КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

Протокол № 28/61
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 04.12.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, кім. 1017, 9:00

Склад комісії: 23 депутати Київської міської ради.

Присутні 16 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Міщенко О. Г. - голова постійної комісії, головуючий;

Турець В. В. - заступник голови постійної комісії;
Харченко О. В. - заступник голови постійної комісії;
Картавий І. Л. - секретар постійної комісії;
Балицька О. С. - члени постійної комісії
Банас Д. М.
Бродський В. Я.
Зубко Ю. Г.
Кримчак С. О.
Михайленко В. О.
Непоп В. І.
Петровець О. Ф.
Римаренко С. Г.
Росляков В. В.
Шарій В. В.
Шкуро М. Ю.

Відсутні 7 депутатів Київської міської ради: Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Меліхова Т. І., Назаренко В. Е., Негрич М. М., Старовойт В. М.

Присутні та запрошені:

Яловий К. В.	-	депутат Київської міської ради;
Свистунов О. В.	-	директор Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Яструбенко О. В.	-	перший заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Зайченко Т. В.	-	заступник директора Департаменту – начальник Управління регулювання забудови міста Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Поліщук О. Г.	-	директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Дюжев С. А.	-	представник громадськості;
Логвиненко А. В.	-	з питання 1 порядку денного;
Безрідна В. О.	-	з питання 2 порядку денного;
Негода М. М., Мельник В.	-	з питання 3 порядку денного:
Вагін А.	-	з питання 15.2 порядку денного;
Дядюк О. В.	-	по кадастровій справі А-23920;
Іванов О. В., Власенко Л. І., Плачинда Г. С., Половинкіна Т. М.	-	по кадастровій справі Д-7820:
Троценко В.	-	по кадастровій справі А-20749;
Коваль А. В.	-	по кадастровій справі П-9669;
Нестеренко М., Нестеренко А.	-	по кадастровій справі П-9606:
Райков І., Доценко М.	-	по кадастровій справі А-23113:
Клименко Н.	-	по кадастровій справі П-9508;
Мороз І.	-	по кадастровій справі Д-7861;
Ткаченко Р., Дегтярьов Б.	-	по кадастровій справі Д-7820:
Книш О.	-	по кадастровій справі П-9670;
Дудар В., Буц С.	-	по кадастровій справі П-9616:
Горяєва М.	-	по кадастровій справі А-22870;
Криницький О., Максюта А., Піщела О.,	-	по кадастровій справі А-23392:

Плиска А.		
Балицький М.	-	по кадастровій справі А-21980;
Броннікова К.,	-	по кадастровій справі А-22493:
Будя С.		
Рубченко О.,	-	по кадастровій справі А-22902:
Швец В.		
Смірнов В. В.	-	по справах-клопотаннях К-31296, К-30550 та К-30375;
Максимчук О.,	-	представники підприємства з іноземними
Грузіна К.		інвестиціями «МАККДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД», по справах-клопотаннях К-29553 та К-29554;
Стиренко С.,	-	представники ПАТ «БУДИНОК ПОБУТУ
Сабадин О.		«ОБОЛОНЬ», по справах-клопотаннях К-29553 та К-29554;
Базік О. М.	-	по справі-клопотанню К-24356.

Порядок денний:

1. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Перемоги та залізничної колії в Святошинському районі м. Києва» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Свистунова (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2017 №08/231-**1639/ПР**) - **матеріали додаються.***

   До Київської міської ради надійшов лист релігійної громади Української православної церкви Київського патріархату Свято-Олександро-Невської парафії від 20.07.2017 вх. №08/12664 щодо врахування при розгляді детального плану території в межах проспекту Перемоги та залізничної колії в Святошинському районі м. Києва можливості добудови недільної школи до існуючого храму.

2. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах бульвару І. Лепсе, вул. Суздальська, вул. Академіка Білецького і залізниці у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Свистунова (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-**2864/ПР**) - **матеріали додаються.***

3. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Дорогожицька, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради*

*(Київської міської державної адміністрації) О. Свистунова (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-**2830/ПР**) - **матеріали додаються.***

4. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про затвердження викупної ціни нерухомого майна» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-**1997/ПР**) - **матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №27/89 від 19.09.2017).*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійними комісіями Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та з питань власності.*

***Виноситься на повторний розгляд на засідання комісії**, оскільки проект рішення **підтриманий** постійної комісією Київської міської ради з питань власності відповідно до протоколу №66 від 19.10.2017, а також відповідно до протоколу №19 від 23.10.2017 постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу не прийняла жодного рішення щодо даного проекту рішення (лист постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 23.11.2017 №08/283-1124 вих).*

5. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на перетині пр-т. Академіка Корольова і вул. Жолудєва у Святошинському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради С. Римаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.11.2017 №08/231-**2787/ПР**) - **матеріали додаються.***

Проект рішення паралельно опрацьовується постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

6. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою б-р Верховної Ради, 1-А, 3 орієнтовною площею 0,56 га у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О. Новікова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.10.2017 №08/231-**2663/ПР**) - **матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та рекомендовано суб'єкту подання внести зміни до пункту 2 проекту рішення, а саме: слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» замінити словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», а також надати погодження землекористувачів - балансоутримувачів території згідно з даними Міського земельного кадастру та письмові звернення мешканців (витяг №08/288/03-21/50 з протоколу №21 від 15.11.2017 засідання цієї комісії).

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №36/98 від 14.11.2017 засідання цієї комісії).*

7. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на бул. Верховної Ради, 1-А, 3, 3-А у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Я. Горбунова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-**2380/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №33/95 від 18.10.2017 засідання цієї комісії).*

Проект рішення відхилений постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, як такий що дублює проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою б-р Верховної Ради, 1-А, 3 орієнтовною площею 0,56 га у Дніпровському районі м. Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.10.2017 №08/231-2663/ПР, (протокол №21 від 15.11.2017).

8. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Червоноткацька, 14, вул. Бажова, 3, 5 орієнтовною площею 0,99 га у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О. Новікова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.10.2017 №08/231-**2662/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та рекомендовано суб'єкту подання внести зміни до пункту 2 проекту рішення, а саме: слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» замінити словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», а також надати погодження землекористувачів - балансоутримувачів території згідно з даними Міського земельного кадастру та звернення мешканців (витяг №08/288/03-21/50 з протоколу №21 від 15.11.2017 засідання цієї комісії).

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №36/98 від 14.11.2017 засідання цієї комісії).*

9. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу парку відпочинку земельній ділянці на вул. Братиславській, 13-15 та вул. Генерала Карбишева, 18А у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради М. Буділова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.10.2017 №08/231-**2655/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та рекомендовано суб'єкту подання внести зміни до пункту 2 проекту рішення, а саме: слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» замінити словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», а також надати погодження постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністраці), та землекористувачів - балансоутримувачів території згідно з даними Міського земельного кадастру (витяг №08/288/03-21/50 з протоколу №21 від 15.11.2017 засідання цієї комісії).

10. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам, розташованим вздовж вул. Августина Волошина у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Р. Ярошенка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.10.2017 №08/231-**2652/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та рекомендовано суб'єкту подання внести зміни до пункту 2 проекту рішення, а саме: слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» замінити словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг №08/288/03-21/50 з протоколу №21 від 15.11.2017 засідання цієї комісії).

11. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій по вул. Уманська, 47 у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Р. Ярошенка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.10.2017 №08/231-**2651/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та рекомендовано суб'єкту подання внести зміни до пункту 2 проекту рішення, а саме: слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» замінити словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» та надати погодження землекористувачів - балансоутримувачів території згідно з даними Міського земельного кадастру (витяг №08/288/03-21/50 з протоколу №21 від 15.11.2017 засідання цієї комісії).

12. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована біля будинку 18 по вулиці Раїси Окіпної у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О. Петровця (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.11.2017 №08/231-**2668/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №36/98 від 14.11.2017 засідання цієї комісії).*

13. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О. Маляревича (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.11.2017 №08/231-**2670/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №36/98 від 14.11.2017 засідання цієї комісії).*

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та рекомендовано суб'єкту подання внести зміни до пункту 2 проекту рішення, а саме: слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» замінити словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг №08/288/03-21/50 з протоколу №21 від 15.11.2017 засідання цієї комісії).

14. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про питання міської геодезичної мережі міста Києва» *(кадастрова справа **А-21850**, ПР-14352 від 29.09.2017, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2359/ПР).*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про питання міської геодезичної мережі міста Києва» до отримання висновку постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та пропозицій уповноваженого органу – центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну регуляторну політику.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/286-457 від 29.11.2017 з протоколу №17 від 29.11.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого відхилені пропозиції Державної регуляторної служби України, викладені в листі від 09.11.2017 №9877/0/20-17 та підтримано проект рішення з рекомендаціями. А також підготовлено висновок до проекту регуляторного акта №08/286-458 від 29.11.2017.*

15. **Повторний розгляд проектів рішень з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - *матеріали додаються.***

15.1. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «НОРІС» земельної ділянки для будівництва об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури (в тому числі гідротехнічних споруд) на вул. Ясній у Солом'янському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.11.2017 №08/230-2516 *(ПР-14577 від 10.11.2017, кадастрова справа **Д-8085**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.11.2017 №08/231-2715/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.2. **Про повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Месячній Наталії Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Курортній, 13-в в Оболонському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління

правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.11.2017 №08/230-2419 *(ПР-14336 від 28.09.2017, кадастрова справа* ***А-23000****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2358/ПР)* – ***матеріали додаються.***

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***24.11.2017*** *під час голосування за відхилення зауважень, викладених у правовому висновку, та підтримання проекту рішення, а також за підтримання зауважень, викладених у правовому висновку, та відхилення проекту рішення жодного рішення прийнято не було.*

16. Про розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*

16.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - державні, комунальні підприємства та юридичні особи)*:**

Д-7958	А-23625	А-24112	А-21980	А-23392	Д-7684
Д-7713	А-22902	Д-7991	А-24426	Д-7408	Д-7996
Д-7120	Д-7662	Д-8133	А-23098	А-23920	Д-7137
А-24138	А-24329				

16.2. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - державне підприємство та юридичні особи):***

Д-7614	А-23113	Д-7820			

16.3. Розгляд кадастрових справ ***(поділ земельної ділянки, поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін до них):***

А-23284	А-23488	А-22101	А-23633	А-23403	А-24415
А-23978	А-24340	А-24208			

16.4. Повторний розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

А-20749					

16.5. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(приватизація):***

П-9606	П-9508	П-9670	П-9620	П-9669	П-9740
П-9545	П-9721	П-9616	П-9637	П-9757	П-9214
П-9747					

16.6. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(громадяни):***

А-17847	А-23383	А-22673	А-22493	А-23815	А-23881
А-23816	А-23879	А-23894	А-22969	А-22916	А-22865
А-22973	А-22870				

16.7. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(відмова у продажу земельних ділянок, надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок та продаж земельних ділянок, аукціон):***

Є-1471	Є-1442	Є-1459	Є-1431	Є-1424	Є-1460

Є-1072	Є-1418	Є-1454	Є-1453	Є-1458	Є-1071
Є-1440	Є-1451				

16.8. **Розгляд** кадастрових справ ***(затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

Д-7861	Д-7741				

16.9. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(внесення змін до рішень Київської міської ради):***

А-23215	А-23574	Є-1443			

17. Про розгляд справ-клопотань - ***матеріали додаються***

17.1. **Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

К-31296	К-30550	К-30375			

17.2. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

К-29800	К-30742	К-30735	К-29798	К-29664	К-30652
К-30669	К-30469	К-30205	К-30791	К-30120	К-30866
К-30102	К-30290	К-30244	К-30042	К-30043	К-30287

17.3. **Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

К-29553	К-29554	К-26749			

17.4. Розгляд справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок)*:**

К-30302	К-30319	К-29992	К-30014	К-30013	К-30086
К-30715	К-30712	К-30713	К-30184	К-30185	К-30106
К-30135	К-24356	К-30575	К-30479	К-30197	К-30246
К-30326	К-30370	К-30259	К-30261	К-30245	К-30142

Питання, винесені на розгляд з голосу:

18. СЛУХАЛИ:

Рослякова В. В., члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Про пропозицію щодо включення до проекту порядку денного **листа** голови ГО «Дарниця – вільний простір» **від 28.11.2017 №11-7 (вх. №08/20447 від**

29.11.2017) стосовно розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання перспектив будівництва дитячого садочка на вул. О. Пчілки у Дарницькому районі м. Києва, яке анонсувалося, але не розпочато.

ВИСТУПИЛИ:

Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: Включити до проекту порядку денного **лист** голови ГО «Дарниця – вільний простір» **від 28.11.2017 №11-7 (вх. №08/20447 від 29.11.2017)** стосовно розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання перспектив будівництва дитячого садочка на вул. О. Пчілки у Дарницькому районі м. Києва, яке анонсувалося, але не розпочато.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

19. СЛУХАЛИ:

Ялового К. В., депутата Київської міської ради

Про пропозицію щодо включення до проекту порядку денного проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Концепції збереження зелених зон у місті Києві» *за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.11.2017 №08/231-**2980/ПР**).*

ВИСТУПИЛИ:

Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: Включити до проекту порядку денного проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Концепції збереження зелених зон у місті Києві» *за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.11.2017 №08/231-**2980/ПР**).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

20. СЛУХАЛИ:

Міщенка О. Г., голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Про пропозицію щодо включення до проекту порядку денного проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЮТ» договору оренди земельної ділянки для будівництва і подальшої експлуатації та обслуговування автозаправочної станції з павільйоном для пункту управління та продажу супутніх товарів на вул. Камишинській, 4 у Голосіївському районі м. Києва» *(ПР-10496 від 04.07.2016, кадастрова справа **А-22158**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.07.2016 №08/231-2840/ПР).*

ВИСТУПИЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИРІШИЛИ: Включити до проекту порядку проект рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЮТ» договору оренди земельної ділянки для будівництва і подальшої експлуатації та обслуговування автозаправочної станції з павільйоном для пункту управління та продажу супутніх товарів на вул. Камишинській, 4 у Голосіївському районі м. Києва» *(ПР-10496 від 04.07.2016, кадастрова справа **А-22158**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.07.2016 №08/231-2840/ПР).*
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 2, «не голосували» - 1.
Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. ***щодо зняття з розгляду питання 1 проекту порядку денного: про розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Перемоги та залізничної колії в Святошинському районі м. Києва».

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. ***щодо зняття з розгляду питання 1 проекту порядку денного: про розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Перемоги та залізничної колії в Святошинському районі м. Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 (Картавий І. Л., Балицька О. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 8 (Міщенко О. Г., Банас Д. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Михайленко В. О., Непоп В. І., Петровець О. Ф., Росляков В. В.), «не голосували» - 6 (Турець В. В., Харченко О. В., Кримчак С. О., Римаренко С. Г., Шарій В. В., Шкуро М. Ю.).
Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. ***щодо зняття з розгляду питання 2 проекту порядку денного: про розгляд проекту рішення***

Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах бульвару І. Лепсе, вул. Суздальська, вул. Академіка Білецького і залізниці у Солом'янському районі м. Києва».

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. ***щодо зняття з розгляду питання 2 проекту порядку денного: про розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах бульвару І. Лепсе, вул. Суздальська, вул. Академіка Білецького і залізниці у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3 (Картавий І. Л., Балицька О. С., Росляков В. В.), «проти» – 0, «утрималось» – 5 (Міщенко О. Г., Банас Д. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Непоп В. І.), «не голосували» - 8 (Турець В. В., Харченко О. В., Кримчак С. О., Михайленко В. О., Петровець О. Ф., Римаренко С. Г., Шарій В. В., Шкуро М. Ю.).

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. ***щодо зняття з розгляду питання 3 проекту порядку денного: про розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Дорогожицька, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових».

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. ***щодо зняття з розгляду питання 3 проекту порядку денного: про розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Дорогожицька, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3 (Картавий І. Л., Балицька О. С., Бродський В. Я.), «проти» – 0, «утрималось» – 5 (Міщенко О. Г., Банас Д. М., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Петровець О. Ф.), «не голосували» - 8 (Турець В. В., Харченко О. В., Кримчак С. О., Михайленко В. О., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Шарій В. В., Шкуро М. Ю.).

Рішення не прийнято.

СЛУХАЛИ:
Міщенка О. Г. - голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Про затвердження в цілому порядка денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 04.12.2017 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного.

ВИРІШИЛИ: затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань з питань містобудування, архітектури та землекористування від 04.12.2017 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Перемоги та залізничної колії в Святошинському районі м. Києва» затвердження детального плану території в межах проспекту Перемоги та залізничної колії в Святошинському районі м. Києва» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Свистунова (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2017 №08/231-**1639/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

До Київської міської ради надійшов лист релігійної громади Української православної церкви Київського патріархату Свято-Олександро-Невської парафії від 20.07.2017 вх. №08/12664 щодо врахування при розгляді детального плану території в межах проспекту Перемоги та залізничної колії в Святошинському районі м. Києва можливості добудови недільної школи до існуючого храму.

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.07.2017 №08/231-1639/ПР, проект з пояснювальною запискою та додатком до нього, проектні матеріали детального плану території, лист релігійної громади Української православної церкви Київського патріархату Свято-Олександро-Невської парафії від 20.07.2017 вх. №08/12664 – **на 372-х арк.**)*

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г., Турець В. В.
ВИСТУПИЛИ:

Свистунов О. В., Логвиненко А. В., Михайленко В. О., Зубко Ю. Г., Дюжев С. А.

ВИРІШИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Перемоги та залізничної колії в Святошинському районі м. Києва» ***з рекомендаціями,*** а саме: внести зміни в додаток до проекту рішення в частині коригування техніко-економічних показників, зменшивши показники перспективної забудови, залишити існуючий стан території, обмеженої вулицею Чистяківською та залізничними коліями (територія заводу «АТЕК»).

