



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044) 202-73-12

Протокол №5

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 29.07.2014

час проведення - 10-00,
місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
зала засідань Київської міської ради, к.1017

Присутні: голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради Ю.Береговий, заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради С.Федорченко,

члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутати Київської міської ради А.Баленко, С.Гусовський, О.Колісниченко (з п.1.4.5. по п.5.1), М.Конобас, М.Негрич, О.Панчук, В.Росляков, В.Севериненко, К.Яловий,

Відсутні: секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради О.Петровець, члени постійної комісії, депутати Київської міської ради Р.Кисіль, А.Лозовой.

Присутні: (запрошені від доповідачів, або їх представників): депутат Київської міської ради М.Гапчук, депутат Київської міської ради О.Маляревич, директор Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) К.Яловий, начальник відділу орендних відносин Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шалюта, начальник управління комунальної власності Шевченківської районної в м.Києві державної адміністрації Н.Трегубенко, начальник Київської державної спеціалізованої адміністрації "Київжитлоспецексплуатація" А.Візир, заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація" В.Мусієнко, начальник відділу розвитку матеріальних активів Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Губар, в.о. начальника відділу з питань майна Печерської районної в м. Києві державної адміністрації І.Ваховська, зам. директора КП "Житий ринок" С.Алтинцев, ФОП С.Корчак.

Інші присутні: депутати Київської міської ради - С.Кримчак, Я.Діденко, Т.Меліхова, О.Костюшко, В.Михайленко; заступник начальника відділу оренди Десянської районної в м. Києві державної адміністрації м.Києва О.Дятлова; заступник голови Профспілки підприємців та розповсюджувачів преси КП "Київський метрополітен" М.Романів; помічник народного депутата України В.Ковальчука С.Грязнов; помічники депутатів Київської міської ради; волонтер Фонду "Соціального захисту ветеранів" О.Нечушкіна; представники громадськості "Київське Віче"; представник газети "Хрещатик" М.Філіпов; представники інтернетвидань, преси та засобів масової інформації; інші представники громадськості.

Голосування щодо затвердження порядку денного:

Слухали: О.Панчука, Берегового.

Виступила: Т.Меліхова.

О.Панчук запропонував доповнити порядок денний питанням щодо діяльності КП "Київкінофільм" (копія листа вих. №8/279/078-84 від 28.07.2014).

Ю.Береговий повідомив, що у комісію щойно надійшло звернення від депутата Київської міської ради Т.Меліхової стосовно включення до порядку питання за поданням Департаменту комунальної власності м.Києва (лист вих. №062/7/20-5422 від 04.07.2014, вх. №08/9331 від 08.07.2014) про надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень на вул. Радунський, 18 та на вул. Вербицького, 32 для розміщення громадських приймалень депутата Київської міської ради Т.Меліхової.

Ухвалили: Затвердити порядок денний, з врахуванням пропозицій, внесених депутатами Київської міської ради О.Панчуком та Ю.Береговим.

Результати голосування: "за" - 10, "проти" - 0, "утримались" - 0.

Рішення прийнято.

Порядок денний

Питання оренди:

1.1 Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди (Служба у справах дітей виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), (вул. Десятницька, 3, літ. А) (вих. №062/7/19-5574 від 09.07.2014; вх. №08/9451 від 11.07.2014). Доповідач: В.Яловий

1.1.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди (Філія - Головного управління м. Києва та Київської області ПАТ "Державний ощадний банк України", вул. Приозерна, 2 літ.А та вул. Полярна, 8 літ. А) (вих. №062/7/14-5576 від 09.07.2014; вх. №08/9750 від 11.07.2014). Доповідач: К.Яловий

1.1.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди (ФОП Павлик В.І., вул. Гната Юри, 10-Б та інші) (вих. №062/7/17-5572 від 09.07.2014; вх. №08/9749 від 11.07.2014). Доповідач: К.Яловий

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу

Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди (ФОП Франчук С.М., просп. Лісовий, 25, літ. А) (вих. №062/7/17-5526 від 09.07.2014; вх. №08/9689 від 10.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

1.1.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди (Київська міська клінічна лікарня №8, вул. Кондратюка Юрія, 6 К. 1) (вих. №062/7/14-5536 від 09.07.2014; вх. №08/9693 від 10.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

1.1.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору в частині зміни площі нежитлових приміщень (ТОВ "Валедус", вул. Куцера Василя, 7 К.1) (вих. №062/7/17-5537 від 09.07.2014; вх. №08/9688 від 10.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

1.1.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди та зменшення площі орендованого приміщення (ФОП Однокопила М.Ф. вул. М.Грінченка, 6, К.2 та інші) (вих. №062/7/15-5396 від 04.07.2014; вх. №08/9692 від 10.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

1.1.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди та збільшення орендованої площі у зв'язку з переобміром, (Дарницька районна в м. Києві державна адміністрація, вул. Ялтинська, 5-Б) (вих. №062/7/11-5442 від 04.07.2014; вх. №08/9690 від 10.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

1.1.9. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди (ТОВ "Автопліс", пров. Платонівський, 3 та інші) (вих. №062/7/18-5600 від 10.07.2014; вх. №08/9837 від 14.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

1.1.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди (ФОП Беззла К.М., вул. Рокосовського, 8-А та інші) (вих. №062/7/10-5696 від 15.07.2014; вх. №08/10175 від 18.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

1.1.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди (Еколого-медичне науково-виробниче підприємство "Екомедсервіс" у формі товариства з обмеженою відповідальністю", вул. Сирецька, 42/44, літ. А) (вих. №062/7/16-5727 від 15.07.2014; вх. №08/10176 від 18.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

1.1.12. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі (ФОП Клименко І.Н., вул. Кіквідзе, 17-А) (вих. №062/7/19-5741 від 15.07.2014; вх. №08/10183 від 18.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

1.1.13. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди та внесення змін до істотних умов договору оренди в частині збільшення площі (ФОП Титаренко В.В., вул. Соціалістична, 17/7) (вих. №062/7/18-5725 від 15.07.2014; вх. №08/10009 від 16.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

1.1.14. ПАТ "КБ Хрещатик" щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, в частині встановлення нижчого розміру орендної ставки, а саме: 25% (вих. №47/7-01/28 від 25.06.2014, вх. №08/9210 від 07.07.2014) (бул.

Трьохсвятительська, 4)

1.1.14.1. Інформація Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/7/19-5726 від 15.07.2014; вх. №08/9210/1 від 16.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

1.1.15. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди (ГО "Київський центр профорієнтації дітей-інвалідів", вул. Шолом-Алейхима, 3, літ. А) (вих. №062/7/12-5729 від 15.07.2014; вх. №08/10276 від 18.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

1.2. Питання надання в оренду нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва єдиним претендентам:

1.2.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ТОВ "Талісман", вул. Ушинського, 17) (вих. №062/7/18-5728 від 15.07.2014, вх. №08/10178 від 18.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

1.2.2. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (МГО "Молодь-майбутнє України", вул. Артема, 5В) (вих. №109/02/25-4472 від 16.07.2014; вх. №08/10159 від 18.07.2014). *Доповідач: представник Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації*

1.2.3. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ФОП Сорокін А.М. вул. Гоголівська, 36-40) (вих. №109/02/25-3158 від 22.05.2014; вх. №08/10104 від 17.07.2014). *Доповідач: представник Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації*

1.2.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ВНЗ "Університет економіки та права "Крок", вул. Будівельників, 10 та інші) (вих. №062/7/20-5390 від 07.07.2014, вх. №08/10272 від 18.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.2. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (бул. Сакаганського, 100 площею 3,0 кв.м) (вих. №109/02/25-4282 від 09.07.2014; вх. №08/10106 від 17.07.2014). *Доповідач: представник Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації*

1.3.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (вул. Лятошинського, 24, літ. А, 227,6 кв.м) (вих. №062/7/20-5923 від 22.07.2014, вх. №08/10592 від 23.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

1.4. Питання оренди, що розглядалися на минулих засіданнях постійної комісії Київської ради з питань власності та по яким не прийнято остаточного рішення.

