КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

Протокол № 15
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 05.07.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, сесійна зала, 10:00

Присутні на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Міщенко О. Г.	-	голова постійної комісії, головуючий;
Марченко Р. В.	-	перший заступник голови (з питань містобудування та архітектури);
Кісільов І. П.	-	перший заступник голови (з питань землекористування);
Турець В. В.	-	заступник голови постійної комісії;
Харченко О. В.	-	заступник голови постійної комісії;
Картавий І. Л.	-	секретар постійної комісії;
Баленко І. М.	-	члени постійної комісії
Банас Д. М.		
Зубко Ю. Г.		
Кримчак С. О.		
Меліхова Т. І.		
Михайленко В. О.		
Назаренко В. Е.		
Негрич М. М.		
Непоп В. І.		
Петровець О. Ф.		
Римаренко С. Г.		

Росляков В. В.
Старовойт В. М.
Шарій В. В.
Шкуро М. Ю.

Всього присутній 21 депутат Київської міської ради, член постійної комісії.
Відсутні депутати: Балицька О. С., Бродський В. Я.

Запрошені:

Антоненко П. Д. Артеменко С. В. Буділов М. М. Овраменко О. В.	-	депутати Київської міської ради;
Дворніков В. М.	-	перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Чорний А. М.	-	заступник начальника управління регулювання забудови міста Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Андрущенко Т. О.	-	головний спеціаліст відділу регулювання забудови ліво- та правобережних районів міста управління регулювання забудови міста Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мартинюк М. А.	-	головний спеціаліст відділу підготовки документів щодо містобудівних ініціатив служби містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Дюжев С. А.	-	головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Плешкановська А. М. Дородич С. Баландіна Н. Серветник Ю. О. Глеба В. Ю. Шалінська Л. А. Ставчук І. Петрук В. Б. Русецький О. Г. Курицький Р. Іванов Г. О. Шашкіна Л. О.	-	представники громадськості;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

05.07.2017

1. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах бульвару Перова, вулиць Сулеймана Стальського, Петра Вершигори, проспекту Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.06.2017 №08/231-**1570/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

2. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Перемоги та залізничних колій в Святошинському районі м. Києва» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.06.2017 №08/231-**1571/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. щодо зняття з розгляду питання 1 порядку денного: розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах бульвару Перова, вулиць Сулеймана Стальського, Петра Вершигори, проспекту Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва» ***та питання 2 порядку денного: розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Перемоги та залізничних колій в Святошинському районі м. Києва».

Голосували: ***за пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. щодо зняття з розгляду питання 1 порядку денного: розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах бульвару Перова, вулиць Сулеймана Стальського, Петра Вершигори, проспекту Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва» ***та питання 2 порядку денного: розгляд проекту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження детального

плану території в межах проспекту Перемоги та залізничних колій в Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «проти» – немає, «утрималось» – 14.

Депутати Київської міської ради Зубко Ю. Г., Негрич М. М., Петровець О. Ф., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію щодо затвердження порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.07.2017 в цілому.

УХВАЛИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 05.07.2017.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Зубко Ю. Г., Негрич М. М., Петровець О. Ф., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

1. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах бульвару Перова, вулиць Сулеймана Стальського, Петра Вершигори, проспекту Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.06.2017 №08/231-**1570/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.07.2017 вх. 08/11916 щодо врахування технічних правок при розгляді проекту рішення.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист публічного акціонерного товариства «Універсам №11 «Райдужний» від 05.07.2017 вх. № 08/11848 щодо врахування у детальному плані території намірів заявника стосовно використання земельної ділянки на вул. Райдужній, 15, на якій розміщено об'єкт нерухомості, що знаходиться у власності ПАТ «Універсам №11 «Райдужний».

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.06.2017 №08/231-1570/ПР; проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, проектні матеріали детального плану території, лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.07.2017 вх. 08/11916, лист публічного акціонерного товариства «Універсам №11 «Райдужний» від 05.07.2017 вх. № 08/11848 – ***на 54-х арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Плешкановська А. М., Чорний А. М., Турець В. В., Артеменко С. В., Овраменко О. В., Буділов М. М., Дородич С., Баландіна Н., Серветник Ю. О., Глеба В. Ю., Шалінська Л. А., Ставчук І., Петрук В. Б., Кримчак С. О., Назаренко В. Е., Русецький О. Г., Курицький Р., Дюжев С. А., Меліхова Т. І.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша – члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. щодо відхилення проекту рішення «Про затвердження детального плану території в межах бульвару Перова, вулиць Сулеймана Стальського, Петра Вершигори, проспекту Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва»;

друга – щодо повернення проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах бульвару Перова, вулиць Сулеймана Стальського, Петра Вершигори, проспекту Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва» ***до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для виправлення технічних помилок та коректної підготовки проекту рішення, а також звернення до директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) - головного архітектора міста Києва Свистунова О. В. з проханням брати особисту участь у засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування при розгляді проектів рішень Київської міської ради про затвердження детальних планів територій.***

Голосували: ***за пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. щодо відхилення проекту рішення*** «Про затвердження детального плану території в межах бульвару Перова, вулиць Сулеймана Стальського, Петра Вершигори, проспекту Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г.), «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Міщенко О. Г., Марченко Р. В., Кісільов І. П., Турець В. В., Харченко О. В., Баленко І. М., Банас Д. М., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Михайленко В. О., Негрич М. М., Непоп В. І., Петровець О. Ф., Росляков В. В.,

Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для відхилення проекту рішення «Про затвердження детального плану території в межах бульвару Перова, вулиць Сулеймана Стальського, Петра Вершигори, проспекту Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва», ***голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію - щодо повернення проекту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах бульвару Перова, вулиць Сулеймана Стальського, Петра Вершигори, проспекту Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва» ***до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для виправлення технічних помилок та коректної підготовки проекту рішення, а також звернення до директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) - головного архітектора міста Києва Свистунова О. В. з проханням брати особисту участь у засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування при розгляді проектів рішень Київської міської ради про затвердження детальних планів територій.***

УХВАЛИЛИ: ***1. Повернути проект рішення*** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах бульвару Перова, вулиць Сулеймана Стальського, Петра Вершигори, проспекту Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва» ***до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для виправлення технічних помилок та коректної підготовки проекту рішення.***

2. Звернутися до директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) - головного архітектора міста Києва Свистунова О. В. з проханням брати особисту участь у засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування при розгляді проектів рішень Київської міської ради про затвердження детальних планів територій.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Михайленко В. О.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Банас Д. М., Петровець О. Ф., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

2. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Перемоги та залізничних колій в Святошинському районі м. Києва» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.06.2017 №08/231-1571/ПР)* - ***матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.07.2017 вх. 08/11914 щодо врахування технічних правок при розгляді проекту рішення.

*(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.06.2017 №08/231-1571/ПР; проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, проектні матеріали детального плану території, лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.07.2017 вх. 08/11914 – **на 55-х арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Повернути проект рішення*** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в межах проспекту Перемоги та залізничних колій в Святошинському районі м. Києва» ***до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для виправлення технічних помилок та коректної підготовки проекту рішення.***

2. Звернутися до директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) - головного архітектора міста Києва Свистунова О. В. з проханням брати особисту участь у засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування при розгляді проектів рішень Київської міської ради про затвердження детальних планів територій.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Харченко О. В., Банас Д. М., Михайленко В. О., Петровець О. Ф., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

В цьому документі пронумеровано та прошито 7 сторінок.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

О. Г. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

І.Л. Картавий