КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

Протокол № 7
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 26.04.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, сесійна зала, 10:00

Присутні на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Міщенко О. Г.	-	голова постійної комісії, головуючий;
Марченко Р. В.	-	перший заступник голови (з питань містобудування та архітектури);
Кісільов І. П.	-	перший заступник голови (з питань землекористування);
Харченко О. В.	-	заступник голови постійної комісії;
Картавий І. Л.	-	секретар постійної комісії;
Балицька О. С.	-	члени постійної комісії
Банас Д. М.		
Бродський В. Я.		
Зубко Ю. Г.		
Кримчак С. О.		
Меліхова Т. І.		
Михайленко В. О.		
Назаренко В. Е.		
Негрич М. М.		
Петровець О. Ф.		
Римаренко С. Г.		
Росляков В. В.		

Старовойт В. М.
Шарій В. В.

Всього присутні 19 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії. Відсутні депутати: Турець В. В., Баленко І. М., Непоп В. І., Шкуро М. Ю.

Запрошені:

Буділов М. М. Діденко Я. О. Кутняк С. В.	-	депутати Київської міської ради;
Марченко В. П.	-	заступник начальника управління державного земельного кадастру Головного управління Держгеокадастру у м. Києві;
Кулаковський Ю. П.	-	заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мілованова Я О.	-	заступник начальника управління регулювання забудови міста Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Титаренко О. Л.	-	головний спеціаліст відділу регулювання забудови ліво- та правобережних районів міста управління регулювання забудови міста Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кузьменко В. В.	-	заступник директора Департаменту – начальник управління контролю за будівництвом Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Дюжев С. А.	-	головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Олексієнко І. С.	-	представник громадськості;
Гатілов А. Г. Саулюнас А. Ю.	-	по кадастровій справі Д-7251;
Бурдук А. Я. Залевський Р. В.	-	з питання 18.2 порядку денного;
Вагін А. В. Винокуров П. Ю.	-	з питання 7 порядку денного;
Гладун Т. Софьїн М.	-	по кадастровій справі А-23299;
Буднік О. П.	-	по кадастровій справі Д-6979;
Козлов В. М.	-	по кадастровій справі А-9721;
Коноваленко О. А.	-	з питання 2 порядку денного;

Підпалий В. Л.	-	по кадастровій справі А-23367;
Труханова Ю. В.		
Конобас Н. С.	-	з питання 15.33 порядку денного;
Агеєва В. В.	-	представники громадськості;
Корецький С. П.		
Яремчук М. П.	-	по кадастровій справі А-18558;
Кашлюк Г. В.		
Сіпак Л. В.	-	по кадастровій справі А-14729;
Бузик О. П.	-	по кадастровій справі А-20221;
Редькина Т. С.	-	по кадастровій справі А-22895;
Безугла В	-	по кадастровій справі П-9164;
Мединський Г.		
Альохін О. В.	-	по кадастровій справі П-9562;
Проц В. С.	-	по кадастровій справі П- 9527;
Живиця Т. Є.	-	по кадастровій справі А-22437;
Сидоренко С. С.	-	по кадастровій справі А-22702;
Новікова В. А.		
Касяненко С. А.	-	по кадастровій справі А-22698;
Комар О. В.	-	по кадастровій справі А-23383;
Андрущенко М. М.		
Галушко М. С.,	-	представники по кадастрових справах А-22597,
Галушко Д. В.,		А-22765, А-22766;
Стутинський І. В.,		
Максимова В. В.,		
Кравчук О. І.,		
Василенко Г. Б.		
Назарчук М. М.	-	по кадастровій справі А-18685;
Козлов В. М.	-	по кадастровій справі А-9721;
Шевченко Н. А.	-	по справі-клопотанню К-29033;
Соколов М. О.	-	по справі-клопотанню К-27846;
Година С. В.	-	по справі-клопотанню К-27765;
Соловей Л. П.	-	по справі-клопотанню К-27080;
Терещенко Л. Ю.	-	по справі-клопотанню К-27971;
Ткаченко В. А.	-	по справі-клопотанню К-27439;
Вакуленко Т. Ф.	-	представник громадськості;
Ольшанська Ю. В.	-	з питання 15.2 порядку денного;
Гунько М. І.	-	по кадастровій справі Д-6979;
Міцерук А.	-	представник громадськості;
Дінчук Д. В.	-	представники громадськості мікрорайону Жуляни;
Ясиєвич Є. О.		
Колосович Я. В.		
Поліванов О. О.		
Медніков Я. М.		
Ковальчук Д. І.		
Лизюк Л. І.		
Сідляренко О. В.		
Якуб О. Л.	-	по кадастровій справі А-23335.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

26.04.2017

1. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо необхідності внесення змін до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування» та інших законів» *за поданням заступника міського голови - секретаря Київської міської ради В. В. Прокопіва (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.04.2017 №08/231-**1026/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

   Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв`язків та постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

2. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у поновленні ТОВ «Центробудсервіс» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Алішера Навої, 55 у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Назаренка та М. Буділова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-**868/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

3. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу парку відпочинку земельним ділянкам на вул. Метрологічній, 14-д та на пров. Феофанівському, 14-б у Голосіївському районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради О. Гелевея та І. Мірошниченка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.10.2016 №08/231-**4187/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

   На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 28.02.2017 ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до вирішення в судових інстанціях питань щодо скасування рішення Київської міської ради від 28.07.2016 №879/879 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 20.07.2007 №79-6-00521, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Конкорд-К» на підставі рішень Київської міської ради від 15.03.2007 №304/965» та від 28.07.2016 №880/880 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 20.07.2007 № 79-6-00522, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ «НОВИЙ ДІМ» на підставі рішення Київської міської ради від 15.03.2007 №307/968».

   До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист І. Мірошниченка від 20.04.2017 №08/279/08/042-121 (вх. №08/7178 від 21.04.2017) щодо повторного розгляду проекту рішення на найближчому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

4. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці по проспекту Оболонському, між будинками № 28-Б та № 28-В в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Старовойта (доручення Київського міського голови від 29.12.2016 №08/231-**5125/ПР**) - **матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики. А також підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (витяг №08/280-171 від 20.01.2017 з протоколу №1/63 від 17.01.2017 засідання цієї комісії).

5. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Героїв Дніпра, між будинками № 45 та № 51 в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Старовойта (доручення Київського міського голови від 29.12.2016 №08/231-**5124/ПР**) - **матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики. А також підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (витяг №08/280-163 від 20.01.2017 з протоколу №1/63 від 17.01.2017 засідання цієї комісії).

6. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про створення парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 5,9 га, що розташована між вул. Урлівська, вул. Дніпрова, вул. Івана Бойка, вул. Здолбунівська, навколо озера Жандарка у Дарницькому районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Гончарова та О. Гончарова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.02.2017 №08/231-**383/ПР**) - **матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку відповідно до витягу №08/280-549 від 09.03.2017 з протоколу №6/68 від 28.02.2017 засідання цієї комісії та постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ОК «ЖБК «ЛЕЙК ХАУС» (інвестори будівництва на вул. Здолбунівській, 13) від 15.03.2017 вх. №08/4585 щодо відхилення проекту рішення про створення скверу (парку).

7. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Тимірязєвська, 66 в Печерському районі м. Києва» *за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.09.2016 №08/231 - **3983/ПР**) - **матеріали додаються.***

Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики ухвалено підтримати звернення комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Печерського району міста Києва від 21.01.2017 №01-09-47 щодо внесення змін до проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Тимірязєвська, 66 в Печерському районі м. Києва» в частині збільшення площі скверу до 0,07 га та внести відповідні зміни (витяг від 22.02.2017 №29/288/03-04 з протоколу №4 від 22.02.2017 цієї постійної комісії).

8. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у поновленні Торговому представництву Республіки Таджикистан в Україні договорів оренди земельних ділянок №91-6-00656 від 24.05.2007 та №91-6-00655 від 24.05.2007 на вул. Половецька, 25/27-29 у Шевченківському районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради С. Кутняка та І. Картавого (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.03.2017 №08/231-**641/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

9. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу парку земельній ділянці, розташованій на Дніпровській набережній у районі затоці Берковщина у Дарницькому районі міста Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Гончарова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-**617/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (протокол засідання цієї комісії №7/69 від 15.03.2017).

*Відповідно до витягу №29/288/03-05 з протоколу №5 від 22.03.2017 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики ухвалено підтримати винесення проекту рішення на розгляд сесії Київської міської ради та **доповнити проект рішення** визначенням статусу парку, що створюється – «парк відпочинку», **та рекомендувати суб`єкту подання** додати до співавторів проекту рішення депутатів Київської міської ради В. Бохняка та І. Мірошниченка.*

10. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу парку відпочинку земельній ділянці загальною площею 7,5465 га, що розташована на Дніпровській набережній в районі затоки Берковщина у Дарницькому районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради І. Мірошниченка та В. Бохняка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.03.2017 №08/231-**637/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Проект рішення **відхилений постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку** у зв`язку з тим, що постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку на засіданні 15.03.2017 (протокол №7/69) підтримала аналогічний проект рішення «Про надання статусу парку земельній ділянці, розташованій на Дніпровській набережній у районі затоки Берковщина у Дарницькому районі міста Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Гончарова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-617/ПР).*

*Відповідно до протоколу №5 від 22.03.2017 засідання **постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики ухвалено зняти з розгляду** проект рішення як такий, що дублює проект рішення «Про надання статусу парку земельній ділянці, розташованій на Дніпровській набережній у районі затоці Берковщина у Дарницькому районі міста Києва» за поданням депутата Київської міської ради В. Гончарова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.03.2017 №08/231-617/ПР).*

11. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про затвердження «Порядок реалізації права на отримання компенсації (надалі - Порядок) за

невикористане право на безоплатне отримання земельних ділянок за цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд» киян-учасників бойових дій, які безпосередньо брали участь в антитерористичній операції на сході України» *за поданням депутатів Київської міської ради Ю. Дідовця та О. Поживанова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-**858/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення паралельно опрацьовується постійними комісіями Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та з питань охорони здоров'я та соціального захисту.

12. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «УКРТОРГСЕРВІС» у передачі в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,36 га на вул. Отто Шмідта, 26-б для будівництва, експлуатації та обслуговування медичного центру» *за поданням депутата Київської міської ради Д. Банаса (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.04.2017 №08/231-**905/ПР**)* – ***матеріали додаються.***

13. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову товариству з обмеженою відповідальністю «УКРТОРГСЕРВІС» у передачі в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,14 га на вул. Отто Шмідта, 26-б для будівництва, обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзду)» *за поданням депутата Київської міської ради Д. Банаса (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.04.2017 №08/231-**906/ПР**)* – ***матеріали додаються.***

14. **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у поновленні ТОВ «Союз-Інформ» договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування готельно-торгово-офісного центру з паркінгом та парковкою на вул. Мельникова, 3 у Шевченківському районі м. Києва №91-6-00636 від 16.03.2007» *за поданням депутатів Київської міської ради С. Кутняка, В. Назаренка, І. Картавого (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.04.2017 №08/231-**914/ПР**)* **та розгляд питання** щодо поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Союз-Інформ» на 10 років і на 5 років договору оренди земельних ділянок від 16.03.2007 №91-6-00636 площами 0,1852 га та 0,0407 га для будівництва, експлуатації та обслуговування готельно-торгово-офісного центру з паркінгом та парковкою на вул. Мельникова, 3 у Шевченківському районі м. Києва *(кадастрова справа **А-22926**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.04.2017 №08/6556)* - ***матеріали додаються.***

15. **Повторний розгляд проектів рішень з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради** - ***матеріали додаються.***

15.1. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про створення єдиної інформаційної бази договорів оренди земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О. Балицької* **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.04.2017 №08/230-933 (*доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-**4391/ПР**) - **матеріали додаються.***

15.2. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 1,88 га, що розташована по вул. Уманська, 8-12 у Солом'янському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та ТОВ «Монарх» №72-6-00265 від 11.04.2005 року» *за поданням депутатів Київської міської ради Р. Ярошенка, В. Назаренка, О. Руденка та М. Конобаса* **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.04.2017 №08/230-800 *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.11.2016 №08/231-**4588/ПР**) – **матеріали додаються**.*

15.3. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЛУТОН ГРУП» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку на вул. Хорива, 17-А у Подільському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.04.2017 №08/230-851 *(ПР-13078 від 09.03.2017, кадастрова справа **Д-7374**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.03.2017 №08/231-697/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.4. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.02.2007 року №166/827 «Про надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,39 га по провулку Козловського, 6-8 у Печерському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.04.2017 №08/230-801 *(доручення Київського міського голови від 16.02.2017 №08/231-**439/ПР**) – **матеріали додаються**.*

15.5. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Ковалевському Віктору Трохимовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 169-в у Голосіївському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.04.2017 № 08/281-819 *(ПР-11817 від 17.10.2016, кадастрова справа **А-15140**,*

*доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4326/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.6. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки громадянці Слободянюк Ірині Валентинівні для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Жилянській, 124 у Шевченківському районі м. Києва»» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.04.2017 №08/230-799 *(ПР-10109 від 25.05.2016, кадастрова справа **А-22273**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.05.2016 №08/231-2391/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.7. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поділ та надання в постійне користування земельної ділянки релігійній громаді Української Православної Церкви парафії Святителя Феодосія Чернігівського у Дарницькому районі м. Києва на вул. Привокзальній, 2 у Дарницькому районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.04.2014 №08/230-825 *(ПР-12666 від 21.01.2017, кадастрова справа **А-21613**, доручення Київського міського голови від 16.01.2017 №08/231-156/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.8. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Карпенко Ірині Вікторівні, члену садівничого товариства «Дніпро-1», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 52, діл. 23 у Дарницькому районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.04.2017 №08/230-767 *(ПР-12006 від 09.11.2016, кадастрова справа **А-12346**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.11.2016 №08/231-4558/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.9. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Сусу Святославу Володимировичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.04.2017 №08/230-773 *(ПР-12567 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28598**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-195/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.10. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Мостіпану Антону Володимировичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі

м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.04.2017 №08/230-803 *(ПР-12587 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28579**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-217/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.11. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Нещерету Михайлу Васильовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.04.2017 №08/230-802 *(ПР-12480 від 04.01.2017, справа-клопотання **К-28667**, доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-56/ПР) – **матеріали додаються.***

15.12. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Артюху Тарасу Вікторовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.04.2017 №08/230-814 *(ПР-12620 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28699**, доручення Київського міського голови від 16.01.2017 №08/231-176/ПР) – **матеріали додаються.***

