КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-73-12*

Протокол №7
засідання постійної комісії Київради з питань власності від 26.08.2014

час проведення - 10-00,
місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
зала засідань Київради, к.1017

Присутні: голова постійної комісії Київради з питань власності, депутат Київради Ю.Береговий,

заступник голови постійної комісії Київради з питань власності, депутат Київради С.Федорченко,

секретар постійної комісії Київради з питань власності, депутат Київради О.Петровець,

члени постійної комісії, члени постійної комісії Київради з питань власності, депутати Київради: С.Гусовський, О.Колісніченко, О.Панчук, В.Росляков (з п.1.6.4 по п.3.6), М.Конобас, М.Негрич, Р.Кисіль.

Відсутні депутати Київради: А.Баленко, В.Севериненко, К.Яловий, А.Лозовой.

Присутні: *(запрошені від доповідачів, або їх представників)*:

в.о. директора Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київради (КМДА) А.Гудзь, заступник директора Департаменту комунальної власності м.Києва-начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр, начальник відділу орендних відносин Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шалюта, начальник управління комунальної власності Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації Н.Трегубенко, начальник КП "Київжитлоспецексплуатація" А.Візир, заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація" В.Мусієнко, начальник відділу з питань майна комунальної власності Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації Т.Панасюк, начальник відділу з питань майна Подільської районної в м. Києві державної адміністрації Ю.Гоглюватий, заступник начальника відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації О.Дятлова, начальник відділу майна Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації М.Кравець, в.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської

районної в м. Києві державної адміністрації Г.Караульна, в.о. начальника відділу з питань майна Печерської районної в м. Києві державної адміністрації І.Ваховська, директор КП "Дирекція реставраційно-відновлювальних робіт" А.Замогильний.

Інші присутні: голова постійної комісії Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики, депутат Київради Н.Шульга, депутати Київради - О.Омельченко, О.Калініченко, П.Шилюк, С.Левада, М.Гапчук, О.Маляревич, ФОП А.Демущук, ФОП С.Коркач, помічники депутатів Київради; голова КМГО "Довічне право інваліда" Л.Іванова, представник газети "Хрещатик" К.Фомінов; представники інтернетвидань, преси та засобів масової інформації; представники гуртожитку на вул. Межовій, 119 В.Васільєва, Г.Іванова, інші представники громадськості.

Голосування щодо затвердження порядку денного:

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: Н.Шульга, С.Левада.

Н.Шульга запропонувала доповнити порядок денний проектом рішення Київради "Про створення Навчально-виховного комплексу "ОРТ" ("Освітні ресурси та технологічний тренінг" (спеціалізована школа №141 І ступеня з поглибленим вивченням іноземних мов-гімназія-технологічний ліцей) м. Києва" (вих. №08/285-29 від 26.08.2014).

С.Левада запропонував розглянути лист Департаменту комунальної власності м. Кива виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. № 062/7/19-6892 від 21.08.2014) щодо передачі в орендне користування без проведення конкурсу нежитлових приміщень на бульв.Т.Шевченка, 4, літ.Б для розміщення громадської приймальні депутата Київради С.Левади.

Ухвалили: Затвердити порядок денний, з урахуванням пропозицій, внесених депутатами Київради Н.Шульгою та С.Левадою.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Порядок денний

Питання оренди:

1.1 Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди *(ТОВ "Алфея", вул. Туполєва, 16, літ. А та інші)* (вих. №062/7/20-6517 від 07.08.2014; вх. № 08/11610 від 11.08.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.1.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди *(Дослідницький центр науково-технічної інформації та технічних досліджень при МВС України, вул. Старокиївська, 27 та інші)* (вих. №062/7/19-6511 від 07.08.2014; вх. №08/11605 від 11.08.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.1.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди

(ФОП Луценко П.О., просп. Бажана, 3-А та інші) (вих. №062/7/11-6535 від 08.08.2014; вх. №08/11714 від 12.08.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди *(ГО "Київський спортивний клуб Бойових мистецтв "Файтер", вул. Алма-Атинська, 89 та інші)* (вих. №062/7/13-6512 від 07.08.2014; вх. № 08/11607 від 11.08.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.1.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди *(ФОП Почечуєв О.Г., вул. Туполєва, 16-Ж)* (вих. №062/7/9-6568 від 11.08.2014; вх. №08/11822 від 13.08.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.1.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди *(ТОВ "НВС "Феномен", вул. Градинська, 6 Б та інші приміщення)* (вих. №062/7/12-6514 від 07.08.2014; вх. № 08/11612 від 11.08.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.1.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині встановлення орендної ставки, як для бюджетних установ у розмірі 1,0 грн *(Управління Державної служби охорони при ГУМВС України в м.Києві, вул. Студентська, 5-7 літ. А та просп.Маяковського, 5 в, літ.В)* (вих. №062/7/20-6663 від 14.08.2014; вх. №08/12030 від 18.08.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.2. Питання надання в оренду нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва єдиним претендентам:

1.2.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(Приватний навчально-виховний комплекс "Київ" (ДНЗ – спецшкола І ступення – гімназія – Центр позашкільної освіти), вул. В.Сєрова, 32 та інші)* (вих. №062/7/13-6513 від 07.08.2014, вх. №08/11608 від 11.08.2014).

Доповідач: А.Гудзь.

1.2.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ФОП Скаківська О.М., просп. Бажана, 7-А та інші)* (вих. №062/7/11-6537 від 08.08.2014, вх. №08/11716 від 12.08.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.2.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ТОВ "Дельта-буд", вул. Васильківська, 22, літ. Б,В та інші)* (вих. №062/7/20-6516 від 07.08.2014, вх. №08/11611 від 11.08.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.2.4. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ТОВ "Танцювальний центр Конекшн", вул. М.Закревського, 11А та інші)* (вих. №102/02/30-5168

від 12.08.2014; вх. №08/12002 від 18.08.2014). *Доповідач: представник Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації.*

1.2.5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ТОВ "Київ-Елітсервіс", просп. П.Тичини,15 та інші)* (вих. №062/07/13-6861 від 20.08.2014, вх. № 08/12315 від 22.08.2014).

