КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

Протокол № 17
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності
від 18.11.2014

час проведення - 09-00 – 13-30,
місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
зала засідань Київської міської ради (кімната 1017).

Присутні: голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради Ю.Береговий,

заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради С.Федорченко,

секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради О.Петровець,

члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутати Київської міської ради: С.Гусовський, М.Конобас, О.Панчук, В.Росляков, К.Яловий, М.Негрич, А.Баленко, О.Колісніченко, В.Севериненко.

Відсутні: члени постійної комісії, депутати Київської міської ради: А.Лозовой, Р.Кисіль.

Присутні: *(запрошені від доповідачів, або їх представників)*: депутати Київської міської ради В.Михайленко, О.Пабат, директор Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Гудзь, заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва - начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр, начальник КП "Київжитлоспецексплуатація" О.Котляренко, заступник начальника КП"Київжитлоспецексплуатація" В.Мусієнко, головний спеціаліст відділу розвитку матеріальних активів Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Каржина, заступник директора Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) М.Шуляк, перший заступник Департаменту житлово-комунальної інфраструктури С.Мрига, заступник директора Департаменту економіки та інвестицій – начальник управління з питань інвестиційної та

зовнішньоекономічної політики О.Світличний, член Київської організації НСХУ М.Голяк, технічний директор ПрАТ "Київспецтранс" В.Чирва, президент ВГО "Єврейська рада України" С.Сусленський, директор ТОВ "Віра-Конті Прем'єр" С.Рощупкін, директор приватної Лінгвістичної гімназії В.Дашковська;

- в.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації М.Калашник;
- в.о. заступника начальника відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації м.Києва О.Деньщикова;
- заступник начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації І.Голуб;
- представник відділу з питань майна Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації К.Чернишов;
- начальник відділу з питань майна Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації А.Іванко;
- начальник відділу з питань майна Печерської районної в м.Києві державної адміністрації І.Ваховська;
- начальник відділу з питань майна Подільської районної в м. Києві державної адміністрації Ю.Гоглюватий;
- в.о. начальника відділу з питань майна Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації О.Кравченко;
- заступник начальника відділу майна Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації С.Лук'янюк;
- головний спеціаліст, представник управління комунальної власності Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації К.Чернишов.

Інші присутні: голова постійної комісії з питань охорони здоров'я та соціальної політики Ю.Крикунов, в.о. директора СГО "Київський Будинок Прав Людини" А.Засловський, засновник ПП "Київська загальноосвітня гімназія "Грейс" Кім Кіо Йок, директор Театрально-видовищного закладу культури "Український малий драматичний театр" В.Кімберська, генеральний директор ТОВ "Мегаполісжитлобуд" О.Сав'ян, президент Міжнародної благодійної організації "Асоціація чемпіонів Європи, світу та Олімпійських ігор" Ю.Чиж, помічники депутатів Київської міської ради; представники інтернетвидань, преси та засобів масової інформації; інші представники громадськості.

Голосування щодо затвердження порядку денного:

Слухали: Ю. Берегового.

Виступили: С.Гусовський, М.Конобас, Ю.Крикунов.

С.Гусовський запропонував включити до порядку денного проект рішення Київради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (Київське представництво громадської організації "Об"єднання

"Самопоміч", вул. Басейна, 1/2 літ. А (доручення від 10.11.2014 №08/231-1122/ПР).

М.Конобас запропонував включити до порядку наступні питання:

- звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва (вул.Бориславська, 72/3 та вул.Соломянська, 39) (вих. №062/07/18-9726 від 13.11.2014, вх. №08/17504 від 17.11.2014),

- звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) *(ФОП Євтух І.П., вул.Петровського, 1 та інші) орендодавець – Солом'янська районна в м. Києві державна адміністрація)* (вих. №062/07/18-8889 від 20.10.2014, вх. №08/15572 від 22.10.2014).(питання розглядалося в протоколі №13 п.1.2.2)

- звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ФО-П Сівак О.С. вул.Солом'янська, 35А та інші)* (вих. №062/7/18-6918 від 21.08.2014; вх. №08/12365 від 26.08.2014). (Розглядалося у протоколі №8 від 09.09.2014 та №13 від 28.10.14).

Ю.Береговий запропонував включити до порядку звернення Приватної Лінгвістичної гімназії (Деснянський район м.Києва) щодо встановлення орендної ставки у розмірі 1% від вартості майна, визначеного експертним шляхом за користування нежитловим приміщенням на вул. Беретті, 7 площею 958,83 кв.м та 355,25 кв.м (погодинне використання) (вих. №208 від 14.11.14; вх. №08/17470 від 14.11.2014).

Ю.Крикунов запропонував включити до порядку денного проект рішення Київської міської ради "Про питання діяльності міського науково-практичного медико - біологічного центру "Інформотерапія" (доручення від 11.11.2014 №08/231-1153/ПР)/

Ухвалили: Затвердити порядок денний, з урахуванням пропозицій, внесених депутатами Київради С.Гусовським, М.Конобасом, Ю.Береговим і Ю.Крикуновим.

Результати голосування: "за" –11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

Порядок денний

Питання оренди:

1.1. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва

(СПД ФОП Дегтярьова Н.В., вул.Ю.Кондратюка, 6, К.1) (вих. №062/07/14-8805 від 17.10.2014; №08/15537 від 21.10.2014). *Доповідач: Гудзь А.А.*

1.1.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(Релігійна громада Української Православної церкви парафії на честь Святителя Миколая Чудотворця, пров. Лабораторний, 18 та інші)* (вих. №062/07/20-8927 від 21.10.2014; №08/15797 від 24.10.2014). *Доповідач: Гудзь А.А.*

1.1.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зменшення площ нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ФОП Знаєнко В.Т., ст. м."Святошин")* (вих. №062/07/17-8900 від 20.10.2014; №08/15798 від 24.10.2014). *Доповідач: Гудзь А.А.*

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зменшення площі нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ТОВ "Слан-медік" та ТОВ "Клініка доктора Лінько" вул. М.Котельникова, 95, к.1)* (вих. №062/7/17-8805 від 17.10.2014; №08/15571 від 22.10.2014). *Доповідач: Гудзь А.А.*

1.1.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо доопрацювання питання продовження ТОВ "Алфея" строку дії договору оренди на вул. Туполєва, 16, літ. А (вих. №062/07/19-8819 від 17.10.2014; №08/15541 від 21.10.2014). *(Розглядалося у протоколі № 7 від 26.08.2014- вирішено доопрацювати ДКВ м. Києва). Доповідач: Гудзь А.А.*

1.1.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Печерському районі м. Києва *(НВЗО "Школа-ліцей «Обдарування" Київської академії наук (ДНЗ № 458), вул. Бастіонна, 16 а та інші)* (вих. №062/07/15-9144 від 29.10.2014; вх. №08/16312 від 31.10.2014). *Доповідачі: Гудзь А.А., представник Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.*

1.1.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зменшення площ орендованих приміщень з "203,54 кв.м" на "99,85 кв.м" *(ТОВ "Медико-Фармацевтичне об'єднання", Харьківське шосе, 121, К. 12)* (вих. №062/07/11-9362 від 04.11.2014; №08/16652 від 06.11.2014). *Доповідач: Гудзь А.А.*

1.1.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ГУ Міндоходів у м.Києві, вул. Саксаганського, 40/85 літ.А, А')* (вих. №062/7/11-9103 від 27.10.2014; №08/16205 від 30.10.2014). *Доповідач: Гудзь А.А.*

1.1.9. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у

Дніпровському районі м. Києва *(ФОП Копотя А.В., вул. Окіпної Раїси, 6 та член Спілки дизайнерів України Шаповалова Л.Г., вул. Пожарського, 2)* (вих. №062/7/13-9300 від 03.11.2014; №08/16569 від 05.11.2014). *Доповідачі: Гудзь А.А., представник Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.1.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Шевченківському районі м. Києва *(ГО жінок-інвалідів "Донна", вул. Б.Хмельницького, 37 та Київська організація жінок-інвалідів "Донна" вул. Б.Хмельницького, 37)* (вих. №062/07/19-9297 від 03.11.2014; №08/16565 від 05.11.2014) *Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту .*

Доповідач: Гудзь А.А., представник Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації.

1.1.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дніпровському районі м. Києва *(ТОВ "Енергія - 97", просп. Ю. Гагаріна, 8)* та скасування пункту 1.6.2 протоколу № 148 від 13.05.2014, позицію 4 додатка 1.1.4 протоколу № 154 від 09.07.2013 (вих. №062/7/13-9299 від 03.11.2014; вх. №08/16580 від 05.11.2014). *Доповідач: Гудзь А.А., представник Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.1.12. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Солом'янському районі м. Києва *(ФОП Півнєв О.К., вул. Кудряшова, 7 та інші)* (вих. №062/07/18-9413 від 05.11.2014; № 08/16805 від 07.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації

1.1.13. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення об'єкту оренди комунальної власності м. Києва *(ПАТ "Орхідея", Бессарабська пл., 2)* (вих. №062/7/19-9407 від 05.11.2014; вх. №08/16811 від 07.11.2014). *Доповідач: Гудзь А.А.*

1.1.14. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині зменшення орендованої площі нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(Всеукраїнська БО "Український фонд культури", вул. Липська, 16, літ.А)* (вих. №062/07/15-7620 від 12.09.2014, вх. №08/13373 від 15.09.2014). *(Розглядалось у протоколі №12 від 14.10.2014 – доручено створити робочу групу з перевірки ефективності використання приміщення у складі депутатів Київської міської ради: С.Федорченка, О.Петровця, О.Панчука).*

Доповідачі: С.Федорченко, О.Петровець, О.Панчук.

1.1.15. ТОВ "Віра-Конті Прем'єр" щодо продовження термінів дії договорів оренди нежитлових приміщень у навчальних закладах для

розміщення їдалень та встановлення орендної ставки у розмірі 1% (вих. №73 від 07.11.2014, вх. №08/16915 від 07.11.2014).

1.1.15.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження ТОВ "Віра-Конті Прем'єр" строку дії договорів оренди нежитлових приміщень у Київському університеті імені Бориса Грінченка, встановлення орендної ставки та внесення змін в частині зменшення орендованої площі на вул. Маршала Тимошенка, 13Б (вих. №062/07/20-9411 від 05.11.2014; № 08/16802 від 07.11.2014). *Запрошенний директор ТОВ "Віра- Конті Премєр" С.Рощупкін.*

Доповідач: Гудзь А.А.