15.13. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Жуку Федору Сергійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.04.2017 №08/230-813 *(ПР-12594 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28700**, доручення Київського міського голови від 16.01.2017 №08/231-172/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.14. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Саволюку Михайлу Олександровичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.04.2017 №08/230-810 *(ПР-12563 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28575**,*

*доручення Київського міського голови від 16.01.2017 №08/231-162/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.15. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Сенчилу Василю Валерійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 04.04.2017 №08/230-786 *(ПР-12577 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28582**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-208/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.16. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Османову Ескендеру Муртазайовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 04.04.2017 №08/230-780 *(ПР-12593 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28628**, доручення Київського міського голови від 16.01.2017 №08/231-171/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.17. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Леоновичу Володимиру Дмитровичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 04.04.2017 №08/230-781 *(ПР-12608 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28630**, доручення Київського міського голови від11.01.2017 №08/231-114/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.18. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ткаченку Сергію Володимировичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 04.04.2017 №08/230-782 *(ПР-12575 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28634**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-198/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.19. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Домарову Івану Володимировичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 04.04.2017 №08/230-783 *(ПР-12595 від 28.01.2017, справа-клопотання **К-28584**, доручення Київського міського голови від 16.01.2017 №08/231-169/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.20. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ковальчуку Євгену Віталійовичу у мікрорайоиі Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 04.04.2017 №08/230-784 *(ПР-12598 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28709**, доручення Київського міського голови від 16.01.2017 №08/231-168/ПР) – **матеріали додаються**.*

15.21. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Кіріяк Юлії Василівні у мікрорайоиі Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 04.04.2017 №08/230-785 *(ПР-12568 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28645**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-203/ПР) – **матеріали додаються.***

15.22. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Передрію Валерію Івановичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.04.2017 №08/230-774 *(ПР-12571 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28697**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-199/ПР) – **матеріали додаються.***

15.23. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Саволюку Віталію

Михайловичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.04.2017 №08/230-775 *(ПР-12376 від 20.12.2016, справа-клопотання* ***К-28603****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.12.2016 №08/231-5039/ПР)* – ***матеріали додаються.***

15.24. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бітюку Миколі Петровичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.04.2017 №08/230-808 *(ПР-12585 від 06.01.2017, справа-клопотання* ***К-28659****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-214/ПР)* – ***матеріали додаються.***

15.25. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Стрельчуку Михайлу Геннадійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.04.2017 №08/230-815 *(ПР-12599 від 06.01.2017, справа-клопотання* ***К-28721****, доручення Київського міського голови від 16.01.2017 №08/231-165/ПР)* – ***матеріали додаються.***

15.26. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Орендовському Віктору Олексійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.04.2017 №08/230-806 *(ПР-12564 від 06.01.2017, справа-клопотання* ***К-28662****, доручення Київського міського голови від 16.01.2017 №08/231-163/ПР)* – ***матеріали додаються.***

15.27. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ціпуху Роману Івановичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності

Київської міської ради від 05.04.2017 №08/230-820 *(ПР-12615 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28623**, доручення Київського міського голови від 16.01.2017 №08/231-175/ПР)* – ***матеріали додаються.***

15.28. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кройтору Сергію Мироновичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 04.04.2017 №08/230-779 *(ПР-12592 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28587**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-218/ПР)* – ***матеріали додаються.***

15.29. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Буту Олегу Володимировичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 04.04.2017 №08/230-787 *(ПР-12633 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28619**, доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-150/ПР)* – ***матеріали додаються.***

15.30. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Блонському Євгену Вацлавовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 04.04.2017 №08/230-788 *(ПР-12638 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28647**, доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-153/ПР)* – ***матвріали додаються***

15.31. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Туці Павлу Георгійовичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.04.2017 №08/230-804 *(ПР-12635 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28606**, доручення Київського міського голови від 13.01.2017 №08/231-151/ПР)* – ***матеріали додаються.***

15.32. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Глущенку Івану Івановичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 05.04.2017 №08/230-807 *(ПР-12589 від 06.01.2017, справа-клопотання **К-28599**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-206/ПР) – **матеріали додаються.***

15.33. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу Управлінню культури, туризму та охорони культурної спадщини Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування дитячої школи мистецтв № 6 на бульв. Верховної Ради, 15 у Дніпровському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.04.2017 №08/230-837 *(ПР-12522 від 04.01.2017, кадастрова справа **Д-5695**, доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-81/ПР) – **матеріали додаються.***

16. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються.*

16.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи, державні та комунальні підприємства, установи та організації):***

Д-8029	Д-6633	Д-7152	А-22633	А-18558	Д-6979

16.2. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи, державні та комунальні підприємства, установи та організації):***

А-22286					

16.3. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

А-22638	А-22639	А-23411	А-22341	А-22340	А-22339
А-23412	А-23408	А-21421	А-16321	А-22426	А-9845
А-22165	А-22237	А-23410	А-22345	А-22354	

