КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

Протокол № 28
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 06.12.2016

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, кім. 1017, 10:00

Присутні на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Міщенко О. Г.	-	голова постійної комісії, головуючий;
Марченко Р. В.,	-	перший заступник голови (з питань містобудування та архітектури);
Кісільов І. П.	-	перший заступник голови (з питань землекористування);
Турець В. В.,	-	заступник голови постійної комісії;
Харченко О. В.	-	заступник голови постійної комісії;
Картавий І. Л.	-	секретар постійної комісії;
Баленко І. М.,	-	члени постійної комісії
Балицька О. С.,		
Банас Д. М.,		
Бродський В. Я.,		
Зубко Ю. Г.,		
Кримчак С. О.,		
Меліхова Т. І.,		
Михайленко В. О.,		
Негрич М. М.,		

Непоп В. І.,
Петровець О. Ф.,
Римаренко С. Г.,
Росляков В. В.,
Старовойт В. М.,
Шарій В. В.,
Шкуро М. Ю.

Всього присутні 22 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії. Відсутній депутат: Назаренко В. Е.

Запрошені:

Бохняк В. Я.	-	депутат Київської міської ради;
Марченко В. П.	-	заступник начальника управління державного земельного кадастру Головного управління Держгеокадастру у м. Києві;
Свистунов О. В.	-	директор Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Чорний А. М..	-	заступник начальника управління регулювання забудови міста Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Поліщук О. Г.	-	директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кулаковський Ю. П.	-	заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Чорній Б. П.	-	заступник генерального директора комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство»;
Дюжев С. А.	-	головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Агєєва В. В., Корецький С. П.	-	представники громадськості;
Лесенко А. В.	-	представники товариства з обмеженою відповідальність «ТЕРРА ПРОДЖЕКТ», з питання 1 порядку денного;
Приймак О. Ю.	-	з питання 1 порядку денного;
Матвійчук О. К.	-	з питання 2 порядку денного;
Петечел М. В., Смолєва К. О., Павлюк Є. В.	-	з питання 5 порядку денного;
Давидюк Н. Г.	-	по кадастровій справі П-9405;
Борбот І. А.	-	по кадастровій справі А-21049;

Луцький Л. О.	-	по кадастровій справі А-5874;
Арзуманян П. А.	-	по кадастровій справі А-17952;
Русанова І. П.	-	по кадастровій справі Д-7486;
Козак А. П., Решетінський В. М.	-	по кадастровій справі А-22593;
Мулярчук В. А., Єгоров Е. Б., Бузін І. А.	-	по кадастровій справі А-21918;
Таможський О. І., Осичнюк С. П.	-	по кадастровій справі Д-7226;
Чернєв Є. В.	-	по справі-клопотанню К-26815;
Корнєєва О. О.	-	по справі-клопотанню К-26933;
Чабан Н. Е.	-	по справі-клопотанню К-27128;
Смирнов В. В.	-	по справі-клопотанню К-27287;
Базік О. М.	-	по справі-клопотанню К-24354, К-24355;
Шевченко О. О., Шевченко Н. А.	-	по справі-клопотанню К-26601;
Мовчан Л. К.	-	по справі-клопотанню К-27604;
Гладищук Л. В., Козачинський Д. В.	-	з питання 8.2 порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
06.12.2016

1. **Розгляд проекту рішення** «Про затвердження детально плану території в межах вулиці Саперно-Слобідської та проспекту Науки у Голосіївському районі міста Києва» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка (№ 08/231-**4790/ПР** від 02.12.2016) – **матеріали додаються.***

2. **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.02.2004 № 91-6-00216, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Геокон» на підставі пункту 26 рішення Київської міської ради від 10.07.2003 № 638/798» *за поданням депутата Київської міської ради Д. Банаса (№ 08/231-**4457/ПР** від 28.10.2016)* з **урахування протоколу засідання робочої групи від 16.09.2016** (реєстраційний №121 від 28.09.2016) - ***матеріали додаються.***

3. **Повторний розгляд проекту рішення** «Про затвердження Порядку розміщення вивісок у місті Києві» *за поданням депутата Київської міської*

*ради С. Башлакова (№08/231-**1910/ПР** від 20.04.2016)* **з урахування протоколу засідання робочої групи від 25.10.2016** (реєстраційний №191 від 17.11.2016) - ***матеріали додаються.***

4. **Розгляд листа Державної регуляторної служби України** від 18.10.2016 №6405/0/20-16 щодо зауважень до проекту рішення «Про затвердження Тимчасового порядку розроблення, підготовки до розгляду та затвердження містобудівної документації в м. Києві» *за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.04.2016 №08/231-**1755/ПР**)* (лист постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 31.10.2016 №08/286-527) - ***матеріали додаються.***

5. **Лист депутата Київської міської ради О. В. Харченка** від 12.10.2016 вх. №08/17516 щодо розгляду протоколу робочої групи, створеної 13.07.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування з розгляду листа власника гаражного боксу №213 на вул. Цимбалів Яр, 31 Лупенко Ю. О. від 29.06.2016 вх. №08/Л-7801 щодо винесення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання підготовки проекту рішення про розірвання договору оренди земельної ділянки на вул. Цимбалів Яр, 31, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Міськжитлобуд» від 24.03.2010 **з урахуванням:**
   - листа громадян Смолєвої К. О., Лупенко Ю. О. - власників гаражних боксів за адресою: вул. Цимбалів Яр, 31 №08/КО-5105 від 20.04.2016 щодо розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та ТОВ «БК» Міськжитлобуд» 24.03.2010, розглянутого на засіданні комісії 26.04.2016;
   - листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.05.2016 №08/230-1018 щодо розгляду проекту рішення поданого відповідно до Регламенту Київської міської ради;
   - листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.06.2016 №05707-11783 щодо зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно права оренди ТОВ «БК «Міськжитлобуд» на підставі постанови Київського апеляційного господарського суду від 20.01.2016 у справі №910/17982/15 – ***матеріали додаються.***

6. **Розгляд кадастрових справ** – ***матеріали додаються***

6.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи)***

Д-5682	Д-7892	Д-7682	Д-7685	Д-7686	А-22379
Д-7711	А-5936	Д-7604	А-22593	Д-7226	Д-7208
А-21270	Д-7486	Д-7605	Д-7167	Д-7814	Д-7752

Д-7683 Д-7179

6.2. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи)***

Д-7096 Д-3353 Д-3354 Д-3371

6.3. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них)***

А-22824 А-19337 А-22591 А-18739 А-22983 А-22900
А-22080 А-22446 А-19788 А-22886 А-22496 А-19064

6.4. Повторний розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них)***

А-20783 А-21918 А-22567

6.5. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація)***

П-9450 П-9489 П-9405 П-9526 П-9468 П-9414

6.6. Повторний розгляд кадастрових справ ***(приватизація)***

П-9435 П-9233 П-9209 П-9090 П-9149

6.7. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни)***

А-22163 А-21049 А-7620 А-22263 А-22291 А-15455
А-22271

6.8. Повторний розгляд кадастрових справ ***(громадяни)***

А-5874 А-10146 А-19248 А-19719 А-21934 А-17952

6.9. Розгляд кадастрових справ ***(поділ та внесення змін до договорів оренди земельних ділянок)***

А-20635 А-22401

6.10. Розгляд кадастрових справ ***(затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки)***

Д-7746 Д-3389

7. Розгляд справ-клопотань - ***матеріали додаються***

7.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни)***

К-26815 К-26819 К-26818 К-26280 К-26933 К-23105
К-27128 К-26936

7.2. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки - громадяни)***

К-27287

7.3. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства)***

К-26645	К-26643	К-26966	К-26925	К-26929	К-27197
К-27198	К-27200	К-27191	К-27192	К-26835	К-26851
К-27157	К-25647	К-24966			

7.4. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи)***

К-23013	К-24637	К-27047	К-27574	К-26912	К-28003
К-26245	К-26746	К-26591	К-26639	К-26401	К-26895
К-26672	К-26751	К-26892	К-26670		

7.5. Розгляд справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок)***

К-26822	К-25563	К-23633	К-26631	К-22914	К-24693
К-23580	К-23350	К-24354	К-24355	К-26887	К-27081

7.6. Розгляд (повторний розгляд) справ-клопотань ***(надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та надання згоди на поділ земельних ділянок)***

К-26601	К-26680	К-27431	К-27604	К-26468	К-27133

8. Повторний розгляд проектів рішень з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - *матеріали додаються.*

8.1. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «УКРАЇНСЬКА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ» Про поновлення ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «УКРАЇНСЬКА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-складських приміщень на вул. Павла Дибенка, 6 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього» (*ПР-11833 від 19.10.2016, кадастрова справа **А-22820**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.10.2016 №08/231-**4350/ПР***) **та розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.11.2016 №08/230-2573 – ***матеріали додаються.***

8.2. Повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 8,15 га, що знаходиться на Дніпровській набережній в районі затоки Берковщина в Дарницькому районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Міжнародною громадською організацією «Міжнародний творчий центр

Яна Табачника» №63-6-00089 від 26.11.2003 року зі змінами від 17.03.2014 року» (*доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.02.2016 №08/231-**1055/ПР***) **та розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.11.2016 №08/230-2669 – ***матеріали додаються.***

9. **Різне** (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп, ознайомлення депутатів з проектами рішень) - ***матеріали додаються***.

9.1. Лист гаражно-будівельного кооперативу «ВОЛНА» від 30.11.2016 вх. №08/20840 з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування можливість оформлення у власність земельної ділянки, якою фактично користуються члени ГБК «ВОЛНА» на просп. Науки, 119 у Голосіївському районі м. Києва - ***матеріали додаються.***

9.2. Лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.09.2016 №057024-17485 щодо розгляду листа Державної податкової інспекції у Дніпровському районі Головного управління ДФС у м. Києві від 30.08.2016 вх. №27968 (від 16.08.2016 №3903/9/26-53-12-04-06) стосовно припинення права користування ПАТ «Банк Форум» земельною ділянкою площею 2145,0 га на бульв. Верховної ради, 7 у Дніпровському районі м. Києва – ***матеріали додаються.***

Головуючим винесено на голосування пропозицію заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. щодо оголошення перерви в засіданні постійної комісії з 13:00 до 14:00 на обідню перерву.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 7, «проти» – немає, «утрималось» – 5 (Турець В. В., Негрич М. М., Непоп В. І., Шарій В. В., Шкуро М. Ю.).

Депутат Київської міської ради Міщенко О. Г., Кісільов І. П., Марченко Р. В., Баленко І. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брав.

Рішення не прийнято.

1. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про затвердження детально плану території в межах вулиці Саперно-Слобідської та проспекту Науки у Голосіївському районі міста Києва» *за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка (№ 08/231-**4790/ПР** від 02.12.2016) – **матеріали додаються.***

*(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.12.2016 №08/231-4790/ПР; копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього; графічні матеріали детального плану території – **на 61-му арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Свистунов О. В., Лесенко А. В., Негрич М. М., Харченко О. В., Дюжев С. А., Приймак О. Ю.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про затвердження детально плану території в межах вулиці Саперно-Слобідської та проспекту Науки у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 5 (Марченко Р. В., Картавий І. Л., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Римаренко С. Г.).

Депутат Київської міської ради Кримчак С. О. участі в голосуванні не брав.

Рішення прийнято.

2. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.02.2004 № 91-6-00216, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Геокон» на підставі пункту 26 рішення Київської міської ради від 10.07.2003 № 638/798» *за поданням депутата Київської міської ради Д. Банаса (№ 08/231-**4457/ПР** від 28.10.2016)* з **урахування протоколу засідання робочої групи від 16.09.2016** (реєстраційний №121 від 28.09.2016) – ***матеріали додаються.***

*(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.10.2016 №08/231-4457/ПР; копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього; протокол засідання робочої групи від 16.09.2016 (реєстраційний №121 від 28.09.2016) – **на 19-ти арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Банас Д. М., Матвійчук О. К., Турець В. В., Балицька О. С., Картавий І. Л., Меліхова Т. І., Харченко О. В., Петровець О. Ф.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16.02.2004 № 91-6-00216, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Геокон» на підставі пункту 26 рішення Київської міської ради від 10.07.2003 № 638/798».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Балицька О. С.).

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

3. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** «Про затвердження Порядку розміщення вивісок у місті Києві» *за поданням депутата Київської міської ради С. Башлакова (№08/231-**1910/ПР** від 20.04.2016)* **з урахування протоколу засідання робочої групи від 09.11.2016** (реєстраційний №192 від 17.11.2016) - ***матеріали додаються.***

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

*Проект рішення розглянуто постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, відповідно до витягу від 14.10.2016 з протоколу №18 засідання від 23.09.2016 якої проект рішення **підтримано із зауваженнями**.*

*(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.04.2016№08/231-1910/ПР; копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього; протокол засідання робочої групи від 25.10.2016 (реєстраційний №191 від 17.11.2016) – **на 41-му арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 09.11.2016 (реєстраційний №192 від 17.11.2016), підтримати проект рішення*** «Про затвердження Порядку розміщення вивісок у місті Києві» ***із зауваженнями постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, викладених у витязі з протоколу №18 засідання цієї комісії від 23.09.2016 та абзац 4 пункту 1.7.1 додатку 1 до проекту рішення викласти у такій редакції: «Табличка (інформаційна табличка) – табличка, що розміщується на фасаді будинку, будівлі або споруди, в якому фізична або юридична особа займає приміщення, розташована біля входу у таке приміщення, на дверях або на склі вітрини, та містить лише інформацію про зареєстроване найменування особи, вид її діяльності (якщо це не випливає із зареєстрованого найменування особи) та час роботи фізичної або юридичної особи. Найменування особи та інша інформація, зазначена на табличці виконуються державною мовою, якщо інше не передбачено законодавством. Площа таблички повинна бути не більше 0,5 кв. метра».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Банас Д. М., Кримчак С. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

4. СЛУХАЛИ: **Розгляд листа Державної регуляторної служби України** від 18.10.2016 №6405/0/20-16 щодо зауважень до проекту рішення «Про затвердження Тимчасового порядку розроблення, підготовки до розгляду та затвердження містобудівної

документації в м. Києві» *за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.04.2016 №08/231-1755/ПР)* (лист постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 31.10.2016 №08/286-527) - ***матеріали додаються.***

*(лист Державної регуляторної служби України від 18.10.2016 №6405/0/20-16; лист постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики від 31.10.2016 №08/286-527; копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – **на 22-ох арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Частково підтримати зауваження,*** викладені в листі Державної регуляторної служби України від 18.10.2016 №6405/0/20-16 до проекту рішення «Про затвердження Тимчасового порядку розроблення, підготовки до розгляду та затвердження містобудівної документації в м. Києві», а саме:

- ***виключити з Додатка до проекту рішення абзац другий пункту 1.13*** та ***виключити з Додатка до проекту рішення пункт 1.14;***
- ***пункт 1.15 Додатка до проекту рішення вважати відповідно пунктом 1.14;***
- ***пункт 1.16 вважати відповідно пунктом 1.15;***
- ***виключити з абзацу 2.5 розділу II Додатка до проекту рішення такі слова: «і затвердження заступником голови Київської міської державної адміністрації».***

2. Всі інші зауваження, викладені в листі Державної регуляторної служби України від 18.10.2016 №6405/0/20-16 до проекту рішення «Про затвердження Тимчасового порядку розроблення, підготовки до розгляду та затвердження містобудівної документації в м. Києві» (далі – Тимчасового порядку), ***відхилити,*** враховуючи таку аргументацію:

- статті 10 - 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон) містять основні положення щодо планування територій. Відповідно до статті 16 Закону склад, зміст, порядок розроблення та оновлення містобудівної документації на місцевому рівні визначаються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування.

