



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА
ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

Протокол № 8/111

засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 08.09.2020

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
10-й поверх, кім. 1017, 10:00

Склад комісії: 22 депутати Київської міської ради.

Присутні 20 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Олександр МІЩЕНКО	- голова постійної комісії, головуючий;
В'ячеслав БРОДСЬКИЙ	- перший заступник голови постійної комісії;
Роман МАРЧЕНКО	- перший заступник голови постійної комісії;
Владислав ТУРЕЦЬ	- заступник голови постійної комісії;
Олександр ХАРЧЕНКО	- заступник голови постійної комісії;
Іван КАРТАВИЙ	- секретар постійної комісії;
Ігор БАЛЕНКО	- члени постійної комісії
Дмитро БАНАС	
Юрій ЗУБКО	
Сергій КРИМЧАК	
Юрій КУРІННИЙ	
Тетяна МЕЛІХОВА	

Тетяна МЕЛІХОВА
 Владислав МИХАЙЛЕНКО
 Володимир НАЗАРЕНКО
 Олег ПЕТРОВЕЦЬ
 Сергій РИМАРЕНКО
 Віталій РОСЛЯКОВ
 Володимир СТАРОВОЙТ
 Володимир ШАРІЙ
 Максим ШКУРО

Відсутні 2 депутати Київської міської ради: Ольга БАЛИЦЬКА,
 Микола НЕГРИЧ.

Присутні та запрошені:

Артеменко С. В. - депутати Київської міської ради;
 Богатов К. В.
 Мірошніченко І. М.
 Овраменко О. В.

Зайченко Т. В. - заступник директора Департаменту – начальник управління регулювання забудови міста Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Шейко В. В. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Дюжев С. А. - представник громадськості;
 Загорулько Д. - з питання 4 порядку денного;
 Стешенко В. - з питання 8 порядку денного;
 Глигало Р. - з питання 11.10 порядку денного;
 Вовк О. - з питання 11.15 порядку денного;

Єфименко А.
 Дорошенко Ю.
 Кікена П. - по кадастровій справі 553805831;
 Колесніков К. - по кадастровій справі 243080258
 Семидідько А. - по кадастрових справах 239764876, 313953469 та
 Новаковський Д. 333942009.
 Кавацюк Р.

Порядок денний:

1. **Розгляд проєкту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зміни у Положенні про Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданням директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Свистунова - матеріали додаються.**
2. **Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про викуп земельної ділянки на перетині вулиці Дорогожицької та вулиці Юрія Іллєнка у Шевченківському районі м. Києва для суспільних потреб» за поданням депутатів Київської міської ради І. Мірошніченка, І. Картавого, В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.02.2020 №08/231-451/ПР) - матеріали додаються.**
 До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення депутата Київської міської ради І. Мірошніченка від 18.05.2020 №08/279/08/042/452 (вх. №08/10365 від 18.05.2020) щодо включення проєкту рішення до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.
3. **Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 р. №242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» за поданням депутатів Київської міської ради О. Овраменко, Я. Горбунова, В. Рослякова, Т. Криворучка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2019 №08/231-3642/ПР) - матеріали додаються.**
 Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку
 Постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами жодного рішення із зазначеного питання не ухвалено (витяг №08/289-145 від 20.12.2019 з протоколу №12/80 засідання цієї постійної комісії від 11.12.2019).
4. **Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до детального плану території в межах вулиць Вербової, Куренівської, Богатирської, Московського просп., Набережно-Рибальської, залізничної колії в Оболонському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.07.2016 р. №727/727, пов'язаних зі збереженням місця розміщення книжкового ринку «Петрівка» за поданням депутата Київської міської ради К. Богатова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.07.2020 №08/231-1811/ПР) - матеріали додаються.**
5. **Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про виплату громадянину Здоровцю Б. В. матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» за поданням заступників голови Київської міської державної адміністрації М. Хонди та В. Непона (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.07.2020 №08/231-1831/ПР) - матеріали додаються.**

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

6. **Розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.10.2007 № 75-6-00363 (в редакції договору від 09.11.2016 № 3981), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «АСМА-КРИМ» за поданням депутата Київської міської ради В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2029/ПР) - матеріали додаються.**
7. **Розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 23.10.2003 № 91-6-00178, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ПРИВАТ» для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Симона Петлюри, 29 у Шевченківському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2031/ПР) - матеріали додаються.**
8. **Розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Мондриївського (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.02.2018 №08/231-559/ПР) - матеріали додаються.**

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку з рекомендацією, а саме: у пункті 2 слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва» замінити на «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг №08/280-415 від 13.03.2018 з протоколу №5/114 засідання цієї комісії від 01.03.2018).

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:

- Гришук С. М. від 26.06.2018 (вх. №08/Г-3486 від 10.07.2018) та від 26.06.2018 (вх. №08/Г-3487 від 10.07.2018) з проханням не розглядати проект рішення та щодо долучення витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;
- Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві від 26.02.2018 №6-425/18 (вх. №08/3357 від 27.02.2018) щодо врахування інформації та долучення копій документів;
- Центру української культури та мистецтва від 21.03.2018 №731 (вх. №08/4809 від 21.03.2018) щодо підтримки проекту рішення;
- Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.04.2018 №057027-8311 (вх. №10495/2 від 26.04.2018) щодо надання інформації по земельній ділянці.

9. Розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 07.05.2010 № 82-6-00580, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОЕКТИ» для будівництва та експлуатації багатофункціональних комплексів, що включають приміщення різного призначення на вул. Шовковичній, 13-15/1 у Печерському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради І. Мірошніченка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.07.2020 №08/231-1900/ПР) - матеріали додаються.

10. Повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.07.2018 № 2888, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна компанія Обрій» за поданням депутата Київської міської ради В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.03.2020 №08/231-646/ПР) - матеріали додаються.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення ТОВ «ІБК ОБРІЙ» від 07.04.2020 №133 (вх. №14129 від 09.04.2020) та від 07.04.2020 №137 (вх. №08/8130 від 09.04.2020) з проханням запобігти незаконному односторонньому розірванню договору оренди земельної ділянки.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **02.06.2020** розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням В. Назаренка.

Виноситься на повторний розгляд, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення.

11. Повторний розгляд проєктів рішень з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - матеріали додаються.

11.1. Повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Ярославів Вал, 29Б у Шевченківському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.06.2020 №08/230-830/1 (справа 472393738, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.04.2020 №08/231-1109/ПР) – матеріали додаються.

- 11.2. **Повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ЕЛІТ-ПРАЙМ» у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Антоновича, 8-Б у Голосіївському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.06.2020 №08/230-825 (ПР-20191, кадастрова справа Д-7379, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.04.2019 №08/231-1529/ПР) – **матеріали додаються.**
- 11.3. **Повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.03.2010 № 79-6-00749» за поданням депутата Київської міської ради А. Задерейка з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2020 №08/230-844 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.02.2020 №08/231-515/ПР) – **матеріали додаються.**
- 11.4. **Повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу приватному підприємству «Українська консультаційна група» ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЙ РІАЛ», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САГА ІНВЕСТ ЛТД», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЛУЖБА ОХОРОНИ ЦСБ» земельних ділянок в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з громадськими приміщеннями на вул. Набережно-Хрещатицькій, 9 у Подільському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-868 (справа 619914457, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.05.2020 №08/231-1318/ПР) – **матеріали додаються.**
- 11.5. **Повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянам Бойцову Сергію Івановичу, Марченку Сергію Володимировичу та Ключкову Олександрю Юрійовичу земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера "б" - продовольчого магазину на вул. Червонопільській, 1-а у Подільському районі м. Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-869 (справа 548339923, доручення заступника

міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.09.2019 №08/231-2791/ПР) – матеріали додаються.

- 11.6. **Повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянці Юрченко Катерині Михайлівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Батуринській, 12 у Дарницькому районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-874 (справа **320169541**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.01.2020 №08/231-145/ПР) – **матеріали додаються.**
- 11.7. **Повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянину Мальзаму Павлу Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального гаражного будівництва в межах міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-876 (справа **432014553**, доручення Київського міського голови від 14.01.2020 №08/231-38/ПР) – **матеріали додаються.**
- 11.8. **Повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Пузир Дар'єю Сергіївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Малокитаївській, 59а у Голосіївському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.06.2020 №08/230-885 (справа **703466286**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.02.2020 №08/231-280/ПР) – **матеріали додаються.**
- 11.9. **Повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЖАРВІС ЛТД» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Академіка Туполева, 18е у Шевченківському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2020 №08/230-913 (справа **647314495**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.05.2020 №08/231-1299/ПР) – **матеріали додаються.**

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.06.2020 проєкт рішення

підтриманий з рекомендаціями, а саме: виключити з проєкту рішення пункт 3, враховуючи рішення Київської міської ради від 12.11.2019 №199/7772 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,0749 га на вул. Академіка Туполєва, 18-е у Шевченківському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Грігоряном Юрієм Людвиковичем, від 04.04.2017 №244». Пункти 4, 5, 6 проєкту рішення відповідно вважати пунктами 3, 4, 5.

- 11.10. **Повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянину Глигалу Валерію Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мічуріна, 34 у Печерському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-877 (справа **444019359**, доручення Київського міського голови від 14.01.2020 №08/231-69/ПР) – **матеріали додаються.**
- 11.11. **Повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ЯРОСЛАВСЬКА» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Ярославській, 8 у Подільському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.06.2020 №08/230-923 (ПР-20920, справа **A-26911**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.06.2019 №08/231-2271/ПР) – **матеріали додаються.**
- 11.12. **Повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Непомящим Олександром Борисовичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Редутній, 30 у Печерському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.02.2020 №08/230-210 (справа **312834687**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.12.2019 №08/231-3665/ПР) – **матеріали додаються.**
- 11.13. **Повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АСТОРІЯ-К» земельної ділянки для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Зодчих, 5-а у Святошинському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської

міської ради від 03.10.2019 №08/230-1605 (ПР-20496, кадастрова справа **Д-9124**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.05.2019 №08/231-1848/ПР) - **матеріали додаються.**

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.10.2019, 19.11.2019, 10.12.2019 та 21.01.2020** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

- 11.14. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАНД-ПЕТРОЛ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на Чапаєвському шосе, 98 у Голосіївському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.11.2019 №08/230-1808 (ПР-19952, кадастрова справа **А-22005**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.03.2019 №08/231-1259/ПР) - матеріали додаються.**

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.11.2019, 10.12.2019 та 21.01.2020** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

- 11.15. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання державному підприємству «Українська студія хронікально-документальних фільмів» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації, обслуговування існуючих споруд, кінознімальних корпусів та житлових будинків на вул. Євгена Коновальця, 18 у Печерському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-873 (справа **592739477**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.04.2020 №08/231-1184/ПР) – матеріали додаються.**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:

- Міністерства культури та інформаційної політики України від 25.06.2020 №22886 щодо скасування листа Міністерства культури України від 21.05.2019 №386/10-2/61-19 та від 14.04.2016 №245/10/61-16;
- адвоката Гаврилової В. А. від 06.07.2020 (вх. №08/14427 від 07.07.2020) та від 06.07.2020 (вх. №24205 від 07.07.2020) щодо врахування інформації та долучення матеріалів до проекту рішення;
- заступника голови Київської міської державної адміністрації В. Мондриївського від 10.07.2020 вх. №08/14957 щодо направлення копії листа Міністерства культури та інформаційної політики України врахування викладеної у ньому інформації;
- адвоката Гаврилової В. А. від 30.07.2020 вх. №08/16556 щодо врахування інформації та долучення матеріалів до проекту рішення.

- 11.16. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Сліпцю Петру Петровичу, Шаблатовичу Олегу**

Миколайовичу земельної ділянки в оренду для реконструкції лінійно-диспетчерської станції з будівництвом об'єктів соціально-побутового призначення, торгівлі та харчування з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням на вул. Попудренка, 1 у Дніпровському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-865 (справа **720657442**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.04.2020 №08/231-1177/ПР) – **матеріали додаються**.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Слітья П.П. та Шаблатовича О. М. від 10.07.2020 (вх. №08/С-2632 від 13.07.2020) щодо зміни виду використання земельної ділянки, а саме: викласти його у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування об'єктів соціально-побутового призначення, торгівлі та харчування».

12. Розгляд кадастрових справ – **матеріали додаються**

12.1. Розгляд кадастрових справ (надання / передача, - юридичні особи, державні підприємства, комунальні підприємства, суборенда):

A-26617	561544153	542341362	314401626	454397028	612583966
557144545	672473920	414392309	680653916	300390430	394140727
374494453	393925109	590044699	789468399	239122996	343951799
383905796	363900424	466439428	373929378	760876393	363956705
425442916	695104343	364449022	623523922	324307940	595244736
383905491	Д-1973	439439890	442418790	551341010	742645394
239173620	566444320	579941440	517443245	303940195	414435021
324485080	241583945				

12.2. Повторний розгляд кадастрових справ (надання / передача - юридичні особи:

Д-2445	A-27116	A-24353	394406308	A-25544	661364485
Д-8917					

12.3. Розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):

384726151	511005576	595247557	360547730	672250568	472050059
531940429	A-26770	655510553	657760565	534705153	A-22563
314743810	A-27181	A-22562	657300597	432054452	729667054
A-24906	310510691	504005697	247355340	205172048	448473553

370509459	518705919	468051168	A-26308	409050335	553805831
330512202	556105924	482058282	247559261	769925059	508805238
314711397	670634776				

12.4. Повторний розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):

A-20118	A-23438	A-21937	A-23029	499053739	671950522
A-23343	A-23338	A-23339			

12.5. Розгляд кадастрових справ (приватизація):

739903288	709955285	П-9950	622042848	A-26055	362886865
П-9951	П-9932	П-10027	418289573	492439717	П-9827
636102846	П-9851	П-9750	П-9941	П-9997	555732148
630382866	П-9994	П-10004	П-9794	П-9952	П-10024
П-9759					

12.6. Повторний розгляд кадастрових справ (приватизація):

П-9934	П-9920	П-10071	П-9895	П-10083 332385774	
--------	--------	---------	--------	-----------------------------	--

12.7. Розгляд кадастрових справ (громадяни):

655922701	A-24447	A-24478	463271268	A-26137	533227752
A-25546	789886270	547427852	A-24636 524227936	637373343	422282210
П-10046	П-10047	П-10056	404271226	A-23325	A-22970
372951445	625922710	A-25210	518627406	A-25709	A-26919 648722206
514727898	A-23321	A-25175	A-23187	A-25833	479279434
392735901	A-23766				

12.8. Повторний розгляд кадастрових справ (громадяни):

A-24306	A-24398	A-12294 541927522	A-24281 468279948	556527472	A-26216
A-22874	A-22973	Д-8340	Д-8651	A-22847	A-25575
A-24283	227987360				

12.9. Розгляд кадастрових справ (надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, продаж земельних ділянок, аукціон):

443499434	497497246	Є-1538 679141194	607341199	391108664	714712498
-----------	-----------	---------------------	-----------	-----------	-----------

12.10. Повторний розгляд кадастрових справ (надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, продаж земельних ділянок, аукціон):

Є-1522 417493053	324903137	Є-1535 394922162	615534993	Є-1445 555649100	Є-1497 564849841
371177086	№1512 528849246	Є-1520	556511573		

12.11. Розгляд кадастрових справ (внесення змін до рішень Київської міської ради):

A-22244	667733889				
---------	-----------	--	--	--	--

12.12. Розгляд (повторний розгляд) кадастрових справ (відмова у поновленні договорів оренди земельних ділянок, відмова у передачі земельних ділянок, відмова у продажу земельних ділянок, припинення права постійного користування та розірвання договорів оренди земельних ділянок):

682463675	A-22864	708899056	513451920	624703850	776842270
Є-1229 564911914	350533747	205600420	695820569		

12.13. Розгляд (повторний розгляд) кадастрових справ (затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зміна цільового призначення земельної ділянки та зміна виду використання земельної ділянки):

243080258	A-24929	239992661			
-----------	---------	-----------	--	--	--

13. Розгляд справ-клопотань - *матеріали додаються*

13.1. Розгляд (повторний розгляд) справ-клопотань (*надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни*):

535401095	532501729	K-36436	K-38955	K-28061	K-35507
K-35479	K-35514	K-35648	425011299	747989016	K-27684
K-36402					

13.2. Розгляд справ-клопотань (*надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства*):

K-36142	K-36140	637080120	K-37173	K-36659	763148012
449011782	K-34900	527701074	390109876	K-36353	K-34212
K-34406	K-36531	K-35871	K-35536	K-35605	K-35368
K-35546	K-35607	K-35611	K-35381	K-35627	K-35548
K-35626	K-35551	K-34852			

13.3. Розгляд (повторний розгляд) справ-клопотань (*надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи*):

K-38110	K-38214	609124490	596101540	K-30012	656090114
---------	---------	-----------	-----------	---------	-----------

13.4. Розгляд справ-клопотань (*відмова у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок*):

300161937	538301311				
-----------	-----------	--	--	--	--

14. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп, ознайомлення депутатів з проєктами рішень) - *матеріали додаються.*

14.1. Розгляд листа постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики від 26.05.2020 №08/295-106 (вх. №08/11234 від 28.05.2020) щодо розгляду звернення громадянина Шкелебея Олександра Васильовича в межах компетенції - *матеріали додаються.*

- 14.2. Розгляд звернення** товариства з обмеженою відповідальністю «ІСІДА» від 01.06.2020 №10 (вх. №08/11595 від 02.06.2020) з проханням надати доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проєкт рішення – *матеріали додаються.*
- 14.3. Розгляд звернення** товариства з обмеженою відповідальністю «ПРО-ІНВЕСТ» від 11.08.2020 №9 (вх. №08/17709 від 12.08.2020) щодо надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати розрахунок розміру орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:90:310:0023, прийнявши для розрахунку орендну плату у розмірі 3% – *матеріали додаються.*
- 14.4. Розгляд звернення** приватного підприємства «ПІВДЕННИЙ» від 11.08.2020 №21 (вх. №08/17710 від 12.08.2020) щодо надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проєкт договору про поновлення договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:157:0025 із застосуванням орендної плати у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

15. ВИСТУПИЛИ:
Тетяна МЕЛІХОВА.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

*Про пропозицію Тетяни МЕЛІХОВОЇ, члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянином Величком Юрієм Анатолійовичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Северинівській, 8 у Святошинському районі міста Києва» (ПР-20572, кадастрова справа **П-9856**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2019 №08/231-1991/ПР).*

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянином Величком Юрієм Анатолійовичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Северинівській, 8 у Святошинському районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

16. ВИСТУПИЛИ:

Тетяна МЕЛІХОВА.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

*Про пропозицію Тетяни МЕЛІХОВОЇ, члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про відмову у передачі гаражно-будівельному кооперативу «СТРОЙ-АВТО» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Деміївській, 35-37 у Голосіївському районі міста Києва» (кадастрова справа **583939005**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.03.2020 №08/231-704/ПР).*

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову у передачі гаражно-будівельному кооперативу «СТРОЙ-АВТО» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Деміївській, 35-37 у Голосіївському районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 12, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

17. ВИСТУПИЛИ:

Володимир НАЗАРЕНКО.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

*Про пропозицію Володимира НАЗАРЕНКА, члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, щодо **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про викуп земельних ділянок на просп. Броварському у Дніпровському районі м. Києва для суспільних*

потреб» за поданням депутатів Київської міської ради М. Буділова, В. Назаренка **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 08.09.2020 №08/230-1460 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.08.2020 №08/231-2027/ПР).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення* Київської міської ради «Про викуп земельних ділянок на просп. Броварському у Дніпровському районі м. Києва для суспільних потреб» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 08.09.2020 №08/230-1460.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

18. ВИСТУПИЛИ:

Володимир НАЗАРЕНКО.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію Володимира НАЗАРЕНКА, члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування поблизу вул. Колекторної у Дарницькому районі міста Києва» (справа-клопотання **466010408**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.12.2019 №08/231-3997/ПР).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування поблизу вул. Колекторної у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

19. ВИСТУПИЛИ:

Ігор МІРОШНИЧЕНКО.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію Ігоря МІРОШНИЧЕНКА, депутата Київської міської ради, щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Курбету Олександровичу Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 9-а у Голосіївському районі міста Києва» (кадастрова справа **538627358**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.08.2019 №08/231-2538/ПР).

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Курбету Олександровичу Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 9-а у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

20. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Іллєнка, 46-а у Шевченківському районі міста Києва» (кадастрова справа **239764876**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2045/ПР).

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Іллєнка, 46-а у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

21. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНИЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Іллєнка у Шевченківському районі міста Києва» (кадастрова справа **313953469**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2046/ПР).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНИЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Іллєнка у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

22. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНИЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Іллєнка, 46-а у Шевченківському районі міста Києва» (кадастрова справа **333942009**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2047/ПР).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНИЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Іллєнка, 46-а у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

23. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої адміністративної будівлі на вул. Інститутській, 28 у Печерському районі міста Києва» (кадастрова справа **510239727**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.08.2020 №08/231-2142/ПР).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої адміністративної будівлі на вул. Інститутській, 28 у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

24. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного питання про поновлення** товариству з обмеженою відповідальністю «ДІМ-ІНВЕСТМЕНТ» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 19.06.2015 № 2448 площею 0,0323 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративних будівель на вул. Братській, 3 (літери «Б, В») у Подільському районі м. Києва (кадастрова справа **619340529**, доручення Київського міського голови від 13.07.2020 №08/15101).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного питання про поновлення* товариству з обмеженою відповідальністю «ДІМ-ІНВЕСТМЕНТ» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 19.06.2015 № 2448 площею 0,0323 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративних будівель на вул. Братській, 3 (літери «Б, В») у Подільському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

25. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного питання про поновлення** товариству з обмеженою відповідальністю «ДІМ-ІНВЕСТМЕНТ» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 19.06.2015 № 2445 площею 0,0581 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративних будівель на вул. Братській, 3 (літера «А») у Подільському районі м. Києва (кадастрова справа **446056627**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.07.2020 №08/14612).

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного питання про поновлення** товариству з обмеженою відповідальністю «ДІМ-ІНВЕСТМЕНТ» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 19.06.2015 № 2445 площею 0,0581 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративних будівель на вул. Братській, 3 (літера «А») у Подільському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

26. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» (кадастрова справа **668481165**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.08.2020 №08/231-2174/ПР).

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

27. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НОВИЙ ЖИТЛО-БУД-КОМПЛЕКС» в оренду земельної ділянки для іншої житлової забудови (для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами соціально-побутового призначення) на вул. Євгена Маланюка, 101 у Дніпровському районі міста Києва» (кадастрова справа **533439276**, доручення Київського міського голови від 14.01.2020 №08/231-4068/ПР).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НОВИЙ ЖИТЛО-БУД-КОМПЛЕКС» в оренду земельної ділянки для іншої житлової забудови (для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами соціально-побутового призначення) на вул. Євгена Маланюка, 101 у Дніпровському районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

28. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «СТАРОДАРНИЦЬКИЙ» земельної ділянки у постійне користування для будівництва комплексу житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземними автостоянками на вул. Лохвицькій у Дніпровському районі міста Києва» (кадастрова справа **606044440**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2020 №08/231-2249/ПР).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «СТАРОДАРНИЦЬКИЙ» земельної ділянки у постійне користування для будівництва комплексу житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземними автостоянками на вул. Лохвицькій у Дніпровському районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

29. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Технічному ліцею Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут» м. Києва в постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на вул. Уманській, 33 у Солом'янському районі міста Києва» (кадастрова справа **241339144**, доручення заступника

міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.07.2020 №08/231-1809/ПР).

ВИСТУПИЛИ:

Володимир НАЗАРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення** Київської міської ради «Про надання Технічному ліцею Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут» м. Києва в постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на вул. Уманській, 33 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

30. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Технічному ліцею Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут» м. Києва в постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального корпусу на вул. Адама Міцкевича, 7 у Солом'янському районі міста Києва» (кадастрова справа **615744174**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.07.2020 №08/231-1808/ПР).

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення** Київської міської ради «Про надання Технічному ліцею Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут» м. Києва в постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального корпусу на вул. Адама Міцкевича, 7 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

31. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного питання про поновлення** товариству з обмеженою відповідальністю «А.В.С.» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 27.04.2005 № 82-6-00292 площею 1,7341 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу

з вбудованими, прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Василя Тютюнника, 37/1 у Печерському районі м. Києва (*кадастрова справа 205331990*, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.06.2020 №08/13086).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного питання про поновлення* товариству з обмеженою відповідальністю «А.В.С.» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 27.04.2005 № 82-6-00292 площею 1,7341 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудованими, прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Василя Тютюнника, 37/1 у Печерському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

32. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної властності територіальної громади міста Києва» за поданням депутатів Київської міської ради В. Непона та В. Шарія (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.03.2020 №08/231-551/ПР).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення* Київської міської ради «Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної властності територіальної громади міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

33. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянам Грегулю Володимирі Юрійовичу та Мармишу Вячеславу Івановичу в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку на вул. Шовковичній, 34 у Печерському районі міста Києва» (*кадастрова справа 334173211*, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.08.2020 №08/231-2143/ПР).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянам Грегулю Володимирі

Юрійовичу та Мармишу Вячеславу Івановичу в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку на вул. Шовковичній, 34 у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

34. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівлі і споруд середньої школи № 243 з реконструкцією шкільного стадіону та подальшою експлуатацією і обслуговуванням на вул. Новомостицькій, 10 у Подільському районі міста Києва» (кадастрова справа **323951909**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.08.2020 №08/231-2192/ПР).

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення** Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівлі і споруд середньої школи № 243 з реконструкцією шкільного стадіону та подальшою експлуатацією і обслуговуванням на вул. Новомостицькій, 10 у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

35. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ – ТОРГСТРОЙ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Науки, 4/2 у Голосіївському районі міста Києва» (кадастрова справа **354469633**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.02.2020 №08/231-433/ПР).

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ – ТОРГСТРОЙ» в оренду земельної ділянки

для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Науки, 4/2 у Голосіївському районі міста Києва).
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0,
«не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

36. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНСАЙДЕР ПЛЮС» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель громадського призначення на вул. Шолом-Алейхема, 17 у Деснянському районі міста Києва» (кадастрова справа **241866058**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.09.2020 №08/231-2264/ПР).

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНСАЙДЕР ПЛЮС» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель громадського призначення на вул. Шолом-Алейхема, 17 у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - 0, «утрималось» - 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

37. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕКОНІС» земельної ділянки в оренду для обслуговування будівель і споруд та будівництва торговельно-розважального комплексу, закладів громадського харчування, офісів на дорога Кільцева, 12-б, 12-в літ. «А», 12-г літ. «А» у Святошинському районі міста Києва» (кадастрова справа **344483590**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.09.2020 №08/231-2263/ПР).

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕКОНІС» земельної ділянки в оренду для обслуговування будівель і споруд та будівництва торговельно-розважального

комплексу, закладів громадського харчування, офісів на дорога Кільцева, 12-б, 12-в літ. «А», 12-г літ. «А» у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15, «проти» - 0, «утрималось» - 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

38. ВИСТУПИЛИ:

Ігор МІРОШНИЧЕНКО.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію Ігоря МІРОШНИЧЕНКА, депутата Київської міської ради, щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 23.06.2004 № 78-6-00184, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «МЕЗОКРЕД ХОЛДІНГ» для будівництва, експлуатації та обслуговування гіпермаркету на перетині просп. Степана Бандери та вул. Йорданської в Оболонському районі м. Києва» за його поданням (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.07.2020 №08/231-1901/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 23.06.2004 № 78-6-00184, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «МЕЗОКРЕД ХОЛДІНГ» для будівництва, експлуатації та обслуговування гіпермаркету на перетині просп. Степана Бандери та вул. Йорданської в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 8, «проти» - 0, «утрималось» - 1 (Міщенко О. Г.), «не голосували» - 11.

Рішення не прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про затвердження в цілому порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 08.09.2020 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного та зняття з розгляду.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 08.09.2020 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного та зняття з розгляду.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

На виконання вимог статті 8 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням від 07.07.2016 №579/579, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. звернувся до депутатів із запитанням про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного.

Член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Баленко І. М. повідомив присутніх, що він надав до постійної комісії листа від 08.09.2020 №08/279/8/004-274 (вх. №08/19778 від 08.09.2020) щодо того, що він не братиме участі у голосуванні під час розгляду питання про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Господарник» на 10 років договору оренди земельної ділянки від 13.03.2009 № 79-6-00692 площею 5,7124 га для реконструкції існуючих будівель для розміщення офісних, торгівельних і складських приміщень на вул. Пирогівський шлях, 34 у Голосіївському районі м. Києва (кадастрова справа 472050059) у зв'язку з потенційним конфліктом інтересів.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. **Про розгляд проєкту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зміни у Положенні про Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за поданням директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Свистунова - матеріали додаються.**

(Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) - на 34-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

2. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про викуп земельної ділянки на перетині вулиці Дорогожицької та вулиці Юрія Ілленка у Шевченківському районі м. Києва для суспільних потреб» за поданням депутатів Київської міської ради І. Мірошніченка, І. Картавого, В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.02.2020 №08/231-451/ПР) - **матеріали додаються.**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення депутата Київської міської ради І. Мірошніченка від 18.05.2020 №08/279/08/042/452 (вх. №08/10365 від 18.05.2020) щодо включення проєкту рішення до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.02.2020 №08/231-451/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, звернення депутата Київської міської ради І. Мірошніченка від 18.05.2020 №08/279/08/042/452 (вх. №08/10365 від 18.05.2020) - на 17-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про викуп земельної ділянки на перетині вулиці Дорогожицької та вулиці Юрія Ілленка у Шевченківському районі м. Києва для суспільних потреб».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

3. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 р. №242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» за поданням депутатів Київської міської ради О. Овраменко, Я. Горбунова, В. Рослякова, Т. Криворучка (доручення

заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2019 №08/231-3642/ПР) - **матеріали додаються.**

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами жодного рішення із зазначеного питання не ухвалено (витяг №08/289-145 від 20.12.2019 з протоколу №12/80 засідання цієї постійної комісії від 11.12.2019).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2019 №08/231-3642/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 13-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Олена ОБРАМЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проект рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 р. №242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

4. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до детального плану території в межах вулиць Вербової, Куренівської, Богатирської, Московського просп., Набережно-Рибальської, залізничної колії в Оболонському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.07.2016 р. №727/727, пов'язаних зі збереженням місця розміщення книжкового ринку «Петрівка» за поданням депутата Київської міської ради К. Богатова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.07.2020 №08/231-1811/ПР) - **матеріали додаються.**

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.07.2020 №08/231-1811/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 13-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Костянтин БОГАТОВ, Дмитро ЗАГОРУЛЬКО.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до детального плану території в межах вулиць Вербової, Куренівської, Богатирської, Московського просп., Набережно-Рибальської, залізничної колії в Оболонському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.07.2016 р. №727/727, пов'язаних зі збереженням місця розміщення книжкового ринку «Петрівка».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 11.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 4 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до детального плану території в межах вулиць Вербової, Куренівської, Богатирської, Московського просп., Набережно-Рибальської, залізничної колії в Оболонському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.07.2016 р. №727/727, пов'язаних зі збереженням місця розміщення книжкового ринку «Петрівка».