16.4. Повторний розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

А-21841	А-21816	А-13848	А-14729	А-12738	А-20221
А-22301	А-22895				

16.5. Розгляд кадастрових справ ***(зміна виду використання земельної ділянки та внесення змін до договору оренди земельної ділянки):***

А-23335	А-21859				

16.6. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

П-9597	П-9164	П-9562	П-9612	П-9518	

16.7. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(приватизація):***

П-9302	П-9527				

16.8. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

А-22437	А-23383	А-22710	А-22702	А-22698	А-22597
А-22765	А-22766	А-18685	А-22739		

16.9. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(громадяни):***

А-18803	А-18804	А-10235	Щ-1173	А-23299	А-21551
А-21581	А-17572	А-22637	А-21801	А-9721	

16.10. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, продаж земельних ділянок, аукціон):***

Є-1388	Є-1381				

16.11. Розгляд кадастрових справ ***(продовження терміну дії рішень Київської міської ради, втрата чинності рішенням Київської міської ради, внесення змін до рішень Київської міської ради):***

А-23495	А-23074	А-22876	А-22837		

16.12. Розгляд кадастрових справ ***(відмова у поновленні договорів оренди земельних ділянок та розірвання договорів оренди земельних ділянок):***

А-20386	А-22583	А-21847			

16.13. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

Д-7251					

16.14. Розгляд **(повторний розгляд)** кадастрових справ ***(погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок; надання згоди на поділ земельних ділянок):***

А-21437	А-21964	А-22336			

17. Розгляд справ-клопотань - ***матеріали додаються***

17.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання згоди на поділ земельної ділянки, надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок):***

К-27107	К-27981	К-26993			

17.2. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

К-27042	К-29033	К-27847	К-23137	К-27846	К-27765
К-27080	К-27648	К-25812	К-28439	К-27971	К-27439
К-27934					

17.3. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

К-26176	К-26819	К-26818	К-27150	К-27360	К-27476
К-27502	К-27500	К-27366	К-27473	К-27481	К-27371
К-27498	К-27482	К-27480	К-27474	К-27367	К-27363
К-27477	К-27475	К-27357	К-27314	К-27424	К-27425
К-27248	К-27393	К-27251	К-23107		

17.4. Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

К-27872	К-27950	К-27952	К-27894	К-27820	К-27808
К-27807	К-29095	К-27071	К-27074	К-27414	К-27053
К-28006	К-27611	К-27613			

17.5. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача земельних ділянок в суборенду - юридичні особи):***

К-27532	К-25939	К-27352	К-27928	К-27484	К-26496

17.6. Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

К-27617	К-27758	К-27309	К-28567	К-28565	К-28560
К-28568	К-28563	К-22451	К-27771	К-27465	К-27460
К-27463	К-27459	К-27458	К-27455	К-27464	К-27456
К-27342	К-27343	К-27340	К-27610	К-27461	К-25284
К-28743	К-27462	К-27222	К-27468	К-27252	К-27253
К-27773	К-27466	К-27467	К-26017	К-28825	К-28813
К-28652	К-28649	К-28734	К-28572	К-28621	К-28611
К-28636	К-28627	К-28714	К-28733	К-28732	К-28640
К-28597	К-28716	К-28717	К-28735	К-28696	К-28703
К-28742	К-28701	К-28642	К-28710	К-28609	К-28715
К-28660	К-28595	К-28718	К-28639	К-28673	К-28691
К-28678	К-28740	К-28653	К-28695	К-27336	К-27906
К-27337	К-27793	К-27962	К-27794	К-27959	К-27796
К-27958	К-27581				

18. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп, ознайомлення депутатів з проектами рішень) - ***матеріали додаються***.

18.1. Розгляд листа Дядюка О. В від 24.03.2017 вх. №08/Д-3282 про розгляд на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання щодо дотримання містобудівного та земельного законодавства при здійсненні будівництва житлового комплексу «Crystal Towers», яке вже почалось зведенням будівлі відділу продажів – ***матеріали додаються.***

18.2. Розгляд звернень голови ініціативної групи мешканців житлового масиву Теремки-1 Залевського Р. В. від 27.01.2017 вх. №08/З-1051, від 28.09.2016 вх. №08/КО-11370 щодо незаконного будівництва на вул. Академіка Заболотного, 94 у Голосіївському районі м. Києва та розірвання договору оренди земельної ділянки – ***матеріали додаються.***

18.3. Розгляд протоколу засідання робочої групи (реєстр. №52 від 13.04.2017), створеної 22.03.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, з розгляду колективного звернення громадян Яценко Н. А. та Свіщова В. В. від 17.02.2016 вх. №08/КО-1790 стосовно незаконного будівництва у дворі на вул. Горького, 12 в м. Києві – ***матеріали додаються.***

Питания, винесені на розгляд додатково, прийняті рекомендації, висновки та інші рішення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

19. Пропозиція члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Кісільова І. П. щодо внесения до проекту порядку денного питання щодо поновлення спільному українсько-німецькому товариству з обмеженою відповідальністю з іноземною інвестицією «КЕРШЕР» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 01.04.2003 №78-6-00086 площею 0,0614 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу за 300 м до вул. Богатирської (непарний бік) в Оболонському районі м. Києва (*кадастрова справа* ***А-23403,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.04.2017 №08/6691*).