1.1.16. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо припинення нарахування орендної плати ФОП Рудавці Л.Ф. на час літніх канікул з 01.07.2014 до 31.08.2014 за користування нежитлових приміщень на вул. Жилянській, 88 літ. А (вих. №062/07/10-8071 від 24.09.2014, вх. №08/14077 від 26.09.2014).

(У протоколі № 10 від 07.10.2014 - доручено депутату Київської міської ради О.Петровцю доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії).

1.1.16.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди ФОП Рудавці Л.Ф. на вул. Жилянській, 88 літ. А (вих. №062/07/10-9422 від 05.11.2014, вх. №08/16814 від 07.11.2014). *Доповідачі: О.Петровць, А.Гудзь.*

1.1.17. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дарницькому районі м. Києва *(ФОП Н.Коваль, вул. Декабристів, 9-Б та інші)* (вих. №062/07/11-9501 від 06.11.2014; № 08/17019 від 10.11.2014). *Доповідачі: Гудзь А.А.; представник Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації*

1.1.18. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення об'єкту оренди у Голосіївському районі м. Києва *(ФОП П.Зелений, просп. 40-річчя Жовтня, 13)*(вих. №062/07/10-9496 від 06.11.2014; № 08/17015 від 10.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.; представник Голосіївської районної в м.Києві державної адміністрації.

1.1.19. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення об'єкту оренди у Солом'янському районі м. Києва *(ТОВ "Укрбіоекологія", просп. Червонозоряний, 33)*(вих. №062/07/18-9497 від 06.11.2014; № 08/17014 від 10.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А.; представник Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації

1.1.20. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договору оренди ПП "Київська загальноосвітня гімназія "Грейс" нежитлових приміщень на вул. Шолом-Алейхема, 1А та

встановлення пільгової орендної ставки у розмірі 4800,00 грн. на місяць (вих. №102/02/30-4543 від 22.07.2014, вх. №08/10752 від 28.07.2014).

1.1.20.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/07/12-7155 від 01.09.2014; вих. №062/07/12-9302 від 03.11.2014, № 08/17010 від 10.11.2014).

Доповідачі: А.Гудзь; представник Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації.

1.1.21. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині збільшення площі орендованих приміщень комунальної власності м.Києва *(Народний депутат України В.Ковальчук, Пушкінська, 32, літ. А, А')* (вих. №062/07/19-9599 від 11.11.2014; вх. № 08/17200 від 12.11.2014). *Доповідач: Гудзь А.А.*

1.1.22. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(МБО "Асоціація чемпіонів України, Європи, світу та Олімпійських ігор "Олімпійський вогонь", вул. Хрещатик, 19, літ. А)* (вих. № 062/7/15-9575 від 10.11.2014; вх. № 08/17188 від 12.11.2014).

Доповідач: Гудзь А.А.

1.1.23. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ТОВ "ЛТС" на вул. П.Підвисоцького, 4 літ. Б)* (вих. №062/07/15-9572 від 10.11.2014; № 08/17219 від 12.11.2014). *Доповідач: Гудзь А.А.*

1.1.24. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строків дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ТОВ "ЛТС" на вул. Підвисоцького, 4 літ. А та інші)* (вих. №062/07/15-9567 від 10.11.2014; №08/17222 від 12.11.2014). *Доповідач: Гудзь А.А.*

1.1.25. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ФО-П Сівак О.С. вул.Соломянська, 35А та інші)* (вих. №062/7/18-6918 від 21.08.2014; вх. №08/12365 від 26.08.2014). (Розглядалося у протоколі №8 від 09.09.2014 та №13 від 28.10.14).

1.1.26. Приватна Лінгвістична гімназія (Деснянський район м.Києва) щодо встановлення орендної ставки у розмірі 1% від вартості майна, визначеного експертним шляхом за користування нежитловим приміщенням на вул. Беретті, 7, площею 958,83 кв.м та 355,25 кв.м (погодинне використання) (вих. №208 від 14.11.14; вх. №08/17470 від 14.11.2014). *Доповідачі: Ю.Береговий, В.Дашковська.*

1.2. Питання погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва.

1.2.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Подільському районі м. Києва *(ФОП Скузь В.М., просп. Свободи, 22, ТОВ "Медична компанія КМ", просп. Свободи, 22)* (вих. №062/07/16-8918 від 21.10.2014, вх. №08/15799 від 24.10.2014). *Доповідачі: А.Гудзь, представник Подільської районної в м. Києві державної адміністрації.*

1.2.2. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ФОП Клименко І.Н., вул. Кіквідзе, 17 А)* (вих. №105/01-2629/в-04 від 14.10.2014, вх. №08/15748 від 24.10.2014). *Доповідач: представник Печерської районної в м. Києві державної адміністрації.*

1.2.3. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(Луцька міська ГО "Центр фізичної культури та оздоровлення", вул. О.Теліги, 27, літ. А) (повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради)* (вих. №109/03/25-7266 від 29.10.2014, вх. №08/16313 від 31.10.2014). *Доповідач: представник Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації*

1.2.4. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ГО "Танцювальний – спортивний клуб "Болеро Модерн", вул. Мельникова, 39, та ГО "Музикально спортивний клуб "ДрімДенс") (повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради)* (вих. №109/03/25-7264 від 29.10.2014, вх. №08/16316 від 31.10.2014). *Доповідач: представник Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації.*

1.2.5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Подільському районі м. Києва *(КП "Фармація", вул. Полкова, 57)* (вих. №062/07/16-9306 від 03.11.2014, № 08/16658 від 06.11.2014). *Доповідачі: А.Гудзь; представник Подільської районної в м. Києві державної адміністрації.*

1.2.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиним претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Оболонському районі м. Києва *(ТОВ "Світ у Кишенці", просп. Героїв Сталінграда, 48-А, та ТОВ "Навчально-виховний комплекс "Всезнайко", просп. Оболонський, 39-В) (повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради)* (вих. №062/07/14-9364 від 04.11.2014, № 08/16653 від 06.11.2014). *Доповідачі: А.Гудзь, представник Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації.*

1.2.7. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ФОП Слободяник П.П., вул. Маршала Тимошенка, 13 Б)* (вих. №062/07/14-9311 від 03.11.2014, № 08/16567 від 05.11.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.2.8. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиним претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ТОВ "Сінлаб-Україна", Підвисоцького, 4, літ. Б, та ФОП О.Кузнецов, вул. В.Гетьмана, 26-28)* (вих. №062/07/20-9424 від 05.11.2014, вх. №08/16815 від 07.11.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.2.9. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний дитячий центр Дарницького району м.Києва", Харквське шосе, 121 та інші)* (вих. №062/07/11-9360 від 04.11.2014, вх. №08/16656 від 06.11.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.2.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дарницькому районі м. Києва *(ПАТ "Авант-банк" вул. Олійника, 21 та інші)* (вих. №062/07/11-9502 від 06.11.2014; № 08/17018 від 10.11.2014). *Доповідачі: А.Гудзь; представник Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.2.11. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень приміщень комунальної власності м.Києва у Солом'янському районі м.Києва *(ФОП Євтух І.П., вул. Петровського, 1, та інші)* (вих. №062/07/18-8889 від 20.10.2014, вх. №08/15572 від 22.10.2014). (Питання розглядалося в протоколі №13 п.1.2.2). Доповідач: М.Конобас.

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(почасова оренда вул. Суворова, 15)* (вих. №105/01-2652/в-04 від 16.10.2014, вх. №08/15751 від 24.10.2014).

Доповідач: представник Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

1.3.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Деснянському районі м. Києва *(просп. В.Маяковського, 26)* (вих. №062/07/12-9301 від 03.11.2014, №

08/16570 від 05.11.2014). *Доповідачі: Гудзь А.А.; представник Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.*

1.3.3. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(вул. Виборзька, 81/83) (повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київської міської ради)* (вих. №108-12887/01 від 16.10.2014, вх. №08/16908 від 07.11.2014). *Доповідач: представник Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.*

1.3.4. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(просп. Правди, 6, літ. А)* (вих. №106-7123 від 06.11.2014, вх. №08/17115 від 11.11.2014). *Доповідач: представник Подільської районної в місті Києві державної адміністрації*

1.3.5. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(вул. Старонаводницька, 4-Б)*(вих. №105/01-2803/в-04 від 29.10.2014, вх. №08/16984 від 10.11.2014). *Доповідач: представник Печерської районної в місті Києві державної адміністрації*

1.3.6. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(вул. Тверський Тупік, 6/8)* (вих. №105/01-2825/в-04 від 31.10.2014, вх. №08/16990 від 10.11.2014). *Доповідач: представник Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.*

1.3.7. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва (вул.Бориславська, 72/3, та вул.Соломянська, 39) (вих. №062/07/18-9726 від 13.11.2014, вх. №08/17504 від 17.11.2014). *Доповідач: М.Конобас.*

1.4. Питання передачі майна без проведення конкурсу.

1.4.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу *(Театрально-видовищний заклад культури "Український малий драматичний театр", вул. О.Гончара, 33 літ. А)* (вих. №062/07/19-9042 від 24.10.2014, вх. №08/16204 від 30.10.2014). *Доповідачі: Гудзь А.А.; представник Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).*

1.4.2. Фотожурналіст, член Київської організації НСЖУ Голяк М.О. щодо повторного розгляду питання оренди приміщення у пров. І.Козловського, 4 /10 (вх. № Г-7233 від 17.10.2014).

1.4.2.1. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду члену Київської організації НСЖУ Голяку М.О. без проведення конкурсу нежитлових приміщень у пров. І.Козловського, 4 літ.А *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київської міської ради)* (вих. №105/01-2054/в-04 від 08.08.2014; вх. №08/12008 від 18.08.2014).

(Розглядалося в протоколі № 7 від 26.08.2014 - вирішено доопрацювати ДКВ м.Києва, Печерській РДА). Запрошений Голяк М.О.Доповідачі: Гудзь А.А. та представник Печерської районної в м.Києві державної адміністрації.

