КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

Протокол № 1/90
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 15.01.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, кім. 1017, 10:00

Склад комісії: 23 депутати Київської міської ради.

Присутні 14 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Міщенко О. Г.	-	голова постійної комісії, головуючий;
Марченко Р. В.	-	перший заступник голови (з питань містобудування та архітектури);
Кісільов І. П.	-	перший заступник голови (з питань землекористування)
Турець В. В.	-	заступник голови постійної комісії;
Харченко О. В.	-	заступник голови постійної комісії;
Картавий І. Л.	-	секретар постійної комісії;
Баленко І. М.	-	члени постійної комісії
Балицька О. С.		
Банас Д. М.		
Зубко Ю. Г.		
Меліхова Т. І.		
Михайленко В. О.		
Негрич М. М.		
Шарій В. В.		

Відсутні 9 депутатів Київської міської ради: Бродський В. Я., Кримчак С. О., Назаренко В. Е., Непоп В. І., Петровець О. Ф., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю.

Присутні та запрошені:

Онуфрійчук В. М. Попов Д. В.	-	депутати Київської міської ради;
Спасибко О. В.	-	заступник голови Київської міської державної адміністрації;
Свистунов О. В.	-	директор Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Яструбенко О. В.	-	перший заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Зайченко Т. В.	-	заступник директора Департаменту – начальник управління регулювання забудови міста Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Чорний А. М.	-	заступник начальника управління регулювання забудови міста Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Оленич П. С.	-	директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Шейко В. В.	-	заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кузьменко В. В.	-	директор Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Попович О. М.	-	заступник директора Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мальований А. М.	-	начальник управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Шевченко А. В.	-	представник ГО «Київська міська спілка ветеранів АТО»;
Дюжев С. А.	-	представник громадськості;
Ніфантьєва А. Д.	-	з питання 2 порядку денного;
Осьмачко О. В.		
Рудик Л. Я.		
Костур М. І.		
Юрченко О. М.		
Поворознюк О. Ю.		
Іваха І. М.		
Гордієнко А. В.		
Петечев М. В.		
Прокопенко О. Ю.		
Прокопенко Т. Ю.		
Серьогіна Н. О.		
Шилов В. В.	-	з питання 3 порядку денного;
Петренко О.		
Стравинський М. Б.		
Міхнюк І. В.	-	з питання 19 порядку денного;
Шинкаренко О. І.	-	з питання 22.1 порядку денного;
Анісімова О.	-	з питання 22.4 порядку денного;
Короленок С. С.	-	з питання 22.5 порядку денного;
Посудевська О.В.	-	з питання 22.8 порядку денного;
Гайченя Т. Л.	-	з питання 22.9 порядку денного;
Косович Л. М.	-	по кадастровій справі А-25433;
Лилик О. П.	-	по кадастровій справі А-22827;
Сімутіна Н. В.	-	по кадастровій справі А-25361;
Калюк О. Д.	-	по кадастровій справі Д-8479;
Якименко В. П.		
Шпильовий А. В.	-	по кадастровій справі А-24352;
Семенець О. А.	-	по кадастровій справі А-24458;
Аксьонова О.	-	по кадастровій справі А-23697;
Воловенко С. А,	-	по кадастровій справі П-9565;
Бойченко Н.А.		
Кравченко Г. А.	-	по кадастровій справі П-9771;
Білий І. М.	-	по кадастровій справі П-9869;
Томашаускас Н. А.	-	по кадастровій справі А-24097;
Маруда Ю. С.	-	по кадастрових справах А-24280 та А-24281;
Коржова О. Ю.		
Медвідь Н. С.	-	по кадастровій справі П-9855;
Гнатівський О. М.	-	по кадастровій справі П-9511;
Бодак Л. М.	-	по кадастровій справі А-23471;
Заболотний О. О.	-	по кадастровій справі А-24697;
Матюх Д. В.	-	по кадастровій справі А-23757;
Куряков М. В.	-	по кадастровій справі А-23666;

Калько Д. - по кадастровій справі А-23008;
Мандрик А. В. - по кадастровій справі А-23119;
Бут С. А. - по кадастровій справі А-23120;
Пивторацький С. М. - по кадастровій справі А-23218;
Красножон С. С. - по кадастровій справі А-23121;
Кошовий Є. О. - по кадастровій справі А-23485;
Гончаренко Я. К. - по кадастровій справі А-22643;
Осінський В. І. - по кадастровій справі А-22324;
Чумак Ю. В. - по кадастровій справі А-24159;
Тютюн Т. О. - по кадастровій справі А-7809;
Платовський С. Є. - по кадастровій справі А-22469;
Шевченко О. І. - по кадастровій справі А-23415;
Шевченко В. М.
Шевченко С. В.
Шуєнков В. М. - по кадастровій справі Є-1361;
Ящук Л. В. - по кадастровій справі П-9260;
Ящук Л. А.
Ящук С.В.
Науменко В. М. - по кадастровій справі П-9787;
Кузнєцов А. В. - по кадастровій справі А-23882;
Косенко С. П. - по справі-клопотанню К-33997;
Бойко Т. В. - по справі-клопотанню К-34045;
Гриненко О. Г.
Чечель О. О. - по справі-клопотанню К-32807;
Шульга А. Ю. - по справі-клопотанню К-33103;
Шульга Ю. В.
Копійка М. Ю. - по справі-клопотанню К-34220;
Нишпорський Є. О. - по справі-клопотанню К-34339;
Ткачук О. Ю. - по справі-клопотанню К-34245;
Коробченко О. О. - по справі-клопотанню К-34298;
Філіпенко О. Я. - по справі-клопотанню К-33902;
Сакевич А. І. - по справі-клопотанню К-34282;
Батуринцев А. Г. - по справі-клопотанню К-34170;
Вовк А. В. - по справі-клопотанню К-34240;
Коваленко Ю. А. - по справі-клопотанню К-34260;
Горбенко Є. О. - по справі-клопотанню К-33792;
Медвідь Н. С.
Шарапа В. Ю. - по справі-клопотанню К-33939;
Шарапа В. В.
Воронець Н. П. - по справі-клопотанню К-34121;
Іщенко О. А. - по справі-клопотанню К-32211;
Усатий Р. П. - по справі-клопотанню К-31635;
Міньчук І. В. - по справі-клопотанню К-25904.

Порядок денний:

1. **Розгляд проекту плану роботи постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування VIII скликання на січень - грудень 2019 року** з урахуванням листів Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.12.2018 №05715-27488, Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.12.2018 №053-11158 *(розпорядження Київського міського голови від 20.11.2018 №795, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2018 №08/23036)* - ***матеріали додаються.***

2. **Розгляд місцевої ініціативи від 30.11.2018 №08/КО-5323** «Щодо розірвання договору оренди земельної ділянки від 24 березня 2010 р., укладеного між Київською міською радою та ТОВ «Будівельна компанія «Міськжитлобуд» та будівництва на даній земельній ділянці дитячого садочку, а також створення сучасного спортивного майданчика» *(ініціативна група Ніфантьєва А. Д., Осьмачко О. В., Рудик Л. Я., Костур М. І., Юрченко О. М , доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від* ***07.12.2018 вх. №08/23220) - матеріали додаються.***

   Місцева ініціатива паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.

3. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради **- підготовка до другого читання** (порівняльна таблиця до нього), **прийнятого за основу на пленарному засіданні сесії Київської міської ради 06.12.2018** «Про розірвання договорів оренди земельних ділянок для забудови об'єктами житлового і соціально-побутового призначення у ж/м Осокорки-Центральні (1, 2, 3, 4, 5, 6 мікрорайони) у Дарницькому районі м. Києва від 08.09.2005 №№ 63-6-00282, 63-6-00286, 63-6-00285, 63-6-00284, 63-6-00283» *за поданням Київського міського голови В. Кличка, голови депутатської фракції «Солідарність» А. Страннікова, голови депутатської фракції «Об`єднання «Самопоміч» Н. Манойленко, голови депутатської групи «Київська команда» С. Гусовського, голови депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина» В. Бондаренка, голови депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» Ю. Сиротюка, заступника голови депутатської фракції «Єдність» К. Ялового (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.11.2018 №08/231-****4230/ПР)*** **з урахуванням** листа депутата Київської міської ради Міщенка О. Г. від 12.12.2018 №08/279/8/065-299 (вх. №08/23578 від 12.12.2018) щодо надання пропозицій до проекту рішення в письмовій формі у вигляді порівняльної таблиці відповідно до статті 36 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579 - ***матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист управління по роботі з кореспонденцією Київського міського голови та Київської міської ради від 17.12.2018 №08/236-157 щодо того, що в СЕД АСКОД з пропозиціями до зазначеного проекту рішення зареєстрований лише лист депутата Київської міської ради Міщенка О. Г. від 12.12.2018 №08/279/8/065-299 (вх. №08/23578 від 12.12.2018).