Голосували: ***за включення до проекту порядку денного*** питання щодо поновлення спільному українсько-німецькому товариству з обмеженою відповідальністю з іноземною інвестицією «КЕРШЕР» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 01.04.2003 №78-6-00086 площею 0,0614 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу за 300 м до вул. Богатирської (непарний бік) в Оболонському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Бродський В. Я., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.
Рішення прийнято.

20. Пропозиція члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Кісільова І. П. щодо внесення до проекту порядку денного питання щодо поновлення спільному українсько-німецькому товариству з обмеженою відповідальністю з іноземною інвестицією «КЕРШЕР» на 5 років договору оренди земельних ділянок від 01.04.2003 №62-6-00056 площами 0,0254 га та 0,0328 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Братиславській (непарна сторона між вул. С. Стальського та просп. Лісовим) у Деснянському районі м. Києва (*кадастрова справа **А-23404**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.04.2017 №08/7387*).

Голосували: ***за включення до проекту порядку денного*** питання щодо поновлення спільному українсько-німецькому товариству з обмеженою відповідальністю з іноземною інвестицією «КЕРШЕР» на 5 років договору оренди земельних ділянок від 01.04.2003 №62-6-00056 площами 0,0254 га та 0,0328 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Братиславській (непарна сторона між вул. С. Стальського та просп. Лісовим) у Деснянському районі м. Києва.
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Бродський В. Я., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.
Рішення прийнято.

21. Пропозиція члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Петровця О. Ф. стосовно включення до проекту порядку денного питання щодо поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЮТ» на 10 років договору оренди земельної ділянки від 25.02.2000 №63-6-00001 площею 0,2142 га для будівництва та обслуговування автозаправочної станції на перетині просп. Возз'єднання і вул. Плеханова у Деснянському районі м. Києва, *(кадастрова справа **А-23284**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.03.2017 №08/4253).*

Голосували: ***за включення до проекту порядку денного*** питання щодо поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЮТ» на 10 років договору оренди земельної ділянки від 25.02.2000 №63-6-00001 площею 0,2142 га для будівництва та обслуговування автозаправочної станції на

перетині просп. Возз'єднання і вул. Плеханова у Деснянському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – 1 (Міщенко О. Г.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Бродський В. Я., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

22. Пропозиція члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. стосовно включения до проекту порядку денного його депутатського звернення від 26.04.2017 №08/279/08/166-598 (вх. №08/7554 від 26.04.2017) щодо скасування результатів голосування по поновленню договору оренди земельної ділянки від 27.03.20116 №79-6-00398 ТОВ «Територіальне міжгосподарче об'єднання «Ліко-Холдинг» та стосовно розгляду місцевої ініціативи щодо здійснення всіх необхідних заходів для будівництва загальноосвітньої середньої школи І-ІІІ ступенів на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:364:0067, орієнтовною площею 1,7 га в кварталі, обмеженому вулицями Ломоносова, Композитора Мейтуса, Академіка Вільямса, Маршала Конєва у Голосіївському районі м. Києва.

Голосували: ***за включення до проекту порядку денного депутатського звернення Назаренка В. Е. від 26.04.2017 №08/279/08/166-598 (вх. №08/7554 від 26.04.2017) щодо скасування результатів голосування по поновленню договору оренди земельної ділянки від 27.03.20116 №79-6-00398 ТОВ «Територіальне міжгосподарче об'єднання «Ліко-Холдинг» та стосовно розгляду місцевої ініціативи*** щодо здійснення всіх необхідних заходів для будівництва загальноосвітньої середньої школи І-ІІІ ступенів на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:364:0067, орієнтовною площею 1,7 га в кварталі, обмеженому вулицями Ломоносова, Композитора Мейтуса, Академіка Вільямса, Маршала Конєва у Голосіївському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Бродський В. Я., Кримчак С. О., Старовойт В. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

23. Пропозиція заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. **щодо включення до проекту порядку денного протоколу засідання робочої групи від 19.04.2017** (реєстр. №62 від 26.04.2017), створеної 16.11.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, з розгляду листа депутата О. Харченка (вх. №08/19862 від

16.11.2016) щодо можливого будівництва за адресою: вул. А. Малишка, 9-а у Дніпровському районі м. Києва.