ГОЛОСУВАЛИ: за **повернення до обговорення питання 4 порядку денного: про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до детального плану території в межах вулиць Вербової, Куренівської, Богатирської, Московського просп., Набережно-Рибальської, залізничної колії в Оболонському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.07.2016 р. №727/727, пов'язаних зі збереженням місця розміщення книжкового ринку «Петрівка».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 11.

Рішення не прийнято.

5. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянину Здоровцю Б. В. матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» за поданням заступників голови Київської міської державної адміністрації М. Хонди та В. Непона (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.07.2020 №08/231-1831/ПР) - **матеріали додаються.**

Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.07.2020 №08/231-1831/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 8-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянину Здоровцю Б. В. матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

6. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.10.2007 № 75-6-00363 (в редакції договору від 09.11.2016 № 3981), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «АСМА-КРИМ» за поданням депутата Київської міської ради В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2029/ПР) - матеріали додаються.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2029/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 27-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир НАЗАРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.10.2007 № 75-6-00363 (в редакції договору від 09.11.2016 № 3981), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «АСМА-КРИМ».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

7. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 23.10.2003 № 91-6-00178, укладеного між Київською міською радою та

товариством з обмеженою відповідальністю «ПРИВАТ» для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Симона Петлюри, 29 у Шевченківському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2031/ПР) - **матеріали додаються.**

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2031/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 16-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир НАЗАРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 23.10.2003 № 91-6-00178, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ПРИВАТ» для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Симона Петлюри, 29 у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

8. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Мондрійвського (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.02.2018 №08/231-559/ПР) - **матеріали додаються.**

Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку з рекомендацією, а саме: у пункті 2 слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва» замінити на «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг №08/280-415 від 13.03.2018 з протоколу №5/114 засідання цієї комісії від 01.03.2018).

Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:

- Гришук С. М. від 26.06.2018 (вх. №08/Г-3486 від 10.07.2018) та від 26.06.2018 (вх. №08/Г-3487 від 10.07.2018) з проханням не розглядати

проект рішення та щодо долучення витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;

- *Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві від 26.02.2018 №6-425/18 (вх. №08/3357 від 27.02.2018) щодо врахування інформації та долучення копій документів;*
- *Центру української культури та мистецтва від 21.03.2018 №731 (вх. №08/4809 від 21.03.2018) щодо підтримки проекту рішення;*
- *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.04.2018 №057027-8311 (вх. №10495/2 від 26.04.2018) щодо надання інформації по земельній ділянці.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення ТОВ «ПЛУТОН ГРУП» від 08.09.2020 №0809/01 (вх. №08/19719 від 08.09.2020) та ТОВ «ДОРАДО КОМПАНІ» від 07.09.2020 №07/09-2020 (вх. №08/19713 від 08.09.2020) щодо наявності нерухомого майна на зазначеній земельній ділянці та з проханням відхилити проект рішення.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.02.2018 №08/231-559/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, звернення Грициук С. М від 26.06.2018 (вх. №08/Г-3486 від 10.07.2018) та від 26.06.2018 (вх. №08/Г-3487 від 10.07.2018), Територіального управління Державної судової адміністрації України в місті Києві від 26.02.2018 №6-425/18 (вх. №08/3357 від 27.02.2018), Центру української культури та мистецтва від 21.03.2018 №731 (вх. №08/4809 від 21.03.2018), Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.04.2018 №057027-8311 (вх. №10495/2 від 26.04.2018), звернення ТОВ «ПЛУТОН ГРУП» від 08.09.2020 №0809/01 (вх. №08/19719 від 08.09.2020) та ТОВ «ДОРАДО КОМПАНІ» від 07.09.2020 №07/09-2020 (вх. №08/19713 від 08.09.2020) - на 58-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ЗУБКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Юрія Зубка щодо зняття з розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Юрія Зубка щодо зняття з розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між

будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Віталія СТЕШЕНКО, Юрій ЗУБКО, Олександр ХАРЧЕНКО.

Під час обговорення цього питання надійшло три пропозиції:

перша - щодо відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва» та створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Зубка Ю. Г., Баленка І. М., Шарія В. В. під головуванням Зубка Ю. Г. для додаткового вивчення цього питання;

друга - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва»;

третья - щодо перенесення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва» на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити суб'єкта подання – депутата Київської міської ради В. Мондриївського.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва» та створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Зубка Ю. Г., Баленка І. М., Шарія В. В. під головуванням Зубка Ю. Г. для додаткового вивчення цього питання.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування другу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 8, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Зубко Ю. Г.), «не голосували» - 11.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки другої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування третю пропозицію.

ВИРІШИЛИ: **Перенести розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками №19 та №15 на вулиці Хорива в Подільському районі міста Києва» **на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити суб'єкта подання – депутата Київської міської ради В. Мондрійського.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

9. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 07.05.2010 № 82-6-00580, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОЕКТИ» для будівництва та експлуатації багатофункціональних комплексів, що включають приміщення різного призначення на вул. Шовковичній, 13-15/1 у Печерському районі м. Києва» **за поданням депутата Київської міської ради І. Мірошниченка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.07.2020 №08/231-1900/ПР) - матеріали додаються.**

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.07.2020 №08/231-1900/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 23-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування; Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Ігор МІРОШНИЧЕНКО.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 07.05.2010 № 82-6-00580, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОЕКТИ» для будівництва та експлуатації багатофункціональних комплексів, що включають приміщення різного призначення на вул. Шовковичній, 13-15/1 у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Іван КАРТАВИЙ.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Івана Картавого щодо повернення до обговорення питання 9 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 07.05.2010 № 82-6-00580, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОЕКТИ» для будівництва та експлуатації багатофункціональних комплексів, що включають приміщення різного призначення на вул. Шовковичній, 13-15/1 у Печерському районі м. Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за **повернення до обговорення питання 9 порядку денного: про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 07.05.2010 № 82-6-00580, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОЕКТИ» для будівництва та експлуатації багатофункціональних комплексів, що включають приміщення різного призначення на вул. Шовковичній, 13-15/1 у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 11.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко повторно виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 9 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 07.05.2010 № 82-6-00580, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОЕКТИ» для будівництва та

експлуатації багатофункціональних комплексів, що включають приміщення різного призначення на вул. Шовковичній, 13-15/1 у Печерському районі м. Києва».

ВИРІШИЛИ: *Повернутися до обговорення питання 9 порядку денного: про розгляд проєкту рішення* Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 07.05.2010 № 82-6-00580, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОЕКТИ» для будівництва та експлуатації багатофункціональних комплексів, що включають приміщення різного призначення на вул. Шовковичній, 13-15/1 у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 07.05.2010 № 82-6-00580, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОЕКТИ» для будівництва та експлуатації багатофункціональних комплексів, що включають приміщення різного призначення на вул. Шовковичній, 13-15/1 у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

10. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.07.2018 № 2888, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна компанія Обрій» за поданням депутата Київської міської ради В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.03.2020 №08/231-646/ПР) - **матеріали додаються.**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення ТОВ «ІБК ОБРІЙ» від 07.04.2020 №133 (вх. №14129 від 09.04.2020) та від 07.04.2020 №137 (вх. №08/8130 від 09.04.2020) з проханням запобігти незаконному односторонньому розірванню договору оренди земельної ділянки.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **02.06.2020** розгляд

проекту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням В. Назаренка.

Виноситься на повторний розгляд, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.03.2020 №08/231-646/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 37-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир НАЗАРЕНКО, Олександр ХАРЧЕНКО, Олег ПЕТРОВЕЦЬ.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проекту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.07.2018 № 2888, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна компанія Обрій».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 10.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 10 порядку денного: про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.07.2018 № 2888, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна компанія Обрій».

ВИРІШИЛИ: **Повернутися до обговорення питання 10 порядку денного: про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.07.2018 № 2888, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна компанія Обрій».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр ХАРЧЕНКО, Володимир НАЗАРЕНКО.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.07.2018 № 2888, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна компанія Обрій».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.07.2018 № 2888, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна компанія Обрій».

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.07.2018 № 2888, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна компанія Обрій».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

11. Повторний розгляд проєктів рішень з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - матеріали додаються.

- 11.1. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Ярославів Вал, 29Б у Шевченківському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.06.2020 №08/230-830/1 (справа **472393738**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.04.2020 №08/231-1109/ПР) – **матеріали додаються.**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.06.2020 №08/230-830/1, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 10-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.06.2020 №08/230-830/1, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «Ярославів Вал» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Ярославів Вал, 29Б у Шевченківському районі міста Києва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

- 11.2. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ЕЛІТ-ПРАЙМ» у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Антоновича, 8-Б у Голосіївському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.06.2020 №08/230-825 (ПР-20191, кадастрова справа Д-7379, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.04.2019 №08/231-1529/ПР) – матеріали додаються.**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.06.2020 №08/230-825, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 10-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.06.2020 №08/230-825, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ЕЛІТ-ПРАЙМ» у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування***

багатоквартирного житлового будинку на вул. Антоновича, 8-Б у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 11.3. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.03.2010 № 79-6-00749» за поданням депутата Київської міської ради А. Задерейка з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2020 №08/230-844 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.02.2020 №08/231-515/ПР) – **матеріали додаються.**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2020 №08/230-844, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 29-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2020 №08/230-844, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.03.2010 № 79-6-00749».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

- 11.4. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу приватному підприємству «Українська консультаційна група», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЙ РІАЛ», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САГА ІНВЕСТ ЛТД», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЛУЖБА ОХОРОНИ ЦСБ» земельних ділянок в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з громадськими приміщеннями на вул. Набережно-Хрещатицькій, 9 у Подільському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-868 (справа **619914457**, доручення

заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.05.2020 №08/231-1318/ПР) – матеріали додаються.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-868, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 12-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримання зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-868, та відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу приватному підприємству «Українська консультаційна група», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЙ РІАЛ», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САГА ІНВЕСТ ЛТД», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЛУЖБА ОХОРОНИ ЦСБ» земельних ділянок в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з громадськими приміщеннями на вул. Набережно-Хрещатицькій, 9 у Подільському районі міста Києва»;

друга - щодо відхилення зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-868, та повторного підтримання проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу приватному підприємству «Українська консультаційна група», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЙ РІАЛ», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САГА ІНВЕСТ ЛТД», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЛУЖБА ОХОРОНИ ЦСБ» земельних ділянок в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з громадськими приміщеннями на вул. Набережно-Хрещатицькій, 9 у Подільському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримання зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-868, та відхилення проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу приватному підприємству «Українська консультаційна група», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЙ РІАЛ», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САГА ІНВЕСТ ЛТД», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЛУЖБА ОХОРОНИ ЦСБ» земельних ділянок в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з громадськими приміщеннями на вул. Набережно-Хрещатицькій, 9 у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 8, «проти» – 0, «утрималось» – 3 (Міщенко О. Г., Кримчак С. О., Михайленко В. О.), «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування другу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***відхилення зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-868, та повторне підтримання проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу приватному підприємству «Українська консультаційна група», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЙ РІАЛ», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САГА ІНВЕСТ ЛТД», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЛУЖБА ОХОРОНИ ЦСБ» земельних ділянок в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з громадськими приміщеннями на вул. Набережно-Хрещатицькій, 9 у Подільському районі міста Києва.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 7, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 11.

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Владислав МИХАЙЛЕНКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Владислава Михайленка щодо повернення до обговорення питання 11.4 порядку денного: про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу приватному підприємству «Українська консультаційна група», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЙ РІАЛ», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САГА ІНВЕСТ ЛТД», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЛУЖБА ОХОРОНИ ЦСБ» земельних ділянок в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з громадськими приміщеннями на вул. Набережно-Хрещатицькій, 9 у Подільському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-868.

ВИРІШИЛИ: Повернутися до обговорення питання 11.4 порядку денного: про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу

приватному підприємству «Українська консультаційна група», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЙ РІАЛ», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САГА ІНВЕСТ ЛТД», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЛУЖБА ОХОРОНИ ЦСБ» земельних ділянок в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з громадськими приміщеннями на вул. Набережно-Хрещатицькій, 9 у Подільському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-868.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Владислав МИХАЙЛЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Владислава Михайленка відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-868, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу приватному підприємству «Українська консультаційна група», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЙ РІАЛ», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САГА ІНВЕСТ ЛТД», ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СЛУЖБА ОХОРОНИ ЦСБ» земельних ділянок в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з громадськими приміщеннями на вул. Набережно-Хрещатицькій, 9 у Подільському районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 3 (Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 11.5. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Бойцову Сергію Івановичу, Марченку Сергію Володимировичу та Ключкову Олександрю Юрійовичу земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера "б" - продовольчого магазину на вул. Червонопільській, 1-а у Подільському районі м. Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-869 (справа 548339923, доручення заступника міського**

голови - секретаря Київської міської ради від 19.09.2019 №08/231-2791/ПР) – матеріали додаються.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-869, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 10-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо відхилення зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-869, та повторного підтримання проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Бойцову Сергію Івановичу, Марченку Сергію Володимировичу та Клочкову Олександрю Юрійовичу земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера "б" - продовольчого магазину на вул. Червонопільській, 1-а у Подільському районі м. Києва»;

друга - щодо підтримання зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-869, та відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Бойцову Сергію Івановичу, Марченку Сергію Володимировичу та Клочкову Олександрю Юрійовичу земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера "б" - продовольчого магазину на вул. Червонопільській, 1-а у Подільському районі м. Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за **відхилення зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-869, та повторне підтримання проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Бойцову Сергію Івановичу, Марченку Сергію Володимировичу та Клочкову Олександрю Юрійовичу земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера "б" - продовольчого магазину на вул. Червонопільській, 1-а у Подільському районі м. Києва».**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 7, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 11.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування другу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за *підтримання зауважень, викладених* у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **від 16.06.2020 №08/230-869, та відхилення проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянам Бойцову Сергію Івановичу, Марченку Сергію Володимировичу та Ключкову Олександрю Юрійовичу земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера "б" - продовольчого магазину на вул. Червонопільській, 1-а у Подільському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «проти» – 0, «утрималось» – 3 (Міщенко О. Г., Марченко Р. В., Меліхова Т. І.), «не голосували» - 15.

Рішення не прийнято.

- 11.6. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянці Юрченко Катерині Михайлівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Батуринській, 12 у Дарницькому районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-874 (*справа 320169541, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.01.2020 №08/231-145/ПР*) – **матеріали додаються.**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-874, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 11-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за *підтримання зауважень, викладених* у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **від 16.06.2020 №08/230-874, та відхилення проєкту рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянці Юрченко Катерині Михайлівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Батуринській, 12 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 8, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 12.

Рішення не прийнято.

- 11.7. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Мальзаму Павлу Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального гаражного будівництва в межах міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-876 (справа 432014553, доручення Київського міського голови від 14.01.2020 №08/231-38/ПР) – матеріали додаються.**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-876, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримання зауважень, викладених** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **від 16.06.2020 №08/230-876, та відхилення проєкту рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянину Мальзаму Павлу Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального гаражного будівництва в межах міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 11.

Рішення не прийнято.

- 11.8. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Пузир Дар'єю Сергіївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Малокитаївській, 59а у Голосіївському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.06.2020 №08/230-885 (справа 703466286, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.02.2020 №08/231-280/ПР) – матеріали додаються.**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.06.2020 №08/230-885, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримання зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.06.2020 №08/230-885, та відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Пузир Дар'єю Сергіївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Малокитаївській, 59а у Голосіївському районі міста Києва»;

друга - щодо відхилення зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.06.2020 №08/230-885, та повторного підтримання проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Пузир Дар'єю Сергіївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Малокитаївській, 59а у Голосіївському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримання зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.06.2020 №08/230-885, та відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Пузир Дар'єю Сергіївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Малокитаївській, 59а у Голосіївському районі міста Києва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 1 (Марченко Р. В.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 13.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Владислав Турець виніс на голосування другу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***відхилення зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.06.2020 №08/230-885, та повторне підтримання проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Пузир Дар'єю Сергіївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Малокитаївській, 59а у Голосіївському районі міста Києва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 1, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Марченко Р. В.), «не голосували» - 18.

Рішення не прийнято.

- 11.9. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЖАРВІС ЛТД» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Академіка Туполева, 18е у Шевченківському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2020 №08/230-913 (справа 647314495, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.05.2020 №08/231-1299/ПР) – матеріали додаються.**

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.06.2020 проєкт рішення підтриманий з рекомендаціями, а саме: виключити з проєкту рішення пункт 3, враховуючи рішення Київської міської ради від 12.11.2019 №199/7772 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,0749 га на вул. Академіка Туполева, 18-е у Шевченківському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Грігоряном Юрієм Людвиновичем, від 04.04.2017 №244». Пункти 4, 5, 6 проєкту рішення відповідно вважати пунктами 3, 4, 5.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2020 №08/230-913, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 11-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2020 №08/230-913, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЖАРВІС ЛТД» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Академіка Туполева, 18е у Шевченківському районі міста Києва» з рекомендаціями, викладеними в протоколі №3/106 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 02.06.2020, а саме: виключити з проєкту рішення пункт 3, враховуючи рішення Київської міської ради від 12.11.2019 №199/7772 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,0749 га на вул. Академіка Туполева, 18-е у Шевченківському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Грігоряном Юрієм Людвиновичем, від 04.04.2017 №244». Пункти 4, 5, 6 проєкту рішення відповідно вважати пунктами 3, 4, 5.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 11.10. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянину Глигалу Валерію Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мічуріна, 34 у Печерському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-877 (справа **444019359**, доручення Київського міського голови від 14.01.2020 №08/231-69/ПР) – **матеріали додаються.**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-877, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування; Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Роман ГЛИГАЛО.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-877, та відхилити проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову громадянину Глигалу Валерію Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Мічуріна, 34 у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 11.11. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ЯРОСЛАВСЬКА» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Ярославській, 8 у Подільському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.06.2020 №08/230-923 (ПР-20920, справа **A-26911**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.06.2019 №08/231-2271/ПР) – **матеріали додаються.**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.06.2020 №08/230-923, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 10-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **від 23.06.2020 №08/230-923, та повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ЯРОСЛАВСЬКА» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Ярославській, 8 у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 11.12. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Непомящим Олександром Борисовичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Редутній, 30 у Печерському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.02.2020 №08/230-210 (справа **312834687**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.12.2019 №08/231-3665/ПР) – **матеріали додаються.**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.02.2020 №08/230-210, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 10-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **від 06.02.2020 №08/230-210, та повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Непомящим Олександром Борисовичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Редутній, 30 у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 11.13. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АСТОРІЯ-К» земельної ділянки для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Зодчих, 5-а у Святошинському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.10.2019 №08/230-1605 (ПР-20496, кадастрова справа Д-9124, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.05.2019 №08/231-1848/ПР) - матеріали додаються.**

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 22.10.2019, 19.11.2019, 10.12.2019 та 21.01.2020 жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.10.2019 №08/230-1605, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 11-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.10.2019 №08/230-1605, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АСТОРІЯ-К» земельної ділянки для обслуговування та ремонту об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Зодчих, 5-а у Святошинському районі міста Києва».**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 11.14. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАНД-ПЕТРОЛ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на Чапаєвському шосе, 98 у Голосіївському районі міста**

Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.11.2019 №08/230-1808 (ПР-19952, кадастрова справа А-22005, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.03.2019 №08/231-1259/ПР) - **матеріали додаються.**

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.11.2019, 10.12.2019 та 21.01.2020 жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.11.2019 №08/230-1808, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 12-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **від 11.11.2019 №08/230-1808, та повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАНД-ПЕТРОЛ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на Чапаєвському шосе, 98 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

11.15. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання державному підприємству «Українська студія хронікально-документальних фільмів» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації, обслуговування існуючих споруд, кінознімальних корпусів та житлових будинків на вул. Євгена Коновальця, 18 у Печерському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-873 (справа 592739477, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.04.2020 №08/231-1184/ПР) – **матеріали додаються.**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:

- Міністерства культури та інформаційної політики України від 25.06.2020 №22886 щодо скасування листа Міністерства культури України від 21.05.2019 №386/10-2/61-19 та від 14.04.2016 №245/10/61-16;
- адвоката Гаврилової В. А. від 06.07.2020 (вх. №08/14427 від 07.07.2020) та від 06.07.2020 (вх. №24205 від 07.07.2020) щодо врахування інформації та долучення матеріалів до проєкту рішення;

- заступника голови Київської міської державної адміністрації В. Мондрійського від 10.07.2020 вх. №08/14957 щодо направлення копії листа Міністерства культури та інформаційної політики України врахування викладеної у ньому інформації;
- адвоката Гаврилової В. А. від 30.07.2020 вх. №08/16556 щодо врахування інформації та долучення матеріалів до проєкту рішення.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-873, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, звернення Міністерства культури та інформаційної політики України від 25.06.2020 №22886, адвоката Гаврилової В. А. від 06.07.2020 (вх. №08/14427 від 07.07.2020) та від 06.07.2020 (вх. №24205 від 07.07.2020), заступника голови Київської міської державної адміністрації В. Мондрійського від 10.07.2020 вх. №08/14957 та адвоката Гаврилової В. А. від 30.07.2020 вх. №08/16556 - на 58-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир НАЗАРЕНКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Володимира Назаренка щодо зняття з розгляду повторного розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про надання державному підприємству «Українська студія хронікально-документальних фільмів» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації, обслуговування існуючих споруд, кінознімальних корпусів та житлових будинків на вул. Євгена Коновальця, 18 у Печерському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-873.

ГОЛОСУВАЛИ: за пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Володимира Назаренка щодо зняття з розгляду повторного розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про надання державному підприємству «Українська студія хронікально-документальних фільмів» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації, обслуговування існуючих споруд, кінознімальних корпусів та житлових будинків на вул. Євгена Коновальця, 18 у Печерському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-873.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 7, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 13.

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир НАЗАРЕНКО, Олена ВОВК, Анжела ЄФИМЕНКО, Юрій ДОРОШЕНКО, Володимир ШАРІЙ, Тетяна МЕЛІХОВА.

Під час обговорення цього питання надійшло три пропозиції:

перша - члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Володимира Назаренка щодо підтримання зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-873, та відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про надання державному підприємству «Українська студія хронікально-документальних фільмів» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації, обслуговування існуючих споруд, кінознімальних корпусів та житлових будинків на вул. Євгена Коновальця, 18 у Печерському районі міста Києва»;

друга - щодо відхилення зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-873, та повторного підтримання проєкту рішення Київської міської ради «Про надання державному підприємству «Українська студія хронікально-документальних фільмів» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації, обслуговування існуючих споруд, кінознімальних корпусів та житлових будинків на вул. Євгена Коновальця, 18 у Печерському районі міста Києва»;

третья - члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Тетяни Меліхової щодо підтримання зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-873, та відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про надання державному підприємству «Українська студія хронікально-документальних фільмів» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації, обслуговування існуючих споруд, кінознімальних корпусів та житлових будинків на вул. Євгена Коновальця, 18 у Печерському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за ***пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Володимира Назаренка щодо підтримання зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-873, та відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про надання державному підприємству «Українська студія хронікально-документальних фільмів» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації, обслуговування існуючих споруд, кінознімальних корпусів та житлових будинків на вул. Євгена Коновальця, 18 у Печерському районі міста Києва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4, «проти» – 0, «утрималось» – 3 (Міщенко О. Г., Турець В. В., Зубко Ю. Г.), «не голосували» - 13.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко повторно виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Володимира Назаренка щодо підтримання зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-873, та відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про надання державному підприємству «Українська студія хронікально-документальних фільмів» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації, обслуговування існуючих споруд, кінознімальних корпусів та житлових будинків на вул. Євгена Коновальця, 18 у Печерському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за ***пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Володимира Назаренка щодо підтримання зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-873, та відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про надання державному підприємству «Українська студія хронікально-документальних фільмів» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації, обслуговування існуючих споруд, кінознімальних корпусів та житлових будинків на вул. Євгена Коновальця, 18 у Печерському районі міста Києва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування другу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***відхилення зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-873, та повторне підтримання проєкту рішення Київської міської ради «Про надання державному підприємству «Українська студія хронікально-документальних фільмів» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації, обслуговування існуючих споруд, кінознімальних корпусів та житлових будинків на вул. Євгена Коновальця, 18 у Печерському районі міста Києва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 7, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – 1 (Меліхова Т. І.), «не голосували» - 10.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки другої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування третю пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Тетяни Меліхової щодо підтримання зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-873, та відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про надання державному підприємству «Українська студія хронікально-документальних фільмів» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації, обслуговування існуючих споруд, кінознімальних корпусів та житлових будинків на вул. Євгена Коновальця, 18 у Печерському районі міста Києва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 14.

Рішення не прийнято.

- 11.16. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Сліпцю Петру Петровичу, Шаблатовичу Олегу Миколайовичу земельної ділянки в оренду для реконструкції лінійно-диспетчерської станції з будівництвом об'єктів соціально-побутового призначення, торгівлі та харчування з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням на вул. Попудренка, 1 у Дніпровському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-865 (справа 720657442, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.04.2020 №08/231-1177/ПР) – матеріали додаються.**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Сліпця П.П. та Шаблатовича О. М. від 10.07.2020 (вх. №08/С-2632 від 13.07.2020) щодо зміни виду використання земельної ділянки, а саме: викласти його у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування об'єктів соціально-побутового призначення, торгівлі та харчування».

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-865, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, звернення Сліпця П.П. та Шаблатовича О. М. від 10.07.2020 (вх. №08/С-2632 від 13.07.2020) - на 10-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***відхилення зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-865, та повторне підтримання проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Сліпцю Петру Петровичу, Шаблатовичу Олегу Миколайовичу земельної ділянки в оренду для реконструкції лінійно-диспетчерської станції з будівництвом об'єктів соціально-побутового призначення, торгівлі та харчування з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням на вул. Попудренка, 1 у Дніпровському районі міста Києва» з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексті проєкту рішення вид використання земельної ділянки викласти у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування об'єктів соціально-побутового призначення, торгівлі та харчування», враховуючи звернення Сліпця П.П. та Шаблатовича О. М. від 10.07.2020 (вх. №08/С-2632 від 13.07.2020).***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 11.

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Владислав МИХАЙЛЕНКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Владислава Михайленка щодо повернення до обговорення питання 11.16 порядку денного: про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Сліпцю Петру Петровичу, Шаблатовичу Олегу Миколайовичу земельної ділянки в оренду для реконструкції лінійно-диспетчерської станції з будівництвом об'єктів соціально-побутового призначення, торгівлі та харчування з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням на вул. Попудренка, 1 у Дніпровському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-865.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***повернення до обговорення питання 11.16 порядку денного: про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Сліпцю Петру Петровичу, Шаблатовичу Олегу Миколайовичу земельної ділянки в оренду для реконструкції лінійно-диспетчерської станції з будівництвом об'єктів соціально-побутового призначення, торгівлі та харчування з подальшими їх експлуатацією та***

обслуговуванням на вул. Попудренка, 1 у Дніпровському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-865.
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 10.

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Владислав МИХАЙЛЕНКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко повторно виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Владислава Михайленка щодо повернення до обговорення питання 11.16 порядку денного: про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Сліпцю Петру Петровичу, Шаблатовичу Олегу Миколайовичу земельної ділянки в оренду для реконструкції лінійно-диспетчерської станції з будівництвом об'єктів соціально-побутового призначення, торгівлі та харчування з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням на вул. Попудренка, 1 у Дніпровському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-865.

ВИРІШИЛИ: *Повернутися до обговорення питання 11.16 порядку денного: про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Сліпцю Петру Петровичу, Шаблатовичу Олегу Миколайовичу земельної ділянки в оренду для реконструкції лінійно-диспетчерської станції з будівництвом об'єктів соціально-побутового призначення, торгівлі та харчування з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням на вул. Попудренка, 1 у Дніпровському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-865.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-865, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Сліпцю Петру Петровичу, Шаблатовичу Олегу Миколайовичу земельної ділянки в оренду для*

реконструкції лінійно-диспетчерської станції з будівництвом об'єктів соціально-побутового призначення, торгівлі та харчування з подальшими їх експлуатацією та обслуговуванням на вул. Попудренка, 1 у Дніпровському районі міста Києва» *з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексті проєкту рішення вид використання земельної ділянки викласти у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування об'єктів соціально-побутового призначення, торгівлі та харчування», враховуючи звернення Сліпця П.П. та Шаблатовича О. М. від 10.07.2020 (вх. №08/С-2632 від 13.07.2020).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

12.1. Розгляд кадастрових справ (надання / передача, - юридичні особи, державні підприємства, комунальні підприємства, суборенда):

- 12.1.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Центру екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва в постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літ. «А» відділу медицини катастроф на вул. Ямській, 43 у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.05.2019 №08/231-1600/ПР.
Кадастрова справа А-26617, ПР-20242.

