КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

Протокол № 2
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 07.02.2017

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, кім. 1017, 10:00

Присутні на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Міщенко О. Г.	-	голова постійної комісії, головуючий;
Марченко Р. В.	-	перший заступник голови (з питань містобудування та архітектури);
Кісільов І. П.	-	перший заступник голови
	-	(з питань землекористування);
Турець В. В.	-	заступник голови постійної комісії;
Харченко О. В.	-	заступник голови постійної комісії;
Картавий І. Л.	-	секретар постійної комісії;
Баленко І. М.	-	члени постійної комісії
Балицька О. С.		
Банас Д. М.		
Бродський В. Я.		
Кримчак С. О.		
Меліхова Т. І.		
Михайленко В. О.		
Назаренко В. Е.		
Негрич М. М.		
Петровець О. Ф.		
Римаренко С. Г.		
Росляков В. В.		

Старовойт В. М.
Шарій В. В.

Всього присутні 20 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії.
Відсутні депутати: Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Шкуро М. Ю.

Запрошені:

Башлаков С. В., Буділов М. М., Гусовський С. М., Кутняк С. В., Мірошниченко І. М., Новіков О. О., Приходько Н. І., Діденко Я. О.	-	депутати Київської міської ради;
Марченко В. П.	-	заступник начальника управління державного земельного кадастру Головного управління Держгеокадастру у м. Києві;
Поліщук О. Г.	-	директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кулаковський Ю. П.	-	заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Чорний А. М.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Іваніна А. М.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кузьменко В. В.	-	в. о. директора Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Дюжев С. А.	-	головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Єрмакова Т. М.	-	представник ініціативної групи сквер «Радунка»
Строй С. Б.	-	представник громадськості по питанню будівництва на просп. А. Навої, 55;
Височина Л.	-	представник Всеукраїнської громадської організації «Всеукраїнська рекламна коаліція»;
Храмова К. О.	-	представник ТОВ «Прайм групп»;
Блащук Т. В.	-	представник ТОВ «Довіра аутдор»;
Поліщук Оксана	-	Голова асоціації зовнішньої реклами
Золотар І.	-	представник громадськості
Смирнов О.	-	перший заступник директора КП «Київреклама» ;
Любарець В. В.	-	по кадастровій справі А-22656;

Шевчук М. П.	-	по кадастровій справі К-25827;
Павлинчук О. А.,	-	по питанню 14, 15 порядку денного;
Питко Є.О.,		
Ковальська А. В.,		
Довгань Н. Ю.,		
Єрмолаєва Н. В.,		
Єрмолаєва Н. В.,		
Шульгіна І. П.,		
Федоренко В. А.,		
Шульгин С. В.,		
Гончаров М. Г.,		
Дегтярьова Л. В.,		
Щетковська Т. Б.		
Заремба В.Ю.	-	голова правління ГБК «Либідь-2»
Береговий П.І.	-	начальник ШЕУ Дарницького району
Магніцька Т.П.	-	по кадастровій справі А 22722
Найєм М.	-	по кадастровій справі А 22722
Єрмоленко Н.М.	-	ТОВ «САЛЬСАБІЛЬ»
Цибенко С.М.	-	ТОВ «САЛЬСАБІЛЬ»
Теслер О.	-	ТОВ «САЛЬСАБІЛЬ»
Коломієць О.М.	-	По кадастровій справі Д-2530
Старицька Ю.Ю.	-	ТОВ «Фірма Атріо»
Дмітрієва Н.І.	-	ТОВ «Екрос»
Галицька В.В.	-	по кадастровій справі Д-7665
Ковалевський В.Т.	-	по кадастровій справі А-15140
Кірічук Т.І.	-	вул. Героїв Дніпра
Гончаренко Г.В.	-	вул. Героїв Дніпра
Шитіков В.В.	-	вул. Героїв Дніпра
Черниш І.І.	-	вул. Героїв Дніпра
Санкіна Л.М.	-	по кадастровій справі А-21108
Горох С.І.	-	по кадастровій справі А-21108
Колтунова Л.В.	-	по кадастровій справі А-14729
Шаповал М.В.	-	по кадастровій справі А-22145
Ткаченко Л.Ф.	-	представник громадськості
Червінський В.О.	-	по кадастрових справах А-12521, А-12522
Тугай О.В.	-	по кадастрових справах А-12521, А-12522
Насікан І.М.	-	по кадастрових справах А-21164, А-21163
Волков С.С.	-	по кадастровій справі А-20835
Малахова Ч.	-	по кадастровій справі А-20835
Хаїрова Л.В.	-	по кадастрових справах А-12521, А-12522
Даниленко О.І.	-	по справі клопотанню К-23076
Кравченко В.К.	-	по кадастровій справі А-22400
Науменко А.Ф.	-	по кадастровій справі П-9476
Кірієвська Т.І.	-	по справі клопотанню К-27937
Вілінська Л.А.	-	по справі клопотанню К-26176
Бондар В.К.	-	по справі клопотанню К-26281
Радіна Н.Т.	-	по кадастровій справі П-9329

Гончаренко В.О.	-	по справі клопотанню К-22703
Борбот І.А.	-	по кадастровій справі А-21049
Чабан Н.І.	-	по справі клопотанню К-27128
Кучинська Н.Г.	-	по кадастровій справі А-5100
Грищенко М.Ф.	-	по справі клопотанню К-25325
Богомолець О.В.	-	по справі клопотанню К-26784
Зуєн А.В.	-	по кадастрових справах Д-7459, Д-7458, Д-7457
Стуканов Р.В.	-	по справі клопотанню К-26191
Чирченко П.І.	-	по кадастровій справі А-21416
Королишина К.Б.	-	по справі клопотанню К-27441
Глушкін П.В.	-	по кадастровій справі А 22774
Гайченя Т.Л.	-	по кадастровій справі А 22774
Суровцева О.М.	-	по кадастровій справі Є-1315
Чучкалов Д.В.	-	по кадастровій справі К-24645
Микита А.М.	-	по справі клопотанню К-28255
Тютьков І.В.	-	по справі клопотанню К-27782
Левченко С.Ю.	-	по справі клопотанню К-24058
Поплавська А.М.	-	по справі клопотанню К-25325

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
07.02.2017

1. **Повторний розгляд проекту рішення** «Про затвердження детального плану території в межах вулиці Саперно-Слобідської, проспекту Науки у Голосіївському районі міста Києва» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка (№ 08/231-**4790/ПР** від 02.12.2016) - **матеріали додаються.***

   ***Проект рішення знято з розгляду на засіданні Президії Київської міської ради 30.01.2017** у зв`язку із надходженням до Київської міської ради листа громадян Яловенко Т. П. та Гуцал Т. М. (за довіреністю Гуцал Н. П.) від 27.12.2016 вх. №08/Г-15483 щодо порушення їх прав як власників земельних ділянок при розробці детального плану території в межах вулиці Саперно-Слобідської, проспекту Науки у Голосіївському районі міста Києва.*

2. **Розгляд проекту рішення** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26 січня 2012 року № 20/7357 «Про затвердження Концепції розвитку зовнішньої реклами в місті Києві» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Резнікова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.12.2016 №08/231-**5030/ПР**) - **матеріали додаються.***

3. **Розгляд проекту рішення** «Про здійснення заходів щодо реалізації місцевої ініціативи» *за поданням депутата Київської міської ради О. С. Балицької (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.02.2017 №08/231-**321/ПР**) (місцева ініціатива щодо врегулювання питань, пов'язаних із хаотичною забудовою земельних ділянок у Шевченківському районі міста Києва, що здійснюється без затвердженої належним чином містобудівної документації, №08/КО-15133 від 19.12.2016)* - ***матеріали додаються.***

4. **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,1970 га на вулиці Спаській, 14 у Подільському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Посольством Російської Федерації в Україні № 85-5-00034 від 05.10.1999 та надання земельній ділянці площею 0,1970 га на вулиці Спаській, 14 у Подільському районі м. Києва статусу скверу» *за поданням депутатів Київської міської ради І. Мірошниченка, Ю. Сиротюка, І. Картавого, В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2016 №08/231-**4713/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

5. **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3634 га на вулиці Спаській, 13-15 у Подільському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Посольством Російської Федерації в Україні № 85-5-00036 від 05.10.1999 та надання земельній ділянці площею 0,3634 га на вулиці Спаській, 13-15 у Подільському районі м. Києва статусу скверу» *за поданням депутатів Київської міської ради І. Мірошниченка, Ю. Сиротюка, І. Картавого, В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2016 №08/231-**4715/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

6. **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3771 га на вулиці Боричів тік, 17, 19, 21 у Подільському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Посольством Російської Федерації в Україні № 85-5-00035 від 05.10.1999 року, та надання земельній ділянці площею 0,3771 га на вулиці Боричів тік, 17, 19, 21 у Подільському районі м. Києва статусу скверу» *за поданням депутатів Київської міської ради І. Мірошниченка, Ю. Сиротюка, І. Картавого, В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2016 №08/231-**4716/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

7. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Лариси Руденко, 8-а у Дарницькому районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Бохняка, І. Мірошниченка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2016 № 08/231-**4757/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

8. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Вишняківській, 12 у Дарницькому районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Бохняка, І. Мірошниченка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2016 № 08/231-**4758/ПР**) - **матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

9. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Олександра Мишуги, 5 у Дарницькому районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Бохняка, І. Мірошниченка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2016 № 08/231-**4759/ПР**) - **матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

10. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: пров. Ковальський, 2 та вул. Смоленська, 17 у Солом'янському районі міста Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Назаренка, П. Кузика, Ю. Сиротюка, І. Мірошниченка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.12.2016 №08/231-**4777/ПР**) - **матеріали додаються.***

11. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою вул. Малишка, 19 загальною площею 0,35 га в Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О. Новікова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-**4928/ПР**) - **матеріали додаються.***

12. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці розташованій біля будинку 18 на вул. Академіка Єфремова у Святошинському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради І. Сагайдака (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.12.2016 №08/231-**5057/ПР**) - **матеріали додаються.***

13. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Героїв Дніпра, 20, 20а, 20б, 20в, 22а в Оболонському районі міста Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Н. Приходько (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-**5075/ПР**) - **матеріали додаються.***

14. **Розгляд проекту рішення** «Про ініціювання розірвання Договору про поновлення та внесення змін і доповнень до Договору оренди земельних ділянок, розташованих на перетині просп. Оболонського та вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі міста Києва № 78-6-00383 від 27.07.2006, зареєстрованого за № 5782 від 08.11.2013» *за поданням депутата Київської міської ради С. Гусовського (доручення заступника міського голови -*

*секретаря Київської міської ради від 29.12.2016 №08/231-**5122/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

15. **Розгляд проекту рішення** «Про скасування містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки для будівництва торгово-розважального комплексу з підземними торговими та технічними приміщеннями на перетині Оболонського проспекту та вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі міста Києва від 19.11.2013 р. № 20198/0/12/009-13» *за поданням депутата Київської міської ради С. Гусовського (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.12.2016 №08/231-**5123/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

16. **Розгляд листа Державної регуляторної служби** від 04.01.2017 вх. №08/53 *(лист постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 20.01.2017 вх. №08/1006)* **щодо результатів розгляду проекту рішення** «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві» *за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від № 10.11.2016 №08/231-4566/ПР)* - ***матеріали додаються.***

17. **Повторний розгляд проектів рішень з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради** - ***матеріали додаються.***

    17.1. **Повторний розгляд проекту рішення** «Про затвердження Порядку розміщення вивісок у місті Києві» *за поданням депутата Київської міської ради С. Башлакова* з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 20.12.2016 №08/230-2935 *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.04.2016 №08/231-**1910/ПР**)* з **урахуванням** листа *депутата Київської міської ради С. Башлакова* від 23.01.2017 №08/279/08/007-265 щодо заперечень до правового висновку – ***матеріали додаються.***

    17.2. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САЛЬСАБІЛЬ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Попудренка, 16а у Дніпровському районі м. Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.12.2016 №08/230-2857 *(ПР-12219 від 07.12.2016, кадастрова справа **Д-7873**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.12.2016 №08/231-4858/ПР)* – ***матеріали додаються***.

17.3. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Кручек Валентині Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Дунаєвського у Святошинському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.01.2017 №08/230-33 *(ПР-12316 від 14.12.2016, кадастрова справа **А-21683**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4934/ПР)* – ***матеріали додаються***.

17.4. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Альма-2» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства та озеленення і благоустрою території загального користування на бульварі Дружби народів у Печерському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 25.01.2017 №08/230-114 *(ПР-11808 від 12.10.2016, кадастрова справа **Д-7707**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.10.2016 №08/231-4318/ПР)* – ***матеріали додаються***.

17.5. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕВІТЕР» для обслуговування та ремонту (влаштування) об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди та під'їзди до житлового будинку) на просп. Перемоги, 24 (літ. А), 26 у Шевченківському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.01.2017 №08/230-147 *(ПР-11276 від 05.09.2016, кадастрова справа **Д-7417**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2016 №08/231-3721/ПР)* – ***матеріали додаються***.

17.6. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Протасів Яр та вул. Миколи Амосова у Солом'янському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.01.2017 №08/230-101 *(ПР-10614 від 07.07.2016, справа-клопотання **К-25649**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.07.2016 №08/231-2998/ПР)* – ***матеріали додаються***.

17.7. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у поновленні Міністерству внутрішніх справ України договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з

вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом у пров. Ковальському, 2 у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Назаренка, П. Кузика, Ю. Сиротюка* з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.02.2017 №08/230-195 *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.10.2016 №08/231-4451/ПР) – **матеріали додаються**.*

18. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*

18.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи).***

18.2. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи).***

18.3. Розгляд кадастрових справ ***(погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, поділ та внесення змін до договорів оренди земельних ділянок).***

18.4. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них).***

18.5. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них).***

18.6. Розгляд кадастрових справ ***(розірвання договорів оренди земельних ділянок).***

18.7. Розгляд кадастрових справ ***(затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок).***

18.8. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(поділ земельних ділянок).***

18.9. Розгляд кадастрових справ ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок; продаж земельних ділянок, аукціон.).***

18.10. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок; продаж земельних ділянок, аукціон).***

18.11. **Повторний розгляд** кадастрової справи ***(зміна цільового призначення земельної ділянки).***

18.12. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація).***

18.13. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(приватизація).***

18.14. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни).***

18.15. **Повторний розгляд** кадастрових справ ***(громадяни).***

18.16. Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до рішень Київської міської ради).***

19. Повторний розгляд звернення, справ-клопотань та кадастрових справ направлених рішеннями постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для розгляду робочими групами, але рішення по яких робочими групами не ухвалені *(виносяться на повторний розгляд, оскільки згідно зі ст. 14 п. 6 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін*

вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення) - ***матеріали додаються.***

20. Розгляд **справ-клопотань** - ***матеріали додаються***

20.1. Розгляд (**повторний розгляд**) справ-клопотань ***(надання згоди на поділ земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).***

20.2. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства).***

20.3. **Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства).***

20.4. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача в суборенду - юридичні особи).***

20.5. **Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи).***

20.6. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни).***

20.7. **Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни).***

21. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп, ознайомлення депутатів з проектами рішень) - ***матеріали додаються***.

Питання, винесені на розгляд додатково, прийняті рекомендації, висновки та інші рішення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

22. Пропозиція члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування Бродського В. Я. **щодо включення до проекту порядку денного проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, укладеного між Київською міською радою та Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока «Собаче гирло») в Оболонському районі м. Києва» *(ПР-11615 від 28.09.2016,*

*кадастрова справа **А-22656**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4008/ПР).*

Голосували: ***за включення до проекту порядку денного*** **проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, укладеного між Київською міською радою та Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока «Собаче гирло») в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Баленко І. М., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

23. Пропозиція голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування архітектури та землекористування Міщенка О. Г. **щодо включення до проекту порядку денного місцевої ініціативи** (вх. №08/КО-1145 від 31.01.2017) про підтримку проектів рішень Київської міської ради *за поданням депутата Київської міської ради С. Гусовського* «Про ініціювання розірвання Договору про поновлення та внесення змін і доповнень до Договору оренди земельних ділянок, розташованих на перетині просп. Оболонського та вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі міста Києва № 78-6-00383 від 27.07.2006, зареєстрованого за № 5782 від 08.11.2013» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.12.2016 №08/231-**5122/ПР**)* та «Про скасування містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки для будівництва торгово-розважального комплексу з підземними торговими та технічними приміщеннями на перетині Оболонського проспекту та вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі міста Києва від 19.11.2013 р. № 20198/0/12/009-13» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.12.2016 №08/231-**5123/ПР**).*

Голосували: ***за включення до проекту порядку денного*** **місцевої ініціативи** (вх. №08/КО-1145 від 31.01.2017) про підтримку проектів рішень Київської міської ради *за поданням депутата Київської міської ради С. Гусовського* «Про ініціювання розірвання Договору про поновлення та внесення змін і доповнень до Договору оренди земельних ділянок, розташованих на перетині просп. Оболонського та вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі міста Києва № 78-6-00383 від 27.07.2006, зареєстрованого за № 5782 від 08.11.2013» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.12.2016 №08/231-**5122/ПР**)* та «Про скасування містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки для будівництва торгово-розважального комплексу з підземними торговими та технічними приміщеннями на перетині Оболонського проспекту та вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі міста Києва від 19.11.2013 р. № 20198/0/12/009-13» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.12.2016 №08/231-**5123/ПР**).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Баленко І. М., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

24. Пропозиція голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. **щодо включення до проекту порядку денного протоколу засідання робочої групи** від 25.01.2017 (реєстраційний №19 від 03.02.2017) щодо розгляду звернення депутата Київської міської ради Буділова М. М. з питання будівництва житлового комплексу на проспекті Алішера Навої, 55 у Дніпровському районі м. Києва.

Голосували: ***за включення до проекту порядку денного*** **протоколу засідання робочої групи** від 25.01.2017 (реєстраційний №19 від 03.02.2017) щодо розгляду звернення депутата Київської міської ради Буділова М. М. з питання будівництва житлового комплексу на проспекті Алішера Навої, 55 у Дніпровському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Баленко І. М., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

1. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** «Про затвердження детального плану території в межах вулиці Саперно-Слобідської, проспекту Науки у Голосіївському районі міста Києва» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка (№ 08/231-**4790/ПР** від 02.12.2016) -* ***матеріали додаються.***

Проект рішення знято з розгляду на засіданні Президії Київської міської ради 30.01.2017 *у зв`язку із надходженням до Київської міської ради листа громадян Яловенко Т. П. та Гуцал Т. М. (за довіреністю Гуцал Н. П.) від 27.12.2016 вх. №08/Г-15483 щодо порушення їх прав як власників земельних ділянок при розробці детального плану території в межах вулиці Саперно-Слобідської, проспекту Науки у Голосіївському районі міста Києва.*

(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, заява громадян Яловенко Т. П. та Гуцал Т. М. (за довіреністю Гуцал Н. П.) - ***на 55-ти арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Яловенко Т. П., Гуцал Т. М., Заремба В. Ю.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи лист громадян Яловенко Т. П. та Гуцал Т. М. (за довіреністю Гуцал Н. П.) від 27.12.2016 вх. №08/Г-15483, повернути проект рішення*** «Про затвердження детального плану території в межах вулиці Саперно-Слобідської, проспекту Науки у Голосіївському районі міста Києва» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка (№ 08/231-**4790/ПР** від 02.12.2016)* ***до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Баленко І. М., Михайленко В. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

2. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26 січня 2012 року № 20/7357 «Про затвердження Концепції розвитку зовнішньої реклами в місті Києві» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Резнікова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.12.2016 №08/231-**5030/ПР**)* ***- матеріали додаються.***

*(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.12.2016 №08/231-5030/ПР - **на 222-ох арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Резніков О. Ю., Харченко О. В., Балицька О. С, Меліхова Т. І., Мірошниченко І. М., Гончарова Н. О., Поліщук О.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26 січня 2012 року № 20/7357 «Про затвердження Концепції розвитку зовнішньої реклами в місті Києві» ***з рекомендаціями, а саме: внести зміни до Класифікатора типових рекламних засобів (додаток до проекту рішення) в частині обмежень встановлення рекламних засобів відносно перехресть – 50 м, до зупинкового комплексу – 20 м, до пішохідних переходів – 50 м, відповідно до Державних стандартів України, безпека дорожнього руху.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 5 (Марченко Р. В., Картавий І. Л., Бродський В. Я., Меліхова Т. І., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Баленко І. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

3. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про здійснення заходів щодо реалізації місцевої ініціативи» *за поданням депутата Київської міської ради О. С. Балицької (доручення заступника*

*міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.02.2017 №08/231-**321/ПР**) (місцева ініціатива щодо врегулювання питань, пов'язаних із хаотичною забудовою земельних ділянок у Шевченківському районі міста Києва, що здійснюється без затвердженої належним чином, містобудівної документації, №08/КО-15133 від 19.12.2016) – **матеріали додаються.***

*(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.02.2017 №08/231-321/ПР- **на 19-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Балицька О. С., Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про здійснення заходів щодо реалізації місцевої ініціативи».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Міщенко О. Г., Кісільов І. П., Банас Д. М., Баленко І. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

4. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,1970 га на вулиці Спаській, 14 у Подільському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Посольством Російської Федерації в Україні № 85-5-00034 від 05.10.1999, та надання земельній ділянці площею 0,1970 га на вулиці Спаській, 14 у Подільському районі м. Києва статусу скверу» *за поданням депутатів Київської міської ради І. Мірошниченка, Ю. Сиротюка, І. Картавого, В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2016 №08/231-**4713/ПР**) – **матеріали додаються.***

*(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2016 №08/231-4713/ПР - **на 19-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ:, Міщенко О.Г., Мірошниченко І. М., Петровець О. Ф., Назаренко В. Е., Михайленко В. О., Турець В. В., Меліхова Т. І., Харченко О. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,1970 га на вулиці Спаській, 14 у Подільському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Посольством Російської Федерації в Україні № 85-5-00034 від 05.10.1999, та надання земельній ділянці площею 0,1970 га на вулиці Спаській, 14 у Подільському районі м. Києва статусу скверу» ***з рекомендаціями, озвученими заступником голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування. архітектури та землекористування Харченком О. В., а саме: виключити з***

проекту рішення пункти 2, 3, 4, 5 та відповідно пункти 6, 7 вважати пунктами 2, 3.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Міщенко О.Г., Кісільов І. П., Баленко І. М., Банас Д. М., Балицька О. С., Старовойт В. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

5. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3634 га на вулиці Спаській, 13-15 у Подільському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Посольством Російської Федерації в Україні № 85-5-00036 від 05.10.1999 року, та надання земельній ділянці площею 0,3634 га на вулиці Спаській, 13-15 у Подільському районі м. Києва статусу скверу» *за поданням депутатів Київської міської ради І. Мірошниченка, Ю. Сиротюка, І. Картавого, В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2016 №08/231-**4715/ПР**) – **матеріали додаються.***