1.4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди (ТОВ "Навчально-виробничий центр "Наталка", вул. Будинська, 8 та інші) (вих. №062/7/11-4489 від 04.06.2014, вх. №08/8469 від 25.06.2014) (Протокол №4 від 15.07.2014: - перенести розгляд питання на наступне засідання постійної комісії).

1.4.1.1. Інформація Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської (КМДА) про належне виконання умов договорів оренди ТОВ "Навчально-виробничий центр "Наталка" (вих. №062/7/11-5654 від 14.07.2014, вх. №08/10193 від 18.07.2014), *Доповідачі: А.Баленко*

1.4.2. Управління з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (проект Маякського Володимир, 18а) (вих. №3Б-395 від 19.05.2014, вх. №08/6876 від 20.05.2014).

(Протокол №4 від 15.07.2014: - перенести розгляд питання на наступне засідання постійної комісії). *Доповідачі: А.Баленко*

1.4.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу (Державна установа "Київський міський лабораторний центр Держсанітслужби України", вул. Сакаганського/Толстого Льва, 107/47, літ.А та інші) (вих. №062/7/20-5363 від 03.07.2014, вх. №08/9069 від 04.07.2014).

(Протокол №4 від 15.07.2014: - доручено доопрацювати питання депутатам Київської О.Колісниченку, О.Панчуку, К.Яловому). *Доповідачі: О.Колісниченко О.Панчук, К.Яловий*

1.4.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської (КМДА) щодо погодження площі об'єкта оренди на вул. Нижній Вал/Ярославський, 31-18, літ. А, яка у зв'язку з переобміром становить 346,20 кв.м (БО "Благодійний фонд соціального захисту ветеранів Великої Вітчизняної війни м. Києва та Київської області") (вих. №062/7/20-5188 від 26.06.2014, вх. №08/8753 від 02.07.2014).

(Протокол №4 від 15.07.2014: - доручити депутатам Київської В.Рослякову та С.Федорченку спільно з Департаментом соціальної політики виконавчого органу (КМДА) доопрацювати питання та надати висновки, пропозиції та рекомендації на чергове засідання комісії). *Доповідачі: В.Росляков, С.Федорченко, директор Департаменту соціальної політики.*

1.4.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди (об'єкти КП "Київський метрополітен") (вих. №062/7/20-4386 від 02.06.2014, вх. №08/7695 від 05.06.2014).

1.4.5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської (КМДА) щодо дозвільних документів та погодження КП "Київський метрополітен" на розташування об'єктів оренди на станціях та

переходах метрополітену (вих. №062/7/20-5639 від 11.07.2014, вх. №08/9994 від 16.07.2014).

(Протокол №4 від 15.07.2014: - доручити депутатам Київської В.Севериненку, О.Панчуку, С.Гусовському доопрацювати питання на надати висновки, пропозиції та рекомендації на чергове засідання постійної комісії). *Доповідачі: В.Севериненко, О.Панчук, С.Гусовський*

1.4.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди (ФАП Динарук В.О., ст. метро "Академістечко") (вих. №062/7/20-5183 від 26.06.2014, вх. №08/8766 від 02.07.2014).

1.4.6.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської (КМДА) щодо дозвільних документів та погодження КП "Київський метрополітен" на розташування об'єктів оренди на станціях та переходах метрополітену (вих. №062/7/20-5639 від 11.07.2014, вх. №08/9994 від 16.07.2014).

(Протокол №4 від 15.07.2014: - доручити депутатам Київської В.Севериненку, О.Панчуку, С.Гусовському доопрацювати питання на надати висновки, пропозиції та рекомендації на чергове засідання постійної комісії). *Доповідачі: В.Севериненко, О.Панчук, С.Гусовський*

1.4.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської (КМДА) щодо надання ТОВ "Кіноман" в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень на вул. Костянтинівській, 26, із встановленням орендної ставки у розмірі 3% (вих. №062/7/20-5424 від 04.07.2014, вх. №08/9329 від 08.07.2014).

(Протокол №4 від 15.07.2014 - Створити робочу групу з опрацювання питання).

1.4.7.1. ТОВ "Кіноман" щодо встановлення орендної ставки у розмірі 3% за користування нежитлових приміщень на вул. Костянтинівській, 26 (вих. №104 від 10.07.2014, вх. №08/9992 від 16.07.2014) *Доповідачі: О.Панчук, В.Росляков, О.Колісниченко.*

1.4.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської (КМДА) щодо припинення нарахування ФОП Гайовому І.І. орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. Братиславській, 5 на період літніх канікул з 01.07.2014 по 31.08.2014 (вих. №062/7/12-4223 від 28.05.2014, вх. №08/7394 від 29.05.2014).

(Протокол №4 від 15.07.2014 - запропоновано ФОП Гайовому відповісти документно та звернутися у комісію з клопотанням щодо встановлення пільгової орендної ставки у розмірі 50% на час проведення ремонту орендованого приміщення).

1.4.8.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської (КМДА) щодо підписання балансоутримувачем акту про тимчасове припинення роботи ідальні на вул. Братиславській, 5 (вих. №062/7/12-5558 від 09.07.2014, вх. №08/9752 від 10.07.2014).

1.4.8.2. ФОП Гайовий І.І. щодо припинення нарахування орендної плати нежитлових приміщень на вул. Братиславській, 5 на період літніх канікул (вих. №08/10486 від 23.07.2014).

1.4.8.3. ВІЗ Київський міський медичний коледж щодо добросовісного орендаря - ФОП І.Гайового та припинення нарахування орендної плати за

користування нежитловими приміщеннями на вул. Братів Лавських, 5 на період літніх канікул (вих. №19-06/261 від 22.07.2014).

1.5. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.5.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо скасування пункту 1.2.21 протоколу №174 від 20.05.2014 та пункту 1.1.36 протоколу №3 від 08.07.2014 (ТОВ "Румб от А" та ТОВ "Нива-95" в частині зміни цільового призначення) (вих. №062/7/20-5679 від 14.07.2014, вх. №08/10191 від 18.07.2014).

Доповідач: О.Шмідт

1.5.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу (для розміщення громадської приймальні депутата Київради Д.Бондаренка, вул. Пушкінська, 32, літ. АА) (вих. №062/7/19-5597 від 10.07.2014, вх. №08/9984 від 16.07.2014). Доповідач: К.Яловий

1.5.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу (ТОВ "Київська організація інвалідів "Сони", пл.Бессарабська, 2; Релігійна громада "Царство Боже", просп.Свободи, 26, літ.Б) (вих. №062/7/20-5395 від 04.07.2014, вх. №08/10270 від 18.07.2014). Доповідач: К.Яловий

1.5.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу (ЗК "Театр "Актор", вул.Велика Житомирська, 40/2 та інші) (вих. №062/7/20-5393 від 04.07.2014, вх. №08/10274 від 18.07.2014). Доповідач: К.Яловий

1.5.5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу (Комунальна бюджетна установа "Контактний центр міста Києва", Хмельницького, 6-А, літ.А) (вих. №062/7/20-5392 від 04.07.2014, вх. №08/10273 від 18.07.2014). Доповідач: К.Яловий

1.5.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу (членам НСХУ Гайданічі А.В., Андрійський узвіз, 8, літ.А та інші) (вих. №062/7/20-5394 від 04.07.2014, вх. №08/10271 від 18.07.2014). Доповідач: К.Яловий

1.5.7. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу (Стоматологічна поліклініка №1 Шевченківського району м.Києва, пров. Георгіївський, 9 літ.А, 42, К1) (вих. №062/7/15-5812 від 18.07.2014, вх. №08/10597 від 24.07.2014). Доповідач: К.Яловий

1.5.8. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень на вул. Радунський, 18 (внесення змін до існуючих умов договору) та на вул. Вербицького, 32 (нове надання додаткового приміщення) для розміщення громадських приймальень депутатів Київради Меліховій Т.І. (вих. №062/7/20-5422 від 04.07.2014, вх. №08/9331 від 08.07.2014).

