



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007

тел./факс (044) 202-73-09

Протокол № 15

засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

від 13.07.2016

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
4-й поверх, сесійна зала, 10:00

Присутні на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування:

- | | |
|--|---|
| Міщенко О. Г. | - голова постійної комісії, головуєчий; |
| Марченко Р. В. | - перший заступник голови (з питань містобудування та архітектури); |
| Кісільов І.П. | - перший заступник голови (з питань землекористування); |
| | - |
| Турець В. В. | - заступник голови постійної комісії; |
| Харченко О. В. | - заступник голови постійної комісії; |
| Картавий І. Л. | - секретар постійної комісії; |
| Балицька О. С.,
Банас Д. М.,
Бродський В. Я.,
Зубко Ю. Г.,
Кримчак С. О.,
Меліхова Т. І.,
Михайленко В. О.,
Назаренко В. Е.,
Негрич М. М., | - члени постійної комісії |

Непоп В. І.,
Петровець О. Ф.,
Росляков В. В.,
Старовойт В. М.,
Шарій В. В.

*Всього присутні 20 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії.
Відсутні депутати: Баленко І. М., Римаренко С. Г., Шкуро М. Ю.*

Запрошені:

- | | |
|---|--|
| Шаповал А. А.,
Маляревич О. В.
Цвях О. М. | - депутати Київської міської ради;

- начальник Головного управління Держгеокадастру у м. Києві; |
| Чорний А. М. | - заступник начальника управління регулювання забудови міста Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); |
| Поліщук О. Г. | - директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); |
| Кулаковський Ю. П. | - заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); |
| Мосійчук Ю. А. | - заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); |
| Багінська Г. В. | - представник Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); |
| Чорній Б. П. | - заступник генерального директора комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» по кадастровій справі А-22391, А-22424; |
| Дюжев С. А. | - головний спеціаліст Інституту архітектурного менеджменту; |
| Глеба В. Ю. | - представник громадськості; |
| Агеєва В. В. | - представник громадськості; |
| Олексієнко І. С. | - представник громадськості; |
| Швець Т. В. | - голова громадської організації «Об'єднання родин «Небесної Сотні» та активістів «Революції Гідності»; |
| Лесенко А. В. | - представник товариства з обмеженою відповідальністю «ТЕРРА ПРОДЖЕКТ», по питанню 1 порядку денного; |

- | | |
|--------------------|--|
| Пилипчук Ю. М.; | - по кадастровій справі А-21455; |
| Березіна О. І.; | |
| Клімович С. О.; | |
| Січкач Т. В. | |
| Грабовський Г. Г.; | - по кадастровій справі А-22517; |
| Козієнко О. В. | |
| Назарчук І. М. | - по кадастровій справі Д-7550; |
| Чернов Д. В. | - по кадастровій справі Д-7243; |
| Задніпр'яний Ю. А. | - по кадастровій справі А-20859; |
| Черкасова О. А. | - по кадастровій справі А-15301; |
| Задорожна Н. В. | - по кадастровій справі А-19139; |
| Скворцова Т. С. | - по кадастровій справі А-21551; |
| Панченко О. | - по кадастровій справі А-17832; |
| Карповіч В. В. | - по кадастровій справі П-9105; |
| Ремінська С. П. | - по кадастровій справі А-21940; |
| Максименко Є. В. | - по кадастровій справі А-22039; |
| Любенко Н. О. | - по кадастровій справі А-6958; |
| Коркішко М. Ф. | - по кадастровій справі П-9175; |
| Пустовіт О. М. | - по кадастровій справі П-9122; |
| Грусевич Г. М. | - по кадастровій справі А-20269; |
| Васильченко В. В. | - по кадастровій справі А-21720; |
| Льошенко Р. В.; | - по кадастровій справі А-22312; |
| Демура М. М.; | |
| Коваленко С. А. | |
| Приступа А. П. | - по кадастровій справі П-1016; |
| Авраменко С. П. | - по справі-клопотанню К-25530, К-20942, К-20979; |
| Костянчук С. | - по справі-клопотанню К-25651; |
| Іваницькій С. В. | - по справі-клопотанню К-26254; |
| Лисядний В. В. | - по справі-клопотанню К-25319; |
| Ніколаєнко М. О. | - по справі-клопотанню К-25356; |
| Михайлець В. І. | - по справі-клопотанню К-23329, К-23330, К-23331; |
| Маруда Ю. С. | - по справі-клопотанню К-25713; |
| Величко А. | - представник комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київпаstrans» по справі-клопотанню К-24368; |
| Солоненко А. Г. | - по справі-клопотанню К-26335; |
| Туганов О. В. | - по справі-клопотанню К-26186; |
| Загородній В. П. | - по справі-клопотанню К-26148; |
| Абдулаєв В.; | - по питанню 11.1 порядку денного; |
| Залевський К. | |
| Гапоненко В. В.; | - по питанню 11.3 порядку денного; |
| Станицький О. Б. | |
| Левченко Д. В.; | - по питанню 11.7 порядку денного; |
| Льошенко Р. В.; | |
| Демура М. В.; | |
| Коваленко С. А. | |

Лісайчук М. Ю.	- по питанню 12.1 порядку денного;
Гордієнко А. В.	- по питанню 12.4 порядку денного;
Васильєв Б. Є.	- по питанню 12.10 порядку денного;
Кур'янов М. В.	- по питанню 12.11 порядку денного;
Апостолова-Сосса Л. О.;	- по питанню повторного розгляду проекту рішення «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м Києва», внесеного з голосу.
Фролов А. О.;	
Ярбоменко Л. А.	

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 13.07.2016

- 1. Повторний розгляд проекту рішення «Про затвердження детального плану території місцевості Микільська Слобідка, що включає вулиці Панельна, Челябінська, залізничні колії, вулиці 1-у Садову, Садово-Набережну в Дніпровському районі міста Києва» за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка (№08/231-2658/ПР від 17.06.2016) - матеріали додаються.**

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 29.06.2016 проект рішення було повернуто до Департаменту містобудування та архітектури на доопрацювання. Проект рішення був винесений на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 05.07.2016 згідно з листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.07.2016 №055-8550 щодо доопрацювання проектних рішень. Під час голосування рішення не було прийнято.

- 2. Розгляд проекту рішення «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Народного ополчення, Ернста, Івана Пулюя, вздовж річки Совки та верхнім каскадом Совських ставків у Солом'янському районі м. Києва» за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка (№08/231-2892/ПР від 07.07.2016) - матеріали додаються.**

- 3. Повторний розгляд проекту рішення «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві» за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування - матеріали додаються.**

З урахуванням листа депутата Київської міської ради Т.І. Меліхової від 09.03.2016 вх. №08/3856 щодо зауважень до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві», які надійшли в порядку оприлюднення регуляторного акту.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.05.2016 проект рішення було знято для розгляду робочою групою під головуванням О. Балицької.

Виноситься на повторний розгляд, оскільки згідно зі ст. 14 п. 6 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення.

4. Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 20.07.2007 № 79-6-00522, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ «НОВИЙ ДІМ» на підставі рішення Київської міської ради від 15.03.2007 року №307/968» за поданням депутата Київської міської ради Т. Меліхової (№08/231-2560/ПР від 10.06.2016) - **матеріали додаються.**

5. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Жукова, 27-31 у Деснянському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради І. Опачого (№08/231-1914/ПР від 20.04.2016) - **матеріали додаються.**

Проект рішення погоджено постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, а також Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.04.2007 №494/1155 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) під забудову» за поданням депутата Київської міської ради В. Гончарова (№08/231-2550/ПР від 08.06.2016) - **матеріали додаються.**

7. Розгляд проекту рішення «Про регулювання питань використання земельних ділянок на вул. О. Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва» за поданням депутатів Київської міської ради О. Балицької, О. Харченка, В. Назаренка, А. Осадчука, О. Поживанова (№08/231-2893/ПР від 07.07.2016) з урахуванням депутатського звернення О. Балицької від 07.07.2016 №08/279/08/005-286 щодо результатів роботи тимчасової контрольної комісії, створеної рішенням Київської міської ради від 21.04.2016 №340/340 - **матеріали додаються.**

8. Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована біля будинку 15-б по бульв. Перова у Дніпровському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради О. Овраменко (№08/231-2827/ПР від 05.07.2016) - **матеріали додаються.**

9. Розгляд кадастрових справ – **матеріали додаються**

9.1. Розгляд кадастрових справ (продаж земельних ділянок, аукціон, надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок):

Є-1325 Є-1328

9.2. Розгляд кадастрових справ (внесення змін до рішень Київської міської ради):

Є-1292 А-22391 Є-1323 Є-1312 Є-1330 А-22424

9.3. Розгляд кадастрових справ (надання / передача - юридичні особи):

А-19968 А-21455 Д-4377 А-22517 Д-7387

9.4. Повторний розгляд кадастрових справ (надання / передача - юридичні особи):

Д-7550 Д-7243 Д-7593 Д-7412

9.5. Розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):

А-21572 А-20497 А-21918 А-22500 А-20859 А-21475

9.6. Повторний розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):

А-22312 А-20269 А-15301

9.7. Розгляд кадастрових справ (громадяни):

А-9922 А-21770 А-21720 А-21721 А-21723 А-21726 А-21772
А-21717 А-21761 А-21762 А-21763 А-21769 А-21775 А-21773
А-21777 А-21778 А-21780 А-21766 А-21764 А-21768 А-22078
А-22050 А-22182 А-22181 А-6278

9.8. Повторний розгляд кадастрових справ (громадяни):

А-19139 А-21551 А-17832 А-6958 А-8974

9.9. Розгляд кадастрових справ (приватизація):

П-1016 П-9328 П-9357 П-9356 П-9175 П-9256

9.10. Повторний розгляд кадастрових справ (приватизація):

П-9105 П-9122

9.11. Повторний розгляд кадастрових справ (затвердження проекту землеустрою):

Д-5744

9.12. Розгляд кадастрових справ (погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки):

А-20795 А-21940

10. Розгляд справ-клопотань - матеріали додаються.

10.1. Розгляд справ-клопотань (надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача в суборенду - юридичні особи):

K-22420	K-23949	K-22124	K-24699	K-22601	K-25939	K-25530
K-25993	K-25471	K-26294	K-25940	K-26531	K-20942	K-20979
K-25726	K-25583	K-21170	K-25634	K-25651	K-20853	K-24985

10.2. Повторний розгляд справ-клопотань (надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):

K-26254	K-26264	K-25319	K-25661	K-21172	K-22068	K-25673
K-25356	K-23626	K-25718				

10.3. Розгляд справ-клопотань (надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):

K-21132	K-26175	K-24447	K-23329	K-23330	K-23331	K-25713
K-23823	K-25580	K-26171	K-24071	K-24768	K-23849	K-26212
K-23432	K-22782	K-26413	K-23369	K-23370	K-25911	K-26250
K-26168						

10.4. Повторний розгляд справ-клопотань (надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):

K-25770	K-26186	K-26148
---------	---------	---------

10.5. Розгляд справ-клопотань (відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):

K-24514	K-24521	K-23656	K-23336	K-25930	K-25922	K-26123
K-26132	K-26128	K-26125	K-22953	K-25286	K-26529	K-26051
K-22701						

10.6. Розгляд справ-клопотань (надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):

K-25935	K-24681	K-26164	K-18877	K-25501	K-26236	K-25797
K-26408	K-24267	K-24263	K-23317	K-23318	K-20622	K-24368
K-25934	K-25869	K-26093	K-26321	K-26335		

11. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - матеріали додаються.

11.1. Повторний розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 08.02.2016 №08/230-223 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» (ПР-8188 від 11.12.2015, справа Є-1229) - матеріали додаються.

Земельна ділянка на Русанівській набережній, 7 у Дніпровському районі м. Києва площею 0,0400 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі закладу громадського харчування що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «ІСІДА».

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **16.02.2016** під час розгляду правового висновку, було прийнято рішення підтримати зауваження, викладені у правовому висновку та повернути справу до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.

Вказаний правовий висновок до проекту рішення виносився на повторний розгляд постійної комісії 24.05.2016, 29.06.2016 згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.04.2016 №057082-7613 щодо повторного розгляду враховуючи обставини, викладені у листі ТОВ «ІСІДА» від 22.03.2016 вх. №08/4797, та було прийнято рішення перенести розгляд питання на чергове засідання постійної комісії **на яке запросити депутата Київської міської ради О. В. Маляревича.**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ІСІДА» від 06.07.2016 №08/11609 щодо розгляду кадастрової справи С-1229 на найближчому засідання постійної комісії.

11.2. Повторний розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.01.2016 №08/230-61 до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ПАКО ТОРГ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування офісної будівлі із соціально-культурними приміщеннями на вул. Метрологічній, 14б (літ. Б) у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-8076 від 03.12.2015, кадастрова справа Д-7260) - **матеріали додаються.**

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 29.06.2016 прийнято рішення перенести розгляд на чергове засідання комісії, на яке запросити заявника.

11.3. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2016 №08/230-1280 до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРІНІТІ-БС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі спортивно-оздоровчого призначення на вул. Уманській, 47-б у Солом'янському районі м. Києва» (ПР-10245 від 02.06.2016, кадастрова справа Д-7295) - **матеріали додаються.**

До постійної комісії надійшов лист Регіональної філії «Південно-Західна залізниця» ПАТ «Українська залізниця» від 16.06.2016 вх. №08/10079 (та 16.06.2016 вх. №19262) щодо недопущення незаконного вилучення державного майна у зв'язку з прийняттям рішення по справі Д-7295.

До кадастрової справи долучено лист ТОВ «ТРІНІТІ-БС» про надання пояснень щодо відведення земельної ділянки.

11.4. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2016 № 08/230-1153 до

проекту рішення Київської міської ради «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» (ПР-8723 від 08.02.2016, кадастрова справа А-20765) - **матеріали додаються.**

11.5. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2016 № 08/230-1152 до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.12.2014 № 801/801 «Про передачу земельної ділянки громадянину Максименку Євгенію Вікторовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кірова, 39-а, у Деснянському районі м. Києва» (ПР-9472 від 04.04.2016, кадастрова справа А-22039) - **матеріали додаються.**

11.6. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2016 № 08/230-1150 до проекту рішення Київської міської ради «Про поділ земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕМБУД-2» на вул. Мурманській, 3 у Деснянському районі м. Києва, внесення змін до договору оренди земельної ділянки та передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕМБУД-2», товариству з обмеженою відповідальністю «Сервіс Солюшнз» земельної ділянки для експлуатації виробничо-будівельної бази на вул. Мурманській, 3 у Деснянському районі м. Києва» (ПР-8134 від 09.12.2015, кадастрова справа А-21439) - **матеріали додаються.**

11.7. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2016 № 08/230-1148 до проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 07.11.2007 №62-6-00442, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЕКОСИСТЕМА» для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративних та виробничо-складських споруд на вул. Пухівській, 4 у Деснянському районі м. Києва» (ПР-8711 від 08.02.2016, кадастрова справа А-22213) - **матеріали додаються.**

11.8. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2016 № 08/230-1146 до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 05.02.98 №215 «Про передачу громадянам у приватну власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків і господарських будівель» (ПР-8817 від 11.02.2016, кадастрова справа А-20654) - **матеріали додаються.**

11.9. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.06.2016 №08/230-1084 до проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки

або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування підземно-наземного паркінгу з об'єктами соціально-побутового обслуговування населення на просп. Петра Григоренка, 1-г у Дарницькому районі м. Києва» (ПР-9733 від 18.04.2016, кадастрова справа Є-1307) - *матеріали додаються.*

11.10. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.06.2016 №08/230-1131/1 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Прогрес С» на вул. Пухівській, 1а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої бази» (ПР-9331 від 23.03.2016, справа-клопотання К-25860) - *матеріали додаються.*

11.11. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.06.2016 №08/230-1083 до проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТБ-ХЛІБ» договору оренди земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівлі міні-хлібопекарні на вул. Ірпінській, 67-Б у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього» (ПР-8716 від 08.02.2016, кадастрова справа А-21066) - *матеріали додаються.*

11.12. Розгляд листа управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.06.2016 №08/230-1082 щодо **актуальності правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.02.2016 №08/230-368 та **повторний розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від **22.02.2016 №08/230-368** до проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки Київському університету права Національної академії наук України для експлуатації та обслуговування навчального корпусу на вул. Довнар-Запольського, 7 у Шевченківському районі м. Києва» (ПР-8591 від 29.01.2016, кадастрова справа А-21865) - *матеріали додаються.*

11.13. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.07.2016 №08/230-1296 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на вул. Деміївській, 9 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку» (справа-клопотання К-25843 ПР-9678 від 14.04.2016) – *матеріали додаються.*

11.14. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.07.2016 №08/230-1294 до проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Васильок-ЛТД» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину продовольчих товарів на вул. Миропільській, 1 у Дніпровському районі м. Києва та внесення змін до нього» (ПР-9865 від 22.04.2016, кадастрова справа А-22119) – *матеріали додаються.*

12. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп, ознайомлення депутатів з проектами рішень) - *матеріали додаються.*

12.1. Розгляд звернення ПАТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК» та ПАТ «КБ «ФІНАНСОВИЙ ПАРТНЕР» від 02.06.2016 вх. №08/9300 щодо встановлення терміну оренди земельної ділянки на вул. Володимирській, 23-а у Шевченківському районі м. Києва на 25 років - *матеріали додаються.*

12.2. Розгляд звернення депутата Київської міської ради Марченка Р. В. від 02.07.2016 вх. №08/11227 стосовно питання порушення благоустрою та засипки в нічний час озера Срібний кіл вздовж вулиці Срібнокільської у Дарницькому районі міста Києва з урахуванням протоколу від 27.01.2016 №5 засідання робочої групи 25.12.2016, створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 23.12.2015 – *матеріали додаються.*

12.3. Розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради О. Балицької від 06.07.2016 №08/279/08/005-279 щодо можливого будівництва за адресою: вул. Бульварно-Кудрявська (Воровського), 29 у Шевченківському районі міста Києва - *матеріали додаються.*

12.4. Розгляд листа власника гаражного боксу №213 на вул. Цимбалів Яр, 31 Лупенко Ю. О. від 29.06.2016 вх. №08/Л-7801 щодо винесення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання підготовки проекту рішення про розірвання договору оренди земельної ділянки на вул. Цимбалів Яр, 31, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Міськжитлобуд» 24.03.2010 з урахуванням:

- розглянутого на засіданні комісії 26.04.2016 листа громадян Смолевої К. О., Лупенко Ю. О. - власників гаражних боксів за адресою вул. Цимбалів Яр, 31 №08/КО-5105 від 20.04.2016 щодо розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та ТОВ «БК» Міськжитлобуд» 24.03.2010;

- листа Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.05.2016 №08/230-1018 щодо розгляду

проекту рішення поданого відповідно до Регламенту Київської міської ради;

- **листа Департаменту земельних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 15.06.2016 №05707-11783 щодо зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно права оренди ТОВ «БК «Міськжитлобуд» на підставі постанови Київського апеляційного господарського суду від 20.01.2016 у справі №910/17982/15 – *матеріали додаються.*

12.5. Розгляд скарги Київської міської громадської організації «Народна Варта» від 11.05.2016 вх. №08/8094 про перевищення службових повноважень працівниками Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та зловживання впливом - *матеріали додаються.*

12.6. Розгляд листа депутата Київської міської ради В. Турця від 26.05.2016 вх. №08/9088 щодо виключення його зі складу робочої групи, створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 09.02.2016 для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу приватному підприємству «Будінвестмонтаж» земельної ділянки для будівництва житлових будинків на вул. Петра Дегтяренка, 22 в Оболонському районі м. Києва» (кадастрова справа *Д-5304*) - *матеріали додаються.*

12.7. Повторний розгляд питання щодо звернення до Верховної Ради України з пропозиціями внести зміни до законодавства України у сфері регулювання земельних відносин з урахування протоколу засідання робочої групи від 15.04.2016 (реєстр. №47 від 02.06.2016), створеної 15.12.2015 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення пропозицій до законодавства України у сфері регулювання земельних відносин - *матеріали додаються.*

12.8. Розгляд листа Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.06.2016 №063-5162 про участь представника постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування в робочій групі з питань оформлення навчальними закладами комунальної власності територіальної громади м. Києва права постійного користування земельними ділянками - *матеріали додаються.*

12.9. Розгляд листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 15.06.2016 вх. №08/10282 щодо вирішення питання відведення земельної ділянки для користування поліклінікою №2 на вул. Маршала Якубовського, 6 у Голосіївському районі м. Києва, а також щодо коригування проекту детального плану території в межах

вулиць Глушкова, Касіяна та Якубовського в Голосіївському районі м. Києва - *матеріали додаються.*

12.10. Розгляд протоколу засідання робочої групи №69 від 07.07.2016 та повторний розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 2,6495 га на Столичному шосе (урочище Бичок, ділянка 1), укладеного між Київською міською радою та ТОВ «Авеста-Буд» №79-6-00791 від 29.10.2010) за поданням депутата Київської міської ради І. Л. Картавого (№08/231-30/ПР від 07.12.2015) – матеріали додаються.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ТОВ «Авеста-Буд» від 09.12.2016 вх. №08/20468 та від 14.12.2015 №483/15 щодо пояснень про сплату орендної плати, намірів щодо будівництва та погоджень будівництва у відповідних інстанціях.

