянський корпус", просп. Мінський, 4)* **(вих. №062/07/14-9783 від 13.11.2014, вх. №08/17500 від 17.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: К.Яловий.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду, у зв'язку з необхідністю його доопрацювання. 2. Доручити депутатам К.Яловому, О.Петровцю, В.Рослякову та О.Панчуку доопрацювати питання та надати висновки та пропозиції на чергове засідання комісії.

3. Направити питання на розгляд постійної комісії Київради з питань сім'ї, молоді та спорту.

Результати голосування: "за" – 12 "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.7. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ФОП Р.Мехедько, вул. М.Кривоноса, 5/1 та ТОВ "Таж партнер", вул. Очаківська, 3/8) (повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради)*** **(вих. №108-12650/01 від 13.10.2014, вх. №08/17040 від 11.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, М.Конобас, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.7** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.8. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дніпровському районні м.Києва ***(ТОВ Виробнича фірма "АСТЕЙС" вул. Марганецька, 22) (повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради)*** **(вих. №062/07/13-9568 від 10.11.2014, вх. №08/17221 від 12.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.8** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.9. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових

приміщень комунальної власності м.Києва у Голосіївському районі м.Києва ***(ФОП В.Дзівідзінський, просп. Академіка Глушкова, 31-а блок "Б") (повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради)*** **(вих. №062/07/10-9804 від 13.11.2014, вх. №08/17498 від 17.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, С.Федороченко, С.Гусовський, К.Чернишов, А.Гудзь, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.9** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12 "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.10. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дарницькому районні м.Києва ***(Українсько-німецьке спільне підприємство у формі товариства з обмеженою відповідальністю "Апогей-ГМБХ", вул. Драгоманова, 19 та інші) (повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради)*** **(вих. №062/07/11-9860 від 17.11.2014, вх.№08/17716 від 20.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, О.Колісніченко, С.Гусовський, М.Конобас, К.Яловий, О.Шмуляр, М.Калашник.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.10** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.11. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м. Києва ***(ГО "Громадська ініціатива "Нова якість життя", Харківське шосе, 121, к.24). Є погодження постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики*** **(вих. №062/07/15-9943 від 18.11.2014, вх. №08/17663 від 19.11.2014).**

(Розглядалося у протоколі №10 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 07.10.2014).

Доповідач: А.Гудзь

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.11** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.12. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м. Києва *(ФОП П.Гудим, вул. Тростянецька, 6 Г, літ. А та інші)* **(вих. №062/07/20-9948 від 18.11.2014, вх.№08/17755 від 20.11.2014).**

Доповідач: А.Гудзь

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, С.Гусовський.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.12** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 1 (С.Гусовський).

Рішення прийнято

1.2.13. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі в оренду нежитлових приміщень єдиним претендентам на право оренди нежитлових приміщень *(ФО-П Максименко О.В, вул.В.Китаївська, 6 та інші)* **(вих. №062/07/10-10123 від 21.11.2014, вх.№ 08/18003).**

Слухали: Ю.Берегового.

Ю.Береговий запропонував відмовити ФО-П Максименку О.В. у наданні в оренду нежитлового приміщення на вул. Великій Китаївській, 6 (позиція 1 додатка), у зв'язку з некоректним розподілом орендованих площ для розміщення торговельних об'єктів з продажу товарів підакцизної групи.

Виступили: О.Шмуляр. М.Конобас.

М.Конобас запропонував зняти на доопрацювання питання надання в оренду дитячій громадській фізкультурно-оздоровчій організації "Клуб "Воїн" нежитлових приміщень на вул. Стельмаха, 9 (позиція 2 додатка).

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.13** цього протоколу, за виключенням позицій 1 та 2 додатка, враховуючи пропозиції, внесені депутатами Київської міської ради Ю.Береговим та М.Конобасом.

2. Відмовити ФО-П Максименко О.В. у наданні в оренду нежитлового приміщення на вул.Великій Китаївській, 6 (позиція 1 додатка).

