



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

Протокол № 5/108

засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 07.07.2020

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
10-й поверх, кім. 1017, 10:00

Склад комісії: 22 депутати Київської міської ради.

Присутні 19 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Олександр МПЩЕНКО	- голова постійної комісії, головуєчий;
В'ячеслав БРОДСЬКИЙ	- перший заступник голови постійної комісії;
Роман МАРЧЕНКО	- перший заступник голови постійної комісії;
Владислав ТУРЕЦЬ	- заступник голови постійної комісії;
Олександр ХАРЧЕНКО	- заступник голови постійної комісії;
Іван КАРТАВИЙ	- секретар постійної комісії;
Ігор БАЛЕНКО	- члени постійної комісії
Ольга БАЛИЦЬКА	
Дмитро БАНАС	
Юрій ЗУБКО	
Сергій КРИМЧАК	

Юрій КУРІННИЙ
 Тетяна МЕЛІХОВА
 Владислав МИХАЙЛЕНКО
 Володимир НАЗАРЕНКО
 Олег ПЕТРОВЕЦЬ
 Сергій РИМАРЕНКО
 Віталій РОСЛЯКОВ
 Володимир ШАРІЙ

Відсутні 3 депутати Київської міської ради: Микола НЕГРИЧ, Володимир СТАРОВОЙТ, Максим ШКУРО.

Присутні та запрошені:

Бохняк В. Я. - депутати Київської міської ради;
 Горбунов Я. В.
 Маляревич О. В.
 Опадчий І. М.
 Ясинський Г. І.

Шейко В. В. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
 Демченко Т. В. - представники громадськості.
 Калько Д. О.

Порядок денний:

1. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про припинення Благодійному Фонду сприяння розвитку гуманітарних та економічних наук «Міжнародний діловий центр» права постійного користування земельною ділянкою на вул. Івана Франка, 28 у Шевченківському районі м. Києва» (кадастрова справа **592838111**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2020 № 08/231-1528/ПР) - *матеріали додаються.*
2. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12 грудня 2019 року № 395/7968 «Про надання Національному університету харчових технологій у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі учбового-лабораторного корпусу (будівлі корпусу кафедри молока) на вул. Жилянській, 47 у Голосіївському районі м. Києва» (кадастрова справа

719077383, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.04.2020 № 08/231-1023/ПР) - **матеріали додаються.**

- 3. Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 168/1172 «Про надання комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради І. Опадчого (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.06.2020 № 08/231-1479/ПР) - **матеріали додаються.**

СЛУХАЛИ:

Міщенко О. Г. – голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про прийняття за основу порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.07.2020.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.07.2020.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 12, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

4. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію Дмитра БАНАСА, члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, щодо **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТ АВТО СЕРВІС ПЛЮС» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Челябінській, 8 у Дніпровському районі міста Києва» з **правовим висновком**

управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-870 (кадастрова справа **532439083**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.03.2020 №08/231-661/ПР).

ВИСТУПИЛИ:

Дмитро БАНАС.

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТ АВТО СЕРВІС ПЛЮС» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Челябінській, 8 у Дніпровському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-870.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 12, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 7 (Бродський В. Я., Харченко О. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Римаренко С. Г.).

Рішення прийнято.

5. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію Дмитра БАНАСА, члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, щодо **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянкою Войчишиною Валентиною Іванівною для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ситняківській, 3 у Святошинському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2020 №08/230-911 (кадастрова справа **423285009**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.03.2020 №08/231-636/ПР).

ВИСТУПИЛИ:

Дмитро БАНАС.

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянкою Войчишиною Валентиною Іванівною для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ситняківській, 3 у Святошинському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2020 №08/230-911.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0,
«не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

6. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію Дмитра БАНАСА, члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, щодо **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянином Деменком Володимиром Івановичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чайківській, 16/1 у Святошинському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2020 №08/230-912 (кадастрова справа **518828179**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.03.2020 №08/231-614/ПР).

ВИСТУПИЛИ:

Дмитро БАНАС.