Однак, зазначений Закон не містить норм щодо порядку підготовки до розгляду та затвердження містобудівної документації, а також законодавство не містить заборон про те, що орган місцевого самоврядування не може розробляти актів, які не врегульовані законодавством та врегулюють ці питання.

Так, на виконання бланкетної норми права, Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України був затверджений Порядок розроблення містобудівної документації від 16.11.2011 № 290 (далі – Порядок) зі змінами і доповненнями,

затвердженими наказом Мінрегіонбуду від 20.05.2013 №199, який відповідно до пункту 1.1 визначає тільки механізм розроблення або внесення змін до містобудівної документації з планування території на державному рівні в частині схем планування окремих частин території України та містобудівної документації з планування території на регіональному і місцевому рівнях.

До сфери регулювання зазначеного Порядку не ввійшли: а ні процедура підготовки до розгляду містобудівної документації (де б деталізувалася інформація щодо обсягу документації, яка має передаватися для розгляду та затвердження), ні (власне сам) розгляд та затвердження містобудівної документації.

Зазначаємо, що наразі є чинним рішення Київради від 31 жовтня 2006 року №141/198 «Про затвердження Порядку погодження та підготовки до затвердження містобудівної документації в м. Києві» (далі – Порядок). Зважаючи на численні зміни в містобудівному законодавстві, які відбулися протягом 10 років після затвердження даного Порядку, в тому числі прийняття Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», в якому передбачено необхідність розроблення нового виду містобудівної документації – плану зонування території (зонінг) (інформації про який немає в чинному Порядку); затверджені державні будівельні норми та правила з вимогами до містобудівної документації; немає на місцевому рівні такого виду містобудівної документації як схема планування території, про що згадується в чинному Порядку 2006 року та який не відповідає вимогам сьогодення.

Отже, відсутність процедури підготовки до розгляду та затвердження містобудівної документації на місцевому рівні, яка відповідає вимогам законодавства України, унеможливлює повноцінний розгляд та опрацювання матеріалів містобудівної документації представниками територіальної громади міста перед її затвердженням.

Відповідно до пункту 2 статті 4 Європейської хартії місцевого самоврядування, в якому зазначено, що «Органи місцевого самоврядування в межах закону мають повне право вільно вирішувати будь-яке питання, яке не вилучене зі сфери їхньої компетенції і вирішення якого не доручене жодному іншому органу», враховуючи те, що питання підготовки до розгляду та затвердження містобудівної документації (механізм підготовки, вимоги до документації, яка повинна передаватися для розгляду та затвердження, тощо) не врегульовані законодавством та не доручене жодному іншому органу підготовки;

- представлений до розгляду Тимчасовий порядок розроблення, підготовки до розгляду та затвердження містобудівної документації в м. Києві розроблено для впорядкування процедури підготовки до розгляду та затвердження таких типів містобудівної документації: детальні планим території та плани зонування території (зонінги).

Згідно з пунктом 8 статті 18 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» план зонування території (зонінг) затверджується на пленарних засіданнях міської ради.

Відповідно до ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» за відсутності затвердженого в установленому порядку плану

зонування території, детальні плани території у межах населеного пункту розглядаються і затверджуються міською радою.

Станом на 01 листопада 2016 року в м. Києві є чинним Генеральний план міста Києва, затверджений у 2002 році, у складі якого не розроблявся план зонування території (зонінг).

Відповідно до Переліку містобудівної документації для розроблення (оновлення) у м. Києві у 2013-2016 рр. (далі – Переліку), затвердженому рішенням Київської міської ради від 13.11.2013 №518/1006, зі змінами та доповненнями, які було внесено рішеннями Київської міської ради від 26.12.2014 №864/864, від 12.02.2015 №64/929, від 23.07.2015 №826/1690, від 24.09.2015 №45/1948, від 24.09.2015 №46/1949, від 14.04.2016 №330/330, від 14.07.2016 №727/727, від 14.07.2016 №728/728, від 21.07.2016 №827/827, від 28.07.2016 №910/910, в місті Києві має бути розроблено та затверджено 153 детальних планів території.

Планів зонування територій згідно із зазначеним Переліком має бути розроблено та затверджено рішеннями Київської міської ради – 7.

Станом на 01.11.2016 жодного проекту рішення про затвердження плану зонування території з відповідними матеріалами на розгляд Київської міської ради не надходило.

За відсутності затверджених планів зонування територій (зонінгів), Київською міською радою затверджено всього 23 детальні плани територій, тобто на сьогоднішній день повноваженнями щодо затвердження детальних планів територій наділена саме Київська міська рада;

- представлений на розгляд проект рішення «Про затвердження Тимчасового порядку розроблення, підготовки до розгляду та затвердження містобудівної документації в м. Києві» та Аналіз регуляторного впливу до цього проекту рішення підготовлено відповідно до вимог Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (далі – Методика), затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308. Зазначені матеріали були опубліковані в розділі «Регуляторна діяльність» на сайті КМДА для отримання зауважень та пропозицій відповідно до чинного Порядку 11 березня 2016 року.

Посилання Державної регуляторної служби України на вимоги Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта (далі – Методика), яка зазнала змін відповідно до постанови Кабінету Міністрів України (далі – Постанова) від 16.12.2015 №1151, є некоректним, бо зазначені зміни набрали чинності відповідно до тексту Постанови через 2 місяці з дня її опублікування, а саме: 15 березня 2016 року, отже після_підготовки та публікації проекту рішення та Аналізу регуляторного впливу до цього проекту рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Банас Д. М., Кримчак С. О., Меліхова Т. І., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

5. СЛУХАЛИ: **Лист депутата Київської міської ради О. В. Харченка** від 12.10.2016 вх. №08/17516 щодо розгляду протоколу робочої групи, створеної 13.07.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування з розгляду листа власника гаражного боксу №213 на вул. Цимбалів Яр, 31 Лупенко Ю. О. від 29.06.2016 вх. №08/Л-7801 щодо винесення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання підготовки проекту рішення про розірвання договору оренди земельної ділянки на вул. Цимбалів Яр, 31, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Міськжитлобуд» від 24.03.2010 **з урахуванням:**

- листа громадян Смолєвої К. О., Лупенко Ю. О. - власників гаражних боксів за адресою: вул. Цимбалів Яр, 31 №08/КО-5105 від 20.04.2016 щодо розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та ТОВ «БК» Міськжитлобуд» 24.03.2010, розглянутого на засіданні комісії 26.04.2016;
- листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.05.2016 №08/230-1018 щодо розгляду проекту рішення поданого відповідно до Регламенту Київської міської ради;
- листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.06.2016 №05707-11783 щодо зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно права оренди ТОВ «БК «Міськжитлобуд» на підставі постанови Київського апеляційного господарського суду від 20.01.2016 у справі №910/17982/15 – ***матеріали додаються.***

(лист депутата Київської міської ради О. В. Харченка від 12.10.2016 вх. №08/17516; протокол робочої групи від 28.07.2016 №78; лист власника гаражного боксу №213 на вул. Цимбалів Яр, 31 Лупенко Ю. О. від 29.06.2016 вх. №08/Л-780; лист громадян Смолєвої К. О., Лупенко Ю. О. - власників гаражних боксів за адресою вул. Цимбалів Яр, 31 №08/КО-5105 від 20.04.2016; лист Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.05.2016 №08/230-1018; лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.06.2016 №05707-11783 ***- на 38-ми арк.****).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Харченко О. В., Петечел М. В., Павлюк Є. В., Смолєва К. О., Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Затвердити протокол засідання робочої групи від 27.07.2016 (зареєстрований за №78 від 28.07.2016)*** створеної 13.07.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури

та землекористування з розгляду листа гр. Лупенко Ю. О. від 29.06.2016 вх. №08/Л-7801 (власника гаражного боксу №213 на вул. Цимбалів Яр, 31 у Голосіївському районі м. Києва) щодо винесення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання підготовки проекту рішення про розірвання договору оренди земельної ділянки на вул. Цимбалів Яр, 31, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Міськжитлобуд» від 24.03.2010.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Баленко І. М., Кримчак С. О., Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію щодо створення робочої групи у новому складі для розгляду цього питання.

Голосували: ***за створення робочої групи у новому складі для розгляду цього питання.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – немає, «проти» – немає, «утрималось» – 20.

Депутати Київської міської ради Баленко І. М., Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

6. Розгляд кадастрових справ – ***матеріали додаються***

6.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи):***

6.1.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-5682**

Проект рішення «Про надання релігійній громаді церкві християн адвентистів сьомого дня в Голосіївському районі м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі церкви та господарських споруд на вул. Ямській, 70 у Голосіївському районі м. Києва»

ПР-11540 від 27.09.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.09.2016 №08/231-4034/ПР).

Проект рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.*

Земельна ділянка площею 0,1041 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання релігійній громаді церкві християн адвентистів сьомого дня в Голосіївському районі м. Києва земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі церкви та господарських споруд на вул. Ямській, 70 у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.).

Депутат Київської міської ради Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брала.

Рішення прийнято.

6.1.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7892**

Проект рішення «Про надання комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та об'єктами соціально-побутової інфраструктури на вул. Академіка Заболотного, 29 у Голосіївському районі м. Києва» **ПР-12156 від 30.11.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.11.2016 №08/231-4764/ПР).

Земельна ділянка площею 9,9796 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» земельної ділянки для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та об'єктами соціально-побутової інфраструктури на вул. Академіка Заболотного, 29 у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Марченко Р. В., Картавий І. Л., Кримчак С. О., Римаренко С. Г.).

Депутат Київської міської ради Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брала.

Рішення прийнято.

6.1.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7682**

Проект рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТБУДПЕРСПЕКТИВА» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину на

вул. Дніпродзержинській, 120 у Дарницькому районі м. Києва» **ПР-12159 від 01.12.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.12.2016 №08/231-4776/ПР).
Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Земельна ділянка площею 0,0235 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Банас Д. М., Михайленко В. О.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТБУДПЕРСПЕКТИВА» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Дніпродзержинській, 120 у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Міщенко О. Г., Марченко Р. В., Харченко О. В., Картавий І. Л., Балицька О. С., Шкуро М. Ю., Турець В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.1.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7685**
Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРБУДПЕРСПЕКТИВА» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазинів на вул. Декабристів, 12-а у Дарницькому районі м. Києва» **ПР-12172 від 02.12.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.12.2016 №08/231-4781/ПР).
Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Земельні ділянки площами 0,0143 га, 0,0438 га та 0,0622 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРБУДПЕРСПЕКТИВА» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазинів на вул. Декабристів, 12-а у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Міщенко О. Г., Марченко Р. В., Харченко О. В., Картавий І. Л., Балицька О. С., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.1.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7686**
Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРБУДПЕРСПЕКТИВА» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазинів на вул. Декабристів, 6 у Дарницькому районі м. Києва»
ПР-12173 від 02.12.2016
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.12.2016 №08/231-4780/ПР).
Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Земельна ділянка площею 0,0573га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРБУДПЕРСПЕКТИВА» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазинів на вул. Декабристів, 6 у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Міщенко О. Г., Марченко Р. В., Харченко О. В., Картавий І. Л., Балицька О. С., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.1.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22379**
Проект рішення «Про надання Державному закладу «Вузлова лікарня № 1 ст. Дарниця ДТГО «Південно-Західна залізниця» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд лікарні на вул. Сімферопольській, 8 у Дарницькому районі м. Києва»
ПР-11551 від 27.09.2016
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.09.2016 №08/231-4036/ПР).
Проект рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.*

Земельна ділянка площею 0,1085 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання Державному закладу «Вузлова лікарня № 1 ст. Дарниця ДТГО «Південно-Західна залізниця» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель і споруд лікарні на вул. Сімферопольській, 8 у Дарницькому районі м. Києва» ***на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань***

містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити представника ПАТ «Укрзалізниця» для надання пояснень щодо оформлення земельної ділянки.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київської міської ради Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брала.

Рішення прийнято.

6.1.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7711**
Проект рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-Будівельна компанія «Альянс-Капітал» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель та споруд на вул. Тальнівській, 2 у Дарницькому районі м. Києва» **ПР-12095 від 18.11.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.11.2016 №08/231-4688/ПР).

Земельна ділянка площею 0,1000 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Банас Д. М., Кулаковський Ю. П.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестиційно-Будівельна компанія «Альянс-Капітал» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель та споруд на вул. Тальнівській, 2 у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – 5 (Харченко О. В., Картавий І. Л., Балицька О. С., Банас Д. М., Петровець О. Ф.).

Рішення прийнято.

6.1.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-5936**
Проект рішення «Про передачу фізичній особі - підприємцю Дяченку Андрію Івановичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком на вул. Лариси Руденко, 11-б у Дарницькому районі м. Києва» **ПР-12155 від 30.11.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.11.2016 №08/231-4765/ПР).

Земельна ділянка площею 0,0349 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Бродський В. Я., Балицька О. С.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу фізичній особі - підприємцю Дяченку Андрію Івановичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком на вул. Лариси Руденко, 11-б у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – 5 (Марченко Р. В., Картавий І. Л., Бродський В. Я., Балицька О. С., Меліхова Т. І.).

Рішення прийнято.

6.1.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7604**

Проект рішення «Про передачу громадянці Мосенко Наталії Григорівні земельних ділянок для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі громадського призначення та обслуговування транспортної, інженерної інфраструктури (без об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Шолом-Алейхема, 17-а у Деснянському районі м. Києва» **ПР-12094 від 18.11.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.11.2016 №08/231-4676/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Земельні ділянки площами 0,0250 га та 0,1223 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Мосенко Наталії Григорівні земельних ділянок для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі громадського призначення та обслуговування транспортної, інженерної інфраструктури (без об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Шолом-Алейхема, 17-а у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Харченко О. В., Банас Д. М.).

Рішення прийнято.

6.1.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22593**

Проект рішення «Про надання релігійній громаді Помісній Церкві Християн Віри Євангельської «Християнська надія» у Дніпровському районі м. Києва земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування духовно-благодійного комплексу на вул. Генерала Жмаченка, 20 у Дніпровському районі м. Києва»

ПР-11254 від 02.09.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2016 №08/231-3733/ПР).

