КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009 *тел.: (044) 202-70-22*

Протокол № 6/109
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 23.07.2020

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, кім. 1017, 9:00

Склад комісії: 22 депутати Київської міської ради.

Присутні 14 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Олександр МІЩЕНКО	-	голова постійної комісії, головуючий;
Владислав ТУРЕЦЬ	-	заступник голови постійної комісії;
Олександр ХАРЧЕНКО	-	заступник голови постійної комісії;
Іван КАРТАВИЙ	-	секретар постійної комісії;
Ігор БАЛЕНКО	-	члени постійної комісії
Ольга БАЛИЦЬКА		
Дмитро БАНАС		
Юрій ЗУБКО		
Юрій КУРІННИЙ		
Володимир НАЗАРЕНКО		
Олег ПЕТРОВЕЦЬ		
Віталій РОСЛЯКОВ		
Володимир ШАРІЙ		
Максим ШКУРО		

Відсутні 8 депутатів Київської міської ради: В'ячеслав БРОДСЬКИЙ, Роман МАРЧЕНКО, Сергій КРИМЧАК, Тетяна МЕЛІХОВА, Владислав МИХАЙЛЕНКО, Микола НЕГРИЧ, Сергій РИМАРЕНКО, Володимир СТАРОВОЙТ.

Присутні та запрошені:

Пивоваров О. В.	-	начальник управління самоврядного контролю Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ратушний Р.	-	з питання 1 порядку денного.

Порядок денний:

1. **Розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про повернення статусу території зелених насаджень загального користування земельним ділянкам у парку відпочинку Протасів Яр у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням Київського міського голови В. Кличка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.06.2020 №08/231-**1481/ПР**), протокольне доручення №1 Київського міського голови від 14.07.2020 №225-ПД-26 (вх. №08/15220 від 14.07.2020)* - ***матеріали додаються.***

   Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

2. **Розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про заяву Київської міської ради щодо ситуації із намірами забудови території Протасового яру» *за поданням Київського міського голови В. Кличка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.06.2020 №08/231-**1482/ПР**), протокольне доручення №1 Київського міського голови від 14.07.2020 №225-ПД-26 (вх. №08/15220 від 14.07.2020)* - ***матеріали додаються.***

   Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. **Розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРБУД КОМПАНІ» в поновленні договору оренди земельної ділянки на вулиці Протасів Яр та вулиці Миколи Амосова у Солом'янському районі від 12 листопада 2008 року № 72-6-00544» *(справа **380564448**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.03.2020 №08/231-**549/ПР**), протокольне доручення №1 Київського міського голови від 14.07.2020 №225-ПД-26 (вх. №08/15220 від 14.07.2020)* - ***матеріали додаються.***

Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу №9/105 засідання цієї комісії від 15.07.2020).

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

4. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію *Івана КАРТАВОГО, секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування,* щодо ***включення до проєкту порядку денного його звернення*** від 12.06.2020 №08/279/08/033-1640 ***(вх. №08/12821 від 16.06.2020)*** стосовно розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання щодо законності забудови земельних ділянок на пров. Радистів, 18 та пров. Радистів, 24 у Деснянському районі міста Києва та з проханням створити робочу групу для розгляду цього питання.

ВИСТУПИЛИ:
Іван КАРТАВИЙ.

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного депутатське звернення*** депутата Київської міської ради І. Картавого від 12.06.2020 №08/279/08/033-1640 ***(вх. №08/12821 від 16.06.2020)*** стосовно розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання щодо законності забудови земельних ділянок на пров. Радистів, 18 та пров. Радистів, 24 у Деснянському районі міста Києва та з проханням створити робочу групу для розгляду цього питання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 12, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

5. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію *Володимира НАЗАРЕНКА, члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування,* щодо ***включення до проєкту порядку денного проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації

зелених насаджень на вул. Райдужній, 63, 65 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа-клопотання **430014639**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.05.2020 №08/231-1242/ПР).*

ВИСТУПИЛИ:
Володимир НАЗАРЕНКО, Олег ПЕТРОВЕЦЬ.

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Райдужній, 63, 65 у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Міщенка О. Г. - голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про затвердження в цілому порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 23.07.2020 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 23.07.2020 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

На виконання вимог статті 8 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням від 07.07.2016 №579/579, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко звернувся до депутатів із запитанням про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно питання порядку денного.