*(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2016 №08/231-4715/ПР - **на 20-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г. Мірошниченко І. М., Петровець О. Ф., Назаренко В. Е., Михайленко В. О, Меліхова Т. І., Харченко О. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3634 га на вулиці Спаській, 13-15 у Подільському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Посольством Російської Федерації в Україні № 85-5-00036 від 05.10.1999, та надання земельній ділянці площею 0,3634 га на вулиці Спаській, 13-15 у Подільському районі м. Києва статусу скверу» ***з рекомендаціями, озвученими заступником голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченком О. В., а саме: виключити з проекту рішення пункти 2, 3, 4, 5 та відповідно пункти 6, 7 вважати пунктами 2, 3.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Міщенко О.Г., Кісільов І. П., Баленко І. М., Банас Д. М., Балицька О. С., Старовойт В. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3771 га на вулиці Боричів тік, 17, 19, 21 у Подільському районі м. Києва, укладеного між

Київською міською радою та Посольством Російської Федерації в Україні № 85-5-00035 від 05.10.1999, та надання земельній ділянці площею 0,3771 га на вулиці Боричів тік, 17, 19, 21 у Подільському районі м. Києва статусу скверу» *за поданням депутатів Київської міської ради І. Мірошниченка, Ю. Сиротюка, І. Картавого, В. Назаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2016 №08/231-**4716/ПР**)* – ***матеріали додаються.***

*(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2016 №08/231-4716/ПР - **на 20-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г. Мірошниченко І. М., Петровець О. Ф., Назаренко В. Е., Михайленко В. О, Меліхова Т. І., Харченко О. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3771 га на вулиці Боричів тік, 17, 19, 21 у Подільському районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Посольством Російської Федерації в Україні № 85-5-00035 від 05.10.1999 року, та надання земельній ділянці площею 0,3771 га на вулиці Боричів тік, 17, 19, 21 у Подільському районі м. Києва статусу скверу» ***з рекомендаціями, озвученими заступником голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування. архітектури та землекористування Харченком О. В., а саме: виключити з проекту рішення пункти 2, 3, 4, 5 та відповідно пункти 6, 7 вважати пунктами 2, 3.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Міщенко О.Г., Кісільов І. П., Баленко І. М., Банас Д. М., Балицька О. С., Старовойт В. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Лариси Руденко, 8-а у Дарницькому районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Бохняка, І. Мірошниченка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2016 № 08/231-**4757/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

*(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2016 № 08/231-4757/ПР - **на 9-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Зняти з розгляду проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Лариси Руденко, 8-а у Дарницькому районі м. Києва», оскільки він вже був розглянутий і підтриманий на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 21.12.2016.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Баленко І. М., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

8. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Вишняківській, 12 у Дарницькому районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Бохняка, І. Мірошниченка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2016 № 08/231-**4758/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

*(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2016 № 08/231-4758/ПР - **на 9-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Вишняківській, 12 у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

9. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Олександра Мишуги, 5 у Дарницькому районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Бохняка, І. Мірошниченка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2016 № 08/231-**4759/ПР**)* – ***матеріали додаються.***

Проект рішення підтриманий постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

*(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2016 № 08/231-4759/ПР - **на 9-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Олександра Мишуги, 5 у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

10. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: пров. Ковальський, 2 та вул. Смоленська, 17 у Солом'янському районі міста Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Назаренка, П. Кузика, Ю. Сиротюка, І. Мірошниченка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.12.2016 №08/231-**4777/ПР**)* – ***матеріали додаються.***

*(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.12.2016 №08/231-4777/ПР - **на 12-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. зняти з розгляду проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: пров. Ковальський, 2 та вул. Смоленська, 17 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Баленко І. М., Михайленко В. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

11. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою: вул. Малишка, 19 загальною площею 0,35 га в Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради О. Новікова (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-**4928/ПР**)* – ***матеріали додаються.***

*(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4928/ПР - **на 13-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Новіков О. О., Поліщук О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією суб'єкта подання депутата Київської міської ради О. Новікова, перенести розгляд проекту рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці за адресою: вул. Малишка, 19 загальною площею 0,35 га в Дніпровському районі м. Києва» ***на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування***.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Турець В. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Петровець О. Ф., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

12. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій біля будинку 18 на вул. Академіка Єфремова у Святошинському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради І. Сагайдака (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.12.2016 №08/231-**5057/ПР**)* – ***матеріали додаються.***

(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.12.2016 №08/231-5057/ПР, витяг з протоколу № 1/63 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 17.01.2017 - ***на 10-ти арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій біля будинку 18 на вул. Академіка Єфремова у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Турець В. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Петровець О. Ф., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Героїв Дніпра, 20, 20а, 20б, 20в, 22а в Оболонському районі міста Києва» *за поданням депутата Київської міської ради Н. Приходько (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-**5075/ПР**)* – ***матеріали додаються.***

(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-5075/ПР, витяг з протоколу № 1/63 засідання постійної комісії

*Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 17.01.2017 - **на 14-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Приходько Н.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вул. Героїв Дніпра, 20, 20а, 20б, 20в, 22а в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Турець В. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Петровець О. Ф., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

14. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про ініціювання розірвання Договору про поновлення та внесення змін і доповнень до Договору оренди земельних ділянок, розташованих на перетині просп. Оболонського та вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі міста Києва № 78-6-00383 від 27.07.2006, зареєстрованого за № 5782 від 08.11.2013» *за поданням депутата Київської міської ради С. Гусовського (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.12.2016 №08/231-**5122/ПР**)* – ***матеріали додаються.***

*(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.12.2016 №08/231-5122/ПР – **на 8 арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Гусовський С. М., Єрмакова Т., Киричук Т., Харченко О. В., Михайленко В. О.

Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про ініціювання розірвання Договору про поновлення та внесення змін і доповнень до Договору оренди земельних ділянок, розташованих на перетині просп. Оболонського та вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі міста Києва № 78-6-00383 від 27.07.2006, зареєстрованого за № 5782 від 08.11.2013».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 7 (Марченко Р. В., Картавий І. Л., Балицька О. С., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Назаренко В. Е., Римаренко С. Г.), «проти» – немає, «утрималось» – 6 (Міщенко О. Г., Харченко О. В., Банас Д. М., Бродський В. Я., Росляков В. В., Шарій В. В.).

Депутати Київської міської ради Турець В. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Кримчак С. О., Негрич М. М., Петровець О. Ф., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

15. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про скасування містобудівних

умов та обмежень забудови земельної ділянки для будівництва торгово-розважального комплексу з підземними торговими та технічними приміщеннями на перетині Оболонського проспекту та вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі міста Києва від 19.11.2013 № 20198/0/12/009-13» *за поданням депутата Київської міської ради С. Гусовського (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.12.2016 №08/231-**5123/ПР**) – **матеріали додаються.***

*(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.12.2016 №08/231-5123/ПР - **на 8-ми арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Гусовський С. М., Єрмакова Т., Киричук Т., Харченко О. В.

Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про скасування містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки для будівництва торгово-розважального комплексу з підземними торговими та технічними приміщеннями на перетині Оболонського проспекту та вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі міста Києва від 19.11.2013 № 20198/0/12/009-13».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 7 (Марченко Р. В., Картавий І. Л., Балицька О. С., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Назаренко В. Е., Римаренко С. Г.), «проти» – немає, «утрималось» – 6 (Міщенко О. Г., Харченко О. В., Банас Д. М., Бродський В. Я., Росляков В. В., Шарій В. В.).

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Кісільов І. П., Кримчак С. О., Негрич М. М., Петровець О. Ф., Старовойт В. М., Турець В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

16. СЛУХАЛИ: Розгляд листа Державної регуляторної служби від 04.01.2017 вх. №08/53 (лист постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 20.01.2017 вх. №08/1006) щодо результатів розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві» за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.11.2016 №08/231-**4566/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*(лист Державної регуляторної служби від 04.01.2017 вх. №08/53, проект рішення Київської міської ради з пояснювальною запискою та додатками до нього – **на 47-ми арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Балицька О. С.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені в листі Державної регуляторної служби України від 04.01.2017 вх. №08/53*** до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві» (далі – Порядок), з таких підстав:

1) зауваження щодо невідповідності форми клопотання на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (додаток 2 до проекту рішення) вимогам статті 123 Земельного кодексу України підлягає відхиленню, оскільки:

відповідно до пункту 2. 4 Порядку приймальня Київради з земельних питань аналізує матеріали клопотання у частині визначених додатком 2 до цього Порядку документів та за результатами такого аналізу пояснює зацікавленій особі необхідність подання додаткових документів згідно з цим Порядком або реєструє клопотання.

Тобто необхідність подання встановлених проектом документів не обмежує прав громадянина щодо подачі та подальшого розгляду клопотання;

2) зауваження щодо невідповідності форми клопотання (листа-повідомлення) про поновлення договору оренди земельної ділянки (додаток 4 до проекту рішення) вимогам статті 33 Закону України «Про оренду землі» підлягає відхиленню, оскільки:

переважне право на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі) відповідно до статті 33 Закону України «Про оренду землі» надається орендарю, який належно виконував обов'язки за умовами договору.

Без надання відповідних документів стан виконання умов договору встановити неможливо. Також без подання особою правовстановлюючих документів на майно, розташоване на земельній ділянці, неможливо встановити, чи взагалі орендар має право на поновлення договору оренди землі, оскільки згідно зі статтею 31 Закону України «Про оренду землі» набуття права власності на житловий будинок, будівлю або споруду, розташовані на орендованій іншою особою земельній ділянці, є підставою для припинення такого договору;

3) зауваження щодо невідповідності пункту 3 проекту рішення, зокрема щодо надання Київському міському голові чи заступнику міського голови-секретарю Київської міської ради повноважень щодо надання дозволу на розроблення технічної документації щодо відновлення меж земельної ділянки, Земельному кодексу України та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» підлягає відхиленню, оскільки:

відповідно до Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ» Київська міська рада у зв'язку зі здійсненням містом Києвом функцій столиці України наділена додатковими повноваженнями визначати особливості землекористування.

Делегування відповідних повноважень Київському міському голові чи заступнику міського голови - секретарю Київської міської ради відповідає вищевказаному закону та спрямоване на спрощення процедури оформлення земельних ділянок у м. Києві;

4) зауваження щодо невідповідності пункту 3.9 Порядку чинному законодавству, яким не передбачено надання такого виду адмінпослуги як отримання рішення про розпорядження земельною ділянкою підлягає відхиленню, оскільки:

рішення про розпорядження земельними ділянками, до яких відносяться рішення Київської міської ради про передачу у власність, надання у постійне користування та оренду земельних ділянок, що перебувають у державній або у комунальній власності, відносяться до переліку адміністративних послуг, які надаються через центри надання адміністративних послуг в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.07.2016 №861/861 «Про визначення переліків адміністративних послуг, які надаються через центри надання адміністративних послуг в місті Києві»;

5) зауваження щодо невідповідності розділу 4 Порядку чинному законодавству, яким безоплатна передача в оренду земельних ділянок не передбачена, підлягає відхиленню, оскільки:

положення щодо безоплатності стосується лише передачі у власність земельних ділянок, оскільки оренда землі відповідно до статті 1 Закону України «Про оренду землі» - це засноване на договорі строкове платне володіння і користування земельною ділянкою, необхідною орендареві для проведення підприємницької та інших видів діяльності;

6) зауваження щодо невідповідності пункту 5.9 Порядку, стосовно подання заяви про приватизацію земельної ділянки одночасно всіма співвласниками вимогам статті 14 Конституції України підлягає відхиленню, оскільки:

оформлення земельної ділянки одночасно всіма співвласниками відповідає статті 120 Земельного кодексу України, відповідно до якої у разі набуття права власності на жилий будинок, будівлю або споруду кількома особами право на земельну ділянку визначається пропорційно до часток осіб у праві власності жилого будинку, будівлі або споруди.

Також посилання Державної регуляторної служби України на невиконання вимог Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (далі – Методика), які було змінено відповідно до постанови Кабінету Міністрів України (далі – Постанова) від 16.12.2015 №1151, є некоректним, бо зазначені зміни набрали чинності відповідно до тексту Постанови через два місяці з дня її опублікування, а саме: 15 березня 2016 року, отже, після підготовки та публікації проекту рішення та Аналізу регуляторного впливу до цього проекту рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13 , «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Негрич М. М.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Баленко І. М., Бродський В. Я., Петровець О. Ф., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

17. Повторний розгляд проектів рішень з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - *матеріали додаються.*

17.1. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** «Про затвердження Порядку розміщення вивісок у місті Києві» *за поданням депутата Київської міської ради С. Башлакова* **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 20.12.2016 №08/230-2935 *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.04.2016 №08/231-**1910/ПР**)* з **урахуванням** листа *депутата Київської міської ради С. Башлакова* від 23.01.2017 №08/279/08/007-265 щодо заперечень до правового висновку - ***матеріали додаються.***

*(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 20.12.2016 № 08/230-2935 – **на 78-ми арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені у*** правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 20.12.2016 №08/230-2935, та повторно підтримати проект рішення*** «Про затвердження Порядку розміщення вивісок у місті Києві», ***з урахуванням рекомендацій, викладених в протоколі засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування № 28 від 06.12.2016.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Банас Д. М., Баленко І. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

17.2. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САЛЬСАБІЛЬ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Попудренка, 16а у Дніпровському районі м. Києва» з **правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.12.2016 №08/230-2857 *(ПР-12219 від 07.12.2016, кадастрова справа **Д-7873**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради **від** 07.12.2016 №08/231-4858/ПР)* - ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.12.2016 № 08/230-2857, проект рішення з пояснювальною запискою до нього – **на 7 арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені у*** правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 14.12.2016 №08/230-2857, та повторно підтримати проект рішення*** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САЛЬСАБІЛЬ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Попудренка, 16а у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Харченко О. В., Картавий І. Л.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Кримчак С. О., Назаренко В. Е., Петровець О. Ф., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

17.3. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Кручек Валентині Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Дунаєвського у Святошинському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.01.2017 №08/230-33 *(ПР-12316 **від** 14.12.2016, кадастрова справа **А-21683**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4934/ПР)* - ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.01.2017 № 08/230-33 , проект рішення з пояснювальною запискою до нього – **на 7 арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені у*** правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 12.01.2017 №08/230-33, та повторно підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Кручек Валентині Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Дунаєвського у Святошинському районі м. Києва», ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення заявниці.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Кримчак С. О., Петровець О. Ф., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

17.4. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Альма-2» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства та озеленення і благоустрою території загального користування на бульварі Дружби народів у Печерському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 25.01.2017 №08/230-114 *(ПР-11808 від 12.10.2016, кадастрова справа Д-7707, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.10.2016 №08/231-4318/ПР)* - ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 25.01.2017 № 08/230-114, проект рішення з пояснювальною запискою до нього – **на 10 арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені у*** правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 25.01.2017 №08/230-114, та повторно підтримати проект рішення*** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Альма-2» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства та озеленення і благоустрою території загального користування на бульварі Дружби народів у Печерському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з цільового призначення земельної ділянки слово «будівництва», враховуючи звернення заявника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Кримчак С. О., Назаренко В. Е., Петровець О. Ф., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

17.5. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕВІТЕР» для обслуговування та ремонту (влаштування) об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди та під'їзди до житлового будинку) на просп. Перемоги, 24 (літ. А), 26

у Шевченківському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.01.2017 №08/230-147 *(ПР-11276 від 05.09.2016, кадастрова справа* ***Д-7417****, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2016 №08/231-3721/ПР)* - ***матеріали додаються.***

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.01.2017 №08/230-147, проект рішення з пояснювальною запискою до нього - ***на 7-ми арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Картавий І. Л.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша – відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.01.2017 №08/230-147, та повторно підтримати проект рішення;

друга пропозиція секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Л. Картавого - підтримати зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.01.2017 №08/230-147, та відхилити проект рішення.

1. Голосували: ***за відхилення зауважень викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.01.2017 №08/230-147, та повторне підтримання проекту рішення*** «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕВІТЕР» для обслуговування та ремонту (влаштування) об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди та під'їзди до житлового будинку) на просп. Перемоги, 24 (літ. А), 26 у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – немає, «утрималось» – 6 (Харченко О. В., Балицька О. С., Картавий І. Л., Меліхова Т. І., Назаренко В. Е., Римаренко С. Г.)

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Кримчак С. О., Петровець О. Ф., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для відхилення зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.01.2017 №08/230-147 та повторного підтримання проекту рішення, головуючий Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію: щодо підтримки зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.01.2017 №08/230-147, та відхилення проекту рішення.

2. Голосували: ***за підтримання зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.01.2017 №08/230-147 та відхилення проекту рішення*** «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕВІТЕР» для обслуговування та ремонту (влаштування) об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди та під'їзди до житлового будинку) на просп. Перемоги, 24 (літ. А), 26 у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Картавий І. Л., Меліхова Т. І., Назаренко В. Е., Римаренко С. Г.), «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Марченко Р. В., Турець В. В., Баленко І. М., Бродський В. Я.,)

Депутати Київської міської ради Міщенко О. Г., Кісільов І. П., Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Негрич М. М., Михайленко В. О., Кримчак С. О., Петровець О. Ф., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Головуючий Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Петровця О. Ф. щодо повернення до обговорення питання 17.5 порядку денного щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕВІТЕР» для обслуговування та ремонту (влаштування) об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди та під'їзди до житлового будинку) на просп. Перемоги, 24 (літ. А), 26 у Шевченківському районі м. Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.01.2017 №08/230-147.

УХВАЛИЛИ: ***повернутися до обговорення*** питання 17.5 порядку денного: щодо повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕВІТЕР» для обслуговування та ремонту (влаштування) об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди та під'їзди до житлового будинку) на просп. Перемоги, 24 (літ. А), 26 у Шевченківському районі м. Києва» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 27.01.2017 №08/230-147.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.)

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Петровець О. Ф., Назаренко В. Е., Харченко О. В., Дюжев С.А.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені у*** правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 27.01.2017 №08/230-147, та повторно підтримати проект рішення*** «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕВІТЕР» для обслуговування та ремонту (влаштування) об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди та під'їзди до житлового будинку) на просп. Перемоги, 24 (літ. А), 26 у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Баленко І. М., Негрич М. М., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

17.6. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Протасів Яр та вул. Миколи Амосова у Солом'янському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.01.2017 №08/230-101 *(ПР-10614 від 07.07.2016, справа-клопотання **К-25649**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.07.2016 №08/231-2998/ПР)* - ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.01.2017 № 08/230-101, проект рішення з пояснювальною запискою до нього – **на 7-ми арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В., Картавий І. Л. Харченко О. В.,

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - підтримати зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.01.2017 №08/230-101, та відхилити проект рішення;

друга пропозиція секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Л. Картавого - відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.01.2017 №08/230-101, та повторно підтримати проект рішення;

1. Голосували: ***за підтримку зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від***

24.01.2017 №08/230-101 та відхилення проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Протасів Яр та вул. Миколи Амосова у Солом'янському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 1 (Харченко О. В.), «утрималось» – 5 (Марченко Р. В., Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Негрич М. М., Римаренко С. Г.)

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Старовойт В. М., Петровець О. Ф. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради, та відхилення проекту рішення, головуючий Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію: щодо відхилення зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.01.2017 №08/230-101, та підтримання проекту рішення.

2. Голосували: ***за відхилення зауважень, викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.01.2017 №08/230-101 та підтримання проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Протасів Яр та вул. Миколи Амосова у Солом'янському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Турець В. В.)

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Банас Д. М., Бродський В. Я., Кісільов І. П., Кримчак С. О., Петровець О. Ф., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Головуючий Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. щодо повернення до обговорення питання 17.6 порядку денного: повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Протасів Яр та вул. Миколи Амосова у Солом'янському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу» з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.01.2017 №08/230-101.

УХВАЛИЛИ: ***повернутись до розгляду*** питання 17.6 порядку денного: ***повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Протасів Яр та вул. Миколи Амосова у Солом'янському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу» ***з правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.01.2017 №08/230-101.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Турець В. В., Шарій В. В.)

Депутати Київської міської ради Міщенко О. Г., Михайленко В. О., Кісільов І. П., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

УХВАЛИЛИ: ***відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.01.2017 №08/230-101, та повторно підтримати проект рішення Київської міської ради*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на вул. Протасів Яр та вул. Миколи Амосова у Солом'янському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Турець В. В., Шарій В. В.)

Депутати Київської міської ради Міщенко О. Г., Баленко І. М., Кісільов І. П., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

17.7. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у поновленні Міністерству внутрішніх справ України договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом у пров. Ковальському, 2 у Солом'янському районі м. Києва» *за поданням депутатів Київської міської ради В. Назаренка, П. Кузика, Ю. Сиротюка* **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.02.2017 №08/230-195 *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.10.2016 №08/231-**4451/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.02.2017 №08/230-195, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.10.2016 №08/231-4451/ПР – **на 22-ох арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***за пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. відхилити зауваження, викладені у правовому висновку*** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 01.02.2017 №08/230-195, ***та повторно підтримати проект рішення*** Київської міської ради «Про відмову у поновленні Міністерству внутрішніх справ України договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями та паркінгом у пров. Ковальському, 2 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –18 , «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*

18.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи):***

18.1.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7617**
Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «СВА-ВІКТОРІЯ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу по наданню послуг власникам автотранспорту на вул. Академіка Заболотного, 124 у Голосіївському районі м. Києва»,
ПР-12687 від 20.01.2016
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.01.2017 № 08/231-251/ПР).

Земельна ділянка площею 0,0234 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «СВА-ВІКТОРІЯ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу по наданню послуг власникам автотранспорту на вул. Академіка Заболотного, 124 у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.1.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7777**
Проект рішення «Про надання комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Тепловозній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва», **ПР-12455 від 29.12.2016**
(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-29/ПР).

Земельна ділянка площею 1,8475 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про надання комунальному підприємству «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дарницького району» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Тепловозній, 9-а у Дарницькому районі м. Києва».

2. Направити зазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи ***Д-7777*** на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14 , «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Марченко Р. В., Кримчак С. О., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.1.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-23030**
Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Мануфактура пива» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі громадського призначення на вул. Ревуцького, 15 у Дарницькому районі м. Києва», **ПР-12759 від 02.02.2017**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.02.2017 №08/231-342/ПР).

Земельна ділянка площею 0,0338 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Мануфактура пива» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі громадського призначення на вул. Ревуцького, 15 у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Баленко І. М., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.
Рішення прийнято.

18.1.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7317**
Проект рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТБУДКОНСАЛТИНГ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Генерала Ватутіна, 32 у Дніпровському районі м. Києва», **ПР-12688 від 20.01.2017**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.01.2017 №08/231-252/ПР).
Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Земельна ділянка площею 0,1008 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТБУДКОНСАЛТИНГ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Генерала Ватутіна, 32 у Дніпровському районі м. Києва», ***з рекомендаціями, а саме: пункт 2 проекту рішення після слів «торговельного» доповнити словами «комплексу на просп. Генерала Ватутіна, 32 у Дніпровському районі м. Києва».***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Картавий І. Л., Баленко І. М., Назаренко В. Е., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.
Рішення прийнято.