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянином Деменком Володимиром Івановичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чайківській, 16/1 у Святошинському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2020 №08/230-912.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0,
«не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

7. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію Володимира НАЗАРЕНКА, члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, щодо **включення до проєкту порядку денного його звернення** від 06.07.2020 №08/279/08/166-2959 (вх. №08/14282 від 06.07.2020) щодо звільнення Тація Ю. О. з посади заступника директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ВИСТУПИЛИ:

Володимир НАЗАРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного звернення депутата Київської міської ради В. Назаренка від 06.07.2020 №08/279/08/166-2959 (вх. №08/14282 від 06.07.2020) щодо звільнення Тація Ю. О. з посади заступника директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

8. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки (63:018:0012) укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «РУСАНІВКА ІНВЕСТ» від 11.07.2018 № 782, за адерсою: вул. Євгена Сверстюка, 54 у Дніпровському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради О. Маляровича (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.04.2020 № 08/231-891/ПР).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення* Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки (63:018:0012) укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «РУСАНІВКА ІНВЕСТ» від 11.07.2018 № 782, за адерсою: вул. Євгена Сверстюка, 54 у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

9. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» (кадастрова справа **428114239**, доручення Київського міського голови від 29.01.2020 №08/231-239/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утрималось» - 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 6.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко повторно виніс на голосування пропозицію щодо включення до проєкту порядку денного проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» (кадастрова справа 428114239, доручення Київського міського голови від 29.01.2020 №08/231-239/ПР).

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

10. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 05.02.2002 №66-6-00035 (зі змінами, внесеними договором від 26.12.2015 № 1165)» за поданням депутата Київської міської ради Я. Горбунова (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.06.2020 №08/231-1595/ПР).

ВИСТУПИЛИ:

Олег ПЕТРОВЕЦЬ.

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 05.02.2002 №66-6-00035 (зі змінами, внесеними договором від 26.12.2015 № 1165)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

11. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТУРІОН» для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-торговельного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського і побутового призначення з наземним і підземним паркінгами на вул. Жилянській, 148-162 у Шевченківському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-867 (кадастрова справа **244439789**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.05.2020 №08/231-1301/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТУРІОН» для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-торговельного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського і побутового призначення з наземним і підземним паркінгами на вул. Жилянській, 148-162 у Шевченківському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-867. ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утрималось» - 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 6.

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Сергій КРИМЧАК.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Сергія Кримчака щодо включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТУРІОН» для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-торговельного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського і побутового призначення з наземним і підземним паркінгами на вул. Жилянській, 148-162 у Шевченківському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-867 (кадастрова справа **244439789**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.05.2020 №08/231-1301/ПР).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення* Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТУРІОН» для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-торгівельного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського і побутового призначення з наземним і підземним паркінгами на вул. Жилянській, 148-162 у Шевченківському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-867.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

12. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТУРІОН» для експлуатації та обслуговування адміністративно-торгівельного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського і побутового призначення з наземним і підземним паркінгами на вул. Жилянській, 148-162 у Шевченківському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-866 (кадастрова справа **532544254**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.05.2020 №08/231-1302/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТУРІОН» для експлуатації та обслуговування адміністративно-торгівельного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського і побутового призначення з наземним і підземним паркінгами на вул. Жилянській, 148-162 у Шевченківському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-866.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утрималось» - 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 7.

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Сергій КРИМЧАК.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко

*виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Сергія Кримчака щодо включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТУРІОН» для експлуатації та обслуговування адміністративно-торговельного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського і побутового призначення з наземним і підземним паркінгами на вул. Жилянській, 148-162 у Шевченківському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-866 (кадастрова справа **532544254**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.05.2020 №08/231-1302/ПР).*

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТУРІОН» для експлуатації та обслуговування адміністративно-торговельного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського і побутового призначення з наземним і підземним паркінгами на вул. Жилянській, 148-162 у Шевченківському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-866.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

13. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

*Про пропозицію щодо включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Мешковим Олександром Федоровичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Парниковій, 18-А у Голосіївському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.06.2020 №08/230-884 (кадастрова справа **441287345**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.12.2019 №08/231-3948/ПР).*

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Мешковим Олександром Федоровичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Парниковій, 18-А у Голосіївському районі міста Києва» з правовим*

висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.06.2020 №08/230-884.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

14. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЄНІСЕЙСЬКА САДИБА-1» в оренду земельної ділянки для будівництва багатоквартирних житлових будинків, їх подальшої експлуатації та обслуговування на вул. Академіка Писаржевського, 8 у Голосіївському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.06.2020 №08/230-827 (кадастрова справа **593439153**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.03.2020 №08/231-764/ПР).