1.2.5.1. На виконання доручення заступника міського голови – секретаря Київради на звернення ТОВ "Київ-Елітсервіс" щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень загальною площею 75,2 кв.м та 250,19 кв.м на просп. П.Тичини,15 (вих. №3-08/14 від 14.08.2014; вх. №08/12121 від 19.08.2014). *Доповідачі: представники ДКВ м. Києва та Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації.*

1.2.6. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради: ГО "Спортклуб Спартак Поділ", вул.Костянтинівська,37, літ.А та інші)* (вих. №106-4276 від 25.07.2014, вх. №08/12279 від 21.08.2014). *Доповідач: представник Подільської районної в м. Києві державної адміністрації.*

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(вул. Верховинна, 69, К.1 та інші)* (вих. №062/7/20-6515 від 07.08.2014; вх. №08/11609 від 11.08.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.3.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(вул. Срібнокільська, 8-А)* (вих. №062/7/11-6536 від 08.08.2014; вх. №08/11715 від 12.08.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.3.3. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(вул. Залізничне шосе, 41)* (вих. №105/01-2038/в-04 від 07.08.2014; вх. №08/12010 від 18.08.2014). *Доповідач: представник Печерської районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.3.4. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(вул. Старонаводницька, 4-Б)*(вих. №105/01-2048/В-04 від 08.08.2014; вх. №08/12013 від 18.08.2014). *Доповідач: представник Печерської районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.3.5. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(вул. Івана Мазепи, 2)* (вих. №105/01-2033/в-04 від 07.08.2014;

вх. №08/12006 від 18.08.2014). *Доповідач: представник Печерської районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.3.6. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(вул. І.Кудрі, 16)* (вих. №105/01-2106/в-04 від 14.08.2014; вх. №08/12004 від 18.08.2014). *Доповідач: представник Печерської районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.3.7. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(вул.Борисоглібська,8/13, літ.А)* (вих. №106-4798 від 15.08.2014, вх. №08/12275 від 21.08.2014). *Доповідач: представник Подільської районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.3.8. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(просп. 40-річчя Жовтня,22/1-А)* (вих. №100-6604 від 13.08.2014, вх. № 08/12192 від 20.08.2014). *Доповідач: представник Голосіївської районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.4. Питання передачі в майна без проведення конкурсу.

1.4.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлового приміщення без проведення конкурсу *(ГУ МВС України в м. Києві, вул. Будівельників, 6, літ. А)* (вих. №062/07/13-6534 від 08.08.2014, вх. №08/11713 від 12.08.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.4.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлового приміщення без проведення конкурсу *(депутату Київради О.Бродському, вул. Саксаганського, 40/85, літ. АА' для розміщення громадської приймальні)* (вих. №062/7/19-6458 від 06.08.2014, вх. №08/11604 від 11.08.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.4.3. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва без проведення конкурсу *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради: члену НСХУ-художнику Масаутову Т.Р., вул.П.Підвисоцького, 20 та інші члени спілок)* (вих. №105/01-2054/в-04 від 08.08.2014; вх. №08/12008 від 18.08.2014). *Доповідач: представник Печерської районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.4.4. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва без проведення конкурсу *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради: бюджетні установи та Київська міська громадська організація інвалідів "Фонд Святого Пантелеймона цілителя")* (вих. №105/01-2061/в-04 від 11.08.2014; вх. №08/12012 від 18.08.2014). *Доповідач: представник Печерської районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.4.5. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва без

проведення конкурсу *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради: Управління державної пенітенціарної служби України в м.Києві та Київській області на Печерському узвозі, 19 та інші бюджетні організації)* (вих. №105/01-1951/в-04 від 31.07.2014; вх. №08/12014 від 18.08.2014). *Доповідач: представник Печерської районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.4.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлового приміщення без проведення конкурсу *(представництво ГО "Об'єднання "Самопоміч" у місті Києві, вул. Копилівська, 17-19/6 літ. А для розміщення приймальні депутата Київради М.Гапчука)* (вих. №062/07/16-6662 від 14.08.2014, вх. №08/12031 від 18.08.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.4.7. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради: члену Нац. Спілки архітекторів України Захарченко С.Б., вул. Хорива, 18/10-А та ін. членам спілок)* (вих.№106-4278 від 25.07.2014, вх. №08/12278 від 21.08.2014). *Доповідач: представник Подільської районної в м. Києві державної адміністрації.*

1.4.8. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради: Служба у справах дітей Подільської районної в м. Києві державної адміністрації, вул.Борисоглібська,14А та інші бюджетні установи)* (вих. №106-4275 від 25.07.2014, вх. №08/12277 від 21.08.2014). *Доповідач: представник Подільської районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.4.9. Депутат Київради Р.Назарова щодо надання в оренду без проведення конкурсу громадській організації "Київський Форум" нежитлового приміщення загальною площею до 60,0 кв.м на бульв.Шевченка, 4 для розміщення депутатської приймальні (вих. №08/279-069-10 від 14.08.2014, вх. №08/12189 від 20.08.2014).

1.4.9.1. Департамент комунальної власності м.Києва щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 60,00 кв.м на бульв. Т.Шевченка, 4, літ. Б, для розміщення депутатської приймальні. (вих.№062/7/19-6893 від 21.08.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.4.10. Депутат Київради С.Левада щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлового приміщення загальною площею 80,00 кв.м на бульв. Т.Шевченка, 4, літ. Б для розміщення депутатської приймальні (вих. №08/279-050-42 від 15.08.2014, вх. №08/12000 від 15.08.2014).

1.4.10.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлового приміщення без проведення конкурсу загальною площею 80,00 кв.м на бульв. Т.Шевченка, 4, літ. Б, для розміщення депутатської приймальні депутата Київради С.Левади (вих. № 062/7/19-6892 від 21.08.2014). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.5. Поточні питання оренди:

1.5.1. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо скасування позицій 3 та 4 додатка до пункту 1.3.2 протоколу №172 від

15.04.2014 *(надання в оренду єдиним претендентам БО "Благодійний фонд" Добро"та БО "Київський міський благодійний фонд "Наш Київ", вул. Сабурова, 8) (вих.* №102/02/30-4971 від 05.08.2014, вх. №08/11815 від 13.08.2014). *Доповідач: представник Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації.*

1.5.2. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень на вул. Потєхіна, 3-А без проведення конкурсу двом претендентам: депутату Київради О.Калініченку, або народному депутату України О.Шевченку (вих. №100-5786 від 22.07.2014; вх. №08/11832 від 13.08.2014). *Доповідач: представник Голосіївської районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.5.3. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація що щодо скасування позиції 3 додатка до пункту 1.5.1 протоколу №152 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 11.06.2013 (*ФОП Білоусов В.М., вул. І.Клименка, 39/8 літ. А)* (вих. №108-8832/01 від 29.07.2014; вх. №08/11879 від 14.08.2014). *Доповідач: представник Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації.*

1.5.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту рішення Київської міської ради від 06.12.2013 №08/231-1654/ПР "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ТОВ "Міжнародний арабський культурний центр в Україні", вул. Горького, 130/17),* який було розглянуто та погоджено на засіданні постійної комісії Київради з питань власності 24.12.2013 (протокол №166). *Доповідач: А.Гудзь.*

1.5.4.1. Депутат Київради В.Михайленко щодо надання в оренду нежитлового приміщення на вул.Горького, 130/17 Товариству з обмеженою відповідальністю "Міжнародний арабський культурний центр в Україні" (вих. №08/279-064-59 від 28.07.2014; вх. №08/12001 від 18.08.2014).