3. Доручити депутату Київської міської ради М.Конобасу доопрацювати позицію 2 додатка та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

4. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи щодо позиції 3 додатка відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.14. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення у Дарницькому районі ***(Всеукраїнська громадська молодіжна організація "Молодіжний рух "Здорова Україна", вул.Сімферопольська, 7/2) (питання розглядалося у протоколі №6 від 12.08.2014 п. 1.2.2)*** **(вих. №062/7/11-6235 від 30.07.2014, вх. №08/11148 від 01.08.2014).**

Слухали: В.Рослякова.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.14** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Гусовський.

Рішення прийнято

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дарницькому районі м. Києва ***(просп. Григоренка, 19 та інші)*** **(вих. №062/07/11-9565 від 10.11.2014, вх. №08/17223 від 12.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації..

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.3.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(вул. Петра Запорожця, 26, К.3)* **(вих. №062/07/13-9765 від 13.10.2014, вх.№08/17503 від 17.11.2014).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.3.3. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(вул. Солом'янська, 39)* **(вих. №108-14558/01 від 10.11.2014, вх. №08/17253 від 12.11.2014).** ***Доповідачі: Гудзь А.А., представник Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації***

Питання знято з розгляду (проголосоване на засіданні постійної комісії Київради з питань власності 18.11.2014, протокол №17).

1.3.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(вул. Верховинна, 69, К.1 та інші)* **(вих. №062/07/20-9979 від 19.11.2014, вх. №08/17780 від 20.11.2014).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.3.5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(вул. Героїв Севастополя, 23А та бульв. І.Лепсе, 7В)*** **(вих. №062/07/18-9772 від 13.11.2014, вх. №08/17515 від 17.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А. представник Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.5** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.4.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу ***(Київський міський осередок Всеукраїнської ГО "Спілка захисту прав суб'єктів підприємництва", вул. М.Тимошенка, 2-Д для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради В.Кустової)*** **(вих. №062/07/14-9454 від 05.11.2014, вх. №08/17165 від 12.11.2014).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу у Дарницькому районі м.Києва ***(Управління у справах сім"ї, молоді та спорту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, вул. О.Кошиця, 11 та інші управління)*** **(вих. №062/07/11-9593 від 11.11.2014, вх. №08/17207 від 12.11.2014).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: Ю.Береговий, К.Яловий, С.Федорченко, М.Калашник, О.Петровець.

К.Яловий запропонував погодити надання в оренду ГУ Держсанепідемслужби у м.Києві та державній установі "Київський міський лабораторний центр Держсанепідемслужби України" нежитлових приміщень на просп.Бажана, 7-Є (ДНЗ №741) на термін 1 рік (пункти 7, 8 додатка).

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.2** цього протоколу, з врахуванням пропозиції, внесеної депутатом Київради К.Яловим.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

3. Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), Департаменту освіти виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації протягом 3 місяців опрацювати питання щодо надання альтернативного приміщення для розміщення ГУ Держсанепідемслужби у м.Києві та державній установі "Київський міський лабораторний центр Держсанепідемслужби України" з метою відновлення функціонування дитячого навчального закладу.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу ***(Київський національний торговельно-економічний університет, вул. Матеюка Миколи, 13 А)*** **(вих. №062/07/12-9578 від 10.11.2014 вх. №08/17213 від 12.11.2014).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: К.Яловий, М.Калашник.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу у Дніпровському районі м.Києва ***(Дитячо-юнацькій спортивній школі "Стрімкий м'яч", вул. Серафимовича, 3-А)*** **(вих. №062/07/13-9803 від 13.11.2014 вх. №08/17495 від 17.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Конобас, О.Петровець, С.Гусовський.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4.5. Київська міська громадська організація інвалідів "Довічне право інваліда" ***(вул. Пожарського,1)*** **(вих. №30-л-2014 від 12.09.2014, вх. №08/13278 від 12.09.2014)** ***(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради).***

1.4.5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень у Дніпровському районі м.Києва ***(вул. Пожарського,1)*** **(вих. №062/07/13-8757 від 16.10.2014).**

(Розглядалося у протоколі №13 від 28.10.2014 вирішено – надати висновків від постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики та запросити представника громадської організації).