18.1.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-4726**
Проект рішення «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ІНСТИТУТ РОЗВИТКУ ПЕРЕДОВИХ ТЕХНОЛОГІЙ» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Ливарській, 1 літ. «А» в Оболонському районі м. Києва», **ПР-12096 від 18.11.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.11.2016 №08/231-4671/ПР).
Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-620 від 08.12.2016 з протоколу №29 від

30.11.2016).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПАТ «ІНСТИТУТ РОЗВИТКУ ПЕРЕДОВИХ ТЕХНОЛОГІЙ» від 06.02.2017 вх. №08/2093 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва».

Земельна ділянка площею 0,6104 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Назаренко В. Е. Балицька О. С., Харченко О. В., Поліщук О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ІНСТИТУТ РОЗВИТКУ ПЕРЕДОВИХ ТЕХНОЛОГІЙ» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Ливарській, 1 літ. «А» в Оболонському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення виключити з цільового призначення слово «будівництва»., враховуючи звернення заявника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12 , «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Назаренко В. Е., Картавий І. Л., Балицька О. С.)

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Баленко І. М., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.1.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22722**

Проект рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПАВІЛЬЙОН ПЕТРОПАВЛІВСЬКИЙ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі громадського харчування та роздрібної торгівлі на вул. Петропавлівській, 2б у Подільському м. Києва»,

ПР-12086 від 18.11.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.11.2016 №08/231-4672/ПР).

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Земельна ділянка площею 0,0143 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПАВІЛЬЙОН ПЕТРОПАВЛІВСЬКИЙ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі громадського харчування та роздрібної торгівлі на вул. Петропавлівській, 2б у Подільському м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Баленко І. М., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.1.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22114**

Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АВТОБАНСЕРВІС» земельних ділянок для влаштування заїзду на територію та виїзду з території існуючої АЗС з подальшою експлуатацією та обслуговуванням на вул. Івана Клименка, 1-а у Солом'янському районі м. Києва», **ПР-10136 від 26.05.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.06.2016 №08/231-2450/ПР).

Земельні ділянки площами 0,0103 га та 0,0120 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АВТОБАНСЕРВІС» земельних ділянок для влаштування заїзду на територію та виїзду з території існуючої АЗС з подальшою експлуатацією та обслуговуванням на вул. Івана Клименка, 1-а у Солом'янському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «вул. Івана Клименка» замінити словами «вул. Преображенська»*** (відповідно до рішення Київської міської ради від 13.11.2014 №373/373 «Про повернення історичних назв та перейменування вулиць, площ, провулків у місті Києві»).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Назаренко В. Е., Картавий І. Л.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Баленко І. М., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.1.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7259**

Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «РК «Барбарис» земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств на бульв. Вацлава Гавела, 6 у Солом'янському районі м. Києва», **ПР-12758 від 02.02.2017**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.02.2017 №08/231-341/ПР).

Земельна ділянка площею 1,7691 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Поліщук О.Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «РК «Барбарис» земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств на бульв. Вацлава Гавела, 6 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Назаренко В.Е., Картавий І. Л.).

Депутати Київської міської ради Турець В. В., Баленко І. М., Балицька О. С., Негрич М. М., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. звернутися до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням надати пояснення стосовно використання транспортно-пішохідної схеми в межах зазначеної в проекті рішення земельної ділянки на бульв. Вацлава Гавела, 6 у Солом'янському районі м. Києва ***та перспективи зміни транспортно-пішохідної схеми при розробці у детального плану цієї території.***

18.1.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22584**
Проект рішення «Про передачу земельної ділянки громадянину Рибачуку Олегу Борисовичу для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража на вул. Костьольній, 15 у Шевченківському районі м. Києва», **ПР-11847 від 20.10.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.10.2016 №08/231-4362/ПР).

Земельна ділянка площею 0,0032 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу земельної ділянки громадянину Рибачуку Олегу Борисовичу для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража на вул. Костьольній, 15 у Шевченківському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-22584 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

3. Звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки щодо стану благоустрою та фактичного використання земельної ділянки.

4. Звернутися до Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо можливості передачі земельної ділянки площею 0,0032 га в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування індивідуального гаража на вул. Костьольній, 15 у Шевченківському районі м. Києва громадянину Рибачуку Олегу Борисовичу.

5. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами та надходження відповідей від Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації і від Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О,. Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.2. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи):***

18.2.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-2530**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «УКРРЯТВОД» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючих будівель та споруд на вул. Лютневій, 58-ж у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-8744 від 08.02.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.02.2016 №08/231-786/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 26.04.2016 розгляд проекту рішення відкладено та ухвалено направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та для опрацювання робочою групою під головуванням Картавого І.Л.

Виноситься на повторний розгляд згідно з:

- ***витягом*** *№29/288/03-24 з протоколу №24 від 21.12.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано;*
- *протоколом засідання робочої групи від 26.07.2016 (реєстр. №94 від 10.08.2016), відповідно до якого ухвалено передати проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та розглянути його за участю*

представника постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 1,3807 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Поліщук О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «УКРРЯТВОД» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування існуючих будівель та споруд на вул. Лютневій, 58-ж у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12 «проти» – немає, «утрималось» – 5 (Римаренко С. Г., Балицька О. С., Картавий І. Л., Меліхова Т. І., Назаренко В. Е.) .

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Кримчак С. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.2.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7030**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу приватному підприємству ФІРМІ «ВОЛНА» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства на просп. Генерала Ватутіна (біля затоки р. Десенка) у Дніпровському районі м. Києва»,

ПР-12678 від 19.01.2017

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-238/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.01.2017-26.01.2017** під час голосування рішення не було прийнято.*

До Київської міської ради надійшов лист ПП ФІРМА «ВОЛНА» від 18.01.2017 вх. 08/643 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва».

Земельна ділянка площею 0,1938 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Поліщук О. Г., Назаренко В. Е., Михайленко В. О., Меліхова Т. І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу приватному підприємству ФІРМІ «ВОЛНА» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства на просп. Генерала Ватутіна (біля затоки р. Десенка) у Дніпровському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення***

виключити з цільового призначення земельної ділянки слово «будівництва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 5 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г., Старовойт В. М.) «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Негрич М. М., Росляков В. В., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

Головуючий Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування В. Е. Назаренка щодо повернення проекту рішення з матеріалами кадастрової справи Д-7030 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для коригування (збільшення) площі та меж земельної ділянки.

Голосували: ***за повернення проекту рішення*** «Про передачу приватному підприємству ФІРМІ «ВОЛНА» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства на просп. Генерала Ватутіна (біля затоки р. Десенка) у Дніпровському районі м. Києва» ***з матеріалами кадастрової справи Д-7030 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для коригування (збільшення) площі та меж земельної ділянки.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 0, «проти» – немає, «утрималось» – 17.

Депутати Київської міської ради Негрич М. М., Росляков В. В., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

18.2.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-6686**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу автокооперативу по експлуатації та обслуговуванню приватних гаражів «КВАЗАР-АВТО» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування двоповерхового гаража на 50 боксів на вул. Автозаводській, 77 в Оболонському районі м. Києва», **ПР-10869 від 26.07.2016**

(доручення Київського міського голови від 01.08.2016 №08/231-3281/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 16.11.2016 ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

Виноситься на повторний розгляд *згідно з витягом №08/289-26 від 20.01.2017 з протоколу засідання постійної комісії Київської*

міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого проект рішення підтримано.

Земельна ділянка площею 0,1358га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу автокооперативу по експлуатації та обслуговуванню приватних гаражів «КВАЗАР-АВТО» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування двоповерхового гаража на 50 боксів на вул. Автозаводській, 77 в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Негрич М. М., Михайленко В. О., Турець В. В., Банас Д. М. Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.2.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-9340**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «АВІАРОБІТНИК ПРЦ» земельної ділянки для обслуговування та експлуатації існуючих гаражів на вул. Федора Ернста, 3 у Солом'янському районі м. Києва», **ПР-9484 від 04.04.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.04.2016 №08/231-1666/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 16.11.2016 ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

Виноситься на повторний розгляд *згідно з витягом №08/289-5 від 17.01.2017 з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до затвердження детального плану території.*

Земельна ділянка площею 0,7574 га – в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, викладений у витязі з протоколу №08/289-5 від 17.01.2017, відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «АВІАРОБІТНИК ПРЦ» земельної ділянки для обслуговування та експлуатації існуючих гаражів на вул. Федора Ернста, 3 у Солом'янському районі м. Києва» ***до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на***

відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Банас Д. М., Негрич М. М., Старовойт В. М., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.3. Розгляд кадастрових справ ***(погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, поділ та внесення змін до договорів оренди земельних ділянок):***

18.3.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**23152**

Проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Лютневій, 58 у Голосіївському районі м. Києва обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Коник» для будівництва та обслуговування об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)», **ПР-12761 від 02.02.2017 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.02.2017 №08/231-345/ПР).**

Проектом рішення передбачено: погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 1,1597 га на п`ять земельних ділянок площами 0,7061 га, 0,1722 га, 0,1614 га, 0,0825 га, 0,0375 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Лютневій, 58 у Голосіївському районі м. Києва обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Коник» для будівництва та обслуговування об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Назаренко В. Е., Картавий І. Л.).

Депутати Київської міської ради Негрич М. М., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято

18.3.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-23153**

Проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Лютневій, 58 у Голосіївському районі м. Києва обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний

кооператив «Коник» для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд»,
(ПР-12762 від 02.02.2017)
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.02.2017 №08/231-344/ПР).

Проектом рішення передбачено: погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 1,3685 га на п`ятнадцять земельних ділянок площами 0,1000 га, 0,1000 га, 0,1000 га, 0,1000 га, 0,0979 га, 0,0979 га, 0,0978 га, 0,0979 га, 0,0978 га, 0,0979 га, 0,0979 га, 0,0979 га, 0,0398 га, 0,1303 га, 0,0154 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Лютневій, 58 у Голосіївському районі м. Києва обслуговуючому кооперативу "Житлово-будівельний кооператив "Коник" для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд»

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 , «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л, Назаренко В. Е.)

Депутати Київської міської ради Негрич М. М., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято

18.3.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**21695**
Проект рішення «Про поділ земельної ділянки що перебуває в оренді публічного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київмісьбуд» у 2-му мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва, та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 22.10.2008 № 63-6-00515 (зі змінами внесеними договором про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 25.12.2012 № 63-6-00682»,
ПР-12315 від 14.12.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.12.2016 №08/231-4930/ПР).

Проектом рішення передбачено: поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді, та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 22.10.2008 № 63-6-00515 (зі змінами, внесеними договором про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 25.12.2012 № 63-6-00682, а саме:

- залишити в оренді публічного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд» до 22.10.2018 в межах категорії земель житлової та громадської забудови земельну ділянку площею 0,6027 га (кадастровий номер 8000000000:90:146:0357) та земельну ділянку площею 0,1336 га (кадастровий номер 8000000000:90:146:0361) для будівництва житлових

будинків та об'єктів соціально-побутового призначення, комплексного благоустрою території для суспільних потреб;
- погодити поділ земельної ділянки площею 13,6702 га одинадцять земельних ділянок площами 3,5825 га, 0,0169 га, 0,0521 га, 0,0081 га, 3,8407 га, 1,0066 га, 0,6027 га, 0,1287 га, 0,0281 га, 4,2702 га, 0,1336 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про поділ земельної ділянки що перебуває в оренді публічного акціонерного товариства «Холдингова компанія «Київміськбуд» у 2-му мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва, та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 22.10.2008 № 63-6-00515 (зі змінами внесеними договором про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 25.12.2012 № 63-6-00682».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.)

Депутати Київської міської ради Негрич М. М., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято

18.3.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22475**
Проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у 6 мікрорайоні житлового масиву Осокорки у Дарницькому районі м. Києва публічному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» для будівництва комплексу житлових будинків з об'єктами соціально-побутового призначення», **ПР-12435 від 26.12.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.12.2016 №08/231-5111/ПР).

Проектом рішення передбачено: погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 4,5857 га на дві земельні ділянки площами 3,6314 га та 0,9543 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у 6 мікрорайоні житлового масиву Осокорки у Дарницькому районі м. Києва публічному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» для будівництва комплексу житлових будинків з об'єктами соціально-побутового призначення».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» –2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Негрич М. М., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято

18.3.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22949**
Проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «ФІАНІТ», публічному акціонерному товариству «Домобудівний комбінат №4» для будівництва 20-го мікрорайону житлового масиву Вигурівщина-Троєщина», **ПР-12722 від 26.01.2017**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.01.2017 №08/231-304/ПР).

Проектом рішення передбачено: погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 15,2903 га на двадцять земельних ділянок площами 1,2876 га, 1,3250 га, 1,2286 га, 0,7356 га, 1,0710 га, 0,5962 га, 0,6156 га, 0,7425 га, 0,7194 га, 0,8598 га, 0,7532 га, 0,0374 га, 1,3567 га, 0,0216 га, 0,0215 га, 0,0216 га, 0,0272 га, 0,0226 га, 0,0340 га, 3,8132 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у 20-му мікрорайоні житлового масиву Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «ФІАНІТ», публічному акціонерному товариству «Домобудівний комбінат №4» для будівництва 20-го мікрорайону житлового масиву Вигурівщина-Троєщина.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Кримчак С. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято

18.4. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

18.4.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22836**
Розгляд проекту рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки приватному акціонерному товариству «КИЇВБУДІНВЕСТ» для обслуговування та експлуатації виробничого цеху на вул. Зрошувальній, 15 у Дарницькому районі м. Києва», **ПР-12206 від 06.12.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської

міської ради від 06.12.2016 №08/231-4853/ПР).

Проектом рішення передбачено: поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 05.10.2001 №63-6-00016 площею 0,5041 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Петровець О. Ф.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** приватному акціонерному товариству «КИЇВБУДІНВЕСТ» ***на 15 років*** договір оренди земельної ділянки від 05.10.2001 №63-6-00016 площею 0,5041 га для обслуговування та експлуатації виробничого цеху на вул. Зрошувальній, 15 у Дарницькому районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 05.10.2001 №63-6-00016 на 15 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Харченко О. В., Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Кримчак С. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.4.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22218**

Розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Фірма «Атріо» договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з комплексом сервісного обслуговування на перетині вул. Оноре де Бальзака та просп. Генерала Ватутіна у Деснянському районі м. Києва», **ПР-10252 від 03.06.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.06.2016 №08/231-2573/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 27.10.2003 №62-6-00084 площами 0,0177 га та 0,0189 га, в межах червоних ліній.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. зняти з розгляду проект рішення*** «Про поновлення

товариству з обмеженою відповідальністю «Фірма «Атріо» договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з комплексом сервісного обслуговування на перетині вул. Оноре де Бальзака та просп. Генерала Ватутіна у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Баленко І. М., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Кримчак С. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.4.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-13848**

Розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Поступ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на вул. Миколи Кибальчича, 11-а у Дніпровському районі м. Києва», **ПР-12085 від 18.11.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.11.2016 №08/231-4682/ПР).

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики ***з рекомендацією щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».***

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 30.11.2006 №66-6-00371 площею 0,0667 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Поступ» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на вул. Миколи Кибальчича, 11-а у Дніпровському районі м. Києва» ***на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити представника заявника.***

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження земельної ділянки та матеріали фотофіксації.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради. Негрич М. М., Балицька О. С., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.4.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22612**

Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.12.2011 № 82-6-00634, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ДНІПРО ДЕВЕЛОПМЕНТ ПАРТНЕРЗ», **ПР-11107 від 19.08.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.08.2016 №08/231-3604/ПР).

Проектом рішення передбачено: внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 30.12.2011 № 82-6-00634 площею 0,3660 га, а саме:
- слова «товариство з обмеженою відповідальністю «ДНІПРО ДЕВЕЛОПМЕНТ ПАРТНЕРЗ» замінити словами «товариство з обмеженою відповідальністю «ДНІПРО ДЕВЕЛОПМЕНТ ПАРТНЕРЗ» та товариство з обмеженою відповідальністю «АРХІТЕКТУРА ЛЮКС».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Меліхова Т. І., Поліщук О. Г., Турець В. В.

Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30.12.2011 № 82-6-00634, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ДНІПРО ДЕВЕЛОПМЕНТ ПАРТНЕРЗ».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 2 (Меліхова Т. І., Римаренко С. Г.), «утрималось» – 3 (Марченко Р. В., Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Бродський В. Я., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

18.4.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22758**
Розгляд проекту рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Геката» для розширення, благоустрою існуючого літнього кафе-майданчика на просп. Георгія Гонгадзе, 21 у Подільському районі м. Києва»,
ПР-12189 від 05.12.2016
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.12.2016 №08/231-4833/ПР).
Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 31.01.2017 №08/286-22 з протоколу №1 від 25.01.2017 засідання цієї комісії).

Проектом рішення передбачено: поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 25.05.2007 №85-6-00327 площею 0,3649 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Дюжев С. А., Картавий І. Л., Поліщук О. Г., Кісільов І. П., Турець В. В.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша – поновити товариству з обмеженою відповідальністю «Геката» договір оренди земельної ділянки від 25.05.2007 №85-6-00327 ***на 10 років площею 0,3649 га для розширення, благоустрою існуючого літнього кафе-майданчика без права капітальної забудови та знесення зелених насаджень*** на просп. Георгія Гонгадзе, 21 у Подільському районі м. Києва ***та направити матеріали кадастрової справи А-22758 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики;***

друга – пропозиція секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. створити робочу групу у складі депутатів Київської міської ради Картавого І. Л., Кісільова І. П., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

1. Голосували: ***за поновлення*** товариству з обмеженою відповідальністю «Геката» договору оренди земельної ділянки від 25.05.2007 №85-6-00327 ***на 10 років площею 0,3649 га для розширення, благоустрою існуючого літнього кафе-майданчика без права капітальної забудови та знесення зелених насаджень*** на просп. Георгія Гонгадзе, 21 у Подільському районі м. Києва ***та направлення матеріалів кадастрової справи А-22758 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Балицька О. С., Картавий І. Л., Меліхова Т. І., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Баленко І. М., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Геката» договору оренди земельної ділянки від 25.05.2007 №85-6-00327 ***на 10 років площею 0,3649 га для розширення, благоустрою існуючого літнього кафе-майданчика без права капітальної забудови та знесення зелених насаджень*** на просп. Георгія Гонгадзе, 21 у Подільському районі м. Києва ***та направлення матеріалів кадастрової справи А-22758 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, головуючий Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію: щодо створення робочої групи у складі депутатів Київської міської ради Картавого І. Л., Кісільова І. П., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.***

2. Голосували: ***за відкладення розгляду проекту рішення*** «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Геката» для розширення, благоустрою існуючого літнього кафе-майданчика на просп. Георгія Гонгадзе, 21 у Подільському районі м. Києва» ***та створення робочої групи у складі депутатів Картавого І. Л., Кісільова І. П.,***

Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання, а також визначення головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Міщенко О. Г., Банас Д. М., Петровець О. Ф.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Баленко І. М., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Головуючий Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Рослякова В. В. щодо повернення до обговорення питання 18.4.5 порядку денного: розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Геката» для розширення, благоустрою існуючого літнього кафе-майданчика на просп. Георгія Гонгадзе, 21 у Подільському районі м. Києва».

УХВАЛИЛИ: ***повернутися до обговорення*** питання 18.4.5 порядку денного, а саме: повторного розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Геката» для розширення, благоустрою існуючого літнього кафе-майданчика на просп. Георгія Гонгадзе, 21 у Подільському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Негрич М. М., Кримчак С. О., Римаренко С. Г. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «Геката» договір оренди земельної ділянки від 25.05.2007 №85-6-00327 ***на 10 років*** площею 0,3649 га ***для розширення, благоустрою існуючого літнього кафе-майданчика без права капітальної забудови та знесення зелених насаджень на просп. Георгія Гонгадзе, 21у Подільському районі м. Києва.***

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати висновок щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 25.05.2007 №85-6-00327 з урахуванням витягу з протоколу засідання постійної комісії від 07.02.2017.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення товариству з обмеженою

відповідальністю «Геката» договору оренди земельної ділянки від 25.05.2007 №85-6-00327 на 10 років для розширення, благоустрою існуючого літнього кафе-майданчика без права капітальної забудови та знесення зелених насаджень на просп. Георгія Гонгадзе, 21у Подільському районі м. Києва ***та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.4.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22863**

Про поновлення комунальній організації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Інститут Генерального плану м. Києва» на 4 роки договору оренди земельної ділянки від 24.11.2006 №72-6-00389 площею 0,1889 га для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями соціально-побутового призначення на вул. Урицького, 14а у Солом'янському районі м. Києва,

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.12.2016 №08/21993).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Поліщук О. Г., Назаренко В. Е., Титаренко О. Л.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** комунальній організації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Інститут Генерального плану м. Києва» договір оренди земельної ділянки від 24.11.2006 №72-6-00389 площею 0,1889 га для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями соціально-побутового призначення на вул. Урицького, 14а у Солом'янському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 24.11.2006 №72-6-00389 на 4 роки та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – 2 (Марченко Р. В., Меліхова Т. І.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.4.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19626**

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-виробничий центр «ТОР» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 17.02.2006 №72-6-00342 площею 0,5845 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного центру з паркінгом та апартаментами у пров. Індустріальному, 1а у Солом'янському районі м. Києва, **доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.02.2017 №08/1940.**

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Картавий І. Л., Поліщук О. Г., Михайленко В. О., Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-виробничий центр «ТОР» на 5 років договір оренди земельної ділянки від 17.02.2006 №72-6-00342 площею 0,5845 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного центру з паркінгом та апартаментами у пров. Індустріальному, 1а у Солом'янському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 17.02.2006 №72-6-00342 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Римаренко С. Г., Картавий І. Л., Меліхова Т. І., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради. Негрич М. М., Харченко О. В., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.4.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-13144**

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Екрос» на 1 рік договору оренди земельної ділянки від 06.03.2007 №91-6-00631 площею 0,0094 га для експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком на вул. Льва Толстого, 18 у Шевченківському районі м. Києва, (**доручення заступника**

міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.01.2017 №08/226).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Дмітрієва Н. І., Меліхова Т. І., Поліщук О. Г., Назаренко В. Е., Титаренко О. Л.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «Екрос» на 1 рік договір оренди земельної ділянки від 06.03.2007 №91-6-00631 площею 0,0094 га для експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком на вул. Льва Толстого, 18 у Шевченківському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 06.03.2007 №91-6-00631 на 1 рік та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.)