1.4.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу *(ГО "Всеукраїнський союз ветеранів-інвалідів війни в Афганістані та інших локальних війн", вул. К.Каменєва, 1, літ. А).* (вих. №062/07/15-9365 від 04.11.2014 вх. №08/16651 від 06.11.2014). *Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики. Розглядалося у протоколі № 9 від 25.09.2014 – доручено звернутися у постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту. Доповідач: А.Гудзь.*

1.4.5. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу *(ГО "Союз ветеранів Ракетних військ стратегічного призначення", просп.Перемоги, 60) (повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київської міської ради)* (вих. №109/02/25-6205 від 23.09.2014; вх. №08/14231 від 30.09.2014). *Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.*

Доповідач: представник Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації.

1.4.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу у Дніпровському районі *(Дніпровська районна організація ветеранів України, вул. Ентузіастів, 9-В)* (вих. №062/07/13-9493 від 06.11.2014, вх. №08/17017 від 10.11.2014) *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київської міської ради). Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.*

Доповідачі: А.Гудзь, представник Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації.

1.4.7. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу *(ГО "Свідомі", вул. Михайлівська, 17а/2, літ. А, для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради О.Галушки)* (вих. №062/07/13-9492 від 06.11.2014, вх. №08/17001 від 10.11.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.4.8. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу у Солом'янському районі міста Києва *(СБУ, просп. Повітрофлотський, 34)* (вих. №062/07/18-9524 від 07.11.2014, вх. №08/17021 від 10.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації.

1.4.9. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу у Деснянському районі м.Києва *(ГУ юстиції у місті Києві, вул. Закревського, 29, та Київська міська організація роботодавців*

ринків, торгівлі та сфери послуг, вул. Курчатова, 5 (для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради А.Білозір)(вих. №062/07/20-9594 від 11.11.2014, вх. №08/17205 від 12.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Деснянської районної в м.Києві державної адміністрації.

1.4.10. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду без проведення конкурсу БО "Благодійний фонд наш дім - Дарниця" нежитлових приміщень на бульв. Т.Шевченка, 4 літ. Б, та скасування пункту 1.4.10. протоколу № 7 від 26.08.2014 *(для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради С.Левади)* (вих. №062/07/11-9639 від 11.11.2014, вх. №08/17195 від 12.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А.

1.4.11. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду без проведення конкурсу ВГО "Громадянський конституційний конгрес" нежитлових приміщень на бульв. Т.Шевченка, 4 літ. Б та скасування пункту 1.4.9. протоколу № 7 від 26.08.2014 *(для розміщення громадської приймальні депутата Київ ради Р.Назарової)* (вих. №062/07/19-9646 від 12.11.2014, вх. №08/17247 від 12.11.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.4.12. БО "Благодійний фонд "За Європейський рівень життя" щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень на вул. Саксаганського, 40/85, літ. А для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради О.Гриценка (вих. №2 від 05.11.2014, вх. №08/16860 від 07.11.2014).

1.4.12.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду без проведення конкурсу БО "Благодійний фонд "За Європейський рівень життя" нежитлових приміщень на вул. Саксаганського, 40/85, літ. А та скасування пункту 1.4.3. протоколу № 9 від 25.09.2014 (вих. №062/07/10-9620 від 11.11.2014, вх. №08/17190 від 12.11.2014).

Доповідач: А.Гудзь.

1.5. Поточні питання оренди:

1.5.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо списання заборгованості ВГО "Єврейська рада України" та питання продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Німанській, 7 (вих. № 062/08/19-8799 від 16.10.2014, вх. №24540/2 від 20.10.2014).

Розглядалося в протоколі № 13 вирішено - запросити на чергове засідання комісії представника ВГО "Єврейська рада України".

Запрошений представник ВГО "Єврейська рада України".

Доповідачі: А.Гудзь; представник Печерської районної в м. Києві державної адміністрації.

2. Нові проекти рішень Київської міської ради.

2.1. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про визначення розміру статутного капіталу комунального підприємства "Київжитлоспецексплуатація" (доручення від 20.10.2014 №08/231-980/ПР). *Доповідач: А.Гудзь.*

2.2. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Державний архів Київської області, вул. Володимирська, 15, літ.А)* (доручення від 20.10.2014 №08/231-976/ПР). *Доповідач: А.Гудзь.*

2.3. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України" (доручення від 21.10.2014 №08/231-992/ПР). *Доповідач: А.Гудзь.*

2.4. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу публічному акціонерному товариству "Київенерго" на продаж основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 23.10.2014 №08/231-1002/ПР). *Доповідач: А. Гудзь.*

2.5. Депутат Київської міської ради Г.Старостенко: проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31.01.2011 №100/5487 "Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва на 2011-2012 роки" *(Центральна міська бібліотека ім. Т.Г. Шевченка для дітей міста Києва, просп. Перемоги, 25-а, літ. "А")* (доручення від 28.10.2014 №08/231-1008/ПР). *Доповідач: Г.Старостенко.*

2.6. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа "Восход", вул. Привокзальна, 14/2)* (доручення від 30.10.2014 №08/231-1013/ПР). *Доповідач: А. Гудзь.*

2.7. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" *(Стоматологічна поліклініка № 1 Шевченківського району, пров. Георгіївський, 9 літ. А, А" (Корп.1)* (доручення від 30.10.2014 №08/231-1015/ПР). *Доповідач: А.Гудзь.*

2.8. Заступник голови КМДА П.Пантелеєв, Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про визначення розміру статутного капіталу комунального підприємства "Державний історико –

меморіальний Лук'янівський заповідник" (доручення від 03.11.2014 №08/231-1034/ПР). *Доповідач: Д.Новицький*

2.9. Депутат Київради О.Пабат: проект рішення Київської міської ради "Про затвердження Типового положення про Наглядову раду комунального підприємства Київської міської ради" (доручення від 24.07.2014 №08/231-134/ПР).

2.9.1. Витяг з протоколу №6 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 19.08.2014 про те, що вказаний проект рішення Київради не містить питань фінансового характеру, у зв'язку з чим, не потребує погодження цієї постійної комісії та за результатами розгляду прийнятий до відома.

2.9.2. Лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 01.09.2014 №062/09/14-7188 про необхідність доопрацювання проекту рішення в частині приведення його змісту у відповідність до вимог законодавства про акціонерні товариства.

2.9.3. Лист постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики від 20.10.2014 №08/295-57 про відхилення проекту рішення Київської міської ради як такого, що не узгоджується із нормами законодавства України.

2.9.4. Лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 04.11.2014 №08/230-1415 про невідповідність проекту рішення Київради Конституції та Законам України та пропозицію суб'єкту подання проекту рішення забезпечити виконання завдань, передбачених у проекті рішення шляхом реалізації прав, визначених Законом України "Про статус депутатів місцевих рад". *Доповідач: О.Пабат*

2.10. Заступник голови КМДА Г.Старостенко, Департамент культури виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про реорганізацію комунального закладу "Театрально-видовищний заклад культури "Театр пластичної драми на Печерську" (доручення від 05.11.2014 №08/231-1073/ПР) *(Копії документів). Доповідач: представник Департаменту культури*

2.11. Депутат Київської міської ради В.Михайленко: проект рішення Київської міської ради "Про скасування рішення Оболонської районної в місті Києві ради від 17 лютого 2004 року № 19/12 "Про затвердження переліку об'єктів, які дозволяються до приватизації у 2004 році" в частині, що стосується об'єкта на вулиці Прирічній, 9 в Оболонському районі міста Києва та зарахування цього об'єкта до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 29.10.2014 №08/231-1072/ПР). *Доповідач: В.Михайленко*

2.12. Перший заступник голови КМДА І.Ніконов, Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до додатку до рішення Київської міської ради від 24 червня 2004 року №322/1532 "Про затвердження переліку об'єктів реконструкції, реставрації, незавершеного будівництва, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 05.11.2014 №08/231-1089/ПР) *(вул. О.Теліги, 15-А)*

Доповідач: представник Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київради (КМДА)..

2.13. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до додатка 1 до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 477/9965 "Про продаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 07.11.2014 №08/231-1118/ПР). *Доповідач: Гудзь А.А.*

2.14. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва автовокзалу з об'єктами обслуговування" (доручення від 17.10.2014 №08/231-973/ПР).

Розглядався в протоколі №13 від 28.10.2014 ухвалено додатково вивчити депутатами комісії проект рішення.

2.15. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (Київське представництво громадської організації "Об"єднання "Самопоміч", вул. Басейна, 1/2 літ. А (доручення від 10.11.2014 №08/231-1122/ПР). *Доповідач: А.Гудзь.*

2.2. Проекти рішень інших постійних комісій, фракцій Київської міської ради та депутатів Київської міської ради.

2.2.1. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про питання діяльності міського науково-практичного медико-біологічного центру "Інформотерапія" (доручення від 11.11.2014 №08/231-1153/ПР). Доповідач: Ю.Крикунов.

3. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

3.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проекти розпоряджень (вих. №062/12/03-9008 від 23.10.2014), а саме:

3.1.1. "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних мереж товариства з обмеженою відповідальністю "Сервіс-технобуд",

3.1.2. "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів електропостачання публічного акціонерного товариства "Завод "Ленінська кузня". *Доповідач: А.Гудзь.*

3.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних

мереж товариства з обмежено відповідальністю "Фірма "Інтергал" (вих. №062/12/03-9240 від 30.10.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

3.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про ремонт і опорядження фасадів будинків комунальної власності територіальної громади м. Києва" (вих. №062/09/14-8555 від 10.10.2014). *Протокол №13 від 28.10.2014 – доручено доопрацювати проект розпорядження депутату Київської міської ради С.Гусовському. Доповідач: С.Гусовський*

3.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішньо будинкових інженерних мереж, споруд та обладнання житлово-будівельного кооператива "ІНДИКАТОР-7" (вих. №062/12/03-9525 від 07.11.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

3.5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінченого будівництвом об'єкта" *("Дитячий садок на 160 місць комплексу багатоповерхових житлових будинків з об'єктами культурно-побутового призначення на території мікрорайонів 2,3,4, житлового масиву "Осокорки-Північні" у Дарницькому районі м. Києва на вул. Є.Чавдар, 10)* (вих. №062/12/10-9661 від 12.11.2014).