(Протокол №4 від 15.07.2014: - доручено депутату Київради О.Колісінченку опрацювати питання). Доповідач: О.Колісінченко

1.6. Поточні питання оренди

1.6.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо скасування пункту 1.2.21 протоколу №174 від 20.05.2014 та пункту 1.1.36 протоколу №3 від 08.07.2014 (ТОВ "Румб от А" та ТОВ "Нива-95" в частині зміни цільового призначення) (вих. №062/7/20-5679 від 14.07.2014, вх. №08/10191 від 18.07.2014).

1.6.1.1. ТОВ "Нива-95" щодо автоматів з реалізації друкованої продукції у приміщеннях метрополітену (вих. №52 від 16.07.2014, вх. №08/10096 від 16.07.2014).

1.6.1.2. ТОВ "Румб от А" щодо автоматів з реалізації друкованої продукції у приміщеннях метрополітену (вих. №40 від 16.07.2014, вх. №08/10092 від 16.07.2014). Доповідач: К.Яловий

1.6.2. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо скасування пунктів 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5 протоколу №171 від 01.04.2014 та пунктів 1.2.11, 1.2.12, 1.2.13, 1.2.14 протоколу №172 від 14.04.2014 (відміна рішень постійної комісії Київради IV скликання щодо змінення орендних ставок: ТОВ "Фенестран", ТОВ "Фірма Промінвест Трейдинг", ТОВ "Глобал-Сервіс Плюс", ТОВ "Айсберг Інвест", вул. Предславинська, 12; ТОВ "Промітехнінжиніринг" вул. Інститутська, 17/5-19, літ. А; ФО-П Кутюзов Р.В. вул. Рибальська, 11, літ. "А", ТОВ "Світ-Прогрес", вул. Шовковична, 38, літ. "А" А) (вих. №105/01-716/12 від 07.07.2014, вх. №08/9834 від 14.07.2014). Доповідач: представник Печерської районної в м. Києві державної адміністрації

1.6.3. ФОП Коркач С.М. щодо відмови від частини орендованого приміщення загальною площею 50,0 кв.м на вул. Верхній Вал, 16 (вх. №08/К-1520 від 24.06.2014).

1.6.3.1. КП "Житгий ринок" щодо оренди приміщення на території КП "Житгий ринок" (вих. №181 від 08.07.2014, вх. №08/9831 від 14.07.2014). Запрошені ген. директор КП "Житгий ринок" Цеханський І.Е. та ФОП С.Коркач.

1.6.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо скасування пункту 1 додатка до рішення Київради від 18.04.2013 №167/9224 (у зв'язку з відмовою ДУ "Інститут епідеміології та інфекційних хвороб ім.Григор'євського НАМНУ" від оренди приміщення на вул. Громадського, 6 к.1) та щодо скасування рішення Київради від 23.10.2013 №263/9751 (надання Шкірно-генерологічному диспансеру №5 Подільського району – втрачено актуальність) (вих. №062/7/20-5449 від 04.07.2014, вх. №08/10275 від 18.07.2014). Доповідач: К.Яловий

1.6.5. Для виконання доручення заступника міського голови-секретаря Київради щодо передачі у тимчасове користування об'єкта на вул. Старонаводницькій, 2 для розміщення наметів активістів майдану (вих. №225-КР-583 від 23.07.2014, вх. №08/10554 від 24.07.2014). К.Яловий

2. Питання контролю постійної комісії Київради з питань власності за виконанням рішень Київради:

2.1. Про продовження терміну виконання рішень Київради.

2.1.1. Для виконання доручення заступника міського голови-секретаря Київщини на звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київщини (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішень Київщини: від 13.11.2013 №465/9953, від 13.11.2013 №497/9985, від 13.11.2013 №512/10000 до 24.12.2014 (вих. №062/12/04-5034 від 20.06.2014; вх. №08/8516 від 26.06.2014). *Доповідач: К.Яловий*

2.1.2. Для виконання доручення заступника міського голови-секретаря Київщини на звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київщини (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішень Київщини від 18.04.2013 №182/9239 до 30.10.2014 (вих. №062/12/10-5057 від 23.06.2014; вх. №08/9353 від 08.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

2.1.3. Для виконання доручення заступника міського голови-секретаря Київщини на звернення Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київщини (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішень Київщини від 12.05.2013 №379/9436 до 30.10.2014 (вих. №062/12/90-5312 від 02.07.2014; вх. №08/9354 від 08.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

3. Нові проекти рішень Київщини.

3.1. Депутат Київщини О.Маляревич: проект рішення Київщини "Про створення комплексної дитячо-юнацької спортивної школи "Юніор спорт" (доручення від 14.07.2014 №08/231-112/ПР). *Доповідач: О.Маляревич*

3.2. Депутат Київщини О.Гаряга: проект рішення Київщини "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 18.04.2013 №300/9357" (зміна назви *орендаря: "Народний депутат України Кичко В.В" на "ГО "Удар (Український демократичний альянс за реформи) Віталія Кличка"*) (доручення від 11.07.2014 №08/231-108/ПР). *Доповідач: О.Гаряга*

3.3. Постійна комісія Київщини з питань інформаційної політики та реклами: проект рішення Київщини "Про зміну назви комунального підприємства Київської міської ради "Телекомпанія "Київ" та затвердження Статуту комунального підприємства Київської міської ради "Телекомпанія "Суспільне телебачення Києва" (доручення від 18.07.2014 №08/231-125/ПР). *Доповідач: О.Матушко.*

3.4. Депутат Київщини М.Галчук: проект рішення Київщини "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24.05.2012 №596/7933 "Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва" (в редакції рішення Київської міської ради від 18.04.2013 №188/9245)" (доручення від 21.07.2014 №08/231-129/ПР). *Доповідач: М.Галчук*

4. Поточні питання.

4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київщини (КМДА) щодо передачі на баланс Київському міському центру з фізичної культури та спорту інвалідів "Інваспорт" нежитлових приміщень на вул. Верхній Вал, 42 літ. А (вих. №062/45/27-5617 від 11.07.2014; вх. №08/9839 від 14.07.2014). (КП "КЖСЕ" *заперечує передачу на баланс та пропонує використання цих нежитлових приміщень на умовах орендних відносин*) *Доповідач: К.Яловий.*

4.2. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо попереднього розгляду проекту рішення Київщини: "Про передачу у безоплатне

користуванню (позичку) органу самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Сирець-1" нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №109/01/25-4315 від 10.07.2014; вх. №08/10107 від 17.07.2014).

4.2.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київщини (КМДА) щодо передачі в безоплатне користування (позичку) органу самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Сирець-1" нежитлових приміщень на вул. Дорогожицькій, 15-А (№062/12/90-5843 від 18.07.2014; вх. №08/10593 від 24.07.2014). *Доповідач: представник Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації.*

4.3. Для виконання розпорядження Київського міського голови від 27.06.2014 №63 "Про організаційні заходи щодо підготовки плану роботи Київської міської ради VII скликання на вересень – грудень 2014 року" щодо затвердження плану роботи постійної комісії Київщини з питань власності. *Доповідач: Ю.Береговий*

4.4. Для виконання доручення заступника міського голови-секретаря Київщини щодо надання кандидатур для включення до складу комісії з питань впорядкування розміщення та демонтажу тимчасових споруд на території міста Києва (вих. №002-764 від 16.07.2014, вх. №08/10495 від 23.07.2014). *Доповідач: Ю.Береговий*

4.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київщини (КМДА) щодо погодження складу конкурсної комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності (вих.№062/12/90-5843 від 18.07.2014; вх. №08/10593 від 24.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

4.6. Депутат Київщини О.Панчук щодо діяльності комунального підприємства виконавчого органу Київщини (Київської міської державної адміністрації) "Київкінофільм" (копія листа вих. №8/279/078-84 від 28.07.2014).

5. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

5.1. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київщини (КМДА) щодо проекту розпорядження "Про безоплатне прийняття відомчого гуртожитку, зовнішніх інженерних мереж Державного підприємства виробничого об'єднання "Київприлад" Державного космічного агентства України до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №058/3/1-6700 від 22.07.2014). *Доповідач: Д.Новицький*

Розгляд питань:

Слухали: Ю.Берегового.

Ю.Береговий запропонував обрати секретарем засідання постійної комісії Київщини з питань власності С.Федорченка, у зв'язку відсутністю О.Петровця.

Ухвалили: 1. Обрати секретарем засідання постійної комісії Київщини з питань власності С.Федорченка.

2. Встановити загальний час на розгляд питань порядку денного – 1 годину.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Питання оренди:

1.1 Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди (Служба у справах дітей виконавчого органу Київради (КМДА), вул. Десятарівська, 3, літ. А) (вих. №062/7/19-5574 від 09.07.2014; вх. №08/9451 від 11.07.2014). Доповідач: В.Яловий

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди (Філія – Головного управління м. Києва та Київської області ПАТ "Державний ощадний банк України", вул. Приозерна, 2 літ.А та вул. Полярна, 8 літ. А) (вих. №062/7/14-5576 від 09.07.2014; вх. №08/9750 від 11.07.2014). Доповідач: К.Яловий

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди (ФОП Пасленко В.І., вул.Гната Юри, 10-б та інші) (вих. №062/7/17-5572 від 09.07.2014; вх. №08/9749 від 11.07.2014). Доповідач: К.Яловий

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди (ФОП Франчук С.М., просп. Лісовий, 25, літ. А) (вих. №062/7/17-5526 від 09.07.2014; вх. №08/9689 від 10.07.2014). Доповідач: К.Яловий

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.4 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди (Київська міська клінічна лікарня №8, вул. Кондратиюка Юрія, 6 К. 1) (вих. №062/7/14-5536 від 09.07.2014; вх. №08/9693 від 10.07.2014). Доповідач: К.Яловий

Слухали: Ю.Берегового.

Виступила: О.Губар.

О.Губар запропонувала встановити Київській міській клінічній лікарні №8 (за користування нежитловим приміщенням на вул. Ю.Кондратиюка, 6, К.1) строк дії договору оренди - 1 рік.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.5 цього протоколу, з врахуванням пропозиції начальника відділу розвитку матеріальних активів Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) О.Губар.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору в частині зміни площі нежитлових приміщень (ТОВ "Валебус", вул. Кучера Василя, 7 К.1) (вих. №062/7/17-5537 від 09.07.2014; вх. №08/9688 від 10.07.2014). Доповідач: К.Яловий

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.6 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальній громаді м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди та зменшення площі орендованого приміщення (ФОП *Одіокопила М.Ф.* вул. *М.Грінченка, 6, К.2 та інші*) (вих. №062/7/15-5396 від 04.07.2014; вх. №08/9692 від 10.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.7 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальній громаді м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди та збільшення орендованої площі у зв'язку з переобміром, (*Дарницька районна в м. Києві державна адміністрація, вул. Янгінська, 5-Б*) (вих. №062/7/11-5442 від 04.07.2014; вх. №08/9690 від 10.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, М.Конобас.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду.

2. Доручити депутату Київради С.Гусовському опрацювати питання щодо продовження Дарницькій районній в м. Києві державній адміністрації строку дії договору оренди приміщення на вул. Янгінській, 5-Б та надати висновки та пропозиції на чергове засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.9. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди (ТОВ *"Астосіліс"*, пров. *Платонівський, 3 та інші*) (вих. №062/7/18-5600 від 10.07.2014; вх. №08/9837 від 14.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.9 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцям здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальній громаді м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.10. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди (ФОП *Бєзала К.М., вул. Рокосовського, 8-А та інші*) (вих. №062/7/10-5696 від 15.07.2014; вх. №08/10175 від 18.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.10 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальній громаді м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.11. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди (*Еколого-медичне науково-виробниче підприємство "Екомедсервіс" у формі товариства з обмеженою відповідальністю*), вул. *Сирецька, 42/44, літ. А*) (вих. №062/7/16-5727 від 15.07.2014; вх. №08/10176 від 18.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.11 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальній громаді м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.12. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі (ФОП *Клименко І.Н., вул. Кіквідзе, 17-А*) (вих. №062/7/19-5741 від 15.07.2014; вх. №08/10183 від 18.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.12 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальній громаді м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.13. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди та внесення змін до істотних умов договору оренди в частині збільшення площі (ФОП *Титаренко В.В.*, вул. *Соціалістична, 17/7*) (вих. №062/7/18-5725 від 15.07.2014; вх. №08/10009 від 16.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.13 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.14. ПАТ "КБ Хрещатик" щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, в частині встановлення нижчого розміру орендної ставки, а саме: 25% (вих. №47/7-01/28 від 25.06.2014, вх. №08/9210 від 07.07.2014) (вул. *Трьохсвятительська, 4*)

1.1.14.1. Інформація Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) (вих. №062/7/19-5726 від 15.07.2014; вх. №08/9210/1 від 16.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Підтримати пропозицію Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) та встановити ПАТ "КБ Хрещатик" орендну ставку у розмірі 25 % за користування нежитловими приміщеннями на вул. Трьохсвятительській, 4 літ. В.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.1.15. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди (ГО "*Київський центр професіоналізації дітей-інвалідів*", вул. *Шолом-Алейхема, 3, літ. 4*) (вих. №062/7/12-5729 від 15.07.2014; вх. №08/10276 від 18.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.1.15 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2. Питання надання в оренду нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва єдиним претендентом:

1.2.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ТОВ "*Талісман*", вул. *Ушинського, 17*) (вих. №062/7/18-5728 від 15.07.2014, вх. №08/10178 від 18.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.2. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (МГО "*Молодь-майбутнє України*", вул. *Артема, 5В*) (вих. №109/02/25-4472 від 16.07.2014; вх. №08/10159 від 18.07.2014). *Доповідач: представник Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації*

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: Н.Трегубенко, К.Яловий, С.Гусовський.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.3. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ФОП *Сорокін А.М* вул. *Гоголівська, 36-40*) (вих. №109/02/25-3158 від 22.05.2014; вх. №08/10104 від 17.07.2014). *Доповідач: представник Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації*

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.2.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ВНЗ "Університет економіки та права "Крок", вул. Будівельників, 10 та інші) (вих. №062/7/20-5390 від 07.07.2014, вх. №08/10272 від 18.07.2014). *Доповідь: К.Яловий*

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.4 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (вул. Лисенка, 4 площею 39,6 кв.м) (вих. №109/02/25-4281 від 09.07.2014; вх. №08/10105 від 17.07.2014). *Доповідь: представник Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації*

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.3.1 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.3.2. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (вул. Сагайдацького, 100 площею 3,0 кв.м) (вих. №109/02/25-4282 від 09.07.2014; вх. №08/10106 від 17.07.2014). *Доповідь: представник Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації*

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.3.2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.3.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської (КМДА) щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (вул. Лятошинського, 24, літ. А, 227,6 кв.м) (вих. №062/7/20-5923 від 22.07.2014, вх. №08/10592 від 23.07.2014). *Доповідь: К.Яловий*

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.3.3 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4. Питання оренди, що розглядалися на минулих засіданнях постійної комісії Київської ради з питань власності та по яким не прийнято остаточного рішення.

1.4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди (ТОВ "Навчально-виробничий центр "Наталка", вул. Будянська, 8 та інші) (вих. №062/7/11-4489 від 04.06.2014, вх. №08/8469 від 25.06.2014)

(Протокол №4 від 15.07.2014; - перенести розгляд питання на наступне засідання постійної комісії).

1.4.1.1. Інформація Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської (КМДА) про належне виконання умов договорів оренди ТОВ "Навчально-виробничий центр "Наталка" (вих. №062/7/11-5654 від 14.07.2014, вх. №08/10193 від 18.07.2014). *Доповідь: А.Баленко*

Слухали: А.Баленка.