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Кримчак С. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.5. Повторний розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них)***

18.5.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**21816**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ТІНА» ЛТД для експлуатації та обслуговування складських приміщень та реконструкції з добудовою їх частин під торгово-культурно-телевізійний комплекс на вул. Леніна, 42 у Дарницькому районі м. Києва», **ПР-8885 від 15.02.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.02.2016 №08/231-1049/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.10.2016** розгляд проекту рішення відкладено та ухвалено направити матеріали на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та звернутись до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки.*

Виносився на повторний розгляд на засіданні 09.12.2016 *згідно з:*

- *витягом №08/286-595 від 29.11.2016 з протоколу №28 від 16.11.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано;*
- *листом Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.11.2016 №064-11020 щодо результатів перевірки, а саме: на земельній ділянці розташовані споруди, які використовуються як складські приміщення та кіностудія.*

Під час голосування за поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ТІНА» ЛТД договору оренди земельної ділянки від 07.07.2010 №63-6-00589 із зауваженням щодо зміни назви вулиці, а саме: слова «вул. Леніна» замінити словами «вул. Харченка Євгенія» та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду, рішення не було прийнято.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 07.07.2010 №63-6-00589 площею 0,6025 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Петровець О. Ф.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ТІНА» ЛТД для експлуатації та обслуговування складських приміщень та реконструкції з добудовою їх частин під торгово-культурно-телевізійний комплекс на вул. Леніна, 42 у Дарницькому районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи А-21816 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Кримчак С. О. Негрич М. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.5.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22017**
Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ГОРЛИЦЯ» для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину на вул. Ревуцького, 14-а у Дарницькому районі м. Києва»,
ПР-10524 від 04.07.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.07.2016 №08/231-2873/ПР).

Проект рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики* ***із зауваженням, а саме: за умови виключення слова «будівництва»*** *(витяг №08/286-453 від 20.09.2016 з протоколу №22 від 14.09.2016 засідання цієї комісії).*

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***24.11.2016*** *розгляд проекту рішення відкладено та ухвалено звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з листом Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.12.2016 №064-12786 щодо результатів перевірки, а саме: на земельній ділянці розміщена споруда, стан благоустрою задовільний.*

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 17.03.2005 №63-6-00226 площею 0,0452 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Поліщук О. Г., Харченко О. В.

УХВАЛИЛИ: Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, викладений у витязі №08/286-453 від 20.09.2016 з протоколу засідання цієї комісії №22 від 14.09.2016, ***підтримати проект рішення*** «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ГОРЛИЦЯ» для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину на вул. Ревуцького, 14-а у Дарницькому районі м. Києва» ***із зауваженням, а саме: за умови виключення слово «будівництва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Марченко Р. В., Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.5.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20841**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю Агропромислова фірма «Буран» для експлуатації та обслуговування тепличного господарства на вул. Пухівській, 2 у Деснянському районі м. Києва», **ПР-9254 від 21.03.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.03.2016 №08/231-1412/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання робочої групи від 16.12.2016 (реєстраційний №217 від 16.12.2016), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 27.11.2008 №62-6-00509 площею 4,8000 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Враховуючи протокол засідання робочої групи від 16.12.2016 (реєстраційний №217 від 16.12.2016) поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю Агропромислова фірма «Буран» договір оренди земельної ділянки від 27.11.2008 №62-6-00509 площею 4,8000 га для експлуатації та обслуговування тепличного господарства на вул. Пухівській, 2 у Деснянському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 27.11.2008 №62-6-00509 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Балицька О. С., Кримчак С. О., Назаренко В. Е., Негрич М. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.5.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21108**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Віда» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Попудренка, 8-в у Деснянському районі м. Києва», **ПР-8502 від 26.01.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2016 №08/231-540/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.04.2016** розгляд проекту рішення відкладено та ухвалено направити матеріали на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження*

природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо проведення перевірки.

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:*

- *витягом №08/286-281 від 07.06.2016 з протоколу №16 від 01.06.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано;*
- *листом Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21.07.2016 №064-6803 щодо результатів перевірки, а саме: на земельній ділянці розташована споруда, що має ознаки капітальної, благоустрій прилеглої території перебуває у належному санітарному стані.*

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 01.07.2004 №62-6-00156 площею 0,0148 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Харченко О. В., Горох С. І.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша – поновити товариству з обмеженою відповідальністю «Віда» договір оренди земельної ділянки від 01.07.2004 №62-6-00156 та ***Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 01.07.2004 №62-6-00156 на 10 років;***

друга – пропозиція заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «Віда» ***у поновленні договору оренди земельної ділянки від 01.07.2004 №62-6-00156.***

1. Голосували: ***за поновлення*** товариству з обмеженою відповідальністю «Віда» ***договору оренди*** земельної ділянки від 01.07.2004 №62-6-00156 на 10 років площею 0,0148 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Попудренка, 8-в у Деснянському районі м. Києва та доручити ***Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 01.07.2004 №62-6-00156 на 10 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3 (Бродський В. Я., Баленко І. М., Михайленко В. О.), «проти» – немає, «утрималось» – 9 (Міщенко О. Г., Харченко О. В., Картавий І. Л., Петровець О. Ф., Назаренко В. Е., Балицька О. С., Банас Д. М., Римаренко С. Г., Шарій В. В.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Меліхова Т. І., Турець В. В., Кримчак С. О., Негрич М. М., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Віда» договору оренди земельної ділянки, головуючий Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію: щодо відмови товариству з обмеженою відповідальністю «Віда» у поновленні договору оренди земельної ділянки від 01.07.2004 №62-6-00156.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Віда» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Попудренка, 8-в у Деснянському районі м. Києва» ***та відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «Віда» у поновленні договору оренди земельної ділянки від 01.07.2004 №62-6-00156*** на 10 років площею 0,0148 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Попудренка, 8-в у Деснянському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Баленко І. М., Бродський В. Я.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Турець В. В., Кісільов І. П., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.5.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21038**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬТАІР» договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на вул. Крайній, 1-Е у Деснянському районі м. Києва та внесення змін до нього», **ПР-9526 від 06.04.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.04.2016 №08/231-1745/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради **24.11.2016** ухвалено поновити договір оренди земельних ділянок та доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати висновок щодо поновлення договору оренди земельних ділянок від 05.05.2004 №62-6-00135 (із змінами, внесеними договором від 12.12.2012 №62-6-00608) на 10 років з урахуванням витягу з протоколу засідання постійної комісії від 24.11.2016, а також підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельних ділянок та внесення змін до нього, а саме: слова та цифру «вул. Крайня, 1 (один)», замінити словами та цифрою «вул. Крайня, 1-Е (один Е)».*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з:*

- листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.01.2017 вх. №08/305 щодо того, що підписання додаткової угоди можливо лише на підставі рішення Київської міської ради;

- листом ТОВ «АЛЬТАІР» від 31.01.2017 вх. №08/1663 з проханням повторно винести на розгляд проект рішення та поновити договір оренди земельних ділянок на той самий строк та на тих самих умовах.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельних ділянок від 05.05.2004 №62-6-00135 (із змінами, внесеними договором від 12.12.2012 №62-6-00608) площами 0,2089 га та 0,7669 га та внести зміни до нього, а саме:

- слова та цифру «вул. Крайня, 1 (один)», замінити словами та цифрою «вул. Крайня, 1-Е (один Е)».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬТАІР» на 10 років договір оренди земельних ділянок від 05.05.2004 №62-6-00135 (із змінами, внесеними договором від 12.12.2012 №62-6-00608) площами 0,2089 га та 0,7669 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва».

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати висновок щодо поновлення договору оренди земельної ділянки з урахуванням витягу з протоколу засідання постійної комісії від 07.02.2017.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельних ділянок від 05.05.2004 №62-6-00135 (із змінами, внесеними договором від 12.12.2012 №62-6-00608) на 10 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кримчак С. О,. Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.5.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20835**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Київміськвторресурси» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування павільйону на

вул. Чудновського, 7 у Дніпровському районі м. Києва», **ПР-9437 від 31.03.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.04.2016 №08/231-1606/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2016** розгляд проекту рішення відкладено та направлено на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/286-677 від 23.12.2016 з протоколу №31 від 21.12.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано та рекомендовано направити на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 22.09.2003 №66-6-00100 площею 0,0483 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Бродський В. Я., Харченко О. В., Малахова Ч.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Київміськторресурси» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування павільйону на вул. Чудновського, 7 у Дніпровському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В., Банаса Д. М., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання із залученням депутата Київської міської ради, обраного по даному територіальному виборчому округу Горбунова Я. В. Визначити головою робочої групи депутата Харченка О. В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради. Марченко Р. В., Кісільов І. П., Кримчак С. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.5.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21164**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОМЕРЦІЙНА ВИРОБНИЧО-ВПРОВАДЖУВАЛЬНА ФІРМА «КОНКОРД ЛТД-93» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування збірно-розбірних торговельних павільйонів на перетині вул. Генерала Карбишева та просп. Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва», **ПР-9151 від 29.02.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.03.2016 №08/231-1248/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.07.2016 ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та звернутись до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки.

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:*

- *витягом №08/286-457 від 20.09.2016 з протоколу №22 від 14.09.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано;*
- *листом Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.08.2016 №064-7753 щодо результатів перевірки, а саме: на земельній ділянці розміщено збірно-розбірні торгівельні павільйони, територія знаходиться в задовільному санітарно-технічному стані.*

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 16.07.2009 №66-6-00530 площею 0,0949 га (у тому числі в межах червоних ліній 0,0813 га).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Росляков В. В., Назаренко В. Е.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - підтримати проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОМЕРЦІЙНА ВИРОБНИЧО-ВПРОВАДЖУВАЛЬНА ФІРМА «КОНКОРД ЛТД-93» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування збірно-розбірних торговельних павільйонів на перетині вул. Генерала Карбишева та просп. Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва»*;*

друга – відхилити проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОМЕРЦІЙНА ВИРОБНИЧО-ВПРОВАДЖУВАЛЬНА ФІРМА «КОНКОРД ЛТД-93» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування збірно-розбірних торговельних павільйонів на перетині вул. Генерала Карбишева та просп. Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва».

1. Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОМЕРЦІЙНА ВИРОБНИЧО-ВПРОВАДЖУВАЛЬНА ФІРМА «КОНКОРД ЛТД-93» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування збірно-розбірних торговельних павільйонів на перетині вул. Генерала Карбишева та просп. Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 1 (Бродський В. Я.), «проти» – 2 (Міщенко О. Г., Баленко І. М.), «утрималось» – 12 (Харченко О. В., Банас Д. М., Петровець О. Ф., Балицька О. С., Меліхова Т. І., Михайленко В. О,

Назаренко В. Е., Картавий І. Л., Росляков В. В., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шарій В. В.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Турець В. В., Кримчак С. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення, головуючий Міщенко О.Г. виніс на голосування другу пропозицію: щодо відхилення проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОМЕРЦІЙНА ВИРОБНИЧО-ВПРОВАДЖУВАЛЬНА ФІРМА «КОНКОРД ЛТД-93» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування збірно-розбірних торговельних павільйонів на перетині вул. Генерала Карбишева та просп. Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва».

2. Голосували: ***за відхилення проекту рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КОМЕРЦІЙНА ВИРОБНИЧО-ВПРОВАДЖУВАЛЬНА ФІРМА «КОНКОРД ЛТД-93» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування збірно-розбірних торговельних павільйонів на перетині вул. Генерала Карбишева та просп. Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Бродський В. Я.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Турець В. В,. Баленко І. М., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Негрич М. М., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

18.5.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-14729**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Чинбар» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель і споруд (без права будівництва капітальних споруд) на вул. Куренівській, 21 в Оболонському районі м. Києва»,

ПР-9223 від 11.03.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.03.2016 №08/231-1366/ПР).

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до витягу №08/286-463 від 20.09.2016 з протоколу №22 від 14.09.2016 засідання цієї комісії.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***08.11.2016***

розгляд проекту рішення було вирішено відкласти та доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження земельної ділянки з матеріалами фотофіксації та звернутися до Оболонської районної у м. Києві державної адміністрації щодо можливості поновлення договору оренди заявнику.

Виноситься на повторний розгляд згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.12.2016 №057025-22523 щодо надання акту обстеження земельної ділянки від 01.12.2016 №16-2067-05 та матеріалів фотофіксації та листа Оболонської районної у м. Києві державної адміністрації від 21.12.2016 №104-9076 щодо відсутності заперечень в поновленні договору оренди.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 01.09.2004 №78-6-00203 площею 0,6548 га в межах червоних ліній.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Калтунова Л. В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Чинбар» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель і споруд (без права будівництва капітальних споруд) на вул. Куренівській, 21 в Оболонському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г., Михайленка В. О., Назаренка В. Е. для додаткового вивчення цього питання, а також визначити головою робочої групи голову постійної комісії Міщенка О. Г.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Турець В. В., Кримчак С. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.5.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**22145**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення гаражно-будівельному кооперативу «Дружба-2» Печерського району м. Києва договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на Залізничному шосе, 39 у Печерському районі м. Києва»,

ПР-9418 від 30.03.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.04.2016 №08/231-1613/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.10.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*

*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ГБК «Дружба-2» від 04.10.2016 вх. 308/16813 з проханням розглянути **можливість поновлення договору оренди на 10 років.***

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/289-13 від 17.01.2017 з протоколу засідання постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого проект рішення відхилено.*

Проектом рішення передбачено: поновити на 3 роки договір оренди земельної ділянки від 23.01.2006 №82-6-00339 площею 0,9145 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Шаповал М. В.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, викладений у витязі з протоколу №08/289-13 від 17.01.2017 відхилити проект рішення*** «Про поновлення гаражно-будівельному кооперативу «Дружба-2» Печерського району м. Києва договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на Залізничному шосе, 39 у Печерському районі м. Києва***», оскільки земельна ділянка використовується не за цільовим призначенням.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради. Марченко Р. В., Кісільов І. П., Кримчак С. О., Негрич М. М, Петровець О. Ф., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.5.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-12521**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування ринку для продажу будівельних та господарських товарів на вул. Зодчих, 74 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього», **ПР-8197 від 15.12.2015**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.12.2015 №08/231-215/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.02.2016** ухвалено **відхилити проект рішення, повернути кадастрову справу А-12521 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту рішення про відмову в поновленні** ПАТ «ВКК «СТС» договору оренди земельних*

*ділянок, **а також** звернутись до **Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо необхідності вжиття заходів для приведення земельної ділянки у належний стан.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом ПАТ «ВКК «СТС» від 22.02.2016 №08/2911 з роз`ясненнями до проекту рішення, скаргами, а також з проханням повторно розглянути справу на засіданні постійної комісії А-12521.*

*До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **надійшли листи**:*

- *лист Об`єднання первинних організацій профспілки працівників, підприємців торгівлі, ресторанного господарства та послуг «Універсам» від 26.02.2016 №08/3311 щодо повторного розгляду справи ПАТ «ВКК «СТС»;*
- *лист ПАТ «ВКК «СТС» №08/7447 від 27.04.2016 з додатком (протокол рішення зустрічі підприємців ринку «Шпалерний» ПАТ «ВКК «СТС» та мешканців прилеглих будинків);*

лист ПК КМР з питань власності від 11.07.2016 №08/283-647вих щодо розгляду звернення управління освіти Святошинської РДА з проханням сприяти у відведенні земельної ділянки ПАТ «ВКК «СТС».

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 02.03.2005 №75-6-00176 площами 0,3331 га та 0,0216 га та внести зміни до нього, а саме:

- слово та цифру «3 роки» замінити словом та цифрою «5 років» у відповідних відмінках;
- слова «закрите акціонерне товариство «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» замінити словами ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Меліхова Т. І., Картавий І. Л., Поліщук О. Г., Хаірова Л. В., Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування ринку для продажу будівельних та господарських товарів на вул. Зодчих, 74 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради. Марченко Р. В., Кісільов І. П., Кримчак С. О., Негрич М. М., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.5.11. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-12522**
Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину на вул. Зодчих, 74 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього», **ПР-8198 від 15.12.2015**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.12.2015 №08/231-354/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.03.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами кадастрової справи А-12522 на розгляд постійних комісій Київської міської ради:*

- з питань регламенту та депутатської етики;

- з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики;

- з питань дотримання законності, правопорядку та запобіганню корупції.

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:*

- з листом №08/295-4 від 24.01.2017 постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики щодо того, що направлення справи на розгляд вище зазначеної комісії не передбачено нормами законодавства України;

- з витягом 18.03.2016 №08/286-106 постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано;

- з витягом №08/291-515вих з протоколу №13 від 20.04.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобіганню корупції, відповідно до якого ухвалено звернутись до ПАТ «ВКК «СТС» та ГУ Національної поліції України з проханням забезпечити здійснення охорони громадського порядку на території шпалерного ринку (на земельній ділянці, яку використовує ПАТ «ВКК «СТС»

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 02.03.2005 №75-6-00174 площею 0,0186 га та внести зміни до нього, а саме:
- слово та цифру «3 роки» замінити словом та цифрою «5 років» у відповідних відмінках;
- слова «закрите акціонерне товариство «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» замінити словами «ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Меліхова Т. І., Картавий І. Л., Поліщук О. Г., Хаірова Л. В., Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА КОМПАНІЯ «СТС» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину на вул. Зодчих, 74 у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради. Марченко Р. В., Кісільов І. П., Кримчак С. О., Негрич М. М., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.6. Розгляд кадастрових справ ***(розірвання договорів оренди земельних ділянок)***

18.6.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22986**
Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 03.03.2005 № 62-6-00205, укладеного між Київською міською радою та Київською міською клінічною лікарнею швидкої медичної допомоги для реконструкції гуртожитків під житлові будинки, їх подальшого обслуговування та експлуатації на вул. Братиславській, 7-7а у Деснянському районі м. Києва», **ПР-12734 від 31.01.2017**
(доручення Київського міського голови від 01.02.2017 №08/231-318/ПР).

Проектом рішення передбачено: розірвання договору оренди земельної ділянки від 03.03.2005 № 62-6-00205 площею 1,5692 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 03.03.2005 № 62-6-00205, укладеного між Київською міською радою та Київською міською клінічною лікарнею швидкої медичної допомоги для реконструкції гуртожитків під житлові будинки, їх подальшого обслуговування та експлуатації на вул. Братиславській, 7-7а у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради. Марченко Р. В., Кісільов І. П., Кримчак С. О., Негрич М. М., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.6.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22783**
Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 26.12.2012 № 78-6-00722, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Молодіжний житловий комплекс «ОБОЛОНЬ» на просп. Героїв Сталінграда, 2 в Оболонському районі м. Києва», **ПР-11463 від 21.09.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.09.2016 №08/231-3913/ПР).

Проектом рішення передбачено: розірвання договору оренди земельної ділянки від 26.12.2012 № 78-6-00722 площею 0,9338 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 26.12.2012 № 78-6-00722, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Молодіжний житловий комплекс «ОБОЛОНЬ» на просп. Героїв Сталінграда, 2 в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради. Марченко Р. В., Кісільов І. П., Бродський В. Я., Кримчак С. О., Негрич М. М., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.7. Розгляд кадастрових справ ***(затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

18.7.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7207**
Розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Державному навчальному закладу «Київське обласне вище професійне училище харчових технологій та ресторанного сервісу» для експлуатації та обслуговування будівель навчального корпусу та гуртожитку на вул. Зрошувальній, 3-а, 5-а у Дарницькому районі м. Києва», **ПР-12188 від 05.12.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.12.2016 №08/231-4821/ПР).
Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Земельні ділянки площами 0,2334 га, 0,2255 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Державному навчальному закладу «Київське обласне вище професійне училище харчових технологій та ресторанного сервісу» для експлуатації та обслуговування будівель навчального корпусу та гуртожитку на вул. Зрошувальній, 3-а, 5-а у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Петровець О. Ф.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Кримчак С. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.7.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7160**

Розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки установі «28 управління начальника робіт» для будівництва житла військовослужбовцям на вул. Россошанській, 3 у Дарницькому районі м. Києва», **ПР-10847 від 20.07.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.07.2016 №08/231-3141/ПР).**

Земельна ділянка площею 1,9367 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки установі «28 управління начальника робіт» для будівництва житла військовослужбовцям на вул. Россошанській, 3 у Дарницькому районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г., Картавого І. Л., Банаса Д. М. для додаткового вивчення цього питання, а також визначити головою робочої групи голову постійної комісії Міщенка О. Г.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Кримчак С. О., Негрич М. М, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.7.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7665**

Розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Базі

виробничо-технологічної комплектації Національної гвардії України для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель і споруд бази на вул. Бориспільській у Дарницькому районі м. Києва», **ПР-12458 від 29.12.2016**

(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 №08/231-30/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист начальника Бази виробничо-технологічної комплектації Національної гвардії України від 20.01.2017 вх. №08/1047 щодо швидшого розгляду справи.

Земельна ділянка площею 1,4286 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Галицька В. В., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Базі виробничо-технологічної комплектації Національної гвардії України для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель і споруд бази на вул. Бориспільській у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Харченко О. В.)

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Кримчак С. О., Негрич М. М участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.7.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7265**

Розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національній академії педагогічних наук України для експлуатації та обслуговування адміністративних будівель та господарських споруд на вул. Максима Берлинського, 9 у Шевченківському районі м. Києва», **ПР-11611 від 28.09.2016**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.10.2016 №08/231-4071/ПР).

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Земельна ділянка площею 0,9752 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Харченко О. В.

УХВАЛИЛИ: ***1. За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. відкласти розгляд проекту рішення*** «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національній академії педагогічних наук України для експлуатації та

обслуговування адміністративних будівель та господарських споруд на вул. Максима Берлинського, 9 у Шевченківському районі м. Києва».

2. Звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням провести перевірку щодо стану земельної ділянки.

3. Звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням провести перевірку щодо використання земельної ділянки за цільовим призначенням.

4. Повернутись до розгляду цього питання після надходження відповідей від Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Кримчак С. О., Негрич М. М участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.8. Повторний розгляд кадастрових справ ***(поділ земельної ділянки):***

18.8.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22757**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поділ земельної ділянки, що перебуває у тимчасовому користування комунального закладу Київської обласної ради «Київська обласна клінічна лікарня» та передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЖИВАКА» для експлуатації та обслуговування комплексу будівель та споруд лікарні на вул. Багговутівській, 1 у Шевченківському районі м. Києва», **ПР-11750 від 07.10.2016**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.10.2016 №08/231-4186/ПР).

Відповідно до витягу з протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров`я та соціального захисту №22 від 09.11.2016 проект рішення відхилений у зв`язку із розглядом питання у судових інстанціях.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.10.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням С. О. Кримачака.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 21.12.2016 (реєстр. №229 від 21.12.2016), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано*

підтримати проект рішення.

Проектом рішення передбачено: погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 8,7337 га на дві земельні ділянки площами:
- 8,4534 га, для експлуатації та обслуговування комплексу будівель та споруд лікарні;
- 0,2803 га – передати в оренду на 15 років ТОВ «ДЖИВАКА».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 21.12.2016 (реєстр. №229 від 21.12.2016), відхилити витяг з протоколу №22 від 09.11.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров`я та соціального захисту та підтримати проект рішення*** «Про поділ земельної ділянки, що перебуває у тимчасовому користування комунального закладу Київської обласної ради «Київська обласна клінічна лікарня» та передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЖИВАКА» для експлуатації та обслуговування комплексу будівель та споруд лікарні на вул. Багговутівській, 1 у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12 , «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л, Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Бродський В. Я., Кримчак С. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято

18.9. Розгляд кадастрових справ ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок; продаж земельних ділянок, аукціон)***

18.9.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1388**
Розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» для експлуатації та обслуговування готельного комплексу з апартаментами та вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями на вул. Жилянській, 19 (літ. К) у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-12400 від 26.12.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2016 №08/231-5104/ПР).