Доповідач: А.Гудзь.

4. Поточні питання.

4.1. Депутат Київської міської ради С.Гусовський щодо діяльності ПрАТ "Київспецтранс" в частині захисту інтересів акціонерів (киян) цього підприємства (вих. №08/279/028-97 від 21.10.2014, вих. №08/279/028-21 від 18.08.2014; вх. №08/12324/1 від 30.10.2014).

4.1.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо фінансової звітності про результати господарської діяльності ПрАТ "Київспецтранс" за 2013 рік та перше півріччя 2014 року (вих. №062/11/18-7574 від 11.09.2014).

4.1.2. Звіт ПрАТ "Київспецтранс" щодо діяльності підприємства (вих. №945/10 від 25.09.2014). *Запрошене керівництво ПрАТ "Київспецтранс". Доповідач: С.Гусовський*

4.2. ТОВ "Торговий Дім "Супермаркет - 93" щодо внесення змін до договору купівлі-продажу від 27.09.2002 №882 цілісного майнового комплексу комунального підприємства кінотеатр ім. О.П.Довженка на просп. Перемоги, 24, літ. "А", в частині продовження вкладання коштів у перебудову та розвиток об'єкта приватизації до 31.12.2019 року (вих. № 96/14 від 30.09.2014, вх. №08/14650 від 06.10.2014).

4.2.1. РВ ФДМУ по м. Києву щодо можливості розгляду питання внесення змін до договору купівлі-продажу цілісного майнового комплексу комунального підприємства кінотеатр ім. О.П.Довженка на просп. Перемоги, 24, літ. "А", в частині продовження вкладання коштів у перебудову та розвиток

об'єкта приватизації до 31.12.2019 року (вих. № 30-03/12038 від 27.10.2014, вх. №08/16367 від 31.10.2014).

5. Питання контролю постійної комісії Київської міської ради з питань власності за виконанням рішень Київської міської ради:

5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київської міської ради від 18.04.2013 №182/9239 до 25.12.2014 (вих. №062/12/10-9017 від 23.10.2014, вх.08/15982 від 28.10.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Встановити загальний час на розгляд питань порядку денного – 4 години 30 хвилин.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

Розгляд питань:

Питання оренди:

1.1. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(СПД ФОП Дегтярьова Н.В., вул.Ю.Кондратюка, 6, К.1)*** **(вих. №062/07/14-8805 від 17.10.2014; №08/15537 від 21.10.2014).** ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю.Берегового, який повідомив про те, що зазначене питання було погоджено у пункті 1.1.3 протоколу №13 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28.10.2014 та запропонував зняти питання з розгляду, як раніше розглянуте.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду.

Результати голосування: "за" –11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.1.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(Релігійна громада Української Православної церкви парафії на честь Святителя Миколая Чудотворця, пров. Лабораторний, 18 та інші)*** **(вих. №062/07/20-8927 від 21.10.2014; №08/15797 від 24.10.2014).** ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю. Берегового.

Виступили: О.Петровець, С.Гусовський, О.Колісніченко, О.Шмуляр, М.Конобас.

По першій позиції додатка до пункту 1.1.2.

Голосування: Погодити питання продовження релігійній громаді Української православної церкви парафії на честь Святителя Миколая Чудотворця строку дії договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 71,40 кв.м у пров. Лабораторному, 18.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 3 (О.Колісніченко, Ю.Береговий, О.Панчук), "утримались" – 1 (О.Петровець).

Рішення не прийнято

Ухвалили: Питання продовження релігійній громаді Української православної церкви парафії на честь Святителя Миколая Чудотворця строку дії договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 71,40 кв.м у пров. Лабораторному, 18 зняти з розгляду та направити на доопрацювання до постійної комісії Київської міської ради з питань культури та туризму.

Рішення прийнято консенсусом присутніх членів комісії.

В цілому за п.1.1.2.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.2 цього протоколу, за виключенням першої позиції додатка.**

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.1.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зменшення площ нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ФОП Знаєнко В.Т., ст. м."Святошин")* (вих. №062/07/17-8900 від 20.10.2014; №08/15798 від 24.10.2014). ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю. Берегового.

Виступили: О.Петровець, К.Яловий, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зменшення площі нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(ТОВ "Слан-медік" та ТОВ "Клініка доктора Лінько" вул. М.Котельникова, 95, к.1)*** **(вих. №062/7/17-8805 від 17.10.2014; №08/15571 від 22.10.2014).** ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю. Берегового.

Виступили: О.Колісніченко, К.Яловий, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.4** цього протоколу. 2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо доопрацювання питання продовження ТОВ "Алфея" строку дії договору оренди на вул. Туполєва, 16, літ. А (вих. №062/07/19-8819 від 17.10.2014; №08/15541 від 21.10.2014). ***(Розглядалося у протоколі № 7 від 26.08.2014- вирішено доопрацювати ДКВ м. Києва). Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю. Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.5** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Печерському районі м. Києва ***(НВЗО "Школа-ліцей «Обдарування" Київської академії наук (ДНЗ № 458), вул. Бастіонна, 16 а та інші)*** **(вих. №062/07/15-9144 від 29.10.2014; вх. №08/16312 від 31.10.2014).** ***Доповідачі: Гудзь А.А., представник Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю. Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.6** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зменшення площ орендованих приміщень з "203,54 кв.м" на "99,85 кв.м" ***(ТОВ "Медико-Фармацевтичне об'єднання", Харьківське шосе, 121, К. 12)*** **(вих. №062/07/11-9362 від 04.11.2014; №08/16652 від 06.11.2014).** ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю. Берегового.

Виступили: О.Петровець, С.Федорченко, К.Яловий, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Зняти питання з розгляду у зв'язку з необхідністю його доопрацювання.

2. Доручити депутатам Київської міської ради О.Петровцю та С.Федорченку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(ГУ Міндоходів у м.Києві, вул. Саксаганського, 40/85 літ.А, А')*** **(вих. №062/7/11-9103 від 27.10.2014; №08/16205 від 30.10.2014).** ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю. Берегового.

Виступили: К.Яловий, О.Шмуляр.

К.Яловий запропонував продовжити договір оренди після того, як орендар приміщення надасть копію договору страхування орендованого майна.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.8** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250, після того як орендар надасть копію договору страхування орендованого майна.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.9. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дніпровському районі м. Києва ***(ФОП Копотя А.В., вул. Окіпної Раїси, 6 та член Спілки дизайнерів України Шаповалова Л.Г., вул. Пожарського, 2)*** **(вих. №062/7/13-9300 від 03.11.2014; №08/16569 від 05.11.2014).** ***Доповідачі: Гудзь А.А., представник Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю. Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.9** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Шевченківському районі м. Києва ***(ГО жінок-інвалідів "Донна", вул. Б.Хмельницького, 37 та Київська організація жінок-інвалідів "Донна" вул. Б.Хмельницького, 37)*** **(вих. №062/07/19-9297 від 03.11.2014; №08/16565 від 05.11.2014)** ***Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту .***

Доповідач: Гудзь А.А., представник Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю. Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.10** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дніпровському районі м. Києва ***(ТОВ "Енергія - 97", просп. Ю. Гагаріна, 8)*** **та скасування пункту 1.6.2 протоколу № 148 від 13.05.2014, позицію 4 додатка 1.1.4 протоколу № 154 від 09.07.2013 (вих. №062/7/13-9299 від 03.11.2014; вх. №08/16580 від 05.11.2014).**

Доповідач: Гудзь А.А., представник Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю. Берегового.

Виступив: І.Голуб.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.11** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

3. Скасувати пункт 1.6.2 протоколу №148 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 13.05.2014 та позицію 4 додатка

1.1.4 протоколу №154 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.07.2013.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.12. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Солом'янському районі м. Києва ***(ФОП Півнєв О.К., вул. Кудряшова, 7 та інші)*** **(вих. №062/07/18-9413 від 05.11.2014; № 08/16805 від 07.11.2014).** ***Доповідачі: Гудзь А.А., представник Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації***

Слухали: Ю. Берегового.

Виступили: О.Петровець, М.Конобас, О.Панчук, В.Росляков, О.Шмуляр, О.Пабат.

О.Петровець запропонував зняти з розгляду питання щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині нарахування орендної плати за використання приміщень під час літніх канікул (з 01 червня по 31 серпня 2014 року) ФО-П Корнієнку Ф.Я. та ТОВ "Соломенка" (п.2, 3 додатка).

М.Конобас запропонував звернутися до Департаменту освіти і науки, молоді та спорту щодо отримання переліку навчальних закладів, які працюють в літній період.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.12** цього протоколу, за виключенням позицій 2, 3, враховуючи пропозиції депутатів Київської міської ради О.Петровця та М.Конобаса.

2. Доручити М.Конобасу опрацювати позиції 2, 3 додатка та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії. 3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.13. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення об'єкту оренди комунальної власності м. Києва ***(ПАТ "Орхідея", Бессарабська пл., 2)*** **(вих. №062/7/19-9407 від 05.11.2014; вх. №08/16811 від 07.11.2014).** ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю. Берегового.

Виступили: О.Петровець, М.Конобас.

Ухвалили: 1. Зняти питання з розгляду у зв'язку з необхідністю його доопрацювання. 2. Доручити депутатам Київської міської ради О.Петровцю та М.Конобасу опрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.14. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині зменшення орендованої площі нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(Всеукраїнська БО "Український фонд культури", вул. Липська, 16, літ.А)*** **(вих. №062/07/15-7620 від 12.09.2014, вх. №08/13373 від 15.09.2014).** ***(Розглядалось у протоколі №12 від 14.10.2014 – доручено створити робочу групу з перевірки ефективності використання приміщення у складі депутатів Київської міської ради: С.Федорченка, О.Петровця, О.Панчука).***

Доповідачі: С.Федорченко, О.Петровець, О.Панчук.

Слухали: Ю. Берегового.

Виступили: С.Федорченко, О.Петровець.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.14** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.15. ТОВ "Віра-Конті Прем'єр" щодо продовження термінів дії договорів оренди нежитлових приміщень у навчальних закладах для розміщення їдалень та встановлення орендної ставки у розмірі 1% (вих. №73 від 07.11.2014, вх. №08/16915 від 07.11.2014).