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з проектною організацією – розробниками містобудівної документації ***доопрацювати проектні рішення*** проекту детального плану території в межах проспекту Перемоги та залізничної колії в Святошинському районі м. Києва, а доопрацьовані текстові та графічні матеріали проекту детального плану території з врахування рекомендацій постійної комісії передати на розгляд ***пленарного засідання сесії Київської міської ради.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 1, «утрималось» – 2, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

2. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах бульвару І. Лепсе, вул. Суздальська, вул. Академіка Білецького і залізниці у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Свистунова (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-**2864/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2864/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, проектні матеріали детального плану – **на 64-х арк.**)*

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Безрідна В. О., Картавий І. Л., Свистунов О. В., Дюжев С. А.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах бульвару І. Лепсе, вул. Суздальська, вул. Академіка Білецького і залізниці у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 1, «утрималось» – 2, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

3. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Дорогожицька, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка, директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Свистунова (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-**2830/ПР**) - **матеріали додаються.***

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.11.2017 №08/231-2830/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, проектні матеріали детального плану – **на 56-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Негода М. М., Мельник В., Свистунов О. В., Балицька О. С., Дюжев С. А.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Дорогожицька, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 2, «утрималось» – 2, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

4. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження викупної ціни нерухомого майна» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєва (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-**1997/ПР**) - **матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №27/89 від 19.09.2017).*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійними комісіями Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та з питань власності.*

***Виноситься на повторний розгляд на засідання комісії**, оскільки проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань власності відповідно до протоколу №66 від 19.10.2017, а також відповідно до протоколу №19 від 23.10.2017 постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу не прийняла жодного рішення щодо даного проекту рішення (лист постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 23.11.2017*

№08/283-1124 вих).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-1997/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 18-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про затвердження викупної ціни нерухомого майна».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на перетині пр-т. Академіка Корольова і вул. Жолудєва у Святошинському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради С. Римаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.11.2017 №08/231-****2787/ПР)*** - ***матеріали додаються.***

Проект рішення паралельно опрацьовується постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2017 №08/231-2787/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 14-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Зубко Ю. Г.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Зубка Ю. Г. перенести розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на перетині пр-т. Академіка Корольова і вул. Жолудєва у Святошинському районі м. Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

6. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою б-р Верховної Ради, 1-А, 3 орієнтовною площею 0,56 га у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О. Новікова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.10.2017 №08/231-**2663/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та рекомендовано суб'єкту подання внести зміни до пункту 2 проекту рішення, а саме: слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» замінити словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», а також надати погодження землекористувачів - балансоутримувачів території згідно з даними Міського земельного кадастру та письмові звернення мешканців (витяг №08/288/03-21/50 з протоколу №21 від 15.11.2017 засідання цієї комісії).

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №36/98 від 14.11.2017 засідання цієї комісії).*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.10.2017 №08/231-2663/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 16-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою б-р Верховної Ради, 1-А, 3 орієнтовною площею 0,56 га у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

7. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на бул. Верховної Ради, 1-А, 3, 3-А у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Я. Горбунова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-**2380/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №33/95 від 18.10.2017 засідання цієї комісії).*

Проект рішення відхилений постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, як такий що дублює проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою б-р Верховної Ради, 1-А, 3 орієнтовною площею 0,56 га у Дніпровському районі м. Києва», доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.10.2017 №08/231-2663/ПР, (протокол №21 від 15.11.2017).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2017 №08/231-2380/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 13-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л., Росляков В. В.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений в протоколі №21 засідання цієї комісії від 15.11.2017, відхилити проект рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на бул. Верховної Ради, 1-А, 3, 3-А у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

8. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Червоноткацька, 14, вул. Бажова, 3, 5 орієнтовною площею 0,99 га у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О. Новікова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.10.2017 №08/231-****2662/ПР)*** *-* ***матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та рекомендовано суб'єкту подання внести зміни до пункту 2 проекту рішення, а саме: слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» замінити словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», а також надати погодження землекористувачів - балансоутримувачів території згідно з даними Міського земельного кадастру та звернення мешканців (витяг №08/288/03-21/50 з протоколу №21 від 15.11.2017 засідання цієї комісії).

Проект рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №36/98 від 14.11.2017 засідання цієї комісії).*

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.10.2017 №08/231-2662/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 16-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, за адресою вул. Червоноткацька, 14, вул. Бажова, 3, 5 орієнтовною площею 0,99 га у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

9. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу парку відпочинку земельній ділянці на вул. Братиславській, 13-15 та вул. Генерала Карбишева, 18А у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради М. Буділова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.10.2017 №08/231-**2655/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та рекомендовано суб'єкту подання внести зміни до пункту 2 проекту рішення, а саме: слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» замінити словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд», а також надати погодження постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністраці) та землекористувачів - балансоутримувачів території згідно з даними Міського земельного кадастру (витяг №08/288/03-21/50 з протоколу №21 від 15.11.2017 засідання цієї комісії).

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.10.2017 №08/231-2655/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 18-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу парку відпочинку земельній ділянці на вул. Братиславській, 13-15 та вул. Генерала Карбишева, 18А у Дніпровському районі м. Києва».

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати погодження або відмову в погодженні зазначеного проекту рішення.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надходження відповіді Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

10. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам, розташованим вздовж вул. Августина Волошина у Солом'янському районі м. Києва» *за*

*поданням депутата Київської міської ради Р. Ярошенка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.10.2017 №08/231-**2652/ПР**) - **матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та рекомендовано суб'єкту подання внести зміни до пункту 2 проекту рішення, а саме: слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» замінити словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг №08/288/03-21/50 з протоколу №21 від 15.11.2017 засідання цієї комісії).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.11.2017 вх. №08/20176 щодо підтримки ініціативи надання зазначеним земельним ділянкам статусу скверу.

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.10.2017 №08/231-2652/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.11.2017 вх. №08/20176 - **на 19-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам, розташованим вздовж вул. Августина Волошина у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій по вул. Уманська, 47 у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Р. Ярошенка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.10.2017 №08/231-**2651/ПР**) - **матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та рекомендовано суб'єкту подання внести зміни до пункту 2 проекту рішення, а саме: слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району» замінити словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» та надати погодження землекористувачів - балансоутримувачів території згідно з даними Міського земельного кадастру (витяг №08/288/03-21/50 з протоколу №21 від 15.11.2017 засідання цієї комісії).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.11.2017 вх. №08/20179 щодо підтримки

ініціативи надання частині зазначеної земельної ділянки площею 0,28 га статусу скверу за умови виключення земельної ділянки, на якій розташовано багатоквартирний житловий будинок на вул. Уманській, 47 у Солом'янському районі м. Києва.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.10.2017 №08/231-2651/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.11.2017 вх. №08/20179 ***- на 18-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій по вул. Уманська, 47 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

12. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована біля будинку 18 по вулиці Раїси Окіпної у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О. Петровця (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.11.2017 №08/231-****2668/ПР)*** *-* ***матеріали додаються.***

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Проект рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №36/98 від 14.11.2017 засідання цієї комісії).*

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.11.2017 №08/231-2668/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 10-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Петровець О. Ф.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована біля будинку 18 по вулиці Раїси Окіпної у Дніпровському районі м. Києва».

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати погодження або відмову в погодженні зазначеного проекту рішення.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надходження відповіді Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

13. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О. Маляревича (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.11.2017 №08/231-**2670/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №36/98 від 14.11.2017 засідання цієї комісії).*

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та рекомендовано суб'єкту подання внести зміни до пункту 2 проекту рішення, а саме: слова «Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району» замінити словами «Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (витяг №08/288/03-21/50 з протоколу №21 від 15.11.2017 засідання цієї комісії).

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.11.2017 №08/231-2670/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 29-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

14. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про питання міської геодезичної мережі міста Києва» *(кадастрова справа **А-21850**, ПР-14352 від 29.09.2017, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2359/ПР).*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про питання міської геодезичної мережі міста Києва» до отримання висновку постійної*

комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та пропозицій уповноваженого органу – центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну регуляторну політику.

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/286-457 від 29.11.2017 з протоколу №17 від 29.11.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого відхилені пропозиції Державної регуляторної служби України, викладені в листі від 09.11.2017 №9877/0/20-17 та підтримано проект рішення з рекомендаціями. А також підготовлено висновок до проекту регуляторного акта №08/286-458 від 29.11.2017.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.12.2017 №055-18304 з проханням зняти з розгляду проект рішення та направити його до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для надання пропозицій.

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2359/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.12.2017 №055-18304 **- на 55-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л., Поліщук О. Г., Зайченко Т. В., Турець В. В., Михайленко В. О., Балицька О. С., Яструбенко О. В.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:
перша - щодо підтримки проекту рішення Київської міської ради «Про питання міської геодезичної мережі міста Києва»;
друга - щодо відкладення розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про питання міської геодезичної мережі міста Києва» ***та створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Балицької О. С., Міщенка О. Г., Картавого І. Л. для додаткового вивчення цього питання під головуванням депутата Балицької О. С.***

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проекту рішення*** Київської міської ради «Про питання міської геодезичної мережі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 1, «утрималось» – 2, «не голосували» - 4.
Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про питання міської геодезичної мережі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Балицької О. С., Міщенка О. Г., Картавого І. Л. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Балицьку О. С.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

15. Повторний розгляд проектів рішень з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - *матеріали додаються.*

15.1. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «НОРІС» земельної ділянки для будівництва об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури (в тому числі гідротехнічних споруд) на вул. Ясній у Солом'янському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.11.2017 №08/230-2516, **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.11.2017 №08/231-2715/ПР, Кадастрова справа Д-8085, ПР-14577 від 10.11.2017**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПАТ «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «НОРІС» від 14.11.2017 вх. №08/19505 щодо коригування цільового призначення земельної ділянки, а саме: викласти його у такій редакції: «для обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури (в тому числі гідротехнічних споруд)».

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***відхилення зауважень, викладених*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 27.11.2017 №08/230-2516, та повторне підтримання проекту рішення*** «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «НОРІС» земельної ділянки для будівництва об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури (в тому числі гідротехнічних споруд) на вул. Ясній у Солом'янському районі м. Києва» ***з***

рекомендаціями, а саме: викласти цільове призначення земельної ділянки у такій редакції: «для обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури (в тому числі гідротехнічних споруд)», враховуючи звернення ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «НОРІС» від 14.11.2017 вх. №08/19505.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 4.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Михайленка В. О. щодо повернення до обговорення питання 15.1 порядку денного: повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «НОРІС» земельної ділянки для будівництва об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури (в тому числі гідротехнічних споруд) на вул. Ясній у Солом'янському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.11.2017 №08/230-2516.

ВИРІШИЛИ: ***Повернутися до обговорення питання 15.1 порядку денного:*** повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «НОРІС» земельної ділянки для будівництва об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури (в тому числі гідротехнічних споруд) на вул. Ясній у Солом'янському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.11.2017 №08/230-2516.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Михайленко В. О.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 27.11.2017 №08/230-2516, та повторно підтримати проект рішення*** «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «НОРІС» земельної ділянки для будівництва

об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури (в тому числі гідротехнічних споруд) на вул. Ясній у Солом'янському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: викласти цільове призначення земельної ділянки у такій редакції: «для обслуговування об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури (в тому числі гідротехнічних споруд)», враховуючи звернення ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «НОРІС» від 14.11.2017 вх. №08/19505.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 1, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

15.2. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Месячній Наталії Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Курортній, 13-в в Оболонському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.11.2017 №08/230-2419, **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2358/ПР, Кадастрова справа А-23000, ПР-14336 від 28.09.2017**

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 17.11.2017 №08/230-2419, та повторно підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Месячній Наталії Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Курортній, 13-в в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

16. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*

16.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - державні, комунальні підприємства та юридичні особи):***

16.1.1. Про розгляд проекту рішення «Про надання комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків для

забезпечення житлом учасників АТО та громадян, які перебувають на квартирному обліку на вул. Жулянській, 5 у Голосіївському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.09.2017 №08/231-2203/ПР.**
Кадастрова справа Д-7958, ПР-14186 від 20.09.2017.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист депутата Київської міської ради Шарія В. В. від 04.12.2017 вх. №08/20680 щодо того, що він не буде брати участі в обговоренні та у голосуванні під час розгляду проекту рішення «Про надання комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків для забезпечення житлом учасників АТО та громадян, які перебувають на квартирному обліку на вул. Жулянській, 5 у Голосіївському районі м. Києва».

Земельна ділянка площею 3,1454 га - у постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л., Шарій В. В., Зубко Ю. Г., Дюжев С. А., Дядюк О. В.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків для забезпечення житлом учасників АТО та громадян, які перебувають на квартирному обліку на вул. Жулянській, 5 у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

16.1.2. Про розгляд проекту рішення «Про передачу МІВІАНА ГРУП ЛТД. земельних ділянок для обслуговування та експлуатації пункту передпродажної сервісної підготовки та продажу легкових автомобілів на вул. Кіровоградській, 21-а у Голосіївському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2879/ПР.**
Кадастрова справа А-23625, ПР-14735 від 27.11.2017.

Земельні ділянки площами 0,1572 га та 0,1070 га - в оренду на 5 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу МІВІАНА ГРУП ЛТД. земельних ділянок для обслуговування та експлуатації пункту передпродажної сервісної підготовки та продажу легкових автомобілів на вул. Кіровоградській, 21-а у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.1.3. Про розгляд проекту рішення «Про надання управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для будівництва комплексу житлових будинків з об'єктами соціально-побутового призначення у 6-му мікрорайоні житлового масиву Осокорки в Дарницькому районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.10.2017 №08/231-2425/ПР.**
Кадастрова справа А-24112, ПР-14427 від 02.10.2017.

Земельна ділянка площею 3,6314 га - в постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для будівництва комплексу житлових будинків з об'єктами соціально-побутового призначення у 6-му мікрорайоні житлового масиву Осокорки в Дарницькому районі м. Києва» ***до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

16.1.4. Про розгляд проекту рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АЛПЕКС ТРАНС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного павільйону та трьох боксів по виконанню дрібного ремонту автомобілів на вул. Тепловозній, 18 у Дарницькому районі м. Києва», **доручення Київського міського голови від 27.07.2017 №08/231-1699/ПР.**
Кадастрова справа А-21980, ПР-13740 від 26.07.2017.

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:

- лист ТОВ «АЛПЕКС ТРАНС» від 09.10.2017 вх. №08/17283 щодо розгляду справи;

- депутатське звернення В. Бродського від 29.11.2017 вх. №08/20391 щодо відкладення розгляду проекту рішення та направлення його на опрацювання постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Земельна ділянка площею 0,2362 га - в оренду на 5 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АЛПЕКС ТРАНС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного павільйону та трьох боксів по виконанню дрібного ремонту автомобілів на вул. Тепловозній, 18 у Дарницькому районі м. Києва» ***та направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-21980 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, враховуючи звернення депутата Київської міської ради В. Бродського від 29.11.2017 вх. №08/20391.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

16.1.5. Про розгляд проекту рішення «Про передачу земельної ділянки Релігійній громаді Української Православної Церкви Парафії на честь Святого Великомученика Пантелеймона для будівництва, експлуатації та обслуговування храму та допоміжних будівель і споруд на вул. Алма-Атинській, 107а у Дніпровському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.05.2017 №08/231-1244/ПР.**
Кадастрова справа А-23392, ПР-13485 від 11.05.2017.

Постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики надано витяг від 19.07.2017 №08/292-364 з протоколу №14 від 19.07.2017, відповідно до якого на засіданні цієї комісії жодного рішення прийнято не було.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Релігійної громади Української Православної Церкви Парафії на честь Святого Великомученика Пантелеймона від 16.05.2017 вх. №08/8668 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво» та долучення до матеріалів справи копій документів та врахування їх при розгляді проекту рішення.

Земельна ділянка площею 0,3894 га - в постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу земельної ділянки Релігійній громаді Української Православної Церкви Парафії на честь Святого Великомученика Пантелеймона для будівництва, експлуатації та обслуговування храму та допоміжних будівель і споруд на вул. Алма-Атинській, 107а у Дніпровському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з цільового призначення земельної ділянки слово***

«будівництва», враховуючи звернення Релігійної громади Української Православної Церкви Парафії на честь Святого Великомученика Пантелеймона від 16.05.2017 вх. №08/8668.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 1, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.1.6. Про розгляд проекту рішення «Про передачу земельної ділянки громадянину Литвиненку Леоніду Васильовичу для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Сосницькій, 19 літ. «В» у Дніпровському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1186/ПР. Кадастрова справа Д-7684, ПР-13433 від 05.05.2017.**

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

Земельна ділянка площею 0,0165 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу земельної ділянки громадянину Литвиненку Леоніду Васильовичу для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Сосницькій, 19 літ. «В» у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.1.7. Про розгляд проекту рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРТО ПОІНТ» земельної ділянки для влаштування та організації інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Степана Бандери, 16-д в Оболонському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1862/ПР.**
Кадастрова справа Д-7713, ПР-13913 від 21.08.2017.

Проект рішення відхилений постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами у зв'язку з відсутністю майна на зазначеній земельній ділянці (витяг від 03.11.2017 №08/289-271 з протоколу №19 від 25.10.2017).

Земельна ділянка площею 0,1513 га - в оренду на 15 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ГОЛОСУВАЛИ: ***за відхилення проекту рішення*** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРТО ПОІНТ» земельної ділянки для влаштування та організації інженерної та транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на просп. Степана Бандери, 16-д в Оболонському районі м. Києва», ***враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, викладений в протоколі №19 засідання цієї комісії від 25.10.2017 (витяг №08/289-271 від 03.11.2017).***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення не прийнято.

16.1.8. Про розгляд проекту рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКА МАКАРОННА ФАБРИКА» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі, споруди прирейкової бази та місця для тимчасового відстоювання автотранспорту на вул. Заводській, 7 в Оболонському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2550/ПР. Кадастрова справа А-22902, ПР-14478 від 12.10.2017.**

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*

Земельна ділянка площею 0,1346 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКА МАКАРОННА ФАБРИКА» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі, споруди прирейкової бази та місця для тимчасового відстоювання автотранспорту на вул. Заводській, 7 в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

16.1.9. Про розгляд проекту рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКА МАКАРОННА ФАБРИКА» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд на вул. Кирилівській, 142 в Оболонському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.07.2017 №08/231-1676/ПР.**
Кадастрова справа Д-7991, ПР-13718 від 19.07.2017.

Земельна ділянка площею 1,4488 га - в оренду на 15 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКА МАКАРОННА ФАБРИКА» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд на вул. Кирилівській, 142 в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.1.10. Про розгляд проекту рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГЛОРІЯ» земельної ділянки для завершення будівництва, експлуатації та обслуговування будівлі автогосподарства з ремонтною зоною та автомийкою на просп. Степана Бендери, 9-б в Оболонському районі м. Києва» **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2880/ПР,**
Кадастрова справа А-24426, ПР-14734 від 27.11.2017

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист товариства з обмеженою відповідальністю «ГЛОРІЯ» від 01.12.2017 вх. №08/20600 з проханням розглянути можливість передачі земельної ділянки «для завершення будівництва, експлуатації та обслуговування автогосподарства з офісними приміщеннями та автосалону».