Проектом рішення передбачено: продаж земельної ділянки площею 0,0047 га
Експертна грошова оцінка 296 879,00 грн.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Харченко О. В., Кулаковський Ю. П.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша пропозиція – відкласти розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» для експлуатації та обслуговування готельного комплексу з апартаментами та вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями на вул. Жилянській, 19 (літ. К) у Голосіївському районі м. Києва»;

друга пропозиція, озвучена заступником голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченком О. В – відхилити проект рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» для експлуатації та обслуговування готельного комплексу з апартаментами та вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями на вул. Жилянській, 19 (літ. К) у Голосіївському районі м. Києва».

1. Голосували: ***за відкладення розгляду проекту рішення*** «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» для експлуатації та обслуговування готельного комплексу з апартаментами та вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями на вул. Жилянській, 19 (літ. К) у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Турець В. В., Харченко О. В., Негрич М. М., Петровець О. Ф., Картавий І. Л., Банас Д. М., Кримчак С. О., Меліхова Т. І. Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, головуючий Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію: про відхилення проекту рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» для експлуатації та обслуговування готельного комплексу з апартаментами та вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями на вул. Жилянській, 19 (літ. К) у Голосіївському районі м. Києва».

2. Голосували: ***за відхилення проекту рішення*** «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-КАПІТАЛ» для експлуатації та обслуговування готельного комплексу з апартаментами та вбудовано-прибудованими торговельно-офісними приміщеннями на вул. Жилянській, 19 (літ. К) у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6 (Харченко О. В., Меліхова Т. І., Назаренко В. Е., Петровець О. Ф., Римаренко С. Г., Росляков В. В.), «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Балицька О. С., Бродський В. Я., Михайленко В. О.).

Депутати Київської міської ради Міщенко О. Г., Марченко Р. В., Кісільов І. П., Турець В. В., Негрич М. М., Картавий І. Л., Банас Д. М., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Старовойт В. М, Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято

18.9.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1387**
Розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОПЛАЗА» для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарської будівлі на вул. Панаса Мирного, 22 (літера «А») у Печерському районі м. Києва», **ПР-12353 від 19.12.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.12.2016 №08/231-5018/ПР).

Проектом рішення передбачено: продаж земельної ділянки площею 0,1413 га
Експертна грошова оцінка 7 487 017,00 грн.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Харченко О. В.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша пропозиція – перенести розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОПЛАЗА» для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарської будівлі на вул. Панаса Мирного, 22 (літера «А») у Печерському районі м. Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити заявника;***

друга пропозиція – підтримати проект рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОПЛАЗА» для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарської будівлі на вул. Панаса Мирного, 22 (літера «А») у Печерському районі м. Києва».

1. Голосували: за ***перенесення розгляду проекту рішення*** «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОПЛАЗА» для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарської будівлі на вул. Панаса Мирного, 22 (літера «А») у Печерському районі м. Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити заявника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Міщенко О. Г., Харченко О. В., Михайленко В. О.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Турець В. В., Картавий І. Л., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для перенесення розгляду проекту рішення, головуючий Міщенко О.Г. виніс на голосування другу пропозицію: щодо підтримки проекту рішення.

2. Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОПЛАЗА» для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарської будівлі на вул. Панаса Мирного, 22 (літера «А») у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10 , «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Турець В. В., Картавий І. Л., Баленко І. М,. Банас Д. М., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Головуючий Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. повернутися до розгляду проекту рішення «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОПЛАЗА» для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарської будівлі на вул. Панаса Мирного, 22 (літера «А») у Печерському районі м. Києва».

Голосували: ***за повернення до розгляду проекту рішення*** «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОПЛАЗА» для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарської будівлі на вул. Панаса Мирного, 22 (літера «А») у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14 , «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л, Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Кримчак С. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОПЛАЗА» для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарської будівлі на вул. Панаса Мирного, 22 (літера «А») у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л, Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Кримчак С. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.9.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1342**

Розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину роздрібної торгівлі на вул. Костянтинівській, 54 у Подільському районі м. Києва», **ПР-11999 від 07.11.2016**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.11.2016 №08/231-4554/ПР).

Проектом рішення передбачено: продаж земельної ділянки на земельних торгах площею 0,0127 га. *Стартова ціна продажу лоту 497 723,00 грн.*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Балицька О. С.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Балицької О. С. відхилити проект рішення*** «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину роздрібної торгівлі на вул. Костянтинівській, 54 у Подільському районі м. Києва» ***у зв'язку з відсутністю затвердженого плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13 , «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Турець В. В., Картавий І. Л., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.9.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1369**

Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.09.2012 № 200/8484 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах»,

ПР- 12486 від 04.01.2017

(доручення Київського міського голови від 10.01.2017 № 08/231-33/ПР).

Проектом рішення передбачено: внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 20.09.2012 № 200/8484 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах» (із змінами і доповненнями), а саме: у пункті 16 в графі 3 «Запропоноване цільове призначення (функціональне використання)» слова «для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивного комплексу із стадіоном» замінити словами «для будівництва, експлуатації та обслуговування підземного паркінгу з влаштуванням благоустрою на покрівлі» та у графі 4 «Орієнтовна площа земельної ділянки, га» цифри «0,35» замінити цифрами «0,64».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 20.09.2012 № 200/8484 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах», ***з рекомендаціями, а саме:*** доповнити пункт 1 проекту рішення після цифр «0,64» словами «(продаж права оренди)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Картавий І. Л., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.9.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1378**
Розгляд проекту рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах»,
ПР- 12127 від 24.11.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2016 №08/231-4756/ПР)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист народного депутата Третьякова від 07.02.2017 № 08/2179 щодо недопущення продажу земельних ділянок, розташованих за адресою: м. Київ, вул. Миколи Трублаїні, 101.

Проектом рішення передбачено: визначити перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу (або права оренди на них) на земельних торгах:
- вул. Миколи Трублаїні, 101 у Святошинському районі м. Києва площею 6,0211 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Харченко О. В., Римаренко С. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» ***у зв'язку із відсутністю відсутністю затвердженого***

плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Михайленко В. О.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Кримчак С. О., Назаренко В. Е., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято

18.9.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1382**
Розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів торговельного призначення на вул. Академіка Єфремова у Святошинському районі м. Києва», **ПР-12321 від 15.12.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.12.2016 №08/231-4971/ПР).**

Проектом рішення передбачено: продаж земельної ділянки на земельних торгах площею 0,0636 га. *Стартова ціна продажу лоту 1 012 662,00 грн.*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Повернути проект рішення*** «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єктів торговельного призначення на вул. Академіка Єфремова у Святошинському районі м. Києва» ***з матеріалами кадастрової справи Є-1382 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Кримчак С. О., Назаренко В. Е., Негрич М. М., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.9.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1394**
Розгляд проекту рішення «Про компенсацію територіальній громаді міста Києва коштів з Держаного

бюджету України», **ПР-12677 від 19.01.2017**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-243/ПР).

Проектом рішення передбачено: Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, затвердити вартість земельної ділянки, вжити заходів щодо забезпечення компенсації територіальній громаді міста Києва коштів з Державного бюджету України внаслідок продажу Естонській республіці земельної ділянки на вул. Пушкінській, 43-б в Шевченківському районі м. Києва. *Вартість земельної ділянки 1 6798 20,00 грн.*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про компенсацію територіальній громаді міста Києва коштів з Держаного бюджету України».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Кримчак С. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято

18.10. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок; продаж земельних ділянок, аукціон)***

18.10.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1348**

Повторний розгляд проекту рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах», **ПР- 11740 від 05.10.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.10.2016 №08/231-4235/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло депутатське звернення В. Мухи від 15.11.2016 вх. №08/19763 щодо виключення пункту 8 з додатку до проекту рішення - переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.11.2016** під час голосування за **підтримку проекту рішення із зауваженнями, а саме: виключити з додатка до проекту рішення пункти 2, 3, 6, 7, 8, 9, а також в пункті першому додатка до проекту рішення цільове призначення земельної ділянки згідно з Класифікатором викласти в такій редакції: «03.15 (для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу для обслуговування автомобілістів)** рішення не було прийнято.*

Проектом рішення передбачено: визначити перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах:

1. вул. Академіка Заболотного, 23 площа 0,17 га;
2. вул. Жулянська, 7 площа 0,41 га;
3. вул. Жулянська, 7-а площа 0,34 га;
4. вул. Чабанівська, 10 площа 0,53 га;
5. вул Космонавта Волкова, 8-а площа 0,30 га;
6. вул. Богатирська, 20-а площа 0,17 га;
7. вул. Кирилівська, 71-а площа 0,17 га;
8. вул. Генерала Наумова (між будинками №31, №33 та №33-а) площа 0,75 га;
9. вул. Ярославів Вал, 15-а площа 0,50 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Дюжев С.А., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» з рекомендаціями, а саме: ***виключити з додатку до проекту рішення пункти 2, 3, 4, 8, 9, а також в пункті першому додатку до проекту рішення цільове призначення згідно з Класифікатором видів цільового призначення земель (запропонований вид використання) викласти в такій редакції: «03.15 (для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу для обслуговування автомобілістів).***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Харченко О. В., Кримчак С. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.10.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1321**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу», **ПР-9281 від 22.03.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.03.2016 №08/231-1428/ПР).**

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.09.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

*Виносився на повторний розгляд на засіданні комісії **16.11.2016 та 09.12.2016** згідно з витягом №08/286-507 від 18.10.2016 з протоколу №24 від 05.10.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано. Під час голосування за підтримку проекту рішення, рішення не було прийнято оскільки не набрало голосів.*

Проектом рішення передбачено: надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0128 га для будівництва комплексу у складі житлових будинків, оздоровчо-розважальних та торговельно-офісних об'єктів з підземним паркінгом на вул. Антоновича, 54 у Голосіївському районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «ГАРДЕН СІТІ».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.10.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1309**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу»,

ПР- 11480 від 23.09.2016

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2016 №08/231-3944/ПР).

*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.11.2016** та **09.12.2016** під час голосування за підтримку проекту рішення, рішення не було прийнято оскільки не набрало голосів.*

Проектом рішення передбачено: надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0373 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-офісних приміщень у пров. Кулібіна, 3, літ. «Б» у Святошинському районі м. Києва, що підлягає продажу громадянину Ковалю Сергію Миколайовичу.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Михайленко В. О., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.10.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1345**
Повторний розгляд проекту рішення «Про продаж земельної ділянки громадянці Суровцевій Ользі Миколаївні для обслуговування та експлуатації готелю на просп. Перемоги, 62-а у Шевченківському районі м. Києва», **ПР- 11253 від 02.09.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2016 №08/231-3703/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 27.09.2016 ухвалено відкласти розгляд проект рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №29/288/03-24 з протоколу №24 від 21.12.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення підтриманий.*

Проектом рішення передбачено: продаж земельної ділянки площею 0,1969 га.
Вартість земельної ділянки 6 330 726,00 грн

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про продаж земельної ділянки громадянці Суровцевій Ользі Миколаївні для обслуговування та експлуатації готелю на просп. Перемоги, 62-а у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Михайленко В. О., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.11. Повторний розгляд кадастрової справи ***(зміна цільового призначення земельної ділянки)***

18.11.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**22774**
Повторний розгляд проекту рішення «Про зміну цільового призначення земельної ділянки громадянки Клименко Тетяни Іванівни для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на вул. Різдвяній, 7 у Солом'янському районі м. Києва», **ПР- 12322 від 15.12.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.12.2016 №08/231-4964/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.12.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 18.01.2017 (реєстр. №1 від 18.01.2017) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **підтримати** проект рішення за умови використання земельної ділянки відповідно до детального плану території мікрорайону Жуляни у Солом`янському районі м. Києва.*

Проектом рішення передбачено: змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1187 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про зміну цільового призначення земельної ділянки громадянки Клименко Тетяни Іванівни для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на вул. Різдвяній, 7 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 , «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Михайленко В. О., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.12. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

18.12.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9476**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Карелініій Наталії Володимирівні, Гвозданному Руслану Рубіковичу, Гвозданній Марії Михайлівні та Науменку Анатолію Федоровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кисловодській, 19 у Деснянському районі м. Києва», **ПР-11520 від 26.09.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4017/ПР).

Земельна ділянка площею 0,0931 га – у спільну часткову власність

- частка гр. Карелініої Н. В. - 4/9 від 0,0931 га;
- частка гр. Гвозданного Р.Р. - 2/9 від 0,0931 га;
- частка гр. Гвозданної М. М. - 2/9 від 0,0931 га;
- частка гр. Науменко А. Ф. - 1/9 від 0,0931 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Карелініій Наталії Володимирівні, Гвозданному Руслану Рубіковичу, Гвозданній Марії Михайлівні та Науменку Анатолію Федоровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кисловодській, 19 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Михайленко В. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.12.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9378**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Тесельку Володимиру Васильовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Хорольському, 13 у Дніпровському районі м. Києва»,

ПР-11511 від 26.09.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4015/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника від 18.01.2017 вх. №08/БП-542 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва».

Земельна ділянка площею 0,0485 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Тесельку Володимиру Васильовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Хорольському, 13 у Дніпровському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і», враховуючи звернення заявника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Михайленко В. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.12.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9329**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Радіній Ніні Трохимівні для будівництва та

обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ватутіна, 33 у Солом'янському районі м. Києва», **ПР-11495 від 23.09.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4016/ПР).

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Радіна Н. П., Картавий І. Л., Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Радіній Ніні Трохимівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на в ул. Ватутіна, 33 у Солом'янському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. із залученням депутата Київської міської ради, обраного по даному територіальному виборчому округу Костюшка О. П. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І .Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Міщенко О. Г., Марченко Р. В., Кісільов І. П., Банас Д. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.12.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9444**
Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Паніці Олександру Івановичу та Паніці Людмилі Іванівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Карла Маркса, 3 у Солом'янському районі м. Києва», **ПР-11496 від 23.09.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.09.2016 №08/231-3962/ПР).

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у спільну часткову власність:
- частка гр. Паніка О. І. - 1/2 від 0,1000 га;
- частка гр. Паніка Л. І. - 1/2 від 0,1000 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Паніці Олександру Івановичу та Паніці Людмилі Іванівні

для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Карла Маркса, 3 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Михайленко В. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.12.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9318**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Цибух Галині Вікторівні та Уласенко Юлії Станіславівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Естонській, 80 у Шевченківському районі м. Києва»,

ПР-11861 від 20.10.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.10.2016 №08/231-4365/ПР).

Земельна ділянка площею 0,0816 га – у спільну-часткову власність

- частка гр. Цибух Г. В. - 1/2 від 0.0816 га;
- частка гр. Уласенко Ю. С. - 1/2 від 0,0816 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Цибух Галині Вікторівні та Уласенко Юлії Станіславівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Естонській, 80 у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Михайленко В. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.13. Повторний розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

18.13.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9328**

Повторний розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Свириденку Олексію Васильовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Козацькій, 100 у Голосіївському районі м. Києва»,

ПР-9518 від 06.04.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.04.2016 №08/231-1718/ПР)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***13.07.2016*** *ухвалено підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території.*

Виноситься на повторний розгляд *у зв`язку з надходженням до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування листа заявника від 17.01.2017 вх. №08/С-465(е) щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*

Земельна ділянка площею 0,0943 га - у приватну власність:

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Свириденку Олексію Васильовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Козацькій, 100 у Голосіївському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення заявника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Міщенко О. Г., Марченко Р. В., Кісільов І. П., Банас Д. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.13.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-6955**

Повторний розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Петровій Наталії Пилипівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Комунальній, 62 у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-8650 від 04.02.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.02.2016 №08/231-699/ПР)**

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 27.09.2016 ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати інформацію ***щодо можливості оформлення земельної ділянки заявниці у разі, якщо вона отримала квартиру за рахунок коштів Українського товариства охорони пам'яток історії і культури, як компенсацію у зв`язку із відселенням мешканців села Пирогів,*** *з метою розширення музею народної архітектури та побуту України, а також звернутися до Національного музею народної архітектури та побуту України «Пирогово» з проханням надати інформацію чи отримувала заявниця квартиру за рахунок коштів Українського товариства охорони пам'яток історії і культури, як*

компенсацію у зв`язку із відселенням мешканців села Пирогів, з метою розширення музею народної архітектури та побуту України.

До постійної комісії надійшов лист Національного музею народної архітектури та побуту України від 27.10.2016 №1/473 щодо відсутності будь-якої інформації про отримання квартири громадянкою Петровою Н П. Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 14.11.2016 №057021-21307 повідомляє, що звернувся до Національного музею народної архітектури та побуту України.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.12.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення. На засіданні **21.01.2017-26.01.2017** під час голосування за підтримку проекту рішення з рекомендаціями виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво» рішення не було прийнято.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування листа заявника від 24.03.2016 № 08/П-3604 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

Земельна ділянка площею 0,1000 га - у приватну власність:

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Петровій Наталії Пилипівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Комунальній, 62 у Голосіївському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення заявниці.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Банас Д. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.13.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9119**

Повторний розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Веліновій Олені Володимирівні, Кириченко Наталії Володимирівні та Ткаченку Андрію Олексійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Алма-Атинській, 59 у Дніпровському районі м. Києва», **ПР-9510 від 05.04.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.04.2016 № 08/231-1751/ПР)

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.05.2016** –*

31.05.2016 *ухвалено підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території.*

Виноситься на повторний розгляд *у зв`язку з надходженням до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування листа заявників Велінової О. В., Кириченко Н. В., Ткаченка А. О. від 16.01.2017 вх. №08/КО-410 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*

Земельна ділянка площею 0,1000 га - у спільну часткову власність, а саме:
- частка гр. Велінової О. В. - 68/200 від 0,1000 га,
- частка гр. Кириченко Н. В. - 68/200 від 0,1000 га,
- частка гр. Ткаченка А. О. - 32/100 від 0,1000 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Веліновій Олені Володимирівні, Кириченко Наталії Володимирівніта Ткаченку Андрію Олексійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Алма-Атинській, 59 у Дніпровському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і», враховуючи звернення заявників.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.14. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

18.14.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-15140**
Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Ковалевському Віктору Трохимовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 169-в у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-11817 від 17.10.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.10.2016 №08/231-4326/ПР)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Ковалевського В.Т. від 17.10.2017 вх. №08/К-447 щодо розгляду проекту рішення в найближчий термін

Земельна ділянка площею 0,0920 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянину Ковалевському Віктору Трохимовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 169-в у Голосіївському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І.Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Турець В. В., Кісільов І. П., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.14.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22534**
Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Лапунову Віталію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 21-м у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-12142 від 24.11.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2016 №08/231-4753/ПР)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***1. За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянину Лапунову Віталію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному, 21-м у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-22534 на розгляд робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під

головуванням Бондаренка В. В., для надання інформації щодо можливості оформлення земельної ділянки заявнику.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.14.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-15826**

Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Хован Ірині Вікторівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Дачній, 17 у Деснянському районі м. Києва», **ПР-11845 від 20.10.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.10.2016 №08/231-4364/ПР)**

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***Повернути проект рішення*** «Про передачу громадянці Хован Ірині Вікторівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Дачній, 17 у Деснянському районі м. Києва» ***з матеріалами кадастрової справи А-15826 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.14.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22400**

Розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Кравченко Ользі Володимирівні, члену садового товариства «Зелений бір», земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Дніпровській, 82 в Оболонському районі м. Києва», **ПР-11757 від 11.10.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.10.2016 №08/231-4274/ПР)**

Земельна ділянка площею 0,0573 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Картавий І. Л., Харченко О. В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянці Кравченко Ользі Володимирівні, члену садового товариства «Зелений бір», земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Дніпровській, 82 в Оболонському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І .Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (.Харченко О. В.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.15. Повторний розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

18.15.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-15655**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Бурлакову Андрію Валерійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Дібровному, 11-а у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-11275 від 05.09.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2016 №08/231-3722/ПР)

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **09.12.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 16.12.2016 (реєстр. №228 від 21.12.2016), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

Земельна ділянка площею 0,0472 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи рекомендації, викладені у протоколі засідання робочої групи від 16.12.2016 (реєстр. №228 від 21.12.2016) підтримати***

проект рішення «Про передачу громадянину Бурлакову Андрію Валерійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Дібровному, 11-а у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Балицька О. С., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.15.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21049**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Борбот Ірині Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 98-а у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-11380 від 12.09.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.09.2016 №08/231-3835/ПР)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Борбот І. А. від 21.10.2016 вх. №08/Б-12210(е) щодо обов`язкового запрошення на засідання для розгляду справи.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.12.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 16.12.2016 (реєстр. №227 від 20.12.2016), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

Земельна ділянка площею 0,0466 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи рекомендації, викладені у протоколі засідання робочої групи від 16.12.2016 (реєстр. №227 від 20.12.2016) підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Борбот Ірині Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 98-а у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Балицька О. С., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.15.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22163**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Вернигорі Володимиру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному (пров. Проектному-12811, 8-ж) у Голосіївському районі м. Києва»,

ПР-11846 від 20.10.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.10.2016 №08/231-4363/ПР)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Вернигори В. А. від 25.11.2016 вх. №08/В-14101 з проханням долучити до матеріалів справи документи, що підтверджують статус учасника АТО.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.12.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Назаренка В.Е.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 16.12.2016 (реєстр. №220 від 20.12.2016), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення **після надання Департаментом** містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) письмової інформації щодо розміщення охоронної зони газопроводу високого тиску.*

Земельна ділянка площею 0,0277га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Враховуючи рекомендації, викладені у протоколі засідання робочої групи від 16.12.2016 (реєстр. №220 від 20.12.2016) відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянину Вернигорі Володимиру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному (пров. Проектному-12811, 8-ж) у Голосіївському районі м. Києва».

2. Звернутись до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням надати письмову інформації щодо розміщення охоронної зони газопроводу високого тиску на земельній ділянці.