Земельна ділянка площею 0,1475 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Центру екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва в постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літ. «А» відділу медицини катастроф на вул. Ямській, 43 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.1.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «МРІЯ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на

вул. Івана Федорова, 29 у Голосіївському районі міста Києва»,
доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради
від 23.06.2020 №08/231-1581/ПР.
Кадастрова справа 561544153.

Земельна ділянка площею 0,0151 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «МРІЯ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Івана Федорова, 29 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.1.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Управлінню освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти (дошкільний навчальний заклад № 158) на вул. Микільсько-Ботанічній, 7/9 у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.07.2020 №08/231-1895/ПР.
Кадастрова справа 542341362.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Земельна ділянка площею 0,3629 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання Управлінню освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти (дошкільний навчальний заклад № 158) на вул. Микільсько-Ботанічній, 7/9 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.1.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІАЛБІЗНЕСІНВЕСТ» в оренду земельних ділянок для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (для обслуговування та експлуатації пункту передпродажної сервісної підготовки та продажу легкових автомобілів) на вул. Володимира Брожка, 21-А у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.12.2019 №08/231-3936/ПР.
Кадастрова справа 314401626.

Постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики жодного рішення із зазначеного питання не ухвалено (витяг №08/286-19 від 10.02.2020 з протоколу №1/93 засідання цієї постійної комісії від 05.02.2020).

Земельні ділянки площами 0,1572 га та 0,1070 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за *підтримку проєкту рішення* Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІАЛБІЗНЕСІНВЕСТ» в оренду земельних ділянок для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (для обслуговування та експлуатації пункту передпродажної сервісної підготовки та продажу легкових автомобілів) на вул. Володимира Брожка, 21-А у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 7, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 11.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 12.1.4 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІАЛБІЗНЕСІНВЕСТ» в оренду земельних ділянок для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (для обслуговування та експлуатації пункту передпродажної сервісної підготовки та продажу легкових автомобілів) на вул. Володимира Брожка, 21-А у Голосіївському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: *Повернутися до обговорення питання 12.1.4 порядку денного: про розгляд проєкту рішення* Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«РІАЛБІЗНЕСІНВЕСТ» в оренду земельних ділянок для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (для обслуговування та експлуатації пункту передпродажної сервісної підготовки та продажу легкових автомобілів) на вул. Володимира Брожка, 21-А у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІАЛБІЗНЕСІНВЕСТ» в оренду земельних ділянок для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (для обслуговування та експлуатації пункту передпродажної сервісної підготовки та продажу легкових автомобілів) на вул. Володимира Брожка, 21-А у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.1.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВПАССЕРВІС» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі автостанції та території для надання автостанційних послуг на просп. Науки, 1/2 у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2036/ПР.

Кадастрова справа 454397028.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення АТ «КИЇВПАССЕРВІС» від 14.08.2020 №1/15-16/308 (вх. №08/17876 від 14.08.2020) щодо виключення з проєкту рішення пункту 4.

Земельна ділянка площею 0,9593 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВПАССЕРВІС» від 14.08.2020 №1/15-16/308 (вх. №08/17876 від 14.08.2020), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВПАССЕРВІС» в оренду

земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі автостанції та території для надання автостанційних послуг на просп. Науки, 1/2 у Голосіївському районі міста Києва» **з рекомендаціями, а саме: виключити з проєкту рішення пункт 4. Пункти 5, 6, 7 проєкту рішення відповідно вважати пунктами 4, 5, 6.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.1.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу приватному акціонерному товариству «Київський завод комунального машинобудування «Коммаш» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничих і адміністративних будівель і споруд на вул. Васильківській, 28 у Голосіївському районі міста Києва»,
доручення Київського міського голови від 17.08.2020 №08/231-2113/ПР.
Кадастрова справа 612583966.

Земельна ділянка площею 4,0640 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу приватному акціонерному товариству «Київський завод комунального машинобудування «Коммаш» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничих і адміністративних будівель і споруд на вул. Васильківській, 28 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 10.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 12.1.6 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу приватному акціонерному товариству «Київський завод комунального машинобудування «Коммаш» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничих і адміністративних будівель і споруд на вул. Васильківській, 28 у Голосіївському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Повернутися до обговорення питання 12.1.6 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу приватному акціонерному товариству «Київський завод комунального машинобудування «Коммаш» земельної ділянки в оренду для експлуатації та

обслуговування виробничих і адміністративних будівель і споруд на вул. Васильківській, 28 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу приватному акціонерному товариству «Київський завод комунального машинобудування «Коммаш» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничих і адміністративних будівель і споруд на вул. Васильківській, 28 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.1.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «БАГРАТІОН ЛТД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на просп. Голосіївському, 17 у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.09.2020 №08/231-2195/ПР. Кадастрова справа 557144545.

Земельна ділянка площею 0,0050 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «БАГРАТІОН ЛТД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на просп. Голосіївському, 17 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.1.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання комунальному некомерційному підприємству «Консультативно-діагностичний центр № 2 Дарницького району м. Києва» в постійне

користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі закладу охорони здоров'я та соціальної допомоги на шосе Харківському, 121 у Дарницькому районі міста Києва», доручення Київського міського голови від 28.01.2020 №08/231-231/ПР. Кадастрова справа 672473920.

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

Земельна ділянка площею 0,8908 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання комунальному некомерційному підприємству «Консультативно-діагностичний центр № 2 Дарницького району м. Києва» в постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі закладу охорони здоров'я та соціальної допомоги на шосе Харківському, 121 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 12.1.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Федоренко Олені Володимирівні земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на вул. Ревуцького, 4 у Дарницькому районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.06.2020 №08/231-1487/ПР. Кадастрова справа 414392309.

Земельна ділянка площею 0,2210 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за *підтримку проєкту рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянці Федоренко Олені Володимирівні земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на вул. Ревуцького, 4 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 7.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 12.1.9 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Федоренко Олені Володимирівні земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на вул. Ревуцького, 4 у Дарницькому районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: *Повернутися до обговорення питання 12.1.9 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Федоренко Олені Володимирівні земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на вул. Ревуцького, 4 у Дарницькому районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Федоренко Олені Володимирівні земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на вул. Ревуцького, 4 у Дарницькому районі міста Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.1.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації в постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти на вул. Княжий Затон, 12-Б у Дарницькому районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.03.2020 №08/231-756/ПР.

Кадастрова справа 680653916.

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Земельна ділянка площею 1,3484 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації в постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд закладу освіти на вул. Княжий Затон, 12-Б у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

- 12.1.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання приватному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» згоди на передачу земельної ділянки у суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна компанія «Альянс-Капітал», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.06.2020 №08/231-1623/ПР. Кадастрова справа 300390430.

Проектом рішення передбачено: надати згоду на передачу земельної ділянки площею 0,6027 га у суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна компанія «Альянс-Капітал» для будівництва житлових будинків та об'єктів соціально-побутового призначення, комплексного благоустрою території для суспільних потреб у 2-му мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за *підтримку проєкту рішення* Київської міської ради «Про надання приватному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» згоди на передачу земельної ділянки у суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна компанія «Альянс-Капітал»

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 8, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 10.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 12.1.11 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання приватному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» згоди на передачу земельної ділянки у суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна компанія «Альянс-Капітал».

ВИРІШИЛИ: *Повернутися до обговорення питання 12.1.11 порядку денного: про розгляд проєкту рішення* Київської міської ради «Про надання приватному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» згоди на передачу земельної ділянки у суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна компанія «Альянс-Капітал».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання приватному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» згоди на передачу земельної ділянки у суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-будівельна компанія «Альянс-Капітал».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.1.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському міському будинку дитини «Берізка» у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель на вул. Кубанської України, 4 у Деснянському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.03.2020 №08/231-774/ПР.
Кадастрова справа 394140727.

Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

Земельна ділянка площею 3,5268 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання Київському міському будинку дитини «Берізка» у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель на вул. Кубанської України, 4 у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

- 12.1.13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «РІАЛ ІСТЕЙТ Ф.К.А.У.» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу на вул. Гната Хоткевича, 1-Б у Деснянському районі міста Києва та поновлення, внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 05 березня 2010 року № 62-6-00550, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КОМФОРТ МАРКЕТ ЛЮКС», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.05.2020 №08/231-1208/ПР. Кадастрова справа 374494453.

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Проектом рішення передбачено: передати в оренду на 10 років земельну ділянку площею 1,4484 га;

поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 05 березня 2010 року № 62-6-00550 та **внести зміни** до нього, а саме:

- визначити об'єктом оренди земельні ділянки площею 0,1055 га (кадастровий номер 8000000000:62:068:0040) та 3,9657 га (кадастровий номер 8000000000:62:068:0042) для експлуатації та обслуговування торгово-розважального комплексу (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.10, справа № 247195963);
- визначити місце розташування земельних ділянок «вул. Гната Хоткевича, 1-В у Деснянському районі».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проект рішення* Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «РІАЛ ІСТЕЙТ Ф.К.А.У.» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу на вул. Гната Хоткевича, 1-Б у Деснянському районі міста Києва та поновлення, внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 05 березня 2010 року № 62-6-00550, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КОМФОРТ МАРКЕТ ЛЮКС».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.1.14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВПАССЕРВІС» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі автостанції та території для надання автостанційних послуг на просп. Юрія Гагаріна, 1 у Деснянському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2035/ПР.

Кадастрова справа 393925109.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення АТ «КИЇВПАССЕРВІС» від 14.08.2020 №1/15-16/308 (вх. №08/17876 від 14.08.2020) щодо виключення з проєкту рішення пункту 4.

Земельна ділянка площею 0,7077 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи звернення АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВПАССЕРВІС» від 14.08.2020 №1/15-16/308 (вх. №08/17876 від 14.08.2020), підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВПАССЕРВІС» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі автостанції та території для надання автостанційних послуг на просп. Юрія Гагаріна, 1 у Деснянському районі міста Києва» з рекомендаціями, а саме: виключити з проєкту рішення пункт 4. Пункти 5, 6, 7 проєкту рішення відповідно вважати пунктами 4, 5, 6.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

- 12.1.15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕМБУДГРУПСЕРВІС» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку та господарських споруд на вул. Волховській, 29/33 у Дніпровському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2107/ПР.
Кадастрова справа 590044699.

Земельна ділянка площею 0,9313 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕМБУДГРУПСЕРВІС» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку та господарських споруд на вул. Волховській, 29/33 у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.1.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕТАЛОН-2021» в оренду земельної ділянки для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури (нежитлові будівлі, споруди) на вул. Петра Вершигори 2А/2 у Дніпровському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2043/ПР.
Кадастрова справа 789468399.

Земельна ділянка площею 0,4681 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександра Міщенко зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.1.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЧНА ДЕВЕЛОПЕРСЬКА КОМПАНІЯ» в оренду земельних ділянок для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування комплексу торговельно-офісних споруд з спортивно-оздоровчими приміщеннями на вул. Маршала Тимошенка, 21, корпус 14 та 16 у Оболонському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.06.2020 №08/231-1616/ПР.
Кадастрова справа 239122996.

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Земельні ділянки площами 0,4222 га та 0,1679 га - в оренду на 5 років.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЧНА ДЕВЕЛОПЕРСЬКА КОМПАНІЯ» в оренду земельних ділянок для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування комплексу торговельно-офісних споруд з спортивно-оздоровчими приміщеннями на вул. Маршала Тимошенка, 21, корпус 14 та 16 у Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Владислав МИХАЙЛЕНКО.

Заступник голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Владислав Турець виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Владислава Михайленка щодо повернення до обговорення питання 12.1.17 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЧНА ДЕВЕЛОПЕРСЬКА КОМПАНІЯ» в оренду земельних ділянок для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування комплексу торговельно-офісних споруд з спортивно-оздоровчими приміщеннями на вул. Маршала Тимошенка, 21, корпус 14 та 16 у Оболонському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за **повернення до обговорення питання 12.1.17 порядку денного: про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЧНА ДЕВЕЛОПЕРСЬКА КОМПАНІЯ» в оренду земельних ділянок для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування комплексу торговельно-офісних споруд з спортивно-оздоровчими приміщеннями на вул. Маршала Тимошенка, 21, корпус 14 та 16 у Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 10.

Рішення не прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 12.1.17 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЧНА ДЕВЕЛОПЕРСЬКА КОМПАНІЯ» в оренду земельних ділянок для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування комплексу торговельно-офісних споруд з спортивно-оздоровчими приміщеннями на вул. Маршала Тимошенка, 21, корпус 14 та 16 у Оболонському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Повернутися до обговорення питання 12.1.17 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЧНА ДЕВЕЛОПЕРСЬКА КОМПАНІЯ» в оренду земельних ділянок для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування комплексу торговельно-офісних споруд з спортивно-оздоровчими приміщеннями на вул. Маршала Тимошенка, 21, корпус 14 та 16 у Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТОЛИЧНА ДЕВЕЛОПЕРСЬКА КОМПАНІЯ» в оренду земельних ділянок для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування комплексу торговельно-офісних споруд з спортивно-оздоровчими приміщеннями на вул. Маршала Тимошенка, 21, корпус 14 та 16 у Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.1.18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва земельних ділянок у постійне користування для створення озелених територій загального

користування (парк) на вул. Бережанській, 10-20 в Оболонському районі м. Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2019 №08/231-3630/ПР.
Кадастрова справа 343951799.

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельні ділянки площами 0,6594 га, 1,0047 га, 0,9218 га та 0,6008 га.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва земельних ділянок у постійне користування для створення озелених територій загального користування (парк) на вул. Бережанській, 10-20 в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.1.19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІЖНАРОДНА ТЕНІСНА АКАДЕМІЯ» земельної ділянки в оренду для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (окрім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Міській, 9, вул. Лісній в Оболонському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.09.2020 №08/231-2243/ПР.
Кадастрова справа 383905796.

Земельна ділянка площею 0,3224 га - в оренду на 5 років.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир НАЗАРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІЖНАРОДНА ТЕНІСНА АКАДЕМІЯ» земельної ділянки в оренду для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства

(окрім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Міській, 9, вул. Лісній в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.1.20. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання Київському Палацу дітей та юнацтва у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі автотранспортного сектору у Тверському тупику, 7а у Печерському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.03.2020 №08/231-755/ПР.
Кадастрова справа 363900424.

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Земельна ділянка площею 0,4352 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському Палацу дітей та юнацтва у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі автотранспортного сектору у Тверському тупику, 7а у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

- 12.1.21. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНЕРГОПРОЕКТ-М» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі на вул. Різницькій, 9 у Печерському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.06.2020 №08/231-1464/ПР.
Кадастрова справа 466439428.

Земельна ділянка площею 0,0956 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНЕРГОПРОЕКТ-М» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі на вул. Різницькій, 9 у Печерському районі міста Києва» з **рекомендаціями, а саме: в назві та у пункті 2 проєкту рішення адресу земельної ділянки визначити «на вул. Різницькій, 9б» відповідно до витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-0005002312020.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 11.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 12.1.21 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНЕРГОПРОЕКТ-М» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі на вул. Різницькій, 9 у Печерському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: **Повернутися до обговорення питання 12.1.21 порядку денного: про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНЕРГОПРОЕКТ-М» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі на вул. Різницькій, 9 у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНЕРГОПРОЕКТ-М» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі на вул. Різницькій, 9 у Печерському районі міста Києва» з **рекомендаціями, а саме: в назві та у пункті 2 проєкту рішення адресу земельної ділянки визначити «на вул. Різницькій, 9б» відповідно до витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-0005002312020.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.1.22. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Старонаводницька 6-Б» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями загальноміського користування та підземними автостоянками на вул. Старонаводницькій, 6-Б у Печерському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2020 №08/231-1529/ПР.
Кадастрова справа 373929378.

Земельна ділянка площею 1,4602 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Старонаводницька 6-Б» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями загальноміського користування та підземними автостоянками на вул. Старонаводницькій, 6-Б у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.1.23. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКА БУДІВЕЛЬНА РЕНОВАЦІЯ» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами громадського призначення та підземними паркінгами на вул. Джона Маккейна, 5 у Печерському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.06.2020 №08/231-1584/ПР.
Кадастрова справа 760876393.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення ТОВ «УКРБУДРЕНОВАЦІЯ» від 13.08.2020 №7/1 (вх. №08/17748 від 13.08.2020) щодо зміни терміну оренди земельної ділянки на 15 років.

Земельна ділянка площею 3,9433 га - в оренду на 5 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКА БУДІВЕЛЬНА РЕНОВАЦІЯ» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами громадського призначення та підземними паркінгами на вул. Джона Маккейна, 5 у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 8, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 11.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 12.1.23 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКА БУДІВЕЛЬНА РЕНОВАЦІЯ» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами громадського призначення та підземними паркінгами на вул. Джона Маккейна, 5 у Печерському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: **Повернутися до обговорення питання 12.1.23 порядку денного: про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКА БУДІВЕЛЬНА РЕНОВАЦІЯ» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами громадського призначення та підземними паркінгами на вул. Джона Маккейна, 5 у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКА БУДІВЕЛЬНА РЕНОВАЦІЯ» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами громадського призначення та підземними паркінгами на вул. Джона Маккейна, 5 у Печерському районі міста Києва» з рекомендаціями, а саме: у пункті 2 проєкту рішення слова та цифру «в оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років»,

враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКА БУДІВЕЛЬНА РЕНОВАЦІЯ» від 13.08.2020 №7/1 (вх. №08/17748 від 13.08.2020).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.1.24. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу публічному акціонерному товариству «ВТОРЕС» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування пункту прийому вторсировини на вул. Євгена Коновальця, 38А у Печерському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.02.2020 №08/231-498/ПР. Кадастрова справа 363956705.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення ПАТ «ВТОРЕС» від 07.09.2020 (вх. №08/19641 від 07.09.2020) з проханням перенести розгляд проекту рішення у зв'язку з неможливістю присутності їхнього представника.

Земельна ділянка площею 0,0346 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу публічному акціонерному товариству «ВТОРЕС» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування пункту прийому вторсировини на вул. Євгена Коновальця, 38А у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

- 12.1.25. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу Міністерству закордонних справ та міжнародного співробітництва ОАЕ в оренду земельної ділянки для експлуатації, реконструкції та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Діловій, 2/1 (літ. А) у Печерському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.07.2020 №08/231-1840/ПР. Кадастрова справа 425442916.

Земельна ділянка площею 0,2339 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу Міністерству закордонних справ та міжнародного співробітництва ОАЕ в оренду земельної ділянки для експлуатації, реконструкції та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Діловій, 2/1 (літ. А) у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

12.1.26. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТАРСКРІМ» земельної ділянки в оренду для реконструкції та експлуатації автозаправочної станції на розі вулиць Костянтинівської та Заводської у Подільському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.06.2020 №08/231-1361/ПР.

Кадастрова справа 695104343.

Проєкт рішення повернувся без розгляду з постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами листом від 17.08.2020 №08/289-96.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення ТОВ «СТАРСКРІМ» від 07.08.2020 №23 (вх. №08/17386 від 07.08.2020) щодо зміни виду використання та терміну оренди земельної ділянки.

Земельна ділянка площею 0,1047 га - в оренду на 5 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТАРСКРІМ» земельної ділянки в оренду для реконструкції та експлуатації автозаправочної станції на розі вулиць Костянтинівської та Заводської у Подільському районі міста Києва» *з рекомендаціями, а саме: в назві та у пункті 2 проєкту рішення виключити з виду використання земельної ділянки слова «реконструкції та», а також слова та цифру «в оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років», враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТАРСКРІМ» від 07.08.2020 №23 (вх. №08/17386 від 07.08.2020).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.1.27. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НОВОСЕРВІС» в оренду земельної ділянки для реконструкції з розширенням в частині прибудови двоповерхової будівлі до існуючого нежитлового будинку для розміщення тепlopункту, критої автостоянки та адміністративних приміщень на вул. Хорива, 41б у Подільському районі міста Києва»,
доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.08.2020 №08/231-1991/ПР.
Кадастрова справа 364449022.

Земельна ділянка площею 0,1100 га - в оренду на 5 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за *підтримку проєкту рішення* Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НОВОСЕРВІС» в оренду земельної ділянки для реконструкції з розширенням в частині прибудови двоповерхової будівлі до існуючого нежитлового будинку для розміщення тепlopункту, критої автостоянки та адміністративних приміщень на вул. Хорива, 41б у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 7, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 11.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 12.1.27 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НОВОСЕРВІС» в оренду земельної ділянки для реконструкції з розширенням в частині прибудови двоповерхової будівлі до існуючого нежитлового будинку для розміщення тепlopункту, критої автостоянки та адміністративних приміщень на вул. Хорива, 41б у Подільському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Повернутися до обговорення питання 12.1.27 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НОВОСЕРВІС» в оренду земельної ділянки для реконструкції з розширенням в частині прибудови двоповерхової будівлі до існуючого нежитлового будинку для розміщення тепlopункту, критої автостоянки та адміністративних приміщень на вул. Хорива, 41б у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НОВОСЕРВІС» в оренду земельної ділянки для реконструкції з розширенням в частині прибудови двоповерхової будівлі до існуючого нежитлового будинку для розміщення тепlopункту, критої автостоянки та адміністративних приміщень на вул. Хорива, 41б у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

12.1.28. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВПАССЕРВІС» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі автостанції та території для надання автостанційних послуг на площі Тараса Шевченка, 2 у Подільському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2034/ПР.

Кадастрова справа 623523922.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення АТ «КИЇВПАССЕРВІС» від 14.08.2020 №1/15-16/308 (вх. №08/17876 від 14.08.2020) щодо виключення з проєкту рішення пункту 4.

Земельна ділянка площею 0,7215 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Враховуючи звернення АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВПАССЕРВІС» від 14.08.2020 №1/15-16/308 (вх. №08/17876 від 14.08.2020), підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВПАССЕРВІС» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі автостанції та території для надання автостанційних послуг на площі Тараса Шевченка, 2 у Подільському районі міста Києва» **з рекомендаціями, а саме: виключити з проєкту рішення пункт 4. Пункти 5, 6, 7 проєкту рішення відповідно вважати пунктами 4, 5, 6.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

- 12.1.29. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕЙРІНГ КАПІТАЛ» в оренду земельної ділянки для будівництва житлового комплексу на вул. Миколи Краснова, 33 у Святошинському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.07.2020 №08/231-1815/ПР. Кадастрова справа 324307940.

Земельна ділянка площею 1,3407 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕЙРІНГ КАПІТАЛ» в оренду земельної ділянки для будівництва житлового комплексу на вул. Миколи Краснова, 33 у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.1.30. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СФ ЮКРЕЙН ПРОПЕРТІЗ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючих нежитлових будівель і споруд на бульв. Ромена Роллана, 16 у Святошинському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.03.2020 №08/231-739/ПР. Кадастрова справа 595244736.

Земельна ділянка площею 2,8604 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СФ ЮКРЕЙН ПРОПЕРТІЗ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та

обслуговування існуючих нежитлових будівель і споруд на бульв. Ромена Роллана, 16 у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 12.1.31. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВПАССЕРВІС» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі автостанції та території для надання автостанційних послуг на просп. Перемоги, 142 у Святошинському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2044/ПР.

Кадастрова справа 383905491.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення АТ «КИЇВПАССЕРВІС» від 14.08.2020 №1/15-16/308 (вх. №08/17876 від 14.08.2020) щодо виключення з проєкту рішення пункту 4.

Земельна ділянка площею 1,0749 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи звернення АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВПАССЕРВІС» від 14.08.2020 №1/15-16/308 (вх. №08/17876 від 14.08.2020), підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВПАССЕРВІС» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі автостанції та території для надання автостанційних послуг на просп. Перемоги, 142 у Святошинському районі міста Києва» з рекомендаціями, а саме: виключити з проєкту рішення пункт 4. Пункти 5, 6, 7 проєкту рішення відповідно вважати пунктами 4, 5, 6.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 12.1.32. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання вищому навчальному закладу «Київський медичний коледж ім. П. І. Гаврося» у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель та споруд коледжу на вул. Академіка Білецького, 16 у Солом'янському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.03.2019 №08/231-1376/ПР.
- Кадастрова справа Д-1973, ПР-20048.**

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Земельна ділянка площею 2,1900 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання вищому навчальному закладу «Київський медичний коледж ім. П. І. Гаврося» у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель та споруд коледжу на вул. Академіка Білецького, 16 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

12.1.33. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Савицькому Олександровичу в оренду земельної ділянки для реконструкції адміністративного будинку під житловий будинок з надбудовою у пров. Очаківському, 3 у Солом'янському районі міста Києва», **доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.06.2020 №08/231-1363/ПР. Кадастрова справа 439439890.**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Савицького О. В. від 22.06.2020 вх. №08/С-2435 щодо зміни виду використання земельної ділянки та викладення його у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

Земельна ділянка площею 0,2528 га - в оренду на 5 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Савицькому Олександровичу в оренду земельної ділянки для реконструкції адміністративного будинку під житловий будинок з надбудовою у пров. Очаківському, 3 у Солом'янському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та у пункті 3 проєкту рішення викласти вид використання земельної ділянки у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку», враховуючи звернення Савицького О. В. від 22.06.2020 вх. №08/С-2435.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.1.34. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЮКС СИСТЕМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Гарматній, 4 у Солом'янському районі міста Києва»,
доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.06.2020 №08/231-1366/ПР.
Кадастрова справа 442418790.

Земельна ділянка площею 0,3485 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир НАЗАРЕНКО.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЮКС СИСТЕМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Гарматній, 4 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 8.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 12.1.34 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЮКС СИСТЕМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Гарматній, 4 у Солом'янському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Повернутися до обговорення питання 12.1.34 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЮКС СИСТЕМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Гарматній, 4 у Солом'янському районі міста Києва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЮКС СИСТЕМ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Гарматній, 4 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.1.35. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТРБУДІНВЕСТ-ГРУП» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Гарматній, 4 у Солом'янському районі міста Києва»,
доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.07.2020 №08/231-1930/ПР.
Кадастрова справа 551341010.

Земельна ділянка площею 0,6445 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир НАЗАРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТРБУДІНВЕСТ-ГРУП» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Гарматній, 4 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.1.36. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОКАР ЕНЕРДЖІ УКРАЇНА» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з комплексом сервісного обслуговування на Кільцевій дорозі, 11 у Солом'янському районі

міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.02.2020 №08/231-493/ПР.
Кадастрова справа 742645394.

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Земельна ділянка площею 0,2587 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОКАР ЕНЕРДЖІ УКРАЇНА» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з комплексом сервісного обслуговування на Кільцевій дорозі, 11 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 11.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 12.1.36 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОКАР ЕНЕРДЖІ УКРАЇНА» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з комплексом сервісного обслуговування на Кільцевій дорозі, 11 у Солом'янському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Повернутися до обговорення питання 12.1.36 порядку денного: про розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОКАР ЕНЕРДЖІ УКРАЇНА» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з комплексом сервісного обслуговування на Кільцевій дорозі, 11 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОКАР ЕНЕРДЖІ УКРАЇНА» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з комплексом сервісного обслуговування на Кільцевій дорозі, 11 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.1.37. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА ВІЙСЬКОВО-СТРАХОВА КОМПАНІЯ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Григорія Андрющенка, 4 (літера Б) у Шевченківському районі міста Києва»,
доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2019 №08/231-3586/ПР.
Кадастрова справа 239173620.

Земельна ділянка площею 0,1230 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за *підтримку проєкту рішення* Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА ВІЙСЬКОВО-СТРАХОВА КОМПАНІЯ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Григорія Андрющенка, 4 (літера Б) у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Міщенко О. Г.), «не голосували» - 15.

Рішення не прийнято.

- 12.1.38. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АМЕЛІН-30» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціональної адміністративної будівлі, для благоустрою території та паркінгу на вул. Юрія Ілленка, 30 у Шевченківському районі міста Києва»,
доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.04.2020 №08/231-1046/ПР.
Кадастрова справа 566444320.

Земельна ділянка площею 0,0667 га - в оренду на 5 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АМЕЛІН-30» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціональної адміністративної будівлі, для благоустрою території та паркінгу на вул. Юрія Іллєнка, 30 у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.1.39. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРІКС» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу на вул. Олеся Гончара, 71 у Шевченківському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.07.2020 №08/231-1663/ПР. Кадастрова справа 579941440.

Земельна ділянка площею 0,0511 га – в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРІКС» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу на вул. Олеся Гончара, 71 у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.1.40. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВАНГАРД ІНВЕСТ» в оренду земельної ділянки для реконструкції адмінкорпусу та майнового комплексу під торговельно-офісний центр з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Дегтярівській, 21 у Шевченківському

районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.07.2020 №08/231-1775/ПР.
Кадастрова справа 517443245.

Земельна ділянка площею 1,2961 га – в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВАНГАРД ІНВЕСТ» в оренду земельної ділянки для реконструкції адмінкорпусу та майнового комплексу під торговельно-офісний центр з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Дегтярівській, 21 у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 8, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 10.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 12.1.40 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВАНГАРД ІНВЕСТ» в оренду земельної ділянки для реконструкції адмінкорпусу та майнового комплексу під торговельно-офісний центр з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Дегтярівській, 21 у Шевченківському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: **Повернутися до обговорення питання 12.1.40 порядку денного: про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВАНГАРД ІНВЕСТ» в оренду земельної ділянки для реконструкції адмінкорпусу та майнового комплексу під торговельно-офісний центр з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Дегтярівській, 21 у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«АВАНГАРД ІНВЕСТ» в оренду земельної ділянки для реконструкції адмінкорпусу та майнового комплексу під торговельно-офісний центр з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Дегтярівській, 21 у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.1.41. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Модекс-ЛТД» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Перемоги, 28а у Шевченківському районі м. Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.02.2020 №08/231-365/ПР. Кадастрова справа 303940195.