Виступили: Ю.Береговий, К.Яловий, М.Негриш, О.Шмуляр.

Ю.Береговий зазначив, що у комісію надійшли довідки від адміністрації спеціаліста №207 про належне виконання орендарем умов договору та використання орендованих приміщень за призначенням.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду.

2. Доручити депутату Київської ради А.Баленку повторно опрацювати питання та надати висновки, пропозиції та рекомендації на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4.2. Управління з питань майна комунальної власності Десянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва (просп. Маякського Володимирів, 18а) (вих. №3Б-395 від 19.05.2014, вх. №08/6876 від 20.05.2014).

(Протокол №4 від 15.07.2014: - доручити розгляд питання на наступне засідання постійної комісії). Доповідчі: А.Баленко

Слухали: А.Баленко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.4.2 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" –10, "проти" –0, "утримались" –0.

Рішення прийнято

1.4.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу (Державна установа "Київський міський лабораторний центр Держсанітслужби України", вул. Сакаганського/Толстого Льва, 107/47, літ.А та інші) (вих. №062/720-5363 від 03.07.2014, вх. №08/9069 від 04.07.2014).

(Протокол №4 від 15.07.2014: - доручено доопрацювати питання депутатам Київської О.Колісниченку, О.Панчуку, К.Яловий). Доповідчі: О.Колісниченко О.Панчук, К.Яловий

Слухали: О.Панчука.

О.Панчук запропонував зняти з розгляду та направити на доопрацювання питання надання в оренду Державній установі "Київський міський лабораторний центр держсанітслужби України" приміщення загальною площею 894,64 кв.м на вул.Сакаганського/Толстого,107/47, літ.А.

Виступили: Ю.Береговий, К.Яловий.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.4.3 цього протоколу, з врахуванням пропозицій, внесеної депутатом Київської О.Панчуком.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" –10, "проти" –0, "утримались" –0.

Рішення прийнято

1.4.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської (КМДА) щодо погодження площі об'єкта оренди на вул. Нижній Вал/Ярославській, 31-18, літ. А, яка у зв'язку з переобміром становить 346,20 кв.м (БО "Благодійний фонд соціального захисту ветеранів Великої Вітчизняної війни м.Києва та Київської області") (вих. №062/720-5188 від 26.06.2014; вх. №08/8753 від 02.07.2014).

(Проп. л №4 від 15.07.2014: - доручити депутатам Київської Б.Рослякову та С.Федорченку співзв'язно з Департаментом соціальної політики виконавчого органу (КМДА) доопрацювати питання та надати висновки, пропозиції та рекомендації на чергове засідання комісії). Доповідчі: В.Росляков, С.Федорченко, директор Департаменту соціальної політики.

Слухали: С.Федорченко.

Виступили: Ю.Береговий, К.Яловий, В.Росляков, М.Конобас, С.Гусовський, О.Панчук, О.Шмуляр, О.Нечуйкіна.

Ухвалили: 1. Доручити Департаменту соціальної політики виконавчого органу (КМДА) доопрацювати питання та надати висновки, пропозиції та рекомендації на чергове засідання комісії.

2. Направити питання на розгляд постійної комісії Київської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

Результати голосування: "за" –10, "проти" –0, "утримались" –0.

Рішення прийнято

1.4.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської (КМДА) щодо продовження строку дії договорів оренди (об'єкти КП "Київський метрополітен") (вих. №062/720-4386 від 02.06.2014; вх. №08/7695 від 05.06.2014).

1.4.5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської (КМДА) щодо дозвілних документів та погодження КП "Київський метрополітен" на розташування об'єктів оренди на станціях та переходах метрополітену (вих. №062/720-5639 від 11.07.2014; вх. №08/9994 від 16.07.2014).

(Протокол №4 від 15.07.2014: - доручити депутатам Київської В.Севериненку, О.Панчуку, С.Гусовському доопрацювати питання на надати висновки, пропозиції та рекомендації на чергове засідання постійної комісії). Доповідчі: В.Севериненко, О.Панчук, С.Гусовський

Слухали: С.Гусовського, О.Панчука, В.Севериненка.

С.Гусовський доповів про результати роботи робочої групи, зокрема: - частина переходу на станції метро "Кловська" (орендар – СПД-ФОП Кузьменко А.П.), на думку робочої групи, не відповідає пожежним нормам та перешкоджає вільному проходу пасажирів. Крім того, розташування зазначеного торговельного об'єкта не передбачено проектною документацією, як на новозбудованих станціях метрополітену;

- частини переходів на станціях метро "Героїв Дніпра" та "Дорогожичі" (орендарі - ТОВ "Діант" та ФОП Ус Л.Г.): виявлена суборенда та порушення цільового використання приміщень, (продаж товарів підкапінної групи та продовольчих товарів); членами робочої групи були здійснені контрольні закупки, що підтверджують порушення цільового використання приміщень та передачу орендованих приміщень в суборенду.

Виступили: Ю.Береговий, К.Яловий, М.Конобас, В.Михайленко, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Враховуючи висновки робочої групи:

- відмовити СПД-ФОП Кузьменко А.П. у продовженні строку дії договору оренди частини переходу загальною площею 12,0 кв.м на станції метро "Кловська";

- перенести на наступне засідання комісії розгляд питання щодо продовження ТОВ "Діант" та ФОП Ус Л.Г. строку дії договорів оренди на станціях метро "Героїв Дніпра" та "Дорогожичі".

2. Запросити зазначених вище орендарів на наступне засідання комісії для надання пояснень та прийняття комісією виваженого рішення.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.4.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди (ФОП Димарк В.О., ст. метро "Академістечко") (вих. №062/7/20-5183 від 26.06.2014; вх. №08/8766 від 02.07.2014).

1.4.6.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо дозвільних документів та погодження КП "Київський метрополітен" на розташування об'єктів оренди на станціях та переходах метрополітену (вих. №062/7/20-5639 від 11.07.2014; вх. №08/9994 від 16.07.2014).

(Протокол №4 від 15.07.2014: - доручити депутатам Київради В.Сеєриненку, О.Панчук, С.Гусовському доопрацювати питання на надати висновки, пропозиції та рекомендації на чергове засідання постійної комісії). Доповідачі: В.Сеєриненко, О.Панчук, С.Гусовський

Служали: С.Гусовського.

С.Гусовський доповів про результати роботи робочої групи і зазначив, що розташування торговельного об'єкта на станції метро "Академістечко" (орендар - ФОП Кузьменко А.П.) передбачено проектною документацією.

Виступили: Ю.Береговий, К.Яловий, О.Колісниченко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.4.6 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 3. (О.Панчук, К.Яловий, О.Колісниченко).

Відсутній депутат С.Федорченко.

Рішення не прийнято

1.4.7. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання ТОВ "Кіноман" в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень на вул. Костянтинівській, 26, із встановленням орендної ставки у розмірі 3% (вих. №062/7/20-5424 від 04.07.2014, вх. №08/9329 від 08.07.2014).

(Протокол №4 від 15.07.2014 – Створити робочу групу з опрацювання питання.

1.4.7.1. ТОВ "Кіноман" щодо встановлення орендної ставки у розмірі 3% за користування нежитлових приміщень на вул. Костянтинівській, 26 (вих. №104 від 10.07.2014, вх. №08/9992 від 16.07.2014) Доповідачі: О.Панчук, В.Росляков, О.Колісниченко.

Служали: О.Колісниченка, О.Панчука, В.Рослякова.

Виступили: Ю.Береговий, К.Яловий.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.4.7 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 2. (О.Панчук, А.Баленко).

Рішення прийнято

1.4.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо призупинення нарахування ФОП Гайовому І.І. орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. Братиславській, 5 на період літніх канікул з 01.07.2014 по 31.08.2014 (вих. №062/7/12-4223 від 28.05.2014; вх. №08/7394 від 29.05.2014).