3. Направити зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-22163 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

4. Повернутися до розгляду цього питання після надання інформації Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Балицька О. С., Кримчак С. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.15.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-5874**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Луцькому Леоніду Онисимовичу у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Садовій, 54, діл. 181 у Дарницькому районі м. Києва», **ПР-10409 від 23.06.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.07.2016 №08/231-2927/ПР)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов листи громадянина Луцького Л. О. від 04.08.2016 вх. №08/Л-9414 щодо розгляду справи, від 24.01.2017 вх. №08/Л-845 щодо долучення до матеріалів справи витягу з держ. реєстру (право власності на будинок).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***06.09.2016*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики. Згідно з витягом №29/288/03-21 з протоколу засідання цієї комісії №21 від 16.11.2016 проект рішення підтримано.*

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***06.12.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 16.12.2016 (реєстр. №221 від 20.12.2016), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

Земельна ділянка площею 0,0895 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи рекомендації, викладені у протоколі засідання робочої групи від 16.12.2016 (реєстр. №221 від 20.12.2016) підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Луцькому Леоніду Онисимовичу у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Садовій, 54, діл. 181 у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Балицька О. С., Кримчак С. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.15.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-15455**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Гавриленку Геннадію Федоровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісній, 29-в в Оболонському районі м. Києва», **ПР-11255 від 02.09.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.09.2016 №08/231-3762/ПР)

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.12.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 16.12.2016 (реєстр. №224 від 20.12.2016), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи рекомендації, викладені у протоколі засідання робочої групи від 16.12.2016 (реєстр. №224 від 20.12.2016) підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Гавриленку Геннадію Федоровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісній, 29-в в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Балицька О. С., Кримчак С. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.15.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22078**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянам Матвієнко Ользі Іванівні та Андрушенко Олені Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Правобережній, 18 у Печерському районі м. Києва»,

ПР-9658 від 13.04.2016

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування. Архітектури та землекористування надійшов лист громадянки Матвієнко О. І. від 30.06.2016 вх. №08/М-7810 щодо розгляду справи з урахуванням викладених у листі обставин.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***13.07.2016*** *ухвалено підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території.*

Виноситься на повторний розгляд *у зв`язку з надходженням до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування листа заявників від 27.01.2017 вх. №08/КО-1049 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*

Земельна ділянка площею 0,1002 га – у спільну часткову власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянам Матвієнко Ользі Іванівні та Андрушенко Олені Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Правобережній, 18 у Печерському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення заявників.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

18.16. Розгляд кадастрових справ ***(внесення змін до рішень Київської міської ради)***

18.16.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Є-1368**

Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.07.2015 № 833/1697 "Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу надання послуг об'єктам транспорту з багатоповерховим паркінгом на перетині вул. Вишняківської та вул. Ревуцького (11 мікрорайон житлового масиву Осокорки) у Дарницькому районі м. Києва», **ПР-11905 від 24.10.2016**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської

міської ради від 24.10.2016 №08/231-4406/ПР).

Проектом рішення передбачено внести зміни до рішення Київської міської ради від 23.07.2015 № 833/1697 «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу надання послуг об'єктам транспорту з багатоповерховим паркінгом на перетині вул. Вишняківської та вул. Ревуцького (11 мікрорайон житлового масиву Осокорки) у Дарницькому районі м. Києва», а саме:

- у пункті 2 цифри та слова «11 810 079, 00 грн» (одинадцять мільйонів вісімсот десять тисяч сімдесят дев`ять гривень 00 копійок)» замінити цифрами та словами «13 102 056,00 грн (тринадцять мільйонів сто дві тисячі пятдесят шість гривень 00 копійок)»;
- у пункті 3 цифри та слова «590 503,95 грн (п`ятсот дев`яносто тисяч п`ятсот три гривні 95 копійок)» замінити цифрами та словами «655 102,80 грн (шістсот п`ятдесят п`ять тисяч сто дві гривні 80 копійок)»;
- у пункті 6 слова «в тому числі повторні» виключити;
- у пункті 7.1. цифри та слова «8 (восьми)» замінити цифрами та словами «3 (трьох)».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23.07.2015 № 833/1697 "Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу надання послуг об'єктам транспорту з багатоповерховим паркінгом на перетині вул. Вишняківської та вул. Ревуцького (11 мікрорайон житлового масиву Осокорки) у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

19. **Повторний розгляд** звернення, справ-клопотань та кадастрових справ направлених рішеннями постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для розгляду робочими групами, але рішення по яким робочими групами не ухвалені *(виносяться на повторний розгляд оскільки згідно ст. 14 п. 6 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до п. 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення).*

19.1. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд звернення** Об'єднання громадян «Вартові Голосієва» від 10.11.2015 (вх. №08/КО-10945 від 10.11.2015) з проханням скасувати рішення Київської міської ради від 01.11.2012 №322/8606 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Службі безпеки України на вул. Полковника Потєхіна, 9 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва житлових будинків» – ***матеріали додаються.***

З урахуванням листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.12.2015 №057021-21451.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***15.12.2015*** *ухвалено відкласти розгляд звернення та направити його на розгляд робочою групою під головуванням В. Е. Назаренка.*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Взяти до уваги*** звернення об'єднання громадян «Вартові Голосієва» від 10.11.2015 (вх. 08/КО-10945 від 10.11.2015) з проханням скасувати рішення Київської міської ради від 01.11.2012 №322/8606 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Службі безпеки України на вул. Полковника Потєхіна, 9 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва житлових будинків».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Картавий І. Л., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

19.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21516**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення приватному підприємству «БУДМАШ» договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Інженерній, 2 у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-8368 від 15.01.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.01.2016 №08/231-421/ПР).**

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***19.04.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням С. О. Кримчака.*

Проектом рішення передбачено поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 15.04.2010 №79-6-00753 (зі змінами, внесеними

договором про внесення змін до договору оренди земельних ділянок від 23.05.2014 №78) площами 0,1149 га, 0,4003 га, 0,1148 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** приватному підприємству «БУДМАШ» ***на 5 років*** договір оренди земельних ділянок від 15.04.2010 №79-6-00753 (зі змінами, внесеними договором про внесення змін до договору оренди земельних ділянок від 23.05.2014 №78) площами 0,1149 га, 0,4003 га, 0,1148 га для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Інженерній, 2 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельних ділянок від 15.04.2010 №79-6-00753 (зі змінами, внесеними договором про внесення змін до договору оренди земельних ділянок від 23.05.2014 №78) на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Картавий І. Л., Балицька О. С., Кримчак С. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

19.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20427**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення малому приватному підприємству фірмі «ДУКАТ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку) на просп. 40-річчя Жовтня, 118/1 у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до нього», **ПР-8467 від 22.01.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.01.2016 №08/231-506/ПР).**

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.03.2016** розгляд питання було відкладено та направлено на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики. Відповідно до витягу з протоколу №14 від 27.04.2016 (реєстр. від 16.05.2016 №08/286-205) засідання цієї постійної комісії **проект рішення підтримано.***

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.07.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Г. Міщенка.*

Проектом рішення передбачено поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 25.10.2007 №79-6-00547 площею 0,0100 га, та внести зміни до нього, а саме:

- слова «для будівництва, експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку)» замінити словами «для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку)».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про поновлення малому приватному підприємству фірмі «ДУКАТ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку) на просп. 40-річчя Жовтня, 118/1 у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до нього» ***з рекомендаціями, а саме: по тексту проекту рішення виключити з цільового призначення земельної ділянки слово «будівництва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.)

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Турець В. В., Балицька О. С., Кримчак С. О., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

19.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26336**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «РЕСТОРАННО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС «КАЗАНОВА» на вул. Юрія Шумського, 3а у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі рекреаційного призначення та благоустрою зеленої зони»,

ПР-9256 від 21.03.2016

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.03.2016 №08/231-1387/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***19.04.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Росляков В. В., а також направити на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та звернутись до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань

містобудування, архітектури та землекористування надійшли:

- *витяг від 01.07.2016 з протоколу засідання №17 від 15.06.2016 постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано;*
- *лист Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.09.2016 щодо того, що на земельній ділянці розташовані будівлі ресторанного комплексу Казанова та територія знаходиться в задовільному санітарно-технічному стані.*

Земельна ділянка площею - 0,22 га в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

Розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «РЕСТОРАННО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС «КАЗАНОВА»» ***перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

19.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26326**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВПАСТРАНС» на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу», **ПР-9670 від 14.04.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2016 №08/231-1895/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.07.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням С. О. Кримчака.*

Земельна ділянка площею -3,19 га у постійне користування

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Кримчак С. О., Дюжев С. А.

УХВАЛИЛИ: ***1. Перенести розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВПАСТРАНС» на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу» ***на чергове засідання***

постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

2. Звернутись до постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами з проханням надати витяг з протоколу засідання щодо розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВПАСТРАНС» на вул. Миколи Краснова, 25 у Святошинському районі м. Києва для будівництва багатофункціонального житлового комплексу»

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Бродський В. Я., Кримчак С. О.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

19.6. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25718**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «НСП-ГРУП» на вул. Симона Петлюри, 5 (літ. Б, літ. В) у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування господарських споруд»,

ПР-9304 від 23.03.2016

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.03.2016 №08/231-1457/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.04.2016** прийнято рішення відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації. До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:*

- *лист Шевченківської РДА від 02.06.2016 №109/01/38-4654, яка не заперечує щодо відведення земельної ділянки;*
- *лист Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.062016 №064-5201 щодо неможливості проведення перевірки, у зв`язку з тим, що обмежений доступ до земельної ділянки.*

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань

*містобудування, архітектури та землекористування **13.07.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Банаса Д. М.*

Земельна ділянка площею - 0,02 га в оренду на 15 років

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Банас Д. М.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією голови робочої групи, створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 13.07.2016 Банаса Д. М. відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «НСП-ГРУП» на вул. Симона Петлюри, 5 (літ. Б, літ. В) у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування господарських споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Балицька О. С., Баленко І. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

19.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-5100**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Буряк Валентині Василівні для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Сім'ї Сосніних, 14б у Святошинському районі м. Києва», **ПР-9224 від 11.03.2016**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.03.2016 №08/231-1372/ПР).

*Проект рішення **підтримано** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-202 від 16.05.2016 з протоколу засідання №14 від 27.04.2016).*

*На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.07.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Г. Міщенка.*

Земельна ділянка площею – 0,1236 га в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Кугинська Г.Г., Картавий І. Л., Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Буряк Валентині Василівні для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Сім'ї Сосніних, 14б у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Бродський В. Я., Михайленко В. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

19.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20902**

Повторний розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки укладеного між Київською міською радою та приватним підприємством «Фірма «Вікторія» від 06.03.2004 № 63-6-00104 (з урахуванням договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 08.04.2005 № 63-6-00236), та надання дозволу на опрацювання можливості продажу земельної ділянки (або продажу права її оренди) на земельних торгах», **ПР-10285 від 08.06.2016**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.06.2016 №08/231-2572/ПР).

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-343 від 07.07.2016 з протоколу засідання №18 від 22.06.2016).*

*На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.09.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Петровця О. Ф.*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Петровець О. Ф., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки укладеного між Київською міською радою та приватним підприємством «Фірма «Вікторія» від 06.03.2004 № 63-6-00104 (з урахуванням договору про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 08.04.2005 № 63-6-00236), та надання дозволу на опрацювання можливості продажу земельної ділянки (або продажу права її оренди) на земельних торгах».

2. Створити робочу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Баленка І. М., Картавого І. Л., Петровця О. Ф., Михайленка В. О., Негрича М. М. Головою робочої групи визначити депутата Петровця О. Ф.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Бродський В. Я., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

19.9. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23076**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок відкритому акціонерному товариству «Київенергоремонт» на Парковій дорозі, 12 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд відпочинку», **ПР-9532 від 06.04.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.04.2016 №08/231-1704/ПР).

*На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.09.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. П. Кісільова.*

Земельні ділянки площами – 0,97 га, 0,14 га в оренду на 10 років

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Дюжев С. А.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок відкритому акціонерному товариству «Київенергоремонт» на Парковій дорозі, 12 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючих будинків та споруд відпочинку».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-23076 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

19.10. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25694**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВОЛТ МАЙЕР ГРУП» на просп. Московському, 44 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель культурно-оздоровчих, рекреаційних,

спортивних і туристичних цілей», **ПР-9718 від 15.04.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2016 №08/231-1893/ПР).**

Проект рішення паралельно розглянуто постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту, відповідно до витягу №08/285-119 від 26.05.2016 з протоколу засідання цієї комісії №12 від 18.05.2016 ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

*На засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.09.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. П. Кісільова.*

Земельна ділянка площею – 0,15 га в оренду на 10 років

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВОЛТ МАЙЕР ГРУП» на просп. Московському, 44 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель культурно-оздоровчих, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-25694 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

19.11. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-**7459**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД» земельної ділянки для спорудження житлових будинків, багатофункціонального торговельно-розважального виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом на Кільцевій дорозі, 1 у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-9906 від 04.05.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.05.2016 №08/231-2223/ПР).**

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської*

міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.10.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Петровця О. Ф.*

Земельна ділянка площею – 0,0202 га в оренду на 15 років *(у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна (договір купівлі-продажу будівлі розподільчого пункту «РП-207» від 26.01.2015 №85).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Петровець О. Ф., Харченко О. В., Титаренко О. Л.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД» земельної ділянки для спорудження житлових будинків, багатофункціонального торговельно-розважального виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом на Кільцевій дорозі, 1 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Створити робочу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В., Петровця О. Ф., Рослякова В. В., Назаренка В. Е. Визначити головою робочої групи депутата Петровця О. Ф.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

19.12. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7458**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД» земельної ділянки для спорудження житлових будинків, багатофункціонального торговельно-розважального виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом на Кільцевій дорозі, 1 у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-9972 від 17.05.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.05.2016 №08/231-2256/ПР).**

*Проект рішення паралельно **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.10.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Петровця О. Ф.*

Земельна ділянка площею – 0,0136 га в оренду на 15 років *(у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна (договір купівлі-продажу трансформаторної підстанції (ТП-4295) від 26.01.2015 №86).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Петровець О. Ф., Харченко О. В., Титаренко О. Л.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД» земельної ділянки для спорудження житлових будинків, багатофункціонального торговельно-розважального виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом на Кільцевій дорозі, 1 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Створити робочу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В., Петровця О. Ф., Рослякова В. В., Назаренка В. Е. Визначити головою робочої групи депутата Петровця О. Ф.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

19.13. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7457**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД» земельної ділянки для спорудження житлових будинків багатофункціонального торговельно-розважального виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом на Кільцевій дорозі, 1 у Голосіївському районі м. Києва», **ПР-9971 від 17.05.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.05.2016 №08/231-2255/ПР).**

*Проект рішення паралельно **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **18.10.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням Петровця О. Ф.*

Земельна ділянка площею – 0,0138 га в оренду на 15 років *(у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна (договір купівлі-продажу трансформаторної підстанції (ТП-4296) від 26.01.2015 №87).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Петровець О. Ф., Харченко О. В., Титаренко О. Л.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД» земельної ділянки для спорудження житлових будинків багатофункціонального торговельно-розважального виставково-готельно-офісного комплексу з паркінгом на Кільцевій дорозі, 1 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Створити робочу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В., Петровця О. Ф., Рослякова В. В., Назаренка В. Е. Визначити головою робочої групи депутата Петровця О. Ф.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

19.14. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25547**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «Мобільний рятувальний центр ДСНС України» на вул. Кіровоградській, 19 у Голосіївському районі м. Києва для розміщення тренувальної бази, будівництва та експлуатації додаткових службових приміщень»,
ПР-10096 від 25.05.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2016 №08/231-2485/ПР).
На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***08.11.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням С. О. Кримачака.*

Земельна ділянка площею – 0,85 га у постійне користування

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Кримчак С. О.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «Мобільний рятувальний центр ДСНС України» на вул. Кіровоградській, 19 у Голосіївському районі м. Києва для розміщення тренувальної бази, будівництва та експлуатації додаткових службових приміщень», ***оскільки на частині земельної ділянки фактично розташований сквер.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Шарій В. В.)

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

19.15. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**21416**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення фізичній особі - підприємцю Чирченку Павлу Івановичу договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування художньої майстерні та магазину на Дніпровській набережній, 5а у Дніпровському районі м. Києва», **ПР-11022 від 10.08.2016 (доручення Київського міського голови від 17.08.2016 №08/231-3487/ПР).**

Проект рішення ***підтримано*** *постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***24.11.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням В. В. Рослякова.*

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 10.08.2004 №66-6-00180 площею 0,0068 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** фізичній особі - підприємцю Чирченку Павлу Івановичу ***на 10 років договір оренди земельної ділянки від 10.08.2004 №66-6-00180 площею 0,0068 га для будівництва, експлуатації та обслуговування художньої майстерні та магазину на Дніпровській набережній, 5а у Дніпровському районі м. Києва.***

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 10.08.2004 №66-6-00180 на 10 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20. Розгляд справ-клопотань - ***матеріали додаються***

20.1. Розгляд **(повторний розгляд)** справ-клопотань ***(надання згоди на поділ земельної ділянки, надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)):***

20.1.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26899**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Василя Жуковського, 22 у Голосіївському районі м. Києва»,

ПР-11508 від 26.09.2016

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4006/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Оверчук О. від 31.10.2016 вх. №08/О-12656 щодо розгляду справи за участю представника заявниці.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від **24.11.2016** під час голосування за підтримку та за відхилення проекту рішення рішення не було прийнято.*

Поділ земельної ділянки площею 0,9705 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

Голосували: за підтримку проекту рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Василя Жуковського, 22 у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Харченко О. В., Баленко І. М., Балицька О. С., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

20.1.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26542**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Великій Васильківській, 57/3 у Печерському районі м. Києва»,

ПР-11344 від 08.09.2016

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.09.2016 №08/231-3798/ПР).

Поділ земельної ділянки площею 0,8114 га

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Михайленко В. О.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання згоди на поділ земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Великій Васильківській, 57/3 у Печерському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Михайленка В. О., Міщенка О. Г. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи голову постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Харченко О. В., Баленко І. М., Балицька О. С., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.2. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

20.2.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25573**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Інституту відновлюваної енергетики Національної академії наук України на вул. Академіка Заболотного, 152 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва нового корпусу інституту», **ПР-9596 від 08.04.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.04.2016 №08/231-1762/ПР).

Проект рішення відхилений постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту (витяг №08/285-269 від 18.11.2016 з протоколу засідання №23 від 02.11.2016).

Земельна ділянка площею – 4,81 га у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту, викладений у витязі №08/285-269 від 18.11.2016 з протоколу засідання №23 від 02.11.2016 відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Інституту відновлюваної енергетики Національної академії наук України на вул. Академіка

Заболотного, 152 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва нового корпусу інституту».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Харченко О. В., Баленко І. М., Балицька О. С., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.2.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28002**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Центру екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва на вул. Московській, 40-в у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель та споруд закладу відділення екстреної (швидкої) медичної допомоги (підстанція № 5)», **ПР-12041 від 11.11.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.11.2016 №08/231-4621/ПР).

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров`я та соціального захисту.

Земельна ділянка площею – 0,17 га у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Центру екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва на вул. Московській, 40-в у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель та споруд закладу відділення екстреної (швидкої) медичної допомоги (підстанція № 5)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Харченко О. В., Баленко І. М., Балицька О. С., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.2.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27880**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «АНТОНОВ» на вул. Кулібіна, 4/2 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування дитячого навчального закладу № 302», **ПР-11997 від 07.11.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.11.2016 №08/231-4539/ПР)

Проект рішення відхилений постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту (витяг №08/285-19 від 25.01.2017 з протоколу засідання №24 від 16.11.2016).

Земельна ділянка площею – 0,25га у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Картавий І. Л., Петровець О. Ф.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити висновок постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім`ї, молоді та спорту, викладений у витязі №08/285-19 від 25.01.2017 з протоколу засідання №24 від 16.11.2016 та підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «АНТОНОВ» на вул. Кулібіна, 4/2 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування дитячого навчального закладу № 302».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Харченко О. В., Баленко І. М., Балицька О. С., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.3. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***

20.3.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26408**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «ЕКО» на вул. Старонаводницькій, 8а у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку»,

ПР-9666 від 13.04.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.04.2016 №08/231-1849/ПР)

*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.09.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. С. Балицької.*

***Виносився на повторний розгляд на засіданні 09.12.2016** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 24.11.2016 (реєстр. №193 24.11.2016) відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **підтримати** проект рішення. Ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити представника заявника.*

Земельна ділянка площею –0,64 га у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції, а саме:

перша пропозиція члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобдування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. повернути вищезазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-26408 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для коригування меж земельної ділянки, а саме: зменшення площі земельної ділянки, виключно під будинком;

друга пропозиція підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «ЕКО» на вул. Старонаводницькій, 8а у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку».

1. Голосували: ***за повернення проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «ЕКО» на вул. Старонаводницькій, 8а у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку» ***з матеріалами справи-клопотання К-26408 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для коригування меж земельної ділянки, а саме: зменшення площі земельної ділянки, виключно під будинком***.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Римаренко С. Г.), «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Банас Д. М., Негрич М. М., Шарій В. В.)

Депутати Київської міської ради Міщенко О. Г., Марченко Р. В., Кісільов І. П., Турець В. В., Харченко О. В., Баленко І. М., Балицька О. С., Бродський В. Я, Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Петровець О. Ф., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання першої пропозиції, головуючий Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію: щодо підтримки проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «ЕКО» на вул. Старонаводницькій, 8а у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку».

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи висновок, викладений у протоколі засідання робочої групи від 24.11.2016 (реєстр. №193 24.11.2016) підтримати проект рішення***

«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «ЕКО» на вул. Старонаводницькій, 8а у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Шарій В. В.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Харченко О. В., Баленко І. М., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.3.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-20622**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» на Поштовій площі у Подільському районі м. Києва для будівництва об'єкта багатофункціонального призначення та комплексного благоустрою скверу на Поштовій площі в складі проекту реконструкції транспортної розв'язки на Поштовій площі», **ПР-9621 від 12.04.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.04.2016 №08/231-1807/ПР)

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.07.2016** прийнято рішення відкласти розгляд на наступне засідання, на яке запросити заявника, на засіданні **06.09.2016** ухвалено відкласти розгляд та направити проект рішення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*

***Виносився на повторний розгляд на засіданні 09.12.2016**, так як проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами. Ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити представника заявника.*

Земельні ділянки площами – 0,44 га, 0,67 га в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» на Поштовій площі у Подільському районі м. Києва для будівництва об'єкта багатофункціонального призначення та комплексного

благоустрою скверу на Поштовій площі в складі проекту реконструкції транспортної розв'язки на Поштовій площі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.3.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26409**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «Еко» на вул. Старокиївській, 8/12 у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації житлового багатоповерхового будинку»,

ПР-10511 від 04.07.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.07.2016 №08/231-3031/ПР)

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.*

Земельна ділянка площею – 0,23 га у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «Еко» на вул. Старокиївській, 8/12 у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації житлового багатоповерхового будинку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.4. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

20.4.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27797**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Велика Васильківська 46» на вул. Великій

Васильківській, 46 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку», **ПР-12323 від 15.12.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.12.2016 №08/231-4994/ПР)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ОСББ «Велика Васильківська 46» від 26.01.2017 вх. №08/1435 щодо долучення до матеріалів справи протоколу загальних зборів про виділення земельної ділянки.