Земельна ділянка площею 0,0323 га – в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Модекс-ЛТД» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Перемоги, 28а у Шевченківському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в пункті 2 проєкту рішення адресу земельної ділянки зазначити «просп. Перемоги, 28» відповідно до витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000988872019.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 3 (Картавий І. Л., Кримчак С. О., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.1.42. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄС-ЦЕНТР» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку і господарських будівель на вул. Данила Щербаківського, 45-А у Шевченківському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.06.2020 №08/231-1585/ПР. Кадастрова справа 414435021.

Земельна ділянка площею 0,5396 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄС-ЦЕНТР» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку і господарських будівель на вул. Данила Щербаківського, 45-А у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 12.1.43. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ «МОНОЛІТ» в оренду земельної ділянки для реконструкції адмінкорпусу та майнового комплексу під торговельно-офісний центр з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Дегтярівській, 21 у Шевченківському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2037/ПР.
Кадастрова справа 324485080.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення ТОВ «БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ «МОНОЛІТ» від 18.08.2020 (вх. №08/18122 від 19.08.2020) щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, а саме: викладення його у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування адмінкорпусу та майнового комплексу», та зміни терміну оренди земельної ділянки на 10 років.

Земельна ділянка площею 0,9580 га - в оренду на 5 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ «МОНОЛІТ» від 18.08.2020 (вх. №08/18122 від 19.08.2020), підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ «МОНОЛІТ» в оренду земельної ділянки для реконструкції адмінкорпусу та майнового комплексу під торговельно-офісний центр з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Дегтярівській, 21 у Шевченківському районі міста Києва» *з рекомендаціями, а саме:*

- *в назві та у пункті 1 проєкту рішення вид використання земельної ділянки викласти у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування адмінкорпусу та майнового комплексу»;*

- у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «в оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 10 років».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.1.44. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР ФІЗИЧНОГО ТА КУЛЬТУРНОГО РОЗВИТКУ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з облаштуванням спортивного майданчика на вул. Тургенєвській, 4а у Шевченківському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.05.2020 №08/231-1314/ПР.
Кадастрова справа 241583945.

Земельна ділянка площею 0,2296 га – в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Іван КАРТАВИЙ.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Івана Картавого щодо відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР ФІЗИЧНОГО ТА КУЛЬТУРНОГО РОЗВИТКУ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з облаштуванням спортивного майданчика на вул. Тургенєвській, 4а у Шевченківському районі міста Києва» та надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження земельної ділянки на вул. Тургенєвській, 4а у Шевченківському районі міста Києва та матеріали фотофіксації;

друга - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР ФІЗИЧНОГО ТА КУЛЬТУРНОГО РОЗВИТКУ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з облаштуванням спортивного майданчика на вул. Тургенєвській, 4а у Шевченківському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за **пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Івана**

Картавого щодо відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР ФІЗИЧНОГО ТА КУЛЬТУРНОГО РОЗВИТКУ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з облаштуванням спортивного майданчика на вул. Тургенєвській, 4а у Шевченківському районі міста Києва» та надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження земельної ділянки на вул. Тургенєвській, 4а у Шевченківському районі міста Києва та матеріали фотофіксації.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утрималось» – 5 (Міщенко О. Г., Баленко І. М., Кримчак С. О., Петровець О. Ф., Росляков В. В.), «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР ФІЗИЧНОГО ТА КУЛЬТУРНОГО РОЗВИТКУ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з облаштуванням спортивного майданчика на вул. Тургенєвській, 4а у Шевченківському районі міста Києва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

12.2. Повторний розгляд кадастрових справ (надання / передача - юридичні особи):

- 12.2.1. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «СУПЕРМАШ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Михайла Максимовича, 2 (літ. Е) у Голосіївському районі м. Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2017 №08/231-3280/ПР.

Кадастрова справа Д-2445, ПР-15020.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 05.02.2019 вирішили відкласти розгляд проєкту рішення та направити його разом з матеріалами

кадастрової справи Д-2445 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Головного управління ДФС у м. Києві від 28.01.2019 №2292/9/26-15-14-03-04 (вх. №08/3071 13.02.2019) щодо надання інформації та з проханням сприяти в оформленні та реєстрації права власності або права користування земельними ділянками.

Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики №5/83 від 17.04.2019 (витяг №08/286-135 від 24.04.2019), відповідно до якого вирішили рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **підтримати** проєкт рішення.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.10.2019, 19.11.2019, 10.12.2019, 21.01.2020 та 25.02.2020** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

Земельна ділянка площею 0,0704 га – в оренду на 5 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «СУПЕРМАШ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Михайла Максимовича, 2 (літ. Е) у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

12.2.2. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Бардаченку Олегу Миколайовичу в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд на вул. Жилинській, 19 у Голосіївському районі міста Києва»,

доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.06.2019 №08/231-2146/ПР.

Кадастрова справа А-27116, ПР-20746.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **25.02.2020** за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Владислава Михайленка проєкт рішення було знято з розгляду.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:

- ПрАТ «МАРС» від 05.06.2020 №54 (вх. №08/12046 від 05.06.2020) з проханням не розглядати проєкт рішення;
- Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.07.2020 №0570202/1-11669 щодо врахування інформації при розгляді проєкту рішення;
- Бардаченко О. М. від 10.08.2020 вх. №08/Б-2977 щодо врахування інформації, викладеної у листі, при розгляді проєкту рішення.

Земельна ділянка площею 0,1843 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Бардаченку Олегу Миколайовичу в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд на вул. Жилянській, 19 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.2.3. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянам Легезі Миколі Андрійовичу, Легезі Миколі Миколайовичу для експлуатації кафе з літнім майданчиком на просп. Броварському, 18г у Дніпровському районі м. Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.10.2018 №08/231-3700/ПР.
Кадастрова справа А-24353, ПР-18169.

Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення громадян Легези М. А. та Легези М. М. від 10.01.2019 (вх. №08/КО-119 від 10.01.2019) з проханням розглянути можливість передати земельну ділянку в оренду на 10 років.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 22.10.2019 жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

Земельна ділянка площею 0,2059 га - в оренду на 5 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянам Легезі Миколі Андрійовичу, Легезі

Миколі Миколайовичу для експлуатації кафе з літнім майданчиком на просп. Броварському, 18г у Дніпровському районі м. Києва» **з рекомендаціями, а саме: в пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «в оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 10 років», враховуючи звернення громадян Лєгези М. А. та Лєгези М. М. від 10.01.2019 (вх. №08/КО-119 від 10.01.2019).**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

- 12.2.4. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОПТОВА МЕРЕЖА 2011» в оренду земельної ділянки для будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування житлових будинків з об'єктами соціально-культурного та побутового призначення на просп. Генерала Ватутіна у Дніпровському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.03.2020 №08/231-647/ПР.

Кадастрова справа 394406308.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення ТОВ «ОПТОВА МЕРЕЖА 2011» від 27.04.2020 №742/04 (вх. №08/9159 від 28.04.2020) щодо зміни виду використання земельної ділянки, виправлення технічної помилки та зміни терміну оренди на 25 років.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.06.2020 за пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександра Міщенка зазначене питання було знято з розгляду.

Земельна ділянка площею 8,4868 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОПТОВА МЕРЕЖА 2011» від 27.04.2020 №742/04 (вх. №08/9159 від 28.04.2020), підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОПТОВА МЕРЕЖА 2011» в оренду земельної ділянки для будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування житлових будинків з об'єктами соціально-культурного та побутового призначення на просп. Генерала Ватутіна у Дніпровському районі міста Києва» з рекомендаціями, а саме:**

- *в назві та по тексту проєкту рішення слова «для будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування житлових будинків з об'єктами соціально-культурного та побутового призначення» замінити словами «для експлуатації та обслуговування об'єктів соціально-культурного та побутового призначення»;*
- *у пункті 1 проєкту рішення цифри «8,4868» замінити цифрами «8,4864», а також слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 25 років».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.2.5. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Алоні Валерії В'ячеславівні земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель на вул. Сім'ї Шовкоплясів, 7 в Оболонському районі м. Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.08.2018 №08/231-2600/ПР.
Кадастрова справа А-25544, ПР-17205.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 22.10.2019, 19.11.2019, 21.01.2020 та 25.02.2020 жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

Земельна ділянка площею 1,3243 га – в оренду на 15 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Алоні Валерії В'ячеславівні земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-складських будівель на вул. Сім'ї Шовкоплясів, 7 в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.2.6. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Волоська» земельної ділянки у постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (для експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського

обслуговування) на вул. Волоській, 2/21/19 (літ. А) у Подільському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.12.2019 №08/231-3706/ПР.
Кадастрова справа 661364485.

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 21.01.2020 та 02.06.2020 жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

Земельна ділянка площею 0,0475 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Іван КАРТАВИЙ.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Волоська» земельної ділянки у постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (для експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського обслуговування) на вул. Волоській, 2/21/19 (літ. А) у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.2.7. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу підприємству «Міський спортивно-технічний клуб» Київської міської організації ТСО України земельної ділянки для обслуговування та експлуатації будівель на вул. Вадима Гетьмана, 27 у Солом'янському районі м. Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.11.2018 №08/231-4242/ПР. Кадастрова справа Д-8917, ПР-18665.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 11.12.2018 ухвалено відкласти розгляд проєкту рішення та створити робочу групу для додаткового вивчення цього питання під головуванням депутата Старовойта В. М.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 05.02.2019 ухвалено відкласти розгляд проєкту рішення та створити робочу групу для додаткового вивчення цього питання під головуванням депутата Назаренка В. Е.

Виноситься на повторний розгляд, оскільки відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.12.2019 за пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександра Міщенка зазначене питання було знято з розгляду.

Земельна ділянка площею 1,3526 га – в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу підприємству «Міський спортивно-технічний клуб» Київської міської організації ТСО України земельної ділянки для обслуговування та експлуатації будівель на вул. Вадима Гетьмана, 27 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

12.3. Розгляд кадастрових справ (*поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них*):

- 12.3.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 16 березня 2010 року № 79-6-00748, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інвестиційний союз «Либідь», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2020 №08/231-1532/ПР.
Кадастрова справа 384726151.

Проєктом рішення передбачено: внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 16 березня 2010 року № 79-6-00748, а саме:

- замінити сторону у договорі «товариство з обмеженою відповідальністю «Інвестиційний союз «Либідь» на сторону «товариство з обмеженою відповідальністю «Центр комерційних площ».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 16 березня 2010 року

№ 79-6-00748, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Інвестиційний союз «Либідь».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.3.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 26 серпня 2016 року № 832, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ДОРОЖНА КАРТА», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2020 №08/231-1527/ПР.
Кадастрова справа 511005576.

Проектом рішення передбачено: унести зміни до договору оренди земельної ділянки від 26 серпня 2016 року № 832 площею 1,4190 га, а саме:

- замінити сторону у договорі «товариство з обмеженою відповідальністю «ДОРОЖНА КАРТА» на сторону «товариство з обмеженою відповідальністю «А.В.А.Н.Т. ПЛЮС».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 26 серпня 2016 року № 832, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ДОРОЖНА КАРТА».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.3.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 21 березня 2018 року № 294», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.08.2020 №08/231-1960/ПР.
Кадастрова справа 595247557.

Проектом рішення передбачено: унести зміни до договору оренди земельної ділянки від 21 березня 2018 року № 294 площею 0,3000 га, а саме:

- замінити сторону у договорі «товариство з обмеженою відповідальністю «ДОРОЖНА КАРТА» на сторону «товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 21 березня 2018 року № 294».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.3.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «АТП «АТЛАНТ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд та влаштування стоянки автотранспортного підприємства на вулиці Пирогівський шлях, 167-а у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.10.2019 №08/231-3161/ПР.
Кадастрова справа 360547730.

Проєкт рішення повернувся без розгляду з постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами листом від 20.12.2019 №08/289-169.

Проєктом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 30 січня 2009 року № 79-6-00687 (зі змінами, внесеними договором про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 15 березня 2010 року № 79-6-00742, в редакції договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 12 жовтня 2016 року № 1062) площею 6,4273 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «АТП «АТЛАНТ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд та влаштування стоянки автотранспортного підприємства на вулиці Пирогівський шлях, 167-а у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.3.5. Про поновлення приватному акціонерному товариству «МТ КОНСАЛТІНГ» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 16.11.2005 № 79-6-00375 (зі змінами) площею 1,2055 га для

будівництва, обслуговування та експлуатації комплексу з продажу та обслуговування автомобілів на перетині вул. Михайла Бойчука та Залізничного шосе у Голосіївському районі м. Києва,
доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.09.2020 №08/19079.
Кадастрова справа 672250568.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **1. Поновити** приватному акціонерному товариству «МТ КОНСАЛТІНГ» **на 15 років** договір оренди земельної ділянки від 16.11.2005 № 79-6-00375 (зі змінами) площею 1,2055 га для будівництва, обслуговування та експлуатації комплексу з продажу та обслуговування автомобілів на перетині вул. Михайла Бойчука та Залізничного шосе у Голосіївському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 16.11.2005 № 79-6-00375 (зі змінами) на 15 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

12.3.6. Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Господарник» на 10 років договору оренди земельної ділянки від 13.03.2009 № 79-6-00692 площею 5,7124 га для реконструкції існуючих будівель для розміщення офісних, торгівельних і складських приміщень на вул. Пирогівський шлях, 34 у Голосіївському районі м. Києва, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.09.2020 №08/19312.
Кадастрова справа 472050059.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист депутата Київської міської ради Баленка І. М. від 08.09.2020 №08/279/8/004-274 (вх. №08/19778 від 08.09.2020) щодо того, що він не братиме участі у голосуванні під час розгляду вищезазначеного питання у зв'язку з потенційним конфліктом інтересів.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Ігор БАЛЕНКО, який заявив, що не буде брати участі у голосуванні стосовно вказаного питання у зв'язку із конфліктом інтересів.

ВИРІШИЛИ: **1. Поновити** товариству з обмеженою відповідальністю «Господарник» **на 10 років** договір оренди земельної ділянки від 13.03.2009 № 79-6-00692 площею 5,7124 га для реконструкції існуючих будівель для розміщення офісних, торгівельних і складських приміщень на вул. Пирогівський шлях, 34 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 13.03.2009 № 79-6-00692 на 10 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14 (Міщенко О. Г., Марченко Р. В., Турець В. В., Харченко О. В., Банас Д. М., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Курінний Ю. Ю., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Петровець О. Ф., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Шкуро М. Ю.), «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 4 (Бродський В. Я., Баленко І. М., Старовойт В. М., Шарій В. В.).

Рішення прийнято.

- 12.3.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди від 29 лютого 2008 року № 79-6-00597 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ДЕПАТ», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.09.2020 №08/231-2246/ПР.
Кадастрова справа 531940429.

Проєктом рішення передбачено: унести зміни до договору оренди земельних ділянок від 29 лютого 2008 року № 79-6-00597 (зі змінами) площами 2,9998 га та 0,1515 га, а саме:

- залишити в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «ДЕПАТ» до 12 серпня 2025 року земельні ділянки з кадастровими номерами 80000000000:79:120:0002 площею 0,1515 га та 80000000000:79:120:0011 площею 0,5062 га, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями, торговими приміщеннями, підземним паркінгом та іншими об'єктами соціальної інфраструктури у

пров. Ясинуватському, 11 в Голосіївському районі м. Києва (код КВЦПЗ 02.03, категорія земель – землі житлової та громадської забудови).

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди від 29 лютого 2008 року № 79-6-00597 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ДЕПАТ».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

- 12.3.8. Про поновлення приватному підприємству «ТОМ і КО» на 10 років договору оренди земельної ділянки від 03.06.2004 №79-6-00196 площею 0,2022 га для будівництва, експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком на 26-му км Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва,
доручення Київського міського голови від 27.09.2019 №08/22265.
Кадастрова справа А-26770.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.09.2020 № 05715-16306 (вх. №08/19699 від 08.09.2020) щодо допущення у проєкті висновку про поновлення договору оренди земельної ділянки технічної помилки у частині терміну, на який поновлюється договір оренди, та направлення виправленого проєкту висновку про поновлення договору оренди земельної ділянки для розгляду.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Сергій ДЮЖЕВ.

ВИРІШИЛИ: *У зв'язку із технічною помилкою та враховуючи лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.09.2020 № 05715-16306 (вх. №08/19699 від 08.09.2020):*

1. Поновити приватному підприємству «ТОМ і КО» на 15 років договір оренди земельної ділянки від 03.06.2004 №79-6-00196 площею 0,2022 га для будівництва, експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком на 26-му км Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 03.06.2004 №79-6-00196 на 15 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.3.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення дочірньому підприємству «УКР-ФЕСТІНА» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази по ремонту та обслуговуванню автотранспорту на вул. Колекторній, 42-А у Дарницькому районі», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.03.2020 №08/231-634/ПР.
Кадастрова справа 655510553.

Проект рішення повернувся без розгляду з постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами листом від 17.08.2020 №08/289-97.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 14 квітня 2006 року № 63-6-00365 площею 1,6137 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про поновлення дочірньому підприємству «УКР-ФЕСТІНА» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази по ремонту та обслуговуванню автотранспорту на вул. Колекторній, 42-А у Дарницькому районі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

- 12.3.10. Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «МІЖНАРОДНИЙ ЦЕНТР ПРАВ ЛЮДИНИ» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 17.11.2005 № 63-6-00310 площею 0,4642 га для будівництва, експлуатації та обслуговування

торговельно-культурного комплексу у 10-Б мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва,
доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради
від 03.09.2020 №08/19315.
Кадастрова справа 657760565.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **1. Поновити** товариству з обмеженою відповідальністю «МІЖНАРОДНИЙ ЦЕНТР ПРАВ ЛЮДИНИ» **на 15 років** договір оренди земельної ділянки від 17.11.2005 № 63-6-00310 площею 0,4642 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-культурного комплексу у 10-Б мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 17.11.2005 № 63-6-00310 на 15 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

12.3.11. Про поновлення АВТОГАРАЖНОМУ КООПЕРАТИВУ ПО БУДІВНИЦТВУ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ГАРАЖІВ (АВТОСТОЯНОК) ДЛЯ ЗБЕРІГАННЯ ТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ, ЩО ЗНАХОДЯТЬСЯ В ОСОБИСТІЙ ВЛАСНОСТІ ГРОМАДЯН ВАТУТІНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА «ВИГУРІВЩИНА-2» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 19.08.2013 № 3897 площею 3,1218 га для експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Теодора Драйзера, 23 у Деснянському районі м. Києва, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.06.2020 №08/12653.
Кадастрова справа 534705153.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **1. Поновити** АВТОГАРАЖНОМУ КООПЕРАТИВУ ПО БУДІВНИЦТВУ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ГАРАЖІВ (АВТОСТОЯНОК) ДЛЯ ЗБЕРІГАННЯ ТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ, ЩО ЗНАХОДЯТЬСЯ В ОСОБИСТІЙ ВЛАСНОСТІ ГРОМАДЯН ВАТУТІНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА «ВИГУРІВЩИНА-2» **на 5 років** договір оренди земельної ділянки від 19.08.2013 № 3897 площею 3,1218 га для експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Теодора Драйзера, 23 у Деснянському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 19.08.2013 № 3897 на 5 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.3.12. Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Владі» на 15 років договору оренди земельних ділянок від 20.01.2003 №62-6-00047 площами 0,0453 га та 0,0276 га для експлуатації та обслуговування магазину та кафе на просп. Володимира Маяковського, 73а у Деснянському районі м. Києва, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.02.2019 №08/2192.
Кадастрова справа А-22563.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за **поновлення** товариству з обмеженою відповідальністю «Владі» **на 15 років** договору оренди земельних ділянок від 20.01.2003 №62-6-00047 площами 0,0453 га та 0,0276 га для експлуатації та обслуговування магазину та кафе на просп. Володимира Маяковського, 73а у Деснянському районі м. Києва **та надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельних ділянок від 20.01.2003 №62-6-00047 на 15 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» – 9.

Рішення не прийнято.

- 12.3.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки на вул. Кіото, біля станції метро «Лісова» у Деснянському районі від 06 серпня 2003 року № 62-6-00069, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЮІС», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.06.2020 №08/231-1462/ПР.
Кадастрова справа 314743810.

Проєктом рішення передбачено: унести зміни до договору оренди земельної ділянки від 06 серпня 2003 року № 62-6-00069 площею 0,2281 га, а саме:

- 1.1. Замінити сторону у договорі «Товариство з обмеженою відповідальністю «ЮІС» на сторону «Товариство з обмеженою відповідальністю «ЖенСан»;
- 1.2. Визначити місце розташування земельної ділянки як «вул. Кіото, 8 у Деснянському районі».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Іван КАРТАВИЙ.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Івана Картавого щодо зняття з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки на вул. Кіото, біля станції метро «Лісова» у Деснянському районі від 06 серпня 2003 року № 62-6-00069, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЮІС».

ГОЛОСУВАЛИ: за пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Івана Картавого щодо зняття з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки на вул. Кіото, біля станції метро «Лісова» у Деснянському районі від 06 серпня 2003 року № 62-6-00069, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЮІС».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 8, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 12.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки на вул. Кіото, біля станції метро «Лісова» у Деснянському районі від 06 серпня 2003 року № 62-6-00069, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЮІС».

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки на вул. Кіото, біля станції метро «Лісова» у Деснянському районі від 06 серпня 2003 року № 62-6-00069, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЮІС».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.3.14. Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАУКОВО-ВПРОВАДЖУВАЛЬНА ФІРМА «ПОРТ» на 1 рік договору оренди земельної ділянки від 02.07.2018 №2679 площею 1,8878 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу на вул. Віскозній, 9 у Деснянському районі міста Києва, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.08.2019 №08/18820.
Кадастрова справа А-27181.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАУКОВО-ВПРОВАДЖУВАЛЬНА ФІРМА «ПОРТ» на 1 рік договору оренди земельної ділянки від 02.07.2018 №2679 площею 1,8878 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд майнового комплексу на вул. Віскозній, 9 у Деснянському районі міста Києва та надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 02.07.2018 №2679 на 1 рік та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням

Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 7, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 11.

Рішення не прийнято.

- 12.3.15. Про поновлення гаражно-будівельному кооперативу «Братиславський» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 17.06.2011 №62-6-00575 площею 0,2802 га для експлуатації та обслуговування багатоповерхового гаража на вул. Братиславській, 52 у Деснянському районі м. Києва, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.11.2019 №08/26650.
Кадастрова справа А-22562.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Тетяна МЕЛІХОВА.

ВИРІШИЛИ: **1. Поновити** гаражно-будівельному кооперативу «Братиславський» **на 5 років** договір оренди земельної ділянки від 17.06.2011 №62-6-00575 площею 0,2802 га для експлуатації та обслуговування багатоповерхового гаража на вул. Братиславській, 52 у Деснянському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 17.06.2011 №62-6-00575 на 5 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.3.16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю «Ремонтник» договору оренди земельних ділянок від 17 травня 2005 року № 62-6-00226 для будівництва, експлуатації

та обслуговування торговельних комплексів на просп. Володимира Маяковського, 75 та 75/2 у Деснянському районі»,
доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.08.2020 №08/231-2025/ПР.

Кадастрова справа 657300597.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 17 травня 2005 року № 62-6-00226 площами 0,4277 га та 0,0386 га

та **унести зміни** до договору оренди земельних ділянок від 17 травня 2005 року № 62-6-00226, а саме:

- визначити місце розташування земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:009:0157) як «просп. Володимира Маяковського, 75-А у Деснянському районі;
- визначити місце розташування земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:009:0130) як «просп. Володимира Маяковського, 73-Б у Деснянському районі».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про поновлення підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю «Ремонтник» договору оренди земельних ділянок від 17 травня 2005 року № 62-6-00226 для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельних комплексів на просп. Володимира Маяковського, 75 та 75/2 у Деснянському районі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 12.3.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення громадській організації Київській міській організації «ВІЙСЬКОВИЙ АВТОАМАТОР» договору оренди від 28 листопада 1995 року № 62-5-00005 (зі змінами) земельних ділянок вул. Пухівській у Деснянському районі»,
доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.09.2020 №08/231-2244/ПР.
Кадастрова справа 432054452.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення ГО КМО «ВІЙСЬКОВИЙ АВТОАМАТОР» від 04.09.2020 вх. №08/19549 з проханням змінити термін оренди земельних ділянок на 10 років.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 28.11.1995 № 62-5-00005 (у редакції договору від 19.06.2020 № 477) площами 3,5750 га, 3,8440 га та 6,4622 га.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Іван КАРТАВИЙ.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про поновлення громадській організації Київській міській організації «ВІЙСЬКОВИЙ АВТОАМАТОР» договору оренди від 28 листопада 1995 року № 62-5-00005 (зі змінами) земельних ділянок вул. Пухівській у Деснянському районі» з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «Поновити на 5 років» замінити словами та цифрами «Поновити на 10 років», враховуючи звернення громадської організації Київської міської організації «ВІЙСЬКОВИЙ АВТОАМАТОР» від 04.09.2020 вх. №08/19549.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.3.18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельних ділянок від 26 березня 2010 року № 66-6-00556, укладеного між Київською міською радою та приватним підприємством «ЕСКАЛІБУР», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.06.2020 №08/231-1461/ПР.
Кадастрова справа 729667054.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення ПП «ЕСКАЛІБУР» від 25.08.2020 №1/25-08 (вх. №08/18501 від 26.08.2020) щодо долучення до матеріалів справи довідки про відсутність заборгованості по орендній платі за землю.

Проектом рішення передбачено: поновити на 9 років договір оренди земельних ділянок від 26 березня 2010 року № 66-6-00556 площами 0,1101 га та 0,4779 га

та **унести зміни** до нього, а саме:

- визначити місце розташування земельних ділянок «проспект Броварський, 10-Б у Дніпровському районі м. Києва».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про поновлення та внесення змін до договору оренди земельних ділянок від 26 березня 2010 року № 66-6-00556, укладеного між Київською міською радою та приватним підприємством «ЕСКАЛІБУР».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.3.19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення акціонерному товариству «Національна акціонерна компанія Нафтогаз» України» договору оренди земельної ділянки для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вулиці Митрополита Андрея Шептицького, 2 від 01 вересня 2005 року № 66-6-00291 (зі змінами)», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2019 №08/231-2544/ПР.

Кадастрова справа А-24906, ПР-20982.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення НАК «Нафтогаз України» від 27.05.2019 №11-3954/1.16-19 (вх. №08/12063 від 29.05.2019) щодо долучення копій документів та з проханням поновити договір оренди земельної ділянки.

Проєктом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 01 вересня 2005 року № 66-6-00291 (зі змінами) площею 3,2946 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про поновлення акціонерному товариству «Національна акціонерна компанія Нафтогаз» України» договору оренди земельної ділянки для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вулиці Митрополита Андрея Шептицького, 2 від 01 вересня 2005 року № 66-6-00291 (зі змінами)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Олег ПЕТРОВЕЦЬ.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко

виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олега Петровця стосовно скасування результатів голосування від 08.09.2020 щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення акціонерному товариству «Національна акціонерна компанія Нафтогаз» України» договору оренди земельної ділянки для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вулиці Митрополита Андрея Шептицького, 2 від 01 вересня 2005 року № 66-6-00291 (зі змінами)» та повернення до обговорення питання 12.3.19 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення акціонерному товариству «Національна акціонерна компанія Нафтогаз» України» договору оренди земельної ділянки для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вулиці Митрополита Андрея Шептицького, 2 від 01 вересня 2005 року № 66-6-00291 (зі змінами)».

ВИРІШИЛИ: *Скасувати результати голосування від 08.09.2020 щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення акціонерному товариству «Національна акціонерна компанія Нафтогаз» України» договору оренди земельної ділянки для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вулиці Митрополита Андрея Шептицького, 2 від 01 вересня 2005 року № 66-6-00291 (зі змінами)» та повернутися до обговорення питання 12.3.19 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення акціонерному товариству «Національна акціонерна компанія Нафтогаз» України» договору оренди земельної ділянки для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вулиці Митрополита Андрея Шептицького, 2 від 01 вересня 2005 року № 66-6-00291 (зі змінами)».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Олег ПЕТРОВЕЦЬ, Вадим ШЕЙКО, Юрій ЗУБКО.

ВИРІШИЛИ: *Перенести розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення акціонерному товариству «Національна акціонерна компанія Нафтогаз» України» договору оренди земельної ділянки для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вулиці Митрополита Андрея Шептицького, 2 від 01 вересня 2005 року № 66-6-00291 (зі змінами)» на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та*

землекористування та доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати обґрунтоване роз'яснення щодо земельної ділянки на вулиці Митрополита Андрія Шептицького, 2.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.3.20. Про поновлення приватному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» на 2 роки договору оренди земельної ділянки від 26.07.2018 № 870 площею 1,0459 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями на вул. Миколи Кибальчича, 2 у Дніпровському районі м. Києва, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.07.2020 №08/14728. Кадастрова справа 310510691.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **1. Поновити** приватному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» **на 2 роки** договір оренди земельної ділянки від 26.07.2018 № 870 площею 1,0459 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями на вул. Миколи Кибальчича, 2 у Дніпровському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 26.07.2018 № 870 на 2 роки та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.3.21. Про поновлення фізичній особі - підприємцю Іванченку Миколі Петровичу на 10 років договору оренди земельної ділянки від 26.03.2010 № 66-6-00555 площею 0,1130 га для експлуатації та обслуговування торговельно-сервісного комплексу «Леон» на вул. Комбінатній, 6 у Дніпровському районі м. Києва,

доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.05.2020 №08/11056.
Кадастрова справа 504005697.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **1. Поновити** фізичній особі - підприємцю Іванченку Миколі Петровичу **на 10 років** договір оренди земельної ділянки від 26.03.2010 № 66-6-00555 площею 0,1130 га для експлуатації та обслуговування торговельно-сервісного комплексу «Леон» на вул. Комбінатній, 6 у Дніпровському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 26.03.2010 № 66-6-00555 на 10 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.3.22. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 07 грудня 1998 року № 78-5-00035 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційна фірма «Нон-стоп», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2020 №08/231-1542/ПР.
Кадастрова справа 247355340.

