КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

Протокол №12
засідання постійної комісії Київради з питань власності від 14.10.2014

час проведення - 10-00,
місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
зала засідань Київради, к.1017.

Присутні: голова постійної комісії Київради з питань власності, депутат Київради Ю.Береговий,

заступник голови постійної комісії Київради з питань власності, депутат Київради С.Федорченко (п.1.5.2; п.1.6.3-п.4.1.1),

секретар постійної комісії Київради з питань власності, депутат Київради О.Петровець,

члени постійної комісії Київради з питань власності, депутати Київради: С.Гусовський, Р.Кисіль, О.Колісніченко (з п.1.1.1. по п.1.1.5), М.Конобас, О.Панчук, В.Росляков, В.Севериненко, К.Яловий,

Відсутні: члени постійної комісії, депутати Київради: А.Баленко, А.Лозовой, М.Негрич.

Присутні: *(запрошені від доповідачів, або їх представників)*: в.о. директора Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київради (КМДА) А.Гудзь, заступник директора Департаменту комунальної власності м.Києва-начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр, начальник КП "Київжитлоспецексплуатація" О.Котляренко, заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація" В.Мусієнко, перший заступник директора Департамент будівництва та житлового забезпечення С.Данилович, ГО "Громадянський корпус" О.Кудря,

- в.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації М.Калашник,
- в.о. заступника начальника відділу з питань майна оренди Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації м.Києва О.Деньщикова,

- заступник начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації І.Голуб,
- в.о. начальника відділу з питань майна Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації К.Чернишов,
- головний спеціаліст відділу з питань майна Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації Н.Шелєпіна,
- в.о. начальника відділу з питань майна Печерської районної в м. Києві державної адміністрації І.Ваховська,
- начальник відділу з питань майна Подільської районної в м. Києві державної адміністрації Ю.Гоглюватий,
- в.о. начальника відділу з питань майна Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації О.Кравченко,
- в.о. начальника відділу майна Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації Н.Бабенко,
- начальник управління комунальної власності Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації Н.Трегубенко.

Інші присутні: помічники депутатів Київради; представники ТОВ "Київ-Елітсервіс": І.Полтавець, О.Полтавець, представники інтернетвидань, преси та засобів масової інформації; інші представники громадськості.

Голосування щодо затвердження порядку денного:

Слухали: Ю. Берегового.

Виступили: М.Конобас, О.Петровець.

М.Конобас запропонував включити до порядку денного звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо скасування позицій 1 та 2 додатка 1.2.3 до протоколу №10 від 07.10.2014 *(ТОВ "Рент Консалт Трейд-Груп: вул. Донецька,18 та бульв.Чоколівський,27)* (вих. №108-12591/01 від 10.10.2014)

О.Петровець запропонував включити до порядку денного питання щодо надання в оренду громадській організації "Свідомі" нежитлових приміщень загальною площею 40,7 кв.м на бульв. Шевченка,4-б для розміщення громадської приймальні депутата Київради О.Петровця *(письмове звернення до секретаріату Київради не надходило)*.

Ухвалили: Затвердити порядок денний, з урахуванням пропозицій, внесених депутатами Київради М.Конобасом і О.Петровцем.

Результати голосування: "за" –10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Порядок денний

1. Питання оренди:

1.1 Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди комунальної власності м.Києва *(Дарницьке районне управління ГУ МВС України в*

місті Києві, вул.Бориспільська, 12 та інші) (вих. №062/07/11-8200 від 26.09.2014; вх. №08/14379 від 01.10.2014). *Доповідач:А. Гудзь*

1.1.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання *(ТОВ "Аполло", вул. Якуба Коласа, 8, літ. А)* (вих. №062/07/17-8085 від 24.09.2014; вх. №08/14377 від 01.10.2014). *Доповідач: А.Гудзь*

1.1.3. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ФО-П Федоренко Є.А., вул. Новаторів, 4)* та щодо скасування позиції 5 додатка до пункту 1.1.4 протоколу №7 від 26.08.2014 *(ФОП Федоренко Є.А., вул. Новаторів, 4)* (вих. №7035/27/4/103 від 30.09.2014, вх. №08/14446 від 02.10.2014) *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради). Доповідач: представник Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди та внесення змін до істотних умов, в частинах: встановлення орендної ставки у розмірі 1% та збільшення орендованої площі *(Київська міська Асоціація промисловості, будівництва, транспорту та зв'язку – Асоціація "Київ", вул. Басейна, 1/2, літ. А)* (вих. №062/07/15-8241 від 29.09.2014; вх. №08/14382 від 01.10.2014). *Доповідач: А.Гудзь*

1.1.5. Київська міська організація Українського добровільного історико-просвітницького правозахисного благодійного Товариства "Меморіал" щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. М.Стельмаха, 6-А та встановлення орендної плати у розмірі 1,0 грн на рік (вих. №92 від 02.09.2014, вх.№08/13039 від 08.09.2014).