4. **Заслуховування звіту** директора **Департаменту земельних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Оленича П. С. про роботу Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2018 рік *(лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від **06.12.2018 №05719-25985**) - **матеріали додаються.***

5. **Заслуховування інформації** директора **Департаменту земельних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Оленича П. С. щодо включення до проектів рішень Київської міської ради пункту про втрату чинності рішенням через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

6. **Заслуховування звіту** директора **Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кузьменка В. В. про роботу Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2018 рік *(лист Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від **05.12.2018 №073-11532**) - **матеріали додаються.***

7. **Заслуховування звіту** директора **Департаменту містобудування та архітектури** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Свистунова О. В. про роботу Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2018 рік *(лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від **11.12.2018 №055-16185**) - **матеріали додаються.***

8. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій між будинків №№ 4, 4А, 6 по вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Онуфрійчука (доручення заступника*

*міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.11.2018 №08/231-**4182/ПР**) - **матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

9. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками по вул. Оноре де Бальзака, 4, 4-А, 6. у Деснянському районі, м. Київ» *за поданням депутата Київської міської ради Ю. В. Дідовця (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.05.2018 №08/231-**1552/ПР**) - **матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (протокол №12/65 засідання цієї комісії від 18.07.2018).*

*Проект рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №18/127 засідання цієї комісії від 05.06.2018).*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.11.2018 - 30.11.2018** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло депутатське звернення депутата Київської міської ради Ю. Дідовця від 13.12.2018 вх. №08/23713 з проханням відхилити проект рішення, оскільки до Київської міської ради поданий аналогічний проект рішення за поданням депутата Київської міської ради В. Онуфрійчука.

10. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Волкова, 2 у Деснянському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради М. Буділова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.03.2018 №08/231-**959/ПР**) - **матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (протокол №12/65 засідання цієї комісії від 18.07.2018).*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.10.2018** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати погодження або відмову в погодженні зазначеного проекту рішення.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.11.2018 №0270202/3-25184 щодо погодження проекту рішення за винятком земельної ділянки площею 0,20 га, відносно якої опрацьовується питання щодо продажу її на земельних торгах (аукціоні).*

11. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться між вул. Польовою та вул. Залізничною у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.06.2018 №08/231-**1909/ПР**) - **матеріали додаються.***

Проект рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.06.2018 №057029-12857 (вх. № 08/11048 від 19.06.2018) щодо підтримання ініціативи надання зазначеній земельній ділянці статусу скверу за умови її відповідності містобудівній документації.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***10.10.2018*** *за заявою суб'єкта подання ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

12. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 2247,85 кв. м., що розташована за адресою: пров. Генерала Доватора, 3, 5, 7 у Голосіївському районі міста Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Л. Антонєнка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.06.2018 №08/231-****1832/ПР****) -* ***матеріали додаються.***

Проект рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (протокол №12/65 засідання цієї комісії від 18.07.2018).*

Проект рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (витяг від 10.07.2018 №08/280-1165 з протоколу №22/131 засідання цієї комісії від 03.07.2018).*

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***23.10.2018*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати висновок щодо можливості надання статусу скверу земельній ділянці площею 2247,85 кв. м у пров. Генерала Доватора, 3, 5, 7 у Голосіївському районі міста Києва.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.12.2018 №0570202/1-25853, відповідно до якого Департамент підтримує питання влаштування скверу за умови вирішення майново-правових питань.*

13. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві»» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Свистунова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.12.2018 №08/231-****4291/ПР****) -* ***матеріали додаються.***

14. **Розгляд та опрацювання протокольного доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради №9** (додаток до протоколу №104 пленарного засідання VII сесії Київської міської ради VIII скликання 29.11.2018) стосовно напрацювання пропозицій щодо розподілу

повноважень між Київською міською радою, районними в місті Києві радами та районними в місті Києві державними адміністраціями (лист заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.12.2018 №225-ПД-106) - ***матеріали додаються.***

15. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про створення парку відпочинку «ім. М. Заньковецької» на земельній ділянці, розташованій між вулицями Тверська, Ковпака, Предславинська, Велика Васильківська у Печерському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради М. Терентьєва (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.09.2018 №08/231-**2793/ПР**) - **матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №32/141 засідання цієї постійної комісії від 03.10.2018).*

*Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення **відхилений**, а також ухвалено рекомендувати суб'єкту подання проекту рішення Київської міської ради «Про створення парку відпочинку «ім. М. Заньковецької» на земельній ділянці, розташованій між вулицями Тверська, Ковпака, Предславинська, Велика Васильківська у Печерському районі м. Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.09.2018 №08/231-2793/ПР) подати ініціативу про створення об'єкта благоустрою зеленого господарства відповідно до порядку, передбаченого рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» (протокол засідання цієї постійної комісії від 31.10.2018 №16/69).*

16. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій за адресою: вул. І. Миколайчука, 13-15 у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Рослякова, А. Страннікова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.09.2018 №08/231-**3017/ПР**) - **матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №32/141 засідання цієї постійної комісії від 03.10.2018).*

*Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення **відхилений**, а також ухвалено рекомендувати суб'єктам подання проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій за адресою: вул. І. Миколайчука, 13–15 у Дніпровському районі м. Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2018 №08/231-3017/ПР) подати ініціативу про створення об'єкта благоустрою зеленого господарства відповідно до порядку, передбаченого рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» (протокол №16/69 засідання цієї постійної комісії від 31.10.2018).*

17. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці № 34 у 3 мікрорайоні житлового масиву «Позняки» у Дарницькому районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради Д. Попова, П. Кузика, В. Бохняка (доручення заступника міського*

*голови - секретаря Київської міської ради від 13.09.2018 №08/231-**2863/ПР**) - **матеріали додаються.***

*Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення **відхилений**, а також ухвалено рекомендувати суб'єктам подання проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці №34 у 3 мікрорайоні житлового масиву «Позняки» у Дарницькому районі м. Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.09.2018 №08/231-2863/ПР) подати ініціативу про створення об'єкта благоустрою зеленого господарства відповідно до порядку, передбаченого рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» (протокол №16/69 засідання цієї постійної комісії від 31.10.2018).*

18. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Золотий ліс Пуща-Водиці»» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва, виконувача обов`язків начальника Управління екології та природних ресурсів А. Мальованого (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.06.2018 №08/231-**1989/ПР**) - **матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (протокол №12/65 засідання цієї постійної комісії від 18.07.2018).*

19. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 271/271 «Про надання додаткових пільг та гарантій учасникам антитерористичної операції та членам їх сімей» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, заступника голови Київської міської державної адміністрації В. Мондриївського (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.12.2018 №08/231-**4309/ПР**) - **матеріали додаються.***

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

20. **Розгляд листів Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**, наданих на виконання пункту 8 рішення Київської міської ради від 20 квітня 2017 року №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві»:
    - від 12.07.2018 №05702-14686 (вх. №08/12792 від 12.07.2018) щодо надання переліку земельних ділянок, строк дії договорів оренди яких закінчується в ІІ півріччі 2018 року;
    - від 20.12.2018 №05716-27078 (вх. №08/24493 від 27.12.2018) щодо надання переліку земельних ділянок, по яких у період з 01.01.2019 по 30.06.2019 закінчується термін дії договорів оренди **- *матеріали додаються.***

21. **Розгляд листа** громадянки Матвієнко Ніни Митрофанівни **від 30.11.2018 вх. №08/М-5325** щодо ситуації, яка склалася навколо земельної ділянки у пров. Лазурному, 26 у Голосіївському районі м. Києва, та з проханням надати доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект рішення про внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 в частині виключення зазначеної земельної ділянки площею 0,1 га з території існуючого скверу **-** ***матеріали додаються.***

22. **Повторний розгляд проектів рішень з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради -** ***матеріали додаються.***

22.1. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шинкаренку Олександру Івановичу на вул. Челюскінців, 5-в у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.11.2018 №08/230-2306 *(ПР-15263, справа-клопотання* ***К-32353****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-355/ПР)* – ***матеріали додаються***.