1.1.15.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження ТОВ "Віра-Конті Прем'єр" строку дії договорів оренди нежитлових приміщень у Київському університеті імені Бориса Грінченка, встановлення орендної ставки та внесення змін в частині зменшення орендованої площі на вул. Маршала Тимошенка, 13Б (вих. №062/07/20-9411 від 05.11.2014; № 08/16802 від 07.11.2014).

Запрошений директор ТОВ "Віра- Конті Премєр" С.Рощупкін.

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: С.Рощупкіна.

Виступили: Ю.Береговий, О.Петровець, О.Колісніченко, М.Конобас, К.Яловий, О.Шмуляр, С.Федорченко.

О.Шмуляр зазначив, що за використання нежитлових приміщень Товариством з обмежною відповідальністю "Віра-Конті Прем'єр" виникла заборгованість перед балансоутримувачем – Київським інститутом імені Бориса Грінченка та укладено відповідну угоду про реструктуризацію боргу, який Товариство вчасно сплачує.

В процесі обговорення надійшла загальна пропозиція погодити питання продовження ТОВ "Віра-Конті Прем'єр" строку дії договорів оренди

нежитлових приміщень у Київському університеті імені Бориса Грінченка згідно з додатком строком на 1 рік та встановлення орендної ставки у розмірі 1% від вартості майна, визначеної експертним шляхом за умови погашення товариством заборгованості по орендній платі.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.15** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.16. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо припинення нарахування орендної плати ФОП Рудавці Л.Ф. на час літніх канікул з 01.07.2014 до 31.08.2014 за користування нежитлових приміщень на вул. Жилянській, 88 літ. А (вих. №062/07/10-8071 від 24.09.2014, вх. №08/14077 від 26.09.2014).

(У протоколі № 10 від 07.10.2014 - доручено депутату Київської міської ради О.Петровцю доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії).

1.1.16.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди ФОП Рудавці Л.Ф. на вул. Жилянській, 88 літ. А (вих. №062/07/10-9422 від 05.11.2014, вх. №08/16814 від 07.11.2014).

Доповідачі: О.Петровць, А.Гудзь.

Слухали: О.Петровця, який запропонував погодити питання щодо продовження строку дії договору оренди ФОП Рудавці Л.Ф. на вул. Жилянській, 88 літ. А, та відмовити у звільненні від сплати орендної плати ФОП Рудавці Л.Ф. на час літніх канікул з 01.07.2014 до 31.08.2014 за користування нежитловими приміщеннями на вул. Жилянській, 88 літ.А.

Виступили: Ю.Береговий, А.Баленко, М.Конобас, О.Шмуляр, С.Федорченко, М.Шуляк.

Ю.Береговий запропонував голосувати питання в порядку надходження пропозицій:

1. Голосування щодо пропозиції Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) **щодо продовження строку дії договору оренди** ФОП Рудавці Л.Ф. на вул. Жилянській, 88 літ. А.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.16** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

2. Голосування щодо пропозиції Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) **про припинення нарахування орендної плати** ФОП Рудавці Л.Ф. на час літніх канікул з 01.07.2014 до 31.08.2014 за користування нежитловими приміщеннями на вул. Жилянській, 88 літ.А

Ухвалили: Підтримати пропозицію Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та припинити нарахування орендної плати ФОП Рудавці Л.Ф. на час літніх канікул з 01.07.2014 до 31.08.2014 за користування нежитловими приміщеннями на вул. Жилянській, 88 літ.А.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 3 (С.Федорченко, О.Колісніченко, О.Петровець), "утримались" – 1 (К.Яловий).

Рішення прийнято.

1.1.17. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дарницькому районі м. Києва ***(ФОП Н.Коваль, вул. Декабристів, 9-Б та інші)*** **(вих. №062/07/11-9501 від 06.11.2014; № 08/17019 від 10.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А.; представник Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації

Слухали: М.Калашника.

Виступили: Ю.Береговий, О.Шмуляр, О.Петровець, М.Конобас, В.Росляков, С.Федорченко, О.Колісніченко, К.Яловий.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.17** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0 , "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.18. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення об'єкту оренди у Голосіївському районі м. Києва ***(ФОП П.Зелений, просп. 40-річчя Жовтня, 13)*****(вих. №062/07/10-9496 від 06.11.2014; № 08/17015 від 10.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.; представник Голосіївської районної в м.Києві державної адміністрації.

Слухали: К.Чернишова.

Виступили: Ю.Береговий, К.Яловий.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.18** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.19. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення об'єкту оренди у Солом'янському районі м. Києва *(ТОВ "Укрбіоекологія", просп. Червонозоряний, 33)* (вих. №062/07/18-9497 від 06.11.2014; № 08/17014 від 10.11.2014).

Доповідачі: Гудзь А.А.; представник Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації

Слухали: Ю. Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.19** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.20. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договору оренди ПП "Київська загальноосвітня гімназія "Грейс" нежитлових приміщень на вул. Шолом-Алейхема, 1А та встановлення пільгової орендної ставки у розмірі 4800,00 грн. на місяць (вих. №102/02/30-4543 від 22.07.2014, вх. №08/10752 від 28.07.2014).

1.1.20.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/07/12-7155 від 01.09.2014; вих. №062/07/12-9302 від 03.11.2014, № 08/17010 від 10.11.2014).

Доповідачі: А.Гудзь; представник Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації.

Слухали: О.Деньщикову.

Виступили: Ю.Береговий, О.Шмуляр, О.Петровець, М.Конобас, Кім Кіо Йок.

М.Конобас запропонував встановити ставку орендної плати пропорційно у відсотках до розміру 0,5% від вартості майна, визначеної експертним шляхом.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо продовження приватному підприємству "Київська загальноосвітня гімназія "Грейс" строку дії договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 1999,70 кв.м на вул.Шолом-Алейхема, 1А.

2. Встановити строк дії договору оренди 2 роки 364 дні та встановити ставку орендної плати у розмірі 0,5% від вартості майна, визначеної експертним шляхом.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.21. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині збільшення площі орендованих приміщень комунальної власності м.Києва *(Народний депутат України В.Ковальчук, Пушкінська, 32, літ. А, А')* **(вих. №062/07/19-9599 від 11.11.2014; вх. № 08/17200 від 12.11.2014).** ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю. Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.21** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.22. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(МБО "Асоціація чемпіонів України, Європи, світу та Олімпійських ігор "Олімпійський вогонь", вул. Хрещатик, 19, літ. А)* **(вих. № 062/7/15-9575 від 10.11.2014; вх. № 08/17188 від 12.11.2014).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Чижа.

Виступив: Ю. Береговий.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.22** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.23. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ТОВ "ЛТС" на вул. П.Підвисоцького, 4 літ. Б)* **(вих. №062/07/15-9572 від 10.11.2014; № 08/17219 від 12.11.2014).** ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю. Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.23** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.24. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строків дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(ТОВ "ЛТС" на вул. Підвисоцького, 4 літ. А та інші)*** **(вих. №062/07/15-9567 від 10.11.2014; №08/17222 від 12.11.2014).**

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю. Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.24** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.25. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(ФО-П Сівак О.С. вул.Соломянська, 35А та інші)*** **(вих. №062/7/18-6918 від 21.08.2014; вх. №08/12365 від 26.08.2014). (Розглядалося у протоколі №8 від 09.09.2014 та №13 від 28.10.14).**

Слухали: Ю. Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.25** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.1.26. Приватна Лінгвістична гімназія (Деснянський район м.Києва) щодо встановлення орендної ставки у розмірі 1% від вартості майна, визначеного експертним шляхом за користування нежитловим приміщенням на вул. Беретті, 7, площею 958,83 кв.м та 355,25 кв.м (погодинне використання) (вих. №208 від 14.11.2014; вх. №08/17470 від 14.11.2014). ***Доповідачі: Ю.Береговий, В.Дашковська.***

Слухали: В.Дашковську.

Виступили: М.Конобас, О.Петровець, С.Гусовський, О.Деньщикова, О.Колісніченко.

В процесі обговорення вироблено загальну пропозицію погодити питання встановлення приватній Лінгвістичній гімназії орендної ставки у розмірі 1% від вартості майна, визначеної експертним шляхом за користування нежитловими приміщеннями на вул. Беретті, 7.

Ухвалили: 1. Погодити питання встановлення приватній Лінгвістичній гімназії орендної ставки у розмірі 1% від вартості майна, визначеної експертним шляхом за користування нежитловими приміщеннями на вул.Беретті, 7.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 2 (О.Петровець, О.Панчук).

Рішення прийнято.

1.2. Питання погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва.

1.2.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Подільському районі м. Києва ***(ФОП Скузь В.М., просп. Свободи, 22, ТОВ "Медична компанія КМ", просп. Свободи, 22)*** **(вих. №062/07/16-8918 від 21.10.2014, вх. №08/15799 від 24.10.2014).** ***Доповідачі: А.Гудзь, представник Подільської районної в м. Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.2.2. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(ФОП Клименко І.Н., вул. Кіквідзе, 17 А)*** **(вих. №105/01-2629/в-04 від 14.10.2014, вх. №08/15748 від 24.10.2014).** ***Доповідач: представник Печерської районної в м. Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.2.3. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(Луцька міська ГО "Центр фізичної культури та оздоровлення", вул. О.Теліги, 27, літ. А) (повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради)*** **(вих. №109/03/25-7266 від 29.10.2014, вх. №08/16313 від 31.10.2014).** ***Доповідач: представник Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, К.Чернишов, К.Яловий.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.2.4. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(ГО "Танцювальний – спортивний клуб "Болеро Модерн", вул. Мельникова, 39, та ГО "Музикально спортивний клуб "ДрімДенс") (повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради)*** **(вих. №109/03/25-7264 від 29.10.2014, вх. №08/16316 від 31.10.2014).** ***Доповідач: представник Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, О.Чернишов.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.2.5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових

приміщень комунальної власності м.Києва у Подільському районі м. Києва ***(КП "Фармація", вул. Полкова, 57)*** **(вих. №062/07/16-9306 від 03.11.2014, № 08/16658 від 06.11.2014).** ***Доповідачі: А.Гудзь; представник Подільської районної в м.Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.5** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.2.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиним претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Оболонському районі м. Києва ***(ТОВ "Світ у Кишенці", просп. Героїв Сталінграда, 48-А, та ТОВ "Навчально-виховний комплекс "Всезнайко", просп. Оболонський, 39-В) (повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради)*** **(вих. №062/07/14-9364 від 04.11.2014, № 08/16653 від 06.11.2014).** ***Доповідачі: А.Гудзь; представник Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації..***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: К.Яловий, О.Шмуляр.

