КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

Протокол № 24
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 25.10.2016

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, зала засідань 1017, 10:00

Присутні на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування:

Міщенко О. Г.	-	голова постійної комісії, головуючий;
Марченко Р. В.	-	перший заступник голови (з питань містобудування та архітектури);
Кісільов І. П.	-	перший заступник голови (з питань землекористування);
Турець В. В.	-	заступник голови постійної комісії;
Харченко О. В.	-	заступник голови постійної комісії;
Картавий І. Л.	-	секретар постійної комісії;
Баленко І. М.	-	члени постійної комісії
Балицька О. С.		
Банас Д. М.		
Бродський В. Я.		
Зубко Ю. Г.		
Кримчак С. О.		
Меліхова Т. І.		
Назаренко В. Е.		
Негрич М. М.		
Непоп В. І.		
Петровець О. Ф.		

Римаренко С. Г.
Росляков В. В.
Старовойт В. М.
Шарій В. В.
Шкуро М. Ю.

Всього присутні 22 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії. Відсутній депутат Михайленко В. О.

Запрошені:

Башлаков С. В., Гусовський С. М., Костенко Л. В., Маляревич О. В., Мірошниченко І. М.	-	депутати Київської міської ради;
Яроцька Е. М.	-	представник Головного управління Держгеокадастру у м. Києві;
Поліщук О. Г.	-	директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кулаковський Ю. П.	-	заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Бондар Г.В.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кузьменко В. В.	-	представник Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Іваніна А. М.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Агеєва В. В.	-	представники громадськості;
Дюжев С. А.	-	головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту;
Шевченко О. В.	-	представник ГО «Київська міська спілка ветеранів АТО»;
Фролов А. О.	-	представники громадськості;
Олексієнко І. С.	-	представник громадськості;
Кірічук Т., Самофалова В. Гончаренко А. В,	-	по розгляду електронної петиції **№4179** громадянина Павла Касьяненка щодо негайного зупинення будівництва торговельно-розважального центру у колі над станцією метро «Героїв Дніпра»;
Пономарьова О.	-	справа-клопотання К-25833;
Прох Ю. Л.	-	кадастрова справа Д-7513;
Тарасенко З. О.,	-	по справі-клопотанню К-26732;

Тарасенко О. Ю.
Гаврилюк В. І. - по кадастровій справі Є-1354;
Логвинова Л. - по кадастровій справі Є-1210;
Кліщ А. Ю. - по кадастровій справі Д-5547;
Дегтярьов С. І. - по кадастровій справі А-17601;
Коваленко Н. І. - по кадастровій справі А-12451;
Кошуба В. Л. - по справі-клопотанню К-26051.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 25.10.2016

1. **Розгляд електронної петиції №4179** громадянина Павла Касьяненка щодо негайного зупинення будівництва торговельно-розважального центру у колі над станцією метро «Героїв Дніпра» - ***матеріали додаються.***

2. **Повторний розгляд проекту рішення** «Про затвердження Порядку розміщення вивісок у місті Києві» *за поданням депутата Київської міської ради С. Башлакова (№08/231-1910/ПР від 20.04.2016)* **з урахуванням** витягу з протоколу №18 від 23.09.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами - ***матеріали додаються.***

   На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***24.05.2016*** *ухвалено підтримати проект рішення.*

3. **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3614 га на проспекті Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЄВРОБУД» № 1484 від 24.12.2010 року» *за спільним поданням депутатів Київської міської ради І. Мірошниченка, І. Картавого, В. Назаренка. В. Бохняка (№08/231-3849/ПР від 16.09.2016)* - ***матеріали додаються.***

4. **Розгляд доопрацьованого проекту рішення** «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві» *за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* з **урахуванням** *протоколу засідання робочої групи під головуванням О. С. Балицької (реєстр. №144 від 13.10.2016), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано* ***підтримати допрацьований*** *проект рішення, -* ***матеріали додаються.***

   На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***24.05.2016*** *проект рішення було знято для розгляду робочою групою під головуванням О. Балицької.*

5. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Живописній, 12 у Святошинському районі м. Києва»

за поданням депутата Київської міської ради В. Мухи (№08/231-3980/ПР від 28.09.2016) - ***матеріали додаються.***

6. **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Підлісній, 2 у Святошинському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Мухи (№08/231-3982/ПР від 28.09.2016)* - ***матеріали додаються.***

7. **Розгляд проекту рішення** «Про внесення змін до Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9» *за поданням депутата Київської міської ради Р. Марченка (№08/231-3790/ПР від 09.09.2016)* з **урахуванням** листа постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики від 13.10.2016 №08/295-218 - ***матеріали додаються.***