Проектом рішення передбачено: передати в оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,3729 га.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л., Зайченко Т. В., Михайленко В. О.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:
перша - щодо підтримки проекту рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГЛОРІЯ» земельної ділянки для завершення будівництва, експлуатації та обслуговування будівлі автогосподарства з ремонтною зоною та автомийкою на просп. Степана Бендери, 9-б в Оболонському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: викласти цільове призначення земельної ділянки у такій редакції: «для завершення будівництва, експлуатації та обслуговування автогосподарства з офісними приміщеннями та автосалону», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ГЛОРІЯ» від 01.12.2017 вх. №08/20600;***
друга - щодо відкладення розгляду проекту рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГЛОРІЯ» земельної ділянки для завершення

будівництва, експлуатації та обслуговування будівлі автогосподарства з ремонтною зоною та автомийкою на просп. Степана Бендери, 9-б в Оболонському районі м. Києва» ***та створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Михайленка В. О., Картавого І. Л., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання під головуванням Михайленка В. О.***

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проекту рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГЛОРІЯ» земельної ділянки для завершення будівництва, експлуатації та обслуговування будівлі автогосподарства з ремонтною зоною та автомийкою на просп. Степана Бендери, 9-б в Оболонському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: викласти цільове призначення земельної ділянки у такій редакції: «для завершення будівництва, експлуатації та обслуговування автогосподарства з офісними приміщеннями та автосалону», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ГЛОРІЯ» від 01.12.2017 вх. №08/20600.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 1, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***відкладення розгляду проекту рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГЛОРІЯ» земельної ділянки для завершення будівництва, експлуатації та обслуговування будівлі автогосподарства з ремонтною зоною та автомийкою на просп. Степана Бендери, 9-б в Оболонському районі м. Києва» ***та створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Михайленка В. О., Картавого І. Л., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання під головуванням Михайленка В. О.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 7, «проти» – 1, «утрималось» – 2, «не голосували» - 6.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Михайленка В. О. щодо повернення до обговорення питання 16.1.10 порядку денного: про розгляд проекту рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГЛОРІЯ» земельної ділянки для завершення будівництва, експлуатації та

обслуговування будівлі автогосподарства з ремонтною зоною та автомийкою на просп. Степана Бендери, 9-б в Оболонському районі м. Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Повернутися до обговорення питання 16.1.10 порядку денного: про розгляд проекту рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГЛОРІЯ» земельної ділянки для завершення будівництва, експлуатації та обслуговування будівлі автогосподарства з ремонтною зоною та автомийкою на просп. Степана Бендери, 9-б в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Михайленко В. О.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГЛОРІЯ» земельної ділянки для завершення будівництва, експлуатації та обслуговування будівлі автогосподарства з ремонтною зоною та автомийкою на просп. Степана Бендери, 9-б в Оболонському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: викласти цільове призначення земельної ділянки у такій редакції: «для завершення будівництва, експлуатації та обслуговування автогосподарства з офісними приміщеннями та автосалону», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ГЛОРІЯ» від 01.12.2017 вх. №08/20600.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.1.11. Про розгляд проекту рішення «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Червоноармійська, 17 Б» земельної ділянки для обслуговування житлового будинку та прибудинкової території на вул. Великій Васильківській, 17 Б у Печерському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.05.2017 №08/231-1360/ПР.**
Кадастрова справа Д-7408, ПР-13520 від 26.05.2017.

Земельна ділянка площею 0,0637 га - у постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л., Балицька О. С.

ВИРІШИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Червоноармійська, 17 Б» земельної ділянки для обслуговування житлового будинку та прибудинкової території на вул. Великій Васильківській, 17 Б у Печерському районі м. Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити голову об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Червоноармійська, 17 Б» Козіса О. М. з матеріалами фотофіксації існуючого стану земельної ділянки на вул. Великій Васильківській, 17 Б у Печерському районі м. Києва.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.1.12. Про розгляд проекту рішення «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Червоноармійська, 17 А/1» земельної ділянки для обслуговування житлового будинку та прибудинкової території на вул. Великій Васильківській, 17 (А') у Печерському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.03.2017 №08/231-762/ПР. Кадастрова справа Д-7996, ПР-13110 від 21.03.2017.**

Земельна ділянка площею 0,0100 га - у постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л., Балицька О. С.

ВИРІШИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Червоноармійська, 17 А/1» земельної ділянки для обслуговування житлового будинку та прибудинкової території на вул. Великій Васильківській, 17 (А') у Печерському районі м. Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити голову об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Червоноармійська, 17 Б» Козіса О. М. з матеріалами фотофіксації існуючого стану земельної ділянки на вул. Великій Васильківській, 17 (А') у Печерському районі м. Києва.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.1.13. Про розгляд проекту рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Стоїк-Авто» земельної ділянки для будівництва та обслуговування об'єктів інженерної, транспортної,

енергетичної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на площі Либідській у Печерському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.11.2017 №08/231-2729/ПР.**

Кадастрова справа Д-7120, ПР-14583 від 15.11.2017.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ТОВ «Стоїк-Авто» від 23.06.2017 вх. №08/11249 щодо коригування площі земельної ділянки, а саме: 0,14 га та від 28.07.2017 вх. №08/13186 щодо коригування цільового призначення земельної ділянки, а саме: викласти його у такій редакції: «для влаштування та обслуговування об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури».

Земельна ділянка площею 0,1405 га - в оренду на 5 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Стоїк-Авто» земельної ділянки для будівництва та обслуговування об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) на площі Либідській у Печерському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва та», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Стоїк-Авто» від 28.07.2017 вх. №08/13186.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.1.14. Про розгляд проекту рішення «Про передачу публічному акціонерному товариству «Український науково-дослідний інститут радіоапаратури» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі на вул. Вікентія Хвойки, 15/15 корп. 55 у Подільському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.07.2017 №08/231-1683/ПР.**

Кадастрова справа Д-7662, ПР-13735 від 21.07.2017.

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

Земельна ділянка площею 0,0788 га - в оренду на 15 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу публічному акціонерному товариству «Український науково-дослідний інститут

радіоапаратури» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі на вул. Вікентія Хвойки, 15/15 корп. 55 у Подільському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

16.1.15. Про розгляд проекту рішення «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАВОД РАДІОАПАРАТУРИ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель на просп. Повітрофлотському, 54 у Солом'янському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2868/ПР.**
Кадастрова справа Д-8133, ПР-14701 від 24.11.2017.

Земельна ділянка площею 0,1796 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАВОД РАДІОАПАРАТУРИ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель на просп. Повітрофлотському, 54 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 1, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.1.16. Про розгляд проекту рішення «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВТБ БАНК» земельних ділянок для експлуатації нежитлової будівлі офісу та її обслуговування та для організації під'їздів до офісу на бульв. Вацлава Гавела, 6 корп. 3 літ. «У» у Солом'янському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.11.2017 №08/231-2727/ПР.**
Кадастрова справа А-23098, ПР-14582 від 14.11.2017.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПАТ «ВТБ БАНК» від 30.11.2017 вх. №08/20475 щодо коригування цільового призначення земельної ділянки, а саме: викласти його у такій редакції: «для організації під'їздів до офісу (інженерно-транспортна інфраструктура)».

Земельні ділянки площами 0,7693 га та 0,2506 га - в оренду на 5 років.

СЛУХАЛИ:

Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Михайленко В. О.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Михайленка В. О. підтримати проект рішення*** «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВТБ БАНК» земельних ділянок для експлуатації нежитлової будівлі офісу та її обслуговування та для організації під'їздів до офісу на бульв. Вацлава Гавела, 6 корп. 3 літ. «У» у Солом'янському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: викласти цільове призначення земельної ділянки площею 0,2506 га у такій редакції: «для обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (під'їзди до офісу)».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 1, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.1.17. Про розгляд проекту рішення «Про надання земельних ділянок Київському зоологічному парку загальнодержавного значення для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд зоопарку на просп. Перемоги, 32 у Шевченківському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.08.2017 №08/231-1939/ПР.**
Кадастрова справа А-23920, ПР-13966 від 31.08.2017.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Дядюка О. В. від 21.11.2017 вх. №08/Д-9604 щодо сумнівних оборудок із землями Київського зоопарку.

Земельні ділянки площами 0,1992 га та 0,3608 га - у постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г., Турець В. В.
ВИСТУПИЛИ:
Дядюк О. В., Зубко Ю. Г., Непоп В. І.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання земельних ділянок Київському зоологічному парку загальнодержавного значення для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд зоопарку на просп. Перемоги, 32 у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію щодо прийняття до уваги звернення Дядюка О. В. від 21.11.2017 вх. №08/Д-9604 та направлення його до Державної служби України з питань

геодезії, картографії та кадастру та до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ВИРІШИЛИ: ***Взяти до уваги звернення Дядюка О. В. від 21.11.2017 вх. №08/Д-9604 та направити його до Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру та до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.1.18. Про розгляд проекту рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ПІЦИЛІЯ» для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Саратовській, 2 літ. «Б» у Шевченківському районі м. Києва», **доручення Київського міського голови від 06.06.2017 №08/231-1429/ПР.**
Кадастрова справа Д-7137, ПР-13564 від 01.06.2017.

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

Земельна ділянка площею 0,0209 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ПІЦИЛІЯ» для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Саратовській, 2 літ. «Б» у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.1.19. Про розгляд проекту рішення «Про передачу земельної ділянки Її Королівській Величності, правительці Канади для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Костельній, 13-а у Шевченківському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2017 №08/231-2800/ПР.**
Кадастрова справа А-24138, ПР-14636 від 20.11.2017.

Земельна ділянка площею 0,1622 га - в оренду на 49 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л., Поліщук О. Г., Балицька О. С.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу земельної ділянки Її Королівській Величності, правительці Канади для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Костельній, 13-а у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.1.20. Про розгляд проекту рішення «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТЛАНТ СІТІ» для експлуатації та обслуговування будівель та споруд молокозаводу на вул. Федора Кричевського, 19 у Святошинському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2869/ПР. Кадастрова справа А-24329, ПР-14731 від 27.11.2017.**

Земельна ділянка площею 2,7762 га - в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТЛАНТ СІТІ» для експлуатації та обслуговування будівель та споруд молокозаводу на вул. Федора Кричевського, 19 у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.2. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - державне підприємство та юридичні особи):***

16.2.1. Про повторний розгляд проекту рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ДІЛАЙС» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на перетині вул. Колекторної та просп. Петра Григоренка у Дарницькому районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1432/ПР. Кадастрова справа Д-7614, ПР-13591 від 06.06.2017.**

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.07.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. В. Харченка.*

***Виноситься на повторний розгляд**, згідно з протоколом засідання робочої групи від 27.11.2017 (реєстр. №215 від 27.11.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ДІЛАЙС» від 11.08.2017 вх. №08/13996 щодо надання інформації по справі та врахування її при розгляді проекту рішення.

Земельна ділянка площею 1,1360 га – в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ДІЛАЙС» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу) на перетині вул. Колекторної та просп. Петра Григоренка у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.2.2. Про повторний розгляд проекту рішення «Про передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «АТЛАНТІК-ПАСІФІК ВЕНЧУРЗ» для будівництва та експлуатації дрібно-оптового торговельного центру на вул. Олександра Мишуги у Дарницькому районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.06.2017 №08/231-1479/ПР. Кадастрова справа А-23113, ПР-13628 від 14.06.2017.**

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.*

Земельні ділянки площами 2,7527 га та 0,0210 га – в оренду на 25 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л., Поліщук О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «АТЛАНТІК-ПАСІФІК

ВЕНЧУРЗ» для будівництва та експлуатації дрібно-оптового торговельного центру на вул. Олександра Мишуги у Дарницькому районі м. Києва».

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати інформацію щодо того, чи потрапляють земельні ділянки на вул. Олександра Мишуги у Дарницькому районі м. Києва до меж будь-якого детального плану території.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надходження відповіді від Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.2.3. Про повторний розгляд проекту рішення «Про надання земельних ділянок Інституту геологічних наук Національної академії наук України для влаштування та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на вул. Олеся Гончара, 55 у Шевченківському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1208/ПР. Кадастрова справа Д-7820, ПР-13414 від 05.05.2017.**

Проект рішення опрацьовано постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, згідно з витягом від 17.11.2017 №08/289-284 з протоколу №20 від 08.11.2017 засідання цієї комісії рішення не прийнято.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **30.05.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. С. Балицької.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 07.09.2017 (реєстр. №155 від 19.09.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано відмовити у наданні земельних ділянок.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Інституту геологічних наук Національної академії наук України від 14.11.2017 вх. №08/19490 щодо отримання інформації про розгляд справи.

Земельні ділянки площами 0,0116 га та 0,0531 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г., Турець В. В.
ВИСТУПИЛИ:
Балицька О. С., Власенко Л. І., Банас Д. М., Іванов О. В., Плачинда Г. С., Половинкіна Т. М.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо відхилення проекту рішення «Про надання земельних ділянок Інституту геологічних наук Національної академії наук України для влаштування та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури

на вул. Олеся Гончара, 55 у Шевченківському районі м. Києва», ***враховуючи протокол засідання робочої групи від 07.09.2017 (реєстр. №155 від 19.09.2017);***

друга - щодо підтримки проекту рішення «Про надання земельних ділянок Інституту геологічних наук Національної академії наук України для влаштування та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на вул. Олеся Гончара, 55 у Шевченківському районі м. Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за ***відхилення проекту рішення*** «Про надання земельних ділянок Інституту геологічних наук Національної академії наук України для влаштування та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на вул. Олеся Гончара, 55 у Шевченківському районі м. Києва», ***враховуючи протокол засідання робочої групи від 07.09.2017 (реєстр. №155 від 19.09.2017).***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 7, «не голосували» - 6.
Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проекту рішення*** «Про надання земельних ділянок Інституту геологічних наук Національної академії наук України для влаштування та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури на вул. Олеся Гончара, 55 у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 0, «проти» – 2, «утрималось» – 9, «не голосували» - 5.
Рішення не прийнято.

16.3. Розгляд кадастрових справ ***(поділ земельної ділянки, поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін до них):***

16.3.1. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЮТ» договору оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування автозаправної станції на перетині просп. Возз'єднання і вул. Плєханова у Дніпровському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.10.2017 №08/231-2541/ПР.**
Кадастрова справа А-23284, ПР-14463 від 11.10.2017.

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 25.02.2000 №63-6-00001 площею 0,2142 га.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЮТ» договору оренди земельної ділянки для будівництва та обслуговування автозаправної станції на перетині просп. Возз'єднання і вул. Плєханова у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.3.2. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ОМЕГА-ГЕПАРД» договору оренди земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації автозаправної станції на просп. Визволителів, 17а у Дніпровському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.10.2017 №08/231-2539/ПР.**
Кадастрова справа А-23488, ПР-14473 від 11.10.2017.

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 20.06.2003 № 66-6-00082 площею 0,0278 га та 0,0157 га.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ОМЕГА-ГЕПАРД» договору оренди земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації автозаправної станції на просп. Визволителів, 17а у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.3.3. Про розгляд проекту рішення «Про поділ земельної ділянки, поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки, що перебуває в оренді приватного підприємства фірми «Волна» для реконструкції з добудовою ресторану та подальшими його експлуатацією і обслуговуванням на вул. Митрополита Андрея Шептицького, 1/2 (літ. «Б») у Дніпровському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2870/ПР.**
Кадастрова справа А-22101, ПР-14732 від 27.11.2017.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 18.12.2007 № 66-6-00445 площею 0,1820 га

та погодити поділ земельної ділянки площею 0,1820 га на дві земельних ділянки, а саме:

- 0,0833 га - залишити в оренді на 10 років для реконструкції з добудовою ресторану та подальшими його експлуатацією і обслуговуванням;
- 0,0987 га – зарахувати до земель запасу житлової та громадської забудови.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Петровець О. Ф.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проекту рішення*** «Про поділ земельної ділянки, поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки, що перебуває в оренді приватного підприємства фірми «Волна» для реконструкції з добудовою ресторану та подальшими його експлуатацією і обслуговуванням на вул. Митрополита Андрея Шептицького, 1/2 (літ. «Б») у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Петровця О. Ф. щодо повернення до обговорення питання 16.3.3 порядку денного: про розгляд проекту рішення «Про поділ земельної ділянки, поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки, що перебуває в оренді приватного підприємства фірми «Волна» для реконструкції з добудовою ресторану та подальшими його експлуатацією і обслуговуванням на вул. Митрополита Андрея Шептицького, 1/2 (літ. «Б») у Дніпровському районі м. Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Повернутися до обговорення питання 16.3.3 порядку денного: про розгляд проекту рішення*** «Про поділ земельної ділянки, поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки, що перебуває в оренді приватного підприємства фірми «Волна» для реконструкції з добудовою ресторану та подальшими його експлуатацією і обслуговуванням на вул. Митрополита Андрея Шептицького, 1/2 (літ. «Б») у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Петровець О. Ф.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про поділ земельної ділянки, поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки, що перебуває в оренді приватного підприємства фірми «Волна» для реконструкції з добудовою ресторану та подальшими його експлуатацією і обслуговуванням на вул. Митрополита Андрея Шептицького, 1/2 (літ. «Б») у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.3.4. Про поновлення Клімачову Віталію Володимировичу на 10 років договору оренди земельної ділянки від 06.07.2001 №66-6-00018 площею 0,4141 га для будівництва, обслуговування та експлуатації тимчасової відкритої автомобільної стоянки на розі вулиць Райдужної та Марка Черемшини у Дніпровському районі м. Києва, **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2017 №08/20027.**
Кадастрова справа А-23633.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту висновку*** про поновлення Клімачову Віталію Володимировичу на 10 років договору оренди земельної ділянки від 06.07.2001 №66-6-00018 площею 0,4141 га для будівництва, обслуговування та експлуатації тимчасової відкритої автомобільної стоянки на розі вулиць Райдужної та Марка Черемшини у Дніпровському районі м. Києва.

2. Направити вищезазначений проект висновку разом з матеріалами кадастрової справи А-23633 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.3.5. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення СПІЛЬНОМУ УКРАЇНСЬКО-НІМЕЦЬКОМУ ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ З ІНОЗЕМНОЮ ІНВЕСТИЦІЄЮ «КЕРШЕР» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу (в межах червоних ліній для організації під'їздів та виїздів) за 300 м до

вул. Богатирської (непарний бік) в Оболонському районі м. Києва», **доручення Київського міського голови від 17.10.2017 №08/231-2551/ПР. Кадастрова справа А-23403, ПР-14464 від 11.10.2017.**

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 01.04.2003 № 78-6-00086 площею 0,0614 га.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи рішення постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, підтримати проект рішення*** «Про поновлення СПІЛЬНОМУ УКРАЇНСЬКО-НІМЕЦЬКОМУ ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ З ІНОЗЕМНОЮ ІНВЕСТИЦІЄЮ «КЕРШЕР» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу (в межах червоних ліній для організації під'їздів та виїздів) за 300 м до вул. Богатирської (непарний бік) в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.3.6. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КОВЧЕГ», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2867/ПР.**
Кадастрова справа А-24415, ПР-14730 від 27.11.2017.

Проектом рішення передбачено: внести зміни до договорів оренди земельних ділянок від 01.07.2004 № 82-6-00195 (зі змінами внесеними договорами від 06.10.2010 № 82-6-00596 та від 15.08.2015 №642), від 02.02.2011 № 82-6-00616 та від 02.02.2011 № 82-6-00615 (зі змінами внесеними договором від 29.12.2016 №1410), укладених між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КОВЧЕГ», а саме:

- замінити сторону по договорам «товариство з обмеженою відповідальністю «КОВЧЕГ» на сторону «товариство з обмеженою відповідальністю «СКАЙПРОДЖЕКТ».