*Проект рішення **паралельно опрацьований** постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, але будь-якого **рішення не прийнято** (витяг №08/292-295 від 27.09.2016 з протоколу №21 засідання від 27.09.2016).*

Земельна ділянка площею 4,2424 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Харченко О. В., Балицька О. С., Меліхова Т. І.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції, а саме:
- ***підтримати проект рішення;***
- ***відхилити проект рішення.***

1. Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про надання релігійній громаді Помісній Церкві Християн Віри Євангельської «Християнська надія» у Дніпровському районі м. Києва земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування духовно-благодійного комплексу на вул. Генерала Жмаченка, 20 у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – немає, «проти» – немає, «утрималось» – 21.

Депутат Київської міської ради Банас Д. М. участі в голосуванні не брав.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки проекту рішення, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію - щодо відхилення проекту рішення.

2. Голосували: ***Відхилити проект рішення*** «Про надання релігійній громаді Помісній Церкві Християн Віри Євангельської «Християнська надія» у Дніпровському районі м. Києва земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування духовно-благодійного комплексу на вул. Генерала Жмаченка, 20 у Дніпровському районі м. Києва», ***оскільки відсутній детальний план або план зонування цієї території відповідно до статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а також відповідно до статті 92 Земельного кодексу України релігійній організації земельна ділянка може надаватися в постійне користування виключно для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності, отже цільове призначення земельної ділянки не відповідає нормам Земельного кодексу України.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Михайленко В. О.).

Депутат Київської міської ради Банас Д. М. участі в голосуванні не брав.

Рішення прийнято.

6.1.11. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7226**
Проект рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КМІК» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного

комплексу з соціальною інфраструктурою на вул. Миколи Кибальчича, 19в у Дніпровському районі м. Києва»
ПР-12167 від 01.12.2016
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.12.2016 №08/231-4783/ПР).

Земельна ділянка площею 0,7978 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КМІК» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу з соціальною інфраструктурою на вул. Миколи Кибальчича, 19в у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.).

Рішення прийнято.

6.1.12. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7208**
Проект рішення «Про передачу публічному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування рекреаційно-оздоровчого комплексу, благоустрою та озеленення території на вул. Гамарника, 34, 36 в Оболонському районі м. Києва»
ПР-12157 від 30.11.2016
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.11.2016 №08/231-4767/ПР).

Земельна ділянка площею 0,6864 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Турець В. В., Зубко Ю. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу публічному акціонерному товариству «Холдингова компанія «Київміськбуд» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування рекреаційно-оздоровчого комплексу, благоустрою та озеленення території на вул. Гамарника, 34, 36 в Оболонському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту рішення слова «вул. Гамарника» замінити словами «вул. Квітки Цисік»*** (розпорядження Київського міського голови від 19.02.2016 № 125/1 «Про переймнування бульвару, вулиць, площі та провулків у місті Києві»).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.).

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Зубко Ю. Г. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.1.13. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21270**
Проект рішення «Про передачу МАЛОМУ БАГАТОПРОФІЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВТЕХНОКОМПЛЕКТ» У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ земельної ділянки для експлуатації та обслуговування павільйону для приймання вторсировини на бульв. Марії Приймаченко, 1/27 у Печерському районі м. Києва» **ПР-12153 від 25.11.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.11.2016 №08/231-4749/ПР).**

Земельна ділянка площею 0,0538 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу МАЛОМУ БАГАТОПРОФІЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВТЕХНОКОМПЛЕКТ» У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ земельної ділянки для експлуатації та обслуговування павільйону для приймання вторсировини на бульв. Марії Приймаченко, 1/27 у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 22, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Рішення прийнято.

6.1.14. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7486**
Проект рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНКІ КЕПІТАЛ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративних будівель на просп. Перемоги, 53-А у Солом'янському районі м. Києва» **ПР-10055 від 23.05.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.05.2016 №08/231-2334/ПР).**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи:-

- ***ТОВ «Арм Інвест»*** *від 12.07.2016 вх. №08/11935 щодо припинення розгляду проекту рішення;*
- *ТОВ «ЕНКІ КЕПІТАЛ» від 22.09.2016 вх. №08/15992 щодо винесення проекту рішення на розгляд на найближчому засіданні постійної комісії;*
- *ТОВ «ЕНКІ КЕПІТАЛ» від 16.11.2016 вх. №08/19866 щодо відновлення розгляду проекту рішення, оскільки спірні питання вирішено.*

Земельна ділянка площею 0,3671 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНКІ КЕПІТАЛ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративних будівель на просп. Перемоги, 53-А у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Картавий І. Л., Харченко О. В., Банас Д. М., Петровець О. Ф.).

Рішення прийнято.

6.1.15. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7605**

Проект рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМІ «ПРЕСТО, ЛТД» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку громадського призначення на вул. Волинській, 60 у Солом'янському районі м. Києва» **ПР-11130 від 23.08.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.08.2016 №08/231-3534/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ ФІРМІ «ПРЕСТО, ЛТД» від 14.09.2016 вх. №08/15418 щодо розгляду справи у найближчий термін.

Земельна ділянка площею 0,1157 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Кулаковський Ю. П.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМІ «ПРЕСТО, ЛТД» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку громадського призначення на вул. Волинській, 60 у Солом'янському районі м. Києва».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи Д-7605 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 22, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Рішення прийнято.

6.1.16. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7167**

Проект рішення «Про надання комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВСЬКЕ ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНТСТВО» земельної ділянки для будівництва дошкільного навчального закладу на

вул. Кудряшова, 7-а у Солом'янському районі м. Києва»
ПР-11756 від 11.10.2016
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.10.2016 №08/231-4289/ПР).

Проект рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника від 10.11.2016 вх. №08/19544 щодо надання передпроектних пропозицій.

Земельна ділянка площею 0,5916 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Чорній Б. П.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про надання комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВСЬКЕ ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНТСТВО» земельної ділянки для будівництва дошкільного навчального закладу на вул. Кудряшова, 7-а у Солом'янському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 22, «проти» – немає, «утрималось» – немає.
Рішення прийнято.

6.1.17. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7814**
Проект рішення «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ «ВЕСТА-І» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями на вул. Академіка Каблукова, 23 у Солом'янському районі м. Києва» **ПР-12152 від 25.11.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.11.2016 №08/231-4750/ПР).

Земельна ділянка площею 1,2115 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ «ВЕСТА-І» земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями на вул. Академіка Каблукова, 23 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.).

Депутат Київської міської ради Харченко О. В. участі в голосуванні не брав.

Рішення прийнято.

6.1.18. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7752**

Проект рішення «Про передачу Грищенко Світлані Григорівні земельної ділянки для експлуатації та обслуговування продовольчого магазину та кафе на просп. Валерія Лобановського, 96 (літера «Б») у Солом'янському районі м. Києва» **ПР-12170 від 02.12.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.12.2016 №08/231-4779/ПР).**

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Земельна ділянка площею 0,0649 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Меліхова Т. І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу Грищенко Світлані Григорівні земельної ділянки для експлуатації та обслуговування продовольчого магазину та кафе на просп. Валерія Лобановського, 96 (літера «Б») у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Балицька О. С., Меліхова Т. І.).

Депутат Київської міської ради Старовойт В. М. участі в голосуванні не брав.

Рішення прийнято.

6.1.19. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7683**

Проект рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестбудперспектива» для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Симиренка, 2/19 у Святошинському районі м. Києва» **ПР-12160 від 01.12.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.12.2016 №08/231-4782/ПР).**

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Земельна ділянка площею 0,0440 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Бродський В. Я., Петровець О. Ф., Кримчак С. О., Римаренко С. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Інвестбудперспектива» для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Симиренка, 2/19 у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Бродський В. Я., Баленко І. М., Римаренко С. Г., Картавий І. Л.).

Депутати Київської міської ради Турець В. В., Балицька О. С., Меліхова Т. І., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.1.20. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7179**

Проект рішення «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» для будівництва дошкільного навчального закладу на вул. Дмитрівській, 66 у Шевченківському районі м. Києва» **ПР-11778 від 11.10.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.10.2016 №08/231-4321/ПР).**

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника від 10.11.2016 вх. №08/19542 щодо надання передпроектних пропозицій.

Земельна ділянка площею 0,1991 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про надання земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» для будівництва дошкільного навчального закладу на вул. Дмитрівській, 66 у Шевченківському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Петровець О. Ф., Баленко І. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.2. Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи:***

6.2.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7096**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «А ІНВЕСТМЕНТ ЕНД ДЕВЕЛОПМЕНТ» земельної ділянки для будівництва об'єктів транспортної та інженерної інфраструктури (заїзди, виїзди, прокладання інженерних мереж) у пров. Полоцькому, 11-а, у Голосіївському районі м. Києва» **ПР-12015 від 09.11.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.11.2016 №08/231-4565/ПР).**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «А ІНВЕСТМЕНТ ЕНД ДЕВЕЛОПМЕНТ» від 28.10.2016 вх. №08/18581 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво» та лист від 11.11.2016 вх. №08/19612 щодо долучення документів до матеріалів справи.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.11.2016** ухвалено рішення відкласти розгляд проекту рішення до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*

Земельна ділянка площею 0,2000 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: Враховуючи звернення заявника від 28.10.2016 вх. №08/18581, ***підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «А ІНВЕСТМЕНТ ЕНД ДЕВЕЛОПМЕНТ» земельної ділянки для будівництва об'єктів транспортної та інженерної інфраструктури (заїзди, виїзди, прокладання інженерних мереж) у пров. Полоцькому, 11-а, у Голосіївському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення в цільовому призначенні земельної ділянки слово «будівництва» замінити словом «обслуговування».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Римаренко С. Г. Марченко Р. В., Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.2.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-3353**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу приватному підприємству «Українське науково-виробниче комерційне підприємство «Атіка» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого комплексу на Парковій дорозі, 3 (о. Труханів) у Дніпровському районі м. Києва»
ПР-8213 від 15.12.2015
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.12.2015 №08/231-181/ПР).

Проект рішення опрацьовано постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики та відповідно до витягу №29/288/03-09 з протоколу №9 засіданні цієї комісії від 27.04.2016 ***розгляд проекту рішення відкладено та прийнято рішення підготувати та винести на розгляд сесії Київської міської ради проект рішення про створення тимчасової контрольної комісії з питань перевірки законності споруд, розташованих на Трухановому острові.***

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***27.09.2016*** *розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Г. Міщенка.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 17.10.2016 (реєстр. №160 від 19.10.2016), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано* ***підтримати*** *проект рішення* ***з рекомендаціями, а саме: передати земельну ділянку в оренду на 5 років.***

Земельна ділянка площею 1,5947 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Балицька О. С., Меліхова Т. І.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 17.10.2016, зареєстрований за №160 від 19.10.2016, підтримати проект рішення*** «Про передачу приватному підприємству «Українське науково-виробниче комерційне підприємство «Атіка» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування спортивно- оздоровчого комплексу на Парковій дорозі, 3 (о. Труханів) у Дніпровському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: передати земельну ділянку в оренду на 5 років.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 2 (Балицька О. С., Меліхова Т. І.), «утрималось» – 1 (Марченко Р. В.).

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.2.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-3354**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу приватному підприємству «Українське науково-виробниче комерційне підприємство «Атіка» земельної

ділянки для експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого комплексу на Парковій дорозі, 6 (літера «Б», (о. Труханів) у Дніпровському районі м. Києва»
ПР-8214 від 15.12.2015
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.12.2015 №08/231-179/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.09.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Г. Міщенка.*

Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 17.10.2016 (реєстр. №160 від 19.10.2016), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **підтримати** проект рішення **з рекомендаціями, а саме: передати земельну ділянку в оренду на 5 років.

Земельна ділянка площею 0,2607 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 17.10.2016, зареєстрований за №160 від 19.10.2016, підтримати проект рішення*** «Про передачу приватному підприємству «Українське науково-виробниче комерційне підприємство «Атіка» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування спортивно- оздоровчого комплексу на Парковій дорозі, 6 (літера «Б», (о. Труханів) у Дніпровському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: передати земельну ділянку в оренду на 5 років.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 2 (Балицька О. С., Меліхова Т. І.), «утрималось» – 1 (Марченко Р. В.).

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.2.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-3371**
Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-МЕНЕДЖМЕНТ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого комплексу на Парковій дорозі, 3 (літера «М») у Дніпровському районі м. Києва» **ПР-8212 від 15.12.2015**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.12.2015 №08/231-180/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.09.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою*

групою під головуванням О. Г. Міщенка.

Виноситься на повторний розгляд *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 17.10.2016 (реєстр. №160 від 19.10.2016), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано* ***підтримати*** *проект рішення з* ***рекомендаціями, а саме: передати земельну ділянку в оренду на 5 років.***

Земельна ділянка площею 0,5030 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 17.10.2016, зареєстрований за №160 від 19.10.2016, підтримати проект рішення*** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІНВЕСТ-МЕНЕДЖМЕНТ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого комплексу на Парковій дорозі, 3 (літера «М») у Дніпровському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: передати земельну ділянку в оренду на 5 років.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 2 (Балицька О. С., Меліхова Т. І.), «утрималось» – 3 (Марченко Р. В., Картавий І. Л., Старовойт В. М.).

Депутат Київської міської ради Римаренко С. Г. участі в голосуванні не брав.

Рішення прийнято.

6.3. Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

6.3.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22824**

Проект рішення «Про поновлення товариству з додатковою відповідальністю Київському експериментальному машинобудівному заводу «Стенд» договору оренди земельної ділянки для реконструкції підприємства під адміністративно-побутовий комплекс з оздоровчим центром та підземним паркінгом та його подальших експлуатації і обслуговування на вул. Васильківській, 14 у Голосіївському районі м. Києва та внесення змін до нього» **ПР-11784 від 11.10.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.10.2016 №08/231-4319/ПР).

Проект рішення ***підтримано*** *постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-594 від 29.11.2016 з протоколу №28 засідання від 16.11.2016), а також* ***паралельно опрацьовується*** *постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціального захисту.*

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 20.11.2007 №79-6-00559 площею 1,8654 га та внести зміни до нього, а саме:

- слова «відкрите акціонерне товариство Київський експериментальний машинобудівний завод «Стенд» замінити словами «Товариство з додатковою відповідальністю Київський експериментальний машинобудівний завод «Стенд».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з додатковою відповідальністю Київському експериментальному машинобудівному заводу «Стенд» договір оренди земельної ділянки від 20.11.2007 №79-6-00559 на 5 років площею 1,8654 га для реконструкції підприємства під адміністративно-побутовий комплекс з оздоровчим центром та підземним паркінгом та його подальших експлуатації і обслуговування на вул. Васильківській, 14 у Голосіївському районі м. Києва та внести зміни до нього.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 20.11.2007 №79-6-00559 на 5 років та внесення змін до нього, а саме: слова «відкрите акціонерне товариство Київський експериментальний машинобудівний завод «Стенд» замінити словами «Товариство з додатковою відповідальністю Київський експериментальний машинобудівний завод «Стенд», а також щодо приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності міста Києва, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.).

Депутат Київської міської ради Харченко О. В. участі в голосуванні не брав.

Рішення прийнято.

