КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

Протокол № 13
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 21.06.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
4-й поверх, сесійна зала, 10:00

Присутні на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Міщенко О. Г.	-	голова постійної комісії, головуючий;
Марченко Р. В.	-	перший заступник голови (з питань містобудування та архітектури);
Турець В. В.	-	заступник голови постійної комісії;
Харченко О. В.	-	заступник голови постійної комісії;
Картавий І. Л.	-	секретар постійної комісії;
Баленко І. М.	-	члени постійної комісії
Балицька О. С.		
Банас Д. М.		
Бродський В. Я.		
Зубко Ю. Г.		
Кримчак С. О.		
Меліхова Т. І.		
Михайленко В. О.		
Назаренко В. Е.		
Негрич М. М.		
Непоп В. І.		
Петровець О. Ф.		
Римаренко С. Г.		

Росляков В. В.
Старовойт В. М.
Шарій В. В.
Шкуро М. Ю.

Всього присутні 22 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії. Відсутній депутат Кісільов І. П.

Запрошені:

Антоненко П. Д. Левін В. І. Майзель С. П.	-	депутати Київської міської ради;
Марченко В. П.	-	завідувач сектора державного геодезичного нагляду Головного управління Держгеокадастру у м. Києві;
Поліщук О. Г.	-	Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради. (Київської міської державної адміністрації);
Кулаковський Ю. П.	-	заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ломко М. А.	-	головний спеціаліст відділу регулювання забудови ліво- та правобережних районів міста управління регулювання забудови міста Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Дюжев С. А.	-	головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Шевченко А. В.	-	представник ГО «Київська міська спілка ветеранів АТО»;
Агєєва В. В. Корецький С. П.	-	представники громадськості;
Власенко Л. І. Гожик П. Ф. Розпутенко Т. І.	-	з питання 1 порядку денного;
Левада С. Я. Кураченко О. І. Черній О. Р. Цимбал В. В.	-	з питання 2 порядку денного;
Сидорчук І. М. Монжелєсова Л. Я.	-	з питання 3 порядку денного;
Корніяка А. І.	-	з питання 12.1 порядку денного;
Данилюк О. П.	-	з питань 12.8, 12.9 порядку денного;
Проданюк Р. О.	-	по кадастровій справі Д-7525;
Таніч Ю. О.	-	по кадастровій справі Д-7082;
Крутько С. Д. Розворов Є. А.	-	по кадастровій справі А-9340;

Мудрик Р. А.	-	по кадастровій справі А-23370;
Димова О. В.		
Ліпатов І. А.	-	по кадастровій справі А-23296;
Бородіна І. А.	-	по кадастровій справі А-22574;
Колечко В. І.	-	по кадастровій справі А-21946;
Стародубова В. Л.	-	по кадастровій справі А-22134;
Бригуненко С. В.	-	по кадастровій справі А-22220;
Федорова І. М.	-	по кадастровій справі А-22367;
Ярмолицький М. А.	-	по кадастровій справі А-7971;
Шафрай Н. Г.		
Бондаренко Є. В.	-	по кадастровій справі П-9471;
Скляров В. О.	-	по кадастровій справі А-21597;
Мартиненко Ю. А.	-	по справі-клопотанню К-28086;
Бєлецький В. О.	-	по справі-клопотанню К-28487;
Кравченко І. І.		
Холоша В. О.	-	по справі-клопотанню К-27978;
Копич І. В.	-	по справі-клопотанню К-28075;
Корсун І. Г.	-	по справі-клопотанню К-26976;
Тисяченко А. К.	-	по справі-клопотанню К-28820;
Овсієнко А. Г.	-	по справі-клопотанню К-27590;
Бутко Ю. І.	-	по справі-клопотанню К-27589;
Оборок Р. А.	-	по справі-клопотанню К-28455;
Тернецький М. М.	-	по справі-клопотанню К-26182;
Струк М. Д.	-	по справі-клопотанню К-24023;
Новіцька І. Л.	-	по справі-клопотанню К-29254;
Лещенко М. О.	-	по справі-клопотанню К-23230;
Минюк М. П.	-	по справі-клопотанню К-28228;
Вакуленко О. О.	-	з питання 16 порядку денного;
Козловська І. В.	-	з питання 20 порядку денного;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

21.06.2017

1. **Розгляд місцевої ініціативи** *(від 19.05.2017 №08/КО-5345)* щодо заборони будівництва багатоповерхового будинку в Центральному історичному ареалі міста Києва по вул. Олеся Гончара, 55-б, біля скверу ім. Чкалова *(лист управління з питань децентралізації, розвитку місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв`язків секретаріату Київської міської ради від 25.05.2016 вх. №08/9428)* - ***матеріали додаються.***

2. **Розгляд місцевої ініціативи** *(від 23.05.2017 №08/КО-5468)* щодо незаконного будівництва багатоповерхового будинку по вулиці Сормовська, 3 у Дарницькому районі м. Києва *(лист управління з питань децентралізації, розвитку місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв`язків секретаріату Київської міської ради від 26.05.2017 вх. №08/9453)* - ***матеріали додаються.***

3. **Повторний розгляд місцевої ініціативи** *(від 21.04.2017 вх. №08/КО-4292)* щодо будівництва загальноосвітнього навчального закладу І-ІІІ ступенів у 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі міста Києва *(лист управління з питань децентралізації, розвитку місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв`язків секретаріату Київської міської ради від 28.04.2017 вх. №08/7791)* **з урахуванням листа** громадянина Сидорчука І. М від 02.06.2017 вх. №08/С-5927 щодо долучення до місцевої ініціативи проекту рішення «Про деякі питання щодо будівництва об'єктів соціального призначення у 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина - Троєщина Деснянського району м. Києва» - ***матеріали додаються.***

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***15.05.2017*** *ухвалено відкласти розгляд місцевої ініціативи та створити робочу групу під головуванням В. В. Рослякова, а також направити зазначену місцеву ініціативу на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку для розгляду в частині їх компетенції. На* ***засіданні робочої групи 07.06.2017*** *вказана місцева ініціатива була розглянута та підтримана.*

Згідно з витягом №08/285-111 від 02.06.2017 з протоколу №9 від 24.05.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту, відповідно до якого ухвалено ***підтримати місцеву ініціативу*** *та доручити Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Деснянській районній у місті Києві державній адміністрації надати свої пропозиції щодо будівництва загальноосвітнього закладу І-ІІІ ступенів та запросити на наступне засідання заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В.*

4. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на перетині вулиць Богатирської та Полярної в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради К. Богатова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.03.2017 №08/231-737/ПР)* - ***матеріали додаються.***

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики ухвалено підтримати винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради за умови погодження з балансоутримувачем земельної ділянки (витяг №29/288/03-11 з протоколу засідання цієї постійної комісії №11 від 24.05.2017).

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії (протокол засідання цієї постійної комісії №8/70 від 21.03.2017).

5. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,52 га між будинками №№23 та 31 по вул. Волгоградській у Солом`янському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради А. Андрєєва (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.02.2017 №08/231-**446/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи товариства з обмеженою відповідальністю «Ваграа» від 27.02.2017 вх. №08/3471 та від 01.03.2017 вх. №7196 з проханням залишити цей проект рішення без розгляду та не допустити надання статусу скверу земельній ділянці, на якій розташоване нерухоме майно товариства з обмеженою відповідальністю «Ваграа» та яка використовується безпосередньо для його обслуговування.

6. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на перетині проспектів Правди та Свободи, біля ТЦ «Орнамент» в Подільському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Ю. Дідовця (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.12.2016 №08/231-**4800/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики ухвалено підтримати винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради (витяг №08/288/03-08 з протоколу засідання цієї постійної комісії №8 від 12.04.2017). Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку проект рішення підтриманий відповідно до витягу №08/280-173 від 20.01.2017 з протоколу засідання №1/63 від 17.01.2017.

7. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками на просп. Володимира Маяковського, 15-б та на вул. Оноре де Бальзака, 14 у Деснянському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Г. Старостенко (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-**1145/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики відповідно до витягу №29/288/03-10 з протоколу засідання цієї комісії №10 від 17.05.2017, підтримано винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради з рекомендаціями такого змісту: отримати погодження користувача земельної ділянки та погодити проект рішення в Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), також проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол засідання цієї комісії №17/79 від 30.05.2017).

8. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Лісовому, 33 у Деснянському районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради Д. Попова, Ю. Сиротюка, П. Кузика, І. Мірошниченка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2017 №08/231-**1310/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтриманий.

9. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на Броварському проспекті, 15 у Дніпровському районі м. Києва навпроти Міжнародного виставкового центру» *за поданням депутата Київської міської ради О. Петровця (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.05.2017 №08/231-**1323/ПР**) - **матеріали додаються.***

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до протоколу засідання №11 від 24.05.2017, підтримано винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради, також проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №17/79 від 30.05.2017).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист депутата Київської міської ради Петровця О. Ф. від 16.05.2017 вх. №08/8587 щодо долучення до проекту рішення висновку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.05.2017 №057024-8334.

10. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на Броварському проспекті, 11 у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О. Петровця (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.05.2017 №08/231-**1322/ПР**) - **матеріали додаються.***

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до протоколу засідання №11 від 24.05.2017 підтримано винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради, також проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №17/79 від 30.05.2017).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист депутата Київської міської ради Петровця О. Ф. від 16.05.2017 вх. №08/8587 щодо долучення до проекту рішення висновку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.05.2017 №057024-8334.

11. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на Броварському проспекті, 17 у Дніпровському районі м. Києва навпроти магазину NOVUS» *за поданням депутата Київської міської ради О. Петровця (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.05.2017 №08/231-**1324/ПР**) - **матеріали додаються.***

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до витягу №29/288/03-11 з протоколу засідання №11 від 24.05.2017 підтримано винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради, також проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №17/79 від 30.05.2017).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист депутата Київської міської ради Петровця О. Ф. від 16.05.2017 вх. №08/8587 щодо долучення до проекту рішення висновку Департаменту

земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.05.2017 №057024-8334.

12. Повторний розгляд проектів рішень з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - *матеріали додаються.*

12.1. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ОБРІЙ» для завершення будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими офісними і торговельними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.04.2017 № 08/230-1064 *(ПР-12679 від 19.01.2017, кадастрова справа **Д-7935**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-239/ПР)* – ***матеріали додаються***.

*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.05.2017 та 30.05.2017** під час голосування за відхилення зауважень, викладених у правовому висновку, та підтримання проекту рішення, а також за підтримання зауважень, викладених у правовому висновку та відхилення проекту рішення, жодного рішення ухвалено не було.*

12.2. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину на вул. Зодчих, 74 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.02.2017 №08/230-403 *(ПР-8198 від 15.12.2015, кадастрова справа **А-12522**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.12.2015 №08/231-**354/ПР**)* – ***матеріали додаються***.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.06.2017** під час голосування за відхилення зауважень, викладених у правовому висновку, та повторне підтримання проекту рішення рішення не було ухвалене.*

12.3. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування ринку для продажу будівельних та господарських товарів на вул. Зодчих, 74 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього» **з правовим висновком** управління правового забезпечення

діяльності Київської міської ради від 22.02.2017 №08/230-402 *(ПР-8197 від 15.12.2015, кадастрова справа **А-12521**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.12.2015 №08/231-**215/ПР**) – **матеріали додаються**.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.06.2017** під час голосування за відхилення зауважень, викладених у правовому висновку, та повторне підтримання проекту рішення рішення не було ухвалене.*

12.4. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ПРЕСКО-В» та товариству з обмеженою відповідальністю «ВАСИЛЬОК» договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації комплексу торговельних павільйонів на вул. Миропільській, 4 у Деснянському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.05.2017 №08/230-1181 *(ПР-12716 від 23.01.2017, кадастрова справа **А-22395**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.01.2017 №08/231-285/ПР) – **матеріали додаються.***

12.5. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» для експлуатації та обслуговування готельного комплексу з апартаментами та вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями на вул. Жилянській, 19 (літ. К) у Голосіївському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.06.2017 №08/230-1315 *(ПР-12400 від 26.12.2016, кадастрова справа **Є-1388**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-5104/ПР) – **матеріали додаються**.*

12.6. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Кий Галині Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 79 у Голосіївському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 20.04.2017 №08/230-967 *(ПР-11650 від 03.10.2016, кадастрова справа **А-16177**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.10.2016 №08/231-4176/ПР) – **матеріали додаються.***

12.7. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.10.2003 №91-6-00168» *за поданням депутатів Київської міської ради І. Кісільова та О. Петровця* **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.03.2017 №08/230-574 *(доручення заступника міського голови - секретаря*

*Київської міської ради від 01.02.2017 №08/231-**323/ПР**) – **матеріали додаються.***

З урахуванням листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.04.2017 вх. №08/6440 щодо незаконності вищезазначеного проекту рішення і порушення прав ТОВ «Суліко» та відсутності правових підстав для розірвання договору оренди земельної ділянки.

12.8. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «УКРТОРГСЕРВІС» у передачі в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0, 36 га на вул. Отто Шмідта, 26-б для будівництва, експлуатації та обслуговування медичного центру» *за поданням депутата Київської міської ради Д. Банаса* **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.05.2017 №08/230-1226 *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.04.2017 №08/231-**905/ПР**) – **матеріали додаються.***

12.9. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «УКРТОРГСЕРВІС» у передачі в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0, 14 га на вул. Отто Шмідта, 26-б для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзду)» *за поданням депутата Київської міської ради Д. Банаса* **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.05.2017 №08/230-1225 *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.04.2017 №08/231-**906/ПР**) – **матеріали додаються.***

12.10. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Савченку Володимиру Святославовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.05.2017 №08/230-1287 *(ПР-12566 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28640**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-209/ПР) – **матеріали додаються.***

12.11. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ковтуну Євгену Леонідовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.05.2017 №08/230-1269 *(ПР-12630 від*

*06.01.2017, справа-клопотання **К-28639**, доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-138/ПР) – **матеріали додаються.***

12.12. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Куцериб Олені Валеріївні на вул. Садовій у Деснянському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.06.2017 №08/230-1329 *(ПР-12383 від 21.12.2016, справа-клопотання **К-22451**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.12.2016 №08/231-5058/ПР) – **матеріали додаються.***

12.13. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Василенку Віктору Миколайовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.05.2017 №08/230-1274 *(ПР-13102 від 21.03.2017, справа-клопотання **К-28825**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.03.2017 №08/231-774/ПР) – **матеріали додаються.***

12.14. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Німенку Олександру Васильовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.05.2017 №08/230-1285 *(ПР-12626 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28717**, доручення Київського міського голови від 16.01.2017 №08/231-164/ПР) – **матеріали додаються.***

12.15. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Стаднику Андрію Юрійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.05.2017 №08/230-1268 *(ПР-12641 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28636**, доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-140/ПР) – **матеріали додаються.***

12.16. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кулішу Дмитру Олександровичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.06.2017 №08/230-1322 *(ПР-12573 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28714**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-193/ПР)* – ***матеріали додаються.***

12.17. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами «МТІР ЕССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ» на вул. Михайла Грушевського, 10 у Печерському районі м. Києва для будівництва житлово-офісного комплексу з паркінгом, інфраструктурою та приміщеннями з соціально-громадським призначенням» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.06.2017 №08/230-1314 *(ПР-11519 від 26.09.2016, справа-клопотання **К-27222**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4005/ПР)* – ***матеріали додаються.***

12.18. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ФІРМА «АТРІО» для експлуатації та обслуговування АЗК у комплексі (мийка, СТО, мотель) на вул. Богатирській, 32-а в Оболонському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2017 №08/230-1460 *(ПР-12675 від 19.01.2017, кадастрова справа **Є-1390**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-244/ПР)* – ***матеріали додаються.***

12.19. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу обслуговуючому кооперативу «Садово-дачний кооператив «Ентузіаст» земельних ділянок у мікрорайоні Осокорки Дарницького району м. Києва для ведення колективного садівництва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2017 №08/230-1459 *(ПР-13543 від 29.05.2017, кадастрова справа **А-7971**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.05.2017 №08/231-1362/ПР)* – ***матеріали додаються.***

12.20. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки громадянину Кулику Валерію Семеновичу для реконструкції майнового комплексу (споруди) під заклад, призначений

для проведення відпочинку, спорту, з апартаментами та адміністративними приміщеннями на вул. Ямській, 50, літ. А у Голосіївському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2017 №08/230-1461 *(ПР-13319 від 25.04.2017, кадастрова справа* ***Є-1409****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1085/ПР)* – ***матеріали додаються.***

13. Розгляд кадастрових справ – ***матеріали додаються***

13.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи, державні, комунальні підприємства).***

13.2. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи).***

13.3. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок).***

13.4. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них).***

13.5. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація).***

13.6. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(приватизація).***

13.7. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни).***

13.8. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(громадяни).***

13.9. Розгляд кадастрових справ ***(надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки).***

13.10. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок).***

13.11. Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до розпорядження Київської міської державної адміністрації).***

13.12. Розгляд кадастрових справ ***(відмова у поновленні договорів оренди земельних ділянок та розірвання договорів оренди земельних ділянок).***

14. Розгляд справ-клопотань - ***матеріали додаються***

14.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни).***

14.2. **Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни).***

14.3. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства).***

14.4. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача в суборенду - юридичні особи).***

14.5. **Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи).***

14.6. Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок).***

14.7. Розгляд справ-клопотань ***(надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).***

Питання, винесені на розгляд додатково, прийняті рекомендації, висновки та інші рішення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

15. Пропозиція члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Старовойта В. М. ***щодо включення до проекту порядку денного проекту рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Києві» за поданням депутатів Київської міської ради В. Левіна, Г. Ясинського, В. Пишняка, В. Старовойта *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.06.2017 №08/231-1524/ПР).*

Голосували: ***за включення до проекту порядку денного проекту рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Києві» за поданням депутатів Київської міської ради В. Левіна, Г. Ясинського, В. Пишняка, В. Старовойта *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.06.2017 №08/231-1524/ПР).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Баленко І. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Негрич М. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

16. Пропозиція члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Старовойта В. М. ***щодо включення до проекту порядку денного проекту рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Києві» за поданням депутата Київської міської ради В. Левіна *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.06.2017 №08/231-1525/ПР).*