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок, укладених між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КОВЧЕГ».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

16.3.7. Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖК СТАРОНАВОДНИЦЬКИЙ» на 5 років договору оренди від 26.12.2012 №82-6-00682 площею 0,6500 га для будівництва та експлуатації житлового будинку з нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом, будівлями соціально-громадського призначення на вул. Старонаводницькій, 2а у Печерському районі м. Києва, **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/20200.**
Кадастрова справа А-23978.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***поновлення*** ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖК СТАРОНАВОДНИЦЬКИЙ» ***на 5 років*** договору оренди земельної ділянки від 26.12.2012 №82-6-00682 площею 0,6500 га для будівництва та експлуатації житлового будинку з нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом, будівлями соціально-громадського призначення на вул. Старонаводницькій, 2а у Печерському районі м. Києва ***та надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 26.12.2012 №82-6-00682 на 5 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 2, «не голосували» - 3.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 16.3.7 порядку денного: про розгляд питання про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖК СТАРОНАВОДНИЦЬКИЙ» ***на 5 років*** договору оренди від 26.12.2012 №82-6-00682 площею 0,6500 га для будівництва та експлуатації житлового будинку з нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом, будівлями соціально-громадського призначення на вул. Старонаводницькій, 2а у Печерському районі м. Києва.

ВИРІШИЛИ: ***Повернутися до обговорення питання 16.3.7 порядку денного: про розгляд питання про поновлення*** ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖК СТАРОНАВОДНИЦЬКИЙ» ***на 5 років*** договору оренди від 26.12.2012 №82-6-00682 площею 0,6500 га для будівництва та експлуатації житлового будинку з нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом, будівлями соціально-громадського призначення на вул. Старонаводницькій, 2а у Печерському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 2, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***1. Поновити*** ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖК СТАРОНАВОДНИЦЬКИЙ» ***на 5 років*** договір оренди земельної ділянки від 26.12.2012 №82-6-00682 площею 0,6500 га для будівництва та експлуатації житлового будинку з нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом, будівлями соціально-громадського призначення на вул. Старонаводницькій, 2а у Печерському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 26.12.2012 №82-6-00682 на 5 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.3.8. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення дочірньому підприємству товариства з обмеженою відповідальністю «Аста» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування павільйону з продажу продуктів харчування на вул. Зодчих, 70-а у Святошинському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2834/ПР.**

Кадастрова справа А-24340, ПР-14664 від 22.11.2017.

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Проектом рішення передбачено: поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 13.11.2009 № 75-6-00479 площею 0,0239 га.

СЛУХАЛИ:

Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проекту рішення*** «Про поновлення дочірньому підприємству товариства з обмеженою відповідальністю «Аста» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування павільйону з продажу продуктів харчування на вул. Зодчих, 70-а у Святошинському районі м. Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 2, «не голосували» - 3.
Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 16.3.8 порядку денного: про розгляд проекту рішення «Про поновлення дочірньому підприємству товариства з обмеженою відповідальністю «Аста» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування павільйону з продажу продуктів харчування на вул. Зодчих, 70-а у Святошинському районі м. Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Повернутися до обговорення питання 16.3.8 порядку денного: про розгляд проекту рішення*** «Про поновлення дочірньому підприємству товариства з обмеженою відповідальністю «Аста» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування павільйону з продажу продуктів харчування на вул. Зодчих, 70-а у Святошинському районі м. Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.
Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про поновлення дочірньому підприємству товариства з обмеженою відповідальністю «Аста» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування павільйону з продажу продуктів харчування на вул. Зодчих, 70-а у Святошинському районі м. Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.
Рішення прийнято.

16.3.9. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОМАТ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-складських і

торговельно-адміністративних будівель на перетині вул. Лісорубної та Академіка Булаховського у Святошинському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2878/ПР.**
Кадастрова справа А-24208, ПР-14733 від 27.11.2017.

Проектом рішення передбачено: поновити на 20 років договір оренди земельної ділянки від 19.08.2005 № 75-6-00220 (з урахуванням угоди від 02.11.2006 № 75-6-00310 та договору від 12.12.2012 № 75-6-00565) площею 2,0110 га.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про поновлення промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОМАТ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-складських і торговельно-адміністративних будівель на перетині вул. Лісорубної та Академіка Булаховського у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.4. Повторний розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

16.4.1. Про повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЧНИЙ БЕРЕГ» договору оренди земельної ділянки для облаштування території, прилеглої до ст. метро «Лівобережна», експлуатації та обслуговування паркінгу та торговельно-розважального центру з закладами громадського харчування на вул. Євгена Сверстюка, 2-б у Дніпровському районі м. Києва та внесення змін до нього», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.02.2016 №08/231-629/ПР.**
Кадастрова справа А-20749, ПР-8583 від 28.01.2016.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***05.04.2016*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з витягом від 17.11.2017 №08/289-286 з протоколу №20 від 08.11.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого проект рішення відхилено, оскільки відповідно до затвердженого детального плану території ця земельна ділянка за функціональним призначенням відноситься до території вулиць і доріг і є частиною тротуару, а отже, не може використовуватися для експлуатації та обслуговування*

паркінгу.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 04.08.2008 № 66-6-00484 площею 0,0522 га
та внести зміни до нього, а саме:

- слова «вул. «Марини Раскової, біля ст. метро «Лівобережна» замінити словами «вул. Євгена Сверстюка, 2-б»;
- цільове призначення викласти в наступній редакції: «для облаштування території, прилеглої до ст. метро «Лівобережна», експлуатації та обслуговування паркінгу та торговельно-розважального центру з закладами громадського харчування»

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Петровець О. Ф., Троценко В.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, викладений в протоколі №20 засідання цієї комісії від 08.11.2017 (витяг №08/289-286 від 17.11.2017), відхилити проект рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЧНИЙ БЕРЕГ» договору оренди земельної ділянки для облаштування території, прилеглої до ст. метро «Лівобережна», експлуатації та обслуговування паркінгу та торговельно-розважального центру з закладами громадського харчування на вул. Євгена Сверстюка, 2-б у Дніпровському районі м. Києва та внесення змін до нього».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

16.5. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(приватизація):***

16.5.1. Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Нестеренку Андрію Михайловичу та Нестеренку Михайлу Миколайовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 201-а у Голосіївському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.08.2017 №08/231-1943/ПР. Кадастрова справа П-9606, ПР-13962 від 31.08.2017.**

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у спільну часткову власність:

- частка громадянина Нестеренка А. М. - 1/2 від 0,1000 га;
- частка громадянина Нестеренка М. М. - 1/2 від 0,1000 га.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Нестеренку Андрію Михайловичу та Нестеренку Михайлу Миколайовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 201-а у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

16.5.2. Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Клименко Наталії Олексіївні та Клименку Сергію Олексійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Козацькій, 70 у Голосіївському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1802/ПР. Кадастрова справа П-9508, ПР-13797 від 28.07.2017.**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Клименко Н. О. та Клименка С. О. від 01.12.2017 вх. №08/К-9843 з проханням виключити з цільового призначення земельної ділянки слово «будівництво».

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у спільну часткову власність:
- частка громадянки Клименко Н. О. - 1/2 від 0,1000 га;
- частка громадянина Клименка С. О. - 1/2 від 0,1000 га.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Клименко Наталії Олексіївні та Клименку Сергію Олексійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Козацькій, 70 у Голосіївському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення Клименко Н. О. та Клименка С. О. від 01.12.2017 вх. №08/К-9843.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

16.5.3. Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Глибовцю Сергію Івановичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Олега Кошового, 50-52 у Голосіївському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1984/ПР.**
Кадастрова справа П-9670, ПР-14008 від 04.09.2017.

Земельна ділянка площею 0,0695 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Глибовцю Сергію Івановичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Олега Кошового, 50-52 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.5.4. Про повторний розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Голоядову Олександру Федоровичу, Власенко Тетяні Федорівні та Ковалю Андрію Васильовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Іртишській, 1 у Голосіївському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1219/ПР.**

Кадастрова справа П-9620, ПР-13436 від 10.05.2017.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***03.10.2017-04.10.2017*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати інформацію щодо того, чи потрапляє земельна ділянка на вул. Іртишській, 1 у Голосіївському районі м. Києва до детального плану території в межах вулиці Саперно-Слобідської, проспекту Науки у Голосіївському районі м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 06.04.2017 №141/2363, та яке її функціональне призначення.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)від 16.11.2017 №055-17370 щодо надання інформації.*

Земельна ділянка площею 0,0628 га – у спільну часткову власність:
- частка громадянина Голоядова О. Ф. - 1/4 від 0,0628 га;
- частка громадянки Власенко Т. Ф. - 1/4 від 0,0628 га;
- частка громадянина Коваля А. В. - 1/2 від 0,0628 га.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Голоядову Олександру Федоровичу, Власенко Тетяні Федорівні та Ковалю Андрію Васильовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Іртишській, 1 у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

16.5.5. Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Онищенко Валентині Іванівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Березневій, 36-б у Дарницькому районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-1999/ПР.**

Кадастрова справа П-9669, ПР-14011 від 04.09.2017.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Онищенко В. І. від 19.09.2017 вх. 08/О-8525 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

Земельна ділянка площею 0,0832 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л., Коваль А. В.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Онищенко Валентині Іванівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Березневій, 36-б у Дарницькому районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення Онищенко В. І. від 19.09.2017 вх. 08/О-8525.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.5.6. Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Марченко Світлані Василівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у 2-му пров. Лермонтова, 14-д у Дарницькому районі м. Києва» **доручення заступника міського голови – секретаря Київської**

міської ради від 21.11.2017 №08/231-2803/ПР,
Кадастрова справа П-9740, ПР-14632 від 20.11.2017

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:

- заява депутата Київської міської ради Марченка Р. В. від 28.11.2017 вх. №08/20315 щодо конфлікту інтересів з повідомленням, що він не буде брати участь в обговоренні та приймати участь у голосуванні по проекту рішення до кадастрової справи П-9740;

- лист Марченко С. В. від 28.11.2017 вх. №08/М-9752 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

Земельна ділянка площею 0,0959 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Марченко Світлані Василівні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у 2-му пров. Лермонтова, 14-д у Дарницькому районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва та», враховуючи звернення Марченко С. В. від 28.11.2017 вх. №08/М-9752.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

16.5.7. Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Палажченко Тетяні Федорівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кирила Осьмака, 8 у Дарницькому районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2017 №08/231-1963/ПР.**
Кадастрова справа П-9545, ПР-13973 від 01.09.2017.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист представника заявниці Коренєвої О. О. від 17.08.2017 вх. №08/П-7907 та надійшов лист заявниці Палажченко Т. Ф. від 12.09.2017 вх. №08/П-8384 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Палажченко Тетяні Федорівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кирила Осьмака, 8 у Дарницькому районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення виключити з цільового***

призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення Палажченко Т. Ф. від 12.09.2017 вх. №08/П-8384.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

16.5.8. Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Новосельському Владиславу Вікторовичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сажина, 13 у Подільському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2017 №08/231-1957/ПР.**
Кадастрова справа П-9721, ПР-13965 від 31.08.2017.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Новосельського В. В. від 15.09.2017 вх. 08/Н-8472 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

Земельна ділянка площею 0,0997 га – у власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Новосельському Владиславу Вікторовичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сажина, 13 у Подільському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.5.9. Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Дударю Василю Васильовичу та Буцу Сергію Віталійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітчизняній, 7/29 у Подільському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-2003/ПР.**
Кадастрова справа П-9616, ПР-13958 від 31.08.2017.

Земельна ділянка площею 0,0977 га – у спільну часткову власність:
- частка громадянина Дударя В. В. - 48/100 від 0,0977 га;
- частка громадянина Буца С. В. - 52/100 від 0,0977 га.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Дударю Василю Васильовичу та Буцу Сергію Віталійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Вітчизняній, 7/29 у Подільському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

16.5.10. Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Ахрамеєвій Єфросинії Петрівні та Смелянській Наталії Олександрівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Городищенській, 6-а у Подільському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2017 №08/231-2004/ПР. Кадастрова справа П-9637, ПР-13959 від 31.08.2017.**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи Ахрамеєвої Є. П. від 29.11.2017 вх. №08/А-9797 та Смелянської Н. О. від 29.11.2017 вх. №08/С-9783 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

Земельна ділянка площею 0,0778 га – у спільну часткову власність:
- частка громадянки Ахрамеєвої Є. П. - 18/25 від 0,0778 га;
- частка громадянки Смелянської Н. О. - 7/25 від 0,0778 га.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Ахрамеєвій Єфросинії Петрівні та Смелянській Наталії Олександрівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Городищенській, 6-а у Подільському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення Ахрамеєвої Є. П. від 29.11.2017 вх. №08/А-9797 та Смелянської Н. О. від 29.11.2017 вх. №08/С-9783.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

16.5.11. Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Степаненко Євгенії Петрівні для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Пашківській, 14 у Святошинському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2017 №08/231-2768/ПР.**
Кадастрова справа П-9757, ПР-14618 від 17.11.2017.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Степаненко Євгенії Петрівні для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Пашківській, 14 у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

16.5.12. Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Тіщенко Ользі Костянтинівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Невському, 9 у Шевченківському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2017 №08/231-2028/ПР.**
Кадастрова справа П-9214, ПР-14042 від 06.09.2017.

Земельна ділянка площею 0,0860 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Тіщенко Ользі Костянтинівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Невському, 9 у Шевченківському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

16.5.13. Про розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Коваль Вікторії Володимирівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Звіринецькій, 11 у Печерському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2017 №08/231-2774/ПР,**
Кадастрова справа П-9747, ПР-14593 від 16.11.2017

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Коваль В. В. від 29.11.2017 вх. №08/К-9796 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

Земельна ділянка площею 0,0635 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Коваль Вікторії Володимирівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Звіринецькій, 11 у Печерському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення Коваль В. В. від 29.11.2017 вх. №08/К-9796.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

16.6. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(громадяни):***

16.6.1. Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Яременку Юрію Віталійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Стратегічному, 2-в у Голосіївському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.05.2017 №08/231-1267/ПР.**
Кадастрова справа А-17847, ПР-13487 від 11.05.2017.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшла колективна заява громадян (гр. Хрещик В. С.) від 24.11.2017 вх. №08/КО-9712 щодо заперечень до проекту рішення.

Земельна ділянка площею 0,0992 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про передачу громадянину Яременку Юрію Віталійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Стратегічному, 2-в у Голосіївському районі м. Києва», ***враховуючи колективне звернення громадян (гр. Хрещик В. С.) від 24.11.2017 вх. №08/КО-9712.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» -- 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.6.2. Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Крупчаку Володимиру Ярославовичу земельної ділянки для створення озелененої території загального користування на шосе Столичному, 29 у Голосіївському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2017 №08/231-2791/ПР. Кадастрова справа А-23383, ПР-14623 від 20.11.2017.**

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 0,0874 га – в оренду на 49 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Крупчаку Володимиру Ярославовичу земельної ділянки для створення озелененої території загального користування на шосе Столичному, 29 у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.6.3. Про повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Білінчуку Павлу Олексійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 45-г у Голосіївському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.11.2017 №08/231-2717/ПР. Кадастрова справа А-22673, ПР-14579 від 10.11.2017.**

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування,

архітектури та землекористування надійшов лист Іпієва Д. Х. від 29.11.2017 вх. №08/І-9794 щодо заперечень до проекту рішення.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Білінчуку Павлу Олексійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 45-г у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.6.4. Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Буді Ганні Іванівні, члену садівничого товариства «Придніпровський-2», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 192-й Садовій у Дарницькому районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1986/ПР.**
Кадастрова справа А-22493, ПР-14009 від 04.09.2017.

Земельна ділянка площею 0,0080 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Буді Ганні Іванівні, члену садівничого товариства «Придніпровський-2», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. 192-й Садовій у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.6.5. Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Чабан Юлії Олексіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 2-му Сосновому, 34 у Деснянському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2887/ПР.**
Кадастрова справа А-23815, ПР-14676 від 23.11.2017.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:

Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л., Шарій В. В.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Чабан Юлії Олексіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 2-му Сосновому, 34 у Деснянському районі м. Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.
Рішення прийнято.

16.6.6. Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Вовненко Аллі Олегівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 5-му Садовому, 19 у Деснянському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2888/ПР.**
Кадастрова справа А-23881, ПР-14716 від 24.11.2017.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Вовненко Аллі Олегівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 5-му Садовому, 19 у Деснянському районі м. Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.
Рішення прийнято.

16.6.7. Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Чопу Роману Сергійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 6-му Садовому, 2 у Деснянському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2889/ПР.**
Кадастрова справа А-23816, ПР-14713 від 24.11.2017.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Чопу Роману Сергійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і

обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 6-му Садовому, 2 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.6.8. Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Малашок Дарині Віталіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 5-му Садовому, 23 у Деснянському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 №08/231-2924/ПР.**
Кадастрова справа А-23879, ПР-14711 від 24.11.2017.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Малашок Дарині Віталіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 5-му Садовому, 23 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.6.9. Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Янчіцькій Людмилі Федорівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 3-му Садовому, 2 у Деснянському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2017 №08/231-2929/ПР.**
Кадастрова справа А-23894, ПР-14708 від 24.11.2017.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Янчіцькій Людмилі Федорівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 3-му Садовому, 2 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.6.10. Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Золотоперому Максиму Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Калиновий Ріг, 10 в Оболонському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.08.2017 №08/231-1941/ПР. Кадастрова справа А-22969, ПР-13963 від 31.08.2017.**

Земельна ділянка площею 0,0225 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л., Поліщук О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Золотоперому Максиму Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Калиновий Ріг, 10 в Оболонському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.6.11. Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Верзуну Анатолію Олексійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луківській, 22 в Оболонському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1981/ПР.**
Кадастрова справа А-22916, ПР-13989 від 04.09.2017.

Земельна ділянка площею 0,0353 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Верзуну Анатолію Олексійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луківській, 22 в Оболонському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.6.12. Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Слівінському Володимиру Вікторовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Луківському, 3 в Оболонському районі м. Києва», **доручення Київського міського голови від 31.07.2017 №08/231-1733/ПР.**
Кадастрова справа А-22865, ПР-13805 від 28.07.2017.

Земельна ділянка площею 0,0538 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Слівінському Володимиру Вікторовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Луківському, 3 в Оболонському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.6.13. Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Бочевар Діані Артурівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Калиновий Ріг, 11 в Оболонському районі м. Києва», **доручення Київського міського голови від 27.07.2017 №08/231-1708/ПР.**
Кадастрова справа А-22973, ПР-13738 від 26.07.2017.

Земельна ділянка площею 0,0162 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Бочевар Діані Артурівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Калиновий Ріг, 11 в Оболонському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

16.6.14. Про розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Горяєвій Мирині Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Редьчинській, 16 в Оболонському районі м. Києва», **доручення Київського міського голови від 02.08.2017 №08/231-1778/ПР.**
Кадастрова справа А-22870, ПР-13802 від 28.07.2017.

Земельна ділянка площею 0,0548 га – у приватну власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Горяєвій Мирині Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Редьчинській, 16 в Оболонському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві проекту рішення слово «Мирині» замінити словом «Марині» у зв'язку з технічною помилкою.***

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

16.7. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(відмова у продажу земельних ділянок, надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок та продаж земельних ділянок, аукціон):***

16.7.1. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ДАЕНА-ІНВЕСТ» для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Жилянській, 12-а у Голосіївському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.11.2017 №08/231-2886/ПР.**
Кадастрова справа Є-1471, ПР-14695 від 24.11.2017.