6.3.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19337**

Проект рішення «Про поновлення договору оренди земельної ділянки приватному підприємству «ВОЯЖ» для будівництва, експлуатації обслуговування торговельного павільйону та кафе з літнім майданчиком на перетині Центральної та вул. Зарічної у Дарницькому районі м. Києва» **ПР-12114 від 23.11.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2016 №08/231-4710/ПР).

*Проект рішення **підтримано** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 11.12.2006 №63-6-00386 площею 0,0830 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** приватному підприємству «ВОЯЖ» договір оренди земельної ділянки від 11.12.2006 №63-6-00386 на 5 років площею 0,0830 га для будівництва, експлуатації обслуговування торговельного павільйону та кафе з літнім майданчиком на перетині Центральної та вул. Зарічної у Дарницькому районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 11.12.2006 №63-6-00386 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності міста Києва, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.).

Депутат Київської міської ради Харченко О. В. участі в голосуванні не брав.

Рішення прийнято.

6.3.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22591**

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «АЖІКС» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 12.09.2001 №90-6-00030 площею 0,0915 га для експлуатації та обслуговування павільйону-магазину по продажу продуктів харчування на вул. Срібнокільській, 11 у Дарницькому районі м. Києва

(відповідно до статті 33 Закону України «Про оренду землі» та статті 34 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішення Київської міської ради від 28.02.2013 N 63/9120 «Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві» (із змінами та доповненнями внесеними рішенням Київської міської ради від 4 березня 2015 № 195/1060 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 N 63/9120 «Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві»)

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.12.2016 №08/21139).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «АЖІКС» договір оренди земельної ділянки від 12.09.2001 №90-6-00030 на 15 років площею 0,0915 га для експлуатації та обслуговування павільйону-магазину по

продажу продуктів харчування на вул. Срібнокільській, 11 у Дарницькому районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 12.09.2001 №90-6-00030 на 15 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності міста Києва, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутат Київської міської ради Харченко О. В. участі в голосуванні не брав.

Рішення прийнято.

6.3.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-18739**

Проект рішення «Про поновлення приватній фірмі «ГЕЛЕНА» договорів оренди земельних ділянок для експлуатації та обслуговування об'єктів торговельного призначення (магазинів), без права нового будівництва на просп. Володимира Маяковського, 75 у Деснянському районі м. Києва» **ПР-11168 від 26.08.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.08.2016 №08/231-3640/ПР).

*Проект рішення **відхилено** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг №08/286-480 від 06.10.2016 з протоколу №23 засідання від 28.09.2016).*

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договори оренди земельних ділянок від 22.08.2006 №62-6-00352 площею 0,0066 га, №62-6-00353 площею 0,0038 га, №62-6-00354 площею 0,0067 га, №62-6-00355 площею 0,0039 га, в межах червоних ліній.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відхилити висновок постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики***, викладений у витязі з протоколу №23 засідання цієї комісії від 28.09.2016, ***оскільки на земельній ділянці розташоване майно заявника та заявником сплачено пайову участь.***

2. Поновити приватній фірмі «ГЕЛЕНА» договори оренди земельних ділянок від 22.08.2006 №62-6-00352 площею 0,0066 га, №62-6-00353 площею 0,0038 га, №62-6-00354 площею 0,0067 га, №62-6-00355 площею 0,0039 га, в межах червоних ліній, на 5 років для експлуатації та обслуговування об'єктів торговельного призначення (магазинів), без права нового будівництва на просп. Володимира Маяковського, 75 у Деснянському районі м. Києва.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткові угоди щодо поновлення договорів оренди земельних ділянок від 22.08.2006 №62-6-00352, №62-6-00353, №62-6-00354, №62-6-00355 на 5 років та приведення умов договір у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності міста Києва, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Баленко І. М.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Бродський В. Я. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.3.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22983**

Про поновлення приватному підприємству «ОБРІЙ 2000» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 28.12.2004 №62-6-00182 (терміном до 29.12.2014) без прийняття Київською міською радою відповідного рішення площею 0,0624 га для будівництва, експлуатації та обслуговування міні-ринку на вул. Електротехнічній, 2 у Деснянському районі М. Києва

(відповідно до статті 33 Закону України «Про оренду землі» та статті 34 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішення Київської міської ради від 28.02.2013 N 63/9120 «Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві» (із змінами та доповненнями внесеними рішенням Київської міської ради від 4 березня 2015 № 195/1060 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 N 63/9120 «Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві»)

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.12.2016 №08/21145).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. зазначене питання знято з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Меліхова Т. І., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.3.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**22900**

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Берком» на 10 років договору оренди земельної ділянки від 06.04.2006 №66-6-00333 (терміном до 06.04.2016) без прийняття Київською міською радою відповідного рішення площею 0,4691 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно ринкового комплексу з автостоянкою на вул. Івана Миколайчука, 4 у Дніпровському районі м. Києва

(відповідно до статті 33 Закону України «Про оренду землі» та статті 34 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішення Київської міської ради від 28.02.2013 N 63/9120 «Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві» (із змінами та доповненнями внесеними рішенням Київської міської ради від 4 березня 2015 № 195/1060 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 N 63/9120 «Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві»)

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.12.2016 №08/21144).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «Берком» договір оренди земельної ділянки від 06.04.2006 №66-6-00333 на 10 років площею 0,4691 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно ринкового комплексу з автостоянкою на вул. Івана Миколайчука, 4 у Дніпровському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 06.04.2006 №66-6-00333 на 10 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності міста Києва, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Бродський В. Я. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.3.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22080**

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Учбово-спортивний комерційний клуб «Україно» договору на право тимчасового користування землею (в тому числі на умовах оренди) для розміщення водно-спортивної бази на вул. Труханівський, 40 у Дніпровському районі м. Києва

та внесення змін до нього» **ПР-12033 від 10.11.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.11.2016 №08/231-4591/ПР).

Проектом рішення передбачено: поновити на 15 років договір оренди на право тимчасового користування землею (в тому числі на умовах оренди) від 22.07.1994 №66-5-00001 площею 3,9740 га та внести зміни до нього, а саме:
- слова «Учбово-спортивний комерційний клуб «Україно» замінити словами «Товариство з обмеженою відповідальністю «Учбово-спортивний комерційний клуб «Україно»;
- текст договору доповнити словами «на вул. Труханівській, 40 у Дніпровському районі м. Києва».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «Учбово-спортивний комерційний клуб «Україно» договір на право тимчасового користування землею (в тому числі на умовах оренди) від 22.07.1994 №66-5-00001 на 15 років площею 3,9740 га для розміщення водно-спортивної бази на вул. Труханівський, 40 у Дніпровському районі м. Києва та внести зміни до нього.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору на право тимчасового користування землею (в тому числі на умовах оренди) від 22.07.1994 №66-5-00001 на 15 років та внесення змін до нього, а саме: слова «Учбово-спортивний комерційний клуб «Україно» замінити словами «Товариство з обмеженою відповідальністю «Учбово-спортивний комерційний клуб «Україно», текст договору доповнити словами «на вул. Труханівській, 40 у Дніпровському районі м. Києва», а також щодо приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності міста Києва, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Картавий І. Л., Балицька О. С.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Бродський В. Я. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.3.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22446**
Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «РЕМ БУД» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового комплексу з торговельно-громадським центром та підземним паркінгом на вул. Лютеранській, 14 у Печерському районі м. Києва» **ПР-11815 від 17.10.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.10.2016 №08/231-4316/ПР).

Проект рішення ***підтримано*** *постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

Проектом рішення передбачено: поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 27.10.2004 №82-6-00238 (з урахуванням договору про внесення змін та доповнень від 28.08.2007 №82-6-00444) площею 0,0564 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. проект рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «РЕМ БУД» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового комплексу з торговельно-громадським центром та підземним паркінгом на вул. Лютеранській, 14 у Печерському районі м. Києва» ***знято з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Меліхова Т. І., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.3.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19788**

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю за участю іноземного капіталу «МТН» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 27.05.2003 №85-6-00049 (терміном до 28.05.2011) без прийняття Київською міською радою відповідного рішення площею 0,2171 га для експлуатації та обслуговування будинку офісно-виставочного призначення на вул. Набережно-Луговій, 2-а у Подільському районі м. Києва

(відповідно до статті 33 Закону України «Про оренду землі» та статті 34 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішення Київської міської ради від 28.02.2013 N 63/9120 «Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві» (із змінами та доповненнями внесеними рішенням Київської міської ради від 4 березня 2015 № 195/1060 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 N 63/9120 «Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві»)

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.12.2016 №08/21135).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю за участю іноземного капіталу «МТН» договір оренди земельної ділянки від 27.05.2003 №85-6-00049 на 5 років площею 0,2171 га для експлуатації та обслуговування будинку офісно-виставочного призначення на вул. Набережно-Луговій, 2-а у Подільському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 27.05.2003 №85-6-00049 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності міста Києва, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Картавий І. Л., Меліхова Т. І., Балицька О. С.).

Депутат Київської міської ради Харченко О. В. участі в голосуванні не брав.

Рішення прийнято.

6.3.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22886**

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ОПКО» на 5 років договору оренди земельних ділянок від 30.07.2003 №75-6-00072 (терміном до 14.10.2016) без прийняття Київською міською радою відповідного рішення площами 0,0851 га та 0,2067 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Академіка Палладіна, 16/39 у Святошинському районі м. Києва

(відповідно до статті 33 Закону України «Про оренду землі» та статті 34 Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженого рішення Київської міської ради від 28.02.2013 N 63/9120 «Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві» (із змінами та доповненнями внесеними рішенням Київської міської ради від 4 березня 2015 № 195/1060 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.02.2013 N 63/9120 «Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві»)

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.12.2016 №08/21141).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Бродський В. Я.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «ОПКО» договір оренди земельних ділянок від 30.07.2003 №75-6-00072 на 5 років площами 0,0851 га та 0,2067 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Академіка Палладіна, 16/39 у Святошинському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельних ділянок від 30.07.2003 №75-6-00072 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності міста Києва, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Картавий І. Л., Бродський В. Я., Римаренко С. Г., Меліхова Т. І.).

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.3.11. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22496**
Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Металургійній центр» договору оренди земельної ділянки для благоустрою та влаштування гостьової автостоянки та під'їздів до офісу на бульв. Івана Лепсе, 6 (корпус 3 літера «У») у Солом'янському районі м. Києва» **ПР-10348 від 16.06.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.06.2016 №08/231-2642/ПР).**

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 23.02.2010 №72-6-00594 площею 0,2506 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Кримчак С. О.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** товариству з обмеженою відповідальністю «Металургійній центр» договір оренди земельної ділянки від 23.02.2010 №72-6-00594 на 5 років площею 0,2506 га для благоустрою та влаштування гостьової автостоянки та під'їздів до офісу на бульв. Івана Лепсе, 6 (корпус 3 літера «У») у Солом'янському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 23.02.2010 №72-6-00594 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності міста Києва, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060 та ***при підготовці додаткової угоди врахувати те, що відповідно до рішення Київської міської ради від 10.11.2016 №315/3119 «Про перейменування бульвару, вулиць, найменування площі та присвоєння імен скверам в місті Києві» бульв. Івана Лепсе перейменовано на бульв. Гавела Вацлава.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Петровець О. Ф.).

Депутат Київської міської ради Балицька О. С. участі в голосуванні не брала.

Рішення прийнято.

6.3.12. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**19064**

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Лозовий Яр» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку – закладу громадського харчування на просп. Перемоги, 48 у Шевченківському районі м. Києва» **ПР-11761 від 11.10.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.10.2016 №08/231-4320/ПР).**

Проект рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір оренди земельної ділянки від 24.10.2001 №88-6-00029 площею 0,0178 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Лозовий Яр» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку – закладу громадського харчування на просп. Перемоги, 48 у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Меліхова Т. І.).

Депутат Київської міської ради Балицька О. С. участі в голосуванні не брала.

Рішення прийнято.

6.4. Повторний розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***

6.4.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20783**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАБОРАТОРІЯ ІНФОРМАЦІЙНИХ СИСТЕМ ТА ТЕХНОЛОГІЙ» договору оренди земельної ділянки для будівництва офісно-житлового комплексу на вул. Жилянській, 26 у Голосіївському районі м. Києва»

ПР-11343 від 08.09.2016
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.09.2016 №08/231-3795/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 16.11.2016 проект рішення знято з розгляду за пропозицією члена постійної комісії Петровця О. Ф.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 06.08.2009 №79-6-00711 площею 0,3036 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАБОРАТОРІЯ ІНФОРМАЦІЙНИХ СИСТЕМ ТА ТЕХНОЛОГІЙ» договору оренди земельної ділянки для будівництва офісно-житлового комплексу на вул. Жилянській, 26 у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.).

Депутати Київської міської ради Балицька О. С., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.4.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**21918**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення Українській спеціальній науково-реставраційній проектно – будівельно - виробничій корпорації «Укрреставрація» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку на вул. Каунаській, 2-а у Дніпровському районі м. Києва» **ПР-8936 від 16.02.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.02.2016 №08/231-1051/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **13.07.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням О. Г. Міщенка.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшла відповідь управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 04.11.2016 №08/230-2419 на депутатське звернення Міщенка О.Г. щодо відсутності в Регламенті Київської міської ради норм, які передбачають надання правового висновку з питань, що виникли при розгляді робочою групою постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування проекту рішення.

***Виноситься на повторний розгляд** оскільки згідно зі ст. 14 п. 6 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може*

перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. А також, відповідно до п. 9 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 24.03.2005 №66-6-00253 площею 0,5427 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Харченко О. В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Поновити*** Українській спеціальній науково-реставраційній проектно-будівельно-виробничій корпорації «Укрреставрація» договір оренди земельної ділянки від 24.03.2005 №66-6-00253 на 5 років площею 0,5427 га для будівництва житлового будинку на вул. Каунаській, 2-а у Дніпровському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 24.03.2005 №66-6-00253 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності міста Києва, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 1 (Харченко О. В.), «утрималось» – 6 (Петровець О. Ф., Банас Д. М., Росляков В. В., Картавий І. Л., Шкуро М. Ю., Негрич М. М.).

Депутат Київської міської ради Балицька О. С. участі в голосуванні не брала.

Рішення прийнято.

6.4.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22567**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «РЕМОВОЧ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Кирилівській, 154 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього»

ПР-11539 від 27.09.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2016 №08/231-3996/ПР).

*Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **24.11.2016** під час голосування за підтримку проекту рішення рішення не було прийнято.*

Проектом рішення передбачено: поновити на 15 років договір оренди земельної ділянки від 06.12.2001 №78-6-00033 площею 0,1235 га та внести зміни до нього, а саме:
- слова «збірно-розбірного павільйону-магазину «Овочі-фрукти Вишенька» замінити словом «магазину»;
- слова та цифри «на вул. Фрунзе, 154 у Мінському районі» замінити словами та цифрами «на вул. Кирилівській, 154 в Оболонському районі».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «РЕМОВОЧ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Кирилівській, 154 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Меліхова Т. І,).

Рішення прийнято.