1.1.5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження Київській міській організації Українського добровільного історико-просвітницького правозахисного благодійного Товариства "Меморіал" строку дії договору оренди та визначення орендної плати (вих. №062/07/10-8386 від 03.10.2014; вх.№08/13039/1 від 07.10.2014). *Доповідач: А.Гудзь*

1.2. Питання надання в оренду нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва єдиним претендентам:

1.2.1. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ТОВ "Протока інвест", вул. Ентузіастів, 5 та інші)* (вих. №7034/27/4/103 від 30.09.2014, вх. №08/14444 від 02.10.2014) *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради). Доповідач: представник Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.2.2. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва та щодо

скасування позиції 5 додатка до пункту 1.2.1 протоколу №7 від 26.08.2014 *(колективне підприємство "Редакція журналу "Дім, сад. город", вул. Луначарського, 22-А)* (вих. №7035/27/4/103 від 30.09.2014, вх. №08/14446 від 02.10.2014) *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради). Доповідач: представник Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.2.3. Депутат Київради В.Росляков щодо погодження укладання договорів оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ПП "Країна дитинства", вул. Бучми, 5-а та Флоренції,7; 5 приміщень)* (вих. №08/279/083-30 від 02.10.2014, вх. №08/14574 від 06.10.2014).

1.2.3.1. ПП "Країна дитинства" щодо погодження укладання договорів оренди, як єдиного претендента на нежитлові приміщення на вул. Бучми, 5-а та на вул. Флоренції, 7 *(до листа додано: погодження голови Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації та Управління освіти Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації)* (вх. №08/14582 від 06.10.2014). *Доповідач: В.Росляков*

1.2.4. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ФОП Нестерчук Н.В., Лаврська,2 та інші)* (вих. №105/01-2272/в-12 від 08.09.2014, вх. №08/14753 від 08.10.2014) *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради). Доповідач: представник Печерської районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.2.5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо скасування позицій 5, 6 додатка до пункту 1.3.3 протоколу №3 від 08.07.2014 *(у зв'язку з письмовою відмовою ФО-П Песчаного Т.Д.)* та щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень *(ФО-П Д.Харитонов, ФО-П В.Лясковський, вул.Вербицького,32, літ.А)* (вих. №062/07/11-8389 від 03.10.2014, вх. №08/14581 від 06.10.2014). *Доповідач: А.Гудзь*

1.2.6. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо скасування позицій 1 та 2 додатка 1.2.3 до протоколу №10 від 07.10.2014 *(ТОВ "Рент Консалт Трест-Груп: вул. Донецька,18 та бульв.Чоколівський,27)* (вих. №108-12591/01 від 10.10.2014) *Доповідач: М.Конобас.*

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(вул. Верхній Вал, 16)* (вих. №062/07/16-8258 від 29.09.2014; вх. №08/14417 від 02.10.2014). *Доповідач: А.Гудзь*

1.4. Питання передачі майна без проведення конкурсу.

1.4.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва без проведення конкурсу *(Дарницька районна в місті Києві*

державна адміністрація, вул. Олійника Степана, 21) (вих. №062/07/11-8312 від 30.09.2014, вх. №08/14420 від 02.10.2014). *Доповідач: А.Гудзь*

1.4.2. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва без проведення конкурсу *(Дніпровське районне управління МВС України в місті Києві, вул. Сергієнка Івана, 23-А та інші)* (вих. №7034/27/4/103 від 30.09.2014, вх. №08/14444 від 02.10.2014) *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради). Доповідач: представник Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.4.3. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м.Києва без проведення конкурсу *(Міські курси цивільної оборони м.Києва, вул. Симиренка, 1 Г та інші)* (вих. №107-5635/30 від 22.09.2014, вх. №08/14593 від 06.10.2014) *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради). Доповідач: представник Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.5. Поточні питання оренди:

1.5.1. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження надання в тимчасове користування кандидату в народні депутати України Павленко О.С. нежитлових приміщень на вул. Івана Кудрі, 16 для проведення публічних заходів під час та на період проведення передвиборчої кампанії на виборчому окрузі №221 (вих. №105-105/0-766-1444 від 02.10.2014, вх. №08/14608 від 06.10.2014). *Доповідач: представник* ***Печерської*** *районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.5.2. Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень загальною площею 194,9 кв.м на пл. Бессарабській, 2 для розміщення Управління регуляторної політики та підприємництва Департаменту (вих. №052-5931 від 02.10.2014, вх. №08/14472 від 02.10.2014). ***Доповідач:М.Кузьменко***

1.5.3. Заява ТОВ "Київ-Елітсервіс" щодо відмови від укладення договору оренди, як єдиного претендента на право оренди нежитлових приміщень на просп. П.Тичини,15 та щодо скасування позиції 1 додатка до пункту 1.2.5 протоколу №7 від 26.08.2014 (вих. від 02.10.2014, вх.№08/14589 від 06.10.2014).