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики

Запрошений представник Київської міської громадської організації інвалідів "Довічне право інваліда"

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступила: Л.Іванова.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.5** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу ***(Деснянська районна в м.Києві державна адміністрація, вул. Оноре де Бальзака, 64)*** **(вих. №062/07/19-9984 від 19.11.2014 вх. №08/17782 від 20.11.2014).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.6** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.5. Поточні питання оренди:

1.5.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання кандидатури до складу конкурсної комісії з питань оренди майна територіальної громади м.Києва (вих. №062/07/20-9298 від 03.11.2014, вх. №08/16583 від 05.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: М.Конобас, К.Яловий, О.Колісниченко.

Ухвалили: Включити до складу конкурсної комісії з питань оренди майна територіальної громади м. Києва Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) – Конобаса Максима Петровича.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.5.2. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо питання доцільності використання об'єкта оренди на вул. Артема, 70, у зв'язку з тим, що заявники які виявили бажання орендувати зазначене нежитлове приміщення не надали необхідний пакет документів (вих. №109/03/25-7549 від 07.11.2014, вх. №08/17183 від 12.11.2014).

Доповідач: представник Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації.

Слухали: Н.Трегубенко.

Виступили: Ю.Береговий, О.Петровець, К.Якловий.

Ухвалили: 1. Підтримати пропозицію Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 38,0 кв.м на вул. Артема, 70. 2. Доручити балансоутримувачу - Комунальному підприємству "Керуюча дирекція Шевченківського району": - здійснити оцінку нежитлового приміщення загальною площею 38,0 кв.м на вул. Артема, 70.

- надати до Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації пропозиції щодо допустимих напрямків використання нежитлового приміщення.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.5.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо питання надання дозволу на укладання договору суборенди між Управлінням туризму виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та Консорціумом "Київ туристичний " на нежитлові приміщення на вул. Хрещатик, 12, літ. А з орендною ставкою 1% (вих. №062/07/19-9404 від 05.11.2014, вх. №08/17201 від 12.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: І.Мармашову.

Виступили: Ю.Береговий, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо надання дозволу на укладання договору суборенди між Управлінням туризму виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та Консорціумом "Київ туристичний" на нежитлові приміщення загальною площею 33,0 кв.м на вул. Хрещатик, 12, літ.А для розміщення офісу на строк до 10.12.2015 з орендною ставкою - 1%.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради В.Росляков.

Рішення прийнято

2. Проекти рішень Київської міської ради.

2. 1. Нові проекти рішень Київської міської ради.

2.1.1 Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 01 листопада 2012 року №280/8564 "Про закріплення на праві оперативного управління нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за комунальною бюджетною установою "Контактний центр міста Києва" *(вул. Б.Хмельницького, 6-А, літ.А)* (доручення від 10.11.2014 №08/231-1120/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: А.Гудзя.

Виступили: Ю.Береговий, К.Яловий, О.Колісниченко, О.Шмуляр.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" –12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради В.Росляков.

Рішення прийнято.

2.1.2. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" ***(ППНЗ "Британська рада (України), вул. Маршала Тимошенка, 13 Б")*** **(доручення від 10.11.2014 №08/231-1121/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: А.Гудзя.

Виступив: Ю.Береговий.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" –12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради В.Росляков.

Рішення прийнято.

2.1.3. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про реорганізацію комунального підприємства "Дирекція з капітального будівництва та реконструкції "Київбудреконструкція" шляхом приєднання до комунального підприємства "Київжитлоспецексплуатація" (доручення від 10.11.2014 №08/231-1130/ПР).

Слухали: А.Гудзя.

А.Гудзь повідомив, що до Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) надійшло звернення від КП"Київжитлоспецексплуатація" щодо додаткового опрацювання питання та проведення економічних обрахунків для прийняття виваженого рішення щодо реорганізації відповідних підприємств.

Виступили: Ю.Береговий, К.Яловий.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду. Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) спільно з КП "Київжитлоспецексплуатація" доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

2.1.4. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(Київський міський військовий комісаріат, вул. Полкова, 57-В, літ. А)*** **(доручення від 18.11.2014 №08/231-1221/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: А.Гудзя.