6.5. Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

6.5.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9450**
Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Ковальчуку Валерію Петровичу та Спіргісу Еріксу Зігурдсовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Новопирогівській, 1 у Голосіївському районі м. Києва» **ПР-11227 від 31.08.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.09.2016 №08/231-3699/ПР).

Земельна ділянка площею 0,0757 га – у спільну часткову власність, а саме:
- частка Ковальчук В. П. - 31/50 від 0,0757 га;
- частка Спіргіс Е. З. - 19/50 від 0,0757 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Ковальчуку Валерію Петровичу та Спіргісу Еріксу Зігурдсовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Новопирогівській, 1 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Турець В. В., Михайленко В. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.5.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9489**

Проект рішення «Про приватизацію громадянці Курдюмовій Олені Борисовні земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лермонтова, 11-а у Дарницькому районі м. Києва» **ПР-11297 від 06.09.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.09.2016 №08/231-3742/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист представника заявниці – гр. Коренєва О. О. від 29.09.2016 вх. №08/К-11406 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію громадянці Курдюмовій Олені Борисовні земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лермонтова, 11-а у Дарницькому районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва та», враховуючи звернення представника заявниці.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Турець В. В., Михайленко В. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.5.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9405**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Давидюк Надії Григорівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Пржевальського, 6-а Солом'янському районі м. Києва» **ПР-11274 від 05.09.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.09.2016 №08/231-3761/ПР).

Земельна ділянка площею 0,0797 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Давидюк Н. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Перенести розгляд проекту рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Давидюк Надії Григорівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Пржевальського, 6-а Солом'янському районі м. Києва» ***на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Турець В. В., Баленко І. М., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.5.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9526**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Гуці Катерині Миколаївні та Сірак Єлизаветі Володимирівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Героїв Севастополя, 75 у Солом'янському районі м. Києва»

ПР-11268 від 02.09.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2016 №08/231-3730/ПР).

Земельна ділянка площею 0,0360 га – у спільну часткову власність, а саме:

- частка Гуці К. М. - 1/2 від 0,0360 га;
- частка Сірак С. В. - 1/2 від 0,0360 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Гуці Катерині Миколаївні та Сірак Єлизаветі Володимирівні для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Героїв Севастополя, 75 у Солом'янському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Турець В. В., Михайленко В. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.5.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9468**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Тіщенку Андрію Миколайовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Брусилівській, 18 у Святошинському районі м. Києва» **ПР-11880 від 24.10.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.10.2016 №08/231-4414/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Тіщекно А. М. від 02.11.2016 вх. №08/Т-12860 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Тіщенку Андрію Миколайовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Брусилівській, 18 у Святошинському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення заявника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Харченко О. В., Балицька О. С., Непоп В. І., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.5.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9414**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Чумак Юлії Валеріївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд вул. Цулукідзе, 1/16-а у Шевченківському районі м. Києва» **ПР-11828 від 17.10.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.10.2016 №08/231-4327/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло депутатське звернення Марченка Р. В. від 11.11.2016 вх. №08/19610 щодо розгляду проекту рішення на найближчому засіданні постійної комісії.

Земельна ділянка площею 0,0605 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції, а саме:

- підтримати проект рішення та не виносити на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;

- створити робочу групу для додаткового вивчення цього питання.

1. Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Чумак Юлії Валеріївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд вул. Цулукідзе, 1/16-а у Шевченківському районі м. Києва» ***та невинесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Картавий І. Л., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Старовойт В. М., Банас Д. М., Михайленко В. О., Турець В. В., Кісільов І. П., Кримчак С. О., Негрич М. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки проекту рішення та невинесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію: щодо створення робочої групи для додаткового вивчення цього питання.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Чумак Юлії Валеріївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд вул. Цулукідзе, 1/16-а у Шевченківському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Головою робочої групи визначити депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Старовойт В. М., Банас Д. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.6. Повторний розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***

6.6.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9435**

Повторний розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Суржиковій Олені Георгіївні та Косаренко Галині Сергіївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Володі Дубиніна, 8 у Голосіївському районі м. Києва» **ПР-9495 від 04.04.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.04.2016 №08/231-1662/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***24.05.2016-31.05.2016*** *ухвалено підтримати проект рішення та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану цієї території.*

Виноситься на повторний розгляд *у зв`язку з надходженням до постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування листа однієї із заявниць гр. Фертюк Г. С. №08/Ф-11428 від 30.09.2016 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво» та надання інформації щодо зміни прізвища.*

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у спільну часткову власність, а саме:

- частка Суржикової О. Г. - 49/100 від 0,1000 га;
- частка Косаренко Г. С. - 51/100 від 0,1000 га.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Суржиковій Олені Георгіївні та Косаренко Галині Сергіївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Володі Дубиніна, 8 у Голосіївському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення заявниць.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Старовойт В. М., Банас Д. М., Міщенко О. Г., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.6.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9233**

Повторний розгляд проекту рішення «Про приватизацію громадянину Казімку Івану Івановичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лермонтова, 28-в у Дарницькому районі м. Києва» **ПР-10557 від 06.07.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.07.2016 №08/231-3170/ПР).**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист представника заявника – гр. Шостак В. І. від 11.10.2016 №08/К-11796 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **08.11.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 11.11.2016 (реєстр. №186 від 16.11.2016), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **підтримати** проект рішення.*

Земельна ділянка площею 0,0730 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію громадянину Казімку Івану Івановичу земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лермонтова, 28-в у Дарницькому районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення представника заявника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Старовойт В. М., Банас Д. М., Міщенко О. Г., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.6.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9209**

Повторний розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Озерній Тамарі Іванівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Тургенєва, 2 у Деснянському районі м. Києва» **ПР-11052 від 15.08.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.08.2016 №08/231-3492/ПР).**

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань

*містобудування, архітектури та землекористування **16.11.2016** розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 21.11.2016 (реєстр. №196 від 25.11.2016), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **підтримати** проект рішення з рекомендацією, а саме: виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Озерної Т. І. від 21.11.2016 вх. №08/О-13768 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Озерній Тамарі Іванівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Тургенєва, 2 у Деснянському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення заявниці.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Старовойт В. М., Банас Д. М., Міщенко О. Г., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.6.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9090**

Повторний розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Нефьодовій Ірині Степанівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Остерському, 7 у Дніпровському районі м. Києва» **ПР-9695 від 14.04.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.04.2016 №08/231-1900/ПР).**

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **05.07.2016** ухвалено підтримати проект рішення, але не виносити його на розгляд пленарного засідання Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом заявниці Нефьодової І. С. від 24.11.2016 №08/Н-14018 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Нефьодовій Ірині Степанівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у пров. Остерському, 7 у Дніпровському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення заявниці.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Старовойт В. М., Банас Д. М., Міщенко О. Г., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.6.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9149**

Повторний розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Кожину Юрію Борисовичу та Кононову Віталію Павловичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Івана Фіалека, 3 у Печерському районі м. Києва» **ПР-11014 від 10.08.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2016 №08/231-3455/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло депутатське звернення Меліхової Т. І. №08/К-4070 від 01.04.2016 щодо включення в порядок денний та винесення на розгляд проекту рішення. А також лист заявника №08/К-6447 від 25.05.2016 щодо надання пояснень до проекту рішення та надання копій документів, з проханням про внесення змін до проекту рішення, а саме: виключити з цільового призначення земельної ділянки слово «будівництво».

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***18.10.2016*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та звернутись до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перевірки, надання акту обстеження та матеріалів фотофіксації земельної ділянки.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.11.2016 №057026-21441 щодо надання акту обстеження та матеріалів фотофіксації земельної ділянки.*

Земельна ділянка площею 0,1050 га – у спільну часткову власність, а саме:

- частка Кожина Ю.Б. - 1/2 від 0,1050 га;
- частка Кононова В.П. - 1/2 від 0,1050 га.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В., Меліхова Т. І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Кожину Юрію Борисовичу та Кононову Віталію Павловичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Івана Фіалека, 3 у Печерському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту рішення виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення заявника, а також слова «вул. Івана Фіалека» замінити словами «вул. Баришівська»*** (рішення Київської міської ради від 08.10.2015 №128/2031 «Про повернення історичних назв вулицям та провулкам у місті Києві»).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Старовойт В. М., Банас Д. М., Міщенко О. Г., Баленко І. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.7. Розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

6.7.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22163**

Проект рішення «Про передачу громадянину Вернигорі Володимиру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному (пров. Проектному-12811, 8-ж) у Голосіївському районі м. Києва» **ПР-11846 від 20.10.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.10.2016 №08/231-4363/ПР).**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Вернигори В. А. від 25.11.2016 вх. №08/В-14101 з проханням долучити до матеріалів справи документи, що підтверджують статус учасника АТО.

Земельна ділянка площею 0,0277 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В., Картавий І. Л., Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянину Вернигорі Володимиру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Залужному (пров. Проектному-12811, 8-ж) у Голосіївському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Головою робочої групи визначити депутата Назаренка В. Е.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Росляков В. В.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Банас Д. М., Непоп В. І., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.7.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21049**

Проект рішення «Про передачу громадянці Борбот Ірині Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 98-а у Голосіївському районі м. Києва» **ПР-11380 від 12.09.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.09.2016 №08/231-3835/ПР).**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Борбот І.А. (електр.) від 21.10.2016 вх. №08/Б-12210(е) щодо обов'язкового запрошення на засідання для розгляду справи.

Земельна ділянка площею 0,0466 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Борбот І. А.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції, а саме:

- ***підтримати проект рішення;***
- ***створити робочу групу для додаткового вивчення цього питання.***

1. Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про передачу громадянці Борбот Ірині Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 98-а у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 9 (Картавий І. Л., Міщенко О. Г., Турець В. В., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Михайленко В. О., Балицька О. С.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки проекту рішення, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію: щодо створення робочої групи для додаткового вивчення цього питання.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянці Борбот Ірині Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 98-а у Голосіївському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Головою робочої групи визначити депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.7.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-7620**

Проект рішення «Про передачу громадянину Плюшку Юрію Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лермонтова, 14-е у Дарницькому районі м. Києва» **ПР-11844 від 20.10.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.10.2016 №08/231-4361/ПР).**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Плюшка Ю. Ю. від 23.11.2016 вх. №08/П-13906 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

Земельна ділянка площею 0,0784 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянину Плюшку Юрію Юрійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лермонтова, 14-е у Дарницькому районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Головою робочої групи визначити депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.7.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22263**
Проект рішення «Про передачу громадянці Поболєловій Ірині Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Калиновій Ріг, 26 в Оболонському районі м. Києва» **ПР-11287 від 05.09.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.09.2016 №08/231-3794/ПР).**

Земельна ділянка площею 0,0486 га – у приватну власність у зв'язку з набуттям права власності на житловий будинок (договір купівлі-продажу житлового будинку від 26.05.2015 №494).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Кулаковський Ю. П.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Поболєловій Ірині Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Калиновій Ріг, 26 в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Росляков В. В., Банас Д. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.7.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-22291**
Проект рішення «Про передачу громадянці Гречці Наталії Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Богатирському, 28 в Оболонському районі м. Києва» **ПР-11256 від 02.09.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2016 №08/231-3734/ПР).**

Земельна ділянка площею 0,0272 га – у приватну власність у зв'язку з набуттям права власності на житловий будинок (договір купівлі-продажу житлового будинку від 05.05.2015 №442).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Гречці Наталії Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для

обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у проїзді Богатирському, 28 в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Росляков В. В., Банас Д. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.7.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-15455**
Проект рішення «Про передачу громадянину Гавриленку Геннадію Федоровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісній, 29-в в Оболонському районі м. Києва»
ПР-11255 від 02.09.2016
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.09.2016 №08/231-3762/ПР).

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянину Гавриленку Геннадію Федоровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лісній, 29-в в Оболонському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Головою робочої групи визначити депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Росляков В. В., Банас Д. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.7.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**22271**
Проект рішення «Про передачу громадянці Безрук Тетяні Володимирівні, члену садового товариства «Містобудівник», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Малиновій, діл.26 у Подільському районі м. Києва»
ПР-12116 від 23.11.2016

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.11.2016 №08/231-4720/ПР).

Земельна ділянка площею 0,0574 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Безрук Тетяні Володимирівні, члену садового товариства «Містобудівник», у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Малиновій, діл.26 у Подільському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Росляков В. В., Банас Д. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.8. Повторний розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***

6.8.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**5874**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Луцькому Леоніду Онисимовичу у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Садовій, 54, діл. 181 у Дарницькому районі м. Києва» **ПР-10409 від 23.06.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.07.2016 №08/231-2927/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист громадянина Луцького Л. О. від 04.08.2016 вх. №08/Л-9414 щодо розгляду справи.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***06.09.2016*** *ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з витягом №29/288/03-21 з протоколу №21 засідання цієї комісії від 16.11.2016, відповідно до якого проект рішення* ***підтримано****.*

Земельна ділянка площею 0,0895 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Луцький Л. О.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу громадянину Луцькому Леоніду Онисимовичу у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Садовій, 54, діл. 181 у Дарницькому районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Головою робочої групи визначити депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Старовойт В. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.8.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-10146**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Неділько Олексію Прокоповичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Льва Толстого, 24-а у Дарницькому районі м. Києва» **ПР-8836 від 15.02.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.02.2016 №08/231-919/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***05.04.2016*** *ухвалено рішення* ***підтримати*** *проект рішення* ***та відкласти винесення його на розгляд пленарного засідання сесії*** *Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території.* ***Виносився на повторний розгляд*** *постійної комісії* ***08.11.2016*** *згідно з листом заявника від 13.10.2016 вх. №08/Н-11929 щодо повторного розгляду проекту рішення та виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво». Ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його для розгляду робочою групою під головуванням І. Л. Картавого.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 11.11.2016 (реєстр. №191 від 16.11.2016), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано* ***підтримати*** *проект рішення.*

Земельна ділянка площею 0,0840 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 11.11.2016, зареєстрований за №191 від 16.11.2016, підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянину Неділько Олексію Прокоповичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Льва Толстого, 24-а у Дарницькому районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з цільового***

призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення заявника.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Старовойт В. М., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.8.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-19248**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Косяк Галині Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 3-му Садовому, 2 у Деснянському районі м. Києва» **ПР-10304 від 09.06.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.06.2016 №08/231-2612/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **04.10.2016** ухвалено звернутися до робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян – учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням Бондаренка В. В., для надання інформації щодо можливості оформлення земельної ділянки у пров. 3-му Садовому, 2 у Деснянському районі м. Києва громадянці Косяк Г. О.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.11.2016 №009-3951 щодо того, що заявниця не є членом сім'ї загиблого (померлого) киянина – учасника антитерористичної операції.*

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Дюжев С. А., Чорний А. М., Кулаковський Ю. П.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про передачу громадянці Косяк Галині Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 3-му Садовому, 2 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Кісільов І. П.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.8.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**19719**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Сопіку Віталію Степановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 2-му пров. Сосновому, 15-а у Деснянському районі м. Києва» **ПР-10362 від 16.06.2016**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.06.2016 №08/231-2668/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист гр. Сопіка В. від 26.07.2016 вх. №ОП/С-6616/2 щодо розгляду справи.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***06.09.2016*** *ухвалено звернутися до робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян – учасників антитерористичної операції, членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням Бондаренка В. В., для надання інформації щодо можливості оформлення земельної ділянки заявнику.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.11.2016 вх. №31156/1 щодо того, що питання не відноситься до компетенції вищезазначеної робочої групи.*

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Дюжев С. А.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про передачу громадянину Сопіку Віталію Степановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 2-му пров. Сосновому, 15-а у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.8.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**21934**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Кліщ Яні Ігорівні у приватну власність земельної ділянки для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Звіринецькій, 2-б

у Печерському районі м. Києва» **ПР-9862 від 21.04.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.04.2016 №08/231-2014/ПР).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **06.09.2016** ухвалено повернути проект рішення суб'єкту подання до вирішення спірних питань між заявницею та громадянкою Шахбязан Г. В.*

***Виноситься на повторний розгляд згідно** з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.12.2016 вх. №08/21061 щодо розгляду проекту рішення.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.11.2016 №055-18749 щодо того, що земельна ділянка розташована поза межами червоних ліній вулиць і доріг.