1.5.5. Заява ФОП Демущука А.С. щодо надання в оренду, як єдиному претенденту, нежитлового приміщення загальною площею 140,0 кв.м на вул.М.Якубовського, 7-г для проведення навчальної діяльності у галузі хореографічного мистецтва *(повторний розгляд питання, у зв'язку з обранням нового складу депутатів Київради)* (вх. №08/Д-2705 від 15.08.2014). *Доповідач: представник Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації.*

1.5.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення об'єктів оренди на території комунальних ринків (вих. №062/8/19-6553 від 11.08.2014, вх. №08/11717 від 12.07.2014). *Доповідач: А.Гудзь*

1.6. Питання оренди, що розглядалися на минулих засіданнях постійної комісії Київради з питань власності та по яким не прийнято остаточного рішення.

1.6.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду КП "Фармація" нежитлових приміщень у лікувально-профілактичних закладах міста для відкриття аптечних пунктів (вих. №062/7/20-6374 від 04.08.2014, вх. №08/11432 від 06.08.2014). *(Протокол № 6 від 12.08.2014: рішення не прийнято) Доповідач: А.Гудзь*

1.6.2. ФОП Коркач С.М. щодо орендованого приміщення загальною площею 50,0 кв.м на вул. Верхній Вал, 16 (вх. №08/К-1520 від 24.06.2014, вх. №08/12314 від 22.08.2014). *(Протокол №5 від 29.07.2014: доручено ДКВ підготувати на наступне засідання пропозиції щодо можливого зменшення орендної ставки). Доповідач: А.Гудзь*

1.6.3. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація про підтримку клопотання Всеукраїнського культурно-просвітницькому центру "Нове життя" (вих. № 5358/27/1/103 від 04.08.2014, вх. № 08/11347 від 05.08.2014).

1.6.3.1. Всеукраїнський культурно-просвітницький центр "Нове життя" щодо перерахунку орендної ставки в розмірі 1% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Мільчакова, 5-А (вих. №51 від 14.07.2014, вх. №08/10143 від 17.07.2014). *(Протокол № 6 від 12.08.2014: доручено ДКВ м.Києва спільно з Дніпровською районною в м. Києві державною адміністрацією надати висновки та пропозиції по суті клопотання Всеукраїнського культурно-просвітницького центру "Нове життя"). Доповідачі: від ДКВ м. Києва та Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації.*

1.6.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оренди нежитлових приміщень *(ГО "Демократичні ініціативи майбутнього", вул. Терещенківська, 11А)* (вих. №062/7/19-6149 від 29.07.2014; вх. № 08/11061 від 31.07.2014).

(Протокол № 6 від 12.08.2014: доручено депутату Київради С.Федорченку доопрацювати питання та надати висновки, пропозиції і рекомендації на чергове засідання постійної комісії). Доповідач: С.Федорченко

2.1. Проекти рішень постійної комісії Київради з питань власності та інших постійних комісій Київради.

2.1.1. Депутат Київради І.Опадчий: проект рішення Київради "Про затвердження положення про експертів постійної комісії Київради" (доручення від 21.07.2014 №08/231-127/ПР). *Доповідач: І.Опадчий*

2.1.2. Повторний розгляд проекту рішення Київради "Про припинення деяких комунальних підприємств" *(припинення шляхом ліквідації деяких лісопаркових господарств, реорганізації КО "Київзеленбуд", збільшення статутного капіталу КО "Київзеленбуд" на 10 мільйонів грн за рахунок коштів бюджету м. Києва),* за поданням першого заступника голови КМДА та Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища (доручення від 10.07.2014 №08/231-106/ПР). *Доповідач: Ю.Береговий.*

2.1.3. Голова постійної комісії Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики, депутат Київради Н.Шульга: проект рішення Київради "Про створення Навчально-виховного комплексу "ОРТ" ("Освітні ресурси та технологічний тренінг" (спеціалізована школа №141 І ступеня з поглибленим вивченням іноземних мов-гімназія-тенологічний ліцей) м. Києва" (вих. №08/285-29 від 26.08.2014) *(проект рішення подано не в установленому Регламентом Київради порядку: без реєстрації, без доручення). Доповідач: Н.Шульга.*

2.2. Проект рішення Київради, що розглядався на минулому засіданні постійної комісії Київради з питань власності та по якому не прийнято остаточного рішення.

2.2.1. Депутат Київради М.Гапчук: проект рішення Київради "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24.05.2012 №596/7933 "Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва" (в редакції рішення Київської міської ради від 18.04.2013 №188/9245)" (доручення від 21.07.2014 №08/231-129/ПР). *(Протокол №6 від 12.08.2014 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії). Доповідач: М.Гапчук*

3. Поточні питання.

3.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо недоцільності передачі нежилого приміщення на Харківському шосе, 4-А та нежилого будинку на бульв. Верховної Ради, 24 Б у державну власність до сфери управління Державної фіскальної служби України (вих. №062/12/201-6478 від 06.08.2014, вх. №19616/1 від 11.08.2014). *Доповідач: А.Гудзь*

3.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо недоцільності передачі нежилого приміщення на вул.Політехнічній, 5-а у державну власність до сфери управління Державної фіскальної служби України (вих. №062/12/201-6565 від 11.08.2014; вх. №19625/1 від 13.08.204). *Доповідач: А.Гудзь*

3.3. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо проекту рішення Київради "Про передачу нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва у позичку (безоплатне користування) державному підприємству "Укржитло-сервіс", який було розглянуто та погоджено на засіданні постійної комісії Київради з питань власності 24.12.2013 протокол №166. (вих. №105/01-1972/В-04 від 04.08.2014; вх. №08/12007 від 18.08.2014). *Доповідач: представник Печерської районної в м.Києві державної адміністрації*

3.4. Для виконання доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 08.08.14 №20150 щодо листа заступника голови КМДА Рябікіна П.Б про включення до складу комісії з вирішення питань подальшого будівництва проблемних об'єктів представників депутатського корпусу Київради. (вих. №006-873 від 07.08.2014; вх. №20150 від 08.08.2014).

3.5. Комунальне підприємство "Дирекція реставраційно-відновлювальних робіт" щодо попереднього розгляду проекту рішення Київради "Про припинення комунального підприємства "Дирекція реставраційно-відновлювальних робіт" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) шляхом ліквідації" (вих. №068/01-340 від 20.08.2014, вх. №08/12312 від 22.08.2014).

3.5.1. Керівник апарату виконавчого органу Київради (КМДА) В.Бондаренко, проект рішення Київради "Про припинення комунального підприємства "Дирекція реставраційно-відновлювальних робіт" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

шляхом ліквідації" (доручення від 21.08.2014 №08/231-578/ПР). *Доповідач: А.Замогильний*

3.6. Щодо повторного розгляду доручення заступника міського голови-секретаря Київради О.Резнікова на лист Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) про включення до складу Наглядової ради ПАТ "ХК "Київміськбуд" Омельченка Олександра Олександровича (вих. №062/11/24-5919 від 22.07.2014, вх. № 08/10612 від 24.07.2014). *Доповідач: Ю.Береговий*

Розгляд питань:

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Встановити загальний час на розгляд питань порядку денного - 2 години.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Питання оренди:

1.1 Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди ***(ТОВ "Алфея", вул. Туполєва, 16, літ. А та інші)*** **(вих. №062/7/20-6517 від 07.08.2014; вх. № 08/11610 від 11.08.2014).** ***Доповідач: А.Гудзь.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, О.Шмуляр.