Виступив: Ю.Береговий.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" –12 "проти" – 0, "утримались" – 0.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради В.Росляков.

Рішення прийнято.

2.1.5. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" ***(ГО "Школа самбо братів Скрипаль", просп. Перемоги, 38, літ. А)*** **(доручення від 17.11.2014 №08/231-1204/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: А.Гудзя.

Виступив: Ю.Береговий.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення Київради, за умови його погодження з постійною комісією Київради з питань сім'ї, молоді та спорту. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" –12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради В.Росляков.

Рішення прийнято.

2.1.6 Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(Департамент промисловості та розвитку підприємства виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), пл. Бессарабська, 2)*** **(доручення від 14.11.2014 №08/231-1158/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: А.Гудзя.

Виступили: Ю.Береговий, К.Яловий.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" –12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради В.Росляков.

Рішення прийнято.

2.1.7. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року №497/9985 "Про передачу до сфери управління Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві нежилих будинків та приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(вул. Гайцана Миколи, 4 літер А та вул. Смирнова-Ласточкіна, 10, літер Б)*** **(доручення від 14.11.2014 №08/231-1160/ПР).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: А.Гудзя.

Виступив: Ю.Береговий.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" –13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

2.1.8. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 12 липня 2012 року №727/8064 "Про передачу до сфери управління Міністерства охорони здоров'я України нежилого будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Б.Хмельницького, 34, літер.Б,Б'" у Шевченківському районі міста Києва" (доручення від 14.11.2014 №08/231-1159/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: А.Гудзя.

Виступив: Ю.Береговий.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" –13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

2.1.9. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про здійснення представництва територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради в органах управління Публічного акціонерного товариства

"Науково-виробничий центр "Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод" (код ЄДРПОУ - 23518596) (доручення від 25.11.2014 №08/231-1295/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: А.Гудзя.

Виступили: Ю.Береговий, Р.Кисіль, В.Северинець, С.Гусовський, М.Конобас, К.Яловий, С.Федорченко, О.Петровець, О.Колісниченко.

Ухвалили: 1. Погодити проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

2. Інформувати депутатські фракції Київради про погодження комісією проекту рішення "Про здійснення представництва територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради в органах управління Публічного акціонерного товариства "Науково-виробничий центр "Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод".

3. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) надати перелік господарських товариств, пакети акцій (частки) яких належать територіальній громаді міста Києва та щодо яких здійснюється представництво інтересів територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради.

Результати голосування: "за" –13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

2.1.10. Розгляд проекту рішення Київради "Про списання транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" на виконання протокольного доручення №3 протоколу №12 пленарного засідання II сесії Київради VII скликання від 20.11.2014 (доручення від 15.09.2014 №08/231-0756/ПР).

Слухали: Ю.Берегового.

Ю.Береговий запропонував розглянути редакцію проекту рішення Київради "Про списання транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", підготовлену до другого читання, а саме:

"1. Надати дозвіл Комунальній організації "Київмедспецтранс" на списання шляхом ліквідації транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком в установленому законодавством України порядку.

2. Зобов'язати Комунальну організацію "Київмедспецтранс" безоплатно передавати обладнання (деталі, вузли і агрегати) списаних та демонтованих основних засобів медичного транспорту, що придатне для подальшого використання у ремонті спеціалізованих автомобілів, які експлуатуються в зоні проведення антитерористичної операції в установленому законодавством порядку.

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання цього рішення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності."

Виступили: С.Гусовський, О.Петровець, С.Федорченко, О.Колісніченко.

Депутати Київської міської ради С.Гусовський та О.Петровець запропонували викласти підготовлений проект рішення в іншій редакції та надати відповідні письмові пропозиції, враховуючи висновки спільного засідання, проведеного відповідно до протокольного доручення пленарного засідання сесії Київради 20.11.2014 року №3.

У зв'язку з цим, Ю.Береговий повідомив, що до постійної комісії Київради з питань власності не надходила будь-яка інформація від депутатів Київської міської ради про результати роботи такого засідання та пропозиції щодо редакції зазначеного проекту рішення.