Голосували: ***за включення до проекту порядку денного проекту рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Києві» за поданням депутата Київської міської ради В. Левіна *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.06.2017 №08/231-1525/ПР).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Баленко І. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Негрич М. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

17. Пропозиція члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Петровця О. Ф. ***щодо включення до проекту порядку денного денного проекту рішення*** Київської міської ради «Про надання ЦЕНТРАЛЬНОМУ ТЕРИТОРІАЛЬНОМУ УПРАВЛІННЮ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА земельної ділянки для будівництва житлового комплексу з об'єктами соціальної інфраструктури на вул. Народного ополчення, 3 у Солом'янському районі м. Києва» *(кадастрова справа* ***А-23721****, ПР-13651 від 20.06.2017, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.06.2017 №08/231-1527/ПР).*

Голосували: ***за включення до проекту порядку денного проекту рішення*** Київської міської ради «Про надання ЦЕНТРАЛЬНОМУ ТЕРИТОРІАЛЬНОМУ УПРАВЛІННЮ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА земельної ділянки для будівництва житлового комплексу з об'єктами соціальної інфраструктури на вул. Народного ополчення, 3 у Солом'янському районі м. Києва» *(кадастрова справа* ***А-23721****, ПР-13651 від 20.06.2017, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.06.2017 №08/231-1527/ПР).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Баленко І. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Негрич М. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18. Пропозиція члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Меліхової Т. І. ***щодо включення до проекту порядку денного проекту рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін у додаток 10 рішення Київської міської ради від 12 грудня 2016 року №554/1558 «Про бюджет міста Києва на 2017 рік» за поданням депутата Київської міської ради Меліхової Т. І. *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1431/ПР).*

Голосували: ***за включення до проекту порядку денного проекту рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін у додаток 10 рішення Київської міської ради від 12 грудня 2016 року №554/1558 «Про бюджет міста Києва на 2017 рік» за поданням депутата Київської міської ради Меліхової Т. І. *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1431/ПР).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Баленко І. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Негрич М. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

19. Пропозиція голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. ***щодо включення до проекту порядку денного проекту рішення*** Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування загальноосвітньої школи у 10-ому мікрорайоні житлового масиву Осокорки діл. 65, 66 у Дарницькому районі м. Києва» *(кадастрова справа Д-7727, ПР-13636 від 15.06.2017, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.06.2017 №08/231-1511/ПР).*

Голосували: ***за включення до проекту порядку денного проекту рішення*** Київської міської ради «Про надання управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування загальноосвітньої школи у 10-ому мікрорайоні житлового масиву Осокорки діл. 65, 66 у Дарницькому районі м. Києва» *(кадастрова справа Д-7727, ПР-13636 від 15.06.2017, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.06.2017 №08/231-1511/ПР).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Баленко І. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Негрич М. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20. Пропозиція голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. ***щодо включення до проекту порядку денного проекту рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству капітального будівництва, реконструкції та інвестицій «Голосіїво-будінвест» на розі вул. Лісничої та Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва для будівництва

адміністративної будівлі з приміщеннями поліклініки, амбулаторії, закладом харчування та органу місцевого самоврядування мікрорайону Чапаєвка» **з правовим висновком управління правового забезпечення** діяльності Київської міської ради від 19.06.2017 №08/230-1516 *(справа-клопотання **К-28651**, ПР-13025 від 03.03.2017, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2017 №08/231-643/ПР).*

Голосували: ***за включення до проекту порядку денного проекту рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству капітального будівництва, реконструкції та інвестицій «Голосіїво-будінвест» на розі вул. Лісничої та Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва для будівництва адміністративної будівлі з приміщеннями поліклініки, амбулаторії, закладом харчування та органу місцевого самоврядування мікрорайону Чапаєвка» **з правовим висновком управління правового забезпечення** діяльності Київської міської ради від 19.06.2017 №08/230-1516 *(справа-клопотання **К-28651**, ПР-13025 від 03.03.2017, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2017 №08/231-643/ПР).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Баленко І. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Негрич М. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

21. Пропозиція голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. ***щодо включення до проекту порядку денного проекту рішення*** Київської міської ради «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «ФІАНІТ», публічному акціонерному товариству «Домобудівний комбінат №4» для будівництва 20-го мікрорайону житлового масиву Вигурівщина-Троєщина» *(кадастрова справа **А-22949**, ПР-12722 від 26.01.2017, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.01.2017 №08/231-304/ПР)* ***та розгляду його разом з питанням 3 порядку денного, а саме: місцевою ініціативою*** *(від 21.04.2017 вх. №08/КО-4292)* щодо будівництва загальноосвітнього навчального закладу І-ІІІ ступенів у 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі міста Києва.

Голосували: ***за включення до проекту порядку денного проекту рішення*** «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «ФІАНІТ», публічному акціонерному товариству «Домобудівний комбінат №4» для будівництва 20-го мікрорайону житлового масиву Вигурівщина-

Троєщина» *(кадастрова справа **А-22949**, ПР-12722 від 26.01.2017, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.01.2017 №08/231-304/ПР)* ***та розгляду його разом з питанням 3 порядку денного, а саме: місцевою ініціативою*** *(від 21.04.2017 вх. №08/КО-4292)* щодо будівництва загальноосвітнього навчального закладу І-ІІІ ступенів у 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі міста Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Балицька О. С.).

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Баленко І. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію щодо затвердження порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 21.06.2017 в цілому, з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо наповнення порядку денного.

УХВАЛИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 21.06.2017 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо наповнення порядку денного.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Баленко І. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Негрич М. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

1. СЛУХАЛИ: **Розгляд місцевої ініціативи** *(від 19.05.2017 №08/КО-5345)* щодо заборони будівництва багатоповерхового будинку в Центральному історичному ареалі міста Києва по вул. Олеся Гончара, 55-б, біля скверу ім. Чкалова *(лист управління з питань децентралізації, розвитку місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв`язків секретаріату Київської міської ради від 25.05.2017 вх. №08/9428)* - ***матеріали додаються.***

(місцева ініціатива від 19.05.2017 вх. №08/КО-5345 та підписні листи до неї, лист управління з питань децентралізації, розвитку місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв`язків секретаріату

*Київської міської ради від 25.05.2017 вх. №08/9428 – **на 97-ми арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Власенко Л. І.

УХВАЛИЛИ: ***1. Для додаткового вивчення місцевої ініціативи** (від 19.05.2017 №08/КО-5345)* щодо заборони будівництва багатоповерхового будинку в Центральному історичному ареалі міста Києва по вул. Олеся Гончара, 55-б, біля скверу ім. Чкалова ***створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Балицької О. С., Харченка О. В., Банаса Д. М., Кримчака С. О., Назаренка В. Е., Петровця О. Ф., Старовойта В. М. із залученням представників ініціативної групи. Визначити головою робочої групи депутата Балицьку О. С.***

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Зубко Ю. Г., Михайленко В. О., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

2. СЛУХАЛИ: **Розгляд місцевої ініціативи** *(від 23.05.2017 №08/КО-5468)* щодо незаконного будівництва багатоповерхового будинку по вулиці Сормовська, 3 у Дарницькому районі м. Києва *(лист управління з питань децентралізації, розвитку місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв`язків секретаріату Київської міської ради від 26.05.2017 вх. №08/9453)* - ***матеріали додаються.***

*(місцева ініціатива від 23.05.2017 вх. №08/КО-5468 та підписні листи до неї, лист управління з питань децентралізації, розвитку місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв`язків секретаріату Київської міської ради від 26.05.2017 вх. №08/9453 – **на 129-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Турець В. В., Харченко О. В., Кураченко О. І., Черній О. Р., Левада С. Я.

УХВАЛИЛИ: ***1. Для додаткового вивчення місцевої ініціативи** (від 23.05.2017 №08/КО-5468)* щодо незаконного будівництва багатоповерхового будинку по вулиці Сормовська, 3 у Дарницькому районі ***створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Негрича М. М., Картавого І. Л., Рослякова В. В. із залученням радника Київського міського голови Левади С. Я., представників ініціативної групи та представників забудовника. Визначити головою робочої групи депутата Негрича М. М.***

2. Звернутися до Державної архітектурно-будівельної інспекції України для проведення перевірки щодо законності будівництва на вул. Сормовській, 3 у Дарницькому районі м. Києва, в тому числі в частині

відповідності проекту будівництва містобудівним умовам та обмеженням, виданим Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо залучення забудовника ПрАТ «Схід-2» земельної ділянки на вул. Сормовській, 3 у Дарницькому районі м. Києва до розроблення детального плану території.

4. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Михайленко В. О., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

3. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд місцевої ініціативи** *(від 21.04.2017 вх. №08/КО-4292)* щодо будівництва загальноосвітнього навчального закладу І-ІІІ ступенів у 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі міста Києва *(лист управління з питань децентралізації, розвитку місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв`язків секретаріату Київської міської ради від 28.04.2017 №08/245-57 (вх. №08/7791 від 28.04.2017)* **з урахуванням листа** громадянина Сидорчука І. М. від 02.06.2017 вх. №08/С-5927 щодо долучення до місцевої ініціативи проекту рішення «Про деякі питання щодо будівництва об'єктів соціального призначення у 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина Деснянського району м. Києва»

та проекту рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «ФІАНІТ», публічному акціонерному товариству «Домобудівний комбінат №4» для будівництва 20-го мікрорайону житлового масиву Вигурівщина-Троєщина» **(кадастрова справа А-22949, ПР-12722 від 26.01.2017, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.01.2017 №08/231-304/ПР).**

Проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «ФІАНІТ»,

публічному акціонерному товариству «Домобудівний комбінат №4» для будівництва 20-го мікрорайону житлового масиву Вигурівщина-Троєщина» ***розглядався 20.06.2017 на пленарному засіданні сесії Київської міської ради*** *та був знятий депутатом Київської міської ради Харченком О. В. на доопрацювання постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

(місцева ініціатива від 21.04.2017 вх. №08/КО-4292 та підписні листи до неї, лист управління з питань децентралізації, розвитку місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв`язків секретаріату Київської міської ради від 28.04.2017 №08/245-57 (вх. №08/7791 від 28.04.2017), лист гр. Сидорчука І. М. від 02.06.2017 вх. №08/С-5927 з проектом рішення – ***на 238-ми арк.*** *та проект рішення ПР-12722 від 26.01.2017 до кадастрової справи А-22949 з дорученням заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.01.2017 №08/231-304/ПР* ***на 7-ми арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Сидорчук І. М., Росляков В. В., Монжелєсова Л.Я., Майзель С. П., Балицька О. С., Меліхова Т.І., Поліщук О.Г., Непоп В. І., Харченко О.В., Негрич М.М.

УХВАЛИЛИ: ***за пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В.:***

1. Підтримати по суті місцеву ініціативу від 21.04.2017 вх. №08/КО-4292 щодо будівництва загальноосвітнього навчального закладу І-ІІІ ступенів у 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі міста Києва ***та відхилити проект рішення*** «Про деякі питання щодо будівництва об`єктів соціального призначення у 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина Деснянського району м. Києва», ***долучений до місцевої ініціативи членом ініціативної групи громадянином Сидорчуком І. М. (лист від 02.06.2017 вх. №08/С-5927).***

2. Підтримати проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «ФІАНІТ», публічному акціонерному товариству «Домобудівний комбінат №4» для будівництва 20-го мікрорайону житлового масиву Вигурівщина-Троєщина».

3. Звернутися до публічного акціонерного товариства «Домобудівний комбінат №4» та товариства з обмеженою відповідальністю «ФІАНІТ» ***стосовно надання засвідченої нотаріально згоди на заміну сторін по договору оренди земельної ділянки***, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ФІАНІТ», публічним акціонерним товариством «Домобудівний комбінат №4» для будівництва 20-го мікрорайону житлового масиву Вигурівщина-Троєщина на управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації для будівництва комунального загальноосвітнього навчального закладу І-ІІІ ступенів на земельній ділянці площею 3,8132 га у 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина.

4. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)в найкоротший термін розглянути можливість щодо підготовки проекту рішення про ***заміну сторони по договору оренди земельної ділянки,*** укладеного між Київською міською радою та публічним акціонерним товариством «Домобудівний комбінат №4», товариством з обмеженою відповідальністю «ФІАНІТ» для будівництва 20-го мікрорайону житлового масиву Вигурівщина-Троєщина на управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації для будівництва комунального загальноосвітнього навчального закладу І-ІІІ ступенів на земельній ділянці площею 3,8132 га у 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина в разі надходження відповідних звернень.

5. Звернутися до заступника голови Київської міської державної адміністрації Старостенко Г. В. щодо підготовки та внесення на розгляд Київської міської ради проекту рішення про створення комунального закладу – загальноосвітнього навчального закладу І-ІІІ ступенів у 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі м. Києва.

6. Звернутися до постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку після отримання всіх необхідних документів передбачити в бюджеті міста Києва на наступний рік фінансування будівництва загальноосвітнього навчального закладу І-ІІІ ступенів у 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Михайленко В. О., Римаренко С. Г., Непоп В. І., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

4. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на перетині вулиць Богатирської та Полярної в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради К. Богатова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.03.2017 №08/231-737/ПР)* - ***матеріали додаються.***

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики ухвалено підтримати винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради за умови погодження з балансоутримувачем земельної ділянки (витяг №29/288/03-11 з протоколу засідання цієї постійної комісії №11 від 24.05.2017).

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії (протокол засідання цієї постійної комісії №8/70 від 21.03.2017).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист

депутата Київської міської ради К. В. Богатова від 21.06.2017 вх. №08/11021 щодо зняття з розгляду проекту рішення.

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.03.2017 №08/231-737/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 18-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи звернення депутата Київської міської ради К. В. Богатова від 21.06.2017 вх. №08/11021, зазначене питання знято з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Баленко І. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Негрич М. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

5. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,52 га між будинками №№23 та 31 по вул. Волгоградській у Солом`янському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради А. Андрєєва (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.02.2017 №08/231-****446/ПР)*** - ***матеріали додаються.***

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи товариства з обмеженою відповідальністю «Ваграа» від 27.02.2017 вх. №08/3471 та від 01.03.2017 вх. №7196 з проханням залишити цей проект рішення без розгляду та не допустити надання статусу скверу земельній ділянці, на якій розташоване нерухоме майно товариства з обмеженою відповідальністю «Ваграа» та яка використовується безпосередньо для його обслуговування.

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.02.2017 №08/231-446/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, листи товариства з обмеженою відповідальністю «Ваграа» від 27.02.2017 вх. №08/3471 та від 01.03.2017 вх. №7196 ***- на 26-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. зазначене питання знято з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Баленко І. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Негрич М. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на перетині проспектів Правди та Свободи, біля ТЦ «Орнамент» в Подільському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Ю. Дідовця (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.12.2016 №08/231-**4800/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики ухвалено підтримати винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради (витяг №08/288/03-08 з протоколу засідання цієї постійної комісії №8 від 12.04.2017).

Постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку проект рішення підтриманий відповідно до витягу №08/280-173 від 20.01.2017 з протоколу засідання №1/63 від 17.01.2017.

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.12.2016 №08/231-4800/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - ***на 12-ти арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на перетині проспектів Правди та Свободи, біля ТЦ «Орнамент» в Подільському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками на просп. Володимира Маяковського, 15-б та на вул. Оноре де Бальзака, 14 у Деснянському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Г. Старостенко (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-**1145/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно витягу №29/288/03-10 з протоколу засідання №10 від 17.05.2017 засідання цієї комісії, підтримано винесення проекту

рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради з рекомендаціями такого змісту: отримати погодження користувача земельної ділянки та погодити проект рішення в Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), також проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол засідання цієї комісії №17/79 від 30.05.2017).

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1145/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 16-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Кулаковський Ю. П.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений в протоколі №10 від 17.05.2017 засідання цієї комісії (витяг №29/288/03-10), підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками на просп. Володимира Маяковського, 15-б та на вул. Оноре де Бальзака, 14 у Деснянському районі м. Києва»***, з рекомендаціями, а саме: за умови отримання погодження Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

8. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Лісовому, 33 у Деснянському районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради Д. Попова, Ю. Сиротюка, П. Кузика, І. Мірошниченка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2017 №08/231-****1310/ПР****)* ***- матеріали додаються.***

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики проект рішення підтриманий.

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2017 №08/231-1310/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 13-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Лісовому, 33 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

9. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на Броварському проспекті, 15 у Дніпровському районі м. Києва навпроти Міжнародного виставкового центру» *за поданням депутата Київської міської ради О. Петровця (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.05.2017 №08/231-**1323/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до протоколу засідання №11 від 24.05.2017, підтримано винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради, також проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №17/79 від 30.05.2017).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист депутата Київської міської ради Петровця О. Ф. від 16.05.2017 вх. №08/8587 щодо долучення до проекту рішення висновку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.05.2017 №057024-8334.

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.05.2017 №08/231-1323/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист депутата Київської міської ради Петровця О. Ф. від 16.05.2017 вх. №08/8587 - ***на 16-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на Броварському проспекті, 15 у Дніпровському районі м. Києва навпроти Міжнародного виставкового центру».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

10. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на Броварському проспекті, 11 у Дніпровському районі м. Києва»

*за поданням депутата Київської міської ради О. Петровця (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.05.2017 №08/231-**1322/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до протоколу засідання №11 від 24.05.2017 підтримано винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради, також проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №17/79 від 30.05.2017).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист депутата Київської міської ради Петровця О. Ф. від 16.05.2017 вх. №08/8587 щодо долучення до проекту рішення висновку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.05.2017 №057024-8334.

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.05.2017 №08/231-1322/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист депутата Київської міської ради Петровця О. Ф. від 16.05.2017 вх. №08/8587 - ***на 16-ти арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Петровець О. Ф.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Петровця О. Ф. зазначене питання знято з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Баленко І. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Негрич М. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

11. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на Броварському проспекті, 17 у Дніпровському районі м. Києва навпроти магазину NOVUS» *за поданням депутата Київської міської ради О. Петровця (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.05.2017 №08/231-**1324/ПР**) -* ***матеріали додаються.***

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до витягу №29/288/03-11 з протоколу засідання №11 від 24.05.2017, підтримано винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради, також проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол №17/79 від 30.05.2017).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист

депутата Київської міської ради Петровця О. Ф. від 16.05.2017 вх. №08/8587 щодо долучення до проекту рішення висновку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.05.2017 №057024-8334.