О.Петровець запропонував зняти з розгляду питання продовження ТОВ "Алфея" строку дії договору оренди на вул.Туполєва,16, літ.А (позиція 1 додатка), у зв'язку з інформацією про припинення діяльності зазначеного товариства.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.1** цього протоколу, за виключенням позиції 1 додатка, враховуючи пропозицію депутата Київради О.Петровця.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди ***(Дослідницький центр науково-технічної інформації та технічних досліджень при МВС України, вул. Старокиївська, 27 та інші)*** **(вих. №062/7/19-6511 від 07.08.2014; вх. №08/11605 від 11.08.2014).** ***Доповідач: А.Гудзь.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Відсутній депутат С.Федорченко.

1.1.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди ***(ФОП Луценко П.О., просп. Бажана, 3-А та інші)*** **(вих. №062/7/11-6535 від 08.08.2014; вх. №08/11714 від 12.08.2014).** ***Доповідач: А.Гудзь.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Відсутній депутат С.Федорченко.

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди ***(ГО "Київський спортивний клуб Бойових мистецтв "Файтер", вул. Алма-Атинська, 89 та інші)*** **(вих. №062/7/13-6512 від 07.08.2014; вх. № 08/11607 від 11.08.2014).** ***Доповідач: А.Гудзь.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Відсутній депутат С.Федорченко.

1.1.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди ***(ФОП Почечуєв О.Г., вул. Туполєва, 16-Ж)*** **(вих. №062/7/9-6568 від 11.08.2014; вх. №08/11822 від 13.08.2014).** ***Доповідач: А.Гудзь.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.5** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Відсутній депутат С.Федорченко.

1.1.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди ***(ТОВ "НВС "Феномен", вул. Градинська, 6 Б та інші приміщення)*** **(вих. №062/7/12-6514 від 07.08.2014; вх. № 08/11612 від 11.08.2014).** ***Доповідач: А.Гудзь.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, О.Шмуляр.

С.Гусовський зазначив, що у позиціях 2, 3, 5 додатка не вказана орендована площа.

О.Шмуляр уточнив площі орендованих приміщень, а саме: позиція 2 додатка - 42,0 кв.м (просп. В.Маяковського, 19); позиція 3 додатка – 13,9 кв.м (вул. Братиславська, 4А); позиція 5 додатка – 28,51 кв.м (вул. Мілютенка, 44 А).

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.1.6** цього протоколу, з урахуванням уточнень, внесених заступником директора Департаменту комунальної власності м.Києва-начальником управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляром.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Відсутній депутат С.Федорченко.

1.1.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині встановлення орендної ставки, як для бюджетних установ у розмірі 1,0 грн ***(Управління Державної служби охорони при ГУМВС України в м.Києві, вул. Студентська, 5-7, літ. А та просп.Маяковського, 5 в, літ.В)*** **(вих. №062/7/20-6663 від 14.08.2014; вх. №08/12030 від 18.08.2014).** ***Доповідач: А.Гудзь.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Колісніченко, Р.Кисіль, О.Шмуляр.

Ухвалили: Відмовити Управлінню Державної служби охорони при ГУМВС України в м.Києві у зменшенні орендної ставки за користування нежитловими приміщеннями на вул. Студентській, 5-7, літА та на просп.Маяковського, 5 в, літ.В.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Відсутній депутат С.Федорченко.

1.2. Питання надання в оренду нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва єдиним претендентам:

1.2.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(Приватний навчально-виховний комплекс "Київ" (ДНЗ – спецшкола І ступення – гімназія – Центр позашкільної освіти), вул. В.Сєрова, 32 та інші)*** **(вих. №062/7/13-6513 від 07.08.2014, вх. №08/11608 від 11.08.2014).** ***Доповідач: А.Гудзь.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: Т.Панасюк, О.Шмуляр, С.Федорченко, Н.Шульга.

В ході обговорення питання щодо передачі в оренду ПНВК "Київ" будівлі дитячого навчального закладу №364 на вул.Сєрова,32 (позиція 1 додатка) була сформована загальна пропозиція депутатів комісії та Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) про необхідність додаткового опрацювання зазначеного питання, зокрема, погодження з Департаментом освіти і науки, молоді та спорту, в частині відновлення роботи ДНЗ, як комунального навчального закладу, з відповідним бюджетним фінансуванням.

Ю.Береговий запропонував зняти з розгляду питання передачі в оренду нежитлових приміщень БО "Благодійний фонд "Школа майбутнього" та БО "Благодійний фонд "Освіта і охорона здоров'я XXI століття" (позиції 2 та 4 додатка) та направити на доопрацювання у відповідну профільну комісію.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.1** цього протоколу, за виключенням позицій 2 та 4 додатка, враховуючи пропозиції депутатів Київради.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

3. Доручити Департаменту освіти і науки, молоді та спорту додатково опрацювати питання, в частині доцільності передачі в оренду приватному НВК "Київ" будівлі дитячого навчального закладу № 364 загальною площею 2005,0 кв.м на вул.Сєрова,32 та можливого його відновлення, як комунального навчального закладу з відповідним бюджетним фінансуванням.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(ФОП Скаківська О.М., просп. Бажана, 7-А та інші)*** **(вих. №062/7/11-6537 від 08.08.2014, вх. №08/11716 від 12.08.2014).** ***Доповідач: А.Гудзь.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, Р.Кисіль, О.Шмуляр.

С.Гусовський запропонував зняти з розгляду, запропоновані питання у зв'язку з тим, що оголошення про передачу в оренду нежитлових приміщень єдиним претендентам розміщенні в газеті "У озера".

Ю.Береговий проінформував присутніх щодо протокольного доручення комісії стосовно розміщення орендодавцями оголошень про намір передати майно в оренду для вивчення попиту на відповідні об'єкти оренди у газеті "Хрещатик" та на офіційному веб-порталі Київської міської влади (пункт 1.5.4 протоколу № 6 від 12.08.2014).

Ухвалили: Питання зняти з розгляду та направити на доопрацювання відповідно до протокольного доручення постійної комісії Київради з питань власності від 12.08.2014 (пункт 1.5.4 протоколу №6).