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЄНІСЕЙСЬКА САДИБА-1» в оренду земельної ділянки для будівництва багатоквартирних житлових будинків, їх подальшої експлуатації та обслуговування на вул. Академіка Писаржевського, 8 у Голосіївському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.06.2020 №08/230-827.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

15. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФАЙНА ТАУН» земельних ділянок в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного, торговельного комплексу з надземними і підземними паркінгами та вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського, соціального та торговельного призначення на вул. Салютній, 2 у Шевченківському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 02.07.2020 №08/230-966 (кадастрова справа **418448060**, доручення заступника міського

голови – секретаря Київської міської ради від 28.05.2020 №08/231-1319/ПР).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення* Київської міської ради «Про передачу ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФАЙНА ТАУН» земельних ділянок в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного, торговельного комплексу з надземними і підземними паркінгами та вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського, соціального та торговельного призначення на вул. Салютній, 2 у Шевченківському районі міста Києва» з *правовим висновком* управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 02.07.2020 №08/230-966.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 12, «проти» - 0, «утрималось» - 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

16. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо *включення до проєкту порядку денного проєкту рішення* Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування вздовж будинків №№ 87, 87А на бульв. Академіка Вернадського та № 24 на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі міста Києва» (справа-клопотання **686330144**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.12.2019 №08/231-3710/ПР).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення* Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування вздовж будинків №№ 87, 87А на бульв. Академіка Вернадського та № 24 на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

17. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 168/1172 «Про надання комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради І. Опачого з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.07.2020 №08/230-1000 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.06.2020 № 08/231-1479/ПР).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення* Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 168/1172 «Про надання комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.07.2020 №08/230-1000.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14 (Міщенко О. Г., Марченко Р. В., Турець В. В., Харченко О. В., Картавий І. Л., Баленко І. М., Банас Д. М., Кримчак С. О., Курінний Ю. Ю., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Петровець О. Ф., Римаренко С. Г., Росляков В. В.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 5 (Бродський В. Я., Балицька О. С., Зубко Ю. Г., Назаренко В. Е., Шарій В. В.).

Рішення прийнято.

18. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про припинення Благодійному Фонду сприяння розвитку гуманітарних та економічних наук «Міжнародний діловий центр» права постійного користування земельною ділянкою на вул. Івана Франка, 28 у Шевченківському районі м. Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.07.2020 №08/230-1001 (кадастрова справа **592838111**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2020 № 08/231-1528/ПР).

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення* Київської міської ради «Про припинення Благодійному Фонду сприяння розвитку гуманітарних та економічних наук «Міжнародний діловий центр» права постійного користування земельною ділянкою на вул. Івана Франка, 28 у Шевченківському районі м. Києва» *з правовим висновком* управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.07.2020 №08/230-1001.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

19. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію депутатів Київської міської ради Володимира Бохняка та Володимира Назаренка щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про відмову у поновленні товариству з обмеженою відповідальністю «Контактбудсервіс» договорів оренди земельних ділянок від 08.09.2005 №№ 63-6-00283, 63-6-00284, 63-6-00285, 63-6-00286 для забудови об'єктами житлового і соціально-побутового призначення у ж/м Осокорки-Центральні (3, 4, 5, 6 мікрорайони) у Дарницькому районі м. Києва» за поданням депутатів Київської міської ради В. Бохняка, В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.06.2020 №08/231-1371/ПР).

ВИСТУПИЛИ:

Володимир БОХНЯК, Володимир НАЗАРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення* Київської міської ради «Про відмову у поновленні товариству з обмеженою відповідальністю «Контактбудсервіс» договорів оренди земельних ділянок від 08.09.2005 №№ 63-6-00283, 63-6-00284, 63-6-00285, 63-6-00286 для забудови об'єктами житлового і соціально-побутового призначення у ж/м Осокорки-Центральні (3, 4, 5, 6 мікрорайони) у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

20. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію депутатів Київської міської ради Володимира Бохняка та Володимира Назаренка щодо **включення до проєкту порядку денного проєкту рішення** Київської міської ради «Про відмову у поновленні товариству з обмеженою відповідальністю «Контактбудсервіс» договору оренди земельної ділянки від 08.09.2005 № 63-6-00282 для забудови об'єктами житлового і соціально-побутового призначення у ж/м Осокорки-Центральні (1, 2 мікрорайони) у Дарницькому районі м. Києва» за поданням депутатів Київської міської ради В. Бохняка, В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.05.2020 №08/231-1310/ПР).