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.05.2017 №08/231-1324/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 18-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Петровець О. Ф.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Петровця О. Ф. зазначене питання знято з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Баленко І. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Негрич М. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12. Повторний розгляд проектів рішень з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - ***матеріали додаються.***

12.1. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ОБРІЙ» для завершення будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими офісними і торговельними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.04.2017 №08/230-1064 *(ПР-12679 від 19.01.2017, кадастрова справа* ***Д-7935****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-239/ПР) –* ***матеріали додаються.***

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***19.05.2017 та 30.05.2017*** *під час голосування за відхилення зауважень, викладених у правовому висновку, та підтримання проекту рішення, а також за підтримання зауважень, викладених у правовому висновку, та відхилення проекту рішення жодного рішення ухвалено не було.*

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.04.2017 №08/230-1064, проект рішення з

*пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 9-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. зазначене питання знято з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Михайленко В. О. Негрич М. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12.2. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину на вул. Зодчих, 74 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.02.2017 №08/230-403 *(ПР-8198 від 15.12.2015, кадастрова справа **А-12522**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.12.2015 №08/231-**354/ПР**) – **матеріали додаються**.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.06.2017** під час голосування за відхилення зауважень, викладених у правовому висновку, та повторне підтримання проекту рішення рішення не було ухвалене.*

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.02.2017 №08/230-403, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 9-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Меліхова Т. І.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити*** зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 22.02.2017 №08/230-403, та повторно підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину на вул. Зодчих, 74 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.).

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Назаренко В. Е., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12.3. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування ринку для продажу будівельних та господарських товарів на вул. Зодчих, 74 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.02.2017 №08/230-402 *(ПР-8197 від 15.12.2015, кадастрова справа **А-12521**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.12.2015 №08/231-**215/ПР**) – **матеріали додаються**.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.06.2017** під час голосування за відхилення зауважень, викладених у правовому висновку, та повторне підтримання проекту рішення рішення не було ухвалене.*

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.02.2017 №08/230-402, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 9-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити*** зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 22.02.2017 №08/230-402, та повторно підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування ринку для продажу будівельних та господарських товарів на вул. Зодчих, 74 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12.4. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ПРЕСКО-В» та товариству з обмеженою відповідальністю «ВАСИЛЬОК» договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації комплексу торговельних павільйонів на вул. Миропільській, 4 у Деснянському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.05.2017 №08/230-1181 *(ПР-12716 від 23.01.2017, кадастрова справа **А-22395**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.01.2017 №08/231-285/ПР)* – ***матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи товариства з обмеженою відповідальністю «ВАСИЛЬОК» від 21.06.2017 вх. №08/10984 та товариства з обмеженою відповідальністю «ПРЕСКО-В» від 21.06.2017 вх. №08/10985 щодо поновлення договору оренди земельної ділянки на 5 років, тобто на той самий строк, що передбачений договором оренди земельної ділянки.

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.05.2017 №08/230-1181, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, листи товариства з обмеженою відповідальністю «ВАСИЛЬОК» від 21.06.2017 вх. №08/10984 та товариства з обмеженою відповідальністю «ПРЕСКО-В» від 21.06.2017 вх. №08/10985 - **на 12-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відхилити*** зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 22.05.2017 №08/230-1181 до проекту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ПРЕСКО-В» та товариству з обмеженою відповідальністю «ВАСИЛЬОК» договору оренди земельної ділянки для обслуговування та експлуатації комплексу торговельних павільйонів на вул. Миропільській, 4 у Деснянському районі м. Києва»***, та повернути зазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-22395 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).***

2. Враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ВАСИЛЬОК» від 21.06.2017 вх. №08/10984 та товариства з обмеженою відповідальністю «ПРЕСКО-В» від 21.06.2017 вх. №08/10985, ***Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати та передати на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проект висновку про поновлення*** товариству з обмеженою відповідальністю «ПРЕСКО-В» та товариству з обмеженою відповідальністю «ВАСИЛЬОК» ***на 5 років*** договору оренди

земельної ділянки від 13.04.2006 №62-6-00340 площею 0,3037 га для обслуговування та експлуатації комплексу торговельних павільйонів на вул. Миропільській, 4 у Деснянському районі м. Києва ***без прийняття Київською міською радою рішення про поновлення договору оренди у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12.5. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» для експлуатації та обслуговування готельного комплексу з апартаментами та вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями на вул. Жилянській, 19 (літ. К) у Голосіївському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.06.2017 №08/230-1315 *(ПР-12400 від 26.12.2016, кадастрова справа* ***Є-1388****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-5104/ПР)* – ***матеріали додаються***.

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.06.2017 №08/230-1315, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - ***на 9-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 01.06.2017 №08/230-1315, та відхилити проект рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» для експлуатації та обслуговування готельного комплексу з апартаментами та вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями на вул. Жилянській, 19 (літ. К) у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Харченко О. В., Петровець О. Ф.).

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 12.5 порядку денного, а саме: повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» для експлуатації та обслуговування готельного комплексу з апартаментами та вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями на вул. Жилянській, 19 (літ. К) у Голосіївському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.06.2017 №08/230-1315 *(ПР-12400 від 26.12.2016, кадастрова справа* ***Є-1388****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-5104/ПР)* ***та скасування результатів голосування від 21.06.2017 щодо підтримання зауважень, викладених*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 01.06.2017 №08/230-1315, та відхилення проекту рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» для експлуатації та обслуговування готельного комплексу з апартаментами та вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями на вул. Жилянській, 19 (літ. К) у Голосіївському районі м. Києва».

УХВАЛИЛИ: ***повернутися до обговорення питання 12.5 порядку денного, а саме: повторний розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» для експлуатації та обслуговування готельного комплексу з апартаментами та вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями на вул. Жилянській, 19 (літ. К) у Голосіївському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.06.2017 №08/230-1315 *(ПР-12400 від 26.12.2016, кадастрова справа* ***Є-1388****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-5104/ПР)* ***та скасувати результати голосування від 21.06.2017 щодо підтримання зауважень, викладених*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 01.06.2017 №08/230-1315, та відхилення проекту рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» для експлуатації та обслуговування готельного комплексу з апартаментами та вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями на вул. Жилянській, 19 (літ. К) у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Картавий І. Л., Кулаковський Ю. П.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. щодо підтримання зауважень, викладених *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 01.06.2017 №08/230-1315, та відхилення проекту рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» для експлуатації та обслуговування готельного комплексу з апартаментами та вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями на вул. Жилянській, 19 (літ. К) у Голосіївському районі м. Києва»;

друга - щодо відхилення зауважень, викладених *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 01.06.2017 №08/230-1315, та повторного підтримання проекту рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» для експлуатації та обслуговування готельного комплексу з апартаментами та вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями на вул. Жилянській, 19 (літ. К) у Голосіївському районі м. Києва».

Голосували: ***за пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. щодо підтримання зауважень, викладених*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 01.06.2017 №08/230-1315, та відхилення проекту рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» для експлуатації та обслуговування готельного комплексу з апартаментами та вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями на вул. Жилянській, 19 (літ. К) у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Михайленко В. О.), «проти» – 2 (Міщенко О. Г., Турець В. В.), «утрималось» – 10.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 01.06.2017 №08/230-1315, та відхилення проекту рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» для експлуатації та обслуговування готельного комплексу з апартаментами та вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями на вул. Жилянській, 19 (літ. К) у Голосіївському районі м. Києва», ***голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію – щодо відхилення зауважень, викладених у*** правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 01.06.2017 №08/230-1315, та повторного підтримання проекту рішення.***

Голосували: ***за відхилення зауважень, викладених у*** правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 01.06.2017 №08/230-1315, та повторне підтримання проекту рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» для експлуатації та обслуговування готельного комплексу з апартаментами та вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями на вул. Жилянській, 19 (літ. К) у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – 3 (Банас Д. М., Петровець О. Ф., Негрич М. М.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

12.6. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Кий Галині Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 79 у Голосіївському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 20.04.2017 №08/230-967 *(ПР-11650 від 03.10.2016, кадастрова справа **А-16177**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.10.2016 №08/231-4176/ПР)* – ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 20.04.2017 №08/230-967, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 9-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянці Кий Галині Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 79 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12.7. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.10.2003 №91-6-00168» *за поданням депутатів Київської міської ради І. Кісільова та О. Петровця* **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.03.2017 №08/230-574 *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.02.2017 №08/231-323/ПР) – **матеріали додаються**.*

З урахуванням листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.04.2017 вх. №08/6440 щодо незаконності вищезазначеного проекту рішення і порушення прав ТОВ «Суліко» та відсутності правових підстав для розірвання договору оренди земельної ділянки.

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.03.2017 №08/230-574, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.04.2017 вх. №08/6440 - **на 25-х арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Петровець О. Ф.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Петровця О. Ф. перенести розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.10.2003 №91-6-00168» ***на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Турець В. В., Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12.8. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «УКРТОРГСЕРВІС» у передачі в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,36 га на вул. Отто Шмідта, 26-б для будівництва, експлуатації та обслуговування медичного центру» *за поданням депутата Київської міської ради Д. Банаса* **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.05.2017 №08/230-1226 *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.04.2017 №08/231-**905/ПР**)* – ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.05.2017 №08/230-1226, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 13-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Банас Д. М., Данилюк О. П.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 26.05.2017 №08/230-1226, та повторно підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «УКРТОРГСЕРВІС» у передачі в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,36 га на вул. Отто Шмідта, 26-б для будівництва, експлуатації та обслуговування медичного центру».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Меліхова Т. І.).

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12.9. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «УКРТОРГСЕРВІС» у передачі в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,14 га на вул. Отто Шмідта, 26-б для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзду)» *за поданням*

депутата Київської міської ради Д. Банаса **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.05.2017 №08/230-1225 *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.04.2017 №08/231-**906/ПР**)* – ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.05.2017 №08/230-1225, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 13-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Банас Д. М.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 26.05.2017 №08/230-1225, та повторно підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «УКРТОРГСЕРВІС» у передачі в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,14 га на вул. Отто Шмідта, 26-б для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзду)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12.10. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Савченку Володимиру Святославовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.05.2017 №08/230-1287 *(ПР-12566 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28640**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-209/ПР)* – ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.05.2017 №08/230-1287, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 9-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від***

31.05.2017 №08/230-1287, та повторно підтримати проект рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Савченку Володимиру Святославовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12.11. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ковтуну Євгену Леонідовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.05.2017 №08/230-1269 *(ПР-12630 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28639**, доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-138/ПР)* – ***матеріали додаються.***

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.05.2017 №08/230-1269, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - ***на 9-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 30.05.2017 №08/230-1269, та повторно підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ковтуну Євгену Леонідовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Баленко І. М., Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12.12. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Куцериб Олені Валеріївні на вул. Садовій у Деснянському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.06.2017 №08/230-1329 *(ПР-12383 від 21.12.2016, справа-клопотання* ***К-22451****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.12.2016 №08/231-5058/ПР)* – ***матеріали додаються.***

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.06.2017 №08/230-1329, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - ***на 8-ми арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 01.06.2017 №08/230-1329, та повторно підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Куцериб Олені Валеріївні на вул. Садовій у Деснянському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Баленко І. М., Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12.13. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Василенку Віктору Миколайовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.05.2017 №08/230-1274 *(ПР-13102 від 21.03.2017, справа-клопотання* ***К-28825****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.03.2017 №08/231-774/ПР)* – ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.05.2017 №08/230-1274, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 8-ми арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 31.05.2017 №08/230-1274, та повторно підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Василенку Віктору Миколайовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12.14. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Німенку Олександру Васильовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.05.2017 №08/230-1285 *(ПР-12626 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28717**, доручення Київського міського голови від 16.01.2017 №08/231-164/ПР) – **матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.05.2017 №08/230-1285, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 8-ми арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 31.05.2017 №08/230-1285, та повторно підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Німенку Олександру Васильовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12.15. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Стаднику Андрію Юрійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.05.2017 №08/230-1268 *(ПР-12641 від 06.01.2017, справа-клопотання* ***К-28636****, доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-140/ПР) –* ***матеріали додаються.***

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 30.05.2017 №08/230-1268, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - ***на 8-ми арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 30.05.2017 №08/230-1268, та повторно підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Стаднику Андрію Юрійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12.16. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кулішу Дмитру Олександровичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком**

управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.06.2017 №08/230-1322 *(ПР-12573 від 06.01.2017, справа-клопотання* ***К-28714****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-193/ПР)* – ***матеріали додаються.***

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.06.2017 №08/230-1322, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - ***на 8-ми арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 01.06.2017 №08/230-1322, та повторно підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кулішу Дмитру Олександровичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Банас Д. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12.17. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами «МТІР ЕССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ» на вул. Михайла Грушевського, 10 у Печерському районі м. Києва для будівництва житлового-офісного комплексу з паркінгом, інфраструктурою та приміщеннями з соціально-громадським призначенням» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.06.2017 №08/230-1314 *(ПР-11519 від 26.09.2016, справа-клопотання* ***К-27222****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4005/ПР)* – ***матеріали додаються.***

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.06.2017 №08/230-1314, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - ***на 9-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 01.06.2017 №08/230-1314, та повторно підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління активами «МТІР ЕССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ» на вул. Михайла Грушевського, 10 у Печерському районі м. Києва для будівництва житлового-офісного комплексу з паркінгом, інфраструктурою та приміщеннями з соціально-громадським призначенням».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Банас Д. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12.18. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ФІРМА «АТРІО» для експлуатації та обслуговування АЗК у комплексі (мийка, СТО, мотель) на вул. Богатирській, 32-а в Оболонському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2017 №08/230-1460 *(ПР-12675 від 19.01.2017, кадастрова справа* ***Є-1390****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-244/ПР)* – ***матеріали додаються.***

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2017 №08/230-1460, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - ***на 10-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити*** зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 15.06.2017 №08/230-1460 та повторно підтримати проект рішення*** «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ФІРМА «АТРІО» для експлуатації та обслуговування АЗК у комплексі (мийка, СТО, мотель) на вул. Богатирській, 32-а в Оболонському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення виключити з цільового призначення земельної ділянки слово «мотель».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Банас Д. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12.19. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу обслуговуючому кооперативу «Садово-дачний кооператив «Ентузіаст» земельних ділянок у мікрорайоні Осокорки Дарницького району м. Києва для ведення колективного садівництва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2017 №08/230-1459 *(ПР-13543 від 29.05.2017, кадастрова справа* ***А-7971****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.05.2017 №08/231-1362/ПР)* – ***матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи Антикорупційного комітету України від 20.06.2017 вх. №08/10895 щодо запиту на інформацію та копій документів та від 20.06.2017 вх.08/10881 щодо надходження до Антикорупційного комітету України колективного звернення громадян України – власників будинків урочища Осокорки Дарницького району м. Києва щодо можливого порушення їх конституційних прав та прохання забезпечити об`єктивний та неупереджений розгляд зазначеного колективного звернення.

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2017 №08/230-1459, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, листи Антикорупційного комітету України від 20.06.2017 вх. №08/10895 та від 20.06.2017 вх.08/10881 - ***на 12-ти арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Ярмолицький М. А., Кулаковський Ю. П.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію, озвучену заступником директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кулаковським Ю. П. щодо ***відхилення правового висновку*** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2017 №08/230-1459 ***та повторного підтримання проекту рішення*** «Про передачу обслуговуючому кооперативу «Садово-дачний кооператив «Ентузіаст» земельних ділянок у мікрорайоні Осокорки Дарницького району м. Києва для ведення колективного садівництва» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті другому проекту рішення слова та цифри «у довгострокову оренду на 24 роки» замінити словами та цифрами «в оренду на 10 років».***

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити*** зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 15.06.2017 №08/230-1459, та повторно підтримати проект рішення*** «Про передачу обслуговуючому кооперативу «Садово-дачний кооператив

«Ентузіаст» земельних ділянок у мікрорайоні Осокорки Дарницького району м. Києва для ведення колективного садівництва» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті другому проекту рішення слова та цифри «у довгострокову оренду на 24 роки» замінити словами та цифрами «в оренду на 10 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12.20. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки громадянину Кулику Валерію Семеновичу для реконструкції майнового комплексу (споруди) під заклад, призначений для проведення відпочинку, спорту, з апартаментами та адміністративними приміщеннями на вул. Ямській, 50, літ. А у Голосіївському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2017 №08/230-1461 *(ПР-13319 від 25.04.2017, кадастрова справа* ***Є-1409****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/231-1085/ПР) –* ***матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист громадянина Кулика В. С. від 26.05.2017 вх. №08/К-5589, відповідно до якого він просить викласти цільове призначення земельної ділянки у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування майнового комплексу (споруди) для проведення відпочинку, спорту, з апартаментами та адміністративними приміщеннями».

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2017 №08/230-1461, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - ***на 9-ти арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2017 №08/230-1461, та повторно підтримати проект рішення*** «Про продаж земельної ділянки громадянину Кулику Валерію Семеновичу для реконструкції майнового комплексу (споруди) під заклад, призначений для проведення відпочинку, спорту, з апартаментами та адміністративними приміщеннями на вул. Ямській, 50, літ. А у Голосіївському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: викласти цільове призначення земельної ділянки у такій редакції: «для експлуатації та обслуговування майнового комплексу (споруди) для проведення відпочинку, спорту, з апартаментами та***

адміністративними приміщеннями», враховуючи звернення громадянина Кулика В. С. від 26.05.2017 вх. №08/К-5589.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*

13.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи, державні, комунальні підприємства)***

13.1.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21358**

Проект рішення «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-8422 від 20.01.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.01.2016 №08/231-456/ПР).**

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Земельна ділянка площею 0,1875 га - в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ОЙЛ ГРУП» для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на шосе Столичному, 96 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-21358 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.1.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-23705**
Проект рішення «Про передачу у приватну власність земельних ділянок громадянам - членам обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Коник» для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у мікрорайоні Чапаєвка у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до договору оренди», **ПР-13644 від 15.06.2017**
(доручення Київського міського голови від 15.06.2017 №08/231-1517/ПР).