12.11. Розгляд листа громадянина Кур'янова Миколи Вікторовича від 05.07.2016 вх. №08/К-8035 щодо розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання надання заявнику у власність земельної ділянки для будівництва житлового будинку та господарських споруд – матеріали додаються.

ПИТАННЯ, ВНЕСЕНІ НА РОЗГЛЯД ДОДАТКОВО

13. Пропозиція голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. щодо повторного розгляду проекту рішення «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м Києва» за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка (№08/231-2657/ПР від 17.06.2016) - матеріали додаються.

14. Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.07.2016 № 08/230-1332 до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КНЯЖИЙ ЗАТОН» земельної ділянки для будівництва житлового комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення та школою-дитячим садком першого ступеня на Дніпровській набережній, 18 у Дарницькому районі м. Києва» (ПР-8412 від 20.01.2016, кадастрова справа Д-2926) - матеріали додаються.

15. Пропозиція голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. щодо повторного розгляду проекту рішення «Про поновлення товариству з

обмеженою відповідальністю «КТЦ «ОМЕГА» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Героїв Дніпра, 43-г в Оболонському районі м. Києва» (ПР-8427 від 20.01.2016, кадастрова справа А-18728) – **матеріали додаються.**

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **01.03.2016** прийнято рішення зняти питання до розгляду його постійною комісією з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг з протоколу №11 від 30.03.2016, реєстр. №08/286-131 від 04.04.2016).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **19.04.2016** прийнято рішення відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.07.2016 вх. №08/11978 щодо розгляду кадастрової справи А-18728.

16. Пропозиція члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Меліхової Т. І. щодо **розгляду проекту рішення** «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 20.07.2007 № 79-6-00521, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Конкорд-К» на підставі рішення Київської міської ради від 15.03.2007 року № 304-965» за поданням депутата Київської міської ради Меліхової Т. І. (№08/231-2561/ПР від 10.06.2016) – **матеріали додаються.**
17. Пропозиція голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. щодо **розгляду проекту рішення** «Про передачу публічному акціонерному товариству «Київський річковий порт» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу на вул. Електриків, 236 у Подільському районі м. Києва» (ПР-10735 від 13.07.2016, кадастрова справа Д-7730) – **матеріали додаються.**
18. Пропозиція першого заступника голови постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Кісільова І. П. щодо **розгляду протоколу засідання робочої групи** від 11.07.2016, зареєстрованого від 13.07.2016 №73, з розгляду депутатського звернення Кісільова І. П. від 24.02.2016 №08/3114 щодо виникнення конфліктної ситуації по забудові між вулицями Баумана та Толбухіна у Шевченківському районі м. Києва – **матеріали додаються.**

1. СЛУХАЛИ: Повторний розгляд проекту рішення «Про затвердження детального плану території місцевості Микільська Слобідка, що включає вулиці Панельна, Челябінська, залізничні колії, вулиці 1-у Садову, Садово-Набережну в Дніпровському районі міста Києва» за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка (№08/231-2658/ПР від 17.06.2016) - *матеріали додаються.*

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.04.2016 № 08/231-2658/ПР; проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього; звіт про результати розгляду та врахування пропозицій громадськості, юридичних, фізичних осіб під час проведення громадських слухань детального плану території; матеріали детального плану території - на 45-ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Лесенко А. В., Петровець О. Ф., Зубко Ю. Г., Непоп В. І., Базік О., Маличенко Є. О., Глеба В. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А.

Голосували: за підтримку проекту рішення «Про затвердження детального плану території місцевості Микільська Слобідка, що включає вулиці Панельна, Челябінська, залізничні колії, вулиці 1-у Садову, Садово-Набережну в Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 1 (Меліхова Т. І.), «утрималось» – 5 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Балицька О. С., Петровець О. Ф., Харченко О. В.).

Депутати Київської міської ради Негрич М. М., Старовойт В. М., Марченко Р. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

У зв'язку з тим, що пропозиція щодо підтримки проекту рішення не набрала голосів, за пропозицією заступника голови постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. проект рішення було винесено на повторне голосування.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати проект рішення «Про затвердження детального плану території місцевості Микільська Слобідка, що включає вулиці Панельна, Челябінська, залізничні колії, вулиці 1-у Садову, Садово-Набережну в Дніпровському районі міста Києва».

2. Доповнити пункт 1 проекту рішення абзацом 3 такого змісту: «Позицію 6 викласти в такій редакції:

6.	ДПТ по вул. Степана Сагайдака, 101*	5.1.006	21,52	»,
----	-------------------------------------	---------	-------	----

враховуючи зміни до рішення «Про затвердження детального плану території будівництва житлового комплексу з об'єктами торговельного і соціально-побутового призначення на вул. Степана Сагайдака, 101 у

Дарницькому районі м. Києва», внесені рішеннями Київської міської ради від 16.12.2005 №608/3069 та від 02.02.2006 №26/3117, які не були враховані при розробці та затвердженні Переліку містобудівної документації для розроблення (оновлення) у м. Києві у 2013 - 2016 рр.

3. Доповнити проект рішення пунктом 3 такого змісту: «Внести до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 №518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» такі зміни:

доповнити Перелік містобудівної документації для розроблення (оновлення) у м. Києві у 2013 - 2016 рр. (додаток до програми створення (оновлення) містобудівної документації в м. Києві) новим підпунктом 155 такого змісту:

155	ДПТ в межах Броварського проспекту, залізничної колії та вулиці Євгена Маланюка ***	5.1.006	167	».
-----	---	---------	-----	----

4. Пункт третій вважати відповідно пунктом четвертим проекту рішення «Про затвердження детального плану території місцевості Микільська Слобідка, що включає вулиці Панельна, Челябінська, залізничні колії, вулиці 1-у Садову, Садово-Набережну в Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 1 (Меліхова Т. І.), «утрималось» – 4 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Балицька О. С., Петровець О. Ф.).

Депутати Київської міської ради Негрич М. М., Старовойт В. М., Марченко Р. В. участі в голосуванні не брали.

2. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Народного ополчення, Ернста, Івана Пулюя, вздовж річки Совки та верхнім каскадом Совських ставків у Солом'янському районі м. Києва» за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спасибка (№08/231-2892/ПР від 07.07.2016)-**матеріали додаються.**

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.07.2016 №08/231-2892/ПР; проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього; звіт про результати розгляду та врахування пропозицій громадськості, юридичних, фізичних осіб під час проведення громадських слухань щодо детального плану території; матеріали детального плану території - на 36-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Лесенко А. В., Меліхова Т. І., Петровець О. Ф., Картавий І. Л., Зубко Ю. Г., Глеба В. Ю., Дюжев С. А.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати проект рішення «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Народного ополчення, Ернста, Івана Пулюя,

вздовж річки Совки та верхнім каскадом Совських ставків у Солом'янському районі м. Києва».

2. **Доповнити пункт 1 проекту рішення абзацом 3 такого змісту:**
«доповнити позицією 156 в наступній редакції:

156.	ДПТ в межах проспектів Повітрофлотського, Валерія Лобановського, вулиць Кіровоградської та Народного Ополчення***	2.1.007	66
------	---	---------	----

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В. участі в голосуванні не брали.

3. **СЛУХАЛИ:** Повторний розгляд проекту рішення «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві» за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування - **матеріали додаються.**

З урахуванням листа депутата Київської міської ради Т. І. Меліхової від 09.03.2016 вх. №08/3856 щодо зауважень до проекту рішення Київської міської ради «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.05.2016 проект рішення було знято для розгляду робочою групою під головуванням О. Балицької.

Виноситься на повторний розгляд, оскільки згідно зі ст. 14 п. 6 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення.

(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього; лист депутата Київської міської ради Меліхової Т. І. від 09.03.2016 вх. №08/3856 – на 42-ох арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Балицька О. С.

УХВАЛИЛИ: *За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Балицької О. С. проект рішення «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві» знято з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Кримчак С. О., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

4. **СЛУХАЛИ:** Розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 20.07.2007 № 79-6-00522, укладеного

між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ «НОВИЙ ДІМ» на підставі рішення Київської міської ради від 15.03.2007 року №307/968» за поданням депутата Київської міської ради Т. Меліхової (№08/231-2560/ПР від 10.06.2016) - **матеріали додаються.**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.06.2016 №08/231-2560/ПР; проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього; акт обстеження земельної ділянки Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.06.2016 №16-1178-01 – на 20-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Меліхова Т. І.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 20.07.2007 № 79-6-00522, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ «НОВИЙ ДІМ» на підставі рішення Київської міської ради від 15.03.2007 року №307/968».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Негрич М. М.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Балицька О. С., Харченко О. В., Непон В. І., Кісільов І. П. участі в голосуванні не брали.

5. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Жукова, 27-31 у Деснянському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради І. Опачого (№08/231-1914/ПР від 20.04.2016) - **матеріали додаються.**

Проект рішення погоджено постійними комісіями Київської міської ради з питань екологічної політики та з питань бюджету та соціально-економічного розвитку, а також Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.04.2016 №08/231-1914/ПР; проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – на 12-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Жукова, 27-31 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Балицька О. С., Харченко О. В., Непон В. І., Кісільов І. П. участі в голосуванні не брали.

6. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.04.2007 №494/1155 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) під забудову» за поданням депутата Київської міської ради В. Гончарова (№08/231-2550/ПР від 08.06.2016) - матеріали додаються.**

Проект рішення погоджено постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку згідно з витягом з протоколу №21/34 засідання цієї комісії від 29.06.2016 (реєстр. від 07.07.2016 №08/280-1515).

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.06.2016 №08/231-2550/ПР; проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього; витяг з протоколу №21/34 засідання цієї комісії від 29.06.2016 (реєстр. від 07.07.2016 №08/280-1515) – на 8-ми арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Кулаковський Ю. П.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.04.2007 №494/1155 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах) під забудову».**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Балицька О. С., Харченко О. В., Непон В. І., Кісільов І. П. участі в голосуванні не брали.

7. СЛУХАЛИ: **Розгляд проекту рішення «Про регулювання питань використання земельних ділянок на вул. О. Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва» за поданням депутатів Київської міської ради О. Балицької, О. Харченка, В. Назаренка, А. Осадчука, О. Поживанова (№08/231-2893/ПР від 07.07.2016) з урахуванням депутатського звернення О. Балицької від 07.07.2016 №08/279/08/005-286 щодо результатів роботи тимчасової контрольної комісії, створеної рішенням Київської міської ради від 21.04.2016 №340/340 - матеріали додаються.**

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.07.2016 №08/231-2893/ПР; проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього; звернення депутата Київської міської ради О. Балицької від 07.07.2016 №08/279/08/005-286 – на 12-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Балицька О. С.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення «Про регулювання питань використання земельних ділянок на вул. О. Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва».**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Негрич М. М., Старовойт В. М., Кісільов І. П., Харченко О. В., Бродський В. Я., Михайленко В. О., Зубко Ю. Г. участі в голосуванні не брали.

8. СЛУХАЛИ: Розгляд проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована біля будинку 15-б по бульв. Перова у Дніпровському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради О. Овраменко (№08/231-2827/ПР від 05.07.2016) - *матеріали додаються.*

(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.07.2016 №08/231-2827/ПР; проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – на 9-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована біля будинку 15-б по бульв. Перова у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Балицька О. С., Харченко О. В., Непон В. І., Кісільов І. П. участі в голосуванні не брали.

9. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються.*

9.1. Розгляд кадастрових справ (*продаж земельних ділянок, аукціон, надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок*):

9.1.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1325

Проект рішення «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

(ПР-9898 від 28.04.2016)

Проектом рішення передбачено: надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки на вул. Євгенія Харченка (Леніна), 42 (літ. А) площею 0,6378 га для експлуатації та обслуговування нежилої будівлі складського та адміністративного призначення, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «Завод УНІМАШ».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2
(Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

***Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В.,
Балицька О. С., Харченко О. В., Непон В. І., Кісільов І. П. участі
в голосуванні не брали.***

9.1.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1328

Проект рішення «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах».
(ПР-10314 від 14.06.2016)

Проектом рішення передбачено: визначити перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах, а саме: вул. Академіка Заболотного, просп. Академіка Глушкова (між будинками 17 та 39), вул. Здобунівська, 8, вул. Пухівська, 7, вул. Оноре де Бальзака, 86-б, просп. Лісовий, 31, бульв. Перова, 27-а, вул. Юрія Кондратюка, 7-а, вул. Дніпроводська, 4, вул. Новокостянтинівська, 4-а, вул. Богатирська (навпроти ДАІ), вул. Верхня, 4, вул. Дмитрівська, 31-а.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Турець В. В., Банас Д. М., Кримчак С. О., Харченко О. В., Чорний А. М., Меліхова Т. І., Кулаковський Ю. П., Картавий І. Л., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» ***за умови виключення з додатку до проекту рішення пунктів 2, 3, 6, 8, 9, 13.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2
(Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

***Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В.,
Балицька О. С., Непон В. І., Кісільов І. П. участі в голосуванні не
брали.***

9.2. Розгляд кадастрових справ (внесення змін до рішень Київської міської ради):

9.2.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1295

Проект рішення «Про внесення змін до рішень Київської міської ради».
(ПР-9959 від 17.05.2016)

Проектом рішення передбачено:

1. Внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 02.06.2015 № 607/1471 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах», а саме у пункті 13 в графі 3 «Цільове призначення земельної ділянки» слова «будівництва, обслуговування та експлуатації житлового комплексу з об'єктами спортивно-оздоровчого та торгівельного призначення зі збереженням існуючого стадіону та благоустроєм території» замінити словами «будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з об'єктами торгівельного призначення» та у графі 4 «Орієнтовна площа земельної ділянки, га» цифри «2,32» замінити цифрами «0,91».

2. Внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 20.11.2014 № 395/395 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах», а саме у пункті 10 в графі 3 «Вид права» слова та цифри «оренда на 5 років» замінити словами «власність».

3. Внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 28.08.2008 № 135/135 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах з продажу земельних ділянок або права їх оренди) під забудову» (зі змінами та доповненнями), а саме, у пункті 4 в графі 2 «Адреса земельної ділянки» слова та цифри «вул. Фрунзе, 172» замінити словами та цифрами «вул. Семена Скляренка, 21» та у графі 3 «Орієнтовна площа земельної ділянки, га» цифри «0,47» замінити цифрами «0,17».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

9.2.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-22391

Проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.03.2006 № 120/3211 «Про передачу земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом на вул. Милославській (навпроти буд. №№ 35-39) у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-9952 від 16.05.2016)

Проектом рішення передбачено: внести зміни до рішення Київської міської ради від 02.03.2006 № 120/3211, а саме:

- слово «передати» замінити словом «надати»;
- слова та цифри «короткострокову оренду на 5 років» замінити словами «постійне користування».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Непоп В. І., Чорній Б. П.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.03.2006 № 120/3211 «Про передачу земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом на вул. Милославській (навпроти буд. №№ 35-39) у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

9.2.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1323

Проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 22.08.2007 № 166/2000 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах з продажу земельних ділянок або права їх оренди) під забудову».
(ПР-9743 від 18.04.2016)

Проектом рішення передбачено: внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 22.08.2007 №166/2000 «Про затвердження переліку земельних ділянок, призначених для продажу на земельних торгах (аукціонах з продажу земельних ділянок або права їх оренди) під забудову» (зі змінами та доповненнями), а саме: у пункті 2 в графі 5 «Попереднє цільове призначення земельної ділянки» слова «для будівництва та експлуатації комплексу автомийки, станції технічного обслуговування автомобілів, шиномонтажу (без капітальної забудови)» замінити словами «для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

9.2.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1312

Проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10.09.2015 № 961/1825 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах».
(ПР-10289 від 09.06.2016)

Проектом рішення передбачено: внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 10.09.2015 №961/1825 «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах», а саме: у пункті 4 в графі 4 «Цільове призначення згідно з Класифікатором видів цільового призначення земель (запропонований вид використання)» слова та цифри «03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкта адміністративно-торговельного призначення та допоміжних споруд)» замінити словами та цифрами «18.00 - землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування) (для влаштування лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (дороги, проїзди т. п.), крім об'єктів дорожнього сервісу, а також для створення озелених територій загального користування)».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

9.2.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Є-1330

Проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.02.2010 № 32/3470 «Про надання дозволу на опрацювання земельних ділянок щодо можливості продажу земельних ділянок або права їх оренди на земельних торгах».
(ПР-10288 від 09.06.2016)

Проектом рішення передбачено: внести зміни в додаток до рішення Київської міської ради від 26.02.2010 №32/3470 «Про надання дозволу на опрацювання земельних ділянок щодо можливості продажу земельних ділянок або права їх оренди на земельних торгах» (із змінами і доповненнями), а саме: у пункті 23 в графі 4 «Цільове призначення» слова «для будівництва, експлуатації та обслуговування побутово-торговельного комплексу» замінити словами «для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину крокової доступності».