Проектом рішення передбачено: продаж земельної ділянки площею 0,0747 га. *Вартість земельної ділянки 4 499 778,00 грн.*

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л., Поліщук О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ДАЕНА-ІНВЕСТ» для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Жилянській, 12-а у Голосіївському районі м. Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.
Рішення прийнято.

16.7.2. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1863/ПР.**
Кадастрова справа Є-1442, ПР-13887 від 21.08.2017.

Проектом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0350 га для експлуатації та обслуговування насосної станції оборотного водопостачання №71/97 (літ. 97 (цифра) на вул. Бориспільській, 9 у Дарницькому районі м. Києва, що підлягає продажу приватному акціонерному товариству «РЕМОНТНО-МЕХАНІЧНИЙ ЗАВОД «МОДУЛЬ».

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.7.3. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРОРГСИНТЕЗ» для експлуатації та обслуговування існуючих будівель науково-дослідного комплексу на вул. Червоноткацькій, 67 у Деснянському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2017 №08/231-2708/ПР.**
Кадастрова справа Є-1459, ПР-14567 від 09.11.2017.

Проектом рішення передбачено: продаж земельних ділянок:
- площею 0,5133 га, *вартість земельної ділянки 7 936 696,00 грн;*
- площею 0,1343 га, *вартість земельної ділянки 2 076 560,00 грн.*

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Бродський В. Я., Поліщук О. Г.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримки проекту рішення «Про продаж земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРОРГСИНТЕЗ» для експлуатації та обслуговування існуючих будівель науково-дослідного комплексу на вул. Червоноткацькій, 67 у Деснянському районі м. Києва»;

друга - члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Бродського В. Я. щодо відкладення розгляду проекту рішення «Про продаж земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРОРГСИНТЕЗ» для експлуатації та обслуговування існуючих будівель науково-дослідного комплексу на вул. Червоноткацькій, 67 у Деснянському районі м. Києва» ***та направлення його разом з матеріалами кадастрової справи Є-1459 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.***

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проекту рішення*** «Про продаж земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРОРГСИНТЕЗ» для експлуатації та обслуговування існуючих будівель науково-дослідного комплексу на вул. Червоноткацькій, 67 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 2, «не голосували» - 3.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***1. За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Бродського В. Я. відкласти розгляд проекту рішення*** «Про продаж земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРОРГСИНТЕЗ» для експлуатації та обслуговування існуючих будівель науково-дослідного комплексу на вул. Червоноткацькій, 67 у Деснянському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Є-1459 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.7.4. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельних ділянок громадянину Савуляку Сергію Маркіяновичу для експлуатації та обслуговування виробничих приміщень на вул. Магнітогорській, 1-с та 1, літ. «2-Б» у Деснянському районі м. Києва», **доручення Київського міського голови від 26.07.2017 №08/231-1696/ПР.**
Кадастрова справа Є-1431, ПР-13737 від 26.07.2017.

Проектом рішення передбачено: продаж земельних ділянок:

- площею 1,4244 га, *вартість земельної ділянки 22 024 551,00 грн;*
- площею 0,2935 га, *вартість земельної ділянки 4 584 799,00 грн.*

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проекту рішення*** «Про продаж земельних ділянок громадянину Савуляку Сергію Маркіяновичу для експлуатації та обслуговування виробничих приміщень на вул. Магнітогорській, 1-с та 1, літ. «2-Б» у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 4.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 16.7.4 порядку денного: про розгляд проекту рішення «Про продаж земельних ділянок громадянину Савуляку Сергію Маркіяновичу для експлуатації та обслуговування виробничих приміщень на вул. Магнітогорській, 1-с та 1, літ. «2-Б» у Деснянському районі м. Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Повернутися до обговорення питання 16.7.4 порядку денного: про розгляд проекту рішення*** «Про продаж земельних ділянок громадянину Савуляку Сергію Маркіяновичу для експлуатації та обслуговування виробничих приміщень на вул. Магнітогорській, 1-с та 1, літ. «2-Б» у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про продаж земельних ділянок громадянину Савуляку Сергію Маркіяновичу для експлуатації та обслуговування виробничих приміщень на вул. Магнітогорській, 1-с та 1, літ. «2-Б» у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.7.5. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у продажу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІЛТА» на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.07.2017 №08/231-1577/ПР.**
Кадастрова справа Є-1424, ПР-13657 від 26.06.2017.

Проектом рішення передбачено: відмовити у продажу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІЛТА».

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л., Поліщук О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у продажу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІЛТА» на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.7.6. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки громадянину Гудзю Юрію Геннадійовичу для реконструкції гаража під офісну будівлю на вул. Краківській, 7 (бокс 27-б) у Дніпровському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2017 №08/231-2819/ПР. Кадастрова справа Є-1460, ПР-14646 від 22.11.2017.**

Проектом рішення передбачено: продаж земельної ділянки площею 0,0526 га. *Вартість земельної ділянки 1 148 559, 00 грн.*

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л., Поліщук О. Г., Петровець О. Ф., Росляков В. В., Михайленко В. О.

ВИРІШИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про продаж земельної ділянки громадянину Гудзю Юрію Геннадійовичу для реконструкції гаража під офісну будівлю на вул. Краківській, 7 (бокс 27-б) у Дніпровському районі м. Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.7.7. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва та експлуатації закладів торгівлі та громадського харчування у пров. Попова, 2-г в Оболонському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2017 №08/231-2163/ПР.**
Кадастрова справа Є-1072, ПР-14174 від 18.09.2017.

Проектом рішення передбачено: продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) площею 0,1158 га. *Вартість земельної ділянки 2 111 824,00 грн.*

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Михайленко В. О.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією члена постійної комісії київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування***

Михайленка В. О. відхилити проект рішення «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва та експлуатації закладів торгівлі та громадського харчування у пров. Попова, 2-г в Оболонському районі м. Києва» ***та повернути його разом з матеріалами кадастрової справи Є-1072 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), оскільки є громадський супротив.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.7.8. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу», **доручення Київського міського голови від 06.06.2017 №08/231-1422/ПР.**
Кадастрова справа Є-1418, ПР-13548 від 01.06.2017.

Проектом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0095 га для експлуатації та обслуговування ветеринарного пункту на вул. Прирічній, 5в, (літ. А) в Оболонському районі м. Києва, що підлягає продажу громадянці Шолудько Вірі Максимівні.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

2. Звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки щодо фактичного використання та стану земельної ділянки на вул. Прирічній, 5в, (літ. А) в Оболонському районі м. Києва.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надходження відповіді Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.7.9. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2017 №08/231-2169/ПР.**

Кадастрова справа Є-1454, ПР-14170 від 18.09.2017.

Проектом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0266 га для експлуатації та обслуговування магазину з продажу товарів народного споживання на вул. Північній, 48-в в Оболонському районі м. Києва, що підлягає продажу громадянці Чех Любов Петрівні.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проекту рішення*** «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 2, «не голосували» - 3.

Рішення не прийнято.

16.7.10. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2017 №08/231-2168/ПР.**
Кадастрова справа Є-1453, ПР-14171 від 18.09.2017.

Проектом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,5110 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-складського комплексу на вул. Павла Дибенка, 8 в Оболонському районі м. Києва, що підлягає продажу громадянам Адаменку Олександру Станіславовичу та Адаменко Віті Олександрівні.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.7.11. Про розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ЗОЛОТА ОСІНЬ-10» для експлуатації та обслуговування складських будівель на просп. Відрадному, 16/50 у Солом'янському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2017 №08/231-2513/ПР.**
Кадастрова справа Є-1458, ПР-14443 від 10.10.2017.

Проектом рішення передбачено: продаж земельної ділянки площею 0,0157 га. *Вартість земельної ділянки 482 780,00 грн.*

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Бродський В. Я.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:
перша - щодо підтримки проекту рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ЗОЛОТА ОСІНЬ-10» для експлуатації та обслуговування складських будівель на просп. Відрадному, 16/50 у Солом'янському районі м. Києва»;
друга - члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Бродського В. Я. щодо відкладення розгляду проекту рішення «Про продаж земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРОРГСИНТЕЗ» для експлуатації та обслуговування існуючих будівель науково-дослідного комплексу на вул. Червоноткацькій, 67 у Деснянському районі м. Києва» ***та направлення його разом з матеріалами кадастрової справи Є-1458 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.***

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проекту рішення*** «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ЗОЛОТА ОСІНЬ-10» для експлуатації та обслуговування складських будівель на просп. Відрадному, 16/50 у Солом'янському районі м. Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 2, «не голосували» - 3.
Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Бродського В. Я. щодо відкладення розгляду проекту рішення*** «Про продаж земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «УКРОРГСИНТЕЗ» для експлуатації та обслуговування існуючих будівель науково-дослідного комплексу на вул. Червоноткацькій, 67 у Деснянському районі м. Києва» ***та направлення його разом з матеріалами кадастрової справи Є-1458 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 0, «утрималось» – 2, «не голосували» - 4.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Турця В. В. щодо повернення до обговорення питання 16.7.11 порядку денного: про розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ЗОЛОТА ОСІНЬ-10» для експлуатації та обслуговування складських будівель на просп. Відрадному, 16/50 у Солом'янському районі м. Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Повернутися до обговорення питання 16.7.11 порядку денного: про розгляд проекту рішення*** «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ЗОЛОТА ОСІНЬ-10» для експлуатації та обслуговування складських будівель на просп. Відрадному, 16/50 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Турець В. В.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ЗОЛОТА ОСІНЬ-10» для експлуатації та обслуговування складських будівель на просп. Відрадному, 16/50 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 2, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

16.7.12. Про повторний розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва та експлуатації спортивно-оздоровчого центру на вул. Якуба Коласа (між будинками №19-а, 19-б та 19-в) у Святошинському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.05.2017 №08/231-1338/ПР. Кадастрова справа Є-1071, ПР-13511 від 23.05.2017.**

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.*

Проектом рішення передбачено: продаж земельної ділянки площею 0,1900 га або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні). *Вартість земельної ділянки 3 244 045,00 грн.*

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва та експлуатації спортивно-оздоровчого центру на вул. Якуба Коласа (між будинками №19-а, 19-б та 19-в) у Святошинському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.7.13. Про повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу», **доручення Київського міського голови від 31.07.2017 №08/231-1742/ПР.**

Кадастрова справа Є-1440, ПР-13790 від 27.07.2017.

*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017 та 24.11.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист представника заявників – гр. Мальхуж О. В. від 28.11.2017 вх. №08/КО-9746 щодо призупинення розгляду справи та повернення проекту рішення разом з матеріалами кадастрової справи до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної інформації).

Проектом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0842 га для експлуатації та обслуговування будівлі магазину на вул. Симиренка, 9 у Святошинському районі м. Києва, що підлягає продажу громадянам Краковичу Йосипу Ісаковичу та Мамедову Фарізу Фаіг огли.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Турець В. В.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Турця В. В. зазначене питання зняти з розгляду та повернути проект рішення*** «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» ***разом з матеріалами кадастрової справи Є-1440 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), враховуючи лист представника заявників гр. Мальхуж О. В. від 28.11.2017 вх. №08/КО-9746.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.7.14. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2017 №08/231-2249/ПР.**
Кадастрова справа Є-1451, ПР-14189 від 20.09.2017.

Проектом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0367 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку - адміністративної будівлі на вул. В'ячеслава Липинського, 9 літ. Б у Шевченківському районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «СТАТУС КЕПІТАЛ ГРУП».

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.8. Розгляд кадастрових справ ***(затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

16.8.1. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «АНТОНОВ» для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ № 266 на вул. Генерала Вітрука, 3-а у Святошинському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2017 №08/231-2345/ПР.**

Кадастрова справа Д-7861, ПР-14266 від 22.09.2017.

Проект рішення ***відхилений*** *постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту (витяг від 23.10.2017 №08/285-218 з протоколу №17 від 11.10.2017 засідання цієї комісії).*

Проектом рішення передбачено: затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3880 га.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити висновок постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту, викладений в протоколі №17 засідання цієї комісії від 11.10.2017 (витяг №08/285-218 від 23.10.2017), та підтримати проект рішення*** «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «АНТОНОВ» для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ДНЗ № 266 на вул. Генерала Вітрука, 3-а у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.8.2. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ЗАКЛАДУ «КИЇВСЬКИЙ КОЛЕДЖ ЗВ'ЯЗКУ» для експлуатації та обслуговування навчальних будівель і споруд на вул. Леонтовича, 11 у Шевченківському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1899/ПР.**

Кадастрова справа Д-7741, ПР-13916 від 21.08.2017.

Проект рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту.*

Проектом рішення передбачено: затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,3478 га.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ЗАКЛАДУ «КИЇВСЬКИЙ КОЛЕДЖ ЗВ'ЯЗКУ» для експлуатації та обслуговування навчальних будівель і споруд на вул. Леонтовича, 11 у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.9. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(внесення змін до рішень Київської міської ради):***

16.9.1. Про повторний розгляд проекту рішення «Про внесення змін у рішення Київської міської ради від 28.07.2016 № 911/911 «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Березіній Євдокії Федорівні та Бондаренку Федору Федоровичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на Столичному шосе, 17 у Голосіївському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2017 №08/231-1101/ПР.**

Кадастрова справа А-23215, ПР-13328 від 25.04.2017.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **03.10.2017-04.10.2017** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та Департаменту земельних ресурсів надати інформацію щодо того, чи було виконане **рішення Київської міської ради** від 28.07.2016 №911/911.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.11.2017 №057021-20431 щодо надання інформації.*

Проектом рішення передбачено: внести зміни у рішення Київської міської ради від 28.07.2016 № 911/911, а саме:

- у назві та у тексті рішення слова «Березіна Євдокія Федорівна» замінити словами «Шестопал Тетяна Олександрівна» у відповідних відмінках.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про внесення змін у рішення Київської міської ради від 28.07.2016 № 911/911 «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Березіній Євдокії Федорівні та Бондаренку Федору Федоровичу для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на Столичному шосе, 17 у Голосіївському районі м. Києва», ***оскільки відповідно до рішення Конституційного Суду України від 16.04.2009 №7-рп/2009 нормативно-правові акти органу місцевого самоврядування є актами одноразового застосування - вичерпують свою дію фактом їхнього виконання, тому вони не можуть бути скасовані чи змінені органом місцевого самоврядування після їхнього виконання, відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.11.2017 №057021-20431 право власності зареєстровано.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.9.2. Про розгляд проекту рішення «Про внесення змін у рішення Київської міської ради від 10.02.2017 №874/1878 «Про передачу громадянці Селівановій Олені Геннадіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 79 у Голосіївському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1983/ПР. Кадастрова справа А-23574, ПР-14007 від 04.09.2017.**

Проектом рішення передбачено: внести зміни у рішення Київської міської ради від 10.02.2017 №874/1878, а саме:

- у пункті 2 рішення цифри «8000000000:90:377:0022» замінити цифрами «8000000000:90:037:0022».

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про внесення змін у рішення Київської міської ради від 10.02.2017 №874/1878 «Про передачу громадянці Селівановій Олені Геннадіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 79 у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

16.9.3. Про повторний розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.09.2012 № 200/8484 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.09.2017 №08/231-1966/ПР.**
Кадастрова справа Є-1443, ПР-13923 від 21.08.2017.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2017** під час голосування за підтримку чи за відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.*

Проектом рішення передбачено: внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 20.09.2012 № 200/8484 (із змінами і доповненнями) а саме, у пункті 3 в графі 2 «Місце розташування (адреса) земельної ділянки» слова «вул. Здолбунівська (Канальна)» замінити словами та цифрами «вул. Канальна, 10», у графі 3 «Запропоноване цільове призначення (функціональне використання)» слова «для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального, спортивно-оздоровчого або

офісного комплексу» замінити словами «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.09.2012 № 200/8484 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 1, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

17. Розгляд справ-клопотань - *матеріали додаються*

17.1. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

17.1.1. Про повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу у пров. 4-му Садовому, 4 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.10.2017 №08/231-2590/ПР.**
Справа-клопотання К-31296, ПР-14536 від 17.10.2017.

*На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2017** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії.*

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Турець В. В., Картавий І. Л., Смірнов В. В.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією заявника Смірнова В. В. відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу у пров. 4-му Садовому, 4 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

17.1.2. Про повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вул. Прикордонній, 22 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2017 №08/231-2323/ПР.**
Справа-клопотання К-30550, ПР-14306 від 27.09.2017.

*На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2017** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії.*

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Смірнов В. В.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:
перша - щодо підтримки проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вул. Прикордонній, 22 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»;
друга - щодо відхилення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вул. Прикордонній, 22 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», ***оскільки на зазначену земельну ділянку немає затвердженого детального плану або плану зонування цієї території відповідно до статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».***

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вул. Прикордонній, 22 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 1, «проти» – 2, «утрималось» – 5, «не голосували» - 8.
Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ ***Відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вул. Прикордонній, 22 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», ***оскільки на зазначену земельну ділянку немає затвердженого детального плану або плану зонування цієї території відповідно до статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

17.1.3. Про повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вул. Радосинській, 45 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2017 №08/231-2378/ПР.**
Справа-клопотання К-30375, ПР-14316 від 28.09.2017.

*На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2017** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії.*

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу на вул. Радосинській, 45 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», ***оскільки на зазначену земельну ділянку немає затвердженого детального плану або плану зонування цієї території відповідно до статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

17.2. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

17.2.1. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Флоренції, біля будинків 5, 12-а та будинків на вул. Раїси Окіпної, 5-б, 5-а, 7-а у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1874/ПР.**
Справа-клопотання К-29800, ПР-13893 від 21.08.2017.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 0,36 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Турець В. В., Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Флоренції, біля будинків 5, 12-а та будинків на вул. Раїси Окіпної, 5-б, 5-а, 7-а у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

17.2.2. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на транспортній розв'язці вздовж просп. Броварського та просп. Визволителів (парк «Перемога») для утримання скверу», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.08.2017 №08/231-1916/ПР.**
Справа-клопотання К-30742, ПР-13939 від 22.08.2017.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельні ділянки площами 0,30 га, 1,72 га та 1,20 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Турець В. В., Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського

району м. Києва на транспортній розв'язці вздовж просп. Броварського та просп. Визволителів (парк «Перемога») для утримання скверу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

17.2.3. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вздовж будинків 3, 3-а, 3-б, 9-б, 9-г на вул. Петра Вершигори, 2, 2-а, 2-б, 2-в, 4-б на просп. Ватутіна, 12 на вул. Райдужній у Дніпровському районі м. Києва для утримання парку», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.08.2017 №08/231-1917/ПР.**
Справа-клопотання К-30735, ПР-13949 від 23.08.2017.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 2,18 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Турець В. В., Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вздовж будинків 3, 3-а, 3-б, 9-б, 9-г на вул. Петра Вершигори, 2, 2-а, 2-б, 2-в, 4-б на просп. Ватутіна, 12 на вул. Райдужній у Дніпровському районі м. Києва для утримання парку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

17.2.4. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Плеханова у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», **доручення Київського міського голови від 01.08.2017 №08/231-1756/ПР.**
Справа-клопотання К-29798, ПР-13816 від 31.07.2017.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 1,17 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Турець В. В., Міщенко О. Г.