22.2. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІРТРЕЙД» та громадянину Кругляку Сурену Михайловичу для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки на вул. Гната Хоткевича, 27-Б у Дніпровському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.10.2018 №08/230-2090 *(ПР-16647, кадастрова справа* ***А-25243****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.06.2018 №08/231-1960/ПР)* – ***матеріали додаються***.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***10.10.2018*** *під час розгляду листа товариства з обмеженою відповідальністю «МІРТРЕЙД» від 28.09.2018 вх. №08/17727 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво» та викладення його у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки» зазначене звернення було підтримано.*

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***13.11.2018 та 27.11.2018-30.11.2018*** *жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

22.3. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІНЕР ТАЙМ» для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки на вул. Гната Хоткевича, 27-В у Дніпровському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.10.2018 №08/230-2093 *(ПР-16648, кадастрова справа **А-25245**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.06.2018 №08/231-1962/ПР)* – ***матеріали додаються***.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.10.2018** під час розгляду листа товариства з обмеженою відповідальністю «ВІНЕР ТАЙМ» від 28.09.2018 вх. №08/17729 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво» та викладення його у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки» зазначене звернення було підтримано.*

*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.11.2018 та 27.11.2018-30.11.2018** жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

22.4. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об’єктів дорожнього сервісу) на вул. Оранжерейній, 1 у Шевченківському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.11.2018 №08/230-2182 *(ПР-15666, кадастрова справа **Д-7545**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.03.2018 №08/231-792/ПР)* – ***матеріали додаються***.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.11.2018-30.11.2018** жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи:

- *ТОВ «Інвест-Регіон» від 05.12.2018 вх. №08/22973 щодо повторного розгляду проекту рішення на найближчому засіданні постійної комісії;*
- *Американської Торгівельної Палати в Україні від 07.12.2018 вх. №45402 щодо пришвидшення розгляду питання про передачу ТОВ «Інвест-Регіон» в оренду земельних ділянок.*

22.5. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про охоронну зону національного природного парку «Голосіївський» *за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики* **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.11.2018 №08/230-2316

*(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.06.2018 №08/231-**1893/ПР**)* – ***матеріали додаються***.

22.6. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Крамаренку Олександру Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Максима Рильського, 11-б у Голосіївському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.12.2018 №08/230-2344/1 *(ПР-16705, кадастрова справа **А-21131**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.06.2018 №08/231-2044/ПР)* – ***матеріали додаються***.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Крамаренка О. О. від 10.12.2018 вх. №08/Г-5419 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

22.7. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Проспект Комарова Космонавта, будинок 20-а» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування житлового будинку з гостьовою автостоянкою та об'єктами соціально-культурного побуту на просп. Космонавта Комарова, 20-а у Солом'янському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.12.2018 №08/230-2340 *(ПР-18287, кадастрова справа **А-25595**, доручення Київського міського голови від 25.10.2018 №08/231-3765/ПР)* – ***матеріали додаються***.

22.8. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Посудевській Олені Василівні на вул. Крилова, 30-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.12.2018 №08/230-2615 *(ПР-16175, справа-клопотання **К-32865**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.04.2018 №08/231-1434/ПР)* – ***матеріали додаються***.

22.9. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Київводоканал» договору оренди земельної ділянки для обслуговування, експлуатації, будівництва та реконструкції будівель і споруд Бортницької станції аерації на вул. Колекторній, 1 у Дарницькому районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності

Київської міської ради від 29.12.2018 №08/230-2623 *(ПР-18149, кадастрова справа **А-24921**, доручення Київського міського голови від 23.10.2018 №08/231-3739/ПР)* – ***матеріали додаються***.

22.10. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення Головному управлінню Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві договору оренди земельної ділянки для влаштування будівельного майданчика на вул. Генерала Алмазова, 18/7 у Печерському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.12.2018 №08/230-2624 *(ПР-14656 від 22.11.2017, кадастрова справа **А-22992**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2852/ПР)* – ***матеріали додаються***.

22.11. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 10.08.2005 № 72-6-00305, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Ріалтінвест» для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Волгоградській у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Назаренка* **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.12.2018 №08/230-2621 *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.12.2018 №08/231-**4265/ПР**)* – ***матеріали додаються***.

22.12. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ЛІБРЕН» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Оноре де Бальзака, 82-а у Деснянському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.06.2018 №08/230-1103 *(ПР-16214, кадастрова справа **А-24953**, доручення Київського міського голови від 02.05.2018 №08/231-1450/ПР)* – ***матеріали додаються***.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ГО «СИЛА УКРАЇНИ» від 23.11.2018 вх. №08/21800 з проханням відкласти розгляд та прийняття рішення з питання передачі земельної ділянки на вул. Оноре де Бальзака, 82-а у Деснянському районі м. Києва у зв`язку з порушеним Деснянським управлінням поліції ГУ НП у м. Києві кримінальним провадженням за фактами протиправного заволодіння майном з використанням завідомо підроблених документів громадянином Гречком О. М. спільно з іншими особами.

22.13. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ВАКУС-ІНВЕСТМЕНТС» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів транспортної інфраструктури на б-рі Дружби

народів, 19-д у Печерському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.01.2019 №08/230-15 *(ПР-18648, кадастрова справа **А-25241**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2018 №08/231-4201/ПР)* – ***матеріали додаються***.

23. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*

23.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання земельних ділянок управлінням освіти районних в м. Києві державних адміністрацій та закладам освіти):***

А-25997	А-25631	А-25626	А-25630	А-24705	А-25728
А-25805	А-25845	А-25788	А-25871	А-25849	А-26028
А-25850	А-25870	А-25869	А-25809	А-25859	А-25843
А-25793	А-25794	А-25791	А-25858	А-25807	А-25857
А-25790	А-25872	А-25795	А-25874	А-25882	А-25875
А-25643	А-25641	А-25485	А-25666	А-26060	А-25855
А-25757	А-26013	А-24193	А-24190		

23.2. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача – державні, комунальні підприємства, юридичні особи):***

Д-9198	Д-8873	А-24458	А-24353	А-25433	Д-8544
Д-7871	А-22827	А-25361	Д-8479	Д-8765	А-26096

23.3. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи):***

Д-7454	А-25026	Д-7571			

23.4. Розгляд (**повторний розгляд**) кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок):***

А-24352	А-23697	А-26200			

23.5. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(внесення змін до рішень Київської міської ради):***

Є-1483					

23.6. Розгляд кадастрових справ ***(поділ та внесення змін до договорів оренди земельних ділянок):***

Д-9047					

23.7. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

П-9565	П-9771	П-9777	П-9787	П-9260	

23.8. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(приватизація):***

П-9743	П-9638	П-9869	П-9855	П-9511	

23.9. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

А-23471	А-23882	А-24697	А-14404	А-23757	А-24571
А-24097					

23.10. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(громадяни):***

А-24280	А-24281	А-23666	А-23008	А-23120	А-23119
А-23218	А-23121	А-23485	А-22643	А-22324	А-24159
А-7809	А-22469	А-12439	А-12436	А-23415	А-23494
А-23225					

23.11. Розгляд (**повторний розгляд**) кадастрових справ ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок):***

Є-1515	Є-1461	Є-1361	Є-1365		

24. Розгляд справ-клопотань - *матеріали додаються*

24.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

К-33997	К-34045	К-32807	К-33103	К-34220	К-34339
К-33861	К-33902	К-34245	К-34263	К-34298	К-34256
К-34257	К-34282	К-34044	К-34170	К-34240	К-34260

К-34241	К-34236	К-34258	К-34119	К-33528	К-34171
К-34173	К-33792	К-33937	К-34121	К-34037	К-33939

24.2. **Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

К-31548	К-32211	К-31635	К-31039		

24.3. Розгляд (**повторний розгляд**) справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - комунальні підприємства):***

К-36274	К-36275	К-33500	К-36273	К-25904	К-33542
К-33547	К-33585	К-34025	К-34049	К-34023	К-34026
К-34021	К-34048	К-34022	К-34052	К-34024	К-33729
К-33435	К-33328	К-33351	К-33683	К-33595	К-33263
К-33358					