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

9.2.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **A-22424**

Проект рішення «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.03.2006 № 114/3205 «Про передачу земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом на вул. Жолудєва, 1-а у Святошинському районі м. Києва».
(ПР-10084 від 24.05.2016)

Проектом рішення передбачено: внести зміни до рішення Київської міської ради від 02.03.2006 № 114/3205, а саме:

- слова та цифру «в короткострокову оренду на 5 років» замінити словами «у постійне користування» у відповідних відмінках.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Чорній Б. П.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 02.03.2006 № 114/3205 «Про передачу земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» для будівництва житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом на вул. Жолудєва, 1-а у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

9.3. Розгляд кадастрових справ (надання / передача - юридичні особи):

9.3.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **A-19968**

Проект рішення «Про передачу приватному акціонерному товариству «СІЛЬПО РІТЕЙЛ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину на Харківському шосе, 168 у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-8972 від 18.02.2016)

Земельна ділянка площею 0,7436 га – в оренду на 25 років у зв'язку з переходом права власності на майно (договори купівлі-продажу нежитлових будівель від 08.12.2011 №№ 11700, 11706).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: 1. Відкласти розгляд проекту рішення «Про передачу приватному акціонерному товариству «СІЛЬПО РІТЕЙЛ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину на Харківському шосе, 168 у Дарницькому районі м. Києва».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-19968 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Балицька О. С., Кісільов І. П., Меліхова Т. І., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

9.3.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21455

Проект рішення «Про передачу громадянину Пилипчуку Юрію Миколайовичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Оноре де Бальзака, 63-б у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-9087 від 26.02.2016)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли: лист ініціативної групи мешканців будинку на вул. Бальзака, 63-б (представник Березіна О. І.) від 05.01.2016 №08/КО-50 щодо пропозиції відмовити у наданні в оренду земельної ділянки; лист ініціативної групи мешканців будинку на вул. Бальзака, 63-б (представник Березіна О. І.) від 29.02.2016 №ОП/Б-3341/3 щодо незаконного будівництва супермаркету та з проханням запросити представників ініціативної групи на засідання постійної комісії; лист громадської ради при Деснянській районній в м. Києві державної адміністрації від 18.02.2016 №08/4470 щодо незаконного будівництва нежитлового приміщення під магазин на вул. Бальзака, 63-б; лист ініціативної групи від 22.05.2015 вх. №ОП/Б-764/1 стосовно надання інформації щодо проблемного будівництва на вул. Бальзака, 63-б; лист ініціативної групи від 06.10.2015 №08/Б-9592 щодо врахування при розгляді кадастрової справи А-21455 факту відкриття кримінального провадження; лист ініціативної групи від 14.07.2015 №08/Б-6377 щодо відтермінування розгляду кадастрової справи А-21455; лист ініціативної групи мешканців ЖБК «Суднобудівник-21» від 25.05.2015 №08/Б-4714 щодо відмови або відкладення розгляду та з проханням запросити мешканців на засідання постійної комісії; звернення народного депутата України Берези Б. Ю. від 25.05.2015 вх. №08/Б-4715/1 щодо розгляду звернення ініціативної групи мешканців, відмови у наданні земельної ділянки в оренду, інформування про результати; лист Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 28.03.2016 №08/5123 щодо взяття до відома інформації, викладеної в листі;

лист Департаменту земельної ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.04.2016 вх. №08/6418 з проханням долучити матеріали до кадастрової справи А-21455.

Земельна ділянка площею 0,0512 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Харченко О. В., Пилипчук Ю. М., Березіна О. І.

УХВАЛИЛИ: **1. Враховуючи соціальну напругу та те, що землекористувачем земельна ділянка використовується не за цільовим призначенням, а також те, що відповідно до наказу Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві від 07.02.2014 №8 «д» скасовано декларацію на початок виконання будівельних робіт стосовно реконструкції нежитлових будівель під магазин, відхилити проект рішення «Про передачу громадянину Пилипчуку Юрію Миколайовичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Оноре де Бальзака, 63-б у Деснянському районі м. Києва».**

2. Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести перевірку стану благоустрою та фактичного використання земельної ділянки, а також при необхідності повторно знести тимчасову споруду, розташовану за адресою: вул. Оноре де Бальзака, 63-б у Деснянському районі м. Києва.

3. Звернутися до Головного управління Держсанепідслужби у м. Києві щодо перевірки дотримання вимог санітарно-епідеміологічних норм при торгівлі продуктами харчування в приміщенні, яке не введено в експлуатацію, за адресою: вул. Оноре де Бальзака, 63-б у Деснянському районі м. Києва.

4. Звернутися до публічного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал» щодо перевірки та здійснення відповідних заходів щодо водопостачання та водовідведення в приміщенні, яке не введено в експлуатацію, за адресою: вул. Оноре де Бальзака, 63-б у Деснянському районі м. Києва.

5. Звернутися до публічного акціонерного товариства «КИЇВЕНЕРГО» щодо перевірки та здійснення відповідних заходів щодо електропостачання в приміщенні, яке не введено в експлуатацію, за адресою: вул. Оноре де Бальзака, 63-б у Деснянському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Балицька О. С., Кісільов І. П., Меліхова Т. І., Кримчак С. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

9.3.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-4377

Проект рішення «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий Дім «ДНІПРО» для експлуатації та обслуговування торговельного майданчику на бульв. Кольцова, 12 у

Святошинському районі м. Києва».
(ПР-8791 від 10.02.2016)

Земельна ділянка площею 0,5027 га (в межах червоних ліній) – в оренду на 5 років у зв'язку з набуттям права власності на майно (рішення Святошинського районного суду міста Києва від 04.06.2010 та від 18.08.2011).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий Дім «ДНПРО» для експлуатації та обслуговування торговельного майданчику на бульв. Кольцова, 12 у Святошинському районі м. Києва».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи Д-4377 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Балицька О. С., Кісільов І. П., Меліхова Т. І., Кримчак С. О., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

9.3.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-22517

Проект рішення «Про передачу земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «НАГІРНА 18/16» для завершення будівництва житлового будинку на вул. Нагірній, 18/16 у Шевченківському районі м. Києва».
(ПР-10467 від 02.07.2016)

Земельна ділянка площею 0,2946 га – в оренду на 10 років у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт незавершеного будівництва (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкту нерухомого майна від 21.04.2016 №57851827).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Харченко О. В., Банас Д. М., Грабовський Г. Г., Козієнко О. В.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про передачу земельної ділянки ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «НАГІРНА 18/16» для завершення будівництва житлового будинку на вул. Нагірній, 18/16 у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Балицька О. С., Кісільов І. П., Кримчак С. О. участі в голосуванні не брали.

9.3.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-7387

Проект рішення «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕТА» для реконструкції нежитлового будинку без зміни плями забудови з подальшою експлуатацією та обслуговуванням адміністративної будівлі на вул. Тургенєвській, 32 (літ. Б) у Шевченківському районі м. Києва».

(ПР-10118 від 26.05.2016)

До Київської міської ради надійшов лист ТОВ «ЛЕТА» від 04.04.2016 з проханням внести зміни до цільового призначення земельної ділянки та викласти його у такій редакції а саме: «для експлуатації та обслуговування нежитлової адміністративної будівлі».

Земельна ділянка площею 0,0275 га – в оренду на 15 років у зв'язку з набуттям права власності на майно (договір купівлі-продажу нежитлого будинку від 15.03.2012 №1029).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Харченко О. В., Кулаковський Ю. П.

УХВАЛИЛИ: *1. Перенести розгляд проекту рішення «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛЕТА» для реконструкції нежитлового будинку без зміни плями забудови з подальшою експлуатацією та обслуговуванням адміністративної будівлі на вул. Тургенєвській, 32 (літ. Б) у Шевченківському районі м. Києва» на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити перевірку щодо фактичного використання земельної ділянки та надати акт обстеження та фотофіксацію існуючого стану земельної ділянки.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Балицька О. С., Кісільов І. П. участі в голосуванні не брали.

9.4. Повторний розгляд кадастрових справ (надання / передача - юридичні особи):

9.4.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-7550

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу

громадянину Чупраку Сергію Миколайовичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торгових павільйонів на вул. Ізюмській, 1-а у Голосіївському районі м. Києва».

(ПР-10119 від 26.05.2016)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 29.06.2016 було прийнято рішення перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії. На засіданні комісії 05.07.2016 під час голосування рішення не було прийнято, оскільки не набрало голосів.

Земельна ділянка площею 0,2438 га – в оренду на 10 років у зв'язку з набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна (договір купівлі-продажу від 31.10.2013 №902, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.10.2013 №11986554, договір купівлі-продажу від 30.10.2013 №898, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.10.2013 №11897944).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Зубко Ю. Г., Меліхова Т. І., Назарчук І. М.

Голосували: **1. Підтримати проект рішення** «Про передачу громадянину Чупраку Сергію Миколайовичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торгових павільйонів на вул. Ізюмській, 1-а у Голосіївському районі м. Києва».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи Д-7550 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Меліхова Т. І.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Харченко О. В., Балицька О. С., Кісільов І. П., Банас Д. М., Петровець О. Ф., Марченко Р. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи те, що заявник надав гарантійний лист щодо забезпечення безперешкодного доступу до зеленої зони, розташованої всередині земельної ділянки, за пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. зазначений проект рішення було винесено на повторне голосування.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати проект рішення «Про передачу громадянину Чупраку Сергію Миколайовичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торгових павільйонів на вул. Ізюмській, 1-а у Голосіївському районі м. Києва».

2. Звернутися до постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунального підприємства «Київпастранс» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Управління безпеки дорожнього руху Департаменту превентивної діяльності Національної поліції України з проханням розглянути можливість і доцільність щодо перенесення зупинки громадського транспорту ближче до торгових павільйонів на вул. Ізюмській, 1-а у Голосіївському районі м. Києва.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Негрич М. М.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

9.4.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-7243

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Кучеренко Анжеліці Анатоліївні земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель торговельного призначення на просп. Науки, 4, літ. «Г», літ. «Д» у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-8125 від 09.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.12.2016 проект рішення було відхилено.

Виносився на повторний розгляд засідання комісії 05.07.2016 згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.06.2016 №057021 щодо повторного розгляду справи у зв'язку із надходженням листа заявниці, та прийнято рішення перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, заявнику надати гарантійний лист та матеріали фотофіксації.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов гарантійний лист заявниці від 12.07.2016 вх. №08/К-8305 щодо демонтажу тимчасових споруд, розташованих на земельній ділянці.

Земельна ділянка площею 0,1030 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Харченко О. В., Турець В. В., Банас Д. М., Чернов Д. В.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про передачу громадянці Кучеренко Анжеліці Анатоліївні земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель торговельного призначення на просп. Науки, 4, літ. «Г», літ. «Д» у Голосіївському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Балицька О. С., Кісільов І. П., Марченко Р. В., Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брали.

9.4.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-7593

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Васечко Людмилі Василівні земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування транспортної інженерної інфраструктури (без об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Єлизавети Чавдар, 2 у Дарницькому районі м. Києва».

(ПР-10231 від 01.06.2016)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 29.06.2016 прийнято рішення перенести розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії на яке запросити заявника. На засіданні комісії 05.07.2016 під час голосування рішення не було прийнято, оскільки не набрало голосів.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявника від 29.06.2016 вх. №08/В-7739 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

Земельна ділянка площею 0,1963 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про передачу громадянці Васечко Людмилі Василівні земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування транспортної інженерної інфраструктури (без об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Єлизавети Чавдар, 2 у Дарницькому районі м. Києва» **за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництва», враховуючи звернення заявниці.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Балицька О. С., Кісільов І. П., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

9.4.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-7412

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Аркуші Миколі Івановичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Попудренка, 1 (літ.Б) у Дніпровському районі м. Києва».

(ПР-9944 від 12.05.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.05.2016 розгляд проекту рішення було відкладено до прийняття рішення постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Згідно з витягом №29/288/03-13 з протоколу №13 від 15.06.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики підтримано винесення на розгляд пленарного засідання Київради проекту рішення.

Земельна ділянка площею 0,0260 га – в оренду на 10 років у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (свідоцтво про право власності від 15.11.2013).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Турець В. В., Дюжев С. А.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про передачу громадянину Аркуші Миколі Івановичу земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Попудренка, 1 (літ.Б) у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Назаренко В. Е., Харченко О. В.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Кісільов І. П., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

9.5. Розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):

9.5.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21572

Проект рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «К-Б-К» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд товариства на вул. Новопирогівській, 56 у Голосіївському районі м. Києва».

(ПР-8901 від 15.02.2016)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 06.05.2010 №79-6-00755 площею 8,8876 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «К-Б-К» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд товариства на вул. Новопирогівській, 56 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування **Зубка Ю. Г., Михайленка В. О., Назаренка В. Е.** для додаткового вивчення цього питання. Головою робочої групи визначити депутата **Зубка Ю. Г.**

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Кісільов І. П., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Пстровець О. Ф. участі в голосуванні не брали.

9.5.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20497

Проект рішення «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Укрвторчормет» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничого майданчика на вул. Каунаській, 27 у Дніпровському районі м. Києва та внесення змін до нього».
(ПР-8462 від 22.01.2016)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 15.01.2007 №66-6-00382 площею 0,2927 га та внести зміни до нього, а саме: слова «Закрите акціонерне товариство «Київвтормет» замінити словами «публічне акціонерне товариство «Укрвторчормет»

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **Перенести розгляд проекту рішення** «Про поновлення публічному акціонерному товариству «Укрвторчормет» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничого майданчика на вул. Каунаській, 27 у Дніпровському районі м. Києва та внесення змін до нього» **на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Кісільов І. П., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Петровець О. Ф. участі в голосуванні не брали.

9.5.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21918

Проект рішення «Про поновлення Українській спеціальній науково-реставраційній проектно-будівельно-виробничій корпорації «Укрреставрація» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку на вул. Каунаській, 2-а у Дніпровському районі м. Києва».
(ПР-8936 від 16.02.2016)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 24.03.2005 №66-6-00253 площею 0,5427 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: 1. *Відкласти розгляд проекту рішення «Про поновлення Українській спеціальній науково-реставраційній проектно-будівельно-виробничій корпорації «Укрреставрація» договору оренди земельної ділянки для будівництва житлового будинку на вул. Каунаській, 2-а у Дніпровському районі м. Києва».*

2. *Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г., Харченка О. В., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання.*

3. *Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Кісільов І. П., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Петровець О. Ф. участі в голосуванні не брали.

9.5.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-22500

Проект рішення «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВЕЛЬНИЙ ЦЕНТР «ЛЮКС» договору оренди земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на вул. Героїв Дніпра, 35 в Оболонському районі м. Києва».
(ПР-10554 від 06.07.2016)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 18.07.2011 №78-6-00661 площею 0,1053 га, в межах червоних ліній.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Старовойт В. М.

УХВАЛИЛИ: *За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Старовойта В. М. проект рішення «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВЕЛЬНИЙ ЦЕНТР «ЛЮКС» договору оренди земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на вул. Героїв Дніпра, 35 в Оболонському районі м. Києва» знято з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Кримчак С. О., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

9.5.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20859

Проект рішення «Про поновлення фізичній особі - підприємцю Задніпряному Юрію Анатолійовичу договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови офісного призначення до житлового будинку №28 на вул. Світлицького у Подільському районі м. Києва».
(ПР-8861 від 15.02.2016)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 27.11.2008 №85-6-00426 площею 0,0134 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Турець В. В., Картавий І. Л., Зубко Ю. Г., Задніпряний Ю. А.

УХВАЛИЛИ: *1. Поновити* фізичній особі - підприємцю Задніпряному Юрію Анатолійовичу договір оренди земельної ділянки від 27.11.2008 №85-6-00426 на 5 років площею 0,0134 га для будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови офісного призначення до житлового будинку №28 на вул. Світлицького у Подільському районі м. Києва

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 27.11.2008 №85-6-00426 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Балицька О. С.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Кісільов І. П., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Бродський В. Я. участі в голосуванні не брали.

9.5.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **A-21475**

Проект рішення «Про поновлення громадянам Крищуку Олександрю Дмитровичу та Морозу Олегу Володимировичу договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування офісних будівель на вул. Фрунзе, 69-а у Подільському районі м. Києва».

(ПР-8894 від 15.02.2016)

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 26.03.2010 №85-6-00477 площею 0,4490 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Перенести розгляд проекту рішення «Про поновлення громадянам Крищуку Олександрю Дмитровичу та Морозу Олегу Володимировичу договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування офісних будівель на вул. Фрунзе, 69-а у Подільському районі м. Києва» на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити заявників.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Кісільов І. П., Марченко Р. В., Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брали.

9.6. Повторний розгляд кадастрових справ (поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них):

9.6.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **A-22312**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення договору оренди земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий Дім «Оріон-Експорт» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з торговим центром і вбудованими приміщеннями офісного та соціально-побутового призначення, з підземним паркінгом у 4-му мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва».

(ПР-10346 від 16.06.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 29.06.2016 розгляд проекту рішення було перенесено.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 14.06.2011 № 63-6-00623, площами 2,6960 га та 0,9842 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Кримчак С. О., Коваленко С. А.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про поновлення договору оренди земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю «Торговий Дім «Оріон-Експорт» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з торговим центром і вбудованими приміщеннями офісного та соціально-побутового призначення, з підземним паркінгом у 4-му мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Банаса Д. М., Рослякова В. В., Назаренка В. Е., Кримчака С. О. для додаткового вивчення цього питання. Головою робочої групи визначити депутата Рослякова В. В.

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Негрич М. М., Старовойт В. М., Кісільов І. П., Харченко О. В., Турець В. В. участі в голосуванні не брали.

9.6.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20269

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення Головному управлінню Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві договору оренди земельної ділянки для будівництва адмінбудинку із торговельно-офісними приміщеннями на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва».

(ПР-8034 від 27.10.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 16.02.2016 проект рішення було відкладено для вивчення робочою групою під головуванням В. Назаренка.

Виноситься на повторний розгляд, оскільки згідно зі ст. 14 п. 6 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 27.12.2006 № 62-6-00367 площею 0,6833 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: 1. Поновити Головному управлінню Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві договір оренди земельної ділянки від 27.12.2006 № 62-6-00367 на 5 років площею 0,6833 га для будівництва адмінбудинку із торговельно-офісними приміщеннями на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 27.12.2006 № 62-6-00367 на 5 років та приведення умов договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому статтями 34 та 35 Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, у редакції згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Кісільов І. П., Марченко Р. В., Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брали.

9.6.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-15301**

Повторний розгляд проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Фірма КОНТІНЕНТ» договору на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди для реконструкції кіосків під павільйон та подальшої його експлуатації на вул. Вишгородській, 56/2 в Оболонському районі м. Києва».

(ПР-8677 від 04.02.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 01.03.2016 проект рішення було направлено на розгляд постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, яка згідно з витягом від 04.04.2016 №08/286-136 з протоколу №11 підтримала проект рішення.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.04.2016 проект рішення було відхилено.