Ухвалили: 1. Інформацію Ю.Берегового взяти до відома.

2. Доручити депутатам Київради С.Гусовському та О.Петровцю, які брали участь у доопрацюванні проекту рішення Київради "Про списання транспортних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" доопрацювати вказаний проект рішення, з урахуванням пропозицій, оголошених на спільному засіданні, проведеному відповідно до протокольного доручення пленарного засідання сесії Київради 20.11.2014 року №3 та подати узгоджену редакцію проекту рішення Київради, підготовлену до другого читання на розгляд чергового засідання постійної комісії.

Результати голосування: "за" –13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

2.1.11. Заступник голови КМДА П.Пантелеєв, Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київради "Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства "Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м.Києва" (доручення від 21.11.2014 №08/231-1259/ПР).

Слухали: С.Мригу.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" –13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

2.1.12. Заступник голови КМДА П.Рябікін, Департамент будівництва та житлового забезпечення комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до деяких рішень Київської міської ради"

(надання дозволу КП "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва" на вихід зі складу КК "Київавтодор") **(доручення від 21.11.2014 №08/231-1266/ПР).**

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради, за умови його погодження з постійною комісією Київради з питань транспорту та зв'язку. Рекомендувати для розгляду на пленарних засіданнях Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" –13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

3.1. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття та передачу об'єктів теплопостачання з обладнанням та зовнішніми інженерними мережами жилого будинку №5 на вул. Мартиросяна у Солом'янському районі" (вих. №056/24-9893 від 18.11.2014)

Доповідач: О.Спасибко

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3.2. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття від Міністерства внутрішніх справ України до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир №№34, 70 на вул. Дяченка, 20 в Дарницькому районі" (вих. №058/3/1-12430 від 14.11.2014).

Доповідач: Д.Новицький

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: Доручити депутату Київської міської ради О.Петровцю опрацювати питання та надати висновки та пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва магістральних теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю "ІНЕКОН - СЕРВІС" (вих. №062/12/03-9935 від 18.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Негрич.

Ухвалили: Доручити депутату Київської міської ради М.Негричу опрацювати питання та надати висновки та пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних, каналізаційних, інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням та теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю "Будівельна компанія "МІСЬКБУДІНВЕСТ" (вих. №062/12/03-7947 від 22.09.2014). ***(Розглядалось у протоколі №12 від 14.10.2014 – доручено доопрацювати депутату Київради М.Негричу).***

Доповідач: М.Негрич

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Негрич.

Ухвалили: Доручити депутату Київської міської ради М.Негричу опрацювати питання та надати висновки та пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3.5. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація: проект розпорядження "Про внесення змін у додатки 5 та 11 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року №1112 "Про питання організації управління районами в місті Києві" (вих. №104-7697 від 18.11.2014)

Доповідач: представник Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: К.Яловий.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових, каналізаційних та водопровідних мереж КП "Житлоінвестбуд-УКБ" (вих. №062/12/03-10051 від 20.11.2014).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: К.Яловий.
Ухвалили: Погодити проект розпорядження.
Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.
Рішення прийнято.

4. Поточні питання.

4.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо питання передачі нежитлових приміщень на вул. Академіка Курчатова, 23-а з комунальної власності територіальної громади м. Києва у державну власність ***(рішенням Київської міської ради від 12.06.2012 року №709/8046 "Про передачу до сфери управління Дніпровської екологічної громади міста Києва на вулиці Курчатова, 23-а" нежиле приміщення передано до сфери управління Дніпровської екологічної прокуратури без зміни форми власності)*** **(вих. №062/12/01-9555 від 10.11.2014, вх. №29643/1 від 11.11.2014).**

Доповідач: Гудзь А.А.
Слухали: А.Гудзя.
Виступили: Ю.Береговий, К.Яловий, С.Федорченко, О.Колісничекно.
Ухвалили: Вважати недоцільною передачу нежитлових приміщень на вул. Академіка Курчатова, 23-а з комунальної власності територіальної громади міста Києва до державної власності.
Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.
Рішення прийнято.