8. **Повторний розгляд проектів рішень з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради** - ***матеріали додаються.***

   8.1. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «СТОЛИЦЯ» земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-рекреаційного комплексу з об'єктами інженерно-транспортної інфраструктури між просп. Миколи Бажана та вул. Зарічною у Дарницькому районі м. Києва» **та повторний розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 21.09.2016 №08/230-1948 *(ПР-9963 від 17.05.2016, кадастрова справа **Д-7239**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.05.2016 №08/231-2226/ПР)* – ***матеріали додаються.***

   На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***27.09.2016, 04.10.2016, 18.10.2016 під час голосування рішення не було прийнято.***

   8.2. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Український центр обслуговування пасажирів на залізничному транспорті України» договору оренди земельної ділянки для будівництва підпірної стінки з влаштуванням підземного паркінгу та офісно-готельних приміщень з подальшим їх експлуатацією та обслуговуванням на бульв. Тараса Шевченка, 38/40-а (вул. Михайла Коцюбинського, 8-а) у Шевченківському районі м. Києва» **та повторний розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 26.07.2016 №08/230-1490 *(ПР-8925 від 16.02.2016, кадастрова справа **А-20971**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.02.2016 №08/231-1008/ПР)* – ***матеріали додаються.***

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 06.09.2016 розгляд проекту рішення було відкладено для розгляду робочою групою під головуванням С. О. Кримчака.

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання цієї робочої групи від 10.10.2016 (реєстр. №159 від 19.10.2016), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **відхилити** проект рішення, **звернутись** до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з пропозицією розглянути можливість **підготувати проект рішення про розірвання договору оренди за згодою сторін, а також повернути** матеріали кадастрової справи.*

8.3. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Ященко Ірині Анатоліївні у пров. Вешенському, 53 у Деснянському районі для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **та розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.10.2016 №08/230-2106 *(ПР-9978 від 18.05.2016, справа-клопотання **К-25460**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.05.2016 №08/231-2246/ПР)* – ***матеріали додаються.***

8.4. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Неверовській Надії Вікторівні на вул. Садовій, 3-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **та розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.10.2016 №08/230-2212 *(ПР-10112 від 25.05.2016, справа-клопотання **К-24207**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.05.2016 №08/231-2417/ПР)* – ***матеріали додаються.***

8.5. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Старостенку Віктору Олександровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Старообухівській, 2-і у Голосіївському районі м. Києва» **та розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.10.2016 №08/230-2217 *(ПР-11365 від 09.09.2016, кадастрова справа **П-9537**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.09.2016 №08/231-3792/ПР)* – ***матеріали додаються.***

8.6. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 19.12.2012 № 72-6-00668, укладеного між Київською міською радою та

громадянином Денищуком Павлом Андрійовичем для будівництва, експлуатації та обслуговування медичного центру зі знесенням існуючого нежитлового будинку на вул. Миколи Островського, 46-в у Солом'янському районі м. Києва» **та розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.10.2016 №08/230-2215 *(ПР-10528 від 05.07.2016, кадастрова справа **А-22357**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.07.2016 №08/231-2890/ПР)* – ***матеріали додаються.***

8.7. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування підземно-наземного паркінгу з об'єктами соціально-побутового обслуговування населення на просп. Петра Григоренка, 1-г у Дарницькому районі м. Києва» **та розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.06.2016 №08/230-1084 *(ПР-9733 від 18.04.2016, кадастрова справа **Є-1307**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.04.2016 №08/231-1853/ПР)* **з урахуванням** листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.10.2016 №057081-19145 – ***матеріали додаються.***

8.8. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Карпенко Галині Петрівні на вул. Свято-Георгіївській, 49 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **та розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.10.2016 №08/230-2206 *(ПР-11203 від 30.08.2016, справа-клопотання **К-23851**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2016 №08/231-3702/ПР)* – ***матеріали додаються.***

8.9. **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Прохоренку Олексію Миколайовичу на вул. Леніна, 106-б у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **та розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.10.2016 №08/230-2197 *(ПР-10115 від 25.05.2016, справа-клопотання **К-24421**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.05.2016 №08/231-2379/ПР)* – ***матеріали додаються.***

9. **Розгляд кадастрових справ** – ***матеріали додаються***

9.1.Розгляд кадастрових справ ***(продаж права оренди на земельну ділянку на земельних торгах):***
Є-1366