Виноситься на повторний розгляд згідно з листом ТОВ «ФІРМА КОНТІНЕНТ» від 24.05.2016 вх. №08/8841 щодо надання пояснень по справі та повторного її розгляду на засіданні постійної комісії.

Проектом рішення передбачено: поновити на 10 років договір на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 17.09.1999 №78-5-00048 площею 0,0337 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Турець В. В., Михайленко В. О., Кримчак С. О., Картавий І. Л., Черкасова О. А.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

- перша – підтримати проект рішення;***
- друга – відхилити проект рішення.***

1. Голосували: за підтримку проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Фірма КОНТІНЕНТ» договору на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди для реконструкції кіосків під павільйон та подальшої його експлуатації на вул. Вишгородській, 56/2 в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 1 (Бродський В. Я.), «проти» – немає, «утрималось» – 15 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Росляков В. В., Кримчак С. О., Міщенко О. Г., Турець В. В., Харченко О. В., Балицька О. С., Банас Д. М., Зубко Ю. Г., Михайленко В. О., Негрич М. М., Непоп В. І., Петровець О. Ф., Шарій В. В.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Кісільов І. П., Марченко Р. В., Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення, головою постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенком О. Г. було винесено на голосування другу пропозицію: щодо відхилення проекту рішення.

2. Голосували: за відхилення проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Фірма КОНТІНЕНТ» договору на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди для реконструкції кіосків під павільйон та подальшої його експлуатації на вул. Вишгородській, 56/2 в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 5 (Росляков В. В., Бродський В. Я., Картавий І. Л., Назаренко В. Е., Кримчак С. О.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Кісільов І. П., Марченко Р. В., Меліхова Т. І. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Турця В. В. звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням перевірити наявність дозвільних документів на тимчасові споруди та демонтувати незаконно

розміщені тимчасові споруди, що розташовані на площі Тараса Шевченка в Оболонському районі м. Києва. Поінформувати комісію про вжиті заходи.

9.7. Розгляд кадастрових справ (громадяни):

9.7.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-9922

Проект рішення «Про передачу громадянці Коновал Наталії Борисівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Малоземельній, 15-к у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-9724 від 15.04.2016)

Земельна ділянка площею 0,0865 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Дюжев С. А.

УХВАЛИЛИ: *1. Підтримати проект рішення «Про передачу громадянці Коновал Наталії Борисівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Малоземельній, 15-к у Дарницькому районі м. Києва».*

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21770

Проект рішення «Про передачу громадянину Кульчицькому Ігорю Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 86 у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-10162 від 30.05.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про передачу громадянину Кульчицькому Ігорю Володимировичу у приватну власність земельної ділянки*

для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 86 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21720**

Проект рішення «Про передачу громадянину Васильченку Віталію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 5-му пров. Садовому, 1-а у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-10144 від 30.05.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про передачу громадянину Васильченку Віталію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 5-му пров. Садовому, 1-а у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21721**

Проект рішення «Про передачу громадянину Серпутьку Валерію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 4-му пров. Садовому, 6 у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-10143 від 30.05.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про передачу громадянину Серпутьку Валерію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 4-му пров. Садовому, 6 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21723
Проект рішення «Про передачу громадянину Мельнику Євгенію Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 4-му пров. Садовому, 12 у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-10159 від 30.05.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про передачу громадянину Мельнику Євгенію Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 4-му пров. Садовому, 12 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21726
Проект рішення «Про передачу громадянину Гріцуку Сергію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 4-му пров. Садовому, 2-а у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-10016 від 18.05.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про передачу громадянину Гріцуку Сергію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 4-му пров. Садовому, 2-а у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.7. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21772

Проект рішення «Про передачу громадянину Гаджі Костянтину Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лазурній, 12 у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-10185 від 31.05.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Харченко О. В.

УХВАЛИЛИ: **1. Перенести розгляд проекту рішення** «Про передачу громадянину Гаджі Костянтину Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лазурній, 12 у Деснянському районі м. Києва» **на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.**

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) уточнити прізвище заявника, оскільки є інформація про те, що заявник змінив його.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Непон В. І., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

9.7.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21717

Проект рішення «Про передачу громадянину Моїсєєву Василю Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 4-му пров. Садовому, 8 у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-10160 від 30.05.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про передачу громадянину Моїсєєву Василю Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 4-му пров. Садовому, 8 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.9. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21761

Проект рішення «Про передачу громадянці Власенко Олені Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 88 у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-10186 від 31.05.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про передачу громадянці Власенко Олені Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 88 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.10. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21762

Проект рішення «Про передачу громадянці Цепун Лідії Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лазурній, 2 у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-10187 від 31.05.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про передачу громадянці Цепун Лідії Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лазурній, 2 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.11. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21763

Проект рішення «Про передачу громадянці Філоненко Інні

Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 90 у Деснянському районі».
(ПР-10163 від 30.05.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про передачу громадянці Філоненко Інні Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 90 у Деснянському районі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.12. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21769

Проект рішення «Про передачу громадянці Мазуренко Олесі Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 80 у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-10059 від 23.05.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про передачу громадянці Мазуренко Олесі Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 80 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.13. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21775

Проект рішення «Про передачу громадянці Бойків Наталії Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 78 у Деснянському районі м. Києва».

(ПР-10158 від 30.05.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про передачу громадянці Бойків Наталії Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 78 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.14. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21773

Проект рішення «Про передачу громадянці Веремій Катерині Аркадіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лазурній, 4 у Деснянському районі м. Києва».

(ПР-10184 від 31.05.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про передачу громадянці Веремій Катерині Аркадіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лазурній, 4 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.15. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21777

Проект рішення «Про передачу громадянці Поправці Ярославі Юріївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 72-а у Деснянському районі м. Києва».

(ПР-10035 від 19.05.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про передачу громадянці Поправці Ярославі Юріївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 72-а у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.16. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21778**

Проект рішення «Про передачу громадянину Зайку Олександрю Яковичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 72 у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-10146 від 30.05.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про передачу громадянину Зайку Олександрю Яковичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 72 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.17. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **А-21780**

Проект рішення «Про передачу громадянці Максимовій Лідії Антонівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 4-му Садовому, 15 у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-10036 від 19.05.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про передачу громадянці Максимовій Лідії Антонівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 4-му Садовому, 15 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.18. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21766

Проект рішення «Про передачу громадянці Козиревій Олені Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 82 у Деснянському районі м. Києва».

(ПР-10174 від 31.05.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про передачу громадянці Козиревій Олені Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 82 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.19. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21764

Проект рішення «Про передачу громадянці Плехановій Інні Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лазурній, 8 у Деснянському районі м. Києва».

(ПР-10145 від 30.05.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про передачу громадянці Плехановій Інні Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лазурній, 8 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.20. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21768

Проект рішення «Про передачу громадянину Яременко Надії Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лазурній, 6 у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-10147 від 30.05.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про передачу громадянину Яременко Надії Іванівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лазурній, 6 у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Картавий І. Л., Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.21. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-22078

Проект рішення «Про передачу громадянам Матвієнко Ользі Іванівні та Андрушенко Олені Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Правобережній, 18 у Печерському районі м. Києва».
(ПР-9658 від 13.04.2016)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист громадянки Матвієнко О.І. від 30.06.2016 вх. №08/М-7810 щодо розгляду справи з урахуванням викладених у листі обставин.

Земельна ділянка площею 0,1002 га – у спільну часткову власність, а саме:

- частка Матвієнко О. І. – 1/2 від 0,1002 га;
- частка Андрушенко О. В. – 1/2 від 0,1002 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** «Про передачу громадянам Матвієнко Ользі Іванівні та Андрушенко Олені Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Правобережній, 18 у Печерському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.22. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-22050

Проект рішення «Про передачу громадянці Волинській Ніні Петрівні, члену громадської організації садівницького товариства «Фронтвик» Солом'янського району м. Києва земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Медовій, 198 у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-9535 від 06.04.2016)

Земельна ділянка площею 0,0400 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про передачу громадянці Волинській Ніні Петрівні, члену громадської організації садівницького товариства «Фронтвик» Солом'янського району м. Києва земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Медовій, 198 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.23. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-22182

Проект рішення «Про передачу громадянці Ярчук Людмилі Григорівні, члену громадської організації садівницького товариства «Фронтвик» Солом'янського району м. Києва земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Медовій, 128 у Солом'янському районі м. Києва».
(ПР-9586 від 08.04.2016)

Земельна ділянка площею 0,0500 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про передачу громадянці Ярчук Людмилі Григорівні, члену громадської організації садівницького товариства

«Фронтвик» Солом'янського районі м. Києва земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Медовій, 128 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.24. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-22181

Проект рішення «Про передачу громадянці Органюк Тамарі Василівні, члену громадської організації садівницького товариства «Фронтвик» Солом'янському району м. Києва земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Медовій, 177 у Солом'янському районі м. Києва».

(ПР-9714 від 14.04.2016)

Земельна ділянка площею 0,0600 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про передачу громадянці Органюк Тамарі Василівні, члену громадської організації садівницького товариства «Фронтвик» Солом'янському району м. Києва земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Медовій, 177 у Солом'янському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С. участі в голосуванні не брали.

9.7.25. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-6278

Проект рішення «Про передачу громадянці Христенко Валентині Олексіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Ольжича, 45-б у Шевченківському районі м. Києва».

(ПР-9308 від 23.03.2016)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист заявниці від 26.02.2016 №Х-5075 щодо розгляду кадастрової справи А-6278 після її надходження.

Земельна ділянка площею 0,0958 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: **Перенести розгляд проекту рішення** «Про передачу громадянці Христенко Валентині Олексіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і

споруд на вул. Ольжича, 45-б у Шевченківському районі м. Києва» *на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Непон В. І. участі в голосуванні не брали.

9.8. Повторний розгляд кадастрових справ (громадяни):

9.8.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-19139

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Задорожній Наталії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 222-о у Голосіївському районі м. Києва».

(ПР-8420 від 20.01.2016)

Виноситься на повторний розгляд згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.06.2016 №057021-11255 після особистого прийому у голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Земельна ділянка площею 0,0779 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Турець В. В., Задорожна Н. В.

УХВАЛИЛИ: 1. Відкласти розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Задорожній Наталії Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 222-о у Голосіївському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Головою робочої групи визначити депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Непон В. І., Міщенко О. Г., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

9.8.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **A-21551**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Скворцовій Тамарі Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 1-му пров. Червоноармійському, 36 у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-8191 від 11.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.04.2016 розгляд проекту рішення було відкладено та направлено його для розгляду постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, яка відповідно до витягу №29/288/03-12 з протоколу засідання № 12 від 08.06.2016 підтримала зазначений проект рішення за умови виготовлення акту обстеження зелених насаджень.

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В., Картавий І. Л., Кулаковський Ю. П., Скворцова Т. С.

УХВАЛИЛИ: *За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л. повернути проект рішення «Про передачу громадянці Скворцовій Тамарі Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у 1-му пров. Червоноармійському, 36 у Дарницькому районі м. Києва» суб'єкту подання до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Банас Д. М., Непон В. І., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

9.8.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **A-17832**

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Яковцю Івану Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 22-а у Деснянському районі м. Києва».
(ПР-10117 від 26.05.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 29.06.2016 розгляд проекту рішення відкладено та направлено для розгляду робочою групою під головуванням І. Картавого. Згідно з протоколом робочої групи від 07.07.2016 №71 постійній комісії рекомендовано розглянути проект рішення на засіданні постійної комісії в присутності заявника.

Земельна ділянка площею 0,0828 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В., Картавий І. Л., Зубко Ю. Г., Михайленко В. О., Назаренко В. Е., Панченко О.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** «Про передачу громадянину Яковцю Івану Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 22-а у Деснянському районі м. Києва».

2. Заявнику до пленарного засідання сесії Київської міської ради надати гарантійний лист про те, що зазначена земельна ділянка не буде продана або передана після її отримання, а також документи, які підтверджують, що заявник є учасником бойових дій в Афганістані або ліквідатором аварії на Чорнобильській АЕС.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Непон В. І. участі в голосуванні не брали.

9.8.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-6958

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянці Любенко Наталії Олексіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Львівській, 19 у Святошинському районі м. Києва».

(ПР-9913 від 05.05.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 05.07.2016 проект рішення обговорювався, але не голосувався.

Земельна ділянка площею 0,0992 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Кулаковський Ю. П.

УХВАЛИЛИ: **За пропозицією суб'єкта подання повернути проект рішення** «Про передачу громадянці Любенко Наталії Олексіївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Львівській, 19 у Святошинському районі м. Києва» **до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу**

Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Непон В. І. участі в голосуванні не брали.

9.8.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-8974

Повторний розгляд проекту рішення «Про передачу громадянину Онопрієнку Василю Тимофійовичу у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Магістральній, 18-а у Шевченківському районі м. Києва».
(ПР-9941 від 12.05.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.05.2016-31.05.2016 було прийнято рішення повернути проект рішення з матеріалами кадастрової справи до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для уточнення чи потрапляє земельна ділянка в межі захисної смуги залізниці.

Виносився на повторний розгляд постійної комісії 29.06.2016 згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.04.2016 №0570291-10750 щодо повторного розгляду справи та інформації, що санітарна зона від залізничної колії не розповсюджується на можливість або неможливість відведення земельних ділянок під садівництво. Було прийнято рішення направити проект рішення для розгляду робочою групою під головуванням І. Картавого. Згідно з протоколом засідання робочої групи від 07.07.2016 №70 постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.

Земельна ділянка площею 0,1057 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Враховуючи рекомендації робочої групи, викладені у протоколі від 06.07.2016, зареєстрованому від 07.07.2016 №70, підтримати проект рішення «Про передачу громадянину Онопрієнку Василю Тимофійовичу у приватну власність земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва на вул. Магістральній, 18-а у Шевченківському районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Непон В. І., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

9.9. Розгляд кадастрових справ (*приватизація*):

9.9.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-1016**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Приступі Антону Володимировичу та Гайдаєнко Антоніні Павлівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Олега Кошового, 25 у Голосіївському районі м. Києва».

(ПР-9517 від 06.04.2016)

Земельна ділянка площею 0,0822 га – у спільну часткову власність, а саме:

- частка Приступи А. В. - 66/100 від 0,0822 га;
- частка Гайдаєнко А. П. - 34/100 від 0,0822 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *1. Підтримати проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Приступі Антону Володимировичу та Гайдаєнко Антоніні Павлівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Олега Кошового, 25 у Голосіївському районі м. Києва».*

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

9.9.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9328**

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Свириденку Олексію Васильовичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Козацькій, 100 у Голосіївському районі м. Києва».

(ПР-9518 від 06.04.2016)

Земельна ділянка площею 0,0943 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *1. Підтримати проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Свириденку Олексію Васильовичу для будівництва і*

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Козацькій, 100 у Голосіївському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

9.9.3. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9357

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Суховому Івану Пилиповичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Уральській, 11/8-А у Голосіївському районі м. Києва».
(ПР-9697 від 14.04.2016)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист громадянина Сухового І. П. від 21.06.2016 №08/С-7541 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».

Земельна ділянка площею 0,0568 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Кулаковський Ю. П.

УХВАЛИЛИ: 1. Відкласти розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Суховому Івану Пилиповичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Уральській, 11/8-А у Голосіївському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Головою робочої групи визначити депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

9.9.4. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9356**
Проект рішення «Про приватизацію громадянці Таландій Надії Федорівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Підлипка, 18 у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-9899 від 28.04.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** «Про приватизацію громадянці Таландій Надії Федорівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Підлипка, 18 у Дарницькому районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

9.9.5. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **П-9175**
Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Огіренку Миколі Дмитровичу та Саченку Віктору Олексійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сирецькій, 112 у Подільському районі м. Києва».
(ПР-9531 від 06.04.2016)

Земельна ділянка площею 0,0769 га – у спільну часткову власність, а саме:

- частка Огіренка М. Д. - 1/2 від 0,0769 га;
- частка Саченка В. О. - 1/2 від 0,0769 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати проект рішення** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Огіренку Миколі Дмитровичу та Саченку Віктору Олексійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сирецькій, 112 у Подільському районі м. Києва».

2. Відкласти винесення зазначеного питання на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території або до прийняття Верховною Радою України закону щодо зупинення дії заборони на відведення земельних ділянок відповідно до частини третьої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

9.9.6. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9256

Проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Яременко Тетяні Іллівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Горького, 34 у Солом'янському районі м. Києва».

(ПР-9470 від 04.04.2016)

Земельна ділянка площею 0,1000 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Яременко Тетяні Іллівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Горького, 34 у Солом'янському районі м. Києва» за умови коригування адреси земельної ділянки, а саме: вул. Горького змінити на вул. Анатолія Лупиноса (відповідно до рішення Київської міської ради від 03.09.2015 №944/1808 «Про перейменування вулиць, площ, провулків та проспектів у місті Києві»).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Шарій В. В. участі в голосуванні не брали.

9.10. Повторний розгляд кадастрових справ (приватизація):

9.10.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9105

Повторний розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Карповіч Ванді Володимирівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Верховинній, 55 (секція 3) у Святошинському районі м. Києва».

(ПР-8721 від 08.02.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 15.03.2016 питання було знято на додаткове вивчення робочою групою під головуванням депутата Київської міської ради Картавого І. Л. Згідно з протоколом засідання робочої групи від 25.03.2016 (реєстр. №28 від 29.03.2016) - постійній комісії рекомендовано підтримати проект рішення.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 05.04.2016 проект рішення було підтримано та вирішено не виносити його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради до затвердження детального плану або плану зонування цієї території. **Виноситься на повторний розгляд** згідно з листом заявниці від 18.05.2016 вх. №08/К-6198 щодо виключення з цільового призначення земельної ділянки слова «будівництво».*

Земельна ділянка площею 0,0853 га – у приватну власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянці Карповіч Ванді Володимирівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Верховинній, 55 (секція 3) у Святошинському районі м. Києва» **за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і», враховуючи звернення заявниці.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Шарій В. В., Харченко О. В., Картавий І. Л. участі в голосуванні не брали.

9.10.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа П-9122

Повторний розгляд проекту рішення «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Пустовіт Ользі Миколаївні, Голубиці Андрію Миколайовичу та Колісніченко Тетяні Миколаївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Павленка, 3 у Святошинському районі м. Києва».

(ПР-8404 від 20.01.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 01.03.2016 було підтримано проект рішення, але відкладено винесення його на пленарне засідання сесії Київської міської ради до затвердження плану зонування або детального плану цієї території.

Виноситься на повторний розгляд згідно з листами заявників Пустовіт О. М. від 27.05.2016 вх. №08/П-6572, Колісніченко Т.М від 30.06.2016 вх. №08/К-7816, Голубиці А.М. від 01.07.2016 вх. №08/Г-

7860 щодо повторного розгляду справи та виключення з цільового призначення слова «будівництво» та запросити заявників на засідання постійної комісії.