ВИСТУПИЛИ:

Володимир БОХНЯК, Володимир НАЗАРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: **Включити до проєкту порядку денного проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову у поновленні товариству з обмеженою відповідальністю «Контактбудсервіс» договору оренди земельної ділянки від 08.09.2005 № 63-6-00282 для забудови об'єктами житлового і соціально-побутового призначення у ж/м Осокорки-Центральні (1, 2 мікрорайони) у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

21. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянам Бойцову Сергію Івановичу, Марченку Сергію Володимировичу та Клочкову Олександрю Юрійовичу земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера «б» - продовольчого магазину на вул. Червонопільській, 1-а у Подільському районі м. Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-869 (кадастрова справа **548339923**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2019 №08/231-2791/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянам Бойцову Сергію Івановичу, Марченку Сергію Володимировичу та Клочкову Олександрю Юрійовичу земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера «б» - продовольчого магазину на вул. Червонопільській, 1-а у Подільському районі м. Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-869.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утрималось» - 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 6.

Рішення не прийнято.

22. СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ЯРОСЛАВСЬКА» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Ярославській, 8 у Подільському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.06.2020 №08/230-923 (ПР-20920, кадастрова справа А-26911, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.06.2019 №08/231-2271/ПР).

ГОЛОСУВАЛИ: за **включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ЯРОСЛАВСЬКА» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Ярославській, 8 у Подільському районі міста Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 23.06.2020 №08/230-923.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утрималось» - 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «не голосували» - 6.

Рішення не прийнято.

СЛУХАЛИ:

Міщенко О. Г. - голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про затвердження в цілому порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.07.2020 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07.07.2020 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

На виконання вимог статті 8 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням від 07.07.2016 №579/579, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. звернувся до депутатів із запитанням про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного.

Член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Меліхова Т. І. повідомила присутніх, що вона надала до постійної комісії листа від 07.07.2020 №08/279/08/259-26 (вх. №08/14443 від 07.07.2020) щодо того, що вона не братиме участі в обговоренні та у голосуванні під час повторного розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТ АВТО СЕРВІС ПЛЮС» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Челябінській, 8 у Дніпровському районі міста Києва» у зв'язку з можливим конфліктом інтересів.

Член постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Шарій В. В. звернувся з усною заявою про те, що не братиме участі в обговоренні та у голосуванні під час розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 168/1172 «Про надання комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва» у зв'язку з ймовірним конфліктом інтересів.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про припинення Благодійному Фонду сприяння розвитку гуманітарних та економічних наук «Міжнародний діловий центр» права постійного користування земельною ділянкою на вул. Івана Франка, 28 у Шевченківському районі м. Києва» (кадастрова справа 592838111, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2020 № 08/231-1528/ПР) - матеріали додаються.**

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.06.2020 № 08/231-1528/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 8-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про припинення Благодійному Фонду сприяння розвитку гуманітарних та економічних наук «Міжнародний діловий центр» права постійного користування земельною ділянкою на вул. Івана Франка, 28 у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

2. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12 грудня 2019 року № 395/7968 «Про надання Національному університету харчових технологій у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі учбового-лабораторного корпусу (будівлі корпусу кафедри молока) на вул. Жилянській, 47 у Голосіївському районі м. Києва» (кадастрова справа **719077383**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.04.2020 № 08/231-1023/ПР) - **матеріали додаються.**

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.04.2020 № 08/231-1023/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 7-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 12 грудня 2019 року № 395/7968 «Про надання Національному університету харчових технологій у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі учбового-лабораторного корпусу (будівлі корпусу кафедри молока) на вул. Жилянській, 47 у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

3. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 168/1172 «Про надання комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення

«Спецжитлофонд» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради І. Опадчого (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.06.2020 № 08/231-1479/ПР) - матеріали додаються.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.06.2020 № 08/231-1479/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 68-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Депутат Київської міської ради Володимир Шарій звернувся з усною заявою, що не буде брати участі у голосуванні та обговоренні вказаного питання у зв'язку з ймовірним конфліктом інтересів.

ВИРІШИЛИ: *Підтримати проєкт рішення* Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 168/1172 «Про надання комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13 (Міщенко О. Г., Марченко Р. В., Турець В. В., Харченко О. В., Картавий І. Л., Баленко І. М., Банас Д. М., Курінний Ю. Ю., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Назаренко В. Е., Петровець О. Ф., Росляков В. В.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6 (Бродський В. Я., Балицька О. С., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Римаренко С. Г., Шарій В. В.).

Рішення прийнято.

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко зазначив, що по питаннях, внесених до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії, депутатам Київської міської ради – членам постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування були роздані на ознайомлення всі матеріали.

4. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТ АВТО СЕРВІС ПЛЮС» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Челябінській, 8 у Дніпровському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-870 (кадастрова справа 532439083, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.03.2020 №08/231-661/ПР) – матеріали додаються.**

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.06.2020 проєкт рішення підтриманий з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років», враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТ АВТО СЕРВІС ПЛЮС» від 01.06.2020 №1/06 (вх. №08/11479 від 01.06.2020).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист депутата Київської міської ради Меліхової Т. І. від 07.07.2020 №08/279/08/259-26 (вх. №08/14443 від 07.07.2020) щодо того, що вона не братиме участі в обговоренні та у голосуванні під час розгляду вищезазначеного проєкту рішення у зв'язку з можливим конфліктом інтересів.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-870, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, копія звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТ АВТО СЕРВІС ПЛЮС» від 01.06.2020 №1/06 (вх. №08/11479 від 01.06.2020), лист депутата Київської міської ради Меліхової Т. І. від 07.07.2020 №08/279/08/259-26 (вх. №08/14443 від 07.07.2020) - на 14-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-870, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТ АВТО СЕРВІС ПЛЮС» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Челябінській, 8 у Дніпровському районі міста Києва» з рекомендаціями, викладеними в протоколі №3/106 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 02.06.2020, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років», враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З*

**ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТ АВТО СЕРВІС ПЛЮС»
від 01.06.2020 №1/06 (вх. №08/11479 від 01.06.2020).**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 6 (Бродський В. Я., Балицька О. С., Зубко Ю. Г.,
Курінний Ю. Ю., Меліхова Т. І., Назаренко В. Е.).

Рішення прийнято.

5. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянкою Войчишиною Валентиною Іванівною для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ситняківській, 3 у Святошинському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2020 №08/230-911 (кадастрова справа **423285009**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.03.2020 №08/231-636/ПР) – **матеріали додаються.****

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2020 №08/230-911, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2020 №08/230-911, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянкою Войчишиною Валентиною Іванівною для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ситняківській, 3 у Святошинському районі міста Києва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

6. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянином Деменком Володимиром Івановичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чайківській, 16/1 у Святошинському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2020 №08/230-912 (кадастрова справа **518828179**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської**

міської ради від 11.03.2020 №08/231-614/ПР) – **матеріали додаються.**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2020 №08/230-912, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.06.2020 №08/230-912, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянином Деменком Володимиром Івановичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Чайківській, 16/1 у Святошинському районі міста Києва».**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

7. **Про розгляд звернення депутата Київської міської ради В. Назаренка від 06.07.2020 №08/279/08/166-2959 (вх. №08/14282 від 06.07.2020) щодо звільнення Тація Ю. О. з посади заступника директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – матеріали додаються.**

(Звернення депутата Київської міської ради В. Назаренка від 06.07.2020 №08/279/08/166-2959 (вх. №08/14282 від 06.07.2020) - на 2-х арк.)

Питання не розглядалося.

8. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки (63:018:0012) укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «РУСАНІВКА ІНВЕСТ» від 11.07.2018 № 782, за адресою: вул. Євгена Сверстюка, 54 у Дніпровському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради О. Маляревича (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.04.2020 № 08/231-891/ПР) - матеріали додаються.**

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.04.2020 № 08/231-891/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 37-ми арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Владислав МИХАЙЛЕНКО, Олександр ХАРЧЕНКО, Віталій РОСЛЯКОВ, Олег ПЕТРОВЕЦЬ, Тетяна ДЕМЧЕНКО.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки (63:018:0012) укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «РУСАНІВКА ІНВЕСТ» від 11.07.2018 № 782, за адресою: вул. Євгена Сверстюка, 54 у Дніпровському районі м. Києва»;

друга - щодо відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки (63:018:0012) укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «РУСАНІВКА ІНВЕСТ» від 11.07.2018 № 782, за адресою: вул. Євгена Сверстюка, 54 у Дніпровському районі м. Києва» ***та створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Михайленка В. О., Харченка О. В., Картавого І. Л., Петровця О. Ф., Рослякова В. В. під головуванням Михайленка В. О. для додаткового вивчення цього питання.***

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки (63:018:0012) укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «РУСАНІВКА ІНВЕСТ» від 11.07.2018 № 782, за адресою: вул. Євгена Сверстюка, 54 у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Кримчак С. О.), «не голосували» - 7.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки (63:018:0012) укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «РУСАНІВКА ІНВЕСТ» від 11.07.2018 № 782, за адресою: вул. Євгена Сверстюка, 54 у Дніпровському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Михайленка В. О., Харченка О. В., Картавого І. Л., Петровця О. Ф., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Михайленка В. О.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу», доручення Київського міського голови від 29.01.2020 №08/231-239/ПР. Кадастрова справа 428114239.