О.Шмуляр запропонував звернутися до Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації у зв'язку з необхідністю додаткового опрацювання зазначеного питання в частині визначення потреб територіальної громади м.Києва в площах, які пропонується передати в оренду приватним навчальним закладам.

Ухвалили: Зняти з розгляду питання. Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) звернутися до Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації для додаткового опрацювання питання в частині визначення потреб територіальної громади м. Києва в площах, які пропонується передати в оренду приватним навчальним закладам.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.2.7. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(ФОП Слободяник П.П., вул. Маршала Тимошенка, 13 Б)*** **(вих. №062/07/14-9311 від 03.11.2014, № 08/16567 від 05.11.2014).** ***Доповідач: А.Гудзь.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Конобас.

Ухвалили: 1. Зняти питання з розгляду у зв'язку з необхідністю його доопрацювання.

2. Доручити депутату Київради М.Конобасу доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.2.8. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиним претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(ТОВ "Сінлаб-Україна", Підвисоцького, 4, літ. Б, та ФОП О.Кузнецов, вул. В.Гетьмана, 26-28)*** **(вих. №062/07/20-9424 від 05.11.2014, вх. №08/16815 від 07.11.2014).** ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.8** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.2.9. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний дитячий центр Дарницького району м.Києва", Харквське шосе, 121 та інші)*** **(вих. №062/07/11-9360 від 04.11.2014, вх. №08/16656 від 06.11.2014).** ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.9** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.2.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Дарницькому районі м. Києва ***(ПАТ "Авант-банк" вул. Олійника, 21 та інші)*** **(вих. №062/07/11-9502 від 06.11.2014; № 08/17018 від 10.11.2014).** ***Доповідачі: Гудзь А.А.; представник Дарницької РДА.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: К.Яловий, М.Калашник, В.Росляков, О.Петровець, М.Конобас.

О.Петровець запропонував зняти з розгляду та направити на доопрацювання питання передачі в оренду ФОП Бивалькевичу Олександру нежитлових приміщень на вул.Кошиця, 11 (позиція 2 додатка).

К.Яловий запропонував зняти з розгляду на направити на доопрацювання до постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки та інноваційної політики такі питання:

- передачу в оренду благодійній організації "Благодійний фонд "Любляче серце" нежитлових приміщень на вул. Здолбунівській, 7-Б (позиція 8 додатка);
- передачу в оренду благодійній організації "Фонд "Асперн" нежитлових приміщень на Харківському шосе, 121/3 (позиція 9 додатка).

О.Петровець запропонував зняти з розгляду та направити на доопрацювання до постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та боротьби з корупцією питання передачі в оренду громадській організації "Асоціація "Українські спецслужби за національну безпеку" нежитлових приміщень на вул. Крушельницької, 3 (позиція 10 додатка).

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.10** цього протоколу, за виключенням позицій 2, 8, ,9, 10 додатка, враховуючи пропозиції депутатів Київради О.Петровця, К.Ялового.

2. Доручити депутатам О.Петровцю та В.Рослякову доопрацювати питання передачі в оренду ФОП Бивалькевичу Олександру нежитлових приміщень на вул.Кошиця, 11 (позиція 2 додатка) та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.2.11. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень приміщень комунальної власності м.Києва у Солом'янському районі м.Києва *(ФОП Євтух І.П., вул.Петровського, 1, та інші)* (вих. №062/07/18-8889 від 20.10.2014, вх. №08/15572 від 22.10.2014). (Питання розглядалося в протоколі №13 п.1.2.2). Доповідач: М.Конобас.

Слухали: М.Конобаса.

М.Конобас запропонував погодити питання, за винятком позицій 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 (ТОВ "ЕВК І К") та позицію 10 (Благодійна організація "Благодійний фонд ім. К.Д.Ушинського"), які потребують додаткового опрацювання.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.11** цього протоколу, за виключенням позицій 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 додатка, враховуючи пропозицію депутата Київради М.Конобаса.

2. Доручити депутату М.Конобасу доопрацювати позиції 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(почасова оренда вул. Суворова, 15)*** **(вих. №105/01-2652/в-04 від 16.10.2014, вх. №08/15751 від 24.10.2014).**

Доповідач: представник Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

Слухали: І.Ваховську.

Виступили: Ю.Береговий, О.Петровець.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради К.Яловий.

1.3.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва у Деснянському районі м. Києва ***(просп. В.Маяковського, 26)*** **(вих. №062/07/12-9301 від 03.11.2014, № 08/16570 від 05.11.2014).** ***Доповідачі: Гудзь А.А.; представник Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Шмуляр, С.Гусовський.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради К.Яловий.

1.3.3. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(вул. Виборзька, 81/83) (повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київської міської ради)*** **(вих. №108-12887/01 від 16.10.2014, вх. №08/16908 від 07.11.2014).** ***Доповідач: представник Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.3.4. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(просп. Правди, 6, літ. А)*** **(вих. №106-7123 від 06.11.2014, вх. №08/17115 від 11.11.2014).** ***Доповідач: представник Подільської районної в місті Києві державної адміністрації***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.3.5. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(вул. Старонаводницька, 4-Б)*** **(вих. №105/01-2803/в-04 від 29.10.2014, вх. №08/16984 від 10.11.2014).**

Доповідач: представник Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, М.Конобас, О.Шмуляр, І.Ваховська.

О.Петровець запропонував зазначати в публікації на оголошення конкурсу інші види діяльності щодо призначення даного приміщення.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.5** цього протоколу.

2. Рекомендувати Печерській районній в місті Києві державній адміністрації, при затверджені умов конкурсу, зазначити в публікації на оголошення конкурсу інші види діяльності щодо призначення даного приміщення.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.3.6. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(вул. Тверський Тупік, 6/8)* **(вих. №105/01-2825/в-04 від 31.10.2014, вх. №08/16990 від 10.11.2014).** ***Доповідач: представник Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.6** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.3.7. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва (вул.Бориславська, 72/3, та вул.Соломянська, 39) (вих. №062/07/18-9726 від 13.11.2014, вх. №08/17504 від 17.11.2014). ***Доповідач: М.Конобас.***

Слухали: М.Конобаса.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.7** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1.4. Питання передачі майна без проведення конкурсу.

1.4.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу *(Театрально-видовищний заклад культури "Український малий драматичний театр", вул. О.Гончара, 33 літ. А)* **(вих. №062/07/19-9042 від 24.10.2014, вх. №08/16204 від 30.10.2014).** ***Доповідачі: Гудзь А.А.; представник Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).***

Слухали: В.Рослякова

В.Росляков запропонував зняти з розгляду на доопрацювання питання у зв'язку із зверненням до постійної комісії Київради з питань власності

Київського будинку прав людини (вих. №7 від 14.11.2014, вх. №08/17474 від 14.11.14).

Виступили: Ю.Береговий, О.Колісніченко, М.Шуляк, О.Петровець, В.Росляков, С.Гусовський, О.Шмуляр, В.Кімберська.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду.

2. Створити робочу групу щодо додаткового опрацювання питання надання в оренду нежитлових приміщень на вул. О.Гончара, 33 літ. А у складі депутатів Київської міської ради:

- В.Рослякова,
- О.Петровця,
- О.Колісніченка,

3. Доручити робочій групі за результатами роботи інформувати комісію на черговому засіданні комісії.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.4.2. Фотожурналіст, член Київської організації НСЖУ Голяк М.О. щодо повторного розгляду питання оренди приміщення у пров. І.Козловського, 4 /10 (вх. № Г-7233 від 17.10.2014).

1.4.2.1. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду члену Київської організації НСЖУ Голяку М.О. без проведення конкурсу нежитлових приміщень у пров. І.Козловського, 4 літ.А ***(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київської міської ради)*** **(вих. №105/01-2054/в-04 від 08.08.2014; вх. №08/12008 від 18.08.2014).**

(Розглядалося в протоколі № 7 від 26.08.2014 - вирішено доопрацювати ДКВ, Печерській РДА).

Запрошений Голяк М.О.

Доповідачі: Гудзь А.А. та представник Печерської районної в м.Києві державної адміністрації.

Слухали: І.Ваховську, М.Голяка.

Виступили: Ю.Береговий, О.Шмуляр, К.Яловий, В.Росляков, С.Гусовський.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Колісніченко).

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.4.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу *(Управлінню Державної пенітенціарної служби України в м.Києві та Київській обл., вул. Стуса Василя, 25 та інші)* **(вих. №062/07/17-9304 від 03.11.2014, вх. №08/16655 від 06.11.2014).**

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.4.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу *(ГО "Всеукраїнський союз ветеранів-інвалідів війни в Афганістані та інших локальних війн", вул. К.Каменєва, 1, літ. А).* **(вих. №062/07/15-9365 від 04.11.2014 вх. №08/16651 від 06.11.2014).** ***Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики. Розглядалося у протоколі № 9 від 25.09.2014 – доручено звернутися у постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту. Доповідач: А.Гудзь.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

1.4.5. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу *(ГО "Союз ветеранів Ракетних військ стратегічного призначення", просп.Перемоги, 60) (повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київської міської ради)* **(вих. №109/02/25-6205 від 23.09.2014; вх. №08/14231 від 30.09.2014).** ***Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту. Доповідач: представник Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.5** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич та В.Росляков

1.4.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу у Дніпровському районі ***(Дніпровська районна організація ветеранів України, вул. Ентузіастів, 9-В)*** **(вих. №062/07/13-9493 від 06.11.2014, вх. №08/17017 від 10.11.2014)** ***(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київської міської ради). Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.***

Доповідачі: А.Гудзь, представник Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.6** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та М.Негрич.

1.4.7. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу ***(ГО "Свідомі", вул. Михайлівська, 17а/2, літ. А, для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради О.Галушки)*** **(вих. №062/07/13-9492 від 06.11.2014, вх. №08/17001 від 10.11.2014).**

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: 1. Підтримати клопотання Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду без проведення конкурсу громадській організації "Свідомі" нежитлових приміщень загальною площею 38,0 кв.м на вул. Михайлівській,

17а/2 літ. А для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради О.Галушки.