(Протокол №4 від 15.07.2014 – запропоновано ФОП Гайовому підготувати відповідні документи та звернутися у комісію з клопотанням щодо естинювання пільгової орендної ставки у розмірі 50% на час проведення ремонту орендованого приміщення.

1.4.8.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо підписання балансоутримувачем акту про тимчасове призупинення роботи їдальні на вул. Братиславській, 5 (вих. №062/7/12-5558 від 09.07.2014, вх. №08/9752 від 10.07.2014).

1.4.8.2. ФОП Гайовий І.І. щодо призупинення нарахування орендної плати нежитлових приміщень на вул. Братиславській, 5 на період літніх канікул (вих. №08/10486 від 23.07.2014).

1.4.8.3. ВНЗ Київський міський медичний коледж щодо добросовісного орендаря - ФОП І.Гайового та призупинення нарахування орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. Братиславській, 5 на період літніх канікул (вих. №19-06/261 від 22.07.2014)

Служали: О.Колісниченка.

Виступили: Ю.Береговий, О.Шмуляр, О.Губар.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо призупинення нарахування ФОП Гайовому І.І. орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. Братиславській, 5 на період літніх канікул з 01.07.2014 по 31.08.2014.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результаты голосования: "за" — 11, "против" — 0, "утримались" — 0.

Рішення прийнято

1.5. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.5.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу (ГО "Міжнародна асоціація ветеранів, пенсіонерів та працівників підрозділів по боротьбі з організованою злочинністю" "Єдиність напіврілля", *евл. Уманська 31 к.2, літ.А та інші*) (вих. №0627/18-5609 від 10.07.2014, вх.

Слухали: Ю.Берегового.

Виступив: М.Конобас.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду.

2. Доручити депутату Київради М.Конобасу доопрацювати питання та надати висновки, пропозиції і рекомендації на чергове засідання постійної комісії.

Результаты голосования: "за" – 10, "против" – 0, "утримались" – 0.

Відсутній депутат С. Федорченко

Рішення прийнято

1.5.2. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу (для розміщення громадської думки депутата Київської Д.Бондаренка, вул. Прудицька, 32, літ. АА') (вх. №062/7/19-5597 від 10.07.2014, вх. №08/9984 від 16.07.2014). Депутат: К.Яловий

Слушали: Ю. Берегового;

Выступили: М.Конобас, К.Яловий.

Ухвалили: 1. Погодити питання щодо надання громадській організації в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень на вул. Пушкінській, 32, літ. АА¹ для розміщення громадської приймальні депутата Київради Д.Бондаренка.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" -10, "проти" -0, "утримались" -0.

Відсутній депутат С. Федорченко

Рішення прийнято

1.5.3. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київвради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу (ГО "Київська організація інвалідів "Солі", пл.Бессарабський, 2; Релігійна громада "Царство Боже", просп.Свободи,26, літ.Б) (вих.

№062/7/2015 від 04.07.2014, вх. №08/10270 від 18.07.2014). *Доповідач:*
К.Ялоєй

Слушали: Ю.Берегового.

Виступили: К.Яловий, М.Конобас, М.Негрич.

М.Конобас запропонував зняти з розгляду та направити на доопрацювання питання щодо надання в оренду без проведення конкурсу ГО "Київська організація інвалідів "Соти" нежитлових приміщень на пл.Бессарабській,2 (позиція 1 додатка).

Ю.Береговий запропонував запросити на наступне засідання комісії директора КП "Бессарабський ринок" з метою отримання звіту щодо ефективності використання комунального майна та обсягів відрахувань підприємства до місцевого бюджету.

К.Яловий повідомив комісію, що у липні 2014 року Департаментом комунальної власності м.Києва були проведені заходи щодо діяльності КП "Бесарабський ринок" і Департамент може надати напрацьовані матеріали на розгляд постійної комісії.

М.Негринч запропонував направити питання щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу Релігійній громаді "Царство Боже" (просп.Свободи,26, літ.Б) на розгляд до постійної комісії Київради з питань культури та туризму та до Департаменту культури (позиція 2 додатка).

Ухвалили: Підтримати пропозиції депутатів Київради: К.Ялового, М.Конобаса, М.Нергича та Ю.Берегового, а саме:

1) доручити депутату Київської Митрополії Митрополіти допрацювати питання надання в оренду без проведення конкурсу ГО "Київська організація інвалідів "Соті" нежитлових приміщень на пл. Бессарабській, 2 (позиція 1 додатка);

2) направити питання щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу Релігійній громаді "Царство Боже" на просп. Свободи, 26, літ. Б на розгляд до постійної комісії Київради з питань культури та туризму та до Департаменту культури виконавчого органу Київради (КМДА);

3) запросити на наступне засідання комісії директора КП "Бессарабський ринок" з метою отримання звіту щодо ефективності використання комунального майна та обсягів відрахувань підприємства до місцевого бюджету;

4) доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Киявлади (КМДА) надати у комісію матеріали напрацьовані за результатами вивчення діяльності КП "Бессарабський ринок".

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Відсутній депутат С. Федорченко

Рішення прийнято

1.5.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу (ЗК "Театр "Актор", вул.Велика Житомирська, 40/2 та інші) (вих. №062/7/20-5393 від 04.07.2014, вх. №08/10274 від 18.07.2014).
Доповідач: К.Ялошій

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: М.Негрич, О.Панчук, М.Конобас.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду.

2. Доручити депутатам Київщини М.Негричу та О.Панчуку доопрацювати питання та надати висновки, пропозиції і рекомендації на чергове засідання постійної комісії.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Відсутній депутат С.Федорченко

Рішення прийнято

1.5.5. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київщини (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу (Комунальна бюджетна установа "Контактний центр міста Києва", Хмельницького, 6-А, літ.А) (вих. №062/7/20-5392 від 04.07.2014, вх. №08/10273 від 18.07.2014). Доповідає: К.Яловий

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.5.5 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київщини від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Відсутній депутат С.Федорченко

Рішення прийнято

1.5.6. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київщини (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу (членам НСХУ Гайдамаки А.В., Андрійський уліз, 8, літ.А та інші) (вих. №062/7/20-5394 від 04.07.2014, вх. №08/10271 від 18.07.2014).

Доповідає: К.Яловий

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: М.Конобас, К.Яловий, В.Михайленко.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду.

2. Доручити депутату Київщини М.Конобасу доопрацювати питання та надати висновки, пропозиції і рекомендації на чергове засідання постійної комісії.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Відсутній депутат С.Федорченко

Рішення прийнято

1.5.7. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київщини (КМДА) щодо надання в оренду нежитлових приміщень без проведення конкурсу (Стоматологічна поліклініка №1 Шевченківського району м.Києва, пров.Георгієвський, 9 літ.А, А2, К1) (вих. №062/7/15-5812 від 18.07.2014, вх. №08/10597 від 24.07.2014). Доповідає: К.Яловий

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Губар.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.5.7 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київщини від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Відсутній депутат С.Федорченко

Рішення прийнято

1.5.8. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київщини (КМДА) щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень на вул. Радунський, 18 (внесена зміна до існуючих умов договору) та на вул. Вербицького, 32 (нове надання додаткового приміщення) для розміщення громадських приймалень депутата Київщини Меліховий Т.І. (вих. №062/7/20-5422 від 04.07.2014, вх. №08/9331 від 08.07.2014).

(Протокол №4 від 15.07.2014; - доручено депутату Київщини О.Колісниченку опрацювати питання). Доповідає: О.Колісниченко

Слухали: Т.Меліхову.

Виступили: О.Колісниченко, Ю.Береговий, К.Яловий.

О.Колісниченко запропонував погодити питання щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень на вул. Радунський, 18 для розміщення громадської приймальні депутата Київщини Меліховий Т.І. на пільгових умовах відповідно до Методики, затвердженої рішенням Київщини від 22.09.2011 №34/6250; надання в оренду додаткового приміщення на вул. Вербицького, 32 можливо погодити на загальних підставах.