4.2. Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики щодо надання пропозицій по підготовці проектів рішень Київської міської ради у сфері регуляторної політики на 2015 рік (вих. № 08/286-107 від 05.11.2014, вх. №08/16930 від 07.11.2014).

Доповідач: Ю.Береговий
Слухали: Ю.Берегового.
Виступив: О.Шмуляр.
О.Шмуляр повідомив, що Департаментом комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) у 2015 році заплановано подати на розгляд Київської міської ради у 2015 році проект рішення щодо затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва.

Ухвалили: 1. Інформацію Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо підготовки проекту рішення "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" взяти до відома.
2. Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) інформувати постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної

політики про можливе подання у 2015 році інших проектів рішень Київради у сфері регуляторної політики.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

4.3. ПП "Аметістум" щодо надання дозволу на продовження строку завершення будівництва об'єкта незавершеного будівництва лабораторно – експериментального корпусу по вул. Алма-Атинська, 8 у Дніпровському районі м.Києва до 12.10.2019 (вих. №17/06/2014 від 17.06.2014, вх. №08/17822 від 21.11.2014; №08/17651 від 19.11.2014)

4.3.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/10/13-9222 від 30.10.2014).

4.3.2. Регіональне відділення ФДМУ по м.Києву щодо недоцільності продовження строку завершення будівництва на вул. Алма-Атинська, 8 (вих. №30-03/12146 від 29.10.2014) ***Запрошений представник ПП "Аметістум".***

Слухали: М.Синяченка.

Виступили: Ю.Береговий, О.Петровець, В.Росляков.

Ухвалили: Доручити депутатам Київської міської ради О.Петровцю, В.Рослякову опрацювати питання та надати висновки та пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

5. Питання контролю постійної комісії Київради з питань власності за виконанням рішень Київради:

5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження до 20.01.2015 виконання рішень Київської міської ради, а саме: 1) від 24.05.2007 №739/1400, 2) від 28.02.2013 №60/9117, 3) від 13.11.2013 №507/9995;

- щодо зняття з контролю виконання рішень Київської міської ради, а саме: 1) від 21.02.2013 №18/9075, 2) від 01.11.2012 №261/8545 (вих. №062/12/51-9511 від 07.11.2014, вх. №08/17210 від 12.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, С.Федорченко, А.Гудзь.

Ухвалили: Підтримати пропозицію Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) та

1. Продовжити термін виконання рішень **до 20.01.2015**, а саме:

1) від 24.05.2007 №739/1400 "Про надання дозволу Головному управлінню охорони здоров'я та медичного забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) на укладання інвестиційного договору з метою збільшення кількості ліжок та покращення

умов перебування дітей в дитячому санаторії "Салют" та дитячому санаторії "Ялинка" Київського міського дитячого санаторно-курортного об'єднання",

2) від 28.02.2013 №60/9117 "Про передачу релігійній організації Свято-Флорівському жіночому монастирю м. Києва Київської єпархії Української Православної Церкви будівель і споруд на вул. Фролівській, 6/8 у Подільському районі м. Києва",

3) від 13.11.2013 №507/9995 "Про передачу у безоплатне користування (позичку) релігійній громаді парафії Різдва Христового у Подільському районі м. Києва Української православної церкви Київського патріархату будівлі церкви Різдва Христова на Поштовій площі, 1 у Подільському районі м.Києва".

2. Зняти з контролю виконання рішень Київради, а саме:

1) від 21.02.2013 №18/9075 "Про розгляд протесту заступника прокурора м, Києва від 11.02.2009 №07/1-44вих-09 на рішення Київської міської ради від 24.05.2007 №739/1400 "Про надання дозволу Головному управлінню охорони здоров'я та медичного забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) на укладання інвестиційного договору з метою збільшення кількості ліжок та покращення умов перебування дітей в дитячому санаторії "Салют" та дитячому санаторії "Ялинка" Київського міського дитячого санаторно-курортного об'єднання",

2) від 01.11.2012 №261/8545 "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва нежитлового приміщення разом з обладнанням та інвентарем на вул. Ломоносова, 52-А у Голосіївському районі м. Києва".

Результати голосування: "за" – 13, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Голова **Ю.Береговий**

Секретар **О.Петровець**