Голосували: ***за включення до проекту порядку денного*** **протоколу засідання робочої групи від 19.04.2017** (реєстр. №62 від 26.04.2017), створеної 16.11.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, з розгляду листа депутата О. Харченка (вх. №08/19862 від 16.11.2016) щодо можливого будівництва за адресою: вул. А. Малишка, 9-а у Дніпровському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Бродський В. Я., Кримчак С. О., Старовойт В. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

24. Пропозиція голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. щодо зняття з розгляду питания в пункті 16.4.1 порядку денного, а саме: проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Київське будівельне підприємство №3» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з обєктами соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на вул. Лятошинського, 4 у Голосіївському районі м. Києва» *(ПР-8251 від 17.12.2015, кадастрова справа* ***А-21841****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.12.2015 №08/231-249/ПР).*

Голосували: ***за зняття з розгляду питання в пункті 16.4.1 порядку денного,*** а саме: проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Київське будівельне підприємство №3» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з обєктами соціально-побутового призначення та підземним паркінгом на вул. Лятошинського, 4 у Голосіївському районі м. Києва» *(ПР-8251 від 17.12.2015, кадастрова справа* ***А-21841****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.12.2015 №08/231-249/ПР).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Бродський В. Я., Кримчак С. О., Старовойт В. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. заявив про наявність у нього реального конфлікту інтересів (лист від 25.04.2017 (вх. №08/7528 від 26.04.2017) щодо проекту рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЕОКОН» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісно-розважального комплексу з автостоянкою, паркінгом та мийкою на вул. Протасів Яр, 13а, 15, 17 у Солом'янському районі м. Києва» (ПР-13297 від 20.04.2017, кадастрова справа А-21964, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.04.2017 №08/231-1020/ПР) та повідомив, що не буде приймати участь в обговоренні та голосуванні під час розгляду цього питання на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

1. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо необхідності внесення змін до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування» та інших законів» *за поданням заступника міського голови - секретаря Київської міської ради В. В. Прокопіва (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.04.2017 №08/231-**1026/ПР**) - **матеріали додаються.***

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв`язків та постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

*(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.04.2017 № 08/231-1026/ПР **на 7-ми арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Балицька О. С., Харченко О. В.

Під час обговорення цього питання надійшли такі пропозиції:

перша – щодо ***прийняття за основу проекту рішення Київської міської ради*** «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо необхідності внесення змін до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування» та інших законів»;

друга – заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. щодо ***доповнення останнього абзацу*** звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо необхідності внесення змін до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності, «Про основи містобудування» та інших законів України (додаток до проекту рішення Київської міської ради) ***після слів «які планується здійснювати в межах історичних ареалів населених місць і***

зон охорони пам'яток архітектури та містобудування» словами «на магістралях та площах загальноміського значення»;

третя – щодо ***підтримання проекту рішення Київської міської ради*** «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо необхідності внесення змін до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування» та інших законів» ***в цілому з правкою Харченка О. В., а саме: доповнити останній абзац*** звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо необхідності внесення змін до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності, «Про основи містобудування» та інших законів України (додаток до проекту рішення Київської міської ради) ***після слів «які планується здійснювати в межах історичних ареалів населених місць і зон охорони пам'яток архітектури та містобудування» словами «на магістралях та площах загальноміського значення».***

УХВАЛИЛИ: ***Прийняти за основу проект рішення Київської міської ради*** «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо необхідності внесення змін до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування» та інших законів».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кримчак С. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. щодо ***доповнення останнього абзацу*** звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо необхідності внесення змін до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності, «Про основи містобудування» та інших законів України (додаток до проекту рішення Київської міської ради) ***після слів «які планується здійснювати в межах історичних ареалів населених місць і зон охорони пам'яток архітектури та містобудування» словами «на магістралях та площах загальноміського значення».***

УХВАЛИЛИ: Підтримати пропозицію заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. щодо ***доповнення останнього абзацу*** звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо необхідності внесення змін до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності, «Про основи містобудування» та інших законів України (додаток до проекту рішення Київської міської ради) ***після слів «які планується здійснювати в межах історичних ареалів населених місць і зон***

охорони пам'яток архітектури та містобудування» словами «на магістралях та площах загальноміського значення».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кримчак С. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. запропонував ***підтримати проект рішення Київської міської ради*** «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо необхідності внесення змін до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування» та інших законів» ***з рекомендаціями, а саме: доповнити останній абзац*** звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо необхідності внесення змін до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності, «Про основи містобудування» та інших законів України (додаток до проекту рішення Київської міської ради) ***після слів «які планується здійснювати в межах історичних ареалів населених місць і зон охорони пам'яток архітектури та містобудування» словами «на магістралях та площах загальноміського значення».***

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення Київської міської ради*** «Про звернення Київської міської ради до Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо необхідності внесення змін до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування» та інших законів» ***з рекомендаціями, а саме: доповнити останній абзац*** звернення Київської міської ради до Верховної Ради України щодо необхідності внесення змін до законів України «Про регулювання містобудівної діяльності, «Про основи містобудування» та інших законів України (додаток до проекту рішення Київської міської ради) ***після слів «які планується здійснювати в межах історичних ареалів населених місць і зон охорони пам'яток архітектури та містобудування» словами «на магістралях та площах загальноміського значення».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кримчак С. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

2. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у поновленні ТОВ «Центробудсервіс» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Алішера Навої, 55 у Дніпровському районі

м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Назаренка та М. Буділова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 №08/231-**868/ПР**) - **матеріали додаються.***

*(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.04.2017 № 08/231-868 **на 22-ох арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Буділов М., Дюбенкова Н., Строй С. Б., Тихоневич О. А.