1.5.4. Депутат Київради О.Петровець щодо надання в оренду громадській організації "Свідомі" нежитлових приміщень загальною площею 40,7 кв.м на бульв. Шевченка,4-б для розміщення громадської приймальні депутата Київради О.Петровця *(письмове звернення до секретаріату Київради не надходило).*

1.6. Питання оренди, що розглядалися на попередніх засіданнях постійної комісії Київради з питань власності та по яким не прийнято остаточного рішення.

1.6.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині зменшення орендованої площі нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(Всеукраїнська БО "Український фонд культури", вул. Липська, 16,*

літ.А) (вих. №062/07/15-7620 від 12.09.2014, вх. №08/13373 від 15.09.2014). (*Розглядалось у протоколі №9 від 25.09.2014 – доручено створити робочу групу з перевірки ефективності використання приміщення у складі депутатів Київради: С.Федорченко, О.Петровець, О.Панчука). Доповідач: О.Петровець.*

1.6.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору погодинної оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ТОВ "Вересень", бульв. Лесі Українки, 21 В)* (вих. №062/07/15-7364 від 05.09.2014; вх. №08/13131 від 10.09.2014). (*Розглядалось у протоколі №9 від 25.09.2014 – доручено депутату О.Петровцю доопрацювати питання). Доповідач: О.Петровець*

1.6.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(бульв. Вернадського Академіка, 59/2, літ.А, ТОВ "Меркурій")* (вих. №062/07/20-7541 від 10.09.2014; вх. №08/13565 від 17.09.2014). *(Розглядалось у протоколі №3 08.07.2014 – доручено ДКВ доопрацювати питання). Доповідач: А.Гудзь*

1.6.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(БО "Благодійний фонд "Ліцей XXI століття", вул. Туманяна Ованеса, 2)* (вих. №062/07/13-6861 від 20.08.2014, вх. №08/12315 від 22.08.2014).

(Розглядалось у протоколі №7 від 17.09.2014 – вирішено направити на доопрацювання у відповідну профільну комісію).

1.6.4.1. Витяг з протоколу постійної комісії Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики №7 від 17.09.2014 щодо погодження передачі в оренду БО "Благодійний фонд "Ліцей XXI століття" нежитлових приміщень на вул. Туманяна, 2 (вих. №08/285-55 від 30.09.2014). *Доповідач: А.Гудзь*

1.6.5. Громадська організація "Громадянський Корпус" щодо повторного розгляду питання про погодження укладання договору оренди, як з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень на просп. Мінський, 4 (вих. №195 від 01.10.2014, вх. №08/14467 від 02.10.14).

(Розглядалося у протоколі №9 від 25.09.2014 – доручено депутату Київради К.Яловому доопрацювати питання). Доповідач: представник Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації.

2. Нові проекти рішень Київради.

2.1. Заступник голови Київської міської державної адміністрації П.Рябікін, Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12 липня 2012 року №820/8157 "Про передачу Обслуговуючому кооперативу "Житлово-будівельний кооператив "Наш дом" земельної ділянки для житлового будівництва на вул. Борщагівській 182-В, 200 у Солом'янському районі м.Києва" (доручення від 06.10.2014 №08/231-856/ПР) (*копії документів) Доповідач: С.Данилович*

3. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА):

3.1. Нові проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

3.1.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів благоустрою від публічного акціонерного товариства трест "Київміськбуд-1" імені М.П.Загороднього" (вих. №062/12/03-8362 від 03.10.2014). *Доповідач: А.Гудзь*

3.1.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням товариства з обмеженою відповідальністю "Каштанове місто " (вих. №062/12/03-8424 від 06.10.2014). *Доповідач: А.Гудзь*

3.1.3. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо проектів розпоряджень, а саме:

1) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва нежилих приміщень на вул. Борщагівській, 152-А та передачу їх до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації";

2) "Про внесення змін у додаток 9 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року №1112 "Про питання організації управління районами в місті Києві";