Проектом рішення передбачено: передати у приватну власність земельні ділянки громадянам – членам обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Коник» загальною площею 1,2666 га та **внести зміни** до договору оренди земельної ділянки від 25.12.2015 №1156 (з урахуванням договору про внесення змін від 28.10.2016 №1098), а саме:
- залишити в оренді до 25.12.2020 обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Коник» земельні ділянки площами 0,0398 га, 0,1303 га, 0,0154 га, 0,1614 га, 0,1722 га, 0,0825 га для будівництва та обслуговування об`єктів інженерної, транспортної інфраструктури (крім об`єктів дорожнього сервісу);
- віднести до земель запасу житлової та громадської забудови земельні ділянки площами 0,7061 га та 0,0375 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу у приватну власність земельних ділянок громадянам - членам обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Коник» для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд у мікрорайоні Чапаєвка у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до договору оренди».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.
Рішення прийнято.

13.1.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22211**
Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Зовнішні мережі - Київспецбуд» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд виробничої бази будівельно-монтажного управління № 6 на вул. Камишинській, 3 у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-11860 від 20.10.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4375/ПР).

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПАТ «Трест Київспецбуд» від 09.06.2017 вх. №08/10333 щодо розгляду проекту рішення в найкоротший термін.

Земельна ділянка площею 0,4182 га - в оренду на 7 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Зовнішні мережі - Київспецбуд» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд виробничої бази будівельно-монтажного управління № 6 на вул. Камишинській, 3 у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.1.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-23087**

Проект рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ПОЗНЯКИ ГРУП» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-бізнесового комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення у пров. Заводському, 1 у Дарницькому районі м. Києва», **ПР-13082 від 09.03.2017 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.03.2017 №08/231-703/ПР).**

Проект рішення відхилений постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-254 від 14.06.2017 з протоколу №8 від 24.05.2017).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист товариства з обмеженою відповідальністю «ПОЗНЯКИ ГРУП» від 20.06.2017 вх. №08/10952 з проханням визначити цільове призначення земельної ділянки «для експлуатації та обслуговування комплексу торговельного призначення з об`єктами харчування».

Земельна ділянка площею 0,1673 га - в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити висновок постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, викладений у***

витязі №08/286-254 від 14.06.2017 з протоколу №8 від 24.05.2017 засідання цієї комісії, та підтримати проект рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ПОЗНЯКИ ГРУП» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-бізнесового комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення у пров. Заводському, 1 у Дарницькому районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення виключити із цільового призначення земельної ділянки слово «будівництва», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ПОЗНЯКИ ГРУП» від 20.06.2017 вх. №08/10952.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Бродський В. Я.).

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.1.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22636**

Проект рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРТО ПОІНТ» земельної ділянки для реконструкції та будівництва з розширенням будівель і споруд майнового комплексу з подальшою їх експлуатацією та обслуговуванням під об'єкти побутового обслуговування населення, торгівлі та офісних приміщень на просп. Московському, 16д в Оболонському районі м. Києва», **ПР-11185 від 29.08.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.08.2016 №08/231-3599/ПР).**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ПОРТО ПОІНТ» від 27.09.2016 вх. №08/16428 щодо врахування при розгляді проекту рішення зміни назви вулиці, а саме: перейменування проспекту Московського на проспект Степана Бандери.

Земельна ділянка площею 0,9028 га - в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРТО ПОІНТ» земельної ділянки для реконструкції та будівництва з розширенням будівель і споруд майнового комплексу з подальшою їх експлуатацією та обслуговуванням під об'єкти побутового обслуговування населення, торгівлі та офісних приміщень на просп. Московському, 16д в Оболонському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «просп. Московський» замінити словами «просп. Степана Бандери»***

(відповідно до рішення Київської міської ради від 07.07.2016 №559/559 «Про перейменування вулиць, проспекту та провулку у місті Києві»).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» 13, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Бродський В. Я., Меліхова Т. І.).

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.1.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-23642**

Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Вайт Енерджі» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративних, виробничих приміщень будівель та допоміжних споруд заводу на вул. Вікентія Хвойки, 15/15 у Подільському районі м. Києва», **ПР-13592 від 07.06.2017**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1440/ПР).

Земельна ділянка площею 5,6210 га - в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Вайт Енерджі» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративних, виробничих приміщень будівель та допоміжних споруд заводу на вул. Вікентія Хвойки, 15/15 у Подільському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» 15, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.1.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-23531**

Проект рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АГЕНТСТВО НЕРУХОМОСТІ «МОЯ ОСЕЛЯ» для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі громадського призначення на вул. Верхній Вал, 30 (літ. К) у Подільському районі м. Києва», **ПР-13643 від 15.06.2017**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.06.2017 №08/231-1508/ПР).

Земельна ділянка площею 0,0462 га - в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АГЕНТСТВО НЕРУХОМОСТІ «МОЯ ОСЕЛЯ» для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі громадського призначення на вул. Верхній Вал, 30 (літ. К) у Подільському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» 15, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.1.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7525**

Проект рішення «Про передачу Київській Конференції Церкві Адвентистів сьомого дня в Україні земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Космонавта Комарова, 40-а у Солом'янському районі м. Києва», **ПР-12814 від 15.02.2017 (доручення Київського міського голови від 15.02.2017 №08/231-419/ПР).**

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи:

- Київської Конференції Церкви Адвентистів сьомого дня в Україні від 28.03.2017 вх. №08/5559 щодо розгляду справи;

- Київської Конференції Церкви Адвентистів сьомого дня в Україні від 20.06.2017 вх. №10959 щодо врахування пропозиції постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, молоді та спорту, а саме: надати земельну ділянку для експлуатації та обслуговування навчально-виховного комплексу та збільшити термін оренди з 5 років на 15 років;

- Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської влади (Київської міської державної адміністрації) від 16.06.2017 №057029-10548 щодо повернення проекту рішення разом з матеріалами кадастрової справи Д-7525 на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської влади (Київської міської державної адміністрації), враховуючи звернення заявника.

Земельна ділянка площею 0,4700 га - в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Турець В. В., Проданюк Р. О., Назаренко В. Е., Михайленко В. О.

Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про передачу Київській Конференції Церкві Адвентистів сьомого дня в Україні земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Космонавта Комарова, 40-а у Солом'янському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті другому проекту рішення слова та цифру «в оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років», а також в назві та по тексту проекту рішення в цільовому призначенні земельної ділянки слова «навчального закладу» замінити словами та знаком «навчально-виховного комплексу», враховуючи звернення Київської Конференції Церкви Адвентистів сьомого дня в Україні від 20.06.2017 вх. №10959.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Меліхова Т. І.).

Депутати Київської міської ради Міщенко О. Г., Балицька О. С., Непоп В. І., Петровець О. Ф., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Михайленка В. О. щодо повернення до обговорення питання 13.1.8 порядку денного: розгляд проекту рішення «Про передачу Київській Конференції Церкві Адвентистів сьомого дня в Україні земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Космонавта Комарова, 40-а у Солом'янському районі м. Києва».

Голосували: ***за повернення до обговорення питання 13.1.8 порядку денного: розгляд проекту рішення*** «Про передачу Київській Конференції Церкві Адвентистів сьомого дня в Україні земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Космонавта Комарова, 40-а у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Меліхова Т. І., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу Київській Конференції Церкві Адвентистів сьомого дня в Україні земельної ділянки для експлуатації та обслуговування навчального закладу на просп. Космонавта Комарова, 40-а у Солом'янському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті другому проекту рішення слова та цифру «в оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років», а також в назві та***

по тексту проекту рішення в цільовому призначенні земельної ділянки слова «навчального закладу» замінити словами та знаком «навчально-виховного комплексу», враховуючи звернення Київської Конференції Церкви Адвентистів сьомого дня в Україні від 20.06.2017 вх. №10959.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.1.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7082**

Проект рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІМЕКА - Консалтинг» для будівництва житлового багатоповерхового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на вул. Академіка Єфремова, 5 у Святошинському районі м. Києва», **ПР-13546 від 01.06.2017 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.06.2017 №08/231-1387/ПР).**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист товариства з обмеженою відповідальністю «ІМЕКА-Консалтинг» від 20.06.2017 вх. №08/10951 щодо заміни у цільовому призначенні земельної ділянки слова «будівництва» на «добудови».

Земельна ділянка площею 0,4247 га - в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Турець В. В., Антоненко П. Д., Кулаковський Ю. П., Михайленко В. О., Харченко О. В., Таніч Ю. О.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Турця В. В. підтримати проект рішення*** «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІМЕКА-Консалтинг» для будівництва житлового багатоповерхового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на вул. Академіка Єфремова, 5 у Святошинському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення в цільовому призначенні земельної ділянки слово «будівництва» замінити словами «завершення будівництва», враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ІМЕКА-Консалтинг» від 20.06.2017 вх. №08/10951.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – 1 (Меліхова Т. І.).

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.1.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-23487**
Проект рішення «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «СІТІБУД» та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕЙКО Україна» для експлуатації та обслуговування комплексу будівель та нежилого будинку на вул. Генерала Наумова, 3 у Святошинському районі м. Києва», **ПР-13596 від 08.06.2017 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1449/ПР).**

Земельна ділянка площею 1,3735 га - в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В., Назаренко В. Е., Кулаковський Ю. П.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша – члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. - щодо повернення проекту рішення «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «СІТІБУД» та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕЙКО Україна» для експлуатації та обслуговування комплексу будівель та нежилого будинку на вул. Генерала Наумова, 3 у Святошинському районі м. Києва» ***разом з матеріалами кадастрової справи А-23487 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для приведення у відповідність до вимог Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві відповідно до рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463;***

друга - щодо підтримання проекту рішення «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «СІТІБУД» та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕЙКО Україна» для експлуатації та обслуговування комплексу будівель та нежилого будинку на вул. Генерала Наумова, 3 у Святошинському районі м. Києва».

Голосували: ***за повернення проекту рішення*** «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «СІТІБУД» та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕЙКО Україна» для експлуатації та обслуговування комплексу будівель та нежилого будинку на вул. Генерала Наумова, 3 у Святошинському районі м. Києва» ***разом з матеріалами кадастрової справи А-23487 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання***

для приведення у відповідність до вимог Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві відповідно до рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Меліхова Т. І.), «проти» – немає, «утрималось» – 12.

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію - щодо підтримання проекту рішення «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «СІТІБУД» та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕЙКО Україна» для експлуатації та обслуговування комплексу будівель та нежилого будинку на вул. Генерала Наумова, 3 у Святошинському районі м. Києва».

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «СІТІБУД» та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕЙКО Україна» для експлуатації та обслуговування комплексу будівель та нежилого будинку на вул. Генерала Наумова, 3 у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Меліхова Т. І.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.1.11. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-23368**

Проект рішення «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-ТОРГСТРОЙ» для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Генерала Потапова, 2 у Святошинському районі м. Києва», **ПР-13515 від 25.05.2017**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.05.2017 №08/231-1344/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Земельна ділянка площею 0,0737 га - в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Бродський В. Я.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією члена постійної комісії київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Бродського В. Я. відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-ТОРГСТРОЙ» для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Генерала Потапова, 2 у Святошинському районі м. Києва» ***до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.1.12. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22785**
Проект рішення «Про надання ДЕРЖАВНІЙ УСТАНОВІ «ІНСТИТУТ ПЕДІАТРІЇ, АКУШЕРСТВА І ГІНЕКОЛОГІЇ НАЦІОНАЛЬНОЇ АКАДЕМІЇ МЕДИЧНИХ НАУК УКРАЇНИ» земельних ділянок для експлуатації та обслуговування будівель і споруд інституту на вул. Платона Майбороди, 8 у Шевченківському районі м. Києва», **ПР-12429 від 26.12.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-5109/ПР).**

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.*

Земельні ділянки площами 0,1932 га, 0,0149 га, 0,5245 га - в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Банас Д. М.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання ДЕРЖАВНІЙ УСТАНОВІ «ІНСТИТУТ ПЕДІАТРІЇ, АКУШЕРСТВА І ГІНЕКОЛОГІЇ НАЦІОНАЛЬНОЇ АКАДЕМІЇ МЕДИЧНИХ НАУК УКРАЇНИ» земельних ділянок для експлуатації та обслуговування будівель і споруд інституту на вул. Платона Майбороди, 8 у Шевченківському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Банаса Д. М., Петровця О. Ф., Харченка О. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Банаса Д. М.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Турець В. В., Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.1.13. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22383**

Проект рішення «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРФАРМО» для експлуатації та обслуговування фармацевтичного бізнес-центру на вул. Тургенєвській, 15 у Шевченківському районі м. Києва»,

ПР-10705 від 12.07.2016

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.07.2016 №08/231-3057/ПР).

З урахуванням витягу з протоколу №20 від 05.10.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту, відповідно до якого ухвалили зняти проект рішення з розгляду як такий, що не належить до функціональної спрямованості постійної комісії.

Земельна ділянка площею 0,1033 га - в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Петровець О. Ф.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРФАРМО» для експлуатації та обслуговування фармацевтичного бізнес-центру на вул. Тургенєвській, 15 у Шевченківському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Петровця О. Ф., Банаса Д. М., Картавого І. Л. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Петровця О. Ф.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Турець В. В., Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.2. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи):***

13.2.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7839**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу фізичній особі-підприємцю Стельмаку Михайлу Георгійовичу, фізичній особі-підприємцю Яхну Сергію Івановичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Миколи Закревського, 30 у Деснянському районі м. Києва»,
ПР-12191 від 05.12.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2016 №08/231-4829/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.06.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Ф. Петровця.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 20.06.2017 (реєстр. №101 від 20.06.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

Земельна ділянка площею 0,2590 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 20.06.2017 (реєстр. №101 від 20.06.2017), підтримати проект рішення*** «Про передачу фізичній особі-підприємцю Стельмаку Михайлу Георгійовичу, фізичній особі-підприємцю Яхну Сергію Івановичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Миколи Закревського, 30 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Турець В. В., Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.2.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-9340**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «АВІАРОБІТНИК ПРЦ» земельної ділянки для обслуговування та експлуатації існуючих гаражів на вул. Федора Ернста, 3 у Солом'янському районі м. Києва»,
ПР-9484 від 04.04.2016
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.04.2016 №08/231-1666/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 16.11.2016 ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

*Виносився на повторний розгляд **07.02.2017** згідно з витягом №08/289-5 від 17.01.2017 з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого ухвалили відкласти розгляд проекту рішення до затвердження детального плану території.*

***Виноситься на повторний розгляд,** оскільки рішенням Київської міської ради від 20.12.2016 №681/1685 детальний план території в межах вулиць Народного ополчення, Ернста, Івана Пулюя, вздовж річки Совки та верхнього каскаду Совських ставків у Солом'янському районі м. Києва. Відповідно до проектних рішень детального плану території на земельній ділянці на вул. Федора Ернста, 3 передбачено розміщення загальноосвітньої школи та спортивного комплексу з басейном у складі загальноосвітньої школи.*

Земельна ділянка площею 0,7574 га – в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Розворов Є. А., Кулаковський Ю. П.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про передачу ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «АВІАРОБІТНИК ПРЦ» земельної ділянки для обслуговування та експлуатації існуючих гаражів на вул. Федора Ернста, 3 у Солом'янському районі м. Києва»***, оскільки відповідно до проектних рішень затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.12.2016 №681/1685 детального плану території в межах вулиць Народного ополчення, Ернста, Івана Пулюя, вздовж річки Совки та верхнього каскаду Совських ставків у Солом'янському районі м. Києва на земельній ділянці на вул. Федора Ернста, 3 у Солом'янському районі м. Києва передбачено розміщення загальноосвітньої школи та спортивного комплексу з басейном у складі загальноосвітньої школи.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Турець В. В., Балицька О. С., Бродський В. Я., Меліхова Т. І., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.2.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-5779**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу земельної длянки промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОМАТ» для експлуатації та обслуговування будівель та споруд на вул. Академіка Булаховського, 5 у Святошинському районі м. Києва», **ПР-8503 від 26.01.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської

міської ради від 27.01.2016 №08/231-546/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***19.04.2016*** *ухвалили перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити заявника, та звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки стану благоустрою та фактичного використання земельної ділянки.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з листом Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.06.2016 вх. №064-5691 щодо проведення перевірки та встановлення задовільного санітарного стану земельної ділянки та її фактичного використання.*

Земельна ділянка площею 0,1255 га – в оренду на 1 рік.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Петровець О. Ф.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу земельної длянки промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОМАТ» для експлуатації та обслуговування будівель та споруд на вул. Академіка Булаховського, 5 у Святошинському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Петровця О. Ф., Михайленка В. О., Картавого І. Л. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Петровця О. Ф.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Бродський В. Я., Меліхова Т. І., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.3. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок):***

13.3.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-23041**

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Екско Плюс» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 03.10.2006 №79-6-00443 площею 3,9648 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового

комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та паркінгом на просп. Голосіївському, 60 у Голосіївському районі м. Києва
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.04.2017 №08/7583).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «Екско Плюс» ***на 5 років*** договір оренди земельної ділянки від 03.10.2006 №79-6-00443 площею 3,9648 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та паркінгом на просп. Голосіївському, 60 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 03.10.2006 №79-6-00443 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Бродський В. Я., Меліхова Т. І., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.3.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19245**
Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Буклія» договорів оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на перетині проспектів Московського та Героїв Сталінграда в Оболонському районі м. Києва», **ПР-8223 від 15.12.2015**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.12.2015 №08/231-207/ПР).

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років, договір оренди земельних ділянок від 04.07.2005 №79-6-00324 площами 0,0283 га та 0,0589 га в межах червоних ліній.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Харченко О. В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Буклія» договорів оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на перетині проспектів Московського та Героїв Сталінграда в Оболонському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-19245 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

3. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В., Петровця О. Ф., Назаренка В. Е. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Харченка О. В.

4. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами та протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Меліхова Т. І., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.3.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-23057**
Про поновлення дочірньому підприємству «АВТО Інтернешнл», яке повністю належить іноземному інвестору фірмі «ІМ Аутотрейд Холдінг ГмбХ» на 10 років договору оренди земельної ділянки від 19.01.2007 №78-6-00412 площею 0,1248 га для будівництва, експлуатації та обслуговування майданчика для експозиції нових автомобілів на вул. Степана Бандери, 22а в Оболонському районі м. Києва
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.04.2017 №08/7395).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ДП «АВТО ІНТЕРНЕШНЛ» від 29.05.2017 вх. №08/9548 щодо розгляду справи.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** дочірньому підприємству «АВТО Інтернешнл», яке повністю належить іноземному інвестору фірмі «ІМ Аутотрейд Холдінг ГмбХ» ***на 10 років*** договір оренди земельної ділянки від 19.01.2007 №78-6-00412 площею 0,1248 га для будівництва, експлуатації та обслуговування майданчика для експозиції нових автомобілів на вул. Степана Бандери, 22а в Оболонському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 19.01.2007 №78-6-00412 на 10 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Меліхова Т. І., Назаренко В. Е., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.3.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20272**
Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «УТЛ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-господарських будівель і споруд на просп. Повітрофлотському, 92-а у Солом'янському районі м. Києва», **ПР-8821 від 11.02.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2016 №08/231-849/ПР).

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 24.09.2002 №72-6-00063 площею 1,0434 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Банас Д. М.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «УТЛ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-господарських будівель і споруд на просп. Повітрофлотському, 92-а у Солом'янському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-20272 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Меліхова Т. І., Назаренко В. Е., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.3.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-23692**
Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Софтлайн-ІТ» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 22.09.2008 №75-6-00419 площею 0,4238 га для будівництва, експлуатації та обслуговування науково-учбового центру з гуртожитком готельного типу на вул. Василя Стуса, 35-37 у Святошинському районі м. Києва
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.06.2017 №08/10473).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «Софтлайн-ІТ» ***на 5 років*** договір оренди земельної ділянки від 22.09.2008 №75-6-00419 площею 0,4238 га для будівництва, експлуатації та обслуговування науково-учбового центру з гуртожитком готельного типу на вул. Василя Стуса, 35-37 у Святошинському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 22.09.2008 №75-6-00419 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Меліхова Т. І., Назаренко В. Е., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.3.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21597**
Проект рішення «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього», **ПР-8235 від 15.12.2015**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.12.2015 №08/231-254/ПР).

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 02.06.2010 №75-6-00493 площею 0,1172 га в межах червоних ліній.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про поновлення ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-21597 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Меліхова Т. І., Назаренко В. Е., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.3.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-23370**

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» на 5 років договору оренди земельних ділянок від 06.12.2005 №75-6-00252 площами 0,4752 га, 0,5993 га, 0,0786 га, 0,4841 га, 0,1217 га, 0,4941 га для будівництва транспортної розв'язки та будівництва, експлуатації та обслуговування торгового комплексу з закладами громадського харчування, офісними приміщеннями та паркінгами на примиканні вулиць Командарма Уборевича та Академіка Вернадського до проспекту Палладіна у Святошинському районі м. Києва

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.05.2017 №08/9367).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист депутата Київської міської ради Г. Ясинського від 07.06.2017 вх. №08/10170 з проханням зняти це питання з розгляду постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, створити робочу групу для більш детального його опрацювання та включити Г. Ясинського до складу цієї робочої групи.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Мудрик Р. А.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд питання про поновлення*** товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» на 5 років договору оренди земельних ділянок від 06.12.2005 №75-6-00252 площами 0,4752 га, 0,5993 га, 0,0786 га, 0,4841 га, 0,1217 га, 0,4941 га для будівництва транспортної розв'язки та будівництва, експлуатації та обслуговування торгового комплексу з закладами громадського харчування, офісними приміщеннями та паркінгами на примиканні вулиць Командарма Уборевича та Академіка Вернадського до проспекту Палладіна у Святошинському районі м. Києва.

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г., Турця В. В., Картавого І. Л., Баленка І. М., Негрича М. М. із залученням депутата Київської міської ради, обраного по даному територіальному виборчому округу, Ясинського Г. І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Міщенка О. Г.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Меліхова Т. І., Назаренко В. Е., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.3.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-23439**
Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Альма-2» на 1 рік договору оренди земельної ділянки від 22.09.2009 №75-6-00468 площею 0,1503 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на перетині вул. Героїв Космосу та вул. Якуба Коласа у Святошинському районі м. Києва
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.06.2017 №08/10456).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист товариства з обмеженою відповідальністю «Альма-2» від 15.06.2017 №08/10672 щодо коригування строку поновлення договору оренди земельної ділянки з 1 на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Альма-2» від 15.06.2017 №08/10672, повернути матеріали кадастрової справи А-23439 до Департаменту земельних***

ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту рішення Київської міської ради про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Альма-2» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 22.09.2009 №75-6-00468 площею 0,1503 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на перетині вул. Героїв Космосу та вул. Якуба Коласа у Святошинському районі м. Києва та передати його на розгляд Київської міської ради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Меліхова Т. І., Назаренко В. Е., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.3.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20558**
Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Міжнародно-діловий центр» договору оренди земельної ділянки на бульв. Тараса Шевченка, 28-30 (вул. Пирогова, 10) у Шевченківському районі м. Києва», **ПР-8649 від 03.02.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.02.2016 №08/231-722/ПР).

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 29.02.2008 №91-6-00755 площею 0,0906 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Банас Д. М., Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Турця В. В. перенести розгляд проекту рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Міжнародно-діловий центр» договору оренди земельної ділянки на бульв. Тараса Шевченка, 28-30 (вул. Пирогова, 10) у Шевченківському районі м. Києва» ***на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Банас Д. М., Петровець О. Ф.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Меліхова Т. І., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.3.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-23296**

Про поновлення представництву «ГООЙООРД Б.В.» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 11.09.2001 №88-6-00027 площею 0,1509 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Богдана Хмельницького, 52 у Шевченківському районі м. Києва

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.05.2017 №08/9003).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.06.2017 №0570291-4894 щодо наявності спору між представництвом «ГООЙООРД Б.В.» та користувачем сусідньої земельної ділянки товариством з обмеженою відповідальністю брокерською компанією «БІКОМ» та надання копій листів.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Петровець О. Ф., Картавий І. Л., Ліпатов І. А.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд питання про поновлення*** представництву «ГООЙООРД Б.В.» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 11.09.2001 №88-6-00027 площею 0,1509 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Богдана Хмельницького, 52 у Шевченківському районі м. Києва.

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Петровця О. Ф., Назаренка В. Е., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Петровця О. Ф.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Меліхова Т. І., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.4. Повторний розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

13.4.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-23537**

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ПІРІТ» на 10 років договору оренди земельної ділянки від 17.08.2007 №79-6-00530 площею 0,3426 га для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного центру з підземним паркінгом, дитячим і спортивним

майданчиками на вул. Горького, 136-138 у Голосіївському районі м. Києва

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.05.2017 №08/9152).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***06.06.2017*** *ухвалили перенести розгляд справи на наступне засідання постійної комісії та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати інформацію щодо відповідності фактичного використання земельної ділянки цільовому призначенню земельної ділянки, визначеної в договорі оренди.*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Харченко О. В., Кулаковський Ю. П.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша – члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. щодо відмови товариству з обмеженою відповідальністю «ПІРІТ» у поновленні на 10 років договору оренди земельної ділянки від 17.08.2007 №79-6-00530 площею 0,3426 га для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного центру з підземним паркінгом, дитячим і спортивним майданчиками на вул. Горького, 136-138 у Голосіївському районі м. Києва та повернення матеріалів кадастрової справи А-23537 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту рішення про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки;

друга – щодо поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ПІРІТ» на 10 років договору оренди земельної ділянки від 17.08.2007 №79-6-00530 площею 0,3426 га для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного центру з підземним паркінгом, дитячим і спортивним майданчиками на вул. Горького, 136-138 у Голосіївському районі м. Києва та підготовки Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) додаткової угоди щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 17.08.2007 №79-6-00530, а також при підготовці додаткової угоди щодо поновлення договору оренди земельної ділянки врахувати зміну назви вулиці Горького на вулицю Антоновича відповідно до рішення Київської міської ради «Про повернення історичних назв та перейменування вулиць, площ, провулків у місті Києві» від 13.11.2014 №373/373.

1. Голосували: за пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. ***щодо відмови товариству з обмеженою відповідальністю «ПІРІТ» у поновленні на 10 років договору оренди земельної ділянки від 17.08.2007 №79-6-00530 площею 0,3426 га для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного центру з підземним паркінгом, дитячим і***

спортивним майданчиками на вул. Горького, 136-138 у Голосіївському районі м. Києва та повернення матеріалів кадастрової справи А-23537 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту рішення про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки;

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Марченко Р. В.), «проти» – 2 (Міщенко О. Г., Баленко І. М.), «утрималось» – 10.

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Меліхова Т. І., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію щодо поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ПІРІТ» на 10 років договору оренди земельної ділянки від 17.08.2007 №79-6-00530 площею 0,3426 га для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного центру з підземним паркінгом, дитячим і спортивним майданчиками на вул. Горького, 136-138 у Голосіївському районі м. Києва та підготовки Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) додаткової угоди щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 17.08.2007 №79-6-00530, а також при підготовці додаткової угоди щодо поновлення договору оренди земельної ділянки врахувати зміну назви вулиці Горького на вулицю Антоновича відповідно до рішення Київської міської ради «Про повернення історичних назв та перейменування вулиць, площ, провулків у місті Києві» від 13.11.2014 №373/373.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «ПІРІТ» ***на 10 років*** договір оренди земельної ділянки ***від 17.08.2007 №79-6-00530*** площею 0,3426 га для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного центру з підземним паркінгом, дитячим і спортивним майданчиками на вул. Горького, 136-138 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 17.08.2007 №79-6-00530 на 10 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві», а також при підготовці додаткової угоди врахувати, що вулицю Горького перейменовано на вулицю Антоновича відповідно до рішення Київської міської ради «Про повернення історичних назв та перейменування вулиць, площ, провулків у місті Києві» від 13.11.2014 №373/373.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – 1 (Марченко Р. В.).

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Меліхова Т. І., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.4.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Щ-1151**

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Технобуд» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 09.02.2005 №63-6-00213 площею 0,7448 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з приміщеннями соціально-громадського призначення та підземним паркінгом на перетині вул. Анни Ахматової та вул. Драгоманова у Дарницькому районі м. Києва

(лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.05.2017 вх. №08/9620)

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.06.2017** під час голосування жодного рішення ухвалено не було.*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. зазначене питання знято з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Банас Д. М.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Баленко І. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Негрич М. М., Росляков В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.4.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20035**

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «МЕОКОМ» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 12.06.2000 №62-6-00004 площею 0,0703 га для розташування та обслуговування тимчасових збірно-розбірних павільйонів та літнього майданчика на вул. Попудренка, 50а у Деснянському районі м. Києва

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.05.2017 №08/8954).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.06.2017***

жодного рішення з цього питання ухвалено не було.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

Голосували: ***за поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «МЕОКОМ» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 12.06.2000 №62-6-00004 площею 0,0703 га для розташування та обслуговування тимчасових збірно-розбірних павільйонів та літнього майданчика на вул. Попудренка, 50а у Деснянському районі м. Києва та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.06.2000 №62-6-00004.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 13.4.3 порядку денного, а саме: питання про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «МЕОКОМ» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 12.06.2000 №62-6-00004 площею 0,0703 га для розташування та обслуговування тимчасових збірно-розбірних павільйонів та літнього майданчика на вул. Попудренка, 50а у Деснянському районі м. Києва.

УХВАЛИЛИ: ***Повернутися до обговорення питання 13.4.3 порядку денного, а саме: питання про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «МЕОКОМ» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 12.06.2000 №62-6-00004*** площею 0,0703 га для розташування та обслуговування тимчасових збірно-розбірних павільйонів та літнього майданчика на вул. Попудренка, 50а у Деснянському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «МЕОКОМ» на 5 років договір оренди земельної ділянки від 12.06.2000 №62-

6-00004 площею 0,0703 га для розташування та обслуговування тимчасових збірно-розбірних павільйонів та літнього майданчика на вул. Попудренка, 50а у Деснянському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.06.2000 №62-6-00004 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.4.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21568**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «САЛОН МЕБЛІВ «РУСАНІВКА» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного металевого складу та службового гаража на просп. Возз'єднання, 21 у Дніпровському районі м. Києва та внесення змін до нього», **ПР-9416 від 30.03.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.04.2016 №08/231-1612/ПР)

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2016** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами кадастрової справи А-21568 на розгляд постійних комісій Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та з питань транспорту, зв`язку та реклами.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:*

- *витягом №08/286-675 від 23.12.2016 з протоколу №31 від 21.12.2016 засідання постійної комісій Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення **підтриманий**;*
- *витягом №08/289-135 від 31.05.2017 з протоколу №10 від 24.05.2017 засідання постійної комісій Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого ухвалено **підтримати** проект рішення та **рекомендовано** постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **змінити строк дії договору оренди** ТОВ «САЛОН МЕБЛІВ «РУСАНІВКА» з 15 років на 5 років.*

Проектом рішення передбачено: поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 19.04.2000 №63-6-00002 площею 0,0577 га
та внести зміни до нього, а саме:

- слова «у Дарницькому районі м. Києва» замінити словами «у Дніпровському районі м. Києва».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Петровець О. Ф.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «САЛОН МЕБЛІВ «РУСАНІВКА» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного металевого складу та службового гаража на просп. Возз'єднання, 21 у Дніпровському районі м. Києва та внесення змін до нього».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Петровця О. Ф., Назаренка В. Е., Рослякова В. В., Михайленка В. О., Банаса Д. М. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Петровця О. Ф.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.4.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20389**
Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ЖИТЛОБУДІНВЕСТ» договору оренди земельної ділянки для організації будівельних робіт та благоустрою прилеглої території на вул. Анрі Барбюса, 39/2 у Печерському районі м. Києва», **ПР-8795 від 10.02.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.02.2016 №08/231-850/ПР).**

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.06.2017** під час голосування за поновлення договору оренди рішення прийнято не було.*

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 09.10.2007 №82-6-00450 (з урахуванням додаткової угоди від 22.05.2012 №82-6-00659) площею 0,1495 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Кулаковський Ю. П.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. щодо перенесення розгляду проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ЖИТЛОБУДІНВЕСТ» договору оренди земельної ділянки для організації будівельних робіт та благоустрою прилеглої території на вул. Анрі Барбюса, 39/2 у Печерському районі м. Києва***» на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити представника заявника;***

друга – щодо поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ЖИТЛОБУДІНВЕСТ» ***на 5 років*** договору оренди земельної ділянки від 09.10.2007 №82-6-00450 (з урахуванням додаткової угоди від 22.05.2012 №82-6-00659) площею 0,1495 га для організації будівельних робіт та благоустрою прилеглої території на вул. Анрі Барбюса, 39/2 у Печерському районі м. Києва та ***щодо підготовки Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) додаткової угоди щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 09.10.2007 №82-6-00450 (з урахуванням додаткової угоди від 22.05.2012 №82-6-00659) на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».***

1. Голосували: ***за пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. щодо перенесення розгляду проекту рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ЖИТЛОБУДІНВЕСТ» договору оренди земельної ділянки для організації будівельних робіт та благоустрою прилеглої території на вул. Анрі Барбюса, 39/2 у Печерському районі м. Києва***» на чергове засідання постійної комвсії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити представника заявника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Турець В. В.), «проти» – немає, «утрималось» – 11.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію - щодо поновлення товариству з обмеженою

відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ЖИТЛОБУДІНВЕСТ» ***на 5 років*** договору оренди земельної ділянки від 09.10.2007 №82-6-00450 (з урахуванням додаткової угоди від 22.05.2012 №82-6-00659) площею 0,1495 га для організації будівельних робіт та благоустрою прилеглої території на вул. Анрі Барбюса, 39/2 у Печерському районі м. Києва та ***щодо підготовки Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) додаткової угоди щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 09.10.2007 №82-6-00450 (з урахуванням додаткової угоди від 22.05.2012 №82-6-00659) на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».***

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ЖИТЛОБУДІНВЕСТ» ***на 5 років*** договір оренди земельної ділянки від 09.10.2007 №82-6-00450 (з урахуванням додаткової угоди від 22.05.2012 №82-6-00659) площею 0,1495 га для організації будівельних робіт та благоустрою прилеглої території на вул. Анрі Барбюса, 39/2 у Печерському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 09.10.2007 №82-6-00450 (з урахуванням додаткової угоди від 22.05.2012 №82-6-00659) на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.4.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21898**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ «ДЖЕРЕЛО НАДІЙ» договору оренди земельної ділянки для будівництва громадського центру з паркінгом на вул. Боричів тік, 20 у Подільському районі м. Києва»,

ПР-9315 від 23.03.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.03.2016 №08/231-1473/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «Джерело Надій» від 13.04.2017 №08/6346 щодо поновлення

договору оренди земельної ділянки на 5 років за спрощеною процедурою без рішення Київської міської ради на підставі рішення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та від 22.05.2017 №08/9117 щодо розгляду справи.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***11.04.2017*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки щодо фактичного використання земельної ділянки на вул. Боричів тік, 20 у Подільському районі м. Києва та звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання акта обстеження існуючого стану земельної ділянки на вул. Боричів тік, 20 у Подільському районі м. Києва та матеріалів фотофіксації.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з:*

- *листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.05.2017 №057027-9368 щодо надання матеріалів обстеження земельної ділянки;*
- *листом ТОВ «Джерело Надій» від 09.06.2017 вх. №08/10328 з проханням* ***поновити договір оренди земельної ділянки на тих самих умовах та на той самий строк – на 2 роки.***

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 22.02.2005 №85-6-00181 (з урахуванням договору про поновлення договору оренди земельної ділянки від 01.10.2010 №85-6-00490) площею 0,0461 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Картавий І. Л.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. щодо відхилення проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ «ДЖЕРЕЛО НАДІЙ» договору оренди земельної ділянки для будівництва громадського центру з паркінгом на вул. Боричів тік, 20 у Подільському районі м. Києва»;

друга - враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ «ДЖЕРЕЛО НАДІЙ» від 09.06.2017 вх. №08/10328, повернути проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ ДЖЕРЕЛО НАДІЙ» договору оренди земельної ділянки для будівництва громадського центру з паркінгом на вул. Боричів тік, 20 у Подільському районі м. Києва» ***разом з матеріалами кадастрової справи А-21898 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки та той самий строк – на 2 роки та передачі на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, арїхітектури та***

землекористування відповідно до рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

1. Голосували: ***за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. відхилити проект рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ «ДЖЕРЕЛО НАДІЙ» договору оренди земельної ділянки для будівництва громадського центру з паркінгом на вул. Боричів тік, 20 у Подільському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Зубко Ю. Г.), «проти» – немає, «утрималось» – 5 (Міщенко О. Г., Турець В. В., Баленко І. М., Негрич М. М., Петровець О. Ф.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Бродський В. Я., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію - враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ «ДЖЕРЕЛО НАДІЙ» від 09.06.2017 вх. №08/10328, повернути проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ ДЖЕРЕЛО НАДІЙ» договору оренди земельної ділянки для будівництва громадського центру з паркінгом на вул. Боричів тік, 20 у Подільському районі м. Києва» ***разом з матеріалами кадастрової справи А-21898 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки та той самий строк – на 2 роки та передачі на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, арїхітектури та землекористування.***

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ «ДЖЕРЕЛО НАДІЙ» від 09.06.2017 вх. №08/10328, повернути проект рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ ДЖЕРЕЛО НАДІЙ» договору оренди земельної ділянки для будівництва громадського центру з паркінгом на вул. Боричів тік, 20 у Подільському районі м. Києва» ***разом з матеріалами кадастрової справи А-21898 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки висновку щодо поновлення договору оренди земельної ділянки та той самий строк – на 2 роки та передачі на розгляд***

постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, арїхітектури та землекористування відповідно до рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.4.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**19805**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «НОВА ЕРА» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину «Кулінарія» на вул. Зодчих, 70 у Святошинському районі м. Києва», **ПР-10265 від 07.06.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.06.2016 №08/231-2599).**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «НОВА ЕРА» від 15.03.2017 вх. №08/4626 щодо розгляду справи.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.03.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його з матеріалами кадастрової справи на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/286-227 від 24.05.2017 з протоколу №7 від 17.05.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення **підтриманий**.*

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 24.09.2007 №75-6-00356, площа 0,0432 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. відхилити проект рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «НОВА ЕРА» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину «Кулінарія» на вул. Зодчих, 70 у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Харченко О. В.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.4.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18843**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОЛО» договору оренди земельної ділянки для будівництва з подальшою експлуатацією торговельного павільйону на просп. Перемоги, 1 у Шевченківському районі м. Києва», **ПР-10688 від 11.07.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.07.2016 №08/231-3094/ПР).