Земельна ділянка площею 0,0934 га – у спільну часткову власність, а саме:

- частка Пустовіт О. М. - 7/18 від 0,0934;
- частка Голубиці А. М. - 7/18 від 0,0934;
- частка Колісніченко Т. М. - 2/9 від 0,0934.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про приватизацію земельної ділянки громадянам Пустовіт Ользі Миколаївні, Голубиці Андрію Миколайовичу та Колісніченко Тетяні Миколаївні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Павленка, 3 у Святошинському районі м. Києва» **за умови виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «будівництва і», враховуючи звернення заявників.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Шарій В. В., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

9.11. Повторний розгляд кадастрових справ (затвердження проекту землеустрою):

9.11.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа Д-5744

Повторний розгляд проекту рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ДЕРЖАВНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «РАДІОВИМІРЮВАЧ» для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд дитячого садку на вул. Дніпродзержинській 110 у Дарницькому районі м. Києва».
(ПР-8511 від 26.01.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 29.06.2016 прийнято рішення підтримати проект рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

Виноситься на повторний розгляд згідно з витягом №08/285-166 від 06.07.2016 з протоколу №15 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту, відповідно до якого проект рішення підтримано за умови внесення правок, а саме:

- **преамбулу зазначеного проекту рішення доповнити словами: «...з метою подальшої передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва дошкільного**

Земельна ділянка площею 0,8675 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати рекомендації постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту, викладені у витязі з протоколу №15 засідання цієї комісії від 06.07.2016, та внести правки до проекту рішення, а саме: преамбулу зазначеного проекту рішення доповнити словами «...з метою подальшої передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва дошкільного навчального закладу та враховуючи витяг з протоколу ДЕРЖАВНОГО ПІДПРИЄМСТВА «РАДІОВИМІРЮВАЧ» від 03.03.2015 №15...».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Шарій В. В., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

9.12. Розгляд кадастрових справ (погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки):

9.12.1. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-20795

Проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Професора Підвисоцького (на території військового містечка № 2) у Печерському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «БУДСПЕЦСЕРВІС» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового кварталу з об'єктами соціально-громадського призначення».

(ПР-10465 від 01.07.2016)

Проектом рішення передбачено: погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 19,5520 га на чотирнадцять земельних ділянок площами 5,4847 га, 2,0182 га, 0,2119 га, 1,0682 га, 1,2690 га, 0,3224 га, 1,5987 га, 6,7476 га, 0,5577 га, 0,0250 га, 0,0509 га, 0,0557 га, 0,0722 га, та 0,0698 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Турець В. В., Зубко Ю. Г., Кулаковський Ю. П.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

- *перша – підтримати проект рішення;*
- *друга – перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії, на яке запросити засновників товариства.*

1. Голосували: за підтримку проекту рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Професора Підвисоцького (на території військового містечка № 2) у Печерському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «БУДСПЕЦСЕРВІС» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового кварталу з об'єктами соціально-громадського призначення».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 8, «проти» – немає, «утрималось» – 7 (Кісільов І. П., Балицька О. С., Назаренко В. Е., Картавий І. Л., Кримчак С. О., Росляков В. В., Бродський В. Я.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення, головою постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенком О. Г. було винесено на голосування другу пропозицію: щодо відкладення проекту рішення на чергове засідання постійної комісії, на яке запросити засновників товариства.

2. Голосували: за пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. щодо перенесення проекту рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Професора Підвисоцького (на території військового містечка № 2) у Печерському районі м. Києва товариству з обмеженою відповідальністю «БУДСПЕЦСЕРВІС» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового кварталу з об'єктами соціально-громадського призначення» на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на яке запросити засновників товариства Хмельницького В. І. та Іванова А. А.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 4 (Міщенко О. Г., Зубко Ю. Г., Шарій В. В., Банас Д. М.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

9.12.2. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа А-21940

Проект рішення «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на

вул. Вишгородській, 45 у Подільському районі м. Києва
ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ
«АГРОФІРМА «ТРОЯНДА» для благоустрою пам'ятки
природи «Крістєрова гірка».
(ПР-10504 від 04.07.2016)

Проектом рішення передбачено: погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 4,3044 га на дві земельні ділянки площами 4,1255 га та 0,1789 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Петровець О. Ф., Кулаковський Ю. П., Дюжев С. А.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Вишгородській, 45 у Подільському районі м. Києва ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АГРОФІРМА «ТРОЯНДА» для благоустрою пам'ятки природи «Крістєрова гірка».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

10. Розгляд справ-клопотань - матеріали додаються.

10.1. Розгляд справ-клопотань (надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передача в суборенду - юридичні особи):

10.1.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22420**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІМПРЕТА» на Столичному шосе, 151-б у Голосіївському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування існуючої бази відпочинку».
(ПР-9598 від 08.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 4,40 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІМПРЕТА» на Столичному шосе, 151-б у Голосіївському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування існуючої бази відпочинку».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Головою робочої групи визначити депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

10.1.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23949**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Прибутковий дім» на вул. Фрометівській, 18 а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування жилого будинку».

(ПР-9545 від 07.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,46 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: 1. Відкласти розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Прибутковий дім» на вул. Фрометівській, 18 а у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування жилого будинку».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Картавого І. Л., Римаренка С. Г., Рослякова В. В. для додаткового вивчення цього питання. Головою робочої групи визначити депутата Картавого І. Л.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Росляков В. В.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

10.1.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-22124**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу «Генетик» на вул. Академіка Заболотного, 150 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів».
(ПР-9460 від 04.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,19 га – в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу «Генетик» на вул. Академіка Заболотного, 150 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-22124 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

10.1.4. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-24699**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Будавтоматика» на вул. Червонопрапорній, 139 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування промислових споруд».
(ПР-9651 від 12.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,3977 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Будавтоматика» на вул. Червонопрапорній, 139 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування промислових споруд».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-24699 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

10.1.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-22601

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «БТА Банк» на вул. Жилянській, 75 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування бізнес-центру».
(ПР-9634 від 12.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,37 га – в оренду на 1 рік.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Турець В. В., Кулаковський Ю. П.

УХВАЛИЛИ: 1. Відкласти розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «БТА Банк» на вул. Жилянській, 75 у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування бізнес-центру».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-22601 на розгляд постійних комісій Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, з питань транспорту, зв'язку та реклами та з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягів з протоколів засідань постійних комісій Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, з питань транспорту, зв'язку та реклами та з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В., Міщенко О. Г., Михайленко В. О. участі в голосуванні не брали.

10.1.6. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25939

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Заріччя Урлівська 34-а» на вул. Урлівській, 34-а у

Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоквартирного будинку, благоустрою та озеленення прилеглої території».
(ПР-9581 від 08.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,36 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: *Повернути проект рішення* «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Заріччя Урлівська 34-а» на вул. Урлівській, 34-а у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоквартирного будинку, благоустрою та озеленення прилеглої території» з матеріалами справи-клопотання К-25939 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для надання рішення загальних зборів ОСББ «Заріччя Урлівська-34-а» щодо вирішення питання оформлення земельної ділянки в постійне користування заявнику та приведення цільового призначення земельної ділянки у відповідність до вимог Земельного кодексу України.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В., Міщенко О. Г., Михайленко В. О. участі в голосуванні не брали.

10.1.7. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25530

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» на вул. Деснянській, 1 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель і водозабірних споруд Деснянської водопровідної станції та експлуатації зеленої зони».

(ПР-9269 від 21.03.2016)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка орієнтовною площею 10,52 га – в оренду до 31.12.2017.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В., Назаренко В. Е., Авраменко С. П.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» на вул. Деснянській, 1 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та

обслуговування будівель і водозабірних споруд Деснянської водопровідної станції та експлуатації зеленої зони».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В., Міщенко О. Г. участі в голосуванні не брали.

10.1.8. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25993

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Біонт ЛТД» на просп. Генерала Ватутіна, 17 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автозаправної станції».

(ПР-9425 від 30.03.2016)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,23 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Турець В. В., Назаренко В. Е.

УХВАЛИЛИ: 1. Відкласти розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Біонт ЛТД» на просп. Генерала Ватутіна, 17 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування автозаправної станції».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-25993 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В., Міщенко О. Г. участі в голосуванні не брали.

10.1.9. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25471

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Логістичний склад № 1» на вул. Алма-Атинській, 35а у Дніпровському

районі м. Києва для обслуговування та експлуатації складських будівель».
(ПР-9628 від 12.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 4,65 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Турець В. В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Логістичний склад № 1» на вул. Алма-Атинській, 35а у Дніпровському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації складських будівель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

10.1.10. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26294**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариства з обмеженою відповідальністю «Меридіана Союз», ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ТРЕСТ «КИЇВЕЛЕКТРОМОНТАЖ» на вул. Тампере, 11а у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі адміністративно-побутового призначення».

(ПР-9611 від 11.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,13 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Харченко О. В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариства з обмеженою відповідальністю «Меридіана Союз», ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ТРЕСТ «КИЇВЕЛЕКТРОМОНТАЖ» на вул. Тампере, 11а у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі адміністративно-побутового призначення».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

10.1.11. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25940**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки автокооперативу «ВУЛКАН» на вул. Фанерній, 1 а у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів автокооперативу».
(ПР-9665 від 13.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,85 га – в оренду на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки автокооперативу «ВУЛКАН» на вул. Фанерній, 1 а у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування гаражів автокооперативу».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г., Рослякова В. В., Харченка О. В. для додаткового вивчення цього питання.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

10.1.12. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-26531

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки житлово-будівельному кооперативу «Арсеналець-7» на вул. Березняківській, 36 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування житлового будинку та прибудинкової території».

(ПР-9881 від 27.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,36 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Росляков В. В.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки житлово-будівельному кооперативу «Арсеналець-7» на вул. Березняківській, 36 у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування житлового будинку та прибудинкової території».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

10.1.13. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-20942

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» на просп. Героїв Сталінграда, 14-ж в Оболонському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації, обслуговування та будівництва споруд з водопостачання та адміністративно-побутових приміщень».

(ПР-8973 від 18.02.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 2,21 га – в оренду до 31.12.2017.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Михайленко В. О., Назаренко В. Е., Картавий І. Л., Авраменко С. П.

Голосували: *1. Підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» на просп. Героїв Сталінграда, 14-ж в Оболонському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації, обслуговування та будівництва споруд з водопостачання та адміністративно-побутових приміщень».*

2. Направити проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-20942 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В., Негрич М. М., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення, за пропозицією першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Кісільова І. П. головою постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенком О. Г. було повторно винесено цю пропозицію на голосування.

УХВАЛИЛИ: *1. Підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»*

на просп. Героїв Сталінграда, 14-ж в Оболонському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації, обслуговування та будівництва споруд з водопостачання та адміністративно-побутових приміщень».

2. Направити проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-20942 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

10.1.14. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-20979**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» у Військовому проїзді, 6 у Печерському районі м. Києва для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування пункту регулювання тиску та адміністративно-господарських будівель і споруд».

(ПР-9706 від 14.04.2016)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Земельна ділянка орієнтовною площею 1,97 га – в оренду до 31.12.2017.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Кримчак С. О., Авраменко С. П.

УХВАЛИЛИ: **Відкласти розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» у Військовому проїзді, 6 у Печерському районі м. Києва для будівництва, реконструкції, експлуатації та обслуговування пункту регулювання тиску та адміністративно-господарських будівель і споруд» до його розгляду постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.**

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

10.1.15. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25726**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ДОЗ» на вул. Фрунзе, 102 у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі складу готової продукції».

(ПР-9370 від 25.03.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,78 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ДОЗ» на вул. Фрунзе, 102 у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі складу готової продукції».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-25726 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

10.1.16. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25583**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Шиферний завод» на вул. Фрунзе, 102 у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі».

(ПР-9360 від 24.03.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 3,24 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Шиферний завод» на вул. Фрунзе, 102 у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-25583 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

10.1.17. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-21170

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» на вул. Крутогірній, 12 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації, обслуговування та реконструкції споруд насосної станції «Крутогірна».

(ПР-9599 від 08.04.2016)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Земельна ділянка орієнтовною площею 1,88 га – в оренду до 31.12.2017.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» на вул. Крутогірній, 12 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації, обслуговування та реконструкції споруд насосної станції «Крутогірна».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

10.1.18. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25634

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «ВТОРЕС» на вул. Польовій, 23 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування пункту прийому

вторсировини».
(ПР-9661 від 13.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,04 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «ВТОРЕС» на вул. Польовій, 23 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування пункту прийому вторсировини».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-25634 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Шарій В. В.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

10.1.19. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25651**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ЮРИДИЧНА ФІРМА «ШАБАЛІН І КОСТЯНЧУК» на вул. Довженка, 2 у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції ТП з майбутнім використання як торгово-офісне приміщення».

(ПР-9710 від 14.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,01 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Кісільов І. П., Назаренко В. Е., Костянчук С.

УХВАЛИЛИ: **1. Відхилити проект рішення** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ЮРИДИЧНА ФІРМА «ШАБАЛІН І КОСТЯНЧУК» на вул. Довженка, 2 у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції ТП з майбутнім використання як торгово-офісне приміщення».

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект рішення про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати пояснення з приводу неякісної підготовки проектів рішень, а саме: яким чином було повторно підготовлено проект рішення про надання дозволу на розроблення

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, якщо комісія 24.12.2015 прийняла рішення про відхилення проекту рішення. Крім того, в преамбулі до зазначеного проекту рішення йде посилання на рішення комісії про відхилення проекту рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (витяг з протоколу №3 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.12.2015 №08/281-106к).

3. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-25651 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції для з'ясування підстав підготовки Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) проекту рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, якщо комісія 24.12.2015 прийняла рішення про відхилення проекту рішення. Крім того, в преамбулі до зазначеного проекту рішення йде посилання на рішення комісії про відхилення проекту рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (витяг з протоколу №3 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.12.2015 №08/281-106к).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В., Негрич М. М., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

Враховуючи те, що до складу постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування входить 23 депутати від різних депутатських фракцій та для прийняття відповідних рішень нею необхідно 12 голосів, відсутність депутатів – членів комісії на її засіданнях перешкоджає оперативному та об'єктивному вирішенню питань містобудування, архітектури та землекористування, що є дуже важливими для міста.

Зокрема, на початку засідання в залі було зареєстровано 20 депутатів, проте депутати постійно виходять із зали засідань на досить довгий строк без поважної причини і кількість присутніх в залі коливається в межах кворуму.

Звернутися до заступника міського голови – секретаря Київської міської ради з проханням звернутися до голів усіх фракцій з проханням розглянути можливість замінити тих депутатів, що несумлінно відвідують засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, на тих, хто буде сумлінно виконувати свої обов'язки та відвідувати засідання постійної комісії.

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ «УКРРІЕЛТСЕРВІС» на вул. Богдана Хмельницького, 63 (літ. Б) у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі».
(ПР-9728 від 15.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,05 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ «УКРРІЕЛТСЕРВІС» на вул. Богдана Хмельницького, 63 (літ. Б) у Шевченківському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі».

2. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-20853 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В., Негрич М. М., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

10.1.21. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-24985**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ДЮНА» на вул. Михайлівській, 20 (літера А) у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі кафе».
(ПР-9362 від 25.03.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,01 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ДЮНА» на вул. Михайлівській, 20 (літера А) у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі кафе».

2. *Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-24985 на розгляд постійних комісій Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та з питань культури, туризму та інформаційної політики.*

3. *Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести перевірку стану благоустрою та фактичного використання земельної ділянки.*

4. *Повернутися до розгляду цього питання після надання витягів з протоколів засідань постійних комісій Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики та з питань культури, туризму та інформаційної політики, а також надходження відповіді від Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Харченко О. В., Негрич М. М., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

10.2. Повторний розгляд справ-клопотань (надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - юридичні особи):

10.2.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-26254

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Суворовій Ларисі Миколаївні на вул. Градинській, 6-г у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі торговельного призначення».
(ПР-9683 від 14.04.2016)

Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики. На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 05.07.2016 під час голосування рішення не було прийнято.

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,01 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Картавий І. Л., Харченко О. В., Іваницький С. В.

Голосували: за підтримку проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Суворовій Ларисі Миколаївні на вул. Градинській, 6-г у

Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі торговельного призначення».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Балицька О. С., Негрич М. М., Банас Д. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

У зв'язку з тим, що пропозиція щодо підтримки проекту рішення не набрала голосів, головою постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенком О. Г. було винесено проект рішення на повторне голосування.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

- перша – відхилити проект рішення;*
- друга – підтримати проект рішення.*

1. Голосували: 1. За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Харченка О. В. відхилити проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Суворовій Ларисі Миколаївні на вул. Градинській, 6-г у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі торговельного призначення».

2. Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести перевірку для вивчення питання щодо скасування права власності на нежитлову будівлю за адресою: вул. Градинська, 6-г у Деснянському районі м. Києва та проведення розслідування щодо того, яким чином відбулася легалізація цієї нежитлової будівлі.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Бродський В. Я., Кісільов І. П.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Балицька О. С., Негрич М. М., Банас Д. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для відхилення проекту рішення, головою постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенком О. Г. було винесено на голосування другу пропозицію: щодо підтримки проекту рішення.

2. Голосували: за підтримку проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Суворовій Ларисі Миколаївні на вул. Градинській, 6-г у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі торговельного призначення».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – немає, «утрималось» – 3 (Кісільов І. П., Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Балицька О. С., Негрич М. М., Банас Д. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

10.2.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26264**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-виробничий центр «Радогор» на вул. Лайоша Гавро, 9-д (літера А) в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з приміщеннями адміністративно-громадського призначення та надання послуг населенню». (ПР-9277 від 22.03.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 26.04.2016 прийнято рішення відкласти розгляд проекту рішення та направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, а також звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Виноситься на повторний розгляд згідно з:

- витягом №08/296-268 від 07.06.2016 з протоколу №16 від 01.06.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, яка підтримала проект рішення;
- листом Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.06.2016 №064-5454 щодо задовільного санітарно-технічного стану.

Земельна ділянка площею 0,07 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-виробничий центр

«Радогор» на вул. Лайоша Гавро, 9-д (літера А) в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі з приміщеннями адміністративно-громадського призначення та надання послуг населенню».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Балицька О. С., Негрич М. М., Банас Д. М. участі в голосуванні не брали.

10.2.3. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25319**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БЦ БЛ «Башта №5» та товариству з обмеженою відповідальністю «Приватна колекція історії туалету» на вул. Рибальській, 22 (літери А, А') у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративних будівель з об'єктами громадського призначення, офісами та гостьовою автостоянкою».

(ПР-8778 від 09.02.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.04.2016 прийнято рішення відхилити проект рішення відповідно до статті 120 Земельного кодексу України та повернути справу-клопотання К-25319 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Виноситься на повторний розгляд згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.05.2016 №057026-9542 щодо повторного розгляду справи-клопотання.

Земельна ділянка площею 0,61 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Харченко О. В., Петровець О. Ф., Турець В. В., Лисядний В. В.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «БЦ БЛ «Башта №5» та товариству з обмеженою відповідальністю «Приватна колекція історії туалету» на вул. Рибальській, 22 (літери А, А') у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративних будівель з об'єктами громадського призначення, офісами та гостьовою автостоянкою».

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати роз'яснення стосовно того, яким чином відбувалося набуття права власності

на частину цілісного майнового комплексу за адресою: вул. Рибальська, 22 (літери А, А') у Печерському районі м. Києва, та оформлення права користування земельною ділянкою під вказаним майном.