2. Доручити Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) підготувати відповідний проект рішення Київської міської ради та здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" –10, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та М.Негрич.

1.4.8. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу у Солом'янському районі міста Києва ***(СБУ, просп. Повітрофлотський, 34)*** **(вих. №062/07/18-9524 від 07.11.2014, вх. №08/17021 від 10.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.8** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та М.Негрич.

1.4.9. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу у Деснянському районі м.Києва ***(ГУ юстиції у місті Києві, вул. Закревського, 29, та Київська міська організація роботодавців ринків, торгівлі та сфери послуг, вул. Курчатова, 5 (для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради А.Білозір))*** **(вих. №062/07/20-9594 від 11.11.2014, вх. №08/17205 від 12.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А., представник Деснянської районної в м.Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.9** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та М.Негрич.

1.4.10. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду без проведення конкурсу БО "Благодійний фонд наш дім - Дарниця" нежитлових приміщень на бульв. Т.Шевченка, 4 літ. Б, та скасування пункту 1.4.10. протоколу № 7 від 26.08.2014 ***(для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради С.Левади)*** **(вих. №062/07/11-9639 від 11.11.2014, вх. №08/17195 від 12.11.2014).**

Доповідачі: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.10** цього протоколу.

2. Доручити Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) підготувати відповідний проект рішення Київської міської ради та здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та М.Негрич.

1.4.11. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду без проведення конкурсу ВГО "Громадянський конституційний конгрес" нежитлових приміщень на бульв. Т.Шевченка, 4 літ. Б та скасування пункту 1.4.9. протоколу № 7 від 26.08.2014 ***(для розміщення громадської приймальні депутата Київ ради Р.Назарової)*** **(вих. №062/07/19-9646 від 12.11.2014, вх. №08/17247 від 12.11.2014).**

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.11** цього протоколу.

2. Скасувати пункт 1.4.9 протоколу №7 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 26.08.2014.

3. Доручити Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) підготувати відповідний проект рішення Київської міської ради та здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та М.Негрич.

1.4.12. БО "Благодійний фонд "За Європейський рівень життя" щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень на вул. Саксаганського, 40/85, літ. А для розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради О.Гриценка (вих. №2 від 05.11.2014, вх. №08/16860 від 07.11.2014).

1.4.12.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання в оренду без проведення конкурсу БО "Благодійний фонд "За Європейський рівень життя" нежитлових приміщень на вул. Саксаганського, 40/85, літ. А та скасування пункту 1.4.3. протоколу № 9 від 25.09.2014 (вих. №062/07/10-9620 від 11.11.2014, вх. №08/17190 від 12.11.2014).

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень загальною площею 65,4 кв.м на вул.Саксаганського, 40/85 літ. А благодійній організації "За Європейський рівень життя» для розміщення приймальні депутата Київської міської ради О.Гриценка.

2. Скасувати пункт 1.4.3 протоколу №9 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25.09.2014.

3. Доручити Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) підготувати відповідний проект рішення Київської міської ради та здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та М.Негрич.

1.5. Поточні питання оренди:

1.5.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо списання заборгованості ВГО "Єврейська рада України" та питання продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Німанській, 7 (вих. № 062/08/19-8799 від 16.10.2014, вх. №24540/2 від 20.10.2014).

Розглядалося в протоколі № 13 вирішено - запросити на чергове засідання комісії представника ВГО "Єврейська рада України".

Запрошений представник ВГО "Єврейська рада України".

Доповідачі: А.Гудзь; представник Печерської районної в м. Києві державної адміністрації.

Слухали: С.Сусленського

Виступили: О.Петровець, К.Яловий, О.Панчук, Ю.Береговий, О.Шмуляр.

За результатами обговорення, враховуючи значну заборгованість з орендної плати та рішення суду про виселення ВГО «Єврейська рада України» Ю.Береговий запропонував поставити на голосування пропозицію щодо відмови в продовженні терміну дії договору нежитлових приміщень на вул. Німанській, 7, та списанні заборгованості по орендній платі.

Ухвалили: Відмовити ВГО «Єврейська рада України» в продовженні терміну дії договору нежитлових приміщень на вул. Німанській, 7 та списанні заборгованості по орендній платі.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250 щодо розірвання договору оренди з ВГО «Єврейська рада України».

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та М.Негрич.

2. Нові проекти рішень Київської міської ради.

2. Нові проекти рішень Київради.

2.1. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про визначення розміру статутного капіталу комунального підприємства "Київжитлоспецексплуатація" (доручення від 20.10.2014 №08/231-980/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: А.Гудзя.

Виступили: Ю.Береговий, О.Петровець, К.Яловий.

К.Яловий запропонував доповнити проект рішення пунктом 2 такого змісту: «2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити внесення відповідних змін до статуту комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація».

Відповідно пункт 2 вважати пунктом 3.

О.Петровець запропонував доповнити пункт 3 проекту рішення словами: "та постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку".

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення Київради з урахуванням доповнення К.Ялового та О.Петровця, а саме: доповнити проект рішення пунктом 2 такого змісту: «2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити внесення відповідних змін до статуту комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація».

Відповідно пункт 2 вважати пунктом 3.

Доповнити пункт 3 проекту рішення словами: "та постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку".

2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" –11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

2.2. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(Державний архів Київської області, вул. Володимирська, 15, літ. А)*** **(доручення від 20.10.2014 №08/231-976/ПР).** ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю.Берегового

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київської міської ради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом Київської міської ради порядку.

Результати голосування: "за" –10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради О.Колісніченко та М.Негрич.

2.3. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України" (доручення від 21.10.2014 №08/231-992/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київської міської ради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом Київської міської ради порядку.

Результати голосування: "за" –10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради О.Колісніченко та М.Негрич.

2.4. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу публічному акціонерному товариству "Київенерго" на продаж основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 23.10.2014 №08/231-1002/ПР).

Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: А.Гудзя.

Виступив: Ю.Береговий.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київської міської ради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом Київської міської ради порядку.

Результати голосування: "за" –11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

2.5. Депутат Київської міської ради Г.Старостенко: проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31.01.2011 №100/5487 "Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва на 2011-2012 роки" ***(Центральна міська бібліотека ім. Т.Г. Шевченка для дітей міста Києва, просп. Перемоги, 25-а, літ. "А")*** **(доручення від 28.10.2014 №08/231-1008/ПР).** ***Доповідач: Г.Старостенко.***

Слухали: А.Гудзя

Виступив: Ю.Береговий.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київської міської ради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом Київської міської ради порядку.

Результати голосування: "за" –11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

2.6. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" ***(Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа "Восход", вул. Привокзальна, 14/2)*** **(доручення від 30.10.2014 №08/231-1013/ПР).** ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: О.Шмуляра.

Виступив: Ю.Береговий.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київської міської ради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом Київської міської ради порядку.

Результати голосування: "за" –11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

2.7. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської

ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" ***(Стоматологічна поліклініка № 1 Шевченківського району, пров. Георгіївський, 9 літ. А, А" (Корп.1)*** **(доручення від 30.10.2014 №08/231-1015/ПР).** ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київської міської ради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом Київської міської ради порядку.

Результати голосування: "за" –11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

2.8. Заступник голови КМДА П.Пантелеєв, Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про визначення розміру статутного капіталу комунального підприємства "Державний історико – меморіальний Лук'янівський заповідник" (доручення від 03.11.2014 №08/231-1034/ПР). ***Доповідач: Д.Новицький***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київської міської ради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом Київської міської ради порядку.

Результати голосування: "за" –11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

2.9. Депутат Київради О.Пабат: проект рішення Київської міської ради "Про затвердження Типового положення про Наглядову раду комунального підприємства Київської міської ради" (доручення від 24.07.2014 №08/231-134/ПР).

2.9.1. Витяг з протоколу №6 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 19.08.2014 про те, що вказаний проект рішення Київради не містить питань фінансового характеру, у зв'язку з чим, не потребує погодження цієї постійної комісії та за результатами розгляду прийнятий до відома.

2.9.2. Лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) від 01.09.2014 №062/09/14-7188 про необхідність доопрацювання проекту рішення в частині приведення його змісту у відповідність до вимог законодавства про акціонерні товариства.

2.9.3. Лист постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики від 20.10.2014 №08/295-57 про

відхилення проекту рішення Київської міської ради як такого, що не узгоджується із нормами законодавства України.

2.9.4. Лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 04.11.2014 №08/230-1415 про невідповідність проекту рішення Київради Конституції та Законам України та пропозицію суб'єкту подання проекту рішення забезпечити виконання завдань, передбачених у проекті рішення шляхом реалізації прав, визначених Законом України "Про статус депутатів місцевих рад". ***Доповідач: О.Пабат***

Слухали: О.Пабата.

Виступили: Ю.Береговий, О.Петровець, О.Колісніченко.

О.Пабат повідомив, що проектом рішення пропонується затвердити Типове положення про Наглядову раду комунального підприємства Київської міської ради та визначити перелік комунальних підприємств Київської міської ради, на яких створюється колегіальний контролюючий орган - Наглядова рада.

Голосували: Підтримати проект рішення Київської міської ради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом Київської міської ради порядку.

Результати голосування: "за" – 5 (О.Петровець, К.Яловий, С.Гусовський, О.Колісніченко, М.Негрич) , "проти" – 1 (С.Федорченко), "утримались" – 6 (Ю.Береговий, М.Конобас, О.Панчук, В.Севериненко, В.Росляков, А.Баленко)

Рішення не прийнято.

2.10. Заступник голови КМДА Г.Старостенко, Департамент культури виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про реорганізацію комунального закладу "Театрально-видовищний заклад культури "Театр пластичної драми на Печерську" (доручення від 05.11.2014 №08/231-1073/ПР) ***(Копії документів).***
Доповідач: представник Департаменту культури

Слухали: Ю.Берегового

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київської міської ради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом Київської міської ради порядку.