9.2.Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, продаж земельних ділянок):***
Є-1347 Є-1362 Є-1354 Є-1210

9.3.Розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи):***
А-22565

9.4.Повторний розгляд кадастрових справ ***(надання / передача - юридичні особи):***
А-6651 Д-7513 Д-5547 А-21377

9.5.Розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***
А-21790 А-22828 А-21038 А-21416 А-22215

9.6.Повторний розгляд кадастрових справ ***(поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):***
А-21572 А-21200 А-14729

9.7.Розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***
П-9455 П-9226 П-9233 П-9448

9.8.Повторний розгляд кадастрових справ ***(приватизація):***
П-9401 П-9188

9.9.Повторний розгляд кадастрових справ ***(громадяни):***
А-13794 А-17601 А-10644 А-22200 А-4635 А-2907 А-5398 А-12451

9.10. Розгляд кадастрових справ ***(надання/передача ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»):***
Д-6057 Д-7001 Д-6951 Д-5484 Д-6208

9.11. Повторний розгляд кадастрових справ ***(розірвання договорів оренди земельних ділянок):***
А-22376

10. **Розгляд справ-клопотань** - ***матеріали додаються***

10.1. Повторний розгляд справ-клопотань ***(надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, надання згоди на поділ земельної ділянки):***
К-27179

10.2. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***
К-26170 К-26518 К-25466 К-26589 К-26871 К-26999 К-26758 К-26824

10.3. **Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***
К-23283 К-23694 К-25325 К-25866 К-26176 К-25684 К-26853 К-26556 К-26660 К-22371 К-26619 К-26415 К-25864 К-26653 К-26186 К-26656 К-26732 К-26770 К-27040 К-23364

10.4. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):***
К-25547 К-26830 К-26850 К-26637 К-23323 К-23321 К-25643 К-22516 К-22523 К-22520 К-22529 К-25639 К-22525 К-22521 К-26465

10.5. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача в суборенду - юридичні особи):***
К-21641 К-27058 К-26534 К-26626 К-25435 К-26792 К-26751 К-24894 К-26749

10.6. **Повторний розгляд** справ-клопотань ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):***
К-25326 К-25833 К-25850 К-26406 К-26405 К-26984

10.7. Розгляд справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***
К-23178 К-24444 К-24415 К-23660 К-23199 К-23053 К-23730 К-26855 К-25359 К-26955 К-26877 К-26977 К-26766 К-26764 К-26765 К-26762 К-26692

10.8. **Повторний розгляд** справ-клопотань ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***
К-26051

10.9. Розгляд справ-клопотань ***(надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):***
К-26276

11. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп, ознайомлення депутатів з проектами рішень) - ***матеріали додаються.***

Питання, винесені на розгляд додатково, прийняті рекомендації, висновки та інші рішення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

12. Пропозиція голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. **щодо включення до проекту порядку денного проекту рішення** «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину-автосалону на вул. Електриків (для ГБК «Рибальський») в Оболонському районі м. Києва» (ПР-11831 від 18.10.2016, кадастрова справа ***Є-1367) - матеріали додаються.***
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2016 №08/231-4341/ПР)

Голосували: ***за включення до проекту порядку денного проекту рішення*** «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину-автосалону на вул. Електриків (для ГБК «Рибальський») в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І.Л., Назаренко В.Е.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Баленко І. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Негрич М. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

13. Пропозиція голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. **щодо включення до проекту порядку денного проекту рішення** «Про надання управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування дитячого дошкільного закладу на земельній ділянці № 36 у 10-му мікрорайоні житлового масиву Осокорки у Дарницькому районі м. Києва» (ПР-11830 від 18.10.2016, кадастрова справа ***Д-7714) - матеріали додаються.***
(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2016 №08/231-4334/ПР)

Голосували: ***за включення до проекту порядку денного проекту рішення*** «Про надання управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування дитячого дошкільного закладу на земельній ділянці № 36 у 10-му мікрорайоні житлового масиву Осокорки у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Баленко І. М., Бродський В. Я., Зубко Ю. Г., Кримчак С. О., Негрич М. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

Пропозиція голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. **щодо зняття з розгляду проекту рішення** «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ЕЛЕКТРО-ПРО» земельної ділянки для розміщення та обслуговування об'єкту енергетичної інфраструктури (трансформаторної підстанції) на Набережно-Рибальській дорозі в Оболонському районі м. Києва» (ПР-11430 від 16.09.2016, кадастрова справа ***Д-7513***, *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від* **19.09.2016 №08/231-3867/ПР).**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Баленко І. М., Бродський В. Я., Кримчак С. О., Негрич М. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