Проєктом рішення передбачено: унести зміни до договору оренди земельної ділянки від 07 грудня 1998 року № 78-5-00035 (в редакції договору про поновлення та внесення змін від 26 березня 2018 року № 72) площею 0,2794 га, а саме:

- замінити сторону у договорі «Товариство з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційна фірма «Нон-стоп» на сторону «Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТБУД ГАРАНТ».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 07 грудня 1998 року № 78-5-00035 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційна фірма «Нон-стоп».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.3.23. Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «СКАЙПРОДЖЕКТ» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 01.07.2004 № 82-6-00195 (зі змінами) площею 0,1372 га в межах червоних ліній для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з паркінгами на вул. Предславинській, 7/20 (перетин з вулицею Лабораторною (колишня вулиця Ульянових) у Печерському районі м. Києва, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.08.2020 №08/17068. Кадастрова справа 205172048.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **1. Поновити** товариству з обмеженою відповідальністю «СКАЙПРОДЖЕКТ» **на 5 років** договір оренди земельної ділянки від 01.07.2004 № 82-6-00195 (зі змінами) площею 0,1372 га в межах червоних ліній для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з паркінгами на вул. Предславинській, 7/20 (перетин з вулицею Лабораторною (колишня вулиця Ульянових) у Печерському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 01.07.2004 № 82-6-00195 (зі змінами) на 5 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 12.3.24. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки на вул. Євгена Коновальця, 5 у Печерському районі від 15 вересня 2000 року

№ 79-6-00015, укладеного між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством «Аеробуд»,
доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради
від 04.08.2020 №08/231-1988/ПР.
Кадастрова справа 448473553.

Проектом рішення передбачено: унести зміни до договору оренди земельної ділянки від 15 вересня 2000 року № 79-6-00015 площею 0,0335 га, а саме:

- замінити сторону у договорі «закрите акціонерне товариство «Аеробуд» на сторону «товариство з обмеженою відповідальністю «Н. Є. ПРЕМУМ ГОТЕЛІ».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки на вул. Євгена Коновальця, 5 у Печерському районі від 15 вересня 2000 року № 79-6-00015, укладеного між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством «Аеробуд» *з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова «Н. Є. ПРЕМУМ ГОТЕЛІ» замінити словами «Н. Є. ПРЕМІУМ ГОТЕЛІ» у зв'язку із технічною помилкою.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 12.3.25. Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «МАНДАРИН ПЛАЗА» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 31.07.2003 № 82-6-00105 (зі змінами) площею 0,3410 га для експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу на перетині вул. Мечникова та бульв. Лесі Українки у Печерському районі м. Києва, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/17750.
Кадастрова справа 370509459.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *1. Поновити* ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «МАНДАРИН ПЛАЗА» *на 5 років* договору оренди земельної ділянки від 31.07.2003 № 82-6-00105 (зі змінами) площею 0,3410 га для експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу на перетині вул. Мечникова та бульв. Лесі Українки у Печерському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 31.07.2003 № 82-6-00105 (зі змінами) на 5 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.3.26. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Будспецсервіс» договору оренди земельної ділянки на вул. Професора Підвисоцького (на території військового містечка №2) у Печерському районі м. Києва від 16 вересня 2005 року № 82-6-00315 (зі змінами) та внесення змін до нього», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.09.2020 №08/231-2242/ПР.
Кадастрова справа 518705919.

Проєктом рішення передбачено: поновити на 1 рік договір оренди земельної ділянки від 16 вересня 2005 року № 82-6-00315 (зі змінами, внесеними угодою про внесення змін від 05 травня 2007 року № 82-6-00419) площею 19,5520 га

та **унести зміни** до договору оренди земельної ділянки від 16 вересня 2005 року № 82-6-00315 (зі змінами), а саме:

- залишити в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «Будспецсервіс», утворені в результаті поділу земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:82:244:0103, наступні земельні ділянки:
 - з кадастровим номером 8000000000:82:244:0251 площею 5,4847 га,
 - з кадастровим номером 8000000000:82:244:0252 площею 2,0182 га,
 - з кадастровим номером 8000000000:82:244:0254 площею 1,0682 га,
 - з кадастровим номером 8000000000:82:244:0258 площею 6,7476 га,
 - з кадастровим номером 8000000000:82:244:0259 площею 0,5577 га,
 - з кадастровим номером 8000000000:82:244:0260 площею 0,0250 га,
 - з кадастровим номером 8000000000:82:244:0261 площею 0,0509 га,
 - з кадастровим номером 8000000000:82:244:0262 площею 0,0557 га,
 - з кадастровим номером 8000000000:82:244:0263 площею 0,0722 га,
 - з кадастровим номером 8000000000:82:244:0264 площею 0,0698 га
- для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового кварталу з об'єктами соціально-громадського призначення на вул. Професора Підвисоцького (на території військового містечка № 2) у

Печерському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ - 02.07);

- припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Будспецсервіс» право користування наступними земельними ділянками, сформованими в результаті поділу земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:82:244:0103:
 - з кадастровим номером 8000000000:82:244:0253 площею 0,2119 га,
 - з кадастровим номером 8000000000:82:244:0255 площею 1,2690 га,
 - з кадастровим номером 8000000000:82:244:0256 площею 0,3224 га,
 - з кадастровим номером 8000000000:82:244:0257 площею 1,5987 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Будспецсервіс» договору оренди земельної ділянки на вул. Професора Підвисоцького (на території військового містечка №2) у Печерському районі м. Києва від 16 вересня 2005 року № 82-6-00315 (зі змінами) та внесення змін до нього».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.3.27. Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Білдінг Інвест Груп» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 28.03.2008 № 85-6-00395 (зі змінами) площею 1,1742 га для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-торгово-розважального комплексу в кварталі обмеженому вулицями Оленівською, Межигірською, Набережно-Луговою у Подільському районі м. Києва, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.06.2020 №08/13370.
Кадастрова справа 468051168.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **1. Поновити** товариству з обмеженою відповідальністю «Білдінг Інвест Груп» **на 5 років** договір оренди земельної ділянки від 28.03.2008 № 85-6-00395 (зі змінами) площею 1,1742 га для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-торгово-розважального комплексу в кварталі обмеженому вулицями Оленівською, Межигірською, Набережно-Луговою у Подільському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати

додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 28.03.2008 № 85-6-00395 (зі змінами) на 5 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.3.28. Про поновлення приватному підприємству «СЛАЛОМ» на 1 рік договору оренди земельної ділянки від 22.12.2017 №403 площею 0,0180 га для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину продуктів харчування на вул. Стадіонній, 14 у Солом'янському районі м. Києва, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.11.2019 №08/26658.
Кадастрова справа А-26308.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **1. Поновити** приватному підприємству «СЛАЛОМ» на 1 рік договір оренди земельної ділянки від 22.12.2017 №403 площею 0,0180 га для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину продуктів харчування на вул. Стадіонній, 14 у Солом'янському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 22.12.2017 №403 на 1 рік та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.3.29. Про поновлення громадській організації «ТОВАРИСТВО БДЖОЛЯРІВ «БАЛЬЗАМ» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 07.12.2007 № 72-6-00467 (зі змінами) площею 0,1342 га для експлуатації та обслуговування пасіки на вул. Василівській, 11 у Солом'янському районі м. Києва, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.07.2020 №08/14192.
Кадастрова справа 409050335.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **1. Поновити** громадській організації «ТОВАРИСТВО БДЖОЛЯРІВ «БАЛЬЗАМ» **на 5 років** договір оренди земельної ділянки від 07.12.2007 № 72-6-00467 (зі змінами) площею 0,1342 га для експлуатації та обслуговування пасіки на вул. Василівській, 11 у Солом'янському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 07.12.2007 № 72-6-00467 (зі змінами) на 5 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

12.3.30. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення обслуговуючому кооперативу «Гаражно-будівельний кооператив «СОКІЛ» договору на право тимчасового користування землею (в тому числі на умовах оренди) для будівництва багатоповерхового гаража на вулиці Народного ополчення, 17 у Солом'янському районі від 10 квітня 1995 року № 72-5-00008», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.03.2020 №08/231-703/ПР.

Кадастрова справа 553805831.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:

- обслуговуючого кооперативу «Гаражно-будівельний кооператив «СОКІЛ» від 25.03.2020 вх №08/7332 щодо зміни терміну оренди на 25 років;
- депутата Київської міської ради Ю. Дідовця від 25.03.2020 №08/279/08/027-151 (вх. №08/7295 від 25.03.2020) з проханням врахувати звернення обслуговуючого кооперативу «Гаражно-будівельний кооператив «СОКІЛ» щодо поновлення договору на 25 років;
- обслуговуючого кооперативу «Гаражно-будівельний кооператив «СОКІЛ» від 11.08.2020 (вх. №08/17587 від 11.08.2020) з проханням повторно передати проєкт рішення на розгляд постійній комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами відхилила проєкт рішення (витяг з протоколу №5/85 засідання цієї постійної комісії від 12.05.2020).

Проектом рішення передбачено: поновити на 3 роки договір на право тимчасового користування землею (в тому числі на умовах оренди) від 10 квітня 1995 року № 72-5-00008 земельної ділянки площею 1,2820 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Павло КІКЕНА, Тетяна МЕЛІХОВА, Олександр ХАРЧЕНКО, Юрій ЗУБКО.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Тетяни Меліхової відхилити висновок постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, викладений в протоколі №5/85 засідання цієї комісії від 12.05.2020, та підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про поновлення обслуговуючому кооперативу «Гаражно-будівельний кооператив «СОКІЛ» договору на право тимчасового користування землею (в тому числі на умовах оренди) для будівництва багатоповерхового гаража на вулиці Народного ополчення, 17 у Солом'янському районі від 10 квітня 1995 року № 72-5-00008» з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «поновити на 3 роки» замінити словами та цифрами «поновити на 10 років».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.3.31. Про поновлення приватному підприємству «ВІТАЛФАРМА» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 13.07.2005 № 72-6-00296 площею 0,6838 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель і споруд у пров. Радищева, 19 у Солом'янському районі м. Києва, доручення Київського міського голови від 17.08.2020 №08/17995. Кадастрова справа 330512202.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *1. Поновити приватному підприємству «ВІТАЛФАРМА» на 15 років договір оренди земельної ділянки від 13.07.2005 № 72-6-00296 площею 0,6838 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель і споруд у пров. Радищева, 19 у Солом'янському районі м. Києва.*

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати

додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 13.07.2005 № 72-6-00296 на 15 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.3.32. Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНРАН-АВТО» на 5 років договору оренди земельних ділянок від 06.03.2015 № 134 площею 0,0394 га та 0,0388 га для експлуатації майнового комплексу з обслуговування автотранспорту з під'їзними шляхами (для будівництва об'єктів транспортної інфраструктури) на вул. Стеценка, 21 у Святошинському районі м. Києва, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.05.2020 №08/10946.
Кадастрова справа 556105924.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***1. Поновити*** ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНРАН-АВТО» ***на 5 років*** договір оренди земельних ділянок від 06.03.2015 № 134 площею 0,0394 га та 0,0388 га для експлуатації майнового комплексу з обслуговування автотранспорту з під'їзними шляхами (для будівництва об'єктів транспортної інфраструктури) на вул. Стеценка, 21 у Святошинському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельних ділянок від 06.03.2015 № 134 на 5 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 12.3.33. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «АСТОРІЯ-

К» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування ресторану на вул. Зодчих, 5-а у Святошинському районі», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.09.2020 №08/231-2215/ПР.
Кадастрова справа 482058282.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 17 серпня 2006 року № 75-6-00303 (зі змінами, внесеними договором про внесення змін від 03 червня 2010 року № 75-6-00497) площею 0,1810 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «АСТОРИЯ-К» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування ресторану на вул. Зодчих, 5-а у Святошинському районі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 5

Рішення прийнято.

- 12.3.34. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 11 липня 2003 року № 75-6-00066», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.09.2020 №08/231-2236/ПР.
Кадастрова справа 247559261.

Проектом рішення передбачено: внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 11 липня 2003 року № 75-6-00066, а саме:

- замінити сторону у договорі «товариство з обмеженою відповідальністю «Путь» на сторону «товариство з обмеженою відповідальністю «Горизонт Інвест».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 11 липня 2003 року № 75-6-00066».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 5

Рішення прийнято.

- 12.3.35. Про поновлення спільному Українсько-Угорському підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю «БУДАПЕШТ, ЛТД» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 29.06.2005 № 91-6-00452 площею 0,0272 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Леонтовича, 3 у Шевченківському районі м. Києва, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.07.2020 №08/13847.
Кадастрова справа 769925059.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **1. Поновити** спільному Українсько-Угорському підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю «БУДАПЕШТ, ЛТД» **на 15 років** договір оренди земельної ділянки від 29.06.2005 № 91-6-00452 площею 0,0272 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Леонтовича, 3 у Шевченківському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 29.06.2005 № 91-6-00452 на 15 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 1 (Картавий І. Л.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.3.36. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Міжнародна економічна компанія» договору оренди земельної ділянки від 19 жовтня 2007 року № 91-6-00714 на вул. Жилянській, 108 (літера А) у Шевченківському районі»,
доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.07.2020 №08/231-1848/ПР.
Кадастрова справа 508805238.

Проєктом рішення передбачено: поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 19 жовтня 2007 року № 91-6-00714 площею 0,1619 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Міжнародна економічна компанія» договору оренди земельної ділянки від 19 жовтня 2007 року № 91-6-00714 на вул. Жилинській, 108 (літера А) у Шевченківському районі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.3.37. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та публічним акціонерним товариством «Київенерго», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.03.2020 №08/231-750/ПР.
Кадастрова справа 314711397.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Проєктом рішення передбачено: внести зміни до договорів оренди земельних ділянок площами 0,1061 га, 0,1344 га та 0,2339 га, а саме:

- замінити сторону у договорах «Публічне акціонерне товариство «Київенерго» на сторону «Приватне акціонерне товариство «ДТЕК Київські електромережі».

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Сергій КРИМЧАК.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та публічним акціонерним товариством «Київенерго».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 1 (Картавий І. Л.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 12.3.38. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та публічним акціонерним товариством «Київенерго», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.04.2020 №08/231-830/ПР.
Кадастрова справа 670634776.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Проектом рішення передбачено: внести зміни до договорів оренди земельних ділянок, а саме:

- замінити сторону у договорах «Публічне акціонерне товариство «Київенерго» на сторону «Приватне акціонерне товариство «ДТЕК Київські електромережі».

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та публічним акціонерним товариством «Київенерго».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 1 (Картавий І. Л.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

12.4. Повторний розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):

- 12.4.1. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «СУПЕРМАШ» договорів оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування складських будівель на вул. Михайла Максимовича, 2 у Голосіївському районі м. Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.02.2018 №08/231-612/ПР.

Кадастрова справа А-20118, ПР-15531.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 05.02.2019 вирішили за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Бродського В. Я. відкласти розгляд проєкту рішення та направити його разом з матеріалами кадастрової справи А-20118 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:

- лист ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС ДЕРЖАВНОЇ ФІСКАЛЬНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ від 28.01.2019 №2292/9/26-15-14-03-04 (вх. №08/3071 від 13.02.2019) щодо надання інформації та з проханням сприяти в оформленні та реєстрації права власності або права користування земельними ділянками;

- звернення ТОВ «СУПЕРМАШ» від 09.01.2020 №7 (вх. №779 від 10.01.2020) з проханням вчинити дії по відведенню земельних ділянок.

Виносився на повторний розгляд на засіданні постійної комісії 22.10.2019 згідно з витягом №08/286-136 від 24.04.2019 з протоколу засідання №5/83 постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 17.04.2019, відповідно до якого вирішили рекомендувати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **підтримати** проєкт рішення. На цьому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.10.2019, 19.11.2019, 21.01.2020 та 25.02.2020** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики від 10.07.2020 №08/295-121 щодо розгляду звернення ТОВ «СУПЕРМАШ» (витяг №08/295-121/в від 10.07.2020 з протоколу №5/77 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики від 02.07.2020).

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договори оренди земельних ділянок від 27.09.2010 № 79-6-00782 та № 79-6-00783 площами 0,0553 га та 0,1989 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «СУПЕРМАШ» договорів оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування складських будівель на вул. Михайла Максимовича, 2 у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 12.4.2. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» договору оренди земельної ділянки від 03.09.2002 № 82-6-00056 для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великий Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1985/ПР.

Кадастрова справа А-23438, ПР-13988 від 04.09.2017.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.11.2017 №057026-20510 (вх. №08/19800 від 20.11.2017) та ТОВ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» від 03.11.2017 №78 (вх. №08/18938 від 03.11.2017) щодо допущення технічної помилки в проєкті рішення, а саме: в частині назви юридичної особи та з проханням при розгляді проєкту рішення врахувати, що повна назва юридичної особи - **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ»**, а слова «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» по тексту виключити.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.02.2018** ухвалено відкласти розгляд проєкту рішення та направити його разом з матеріалами кадастрової справи А-23438 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

Постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики вирішили поінформувати постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування про інформацію, отриману від Управління збереження історичного середовища та охорони об'єктів культурної спадщини Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) витяг №08/292-147 від 29.03.2018 з протоколу №7/67 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики від 29.03.2018.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення ТОВ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» від 12.03.2018 №27 (вх. №08/4150 від 12.03.2018) щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, а саме: **виключити слово «будівництво»**.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **23.10.2018** розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням О. Петровця.

Виноситься на повторний розгляд, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **25.02.2020** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

Проєктом рішення передбачено: поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 03.09.2002 №82-6-00056 площею 0,0754 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» договору оренди земельної ділянки від 03.09.2002 № 82-6-00056 для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва» з **рекомендаціями, а саме: в назві та по тексті проєкту рішення виключити з назви юридичної особи слова «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ», а також виключити з виду використання земельної ділянки слово «будівництва», враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» від 03.11.2017 №78 (вх. №08/18938 від 03.11.2017) та від 12.03.2018 №27 (вх. №08/4150 від 13.03.2018).**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 8.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» договору оренди земельної ділянки від 03.09.2002 № 82-6-00056 для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва» з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексті проєкту рішення виключити з назви юридичної особи слова «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ», а також виключити з виду використання земельної ділянки слово «будівництва», враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» від 03.11.2017 №78 (вх. №08/18938 від 03.11.2017) та від 12.03.2018 №27 (вх. №08/4150 від 13.03.2018).

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ІНВЕСТМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» договору оренди земельної ділянки від 03.09.2002 № 82-6-00056 для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великій Васильківській, 77-79 у Печерському районі м. Києва» з **рекомендаціями, а саме: в назві та по тексті проєкту рішення виключити з назви юридичної особи слова «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ», а також виключити з виду використання земельної ділянки слово «будівництва», враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ**

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИМЕНТ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПРОПЕРТІ» від 03.11.2017 №78 (вх. №08/18938 від 03.11.2017) та від 12.03.2018 №27 (вх. №08/4150 від 13.03.2018).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

- 12.4.3. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення дочірньому підприємству «ОАЗІС» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-житлового комплексу з підземним паркінгом на вул. Січневого повстання, 26 у Печерському районі м. Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.12.2015 №08/231-112/ПР.

Кадастрова справа А-21937, ПР-8164 від 10.12.2015.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ДП «ОАЗІС» від 14.12.2015 вх. №08/20886 про долучення до матеріалів довідки Головного управління ДП у Печерському районі Головного управління ДФС у м. Києві щодо відсутності у ДП «ОАЗІС» податкового боргу по орендній платі за землю.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 16.12.2015 питання було знято на розгляд робочої групи у складі Кісільова І. П., Турця В. В., Михайленка В. О., Назаренка В. Е., Шарія В. В.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.12.2015 ухвалили продовжити роботу створеної на засіданні постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування від 16.12.2015 робочої групи у складі депутатів Кісільова І. П., Михайленка В. О., Назаренка В. Е., Шарія В. В., а також до групи залучити мажоритарного депутата - депутата Київської міської ради Діденка Я. О., депутата Київської міської ради Мірошніченка І. М. за їх згодою, а також інших депутатів Київської міської ради та представників громадськості.

Виносилось на повторний розгляд відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, оскільки термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.11.2017 питання було знято для додаткового вивчення робочою групою під головуванням О. Харченка.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, оскільки термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.06.2020 за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Володимира Назаренка проект рішення було знято з розгляду.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 20.09.2005 № 82-6-00317 площею 0,1736 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир НАЗАРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Володимира Назаренка зняти з розгляду проєкт рішення* Київської міської ради «Про поновлення дочірньому підприємству «ОАЗІС» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-житлового комплексу з підземним паркінгом на вул. Січневого повстання, 26 у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.4.4. Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЕДВАНС» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 13.04.2006 №85-6-00265 площею 0,0400 га для будівництва, експлуатації та обслуговування прилеглого паркінгу на вул. Верхній Вал, 10 літ. А у Подільському районі м. Києва, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.08.2019 №08/18832.

Кадастрова справа А-23029.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 21.01.2020 та 02.06.2020 жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **1. Поновити** товариству з обмеженою відповідальністю «ЕДВАНС» **на 5 років** договір оренди земельної ділянки від 13.04.2006 №85-6-00265 площею 0,0400 га для будівництва, експлуатації та обслуговування прилеглого паркінгу на вул. Верхній Вал, 10 літ. А у Подільському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 13.04.2006 №85-6-00265 на 5 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням

Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 12.4.5. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ «ДЖЕРЕЛО НАДІЙ» договору оренди земельної ділянки для будівництва громадського центру з паркінгом на вул. Боричів Тік, 20 у Подільському районі та внесення змін до нього», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.12.2019 №08/231-3749/ПР.

Кадастрова справа 499053739.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.06.2020 розгляд проекту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням В. Михайленка.

Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 02.07.2020 (реєстр. №14/688 від 07.07.2020), відповідно до якого вирішили рекомендувати постійній комісії підтримати проект рішення.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 22 лютого 2005 року № 85-6-00181 (зі змінами) площею 0,0461 га

та **внести зміни** до нього, визначивши місцезонаштування земельної ділянки як «вул. Боричів Тік, 20/4 у Подільському районі».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи протокол засідання робочої групи від 02.07.2020 (реєстр. №14/688 від 07.07.2020), підтримати проект рішення* Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ «ДЖЕРЕЛО НАДІЙ» договору оренди земельної ділянки для будівництва громадського центру з паркінгом на вул. Боричів Тік, 20 у Подільському районі та внесення змін до нього».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 12.4.6. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення фізичній особі - підприємцю Чернявській Марії Петрівні договору оренди земельної ділянки для реконструкції

існуючої адміністративно-виробничої будівлі під житловий будинок із вбудованим приміщенням на вул. Сирецькій, 28/2 у Подільському районі», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2019 №08/231-3589/ПР.

Кадастрова справа 671950522.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.12.2019, 21.01.2020, 25.02.2020 та 02.06.2020 жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди від 23 травня 2007 року № 85-6-00326 (зі змінами) площею 0,9300 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про поновлення фізичній особі - підприємцю Чернявській Марії Петрівні договору оренди земельної ділянки для реконструкції існуючої адміністративно-виробничої будівлі під житловий будинок із вбудованим приміщенням на вул. Сирецькій, 28/2 у Подільському районі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 12.4.7. Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Ділайт плюс» та товариству з обмеженою відповідальністю «Ділайт сіті» на 10 років договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00704 площею 0,4800 га для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу на вул. Інститутській, 2 (літера А) у Шевченківському районі м. Києва, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/15168.
Кадастрова справа А-23343.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.02.2020 було прийнято рішення відкласти розгляд питання та звернутися до постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики з проханням звернутися до Міністерства культури України, Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а також Українського інституту національної пам'яті для отримання інформації про можливість поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Ділайт плюс» та товариству з обмеженою відповідальністю «Ділайт сіті» на 10 років договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00704.

Виноситься на повторний розгляд згідно з:

- витягом №08/292-244 від 26.06.2020 з протоколу №9/114 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та

інформаційної політики від 26.06.2020, відповідно до якого вирішили рекомендувати розробникам проєктів землеустрою привести землепорядну документацію у відповідність до діючого пам'яткоохоронного законодавства.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **1. Поновити** товариству з обмеженою відповідальністю «Ділайт плюс» та товариству з обмеженою відповідальністю «Ділайт сіті» **на 10 років** договір оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00704 площею 0,4800 га для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу на вул. Інститутській, 2 (літера А) у Шевченківському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00704 на 10 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

3. Направити витяг №08/292-244 від 26.06.2020 з протоколу №9/114 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики від 26.06.2020 товариству з обмеженою відповідальністю «Ділайт плюс» та товариству з обмеженою відповідальністю «Ділайт сіті» для надання відповіді.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

- 12.4.8. Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Ділайт» на 10 років договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00698 площею 0,0091 га для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу на Майдані Незалежності у Шевченківському районі м. Києва, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2017 №08/15945.
Кадастрова справа А-23338.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.02.2020 було прийнято рішення відкласти розгляд питання та звернутися до постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики з проханням звернутися до Міністерства культури України, а також Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для отримання інформації про можливість поновлення товариству з обмеженою

відповідальністю «Ділайт» на 10 років договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00698.

Виноситься на повторний розгляд згідно з:

- витягом №08/292-244 від 26.06.2020 з протоколу №9/114 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики від 26.06.2020, відповідно до якого вирішили рекомендувати розробникам проєктів землеустрою привести землепорядну документацію у відповідність до діючого законодавства.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **1. Поновити** товариству з обмеженою відповідальністю «Ділайт» на 10 років договір оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00698 площею 0,0091 га для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу на Майдані Незалежності у Шевченківському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00698 на 10 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

3. Направити витяг №08/292-244 від 26.06.2020 з протоколу №9/114 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики від 26.06.2020 товариству з обмеженою відповідальністю «Ділайт» для надання відповіді.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

12.4.9. Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Ділайт» на 10 років договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00697 площею 0,0090 га для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу на Майдані Незалежності у Шевченківському районі м. Києва, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/15167.

Кадастрова справа А-23339.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.02.2020 було прийнято рішення відкласти розгляд питання та звернутися до постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики

з проханням звернутися до Міністерства культури України, а також Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для отримання інформації про можливість поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Ділайт» на 10 років договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00697.

Виноситься на повторний розгляд згідно з:

- витягом №08/292-244 від 26.06.2020 з протоколу №9/114 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики від 26.06.2020, відповідно до якого вирішили рекомендувати розробникам проєктів землеустрою привести землепорядну документацію у відповідність до діючого пам'яткоохоронного законодавства.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за **поновлення** товариству з обмеженою відповідальністю «Ділайт» **на 10 років** договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00697 площею 0,0090 га для експлуатації та обслуговування торговельно-виставкового комплексу на Майдані Незалежності у Шевченківському районі м. Києва **та надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 26.09.2007 №91-6-00697 на 10 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві», а також направлення витягу №08/292-244 від 26.06.2020 з протоколу №9/114 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики від 26.06.2020 товариству з обмеженою відповідальністю «Ділайт» для надання відповіді.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Кримчак С. О.), «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

12.5. Розгляд кадастрових справ (приватизація):

- 12.5.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Ящуком Михайлом Володимировичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Єнісейській, 5 у

Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.12.2019 №08/231-3951/ПР. Кадастрова справа 739903288.

Земельна ділянка площею 0,0721 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Ящуком Михайлом Володимировичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Єнісейській, 5 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.5.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Сопілко Іриною Миколаївною земельної ділянки для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Академіка Кащенко, 41 у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.06.2020 №08/231-1485/ПР. Кадастрова справа 709955285.

Земельна ділянка площею 0,0848 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Сопілко Іриною Миколаївною земельної ділянки для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Академіка Кащенко, 41 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.5.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянами Тимошенком Сергієм Олександровичем та Маринченко Оксаною Олегівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Хотівській, 10/6 у Голосіївському районі

міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.08.2019 №08/231-2549/ПР.
Кадастрова справа П-9950, ПР-20985.

Земельна ділянка площею 0,0615 га – у спільну часткову власність, а саме:

- частка громадянина Тимошенка Сергія Олександровича – 3/5 від 0,0615 га;
- частка громадянки Маринченко Оксани Олегівни – 2/5 від 0,0615 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про приватизацію громадянами Тимошенком Сергієм Олександровичем та Маринченко Оксаною Олегівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Хотівській, 10/6 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.5.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Морозом Анатолієм Сергійовичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 21/2 у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.03.2020 №08/231-672/ПР.
Кадастрова справа 622042848.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Морозом Анатолієм Сергійовичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залежному, 21/2 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.5.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Адаменко Надією Миколаївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ташкентській, 45-б у Дарницькому районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.05.2019 №08/231-1682/ПР. Кадастрова справа А-26055, ПР-20276.

Земельна ділянка площею 0,0248 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Адаменко Надією Миколаївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ташкентській, 45-б у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.5.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянину Мельнику Юрію Володимировичу земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Славгородському, 12/2 у Дарницькому районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.09.2020 №08/231-2245/ПР. Кадастрова справа 362886865.