(Доручення Київського міського голови від 29.01.2020 №08/231-239/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 7-ми арк.)

Проектом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 6,3322 га для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд на вул. Кирилівська, 74 у Подільському районі м. Києва, що підлягає продажу акціонерному товариству «ФАРМАК».

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проект рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 05.02.2002 №66-6-00035 (зі змінами, внесеними договором від 26.12.2015 № 1165)» за поданням депутата Київської міської ради Я. Горбунова (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.06.2020 №08/231-1595/ПР).

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №11/195 засідання цієї комісії від 25.06.2020).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.06.2020 №08/231-1595/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 24-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 05.02.2002 №66-6-00035 (зі змінами, внесеними договором від 26.12.2015 № 1165)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

11. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТУРІОН» для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-торгівельного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського і побутового призначення з наземним і підземним паркінгами на вул. Жилянській, 148-162 у Шевченківському районі міста Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-867 (кадастрова справа **244439789**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.05.2020 №08/231-1301/ПР) – **матеріали додаються.**

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.06.2020, враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТУРІОН» від 01.06.2020 №4 (вх. №08/11442 від 01.06.2020), проєкт рішення підтриманий з рекомендаціями, а саме:

- у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «в оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років»;
- виключити з проєкту рішення пункт 4. Пункт 5 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 4.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-867, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, копія звернення ТОВ «АНТУРІОН» від 01.06.2020 №4 (вх. №08/11442 від 01.06.2020) - на 13-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Сергій КРИМЧАК.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Сергія Кримчака відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-867, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТУРІОН» для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративно-торговельного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського і побутового призначення з наземним і підземним паркінгами на вул. Жилянській, 148-162 у Шевченківському районі міста Києва» з рекомендаціями, викладеними в протоколі №3/106 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 02.06.2020, а саме:*

- у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «в оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років»;
- виключити з проєкту рішення пункт 4. Пункт 5 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 4.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

12. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТУРІОН» для експлуатації та обслуговування адміністративно-торговельного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського і побутового призначення з наземним і підземним паркінгами на вул. Жилянській, 148-162 у Шевченківському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-866 (кадастрова справа 532544254, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.05.2020 №08/231-1302/ПР) – матеріали додаються.**

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 02.06.2020, враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТУРІОН» від 01.06.2020 №3 (вх. №08/11446 від 01.06.2020), проєкт рішення підтриманий з рекомендаціями, а саме:

- у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років»;
- виключити з проєкту рішення пункт 4. Пункт 5 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 4.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-866, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, копія звернення ТОВ «АНТУРІОН» від 01.06.2020 №3 (вх. №08/11446 від 01.06.2020) - на 13-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Сергій КРИМЧАК.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Сергія Кримчака відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 16.06.2020 №08/230-866, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТУРІОН» для експлуатації та обслуговування адміністративно-торговельного комплексу з вбудованими та прибудованими приміщеннями громадського і побутового призначення з наземним і підземним паркінгами на вул. Жилянській, 148-162 у Шевченківському районі міста Києва» з рекомендаціями, викладеними в протоколі №3/106 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 02.06.2020, а саме:*

- *у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років»;*
- *виключити з проєкту рішення пункт 4. Пункт 5 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 4.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

13. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Мешковим Олександром Федоровичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Парниковій, 18-А у Голосіївському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.06.2020 №08/230-884 (кадастрова справа 441287345, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.12.2019 №08/231-3948/ПР) – матеріали додаються.**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.06.2020 №08/230-884, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 9-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **від 17.06.2020 №08/230-884, та повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Мешковим Олександром Федоровичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Парниковій, 18-А у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

14. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЄНІСЕЙСЬКА САДИБА-1» в оренду земельної ділянки для будівництва багатоквартирних житлових будинків, їх подальшої експлуатації та обслуговування на вул. Академіка Писаржевського, 8 у Голосіївському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.06.2020 №08/230-827 (кадастрова справа 593439153, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.03.2020 №08/231-764/ПР) – матеріали додаються.**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло звернення ОК «ЄНІСЕЙСЬКА САДИБА-1» від 12.06.2020 №01-12/06/2020 (вх. №08/12695 від 15.06.2020) щодо долучення до матеріалів справи ухвали Голосіївського районного суду м. Києва.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 11.06.2020 №08/230-827, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, звернення ОК «ЄНІСЕЙСЬКА САДИБА-1» від 12.06.2020 №01-12/06/2020 (вх. №08/12695 від 15.06.2020) - на 16-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **від 11.06.2020 №08/230-827, та повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про передачу ОБСЛУГОВУЮЧОМУ