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(ТОВ "Дельта-буд", вул. Васильківська, 22, літ. Б,В та інші)*** **(вих. № 062/7/20-6516 від 07.08.2014, вх. № 08/11611 від 11.08.2014).**

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.4. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва ***(ТОВ "Танцювальний центр Конекшн", вул. М.Закревського, 11А та інші)*** **(вих. №102/02/30-5168 від 12.08.2014; вх. №08/12002 від 18.08.2014).**

Доповідач: представник Деснянської районної в м.Києві державної адміністрації.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Федорченко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.4** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(ТОВ "Київ-Елітсервіс", просп. П.Тичини,15 та інші)* **(вих. №062/07/13-6861 від 20.08.2014, вх. № 08/12315 від 22.08.2014).**

1.2.5.1. На виконання доручення заступника міського голови – секретаря Київради на звернення ТОВ "Київ-Елітсервіс" щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень загальною площею 75,2 кв.м та 250,19 кв.м на просп. П.Тичини,15 (вих. №3-08/14 від 14.08.2014; вх. №08/12121 від 19.08.2014). ***Доповідачі: представники ДКВ м. Києва та Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: Т.Панасюк, О.Петровець, С.Федорченко, М.Конобас, Р.Кисіль, О.Колісниченко.

Ю.Береговий запропонував зняти з розгляду питання передачі в оренду БО "Благодійний фонд "Ліцей XXI століття" нежитлового приміщення на вул.Туманяна,2 (позиція 4 додатка) та направити на доопрацювання у відповідну профільну комісію.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.5**, за виключенням позиції 4 додатка, враховуючи пропозицію депутата Київради Ю.Берегового.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.6. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради: ГО "Спортклуб Спартак Поділ", вул.Костянтинівська,37, літ.А та інші)* **(вих. №106-4276 від 25.07.2014, вх. №08/12279 від 21.08.2014).** ***Доповідач: представник Подільської районної в м. Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, С.Гусовський, Ю.Гоглюватий, О.Шмуляр.

О.Петровець запропонував зняти з розгляду та направити на доопрацювання Департаменту комунальної власності м.Києва та Подільській районній у м.Києві державній адміністрації питання щодо передачі в оренду єдиному претенденту на право оренди - ГО "Спортклуб Спартак Поділ" приміщення на вул. Костянтинівській, 37 (літ.А) (позиція 1 додатка).

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.2.6** цього протоколу, за виключенням позиції 1, враховуючи пропозицію депутата Київради О.Петровця.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва *(вул. Верховинна, 69, К.1 та інші)* **(вих. №062/7/20-6515 від 07.08.2014; вх. №08/11609 від 11.08.2014).** ***Доповідач: А.Гудзь.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за"- 8, "проти" - 0, "утримались"- 1 (О.Колісніченко).

Рішення прийнято

1.3.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(вул. Срібнокільська, 8-А)* **(вих. №062/7/11-6536 від 08.08.2014; вх. №08/11715 від 12.08.2014).** ***Доповідач: А.Гудзь.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.3.3. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(вул. Залізничне шосе, 41)* **(вих. №105/01-2038/в-04 від 07.08.2014; вх. №08/12010 від 18.08.2014).** ***Доповідач: представник Печерської районної в м.Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, І.Ваховська.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.3.4. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(вул. Старонаводницька, 4-Б)* **(вих. №105/01-2048/В-04 від 08.08.2014; вх. №08/12013 від 18.08.2014).** ***Доповідач: представник Печерської районної в м.Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, О.Шмуляр, І.Ваховська.

О.Петровець запропонував зняти з розгляду питання та направити його на доопрацювання.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду.

2. Доручити депутату Київради О.Петровцю доопрацювати питання та надати висновки, пропозиції і рекомендації на чергове засідання постійної комісії.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.3.5. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(вул. Івана Мазепи, 2)* **(вих. №105/01-2033/в-04 від 07.08.2014; вх. №08/12006 від 18.08.2014).** ***Доповідач: представник Печерської районної в м.Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Шмуляр, І.Ваховська.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.5** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.3.6. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(вул. І.Кудрі, 16)* **(вих. №105/01-2106/в-04 від 14.08.2014; вх. №08/12004 від 18.08.2014).** ***Доповідач: представник Печерської районної в м.Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Шмуляр, І.Ваховська.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.3.6** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.3.7. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(вул.Борисоглібська,8/13, літ.А)* **(вих. №106-4798 від 15.08.2014, вх. №08/12275 від 21.08.2014).** ***Доповідач: представник Подільської районної в м.Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, О.Шмуляр.

О.Петровець запропонував зняти з розгляду питання та направити його на доопрацювання.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду.

2. Доручити депутату Київради О.Петровцю доопрацювати питання та надати висновки, пропозиції і рекомендації на чергове засідання постійної комісії.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.3.8. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності м.Києва *(просп. 40-річчя Жовтня,22/1-А)* **(вих. №100-6604 від 13.08.2014, вх. № 08/12192 від 20.08.2014).** ***Доповідач: представник Голосіївської районної в м.Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення загальною площею 1,0 кв.м на просп. 40-річчя Жовтня, 22/1-А.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4. Питання передачі в майна без проведення конкурсу.

1.4.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлового приміщення без проведення конкурсу *(ГУ МВС України в м. Києві, вул. Будівельників, 6, літ. А)* **(вих. №062/07/13-6534 від 08.08.2014, вх. №08/11713 від 12.08.2014).** ***Доповідач: А.Гудзь.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, С.Гусовський, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлового приміщення без проведення конкурсу ***(депутату Київради О.Бродському, вул. Саксаганського, 40/85, літ. АА' для розміщення громадської приймальні)*** **(вих. №062/7/19-6458 від 06.08.2014, вх. №08/11604 від 11.08.2014).** ***Доповідач: А.Гудзь.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, О.Шмуляр, Р.Кисіль, О.Петровець, М.Конобас.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) доопрацювати питання, в частині площі приміщення, яке надається депутату Київради О.Бродському для розміщення громадської приймальні.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4.3. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва без проведення конкурсу ***(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради: члену НСХУ-художнику Масаутову Т.Р., на вул.П.Підвисоцького, 20 та інші члени спілок)*** **(вих. №105/01-2054/в-04 від 08.08.2014; вх. №08/12008 від 18.08.2014).** ***Доповідач: представник Печерської районної в м.Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, О.Шмуляр, О.Петровець, І.Ваховська, М.Конобас.

Депутати Київради С.Гусовський, О.Петровець, М.Конобас запропонували зняти з розгляду питання надання приміщень в оренду члену Київської організації Національної спілки журналістів України Голяку М.О у провул.Козловському, 4, літ. А (позиція 38 додатка), ГО "Різнобарв'я талантів України" на вул.Шовковичній, 30-Б, літ. А (позиція 45 додатка), члену Національної Всеукраїнської музичної спілки Бурмицькому О.А., на вул.Підвицького, 14 (позиція 46 додатка) і направити ці питання на доопрацювання Департаменту комунальної власності м.Києва та Печерській районній в м.Києві державній адміністрації.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.3** цього протоколу, за виключенням позицій 38, 45, 46, враховуючи пропозиції, депутататів Київради С.Гусовського, О.Петровця, М.Конобаса.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4.4. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва без проведення конкурсу *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради: бюджетні установи та Київська міська громадська організація інвалідів "Фонд Святого Пантелеймона цілителя")* **(вих. №105/01-2061/в-04 від 11.08.2014; вх. №08/12012 від 18.08.2014).** ***Доповідач: представник Печерської районної в м.Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

О.Петровець запропонував зняти з розгляду та направити на доопрацювання питання надання оренду без проведення конкурсу Київській міській громадській організації інвалідів "Фонд Святого Пантелеймона цілителя" нежитлових приміщень на вул.Мечникова, 8 (позиція 1 додатка до листа).