24.4. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

К-33489	К-32319	К-34168	К-33957		

24.5. Розгляд справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

К-33978	К-33693	К-33379	К-33573	К-33574	К-33557
К-33295	К-33709	К-33629	К-33787	К-33786	К-34192
К-34190	К-34483	К-33649	К-34133	К-34308	К-34311
К-33660	К-33659	К-33699	К-33762	К-33478	К-33479
К-33776	К-33018	К-33781	К-34036	К-33744	К-33909
К-33741					

Питання, винесені на розгляд з голосу:

25. СЛУХАЛИ:

Шейка В. В. – заступника директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Про пропозицію щодо ***включення до проекту порядку денного розгляду проекту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія «ПРОМТЕК» договору оренди земельної ділянки на просп. Космонавта Комарова, 48 у Солом'янському районі м. Києва» *(ПР-18963, кадастрова справа* ***А-26081,*** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.01.2019 №08/231-106/ПР).*

ГОЛОСУВАЛИ: за ***включення до проекту порядку денного розгляду проекту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія «ПРОМТЕК» договору оренди земельної ділянки на просп. Космонавта Комарова, 48 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 11, «проти» - 0, «утрималось» - 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 2.

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:
Михайленко В. О.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Михайленка В. О. щодо включення до проекту порядку денного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія «ПРОМТЕК» договору оренди земельної ділянки на просп. Космонавта Комарова, 48 у Солом'янському районі м. Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проекту порядку денного розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія «ПРОМТЕК» договору оренди земельної ділянки на просп. Космонавта Комарова, 48 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 12, «проти» - 0, «утрималось» - 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

26. СЛУХАЛИ:

Міщенка О. Г. – голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо ***включення до проекту порядку денного розгляду проекту рішення*** Київської міської ради «Про продаж на земельних торгах права оренди земельної ділянки у пров. Рощинському, 2 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» *(ПР-18965, кадастрова справа* ***Є-1533,*** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.01.2019 №08/231-183/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проекту порядку денного розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про продаж на земельних торгах права оренди земельної ділянки у пров. Рощинському, 2 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 12, «проти» - 0, «утрималось» - 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

27. СЛУХАЛИ:

Міщенка О. Г. – голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо ***включення до проекту порядку денного розгляду проекту рішення*** Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «МУСТАНГ АВТОПЛЮС» для будівництва житлових будинків з нежитловими приміщеннями на вул. Електротехнічній, 43 у Деснянському районі м. Києва» *(ПР-18962, кадастрова справа* ***А-25572,*** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.01.2019 №08/231-110/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проекту порядку денного розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «МУСТАНГ АВТОПЛЮС» для будівництва житлових будинків з нежитловими приміщеннями на вул. Електротехнічній, 43 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 12, «проти» - 0, «утрималось» - 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

28. СЛУХАЛИ:

Міщенка О. Г. – голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо ***включення до проекту порядку денного розгляду проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛОГІСТИК ТРАНССЕРВІС» в оренду земельних ділянок для обслуговування та експлуатації виробничої бази на Кільцевій дорозі, 22 у Святошинському районі міста Києва» *(ПР-18961,*

*кадастрова справа **А-26322,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.01.2019 №08/231-109/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проекту порядку денного розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛОГІСТИК ТРАНССЕРВІС» в оренду земельних ділянок для обслуговування та експлуатації виробничої бази на Кільцевій дорозі, 22 у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 12, «проти» - 0, «утрималось» - 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

29. СЛУХАЛИ:

Міщенка О. Г. – голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо ***включення до проекту порядку денного розгляду проекту рішення*** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІК» на вул. Межигірській, 56/63а у Подільському районі м. Києва для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури та спорту» *(ПР-18964, справа-клопотання К-36476, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.01.2019 №08/231-178/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проекту порядку денного розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІК» на вул. Межигірській, 56/63а у Подільському районі м. Києва для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури та спорту».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Міщенка О. Г. - голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про затвердження в цілому порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 15.01.2019 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 15.01.2019 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 13, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. **Про розгляд проекту плану роботи постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування VIII скликання на січень - грудень 2019 року** з урахуванням листів Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.12.2018 №05715-27488, Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.12.2018 №053-11158 *(розпорядження Київського міського голови від 20.11.2018 №795, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2018 №08/23036)* - ***матеріали додаються.***

   (Проект плану роботи постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування VIII скликання на січень - грудень 2019 року, листи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.12.2018 №05715-27488 та Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.12.2018 №053-11158, розпорядження Київського міського голови від 20.11.2018 №795, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2018 №08/23036 ***- на 19-ти арк.****)*

СЛУХАЛИ:
Міщенка О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Затвердити план роботи постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування VIII скликання на січень - грудень 2019 року.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

2. **Про розгляд місцевої ініціативи від 30.11.2018 №08/КО-5323** «Щодо розірвання договору оренди земельної ділянки від 24 березня

2010 р., укладеного між Київською міською радою та ТОВ «Будівельна компанія «Міськжитлобуд» та будівництва на даній земельній ділянці дитячого садочку, а також створення сучасного спортивного майданчика» *(ініціативна група Ніфантьєва А. Д., Осьмачко О. В., Рудик Л. Я., Костур М. І., Юрченко О. М., доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від* ***07.12.2018 вх. №08/23220) - матеріали додаються.***

Місцева ініціатива паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.

(Місцева ініціатива від 30.11.2018 №08/КО-5323 з підписними листами та додатками до неї, лист управління з питань децентралізації, розвитку місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків секретаріату Київської міської ради від 07.12.2018 вх. №08/23220, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.12.2018 вх. №08/23220 – ***на 154-х арк.)***

СЛУХАЛИ:
Міщенка О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Ніфантьєва А. Д., Поворознюк О. Ю., Меліхова Т. І., Зубко Ю. Г., Юрченко О. М., Іваха І. М.

Під час обговорення цього питання надійшло три пропозиції:

перша - щодо підтримки місцевої ініціативи від 30.11.2018 №08/КО-5323 «Щодо розірвання договору оренди земельної ділянки від 24 березня 2010 р., укладеного між Київською міською радою та ТОВ «Будівельна компанія «Міськжитлобуд» та будівництва на даній земельній ділянці дитячого садочку, а також створення сучасного спортивного майданчика»;

друга - щодо відхилення місцевої ініціативи від 30.11.2018 №08/КО-5323 «Щодо розірвання договору оренди земельної ділянки від 24 березня 2010 р., укладеного між Київською міською радою та ТОВ «Будівельна компанія «Міськжитлобуд» та будівництва на даній земельній ділянці дитячого садочку, а також створення сучасного спортивного майданчика»;

третя - щодо створення робочої групи для підготовки проекту рішення, спрямованого на врегулювання порушених у місцевій ініціативі від 30.11.2018 №08/КО-5323 питань, відповідно до Порядку внесення та розгляду місцевих ініціатив в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 08.12.2016 №545/1549.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку місцевої ініціативи від 30.11.2018 №08/КО-5323*** «Щодо розірвання договору оренди земельної ділянки від 24 березня 2010 р., укладеного між Київською міською радою та ТОВ «Будівельна компанія «Міськжитлобуд» та будівництва на даній земельній ділянці дитячого садочку, а також створення сучасного спортивного майданчика».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 7, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Зубко Ю. Г.), «не голосували» - 6.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***відхилення місцевої ініціативи від 30.11.2018 №08/КО-5323*** «Щодо розірвання договору оренди земельної ділянки від 24 березня 2010 р., укладеного між Київською міською радою та ТОВ «Будівельна компанія «Міськжитлобуд» та будівництва на даній земельній ділянці дитячого садочку, а також створення сучасного спортивного майданчика».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 0, «проти» – 8, «утрималось» – 1 (Зубко Ю. Г.), «не голосували» - 5.
Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки другої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування третю пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***створення робочої групи для підготовки проекту рішення, спрямованого на врегулявання порушених у місцевій ініціативі від 30.11.2018 №08/КО-5323 питань, відповідно до Порядку внесення та розгляду місцевих ініціатив в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 08.12.2016 №545/1549.***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Зубко Ю. Г.), «не голосували» - 4.
Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс повторно на голосування пропозицію щодо створення робочої групи для підготовки проекту рішення, спрямованого на врегулювання порушених у місцевій ініціативі від 30.11.2018 №08/КО-5323 питань, відповідно до Порядку внесення та розгляду місцевих ініціатив в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 08.12.2016 №545/1549.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***створення робочої групи для підготовки проекту рішення, спрямованого на врегулювання порушених у місцевій ініціативі від 30.11.2018 №08/КО-5323 питань, відповідно до Порядку внесення та розгляду місцевих ініціатив в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 08.12.2016 №545/1549.***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Зубко Ю. Г.), «не голосували» - 4.