3. Звернутися до управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради з проханням провести перевірку стосовно того, яким чином відбувалося набуття права власності на частину цілісного майнового комплексу за адресою: вул. Рибальська, 22 (літери А, А') у Печерському районі м. Києва.

4. Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-25319 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

5. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, а також надходження відповідей від Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Балицька О. С., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

10.2.4. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25661**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу приватному підприємству «Сокіл» на передачу земельної ділянки в суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «Укрбізнесгруп Альянс» для експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого комплексу з дебаркадером, автостоянкою та адмінбудинком на дорозі Набережно-Печерській, 5 у Печерському районі м. Києва». (ПР-8136 від 09.12.2015)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.01.2016 проект рішення направлено для вивчення робочою групою під головуванням Кісільова І. П.

Виносився на повторний розгляд засідання постійної комісії 29.06.2016, оскільки згідно зі ст. 14 п. 6 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 №9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 29.06.2016 прийнято рішення перенести розгляд питання на чергове засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.

Проектом рішення передбачено: передати земельну ділянку площею 0,0948 га в суборенду ТОВ «Укрбізнесгруп Альянс» строком до 20.01.2020.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Кісільов І. П.

УХВАЛИЛИ: *За пропозицією першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Кісільова І. П. відхилити проект рішення «Про надання дозволу приватному підприємству «Сокіл» на передачу земельної ділянки в суборенду товариству з обмеженою відповідальністю «Укрбізнесгруп Альянс» для експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого комплексу з дебаркадером, автостоянкою та адмінбудинком на дорозі Набережно-Печерській, 5 у Печерському районі м. Києва».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Балицька О. С., Негрич М. М., Зубко Ю. Г. участі в голосуванні не брали.

10.2.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-21172**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» на вул. Лаврській, 8 у Печерському районі м. Києва для експлуатації, обслуговування та реконструкції насосної станції 3-ого підйому Деснянської водопровідної станції».
(ПР-9288 від 22.03.2016)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 29.06.2016 прийнято рішення перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії.

Земельна ділянка площею 4,39 га – в оренду до 21.12.2017.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» на вул. Лаврській, 8 у Печерському районі м. Києва для експлуатації, обслуговування та реконструкції насосної станції 3-ого підйому Деснянської водопровідної станції».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Балицька О. С., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

10.2.6. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-22068

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді парафії Кафедрального собору на честь Воскресіння Христового у Печерському районі м. Києва Української Православної церкви на Залізничному шосе, бульв. Дружби народів у Печерському районі м. Києва для створення озелених територій загального користування (облаштування зеленої зони загального користування з можливістю встановлення протизсувних засобів)».
(ПР-8988 від 19.02.2016)

Проект рішення опрацьовано постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики. Відповідно до витягу з протоколу №6 від 16.03.2016 (реєстр. від 16.03.2016 №08/292-125) проект рішення було відхилено.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 15.03.2016 прийнято рішення відкласти розгляд зазначеного проекту рішення, направити його на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

Виносився на повторний розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 05.07.2016 відповідно до витягу з протоколу №9 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 27.04.2016 (реєстр. №29/288/03-09), згідно з яким прийнято рішення відхилити проект рішення. Під час голосування на засіданні комісії 05.07.2016 рішення не було прийнято.

Земельна ділянка площею 0,42 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Харченко О. В.

УХВАЛИЛИ: 1. Підтримати рішення постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики (витяг з протоколу №6 засідання цієї комісії від 16.03.2016) та рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу №9 засідання цієї комісії від 27.04.2016) та відхилити проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді парафії Кафедрального собору на честь Воскресіння Христового у Печерському районі м. Києва Української Православної церкви на Залізничному шосе, бульв. Дружби народів у Печерському районі м. Києва для створення озелених територій

загального користування (облаштування зеленої зони загального користування з можливістю встановлення протизсувних засобів)».

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект рішення про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Балицька О. С., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

10.2.7. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25673

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «ВТОРЕС» на вул. Щорса, 38А у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування пункту прийому вторсировини».
(ПР-9273 від 22.03.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.05.2016-31.05.2016 було прийнято рішення відкласти розгляд та направити проект рішення на розгляд постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, а також звернутись до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища.

Виноситься на повторний розгляд згідно з:

- листом Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища від 24.06.2016 №064-5881 щодо проведеної перевірки;
- витягом від 04.07.2016 №08/286-330 з протоколу №18 від 22.06.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, відповідно до якого **рекомендовано підтримати проект рішення.**

Земельна ділянка площею 0,03 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Харченко О. В.

УХВАЛИЛИ: Перенести розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки публічному акціонерному товариству «ВТОРЕС» на вул. Щорса, 38А у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування пункту прийому вторсировини» на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Кісільов І. П.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Балицька О. С., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

10.2.8. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25356

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ходжаєву Яшару Шакіровичу на вул. Волоській, 11а у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку - офісного центру».
(ПР-9283 від 22.03.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.05.2016-31.05.2016 прийнято рішення відкласти розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.

Земельна ділянка площею 0,07 га – в оренду на 10 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Ніколаєнко М. О.

УХВАЛИЛИ: 1. *За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. відкласти розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ходжаєву Яшару Шакіровичу на вул. Волоській, 11а у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку - офісного центру».*

2. *Направити зазначений проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-25356 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції для дослідження фактів щодо того, як було зареєстроване право власності на майно заявником, та вивчити можливість повернення нежитлової будівлі у власність територіальної громади м. Києва.*

3. *Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Балицька О. С., Негрич М. М., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

10.2.9. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-23626

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АТБ-Інвест» на вул. Політехнічній, 31 у Солом'янському районі м. Києва для реконструкції та експлуатації магазину продовольчих та непродовольчих товарів».
(ПР-9328 від 23.03.2016)

Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 25.04.2016 №08/286-174 з протоколу засідання №12 вищезазначеної комісії).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.05.2016-31.05.2016 прийнято рішення відкласти розгляд проекту рішення на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.

Земельна ділянка площею 0,09 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

- ***перша – відхилити проект рішення;***
- ***друга – відхилити проект рішення та повернути проект рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «реконструкції та».***

1. Голосували: 1. За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. відхилити проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АТБ-Інвест» на вул. Політехнічній, 31 у Солом'янському районі м. Києва для реконструкції та експлуатації магазину продовольчих та непродовольчих товарів».

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект рішення про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Турець В. В.).
Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Балицька О. С., Негрич М. М., Росляков В. В., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для відхилення проекту рішення, головою постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. було винесено на

голосування другу пропозицію: щодо відхилення проекту рішення та повернення його до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «реконструкції та».

2. Голосували: *1. За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Назаренка В. Е. відхилити проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «АТБ-Інвест» на вул. Політехнічній, 31 у Солом'янському районі м. Києва для реконструкції та експлуатації магазину продовольчих та непродовольчих товарів»*

2. Повернути проект рішення з матеріалами справи-клопотання К-23626 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для виключення з цільового призначення земельної ділянки слів «реконструкції та».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Балицька О. С., Негрич М. М., Росляков В. В., Харченко О. В. участі в голосуванні не брали.

10.2.10. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25718**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НСП-ГРУП» на вул. Симона Петлюри, 5 (літ.Б, літ.В) у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування господарських споруд».

(ПР-9304 від 23.03.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.04.2016 прийнято рішення відкласти розгляд проекту рішення та звернутися до Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації.

Виноситься на повторний розгляд згідно з:

- листом Шевченківської РДА від 02.06.2016 №109/01/38-4654, яка не заперечує щодо відведення земельної ділянки;
- листом Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.06.2016 №064-5201 щодо неможливості проведення перевірки, у зв'язку з тим, що обмежений доступ до земельної ділянки.

Земельна ділянка площею 0,02 га – в оренду на 15 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Відкласти розгляд проекту рішення** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НСП-ГРУП» на вул. Симона Петлюри, 5 (літ.Б, літ.В) у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування господарських споруд».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Банаса Д. М., Бродського В. Я., Кримчака С. О. для додаткового вивчення цього питання.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Балицька О. С., Негрич М. М., Турець В. В. участі в голосуванні не брали.

10.3. Розгляд справ-клопотань (надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):

10.3.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-21132

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Кузьменко Ярославі Сергіївні на вул. Гвардійській, 72-г у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

(ПР-9894 від 27.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,03 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Коркішко М. Ф.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Кузьменко Ярославі Сергіївні на вул. Гвардійській, 72-г у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Балицька О. С., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

10.3.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-26175

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Сироті Аллі Володимирівні на вул. Свято-Георгіївській, 22 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9625 від 12.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.3.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-24447

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Бурдуну Олексію Миколайовичу на вул. Деміївській, 12ж у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9618 від 11.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,03 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.3.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-23329

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Михайлець Валентині Іванівні у пров. Залежному, 12-б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9775 від 19.04.2016)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист громадянки Михайлець В. І. від 12.05.2016 вх. 308/М-5970

*щодо розгляду разом справ К-23329, К-23330, К-23331 на
найближчому засідання постійної комісії.*

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,07 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Михайлець В. І.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Михайлець Валентині Іванівні у пров. Залежному, 12-б у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

***Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В.,
Меліхова Т. І., Непон В. І., Балицька О. С., Негрич М. М. участі
в голосуванні не брали.***

10.3.5. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-23330**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Михайлецю Олександр Володимировичу у пров. Залежному, 12-в у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

(ПР-9776 від 19.04.2016)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист громадянки Михайлець В. І. від 12.05.2016 вх. 308/М-5970 щодо розгляду разом справ К-23329, К-23330, К-23331 на найближчому засідання постійної комісії.

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: ***Підтримати проект рішення*** «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Михайлецю Олександр Володимировичу у пров. Залежному, 12-в у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

***Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В.,
Меліхова Т. І., Непон В. І., Балицька О. С., Негрич М. М. участі
в голосуванні не брали.***

10.3.6. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-23331**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Михайлець Наталії Дмитрівні у пров. Залежному, 12-а у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9778 від 19.04.2016)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист громадянки Михайлець В. І. від 12.05.2016 вх. 308/М-5970 щодо розгляду разом справ К-23329, К-23330, К-23331 на найближчому засідання постійної комісії.

Земельна ділянка орієнтовною площею ,07 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Михайлець Наталії Дмитрівні у пров. Залежному, 12-а у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Балицька О. С., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

10.3.7. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25713

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Маруді Марині Іванівні у пров. Залужному у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9844 від 21.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,08 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Маруда Ю. С.

УХВАЛИЛИ: *Перенести розгляд проекту рішення* «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Маруді Марині Іванівні у пров. Залужному у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Негрич М. М., Кісільов І. П., Петровець О. Ф. участі в голосуванні не брали.

10.3.8. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23823**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Щербанюк Ларисі Станіславівні на вул. Свято-Георгіївській, 45 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9639 від 12.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

10.3.9. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25580**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Матвеєнку Олександру Стефановичу у пров. Новобродівському, 5 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9647 від 12.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,1010 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

10.3.10. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26171**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Проскочило Валентині Володимирівні на вул. Новобродівській, 11 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

(ПР-9648 від 12.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.3.11. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24071**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Чуйку Володимиру Геннадійовичу на вул. Залежній, 14-г у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

(ПР-9582 від 08.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.3.12. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24768**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Лозі Олексію Тимофійовичу у пров. Садовому, 83а у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

(ПР-9617 від 11.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,05 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.3.13. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23849**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

гр. Мельниковій Антоніні Валеріївні на вул. Свято-георгіївській, 12 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9616 від 11.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.3.14. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-26212**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Ященко Олесі Андріївні на вул. Лазурній у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9815 від 20.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,05 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.3.15. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-23432**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дробишеву Олегу Вячеславовичу на вул. Крилова, 22-ж у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9461 від 04.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,09 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.3.16. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-22782

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Сопрун Тетяні Сергіївні у 2-ому пров. Гоголя, 21 у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

(ПР-9644 від 12.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,04 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.3.17. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-26413

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бутенко Марії В'ячеславівні, члену садівничого товариства «Міжозерне», на вул. 3-й Озерній, діл. 3 у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва».

(ПР-9653 від 12.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,05 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.3.18. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-23369

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Гурину Іллі Володимировичу на вул. Березневій, 2-е у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

(ПР-9654 від 12.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.3.19. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-23370**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Федюковій Світлані Валеріївні на вул. Березневій, 2-ж у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

(ПР-9652 від 12.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.3.20. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25911**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Калько Раїсі Анатоліївні у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

(ПР-9566 від 07.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.3.21. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-26250**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Субоцькому Олегу Петровичу на вул. Бузковій, 16 у Деснянському районі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд».

(ПР-9684 від 14.04.2016)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Субоцької Надії Андріївни від 25.05.2016 №08/С-6455 щодо прискорення розгляду справи-клопотання.

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.3.22. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-26168**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Тимошук Лілії Сергіївни на вул. Садовій, 8 у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

(ПР-9619 від 11.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.4. Повторний розгляд справ-клопотань (надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):

10.4.1. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25770**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Сотниковій Олександрі Олександрівни на вул. Луговій, 27а у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

(ПР-9325 від 23.03.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.05.2016-31.05.2016 прийнято рішення відкласти розгляд цього питання на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.

Земельна ділянка площею 0,03 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.4.2. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-26186**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Туганову Олександрові Володимировичу у пров. Совському, 25 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

(ПР-9379 від 28.03.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 24.05.2016-31.05.2016 прийнято рішення відкласти розгляд цього питання на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити заявника.

Земельна ділянка площею 0,09 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.4.3. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-26148**

Повторний розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Форись Олені Андріївні на вул. Миколи Краснова, 38 у Святошинському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража».

(ПР-9391 від 28.03.2016)

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 29.06.2016 прийнято рішення перенести розгляд проекту рішення на чергове засідання постійної комісії.

Земельна ділянка площею 0,01 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.5. Розгляд справ-клопотань (*відмова у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок*):

10.5.1. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24514**

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Сергієнку Миколі Олександровичу на вул. Ягідній, 60/1 «К» у Голосіївському районі м. Києва для будівництва жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9601 від 08.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.5.2. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24521**

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Комаревичу Олександрі Васильовичу на вул. Ягідній, 60/7 «Є» у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
(ПР-9548 від 07.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.5.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23656**

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на

розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Логвиненку Сергію Володимировичу у пров. Лисогірському, 55 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

(ПР-9615 від 11.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.5.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-23336**

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Михальченко Валентині Миколаївні на просп. Науки, 58 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва індивідуального гаража».

(ПР-9638 від 12.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,01 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.5.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25930**

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Калько Раїсі Анатоліївні у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

(ПР-9632 від 12.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.5.6. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25922

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Калько Раїсі Анатоліївні у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

(ПР-9635 від 12.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,07 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.5.7. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-26123

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Ді Сієна Ярославу Вячеславовичу на вул. Пухівській у Деснянському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва та гаражу».

(ПР-9624 від 12.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,11 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.5.8. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-26132

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Матвієнко Наталії Анатоліївні на вул. Пухівській у Деснянському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва та гаражу».

(ПР-9558 від 07.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,11 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.5.9. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-26128**

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Бик Тетяні Іванівні на вул. Пухівській у Деснянському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва та гаражу».
(ПР-9574 від 07.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,11 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.5.10. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-26125**

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Добрянському Дмитру Вячеславовичу на вул. Пухівській у Деснянському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва».
(ПР-9572 від 07.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,11 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.5.11. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-22953**

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на вул. Курнатовського, 20 у Дніпровському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, в тому числі за програмою «Доступне житло».
(ПР-9593 від 08.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,42 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Шарій В. В.

УХВАЛИЛИ: *За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Шарія В. В. проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на вул. Курнатовського, 20 у Дніпровському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, в тому числі за програмою «Доступне житло» знято з розгляду.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Кримчак С. О., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

10.5.12. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25286**

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Головатюку Павлу Андрійовичу на вул. Труханівській, 4а у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації будівлі ресторану».
(ПР-9612 від 11.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,18 га – в оренду на 25 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.5.13. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26529**

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Нижній Майї Миколаївні на вул. Червонофлотській в Оболонському районі м. Києва для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва».
(ПР-9568 від 07.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,06 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.5.14. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-26051**

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Кошубі Валерію Леонідовичу на вул. Луговій, 25 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

(ПР-9483 від 04.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,10 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.5.15. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-22701**

Проект рішення «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Мертвяченку Миколі Олександровичу на вул. Леніна, 2-е у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

(ПР-9614 від 11.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,09 га – у власність.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.6. Розгляд справ-клопотань (надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок - державні, комунальні підприємства):

10.6.1. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-25935**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок

комунальному підприємству «Київський метрополітен» на площі Либідській та площі Либідській, 10 у Печерському та Голосіївському районах м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 109 та двох виходів з підземного переходу зі станції метро «Либідська».
(ПР-9623 від 12.04.2016)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Земельні ділянки орієнтовними площами 0,004 га, 0,004 га та 0,005 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.6.2. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-24681**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на вул. Жулянській, 5 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків для забезпечення житлом учасників АТО та громадян, які перебувають на квартирному обліку».
(ПР-9715 від 14.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 3,15 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Шарій В. В., Картавий І. Л., Чорний А. М.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на вул. Жулянській, 5 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації житлових будинків для забезпечення житлом учасників АТО та громадян, які перебувають на квартирному обліку».*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Негрич М. М., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

10.6.3. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-26164

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству Міністерства Оборони України «Київська контора матеріально-технічного забезпечення» на вул. Поліській, 5 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації будівель та споруд виробничого призначення (складське господарство)».
(ПР-9622 від 12.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 8,84 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.6.4. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-18877

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки казенному підприємству «Кіровгеологія» на алеї 41-го року у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель та споруд бази відпочинку».
(ПР-9667 від 13.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 4,59 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.6.5. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання К-25501

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва на просп. Володимира Маяковського, 4 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу».
(ПР-9475 від 04.04.2016)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,38 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.6.6. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26236**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва вздовж просп. Ватутіна між просп. Володимира Маяковського та вул. Оноре де Бальзака у Деснянському районі м. Києва для утримання, благоустрою та обслуговування зелених зон і зелених насаджень».

(ПР-9707 від 14.04.2016)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельні ділянки орієнтовними площами 4,23 га, 4,79 га та 0,15 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.6.7. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25797**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на просп. Оболонському, 36 в Оболонському районі м. Києва для створення озелених територій загального користування».

(ПР-9591 від 08.04.2016)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,36 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.6.8. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26408**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державному підприємству «ЕКО» на вул. Старонаводницькій, 8а у Печерському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування багатоповерхового житлового будинку».
(ПР-9666 від 13.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,64 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.6.9. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24267**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Кирилівській, 123-125 для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу».
(ПР-9636 від 12.04.2016)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельні ділянки орієнтовними площами 0,04 га, 0,14 га та 0,14 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.6.10. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-24263**
Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених

насаджень Подільського районі м. Києва на розі вул. Западинської та вул. Вишгородської у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу».
(ПР-9719 від 15.04.2016)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,93 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.6.11. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-23317**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва на вул. Кирилівській, 99 у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу».
(ПР-9637 від 12.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,92 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.6.12. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-23318**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району м. Києва в межах вулиць Костянтинівської, Межигірської та Щекавицької у Подільському районі м. Києва для утримання зелених насаджень та обслуговування скверу».
(ПР-9543 від 07.04.2016)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка орієнтовною площею 1,07 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.6.13. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-20622**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» на Поштовій площі у Подільському районі м. Києва для будівництва об'єкта багатофункціонального призначення та комплексного благоустрою скверу на Поштовій площі в складі проекту реконструкції транспортної розв'язки на Поштовій площі».