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.4** цього протоколу, за виключенням позиції 1 додатка, враховуючи пропозицію депутата Київради О.Петровця.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4.5. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва без проведення конкурсу *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради: Управління державної пенітенціарної служби України в м.Києві та Київській області на Печерському узвозі, 19 та інші бюджетні організації)* **(вих. №105/01-1951/в-04 від 31.07.2014; вх. №08/12014 від 18.08.2014).** ***Доповідач: представник Печерської районної в м.Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.5** цього протоколу. 2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлового приміщення без проведення конкурсу *(представництво ГО "Об'єднання "Самопоміч" у місті Києві, вул. Копилівська, 17-19/6 літ. А для розміщення приймальні депутата Київради М.Гапчука)* **(вих. №062/07/16-6662 від 14.08.2014, вх. №08/12031 від 18.08.2014).** ***Доповідач: А.Гудзь.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, Ю.Гоглюватий.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.6** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4.7. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради: члену Нац. Спілки архітекторів України Захарченко С.Б., вул. Хорива, 18/10-А та ін. членам спілок)* **(вих.№106-4278 від 25.07.2014, вх. № 08/12278 від 21.08.2014).** ***Доповідач: представник Подільської районної в м. Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.7** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4.8. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу *(повторний розгляд, у зв'язку з обранням нового складу Київради: Служба у справах дітей Подільської районної в м. Києві державної адміністрації, вул.Борисоглібська,14А та інші бюджетні установи)* **(вих. №106-4275 від 25.07.2014, вх. №08/12277 від 21.08.2014).** ***Доповідач: представник Подільської районної в м.Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.4.8** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4.9. Депутат Київради Р.Назарова щодо надання в оренду без проведення конкурсу громадській організації "Київський Форум" нежитлового приміщення загальною площею до 60,0 кв.м на бульв.Шевченка, 4 для розміщення депутатської приймальні (вих. №08/279-069-10 від 14.08.2014, вх. №08/12189 від 20.08.2014).

1.4.9.1. Департамент комунальної власності м.Києва щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 60,00 кв.м на бульв. Т.Шевченка, 4, літ. Б, для розміщення депутатської приймальні. (вих.№062/7/19-6893 від 21.08.2014). ***Доповідач: А.Гудзь.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: Р.Кисіль, Р.Назарова, М.Негрич.

Р.Назарова уточнила адресу приміщення, а саме: бульв. Шевченка, 4 літ.Б.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлового приміщення загальною площею 60,0 кв.м на бульв. Т.Шевченка, 4, літ. Б ГО "Київський форум" для розміщення приймальні депутата Київради Р.Назарової.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4.10. Депутат Київради С.Левада щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлового приміщення загальною площею 80,00 кв.м на бульв. Т.Шевченка, 4 літ. Б для розміщення депутатської приймальні (вих. №08/279-050-42 від 15.08.2014, вх. №08/12000 від 15.08.2014).

1.4.10.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлового приміщення без проведення конкурсу загальною площею 80,00 кв.м на бульв. Т.Шевченка, 4, літ. Б, для розміщення депутатської приймальні депутата Київради С.Левади (вих. № 062/7/19-6892 від 21.08.2014). ***Доповідач: А.Гудзь.***

Слухали: С.Леваду.

Виступили: Ю.Береговий, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо надання в оренду нежитлового приміщення без проведення конкурсу загальною площею 80,00 кв.м на бульв. Т.Шевченка, 4 літ. Б, для розміщення громадської приймальні депутата Київради С.Левади.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.5. Поточні питання оренди:

1.5.1. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо скасування позицій 3 та 4 додатка до пункту 1.3.2 протоколу №172 від 15.04.2014 *(надання в оренду єдиним претендентам БО "Благодійний фонд" Добро"та БО "Київський міський благодійний фонд "Наш Київ", вул. Сабурова, 8)* **(вих. №102/02/30-4971 від 05.08.2014, вх. №08/11815 від 13.08.2014).** ***Доповідач: представник Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, Р.Кисіль, О.Дятлова.

Ухвалили: Підтримати пропозицію Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та скасувати позиції 3 і 4 додатка до пункту 1.3.2 протоколу №172 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 15.04.2014.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.5.2. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в оренду нежитлових приміщень на вул. Потєхіна, 3-А без проведення конкурсу двом претендентам: депутату Київради О.Калініченку, або народному депутату України О.Шевченку (вих. №100-5786 від 22.07.2014; вх. №08/11832 від 13.08.2014). ***Доповідач: представник Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Федорченко, Р.Кисіль, О.Калініченко.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлового приміщення загальною площею 42,7 кв.м на вул.Потєхіна, 3-А для розміщення громадської приймальні депутата Київради О.Калініченка на термін виконання депутатських повноважень.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.5.3. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація що щодо скасування позиції 3 додатка до пункту 1.5.1 протоколу №152 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 11.06.2013 (*ФОП Білоусов В.М., вул. І.Клименка, 39/8 літ. А***) (вих. №108-8832/01 від 29.07.2014; вх. №08/11879 від 14.08.2014).** ***Доповідач: представник Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, М.Негрич.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду. Доручити депутатам Київради О.Петровцю та М.Негричу доопрацювати питання та надати висновки та пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.5.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо проекту рішення Київської міської ради від 06.12.2013 №08/231-1654/ПР "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ТОВ "Міжнародний арабський культурний центр в Україні", вул. Горького, 130/17),* **який було розглянуто та погоджено на засіданні постійної комісії Київради з питань власності 24.12.2013 (протокол №166).** ***Доповідач: А.Гудзь.***

1.5.4.1. Депутат Київради В.Михайленко щодо надання в оренду нежитлового приміщення на вул.Горького, 130/17 Товариству з обмеженою відповідальністю "Міжнародний арабський культурний центр в Україні" (вих. №08/279-064-59 від 28.07.2014; вх. №08/12001 від 18.08.2014).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Петровець, М.Негрич, Р.Кисіль, С.Гусовський, О.Шмуляр, Н.Шульга.

Ухвалили: Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) підготувати відповідний проект рішення згідно з вимогами Регламенту Київради.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.5.5. Заява ФОП Демущука А.С. щодо надання в оренду, як єдиному претенденту, нежитлового приміщення загальною площею 140,0 кв.м на вул.М.Якубовського, 7-г для проведення навчальної діяльності у галузі хореографічного мистецтва *(повторний розгляд питання, у зв'язку з обранням нового складу депутатів Київради)* **(вх. №08/Д-2705 від 15.08.2014).** ***Доповідач: представник Голосіївської районної в м. Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: А.Демущук, Р.Кисіль.