Земельна ділянка площею 0,0258 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Кліщ Яні Ігорівні у приватну власність земельної ділянки для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Звіринецькій, 2-б у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.8.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-17952**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Хачатурян Лианушi Серйожаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Обухівській, 118-а у Святошинському районі м. Києва» **ПР-8811 від 10.02.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.02.2016 №08/231-832/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявниці від 31.07.2015 вх. №08/Х-6976 з проханням внести зміни до цільового призначення та замінити слово «будівництва» на слово «експлуатації».

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **від 26.04.2016** ухвалено відкласти розгляд проекту рішення та направити його разом з матеріалами справи на розгляд постійних комісій Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань*

дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції.

Виносився на повторний розгляд засідання комісії 16.11.2016, 24.11.2016 згідно з:

- *витягом №29/288/03-12 з протоколу №12 від 08.06.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, відповідно до якого проект рішення підтримано;*
- *витягом №08/291-477 від 10.10.2016 з протоколу №18 від 08.07.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції, відповідно до якого проект рішення підтримано.*

Ухвалено відкласти *розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В., директора виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – головного архітектора міста Свистунова О. В. та начальника комунальної організації «Інститут Генерального плану міста Києва» Броневицького С. П.*

Земельна ділянка площею 0,0476 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Турець В. В., Агєєва В. В., Меліхова Т. І., Дюжев С. А., Кулаковський Ю. П., Арзуманян П. А., Чорний А. М.

Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про передачу громадянці Хачатурян Лианушi Серйожаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Обухівській, 118-а у Святошинському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення заявниці.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 8 (Картавий І. Л., Харченко О. В., Марченко Р. В., Банас Д. М., Меліхова Т. І., Петровець О. Ф., Шкуро М. Ю., Римаренко С. Г.).

Депутати Київської міської ради Росляков В. В., Старовойт В. В., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Рослякова В. В. щодо повернення до розгляду зазначеного питання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Петровець О. Ф.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Старовойт В. М., Непоп В. І., Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про передачу громадянці Хачатурян Лианушi Серйожаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Обухівській, 118-а у Святошинському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва і», враховуючи звернення заявниці.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Картавий І. Л., Петровець О. Ф., Римаренко С. Г.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Старовойт В. М., Непоп В. І., Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.9. Розгляд кадастрових справ ***(поділ та внесення змін до договорів оренди земельних ділянок):***

6.9.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-20635**

Проект рішення «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 №79-6-00605, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК»

ПР-8826 від 12.02.2016

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.02.2016 №08/231-853/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника від 30.11.2016 вх. №08/20959 з проханням долучити до матеріалів справи витяг з протоколу №88/2016 від 16.09.2016 засідання постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об`єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 22.10.2007 №1403 щодо зміни сторони по інвестиційному договору та визначення терміну початку будівельних робіт не пізніше 01 серпня 2018 року.

Проектом рішення передбачено: внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 №79-6-00605, площею 19,1187 га, а саме:

- слова «товариство з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» замінити словами «товариство з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК СОВКИ»;
- слова та цифри «на 15 (п`ятнадцять) років» замінити словами та цифрами «на 25 (двадцять п`ять) років»;
- абзац другий підпункту 8.4. пункту 8 викласти в такій редакції: «завершити забудову Земельної ділянки в строки, встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, розпочавши будівництво не пізніше 01 серпня 2016 року»

- пункт 13 викласти в такій редакції: «13. Суборенда Земельної ділянки.
13.1. Орендар має право передати Земельну ділянку або її частину у суборенду без додаткового прийняття на це рішення Київської міської ради.
13.2. Умови договору суборенди Земельної ділянки повинні обмежуватися умовами даного Договору і не суперечити йому».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Меліхова Т. І., Дюжев С. А.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 14.03.2008 №79-6-00605, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГОСПОДАРНИК» ***з рекомендаціями, а саме: в абзаці 4 пункту першого проекту рішення слова та цифри «не пізніше 01 серпня 2016 року» замінити словами та цифрами «не пізніше 01 серпня 2018 року» відповідно до листа заявника від 30.11.2016 вх. №08/20959.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Меліхова Т. І.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.9.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-**22401**
Проект рішення «Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «ЕНРАНЗАЛІЗОБЕТОН» у пров. Заводському, 1 в Дарницькому районі м. Києва, внесення змін до договору оренди земельної ділянки та передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНРАН-АВТО» та товариству з обмеженою відповідальністю «КАРВОШ ПРЕМІУМ» для експлуатації та обслуговування будівель та споруд з надання послуг автовласникам у пров. Заводському, 1 в Дарницькому районі м. Києва» **ПР-12158 від 30.11.2016**
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.12.2016 №08/231-4775/ПР).

Проектом рішення передбачено:
- **погодити поділ земельної ділянки**, що перебуває в оренді, площею 1,1326 га на чотири земельні ділянки площами 0,6931 га, 0,1595 га, 0,1127 га, 0,1637 га;
- **внести зміни до договору** на право тимчасового довгострокового користування землею (в тому числі на умовах оренди) від 20.11.1997 №90-5-00029 (зі змінами внесеними договором про внесення змін до договору на право тимчасового довгострокового користування землею (в тому числі на умовах оренди) від 05.07.2011 №63-6-00627), залишити в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «Енеранзалізобетон» до 20.11.2022 року в межах категорії земель житлової та громадської забудови земельні ділянки площею 0,6931 га площею 0,1673 га, площею 4,8032 га, площею 0,1256 га та площею

0,1218 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-бізнесового комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення у пров. Заводському, 1 в Дарницькому районі м. Києва;

- **передати земельні ділянки** товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНРАН-АВТО» та товариству з обмеженою відповідальністю «КАРВОШ ПРЕМІУМ».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про поділ земельної ділянки, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «ЕНРАНЗАЛІЗОБЕТОН» у пров. Заводському, 1 в Дарницькому районі м. Києва, внесення змін до договору оренди земельної ділянки та передачу земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «ЕНРАН-АВТО» та товариству з обмеженою відповідальністю «КАРВОШ ПРЕМІУМ» для експлуатації та обслуговування будівель та споруд з надання послуг автовласникам у пров. Заводському, 1 в Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.10. Розгляд кадастрових справ ***(затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

6.10.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-7746**
Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «Укрінвестбуд» для експлуатації та обслуговування ремонтно-будівельної бази на вул. Канальній, 8 у Дарницькому районі м. Києва»
ПР-12113 від 22.11.2016
(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2016 №08/231-4711/ПР).

Проектом рішення передбачено: затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,4438 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Кримчак С. О.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «Укрінвестбуд» для експлуатації та обслуговування ремонтно-будівельної бази на вул. Канальній, 8 у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Кримчак С. О.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

6.10.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-3389**
Проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Головному управлінню Міністерства внутрішніх справ України в Київській області для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Дегтярівській, 15-а у Шевченківському районі м. Києва» **ПР-11168 від 26.08.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.08.2016 №08/231-3642/ПР).**

Проектом рішення передбачено: затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0942 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Головному управлінню Міністерства внутрішніх справ України в Київській області для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Дегтярівській, 15-а у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7. Розгляд справ-клопотань - ***матеріали додаються***

7.1. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

7.1.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26815**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Магденку Євгенію Володимировичу на вул. Бродівській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **ПР-10818 від 15.07.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.07.2016 №08/231-3164/ПР).**

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Кулаковський Ю. П., Чорний А. М., Чернєв Є. В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Магденку Євгенію Володимировичу на вул. Бродівській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е., Міщенка О. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М, Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Старовойт В. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.1.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26819**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Овсієнку Андрію Георгійовичу на вул. Бродівській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **ПР-11016 від 10.08.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.08.2016 №08/231-3466/ПР).**

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Овсієнку Андрію Георгійовичу на вул. Бродівській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е., Міщенка О. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Старовойт В. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.1.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26818**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бутку Юрію Івановичу на вул. Бродівській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **ПР-10875 від 27.07.2016**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.08.2016 №08/231-3309/ПР).

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Бутку Юрію Івановичу на вул. Бродівській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е., Міщенка О. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Старовойт В. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.1.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26280**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Лук'янчуку Вадиму Юрійовичу на

вул. Свято-Георгіївській, 18 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»
ПР-10786 від 14.07.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.08.2016 №08/231-3335/ПР).

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Лук'янчуку Вадиму Юрійовичу на вул. Свято-Георгіївській, 18 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.1.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26933**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Корнєєвій Ользі Олексіївні на вул. Вітавській, 21 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **ПР-10785 від 14.07.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.08.2016 №08/231-3334/ПР).

Земельна ділянка площею 0,05 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Корнєєва О. О.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Корнєєвій Ользі Олексіївні на вул. Вітавській, 21 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.1.6. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23105**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Редьку Андрію Миколайовичу на вул. Підлипка, 18-б у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **ПР-10961 від 03.08.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.08.2016 №08/231-3348/ПР).

Земельна ділянка площею 0,06 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Редьку Андрію Миколайовичу на вул. Підлипка, 18-б у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Головою робочої групи визначити депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.1.7. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27128**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Чабан Наталії Едуардівні на вул. Садовій, 192, діл. 55-а у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва» **ПР-11196 від 30.08.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.08.2016 №08/231-3661/ПР).

Земельна ділянка площею 0,03 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Чабан Н. Е., Росляков В. В.

Під час обговорення цього питання надійшло три пропозиції:
перша – підтримати проект рішення;
друга – створити робочу групу для додаткового вивчення цього питання.

1. Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Чабан Наталії Едуардівні на вул. Садовій, 192, діл. 55-а у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Картавий І. Л., Меліхова Т. І., Римаренко С. Г).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки проекту рішення, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію - щодо створення робочої групи для додаткового вивчення цього питання.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Чабан Наталії Едуардівні на вул. Садовій, 192, діл. 55-а у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Головою робочої групи визначити депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.1.8. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26936**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Вознесенській Надії Дмитрівні на вул. Пришвіна, 22 у Святошинському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **ПР-10977 від 04.08.2016**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.08.2016 №08/231-3408/ПР).

Земельна ділянка площею 0,08 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Вознесенській Надії Дмитрівні на вул. Пришвіна, 22 у Святошинському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.2. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки - громадяни):***

7.2.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27287**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу у 5-му пров. Садовому, 29 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **ПР-11071 від 18.08.2016**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.08.2016 №08/231-3520/ПР).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***27.09.2016*** *ухвалено відкласти розгляд та направити проект рішення на розгляд робочої групи з опрацювання питань соціального захисту киян - учасників антитерористичної операції\ членів їх сімей та членів сімей киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, створеної відповідно до розпорядження Київського міського голови від 11.11.2014 (зі змінами згідно з розпорядженням Київського міського голови від 22.04.2015 №220) під головуванням В. В Бондаренка.*

Виноситься на повторний розгляд *згідно з:*

- *листом керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.11.2016 №009-3152 щодо того, що заявник не є членом сім'ї загиблого (померлого) киянина – учасника антитерористичної операції, та розгляд питання не відноситься до компетенції вищезазначеної робочої групи;*
- *листами заявника від 19.09.2016 вх. №08/С-11043, від*

28.09.2016 вх. №08/С-11359, від 08.11.2016 вх. № 08/С-13190, від 11.11.2016 вх. №08/С-13374 стосовно скарг заявника щодо затягування розгляду проекту рішення.

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Смирнов В. В., Чорний А. М.

Під час обговорення цього питання надійшло три пропозиції:
перша – підтримати проект рішення;
друга – відхилити проект рішення.

1. Голосували: ***за підтримку проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу у 5-му пров. Садовому, 29 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 1 (Кримчак С. О.), «проти» – немає, «утрималось» – 11 (Старовойт В. М., Римаренко С. Г., Негрич М. М., Михайленко В. О., Кісільов І. П., Міщенко О. Г., Шарій В. В., Меліхова Т. І., Росляков В. В., Петровець О. Ф., Бродський В. Я.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Баленко І. М., Турець В. В., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки проекту рішення, голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. виніс на голосування другу пропозицію - щодо відхилення проекту рішення.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу у 5-му пров. Садовому, 29 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд», ***оскільки вказана земельна ділянка запропонована гр. Воловик Вікторії Всеволодівні донці загиблого (померлого) киянина – учасника антитерористичної операції на Сході України – Воловика Всеволода Валентиновича.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Баленко І. М., Турець В. В., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.3. **Розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – державні, комунальні підприємства):***

7.3.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26645**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Лятошинського, 24, 26а, 28 у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) (без права розміщення будь-яких будівель і споруд)»
ПР-11004 від 10.08.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.08.2016 №08/231-3441/ПР).
Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 0,55 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Лятошинського, 24, 26а, 28 у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) (без права розміщення будь-яких будівель і споруд)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Турець В. В., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.3.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26643**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Лятошинського, 26-б у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)»
ПР-10756 від 14.07.2016

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.08.2016 №08/231-3330/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 0,25 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на вул. Лятошинського, 26-б у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Турець В. В., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.3.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26966**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вздовж Русанівської набережної у Дніпровському районі м. Києва для утримання парку» **ПР-11008 від 10.08.2016**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.08.2016 №08/231-3463/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 11,68 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вздовж Русанівської набережної у Дніпровському районі м. Києва для утримання парку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Турець В. В., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.3.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26925**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Ованеса Туманяна у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу» **ПР-10876 від 27.07.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.08.2016 №08/231-3329/ПР).
Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 1,54 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Ованеса Туманяна у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Турець В. В., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.3.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26929**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Міста Шалетт у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу» **ПР-10800 від 14.07.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.07.2016 №08/231-3225/ПР).
Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 1,63 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Міста Шалетт у Дніпровському районі м. Києва для утримання скверу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Турець В. В., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.3.6. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27197**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на розі просп. Оболонського та вул. Маршала Тимошенка в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування» **ПР-11040 від 15.08.2016**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.08.2016 №08/231-3477/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 2,31 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на розі просп. Оболонського та вул. Маршала Тимошенка в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Турець В. В., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.3.7. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27198**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на вул. Маршала Тимошенка, 18 в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування»
ПР-11041 від 15.08.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.08.2016 №08/231-3473/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 0,95 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на вул. Маршала Тимошенка, 18 в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Турець В. В., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.3.8. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27200**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва біля озера «Йорданське» в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування» **ПР-11035 від 15.08.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.08.2016 №08/231-3475/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 4,43 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва біля озера «Йорданське» в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Турець В. В., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.3.9. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27191**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на просп. Мінському, 4 в Оболонському районі м. Києва для утримання зелених насаджень загального користування»