3) "Про відміну розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.04.2014 №383 "Про закріплення нежилого будинку та сараю на вул. Героїв Севастополя, 41 за комунальним підприємством "Київжитлоспецексплуатація" (вих. №108-12231/01 від 06.10.2014). *Доповідач: представник Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації.*

3.1.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження "Про закріплення системи відеонагляду за вулицями та площами навколо Національного спортивного комплексу "Олімпійський" за комунальним підприємством "Київдорсервіс" (вих. №062/12/90-8425 від 06.10.2014). *Доповідач: А.Гудзь*

3.1.5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проектів розпоряджень, а саме:

1) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю "Градбуд-1";

2) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю "Будспецсервіс";

3) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж з обладнанням Публічного акціонерного товариства "Домобудівний комбінат №4";

4) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж з обладнанням Приватного акціонерного товариства "Агрофірма "Троянда";

5) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційної мережі Приватного акціонерного товариства "Позняки-Жил-Буд"(вих. №062/12/03-8463 від 07.10.2014). *Доповідач: А.Гудзь*

3.2. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), що розглядалися на минулих засіданнях постійної комісії Київради з питань власності та по яким не прийнято остаточного рішення.

3.2.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розгляду проекту розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних, каналізаційних, інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням та теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю "Будівельна компанія "МІСЬКБУДІНВЕСТ" (вих. №062/12/03-7947 від 22.09.2014). *(Розглядалося в протоколі №10 від 07.10.2014 – доручено доопрацювати депутату Київради М.Негричу).*

3.2.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розгляду проекту розпорядження: "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю "Фірма "Девелопер" (вих. №062/12/03-8309 від 30.09.2014). *(Розглядалося в протоколі №10 від 07.10.2014 – доручено доопрацювати депутату Київради М.Негричу). Доповідач: М.Негрич*

4. Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень Київради:

4.1. Про зняття з контролю та продовження терміну виконання рішень Київради.

4.1.1. Для виконання доручення заступника міського голови-секретаря Київради О.Резнікова на лист Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 18.06.2009 №643/1699 до 01.01.2018 (вих. №062/12/90-8097 від 24.09.2014; вх. №08/14288 від 01.10.2014). *Доповідач: А.Гудзь*

Розгляд питань:

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Встановити загальний час на розгляд питань порядку денного – 2 години.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

1. Питання оренди:

1.1 Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди комунальної власності м.Києва ***(Дарницьке районне управління ГУ МВС України в місті Києві, вул.Бориспільська, 12 та інші)*** **(вих. №062/07/11-8200 від 26.09.2014; вх. №08/14379 від 01.10.2014).** ***Доповідач:А. Гудзь***

Слухали: Ю.Берегового.

Ю.Береговий зазначив, що на засіданні постійної комісії Київради питань власності 07.10.2014 (п.1.1.14 протоколу №10) було розглянуто та погоджено питання щодо продовження ФО-П Бондаренко О.В. строку дії договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 26,3 кв.м на вул.Ревуцького,34 із встановленням орендної ставки у розмірі 10% і запропонував зняти з розгляду позицію 12 додатка.

Виступили: О.Петровець, В.Росляков, С.Гусовський.

О.Петровець запропонував зняти з розгляду та направити на доопрацювання питання продовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень ТОВ "Скорбота" (позиція 8 додатка) та ФОП І.Лепесі (позиція 11 додатка).

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.1** цього протоколу, за виключенням позиції 12 додатка та позицій 8, 11 додатка, враховуючи пропозиції депутатів Київради Ю.Берегового і О.Петровця.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" –10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання ***(ТОВ "Аполло", вул. Якуба Коласа, 8, літ. А)*** **(вих. №062/07/17-8085 від 24.09.2014; вх. №08/14377 від 01.10.2014).** ***Доповідач: А.Гудзь***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" –10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.3. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень

комунальної власності м.Києва ***(ФО-П Федоренко Є.А., вул. Новаторів, 4)*** **та щодо скасування позиції 5 додатка до пункту 1.1.4 протоколу №7 від 26.08.2014** ***(ФОП Федоренко Є.А., вул. Новаторів, 4)*** **(вих. №7035/27/4/103 від 30.09.2014, вх. №08/14446 від 02.10.2014)** ***(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради). Доповідач: представник Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, І.Голуб.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.3** цього протоколу.

2. Скасувати позицію 5 додатка до пункту 1.1.4 протоколу №7 від 26.08.2014.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" –10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди та внесення змін до істотних умов, в частинах: встановлення орендної ставки у розмірі 1% та збільшення орендованої площі ***(Київська міська Асоціація промисловості, будівництва, транспорту та зв'язку – Асоціація "Київ", вул. Басейна, 1/2, літ. А)*** **(вих. №062/07/15-8241 від 29.09.2014; вх. №08/14382 від 01.10.2014).** ***Доповідач: А.Гудзь***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, С.Гусовський.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 2 (С.Гусовський, К.Яловий).