Рішення не прийнято.

3. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради **- підготовка до другого читання** (порівняльна таблиця до нього), **прийнятого за основу на пленарному засіданні сесії Київської міської ради 06.12.2018** «Про розірвання договорів оренди земельних ділянок для забудови об'єктами житлового і соціально-побутового призначення у ж/м Осокорки-Центральні (1, 2, 3, 4, 5, 6 мікрорайони) у Дарницькому районі м. Києва від 08.09.2005 №№ 63-6-00282, 63-6-00286, 63-6-00285, 63-6-00284, 63-6-00283» *за поданням Київського міського голови В. Кличка, голови депутатської фракції «Солідарність» А. Страннікова, голови депутатської фракції «Об`єднання «Самопоміч» Н. Манойленко, голови депутатської групи «Київська команда» С. Гусовського, голови депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина» В. Бондаренка, голови депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» Ю. Сиротюка, заступника голови депутатської фракції «Єдність» К. Ялового (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.11.2018 №08/231-**4230/ПР**)* **з урахуванням** листа депутата Київської міської ради Міщенка О. Г. від 12.12.2018 №08/279/8/065-299 (вх. №08/23578 від 12.12.2018) щодо надання пропозицій до проекту рішення в письмовій формі у вигляді порівняльної таблиці відповідно до статті 36 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, - ***матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист управління по роботі з кореспонденцією Київського міського голови та Київської міської ради від 17.12.2018 №08/236-157 щодо того, що в СЕД АСКОД з пропозиціями до зазначеного проекту рішення зареєстрований лише лист депутата Київської міської ради Міщенка О. Г. від 12.12.2018 №08/279/8/065-299 (вх. №08/23578 від 12.12.2018).

(Порівняльна таблиця до другого читання проекту рішення Київської міської ради, рішення Київської міської ради від 06.12.2018 №234/6285, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.11.2018 №08/231-4230/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист депутата Київської міської ради Міщенка О. Г. від 12.12.2018 №08/279/8/065-299 (вх. №08/23578 від 12.12.2018), лист управління по роботі з кореспонденцією Київського міського голови та Київської міської ради від 17.12.2018 №08/236-157 ***- на 21-му арк.)***

СЛУХАЛИ:
Міщенка О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Шилов В. В., Петренко О., Картавий І. Л., Стравинський М. Б.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:
перша - щодо підтримки пропозиції депутата Київської міської ради Міщенка О. Г., викладеної в листі від 12.12.2018 №08/279/8/065-299 (вх. №08/23578 від 12.12.2018), а саме: «Товариству з обмеженою відповідальністю «Контактбудсервіс» протягом двох тижнів виготовити макет об'єкта будівництва та винести проект будівництва житлового масиву «Патріотика на озерах» у ж/м Осокорки-Центральні у Дарницькому районі м. Києва на розгляд архітектурно-містобудівної ради»;
друга - щодо перенесення розгляду зазначеного питання на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та очікування протоколу засідання архітектурно-містобудівної ради для прийняття остаточного рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку пропозиції депутата Київської міської ради Міщенка О. Г., викладеної в листі від 12.12.2018 №08/279/8/065-299 (вх. №08/23578 від 12.12.2018), а саме: «Товариству з обмеженою відповідальністю «Контактбудсервіс» протягом двох тижнів виготовити макет об'єкта будівництва та винести проект будівництва житлового масиву «Патріотика на озерах» у ж/м Осокорки-Центральні у Дарницькому районі м. Києва на розгляд архітектурно-містобудівної ради».***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.), «не голосували» - 4.
Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***перенесення розгляду зазначеного питання на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та очікування протоколу засідання архітектурно-містобудівної ради для прийняття остаточного рішення.***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 0, «утрималось» – 3 (Картавий І. Л., Балицька О. С., Меліхова Т. І.), «не голосували» - 1.
Рішення не прийнято.

4. **Про заслуховування звіту** директора **Департаменту земельних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Оленича П. С. про роботу

Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2018 рік *(лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від* ***06.12.2018 №05719-25985) - матеріали додаються.***

(Лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.12.2018 №05719-25985 - ***на 5-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:
Міщенка О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Взяти до уваги звіт директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Оленича П. С. про роботу Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2018 рік, викладений у листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.12.2018 №05719-25985.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

5. **Про заслуховування інформації** директора **Департаменту земельних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Оленича П. С. щодо включення до проектів рішень Київської міської ради пункту про втрату чинності рішенням через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

СЛУХАЛИ:
Міщенка О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Оленич П. С., Меліхова Т. І., Картавий І. Л.

Питання обговорювалося, але не голосувалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

6. **Про заслуховування звіту** директора **Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кузьменка В. В. про роботу Департаменту з

питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2018 рік *(лист Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від* ***05.12.2018 №073-11532)*** - ***матеріали додаються.***

(Лист Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.12.2018 №073-11532 ***- на 3-х арк.)***

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

7. **Про заслуховування звіту** директора **Департаменту містобудування та архітектури** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Свистунова О. В. про роботу Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2018 рік *(лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від* ***11.12.2018 №055-16185)*** - ***матеріали додаються.***

(Лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.12.2018 №055-16185 ***- на 13-ти арк.)***

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

8. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій між будинків №№ 4, 4А, 6 по вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Онуфрійчука (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.11.2018 №08/231-****4182/ПР)*** - ***матеріали додаються.***

Проект рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2018 №08/231-4182/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 14-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:
Міщенка О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Марченко Р. В., Онуфрійчук В. М.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій між будинків №№ 4, 4А, 6 по вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

9. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками по вул. Оноре де Бальзака, 4, 4-А, 6. у Деснянському районі, м. Київ» *за поданням депутата Київської міської ради Ю. В. Дідовця (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.05.2018 №08/231-**1552/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (протокол №12/65 засідання цієї комісії від 18.07.2018).*

*Проект рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №18/127 засідання цієї комісії від 05.06.2018).*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.11.2018 - 30.11.2018** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло депутатське звернення депутата Київської міської ради Ю. Дідовця від 13.12.2018 вх. №08/23713 з проханням відхилити проект рішення, оскільки до Київської міської ради поданий аналогічний проект рішення за поданням депутата Київської міської ради В. Онуфрійчука.

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2018 №08/231-1552/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, депутатське звернення депутата Київської міської ради Ю. Дідовця від 13.12.2018 вх. №08/23713 **- на 12-ти арк.**)*

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

10. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Волкова, 2 у Деснянському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради М. Буділова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.03.2018 №08/231-**959/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (протокол №12/65 засідання цієї комісії від 18.07.2018).*

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***10.10.2018*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати погодження або відмову в погодженні зазначеного проекту рішення.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.11.2018 №0270202/3-25184 щодо погодження проекту рішення за винятком земельної ділянки площею 0,20 га, відносно якої опрацьовується питання щодо продажу її на земельних торгах (аукціоні).*

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.03.2018 №08/231-959/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.11.2018 №0270202/3-25184 ***- на 13-ти арк.****)*

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

11. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться між вул. Польовою та вул. Залізничною у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.06.2018 №08/231-****1909/ПР)*** *-* ***матеріали додаються.***

Проект рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.06.2018 №057029-12857 (вх. № 08/11048 від 19.06.2018) щодо підтримання ініціативи надання зазначеній земельній ділянці статусу скверу за умови її відповідності містобудівній документації.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***10.10.2018*** *за заявою суб'єкта подання ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.06.2018 №08/231-1909/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.06.2018 №057029-12857 (вх. № 08/11048 від 19.06.2018) ***- на 13-ти арк.****)*

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

12. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 2247,85 кв. м., що розташована за адресою: пров. Генерала Доватора, 3, 5, 7 у Голосіївському районі міста Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Л. Антонєнка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.06.2018 №08/231-**1832/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (протокол №12/65 засідання цієї комісії від 18.07.2018).*