*Проект рішення **підтримано** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-427 від 09.09.2016 з протоколу №21 від 31.08.2016 засідання цієї комісії).*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **08.11.2016** ухвалили відкласти розгляд проекту рішення, а також:*

- *доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження та матеріали фотофіксації існуючого стану земельної ділянки та довідку Державної податкової інспекції у Шевченківському районі Головного управління Державної фіскальної служби у м. Києві щодо відсутності заборгованості по орендній платі у товариства з обмеженою відповідальністю «КОЛО» на сьогоднішній день;*
- *звернутися до Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо можливості поновлення договору оренди земельної ділянки від 19.07.2001 №88-6-00023 товариству з обмеженою відповідальністю «КОЛО»;*
- *направити зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-18843 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:*

- *листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.12.2016 №0570291-23814 щодо долучення матеріалів обстеження земельної ділянки;*
- *листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.03.2017 №05707-3921 щодо долучення до матеріалів справи листа Державної податкової фіскальної служби у місті Києві про відсутність заборгованості по орендній платі за земельну ділянку ТОВ «КОЛО»;*
- *витягом №08/289-133 від 31.05.2017 з протоколу №10 від 24.05.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з*

*питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до якого ухвалили **підтримати** проект рішення та **рекомендувати ТОВ «КОЛО» привести у належний стан зупинку громадського пасажирського транспорту**, що знаходиться поряд з будівлею торговельного павільйону.*

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 19.07.2001 №88-6-00023 площею 0,0510 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «КОЛО» ***на 10 років*** договір оренди земельної ділянки від 19.07.2001 №88-6-00023 площею 0,0510 га для будівництва з подальшою експлуатацією торговельного павільйону на просп. Перемоги, 1 у Шевченківському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 19.07.2001 №88-6-00023 на 10 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

3. Звернутися до товариства з обмеженою відповідальністю «КОЛО» для приведення у належний стан зупинки громадського пасажирського транспорту, що знаходиться поряд з будівлею торговельного павільйону на просп. Перемоги, 1 у Шевченківському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.5. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

13.5.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9471**
Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Бондаренку Віктору Михайловичу, Бондаренку Євгену Вікторовичу, Швайко Наталії Вікторівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лютневій, 49-б у Голосіївському районі м. Києва»,
ПР-12439 від 29.12.2016
(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-32/ПР).

Земельна ділянка площею 0,0890 га – у спільну часткову власність:
- частка громадянина Бондаренка В. М. - 29/100 від 0,0890 га;
- частка громадянки Швайко Н. В. - 71/200 від 0,0890 га;
- частка громадянина Бондаренка Є. В. - 71/200 від 0,0890 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Бондаренку Віктору Михайловичу, Бондаренку Євгену Вікторовичу, Швайко Наталії Вікторівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лютневій, 49-б у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.5.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9463**
Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Гребенчук Тетяні Олександрівні та Мартиненко Лідії Федорівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Весняній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-12537 від 04.01.2017**
(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-70/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявників Мартиненко Л. Ф. та Гребенчук Т. О. від 20.01.2017 вх. №08/КО-632 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у спільну часткову власність:
- частка громадянки Гребенчук Т. О. - 1/2 від 0,1000 га;
- частка громадянки Мартиненко Л. Ф. - 1/2 від 0,1000 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Гребенчук Тетяні Олександрівні та Мартиненко Лідії Федорівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Весняній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення заявниць.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.5.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9478**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Андрейку Леоніду Івановичу та Сахно Тетяні Гершевні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Адмірала Ушакова, 47 у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-12303 від 12.12.2016**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2016 №08/231-4915/ПР).

Земельна ділянка площею 0,0493 га – у спільну часткову власність:

- частка громадянина Андрейка Л. І. - 1/2 від 0,0493 га;
- частка громадянки Сахно Т. Г. - 1/2 від 0,0493 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***Повернути проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Андрейку Леоніду Івановичу та Сахно Тетяні Гершевні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Адмірала Ушакова, 47 у Голосіївському районі м. Києва» ***разом з матеріалами кадастрової справи П-9478 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання, оскільки до проекту рішення долучена не та пояснювальна записка.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.5.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9462**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Кальнику Данилу Анатолійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Феодосійській, 45 у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-12462 від 29.12.2016**

(доручення Київського міського голови від 10.01.2017

№08/231-25/ПР).

Земельна ділянка площею 0,0876 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Кальнику Данилу Анатолійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Феодосійській, 45 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.5.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9524**
Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Довбняк Марії Володимирівні та Довбняку Володимиру Богдановичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 21 у Дарницькому районі м. Києва», **ПР-12466 від 29.12.2016**
(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-19/ПР).

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у спільну часткову власність:
- частка громадянки Довбняк М. В. - 1/2 від 0,1000 га ;
- частка громадянина Довбняка В. Б. - 1/2 від 0,1000 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Довбняк Марії Володимирівні та Довбняку Володимиру Богдановичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 21 у Дарницькому районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або

детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.5.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9579**
Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Горбань Ірині Євгеніївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Постовій, 43/36 у Солом'янському районі м. Києва», **ПР-12539 від 04.01.2017**
(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-69/ПР).

Земельна ділянка площею 0,0513 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Горбань Ірині Євгеніївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Постовій, 43/36 у Солом'янському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.5.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9507**
Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Якубенку Івану Григоровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель

і споруд на вул. Гостомельській, 18-а у Святошинському районі м. Києва», **ПР-12541 від 04.01.2017**
(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-68/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника Якубенка І. Г. від 20.02.2017 вх. №08/Я-1911 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

Земельна ділянка площею 0,0453 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Якубенку Івану Григоровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Гостомельській, 18-а у Святошинському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення виключити з цільового призначення земельної ділянки слово «будівництва і», враховуючи звернення заявника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.6. Повторний розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

13.6.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9367**

Повторний розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Крупко Наталії Федорівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Хутівській, 8 у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-11827 від 17.10.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.10.2016 №08/231-4328/ПР).

*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.12.2016** ухвалили підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з листом заявниці Крупко Н. Ф. від 31.05.2017 вх. №08/К-5809 щодо виключення з*

цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

Земельна ділянка площею 0,0867 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Крупко Наталії Федорівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Хутівській, 8 у Голосіївському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення заявниці.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.6.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9501**
Повторний розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Севостьяновій Ользі Валеріївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Любомирській, 24-г у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-11855 від 20.10.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4371/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***14.03.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 31.05.2017 (реєстр. №82 від 06.06.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано* ***відхилити*** *проект рішення.*

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 31.05.2017 (реєстр. №82 від 06.06.2017), відхилити проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Севостьяновій Ользі Валеріївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Любомирській, 24-г у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.6.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9534**
Повторний розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Римаруку Олександру Івановичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 11-ж у Дарницькому районі м. Києва», **ПР-12031 від 10.11.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.11.2016 №08/231-4600/ПР)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист громадянина Римарука О. І. від 15.11. 2016 вх. №08/Р-13489 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **14.03.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 31.05.2017 (реєстр. №87 від 06.06.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **підтримати** проект рішення.*

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 31.05.2017 (реєстр. №87 від 06.06.2017), підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Римаруку Олександру Івановичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 11-ж у Дарницькому районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення заявника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.6.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9562**
Повторний розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Альохіну Олексію Володимировичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на просп. Броварському, 47-а у Деснянському районі м. Києва», **ПР-13070 від 06.03.2017**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.03.2017 №08/231-724/ПР)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника Альохіна О. В. від 16.03.2017 вх. №08/А-2889 щодо розгляду справи.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.05.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 31.05.2017 (реєстр. №91 від 06.06.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **підтримати** проект рішення.*

Земельна ділянка площею 0,0718 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 31.05.2017 (реєстр. №91 від 06.06.2017), підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Альохіну Олексію Володимировичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на просп. Броварському, 47-а у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.7. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

13.7.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **№2934**
Проект рішення «Про передачу громадянину Кандибі Олександру Олеговичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 63г у

Голосіївському районі м. Києва», **ПР-12651 від 10.01.2017 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-223/ПР).**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи заявника Кандиби О. О. від 07.06.2017 вх. №08/К-6020(е) та від 12.06.2017 вх. №08/К-6151(е) щодо розгляду справи.

Земельна ділянка площею 0,0725 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Петровець О. Ф.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянину Кандибі Олександру Олеговичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Цілинній, 63г у Голосіївському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.7.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21324**

Проект рішення «Про передачу громадянці Одарич Наталії Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Залежній, 12в у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-13631 від 14.06.2017 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.06.2017 №08/231-1488/ПР).**

Земельна ділянка площею 0,0498 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про передачу громадянці Одарич Наталії Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Залежній, 12в у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

13.7.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22574**

Проект рішення «Про передачу громадянину Мазуркевичу Івану Любомировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд на вул. Вакуленчука, 4-б у Дарницькому районі м. Києва», **ПР-12465 від 29.12.2016**

(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-20/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи Мазуркевича І. Л. від 11.01.2017 вх.№08/М-260 та від 16.05.2017 вх.№08/М-5102 щодо долучення до матеріалів справи документів та розгляду справи.

Земельна ділянка площею 0,0587 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Турець В. В., Назаренко В. Е., Бородіна І. А.

Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про передачу громадянину Мазуркевичу Івану Любомировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд на вул. Вакуленчука, 4-б у Дарницькому районі м. Києва» ***та відкладення винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Міщенко О. Г., Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

13.7.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22708**

Проект рішення «Про передачу громадянці Кирієнко Ользі Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Макаренка, 45-а у Деснянському районі м. Києва», **ПР-12245 від 12.12.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4941/ПР).**

Земельна ділянка площею 0,0897 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В., Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Зубко Ю. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Кирієнко Ользі Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Макаренка, 45-а у Деснянському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.7.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22684**
Проект рішення «Про передачу громадянину Сидоренку Миколі Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Макаренка, 25-а у Деснянському районі м. Києва», **ПР-12309 від 12.12.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4936/ПР).**

Земельна ділянка площею 0,0303 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Сидоренку Миколі Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Макаренка, 25-а у Деснянському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або

детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.7.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-12061**
Проект рішення «Про передачу громадянці Дьоміній Раді Георгіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Макаренка, 9-д у Деснянському районі м. Києва», **ПР-12456 від 29.12.2016 (доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-22/ПР).**

Земельна ділянка площею 0,0900 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Дьоміній Раді Георгіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Макаренка, 9-д у Деснянському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.7.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22709**
Проект рішення «Про передачу громадянину Примаченку Олександру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку,

господарських будівель і споруд на вул. Макаренка, 13-а у Деснянському районі м. Києва», **ПР-12244 від 12.12.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2016 №08/231-4925/ПР).**

Земельна ділянка площею 0,0772 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Примаченку Олександру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Макаренка, 13-а у Деснянському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.7.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22683**
Проект рішення «Про передачу громадянці Сидоренко Ганні Вікторівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Макаренка, 27-в у Деснянському районі м. Києва», **ПР-12242 від 12.12.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2016 №08/231-4924/ПР).**

Земельна ділянка площею 0,0761 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Сидоренко Ганні Вікторівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Макаренка, 27-в у Деснянському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних

ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.7.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22700**
Проект рішення «Про передачу громадянину Гордієнку Ігорю Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Макаренка, 7-а у Деснянському районі м. Києва», **ПР-12250 від 12.12.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2016 №08/231-4920/ПР).**

Земельна ділянка площею 0,0999 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Гордієнку Ігорю Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Макаренка, 7-а у Деснянському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.7.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22682**
Проект рішення «Про передачу громадянці Бутріменко Ользі Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Макаренка, 5-б у Деснянському районі м. Києва», **ПР-12249 від 12.12.2016**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2016 №08/231-4919/ПР).

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Бутріменко Ользі Михайлівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Макаренка, 5-б у Деснянському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.7.11. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21946**
Проект рішення «Про передачу громадянину Колечку Василю Петровичу земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ватутіна, 55 у Солом'янському районі м. Києва», **ПР-12396 від 21.12.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.12.2016 №08/231-5071/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника Колечка В. П. від 02.06.2017 вх. №08/К-5922 щодо розгляду справи.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Колечко В. І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Колечку Василю Петровичу земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ватутіна, 55 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І.,

Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.7.12. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22134**
Проект рішення «Про передачу громадянину Стародубову Андрію Олексійовичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Зоряній, 3 у Солом'янському районі м. Києва», **ПР-12464 від 29.12.2016 (доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-21/ПР).**

Земельна ділянка площею 0,0772 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Турець В. В., Стародубова В. Л., Шевченко А. В.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримання проекту рішення «Про передачу громадянину Стародубову Андрію Олексійовичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Зоряній, 3 у Солом'янському районі м. Києва»***;***

друга - щодо створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання.

1. Голосували: ***за підтримання проекту рішення*** «Про передачу громадянину Стародубову Андрію Олексійовичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Зоряній, 3 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення «Про передачу громадянину Стародубову Андрію Олексійовичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Зоряній, 3 у Солом'янському районі м. Києва», ***голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на***

голосування другу пропозицію щодо створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянину Стародубову Андрію Олексійовичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Зоряній, 3 у Солом'янському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Турець В. В.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.7.13. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22756**
Проект рішення «Про передачу громадянину Гульку Віталію Васильовичу земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 144-а у Солом'янському районі м. Києва», **ПР-13445 від 10.05.2017 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1220/ПР).**

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Гульку Віталію Васильовичу земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шевченка, 144-а у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.8. Повторний розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

13.8.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22163**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Вернигорі Володимиру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному (пров. Проектному-12811, 8-ж) у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-11846 від 20.10.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4363/ПР).**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Вернигори В. А. від 25.11.2016 вх. №08/В-14101 з проханням долучити до матеріалів справи документи, що підтверджують статус учасника АТО.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***06.12.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.*

Виносився на повторний розгляд ***07.02.2017*** *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 16.12.2016 (реєстр. №220 від 20.12.2016), відповідно до якого на засіданні постійної комісії ухвалили, враховуючи рекомендації, викладені у протоколі засідання робочої групи від 16.12.2016 (реєстр. №220 від 20.12.2016), відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням надати письмову інформацію щодо розміщення охоронної зони газопроводу високого тиску на земельній ділянці та направити зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-22163 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з:*

- *витягом №29/288/03-10 з протоколу №10 від 17.05.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого вирішили* ***підтримати*** *винесення цього проекту рішення на розгляд пленарного засідання;*
- *листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.02.2017 №055-3567 щодо надання інформації: відповідно до ДПТ земельна ділянка не потрапляє в межі санітарно-захисної зони магістральних газопроводів високого тиску.*

Земельна ділянка площею 0,0277 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Шевченко А. В., Дюжев С. А.

Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про передачу громадянину Вернигорі Володимиру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному (пров. Проектному-12811, 8-ж) у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – немає, «проти» – немає, «утрималось» – 12.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

13.8.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22220**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Бригуненко Аллі Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 152-д у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-11417 від 15.09.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.09.2016 №08/231-3891/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника Бригуненка А. І. від 24.04.2017 вх. №08/Б-4309 щодо долучення копій документів до матеріалів справи та з проханням запросити його на засідання постійної комісії.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***28.02.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 31.05.2017 (реєстр. №90 від 06.06.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано* ***відхилити*** *проект рішення.*

Земельна ділянка площею 0,0930 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Бригуненко С. В., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 31.05.2017 (реєстр. №90 від 06.06.2017), відхилити проект рішення*** «Про передачу громадянці Бригуненко Аллі Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 152-д у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І.,

Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.8.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22157**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Ковині Олександру Андрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 152-б у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-11710 від 05.10.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.10.2016 №08/231-4217/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 31.05.2017 (реєстр. №90 від 06.06.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **підтримати** проект рішення.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника Ковині О. А. від 24.04.2017 вх. №08/К-4310 щодо долучення копій документів до матеріалів справи та з проханням запросити його на засідання постійної комісії.