Рішення прийнято

1.1.5. Київська міська організація Українського добровільного історико-просвітницького правозахисного благодійного Товариства "Меморіал" щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. М.Стельмаха, 6-А та встановлення орендної плати у розмірі 1,0 грн на рік (вих. №92 від 02.09.2014, вх.№08/13039 від 08.09.2014).

1.1.5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження Київській міській організації Українського добровільного історико-просвітницького правозахисного благодійного Товариства "Меморіал" строку дії договору оренди та

визначення орендної плати (вих. №062/07/10-8386 від 03.10.2014; вх.№08/13039/1 від 07.10.2014). ***Доповідач: А.Гудзь***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Колісниченко.

Ухвалили: Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" –10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2. Питання надання в оренду нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва єдиним претендентам:

1.2.1. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(ТОВ "Протока інвест", вул. Ентузіастів, 5 та інші)*** **(вих. №7034/27/4/103 від 30.09.2014, вх. №08/14444 від 02.10.2014)** ***(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради). Доповідач: представник Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, В.Росляков, О.Петровець, І.Голуб.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" –9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.2. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва та щодо скасування позиції 5 додатка до пункту 1.2.1 протоколу №7 від 26.08.2014 ***(колективне підприємство "Редакція журналу "Дім, сад. город", вул. Луначарського, 22-А)*** **(вих. №7035/27/4/103 від 30.09.2014, вх. №08/14446 від 02.10.2014)** ***(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради).***

Доповідач: представник Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О. Петровнець.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.2** цього протоколу.

2. Скасувати позицію 5 додатка до пункту 1.2.1 протоколу №7 від 26.08.2014.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" –9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.3. Депутат Київради В.Росляков щодо погодження ПП "Країна дитинства" **комунальної власності м.Києва** *(ПП "Країна дитинства", вул. Бучми, 5-а та вул.Флоренції, 7; 5 приміщень)* **(вих. №08/279/083-30 від 02.10.2014, вх. №08/14574 від 06.10.2014).**

1.2.3.1. ПП "Країна дитинства" щодо погодження укладання договорів оренди, як єдиного претендента на нежитлові приміщення на вул. Бучми, 5-а та на вул. Флоренції, 7 *(до листа додано: погодження голови Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації та Управління освіти Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації)* **(вх. №08/14582 від 06.10.2014).** ***Доповідач: В.Росляков***

Слухали: В.Рослякова.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо укладання з ПП "Країна дитинства" договорів оренди, як з єдиним претендентом, на нежитлові приміщення на вул. Бучми, 5-а (загальною площею 75,0 кв.м, 72,0 кв.м, 77,0 кв.м та 83,0 кв.м) та на вул. Флоренції, 7 (загальною площею 85,0 кв.м), за умови проведення нової експертної оцінки.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" –9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.4. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ФОП Нестерчук Н.В., Лаврська,2 та інші)* **(вих. №105/01-2272/в-12 від 08.09.2014, вх. №08/14753 від 08.10.2014)** *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради).* ***Доповідач: представник Печерської районної в м.Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, М.Конобас, С.Гусовський, О.Панчук, І.Ваховська.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

3. Доручити депутату Київради М.Конобасу додатково опрацювати питання щодо використання ФОП Нестурчук Н приміщеннь спортзалу у навчальному закладі №90 (позиція 1 додатка) та за результатами інформувати постійну комісію.

Результати голосування: "за" –9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо скасування позицій 5, 6 додатка до пункту 1.3.3 протоколу №3 від 08.07.2014 ***(у зв'язку з письмовою відмовою ФО-П Песчаного Т.Д.)*** **та щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень** ***(ФО-П Д.Харитонов, ФО-П В.Лясковський, вул.Вербицького,32, літ.А)*** **(вих. №062/07/11-8389 від 03.10.2014, вх. №08/14581 від 06.10.2014).** ***Доповідач: А.Гудзь***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.5** цього протоколу.

2. Скасувати позиції 5, 6 додатка до пункту 1.3.3 протоколу №3 від 08.07.2014.

3. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" –9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.6. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо скасування позицій 1 та 2 додатка 1.2.3 до протоколу №10 від 07.10.2014 ***(ТОВ "Рент Консалт Трейд-Груп: вул. Донецька,18 та бульв.Чоколівський,27)*** **(вих. №108-12591/01 від 10.10.2014).** ***Доповідач: М.Конобас.***

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: Скасувати позиції 1 та 2 додатка 1.2.3 до протоколу №10 від 07.10.2014.