ПР-11042 від 15.08.2016

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.08.2016 №08/231-3474/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 4,06 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на просп. Мінському, 4 в Оболонському районі м. Києва для утримання зелених насаджень загального користування».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Турець В. В., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.3.10. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27192**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на просп. Героїв Сталінграда, 65 в Оболонському районі

м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування»
ПР-11043 від 15.08.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.08.2016 №08/231-3504/ПР).
Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 0, 58 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на просп. Героїв Сталінграда, 65 в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Турець В. В., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.3.11. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26835**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на вул. Героїв Дніпра, 30-32А в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування» **ПР-10584 від 07.07.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.08.2016 №08/231-3345/ПР).
Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 0, 58 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на вул. Героїв Дніпра, 30-32А в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Турець В. В., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.3.12. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26851**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на вул. Маршала Малиновського, 32Б-36 в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування»

ПР-10561 від 06.07.2016

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.08.2016 №08/231-3346/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 0, 56 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на вул. Маршала Малиновського, 32Б-36 в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Турець В. В., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.3.13. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27157**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва на вул. Лаврській у Печерському районі м. Києва для утримання об'єкта благоустрою зеленого господарства –

Цитадельного скверу» **ПР-11009 від 10.08.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.08.2016 №08/231-3462/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 0,43 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Печерського району м. Києва на вул. Лаврській у Печерському районі м. Києва для утримання об'єкта благоустрою зеленого господарства – Цитадельного скверу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Турець В. В., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.3.14. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25647**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на просп. Валерія Лобановського, 27, 29, 31, 33 у Солом'янському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу» **ПР-11036 від 15.08.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.08.2016 №08/231-3472/ПР).

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка площею 0,45 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на просп. Валерія Лобановського, 27, 29, 31, 33 у Солом'янському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Турець В. В., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.3.15. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24966**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на вул. Платона Майбороди, 25-б у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації житлового будинку та благоустрою прилеглої території»
ПР-10877 від 27.07.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.08.2016 №08/231-3306/ПР).

Земельна ділянка площею 0,23 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на вул. Платона Майбороди, 25-б у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації житлового будинку та благоустрою прилеглої території».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Турець В. В., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.4. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***

7.4.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23013**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражному кооперативу «Каштан» на вул. Великій Окружній, 1 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів»

ПР-11049 від 15.08.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.08.2016 №08/231-3507/ПР).

Земельна ділянка площею 0,39 га – в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражному кооперативу «Каштан» на вул. Великій Окружній, 1 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-23013 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Турець В. В., Римаренко С. Г. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.4.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24637**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «Київпромспецбуд» на вул. Новопирогівській, 62 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації виробничої бази для ремонту техніки»
ПР-10715 від 12.07.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.08.2016 №08/231-3307/ПР).

Земельні ділянки площами 0,96 га та 0,02 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «Київпромспецбуд» на вул. Новопирогівській, 62 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації виробничої бази для ремонту техніки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Римаренко С. Г. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.4.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27047**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ПРЕСТИЖ» на вул. Бориса Гмирі, 1б/6 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку»

ПР-11079 від 18.08.2016

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.08.2016 №08/231-3518/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло депутатське звернення І. Мірошниченка від 30.11.2016 вх. №08/20816 щодо розгляду проекту рішення на найближчому засіданні постійної комісії.

Земельна ділянка площею 0,85 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ПРЕСТИЖ» на вул. Бориса Гмирі, 1б/6 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Римаренко С. Г. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.4.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27574**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Чотирнадцятий будинок» на вул. Бориса Гмирі, 9-а у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку»

ПР-11744 від 05.10.2016

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.10.2016 №08/231-4227/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшло депутатське звернення І. Мірошниченка від 30.11.2016 вх. №08/20816 щодо розгляду проекту рішення на найближчому засіданні постійної комісії.

Земельна ділянка площею 0,49 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Чотирнадцятий будинок» на вул. Бориса Гмирі, 9-а у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» ***до надання заявником рішення загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Чотирнадцятий будинок» щодо вирішення питання стосовно оформлення земельної ділянки вул. Бориса Гмирі, 9-а у Дарницькому районі м. Києва у постійне користування.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Римаренко С. Г. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.4.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26912**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки житлово-будівельному кооперативу «Локомотив-5» на просп. Володимира Маяковського, 4б у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку»
ПР-11011 від 10.08.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.08.2016 №08/231-3437/ПР).

Земельна ділянка площею 0,24 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки житлово-будівельному кооперативу «Локомотив-5» на просп. Володимира Маяковського, 4б у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» ***на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити заявника, з документом, що уповноважує голову правління житлово-будівельного***

кооперативу «Локомотив-5» подавати клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Римаренко С. Г. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.4.6. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-28003**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕВ-ГРУП» ТА ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛОГІРУС» на вул. Куренівській, 16-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-складської та побутової будівлі» **ПР-12050 від 14.11.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.11.2016 №08/231-4607/ПР).

Земельна ділянка площею 0,40 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Баленко І. М.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕВ-ГРУП» ТА ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛОГІРУС» на вул. Куренівській, 16-а в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-складської та побутової будівлі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – ,14 «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.4.7. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26245**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоповерхового будинку «Науковець 2010» на вул. Мічуріна, 4 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування житлового будинку та території» **ПР-11002 від 10.08.2016**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.08.2016 №08/231-3435/ПР).

Земельна ділянка площею 0,34 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоповерхового будинку «Науковець 2010» на вул. Мічуріна, 4 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування житлового будинку та території».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.4.8. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26746**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНОМУ КООПЕРАТИВУ «ГРАНІТ» на вул. Остапа Вишні, 7 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку»
ПР-10882 від 27.07.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.08.2016 №08/231-3280/ПР).

Земельна ділянка площею 0,31 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНОМУ КООПЕРАТИВУ «ГРАНІТ» на вул. Остапа Вишні, 7 у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Міщенко О. Г. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.4.9. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26591**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

публічному акціонерному товариству «ВТОРЕС» на вул. Академіка Булаховського, 5 (літера А) у Святошинському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації пункту прийому вторинної сировини»
ПР-10369 від 21.06.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.06.2016 №08/231-2710/ПР).

Земельна ділянка площею 0,01 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «ВТОРЕС» на вул. Академіка Булаховського, 5 (літера А) у Святошинському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації пункту прийому вторинної сировини».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Міщенко О. Г., Петровець О. Ф. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.4.10. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26639**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНОМУ КООПЕРАТИВУ «ПРИБОРИСТ 2» на бульв. Кольцова, 11 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку»
ПР-10333 від 15.06.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.06.2016 №08/231-2681/ПР).

Земельна ділянка площею 0,29 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНОМУ КООПЕРАТИВУ «ПРИБОРИСТ 2» на бульв. Кольцова, 11 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Міщенко О. Г., Петровець О. Ф. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.4.11. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26401**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ АКЦІОНЕРНОМУ БАНКУ «УКРГАЗБАНК» на бульв. Івана Лепсе, 16 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування офісної будівлі»
ПР-11007 від 10.08.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.08.2016 №08/231-3433/ПР).

Земельна ділянка площею 0,23 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ АКЦІОНЕРНОМУ БАНКУ «УКРГАЗБАНК» на бульв. Івана Лепсе, 16 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування офісної будівлі» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та по тексту проекту рішення слова «бульв. Івана Лепсе» замінити словами «бульв. Гавела Вацлава» (відповідно до рішення Київської міської ради від 10.11.2016 №315/3119 «Про перейменування бульвару, вулиць, найменування площі та присвоєння імен скверам в місті Києві»).***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Міщенко О. Г., Петровець О. Ф. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.4.12. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26895**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Ф'ЮЧЕЛАБ» на бульв. Івана Лепсе, 8 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничого та складського приміщення»
ПР-10583 від 07.07.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.07.2016 №08/231-2919/ПР).

Земельна ділянка площею 0,21 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В., Картавий І. Л., Бродський В. Я.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Ф'ЮЧЕЛАБ» на бульв. Івана Лепсе, 8 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничого та складського приміщення».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-26895 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Зубко Ю. Г., Міщенко О. Г., Петровець О. Ф. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.4.13. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26672**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки автогаражному кооперативу «Обгарбуд» Шевченківського району м. Києва на вул. Ризькій, 73-а у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів» **ПР-10966 від 04.08.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.08.2016 №08/231-3389/ПР).

Земельна ділянка площею 2,78 га – в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В., Бродський В. Я.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** ««Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки автогаражному кооперативу «Обгарбуд» Шевченківського району м. Києва на вул. Ризькій, 73-а у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-26672 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Міщенко О. Г., Старовойт В. М., Кримчак С. О., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.4.14. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26751**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СЮЇТА» на вул. Дмитрівській, 1 (літери А, А') у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення оздоровчого комплексу»
ПР-10428 від 23.06.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.07.2016 №08/231-2808/ПР).

Земельна ділянка площею 0,02 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СЮЇТА» на вул. Дмитрівській, 1 (літери А, А') у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення оздоровчого комплексу»

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати акт обстеження та матеріали фотофіксації існуючого стану земельної ділянки.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надходження відповіді від Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Міщенко О. Г., Старовойт В. М., Кримчак С. О., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.4.15. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26892**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству співвласників багатоквартирного будинку «Комфорт» на вул. Герцена, 17-25 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування житлових та нежитлових приміщень багатоквартирного житлового будинку» **ПР-11001 від 10.08.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.08.2016 №08/231-3434/ПР).

Земельна ділянка площею 0,77 га – в постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: ***Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству співвласників багатоквартирного будинку «Комфорт» на вул. Герцена, 17-25 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування житлових та нежитлових приміщень багатоквартирного житлового будинку» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити заявника.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Меліхова Т. І., Старовойт В. М., Кримчак С. О., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.4.16. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26670**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу «ЯВІР» на вул. Ризькій, 73 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючих гаражів»
ПР-10923 від 28.07.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.08.2016 №08/231-3373/ПР).

Земельна ділянка площею 2,20 га – в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу «ЯВІР» на вул. Ризькій, 73 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючих гаражів».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-26670 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Меліхова Т. І., Кримчак С. О., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.5. Розгляд справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

7.5.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26822**
Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Жирику Івану Кириловичу на вул. Комунальній у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **ПР-10993 від 10.08.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.08.2016 №08/231-3443/ПР).

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Жирику Івану Кириловичу на вул. Комунальній у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Меліхова Т. І., Кримчак С. О., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.5.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25563**
Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Торговельно-підприємницький центр» на вул. Васильківській, 34 у Голосіївському районі м. Києва для створення озелененої території загального користування» **ПР-10971 від 04.08.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.08.2016 №08/231-3404/ПР).

Земельна ділянка площею 0,21 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Торговельно-підприємницький центр» на вул. Васильківській, 34 у Голосіївському районі м. Києва для створення озелененої території загального користування».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Меліхова Т. І., Кримчак С. О., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.5.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23633**
Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Жовтанію Євгенію Михайловичу у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **ПР-10592 від 07.07.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.08.2016 №08/231-3352/ПР).

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Жовтанію Євгенію Михайловичу у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Меліхова Т. І., Кримчак С. О., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.5.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26631**
Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватній фірмі «КІВІТ» на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автостоянки»
ПР-10994 від 10.08.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.08.2016 №08/231-3436/ПР).

Земельна ділянка площею 0,21 га – в оренду на 50 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватній фірмі «КІВІТ» на вул. Ломоносова, 33/43 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автостоянки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Меліхова Т. І., Кримчак С. О., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.5.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22914**
Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Семенець Тетяні Михайлівні на вул. Вітавській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **ПР-10780 від 14.07.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.08.2016 №08/231-3332/ПР).**

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Семенець Тетяні Михайлівні на вул. Вітавській у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Меліхова Т. І., Кримчак С. О., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.5.6. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24693**
Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гущину Артему Євгеновичу на вул. Риболовецькій у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»

ПР-10781 від 14.07.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.08.2016 №08/231-3331/ПР).

Земельна ділянка площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гущину Артему Євгеновичу на вул. Риболовецькій у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Меліхова Т. І., Кримчак С. О., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.5.7. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23580**
Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Третяк Юлії Миколаївні на вул. Лауреатській, 78 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **ПР-10934 від 29.07.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.08.2016 №08/231-3336/ПР).

Земельна ділянка площею 0,05 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Третяк Юлії Миколаївні на вул. Лауреатській, 78 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Меліхова Т. І., Кримчак С. О., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.5.8. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23350**
Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки громадянці Мазепі Валентині Олексіївні на Столичному шосе, 9а у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **ПР-10593 від 07.07.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.08.2016 №08/231-3351/ПР).**

Земельна ділянка площею 0,02 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Мазепі Валентині Олексіївні на Столичному шосе, 9а у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Меліхова Т. І., Кримчак С. О., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.5.9. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24354**
Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднаному кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський» на вул. Райдужній, 25 у Дніпровському районі м. Києва для будівництва багатоповерхових гаражів для зберігання автотранспорту членів кооперативу»
ПР-11000 від 10.08.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.08.2016 №08/231-3440/ПР).

Земельна ділянка площею 0,65 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Базік О. М., Харченко О. В., Свистунов О. В.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднаному кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський» на вул. Райдужній, 25 у Дніпровському районі м. Києва для будівництва багатоповерхових гаражів для зберігання автотранспорту членів кооперативу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.).

Депутати Київської міської ради Меліхова Т. І., Кримчак С. О., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.5.10. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24355**
Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднаному кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський» на вул. Петра Вершигори, 5 у Дніпровському районі м. Києва для зберігання автотранспорту членів кооперативу» **ПР-11005 від 10.08.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.08.2016 №08/231-3442/ПР).**

Земельна ділянка площею 1,16 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Петровець О. Ф.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднаному кооперативу по будівництву та експлуатації колективних автостоянок «Дніпровський» на вул. Петра Вершигори, 5 у Дніпровському районі м. Києва для зберігання автотранспорту членів кооперативу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.).

Депутати Київської міської ради Меліхова Т. І., Кримчак С. О., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.5.11. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26887**
Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Нижній Майї Миколаївні на вул. Квітки Цісик в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **ПР-10972 від 04.08.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.08.2016 №08/231-3407/ПР).**

Земельна ділянка площею 0,07 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Нижній Майї Миколаївні на вул. Квітки Цісик в Оболонському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Меліхова Т. І., Кримчак С. О., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.5.12. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27081**
Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Алтана» на просп. Оболонському в Оболонському районі м. Києва для будівництва та обслуговування багатоповерхового житлового будинку»
ПР-10989 від 09.08.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від10.08.2016 №08/231-3401/ПР).