Земельна ділянка площею – 0,14 га в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Велика Васильківська 46» на вул. Великій Васильківській, 46 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 , «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.4.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27334**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Духовному управлінню мусульман України на вул. Нахімова у Деснянському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храму», **ПР-11091 від 19.08.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.08.2016 №08/231-3586/ПР)

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

Земельна ділянка площею – 0,28 га в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Духовному управлінню мусульман України на вул. Нахімова у Деснянському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храму».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13 , «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.4.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28877**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕГІОН 2015» на вул. Шолом-Алейхема, 10а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування магазину», **ПР-12726 від 27.01.2017**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.01.2017 №08/231-309/ПР)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Земельна ділянка площею – 0,32 га в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***Відкласти розгляд проекту рішення «***Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕГІОН 2015» на вул. Шолом-Алейхема, 10а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування магазину***», до розгляду вказаного питання постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.4.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27384**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам Пахомову Сергію Ігоровичу та Вишневському Костянтину Андрійовичу у пров. Межовому, 3 Б у Подільському районі м. Києва для реконструкції та експлуатації будівлі магазину»,

ПР-11713 від 05.10.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.10.2016 №08/231-4201/ПР)

Проект рішення підтриманий постійною комісією Київської

міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Земельна ділянка площею – 0,01 га в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянам Пахомову Сергію Ігоровичу та Вишневському Костянтину Андрійовичу у пров. Межовому, 3 Б у Подільському районі м. Києва для реконструкції та експлуатації будівлі магазину» ***у зв'язку із відсутністю плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.4.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26548**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Тарханкут» на вул. Великій Житомирській, 19 (літ. В) у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку»,

ПР-10372 від 21.06.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.06.2016 №08/231-2713/ПР)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника від 27.12.2016 вх. №08/23268 щодо розгляду Київською міською радою проекту рішення.

Земельна ділянка площею – 0,04 га в оренду на 20 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Тарханкут» на вул. Великій Житомирській, 19 (літ. В) у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку»**.**

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-26548 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, оскільки земельна ділянка розташована в Центральному історичному ареалі міста.

3. Звернутися до Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо можливості надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Тарханкут» на вул. Великій Житомирській, 19 (літ. В) у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку.

4. Звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки щодо фактичного використання земельної ділянки.

5. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики та отримання відповіді від Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації та відповіді Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. запропонував звернутися до директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Свистунова О. В. з проханням забезпечити обов'язкову участь у засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування представника вищезазначеного Департаменту, який має бути належним чином підготовлений до засідань та спроможний доповідати по питаннях порядку денного та надавати відповіді на поставлені запитання.

20.5. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

20.5.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25625**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ ВОЗНЕСІННЯ ГОСПОДНЬОГО УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА на просп. 40-річчя Жовтня, 54 у

Голосіївському районі м. Києва для будівництва культової споруди та недільної школи»,
ПР-9848 від 21.04.2016
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.05.2016 №08/231-2078/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.07.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.*

***Виносився на повторний розгляд** на засіданні 21.12.2016 згідно з витягом №08/292-329 від 13.09.2016 з протоколу засідання №20 від 13.09.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, відповідно до якого будь-якого рішення щодо розгляду проект рішення не прийнято.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.12.2016** під час голосування за підтримку та відхилення проекту рішення рішення не було прийнято.*

Земельна ділянка площею – 0,27 га в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В. Е.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша – члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. відкласти розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ ВОЗНЕСІННЯ ГОСПОДНЬОГО УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА на просп. 40-річчя Жовтня, 54 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва культової споруди та недільної школи» та ***звернутися до предстоятеля Української православної церкви Київського партіархату та Патріарха Київського і всієї Руси-України Філарета щодо передачі будівлі церкви Свято-Вознесенський храм на просп. 40-річчя Жовтня, 54 у Голосіївському районі м. Києва до Української православної церкви Київського партіархату;***

друга – підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ ВОЗНЕСІННЯ ГОСПОДНЬОГО УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА на просп. 40-річчя Жовтня, 54 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва культової споруди та недільної школи».

1. Голосували: ***за відкладення розгляду проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ ВОЗНЕСІННЯ ГОСПОДНЬОГО УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА на просп. 40-річчя Жовтня, 54 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва культової споруди та недільної школи» ***та звернення до предстоятеля Української православної церкви Київського партіархату та Патріарха***

Київського і всієї Руси-України Філарета щодо передачі будівлі церкви Свято-Вознесенський храм на просп. 40-річчя Жовтня, 54 у Голосіївському районі м. Києва до Української православної церкви Київського партіархату.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Картавий І. Л., Кримчак С. О., Назаренко В. Е., Римаренко С. Г.), «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Міщенко О. Г.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Турець В. В., Харченко О. В., Баленко І. М., Балицька О. С, Банас Д. М., Бродський В. Я., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Негрич М. М., Петровець О. Ф., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для відкладення розгляд проекту рішення, голова постійної комісії Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію: щодо підтримки проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ ВОЗНЕСІННЯ ГОСПОДНЬОГО УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА на просп. 40-річчя Жовтня, 54 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва культової споруди та недільної школи».

2. **Голосували:** ***за підтримку проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ ВОЗНЕСІННЯ ГОСПОДНЬОГО УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ У ГОЛОСІЇВСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА на просп. 40-річчя Жовтня, 54 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва культової споруди та недільної школи».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Харченко О. В., Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Римаренко С. Г.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Банас Д. М., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

20.5.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24054**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Київський завод «РАДАР» у пров. Моторному, 3 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративних та господарських будівель та споруд», **ПР-9487 від 04.04.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.04.2016 №08/231-1684/ПР)**

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від **29.06.2016** проект рішення направлено для вивчення робочою групою під головуванням Міщенка О. Г, згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 06.09.2016 №97 постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення **за умови** надання оновленої довідки про відсутність заборгованості з орендної плати за землю.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від **27.09.2016** було вирішено перенести розгляд проекту рішення, суб'єкту подання звернутися до ДПІ у Голосіївському районі Головного управління ДФС у м. Києві з проханням надати довідку про відсутність у заявника заборгованості зі сплати земельного податку.*

Виноситься на повторний розгляд згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.12.2016 №05707-23600 та ДПІ у Голосіївському районі Головного управління ДФС у м. Києві від 22.11.2016 №5780/9/26-50-12-03-09 щодо відсутності у заявника податкового боргу.

Земельна ділянка площею – 1,31 га в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

Голосували: ***враховуючи протокол засідання робочої групи від 06.09.2016 №97 та лист ДПІ у Голосіївському районі Головного управління ДФС у м. Києві від 22.11.2016 №5780/9/26-50-12-03-09 щодо відсутності у заявника податкового боргу, підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Київський завод «РАДАР» у пров. Моторному, 3 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративних та господарських будівель та споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Картавий І. Л., Меліхова Т. І., Назаренко В. Е., Римаренко С. Г.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Банас Д. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

20.5.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26784**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Богомолець Ользі Вадимівні на вул. Генерала Матикіна, 7 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі громадського призначення (адміністративної будівлі)», **ПР-11103 від 19.08.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.08.2016 №08/231-3544/ПР)

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **21.12.2016** під час голосування за підтримку проекту рішення рішення не було прийнято.*

Земельна ділянка площею – 0,19 га в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Богомолець Ользі Вадимівні на вул. Генерала Матикіна, 7 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі громадського призначення (адміністративної будівлі)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Банас Д. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26360**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу-товариству «Космос-2» на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів»,

ПР-11048 від 15.08.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.08.2016 №08/231-3494/ПР)

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 21.12.2016 під час голосування за відкладення розгляду проекту рішення та направлення його разом з матеріалами справи-клопотання К-26360 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами рішення **не було прийнято**.*

Земельна ділянка площею – 0,90 га в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу-товариству «Космос-2» на вул. Метрологічній, 2-а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання К-26360 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутись до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27574**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Чотирнадцятий будинок» на вул. Бориса Гмирі, 9-а у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку», **ПР-11744 від 05.10.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.10.2016 №08/231-4227/ПР)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***06.12.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено до надання заявником рішення загальних зборів.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло депутатське звернення І. Мірошниченка від 04.01.2017 вих. №08/279/08/042/001 (вх. №08/379 від 11.01.2017) щодо розгляду проекту рішення на найближчому засіданні постійної комісії та надання копії протоколу загальних зборів заявника від 15.09.2016.

Земельна ділянка площею – 0,49 га в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Чотирнадцятий будинок» на вул. Бориса Гмирі, 9-а у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.6. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25873**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТК СОФТ ГРУП» на вул. Магнітогорській, 1 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування офісної будівлі», **ПР-9853 від 21.04.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.05.2016 №08/231-2112/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.09.2016** розгляд проекту рішення було відкладено та доручено Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження земельної ділянки з матеріалами фотофіксації.*

Виноситься на повторний розгляд згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.10.2016 №057023-19185 щодо надання акту обстеження земельної ділянки від 28.09.2016 №16-1630-03 та матеріалів фотофіксації.

Земельна ділянка площею – 0,44 га в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Кулаковський Ю. П.

УХВАЛИЛИ: ***Повернути проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТК СОФТ ГРУП» на вул. Магнітогорській, 1 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування офісної будівлі» ***з матеріалами справи-клопотання К-25873 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання в частині відповідності цільового призначення земельної ділянки майновим документам на нежитлову будівлю.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.7. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26495**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу «Алмаз» на вул. Електротехнічній, 64 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів», **ПР-9858 від 21.04.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.05.2016 №08/231-2111/ПР)

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від **13.09.2016** проект рішення підтримано та прийнято рішення направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*

Виноситься на повторний розгляд згідно з витягом №08/289-9 від 17.01.2017 з протоколу №23 від 13.12.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого проект рішення підтримано.

Земельна ділянка площею – 0,05 га в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу «Алмаз» на вул. Електротехнічній, 64 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.8. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25833**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «Гаражно-будівельний кооператив «РУСАНІВКА» на вул. Ентузіастів, 49 у Дніпровському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування гаражів», **ПР-9045 від 24.02.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.02.2016 №08/231-1147/ПР)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 15.03.2016 проект рішення підтримано та прийнято рішення направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

***Виносився на повторний розгляд** на засіданнях комісії **27.09.2016, 25.10.2016** згідно з витягом з протоколу №15 від 27.07.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого ухвалено відхилити проект рішення та звернутися до КП «Київтранспарксервіс». Під час голосування **27.09.2016, 25.10.2016** рішення не було прийнято.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ініціативної групи мікрорайону Русанівка (Малихіна І. Ю. та ін.) від 27.09.2016 вх. 08/КО-11297, №ОП/КО-17342 щодо протесту

проти передачі земельної ділянки на вул. Ентузіастів, 49 ОК «ГБК «Русанівка».

Земельна ділянка площею – 0,19 га у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, викладений у витязі з протоколу від 27.07.2016 №15 відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «Гаражно-будівельний кооператив «РУСАНІВКА» на вул. Ентузіастів, 49 у Дніпровському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування гаражів».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.9. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26081**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу «Лівобережний-2» на вул. Степана Сагайдака, 114, 115 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів»,

ПР-9705 від 14.04.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.04.2016 №08/231-1936/ПР)

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від **13.09.2016** розгляд проекту рішення було відкладено на направлено на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*

Виноситься на повторний розгляд згідно з витягом №08/289-10 від 17.01.2017 з протоколу №23 від 13.12.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого проект рішення підтримано.

Земельна ділянка площею – 0,70 га в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу «Лівобережний-2» на вул. Степана Сагайдака, 114, 115 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «вул. Степана Сагайдака» замінити словами***

«вул. Євгена Маланюка» (відповідно до розпорядження Київського міського Голови від 19.02.2016 №125/1 «Про перейменування бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві»).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.10. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26795**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Озерний» на вул. Гамарника, 43-б в Оболонському районі м. Києва для реконструкції, будівництва, експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку», **ПР-10449 від 24.06.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.07.2016 №08/231-3128/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2016** ухвалено перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання, на яке запросити представника заявника.*

Земельна ділянка площею – 0,14 га в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Турець В. В., Кулаковський Ю. П.

Голосували**: **за підтримку проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обєднанню співвласників багатоквартирного будинку «Озерний» на вул. Гамарника, 43-б в Оболонському районі м. Києва для реконструкції, будівництва, експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Харченко О. В., Негрич М. М., Римаренко С. Г., Шарій В. В.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Картавий І. Л., Баленко І. М., Балицька О. С, Кримчак С. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення, головуючий Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію щодо повернення до розгляду проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Озерний» на вул. Гамарника, 43-б в

Оболонському районі м. Києва для реконструкції, будівництва, експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку»

Голосували : ***за повернення до розгляду проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Озерний» на вул. Гамарника, 43-б в Оболонському районі м. Києва для реконструкції, будівництва, експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 8, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Харченко О. В., Банас Д. М., Негрич М. М., Петровець О. Ф.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Картавий І. Л., Баленко І. М., Балицька О. С, Кримчак С. О., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

20.5.11. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27013**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бабаєвій Ламан Талиб кизи на вул. Автозаводській, 41 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (об'єкту громадського харчування)»,

ПР-11158 від 25.08.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.08.2016 №08/231-3632/ПР).

Проект рішення ***підтримано*** *постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***24.11.2016*** *під час голосування за підтримку проекту рішення рішення не було прийнято.*

Земельна ділянка площею – 0,12 га в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бабаєвій Ламан Талиб кизи на вул. Автозаводській, 41 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (об'єкту громадського харчування)».

2. Звернутися до Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо можливості надання земельної ділянки площею – 0,12га в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування нежитлової

будівлі (об'єкту громадського харчування) на вул. Автозаводській, 41 в Оболонському районі м. Києва громадянці Бабаєвій Ламан Талиб кизи.

3. ***Звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням надати акт обстеження земельної ділянки та матеріали фотофіксації.***

4. Повернутись до розгляду цього питання після надходження відповіді від Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації та матеріалів з Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Меліхова Т. І., Негрич М. М., Кримчак С. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.12. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27014**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бабаєвій Ламан Талиб кизи на просп. Оболонському, 14 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (об'єкту громадського харчування)»,
ПР-10974 від 04.08.2016
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.08.2016 №08/231-3406/ПР).

*Проект рішення **підтримано** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2016** під час голосування за підтримку проекту рішення рішення не було прийнято.*

Земельна ділянка площею – 0,06 га в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бабаєвій Ламан Талиб кизи на просп. Оболонському, 14 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (об'єкту громадського харчування)».

2. Звернутися до Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо можливості надання земельної ділянки площею – 0,06 га в оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (об'єкту громадського харчування) на

просп. Оболонському, 14 в Оболонському районі м. Києва громадянці Бабаєвій Ламан Талиб кизи.

3. ***Звернутися до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням надати акт обстеження земельної ділянки та матеріали фотофіксації.***

4. Повернутись до розгляду цього питання після надходження відповіді від Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації та матеріалів з Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Бродський В. Я.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.13. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26248**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «СТАРКАД» на вул. Зої Гайдай, 4 (літера «А») в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі адміністративно-громадського призначення та надання послуг населенню», **ПР-9524 від 06.04.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.04.2016 №08/231-1702/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.09.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його та матеріали справи на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/286-508 від 18.09.2016 з протоколу №24 від 05.10.2016 засідання цієї комісії, відповідно до якого проект рішення підтримано.*

Земельна ділянка площею – 0,30 га в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «СТАРКАД» на вул. Зої Гайдай, 4 (літера «А») в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової

будівлі адміністративно-громадського призначення та надання послуг населенню».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.14. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25827**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному музею історії України у Другій світовій війні. Меморіальному комплексу на вул. Лаврській, 24 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автостоянки для відвідувачів Національного музею історії України у Другій світовій війні», **ПР-9156 від 01.03.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.03.2016 №08/231-1273/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **22.03.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами справи-клопотання на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, звернутися до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо можливості оформлення земельної ділянки заявнику, звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:*

- *листом Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 01.04.2016 №105/02-920/9 щодо відсутності заперечень;*
- *витягом з протоколу засідання №18 від 23.09.2016 постійної комісії Київської міської ради Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого проект рішення підтримано;*
- *листом Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.04.2016 №064-3213 щодо результатів проведеної перевірки.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ЛАКШЕРІ МОТОРЗ ІМПОРТ» від 28.04.2016 вх. №08/7604 щодо заперечень до проекту рішення.

Земельна ділянка площею – 0,18 га в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному музею історії України у Другій світовій війні. Меморіальному комплексу на вул. Лаврській, 24 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автостоянки для відвідувачів Національного музею історії України у Другій світовій війні».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –15 , «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.15. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25319**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БЦ БЛ «Башта №5» та товариству з обмеженою відповідальністю «Приватна колекція історії туалету» на вул. Рибальській, 22 (літери А, А`) у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративних будівель з об`єктами громадського призначення, офісами та гостьовою автостоянкою», **ПР-8778 від 09.02.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.02.2016 №08/231-914/ПР)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 15.03.2016 *прийнято рішення відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо можливості передачі земельної ділянки в оренду заявнику. До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 08.04.2016 №105/02-968/12 щодо врахування при розгляді особливостей розташування Печерського району, в якому в умовах ускладненого рельєфу і важкої геологічної ситуації сформовано унікальну історичну забудову.*

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 19.04.2016 *прийнято рішення відхилити проект рішення відповідно до статті 120 Земельного кодексу України та повернути справу-клопотання К-25319 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).*

Виносився на повторний розгляд *засідання комісії* ***13.07.2016*** *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.05.2016 №057026-9542 щодо повторного*

розгляду справи-клопотання. Ухвалено відкласти розгляд та направити проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-25319 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, звернутись до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради з проханням провести перевірку стосовно того, яким чином відбувалося набуття права власності на частину цілісного майнового комплексу.

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:*

- *листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.08.2016 №057026-16168 щодо надання пояснень до проекту рішення;*
- *листом управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.09.2016 №08/230-1976 щодо того, що проведення перевірки не належить до повноважень управління;*
- *витягом №08/292-331 від 13.09.2016 з протоколу засідання №20 від 13.09.2016 постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано із зауваженнями «без неможливості зміни цільового призначення».*

Земельна ділянка площею – 0,61 га в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БЦ БЛ «Башта №5» та товариству з обмеженою відповідальністю «Приватна колекція історії туалету» на вул. Рибальській, 22 (літери А, А`) у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративних будівель з об`єктами громадського призначення, офісами та гостьовою автостоянкою».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.16. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25239**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КІНОЦЕНТР «ЗОРЯНИЙ» на вул. Московській/Суворова, 31/33, літ. А

у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежилого будинку-кінотеатру»,
ПР-8672 від 04.02.2016
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.02.2016 №08/231-737/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***01.03.2016*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з витягом №08/291-500вих від 08.12.2016 з протоколу №11 від 28.03.2016 засідання цієї комісії.*

Земельна ділянка площею – 0,28 га в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В. Е., Турець В. В., Меліхова Т. І., Михайленко В. О.

УХВАЛИЛИ: ***1. За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КІНОЦЕНТР «ЗОРЯНИЙ» на вул. Московській/Суворова, 31/33, літ. А у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежилого будинку-кінотеатру».

2. Створити робочу групу у складі депутатів Михайленка В. О., Назаренка В. Е., Меліхової Т. І. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Назаренка В. Е.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.17. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-20979**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» у Військовому проїзді, 6 у Печерському районі м. Києва для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування пункту регулювання тиску та адміністративно-господарських будівель і споруд»,
ПР-9706 від 14.04.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.04.2016 №08/231-1892/ПР)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 13.07.2016 ухвалено відкласти розгляд проект рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу. Згідно з витягом №08/284-103 від 20.09.2016 з протоколу №22 від 19.09.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу будь-якого рішення не прийнято.

Земельна ділянка площею – 1,97 га в оренду до 31.12.2017.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» у Військовому проїзді, 6 у Печерському районі м. Києва для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування пункту регулювання тиску та адміністративно-господарських будівель і споруд» ***у зв'язку із відсутністю плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.18. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25583**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Шиферний завод» на вул. Фрунзе, 102 у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі», **ПР-9360 від 24.03.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.03.2016 №08/231-1492/ПР).**

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.07.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його та матеріали справи на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

***Виносився на повторний розгляд** на засіданні **09.12.2016** згідно з витягом №08/286-454 від 20.09.2016 з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі,*

підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтриманий. Під час голосування за підтримку проекту рішення рішення не було прийнято.

Земельна ділянка площею – 3,24 га в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Шиферний завод» на вул. Фрунзе, 102 у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.19. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25726**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ДОЗ» на вул. Фрунзе, 102 у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі складу готової продукції»,

ПР-9370 від 25.03.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.03.2016 №08/231-1504/ПР)

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.07.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його та матеріали справи на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/286-461 від 20.09.2016 з протоколу №22 від 14.09.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення знято з розгляду на прохання заявника.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ДОЗ» від 14.09.2016 вх. №08/15443 щодо зняття з розгляду проекту рішення.

Земельна ділянка площею – 0,78 га в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Повернути*** проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з

обмеженою відповідальністю «ДОЗ» на вул. Фрунзе, 102 у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі складу готової продукції» ***разом з матеріалами справи-клопотання К-25726 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у зв'язку з листом товариства з обмеженою відповідальністю «ДОЗ» від 14.09.2016 вх. №08/15443, в якому зазначено що заявник вже не є власником нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.20. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25356**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ходжаєву Яшару Шакіровичу на вул. Волоській, 11а у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку - офісного центру», **ПР-9283 від 22.03.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.03.2016 №08/231-1556/ПР)

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.07.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобіганню корупції.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:витягом №08/281-516вих від 08.12.2016 з протоколу засідання №23 від 23.08.2016 постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобіганню корупції, відповідно до якого відхилено звернення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування щодо розгляду проекту рішення у зв`язку з відсутністю повноважень.*

Земельна ділянка площею – 0,07 га в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ходжаєву Яшару Шакіровичу на вул. Волоській, 11а у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку - офісного центру».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.21. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25435**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «ЛАВАНДА» на вул. Зодчих, 1 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів»,

ПР-10234 від 02.08.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.06.2016 №08/231-2582/ПР)

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від **08.11.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №08/289-23 від 20.01.2017 з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого проект рішення підтримано.*

Земельна ділянка площею – 0,70 га в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів «ЛАВАНДА» на вул. Зодчих, 1 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С, Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.22. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26590**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Фірма «С» на вул. Мельникова, 52-а у

Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзд до будівлі станції технічного обслуговування)», **ПР-10001 від 18.05.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.05.2016 №08/231-2277/ПР)

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.10.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.*

Постійна комісія Київської міської ради Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами проект рішення підтримала.