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (витяг від 10.07.2018 №08/280-1165 з протоколу №22/131 засідання цієї комісії від 03.07.2018).*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **23.10.2018** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати висновок щодо можливості надання статусу скверу земельній ділянці площею 2247,85 кв. м у пров. Генерала Доватора, 3, 5, 7 у Голосіївському районі міста Києва.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.12.2018 №0570202/1-25853, відповідно до якого Департамент підтримує питання влаштування скверу за умови вирішення майново-правових питань.*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.06.2018 №08/231-1832/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.12.2018 №0570202/1-25853 **- на 17-ти арк.**)*

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

13. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві»» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Свистунова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.12.2018 №08/231-**4291/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2018 №08/231-4291/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 13-ти арк.**)*

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

14. **Про розгляд та опрацювання протокольного доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради №9** (додаток до протоколу №104 пленарного засідання VII сесії Київської міської ради VIII скликання 29.11.2018) стосовно напрацювання пропозицій щодо розподілу повноважень між Київською міською радою, районними в місті Києві радами та районними в місті Києві державними адміністраціями (лист заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.12.2018 №225-ПД-106) - ***матеріали додаються.***

(Лист заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.12.2018 №225-ПД-106 ***- на 1-му арк.)***

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

15. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про створення парку відпочинку «ім. М. Заньковецької» на земельній ділянці, розташованій між вулицями Тверська, Ковпака, Предславинська, Велика Васильківська у Печерському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради М. Терентьєва (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.09.2018 №08/231-****2793/ПР****)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №32/141 засідання цієї постійної комісії від 03.10.2018).*

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення ***відхилений****, а також ухвалено рекомендувати суб'єкту подання проекту рішення Київської міської ради «Про створення парку відпочинку «ім. М. Заньковецької» на земельній ділянці, розташованій між вулицями Тверська, Ковпака, Предславинська, Велика Васильківська у Печерському районі м. Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.09.2018 №08/231-2793/ПР) подати ініціативу про створення об'єкта благоустрою зеленого господарства відповідно до порядку, передбаченого рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» (протокол засідання цієї постійної комісії від 31.10.2018 №16/69).*

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.09.2018 №08/231-2793/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 8-ми арк.)***

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

16. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій за адресою: вул. І. Миколайчука, 13-15 у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Рослякова, А. Страннікова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.09.2018 №08/231-**3017/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №32/141 засідання цієї постійної комісії від 03.10.2018).*

*Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення **відхилений**, а також ухвалено рекомендувати суб'єктам подання проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій за адресою: вул. І. Миколайчука, 13–15 у Дніпровському районі м. Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2018 №08/231-3017/ПР) подати ініціативу про створення об'єкта благоустрою зеленого господарства відповідно до порядку, передбаченого рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» (протокол №16/69 засідання цієї постійної комісії від 31.10.2018).*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2018 №08/231-3017/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 17-ти арк.**)*

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

17. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці № 34 у 3 мікрорайоні житлового масиву «Позняки» у Дарницькому районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради Д. Попова, П. Кузика, В. Бохняка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.09.2018 №08/231-**2863/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення **відхилений**, а також ухвалено рекомендувати суб'єктам подання проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці №34 у 3 мікрорайоні житлового масиву «Позняки» у Дарницькому районі м. Києва» (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.09.2018 №08/231-2863/ПР) подати ініціативу про створення об'єкта благоустрою зеленого господарства відповідно до порядку, передбаченого рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» (протокол №16/69 засідання цієї постійної комісії від 31.10.2018).*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.09.2018 №08/231-2863/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 16-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:
Міщенка О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Попов Д. В.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією одного із суб'єктів подання – депутата Київської міської ради Попова Д. В. перенести розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці № 34 у 3 мікрорайоні житлового масиву «Позняки» у Дарницькому районі м. Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

18. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Золотий ліс Пуща-Водиці»» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва, виконувача обов`язків начальника Управління екології та природних ресурсів А. Мальованого (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.06.2018 №08/231-**1989/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (протокол №12/65 засідання цієї постійної комісії від 18.07.2018).*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.06.2018 №08/231-1989/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 38-ми арк.**)*

СЛУХАЛИ:
Міщенка О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Турець В. В.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Турця В. В. зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

19. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 271/271 «Про надання додаткових пільг та гарантій учасникам

антитерористичної операції та членам їх сімей» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, заступника голови Київської міської державної адміністрації В. Мондриївського (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.12.2018 №08/231-**4309/ПР**) - **матеріали додаються.***

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.12.2018 №08/231-4309/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 52-х арк.**)*

СЛУХАЛИ:
Міщенка О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Спасибко О. В., Картавий І. Л., Шевченко А. В., Міхнюк І. В., Меліхова Т. І., Зубко Ю. Г., Дюжев С. А.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 09 жовтня 2014 року № 271/271 «Про надання додаткових пільг та гарантій учасникам антитерористичної операції та членам їх сімей».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

20. **Про розгляд листів Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**, наданих на виконання пункту 8 рішення Київської міської ради від 20 квітня 2017 року №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві»:

- від 12.07.2018 №05702-14686 (вх. №08/12792 від 12.07.2018) щодо надання переліку земельних ділянок, строк дії договорів оренди яких закінчується в ІІ півріччі 2018 року;
- від 20.12.2018 №05716-27078 (вх. №08/24493 від 27.12.2018) щодо надання переліку земельних ділянок, по яких у період з 01.01.2019 по 30.06.2019 закінчується термін дії договорів оренди ***- матеріали додаються.***

*(Листи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.07.2018 №05702-14686 (вх. №08/12792 від 12.07.2018) та від 20.12.2018 №05716-27078 (вх. №08/24493 від 27.12.2018) **- на 24-х арк.**)*

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

21. **Про розгляд листа** громадянки Матвієнко Ніни Митрофанівни **від 30.11.2018 вх. №08/М-5325** щодо ситуації, яка склалася навколо земельної ділянки у пров. Лазурному, 26 у Голосіївському районі м. Києва, та з проханням надати доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект рішення про внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 в частині виключення зазначеної земельної ділянки площею 0,1 га з території існуючого скверу **- *матеріали додаються.***

(Лист громадянки Матвієнко Ніни Митрофанівни від 30.11.2018 вх. №08/М-5325 ***- на 4-х арк.)***

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

22. Повторний розгляд проектів рішень з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - *матеріали додаються.*

22.1. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шинкаренку Олександру Івановичу на вул. Челюскінців, 5-в у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.11.2018 №08/230-2306 *(ПР-15263, справа-клопотання* ***К-32353****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.02.2018 №08/231-355/ПР) –* ***матеріали додаються****.*

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.11.2018 №08/230-2306, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 9-ти арк.)***

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

22.2. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІРТРЕЙД» та громадянину Кругляку Сурену Михайловичу для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної

ділянки на вул. Гната Хоткевича, 27-Б у Дніпровському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.10.2018 №08/230-2090 *(ПР-16647, кадастрова справа **А-25243**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.06.2018 №08/231-1960/ПР)* – ***матеріали додаються***.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.10.2018** під час розгляду листа товариства з обмеженою відповідальністю «МІРТРЕЙД» від 28.09.2018 вх. №08/17727 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво» та викладення його у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки» зазначене звернення було підтримано.*

*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.11.2018 та 27.11.2018-30.11.2018** жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.10.2018 №08/230-2090, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, копія листа товариства з обмеженою відповідальністю «МІРТРЕЙД» від 28.09.2018 вх. №08/17727 - **на 13-ти арк.**)*

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

22.3. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІНЕР ТАЙМ» для будівництва, експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки на вул. Гната Хоткевича, 27-В у Дніпровському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.10.2018 №08/230-2093 *(ПР-16648, кадастрова справа **А-25245**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.06.2018 №08/231-1962/ПР)* – ***матеріали додаються***.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **10.10.2018** під час розгляду листа товариства з обмеженою відповідальністю «ВІНЕР ТАЙМ» від 28.09.2018 вх. №08/17729 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво» та викладення його у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування складських приміщень та ремонтно-транспортної ділянки» зазначене звернення було підтримано.*