Результати голосування: "за" –9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(вул. Верхній Вал, 16)*** **(вих. №062/07/16-8258 від 29.09.2014; вх. №08/14417 від 02.10.2014).** ***Доповідач: А.Гудзь***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" –9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4. Питання передачі майна без проведення конкурсу.

1.4.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва без проведення конкурсу *(Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація, вул. Олійника Степана, 21)* **(вих. №062/07/11-8312 від 30.09.2014, вх. №08/14420 від 02.10.2014).**

Доповідач: А.Гудзь

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" –9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4.2. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва без проведення конкурсу *(Дніпровське районне управління МВС України в місті Києві, вул. Сергієнка Івана, 23-А та інші)* **(вих. №7034/27/4/103 від 30.09.2014, вх. №08/14444 від 02.10.2014)** *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради). Доповідач: представник Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації.*

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" –9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4.3. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м.Києва без проведення конкурсу *(Міські курси цивільної оборони м.Києва, вул. Симиренка, 1 Г та інші)* **(вих. №107-5635/30 від 22.09.2014, вх. №08/14593 від 06.10.2014)** *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради). Доповідач: представник Святошинської районної в м.Києві державної адміністрації.*

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" –9, "проти" – 0, "утримались" – 0.
Рішення прийнято

1.5. Поточні питання оренди:

1.5.1. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження надання в тимчасове користування кандидату в народні депутати України Павленко О.С. нежитлових приміщень на вул. Івана Кудрі, 16 для проведення публічних заходів під час та на період проведення передвиборчої кампанії на виборчому окрузі №221 (вих. №105-105/0-766-1444 від 02.10.2014, вх. №08/14608 від 06.10.2014). ***Доповідач: представник Печерської районної в м.Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо надання в тимчасове користування кандидату в народні депутати України Павленко О.С. нежитлових приміщень загальною площею 199,7 кв.м на вул. Івана Кудрі, 16 для проведення публічних заходів під час та на період проведення передвиборчої кампанії на виборчому окрузі №221.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" –9, "проти" – 0, "утримались" – 0.
Рішення прийнято

1.5.2. Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень загальною площею 194,9 кв.м на пл. Бессарабській, 2 для розміщення Управління регуляторної політики та підприємництва Департаменту (вих. №052-5931 від 02.10.2014, вх. №08/14472 від 02.10.2014). ***Доповідач:М.Кузьменко***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, О.Петровець, О.Шмуляр, А.Гудзь.

Голосували: Підтримати клопотання Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київради (КМДА) та погодити питання щодо надання в оренду нежитлових приміщень загальною площею 194,9 кв.м на пл.Бессарабській, 2 для розміщення управління регуляторної політики та підприємництва Департаменту.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" –6, "проти" – 0, "утримались" – 3 С.Гусовський, О.Петровець, К.Яловий).

Рішення не прийнято

1.5.3. Заява ТОВ "Київ-Елітсервіс" щодо відмови від укладення договору оренди, як єдиного претендента на право оренди нежитлових приміщень на просп. П.Тичини,15 та щодо скасування позиції 1 додатка

до пункту 1.2.5 протоколу №7 від 26.08.2014 (вих. від 02.10.2014, вх.№08/14589 від 06.10.2014).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, І.Полтавець, О.Полтавець, В.Росляков, Р.Кисіль.

І.Полтавець повідомила, що нею, як директором ТОВ "Київ-Елітсервіс" заява про відмову від укладання договору оренди **не підписувалась і не направлялась** на розгляд постійної комісії.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду.

Результати голосування: "за" –9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.5.4. Депутат Київради О.Петровець щодо надання в оренду громадській організації "Свідомі" нежитлових приміщень загальною площею 40,7 кв.м на бульв. Шевченка,4-б для розміщення громадської приймальні депутата Київради О.Петровця ***(письмове звернення до секретаріату Київради не надходило).***

Слухали: О.Петровця.

Виступила: В.Мусієнко.

Ухвалили: Підтримати клопотання щодо надання в оренду громадській організації "Свідомі" нежитлових приміщень загальною площею 40,7 кв.м на бульв. Шевченка,4-б для розміщення громадської приймальні депутата Київради О.Петровця.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" –9, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Петровець).

Рішення прийнято

1.6. Питання оренди, що розглядалися на попередніх засіданнях постійної комісії Київради з питань власності та по яким не прийнято остаточного рішення.