(ПР-9621 від 12.04.2016)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Земельні ділянки орієнтовними площами 0,44 га та 0,67 га – в оренду на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.6.14. СЛУХАЛИ: **Справа-клопотання К-24368**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київпастрас» на вул. Богдана Хмельницького, 46 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва середньоповерхового житлового будинку»

(ПР-9597 від 08.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,13 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Величко А.

УХВАЛИЛИ: *1. Відхилити проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київпастрас» на вул. Богдана Хмельницького, 46 у Шевченківському районі м. Києва для будівництва середньоповерхового житлового будинку».*

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проект рішення про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Негрич М. М., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

10.6.15. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25934**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Котовського, 33, 33-а та вул. Щусева, 44 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу».

(ПР-9551 від 07.04.2016)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельні ділянки орієнтовними площами 0,57 га та 0,46 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.6.16. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-25869**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Міністерству оборони України на вул. Григорія Андрющенка, 4 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративно-господарських будівель та споруд військового містечка № 34».

(ПР-9439 від 31.03.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 1,19 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.6.17. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26093**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Тимофія Шамрила (біля будинків 12, 14) у Шевченківському районі для утримання та експлуатації скверу».

(ПР-9663 від 13.04.2016)

Проект рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Земельна ділянка орієнтовною площею 0,30 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.6.18. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26321**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Автопідприємству Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України на вул. Некрасівській, 7 у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель та споруд Автопідприємства».

(ПР-9649 від 12.04.2016)

Земельна ділянка орієнтовною площею 1,75 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

10.6.19. СЛУХАЛИ: Справа-клопотання **К-26335**

Проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» на вул. Шулявській, 32 у Шевченківському районі м. Києва для організації будівельних робіт».
(ПР-10429 від 23.06.2016)

Земельна ділянка площею 0,10 га – у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Непоп В. І., Дюжев С. А., Солоненко А. Г.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» на вул. Шулявській, 32 у Шевченківському районі м. Києва для організації будівельних робіт».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Негрич М. М., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

11. Розгляд правових висновків управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - *матеріали додаються.*

11.1. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 08.02.2016 №08/230-223 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» (ПР-8188 від 11.12.2015, справа Є-1229) - *матеріали додаються.*

Земельна ділянка на Русанівській набережній, 7 у Дніпровському районі м. Києва площею 0,0400 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі закладу громадського харчування що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «ІСІДА».

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 16.02.2016 під час розгляду правового висновку, було прийнято рішення підтримати зауваження, викладені у правовому висновку та повернути справу до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.

Вказаний правовий висновок до проекту рішення виносився на повторний розгляд постійної комісії 24.05.2016, 29.06.2016 згідно з листом Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 20.04.2016 №057082-7613 щодо повторного розгляду враховуючи обставини, викладені у листі ТОВ «ІСІДА» від 22.03.2016 вх. №08/4797, та було прийнято рішення перенести розгляд питання на чергове засідання постійної комісії **на яке запросити депутата Київської міської ради О. В. Маляревича.**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ІСІДА» від 06.07.2016 №08/11609 щодо розгляду кадастрової справи С-1229 на найближчому засідання постійної комісії.

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 08.02.2016 №08/230-223, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист ТОВ «ІСІДА» від 06.07.2016 №08/11609 – на 17-ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Маляревич О. В., Петровець О. Ф., Абдулаєв В.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати зауваження*, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 08.02.2016 №08/230-223 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» та *відхилити проект рішення* «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

11.2. СЛУХАЛИ: Повторний розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.01.2016 №08/230-61 до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ПАКО ТОРГ» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування офісної будівлі із соціально-культурними приміщеннями на вул. Метрологічній, 14б (літ. Б) у Голосіївському районі м. Києва» (ПР-8076 від 03.12.2015, кадастрова справа Д-7260) - **матеріали додаються.**

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 29.06.2016 прийнято рішення перенести розгляд на чергове засідання комісії, на яке запросити заявника.

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 14.01.2016 №08/230-61, проект рішення з пояснювальною запискою – на 8-ми арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

11.3. СЛУХАЛИ: *Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2016 №08/230-1280 до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРІНІТІ-БС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі спортивно-оздоровчого призначення на вул. Уманській, 47-б у Солом'янському районі м. Києва» (ПР-10245 від 02.06.2016, кадастрова справа Д-7295) - матеріали додаються.*

До постійної комісії надійшов лист Регіональної філії «Південно-Західна залізниця» ПАТ «Українська залізниця» від 16.06.2016 вх. №08/10079 (та 16.06.2016 вх. №19262) щодо недопущення незаконного вилучення державного майна у зв'язку з прийняттям рішення по кадастровій справі Д-7295.

До кадастрової справи долучено лист ТОВ «ТРІНІТІ-БС» про надання пояснень щодо відведення земельної ділянки.

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2016 №08/230-1280, проект рішення з пояснювальною запискою, лист Регіональної філії «Південно-Західна залізниця» ПАТ «Українська залізниця» від 16.06.2016 вх. №08/10079, лист ТОВ «ТРІНІТІ-БС» – на 64-ох арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Турець В. В., Назаренко В. Е., Зубко Ю. Г., Гапоненко В. В., Станицький О. Б.

Під час розгляду цього питання надійшло дві пропозиції:

- перша – підтримати зауваження, викладені у правовому висновку, та повернути проекту рішення суб'єкту подання на доопрацювання;
- друга – відхилити зауваження, викладені у правовому висновку, і винести проект рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради.

1. Голосували: **1. Підтримати зауваження**, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2016 №08/230-1280 до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРІНІТІ-БС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі спортивно-оздоровчого призначення на вул. Уманській, 47-б у Солом'янському районі м. Києва».

2. Повернути зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи Д-7295 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу

Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 8, «проти» – немає, «утрималось» – 6.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Балицька О. С., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки зауважень, викладених у правовому висновку, та повернення проекту рішення суб'єкту подання на доопрацювання, головою постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенком О. Г. було винесено на голосування другу пропозицію: щодо відхилення зауважень, викладених у правовому висновку, і винесення проекту рішення на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради.

2. Голосували: *1. Відхилити зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 06.07.2016 №08/230-1280 до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРІНІТІ-БС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі спортивно-оздоровчого призначення на вул. Уманській, 47-б у Солом'янському районі м. Києва».*

2. Винести вищезазначений проект рішення на розгляд чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 8, «проти» – немає, «утрималось» – 6.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Балицька О. С., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

11.4. СЛУХАЛИ: **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2016 № 08/230-1153 до проекту рішення Київської міської ради «Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах» (ПР-8723 від 08.02.2016, кадастрова справа А-20765) - матеріали додаються.

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2016 № 08/230-1153, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього – на 8-ми арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

11.5. СЛУХАЛИ: Розгляд **правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2016 № 08/230-1152 до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 26.12.2014 № 801/801 «Про передачу земельної ділянки громадянину Максименку Євгенію Вікторовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Кірова, 39-а, у Деснянському районі м. Києва» (ПР-9472 від 04.04.2016, кадастрова справа А-22039) - **матеріали додаються.**

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2016 № 08/230-1152, проект рішення з пояснювальною запискою – на 5-ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

11.6. СЛУХАЛИ: Розгляд **правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2016 № 08/230-1150 до проекту рішення Київської міської ради «Про поділ земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕМБУД-2» на вул. Мурманській, 3 у Деснянському районі м. Києва, внесення змін до договору оренди земельної ділянки та передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕМБУД-2», товариству з обмеженою відповідальністю «Сервіс Солюшнз» земельної ділянки для експлуатації виробничо-будівельної бази на вул. Мурманській, 3 у Деснянському районі м. Києва» (ПР-8134 від 09.12.2015, кадастрова справа А-21439) - **матеріали додаються.**

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2016 № 08/230-1150, проект рішення з пояснювальною запискою – на 8-ми арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

11.7. СЛУХАЛИ: **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2016 № 08/230-1148 до проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 07.11.2007 №62-6-00442, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЕКОСИСТЕМА» для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративних та виробничо-складських споруд на вул. Пухівській, 4 у Деснянському районі м. Києва» (ПР-8711 від 08.02.2016, кадастрова справа А-22213) - **матеріали додаються.**

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.07.2016 вх. №08/11678 щодо того, що зазначена земельна ділянка оформлюється комунальним підприємством для розташування автотранспортного комплексу.

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2016 № 08/230-1148, проект рішення з пояснювальною запискою, лист комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.07.2016 вх. №08/11678 – на 16-ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Левченко Д. В.

УХВАЛИЛИ: **1. Підтримати зауваження**, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2016 № 08/230-1148 до проекту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 07.11.2007 №62-6-00442, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЕКОСИСТЕМА» для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративних та виробничо-складських споруд на вул. Пухівській, 4 у Деснянському районі м. Києва».

2. Повернути зазначений проект рішення з матеріалами кадастрової справи А-22213 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до вирішення судових спорів.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Негрич М. М., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

11.8. СЛУХАЛИ: **Розгляд правового висновку** управління правового

забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2016 № 08/230-1146 до проекту рішення «Про внесення змін до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 05.02.98 №215 «Про передачу громадянам у приватну власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків і господарських будівель» (ПР-8817 від 11.02.2016, кадастрова справа А-20654) - матеріали додаються.

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 15.06.2016 № 08/230-1146, проект рішення з пояснювальною запискою – на 6-ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

11.9. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.06.2016 №08/230-1084 до проекту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки або права оренди на неї на земельних торгах (аукціоні) для будівництва, експлуатації та обслуговування підземно-наземного паркінгу з об'єктами соціально-побутового обслуговування населення на просп. Петра Григоренка, 1-г у Дарницькому районі м. Києва» (ПР-9733 від 18.04.2016, кадастрова справа Є-1307) - матеріали додаються.

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.06.2016 №08/230-1084, проект рішення з пояснювальною запискою – на 7-ми арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

11.10. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.06.2016 №08/230-1131/1 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Прогрес С» на вул. Пухівській, 1а у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої бази» (ПР-9331 від 23.03.2016, справа-клопотання К-25860) -

матеріали додаються.

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 13.06.2016 №08/230-1131/1, проект рішення з пояснювальною запискою – на 6-ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

11.11. СЛУХАЛИ: **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.06.2016 №08/230-1083 до проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТБ-ХЛІБ» договору оренди земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівлі міні-хлібопекарні на вул. Ірпінській, 67-Б у Святошинському районі м. Києва та внесення змін до нього» (ПР-8716 від 08.02.2016, кадастрова справа А-21066) - **матеріали додаються.**

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.06.2016 №08/230-1083, проект рішення з пояснювальною запискою – на 7-ми арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

11.12. СЛУХАЛИ: **Розгляд листа** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.06.2016 №08/230-1082 щодо **актуальності правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.02.2016 №08/230-368 **та повторний розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 22.02.2016 №08/230-368 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання земельної ділянки Київському університету права Національної академії наук України для експлуатації та обслуговування навчального корпусу на вул. Довнар-Запольського, 7 у Шевченківському районі м. Києва» (ПР-8591 від 29.01.2016, кадастрова справа А-21865) - **матеріали додаються.**

(лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 03.06.2016 №08/230-1082, правовий висновок управління правового забезпечення)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

11.13. СЛУХАЛИ: **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.07.2016 №08/230-1296 до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на вул. Деміївській, 9 у Голосіївському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку» (справа-клопотання **К-25843 ПР-9678** від 14.04.2016) – **матеріали додаються.**

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.07.2016 №08/230-1296, проект рішення з пояснювальною запискою – на 6-ти арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

11.14. СЛУХАЛИ: **Розгляд правового висновку** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.07.2016 №08/230-1294 до проекту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Васильок-ЛТД» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину продовольчих товарів на вул. Миропільській, 1 у Дніпровському районі м. Києва та внесення змін до нього» (ПР-9865 від 22.04.2016, кадастрова справа **А-22119**) – **матеріали додаються.**

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 07.07.2016 №08/230-1294, проект рішення з пояснювальною запискою – на 7-ми арк.).

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

12. Різне (розгляд листів, розгляд та затвердження протоколів засідань робочих груп) - *матеріали додаються.*

12.1. СЛУХАЛИ: Розгляд звернення ПАТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК» та ПАТ «КБ «ФІНАНСОВИЙ ПАРТНЕР» від 02.06.2016 вх. №08/9300 щодо встановлення терміну оренди земельної ділянки на вул. Володимирській, 23-а у Шевченківському районі м. Києва на **25 років** - *матеріали додаються.*

(звернення ПАТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК» та ПАТ «КБ «ФІНАНСОВИЙ ПАРТНЕР» від 02.06.2016 вх. №08/9300, проект рішення з пояснювальною запискою - на 9-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Кулаковський Ю. П., Лісайчук М. Ю.

УХВАЛИЛИ: **1. Взяти до відома звернення** ПАТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК» та ПАТ «КБ «ФІНАНСОВИЙ ПАРТНЕР» від 02.06.2016 вх. №08/9300 щодо встановлення терміну оренди земельної ділянки на вул. Володимирській, 23-а у Шевченківському районі м. Києва на 25 років.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянути можливість внесення змін до рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК» та ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ФІНАНСОВИЙ ПАРТНЕР» для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі банку на вул. Володимирській, 23-а у Шевченківському районі м. Києва», прийнятого на пленарному засіданні сесії Київської міської ради 12.07.2016, в частині терміну оренди земельної ділянки.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Негрич М. М., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

12.2. СЛУХАЛИ: Розгляд звернення депутата Київської міської ради Марченка Р. В. від 02.07.2016 вх. №08/11227 стосовно питання порушення благоустрою та засипки в нічний час озера Срібний кіл вздовж вулиці Срібнокільської у Дарницькому районі міста Києва з урахуванням протоколу від 27.01.2016 №5 засідання робочої групи

25.12.2016, створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 23.12.2015 – *матеріали додаються*.

(звернення депутата Київської міської ради Марченка Р. В. від 02.07.2016 вх. №08/11227 - на 7-ми арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Марченко Р. В.

УХВАЛИЛИ: *Звернення* депутата Київської міської ради Марченка Р. В. від 02.07.2016 вх. №08/11227 стосовно питання порушення благоустрою та засипки в нічний час озера Срібний кіл вздовж вулиці Срібнокільської у Дарницькому районі міста Києва з урахуванням протоколу від 27.01.2016 №5 засідання робочої групи 25.12.2015, створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 23.12.2015, *зняти з розгляду за пропозицією ініціатора звернення - депутата Київської міської ради Марченка Р. В.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Харченко О. В., Кримчак С. О., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

12.3. СЛУХАЛИ: Розгляд депутатського звернення депутата Київської міської ради О. Балицької від 06.07.2016 №08/279/08/005-279 щодо можливого будівництва за адресою: вул. Бульварно-Кудрявська (Воровського), 29 у Шевченківському районі міста Києва - *матеріали додаються*.

(звернення депутата Київської міської ради О. Балицької від 06.07.2016 №08/279/08/005-279 - на 16-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Балицька О. С.

УХВАЛИЛИ: 1. *Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Банаса Д. М., Балицької О. С., Меліхової Т. І., Назаренка В. Е. для додаткового вивчення цього питання. Головою робочої групи визначити депутата Балицьку О. С.*

2. *Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

12.4. СЛУХАЛИ: Розгляд листа власника гаражного боксу №213 на вул. Цимбалів Яр, 31 Лупенко Ю. О. від 29.06.2016 вх. №08/Л-7801 щодо винесення на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування,

архітектури та землекористування питання підготовки проекту рішення про розірвання договору оренди земельної ділянки на вул. Цимбалів Яр, 31, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Міськжитлобуд» 24.03.2010 з урахуванням:

- розглянутого на засіданні комісії 26.04.2016 листа громадян Смолевої К. О., Лупенко Ю. О. - власників гаражних боксів за адресою вул. Цимбалів Яр, 31 №08/КО-5105 від 20.04.2016 щодо розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та ТОВ «БК» Міськжитлобуд» 24.03.2010;
- листа Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.05.2016 №08/230-1018 щодо розгляду проекту рішення поданого відповідно до Регламенту Київської міської ради;
- листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 15.06.2016 №05707-11783 щодо зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно права оренди ТОВ «БК «Міськжитлобуд» на підставі постанови Київського апеляційного господарського суду від 20.01.2016 у справі №910/17982/15 – **матеріали додаються.**

(лист власника гаражного боксу №213 на вул. Цимбалів Яр, 31 Лупенко Ю. О. від 29.06.2016 вх. №08/П-7801; лист громадян Смолевої К. О., Лупенко Ю. О. - власників гаражних боксів за адресою вул. Цимбалів Яр, 31 №08/КО-5105 від 20.04.2016; лист управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 24.05.2016 №08/230-1018; лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) від 15.06.2016 №05707-11783, лист ТОВ «Будівельна компанія «Міськжитлобуд» від 11.07.2016 вх. №08/11832 - на 34-ох арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Гордієнко А. В.

УХВАЛИЛИ: 1. *Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Кримчака С. О., Михайленка В. О., Харченка О. В., Меліхової Т. І., Петровця О. Ф. для додаткового вивчення цього питання. Головою робочої групи визначити депутата Харченка О. В.*

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Негрич М. М., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

12.5. СЛУХАЛИ: **Розгляд скарги Київської міської громадської організації «Народна Варта» від 11.05.2016 вх. №08/8094 про перевищення службових повноважень працівниками Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та зловживання впливом - *матеріали додаються.***

(скарга Київської міської громадської організації «Народна Варта» від 11.05.2016 вх. №08/8094 - на 3-ох арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

12.6. СЛУХАЛИ: **Розгляд листа депутата Київської міської ради В. Турця від 26.05.2016 вх. №08/9088 щодо виключення його зі складу робочої групи, створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 09.02.2016 для додаткового вивчення проекту рішення «Про передачу приватному підприємству «Будінвестмонтаж» земельної ділянки для будівництва житлових будинків на вул. Петра Дегтяренка, 22 в Оболонському районі м. Києва» (кадастрова справа Д-5304) - *матеріали додаються.***

(лист депутата Київської міської ради В. Турця від 26.05.2016 вх. №08/9088 - на 1-му арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

12.7. СЛУХАЛИ: **Повторний розгляд питання щодо звернення до Верховної Ради України з пропозиціями внести зміни до законодавства України у сфері регулювання земельних відносин з урахуванням протоколу засідання робочої групи від 15.04.2016 (реєстр. №47 від 02.06.2016), створеної 15.12.2015 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового вивчення пропозицій до законодавства України у сфері регулювання земельних відносин - *матеріали додаються.***

(протокол засідання робочої групи від 15.04.2016 (реєстр. від 02.06.2016 №47) - на 14-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

12.8. СЛУХАЛИ: **Розгляд листа** Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.06.2016 №063-5162 про участь представника постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування в робочій групі з питань оформлення навчальними закладами комунальної власності територіальної громади м. Києва права постійного користування земельними ділянками - **матеріали додаються.**

(лист Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06.06.2016 №063-5162 - на 1-му арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: *Питання не розглядалося та було перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.*

12.9. СЛУХАЛИ: **Розгляд листа** Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 15.06.2016 вх. №08/10282 щодо вирішення питання відведення земельної ділянки для користування поліклінікою №2 на вул. Маршала Якубовського, 6 у Голосіївському районі м. Києва, а також щодо коригування проекту детального плану території в межах вулиць Глушкова, Касіяна та Якубовського в Голосіївському районі м. Києва - **матеріали додаються.**

(лист Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 15.06.2016 вх. №08/10282 - на 5-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **1. Взяти до відома** лист Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 15.06.2016 вх. №08/10282 щодо вирішення питання відведення земельної ділянки для користування поліклінікою №2 на вул. Маршала Якубовського, 6 у Голосіївському районі м. Києва, а також

щодо коригування проекту детального плану території в межах вулиць Глушкова, Касіяна та Якубовського в Голосіївському районі м. Києва.