*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.11.2018 та 27.11.2018-30.11.2018** жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.10.2018 №08/230-2093, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, копія листа товариства з обмеженою відповідальністю «ВІНЕР ТАЙМ» від 28.09.2018 вх. №08/17729 - **на 13-ти арк.**)*

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

22.4. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТ-РЕГІОН» для експлуатації та обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Оранжерейній, 1 у Шевченківському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.11.2018 №08/230-2182 *(ПР-15666, кадастрова справа **Д-7545**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.03.2018 №08/231-792/ПР)* – ***матеріали додаються***.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.11.2018-30.11.2018** жодного рішення з цього питання ухвалено не було.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи:

- *ТОВ «Інвест-Регіон» від 05.12.2018 вх. №08/22973 щодо повторного розгляду проекту рішення на найближчому засіданні постійної комісії;*
- *Американської Торгівельної Палати в Україні від 07.12.2018 вх. №45402 щодо пришвидшення розгляду питання про передачу ТОВ «Інвест-Регіон» в оренду земельних ділянок.*

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.11.2018 №08/230-2182, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, листи ТОВ «Інвест-Регіон» від 05.12.2018 вх. №08/22973 та Американської Торгівельної Палати в Україні від 07.12.2018 вх. №45402 - **на 19-ти арк.**)*

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

22.5. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про охоронну зону національного природного парку «Голосіївський» *за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики* **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.11.2018 №08/230-2316 *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.06.2018 №08/231-**1893/ПР**)* – ***матеріали додаються***.

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.11.2018 №08/230-2316, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 11-ти арк.**)*

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

22.6. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Крамаренку Олександру Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Максима Рильського, 11-б у Голосіївському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.12.2018 №08/230-2344/1 *(ПР-16705, кадастрова справа* ***А-21131****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.06.2018 №08/231-2044/ПР)* – ***матеріали додаються***.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Крамаренка О. О. від 10.12.2018 вх. №08/Г-5419 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.12.2018 №08/230-2344/1, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист гр. Крамаренка О. О. від 10.12.2018 вх. №08/Г-5419 - ***на 11-ти арк.****)*

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

22.7. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Проспект Комарова Космонавта, будинок 20-а» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування житлового будинку з гостьовою автостоянкою та об'єктами соціально-культурного побуту на просп. Космонавта Комарова, 20-а у Солом'янському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.12.2018 №08/230-2340 *(ПР-18287, кадастрова справа* ***А-25595****, доручення Київського міського голови від 25.10.2018 №08/231-3765/ПР)* – ***матеріали додаються***.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.12.2018 №08/230-2340, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - ***на 10-ти арк.****)*

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

22.8. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Посудевській Олені Василівні на вул. Крилова, 30-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських

будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.12.2018 №08/230-2615 *(ПР-16175, справа-клопотання **К-32865**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.04.2018 №08/231-1434/ПР)* – ***матеріали додаються***.

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.12.2018 №08/230-2615, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 8-ми арк.**)*

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

22.9. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Київводоканал» договору оренди земельної ділянки для обслуговування, експлуатації, будівництва та реконструкції будівель і споруд Бортницької станції аерації на вул. Колекторній, 1 у Дарницькому районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.12.2018 №08/230-2623 *(ПР-18149, кадастрова справа **А-24921**, доручення Київського міського голови від 23.10.2018 №08/231-3739/ПР)* – ***матеріали додаються***.

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.12.2018 №08/230-2623, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 9-ти арк.**)*

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

22.10. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про поновлення Головному управлінню Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві договору оренди земельної ділянки для влаштування будівельного майданчика на вул. Генерала Алмазова, 18/7 у Печерському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.12.2018 №08/230-2624 *(ПР-14656 від 22.11.2017, кадастрова справа **А-22992**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2852/ПР)* – ***матеріали додаються***.

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.12.2018 №08/230-2624, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 8-ми арк.**)*

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

22.11. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 10.08.2005 № 72-6-00305, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Ріалтінвест» для будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Волгоградській у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Назаренка* **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.12.2018 №08/230-2621 *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.12.2018 №08/231-**4265/ПР**)* – ***матеріали додаються***.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло депутатське звернення депутата Київської міської ради Назаренка В. Е. від 14.01.2019 № 08/279/08/166-1767 (вх. № 08/659 від 14.01.2019) з проханням перенести розгляд зазначеного питання на наступне засідання постійної комісії, оскільки він як суб'єкт подання проекту рішення не зможе бути присутнім на засіданні постійної комісії та доповідпти по зазначеному питанню у зв'язку з терміновим відрядженням.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 29.12.2018 №08/230-2621, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, депутатське звернення депутата Київської міської ради Назаренка В. Е. від 14.01.2019 № 08/279/08/166-1767 вх. № 08/659 від 14.01.2019 - ***на 37-ми арк.****)*

СЛУХАЛИ:
Міщенка О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. зазначене питання зняти з розгляду, враховуючи депутатське звернення депутата Київської міської ради Назаренка В. Е. від 14.01.2019 № 08/279/08/166-1767 (вх. № 08/659 від 14.01.2019).***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

22.12. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ЛІБРЕН» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Оноре де Бальзака, 82-а у Деснянському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.06.2018 №08/230-1103 *(ПР-16214, кадастрова справа **А-24953**, доручення Київського міського голови від 02.05.2018 №08/231-1450/ПР)* – ***матеріали додаються***.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ГО «СИЛА УКРАЇНИ» від 23.11.2018 вх. №08/21800 з проханням відкласти розгляд та прийняття рішення з питання передачі земельної ділянки на вул. Оноре де Бальзака, 82-а у Деснянському районі м. Києва у зв`язку з порушеним Деснянським управлінням поліції ГУ НП у м. Києві кримінальним провадженням за фактами протиправного заволодіння майном з використанням завідомо підроблених документів громадянином Гречком О. М. спільно з іншими особами.

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.06.2018 №08/230-1103, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист ГО «СИЛА УКРАЇНИ» від 23.11.2018 вх. №08/21800 - ***на 13-ти арк.****)*

СЛУХАЛИ:
Міщенка О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

22.13. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ВАКУС-ІНВЕСТМЕНТС» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів транспортної інфраструктури на б-рі Дружби народів, 19-д у Печерському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.01.2019 №08/230-15 *(ПР-18648, кадастрова справа* ***А-25241****, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2018 №08/231-4201/ПР) –* ***матеріали додаються****.*

(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.01.2019 №08/230-15, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - ***на 13-ти арк.****)*

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

23. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*

Проекти рішень Київської міської ради до кадастрових справ розділу **23.1** розгляд кадастрових справ ***(надання земельних ділянок управлінням освіти районних в м. Києві державних адміністрацій та закладам освіти),*** а саме:

А-25997	А-25631	А-25626	А-25630	А-24705	А-25728
А-25805	А-25845	А-25788	А-25871	А-25849	А-26028
А-25850	А-25870	А-25869	А-25809	А-25859	А-25843
А-25793	А-25794	А-25791	А-25858	А-25807	А-25857
А-25790	А-25872	А-25795	А-25874	А-25882	А-25875
А-25643	А-25641	А-25485	А-25666	А-26060	А-25855
А-25757	А-26013	А-24193	А-24190		

не розглядалися у зв'язку із відсутністю кворуму.

Проекти рішень Київської міської ради до кадастрових справ розділу **23.2** розгляд кадастрових справ ***(надання / передача – державні, комунальні підприємства, юридичні особи),*** а саме:

Д-9198	Д-8873	А-24458	А-24353	А-25433	Д-8544
Д-7871	А-22827	А-25361	Д-8479	Д-8765	А-26096

не розглядалися у зв'язку із відсутністю кворуму.

Проекти рішень Київської міської ради до кадастрових справ розділу **23.3 повторний розгляд** кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи,*** а саме:

Д-7454	А-25026	Д-7571			

не розглядалися у зв'язку із відсутністю кворуму.

Проекти рішень Київської міської ради до кадастрових справ розділу **23.4** розгляд (**повторний розгляд**) кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок),*** а саме:

пункт 23.4.1	кадастрова справа А-24352
пункт 23.4.3	кадастрова справа А-26200

не розглядалися у зв'язку із відсутністю кворуму.