1.6.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині зменшення орендованої площі нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(Всеукраїнська БО "Український фонд культури", вул. Липська, 16, літ.А)*** **(вих. №062/07/15-7620 від 12.09.2014, вх. №08/13373 від 15.09.2014).** ***(Розглядалось у протоколі №9 від 25.09.2014 – доручено створити робочу групу з перевірки ефективності використання приміщення у складі депутатів Київради: С.Федорченко, О.Петровець, О.Панчука). Доповідач: О.Петровець.***

Слухали: О.Петровця.

Ухвалили: Перенести розгляд питання на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" –9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.6.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору погодинної оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(ТОВ "Вересень", бульв. Лесі Українки, 21 В)*** **(вих. №062/07/15-7364 від 05.09.2014; вх. №08/13131 від 10.09.2014).** ***(Розглядалось у протоколі №9 від 25.09.2014 – доручено депутату О.Петровцю доопрацювати питання). Доповідач: О.Петровець***

Слухали: О.Петровця.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.6.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" –9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.6.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(бульв. Вернадського Академіка, 59/2, літ.А, ТОВ "Меркурій")*** **(вих. №062/07/20-7541 від 10.09.2014; вх. №08/13565 від 17.09.2014).** ***(Розглядалось у протоколі №3 08.07.2014 – доручено ДКВ доопрацювати питання). Доповідач: А.Гудзь***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Голосували: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.6.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 4 (Ю.Береговий, Р.Кисіль, М.Конобас, В.Севериненко).

Рішення не прийнято

1.6.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(БО "Благодійний фонд "Ліцей XXI століття", вул. Туманяна Ованеса, 2)*** **(вих. №062/07/13-6861 від 20.08.2014, вх. №08/12315 від 22.08.2014).**

(Розглядалось у протоколі №7 від 17.09.2014 – вирішено направити на доопрацювання у відповідну профільну комісію).

1.6.4.1. Витяг з протоколу постійної комісії Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики №7 від 17.09.2014 щодо погодження передачі в оренду БО "Благодійний фонд "Ліцей XXI століття" нежитлових приміщень на вул. Туманяна, 2 (вих. №08/285-55 від 30.09.2014). ***Доповідач: А.Гудзь***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.6.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" –10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.6.5. Громадська організація "Громадянський Корпус" щодо повторного розгляду питання про погодження укладання договору оренди, як з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень на просп. Мінський, 4 (вих. №195 від 01.10.2014, вх. №08/14467 від 02.10.14).

(Розглядалося у протоколі №9 від 25.09.2014 – доручено депутату Київради К.Яловому доопрацювати питання). ***Доповідач: представник Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: К.Яловий, О.Петровець, М.Конобас, В.Росляков, О.Панчук, Н.Шелєпіна, О.Кудря.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. Доручити депутатам Київради К.Яловому, О.Петровцю, В.Рослякову та О.Панчуку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" –10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

2. Нові проекти рішень Київради.

2.1. Заступник голови Київської міської державної адміністрації П.Рябікін, Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12 липня 2012 року №820/8157 "Про передачу Обслуговуючому кооперативу "Житлово-будівельний кооператив "Наш дом" земельної ділянки для житлового будівництва на вул. Борщагівській 182-В, 200 у Солом'янському районі м.Києва" (доручення від 06.10.2014 №08/231-856/ПР) ***(копії документів) Доповідач: С.Данилович***

Слухали: С.Даниловича.

Виступили: Ю.Береговий, О.Петровець, К.Яловий.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради, за умови погодження постійною комісією Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Результати голосування: "за" –10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА):

3.1. Нові проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА).

3.1.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів благоустрою від публічного акціонерного товариства трест "Київміськбуд-1" імені М.П.Загороднього" (вих. №062/12/03-8362 від 03.10.2014).
Доповідач: А.Гудзь

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Конобас.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду. Доручити депутатам Київради М.Негричу та М.Конобасу доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3.1.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням товариства з обмеженою відповідальністю "Каштанове місто " (вих. №062/12/03-8424 від 06.10.2014).
Доповідач: А.Гудзь

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" –10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3.1.3. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо проектів розпоряджень, а саме:

1) "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва нежилих приміщень на вул. Борщагівській, 152-А та передачу їх до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації";

2) "Про внесення змін у додаток 9 до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року №1112 "Про питання організації управління районами в місті Києві";

3) "Про відміну розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.04.2014 №383 "Про закріплення нежилого будинку та сараю на вул. Героїв Севастополя, 41 за комунальним підприємством "Київжитлоспецексплуатація" (вих. №108-12231/01 від 06.10.2014).