ВИСТУПИЛИ:
Петровець О. Ф.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Плеханова у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

17.2.5. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва від будівлі СЗШ №4 на вулиці Стальського, 26-а та вздовж будинків 4-а, 2-б, 2-а та 2 на вулиці Курнатовського у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу», **доручення Київського міського голови від 01.08.2017 №08/231-1757/ПР.**
Справа-клопотання К-29664, ПР-13817 від 31.07.2017.
Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 0,96 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Турець В. В., Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва від будівлі СЗШ №4 на вулиці Стальського, 26-а та вздовж будинків 4-а, 2-б, 2-а та 2 на вулиці Курнатовського у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

17.2.6. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на площі Оболонській, 6 в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування (скверу)», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.08.2017 №08/231-1914/ПР.**
Справа-клопотання К-30652, ПР-13924 від 21.08.2017.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 0,31 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Турець В. В., Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на площі Оболонській, 6 в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування (скверу)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

17.2.7. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва у пров. Музейному у Печерському районі м. Києва для утримання об'єкта благоустрою зеленого господарства», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1872/ПР.**
Справа-клопотання К-30669, ПР-13894 від 21.08.2017.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 0,04 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Турець В. В., Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва у пров. Музейному у Печерському районі м. Києва для утримання об'єкта благоустрою зеленого господарства».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

17.2.8. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на просп. Правди, 70-76 у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та благоустрою об'єкту зеленого господарства», **доручення заступника**

міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1873/ПР.
Справа-клопотання К-30469, ПР-13909 від 21.08.2017.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельні ділянки площами 0,15 га, 1,54 га та 0,19 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Турець В. В., Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на просп. Правди, 70-76 у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та благоустрою об'єкту зеленого господарства».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.
Рішення прийнято.

17.2.9. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Донецькій, 57-а у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1813/ПР.**
Справа-клопотання К-30205, ПР-13864 від 03.08.2017.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 0,16 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Турець В. В., Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Донецькій, 57-а у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.
Рішення прийнято.

17.2.10. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

комунальному підприємству «Київський метрополітен» на площі Привокзальній у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 2», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2017 №08/231-2040/ПР.**

Справа-клопотання К-30791, ПР-14054 від 07.09.2017.

Проект рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*

Земельна ділянка площею 0,004 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Турець В. В., Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на площі Привокзальній у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 2».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

17.2.11. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на розі вулиці Солом'янської та проспекту Повітрофлотського у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування парку», **доручення Київського міського голови від 02.08.2017 №08/231-1775/ПР.**

Справа-клопотання К-30120, ПР-13814 від 31.07.2017.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 3,12 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Турець В. В., Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на розі вулиці Солом'янської та проспекту Повітрофлотського у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування парку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

17.2.12. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №25», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.09.2017 №08/231-2033/ПР.**
Справа-клопотання К-30866, ПР-14053 від 06.09.2017.

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*

Земельна ділянка площею 0,004 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Турець В. В., Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску №25».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

17.2.13. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Підлісній, 2 у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування скверу», **доручення Київського міського голови від 01.08.2017 №08/231-1753/ПР.**
Справа-клопотання К-30102, ПР-13830 від 31.07.2017.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 0,81 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Турець В. В., Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Підлісній, 2 у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування скверу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

17.2.14. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на розі вул. Ружинської та Тешебаєва у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1811/ПР.**
Справа-клопотання К-30290, ПР-13856 від 03.08.2017.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 1,40 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Турець В. В., Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на розі вул. Ружинської та Тешебаєва у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

17.2.15. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва між будинками № 120-Б та № 120-В на вул. Жилянській у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1812/ПР.**
Справа-клопотання К-30244, ПР-13865 від 03.08.2017.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 0,05 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Турець В. В., Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва між будинками № 120-Б та № 120-В на вул. Жилянській у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

17.2.16. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва від площі Перемоги до Повітрофлотського проспекту для утримання та обслуговування бульвару», **доручення Київського міського голови від 01.08.2017 №08/231-1750/ПР.**

Справа-клопотання К-30042, ПР-13820 від 31.07.2017.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 0,74 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:

Турець В. В., Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва від площі Перемоги до Повітрофлотського проспекту для утримання та обслуговування бульвару».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

17.2.17. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Кирпоноса у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування бульвару», **доручення Київського міського голови від 01.08.2017 №08/231-1751/ПР.**

Справа-клопотання К-30043, ПР-13824 від 31.07.2017.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельні ділянки площами 0,32 га та 0,18 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:

Турець В. В., Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Кирпоноса у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування бульвару».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

17.2.18. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Олеся Гончара, 5-7 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1810/ПР.**

Справа-клопотання К-30287, ПР-13855 від 03.08.2017.

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 0,32 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:

Турець В. В., Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Олеся Гончара, 5-7 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

17.3. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

17.3.1. Про повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» на передачу частини земельної ділянки в суборенду підприємству з іноземними інвестиціями «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» для будівництва, обслуговування та експлуатації житлово-офісного комплексу з

об'єктами інфраструктури для обслуговування населення на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1444/ПР.**

Справа-клопотання К-29553, ПР-13560 від 01.06.2017.

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії, на яке запросити представника ПАТ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» та представника підприємства з іноземними інвестиціями «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД».*

Проектом рішення передбачено: передати в суборенду частину земельної ділянки площею 0,0859 га від загальної площі 1,0130 га.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Картавий І. Л., Максимчук О., Харченко О. В., Михайленко В. О.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. щодо відхилення проекту рішення «Про надання дозволу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» на передачу частини земельної ділянки в суборенду підприємству з іноземними інвестиціями «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» для будівництва, обслуговування та експлуатації житлово-офісного комплексу з об'єктами інфраструктури для обслуговування населення на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва»;

друга - щодо відкладення розгляду проекту рішення «Про надання дозволу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» на передачу частини земельної ділянки в суборенду підприємству з іноземними інвестиціями «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» для будівництва, обслуговування та експлуатації житлово-офісного комплексу з об'єктами інфраструктури для обслуговування населення на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва» ***та створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Михайленка В. О., Харченка О. В., Картавого І. Л. для додаткового вивчення цього питання під головуванням депутата Михайленка В. О.***

ГОЛОСУВАЛИ: за ***пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. щодо відхилення проекту рішення*** «Про надання дозволу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» на передачу частини земельної ділянки в суборенду

підприємству з іноземними інвестиціями «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» для будівництва, обслуговування та експлуатації житлово-офісного комплексу з об'єктами інфраструктури для обслуговування населення на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 2, «утрималось» – 4, «не голосували» - 8.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» на передачу частини земельної ділянки в суборенду підприємству з іноземними інвестиціями «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» для будівництва, обслуговування та експлуатації житлово-офісного комплексу з об'єктами інфраструктури для обслуговування населення на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Михайленка В. О., Харченка О. В., Картавого І. Л. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Михайленка В. О.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.3.2. Про повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» на передачу частини земельної ділянки в суборенду підприємству з іноземними інвестиціями «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» для створення озеленених територій загального користування на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1064/ПР. Справа-клопотання К-29554, ПР-13327 від 25.04.2017.**

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **07.11.2017** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії, на яке запросити представника ПАТ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» та представника підприємства з іноземними інвестиціями «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД».*

Проектом рішення передбачено: передати в суборенду частину земельної ділянки площею 0,1080 га від загальної площі 0,5645 га.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «БУДИНОК ПОБУТУ «ОБОЛОНЬ» на передачу частини земельної ділянки в суборенду підприємству з іноземними інвестиціями «МАКДОНАЛЬДЗ ЮКРЕЙН ЛТД» для створення озеленених територій загального користування на просп. Оболонському, 26 в Оболонському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Михайленка В. О., Харченка О. В., Картавого І. Л. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Михайленка В. О.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.3.3. Про повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки представництву «Джонс Іст 8» на вул. Бульварно-Кудрявській, 42-а у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку з проведенням реконструкції», **доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.07.2016 №08/231-2920/ПР.**
Справа-клопотання К-26749, ПР-10512 від 04.07.2016.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***08.11.2016*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та до Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.*

Виносився на повторний розгляд ***14.03.2017*** *згідно з:*

- *листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.12.2016 №0570291-23814 щодо надання акту обстеження земельної ділянки та матеріалів фотофіксації;*
- *листом Шевченківської районної в місті Києві держаної адміністрації від 13.02.2017 №109/01/38-1147 щодо відсутності заперечень щодо відведення земельної ділянки.*

Під час голосування ухвалено направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

Виносився на повторний розгляд ***07.11.2017*** *згідно з:*

- *витягом від 07.06.2017 №08/292-258 з протоколу №11 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань з питань культури, туризму та інформаційної політики, відповідно до якого ухвалили: враховуючи письмові висновки органу охорони культурної спадщини, викладені у листі від 16.05.2017 №060-3567, інформувати постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування про те, що проект рішення Київської міської ради можливо* ***підтримати з рекомендаціями****, а саме: за умови виключення з назви проекту рішення та по тексту слів: «... з проведенням реконструкції»;*
- *листом представництва «Джонс Ість 8» від 27.09.2017 вх. №08/16502 щодо виключення з назви проекту рішення «з проведенням реконструкції».*

На засіданні цієї комісії ухвалили відкласти розгляд справи на чергове засідання.

Земельна ділянка площею 0,04 га – в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, викладений в протоколі №11 засідання цієї комісії від 07.06.2017 (витяг №08/292-258 від 07.06.2017) та звернення представництва «Джонс Ість 8» від 27.09.2017 вх. №08/16502, підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки представництву «Джонс Ість 8» на вул. Бульварно-Кудрявській, 42-а у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації нежитлового будинку з проведенням реконструкції» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «з проведенням реконструкції».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4. Розгляд справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

17.4.1. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Печерському Максиму Анатолійовичу на вул. Жилянській, 45 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражу», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1909/ПР.**
Справа-клопотання К-30302, ПР-13879 від 21.08.2017.

Земельна ділянка площею 0,01 га – в оренду на 49 років.

СЛУХАЛИ:

Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Печерському Максиму Анатолійовичу на вул. Жилянській, 45 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.2. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Горбатюку Володимиру Іллічу на вул. Свято-Георгіївській, 41 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1908/ПР.**
Справа-клопотання К-30319, ПР-13882 від 21.08.2017.

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Горбатюку Володимиру Іллічу на вул. Свято-Георгіївській, 41 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.3. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛЬТАМАН» на вул. Голосіївській, 17 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва житлово-офісного комплексу із вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями, з об'єктами соціального і громадського призначення та підземним паркінгом», **доручення Київського міського голови від 02.08.2017 №08/231-1782/ПР.**
Справа-клопотання К-29992, ПР-13779 від 27.07.2017.

Земельна ділянка площею 0,90 га – в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛЬТАМАН» на вул. Голосіївській, 17 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва житлово-офісного комплексу із вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями, з об'єктами соціального і громадського призначення та підземним паркінгом».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.4. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДУБЛЕР» на вул. Маршала Конєва, 2-б у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі», **доручення Київського міського голови від 01.08.2017 №08/231-1773/ПР.**

Справа-клопотання К-30014, ПР-13826 від 31.07.2017.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДУБЛЕР» від 01.09.2017 вх. №08/14979 щодо уточнення площі та конфігурації земельної ділянки.

Земельна ділянка площею 0,20 га – в оренду на 15 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДУБЛЕР» на вул. Маршала Конєва, 2-б у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.5. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об`єднанню кооперативних автостоянок «Дублер» на вул. Маршала Конєва, 2 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів», **доручення Київського міського голови від 27.07.2017 №08/231-1720/ПР.**

Справа-клопотання К-30013, ПР-13753 від 26.07.2017.

Земельна ділянка площею 1,65 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об`єднанню кооперативних автостоянок «Дублер» на вул. Маршала Конєва, 2 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.6. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Матвійчуку Олександру Володимировичу у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **доручення Київського міського голови від 01.08.2017 №08/231-1771/ПР.**
Справа-клопотання К-30086, ПР-13822 від 31.07.2017.

Земельна ділянка площею 0,08 га – у власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Матвійчуку Олександру Володимировичу у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.7. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Божковій Валентині Григорівні у пров. Крайньому, 20 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.08.2017 №08/231-1929/ПР.**
Справа-клопотання К-30715, ПР-13947 від 23.08.2017.

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Божковій Валентині Григорівні у пров. Крайньому, 20 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.8. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Божковій Ярославі Володимирівні у пров. Крайньому, 9 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.08.2017 №08/231-1928/ПР.**
Справа-клопотання К-30712, ПР-13946 від 23.08.2017.

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Божковій Ярославі Володимирівні у пров. Крайньому, 9 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.9. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам Тишкевич Наталії Карлівні та Тишкевичу Миколі Сергійовичу у пров. Крайньому, 31 у Деснянському районі для будівництва будинку», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.08.2017 №08/231-1927/ПР.**
Справа-клопотання К-30713, ПР-13945 від 23.08.2017.

Земельна ділянка площею 0,20 га – у власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

громадянам Тишкевич Наталії Карлівні та Тишкевичу Миколі Сергійовичу у пров. Крайньому, 31 у Деснянському районі для будівництва будинку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.10. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Якуші Вячеславу Олександровичу на вул. Сєдова у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1819/ПР.**
Справа-клопотання К-30184, ПР-13862 від 03.08.2017.

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Якуші Вячеславу Олександровичу на вул. Сєдова у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.11. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Радичу Ігорю Миколайовичу на вул. Моложанській, 20 у Деснянському раойні м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1818/ПР.**
Справа-клопотання К-30185, ПР-13861 від 03.08.2017.

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Радичу Ігорю Миколайовичу на вул. Моложанській, 20 у Деснянському раойні м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.12. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Лук'янову Миколі Володимировичу на вул. Пожарського у Деснянському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури», **доручення Київського міського голови від 01.08.2017 №08/231-1768/ПР.**
Справа-клопотання К-30106, ПР-13828 від 31.07.2017.

Земельна ділянка площею 0,07 га – в оренду на 15 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Лук'янову Миколі Володимировичу на вул. Пожарського у Деснянському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.13. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ткаченку Володимиру Олександровичу у пров. Крайньому, 14-б у Деснянському районі м. Києва для будівництва індивідуального будинка», **доручення Київського міського голови від 01.08.2017 №08/231-1769/ПР.**
Справа-клопотання К-30135, ПР-13831 від 31.07.2017.

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ткаченку Володимиру Олександровичу у пров. Крайньому, 14-б у Деснянському районі м. Києва для будівництва індивідуального будинка».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.14. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднаному кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський» на перетині просп. Ватутіна та вул. Бальзака у Дніпровському районі м. Києва для зберігання автотранспорту членів кооперативу», **доручення Київського міського голови від 27.07.2017 №08/231-1716/ПР. Справа-клопотання К-24356, ПР-13754 від 26.07.2017.**

Земельна ділянка площею 0,46 га – в оренду на 5 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Базік О. М.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проекту рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднаному кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський» на перетині просп. Ватутіна та вул. Бальзака у Дніпровському районі м. Києва для зберігання автотранспорту членів кооперативу».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 8, «проти» – 0, «утрималось» – 4, «не голосували» - 4.
Рішення не прийнято.

17.4.15. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Коршуну Андрію Миколайовичу на просп. Оболонському, 29 в Оболонському районі м. Києва для будівництва нежитлового приміщення», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.08.2017 №08/231-1923/ПР. Справа-клопотання К-30575, ПР-13953 від 23.08.2017.**

Земельна ділянка площею 0,02 га – у власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Коршуну Андрію Миколайовичу на просп. Оболонському, 29 в Оболонському районі м. Києва для будівництва нежитлового приміщення».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.
Рішення прийнято.

17.4.16. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Захлібному Олександру Михайловичу в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд, для індивідуального дачного будівництва, для будівництва індивідуального гаража», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1883/ПР.**
Справа-клопотання К-30479, ПР-13903 від 21.08.2017.

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Захлібному Олександру Михайловичу в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку господарських будівель і споруд, для індивідуального дачного будівництва, для будівництва індивідуального гаража».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.17. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «МАКРОМАКС» на Залізничному шосе, 2а у Печерському районі міста Києва для обслуговування та експлуатації офісного центру», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1817/ПР.**
Справа-клопотання К-30197, ПР-13854 від 03.08.2017.

Земельна ділянка площею 0,23 га – в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «МАКРОМАКС» на Залізничному шосе, 2а у Печерському районі міста Києва для обслуговування та експлуатації офісного центру».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.18. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Ляпіну Родіону Васильовичу на вул. Олександра Бестужева, 32 (літ. Б) у Подільському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1821/ПР.**
Справа-клопотання К-30246, ПР-13866 від 03.08.2017.

Земельна ділянка площею 0,03 га – у власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Ляпіну Родіону Васильовичу на вул. Олександра Бестужева, 32 (літ. Б) у Подільському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.19. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН» у Подільському районі м. Києва для будівництва та експлуатації електродепо «Виноградар» Сирецько-Печерської лінії метрополітену», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1839/ПР.**
Справа-клопотання К-30326, ПР-13871 від 04.08.2017.

Земельна ділянка площею 29,04 га – в постійне користування.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН» у Подільському районі м. Києва для будівництва та експлуатації електродепо «Виноградар» Сирецько-Печерської лінії метрополітену».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.20. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на

розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СВІТЛАНА» на вул. Уляни Громової, 5 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.08.2017 №08/231-1912/ПР.**
Справа-клопотання К-30370, ПР-13940 від 22.08.2017.

Земельна ділянка площею 0,08 га – в оренду на 10 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СВІТЛАНА» на вул. Уляни Громової, 5 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.21. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бабій Анастасії Дмитрівні у пров. Рощинському, 2 у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1798/ПР.**
Справа-клопотання К-30259, ПР-13839 від 02.08.2017.

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бабій Анастасії Дмитрівні у пров. Рощинському, 2 у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.22. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бабій Олександрі Дмитрівні на

вул. Кіровоградській, 140 у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1799/ПР.**
Справа-клопотання К-30261, ПР-13840 від 02.08.2017.

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бабій Олександрі Дмитрівні на вул. Кіровоградській, 140 у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.23. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ляпіну Родіону Васильовичу на вул. Волинській, 34 (літ. Р) у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування будівель торгівлі», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1815/ПР.**
Справа-клопотання К-30245, ПР-13863 від 03.08.2017.

Земельна ділянка площею 0,02 га – в оренду на 15 років.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ляпіну Родіону Васильовичу на вул. Волинській, 34 (літ. Р) у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування будівель торгівлі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

17.4.24. Про розгляд проекту рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Білику Володимиру Дем'яновичу у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»,

доручення Київського міського голови від 02.08.2017 №08/231-1785/ПР.
Справа-клопотання К-30142, ПР-13810 від 31.07.2017.