Земельна ділянка площею – 0,02 га в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Фірма «С» на вул. Мельникова, 52-а у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури (під'їзд до будівлі станції технічного обслуговування)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Турець В. В., Баленко І. М., Балицька О. С., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.23. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26191**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК» на вул. Дегтярівській, 21 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації нежитлового приміщення (заготівельно-зварювальний корпус № 3, склад заготівок)», **ПР-10516 від 04.07.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.07.2016 №08/231-3127/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2016** ухвалено рішення перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання, на яке запросити представника заявника.*

Земельна ділянка площею – 1,26 га в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ АКЦІОНЕРНИЙ БАНК» на вул. Дегтярівській, 21 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації нежитлового приміщення (заготівельно-зварювальний корпус № 3, склад заготівок)».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Назаренка В. Е., Кримчака С. О. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Назаренка В. Е.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 3 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Кримчак С. О.), «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.24. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25745**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Івана Франка, 4» на вул. Івана Франка, 4 у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації житлового будинку»,

ПР-9768 від 18.04.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.04.2016 №08/231-1975/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***19.07.2016*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення, направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-24985 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики та заявнику надати документи, які підтверджують, що всі квартири в житловому будинку є житловими, оскільки є сумніви, що будинок використовується як адміністративний, а не житловий, а також надати рішення загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Івана Франка, 4» щодо вирішення питання оформлення земельної ділянки в постійне користування об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Івана Франка, 4».*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з:*

- *листами ОСББ «Івана Франка, 4» від 02.09.2016 вх. №08/14846 від 02.09.2016, від 22.09.2016 вх. № 08/15938 та від 28.09.2016 вх. №31787 щодо надання пояснень до проекту рішення та копій документів;*
- *витягом №08/292-330 від 13.09.2016 з протоколу №20 від 13.09.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано за умови укладення охоронного договору в місячний термін.*

Земельна ділянка площею – 0,09 га в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обєднанню співвласників багатоквартирного будинку «Івана Франка, 4» на вул. Івана Франка, 4 у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації житлового будинку».

2. Звернутись до голови об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Івана Франка, 4» з проханням надати рішення загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Івана Франка, 4» щодо вирішення питання оформлення земельної ділянки в постійне користування об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Івана Франка, 4».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.25. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24985**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ДЮНА» на вул. Михайлівській, 20 (літера А) у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі кафе»,

ПР-9362 від 25.03.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.03.2016 №08/231-1541/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.07.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення, направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-24985 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, а також звернутися до Департаменту*

міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з:*

- *листом Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.08.2016 №064-8155 щодо результатів перевірки: спруда за вказаною адресою не підпадає під визначення «тимчасова» та задовільний санітарно-технічний стан прилеглої території;*
- *витягом №08/286-428 від 09.09.2016 з протоколу засідання №21 від 31.08.2016 постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано;*
- *витягом №08/292-289 від 27.09.2016 з протоколу засідання № 21 від 27.09.2016 постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, відповідно до якого визначено, що будівля не є пам`яткою архітектури.*

Земельна ділянка площею – 0,01 га в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ДЮНА» на вул. Михайлівській, 20 (літера А) у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі кафе».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Бродський В. Я.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.26. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26792**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Конвалія» на просп. Перемоги, **9** у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування господарської споруди»,

ПР-10427 від 23.06.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.07.2016 №08/231-2807/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **08.11.2016** розгляд проекту рішення було відкладено та доручено Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської*

міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження земельної ділянки з матеріалами фотофіксації.

Виноситься на повторний розгляд *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.12.2016 №0570291-23814 щодо надання акту обстеження земельної ділянки від 19.10.2015 №16-2152/10 та матеріалів фотофіксації.*

Земельна ділянка площею – 0,02 га в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Конвалія» на просп. Перемоги, 9 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування господарської споруди».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Меліхова Т. І.)

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.5.27. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26751**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СЮЇТА» на вул. Дмитрівській, 1 (літери А, А') у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення оздоровчого комплексу», **ПР-10428 від 23.06.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.07.2016 №08/231-2808/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 06.12.2016 ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження та матеріали фотофіксації існуючого стану земельної ділянки.

Виноситься на повторний розгляд *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.01.2017 №0570291-920 щодо надання акту обстеження.*

Земельна ділянка площею – 0,02 га в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СЮЇТА» на вул. Дмитрівській, 1 (літери А, А') у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення оздоровчого комплексу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Картавий І. Л., Меліхова Т. І., Назаренко В. Е.)

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

20.6. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

20.6.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28255**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Микиті Андрію Миколайовичу на вул. Свято-Георгіївський, 9 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР-12670 від 13.01.2017 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-192/ПР)**

Земельна ділянка площею – 0,10 га у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Дюжев С. А., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Микиті Андрію Миколайовичу на вул. Свято-Георгіївський, 9 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.6.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27441**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Королишиній Катерині Богданівні на вул.

Власенка у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР-11237 від 01.09.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.09.2016 №08/231-3682/ПР)**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи депутата Київської міської ради Костюшко О. П. від 23.12.2016 вх. №08/К-15364 та від 28.12.2016 вх. №08/К-15546 щодо розгляду справи на найближчому засіданні постійної комісії.

Земельна ділянка площею – 0,10 га у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Королишина К. Б., Картавий І. Л., Костюшко О. П., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Шарій В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Королишиній Катерині Богданівні на вул. Власенка у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.6.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27937**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Юрченку Олександру Михайловичу на вул. 5-тій Садовій, діл. 22 у садівницькому товаристві «Авіатор» у Святошинському районі міста Києва для ведення колективного садівництва», **ПР-12004 від 08.11.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.11.2016 №08/231-4563/ПР)**

Земельна ділянка площею –0,06 га у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Юрченку Олександру Михайловичу на вул. 5-тій Садовій, діл. 22 у садівницькому товаристві «Авіатор» у Святошинському районі міста Києва для ведення колективного садівництва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.6.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27782**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Тютькову Ігорю Васильовичу на вул. Тепличній, 31 у Святошинському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР-11878 від 24.10.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4409/ПР)

Земельна ділянка площею – 0,10 га у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Тютькову Ігорю Васильовичу на вул. Тепличній, 31 у Святошинському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.7. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

20.7.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24645**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бойку Леоніду Дмитровичу на вул. Генерала Родимцева, 6 у Голосіївському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва», **ПР-8928 від 16.02.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.02.2016 №08/231-960/ПР)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***24.05.2016-31.05.2016 ухвалено, враховуючи рішення, викладене у витязі***

№29/288/03-09 з протоколу №9 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 27.04.2016, повернути проект рішення суб'єкту подання на доопрацювання для коригування цільового призначення земельної ділянки.

Виноситься на повторний розгляд *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.07.2016 вх. №08/11952 щодо повторного розгляду проекту рішення.*

Земельна ділянка площею – 0,09 га у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Чучкалов Д. В.

УХВАЛИЛИ: ***Повернути проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бойку Леоніду Дмитровичу на вул. Генерала Родимцева, 6 у Голосіївському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва» ***разом з матеріалами справи-клопотання К-24645 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у зв'язку з відсутністю плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Петровець О. Ф., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.7.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26176**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Вілінській Ларисі Анатоліївні на вул. Бродівській, 145-б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР-10003 від 18.05.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.05.2016 №08/231-2237/ПР)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***08.11.2016*** *ухвалено відхилити проект рішення та повернути його Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для з`ясування контактних даних заявника.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської*

міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.12.2016 вх. №08/22435 щодо повторного розгляду справи.

Земельна ділянка площею – 0,06 га у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Вілінській Ларисі Анатоліївні на вул. Бродівській, 145-б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.7.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22703**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гончаренку В'ячеславу Олександровичу у пров. Залежному, 19-м у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР-9686 від 14.04.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.04.2016 №08/231-1926/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***06.09.2016*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з витягом №29/288/03-23 з протоколу №23 від 29.11.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення відхилено та рекомендовано Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не вносити зміни до Програми розвитку зеленої зони м. Києва.*

Земельна ділянка площею – 0,0952 га у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений у витязі №29/288/03-23 з протоколу від 29.11.2016 №23 відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гончаренку В'ячеславу Олександровичу у пров. Залежному, 19-м у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.7.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23825**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Радченко Галині Сергіївні на вул. Свято-Георгіївській, 33 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»,

ПР-9782 від 19.04.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.04.2016 №08/231-1949/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.09.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №29/288/03-23 з протоколу №23 від 29.11.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення відхилено та рекомендовано Департаменту земельних ресурсів не вносити змін до Програми розвитку зеленої зони м. Києва в частині виключення земельної ділянки на вул. Свято-Георгіївській, 33 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку до завершення інвентаризації зелених зон м. Києва, передбаченої рішенням Київради від 07.07.2016 №572/572.*

Земельна ділянка площею – 0,10 га у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений у витязі №29/288/03-23 з***

протоколу від 29.11.2016 №23 відхилити проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Радченко Галині Сергіївні на вул. Свято-Георгіївській, 33 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.7.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26347**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дудку Ярославу Анатолійовичу у пров. Залежному, 19з у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР- 9688 від 14.04.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.04.2016 №08/231-1932/ПР)

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.09.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №29/288/03-23 з протоколу №23 від 29.11.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення відхилено.*

Земельна ділянка площею – 0,09 га у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений у витязі** №29/288/03-23 з протоколу від 29.11.2016 №23 відхилити проект рішення* «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дудку Ярославу Анатолійовичу у пров. Залежному, 19з у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.7.6. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23845**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Сапронову Олександру Олександровичу у пров. Залежному, 19 г у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР-9784 від 19.04.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.04.2016 №08/231-1950/ПР)

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.09.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №29/288/03-23 з протоколу №23 від 29.11.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення відхилено та ухвалено звернутись до правоохоронних органів з метою встановлення правомірності зведення суб`єктом господарювання будівель і споруд на зазначеній земельній ділянці.*

Земельна ділянка площею – 0,10 га у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи висновок постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладений у витязі** №29/288/03-23 з протоколу від 29.11.2016 №23 відхилити проект рішення* «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Сапронову Олександру Олександровичу у пров. Залежному, 19 г у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.7.7. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26281**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бондарю Володимиру Костянтиновичу у пров. Лазурному у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і

обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР-9816 від 20.04.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.05.2016 №08/231-2122/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.09.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №29/288/03-23 з протоколу №23 від 29.11.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого підтримано винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання Київської міської ради.*

Земельна ділянка площею – 0,03 га у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бондарю Володимиру Костянтиновичу у пров. Лазурному у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

20.7.8. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23105**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Редьку Андрію Миколайовичу на вул. Підлипка, 18-б у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР-10961 від 03.08.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.08.2016 №08/231-3348/ПР)

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.12.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 16.12.2016 (реєстр. №223 від 20.12.2016), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

Земельна ділянка площею – 0,06 га у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 16.12.2016 (реєстр. №223 від 20.12.2016) підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Редьку Андрію Миколайовичу на вул. Підлипка, 18-б у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.7.9. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27128**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Чабан Наталії Едуардівні на вул. Садовій, 192, діл. 55-а у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва»,
ПР-11196 від 30.08.2016
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.08.2016 №08/231-3661/ПР)

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.12.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 16.12.2016 (реєстр. №222 від 20.12.2016), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.*

Земельна ділянка площею – 0,03 га у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 16.12.2016 (реєстр. №222 від 21.12.2016) підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Чабан Наталії Едуардівні на вул. Садовій, 192, діл. 55-а у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.7.10. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24058**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Левченко Світлані Юріївні, члену садівничого товариства «Святище» Дарницького району м. Києва, на вул. Абрикосовій у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва», **ПР-9797 від 20.04.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.04.2016 №08/231-2025/ПР)

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.09.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з витягом №29/288/03-23 з протоколу №23 від 29.11.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого підтримано винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання Київської міської ради.*

Земельна ділянка площею – 0,05 га у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Левченко Світлані Юріївні, члену садівничого товариства «Святище» Дарницького району м. Києва, на вул. Абрикосовій у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Кримчак С. О., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

20.7.11. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25325**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки громадянину Грищенку Миколі Федосовичу на вул. Бродівській, 82-б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», **ПР-9817 від 20.04.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.04.2016 №08/231-2032/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***08.11.2016*** *ухвалено* ***відхилити проект рішення та повернути його до*** *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для з`ясування контактних даних заявника.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.12.2016 вх. №08/23287 щодо повторного розгляду проекту рішення.*

Земельна ділянка площею – 0,08 га у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Картавий І. Л., Грищенко М. Ф., Михайленко В. О.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Грищенку Миколі Федосовичу на вул. Бродівській, 82-б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Баленко І. М., Балицька О. С., Негрич М. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

21. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп, ознайомлення депутатів з проектами рішень) - ***матеріали додаються***.

21.1. СЛУХАЛИ: **Розгляд протоколу №230 від 30.12.2016 засідання робочої групи,** створеної 16.11.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань

містобудування. архітектури та землекористування з розгляду листа депутата Київської міської ради О. В. Харченка (вх. №08/19862 від 16.11.2016) щодо розгляду питання забудови за адресою: вул. А. Малишка, 9 «А» у Дніпровському районі м. Києва – ***матеріали додаються.***

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Затвердити протокол робочої групи від 30.12.2016 №230,*** створеної 16.11.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування. архітектури та землекористування з розгляду листа депутата Київської міської ради О. В. Харченка (вх. №08/19862 від 16.11.2016) щодо розгляду питання забудови за адресою: вул. А. Малишка, 9 «А» у Дніпровському районі м. Києва.

2.Звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з рекомендацією переглянути рішення щодо видачі картки порушення благоустрою за адресою: вул. Малишка, 9 «А» у Дніпровському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Турець В. В., Баленко І. М., Банас Д. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

Питання, винесені на розгляд додатково, прийняті рекомендації, висновки та інші рішення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

22. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22656**
Повторний розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, укладеного між Київською міською радою та Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока «Собаче гирло») в Оболонському районі м. Києва», **ПР-11615 від 28.09.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-4008/ПР).**

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Михайленко В. О., Турець В. В., Любарець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.07.2005 № 78-6-00287, укладеного між Київською

міською радою та Київською міською радою профспілок для експлуатації та обслуговування спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока «Собаче гирло») в Оболонському районі м. Києва».

2. Звернутись до постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім 'ї, молоді та спорту, Оболонської районної у м. Києві державної адміністрації, Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з пропозицією щодо прискорення передачі спеціалізованої дитячо-юнацької спортивної школи олімпійського резерву з вітрильного спорту на вул. Прирічній, 30 (затока «Собаче гирло») в Оболонському районі м. Києва до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Балицька О. С.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Кісільов І. П., Кримчак С. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

23. СЛУХАЛИ: **Місцева ініціатива** (вх. №08/КО-1145 від 31.01.2017) про підтримку проектів рішень Київської міської ради *за поданням депутата Київської міської ради С. Гусовського* «Про ініціювання розірвання Договору про поновлення та внесення змін і доповнень до Договору оренди земельних ділянок, розташованих на перетині просп. Оболонського та вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі міста Києва № 78-6-00383 від 27.07.2006, зареєстрованого за № 5782 від 08.11.2013» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.12.2016 №08/231-**5122/ПР**)* та «Про скасування містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки для будівництва торгово-розважального комплексу з підземними торговими та технічними приміщеннями на перетині Оболонського проспекту та вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі міста Києва від 19.11.2013 р. № 20198/0/12/009-13» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.12.2016 №08/231-**5123/ПР**)*.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Гончаренко А., Михайленко В. О., Банас Д. М., Харченко О. В., Гусовський С. М., Фролов А. О.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - підтримати місцеву ініціативу;

друга – відхилити місцеву ініціативу.

1. Голосували: ***за підтримку місцевої ініціативи*** щодо підтримки проектів рішень Київської міської ради *за поданням депутата Київської міської ради С. Гусовського* «Про ініціювання розірвання Договору про поновлення та внесення змін і доповнень до Договору оренди земельних ділянок, розташованих на перетині просп. Оболонського та вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі міста Києва № 78-6-00383 від 27.07.2006, зареєстрованого за № 5782 від 08.11.2013» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.12.2016 №08/231-5122/ПР)* та «Про скасування містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки для будівництва торгово-розважального комплексу з підземними торговими та технічними приміщеннями на перетині Оболонського проспекту та вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі міста Києва від 19.11.2013 р. № 20198/0/12/009-13» ***та направлення її на опрацювання до Київської міської державної адміністрації.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 7 (Марченко Р. В., Картавий І. Л., Балицька О. С., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Назаренко В. Е., Римаренко С. Г.), «проти» – немає, «утрималось» – 8 (Міщенко О. Г., Харченко О. В., Баленко І. М., Банас Д. М., Бродський В. Я., Кримчак С. О., Негрич М. М, Шарій В. В.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Турець В. В., Петровець О. Ф., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання місцевої ініціативи, головуючий Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію: щодо відхилення місцевої ініціативи.

2. Голосували: ***за відхилення місцевої ініціативи*** щодо підтримки проектів рішень Київської міської ради *за поданням депутата Київської міської ради С. Гусовського* «Про ініціювання розірвання Договору про поновлення та внесення змін і доповнень до Договору оренди земельних ділянок, розташованих на перетині просп. Оболонського та вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі міста Києва № 78-6-00383 від 27.07.2006, зареєстрованого за № 5782 від 08.11.2013» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.12.2016 №08/231-5122/ПР)* та «Про скасування містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки для будівництва торгово-розважального комплексу з підземними торговими та технічними приміщеннями на перетині Оболонського проспекту та вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі міста Києва від 19.11.2013 р. № 20198/0/12/009-13».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Міщенко О. Г., Харченко О. В., Банас Д. М., Шарій В. В.), «проти» – 2 (Марченко Р. В., Михайленко В. О.), «утрималось» – 7 (Турець В. В., Картавий І. Л., Балицька О. С., Бродський В. Я., Назаренко В. Е., Негрич М. М., Римаренко С. Г.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Баленко І. М., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Петровець О. Ф., Росляков В. В., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

24. СЛУХАЛИ: **Розгляд протоколу засідання робочої групи** від 25.01.2017 (реєстраційний №19 від 03.02.2017), створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.01.2017 з розгляду звернення депутата Київської міської ради Буділова М. М. щодо питання будівництва житлового комплексу на проспекті Алішера Навої, 55 у Дніпровському районі м. Києва.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О.Г., Меліхова Т. І., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***1. Затвердити протокол засідання робочої групи*** від 25.01.2017 (реєстраційний №19 від 03.02.2017), створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.01.2017 з розгляду звернення депутата Київської міської ради Буділова М. М. щодо питання будівництва житлового комплексу на проспекті Алішера Навої, 55 у Дніпровському районі м. Києва.

2. Звернутись до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо невидачі містобудівних умов та обмежень на будівництво житлового комплексу із підземним паркінгом на земельній ділянці за адресою: м. Київ, просп. Алішера Навої, 55 (кадастровий номер: 8000000000:66:131:0034) до завершення роботи робочої групи.

3. Звернутись до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо надання план-схеми інженерних мереж вищезазначеної земельної ділянки (М 1:500).

4. Звернутись до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) стосовно надання витягу з Генерального плану міста Києва із зазначенням цільового призначення зазначеної земельної ділянки.

5. Звернутись до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо перегляду рішення про видачу картки порушення благоустрою вищезазначеної земельної ділянки;

6. Звернутись до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо приведення зазначеної земельної ділянки до стану, який відповідає законодавству України та усунення наявних порушень.

7. Звернутись до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо проведення контролю за додержанням земельного законодавства, встановленого режиму використання вищезазначеної земельної ділянки відповідно до її цільового призначення та надання відповідного акту з результатами перевірки.

8. Звернутись до Департаменту з питань архітектурно-будівельного контролю міста Києва щодо оперативного проведення державного архітектурно-будівельного контролю дотримання законодавства у сфері містобудівної діяльності за вищезазначеною адресою;

9. Звернутись до Головного управління державної фіскальної служби у м. Києві стосовно надання інформації про сплату платежів за вищезазначену земельну ділянку.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П. Баленко І. М., Михайленко В. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

Вик. Купчик Н.,
Тел.: 202-73-09

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"13" лютого 2017 р. № 08/279/08/033-458

Київська міська рада
13.02.2017 № **08/2557**

Голові
Постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ОКРЕМА ДУМКА

депутата Київської міської ради Картавого І. Л. до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, яке відбулося 07 лютого 2017 року

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, яке відбулося 07 лютого 2017 року, розглядався висновок до кадастрової справи № А-22863 (питання № 18.4.6): «Про поновлення комунальній організації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної організації) «Інститут Генерального плану м. Києва» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення на вул. Митрополита Василя Липківського, 14-а у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього» (надалі - Висновок).

Відповідно до результатів розгляду даного питання постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ухвалила рішення підтримати даний Висновок.

Згідно інформації, зазначеної у Висновку, термін дії договору оренди закінчився 24 листопада 2010 року.

Керуючись ст. 33 Закону України «Про оренду землі» (в редакції, чинній станом на 24 листопада 2010 року): «Після закінчення строку, на який було укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки відповідно до умов договору, має за інших рівних умов переважне право на поновлення договору.

У разі поновлення договору оренди землі на новий строк його умови можуть бути змінені за згодою сторін.

У разі якщо орендар продовжує користуватися земельною ділянкою після закінчення строку договору оренди, то за відсутності письмових заперечень орендодавця протягом одного місяця після закінчення строку договору він підлягає поновленню на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені договором».

Вказана редакція ст. 33 Закону України "Про оренду землі" діяла до набрання чинності Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" від 17 лютого 2011 року № 3038-VI, тобто **до 12 березня 2011 року**.

В свою чергу, абз. 4, п. 2.17 Постанови Пленуму Вищого господарського суду України від 17 травня 2011 року № 6 «Про деякі питання практики розгляду справ у спорах, що виникають із земельних відносин" передбачено: "До спірних правовідносин має застосовуватися саме та редакція закону, яка була **чинною на дату, з якої виникло переважне право на поновлення договору оренди** земельної ділянки.

При цьому, якщо відповідні правовідносини виникли між сторонами до внесення змін Законом України "Про регулювання містобудівної діяльності" (набрав чинності з 12 березня 2011 року) до ст. 33 Закону України "Про оренду землі", судам слід брати до уваги, що **попередня редакція** зазначеної статті Закону України "Про оренду землі" **не передбачала автоматичного поновлення договорів оренди землі**. Реалізація переважного права на поновлення договору оренди земельної ділянки державної або комунальної власності **пов'язувалася, з наявністю відповідного рішення** органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування».

Проте, в матеріалах справи відсутні документи, які б засвідчували прийняття Київською міською радою рішення про поновлення договору оренди земельної ділянки від 24 листопада 2006 року № 72-6-00389.

Отже, **договір вважається припиненим у зв'язку із закінченням терміну, на який його укладено**, а Київська міська рада не повноважна поновлювати договір оренди, що вважається припиненим.

Керуючись п. 3, ст. 11 Рішення Київської міської ради «Про затвердження Положення про постійні комісії Київської міської ради» від 19 червня 2014 року № 9/9: «До протоколу додається окрема думка члена комісії, який не погоджується з результатами голосування, якщо вона була викладена в письмовій формі членом комісії».

З урахуванням вищевикладеного я не погоджуюсь з результатами голосування про підтримання висновку до кадастрової справи № А-22863 (питання № 18.4.6): «Про поновлення комунальній організації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної організації) «Інститут Генерального плану м. Києва» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення на вул. Митрополита Василя Липківського, 14-а у Солом'янському районі м. Києва та внесення змін до нього» та прошу додати викладену в письмовій формі окрему думку до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 07 лютого 2017 року.

З повагою,
депутат Київської міської ради Іван Картавий

166

В цьому документі пронумеровано та прошито 166 сторінок.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

_____ *О. Г. Міщенко*

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

_____ *І.Л. Картавий*