Земельна ділянка площею 0,0670 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 31.05.2017 (реєстр. №90 від 06.06.2017), підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Ковині Олександру Андрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 152-б у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.8.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-13941**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Мельник Наталії Василівні у приватну

власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 91 у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-11942 від 28.10.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.10.2016 №08/231-4486/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **14.03.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 21.04.2017 (реєстр. №71 від 16.05.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Враховуючи протокол засідання робочої групи від 21.04.2017 (реєстр. №71 від 16.05.2017), відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянці Мельник Наталії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 91 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-13941 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Петровець О. Ф., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.8.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**13942**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Каглянюк Любові Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 89 у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-11651 від 03.10.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.10.2016 №08/231-4175/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***14.03.2017*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 21.04.2017 (реєстр. №71 від 16.05.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Враховуючи протокол засідання робочої групи від 21.04.2017 (реєстр. №71 від 16.05.2017), відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянці Кагланюк Любові Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 89 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-13942 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Петровець О. Ф., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.8.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22367**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Ромигайлу Саміру Валерійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Козятинській, 10 у Печерському районі міста Києва», **ПР-12812 від 15.02.2017**
(доручення Київського міського голови від 16.02.2017 №08/231-427/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***14.03.2017*** *ухвалили відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами кадастрової справи А-22367 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з витягом*

№08/292-181 від 19.04.2017 з протоколу №8 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, відповідно до якого ухвалили: надати висновок постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування про те, що ***проект рішення можливо підтримати з рекомендаціями,*** *а саме: у назві та по тексту проекту рішення* ***виключити слово «будівництво».***

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист громадянина Ромигайла С. В. від 13.02.2017 вх. №08/Р-1699 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

Земельна ділянка площею 0,0200 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Федорова І. М., Картавий І. Л., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянину Ромигайлу Саміру Валерійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Козятинській, 10 у Печерському районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.9. Розгляд кадастрових справ ***(надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки):***

13.9.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1398**

Проект рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу», **ПР-12731 від 30.01.2017**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2017 №08/231-312/ПР).

Проект рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-97 від 06.03.2017 з протоколу №3 від*

22.02.2017 засідання цієї комісії).

Проектом рішення передбачено: надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,4463 га на вул. Регенераторній, 4-а (літера 1Д) у Дніпровському районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «КОМФОРТ МОЛ».

Питання не розглядалося.

13.10. Повторний розгляд кадастрових справ ***(затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

13.10.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-23155**
Повторний розгляд проекту рішення «Про розроблення проекту землеустрою щодо встановлення та зміни меж міста Києва», **ПР-12760 від 02.02.2017**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.02.2017 №08/231-351/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Г. Міщенка.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання робочої групи від 13.06.2017 (реєстр. №97 від 15.06.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення та направити звернення заступнику голови Київської міської державної адміністрації Резнікову О. Ю., направити звернення до Комітету верховної Ради України з питань державного будівництва, регіональної політики та місцевого самоврядування тощо.*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Затвердити протокол засідання робочої групи від 13.06.2017 (реєстр. №97 від 15.06.2017) та підтримати проект рішення*** «Про розроблення проекту землеустрою щодо встановлення та зміни меж міста Києва».

2. Звернутися до заступника голови Київської міської державної адміністрації Резнікова О. Ю. щодо необхідності залучення до засідань робочої групи з питань узгодження встановлення меж селища Коцюбинське Київської області, створеної за результатами підписаного 26.06.2014 Меморандуму про узгодженість позицій між Київською обласною радою, Київською міською радою та Коцюбинською селищною радою, представників постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

3. Звернутися до комітету Верховної Ради України з питань державного будівництва, регіональної політики та місцевого

самоврядування щодо залучення представників постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування до розгляду питання зміни меж міста Києва.

4. Управлінню забезпечення діяльності постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування спільно з Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект рішення Київської міської ради про звернення до Верховної ради України стосовно необхідності розширення меж міста Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.11. Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до розпорядження Київської міської державної адміністрації):***

13.11.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21507**
Проект рішення «Про внесення змін до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 06.02.98 №220 «Про передачу громадянам у приватну власність земельних ділянок для обслуговування жилих будинків і господарських будівель», **ПР-10294 від 09.06.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.06.2016 №08/231-2597/ПР).

Проектом рішення передбачено: внести зміни до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 06.02.98 № 220, а саме:

- у четвертій графі цифри «0,05» замінити словами та цифрами:
«1/2 від 0,0549
1/2 від 0,0549»;
- у шостій графі слова «спільну приватну» замінити словом «часткову».

Питання не розглядалося.

13.12. Розгляд кадастрових справ ***(відмова у поновленні договорів оренди земельних ділянок та розірвання договорів оренди земельних ділянок):***

13.12.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21330**
Проект рішення «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ІСІДА-IVF» (підприємство з іноземними інвестиціями) в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування пологового будинку та багатопрофільної дитячої лікарні на перетині бульв. Івана Лепсе та просп. Космонавта Комарова у Солом'янському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах», **ПР-8581 від 28.01.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.01.2016 №08/231-615/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.05.2017 вх. №08/9779 щодо розгляду справи.

Проектом рішення передбачено: відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 05.12.2007 №72-6-00465 площею 2,0769 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «ІСІДА-IVF» (підприємство з іноземними інвестиціями) в поновленні договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування пологового будинку та багатопрофільної дитячої лікарні на перетині бульв. Івана Лепсе та просп. Космонавта Комарова у Солом'янському районі м. Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.12.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22707**
Проект рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.03.2009 №75-6-00445, укладеного між Київською міською радою та Всеукраїнським союзом церков християн віри євангельської п'ятидесятників для будівництва, експлуатації та обслуговування будівлі Головної канцелярії ВСЦХВЄП на вул. Відпочинку, 5 у Святошинському районі міста Києва та визначення

переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах», **ПР-12039 від 10.11.2016**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.11.2016 №08/231-4623/ПР).

Проект рішення опрацьований постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики та відповідно до витягу №08/292-367 від 30.11.2016 з протоколу №27 засідання цієї комісії ухвалено ***підтримати проект рішення в частині розірвання договору оренди та рекомендувати*** *постійній комісії Київської міської рди з питань містобудування, архітектури та землекористування* ***виключити з назви проекту рішення і по тексту слова, які стосуються опрацювання можливості продажу земельних ділянок (або продажу права їх оренди) на земельних торгах.***

Проектом рішення передбачено: розірвати договір оренди земельної ділянки укладеного між Київською міською радою та Всеукраїнським союзом церков християн віри євангельської п'ятидесятників від 16.03.2009 №75-6-00445 площею 0,2198 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша – члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. щодо підтримки проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.03.2009 №75-6-00445, укладеного між Київською міською радою та Всеукраїнським союзом церков християн віри євангельської п'ятидесятників для будівництва, експлуатації та обслуговування будівлі Головної канцелярії ВСЦХВЄП на вул. Відпочинку, 5 у Святошинському районі міста Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з назви та по тексту проекту рішення слова, що стосуються опрацювання можливості продажу земельних ділянок (або продажу права їх оренди) на земельних торгах;***

друга - щодо відхилення висновку постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, викладеного у витязі №08/292-367 від 30.11.2016 з протоколу №27 засідання цієї комісії та підтримки проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.03.2009 №75-6-00445, укладеного між Київською міською радою та Всеукраїнським союзом церков християн віри євангельської п'ятидесятників для будівництва, експлуатації та обслуговування будівлі Головної канцелярії ВСЦХВЄП на вул. Відпочинку, 5 у Святошинському районі міста Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах».

1. **Голосували:** ***за пропозицією постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. підтримати проект рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.03.2009 №75-6-00445, укладеного між Київською міською радою та Всеукраїнським союзом церков християн віри євангельської п'ятидесятників для будівництва, експлуатації та обслуговування будівлі Головної канцелярії ВСЦХВЄП на вул. Відпочинку, 5 у Святошинському районі міста Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з назви та по тексту проекту рішення слова, що стосуються опрацювання можливості продажу земельних ділянок (або продажу права їх оренди) на земельних торгах.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «проти» – немає, «утрималось» – 13.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію щодо відхилення висновку постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, викладеного у витязі №08/292-367 від 30.11.2016 з протоколу №27 засідання цієї комісії, та підтримки проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.03.2009 №75-6-00445, укладеного між Київською міською радою та Всеукраїнським союзом церков християн віри євангельської п'ятидесятників для будівництва, експлуатації та обслуговування будівлі Головної канцелярії ВСЦХВЄП на вул. Відпочинку, 5 у Святошинському районі міста Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах».

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити висновок постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, викладений у витязі №08/292-367 від 30.11.2016 з протоколу №27 засідання цієї комісії, та підтримати проект рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.03.2009 №75-6-00445, укладеного між Київською міською радою та Всеукраїнським союзом церков християн віри євангельської п'ятидесятників для будівництва, експлуатації та обслуговування будівлі Головної канцелярії ВСЦХВЄП на вул. Відпочинку, 5 у Святошинському районі міста Києва та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або продажу права їх оренди) на земельних торгах».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13.12.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20443**
Проект рішення «Про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки від 07.12.2006 №91-6-00599, укладеного між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством «КИЇВМІСЬКБУД-1» для будівництва житлового комплексу з об'єктами обслуговування населення та паркінгом»,
ПР-10502 від 04.07.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.07.2016 №08/231-2888/ПР).

Проектом рішення передбачено: відмовити у поновленні договору оренди земельної ділянки від 07.12.2006 № 91-6-00599 площею 0,5388 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки від 07.12.2006 №91-6-00599, укладеного між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством «КИЇВМІСЬКБУД-1» для будівництва житлового комплексу з об'єктами обслуговування населення та паркінгом».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14. Розгляд справ-клопотань - *матеріали додаються*

14.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

14.1.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-29255**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шарому Сергію Васильовичу на вул. Квітучій, 15-д у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку,

господарських будівель і споруд», **ПР-13155 від 24.03.2017 (доручення Київського міського голови від 27.03.2017 №08/231-820/ПР).**

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шарому Сергію Васильовичу на вул. Квітучій, 15-д у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» ***та повернути його разом з матеріалами справи-клопотання К-29255 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту рішення про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28996**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шаповалу Антону Павловичу на вул. Бродівській, 19 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР-12865 від 20.02.2017 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.02.2017 №08/231-452/ПР).**

Земельна ділянка площею 0,05 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. перенести розгляд проекту рішення Київської міської ради*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Шаповалу Антону Павловичу на вул. Бродівській, 19 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» ***на чергове***

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити заявника.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27681**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Горлач Тетяні Вікторівні на вул. Мистецькій, 7а у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР-12413 від 26.12.2016**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-5099/ПР).

Земельна ділянка площею 0,06 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Горлач Тетяні Вікторівні на вул. Мистецькій, 7а у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27783**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Писаненку Івану Васильовичу на вул. Пирогівський шлях, 73-а у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»,

ПР-12265 від 12.12.2016

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської

міської ради від 15.12.2016 №08/231-4974/ПР).

Земельна ділянка площею 0,09 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Писаненку Івану Васильовичу на вул. Пирогівський шлях, 73-а у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27784**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Писаненку Олександру Васильовичу на вул. Пирогівський шлях, 73-в у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»,
ПР-12384 від 21.12.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.12.2016 №08/231-5061/ПР).

Земельна ділянка площею 0,08 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***1. За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Писаненку Олександру Васильовичу на вул. Пирогівський шлях, 73-в у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» ***у зв'язку з тим, що зазначена земельна ділянка розташована в межах санітарно-захисної зони залізниці.***

2. Повернути проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Писаненку Олександру Васильовичу на вул. Пирогівський шлях, 73-в у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого

будинку, господарських будівель і споруд» ***разом з матеріалами справи-клопотання К-27784 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту рішення про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.6. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28134**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дегтяру Кирилу Володимировичу на вул. Садовій, 135, діл. 5/1 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва»,
ПР-12296 від 12.12.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2016 №08/231-4912/ПР).

Земельна ділянка площею 0,02 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дегтяру Кирилу Володимировичу на вул. Садовій, 135, діл. 5/1 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.7. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28064**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Новікову Віктору Васильовичу на вул. Східній, 45 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва», **ПР-12302 від 12.12.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4953/ПР).

Земельна ділянка площею 0,05 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Новікову Віктору Васильовичу на вул. Східній, 45 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.8. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28063**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бистровій Вікторії Павлівні, члену садівницького товариства «Трикотажник» на вул. Садовій, 67, діл. 1-а у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва», **ПР-12294 від 12.12.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4954/ПР).

Земельна ділянка площею 0,02 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бистровій Вікторії Павлівні, члену садівницького товариства «Трикотажник» на вул. Садовій, 67, діл. 1-а у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-28063 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.9. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28086**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Мартиненко Юлії Андріївні на вул. Вуликовій, 9-в у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР-12297 від 12.12.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4956/ПР).

Земельна ділянка площею 0,08 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Мартиненко Ю. А.

УХВАЛИЛИ: ***Повернути проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Мартиненко Юлії Андріївні на вул. Вуликовій, 9-в у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» ***разом з матеріалами справи-клопотання К-28086 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для уточнення адреси земельної ділянки.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.10. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28066**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лавриненко Олені Едуардівні на вул. Садовій, 92, діл. 35 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва», **ПР-12295 від 12.12.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4952/ПР).

Земельна ділянка площею 0,06 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лавриненко Олені Едуардівні на вул. Садовій, 92, діл. 35 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.11. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28487**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бєлецькому Олександру Лаврентійовичу у пров. 3-му Садовому, 20 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР-12708 від 20.01.2017 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2017 №08/231-278/ПР).**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Бєлецького В. О. від 01.06.2017 вх. №08/Б-5835 щодо оформлення земельної ділянки у пров. 3-тій, Садовий, 20 у Деснянському районі міста Києва на сина Бєлецького Вячеслава Олександровича - спадкоємця померлого батька Бєлецького Олександра Лаврентійовича.

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Бєлецький В. О., Кравченко І. І., Зубко Ю. Г., Шевченко А. В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бєлецькому Олександру Лаврентійовичу у пров. 3-му Садовому, 20 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», ***оскільки на цю земельну ділянку вже наданий дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Воробйовій Т. К. відповідно до рішення Київської міської ради від 10.02.2017 №909/1913.***

2. Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

запропонувати громадянину Бєлецькому В. О. іншу земельну ділянку, на яку є затверджений план зонування або детальний план території.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Картавий І. Л., Балицька О. С., Банас Д. М., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Петровець О. Ф., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.12. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27978**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ковікі Станіславу Петровичу у пров. Волховському, 9 у Дніпровському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража»,
ПР-13545 від 31.05.2017
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.05.2017 №08/231-1384/ПР).

Земельна ділянка площею 0,01 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Турець В. В., Назаренко В. Е., Холоша В. О.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ковікі Станіславу Петровичу у пров. Волховському, 9 у Дніпровському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Міщенко О. Г., Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.13. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28326**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Поліщуку Костянтину Вікторовичу на вул. 15-тій Садовій, 52 у Дніпровському районі м. Києва для ведення садівництва», **ПР-12283 від 12.12.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2016 №08/231-4906/ПР).

Земельна ділянка площею 0,06 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Поліщуку Костянтину Вікторовичу на вул. 15-тій Садовій, 52 у Дніпровському районі м. Києва для ведення садівництва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.14. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28198**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Антоненко Наталії Дмитрівні, члену ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «САДОВО-ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ЗЕЛЕНИЙ БІР», на вул. Дніпровській, 98 в Оболонському районі м. Києва для ведення садівництва», **ПР-12420 від 26.12.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-5101/ПР).

Земельна ділянка площею 0,02 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Антоненко Наталії Дмитрівні, члену ОБСЛУГОВУЮЧОГО КООПЕРАТИВУ «САДОВО-ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ЗЕЛЕНИЙ БІР», на вул. Дніпровській, 98 в Оболонському районі м. Києва для ведення садівництва».

2. Направити зазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-28198 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.15. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-29765**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Костичуку Володимиру Григоровичу на вул. Миколи Юнкерова, 79 в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»,
ПР-13398 від 04.05.2017
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.05.2017 №08/231-1168/ПР).

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Костичуку Володимиру Григоровичу на вул. Миколи Юнкерова, 79 в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.16. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28239**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бурбі Аллі Павлівні на вул. Московській, 27а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР-12395 від 21.12.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.12.2016 №08/231-5069/ПР).

Земельна ділянка площею 0,02 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бурбі Аллі Павлівні на вул. Московській, 27а у Солом'янському

районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Назаренка В. Е.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.17. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28220**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Нужному Павлу Євгеновичу у пров. Ізяславському, 31 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР-12394 від 21.12.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.12.2016 №08/231-5068/ПР).**

Земельна ділянка площею 0,08 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Нужному Павлу Євгеновичу у пров. Ізяславському, 31 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»***, оскільки рішенням Київської міської ради від 02.03.2017 №1192/2196 громадянину Нужному П. Є. вже надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення цієї самої земельної ділянки.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.18. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27969**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Сідляренку Юрію Сергійовичу на вул. Павла Потоцького, 84ф у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»,
ПР-12203 від 06.12.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2016 №08/231-4835/ПР).

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Сідляренку Юрію Сергійовичу на вул. Павла Потоцького, 84ф у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.19. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28151**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кулаку Володимиру Костянтиновичу на вул. Павла Потоцького, 71в у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»,
ПР-12293 від 12.12.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2016 №08/231-4910/ПР).

Земельна ділянка площею 0,02 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кулаку Володимиру Костянтиновичу на вул. Павла Потоцького, 71в у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.20. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28228**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Минюку Миколі Петровичу у пров. Ізяславському, 13 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР-12271 від 12.12.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.12.2016 №08/231-4902/ПР).

Земельна ділянка площею 0,07 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г. , Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Минюку Миколі Петровичу у пров. Ізяславському, 13 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Назаренка В. Е.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.21. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28171**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Глушак Юлії Анатоліївні на вул. 9 Травня, 18 у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР-12412 від 26.12.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-5098/ПР).

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Глушак Юлії Анатоліївні на вул. 9 Травня, 18 у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.22. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28023**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Оводу Віталію Віталійовичу по пров. Рубежівському, 4 у Святошинському районі міста Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»,
ПР-12301 від 12.12.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4955/ПР).

Земельна ділянка площею 0,05 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Оводу Віталію Віталійовичу по пров. Рубежівському, 4 у Святошинському районі міста Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.23. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28075**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Копич Ірині Вадимівні на вул. Робітничій, 45 у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР-12470 від 29.12.2016**
(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-14/ПР).