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Білику Володимиру Дем'яновичу у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

Питання, винесені на розгляд з голосу:

18. **Про розгляд листа** голови ГО «Дарниця – вільний простір» **від 28.11.2017 №11-7 (вх. №08/20447 від 29.11.2017)** стосовно розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування. архітектури та землекористування питання перспектив будівництва дитячого садочка на вул. О. Пчілки у Дарницькому районі м. Києва, яке анонсувалося, але не розпочато*)* - ***матеріали додаються.***

*(лист голови ГО «Дарниця – вільний простір» від 28.11.2017 №11-7 (вх. №08/20447 від 29.11.2017) - **на 1-му арк.**)*

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Росляков В. В.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд листа*** голови ГО «Дарниця – вільний простір» ***від 28.11.2017 №11-7 (вх. №08/20447 від 29.11.2017)*** стосовно розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування. архітектури та землекористування питання перспектив будівництва дитячого садочка на вул. О. Пчілки у Дарницькому районі м. Києва, яке анонсувалося, але не розпочато.

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Рослякова В. В., Банаса Д. М., Картавого І. Л. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Рослякова В. В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

19. **Про розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про затвердження Концепції збереження зелених зон у місті Києві» *за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.11.2017 №08/231-**2980/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.11.2017 №08/231-2980/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 10-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.
ВИСТУПИЛИ:
Яловий К. В.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про затвердження Концепції збереження зелених зон у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

20. Про розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЮТ» договору оренди земельної ділянки для будівництва і подальшої експлуатації та обслуговування автозаправочної станції з павільйоном для пункту управління та продажу супутніх товарів на вул. Камишинській, 4 у Голосіївському районі м. Києва», **доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.07.2016 №08/231-2840/ПР.**
Кадастрова справа А-22158, ПР-10496 від 04.07.2016.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В. від 13.12.2016 вх. №08/22098 з проханням призупинити розгляд справи у зв'язку з реконструкцією транспортного вузла.

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.07.2016 №08/231-2840/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 7-ми арк.**)*

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 17.07.1996 № 90-5-00009 (зі змінами, внесеними угодою від 07.07.2009 № 79-6-00705) площею 0,0462 га.

СЛУХАЛИ:
Міщенко О. Г.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЮТ» договору оренди земельної ділянки для будівництва і подальшої експлуатації та обслуговування автозаправочної станції з павільйоном для пункту управління та продажу супутніх товарів на вул. Камишинській, 4 у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 1.

Рішення прийнято.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

(з окремою думкою)

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"28" листопада 2017 р. №08/279/08/164-1308

Голові Постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

ЗАЯВА

Враховуючи реальний конфлікт інтересів, керуючись ст.8 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 року №579/579, я Марченко Роман Вікторович, не буду брати участь в обговоренні та приймати участь у голосуванні по справі П-9740 про приватизацію земельної ділянки за адресою: м. Київ, 2-й пров. Лермонтова, 14-Д, гр. Марченко Світланою Василівною.

З повагою
депутат Київради **Р.В. Марченко**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
28 ЛИС 2017
Вх. № 08/20315

вик. Михайлов А.О.
тел. (067)589-12-98

113

Київська міська рада
04.12.2017 № 08/20680

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Мищенко Д.Г.
секретаря постійної комісії
Шиля В.В.

Звіт

Відповідно до листа Вашої постійної комісії від 16.11.17 справа 0-4955 щодо перелому у частині перенесення з вул. Старовокзальної земельної ділянки по вул. Кудряшова, 5

04.12.2017
Шиля В.В.

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"04" грудня 2017 р. №08/279/08/033-782

Київська міська рада
05.12.2017 № **08/20810**

Голові
Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування,
Міщенку О. Г.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ОКРЕМА ДУМКА

депутата Київської міської ради Картавого І. Л. до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, яке відбулося 04 грудня 2017 року

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (надалі - Комісія), яке відбулося 04 грудня 2017 року, розглядалися:

- проект рішення Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Перемоги та залізничної колії в Святошинському районі м. Києва»;
- проект рішення Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах бульвару І. Лепсе, вул. Суздальська, вул. Академіка Білецького і залізниці у Солом'янському районі м. Києва»;
- проект рішення Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Дорогожицької, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових у Шевченківському районі м. Києва», в результаті чого ухвалено підтримати дані проекти рішень.

Зазначені проекти рішень не підлягають підтриманню, оскільки розроблені детальні плани територій суперечать чинному Генеральному плану міста Києва *(затверджено рішенням КМР N 370/1804 від 28.03.2002 «Про затвердження Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року»)*. Крім того, у винесених на розгляд Комісії детальних планах територій передбачаються зміни функціонального призначення територій без попереднього внесення змін до Генерального плану міста Києва, що порушує чинне законодавство.

Щодо проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Перемоги та залізничної колії в Святошинському районі м. Києва» (надалі - ДПТ), слід звернути увагу на наступне:

1. На розгляд Комісії **надано ДПТ відмінний від детального плану території, який виносився для обговорення** на громадських слуханнях (21.07.15 - 21.08.15).

Зокрема, **зміни торкнулися більш ніж 80 % проектних рішень** детального плану території, серед яких забудова багатоповерховими житловими будинками зони ВАТ «АТЕК» (завод по виробництву важкої будівельної техніки, заснований у 1898 році).

2. Розробником **внесено до проектних рішень ДПТ існуючі незаконні (самовільні) забудови** (тобто незаконні забудови запроектовано на майбутній проектний період). Крім того, до

об'єктів самочинного будівництва передбачено влаштування інфраструктури та під'їзних шляхів, що фактично легалізує на законодавчому рівні незаконні багатоповерхівки шляхом затвердження ДПТ. Відповідно, фактичне узаконення самовільно збудованих об'єктів не вирішує проблем порушення державних будівельних норм, в свою чергу наражаючи мешканців на небезпеку при експлуатації відповідних будівель.

3. Проектом детального плану території передбачено **будівництво житлових комплексів в зоні максимального рівня шуму від ДП «Антонов»** (LAmax 85Db), яка не може використовуватись для постійного проживання мешканців.

4. Проект детального плану території **не в змозі задовольнити освітні потреби мешканців** за рахунок існуючих дошкільних навчальних закладів. Натомість, з урахуванням запроектованого збільшення чисельності населення, зазначена проблема поглиблюватиметься. В той же час, вирішення цієї проблеми можливе шляхом проектування нових дошкільних навчальних закладів, а не за рахунок перевантаження існуючих закладів освіти.

Щодо проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Дорогожицької, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових у Шевченківському районі м. Києва» (надалі - ДПТ), слід звернути увагу на наступне:

1. Проект ДПТ не відповідає рішенню Київради про його розробку.

Відповідно до п. 4.1 *Порядку розроблення містобудівної документації,* затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України (надалі – Мінрегіону) № 290 від 16 листопада 2011 року, рішення про розроблення генерального плану, плану зонування території, детального плану території, яка розташована в межах населеного пункту, а також внесення змін до цієї містобудівної документації приймає відповідна сільська, селищна, міська рада. Окрім цього, відповідно до п.1 ч. 3 ст. 21 *Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»*, сільські, селищні, міські ради та їх виконавчі органи зобов'язані забезпечити оприлюднення прийнятих рішень щодо розроблення містобудівної документації на місцевому рівні з прогнозованими правовими, економічними та екологічними наслідками.

Договір на розробку ДПТ в межах вулиць Дорогожицької, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових у Шевченківському районі м. Києва № 4/ГП мд-15 укладено **19.02.2015** на підставі рішення КМР від 13.11.2013 № 518/10006 зі змінами (як зазначено у самому Договорі на розробку). Як свідчить схема меж розробки (додаток 6 до Договору на розробку № 4/ГП мд-15) та ТЕП проекту самого ДПТ, **укладено договір у межах, що не відповідає назві та межам ДПТ,** а саме ДПТ у межах вулиць Мельникова, Якіра, Дегтярівської та Лук'янівським державним історико-меморіальним заповідником, площа – **понад 91 га**.

Розробка ДПТ у межах вулиць Дорогожицької, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових (**орієнтовна площа – 48 га**) передбачена п. 72 додатку до рішення КМР від 13.11.2013 № 518/10006.

Рішенням КМР від 12.02.2015 № 64/929 у додаток до рішення КМР від 13.11.2013 № 518/10006 було внесено зміни, зокрема Перелік містобудівної документації для розроблення (оновлення) у м. Києві у 2013-2016 рр. **доповнено п. 110**: ДПТ в межах вулиць Олени Теліги, Дорогожицької, Оранжерейної, межі Лук'янівського кладовища та вулиць Сім'ї Хохлових та Дегтярівської (**площа 50 га**). Зазначене рішення є нормативно-правовим актом і набрало чинності після офіційної публікації у газеті Хрещатик № 34 (4630) **11.03.2015** (**через 20 днів** після укладання договору на розробку ДПТ в межах вулиць Дорогожицької, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових).

Як свідчать дані містобудівного кадастру міста Києва, ДПТ в межах вулиць Дорогожицької, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових включає у себе **територію 48 га** (п. 72 додатку до рішення КМР від 13.11.2013 № 518/10006), тобто близько 31 га території, яка є частиною території ДПТ в межах вулиць Олени Теліги, Дорогожицької, Оранжерейної, меж Лук'янівського кладовища та вулиць Сім'ї Хохлових та Дегтярівської (п. 110 відповідно рішення КМР від 12.02.2015 № 64/929, яке набрало чинності лише через 20 днів після укладання договору на розробку ДПТ), **а щодо розробки ДПТ на територію близько 12 га рішення Київською міською радою взагалі не приймалося.**

Відповідно до положень п. 5 Міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві, що затверджена рішенням КМР від 13.11.2013 № 518/10006, організація розроблення містобудівної документації у м. Києві здійснюється Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – замовником **згідно з Переліком містобудівної документації, що розроблятиметься у 2014-2016 рр. (додаток до Програми)**, з урахуванням інвестиційних намірів щодо забудови окремих територій. Замовник визначає та уточнює межі розроблення містобудівної документації та у разі необхідності та **за наявності інвестиційних пропозицій готує проект рішення Київської міської ради про зміни у переліку містобудівної документації, наведеної у додатку до Програми**.

Таким чином, Департамент містобудування та архітектури КМДА не наділений повноваженнями самовільно змінювати межі розробки проектів ДПТ та зобов'язаний за необхідності таких змін готувати відповідний проект рішення Київради, чого зроблено в даному випадку не було.

2. Склад та зміст проекту ДПТ не відповідає ДБН Б.1.1-14:2012.

Відповідно до п. 4.3 ДБН Б.1.1-14:2012, склад та зміст детального плану в цьому ДБН надано для території кварталів, мікрорайонів житлової забудови. **У разі розроблення детального плану території** громадського, виробничого, курортного, оздоровчого, ландшафтно-рекреаційного або **багатофункціонального призначення**, колективних садів, дач **склад та зміст текстових та графічних матеріалів, а також техніко-економічних показників визначаються у завданні на розроблення детального плану з урахуванням відповідних будівельних норм і стандартів.**

Завдання на розробку проекту ДПТ та проект ДПТ **не враховують вимог п. 4.3 ДБН Б.1.1-14:2012,** склад та зміст детального плану розроблено відповідно до вимог для території кварталів, мікрорайонів житлової забудови, а не багатофункціонального призначення. Хоча ДПТ презентовано як проект розміщення інноваційного парку UNIT CITY, а не житлової забудови.

Окрім того, матеріали ДПТ **не містять жодної детальної інформації (параметрів) щодо заявленого інноваційного парку, окрім загальних фраз**.

3. ДПТ розроблено на замовлення особи, що не має повноважень на виконання функцій замовника містобудівної документації на місцевому рівні.

Частиною третьою ст. 16 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон 3038-VI) встановлено: склад, зміст, порядок розроблення та оновлення містобудівної документації на місцевому рівні визначаються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування. Частиною 6 ст. 19 цього Закону визначено, що склад, зміст, порядок розроблення та затвердження детального плану території визначаються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування. Відповідно пункту 2 розділу V, Закону 3038-VI, закони та інші нормативно-правові акти, прийняті до набрання чинності цим Законом, діють у частині, що не суперечить цьому Закону.

Таким чином, визначення складу, змісту, порядку розроблення, оновлення та затвердження детального плану території **є виключним повноваженням Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України**.

На виконання даного положення, Наказом Мінрегіону № 290 від 16 листопада 2011 року затверджено Порядок розроблення містобудівної документації (далі – **Порядок 290**). Відповідно до пункту 4.3 Порядку 290, замовником розроблення містобудівної документації з планування території на місцевому рівні або внесення змін до неї при розробленні генерального плану населеного пункту, плану зонування території, а також детального плану території, яка розташована в межах населеного пункту, є виконавчий орган сільської, селищної, міської ради, **Київська** та Севастопольська **міські державні адміністрації**.

Таким чином, **діючим законодавством обов'язки замовника містобудівної документації на місцевому рівні у Києві покладено на Київську міську державну адміністрацію, а не на Департамент містобудування та архітектури**.

Відповідно положень ст. 13 Закону України «Про архітектуру діяльність», Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської

державної адміністрації) є уповноваженим органом містобудування та архітектури. Порядком 290 на уповноважені органи містобудування та архітектури покладено лише чітко визначені повноваження:

- визначення згідно з генеральним планом населеного пункту послідовність розроблення та площі територій населеного пункту, для яких розробляються плани зонування (п. 4.7);
- визначення згідно з генеральним планом населеного пункту послідовність розроблення та площі територій населеного пункту, для яких розробляються детальні плани території (п. 4.8);
- обґрунтування необхідність внесення змін до містобудівної документації (п. 5.2).

Про відсутності у Київської міської ради повноважень щодо встановлення власного порядку розроблення, підготовки до розгляду та затвердження містобудівної документації, також зазначено у листі Державна регуляторна служба України № 6405/0/20-16 від 18.10.2016, що був направлений на адресу Постійної комісії з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики КМР.

У листах Мінрегіону № 7/14-5983 від 20.05.2014 та № 7/14-3234 від 26.03.2015, що було надіслано на адресу Департаменту містобудування і архітектури КМДА у відповідь на звернення Київмістобудування № 3172/0/10-14 від 25.04.2014 та № 2024/0/000/27-15 від 05.03.2015 відповідно, також зазначено, що функції замовника з розроблення детальних планів територій повинен виконувати відповідний орган місцевого самоврядування, а саме: виконавчий орган місцевого самоврядування, яким у м. Києві є Київська міська державна адміністрація.

Таким чином, Київська міська рада, відповідно до вищезазначеного, не мала повноважень призначати Департамент містобудування та архітектури КМДА замовником розробки ДПТ всупереч положенням Порядку 290, як це зроблено у Міській програмі створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві (затверджена Рішенням КМР № 518/10006 від 13.11.2013), а Департамент не мав права перебирати більше повноважень, аніж це передбачено та визначено чинним законодавством, оскільки, як зазначено в ч. 2 ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України. **Відтак ДПТ в межах вулиць Дорогожицької, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових у Шевченківському районі м. Києва розроблено на замовлення особи, що відповідно до вимог законодавства не має на це повноважень.**

4. ДПТ розроблено відповідно до договору, укладеного невповноваженою особою та на підставі завдання на розробку ДПТ, яке не затверджено замовником та складено з порушенням державних будівельних норм, стандартів та правил.

Пунктом 4.4 Порядку 290 передбачено, що замовник розроблення містобудівної документації з планування території на місцевому рівні та внесення змін до неї визначає джерела фінансування розроблення містобудівної документації та організовує її розроблення.

Відповідно п. 1.4 цього ж Порядку, організація розроблення містобудівної документації або внесення змін до неї здійснюється шляхом, у тому числі:

- визначення розробника містобудівної документації або внесення змін до неї та **укладання договору** з урахуванням положень, встановлених Законом України "Про здійснення державних закупівель";
- забезпечення складання разом із розробником **та затвердження проекту завдання на розроблення містобудівної документації або внесення змін до неї**.

Загальні вимоги до форми і змісту завдання на розроблення ДПТ зазначено у Додатку А ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території» (затверджено Наказом Мірегіону № 107 від 12.03.2012 з набранням чинності з 1 жовтня 2012 р.) Згідно з даним Додатком, завдання **затверджується** замовником розроблення ДПТ (аналогічно передбачено положеннями Порядку 290).

Натомість Договір на розробку № 4/ГП мд-15 від 19.02.2015 укладено Департаментом містобудування та архітектури КМДА як замовником, хоча Департамент не має права бути замовником розробки ДПТ (*див. вище*).

Додатком 1 до зазначеного Договору є Завдання на розроблення детального плану території в межах вулиць Дорогожицької, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових у Шевченківському районі м. Києва (надалі - Завдання). Хоча у Завданні замовником вказано Департамент містобудування та

архітектури КМДА, проте, **у порушення вимог п. 1.4 Порядку 290**, завдання на розробку лише погоджено Департаментом, а затверджено підписом невідомого заступника голови КМДА без зазначення прізвища, імені та по батькові, що взагалі робить неможливим встановлення наявності повноважень даної особи на підписання подібних документів.

5. Невідповідність проекту ДПТ положенням чинного Генерального плану Києва.

Відповідно до вимог частини першої ст. 19 Закону 3038-VI, детальний план у межах населеного пункту уточнює положення генерального плану населеного пункту та визначає планувальну організацію і розвиток частини території. Таким чином, ДПТ не можуть суперечити положенням генерального плану. Більше того, рішення ДПТ **не можуть** передбачати зміну функціонального призначення територій у межах ДПТ. Попри це, ДПТ містить ОКРЕМИЙ розділ та графічні матеріали «Зміна функціонального призначення», що є неприпустимим.

Листом № 7/14-5983 від 20.05.2014 на адресу Департаменту містобудування і архітектури КМДА у відповідь на звернення № 3172/0/10-14 від 25.04.2014, Мінрегіону повідомив, що вважає за можливе **розроблення** ДПТ у відповідності до проекту генерального плану, враховуючи що затвердження генерального плану очікувалося у найближчий час.

Листом № 7/14-3234 від 26.03.2015 на адресу Департаменту містобудування і архітектури КМДА у відповідь на звернення № 2024/0/000/27-15 від 05.03.2015 повідомив, що ДПТ не повинні суперечити положенням чинного генерального плану, а **затвердження ДПТ, що розроблено відповідно до положень проекту генерального плану, можливо лише з набуттям чинності нового генерального плану м. Києва**.

Проте в тексті ДПТ чітко вказано, що він розроблений у тому числі на підставі проекту Генерального плану (тобто документа, що не має остаточної редакції, ніким не затверджений та не набув чинності).

Як свідчать дані містобудівного кадастру Києва, територія що за проектом ДПТ передбачена здебільшого для житлової забудови, **відповідно до діючого Генерального плану м. Києва є промисловою територією**. Таким чином, розміщення житлової забудови на даній території **без попереднього** внесення змін до чинного Генерального плану суперечить **положенням Генерального плану**.