Ухвалили: 1. Підтримати пропозиції депутата Київщини О.Колісниченка та погодити питання щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень на вул. Радунський, 18 та на вул. Вербицького, 32 для розміщення громадських приймалень депутата Київщини Т.Меліхової.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київщини від 22.09.2011 №34/6250 згідно з рішенням Київщини від 22.02.2007 №172/833.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Відсутні депутати В.Росляков, С.Федорченко

Рішення прийнято

1.6. Поточні питання оренди

1.6.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київщини (КМДА) щодо скасування пункту 1.2.21 протоколу №174 від 20.05.2014 та пункту 1.1.36 протоколу №3 від 08.07.2014 (ТОВ "Рубінь А" на ПП "Ніва-95" в частині зміни цільового призначення) (вих. №062/7/20-5679 від 14.07.2014, вх. №08/10191 від 18.07.2014).

1.6.1.1. ТОВ "Нива-95" щодо автоматів з лізації друкованої продукції у приміщеннях метрополітену (вих. №52 від 16.07.2014, вх. №08/10096 від 16.07.2014).

1.6.1.2. ТОВ "Румб от А" щодо автоматів з лізації друкованої продукції у приміщеннях метрополітену (вих. №40 від 16.07.2014, вх. №08/10092 від 16.07.2014). *Доповідач: К. Яловий*

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, К.Яловий.

Ухвалили: Рішення постійної комісії Київради з питань власності від 20.05.2014 (пункт 1.2.21 протоколу №174) та від 08.07.2014 (пункт 1.1.36 протоколу №3) залишити без змін.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.6.2. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо скасування пунктів 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5 протоколу №171 від 01.04.2014 та пунктів 1.2.11, 1.2.12, 1.2.13, 1.2.14 протоколу №172 від 14.04.2014 (відміна рішень постійної комісії Київради IV скликання щодо зменшення орендних ставок: ТОВ "Фенестран", ТОВ "Фірма Промінест Трейдінг", ТОВ "Глобал-Сервіс Плюс", ТОВ "Айсберг Інвест", вул. Предславинська, 12; ТОВ "Промінекспірієнс" вул. Інститутська, 17/5-19, літ. А; ФО-П Куповий Р.В. вул. Рибальська, 11, літ. "А", ТОВ "Світ-Прозерс", вул. Шовковична, 38, літ. "А" А) (вих. №105/01-716/12 від 07.07.2014, вх. №08/9834 від 14.07.2014). *Доповідач: представник Печерської районної в м. Києві державної адміністрації*

Слухали: І.Ваховську.

Виступили: Ю.Береговий, В.Росляков, О.Панчук, О.Колісниченко, Я.Діденко.

Ухвалили: Скасувати пункти 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5 протоколу №171 від 01.04.2014 та пункти 1.2.11, 1.2.12, 1.2.13, 1.2.14 протоколу №172 від 14.04.2014.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.6.3. ФОП Коркач С.М. щодо відмови від частини орендованого приміщення загальною площею 50,0 кв.м на вул. Верхній Вал, 16 (вх. №08/К-1520 від 24.06.2014).

1.6.3.1. КП "Житній ринок" щодо оренди приміщення на території КП "Житній ринок" (вих. №181 від 08.07.2014, вх. №08/9831 від 14.07.2014). *Запрошений ген. директор КП "Житній ринок" Цеханський І.Е. та ФОП С.Коркач.*

Слухали: С.Коркач, С.Алтинцева.

Виступили: Ю.Береговий, К.Яловий, О.Колісниченко, О.Шалота.

Ухвалили: 1. Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

2. Доручити Департаменту комунальної власності м.Києва підготувати на наступне засідання постійної комісії Київради з питань власності пропозиції щодо можливого зменшення ФОП Коркач С.М. орендної ставки за користування нежитловим приміщенням загальною площею 50,0 кв.м на вул.

Верхній Вал, 16, (КП "Житній ринок") для прийняття виваженого рішення комісією.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.6.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо скасування пункту 1 додатка до рішення Київради від 18.04.2013 №167/9224 (у зв'язку з відмовою ДУ "Інститут епідеміології та інфекційних хвороб ім.Грошавського НАМНУ" від оренди приміщення на вул. Грошавського, 6 к.1) та щодо скасування рішення Київради від 23.10.2013 №263/9751 (надання Шкірно-генерологічному диспансеру №5 Подільського району – втрачено актуальність) (вих. №062/7/20-5449 від 04.07.2014, вх. №08/10275 від 18.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: С.Гусовський, О.Губар.

Ухвалили: 1. Перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

2. Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київради (КМДА) надати у комісію підтвердження про відмову Державної установи "Інститут епідеміології та інфекційних хвороб ім. Грошавського Національної академії медичних наук України" від оренди приміщення на вул. Грошавського, 6 к.1.

3. Запросити на наступне засідання комісії директора (представника) Інституту з метою прийняття виваженого рішення.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

1.6.5. Для виконання доручення заступника міського голови секретаря Київради щодо передачі у тимчасове користування об'єкта на вул. Старонаводницькій, 2 для розміщення наметів активістів майдану (вих. №225-КР-583 від 23.07.2014, вх. №08/10554 від 24.07.2014). *К.Яловий*

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: К.Яловий, С.Федорченко.

К.Яловий повідомив депутатам комісії, що Департаментом комунальної власності м.Києва зазначене питання було опрацьовано та надані пропозиції Київському міському голові. Необхідними передумовами передачі у тимчасове користування (оренда, позичка) та підготовка проекту рішення Київради потребує проведення організаційно-правових заходів, зокрема: подання юридичною особою до Київради відповідної заяви та пакету документів (у разі оренди) згідно з рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250. На сьогодні, вказаного звернення юридичної особи – громадської організації щодо передачі у користування об'єкта до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) не надходило.

Крім того, будівля на вул. Старонаводницькій, 2 є пам'яткою національного значення та її використання можливе, за умови дотримання вимог Закону України "Про охорону культурної спадщини".

Ухвалили: 1. Інформацію директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) взяти до відома.

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) підготувати на розгляд комісії проект рішення Київради щодо відміни рішення Київради від 26.04.2012 №505/7841.

3. Рекомендувати організаторам Самооборони Майдану визначити відповідну громадську організацію, яка повинна подати до Київради пакет документів згідно з рішенням від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

2. Питання контролю постійної комісії Київради з питань власності за виконанням рішень Київради:

2.1. Про продовження терміну виконання рішень Київради.

2.1.1. Для виконання доручення заступника міського голови секретаря Київради на звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішень Київради: від 13.11.2013 №465/9953, від 13.11.2013 №497/9985, від 13.11.2013 №512/10000 до 24.12.2014 (вих. №062/12/04-5034 від 20.06.2014; вх. №08/8516 від 26.06.2014). *Доповідач: К.Яловий*

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Панчук.

Ухвалили: Підтримати пропозицію Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) та продовжити термін виконання рішень Київради до 24.12.2014, а саме:

- від 13.11.2013 №465/9953 "Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінченого будівництвом об'єкта комунального призначення";

- від 13.11.2013 №497/9985 "Про передачу до сфери управління Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві нежильних будинків та приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва";

- від 13.11.2013 №512/10000 "Про передачу до сфери управління Міністерства внутрішніх справ України майна комунальної власності територіальної громади міст Києва на території санаторію-профілакторію "Чайка" в місті Ірпінь Київської області".

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

2.1.2. Для виконання доручення заступника міського голови секретаря Київради на звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішень Київради від 18.04.2013 №182/9239 до 30.10.2014 (вих. №062/12/10-5057 від 23.06.2014; вх. №08/9353 від 08.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Підтримати пропозицію Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) та продовжити термін виконання рішень Київради від 18.04.2013 №182/9239 «Про передачу об'єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва до сфери управління Голоосівської районної в місті Києві державної адміністрації» до 30.10.2014.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

2.1.3. Для виконання доручення заступника міського голови секретаря Київради на звернення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження терміну виконання рішень Київради від 12.05.2013 №379/9436 до 30.10.2014 (вих. №062/12/90-5312 від 02.07.2014; вх. №08/9354 від 08.07.2014). *Доповідач: К.Яловий*

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Підтримати пропозицію Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) та продовжити термін виконання рішень Київради від 12.05.2013 №379/9436 "Про надання згоди на безоплатну передачу автомобіля комунальної власності територіальної громади міста Києва у державну власність" до 30.10.2014.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

3. Нові проекти рішень Київради.