Ухвалили: 1. Підтримати клопотання ФОП Демущука Андрія Сергійовича та дозволити надання в погодинну оренду нежитлового приміщення загальною площею 140,0 кв.м на вул.Якубовського, 7-г (спецшкола №220) для проведення навчальної діяльності у галузі хореографічного мистецтва.

2. Встановити строк дії договору оренди 2 роки 364 дні та ставку орендної плати відповідно до Методики, затвердженої рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

3. Доручити орендодавцю – Голосіївській районній у місті Києві державній адміністрації підготувати відповідний проект рішення згідно з вимогами Регламенту Київради.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.5.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо визначення об'єктів оренди на території комунальних ринків (вих. №062/8/19-6553 від 11.08.2014, вх. №08/11717 від 12.07.2014). ***Доповідач: А.Гудзь***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Інформацію Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) взяти до відома.

2. Доручити Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київради (КМДА):

- визначити критерії віднесення приміщень комунальних ринків до об'єктів оренди та до площ, що використовуються для ведення господарської діяльності підприємств;

- графічно виокремити на поповерхових планах будівель ринків приміщення, що використовуються для ведення господарської діяльності, безпосередньо самими комунальними підприємствами, а також приміщення, які є фактичними та потенційними об'єктами оренди.

3. Висновки та графічні матеріали надати для розгляду постійній комісії Київради з питань власності та Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА).

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.6. Питання оренди, що розглядалися на минулих засіданнях постійної комісії Київради з питань власності та по яким не прийнято остаточного рішення.

1.6.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду КП "Фармація" нежитлових приміщень у лікувально-профілактичних закладах міста для відкриття аптечних пунктів (вих. №062/7/20-6374 від 04.08.2014, вх. №08/11432 від 06.08.2014). ***(Протокол № 6 від 12.08.2014: рішення не прийнято)***
Доповідач: А.Гудзь

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Попередньо погодити питання щодо надання в оренду, за результатами вивчення попиту, нежитлових приміщень у лікувально-профілактичних закладах міста для відкриття аптечних пунктів комунальному підприємству "Фармація" згідно з додатком **до пункту 1.6.1** цього протоколу.

2. Доручити КП "Фармація" надати до відповідних орендодавців документи відповідно до пункту 2 Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від

22.09.2011 №34/6250 для вчинення організаційно-правових дій передбачених цим Положенням.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.6.2. ФОП Коркач С.М. щодо орендованого приміщення загальною площею 50,0 кв.м на вул. Верхній Вал, 16 (вх. №08/К-1520 від 24.06.2014, вх. №08/12314 від 22.08.2014). ***(Протокол №5 від 29.07.2014: доручено ДКВ підготувати на наступне засідання пропозиції щодо можливого зменшення орендної ставки). Доповідач: А.Гудзь***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, О.Шмуляр, Р.Кисіль, С.Коркач.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком **до пункту 1.6.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.6.3. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація про підтримку клопотання Всеукраїнського культурно-просвітницькому центру "Нове життя" (вих. № 5358/27/1/103 від 04.08.2014, вх. № 08/11347 від 05.08.2014).

1.6.3.1. Всеукраїнський культурно-просвітницький центр "Нове життя" щодо перерахунку орендної ставки в розмірі 1% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Мільчакова, 5-А (вих. №51 від 14.07.2014, вх. №08/10143 від 17.07.2014). ***(Протокол № 6 від 12.08.2014: доручено ДКВ м.Києва спільно з Дніпровською районною в м. Києві державною адміністрацією надати висновки та пропозиції по суті клопотання Всеукраїнського культурно-просвітницького центру "Нове життя"). Доповідачі: від ДКВ м. Києва та Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: О.Петровець.

Ухвалили: 1. Підтримати клопотання Всеукраїнського культурно-просвітницького центру "Нове життя" і Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо застосування орендної ставки у розмірі 1% на площу, що перевищує 50,0 кв.м з дати продовження строку дії договору оренди, а саме: з 26.07.2012.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.6.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оренди нежитлових приміщень *(ГО "Демократичні ініціативи майбутнього", вул. Терещенківська, 11А)* **(вих. №062/7/19-6149 від 29.07.2014; вх. № 08/11061 від 31.07.2014).**

(Протокол № 6 від 12.08.2014: доручено депутату Київради С.Федорченку доопрацювати питання та надати висновки, пропозиції і рекомендації на чергове засідання постійної комісії). ***Доповідач: С.Федорченко***

Слухали: С.Федорченка.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо надання в оренду ГО"Демократичні ініціативи майбутнього" нежитлових приміщень загальною площею 67,5 кв.м на вул. Терещенківській, 11А.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

2.1. Проекти рішень постійної комісії Київради з питань власності та інших постійних комісій Київради.

2.1.1. Депутат Київради І.Опадчий: проект рішення Київради "Про затвердження положення про експертів постійної комісії Київради" (доручення від 21.07.2014 №08/231-127/ПР). ***Доповідач: І.Опадчий***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: Р.Кисіль, О.Петровець, С.Гусовський.

Ухвалили: Відхилити проект рішення Київради.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

2.1.2. Повторний розгляд проекту рішення Київради "Про припинення деяких комунальних підприємств" *(припинення шляхом ліквідації деяких лісопаркових господарств, реорганізації КО "Київзеленбуд", збільшення статутного капіталу КО "Київзеленбуд" на 10 мільйонів грн за рахунок коштів бюджету м. Києва),* **за поданням першого заступника голови КМДА та Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища (доручення від 10.07.2014 №08/231-106/ПР).** ***Доповідач: Ю.Береговий.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: С.Гусовський.

Ухвалили: У зв'язку із кадровими змінами керівництва виконавчого органу Київради (КМДА) та КО "Київзеленбуд", повернути проект рішення Київради "Про припинення деяких комунальних підприємств" суб'єкту подання, з метою визначення доцільності його прийняття.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

2.1.3. Голова постійної комісії Київради з питань освіти, науки та інноваційної політики, депутат Київради Н.Шульга проект рішення Київради "Про створення Навчально-виховного комплексу "ОРТ" ("Освітні ресурси та технологічний тренінг" (спеціалізована школа №141 І ступеня з поглибленим вивченням іноземних мов-гімназія-технологічний ліцей) м. Києва" (вих. №08/285-29 від 26.08.2014) ***(проект рішення подано не в установленому Регламентом Київради порядку: без реєстрації, без доручення) Доповідач: Н.Шульга***

Виступила: Н.Шульга.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарних засіданнях Київради в установленому Регламентом Київради порядку.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

2.2. Проект рішення Київради, що розглядався на минулому засіданні постійної комісії Київради з питань власності та по якому не прийнято остаточного рішення.