Земельна ділянка площею 0,0626 га – у власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про приватизацію громадянину Мельнику Юрію Володимировичу земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Славгородському, 12/2 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.5.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянкою Авраменко Ольгою Григорівною для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радосинській, 70 у Деснянському районі міста Києва»,
доручення Київського міського голови від 23.05.2019 №08/231-1917/ПР.
Кадастрова справа П-9951, ПР-20543.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянкою Авраменко Ольгою Григорівною для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радосинській, 70 у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.5.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Запатович Надії Олексіївни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Горького, 32-а у Деснянському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2019 №08/231-1575/ПР.
Кадастрова справа П-9932, ПР-20216.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Запатович Надії Олексіївни для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Горького, 32-а у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.5.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Чижмі Ганні Юхимівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Митрополита Володимира Сабодана, 32 у Деснянському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.06.2019 №08/231-2150/ПР.
Кадастрова справа П-10027, ПР-20741.

Земельна ділянка площею 0,1000 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянці Чижмі Ганні Юхимівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Митрополита Володимира Сабодана, 32 у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.5.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Іщенком Олегом Віталійовичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на Оболонській набережній, 71 в Оболонському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.06.2020 №08/231-1469/ПР.
Кадастрова справа 418289573.

Земельна ділянка площею 0,0525 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Іщенком Олегом Віталійовичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на Оболонській набережній, 71 в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.5.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Іщенко Ольгою Геннадіївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на Оболонській набережній, 31 в Оболонському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.06.2020 №08/231-1473/ПР. Кадастрова справа 492439717.

Земельна ділянка площею 0,0582 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Іщенко Ольгою Геннадіївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на Оболонській набережній, 31 в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.5.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Степасюку Миколі Миколайовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 79-А в Оболонському районі м. Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.05.2019 №08/231-1688/ПР. Кадастрова справа П-9827, ПР-20351.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Іван КАРТАВИЙ, Владислав ТУРЕЦЬ.

ГОЛОСУВАЛИ: за **відкладення розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Степасюку Миколі Миколайовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 79-А в Оболонському районі м. Києва» **та створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г.,**

Рослякова В. В. під головуванням Картавого І. Л. для додаткового вивчення цього питання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко повторно виніс на голосування пропозицію щодо відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Степасюку Миколі Миколайовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 79-А в Оболонському районі м. Києва» та створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. під головуванням Картавого І. Л. для додаткового вивчення цього питання.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Степасюку Миколі Миколайовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 79-А в Оболонському районі м. Києва».***

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.5.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Мороз Оксані Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Йова Борецького, 10 у Печерському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.02.2020 №08/231-277/ПР. Кадастрова справа 636102846.

Земельна ділянка площею 0,0193 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Мороз Оксані Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Йова Борецького, 10 у Печерському районі міста Києва» ***та створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. під головуванням Картавого І. Л. для додаткового вивчення цього питання;***
друга - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Мороз Оксані Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Йова Борецького, 10 у Печерському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за ***відкладення розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Мороз Оксані Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Йова Борецького, 10 у Печерському районі міста Києва» ***та створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. під головуванням Картавого І. Л. для додаткового вивчення цього питання.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 8, «проти» – 0, «утрималось» – 3 (Міщенко О. Г., Петровець О. Ф., Росляков В. В.), «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Мороз Оксані Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Йова Борецького, 10 у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

12.5.14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянином Бабичем Сергієм

Андрійовичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Таврійській, 15 у Подільському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.05.2019 №08/231-1775/ПР. Кадастрова справа П-9851, ПР-20411.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянином Бабичем Сергієм Андрійовичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Таврійській, 15 у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

12.5.15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянами Бондар Наталією Анатоліївною та Гурджян Вовою Гришаєвичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Красицького, 35 у Подільському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2019 №08/231-1581/ПР. Кадастрова справа П-9750, ПР-20215.

Земельна ділянка площею 0,0933 га – у спільну часткову власність, а саме:

- частка громадянки Бондар Наталії Анатоліївни - 1/3 від 0,0933 га;
- частка громадянина Гурджян Вови Гришаєвича - 2/3 від 0,0933 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянами Бондар Наталією Анатоліївною та Гурджян Вовою Гришаєвичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Красицького, 35 у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.5.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянкою Фетеску Октябріною Василівною для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Жашківській, 72-г у Подільському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.05.2019 №08/231-1676/ПР. Кадастрова справа П-9941, ПР-20277.

Земельна ділянка площею 0,0412 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянкою Фетеску Октябріною Василівною для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Жашківській, 72-г у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.5.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянами Навроцькою Марією Михайлівною, Навроцьким Ярославом Володимировичем та Навроцьким Олександром Валерійовичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Парковій, 55-а у Подільському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.06.2019 №08/231-2179/ПР. Кадастрова справа П-9997, ПР-20811.

Земельна ділянка площею 0,0546 га – у спільну часткову власність, а саме:

- частка громадянки Навроцької Марії Михайлівни – 5/12 від 0,0546 га;
- частка громадянина Навроцького Ярослава Володимировича – 5/12 від 0,0546 га;
- частка громадянина Навроцького Олександра Валерійовича – 1/6 від 0,0546 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянами Навроцькою Марією

Михайлівною, Навроцьким Ярославом Володимировичем та Навроцьким Олександром Валерійовичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Парковій, 55-а у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.5.18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Шеметом Миколою Дмитровичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шкільній, 40 у Солом'янському районі міста Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2019 №08/231-2740/ПР. Кадастрова справа 555732148.**

Земельна ділянка площею 0,0900 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Шеметом Миколою Дмитровичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шкільній, 40 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.5.19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Пастушенком Володимиром Михайловичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Садовій, 18-А у Солом'янському районі міста Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.12.2019 №08/231-3848/ПР. Кадастрова справа 630382866.**

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Пастушенком Володимиром Михайловичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Садовій, 18-А у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.5.20. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Лізун Галиною Юхимівною земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ватутіна, 64 у Солом'янському районі міста Києва»,
доручення Київського міського голови від 23.05.2019 №08/231-1920/ПР.
Кадастрова справа П-9994, ПР-20529.

Земельна ділянка площею 0,0941 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Лізун Галиною Юхимівною земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ватутіна, 64 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.5.21. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Іванченко Дар'єю Кирилівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луганській, 35 у Солом'янському районі міста Києва»,
доручення Київського міського голови від 23.05.2019 №08/231-1926/ПР.
Кадастрова справа П-10004, ПР-20532.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Іванченко Дар'єю Кирилівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луганській, 35 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

12.5.22. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянами Клязнікою Володимиром Васильовичем, Клязнікою Сергієм Володимировичем, Кириченком Віталієм Юрійовичем та Кириченко Марією Віталіївною земельної ділянки для експлуатації і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Зеленій, 34 у Солом'янському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2019 №08/231-1528/ПР. Кадастрова справа П-9794, ПР-20183.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення громадянина Клязніки С. В. від 13.08.2020 (вх. №08/К-3098 від 17.08.2020) щодо внесення змін до проєкту рішення у зв'язку зі смертю Клязніки Володимира Васильовича.

Земельна ділянка площею 0,0607 га – у спільну часткову власність, а саме:

- частка громадянина Клязніки Володимира Васильовича – 1/4 від 0,0607 га;
- частка громадянина Клязніки Сергія Володимировича – 1/4 від 0,0607 га;
- частка громадянина Кириченка Віталія Юрійовича – 17/50 від 0,0607 га;
- частка громадянки Кириченко Марії Віталіївни – 4/25 від 0,0607 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи звернення громадянина Клязніки С. В. від 13.08.2020 (вх. №08/К-3098 від 17.08.2020), підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про приватизацію громадянами Клязнікою Володимиром Васильовичем, Клязнікою Сергієм Володимировичем, Кириченком Віталієм Юрійовичем та Кириченко Марією Віталіївною земельної ділянки для експлуатації і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Зеленій, 34 у Солом'янському районі міста Києва» *з рекомендаціями, а саме: в назві та у пункті 3 проєкту рішення виключити слова «Клязніки Володимир Васильович» у відповідних відмінках, а також викласти пункт 2 проєкту рішення у такій редакції:*

«2. Передати громадянам Клязніці Сергію Володимировичу, Кириченку Віталію Юрійовичу та Кириченко Марії Віталіївні у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,0607 га (кадастровий номер (8000000000:69:276:0021) із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва для експлуатації і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Зелений, 34 у Солом'янському районі міста Києва, з розподілом часток у праві спільної часткової власності на вищезазначену земельну ділянку, а саме:

- **частка громадянина Клязніки Сергія Володимировича – 1/2 від 0,0607 га;**
- **частка громадянина Кириченка Віталію Юрійовича – 17/50 від 0,0607 га;**
- **частка громадянки Кириченко Марії Віталіївни – 4/25 від 0,0607 га.»**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.5.23. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Муратовою Тамілою Вахабжанівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Володимира Брожка, 104/1 у Солом'янському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2019 №08/231-1561/ПР.
Кадастрова справа П-9952, ПР-20206.

Земельна ділянка площею 0,0555 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Муратовою Тамілою Вахабжанівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Володимира Брожка, 104/1 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.5.24. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Колос Надією Володимирівною земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Садовий, 6 у

Солом'янському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2019 №08/231-1994/ПР. Кадастрова справа П-10024, ПР-20558.

Земельна ділянка площею 0,0828 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Колос Надією Володимирівною земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Садовій, 6 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.5.25. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянкою Шубкіною Любов'ю Олександрівною для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. 9-го Травня, 9 у Святошинському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2019 №08/231-1579/ПР. Кадастрова справа П-9759, ПР-20221.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Іван КАРТАВИЙ.

ВИРІШИЛИ: **1. Відкласти розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянкою Шубкіною Любов'ю Олександрівною для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. 9-го Травня, 9 у Святошинському районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

12.6. Повторний розгляд кадастрових справ (*приватизація*):

- 12.6.1. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Заборовською Валентиною Андріївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Бродівському, 6 у Голосіївському районі міста Києва», доручення Київського міського голови від 23.05.2019 №08/231-1915/ПР. Кадастрова справа П-9934, ПР-20540.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.02.2020 розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.

Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.03.2020 (реєстр. №11/685 від 10.03.2020), відповідно до якого вирішили рекомендувати постійній комісії підтримати проєкт рішення.

Земельна ділянка площею 0,1000 га - у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 05.03.2020 (реєстр. №11/685 від 10.03.2020), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Заборовською Валентиною Андріївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Бродівському, 6 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.6.2. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Музикою Тетяною Василівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на вул. Яготинській, 6-А у Печерському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2019 №08/231-1567/ПР. Кадастрова справа П-9920, ПР-20217.

На пленарному засіданні сесії Київської міської ради 28.07.2020 проєкт рішення було знято на доопрацювання постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли звернення:

- громадянина Шатіліна А. Є. від 17.07.2020 (вх. №Ш-8804 від 20.07.2020) щодо термінового запобігання порушення права власності;
- заступника голови Київської міської державної адміністрації В. Непона від 11.08.2020 №004-1727 щодо повернення проєкту рішення разом з матеріалами справи до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.

Земельна ділянка площею 0,0384 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Повернути проєкт рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Музикою Тетяною Василівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд на вул. Яготинській, 6-А у Печерському районі міста Києва» разом з матеріалами кадастрової справи П-9920 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання, враховуючи звернення заступника голови Київської міської державної адміністрації В. Непона від 11.08.2020 №004-1727.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.6.3. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянами Колесніковою Антоніною Яківною, Колесниковим Дмитром Володимировичем, Колесніковою Жанною Яківною земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Козятинській, 5 у Печерському районі міста Києва», доручення Київського міського голови від 17.07.2019 №08/231-2494/ПР. Кадастрова справа П-10071, ПР-20976.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.06.2020 розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.

Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 21.07.2020 (реєстр. №18/692 від 23.07.2020), відповідно до якого вирішили повернути проєкт рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для прийняття остаточного рішення.

Земельна ділянка площею 0,0558 га – у спільну часткову власність:

- частка громадян Колеснікової Антоніни Яківни та Колесникова Дмитра Володимировича – 3/10 від 0,0558 га;
- частка громадянки Колеснікової Жанни Яківни – 7/10 від 0,0558 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Іван КАРТАВИЙ.

ВИРІШИЛИ: *1. Відкласти розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянами Колесніковою Антоніною Яківною, Колесниковим Дмитром Володимировичем, Колесніковою Жанною Яківною земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Козятинській, 5 у Печерському районі міста Києва».*

2. Направити вищезазначений проєкт рішення разом з матеріалами кадастрової справи П-10071 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

12.6.4. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянином Подольським Олексієм Ігоровичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фруктовій, 2-в у Подільському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2019 №08/231-1580/ПР. Кадастрова справа П-9895, ПР-20208.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 21.01.2020 розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.

Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.03.2020 (реєстр. №7/681 від 10.03.2020), відповідно до якого вирішили рекомендувати постійній комісії підтримати проєкт рішення.

Земельна ділянка площею 0,0420 га - у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи протокол засідання робочої групи від 05.03.2020 (реєстр. №7/681 від 10.03.2020), підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянином Подольським Олексієм Ігоровичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Фруктовій, 2-в у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.6.5. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянином Карпиною Віктором Антоновичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чайківській, 2 у Святошинському районі м. Києва»,
доручення Київського міського голови від 15.07.2019 №08/231-2442/ПР.
Кадастрова справа П-10083, 332385774.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.06.2020 розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.

Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 21.07.2020 (реєстр. №19/693 від 23.07.2020), відповідно до якого вирішили рекомендувати постійній комісії підтримати проєкт рішення.

Земельна ділянка площею 0,0749 га - у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи протокол засідання робочої групи від 21.07.2020 (реєстр. №19/693 від 23.07.2020), підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянином Карпиною Віктором Антоновичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чайківській, 2 у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

12.7. Розгляд кадастрових справ (громадяни):

- 12.7.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Коноваленку Сергію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.11.2019 №08/231-3377/ПР. Кадастрова справа 655922701.

Земельна ділянка площею 0,0869 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянину Коноваленку Сергію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Кирик Марії Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Академіка Кашенка, 6 (літ. «А») у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.05.2019 №08/231-1671/ПР. Кадастрова справа А-24447, ПР-20279.

Земельна ділянка площею 0,1000 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянці Кирик Марії Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Академіка Кашенка, 6 (літ. «А») у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Самофаловій Оксані Юріївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Академіка Кащенко, 6, (літ. «Б») у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.05.2019 №08/231-1684/ПР.
Кадастрова справа А-24478, ПР-20281.

Земельна ділянка площею 0,1000 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянці Самофаловій Оксані Юріївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Академіка Кащенко, 6, (літ. «Б») у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Шевчуку Віктору Сергійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 83а у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради від 09.12.2019 №08/231-3738/ПР.
Кадастрова справа 463271268.

Земельна ділянка площею 0,0460 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Шевчуку Віктору Сергійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 83а у Голосіївському районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та

землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.7.5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Куріненко Тетяні Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 140б у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.02.2019 №08/231-909/ПР. Кадастрова справа А-26137, ПР-19625.

Земельна ділянка площею 0,0742 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Куріненко Тетяні Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 140б у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Бондаренко Юлії Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 44-г у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2019 №08/231-3588/ПР. Кадастрова справа 533227752.

Земельна ділянка площею 0,0444 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянці Бондаренко Юлії Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 44-г у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Корнєєвій Ользі Олексіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 21 у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.02.2019 №08/231-716/ПР. Кадастрова справа А-25546, ПР-19470.

Земельна ділянка площею 0,0514 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянці Корнєєвій Ользі Олексіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітавській, 21 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Найденовій Людмилі Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вірменській, 32 у Дарницькому районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.07.2020 №08/231-1820/ПР. Кадастрова справа 789886270.

Земельна ділянка площею 0,0342 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянці Найденовій Людмилі Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вірменській, 32 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Стасенковій Анастасії Григорівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій 134, діл. 14 у Дарницькому районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2019 №08/231-3533/ПР.
Кадастрова справа 547427852.

Земельна ділянка площею 0,0449 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянці Стасенковій Анастасії Григорівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій 134, діл. 14 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Сінгур Карині Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Садовій 137, діл. 82-А (с/т «Тепломережі») у Дарницькому районі міста Києва», доручення Київського міського голови від 15.07.2019 №08/231-2453/ПР.
Кадастрова справа А-24636, 524227936.

Земельна ділянка площею 0,0149 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Іван КАРТАВИЙ.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянці Сінгур Карині Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Садовій 137, діл. 82-А (с/т «Тепломережі») у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.7.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Шкандіній Нінель Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гришка Миколи, 9 у Деснянському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.03.2020 №08/231-655/ПР. Кадастрова справа 637373343.

Земельна ділянка площею 0,1000 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянці Шкандіній Нінель Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гришка Миколи, 9 у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Баклан Антоніні Олегівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Лозовому, 6 у Деснянському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.03.2020 №08/231-651/ПР. Кадастрова справа 422282210.

Земельна ділянка площею 0,0326 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянці Баклан Антоніні Олегівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Лозовому, 6 у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Мащенку Павлу Павловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Гришка, 39 у Деснянському районі міста Києва»,
доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2019 №08/231-2002/ПР.
Кадастрова справа П-10046, ПР-20579.

Земельна ділянка площею 0,1000 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянину Мащенку Павлу Павловичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Гришка, 39 у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Капштику Івану Марковичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Василя Сухомлинського, 24 у Деснянському районі міста Києва»,
доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2019 №08/231-2001/ПР.
Кадастрова справа П-10047, ПР-20580.

Земельна ділянка площею 0,1000 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянину Капштику Івану Марковичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Василя Сухомлинського, 24 у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Ореховій Людмилі Євгенівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Гришка, 25 у Деснянському районі міста Києва», доручення Київського міського голови від 15.07.2019 №08/231-2462/ПР. Кадастрова справа П-10056, ПР-20959.

Земельна ділянка площею 0,1000 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянці Ореховій Людмилі Євгенівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Гришка, 25 у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Близнюку Віктору Петровичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій 6, 54 у Дніпровському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2019 №08/231-3540/ПР. Кадастрова справа 404271226.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення громадянки Бабич І. В. від 03.04.2020 (вх. №08/Б-1537(е) від 03.04.2020) щодо розгляду проєкту рішення на найближчому засіданні постійної комісії у зв'язку зі смертю заявника.

Земельна ділянка площею 0,0491 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи звернення громадянки Бабич І. В. від 03.04.2020 (вх. №08/Б-1537(е) від 03.04.2020), повернути проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Близнюку Віктору Петровичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій 6, 54 у Дніпровському районі міста Києва» разом з матеріалами кадастрової справи 404271226 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання у зв'язку зі смертю заявника.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Комаровській Ірині Андріївні, члену садівницького товариства «Хутір Редьки-1», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Центральній, 65 в Оболонському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.12.2018 №08/231-4303/ПР. Кадастрова справа А-23325, ПР-18681.

Земельна ділянка площею 0,1100 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Іван КАРТАВИЙ.

ВИРІШИЛИ: *1. Відкласти розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Комаровській Ірині Андріївні, члену садівницького товариства «Хутір Редьки-1», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Центральній, 65 в Оболонському районі міста Києва».*

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.7.18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Салухиній Надії Григорівні, члену ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «САДОВО-ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ЗЕЛЕНИЙ БІР», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Дніпровській, 84 в Оболонському районі м. Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2019 №08/231-2522/ПР. Кадастрова справа А-22970, ПР-20986.

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики відхилила проєкт рішення (витяг з протоколу № 14/88 засідання цієї постійної комісії від 02.10.2019).

Земельна ділянка площею 0,0553 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений в протоколі № 14/88 засідання цієї комісії від 02.10.2019, відхилити проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Салухиній Надії Григорівні, члену ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «САДОВО-ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ЗЕЛЕНИЙ БІР», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Дніпровській, 84 в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянином Поліщуком Григорієм Михайловичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луківській, 15 в Оболонському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.07.2020 №08/231-1674/ПР. Кадастрова справа 372951445.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення громадянина Поліщука Г. М. від 09.07.2020 вх. №08/П-2619 щодо зміни виду використання

земельної ділянки, а саме: викладення його у такій редакції: «для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд».

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянином Поліщуком Григорієм Михайловичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луківській, 15 в Оболонському районі міста Києва» з рекомендаціями, а саме: з назви та пункту 1 проєкту рішення виключити слова «будівництва і», враховуючи звернення громадянина Поліщука Г. М. від 09.07.2020 вх. №08/П-2619.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.20. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Власкову Андрію Анатолійовичу, члену ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «САДОВО-ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ЗЕЛЕНИЙ БІР» у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Дніпровській, 68-а в Оболонському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.09.2019 №08/231-2851/ПР. Кадастрова справа 625922710.

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики відхилила проєкт рішення (витяг з протоколу № 17/91 від 06.11.2019).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення А. Власкова від 14.07.2020 (вх. №08/В-2661 від 14.07.2020) щодо врахування інформації при розгляді проєкту рішення.

Земельна ділянка площею 0,0244 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений в протоколі № 17/91 засідання цієї комісії від 06.11.2019, відхилити проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Власкову Андрію Анатолійовичу, члену ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «САДОВО-ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ЗЕЛЕНИЙ БІР» у приватну власність земельної ділянки для ведення*

колективного садівництва на вул. Дніпровській, 68-а в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.21. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Недоїдку Максиму Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Совській, 25-а у Солом'янському районі міста Києва», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.08.2019 №08/231-2518/ПР.
Кадастрова справа А-25210, ПР-20980.

Земельна ділянка площею 0,0940 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **1. Відкласти розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Недоїдку Максиму Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Совській, 25-а у Солом'янському районі міста Києва» **та звернутися до Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272, для отримання інформації про можливість передачі земельної ділянки у приватну власність громадянину Недоїдку Максиму Олександровичу.**

2. Повернутись до розгляду цього питання після надходження відповіді Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.22. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Нетребку Руслану Аркадійовичу, члену громадської організації «Садівницьке товариство «Фронтвик» Солом'янського району міста Києва, у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вулиці Медовій, 171 у

Солом'янському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2019 №08/231-3066/ПР. Кадастрова справа 518627406.

Земельна ділянка площею 0,0600 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Нетребку Руслану Аркадійовичу, члену громадської організації «Садівницьке товариство «Фронтвик» Солом'янського району міста Києва, у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вулиці Медовій, 171 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.23. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Литвиненко Оксані Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вчительській, 41-а у Солом'янському районі міста Києва», доручення Київського міського голови від 15.07.2019 №08/231-2440/ПР. Кадастрова справа А-25709, ПР-20947.

Земельна ділянка площею 0,1000 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Литвиненко Оксані Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вчительській, 41-а у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.24. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Бурбі Аллі Павлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку,

господарських будівель і споруд на вул. Московській, 27-а у Солом'янському районі міста Києва»,
доручення Київського міського голови від 19.08.2019 №08/231-2562/ПР.
Кадастрова справа А-26919, 648722206.

Земельна ділянка площею 0,0151 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Бурбі Аллі Павлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Московській, 27-а у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.25. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Ригорчуку Олександру Володимировичу, члену громадської організації «Садівницьке товариство «Фронтоник» Солом'янського району міста Києва, у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Медовій, 97 у Солом'янському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.04.2020 №08/231-1079/ПР. Кадастрова справа 514727898.

Земельна ділянка площею 0,0600 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Ригорчуку Олександру Володимировичу, члену громадської організації «Садівницьке товариство «Фронтоник» Солом'янського району міста Києва, у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Медовій, 97 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.26. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Скрипник Ірині Леонідівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Новій, 22-а у Солом'янському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.02.2019 №08/231-723/ПР. Кадастрова справа А-23321, ПР-19461.

Земельна ділянка площею 0,1000 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянці Скрипник Ірині Леонідівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Новій, 22-а у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.27. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Седько Ірині Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Стадіонній, 4в у Солом'янському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.02.2019 №08/231-689/ПР. Кадастрова справа А-25175, ПР-19440.

Земельна ділянка площею 0,0886 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Іван КАРТАВИЙ.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Седько Ірині Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Стадіонній, 4в у Солом'янському районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для

додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 12.7.28. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Тимофєєвій Зінаїді Омелянівні, члену громадської організації «Садівницьке товариство «Фронтвик» Солом'янського району міста Києва, у приватну власність земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Медовій, 165 у Солом'янському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.04.2019 №08/231-1527/ПР.
Кадастрова справа А-23187, ПР-20186.

Земельна ділянка площею 0,0400 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Тимофєєвій Зінаїді Омелянівні, члену громадської організації «Садівницьке товариство «Фронтвик» Солом'янського району міста Києва, у приватну власність земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Медовій, 165 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 12.7.29. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Майбороді Ніні Іванівні, члену громадської організації «Садівницьке товариство «Фронтвик» Солом'янського району міста Києва, у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Медовій, 161 у Солом'янському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.05.2019 №08/231-1606/ПР.
Кадастрова справа А-25833, ПР-20251.

Земельна ділянка площею 0,0400 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянці Майбороді Ніні Іванівні, члену громадської організації «Садівницьке товариство «Фронтовик» Солом'янського району міста Києва, у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Медовій, 161 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.30. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Кудрявченку Олександру Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Новомічурінській, 44а у Солом'янському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2019 №08/231-2943/ПР.
Кадастрова справа 479279434.

Земельна ділянка площею 0,1000 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянину Кудрявченку Олександру Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Новомічурінській, 44а у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.31. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Тугай Олені Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у провулку Ізяславському, 47 у Солом'янському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.09.2020 №08/231-2241/ПР.
Кадастрова справа 392735901.

Земельна ділянка площею 0,07 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Тугай Олені Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у провулку Ізяславському, 47 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.7.32. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Юрченку Володимирі Тимофійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Жамбила Жабаєва, 9а у Шевченківському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.06.2019 №08/231-2252/ПР.
Кадастрова справа А-23766, ПР-20919.

Земельна ділянка площею 0,0737 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Юрченку Володимирі Тимофійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Жамбила Жабаєва, 9а у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

12.8. Повторний розгляд кадастрових справ (громадяни):

- 12.8.1. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Ковтуненку Антону Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

на вул. Цілинній, 42-д у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.01.2019 №08/231-346/ПР.

Кадастрова справа А-24306, ПР-19126.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 21.01.2020 жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

Земельна ділянка площею 0,0435 га.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянину Ковтуненку Антону Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 42-д у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

12.8.2. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Ломаці Андрію Андрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській, 26 у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.02.2019 №08/231-719/ПР.

Кадастрова справа А-24398, ПР-19466.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.06.2020 жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

Земельна ділянка площею 0,1000 га.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Іван КАРТАВИЙ, Сергій ДЮЖЕВ.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянину Ломаці Андрію Андрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Свято-Георгіївській, 26 у Голосіївському районі міста Києва», *оскільки зазначена земельна ділянка відноситься до*

озелених територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 (зі змінами).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.8.3. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Люлько Людмилі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 21-б у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2019 №08/231-2739/ПР.

Кадастрова справа А-12294, 541927522.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 21.01.2020 розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням Картавого І. Л.

Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.03.2019 (ресстр. №8/682 від 10.03.2020), відповідно до якого вирішено рекомендувати постійній комісії підтримати проєкт рішення.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.06.2020 жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

Земельна ділянка площею 0,1000 га.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Люлько Людмилі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 21-б у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.8.4. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Теркун Тетяні Русланівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування

жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 31-а у Голосіївському районі міста Києва»,
доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.08.2019 №08/231-2548/ПР.

Кадастрова справа А-24281, 468279948.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло рішення Окружного адміністративного суду міста Києва від 06.12.2019 №640/2023/19 (вх. №08/30393 від 17.12.2019), яким зобов'язано Київську міську раду прийняти рішення.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 21.01.2020 та 25.02.2020 під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення Нецадим (Теркун) Т. Р. від 03.03.2020 (вх. №08/Н-1084 від 03.03.2020) щодо виконання рішення суду.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.06.2020 вирішили повернути проєкт рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-24281 (468279948) до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.

Виноситься на повторний розгляд згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.07.2020 №0570202/1-13413 (вх. №08/16332 від 27.07.2020) для прийняття рішення відповідно до Регламенту Київської міської ради.

Земельна ділянка площею 0,1000 га.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Іван КАРТАВИЙ.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Теркун Тетяні Русланівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 31-а у Голосіївському районі міста Києва»;

друга - щодо відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Теркун Тетяні Русланівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 31-а у Голосіївському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Теркун Тетяні Русланівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку,

господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 31-а у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 0, «проти» – 0, «утрималось» – 8 (Турець В. В., Картавий І. Л., Банас Д. М., Зубко Ю. Г., Меліхова Т. І., Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Росляков В. В.), «не голосували» - 12.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Владислав Турець виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Теркун Тетяні Русланівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 31-а у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 12.8.5. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Чумаку Юрію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Залужній, 12-г у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2019 №08/231-2814/ПР.

Кадастрова справа 556527472.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.11.2019 ухвалено відкласти розгляд проєкту рішення та направити його на розгляд Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272.

Виносився на повторний розгляд на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.06.2020 згідно з листами Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) від 13.02.2020 №01/2 (вх. №08/3790 від 17.02.2020) та від 11.02.2020 №01/02 (вх. №6748 від 19.02.2020) відповідно до яких Рада рекомендує постійній комісії передати у приватну власність Чумаку Ю. В.

На цьому засіданні постійної комісії вирішили перенести розгляд проєкту рішення на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Земельна ділянка площею 0,0895 га.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянину Чумаку Юрію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Залужній, 12-г у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

12.8.6. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Степаненку Сергію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 66, діл. 1-в у Дарницькому районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2019 №08/231-1993/ПР.

Кадастрова справа А-26216, ПР-20571.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.09.2019 розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням Картавого І. Л.

Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 05.11.2019 (реєстр. №64/650 від 07.11.2019), відповідно до якого вирішили рекомендувати постійній комісії відхилити проєкт рішення та повернути його разом із матеріалами кадастрової справи до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для пошуку актуальних даних засобів зв'язку заявника.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення адвоката Баховського М. М. в інтересах Степаненка С. М. від 12.01.2020 (вх. №08/3704 від 14.02.2020) щодо виконання рішення суду.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.02.2020 та 02.06.2020 жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

Земельна ділянка площею 0,0354 га.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування; Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Іван КАРТАВИЙ.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянину Степаненку Сергію Миколайовичу у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 66, діл. 1-в у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

12.8.7. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Агрбі Аллі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Дніпроводській, 10-а в Оболонському районі м. Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2018 №08/231-3070/ПР.