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при розробленні детального плану в межах вулиць Глушкова, Касіяна та Якубовського в Голосіївському районі м. Києва врахувати лист Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 15.06.2016 вх. №08/10282 щодо намірів користуватися земельною ділянкою за поліклінікою №2 на вул. Маршала Якубовського, 6 для зберігання спецтехніки комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району міста Києва».

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) врахувати лист Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 15.06.2016 вх. №08/10282 щодо намірів користуватися земельною ділянкою за поліклінікою №2 на вул. Маршала Якубовського, 6 для зберігання спецтехніки комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Непон В. І., Балицька О. С., Негрич М. М., Зубко Ю. Г. участі в голосуванні не брали.

12.10. СЛУХАЛИ: Розгляд протоколу засідання робочої групи №69 від 07.07.2016 та повторний розгляд проекту рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 2,6495 га на Столичному шосе (урочище Бичок, ділянка 1), укладеного між Київською міською радою та ТОВ «Авеста-Буд» №79-6-00791 від 29.10.2010) за поданням депутата Київської міської ради І. Л. Картавого (№08/231-30/ПР від 07.12.2015) – матеріали додаються.

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшли листи ТОВ «Авеста-Буд» від 09.12.2016 вх. №08/20468 та від 14.12.2015 №483/15 щодо пояснень про сплату орендної плати, намірів щодо будівництва та погоджень будівництва у відповідних інстанціях.

(протокол робочої групи №69 від 07.07.2016, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, листи ТОВ «Авеста-Буд» від 09.12.2016 вх. №08/20468 та від 14.12.2015 № 483/15, лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.01.2016 №057021-874 - на 23-ох арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: Підтримати рекомендації робочої групи, викладені у протоколі засідання від 22.06.2016, зареєстрованому від 07.07.2016 №69, відхилити проект рішення «Про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 2,6495 га на Столичному шосе (урочище Бичок, ділянка 1), укладеного між Київською міською радою та ТОВ «Авеста-Буд» №79-6-00791 від 29.10.2010» за поданням депутата Київської міської ради Картавого І. Л. та повернути його суб'єкту подання, оскільки:

- відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20.01.2016 №057021-874 землепорядною організацією на підставі рішення Київської міської ради від 06.01.2011 №256/6472 «Про надання дозволу національному природному парку «Голосіївський» в Голосіївському районі м. Києва на розроблення проекту землеустрою з організації та встановлення меж територій земельних ділянок, що входять до складу національного природного парку «Голосіївський», без їх вилучення у землекористувачів» розроблено проект землеустрою, до якого не включено земельну ділянку площею 2,65 га (кадастровий номер 8000000000:90:119:0063) в урочищі Бичок, яка перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «Авеста-Буд»;

- Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зареєстровано містобудівні умови та обмеження забудови зазначеної земельної ділянки;

- товариство з обмеженою відповідальністю «Авеста-Буд» відповідно до результатів конкурсів із залучення інвесторів, затверджених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.10.2007 №1410, є одним із переможців конкурсу із залучення інвесторів до фінансування будівництва або реконструкції станції метрополітену, підземних переходів, автошляхів, площ та інших об'єктів житлової та соціальної інфраструктури міста, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.12.2003 №2442.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.), «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Негрич М. М., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

12.11. СЛУХАЛИ: Розгляд листа громадянина Кур'янова Миколи Вікторовича від 05.07.2016 вх. №08/К-8035 щодо розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання надання заявнику у власність земельної ділянки для будівництва житлового будинку та господарських споруд – матеріали додаються.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Назаренко В. Е., Михайленко В. О.,
Кур'янов М. В.

УХВАЛИЛИ: 1. **Взяти до відома** лист громадянина Кур'янова Миколи Вікторовича від 05.07.2016 вх. №08/К-8035, який є учасником антитерористичної операції на сході України, щодо розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування питання надання заявнику у власність земельної ділянки для будівництва житлового будинку та господарських споруд.

2. **Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) запропонувати** заявнику земельну ділянку з тих, що були зарезервовані для оформлення їх учасникам антитерористичної операції та сім'ям киян, які загинули під час проведення антитерористичної операції на сході України, та мають розроблений та затверджений детальний план території.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

Питання, винесені на розгляд додатково, прийняті рекомендації, висновки та інші рішення постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

13. СЛУХАЛИ: Пропозицію голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. щодо **повторного розгляду проекту рішення** «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м Києва» за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації О. Спаська (№08/231-2657/ПР від 17.06.2016) - **матеріали додаються.**

(проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього; звіт про результати розгляду та врахування пропозицій громадськості, юридичних, фізичних осіб під час проведення громадських слухань детального плану території; матеріали детального плану території - на 69-ти арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Меліхова Т. І., Харченко О. В., Турець В. В.,
Картавий І. Л., Апостолова-Сосса Л. О., Фролов А. О., Ярмоменко Л. А.,
Глеба В. Ю., Кримчак С. О., Поліщук О. Г.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

- перша – підтримати проект рішення;
- друга – створити робочу групу для додаткового вивчення цього питання.

1. Голосували: за підтримку проекту рішення «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – немає, «утрималось» – 8 (Непоп В. І., Петровець О. Ф., Бродський В. Я., Росляков В. В., Харченко О. В., Банас Д. М., Кримчак С. О., Турець В. В.).

Депутати Київської міської ради Негрич М. М., Старовойт В. М., Кісільов І. П. участі в голосуванні не брали.

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримання проекту рішення, головою постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенком О. Г. було винесено на голосування другу пропозицію: щодо створення робочої групи для додаткового вивчення цього питання.

2. Голосували: 1. Відкласти розгляд проекту рішення «Про затвердження детального плану території в межах вулиць Мілютенка, Шолом-Алейхема, Братиславської та Лісового проспекту у Деснянському районі м Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенка О. Г., Назаренка В. Е., Банаса Д. М. для додаткового вивчення цього питання.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Негрич М. М., Старовойт В. М., Кісільов І. П. участі в голосуванні не брали.

14. СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.07.2016 № 08/230-1332 до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КНЯЖИЙ ЗАТОН» земельної ділянки для будівництва житлового комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення та школою-дитячим садком першого ступеня на Дніпровській набережній, 18 у Дарницькому районі м. Києва» (ПР-8412 від 20.01.2016, кадастрова справа Д-2926) - матеріали додаються.

(правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.07.2016 № 08/230-1332, проект рішення з пояснювальною

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: 1. **Підтримати зауваження, викладені у правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 12.07.2016 № 08/230-1332 до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КНЯЖИЙ ЗАТОН» земельної ділянки для будівництва житлового комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення та школою-дитячим садком першого ступеня на Дніпровській набережній, 18 у Дарницькому районі м. Києва» та викласти пункт 3.4 проекту рішення у такій редакції: «3.4. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для внесення змін до договору на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди, зареєстрованого 20.07.1999 за №90-5-00050 (зі змінами, внесеними додатковою угодою до договору на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди, зареєстрованого 13.01.2003 за №90-5-00086) відповідно до положень цього рішення».**

2. Винести вищезазначений проект рішення на розгляд чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради для прийняття остаточного рішення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

15. СЛУХАЛИ: Пропозицію голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. щодо **повторного розгляду проекту рішення «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КТЦ «ОМЕГА» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Героїв Дніпра, 43-г в Оболонському районі м. Києва» (ПР-8427 від 20.01.2016, кадастрова справа А-18728) – матеріали додаються.**

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 01.03.2016 прийнято рішення зняти питання до розгляду його постійною комісією з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Проект рішення підтримано постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг з протоколу №11 від 30.03.2016, реєстр. №08/286-131 від 04.04.2016).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування 19.04.2016 прийнято рішення відмовити в

поновленні договору оренди земельної ділянки.

Виноситься на повторний розгляд відповідно до листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.07.2016 вх. №08/11978 щодо розгляду кадастрової справи А-18728.

Проектом рішення передбачено: поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 07.12.2007 №78-6-00497 площею 0,0142 га.

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Михайленко В. О., Картавий І. Л.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КТЦ «ОМЕГА» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину на вул. Героїв Дніпра, 43-г в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 2 (Картавий І. Л., Назаренко В. Е.).

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

16. СЛУХАЛИ: Пропозицію члена постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Меліхової Т. І. щодо *розгляду проекту рішення* «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 20.07.2007 № 79-6-00521, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Конкорд-К» на підставі рішення Київської міської ради від 15.03.2007 року № 304-965» за поданням депутата Київської міської ради Меліхової Т. І. (№08/231-2561/ПР від 10.06.2016) – *матеріали додаються.*

(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.06.2016 № 08/231-2561/ПР; акт обстеження земельної ділянки Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.06.2016 №16-1177-01, проект рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист депутата Київської міської ради Меліхової Т. І. - на 21-му арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Меліхова Т. І.

УХВАЛИЛИ: *Підтримати проект рішення* «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 20.07.2007 № 79-6-00521, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Конкорд-К» на підставі рішення Київської міської ради від 15.03.2007 року № 304-965».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – немає, «утрималось» – 1 (Михайленко В. О.)

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Балицька О. С., Харченко О. В., Непон В. І., Кісільов І. П. участі в голосуванні не брали.

17. СЛУХАЛИ: Пропозицію голови постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенко О. Г. щодо **розгляду проекту рішення** «Про передачу публічному акціонерному товариству «Київський річковий порт» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу на вул. Електриків, 236 у Подільському районі м. Києва» (ПР-10735 від 13.07.2016, кадастрова справа Д-7730) – **матеріали додаються.**

(проект рішення з пояснювальною запискою - на 8-ми арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г.

УХВАЛИЛИ: **Підтримати проект рішення** «Про передачу публічному акціонерному товариству «Київський річковий порт» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу на вул. Електриків, 236 у Подільському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Негрич М. М. участі в голосуванні не брали.

18. СЛУХАЛИ: Пропозицію першого заступника голови постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування Кісільова І. П. щодо розгляду протоколу засідання робочої групи від 11.07.2016, зареєстрованого від 13.07.2016 №73, з розгляду депутатського звернення Кісільова І. П. від 24.02.2016 №08/3114 щодо виникнення конфліктної ситуації по забудові між вулицями Баумана та Толбухіна у Шевченківському районі м. Києва – **матеріали додаються.**

(протокол робочої групи від 11.07.2016 та проект рішення «Про відміну рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2013 року №407/9895 «Про зміну цільового призначення земельних ділянок громадянина Тем'яниця Василя Васильовича для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на вул. Толбухіна, 43-а, 43-б у Шевченківському районі м. Києва» за поданням депутата Київської міської ради Меліхової Т. І. - на 12 арк.)

ВИСТУПИЛИ: Міщенко О. Г., Кісільов І. П.

УХВАЛИЛИ: **1. Затвердити протокол** засідання робочої групи від 11.07.2016, зареєстрований від 13.07.2016 №73, з розгляду депутатського звернення

Кісільова І. П. від 24.02.2016 №08/3114 щодо виникнення конфліктної ситуації по забудові між вулицями Баумана та Толбухіна у Шевченківському районі м. Києва.

2. Відхилити проект рішення «Про відміну рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2013 року №407/9895 «Про зміну цільового призначення земельних ділянок громадянина Тем'янинця Василя Васильовича для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на вул. Толбухіна, 43-а, 43-б у Шевченківському районі м. Києва» та направити його суб'єкту подання, з підстав, викладених в протоколі робочої групи та озвучених на засіданні комісії, *a саме те:*

- рішеннями Київської міської ради від 28.12.2010 №551/5363 та від 28.12.2010 №551/5367 фізичним особам було передано для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд дві земельні ділянки площею по 0,10 га кожна за адресою: вул. Толбухіна, 43-а та 43-б у Шевченківському районі м. Києва та для ведення індивідуального садівництва земельну ділянку площею 0,06 га, що знаходяться за адресою вул. Толбухіна, 43-а у Шевченківському районі м. Києва за рахунок частини земельної ділянки площею 0,26 га, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 24.01.68 №69 «Про відвод земельної ділянки учбовому комбінату міськжитлоуправління під будівництво будинку учбового комбінату». Право користування якими припинено на підставі листів-згод комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація»;

- зазначені земельні ділянки були відчужені іншій фізичній особі - Тем'янинцю Василю Васильовичу на підставі цивільно-правових договорів;

- рішенням Київської міської ради від 23.10.2013 №407/9895 «Про зміну цільового призначення земельних ділянок громадянина Тем'янинця Василя Васильовича для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на вул. Толбухіна, 43-а, 43-б у Шевченківському районі м. Києва», Київська міська рада затвердила проект землеустрою та змінила цільове призначення земельних ділянок на вул. Толбухіна 43-А, 43-Б у Шевченківському районі м. Києва та дозволила їх використання для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями (код класифікації видів цільового призначення за даними Державного земельного кадастру – 02.03. для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку). Відповідно до вимог частини 3 статті 20, статті 186-1 Земельного кодексу України проект було погоджено Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 19.09.2013 N 16783/0/12/19-13) та Головним управлінням Держземагентства у м. Києві (лист від 19.09.2013 N 3548);

- відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 №370/1804, територія, на якій розташовані зазначені земельні ділянки за функціональним призначенням належить до території середньоповерхової житлової забудови;

- Департаментом містобудування та архітектури надано ТОВ «Міральянс» містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки від 13.06.2014 №44/14/12-3/009-14 для проектування будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціального призначення та підземним паркінгом;

- проектна документація пройшла експертизу ТОВ «Українська будівельно-технічна експертиза», експертний звіт від 20.03.2015 №7-023-14-ЕП/КО;

- Державною архітектурно-будівельною інспекцією України видано дозвіл на виконання будівельних робіт від 13.10.2015 №ІУ 114152861659;

- також зазначено, що відповідно до п.5 Рішення Конституційного Суду України від 16 квітня 2009 року №7-рп/2009 «органи місцевого самоврядування не можуть скасовувати свої попередні рішення, вносити до них зміни, якщо відповідно до приписів цих рішень виникли правовідносини, пов'язані з реалізацією певних суб'єктивних прав та охоронюваних законом інтересів, і суб'єкти цих правовідносин заперечують проти їх зміни чи припинення.»;

- депутатами Балицькою О. С. та Яловим К. В. під час обговорення питання перспективного будівництва за адресою: вул. Толбухіна, 43-а, 43-б у Шевченківському районі м. Києва запропоновано власнику земельних ділянок та представникам забудовника розглянути можливість досягнення компромісу шляхом пониження висотності житлових будівель до 9-10 поверхів.

- представником громадськості В.Мельничуком було заявлено про відсутність врахування державних, приватних інтересів та інтересів територіальної громади м. Києва при прийнятті Київською міською радою рішення «Про зміну цільового призначення земельних ділянок громадянина Тем'янинця Василя Васильовича для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на вул. Толбухіна, 43-а, 43-б у Шевченківському районі м. Києва», наслідком реалізації якого стало порушення прав мешканців малоповерхових житлових будинків, що межують з будівельним майданчиком та наголошено на необхідності направлення запиту до Національного антикорупційного бюро України щодо перевірки наявності корупційних діянь в діях колишнього секретаря постійної комісії Київської міської ради при наданні земельних ділянок на вул. Толбухіна, 43-а, 43-б у Шевченківському районі м. Києва та зміні їх цільового призначення;

- представниками мешканців мікрорайону зазначено про облаштування місць відпочинку для мешканців мікрорайону, здійснених забудовником, благоустрій територій в цьому мікрорайоні, влаштування дитячого майданчик;

- листом №663 від 07.04.2016 року ТОВ «КУА «Інвест-Консалтинг», повідомлено про укладення інвестиційних договорів з 37 фізичними особам – власниками майбутніх квартир в житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціального призначення та підземним паркінгом на вул. Толбухіна, 43-а, 43-б у Шевченківському районі м. Києва, генеральним інвестором будівництва яких є ПАТ «ГЛОБАЛ».

3. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

рекомендувати переглянути містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки для проектування будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціального призначення та підземним паркінгом в частині пониження висотності житлового будинку до 9-10 поверхів.

4. З метою врахування інтересів мешканців прилеглих будинків та зниження соціальної напруги **рекомендувати ТОВ «Міральянс» звернутися до Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** для перегляду містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки в частині пониження висотності житлового будинку з 14 до 9-10 поверхів.

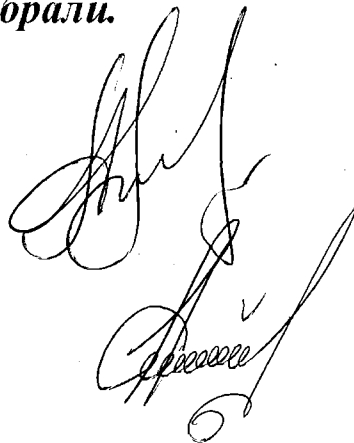
5. Контроль за виконанням доручення комісії щодо пониження висотності житлового будинку за адресою: вул. Толбухіна, 43-а, 43-б у Шевченківському районі м. Києва до 9-10 поверхів покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

6. Направити звернення до правоохоронних органів, в т.ч. до Національного антикорупційного бюро України щодо перевірки наявності корупційних діянь представників органів місцевого самоврядування при наданні земельних ділянок на вул. Толбухіна, 43-а, 43-б у Шевченківському районі м. Києва та зміні їх цільового призначення.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – немає, «утрималось» – немає.

Депутати Київської міської ради Старовойт В. М., Марченко Р. В., Меліхова Т. І., Балицька О. С., Негрич М. М., Росляков В. В. участі в голосуванні не брали.

Голова комісії



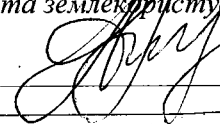
О. Г. Міщенко

Секретар комісії

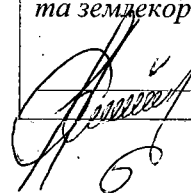
І. Л. Картавий

**В цьому документі прошито та
пронумеровано 139 сторінках.**

*Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування*


О.Г. Міщенко

*Секретар постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування*


І.Л. Картавий