2.2.1. Депутат Київради М.Гапчук: проект рішення Київради "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24.05.2012 №596/7933 "Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва" (в редакції рішення Київської міської ради від 18.04.2013 №188/9245)" (доручення від 21.07.2014 №08/231-129/ПР). ***(Протокол №6 від 12.08.2014 - ухвалено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії). Доповідач: М.Гапчук***

Слухали: Ю.Берегового.

Ю.Береговий проінформував присутніх, що на засіданні комісії 12.08.2014 Головним лікарем Київської міської дитячої клінічної інфекційної лікарні Т.Камінською була внесена пропозиція щодо виключення з переліку до запропонованого проекту рішення, позиції 65 "вул.Дегтярівська, 23". Аргументація Головного лікаря полягала в тому, що зазначений гуртожиток знаходиться на території дитячої інфекційної лікарні і може використовуватись лише для тимчасового розміщення лікарів, у разі виникнення епідеміологічної ситуації. Крім того, відповідно до "Інструкції по санітарно-протиепідемічному режиму та охороні праці персоналу інфекційних лікарень (відділень) №916 від 04.08.2983 на території лікарень забороняється розташування жилих будинків, а також, розміщення будівель і споруд, не пов'язаних функціонально з лікувальними закладами.

Виступив: М.Гапчук.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради, за умови виключення з додатку до цього проекту позиції 65 (вул. Дегтярівська, 23). Рекомендувати для розгляду на пленарних засіданнях Київради.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3. Поточні питання.

3.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо недоцільності передачі нежилого приміщення на Харківському шосе, 4-А та нежилого будинку на бульв. Верховної Ради, 24 Б у державну власність до сфери управління Державної фіскальної служби України (вих. №062/12/201-6478 від 06.08.2014, вх. №19616/1 від 11.08.2014). ***Доповідач: А.Гудзь***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: А.Гудзь.

Ухвалили: Підтримати пропозицію Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо недоцільності передачі нежилого приміщення на Харківському шосе, 4-А та нежилого будинку на бульв. Верховної Ради, 24 Б у державну власність до сфери управління Державної фіскальної служби України.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо недоцільності передачі нежилого приміщення на вул.Політехнічній, 5-а у державну власність до сфери управління Державної фіскальної служби України (вих. №062/12/201-6565 від 11.08.2014; вх. №19625/1 від 13.08.204). ***Доповідач: А.Гудзь***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: А.Гудзь.

Ухвалили: Підтримати пропозицію Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо недоцільності передачі нежилого приміщення на вул. Політехнічній, 5-а у державну власність до сфери управління Державної фіскальної служби України.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3.3. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо проекту рішення Київради "Про передачу нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва у позичку (безоплатне користування) державному підприємству "Укржитло-сервіс", який було розглянуто та погоджено на засіданні постійної комісії Київради з питань власності 24.12.2013 протокол №166. (вих. №105/01-1972/В-04 від 04.08.2014; вх. №08/12007 від 18.08.2014). ***Доповідач: представник Печерської районної в м. Києві державної адміністрації.***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: А.Гудзь.

Ухвалили: З метою виконання цільових програм по відновленню дитячих дошкільних закладів, доручити Печерській районній в місті Києві державній адміністрації підготувати відповідний проект рішення згідно з

вимогами Регламенту Київради.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3.4. Для виконання доручення заступника міського голови – секретаря Київради від 08.08.2014 №20150 щодо листа заступника голови КМДА Рябікіна П.Б про включення до складу комісії з вирішення питань подальшого будівництва проблемних об'єктів представників депутатського корпусу Київради. (вих. №006-873 від 07.08.2014; вх. №20150 від 08.08.2014).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Негрич.

Ухвалили: Рекомендувати включити до складу комісії з вирішення питань подальшого будівництва проблемних об'єктів депутата Київради, члена постійної комісії Київради з питань власності - Негрича Миколу Михайловича.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3.5. Комунальне підприємство "Дирекція реставраційно-відновлювальних робіт" щодо попереднього розгляду проекту рішення Київради "Про припинення комунального підприємства "Дирекція реставраційно-відновлювальних робіт" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) шляхом ліквідації" (вих. №068/01-340 від 20.08.2014, вх. №08/12312 від 22.08.2014).

3.5.1. Керівник апарату виконавчого органу Київради (КМДА) В.Бондаренко, проект рішення Київради "Про припинення комунального підприємства "Дирекція реставраційно-відновлювальних робіт" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) шляхом ліквідації" (доручення від 21.08.2014 №08/231-578/ПР). ***Доповідач: А.Замогильний***

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: А.Замогильний.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарних засіданнях Київради.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3.6. Щодо повторного розгляду доручення заступника міського голови-секретаря Київради О.Резнікова на лист Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) про включення до складу Наглядової ради ПАТ "ХК "Київміськбуд" Омельченка Олександра Олександровича (вих. №062/11/24-5919 від 22.07.2014, вх. № 08/10612 від 24.07.2014). ***Доповідач: Ю.Береговий***

Слухали: Ю.Берегового.

Ю.Береговий проінформував членів комісії про те, що на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності від 12.08.2014 (протокол №6) було розглянуто лист Департаменту комунальної власності м.Києва за №062/11/24-5919 від 22.07.2014 стосовно погодження кандидатури депутата Київради О.Омельченка щодо включення до складу наглядової ради ПАТ"ХК "Київміськбуд".

За результатами розгляду, комісія прийняла рішення рекомендувати депутатському корпусу розглянути можливість включення Омельченка О.О. до складу наглядової ради ПАТ "ХК "Київміськбуд".

Під час обговорення даного питання, членами комісії та присутніми депутатами з правом дорадчого голосу, було виявлено бажання також брати участь в роботі наглядової ради зазначеного підприємства.

Аналіз ситуації, що склалася, свідчить про те, що зазначене питання належним чином не підготовлене, зокрема, не проведена робота з депутатськими групами та фракціями щодо консолідованого списку представників Київради в наглядовій раді ПАТ "ХК "Київміськбуд".

Досвід створення тимчасової комісії з перевірки діяльності зазначеного підприємства на минулих пленарних засіданнях Київради наочно продемонстрував відсутність єдиної думки депутатського корпусу щодо кандидатур на включення до керівних органів комунальних підприємств та тимчасових комісій. Прийняте комісією рішення по кандидатурі О.Омельченка не ґрунтується на думці всього депутатського корпусу.

На сьогодні, порушене питання потребує обговорення у депутатських групах та фракціях. з метою винесення на розгляд пленарного засідання Київради виваженого рішення.

Виступили: О.Омельченко, П.Шилюк.

О.Омельченко запропонував перенести розгляд питання.

Ухвалили: 1. Інформацію голови комісії Ю.Берегового взяти до відома.

2. Підтримати пропозицію депутата Київради О.Омельченка та перенести розгляд питання.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Голова **Ю.Береговий**

Секретар **О.Петровець**