Кадастрова справа А-22874, ПР-17569.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Агрби А. М. від 17.01.2019 вх. №08/А-189 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 05.02.2019 вирішили за пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. відкласти розгляд проєкту рішення та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження земельної ділянки на вул. Дніпроводській, 10-а в Оболонському районі м. Києва та матеріали фотофіксації.

Винесився на повторний розгляд на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.04.2019** згідно з:

- листами Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.02.2019 №05716-3965 (вх. №08/3805 від 21.02.2019) та від 29.03.2019 №05716-6450 щодо надання акта обстеження земельної ділянки та матеріалів фотофіксації;
- зверненням Агрби А. М. від 25.03.2019 (вх. №08/А-1340(е) щодо надання матеріалів фотофіксації та з проханням запросити на засідання постійної комісії.

На цьому засіданні постійної комісії під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 11.06.2019, 25.02.2020 та 02.06.2020 під час голосування жодного рішення з цього питання ухвалено не було.

Земельна ділянка площею 0,0596 га.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянці Агрбі Аллі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Дніпроводській, 10-а в Оболонському районі м. Києва» *з рекомендаціями, а саме: в пункті 1 проєкту рішення слова «для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» замінити словами «для завершення будівництва житлового будинку».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.8.8. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Бочевар Діані Артурівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Калиновий Ріг, 11 в Оболонському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.01.2019 №08/231-554/ПР.

Кадастрова справа А-22973, ПР-19321.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.11.2019 жодного рішення із зазначеного питання не прийнято.

Земельна ділянка площею 0,0162 га.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування; Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир НАЗАРЕНКО.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Володимира Назаренка щодо відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Бочевар Діані Артурівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Калиновий Ріг, 11 в Оболонському районі міста Києва» *та надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звернутися до заявниці Бочевар Д. А. з пропозицією*

викупити земельну ділянку у проїзді Калиновий Ріг, 11 в Оболонському районі міста Києва;

друга - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Бочевар Діані Артурівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Калиновий Ріг, 11 в Оболонському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за *пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Володимира Назаренка щодо відхилення проєкту рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянці Бочевар Діані Артурівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Калиновий Ріг, 11 в Оболонському районі міста Києва» *та надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звернутися до заявниці Бочевар Д. А. з пропозицією викупити земельну ділянку у проїзді Калиновий Ріг, 11 в Оболонському районі міста Києва.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування другу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за *підтримку проєкту рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянці Бочевар Діані Артурівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Калиновий Ріг, 11 в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

- 12.8.9. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Перебийніс Богдану Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луківській, 8 в Оболонському районі м. Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.06.2018 №08/231-1835/ПР.
Кадастрова справа Д-8340, ПР-16530.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 26.02.2019, 16.04.2019, 11.06.2019 та 19.11.2019 жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

Земельна ділянка площею 0,0173 га.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування; Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир НАЗАРЕНКО.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Володимира Назаренка щодо відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Перебийніс Богдану Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луківській, 8 в Оболонському районі м. Києва» та надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звернутися до заявника Перебийноса Б. Ю. з пропозицією викупити земельну ділянку на вул. Луківській, 8 в Оболонському районі м. Києва;

друга - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Перебийніс Богдану Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луківській, 8 в Оболонському районі м. Києва» з рекомендаціями, а саме: в пункті 1 проєкту рішення слово «будівництва» замінити словом «експлуатації».

ГОЛОСУВАЛИ: за пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Володимира Назаренка щодо відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Перебийніс Богдану Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луківській, 8 в Оболонському районі м. Києва» та надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звернутися до заявника Перебийноса Б. Ю. з пропозицією викупити земельну ділянку на вул. Луківській, 8 в Оболонському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 15.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Перебийніс Богдану Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луківській, 8 в Оболонському районі м. Києва» з рекомендаціями, а саме: в пункті 1 проєкту рішення слово «будівництва» замінити словом «експлуатації».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 1 (Назаренко В. Е.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 12.8.10. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Цедіку Антону Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Калиновий Ріг, 19 в Оболонському районі м. Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.06.2018 №08/231-1834/ПР.
Кадастрова справа Д-8651, ПР-16529.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 26.02.2019, 16.04.2019 та 11.06.2019 жодного рішення із зазначеного питання не прийнято.

Земельна ділянка площею 0,0162 га.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування; Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир НАЗАРЕНКО.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Володимира Назаренка щодо відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Цедіку Антону Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Калиновий Ріг, 19 в Оболонському

районі м. Києва» **та надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звернутися до заявника Цедіка А. Ю. з пропозицією викупити земельну ділянку у проїзді Калиновий Ріг, 19 в Оболонському районі м. Києва;**

друга - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Цедіку Антону Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Калиновий Ріг, 19 в Оболонському районі м. Києва» з рекомендаціями, а саме: в пункті 1 проєкту рішення слова «будівництва і» замінити словами «експлуатації та».

ГОЛОСУВАЛИ: за пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Володимира Назаренка щодо відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Цедіку Антону Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Калиновий Ріг, 19 в Оболонському районі м. Києва» та надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звернутися до заявника Цедіка А. Ю. з пропозицією викупити земельну ділянку у проїзді Калиновий Ріг, 19 в Оболонському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 8, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 12.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Цедіку Антону Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Калиновий Ріг, 19 в Оболонському районі м. Києва» з рекомендаціями, а саме: в пункті 1 проєкту рішення слова «будівництва і» замінити словами «експлуатації та».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 1 (Назаренко В. Е.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

12.8.11. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Комарову Дмитру Володимировичу у

приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луківській, 4 в Оболонському районі м. Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2017 №08/231-2166/ПР.

Кадастрова справа А-22847, ПР-14169 від 18.09.2017.

На засіданні постійної комісії 25.09.2018 за результатами розгляду проєкту рішення вирішили відкласти розгляд проєкту рішення для додаткового вивчення цього питання робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.

Виноситься на повторний розгляд згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 31.10.2018 (реєстр. №187/585 від 29.12.2018) відповідно до якого вирішили направити звернення до Служби безпеки України, Прокуратури міста Києва та Національної поліції України для отримання інформації стосовно належності товариства з обмеженою відповідальністю «Дніпровська Рив 'єра» до російського фінансового капіталу.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 22.05.2018, 19.11.2019 та 25.02.2020 під час голосування жодного рішення із зазначеного питання не прийнято.

Земельна ділянка площею 0,0172 га.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування; Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир НАЗАРЕНКО.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Володимира Назаренка щодо відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Комарову Дмитру Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луківській, 4 в Оболонському районі м. Києва» та надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звернутися до заявника Комарова Д. В. з пропозицією викупити земельну ділянку на вул. Луківській, 4 в Оболонському районі м. Києва;

друга - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Комарову Дмитру Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луківській, 4 в Оболонському районі м. Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за *пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Володимира Назаренка щодо відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Комарову Дмитру Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луківській, 4 в Оболонському районі м. Києва» та надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звернутися до заявника Комарова Д. В. з пропозицією викупити земельну ділянку на вул. Луківській, 4 в Оболонському районі м. Києва.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 10.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Комарову Дмитру Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луківській, 4 в Оболонському районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.8.12. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Радченко Вікторії Валеріївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Юнацькій, 31 у Солом'янському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.06.2019 №08/231-2346/ПР.
Кадастрова справа А-25575, ПР-20900.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 21.01.2020 вирішили відкласти розгляд проєкту рішення, Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження земельної ділянки та матеріали фотofіксації.

Виноситься на повторний розгляд згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської

державної адміністрації) від 04.03.2020 №05716-4525 щодо надання акта обстеження земельної ділянки з матеріалами фотофіксації.

Земельна ділянка площею 0,0762 га.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування; Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Владислав МИХАЙЛЕНКО.

ВИРІШИЛИ: **1. Відкласти розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Радченко Вікторії Валеріївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Юнацькій, 31 у Солом'янському районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

12.8.13. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Цибі Максиму Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 4-а у Солом'янському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.06.2019 №08/231-2261/ПР.

Кадастрова справа А-24283, ПР-20843.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 21.01.2020 жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

Земельна ділянка площею 0,0823 га.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянину Цибі Максиму Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 4-а у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 12.8.14. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Дімітріюку Олексію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 62 у Солом'янському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.09.2019 №08/231-2690/ПР.

Кадастрова справа 227987360.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.12.2019 ухвалено відкласти розгляд проєкту рішення та направити його на розгляд Ради ветеранів антитерористичної операції при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), утвореної відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.10.2017 №1272.

Виноситься на повторний розгляд згідно зі зверненням Дімітріюка О. В. від 07.02.2020 (вх. №08/Д-546) від 07.02.2020) щодо повторного розгляду проєкту рішення на засіданні комісії. Відповідь від Ради ветеранів антитерористичної операції не надходила.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.06.2020 жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

Земельна ділянка площею 0,0429 га.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу громадянину Дімітріюку Олексію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 62 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

12.9. Розгляд кадастрових справ (надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, продаж земельних ділянок, аукціон):

- 12.9.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж на земельних торгах земельної ділянки (або права оренди на неї) на вул. Академіка Заболотного, 5-б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування механізованого гаража», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.04.2020 №08/231-1172/ПР.

Кадастрова справа 443499434.

Постійна комісія Київської міської ради постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами відхилила проєкт рішення (витяг №08/289-69 від 19.05.2020 з протоколу №5/85 засідання цієї постійної комісії від 12.05.2020).

Проєктом рішення передбачено: продаж на земельних торгах земельної ділянки (або права оренди на неї) площею 0,3450 га (в оренду на 10 років). *Стартова ціна продажу земельної ділянки 6 021 000,00 грн.*

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за *відхилення висновку постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, викладеного в протоколі №5/85 засідання цієї комісії від 12.05.2020 (витяг №08/289-69 від 12.05.2020), та підтримку проєкту рішення* Київської міської ради «Про продаж на земельних торгах земельної ділянки (або права оренди на неї) на вул. Академіка Заболотного, 5-б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування механізованого гаража».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 1 (Картавий І. Л.), «утрималось» – 1 (Міщенко О. Г.), «не голосували» - 12.

Рішення не прийнято.

- 12.9.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж на земельних торгах земельної ділянки (або права оренди на неї) на вул. Академіка Заболотного, 23 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу для обслуговування автомобілістів», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.04.2020 №08/231-1174/ПР. Кадастрова справа 497497246.

Постійною комісією Київської міської ради постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами жодного рішення із зазначеного питання не ухвалено (витяг №08/289-71 від 19.05.2020 з протоколу №5/85 засідання цієї постійної комісії від 12.05.2020).

Проектом рішення передбачено: Про продаж на земельних торгах земельної ділянки (або права оренди на неї) площею 0,1659 га (в оренду на 10 років). *Стартова ціна продажу земельної ділянки 3 386 000,00 грн.*

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проекту рішення** Київської міської ради «Про продаж на земельних торгах земельної ділянки (або права оренди на неї) на вул. Академіка Заболотного, 23 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу для обслуговування автомобілістів».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 1 (Меліхова Т. І.), «проти» – 1 (Картавий І. Л.), «утрималось» – 1 (Міщенко О. Г.), «не голосували» - 17.

Рішення не прийнято.

- 12.9.3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах (справа № Є-1538)», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.02.2020 №08/231-283/ПР.
Кадастрова справа Є-1538, 679141194.

Проектом рішення передбачено: визначити перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах:

- 1) вул. Канальна, 1-а – площа 1,56 га; для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-торговельного комплексу.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.9.4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2020 №08/231-1501/ПР.

Кадастрова справа 607341199.

Проектом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0656 га для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Садова, 118 у Дарницькому районі м. Києва, що підлягає продажу громадянину Довгаленку Юрію Антоновичу.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проекту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 1 (Картавий І. Л.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення не прийнято.

- 12.9.5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.05.2020 №08/231-1288/ПР. Кадастрова справа 391108664.

Проектом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,4490 га для експлуатації та обслуговування офісної будівлі на вул. Кирилівській, 69-А у Подільському районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «БІЗНЕС ЦЕНТР «КИРИЛІВСЬКИЙ».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проект рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 1 (Картавий І. Л.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 12.9.6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Митрополита Василя Липківського, 14 у Солом'янському районі м. Києва ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛІТБУДГРУП» для експлуатації та обслуговування нежитлого (адміністративного) будинку»,

доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2103/ПР.
Кадастрова справа 714712498.

Проектом рішення передбачено: продаж земельної ділянки площею 0,0896 га. Ціна продажу земельної ділянки 5 021 230,00 грн.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Митрополита Василя Липківського, 14 у Солом'янському районі м. Києва ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛІТБУДГРУП» для експлуатації та обслуговування нежилого (адміністративного) будинку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 1 (Картавий І. Л.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

12.10. Повторний розгляд кадастрових справ (надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, продаж земельних ділянок, аукціон):

- 12.10.1. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу», доручення Київського міського голови від 15.07.2019 №08/231-2473/ПР. Кадастрова справа Є-1522, 417493053.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.11.2019 та 21.01.2020 під час голосування жодного рішення із зазначеного питання не прийнято.

Проектом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0704 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Михайла Максимовича, 2 (літ. Е) в Голосіївському районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «СУПЕРМАШ».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за *підтримку проєкту рішення* Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 1 (Картавий І. Л.), «утрималось» – 2 (Міщенко О. Г., Кримчак С. О.), «не голосували» - 12.

Рішення не прийнято.

- 12.10.2. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж на земельних торгах земельної ділянки (або права оренди на неї) на вул. Мілютенка, 19-а у Деснянському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.12.2019 №08/231-3821/ПР.
Кадастрова справа 324903137.

Постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами жодного рішення із зазначеного питання не ухвалено (витяг №08/289-14 від 13.02.2020 з протоколу №1/81 засідання цієї постійної комісії від 05.02.2020).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.06.2020 під час голосування жодного рішення із зазначеного питання не прийнято.

Проектом рішення передбачено: продаж на земельних торгах земельної ділянки (або права оренди на неї) площею 0,3855 га (в оренду на 10 років).
Стартова ціна продажу земельної ділянки 8 372 770,00 грн.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Іван КАРТАВИЙ.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Івана Картавого відхилити проєкт рішення Київської міської ради «Про продаж на земельних торгах земельної ділянки (або права оренди на неї) на вул. Мілютенка, 19-а у Деснянському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового паркінгу із об'єктами торговельно-офісного призначення».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 12.10.3. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу», доручення Київського міського голови від 15.07.2019 №08/231-2475/ПР.
Кадастрова справа Є-1535, 394922162.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.11.2019 та 02.06.2020 під час голосування жодного рішення із зазначеного питання не прийнято.

Проектом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,4169 га для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Червоноткацькій, 69 (літ. CLXXI, CLXXII, CXLII) у Деснянському районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича фірма «Ірком-ЕКТ».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проекту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 1, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 19.

Рішення не прийнято.

- 12.10.4. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки громадянці Шолудько Вірі Максимівні для експлуатації та обслуговування ветеринарного пункту на вул. Прирічний, 5в (літ. А) в Оболонському районі м. Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.12.2019 №08/231-3720/ПР.
Кадастрова справа 615534993.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 21.01.2020 та 02.06.2020 під час голосування жодного рішення із зазначеного питання не прийнято.

Проектом рішення передбачено: продаж земельної ділянки площею 0,0095 га. Ціна продажу земельної ділянки 230 541,00 грн.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Повернути проект рішення** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки громадянці Шолудько Вірі Максимівні для експлуатації та обслуговування ветеринарного пункту на вул. Прирічний, 5в (літ. А) в Оболонському районі м. Києва» **разом з матеріалами кадастрової справи 615534993 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання у зв'язку із закінченням 20.08.2020 терміну дії звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

- 12.10.5. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж на земельних торгах земельної ділянки (або права оренди на неї) на просп. Степана Бандери, 8 в Оболонському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування нежитлового будинку адміністративно-торгівельного призначення», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.10.2019 №08/231-3047/ПР.
Кадастрова справа Є-1445, 555649100.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.11.2019 та 02.06.2020 під час голосування жодного рішення із зазначеного питання не прийнято.

Проєктом рішення передбачено: продаж на земельних торгах земельної ділянки площею (або права оренди на неї) 0,1623 га. *Стартова ціна продажу земельної ділянки 3 987 200,00 грн.*

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Вадим ШЕЙКО.

ВИРІШИЛИ: *Повернути проєкт рішення* Київської міської ради «Про продаж на земельних торгах земельної ділянки (або права оренди на неї) на просп. Степана Бандери, 8 в Оболонському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування нежитлового будинку адміністративно-торгівельного призначення» **разом з матеріалами кадастрової справи Є-1445 (555649100) до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання у зв'язку із закінченням 04.09.2020 терміну дії звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

- 12.10.6. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, які підлягають продажу», доручення Київського міського голови від 15.07.2019 №08/231-2474/ПР.
Кадастрова справа Є-1497, 564849841.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.11.2019, 10.12.2019,

21.01.2020 та 02.06.2020 під час голосування жодного рішення із зазначеного питання не прийнято.

Проектом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0149 га для експлуатації та обслуговування продовольчого магазину на вул. Шота Руставелі, 15б у Печерському районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-торговому підприємству «ТИТАН».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проекту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, які підлягають продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 7, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 12.

Рішення не прийнято.

- 12.10.7. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежитлого приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів) на вул. Шутова Полковника, 6 у Солом'янському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.02.2020 №08/231-293/ПР. Кадастрова справа 371177086.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.06.2020 під час голосування жодного рішення із зазначеного питання не прийнято.

Проектом рішення передбачено: продаж земельної ділянки площею 0,0116 га. Ціна продажу земельної ділянки 375 375,00 грн.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проекту рішення** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежитлого приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів) на вул. Шутова Полковника, 6 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 1 (Картавий І. Л.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Владислав ТУРЕЦЬ.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Владислава Турця щодо повернення до обговорення питання 12.10.7 порядку денного: про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежитлого приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів) на вул. Шутова Полковника, 6 у Солом'янському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: Повернутися до обговорення питання 12.10.7 порядку денного: про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежитлого приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів) на вул. Шутова Полковника, 6 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Владислав ТУРЕЦЬ.

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬФАГРАФІК УКРАЇНА» для обслуговування та експлуатації одноповерхового нежитлого приміщення (магазину по продажу продовольчих товарів) на вул. Шутова Полковника, 6 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

- 12.10.8. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2019 №08/231-2990/ПР.
Кадастрова справа №1512, 528849246.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.11.2019 та 02.06.2020 під час голосування жодного рішення із зазначеного питання не прийнято.

Проєктом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 1,4914 га для експлуатації та обслуговування матеріально-технічної бази на вул. Качалова, 5а у Святошинському районі м. Києва, що підлягає продажу приватному акціонерному товариству «СКРІН».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 1 (Картавий І. Л.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 12.10.8 порядку денного: про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ГОЛОСУВАЛИ: за **повернення до обговорення питання 12.10.8 порядку денного: про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 8.

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Віталій РОСЛЯКОВ.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко

виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Віталія Рослякова щодо повернення до обговорення питання 12.10.8 порядку денного: про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ВИРІШИЛИ: *Повернутися до обговорення питання 12.10.8 порядку денного: про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

- 12.10.9. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.02.2010 № 32/3470 «Про надання дозволу на опрацювання земельних ділянок щодо можливості продажу земельних ділянок або права їх оренди на земельних торгах (справа № Є-1520)», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.12.2018 №08/231-4304/ПР.
Кадастрова справа Є-1520, ПР-18684.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 10.09.2019, 19.11.2019 та 02.06.2020 під час голосування жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.

Проектом рішення передбачено: внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 26.02.2010 № 32/3470 «Про надання дозволу на опрацювання земельних ділянок щодо можливості продажу земельних ділянок або права їх оренди на земельних торгах», а саме:

- в пункті 17 у графі «Цільове призначення» слова «для будівництва, експлуатації та обслуговування тимчасового збірно-розбірної

виставкового павільйону» замінити словами «для будівництва, експлуатації та обслуговування багаторівневого гаража».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.02.2010 № 32/3470 «Про надання дозволу на опрацювання земельних ділянок щодо можливості продажу земельних ділянок або права їх оренди на земельних торгах (справа № Є-1520)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 10.

Рішення не прийнято.

- 12.10.10. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.03.2020 №08/231-633/ПР. Кадастрова справа 556511573.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.06.2020 під час голосування жодного рішення із зазначеного питання не прийнято.

Проєктом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0272 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Леонтовича, 3 у Шевченківському районі м. Києва, що підлягає продажу спільному українсько-угорському підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю «БУДАПЕШТ, ЛТД».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Іван КАРТАВИЙ.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 1 (Картавий І. Л.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

12.11. Розгляд кадастрових справ (внесення змін до рішень Київської міської ради):

- 12.11.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 01 жовтня 2015 року № 97/2000 «Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «Агротопсервіс» на вул. Зарічній, 1 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 24.10.2008 № 63-6-00516», доручення Київського міського голови від 15.07.2019 №08/231-2451/ПР. Кадастрова справа А-22244, ПР-20929.

Проектом рішення передбачено: внести зміни до рішення Київської міської ради від 01 жовтня 2015 року № 97/2000, а саме:

- Викласти пункт 1 в наступній редакції:

«1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариства з обмеженою відповідальністю «Агротопсервіс» для будівництва, обслуговування та експлуатації автозаправної станції на вул. Зарічній, 1 у Дарницькому районі м. Києва та поділ земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м. Києва площею 0,3378 га (кадастровий номер 8000000000:90:013:0177) на вул. Зарічній 1 у Дарницькому районі м. Києва, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «Агротопсервіс» на підставі договору оренди земельної ділянки зареєстрованого в книзі записів державної реєстрації договорів від 24 жовтня 2008 року за № 63-6-00516 на сформовані в межах категорії земель житлової та громадської забудови земельні ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації автозаправної станції, а саме, на:

- земельну ділянку площею 0,2057 га (кадастровий номер 8000000000:90:013:0180);
- земельну ділянку площею 0,0270 га (кадастровий номер 8000000000:90:013:0179);
- земельну ділянку площею 0,1051 га (кадастровий номер 8000000000:90:013:0178) справа А-21636, клопотання № К-24810 від 21 травня 2014 року».

- Викласти пункт 3 в наступній редакції:

«3. У зв'язку з поділом земельної ділянки згідно з пунктом 1 цього рішення укласти з товариством з обмеженою відповідальністю «Агротопсервіс» новий договір оренди на земельну ділянку площею 0,1051 га (кадастровий номер 8000000000:90:013:0178), в тому числі в межах червоних ліній 0,1051 га строком на 15 років для експлуатації та обслуговування автозаправної станції».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 01 жовтня 2015 року № 97/2000 «Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «Агротопсервіс» на вул. Зарічній, 1 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 24.10.2008 № 63-6-00516».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 10.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 12.11.1 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 01 жовтня 2015 року № 97/2000 «Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «Агротопсервіс» на вул. Зарічній, 1 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 24.10.2008 № 63-6-00516».

ВИРІШИЛИ: **Повернутися до обговорення питання 12.11.1 порядку денного: про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 01 жовтня 2015 року № 97/2000 «Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «Агротопсервіс» на вул. Зарічній, 1 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 24.10.2008 № 63-6-00516».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 01 жовтня 2015 року № 97/2000 «Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «Агротопсервіс» на вул. Зарічній, 1 у Дарницькому районі м. Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 24.10.2008 № 63-6-00516».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

- 12.11.2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10 липня 2018 року № 1264/5328», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.05.2020 №08/231-1231/ПР.
Кадастрова справа 667733889.

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Проектом рішення передбачено: внести зміни до рішення Київської міської ради від 10 липня 2018 року № 1264/5328, а саме:

- у пункті 4 слова «землі запасу житлової та громадської забудови» замінити словами «землі запасу рекреаційного призначення» у відповідних відмінках.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10 липня 2018 року № 1264/5328».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 8.

Рішення прийнято.

Проекти рішень Київської міської ради до кадастрових справ розділу **12.12** розгляд (повторний розгляд) кадастрових справ (*відмова у поновленні договорів оренди земельних ділянок, відмова у передачі земельних ділянок, відмова у продажу земельних ділянок, припинення права постійного користування та розірвання договорів оренди земельних ділянок*), а саме:

пункт 12.12.1	кадастрова справа 682463675
пункт 12.12.2	кадастрова справа А-22864
пункт 12.12.5	кадастрова справа 624703850
пункт 12.12.6	кадастрова справа 776842270
пункт 12.12.7	кадастрова справа Є-1229 (564911914)
пункт 12.12.8	кадастрова справа 350533747

не розглядалися у зв'язку із відсутністю кворуму.

- 12.12.3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія

«Міськжитлобуд» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 24 березня 2010 року № 230 на вул. Цимбалів Яр, 31 у Голосіївському районі», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.03.2020 №08/231-553/ПР.
Кадастрова справа 708899056.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення ТОВ «Будівельна компанія «Міськжитлобуд» від 24.03.2020 №24/03-2020 (вх. №08/7313 від 25.03.2020) щодо поновлення договору оренди земельної ділянки.

Земельна ділянка площею 1,5267 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій КУРІННИЙ.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Юрія Курінного зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.12.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 24 березня 2010 року № 230, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Міськжитлобуд» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлової забудови з об'єктами інфраструктури для обслуговування населення та паркінгом на вул. Цимбалів Яр, 31 у Голосіївському районі», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.12.2019 №08/231-3669/ПР.
Кадастрова справа 513451920.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло протокольне доручення №1 від заступника міського голови - секретаря Київської міської ради В. Прокотіва від 07.08.2020 №225-ПД-33 (вх. №08/17359 від 07.08.2020) щодо включення проєкту рішення до порядку денного найближчого засідання постійної комісії.

Земельна ділянка площею 1,5267 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій КУРІННИЙ.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Юрія Курінного зазначене питання зняти з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

- 12.12.9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТИЦІЇ» в поновленні договору оренди земельних ділянок від 04 листопада 2004 року № 82-6-00243 (зі змінами)», доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2020 №08/231-1535/ПР. Кадастрова справа 205600420.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення ТОВ «БУДІНВЕСТИЦІЇ» від 06.08.2020 №21 (вх. №08/17345 від 07.08.2020) з проханням відхилити проєкт рішення та надати доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду про поновлення договору оренди земельних ділянок.

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди від 04 листопада 2004 року № 82-6-00243 (зі змінами) земельних ділянок площами 0,1140 га та 0,0412 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземною автостоянкою на перетині вулиць Московської та Цитадельної (вул. Цитадельна, 9-а) у Печерському районі.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Владислав ТУРЕЦЬ.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТИЦІЇ» від 06.08.2020 №21 (вх. №08/17345 від 07.08.2020):*

1. Відхилити проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТИЦІЇ» в поновленні договору оренди земельних ділянок від 04 листопада 2004 року № 82-6-00243 (зі змінами)».

2. Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянути питання щодо поновлення договору оренди земельних ділянок від 04 листопада 2004 року № 82-6-00243 (зі змінами).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

- 12.12.10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Група проектного фінансування» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 27 грудня 2006 року № 82-6-00394 (зі змінами)»,
доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2020 №08/231-1534/ПР.
Кадастрова справа 695820569.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення ТОВ «Група проектного фінансування» від 06.08.2020 №0608/2020 (вх. №08/17344 від 07.08.2020) з проханням відхилити проєкт рішення та надати доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проєкт рішення про поновлення договору оренди земельної ділянки.

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 27 грудня 2006 року № 82-6-00394 (зі змінами) площею 0,5362 га для будівництва багатоповерхового офісного будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення на вул. Михайла Бойчука (до перейменування вул. Кіквідзе) у Печерському районі м. Києва.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Владислав ТУРЕЦЬ, Вадим ШЕЙКО, Володимир НАЗАРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Група проектного фінансування» від 06.08.2020 №0608/2020 (вх. №08/17344 від 07.08.2020):*

1. Відхилити проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «Група проектного фінансування» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 27 грудня 2006 року № 82-6-00394 (зі змінами)».

2. Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянути питання щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 27 грудня 2006 року № 82-6-00394 (зі змінами)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

12.13. Розгляд (повторний розгляд) кадастрових справ (затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зміна цільового призначення земельної ділянки та зміна виду використання земельної ділянки):

- 12.13.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну виду використання земельної ділянки ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РАСМУС» для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлових будівель та споруд на вул. Брановицького Ігоря, 3 у Печерському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.08.2020 №08/231-2112/ПР.
Кадастрова справа 243080258.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення народного депутата України Федієнко О. П. від 26.08.2020 №224/Р-260820 (вх. №30796 від 31.08.2020) щодо вжиття заходів для збереження пам'ятки національного значення «Вали і рови Васильківського укріплення Київської фортеці».

Земельна ділянка площею 0,5375 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Костянтин КОЛЕСНИКОВ.

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про зміну виду використання земельної ділянки ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РАСМУС» для реконструкції, експлуатації та обслуговування нежитлових будівель та споруд на вул. Брановицького Ігоря, 3 у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

Проєкти рішень Київської міської ради до кадастрових справ А-24929 та 239992661 розділу **12.13 розгляд (повторний розгляд) кадастрових справ (затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, зміна цільового призначення земельної ділянки та зміна виду використання земельної ділянки)** не розглядалися у зв'язку із відсутністю кворуму.

13. Розгляд справ-клопотань - матеріали додаються

Проекти рішень Київської міської ради до справ-клопотань розділу **13.1** розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань **(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни)**, а саме:

535401095	532501729	K-36436	K-38955	K-28061	K-35507
K-35479	K-35514	K-35648	425011299	747989016	K-27684
K-36402					

не розглядалися у зв'язку із відсутністю кворуму.

Проекти рішень Київської міської ради до справ-клопотань розділу **13.2** розгляд справ-клопотань **(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства)**, а саме:

K-36142	K-36140	637080120	K-37173	K-36659	763148012
449011782	K-34900	527701074	390109876	K-36353	K-34212
K-34406	K-36531	K-35871	K-35536	K-35605	K-35368
K-35546	K-35607	K-35611	K-35381	K-35627	K-35548
K-35626	K-35551	K-34852			

не розглядалися у зв'язку із відсутністю кворуму.