Головою постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенком О.Г. винесено на голосування ***пропозицію щодо зміни черговості розгляду питань проекту порядку денного, а саме:***

- **пунктом 1** проекту порядку денного розглянути ***проект рішення*** «Про надання управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування дитячого дошкільного закладу на земельній ділянці № 36 у 10-му мікрорайоні житлового масиву Осокорки у Дарницькому районі м. Києва»;
- **пунктом 2** проекту порядку денного ***розглянути електронну петицію* №4179** громадянина Павла Касьяненка щодо негайного зупинення будівництва торговельно-розважального центру у колі над станцією метро «Героїв Дніпра» *(доручення Київського міського голови В. Кличка від 18.10.2016 №08/К-11982 (п);*
- **пунктом 3** проекту порядку денного ***повторно розглянути проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «Гаражно-будівельний кооператив «РУСАНІВКА» на вул. Ентузіастів, 49 у Дніпровському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування гаражів» (справа-клопотання **К-25833,** ПР-9045 від 24.02.2016, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.02.2016 №08/231-1147/ПР);
- решту питань розглянути в черговості, згідно з проектом порядку денного.

Голосували: ***за зміну черговості розгляду питань проекту порядку денного, запропоновану головою постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенком О. Г., а саме:***

- **пунктом 1** проекту порядку денного розглянути ***проект рішення*** «Про надання управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування дитячого дошкільного закладу на земельній ділянці № 36 у 10-му мікрорайоні житлового масиву Осокорки у Дарницькому районі м. Києва»;
- **пунктом 2** проекту порядку денного ***розглянути електронну петицію* №4179** громадянина Павла Касьяненка щодо негайного зупинення будівництва торговельно-розважального центру у колі над станцією метро «Героїв Дніпра» *(доручення Київського міського голови В. Кличка від 18.10.2016 №08/К-11982 (п);*
- **пунктом 3** проекту порядку денного ***повторно розглянути проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «Гаражно-будівельний кооператив «РУСАНІВКА» на вул. Ентузіастів, 49 у Дніпровському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування гаражів» (справа-клопотання **К-25833,** ПР-9045 від 24.02.2016, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.02.2016 №08/231-1147/ПР);
- решту питань розглянути в черговості, згідно з проектом порядку денного.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Баленко І. М., Бродський В. Я., Кримчак С. О., Негрич М. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. **голосували** ***за затвердження порядку денного в цілому з урахуванням підтриманих пропозицій щодо наповнення, зняття та черговості розгляду питань порядку денного.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Баленко І. М., Бродський В. Я., Кримчак С. О., Негрич М. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

1. СЛУХАЛИ: Пропозицію голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. **щодо розгляду проекту рішення** «Про надання управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування дитячого дошкільного закладу на земельній ділянці № 36 у 10-му мікрорайоні житлового

масиву Осокорки у Дарницькому районі м. Києва» (ПР-11830 від 18.10.2016, кадастрова справа ***Д-7714) - матеріали додаються.***

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2016 №08/231-4334/ПР)

*(проект рішення з пояснювальною запискою до нього, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.10.2016 №08/231-4334/ПР - **на 7-ми арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Непоп В. І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання управлінню освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування дитячого дошкільного закладу на земельній ділянці № 36 у 10-ому мікрорайоні житлового масиву Осокорки у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Бродський В. Я., Кримчак С. О., Негрич М. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

2. СЛУХАЛИ: **Розгляд електронної петиції №4179** громадянина Павла Касьяненка щодо негайного зупинення будівництва торговельно-розважального центру у колі над станцією метро «Героїв Дніпра» *(доручення Київського міського голови В. Кличка від 18.10.2016 №08/К-11982 (п)* – ***матеріали додаються.***

(електронна петиція №4179громадянина Павла Касьяненка, доручення Київського міського голови В. Кличка від 18.10.2016 №08/К-11982 (п) – на 3-ох арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Кузьменко В. В., Кірічук Т., Гусовський С. М., Харченко О. В., Старовойт В. М., Петровець О. Ф., Меліхова Т. І., Турець В. В., Кулаковський Ю. П., Іваніна А. М., Банас Д. М., Балицька О. С., Фролов А. О., Дюжев С. А., Гончаренко А. В, Костенко Л. В.