КООПЕРАТИВУ «ЄНІСЕЙСЬКА САДИБА-1» в оренду земельної ділянки для будівництва багатоквартирних житлових будинків, їх подальшої експлуатації та обслуговування на вул. Академіка Писаржевського, 8 у Голосіївському районі міста Києва», **враховуючи звернення ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «ЄНІСЕЙСЬКА САДИБА-1» від 12.06.2020 №01-12/06/2020 (вх. №08/12695 від 15.06.2020) та заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТРОЙ АЛЬЯНС ГРУП» від 04.03.2020 №99, яка міститься в матеріалах кадастрової справи та відповідно до якої зазначено, що згідно з Договором генерального підяду на капітальне будівництво, укладеного між ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТРОЙ АЛЬЯНС ГРУП» та заявником, останнім було здійснено демонтаж автозаправної станції господарським шляхом.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 1 (Картавий І. Л.), «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

15. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФАЙНА ТАУН» земельних ділянок в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного, торговельного комплексу з надземними і підземними паркінгами та вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського, соціального та торговельного призначення на вул. Салютній, 2 у Шевченківському районі міста Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 02.07.2020 №08/230-966 (кадастрова справа 418448060, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.05.2020 №08/231-1319/ПР) – матеріали додаються.**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 02.07.2020 №08/230-966, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 11-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 02.07.2020 №08/230-966, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФАЙНА ТАУН» земельних ділянок в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-офісного, торговельного комплексу з надземними і підземними паркінгами та**

вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського, соціального та торговельного призначення на вул. Салютній, 2 у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування вздовж будинків №№ 87, 87А на бульв. Академіка Вернадського та № 24 на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі міста Києва»,
доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.12.2019 №08/231-3710/ПР.
Справа-клопотання 686330144.

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики з рекомендаціями, а саме: пункт 2 проєкту рішення виключити, у зв'язку з цим пункт 3 вважати відповідно пунктом 2 (витяг з протоколу №1/97 засідання цієї комісії від 22.01.2020).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.12.2019 №08/231-3710/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 11-ти арк.)

Земельна ділянка площею 0,90 га.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: *Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений в протоколі №1/97 засідання цієї комісії від 22.01.2020, підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування вздовж будинків №№ 87, 87А на бульв. Академіка Вернадського та № 24 на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі міста Києва» з рекомендаціями, а саме: виключити з проєкту рішення пункт 2. Пункт 3 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 2.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

17. **Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 168/1172 «Про надання комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради І. Опадчого з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.07.2020 №08/230-1000 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.06.2020 № 08/231-1479/ПР) – матеріали додаються.**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.07.2020 №08/230-1000, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 22-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Депутат Київської міської ради Володимир Шарій звернувся з усною заявою, що не буде брати участі у голосуванні та обговоренні вказаного питання у зв'язку з ймовірним конфліктом інтересів.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.07.2020 №08/230-1000, та повторно підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06.10.2016 № 168/1172 «Про надання комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва».**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14 (Міщенко О. Г., Марченко Р. В., Турець В. В., Харченко О. В., Картавий І. Л., Баленко І. М., Банас Д. М., Кримчак С. О., Курінний Ю. Ю., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Петровець О. Ф., Римаренко С. Г., Росляков В. В.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5 (Балицька О. С., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Назаренко В. Е., Шарій В. В.).

Рішення прийнято.

18. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про припинення Благодійному Фонду сприяння розвитку гуманітарних та економічних наук «Міжнародний діловий центр» права постійного користування земельною ділянкою на вул. Івана Франка, 28 у Шевченківському районі м. Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.07.2020 №08/230-1001 (кадастрова справа **592838111**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.06.2020 № 08/231-1528/ПР) – **матеріали додаються.**

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.07.2020 №08/230-1001, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 11-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Відхилити зауваження, викладені** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради **від 07.07.2020 №08/230-1001, та повторно підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про припинення Благодійному Фонду сприяння розвитку гуманітарних та економічних наук «Міжнародний діловий центр» права постійного користування земельною ділянкою на вул. Івана Франка, 28 у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

19. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про відмову у поновленні товариству з обмеженою відповідальністю «Контактбудсервіс» договорів оренди земельних ділянок від 08.09.2005 №№ 63-6-00283, 63-6-00284, 63-6-00285, 63-6-00286 для забудови об'єктами житлового і соціально-побутового призначення у ж/м Осокорки-Центральні (3, 4, 5, 6 мікрорайони) у Дарницькому районі м. Києва» за поданням депутатів Київської міської ради В. Бохняка, В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.06.2020 №08/231-1371/ПР) – **матеріали додаються.**

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.06.2020 №08/231-1371/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 75-ти арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр ХАРЧЕНКО, Вадим ШЕЙКО, Володимир БОХНЯК.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову у поновленні товариству з обмеженою відповідальністю «Контактбудсервіс» договорів оренди земельних ділянок від 08.09.2005 №№ 63-6-00283, 63-6-00284, 63-6-00285, 63-6-00286 для забудови об'єктами житлового і соціально-побутового призначення у ж/м Осокорки-Центральні (3, 4, 5, 6 мікрорайони) у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Кримчак С. О.), «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

20. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про відмову у поновленні товариству з обмеженою відповідальністю «Контактбудсервіс» договору оренди земельної ділянки від 08.09.2005 № 63-6-00282 для забудови об'єктами житлового і соціально-побутового призначення у ж/м Осокорки-Центральні (1, 2 мікрорайони) у Дарницькому районі м. Києва» за поданням депутатів Київської міської ради В. Бохняка, В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.05.2020 №08/231-1310/ПР) – **матеріали додаються.**

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.05.2020 №08/231-1310/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - на 62-х арк.)

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення** Київської міської ради «Про відмову у поновленні товариству з обмеженою відповідальністю «Контактбудсервіс» договору оренди земельної ділянки від 08.09.2005 № 63-6-00282 для забудови об'єктами житлового і соціально-побутового призначення у ж/м Осокорки-Центральні (1, 2 мікрорайони) у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Олександра МІЩЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ВИСТУПИЛИ:

Дмитро КАЛЬКО, Олександр ХАРЧЕНКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександр Міщенко виніс на голосування спільну із заступником голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Олександром Харченком пропозицію стосовно звернення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо прискорення заключення договору оренди земельних ділянок з обслуговуючим кооперативом «Садово-дачний кооператив «Орхідея-3» у законний спосіб з дотриманням усіх вимог чинного законодавства та інтересів інших заявників.

ВИРІШИЛИ: *Звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо прискорення заключення договору оренди земельних ділянок з обслуговуючим кооперативом «Садово-дачний кооператив «Орхідея-3» у законний спосіб з дотриманням усіх вимог чинного законодавства та інтересів інших заявників.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» — 16, «проти» — 0, «утрималось» — 0, «не голосували» - 3.

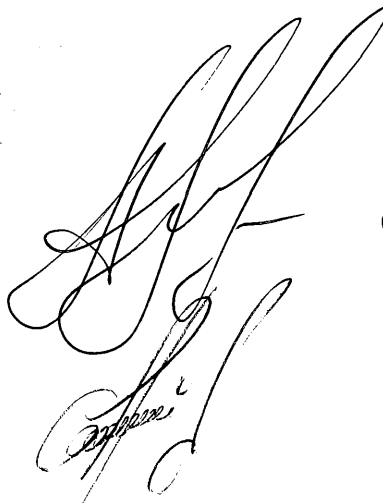
Рішення прийнято.

Голова комісії

Олександр МІЩЕНКО

Секретар комісії

Іван КАРТАВИЙ





ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«07» липня 2020 р.

№ 08/279/08/259-26

Голові постійної комісії Київради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування
Міщенко О.Г

Повідомлення

Повідомляю про можливий конфлікт інтересів на засіданні постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування під час розгляду проекту рішення Київради “Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю “ІНВЕСТ АВТО СЕРВІС ПЛЮС” в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Челябінській, 8 у Дніпровському районі міста Києва”.

Під час розгляду вище зазначеного питання на засіданні постійної комісії я, як депутат Київради та член постійної комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування, не буду приймати участь в обговоренні та голосуваннях.

**З повагою
Депутат Київради**

Т.Меліхова

Київська міська рада
07.07.2020 № 08/14443



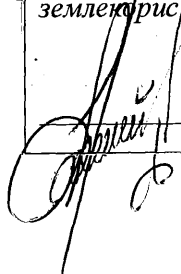
**В цьому документі
пронумеровано та прошито
35 сторінок.**

Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування



О. Г. Міщенко

Секретар постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування



І.Л. Картавий