Результати голосування: "за" –11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

2.11. Депутат Київської міської ради В.Михайленко: проект рішення Київської міської ради "Про скасування рішення Оболонської районної в місті Києві ради від 17 лютого 2004 року № 19/12 "Про затвердження переліку об'єктів, які дозволяються до приватизації у 2004 році" в частині, що стосується об'єкта на вулиці Прирічній, 9 в Оболонському районі міста Києва та зарахування цього об'єкта до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 29.10.2014 №08/231-1072/ПР). ***Доповідач: В.Михайленко***

Слухали: В.Михайленка, Ю.Берегового.

В.Михайленко повідомив, що проектом рішення передбачається скасувати рішення Оболонської районної в місті Києві ради від 17 лютого 2004 року № 19/12 "Про затвердження переліку об'єктів, які дозволяються до приватизації у 2004 році" в частині, що стосується об'єкта на вулиці Прирічній, 9 в Оболонському районі міста Києва та зарахування цього об'єкта до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Ю.Береговий повідомив, що рішення Оболонської районної в місті Києві ради, яке пропонується скасувати - є ненормативним актом, тобто актом одноразового застосування, яке вичерпує свою дію фактом його виконання, воно не може бути скасоване чи змінене органом місцевого самоврядування після його виконання, тому вирішення вказаного питання можливе лише в судовому порядку.

Виступили: О.Петровець, К. Яловий, О.Колісніченко.

Голосували: Підтримати проект рішення Київської міської ради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом Київської міської ради порядку.

Результати голосування: "за" –1 (О.Колісніченко), "проти" – 0, "утримались" – 10.

Рішення не прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

2.12. Перший заступник голови КМДА І.Ніконов, Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до додатку до рішення Київської міської ради від 24 червня 2004 року №322/1532 "Про затвердження переліку об'єктів реконструкції, реставрації, незавершеного будівництва, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 05.11.2014 №08/231-1089/ПР) ***(вул. О.Теліги, 15-А)***

Доповідач: представник Департаменту економіки та інвестицій.

Слухали: Ю.Берегового, О.Світличного.

Виступили: О.Петровець, К.Яловий, А.Гудзь.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом Київської міської ради порядку.

Результати голосування: "за" –10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та М.Негрич.

2.13. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до додатка 1 до

рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 477/9965 "Про продаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 07.11.2014 №08/231-1118/ПР). ***Доповідач: Гудзь А.А.***

Слухали: А.Гудзя.

А.Гудзь повідомив, що проект рішення підготовлено на звернення комунального підприємства "Автотранспортне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо внесення змін до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 №477/9965 в частині вилучення з переліку основних засобів, які підлягають продажу на аукціоні 12 автомобілів. Зазначене прохання обумовлене недостатньою кількістю рухомого складу на підприємстві.

Виступили: О.Петровець, К.Яловий.

Ухвалили: Відхилити проект рішення Київської міської ради та повернути суб'єкту подання.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 1 (С.Гусовський).

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та М.Негрич.

2.14. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва автовокзалу з об'єктами обслуговування" (доручення від 17.10.2014 №08/231-973/ПР).

Розглядався в протоколі №13 від 28.10.2014 ухвалено додатково вивчити депутатами комісії проект рішення.

Слухали: О.Сав'яна, Ю.Берегового.

О.Сав'ян повідомив, що проектом рішення передбачено безоплатно прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва автовокзал з об'єктами обслуговування та закріплення їх на праві господарського відання за комунальним підприємством "Київпастранс".

Виступили: О.Петровець, К.Яловий, С.Гусовський, А.Гудзь.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київської міської ради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом Київської міської ради порядку.

Результати голосування: "за" –9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, С.Федорченко та М.Негрич.

2.15. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності

територіальної громади міста Києва" (Київське представництво громадської організації "Об"єднання "Самопоміч", вул. Басейна, 1/2 літ. А (доручення від 10.11.2014 №08/231-1122/ПР). Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київської міської ради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом Київської міської ради порядку.

Результати голосування: "за" –10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков та М.Негрич.

2.2. Проекти рішень інших постійних комісій, фракцій Київської міської ради та депутатів Київської міської ради.

2.2.1. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про питання діяльності міського науково-практичного медико-біологічного центру "Інформотерапія" (доручення від 11.11.2014 №08/231-1153/ПР). Доповідач: Ю.Крикунов.

Слухали: Ю.Крикунова.

Ю.Крикунов доповів про зміст проекту рішення та повідомив, що метою його прийняття є припинення Міського науково-практичного медико-біологічного центру "Інформотерапія" шляхом перетворення його в комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київсоцмедсервіс".

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київської міської ради. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом Київської міської ради порядку.

Результати голосування: "за" –11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко.

3. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

3.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проекти розпоряджень (вих. №062/12/03-9008 від 23.10.2014), а саме:

3.1.3. "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх каналізаційних мереж товариства з обмеженою відповідальністю "Сервіс-технобуд",

3.1.4. "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів електропостачання публічного акціонерного товариства "Завод "Ленінська кузня". *Доповідач: А.Гудзь.*

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Погодити проекти розпоряджень.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради О.Колісніченко, В.Росляков, С.Федорченко та М.Негрич.

3.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва водопровідних мереж товариства з обмежено відповідальністю "Фірма "Інтергал" (вих. №062/12/03-9240 від 30.10.2014)

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Конобас.

Ухвалили: 1. Зняти питання з розгляду у зв'язку з необхідністю його доопрацювання.

2. Доручити депутату Київської міської ради М.Негричу доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради О.Колісніченко, В.Росляков, С.Федорченко та М.Негрич.

3.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про ремонт і опорядження фасадів будинків комунальної власності територіальної громади м. Києва" (вих. №062/09/14-8555 від 10.10.2014).

Протокол №13 від 28.10.2014 – доручено доопрацювати проект розпорядження депутату Київської міської ради С.Гусовському. Доповідач: С.Гусовський

Слухали: С.Гусовського.

Виступили: К.Яловий, А.Гудзь, О.Котляренко.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду у зв'язку з необхідністю його доопрацювання.

2. Доручити депутату Київської міської ради С.Гусовському спільно з КП "Київжитлоспецексплуатація" доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, С.Федорченко та М.Негрич.

3.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішньо

будинкових інженерних мереж, споруд та обладнання житлово-будівельного кооператива "ІНДИКАТОР-7" (вих. №062/12/03-9525 від 07.11.2014).

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, М.Негрич, С.Федорченко.

3.5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінченого будівництвом об'єкта" ***("Дитячий садок на 160 місць комплексу багатоповерхових житлових будинків з об'єктами культурно-побутового призначення на території мікрорайонів 2,3,4, житлового масиву "Осокорки-Північні" у Дарницькому районі м. Києва на вул. Є.Чавдар, 10)*** **(вих. №062/12/10-9661 від 12.11.2014).**

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, М.Негрич, С.Федорченко.

4. Поточні питання.

4.1. Депутат Київської міської ради С.Гусовський щодо діяльності ПрАТ "Київспецтранс" в частині захисту інтересів акціонерів (киян) цього підприємства (вих. №08/279/028-97 від 21.10.2014, вих. №08/279/028-21 від 18.08.2014; вх. №08/12324/1 від 30.10.2014).

4.1.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо фінансової звітності про результати господарської діяльності ПрАТ "Київспецтранс" за 2013 рік та перше півріччя 2014 року (вих. №062/11/18-7574 від 11.09.2014).

4.1.2. Звіт ПрАТ "Київспецтранс" щодо діяльності підприємства (вих. №945/10 від 25.09.2014). ***Запрошене керівництво ПрАТ "Київспецтранс". Доповідач: С.Гусовський***

Слухали: С.Гусовського.

Виступили: В.Чирва, М.Конобас, В.Севериненко, О.Петровець, А.Гудзь.

Ухвалили: 1. Звіт щодо діяльності ПрАТ «Київспецтранс» взяти до відома.

2. Створити робочу групу з узгодження механізмів та шляхів вирішення проблемних питань діяльності ПрАТ «Київспецтранс» у складі депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії з питань власності:

- С.Гусовського;
- О.Петровця;
- О.Колісніченка;
- С.Федорченка;
- В.Северинека;
- М.Конобаса.

3. Звернутися до депутатських груп та фракцій Київської міської ради з пропозицією щодо надання кандидатур до складу створеної робочої групи.

4. Доручити робочій групі за результатами перевірки інформувати комісію на черговому засіданні комісії.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, М.Негрич, К.Яловий та О.Панчук.

4.2. ТОВ "Торговий Дім "Супермаркет - 93" щодо внесення змін до договору купівлі-продажу від 27.09.2002 №882 цілісного майнового комплексу комунального підприємства кінотеатр ім. О.П.Довженка на просп. Перемоги, 24, літ. "А", в частині продовження вкладання коштів у перебудову та розвиток об'єкта приватизації до 31.12.2019 року (вих. № 96/14 від 30.09.2014, вх. №08/14650 від 06.10.2014).

4.2.1. РВ ФДМУ по м. Києву щодо можливості розгляду питання внесення змін до договору купівлі-продажу цілісного майнового комплексу комунального підприємства кінотеатр ім. О.П.Довженка на просп. Перемоги, 24, літ. "А", в частині продовження вкладання коштів у перебудову та розвиток об'єкта приватизації до 31.12.2019 року (вих. № 30-03/12038 від 27.10.2014, вх. №08/16367 від 31.10.2014).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати питання щодо внесення змін до договору купівлі-продажу цілісного майнового комплексу комунального підприємства кінотеатр ім. О.П.Довженка на просп. Перемоги, 24, літ. "А", в частині продовження вкладання коштів у перебудову та розвиток об'єкта приватизації до 31.12.2019 року.

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) підготувати відповідний проект рішення Київської міської ради та подати його в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, М.Негрич.

5. Питання контролю постійної комісії Київської міської ради з питань власності за виконанням рішень Київської міської ради:

5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження терміну

виконання рішення Київської міської ради від 18.04.2013 №182/9239 до 25.12.2014 (вих. №062/12/10-9017 від 23.10.2014, вх.08/15982 від 28.10.2014).
Доповідач: Гудзь А.А.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Підтримати пропозицію Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та продовжити термін виконання рішення Київської міської ради від 18.04.2013 №182/9239 "Про передачу об'єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації" **до 25.12.2014.**

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, М.Негрич.

Голова **Ю.Береговий**

Секретар **О.Петровець**