Під час обговорення цього питання надійшло три пропозиції, які були винесені головуючим на голосування, а саме:

1. Голосували: за пропозицію голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. - ***запропонувати керівнику апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Бондаренку В. В. звернутися до Державної архітектурно-будівельної інспекції України щодо здійснення комплексної перевірки законності проведення будівельних робіт з будівництва торговельно- розважального центру у колі над станцією метро «Героїв Дніпра» відповідно до рішення Київської міської ради від 17.03.2016***

№233/233 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08.10.2015 №103/2006 «Про затвердження Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій»».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Кримчак С. О., Непоп В. І., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

2. Голосували: за пропозицію заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. – ***звернутись до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та до Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо надання в письмовому вигляді роз`яснення стосовно можливості та процедури відкликання, анулювання або скасування містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, виданих Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Кримчак С. О., Непоп В. І., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

3. Голосували: за пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Балицької О. С. – ***передати електронну петицію на розгляд створеної 18.10.2016 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування спільної робочої групи за участю членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та представників постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами для додаткового вивчення матеріалів за результатами громадських слухань, проведених 29.09.2016 щодо ситуації, яка склалася навколо будівництва торговельно-розважального центру на перетині вулиці Героїв Дніпра та Оболонського проспекту в Оболонському районі міста Києва.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Банас Д. М., Петровець О. Ф.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Кримчак С. О., Непоп В. І., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25833**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу

на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «Гаражно-будівельний кооператив «РУСАНІВКА» на вул. Ентузіастів, 49 у Дніпровському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування гаражів» **ПР-9045 від 24.02.2016 (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.02.2016 №08/231-1147/ПР)**

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 15.03.2016 проект рішення підтримано та прийнято рішення направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами.

***Виносився на повторний розгляд 27.09.2016** згідно з витягом з протоколу №15 від 27.07.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами, відповідно до якого ухвалено відхилити проект рішення та звернутися до КП «Київтранспарксервіс». Під час голосування **27.09.2016** рішення не було прийнято.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ініціативної групи мікрорайону Русанівка (Малихіна І. Ю. та ін.) від 27.09.2016 вх. 08/КО-11297 щодо протесту проти передачі земельної ділянки на вул. Ентузіастів, 49 ОК «ГБК «Русанівка».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Меліхова Т. І., Пономарьова Олена, Маляревич О. В.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша – підтримати проект рішення за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Меліхової Т. І.;

друга – відхилити проект рішення за пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г.

1. Голосували: за пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Меліхової Т. І. ***за підтримку проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «Гаражно-будівельний кооператив «РУСАНІВКА» на вул. Ентузіастів, 49 у Дніпровському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування гаражів».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6 (Турець В. В., Банас Д. М., Бродський В. Я., Меліхова Т. І., Росляков В. В., Петровець О. Ф.), «проти» – немає, «утрималось» – 9 (Міщенко О. Г., Марченко Р. В., Картавий І. Л., Баленко І. М., Негрич М. М., Назаренко В. Е., Римаренко С. Г., Зубко Ю. Г., Шарій В. В.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Бродський В. Я., Кримчак С. О., Старовойт В. М., Непоп В. І., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення, головуючим було винесено на голосування другу пропозицію: щодо відхилення проекту рішення.

2. Голосували: за пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. ***за відхилення проекту рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «Гаражно-будівельний кооператив «РУСАНІВКА» на вул. Ентузіастів, 49 у Дніпровському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування гаражів».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 6 (Міщенко О. Г., Марченко Р. В., Картавий І. Л., Баленко І. М., Назаренко В. Е., Римаренко С. Г.), «проти» – немає, «утрималось» – 9 (Турець В. В., Банас Д. М., Бродський В. Я., Меліхова Т. І., Росляков В. В., Петровець О. Ф., Негрич М. М., Зубко Ю. Г., Шарій В. В.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Бродський В. Я., Кримчак С. О., Старовойт В. М., Непоп В. І., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято

4. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** «Про затвердження Порядку розміщення вивісок у місті Києві» *за поданням депутата Київської міської ради С. Башлакова (№08/231-1910/ПР від 20.04.2016)* **з урахуванням** витягу з протоколу №18 від 23.09.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами - ***матеріали додаються.***

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***24.05.2016*** *ухвалено підтримати проект рішення.*

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради №08/231-1910/ПР від 20.04.2016, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, витяг з протоколу №18 від 23.09.2016 – ***на 57-ми арк.****)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Башлаков С. В., Балицька О. С., Меліхова Т. І., Марченко Р. В.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про затвердження Порядку розміщення вивісок у місті Києві».