Публічних заяв чи письмових повідомлень депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування,

архітектури та землекористування про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-яких питань порядку денного не надійшло.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про повернення статусу території зелених насаджень загального користування земельним ділянкам у парку відпочинку Протасів Яр у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням Київського міського голови В. Кличка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.06.2020 №08/231-**1481/ПР**), протокольне доручення №1 Київського міського голови від 14.07.2020 №225-ПД-26 (вх. №08/15220 від 14.07.2020)* - ***матеріали додаються.***

Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.06.2020 №08/231-1481/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, протокольне доручення №1 Київського міського голови від 14.07.2020 №225-ПД-26 (вх. №08/15220 від 14.07.2020) ***- на 12-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир НАЗАРЕНКО, Роман РАТУШНИЙ, Ольга БАЛИЦЬКА, Олег ПЕТРОВЕЦЬ.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про повернення статусу території зелених насаджень загального користування земельним ділянкам у парку відпочинку Протасів Яр у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

2. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про заяву Київської міської ради щодо ситуації із намірами забудови території Протасового яру» *за поданням Київського міського голови В. Кличка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.06.2020 №08/231-**1482/ПР**), протокольне доручення №1 Київського міського голови від 14.07.2020*

№225-ПД-26 (вх. №08/15220 від 14.07.2020) - ***матеріали додаються.***

Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.06.2020 №08/231-1482/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, протокольне доручення №1 Київського міського голови від 14.07.2020 №225-ПД-26 (вх. №08/15220 від 14.07.2020) ***- на 16-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про заяву Київської міської ради щодо ситуації із намірами забудови території Протасового яру».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

3. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРБУД КОМПАНІ» в поновленні договору оренди земельної ділянки на вулиці Протасів Яр та вулиці Миколи Амосова у Солом'янському районі від 12 листопада 2008 року № 72-6-00544» *(справа* ***380564448****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.03.2020 №08/231-****549/ПР****), протокольне доручення №1 Київського міського голови від 14.07.2020 №225-ПД-26 (вх. №08/15220 від 14.07.2020) -* ***матеріали додаються.***

Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу №9/105 засідання цієї комісії від 15.07.2020).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.03.2020 №08/231-549/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, протокольне доручення №1 Київського міського голови від 14.07.2020 №225-ПД-26 (вх. №08/15220 від 14.07.2020) ***- на 12-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРБУД КОМПАНІ» в поновленні договору оренди земельної ділянки на вулиці Протасів Яр та вулиці Миколи Амосова у Солом'янському районі від 12 листопада 2008 року № 72-6-00544».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко зазначив, що по питаннях, внесених до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії, депутатам Київської міської ради – членам постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування були роздані на ознайомлення всі матеріали.

4. **Про розгляд депутатського звернення** депутата Київської міської ради І. Картавого від 12.06.2020 №08/279/08/033-1640 **(вх. №08/12821 від 16.06.2020)** стосовно розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання щодо законності забудови земельних ділянок на пров. Радистів, 18 та пров. Радистів, 24 у Деснянському районі міста Києва та з проханням створити робочу групу для розгляду цього питання - ***матеріали додаються.***

(Депутатське звернення депутата Київської міської ради І. Картавого від 12.06.2020 №08/279/08/033-1640 (вх. №08/12821 від 16.06.2020) ***- на 2-х арк.)***

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Іван КАРТАВИЙ.

ВИРІШИЛИ: ***1. Для додаткового вивчення питання, порушеного у депутатському зверненні депутата Київської міської ради І. Картавого від 12.06.2020 №08/279/08/033-1640 (вх. №08/12821 від 16.06.2020), створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Міщенка О. Г., Назаренка В. Е. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.***

2. Звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки щодо використання земельних ділянок на пров. Радистів, 18 та пров. Радистів, 24 у Деснянському районі міста Києва за їх цільовим призначенням в порядку самоврядного контролю.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи та надходження відповіді Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Райдужній, 63, 65 у Дніпровському районі міста Києва», **доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.05.2020 №08/231-1242/ПР. Справа-клопотання 430014639.**

Проєкт рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.05.2020 №08/231-1242/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 7-ми арк.)***

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир НАЗАРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень на вул. Райдужній, 63, 65 у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Олександр МІЩЕНКО**

Секретар комісії **Іван КАРТАВИЙ**

В цьому документі пронумеровано та прошито 8 сторінок.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

_____ *О. Г. Міщенко*

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

_____ *І.Л. Картавий*