Земельна ділянка площею 0,04 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Копич І. В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Копич Ірині Вадимівні на вул. Робітничій, 45 у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»***, оскільки на зазначену земельну ділянку немає затвердженого детального плану або плану зонування цієї території відповідно до статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».***

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження земельних ділянок на вул. Робітничій у Святошинському районі м. Києва з матеріалами фотофіксації та інформацією щодо самовільно зайнятих земельних ділянок.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.1.24. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-29222**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Дубас-Веремієнко Світлані Миколаївні на вул. Павленка, 56 у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР-13173 від 24.03.2017**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-852/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи заявника Дубас-Веремієнко С. М. від 23.05.2017 вх. №08/Д-5485 щодо розгляду справи в присутності заявника та лист представника ТОВ «Інвестбуд Гарант» Боровика І. О. від 01.06.2017 вх. №08/9873 з повідомленням про укладення договору на

виконання комплексу робіт із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж зазначеної земельної ділянки з ФОП Фалько І. Ю.

Земельна ділянка площею 0,05 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Дубас-Веремієнко Світлані Миколаївні на вул. Павленка, 56 у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.2. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

14.2.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27590**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Овсієнку Андрію Георгійовичу на вул. Бродівській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР-11351 від 08.09.2016**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.09.2016 №08/231-3800/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **30.05.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення на чергове засідання комісії, на яке запросити заявника.*

Земельна ділянка площею 0,08 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Повернути проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Овсієнку Андрію Георгійовичу на вул. Бродівській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» ***разом з матеріалами справи-клопотання К-27590 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської***

ради (Київської міської державної адміністрації) для уточнення адреси земельної ділянки.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.2.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27589**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бутку Юрію Івановичу на вул. Бродівській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»,

ПР-11349 від 08.09.2016

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.09.2016 №08/231-3802/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **30.05.2017** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення на чергове засідання, на яке запросити заявника.*

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Повернути проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бутку Юрію Івановичу на вул. Бродівській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» ***разом з матеріалами справи-клопотання К-27589 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для уточнення адреси земельної ділянки.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.2.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24203**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Струку Максиму Дмитровичу на вул. Лисогірській, 29 у

Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»,
ПР-11371 від 12.09.2016
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.09.2016 №08/231-3839/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2017-13.04.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 21.04.2017 (реєстр. №69 від 16.05.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано розглянути проект рішення до справи-клопотання К-24203 разом з проектом рішення дщо справи-клопотання К-28820 у зв'язку з земельним спором.*

Земельна ділянка площею 0,06 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Струку Максиму Дмитровичу на вул. Лисогірській, 29 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.2.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28820**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Тисяченко Аллі Корніївні на вул. Лисогірській, 29-в у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»,
ПР-12852 від 20.02.2017
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.02.2017 №08/231-501/ПР).

Земельна ділянка площею 0,07 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Тисяченко Аллі Корніївні на вул. Лисогірській, 29-в у Голосіївському районі

м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.2.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27648**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Мартиненко Ірині Анатоліївні на вул. Свердлова, 2-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування гаража», **ПР-11714 від 05.10.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.10.2016 №08/231-4212/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи заявниці Мартиненко І. А. від 14.04.2017 вх. №ОП/М-9315 та від 18.04.2017 вх. №ОП/М-9315/1 та Алояна В. С. від 26.04.2017 вх. №08/А-4400 щодо розгляду справи

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **15.05.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 31.05.2017 (реєстр. №92 від 06.06.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **підтримати** проект рішення.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист адвоката Юрченка Ю. Б. в інтересах Алояна В. С. від 31.05.2017 №08/А-5819 щодо долучення до матеріалів справи Проекту організації дорожнього руху - заїзду-виїзду та влаштування автостоянки до будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями, біля автомобільної дороги Т-10-16 Київ-Рівне-Рогозів км2+64 (праворуч). А також лист адвоката Юрченка Ю. Б. в інтересах Алояна В. С. від 06.06.2017 вх. №08/А-5966 щодо долучення до матеріалів справи копій документів та врахування їх при розгляді проекту рішення.

Земельна ділянка площею 0,01 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Мартиненко Ірині Анатоліївні на вул. Свердлова, 2-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування гаража» ***з***

рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «вул. Свердлова» замінити словами «вул. Медоносна» (відповідно до рішення Київської міської ради від 08.10.2015 №130/2033 «Про перейменування вулиць, провулків у Дарницькому районі»).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.2.6. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26519**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Міщенку Сергію Леонідовичу на вул. Луговій, 12, діл. 61 у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва», **ПР-10872 від 27.07.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.07.2016 №08/321-3256/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2017-13.04.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 21.04.2017 (реєстр. №70 від 16.05.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*

Земельна ділянка площею 0,09 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Враховуючи протокол засідання робочої групи від 21.04.2017 (реєстр. №70 від 16.05.2017), відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Міщенку Сергію Леонідовичу на вул. Луговій, 12, діл. 61 у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-26519 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.2.7. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26251**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки громадянину Кондратюку Ігорю Васильовичу на вул. Радистів, 64 (літ. Б, В, Г, Д) у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель виробничої бази»,
ПР-11644 від 03.10.2016
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.10.2016 № 08/231-4157/ПР).

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-550 від 03.11.2016 з протоколу №25 від 19.10.2016).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **28.02.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист громадянина Кондратюка І. В. від 04.04.2017 №08/К-3657 з проханням припинити дію договору оренди земельної ділянки у зв'язку із відчуженням нерухомого майна.

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 31.05.2017 (реєстр. №88 від 06.06.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **відхилити** проект рішення та повернути його з матеріалами справи-клопотання суб'єкту подання, враховуючи лист заявника.*

Проектом рішення передбачено: надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,2759 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 31.05.2017 (реєстр. №88 від 06.06.2017), відхилити проект рішення*** «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки громадянину Кондратюку Ігорю Васильовичу на вул. Радистів, 64 (літ. Б, В, Г, Д) у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель виробничої бази», ***враховуючи звернення Кондратюка І. В. від 04.04.2017 №08/К-3657.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14.2.8. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28526**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Мельникову Ігорю Юрійовичу на вул. Биківнянській у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»,

ПР-12707 від 20.01.2017

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.01.2017 №08/231-282/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **11.04.2017-13.04.2017** ухвалено відхилити проект рішення у зв'язку з відсутністю затвердженого плану зонування або детального плану цієї території відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності.*

*Виносився на повторний розгляд **15.05.2017** згідно з листом Народного депутата України Гопко Г. від 27.04.2017 вх. №М-7337/1 щодо розгляду звернення Мельникова І. Ю. від 05.04.2017.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **15.05.2017** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 31.05.2017 (реєстр. №85 від 06.06.2017), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **відхилити** проект рішення, враховуючи те, що в міському земельному кадастрі земельна ділянка на підставі матеріалів по встановленню зовнішніх меж землекористувань обліковується за іншими особами, а згоди землекористувачів на вилучення земельної ділянки не надано.*

Земельна ділянка площею 0,05 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 31.05.2017 (реєстр. №85 від 06.06.2017), відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Мельникову Ігорю Юрійовичу на вул. Биківнянській у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»***, оскільки в міському земельному***

кадастрі земельна ділянка на підставі матеріалів по встановленню зовнішніх меж землекористувань обліковується за іншими особами, а згоди землекористувачів на вилучення земельної ділянки не надано.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Римаренко С. Г., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

Проекти рішень Київської міської ради до справ-клопотань розділу **14.3** розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства),*** а саме:

К-26406	К-28446	К-29814	К-28094	К-28093		

не розглядалися.

Проекти рішень Київської міської ради до справ-клопотань розділу **14.4** розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи),*** а саме:

К-26151	К-28954	К-28897	К-28049	К-28278	К-27953	

не розглядалися.

14.5. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

14.5.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-29254**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛС Україна» на вул. Резервній, 29-г в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель», **ПР-13167 від 24.03.2017**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-849/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.06.2017** під час голосування за підтримку проекту рішення рішення прийнято не було.*

Земельна ділянка площею 0,26 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛС Україна» на вул. Резервній, 29-г в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражних, складських та офісних будівель».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-29254 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

Проекти рішень Київської міської ради до справ-клопотань розділу **14.5 повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи),*** а саме:

К-21641	К-26344	К-26182	К-21709	К-27333	К-27233	К-26751

не розглядалися.

Проекти рішень Київської міської ради до справ-клопотань розділу **14.6** розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок),*** а саме:

К-26569	К-28092	К-28100	К-27538	К-29682	К-27772	К-28331
К-28378	К-28377	К-28546	К-26918	К-23230	К-28169	К-28025
К-29302						

не розглядалися.

14.7. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):***

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію ***щодо повернення справ-клопотань цього розділу, а саме:***

К-26707	К-26706	К-26705	К-26704	К-26703	К-26702	К-26701
К-26700	К-26699	К-26698	К-26708	К-26714	К-26713	К-26712
К-26711	К-26710	К-26709	К-26913	К-25978	К-28336	К-26976
К-28455						

до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання та приведення у відповідність до вимог пункту 2.9 розділу 2 додатку до рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві»

УХВАЛИЛИ: ***повернути справи-клопотання, а саме:***

К-26707	К-26706	К-26705	К-26704	К-26703	К-26702	К-26701
К-26700	К-26699	К-26698	К-26708	К-26714	К-26713	К-26712
К-26711	К-26710	К-26709	К-26913	К-25978	К-28336	К-26976
К-28455						

до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання та приведення у відповідність до вимог пункту 2.9 розділу 2 додатку до рішення Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

Питання, винесені на розгляд додатково, прийняті рекомендації, висновки та інші рішення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

15. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Києві» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Левіна, Г. Ясинського, В. Пишняка, В. Старовойта (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.06.2017 №08/231-**1524/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.06.2017 №08/231-1524/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 20-ти арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Левін В. І., Турець В. В., Поліщук О. Г., Старовойт В. М., Негрич М. М., Меліхова Т. І.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримання проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Києві»***;***

друга - щодо створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Старовойта В. М., Міщенка О. Г., Негрича М. М. із залученням Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для додаткового вивчення цього питання.

Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Міщенко О. Г., Турець В. В., Шарій В. В.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Баленко І. М., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Києві», ***голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію щодо створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Старовойта В. М., Міщенка О. Г., Негрича М. М. із залученням Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для додаткового вивчення цього питання.***

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Києві».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Старовойта В. М., Міщенка О. Г., Негрича М. М. із залученням Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Старовойта В. М.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Баленко І. М., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Михайленко В. О., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

16. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Києві» *за поданням депутата Київської міської ради В. Левіна (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.06.2017 №08/231-**1525/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.06.2017 №08/231-1525/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - ***на 23-х арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Поліщук О. Г., Левін В. І., Вакуленко О. О., Назаренко В. Е.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримання проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Києві»***;***

друга - щодо створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Старовойта В. М., Міщенка О. Г., Негрича М. М., Картавого І. Л., Бродського В. Я. із залученням Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для додаткового вивчення цього питання.

Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5 (Марченко Р. В., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Петровець О. Ф., Старовойт В. М.), «проти» – немає, «утрималось» – 10.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Баленко І. М., Балицька О. С., Зубко Ю. Г., Михайленко В. О., Непоп В. І., Римаренко С. Г. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Києві», ***голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію щодо створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Старовойта В. М., Міщенка О. Г., Негрича М. М., Картавого І. Л., Бродського В. Я. із залученням Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для додаткового вивчення цього питання.***

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків та зборів в м. Києві».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Старовойта В. М., Міщенка О. Г., Негрича М. М, Картавого І. Л., Бродського В. Я. із залученням Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Старовойта В. М.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

4. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести перевірку фактичного використання земельної ділянки та надати акт обстеження території ПАТ «Завод «Маяк» на просп. Степана Бандери, 8 у Подільському районі м. Києва з матеріалами фотофіксації.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Баленко І. М., Балицька О. С., Зубко Ю. Г., Михайленко В. О., Непоп В. І., Римаренко С. Г. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

17. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-23721**
Проект рішення «Про надання ЦЕНТРАЛЬНОМУ ТЕРИТОРІАЛЬНОМУ УПРАВЛІННЮ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА земельної ділянки для будівництва житлового комплексу з об'єктами соціальної інфраструктури на вул. Народного ополчення, 3 у Солом'янському районі м. Києва», **ПР-13651 від 20.06.2017 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.06.2017 №08/231-1527/ПР).**

*(проект рішення з пояснювальною запискою до нього – **на 8-ми арк.**)*

Земельна ділянка площею 5,8000 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання ЦЕНТРАЛЬНОМУ ТЕРИТОРІАЛЬНОМУ УПРАВЛІННЮ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА земельної ділянки для будівництва житлового комплексу з об'єктами соціальної інфраструктури на вул. Народного ополчення, 3 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» 15, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Непоп В. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін у додаток 10 рішення Київської міської ради від 12 грудня 2016 року №554/1558 «Про бюджет міста Києва на 2017 рік» за поданням депутата Київської міської ради Меліхової Т. І. *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1431/ПР)* - ***матеріали додаються.***

*(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2017 №08/231-1431/ПР, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 9-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Меліхова Т. І., Поліщук О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про внесення змін у додаток 10 рішення Київської міської ради від 12 грудня 2016 року №554/1558 «Про бюджет міста Києва на 2017 рік».

2. За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. звернутися до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням при розробці містобудівної документації запрошувати гаражно-будівельні кооперативи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Баленко І. М., Балицька О. С., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Римаренко С. Г. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

19. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7727**
Проект рішення «Про надання управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування загальноосвітньої школи у 10-ому мікрорайоні житлового масиву Осокорки діл. 65, 66 у Дарницькому районі м. Києва», **ПР-13636 від 15.06.2017**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.06.2017 №08/231-1511/ПР).

*(проект рішення з пояснювальною запискою до нього - **на 8-ми арк.**)*

Земельна ділянка площею 1,8891 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування загальноосвітньої школи у 10-ому мікрорайоні житлового масиву Осокорки діл. 65, 66 у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Баленко І. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Негрич М. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської

ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству капітального будівництва, реконструкції та інвестицій «Голосіїво-будінвест» на розі вул. Лісничої та Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва для будівництва адміністративної будівлі з приміщеннями поліклініки, амбулаторії, закладом харчування та органу місцевого самоврядування мікрорайону Чапаєвка» **з правовим висновком управління правового забезпечення** діяльності Київської міської ради від 19.06.2017 №08/230-1516 *(справа-клопотання **К-28651**, ПР-13025 від 03.03.2017, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.03.2017 №08/231-643/ПР)* – ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 19.06.2017 №08/230-1516, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 9-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Козловська І. В.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 19.06.2017 №08/230-1516, та повторно підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству капітального будівництва, реконструкції та інвестицій «Голосіїво-будінвест» на розі вул. Лісничої та Столичного шосе у Голосіївському районі м. Києва для будівництва адміністративної будівлі з приміщеннями поліклініки, амбулаторії, закладом харчування та органу місцевого самоврядування мікрорайону Чапаєвка».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"26" червня 2017 р. №08/279/08/033-599

Київська міська рада

26 ЧЕР 2017

Вх. № 08/11337

Голові
Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування,
Міщенку О. Г.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ОКРЕМА ДУМКА

депутата Київської міської ради Картавого І. Л. до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, яке відбулося 21 червня 2017 року

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (надалі - Комісія), яке відбулося 21 червня 2017 року, розглядався проект висновку до кадастрової справи № А-23537 (питання № 13.4.1): «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПІРІТ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного центру з підземним паркінгом, дитячим і спортивним майданчиками на вул. Антоновича (Горького), 136-138 у Голосіївському районі м. Києва», в результаті чого ухвалено підтримати даний проект висновку.

Відповідно до матеріалів справи, термін дії договору оренди закінчується 17.08.2017, а з клопотанням про його поновлення заявник звернувся 28.04.2017. В свою чергу Департамент земельних ресурсів підготував проект висновку до кадастрової справи та надав його на розгляд Комісії 06.06.2017.

У відповідності до ч. 1, ст. 33 Закону України «Про оренду землі» та п. 9.1 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, переважне право на поновлення договору оренди землі орендар набуває лише по закінченню строку дії такого договору.

Враховуючи ч. 2, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, зобов'язаний повідомити про це орендодавця.

Клопотання орендаря є повідомленням про намір скористатися переважним правом, натомість таке право виникає лише по закінченню строку дії даного договору, виключно після чого може вирішуватись питання про його поновлення.

Крім того, згідно ч. 6, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», за орендодавцем закріплено право на подання заперечень протягом місяця з дати закінчення дії договору.

З урахуванням зазначеної норми, питання щодо поновлення договору оренди не може бути розглянуто до закінчення процесуально визначених строків. Натомість, позиція щодо відсутності у орендодавця заперечень не може ґрунтуватись на припущеннях, оскільки передбачити належне використання земельної ділянки орендарем до закінчення строку дії договору неможливо. Відповідно й вказівка у проекті висновку про відсутність у орендодавця заперечень не відповідає нормам закону.

Також, в ході розгляду даного питання постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування виявлено порушення орендарем умов договору оренди, що полягає у використанні земельної ділянки не відповідно до її цільового призначення. Згідно матеріалів кадастрової справи № А-23537 зазначена ділянка є вільною від капітальної забудови та фактично використовується для паркування транспортних засобів, натомість надавалась ділянка для будівництва нежитлової будівлі. З огляду на вищевикладене, розділ 9 рішення Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463 не може бути застосовано щодо поновлення ТОВ «ПІРІТ» зазначеного договору оренди.

Відповідно до описаного вище я не погоджуюсь з результатами голосування щодо підтримання проекту висновку до кадастрової справи № А-23537 (питання № 13.4.1): «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПІРІТ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного центру з підземним паркінгом, дитячим і спортивним майданчиками на вул. Антоновича (Горького), 136-138 у Голосіївському районі м. Києва» та прошу додати викладену в письмовій формі окрему думку до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 21 червня 2017 року.

З повагою,
депутат Київської міської ради **Іван Картавий**

В цьому документі пронумеровано та прошито 143 сторінках.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

_____ *О. Г. Міщенко*

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

_____ *І.Л. Картавий*