2. Створити робочу групу у складі депутатів – членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та

землекористування Марченка Р. В., Назаренка В. Е., Баленка І. М. для детального вивчення зауважень до проекту рішення «Про затвердження Порядку розміщення вивісок у місті Києві», ***викладених у витязі з протоколу №18 від 23.09.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв`язку та реклами. Визначити головою робочої групи депутата Марченка Р. В.***

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Турець В. В., Кримчак С. О., Непоп В. І., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

5. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3614 га на проспекті Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЄВРОБУД» № 1484 від 24.12.2010 року» *за спільним поданням депутатів Київської міської ради І. Мірошниченка, І. Картавого, В. Назаренка., В. Бохняка (№08/231-3849/ПР від 16.09.2016)* - ***матеріали додаються.***

*(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради №08/231-3849/ПР від 16.09.2016, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – **на 16-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Мірошниченко І. М., Поліщук О. Г., Дюжев С. А.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3614 га на проспекті Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЄВРОБУД» № 1484 від 24.12.2010 року».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Турець В. В., Непоп В. І., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

У зв`язку з тим, що представники Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) ігноруючи доручення постійної комісії не беруть участі в її засіданнях чи покидають зал засідань без дозволу головуючого не дочекавшись розгляду всіх питань порядку денного, а у разі забезпечення такої участі неналежним чином готуються до розгляду питань порядку денного, зокрема не можуть відповісти на профільні запитання, що унеможливлює всебічний розгляд питань і об'єктивне прийняття рішень членами комісії.

Головою постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенком О. Г. запропоновано звернутися до голови Київської міської державної адміністрації Кличка В. В. з проханням дати доручення Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо обов`язкової участі у засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та визначити представника, який має бути належним чином підготовлений до засідань та спроможний доповідати по питаннях порядку денного та надавати відповіді на поставлені запитання.

6. СЛУХАЛИ: **Розгляд доопрацьованого проекту рішення** «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві» *за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування* **з урахуванням** *протоколу засідання робочої групи під головуванням О. С. Балицької (реєстр. №144 від 13.10.2016), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано* ***підтримати доопрацьований*** *проект рішення -* ***матеріали додаються.***

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ***24.05.2016*** *проект рішення було знято для розгляду робочою групою під головуванням О. Балицької.*

(доопрацьований проект рішення, протокол робочої групи (реєстр. №144 від 13.10.2016), лист члена постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Київської міської ради Меліхової Т.І. від 09.03.2016 №08/279/08/259-87 - ***на 37-ми арк.****).*

ВИСТУПАЛИ: Міщенко О. Г., Харченко О. В., Турець В. В., Балицька О. С., Меліхова Т. І., Кримчак С. О., Поліщук О. Г., Бондар Г. В., Яроцька Е. М.

1. Голосували: ***За прийняття за основу*** доопрацьованого проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві» **з урахуванням** протоколу робочої групи під головуванням О. С. Балицької (реєстр. №144 від 13.10.2016) та підтриманих пропозицій члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Меліхової Т.І., які надійшли протягом місяця з дня його оприлюднення в порядку передбаченому Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Зубко Ю. Г., Назаренко В. Е., Римаренко С. Г. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

2. Голосували: ***За пропозицію*** директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Поліщука О. Г. ***щодо виключення пункту 7 доопрацьованого проекту рішення стосовно вжиття Департаментом земельних ресурсів протягом 3 місяців заходів щодо*** державної реєстрації права комунальної власності територіальної громади міста Києва на земельні ділянки, які знаходяться в користуванні (оренді), в тому числі термін дії договорів оренди по яких закінчився, крім земельних ділянок по яких розглядається питання правомірності їх відведення, **а також** забезпечення надання доступу фізичним та юридичним особам до чергового кадастрового плану, який міститься в автоматизованій системі - програмному комплексі «Кадастр» в режимі читання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - немає, «утрималось» - 7 (Картавий І.Л., Харченко О. В., Балицька О. С., Меліхова Т. І., Петровець О.Ф., Банас Д. М., Росляков В. В.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Назаренко В. Е., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г,. Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

3. Голосували: ***За пропозицію*** члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Кримчака С. О. щодо ***викладення пункту 7 доопрацьованого проекту рішення в наступній редакції:*** «Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом п'яти місяців вжити заходів щодо державної реєстрації права комунальної власності територіальної громади міста Києва на земельні ділянки, які знаходяться в користуванні (оренді), в тому числі термін дії договорів оренди по яких закінчився».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 10, «проти» - немає, «утрималось» - 5 (Картавий І. Л., Балицька О. С., Меліхова Т. І., Петровець О.Ф., Банас Д.М.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Назаренко В. Е., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г,. Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