Окрім того, безпосередньо в завданні на розробку ДПТ у пунктах 11 та 14 чітко зазначена вимога щодо розроблення ДПТ у відповідності до рішень **проекту** Генерального плану м. Києва. Також, безпосередньо на проект Генплану неодноразово посилається сам проект ДПТ (наприклад, щодо ліквідації автобусного парку № 8 КП Київпастранс).

Таким чином, зазначений проект ДПТ може бути затверджений лише після набуття чинності проектом генерального плану м. Києва до 2025.

Необхідно також зазначити, що частиною першою ст. 21 Закону 3038-VI встановлено, що громадським слуханням підлягають **розроблені в установленому порядку** проекти містобудівної документації на місцевому рівні: генеральні плани населених пунктів, плани зонування територій, детальні плани територій.

Враховуючи, що проект ДПТ в межах вулиць Дорогожицької, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових у Шевченківському районі м. Києва розроблено не в установленому порядку на підставі проекту генерального плану, що не був затверджений, у Київмістобудування не було правових підстав для винесення зазначеного проекту ДПТ на громадські слухання до набрання чинності новим генеральним планом.

6. Невиконання однієї з основних цілей розробки ДПТ щодо забезпечення нормативним рівнем озеленення.

Як зазначено на сторінці 10 тому 1 проекту ДПТ, основною метою проекту ДПТ є *створення комфортних умов для проживання мешканців – забезпечення нормативним соціально-гарантованим рівнем установами і підприємствами обслуговування, місцями постійного зберігання автомобілів,* ***нормативним рівнем озеленення*** *та ін.* Мета розробки ДПТ щодо забезпечення нормативним рівнем озеленення **не досягнута** (а насправді – проігнорована розробником ДПТ взагалі).

Нормативна площа зелених насаджень загального користування встановлена положеннями п. 5.4, таблиця 5.1 ДБН 360-92** – для нашої кліматичної зони вона складає 10 м^2 загальноміських та 6 м^2 озеленення житлових районі, при цьому такі зелені насадження мають знаходитися в

обмеженому радіусі від місць проживання. Як наслідок розміщення в Києві промислових підприємств II класу шкідливості та залізничних вузлів, відповідно до Примітки.1 до таблиці 5.1, норми збільшуються на 15% та 10% відповідно. Таким чином, **для Києва нормативи становлять 12.5 м^2 загальноміських та 7.5 м^2 районного значення, або у сумі 20 м^2.**

Рішенням КМР від 19.07.2005 № 806/3381 було затверджено Програму розвитку зелених зон Києва до 2010 року. Дію Програми кілька раз продовжували і вона діє на даний момент. У розділі 5 Програми наведені нормативні показники забезпеченості зеленими насадженнями загального користування для Києва з посиланням на ДБН 360-92** табл. 5.1: норматив складає **20.0 м^2/люд.** з урахуванням розміщення в Києві промислових підприємств II класу шкідливості та залізничних вузлів. У Проекті Генерального плану Києва до 2025 року, що розроблено КО «Інститут генерального плану м. Києва», так само чітко зазначено нормативне забезпечення **20.0** м^2/люд.

Не викликає сумнівів, що зазначені нормативи добре відомі розробнику ДПТ КО «Інститут генерального плану м. Києва», тому є всі підстави стверджувати про навмисну фальсифікацію розробниками розрахунків потреби у зелених насадженнях загального користування у розділі 8 тому 1. Коректні розрахунки, відповідно до вимог ДБН 360-92** наведені у таблиці.

Населення		Зелені насадження загального користування, потреба, га		
		Районного	Міського	Разом
Існуюче	4500	3.37	5.63	9.0
У новій забудові	6700	5.03	8.37	13.4
Разом	11200	8.40	14.0	22.4

Начебто заплановані у проекті ДПТ 4.1 га зелених насаджень загального користування районного рівня лише на 50 % могли би забезпечити нормативну потребу зазначеного виду зелених насаджень, але вони є **фіктивними** і представляють собою звичайне озеленення території змішаної забудови, озеленення території школи, озеленення в межах ліній регулювання забудови (проектне продовження від вул. Білоруській до вул. Дорогожицької).

Передбачене використання вже наявних зелених насаджень міського рівня (Реп'яхів Яр, Бабин Яр, Пушкінський парк, Зоопарк) для забезпечення перспективного населення у межах ДПТ не витримує жодної критики, адже **існуючі зараз у Шевченківському районі зелені насадження загального користування за статистичними даними не достатні для забезпечення нормативних потреб навіть вже існуючого населення,** не кажучи вже про те, що проектом ДПТ на досить обмеженій території передбачено значне зростання кількості населення за рахунок проектування великої кількості нових житлових багатоповерхівок.

Враховуючи відсутність необхідних нормативних зелених насаджень міського рівня у радіусі обслуговування за межами ДПТ, створення нових житлових кварталів з перспективним населенням 6700 людей обов'язково має супроводжуватися створенням **зон зеленого насадження загального користування міського та районного рівнів загальною площею 13.4 га в межах території ДПТ.**

7. Порушення вимог чинного законодавства при проектуванні та розміщенні інноваційного парку.

Хоча проект ДПТ представлено як проект розміщення інноваційного парку UNIT CITY, це не відображено належним чином безпосередньо в проектних рішеннях ДПТ. При цьому, сам проект ДПТ дає підстави вважати, що **будівництво інноваційного парку слугує лише прикриттям для будівництва нових житлових кварталів з порушенням положень чинного Генплану м. Києва** та державних будівельних норм, з огляду на наступне.

7.1. У складі інноваційного парку (UNIT CITY) загальною площею 22,6 га, **на житлову забудову безпосередньо припадає** 12,90 га з вказаної загальної площі, або **57 % площі «інноваційного парку».** Таким чином, **більша частина «інноваційного парку» запроектована не для інноваційного парку, а для житлової забудови.** Що підтверджує використання інноваційного парку як прикриття для недобросовісних намірів віддати територію ДПТ під багатоповерхову житлову забудову в порушення чинного Генплану м. Києва. Лише на частині території **9.7 га** планується розмістити центр інноваційних IT-технологій «Силіконова долина» у

Києві. І навіть попри такий малий відсоток території для інноваційної частини відсутні будь-які гарантії, що під інноваційну частину парку буде віддана вся територія 9,7 га. **Адже в проекті ДПТ не міститься жодної інформації, яку саме частку буде визначено для інноваційної частини,** а яку буде передано під офісні приміщення, які в загальній площі мають складати 348,5 тис. кв.м., також не вказано **який відсоток із майбутніх 13781 робочих місць припадає на інноваційний парк,** а який буде забезпечено за рахунок офісних приміщень.

Відтак цілком прогнозована ситуація, що **замість інноваційного парку на території з'явиться житлово-офісна забудова, у якій інноваційний парк буде складати незначну, мізерну частину, і не зможе стати визначальною складовою для використання відповідної території та створення інноваційного мікроклімату.**

Більше того, як наслідок відсутності зазначеної інформації та чіткого її визначення параметрів інноваційного парку в проекті ДПТ, інвестор отримує змогу на власний розсуд змінювати напрямки діяльності в зоні громадської забудови і не зобов'язаний буде будувати заявлений інноваційний парк чи дотримуватися визначеного «інноваційного напрямку» розвитку території.

7.2. Відповідно до Закону України «Про індустріальні парки», індустріальний (промисловий) парк – визначена ініціатором створення індустріального парку відповідно до містобудівної документації облаштована відповідною інфраструктурою територія, у межах якої учасники індустріального парку можуть здійснювати господарську діяльність у сфері переробної промисловості, а також **науково-дослідну діяльність, діяльність у сфері інформації і телекомунікацій** на умовах, визначених цим Законом та договором про здійснення господарської діяльності у межах індустріального парку. **Тобто, за своїм визначенням індустріальний парк відповідає створенню запроектованого в проекті ДПТ центру інноваційних ІТ-технологій «Силіконова долина» в Києві.**

Відповідно до ст. 8 зазначеного Закону, земельна ділянка, використання якої планується для створення та функціонування індустріального парку, може розташовуватися у межах або за межами населених пунктів і повинна відповідати таким вимогам:

- належати до земель промисловості;
- бути придатною для промислового використання з урахуванням умов та обмежень, встановлених відповідною містобудівною документацією;
- площа земельної ділянки або сукупна площа суміжних земельних ділянок повинна становити **не менше 15 гектарів** та не більше 700 гектарів.

Таким чином, **для створення центру інноваційних ІТ-технологій «Силіконова долина» в Києві не потрібна зміна функціонального призначення території,** навіть більше – функціональне призначення має залишатися «території промисловості». Це, по-перше, вкотре підтверджує справжню мету прийняття ДПТ – багатоповерхове житлове будівництво, а, по-друге, зміна функціонального призначення території навпаки створює ризик для подальшого існування інноваційного парку на зазначеній території.

Окрім того, згідно з цією ж статтею 8 вказаного вище Закону:

Статус індустріального парку надає ряд суттєвих переваг для розвитку:

- звільнення від сплати пайових внесків на розвиток інфраструктури населеного пункту,
- керуючим компаніям та ініціаторам створення - суб'єктам господарювання за рахунок коштів, передбачених законом про Державний бюджет України на відповідний рік, надаються безвідсоткові кредити (позики), цільове фінансування на безповоротній основі для облаштування індустріальних парків.

Отже, **для реалізації центру інноваційних ІТ-технологій «Силіконова долина» у Києві доцільнішим було створення саме індустріального парку на всій земельній ділянці,** що відповідає інтересам міста та положенням діючого Генплану Києва.

8. Окрім того, наявні інші суттєві зауваження до проекту ДПТ, які порушують вимоги чинного законодавства, державних будівельних норм, стандартів і правил:

8.1. Параметри цільності населення не відповідають нормативним.

Так, проектом передбачена збільшення кількості населення з 4,5 тисяч існуючої до 6,7 тисяч проектної, що не відповідає нормативу 500 осіб/га.

8.2. При збільшенні кількості населення не передбачено пропорційного зростання соціальної інфраструктури та озеленення.

Так, в самому проекті ДПТ вказано, що проектна додаткова потреба в садочка становить 382 місця, проте проектом не забезпечено досягнення цього нормативу, а передбачено лише 1 дитячий садочок на 280 місць, що значено менше запроектованих потреб. І це ще без урахування того факту, що й так, без збільшення кількості населення в межах даного ДПТ існує величезна потреба в додаткових місцях у дитячих садочках, яка не може бути задоволена за рахунок існуючих дошкільних закладів освіти. Відтак, необхідно найперше забезпечити існуючі потреби, а вже потім проектувати збільшення кількості населення з ОДНОЧАСНИМ ПРОПОРЦІЙНИМ зростанням місць у дитячих садочках шляхом проектування нових дитячих навчальних закладів, а не перевантаження існуючих.

8.3. У текстовій частині проекту ДПТ зазначено про проектування нових скверів у кварталах існуючої забудови, проте, вони відсутні у розрахунках, нові сквери не позначено в графічних матеріалах проекту ДПТ, а також не визначено їхніх меж з прив'язкою до території (вулиць, будинків) у текстовій частині. Це дає підстави стверджувати про маніпуляції та зазначення неправдивої інформації.

8.4. Нормативні відстані від доріг до запроектованих та існуючих будинків не дотримано. При цьому запроектоване розширення доріг позитивно впливає тільки на рух транспорту, проте є суттєвим погіршенням для мешканців будинків, оскільки зменшується і без того мала відстань до доріг, також розширення доріг веде до ненормативного зменшення ширини пішохідних проходів і тротуарів, а подекуди буде наслідком їх цілковитої ліквідації.

Окрім того, розширення дороги вздовж Лук'янівського цвинтаря порушує нормативи санітарної зони.

9. Порушення вимог щодо проектування закладів охорони здоров'я.

Проектом ДПТ не передбачено створення власних закладів охорони здоров'я на території ДПТ. Хоча відповідно до нормативних потреб має бути передбачено щонайменше один такий самостійний заклад.

Окрім того, проектні рішення щодо охорони здоров'я в ДПТ суперечить чинному законодавству з реформування медичної галузі.

Так, проектом ДПТ передбачено створення 3-х амбулаторій в приміщеннях перших поверхів житлових будинків на 100 відвідувань кожна. Проте це іде в розріз із новаціями законодавства у медичній галузі. Так, існуючі лікарні перетворюються в амбулаторії в сільській місцевості.

Для загалу передбачено тепер не створення нових амбулаторій, а Центрів **первинної медико-санітарної допомоги, до складу яких будуть поступово включені існуючі амбулаторії, відтак існуючі амбулаторії стануть структурними підрозділами Центрів ПМСД.**

Зокрема метою удосконалення надання населенню первинної медико-санітарної допомоги, на даний час в країні розпочато роботу щодо створення центр первинної медико-санітарної допомоги (далі - Центр ПМСД) шляхом визначення діючих самостійних закладів охорони здоров'я (дільничних лікарень, амбулаторій, фельдшерсько-акушерських, фельдшерських пунктів) структурними підрозділами Центрів ПМСД, які включені до Переліку закладів охорони здоров'я, затвердженого наказом МОЗ України від 28.10.2002 № 385 (далі - наказ № 385), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12.11.2002 за № 892/7180.

Наразі, відповідно до чинного законодавства, передбачено створення Центрів первинної медико-санітарної допомоги на базі існуючих малопотужних дільничних лікарень, амбулаторій із ліжками денного стаціонару, у яких жителям закріплених територій буде надаватись необхідна медична допомога.

Тобто вкотре наголошуємо на неправильності позиції проектанта щодо розвитку закладів охорони здоров'я та невідповідності проектних ріщень вимогам чинного законодавства.

10. Проектом ДПТ не передбачено проектування **нових об'єктів будівництва культурно, освітнього характеру та закладів дозвілля для різної категорії населення.** Хоча саме таких закладів якраз бракує на території в межах ДПТ.

11. У межах території ДПТ розміщені застарілі квартали житлового будівництва, які потребують реконструкції, проте цього не враховано при розробленні проекту.

12. Також проектом не запроектовано взагалі велодоріжки, не передбачено їх розміщення ні в короткостроковій, ні в довгостроковій перспективі. Це призводить до проектування інших об'єктів будівництва та об'єктів інфраструктури, що завадить у майбутньому запроектувати велодоріжки в межах даної території. Особливо цинічно це виглядає у світлі проектування інноваційного парку, що, ніби, відображає прагнення осучаснити мікрорайон, проте таку важливу складову я велодоріжки умисно оминають увагою.

13. Також мешканці скаржаться на **відсутність пішохідних доріжок та ненормативну ширину існуючих** пішохідних доріжок уздовж багатьох доріг в межах даного ДПТ, серед таких вулиць, зокрема, але не виключно, Дорогожицька, Оранжерейна, Сімї Хохлових, Деревлянська (Якіра) та інші – на всій протяжності цих вулиць, або частково.

14. Окрім того, не відповідає дійсності текстова частина проекту ДПТ, де зазначено про задовільний стан благоустрою, оскільки місцеві мешканці скаржаться на вкрай незадовільний стан благоустрою. Це також підтверджують громадські проекти в межах даного ДПТ, які спрямовані на облаштування пішохідних доріжок, тротуарів, їх освітлення, облаштування спортивних та дитячих майданчиків, розміщення лавочок та облаштування зелених зон.

Варто зазначити, що з урахуванням перелічених обставин щодо затвердження у наданих редакціях детальних планів територій існує стійкий супротив з боку громади м. Києва.

З урахуванням вищевикладеного я не погоджуюсь з результатами голосування щодо:

- проект рішення Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Перемоги та залізничної колії в Святошинському районі м. Києва»;
- проект рішення Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах бульвару І. Лепсе, вул. Суздальська, вул. Академіка Білецького і залізниці у Солом'янському районі м. Києва»;
- проект рішення Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Дорогожицької, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових у Шевченківському районі м. Києва», в результаті чого ухвалено підтримати дані проекти рішень.

та прошу додати викладену в письмовій формі окрему думку до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 04.12.2017.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Іван Картавий**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"04" грудня 2017 р. №08/279/08/033-787

Голові
Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування,
Міщенку О. Г.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Київська міська рада
05.12.2017 № **08/20809**

ОКРЕМА ДУМКА

депутата Київської міської ради Картавого І. Л. до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, яке відбулося 04 грудня 2017 року

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (надалі - Комісія), яке відбулося 04 грудня 2017 року, розглядався проект рішення Київської міської ради ПР-14582 від 14.11.2017 до кадастрової справи № А-23098 (питання № 16.1.16): «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВТБ БАНК» земельних ділянок для експлуатації нежитлової будівлі офісу та її обслуговування та для організації під'їздів до офісу на бульв. Вацлава Гавела, 6 корп. 3 літ. «У» у Солом'янському районі м. Києва».

Зазначеним проектом рішення передбачено передати ПАТ «ВТБ БАНК» в оренду на 5 років земельні ділянки площею 0,7693 га (кадастровий номер 8000000000:69:052:0055) для експлуатації нежитлової будівлі офісу та її обслуговування та площею 0,2506 га (кадастровий номер 8000000000:69:052:0026) для організації під'їздів до офісу на бульв. Вацлава Гавела, 6 корп. 3 літ. «У» у Солом'янському районі м. Києва.

Згідно ч. 1, ст. 134 Земельного кодексу України: *«Земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності,* ***підлягають продажу*** *окремими лотами* ***на конкурентних засадах (земельних торгах)****, крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті».*

Оскільки земельна ділянка площею 0,2506 га (кадастровий номер 8000000000:69:052:0026) під визначені ч. 2, ст. 134 Земельного кодексу України випадки не підпадає, така ділянка підлягає продажу на конкурентних засадах.

Варто наголосити, що передача ПАТ «ВТБ БАНК» земельних ділянок на бульв. Вацлава Гавела, 6 корп. 3 літ. «У» у Солом'янському районі м. Києва викликає стійкий супротив серед мешканців міста, оскільки заявник входить в групу компаній ПАТ «Банк ВТБ» Російської Федерації. Власником ПАТ «Банк ВТБ» (60,9 % акцій) є Федеральне агентство по управлінню державним майном Російської Федерації, з боку якої на даний час до України застосовано військову агресію.

З урахуванням вищевказаних обставин зазначений проект рішення не міг бути підтриманий Комісією.

Керуючись п. 3, ст. 11 рішення Київської міської ради «Про затвердження Положення про постійні комісії Київської міської ради» від 19.06.2014 № 9/9: «*До протоколу додається окрема думка члена комісії, який не погоджується з результатами голосування, якщо вона була викладена в письмовій формі членом комісії*».

Зважаючи на вищевикладене, я не погоджуюсь з результатами голосування щодо підтримання проекту рішення Київської міської ради ПР-14582 від 14.11.2017 до кадастрової справи № А-23098 (питання № 16.1.16): «Про передачу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВТБ БАНК» земельних ділянок для експлуатації нежитлової будівлі офісу та її обслуговування та для організації під'їздів до офісу на бульв. Вацлава Гавела, 6 корп. 3 літ. «У» у Солом'янському районі м. Києва» та прошу додати викладену в письмовій формі окрему думку до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 04 грудня 2017 року.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Іван Картавий**



В цьому документі пронумеровано та прошито 125 сторінок.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

_____ *О. Г. Міщенко*

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

_____ *І.Л. Картавий*