Голосували: ***за підтримання проекту рішення*** «Про відмову у поновленні ТОВ «Центробудсервіс» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Алішера Навої, 55 у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 7 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Балицька О. С., Банас Д. М., Меліхова Т. І., Петровець О. Ф., Римаренко С. Г.), «проти» – немає, «утрималось» – 5 (Міщенко О. Г., Харченко О. В., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Шарій В. В.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Кримчак С. О., Михайленко В. О., Негрич М. М., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. ***повторно виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. щодо повторного голосування за підтримання проекту рішення*** «Про відмову у поновленні ТОВ «Центробудсервіс» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Алішера Навої, 55 у Дніпровському районі м. Києва».

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у поновленні ТОВ «Центробудсервіс» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом на просп. Алішера Навої, 55 у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Харченко О. В., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

16.8. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

16.8.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22597**
Проект рішення «Про передачу громадянці Галушко Марії Степанівні, члену громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» Солом'янського району м. Києва земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Медовій, 245 у Солом'янському районі м. Києва», **ПР-12100 від 18.11.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2016 №08/231-4673/ПР)

Земельна ділянка площею 0,0600 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Галушко Марії Степанівні, члену громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» Солом'янського району м. Києва земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Медовій, 245 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Бродський В. Я., Кримчак С. О., Старовойт В. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

16.8.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22765**
Проект рішення «Про передачу громадянці Кравчук Ользі Іванівні, члену громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» Солом'янського району м. Києва земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Медовій, 226 у Солом'янському районі м. Києва», **ПР-12093 від 18.11.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2016 №08/231-4675/ПР)

Земельна ділянка площею 0,0400 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Кравчук Ользі Іванівні, члену громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» Солом'янського району м. Києва земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Медовій, 226 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Бродський В. Я., Кримчак С. О., Старовойт В. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

16.8.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22766**
Проект рішення «Про передачу громадянці Василенко Галині Борисівні, члену громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» Солом'янського району м. Києва земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Медовій, 213 у Солом'янському районі м. Києва», **ПР-12102 від 18.11.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2016 №08/231-4674/ПР)**

Земельна ділянка площею 0,0500 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Василенко Галині Борисівні, члену громадської організації садівницького товариства «Фронтовик» Солом'янського району м. Києва земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Медовій, 213 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Бродський В. Я., Кримчак С. О., Старовойт В. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

Питання, винесені на розгляд додатково, прийняті рекомендації, висновки та інші рішення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

21. СЛУХАЛИ: **Депутатське звернення** Назаренка В. Е. від 26.04.2017 №08/279/08/166-598 (вх. №08/7554 від 26.04.2017) щодо скасування результатів голосування по поновленню договору оренди земельної ділянки від 27.03.20116 №79-6-00398 ТОВ «Територіальне міжгосподарче об'єднання «Ліко-Холдинг» та стосовно розгляду місцевої ініціативи щодо здійснення всіх необхідних заходів для будівництва загальноосвітньої середньої школи І-ІІІ

ступенів на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:79:364:0067, орієнтовною площею 1,7 га в кварталі, обмеженому вулицями Ломоносова, Композитора Мейтуса, Академіка Вільямса, Маршала Конєва у Голосіївському районі м. Києва.

(депутатське звернення депутата Київської міської ради Назаренка В. Е. від 26.04.2017 №08/279/08/166-598 (вх. №08/7554 від 26.04.2017) ***на 2-ох арк.)***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г. Назаренко В. Е., Сторощук С. В., Батан В., Олексієнко І. С., Гаврилов О. Ю., Хіоні Г., Михальнюк А., Мілованова Я. О.

Під час обговорення цього питання голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. оголосив про закриття засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування через відсутність кворуму (в залі засідання присутні дев`ять депутатів).

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради Прокопіву В. В.

Голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування - депутата Київської міської ради Міщенка О. Г.

Заява

Шановний Володимире Володимировичу!

Враховуючи реальний конфлікт інтересів, керуючись ст. 8 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням від 07.07.2016 №579/579, повідомляю, що я не прийматиму участь в голосуванні та обговоренні проекту рішення Київської міської ради «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЕОКОН» для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісно-розважального комплексу з автостоянкою, паркінгом та мийкою на вул. Протасів Яр, 13а, 15, 17 у Солом'янському районі м. Києва» (справа А-21964), під час його розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

25.04.2017

Київська міська рада
26.04.2017 № 08/7528

В цьому документі пронумеровано та прошито 29 сторінок.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

_____ *О. Г. Міщенко*

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

_____ *І.Л. Картавий*