Земельна ділянка площею 0,23 га – в оренду на 7 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Інженерно-будівельна компанія «Алтана» на просп. Оболонському в Оболонському районі м. Києва для будівництва та обслуговування багатоповерхового житлового будинку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Меліхова Т. І., Кримчак С. О., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.6. Розгляд (повторний розгляд) справ-клопотань ***(надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок та надання згоди на поділ земельних ділянок):***

7.6.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26601**
Повторний розгляд проекту рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на просп. Відрадному, 95 у Солом'янському районі м. Києва» **ПР-9689 від 14.04.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.04.2016 №08/231-1907/ПР).

*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **31.05.2016 та***

18.10.2016 проект рішення ***підтримано.***

На пленарному засіданні сесії Київської міської ради 29.09.2016 *за пропозицією депутата Харченка О. В. проект рішення* ***знято на доопрацювання*** *постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування. Проект рішення також знято з розгляду на* ***пленарному засіданні сесії Київської міської ради 18.10.2016.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов ***лист Шевченка О. О.*** *від 11.10.2016 вх. №08/КО-11827 щодо надання пояснень до проекту рішення та до зауважень депутата Київської міської ради Харченка О. В.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:

- *Депутатське звернення Р. В. Марченка від 21.10.2016 вх. №Ш-2646/2 щодо розгляду звернення Шевченка О. О. стосовно зупинення розгляду справи К-27431;*
- *лист* ***ТОВ «СПЕЦАВТОДОР»*** *від 22.11.2016 вх. №08/20264 щодо врахування інтересів як землекористувача при прийнятті рішення про поділ земельної ділянки на просп. Відрадному 95;*
- *лист* ***ТОВ «ІРАНГА ГРУП»*** *від 17.11.2016 вх. №08/20001 щодо врахування інтересів як землекористувача при прийнятті рішення про поділ земельної ділянки на просп. Відрадному 95.*

Проектом рішення передбачено: надати громадянину Шевченку Олександру Олеговичу згоду на поділ земельної ділянки площею 6,9432 га та дозвіл виступити замовником технічної документації із землеустрою щодо поділу.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Турець В. В., Картавий І. Л., Меліхова Т. І., Кримчак С. О., Шевченко О. О.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на просп. Відрадному, 95 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.6.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26680**

Проект рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на просп. Відрадному, 95 у Солом'янському районі м. Києва» **ПР-11217 від 31.08.2016**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2016 №08/231-3685/ПР).

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:

- *лист* ***ТОВ «СПЕЦАВТОДОР»*** *від 22.11.2016 вх. №08/20264*

щодо врахування інтересів як землекористувача при прийнятті рішення про поділ земельної ділянки на просп. Відрадному 95;

- *лист **ТОВ «ІРАНГА ГРУП»** від 17.11.2016 вх. №08/20001 щодо врахування інтересів як землекористувача при прийнятті рішення про поділ земельної ділянки на просп. Відрадному 95.*

Проектом рішення передбачено: надати громадянину Третяку Юрію Степановичу згоду на поділ земельної ділянки площею 6,9432 га та дозвіл виступити замовником технічної документації із землеустрою щодо поділу.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на просп. Відрадному, 95 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.6.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27431**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на просп. Відрадному, 95 у Солом'янському районі м. Києва» **ПР-11219 від 31.08.2016 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.05.2016 №08/231-2242/ПР).**

*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **27.09.2016** проект рішення **підтримано.***

***На пленарному засіданні сесії Київської міської ради 10.11.2016** проект рішення **знято на доопрацювання** постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли:

- *Депутатське звернення Р. В. Марченка від 21.10.2016 вх. №Ш-2646/2 щодо розгляду звернення Шевченка О.О.;*
- *лист **ТОВ «СПЕЦАВТОДОР»** від 22.11.2016 вх. №08/20264 щодо врахування інтересів як землекористувача при прийнятті рішення про поділ земельної ділянки на просп. Відрадному 95;*
- *лист **ТОВ «ІРАНГА ГРУП»** від 17.11.2016 вх. №08/20001 щодо врахування інтересів як землекористувача при прийнятті рішення про поділ земельної ділянки на просп. Відрадному 95.*

Проектом рішення передбачено: надати приватному акціонерному товариству «ХІМЕКСІ» згоду на поділ земельної ділянки площею 6,9432 га та дозвіл виступити замовником технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити проект рішення*** «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на просп. Відрадному, 95 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Банас Д. М., Петровець О. Ф.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Меліхової Т. І. повернути до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) справи-клопотання К-26601, К-26680, К-27431 для підготовки єдиного проекту рішення про надання згоди на поділ земельної ділянки за адресою: просп. Відрадний, 95 у Солом'янському районі м. Києва з урахуванням інтересів усіх землекористувачів та власників майна.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Михайленко В.О.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.6.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27604**
Проект рішення «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Механізаторів, 18 у Солом'янському районі м. Києва» **ПР-11743 від 05.10.2016**
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2016 №08/231-4210/ПР).

Проектом рішення передбачено: надати Державному університету комунікацій згоду на поділ земельної ділянки площею 2,3169 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Негрич М. М., Мовчан Л. К.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Механізаторів, 18 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Старовойт В. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.6.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26468**
Проект рішення «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «Київмашпостачзбут» на вул. Малинській, 1 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд»
ПР-10855 від 22.07.2016
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.07.2016 №08/231-3227/ПР).

Проектом рішення передбачено: надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 2,9451 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва), яка перебуває в оренді приватного акціонерного товариства «Київмашпостачзбут» на підставі договору оренди земельної ділянки від 13.05.2003 №75-6-00061.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Бродський В. Я.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «Київмашпостачзбут» на вул. Малинській, 1 у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-26468 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Старовойт В. М., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7.6.6. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-27133**
Проект рішення «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з додатковою відповідальністю «Поліграфіст» на вул. Бульварно-Кудрявській, 33 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд цілісного майнового комплексу» **ПР-11006 від 10.08.2016**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.08.2016 №08/231-3432/ПР).

Проектом рішення передбачено: надати згоду на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,6065 га, яка перебуває в оренді закритого акціонерного товариства «Поліграфіст» на підставі договору оренди земельної ділянки від 16.01.2007 №91-6-00613.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки товариству з додатковою відповідальністю «Поліграфіст» на вул. Бульварно-Кудрявській, 33 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель і споруд цілісного майнового комплексу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Старовойт В. М., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

8. Повторний розгляд проектів рішень з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - *матеріали додаються.*

8.1. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про поновлення ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «УКРАЇНСЬКА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-складських приміщень на вул. Павла Дибенка, 6 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього» **та розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.11.2016 №08/230-2573 (*ПР-11833 від 19.10.2016, кадастрова справа **А-22820**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.10.2016 №08/231-**4350/ПР***) – ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.11.2016 №08/230-2573, проект рішення з пояснювальною запискою – **на 7-ми арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити*** зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від***

22.11.2016 №08/230-2573 та повторно підтримати проект рішення «Про поновлення ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «УКРАЇНСЬКА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничо-складських приміщень на вул. Павла Дибенка, 6 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього» ***з рекомендаціями, а саме: доповнити проект рішення пунктом 4.4 такого змісту: «У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної, проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України»***.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Старовойт В. М., Непоп В. І., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

8.2. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 8,15 га, що знаходиться на Дніпровській набережній в районі затоки Берковщина в Дарницькому районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та Міжнародною громадською організацією «Міжнародний творчий центр Яна Табачника» №63-6-00089 від 26.11.2003 року зі змінами від 17.03.2014 року» (*доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.02.2016 №08/231-**1055/ПР***) **та розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.11.2016 №08/230-2669 – ***матеріали додаються.***

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.11.2016 №08/230-2669; проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього; протокол засідання робочої групи від 22.04.2016 зареєстрований від 04.05.2016 №39 – **на 21-му арк.**).*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Балицька О. С., Негрич М. М., Зубко Ю. Г., Росляков В. В., Турець В. В., Харченко О. В., Гладищук Л. В., В. Бохняк

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 28.11.2016 №08/230-2669, та повторно підтримати проект рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 8,15 га, що знаходиться на Дніпровській набережній в районі затоки Берковщина в Дарницькому районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та

Міжнародною громадською організацією «Міжнародний творчий центр Яна Табачника» №63-6-00089 від 26.11.2003 року зі змінами від 17.03.2014 року».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 8 (Міщенко О. Г., Негрич М. М., Баленко І. М., Шкуро М. Ю., Балицька О. С., Михайленко В. О., Зубко Ю. Г., Шарій В. В.).

Депутати Київської міської ради Меліхова Т. І., Непоп В. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. звернутися до комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» щодо недопущення проведення будь-яких інвестиційних конкурсів на земельну ділянку, що знаходиться на Дніпровській набережній в районі затоки Берковщина в Дарницькому районі м. Києва та перебуває в оренді Міжнародної громадської організації «Міжнародний творчий центр Яна Табачника».

9. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп, ознайомлення депутатів з проектами рішень) - ***матеріали додаються.***

9.1. СЛУХАЛИ: **Лист гаражно-будівельного кооперативу «ВОЛНА»** від 30.11.2016 вх. №08/20840 з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування можливість оформлення у власність земельної ділянки, якою фактично користуються члени ГБК «ВОЛНА» на просп. Науки, 119 у Голосіївському районі м. Києва - ***матеріали додаються.***

*(лист гаражно-будівельного кооперативу «ВОЛНА» від 30.11.2016 вх. №08/20840 - **на 7-ми арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Департаменту земельному ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до норм Земельного кодексу України опрацювати можливість оформлення земельної ділянки у власність гаражно-будівельному кооперативу «ВОЛНА».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Картавий І. Л.).

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Старовойт В. М., Непоп В. І., Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

9.2. СЛУХАЛИ: **Лист Департаменту земельних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.09.2016 №057024-17485 щодо розгляду листа Державної податкової інспекції у Дніпровському районі Головного управління ДФС у м. Києві від 30.08.2016 вх. №27968 (від 16.08.2016 №3903/9/26-53-12-04-06) стосовно припинення права користування приватне акціонерне товариство «Банк Форум» земельною ділянкою площею 2145,0 га на бульв. Верховної ради, 7 у Дніпровському районі м. Києва – ***матеріали додаються.***

(лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.09.2016 №057024-17485; лист Державної податкової інспекції у Дніпровському районі Головного управління ДФС у м. Києві від 30.08.2016 вх. №27968 - ***на 6-ти арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Кулаковський Ю. П.

УХВАЛИЛИ: ***Департаменту земельному ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з Державної податкової інспекції у Дніпровському районі Головного управління ДФС у м. Києві вжити всі необхідні дії для стягнення податкового боргу з приватного акціонерного товариства «Банк Форум» за користування земельною ділянкою на бульв. Верховної ради, 7 у Дніпровському районі м. Києва.***

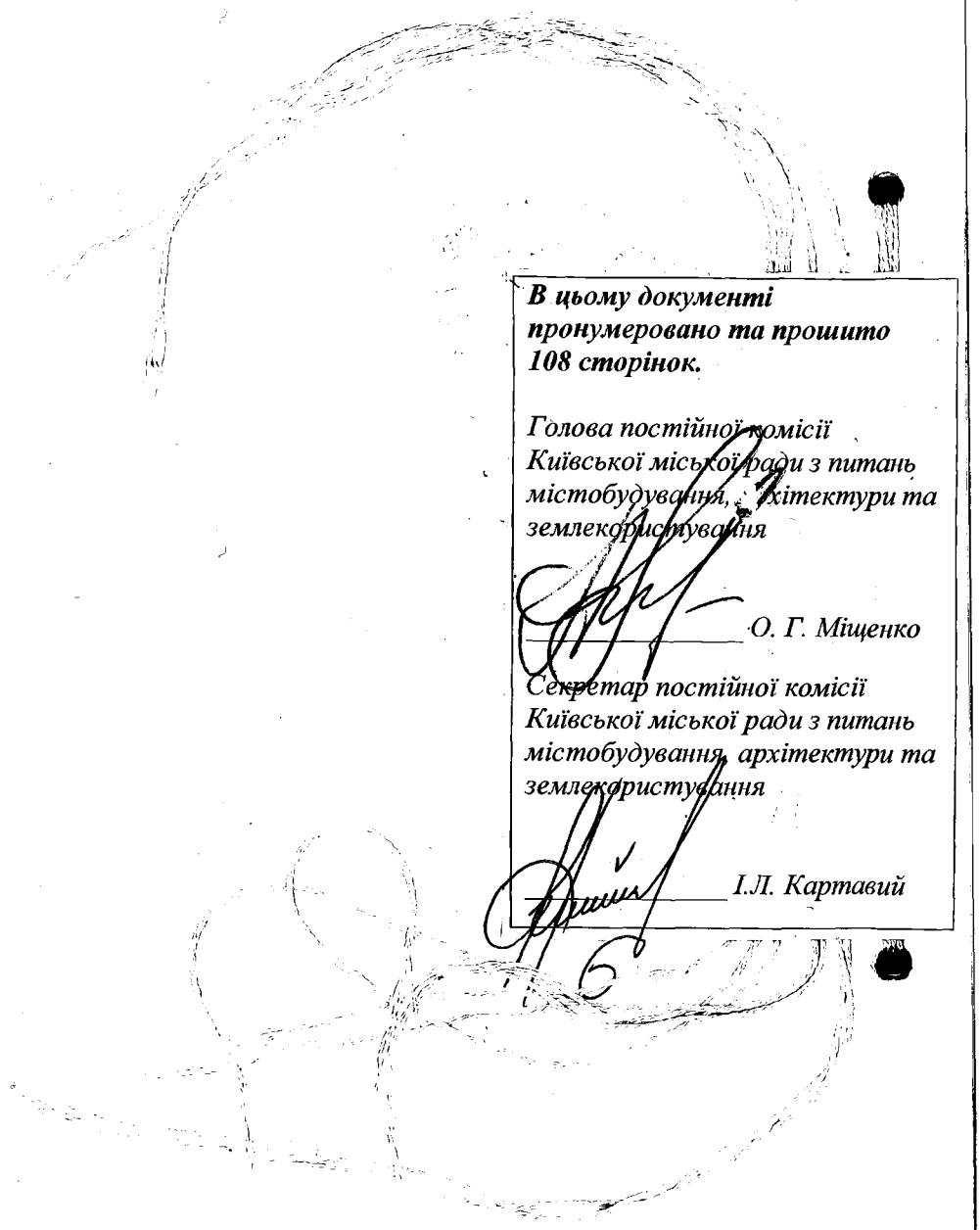
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Балицька О. С., Марченко Р. В., Шкуро М. Ю., Старовойт В. М., Непоп В. І., Меліхова Т. І., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**



В цьому документі пронумеровано та прошито 108 сторінок.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

_____ *О. Г. Міщенко*

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

_____ *І.Л. Картавий*