КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

Протокол № 8/70
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 22.03.2018

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, сесійна зала, 09:45

Склад комісії: 23 депутати Київської міської ради.

Присутні 16 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Міщенко О. Г.	-	голова постійної комісії, головуючий;
Марченко Р. В.	-	перший заступник голови (з питань містобудування та архітектури);
Турець В. В.	-	заступник голови постійної комісії;
Харченко О. В.	-	заступник голови постійної комісії;
Балицька О. С.	-	члени постійної комісії
Банас Д. М.		
Бродський В. Я.		
Зубко Ю. Г.		
Меліхова Т. І.		
Михайленко В. О.		
Назаренко В. Е.		
Непоп В. І.		
Петровець О. Ф.		
Римаренко С. Г.		
Росляков В. В.		
Шарій В. В.		

Відсутні 7 депутатів Київської міської ради: Кісільов І. П., Картавий І. Л., Баленко І. М., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю.

Присутні та запрошені:

Богатов К. В., Никорак І. П., Поживанов О. М.	-	депутати Київської міської ради:
Кулаковський Ю. П.	-	заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Порядок денний:

1. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 28.03.2008 № 78-6-00528, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Архітектурно-будівельний альянс» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового, соціально-побутового, торговельно-розважального, культурного, готельно-офісного, спортивно-оздоровчого комплексу на вул. Прирічній у Оболонському районі міста Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради К. Богатова, Т. Меліхової (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.03.2018 №08/231-**911/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

2. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання Національному меморіальному комплексу Героїв Небесної Сотні - Музею Революції Гідності земельних ділянок для облаштування та експлуатації пішохідної зони, благоустрою та озеленення території у складі меморіально-музейного комплексу на Алеї Героїв Небесної Сотні від Майдану Незалежності до Алеї Героїв Небесної Сотні, 3-5 у Печерському та Шевченківському районах м. Києва» *(земельні ділянки площами 0,5352 га, 0,5949 га та 0,2272 га – у постійне користування).*
   *ПР-15647, кадастрова справа **Д-8763**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-**753/ПР** –* ***матеріали додаються.***
   Проект рішення підтриманий постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань культури, туризму та інформаційної політики.

У зв'язку із відсутністю секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Картавого І. Л. голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію щодо обрання секретарем засідання комісії від 22.03.2018 члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е.

ВИРІШИЛИ: ***Обрати секретарем засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.03.2018 члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

Питання, винесені на розгляд з голосу:

3. СЛУХАЛИ:

Рослякова В. В. – члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо включення до порядку денного **звернення** громадянки Аболмасової Т. С. - матері загиблого киянина - учасника антитерористичної операції на сході України Аболмасова А. В. **від 23.02.2018 вх. №ОП/А-4480** щодо розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання стосовно надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про надання вільної земельної ділянки на вул. Риболовецькій або вул. Бродівській чи вул. Свято-Георгіївській в межах детального плану території мікрорайону Чапаєвка, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 №1463/4296 «Про затвердження детального плану території мікрорайону Чапаєвка у Голосіївському адміністративному районі м. Києва» – ***матеріали додаються.***

ВИРІШИЛИ: ***Включити до порядку денного*** **звернення** громадянки Аболмасової Т. С. - матері загиблого киянина - учасника антитерористичної операції на сході України Аболмасова А. В. **від 23.02.2018 вх. №ОП/А-4480** щодо розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання стосовно надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про надання вільної земельної ділянки на вул. Риболовецькій або вул. Бродівській чи вул. Свято-Георгіївській в межах детального плану території мікрорайону Чапаєвка, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.12.2007

№1463/4296 «Про затвердження детального плану території мікрорайону Чапаєвка у Голосіївському адміністративному районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

4. СЛУХАЛИ:

Михайленка В. О. – члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про пропозицію щодо включення до порядку денного **депутатського звернення Михайленка В. О.** від 20.03.2018 №08/279/08-064-1055 **(вх. №08/4870 від 21.03.2018)** з проханням виключити його зі складу робочої групи, створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 14.03.2018 для додаткового розгляду місцевої ініціативи від 07.02.2018 вх. №08/КО-632 щодо збереження зеленої зони парку «Крістерова гірка» між провулком Бестужева, вулицею Красицького, вулицею Вишгородською та вулицею Осиповського (за поданням членів ініціативної групи Олешко К. І. та інших) – ***матеріали додаються.***