Проекти рішень Київської міської ради до справ-клопотань розділу **13.3** розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань **(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи)**, а саме:

K-38110	K-38214	609124490	596101540	K-30012	656090114
---------	---------	-----------	-----------	---------	-----------

не розглядалися у зв'язку із відсутністю кворуму.

Проекти рішень Київської міської ради до справ-клопотань 300161937 та 538301311 розділу **13.4** розгляд справ-клопотань **(відмова у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок)** не розглядалися у зв'язку із відсутністю кворуму.

14. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп, ознайомлення депутатів з проєктами рішень) - *матеріали додаються.*

14.1. Про розгляд листа постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики від 26.05.2020 №08/295-106 (вх. №08/11234 від 28.05.2020) щодо розгляду звернення громадянина Шкелебея Олександра Васильовича в межах компетенції - *матеріали додаються.*

(Лист постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики від 26.05.2020 №08/295-106 (вх. №08/11234 від 28.05.2020) з додатками до нього - на 54-х арк.)

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

14.2. Про розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ІСІДА» від 01.06.2020 №10 (вх. №08/11595 від 02.06.2020) з проханням надати доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проєкт рішення – *матеріали додаються.*

(Звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ІСІДА» від 01.06.2020 №10 (вх. №08/11595 від 02.06.2020) з додатками до нього - на 26-ти арк.)

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

14.3. Про розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ПРО-ІНВЕСТ» від 11.08.2020 №9 (вх. №08/17709 від 12.08.2020) щодо надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати розрахунок розміру орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:90:310:0023, прийнявши для розрахунку орендну плату у розмірі 3% – *матеріали додаються.*

(Звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ПРО-ІНВЕСТ» від 11.08.2020 №9 (вх. №08/17709 від 12.08.2020) з додатками до нього - на 11-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитро БАНАС, Вадим ШЕЙКО.

ГОЛОСУВАЛИ: за *підтримку звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ПРО-ІНВЕСТ» від 11.08.2020 №9 (вх. №08/17709 від 12.08.2020) та надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати розрахунок розміру орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:90:310:0023, прийнявши для розрахунку орендну плату у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки відповідно до статті 288 Податкового кодексу України.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Зубко Ю. Г.), «не голосували» - 13.

Рішення не прийнято.

СЛУХАЛИ:

Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитро БАНАС.

Заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Владислав Турець виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Дмитра Банаса щодо повернення до обговорення питання 14.3 порядку денного: про розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ПРО-ІНВЕСТ» від 11.08.2020 №9 (вх. №08/17709 від 12.08.2020) щодо надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати розрахунок розміру орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:90:310:0023, прийнявши для розрахунку орендну плату у розмірі 3%.

ГОЛОСУВАЛИ: за *повернення до обговорення питання 14.3 порядку денного: про розгляд звернення* товариства з обмеженою відповідальністю «ПРО-ІНВЕСТ» від 11.08.2020 №9 (вх. №08/17709 від 12.08.2020) щодо надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати розрахунок розміру орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:90:310:0023, прийнявши для розрахунку орендну плату у розмірі 3%..

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 10.

Рішення не прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитро БАНАС.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Дмитра Банаса щодо повернення до обговорення питання 14.3 порядку денного: про розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ПРО-ІНВЕСТ» від 11.08.2020 №9 (вх. №08/17709 від 12.08.2020) щодо надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати розрахунок розміру орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:90:310:0023, прийнявши для розрахунку орендну плату у розмірі 3%..

ВИРІШИЛИ: *Повернутися до обговорення питання 14.3 порядку денного: про розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ПРО-ІНВЕСТ» від 11.08.2020 №9 (вх. №08/17709 від 12.08.2020) щодо надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати розрахунок розміру орендної плати за земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:90:310:0023, прийнявши для розрахунку орендну плату у розмірі 3%..*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитро БАНАС.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ПРО-ІНВЕСТ» від 11.08.2020 №9 (вх. №08/17709 від 12.08.2020) та доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки привести до вимог чинного законодавства України розмір орендної плати за земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:90:310:0023).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

- 14.4. **Про розгляд звернення** приватного підприємства «ПІВДЕННИЙ» від 11.08.2020 №21 (вх. №08/17710 від 12.08.2020) щодо надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проєкт договору про поновлення договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:157:0025 із застосуванням орендної плати у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки – **матеріали додаються.**

(Звернення приватного підприємства «ПІВДЕННИЙ» від 11.08.2020 №21 (вх. №08/17710 від 12.08.2020) - на 12-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитро БАНАС.

ГОЛОСУВАЛИ: за підтримку звернення приватного підприємства «ПІВДЕННИЙ» від 11.08.2020 №21 (вх. №08/17710 від 12.08.2020) та надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проєкт договору про поновлення договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:157:0025 із застосуванням орендної плати у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки відповідно до статті 288 Податкового кодексу України.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Зубко Ю. Г.), «не голосували» - 14.

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитро БАНАС.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Дмитра Банаса щодо повернення до обговорення питання 14.4 порядку денного: про розгляд звернення приватного підприємства «ПІВДЕННИЙ» від 11.08.2020 №21 (вх. №08/17710 від 12.08.2020) щодо надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проєкт договору про поновлення договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:157:0025 із застосуванням орендної плати у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ВИРІШИЛИ: *Повернутися до обговорення питання 14.4 порядку денного: про розгляд звернення приватного підприємства «ПІВДЕННИЙ» від 11.08.2020 №21 (вх. №08/17710 від 12.08.2020) щодо надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект договору про поновлення договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:157:0025 із застосуванням орендної плати у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитро БАНАС.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати звернення приватного підприємства «ПІВДЕННИЙ» від 11.08.2020 №21 (вх. №08/17710 від 12.08.2020) та доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки привести до вимог чинного законодавства України розмір орендної плати за земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:90:157:0025).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко зазначив, що по питаннях, внесених до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії, депутатам Київської міської ради – членам постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування були роздані на ознайомлення всі матеріали.

15. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянином Величком Юрієм Анатолійовичем для будівництва і обслуговування жилого будинку,

господарських будівель і споруд на вул. Северинівській, 8 у Святошинському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2019 №08/231-1991/ПР. Кадастрова справа П-9856, ПР-20572.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2019 №08/231-1991/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 7-ми арк.)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Тетяна МЕЛІХОВА.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Тетяни Меліхової підтримати проект рішення* Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянином Величком Юрієм Анатолійовичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Северинівській, 8 у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

16. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову у передачі гаражно-будівельному кооперативу «СТРОЙ-АВТО» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Деміївській, 35-37 у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.03.2020 №08/231-704/ПР. Кадастрова справа 583939005.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.03.2020 №08/231-704/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 6-ти арк.)

Земельна ділянка площею 0,7639 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Тетяна МЕЛІХОВА.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про відмову у передачі гаражно-будівельному кооперативу «СТРОЙ-АВТО» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Деміївській, 35-37 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

17. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про викуп земельних ділянок на просп. Броварському у Дніпровському районі м. Києва для суспільних потреб» *за поданням депутатів Київської міської ради М. Буділова, В. Назаренка з правовим висновком* управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 08.09.2020 №08/230-1460 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.08.2020 №08/231-2027/ПР) – **матеріали додаються.**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 08.09.2020 №08/230-1460, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 20-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир НАЗАРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Володимира Назаренка відхилити зауваження, викладені у правовому висновку* управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради *від 08.09.2020 №08/230-1460, та повторно підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про викуп земельних ділянок на просп. Броварському у Дніпровському районі м. Києва для суспільних потреб».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених

насаджень загального користування поблизу вул. Колекторної у Дарницькому районі міста Києва»,
доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.12.2019 №08/231-3997/ПР.

Справа-клопотання 466010408.

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики проєкт рішення підтриманий з рекомендаціями, а саме: пункт 2 проєкту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2 (витяг з протоколу №1/97 засідання цієї комісії від 22.01.2020).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.12.2019 №08/231-3997/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 11-ти арк.)

Земельна ділянка площею 8,75 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений в протоколі №1/97 засідання цієї комісії від 22.01.2020, підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування зелених насаджень загального користування поблизу вул. Колекторної у Дарницькому районі міста Києва» з рекомендаціями, а саме: виключити з проєкту рішення пункт 2. Пункт 3 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 2.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Курбету Олександровичу Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 9-а у Голосіївському районі міста Києва»,
доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.08.2019 №08/231-2538/ПР.
Кадастрова справа 538627358.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.08.2019 №08/231-2538/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 8-ми арк.)

Земельна ділянка площею 0,1000 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Курбету Олександровичу Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 9-а у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

20. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Іллєнка, 46-а у Шевченківському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2045/ПР. Кадастрова справа 239764876.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення ГО «ПТНЗ «СПОРТИВНО-ТЕХНІЧНИЙ ЦЕНТР «ВІДРОДЖЕННЯ» від 01.09.2020 №31/09-20 (вх. №08/19217 від 02.09.2020) щодо зняття з розгляду проєкту рішення.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради ради від 13.08.2020 №08/231-2045/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, звернення ГО «ПТНЗ «СПОРТИВНО-ТЕХНІЧНИЙ ЦЕНТР «ВІДРОДЖЕННЯ» від 01.09.2020 №31/09-20 (вх. №08/19217 від 02.09.2020) - на 18-ти арк.)

Земельна ділянка площею 0,1326 га - в оренду на 5 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Андрій СЕМИДІДЬКО, Дмитро НОВАКОВСЬКИЙ, Руслан КАВАЦЮК, Владислав ТУРЕЦЬ, Вадим ШЕЙКО, Ігор МІРОШНИЧЕНКО, Віталій РОСЛЯКОВ.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР»

земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Ілленка, 46-а у Шевченківському районі міста Києва»; **друга - щодо відкладення розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Ілленка, 46-а у Шевченківському районі міста Києва» **та створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Рослякова В. В., Картавого І. Л., Михайленка В. О. під головуванням Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання.**

ГОЛОСУВАЛИ: за **підтримку проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Ілленка, 46-а у Шевченківському районі міста Києва». ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 8, «проти» – 0, «утрималось» – 3 (Марченко Р. В., Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 9.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: **1. Відкласти розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Ілленка, 46-а у Шевченківському районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Рослякова В. В., Картавого І. Л., Михайленка В. О. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Рослякова В. В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

21. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Іллєнка у Шевченківському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2046/ПР. Кадастрова справа 313953469.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради ради від 13.08.2020 №08/231-2046/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 7-ми арк.)

Земельна ділянка площею 0,8064 га - в оренду на 5 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **1. Відкласти розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Іллєнка у Шевченківському районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Рослякова В. В., Картавого І. Л., Михайленка В. О. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Рослякова В. В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

22. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Іллєнка, 46-а у Шевченківському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.08.2020 №08/231-2047/ПР. Кадастрова справа 333942009.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення ГО «ПТНЗ «СПОРТИВНО-ТЕХНІЧНИЙ ЦЕНТР «ВІДРОДЖЕННЯ» від 01.09.2020 №31/09-20 (вх. №08/19217 від 02.09.2020) щодо зняття з проєкту рішення.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради ради від 13.08.2020 №08/231-2047/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, звернення ГО «ПТНЗ «СПОРТИВНО-ТЕХНІЧНИЙ ЦЕНТР «ВІДРОДЖЕННЯ» від 01.09.2020 №31/09-20 (вх. №08/19217 від 02.09.2020) - на 18-ти арк.)

Земельна ділянка площею 0,2873 га - в оренду на 5 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *1. Відкласти розгляд проєкту рішення Київської міської ради Київської міської ради «Про передачу БЛАГОДІЙНИЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «ФОНД ПАМ'ЯТІ «БАБИН ЯР» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (пішохідних доріг, благоустрою та озеленення території) на вул. Юрія Іллєнка, 46-а у Шевченківському районі міста Києва».*

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Рослякова В. В., Картавого І. Л., Михайленка В. О. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Рослякова В. В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

23. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої адміністративної будівлі на вул. Інститутській, 28 у Печерському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.08.2020 №08/231-2142/ПР.
Кадастрова справа 510239727.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради ради від 20.08.2020 №08/231-2142/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 7-ми арк.)

Земельна ділянка площею 0,5939 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючої адміністративної будівлі на вул. Інститутській, 28 у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

24. Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ДІМ-ІНВЕСТМЕНТ» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 19.06.2015 № 2448 площею 0,0323 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративних будівель на вул. Братській, 3 (літери «Б, В») у Подільському районі м. Києва, доручення Київського міського голови від 13.07.2020 №08/15101. Кадастрова справа 619340529.

(Доручення Київського міського голови від 13.07.2020 №08/15101, проєкт висновку до кадастрової справи 619340529 з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 6-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **1. Поновити** товариству з обмеженою відповідальністю «ДІМ-ІНВЕСТМЕНТ» **на 5 років** договір оренди земельної ділянки від 19.06.2015 № 2448 площею 0,0323 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративних будівель на вул. Братській, 3 (літери «Б, В») у Подільському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 19.06.2015 № 2448 на 5 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

25. Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ДІМ-ІНВЕСТМЕНТ» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 19.06.2015 № 2445 площею 0,0581 га для реконструкції, експлуатації

та обслуговування адміністративних будівель на вул. Братській, 3 (літера «А») у Подільському районі м. Києва,
доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.07.2020 №08/14612.
Кадастрова справа 446056627.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.07.2020 №08/14612, проєкт висновку до кадастрової справи 446056627 з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 6-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **1. Поновити** товариству з обмеженою відповідальністю «ДІМ-ІНВЕСТМЕНТ» **на 5 років** договір оренди земельної ділянки від 19.06.2015 № 2445 площею 0,0581 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративних будівель на вул. Братській, 3 (літера «А») у Подільському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 19.06.2015 № 2445 на 5 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

26. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.08.2020 №08/231-2174/ПР. Кадастрова справа 668481165.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.08.2020 №08/231-2174/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 6-ти арк.)

Проектом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0904 га для експлуатації та обслуговування будівель торгівлі на вул. Героїв Дніпра, 41 (літ. Н) у Оболонському районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «РИНОК ОБОЛОНЬ».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 1 (Картавий І. Л.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

27. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НОВИЙ ЖИТЛО-БУД-КОМПЛЕКС» в оренду земельної ділянки для іншої житлової забудови (для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами соціально-побутового призначення) на вул. Євгена Маланюка, 101 у Дніпровському районі міста Києва»,
доручення Київського міського голови від 14.01.2020 №08/231-4068/ПР.
Кадастрова справа 533439276.

(Доручення Київського міського голови від 14.01.2020 №08/231-4068/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 8-ми арк.)

Земельна ділянка площею 0,2966 га - в оренду на 5 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НОВИЙ ЖИТЛО-БУД-КОМПЛЕКС» в оренду земельної ділянки для іншої житлової забудови (для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами соціально-побутового призначення) на вул. Євгена Маланюка, 101 у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

28. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «СТАРОДАРНИЦЬКИЙ» земельної ділянки у постійне користування для будівництва комплексу житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземними автостоянками на вул. Лохвицькій у Дніпровському районі міста Києва»,

доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2020 №08/231-2249/ПР.

Кадастрова справа 606044440.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2020 №08/231-2249/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 7-ми арк.)

Земельна ділянка площею 0,9018 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проект рішення* Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «СТАРОДАРНИЦЬКИЙ» земельної ділянки у постійне користування для будівництва комплексу житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземними автостоянками на вул. Лохвицькій у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

29. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання Технічному ліцею Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут» м. Києва в постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на вул. Уманській, 33 у Солом'янському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.07.2020 №08/231-1809/ПР. Кадастрова справа 241339144.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.07.2020 №08/231-1809/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 7-ми арк.)

Земельна ділянка площею 1,1704 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання Технічному ліцею Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут» м. Києва в постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на вул. Уманській, 33 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

30. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Технічному ліцею Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут» м. Києва в постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального корпусу на вул. Адама Міцкевича, 7 у Солом'янському районі міста Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.07.2020 №08/231-1808/ПР. Кадастрова справа 615744174.**

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.07.2020 №08/231-1808/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 7-ми арк.)

Земельна ділянка площею 0,5292 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання Технічному ліцею Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут» м. Києва в постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального корпусу на вул. Адама Міцкевича, 7 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

31. Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «А.В.С.» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 27.04.2005 № 82-6-00292 площею 1,7341 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудованими, прибудованими приміщеннями та підземним

паркінгом на вул. Василя Тютюнника, 37/1 у Печерському районі м. Києва, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.06.2020 №08/13086.
Кадастрова справа 205331990.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.06.2020 №08/13086, проєкт висновку до кадастрової справи 205331990 з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 7-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **1. Поновити** товариству з обмеженою відповідальністю «А.В.С.» **на 15 років** договір оренди земельної ділянки від 27.04.2005 № 82-6-00292 площею 1,7341 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного комплексу з вбудованими, прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Василя Тютюнника, 37/1 у Печерському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 27.04.2005 № 82-6-00292 на 15 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

32. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» за поданням депутатів Київської міської ради В. Непона та В. Шарія (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.03.2020 №08/231-551/ПР) – матеріали додаються.**

Проєкт рішення підтриманий із зауваженнями постійною комісією Київської міської ради з питань власності (витяг з протоколу №9/195 засідання цієї комісії від 17.03.2020).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.03.2020 №08/231-551/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 16-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир ШАРІЙ.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про деякі питання використання майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

33. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Грегулю Володимиру Юрійовичу та Мармишу Вячеславу Івановичу в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку на вул. Шовковичній, 34 у Печерському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.08.2020 №08/231-2143/ПР. Кадастрова справа 334173211.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.08.2020 №08/231-2143/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 7-ми арк.)

Земельна ділянка площею 0,0986 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянам Грегулю Володимиру Юрійовичу та Мармишу Вячеславу Івановичу в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку на вул. Шовковичній, 34 у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

34. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівлі і споруд середньої школи № 243 з реконструкцією шкільного стадіону та подальшою експлуатацією і обслуговуванням на вул. Новомостицькій, 10 у Подільському районі міста Києва»,

доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.08.2020 №08/231-2192/ПР.

Кадастрова справа 323951909.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.08.2020 №08/231-2192/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 8-ми арк.)

Земельна ділянка площею 3,6472 га - в постійне користування.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проект рішення* Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації для експлуатації та обслуговування будівлі і споруд середньої школи № 243 з реконструкцією шкільного стадіону та подальшою експлуатацією і обслуговуванням на вул. Новомостицькій, 10 у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

35. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ – ТОРГСТРОЙ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Науки, 4/2 у Голосіївському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.02.2020 №08/231-433/ПР. Кадастрова справа 354469633.

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.02.2020 №08/231-433/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 7-ми арк.)

Земельна ділянка площею 0,0842 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проект рішення* Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ – ТОРГСТРОЙ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та

обслуговування торговельного комплексу на просп. Науки, 4/2 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

36. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНСАЙДЕР ПЛЮС» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель громадського призначення на вул. Шолом-Алейхема, 17 у Деснянському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.09.2020 №08/231-2264/ПР.
Кадастрова справа 241866058.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.09.2020 №08/231-2264/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 7-ми арк.)

Земельна ділянка площею 0,0848 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНСАЙДЕР ПЛЮС» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель громадського призначення на вул. Шолом-Алейхема, 17 у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

37. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕКОНІС» земельної ділянки в оренду для обслуговування будівель і споруд та будівництва торговельно-розважального комплексу, закладів громадського харчування, офісів на дорога Кільцева, 12-б, 12-в літ. «А», 12-г літ. «А» у Святошинському районі міста Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.09.2020 №08/231-2263/ПР.
Кадастрова справа 344483590.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради ради від 08.09.2020 №08/231-2263/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 8-ми арк.)

Земельна ділянка площею 1,2568 га - в оренду на 5 років.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Сергій РИМАРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Сергія Римаренка підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕКОНІС» земельної ділянки в оренду для обслуговування будівель і споруд та будівництва торговельно-розважального комплексу, закладів громадського харчування, офісів на дорога Кільцева, 12-б, 12-в літ. «А», 12-г літ. «А» у Святошинському районі міста Києва» з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «в оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко о 18:41 оголосив про закриття засідання постійної комісії через відсутність кворуму, який має становити дванадцять депутатів – членів постійної комісії, а в залі засідання присутні одинадцять депутатів: Міщенко О. Г., Марченко Р. В., Турець В. В., Харченко О. В., Картавий І. Л., Зубко Ю. Г., Курінний Ю. Ю., Петровець О. Ф., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Шкуро М. Ю.

Голова комісії

Олександр МІЩЕНКО

Секретар комісії

Іван КАРТАВИЙ

*(з окремою
дружкою)*



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«08» вересня 2020 р.

№ 08/273/8/004-274

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування та архітектури

Міщенко О.Г.

Від Баленка І.М.

Шановний Олександр Григорович!

Повідомляю Вас, що не зможу брати участь у голосуванні по питанню поновлення договору оренди Товариствку з обмеженою відповідальністю «Господарник» вул. Пирогівський шлях, 34, в зв'язку з потенційним конфліктом інтересів.

З повагою,

І.М. Баленко

Київська міська рада
08.09.2020 № 08/19778





Київська міська рада
24.09.2020 № 08/21179

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ



« 21 » 09 2020 р.

№ 08/279/08/033-1772

Голові
Постійної комісії Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенко О. Г.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ОКРЕМА ДУМКА

депутата Київської міської ради Картавого І. Л. до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, яке відбулося 08 вересня 2020 року

1) На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (надалі - Комісія), яке відбулося 08 вересня 2020 року, розглядався проект рішення по справі № А-27116 (питання № 12.2.2): «Про передачу громадянину Бардаченку Олегу Миколайовичу в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд на вул. Жилянській, 19 у Голосіївському районі міста Києва», в результаті чого ухвалено підтримати даний проект рішення.

З матеріалів справи вбачається, що до Комісії надійшов лист ПАТ «МАРС» від 05.06.2020 № 54 з інформацією про наявність судового спору відносно нерухомого майна, що розташовано на запроектованій до відведення земельній ділянці. В даному листі також уточнюється, що на вказаній ділянці фактично існує майно, яке перебуває у власності іншої особи.

Також, з матеріалів справи вбачається, що ухвалою Голосіївського районного суду м. Києва від 12.06.2020 у справі № 752/11031/20 накладено заборону, в тому числі Київській міській раді, вчиняти будь-які дії, спрямовані на відведення та/або оформлення права користування земельною ділянкою за адресою: м. Київ, вул. Жилянська, 19. В той же час наявна й інформація, що запис в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно

про реєстрацію права власності гр. Бардаченка О. М. на нежитлову будівлю за вказаною адресою вилучений.

З урахуванням зазначених обставин, розгляд вказаного проекту рішення є передчасним та підтриманим бути не може.

2) На засіданні Комісії, яке відбулося 08 вересня 2020 року, розглядався проект висновку до кадастрової справи № 672250568 (питання № 12.3.5): «Про поновлення приватному акціонерному товариству «МТ КОНСАЛТІНГ» договору оренди земельної ділянки від 16.11.2005 № 79-6-00375 (зі змінами) для будівництва, обслуговування та експлуатації комплексу з продажу та обслуговування автомобілів на перетині вул. Михайла Бойчука та Залізничного шосе у Голосіївському районі», в результаті чого ухвалено підтримати даний проект висновку.

Відповідно до матеріалів справи, **термін дії договору оренди закінчується 16.11.2020.** З клопотанням про поновлення договору заявник звернувся 06.07.2020. В свою чергу Департамент земельних ресурсів підготував проект висновку до кадастрової справи та надав його на розгляд Комісії 15.07.2020, тобто до **закінчення терміну дії договору.**

У відповідності до ч. 1, ст. 33 Закону України «Про оренду землі» та п. 9.1 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, переважне право на поновлення договору оренди землі орендар набуває лише по закінченню строку дії такого договору.

Враховуючи ч. 2, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, зобов'язаний повідомити про це орендодавця.

Клопотання орендаря є повідомленням про намір скористатися переважним правом, натомість таке право виникає лише по закінченню строку дії даного договору, виключно після чого може вирішуватись питання про його поновлення.

Крім того, згідно ч. 6, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», за орендодавцем закріплено право на подання заперечень протягом місяця з дати закінчення дії договору.

З урахуванням зазначеної норми, **питання щодо поновлення договору оренди не може бути розглянуто до закінчення процесуально визначених строків.** Натомість, позиція щодо відсутності у орендодавця заперечень не може ґрунтуватись на припущеннях, оскільки передбачити належне використання земельної ділянки орендарем до закінчення строку дії договору неможливо.

3) На засіданні Комісії, яке відбулося 08 вересня 2020 року, розглядався проект висновку до кадастрової справи № 657760565 (питання № 12.3.10): «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «МІЖНАРОДНИЙ ЦЕНТР ПРАВ ЛЮДИНИ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-культурного комплексу від 17 листопада 2005 року № 63-6-00310», в результаті чого ухвалено підтримати даний проект висновку.

Відповідно до матеріалів справи, **термін дії договору оренди закінчується 17.11.2020.** З клопотанням про поновлення договору заявник звернувся 14.05.2020. В свою чергу Департамент земельних ресурсів підготував

проект висновку до кадастрової справи та надав його на розгляд Комісії 10.06.2020, тобто до **закінчення терміну дії договору**.

У відповідності до ч. 1, ст. 33 Закону України «Про оренду землі» та п. 9.1 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, переважне право на поновлення договору оренди землі орендар набуває лише по закінченню строку дії такого договору.

Враховуючи ч. 2, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, зобов'язаний повідомити про це орендодавця.

Клопотання орендаря є повідомленням про намір скористатися переважним правом, натомість таке право виникає лише по закінченню строку дії даного договору, виключно після чого може вирішуватись питання про його поновлення.

Крім того, згідно ч. 6, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», за орендодавцем закріплено право на подання заперечень протягом місяця з дати закінчення дії договору.

З урахуванням зазначеної норми, **питання щодо поновлення договору оренди не може бути розглянуто до закінчення процесуально визначених строків**. Натомість, позиція щодо відсутності у орендодавця заперечень не може ґрунтуватись на припущеннях, оскільки передбачити належне використання земельної ділянки орендарем до закінчення строку дії договору неможливо.

4) На засіданні Комісії, яке відбулося 08 вересня 2020 року, розглядався проект висновку до кадастрової справи № 468051168 (питання № 12.3.27): «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Білдінг Інвест Груп» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-торгово-розважального в кварталі обмеженому вулицями Оленівською, Межигірською, Набережно-Луговою у Подільському районі від 28.03.2008 року № 85-6-00395», в результаті чого ухвалено підтримати даний проект висновку.

Відповідно до матеріалів справи, **термін дії договору оренди закінчується 09.10.2020**. З клопотанням про поновлення договору заявник звернувся 27.05.2020. В свою чергу Департамент земельних ресурсів підготував проект висновку до кадастрової справи та надав його на розгляд Комісії 10.06.2020, тобто до **закінчення терміну дії договору**.

У відповідності до ч. 1, ст. 33 Закону України «Про оренду землі» та п. 9.1 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, переважне право на поновлення договору оренди землі орендар набуває лише по закінченню строку дії такого договору.

Враховуючи ч. 2, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, зобов'язаний повідомити про це орендодавця.

Клопотання орендаря є повідомленням про намір скористатися переважним правом, натомість таке право виникає лише по закінченню строку дії даного договору, виключно після чого може вирішуватись питання про його поновлення.

Крім того, згідно ч. 6, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», за орендодавцем закріплено право на подання заперечень протягом місяця з дати закінчення дії договору.

З урахуванням зазначеної норми, питання щодо поновлення договору оренди не може бути розглянуто до закінчення процесуально визначених строків. Натомість, позиція щодо відсутності у орендодавця заперечень не може ґрунтуватись на припущеннях, оскільки передбачити належне використання земельної ділянки орендарем до закінчення строку дії договору неможливо.

Відповідно до описаного вище я не погоджуюсь з результатами голосування щодо підтримання:

- проекту рішення по справі № А-27116 (питання № 12.2.2): «Про передачу громадянину Бардаченку Олегу Миколайовичу в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд на вул. Жилянській, 19 у Голосіївському районі міста Києва»;

- проекту висновку до кадастрової справи № 672250568 (питання № 12.3.5): «Про поновлення приватному акціонерному товариству «МТ КОНСАЛТІНГ» договору оренди земельної ділянки від 16.11.2005 № 79-6-00375 (зі змінами) для будівництва, обслуговування та експлуатації комплексу з продажу та обслуговування автомобілів на перетині вул. Михайла Бойчука та Залізничного шосе у Голосіївському районі»;

- проекту висновку до кадастрової справи № 657760565 (питання № 12.3.10): «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «МІЖНАРОДНИЙ ЦЕНТР ПРАВ ЛЮДИНИ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-культурного комплексу від 17 листопада 2005 року № 63-6-00310»;

- проекту висновку до кадастрової справи № 468051168 (питання № 12.3.27): «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Білдінг Інвест Груп» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-торгово-розважального в кварталі обмеженому вулицями Оленівською, Межигірською, Набережно-Луговою у Подільському районі від 28.03.2008 року № 85-6-00395» та прошу додати викладену в письмовій формі окрему думку до протоколу засідання Комісії від 08 вересня 2020 року.

З повагою

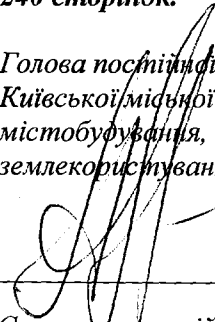
депутат Київської міської ради



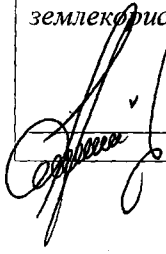
Іван КАРТАВИЙ

**В цьому документі
пронумеровано та прошито
240 сторінок.**

Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування


О. Г. Міщенко

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування


І.Л. Картавий