Доповідач: представник Солом'янської РДА.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: К.Яловий, М.Конобас.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду. У зв'язку із кадровими змінами,

направити проект розпорядження у Солом'янську районну в місті Києві державну адміністрацію для перевізування.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3.1.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту розпорядження "Про закріплення системи відеонагляду за вулицями та площами навколо Національного спортивного комплексу "Олімпійський" за комунальним підприємством "Київдорсервіс" (вих. №062/12/90-8425 від 06.10.2014)

Доповідач: А.Гудзь

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: А.Гудзь.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження.

Результати голосування: "за" –10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3.1.5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проектів розпоряджень, а саме:

1) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю "Градбуд-1";

2) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю "Будспецсервіс";

3) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж з обладнанням Публічного акціонерного товариства "Домобудівний комбінат №4";

4) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва інженерних мереж з обладнанням Приватного акціонерного товариства "Агрофірма "Троянда";

5) "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційної мережі Приватного акціонерного товариства "Позняки-Жил-Буд"(вих. №062/12/03-8463 від 07.10.2014). ***Доповідач: А.Гудзь***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: А.Гудзь, О.Петровець.

Ухвалили: Погодити проекти розпоряджень.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3.2. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), що розглядалися на минулих засіданнях постійної комісії Київради з питань власності та по яким не прийнято остаточного рішення.

3.2.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розгляду проекту розпорядження "Про

прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх водопровідних, каналізаційних, інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням та теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю "Будівельна компанія "МІСЬКБУДІНВЕСТ" (вих. №062/12/03-7947 від 22.09.2014). ***(Розглядалося в протоколі №10 від 07.10.2014 - доручено доопрацювати депутату Київради М.Негричу).***

Доповідач: М.Негрич

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Конобас.

Ухвалили: Перенести розгляд питання на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3.2.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо розгляду проекту розпорядження: "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових мереж товариства з обмеженою відповідальністю "Фірма "Девелопер" (вих. №062/12/03-8309 від 30.09.2014). ***(Розглядалося в протоколі №10 від 07.10.2014 – доручено доопрацювати депутату Київради М.Негричу).***

Доповідач: М.Негрич

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Конобас.

Ухвалили: Перенести розгляд питання на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

4. Питання контролю постійної комісії Київради з питань власності за виконанням рішень Київради:

4.1. Про зняття з контролю та продовження терміну виконання рішень Київради.

4.1.1. Для виконання доручення заступника міського голови-секретаря Київради О.Резнікова на лист Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішення Київради від 18.06.2009 №643/1699 до 01.01.2018 (вих. №062/12/90-8097 від 24.09.2014; вх. №08/14288 від 01.10.2014). ***Доповідач: А.Гудзь***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: К.Яловий, А.Гудзь.

К.Яловий запропонував продовжити термін виконання рішення Київради до 01.01.2015.

Ухвалили: Підтримати пропозицію Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) і депутата Київради К.Ялового та продовжити термін виконання рішення Київради від 18.06.2009 №643/1699 "Про надання дозволу комунальному підприємству "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва" на демонтаж майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебуває у

володінні та користуванні публічного акціонерного товариства "Акціонерна компанія "Київводоканал" **до 01.01.2015.**

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Голосування щодо повернення до розгляду питання 1.5.2:

Слухали: С.Федорченка.

С.Федорченко запропонував повернувся до розгляду питання порядку денного - 1.5.2. Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень загальною площею 194,9 кв.м на пл. Бессарабській, 2 для розміщення Управління регуляторної політики та підприємництва Департаменту (вих. №052-5931 від 02.10.2014, вх. №08/14472 від 02.10.2014).

Ухвалили: Повернутися до розгляду питання:

1.5.2. Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень загальною площею 194,9 кв.м на пл. Бессарабській, 2 для розміщення Управління регуляторної політики та підприємництва Департаменту (вих. №052-5931 від 02.10.2014, вх. №08/14472 від 02.10.2014).

Результати голосування: "за" –10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Розгляд питання 1.5.2:

1.5.2. Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень загальною площею 194,9 кв.м на пл. Бессарабській, 2 для розміщення Управління регуляторної політики та підприємництва Департаменту (вих. №052-5931 від 02.10.2014, вх. №08/14472 від 02.10.2014).
Доповідач:М.Кузьменко

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: С.Гусовський.

Ухвалили: Підтримати клопотання Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київради (КМДА) та погодити питання щодо надання в оренду нежитлових приміщень загальною площею 194,9 кв.м на пл.Бессарабській, 2 для розміщення управління регуляторної політики та підприємництва Департаменту.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" –10, "проти" – 0. "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Голова **Ю.Береговий**

Секретар **О.Петровець**