4. Голосували: ***За пропозицію*** члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. щодо ***викладення пункту 7.8 додатку 1 доопрацьованого проекту рішення в наступній редакції:*** «Якщо протягом п'яти місяців з моменту набуття чинності рішенням Київської міської ради про передачу відповідної земельної ділянки в оренду зацікавленою особою не вчинено необхідних та достатніх дій направлених на укладення договору оренди земельної ділянки згідно чинного законодавства, то розмір річної орендної плати на період, аналогічний терміну прострочення укладання договору оренди землі, встановлюється у двократному розмірі, але не більше дванадцяти відсотків від нормативної

грошової оцінки земельної ділянки. Окрім того, у такому випадку Київська міська рада має право припинити використання земельної ділянки у встановленому законодавством порядку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 12, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Турець В. В., Марченко Р. В., Банас Д. М., Назаренко В. Е., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г,. Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

5. Голосували: ***За пропозицію*** заступника директора - начальника управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Бондар Г. В. щодо ***виключення з пункту 6.2 додатку 1 доопрацьованого проекту рішення слів*** «(прибудинковою)» ***та доповнення цього пункту, реченням такого змісту, а саме:*** «Розташування будь-яких об'єктів, будівель, споруд або їх частин в межах червоних ліній вулиць не допускається. Допускається лише розташування об'єктів інженерно – дорожньо - транспортного сервісу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утрималось» - 11 (Міщенко О. Г., Петровець О.Ф., Банас Д. М., Росляков В. В., Харченко О. В., Турець В. В., Кримчак С. О., Баленко І. М., Зубко Ю. Г., Бродський В. Я., Кісільов І. П.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Назаренко В. Е., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г,. Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

6. Голосували: ***За пропозицію*** заступника директора - начальника управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Бондар Г. В. щодо ***заміни слів*** «одного робочого дня» ***у пункті 6 доопрацьованого проекту рішення*** словами «трьох робочих днів».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утрималось» - 11 (Міщенко О. Г., Петровець О.Ф., Банас Д. М., Росляков В. В., Харченко О. В., Турець В. В., Кримчак С. О., Баленко І. М., Зубко Ю. Г., Бродський В. Я., Кісільов І. П.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Назаренко В. Е., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г,. Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

7. Голосували: ***За пропозицію*** директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

адміністрації) Поліщука О. Г. ***щодо викладення пункту 8 доопрацьованого проекту рішення в наступній редакції:*** «Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надавати постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування до 15 січня та 15 липня поточного року перелік договорів оренди земельних ділянок, строк дії яких закінчується».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 7, «проти» - немає, «утрималось» - 7 (Картавий І.Л., Харченко О. В., Балицька О. С., Меліхова Т. І., Петровець О.Ф., Банас Д. М., Росляков В. В.).

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Назаренко В. Е., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г,. Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

8. Голосували: ***За пропозицію*** голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г. щодо ***доповнення пункту 3 доопрацьованого проекту рішення після слів «уповноважити» словами «Київського міського голову або» та пункти 1.2, 2, 2.9, 2.10, 2.11, 3.2, 8.1 додатку 1 доопрацьованого проекту рішення після слів «резолюція (доручення)» словами «Київського міського голови або»***.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Назаренко В. Е., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г,. Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

9. Голосували: ***За пропозицію*** директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Поліщука О. Г. ***щодо виключення з пункту 3.5 додатку 1 доопрацьованого проекту рішення слів:*** «Внесення відповідної інформації до міського земельного кадастру здійснюється безпосередньо Департаментом земельних ресурсів на безоплатній основі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - немає, «проти» - немає, «утрималось» - 14.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Назаренко В. Е., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г,. Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати*** доопрацьований проект рішення «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві» з урахуванням підтриманих пропозицій ***та направити*** його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням від 07.07.2016 №579/579.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14, «проти» - немає, «утрималось» - немає.