23.4.2. Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Текнопак» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 09.07.2012 №85-6-00518 площею 0,0705 га для реставрації та реконструкції будівлі під офісно-готельний комплекс з подальшими

експлуатацією та обслуговуванням на Костянтинівська Хорива 11/13 (літера А) у Подільському районі м. Києва,
доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/20223.
Кадастрова справа А-23697.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***05.06.2018*** *ухвалили відкласти розгляд питання про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Текнопак» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 09.07.2012 №85-6-00518 площею 0,0705 га для реставрації та реконструкції будівлі під офісно-готельний комплекс з подальшими експлуатацією та обслуговуванням на Костянтинівська Хорива 11/13 (літера А) у Подільському районі м. Києва та направити матеріали кадастрової справи А-23697 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з витягом №08/292-451 від 11.12.2018 з протоколу №26/86 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики від 11.12.2018, відповідно до якого ухвалено підтримати питання про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Текнопак» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 09.07.2012 №85-6-00518 площею 0,0705 га для реставрації та реконструкції будівлі під офісно-готельний комплекс з подальшими експлуатацією та обслуговуванням на Костянтинівська Хорива 11/13 (літера А) у Подільському районі м. Києва.*

СЛУХАЛИ:
Міщенка О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

Проект рішення Київської міської ради до кадастрової справи розділу **23.5 повторний розгляд** кадастрових справ ***(внесення змін до рішень Київської міської ради)*** Є-1483 не розглядався у зв`язку із відсутністю кворуму.

Проект рішення Київської міської ради до кадастрової справи розділу **23.6** розгляд кадастрових справ ***(поділ та внесення змін до договорів оренди земельних ділянок)*** Д-9047 не розглядався у зв`язку із відсутністю кворуму.

Проекти рішень Київської міської ради до кадастрових справ розділу **23.7** розгляд кадастрових справ ***(приватизація),*** а саме:

П-9565	П-9771	П-9777	П-9787	П-9260	

не розглядалися у зв'язку із відсутністю кворуму.

Проекти рішень Київської міської ради до кадастрових справ розділу **23.8 повторний розгляд** кадастрових справ ***(приватизація),*** а саме:

П-9743	П-9638	П-9869	П-9855	П-9511	

не розглядалися у зв'язку із відсутністю кворуму.

Проекти рішень Київської міської ради до кадастрових справ розділу **23.9** розгляд кадастрових справ ***(громадяни),*** а саме:

А-23471	А-23882	А-24697	А-14404	А-23757	А-24571
А-24097					

не розглядалися у зв'язку із відсутністю кворуму.

Проекти рішень Київської міської ради до кадастрових справ розділу **23.10 повторний розгляд** кадастрових справ ***(громадяни),*** а саме:

А-24280	А-24281	А-23666	А-23008	А-23120	А-23119
А-23218	А-23121	А-23485	А-22643	А-22324	А-24159
А-7809	А-22469	А-12439	А-12436	А-23415	А-23494
А-23225					

не розглядалися у зв'язку із відсутністю кворуму.

Проекти рішень Київської міської ради до кадастрових справ розділу **23.11** розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок),*** а саме:

Є-1515	Є-1461	Є-1361	Є-1365		

не розглядалися у зв'язку із відсутністю кворуму.

24. Розгляд справ-клопотань - *матеріали додаються*

Проекти рішень Київської міської ради до справ-клопотань розділу **24.1** розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни),*** а саме:

К-33997	К-34045	К-32807	К-33103	К-34220	К-34339
К-33861	К-33902	К-34245	К-34263	К-34298	К-34256
К-34257	К-34282	К-34044	К-34170	К-34240	К-34260
К-34241	К-34236	К-34258	К-34119	К-33528	К-34171
К-34173	К-33792	К-33937	К-34121	К-34037	К-33939

не розглядалися у зв'язку із відсутністю кворуму.

Проекти рішень Київської міської ради до справ-клопотань розділу **24.2 повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни),*** а саме:

К-31548	К-32211	К-31635	К-31039		

не розглядалися у зв'язку із відсутністю кворуму.

Проекти рішень Київської міської ради до справ-клопотань розділу **24.3** розгляд (**повторний розгляд**) справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - комунальні підприємства),*** а саме:

К-36274	К-36275	К-33500	К-36273	К-25904	К-33542
К-33547	К-33585	К-34025	К-34049	К-34023	К-34026
К-34021	К-34048	К-34022	К-34052	К-34024	К-33729
К-33435	К-33328	К-33351	К-33683	К-33595	К-33263
К-33358					

не розглядалися у зв'язку із відсутністю кворуму.

Проекти рішень Київської міської ради до справ-клопотань розділу **24.4** розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи),*** а саме:

К-33489	К-32319	К-34168	К-33957		

не розглядалися у зв'язку із відсутністю кворуму.

Проекти рішень Київської міської ради до справ-клопотань розділу **24.5** розгляд справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок),*** а саме:

К-33978	К-33693	К-33379	К-33573	К-33574	К-33557
К-33295	К-33709	К-33629	К-33787	К-33786	К-34192
К-34190	К-34483	К-33649	К-34133	К-34308	К-34311
К-33660	К-33659	К-33699	К-33762	К-33478	К-33479
К-33776	К-33018	К-33781	К-34036	К-33744	К-33909
К-33741					

не розглядалися у зв'язку із відсутністю кворуму.

Питання, винесені на розгляд з голосу:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. зазначив, що по питаннях, винесених на розгляд з голосу, депутатам Київської міської ради – членам постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування були роздані на ознайомлення матеріали, а саме: копії проектів рішень з пояснювальними записками та додатками до них.

25. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія «ПРОМТЕК» договору оренди земельної ділянки на просп. Космонавта Комарова, 48 у Солом'янському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.01.2019 №08/231-106/ПР.**
Кадастрова справа А-26081, ПР-18963.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.01.2019 №08/231-106/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 8-ми арк.****)*

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 02.07.2007 № 72-6-00431 (зі змінами) площею 1,1857 га.

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

26. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж на земельних торгах права оренди земельної ділянки у пров. Рощинському, 2 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового

будинку», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.01.2019 №08/231-183/ПР.**
Кадастрова справа Є-1533, ПР-18965.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.01.2019 №08/231-183/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 7-ми арк.)***

Проектом рішення передбачено: продаж на земельних торгах права оренди земельної ділянки площею 0,0991 га (в оренду на 5 років). *Стартовий розмір річної орендної плати за земельну ділянку у розмірі 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.*

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

27. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «МУСТАНГ АВТОПЛЮС» для будівництва житлових будинків з нежитловими приміщеннями на вул. Електротехнічній, 43 у Деснянському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.01.2019 №08/231-110/ПР.**
Кадастрова справа А-25572, ПР-18962.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської від 14.01.2019 №08/231-110/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 8-ми арк.)***

Проектом рішення передбачено: змінити цільове призначення земельної ділянки площею 2,3039 га
та **внести зміни** до договору оренди земельної ділянки від 16 листопада 2016 року № 4088, а саме: слова «для експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки» замінити словами «для будівництва житлових будинків з нежитловими приміщеннями».

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

28. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛОГІСТИК ТРАНССЕРВІС» в оренду земельних ділянок для обслуговування та експлуатації виробничої бази на Кільцевій дорозі, 22 у Святошинському районі міста Києва»,
доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.01.2019 №08/231-109/ПР.
Кадастрова справа А-26322, ПР-18961.

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.01.2019 №08/231-109/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 9-ти арк.**)*

Земельні ділянки площами 0,4683 га та 0,9543 га - в оренду на 10 років.

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

29. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІК» на вул. Межигірській, 56/63а у Подільському районі м. Києва для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури та спорту», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.01.2019 №08/231-178/ПР. Справа-клопотання К-36476, ПР-18964.**

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.01.2019 №08/231-178/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 7-ми арк.**)*

Земельна ділянка площею 0,10 га – в оренду на 25 років.

Питання не розглядалося у зв'язку із відсутністю кворуму.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. оголосив про закриття засідання постійної комісії через відсутність кворуму, який має становити дванадцять депутатів – членів постійної комісії, а в залі засідання присутні вісім депутатів: Міщенко О. Г., Турець В. В., Харченко О. В., Картавий І. Л., Баленко І. М., Банас Д. М., Зубко Ю. Г., Шарій В. В.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

В цьому документі пронумеровано та прошито 48 сторінок.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

_____ *О. Г. Міщенко*

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

_____ *І.Л. Картавий*