ВИРІШИЛИ: ***Включити до порядку денного*** **депутатське звернення Михайленка В. О.** від 20.03.2018 №08/279/08-064-1055 **(вх. №08/4870 від 21.03.2018)** з проханням виключити його зі складу робочої групи, створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 14.03.2018 для додаткового розгляду місцевої ініціативи від 07.02.2018 вх. №08/КО-632 щодо збереження зеленої зони парку «Крістерова гірка» між провулком Бестужева, вулицею Красицького, вулицею Вишгородською та вулицею Осиповського (за поданням членів ініціативної групи Олешко К. І. та інших).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Міщенка О. Г. - голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про затвердження в цілому порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.03.2018 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 22.03.2018 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 28.03.2008 № 78-6-00528, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Архітектурно-будівельний альянс» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового, соціально-побутового, торговельно-розважального, культурного, готельно-офісного, спортивно-оздоровчого комплексу на вул. Прирічній у Оболонському районі міста Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради К. Богатова, Т. Меліхової (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.03.2018 №08/231-911/ПР)* - ***матеріали додаються.***

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.03.2018 №08/231-911/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - ***на 81-му арк.)***

СЛУХАЛИ:
Міщенка О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Богатов К. В., Меліхова Т. І., Никорак І. П., Михайленко В. О., Поживанов О. М.

ВИРІШИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 28.03.2008 № 78-6-00528, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Архітектурно-будівельний альянс» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового, соціально-побутового, торговельно-розважального, культурного, готельно-офісного, спортивно-оздоровчого комплексу на вул. Прирічній у Оболонському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: доповнити проект рішення пунктом 4 такого змісту: «4. Доручити Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити всі організаційно-правові заходи щодо облаштування парку на земельній ділянці площею 16,44 га на вул. Прирічній в Оболонському районі міста Києва»; пункти 4, 5 проекту рішення вважати відповідно пунктами 5, 6.***

2. Доповнити склад суб'єктів подання проекту рішення Київської міської ради «Про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки від 28.03.2008 № 78-6-00528, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Архітектурно-будівельний альянс» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового,

соціально-побутового, торговельно-розважального, культурного, готельно-офісного, спортивно-оздоровчого комплексу на вул. Прирічній у Оболонському районі міста Києва» ***такими депутатами Київської міської ради: Л. Костенко, В. Михайленко, І. Никорак, Н. Приходько, О. Поживанов.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

2. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання Національному меморіальному комплексу Героїв Небесної Сотні - Музею Революції Гідності земельних ділянок для облаштування та експлуатації пішохідної зони, благоустрою та озеленення території у складі меморіально-музейного комплексу на Алеї Героїв Небесної Сотні від Майдану Незалежності до Алеї Героїв Небесної Сотні, 3-5 у Печерському та Шевченківському районах м. Києва» *(земельні ділянки площами 0,5352 га, 0,5949 га та 0,2272 га – у постійне користування).*

ПР-15647, кадастрова справа ***Д-8763****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.03.2018* ***№08/231-753/ПР – матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань культури, туризму та інформаційної політики.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2018 №08/231-753/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 9-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:
Міщенка О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про надання Національному меморіальному комплексу Героїв Небесної Сотні - Музею Революції Гідності земельних ділянок для облаштування та експлуатації пішохідної зони, благоустрою та озеленення території у складі меморіально-музейного комплексу на Алеї Героїв Небесної Сотні від Майдану Незалежності до Алеї Героїв Небесної Сотні, 3-5 у Печерському та Шевченківському районах м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Питання, винесені на розгляд з голосу:

3. **Про розгляд звернення** громадянки Аболмасової Т. С. - матері загиблого киянина - учасника антитерористичної операції на сході України Аболмасова А. В. **від 23.02.2018 вх. №ОП/А-4480** щодо розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання стосовно надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про надання вільної земельної ділянки на вул. Риболовецькій або вул. Бродівській чи вул. Свято-Георгіївській в межах детального плану території мікрорайону Чапаєвка, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 №1463/4296 «Про затвердження детального плану території мікрорайону Чапаєвка у Голосіївському адміністративному районі м. Києва» – ***матеріали додаються.***

(Звернення громадянки Аболмасової Т. С. - матері загиблого киянина - учасника антитерористичної операції на сході України Аболмасова А. В. від 23.02.2018 вх. №ОП/А-4480 з додатками до нього ***- на 19-ти арк.)***

Питання не розглядалося та буде розглянуто на найближчому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. **Про розгляд депутатського звернення Михайленка В. О.** від 20.03.2018 №08/279/08-064-1055 **(вх. №08/4870 від 21.03.2018)** з проханням виключити його зі складу робочої групи, створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 14.03.2018 для додаткового розгляду місцевої ініціативи від 07.02.20 18 вх. №08/КО-632 щодо збереження зеленої зони парку «Крістерова гірка» між провулком Бестужева, вулицею Красицького, вулицею Вишгородською та вулицею Осиповського (за поданням членів ініціативної групи Олешко К. І. та інших).

(Депутатське звернення Михайленка В. О. від 20.03.2018 №08/279/08-064-1055 (вх. №08/4870 від 21.03.2018) ***- на 1-му арк.)***

Питання не розглядалося та буде розглянуто на найближчому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **В. Е. Назаренко**

В цьому документі пронумеровано та прошито 7 сторінок.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

_____ *О. Г. Міщенко*

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

_____ *В. Е. Назаренко*