3.1. Депутат Київради О.Маляревич: проект рішення Київради "Про створення комплексної дитячо-юнацької спортивної школи "Юніор спорт" (доручення від 14.07.2014 №08/231-112/ПР). *Доповідач: О.Маляревич*

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Маляревич, О.Панчук.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарних засіданнях Київради.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

3.2. Депутат Київради О.Гаряга: проект рішення Київради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 18.04.2013 №300/9357" (зміна назви орендаря: "Народний депутат України Кличко В.В" на "ГО "Удар (Український демократичний альянс за реформи) Віталія Кличка") (доручення від 11.07.2014 №08/231-108/ПР). *Доповідач: О.Гаряга*

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Підтримати проект рішення Київради. Оформити проект рішення Київради відповідно до вимог Регламенту Київради. Рекомендувати для розгляду на пленарних засіданнях Київради.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

3.3. Постійна комісія Київської ради з питань інформаційної політики та реклами: проект рішення Київської ради "Про зміну назви комунального підприємства Київської міської ради "Телекомпанія "Київ" та затвердження Статуту комунального підприємства Київської міської ради "Телекомпанія "Суспільне телебачення Києва" (доручення від 18.07.2014 №08/231-125/ПР).
Доповідач О.Манушук.

Слухали: С.Гризнова.

Виступили: Ю.Береговий, С.Гусовський.

Ухвалили: 1. Питання знати з розгляду.

2. Доручити суб'єкту подання підготувати порівняльну таблицю до проекту рішення щодо змін до статуту комунального підприємства Київської міської ради "Телекомпанія "Суспільне телебачення Києва".

2. Рекомендувати суб'єкту подання погодити проект рішення з Департаментом суспільних комунікацій виконавчого органу Київської ради (КМДА) та з Департаментом комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської ради (КМДА).

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

3.4. Депутат Київської ради М.Гапчук: проект рішення Київської ради "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 24.05.2012 №596/7933 "Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва" (в редакції рішення Київської міської ради від 18.04.2013 №188/9245)" (доручення від 21.07.2014 №08/231-129/ПР).
Доповідач: М.Гапчук.

Слухали: М.Гапчук.

Виступили: Ю.Береговий, С.Гусовський, В.Севериненко, О.Губар.
Ухвалили: 1. Питання знати з розгляду.

2. Доручити депутатам Київської ради С.Гусовському та В.Севериненку опрацювати питання та надати висновки та пропозиції на чергове засідання комісії.

3. Рекомендувати суб'єкту подання погодити проект рішення Київської ради: - з Департаментом охорони здоров'я виконавчого органу Київської ради (КМДА),

- з Департаментом комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської ради (КМДА),

- з Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської ради (КМДА).

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

4. Поточні питання.

4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської ради (КМДА) щодо передачі на баланс Київському міському центру з фізичної культури та спорту інвалідів "Інваспорт" нежитлових приміщень на вул. Верхній Вал, 42 літ. А (вих. №062/45/27-5617 від

11.07.2014; №08/9839 від 14.07.2014). (КП "КЖС" заперечує передачу на баланс та пропонує використання цих нежитлових приміщень на умовах оренди відносин)
Доповідач: К.Ялош.

Слухали: Ю.Береговий.

Виступили: А.Візір, К.Ялош, О.Шмуляр, С.Федорченко.

Ухвалили: 1. Підтримати пропозицію Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської ради (КМДА) щодо закріплення за Київським міським центром з фізичної культури та спорту інвалідів "Інваспорт" на праві оперативного управління нежитлових приміщень на вул. Верхній Вал, 42 літ.А.

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської ради (КМДА) здійснити відповідні організаційно-правові заходи.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

4.2. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо попереднього розгляду проекту рішення Київської ради: "Про передачу у безоплатне користування (позичку) органу самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Сирець-1" нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №109/01/25-4315 від 10.07.2014; вх. №08/10107 від 17.07.2014).

4.2.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської ради (КМДА) щодо передачі в безоплатне користування (позичку) органу самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Сирець-1" нежитлових приміщень на вул. Дорогожницькій, 15-А (№062/12/90-5843 від 18.07.2014; вх. №08/10593 від 24.07.2014).
Доповідач: представник Шевченківської районної в м. Києві державної адміністрації.

Слухали: Н.Трегубенко.

Виступили: Ю.Береговий, А.Візір, О.Шмуляр.

Ухвалили: 1. Попередньо підтримати проект рішення Київської ради.

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської ради (КМДА) оформити та подати проект рішення Київської ради в установленому Регламентом Київської ради порядку.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

4.3. Для виконання розпорядження Київського міського голови від 27.06.2014 №63 "Про організаційні заходи щодо підготовки плану роботи Київської міської ради VII скликання на вересень – грудень 2014 року" щодо затвердження плану роботи постійної комісії Київської ради з питань власності.
Доповідач: Ю.Береговий.

Слухали: Ю.Береговий.

Ухвалили: Затвердити план роботи постійної комісії Київської міської ради VII скликання з питань власності на вересень – грудень 2014 року, з врахуванням пропозицій виконавчого органу Київської ради (Київської міської

державної адміністрації).

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

4.4. Для виконання доручення заступника міського голови-секретаря Київщини щодо надання кандидатур для включення до складу комісії з питань впорядкування розміщення та демонтажу тимчасових споруд на території міста Києва (вих. №002-764 від 16.07.2014, вх. №08/10495 від 23.07.2014), Доповідач: Ю.Береговий

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: М.Конобас, М.Негрич, О.Колісінченко, С.Гусовський, О.Панчук, С.Федорченко, А.Баленко, В.Севериненко, К.Яловий.

Ухвалили: Рекомендувати від постійної комісії Київщини з питань власності включити до складу комісії з питань впорядкування розміщення та демонтажу тимчасових споруд на території міста Києва депутатів Київщини, а саме:

- А.Баленка,
- С.Гусовського,
- О.Колісінченко,
- М.Конобаса,
- М.Негрича,
- О.Панчука,
- В.Севериненка,
- С.Федорченка,
- К.Ялового.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

4.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київщини (КМДА) щодо погодження складу конкурсної комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності (вих. №062/05/07-5820 від 18.07.2014; вх. №08/10595 від 24.07.2014), Доповідач: К.Яловий

Слухали: К.Ялового.

Виступили: Ю.Береговий.

Ухвалили: Погодити склад комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності, до якої включено депутатів Київщини міської ради, рекомендованих від постійної комісії Київщини з питань власності.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

4.6. Депутат Київщини О.Панчук щодо діяльності комунального підприємства виконавчого органу Київщини (Київської міської державної адміністрації) "Київкінофільм" (копія листа №8/279/078-84 від 28.07.2014).

Слухали: О.Панчука.

Виступили: Ю.Береговий.

Ухвалили: Перенести розгляд питання на наступне засідання постійної

комісії Київщини з питань власності.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

5. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київщини міської ради (Київської міської державної адміністрації).

5.1. Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київщини (КМДА) щодо проекту розпорядження "Про безоплатне прийняття відомчого гуртожитку, зовнішніх інженерних мереж Державного підприємства виробничого об'єднання "Київприлад" Державного космічного агентства України до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №058/3/1-6700 від 22.07.2014), Доповідач: Д.Новицький

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Погодити проект розпорядження виконавчого органу Київщини міської ради (КМДА) "Про безоплатне прийняття відомчого гуртожитку, зовнішніх інженерних мереж Державного підприємства виробничого об'єднання "Київприлад" Державного космічного агентства України до комунальної власності територіальної громади міста Києва".

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії

Ю.Береговий

Заступник голови комісії
(секретар засідання)

С.Федорченко