Депутати Київської міської ради Марченко Р. В., Назаренко В. Е., Негрич М. М., Непоп В. І., Римаренко С. Г,. Старовойт В. М., Шарій В. В., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

7. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Живописній, 12 у Святошинському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Мухи (№08/231-3980/ПР від 28.09.2016)* - ***матеріали додаються.***

*(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради №08/231-3980/ПР від 28.09.2016, копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – **на 11-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Дюжев С. А.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Живописній, 12 у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Непоп В. І., Кримчак С. О., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

8. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Підлісній, 2 у Святошинському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Мухи (№08/231-3982/ПР від 28.09.2016)* - ***матеріали додаються.***

*(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від №08/231-3982/ПР від 28.09.2016, копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – **на 12-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Агеєва В.В.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Підлісній, 2 у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Харченко О. В., Непоп В. І., Кримчак С. О., Росляков В. В., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

9. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення** «Про внесення змін до Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9» *за поданням депутата Київської міської ради Р. Марченка (№08/231-3790/ПР від 09.09.2016)* **з урахуванням** листа постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики від 13.10.2016 №08/295-218 - ***матеріали додаються.***

*(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради (№08/231-3790/ПР від 09.09.2016, копія проекту рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики від 13.10.2016 №08/295-218 – **на 29-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Марченко Р. В.

УХВАЛИЛИ: За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О.Г. та за згодою суб`єкта подання проекту рішення Марченка Р. В. ***відхилити проект рішення*** «Про внесення змін до Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Харченко О. В., Балицька О. С.).

Депутати Київської міської ради Кісільов І. П., Непоп В. І., Кримчак С. О., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. голосували за зміну черговості розгляду питань порядку денного, а саме: першочергово розглянути проекти рішень з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради, заявниками по яких виступають фізичні особи (громадяни).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Турець В. В., Баленко І. М., Назаренко В. Е., Непоп В. І., Негрич М. М., Кримчак С. О., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

10. Повторний розгляд проектів рішень з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - ***матеріали додаються:***

10.1. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Ященко Ірині Анатоліївні у пров. Вешенському, 53 у Деснянському районі для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **та розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.10.2016 №08/230-2106 *(ПР-9978 від 18.05.2016. справа-клопотання **К-25460**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.05.2016 №08/231-2246/ПР)* – ***матеріали додаються*** (пункт 8.3 проекту порядку денного).

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.10.2016 №08/230-2106, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – на 6-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження,*** викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 10.10.2016 №08/230-2106 ***та підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Ященко Ірині Анатоліївні у пров. Вешенському, 53 у Деснянському районі для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Турець В. В., Марченко Р. В., Баленко І. М., Назаренко В. Е., Непоп В. І., Негрич М. М., Кримчак С. О., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

10.2. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Неверовській Надії Вікторівні на вул. Садовій, 3-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» **та розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.10.2016 №08/230-2212 *(ПР-10112 від 25.05.2016.*

*справа-клопотання **К-24207**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.05.2016 №08/231-2417/ПР) – **матеріали додаються*** (пункт 8.4 проекту порядку денного).

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.10.2016 №08/230-2212, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – **на 6-ти арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Відхилити зауваження,*** викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.10.2016 №08/230-2212 ***та підтримати проект рішення*** «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Неверовській Надії Вікторівні на вул. Садовій, 3-а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Турець В. В., Марченко Р. В., Баленко І. М., Назаренко В. Е., Непоп В. І., Негрич М. М., Кримчак С. О., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення прийнято.

10.3. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд проекту рішення** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Старостенку Віктору Олександровичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Старообухівській, 2-і у Голосіївському районі м. Києва» **та розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.10.2016 №08/230-2217 *(ПР-11365 від 09.09.2016, кадастрова справа **П-9537**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.09.2016 №08/231-3792/ПР) – **матеріали додаються*** (пункт 8.5 проекту порядку денного).

*(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.10.2016 №08/230-2217, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – **на 8-ми арк.**)*

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

Голосували: ***за відхилення зауважень,*** викладених у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 18.10.2016 №08/230-2217 ***та підтримку проекту рішення*** «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Старостенку Віктору Олександровичу для

будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Старообухівській, 2-і у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Балицька О. С.).

Депутати Київської міської ради Турець В. В., Марченко Р. В., Баленко І. М., Назаренко В. Е., Непоп В. І., Негрич М. М., Кримчак С. О., Римаренко С. Г., Старовойт В. М., Шкуро М. Ю. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Станом на 16:00 в залі засідання присутні 8 депутатів – членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування. У зв`язку із відсутністю кворуму головою постійної комісії Міщенком О. Г. оголошено про закриття засідання постійної комісії, усі питання порядку денного, які не були розглянуті, будуть розглядатися на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, яке заплановано на 08.11.2016.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

В цьому документі пронумеровано та прошито 25сторінок.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

_____ *О. Г. Міщенко*

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

_____ *І.Л. Картавий*